

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE CSALÁDÜGYI ÉS ESÉLYTEREMTÉSI BIZOTTSÁGA

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Ikt. szám: DER/827-30/2023

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága 2023. november 28-án (kedden) 13.11 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott nyílt ülésén.

667/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Napirendi pontok elfogadása

668/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

669/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepciójának elfogadása

670/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepciójának elfogadása

671/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepciójának elfogadása

672/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepciójának elfogadása

673/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepciójának elfogadása

674/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepciójának elfogadása

675/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata
2024. évi költségvetési
konceptiójának elfogadása

676/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata
2024. évi költségvetési
konceptiójának elfogadása

677/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata
2024. évi költségvetési
konceptiójának elfogadása

678/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata
2024. évi költségvetési
konceptiójának elfogadása

679/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata
2024. évi költségvetési
konceptiójának elfogadása

680/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata
2024. évi költségvetési
konceptiójának elfogadása

681/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata
2024. évi költségvetési
konceptiójának elfogadása

682/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata
2024. évi költségvetési
konceptiójának elfogadása

683/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata
2024. évi költségvetési
konceptiójának elfogadása

684/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata
2024. évi költségvetési
konceptiójának elfogadása

685/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

A Derecske Városi Művelődési
Központ és Könyvtár
intézményvezetőjének javaslata a
2024. évi városi rendezvényekre

686/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

A derecskei IV. számú felnőtt
házi orvosi körzetre vonatkozó
feladat-ellátási szerződés
Derecske Eü. Bt. általi
felmondása

687/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

**Közétkeztetési szolgáltatásként
az intézményi gyermekétkeztetés
közfeladatok ellátása**

688/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

**Közétkeztetési szolgáltatásként a
szociális étkeztetés közfeladatok
ellátása**

Készült: 1 db eredeti példányban

Kapják: Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal (4024 Debrecen Piac u. 54.) – TFÍK
rendszeren keresztül értesítve
Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)
Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út
107.) – elektronikusan értesítve

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága 2023. november 28-án (kedden) 13.11 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott **nyílt** ülésén.

Jelen vannak:

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök
Szöllősi Anita bizottsági tag
Szombati Zoltánné bizottsági tag

Meghívottak és jelen vannak:

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző
Csorvasiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető
Szabó Sándorné hatósági csoportvezető
Pintye Pálma Panna Derecskei Manó-Vár Bölcsőde intézményvezető
Tandari Csilla humánpolitikai referens
Balázs Viktória jegyzőkönyvvezető

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: köszöntök mindenkit a Családügyi- és Esélyteremtési Bizottság ülésén. A bizottság 3 fővel határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére felkérem Balázs Viktóriát, a jegyzőkönyv hitelesítésére pedig Szombati Zoltánné bizottsági tagot. A kiküldött meghívóban szerepel a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ dokumentumainak módosítása című napirendi pont, ezt viszont a testület a tegnapi nap folyamán már megtárgyalta, így javaslom a napirendről levenni. Ezzel a módosítással szeretném szavazásra feltenni a napirendi pontok elfogadását. Aki egyetért vele, kérem kézfeltartással jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

667/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

1./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

2./ Derecske Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepciójának elfogadása
Előterjesztő: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

3./ A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének javaslata a 2024. évi városi rendezvényekre
Előterjesztő: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

4./ A derecskei IV. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés Derecske Fű. Bt. általi felmondása

Előterjesztő: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

5./ Közétkeztetési szolgáltatásként az intézményi gyermekétkeztetés és a szociális étkeztetés közfeladatok ellátása

Előterjesztő: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

6./ Különfélék

1./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: 1./ napirendi pont az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendelet módosítása. Átolvastam ezt a napirendi pontot. Igazából, ha jól értelmezem, akkor itt arról van szó, hogy 2024. január 1-jétől mind a 3 féle elven bérbe adott lakásoknál lenne egy 15%-os bérleti díj növelés, a szociális bérlakások tekintetében, a költségelvű és piaci alapon bérbeadott lakások tekintetében is. Illetve lenne egy másik módosítása is a lakásrendeletnek, ez pedig a Kinizsi utca 10. szám alatt található 1. épület 1. emelet 1. ajtó önkormányzati bérlakás tekintetében a komfort fokozat a komfortosról összkomfortosra változna. A mellékletben látszik, hogy milyen bérlakások vannak és milyen összeggel kerülnének bérbeadásra 2024. január 1-jétől. Kérdezem a bizottsági tagokat, hogy van-e valami kérdésük, javaslatuk, felvetésük ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki egyetért a rendelet módosításával, az kézfeltartással jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

668/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítását** fogadja el.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. melléklet j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága, valamint a Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 7. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2024. január 1-én hatályát veszti.

(2) Az 1. § (2) bekezdése és a 2. melléklet 2024. január 1-jén lép hatályba.

D e r e c s k e, 2023. november 30.

Rácz Anikó
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2023. december 1.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Szociális alapon, piaci alapon és költségelven bérbe adható lakások jegyzéke

1. Szociális bérlakásként bérbe adható lakások jegyzéke				
Sor-szám	Cím	Helyrajzi szám	Hasznos alapterület (m²)	Komfortfokozat
1.	Csuklya u. 18/1.	919	42	összkomfortos
2.	Csuklya u. 18/2.	919	33	összkomfortos
3.	Szív u. 27. 1-2.	954/2	47	összkomfortos
4.	Szív u. 27. 3-4.	954/2	47	összkomfortos
5.	Bacsó Béla u. 29.	1043/A	58	komfortos
6.	Rákóczi út 76/2.	2032	44	komfortos
7.	Rákóczi út 76/3.	2032	58	komfortos
8.	Csuklya u. 2/a.	909	59	összkomfortos
9.	Csuklya u. 12.	916	32	összkomfortos
2. Piaci alapon bérbe adható lakások jegyzéke				
1.	Köztársaság út 94/1.	820	108	komfortos
2.	Köztársaság út 94/2.	820	37	komfortos
3.	Szováti út 4/1.	1513	62,22	összkomfortos
4.	Szováti út 6/1.	1514/A	36,75	összkomfortos
5.	Szováti út 6/2.	1514/A	33,32	összkomfortos
6.	Köztársaság út 108/1.	1336	70	komfortos
7.	Köztársaság út 108/2.	1336	70	komfortos
8.	Köztársaság út 108/3.	1336	23	komfortos
9.	Kinizsi u. 10. I. épület I. emelet 1. ajtó	1502/1/A/4	61	összkomfortos
10.	Rákóczi út 8. B. lh. II. emelet 2. ajtó	1527/A/6	47	komfortos
11.	Rákóczi út 8. A. lh. II. emelet 2. ajtó	1527/A/12	47	komfortos
12.	Köztársaság út 57.	360	72	komfortos
13.	Ipar u. 5.	1500	121,88	összkomfortos
3. Költségelven bérbe adható lakások jegyzéke				
1.	Köztársaság út 81. A. lh. I. emelet 1. ajtó	13/2/A/6	69	összkomfortos
2.	Köztársaság út 81. A. lh. I. emelet 2. ajtó	13/2/A/7	34	összkomfortos
3.	Köztársaság út 81. A. lh. I. emelet 3. ajtó	13/2/A/8	54	összkomfortos
4.	Köztársaság út 81. A. lh. tetőtér 7. ajtó	13/2/A/9	63	összkomfortos

5.	Köztársaság út 81. A. lh. tetőtér 8. ajtó	13/2/A/10	32	összkomfortos
6.	Köztársaság út 81. A. lh. tetőtér 9. ajtó	13/2/A/11	52	összkomfortos
7.	Köztársaság út 81. B. lh. I. emelet 6. ajtó	13/2/A/17	69	összkomfortos
8.	Köztársaság út 81. B. lh. I. emelet 5. ajtó	13/2/A/18	34	összkomfortos
9.	Köztársaság út 81. B. lh. I. emelet 4. ajtó	13/2/A/19	54	összkomfortos
10.	Köztársaság út 81. B. lh. tetőtér 12. ajtó	13/2/A/20	63	összkomfortos
11.	Köztársaság út 81. B. lh. tetőtér 11. ajtó	13/2/A/21	32	összkomfortos
12.	Köztársaság út 81. B. lh. tetőtér 10. ajtó	13/2/A/22	52	összkomfortos

**Szociális helyzet alapján, költségelven és piaci alapon bérbe adott lakások esetében a
ténylegesen fizetendő lakbér alapját képező lakbér mértéke**

2024. január 1-től

Bérbeadás módja	Lakás komfort- fokozata	Lakóövezet besorolása	
		I.	II.
		Lakbér összege (Ft/m ² /hó)	
Szociális helyzet alapján történő bérbeadás esetén	összkomfortos	443	384
	komfortos	384	351
	félkomfortos	-	-
	komfort nélküli	-	-
Piaci alapon történő bérbeadás esetén	összkomfortos	529	476
	komfortos	476	443
	félkomfortos	-	-
	komfort nélküli	-	-
Költségelven történő bérbeadás esetén	összkomfortos	899	-
	komfortos	-	-
	félkomfortos	-	-
	komfort nélküli	-	-

Bruttó Ft

2./ Derecske Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepciójának elfogadása

Szilágyi-Milák Éva bizottság elnök: 2./ napirendi pont Derecske Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetési koncepciójának elfogadása. Nem kötelező koncepciót készíteni az önkormányzatoknak, a koncepció inkább irányelveket tartalmaz a következő évi költségvetéssel kapcsolatban. Elég terjedelmes anyagot készített össze csoportvezető asszony, mindenre kiterjedő. Fel is kérném, hogy csak nagyon röviden, néhány mondatban foglalja össze a koncepciónak a lényegét.

Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető: igen, köszönöm. Elég terjedelmes előterjesztésről van szó, amit most így nem kívánnék felolvasni. A bizottságnak több olyan tevékenysége van, amivel kapcsolatban emelném ki a koncepciónak a lényeges részeit. Egyik ilyen a Központ, mint intézmény, a másik pedig ugye a bölcsőde, mint intézmény. A Központnál a bevételeket, látszik, hogy az idei emelésnek köszönhetően magasabb összeggel kerülnek majd betervezésre. Ezt részben okozza a magas szociális étkezőknek a száma is. A szociális étkezésnek a díja ehhez kapcsolódóan kerül megállapításra és az is kitűnik, hogy az egyszeri étkezők esetében a mostani bevételi díj, illetve állami támogatások fedezik a vásárolt szolgáltatásnak az árát, míg a háromszori étkezők esetében a kiadás sokkal magasabb, mint a Központnál a bevétel, és ugye ott egy fő esetében is, egy étkezést tekintve is 88.140 Ft-tal kell kiegészíteni az önkormányzatnak az étkezést. Fontos az intézmény 2024 évét tekintve, hogy bővül a feladatköre. Részben a család- és gyermekjóléti szolgálattal, ezt január 1-jétől fogja ellátni az intézmény. Ehhez kapcsolódóan már volt döntés az álláshelyek növeléséről, illetve ez azt okozza, hogy a kiadás is sokkal több lesz a Központnál, ám bevétellel is tudunk számolni, ugye amit részben az állami támogatás ad, az erre vonatkozó normatíva, részben pedig Tépe Község Önkormányzata fogja kiegészíteni. A másik, ami a Központnál idei évben már új, a szobabérlők háza, ami június 30-ig szobabérlők háza funkciót fog ellátni. Itt is terveztünk be erre az ingatlanra bérleti díjakat, karbantartást, rezsiját, ugye azt tudjuk, hogy a bevétel, ami ebből származik, az nem fedezi az épület kiadásait. Új ingatlanként merül fel a Damjanich utca 5/A. szám alatti ingatlan, ami a korábbi járási EFOP pályázatból még 5 éves fenntartás alatt van, és január 1-jétől kerülne az intézményhez. A koncepcióban kitértünk erre, hogy ha az intézményhez kerül, akkor a kiadásaival számolni kell az önkormányzat döntésének megfelelően, vagy marad az önkormányzatnál.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: erre majd még egy üzemeltetési szerződést lehet, hogy a költségvetéssel egyidejűleg beviszünk és csak utána adnánk át, tehát nem egész évtől. Lehet, hogy februárban döntünk erről, hogy akkor átadjuk mondjuk március 1-jétől és akkor a költségvetésében megjelenik az intézménynek a szükséges kiadás, tehát úgy kell tervezni, de ezt januárban még szerintem nem tudjuk átadni, én ezt így látom. Erről nem beszéltünk konkrétan, hogy mikor kerülne átadásra, de javasoljuk, hogy átkerüljön, tehát hogy közösségi házként funkcionálna továbbra is, és ugye a feladatellátást tekintve célszerűnek tartjuk, hogy a Központhoz kerüljön, mert most is ők végzik, csak fizikálisan is kerüljön az épület oda. Erre külön valami szerződést kellene kötni, amit elő kell készíteni és akkor utána tud átkerülni, de az lenne az irány, hogy az intézmény üzemeltesse, a feladatot ő lássa el és kerüljön az intézmény működtetése alá az épület. Ez van az előterjesztésben.

Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető: ezt követően még folytatnám. Kiadásoknál, ott 4 álláshellyel bővült az intézmény álláshelye, így 33 főben került már meghatározásra. Itt ugye magasabb bérrel kell számolnunk már december 1-jétől is a garantált bérminimum megemelésé miatt. Illetve kezdeményeztük, hogy az egy főre jutó nettó cafeteria keret is kerüljön 1000 Ft-tal megemelésre. Erről is külön fog a testület majd dönteni. Amit még megemlítettünk itt, hogy 2023-ban pályázott az intézmény egy 10.000.000 forint értékű gépjármű beszerzésre, ahhoz kapcsolódóan 2023-ban az önerőt támogatni kívánja az

intézmény. Ez 2024-ben fog majd megvalósulni a szabad pénzmaradvány terhére. Ezeken túl a szükséges kiadásokat terveztük be figyelemmel arra, hogy a vásárolt szolgáltatásnak a díja azért az idei évhez is sokkal magasabb összegben kerül majd meghatározásra, betervezésre a magas létszám miatt. Másik intézmény, amelyiket érinti a bizottság működése a művelődési ház, ugye a nagyrendezvényeket majd külön napirendben fogja tárgyalni a bizottság. Szintén a koncepcióval kapcsolatban is, már a 2024. évi nagyrendezvény tervvel számoltunk. A másik intézmény a Derecskei Manó-Vár Bölcsőde, ami az új intézményünk szeptember 1-jétől. Itt 11 álláshelyben került megállapításra a dolgozók létszáma és a koncepcióban kifejeztük azt, hogy 2024. január 1-jétől a bölcsődében foglalkoztatott pedagógusok, kisgyermeknevelők tekintetében az illetmény megállapítására vonatkozóan a státusztörvény hatálya alá kerülnek majd a dolgozók, és úgy kell majd számolni a bérüket. Bevételnél a bölcsődénél nem igazán terveztünk egyéb bevételt, ugye akkor lehetne egyéb bevétele az intézménynek, hogyha nem lenne teljes létszám a bölcsődében és a gyermekek időszakos felügyeletét tudná működtetni a bölcsőde. Erre most nincsen kapacitása, így bevételt sem terveztünk. A kiadásoknál szintén az emelt bérekkel terveztünk, szintén itt is kezdeményeztük a cafeteria keretnek az 1000 Ft-tal való növelését a fenntartó felé, és itt kiemelt előirányzatként a béreknél 1 fő jubileumi juttatása kerül majd figyelembe. Munkaruhák betervezése is szükséges lesz, s olvasható, hogy milyen dologi és eszközbeszerzésekre lenne szükség még a régi és az új bölcsődében is. Nagyrészt a bölcsődei szakértőnek a megállapítására hagyatkozva és az ő előírásai alapján kerültek ezek meghatározásra. A két intézményt követően, ami az önkormányzatnál található, a szociális támogatások, illetve a társadalmi és a szociálpolitikai juttatásoknak a meghatározása. Települési támogatásra 2024. évben is 6.000.000 forintot terveznénk be, házassági évforduló alkalmából támogatásként 1.000.000 forintot, köztemetésre 2.500.000 forintot, a gyermekek támogatására 45 gyermek esetében 1.350.000 forintot terveznénk be, az idősok karácsonyi csomagjára 8.500.000 forintot, az idősok hulladékszállítási kedvezményére 3.200.000 forintot, babacsomagra 1.200.000 forintot és iskolakezdési támogatásra 6.500.000 forintot. Itt még megemlíteném, hogy a jövőben, a költségvetés elfogadásakor lesz arról szó, hogy a 75 év felettieknek kedvezményes fűnyírást vállal az önkormányzat. Erre a javasolt keret a költségvetési koncepcióban 6.500.000 forint. Ez még ugye majd a költségvetés elfogadásakor kerül kidolgozásra, hogy ennek milyen lesz a módja, kérelmezése és a végrehajtása is. Köszönöm szépen.

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: köszönjük szépen ezt a részletes tájékoztatást. Jegyző asszonyt szeretném kérni, hogy néhány információval egészítse ki, hogy segítse a mi döntéshozatalunkat.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: annyit még csak egy mondat erejéig, hogy csoportvezető asszony említette a térítési díjakat, és ugye most látszik az anyagban, hogy nem teszünk január 1-jétől emelésre javaslatot, hiszen most szeptember 1-jétől meg július 1-jétől emelésre kerültek az étkeztetési térítési díjak, illetőleg a szolgáltatási díjak, viszont a Devag Kft. ügyvezetője már jelezte a különböző beadványaiban, hogy a garantált bérminimum a minimálbér emelkedése folytán szükségesnek tartja, hogy jövő tavasszal kerüljenek felülvizsgálatra a szolgáltatási díjak összegei, és ugye majd ennek kapcsán pedig a térítési díjakat is muszáj leszünk felülvizsgálni. Ha nincs kérdés így az anyaggal kapcsolatban, akkor a Pénzügyi Bizottság végig ment szintén tegnap az előterjesztésen, és a két határozati javaslattal kapcsolatban a következő álláspontot, javaslatot alakította ki a testület felé: az első határozati javaslat az a hivatali köztisztviselők, közszolgálati tisztviselőknek az illetményalapjának a megemeléséről rendelkezik vagy tesz javaslatot. A Pénzügyi Bizottság azt javasolja, hogy a költségvetés tárgyalásával egyidejűleg legyen döntés arról, hogy a köztisztviselőknek az illetményalapját megemeli-e, illetőleg mennyire emeli. Január 1-jétől viszont 69.000 Ft még

tovább is, tehát a határozhatnak ezt a részét majd meg kell hagyni, tehát azt nem fogadja el, hogy 79.000 forintra emelésre kerüljön, majd költségvetéskor egyidejűleg. A második határozati javaslatban az 1., 2., 3. pontot javasolja elfogadásra. Az első, hogy a kötelező önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztethetik az önként vállalt feladatok ellátása. A második a bevételek növelését, a kiadások optimalizálását kell célul kitűzni annak érdekében, hogy a feladatellátás intenzitása a lehető legmagasabb legyen. Ezt az irányvonalat is elfogadta egy határozat keretében. A harmadik az az volt, hogy a költségvetési szerveknél és az önkormányzatnál is a kiadási előirányzatok esetében egy átgondolt, takarékos tervezést kell majd a költségvetéskor megvalósítani. Az intézmények költségvetési előirányzatait az intézményvezetőkkel történő egyeztetés útján kell kialakítani. Ez egyébként mindig így történik. Prioritásként kell, hogy megjelenjen az intézmények pénzügyi stabilitása, szakmai önállósága. Tehát ez volt az első három ez rendben. A 4. pont az a Művelődési Központnál további 2 álláshellyel való megemlése az álláshelyeknek. A Pénzügyi Bizottság ezzel ellentétben azt javasolja a testületnek, hogy ne döntsön még most ebben, hanem majd a költségvetéskor. Az 5. pont, ami a cafeteria összegekről szól az önkormányzat, az óvoda, bölcsőde, gyermekjóléti központ, művelődési központ esetében, ott szintén a költségvetés tárgyalásával egyidejűleg javasol dönteni. A következő a 6., hogy meg kell vizsgálni, hogy mely feladatellátások biztosíthatók hatékonyabban, költségtakarékosabb módon. Ennek keretében felül kell vizsgálni a médiafelületek kiteljesedésével kapcsolatban megkötött szerződések fenntartásának indokoltságát, célszerűségét. Ezt jóváhagyta. Az adóhátralékok szigorú behajtását továbbra is érvényesíteni kell. Ezt is elfogadta. Felhalmozási célú és általános tartalék képzésére kell törekedni, ezt is elfogadta. A pályázati lehetőségek folyamatos vizsgálata mellett újabb fejlesztések csak abban az esetben vállalhatók, amennyiben a támogatás intenzitás kedvező és az önrő biztosítható, tehát ne úgy menjünk már egy pályázatnak, hogy közben nincs is önrő rá. A fejlesztési célokat ezért rangsorolni kell, különösen a pályázati források ismeretében. Ezt elfogadta. A közétkeztetési szolgáltatás ellátási díjának, szolgáltatási díjának, amit említettem az előbb, tehát a Devag felé fizetendő szolgáltatási díjaknak a 2024. évben történő emelkedése esetén gondoskodni kell az intézményi térítési díjak felülvizsgálatáról. Ezt is jóváhagyta. A Humánpolitikai Bizottság javaslatával összhangban a költségvetési rendelettel egyidejűleg javasolja kidolgozni a bizottság a civil szervezetekre vonatkozó új támogatási rendszer szabályozását, ez egy átfogó felülvizsgálat lenne a civil szervezetek életében. A Derecskei Híreknél az a javaslat van a határozati javaslatban, hogy január 1-jétől a szolgáltatási díj emelkedjen a Művelődési Központ felét nettó 812.000 Ft/ hó + ÁFA összegben. Mikor elkészült ez az előterjesztés, azt követően merült fel információként, hogy a jelenlegi 3000 darab Derecskei Hírek helyett több példányszámban kellene előállítani a havilapot, ami ugye már borítja ezt az összeget, és akkor ennek figyelembevétele mellett kerüljön megvizsgálásra a díj emelkedése. Tehát a bizottság nem fogadta el a 812.000 Ft + ÁFA-t, hanem a lapszám függvényében kerüljön megvizsgálásra a díj emelkedése. Ezt most a december 14-i ülésre egyébként vinnénk, mert ez január 1-jétől kerülne megemlése, tehát ezt így javasolta módosítani a bizottság. Jön a 13. pont, a Községi Ház funkciót betöltő Damjanich utca 5/A szám alatti ingatlan működtetésének kérdésköre. A javaslatban az szerepel, hogy a Gyermekjóléti Központ részére kerüljön átadásra. Ezt a bizottság javasolja elfogadásra, de mint említettem, külön szerződés kell erre. A 14. pontban a Semmelweis 68. szám alatti volt éjjeli menedékhely ingatlana szerepel, ugyanis volt korábban egy képviselő-testületi döntés, amelyben határidőként a testület november 30-at állapított meg arra, hogy a két főépület közötti épületrész hasznosítási lehetőségét vizsgáljuk meg, és ugye ezért kerül bele a koncepcióba, hogy milyen irányba tervezzük ezt az épületrészt. A bizottság azt javasolja, hogy ezt húzzuk ki, tehát hogy még ne döntsünk abban, hogy ez milyen célra

legyen hasznosítva, és ennek a 14. pontnak a helyébe kerüljön jelzésre, hogy iránymutatás legyen a költségvetési rendeletbe beépítve forrásnövelő elképzelések sorsára vonatkozóan. Ez Luxeder Endre képviselő úrnak volt a javaslata, tehát a lényeg az, hogy a költségvetési rendeletben kerüljön már valami iránymutatás, szabályozás arra vonatkozóan, hogy hogyha vannak forrásnövelő elképzelések, azok hogyan tudnak hasznosulni. A 15. pont az a 75 év felettiek ingatlana előtti közterület zöldfelületének a nyírását, hogy az önkormányzat vállalja át 2024. tavaszától és ennek a szabályozása legyen kidolgozva a költségvetési rendelet tervezettel egyidejűleg, ezt is elfogadta. Lényegében, amit most felsoroltam 15 pontot, az egy határozat keretében kerülne összefoglalásra. Tehát aki mást javasol, mint ami ide le van írva, akkor ugye azt a javaslatot föl kell tenni szavazásra, ez egy módosító javaslat és pontonként szépen menni, ahol eltérés van. És mikor ezen keresztül megyünk, akkor úgy az egészet, a 2. határozati javaslatot egyben. Meg szeretném jegyezni, hogy ugye ez egy felsorolás, a végén szerepel egy ..., tehát hogyha a bizottságnak van egyéb olyan fontos útmutatása, amit érdemes lenne beletenni ebbe a határozatba, nyugodtan bele lehet tenni.

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: köszönöm. Az első határozati javaslat, ami arról szól, hogy a 69.000 forintos illetmény alap 2024. január 1-jétől 79.000 forinttal legyen számolva a költségvetés tervezésekor. Aki egyetért vele, kérem kézfeltartással jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

669/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők vonatkozásában 2023. költségvetési évre megállapított 69.000 Ft összegű illetményalap alkalmazását rendeli el 2024. január 1-jétől azzal, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének tervezésekor 79.000 Ft összegű illetményalappal kell a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal személyi juttatások előirányzatát megtervezni 2024. január 1-jére visszamenőlegesen.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2024. évi költségvetési rendelet-tervezet előkészítésekor a 79.000 Ft összegű illetményalap rendeleti szintű szabályozásáról gondoskodjon.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: a kettes határozati javaslat 1. pontja, hogy a kötelező önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztethetik az önként vállalt feladatok ellátása. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága
3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

670/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske Város Önkormányzata 2024. költségvetési évre vonatkozó költségvetési koncepcióját – az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő tartalommal – az alábbiakban rögzített alapelvek, szempontok, iránymutatások érvényesülése mellett elfogadja:

A kötelező önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztethetik az önként vállalt feladatok ellátása.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Polgármester útján kérje fel a Jegyzőt, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének tervezetét – a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel – a Képviselő-testület által meghatározott szempontok alapján készítse elő.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a bizottságokat, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában segítsék az Önkormányzat és intézményei költségvetésének tervezését és a megalapozott takarékos gazdálkodást.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: a 2. a bevételek növelését, a kiadások optimalizálását célul kitűzni annak érdekében, hogy a feladatellátás intenzitása a lehető legmagasabb legyen. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága
3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

671/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske Város Önkormányzata 2024. költségvetési évre vonatkozó költségvetési koncepcióját – az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő tartalommal – az alábbiakban rögzített alapelvek, szempontok, iránymutatások érvényesülése mellett elfogadja:

A bevételek növelését, a kiadások optimalizálását kell célul kitűzni annak érdekében, hogy a feladatellátás intenzitása a lehető legmagasabb legyen.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Polgármester útján kérje fel a Jegyzőt, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének tervezetét – a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel – a Képviselő-testület által meghatározott szempontok alapján készítse elő.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a bizottságokat, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában segítsék az Önkormányzat és intézményei költségvetésének tervezését és a megalapozott takarékos gazdálkodást.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: a 3. Derecske Város Önkormányzata valamennyi költségvetési szervénél a kiadási előirányzatok átgondolt és takarékos tervezését kell biztosítani. Az intézmények költségvetési előirányzatait az intézményvezetőkkel történő egyeztetés útján kell kialakítani. Prioritásként kell, hogy jelenjen meg az intézmények és pénzügyi stabilitása szakmai önállósága. Aki ezzel egyetért, jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

672/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske Város Önkormányzata 2024. költségvetési évre vonatkozó költségvetési koncepcióját – az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő tartalommal – az alábbiakban rögzített alapelvek, szempontok, iránymutatások érvényesülése mellett elfogadja:

Derecske Város Önkormányzata valamennyi költségvetési szervénél a kiadási előirányzatok átgondolt és takarékos tervezését kell biztosítani. Az intézmények költségvetési előirányzatait az intézményvezetőkkel történő egyeztetés útján kell kialakítani. Prioritásként kell, hogy megjelenjen az intézmények pénzügyi stabilitása, szakmai önállósága.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Polgármester útján kérje fel a Jegyzőt, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének tervezetét – a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel – a Képviselő-testület által meghatározott szempontok alapján készítse elő.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a bizottságokat, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában segítsék az Önkormányzat és intézményei költségvetésének tervezését és a megalapozott takarékos gazdálkodást.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: következő Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár álláshelyeinek számát további 2 álláshellyel megemelni. A Pénzügyi Bizottságnak itt volt egy módosító javaslata, ami úgy szólt, hogy majd költségvetéskor kellene az álláshely bővítéséről dönteni. Én akkor ezt a módosító javaslatot teszem fel, hogy a Művelődés Központ és Könyvtár álláshelyeinek 2 fővel történő megemeléséről költségvetéskor legyen döntve. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

673/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske Város Önkormányzata 2024. költségvetési évre vonatkozó költségvetési koncepcióját – az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő tartalommal – az alábbiakban rögzített alapelvek, szempontok, iránymutatások érvényesülése mellett elfogadja:

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár álláshelyei számának 2 fővel történő megemeléséről a 2024. évi költségvetés tárgyalásakor dönt.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Polgármester útján kérje fel a Jegyzőt, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének tervezetét – a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel – a Képviselő-testület által meghatározott szempontok alapján készítse elő.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a bizottságokat, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában segítsék az Önkormányzat és intézményei költségvetésének tervezését és a megalapozott takarékos gazdálkodást.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: az 5-ös az a cafeteria az önkormányzat, illetve az intézményei dolgozói részére. A javaslatban az szerepel, hogy 1000 és 1500 forinttal emelkedjen. Az 5. pontnál a módosító javaslat az, hogy a cafeteriaát illetően a költségvetés készítésekor kerüljön meghatározásra az összeg. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

674/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske Város Önkormányzata 2024. költségvetési évre vonatkozó költségvetési koncepcióját – az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő tartalommal – az alábbiakban rögzített alapelvek, szempontok, iránymutatások érvényesülése mellett elfogadja:

Derecske Város Önkormányzata foglalkoztatottjai (kivéve a sajátos közszolgálati jogviszonyban álló, illetve közfoglalkoztatott), továbbá a Derecskei Mese-Vár Óvoda, a Derecskei Manó-Vár Bölcsőde, a Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ, valamint a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár foglalkoztatottjai részére 2024. évre béren kívüli juttatásként nyújtott cafetéria juttatás havi összegét a 2024. évi költségvetés tárgyalásakor határozza meg.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Polgármester útján kérje fel a Jegyzőt, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének tervezetét – a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel – a Képviselő-testület által meghatározott szempontok alapján készítse elő.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a bizottságokat, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában segítsék az Önkormányzat és intézményei költségvetésének tervezését és a megalapozott takarékos gazdálkodást.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: a 6. pont: meg kell vizsgálni, hogy mely feladatellátások biztosíthatók hatékonyabb és költségtakarékosabb módon. Ennek keretében felül kell vizsgálni a médiafelületek kiteljesedésével kapcsolatban megkötött szerződések fenntartásának indokoltságát, célszerűségét. Aki ezzel egyetért, jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

675/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske Város Önkormányzata 2024. költségvetési évre vonatkozó költségvetési koncepcióját – az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő tartalommal – az alábbiakban rögzített alapelvek, szempontok, iránymutatások érvényesülése mellett elfogadja:

Meg kell vizsgálni, hogy mely feladatellátások biztosíthatók hatékonyabb és költségtakarékosabb módon. Ennek keretében felül kell vizsgálni a médiafelületek kiteljesedésével kapcsolatban megkötött szerződések fenntartásának indokoltságát, célszerűségét.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Polgármester útján kérje fel a Jegyzőt, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének tervezetét – a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel – a Képviselő-testület által meghatározott szempontok alapján készítse elő.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a bizottságokat, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában segítsék az Önkormányzat és intézményei költségvetésének tervezését és a megalapozott takarékos gazdálkodást.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: az adóhátralékok szigorú behajtását továbbra is érvényesíteni kell. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

676/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske Város Önkormányzata 2024. költségvetési évre vonatkozó költségvetési koncepcióját – az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő tartalommal – az alábbiakban rögzített alapelvek, szempontok, iránymutatások érvényesülése mellett elfogadja:

Az adóhátralékok szigorú behajtását továbbra is érvényesíteni kell.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Polgármester útján kérje fel a Jegyzőt, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének tervezetét – a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel – a Képviselő-testület által meghatározott szempontok alapján készítse elő.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a bizottságokat, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában segítsék az Önkormányzat és intézményei költségvetésének tervezését és a megalapozott takarékos gazdálkodást.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: felhalmozás célú és általános tartalék képzésére kell törekedni. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága
3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

677/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske Város Önkormányzata 2024. költségvetési évre vonatkozó költségvetési koncepcióját – az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő tartalommal – az alábbiakban rögzített alapelvek, szempontok, iránymutatások érvényesülése mellett elfogadja:

Felhalmozási célú és általános tartalék képzésére kell törekedni.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Polgármester útján kérje fel a Jegyzőt, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének tervezetét – a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel – a Képviselő-testület által meghatározott szempontok alapján készítse elő.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a bizottságokat, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában segítsék az Önkormányzat és intézményei költségvetésének tervezését és a megalapozott takarékos gazdálkodást.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: a következő a pályázati lehetőségek folyamatos vizsgálása. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága
3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

678/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske Város Önkormányzata 2024. költségvetési évre vonatkozó költségvetési koncepcióját – az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő tartalommal – az alábbiakban rögzített alapelvek, szempontok, iránymutatások érvényesülése mellett elfogadja:

A pályázati lehetőségek folyamatos vizsgálata mellett újabb fejlesztések csak abban az esetben vállalhatók, amennyiben a támogatási intenzitás

kedvező és az önerő biztosítható. A fejlesztési célokat rangsorolni kell, különös tekintettel a pályázati források ismeretében.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Polgármester útján kérje fel a Jegyzőt, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének tervezetét – a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel – a Képviselő-testület által meghatározott szempontok alapján készítse elő.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a bizottságokat, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában segítsék az Önkormányzat és intézményei költségvetésének tervezését és a megalapozott takarékos gazdálkodást.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: közétkeztetési szolgáltatás ellenértékének 2024. évben történő emelkedése esetén gondoskodni kell a térítési díjak felülvizsgálatáról. Aki ezzel egyetért, jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

679/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske Város Önkormányzata 2024. költségvetési évre vonatkozó költségvetési koncepcióját – az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő tartalommal – az alábbiakban rögzített alapelvek, szempontok, iránymutatások érvényesülése mellett elfogadja:

A közétkeztetési szolgáltatás ellenértékének (szolgáltatási díjának) 2024. évben történő emelkedése esetén gondoskodni kell az intézményi térítési díjak felülvizsgálatáról.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Polgármester útján kérje fel a Jegyzőt, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének tervezetét – a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel – a Képviselő-testület által meghatározott szempontok alapján készítse elő.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a bizottságokat, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában segítsék az Önkormányzat és intézményei költségvetésének tervezését és a megalapozott takarékos gazdálkodást.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: a következő a civil szervezetekre vonatkozó új támogatási rendszer szabályozásáról szól, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága
3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

680/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske Város Önkormányzata 2024. költségvetési évre vonatkozó költségvetési koncepcióját – az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő tartalommal – az alábbiakban rögzített alapelvek, szempontok, iránymutatások érvényesülése mellett elfogadja:

A Humánpolitikai Bizottság javaslatával összhangban Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetési rendeletének tervezetével egyidejűleg ki kell dolgozni a civil szervezetekre vonatkozó új önkormányzati támogatási rendszer szabályozását.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Polgármester útján kérje fel a Jegyzőt, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének tervezetét – a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel – a Képviselő-testület által meghatározott szempontok alapján készítsen elő.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a bizottságokat, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában segítsék az Önkormányzat és intézményei költségvetésének tervezését és a megalapozott takarékos gazdálkodást.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: a 12. pontot módosítva teszem fel szavazásra a lapszám igények miatt, és akkor úgy, hogy a lapszám függvényében kell majd a díjat felülvizsgálni. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága
3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

681/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske Város Önkormányzata 2024. költségvetési évre vonatkozó költségvetési koncepcióját – az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő tartalommal – az alábbiakban rögzített alapelvek, szempontok, iránymutatások érvényesülése mellett elfogadja:

A Derecskei Hírek működtetésével kapcsolatban a szolgáltatási díj összege 2024. január 1-jétől a lapszám növelésének függvényében kerüljön megemelésre.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Polgármester útján kérje fel a Jegyzőt, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének tervezetét – a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel – a Képviselő-testület által meghatározott szempontok alapján készítse elő.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a bizottságokat, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában segítsék az Önkormányzat és intézményei költségvetésének tervezését és a megalapozott takarékos gazdálkodást.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: Derecske Város Önkormányzata tulajdonában álló Damjanich utca 5/A szám alatti közösségi ház funkciót betöltő ingatlan működtetésre, üzemeltetésre kerüljön át a Család- és Gyermekjóléti Központ részére. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

682/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske Város Önkormányzata 2024. költségvetési évre vonatkozó költségvetési koncepcióját – az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő tartalommal – az alábbiakban rögzített alapelvek, szempontok, iránymutatások érvényesülése mellett elfogadja:

Derecske Város Önkormányzata tulajdonában álló Derecske, Damjanich u. 5/a. szám alatti, Községi Ház funkciót betöltő ingatlan működtetésre, üzemeltetésre kerüljön átadásra a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ részére.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Polgármester útján kérje fel a Jegyzőt, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének tervezetét – a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel – a Képviselő-testület által meghatározott szempontok alapján készítse elő.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a bizottságokat, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában

segítsék az Önkormányzat és intézményei költségvetésének tervezését és a megalapozott takarékos gazdálkodást.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: a Semmelweis utca 68. szám alatti ingatlan vonatkozásában én azt javasolnám, hogy a két épület között elhelyezkedő épületrész hasznosítási célja majd a későbbiekben kerüljön meghatározásra. Aki ezzel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

683/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske Város Önkormányzata 2024. költségvetési évre vonatkozó költségvetési koncepcióját – az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő tartalommal – az alábbiakban rögzített alapelvek, szempontok, iránymutatások érvényesülése mellett elfogadja:

Derecske Város Önkormányzata tulajdonában álló Derecske, Semmelweis u. 68. szám alatti ingatlanon az 1. és 2. számú főépület között elhelyezkedő épületrész hasznosítási célja később kerüljön meghatározásra.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Polgármester útján kérje fel a Jegyzőt, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének tervezetét – a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel – a Képviselő-testület által meghatározott szempontok alapján készítse elő.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a bizottságokat, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában segítsék az Önkormányzat és intézményei költségvetésének tervezését és a megalapozott takarékos gazdálkodást.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: az utolsó pedig, hogy 2024. tavaszától a 75 év feletti derecskei lakosok ingatlanai előtti közterület zöldfelületének nyírását az önkormányzat vállalja, és erről majd készül egy szabályozás és a költségvetési rendelet tervezet is. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

684/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske Város Önkormányzata 2024. költségvetési évre vonatkozó költségvetési koncepcióját – az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő tartalommal – az alábbiakban rögzített alapelvek, szempontok, iránymutatások érvényesülése mellett elfogadja:

2024. tavaszától a 75 év feletti derecskei lakosok ingatlanai előtti közterület zöld felületének nyírását Derecske Város Önkormányzata vállalja át. Az erre vonatkozó önkormányzati szabályozás Derecske város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetési rendelettervezetével egyidejűleg kerüljön kidolgozásra.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Polgármester útján kérje fel a Jegyzőt, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének tervezetét – a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel – a Képviselő-testület által meghatározott szempontok alapján készítse elő.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a bizottságokat, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában segítsék az Önkormányzat és intézményei költségvetésének tervezését és a megalapozott takarékos gazdálkodást.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: kérdezem a bizottsági tagokat, hogy van-e még valamilyen javaslatuk? Amennyiben nincs, következik a 3./ napirendi pont.

3./ A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének javaslata a 2024. évi városi rendezvényekre

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: a következő napirendi pont Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének javaslata a 2024. évi városi rendezvényre. Mindenki megkapta az előterjesztést, intézményvezető asszony 14 rendezvénnyel tervezett a 2024. évben. Amit látunk itt a táblázatban, hogy a Disznótor, a Derecske Város Napja és a Diákszínjátzó Fesztivál, ami a legmagasabb összegekkel szerepel. Van-e valakinek kérdése a nagyrendezvény tervvel kapcsolatban? Tehát akkor 2024. évben 20.500.000 forintba kerülnének a nagyrendezvények. Aki egyetért a nagyrendezvények tervével, az kézfeltartással jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága
3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

685/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2024. évi városi rendezvényekre vonatkozó javaslatát – a határozat mellékletében foglaltak szerint – 20.500.000 Ft összegben elfogadja.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a Jegyzőt, hogy a 2024. évi városi rendezvények költségének az önkormányzat 2024. évi költségvetésébe történő beépítéséről gondoskodjon.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjét írásban tájékoztassa.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

4./ A derecskei IV. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés Derecske Eü. Bt. általi felmondása

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: az 4./ napirend a Derecskei 4. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozó feladatellátási szerződés Derecskei Eü. Bt. általi felmondása. Az előterjesztésben le van írva, hogy Dr. Berényi Dénes doktor úr jelezte, hogy fel szeretné mondani a szerződését. 6 hónapos felmondási idő van. Az első határozati javaslat ennek az elfogadását jelenti, a 2. határozati javaslat pedig arról szól, hogy felkéri a testület a polgármestert, hogy kezdje el a helyettesítés megszervezését 2024. május 1. napjától kezdődően.

Szombati Zoltánné bizottsági tag: akkor ő már nem is fog dolgozni ebben a 6 hónapban?

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: még fog.

Szombati Zoltánné bizottsági tag: és addig keres valakit?

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: ő is értékesítheti a praxist, mert ez egy vagyoni értékű jog, amit ő megszerzett. Hogyha nem tudja értékesíteni, akkor a praxisjog visszaszáll az önkormányzatra és ugye nekünk kell keresni ellátó orvost. Az, hogy a felmondási idő után hogyan fogunk boldogulni, az még a jövő kérdése.

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: aki a két határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága
3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

686/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy a Derecske Város Önkormányzata és Derecske Eü. Bt. (székhelye: 4130 Derecske, Rákóczi u. 3-5.) között felnőtt háziorvosi feladatok ellátása tárgyában, 2017. január 26. napján kötött feladat-ellátási szerződés

– mely a derecskei IV. számú felnőtt háziorvosi körzet feladat-ellátására vonatkozik-

21. pontja alapján Dr. Berényi Dénes háziorvos, mint a Derecske Eü. Bt. képviselője általi felmondását 6 havi felmondási idő mellett (2023. november 01. napjától 2024. április 30. napjáig tartó felmondási idő) jóváhagyja, elfogadja, a feladat-ellátási szerződés 2024. április 30. napján megszűnik.

A bizottság javasolja, hogy Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete kérje fel a polgármestert, hogy a derecskei IV. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladat ellátásának helyettesítésére és a helyettes helyettesítésére tárgyalásokat folytasson le a feladat ellátására alkalmas helyettes orvosokkal a 2024. május 1. napjától kezdődő, a praxisjog elidegenítése esetén az elidegenítő személy részére praxisjogot engedélyező határozat jogerőre emelkedésének napjáig terjedő időtartamra, a praxisjog sikertelen elidegenítése esetén 2024. október 31. napjáig.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Derecske Eü. Bt. képviselőjét, a tárgyalások eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

5./ Közétkeztetési szolgáltatásként az intézményi gyermekétkeztetés és a szociális étkeztetés közfeladatok ellátása

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: a következő napirendi pont a Közétkeztetési szolgáltatásként az intézményi gyermekétkeztetés és a szociális étkeztetés közfeladatok ellátása. Ez a napirendi pont arról szól, hogy a gyermekétkeztetést és a szociális étkeztetést a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. biztosítja és a szerződés lejár 2023. december 31. napjával. A határozati javaslat pedig arról szól, hogy ez további 5 évvel kerüljön meghosszabbításra, azaz 2028 december 31-ig a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. biztosítja továbbra is a gyermekétkeztetést. A Kft. ügyvezetője által benyújtott beadványában kitér arra is, hogy 2024. áprilisában felülvizsgálatra kerülnek az étkeztetési díjak és akkor majd

annak függvényében látszódik, hogy kell-e emelni, addig maradnak ezek a díjak. Valakinek hozzászólása, javaslata a napirendi ponthoz van-e?

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: egy elemmel bővül az egyik szerződés, hogy a bölcsőde esetében bejön a diétás étkeztetés, viszont hogyha megnézik, akkor háromszori diétás étkeztetés szerepel a négyszeri étkezés helyett. Ennek indoka, hogy a diétás étkezést Berettyóújfaluból szerzi be Devag Kft. és mire mennek az ételért a Devag Kft. részéről, addigra már a reggeli kiosztásra kerül, én úgy tudom. Ugyanolyan szolgáltatási díjon lenne, mint az óvodában a diétás étkeztetés jelenleg. Január 1-jétől szolgáltatási díj emelkedés nem történik, csak a szerződés módosul, 5 évre hosszabbítjuk, s majd ügyvezető indítványára, ha szükséges, vizsgáljuk felül a szolgáltatási díjakat tavasszal.

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: amennyiben nincs más hozzászólás, aki a határozati javaslattal egyetért, miszerint az intézményi gyermekétkeztetést továbbra is a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által kívánja biztosítani az Önkormányzat és ez a szerződés legyen meghosszabbítva további 5 évvel, az kézfeltartással jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

687/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága - figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. §-ában foglaltakra – javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy:

1. Közétkeztetési szolgáltatásként az **intézményi gyermekétkeztetést** továbbra is a Derecske Város Önkormányzata 100 %-os arányban tulajdonában álló Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) útján kívánja biztosítani.

2. Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között 2018. december 21. napján megkötött közszolgáltatási szerződést – a határozat mellékletét képező „**Közszolgáltatási szerződés gyermek- és diákétkeztetés ellátására 9. számú módosítása**” című okiratban foglalt tartalommal – módosítani kívánja.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a „Közszolgáltatási szerződés gyermek- és diákétkeztetés ellátására 9. számú módosítása” című okiratot aláírja.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert, hogy a döntésről a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Ügyvezetőjét írásban tájékoztassa.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
gyermek- és diákétkeztetés ellátására
9. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

Derecske Város Önkormányzata

székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

adószám: 15728427-2-09

számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 11738118-15372985-00000000

képviseli: Rácz Anikó polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.

cégjegyzékszám: 09-09-017153

adószám: 18552825-2-09

számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 11738118-20020464-00000000

képviseli: Lakatos Gergő ügyvezető

mint Közzolgáltató (a továbbiakban: **Közzolgáltató**)

- a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

- 1) A Felek előzményként rögzítik, hogy a Megrendelő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában foglaltak alapján helyi közfeladatként gondoskodik a gyermekjóléti szolgáltatásról, ellátásról. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. §-ában foglaltak alapján az önkormányzat gondoskodik az intézményi gyermekétkeztetésről. Ennek alapján az általa fenntartott bölcsődében és óvodában,

továbbá Derecske Város közigazgatási területén a tankerületi központ részeként működő oktatási intézményben (általános iskola, középiskola) az intézményi gyermekétkeztetésről Derecske Város Önkormányzata köteles gondoskodni.

- 2) Az 1. pontban foglalt közfeladat biztosítása érdekében a Megrendelő és a Közzolgáltató egymással 2018. december 21-én 2019. január 1-jétől 2023. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan közszolgáltatási szerződést (a továbbiakban: Közzolgáltatási szerződés) kötött.
- 3) Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a/2023. (XI. 30.) KT számú határozatával döntött arról, hogy közétkeztetési szolgáltatásként az intézményi gyermekétkeztetést továbbra is a Közzolgáltató útján kívánja biztosítani.
- 4) A 3) pontban foglaltakra figyelemmel a Felek a Közzolgáltatási szerződés II. A szerződés időtartama, felülvizsgálata fejezet 1) pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„1) Jelen szerződést a Felek 2019. január 1. napjától kezdődően határozott időre 2028. december 31. napjáig kötik.”

- 5) A Felek a Közzolgáltatási szerződés 1. számú mellékletét közös megegyezéssel a jelen módosító szerződés 1. számú mellékletében foglaltak szerint módosítják.
- 6) A jelen szerződés módosítás annak aláírása napján lép hatályba.
- 7) A jelen szerződés módosítás a Közzolgáltatási szerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti.
- 8) A szerződés módosításban nem szabályozott kérdésekben a Felek a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok mindenkor hatályos rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 9) A jelen szerződés módosítás Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (XI. 30.) KT számú határozatán alapszik.

Jelen szerződést a felek elolvasták, megértették és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 (négy) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban írtak alá, amelyből 3 (három) példány a Megrendelőt, 1 (egy) példány a Közzolgáltatót illeti meg.

D e r e c s k e, 2023.

.....
Derecske Város Önkormányzata

képviseli:

Rácz Anikó polgármester

.....
Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

képviseli:

Lakatos Gergő ügyvezető

Jogi ellenjegyzés:

D e r e c s k e, 2023.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet

jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

D e r e c s k e, 2023.

Csorvásiné Kiss Viktória

pénzügyi és költségvetési csoportvezető

Intézményi gyermekétkeztetés
2023. december 1. napjától érvényes szolgáltatási díjak
(adatok: Ft-ban)

Bölcsődei ellátás (napi 4xétkezés) fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
reggeli	23	136		
tízórai	10	59		
ebéd	50	295		
uzsonna	17	100		
alapanyagnorma összesen:	100	590	159	749
rezsi költség		1 447	391	1 838
Kft által számlázandó		2 037	550	2 587

Bölcsődei ellátás diétás (napi 3xétkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
tízórai	16	126		
ebéd	68	551		
uzsonna	16	126		
alapanyagnorma összesen:	100	803	217	1020
rezsi költség		1298	350	1648
Kft által számlázandó		2101	567	2 668

Bölcsődei ellátás diétás (napi 1x étkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
------------	-------------	----------------	-----	-----------------

alapanyagnorma összesen:	100	551	149	700
rezsi költség		1014	274	1288
Kft által számlázandó		1565	423	1 988

Óvodai ellátás (napi 3étkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
tízórai	19	100		
ebéd	62	326		
uzsonna	19	100		
alapanyagnorma összesen:	100	526	142	668
rezsi költség		671	181	852
Kft által számlázandó		1197	323	1 520

Óvodai ellátás diétás (napi 3étkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
tízórai	16	126		
ebéd	68	551		
uzsonna	16	126		
alapanyagnorma összesen:	100	803	217	1020
rezsi költség		1298	350	1648
Kft által számlázandó		2101	567	2 668

Óvodai ellátás diétás (napi 1x étkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
alapanyagnorma összesen:	100	551	149	700

rezsi költség		1014	274	1288
Kft által számlázandó		1565	423	1 988

Általános iskolások:

1-5 osztályos (3x étkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
tízórai	23	145		
ebéd	55	347		
uzsonna	22	139		
alapanyagnorma összesen:	100	631	170	801
rezsi költség		691	187	878
Kft által számlázandó		1 322	357	1 679

**1-5 osztályos diétás
(3x étkezés) napi
fizetendő díja**

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
tízórai	19	126		
ebéd	62	551		
uzsonna	19	126		
alapanyagnorma összesen:	100	803	217	1020
rezsi költség		1298	350	1648
Kft által számlázandó		2101	567	2 668

1-5 osztályos (1x étkezés ebéd) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
alapanyagnorma összesen:		347	94	441
rezsi költség		631	170	801

Kft által számlázandó		978	264	1 242
-----------------------	--	-----	-----	-------

1-5 osztályos diétás
(1x étkezés ebéd)
napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
alapanyagnorma összesen:	100	551	149	700
rezsi költség		1014	274	1288
Kft által számlázandó		1565	423	1 988

6-8 osztályos (3x étkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
tízórai	18	135		
ebéd	64	478		
uzsonna	18	135		
alapanyagnorma összesen	100	748	202	950
Rezsi költség		696	188	884
Kft által számlázandó		1 444	390	1 834

6-8 osztályos diétás
(3x étkezés) napi
fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
tízórai	19	126		
ebéd	62	551		
uzsonna	19	126		
alapanyagnorma összesen:	100	803	217	1020

rezsi költség		1298	350	1648
Kft által számlázandó		2101	567	2 668

6-8 osztályos (1x étkezés ebéd) fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
alapanyagnorma összesen	100	478	129	607
rezsi költség		632	171	803
Kft által számlázandó		1110	300	1 410

**6-8 osztályos diétás
(1x étkezés ebéd)
fizetendő díja**

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
alapanyagnorma összesen:		551	149	700
rezsi költség		1014	274	1288
Kft által számlázandó		1565	423	1 988

Középiskolai ellátás

9-12 osztályos (1x étkezés ebéd) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
alapanyagnorma összesen		492	133	625
rezsi költség		632	171	803
Kft által számlázandó		1124	304	1 428

Kollégiumi ellátás (napi 4x étkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
------------	-------------	----------------	-----	-----------------

reggeli	12	136		
tízórai	10	113		
ebéd	44	497		
vacsora	34	384		
alapanyagnorma összesen	100	1130	305	1 435
rezsi költség		892	241	1133
Kft által számlázandó		2 022	546	2 568

Kollégiumi ellátás *diétás* étkezés (napi 4x étkezés) napi
fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
reggeli	10	126		
tízórai	10	126		
ebéd	46	551		
vacsora	34	416		
alapanyagnorma összesen	100	1219	329	1 548
rezsi költség		1518	410	1 928
Kft által számlázandó		2 737	739	3 476

Középiskolai ellátás 9-12. osztályos *diétás* étkezés (napi 1x étkezés) napi
fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
alapanyagnorma összesen:	100	551	149	700
rezsi költség		1014	274	1288
Kft által számlázandó		1565	423	1 988

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: a 2. határozati javaslat pedig a szociális étkeztetésre vonatkozóan a szerződés szintén 5 évvel történő meghosszabbításáról szól. Aki ezzel egyetért, kérem jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága
3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

688/2023. (XI. 28.) CSEB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága - figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8a. pontjában, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 122/A. § (1) bekezdésében és a (2) bekezdés c) pontjában foglaltakra – javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy:

1. Közétkeztetési szolgáltatásként a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központba (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) integrált szociális étkeztetést továbbra is a Derecske Város Önkormányzata 100 %-os arányban tulajdonában álló Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) útján kívánja biztosítani.

2. Derecske Város Önkormányzata, a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ, valamint a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között 2018. december 21. napján megkötött közszolgáltatási szerződést – a határozat mellékletét képező „Közszolgáltatási szerződés 6. számú módosítása” című okiratban foglalt tartalommal – módosítani kívánja.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a „Közszolgáltatási szerződés 6. számú módosítása” című okiratot aláírja.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert, hogy a döntésről a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ Intézményvezetőjét, valamint a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Ügyvezetőjét írásban tájékoztassa.

Felelős: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
6. számú módosítása

Mely létrejött egyrészről:

Derecske Város Önkormányzata

Székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Adószáma: 15728427-2-09

Képviselője: Rácz Anikó polgármester
mint Önkormányzat, a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről:

Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ

Székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.

Adószáma: 15833291-1-09

Bankszámlaszáma: 11738118-15833291-00000000

Képviselője: Szilágyi-Milák Éva intézményvezető
mint Intézmény, a továbbiakban: **Intézmény**,

harmadrészről:

Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 4130 Derecske Köztársaság út 90.

Adószáma: 18552825-2-09

Cégjegyzékszám: 09-09-017153

Bankszámlaszám: 11738118-20020464 OTP Bank Nyrt.

Képviselője: Lakatos Gergő ügyvezető
mint Szolgáltató, a továbbiakban: **Szolgáltató**

együttesen Szerződő Felek között az alábbi feltételekkel, a megjelölt helyen és napon.

1. A Szerződő Felek előzményként rögzítik, hogy Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 232/2016. (X. 27.) KT számú határozatával úgy döntött, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.)

- a) 57. § (1) bekezdés c) pontja szerinti étkeztetést Derecske ellátási területtel,
- b) 57. § (1) bekezdés d) pontja szerinti házi segítségnyújtást Derecske ellátási területtel,
- c) 57. § (1) bekezdés h) pontja szerinti támogató szolgáltatást Derecske, Konyár, Sáránd ellátási területtel,
- d) 57. § (1) bekezdés j) pontja és a 65/F. § (1) bekezdés a) pontja szerinti idősek nappali ellátását Derecske ellátási területtel,
- e) 57. § (1) bekezdés j) pontja és a 65/F. § (1) bekezdés b) pontja szerinti pszichiátriai betegek nappali ellátását Derecske ellátási területtel,
- f) 57. § (1) bekezdés j) pontja és a 65/F. § (1) bekezdés c) pontja szerinti fogyatékos személyek nappali ellátását Derecske és Konyár ellátási területtel

2017. január 1-jétől Derecske Város Önkormányzata fenntartásában lévő Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központba történő integrálással biztosítja.

Az Szt. 122/A. § (1) bekezdése értelmében a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény fenntartója vagy az önállóan gazdálkodó intézmény vezetője az intézmény által biztosítandó egyes szolgáltatásokat intézményen kívüli szervezet igénybevételével – legfeljebb ötéves időtartamra kötött szerződés alapján – elvégeztetheti. Az Szt. 122/A. § (2) bekezdés c) pontja szerint ilyen szerződéses szolgáltatásnak minősül az étkeztetés biztosítása.

Az Intézmény, mint önállóan működő, azonban önálló gazdálkodási jogkörrel nem rendelkező költségvetési szerv az étkeztetés biztosítására főzőkonyhával nem rendelkezik.

Az Önkormányzat – figyelemmel az Szt. 122/A. § (1) bekezdésre és a (2) bekezdés c) pontjában, valamint az előző bekezdésben foglaltakra - 2019. január 1-jétől 2023. december 31-ig tartó határozott időtartamra a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központba integrált étkeztetést szerződéses szolgáltatás keretében a 100 %-os arányban tulajdonában lévő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel, mint Szolgáltatóval biztosítja a 2018. december 21-én megkötött Közzolgáltatási szerződés (a továbbiakban: Közzolgáltatási szerződés) alapján.

2. Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a/2023. (XI. 30.) KT számú határozatával döntött arról, hogy közétkeztetési szolgáltatásként az intézményi gyermekétkeztetést továbbra is a Közzolgáltató útján kívánja biztosítani.

3. A 2. pontban foglaltakra figyelemmel a Felek a Közzolgáltatási szerződés III. A szerződés időbeli hatálya pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„A Szerződő Felek a jelen szolgáltatási szerződést 2019. január 1. napjától 2028. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.”

4. A jelen szerződés módosítás annak aláírása napján lép hatályba.

5. A jelen szerződés módosítás a Közzolgáltatási szerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti.

6. A szerződés módosításban nem szabályozott kérdésekben a Felek a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok mindenkor hatályos rendelkezéseit tekintik irányadónak.

7. A jelen szerződés módosítás Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (XI. 30.) KT számú határozatán alapszik.

Jelen szerződést a felek elolvasták, megértették és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 5 (öt) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban írtak alá, amelyből 3 (három) példány az Önkormányzatot, 1 (egy) példány az Intézményt, 1 (egy) példány a Szolgáltatót illeti meg.

D e r e c s k e, 2023.

.....
Derecske Város Önkormányzata

képviseli:

Rácz Anikó polgármester

.....
Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

képviseli:

Lakatos Gergő ügyvezető

.....
Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ

képviseli:

Szilágyi-Milák Éva intézményvezető

Jogi ellenjegyzés:

D e r e c s k e, 2023.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:
D e r e c s k e, 2023.

Csorvásiné Kiss Viktória
pénzügyi és költségvetési csoportvezető

6./ Különfélék

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök: köszönöm a munkát, a nyílt ülést 14.08 órakor bezárom, s a zárt ülést elrendelem.

K.m.f.



Szilágyi-Milák Éva
bizottsági elnök



Szombati Zoltánné
bizottsági tag

J E L E N L É T I Í V

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Családügyi és Esélyteremtési Bizottságának

2023. november 28-i nyílt ülésére

Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

Kiss Csaba bizottsági tag

Szőllősi Anita bizottsági tag

Iklódi Mihály bizottsági tag

Szombati Zoltánné bizottsági tag

.....

.....

.....

.....

.....

Meghívottak és jelen vannak:

NÉV

ALÁÍRÁS

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
CSALÁDÜGYI ÉS ESÉLYTEREMTÉSI BIZOTTSÁGA ELNÖKÉTŐL**
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága nyílt ülését

2023. november 28-án (kedden) 13.00 órától

tartja a

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében,
amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

N A P I R E N D

1./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

2./ Derecske Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepciójának elfogadása

Előterjesztő: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

3./ A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ dokumentumainak módosítása

Előterjesztő: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

4./ A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének javaslata a 2024. évi városi rendezvényekre

Előterjesztő: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

5./ A derecskei IV. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés Derecske Eü. Bt. általi felmondása

Előterjesztő: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

6./ Közétkeztetési szolgáltatásként az intézményi gyermekétkeztetés és a szociális étkeztetés közfeladatok ellátása

Előterjesztő: Szilágyi-Milák Éva bizottsági elnök

7./ Különfélék

A témák fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlen számítok.

D e r e c s k e, 2023. november 23.



Szilágyi-Milák Éva s.k.
bizottsági elnök



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. november 30.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	határozat – <u>rendelet</u> *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	egyszerű többség - <u>minősített többség</u> *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. november 27.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	2023. november 28.
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	-	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Helyi lakásrendelet) szabályozza az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeit.

A Képviselő-testület a 2023. október 26-i ülésén – egy átfogó felülvizsgálat eredményeként – módosította legutóbbi alkalommal a Helyi lakásrendeletet. A felülvizsgálatról szóló előterjesztésben nem tettünk javaslatot a lakbértékek megemelésére, mivel a Képviselő-testület II. féléves üléstervében november hónapra került betervezésre a térítési díjak és lakbérek mértékének felülvizsgálatával kapcsolatos napirendi pont.

I. A lakások és helyiségek lakbérének felülvizsgálata:

A lakások és helyiségek lakbérképzésével kapcsolatos szabályozásról az alábbi tájékoztatást nyújtom a Képviselő-testület részére:

1.) A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lakástörvény) az alábbi rendelkezéseket írja elő az önkormányzati lakások lakbérének mértékére vonatkozóan:

a) Az önkormányzati lakások lakbérének mértékét

- szociális helyzet alapján, vagy
- költségelven, vagy
- piaci alapon

történő bérbeadás figyelembevételével önkormányzati rendelet állapítja meg.

b) A *szociális helyzet* alapján bérbe adott lakás lakbérének mértékét a lakás alapvető jellemzői, így különösen: a lakás komfortfokozata, alapterülete, minősége, a lakóépület állapota és településen, illetőleg a lakóépületen belüli fekvése, valamint a bérlőnek a bérbeadótól átvállalt karbantartási, hibaelhárítási kötelezettségei, továbbá a bérbeadó által nyújtott szolgáltatások figyelembevételével kell megállapítani.

A szociális helyzetre tekintettel megállapított lakbérnek nem kell fedeznie a tulajdonos önkormányzat által a lakásra fordított kiadások összegét, ugyanakkor nem kizárt, hogy elérje azt.

c) A *költségelven* bérbe adott lakás lakbérének mértékét is a lakás alapvető jellemzői, valamint a bérbeadó és a bérlő közötti feladatmegosztás figyelembevételével kell megállapítani, azonban követelmény, hogy a bérbeadót terhelő, az épülettel, az épület központi berendezéseivel és a lakással, lakásberendezéssel kapcsolatos ráfordításai megtérüljenek.

d) A *piaci alapon* bérbe adott lakás lakbérének a teljes ráfordítást fedeznie kell azzal, hogy a bevétel nyereséget is tartalmazzon. Ez nem azt jelenti, hogy a piaci alapú lakbér megállapítása egyedileg, versenyeztetés útján történhetne. A piaci alapú lakbér összegét ugyanúgy rendeletben kell rögzíteni, mint a kedvezményes lakbéreket.

A törvényi szabályozás tehát garanciát tartalmaz a kiszámítható lakbértékekre, és megakadályozza, hogy a lakbér licitálással, vagy akár egyedi megállapodással kerüljön meghatározásra.

2.) A Helyi lakásrendelet a következő szabályozást tartalmazza a lakbértértek megállapítására vonatkozóan:

A lakbér mértéke a bérbeadási módok szerint a következőkön alapul:

- a szociális helyzet alapján bérbe adott lakás lakbérének mértéke az Ltv. 34. § (2) bekezdésében,
- a költségelven bérbe adott lakás lakbérének mértéke az Ltv. 34. § (4) bekezdésében,
- a piaci alapon bérbe adott lakás lakbérének mértéke az Ltv. 34. § (5) bekezdésében foglalt jellemzők alapján kerül meghatározásra.

A lakbér nem tartalmazza a lakás használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi díjaknak, így a fűtés és villany költségeinek, a víz- és csatorna használat díjának, a szemétszállítási díjnak, a kábeltelevízió, az internet, a telefonvonalnak és a közös költségnek a megtérítését.

A lakbér mértékét a 7. melléklet állapítja meg.

A lakbér megállapítása szempontjából I. lakóövezetbe tartozó lakások: a Köztársaság út és az Arany János utca kereszteződésétől a Kossuth, Árpád, Deák Ferenc, Erzsébet, Erkel Ferenc, Hétvezér, Bajcsy-Zsilinszky, Petőfi, Honvéd, Patak, Nap, Jókai, Dózsa György és Malom utcák által határolt városrész.

A II. lakóövezetbe tartozó bérlakások az előbbieken meghatározott utcák által határolt városrészen kívül eső településrész.

A havi lakbér nagyságát a Képviselő-testület minden év december 31-ig vizsgálja felül.

A Helyi lakásrendelet 7. számú mellékletében foglaltak alapján a jelenleg érvényben lévő lakberek mértékét az alábbi táblázat tartalmazza:

Bérbeadás módja	Lakás komfort-fokozata	Lakóövezet besorolása	
		I.	II.
		Lakbér összege (Ft/m ² /hó)	
Szociális helyzet alapján történő bérbeadás esetén	összkomfortos	385	334
	komfortos	334	305
	félkomfortos	-	-
	komfort nélküli	-	-
Piaci alapon történő bérbeadás esetén	összkomfortos	460	414
	komfortos	414	385
	félkomfortos	-	-
	komfort nélküli	-	-
Költségelven történő bérbeadás esetén	összkomfortos	782	-

	komfortos	-	-
	félkomfortos	-	-
	komfort nélküli	-	-

A 2023. január 1-jétől alkalmazandó fenti lakbértételeket a 2022. novemberi ülésén állapította meg a Képviselő-testület, amikor is 15 %-os növekedésről határozott.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy a Derecske, Köztársaság út 81. szám alatt található önkormányzati lakásokat Állami Támogatású Bérlakás Program keretében építtette az önkormányzat. A támogatási szerződés 2003. március 27-én került aláírásra. A támogatási szerződés V. 1. pontjának d) alpontja és a 7. pontja értelmében az önkormányzat kötelezettséget vállalt arra, hogy a támogatásból létesülő 12 darab lakást a beruházási program Támogatási Szerződés szerinti befejezésétől – 2003. november 15-től – számított legalább 20 évig, azaz 2023. november 15-ig bérlakásként üzemelteti.

A Támogatási szerződés költségelvű lakbér alkalmazását írta elő a megépült bérlakások tekintetében.

A fenti táblázatból látható, hogy jelenleg a költségelven megállapított lakbér a legmagasabb mértékű, ezt követi a piaci alapon megállapított lakbér, és a legalacsonyabb mértékű a szociális helyzet alapján képzett lakbér. A Lakástörvény fenti szabályai alapján a szociális lakbér mértékének kell lennie a legalacsonyabbnak, a költségelvű lakbér magasabb, mint a szociális, a legmagasabb a piaci lakbér.

Az ismertetett törvényi szabályozásnak való megfelelés érdekében szükség lenne a piaci alapú lakberek mértékét a költségelvű lakbértől magasabb mértékben megállapítani. A legmagasabb lakbértéktől piaci alapú, I. körzetbe tartozó, összkomfortos lakás lakbértéke (460 Ft) és a költségelvű lakás lakbértéke (782 Ft) között jelenleg is 322 Ft különbség van. Tehát a piaci alapú lakásoknál több, mint 70 %-os lakbéremelkedést kellene végrehajtani ahhoz, hogy azok lakbértéke már most meghaladja a költségelvű lakások lakbértékét.

Már több alkalommal is tájékoztatást nyújtottunk arról, hogy jelenleg folyamatban van az önkormányzati bérlakásállomány helyszíni ellenőrzése, amelynek keretében felmérésre kerülnek a bérlakások műszaki állaga, illetőleg a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal munkatársai részéről teljeskörűen felülvizsgálatra kerül az önkormányzat ingatlanvagyon állománya. Ennek keretében megtörténik a bérlakások, lakóingatlanok és egyéb ingatlanok helyzetének felmérése. A helyzetfelmérés ismeretében kívánunk majd javaslatot tenni a Képviselő-testület felé egyes önkormányzati vagyonelemek hasznosítási módjának megváltoztatására, így esetlegesen a lakásrendeletbe való besorolásra, a lakásrendeletben szabályozott lakások esetében a kategóriába sorolás esetleges megváltoztatására (szociális, piaci, költségelvű). Tehát lehetséges, hogy a javaslat keretében a költségelvű lakások átsorolásra kerülnek a piaci alapú lakások körébe, és a piaci alapon meghatározott lakások, amelyek egyébként régebbi építésűek és állagukat is tekintve rosszabb műszaki állapotban vannak, mint a költségelvű lakások, költségelvű kategóriába való besorolást kapnak, vagy éppen teljesen megszűnik a költségelven való lakbérképzés.

A fentiek megvalósításához mindenféleképpen szükség van a lakásállomány teljeskörű felmérésére.

Tehát a felülvizsgálat keretében kívánunk eleget tenni a Lakástörvény lakbérképzésre vonatkozó fenti szabályainak, azaz, hogy a legmagasabb lakbérték a piaci alapú lakások esetében kerüljön megállapításra.

Az ismertetett körülmények figyelembevételével mellett a jelen előterjesztés keretében az önkormányzati bérlakásállomány lakbért mértékének 2024. január 1-jétől egységesen 15 %-kal történő növelésére teszünk javaslatot a következők szerint:

			Bruttó Ft	
Bérbeadás módja	Lakás komfort-fokozata	Lakóövezet besorolása		
		I.	II.	
		Lakbér összege (Ft/m ² /hó)		
Szociális helyzet alapján történő bérbeadás esetén	összkomfortos	443	384	
	komfortos	384	351	
	félkomfortos	-	-	
	komfort nélküli	-	-	
Piaci alapon történő bérbeadás esetén	összkomfortos	529	476	
	komfortos	476	443	
	félkomfortos	-	-	
	komfort nélküli	-	-	
Költségelven történő bérbeadás esetén	összkomfortos	899	-	
	komfortos	-	-	
	félkomfortos	-	-	
	komfort nélküli	-	-	

Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy a lakásállomány és az egyéb ingatlanvagyon felülvizsgálatát a jövő év közepéig kívánjuk elvégezni. Ezt követően a Képviselő-testületnek lehetőségében áll majd a lakbért mértékek további megemeléséről határozni.

II. A Helyi lakásrendelet piaci alapon bérbe adható lakásokat megállapító ... számú mellékletének módosítása:

A Derecske, Kinizsi u. 10. I. épület I. emelet 1. ajtó alatti piaci alapú önkormányzati bérlakásban fűtőkorszerűsítést valósított meg az önkormányzat elmúlt évben, így a bérlakás komfortfokozata komfortosról összkomfortosra változott meg. A komfortfokozatban történt változást a Helyi lakásrendelet 5. számú mellékletében is szükséges átvezetni.

A fentiekben ismertetett módosító javaslatokat tartalmazó rendelettervezet az előterjesztés mellékletét képezi.

A rendelettervezethez fűzött előzetes hatásvizsgálatot és az indokolást az alábbiak szerint terjesztjük a Képviselő-testület elé.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének
az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek
bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló
34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
...../2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelettervezet
előzetes hatásvizsgálata
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény
(a továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján

A Jat. 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A Jat. 17.§ (2) bekezdése alapján a rendelet várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

a) A tervezett jogszabály társadalmi hatásai:

A rendelettervezet elfogadásának társadalmi hatása nem várható.

b) A tervezett jogszabály gazdasági, költségvetési hatásai:

A rendelettervezet elfogadásával a lakbérből származó bevétel növekedése várható.

c) A tervezett jogszabály környezeti és egészségi következményei:

A tervezett jogszabálynak környezeti és egészségi következményei nem várhatók.

d) A tervezett jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A tervezett jogszabály elfogadása esetén az önkormányzatnak ki kell értesíteni a bérlőket a lakberek emeléséről.

e) A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A Képviselő-testület legutolsó alkalommal 2023. január 1-jétől emelte meg az önkormányzati bérlakásállomány lakbért mértékét. A magas infláció miatt kialakult kedvezőtlen gazdasági környezet az önkormányzatra is egyre nagyobb terhet ró, ezért a lakásállomány állagának megőrzésére kevesebb saját forrást tud az önkormányzat ráfordítani, ezért szükséges a lakbért mértékek 15 %-kal való megemelése. Egy önkormányzati bérlakás magasabb komfortfokozatba került, ezért az 5. számú mellékletet módosítása indokolt.

f) A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelettervezet elfogadása esetén az alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi feltételt nem igényel. Adminisztratív terheket csökkentő vagy növelő hatása nincs. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

A Jat. 18. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait.

INDOKOLÁS

**Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének
az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek
bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló
34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
...../2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelettervezet**

Általános indokolás

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény felhatalmazása alapján megalkotta az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló rendeletét.

A rendelet hatálya alá tartozó szociális, költségvetési és piaci alapon bérbe adható lakások lakbértékének december 31-ig történő, évenkénti felülvizsgálata indokolt, amelyet a rendelet 19. § (8) bekezdése is előír.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A Helyi lakásrendelet 5. melléklete módosul a Kinizsi u. 10. I. épület I. emelet 1. ajtó szám alatti bérletes lakás komfortfokozatának megváltozása miatt.

A Helyi lakásrendelet 7. melléklete a lakberek mértékét állapítja meg, a javaslat szerint a lakberek mértékénél 15 %-os emelkedés mutatkozik.

2. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik, valamint a rendelet hatályon kívül helyezésének időpontját állapítja meg.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet megvitatni szíveskedjen.

A rendelet-tervezet elfogadása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §-a értelmében minősített többséget igényel.

Derecske, 2023. november 17.

Tisztelettel:

Rácz Anikó 
polgármester



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek
bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló
34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. melléklet j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága, valamint a Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljáról szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 7. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2024. január 1-én hatályát veszti.

(2) Az 1. § (2) bekezdése és a 2. melléklet 2024. január 1-jén lép hatályba.

D e r e c s k e, 2023. november 30.

Rácz Anikó
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2023. december 1.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

**Szociális alapon, piaci alapon és költségelven bérbe adható
lakások jegyzéke**

1. Szociális bérlakásként bérbe adható lakások jegyzéke				
Sor- szám	Cím	Helyrajzi szám	Hasznos alapterület (m²)	Komfortfokozat
1.	Csuklya u. 18/1.	919	42	összkomfortos
2.	Csuklya u. 18/2.	919	33	összkomfortos
3.	Szív u. 27. 1-2.	954/2	47	összkomfortos
4.	Szív u. 27. 3-4.	954/2	47	összkomfortos
5.	Bacsó Béla u. 29.	1043/A	58	komfortos
6.	Rákóczi út 76/2.	2032	44	komfortos
7.	Rákóczi út 76/3.	2032	58	komfortos
8.	Csuklya u. 2/a.	909	59	összkomfortos
9.	Csuklya u. 12.	916	32	összkomfortos
2. Piaci alapon bérbe adható lakások jegyzéke				
1.	Köztársaság út 94/1.	820	108	komfortos
2.	Köztársaság út 94/2.	820	37	komfortos
3.	Szováti út 4/1.	1513	62,22	összkomfortos
4.	Szováti út 6/1.	1514/A	36,75	összkomfortos
5.	Szováti út 6/2.	1514/A	33,32	összkomfortos
6.	Köztársaság út 108/1.	1336	70	komfortos
7.	Köztársaság út 108/2.	1336	70	komfortos
8.	Köztársaság út 108/3.	1336	23	komfortos
9.	Kinizsi u. 10. I. épület I. emelet 1. ajtó	1502/1/A/4	61	összkomfortos
10.	Rákóczi út 8. B. lh. II. emelet 2. ajtó	1527/A/6	47	komfortos
11.	Rákóczi út 8. A. lh. II. emelet 2. ajtó	1527/A/12	47	komfortos
12.	Köztársaság út 57.	360	72	komfortos
13.	Ipar u. 5.	1500	121,88	összkomfortos
3. Költségelven bérbe adható lakások jegyzéke				
1.	Köztársaság út 81. A. lh. I. emelet 1. ajtó	13/2/A/6	69	összkomfortos
2.	Köztársaság út 81. A. lh. I. emelet 2. ajtó	13/2/A/7	34	összkomfortos
3.	Köztársaság út 81. A. lh. I. emelet 3. ajtó	13/2/A/8	54	összkomfortos
4.	Köztársaság út 81. A. lh. tetőtér 7. ajtó	13/2/A/9	63	összkomfortos

5.	Köztársaság út 81. A. lh. tetőtér 8. ajtó	13/2/A/10	32	összkomfortos
6.	Köztársaság út 81. A. lh. tetőtér 9. ajtó	13/2/A/11	52	összkomfortos
7.	Köztársaság út 81. B. lh. I. emelet 6. ajtó	13/2/A/17	69	összkomfortos
8.	Köztársaság út 81. B. lh. I. emelet 5. ajtó	13/2/A/18	34	összkomfortos
9.	Köztársaság út 81. B. lh. I. emelet 4. ajtó	13/2/A/19	54	összkomfortos
10.	Köztársaság út 81. B. lh. tetőtér 12. ajtó	13/2/A/20	63	összkomfortos
11.	Köztársaság út 81. B. lh. tetőtér 11. ajtó	13/2/A/21	32	összkomfortos
12.	Köztársaság út 81. B. lh. tetőtér 10. ajtó	13/2/A/22	52	összkomfortos

**Szociális helyzet alapján, költségelven és piaci alapon bérbe adott lakások esetében a
ténylegesen fizetendő lakbér alapját képező lakbér mértéke**

2024. január 1-től

Bruttó Ft

Bérbeadás módja	Lakás komfort- fokozata	Lakóövezet besorolása	
		I.	II.
		Lakbér összege (Ft/m ² /hó)	
Szociális helyzet alapján történő bérbeadás esetén	összkomfortos	443	384
	komfortos	384	351
	félkomfortos	-	-
	komfort nélküli	-	-
Piaci alapon történő bérbeadás esetén	összkomfortos	529	476
	komfortos	476	443
	félkomfortos	-	-
	komfort nélküli	-	-
Költségelven történő bérbeadás esetén	összkomfortos	899	-
	komfortos	-	-
	félkomfortos	-	-
	komfort nélküli	-	-



DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉ TŐ L
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

3. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének javaslata a 2024. évi városi rendezvényekre	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Tandari Csilla humánpolitikai referens	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. november 30.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. november 27.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	2023. november 28.
	Humánpolitikai Bizottság	2023. november 28.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzata minden évben támogatást nyújt a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár rendezvényeinek lebonyolításához. A 2024. évre tervezett rendezvényekről az intézmény vezetője 2023. november 21-én küldte meg támogatási kérelmét, mely az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A javaslatban részletezett *14 rendezvény tervezett megvalósítási költsége mindösszesen bruttó 20.500.000 Ft*, mely tartalmazza a jogszabályi előírásokon alapuló, kötelezően felmerülő állandó költségeket is (rendezvény biztosítás, őrzés, hang- és fénytechnika, színpad és sátor bérlet, energialekötés díja).

Intézményvezető Asszony 3 rendezvényen tervezett bevételekkel, összesen 3.300.000 Ft összegben, valamint kimutatta a 2022. és 2023. években megrendezett események támogatási igényeit, illetve tényleges költségeit is. Látható, hogy 2023-ban a legnagyobb költségvetési igényű rendezvények a Derecskei Disznótoros Verseny, Derecske Város Napja, illetve a Kótsi Patkó János Minősítő Diákszínjátzó Fesztivál volt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2024. évi városi rendezvényekre vonatkozó javaslatát – a határozat mellékletében foglaltak szerint – 20.500.000 Ft összegben elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2024. évi városi rendezvények költségének az önkormányzat 2024. évi költségvetésébe történő beépítéséről gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjét írásban tájékoztassa.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Nádházi-Tálas Csilla intézményvezető

Határidő: tájékoztatásra: azonnal; költségvetésbe történő beépítésre: 2024. évi költségvetés tervezésekor

Derecske, 2023. november 21.

Tisztelettel:

Rácz Anikó s.k.
polgármester





Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár
4130 Derecske, Köztársaság u. 107. Telefon: 54/410-060
Email: muvkozpont.derecske@gmail.com web: www.dmvkk.derecske.hu



DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
4130 DERECSKE
KÖZTÁRSASÁG U. 87.

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár nagyrendezvényei 2022-2024-ben:

sor sz.	Rendezvény megnevezése	2022. évi önkormányzati támogatás	2022. évi tényleges költség	2023. évi támogatás	2023. évi tényleges költség	2024. évi Önkormányzati költségvetés tervezet	2024-re bevétel terv
1.	A Magyar Kultúra Napja	90.000 Ft	232.851 Ft			200.000 Ft	
2.	Derecskei Disznótóros verseny	3.700.000 Ft	7.642.777 Ft	3.700.000 Ft	8 125 200 Ft	4.600.000 Ft	2.000.000 Ft Hung.
3.	Nemzeti Ünnepe, az 1848-49-es Forradalom és Szabadságharc	120.000 Ft	148.700 Ft			150.000 Ft	
4.	Májális	0 Ft	1.191.918 Ft	1.000.000 Ft	595.000 Ft	1.600.000 Ft	
5.	Derecskei Zenei Esték	0 Ft	357.250 Ft			250.000 Ft	
6.	Trianoni megemlékezés	100.000 Ft	300.741 Ft			150.000 Ft	
7.	Derecske Város Napja	5.000.000 Ft	7.321.121 Ft	5.500.000 Ft	7 436 500 Ft	7.750.000 Ft	
8.	H. B. M. Grafikai Művésztelep	2.000.000 Ft	2.226.323 Ft	500.000 Ft	920.000 Ft	2.100.000 Ft	300.000 Ft
9.	Kótsi Patkó János Minősítő Diákszínjátéso Fesztivál	0- Ft	- Ft		4.000.000 Ft	2.600.000 Ft	1.000.000 Ft
10.	Szent István Napi Újkenyér Ünnepe	0 Ft	1.936.730 Ft			-	
11.	Sportágválasztó	0 Ft	137.010 Ft				
12.	Nemzeti Ünnepek (okt. 6. október 23.)	170.000 Ft	1.146.693 Ft		40.000 Ft	200.000 Ft	
13.	Könyvtári rendezvények	320.000 Ft	1.169.700 Ft	300.000 Ft		400.000 Ft	
14.	Mindenki karácsonya	0 Ft	350.000 Ft			300.000 Ft	
	MINDÖSSZESEN	11.500.000 Ft	24.161.814 Ft	11.000.000 Ft	21.116.700 Ft	20.500.000 Ft	

Derecske, 2023. november 16.

HA/20/2023

Nádházi - Tólas Csilla

Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezető



DFT/9358-2/2023

T.G



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

4. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	A derecskei IV. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés Derecske Eü. Bt. általi felmondása	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Dr. Majoros Gabriella aljegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. november 30.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	nyílt ülés – zárt ülés *	
Döntéshozatal	határozat – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	egyszerű többség - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. november 27.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	2023. november 28.
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányi dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Berényi Dénes 1996. január 1-je óta látja el Derecske Városban a IV. számú felnőtt házi orvosi körzet házi orvosi feladatait.

Doktor Úr 2023. október 31.-én benyújtotta Derecske Város Önkormányzatához a Derecske Város Önkormányzata és a Derecske Eü. Bt. között fennálló feladatellátási szerződés felmondását kezdeményező dokumentumot. A dokumentum az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A benyújtott dokumentumban jelzi, hogy a IV. számú felnőtt házi orvosi praxisra vonatkozó feladatellátási szerződését fel kívánja mondani, 2023. november 01. napjától a 6 hónapos felmondási idejét megkezdi.

Derecske Város Önkormányzata és Derecske Eü Bt. között 2017. január 26. napján kelt feladatellátási szerződés (a továbbiakban: szerződés) határozatlan időre került megkötésre.

A szerződés 21.) pontja lehetőséget biztosít a szerződés fenti leírt megszüntetésére. A szerződés 21. pontja az alábbiakat tartalmazza:

„21. Jelen szerződést hat havi felmondási idő mellett Megbízott jogosult indoklással egyoldalúan felmondani. A felmondási idő alatt a Megbízott köteles a szolgáltatás biztosítására. „

Dr. Berényi Dénes Doktor Úr praxisjogát eddig még nem értékesítette.

A fél éves felmondási idő 2024. április 30. napjával jár le.

Amennyiben eddig az időpontig Doktor Úr nem tudja értékesíteni a praxisát egy olyan orvosnak akivel az önkormányzat is szerződést kíván kötni, akkor a praxis betöltetlen marad. Ennek megfelelően az önkormányzatnak a praxis ellátását 2024. május 1. napjától vissza kell vennie. Ez azt jelenti, hogy a NEAK-al az önkormányzat köt majd finanszírozási szerződést.

Ebben az esetben az önkormányzati kötelező feladat ellátása érdekében 2024. május 01.-től a felnőtt házi orvosi feladatellátás és a finanszírozás is visszakerülne az önkormányzathoz.

Az önkormányzatnak kötelező feladata, hogy a folyamatos és zavartalan felnőtt házi orvosi feladat ellátás biztosításához szükséges helyettesítésről gondoskodjon. Az önkormányzatnak kell majd biztosítania a személyi és tárgyi feltételeket is a körzetben.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13/A. § (1) bekezdése szerint a praxisjog elidegenítésére a feladat-ellátási szerződés megszűnését követő hónapon át jogosult lesz még Doktor Úr. (2024. május 1-jétől 2024. október 31-ig). Amennyiben ez idő alatt lesz olyan orvos, akinek szándékában áll a praxist megvásárolni azt be kell jelenteni az Önkormányzat felé.

(Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A. § (1) – (2) bekezdése az alábbiakat tartalmazza:

„2/A. § (1) A praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát az azt elidegeníteni kívánó személy – ha van a praxisjogot megszerezni kívánó orvos, őt is megjelölve – bejelenti a praxiskezelőnek és az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzatnak. Ha a (2) bekezdés b) pontja alapján a települési önkormányzat nem szándékozik a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kötni, úgy a települési

önkormányzat, valamint a praxiskezelő – az (1a) bekezdésben foglaltak figyelembevételével – jelöl meg más, a praxisjogot megszerezni kívánó orvost.

(1a) A praxiskezelő kizárólag akkor jelölhet az önkormányzat véleményének kikérését követően más orvost, ha azt jogszabályban meghatározott ellátásbiztonsági és gazdaságossági szempontok indokolják és az ezeknek megfelelő orvost az érintett önkormányzat(ok) a javaslattevő követő 6 hónapon belül sem jelöli(k) meg.

(2) Ha az (1) bekezdés szerinti önkormányzat – a praxiskezelő véleményének kikérését követően –

a) a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal – a praxisjog megszerzése esetén – az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kíván kötni, erről a felek előszerződést kötnek,

b) nem kíván a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kötni, erről az (1) bekezdés szerinti bejelentés napjától számított 45 napon belül nyilatkoznia kell.”)

Mindezek alapján a praxisjog elidegenítésére rendelkezésre álló 6 hónap ideje alatt Derecske Város Önkormányzatának kell gondoskodnia arról, hogy a feladat-ellátást helyettes orvossal biztosítsa. Továbbá az önkormányzatnak, mint egészségügyi szolgáltatónak kell beszereznie a helyettes orvos munkájához szükséges működési engedélyt is. A helyettes orvossal az Önkormányzatnak szerződést kell kötnie, melynek tartalmilag meg kell felelnie a 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdésében foglaltaknak. A praxisban foglalkoztatott személyzetet (ápolónő) megállapodás alapján a helyettes orvosnak vagy az önkormányzatnak kell a fenti időszakban foglalkoztatni és velük kapcsolatban a felelősségbiztosítást megkötni.

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy a Derecske Eü Bt.-vel kötött feladatellátási szerződés Dr. Berényi Dénes felnőtt háziorvos általi felmondásának jóváhagyását fogadjuk el.

A derecskei IV. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátása érdekében tárgyalásokat kell folytatni a helyettes orvosok személyéről. A szerződés felmondási idejének a vége előtt majd meg kell határozni, hogy a praxisjog elidegenítésére rendelkezésre álló 6 hónap ideje alatt Derecske Város Önkormányzata kivel kívánja megoldani a helyettesítést, illetve kit határoz meg a helyettes orvos helyetteséül.

Az orvosok nevének meghatározása majd mindenképp szükséges lesz, mivel a működési engedély beszerzésének feltétele a helyettes orvossal megkötött szerződés becsatolása. Derecske Város Önkormányzatának 2024. április 30-ig be kell szereznie a jogerős működési engedélyt annak érdekében, hogy a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő általi finanszírozás folyamatos lehessen.

A fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadja el az alábbi határozati javaslatokat:

1. Határozati javaslat:

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzata és Derecske Eü Bt. (székhelye: 4130 Derecske, Rákóczi u. 3-5.) között felnőtt háziorvosi feladatok ellátása tárgyában, 2017. január 26. napján kötött feladat-ellátási szerződés

– mely a derecskei IV. számú felnőtt háziorvosi körzet feladat-ellátására vonatkozik-

21. pontja alapján Dr. Berényi Dénes háziorvos, mint a Derecske Eü. Bt. képviselője általi felmondását 6 havi felmondási idő mellett (2023. november 01.

napjától 2024. április 30. napjáig tartó felmondási idő) jóváhagyja, elfogadja, a feladat-ellátási szerződés 2024. április 30. napján megszűnik.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Derecske Eü. Bt. képviselőjét tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Rác Anikó polgármester

2. Határozati javaslat:

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felkéri a polgármestert, hogy a derecskei IV. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladat ellátásának helyettesítésére és a helyettes helyettesítésére tárgyalásokat folytasson le a feladat ellátására alkalmas helyettes orvosokkal a 2024. május 1. napjától kezdődő, a praxisjog elidegenítése esetén az elidegenítő személy részére praxisjogot engedélyező határozat jogerőre emelkedésének napjáig terjedő időtartamra, a praxisjog sikertelen elidegenítése esetén 2024. október 31. napjáig.

Felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalások eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Derecske, 2023. november 22.

Tisztelettel:



Rác Anikó s.k.
polgármester

Derecske Éü Bt

4130 Derecske Rózsa u.6.:

Tárgy:Feladat-ellátási szerződés felmondása

Derecske Város Önkormányzat

4130 Derecske Köztársaság u. 87.

Tisztelt Polgármester Asszony !

A megküldött Feladat-ellátási szerződést nem óhajtjuk elfogadni így nem írjuk alá.

AA jelenleg érvényben levő szerződést felmondjuk, így Dr. Berényi Dénes alkalmazottunk

2023 11.01.-től a szerződés szerinti hat hónapos felmondási idő letöltését teljesíti.

Debrecen,2023.10.31.

Dr.Berényi Dénes

ügyvivő

DERECSCKE ÉÜ. BT.
4130 Derecske, Rózsa u. 6.
OTP: 11738113-20011435
Adószám: 22869928-1-09
Telefon: 06/ 54/ 410-013
Eng. sz.: 418-2/2004
Án. kód: 090090096

13501/2023

13501/2023

Dr. Hajnal
Gabriella



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

5. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Közétkeztetési szolgáltatásként az intézményi gyermekétkeztetés és a szociális étkeztetés közfeladatok ellátása	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. november 30.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. november 27.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	2023. november 28.
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	-	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzata a gyermekek védelméről és a gyámiügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 21/A. §-ában meghatározott **intézményi gyermekétkeztetést** a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal 2018. december 21. napján megkötött közszolgáltatási szerződés keretében biztosítja. A szerződés 2019. január 1-től 2023. december 31-ig terjedő határozott időtartamra került megkötésre.

A Gyvt. 21/A. §-a a következő rendelkezéseket tartalmazza az intézményi gyermekétkeztetésre vonatkozóan.

Ha a szülő, törvényes képviselő eltérően nem rendelkezik, az intézményi gyermekétkeztetés keretében a nem bentlakásos intézményben

- a) a bölcsődében bölcsődei ellátásban részesülő gyermekek részére az ellátási napokon a reggeli főétkeztést, a déli meleg főétkeztést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kísétkeztést,
- b) a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, valamint az iskolai tanítási napokon a déli meleg főétkeztést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kísétkeztést kell biztosítani.

A fentiek szerinti gyermekétkeztetést a települési önkormányzatnak kell biztosítania:

- a) az általa fenntartott bölcsődében és óvodában, továbbá
- b) a közigazgatási területén a tankerületi központ, illetve a szakképzési centrum (köznevelési fenntartó) részeként működő nevelési-oktatási intézményben, illetve szakképző intézményben.

Intézményi gyermekétkeztetésben részesülhet az iskolában az a tanuló is, aki a napközit nem veszi igénybe. Az étkezések közül az ebéd külön is igényelhető.

Önkormányzatunk az intézményi gyermekétkeztetésen kívül a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 57. § (1) bekezdés c) pontja szerinti **étkeztetést**, mint kötelezően ellátandó szociális alapszolgáltatást jelenleg is a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központba (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) integráltan látja el. Az Intézmény mivel főzőkonyhával nem rendelkezik, ezért intézményen kívüli szervezet által szükséges az étkeztetési feladatokról gondoskodnia. A vonatkozó jogszabályhely alapján a fenntartó önkormányzatnak kell megkötni az erre vonatkozó megállapodást, amely legfeljebb 5 éves időtartamra köthető meg. {Szt. 122/A. § (1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény fenntartója vagy az önállóan gazdálkodó intézmény vezetője az intézmény által biztosítandó egyes szolgáltatásokat intézményen kívüli szervezet igénybevételével – legfeljebb öt éves időtartamra kötött szerződés alapján – elvégeztetheti. }

A szociális alapszolgáltatás biztosítására háromoldalú közszolgáltatási szerződés került megkötésre 2018. december 21-én az Önkormányzat, az Intézmény és a Nonprofit Kft. között. A közszolgáltatási szerződés időbeli hatálya megegyezik az intézményi gyermekétkeztetésre megkötött szerződés időbeli hatályával, azaz 2019. január 1-jétől 2023. december 31-ig tart.

A fentiekben ismertetett közszolgáltatási szerződések közeli lejártára tekintettel a közétkeztetési szolgáltatások folyamatos biztosításáról az önkormányzatnak gondoskodnia kell.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy a fenti közétkeztetési szolgáltatások megrendelése előtt önkormányzatunknak vizsgálnia kell a szolgáltatás beszerzésére vonatkozó közbeszerzési kötelezettség fennállását.

A közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) a következő szabályokat rendeli alkalmazni:

A Kbt. 21. § (6) bekezdése értelmében a 3. melléklet szerinti, közétkeztetés tárgyú közbeszerzésekre e törvényt a kormányrendeletben meghatározott sajátos rendelkezéseinek figyelembevétele mellett kell alkalmazni.

A Kbt. 3. melléklete szerinti élelmezési szolgáltatások közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül 2023. évre vonatkozóan nettó 262.485.000 forint értékhatárig beszerezhető. Amennyiben a szerződéses összeg e felett van, az eljárás közbeszerzés köteles.

A Kbt. 17. §-a állapítja meg a közbeszerzés becsült értékére vonatkozó szabályokat. A Kbt. 17. § (3) bekezdése szerint:

„(3) A szolgáltatás becsült értéke olyan szerződés esetében, amely nem tartalmazza a teljes díjat:

a) határozott időre, négy évre vagy annál rövidebb időre kötendő szerződés esetén a szerződés időtartama alatti ellenszolgáltatás;

b) határozatlan időre kötött szerződés vagy négy évnél hosszabb időre kötendő szerződés esetén a havi ellenszolgáltatás negyvennyolcszorosa.”

Az előbbieken hivatkozott külön kormányrendelet, a közétkeztetés tárgyú közbeszerzések tekintetében alkalmazandó eljárások sajátos szabályairól szóló 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdése értelmében a szerződés 2 évre köthető, ami két évvel meghosszabbítható. E szabály a közbeszerzési eljárások eredményeként megkötendő szerződésekre vonatkozik.

A Kbt. 9. §-a állapítja meg azokat az esetköröket, amelyek kivételt képeznek a Kbt. hatálya alól, azaz nem kell alkalmazni a Kbt. rendelkezéseit.

A Kbt. hivatkozott szakaszának h) pontja a következő kivételi kört állapítja meg:

„h) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;”

A fenti rendelkezés ismertetése mellett a 2023. november 10-én kelt levélben azzal kerestük meg a Nonprofit Kft. Ügyvezetőjét, hogy a Kbt. előbbi pontjának való megfelelésről vagy meg nem felelésről nyilatkozzon.

A fentiekben hivatkozott levélben kértük továbbá a Nonprofit Kft. Ügyvezetőjének arra vonatkozó nyilatkozatát is, miszerint a közszolgáltatási szerződésekben meghatározott feltételek mellett - ideértve különösen szolgáltatási díjak jelenleg érvényben lévő mértékét - meg kívánják-e

hosszabbítani a közszolgáltatási szerződéseket, vagy esetlegesen szerződésmódosításra vonatkozó javaslattal élnek-e.

A Nonprofit Kft. Ügyvezetője a 2023. november 16-án benyújtott – az előterjesztés 1. számú mellékletét képező – beadványában a fentiek tekintetében az alábbi tájékoztatást nyújtotta:

- A Nonprofit Kft. nettó éves árbevételének több mint 80 %-a Derecske Város Önkormányzatával és intézményeivel kötött vagy kötendő szerződésekből származik.
- A Nonprofit Kft. a jelenleg érvényben lévő közszolgáltatási szerződésben foglalt feltételek mellett – ideértve különösen a jelenleg érvényben lévő szolgáltatási díjak nagyságát – a gyermek- és diák, valamint a szociális közétkeztetési szerződéseket meg kívánja hosszabbítani. 2024. január 1-jétől a szolgáltatási díjakat a Nonprofit Kft. nem kívánja emelni.

Ügyvezető beadványában jelezte, hogy a szolgáltatási díjakat 2024. áprilisában felül kívánja vizsgálni az alapanyag, a minimálbér, illetve az energia és egyéb díjak változása miatt, és amennyiben indokolt, úgy a díjakat módosítani kívánja.

- A Nonprofit a gyermek- és diákétkeztetésre megkötött közszolgáltatási szerződés módosítását kezdeményezte arra vonatkozóan, hogy a szerződés mellékletébe a bölcsődei étkeztetés esetében is kerüljön megállapításra a diétás étkeztetés szolgáltatási díja, mivel társaságuk felé november 13-án igény érkezett ilyen típusú étkeztetés biztosításra. Ügyvezető Úr beadványában jelezte, hogy a diétás étkeztetést társaságuk vásárolja, és a szolgáltató csak napi 1-szeri, illetve napi 3-szori diétás étkeztetést tud biztosítani.

A bölcsődei 1-szeri és 3-szori diétás étkeztetésre a következő szolgáltatási díj elfogadását kezdeményezte Ügyvezető Úr, amely egyébként azonos az óvodai 1-szeri és 3-szori diétás étkeztetés szolgáltatási díjával:

Bölcsődei ellátás diétás (napi 3xétkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
tízórai	16	126		
ebéd	68	551		
uzsonna	16	126		
alapanyagnorma összesen:	100	803	217	1020
rezsi költség		1298	350	1648
Kft által számlázandó		2101	567	2 668

Bölcsődei ellátás diétás (napi 1x étkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
alapanyagnorma összesen:	100	551	149	700
rezsi költség		1014	274	1288
Kft által számlázandó		1565	423	1 988

A Nonprofit Kft. Alapító Okiratában foglaltak alapján megállapítható, hogy Derecske Város Önkormányzata a 100 %-os tulajdonában álló Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. felett a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik

stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatban jelentős döntéseinek meghozatalában, továbbá a Nonprofit Kft.-ben közvetlen magántőke-részesedés nincs. Továbbá a Nonprofit Kft. Ügyvezetőjének fenti nyilatkozatára figyelemmel – amely szerint tehát a Kbt. 9. § h) pontjában foglalt kivételi kör alkalmazható a jelen közétkeztetési szolgáltatás beszerzése esetében – közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül biztosítható 2024. január 1-jétől a szolgáltatás.

Tisztelt Képviselő-testület!

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat az intézményi gyermekétkeztetés és a szociális étkeztetés biztosítására vonatkozó szolgáltatást 2024. január 1-jétől 5 éves időtartamra, azaz 2028. december 31-ig továbbra is a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-től rendelje meg vásárolt szolgáltatás keretében.

Az I. számú határozati javaslat az intézményi gyermekétkeztetés biztosítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosításáról rendelkezik. A határozati javaslat mellékletét képező szerződés módosítás egyrészről kiterjed a szerződés időbeli hatályának 5 évvel történő meghosszabbítására, valamint a szerződés 1. számú melléklete a bölcsődei gyermekétkeztetés esetében kiegészül a diétás étkeztetés biztosításával.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete - figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. §-ában foglaltakra - úgy határoz, hogy:

1. Közétkeztetési szolgáltatásként az **intézményi gyermekétkeztetést** továbbra is a Derecske Város Önkormányzata 100 %-os arányban tulajdonában álló Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) útján kívánja biztosítani.

2. Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között 2018. december 21. napján megkötött közszolgáltatási szerződést – a határozat mellékletét képező „**Közszolgáltatási szerződés gyermek- és diákétkeztetés ellátására 9. számú módosítása**” című okiratban foglalt tartalommal – módosítani kívánja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a „Közszolgáltatási szerződés gyermek- és diákétkeztetés ellátására 9. számú módosítása” című okiratot aláírja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Ügyvezetőjét írásban tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
gyermek- és diákétkeztetés ellátására
9. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

Derecske Város Önkormányzata

székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

adószám: 15728427-2-09

számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 11738118-15372985-00000000

képviseli: Rácz Anikó polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.

cégjegyzékszám: 09-09-017153

adószám: 18552825-2-09

számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 11738118-20020464-00000000

képviseli: Lakatos Gergő ügyvezető

mint Közzszolgáltató (a továbbiakban: **Közzszolgáltató**)

- a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

- 1) A Felek előzményként rögzítik, hogy a Megrendelő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában foglaltak alapján helyi közzfeladatként gondoskodik a gyermekjóléti szolgáltatásról, ellátásról. A gyermekek védelméről és a gyámmügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. §-ában foglaltak alapján az önkormányzat gondoskodik az intézményi gyermekétkeztetésről. Ennek alapján az általa fenntartott bölcsődében és óvodában, továbbá Derecske Város közzigazgatási területén a tankerületi központ részeként működő oktatási intézményben (általános iskola, középiskola) az intézményi gyermekétkeztetésről Derecske Város Önkormányzata köteles gondoskodni.
- 2) Az 1. pontban foglalt közzfeladat biztosítása érdekében a Megrendelő és a Közzszolgáltató egymással 2018. december 21-én 2019. január 1-jétől 2023. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan közzszolgáltatási szerződést (a továbbiakban: Közzszolgáltatási szerződés) kötött.
- 3) Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a/2023. (XI. 30.) KT számú határozatával döntött arról, hogy közzétkeztetési szolgáltatásként az intézményi gyermekétkeztetést továbbra is a Közzszolgáltató útján kívánja biztosítani.

- 4) A 3) pontban foglaltakra figyelemmel a Felek a Közzolgáltatási szerződés II. A szerződés időtartama, felülvizsgálata fejezet 1) pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„1) Jelen szerződést a Felek 2019. január 1. napjától kezdődően határozott időre 2028. december 31. napjáig kötik.”

- 5) A Felek a Közzolgáltatási szerződés 1. számú mellékletét közös megegyezéssel a jelen módosító szerződés 1. számú mellékletében foglaltak szerint módosítják.
- 6) A jelen szerződés módosítás annak aláírása napján lép hatályba.
- 7) A jelen szerződés módosítás a Közzolgáltatási szerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti.
- 8) A szerződés módosításban nem szabályozott kérdésekben a Felek a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok mindenkor hatályos rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 9) A jelen szerződés módosítás Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (XI. 30.) KT számú határozatán alapszik.

Jelen szerződést a felek elolvasták, megértették és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 (négy) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban írtak alá, amelyből 3 (három) példány a Megrendelőt, 1 (egy) példány a Közzolgáltatót illeti meg.

D e r e c s k e, 2023.

.....
Derecske Város Önkormányzata
képviseli:
Rácz Anikó polgármester

.....
Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.
képviseli:
Lakatos Gergő ügyvezető

Jogi ellenjegyzés:

D e r e c s k e, 2023.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

D e r e c s k e, 2023.

Csorvásiné Kiss Viktória
pénzügyi és költségvetési csoportvezető

Intézményi gyermekétkeztetés
2023. december 1. napjától érvényes szolgáltatási díjak
(adatok: Ft-ban)

Bölcsődei ellátás (napi 4xétkezés) fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
reggeli	23	136		
tízórai	10	59		
ebéd	50	295		
uzsonna	17	100		
alapanyagnorma összesen:	100	590	159	749
rezsi költség		1 447	391	1 838
Kft által számlázandó		2 037	550	2 587

Bölcsődei ellátás diétás (napi 3xétkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
tízórai	16	126		
ebéd	68	551		
uzsonna	16	126		
alapanyagnorma összesen:	100	803	217	1020
rezsi költség		1298	350	1648
Kft által számlázandó		2101	567	2 668

Bölcsődei ellátás diétás (napi 1x étkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
alapanyagnorma összesen:	100	551	149	700
rezsi költség		1014	274	1288
Kft által számlázandó		1565	423	1 988

Óvodai ellátás (napi 3xétkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
tízórai	19	100		
ebéd	62	326		
uzsonna	19	100		
alapanyagnorma összesen:	100	526	142	668
rezsi költség		671	181	852

Kft által számlázandó		1197	323	1 520
-----------------------	--	------	-----	-------

Óvodai ellátás diétás (napi 3xétkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
tízórai	16	126		
ebéd	68	551		
uzsonna	16	126		
alapanyagnorma összesen:	100	803	217	1020
rezsi költség		1298	350	1648
Kft által számlázandó		2101	567	2 668

Óvodai ellátás diétás (napi 1x étkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
alapanyagnorma összesen:	100	551	149	700
rezsi költség		1014	274	1288
Kft által számlázandó		1565	423	1 988

Általános iskolások:

1-5 osztályos (3x étkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
tízórai	23	145		
ebéd	55	347		
uzsonna	22	139		
alapanyagnorma összesen:	100	631	170	801
rezsi költség		691	187	878
Kft által számlázandó		1 322	357	1 679

1-5 osztályos diétás (3x étkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
tízórai	19	126		
ebéd	62	551		
uzsonna	19	126		
alapanyagnorma összesen:	100	803	217	1020
rezsi költség		1298	350	1648
Kft által számlázandó		2101	567	2 668

1-5 osztályos (1x étkezés ebéd) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
alapanyagnorma összesen:		347	94	441
rezsi költség		631	170	801
Kft által számlázandó		978	264	1 242

1-5 osztályos *diétás*
(1x étkezés ebéd)
napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
alapanyagnorma összesen:	100	551	149	700
rezsi költség		1014	274	1288
Kft által számlázandó		1565	423	1 988

6-8 osztályos (3x étkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
tízórai	18	135		
ebéd	64	478		
uzsonna	18	135		
alapanyagnorma összesen	100	748	202	950
Rezsi költség		696	188	884
Kft által számlázandó		1 444	390	1 834

6-8 osztályos *diétás*
(3x étkezés) napi
fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
tízórai	19	126		
ebéd	62	551		
uzsonna	19	126		
alapanyagnorma összesen:	100	803	217	1020
rezsi költség		1298	350	1648
Kft által számlázandó		2101	567	2 668

6-8 osztályos (1x étkezés ebéd) fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
alapanyagnorma összesen	100	478	129	607

rezsi költség		632	171	803
Kft által számlázandó		1110	300	1 410

6-8 osztályos diétás
(1x étkezés ebéd)
fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
alapanyagnorma összesen:		551	149	700
rezsi költség		1014	274	1288
Kft által számlázandó		1565	423	1 988

Középiskolai ellátás

9-12 osztályos (1x étkezés ebéd) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
alapanyagnorma összesen		492	133	625
rezsi költség		632	171	803
Kft által számlázandó		1124	304	1 428

Kollégiumi ellátás (napi 4x étkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
reggeli	12	136		
tízórai	10	113		
ebéd	44	497		
vacsora	34	384		
alapanyagnorma összesen	100	1130	305	1 435
rezsi költség		892	241	1133
Kft által számlázandó		2 022	546	2 568

Kollégiumi ellátás diétás étkezés (napi 4x étkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
reggeli	10	126		
tízórai	10	126		
ebéd	46	551		
vacsora	34	416		
alapanyagnorma összesen	100	1219	329	1 548
rezsi költség		1518	410	1 928
Kft által		2 737	739	3 476

számlázandó				
-------------	--	--	--	--

Középfiskolai ellátás 9-12. osztályos *diétás* étkezés (napi 1x étkezés) napi
fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
alapanyagnorma összesen:	100	551	149	700
rezsi költség		1014	274	1288
Kft által számlázandó		1565	423	1 988

A II. számú határozati javaslat a szociális étkeztetés biztosítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosításáról rendelkezik. A határozati javaslat mellékletét képező szerződés módosítás a szerződés időbeli hatályának 5 évvel történő meghosszabbítását tartalmazza.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete - figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8a. pontjában, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 122/A. § (1) bekezdésében és a (2) bekezdés c) pontjában foglaltakra - úgy határoz, hogy:

1. Közétkeztetési szolgáltatásként a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központba (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) integrált szociális étkeztetést továbbra is a Derecske Város Önkormányzata 100 %-os arányban tulajdonában álló Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) útján kívánja biztosítani.

2. Derecske Város Önkormányzata, a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ, valamint a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között 2018. december 21. napján megkötött közszolgáltatási szerződést – a határozat mellékletét képező „*Közszolgáltatási szerződés 6. számú módosítása*” című okiratban foglalt tartalommal – módosítani kívánja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a „Közszolgáltatási szerződés 6. számú módosítása” című okiratot aláírja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ Intézményvezetőjét, valamint a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Ügyvezetőjét írásban tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
6. számú módosítása

Mely létrejött egyrészről:

Derecske Város Önkormányzata

Székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Adószáma: 15728427-2-09

Képviselője: Rácz Anikó polgármester
mint Önkormányzat, a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről:

Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ

Székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.

Adószáma: 15833291-1-09

Bankszámlaszáma: 11738118-15833291-00000000

Képviselője: Szilágyi-Milák Éva intézményvezető
mint Intézmény, a továbbiakban: **Intézmény**,

harmadrészről:

Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 4130 Derecske Köztársaság út 90.

Adószáma: 18552825-2-09

Cégjegyzékszám: 09-09-017153

Bankszámlaszám: 11738118-20020464 OTP Bank Nyrt.

Képviselője: Lakatos Gergő ügyvezető

mint Szolgáltató, a továbbiakban: **Szolgáltató**

együttesen Szerződő Felek között az alábbi feltételekkel, a megjelölt helyen és napon.

1. A Szerződő Felek előzményként rögzítik, hogy Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 232/2016. (X. 27.) KT számú határozatával úgy döntött, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.)

- a) 57. § (1) bekezdés c) pontja szerinti étkeztetést Derecske ellátási területtel,
- b) 57. § (1) bekezdés d) pontja szerinti házi segítségnyújtást Derecske ellátási területtel,
- c) 57. § (1) bekezdés h) pontja szerinti támogató szolgáltatást Derecske, Konyár, Sáránd ellátási területtel,
- d) 57. § (1) bekezdés j) pontja és a 65/F. § (1) bekezdés a) pontja szerinti idősök nappali ellátását Derecske ellátási területtel,
- e) 57. § (1) bekezdés j) pontja és a 65/F. § (1) bekezdés b) pontja szerinti pszichiátriai betegek nappali ellátását Derecske ellátási területtel,
- f) 57. § (1) bekezdés j) pontja és a 65/F. § (1) bekezdés c) pontja szerinti fogyatékos személyek nappali ellátását Derecske és Konyár ellátási területtel

2017. január 1-jétől Derecske Város Önkormányzata fenntartásában lévő Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központba történő integrálással biztosítja.

Az Szt. 122/A. § (1) bekezdése értelmében a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény fenntartója vagy az önállóan gazdálkodó intézmény vezetője az intézmény által biztosítandó egyes szolgáltatásokat intézményen kívüli szervezet igénybevételével – legfeljebb ötéves időtartamra kötött szerződés alapján – elvégeztetheti. Az Szt. 122/A. § (2) bekezdés c) pontja szerint ilyen szerződéses szolgáltatásnak minősül az étkeztetés biztosítása.

Az Intézmény, mint önállóan működő, azonban önálló gazdálkodási jogkörrel nem rendelkező költségvetési szerv az étkeztetés biztosítására főzőkonyhával nem rendelkezik.

Az Önkormányzat – figyelemmel az Szt. 122/A. § (1) bekezdésre és a (2) bekezdés c) pontjában, valamint az előző bekezdésben foglaltakra - 2019. január 1-jétől 2023. december 31-ig tartó határozott időtartamra a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központba integrált étkeztetést szerződéses szolgáltatás keretében a 100 %-os arányban tulajdonában lévő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel, mint Szolgáltatóval biztosítja a 2018. december 21-én megkötött Közzolgáltatási szerződés (a továbbiakban: Közzolgáltatási szerződés) alapján.

2. Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a/2023. (XI. 30.) KT számú határozatával döntött arról, hogy közétkeztetési szolgáltatásként az intézményi gyermekétkeztetést továbbra is a Közzolgáltató útján kívánja biztosítani.

3. A 2. pontban foglaltakra figyelemmel a Felek a Közzolgáltatási szerződés III. A szerződés időbeli hatálya pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„A Szerződő Felek a jelen szolgáltatási szerződést 2019. január 1. napjától 2028. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.”

4. A jelen szerződés módosítás annak aláírása napján lép hatályba.

5. A jelen szerződés módosítás a Közzolgáltatási szerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti.

6. A szerződés módosításban nem szabályozott kérdésekben a Felek a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok mindenkor hatályos rendelkezéseit tekintik irányadónak.

7. A jelen szerződés módosítás Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (XI. 30.) KT számú határozatán alapszik.

Jelen szerződést a felek elolvasták, megértették és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 5 (öt) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban írtak alá, amelyből 3 (három) példány az Önkormányzatot, 1 (egy) példány az Intézményt, 1 (egy) példány a Szolgáltatót illeti meg.

D e r e c s k e, 2023.

.....
Derecske Város Önkormányzata
képviseli:
Rácz Anikó polgármester

.....
Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.
képviseli:
Lakatos Gergő ügyvezető

.....
Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ
képviseli:
Szilágyi-Milák Éva intézményvezető

Jogi ellenjegyzés:

D e r e c s k e, 2023.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

D e r e c s k e, 2023.

Csorvásiné Kiss Viktória
pénzügyi és költségvetési csoportvezető

Derecske, 2023. november 20.

Tisztelettel:



**DEVAG**Derecskei Városgazdálkodási
Nonprofit Kft.

4130 Derecske, Köztársaság út 90.

Cégjegyzékszám: 09-09-017153 Adószám: 18552825-2-09

Telefon/Fax: 54-410-005

E-mail: info@devag.hu

Iktatószám: 988 K/2023

Tárgy: Közétkeztetési szolgáltatással kapcsolatos nyilatkozat, tájékoztatás

Hivatkozási szám: DER/9983-1/2023

*Derecske Város Önkormányzata**Varsányiné dr. Antal Erzsébet Jegyző Asszony részére!*DerecskeKöztársaság út 87.

4130

Tisztelt Jegyző Asszony!

Hivatkozva a fenti iktató számú levelére az alábbi nyilatkozatot teszem a 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § h) pontjára való tekintettel:

Alulírott **Lakatos Gergő** a **Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** ügyvezetője nyilatkozom, hogy Társaságunk nettó éves árbevételének több mint 80 %-a Derecske Város Önkormányzatával és Intézményeivel kötött vagy kötendő szerződésekből származik.

Továbbá tájékoztatom, hogy a jelenleg érvényben lévő közszolgáltatási szerződésben foglalt feltételek mellett – ideértve különösen a jelenleg érvényben lévő szolgáltatási díjak nagyságát - **Társaságunk a gyermek- és diák, valamint a szociális közétkeztetési szerződéseket meg kívánja hosszabbítani.**

Társaságunk a gyermek- és diákétkeztetés, valamint a szociális étkeztetés biztosítására vonatkozó szolgáltatások nyújtásáért a **szolgáltatási díjakat 2024. január 01. napjától nem kívánja megemelni.**

Ugyanakkor jelezni kívánom, hogy a szolgáltatási díjakat Társaságunk 2024 április hónapban felül kívánja vizsgálni az alapanyag, a minimálbér, illetve az energia és egyéb díjak változása miatt, és amennyiben szükséges a díjakat módosítani kívánjuk.

2023. november 13. napjától bölcsődei diétás gyermek étkezés igénybevételét jelezték felénk. A közöttünk érvényben lévő Közszolgáltatási szerződésben bölcsődei ellátás diétás étkeztetésre nincs szolgáltatási díj megállapítva. Mivel Társaságunk vásárolja a diétás ételeket és szolgáltató csak napi 1x étkezést, illetve napi 3x diétás étkezést tud biztosítani. A fentiekre tekintettel javasoljuk, hogy a bölcsődei ellátás diétás (napi 1x étkezés) és bölcsődei ellátás diétás (napi 3x étkezés) szolgáltatás díjának megállapítása azonos legyen az óvodai ellátás diétás napi 1x étkezéssel és az óvodai ellátás diétás napi 3x étkezéssel az alábbiak szerint:

Bölcsődei ellátás diétás (napi 1x étkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
alapanyagnorma összesen:	100	551	149	700
rezsi költség		1014	274	1288
Kft által számlázandó		1565	423	1 988

Bölcsődei ellátás diétás (napi 3x étkezés) napi fizetendő díja

Megnevezés	Megosztás %	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár
lízórai	16	126		
ebéd	68	551		
uzsonna	16	126		
alapanyagnorma összesen:	100	803	217	1020
rezsi költség		1298	350	1648
Kft által számlázandó		2101	567	2 668

Kérem a fenti nyilatkozatom és tájékoztatóm elfogadását.

Derecske, 2023. november 15.

Köszönettel:

Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.
4130 Derecske, Köztársaság út 90.
Cégjegyzék szám: 09.09.017153
Adószám: 18652825-2-09
Változatossági szám: 11738118-2002046-1
Lakatos Gergő
ügyvezető