

# DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Ikt.szám: DER/747-25/2023.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 15-én (csütörtökön) 14.00 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

### Tartalom

<u>222/2023. (VI.15.) KT számú határozat</u>	Napirendi pontok elfogadása
<u>223/2023. (VI.15.) KT számú határozat</u>	Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése
<u>224/2023. (VI.15.) KT számú határozat</u>	Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése
<u>225/2023. (VI.15.) KT számú határozat</u>	Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)
<u>226/2023. (VI.15.) KT számú határozat</u>	Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)
<u>227/2023. (VI.15.) KT számú határozat</u>	Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)
<u>228/2023. (VI.15.) KT számú határozat</u>	Derecske Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének módosítása
<u>229/2023. (VI.15.) KT számú határozat</u>	Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása a 2024-es évre
<u>230/2023. (VI.15.) KT számú határozat</u>	Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása a 2024-es évre

231/2023. (VI.15.) KT számú határozat

Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása a 2024-es évre

232/2023. (VI.15.) KT számú határozat

Lakossági tüdőszűrés megszervezése

**Készült:** 1 db eredeti példányban

**Kapják:** Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal (4024 Debrecen Piac u. 54.) – TFÍK rendszeren keresztül értesítve  
Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)  
Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.) – elektronikusan értesítve

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 15-én (csütörtökön) 14.00 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

### **Jelen vannak:**

Rácz Anikó polgármester  
Porkoláb Gyula alpolgármester  
Bakó István képviselő  
Békésiné Kiss Gabriella képviselő  
Luxeder Endre képviselő  
Szöllősi Anita képviselő

### **Meghívottak és jelen vannak:**

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
Lakatos Gergő Derecskei  
Városgazdálkodási Nonprofit Kft.  
ügyvezetője  
Csorvasiné Kiss Viktória pénzügyi és  
adóügyi osztályvezető  
Cseh Ákos településfejlesztési és  
beruházási osztályvezető  
Gonda-Magyar Andrea főépítész  
Renyó-Szöllősi Beáta  
településüzemeltetési ügyintéző

**Rácz Anikó polgármester:** köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait. A jegyzőkönyv vezetésére felkérem Bánfi-Pásztor Katalint. A Képviselő-testület határozatképes, 6 képviselő van jelen. A napirend kiküldésre került, 5 napirendi pontunk van, nem javaslok változást. Aki ezt a kiküldött napirendet elfogadja, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi napirendi pont megtárgyalását:*

### **222/2023. (VI. 15.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta az alábbi napirendi pont megtárgyalását:

#### **1./ Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése**

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

#### **2./ Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)**

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

#### **3./ Derecske Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének módosítása**

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

#### **4./ Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások**

**megindítása a 2024-es évre**

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

**5./ Lakossági tüdőszűrés megszervezése**

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

---

### **1./ Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése**

**Rácz Anikó polgármester:** ez már rendszeresen, csütörtökönként, hetente vagy kéthetente kerül elénk. Ülés előtt a pénzügyi bizottság ezt megtárgyalta, kérem a bizottság véleményét.

**Bakó István képviselő:** örülünk neki, hogy ilyen problémákkal kell szembesülnünk. Láttuk és megerősítette Osztályvezető asszony, hogy azért van ketté bontva az összeg, mert ebből 20.000.000 forintra várhatóan 14 napon belül lesz szüksége lesz az önkormányzatnak. Ezért 7 napi lekötésre javasoljuk, 310.000.000 forintot pedig 14 napra. A napirendi pont tárgyalása során az is elhangzott, hogy amennyiben Polgármester asszony vállalja, a jövőben egy SZMSZ módosítással, ne kelljen erre a testületnek hetente-kéthetente szavazni, hanem legyen a polgármesternek a hatáskörébe átutalva a betétlekötés. Ezt a bizottság tagjai jelezték, hogy támogatnák ezt a változást. Mind a kettőt egyhangúlag támogatta a bizottságunk.

*Megérkezik Szilágyi-Milák Éva képviselő, így a Képviselő-testület 7 fővel van jelen a teremben.*

**Rácz Anikó polgármester:** a megszokotthoz képest annyi eltérés van, hogy 2 határozati javaslat van előttünk. Valóban így van, hogy az első az 7 napra szóló lekötés 20.000.000 forint 13 és fél százalék kamatozás mellett a 2. határozati javaslat pedig 310.000.000 Ft 14 napra és ez is 13 és fél százalék kamatozással. Kérdezem képviselő társaimat, hogy van-e ehhez kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincsen, akkor aki az első határozati javaslattal egyetért, tehát a 20.000.000 Ft-nak a 7 napra történő lekötésével jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

#### **223/2023. (VI. 15.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazást ad a polgármesternek, hogy az átmenetileg szabad pénzeszköz terhére **20.000.000 Ft** összegű bankbetét **2023. június 15.** napján 7 nap futamidőre, évi 13,5 % kamatozású betéttípusra történő lekötése érdekében szükséges intézkedéseket tegye.

Felhatalmazza a polgármestert a lekötési megbízási szerződés aláírására.

**Felelős:** Rácz Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal

**Rácz Anikó polgármester:** a II. határozati javaslat pedig akkor a 310.000.000 Ft 14 napra történő lekötéséről szól, aki egyetért vele, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

#### **224/2023. (VI. 15.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazást ad a polgármesternek, hogy az átmenetileg szabad pénzeszköz terhére **310.000.000 Ft** összegű bankbetét **2023. június 15.** napján 14 nap futamidőre, évi 13,5 % kamatozású betéttípusra történő lekötése érdekében szükséges intézkedéseket tegye.

Felhatalmazza a polgármestert a lekötési megbízási szerződés aláírására.

**Felelős:** Rácz Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **2./ Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)**

**Rácz Anikó polgármester:** ez is többször volt már előttünk, most érünk a véleményezési szakasz, a környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó eljárás végére, illetve oda, hogy a rövid eljárás záró szakaszát megindítsa a Képviselő-testület. Ezt is tárgyalta a pénzügyi bizottság, kérem a bizottság véleményét.

**Bakó István képviselő:** mind a három határozati javaslatot egyhangúlag támogatta a bizottságunk.

**Rácz Anikó polgármester:** van-e kérdés, hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincsen, akkor az első határozati javaslatot teszem föl szavazásra, tehát a Képviselő-testület úgy határoz, hogy a határozati javaslatban részletezett módosítás tárgyában a véleményezési szakaszt lefolytatta, megállapítja, hogy partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett be és ezt a szakaszt lezárja. Aki ezzel egyetért, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

#### **225/2023. (VI. 15.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)** tekintetében úgy határoz, hogy

1. a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti **véleményezési szakaszt lefolytatta.**
2. **Megállapítja**, hogy az önkormányzati határozatban támogatott módosítással kapcsolatban **partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett be.**
3. A véleményezési szakaszt, partnerségi egyeztetési eljárást **lezárja.**

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

**Rácz Anikó polgármester:** 2. határozati javaslat arról szól, hogy a környezeti vizsgálattal kapcsolatban beérkezett véleményeket elfogadja és megállapítja, hogy nem szükséges környezeti vizsgálat készítése. Aki ezzel egyetért, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

#### **226/2023. (VI. 15.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)** tekintetében úgy határoz, hogy

1. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§-a alapján lefolytatott eljárás során **beérkezett véleményeket elfogadja.**
2. A beérkezett vélemények figyelembevétele mellett a környezeti vizsgálat elkészítése **nem szükséges.**

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

**Rácz Anikó polgármester:** a III. határozati javaslat pedig arról szól, hogy a Képviselő-testület úgy határoz, hogy a rövid eljárás záró szakaszát a polgármester indítsa meg a vármegyei kormányhivatal állami főépítési irodájánál. Aki ezzel egyetért, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

### 227/2023. (VI. 15.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)** tekintetében úgy határoz, hogy

**felkéri a polgármestert**, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti **rövid eljárás záró szakaszát indítsa meg a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodánál.**

Felelős: Rác Anikó polgármester  
Határidő: azonnal

### **3./ Derecske Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének módosítása**

**Rác Anikó polgármester:** a közbeszerzési terv március 2-i ülésen került elfogadásra, ezt szükséges most módosítani, mivel elindítanánk a villamos energia és közvilágítás, valamint a földgáz energia beszerzésére vonatkozó közbeszerzéseket. Ezt bele kell foglalni a közbeszerzési tervbe. Ezt is tárgyalta a pénzügyi bizottság. Kérem Elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

**Bakó István képviselő:** a közbeszerzési terv módosítását 5 igen szavazattal elfogadtuk.

**Rác Anikó polgármester:** van-e ehhez kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincsen, akkor aki a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja az éves közbeszerzési terv módosítását, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

### 228/2023. (VI. 15.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Derecske Város Önkormányzatának a 2023. évre vonatkozó Éves Összesített Közbeszerzési Tervét a 2. számú módosítással egységes szerkezetben – a határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a módosított Éves Összesített Közbeszerzési Terv városi honlapon történő közzétételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Rác Anikó polgármester  
**Határidő:** azonnal





# ÉVES ÖSSZESÍTETT KÖZBESZERZÉSI TERV

## 2. számú módosítással egységes szerkezetben

Ajánlatkérő neve: **DERESKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
 címe: **4130 Derecske, Köztársaság út 87. szám**  
 beszerzés éve: **2023.**

### I. Építési beruházások

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típusa	Időbeli ütemezés	
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
<b>Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések</b>				
TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00038 Közoktatáshoz kapcsolódó épületek energetikai korszerűsítése Derecskén	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. I. negyedév	2024. I. félév
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00058 Élhető Derecske - Patak-sétány kialakítása, Szolgálatóház I. épület tetőtér beépítése, Játszóter bővítés	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. II. negyedév	2024. II. félév
TOP_PLUSZ-3.3.2-21-HB1-2022-00003 Derecskei Gondozási Központ fejlesztése	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. IV. negyedév	2024. II. félév
TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00011 Belterületi utak fejlesztése Derecskén	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. IV. negyedév	2024. I. félév
TOP_PLUSZ-1.1.3-21-HB1-				

2022-00005	Derecskei turisztikai háttérének infrastrukturális fejlesztése	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. IV. negyedév	2024. II. félév
Uniós közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések					

## II. Árbeszerzések

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típusa	Időbeli ütemezés	
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések				
VP6-7.2.1.1-20 kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése tárgyú projektben „Piaci eszközök beszerzése”	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. május	2023. október 31.
„Villamos energia közbeszerzés 2024” - általános célú villamos energia és közvilágítás	KEF	Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti	2023. június	2024. december 31.
„Földgáz energia közbeszerzés 2024” - vezetékes földgáz energia	KEF	Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti	2023. június	2024. szeptember 30.
Uniós közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések				

### III. Szolgáltatás beszerzések

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típusa	Időbeli ütemezés	
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
<b>Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések</b>				
<b>Uniós közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések</b>				



#### **4./ Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása a 2024-es évre**

**Rácz Anikó polgármester:** a pénzügyi bizottsági ülésen részletesen beszéltünk az előttünk álló feladatról, a közbeszerzési eljárásoknak a megindításáról, ezt is tárgyalta a pénzügyi bizottság, kérem a bizottság véleményét.

**Bakó István képviselő:** az első határozati javaslatnál van egy módosítás, az, hogy a fedezet az nem az általános tartalék terhére lenne, hanem a felújítási kiadások településfejlesztési projekt előirányzatára. Mind a 3 határozati javaslat elfogadását egyhangúlag támogatta a bizottság.

**Rácz Anikó polgármester:** átbeszélte a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, az előterjesztés is tartalmazza, hogy az előző közbeszerzés óta mik történtek, időrendben haladva. Volt itt a villamos energia árának fixálása, előtte a gáz árának fixálása. Át fogjuk tekinteni a mögöttünk lévő eseményeket. Ami új dolog, hogy Tépe Község Önkormányzata is csatlakozik most a közbeszerzéshez, mivel a településnek önállóan nem éri meg lebonyolítani a közbeszerzési eljárást. Ők külön szerződést kötnek a közbeszerzést lebonyolító InFend Kft.-vel ennek a költségét ők viselik. Ami változás, hogy az előző közbeszerzésnél a fix áras, illetve változó áras szerződés, mi mellett döntünk, akkor a változó árasat javasolta ez a közbeszerzési tanácsadó Kft. most pedig a fix árasat javasolja. Most úgy látszik, hogy lefelé talán nem várható olyan csökkenés, mint amennyi esetleg felfelé előfordulhat és ezért célszerűnek, illetve tervezhetőbbnek tűnik, hogy fixáras szerződést válasszon az önkormányzat. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

**Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető:** bizottsági ülésen részletesen próbáltunk tájékoztatást adni az előzményekről, azonban, a bizottsági ülésen is igyekeztem ismertetni ezeket az árakat. 330 Ft körüli köbméterenkénti gázzal kalkulálnak, 80 Ft / kWh körüli villamos energiaárral kalkulálnak, valamint 80 Ft/kWh körüli közvilágítási árral.

**Rácz Anikó polgármester:** akkor a határozati javaslatoknak az elfogadása következik. Az első határozati javaslat arról szól, hogy a közbeszerzési eljárások lebonyolítására megbízási szerződést kívánunk kötni az InFend Kft.-vel a villamos energia és földgázbeszerzésre vonatkozóan is, 1.000.000 Ft + ÁFA értékben. Annyi módosítás van, hogy nem az általános tartalék előirányzata terhére, hanem a felújítási kiadások településfejlesztési projekt terhére. Aki ezt elfogadja, kérem jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

#### **229/2023. (VI. 15.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske település 2024. évi közvilágítása beszerzéséhez, továbbá a Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi földgáz energia, valamint villamos energia beszerzéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárások lebonyolítására megbízási szerződéseket kíván kötni az InFend Energy Kft.-vel

(székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) az alábbiakban meghatározott megbízási díjak mellett:

1. „Villamos energia közbeszerzés 2024” - általános célú villamos energia és közvilágítás beszerzéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására nettó 1.000.000 Ft + ÁFA (270.000 Ft), bruttó 1.270.000 Ft.
2. „Földgáz energia közbeszerzés 2024” - vezetékes földgáz energia beszerzésének közbeszerzési eljárás lebonyolítására nettó 1.000.000 Ft + ÁFA (270.000 Ft), bruttó 1.270.000 Ft.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a megbízási díjak fedezetét, összesen bruttó 2.540.000 Ft költséget az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének felújítási kiadások településfejlesztési projekt terhére biztosítja.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződések megkötésére.

**Felelős:** Rác Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal

**Rác Anikó polgármester:** a II. határozati javaslat a villamos energiára és a közvilágításra vonatkozik, hogy indítsuk meg a közbeszerzési eljárást. Aki egyetért, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

### **230/2023. (VI. 15.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske település közvilágításához szükséges villamos energia beszerzése, valamint Derecske Város Önkormányzata és intézményei általános célú villamos energiájának beszerzése céljából, a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján a verseny újranyitásával, a Kbt. 105. § (3)-(5) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást indít a **“Villamos energia közbeszerzés 2024” - általános célú villamos energia és közvilágítás** elnevezésű árubeszerzésre vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési szaktanácsadóként eljáró InFend Energy Kft. (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) közreműködésével a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárást

lezáró döntésről szóló előterjesztést terjessze a Képviselő-testületé elé.

**Felelős:** Rác Anikó polgármester

**Határidő:** a Kbt-ben foglalt határidők szerint

**Rác Anikó polgármester:** a III. javaslat arra vonatkozik, hogy a földgáz beszerzés közbeszerzési eljárását is indítsuk meg, aki egyetért vele, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

### **231/2023. (VI. 15.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei földgáz energia beszerzése céljából, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján a verseny újranyitásával, a Kbt. 105. § (3)-(5) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást indít a „**Földgáz energia közbeszerzés 2024**” - **vezetékes földgáz energia** elnevezésű árubeszerzésre vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési szaktanácsadóként eljáró InFend Energy Kft. (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) közreműködésével a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésről szóló előterjesztést terjessze a Képviselő-testületé elé.

**Felelős:** Rác Anikó polgármester

**Határidő:** a Kbt-ben foglalt határidők szerint

### **5./ Lakossági tüdőszűrés megszervezése**

**Rác Anikó polgármester:** a korábbi években ugye volt szűrőbusz, illetve az előtt még nem is szűrőbusz volt, hanem a művelődési központban szoktuk meg, hogy zajlik több héten keresztül a tüdőszűrés. Ez már évek óta nincs, így erre az évre találtunk egy jó lehetőséget. A Magyar Máltai Szeretetszolgálat mobil szűrőbuszai által van lehetőség arra, hogy 5 napon keresztül itt legyen Derecskén a szűrőbusz, ez szeptember vége és október végi 2, illetve 3 nap. A Makkay János téren kerül felállításra a szűrőbusz. Ennek a szolgáltatásnak az igénybevétele 320.000 Ft-os napi díj mellett történne. Ez összesen bruttó 1.600.000 Ft, ezt az előterjesztést is tárgyalta a pénzügyi bizottság.

**Bakó István képviselő:** mindenki támogatta. Az egyik az, hogy ha a Képviselő-testület is elfogadja, akkor előzze meg ezt a lehetőséget egy reklámkampány, érje el a nyugdíjasokat és fiatalokat, hogyha áldoz rá az önkormányzat. Ami szerintem egy nagyon jó és pozitív dolog,

hiszen ezt minden derecskei lakos megkapja, nem kell, hogy elmenjen ezért Debrecenbe, nem kell, hogy ezért szabadnapot vegyen ki és a többi, de akkor jusson már el a lakosokhoz. Ezért mi is felelősek vagyunk, mi is tudatosítsuk, hogy lesz ez a lehetőség. Még az is szóba került, hogy jó lenne, hogyha utólag lennének információink arról, hogy hányan vették igénybe, esetleg abból mennyi embernek kellett visszamenni valamilyen probléma miatt. Ha jövőre is ilyen helyzetben leszünk, akkor könnyebb legyen a döntésünk. A bizottságunk egyhangúlag támogatta a határozati javaslat elfogadását.

**Rácz Anikó polgármester:** Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnököt kérdezném, hogy te voltál kapcsolatban a máltásokkal, ennek a tüdőszűrőnek a szervezésében beszéltünk talán róla, hogy tudnátok segíteni. Erről, ha tudnák beszélni, hogy mi lenne ez a segítség, miben igénylik a segítséget?

**Szilágyi-Milák Éva képviselő:** nagyon részleteiben még nem beszéltünk meg. Ami már biztos, hogy ott majd a kipakolásban, a bepakolásban, az emberek beosztásában, hogy ne zúduljanak oda, ebben kér a kapcsolattartó segítséget. Igazából azt mondta, hogy most azt várja, hogy erről legyen egy testületi döntés, június 30-ig meg kell kötni a szerződést, mert az árajánlatuk addig él. Azt mondta, hogy augusztus körül egy telefonos megbeszélés keretében akkor átbeszéljük, hogy igazából pontosan mire lenne szükség, de inkább ilyen technikai dolgokban kért segítséget, meg szállásban, mert akkor ők nem mennének haza, messziről jönnek. Azt mondtam, hogy egyeztettünk majd.

**Rácz Anikó polgármester:** kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincsen, aki így elfogadja a határozati javaslatot.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

### **232/2023. (VI. 15.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske városában lakossági tüdőszűrést kíván szervezni a lakosok részére.

A Képviselő-testület a lakossági tüdőszűrés költségét, bruttó 1.600.000 Ft összeget a Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetésének felújítási kiadások településfejlesztési projekt terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

**Felelős:** Rácz Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal



**Rác Anikó polgármester:** köszönöm szépen, az ülést 14.22 órakor bezárom.



**Rác Anikó  
polgármester**



**Varsányiné dr. Antal Erzsébet  
jegyző**



# J E L E N L É T I Í V

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. június 15-i rendkívüli nyílt ülésére

Rácz Anikó

polgármester



Porkoláb Gyula

alpolgármester



Bakó István

képviselő




Benéné Kaszás Erika

képviselő

.....

Békésiné Kiss Gabriella

képviselő



Kiss Csaba

képviselő

.....

Luxeder Endre

képviselő



Szilágyi-Milák Éva

képviselő



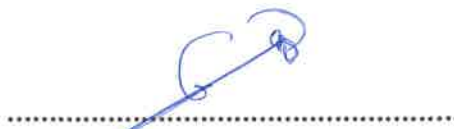
Szóllósi Anita

képviselő



Varsányiné dr. Antal Erzsébet

jegyző



Dr. Majoros Gabriella

aljegyző

.....



# J E L E N L É T I Í V

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. június 15-i rendkívüli nyílt ülésére

## Meghívottak és jelen vannak:

NÉV

1./ FONDA-MAGYAR ANDREA

2./ DENJÓ-SZÓHÓSI BEÁTA

3./ CSEH ÁKOS

4./ LAKATOS GÉRGÉ

5./ CSORWASINÉ KISS VILCÓKLA

6./ .....

7./ .....

8./ .....

9./ .....

10./ .....

11./ .....

12./ .....

13./ .....

14./ .....

15./ .....

16./ .....

17./ .....

18./ .....

19./ .....

ALÁÍRÁS

Fonda Magyar Andrea

Denjő-Szóhósi Beáta

Cseh Ákos

Lakatos Gérgé

Csorwasiné Kiss Vilcókla



**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**  
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

## **MEGHÍVÓ**

Értesítem, hogy Derecske Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete **rendkívüli nyílt** ülését

**2023. június 15-én (csütörtökön) 14.00 órától**

tartja a

***Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében,***

amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

## **N A P I R E N D**

**1./ Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése**

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

**2./ Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)**

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

**3./ Derecske Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének módosítása**

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

**4./ Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása a 2024-es évre**

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

**5./ Lakossági tudósítórés megszervezése**

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

*A témák fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlen számítok.*

***D e r e c s k e, 2023. június 13.***

*Tisztelettel:*

**Rácz Anikó s.k.**  
polgármester









DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. június 15.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023- június 15.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	-	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(\* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

## Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésében a jelenlegi 1. számú módosítással is **209.949.896 Ft kötelezettséggel nem terhelt szabad pénzeszköz szerepel**, amelyet a Képviselő – testület

- 138.819.527 Ft összegben pályázati önerőként,
- 43.547.250 Ft összegben településfejlesztésre fordítható kiadásként,
- 27.583.119 Ft összegben többletnormatíva támogatásként szabad tartalékként kíván felhasználni.

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének a 29/2020. (I. 2.) számú intézkedésével kiadott Bankszámlapénz kezelési szabályzat, valamint a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének a 7/2021. (III. 16.) számú intézkedésével kiadott Bankszámlapénz kezelési szabályzat 1. számú módosítása alapján a Szabályzat III. Bankszámlakezelés 1. Költségvetési elszámolási számla nyitása, vezetése pontjában rögzítettek szerint:

*„Az önkormányzat, a hivatal, a helyi nemzetiségi önkormányzat, az önállóan működő és gazdálkodó és az önállóan működő költségvetési szervek a fizetési számláján lévő szabad pénzeszközeiket betétként kizárólag a fizetési számlájához kapcsolódó alszámlán köthetik le. Az átmenetileg szabad pénzeszközök betétként való elhelyezéséről, **Képviselő-testület dönt.**”*

Így az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezésével kapcsolatban a Képviselő – testületnek kell döntést hoznia.

Az Önkormányzat forint bankszámláinak egyenlegei 2023. június 15. napján:

**Magyar Államkincstárnál vezetett számlákon összesen: 936.130.997 Ft.**

**Az OTP Bank Nyrt-nél vezetett számlákon összesen: 467.550.795 Ft.**

Természetesen a betétlekötés esetén az önkormányzatnak a maximális biztonságra kell törekedni, valamint a likviditását is figyelembe kell venni, és a lekötésnél összhangban kell lenni a kifizetések ütemezésével is. Jelen állapot szerint nagyrészt adóbevételek, főleg iparűzésiadó bevételek, számlán szabad pénzeszköz áll rendelkezésre, amelyet számításaink alapján most tud nélkülözni az önkormányzat, így ezen összeget célszerű lenne bankbetétként elhelyezni.

Fentiekre tekintettel felvettük a kapcsolatot Németh Balázs az OTP Bank Nyrt. Vállalati ügyfélkapcsolati vezető tanácsadójával. A betétlekötések ügyintézését Csordásné Keczán Beáta Mária munkatársa intézi a későbbiekben.

A lekötés nem jár semmilyen költséggel. A lekötést egy számlán tudja a Bank kezelni, ha külön számlán kívánja a Testület lekötni, (például egyik számlán 20 M Ft, másikon 30 M Ft) akkor azt előre kell jelezni a Bank felé, mert úgy kell akkor megkérni az ajánlatot. Valamint a betét lekötési megbízásból is annyi példányra lesz szükség, ahány számlán kerül lekötésre az összeg. Az ajánlat készítésénél ügyfelenként összesítve nézi a Bank a betét nagyságát. A kamatok minden héten kedden és csütörtökön változnak, napi ajánlatot tudnak adni, ami csak aznapra vonatkozik és 16:00-ig érvényes, előre nem tudnak ajánlatot adni.

A bank felé nem kell testületi határozat, hanem egy **egyoldalú lekötési megbízást kell aláírni cégszerűen, amelyet az adott napon 15:00 óráig kell a Bank felé eljuttatni.**

Mivel 2023. június 15. napján lekötéssel kíván élni a Képviselő – testület, és mivel a Bank csak aznapra tud ajánlatot tenni, így 2023. június 15. napján lett megkérve az ajánlat, amely alapján az előterjesztés elkészült.

Az OTP BANK NYRT. 2023. június 15. napján adott ajánlata:

Betét összeg (HUF)	Futamidő (NAP)	Éves kamatláb 365 napos bázison (ÉVI %)	Lekötés napja	Várható bevétel
330.000.000 Ft	7 nap	13,5 %	2023.06.15.	854.384 Ft
330.000.000 Ft	14 nap	13,5 %	2023.06.15.	1.708.767 Ft
310.000.000 Ft	14 nap	13,5 %	2023.06.15.	1.605.205 Ft
20.000.000 Ft	7 nap	13,5 %	2023.06.15.	51.781 Ft

Fontos kiemelni, hogy kevesebb napi lekötésekre magasabb a kamatláb, mint a hosszabb időtartalmú lekötéseknél. De a kevesebb időtartalmú lekötéseknél is a likviditását figyelembe kell venni, és az ilyen lekötéseknél is összhangban kell lenni a kifizetések ütemezésével is.

A szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezésével kapcsolatban az önkormányzat likviditását figyelembe véve javaslatokat teszek bankbetét lekötésére a következők szerint:

<b>Betét összeg (HUF)</b>	<b>Futamidő (NAP)</b>	<b>Éves kamatláb 365 napos bázison (ÉVI %)</b>	<b>Lekötés napja</b>	<b>Várható bevétel</b>
20.000.000 Ft	7 nap	13,5 %	2023.06.15.	51.781 Ft
310.000.000 Ft	14 nap	13,5 %	2023.06.15.	1.605.205 Ft

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület a tájékoztatás figyelembevételével hozzon döntést az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezésével kapcsolatban, és kérem jelölje meg a bankbetétbe helyezés napját.

### **Határozati javaslat I.**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazást ad a polgármesternek, hogy az átmenetileg szabad pénzeszköz terhére **20.000.000 Ft** összegű bankbetét **2023. június 15.** napján 7 nap futamidőre, évi 13,5 % kamatozású betéttípusra történő lekötése érdekében szükséges intézkedéseket tegye.

Felhatalmazza a polgármestert a lekötési megbízási szerződés aláírására.

**Felelős:** Rác Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal

### **Határozati javaslat II.**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazást ad a polgármesternek, hogy az átmenetileg szabad pénzeszköz terhére **310.000.000 Ft** összegű bankbetét **2023. június 15.** napján 14 nap futamidőre, évi 13,5 % kamatozású betéttípusra történő lekötése érdekében szükséges intézkedéseket tegye.

Felhatalmazza a polgármestert a lekötési megbízási szerződés aláírására.

**Felelős:** Rác Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal

*Derecske, 2023. június 15.*

*Tisztelettel:*





**MEGBÍZÁS EGYEDI KAMATOZÁSÚ LEKÖTÖTT BETÉT KEZELÉSÉRE A  
KÖZÉP- ÉS NAGYVÁLLALATI, KÖZSZOLGÁLATI, ÖNKORMÁNYZATI ÉS  
VIZIKÖZMŰ ÜGYFELEK RÉSZÉRE**

Számlatulajdonos: **Derecske Város Önkormányzata**

Számlaszám: **11738118-15372985-00000000**

Kamatjóváírási számla: **11738118-15372985-00000000**

**X Új megbízás / Lekötött betétre adott megbízás visszavonása**

Lekötés összege: ..... (számla devizanemében)

Lekötés időtartama: **nap**

Lekötés kamatozása: **Fix**

Lekötés módja: **Egyszeri lekötés**

Lekötés kezdete: **2023.06.15.**

Lekötési kamatláb: **%**

Az EBKM mértéke megegyezik a lekötési kamatlábbal.

**Lekötött betét lejárat előtti megszüntetése/felmondása**

Szerződésszám: \_\_\_\_\_

Megszüntetés napja: \_\_\_\_\_ év \_\_\_ hó \_\_\_ nap

Az egyéb feltételeket a csatolt „Kitöltési Útmutató” tartalmazza. Ezt és az ebben megnevezett dokumentumokat (Általános Szerződési Feltételeket) a Számlatulajdonos megismerte és magára kötelezőnek fogadta el.

Kelt: Debrecen, 2023. június 15.

.....  
Ügyintéző

.....  
Számlatulajdonos  
aláírása (a Banknál bejelentett módon)





Lekötési idő nap	2023.03.23	Összeg	Összeg2	Virtuális +amatt korlát	Virtuális +kamatt korlát	Összeg 4	Összeg3	Összeg2	Összeg
7	13.4	100 000 000	200 000 000	295 840 30	613 972 60				
14	13.2	100 000 000	200 000 000	509 301 37	1 012 002 74				
21	13.0	100 000 000	200 000 000	727 845 21	1 455 890 41				
28	12.8	100 000 000	200 000 000	1 027 297 20	2 084 784 62				
05	12.3	100 000 000	200 000 000	2 581 187 83	4 943 955 92				

Lekötési idő napban	2023.03.30.	Összeg	Összeg2	Összeg3	Összeg 4	Összeg3 esetében kamatt	Összeg2 esetében kamatt	Összeg1 esetében kamatt
7	14	100 000 000	200 000 000	250 000 000	300 000 000	298 463 Ft	536 988 Ft	871 203 Ft
10	14	100 000 000	200 000 000	250 000 000	300 000 000	333 565 Ft	767 129 Ft	959 904 Ft
14	14	100 000 000	200 000 000	250 000 000	300 000 000	506 868 Ft	1 073 973 Ft	1 347 468 Ft
21	14	100 000 000	200 000 000	250 000 000	300 000 000	895 479 Ft	1 810 859 Ft	2 013 888 Ft
30	14	100 000 000	200 000 000	250 000 000	300 000 000	1 159 865 Ft	2 301 370 Ft	2 878 712 Ft
01	13	100 000 000	200 000 000	250 000 000	300 000 000	2 136 989 Ft	4 273 973 Ft	5 342 468 Ft
09	13	100 000 000	200 000 000	250 000 000	300 000 000	3 205 479 Ft	6 419 958 Ft	8 013 899 Ft
09	15				300 000 000			11 095 899 Ft

Lekötési idő napban	2023.04.06.	Összeg	Összeg2	Összeg3	Összeg 4	Összeg3 esetében kamatt	Összeg2 esetében kamatt	Összeg1 esetében kamatt
7	14	200 000 000	330 000 000	305 000 000	270 000 000	871 203 Ft	698 053 Ft	711 507 Ft

Lekötési idő napban	2023.04.13.	Összeg	Összeg2	Összeg3	Összeg 4	Összeg3 esetében kamatt	Összeg2 esetében kamatt	Összeg1 esetében kamatt
7	14	274 000 000				735 871 Ft		

Lekötési idő napban	2023.04.20.	Összeg	Összeg2	Összeg3	Összeg 4	Összeg3 esetében kamatt	Összeg2 esetében kamatt	Összeg1 esetében kamatt
7	14	274 000 000				749 098 Ft		

Lekötési idő napban	2023.04.27.	Összeg	Összeg2	Összeg3	Összeg 4	Összeg3 esetében kamatt	Összeg2 esetében kamatt	Összeg1 esetében kamatt
7	14	200 000 000				731 781 Ft		
7	14	339 000 000				875 268 Ft		

Lekötési idő napban	2023.05.04.	Összeg	Összeg2	Összeg3	Összeg 4	Összeg3 esetében kamatt	Összeg2 esetében kamatt	Összeg1 esetében kamatt
7	14	274 000 000				735 871 Ft		

Lekötési idő napban	2023.05.11.	Összeg	Összeg2	Összeg3	Összeg 4	Összeg3 esetében kamatt	Összeg2 esetében kamatt	Összeg1 esetében kamatt
7	14	274 000 000				735 871 Ft		

Lekötési idő napban	2023.05.18.	Összeg	Összeg2	Összeg3	Összeg 4	Összeg3 esetében kamatt	Összeg2 esetében kamatt	Összeg1 esetében kamatt
14	14	207 000 000				1 433 709 Ft		

Lekötési idő napban	2023.06.01.	Összeg	Összeg2	Összeg3	Összeg 4	Összeg3 esetében kamatt	Összeg2 esetében kamatt	Összeg1 esetében kamatt
7	13.5	352 000 000				892 451 Ft		
14	13.5	33 000 000	380 000 000			170 877 Ft	1 553 426 Ft	
21	13.2	50 000 000	300 000 000			378 728 Ft	2 278 358 Ft	
48	13.8	209 000 000				4 252 872 Ft		

Lekötési idő napban	2023.06.08.	Összeg	Összeg2	Összeg3	Összeg 4	Összeg3 esetében kamatt	Összeg2 esetében kamatt	Összeg1 esetében kamatt
7	13.5	332 000 000				892 451 Ft		
14	13.5	33 000 000	360 000 000			170 877 Ft	1 553 426 Ft	
21	13.2	50 000 000	300 000 000			378 728 Ft	2 278 358 Ft	
48	13.8	209 000 000				4 252 872 Ft		

Lekötési idő napban	2023.06.15.	Összeg	Összeg2	Összeg3	Összeg 4	Összeg3 esetében kamatt	Összeg2 esetében kamatt	Összeg1 esetében kamatt
7	13.8	300 000 000	30 000 000			894 984 Ft	81 781 Ft	
14	13.8	310 000 000	330 000 000			1 052 269 Ft	1 208 767 Ft	





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében) <ul style="list-style-type: none"><li>○ partnerségi egyeztetési eljárás lezárása</li><li>○ a településrendezési eszközök módosítása kapcsán a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességére vonatkozó beérkezett vélemények ismertetése, eljárás lezárása</li><li>○ Záró szakasz megindításáról döntéshozatal</li></ul>	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Gonda-Magyar Andrea Főépítész Cseh Ákos Településfejlesztési és Beruházási osztályvezető	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. június 15.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. június 15.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte		

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

2023. március 30-án a tisztelt Képviselő-testület döntött a helyi építési szabályzat módosításáról, a dokumentumban található elírás javítása érdekében.

A tervezői munka megindult, a megkapott véleményezési tervdokumentumokkal megindítottuk a véleményezési (partneri) eljárást, valamint a környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó eljárást.

### Beszámoló a véleményezési szakasz /Partnerség/ lefolytatásáról:

A Rendelet előírásainak, valamint a helyi partnerségi rendeletnek megfelelően a véleményezési dokumentáció az E-Tér online egyeztető felületen feltöltésre került, ezen túlmenően a helyben szokásos módon online és hirdetőtáblán közzétételre került, valamint lakossági fórumot tartottunk a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal „B” épület Dísztermében 2023. május 11-én. A fórumon jelenléti ív készült, mely jelen előterjesztés melléklete.

A lakossági fórum keretében személyesen bemutatásra került a tervdokumentáció anyaga. A jelenlévők a módosítással kapcsolatban nem fogalmaztak meg észrevételt.

### Beszámoló a környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó eljárás lefolytatásáról:

A Véleményezési szakasz lefolytatásával egyidőben megtörtént az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat eseti eldöntésére irányuló véleményezési eljárás megindítása is.

A beérkezett vélemények alapján elmondható, hogy a véleményező szervezetek nem ítélik szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.

A vélemények főépítési kiértékelését az előterjesztés melléklete tartalmazza.

A további szakmai munka folytatásához kérem, a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatok elfogadására.

### **Határozati javaslat I.:**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)** tekintetében úgy határoz, hogy

1. a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti **véleményezési szakaszt lefolytatta.**
2. **Megállapítja**, hogy az önkormányzati határozatban támogatott módosítással kapcsolatban **partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett be.**
3. A véleményezési szakaszt, partnerségi egyeztetési eljárást **lezárja.**

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

### **Határozati javaslat II.:**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)** tekintetében úgy határoz, hogy

1. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§-a alapján lefolytatott eljárás során **beérkezett véleményeket elfogadja.**

2. A beérkezett vélemények figyelembevétele mellett a környezeti vizsgálat elkészítése **nem szükséges.**

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

**Határozati javaslat III.:**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrrekció, elírás javítása érdekében)** tekintetében úgy határoz, hogy

**felkéri a polgármestert**, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti **rövid eljárás záró szakaszát indítsa meg a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Irodánál.**

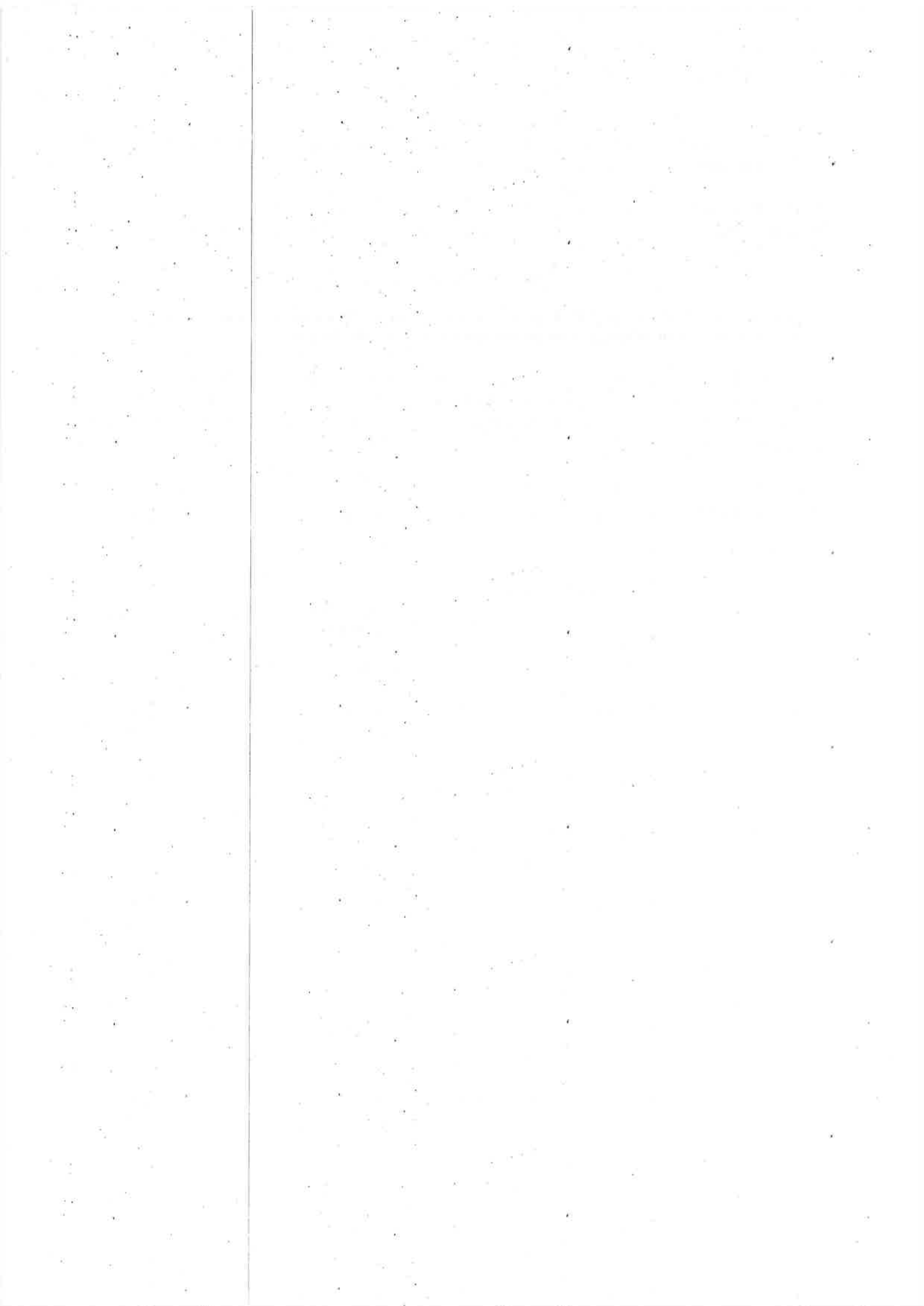
Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

*Derecske, 2023. június 5.*

*Tisztelettel:*







## Feljegyzés

Derecske Város helyi építési szabályzat módosítása – véleményezési szakasz  
– társadalmasítás.

Módosítási szándék: A helyi építési szabályzat 2. sz. mellékletében elírás történt, melynek korrekcióját jelen módosítással kívánjuk megtenni.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően a véleményezési dokumentáció közzétételre került az önkormányzat hirdetőtábláján, a honlapon, valamint lakossági fórum került megtartására 2023. május 11-én.

A hirdetményben megjelölt határidőig, valamint a lakossági fórumon partneri javaslat, észrevétel nem érkezett be.

Készítette:

Gonda-Magyar Andrea

Derecske, 2023. május 24.







DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

# HIRDETMÉNYE

## Helyi Építési Szabályzat módosítása - 2023.

Tájékoztatom Derecske Város Tisztelt Lakosságát, a civil, érdekképviseleti és gazdálkodó szervezeteket, valamint a településen működő elismert egyházakat, mint Partnereket, hogy Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alapján a helyi építési szabályzat módosítása mellett döntött.

Módosítási szándék: A helyi építési szabályzat 2. sz. melléletében elírás történt, melynek korrekcióját jelen módosítással kívánjuk megtenni.

A véleményezési dokumentáció kapcsán lakossági fórumot tartunk. A lakossági fórum keretében bemutatásra kerül a tervdokumentáció anyaga.

**A lakossági fórum ideje:** 2023. május 11. /csütörtök/ 16:00  
**Helye:** Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal „B” épület  
Díszterem  
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

A véleményezési dokumentáció elkészült, mely a település honlapján ([www.derecske.hu](http://www.derecske.hu) , „Fejlesztési és Településterv” fül alatt), az alábbi linken érhető el:

<https://derecske.hu/fejlesztesi-es-telepulesterv>

A dokumentációval kapcsolatos véleményüket, javaslataikat 2023. május 11-ig a <https://www.e-epites.hu/onkormanyzatok> E-TÉR menübe ügyfélkapuval történő belépést követően adhatják meg. Továbbá megküldhetik a [foepitesz@derecske.hu](mailto:foepitesz@derecske.hu) e-mail címre.

Derecske, 2023. április 21.

*Tisztelettel:*

  
Rácz Anikó  
polgármester









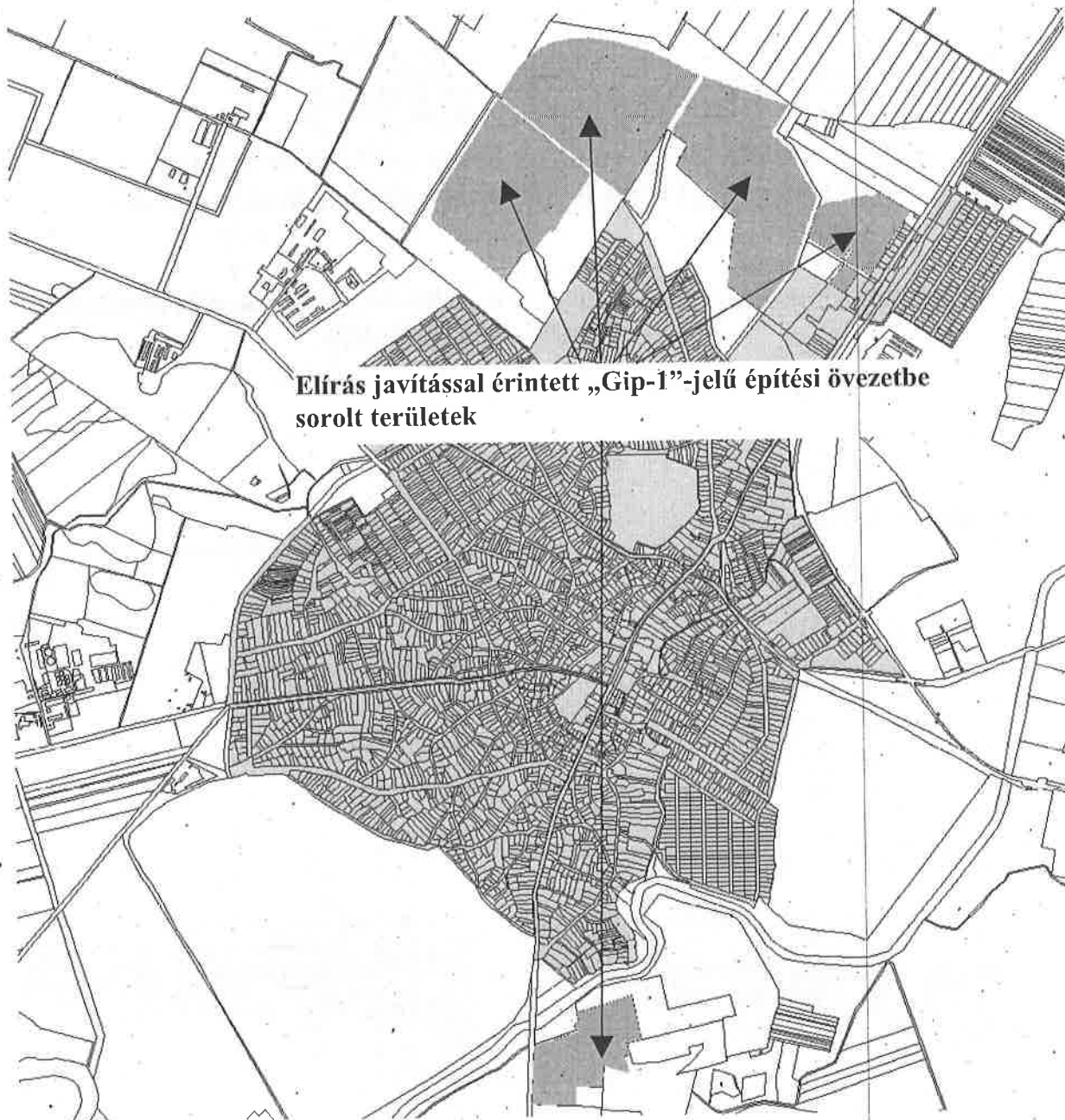
Környezeti vizsgálat kiértékelés (Korm. R. 4.§)			
Érintett	Üi	Hiv. szám	Megjegyzés
1. Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda	Zoboki Bernadett	HB/4ÁF/00490- 2/2023.	A környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
2. Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály	Matkó-Szepesi Maraiana	HB/17-JHNY/00438- 2/2023	Környezeti hatás nem feltételezhető. A környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását nem tartja szükségesnek.
3. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság	Kiss Balázs	HNPI-00424-1/2023.	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
4. Hajdú-Bihar Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (területi vívvelnelmi és vízügyi hatóság)	Kovács Erika	35900/2580- 1/2023.ált.	Korábban kiadott véleményét fenntartja, a környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.
5. Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	Baráthné Szabó Áhnes Róza	HB/NEF/0577-2/2023	Környezet-egészségügyi szempontból környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.



# DERECSCKE VÁROS

a Hész. 3. melléklet 3. táblázat 8. sor „H” oszlop (legnagyobb épületmagasság) rajzi feldolgozás miatti, „elírás javítása”

419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 69.§ „rövid eljárás” (1) bekezdés b) pont szerinti „elírás javítás” dokumentációja.





**CIVIS TERV**  
**VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA**  
**BETÉTI TÁRSASÁG**

Levelezési cím: 4031 Debrecen, Sándor köz 4 /3.  
Iroda: Debrecen, Antall József u. 26-28. l.em. 4.  
Email: civisterv@civisterv.hu  
Tel:(30) 9818-172

## DERECSCKE VÁROS

a Hész. 3. melléklet 3. táblázat 8. sor „H” oszlop (legnagyobb  
épületmagasság) rajzi feldolgozás miatti, „elírás javítása”

419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 69.§ „rövid eljárás” (1) bekezdés b) pont szerinti  
„elírás javítás” dokumentációja.

Vezető településtervező:

Zsemberi István  
TT/1 09-0016

Debrecen, 2023. március

Zsemberi István  
ügyvezető



## MŰLEÍRÁS

A 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 69.§ (6a) pontja határozza meg, a településrendezési eszközökkel kapcsolatos „rövid eljárás” alkalmazhatóságának feltételeit.

a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Hész-t módosító rendeletére adott kifogását követően, a jogszabály (1) b) pontjai alapján, a település önkormányzata kezdeményezte a Hész kifogásolt részének „elírás javítását”.

*69. § (1) A (2) bekezdés szerinti egyeztetési szabályok alkalmazandók a településtervezési rövid eljárásban történő módosítása esetén, ha a módosítás*

*a) magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtése érdekében történik;*

*b) elírás javítása, rajzi feldolgozásból, méretarányból adódó pontatlanság javítása érdekében történik;*

**Az alábbi indok miatt szükséges a Hész. 3. melléklet 3. táblázat 8. sor „H” oszlop (legnagyobb épületmagasság) rajzi feldolgozás miatti, „elírás javítása”**

Derecske Város Településrendezési eszközeinek meghatározott területekre vonatkozó 2021. évi 1. sz. módosítása során új ipari gazdasági terület is kijelölésre került.

A bevezetett „Gip-1x”-jelű építési övezet a Derecske Város akkor hatályos Helyi építési szabályzatában szereplő „Gip-1” építési övezetnél kedvezőbb építési paraméterekkel lett szabályozva.

Az önkormányzat az ipari övezetekre vonatkozóan, általánosan kívánta megemelni a megengedhető legnagyobb beépíthetőséget 30%-ról 50 %-ra, és a technológiai építmények magasságára vonatkozó rugalmasabb szabályozást is bevezetni. (Ez egyébként a teljes egyeztetési folyamatban így szerepelt, még az egyeztetést lezáró képviselő-testületi döntés idején is.)

A jóváhagyásra kerülő anyagban, az állami főépítész záró szakmai véleménye alapján, a beépítési %-ot az eredeti, tervezési programot meghatározó önkormányzati döntés nem tartalmazta, emiatt a módosítással érintett területek között sem lettek e területek külön megjelölve. Ezen indok miatt, Az állami főépítész záró szakmai véleménye alapján, a „Gip-1” jelű ipari övezetre vonatkozóan, még képviselő-testületi jóváhagyást megelőzően, vissza is kellett venni az építési paraméterekben tervezett módosítást. A Technológiai építmények magasságára vonatkozó, rugalmasabb kezelést megengedő „\*”-os megjegyzés a Hész. 3. melléklet 3. táblázat 8. sorában azonban megmaradt, amit a kormányhivatal, jóváhagyást követően, utólag jogszerűtlennek ítélt.

A kormányhivatal levelére, mint „magasabbszintű” jogszabályra hivatkozva, egy utólagos önkormányzati rendlettel, ugyan „helyére lehetett volna tenni” a problémát, de tekintettel arra, hogy a levélben „elírás javításra” vonatkozó kérés szerepelt, az önkormányzat utóbbi folyamatot választotta a javításra.

### **Tervezett „elírásjavítás”**

**A Hész. 3. melléklet 3. táblázat 8. sor „H” oszlop (legnagyobb épületmagasság) „Gip-1”-jelű ipari övezetben, a megengedett legnagyobb épületmagasságra vonatkozó „\*”-al jelzett lehetőség eltörlése.**

*„\*Az épület tömegéből technológiai funkciója miatt kiálló épületrész magassága az építési övezetre meghatározott legnagyobb épületmagasságot meghaladhaladó, de magassága a 20 métert nem haladhatja meg.”*

A Gip-1 építési övezetbe tartozó ingatlanok nem veszítik el a megengedett legnagyobb épületmagasságot meghaladó technológiai építmények elhelyezésének lehetőségét, mert azok nem minősülnek épületnek, így magasságukat sem határozza meg a helyi előírás. Ezek esetében az egyéb jogszabályokat kell figyelembe venni. A “\*”-os megjegyzésből adódó lehetőség „elvesztése” az épület tömegéből kiálló technológiai funkciójú épületrészek esetében jelent majd csak (illetve marad meg) az alaprendeletben korábban szereplő magassági korlát.

**Derecske Város Önkormányzatának .../2023.(...) sz. rendelete Derecske Helyi építési szabályzatáról szóló 23/2019.(VII.20.) sz. rendeletének a Hész. 3. melléklet 3. táblázat 8. sor „H” oszlop (legnagyobb épületmagasság) rajzi feldolgozás miatti, „elírás javítása” keretében történő módosítása**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 32. cikk. 1. bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda  
továbbá

- Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetési eljárásról szóló önkormányzati rendelete alapján meghatározott partnerek véleményének kikérésével,

- és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (6) bek. meghatározott feladatkörében az állami főépítési hatáskörben eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal záró szakmai véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

- a következőket rendeli el.

**1.§.**

A Hész 3. melléklet 3. táblázata helyére, jelen rendelet 1. melléklete lép.

**2.§**

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Derecske, 2023. ....

Rácz Anikó  
polgármester

Varsányiné Dr. Antal Erzsébet  
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:

Derecske, 2023.....-án

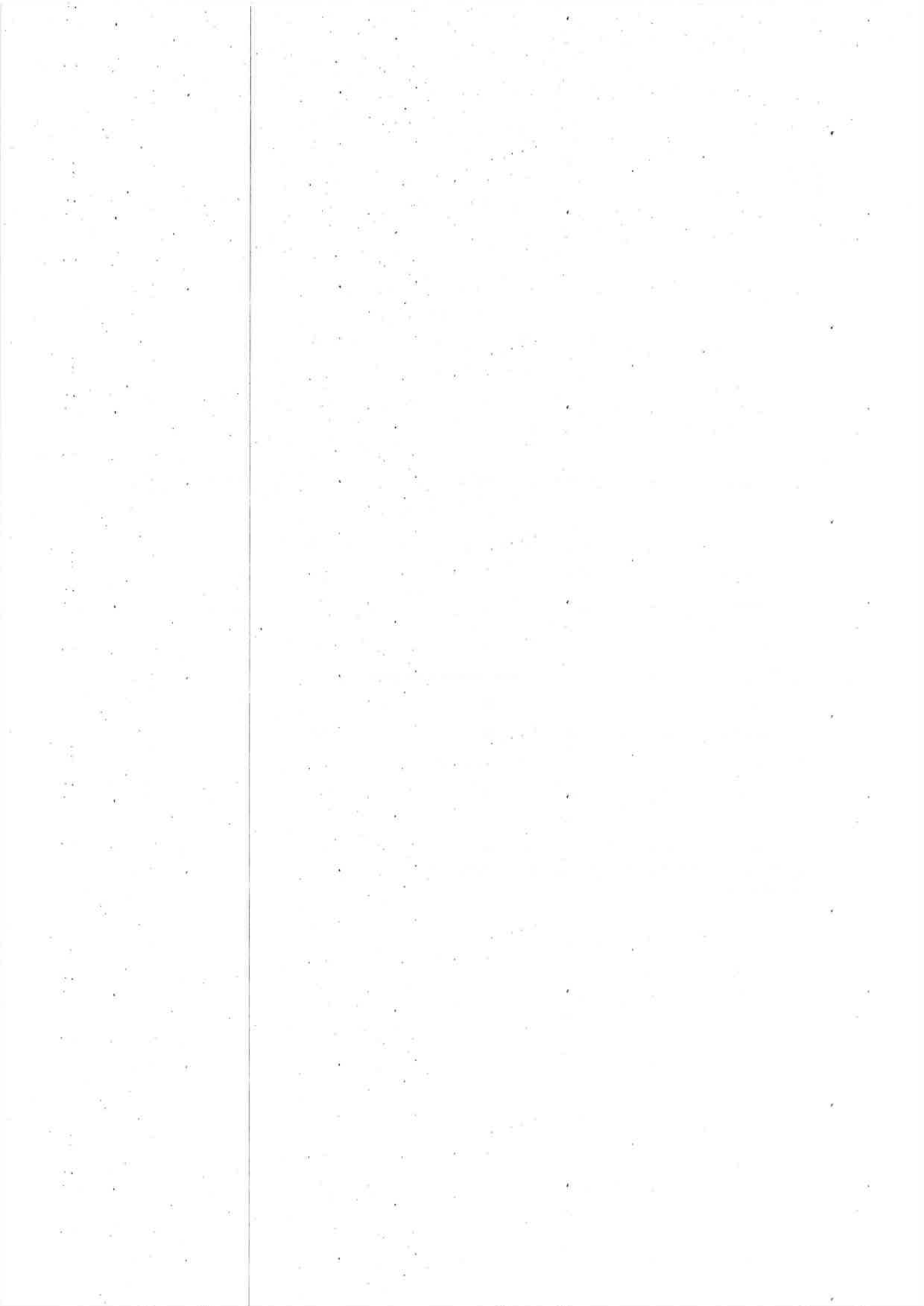
## 3. melléklet: Építési övezetek beépítésének előírásai

## 3. táblázat:

## Gazdasági övezetek beépítésének előírásai

	A	B	C	D	E	F	G	H	
1	Az építési telek								
2	övezeti jele	beépítési módja /jele/	legkisebb területe (m <sup>2</sup> )	legkisebb szélessége (m)	legkisebb mélysége (m)	legnagyobb beépítettség %	legkisebb zöldfelülete %	legnagyobb épületmagasság (m)	
3	Kereskedelmi- szolgáltató gazdasági övezetek								
4	Gksz-1	SZ	1000	20	-	40	20	< 6,0	
4	Gksz-1x	O	800	20	-	50	20	< 6,0	
4	Gksz-2	SZ	1500	20	-	40	20	< 7,5	
7	Ipari gazdasági övezetek								
8	Gip-1	SZ	1500	20	-	30	25	12,0	
8/A	Gip-1x	SZ	1500	20	-	50	25	12,0*	
9	Általános gazdasági övezet								
10	Gá-1	SZ	2000	50	-	70	25	12,0	

\*Az épület tömegéből technológiai funkciója miatt kiálló épületrész magassága az építési övezetre meghatározott legnagyobb épületmagasságot meghaladhatja, de magassága a 20 métert nem haladhatja meg.





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL  
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

3..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Derecske Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének módosítása	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. június 15.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. június 15.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte		
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte		

(\* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

## *Tisztelt Képviselő-testület!*

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. §-a alapján a Kbt-ben meghatározott ajánlatkérők, így a helyi önkormányzatok is a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet. (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2023. március 2-i ülésen elfogadásra került az önkormányzat 2023. évre tervezett közbeszerzéseiről szóló éves összesített közbeszerzési terv. A közbeszerzési terv egy alkalommal, a 2023. április 27-i ülésen került módosításra.

A közbeszerzési terv jelenlegi módosítását az alább felmerülő beszerzési igények indokolják:

- „Villamos energia közbeszerzés 2024” - általános célú villamos energia és közvilágítás
- „Földgáz energia közbeszerzés 2024” - vezetékes földgáz energia.

Az előterjesztésben meghatározott indokokra figyelemmel a jelen előterjesztés mellékletét képező, a 2023. évre vonatkozó *közbeszerzési terv 2. számú módosítását* terjesztem a Képviselő-testület elé. A tervben kurzívval szedett szövegrészként tüntettük fel a módosításokat.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

### Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Derecske Város Önkormányzatának a 2023. évre vonatkozó Éves Összesített Közbeszerzési Tervét a 2. számú módosítással egységes szerkezetben – a határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a módosított Éves Összesített Közbeszerzési Terv városi honlapon történő közzétételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Rác Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal

Derecske, 2023. június 13.

*Tisztelettel:*

Rác Anikó S. & .  
polgármester



# ÉVES ÖSSZESÍTETT KÖZBESZERZÉSI TERV

## 2. számú módosítással egységes szerkezetben

Ajánlatkérő neve: **DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
 címe: **4130 Derecske, Köztársaság út 87. szám**  
 beszerzés éve: **2023.**

### I. Építési beruházások

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típusa	Időbeli ütemezés	
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések				
TOP PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00038 Közoktatáshoz kapcsolódó épületek energetikai korszerűsítése Derecskén	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. I. negyedév	2024. I. félév
TOP PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00058 Élhető Derecske - Patak-sétány kialakítása, Szolgáltatóház I. épület tetőtér beépítése, Játszóter bővítés	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. II. negyedév	2024. II. félév
TOP PLUSZ-3.3.2-21-HB1-2022-00003 Derecskei Gondozási Központ fejlesztése	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. IV. negyedév	2024. II. félév
TOP PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00011 Belterületi utak fejlesztése Derecskén	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. IV. negyedév	2024. I. félév
TOP PLUSZ-1.1.3-21-HB1-				

2022-00005	Derecskei turisztikai háttérének infrastrukturális fejlesztése	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. IV. negyedév	2024. II. félév
Uniói közbeszerzési értékhathárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések					

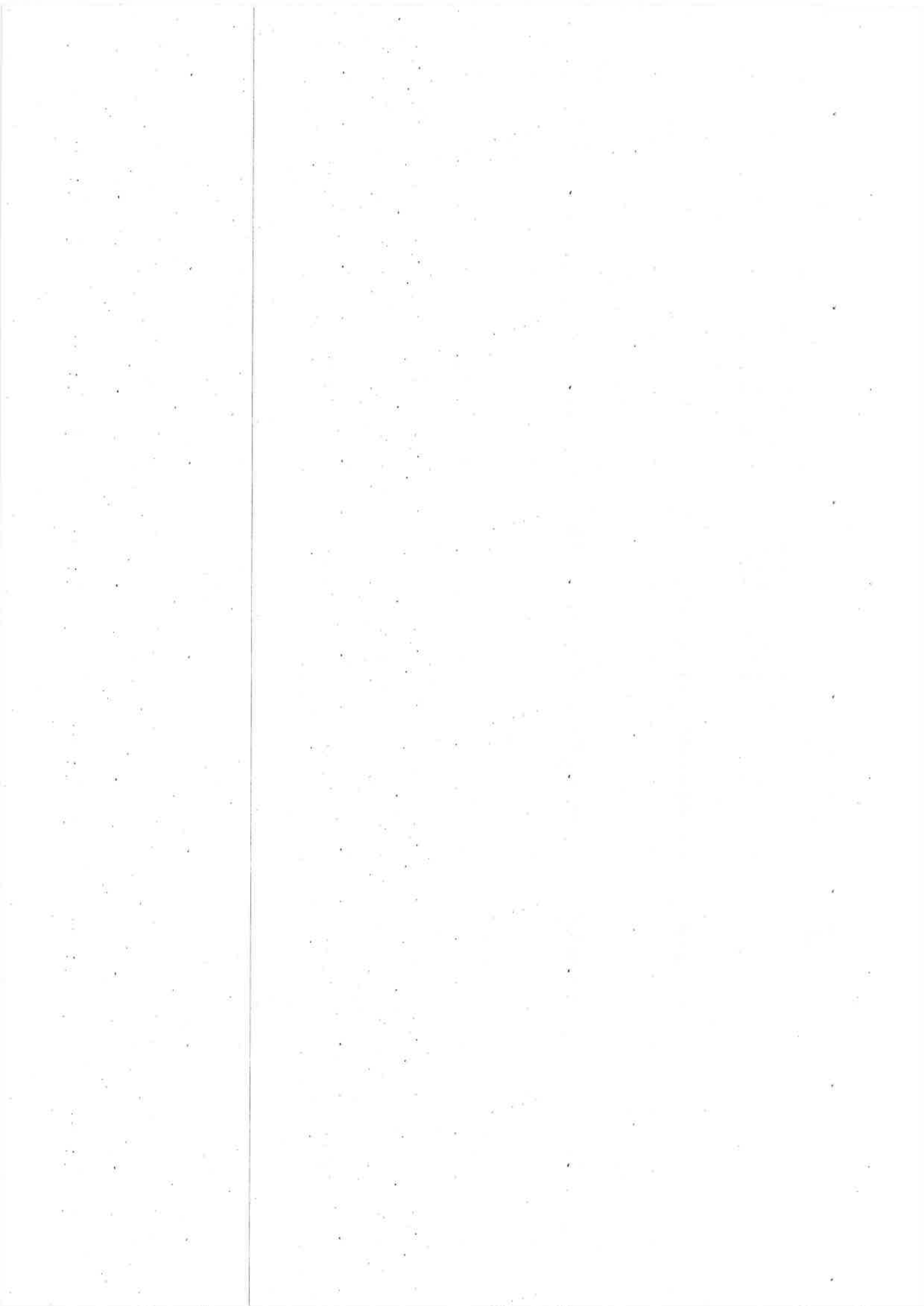
## II. Árubeszerzések

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típusa	Időbeli ütemezés	
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
Nemzeti közbeszerzési értékhathárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések				
VP6-7.2.1.1-20 kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz-fejlesztése tárgyú projektben „Piaci eszközök beszerzése”	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. május	2023. október 31.
„Villamos energia közbeszerzés 2024” - általános célú villamos energia és közvilágítás	KEF	Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti	2023. június	2024. december 31.
„Földgáz közbeszerzés 2024” - vezetékes földgáz energia	KEF	Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti	2023. június	2024. szeptember 30.
Uniói közbeszerzési értékhathárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések				



### III. Szolgáltatás beszerzések

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típusa	Időbeli ütemezés	
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
<b>Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések</b>				
<b>Uniós közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések</b>				





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL  
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

4... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása a 2024-es évre	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető Renyó-Szóllósi Beáta településüzemeltetési ügyintéző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. június 15.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. június 15.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	---
	Humánpolitikai Bizottság	---
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető	

(\* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

## *Tisztelt Képviselő-testület!*

Derecske Város Önkormányzata 2022. december 01. napján megbízási szerződést kötött az **InFend Energy Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel** (székhelye: 1152 Budapest, Szentmihályi út 167-169.) Derecske Város Önkormányzata és intézményei Földgáz energia-, villamosenergia (általános felhasználású villamosenergia és közvilágítása) beszerzése tárgyában.

### **Földgáz energia vonatkozásában:**

A Szolgáltató a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben foglaltakra tekintettel a közbeszerzési eljárást lebonnyította, a Képviselő-testület a 2022. december 15-i ülésén döntött a „**Földgáz energia beszerzés**” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról.

A legalacsonyabb ár értékelési szempontok alapján az eljárás során a **legkedvezőbb ajánlatot az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.** (székhelye: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) ajánlattevő tette.

2023. január 20. napján megjelent az egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról szóló 12/2023. (I.20.) Korm. rendelet, mely lehetőséget biztosított a **földgáz árának fixálására**. Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023.01.26-i nyílt ülésén a 2/2023.(I.26.) KT számú határozatával döntött arról, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei földgáz árát fixálni kívánja.

A 2023. február 06-án érvényes tőzsdei értékek alapján állapították meg a **fix értéket**, amit fel kell szorozni a kereskedői felárral (S-spread értékkel).

Az MVM Next Energiakereskedő Zrt. által közölt földgáz egységár 2023. március 01. napjától 2023. október 01. napjáig: 59,699 EUR/MWh

Derecske Város Önkormányzata által megkötött adásvételi szerződésben rögzített S-spread érték: 9,280 EUR/MWh

A földgáz egységára a 2023. február 06. napi tőzsdei és EURO árfolyam alapján:

Tőzsdei árfolyam	Euro árfolyam (2023. február 1.)
59,699 EUR/MWh	390,13 Ft

Tőzsdei árfolyam      Euro árfolyam (2023. február 1.)

59,699 EUR/MWh      390,13 Ft

Átszámolva forint/m<sup>3</sup> értékben (mely tartalmazza a kereskedői felárat): körülbelül nettó 281,61 Ft/m<sup>3</sup>.

Számítási mechanizmus:  $((59,699 \text{ EUR/MWh} + 9,280 \text{ EUR/MWh}) / 1000) \times 390,13 = 26,91 \text{ Ft/kWh}$ .

Átváltva:  $((26,91 \text{ Ft/kWh} / 3,2491) \times 34) = 281,61 \text{ Ft/m}^3$ .

### **Villamosenergia vonatkozásában:**

A Szolgáltató a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben foglaltakra tekintettel a közbeszerzési eljárást lebonnyította, a Képviselő-testület a 2022. december 19-i rendkívüli ülésén döntött a „**Villamosenergia beszerzés**” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról.

2023. február 20. napján megjelent az egyes intézmények villamosenergia beszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról szóló 41/2023.(II.20.) Korm. rendelet, mely lehetőséget biztosított a **villamosenergia árának fixálására**. Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023.02.27-i rendkívüli nyílt ülésén az 54/2023.(II.27.) KT számú határozatával döntött arról, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei villamosenergia árát fixálni kívánja.

A 2023. március 08. és március 29. közötti időszak tőzsdei napjain a HUDEX szervezett villamosenergia-piacon publikált, 2023. második, harmadik és negyedik negyedévi pénzügyi zsinór (BL) és csúcs (PL) villamosenergia kontraktus elszámoló árak időszakonként és termékenként külön-külön meghatározott számtani átlaga alapján került megállapításra.

Az MVM Next Energiakereskedő Zrt. által közölt villamos energia egységár 2023. április 01. napjától 2023. december 31. napjáig:

- HUDEX BL (zsinór termék) értéke: 146,644 EUR/MWh
- HUDEX PL (csúcs termék) értéke: 170,906 EUR/MWh

Derecske Város Önkormányzata által megkötött adásvételi szerződésben rögzített S-spread érték: **0,010 EUR/MWh**

A villamos energia egységára a 2023. március 29. napi tőzsdei és EURO árfolyam alapján:

Tőzsdei árfolyam	Euro árfolyam 2023. március havi középárfolyam (MNB) átlaga
Zsinór termék értéke 146,644 EUR/MWh	<b>Körülbelül 385 Ft</b>
Csúcs termék értéke 170,906 EUR/MWh	

Átszámolva forint/kWh értékben (mely tartalmazza a kereskedői felárat):

Zsinór termék esetében körülbelül: **nettó 56,46 Ft/kWh.**

Számítási mechanizmus:  $((146,644 \text{ EUR/MWh} + 0,010 \text{ EUR/MWh})/1000) \times 385 = 56,46$

Csúcstermék esetében körülbelül: **nettó 65,80 Ft/kWh.**

Számítási mechanizmus:  $((170,906 \text{ EUR/MWh} + 0,010 \text{ EUR/MWh})/1000) \times 385 = 65,80$

A 2023-as év „Földgáz és villamosenergia energia beszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárások lezárását követően 2023. januárjától az Önkormányzati tulajdonú ingatlanok és intézmények **fogyasztási adatai heti szinten egy online táblázatba vannak felrögzítve**, ezen adatok feldolgozása és a város szintű energia felhasználás monitorozása folyamatos feladatunkká vált.

Összességében városi szinten elmondható, hogy **földgáz vonatkozásában 2023. 09. 30. napjáig** lekötött 31.544 m<sup>3</sup> földgázból, amelynek a pótdíjmentességi szintje (60%-a) 18.927 m<sup>3</sup>, **15.046 m<sup>3</sup> földgáz került felhasználásra 2023. 05. 31-ig, ez a mennyiség a lekötött össz mennyiség 51,3 %-a.** Az előterjesztés 1. számú melléklete a földgáz beszerzésénél elfogadott POD azonosítókat, a fogyasztási hely címét, a szerződött fogyasztás mennyiségét, a pótdíjmentesség (60%) mennyiségét, az eddig felhasznált mennyiséget köbméterben és százalékosan, a fennmaradó mennyiséget köbméterben és százalékosan tartalmazza.

**Villamosenergia vonatkozásában 2023. 12. 31. napjáig** lekötött éves mennyiség 127.158 kWh. **A 2023.05.31-ig felhasznált mennyiség 55.644 kWh, ez a lekötött össz mennyiség 44%-a.** Az előterjesztés 2. számú melléklete a villamosenergia és a közvilágítás beszerzésénél elfogadott POD azonosítókat, a fogyasztási hely címét, a felhasználási hely tervezett össz fogyasztását a szerződéses időszakban, az eddig felhasznált mennyiséget kWh-ban és százalékosan, az aktuális energiafogyasztási szintet százalékosan, a fennmaradó villamos energia mennyiséget kWh-ban és százalékos formában tartalmazza.

**A közvilágításra lekötött villamos energia össz mennyisége 29.3719 kWh. A januártól áprilisig a fogyasztás 89.407 kWh volt.**

Általánosságban elmondható, hogy az energiaválság miatt meghozott intézkedések, mint az intézménybezárások és a takarékoskodás, meghozták a kívánt eredményt. Város szinten több olyan fogyasztási hely is van, ahol túl fogyasztás, illetve alul fogyasztás történt. Ebből kifolyólag az egyes fogyasztási helyek mennyiségi igényei a következő fogyasztási időszakban újra kalkulálást igényelnek az ideálisabb energiaeloszlás érdekében. A következő tárgyév fogyasztási adatainak helyes kalkulálását az előző tárgyév fogyasztási adatainak figyelembevételével lesz szükséges megállapítani.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Fzúton tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az InFend Energy Kft. ismételten megkereste Önkormányzatunkat a 2023-2024-es évek energiabeszerezéseivel kapcsolatban. Tekintettel arra, hogy az energiaszektor, energia piac napjainkra mérsékelten megnyugodott, javasolták részünkre, hogy ebben a nyugalmi időszakban folytassuk le az Önkormányzat és intézményeire vonatkozó – következő időszak – közbeszerzési eljárást.

Ezzel egyidejűleg Tépe Község Önkormányzata is csatlakozási szándékát fejezte ki a közbeszerzési eljáráshoz, tekintettel arra, hogy önállóan nem éri meg a településnek közbeszerzési eljárást lebonyolítania. Ezzel a szándékkal Derecske Város Önkormányzata, mint konzorcium vezető indítaná meg a közbeszerzési eljárást és Tépe Község Önkormányzata, mint konzorciumi partner venne részt az eljárásban. Tépe Község Önkormányzata a költségviselésre vonatkozóan külön szerződést köt az InFend Energy Kft.-vel, melyről az Önkormányzat Képviselő-testülete döntését meghozta. *(Tépe Község műszaki adattáblája az előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.)*

A közbeszerzési eljárások megindításához ismét árajánlatot kértünk az InFend Energy Kft-től (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.). *(Az árajánlat az előterjesztés 4. számú mellékletét képezi.)*

Az InFend Energy Kft. javaslata alapján Derecske Város Önkormányzata és intézményei vonatkozásában a 2024. évi földgáz energia beszerzésére vonatkozóan, a 2024. évi villamos energia beszerzésre vonatkozóan, valamint a 2024. évi közvilágítás vonatkozásában is ismét a KEF felületén történő közbeszerzési eljárások lebonyolítását javasolja.

Az, hogy fix, vagy változóáras szerződést kívánunk-e kötni, szintén nehéz döntés. Annak ellenére, hogy államháztartási kötelezettségvállalás szempontjából nem könnyen értelmezhető, sok minisztérium és központi szerv választotta a változóáras szerződést, nyilván abban a reményben, hogy a 2023 év folyamán az energiahordozók árai csökkenni fognak. A következő időszakra vonatkozóan semmi sem garantálja, hogy lehetőséget fognak biztosítani a földgáz, valamint a villamosenergia árának fixálására.

Amennyiben a költségvetés tervezése és egy fix előre látható költség prioritást jelent, arról tájékoztatt bennünket az InFend Energy Kft. érdemesebb fix áras szerződést választani a földgáz energia, a villamos energia és a közvilágítás esetében is. A tőzsdei árképzés havonta változna, egy esetleges újabb árcmelkedés emelkedés esetén a költségek kiszámíthatatlanul megnövekedhetnek. A fix ár és képltes ár közötti különbségről külön szakmai anyag került megküldésre, mely az InFend Energy Kft. tájékoztató anyaga az előterjesztés 5. számú mellékletét képezi.

Kérem a Képviselő-testületet vitassa meg jelen előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot és döntését meghozni szíveskedjen.

### Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske település 2024. évi közvilágítása beszerzéséhez, továbbá a Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi földgáz energia, valamint villamos energia beszerzéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárások lebonyolítására megbízási szerződéseket kíván kötni az InFend Energy Kft.-vel (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) az alábbiakban meghatározott megbízási díjak mellett:

1. „Villamos energia közbeszerzés 2024” - általános célú villamos energia és közvilágítás beszerzéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására nettó 1.000.000 Ft + ÁFA (270.000 Ft), bruttó 1.270.000 Ft.
2. „Földgáz energia közbeszerzés 2024” - vezetékes földgáz energia beszerzésének közbeszerzési eljárás lebonyolítására nettó 1.000.000 Ft + ÁFA (270.000 Ft), bruttó 1.270.000 Ft.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a megbízási díjak fedezetét, összesen bruttó 2.540.000 Ft költséget az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartalék előirányzata terhére biztosítja.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződések megkötésére.

**Felelős:** Rácz Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal

### Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske település közvilágításához szükséges villamos energia beszerzése, valamint Derecske Város Önkormányzata és intézményei általános célú villamos energiájának beszerzése céljából, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján a verseny újranyitásával, a Kbt. 105. § (3)-(5) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást indít a *„Villamos energia közbeszerzés 2024” - általános célú villamos energia és közvilágítás* elnevezésű árubeszerzésre vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési szaktanácsadóként eljáró InFend Energy Kft. (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) közreműködésével a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésről szóló előterjesztést terjessze a Képviselő-testületé elé.

**Felelős:** Rácz Anikó polgármester

**Határidő:** a Kbt-ben foglalt határidők szerint

### **Határozati javaslat III.**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei földgáz energia beszerzése céljából, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján a verseny irányításával, a Kbt. 105. § (3)-(5) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást indít a „*Földgáz energia közbeszerzés 2024*” - *vezetékes földgáz energia* elnevezésű árubeszerzésre vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési szaktanácsadóként eljáró InFend Energy Kft. (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) közreműködésével a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésről szóló előterjesztést terjessze a Képviselő-testületé elé.

**Felelős:** Rácz Anikó polgármester

**Határidő:** a Kbt-ben foglalt határidők szerint

Derecske, 2023. június 06.

Tisztelettel:

Rácz Anikó  
polgármester





Szerződő megnevezése	Szerződő címe	Méresi pont azonosító	Fogyasztási hely címe	Szerződött fogyasztás a szerződéses időszakban (kWh)	Szerződött fogyasztás a szerződéses időszakban (m <sup>3</sup> )	Pótdíjmentesség 60 %	Felhasznált m <sup>3</sup>	Aktuális energiatartóasztási szint
Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár	4130 Derecske, Köztársaság út 107.	39N111171000006	4130 Derecske, Köztársaság út 107.	10 196	966	590	849	88%
Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár	4130 Derecske, Köztársaság út 107.	39N11117099000P	4130 Derecske, Köztársaság út 107.	41 339	3 918	2351	2606	67%
Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde	4130 Derecske, Városház u. 3.	39N111059520000Z	4130 Derecske, Városház u. 3.	25 853	2 451	1470	1773	72%
Derecskei Szociális, Család-és Gyermekjóléti Központ	4130 Derecske, Köztársaság út 86.	39N1104432120006	4130 Derecske, Bocskai u. 6.	21 178	2 007	1204	0	0%
Derecskei Szociális, Család-és Gyermekjóléti Központ	4130 Derecske, Köztársaság út 86.	39N111052319000T	4130 Derecske, Köztársaság út 86.	14 787	1 402	841	1478	105%
Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal	4130 Derecske, Köztársaság út 87.	39N1110523600007	4130 Derecske, Köztársaság út 87.	43 117	4 087	2452	2727	67%
Derecske Város Önkormányzata (Fehérvárosi fennelöl)	4130 Derecske, Köztársaság út 87.	39N110851588000S	4130 Derecske, Rákóczi út 5.	23 987	2 274	1364	462	20%
Derecske Város Önkormányzata (Voll önkormányzat)	4130 Derecske, Köztársaság út 87.	39N110918131000H	4130 Derecske, Rákóczi út 10.	1 898	180	108	0	0%
Derecske Város Önkormányzata (Tücsök Községi Ház)	4130 Derecske, Köztársaság út 87.	39N111035446000D	4130 Derecske, Damjanich utca 5/a.	8 226	780	468	919	118%
Derecske Város Önkormányzata (Fogorvosi fennelöl)	4130 Derecske, Köztársaság út 87.	39N1110679660004	4130 Derecske, Rákóczi út 3.	10 455	991	595	180	18%
Derecske Város Önkormányzata (Helytörténeti gyűjtemény)	4130 Derecske, Köztársaság út 87.	39N111072618000W	4130 Derecske, Dr. Múró Sándor utca 6.	10 648	1 009	606	306	30%
Derecske Város Önkormányzata (Szoldátalutaház)	4130 Derecske, Köztársaság út 87.	39N112676084000N	4130 Derecske, Nap utca 1.	60 628	5 747	3448	1731	30%
Derecske Város Önkormányzata (lakás)	4130 Derecske, Köztársaság út 87.	39N1110679290006	Rákóczi út 1. 1. em. 2a.	1 094	104	62	0	0%
Derecske Város Önkormányzata (lakás)	4130 Derecske, Köztársaság út 87.	39N111088224000Z	Rákóczi út 8. B. lh. 2b.	1 084	104	62	10	10%
Derecske Város Önkormányzata (nyelvtan)	4130 Derecske, Köztársaság út 87.	39N112702437000L	ipar u. 5.	2 841	269	162	258	96%
Derecske Város Önkormányzata (lakás)	4130 Derecske, Köztársaság út 87.	39N1109482360005	Köztársaság út 81. B. lh. Tetőter 10.	7 785	739	443	23	3%
Derecske Város Önkormányzata (lakás)	4130 Derecske, Köztársaság út 87.	39N11107112080000	Templomkert tér 3.	1 158	110	66	30	27%
Derecske Város Önkormányzata (új Bölcső)	4131 Derecske, Köztársaság út 87.	39N1127429250003	4130 Derecske, Köztársaság út 93.	20 137	1 909	1145	1316	69%
Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft (linda)	4130 Derecske, Köztársaság út 90	39N110928795000L	4130 Derecske, Köztársaság út 90	16 493	1 563	938	300	19%
Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft (lakás)	4130 Derecske, Köztársaság út 90.	39N112586275000U	4130 Derecske, Szovák út 6/1	2 767	262	157	0	0%



Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft (buszváró)	4130 Derecske, Kozlársaság út 90.	39N112587504000T	4130 Derecske, Kozlársaság út 383/7.	3 325	315	189	0	0%
Derecske Város Önkormányzata (Megtár)	4131 Derecske, Kozlársaság út 87.	39N112727721000F	4130 Derecske, Nap utca 1.	3 777	358	215	110,38	31%
<b>Összesen:</b>				<b>324 137</b>	<b>29 335</b>	<b>18 284</b>	<b>15 048</b>	<b>51,3%</b>
A viszonyszámok és a %-os értékek a "Szerződött fogyasztás"-hoz vannak viszonyítva!								



Villamosenergia

2.számú melléklet

Szerződő fél	Fogyasztási hely	Fogyasztási hely címe	Mérési pont azonosító (POT)	Felhasználási hely tervezett szerződött ösztölyasztása (90%) a szerződéses időszakban- 12 hó (kWh)	Tervezett napilem mennyisége (kWh) 12 hónapra	Összes felhasználható mennyiség ( szerződött + tervezett napilem) kWh	Pótdíjmentesség 60 %	Felhasznált kWh	Aktuális energiafogyasztási szint
Mese-Vár Ovoda és Bölcsöde	Mese-Vár Ovoda és Bölcsöde	4130 Derecske, Városház u. 3.	HU000130F11-U-OVODA-DERECSKE.KINI	3 813					
Mese-Vár Ovoda és Bölcsöde	Mese-Vár Ovoda és Bölcsöde	4130 Derecske, Városház u. 3.	HU000130-11-S00000000000001583443	29 783	28453	62049	37229	27576	44%
Derecskei Szociális, Család és Gyermekjóléti Központ	Idősek Napközi Otthona	4130 Derecske, Bocskai utca 6.	HU000130-11-S000000000000001140082	2 554	6858	9412	5647	-853	-9%
Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal	Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal	4130 Derecske, Kőztársaság út 87.	HU000130-11-S000000000000009195	6 167	6392	12559	7535	4477	36%
Derecske Város Önkormányzata	Derecskei Szociális Család és Gyermekjóléti Központ	4130 Derecske, Kőztársaság út 86.	HU000130-11-S0000000000000039192	2 556		2 558	1535	2494	97%
Derecske Város Önkormányzata	Volt ólmányroda	4130 Derecske Rákóczi út 10/B	HU000130-11-S0000000000000039199	458		458	275	98	21%
Derecske Város Önkormányzata	Helytörténeti gyűjtemény	Dr. Musó Sándor utca 6.	HU000130-11-S00000000000001067825	252		252	151	105	42%
Derecske Város Önkormányzata	Bölcsöde	4130 Derecske Kőztársaság út 93.	HU000130-11-S00000000000001071349	2 700	3000	5700	3420	-259	-10%
Derecske Város Önkormányzata	Gyakorlóház	4130 Derecske Konvált út 6.	HU000130-11-S00000000000001145617	2 007		2 007	1204	252	13%
Derecske Város Önkormányzata	Egészségház	4130 Derecske Rákóczi út 3-5.	HU000130-11-S000000000000001146335	11 100	2159	13259	6660	4102	31%
Derecske Város Önkormányzata	Telephely	4130 Derecske Kőztársaság út 226.	HU000130-11-S00000000000001617867	1 004		1 004	602	165	16%
Derecske Város Önkormányzata	Térfelnyelő kamera	4130 Derecske Vasút utca 9. sz oszlop	HU000130-11-S00000000000001872435	1 021		1 021	613	546	53%
Derecske Város Önkormányzata	Szolgáltatóház I. ép. 1. üzlet	4130 Derecske Maklay János tér 1. Hrsz. 74.	HU000130-11-S00000000000001873665	2 709		2 709	1625	1701	63%
Derecske Város Önkormányzata	Szolgáltatóház I. ép. 2. üzlet	4130 Derecske Maklay János tér 1. Hrsz. 74.	HU000130-11-S00000000000001873670	9 342		9 342	5605	2389	26%
Derecske Város Önkormányzata	Szolgáltatóház I. ép. 3. üzlet	4130 Derecske Maklay János tér 1. Hrsz. 74.	HU000130-11-S00000000000001873672	1 458		1 458	875	323	22%





Derecske Város Onkormányzata	Szolgáltatóház I. ép. 4. üzlet	4130 Derecske Makkay János tér 1. Hsz. 74.	HU000130-11- S000000000000001873662		243		243		146	109	45%
Derecske Város Onkormányzata	Szolgáltatóház I. ép. 5. üzlet	4130 Derecske Makkay János tér 1. Hsz. 74.	HU000130-11- S000000000000001873347		243		243		146	188	77%
Derecske Város Onkormányzata	Szolgáltatóház I. ép. 6. üzlet	4130 Derecske Makkay János tér 1. Hsz. 74.	HU000130-11- S000000000000001873677		207		207		124	202	98%
Derecske Város Onkormányzata	Szolgáltatóház II.	4130 Derecske Makkay János tér 1. Hsz. 74.	HU000130-11- S000000000000001872431		373	5297	9030		5418	942	10%
Derecske Város Onkormányzata	Piac	4130 Derecske Makkay János tér 1. Hsz. 74.	HU000130-11- S000000000000001872436		3240	5030	8270		4962	505	6%
Derecske Város Onkormányzata	Magtár	4130 Derecske Makkay János tér 1. Hsz. 74.	HU000130-11- S000000000000001872441		34110		34110		20466	10068	30%
Derecske Város Onkormányzata	Sárosdai vízáttelep Hsz. 81/5/1	4130 Derecske, Hsz. 81/5/1	HU000130-11- S00000000000000039192		739		739		443	73	10%
Derecske Város Onkormányzata	Új fűtő	4130 Derecske, Makkay János tér 1.	HU000130F11-U-DER- ONK-DERECSKE-74		940		940		564	331	35%
Derecske Város Onkormányzata	Onkormányzati bértelek	Fakóczy út 1. 1. em. 2a.	HU000130-11- S00000000000000146321		1199		1199		719	1	0%
Derecske Város Onkormányzata	Onkormányzati bértelek	Rakóczi út 8. B. h. 2/a.	HU000130-11- S00000000000000146267		1199				719	8	1%
Derecske Város Onkormányzata	Ingatlan	Ipar u. 5.	HU000130-11- S000000000000001851136		1199		1199		719	44	4%
Derecske Város Onkormányzata	Onkormányzati bértelek	Kozársaság út 81. B. lh. Terfőér 10	HU000130-11- S000000000000001424214		1199				719	11	1%
Derecske Város Onkormányzata	Onkormányzati bértelek	Temporkert tér 3.	HU000130-11- S000000000000001067892		1199		1199		719	170	14%
Derecskei Városgazdakodási Nonprofit Kft.	Buszvélró	4130 Derecske, Kozársaság út 99 B	HU000130-11- S000000000000001071304		420		420		252	20	5%
Derecskei Városgazdakodási Nonprofit Kft.	Raktár	4130 Derecske, Mátyás Király utca 9.	HU000130-11- S000000000000001584086		137		137		82	14	10%
Derecskei Városgazdakodási Nonprofit Kft.	Létes	4130 Derecske, Kozársaság út 9.	HU000130-11- S000000000000001066374		134		134		80	15	11%
Derecskei Városgazdakodási Nonprofit Kft.	Elektromos időábrómás	4130 Derecske, Kozársaság út 96. HRSZ. 3402/3	HU000130-11- S000000000000001874272		90		90		54	16	18%
<b>Összesen:</b>					<b>127 159</b>	<b>57 189</b>	<b>181 949</b>		<b>108 125</b>	<b>55 814</b>	<b>44%</b>





Közvilágítás

Szerződés fái	Fogyasztási hely	Fogyasztási hely címe	Mérési pont azonosító (POD)	
Derecke Város Önkormányzata	4130 Derecke Közfürdő utca 87.	Derecke Város Önkormányzata	HU000130-1-S0000000000001580177	293 719 kWh
			2023. január	27718
			2023. február	18617
			2023. március	20612 -7265
			2023. április	15195
			Összesen:	89407 kWh



Tépe Község műszaki adattablái  
 Villamosenergia

3. számú melléklet

Időszak	Éves átlag hőmérséklet (C)	Éves átlag csapadék (mm)	Éves átlag szélsebesség (km/h)	Éves átlag páratartalom (%)	Éves átlag felhőzettség (%)	Éves átlag napsütés (óra)	Éves átlag relatív páratartalom (%)	Éves átlag páratartalom (g/m³)	Éves átlag levegő nedvességpotenciál (kJ/kg)	Éves átlag szélhőnyereség (kJ/m²)	Éves átlag szélvesztés (kJ/m²)	Éves átlag szélenergia (kJ/m²)	Éves átlag szélhőnyereség (kJ/m²)	Éves átlag szélvesztés (kJ/m²)	Éves átlag szélenergia (kJ/m²)
I. negyedéves	10,0	80,0	12,0	80,0	75,0	100,0	80,0	8,0	10,0	20,0	10,0	10,0	20,0	10,0	10,0
II. negyedéves	12,0	70,0	15,0	75,0	70,0	120,0	75,0	12,0	12,0	25,0	12,0	12,0	25,0	12,0	12,0
III. negyedéves	14,0	60,0	18,0	70,0	65,0	140,0	70,0	14,0	14,0	30,0	14,0	14,0	30,0	14,0	14,0
IV. negyedéves	10,0	90,0	12,0	80,0	75,0	100,0	80,0	8,0	10,0	20,0	10,0	10,0	20,0	10,0	10,0
Éves átlag	11,5	72,5	14,2	76,2	71,2	115,0	76,2	11,5	11,5	23,7	11,5	11,5	23,7	11,5	11,5

Szerelődési mennyiség (kW)	Minimális mennyiség (kW)	Maximum (kW)
4-163	3-330	4-995







Az InFend Energy Kft. ezúton benyújtja a

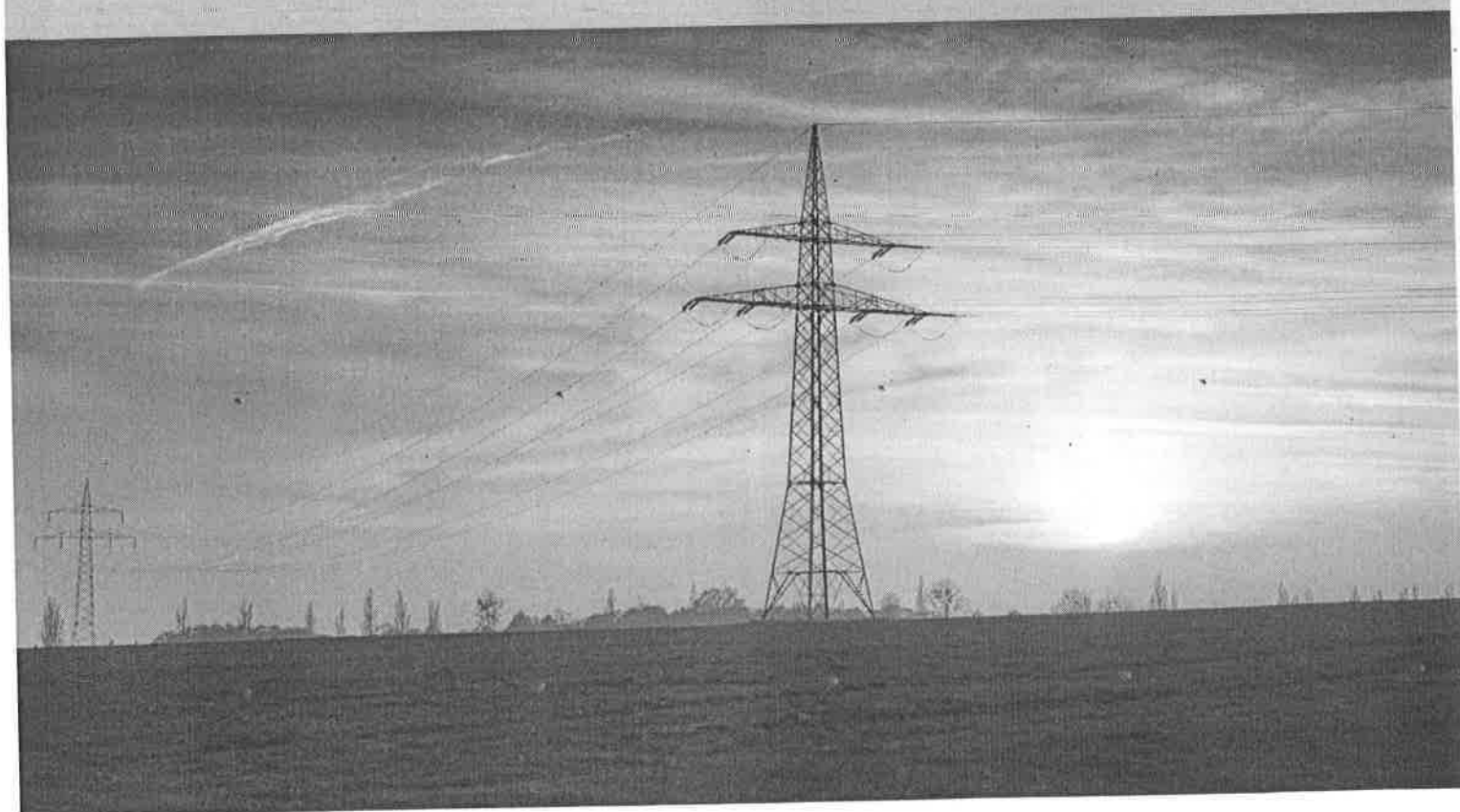
**„Villamos energia közbeszerzés 2024.”  
lebonyolítása a Közbeszerzési és Ellátási  
Főigazgatóság felületén”**

tárgyú

**ajánlatát**

**AJÁNLATKÉRŐ:**  
Derecske Város Önkormányzat  
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

**AJÁNLATTEVŐ:**  
InFend Energy Kft.  
1158 Budapest, Késmárk u. 7/b.





## AZ INFEND ENERGY KFT. BEMUTATÁSA

Az InFend Energy Kft. energetikai szolgáltatásokra specializálódott vállalat. Legfőbb célunk, hogy szolgáltatásainkkal a hazai vállalkozásokat és a közintézményeket hozzásegítsük a sikeresebb és eredményesebb működéshez. Munkatársaink energetikai területen szerzett több éves tudása, tapasztalata, valamint naprakész piaci ismeretei az elmúlt években közel 450 ügyfélnek nyújtottak segítséget.

Az energetikai szektor a napi szintű tőzsdei ármozgások és a gyakran havonta változó jogszabályi környezetben speciális szaktudást igényel. Partnereink számára komplex megoldásokat nyújtunk, amelyek az energetikai szolgáltatások során felmerülő igények teljes körű kivitelezéséig tartanak. Egy partnerünk azt mondta rólunk, hogy az InFend mindenben segít, így lett a mottónk:

*„Tanácsadástól a kivitelezésig!”*





# FŐBB TERÜLETEINK

## ÁLLAMI SZFÉRA



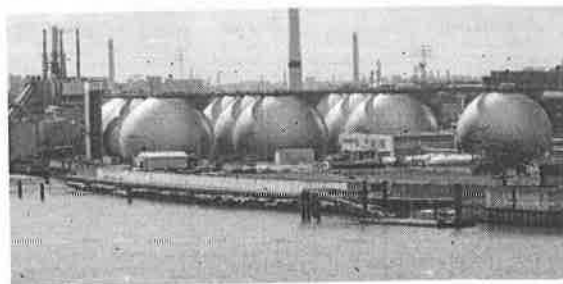
- Egyéni vagy csoportos energia közbeszerzések (miniszterelnökségi ellenőrzési eljárással is)
- Meddő teljesítmény gazdálkodás, számlaellenőrzés
- A 2015. évi LVII. törvény értelmében kötelező „Közüntézmények Energiahatékonysági Feladatai” témakörben felsorolt feladatok teljes körű biztosítása: 5 éves intézkedési terv elkészítése, karbantartása; havi és éves jelentések elkészítése; szemléletformálás
- Zöld energia (napelemes és hőszivattyús rendszerek)

Hiszünk abban, hogy a vállalkozások és közintézmények számára kötelezően előírt feladatok nem csak pénzkidobások az érintettek számára, hanem **komplex feladat megoldás keretein belül költségcsökkentéssel** is járnak.

**Esettanulmány (közintézmény):** intézményi partnerünk közbeszerzésre és közintézmények energiahatékonysági feladataira kötelezett. Adott partnerünk Miniszterelnökségi engedélyeztetésre kötelezett és volt már közbeszerzési tanácsadója, azonban a több milliós tanácsadási díjak miatt váltani szeretett volna. Kapott adatok alapján elkészítettük a közbeszerzési eljárásban alkalmazott villamos és földgáz energia műszaki adatlapot. Csoportos közbeszerzéseinkhez esatlakozva teljes körben lebonyolítottuk az energia közbeszerzéseiket, beleértve a kötelező Miniszterelnökségi engedélyeztetési folyamatot is. Optimalizáltuk a lekötött teljesítményeket minden telephelyen, és 2 telephelyen téves számlázás miatt pénzvisszafizetést sikerült elérnünk. Elkészítettük az 5 éves energiamegtakarítási intézkedési terveket, amelyeket minden évben frissítünk a MEKH felé. Havi jelentéseinkben folyamatosan tájékoztatjuk partnerünket minden olyan adatról (CO<sub>2</sub> kibocsátás alakulása, primer energia etc.), amelyet felhasználhat energetikai pályázatokhoz vagy „zöld” elkötelezettségének bizonyításához. Pályázatokhoz szükséges energetikai tanúsítványt elkészítettük. A pályázatokhoz szükséges energetikai adatokat biztosítottuk, a rendszerhasználati díjak változásának hitelességét folyamatosan ellenőrizzük. Javaslatakat tettünk olyan energiahatékonysági beruházásokhoz, amelyekkel jelentősen csökkenthető mind az intézmény költségvetése, mind a zöld környezetének terhelése.

**Költség megtakarítás eredménye komplex szemléletmód használatával: 25 millió forint**

## VÁLLALATI SZFÉRA



- Beszerzés: villamos és földgáz energia tartályos gáz
- Energia audit
- Energetikai szakreferens
- Meddő teljesítmény gazdálkodás, számlaellenőrzés
- Ügyfélszolgálati tevékenység
- Társasági adókedvezmények igénybevétele energiahatékonysági beruházások esetében
- Kötelező almerősítés kiépítése
- Zöld energia (napelemes és hőszivattyús rendszerek)
- Komplex energetikai megoldások

**Esettanulmány (versenyszféra):** nyomdaipari partnerünk energetikai szakreferens alkalmazására kötelezett. Adott partnerünk szakreferense volt már energiaszolgáltató, illetve más energetikai szaktanácsadó. Az addigi szakreferensektől kötelezően kapott havi és éves jelentéseken túl optimalizáltuk a beszerzést és a lekötött teljesítményt. Javaslatainkra alvállalkozóinkkal kivitelezésre került energiahatékonysági beruházás (gépcseré, világításkorszerűsítés), melynek során társasági adó kedvezményt érvényesített partnerünk auditori igazolás segítségével. Szintén általunk került sor a kötelező almerősítési rendszer kiépítésére, elkerülve a jogszabályok általi büntetést.

**Költség megtakarítás eredménye komplex szemléletmód használatával: 17 millió forint**

## Referenciáink energia közbeszerzések területén

**Városüzemeltető és Fenntartó Kft.  
(Mosonmagyaróvár) közvilágítás és intézményi  
villamos energia közbeszerzés 2021-22.**

Versenyeztetett mennyiség 3.537.782 kWh. A teljes megtakarítás 29.450.161 Ft.

**Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac  
Igazgatósága vezetékes földgáz energia közbeszerzés  
2021-22.**

Versenyeztetett mennyiség 384.632 m<sup>3</sup>. A teljes megtakarítás 8.265.742 Ft.

**Kisalföldi Agrárszakképzési Centrum vezetékes  
földgáz energia közbeszerzés 2020-21.**

Versenyeztetett mennyiség 821.885 m<sup>3</sup>. A teljes megtakarítás 23.769.882 Ft.

**Önkormányzati, intézményi csoportos villamos  
energia közbeszerzés 2020.**

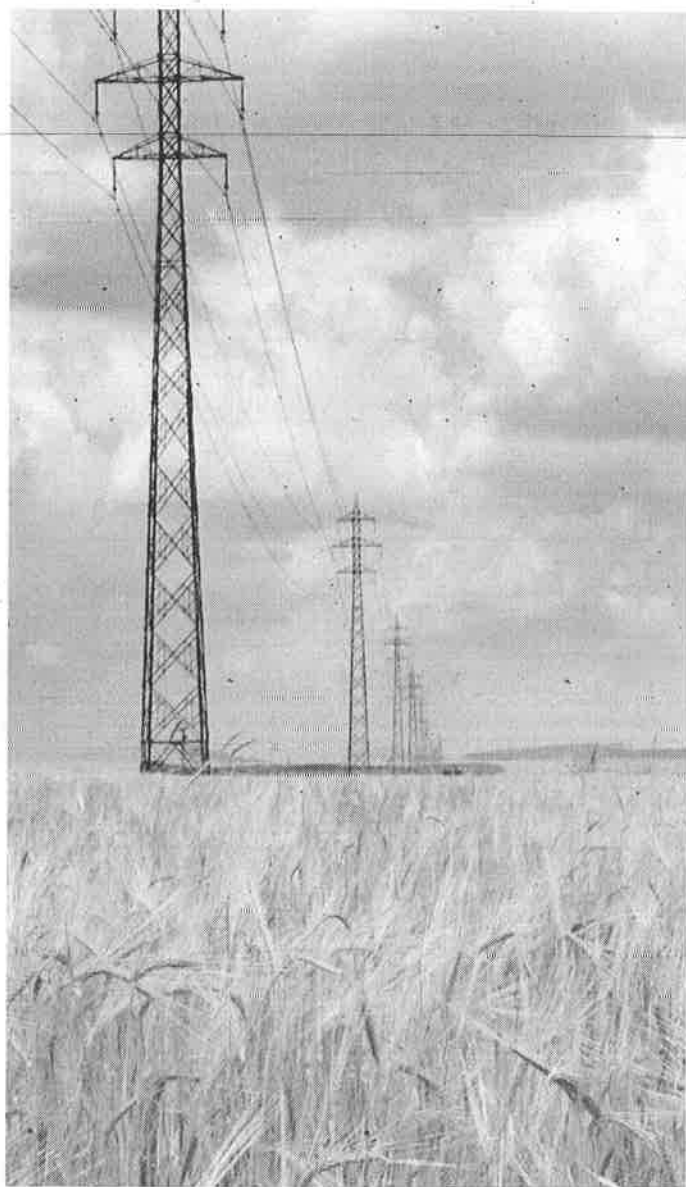
Konzorciumvezető Pilis Város Önkormányzat, 34 esatlakozó tag, versenyeztetett mennyiség 20.572.309 kWh. A teljes csoport megtakarítása 153.741.231 Ft.

**Iskolai intézményi csoportos villamos energia  
közbeszerzés 2020.**

Konzorciumvezető: Kiskörösi Tankerületi Központ, 5 esatlakozó tag, versenyeztetett mennyiség 11.689.335 kWh. Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatósági engedély, valamint Miniszterelnökségi engedélyt is kapott a közbeszerzés.

**Iskolai intézményi csoportos földgáz energia  
közbeszerzés 2020.**

Konzorciumvezető: Kiskörösi Tankerületi Központ, 6 esatlakozó tag, versenyeztetett mennyiség 5.994.495 m<sup>3</sup>. Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatósági engedély, valamint Miniszterelnökségi engedélyt is kapott a közbeszerzés.



# InFend Energy közbeszerzési eljárások

## Előnyök

**Ellenőrzött közbeszerzési eljárások** - Közbeszerzési eljárásainkat a Miniszterelnökség és a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság is ellenőrizte és jóváhagyta.

**FAKSZ** - Nem kell az ajánlatkérő intézménynek felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval rendelkeznie.

**Időhatékonyság** - Nem köt le külön erőforrást az intézményen belül a közbeszerzés, az InFend Energy Kft. mindent lebonyolít.

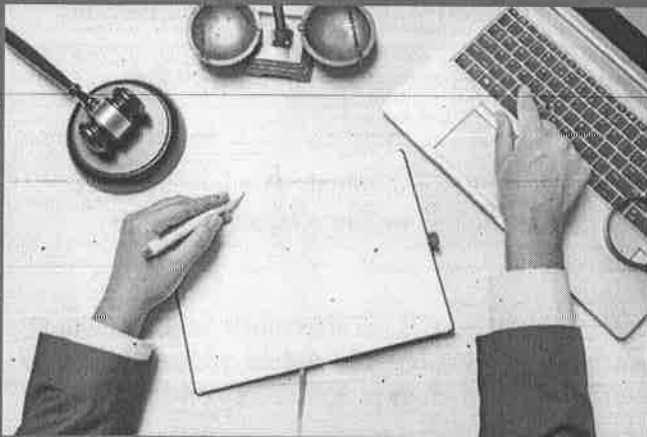
**Időzítés** - Napi szinten figyeljük az energia tőzsdeket, így a piac minden rezdüléséről tudunk. Fundamentális és technikai elemzéseket végzünk, hogy akkor indítsuk el a közbeszerzési eljárásokat, amikor a legalacsonyabb árszinten tartózkodnak az árfolyamok.

**Energia költségek meghatározása** - Az eljárások indítás előtt lehetőség van fix HUF-os árformulát választani, hogy az ajánlatkérő intézmények előre meg tudják tervezni az energia kiadásaikat, illetve ki tudják védeni a későbbi áremelkedés kockázatát. Amennyiben a tőzsdei változásokat havonta lekövető energia árat szeretnék, lehetőség van a képletes árformula választására is.



# VILLAMOS ENERGIA KÖZBESZERZÉS 2024. ÁLTALÁNOS CÉLÚ VILLAMOS ENERGIA és KÖZVILÁGÍTÁS

Közbeszerzési eljárás lefolytatása –  
Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság  
(KEF) felületén



## Munkafolyamatok:

- teljes dokumentáció elkészítése
- versenyújranyítás a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) rendszerében
- jogszabály által előírt Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó (FAKSZ) biztosítása
- ajánlatok érvényességének vizsgálata, eredmények kiértékelése
- bírálati munka koordinálása
- az eljárás során minden, a Kbt. által előírt írásos anyag elkészítése és EKR-be történő feltöltése

## Energetikai szakértő támogatás



## Munkafolyamatok:

- közbeszerzéshez szükséges, fogyasztói adatok begyűjtése
- műszaki adattal elkészítése
- villamos energia vételezésére vonatkozó szakmai szempontok definiálása
- Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) platformjának bemutatása
- keretmegállapodások tanulmányozása
- kereskedelmi szerződés felmondásának támogatása
- új villamos energia kereskedelmi szerződés megkötésének koordinálása

KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSAINK SORÁN MINDEN FENT FELSOROLT MUNKAFOLYAMATOT ELVÉGZÜNK AZ AJÁNLATKÉRŐK SZÁMÁRA. 100% GARANCIÁT VÁLLALUNK A SZAKSZERŰ, EREDMÉNYES KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEBONYOLÍTÁSÁRA.



# AJÁNLATI FELTÉTELEK

## 1. Érvényesség és ár:

- 1.1. Érvényesség: 2023.06.19.
- 1.2. Ár: Fix megbízási díj: 1.000.000 Ft + ÁFA (az ÁFA értéke 27%). Az árszint az eljárás valamennyi költségét tartalmazza.

## 2. Számlázás:

- 2.1. A számla kiállítása HUF-ban történik, a számla ellenértéke utalással egyenlíthető ki a számlán feltüntetett bankszámla számon, 30 napos fizetési határidő mellett.

## 3. Szolgáltatás:

- 3.1. Az InFend Energy Kft. ajánlati ára a következő szolgáltatásokat tartalmazza:
  - közbeszerzési eljárás lefolytatása a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) felületén
  - energetikai szakértő támogatás

## 4. Szolgáltatáshoz szükséges adatok:

- 4.1. Fogyasztási helyről, helyekről utolsó havi villamos energia számla másolat, vagy összeállított táblázat a fogyasztási helyek műszaki adataival
- 4.2. Jelenlegi kereskedelmi szerződés másolata.

Budapest, 2023. május 19.


Üdvözlettel:

Üdvözlettel, további szép napot,

Balogh-Fazekas Anita  
kiemelt ügyfélmenedzser

**InFend**

InFend Energy Kft.  
1158 Budapest, Késmárk u. 7/b.  
+36-70/94-66-963  
[info@infend.hu](mailto:info@infend.hu)  
[www.infend.hu](http://www.infend.hu)

  
**Fazekas Endre**  
ügyvezető  
InFend Energy Kft



Az InFend Energy Kft. ezúton benyújtja a

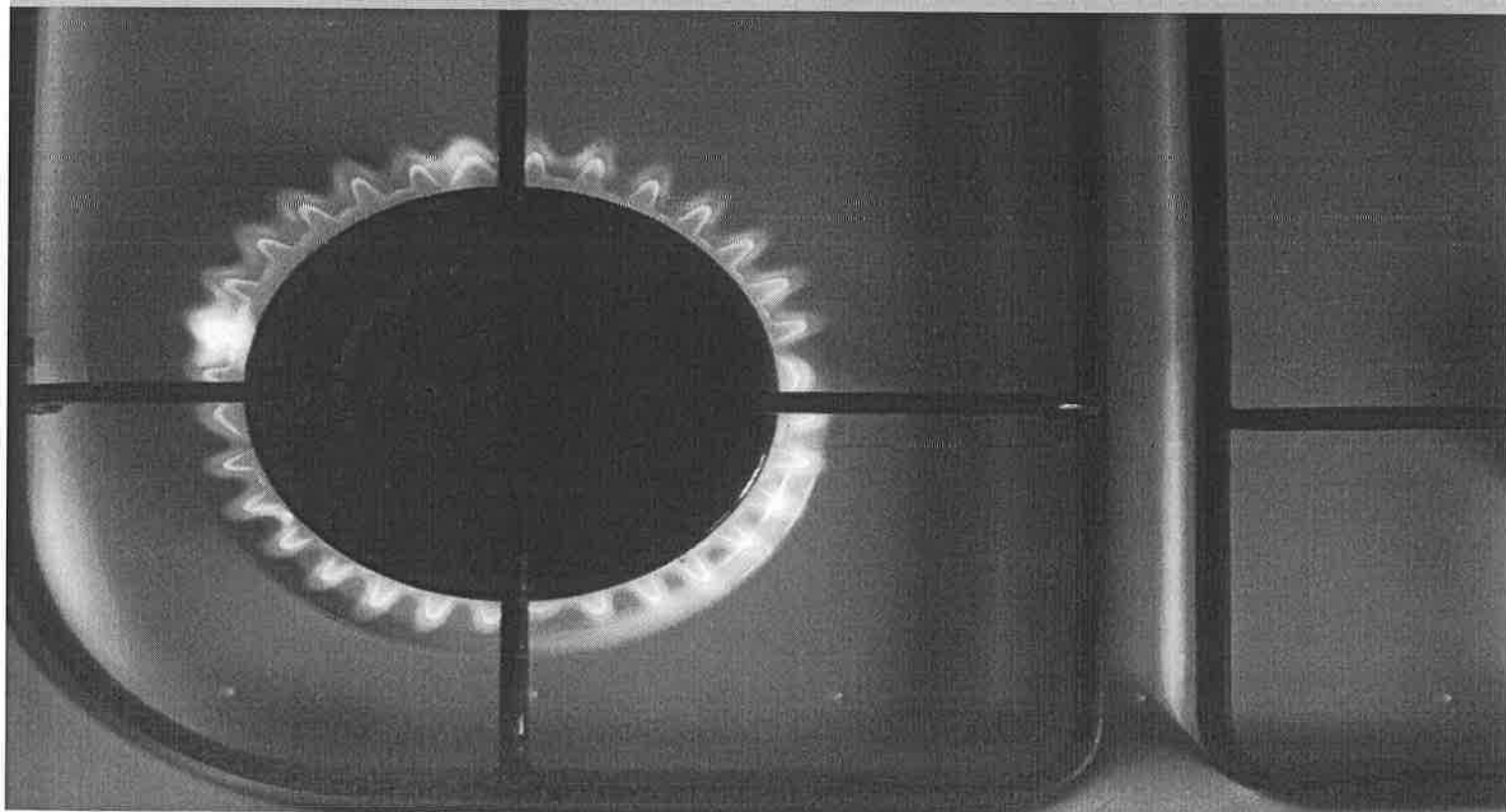
**„Földgáz energia közbeszerzés”  
lebonyolítása a Közbeszerzési és Ellátási  
Főigazgatóság területén”**

tárgyú

**ajánlatát**

**AJÁNLATKÉRŐ:**  
Derecske Város Önkormányzat  
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

**AJÁNLATTEVŐ:**  
InFend Energy Kft.  
1158 Budapest, Késmárk u. 7/b.



## AZ INFEND ENERGY KFT. BEMUTATÁSA

Az InFend Energy Kft. energetikai szolgáltatásokra specializálódott vállalat. Legfőbb célunk, hogy szolgáltatásainkkal a hazai vállalkozásokat és a közintézményeket hozzásegítsük a sikeresebb és eredményesebb működéshez. Munkatársaink energetikai területen szerzett több éves tudása, tapasztalata, valamint naprakész piaci ismeretei az elmúlt években közel 450 ügyfélnek nyújtottak segítséget.

Az energetikai szektor a napi szintű tőzsdei ármozgások és a gyakran havonta változó jogszabályi környezetben speciális szaktudást igényel. Partnereink számára komplex megoldásokat nyújtunk, amelyek az energetikai szolgáltatások során felmerülő igények teljes körű kivitelezéséig tartanak. Egy partnerünk azt mondta rólunk, hogy az InFend mindenben segít. Így lett a mottónk:

*„Tanácsadástól a kivitelezésig!”*





# FŐBB TERÜLETEINK

## ÁLLAMI SZFÉRA



- Egyéni vagy csoportos energia közbeszerzések (miniszterelnökségi ellenőrzési eljárással is)
- Meddő teljesítmény gazdálkodás, számlaellenőrzés
- A 2015. évi LVI. törvény értelmében kötelező „Közüntézmények Energiahatékonysági Feladatai” témakörben felsorolt feladatok teljes körű biztosítása: 5 éves intézkedési terv elkészítése, karbantartása; havi és éves jelentések elkészítése; szemléletformálás
- Zöld energia (napelemes és hőszivattyús rendszerek)

## VÁLLALATI SZFÉRA



- Beszerzés: villamos és földgáz energia tartályos gáz
- Energia audit
- Energetikai szakreferens
- Meddő teljesítmény gazdálkodás, számlaellenőrzés
- Ügyfélszolgálati tevékenység
- Társasági adókedvezmények igénybevétele energiahatékonysági beruházások esetében
- Kötelező almérősítés kiépítése
- Zöld energia (napelemes és hőszivattyús rendszerek)
- Komplex energetikai megoldások

Hiszünk abban, hogy a vállalkozások és közintézmények számára kötelezően előírt feladatok nem csak pénzkidobások az érintettek számára, hanem **komplex feladat megoldás keretein belül költségcsökkentéssel is járnak.**

**Esettanulmány (közintézmény):** intézményi partnerünk közbeszerzésre és közintézmények energiahatékonysági feladataira kötelezett. Adott partnerünk Miniszterelnökségi engedélyeztetésre kötelezett és volt már közbeszerzési tanácsadója, azonban a több milliós tanácsadási díjak miatt váltani szeretett volna. Kapott adatok alapján elkészítettük a közbeszerzési eljárásban alkalmazott villamos és földgáz energia műszaki adatlapot. Csoportos közbeszerzéseinkhez csatlakozva teljes körűen lebonyolítottuk az energia közbeszerzéseiket, beleértve a kötelező Miniszterelnökségi engedélyeztetési folyamatot is. Optimalizáltuk a lekötött teljesítményeket minden telephelyen, és 2 telephelyen téves számlázás miatt pénzvisszafizetést sikerült elérnünk. Elkészítettük az 5 éves energiamegtakarítási intézkedési tervet, amelyeket minden évben fűszítünk a MEKH felé. Havi jelentéseinkben folyamatosan tájékoztatjuk partnerünket minden olyan adatról (CO<sub>2</sub> kibocsátás alakulása, primer energia etc.), amelyet felhasználhat energetikai pályázatokhoz vagy „zöld” elkötelezettségének bizonyításához. Pályázathoz szükséges energetikai tanúsítványt elkészítettük. A pályázatokhoz szükséges energetikai adatokat biztosítottuk, a rendszerhasználati díjak változásának hitelességét folyamatosan ellenőrizzük. Javaslatakat tettünk olyan energiahatékonysági beruházásokhoz, amelyekkel jelentősen csökkenthető mind az intézmény költségvetése, mind a zöld környezetének terhelése.

**Költség megtakarítás eredménye: komplex szemléletmód használatával: 25 millió forint**

**Esettanulmány (versenyszféra):** nyomdaipari partnerünk energetikai szakreferens alkalmazására kötelezett. Adott partnerünk szakreferense volt már energiaszolgáltató, illetve más energetikai szaktanácsadó. Az addigi szakreferensektől kötelezően kapott havi és éves jelentéseken túl optimalizáltuk a beszerzést és a lekötött teljesítményt. Javaslatainkra alvállalkozóinkkal kivitelezésre került energiahatékonysági beruházás (gépcsere, világításkorszerűsítés), melynek során társasági adó kedvezményt érvényesített partnerünk auditori igazolás segítségével. Szintén általunk került sor a kötelező almérősítési rendszer kiépítésére, elkerülve a jogszabályok általi büntetést.

**Költség megtakarítás eredménye: komplex szemléletmód használatával: 17 millió forint**

## Referenciáink energia közbeszerzések területén

### Városüzemeltető és Fenntartó Kft. (Mosonmagyaróvár) közvilágítás és intézményi villamos energia közbeszerzés 2021-22.

Versenyeztetett mennyiség 3.537.782 kWh. A teljes megtakarítás 29.450.161 Ft.

### Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága vezetékes földgáz energia közbeszerzés 2021-22.

Versenyeztetett mennyiség 384.632 m<sup>3</sup>. A teljes megtakarítás 8.265.742 Ft.

### Kisalföldi Agrárszakképzési Centrum vezetékes földgáz energia közbeszerzés 2020-21.

Versenyeztetett mennyiség 821.885 m<sup>3</sup>. A teljes megtakarítás 23.769.882 Ft.

### Önkormányzati, intézményi csoportos villamos energia közbeszerzés 2020.

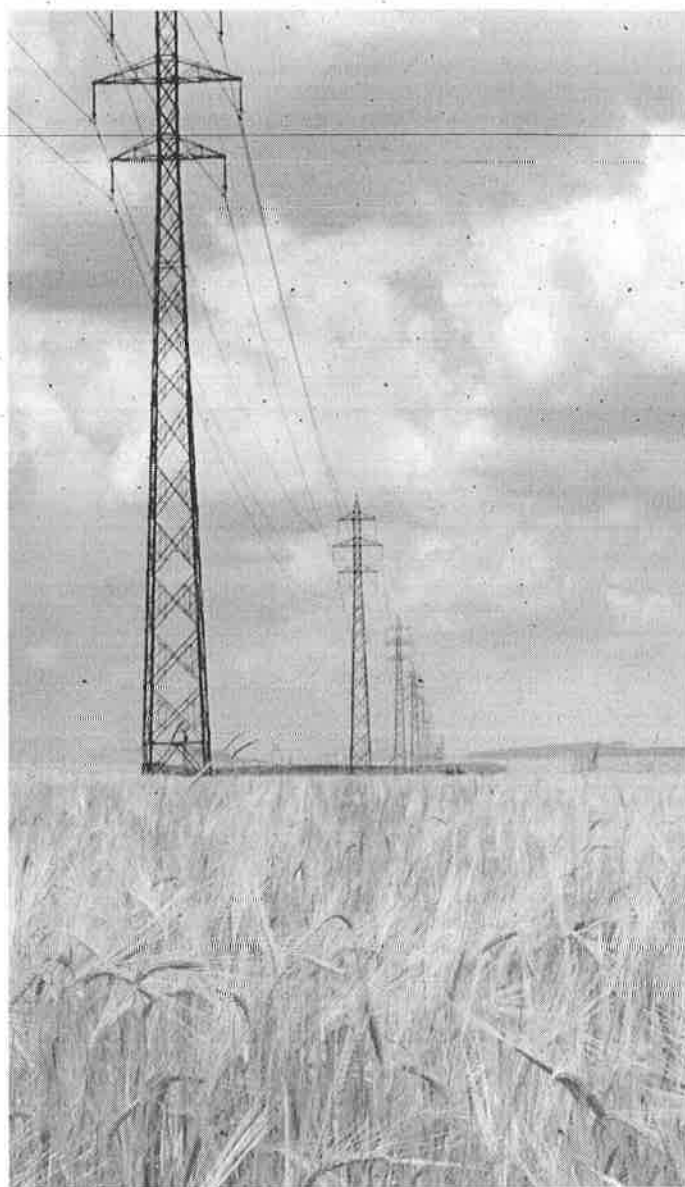
Konzorciumvezető Pilis Város Önkormányzat, 34 esatlakozó tag, versenyeztetett mennyiség 20.572.309 kWh. A teljes csoport megtakarítása 153.741.231 Ft.

### Iskolai intézményi csoportos villamos energia közbeszerzés 2020.

Konzorciumvezető: Kiskörösi Tankerületi Központ, 5 esatlakozó tag, versenyeztetett mennyiség 11.689.335 kWh. Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatósági engedély, valamint Miniszterelnökségi engedélyt is kapott a közbeszerzés.

### Iskolai intézményi csoportos földgáz energia közbeszerzés 2020.

Konzorciumvezető: Kiskörösi Tankerületi Központ, 6 esatlakozó tag, versenyeztetett mennyiség 5.994.495 m<sup>3</sup>. Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatósági engedély, valamint Miniszterelnökségi engedélyt is kapott a közbeszerzés.



# InFend Energy közbeszerzési eljárások

## Előnyök

**Ellenőrzött közbeszerzési eljárások** - Közbeszerzési eljárásainkat a Miniszterelnökség és a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság is ellenőrizte és jóváhagyta.

**FAKSZ** - Nem kell az ajánlatkérő intézménynek felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval rendelkeznie.

**Időhatékonyság** - Nem köt le külön erőforrást az intézményen belül a közbeszerzés, az InFend Energy Kft. mindent lebonyolít.

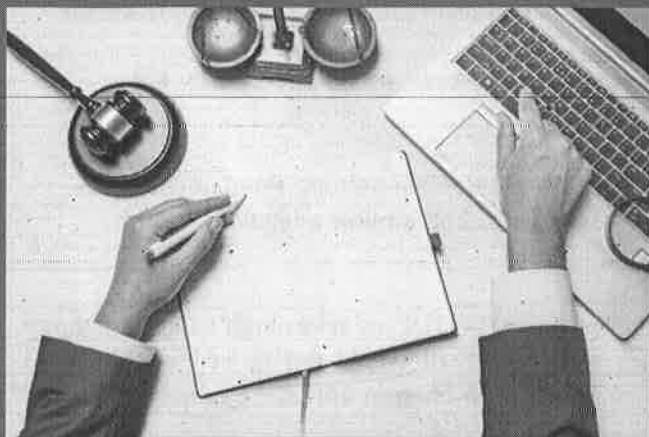
**Időzítés** - Napi szinten figyeljük az energia tőzsdéket, így a piac minden rezdüléséről tudunk. Fundamentális és technikai elemzéseket végzünk, hogy akkor indítsuk el a közbeszerzési eljárásokat, amikor a legalacsonyabb árszinten tartózkodnak az árfolyamok.

**Energia költségek meghatározása** - Az eljárások indítás előtt lehetőség van fix HUF-os árformulát választani, hogy az ajánlatkérő intézmények előre meg tudják tervezni az energia kiadásait, illetve ki tudják védeni a későbbi áremelkedés kockázatát. Amennyiben a tőzsdei változásokat havonta lékövető energia árat szeretnének, lehetőség van a képletös árformula választására is.



# FÖLDGÁZ ENERGIA KÖZBESZERZÉS 2023-24. VEZETÉKES FÖLDGÁZ ENERGIA

Közbeszerzési eljárás lefolytatása –  
Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság  
(KEF) felületén



## Munkafolyamatok:

- teljes dokumentáció elkészítése
- versenyújranyítás a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) rendszerében
- jogszabály által előírt Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó (FAKSZ) biztosítása
- ajánlatok érvényességének vizsgálata, eredmények kiértékelése
- bírálati munka koordinálása
- az eljárás során minden a Kbt. által előírt írásos anyag elkészítése és LKR-be történő feltöltése

Energetikai szakértő támogatás



## Munkafolyamatok:

- közbeszerzéshez szükséges, fogyasztói adatok begyűjtése
- műszaki adatlap elkészítése
- földgáz energia vételezésére vonatkozó szakmai szempontok definiálása
- Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) platformjának bemutatása
- keretmegállapodások tanulmányozása
- kereskedelmi szerződés felmondásának támogatása
- új földgáz energia kereskedelmi szerződés megkötésének koordinálása

KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSAINK SORÁN MINDEN FENT FELSOROLT MUNKAFOLYAMATOT ELVÉGZÜNK AZ AJÁNLATKÉRŐK SZÁMÁRA. 100% GARANCIÁT VÁLLALUNK A SZAKSZERŰ, EREDMÉNYES KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEBONYOLÍTÁSÁRA.



# AJÁNLATI FELTÉTELEK

## 1. Érvényesség és ár:

- 1.1. **Érvényesség:** 2023.06.19.
- 1.2. **Ár:** Fix megbízási díj: 1.000.000 Ft + ÁFA (az ÁFA értéke 27%)
- 1.3. Az ajánlati ár tartalmazza az eljárás valamennyi költségét.

## 2. Számlázás:

- 2.1. A számla kiállítása HUF-ban történik, a számla ellenértéke utalással egyenlíthető ki a számlán feltüntetett bankszámla számon, 30 napos fizetési határidő mellett.

## 3. Szolgáltatás:

- 3.1. Az InFend Energy Kft. ajánlati ára a következő szolgáltatásokat tartalmazza:

- közbeszerzési eljárás lefolytatása a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) felületén,
- energetikai szakértő támogatás.

## 4. Szolgáltatáshoz szükséges adatok:

- 4.1. Fogyasztási helyről, helyekről utolsó havi földgáz energia számla másolat, vagy összeállított táblázat a fogyasztási helyek műszaki adataival.
- 4.2. Jelenlegi kereskedelmi szerződés másolata.

Budapest, 2023. május 19.

Üdvözlettel:

Üdvözlettel, további szép napot,

Balogh-Fazekas Anita  
kiemelt ügyfélmenedzser



InFend Energy Kft.  
1158 Budapest Késmárk u. 7/b.  
+ 36 70/94-66-963  
[info@infend.hu](mailto:info@infend.hu)  
[www.infend.hu](http://www.infend.hu)

Fazekas Endre  
InFend Energy Kft

INFEND ENERGY KFT  
1158 Budapest  
Késmárk u. 7/b. A. ép. 1. em. 106.  
Adószám: 26135140-2-42



## Képletes ár vagy fix ár?

A 2023. évben elindított közbeszerzések központi kérdése lesz az ártípus kiválasztása. Ennek eldöntésére állítottuk össze az alábbi döntéselőkészítő anyagot, hogy a döntéshozók megfelelő információk alapján felelősségteljes döntést hozhassanak. Az anyag egyrészt kitér a földgáz és a villamos energia árak alakulására ható tényezőkre, másrészt tartalmaz egy összefoglalós részt az indexált ár és a fix árral kapcsolatosan.

### Földgáz energia árak alakulása:

A 2023/24-es gázévben várható árak bemutatása igen nehéz, közel lehetetlen feladat. Nagyon sok tényező befolyásolhatja, ráadásul a legtöbb tényezőre minimális a ráhatásunk (időjárás, háború alakulása etc.). Az alábbi elemzés a jelenlegi (2023 január eleji) állapot és egy közepesen optimista forgatókönyv alapján készült. A nemzetközi elemzések nagy része (pl. Goldman Sachs) is hasonló, bár egy minimálisan kevésbé optimista forgatókönyvet valószínűsít. Röviden ismertetjük az árakra ható főbb tényezőket, és azok változásainak hatását.

Az ár alakulásában talán a legfontosabb tényező a **politikai tényezők**. Gazdasági elemzések alapján utólag már tisztán látható, hogy az orosz fél, mint az Unió földgáz szükségleteinek közel 40 %-át biztosító beszállítója, aktívan befolyásolta az árak alakulását. 2021 áprilisáig a földgáz TTF piacon maximum 20 euro/ MWh árakkal számolhattunk. Az orosz oldalról érkező gázmennyiség csökkentésével, illetve az európai gáztőzsde működéséből adódó sajátosságok (könnyű manipulálhatóság) miatt az árak már 2021 végére 180 euro/ MWh-ra nőttek. Az ukrán-orosz háború kitörése, és az Északi Áramlat I és II véglegesnek tűnő kiiktatásával az árak bőven 300 euro/ MWh fölé nőttek. Másik oldalról a vásárlói magatartás sem volt túl ésszerű. A tározók mielőbbi feltöltése érdekében minden európai ország azonnal akart vásárolni földgázt és egymásra licitáltak a tőzsdei platformokon. A helyzet azonban gyökeresen megváltozott 2023 elejére, az ár 60 euro/MWh környékére esett, folyamatos esés mellett. Ennek okai:

- európai gáztározók 95 %, vagy afölötti feltöltöttsége
- európai kereslet 25-30 %-os csökkenése
- új beszerzési források megjelenése az európai piacon (norvég, észak-afrikai vezetékes gázmennyiség drasztikusan emelkedett; LNG behozatal amerikai és közel-keleti forrásból ugrásszerű növekedése)
- uniós „gázarsapka” bevezetése 180 euro/MWh ár mellett

A fentiek hatására az orosz gáz napjainkban „csak” 7-8 %-ot tesz ki a felhasználásban (Déli áramlatra nem vonatkoznak szankciók, ezen jön vezetékes földgáz pl. Magyarországra). Az optimista forgatókönyv a fenti „status quo” fennmaradását prognosztizálja. Fontos információ, hogy 2023. évre új, eddig „ismeretlen” beszállító megjelenése nem várható az európai piacon, azaz a beszerzési források korlátozottak.

A forgatókönyv alapvetően nem számol a következő, esetlegesen felmerülő negatív tényezőkkel:

- világszintű ipari kereslet növekedése, kiemelten ázsiai piacon 2023-ra (minimális esély, alapvetően GDP és ipari termelés csökkenésével, illetve változatlansággal számol a Világbank a Föld országainak több mint felében)
- uniós egységes fellépés megbomlása (egyelőre erre is minimális az esély, az esetleges vétókat láthatóan egyre jobban kezeli politikailag az Unió)
- Déli áramlat lezárása orosz részről (ez már inkább csak lokális jelentőségű, minket jobban érintő tényező sajnos)

Legalább ilyen fontos tényező **a természeti tényező**. A január-március közötti időjárástól függ nemcsak a 2023-as, hanem a 2024-es gáz árszint is. Az egyik legfontosabb oka az európai gáztárolók jelenlegi igen magas szintű töltöttségének a történelmi melegrekordok sorozata. Ilyen meleg októberi-decemberi hónapok még sohasem voltak, és a jelenlegi januári időjárás is irreálisan meleg az évszakhoz képest. A forgatókönyvünk átlagos, évszaknak megfelelő időjárással számol.

A forgatókönyv alapvetően nem számol a következő, esetlegesen felmerülő negatív tényezőkkel:

- átlagosnál több fokkal hidegebb január és február hónappal
- huzamosabb ideig tartó (2-3 hétig) uralkodó -10 Celsius fok alatti időszakokkal

Külön pontban érdemes szólni a **hadászati tényezőkről**. Az ukrán-orosz háború elemzések szerint hosszabb ideig is eltarthat. Amíg a háború tart, illetve esetleges orosz győzelem esetén a jelenlegi orosz vezetés mellett kizártnak tűnik az orosz gázzállítások 2021-es év eleji szintjére történő visszakapaszkodása. Kellően hideg tél esetén nehéz lesz a gáztárolók visszatöltése 2023 téli időszakot megelőzően az orosz gáz nélkül. A háború eszkalálódása azonban tovább ronthat ezen a helyzeten.

A forgatókönyv alapvetően nem számol a következő, esetlegesen felmerülő negatív tényezőkkel:

- háború kiterjedése más európai országokra (reméljük ez soha nem következik be)
- európai gáz infrastruktúrát érő robbantások, szabotázsok (minél kedvezőtlenebbé válik az orosz helyzet a fronton, annál valószínűbb a forgatókönyve ennek)

Utolsó előtti pontként **monetáris tényezőket** is meg kell vizsgálni. Ebben kiemelt prioritást kap a forint/euro árfolyam. A földgáz importtermék, amelyet euroban fizet a magyar gazdaság. Jelenleg egy euro 390 forint környékén mozog, azonban nem egészen három hónapja még 432 forintot adtak egy euroért. Az erősödés egyik kiemelt okaként említik az elemzők, hogy a jegybank lényegében a devizatartalék terhére biztosítja az energiaimporthoz szükséges devizaliquiditást. Egész évet tekintve mi a jelenlegi, 400 forint környéki euróval számoltunk, bár egyes elemzések 380 -as árszintet valószínűsíthetnek. Forint erősödése esetén a forintban megadott gázárak így alacsonyabbak lehetnek, gyengülés esetén pedig magasabbak.

Utolsó pontként érdemes kitérni **hazánkra jellemző, specifikus tényezőkre** is kitérni. Három, kimondottan hazai fogyasztókat érintő tényezőre érdemes kitérni, amelyek jellemzően közepes és hosszabb távon érdemes figyelni:

- kötelezően megfizetendő tételek, rendszerhasználati díjak változásai: ez ugyan nem a gáz ár része, de az utóbbi fél évben több brutális rendszerhasználati díj emelés, amely összességében 300-600 % közötti emelkedést tapasztalhattak fogyasztók. Továbbá megjelent új tételként ún. biztonsági készletezési díj is. A következő években további emelkedések várhatóak ezen a téren is, kiemelten 2023/24-es gázévet tekintve.



- magyarországi földgáz tárolók töltöttsége: a magyar kapacitás európai szinte is nagyon számít, kiemelten az ország fogyasztásához képest. A töltöttségi szint magas (90 % körüli), de jelenleg csökkenő trendet mutat. Nem teljesen ismert az ún. „bértárolói” kapacitásunk (Pl. Szerbia nálunk tárol legalább 1 milliárd m3 gázt). Így jelenleg a tényleges magyar készletekről nincs pontos képünk, és a meleg idő ellenére csökkenő készlet esetlegesen bértárolói készletek csökkenésével is magyarázhatóak. Amennyiben a bértárolás mértéke sokkal jelentősebb a jelenleg ismertnél és a kitérítés mértéke jelentősen megnő, az magyar részről kereslet növekedést generál, amely ár növelő hatással járhat
- hajdúszoboszlói gáztároló kérdése: a második legnagyobb földgáz tárolónkban felmerült a párnagáz kinyerésének lehetősége. Első körben közel 800 millió m3-ról esett szó, de a párnagáz ilyen mértékű kinyerésével maga a tározó működése is megszűnne. Így közel 2,2 milliárd, nagyon olcsón nyilvántartott földgázhoz jutna az ország, amelyet az extrém földgáz árak esetén már nem kellene kifizetni devizában. Így – megfelelő politikai akarat esetén- akár intézményi szinten „szétosztva” ézt a gázmennyiséget, tompítani lehetne a tőzsdei áremelkedést. Középtávon viszont a tározói kapacitás jelentős mértékben csökkenne

A fenti tényezőket összefoglalva látható, hogy igen sok tényező hat a földgáz árának alakulására.

A holland ártőzsde árainak alakulása 2022.03.-2023.01. közötti időszakban



Ilyen bizonytalan helyzetben már havi szintű prognózist is nagy merészségnek tűnik. Napi szintű prognózis pedig már lottó szintű hazardírozásnak számít. Ha azonban napi szintű adatokkal számolnánk, akkor szépen kirajzolódna egy csökkenő trend, amely a fűtési időszak végére, a betárazási időszak kezdetére átfordul minimálisan emelkedő trendbe. Általában a betárazás végeztével, a következő fűtési időszak kezdetéig az ár megint csökkenő trendet mutat. Piaci várakozások szerint a földgáz ára 50-80 euro/MWh közötti sávban marad, nagyobb kilengések nélkül. Hiába csökkent az európai kereslet, az új beszerzési lehetőségek minimális száma miatt további jelentősebb árcsökkenés nem várható.

## Villamos energia árak alakulása :

A villamos energia árak alakulására is többféle előrejelzés, forgatókönyv létezik. Az alapoknak mi a **HUDEX** Magyar Derivatív Energiatőzsde árait és előrejelzéseit vettük alapul. Maga a villamos energia ára két termék (base load és peak load) súlyozásából alakul ki. Ez minden fogyasztónál és fogyasztási hely esetében más-más súlyozással számítandó a felhasznált termék arányában. Az egyszerűség kedvéért mi most 50-50 %-al számoltunk, ugyanis a KEF portálon kiírt keret közbeszerzés is ezzel az aránnyal számol. Az árak alakulására alapvetően a gáz esetében részletesen megtárgyalt tényezők hatnak, így ezeket most nem soroljuk fel ismét. Négy dolgot azonban külön ki kell emelni:

- téli csapadék mennyisége: minél több csapadék esik a Duna és a Balkán vízgyűjtő területén, annál nagyobb tavaszi olvadással számolhatunk. Így a nagyon olcsón termelő balkáni vízerőművek villamos energia termelése megnő, ezáltal a kínálat megnövelése általános árcsökkenést idéz elő ebben az időszakban. Az utóbbi években minimális csapadék hullott az érintett körzetekben, így az elemzés egy átlagos évi mennyiséggel számol.
- Gáz és árampiac árazási metódusainak szétválása: uniós direktívák szerint az áram ára mindig a legdrágább forrásból előállított termék árát tükrözte. Ez a termék alapvetően a földgáz volt, ezért követte mindig a villamos energia ára a földgáz árát. Nagy valószínűséggel meg fog történni a közeljövőben a villamosenergia-piac szerkezeti reformja. Ennek alkalmazásával a két termék árának változása kevésbé fog korrelálni egymással. A végrehajtott intézkedések hatására akár teljesen el is válhat egymástól
- megújuló energiák hasznosítása: legnagyobb potenciál ebben van, mint új beszerzési forrásban. Ennek kiaknázása azonban sok törvényhozói segítséget (szabályozási szinten) és hálózat kapacitási bővítést igényel. Az utóbbi fél évben hozott jogszabályok magyarországi viszonylatban azonban sajnálatos módon ennek ellenkezőjét mutatják.
- Európai Unió klímapolitika: a szén-dioxid-kvóta árának emelkedése is alapvetően járult hozzá a magasabb áramárakhoz. Emellett, ha az EU csökkenti a tervei részeként azon erőművek számát, amelyek nagy károsanyag-kibocsátással működnek (pl. szénérművek), akkor az termelés kieséshez és további dráguláshoz vezethet.

## Villamos energia árak alakulása (BL és PL) 2023-as évre



## Ártípusok a közbeszerzési eljárásokban:

Alapvetően fix áras konstrukciót, illetve valamilyen tőzsdei árhoz (holland, osztrák, magyar etc)) kötött, indexált konstrukciót lehet alkalmazni a közbeszerzési eljárásokban. 2022. évet megelőző 6-8 évben a fix áras konstrukciók uralták piacot a tartósan alacsony árak miatt. Ebben az időszakban egyes szegmensekben (például Miniszterelnökségi felügyelet alá tartozó fogyasztók) kimondottan tiltották a tőzsdei áras konstrukciókat. Például a KEF portálon 2022. augusztusáig csak fix áron lehetett szerződni verseny újraindítás segítségével. 2022 nyarán egyszerre jelent meg egy brutális, világszerte gáz (ezáltal villamos) energia áremelkedés és egy forint/euró árfolyam változás is. Ennek eredményeképpen a 2022-es nyári időszakban futtatott energia közbeszerzések igen nagy hányada sikertelenül zárult mind KEF, mind EKR felületen. Mind ügyfél, mind kereskedői, mind törvényhozói szinten felmerült az igény a probléma megoldására. A megoldás a tőzsdei mozgást lekötő árkonstrukció bevezetésével oldották meg KEF felületen, amely azóta is orvosolta ezt a problémát.

**Fix ár jellemzői:** fix áras szerződés esetén a szerződéses időszak alatt a kereskedői nem változtat az energiadíjon. Technikailag a szerződéskötéskor egy határidős tőzsdei művelettel leköti az adott mennyiséget az adott áron. Így a szerződéses időszak alatt a tőzsdei mozgások és a forint/euró árfolyam változások nem érintik az árat. Ez az ügyfelek számára kiszámíthatóságot garantál, de mint minden kényelmi funkciónak, ennek ára van. Egy adott pillanatban elérhető ártípusok között mindig a fix ár a legdrágább, mert tartalmaz egyéb költségeket is („hedge”), illetve komolyabb likviditási kitétsége lesz a kereskedőnek. Jelenlegi piaci helyzetben 1 kWh villamos energia fix „felára” olyan 15-25 Ft/kWh között van.

**Változó ár jellemzői:** leköveti a forint/euró árfolyam és a tőzsdei ár mozgását, így értéke havonta változó. A váltásokban rejlő kockázatok ilyen esetben az ügyfelet terhelik. A tőzsdei árakra rakott „spread” (nevezzük jobb híján árrésnek) tartalmazza a kereskedő költségeit és nyereségét. Technikai szempontból a kereskedő likviditási kitétsége is alacsonyabb, így adott piaci körülmények között egy tőzsdei ár és egy fix ár között mindig a tőzsdei ár az alacsonyabb.

árkonstrukciók összehasonlítása

Tényező	Fix áras	100% TTF
Tervezhetőség	igen	nehezen
Tőzsdei árváltozásokra mutatott reakció	nem	dinamikusan
Árváltozási időszak	nincs	1 havonta
Árváltozás alapja	nem változik	1 havi átlag

Árváltozás mértéke	nem változik	hektikus
Áremelkedő trendben	nem változik	gyorsan emelkedik
Árcsökkenő trendben	nem változik	gyorsan csökken
Olajár függőség	nincs	nincs
Deviza függőség	konstrukció függő	nagy
Induló ár	magas	alacsony

### InFend megoldás az energia közbeszerzésekre

Az InFend Energy Kft. csoportos közbeszerzési eljárás keretein belül nyújt segítséget az Önkormányzatok/Intézmények számára. A villamos és földgáz energia eljárásokhoz külön-külön lehet csatlakozni, minden évben több csoportos közbeszerzést is indítunk egymással párhuzamosan, hogy minden ügyfél a számára legkedvezőbb csoportba tudjon bekerülni. Munkatársaink az előkészületek során tájékoztatást adnak minden aktuális energia piaci információról, és jogszabály változásról. Csoportos közbeszerzési eljárásaink tartalmaznak minden műszaki előkészítő feladatot (közbeszerzéshez szükséges műszaki adatlap elkészítése, fedezetigazolásokhoz a szükséges becsült érték meghatározása, a jelenlegi földgáz és villamos energia szerződések kezelése, szükséges felmondások elkészítése, képletes árszint választása esetén az ajánlatként beérkezett képletes árak teljes kiértékelése és forintosítása stb.) és tartalmazzák a közbeszerzési eljárással kapcsolatos valamennyi feladat elvégzését. A csoportos közbeszerzési eljárás számos előnye mellett (nagyobb mennyiséget kedvezőbben áraznak, több ajánlatkérő esetén nagyobb a kereskedői aktivitás stb.) az ilyen típusú közbeszerzés kiemelkedő fölénye, hogy az éves fogyasztási mennyiségek túlfogyasztása és alulfogyasztása is Ajánlatkérőnként és a teljes csoportra is értendő. Ez azt jelenti, hogy amennyiben egy-egy Ajánlatkérő a jelenlegi energia takarékoskodás mellett például alulfogyasztás miatt pótdíjat kapna, a csoport mennyiségi eltérése meg tudja akadályozni a pótdíj plusz költségét. Akik a csoporthoz csatlakoznak, csak egy Konzorciumi megállapodást szükséges aláírniuk az InFend Energy Kft-vel és a felhasználási helyekről adatot küldeni elektronikusan, ezt követően már csak a sikeresen lebonyolított eljárás végén a nyertes energia kerekedővel az új energia szerződés aláírása lesz hátra. Megbízási díjaink tartalmaznak minden közbeszerzési díjat is (hirdetményi díjak, eljárási költségek), nincsenek egyéb felmerülő plusz kiadások. A teljes közbeszerzési időszak alatt szívesen ügyfeleink rendelkezésére állunk villamos/földgáz energiát érintő kérdésekkel kapcsolatosan, sőt az új földgáz vagy villamos energia szerződés hatálya alatt is bármikor fordulhatnak hozzánk ügyfeleink energia ügyekben.

Várjuk önöket is következő aktuális csoportos közbeszerzési eljárásunkban!



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL  
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Lakossági tudószűrés megszervezése	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Szöllősi Judit igazgatási ügyintéző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. június 15.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> – minősített többség*	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. június 15.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető	

(\*A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

## ***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Debreceni Egyetem Klinikai Központ Tüdőszűrő Állomása – több alkalommal történő megkeresésünkre – azt a tájékoztatást nyújtotta önkormányzatunknak, hogy a korábbi években általunk igényelt tüdőszűrő busz csak a Kenézy Gyula Kórház parkolójában elérhető.

Az intézmény szervezetének folyamatban lévő átalakítása miatt jelenleg csak csoportos szűrést tudnak biztosítani a debreceni helyszínen, nem vállalnak kiszállással történő lakossági tüdőszűrést és arról sem tudnak információval szolgálni, hogy mikortól lesz elérhető újra a szolgáltatás.

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Mobil Tüdőgondozó és Szűrőállomás szűrőbusza által lehetőség van arra, hogy településünkön 5 napon keresztül, 2023. szeptember 28., 29. valamint 2023. október 25., 26. és 27. napjain lakossági tüdőszűrés kerüljön megszervezésre.

A mobil szűrőhely a Derecske, Makkay János tér, Nap utca felőli parkolójában kerülne kiállításra.

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat tájékoztatása alapján a lakossági tüdőszűrés megszervezésének napidíja 320.000 forint lenne, amely szolgáltatást a lakosok – az életkoruktól függetlenül – térítésmentesen, napi 6 óra szűrési időben vehetnek igénybe.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 85. § b) pontja alapján a humán-egészségügyi ellátás keretébe tartozó szolgáltatásnyújtás mentes az adó alól.

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület legrégebben működő egészségügyi szűrőprogramja a Mobil Tüdőgondozó és Szűrőállomás. Programjuk elsődleges küldetése a szociálisan nehéz helyzetben lévő emberek segítése, de ahhoz, hogy ezen feladatok anyagi fedezetét biztosítsák, rendszeresen végeznek cégek, önkormányzatok, szociális intézmények és üzemek részére tüdőszűréseket.

Az elkészült röntgenfelvételeket két tüdőgyógyász szakorvos értékeli egymástól függetlenül, az eredményeket pedig egészségügyi szoftverekben rögzítik. A felvételek értékelésénél tüdőgyógyász szakorvosaik figyelmét a TBC mellett a tüdőben előforduló egyéb megbetegedések és elváltozások (mint pl. tüdőgyulladás és maradványai, tumorszerű képletek) sem kerülnek el.

A leletek feltöltésre kerülnek az Elektronikus Egészségügyi Szolgáltatási Térbe (EESZT), amely elérhető az ügyfélkapuval rendelkező lakosok, valamint a házi-, és üzemorvosok számára.

Amennyiben az értékelő orvosok valakit kiemelnek, a kiemelési dokumentáció, illetve a mellkasfelvételt tartalmazó CD postán kerül megküldésre előzetes megbeszélés szerint a szűrés szervezője vagy a háziorvos részére.

Városunk lakosai részéről – a gyakori érdeklődés alapján – lenne igény a mobil tüdőszűrésre, emellett a rendszeres tüdőszűrő vizsgálaton való minél szélesebb körű részvétel mindannyiunk közös érdeke.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske városában lakossági tüdőszűrést kíván szervezni a lakosok részére.

A Képviselő-testület a lakossági tüdőszűrés költségét, bruttó 1.600.000 Ft

összeget a Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetésének felújítási kiadások településfejlesztési projekt terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

**Felelős:** Rácz Anikó polgármester.

**Határidő:** azonnal

Derecske, 2023. június 9.

Tisztelettel:

Rácz Anikó s.l.  
polgármester



