**tematika**

**DERECSKE VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK**

**2018. ÉVI FELÜLVIZSGÁLATÁHOZ**

A településrendezési terv felülvizsgálatára és módosítására vonatkozó környezeti értékelés tematikája az alábbiak szerint javasolt:

1. Bevezetés

*Az elmúlt időszakban felmerült vállalkozói, lakossági és önkormányzati igények alapján a 2004. évben elfogadott, azóta több ízben módosított településrendezési terv felülvizsgálata és módosítása vált szükségessé, amely lehetőséget teremt a településszerkezeti terv, valamint a szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítására.*

2. A terv kidolgozásakor vizsgált változatok

A módosítások által érintett területek a közigazgatási határokon belüli bel-, és külterületek.

2.1. A tervmódosítások fő céljának meghatározása

2.2. A terv összefüggése más releváns tervekkel, programokkal

2.3. A választott módosítás és annak indoka, alátámasztó leírása

3. A terv megvalósításának környezeti hatásai

3.1. Összefüggés magasabb szintű környezet-, és természetvédelmi programokkal

3.2. Környezeti célok és szempontok figyelembe vétele

3.3. A terv céljainak környezeti szempontú összefüggései valamennyi érintett környezeti elemre vonatkozóan

3.4. A módosítások jelenlegi környezeti tervvel összefüggésben lévő elemei

Környezeti konfliktusok, környezeti problémák leírása

3.5. A módosítások megvalósítása esetén a várható környezeti hatások, hatásfolyamatok elemzése az érintett környezeti elemek vonatkozásában

3.6. A környezeti következmények előrejelzése

3.7. A tervmódosítás értékelése

4.-6. Környezetvédelmi intézkedések, javaslatok

7. Összefoglaló

Derecske, 2018. 08. 21.

Derecske Város Polgármesteri Hivatala