

# DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

## 26/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelete

### a magánszemélyek kommunális adójáról

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

#### 1. §

Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 9.000 forint.

#### 2. §

(1) Mentés az adó alól:

- a) a szükséglakás tulajdonosa, vagy bérlője,
- b) a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész,
- c) a telek,
- d) a 70. életévét betöltött lakástulajdonos vagy lakásbérelő.

(2) 50%-os adókedvezményben részesül a 60. életévét betöltött egyedülálló tulajdonos vagy lakásbérelő.

#### 3. §<sup>1</sup>

(1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CLXX. törvény, valamint az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény rendelkezését kell megfelelően alkalmazni.

(2)<sup>2</sup> Az önkormányzati adóhatósághoz teljesítendő adókötelezettség papír alapon vagy az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben (a továbbiakban: Eüsztv.) meghatározott elektronikus úton teljesíthető.

#### 3/A. §<sup>3</sup>

A befizetett magánszemélyek kommunális adója 100%-ban az önkormányzat felhalmozási célú bevétele.

#### 4. §

(1) Ez a rendelet 2013. október 1-jén lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően, helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

(3) Hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 29/2011. (XII. 23.) önkormányzati rendelet.

Derecske, 2013. szeptember 26.

Bakó István s.k.  
polgármester

dr. Antal Erzsébet s.k.  
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2013. szeptember 27.

dr. Antal Erzsébet s.k.  
jegyző

Egységes szerkezetbe foglalva:

2019. január 3.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet  
jegyző



<sup>1</sup> Módosította a 31/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. §. Hatályos: 2018. XII. 22-től.

<sup>2</sup> Beiktatta a 31/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. §. Hatályos: 2018. XII. 22-től.

<sup>3</sup> Beiktatta a 2013. (XI.4.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2013. IX. 5-től.

