

# DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Szám: DER/6105-1/2021.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. június 24-én (csütörtökön) 14.00 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott **nyílt** ülésén.

1/2021. (VI. 24.) KT számú határozat

Napirendi pontok elfogadása

2/2021. (VI. 24.) KT számú határozat

Polgármesteri jelentés

3/2021. (VI. 24.) KT számú határozat

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2020. évi szakmai beszámolójának elfogadása

4/2021. (VI. 24.) KT számú határozat

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár könyvtári intézményegységének 2020. évi munkájáról szóló beszámolójának elfogadása

5/2021. (VI. 24.) KT számú határozat

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2021. évi könyvtári munkatervének elfogadása

6/2021. (VI. 24.) KT számú határozat

Álláshelybővítés a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtárnál

7/2021. (VI. 24.) KT számú határozat

Maximális csoportlétszám átlépése a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményben

8/2021. (VI. 24.) KT számú határozat

Derecske Város Településrendezési Tervének módosítása 2020-2021

9/2021. (VI. 24.) KT számú határozat

Derecske Város Településrendezési Tervének módosítása 2020-2021

10/2021. (VI. 24.) KT számú határozat

Derecske Város Településrendezési Tervének módosítása 2020-2021

**11/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete 2021. június  
havi és II. féléves üléstervének  
elfogadása

**12/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

A derecskei 3403/3 helyrajzi  
számú ingatlan vételére beérkezett  
ajánlat véleményezése

**13/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Önkormányzati tulajdonú  
ingatlan megvásárlásával  
kapcsolatban beérkezett kérelem  
megvitatása

**14/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Tulajdonosi hozzájárulás klíma  
berendezés felszereléséhez

**15/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Gold Motivation Kft. kérelme

**16/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Gold Motivation Kft. kérelme

**17/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Gépjárműben keletkezett  
kártérítési igény bejelentése

**Készült:** 1 db eredeti példányban

**Kapják:** Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal (4024 Debrecen Piac u. 54.) – TFÍK rendszeren  
keresztül értesítve

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)

Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út  
107.) – elektronikusan értesítve

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. június 24-én (csütörtökön) 14.00 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott **nyílt** ülésén.

### **Jelen vannak:**

Bordán Szabolcs polgármester  
Ács-Dósa Mónika alpolgármester  
Békésiné Kiss Gabriella képviselő  
Diószegi József képviselő  
Kiss Csaba képviselő  
Luxeder Endre képviselő  
Porkoláb Gyula képviselő  
Zsákai Ildikó képviselő

### **Meghívottak és jelen vannak:**

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
Dr. Majoros Gabriella aljegyző  
Kovács Zsolt Derecskei  
Városgazdálkodási Nonprofit Kft.  
ügyvezetője  
Csorvasiné Kiss Viktória pénzügyi és  
adóügyi osztályvezető  
Cseh Ákos településfejlesztési és  
beruházási osztályvezető

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy 8 képviselő van jelen, a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv vezetésével Pásztor Katalint bízta meg. A kiadott napirendi ponthoz képest javasolja, hogy a **7./ Települési képviselők indítványának megtárgyalása** tárgyú napirendi pontot tárgyalják elsőként.

Szavazásra teszi fel a napirendi pont megtárgyalásának elfogadását.

*A Képviselő-testület 3 igen, 5 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett nem fogadta el a napirendi pontok sorrendjének módosítását.*

**Bordán Szabolcs polgármester:** szavazásra teszi fel a napirendi pontok megtárgyalásának elfogadását.

*A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a napirendi pont megtárgyalását.*

### 1/2021. (VI. 24.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

#### **1./ Polgármesteri jelentés**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**2./ A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2020. évi szakmai beszámolójának, könyvtári intézményegységének 2020. évi munkájáról szóló beszámolójának, valamint a 2021. évi könyvtári munkatervének elfogadása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**3./ Álláshelybővítés a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtárnál**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**4./ Maximális csoportlétszám átlépése a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményben**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**5./ Derecske Város Településrendezési Tervének módosítása 2020-2021**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

## **6./ Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. június havi és II. féléves üléstervének elfogadása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

## **7./ Települési képviselők indítványának megtárgyalása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

## **8./ A derecskei 3403/3 helyrajzi számú ingatlan vételére beérkezett ajánlat véleményezése**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

## **9./ Önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban beérkezett kérelem megvitatása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

## **10./ Tulajdonosi hozzájárulás klíma berendezés felszereléséhez**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

## **11./ Gold Motivation Kft. kérelme**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

## **12./ Gépjárműben keletkezett kártérítési igény bejelentése**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

## **13./ Interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések**

---

### **1./ Polgármesteri jelentés**

**Bordán Szabolcs polgármester:** az utóbbi két hónapról nem kíván beszámolni, hiszen konzultációt, online meetinget tartottak eddig is. A lakosság a döntésekről értesült. Májusban kihelyezésre kerültek az üvegyűjtő szigetek, kér mindenkit, hogy rendeltetésszerűen használja ezeket. Ha olyan dolog kerül bele, ami nem beleváló, intézkedéseket fognak tenni. Gyerekesély bizottsági ülést is tartottak. A KÉSZGÉP Kft. vezetőjével egyeztettek a terveikről és megtekintették az üzemet is. Két LEADER pályázatot adtak be, az egyik erőemelő park, melyet a városgazdálkodás nyújtott be, a másikat pedig az önkormányzat, amiben ping-pong asztal, beltéri asztalok és egyéb berendezések kerülnének beszerzésre. Bízunk abban, hogy pozitív lesz az elbírálásuk. A Szövetség az Életen Át Tartó Tanulásért ülésén vett részt. Júniusban Kaszás Géza tartott önálló estet, köszönik művész úrnak az előadását. Június 4-én megemlékezés történt a városban, a megemlékezés szónoka ő volt. Helyére került a trianoni emlékmű, amelyet Schwarzkopf Zoltán ajánlott fel a tavalyi évben. A végleges helye a templom talapzatán lesz. Kovács Józseffel az országos foglalkoztatási alapítvány vezetőjével is tartottak megbeszélést, önkormányzati és vállalkozói szektornak segítséget biztosítanak, egyfajta hidat képezve a vállalkozók között a munkalehetőségek tekintetében. Az általános iskolában lezajlottak a ballagások, innen is gratulálnak minden ballagó diáknak. Az óvodában, majd a Bocskai Iskola tantestületi ülésen vettek részt, ahol megköszönték az ez évi munkát, amit a COVID idején tanúsítottak, valamint a sok segítséget és a hozzáállásukat. A Debreceni Vízmű Zrt. igazgatójával Gorján Ferencsel, Dominyák Csaba ágazatvezetővel és Balog András Tépe község polgármesterével tartottak megbeszélést arra vonatkozóan, hogy Derecskén és Tépén az elkövetkezendő időszakban milyen fejlesztési ötleteik, gondolataik vannak a csatorna és ivóvíz területén. Átadásra került a kerékpárút szakasz, melyet hivatalosan használhatnak. Az ügyeleti rendszer átalakításáról szóló tájékoztatáson vett részt a megyeházán, erről napirendi pont is készült, a mai napon fognak még erről beszélni.

*Megérkezett Makleit Zsolt képviselő, így 9 képviselő van jelen a teremben.*

**Bordán Szabolcs polgármester:** Elindult a városheti sorozat, Sárközi Béláné szűrrátétes munkáiból készült kiállítással kezdődött, majd gyerekprogramok és koncertek várták a jelenlévőket. A vírushelyzetre való tekintettel be kellett tartani az előírásokat, a koncert védettségi igazolványhoz volt kötve. Vasárnap konfirmálás volt a templomban, gratulál mindenkinnek. Mohácson részt vett a városok, falvak szövetségnek kibővített ülésén, településeket érintő fejlesztésekkel és egyéb dolgokkal is foglalkoztak az ott lévő polgármesterekkel, tisztségviselőkkel. Lakossági fórumot tartottak a településrendezési terv módosítása kapcsán. Az OMSZ igazgatójával tárgyaltak az ügyeleti rendszer átalakítása kapcsán, majd a jelenleg a feladatot ellátó Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft.-vel is egyeztetett ugyanazon a témában. A tegnapi napot lehet átadók napjának tekinteni. A Köztársaság út 36. szám alatti ipari csarnokot egy helyi vállalkozó bérlti. Ezt követően átadták a művelődési központot és könyvtárat, amelyet felújítottak és szintre építés is történt. Az ünnepségen részt vett dr. Vitányi István országgyűlési képviselő és Bulcsú László a megyei közgyűlés alelnöke. Ezúton is köszönik a támogatást és a segítséget. A gálaműsor alkalmával átadták a Derecske Városáért Díjakat, melyet három szervezet kapott meg, a mentőszolgálat, a Derecskei Rendőrőrs és a praxisközösség. Az egészségügyben dolgozó orvosok, védőnők asszisztensek a COVID járványhelyzetben tanúsított erőn felüli munkavégzésük miatt kapták. A mai nap folyamán átadták a munkaterületet közvilágítás korszerűsítését végző Mezei Vill Kft.-nek. A munkát július elején kezdik, ebben az évben várhatóan be is fejezik. Van-e valakinek kérdése?

**Luxeder Endre képviselő:** arra szeretne választ kapni, hogy történtek-e változások a polgármesteri hivatalban? A szervezeti és hatásköri változásokra gondol, amelyek a hivatali dolgozók és a települési képviselők munkakapcsolatára is kihathat. Ha igen, akkor a kérdés az, hogy kaptak-e arról tájékoztatást az önkormányzat Képviselő-testületének tagjai?

**Bordán Szabolcs polgármester:** kéri, hogy konkrétan fejtse ki, hogy a szervezet átalakítás alatt mit ért. Azt érti, hogy munkakörből személyek álltak fel, távoztak vagy állománycsere történt? Szervezet átalakítás nem történt a hivatalban, ugyanolyan struktúra alapján dolgozott az intézmény az elmúlt időszakban. Osztályrendszer van kialakítva, szervezeti forma átvilágítása volt, az átdolgozás lehetőségét vizsgálták meg, de még előrelépés nem történt.

**Luxeder Endre képviselő:** gyakorlatilag ugyanúgy lehet tájékoztatást és segítséget kérni.

**Bordán Szabolcs polgármester:** SZMSZ szerint lehet kérni.

**Luxeder Endre képviselő:** a polgármesteri hivatal minden dolgozójától úgy, mint eddig, vagy egy szokás megváltoztatásra került vagy sem?

**Bordán Szabolcs polgármester:** kedves Képviselő úr, az SZMSZ szerinti működést betartják és betartatják.

**Luxeder Endre képviselő:** köszönik a választ.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** valószínűleg kolléga tájékoztathatta erről képviselő Urat, hogy a Polgármesterhez kell fordulni tájékoztatás gyanánt. Az elmúlt héten pénteken küldött egy e-mailt a kollégáknak, hogy ha képviselő fordul a kollégákhoz tájékoztatáskérés gyanánt, akkor tartsák be az SZMSZ-t, amely egyébként a honlapon is megtalálható. Az SZMSZ 50. § (1) bekezdés f) pontja az irányadó, a Települési képviselők főbb jogai rész szerint, a polgármestertől igényelhetik a képviselői munkához szükséges tájékoztatást. Erről lettek a kollégák tájékoztatva a múlt héten pénteken.

**Luxeder Endre képviselő:** köszöni a választ. Polgármester úr az első válasz szó szerinti rögzítéséhez hozzájárul?

**Bordán Szabolcs polgármester:** az SZMSZ betartása ezen nem fog változtatni.

**Luxeder Endre képviselő:** erre gondolt, ezt mondta, akkor mi másra gondolt volna? Hozzájárul, hogy szó szerint kerüljön rögzítésre?

**Bordán Szabolcs polgármester:** kerülhet szó szerint rögzítésre, ha szeretné képviselő úr. Ha szó szerinti jegyzőkönyvezést szeretne, az egész is lehet, joga van ehhez a dologhoz, hogy minden egyes betűt és hozzászólást rögzítsenek.

**Luxeder Endre képviselő:** alkalmanként szeretné, úgy, mint eddig. Ha valaki kéri, akár a saját maga elmondottokról akár, vagy másnak, akkor helye lehet az SZMSZ értelmében.

**Bordán Szabolcs polgármester:** van-e még valakinek kérdése? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a polgármesteri jelentés elfogadását.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

### **2/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Polgármesteri jelentést elfogadja.

**2./ A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2020. évi szakmai beszámolójának, könyvtári intézményegységének 2020. évi munkájáról szóló beszámolójának, valamint a 2021. évi könyvtári munkatervének elfogadása**

**Bordán Szabolcs polgármester:** elmondja, hogy a Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság is tárgyalta, kéri a bizottság véleményét.

**Zsákai Ildikó képviselő:** a bizottság tárgyalta ezt a kérdéskört, jelen volt a bizottsági ülésen az intézmény vezetője is. Meghallgatták a hozzászólását, kiegészítését. A beszámoló egy terjedelmes, alaposan előkészített anyag. Tájékoztatást kaptak a művelődési ház és a könyvtár működéséről és munkatervéről. Megállapították, hogy óriási feladatot kellett véghez vinnie a művelődési háznak. A felújítás során a hibák feltárása mellett, az online és élőben zajló programok rendszeresen próbára tették a működést. Újranyitott a könyvtár is, örömmel vették tudomásul, hogy szép, új környezetben dolgozhat a művelődési ház. Kér mindenkit, hogy látogassák meg. Sokrétú a beszámoló, érdemes elolvasni. Stratégiai célokat tűznek ki, bemutatja a szervezetet és infrastruktúráját. Részletesen bemutatásra került, hogy milyen elvonások voltak, milyen forrásból oldják meg a programok megvalósítását. Szeretné kiemelni, amit a Polgármesteri jelentésben is hallhattak, hogy a város hete rendezvénysorozat egy jól felépített, és a város valamennyi rétegének programot kínáló rendezvény volt. A bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat.

**Bordán Szabolcs polgármester:** van-e még valakinek kérdése? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az I. határozati javaslat elfogadását, miszerint a Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2020. évi szakmai beszámolóját elfogadja.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

### **3/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2020. évi szakmai beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjét írásban tájékoztassa.

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester  
Határidő: azonnal

**Bordán Szabolcs polgármester:** szavazásra teszi fel a II. határozati javaslat elfogadását, miszerint a Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár könyvtári intézményegységének 2020. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja. Aki ezzel egyetért, kéri, hogy jelezze.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

#### **4/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár könyvtári intézményegységének 2020. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjét írásban tájékoztassa.

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester  
Határidő: azonnal

**Bordán Szabolcs polgármester:** szavazásra teszi fel a III. határozati javaslat elfogadását, miszerint a Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár könyvtári intézményegységének 2021. évi munkatervét elfogadja.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

#### **5/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár könyvtári intézményegységének 2021. évi munkatervét elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjét írásban tájékoztassa.

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester  
Határidő: azonnal

### **3./ Álláshelybővítés a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtárnál**

**Bordán Szabolcs polgármester:** elmondja, hogy a Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság is megtárgyalta, kéri a bizottság véleményét.

**Zsákai Ildikó képviselő:** meghallgatták Intézményvezető asszony elképzeléseit és indokait, hogy miért van erre szükség. Elfogadták a szakmai indokokat, amelyben ezt taglalta. Kaptak az előterjesztéshez három motivációs levelet, amelyben az érintettek próbálják őket motiválni, több éve dolgoznak közfoglalkoztatotti státuszban. Folyamatosan képezték magukat, szeretnének a csapathoz tartozni teljes munkaidőben, teljes fizetésért. A bizottság 3 igen szavazattal elfogadta az álláshely bővítését.

**Bordán Szabolcs polgármester:** elmondja, hogy a pénzügyi bizottság is tárgyalta, kéri a bizottság véleményét.

**Makleit Zsolt képviselő:** elhangzott, hogy az intézmény költségvetése tartalmazza erre a lehetőséget, hogy a három álláshely kialakításra kerüljön, egyhangúlag támogatták.

**Bordán Szabolcs polgármester:** van-e Intézményvezető asszonynak kiegészítése?

**Nádházi-Tálas Csilla Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetője:** a kollégák is írtak az előterjesztés mellé, szeretnék volna éreztetni, hogy olyan emberekről van szó, akik nagyon sokat tettek a városért. Több éve dolgoznak az intézményben, ha kérdés van, szívesen válaszol.

**Bordán Szabolcs polgármester:** a városhét sorozatot egy év kihagyása után ott tudták folytatni, ahol abbahagyták. A veszélyhelyzet elmúlásával az emberek kivannak éhezve a kultúrára és minden rendezvényre. Ügyesen, nagyon szakszerűen lebonyolították ezt a rendezvényt, köszönik neki és minden kollégájának is. Van-e még valakinek kérdése? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását, miszerint a Képviselő-testület úgy határoz, hogy az általa fenntartott Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár engedélyezett álláshelyeinek számát 2021. július 1. napjától 11 álláshelyről 14 álláshelyre megemeli.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

#### **6/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az általa fenntartott Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 107.) költségvetési szerv engedélyezett álláshelyeinek számát 2021. július 1. napjától 11 álláshelyről 14 álláshelyre megemeli.

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár költségvetési szervnél 2021. július 1-jétől az álláshelyek az alábbiak szerint alakulnak:

- Művelődési Központ: 10 álláshely,
- Könyvtár: 4 álláshely.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a



Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár  
Intézményvezetőjét írásban tájékoztassa.

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester  
Határidő: azonnal

**Nádházi-Tálas Csilla Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár  
intézményvezetője:** köszönik szépen.

**Bordán Szabolcs polgármester:** jó munkát kívánnak.

#### **4./ Maximális csoportlétszám átlépése a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményben**

**Bordán Szabolcs polgármester:** Intézményvezető asszony jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Tárgyalta a Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság is, kéri a bizottság véleményét.

**Zsákai Ildikó képviselő:** törvényi kötelezettségnek tett eleget a bizottság, jogszabály előírja, nem támasztottak akadályt, 3 igen szavazattal elfogadták.

**Bordán Szabolcs polgármester:** az ilyen dolgok mindig jólesők, ha létszámemeléssel kell dönteni, azt mutatja, hogy igenis növekszik a gyermekek száma. Van-e még valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

#### **7/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz -  
figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC.  
törvény 4. mellékletében foglaltakra –, hogy engedélyezi a Mese-  
Vár Óvoda és Bölcsőde (székhelye: 4130 Derecske, Városház u.  
3.) intézményben a maximális csoportlétszám csoportonkénti  
további 20%-kal való túllépését a 2021/2022. nevelési évre  
vonatközoán.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti  
döntéséről a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét  
tájékoztassa.

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester  
Határidő: azonnal

#### **5./ Derecske Város Településrendezési Tervének módosítása 2020-2021**

**Bordán Szabolcs polgármester:** elmondja, hogy Főépítész asszonyt nem tudják megvárni, mert nem módosították a naprendi pontok sorrendjét. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta, kéri a bizottság véleményét.

**Makleit Zsolt képviselő:** megismerték a rendezési terv aktuális módosítását. Alapos és régóta

húzódó munkát ismerhettek meg, mind a három határozati javaslatot elfogadták.

**Cseh Ákos Településfejlesztési és Beruházási Osztály osztályvezetője:** ezen a héten egy lakossági fórum került megtartásra az önkormányzat részéről. Mindenképpen indokoltnak tartották azt, hogy fórumot tartsanak, megvannak a jogszabályban rögzített határidők. Határidőn túl érkeztek be javaslatok, a lehetőséget meg kell adni. Zsemberi István úrral, Főépítész asszonnyal és az önkormányzat vezetőivel egy lakossági fórum került összehívásra. A kérelem Kisderecskéről érkezett, minden helyi derecskei lakosnak meg kell adni a lehetőséget, hogy ezen részt vegyen. Eredetileg a 3419/10 és 3419/11 helyrajzi számon övezeti átsorolás lenne, amely jelenleg közúti közlekedési területként van nyilvántartva. A tulajdonos később a rendezési terv módosítását kezdeményezte, gazdasági ipari területté szeretne volna nyilvánítani ezt a területet. Lakossági fórumon meghallgatták egymást, tervező úr is ismertette, hogy mit jelent ez a változás. A településrendezési terv módosítása, ha megy tovább, nem IP gazdasági terület, hanem GKSZ kereskedelmi, gazdasági és szolgáltatási terület lesz. Nem ismertetné, hogy a kettő között mi a különbség, az egyik kifejezetten ipari a másik kereskedelmi, szolgáltatási terület. Ez még semmilyen kivitelezésnek nem jelenti a kezdetét, ez egy rendezési terv módosítás. Az, hogy az évek folyamán a tulajdonos mit szeretne elvégezni ez a későbbiekben fog eldőlni. Minden szakhatóság bevonása mellett végezhető az adott tevékenység.

**Luxeder Endre képviselő:** jól értette, hogy kereskedelmi és szolgáltató, vagy kereskedelmi, szolgáltató terület?

**Cseh Ákos Településfejlesztési és Beruházási Osztály osztályvezetője:** vessző van a kettő között.

**Makleit Zsolt képviselő:** a TV nyilvánosságot kihasználva, beszéltek róla, hogy van olyan lakóterület kijelölve, ami nincs a köztudatban. Van egy másik, ami korábban volt téma, hogy a fiatalok hol tudnának telket vásárolni. Erre hívná fel a figyelmet, hogy a mostani módosítás a Szigetkertben jelölne ki területet. Korábban a Szőlő utca túloldala lett lakóövezetté nyilvánítva.

**Bordán Szabolcs polgármester:** talán a Sátorkert folytatása is benne van ebben a kiegészítésben. Az a cél, hogy a fiataloknak alternatívát tudjanak adni, sok igény van, hogy ingatlant tudjanak vásárolni, vagy telket. Egyre kevesebb a lakóingatlan és egyre kevesebb az építési telek is, amit tudnának hasznosítani. Sok lehetőség van a fiatalok részére, az önkormányzat is támogatja ezeket a törekvéseket.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** a meglévő rendezési terv a módosításokkal elérhető-e, hogy bárki, aki ingatlant ad el vagy vásárol, ne utólag szembesüljön vele, hogy nem tud rá akkora házat építeni.

**Bordán Szabolcs polgármester:** a lakóövezeti besorolás számít. Osztályvezető urat kérdezi, hány százalék lesz a beépítettség?

**Cseh Ákos Településfejlesztési és Beruházási Osztály osztályvezetője:** az új területnek azért nem tudja még megmondani a beépítési százalékot, mert a tervezési szakaszban fog kiderülni, hogy falusias vagy kertvárosi besorolású lesz. A rendezési terv ezen szakaszában még nem tudják megmondani. Nagyon jó kérdés, sok megkeresés érkezik az irányukba, sokan nem tájékozódnak megfelelően, amikor ingatlan eladás előtt állnak. Nagyon fontos az előzetes tájékozódás, tudni, kell, hogy milyen ingatlan van és milyen akarnak vásárolni. Ügyfélkapuval sokan rendelkeznek, mindenki számára elérhető, tulajdoni lapokat és térképmásolatokat ingyen le lehet kérni. Célszerű megnézni. A másik, hogy városi honlapon a településképi rendelet és a település rendezési terv is elérhető mindenki számára, érdemes megnézni, ha valaki vásárlás előtt áll. Meg tudja nézni, hogy mik azok az előírások, amelyeknek meg kell a terveknek felelnie. Ez nem csak Derecskére igaz, ha valaki eladni akar, vagy vásárolni, ne utólag

szembesüljön ilyen problémával, hogy nincs az ingatlan feltüntetve. Orvosolható a probléma, csak a pénztárcát nem kíméli, sokba kerül a földhivatali ingatlannyilvántartás rendbetétele. Sok energiától és kellemetlen szituációtól mentesül, ha ezeknek idejében utánanézik. Ha valakinek kérdése van, szívesen segítenek, a városi honlap alapján és ügyfélszolgálat alapján ezeket maguk is meg tudják nézni.

**Bordán Szabolcs polgármester:** azért mondta a 30%-ot, mert ennyi valószínűleg lesz.

**Makleit Zsolt képviselő:** a Szőlő utcánál sem tudják, hogy hány százalék?

**Cseh Ákos Településfejlesztési és Beruházási Osztály osztályvezetője:** erről nem beszéltek a bizottsági ülésen, ott a rendezési terv már régen kiszabályozta a jelenlegi területet lakóövezetnek.

**Makleit Zsolt képviselő:** ha jól emlékszik falusias lakóövezetben van.

**Cseh Ákos Településfejlesztési és Beruházási Osztály osztályvezetője:** a kiszabályozott része is döntően falusias övezet. Van az önkormányzatnak egy ingatlana, ahol a DEVAG Kft. gazdálkodik, az GKSZ-be tartozik, de falusias övezetbe lehet sorolni.

**Bordán Szabolcs polgármester:** szavazásra teszi fel az I. határozati javaslat elfogadását, miszerint a Képviselő-testület úgy határoz, hogy: a partnerségi véleményezést a Rendelet szerinti előzetes tájékoztatás során lefolytatta. Megállapítja, hogy a társadalmassítás alatt a dokumentációval kapcsolatban a Rendelet szerinti előzetes tájékoztatási szakasz során határidőn belül partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett be. A partnerségi egyeztetési eljárást a Rendelet szerinti előzetes tájékoztatási szakasz vonatkozásában lezárja. Aki ezzel egyetért, kéri, hogy jelezze.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

#### **8/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy:

1. Az településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet), a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III. 31.) partnerségi szabályzat, valamint a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készületségről szóló 2020. évi LVIII. törvényben foglaltak szerinti partnerségi véleményezést a Rendelet szerinti előzetes tájékoztatás során lefolytatta.
2. Megállapítja, hogy a társadalmassítás alatt a dokumentációval kapcsolatban az Rendelet szerinti előzetes tájékoztatási szakasz során határidőn belül partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett be.
3. A partnerségi egyeztetési eljárást az Rendelet szerinti előzetes tájékoztatási szakasz vonatkozásában lezárja.

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester  
Határidő: azonnal

**Bordán Szabolcs polgármester:** szavazásra teszi fel a II. határozati javaslat elfogadását, miszerint a Képviselő-testület úgy határoz, hogy a lefolytatott eljárás során beérkezett véleményeket elfogadja. A beérkezett vélemények figyelembevétele mellett a környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges. A véleményező szervek által tett észrevételek vizsgálatát és beépítését kéri a tervezőtől. Aki ezzel egyetért, kéri, hogy jelezze.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

#### **9/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy:

1. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§-a alapján lefolytatott eljárás során **beérkezett véleményeket elfogadja.**
2. A beérkezett vélemények figyelembevétele mellett **a környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges.** A véleményező szervek által tett észrevételek vizsgálatát és beépítését kéri a tervezőtől.

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester  
Határidő: azonnal

**Bordán Szabolcs polgármester:** szavazásra teszi fel a III. határozati javaslat elfogadását, miszerint a Képviselő-testület úgy határoz, hogy: a Kormányrendelet szerinti dokumentációját elfogadja. A településrendezési terv a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37.§ szerint beérkezett előzetes tájékoztatásokat elfogadja. A véleményező szervek által tett előzetes észrevételek vizsgálatát és beépítését kéri a tervezőtől. Felkéri a polgármestert, hogy a Kormányrendelet szerinti szakmai véleményezési eljárást indítsa meg. A Kormányrendelet szerinti előzetes tájékoztatási szakaszt lezártnak tekinti. Aki ezzel egyetért, kéri, hogy jelezze.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

#### **10/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy:

1. A településrendezési terv a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet **37.§ szerinti dokumentációját elfogadja.**
2. A településrendezési terv a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet **37.§ szerint beérkezett előzetes tájékoztatásokat elfogadja.**

A véleményező szervek által tett előzetes észrevételek vizsgálatát és beépítését kéri a tervezőtől.

**3. Felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti szakmai véleményezési eljárást (38.§) indítsa meg.**

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti **37.§ szerinti előzetes tájékoztatási szakaszt lezártnak tekinti.**

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester

Határidő: azonnal

**Makleit Zsolt képviselő:** hozzáteszi, hogy ez egy folyamat elindítása, amiről most döntöttek, ennek még lesz átfutási ideje.

**Bordán Szabolcs polgármester:** a 0. lépcsőfokon vannak.

**Ács-Dósa Mónika alpolgármester:** további lakossági fórumok fogják követni.

**Bordán Szabolcs polgármester:** az egyeztetést kérik és a város tevékenységében szeretnének a lakosok részt venni.

**Makleit Zsolt képviselő:** lesz még lehetősége mindenkinek megismerni a folyamatot.

## **6./ Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. június havi és II. féléves ülés-tervének elfogadása**

**Bordán Szabolcs polgármester:** elmondja, hogy a kulturális bizottság is megtárgyalta ezt a napirendi pontot. Felkéri Zsákai Ildikó bizottsági elnököt, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Zsákai Ildikó képviselő:** Jegyző asszony már készített egy előzetes tervet, amibe belevette azokat a javaslatokat, amelyek intézményen belül érkeztek. Három olyan javaslat volt, amit a bizottságra bízott, hogy döntsenek róla. Ez az online Képviselő-testületi ülések lehetőségének a megvizsgálása, az SZMSZ módosítás erre vonatkozna, hogy a lakosoknak ne kelljen megjelenni, hanem online értesülhessenek, hogy mi történik a tanácskozásokon. Ennek az előkészítésének a folyamata a júliusi ülésre lett tervezve 3 igen szavazattal. Volt egy olyan javaslat, hogy a polgármesteri döntéseket vizsgálják felül novemberben, akkor lesz az éves közmegehallgatás is, ezt is elfogadták 3 igen szavazattal. Volt egy tényfeltáró bizottság, amit Luxeder Endre képviselő javasolt, de akkor nem volt ott.

**Bordán Szabolcs polgármester:** a tényfeltáró bizottság törvényi háttérének megvizsgálására felkéri Jegyző asszonyt. A Szociális Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot, kéri a bizottság véleményét.

**Diószegi József képviselő:** a Szociális Bizottság is tárgyalta, azokat a napirendi pontokat fogadták el, amelyeket Jegyző asszony is felsorolt. Ezeket a Jegyző asszony által beépített napirendi pontokat a bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

**Bordán Szabolcs polgármester:** a pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendi pontot, kéri a bizottság véleményét.

**Makleit Zsolt képviselő:** a bizottság elfogadásra javasolja az üléstervet, egy kiegészítéssel. A DEVAG beszámolója nem maradt el, online konzultáció keretében tárgyalták, de felmerült, hogy a Derecskei hírekről és a Sportcsarnok üzemeltetéséről szóló előterjesztést tűzzék be júliusra, így elfogadásra javasolta a bizottság.

**Bordán Szabolcs polgármester:** kérdés vagy hozzászólás van-e?

**Luxeder Endre képviselő:** elhangzott, hogy ő terjesztette elő. Megszólított két személyt, a polgármestert és az alpolgármestert, úgy írta, hogy az általa megfogalmazott alternatív tárgy, ami vagy önálló képviselői indítvány vagy üléstervhez javaslat. Kérte, hogy a megszólítottak a saját döntésüknek megfelelően a szükséges eljárást folytassák le, ha ez ide kívánczik.

**Bordán Szabolcs polgármester:** amiket küldött e-maileket, az utolsóra reflektálna. Csak neki válaszolt, amennyiben olyat vél felfedezni menjen a rendőrségre és tegyen feljelentést.

**Luxeder Endre képviselő:** szót fogadott és megtörtént, amit mondott.

**Kovács Zsolt Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője:** köszönik, kérték, hogy számoljanak be, de szeretné kérni, hogy szeptemberben kerüljön erre sor. Egy féléves beszámolót tudnának bemutatni, nem egy részlegeset.

**Makleit Zsolt képviselő:** a bizottsági ülésen is felmerült, hogy melyik hónapra lenne érdemes beszúrni. Egyetért, amennyiben szeptember alkalmas, akkor legyen az.

**Nagy Sándor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja:** szeretne egy kérdést feltenni, hallja, hogy tényfeltáró bizottság jött létre. Jól értette? Ha már nyílt ülésről beszélnek, elhangzott egy kérés, hogy történjen meg a feljelentés, ha törvényteleniséget tapasztal. Erre az volt a válasz, hogy már megtörtént. Kérné szépen felvázolni, hogy mi volt az, ami miatt megtörtént a feljelentés és ez a bizottság mi alapon jött létre és törvényes-e?

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** ide sorakoztatták az üléstervhez a beadványt. Összeállította az üléstervet, a beadványnak az volt a tárgya, hogy önálló képviselői indítvány vagy féléves üléstervhez javaslat. Küldtek ki megkeresést, erre jött a válasz, ezért tették az anyaghoz. A tényfeltáró bizottság megjelenik ebben a javaslatban. Az ideiglenes bizottságról az SZMSZ rendelkezik, ezt kell betartani. Nem állandó bizottság, egyszeri alkalommal létrehozott, ad hoc ideiglenes bizottság, amelyet a Képviselő-testület hozhat létre. Arra nincsen lehetőség, hogy a képviselők megbeszéljék, hogy létrehoznak egy ilyen bizottságot. SZMSZ szerinti bizottságot így nem lehet létrehozni. A bizottság elnevezheti, de az nem tud jogszerűen működni.

**Bordán Szabolcs polgármester:** ha szeretné a kérdés másik felét megválaszolni, akkor tegye meg.

**Luxeder Endre képviselő:** az interneten olvasható lesz. Most szeretné, de az idő és a jelenlévők idejével való gazdálkodás és az akarata nem engedi. Olvassa az internetet, megfelelő időben, az írást körülményesebb kiforgatni.

**Makleit Zsolt képviselő:** nem tudja, hogy új bizottság alakult volna, van három bizottsága az önkormányzatnak, a pénzügyi bizottságnak ő az elnöke. Ott is elég sok témával foglalkoznak, oda is be lehet vinni aktuális témákat. Szeretettel várnak mindenkit, a képviselőket lakosság részéről is.

**Porkoláb Gyula képviselő:** a jelenlévők hozzászólási joggal rendelkeznek-e, vagy csak akkor, ha érintettek.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** meghatározza az SZMSZ 22. §-a, hogy kiket kell meghívni az ülésre. Polgármester úr mondta, hogy a bizottsági tagok tanácskozási joggal részt vehetnek, valamint az osztályvezetők, aljegyző, érintett társadalmi szervezetek képviselői, könyvvizsgáló, akiknek jelenléte szükséges. Tanácskozási joggal, vagy anélkül meg kell hívni azokat is, akiknek a jelenlétét a polgármester fontosnak tartja. Aki nincsen meghívva tanácskozási joggal, vagy nem rendelkezik tanácskozási joggal, de szükséges a jelenléte, az hozzászólhat, más nem.

**Bordán Szabolcs polgármester:** két javaslat volt, arról szavaznak, hogy bekerüljenek-e a tervezetbe. Novemberre vennék fel a polgármesteri döntések felülvizsgálatát.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** a közmeghallgatásra vagy november végi ülésre menjen a polgármesteri hatáskörben született döntések felülvizsgálata?

**Zsákai Ildikó képviselő:** javasolja, hogy november végi ülésen.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** ez egy módosító javaslat.

**Bordán Szabolcs polgármester:** szavazásra teszi fel a javaslat elfogadását, miszerint a novemberi ülésen számoljon be a veszélyhelyzetben meghozott döntésekről.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen, 2 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.*

**Bordán Szabolcs polgármester:** a testületi ülések online megtarthatóságával kapcsolatban kérné Jegyző asszonyt, hogy mondjon néhány szót.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** az online testületi ülések bevezetésének a megvizsgálásáról lenne szó, előbb megvizsgálják a technikai, anyagi, jogszabályi lehetőséget, ezt a július havi ülésre javasolta a bizottság.

**Bordán Szabolcs polgármester:** szavazásra teszi fel az ismertetett javaslat elfogadását.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 3 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.*

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** a Derecskei Hírek és a Sportcsarnok működésével kapcsolatban bővebb tájékoztatás nyújtása hangzott még el. A városgazdálkodás már beszámolt május végén, átbeszéltek, hogy ez egy bővebb tájékoztatás lenne. Az elhangzott javaslat alapján szeptemberben kerülne benyújtásra a Képviselő-testület elé.

**Bordán Szabolcs polgármester:** szavazásra teszi fel az ismertetett javaslat elfogadását.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen, 2 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot.*

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** hozzáteszi, hogy más módosító javaslat nem volt.

**Diószegi József képviselő:** elhangzott, hogy novemberben a polgármester beszámol arról, hogy mit végzett a pandémia ideje alatt. Semmiféle mérlegelést nem érez, hogy ez jó vagy nem jó, azért szavazta meg, mert miért ne számolna be? A javaslat nélkül is beszámolt volna.

**Bordán Szabolcs polgármester:** a közmeghallgatáson is be fognak számolni az egész éves munkáról.

**Diószegi József képviselő:** 2020-ban is beszámolt, semmi olyan észrevétel nem történt, hogy addig olyan történt volna az általuk elvégzett munkában, ami kifogásolható lett volna. Olyan hang ütötte meg a fülét, hogy az emberek nem biztos, hogy meg vannak elégedve azzal, hogy végzi a munkát a polgármester. Azt szavazta meg, hogy a polgármester számoljon be, ha beszámol, hogy mit végzett és nem tetszik, akkor mehet a következő lépés.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** a polgármester a november végi ülésen a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntésekről fog beszámolni. Az elmúlt évben egyeztettek a kormányhivatallal, ez nincsen benne jogszabályban, hogy erről be kell számolni, de elvárt, hogy a polgármester nyújtson tájékoztatást a képviselőknek, annak ellenére, hogy folyamatosan küldték a előterjesztéseket, a honlapon is meg lehet találni a döntéseket. Szeretnék egy előterjesztésben beszámolni.

**Zsákai Ildikó képviselő:** számtalan levelezésben felmerült, hogy valóban a veszélyhelyzettel kapcsolatosak azok a döntések, vagy történtek olyan beavatkozások is, amelyek nem voltak indokoltak.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** talán ebben az évben írt egy kör e-mailt, amikor felvetődött, hogy miért visznek be a Polgármester elé döntéseket. Országosan nincsen egyértelmű állásfoglalás, hogy mit kell bevinni vagy mit nem. Az önkormányzatok csinálták a dolgukat, nem gondolták, hogy véget ér a veszélyhelyzet és ismét kezdődik majd. Ha egy ügy áll, akkor nem tudnak csinálni semmit sem, bizonyos határidőket túllépnek, törvényt sértenek. Van egy közbeszerzési terv, ennek elfogadására határidőt írtak elő, el kellett fogadni. Erre alapozni, vagy nézeteltérést találni nem szabad, hogy nem a veszélyhelyzettel függ össze. Nem szabad ezen az úton elindulni, ami a működéshez szükséges az önkormányzatnak, azokat csinálták, vitték be a polgármester elé. Azon a vonalon nem érdemes elindulni, hogy mi az, ami a veszélyhelyzettel összefügg és mi az, ami nem.

**Bordán Szabolcs polgármester:** van-e még valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a II. féléves ülésterv elfogadását, az ismertetett módosító javaslatokkal kiegészítve.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen, 2 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

#### **11/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. § (1) bekezdésében, valamint a Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 7. § (1) és (2) bekezdésében foglalt rendelkezésekre figyelemmel – a 2021. június havi és II. féléves üléstervét a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a bizottságok elnökét, hogy a Képviselő-testület ülésterve alapján a bizottságok üléstervének jóváhagyásáról gondoskodjanak.

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester  
valamennyi bizottsági elnök



Határidő: folyamatos, illetve a bizottsági üléstervek elfogadása  
2021. július 31.

**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET  
2021. június havi és  
2021. évi II. féléves ülésterve**

**2021. június 24. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés**

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje:

**2021. június 15. 12.00 óra**

Postázás: 2021. június 17. (csütörtök)

A bizottsági ülések időpontja:

2021. június 21. (hétfő): Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

2021. június 21. (hétfő): Szociális Bizottság

2021. június 22. (kedd): Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

**Napirendi javaslat:**

*Meghívó szerint!*

## **2021. július 29. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés**

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje:

**2021. július 20. 12.00 óra**

Postázás: 2021. július 22. (csütörtök)

### A bizottsági ülések időpontja:

2021. július 26. (hétfő): Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

2021. július 26. (hétfő): Szociális Bizottság

2021. július 28. (szerda): Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

### **Napirendi javaslat:**

#### Nyílt ülés

#### **1./ Polgármesteri jelentés**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **2./ Az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**

Előkészíti: Csorvásiné Kiss Viktória mb. pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **3./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **4./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **5./ Beszámoló az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos 2020. évi feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

#### **6./ Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulások 2020. évi működéséről**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **7./ Beszámoló a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi tevékenységéről**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: valamennyi bizottság

Előadó: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

#### **8./ Beszámoló a Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ 2020. évi tevékenységéről**

Előkészíti: Szabó Sándorné igazgatási ügyintéző

Véleményezi: Szociális Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**9./ A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár költségvetési szervvel üzemeltetési szerződés megkötése**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**10./ A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár Alapító Okiratának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**11./ Beszámoló Derecske város 2020. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**12./ Beszámoló a Derecskei Polgárőrség Egyesület 2020. évi tevékenységéről**

Előkészíti: Humánpolitikai referens

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**13./ Beszámoló a mezei őrszolgálat 2020. évi tevékenységéről**

Előkészíti: Humánpolitikai referens

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**14./ Az Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyeleti ellátás működtetésének 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása**

Előkészíti: Igazgatási ügyintéző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**15./ A Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat 2020. évi temetőüzemeltetési feladatainak ellátására vonatkozó beszámolója**

Előkészíti: Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**16./ Beszámoló a 2020. év II. félévében és 2021. év I. félévében lefolytatott beszerzési eljárásokról**

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**17./ „Esély Derecskén” című projekt Cselekvési Programjainak felülvizsgálata**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**18./ Ifjúsági Stratégia megalkotása**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző  
Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság  
Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**19./ A képviselő-testületi ülések online közvetítési lehetőségének megvizsgálása**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**Zárt ülés**

**1./ Javaslat a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat kitüntető díjaira**

Előkészíti: Humánpolitikai referens  
Véleményezi: valamennyi bizottság  
Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

## **2021. szeptember 30. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés**

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje:

**2021. szeptember 21. 12.00 óra**

Postázás: 2021. szeptember 23. (csütörtök)

### A bizottsági ülések időpontja:

2021. szeptember 27. (hétfő): Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

2021. szeptember 27. (hétfő): Szociális Bizottság

2021. szeptember 29. (szerda): Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

## **Napirendi javaslat:**

### Nyílt ülés

#### **1./ Polgármesteri jelentés**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **2./ Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről**

Előkészíti: Csorvásiné Kiss Viktória mb. pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **3./ A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2020/2021. nevelési év értékelő beszámolójának elfogadása**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **4./ A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2021/2022. évi munkatervi céljainak véleményezése**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **5./ Általános iskola körzethatárainak felülvizsgálata**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **6./ A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához való csatlakozás és a pályázati keretösszeg meghatározása**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Szociális Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **7./ Derecske Város Önkormányzatának a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szempontjairól szóló szabályzat módosítása**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Szociális Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **8./ Ifjúsági Önkormányzat létrehozása**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság  
Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**9./ Új ösztöndíjak megalkotásával kapcsolatos rendelet elfogadása**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző  
Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság  
Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**10./ A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Javadalmazási Szabályzatának felülvizsgálata**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**11./ A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, valamint Derecske Város Önkormányzata között hatályos közszolgálati, vállalkozási, valamint egyéb szerződésekre vonatkozó felülvizsgálat, új szerződés csomag elfogadása**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**12./ A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság középtávú stratégiájának bemutatása, elfogadása**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**13./ Közétkeztetési díjak felülvizsgálata**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**14./ A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. beszámolója a Derecskei Hírek és a Derecske városi sportcsarnok működéséről**

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens  
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

## **2021. október 28. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés**

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje:

**2021. október 19. 12.00 óra**

Postázás: 2021. október 21. (csütörtök)

### A bizottsági ülések időpontja:

2021. október 25. (hétfő): Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

2021. október 25. (hétfő): Szociális Bizottság

2021. október 27. (szerda): Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

### **Napirendi javaslat:**

#### **Nyílt ülés**

#### **1./ Polgármesteri jelentés**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **2./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **3./ Sportkoncepció felülvizsgálata**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **4./ Lejárt határidejű határozatokról tájékoztatás**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Előadó: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző



**2021. november 4. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés**

*Közmeghallgatás*

## **2021. november 25. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés**

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje:

**2021. november 16. 12.00 óra**

Postázás: 2021. november 18. (csütörtök)

### A bizottsági ülések időpontja:

2021. november 22. (hétfő): Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

2021. november 22. (hétfő): Szociális Bizottság

2021. november 24. (szerda): Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

### Napirendi javaslat:

#### Nyílt ülés

#### **1./ Polgármesteri jelentés**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **2./ Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről**

Előkészíti: Csorvásiné Kiss Viktória mb. pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **3./ Derecske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési koncepciójának elfogadása**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Csorvásiné Kiss Viktória mb. pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Véleményezi: valamennyi bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **4./ A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének javaslata a 2022. évi városi nagyrendezvényekre**

Előkészíti: Humánpolitikai referens

Véleményezi: valamennyi bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **5./ A koronavírus ideje alatt hozott polgármesteri döntések ismertetése**

Előkészíti: Dr. Majoros Gabriella aljegyző

Véleményezi: -

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

## **2021. december 16. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés**

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje:

**2021. december 7. 12.00 óra**

Postázás: 2021. december 9. (csütörtök)

### A bizottsági ülések időpontja:

2021. december 13. (hétfő): Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

2021. december 13. (hétfő): Szociális Bizottság

2021. december 15. (szerda): Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

## **Napirendi javaslat:**

### Nyílt ülés

#### **1./ Polgármesteri jelentés**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **2./ Az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**

Előkészíti: Csorvásiné Kiss Viktória mb. pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **3./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **4./ A gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 5/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Szociális Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **5./ A szociális ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatásokról szóló 8/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Szociális Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **6./ 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **8./ A 2022. évi Startmunka programok jóváhagyása**

Előkészíti: Szabó Sándor közfoglalkoztatás-szervező

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

27

## **7./ Települési képviselők indítványának megtárgyalása**

**Bordán Szabolcs polgármester:** mindenki megkapta, utánajártak az indítványban foglaltaknak. Felkéri Jegyző asszonyt, hogy mondjon róla néhány szót.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** júniusban érkezett be az indítvány, ezt követően megkeresték a kormányhivatalt jogi állásfoglalás megadása miatt. Tegnap nap küldték meg az előterjesztést, elnézést kér, hogy ilyen soká, de várták a kormányhivatal állásfoglalását. A kormányhivatal a mai napon 13.01 órakor juttatta el az állásfoglalást, ezt kiosztották. Nem hosszú az anyag. Néhány mondatban körvonalazná a jogi hátterét a dolgoknak. Ha több települési képviselőtől indítvány jön be, azt kell vizsgálni, hogy napirendre kell-e tűzni. Ha a képviselők több mint ¼-e kéri, akkor a polgármester köteles a beadványban foglalt időpontban napirendre tűzni. A soron következő ülés volt megjelölve, vagy legkésőbb 15 napon belül soron kívül össze kell hívni az ülést. Az indítvány beterjesztésre került. Az indítvány tartalma, hogy a főállású alpolgármester jogviszonya kerüljön társadalmi megbízatású alpolgármesteri jogviszonyra átalakításra. Ezt követően az önkormányzati törvénynek több részét ismertette az előterjesztésben. Ha valaki egy foglalkoztatási jogviszonyban áll, akkor nem elég az önkormányzati törvényt figyelembe venni. A foglalkoztatással kapcsolatos jogszabályt, a köztisztviselők jogállásáról szóló törvényt is figyelembe kell venni, a vonatkozó passzusa a 225/B. § (1) és (2) bekezdése. A polgármesteri foglalkoztatási jogviszony akkor módosulhat társadalmi megbízatásúvá, ha SZMSZ módosítás történik, amire egy választási ciklusban egyszer teremt lehetőséget az önkormányzati törvény. Csak akkor, ha az érintett Polgármester egyetért ezzel a jogviszony változással. Azokat a jogállásra vonatkozó szabályokat, amelyeket a polgármesterre alkalmazni kell, az alpolgármesterre is megfelelően alkalmazni kell. A köztisztviselőkről szóló törvénybe beleillesztette az alpolgármester szót. Amit a képviselői indítványban láthatnak, hogy az SZMSZ módosításra kerüljön sor és a jogviszony megváltoztatására kerüljön sor. Erre csak akkor kerülhet sor, ha az érintett alpolgármester beleegyezik. A másik, hogy amit láthattak előterjesztést, az a jogszabályok ismertetése, SZMSZ módosítást nem tartalmaz az előterjesztés. A képviselők indítványozták, a polgármester nem köteles felvállalni azt, hogy egy ilyen jellegű SZMSZ módosításról szóló előterjesztést aláírjon. Nem akarja az Möt. szabályait végigolvasni, a lényegét próbálta kiemelni.

**Bordán Szabolcs polgármester:** megkérdezték Rácz Róbert kormány megbízott urat, az volt, az állásfoglalás, amit Jegyző asszony is említett. Személy szerint nem járul hozzá, meg kell kérdezni Alpolgármester asszonyt, hogy hozzájárul-e?

**Ács-Dósa Mónika alpolgármester:** nem járul hozzá a módosításhoz.

**Bordán Szabolcs polgármester:** ez azt jelenti, hogy határozatot nem hoznak, az ülést folytatják tovább.

**Luxeder Endre képviselő:** gumiszabálynak kell-e tekinteni azt az állítást, amit a Polgármesteri beszámoló végén válaszolt a kérdésére, nevezetesen az SZMSZ előírásának betartása vagy be nem tartása illetően. Ugyanis most egy olyan anyagot tárgyalnak, ami 13.01-kor érkezett, tehát 13.00 órakor még nem tudtak róla. Az ülés előtt beérkezett információkat is figyelembe kell vagy lehet venni?

**Bordán Szabolcs polgármester:** Jegyző asszony kiküldte, ugyanaz volt az állásfoglalás. A kormányhivatal állásfoglalása megerősítés volt ebben a témakörben.

**Luxeder Endre képviselő:** tehát nem gumiszabály.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** az előterjesztés tegnap kiment, az állásfoglalás megkérése nem volt kötelező, ez egy plusz információ. Az állásfoglalás szűkebb szavú, ugyanazokat a jogszabályi rendelkezéseket ismertette az előterjesztésben.

**Luxeder Endre képviselő:** az előterjesztést megkapták tegnap?

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** igen, e-mailben. Várták az állásfoglalást.

**Porkoláb Gyula képviselő:** annak idején az alakuló ülésen talán ő volt egyedül, aki azt mondta, hogy SZMSZ módosítását nem tudja támogatni. Hárman nem támogatták, ennek az indoka az volt, hogy 1990 óta főállású alpolgármester nem volt. Az ilyen nagyságrendű településen nincs főállású alpolgármester. Akkor Polgármester úr azt mondta, hogy olyan feladatokat fog elvégezni, amelyet, ha nem főállásban tud végezni, akkor olyan embert kell felvenni, akinek több lesz a bére. Jelezte, hogy akkor térjenek rá vissza, ha úgy ítéli meg, akkor módosítani fogja az álláspontját. Sajnos ezt nem teheti meg, azért is írta alá ennek a módosítását. Át kellene gondolni, 6 képviselő van, aki szeretné visszaállítani.

**Bordán Szabolcs polgármester:** akkor nevesítsék, nem akarja, hogy találgatásokba menjenek bele.

**Porkoláb Gyula képviselő:** 6 képviselő írta alá. A jövőről szeretne annyit mondani, úgy gondolja, hogy egymás mellett kell dolgozni, a megértésen kell lenni a hangsúlynak, de ezt nem érzi.

**Bordán Szabolcs polgármester:** azért kaptak ilyen beadványt.

**Diószegi József képviselő:** öt nem keresték meg, hogy írja alá ezt a levelet. Arra is emlékszik, hogy Porkoláb Gyula képviselő az elején jelezte, hogy nem-e lenne jobb ötlet, ha nem főállású lenne, hanem maradna társadalmi megbízatású alpolgármesterként? Nem azt mondja, hogy egyetértett, de akkor is azt mondta és most is, hogy nézzék meg, hogy mit tud a városnak nyújtani az alpolgármester. Az eltelt időben, volt 1,5 év, nem hiszi, hogy mindenki úgy tudott dolgozni, mintha nem lett volna. Ha ez a 6 képviselő meggyőzi, hogy írja alá és hoznak olyan érveket, akkor aláírja, de nem keresték meg, nem is baj, nem lát olyan dolgot, hogy ez egy olyan csapás lenne Derecske számára, hogy ezt meg kellene változtatni. Június 24. van, legyenek türelmesek, az együtt dolgozást tegyék maguk elé. Nem érzékelik, de nagyon nem jól mennek a dolgok. Mindenki azt szeretné, hogy a város fejlődjön. Ennek a híre már a megyébe kiment, már úgy jönnek ide, hogy mérlegelnek, hogy mi lesz. Ha tudnák, hogy egy egységes Képviselő-testület van, de már ott mérlegelnek, mielőtt pályázatokat adnának. Mélyre ássák el a csatabárdot, találják meg a közös hangot, vigyék előre Derecske ügyét. Azok a személyes dolgok, melyek ütközési ponttá váltak, azt Derecske érdekében el kell felejtetni. Kéri őket, hogy adjanak még egy évet legalább. Eddig az történt, hogy kidobott pénz a fizetése? 2006-ban két társadalmi megbízatású alpolgármester volt, azoknak a díja közel azonos volt, mint a mostani alpolgármesteré. Kér mindenkit, hogy vegyék le az önös dolgokat, Derecske város boldogulását ne akadályozzák, partner minden normális, előremenő ötletnek. Ő így látja.

**Bordán Szabolcs polgármester:** mindezek ellenére tudásuk legjavát igyekeznek hozni. Próbálnak minden forrást megragadni. Azok az eredmények, amelyeket eddig hoztak, közel 50 fős foglalkoztatási egység, élelmiszergyár üzem épül Derecskén. Nézzenek vissza az elmúlt évtizedekre, 1,3 milliárd forintos a beruházás. Elkezdődött a kimérés az ipari területen és lesz bölcsőde. Az önerőhöz is tudtak forrást teremteni, dr. Vitányi István országgyűlési képviselő segítségével. A piacra is nyertek egy nagyobb forrást, infrastruktúrára. Lesz egy olya piac, ami mindenki meglegedésére fog szolgálni. Vizsgálják azokat a dolgokat, ami körülöttük van. Tényfeltáró bizottságot hoznak létre arra, hogy 20 millió forintot elkülönítettek, kiragadnak néhány számlát, pengeélre állítják, hogy hova ment el. Tisztítószerekre, nyugdíjascsomagot állítottak össze. Mindenki tisztában van azzal, hogy mindenki kapott maszkot és ezen kívül is osztottak maszkot. Adtak azoknak is, akik a boltba mentek, a kereskedelmi egységeknek, a rendőröknek, mentősöknek, minden szervezetnek, ahol megfordult Derecske lakossága, hogy segítsék az egészségben maradásukat. Tesztek is vásároltak, hogy tudjanak működni az

intézmények. Ha ez a 20 millió forint ahhoz hozzájárul, hogy csak 1 ember nem halt meg emiatt már megérte. Arra kéri a képviselő társait, hogy ott folytassák, ahol abbahagyták a veszélyhelyzet elején. Azóta is várja, csak Luxeder Endre képviselő volt, aki megjelölt egy témakört, amivel szeretne foglalkozni. Mindenki keresse meg azt a témakört, amivel szeretne foglalkozni, a támogatást meg fogja adni. Képviselő úrnak is felajánlotta, hogy a költségeit téríti, hogy a Balatonnál lévő területeket nézze meg, hogy milyen lehetőségek vannak. Feltette mindenkinek a kérdést, azt mondták, hogy ennyi idő kevés. Vagy konstruktívan együtt dolgoznak, vagy végig húzzák és próbálnak egymásnak keresztbe tenni.

**Luxeder Endre képviselő:** amit mondott, hogy hogy váltak el az részizagság, csúsztatás, demagógia. Úgy váltak el, hogy elfogadja írásban. Beszámolt volna, csak annyi van, amit mondott. Ennek kb. 17 napja, írásos megbízást nem kapott. Nem veszi igénybe a gépjárművet, sajáttal megy, bárkivel, aki menne vele.

**Bordán Szabolcs polgármester:** erre mondta, hogy költségtérítést kapna.

**Luxeder Endre képviselő:** az írásbeli felhatalmazást nem kapta meg.

**Bordán Szabolcs polgármester:** jött egyszer is, hogy adjanak meghatalmazást? Két emberen múlik.

**Luxeder Endre képviselő:** az ózongenerátorral kapcsolatban milyen feljelentés ment ellene? A szilveszteri felajánlás elfogadásra került. 16 liter fertőtlenítő folyadékot ajánlott fel, de nem kapott rá választ. Nem hiszi, hogy neki kellett volna megkeresni bárkit, hogy a felajánlást elfogadják. A beruházások kapcsán kiviteli terveket tervszűrőként, írásban, büntetőjogi felelősségének tudatában bármikor zsúrizi.

**Bordán Szabolcs polgármester:** van olyan rendelkezés, hogy a Polgármestert kell megkeresni. Tudja, hogy az iroda hol van, de személyesen nem kereste.

**Luxeder Endre képviselő:** mikor kapja meg a felhatalmazást?

**Bordán Szabolcs polgármester:** holnap reggel. Arra hívja fel a figyelmet, hogy 16.50 órakor el kell mennie a rendezvényre, ami a művelődési házban lesz. Jelenleg van 19 perc erre a dologra, nem szeretné a közönséget megvártni.

**Kiss Csaba képviselő:** nem gondolta, hogy hátráltatta volna a Képviselő-testület dolgait, tudja, hogy a közvilágítási programba kardinális dolgot tett bele. Van része benne bőven és most meg fog valósulni. 4-5 éves munkájuknak az eredménye.

**Bordán Szabolcs polgármester:** közösen kezdték el, tudják, hogy kinek az érdeme.

**Kiss Csaba képviselő:** van része benne, de most ezt kihangsúlyozza.

**Bordán Szabolcs polgármester:** amiről beszéltek, a gazdákkal felvette a kapcsolatot?

**Kiss Csaba képviselő:** folyamatban van.

**Bordán Szabolcs polgármester:** nem tudják időben beadni a pályázatot, éjt nappallá téve dolgoznak a kollégák.

**Kiss Csaba képviselő:** azt, hogy állami dűlőútról van szó, azt nem tudták volna, ha tudják, akkor nem kezdték volna el.

**Bordán Szabolcs polgármester:** így kezdődik, hogy mit szeretnének és miből.

**Kiss Csaba képviselő:** most derült ki, de ebből problémát nem kell csinálni.

**Bordán Szabolcs polgármester:** 300 millió forintos pályázatot szeretnének beadni.

**Luxeder Endre képviselő:** tudtával határozatban van rögzítve, hogy szakipari képzettségéhez és rutinhoz kötődő munkát a hivatalnak nem végezhet ingyen sem. Közcélra ajánlotta fel, ez a határozat 6 éve hatályban van.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** beszerzési szabályzat van, ebben van az összeférhetetlenségi szabályok között, hogy a Képviselő-testület tagja nem lehet ajánlattevő, ezt az előző ciklusban vezették be.

**Luxeder Endre képviselő:** röviden, nem végezhet.

**Zsákai Ildikó képviselő:** látta az előterjesztés előtti állapotot, az erkölcsre helyezné a hangsúlyt. 2019. októberében úgy látták jónak, hogy a mostani felállás alkalmas lesz arra, amit ígért a mostani vezetés. Az a furcsa, hogy egyszer módosíthatják, de nem tehetik meg mégsem. Ez erkölcsi kérdés is, akkor 6 ember mellé állt.

**Bordán Szabolcs polgármester:** ki támogatja?

**Zsákai Ildikó képviselő:** ennek mi értelme van? Hányan vannak 6-an? Ennek nincsen jelentősége.

**Nagy Sándor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja:** részese lehetett a 2019-es választások előtt, beszélhetett azokkal az emberekkel, akik most ott ülnek. Hallva azokat a dolgokat, amelyek most felmerültek, megfordult benne az a gondolat, hogy a derecskeiek, akik nézik otthon, ezt várják-e az itt ülő képviselőktől. Személyeskedésbe menő vita, egyéni sérelmek. Derecske érdekében tett javaslatot egyet nem hallott elhangzani. Számon kérik a polgármestert és az alpolgármestert a munkájukkal kapcsolatban, mit és hova költöttek. A testületnek szíve joga, hogy rendszeresen számon kérhetik. Kérdezi, hogy azon kívül, hogy nem Derecske érdekében, hanem ellene dolgoznak, mikor számolnak be, hogy mire lehetnek büszkéek az elmúlt másfél évben, mivel tudják alátámasztani azt, hogy bekerülhettek a testületbe? Tragédiának tartja, hogy nem hagynak két embert dolgozni, akik tudomása szerint, de vitatkozni lehet, mindent megpróbálnak Derecskéért megtenni. Rossz hírért terjesztik, bizottságosdit játszanak, azt sem legálisan.

**Bordán Szabolcs polgármester:** 12 perc múlva szünetet fog elrendelni, 18.00 órától folytatják az ülést.

**Porkoláb Gyula képviselő:** az alpolgármester is viheti tovább az ülést.

**Bordán Szabolcs polgármester:** mind a kettőjüknek el kell mennie. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy fáradjanak el erre a rendezvényre. Egy képviselő volt a városnapon, Zsákai Ildikó, köszönik a részvételt, a többiek nem voltak ott.

**Kiss Csaba képviselő:** ha valaki dolgozik, nem tud részt venni.

**Luxeder Endre képviselő:** Nagy Sándor bizottsági tag beszélt azokkal is, akik itt ülnek. Vele is?

**Nagy Sándor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja:** tapasztalatból beszélt.

**Luxeder Endre képviselő:** tehát nem. Rögzítve van, hogy az önkormányzatnál nem végezhet ingyen úgy munkát, hogy közcélra felajánlja, erről mondjon véleményt.

**Nagy Sándor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja:** nem is beszélt róla, kiemelte a nevét? Tudna kiemelni dolgokat.

**Luxeder Endre képviselő:** elkönnyveli magának, hogy objektív tényről nem tud nyilatkozni.

**Nagy Sándor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja:** a TV nyilvánosság előtt öhajítja?

**Bordán Szabolcs polgármester:** nyilvánosan fogják tárgyalni, ha szeretnék. Haladni kell még a napirendi pontok tekintetében, van még 1-2 döntés előttük.

*Ács-Dósa Mónika alpolgármester távozott a teremből, így 8 képviselő van jelen a teremben.*

### **8./ A derecskei 3403/3 helyrajzi számú ingatlan vételére bécérkezett ajánlat véleményezése**

**Bordán Szabolcs polgármester:** elmondja, hogy az előterjesztést a pénzügyi bizottság is megtárgyalta, kéri a bizottság véleményét.

**Makleit Zsolt képviselő:** elmondja, hogy a bizottság az a) részt támogatta, miszerint az ingatlannal kapcsolatban készüljön értébecslés és eladásra lehessen majd kínálni, ha megállapításra kerül a forgalmi érték.

**Bordán Szabolcs polgármester:** van-e még valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az ismertetett határozati javaslat elfogadását.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

#### **12/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy **támogatja** a Zákány Szerszámház Kft. -nek (székhelye: 4130 Derecske, Dózsa György u. 32/a., képviseli: Zákányné Szilágyi Katalin ügyvezető) a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90., képviseli: Kovács Zsolt ügyvezető) 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 3403/3 helyrajzi szám alatt felvett, „beépítetlen terület” művelési ágú, 15.992 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanra vonatkozó vételi szándékát.

A Képviselő-testület felkéri a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a derecskei 3403/3 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan készíttessen ingatlanforgalmi értébecslést, és azt nyújtsa be a Képviselő-testület felé.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét írásban tájékoztassa.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal



## **9./ Önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban beérkezett kérelem megvitatása**

**Bordán Szabolcs polgármester:** elmondja, hogy az előterjesztést a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is megtárgyalta, kéri a bizottság véleményét.

**Makleit Zsolt képviselő:** a bizottság elfogadásra javasolja, hogy az ingatlanok helyzete rendeződjön.

*Porkoláb Gyula képviselő távozott a teremből, így 7 képviselő van jelen.*

**Bordán Szabolcs polgármester:** a rendezési tervben útnak van feltüntetve, a tulajdon jogviszony nem rendezett. A tulajdonos meg szeretné venni ezt az ingatlant, jelenleg nem használják, kivett beépítetlen területté kell átminősíteni.

**Luxeder Endre képviselő:** támogatja az értékesítést az előterjesztés szerint. Ügyrend szempontjából kötelező, hogy az az értékesítésre kijelölt önkormányzati ingatlanok listáján szerepeljen az ingatlan, vagy anélkül is lehet értékesíteni, hogy nem szerepel.

**Bordán Szabolcs polgármester:** kell, hogy ha szeretnének valamit kezdeni vele.

**Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens:** jelenleg forgalomképtelen vagyontárgyak közé tartozik.

**Bordán Szabolcs polgármester:** forgalomképesé kell tenni.

**Luxeder Endre képviselő:** most döntési pozícióban vannak?

**Bordán Szabolcs polgármester:** át kell minősíteni ezt a területet.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** a vagyonrendeletben szerepel a forgalomképtelen vagyontárgyak között.

**Luxeder Endre képviselő:** az értékesítésre kijelöltek között.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** hozzáteszi, hogy nem.

**Bordán Szabolcs polgármester:** van-e még valakinek hozzászólása? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását, miszerint a Képviselő-testület úgy határoz, elvi támogatását adja ahhoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, a valóságban a Derecske, Nap utca és Rózsa utca közötti részen található jelenleg forgalomképtelen belterületi ingatlan átminősítését követően Derecske Város Önkormányzata részéről értékesítésre kerüljön. Aki ezzel egyetért, kéri, hogy jelezze.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

### **13/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, elvi támogatását adja ahhoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, a derecskei 78/2 helyrajzi számú, 106 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett közterület”

megjelölésű, a valóságban a Derecske, Nap utca és Rózsa utca közötti részen található jelenleg forgalomképtelen belterületi ingatlan átminősítését követően Derecske Város Önkormányzata részéről értékesítésre kerüljön.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, a derecskei 78/2 helyrajzi számú, 106 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett közterület” megjelölésű, a valóságban a Derecske, Nap utca és Rózsa utca közötti részen található belterületi ingatlan kerüljön átminősítésre kivett beépítetlen területté.

Az ingatlan átminősítésével kapcsolatban felmerülő költségek Tasi József Róbert derecskei lakost, mint kérelmezőt terhelik.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan átminősítésével kapcsolatos intézkedések megtételéről, valamint a kérelmező írásban történő kiértékeléséről gondoskodjon.

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester  
Határidő: azonnal

## **10./ Tulajdonosi hozzájárulás klíma berendezés felszereléséhez**

**Bordán Szabolcs polgármester:** elmondja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, felkéri Makleit Zsoltot a bizottság elnökét, hogy ismertesse az ülésen elhangzottakat.

**Makleit Zsolt képviselő:** a bizottság hozzájárul a klíma kiépítéséhez, elfogadásra javasolja a bizottság a határozati javaslatot. Tartózkodni fog ennél a javaslatnál a vállalkozó levelében leírtak miatt.

**Bordán Szabolcs polgármester:** van-e még valakinek kérdése? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadását.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

### **14/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, a derecskei 74 helyrajzi számú 4130 Derecske, Makkay János téren található Szolgáltatóház I. jelű épületben lévő 3. számú üzlet bérlője, Gellén Enikő 4130 Derecske, Semmelweis u. 5. Tt. 13. szám alatti egyéni vállalkozó az üzlethelyiségben saját költségén klíma berendezést létesítsen és építtessen ki, a kérelmében foglaltak értelmében.

A klímaberendezés felszerelésével járó költségek a kérelmezőt terhelik. Az üzlethelyiség vissza adását követően a berendezés a kérelmező tulajdonát képezi, a berendezés a bérleti jogviszony megszűnésével egyidejűleg a bérlemény állagának sérelme nélkül

leszerelhető és a kérelmező által elvihető.

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester  
Határidő: azonnal

### **11./ Gold Motivation Kft. kérelme**

**Bordán Szabolcs polgármester:** elmondja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, felkéri a bizottság elnökét, hogy ismertesse az ülésen elhangzottakat.

**Makleit Zsolt képviselő:** a bizottság támogatja a vállalkozó kérelmét, miszerint a veszélyhelyzet miatt a konditerem látogatásának lehetősége csökkent, ezért 50%-os bérleti díj elengedést kért. Nem a veszélyhelyzet fennállásáig javasolták, hanem egy időintervallumot határoztak meg, augusztus 31-ig, de ha 5,5 millió beoltottnál tovább enyhítenek érdemes felülvizsgálni. A II. határozati javaslatot is elfogadásra javasolják.

**Bordán Szabolcs polgármester:** van-e még valakinek kérdése? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az I. határozati javaslat elfogadását, miszerint augusztus 31-ig 50%-al csökkentik a bérleti díjat. Aki ezzel egyetért, kéri, hogy jelezze.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

#### **15/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 74 hrsz-ú, Derecske, Makkay János téren lévő Szolgáltatóház II. jelű épületben lévő konditerem bérletjének, a Gold Motivation Kft.-nek (székhelye: 4031 Debrecen, Angyalföld tér 13-14., képviselője: Szabó István ügyvezető) a bérleti díj megfizetésére irányuló kérelmét támogatja, és 2021. május hónaptól kezdődően 2021. augusztus 31. napjáig a havonta fizetendő bérleti díjat 50 %-os mértékkel csökkenti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezőt a fenti döntésről tájékoztassa.

Felkéri továbbá a Polgármestert, hogy a bérleti díj megfizetés módosítása végett a Bérleti Szerződés módosítását aláírja.

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester  
Határidő: azonnal

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** a zöldségboltnál a klíma kiépítése plusz áramforrást igényel? Ha igen, kinek költsége?

**Bordán Szabolcs polgármester:** a vállalkozóé.

**Cseh Ákos Településfejlesztési és Beruházási Osztályvezető:** teljesítménybővítés történt, kettő üzlet esetében, az, hogy nem elegendő, az biztos, hogy nem áll fenn.

**Bordán Szabolcs polgármester:** szavazásra teszi fel a II. határozati javaslat elfogadását, miszerint a Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, a Makkay János téren lévő Szolgáltatóház II. jelű épületben lévő konditerem és kiszolgáló helyiségeinek üzemeltetésére, a Gold Motivation Kft.-val 2021. november 23-án megkötött Bérleti Szerződésben szereplő bérlemény 279,91 m<sup>2</sup> nagyságú területe a bérlő által ténylegesen használt 267,31 m<sup>2</sup> nagyságú területre kerüljön módosításra. Aki ezzel egyetért, kéri, hogy jelezze.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

#### **16/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 74 hrsz-ú, Derecske, Makkay János téren lévő Szolgáltatóház II. jelű épületben lévő konditerem és kiszolgáló helyiségeinek üzemeltetésére, a Gold Motivation Kft.-val (székhelye: 4031 Debrecen, Angyalföld tér 13-14., képviselője: Szabó István ügyvezető) 2021. november 23-án megkötött Bérleti Szerződésben szereplő bérlemény 279,91 m<sup>2</sup> nagyságú területe a bérlő által ténylegesen használt 267,31 m<sup>2</sup> nagyságú területre kerüljön módosításra.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Bérlet a fenti döntésről tájékoztassa.

Felkéri továbbá a Polgármestert, hogy a bérlemény területének módosítása végett a Bérleti Szerződés módosítását aláírja.

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester  
Határidő: azonnal

- *Bordán Szabolcs polgármester 16.52 órakor szünetet rendel el. –*

- *Az ülés 18.24 órakor folytatódik tovább. -*

#### **12./ Gépjárműben keletkezett kártérítési igény bejelentése**

*Ács-Dósa Mónika alpolgármester és Porkoláb Gyula képviselő visszaérkezett a terembe, Diószegi József és Luxeder Endre képviselő nincs jelen a teremben, így 7 fő van jelen.*

**Bordán Szabolcs polgármester:** a 12./ napirendi pont következik. Gépjárműben keletkezett kártérítési igény bejelentése. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kéri, hogy ismertessék az állásfoglalásukat.

**Makleit Zsolt képviselő:** a bizottsági ülésen nem született döntés, pro és kontra érvek elhangzottak az előterjesztés kapcsán, de nem született egyértelmű döntés.

**Bordán Szabolcs polgármester:** felkéri a képviselő urat, hogy ismertesse részletesen, milyen kérdések merültek fel az előterjesztés kapcsán.

**Makleit Zsolt képviselő:** az előterjesztés kapcsán felmerült a kérdés, hogy az önkormányzat vállalja-e a gépjárműben okozott kár megtérítését vagy sem.

**Bordán Szabolcs polgármester:** összefoglalja az ügyel kapcsolatos információkat: károkozás történt egy gépjárműben. Egy leszakadt ág tönkretette a szélvédőjét. A tulajdonos bejelentette a kárigényt, hiszen közterületen történt, a szolgáltató ház és a művelődési központ között. A bizottsági tagoktól várja a hozzászólásokat, álláspontokat.

**Porkoláb Gyula képviselő:** közterületen történt, bármelyikük állhatott volna ott meg, joggal kérheti a kártérítést. Az összeg sem magas, azt szavazta meg, hogy fizessék ki.

**Bordán Szabolcs polgármester:** hasonlóképpen gondolkozik, érdemes lenne kifizetni, vállalniuk kell a felelősséget, s egyébként is egy esetleges pereskedés sokkal többbe kerülne, a perköltség a végén magasabb összegű lenne.

**Zsákai Ildikó képviselő:** egyetlen előterjesztés volt a pandémia előtt, pont erre vonatkozóan, mégpedig, hogy vizsgálják meg azokat a fákat, amelyek balesetet okoznak. Átadtak úgy egy művelődési házat, hogy három csodálatos ezüstoffenyőből kettő kiszáradva, rettenetes állapotban van. Úgy gondolja, ami arra ítéltetett, vágják ki, ültessenek a helyére másikat, ami ide illik az új területhez. Támogatja, hogy az autó tulajdonosát kiszolgálják ilyen módon.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** olvashatták, hogy a Generali biztosító szerződésében nincsen benne, de a későbbiek folyamán érdemes lenne beletenni a hasonló események megelőzése érdekében.

**Bordán Szabolcs polgármester:** megkéri a kollégákat, hogy vegyék fel.

**Makleit Zsolt képviselő:** érdeklődik, hogy ezek a fák most milyen állapotban vannak?

**Cseh Ákos osztályvezető:** idén tavasszal megtörtént a fák gallyazása. Szakértőt hívtak ki a fákat megvizsgálni, közösen a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel végezték el az elszáradt gallyak eltávolítását. A napirendi ponthoz kapcsolódóan javaslattal szeretne élni: egy kereten gondolkodhatna a Képviselő-testület, ami ezeknek a közterületen lévő fáknak a kivágására, balesetveszély elhárítására szolgálna. Volt már egy felmérés, kijelölték a veszélyes fákat, a pandémia időszaka alatt viszont, azért nem történt meg, mert 100.000 forintos tétel volt egy-egy fa kivágása, amit egyébként most az idén elvégeztek. Javasolna a településfejlesztési projekt terhére egy keret megállapítását, hogy ne minden esetben hozzák be a Képviselő-testület elé az ilyen ügyeket. Ha lenne egy keret, és olyan bejelentés érkezik, amikor gyors beavatkozásra van szükség, nem telne el egy hónap, egy kicsit gyorsabban tudnák a beavatkozásokat elvégezni.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni a javaslatot, mindenféleképpen ezirányban kell gondolkodni. Sokan jelezték, máshol is vannak ilyen problémák, s a szakszerű kivágás olyan eszközöket igényel, ami tetemes összegeket von maga után.

**Porkoláb Gyula képviselő:** külső vállalkozók végzik a fák kivágását?

**Cseh Ákos osztályvezető:** hozzáteszi, hogy igen.

**Porkoláb Gyula képviselő:** kérdezi, hogy a DEVAG Kft. nem tudná-e ezt elvégezni, vagy olyan speciális dolog-e, mert ha igen, a pénz inkább maradna bent, de ha sok mindennel jár, akkor nem kivitelezhető.

**Bordán Szabolcs polgármester:** nagyon hosszú távon lehet, hogy megtérülne emelőkosaras autó vásárlással és egyébekkel, viszont tudják, hogy a közvilágítást csinálja a DEVAG Kft., a ledes források megérkezésével ez most módosulni fog. Egy-két haszonnal hamarabb megtérült volna, de így hosszú lenne az időintervallum. A kisebb fákat el tudja látni a városgazdálkodás.

**Ács-Dósa Mónika alpolgármester:** nem kell ahhoz egy fának balesetveszélyesnek lenni, a saját ingatlanban, otthon is történhet ilyen esemény, mint ahogy vele is történt. A biztosító nem foglalkozott vele.

**Bordán Szabolcs polgármester:** van-e még valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását, miszerint a Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Zákányné Böszörményi Viktória derecskei lakos személygépjárműjében keletkezet kárigényét támogatja, és megtéríti részére gépjárműben keletkezett összesen 55.000 Ft szélvédő cseréjére vonatkozó költséget. Aki ezzel egyetért, kéri, hogy jelezze.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

#### **17/2021. (VI. 24.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Zákányné Böszörményi Viktória derecskei lakos személygépjárműjében keletkezet kárigényét támogatja, és megtéríti részére az MBL-249 forgalmi rendszámú gépjárműben keletkezett összesen 55.000 Ft, azaz ötvenötezer forint szélvédő cseréjére vonatkozó költséget, melyet Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2021. évi költségvetésének felújítási kiadások előirányzat településfejlesztési projektek előirányzata terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezőt a fenti döntésről tájékoztassa.

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester  
Határidő: azonnal

### **13./ Interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések**

**Zsákai Ildikó képviselő:** a gyermekorvosi praxis betöltése melyik fázisban tart? Az előző egyeztetésen úgy hallották, hogy volt egy hölgy, aki alkalmazott szeretett volna lenni, vele hogy áll a megállapodás?

**Bordán Szabolcs polgármester:** több hölgy is volt egyébként, viszont sajnos ő sem vállalta el, az összes megkeresésünk eddig dugába dőlt. A derecskei praxis nem vonzó az orvosok számára. Jelenleg egy orvos viszi a két körzetet, embert próbáló feladat.

**Dr. Majoros Gabriella aljegyző:** miután a doktornővel a tárgyalás megszűnt, felkerült a hirdetés a megüresedett praxistról. Jelenleg augusztus 31-ig él a helyettesítési szerződés Dr. Durányik Melindával, de remélik, hogy hamarosan lesz jelentkező. Az lenne a legoptimálisabb helyzet, de ha nem, akkor valószínűleg Dr. Durányik Melinda fogja folytatni a helyettesítést. Semmiképp nem szerencsés, hiszen ő is kimerült már ebben a feladatban, de a gyerekeket is el kell látni, hirdetés van feladva, jelenleg személyes érdeklődésre tárgyalás nincsen folyamatban.

**Zsákai Ildikó képviselő:** olyan elvárásai voltak, amiket nem tudtak volna teljesíteni?

**Dr. Majoros Gabriella aljegyző:** Debrecenben is orvos, s nem tudná ellátni a 8 órát 100%-osan a tanulmányai és gyermeke miatt.

**Zsákai Ildikó képviselő:** de az ő elképzeléseit lehet tudni, hogy mit szeretett volna?

**Dr. Majoros Gabriella aljegyző:** nem szeretete volna vállalkozásban, pedig az rugalmasabb lett volna, jobban beleilleszhető lett volna a tanulás. Nem szeretett volna vállalkozóvá válni, ő az alkalmazotti státuszt szeretete volna, viszont ebben a formában az önkormányzatnak, illetve a munkáltatónak ragaszkodni kell a napi 8 óra itt létez. Próbálták közelíteni az álláspontokat, de neki leghamarabb 2 év múlva lett volna ideális, remélik addig már betöltésre kerül a praxis.

**Kiss Csaba képviselő:** az útpályázattal kapcsolatosan megy a találgatás, hogy melyik dűlőút legyen megvalósítva. Ő sem tudta, hogy állami terület, senki nem tudta, menetközben derült ki. Meg kell nézni, hogy milyen területekről van szó, ha ez kijelölésre kerül, egy olyan szakaszt fog felölelni, ami jelen pillanatban összeköt meglévő és kisebb szakaszokat. Tudják, hogy mely helyrajzi számok, ezek be lettek küldve.

**Cseh Ákos osztályvezető:** szeretné kezdeményezni Polgármester úrnál egy rendkívüli testületi ülés összehívását. Július 13-án nyílik a pályázati forrás, jó lenne az első ütemben beadni a pályázatot, hiszen forráskimerülés hamar bekövetkezhet ennél a konstrukciónál. Több alternatíva volt, ezt átbeszélték múlt héten. Elindult a tervezési folyamat, s jelenleg egy véglegesítést várnak a tervezőtől, ezért gondolta egy rendkívüli ülés keretében, amikor látják a teljes költségvetést, hiszen képviselő-testületi döntés nélkül nem nyújtható be a pályázat: A jövőhét második felében alkalmas lenne, július 1. köztisztviselők napja, de a hét második felére jó lenne egy döntés előkészítési anyagot összeállítani. Szűkös a határidő a közel 300 millió forintos pályázatra, s tudják, hogy rengeteg tevékenységből áll egy pályázat. A kollégákkal azon dolgoznak, hogy a lehető leghamarabb, a keret megnyitását követően benyújtásra kerülhessen a pályázat.

**Zsákai Ildikó képviselő:** kellemetlen dolgot szeretne tisztázni. Május 6-án megnézték annak a bizonyos 20 millió forintnak az elköltését. Pénzügyi osztályvezető asszony bemutatta a számlákat, akik ott voltak, végig nézték, s megállapították, hogy a készletgazdálkodás nem érhető tetten, nem tudták nyomon követni a beszerzéseket. Június 15-én szerettek volna még egy újabb alkalmat, ami elég kellemetlen szituáció volt, erről készült egy feljegyzés, elhajtották őket a vezetők, kérték, hogy akkor itt beszéljenek erről.

**Bordán Szabolcs polgármester:** kikéri magának, erős túlzás, de szerinte nem elhajtották őket, minden információra, amire szükség van, a kollégák segítenek és betekintést nyújtanak. Ha olyan dolgokra gondol, amit fel szeretne tární a hatóság segítségével, tegye meg a feljelentést.

**Zsákai Ildikó képviselő:** küldött egy feljegyzést, amire nem kapott választ.

**Ács-Dósa Mónika alpolgármester:** erre tettek utalást, most fog érkezni a válasz, reflektálva a tényfeltáró bizottságnak a létezésére.

**Zsákai Ildikó képviselő:** pont ezt szeretnék volna megtudni beszélgetés közben, hogy megtörténtek a beszerzések, de nem látják a készletet. Hol vannak?

**Bordán Szabolcs polgármester:** azok a kollégák, akik a készletgazdálkodásért felelnek, rendelkezésre állnak.

**Zsákai Ildikó képviselő:** az ülés előtt küldött körlevélben az állt, hogy csak a polgármesteren keresztül juthatnak információhoz a képviselők, de ő úgy tudja, hogy a képviselők bármibe betekinhetnek, mert ennek a testületnek a megválasztott tagjai.

**Varsánviné dr. Antal Erzsébet jegyző:** a Képviselő-testület segítésére úgy szól az SZMSZ, hogy a polgármestertől kell tájékoztatást kérni. A beadvány megérkezik a központi e-mail címre, ezt a polgármesternek látnia kell, a betekintést a kollégák tudják biztosítani, de ez a polgármester tudomásával történik. A betekintésre lehetősége van a képviselőknek, megfelelően szerepelt az email-ben, ennek megnevezése monitoringozás.

**Zsákai Ildikó képviselő:** szeretné látni a készletgazdálkodást.

**Bordán Szabolcs polgármester:** megkéri Csorvásiné Kiss Viktóriát, hogy bocsájtja rendelkezésre.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** úgy látta, hogy június 18-19-én volt egy elektronikai hulladékgyűjtés, júliusban lesz a lomtalanítás. Ha a hulladékgazdálkodási törvény szolgáltatói díj szerződés módosításra kerül, lehet-e a szolgáltatótól zöld hulladék kukát kérni, mert több településen látott. A kihelyezett üveggyűjtő cdényekkel van-e tapasztalat az egy hónap alatt?

**Bordán Szabolcs polgármester:** díjmeléssel biztosan lehetne. Díjmelés nélküli elszállításról nem tud. Felkéri Cseh Ákos osztályvezetőt, hogy tájékoztassa őket.

**Cseh Ákos osztályvezető:** sok egyeztetés történt, aktuális, és jó kérdés, hiszen a lakosság 100%-át érdekli, sokan odafigyelnek a szelektív hulladékgyűjtésre. Jelenleg, ami elérhető a városban bárki igényelheti, átveheti a városgazdálkodás telephelyén, minden hónap első keddjén szállítja el a szolgáltató. Körül-belül egy hónapja visszaállították a 3 db üveggyűjtő konténert, negatív tapasztalat nem érkezett. Pozitív tapasztalatnak veszik, ha ez így marad, meg lehet próbálni második ütemben más helyen is elhelyezni konténereket. Kollégája egyeztetett a hulladékgazdálkodóval a zöld hulladék ügyében, akár pályázat útján, lehetne helyben kijelölni egy területet. Ez olyan engedélyeztetési folyamatot jelent, olyan költségekkel jár, hogy nem olyan egyszerű. Nem lehetetlen, de megfelelő területet kell erre találni, ennek az őrzését, vagyónvédelmét megszervezni, nyitvatartást, engedélyek beszerzését követően, megnyitható lehetne. A hulladékszolgáltató térítésmentesen a zöld hulladékot a telephelyen veszi át, de ehhez az utat meg kell tenni Berettyóújfaluiig. Otthon komposztálással megoldható, de gyűjtés nem történik a városban. Debrecen környékén léteznek ezek a hulladékgyűjtő zsákok, de a szolgáltató ilyen lehetőséget nem tud biztosítani. A lehetőségekből kell gazdálkodni, folyamatosan dolgoznak rajta, még most várják a pályázatokat, sok forrás látszik, ami környezetvédelemre, környezettudatosságra, barna mezős roncsolt területek felszámolására irányul. Bízunk abban, hogy tud majd Derecske is indulni hasonló konstrukcióban.

**Bordán Szabolcs polgármester:** megköszöni az információt. Ez 30 éve probléma a településen. Igyekeznek ezt is megoldani, mint a többit is, a végleges megoldás egy komposztáló hely kialakítása lenne. Talán források lesznek, annak az a feltétele, hogy be kell adni, meg kell nyerni és meg kell határozni, hogy hol valósítsák meg. Lakott területen nem célszerű, az őrzését is meg kell oldani. Alatta meglapul a pala és az üveg és minden egyéb veszélyes hulladék. Azt jelenti, hogy ha ebben gondolkoznak, akkor a közeli településeket is be tudnák vonni. A járás településeit is ki tudná szolgálni.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** esetleg nem lehet-e egy állandó hulladékudvart létrehozni, mint Debrecenben? Berettyóújfaluban is van, ellenőrzött körülmények között a lakosság autógumit, elektronikus hulladékot rendszeresen le tudna tenni.

**Bordán Szabolcs polgármester:** ezek veszélyes hulladékok, külön engedély kell, ami több millió forint. Annak idején, körülbelül másfél évvel ezelőtt az AKSD kollégáival egyeztettek,



s óva intették, hogy lerakatot csináljanak, mert azok a folyamatok egy idő után koordinálhatatlanná válnak, szeméttelést fognak képezni, s ha csinálnak egy ilyet, az teljesen el fogja árasztani a veszélyes hulladék.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** bevihetnék Debrecenbe.

**Bordán Szabolcs polgármester:** azt most is megteheti, már adott le, de fizetni kell érte, annak idején az önkormányzat is adott le, de fizetni kell az átvételért. Erre is van lehetőség, arra biztat mindenkit, hogy környezetbarát módon kezelje a hulladékot.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** használt étolajgyűjtővel kapcsolatban van-e tapasztalata?

**Bordán Szabolcs polgármester:** jelen állapot szerint működnek az étolajgyűjtő szigetek. Lesz értéke, egy alapítványt támogat ebből a vállalkozó, ennek kifizetése azonban még nem történt meg.

**Cseh Ákos osztályvezető:** évente egyszer összesíti a cég a begyűjtött olajat, egy év után kapják meg a támogatást a leadott mennyiség után, most négy ilyen hulladékgyűjtő van, a szerződés úgy lett meghatározva, hogy mindenhol van egy felelős, akit lehet hívni, ha megtelik az edény, vagy bármilyen probléma van, így személyez köthető a gyűjtőedény, ezáltal gyorsabban működik a kommunikáció és a megtelt edények cseréje 24 óra alatt megtörténik. Véleménye szerint ez egy nagyon jó kezdeményezés volt, sokan örültek, hogy el tudják helyezni a használt olajat.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** van-e lehetőség bővítésre?

**Bordán Szabolcs polgármester:** amennyiben van rá igény, természetesen. Szerződést tudják bővíteni. Meg kell találni a megfelelő helyeket és a személyeket, akiket tudnak hozzá rendelni.

**Makleit Zsolt képviselő:** a Kazinczy utcán aszfaltbeszakadás történt. Mi történt, hogy állnak a munkafolyamatok?

**Bordán Szabolcs polgármester:** röviden, nem minőségileg elvégzett csatornázási munka okozta a beszakadást.

**Makleit Zsolt képviselő:** várható több helyen is ilyen eset?

**Bordán Szabolcs polgármester:** nem tudja megmondani, nem tudják, hogy hogy történt.

**Ács-Dósa Mónika alpolgármester:** régi cső volt visszaépítve új helyett.

**Kovács Zsolt ügyvezető:** együtt dolgoznak a vízművel, hogy minél hamarabb tudják orvosolni a problémát, a DEVAG Kft. lesz az, aki végre fogja hajtani a teljes körű megoldást a területen. Időben, napra pontosan nem tudja, de mindennap kint vannak a kollégák. Meg kellett rendelni a szivattyúzást, a talajvizet ki kell szivattyúzni, de ehhez nincs megfelelő eszköz, ezt követően orvosolni fogják.

**Bordán Szabolcs polgármester:** megvizsgálják a szavatossági dolgokat, ha bebizonyosodik, hogy ez egy régi cső, akkor ezzel nem sokra mennek, becsülni nem tudja a költségeket, a felelősöket keresik, de rajtuk keresztül valószínűleg már semmit nem tudnak tenni.

**Makleit Zsolt képviselő:** a bölcsőde építés elkezdődött, hogy áll a munkafolyamat?

**Bordán Szabolcs polgármester:** talajmunkálatok kezdődtek el, lehetőség van egyeztetni osztályvezető úrral, valamint a műszaki ellenőr úr is ott van, bárki bemehet és megtekintheti a munkálatokat.

**Makleit Zsolt képviselő:** az új bölcsőde mellett van a GÁLA, de mögötte elég rendezetlen, érdemes lenne elérni, hogy rendezett legyen.

**Kiss Csaba képviselő:** az az ÁFÉSZ területe.

**Bordán Szabolcs polgármester:** természetesen rendben kell tartani a területet. A bölcsőde megnyitása után nem hiszi, hogy az uborkatermesztést, illetve a kertészeti ágazati tevékenységet itt fogják folytatni, ami a közfoglalkoztatás keretén belül zajlik jelenleg. Remélhetőleg folytatódnak az edukációs tervek, és egy általános iskolai bővítést tehetnének ide. A tervek már rendelkezésre állnak, csak pályázati forrás hiányzik hozzá.

**Ács- Dósa Mónika alpolgármester:** az ÁFÉSZ-nak van arra szándéka, hogy a raktár épületet lebontják és rendezik a környezetét.

**Bordán Szabolcs polgármester:** szükség lesz parkolóra is.

**Makleit Zsolt képviselő:** megtörtént az egyeztetés a sportpálya lelátó meszeléséről, azonban valahol elakadt a folyamat.

**Bordán Szabolcs polgármester:** nem jutott el hozzá, hogy mennyibe kerül az egésznek a folyamata.

**Makleit Zsolt képviselő:** online konzultáción merült fel.

**Bordán Szabolcs polgármester:** nem biztos, hogy egy festés elég lesz, meg kell vizsgálni, hogy statikailag mennyire biztonságos az építmény.

**Makleit Zsolt képviselő:** a meszelés legalább, hogy vállalható felület legyen.

**Bordán Szabolcs polgármester:** kérdezi Cseh Ákos osztályvezetőt, hogy árkalkulációt indítottak-e?

**Cseh Ákos osztályvezető:** online konferencián beszéltek erről, megkeresték a városgazdálkodás munkatársait, tervben van a tisztasági meszelés, de azóta költségvetés nem érkezett, egyeztetni fogják Ügyvezető úrral. Akkor volt erről szó amikor arról beszéltek, hogy a Leaderbe beletegyék-e, vagy ne, de ennek utána néznek.

**Makleit Zsolt képviselő:** ha jól tudják a térzenében volt eredményhirdetés, de tájékoztatást még nem kaptak.

**Cseh Ákos osztályvezető:** a kollégák még nem jelezték, hogy bármilyen forrást nyertek.

**Bordán Szabolcs polgármester:** bíznak abban, hogy pozitív az elbírálása.

**Zsákai Ildikó képviselő:** elkezdődött a Szaszar csatorna takarítása. Hogyan történik, milyen ütemezésben?

**Kovács Zsolt ügyvezető:** felmérték a kollégák.

**Bordán Szabolcs polgármester:** a forrás hozzárendelése jelenleg a kérdéses, az ajánlat tartalmazott egy több millió forintos takarítást. Tárgyaltak, illetve megbeszélést tartottak a

Vízmű vezérigazgatójával, s ha forrást tudnak hozzá rendelni, akkor véglegesen meg tudják oldani a problémát.

**Zsákai Ildikó képviselő:** mi a végleges megoldás?

**Bordán Szabolcs polgármester:** az, hogy ne képződjön gát, hiszen vízgyűjtő, vízvezető csatorna. A karbantartási munkálatokra lehetőség lesz, egyedül ezt nem tudják megmondani, hogy humán erőforrás fog-e rendelkezésre állni, és hogy a pénzeket milyen módon tudják oda irányítani.


**Zsákai Ildikó képviselő:** ez gyakorlatilag azt jelenti, hogy kibetonozzák?

**Bordán Szabolcs polgármester:** ha látják, hogy mekkora összegre tudnak pályázni, ha belefér, akkor természetesen azt is szeretnék elérni, de túlságosan sok a „ha”, hogy erről nyilatkozni merjen, hogy miket tudnak belerendelni. Hisz mondhatná azt, hogy szeretnék elérni a 100%-os csatornázottságot Derecskén, szeretnék bővíteni a befogadó részét a csatornának. Szeretnének vízgyűjtő részeket kialakítani, akár a Sáróstón is, de ez egy olyan összetett kör, hogy ha tudnak több milliárdos tételt ráfordítani, akkor akár erről is lehet szó. Ez nem egy-két éves terv, hanem hosszú távú. Erről a későbbiek folyamán egyeztetnek majd, a KEHOP pályázat kapcsán is. További hozzászólás hiányában megköszönte a tagok munkáját. Az ülést 19:05 órakor bezárta. A zárt ülést elrendeli.

*K.m.f.*

  
**Bordán Szabolcs**  
polgármester



  
**Varsányiné dr. Antal Erzsébet**  
jegyző



# J E L E N L É T I   Í V

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének*

2021. június 24-i nyílt ülésére

**Bordán Szabolcs**                      polgármester



.....  
.....

**Ács-Dósa Mónika**                      alpolgármester

**Békésiné Kiss Gabriella**                      képviselő

Békésiné Kiss Gabriella  
.....

**Diószegi József**                      képviselő

Diószegi József  
.....

**Kiss Csaba**                      képviselő

Kiss Csaba  
.....

**Makleit Zsolt**                      képviselő

Makleit Zsolt  
.....

**Luxeder Endre**                      képviselő

Luxeder Endre  
.....

**Porkoláb Gyula**                      képviselő

Porkoláb Gyula  
.....

**Zsákai Ildikó**                      képviselő

Zsákai Ildikó  
.....

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet**                      jegyző



.....

**Dr. Majoros Gabriella**                      aljegyző



.....



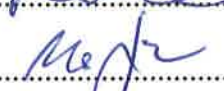

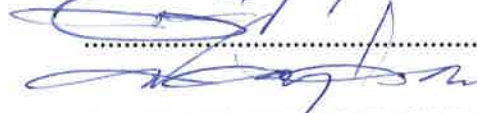






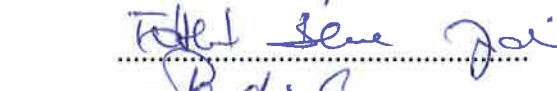
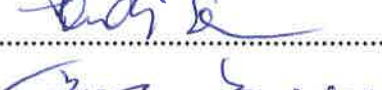

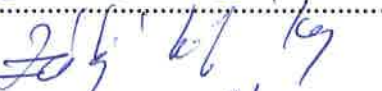





# J E L E N L É T I Í V

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2021. június 24-i nyílt ülésére

Meghívottak és jelen vannak:

NÉV	ALÁÍRÁS
1./ SAJÓI JÓZSEF	
2./ LADHART-TÁCAR CRICLA	
3./ BÖLLŐS JÁNOS	
4./ SZÖLLŐSI JÓZSEF	
5./ TÓTH LÁSZLÓ	
6./ PÉTER SÁNDOR	
7./ GÁPI GÁBOR IMRE	
8./ RÁCZ ANIKÓ	
9./ CSEH ÁKOS	
10./ NYÍRŐ GIZÉLA	
11./ GYÖRMESENYI	
12./ SZÖLLŐSI ANITA	
13./ TÁNCOS TAMÁS	
14./ TÓTHNÉ BENE JUDIT	
15./ PÉTER SÁNDOR	
16./ TÖZSÉR SZABOLCS	
17./ ZSILY LÁSZLÓ	
18./ LEWART VIKTOR	





18./ KISS ANDREA

19./ TOTTH BERTALAN

20./ KOVACS ZSOLT

21./ CSORVÁSZSÉP KISSVIRÁBIA

22./ COIRANADIA SRITUIA

23./

24./

25./

26./

27./

28./

29./

30./

31./

32./

33./

34./

35./

36./

37./

38./

39./

40./

41./

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*  
Carmelita Alu



## **MEGHÍVÓ**

Értesítem, hogy Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete **nyílt** ülését

**2021. június 24-én (csütörtökön) 15.00 órától**

tartja a

***Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében,***  
amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

## **N A P I R E N D**

**1./ Polgármesteri jelentés**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**2./ A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2020. évi szakmai beszámolójának, könyvtári intézményegységének 2020. évi munkájáról szóló beszámolójának, valamint a 2021. évi könyvtári munkatervének elfogadása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**3./ Álláshelybővítés a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtárnál**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**4./ Maximális csoportlétszám átlépése a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményben**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**5./ Derecske Város Településrendezési Tervének módosítása 2020-2021**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

*(Az írásos előterjesztés később kerül megküldésre.)*

**6./ Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. június havi és II. féléves üléstervének elfogadása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**7./ Települési képviselők indítványának megtárgyalása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

*(Az írásos előterjesztés később kerül megküldésre.)*

**8./ A derecskei 3403/3 helyrajzi számú ingatlan vételére beérkezett ajánlat véleményezése**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**9./ Önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban beérkezett kérelem megvitatása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**10./ Tulajdonosi hozzájárulás klíma berendezés felszereléséhez**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester



**11./ Gold Motivation Kft. kérelme**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**12./ Gépjárműben keletkezett kártérítési igény bejelentése**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**13./ Interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések**

*A téma fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlen számítok.*

**Derecske, 2021. június 17.**

*Tisztelettel:*





**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**

..... sz. napirendi pont

**Előkészítette:** Székelyné Mogyorós Anna humánpolitikai referens

**Döntéshozatal:** egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2021. június 24-i nyílt ülésére**

**Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságának**

**2021. június 21-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2020. évi szakmai beszámolójának, könyvtári intézményegységének 2020. évi munkájáról szóló beszámolójának, valamint a 2021. évi könyvtári munkatervének elfogadása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottsága a 31/2016. (IV.25.) KOISB számú határozatában javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Derecske Város Önkormányzat költségvetési szervei évente egy alkalommal készítsenek szakmai beszámolót az elmúlt év eseményeiről.

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 65. § (2a) bekezdése alapján:

*„A települési könyvtár az éves szakmai munkatervét és az éves szakmai beszámolóját – megőrzés és hozzáférhetővé tétel céljából – a fenntartó általi elfogadást követően 15 napon belül megküldi a megyei hatáskörű városi könyvtár részére.”*

A beszámoló és a munkaterv elkészítését összevont intézmények esetén intézményegységenként célszerű elkészíteni, mivel a könyvtári részt továbbítani szükséges a törvény szerinti megyei hatáskörű városi könyvtár (Méliusz Juhász Péter Könyvtár) részére.

Nádházi-Tálas Csilla Intézményvezető Asszony és Rácz Anikó mb. Könyvtárvezető Asszony a fentebb foglaltakhoz kapcsolódóan a következő dokumentumokat küldte meg:

- Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2020. évi szakmai beszámolója (1. számú melléklet),
- Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár könyvtári egységének 2020. évi munkájáról szóló beszámolója (2. számú melléklet),
- Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár könyvtári egységének 2021. évi munkaterve (3. számú melléklet).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, valamint az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat I.**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2020. évi szakmai beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjét írásban tájékoztassa.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

### **Határozati javaslat II.**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár könyvtári intézményegységének 2020. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjét írásban tájékoztassa.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

### **Határozati javaslat III.**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár könyvtári intézményegységének 2021. évi munkatervét elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjét írásban tájékoztassa.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

Derecske, 2021. június 17.

Tisztelettel:





2020 .

DERECSCKE VÁROSI  
MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS  
KÖNYVTÁR BESZÁMOLÓJA



Nézőkötet - Tóth Csilla  
DVMK 2020

## Tartalomjegyzék

ELŐSZÓ .....	4
VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ .....	4
<b>2020. ÉVI HUMÁNERŐFORRÁS MENEDZSMENT .....</b>	<b>9</b>
MINŐSÍTETT SZAKMAI MUNKA .....	12
<b>INTÉZMÉNY INFRASTRUKTURÁJA ÉS TÁRGYI FELTÉTELEI 2020. ....</b>	<b>12</b>
<b>AZ INTÉZMÉNY PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI HELYZETE .....</b>	<b>13</b>
Költségvetés 2020: .....	14
<b>SZAKMAI TEVÉKENYSÉG 2020. ....</b>	<b>14</b>
RENDEZVÉNYEK 2020. ....	16
VÁROSI NAGYRENDEZVÉNYEK .....	16
DERECSCKE VÁROS BÁLJA .....	17
DERECSCKEI DISZNÓTOR ÉS HAJDÚ BIHAR MEGYEI TÉLI VÁSÁR .....	17
DERECSCKE VÁROS NAPJA .....	18
KIÁLLÍTÁSOK.....	18
ISMERETTERJESZTÉS .....	19
<b>INTÉZMÉNYI LÁTOGATOTTSÁG .....</b>	<b>19</b>
<b>PÁLYÁZATOK 2020. ....</b>	<b>19</b>
1. számú MELLÉKLET.....	21
2020 évi rendezvények.....	21
2.számú MELLÉKLET.....	23
2020 évi pályázatok .....	23

**„Minden magyar állampolgárnak joga van a művelődéshez. Magyarország ezt a jogot a közművelődés kiterjesztésével és általánossá tételével, a törvényben meghatározottak szerint anyagi támogatásával biztosítja”.**

Magyarországon az elmúlt évtizedek társadalmi változásai, a kulturális intézményrendszer átalakulásának tendenciái is indokoltá tették a közösségi művelődés jogi környezetének megújítását.

Így került sor, a kulturális tevékenység jogi háttérét és feltételeit biztosító, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL törvény módosítására 2018-ban, amely kimondja, hogy

***„A társadalom közös érdeke, a nemzetiségi kulturális hagyományok megőrzése, méltó folytatása, a közösségi és egyéni művelődés személyi, szellemi, gazdasági feltételeinek javítása, a polgárok életminőségét javító, értékgonozó tevékenységek, valamint az ezek megvalósulására létrejött intézmények és szervezetek működésének elősegítése, amely törekvés a kulturális alapellátás rendszerében testesül meg”.***

A törvény célja többek között az 1.§ (d) pontja alapján ***„mindenki számára biztosítani a közművelődési tevékenységekben való részvétel lehetőségét, szabályozni a közművelődési tevékenységek folytatásának, a közművelődési alapszolgáltatások nyújtásának és igénybevételének feltételrendszerét”.***

**„A közművelődéshez való jog gyakorlása közérdek, a közművelődési tevékenységek támogatása közcél. A közművelődés feltételeinek biztosítása alapvetően az állam és a helyi önkormányzatok feladata”.**

A módosított kulturális törvény 76. § (3) pontjában meghatározásra kerültek azok a közművelődési alapszolgáltatások, melyek megszervezése és biztosítása a települési önkormányzatok számára kötelezően ellátandó feladat, figyelembe véve az önkormányzatok eltérő adottságait.

A törvény alapján az alábbi közművelődési alapszolgáltatások kerültek meghatározásra:

- a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,
- b) közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,
- c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása,
- d) a hagyományos közösségi, kulturális értékek átöröklése, feltételeinek biztosítása,
- e) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása,
- f) a tehetséggondozás- és -fejlesztés feltételeinek biztosítása,
- g) a kulturális alapú gazdaságfejlesztés.

A törvényhez kapcsolódóan az ágazati miniszter a 20/2018. (VII.9.) EMMI rendeletben *a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek tárgyi, infrastrukturális és személyei követelményeiről* rendelkezik.

Meghatározza a közművelődési szakmai feladatok ellátására, a munkakörök betöltéséhez szükséges végzettségre, a szervezeti keretekre vonatkozó részletes szabályokat.

Közművelődési alapszolgáltatások megvalósulásakor rendelkezésre kell állnia a szolgáltatás nyújtásába bevonat szakembereknek, akik teljesítik a vonatkozó szakmai követelményeket.

***Derecske Város Képviselő Testülete /2018. (IX. 28.) önkormányzati rendeletével alkotta meg helyi közművelődési rendeletét, melyben a törvény alapján az a-g) pontokban megfogalmazott közművelődési alapszolgáltatásokat vállalta fel kötelezően ellátandó feladatként.***

**A rendelet alapján az önkormányzat, a kötelezően ellátandó közművelődési és könyvtári feladatokat a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár fenntartásával, működésével biztosítja.**

## ELŐSZÓ

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár jó infrastruktúrával, elkötelezett kultúraközvetítő szakemberekkel, felvállalt értékrenddel, művelődő, alkotó közösségek fenntartásával, változatos programok kínálatával, a helyi értékek és hagyományok megőrzésével, közösségépítő szellemi központja városunk kulturális életének.

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár, 2020. évben is a törvényi keretek között, az önkormányzati rendeletek és határozatok által megszabottak alapján végezte közművelődési tevékenységét.

Az intézmény általános törekvése, hogy magas szintű kulturális szolgáltatást nyújtson a város valamennyi lakosának, ezen célját a 2020-as veszélyhelyzet alatt is igyekezett szem előtt tartani.

***„A kultúra: mozgás, cselekvés, a továbbgondolkodás képessége.”***

## VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A 2020-as évben a „továbbgondolkodás képességére” nagy szükség volt, hiszen a koronavírus nagy megpróbáltatások elé állította nem csak az intézmény munkatársait, de az önkormányzatunkat és nemzetünket is. Ez befolyásolta valamennyiünk életét. Megviselte a kultúrában dolgozókat, valamint az azt eltető közösségeket is. A kulturális szolgáltatások - járvány miatti-, továbbgondolása azonnali feladat volt, holott a két épület felújítását követő visszapakolás, újraindítás is sok feladattal terhelte az alacsony létszámú kollektívát.

Vezetőként is változás előtt álltam, hiszen öt éves vezetői megbízatásom 2020. augusztus 25-ig tartott, amely ilyenkor át és továbbgondolásra ösztönzi az embert, számot vet az elmúlt évekről.

Erős az elkötelezettségem a város közösségei, kulturális fejlődése, a feltárt és élő hagyományai és ennek folyamatos innoválása iránt. A minőség irányítás elkötelezett híveként, igaz sok nehézséggel kellett szembenézni az elmúlt esztendőben, kollégáim biztató szavainak, a kitűzött céljaim megvalósításának reményében, valamint az intézmény megújulása és az azzal járó kihívások arra motiváltak, hogy ismét pályázzam

meg az intézmény vezetését. A Képviselő- testület megtisztelő bizalma ösztönöz tovább és ad felhatalmazást, hogy folytassam az öt éve elkezdett munkát. Bízom abban, hogy továbbra is elfogadják közművelődési szakmai iránymutatásomat koncepciómat a város közművelődési, és közösségi életének újraindítása és fejlesztése érdekében.

**Vallom, hogy csak közös misszióval tudunk egységesen dolgozni a közösen kitűzött céljainkért. Ez kihat mindennapi tevékenységünkre, folyamatos munkavégzésünkre és intézményi szolgáltatásainkra.**

A szolgáltatásainkat igénybe vevő lakosságot, a jövőben is kérdőív és személyes beszélgetés formájában, fogjuk megkeresni, hogy továbbfejleszthessük szakmai munkavégzésünket.

- 2020. februárjában volt értékelése a kulturális kérdőívnek, ennek eredményét a tavalyi beszámolóban részleteztem. 2020. év után, az újraindítással a jövőben sokkal súlyosabb problémákkal kell szembe néznünk, feladatainkat átgondolva és fejlesztve továbbgondolni.

*Terv: 2021-ben több felmérést is tervez az intézmény. Kulturális és közösségi felmérést, ifjúsági felmérést és kommunikációs felmérést, amelyek szakmánk minden területére választ adhatnak, legutóbbinál, kommunikációs szakmai kapcsolatunkat kívánjuk bevonni.*

- 2020. év elején munkaügyi ellenőrzésen is átesett intézményünk, ahol csak apró hiányosságokat talált, a két független szakértő. Ennek orvoslását, intézkedési terv alapján, átbeszéltük és javítottuk jegyző asszony közreműködésével.

Az egy évvel ezelőtti koronavírus járvány nagy kihívások elé állította intézményünk munkatársait is. Ez befolyással volt egész évünkre, a bizonytalanság, a tervezhetetlenség a mai napig „rányomja a bélyegét” szolgáltatásainkra is, amelyet azonban folyamatosan próbálunk javítani.

Gyorsan és más közművelődési intézményekkel ellentétben, Derecskén azonnal reagálni próbáltunk az új helyzethez, -nemzeti ünnepünk lebonyolítása előtt két nappal jött zárást követően-.

Kihívásnak éltük meg és természetesen másképpen, sok új feladatokkal bővülve, de kollégáink tovább dolgoztak a karantén ideje alatt is. A kreatív és szervező munkatársak a munkájuk nagy részét otthonról is végezni tudták és a jövőbeli újrainvitással összefüggő feladatok is tervezhetőek voltak.

Kollégáink online módon fel tudták venni a kapcsolatot egymással, a feladatokat megtervezve és kiosztva végeztünk.

- Online programszervezést, közösségi összetartó akciókat bonyolítottunk le, de a védekezésben is azonnal felajánlottuk segítségünket: Városi védekezéssel összefüggő szórólapok, plakátok készítésével, városi lakossági levelezések, csomagok, tájékoztatók és adománykiszállításban is részt vettünk.
- Az intézmény kollektívája a devagnak, az óvodának és a családsegítő intézménynek is azonnal felajánlotta a segítségét. Közösségeinkre is figyelemmel: a nyugdíjasklubjaink tagjainak vásárlást, gyógyszerkiváltást és ügyintézését is felajánlottunk, hogy a legidősebbeknek ne kelljen kimozdulni.
- A teleházi szolgáltatásainkat is átgondolva, hamar folytatni tudtuk házhozzállítási szolgáltatással.

Kulturális programokat sajnos csak online módon lehetett szolgáltatni, de követőink száma megsokszorozódott ebben az időszakban. *(Holott messze más élményt nyújt ebben a formában egy előadás)* A követőink igénye volt, amire alapoztunk, igyekeztünk motiválni, aktivizálni és kiszolgálni azokat. A technikai felszerelésünk hiányát a kollégák kreativitása ellensúlyozta, illetve elkötelezettségük, hiszen saját eszközeikkel segítették a közvetítést, a kommunikációt.

Az intézményi közel 20.000.000 Ft-os elvonás, teljesen mozgásképtelenné tette az intézményt, a nyári és őszi programokat kizárólagosan pályázati forrásokból valósítottuk meg, alkalmazkodva többek között ahhoz, hogy az adott pályázatot milyen célra kell felhasználni. Ez is természetesen nagy logisztikát és kreativitást igényelt a kollégáktól, valamint sok alkalmazkodást a járványügyi szabályok és helyi lehetőségek, pályázatok és felmerülő igények figyelembe tartásával.

- 2020. évi rendezvénytáblázatunk is alátámasztja (1. melléklet), a rendezvények online lebonyolítását, de sok olyan feladatot találtunk, amelyre eddig idő szűke miatt háttérbe szorítottunk végre elvégzésre került. (Pl. leltár, selejtezés, fejlesztési javaslatok megvalósítása, dokumentációk elkészítése)
- Belső képzéssel a karantén alatt több kollégát is felzárkóztattak saját szakembereink, az online téren való közreműködésére és számítógépes munkákra. A kollégák kihasználták az időszakot, többek között saját fejlesztésükre, melyet próbáltunk mindenkinek megadni, aki szükségességét érezte. Ezt nagyon fontosnak és hasznosnak ítélem, hiszen erre idő sohasem volt.
- Takarító kolléganőink varrni is kiválóan tudnak, így ezt a tudásukat kamatoztatva a jövődöbeli intézmény drapériáit, függönyeit és a kollégáknak maszkokat varrtak otthon, a másik két takarító nő felváltva a Rákóczi utcai irodánkat fertőtlenítették, hiszen a váltott műszakban történő munkavégzés fertőzésre adott lehetőséget, amelyet tovább növelt a kis légtér és a méltatlan működési feltételek.

*(Itt azért szeretném Önöknek is leírni, habár ennek többször is hangot adtam szóban és levélben: a 20 fős személyzetünknek először szennyvíz beázással (amely a mennyezetről csöpögött a konyhába az edényekre) kellett együtt élni, amelynek helyreállítása az ott létünk alatt nem oldódott meg, így a covid járvány alatt mosogatni, felmosó vizet engedni és kezet mosni csak az egy fős koedukált toalettből lehetett, amely a járvány mellett nehezítette a higiéniai előírások betartását.)*

Büszke voltam kollégáimra, hogy teljes odaadással végezték saját, az újonnan vállalt és kapott feladataikat, a bizonytalanság és bizalmatlanság ellenére is.

**Empatikus és toleráns vezetőként kiemelten fontos volt, hogy az ott dolgozók érezzék, hogy fontosak és szükség van rájuk és egytől- egyig, értékes emberek. Feladatom volt ennek orvoslása is, hiszen a vírus adta bizonytalanság, a közfoglalkoztatási nehézségek, mind lelkileg és szakmailag is romboló hatással volt egyénileg és szervezetenként egyaránt. Ez negatív módon hat a munkavégzésre is. A 2019 évi csapatépítő tréningek amit erősítettek rajtunk, most a járványhelyzet olyan gyorsan lerombolta azt.**



**Ezúton köszönöm és köszönjük valamennyiünk nevében, hogy Derecske Város Önkormányzata is ugyanilyen empátiával és a munkavállalók tiszteletével, megbecsülésével állt az intézmények dolgozói mellett.**

**A munkavállalókba vetett bizalom, átlendítette a nehézségeken az intézmény munkatársait.**

- A felújítás adta nehézségek, szintén sok kihívás és probléma elé állította 2020-ban és állítja intézményünk szinte valamennyi dolgozóját. Az épületben sok apróságnak tűnő- *de dolgozók és használók számára látványos- kivitelezési hiányosságok* vannak. Egyeztetve a használókkal szinte sohasem volt, a használat egyáltalán nem hallgatták meg felújítás közben, a jelzett hibák is el lettek bagatellizálva. Ennek isszuk a mai napig a levét, hiszen mindez az intézmény költségeiből kerül kijavíttatásra és befejezésre. *(Pl: külső lépcsőfeljáró, melegburkolás, nagyterem felújítás, famunkálatok, festések, villanszerelés, gyengeáramú vezetékelések, belső feljáró és lépcsőkiosztás, beázás, fallepergés, fugázások stb)*

Lehetőség nyílt közművelődési érdekeltség növelő pályázatból a nagyterem részbeni újításának. Az osb lapok helyett hidegburkolat került a falra, a színpad kötélzete, teljes függönyözése megújult. Gumiszőnyeg került a padlóra. Festés és galériai szőnyegcsere valósult meg 2021. márciusig.

Saját munkaerőt is fektettek bele a dolgozók, hiszen ők festették a korlátokat, radiátorokat, lépcsőt, a színpadi előburkolatot, de szegőlécezték, vezetékeltek és csatornáztak is. A stúdiót is ők újítják a mai napig. Véleményem szerint, nem sok olyan munkahely van, ahol az emberek az idelátogató vendégekért, közösségekért, a munkahelyi körülményeik javításáért maguk tesznek és saját kezükkel végzik el a munkálatokat. **Csak köszönettel tartozom nekik, hiszen rengeteg pénzt spóroltak ezáltal az intézménynek is, bízom abban, hogy nekik köszönhetően a lakosság nem elsősorban a hiányosságokat fogja már látni a megújult szép épületben.** 2021-ben még több felújítandó rész van a színházteremben, a padlózat cseréjére és a világítás korszerűsítése, erre pályázatot nyújt be intézményünk 2021-ben.

## 2020. ÉVI HUMÁNERŐFORRÁS MENEDZSMENT

Intézményünk önkormányzat által engedélyezett létszámkerete 2020-ban is **11 fő** volt.

1. 2020 év nagy változása volt, a közalkalmazotti jogviszony megszűnése, ennek kivitelezése és lebonyolítása.

Az EMMI szerint, a közművelődési intézményeknél a könyvtáraknál és a közgyűjteményeknél foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyváltását az is indokolta, hogy a közalkalmazotti bértábla 2008. óta nem változott. A közalkalmazotti jogviszony előmeneteli rendszerét pedig több szempontból kontraproduktívnak nevezték, ami nem nyújt biztonságos életpályát. Felidéztek: a kulturális szektor képviselői többször jelezték az ágazati szakmai egyeztető fórumokon, hogy a közalkalmazotti bértábla változatlansága bérfeszültséget okoz. Az alacsony bérezés sem motiválja a frissen végzett szakembereket erre a pályára. A több évtizede dolgozók számára sincs megtartó ereje így ennek a pályának. Az alacsony kereseti lehetőséghez hozzájárul még a szabadnapokon, ünnepnapokon, esti rendezvényeken való rendszeres elfoglaltság, ami szintén a pálya elhagyására készíti a munkavállalókat.

**A kormány az intézkedéssel a szakmai szervezetek visszajelzéseire reagálva, évtizedes problémát orvosol a kulturális szférában. Bizakodva várjuk a versenyképes béreket, amelyeket ezáltal kívánt biztosítani a kormány.**

2. A jogviszonyváltással párhuzamosan 2020-ban terv volt, a 6 százalékos béremelés végrehajtása, illetve a béremelés január 1-ig visszamenőleg történő kifizetése, amely megillette volna a dolgozókat. A béremelés 2021. januárjától betervezésre került, a közalkalmazotti státusból kilépő dolgozók részére.

A kulturális intézményekben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának átalakulásával és az ahhoz kapcsolódó béremeléssel a tervek szerint rugalmasabb, a munkaerőpiac dinamikus változásait követni képes munkajogi szabályozás jön létre a kulturális szektorban. Pozitívum, hogy emellett a munkáltató intézményvezetőknek szélesebb mozgástere nyílik, hiszen a bértáblához immár nem kötött foglalkoztatás a minőségi közfeladat-ellátás záloga lehet, valamint a foglalkoztatottak egy igazságosabb,

a tényleges szaktudásuk és befektetett munkájuk szerinti bérezéshez jutnak. **A kulturális ágazatban a tudás, a képesség és a tenni akarás válik a legfontosabb társadalmi és értékteremtő faktorrá. Kérem ezeket a jövőben költségvetés tárgyalásokkor figyelembe venni.**

A szervezeti kultúra átadása az egyes szakterületek sajátosságainak figyelembe vételével történik, amelyben kiemelt szerepe van a vezetőnek. A szakalkalmazotti létszám indokoltá teszi, hogy a munkatársak ismerjék az intézményi szervezeti kultúrát, a munkafolyamatokat, ezzel biztosítva a működőképességet. **Az összetett, sokrétű tevékenységstruktúra szükségessé teszi a csapatmunkát, a megszerzett tudás és ismeret átadását. Emiatt a munkaköröket is rugalmasan alakítottuk ki, a kollégák munkája egymásra épül, az egyes munkakörök szorosan kapcsolódnak egymáshoz. A kevés munkatársi létszámból adódóan is ismerni kell a munkafolyamatokat, nagyrendezvényeink szervezésében mindenki részfeladatot vállal. A szakalkalmazottak munkakörei élesen nem határolódnak el egymástól.**

Az intézmény vezetése a minőségi szakmai munka és az eredményes gazdálkodás szempontjait figyelembe véve rendszeresen tájékozódik és tájékoztatja a munkatársakat az intézményi fórumokon. Belső kapcsolattartásunk formái a vezetői-, az intézményegységek- szervezői és összmunkatársi értekezletek, valamint az újonnan bevezetett internetes közösségi csoport.

3. Nem megoldott és régóta fennálló probléma az intézményben az alacsony dolgozói létszám. Intézményünk önkormányzat által engedélyezett létszámkerete **évtizedek óta 11 fő**. Státusz bővítés az intézményben, mint említettem több évtizede nem volt, holott az intézmény feladatai többszörösére növekedtek az ugyanezen idő alatt, a megnövekedett társadalmi elvárásokkal. Sőt akár évente is nagy változások történnek, akár az inkubátor ház létesítésével, minimum 2-3 fő létszámbővítés lenne indokolt.

A művelődési központban több olyan kolléga is dolgozik **és nem 2-3 fő**, akik már több mint öt – hat éve dolgoznak közfoglalkoztatott keretek között. **Kiváló munkavégzésük, munkaszervezetben betöltött kiemelten fontos szerepük és motiváltságuk alapján indokolt lenne az alkalmazásuk.** Tény, hogy nehéz manapság jó munkaerőt találni,

nálunk ez nem igaz, hiszen a már megszolgált és kiváló munkavállalók megvannak, de alkalmazni nem tudjuk őket. **Valamennyien rátermettek, szükséges a munkájuk, amelyet precízen és alázattal végeznek az intézmény és Derecske szolgálatában már több éve.** Az intézményben munkájukat becsületesen végző munkatársak dolgoznak, akik figyelnek egymásra és tudnak csapatban dolgozni. Tehetetlenségnek élem meg, hogy sem pénzzel, sem azzal nem tudom áldozatos munkájukat meghálálni, hogy méltó módon az intézmény teljes jogú dolgozói lehessenek. Tudom sokaknak ez az álma, a remény az „egyszer talán intézményi alkalmazásért”, viszi őket nap- mint nap tovább a jelen körülmények ellenére is. Kérem a Képviselő- Testületet, hogy segítsék ezeket a dolgozókat, hiszen nincs olyan szervezet és közösség, akiknek ne segítettek volna akár önkéntesen is a munkájuk mellett.

4. Mindezek mellett, nehezített és bizonytalan helyzetbe hozta a kollektívát az év végi „szervezeti átvilágítás” elnevezésű vizsgálat. Célját és eredményét a mai napig nem ismerjük, a dolgozókat ez a bizonytalanság mélyen érintette a járvány mellett. Ennek oka az volt, hogy vezetőjükként, nem tudtam válaszolni a kérdéseikre, amely az én személyemet is gyengítette és bizonytalanságukat mélyítette. Nyílt és világos kommunikáció erre megoldás, amelyet itt az intézményben sikerrel alkalmazunk.

Bizonytalanságot szült, hiszen a dolgozók számára is ismert és büszkeség, hogy az ország a 3300 közművelődési intézményből, közel 60 intézmény tudhatja magának a minisztériumi címet, amely az intézmény szakmai vezetési és szervezeti munkájának minőségét vizsgálta.

*Ezáltal lett intézményünknek megítélve a „Minősített közművelődési intézmény” cím, amelyet az Emberi Erőforrások Minisztériuma ad ki, az említett alapos és mindenre kiterjedő vizsgálatot követően. A megyében szakmailag kiemelkedő tevékenységünket, számos fórumon dicsérik, ennek alapja a kiváló szervezeti együttműködés és kommunikáció, amelyet évről- évre szakmai beszámolómban részletesen közlök és alátámasztok a vezetői összefoglalóban. Előző „ciklusom” kiemelt célja volt a szervezet megerősítése, amelyet elért eredményeink alá is támasztanak, sikereinket is ennek köszönhetjük.*

## MINŐSÍTETT SZAKMAI MUNKA

**Az elmúlt években végzett kulturális munkánk eredményei hozzájárultak azokhoz az elismerésekhez, amelyek jelzik Derecske helyét a hazai közművelődés rendszerében.**

A három évre adományozott cím, az idén jár le, így júliusban ismét pályázni kíván intézményünk a **„Minősített Közművelődési Intézmény Cím”** elnyerésére, amelyet azoknak a közművelődési intézményeknek adományoz az EMMI, amelyek a közművelődés minőségfejlesztésének alkalmazásával kiemelkedő teljesítményt nyújtanak.

Intézményünk 2021-ben is ismeretterjesztés, kiállítás, rendezvényszervezés és művelődő közösségek szakmai területen végzett tevékenységének minősítéséért pályázik majd.

## INTÉZMÉNY INFRASTRUKTURÁJA ÉS TÁRGYI FELTÉTELEI 2020.

Az intézmény tárgyi feltételeiben jelentős változást eredményezett a művelődési központ és könyvtár elavult épületének felújítása, melynek következtében az intézmények a belváros legimpozánsabb külsővel rendelkező létesítménye lett, persze megnyitni a december 28. engedélyezés óta, sajnos a covid járvány miatt egyelőre nem tudunk, remélhetőleg ez tavasz közepe és vége felé megtörténik.

Az épület megnyitását nagy várakozás övezi, mind a lakosság, mind az itt dolgozók részéről. A munkatársak számára megváltoztak a munkakörülmények, a munkafeltételek. A retró bútorokat, kényelmes, komfortos és modern bútorzat váltotta fel, köszönjük, hogy az önkormányzat ezt lehetővé tette. A lakosság és a közösségek biztosan meghálálják ezt az odafigyelést és pozitív változást.

Kihívásnak tekintjük, hogyan tudunk megfelelni az új működési feltételeknek, a lakossági elvárásoknak, hogyan tudunk az új lehetőségekkel a legeredményesebben élni. Első bázis évünk a 2021 lesz. Az épület bővítésével megnőnek az üzemeltetési és működtetési feladatok is, amelyet most tervezünk a nyitásig. A látogató a földszinten az intézmény közösségi szolgáltatásaira alkalmas, információs pulttal és elektronikus

információs felülettel rendelkező előterébe lép be, ez célunk volt a kialakításkor, az épület szolgáltatásait mozgáskorlátozottak is igénybe tudják venni a lift használatával. A terek megújultak a földszinten is, a modernt és tiszta környezet Derecske város lakosságának teremigényeit hivatott majd szolgálni.

## **AZ INTÉZMÉNY PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI HELYZETE**

Intézményünk gazdálkodása megfelel a jogszabályi, önkormányzati előírásoknak.

A bevételt jelentő: közösségi szolgáltatással összefüggő teremhasználat, valamint a rendezvényszervezés a 2020-as évben csökkentek az intézmény felújítása miatt, azonban a betervezett 8 M forint bevételnél többet termelt 2020-ban is intézményünk, ez a pályázati bevételeknek volt köszönhető.

A rendezvények hiánya miatt, 2021-re, ÁFA befizetésünk kb. 1,5 M forint nagyságú lett, amelyre eddig nem volt példa.

**A pénzügyi beszámoló alátámasztja, hogy intézményünk a betervezett feladatait teljesítette, gazdálkodásunk a nem csekély 20 M Ft elvonása mellett, különösen megfontolt, és a gazdaságosság elvét folyamatosan szem előtt tartva működött.**

**Ehhez hozzájárult a működés hiánya, a pályázati források és a 40m<sup>2</sup> irodahelyiség.** 2020-ban és 2021 év elején volt selejtezés és leltár is készült mind a könyvtári és művelődési központ intézményegységeknél, amely a felújítás miatt is esedékes volt.

Állandó bizonytalanságot jelentett azonban, hogy a kérés ellenére nem volt szoros a kapcsolatunk a pénzügyi osztállyal, pénzforgalmi jelentést is csak év végén kaptunk. Révén, hogy nem pénzügyi szakember vagyok, ezt nehezményezem és kérem változtassunk ezen a jövőben. Tudom, hogy mindenkinek megnőtt a feladata a járványhelyzettel, de az is tény, hogy intézményt vezetni úgy, hogy nem látni az aktuális költségeket, az intézményi bevételt- kiadást, úgy nagyon nehéz.

### **Költségvetés 2020:**

A KT. által elfogadott év eleji költségvetés: **102.530 e Ft.**

ebből önkormányzati kiegészítés: 83.628 e Ft

saját bevétel: 8.000 e Ft (terv)

ebből nagyrendezvény: 17.630 e Ft

normatíva: 10.902 e Ft.

**2020.08.13-i KT. ülésen elfogadott költségvetés módosítás: 84.787 e Ft**

elvonás: 17.743 e Ft

saját bevétel: 8.000 e Ft

önkormányzati kiegészítés: 65.885 e Ft

normatíva: 10.902 e Ft

### **SZAKMAI TEVÉKENYSÉG 2020.**

**Intézményi rendezvényeinket, mint vezetői összefoglalóban is említettem, 2020-ban a pályázatokból lehetett tervezni, hiszen a Covid járvány védekezése miatt intézményunktől mindösszesen 20.000000 Ft került elvonásra. Ez az összeg tartalmazta a teljes rendezvénykiadásainkat, annak ellenére, hogy a két legnagyobb rendezvényünk a Derecskei Disznótor és a Derecske Város Bálja lezajlott 2020. év elején.**

**Tevékenységünket 2020-ban is Derecske Város Önkormányzatának a helyi közművelődésről szóló rendeletében meghatározott célok, az Alapító Okiratban foglalt alapfeladatok, stratégiánkban megfogalmazott általános célok, a látogatói igények és az intézményi sajátosságok alapján terveztük és szerveztük.**

Közművelődési programjaink kínálatában, összeállításában figyelembe vettük a helyi társadalom adottságait (kérdőívezés alapján) az intézmény szociokulturális környezetét és nem utolsósorban a járvány adta korlátozásokat.

A társadalmi szükségletek és a tényleges látogatói igények közötti egyensúlyt mindig igyekszünk megteremteni, amelyet természetesen nagyban befolyásol a költségvetés.

**„Az embereknek nemcsak azt kell adni, amit kérnek, hanem amit kérniük kellene.”**

Habár Goethe idézete motivációként hat tevékenységünkre, természetesen a költségek, a járvány nagyban befolyásolta a szolgáltatásainkat, tevékenységünket, a rendezvényszervezésünket.

Arról a tényről nem is beszélve, hogy van, akiket nagyon nehéz a csigaházból kicsalogatni, talán még akkor sem lehetséges, ha számára megfelelő programkínálat van, a kényelmessége, a befásultsága nem teszi lehetővé közösségi szemléletét. Ez egy folyamat, amely ellen tenni kell, elsősorban a fiatalabb generációnál kell elkezdni, hiszen sok esetben az idősebb korosztálynál a szocializálódása miatt, már nehéz változtatni.

**A Minősített Közművelődési Intézmény Cím** is kötelez bennünket arra, hogy folyamatosan figyelemmel kísérjük látogatóink elégedettségét, figyelembe vesszük igényeiket. **A sikerek, pozitív vélemények megerősítést adnak számunkra, a jelzett hibák, kritikák pedig javításra, folyamatos fejlesztésre sarkallnak bennünket.** A fejlesztési irányokat a kollégákkal együttműködve a vélemények és tapasztalatok alapján közösen alakítjuk.

2020-ban is támogattuk a helyi kulturális kezdeményezéseket, szakmai tudásunkkal, tapasztalatunkkal, az intézmény technikai- és személyi háttérével segítettük, bátorítottuk azokat. Munkánk során fontosnak tartjuk **a város civil szervezeteivel, kisközösségeivel való szoros együttműködést**, ezzel segítve partnerszervezeteink munkáját. Ez az év a közösségeinkre is erősen mérgező hatású volt, csak bízni tudunk abban, hogy sok csoport túlélte a 2020-as évet, ezt azonban 2021-ben láthatjuk meg igazán. Mentorálási szakmai tudásunknak biztosan nagy hasznát fogjuk venni.

**Intézményünk bázisa**, a művelődni vágyó, öntevékeny közösségeknek, a művészetekre, alkotásra fogékony polgároknak. Programkínálatunk összeállításánál célunk ONLINE is az volt, hogy minden korosztály találjon olyan programot, amelyre szívesen ellátogat, mely értéket, minőséget közvetít számára. Intézményünk olyan hely, ahol az emberek közösségben lehetnek együtt hasonló érdeklődésű társaikkal.



Az éves költségvetési támogatás függvényében rendezvényeink, szolgáltatásaink térítésmentesen és térítéses formában látogathatók, vehető igénybe. 2020-ban rendezvényeink jelentős része ingyenesen volt látogatható, melynek kiadásait az önkormányzati támogatás és pályázat biztosította.

## **RENDEZVÉNYEK 2020.**

**A koronavírus járvány miatt, 2020-ban csak két nagyrendezvényt tudtunk megtartani a tervezett módon, önkormányzati támogatásból, a Derecske Város Bálját és a Derecskei Disznótort, amelynek költségei ennek ellenére elvonásra kerültek.**

Ezen felül kisebb (500 fő alatti), a járványügyi korlátozásokat betartva-, rendezvényt bonyolítottunk és szerveztünk meg, összesen 45-öt, amelyet a lehetőségekhez mérten vagy személyes, vagy online módon tudtunk megvalósítani és csakis pályázati forrásokból. Az ad hoc programszervezést tovább nehezítették a korlátozások. **Az idő szűke, pénzhiány, vagy a rendezvény előtt megjelenő új szabályozások a minőségi munkavégzést veszélyeztették.**

Az ingyenes közművelődési programok mellett a bevételes eseményeket, a megfelelő helyszín /felújítás miatt/ hiányában, nem tudtunk megvalósítani, hiszen sok esetben az „együttműködő partnereinknek” fizetni kellett a helyszínhasználatért.

A lakossági igényeket próbáltuk szélesebb rétegben kielégíteni, de a fent említett tényezők 2020-ban nagyban befolyásolták a lehetőségeinket.

## **VÁROSI NAGYREDEZVÉNYEK**

A zenés, táncos rendezvények lebonyolításának biztonságos feltételeit minden egyes alkalommal a helyszínekhez kellett kialakítanunk, mely összehangolt feladatot jelentett a közreműködőkkel, így a Katasztrófavédelemmel, a Derecske Városgazdálkodási Nonprofit Kft-vel, helyi rendőrkapitánysággal, ÁNTSZ-szel, Országos Mentőszolgálattal, E.ON-nal, helyi szakemberekkel, őrző-védő szolgálattal, a polgármesteri hivatallal, szolgáltatókkal.

Minden esetben az együttműködés konstruktívan, segítőkészen történt, amiért a

közreműködőknek ezúton is köszönetet mondunk. A rendezvényeken történt hatósági helyszíni ellenőrzések során hiányosságokat nem állapítottak meg.

**2020-ban mindössze két nagy rendezvény valósulhatott meg a tervezett módon, önkormányzati támogatásból és saját, illetve pályázati bevételből. Derecske Város Napja is megszervezésre került, annak ellenére, hogy a korlátozások nagyban befolyásolták a lebonyolítást, illetve csekély volt a pályázati anyagi ráfordítás is. Mindezekről függetlenül, nagy látogatottságnak örvendett a lakosság körében. Ez alátámasztja, hogy szükségünk van társas kapcsolatokra, közösségekre ahhoz, hogy mentálisan jól érezzük magunkat.**

## **DERECSCHE VÁROS BÁLJA**

Az év nyitórendezvénye **Derecske Város Bálja**. A tizenhárom éve megrendezésre kerülő bált az elegancia, a folyamatos újítás jellemzi. Impozáns dekorációval, színvonalas programokkal, étel különlegességekkel, sztárvendéggel szórakoztatja a bálozó vendégeket. A nagy érdeklődés miatt, évek óta a sportcsarnokban történik a megrendezése. A bál időpontja a Debrecen báljának időpontjához alkalmazkodva, valamint a derecskei bál megrendezésének időpontjához igazodik. Az áremelés ellenére hamar megtelt a sportcsarnok, de a belépőjegy ára még mindig nem éri el, hogy nullszaldós legyen a rendezvény.

## **DERECSCKEI DISZNÓTOR ÉS HAJDÚ BIHAR MEGYEI TÉLI VÁSÁR**

A derecskei disznótor célja, a disznótoros hagyományok átöröklése a fiatalabb generációra, testvérvárosokkal való kapcsolat elmélyítése, a hagyomány őrzés továbbélése, a határ menti (partiumi) kapcsolatok erősítése. Megismerhetjük testvértelepüléseink hagyományait, kulturális értékeit. 2020-ben téli vásárt is szervezetünk, immár negyedik alkalommal, ennek a célja a nagyszerű megyei termékek, helyi termelők portékáinak a bemutatása, téli vásár keretében, örökítve a hungarikumok, a helyi értékek fontosságát.

A rendezvényenél bár törekszünk a költséghatékonyságra, a megítélt támogatás mellett saját forrásból is kellett a költségek egy részét finanszírozni. A derecskei disznótornál a meghívott sztárok bár többlet költséget jelentettek, de mindenképpen élénkítő hatásuk volt, az előző évi látogatottsághoz képest. A rendezvény kiadásai évről évre növekednek,

a szolgáltatók árnövekedésével. Derecske testvértelepülési kapcsolat ápolásának egyik kiemelt nagyrendezvénye volt 2020-ban, a covid járvány miatt nemzeti összetartozásunk éve szinte csak itt tudott program formájában megjelenni. A helyszínek mindig nagyban befolyásolják a rendezvény adottságait, programszervezését. A szervezés megkönnyítése érdekében időben el kell dönteni a stratégiai pilléreit, hogy ezt követően ne adódjanak ad hoc jellegű kérdések és finanszírozási rés.

## **DERECSKE VÁROS NAPJA**

**A Derecske kiemelt nagyrendezvénye Derecske Város Napja.** A programok fókuszában elsősorban városunk és azon kívül járásunk településeinek természeti és épített örökségeinek, városunk ezen kincseinek bemutatása állnak.

**A Város Napi programok sokszínűek, több réteget és generációt megcélzó kulturális programokkal szerveződnek évről évre.** Kifejezetten pályázati forrásokból kellett biztosítani a programok fedezetét, de a korlátozások sem tették lehetővé a szervezés korai elkezdését, így sok szempontot figyelembe véve, közel két hét alatt kellett leszervezni. A programokat a korlátozásnak megfelelően 500 fő alatt kellett terezni, több szabályt betartva. **Így a napok tematikus csoportosítását választottuk,** egy hetes nyári sorozattá fejlődött ezáltal. Nehézségi tényező volt a kis létszámú kollektívánknak a minden napi újra regenerálódás, rendezvényépítés, úgy, hogy még intézményi bázisunk sem volt. A kiszolgáltatottság más intézményektől szintén nehezítő tényezőként hatott.

A karantén utáni, lakosság elzártsága, nagy látogatottságot hozott a programokra, az idősebb és a fiatalabb generációnál egyaránt. **A nyári időszakban kisebb pályázati projekteket bonyolítottunk még le, amelyet az 1. számú melléklet a látogatottsággal együtt tartalmaz.**

## **KIÁLLÍTÁSOK**

A kiállításaink tervezésénél mindig figyelembe vettük a magyar képzőművészet, iparművészet, a népművészet a helyi értékek érdekeit, a kortárs magyar művészet változásait, új jelenségeit, de 2020-ban mindössze két kiállításra volt lehetősége

intézményünknek. A 24. éves művésztelep és a 25. adventi kézműves kiállítás is elmaradt.

A 2020. inkább a tervezés és fejlesztések éve volt, hiszen két benyújtott pályázatunkkal a kiállítótereinket kívántuk bővíteni. Új helyi érték bemutatóteremmel gazdagszik az épületünk a Hungarikum pályázatunknak köszönhetően, míg a 110 m<sup>2</sup>-es kiállítótermünk felújítására is van benyújtott pályázatunk. Új kiállítási paravánok is beszerzésre kerültek, de jelenleg is van benyújtva erre a célra pályázat.

## **ISMERETTERJESZTÉS**

**2020-ban is havi rendszerességgel terveztünk ismeretterjesztő és tudományos előadásokat.** Természetesen 2020-ban ez sem a tervezettek szerint alakult. Több előadásunk megvalósult online, vagy felvételközlés útján.

## **INTÉZMÉNYI LÁTOGATOTTSÁG**

Munkatársaink már hat éve napi látogatottsági statisztikát vezetnek az intézményünk programjai és az intézmény látogatottságát folyamatosan mérve. 2020-as évben ez is meghiúsult, hiszen sem intézményünk, sem a covid helyzet nem tette lehetővé, a közösségi megnyilvánulásokat. Intézmény híján nincsenek erre vonatkozó látogatottsági adataink, a közösségi oldalak számai azonban mérhetőek voltak.

## **PÁLYÁZATOK 2020.**

**2020- ban a karantén alatt, a szakmai kollégák több mint tizenkét pályázatot írtak és nyújtottak be, amely közül 8 intézményi és kettő önkormányzat által benyújtott, de intézményünknel hasznosuló nyertes pályázatunk született. Az intézmény által benyújtott mindösszesen: 10 577 938 Ft. A járvány ezeknek a határidejét is sok esetben módosította, 2021-ben kerül még felhasználásra kb. 6.650.00 Ft, amely feladattal terhelt.**

**A 2020.évi nyertes pályázatok a 2. számú mellékletben találhatóak. A mellékelt táblázat nem tartalmazza az intézmény technikai fejlesztésre szánt érdekeltség-növelő nyertes pályázatát és a Hungarikum rendezvény pályázatot,**

amelyet terveink szerint 2022. elején a dísznótorra tudunk fordítani, ahogy eredetileg terveztük, ezt az önkormányzati pályázatírók kérésünkre így ütemeztek.

Derecske, 2021. március 1.



**Nádházi- Tálás Csilla**  
intézményvezető  
Derecske Városi Művelődési Központ  
és Könyvtár

1. számú MELLÉKLET

2020 évi rendezvények

<u>Dátum</u>	<u>Rendezvény</u>	<u>Létszám (fő)</u>	<u>Létszám (online)</u>
2020.01.11. (szombat)	Városbál	400	
2020.01.23. (csütörtök)	A Magyar Kultúra napja - Dalok a labdaterről	50	
2020.01.24. (péntek)	Patrubány Miklós előadása	30	
2020.01.25. (szombat)	Kvíz	31	
2020.02.01. (szombat)	Disznótor	5000	
2020.02.21. (péntek)	Borverseny	58	
2020.02.22. (szombat)	De Rap & Trap koncert	93	
2020.02.25. (kedd)	Modern derecskei vállalkozások előadás	30	
2020.02.27. (csütörtök)	Utazók klubja	20	
2020.03.12. (csütörtök)	Glant Tibor előadása	15	823
2020.04.25. (szombat)	Kvíz		10
2020.05.09. (szombat)	Kvíz		10
2020.05.23. (szombat)	Kvíz		10
2020.06.04. (csütörtök)	Emlékezzünk Trianonra	44	2800
2020.06.04. (csütörtök)	Farkasvölgyi Győző Trianoni emlékeszède	100	2200
2020.06.06. (szombat)	Kvíz		10
2020.06.23. (kedd)	Derecske Város Napja	500	
2020.06.24. (szerda)	Az új generáció napja + Faültetés a Cserkészháznál	490	
2020.06.25. (csütörtök)	Fedezd fel Derecskét!	300	
2020.06.26. (péntek)	Hagyományörző nap	280	
2020.06.27. (szombat)	Innovációs nap	500	
2020.06.28. (vasárnap)	Ünnepi Istentisztelet	40	
2020.07.17. (péntek)	Kvíz	56	
2020.08.02. (vasárnap)	Villon Trió koncert	49	698
2020.08.05. (szerda)	Szívügyünk Ürgés	20	
2020.08.06. (csütörtök)	Egészségnap	30	
2020.08.07. (péntek)	Egészségnap	40	
2020.08.16. (vasárnap)	Roma gasztrofesztivál	96	

2020.08.17. (hétfő)	Színház	208	
2020.09.11. (péntek)	Gördeszkapálya és kutyafttató átadó	25	
2020.09.17. (csütörtök)	Pozsgainé Új Edit előadása (Boldogságóra)	20	
2020.09.19. (szombat)	Közösségi nap + Nyír Brass koncert	86	
2020.09.26. (szombat)	Lituus rézfúvós zenekar koncert	22	1600
2020.09.30. (szerda)	Derecskei Modern Vállalkozások előadás	10	2000
2020.10.03. (szombat)	Orpheum quartet koncert	27	
2020.10.06. (kedd)	Nemzeti Ünnepe	85	1700
2020.10.10. (szombat)	Bordó Sárkány koncert	40	567
2020.10.15. (csütörtök)	Pozsgainé Új Edit előadása (Boldogságóra)	20	
2020.10.17. (szombat)	Debrecen szaxofonegyüttes	10	1000
2020.10.23. (péntek)	Nemzeti Ünnepe	50	2000
2020.10.24. (szombat)	Bürcös zenekar koncertje	38	1000
2020.10.28. (szerda)	Glant Tibor előadása		766
2020.10.31. (szombat)	Sonivius Vappae koncert	23	1200
2020.11.07. (szombat)	Nimród kürtkvartett előadása	8	770
2020.12.01.- 2020.12.24.	Élő Adventi Naptár		
2020.12.15	Karácsonyi adománygyűjtés		
<b>Összesen</b>		<b>8944</b>	<b>19164</b>

## 2.számú MELLÉKLET

## 2020 évi pályázatok

Pályázatkezelő neve:	Pályázat címe:	Megvalósítás időtartama:	Elnyert összeg:
Agrárminisztérium	Derecskei értékeink kiadvány és Derecskei Értéktár állandó kiállítás kialakítása	2020.10.13.- 2021.03.31.	3.727.938 Ft
Nemzeti Kulturális Alap Közgyűjtemény Kollégiuma	A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár-könyvtár intézményegység eszközfejlesztésére, korszerűsítése	2019.10.01.- 2020.12.15.	3.500.000 Ft
Nemzeti Kulturális Alap Közművelődés Kollégiuma	VIII. Kótsi Patkó János Minősítő Diákszínjászó Fesztivál megrendezésére	2021.02.26.- 2021.02.28. (szerződésmódosítás keretében: 2021.10.25-2021- 10.28.)	500.000 Ft
Nemzeti Kulturális Alap Közművelődés Kollégiuma	Érték, minőség, közösség című projekt megvalósítására	2020.09.01.- 2021.02.28.	800.000 Ft
Nemzeti Kulturális Alap Közművelődés Kollégiuma	DERülő Kultúrudvar nyitórendezvények megvalósítására	2020.10.02.-2020.- 11.30. (korlátozások miatt hosszabbításra került 2021.06.30.)	450.000 Ft
Nemzeti Kulturális	A DERECSKEI	2021.03.01.-	600.000 Ft



Alap Közművelődés Kollégiuma	PAJTA SZÍNHÁZ: DÉS LÁSZLÓ - GESZTI PÉTER - BÉKÉS PÁL A DZSUNGEL KÖNYVE CÍMŰ ELŐADÁSÁNAK MEGRENDEZÉSÉRE	2021.08.31.	
Nemzeti Kulturális Alap Népművészet Kollégiuma	Ahol Hadú és Bihar találkozik- Derecskei Népművészeti Kiállítás megrendezésére	2021.03.15.- 2021.03.28. (hosszabbítva: 2021.05.10.-05.25.)	500.000 Ft
Nemzeti Kulturális Alap Közművelődés Kollégiuma	Kultúra és Közösség a Kálló Mentén program megvalósítására	2021.02.06.- 2021.08.31.	500.000 Ft

**10.577.938 Ft**





**A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár  
könyvtári egységének 2020. évi beszámolója**

## **Összefoglaló**

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár könyvtári intézményegységének 2020. évi tevékenységét két tényező befolyásolta.

A koronavírus-világjárvány miatt elrendelt veszélyhelyzet, majd az azt követő járványügyi készültség, a korlátozó intézkedések, valamint a könyvtár épületét érintő felújítási munkálatok miatt a városi könyvtár 2020. március 16-án elrendelt bezárása után 2020. folyamán már nem nyitott ki, szolgáltatásainkat szüneteltettük.

A könyvtár teljes állományát 2020. áprilisában két hét alatt költöztettük ki az épületből, ezt követően megvalósult a könyvtár energiahatékony és akadálymentes felújítása Derecske Város Önkormányzatának "Zöld Város kialakítása Derecskén TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00007" pályázata keretében.

2019-ben a 2020. évi Munkaterv elkészítésekor még félévi zárva tartással számoltunk a felújítás miatt, minden használati mutatónk esetében 50%-os csökkenést terveztünk. Míg a korábbi években 220-225 között volt a nyitvatartási napok száma, 2020-ban mindössze 53 volt, így használati mutatóink is ezzel arányosan csökkentek.

2020. évi munkatervünkben folyamatosan végzett, ismétlődő szakmai tevékenységeink mellett két aktuális feladatot fogalmaztunk meg.

Az egyik a könyvtári állományok a felújítás miatti költöztetése, a másik a jogszabály szerinti teljeskörű állományellenőrzés, leltározás. A könyvtár állományának költöztetését 500 db polipropilén zsákban sikeresen, rongálódás, sérülés és hiány nélkül végrehajtottuk. Az állomány ellenőrzését 2020. december 21-én megkezdjük, 2021. január 31-én befejeztük.

## **Stratégiai célok végrehajtása**

A derecskei városi könyvtár 2015-ben elfogadott stratégiai tervében megfogalmazott jövőképe szerint célja, hogy "a folyamatosan fejlesztett könyvtári rendszer részeként a derecskei könyvtár új épületben, megújult környezetben olyan közösségi tér lesz, amely meghatározó szerepet játszik a város életében, hozzájárul Derecske és környéke társadalmi, gazdasági, kulturális gyarapodásához. A mindenki számára nyitott könyvtár 21. századi körülmények között egyenlő esélyű hozzáférést biztosít a növekvő létszámú könyvtárhasználó számára az információhoz, gyűjteményéhez, szolgáltatásaihoz."

Hosszútávú stratégiai céljaink között szerepelt egy új könyvtárépület, új szolgáltatások bevezetése, új célcsoportok bevonása, közösségfejlesztés.

Bár új könyvtárépület nem épült, de a könyvtárépület olyan mértékben került felújításra, a belső berendezése megújításra, amelyre nem volt példa 1976-os megépítése óta.

Középtávú céljaink közül az olvasói létszám optimalizálása, növelése a hosszú zárva tartási időszak miatt időszerűbb, mint megfogalmazásakor.

## **Szervezet**

A könyvtárban szakmai munkakörben 3 fő könyvtáros dolgozik, ezenkívül 1 fő takarító.

2020-ban 2 fő közfoglalkoztatott segítette munkánkat, ebből 1 fő segédkönyvtáros és 1 fő technikai munkatárs Derecske Város Önkormányzata, mint közfoglalkoztató szervezésében. 2020. folyamán a legfontosabb változást a közalkalmazotti jogviszony megszüntetése jelentette, amely 3 könyvtárost érintett.

## **Infrastruktúra**

2019-2020 folyamán megvalósult a Derecske Városi Művelődés Központ és Könyvtár épületeinek energiahatékony és akadálymentes felújítása a "Zöld Város kialakítása Derecskén TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00007" pályázatnak köszönhetően.

A felújítás keretében sor került a város központjában található, 1976-ban épült könyvtárépület külső és belső nyílászáróinak cseréjére, elektromos hálózatának felújítására, fűtésének korszerűsítésére, új, akadálymentes WC és előírásoknak megfelelő rámpa építésére. A könyvtárépületre magastető ráépítés történt, valamint a homlokzat utólagos hőszigetelésre került.

Az épület pályázati forrásból történő felújítása nem érintette a könyvtár olvasótermét. Ezért a terem gyengeáramú hálózatának felújítása, valamint kerámia járólappal burkolása Intézményünk költségvetéséből valósult meg.

A felújítást megelőzően 153 m<sup>2</sup> állt a könyvtárhasználók rendelkezésére, ahol egyetlen, zsúfolt, könyvespolcokkal tagolt helyiség – a kölcsönzötér – szolgálta ki a felnőtteket és a gyermekeket.

Mind az épület, mind a könyvtár berendezése elavult volt, az 1970-80-as évek hangulatát tükrözte. Mivel a Derecskén működő intézmények, a bölcsőde, az óvoda, az általános iskola épülete a

korábbi években újonnan épült vagy megújult, így a különböző korú gyerekek egy jóval modernebb környezetből érkeztek az igen elavult könyvtárat használni.

A felújított könyvtár kölcsönzőtermében az NKA Közgyűjteményi Kollégiuma által támogatásban részesített, Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár könyvtár intézményegységének eszközfejlesztése, korszerűsítése pályázatnak köszönhetően a mai kor követelményeinek megfelelő könyvtári környezetet tudunk kialakítani, a korszerű, KSZR előírásoknak megfelelő, kellemes színvilágú, modern bútorzattal.

A pályázatnak köszönhetően megvalósult a könyvtár kölcsönzőtermének és a helytörténeti kutatószobának szabványos, egységes könyvespolcokkal való berendezése. Valamennyi régi, különböző méretű és eltérő kialakítású könyvespolcot, ajánlópolcot, folyóíratszekrényt, íratszekrényt, valamint az olvasószolgálati pultot új bútorokra cseréltük. Összesen 80 db új bútorral rendeztük be helyiségeinket.

Az épület korszerűsítésének, felújításának köszönhetően egy 15 m<sup>2</sup> alapterületű, eddig raktárként is funkcionáló helyiséget úgy rendeztünk be, hogy a jövőben a könyvtárhasználók helytörténeti kutatószobaként és olvasóteremként használhassák.

Ennek megvalósulásával 153 m<sup>2</sup>-ről 168 m<sup>2</sup>-re növekedett a könyvtárhasználók által használható terület nagysága. A helytörténeti szoba a jövőben kiscsoportos foglalkozásoknak is helyet tud biztosítani.

A könyvtárépület 1976-ban történt használatba vétele óta a mostani felújításhoz hasonló léptékű felújítás az épületen nem történt. Az NKA Közgyűjteményi Kollégiuma által támogatásban részesített, a derecskei könyvtár szakmai eszközfejlesztését, korszerűsítését szolgáló pályázat lehetőséget teremtett arra, hogy az épületünk külső-belső megújítását követően a bútorzat is hasonló léptékben megújulhasson.

A többi berendezési tárgy, bútor, szőnyeg cseréjét a 2019. és a 2020. évi érdekeltség-növelő támogatás technikai eszközfejlesztésre fordítható részéből valósítottuk meg. A felújítást követően olyan könyvtári környezetet alakítottunk ki, amely korszerű, felhasználóbarát körülményeket biztosít Derecske, mint járási székhelytelepülés lakossága, valamint a járási települések Derecskén könyvtárba járó könyvtárhasználói számára.

Számítógépeink száma 10 db, amelyből 5 db-ot olvasóink használhatnak. A számítógépek 5 évesnél idősebbek. Ezenkívül egy többfunkciós fénymásoló, szkennel, projektor, digitális fényképezőgép, több nyomtató áll rendelkezésre.

## Gyűjteményi információk

2020-ban az állománygyarapítást nagymértékben befolyásolta, hogy a járványhelyzet következményeként a fenntartó önkormányzat 2020. március végén leállította a beruházásokat - a könyvtár esetében a dokumentumvásárlást.

Így az intézményünk 2020. évi költségvetéséből csak az első negyedévben tudott dokumentumot vásárolni.

Ezt követően kizárólag az érdekeltségnövelő támogatás biztosított forrást dokumentumvásárlásra, melynek összege 2.757.000 Ft volt. Ebből 1.960.030 Ft-ot fordítottunk 748 db dokumentum megvásárlására.

Az érdekeltségnövelő támogatás 30%-a technikai eszközre fordítható, ebből a forrásból tudtuk megvásárolni azokat a hiányzó berendezési tárgyakat, amelyeknek a kicserélése, megújítása a könyvtár felújítását követően elengedhetetlenül szükséges volt (függönyök, függönykarnis, szőnyegek, székek, polcok). Erre 798.776 Ft-ot fordítottunk ebből a forrásból.

2020-ban a csoportos leltárkönyv szerint összesen 1 334 db dokumentummal, 3.201.427 Ft értékben gyarapodott a könyvtár dokumentumállománya, ez magában foglalja a vásárolt és az ajándékba kapott dokumentumokat is, a kurrens folyóiratot nem.

A 2020. évi, csoportos leltárkönyv szerinti gyarapodás (vásárlás+ajándék) dokumentumtípusonként:

1.321 db könyv	3.176.967 Ft értékben,
4 db DVD	2.000 Ft értékben,
4 db CD	6.000 Ft értékben,
5 db megőrzésre szánt folyóirat,	16 460 Ft értékben.

A 2020. évi csoportos leltárkönyv szerinti gyarapodásból (1.334 db, 3.201.427 Ft)

vásárlás	1.279 db,	3.057.892 Ft
ajándék	55 db,	143.535 Ft

A felnőtt állomány gyarapodása	860 db,	2.288.452 Ft
az ifjúsági állomány gyarapodása	474 db	912.975 Ft

Ezenkívül beszerzésre került: 60 db féle időszak kiadvány 545.870 Ft értékben,

107db brossura 136.911 Ft értékben.

Ajándékba kapott folyóirat : 59 db folyóirat NKA által támogatott ajándék, valamint  
4 db egyéb, ajándékba kapott folyóirat.

A könyvtár állománya 2020 december 31-én 28.920 egység volt, melynek leltári értéke 46.370.089 Ft.

Ebből 26.717 db könyv,

292 db hangdokumentum,

1.669 db képdokumentum,

61 db elektronikus dokumentum,

181 bekötött folyóirat.

2020-ban összesen 3.987 db dokumentumot töröltünk az állományból 1.923.206 Ft értékben.

A 2020-ban vásárolt valamennyi dokumentum feldolgozásra került a Huntéka integrált könyvtári rendszerrel.

Állományvédelmi célból valamennyi frissen vásárolt gyermekkönyvet Filmolux átlátszó PVC-fóliával vontunk be.

Digitalizálási tevékenységet nem folytattunk, mivel a könyvtárépület teljes kiürítése miatt technikai eszközeink 2020. folyamán nem álltak rendelkezésünkre.

## **Szolgáltatások**

A derecskei városi könyvtár szolgáltatásai: tájékoztatás, helyben olvasás, dokumentumkölcsonzés, könyvtárközi kölcsönzés, helytörténeti gyűjtemény helyben használata, irodalomkutatás, elektronikus katalógus (OPAC), gyermekkönyvtári szolgáltatások, számítógép- és mobil eszközhasználat, internethasználat, fénymásolás, szkennelés, nyomtatás, az olvasáskultúra fejlesztését és a könyvtári szolgáltatások népszerűsítését szolgáló rendezvények (kiállítás, előadás, találkozó, könyvtári óra).

A könyvtár heti 5 napon át tart nyitva, a heti nyitvatartási órák száma: 37.



## **Használati mutatók**

A könyvtár 53 napot volt nyitva a múlt év első negyedében. Az év további részében a személyes használat a zárva tartás miatt megszűnt, viszont jelentősen nőtt a távhasználatok száma.

2020-ban naponta átlagosan 142 fő használta a könyvtárat. Ebből személyes használat 56 fő/nap, távhasználat (OPAC, telefon, email) 86 fő/nap.

2020-ban az 53 nyitvatartási nap alatt, naponta átlagosan 103 db dokumentumot kölcsönöztek ki a könyvtárból, egy regisztrált könyvtárhasználó átlagosan 27 könyvet kölcsönzött ezen időszakban.

A helyben használt dokumentumok száma 2020-ban naponta átlagosan 114,6 db.

## **Távrolról elérhető szolgáltatások, online felületek**

Online felületen (a közösségi oldalunkon) adunk hírt a könyvtári hírekről, a költözés, a felújítás, majd a visszaköltözés eseményeiről. Online játékokat, fejtörőket indítottunk. A könyvtár Facebookon megosztott hírei, játéka, feladványai (összesen 116 db) 2020. folyamán összesen 9.081 aktivitást váltottak ki, ez 42%-os növekedést jelent az előző évben képest.

Telefonon, emailben fogadtuk a könyvtárközi kölcsönzési kéréseket. 2020-ban 15 könyvtárközi kérést küldtünk az Országos Dokumentumellátó Rendszeren keresztül, ebből 3 kérés nem teljesült, 12 kérést eredetiben teljesítettük.

2020-ben mindössze 331 Internethasználat történt, a használók nagyjából saját eszközzel, okostelefonnal használták wifi szolgáltatásunkat. A használatok kisebb része a könyvtárban rendelkezésre álló számítógépeken történt.

## **Közösségi szolgáltatások**

Programjaink a könyvtárhasználat, a könyvtári szolgáltatások megismertetését, a könyvek, az olvasás megszerettetését, az olvasáskultúra fejlesztését szolgálják. Célunk, hogy a könyvtár továbbra is látogatott közösségi hely maradjon minden korosztály számára.

2020. januárjától március 16-ig 18 alkalommal 452 fő vett részt rendezvényeinken.

A városi könyvtárban az előző évek gyakorlatához hasonlóan 2020-ban is az első negyedében került sor az óvodások és az általános iskola első osztályosainak könyvtárbemutató látogatására, könyvtárhasználati órák megtartására. 4 óvodai csoport (91 fő) és 4 első osztály (102 fő) vett részt

ezekén a foglalkozásokon, összesen 8 alkalommal 193 fő. Felnőttek számára 2020. január 20-án a Magyar Kultúra Napja alkalmából író-olvasótalálkozót szerveztünk, amelynek vendége Bauer Barbara volt. (46 fő)

A könyvtár kezdeményezésére jött létre Dóráné Rizmayer Mária vezetésével az Egészség és életmód klub, melyet a klubvezető önkéntesként végez. A klub foglalkozásainak minden hónap második péntekjén biztosít helyet a könyvtár. 2020-ban 2 alkalommal 53 fő vett részt, februárban Varga Csaba hegymászó előadásán, márciusban Théta Healing előadáson.

A Derecskei Utazók Klubja keretében 2020-ban a zárásig 1 alkalommal 12 érdeklődő vett részt a Máltáról szóló, fényképekkel illusztrált előadáson.

2019-től rendszeresen látogatják a könyvtárat a Bihari Egyesített Szociális Intézmény derecskei otthonában lakó fogyatékkal élő felnőttek. A foglalkozásokon papírszínházi előadás, diavetítés, kézműves tevékenység várta őket. 2020-ban 1 alkalommal összesen 12 fő vett részt ezen a programon.

Szolgáltatásaink fogyatékkal élő részére: Kobra felolvasószoftver, öregbetűs könyvek, hangoskönyvek.

2020-ban összesen 258 fő 14 év alatti és 194 fő 14 év feletti könyvtárlátogató vett részt a könyvtár által szervezett rendezvényeken, könyvtárhasználati foglalkozásokon, olvasáskultúra-fejlesztő programokon.

A 2020-as Rendezvénytervben tervezett egyéb programjainkat a járványhelyzet okozta intézménylátogatási tilalom, valamint a könyvtárépület felújítása miatt nem tudtuk megszervezni.

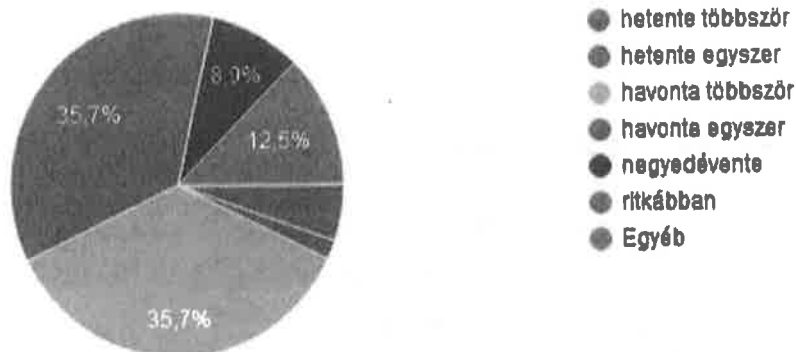
### **Minőségirányítás**

2020-ban online kérdőív kitöltését kértük a derecskei könyvtár használatától, amelyre 56 válasz érkezett. A rövid kérdéssor a koronavírus járvány és a felújítás miatti zárva tartás tapasztalatait vizsgálta.

Megkérdeztük, hogy a felhasználók milyen gyakran látogatták korábban a könyvtárat, milyen szolgáltatásokat vettek igénybe és ezek közül mely szolgáltatások hiányoznak leginkább, honnan szerzik be olvasnivalójukat a válaszadók.

## Általában milyen gyakran látogatta/látogatja a derecskei városi könyvtárat?

56 válasz



A válaszokból kitűnik, hogy a könyvtár használóinak kb. 50%-a havonta többször, vagy ennél is gyakrabban látogatja a könyvtárat.

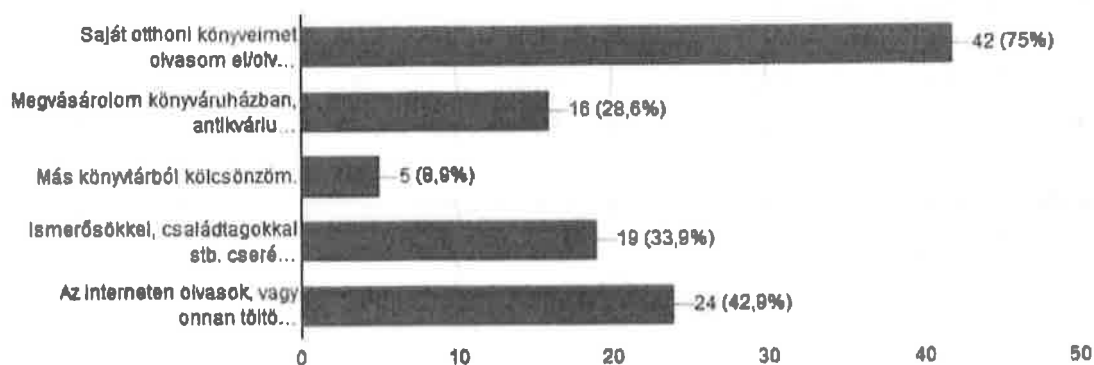
Arra a kérdésre, hogy milyen szolgáltatásokat szokott igénybe venni a könyvtárban, a leggyakrabban a könyvek, folyóiratok kölcsönzését (45 említés, 80%), a könyvtári rendezvények látogatását (18 említés 32%), valamint az ismerősökkel való találkozás lehetőségét (a könyvtár, mint közösségi hely: 9 említés, 16%) említették.

Ugyancsak ezt a három válaszlehetőséget említették a legnagyobb számban arra a kérdésre, hogy mely szolgáltatások hiányoznak a legjobban.

Arra is kíváncslak voltunk, hogy zárva tartásunk alatt honnan szerzik be olvasnivalójukat válaszadóink.

## A könyvtár zárva tartásának ideje alatt honnan szerezte/szerzi be olvasnivalóját?

56 válasz



A válaszok 75%-a (42 említés) saját, otthoni könyvei elolvasását/újra olvasását említi, de jelentős az interneten olvasók (42,9%, 24 említés) és a családtagokkal, ismerősökkel történő könyvcseré (33,9%, 19 említés) is.

## **Partnerségi együttműködések**

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 25 megállapodást kötött az elmúlt években a környékbeli középiskolákkal. 2020-ban nem kötöttünk új megállapodást, iskolai közösségi szolgálatot 1 tanuló teljesített könyvtárunkban.

A könyvtár kiköltöztetése, majd visszaköltöztetése a művelődési központ és a könyvtár munkatársainak, valamint a Derecskei Városgazdálkodási Kft. munkatársainak segítségével valósult meg.

## **Kommunikáció**

A könyvtár kommunikációs tevékenysége magában foglalja a könyvtári programok, új könyvek ajánlását, a könyvtári rendezvényekről történő tudósítást, a rendezvényeken készült fotók, felvételek megosztását a helyi havi lapban, a helyi televízióban, intézményi és városi honlapon, zömében pedig Facebook-oldalunkon.

2020-ban nagyrészt a költözéssel, szolgáltatásaink szünetelésével, valamint a felújítás előrehaladásával kapcsolatos híreket osztottuk meg használóinkkal, ezenkívül az újonnan beszerzett könyveket, valamint feladványokat, fejtörőket ajánlottuk használóink figyelmükbe.

A könyvtár Facebook-oldalát 690 ember követi a tavalyi 499 követőhöz képest. Ez 38,27 %-os növekedést jelent az év folyamán.

A könyvtár Facebookon megosztott hírei (összesen 116 db) 2020. folyamán összesen 9.081 aktivitást váltottak ki, ez 42%-os növekedést jelent az előző évben képest.

A Derecskei Hírek című önkormányzati havilap 2020. folyamán összesen 7 alkalommal adott hírt a könyvtárat érintő témában.

## **A megyei hatókörű városi könyvtár (Méliusz Juhász Péter Könyvtár) könyvtárunk tevékenységét segítő, 2020-ban nyújtott szolgáltatásai**

A Méliusz Juhász Péter Könyvtár munkatársai segítséget nyújtanak, információval látnak el az aktuális jogszabály-változásokkal, határidőkkel (statisztika, érdekeltségnövelő támogatás, beszámoló stb.) kapcsolatban.

2020. februárjában kérésünkre a megyei könyvtár munkatársai segítségével végeztünk tervszerű állományapasztást, amelynek eredményeképp 3267 db dokumentumot töröltünk nyilvántartásainkból.

### **Könyvtár és könyvtári munka a koronavírus-járvány idején**

2020. március 16-tól a koronavírus-világjárvány miatt elrendelt veszélyhelyzet, majd az azt követő járványügyi készültség, a korlátozó intézkedések, valamint a könyvtár épületét érintő felújítási munkálatok miatt a városi könyvtár bezárt és az év folyamán már nem tudott kinyitni.

A könyvtár munkatársai az épület kiürítését követően az őszi visszaköltözésig otthoni munkát végeztek.

### **Ezen idő alatt a következő feladatokat végeztük:**

- állományba vettünk 1334 db új dokumentumot, ezeket a Huntéka Integrált könyvtári rendszerben feldolgoztuk, felszereltük,
- elvégeztük az állományból törölt 3.987 db dokumentum állományból való kivezetésének adminisztrációját,
- az állomány teljes körű ellenőrzésére, a leltározásra készülve kb. 27.000 dokumentumnak a leltárkönyvekben szereplő beszerzési árát hasonlítottuk össze a Huntéka rendszerben szereplő árral, a hiányzó adatokat pótoltuk, a hibás formátumokat javítottuk,
- a Hajdú-Bihari Napló című megyei napilap 1970-es évektől bekötött lapszámait dolgoztuk fel: a Dereckére vonatkozó cikkeket gyűjtöttük össze, kivágatokat készítettünk. A kivágatok a későbbiekben folyamatosan szkennelésre kerülnek, a JadoX Hajdú-Bihar megyei közös helyismereti gyűjteménybe kerülnek feltöltésre,
- online irodalmi játékokat, rejtvényeket készítettünk,

- 1 kolléga A korszerű helyismereti munka alapjai, 2 munkatárs a Konstruktív konfliktuskezelés hatékony tárgyalási technikákkal képzéseket végezte el, valamint minden könyvtári munkatárs részt vett az IKER 1-2. képzésen,
- ezen idő alatt került megvalósításra az NKA Közgyűjteményi Kollégiuma által támogatásban részesített, könyvtári eszközfejlesztést szolgáló pályázata, ennek lebonyolítását is otthonról végeztük,
- részt vettünk a felújított művelődési központ bútorzatának takarításában,
- részt vettünk a városi rendezvények szervezésében, lebonyolításában (egészségnapok, városnapi rendezvénysorozat),
- segédkeztünk az önkormányzat által a település lakosainak küldött maszkok eljuttatásában (borftekok címzése stb.),
- segédkeztünk szórólapok kihordásában, az idősök karácsonyi csomagjának, összeállításában, kiszállításában, karácsonyi adománygyűjtésben.

2020. ősz folyamán folyamatosan végeztük a könyvtár épületének takarítását, majd a bútorok beállítását, takarítását, berendezési tárgyak, felszerelések, műszaki eszközök visszaszállítását, elhelyezését, a könyvtári állomány visszaköltöztetését.

A derecskei könyvtár dolgozói és használói számára rendkívüli év volt a 2020-as esztendő, mind a felújítás, mind a járványügyi korlátozások miatt. Mutatóink visszatükrözik a szolgáltatások szünetelését.

Tavaly májusban nem tudtuk fogadni a helyi gimnázium 9. évfolyamos tanulóit az informatika óra keretében megtartott könyvtári órákon. Nem került sor az ősz folyamán a 9. évfolyamos kollégisták könyvtárbemutató látogatására. Nem tudtuk folytatni a korábbi években megszokott nyári szüneti kézművesfoglalkozásokat, diafilmvetítéseket, papírszínház eladásokat, amelyeket korábban a nyári szünetben heti két alkalommal szerveztünk.

Idén az óvoda nagycsoportosait és az első osztályos tanulókat sem tudtuk még könyvtárbemutató látogatás, könyvtári óra során megismertetni a könyvtárral. Nem tudtak könyvtárba jönni a havi rendszerességgel kölcsönző iskolai osztályok sem. A kötelező olvasmányokat sem kereshették nálunk.

A körülmények okozta változások minden korosztályt hátrányosan érintettek/érintenek, de különösen fontos, hogy a legkisebekkel megismertessük, megszerettessük az olvasást, mert

ezen alap nélkül kevés eséllyel jelennek meg a könyvtárban használóként a jövőben a gyerekek, a fiatalok, a fiatal felnőttek.

Felmérni sem tudjuk, hogy milyen következmények lesznek hosszabb távon ennek az időszaknak, amely most is tart. A jövőben különösen fontos lesz, hogy ezeket az elmaradt alkalmakat lehetőség szerint pótoljuk. A Küldetésnyilatkozatunkban megfogalmazott egyik legfontosabb feladatunk a gyermekek olvasóvá nevelésének, az olvasáskultúra fejlesztésének segítése.

A könyvtáraknak, az olvasnivalónak, az irodalomnak a lelki, szellemi egészségmegőrzésben betöltött szerepét – a tavalyi évben ennek hiányát – különösen megtapasztaltuk a visszajelzések alapján.

Derecske, 2021. március 10.



*Rácz Anikó*

Rácz Anikó

mb. könyvtárvezető







**A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár  
könyvtári egységének 2021. évi munkaterve**

## Összefoglaló

Alapfeladatunk a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása településünk és vonzáskörzetének lakói számára. A járványhelyzet 2021-ben is kihívások elé állítja könyvtárunkat. Sok más közintézményhez hasonlóan bizonytalan, hogy mikor szolgáltatathatunk a hagyományos módon, mikor szervezhetünk könyvtárhasználati órákat, programokat, rendezvényeket.

2020. december 21-2021. január 31. között a jogszabály szerinti teljeskörű állományellenőrzést, leltározást végeztük el.

2021. február 8-tól lehetővé tettük a dokumentumkölcsonzést, korlátozott formában, előzetes regisztráció után. A könyvtárhasználónak - emailben, telefonon, közösségi oldalunkon - fel kell vennie velünk a kapcsolatot, rögzítjük az olvasmányigényét, könyvlistáját, majd időpontot adunk a könyvek átvételére. Egyszerre egy kölcsönző tartózkodhat az épület bejáratánál, a maszkviselés kötelező.

Mindazokat, akiknél van kölcsönzésben lévő könyv, levélben kerestük meg a kölcsönzés újra indulásával, a kölcsönzés feltételeivel kapcsolatban. Tervezzük azokat is értesíteni, akiknél nincs kölcsönzésben lévő könyv.

A járványhelyzettel kapcsolatban 2021. március 8-tól bevezetett szigorítások ismét csak online szolgáltatások biztosítását teszik lehetővé.

**A folyamatosan végzett, ismétlődő szakmai feladataink mellett célkitűzéseink 2021-re, amint a járványhelyzet miatti korlátozások azt lehetővé teszik:**

- a korábbi használóink „visszacsalogatása” a megújult épületbe,
- a „küszöbfélelem” legyőzését szolgáló programok szervezése,
- a 2020-as év során elmaradt könyvtári órák, foglalkozások megtartása,
- könyvtárhasználati foglalkozások szervezése,
- amennyiben a járvány miatti korlátozó intézkedések hosszabb távon fennmaradnak, új szolgáltatásként tervezzük a könyvek házhoz szállítását bevezetni,
- honismereti játék indítása abból az alkalomból, hogy több kerek évfordulóra is emlékezünk 2021-ben: Derecske első írásos említésének 730., a hajdúk letelepítésének 390., újbóli várossá avatásunknak 30. évfordulójára emlékezünk,

- a honismereti játékot elsősorban online tervezzük, de amint a járványhelyzettel kapcsolatos rendelkezések megengedik, más formában is célunk a különféle korosztályoknak megfelelő, játékos feladványokkal, feladatokkal évfordulóinkra irányítani a figyelmet,

- 2021. őszén honismereti, családi vetélkedőt szervezünk a fenti évfordulók alkalmából.

## **Stratégiai célok végrehajtása**

A 2015-ben megfogalmazott Stratégiai tervben középtávú céljaink között szerepel az olvasói létszám optimalizálása, növelése. Mindez a 2020. évi Beszámoló összefoglalójában megfogalmazottak ismeretében aktuális célkitűzés 2021-re is.

## **Szervezet**

A könyvtárban szakmai munkakörben 2021-ben is 3 fő könyvtáros, 1 fő takarító dolgozik. 2 fő közfoglalkoztatott munkájára számíthatunk idén is, Derecske Város Önkormányzata, mint közfoglalkoztató szervezésében.

## **Infrastruktúra**

A tavalyi év folyamán megvalósult a könyvtár épületének felújítása, korszerűsítése, a bútorok, berendezési tárgyak cseréje.

Technikai eszközeink közül a számítógépek zöme 5 évnél idősebb, ezek folyamatos újabbra cserélése indokolt, de a 2021. évi költségvetésben ennek nincs fedezete.

## **Gyűjteményi információk**

2020. márciusában a járványhelyzet várható negatív gazdasági következményei miatt a fenntartó önkormányzat leállította a beruházásokat, a könyvtár esetén a dokumentumvásárlást. Így tavaly, az első negyedévet kivéve, csak az érdekeltség-növelő támogatásból tudtunk új könyveket vásárolni.

2021-ben állománygyarapításra a települést könyvtári és kulturális feladatok támogatása jogcímen megillető forrásból költhetünk. A kulturális normatíva 10 %-t az önkormányzatoknak könyvtári állománygyarapításra kell fordítaniuk. A 2021-es költségvetésben ez az összeg került betervezésre.

Ez azért sajnálatos, mert önkormányzati támogatás nélkül az érdekeltségnövelő támogatás összege jelentősen csökkenni fog.

Az érdekeltségnövelő támogatás egyrészt dokumentumvásárlásra, 30%-áig pedig technikai eszközök beszerzésére fordítható.

Az elmúlt években valamennyi technikai eszközünket ebből a forrásból vásároltuk.

## **Szolgáltatások**

A korábbi években megszokott szolgáltatásainkat szeretnénk biztosítani 2021-ben is - a járványhelyzettel kapcsolatos intézkedéseknek megfelelően.

Amíg a körülmények nem teszik lehetővé a könyvtár kinyitását, addig korlátozott formában szolgáltatunk: elsősorban dokumentumkölcsönzés, könyvtárközi kölcsönzés formájában.

Új szolgáltatásként a könyvek házhoz szállítását tervezzük bevezetni, ha a korlátozások hosszabb távon is fennmaradnak.

Online felületeinken 2021-ben helytörténeti játékot tervezünk. Közösségi szolgáltatásainkat a járványhelyzet függvényében tervezzük megszervezni.

## **Minőségirányítás**

Szolgáltatásainkat a minőségirányítás szakmai szempontjait figyelembe véve szervezzük. 2021-ben igényfelmérést tervezünk: online módon, a könyvek házhoz szállításával kapcsolatban mérjük fel az igényeket.

## **Partnerségi együttműködések**

2021-ben a következő területen tervezünk együttműködni különböző partnereinkkel: a járványügyi korlátozó intézkedések feloldását, a könyvtárak nyitását követően tervezzük a Derecskén működő oktatási, nevelési intézmények, ezek tanulói, nevelői, tanárai számára, egyesületek, nyugdíjas klubok tagsága részére könyvtárbeutató látogatások szervezését.

## **Kommunikáció**

A könyvtár kommunikációs tevékenysége magában foglalja a könyvtári programok, új könyvek ajánlását, a könyvtári rendezvényekről történő tudósítást, a rendezvényeken készült fotók, felvételek megosztását a helyi havi lapban, a helyi televízióban, intézményi és városi honlapon, zömében pedig Facebook-oldalunkon.

Idén elsősorban a szolgáltatások újra indítását és ezévre tervezett helytörténeti vetélkedőnket helyezük előtérbe.

## **A koronavírus-járvány okozta változásokról**

Amennyiben a legújabb, március 8-tól bevezetett szigorítások feloldásra kerülnek, és visszatérhetünk a február 8-án indított, korlátozott formában nyújtott szolgáltatásokhoz, vagy a teljes nyitáshoz, azt a járványügyi intézkedések, szabályok (védőtávolság, kézfertőtlenítő, maszk használata, könyvek átadása az épület bejáratánál, létszámra vonatkozó szabályok stb.) maximális betartásával újra fogjuk indítani.

Az év folyamán, a járványhelyzettel kapcsolatos korlátozások feloldásával összhangban tervezzük a hagyományos, nyilvános könyvtári feladatok, szolgáltatások minél teljesebb ellátását, a könyvtár megnyitását.

Sok feladatunk lesz az elkövetkező évben/években is a korábbi használók visszacsalogatásával, az új használói rétegek elérésével, könyvtárral való megismertetésével.

2021-ben ezzel kapcsolatban egyelőre csak a bizonytalanság biztos, reméljük az év további részében visszatérhetünk a normális kerékvágásba.

Reményeink szerint a felújított, korszerűsített könyvtár az előttünk álló esztendőkből újra olyan szívesen látogatott közösségi tér lesz, mint a korábbi években volt.

Derecske, 2021. március 10.



Rácz Anikó

mb. könyvtárvezető

intézmény	Mutatók	Számadatok
	<b>I. Szolgáltatási feladatok</b>	
	1. Heti nyitvatartási órák száma (a könyvtár székhelyén)	37,00
	2. A tárgyévben a könyvtárat aktívan használók száma	202,00
	2.1. tárgyévben a könyvtárhasználók száma	7536,00
	2.2. A tárgyévi regisztrált használók száma	202,00
	2.3. A tárgyévi látogatók száma	2974,00
	3. A könyvtári honlap-látogatások száma (kattintás a honlapra)	0,00
	4. A könyvtár honlapja (teljes webhely) hány nyelven érhető el	1,00
	5. A könyvtári honlap tartalomfrissítésének száma összesen	0,00
	6. A könyvtár által az Országos Dokumentumellátási Rendszerben kölcsonzított dokumentumok száma	12,00
	7. A Web 2.0 interaktív könyvtári szolgáltatások száma	1,00
	7.1. A szolgáltatásokat igénybe vevő használók száma	9081,00
	8. A könyvtári OPAC használatának gyakorisága (használat/év) (kattintás az OPAC-ra)	4515,00
	<b>9. A kölcsönzések száma (dokumentumtípusonként)</b>	
	9.1. Könyv	5129,00
	9.2. Időszaki kiadvány	281,00
	9.3. AV-dokumentum	61,00
	9.4. Elektronikus dokumentum (fizikai hordozón)	0,00
	9.5. Elektronikus dokumentum (digitálisan)	0,00
	10. Irodalomkutatások, témafigyelések száma	0,00
	10. Fogytékossággal élők könyvtárhasználatát segítő IKT eszközök száma	1,00
	10.1. A fogyatékossgal élők számára akadálymentes szolgáltatások száma	3,00
	<b>11. A könyvtár által szervezett</b>	
	11.1. olvasási kompetenciafejlesztést, szövegértés fejlesztését támogató nem formális képzések száma	3,00
	11.1.1. a képzéseken résztvevők száma	104,00
	11.2. digitális kompetenciafejlesztési, információkeresési ismereteket nyújtó nem formális képzések száma	0,00
	11.2.1. a képzéseken résztvevők száma	0,00
	11.3. akkreditált képzések, továbbképzések száma	0,00
	11.3.1. a képzéseken résztvevők száma	0,00
	11.4. könyvtárhasználati foglalkozások száma és azokon résztvevők száma	8,00
	11.4.1. a résztvevők száma	193,00
	11.5. hátrányos helyzetűeket, romákat célzó, a társadalmi együttest erősítő, diszkrimináció-ellenes, szemléletformáló, toleranciára nevelő és multikulturális programok	1,00
	11.5.1. a programok résztvevőinek száma	12,00
	11.6. nemzetiégi közösségi identitást erősítő programok száma	0,00
	11.6.1. a programok résztvevőinek száma	0,00
	11.7. fogyatékossgal élők könyvtárhasználatát segítő képzések, programok száma	1,00
	11.7.1. a programok résztvevőinek száma	12,00
	11.8. iskolai tehetségondozást segítő, továbbá a gyermek- és ifjúsági korosztály számára szervezett fejlesztő programok, foglalkozások és az azokon résztvevők száma	9,00
	11.8.1. a programok résztvevőinek száma	222,00
	11.9. a nyugdíjas korosztály számára szervezett programok, képzések	0,00
	11.9.1. a programok résztvevőinek száma	0,00
	12. A könyvtár oktatást, képzést, könyvtári tevékenységeket támogató kiadványainak száma	0,00
	13. Saját könyvtári hírlevél megjelenésének száma	0,00
	14. A könyvtár megjelenésének száma a médiában	123,00
	15. A használói elégedettség-mérések száma	1,00
	15.1. A válaszadó használók aránya/alkalom (átlag)	56,00
	16. A megyei hatókörű városi könyvtár koordinációjával minősítésre készülő települési könyvtárak száma	0,00
	17. Az iskolai közösségi szolgálatot a könyvtárban teljesítők száma és a szolgálat fogadására a köznevelési intézményekkel kötött megállapodások száma	0,00
	18. A könyvtárban foglalkoztatott önkéntesek száma	1,00
	19. A könyvtárral írásos együttműködést kötő civil, határon túli, vállalkozói stb. partnerek száma/év	0,00
	<b>II. Gyűjteményfejlesztés</b>	
	<b>1. A könyvtári állomány éves gyarapodása (dokumentumtípusonként)</b>	
	1.1. Könyv (db)	1321,00

1.2. Bekötött, tékázott folyóirat (kötet)	5,00
1.3. Kartográfiai dokumentum (db)	0,00
1.4. Nyomatott zenei dokumentum (db)	0,00
1.5. Hangdokumentum (db)	4,00
1.6. Képdokumentum (db)	4,00
1.7. Elektronikus (digitális) dokumentum (db)	0,00
1.8. E-könyv (db)	0,00
Egyéb dokumentum (db)	0,00
<b>2. Gyűjteménybeli tárgyévben apasztott dokumentumok száma dokumentumtípusonként</b>	
Könyv (db)	3350,00
Bekötött, tékázott folyóirat (kötet)	0,00
Kartográfiai dokumentum (db)	0,00
Nyomatott zenei dokumentum (db)	0,00
Hangdokumentum (db)	637,00
Képdokumentum (db)	0,00
Elektronikus (digitális) dokumentum (db)	0,00
Digitalizált és szolgáltatott dokumentum (db)	0,00
E-könyv (db)	0,00
Egyéb dokumentum (db)	0,00
3. Kötelezpéldányként kapott és nyilvántartásba vett dokumentumok száma	0,00
4. Gyermekeknyvtárba/részlegbe bekerült dokumentumok száma	474,00
5. Helytörténeli gyűjteménybe bekerült dokumentumok száma	10,00
7. Zenei gyűjteménybe bekerült dokumentumok száma	0,00
8. Az állományellenőrzés keretében ellenőrzött dokumentumok száma	0,00
8.1. Százalékos aránya a teljes állományhoz képest	0,00
<b>III. Gyűjteményfeltárás</b>	
1. Épített elektronikus katalógusokban/adatbázisokban rögzített rekordok száma	1199,00
2. Magyarországi Közbs Katalógusba (MOKKA) betöltött tételek száma	0,00
3. Beérkező új dokumentumok olvasók számára történő hozzáférhetővé válásának időtartama napokban kifejezve	4,00
4. A gyűjtemény elektronikus feldolgozottsága (az elektronikus katalógusban feltárt dokumentumok száma a gyűjtemény egészének %-ában)	100,00
<b>V. Rendezvény, kiállítás</b>	
1. A könyvtárban a tárgyévben szervezett helyi, megyei és országos szintű közösségi programok, rendezvények száma összesen	18,00
1.1. a résztvevők száma	452,00
2. Tárgyévben szervezett konferenciák száma	0,00
2.1. a résztvevők száma	0,00
3. A könyvtárban szervezett időszaki kiállítások száma	2,00
3.1. a látogatók száma	58,00
4. Tárgyévben a családok számára meghirdetett rendezvények száma	2,00
4.1. a résztvevők száma	61,00
5. Egyéb rendezvényeken résztvevők száma	333,00
<b>VI. Állományvédelem</b>	
1. Tárgyévben fertőtlenítés, kötés, javítás, restaurálás, sziveltetés vagy egyéb aktív állományvédelmi intézkedésben részesült dokumentumok száma	0,00
2. Muzéális dokumentumok száma	0,00
3. Restaurált muzéális dokumentumok száma	0,00
4. Az állományvédelmi célból digitalizált és a konvertált dokumentumok száma	0,00
5. Biztonsági jellel ellátott dokumentumok száma	0,00





**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**

Előkészítette: Székelyné Mogyorós Anna Humánpolitikai referens

Döntéshozatal: egyszerű többség

3  
..... sz. napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület**

**2021. június 24 -i nyílt ülésére**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának**

**2021. június 22-i nyílt ülésére**

**Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságának**

**2021. június 21-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár álláshelyeinek bővítése

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy jelenleg a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár álláshelyeinek száma 11 álláshely, ebből a Művelődési Központ álláshelyeinek száma 7 álláshely, míg a Könyvtár álláshelyeinek száma 4 álláshely.

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár Intézményvezetője az előterjesztés mellékletét képező kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez. Intézményvezető Asszony a beadványában foglalt indokokra tekintettel az intézmény álláshelyeinek 3 álláshellyel történő bővítését kezdeményezi.

Ahogy Intézményvezető Asszony beadványában ismerteti, két álláshely 2021. július 1-jétől történő betöltése esetén a bérfedezet az intézmény 2021. évi költségvetésében biztosítva van, míg a harmadik álláshely 2021. december 1-jétől kerülne betöltésre, amely már a következő költségvetési évet terhelné.

A Képviselő-testület amennyiben támogatja Intézményvezető Asszony beadványában foglaltakat, így az intézmény álláshelyeinek bővítését, úgy 2021. július 1-jétől az intézmény álláshelyeinek száma 11 álláshelyről 14 álláshelyre emelkedne, amelyből a Művelődési Központnál 10 álláshelyre növekedne a jelenlegi álláshelyek száma, míg a Könyvtárnál az álláshelyek száma továbbra is 4 álláshelyben kerülnek meghatározásra.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

**Határozati javaslat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az általa fenntartott Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 107.) költségvetési szerv engedélyezett álláshelyeinek számát 2021. július 1. napjától 11 álláshelyről 14 álláshelyre megemeli.

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár költségvetési szervnél 2021. július 1-jétől az álláshelyek az alábbiak szerint alakulnak:



- Művelődési Központ: 10 álláshely,
- Könyvtár: 4 álláshely.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár Intézményvezetőjét írásban tájékoztassa.

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester  
Határidő: azonnal

*Derecske, 2021. június 18.*

*Tisztelettel:*







Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár  
4130 Derecske, Köztársaság u. 107. Telefon: 54/410-060  
Email: muvkozpont.derecske@gmail.com web: www.dmvkk.derecske.hu



...../2021.

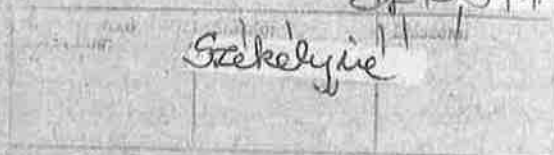
**Tárgy:** A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár előterjesztéseinek kérelme:

- 2020. évi könyvtári és közművelődési beszámoló, valamint a 2021. évi könyvtári munkaterv megküldése, - SZMSZ módosítási kérelem, valamint - létszámmellományának bővítése

2021 JUN 16.

JPR 5777-1/2021

Varsányiné Dr. Antal Erzsébet jegyző r.  
Derecske  
Köztársaság út 87.  
4130



**Tisztelt Varsányiné Dr. Antal Erzsébet Jegyző Asszony!**

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár, Derecske Város Önkormányzatának költségvetési szerv évente egy alkalommal elkészíti előző évi szakmai beszámolóját márciusban.

**A beszámoló és a munkaterv elkészítését összevont intézmények esetén intézményegységenként készül, mivel a könyvtári részt továbbítani kell a törvény szerint a megyei hatókörű városi könyvtár (a Méliusz Juhász Péter Könyvtár) részére.**

Mellékelten megküldöm a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár szakmai beszámolóit, valamint a könyvtár 2021. évi munkatervét.

Továbbá kérem Jegyző asszonyt, hogy az inkubátorház üzemeltetésével kapcsolatos előterjesztéseket, valamint az ezzel összefüggő Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását is terjessze elő, a 2021. június havi ülésre.

Továbbá kérjük, hogy a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár, jelenlegi 11 főben meghatározott alkalmazotti létszámmellományának létszámbővítését előterjeszteni mellékleteink alapján, Képviselő- Testületi döntésre.

Kérem Jegyző Asszonyt, tegye meg a szükséges előterjesztést.

Derecske, 2021. június 13.

Tisztelettel:



Nádházi-Tálas Csilla  
intézményvezető





**Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár**  
4130 Derecske, Köztársaság u. 107. Telefon: 54/410-060  
Email: [muvkozpont.derecske@gmail.com](mailto:muvkozpont.derecske@gmail.com) web: [www.dmvkk.derecske.hu](http://www.dmvkk.derecske.hu)



**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ- TESTÜLETE**  
részére

**4130 DERECSKE  
KÖZTÁRSASÁG U. 87.  
Bordán Szabolcs  
polgármester úr részére**

*Tisztelt Bordán Szabolcs Polgármester Úr!*

*Tisztelt Képviselő- Testület!*

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár képviselőjében ezúton nyújtom be kérelmemet, Derecske Város Önkormányzatának Képviselő Testülete részére, hogy intézményünk állandó létszámmegnövelésének 3 fővel történő bővítését terjesszem elő a 2021. júniusi testületi ülésen, a lent összefoglalt indokok alapján.

Az intézmény állományának létszámbővítése mára elengedhetetlen fontosságú, az intézmény tevékenységeivel összefüggő alapszolgáltatásainak és a megnőtt többletfeladatok maradéktalan ellátásához.

2021-ben tudván a meglévő problémát és készülve az előterjesztésre, intézményünk a 2021. évi költségvetésébe tervezte a két kolléga bérjellegű kiadásait. A harmadik alkalmazni kívánt kollégának pályázati foglalkoztatása november 31-én jár le, így annak költségei jövő évben lépnének fel és kerülnének betervezésre. A költségvetésünk 2019. óta az év közbeni csökkentésekkel, módosításokkal gyakorlatilag nem változott, a létszámbővítés a jövőben sem növelné meg azt jelentősen. Egy fő bére lenne érezhető, hiszen a különböző foglalkoztatási pályázatoknál betervezett önerő, jelenleg is rendelkezésre áll az intézmény költségvetésében.

**Kérem Derecske Város Önkormányzatának Képviselő testületét, támogassák előterjesztésem a lent összefoglalt indoklások alapján, hogy intézményünk állandó munkavállalói állományát, az idei évben 3 fővel bővíthessük.**

## **INDOKLÁS**

A Covid járvány adta önkormányzati nehézségek ellenére is kérem Önöket, hogy engedélyezzék kérelmemet, amely nem újkeletű probléma. Több mint öt éve, minden beszámolóban jeleztem a létszámbővítés szükségességét. Mára azonban a közfoglalkoztatás negatív változásai, a jövőbeli kilátásai, a megnövekedett feladatok, és az intézmény épületének inkubátorházzal való bővítése, elengedhetlenné teszik azt.







**Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár**  
4130 Derecske, Köztársaság u. 107. Telefon: 54/410-060  
Email: [muvkozpont.derecske@gmail.com](mailto:muvkozpont.derecske@gmail.com) web: [www.dmvkk.derecske.hu](http://www.dmvkk.derecske.hu)



Az intézményben töltött húsz évem óta nem volt lehetőség erre, holott a közművelődési feladatok, a lakossági, önkormányzati igények és a társadalmi változásokkal járó elvárások évről-évre növekednek.

A városi rendezvények kiadásainak növekedésével, természetesen a munka is növekedett, amelyet a 11 fő csak a közfoglalkoztatottak segítségével tud kiszolgálni. *(Hasonló méretű települések integrált intézményi létszáma, közel kétszer nagyobb a mi intézményünkénél.)*

Mindhárom alkalmazni kívánt munkavállaló: Bordán Lajos kulturális menedzser, grafikus, - Iklódi Péter műszaki karbantartó, valamint Kiss Mihály Dénes technikus, hangmester kollégáim, több mint öt éve dolgoznak az intézményben. Kitartóan, magas színvonalon. Mindenki általa ismertté, elismertté és kedvelté váltak, személyiségüknek és alázatos, agilis szakmai munkájuknak köszönhetően.

A tőlük megszokott megbízható, minőségi munka távozásuk esetén pótolhatatlan lesz az intézmény és a város számára is. Ezeket a feladatokat külsős szolgáltatók éves megbízással olyan magas díjazással végeznék el amely meghaladná a három kolléga éves bérköltségét is. A külső vállalkozóktól nem várható el, hogy túlmunkában, teljeskörűen elvégezzék azt a feladatot, amit munkatársaink elvégeznek. A fizetésüket a mindenkori minimálbérben állapítanánk meg. Megállapítható tehát, hogy jóval kifizetődőbb az ő alkalmazásuk külsős megbízásoknál.

Bár több kollégánk is megérdemelné a több éves közfoglalkoztatásban eltöltött munkája alapján, a legkisebb létszámú intézménye vagyunk a városnak, de mérlegelve minden tényezőt, Bordán Lajos, Iklódi Péter és Kiss Mihály Dénes azok, kiknek munkájára feltétlenül szükségünk van. Ők pótolhatatlanok lennének távozásuk esetén, amelyet sajnos bizonytalan foglalkoztatásuk miatt, már keserűségükben többször fontolóra vettek más intézményi és vállalkozói állásajánlatok alkalmával. Eddig az intézmény és a város iránt érzett lojalitásuk erősebb volt, viszont ez is véges. Nem kis szolgálatot tesznek nekünk nap mint nap, évek óta közmunkásként, közmunkás bérért, majd pályázati finanszírozásból.

**Jövőbeli boldogulásuk és biztos jövőképük biztosításához, amelyet megszolgáltak az elmúlt években, az Önök segítségét kérem. Az intézmény dolgozói szeretnének lenni, hogy a jövőben is városunkat és annak kulturális és közösségi életét szolgálhassák.**

Mint intézményvezető is kérem Önöket erre, hiszen kiváló munkavégzésük, munkaszervezetben betöltött szerepük és motiváltságuk alapján indokolt alkalmazásuk. Nehéz manapság jó munkaerőt találni, akik odafigyelnek, segítik egymást és tudnak csapatként dolgozni, ezért sajnálom, hogy ezt a jó munkaerő gárdát nincs lehetőségem alkalmazni. Tehetetlenségnek? élem meg, hogy sem anyagilag, sem azzal nem tudom áldozatos munkájukat meghálálni, hogy méltó módon az intézmény teljes jogú dolgozóivá válhassanak.

Az intézmény, inkubátorházként történő feladatai és működési feltételei is lehetővé tennék és indokolják a létszámbővítést. Két fő kollégát ennek feladataira is megbíznánk, míg a másik





**Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár**  
4130 Derecske, Köztársaság u. 107. Telefon: 54/410-060  
Email: [muvkozpont.derecske@gmail.com](mailto:muvkozpont.derecske@gmail.com) web: [www.dmvkk.derecske.hu](http://www.dmvkk.derecske.hu)



technikai kollégánk a jelenleg alkalmazásban lévő Gyulai Tamás 1 fő technikai – műszaki munkatársat segítőjé, aki egymaga képtelen lenne elvégezni a ráháruló fizikai munkákat, illetve a szabadságolás és helyettesítés sem megoldott így.

**A 2021. évi költségvetésünk tartalmazza a két kolléga bérét, februárban ez betervezésre került. Mindezidáig közfoglalkoztatásban és pályázatból kapták fizetésüket, Iklódi Péternek november 31-ig tart a pályázati foglalkoztatása a Nemzeti Művelődési Intézet által. Bordán Lajost és Kiss Mihály Dénest 2021. július 1-től foglalkoztatnánk. Jövőjük nem megoldott, családra és otthonra vágnak itt Derecskén, olyan munkahelyen, amelyet szeretnek, amelyhez lojálisak, ahol megbecsülik őket, ahol és amiben kiteljesedhetnek.**

Mindhárom kolléga több városi pályázat képzési tervében szerepelt, részt vettek szakmai konferenciákon, hogy a tanultakat, szakmai fejlődésüket az intézmény és a város hasznosulására fordíthassák.

Az intézményi munkájuk mellett, mindhárman önkéntesen is folyamatosan dolgoztak, nincs olyan intézmény, amelynek nem segítettek volna, hangosítással, pakolással, soförkődéssel, szórólap és plakát-készítéssel, informatikai segítségnyújtással.

Kérem a csatolt kérelmüket is figyelembe venni.

Feladatunk és kötelességünk, hogy ilyen tehetséges és lojális munkavállalókat itt tartsunk a városban és Derecskét szolgálják a jövőben is, megbecsült bérezésért.

**Kérem Önöket, hogy a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár állandó létszám állományát, amelyet a rendszerváltás óta folyamatosan csökkentettek, 30 év után 11 főről, három fővel megnövelve, 14 főben engedélyezni és meghatározni.**

Derecske, 2021. június 13.



  
**Nádházi- Tálás Csilla**  
Derecske Városi Művelődési Központ  
és Könyvtár



***Tisztelt Bordán Szabolcs polgármester úr!***

***Tisztelt képviselő-testület!***

Bordán Lajos vagyok a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár munkatársa már több mint 5 éve. A legtöbbször már ismernek mivel az itt töltött évek alatt a lehetőségekhez mérten igyekeztem mindig mindenki munkáját segíteni és jó kapcsolatot ápolni a testület tagjaival. Az általam elvégzett feladatokat nézve úgy gondolom, hogy a művelődési központ, a város illetve a térség tevékeny tagjának mondhatom magam. Többek között részt veszek a város rendezvényeinek megálmodásában, leszervezésében és megvalósításában is. Munkámmal segítem közösségeinek életét és igyekszem ösztönözni új közösségek kialakulását. Az általam végzett szervezői munkák során mindig kiemelt figyelmet fordítok városunk fiataljaira és igyekszem őket bevonni rendezvényeinkbe illetve a helyi közéletébe. Ezt kiemelt fontosságúnak tartom Derecske és a térség fejlődése szempontjából.

Emellett a fő tevékenységem mellett még számos feladatot végzek el munkaidőmben. Grafikai anyagokat, kiadványokat, könyveket szerkesztek és készítek az intézmény, a város és civil szervezetek számára. Pályázatokat írok elsősorban a kulturális területen, hogy a lehető legtöbb forrást tudjuk megszerezni a város számára. Emellett pedig aktívan részt vettem és veszek több nagyobb volumenű pályázat és program megvalósításában is pl.: EFOP-1.2.11-16-2017-00057 Esély Otthon – Esély Derecskén, TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00007 „Zöld város kialakítása Derecskén”, TOP-5.2.1-15-HB1-2016-00010 Szívügyünk Ürgés stb. és részt veszek Derecske Ifjúsági Stratégiájának kidolgozásában is. Ezeken túl még számos kisebb feladatot ellátok pl.: kezelem az intézmény partnerlistáit és gondoskodom a nagyobb volumenű levelezések zavartalanságáról. Kérdőíveket készítek és elemzek annak érdekében, hogy pontosabb képet kapjunk a lakosság rendezvényeinkhez és városunkhoz való kapcsolatáról. Kezelem az intézmény média felületeit és igyekszem kialakítani az egységes arculatát és megjelenését. Riportokat és beszámolókat készítek a Derecskei Hírekbe ezzel is próbálva felhívni a derecskeiek figyelmét városuk értékeire és értékes embereire. Ezeken túl megválasztott tépei önkormányzati képviselőként törekszem a két település közötti baráti viszony fenntartására és erősítésére, ami véleményem szerint mind a két település érdeke.

A fentiek függvényében elmondhatom, hogy nekem a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár és Derecske több mint egy munkahely. Az életem meghatározó részévé, az életmódommá vált. Ezért is érzem nehéznek a jelenlegi helyzetemet. Amellett, hogy igyekszem minden napomat úgy végezni, hogy azzal szolgáljam térségünket. Valamint fontos számomra, hogy el tudjam mondani azt, hogy munkámnak köszönhetően talán adtam egy kis pluszt a térségnek, nem hunyhatok szemet az egzisztenciális dolgok felett. Sajnos a mai napig nem rendelkezem olyan munkaszerződéssel, ami biztonságot és jövőképet jelentene számomra. Ennek a harmincadik életévemhez közeledve egyre nagyobb jelentősége van, aminek következtében kénytelen leszek a közeljövőben váltani és elhagyni a művelődési központ és talán a város illetve a térség kötelékeit is annak érdekében, hogy saját életet és családot tudjak teremteni magamnak. Ehhez a jelenlegi viszonyok között sajnos nem adottak a feltételek.



De Náházi-Tálas Csilla intézményvezető és Pardi Sándor intézményvezető-helyettes hozzáállásának és megnyilvánulásainak köszönhetően minden nap azt érzem, hogy munkahelyemnek szüksége van rám és ezt hatványozottan érzékelttem abban a pár hónapban is, amikor nem dolgoztam itt. Ennek tudatában döntöttem úgy, hogy kéréssel fordulok Önökhöz.

Derecske társönkormányzatának képviselőjeként tisztában vagyok vele, hogy milyen hatással volt és van a jelenlegi járványhelyzet az önkormányzatok működésére és nehéz felelős, jó döntést hozni ebben a helyzetben. Én mégis arra kérem Bordán Szabolcs polgármester urat és Derecske Város képviselő-testületét, hogy amennyiben lehetséges számomra egy biztos kiszámítható jövőt jelentő állást biztosítsanak. Annak érdekében, hogy együtt dolgozhassunk tovább Derecske és térsége fejlődésén.

**Üdvözlettel:**

  
**Bordán Lajos**





**IKLÓDI PÉTER  
4130 DERECSKE  
RÁKÓCZI U.**

**Tisztelt Képviselő Testület!  
Tisztelt Polgármester Úr!**

2013.12.01-én kerültem a Derecske Városi Művelődési Központ es Könyvtárba, kulturális közfoglalkoztatási programon keresztül, mint munkatárs. Az évek során többnyire közfoglalkoztatási programban alkalmaztak, de mindig is bíztam benne, hogy egyszer megtérül az energia és pozitív munkavégzésem, amellyel az intézményért és a városért dolgoztam.

Szeretném, ha jelenlegi munkahelyemen lehetővé tennék az alkalmazásomat és megbízható stabil helyem lenne végre, 40 évesen.

Találnék más munkát, váltottam is két éve, de rájöttem, hogy ha jóval kevesebért is, de szeretem a kultúrát és a várost, itt élek, jó érzés ezért dolgoznom. Bíztam benne, hátha lesz lehetőség a sok munka miatt, hogy a jövőben felvegyenek és másokhoz hasonló juttatást érjek el.

A jelenlegi munkakörben jól érzem magam, a munkahelyemen jó a légkör, odafigyelő és támogató a vezetés, a városi közösségek visszajelzései is mindig pozitívak irányomba.

Rám bízott feladataimat tisztességgel, becsülettel, pontosan elvégzem.

Folyamatosan tanultam is, hogy fejlődjek a munkahelyem javára. Hangtechnikai képzést végeztem tavaly, idén pedig lehetőségem nyílt kulturális szakember II. képzésre, amelyet szintén a munkám iránti szeretetem ösztönzött, idén év végén végzem majd el.

A művelődési központ és könyvtárban a munkakörömbe a karbantartási feladatok, technikai és műszaki feladatok, hang és fénytechnikai feladatokat is ellátok. Sofórködöm, akár besegítve más intézményeknek is, de nincs olyan munka és feladat, amelyet ne lehetne rám bízni. Örülök, hogy a képzést is elvégzem, mert így más jellegű feladatokkal is megbirkózhatom.

Tudom, szükség van rám, alkalmazásban csak 1 fő dolgozik a művházban hasonló munkakörben, azonban azt egyedül nem lehet végezni, akár balesetvédelmi okokból, de a nehéz fizikai emelések miatt sem.

Kérem Polgármester Urat és a Képviselőket, támogassák a művelődési központ és könyvtár létszámbővítését, ezáltal alkalmazásomat, 2021. decemberétől.

Derecske, 2021. június 10.

  
Köszönettel: Iklódi Péter



**Tisztelt Polgármester Úr!**

**Tisztelt Képviselők!**

Kiss Mihály Dénes vagyok, 2013 óta, 8 éve dolgozom a művelődési központ és könyvtárban. Mint közfoglalkoztatott kerültem oda, sajnos mind a mai napig közmunkás bérért dolgozom. Ennek ellenére szeretem a munkám. Lehetőségem nyílt képzéseken is részt venni, kedvesek és segítőkészek a kollégák, a vezetés is jó, mindenben támogatnak, ezért is vagyok még itt.

Tudom, hogy én is lehetnék most alkalmazásban, hiszen igazgató asszony és az igazgató helyettes az én munkámat is sokra becsülte akkor, amikor megüresedett egy állás Nagy Nándor távozásakor, de én Gyulai Tamást javasoltam, hogy vegyék fel, mert jó embernek tartom és barátom is. Ezen múlt, hogy most én vagyok ebben a helyzetben és nem ő, de legközelebb is ezt mondanám, mert sokra tartom Tamást. Bízom az új testületben, hogy látja rendezvényeken, eseményeken, hogy mennyire sokat dolgozom, alázattal csakis a városért, mert itt szeretek dolgozni a házban és itt szeretnék élni jövődöbeli családommal.

Jelenleg technikai -műszaki, -hang és fénytechnikai munkakörben dolgozom, de az intézmény reklám és promóciós videóit én készítem, vágom és állítom össze. A karantén alatt, a filmeket is én készítettem. Örülök, hogy ezen a munkahelyen ezt a tudásom is kamatoztathatom, nagyra becsülnek. Nagyon sok a túlóra, mindösszesen hárman végezzük a fizikai munkát, költözéskor is elsősorban hárman pakoltuk a nagy berendezéseket, de mindig a szemem előtt volt, hátha egyszer megtérül a sok munka és a vezetés is látja és támogatja állandó alkalmazásomat.

Eddig sajnos csak közfoglalkoztatottként, néha foglalkoztatási pályázatból tudtak alkalmazni, de bizonytalan így a jövőm a megélhetésem is, ezért Kérem Önöket, hogy Igazgató Asszony létszámnövelési kérelmét támogassák és ezáltal az én alkalmazásom is.

Köszönettel:



Kiss Mihály Dénes



**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

Előkészítette: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Döntéshozatal: egyszerű többség

h..... sz. napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2021. június 24-i nyílt ülésére**  
**Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságának**  
**2021. június 21-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** Maximális csoportlétszám átlépése a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményben

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban Nkt.) 4. mellékletében foglaltakat - a 97. § (18) bekezdése értelmében - a 2013. szeptember 1-jén induló 2013/2014. nevelési évtől felmenő rendszerben kell alkalmazni, amely 25 főben határozza meg a maximális csoportlétszámot. Az óvodai csoportra megállapított **maximális létszám a nevelési év indításánál a fenntartó engedélyével legfeljebb 20%-kal átléphető, továbbá függetlenül az indított csoportok számától akkor is, ha a nevelési év során új gyermek átvétele, felvétele miatt indokolt.**

**A csoportok férőhely kialakításánál figyelembe kell venni, hogy gyermekeként 2m<sup>2</sup> alapterület szükséges.**

Az Nkt. 47. § (7) bekezdése értelmében: az enyhe értelmi fogyatékos, beszéd fogyatékos vagy pszichés fejlődési zavarral küzdő sajátos nevelési igényű tanulót két gyermekként, a mozgásszervi, érzékszervi (látási, hallási), középsúlyos értelmi fogyatékos, autizmus spektrum zavarral küzdő vagy halmozottan fogyatékos gyermeket, három gyermekként kell figyelembe venni az óvodai csoport létszámának számításánál, ha nevelés-oktatásuk a többi gyermekkel együtt történik.

***A maximális létszámok és a fenntartó által engedélyezhető létszámhatárok:***

	<i>Átlagléttség</i>	<i>Maximális létszám</i>	<i>további + 20%</i>
<b>Csoport</b>	<b>20</b>	<b>25</b>	<b>30</b>

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője beadványában kérte a Képviselő-testületet, hogy a maximális csoportlétszám átlépését engedélyezni szíveskedjen a 2021/2022. nevelési évre vonatkozóan. Az intézményvezető beadványa az előterjesztés mellékletét képezi.

Derecske	Csoport	Törvényi max. létszám	Tényleges létszám	Számított létszám	max. létszám 20%-on belüli átlépése	
					fő	%
	Cimborák	25	23	23	30	20
	Csicsergő	25	26	26	30	20
	Csutkamanó	25	27	27	30	20
	Gézengúz	25	26	28	30	20

Hétszínvirág	25	25	26	30	20
Katica	25	23	23	30	20
Mókus	25	23	23	30	20
Napsugár	25	25	26	30	20
Nyuszi	25	26	26	30	20
Pillangó	25	24	26	30	20
Százszorszép	25	23	23	30	20
Tündér	25	26	26	30	20
összesen	300	297	303	360	

Tisztelt Képviselő-testület!

A fenti indokokra hivatkozva kérem, hogy az alábbi határozati javaslat elfogadása mellett járuljanak hozzá az Nkt. 25. § (7) bekezdése alapján a maximális gyermeklétszám 20%-kal történő túllépéséhez a 2021/2022. nevelési évre vonatkozóan.

#### Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz - figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. mellékletében foglaltakra -, hogy engedélyezi a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (székhelye: 4130 Derecske, Városház u. 3.) intézményben a maximális csoportlétszám csoportonkénti további 20%-kal való túllépését a 2021/2022. nevelési évre vonatkozóan.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntéséről a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét tájékoztassa.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

Derecske, 2021. június 9.

Tisztelettel:



MESE – VÁR ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE  
4130. Derecske, Városház u.3.  
Telefon/Fax: 54/ 410 - 010  
e-mail cím: derovib@gmail.com

7x  
12x  
00.07.

Ügyiratszám: 111/2021.

Tárgy: Maximális csoportlétszám átlépés

Derecskei Polgármesteri Hivatal  
Derecske  
Bordán Szabolcs Polgármester Úr

2021 JUN 07.  
1001 5552 - 1/2021  
Bordán Szabolcs

7611/2021

Tisztelt Polgármester Úr!  
Tisztelt Képviselő Testület!

Az Nkt. 97.§ (18) bekezdése érdekében a 2013. szeptember 01-én induló 2013/2014 nevelési évtől felmenő rendszerben kell alkalmazni a Nkt. 4. mellékletében foglaltak, amely a maximális csoportlétszámot 25 főben határozta meg. **Az óvodai csoportra megállapított maximális létszám a nevelési év indításánál a fenntartó engedélyével legfeljebb húsz százalékkal átléphető, továbbá függetlenül az indított csoportok számától akkor is, ha a nevelési év során új gyermek átvétele, felvétele miatt indokolt.**

**A csoportok férőhely kialakításánál figyelembe kell venni, hogy gyermekenként 2 m<sup>2</sup> alapterület szükséges.**

*A maximális létszámok és a fenntartó által engedélyezhető létszámhatárok:*

	Átlagléttség	Maximális létszám	További + 20%
Csoport	20	25	30

**Ennek alapján a 2021/2022. nevelési évre vonatkozó adatok:**

Csoport	Törvényi max. létszám	Tényleges létszám	Számított létszám	Max. létszám 20%-on belüli átlépés	
				fő	%
Cimborák	25	23	23	30	20
Csicsergő	25	26	26	30	20
Csutkamanó	25	27	27	30	20
Gézengúz	25	26	28	30	20
Hétszínvirág	25	25	26	30	20
Katica	25	23	23	30	20
Mókus	25	23	23	30	20
Napsugár	25	25	26	30	20
Nyuszi	25	26	26	30	20
Pillangó	25	24	26	30	20
Százszorszép	25	23	23	30	20
Tündér	25	26	26	30	20
<b>Összesen</b>	<b>300</b>	<b>297</b>	<b>303</b>	<b>360</b>	

MESE – VÁR ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE  
4130. Derecske, Városház u.3.  
Telefon/Fax: 54/ 410 - 010  
e-mail cím: derovib@gmail.com

---

Számított létszám értelmezése:

A Kt. jelenleg hatályos 3. számú melléklete II. rész 3. pontja értelmében: „azt a gyermeket tanulót, aki beszéd fogyatékos, enyhe értelmi fogyatékos, a megismerő funkciók vagy viselkedés fejlődésének tartós és súlyos, vagy súlyos rendellenessége miatt sajátos nevelési igényű vagy beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzd, az óvodai csoport, iskolai osztály, kollégiumi csoport létszámának számításánál kettő, azt a gyermeket, tanulót pedig, aki testi, érzékszervi, középsúlyos értelmi fogyatékos, autista, halmozottan fogyatékos három gyermekként, tanulóként kell számításba venni”.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, járuljon hozzá a Nkt. 25. § (7) bekezdése alapján a maximális csoportlétszám 20%-kal történő túllépéséhez Derecske óvoda intézményében a 2021/2022. nevelési évre vonatkozóan.

Derecske, 2021. június 07.

Tisztelettel:

  
*Nagy Éva*  
Nagy Éva  
intézményvezető



**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

**5. sz. napirendi pont**

**Előkészítette:** Gonda-Magyar Andrea főépítész és Cseh Ákos Településfejlesztési és Beruházási Osztályvezető

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. június 24-i nyílt ülésére  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának  
2021. június 22-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** Derecske Város településrendezési eszközeinek módosítása 2020-2021.

- partnerségi egyeztetési eljárás lezárása az előzetes tájékoztatási szakasz vonatkozásában,
- adatszolgáltatási eljárás – beérkezett adatok ismertetése,
- a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére vonatkozóan adott tájékoztatások ismertetése,
- az előzetes tájékoztatási szakasz során beérkezett vélemények ismertetése, szakasz lezárása.

**Mellékletek:**

- Településrendezési terv – teljes eljárás – előzetes tájékoztatási dokumentáció
- Főépítési kiértékelés – az adatszolgáltatási eljárás során beérkezett anyagokról
- Főépítési kiértékelés – a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére vonatkozó beérkezett anyagokról
- Főépítési kiértékelés – az előzetes tájékoztatás során beérkezett anyagokról
- Hirdetmény, feljegyzés partnerségi eljárás

## ***Tisztelt Képviselő-testület!***

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján megkezdődött a település településrendezési tervének módosítása, teljes eljárásrend keretében.

### Az érintett területek:

1. Derecske, hrsz.: 2445/1. Nefelejcs utca és a mellette lévő tömbök (6 db). A jelenlegi kertvárosias lakóterület - kisvárosias területté módosulna.
2. Derecske, Csokonai utca – Hajnal utca által határolt tömb. Jelenlegi un. átmenő telkek szabályozásának felülvizsgálata.
3. Derecske, hrsz.: 3419/10 és 3419/11. Vasút utca mellett. A jelenlegi közlekedési célú terület ipari, gazdasági területté módosulna.
4. Derecske, hrsz.: 032/24 kötöttpályás út melletti terület. A jelenlegi erdő terület ipari, gazdasági területté módosulna.
5. Derecske, hrsz.: 907/39 Kossuth Lajos utca. A jelenlegi közlekedési terület módosítása szükséges.
6. Derecske, Semmelweis u. északi és déli oldala. Új lakóterületi tömb kijelölése. Jelenleg kertés mezőgazdasági területbe sorolt. Ez módosulna lakóterületté.
7. Derecske, Szegfű u. folytatása délre. Új lakóterületi tömb kijelölés. Jelenleg kertés mezőgazdasági területbe sorolt. Ez módosulna lakóterületté.

A csökkenő Biológiai aktivitásérték kompenzálása kapcsán

Derecske, 0413 hrsz.-ú terület, a terület erdő területfelhasználásba kerülne átsorolásra.

Derecske, 5267 hrsz.-tól délre eső ipari gazdasági terület, a terület átminősítése kertés mezőgazdasági területbe.

### Az eddig eljárásrend során az alábbi események történtek:

#### Döntés a módosítás megkezdéséről:

Az Önkormányzat fejlesztési igényeinek megalapozására, a település Polgármestere 2021. év márciusában 5/2021. (III. 03.) határozatában a településrendezési eszközök módosítása mellett döntött.

#### Partnerségi eljárás lefolytatása:

A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készülségről szóló 2020. évi LVIII. törvény, valamint a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településképvédelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII. 2.) korm. rendeletben foglaltaknak eleget téve, a partnerségi tájékoztatás kizárólag elektronikus úton történt.

Ennek megfelelően a dokumentáció az Önkormányzat hirdetőtábláján kifüggesztésre került, minden háztartás tájékoztatása megtörtént a Derecskei Hírek hirdetményében, valamint egy hirdetményi anyaggal együtt a település honlapján közzétételre került.

A dokumentációval kapcsolatban a közzétételtől számított 15 napon belül nem érkezett be észrevétel.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 3. számú módosítási ponttal kapcsolatban (Derecske, hrsz.: 3419/10 és 3419/11 Vasút utca mellett) 2021. június 03-án, és 2021. június 05-én lakossági panasz és petíció érkezett be az Önkormányzathoz.

Az eljárás során jogszabálynak megfelelően lefolytatott partnerségi egyeztetési eljárás meghirdetési dátuma 2021. május 03-án megtörtént, a véleményezési határidő 2021. május 23. dátummal volt meghatározva.

A partnerségi visszajelzés határidőn túli beérkezése ellenére, az Önkormányzat külön lakossági fórumot szervez, melyre június 22-én kerül sor a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal „B” épület Dísztermében.

#### Adatszolgáltatások megkérése:

A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet szerinti adatszolgáltatásra kötelezett szervek megkeresése megtörtént. A beérkezett adatszolgáltatások kiértékelését az előterjesztés melléklete tartalmazza.

#### Környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességére vonatkozó tájékoztatások megkérése:

A partnerségi eljárás, valamint az adatszolgáltatás lefolytatásával egyidőben megtörtént az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességére vonatkozó tájékoztatások megkérése is.

A megkeresésre 14 megkeresetből 14 államigazgatási szerv küldte meg véleményét és előzetes javaslatait.

A véleménykérés során beérkezett szakmai észrevételek közül fontos kiemelni a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésének javaslatát, melyben Környezeti értékelés munkarész elkészítését nem kéri, azonban a 4. 5. 6 és 7. módosítás tekintetében javasolja a közlekedési-, valamint környezeti alakítási javaslat kidolgozását.

#### Teljes eljárás – előzetes tájékoztatási szakasz lefolytatása (Rendelet 37.§ alapján):

A Rendelet 37. § szerinti tájékoztatási eljárás lefolytatása megtörtént. A megkeresésre, 32 megkeresetből 21 államigazgatási szerv küldte meg tájékoztatását.

A beérkezett tájékoztatását kiértékelését az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Az előzetes tájékoztatási eljárás során beérkezett javaslatok közül fontos kiemelni a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítés, a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály és a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság levelében foglaltakat.

**Előzetes tájékoztatási szakasz kiértékelés (R. 37.§)**

	<b>Érintett</b>	<b>Üi</b>	<b>Hiv. szám</b>	<b>Megjegyzés</b>
1.	Jambrik Imre Állami Főépítész Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda	Zoboki Bernadett	HB/14- ÁF/00194- 2/2021	<p>Szakmai előzetes véleménye:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2.sz. mód. Javasolja a szomszédos területhasználatok védelmének biztosítását (temető-gazdasági övezet)</li> <li>- 3.sz. mód. Javasolja a szomszédos lakóterület védelmének biztosítását. A gazdasági terület OTÉK szerinti pontos megnevezését. A MÁV-val való egyeztetést.</li> <li>- 4.sz. mód. Javasolja a MÁV-val való egyeztetést.</li> <li>- 5.sz. mód. Javasolja megvizsgálni, hogy a 2018-ban készült közlekedési megalapozó vizsgálattal összhangban tervezett-e a módosítás.</li> <li>- 6.és 7. sz. mód. Javasolja közlekedési és közművesítési alátámasztó munkarész kidolgozását.</li> </ul> <p>Ezen túl megadja általános előzetes tájékoztatását. Az eljárás további szakaszában részt kíván venni, elektronikus és papír alapon is kéri a dokumentációt.</p>
2.	Répásiné Dr. Veszprémi Bernadett Osztályvezető Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály	dr. Balázs Réka	HB/17- KTF/05109- 2/2021	<p>Szakmai előzetes véleménye:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 4.sz. mód - Tájékoztat, hogy a 032/24 hrsz.-ú földrészlettől 100 m-re keletre országos jelentőségű védett terület található, amely egyben Natura 2000 terület.</li> <li>- 6.sz. mód. - a 6324/6325 hrsz.-on Sátor-domb nevű kunhalom található. A kunhalom lábától legalább 30 méteres védőtávolságot szükséges kialakítani.</li> <li>- 7.sz. mód. - A területtől délre természetvédelmi szempontból értékes területek helyezkednek el. Erre a fejlesztés során különös tekintettel kell lenni.</li> </ul> <p>Az eljárás további szakaszában részt kíván venni.</p>

3.	Dr. Kovács Zita Igazgató Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság	Kiss Balázs	2345-2/2021	<p>A beavatkozási pontok nem képezik részét az országos jelentőségű védett természeti területeknek, sem a Natura2000 területnek.</p> <p>- 2. mód. - tájvédelmi terület övezetének részét képezi.</p> <p>- 3. mód. - tereprendezési munkákat vegetációs időszakot megelőzően szept. 1- március 15. között kell elvégezni.</p> <p>- 4. mód. - Tájképvédelmi terület és gyepterület részét képezi. A szomszédos területeken védett állat jelenlétéről van tudomásuk.</p> <p>Természetvédelmi szempontból nem támogatja a gyepterületen történő megvalósulást.</p> <p>A tervezett beruházással tájképvédelmi és természetvédelmi problémák is adódhatnak.</p> <p>- 6. mód. - A 0413/a hrsz.-ú terület Pufferterület, és gyepterület részét képezi. A gyepterületek természetvédelmi szempontból igen értékes, nem javasolja a terület erdőművelési ágba történő átsorolását.</p> <p>- 7. mód. - A területtől délre eső tőegység, természetvédelmi szempontból értékes, védelme kiemelt feladat.</p>
----	---	-------------	-------------	---

#### A következő lépések:

Az eljárásrend folytatása érdekében a polgármester a Rendelet 38.§-a szerint kezdeményezi a véleményezési szakaszt. Az elkészült tervezetet véleményezteteti a partnerekkel, az eljárásban való részvételi szándékáról nyilatkozó államigazgatási szervvel, valamint a tájékoztatást adó érintett területi, települési önkormányzattal.

A megkereső levelekhez mellékelni szükséges jelen előterjesztés határozatait, valamint a településtervező által elkészített egyeztetési dokumentációt.

A Rendelet szerint a véleményezők a tervezet átvételétől számított 30 napon belül megküldik véleményüket.

#### **Határozati javaslat I.:**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy:

1. Az településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet), a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III. 31.) partnerségi szabályzat, valamint a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készütségről szóló 2020. évi LVIII. törvényben foglaltak szerinti **partnerségi véleményezést a Rendelet szerinti előzetes tájékoztatás során lefolytatta.**

2. **Megállapítja**, hogy a társadalmasítás alatt a dokumentációval kapcsolatban az Rendelet szerinti előzetes tájékoztatási szakasz során határidőn belül **partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett be.**
3. **A partnerségi egyeztetési eljárást** az Rendelet szerinti **előzetes tájékoztatási szakasz vonatkozásában lezárja.**

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester

Határidő: azonnal

#### **Határozati javaslat II.:**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy:

1. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§-a alapján lefolytatott eljárás során **beérkezett véleményeket elfogadja.**
2. A beérkezett vélemények figyelembevétele mellett **a környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges.** A véleményező szervek által tett észrevételek vizsgálatát és beépítését kéri a tervezőtől.

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester

Határidő: azonnal

#### **Határozati javaslat III.:**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy:

1. A településrendezési terv a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet **37.§ szerinti dokumentációját elfogadja.**
2. A településrendezési terv a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet **37.§ szerint beérkezett előzetes tájékoztatásokat elfogadja.**  
A véleményező szervek által tett előzetes észrevételek vizsgálatát és beépítését kéri a tervezőtől.
3. **Felkéri a polgármestert, hogy** a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti **szakmai véleményezési eljárást (38.§) indítsa meg.**

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti **37.§ szerinti előzetes tájékoztatási szakaszt lezártnak tekinti.**

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester  
Határidő: azonnal

*Derecske, 2021. június 18.*

*Tisztelettel:*







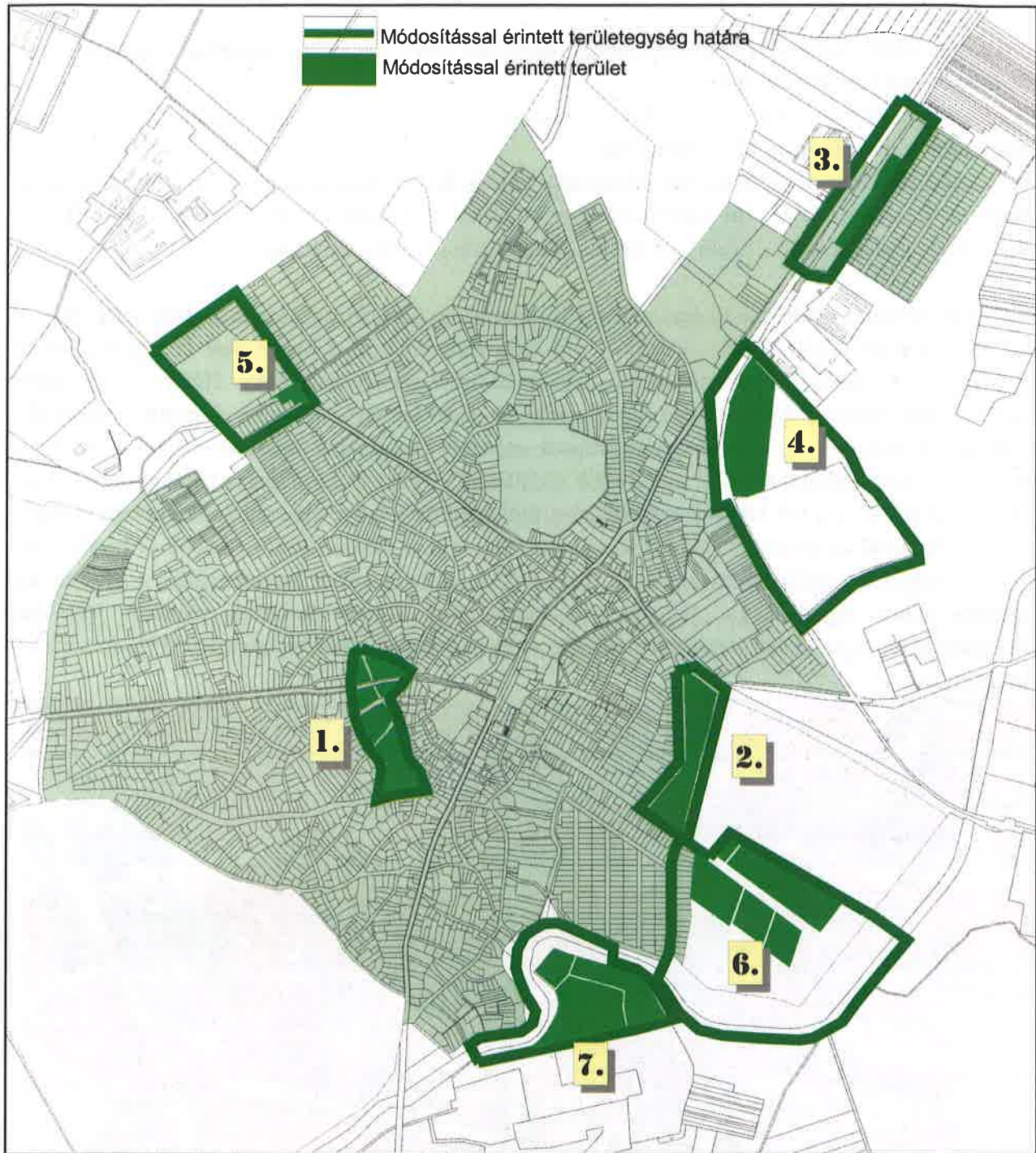
Előzetes tájékoztatósi dokumentáció - 2021. 03.

# DERECSCKE VÁROS

## TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

### MEGHATÁROZOTT TERÜLETEKRE VONATKOZÓ

### 2021. ÉVI MÓDOSÍTÁSA



- I. TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA
- II./A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA
- II./B SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA
- IV. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

# DERECSCKE VÁROS

## TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

### MEGHATÁROZOTT TERÜLETEKRE VONATKOZÓ

### 2021. ÉVI MÓDOSÍTÁSA

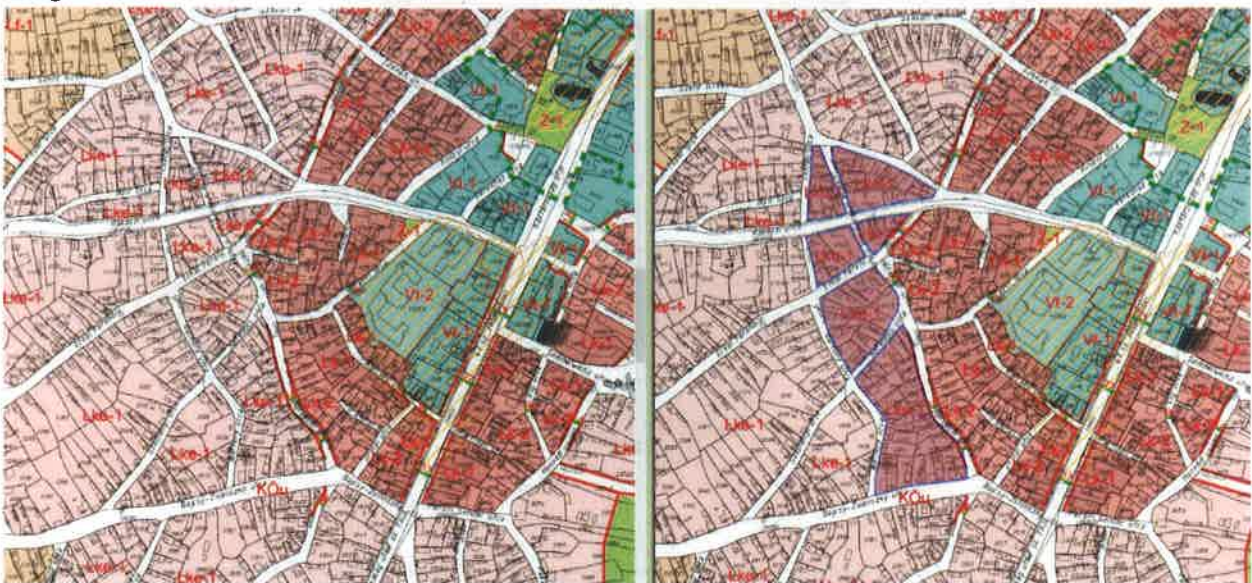
Derecske Város hatályos Településrendezési eszközeit 2009. december hónapban hagyta jóvá az önkormányzat képviselő-testülete.

Az eltelt egy év után, több új módosításra vonatkozó igény érkezett az önkormányzathoz, melyeket összefogva egy eljárásban kíván módosítani.

A Településrendezési eszközök jelen módosítása 7 helyszínt (7 területegységet) érint. Tekintettel arra, hogy a módosítás során új beépítésre szánt terület is kijelölésre kerül, a 314/2012.(XI.8.) kormányrendelet szerinti „Teljes eljárás” keretében kerül sor, a módosításra.

#### 1.) Kertvárosias lakótömbök átsorolása Kisvárosias területfelhasználásba, építési övezetbe.

A városközpont körül kijelölt „kiskörút” választja el egymástól a kisvárosias és a kertvárosias területeket. A városközpontot délnyugati oldalon határoló Bajcsy Zsilinszky- Hét vezér- Erzsébet utcák külső oldalán elhelyezkedő lakóingatlanok már kertvárosias lakó övezetbe tartoznak. Tekintettel arra, hogy az itt lévő lakóingatlanok méreteit-, területüket- telekhasználatukat tekintve, semmiben nem különböznek az utca másik oldalán elhelyezkedő kisvárosias lakóövezetbe sorolt ingatlanoktól, az érintett lakosok részéről az a méltányolható igény érkezett az önkormányzathoz, hogy a határoló út külső oldalán elhelyezkedő (megegyező tulajdonságú) tömbök is kisvárosias építési övezetbe kerüljenek átsorolásra. A módosítás során javasolt megvizsgálni, a viszonylag apróbb telkes ingatlanokkal jellemezhető kertvárosias építési övezetek jelenleg 30%-ban meghatározott legnagyobb beépíthetőségének, Oték módosítás által lehetővé tett 35%-ra történő megemelését is.



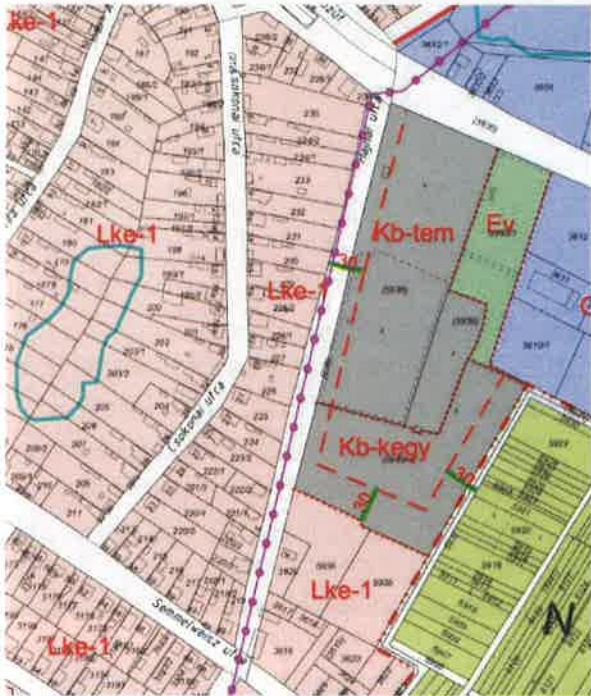
*Hatályos szabályozási terv részlete*

*A kisvárosias építési övezetbe átsorolni tervezett ingatlanok elhelyezkedése*

## 2.) Egyedi adottságú, két utcáfronttal rendelkező (átmenő telkek) végére vonatkozó korlátozások módosítása.

A Csokonai utca – Konyári út- Hajnal utca- Semmelweis utca által határolt, kertvárosias lakóövezetbe sorolt tömb ingatlanjai, jelentős részben két utcával határosak, a lakóépületek az ingatlanok nyugati oldalán helyezkednek el. A tömböt keleti oldalon határoló Hajnal utca mentén, csak tömb déli részén elhelyezkedő ingatlanok kerültek úgy megosztásra, hogy a Hajnal utca felé leválasztott új ingatlanokon családi ház épült.

A Csokonai utca 25. sz. ingatlantól kezdődően (északi irányba) a telkek már nem lettek megosztva, mert a hajnal utca túloldalán temető terület található. A temetővel szemközti területen lakóépület elhelyezése ezután se kívánatos. A jelenleg hatályos Hész. azonban, jelen speciális adottságú kétutcás ingatlanok szabályozását nem különbözteti meg, az általános adottságú esetektől, így a temetővel szemközti telekvégeken lakózónát kell értelmezni, ahol lakóépület építés lehetősége miatt, gazdasági épületek se helyezhetők el. Ezt az ellentmondást szükséges feloldani a Hész módosításával. (A temetővel szemközti területen nem megengedni a lakóházak építését, nem vonatkoztatni rájuk a lakózóna köztöttségeit, megengedni a településképet nem rontó gazdasági épületek elhelyezését.



*Hatályos szabályozási terv részlete*



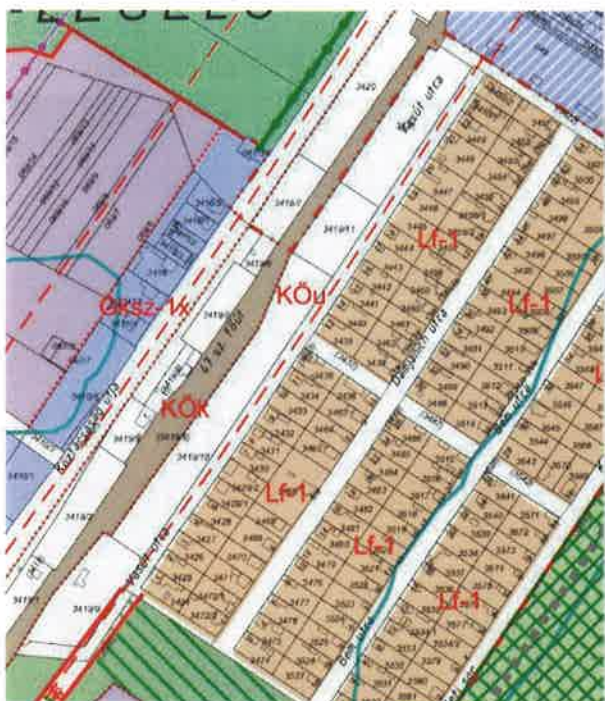
*Légi fotó az érintett területről*

**3.) Vasút utca melletti, magántulajdonú, beépítetlen területsáv (hrsz.: 3419/10 és 3419/11. ingatlanok) gazdasági hasznosítására lehetőséget adó szabályozás kidolgozása.**

Vállalkozói megkeresés érkezett az önkormányzathoz, a terület tulajdonosától, melyben a tulajdonos kezdeményezte a jelenleg közlekedési célú hasznosításra szabályozott terület gazdasági célú hasznosítására lehetőséget adó építési övezet kijelölését, a szabályozási terv ennek megfelelő módosítását.

(Köu -> Gip1). A módosítás során beépítési vázlatrajz készítése is szükségessé válhat. Helyi építési szabályzat (továbbiakban HÉSZ) módosítására tett módosítási igény: technológiai építmények magassága 16 méter, legnagyobb beépítettség 40%.

Településképi rendelet módosítása is szükséges, a területen elhelyezendő épületek - építmények vonatkozásában. A módosítás során a településképi megjelenésen kívül fontos szempont, a vasút utca túloldalán lévő, kialakult lakóterület védelmének biztosítása is.



*Hatályos szabályozási terv részlete*



*Légi fotó az érintett területről*



#### 4.) Ipari gazdasági terület kijelölése, vasút melletti beépítetlen (032/24 hrsz-ú) területen

A külterületen, vasúti terület mellett elhelyezkedő, hatályos Településrendezési eszközökben részben védőerdő, részben padig tervezett gazdasági erdő felhasználásba sorolt, 032/24 Hrsz-ú földterület ipari gazdasági felhasználásba (építési övezetbe) történő átsorolását kezdeményezte, a terület tulajdonosa.

A teljes terület Ipari gazdasági övezetbe történő átsorolása történne meg a módosítás során, de a vasút melletti (vasút tengelyétől mért 50 m távolságon belüli rész), gazdasági területen belüli védő fásításra lenne szabályozva. A gazdasági terület további része a biológiai aktivitásérték csökkenés kompenzálását igényli. (A módosítással érintett terület biológiai aktivitásértékének változását felületminőség alapján számítva, mezőgazdasági területből -> erdőterület és gazdasági terület, az egyenleg biztosíthatónak mutatkozik. Településszerkezeti területfelhasználás alapján történő számítás esetén, szükség lenne egy másik területre vonatkozó módosítást is elindítani, ahol a területfelhasználás úgy változna, hogy a biológiai aktivitásérték változás a két területre vonatkozóan kiegyenlítse egymást.



Hatályos szabályozási terv részlete

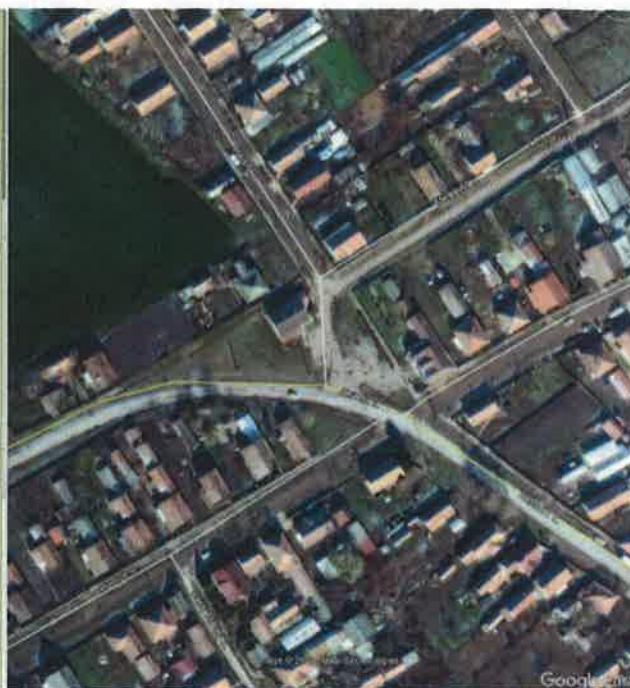


Légi fotó az érintett területről



**5.) Közlekedési célú övezetben, „úszó telken” megvalósult kereskedelmi célú épület és környezetének beépítésre szánt övezetbe történő átsorolása.**

A Kossuth Lajos utca Meggyfa utca kereszteződésében, a 907/39 Hrsz-ú „úszó telken” kereskedelmi célú épület található. A meglévő üzletet bővíteni szeretnék. Ez jelenleg nem megoldható, hiszen a terület közlekedési területbe sorolt. A terület tulajdonosa, így kezdeményezte a szabályozási terv módosítását, melynek során a épület által elfoglalt „úszó telek” és a szabályszerű bővítéshez szükséges kiegészítő területek olyan építési övezetbe kerülnének átsorolásra, ahol az épület megtartható és bővíthető. A meglévő építmény több közlekedési út kereszteződésénél helyezkedik el, így a közlekedési csomópont alakítására is javaslatot szükséges kidolgozni. A módosítás során a szomszédos „Lf-1” –jelű falusias lakóövezetbe kerülne hozzácsatolásra, a szükséges terület.



*Hatályos szabályozási terv részlete*

*Légi fotó az érintett területről*



## 6.) Új lakóterület kijelölése kertgazdálkodási célú területből

Derecske délkeleti szélén helyezkedik el, a Sátorhegyi kert. A szántóföldi művelésű, közepes minőségű zártkerti ingatlanok, a Semmelweis utca közvetlen folytatásaként szolgáló utca mentén helyezkednek el, közlekedési szempontból, és a közművesítés lehetőségét tekintve rendkívül kedvező helyen. Emiatt kezdeményezte az önkormányzat a légi fotón megjelölt területek kertvárosias lakóterületbe történő átsorolását.

A tervezett módosítás a Biológiai aktivitásérték (továbbiakban BIA) csökkenésével jár. Kompenzálása, a terület egység déli szélén kanyargó Kálló vízfolyás északi részén hatályos tervben kijelölt közpark erdő felhasználásba történő átsorolásával (8,8 ha x (9 erdő-8 zöldterület)) = +9 csak részben biztosítható. A BIA csökkenés további kompenzálására a 2019 év végén elfogadott új Településrendezési eszközökben keletkezett és dokumentált +5,4 érték még felhasználható. A Semmelweis utca déli oldalán úgy kell a tervezett lakóterület mélységét meghatározni, hogy a BIA csökkenése ne haladja meg, a 14,4 értéket.

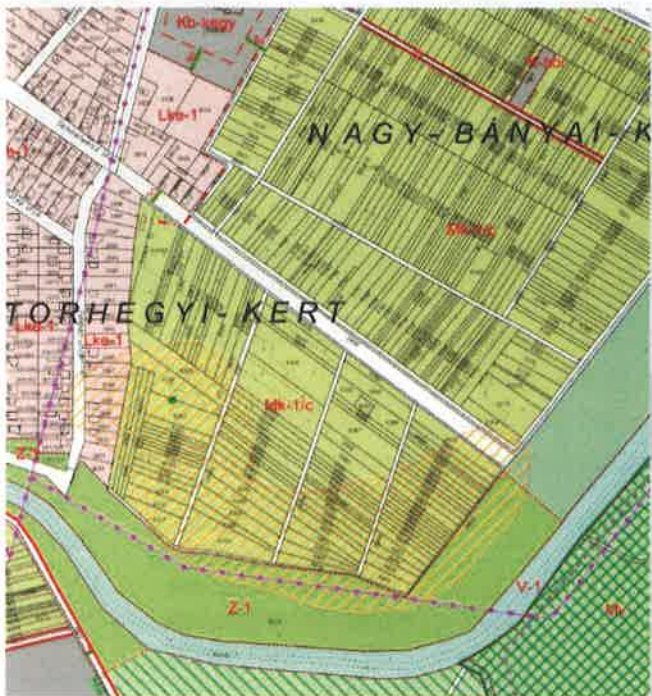
BIA zártkert: 5

BIA kertvárosias lakóterület 2,7

BIA csökkenés  $5 - 2,7 = - 2,3$  hektáronként

Lke terület x 2,3 = 14,4

Lke terület = 6,3 ha



*Hatályos szabályozási terv részlete*



*Légi fotó az érintett területről*

**7.) Új lakóterület kijelölése kertgazdálkodási célú területből, a tervezett Népőiskola szomszédságában.**

Derecske délkeleti szélén, a tervezett Népőiskola szomszédságában, mintegy 8 ha nagyságú, hatályos Településrendezési eszközökben kertgazdálkodási célra szabályozott területen, a különleges adottságokat felhasználva kíván új lakóterületet létrehozni az önkormányzat. A megjelölt területen belül, a helyszíni adottságokhoz igazítva úgy és olyan arányban kerül kijelölésre lakóterület és közpark, hogy a BIA szinten tartása biztosított legyen.



*Hatályos szabályozási terv részlete*



*Légi fotó az érintett területről*

A tájékoztatót összeállította:

**Zsemberi István**  
okleveles építészmérnök  
építész vezető tervező  
vezető településrendező  
területrendező tervező



**CIVIS TERV BT.**  
**Várostervező és Építész iroda**

Levelezési cím: 4031, Debrecen, Sándor köz 4 / 3  
Iroda: 4025 Debrecen, Antalfi József u. 26-28. 1 em. 4.  
Tel.: +36 (30) 9818-172  
Email: istvan.zsemberi@civisterv.hu  
civisterv@civisterv.hu, civisterv@gmail.com  
Web: www.civisterv.hu



2. sz. melléklet

Adatszolgáltatás kiértékelése					
Ssz.	Érintett	Üi	Hiv. szám	Megjegyzés	
1.	Dr. Kovács Zita Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai NK.ft.	Kiss Balázs Meier Éva Katona Zsuzsa, Gyarmati Éva	2345-2/2021 LTK/4898-2/2021 K000903-0005/2021	Adatszolgáltatását megadta. Adatszolgáltatását megadta. Adatszolgáltatását megadta.	
3.	Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály	Hosszu Anita	HB/15-ERD/12181- 2/2021	Adatszolgáltatását megadta.	
4.	Agárdi Péter ezredes osztályvezető Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Honvédelmi Hatósági Osztály		5987-2/2021/h.	Honvédelmi rendeltetésű ingatlant nem tart nyilván. Külön észrevételt nem tesz.	
5.	Szócs Péter Osztályvezető Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály			A módosítással érintett területeken szilárd-ásvány kutatás nincs. Nem érint ásványi nyersanyag lelőhelyet. Felszínmozgást nem tart nyilván.	
6.	Dr. Fejes Rita Főosztályvezető Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építészeti és Örökségvédelmi Főosztály	Tóth Alfréd	BO/15/1017-2/2021		Derecske város belterületén régészeti lelőhelyek találhatóak, a lelőhelyek poligonjait rögzíteni szükséges. Térképi fedvényt nem küldött.
7.		Scholtz Róbert	HB/19-ÉPO-1/01494- 2/2021.		



3 sz. melléklet

Környezeti vizsgálati kérdőív (Korm. R. 4.§)				
	Érintett	Üi	Hiv. szám	Megjegyzés
1.	Jambrik Imre Állami Főépítész Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda	Zoboki Bernadett	HB/14-ÁF/00194- 3/2021	Környezeti értékelés munkarész elkészítését nem kéri, azonban a 4. 5. 6 és 7. módosítás tekintetében javasolja a közlekedési-, valamint környezeti alakítási javaslat kidolgozását.
2.	Répásiné Dr. Veszprémi Bernadett Osztályvezető Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi és Hulladékgyűjtőközpont Főosztály	dr. Balázs Réka	HB/17-KTF/05084- 2/2021	A településrendezési terv módosítása természetvédelmi szempontból elfogadható. Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
3.	Dr. Kovács Zita Igazgató Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság	Kiss Balázs	2345-2/2021	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
4.	Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (területi vízvédelmi és vízügyi hatóság)	Piászán József Zsolt	35900/2916- 1/2021. ált.	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
5.	Dr. Gazdig Mária Főosztályvezető Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Népegészségügyi Osztály	Bartáné Bartók Veronika	HB/NEF/0750-2/2021	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
6.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály	Hosszu Anita	HB/15-ERD/12181- 2/2021	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
7.	Szőcs Péter Osztályvezető Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály	Tóth Alfréd	BO/15/1017-2/2021	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

8.	Topa Zoltán Osztályvezető Úr részére Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály	Kertész Tamás	HB/15-NTO/01744- 2/2021	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
9.	Budapest Főváros Kormányhivatala Építészeti és Örökségvédelmi Főosztály Építészeti és örökségvédelmi Koordinációs Osztály	Bozóko-Ermyey Katalin Szedmer Szilvia	BP/2602/00345- 2/2021	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek. Adatszolgáltatást ad régészeti lelőhelyek vonatközésében. 7. mód. - érdemes újragondolni, mivel a területen két régészeti lelőhely is található.
10.	Császi Lajos Osztályvezető Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építészeti és Örökségvédelmi Főosztály Építészeti Osztály 1.	Scholtz Róbert	HB/19-ÉPO-1/01494- 2/2021.	Nem nyilatkozott.
11.	Losonczy József Kormánytisztviselő Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály	Kovács Péter	19552/2/2021	Nem nyilatkozott.
12.	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály	Debreczeni-Lázár András	BP/FNEF-TKI/3346-2	Természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn. Véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.
13.	Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (területi vízvédelmi és vízügyi hatóság)	Plásztán József Zsolt	35900/2916- 1/2021.ált.	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
14.	Derecske Város Jegyzője	Cseh Ákos	DER/4908-2/2021	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

A-22. melléklet

Érintett	Üi	Hiv. szám	Megjegyzés
Jambrik Imre Állami Főépítész Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda	Zoboki Bernadett	HB/14-ÁF/00194-2/2021	Szakmai előzetes véleménye: - 2.sz. mód. Javasolja a szomszédos területhasználatok védelmének biztosítását (termelő-gazdasági övezet) - 3.sz. mód. Javasolja a szomszédos lakóterület védelmének biztosítását. A gazdasági terület OTÉK szerinti pontos megnevezését. A MÁV-val való egyeztetést. - 4.sz. mód. Javasolja a MÁV-val való egyeztetést. - 5.sz. mód. Javasolja megvizsgálni, hogy a 2018-ban készült közlekedési megalapozó vizsgálattal összhangban tervezett-e a módosítás. - 6.és 7. sz. mód. Javasolja közlekedési és közművesítési alátámasztó munkarész kidolgozását.  Ezen túl megadja általános előzetes tájékoztatását. Az eljárás további szakaszában részt kíván venni, elektronikus és papír alapon is kéri a dokumentációt.
1.  Répásiné Dr. Veszprémi Bernadett Osztályvezető Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály	dr. Balázs Réka	HB/17-KTF/05109-2/2021	Szakmai előzetes véleménye: - 4.sz. mód. - Tájékoztató, hogy a 032/24 hrsz.-ú földrészlettől 100 m-re keletre országos jelentőségű védett terület található, amely egyben Natura 2000 terület. - 6.sz. mód. - a 6324/6325 hrsz.-on Sátor-domb nevű kumhalom található. A kumhalom lábától legalább 30 méteres védőtávolságot szükséges kialakítani. - 7.sz. mód. - A területtel délre természetvédelmi szempontból értékes területek helyezkednek el. Erre a fejlesztés során különös tekintettel kell lenni. Az eljárás további szakaszában részt kíván venni.  A beavatkozási pontok nem képezik részét az országos jelentőségű védett természeti területeknek, sem a Natura2000 területeknek. - 2. mód. - tájvédelmi terület övezetének részét képezi. - 3. mód. - terrendezési munkákat vegetációs időszakot megelőzően szept. 1- március 15. között kell elvégezni. - 4. mód. - Tájképvédelmi terület és gyepterület részét képezi. A szomszédos területeken védett állat jelenlétről van tudomásuk. Természetvédelmi szempontból nem támogatja a gyepterületen történő megvasolást. A tervezett beruházással tájképvédelmi és természetvédelmi problémák is adódhatnak. - 6. mód. - A 0413/a hrsz.-ú terület Puffterterület, és gyepterület részét képezi. A gyepterületek természetvédelmi szempontból igen értékes, nem javasolja a terület erdőművelési ágba történő átsorolását. - 7. mód. - A területtel délre eső töegység, természetvédelmi szempontból értékes, védelme kiemelt feladat.
3.  Dr. Kovács Zita Igazgató Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság	Kiss Balázs	2345-2/2021	

Kovács Ferenc tű. Dandártábornok, igazgató Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (területi vizvédelmi és vízügyi hatóság)	Plásztján József Zsolt	35900/2916-1/2021. ált.	A módosítási területek kijelölt vízbázis védőterületet nem érintenek. Tűz és polgárvédelmi hatáskörben az eljárás további szakaszában részt kíván venni.
5. Országos Vízügyi Főigazgatóság	<b>Válasz nem érkezett.</b>		
Lossos László Osztályvezető	Katona Zsuzsa, Gyarmati Éva	K000903-0005/2021	A 4. sz. módosítási terület belvízzel mérsékelten veszélyeztetett. A 6. sz. módosítási terület közvetve érinti a TIVIZIG kezelési Kati-eret. Megadja előzetes tájékoztatását. A módosítás ellen kifogást nem emel. További részvételről nem nyilatkozott.
6. Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság	Plásztján József Zsolt	35900/2916-1/2021. ált.	A módosítási területek kijelölt vízbázis védőterületet nem érintenek. Tűz és polgárvédelmi hatáskörben az eljárás további szakaszában részt kíván venni.
7. Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság - katasztrófavédelem	Bartáné Bartók Veronika	HB/NEF/0750-3/2021	Követelményt, elvárást nem fogalmaz meg. Az eljárás további szakaszában részt kíván venni.
8. Dr. Gazdúg Mária Osztályvezető Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Népegészségügyi Osztály	Bánbídi Viktória	BP/0801/00507-2/2021	Észrevétel nem tesz, az eljárás további szakaszában nem kíván részt venni.
9. Bognár Géza Osztályvezető Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Üzemi Osztály	<b>Válasz nem érkezett.</b>		
10. Osztályvezető Innovációs és Technológiai Minisztérium - Vasúti Hatósági Főosztály -	<b>Válasz nem érkezett.</b>		
11. Innovációs és Technológiai Minisztérium - Légimavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály	<b>Válasz nem érkezett.</b>		
Dedinszky Mónika Osztályvezető Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Üzemi Osztály	Nagy Zsoltné	HB/18-ÚO/00524-2/2021	Általános előírásokon túl nem fogalmaz meg véleményt. Az eljárás további szakaszában részt kíván venni.
12. Császi Lajos Osztályvezető Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1.	Scholtz Róbert	HB/19-ÉPO-1/01494- 2/2021.	A HESZ bevezető szakaszában a HBMKH, mint örökségvédelmi feladatkörben eljáró hivatal rögzítése szükséges. Derecske város belterületén régészeti lelőhelyek találhatóak, a lelőhelyek poligonjait rögzíteni szükséges. A Tkr. 9.§(6) bekezdésének 16.§-nak átfogalmazása javasolt, mivel a régészeti lelőhelyek a beépítésre szánt településrész részét is képezhetik. A módosítás a kulturális örökség védelmét nem érinti. További részvételről nem nyilatkozott.
13. Dr. Nagy József László Osztályvezető Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földforgalmi és Igazgatási Osztály	<b>Válasz nem érkezett.</b>		
14. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály	Kovács Péter	19552/2/2021	1-5. sz. módosításokhoz hozzájárul. 6-7. sz. módosításokhoz általános feltétellel hozzájárul. További részvételről nem nyilatkozott.
15. Erdőfelügyeleti Osztály	Hosszu Anita	HB/15-ERD/12181-2/2021	Előzetes tájékoztatását megadja. Az eljárás további szakaszában nem kíván részt venni.

Agárdi Péter ezredes osztályvezető	Honvédelmi rendeltetési ingatlant nem tart nyilván. Külön észrevételeit nem teszi.	5987-2/2021/h.		Honvédelmi rendeltetési ingatlant nem tart nyilván. Külön észrevételeit nem teszi. Az eljárás további szakaszában nem kíván részt venni.
16.	Lázár Béla ezredes osztályvezető			<b>Válasz nem érkezett.</b>
17.	Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály			
18.	Dr. Gyurosvics József megyei rendőr-főkapitány Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitányság	Béres László	09000/3865-1/2021.ált	A módosítás szakterületét nem érinti. A továbbiakban nem kíván részt venni. A módosítással érintett területeken szilárd-ásvány kutatás nincs. Nem érint ásványi nyersanyag lelőhelyet. Felszínmozgást nem tart nyilván. A további részvételről nem nyilatkozott.
19.	Szócs Péter Osztályvezető Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály	Tóth Alfréd	BO/15/1017-2/2021	Megadja előzetes tájékoztatását. Az eljárás további szakaszában részt kíván venni, a dokumentáció bármilyen formában megfelelő.
20.	Németh József hatósági irodavezető Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Debreceni Hatósági Iroda		CD/10691-2/2021	<b>Válasz nem érkezett.</b>
21.	Országos Atomenergia Hivatal			
22.	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály	Debreczeni-Lázár András	BP/FNEF-TKJ/3346-2/2021	Természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn. Véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.
23.	Nemzeti Földügyi Központ			<b>Válasz nem érkezett.</b>
24.	Labbaucz András mb. megyei főépítész	nincs	ÖH/336-2/2021	Előzetes tájékoztatását és a terv kidolgozására vonatkozó szakmai igényét megadta. A további eljárásban részt kíván venni, elektronikus adathordozót kér.
25.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat			
26.	Hajdúbagos Község Önkormányzata Sáránd Község Önkormányzata			<b>Válasz nem érkezett.</b>
27.	Konyár Község Önkormányzata	Kovács Veronika	KON/1587-2/2021	<b>Válasz nem érkezett.</b> A módosítás ellen kifogást nem emel. A további eljárásban nem kíván részt venni.
28.	Tépe Község Önkormányzata	Hajzer Ferenc	TEP/1206-2/2021	A módosítás ellen kifogást nem emel. A további eljárásban nem kíván részt venni.
29.	Berettyóújfalú Város Önkormányzata			<b>Válasz nem érkezett.</b>
30.	Földes Nagyközség Önkormányzata			<b>Válasz nem érkezett.</b>
31.	Hajdúszovát Község Önkormányzata			<b>Válasz nem érkezett.</b>
32.	Derecske Város Jegyzője	Cseh Ákos	DER/4908-2/2021	A módosítás ellen kifogást nem emel. A további eljárásban nem kíván részt venni.
33.				







5.87.  
munkaterv

DERECSKE VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

# HIRDETMÉNYE

## Településrendezési Terv módosítása – 2021.

Tájékoztatom Derecske Város Tisztelt lakosságát, a civil, érdekképviselői és gazdálkodó szervezeteket, valamint a településen működő elismert egyházakat, mint partnereket, hogy **Derecske város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet alapján a településrendezési terv módosítása mellett döntött.**

Módosítással érintett területek és a módosítások célja:

1. Derecske, hrsz.: 2445/1. Nefelejcs utca és a mellette lévő tömbök (6 db). A jelenlegi kertvárosias lakóterület - kisvárosias területté módosulna.
2. Derecske, Csokonai utca – Hajnal utca által határolt tömb. Jelenlegi un. átmenő telkek szabályozásának felülvizsgálata.
3. Derecske, hrsz.: 3419/10 és 3419/11. Vasút utca mellett. A jelenlegi közlekedési célú terület ipari, gazdasági területté módosulna.
4. Derecske, hrsz.: 032/24 kötőtpályás út melletti terület. A jelenlegi erdő terület ipari, gazdasági területté módosulna.
5. Derecske, hrsz.: 907/39 Kossuth Lajos utca. A jelenlegi közlekedési terület módosítása szükséges.
6. Derecske, Semmelweis u. északi és déli oldala. Új lakóterületi tömb kijelölése. Jelenleg kertés mezőgazdasági területbe sorolt. Ez módosulna lakóterületté.
7. Derecske, Szegfü u. folytatása délre. Új lakóterületi tömb kijelölés. Jelenleg kertés mezőgazdasági területbe sorolt. Ez módosulna lakóterületté.

A csökkenő Biológiai aktivitásérték kompenzálása kapcsán  
Derecske, 0413 hrsz.-ú terület, a terület erdő területfelhasználásba kerülne átsorolásra.  
Derecske, 5267 hrsz.-tól délre eső ipari gazdasági terület, a terület átminősítése kertés mezőgazdasági területbe.

A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készütségről szóló 2020. évi LVIII. törvény, valamint a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII. 2.) korm. rendelet alapján, értesítjük a Tisztelt Partnereket, hogy lakossági tájékoztatásunk **kizárólag elektronikus úton történik.**

A partnerségi dokumentáció elkészült, „Derecske Településrendezési Terv módosítása 2021.” címmel, mely a település honlapján ([www.derecske.hu](http://www.derecske.hu), Kezdőlap-> Önkormányzat-> Településrendezési terv fül alatt), az alábbi linken érhető el:

<https://derecske.hu/telepulesrendezesi-terv>

Javasataikat, észrevételeiket a közzétételt követő 20 napban, azaz **2021. május 23-ig kizárólag elektronikus úton a [foepitesz@derecske.hu](mailto:foepitesz@derecske.hu) e-mail címen várjuk.**

Derecske, 2021. május 03.

Tisztelettel:

  
Bordán Szabolcs  
polgármester  




## ÖNKORMÁNYZATI HIRDETMÉNY

Tájékoztatom Derecske Város Tisztelt lakosságát, a civil, érdekképviseleti és gazdálkodó szervezeteket, valamint a településen működő elismert egyházakat, mint partnereket, hogy Derecske város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet alapján a településrendezési terv módosítása mellett döntött.

Módosítással érintett területek és a módosítások célja:

1. Derecske, hrsz.: 2445/1. Nefelejcs utca és a mellette lévő tömbök (6 db). A jelenlegi kertvárosias lakóterület - kisvárosias területté módosulna.
2. Derecske, Csokonai utca – Hajnal utca által határolt tömb. Jelenlegi un. átmenő telkek szabályozásának felülvizsgálata.
3. Derecske, hrsz.: 3419/10 és 3419/11. Vasút utca mellett. A jelenlegi közlekedési célú terület ipari, gazdasági területté módosulna.
4. Derecske, hrsz.: 032/24 kötőtpályás út melletti terület. A jelenlegi erdő terület ipari, gazdasági területté módosulna.
5. Derecske, hrsz.: 907/39 Kossuth Lajos utca. A jelenlegi közlekedési terület módosítása szükséges.
6. Derecske, Semmelweis u. északi és déli oldala. Új lakóterületi tömb kijelölése. Jelenleg kertés mezőgazdasági területbe sorolt. Ez módosulna lakóterületté.
7. Derecske, Szegfű u. folytatása délre. Új lakóterületi tömb kijelölés. Jelenleg kertés mezőgazdasági területbe sorolt. Ez módosulna lakóterületté.

A csökkenő Biológiai aktivitásérték kompenzálása kapcsán

Derecske, 0413 hrsz.-ú terület, a terület erdő területfelhasználásba kerülne átsorolásra.

Derecske, 5267 hrsz.-tól délre eső ipari gazdasági terület, a terület átminősítése kertés mezőgazdasági területbe.

A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készütségről szóló 2020. évi LVIII. törvény, valamint a a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII. 2.) korm. rendelet alapján, értesítjük a Tisztelt Partnereket, hogy lakossági tájékoztatásunk kizárólag elektronikus úton történik.

A partnerségi dokumentáció elkészült, „Derecske Településrendezési Terv módosítása 2021.” címmel, mely a település honlapján ([www.derecske.hu](http://www.derecske.hu), Kezdőlap-> Önkormányzat-> Településrendezési terv fül alatt), az alábbi linken érhető el:

<https://derecske.hu/telepulesrendezesi-terv>

Javasataikat, észrevételeiket a közzétételt követő 20 napban, azaz 2021. május 23-ig kizárólag elektronikus úton a [foepitesz@derecske.hu](mailto:foepitesz@derecske.hu) e-mail címen várjuk.

Derecske, 2021. május 03.

Tisztelettel:

Bordán Szabolcs  
polgármester



5.2. sz. melléklet

**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**P O L G Á R M E S T E R É T Ő L**  
**4130 Derecske, Köztársaság út 87.**  
**☎: 54/410-078, 📠: 54/548-089**  
**✉: [titkarsag@derecske.hu](mailto:titkarsag@derecske.hu)**

---

**Feljegyzés**

**Tárgy:** Derecske Város településrendezési eszközeinek módosítása

**Érintett helyszín:**

1. Derecske, hrsz.: 2445/1. Nefelejcs utca és a mellette lévő tömbök (6 db). A jelenlegi kertvárosias lakóterület - kisvárosias területté módosulna.
2. Derecske, Csokonai utca – Hajnal utca által határolt tömb. Jelenlegi un. átmenő telkek szabályozásának felülvizsgálata.
3. Derecske, hrsz.: 3419/10 és 3419/11. Vasút utca mellett. A jelenlegi közlekedési célú terület ipari, gazdasági területté módosulna.
4. Derecske, hrsz.: 032/24 kötőtpályás út melletti terület. A jelenlegi erdő terület ipari, gazdasági területté módosulna.
5. Derecske, hrsz.: 907/39 Kossuth Lajos utca. A jelenlegi közlekedési terület módosítása szükséges.
6. Derecske, Semmelweis u. északi és déli oldala. Új lakóterületi tömb kijelölése. Jelenleg kertés mezőgazdasági területbe sorolt. Ez módosulna lakóterületté.
7. Derecske, Szegfű u. folytatása délre. Új lakóterületi tömb kijelölés. Jelenleg kertés mezőgazdasági területbe sorolt. Ez módosulna lakóterületté.

A csökkenő Biológiai aktivitásérték kompenzálása kapcsán  
Derecske, 0413 hrsz.-ú terület, a terület erdő területfelhasználásba kerülne átsorolásra.  
Derecske, 5267 hrsz-től délre eső ipari gazdasági terület, a terület átminősítése kertés mezőgazdasági területbe.

A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készülségről szóló 2020. évi LVIII. törvény, valamint a a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII. 2.) korm. rendelet alapján, a lakossági tájékoztatás kizárólag elektonikuson úton történt.

A hirdetményben megjelölt határidőig a módosítási területekkel kapcsolatban partnerségi javaslat, észrevétel nem érkezett be.

Készítette:  
Gonda-Magyar Andrea

Hitelesítésül:

.....  
Varsányiné dr. Antal Erzsébet Jegyző



Fábián Szabolcs földmérő e.v.  
4100 Berettyóújfalu, Erkel F. u. 9.

Munka száma: 48/2021

601/63/071 Derecske  
belterület  
Adatszolg. ikt. sz.: 2-1260/2020

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 3402/4 és 3403 helyrajzi számú földrészletek megosztásáról

Méretarány: 1:2000

Címkoordináták 3402/4 hrsz		
Psz.	Y	X
1	840965	227389
Címkoordináták 3403/2 hrsz		
Psz.	Y	X
1	841004	227414
Címkoordináták 3403/3 hrsz		
Psz.	Y	X
1	841215	227513

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.  
4130 Derecske, Köztársaság út 90.  
Cégjegyzékszám: 09-09-017153  
Adószám: 18552825-2-09  
Bankszámlaszám: 11738118-20020464

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés	
Helyrajzi szám	Alrészlet jel	műv. ág	Terület Min.o. ha. m <sup>2</sup>	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet jel	műv. ág	Terület Min.o. ha. m <sup>2</sup>	AK	Szolgalmi és egyéb jogok			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3402/4	-	kivett, üzem	-	0.3345	-	3402/4	-	kivett, üzem	-	0.3163	-	EON I. vezetékjog 214 m <sup>2</sup> területre az LE-1282(5609)/10 hat. alapján, EON II. vezetékjog 57 m <sup>2</sup> területre a VE-1543(8681)/18 hat. alapján, Szennyvízvezetési szolg.jog 477 m <sup>2</sup> nagyságú III. jelű területre	
3403	-	kivett, beépítetlen terület	-	3.1087	-	3403/1	-	kivett, közforg. elől el nem zárt magánút	-	0.5277	-	EON I. vezetékjog 262 m <sup>2</sup> területre az LE-1282(5609)/10 hat. alapján	
						3403/2	-	kivett, beépítetlen terület	-	1.0000	-	EON I. vezetékjog 319 m <sup>2</sup> területre az LE-1282(5609)/10 hat. alapján	
						3403/3	-	kivett, beépítetlen terület	-	1.5992	-	EON I. vezetékjog 1713 m <sup>2</sup> területre az LE-1282(5609)/10 hat. alapján, EON II. vezetékjog 6 m <sup>2</sup> területre a VE-3875(8587)/17 hat. alapján	
Összesen:				3.4432	0.00					3.4432	0.00		

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Hatályon kívül helyezi a 602505/2020. iktató számú vázrajzot.

Berettyóújfalu, 2021. március 06.

FÁBIÁN SZABOLCS E.V.  
Készítő  
4100 Berettyóújfalu, Erkel Ferenc u. 9.  
Épít.sz.: 22911922  
Adószám: 63233672-1-29  
Számlaszám: 11738046-20046956

Készítő: Fábián Szabolcs  
Földmérő ig. száma: 7457/2018.

Minőséget tanúsító: Szilágyi Csaba  
Ing. rend. min. szám: 0778/1990.

SZILÁGYI CSABA e.v.  
Okleveles földmérő Üzemmmérek  
FRESZ 0778/90.  
4172 Biharmagybajom, Hunyadi u. 33.  
Ny.l.: 51242804; A.sz.: 68110800-1-29  
Tel.: +36 30 479 0898



Debrecen, 2021. ... hó ... nap

Záradékoló:

Ing. rend. min. száma: .../...

MOLNÁR JÁNOS

Ing. r. eng. sz.: 1455/1398



↑ 47. sz. föld

**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

6.  
.....sz. napirendi pont

**Előkészítette:** Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
**Határozathozatal:** egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2021. június 24-i nyílt ülésére**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának**

**2021. június 22-i nyílt ülésére**

**Szociális Bizottságának**

**2021. június 21-i nyílt ülésére**

**Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságának**

**2021. június 21-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. június havi és II. féléves üléstervének elfogadása

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv) 44. § (1) bekezdése a képviselő-testület működésével kapcsolatban rögzíti, hogy: „*A képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart.*”

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 14. § (2) bekezdése alapján: „*A Képviselő-testület a (4) bekezdés kivételével havonta ülést tart az általa elfogadott ülésterv (rendes ülés) szerint, illetve szükség szerint (rendkívüli ülés) ülésezik.*”

Ugyanezen szakasz (4) bekezdése értelmében: „*A Képviselő-testület minden év augusztus hónapjában nyári szünetet tart.*”

Az SZMSZ 7. § (1) bekezdése alapján: „*A Képviselő-testület félévenként jóváhagyott ülésterv szerint végzi munkáját.*”

A képviselő-testület hatáskörét ülésén gyakorolja, az ülések időpontját a testület által elfogadott féléves ülésterv tartalmazza.

Az üléstervet a jegyző állítja össze, amelyet a polgármester terjeszt a képviselő-testület elé.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2021. június havi és II. féléves üléstervhez az alább felsorolt személyek terjesztettek elő javaslatot, az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal:

- Zsákai Ildikó települési képviselő,
- Luxeder Endre települési képviselő,
- Nádházi-Tálas Csilla intézményvezető,
- Kovács Zsolt ügyvezető,
- Szabó Sándorné igazgatási ügyintéző,
- Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens,
- Pásztor Katalin titkársági ügyintéző,
- Sárközi-Nagy Katalin igazgatási ügyintéző.

***Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Zsákai Ildikó és Luxeder Endre települési képviselők javaslataival kapcsolatos álláspontot szíveskedjen kialakítani a témák üléstervbe történő beépítésével kapcsolatban.***

Az ülésterv kialakításánál, összeállításánál figyelmet fordítottunk arra, hogy a javasolt napirendek tartalmazzák a jogszabályok által kötelezően tárgyalandó témaköröket. Az ülésterv tartalmazza azokat a napirendi pontokat is, amelyek a Képviselő-testület elmúlt évi II. féléves üléstervébe kerültek betervezésre, továbbá a korábbi évek első félévében kerültek megtárgyalásra, azonban a koronavírus-világjárvány miatt kihirdetett veszélyhelyzetben a Képviselő-testület ülésének hiányában nem került polgármesteri döntéshozatal tárgykörébe.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően a 2021. június havi és II. félévi üléstervet – a határozati javaslat mellékletében foglaltak szerint – elfogadni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. § (1) bekezdésében, valamint a Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 7. § (1) és (2) bekezdésében foglalt rendelkezésekre figyelemmel – a 2021. június havi és II. féléves üléstervét a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a bizottságok elnökét, hogy a Képviselő-testület ülésterve alapján a bizottságok üléstervének jóváhagyásáról gondoskodjanak.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester  
valamennyi bizottsági elnök

**Határidő:** folyamatos, illetve a bizottsági üléstervek elfogadása 2021. július 31.

***Derecske, 2021. június 17.***

***Tisztelettel:***



**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**2021. június havi és**  
**2021. évi II. féléves ülésterve**

**2021. június 24. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés**

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje:

**2021. június 15. 12.00 óra**

Postázás: 2021. június 17. (csütörtök)

A bizottsági ülések időpontja:

2021. június 21. (hétfő): Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

2021. június 21. (hétfő): Szociális Bizottság

2021. június 22. (kedd): Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

**Napirendi javaslat:**

*Meghívó szerint!*



## **2021. július 29. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés**

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje:

**2021. július 20. 12.00 óra**

Postázás: 2021. július 22. (csütörtök)

### A bizottsági ülések időpontja:

2021. július 26. (hétfő): Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

2021. július 26. (hétfő): Szociális Bizottság

2021. július 28. (szerda): Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

## **Napirendi javaslat:**

### Nyílt ülés

#### **1./ Polgármesteri jelentés**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **2./ Az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**

Előkészíti: Csorvásiné Kiss Viktória mb. pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **3./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **4./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **5./ Beszámoló az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos 2020. évi feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

#### **6./ Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulások 2020. évi működéséről**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **7./ Beszámoló a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi tevékenységéről**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: valamennyi bizottság

Előadó: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

**8./ Beszámoló a Derecskei Szociális, Család- és Gyermejköltségi Központ 2020. évi tevékenységéről**

Előkészíti: Szabó Sándorné igazgatási ügyintéző

Véleményezi: Szociális Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**9./ A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár költségvetési szervvel üzemeltetési szerződés megkötése**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**10./ A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár Alapító Okiratának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**11./ Beszámoló Derecske város 2020. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**12./ Beszámoló a Derecskei Polgárőrség Egyesület 2020. évi tevékenységéről**

Előkészíti: Humánpolitikai referens

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**13./ Beszámoló a mezei őrszolgálat 2019. évi tevékenységéről**

Előkészíti: Humánpolitikai referens

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**14./ Az Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyeleti ellátás működtetésének 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása**

Előkészíti: Igazgatási ügyintéző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**15./ A Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat 2020. évi temetőüzemeltetési feladatainak ellátására vonatkozó beszámolója**

Előkészíti: Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**16./ Beszámoló a 2020. év II. félévében és 2021. év I. félévében lefolytatott beszerzési eljárásokról**

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**17./ „Esély Derecskén” című projekt Cselekvési Programjainak felülvizsgálata**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**18./ Ifjúsági Stratégia megalkotása**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**Zárt ülés**

**1./ Javaslattétel a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat kitüntető díjaira**

Előkészíti: Humánpolitikai referens

Véleményezi: valamennyi bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

## **2021. szeptember 30. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés**

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje:

**2021. szeptember 21. 12.00 óra**

Postázás: 2021. szeptember 23. (csütörtök)

### A bizottsági ülések időpontja:

2021. szeptember 27. (hétfő): Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

2021. szeptember 27. (hétfő): Szociális Bizottság

2021. szeptember 29. (szerda): Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

## **Napirendi javaslat:**

### Nyílt ülés

#### **1./ Polgármesteri jelentés**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **2./ Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről**

Előkészíti: Csorvásiné Kiss Viktória mb. pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **3./ A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2020/2021. nevelési év értékelő beszámolójának elfogadása**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **4./ A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2021/2022. évi munkatervi céljainak véleményezése**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **5./ Általános iskola körzethatárainak felülvizsgálata**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **6./ A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához való csatlakozás és a pályázati keretösszeg meghatározása**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Szociális Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **7./ Derecske Város Önkormányzatának a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szempontjairól szóló szabályzat módosítása**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Szociális Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

### **8./ Ifjúsági Önkormányzat létrehozása**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző  
Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság  
Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

### **9./ Új ösztöndíjak megalkotásával kapcsolatos rendelet elfogadása**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző  
Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság  
Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

### **10./ A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Javadalmazási Szabályzatának felülvizsgálata**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

### **11./ A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, valamint Derecske Város Önkormányzata között hatályos közszolgálati, vállalkozási, valamint egyéb szerződésekre vonatkozó felülvizsgálat, új szerződés csomag elfogadása**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

### **12./ A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság középtávú stratégiájának bemutatása, elfogadása**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

### **13./ Közétkeztetési díjak felülvizsgálata**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

## **2021. október 28. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés**

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje:

**2021. október 19. 12.00 óra**

**Postázás: 2021. október 21. (csütörtök)**

A bizottsági ülések időpontja:

2021. október 25. (hétfő): Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

2021. október 25. (hétfő): Szociális Bizottság

2021. október 27. (szerda): Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

## **Napirendi javaslat:**

### **Nyílt ülés**

#### **1./ Polgármesteri jelentés**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **2./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **3./ Sportkoncepció felülvizsgálata**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **4./ Lejárt határidejű határozatokról tájékoztatás**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Előadó: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

**2021. november 4. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés**

*Közmeghallgatás*

## **2021. november 25. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés**

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje:

**2021. november 16. 12.00 óra**

Postázás: 2021. november 18. (csütörtök)

### A bizottsági ülések időpontja:

2021. november 22. (hétfő): Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

2021. november 22. (hétfő): Szociális Bizottság

2021. november 24. (szerda): Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

### **Napirendi javaslat:**

#### **Nyílt ülés**

#### **1./ Polgármesteri jelentés**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **2./ Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről**

Előkészíti: Csorvásiné Kiss Viktória mb. pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **3./ Derecske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési koncepciójának elfogadása**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Csorvásiné Kiss Viktória mb. pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Véleményezi: valamennyi bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **4./ A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének javaslata a 2022. évi városi nagyrendezvényekre**

Előkészíti: Humánpolitikai referens

Véleményezi: valamennyi bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester



## **2021. december 16. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés**

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje:

**2021. december 7. 12.00 óra**

Postázás: 2021. december 9. (csütörtök)

### A bizottsági ülések időpontja:

2021. december 13. (hétfő): Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

2021. december 13. (hétfő): Szociális Bizottság

2021. december 15. (szerda): Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

## **Napirendi javaslat:**

### **Nyílt ülés**

#### **1./ Polgármesteri jelentés**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **2./ Az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**

Előkészíti: Csorvásiné Kiss Viktória mb. pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **3./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **4./ A gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 5/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Szociális Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **5./ A szociális ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatásokról szóló 8/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Szociális Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **6./ 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

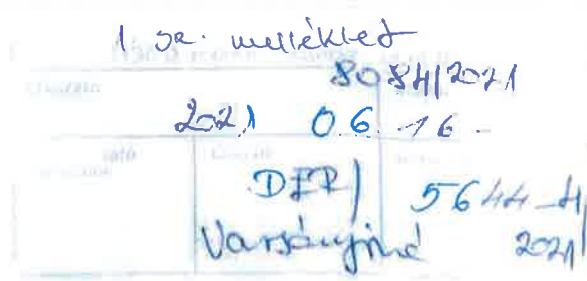
Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

#### **8./ A 2022. évi Startmunka programok jóváhagyása**

Előkészíti: Szabó Sándor közfoglalkoztatás-szervező

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester



**Tárgy:** Re: 2021.évi II. féléves üléstervhez javaslat kérése

**Feladó:** zsakai.ildiko@derecske.hu

**Dátum:** 2021. 06. 16. 7:53

**Címzett:** Porkoláb Dóra <porkolab.dora@derecske.hu>

**CC:** makleit.zsolt@derecske.hu, Zsolt Makleit <mazso5@gmail.com>, bekesikaroly@t-online.hu, dio961@freemail.hu, dioszegi.jozsef@derecske.hu, kiss.csaba@derecske.hu, kisscsabagazda@gmail.com, luxederendre@gmail.com, luxeder.endre@derecske.hu, porkolab.gyula@derecske.hu, porkolab.gyula@gmail.com, kisgyula197509@gmail.com, d.agora@freemail.hu, cs.istvanne@citromail.hu, sandor1961@freemail.hu, dnagyszeru@gmail.com, markovics.sandor1987@gmail.com, tothberci87@gmail.com, zakany33@gmail.com, fnezsoka@gmail.com, Varsányiné dr. Antal Erzsébet <drantal.erzsebet@derecske.hu>, "Dr. Majoros Gabriella" <drmajoros.gabriella@derecske.hu>

2021-06-10 16:17 időpontban Porkoláb Dóra ezt írta:

Tisztelt Képviselő-testületi Tag!  
Tisztelt Bizottsági Tag!

Tájékoztatom, hogy Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak értelmében féléves ülésterv alapján működik.

A törvénysértések, az „ad hoc” döntések elkerülésének legfőbb záloga a testületi döntések megfelelő, időben történő előkészítése. A megalapozott döntéshez pedig szükséges az optimális feltételek megteremtése, a megfelelő szakmai előkészület.

A fentieket szolgálhatja a tervszerűséget, kiegyensúlyozott testületi munkát lehetővé tevő ülésterv készítése.

Ezúton kérem, hogy tegyen javaslatokat a Képviselő-testület 2021. június havi és 2021. évi II. féléves üléstervének összeállítására érdekében az adott téma és hónap megjelölésével.

Kérem, hogy javaslatait elektronikusan 2021. június 16-án (szerda) 16.00 óráig a [titkarsag@derecske.hu](mailto:titkarsag@derecske.hu) e-mail címre eljuttatni szíveskedjen.

Segítő közreműködését előre is megköszönöm.

Tisztelettel:

Varsányiné dr. Antal Erzsébet  
jegyző

megbízásából

--  
Porkoláb Dóra  
titkarság  
DERECSKEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
4130 Derecske, Köztársaság út 87.  
+36 54/410-078, +36 54/548-084  
fax: +36 54/548-089

Tisztelt Jegyző Asszony, Kedves Címzettek,

Re: 2021.évi II. féléves üléstervezet javaslat kérése

Két javaslatot teszek a következő féléves tárgyalásokhoz:

- a pandémia alatt hozott valamennyi polgármesteri döntést vizsgáljuk át, és ha kell módosítsuk! Tekintettel arra, hogy nem minden polgármesteri döntés a védekezést szolgálta!
- tegyük lehetővé az online testületi ülések tartását! Az ehhez szükséges szmsz módosítás, a technikai eszközök beszerzése eminens feladat!

Üdvözlettel

Zsáka Ildikó

2. sz. melléklet  
8087/2021 2021. 06. 16.  
DFR/5644-5/2021  
Varsányiné

**Tárgy:** ÖNÁLLÓ KÉPVISELŐI INDÍTVÁNY. Vagy: 2021. évi féléves üléstervhez javaslat a legelső ülésre

**Feladó:** Endre Luxeder <luxederendre@gmail.com>

**Dátum:** 2021. 06. 16. 5:01

**Címzett:** zsakai.ildiko@derecske.hu, makleit.zsolt@derecske.hu, Zsolt Makleit <mazso5@gmail.com>, Békési Károly <bekesikaroly@t-online.hu>, dio <dio961@freemail.hu>, dio <dioszegi.jozsef@derecske.hu>, Kiss <kiss.csaba@derecske.hu>, Csaba Kiss <kisscsabagazda@gmail.com>, Endre Luxeder <luxederendre@gmail.com>, Lux <luxeder.endre@derecske.hu>, Pork <porkolab.gyula@derecske.hu>, Gyula Porkoláb <porkolab.gyula@gmail.com>, kisgyula197509@gmail.com, d.agora@freemail.hu, cs.istvanne@citromail.hu, sandor1961@freemail.hu, dnagyszeru@gmail.com, markovics.sandor1987@gmail.com, tothberci87@gmail.com, zakany33@gmail.com, fnezsoka@gmail.com

**CC:** Varsányiné dr. Antal Erzsébet <drantal.ertzsebet@derecske.hu>, "Dr. Majoros Gabriella" <drmajoros.gabriella@derecske.hu>, Porkoláb Dóra <porkolab.dora@derecske.hu>

Sziasztok!

A címlistát a 2021. jún. 10. (16:17) időpontban küldött ütemtervre vonatkozó kérést tartalmazó e-mailből másoltam be. Mintha a Polgármester Úr, az Alpolgármester Asszony

nem tud a tartalmáról. (??) Értelmszerűen, akkor azt sem tudhatják, hogy kik kaptak, vagy nem kaptak felkérést a javaslattételre.

**Továbbítani kérem a két képviselő-testületi vezető számára a jelen levelem.**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Kérem eldönteni: szükséges vagy sem egy olyan **Tényfeltáró Bizottság felállítása** képviselő-testületen belül, mely minden kétséget

kizáróan lenne hivatott bizonyítani, hogy Derecske vezetése egyetlen döntést sem hozott Derecske érdeksérelemre. (A vizsgálatba bele értendően, a

döntési folyamatot is,)

**Kérem, hogy a saját döntésének megfelelően, a szükséges intézkedéseket szíveskedjen megtenni, a szükséges eljárást lefolytatni..**

Logikus döntési alternatívák:

1. alternatíva: **Értelmetlenség** az említett T Bizottság felállítása, nincs rá szükség, Ferenc József szavazását idézve: "Minden nagyon szép,

*minden nagyon jó, a mindennel meg elégedettek vagyunk".*

2. alternatíva: Az említett T Bizottság **felállítása megkezdődik.**
3. alternatíva: "**Amit nem hallunk az meg sem történt**" hamis elv követése.

A jelen indítvány indoklása:

A városunkban terjedő szóbeszéd egyes döntési folyamatot, (értelemszerűen magát a döntést is) erősen kritizálja, legitimitását vonja

kétségbe, ami az önkormányzatiságra vonatkozóan alkalmas lehet az önkormányzatiságba vetett hit csorbítására. Különösen, ha

ez a folyamat szájról-szájra terjed, (mint a népmese), és ki-ki annyit tesz hozzá illetve vesz el belőle, amennyit a saját lojalitása, empátiája, az

igazságérzete, a KÖZJÓ iránti igénye, vélt vagy valós elkötelezettsége diktál neki.

Ha a kritizált döntés legitim, akkor a döntési folyamat minden résztvevőjének, (tekintettel a döntéshozók közszereplői mivoltára) túrnie kell a

megalapozott kritikát. (Az alaptalant nem!!!) Erre való hamis hivatkozással, a fent ismertetett három döntési alternatíva első és utolsó tétele

melletti döntés magyarázható lenne, de .....

Az idő múlásával egyre nehezebb lesz az önkormányzatiságba vetett lakossági hit visszaállítása. Nehezebb a megtapasztalt szóbeszéd

cáfolata is. A települési érdeksérelem kiküszöbölése az idő múlásával egyre inkább nehezebb.

Derecske, 2021. június 16.

Luxeder Endre

(települési képviselő)



**Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár**  
4130 Derecske, Köztársaság u. 107. Telefon: 54/410-060  
Email: muvkozpont.derecske@gmail.com web: www.dmvkk.derecske.hu



...../2021.

**Tárgy:** A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár előterjesztéseinek kérelme:

- 2020. évi könyvtári és közművelődési beszámoló, valamint a 2021. évi könyvtári munkaterv megküldése, - SZMSZ módosítási kérelem, valamint - létszámállományának bővítése

4130 D. Városi Könyvtár

2021 JÚN 16.

Varsányiné

8131/2021

5614-9/2021

**Varsányiné Dr. Antal Erzsébet jegyző r.**  
Derecske  
Köztársaság út 87.  
4130

**Tisztelt Varsányiné Dr. Antal Erzsébet Jegyző Asszony!**

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár, Derecske Város Önkormányzatának költségvetési szerv évente egy alkalommal elkészíti előző évi szakmai beszámolóját márciusban.

**A beszámoló és a munkaterv elkészítését összevont intézmények csctén intézményegységenként készül, mivel a könyvtári részt továbbítani kell a törvény szerint a megyei hatókörű városi könyvtár (a Méliusz Juhász Péter Könyvtár) részére.**

Mellékelten megküldöm a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár szakmai beszámolóit, valamint a könyvtár 2021. évi munkatervét.

Továbbá kérem **Jegyző asszonyt, hogy az inkubátorház üzemeltetésével kapcsolatos előterjesztéseket, valamint az ezzel összefüggő Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását is terjessze elő, a 2021. június havi ülésre.**

Továbbá kérjük, hogy a **Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár, jelenlegi 11 főben meghatározott alkalmazotti létszámállományának létszámbővítését előterjeszteni mellékleteink alapján, Képviselő- Testületi döntésre.**

Kérem Jegyző Asszonyt, tegye meg a szükséges előterjesztést.

Derecske, 2021. június 13.

Tisztelettel:



Nádházi-Tálás Csilla  
intézményvezető



	<b>Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.</b> /4130 Derecske, Köztársaság út 90./ <b>Cégjegyzékszám: 09-09-017153 Adószám: 18552825-2-09</b> E-mail: info@devag.hu	2021. 06. 16. Darsó Gyula
---	---	------------------------------

Iktatószám: .../56.K/2021.

**Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.**  
**2021. év II. félévére vonatkozó tervezett testület elé terjesztett témái**

**Tisztelt Polgármester Úr!**  
**Tisztelt Alpolgármester Asszony!**  
**Tisztelt Jegyző Asszony!**  
**Tisztelt Képviselő testület!**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2021.II. félévére tervezett témái.

2021. június

- A 3403/3 hrsz számú terület telekátalakítására, valamint hasznosítására vonatkozó tervezet. A területen a Mapék Kft. megkezdte beruházását. A szabad területekre a Zákány Szerszámház Kft. nyújtott be vételi, valamint beruházási szándékot.
- 3402/3 (Derecske Köztársaság út 36.) hrsz számú 1925 m2 nagyságú terület bérlet útján történő hasznosítása. A Zákány Szerszámház Kft. határozott időre, 2021.július 1-től 2026 május 31-ig tárolás céljával bérleti szándékot nyújtott be.

2021. augusztus

- A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft., valamint Derecske Város Önkormányzata között hatályos közszolgálati, vállalkozási, valamint egyéb szerződésekre vonatkozó felülvizsgálata, új szerződés csomag elfogadása.
- A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. középtávú stratégiájának bemutatása, elfogadása.

2021. szeptember

- Közétkeztetési díjak felülvizsgálata, tekintettel az alapanyagok nagy mértékű emelkedésére, valamint minimálbérek emelkedésére. A felülvizsgálatra készített javaslat elfogadása.

**Derecske, 2021. június 16.**

Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.  
4130 Derecske, Köztársaság út 90.  
Cégjegyzékszám: 09-09-017153  
Adószám: 18552825-2-09  
Bankszámlaszám: 11738118-20020464

**Kovács Zsolt**  
**ügyvezető**





Re: II. féléves üléstervezet javaslat kérése

5. sz. melléklet

2021. 06. 15.

DER 9644-6/2021  
Varsányiné

**Tárgy:** Re: II. féléves üléstervezet javaslat kérése  
**Feladó:** szabo.sandorne@derecske.hu  
**Dátum:** 2021. 06. 15. 16:43  
**Címzett:** Porkoláb Dóra <porkolab.dora@derecske.hu>

Tárgy: A Képviselő-testület 2021. évi II. féléves üléstervezet javaslat

VARSÁNYINÉ DR. ANTAL ERZSÉBET  
Jegyző Asszony részére

Tisztelt Jegyző Asszony!

A 2021. június 10-én küldött megkeresésére hivatkozással - Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület 2021. évi II. féléves üléstervezetnek összeállításához - a következő javaslatot teszem:

2021. július: Derecskei Szociális, Család- és Gyermekegészségügyi Központ 2020. évi tevékenységéről beszámoló megvitatása

Kérem Tisztelt Jegyző Asszonyt, hogy a Képviselő-testület 2021. évi II. féléves üléstervezetnek elkészítésekor javaslatomat figyelembe venni szíveskedjen.

Derecske, 2021. június 15.

T i s z t e l e t t e l :

Szabó Sándorné  
igazgatási ügyintéző



**Tárgy:** Képviselő-testület 2021. június havi és 2021. II. féléves üléstervéhez javaslat megküldése

**Feladó:** Csizmadia Szilvia <csizmadia.szilvia@derecske.hu>

**Dátum:** 2021. 06. 14. 11:24

**Címzett:** Derecske K.Ö.H. Titkárság <titkarsag@derecske.hu>

**Tisztelt Jegyző Asszony!**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület 2021. évi június havi és a 2021. évi II. féléves üléstervének összeállításához az alábbi javaslatot teszem.

**2021. június:**

- 1.) Önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban beérkezett kérelem megvitatása
- 2.) Szolgáltatóház I. jelű épület 3. számú üzlethelyiség bérlőjének klímafelszerelésével kapcsolatos kérelme
- 3.) Szolgáltatóház II. jelű épületben lévő konditerem üzemeltetőjének kérelme
- 4.) Személygépjárműben keletkezett kártérítési igénnyel kapcsolatban beérkezett kérelem

**2021. július:**

- 1.) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII.21.) KT. számú rendelet módosítása
- 2.) Beszámoló a 2020. év II. félévében és 2021. év I. félévében lefolytatott beszerzési eljárásokról
- 3.) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

**2021. október:**

- 1.) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

**2021. december:**

**1.) Közvilágítási közszolgáltatási szerződés módosítása**

Kérem Tisztelt Jegyző Asszonyt, hogy a Képviselő-testület II. féléves üléstervének előkészítésekor fenti javaslatomat figyelembe venni szíveskedjen.

üdvözlettel:

**Csizmadia Szilvia**

vagyongazdálkodási referens

DERECSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

+36 54-410-078



Re: II. féléves üléstervhez javaslat kérése

7. sz. melléklet

2021	06.	15.
DER/5644-7/2021		
Dandó, János		

**Tárgy:** Re: II. féléves üléstervhez javaslat kérése  
**Feladó:** Pásztor Katalin <pasztor.katalin@derecske.hu>  
**Dátum:** 2021. 06. 15. 13:41  
**Címzett:** Porkoláb Dóra <porkolab.dora@derecske.hu>

Szia!

Nekem az alábbi előterjesztéseim lennének a II. félévben:

- Bocskai Iskola beszámoló
- Sportkoncepció felülvizsgálata
- Esély Derecskén projekt Cselekvési Programjainak felülvizsgálata (július)
- Ifjúsági stratégia (július)
- Ifjúsági önkormányzat létrehozása (ősszel)
- Új ösztöndíjak megalkotásával kapcsolatos rendelet elfogadása (szeptember)
- Beszámoló Derecske Város 2020. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról (amikor küldik)
- Általános iskola körzethatárainak felülvizsgálata (szeptember)
- A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához való csatlakozás és a pályázati keretösszeg meghatározása (szeptember)
- Derecske Város Önkormányzatának a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szempontjairól szóló szabályzat módosítása (szeptember)
- Mese- Vár Óvoda és Bölcsőde 2020/2021. nevelési év értékelő beszámolójának elfogadása (szeptember)
- Mese- Vár Óvoda és Bölcsőde 2021/2022. évi munkatervi céljainak véleményezése (szeptember)

Köszönöm!

Üdv, Kati

2021. 06. 10. 16:03 keltezéssel, Porkoláb Dóra írta:

Kedves Kollégák!

Ezúton kérek Benneteket, hogy 2021. évi június havi és a 2021. évi II. féléves ülésterv elkészítéséhez, legkésőbb 2021. június 15. (kedd) 16.00 óráig, legyetek szívesek megküldeni azokat az előterjesztés témákat, amelyeket szeretnétek, hogy a Képviselő-testület a



8. sz. melléklet

**DERECSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
JOGI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY**

☒ 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

☎ Tel.: (54) 410-078 ☎ Fax: (54) 548-089

✉ E-mail: titkarsag@derecske.hu

Ügyiratszám: DER/5708-1/2021.  
Ügyintéző: Sárközi-Nagy Katalin

Tárgy: A Képviselő-testület 2021. évi II. féléves üléstervéhez  
javaslat

**VARSÁNYINÉ DR. ANTAL ERZSÉBET**  
jegyző részére

DERECSCKE

Tisztelt Jegyző Asszony!

2021.06.15.		5644-3/2021
Varsányiné Dr. Antal E.		

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület 2021. évi II. féléves üléstervének összeállításához – a következő javaslatot teszem:

2021. július: Az Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyeleti ellátás működtetésének 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló megvitatása

Kérem Tisztelt Jegyző Asszonyt, hogy a Képviselő-testület 2021. évi II. féléves üléstervének elkészítésekor javaslatomat figyelembe venni szíveskedjen.

Derecske, 2021. június 15.

Tisztelettel:

Sárközi-Nagy Katalin  
Sárközi-Nagy Katalin  
szociális - igazgatási ügyintéző







**Előkészítette:** Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2021. június 24-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** Települési képviselők indítványának megtárgyalása

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének települési képviselői, Békésiné Kiss Gabriella Képviselő Asszony, Kiss Csaba Képviselő Úr, Luxeder Endre Képviselő Úr, Makleit Zsolt Képviselő Úr, Porkoláb Gyula Képviselő Úr, valamint Zsákai Ildikó Képviselő Asszony az előterjesztés mellékletét képező képviselői indítványt nyújtották be Derecske Város Önkormányzata Polgármesteréhez.

**1. A képviselői indítvány benyújtásával és az indítvány napirendre tűzésével kapcsolatos szabályozás:**

A képviselői indítvány benyújtásával kapcsolatban az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) a következő rendelkezések alkalmazását írja elő.

Az SZMSZ 17. § (1) bekezdése értelmében:

„(1) A Képviselő-testület ülését össze kell hívni:

- a) a települési képviselők egynegyedének,
- b) a Képviselő-testület bizottságának,
- c) a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal vezetőjének

a testületi ülés összehívásának indokát tartalmazó indítványára.”

Az SZMSZ 17. § (4) bekezdése értelmében:

„(4) A polgármester az indítványban megjelölt időpontban, de legkésőbb az indítvány benyújtását követő 15 napon belül köteles a Képviselő-testület ülését összehívni.”

A települési képviselőknek mivel több mint egynegyede nyújtotta be az indítványt, ezért a polgármester az indítványban megjelölt időpontban, azaz a soron következő testületi ülésen terjeszti elő a képviselői indítvánnyal kapcsolatos előterjesztést.

**2. A képviselői indítvány tartalma:**

A képviselői indítványban foglaltak szerint az indítványt benyújtók a főállású alpolgármester jogállásának társadalmi megbízatású jogállássá történő megváltoztatását kezdeményezik az SZMSZ módosításával, továbbá a képviselői indítvány a jogállás változtatásának kezdeményezése folytán a tiszteletdíj megváltoztatására is kiterjed.

### 3. Az alpolgármester jogállására vonatkozó szabályok:

3.1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Mötv.) az alábbi rendelkezések irányadóak az alpolgármester választására és jogállására vonatkozóan:

Az Mötv. 43. § (3) bekezdése szerint:

*„(3) A képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen e törvény szabályai szerint megalkotja vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét, a polgármester előterjesztése alapján megválasztja a bizottság vagy bizottságok tagjait, az alpolgármestert, alpolgármestereket, dönt illetményükről, tiszteletdíjukról.”*

Az Mötv. 74-78. §-ai és a 79. § (2) bekezdése az alábbi rendelkezéseket tartalmazza az alpolgármesterre vonatkozóan:

*„74. § (1) A képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére egy alpolgármestert, főpolgármester-helyettest, a megye közgyűlése alelnököt (a továbbiakban együtt: alpolgármester) választ, több alpolgármestert választhat. A képviselő-testület legalább egy alpolgármestert saját tagjai közül választ meg. Az alpolgármester jogai és kötelezettségei a megválasztásával keletkeznek, a megbízatás megszűnésével szűnnek meg.*

*(2) Az alpolgármester a polgármester irányításával látja el feladatait. Több alpolgármester esetén a polgármester bizza meg általános helyettesét.*

*75. § (1) Az alpolgármesteri tisztség főállásban is ellátható. A főállású alpolgármester foglalkoztatási jogviszonya a helyi önkormányzat képviselő-testületének a tisztség főállásban történő betöltéséről szóló döntését követően, az alpolgármester megválasztásával jön létre.*

*(2) Azon alpolgármester, akit nem a képviselő-testület tagjai közül választottak, nem tagja a képviselő-testületnek, a polgármestert a képviselő-testület elnökeként nem helyettesítheti, de a képviselő-testület ülésein tanácskozási joggal részt vehet. A nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármester jogállására egyebekben a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármesterre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.*

#### **76. § Az alpolgármester e tisztsége megszűnik:**

*a) a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napján, jelöltek hiányában elmaradt választás esetén az időközi választás napján;*

*b)*

*c) a 69. § (1) bekezdés b)-i) pontjában foglalt esetekben;*

*d) ha a képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel megbízását visszavonja.”*

A 76. § c) pontjában fentebb hivatkozott 69. § (1) bekezdés b)-i) pontjai a polgármesterre vonatkozó alábbi rendelkezéseket tartalmazzák, amelyeket egyébként alkalmazni kell az alpolgármesterre is:

#### **„69. § (1) A polgármester e tisztsége megszűnik:**

*a) az új polgármester megválasztásával;*

*b) ha a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásán már nem választható;*

*c) az összeférhetetlenség kimondásával;*

*d) méltatlanság megállapításával;*

- e) sorozatosan törvénysértő tevékenysége, mulasztása miatti jogi felelősségének jogerős bírósági ítéletben történő megállapításával, az ítélet jogerőre emelkedésének a napjával;
- f) a tisztségről történő lemondással;
- g) a képviselő-testület feloszlásának kimondását követően új polgármester megválasztásával;
- h) az Országgyűlésnek a helyi önkormányzat képviselő-testülete feloszlását kimondó határozatával;
- i) halálával.”

„77. § Amennyiben a képviselő-testület az alpolgármester megbízását a 76. § d) pontja alapján nem vonja vissza és a polgármester az alpolgármester feladatait írásban, teljeskörűen megvonja, a feladatkör megvonását követően az alpolgármester a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjával azonos mértékű díjra jogosult.

78. § Társadalmi megbízatású polgármesteri tisztség esetén az alpolgármesteri tisztség is csak társadalmi megbízatásban tölthető be.

79. § (2) A polgármester, a megyei közgyűlés elnöke, a főpolgármester jogállására vonatkozó szabályokat az alpolgármesterre, a megyei közgyűlés alelnökére és a főpolgármester-helyettesre is megfelelően alkalmazni kell.”

Szükséges még megemlíteni az Möt. 67. § (1) bekezdésének g) pontját, amelynek értelmében:

„(1) A polgármester

....

g) gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat az alpolgármester és az önkormányzati intézményvezetők tekintetében.”

Az Möt. 19. § b) pontja értelmében „az egyéb munkáltatói jogon a kinevezés, vezetői megbízás, felmentés, vezetői megbízás visszavonása, az összeférhetlenség megállapítása, fegyelmi eljárás megindítása, a fegyelmi büntetés kiszabása kivételével minden más munkáltatói jogot kell érteni”.

**3.2. A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) az alábbi különös rendelkezéseket tartalmazza az alpolgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozóan:**

Az alpolgármesteri tisztség főállású foglalkoztatási jogviszonyban történő ellátása esetén az Möt. szabályain túl figyelemmel kell lenni a Kttv. vonatkozó rendelkezéseire is.

A Kttv. 225/A. §-a és a 225/B. §-a a főállású polgármesterre vonatkozó szabályokat állapítja meg, ugyanakkor az Möt. 79. § (2) bekezdése alapján a polgármester jogállására vonatkozó szabályokat az alpolgármesterre is alkalmazni kell, tehát az alábbiakban foglalt rendelkezések egyaránt irányadóak a főállású alpolgármesterre is.

„225/A. § (1) A főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között - a (2) bekezdés b) pontja kivételével - választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

(2) A főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya

a) a megválasztásával jön létre, ha főállású polgármesterként választották meg, vagy

b) a szervezeti és működési szabályzat módosításával jön létre, ha a képviselő-testület a társadalmi megbízatást - a polgármesterrel egyetértésben - főállásúra változtatja.

225/B. § (1) A főállású polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyban töltött időtartam közszolgálati, kormányzati szolgálati, valamint hivatásos szolgálati jogviszonyban töltött időnek és nyugdíjra

jogosító szolgálati időnek számít.

**(2) A főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya**

a) megszűnik a tisztségének megszűnésével, a tisztség megszűnése napján, továbbá

b) a szervezeti és működési szabályzat módosításával szűnik meg, ha a képviselő-testület a főállású foglalkoztatási jogviszonyt - a polgármesterrel egyetértésben - társadalmi megbízatására változtatja.”

Tehát a Kttv. 225/B. § (2) bekezdését a következők szerint kell alkalmazni az alpolgármesterre:

**A főállású alpolgármester foglalkoztatási jogviszonya**

a) megszűnik a tisztségének megszűnésével, a tisztség megszűnése napján, továbbá

b) a szervezeti és működési szabályzat módosításával szűnik meg, ha a képviselő-testület a főállású foglalkoztatási jogviszonyt – az alpolgármesterrel egyetértésben - társadalmi megbízatására változtatja.

**3.3. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet vonatkozó szabályai:**

Az SZMSZ 64. §-a az alábbi rendelkezést tartalmazza:

„A Képviselő-testület az alakuló ülésen a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester általános helyettesítésére, munkájának segítésére egy fő főállású alpolgármestert választ. A főállású alpolgármester a polgármester irányítása mellett látja el feladatát.”

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy a 2021. június 17-én kelt levéllel a települési képviselői indítvánnyal kapcsolatban állásfoglalást kértem a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivataltól. Az állásfoglalás kiadása a Kormányhivatal részéről folyamatban van.

**Derecske, 2021. június 23.**

**Tisztelettel:**



Bordán Szabolcs  
Derecske Város Polgármestere  
Derecske Köztársaság út 87.  
4130

Tárgy: Képviselői indítvány 8145/2021

2021 JÚN 16.		DER/5-719-1/2021
Derecske Városi Önkormányzat		
Derecske Város Polgármestere		
Derecske Köztársaság út 87.		
4130		
Derecske Városi Önkormányzat		
Derecske Város Polgármestere		
Derecske Köztársaság út 87.		
4130		

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott települési képviselők indítványozzuk, hogy Polgármester úr előterjesztéssel éljen és tűzze napirendre, a főállású alpolgármester jogállásának változtatását! Az SZMSZ és a kapcsolódó rendeletek módosítására irányuló előterjesztésben az alpolgármester a továbbiakban társadalmi megbízatású legyen és tiszteletdíja ennek megfelelően változzon!

A polgármester tegye lehetővé, hogy a képviselő-testület az alapvető munkáltatói jogának gyakorlásával élv, a soron következő testületi ülésen, a tárgyban határozni tudjon!

Indoklás:

A jogszabály az alpolgármester feladatellátásának meghatározásakor úgy rendelkezik, hogy a polgármester akadályoztatása, illetve távolléte esetén az alpolgármester látja el a polgármester feladatait. A Derecskén kialakult gyakorlat nem követi ezt, mivel az esetek jelentős többségében a polgármester és az alpolgármester együttes jelenlétével történik a képviselő-testületi ülés. Ez a humánkapacitás cél és okszerűtlen kihasználását jelenti.


A főállású alpolgármesteri tisztség változtatását indokolja a fentiekén túl, a város költségvetésének racionalizálása is.


Említjük továbbá, hogy az alakuló ülésen, a polgármester által, a főállású alpolgármesteri tisztség indokaként előadottak nem teljesültek. (1. videófelvétel.) Egyéb indokainkat a képviselő-testületi ülésen kívánjuk előadni.

Derecske, 2021. június 16.

Üdvözlettel:

  
Békésiné Kiss Gabriella

  
Luxeder Endre

  
Porkoláb Gyula

  
Kiss Csaba

  
Makleit Zsolt

  
Zsákai Ildikó

2021 JÚN 16.		DER/5-719-1/2021
Derecske Városi Önkormányzat		
Derecske Város Polgármestere		
Derecske Köztársaság út 87.		
4130		
Derecske Városi Önkormányzat		
Derecske Város Polgármestere		
Derecske Köztársaság út 87.		
4130		



**Tárgy:** tájékoztatás

**Feladó:** HBMKH Törv. Felügyeleti Osztály <torvenyesseg@hajdu.gov.hu>

**Dátum:** 2021. 06. 24. 13:01

**Címzett:** "HAJ-PH Derecske" <titkarsag@derecske.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal mellékelten megküldi tájékoztató levelét.

Üdvözlettel: Dr. Fazakasné dr. Veszprémy Anna osztályvezető megbízásából



**Dr. Nagy Erika**

törvényességi felügyeleti szakügyintéző

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal

Hatósági Főosztály

Törvényességi Felügyeleti Osztály

4024 Debrecen, Piac u. 54.

telefon: +36 52 504 141

email: [nagy.erika@hajdu.gov.hu](mailto:nagy.erika@hajdu.gov.hu)



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

519-2

Ügyiratszám: HB/11-TÖRV/00 /2021.  
Ügyintéző: Dr. Nagy Erika  
Telefon: +36-52-504-141

Tárgy: tájékoztatás

**Bordán Szabolcs úrnak  
polgármester**

**Derecske Város Önkormányzata**

**Derecske**

Köztársaság út 87.  
4130

Tisztelt Polgármester Úr!

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal a 2021. június 17. napján érkezett, - az alpolgármesteri tisztség betöltése módjának megváltoztatására irányuló képviselő-testületi döntés jogszabályi alapjait érintő - megkeresésével kapcsolatban a következőkről tájékoztatja:

I. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény:

**„74. § (1) A képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére egy alpolgármestert, főpolgármester-helyettest, a megye közgyűlése alelnököt (a továbbiakban együtt: alpolgármester) választ, több alpolgármestert választhat. A képviselő-testület legalább egy alpolgármestert saját tagjai közül választ meg. Az alpolgármester jogai és kötelezettségei a megválasztásával keletkeznek, a megbízatás megszűnésével szűnnek meg.**

**(2) Az alpolgármester a polgármester irányításával látja el feladatait. Több alpolgármester esetén a polgármester bízza meg általános helyettesét.”**

**„75. § (1) Az alpolgármesteri tisztség főállásban is ellátható. A főállású alpolgármester foglalkoztatási jogviszonya a helyi önkormányzat képviselő-testületének a tisztség főállásban történő betöltéséről szóló döntését követően, az alpolgármester megválasztásával jön létre.**

**(2) Azon alpolgármester, akit nem a képviselő-testület tagjai közül választottak, nem tagja a képviselő-testületnek, a polgármestert a képviselő-testület elnökeként nem helyettesítheti, de a képviselő-testület ülésein tanácskozási joggal részt vehet. A nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármester jogállására egyebekben a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármesterre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.”**

**„79. § (2) A polgármester, a megyei közgyűlés elnöke, a főpolgármester jogállására vonatkozó szabályokat az alpolgármesterre, a megyei közgyűlés alelnökére és a főpolgármester-helyettesre is megfelelően alkalmazni kell.”**

**„64. § (2) Főállású a polgármester, ha főállású polgármesterként választották meg. A polgármesteri tisztség betöltésének módját a képviselő-testület a megbízatás időtartamán belül egy esetben a polgármester egyetértésével, a szervezeti és működési szabályzat egyidejű módosításával megváltoztathatja.”**

II. A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény:

**„225/A. § (1) A főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között - a (2) bekezdés b) pontja kivételével - választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.**

**(2) A főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya**

**a) a megválasztásával jön létre, ha főállású polgármesterként választották meg, vagy**

**b) a szervezeti és működési szabályzat módosításával jön létre, ha a képviselő-testület a társadalmi megbízatást - a polgármesterrel egyetértésben - főállásúra változtatja.”**

**„225/B. § (2) A főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya**

**b) a szervezeti és működési szabályzat módosításával szűnik meg, ha a képviselő-testület a főállású foglalkoztatási jogviszonyt - a polgármesterrel egyetértésben - társadalmi megbízatásúra változtatja.”**

Debrecen, 2021. június 23.

Üdvözlettel:

Dr. Fazakasné dr. Veszprémy Anna  
osztályvezető



**ELEKTRONIKUS MÁSOLAT ZÁRADÉKA**

(iratkezelő rendszer által nem támogatott hiteles másolatkészítés esetén)

**„Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.”**

*Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.*



Digitálisan aláírta:  
Hajdú-Bihar Megyei  
Kormányhivatal  
Dátum: 2021.06.24  
09:50:49 +02'00'

\* Az elektronikus ügyintézés részletszabályáról szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet 55. § (2) bekezdése alapján meghatározott hitelesítési záradék."



**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**

 ..... sz. napirendi pont

**Előkészítette:** Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

**Határozathozatal:** egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2021. június 24-i nyílt ülésére**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának**

**2021. június 22-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** A derecskei 3403/3 helyrajzi számú ingatlan vételére beérkezett ajánlat véleményezése

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2021. június 17-én a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90., képviselője: Kovács Zsolt ügyvezető, a továbbiakban: Nonprofit Kft.) ügyvezetője az előterjesztés **1. számú mellékletét** képező megkereséssel fordult Derecske Város Önkormányzatához.

A Nonprofit Kft. ügyvezetője beadványában leírja, hogy részükre a Zákány Szerszámház Kft. ingatlan vásárlási szándékot nyújtott be 2021. június 14. napján a tulajdonukban álló derecskei 3403/3 helyrajzi számú belterületi ingatlanra vonatkozóan. A vételi szándék mellé a vállalkozás részletes cégbemutatót, illetve szintén részletes nagyberuházási projekttervet mellékel. A Zákány Szerszámház megkeresése az előterjesztés **2. számú mellékletét** képezi.

A Nonprofit Kft. ügyvezetője leírja továbbá, hogy az érintett területen jelenleg a MAPÉK Kft. hajtja végre beruházását. A vállalkozás a fennmaradó területen további nagy volumenű gazdaság és vállalkozás fejlesztési célú beruházást tervez végrehajtani.

A vételi szándéktól függetlenül kiemelné, hogy a folyamatban lévő beruházások, saját beruházások, ingatlan érték növelő fejlesztéseik zajlanak. Tekintettel a folyamatban lévő fejlesztésekre javasolja a vételi szándékot olyan megközelítésben is megvizsgálni, hogy az teljes mértékben egyezik a település Ipari Park fejlesztési terveivel, így egy komplex fejlesztési volument érint a szándék, beleértve a Műhelycsarnok bérbeadását, a Nonprofit Kft. saját fejlesztési terveit, valamint a MAPÉK Kft. beruházását.

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelemmel érintett derecskei 3403/3 helyrajzi számú, „*beépítetlen terület*” művelési ágú, 15.992 m<sup>2</sup> nagyságú, a 4130 Derecske, Köztársaság út 36. szám alatti telephely mögött lévő ingatlan a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában áll.

A tárgyi ingatlan mellett lévő derecskei 3403/2 helyrajzi számú, 10.000 m<sup>2</sup> nagyságú területre vonatkozóan a Nonprofit Kft. 2021. március 31-én Bérleti Szerződést kötött a MAPÉK Kft-vel.

A Nonprofit Kft. jelenleg hatályos Alapító Okirata az alábbi rendelkezéseket tartalmazza Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító tekintetében:

*„Az egyszemélyes Társaságnál a taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben az alapító dönt, és erről a Társaság vezető tisztségviselőjét írásban köteles értesíteni.*



*Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal, valamint*

- a nettó 10.000.000 Ft-ot meghaladó értékű ügyletek, kivéve, ha az adott ügylet a tárgyévi üzleti tervben szerepel,
- a közhasznúsági jelentés elfogadásáról. (A közhasznúsági jelentésbe bárki betekinthez, illetve abból saját költségére másolatot készíthet)."

Amennyiben az ingatlan értékesítésére irányuló beadvány támogatásra kerül, abban az esetben a tulajdonos Nonprofit Kft-nek szükséges, egy az ingatlanra vonatkozó ingatlanforgalmi értékbecslést készíttetni.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntésüket meghozni szíveskedjenek.

### Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- a) **támogatja** a Zákány Szerszámház Kft. -nek (székhelye: 4130 Derecske, Dózsa György u. 32/a., képviseli: Zákányné Szilágyi Katalin ügyvezető) a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90., képviseli: Kovács Zsolt ügyvezető) 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 3403/3 helyrajzi szám alatt felvett, „beépítetlen terület” művelési ágú, 15.992 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanra vonatkozó vételi szándékát.

A Képviselő-testület felkéri a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a derecskei 3403/3 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan készíttessen ingatlanforgalmi értékbecslést, és azt nyújtsa be a Képviselő-testület felé.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét írásban tájékoztassa.

- b) **nem támogatja** a Zákány Szerszámház Kft. -nek (székhelye: 4130 Derecske, Dózsa György u. 32/a., képviseli: Zákányné Szilágyi Katalin ügyvezető) a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90., képviseli: Kovács Zsolt ügyvezető) 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 3403/3 helyrajzi szám alatt felvett, „beépítetlen terület” művelési ágú, 15.992 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanra vonatkozó vételi szándékát.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét írásban tájékoztassa.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal





**Derecske, 2021. június 17.**

**Tisztelettel:**

**Bordán Szabolcs S. Z.**  
**polgármester**







**Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.**  
/4130 Derecske, Kőztársaság út 90./  
**Cégjegyzékszám: 09-09-017153 Adószám: 18552825-2-09**  
**Telefon / Fax: 54-416-005**  
**E-mail: info@devag.hu**

*Jóvá írt.*  
*Czizmadia k.*  
*06.17*

**Iktatószám: ...158...K/2021.**

**tárgy: Zákány Szerszámház vételi szándék**

*8179/2021*

**Tisztelt Polgármester Úr!**  
**Tisztelt Alpolgármester Asszony!**  
**Tisztelt Jegyző Asszony!**

*2021. 06. 17.*  
*022/5798-1/2021*  
*Czizmadia*  
*Utólc*

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. részére a Zákány Szerszámház Kft. ingatlan vásárlási szándékot nyújtott be, 2021. június 14. napján a városgazdálkodás tulajdonában álló 3403/3 HRSZ számú területre vonatkozóan. A vételi szándék mellé a vállalkozás részletes cégbemutatót, illetve szintén részletes nagyberuházási projekttervet mellékelte.

Az érintett területen jelenleg a MAPÉK Kft. hatja végre beruházást. A vállalkozás a fennmaradó területen további nagy volumenű gazdaság és vállalkozás fejlesztési célú beruházást tervez végrehajtani.

A vételi szándéktól függetlenül, kiemelném, hogy a folyamatban lévő beruházások, saját beruházások, ingatlan értéknövelő fejlesztéseink zajlanak. Tekintettel a folyamatban lévő fejlesztésekre javaslom a vételi szándékot olyan megközelítésben is megvizsgálni, hogy az teljes mértékben egyezik a település Ipari Park fejlesztési terveivel, így egy komplex fejlesztési volument érint a szándék, beleértve a Műhelycsarnok bérbeadását, a DEVAG saját fejlesztési terveit, valamint MAPKÉ Kft. beruházást.

Az alapító okiratban foglaltakra hivatkozva kérem a vételi szándék megvitatását, jóváhagyását a soron következő testületi ülés napirendi pontjai közzé felvenni. A Zákány Szerszámház Kft. által benyújtott anyagokat mellékelten megküldöm.

**Derecske, 2021. június 17.**

Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.  
4130 Derecske, Kőztársaság út 90.  
Cégjegyzékszám: 09-09-017153  
Adószám: 18552825-2-09  
Bankszámlaszám: 11738118-20020464

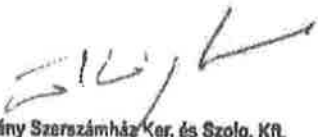
**Kovács Zsolt**  
**ügyvezető**



Tisztelt Kovács Zsolt!

Ezutón a Zákány Szerszámház Kft benyújtja kérelmét a Derecskei Városgazdálkodás Nonprofit Kft tulajdonába lévő 3403/3 HRSZ vonatkozó ingatlan vásárlási szándékát. Mellékletben csatoljuk a részletes tervezett beruházásunk megvalósítását.

Derecske, 2021.06.14.



Zákány Szerszámház Ker. és Szolg. Kft.  
4130 Derecske, Dózsa Gy. u. 32/A  
Cégjegyzék sz.: 09-09-01161  
Adószám: 13478184-2-09  
OTP: 11738084-20023988



# ZÁKÁNY SZERSZÁMHÁZ KFT.

## DERECSCKE, 2021.06.14



### Céginformációk

**Székhely:** 4130 Derecske, Dózsa György utca 32. A. ép.  
**Iparág:** Kereskedelem  
**Főtevékenység:** Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem  
**KKV besorolás:** Középvállalat (létszám alapján)  
**Ügyvezető:** Zákányné Szilágyi Katalin  
**Email:** [zakanyne.katalin@zakanyszerszamhaz.hu](mailto:zakanyne.katalin@zakanyszerszamhaz.hu)  
**Tel:** +36 30 606 2122  
**Honlap:** <https://zakanyszerszamhaz.hu/>

### Tárgy

Zákány Szerszámház KFT vásárlási számdéka az HRSZ: 3403/3 16.000 m2 önkormányzati ipari területre

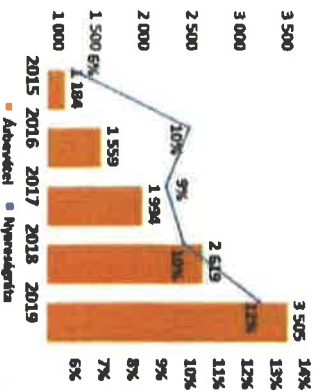
### Tanúsítvány

MSZ EN ISO 9001:2015  
 (EN ISO 9001:2015)  
 MSZ EN ISO 14001:2015 (EN ISO 14001:2015)  
 SGS audit

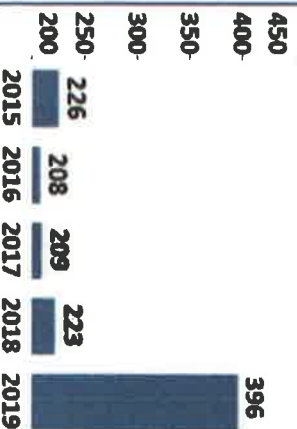
### Jelenlegi tevékenység

- Szerszámgépek, keszsezi szerszámgépek, kéziszerszámok, létrák, állványok és törmelékcsúszdák, tartozékok, valamint műhelyfelszerelések forgalmazása
- Elektromos ipari termelő berendezések, villanymotorok, szivattyúk, villamos és mechanikai szerelése
- Építőipari és mezőgazdasági gépek szerkezetének gyártása, szerelése.
- Lemez megmunkálás, porszórás

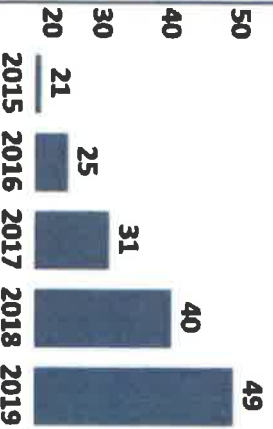
### Árbevétel (mFt) és nyereségráta (%)



### Befektetett eszközök (mFt)



### Létszám (fő)



### Pénzügyi adatok (2020)

Árbevétel (mFt)	4 500
Befektetett eszközök (mFt)	396
Saját tőke (mFt)	1 786
Adózott eredmény (mFt)	551
Létszám (fő)	49

### Pályázati eredmény

Darabszám	Támogatás összege (mFt)
GINOP	3
EFOF	226
HIPIA	-
Egyéb	-
<b>Összesen</b>	<b>3</b>
	226

### Telephelyek

#### Telephely

Cím	4130 Derecske, Köztársaság utca 30. 4130 Derecske, Dózsa György út 32/a 4069 Debrecen Faraktár utca 76 4200. Hajdúszoboszló Dózsa György út 32/a
Csarnok mérete	500; 1400; 150; 120 m <sup>2</sup>

#### Eszközpark/Kapacitás

700.000.000 Ft értékű raktár készlet; Egyetemes és CNC esztergagépek, Lézervágógép, élhajlító berendezés, porszóró berendezés, hidraulikus műhelyprés, homokszóró berendezés, stb





# A PROJEKT BEMUTATÁSA



## KKV tevékenység leírás

### Jelenlegi tevékenység:

Kézszerszámok kis és nagy kereskedeleme online és offline Európa számos országában; Elektromos ipari szerszámépp javítás/karbantartás; Saját Fejlesztésű építőipari és mezőgazdasági gépek gyártása.

### Projekt bemutatása:

Az HRSZ: 3403/3 16.000 m<sup>2</sup> derecskei területen egy olyan **4800 m<sup>2</sup>-s logisztikai központot** akarunk megvalósítani, amellyel képesek leszünk a Zákány Szerszámház Kft. legdinamikusabban növekvő online kis és nagykereskedelmi üzletágának logisztikáját hosszútávon biztosítani. Első ütemben várhatóan egy 2 500 m<sup>2</sup>-es épületet akarunk megvalósítani. Az új raktár beruházás eredményeképp növelni tudjuk a vevői elégedettségét a gyors szállítás révén és képesek leszünk optimalizálni logisztikai folyamatainkat is.

A projekt másik fontos célkitűzése, hogy a HRSZ: 3403/3 épülő **raktárral** a Hajdú-Bihar, Debrecen iparos vállalkozóinak igényeit minél nagyobb minőségben kiszolgálni, aminek elengedhetetlen feltétele a gyors szállítás. A Debrecen városban a Farkatár utcán üzemelő szerszámkereskedésünk mellé, 2021-ben egy új közel **2 000 m<sup>2</sup>-s** alapterületű **üzletelhelységet** is építettünk a Nyugati ipari parkban. A gyors rendelkezésre állást is az új raktárból tudjuk megvalósítani. Az új ingatlanban 20 - 30 helyi munkarőt tervezünk foglalkoztatni.

A napi többszázás rendelési mennyiségek kiszolgálása érdekében, cégünk jelentős mennyiségű teherforgalommal számol.

### Referenciák:

- KITE ZRT
- GRUNDFOS HUNGÁRIA KFT.
- ROBERT BOSCH KFT
- MAKITA KFT
- STANLEY AND BLAC DECKER KFT
- DRV ZRT
- STB

## 2019 Pénzügyi terv (inkrementál a mostani számokhoz képest)

	Bázisév	2022	2023	2024	2025	2026	Beruházás összesen:
Árbevételek (mFt)	3 505	0	7500	9000	10100	13000	39600
Befektetett eszközök (mFt)	396	0	600	50	50	800	1500
Saját tőke (mFt)	1 304	0	0	700	850	900	2450
Adózott eredmény (mFt)	436	0	750	900	1000	1300	3950
Létszám (fő)	50	10	10	5	3	2	30

## Igényelt terület + beépítési koncepció + fejlesztési terv

- Teljes beruházás tervezett értéke: **1 000 000 000 Ft.**
- Első körben tervezett épület nagysága: **2 500 m<sup>2</sup>**
- Területi igény: **16 000 m<sup>2</sup>**
- Rövid időtérven – tervezés, kivitelezés, gyár/tevékenység indulás: **1 ütem 3 éven, 2. ütem 5 éven belül**
- Elvárt építési közműigény: **víz, áram, csatorna**

## Derecske város gazdaságára gyakorolt hatás

- 2021-ben fizetendő iparűzési adó mértéke **17.500.000 Ft**, aminek a 81%-t Derecske városának fizetjük, azaz **14.266.000FT-t.**
- A logisztikai központ létrehozása lendületet ad az ipari park minél hamarabbi kialakításába
- Közös építési és földmunka projektek a Devag Nonprofit Kft-vel



**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**

9  
..... sz. napirendi pont

Előkészítette: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens  
Döntéshozatal: egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2021. június 24-i nyílt ülésére**  
**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának**  
**2021. június 22-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** Önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban beérkezett kérelem megvitatása

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Tasi József Róbert derecskei lakos az előterjesztés **1. számú mellékletét** képező kérelemmel kereste meg Derecske Város Önkormányzatát.

Kérelmében leírja, hogy szeretné vételi szándékát jelezni a Derecske Város Önkormányzat tulajdonában lévő, 78/2 helyrajzi számmal rendelkező, 106 m<sup>2</sup>-es kivett közterületre vonatkozólag.

A szóban forgó terület a Derecske, Nap u. 28. házszámon található tulajdonában lévő telek és ezzel szomszédos Nap u. 30. szám alatt lévő telek között és a Rózsa u. 25. szám alatt található ingatlan közt helyezkedik el „L” alakban nagyrészt a Nap utcán lévő két ingatlan közt.

**A terület jelenleg nem önálló területként van jelen, hanem nagyrészt elkerítve, a Nap u. 30. szám alatt lévő telken és kis hányadban a Rózsa Ferenc u. 25. szám alatt lévő telken van.**

Ehhez a közterülethez szomszédos házat az 1970-es években a szülei építették. Szeretnének hosszú távon itt élni, a meglévő házukat bővíteni. Egyetlen megoldás lenne, ha a meglévő épülethez hozzáépítenének még 2 szobát, de ez csak úgy lehetséges, ha a fent említett helyrajzi szám alatt lévő területet megvásárolják az önkormányzattól.

Kéri az önkormányzatot, ha az nem áll ellentétes szándékban a város fejlesztési terveivel, akkor értékesítse a közterületet részükre.

A derecskei 78/2 helyrajzi számú, 106 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett közterület” megjelölésű belterületi ingatlan Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képezi. Az ingatlan elhelyezkedése az előterjesztés **2. számú mellékletét** képező helyszínrajzon látható.

Az ingatlan az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet forgalomképtelen vagyontárgyai közé van besorolva, mely szerint az ingatlan jelen besorolása szerint nem értékesíthető.

Amennyiben az ingatlan értékesítésével kapcsolatos kérelem az önkormányzat részéről támogatásra kerül, abban az esetben az ingatlant át kell minősíteni és a forgalomképes vagyontárgyak körében szükséges besorolni. Ezt követően lehetséges az ingatlan értékesítésre történő kijelölése.

Az ingatlan átminősítésével kapcsolatban felmerülő költségek a kérelmezőt terhelnék.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

### Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, elvi támogatását adja ahhoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, a derecskei 78/2 helyrajzi számú, 106 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett közterület” megjelölésű, a valóságban a Derecske, Nap utca és Rózsa utca közötti részen található jelenleg forgalomképtelen belterületi ingatlan átminősítését követően Derecske Város Önkormányzata részéről értékesítésre kerüljön.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, a derecskei 78/2 helyrajzi számú, 106 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett közterület” megjelölésű, a valóságban a Derecske, Nap utca és Rózsa utca közötti részen található belterületi ingatlan kerüljön átminősítésre kivett beépítetlen területté.

Az ingatlan átminősítésével kapcsolatban felmerülő költségek Tasi József Róbert derecskei lakost, mint kérelmezőt terhelik.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan átminősítésével kapcsolatos intézkedések megtételéről, valamint a kérelmező írásban történő kiértékeléséről gondoskodjon.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

**D e r e c s k e, 2021. június 10.**

Tisztelettel:



**Bordán Szabolcs  
polgármester**

Derecske Város Önkormányzata  
Derecske Köztársaság út 87.  
4130

Jóváírás  
Cizmadia Gy.  
2021 JAN 21  
DER/571A-1/2021  
Műveltség: Cser. A!

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Hölgym/Uram!

Ezúton szeretném jelezni vételi szándékomat a Derecske Város Önkormányzat tulajdonában lévő, 78/2-es helyrajzi számmal rendelkező, 106m<sup>2</sup>-es kivett közterületre vonatkozólag.

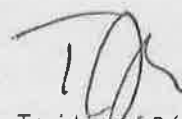
A szóban forgó terület a Derecske Nap utca 28. házában található tulajdonomban lévő telek és ezzel szomszédos Nap utca 30. szám alatt lévő telek között és a Rózsa utca 25. szám alatt található ingatlan közt helyezkedik el „L” alakban nagyrészt a Nap utcán lévő két ingatlan közt. A terület jelenleg nem önálló területként van jelen, hanem nagyrészt elkerítve, a Nap utca 30. szám alatt lévő telken és kis hányadban a Rózsa Ferenc utca 25. szám alatt lévő telken van.

Ehhez a közterülethez szomszédos házat az 1970-es években a szüleim építették, itt nőttem fel és jelenleg is itt élek a feleségemmel és gyerekeinkkel. Szeretnék hosszútávon itt élni, itt képzeljük el a saját és gyerekeink jövőjét is, de ehhez szükséges lenne a házat bővíteni. Egyetlen megoldás lenne, ha a meglévő épülethez hozzáépítenénk még 2 szobát az ikreink számára, de ez csak úgy lehetséges, ha a fent említett helyrajzi szám alatt lévő területet megvásároljuk a várostól.

Arra kérem az Önkormányzatot, ha az nem áll ellentétes szándékban a Város fejlesztési tervével, akkor értékesítse a közterületet a családom számára.

Előre is köszönöm a szíves megértésüket és segítséget!

Tisztelettel;



Tasi József Róbert

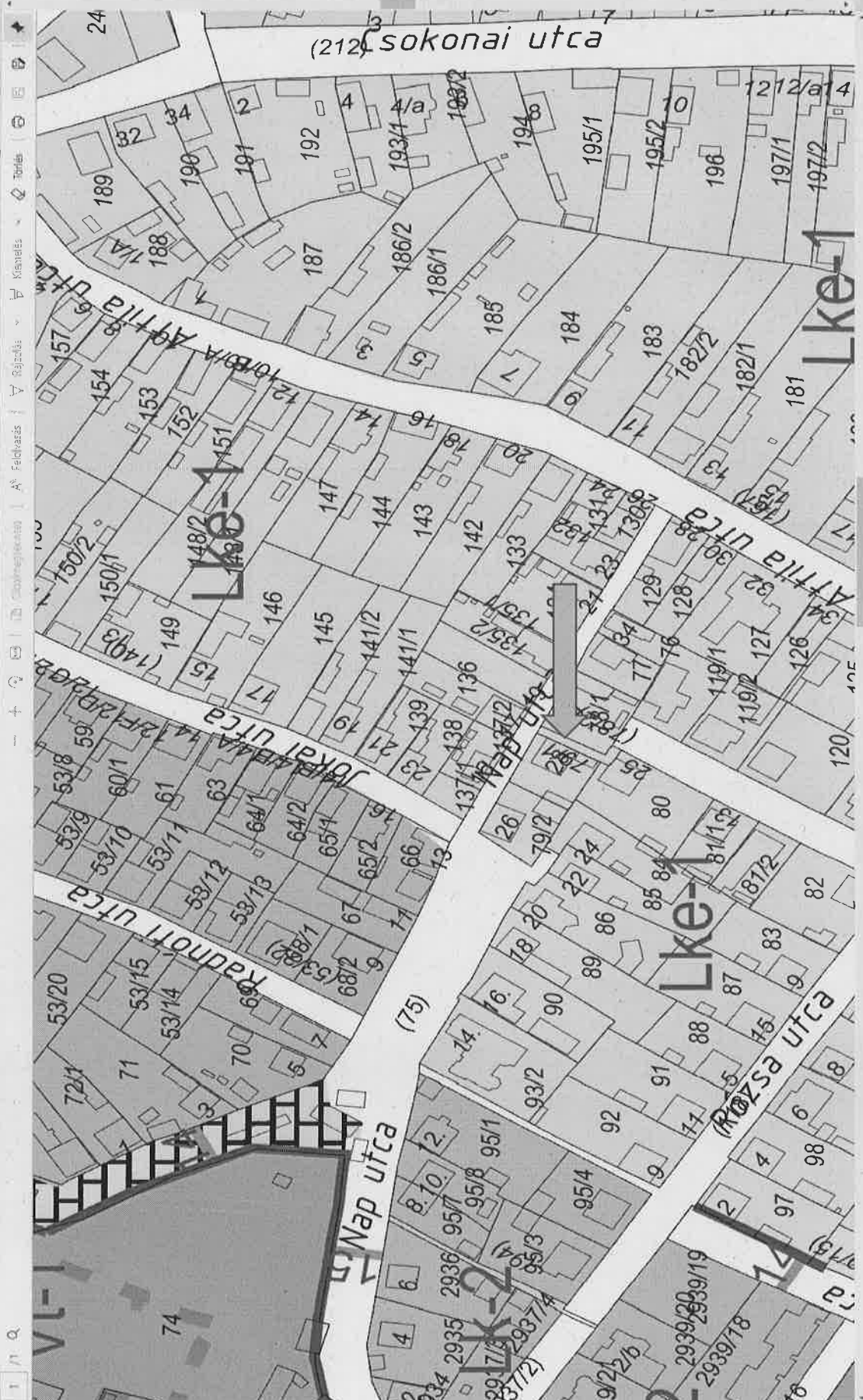
Tel: [REDACTED]

Kelt: Derecske, 2021. január 19.

Melléklet:

Nem hiteles térképmásolat – a vonatkozó helyrajzi számokhoz kapcsolódóan  
Nem hiteles tulajdoni lap – teljes másolat 78/2 helyrajzi szám









**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**

..... sz. napirendi pont

Előkészítette: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Döntéshozatal: egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2021. június 24-i nyílt ülésére**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának**

**2021. június 22-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** Tulajdonosi hozzájárulás klíma berendezés felszereléséhez

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Gellén Enikő 4130 Derecske, Semmelweis u. 5. Tt. 13. szám alatti egyéni vállalkozó, mint a Derecske, Makkay János téren található Szolgáltatóház I. jelű épületben lévő 3. számú üzlethelyiség bérlője, az előterjesztés mellékletét képező beadvánnyal illetve annak kiegészítésével kereste meg Derecske Város Önkormányzatát.

A kérelmező beadványában az általa üzemeltetett zöldség-gyümölcs boltba telepíteni kívánt klíma berendezés létesítésével kapcsolatban kér támogatást az önkormányzattól.

Kérelmező leírja, hogy a zöldségbolt üzemeltetéséhez szükséges klíma berendezés, mert gyorsan romló árut forgalmaz. A nyári időszakban a klíma berendezés nélkül áruromlás miatt jelentős vesztesége keletkezne.

A klíma telepítési munkálatokat helyi vállalkozóval szeretné kiviteleztetni, aki az előzetes felmérések alapján R-Cool display 12 típusú inverteres klímaberendezés kerül beszerelésre, melynek kiépítési nettó összköltsége a berendezésen kívül 60.000 Ft (alanyi adómentes), mely ár tartalmazza:

- 3 m kondenzvíz elvezető,
- 3 m elektromos vezetékelés,
- elektromos betáp elvezetés,
- kültéri egységhez fali konzol,
- falfúrás, kábelcsatorna,
- munkadíj,
- és minden egyéb szükséges szerelést (csavarok, tiplik, szigetelőanyagok, villásdugó, érvéghüvely, stb.)

A klíma berendezés bruttó ára 189.000 Ft, a szerelési díja 60.000 Ft, amely tartalmazza a tartókonzolt, szerelési anyagokat. Összes költség: 249.000 Ft.

A kültéri egység a rács fölé kerülne felszerelésre, a klíma berendezés beltéri egysége az üzlet kiszolgáló terének a kirakat fölötti részén, a jobb oldali sarokban kerül elhelyezésre. A csatolt fényképeken látható a klíma berendezés egységeinek tervezett helye.

Kérelmező kéri az önkormányzat hozzájárulását a klímaberendezés felszereléséhez.

Kéri továbbá, hogy az önkormányzat a bekerülési költségekhez (szerelési költségek) járuljon hozzá, mivel a beruházás értéknövelő beruházás lesz, mely az épület gépészetét bővíti.



Tájékoztatom továbbá a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Gellén Enikő kérelmező által megküldött kérelem 2021. június 01-jén megküldésre került Gonda-Magyar Andrea települési főépítész részére, településképi szakvélemény kérése céljából. A Főépítész Asszony a DER/5492-2/2021. iktatószámú Hatósági Határozatban foglaltak szerint a Szolgáltatóház I. jelű épület 3. számú üzlethelyiség hűtése céljából a klímaberendezés kihelyezéséhez feltétel nélkül hozzájárul.

Javaslom a klímaberendezés felszerelésének támogatását oly módon, hogy a klímaberendezés felszerelésével járó költségek a Kérelmezőt terhelik. Az üzlethelyiség vissza adását követően a berendezés a Kérelmező tulajdonát képezi.

### **Határozati javaslat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, a derecskei 74 helyrajzi számú 4130 Derecske, Makkay János téren található Szolgáltatóház I. jelű épületben lévő 3. számú üzlet bérlője, Gellén Enikő 4130 Derecske, Semmelweis u. 5. Tt. 13. szám alatti egyéni vállalkozó az üzlethelyiségben saját költségén klíma berendezést létesítsen és építtessen ki, a kérelmében foglaltak értelmében.

A klímaberendezés felszerelésével járó költségek a kérelmezőt terhelik. Az üzlethelyiség vissza adását követően a berendezés a kérelmező tulajdonát képezi, a berendezés a bérleti jogviszony megszűnésével egyidejűleg a bérlemény állagának sérelme nélkül leszerelhető és a kérelmező által elvihető.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

**D e r e c s k e, 2021. június 14.**





Derecske Város Önkormányzata  
4130 Derecske Köztársaság út. 87.

Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott Gellén Enikő ev. (4130 Derecske, Semmelweis u. 5. Tt/13), mint a Makkay János tér 1. szám alatti 3-as számú üzlet bérlője, kérem támogatásukat a zöldségboltba telepíteni kívánt klíma berendezés létesítésére. A zöldségbolt üzemeltetéséhez szükséges a klíma berendezés, mert gyorsan romló árut forgalmazok. A nyári időszakban a klíma berendezés nélkül áruromlás miatt jelentős veszteségem keletkezne.

A munkálatokat helyi vállalkozóval szeretném kiviteleztetni, Makleit Tibor az előzetes felmérések alapján R-cool display 12 típusú (olyat amilyen az Önkormányzatnál is üzemel), inverteres klímaberendezés, melynek bruttó ára 189 900 Ft, a szerelési díja 58 000 Ft, amely tartalmazza tartókonzort, szerelési anyagokat mely tartalmazza a klímaberendezést, a szükséges anyagokat és a munkadíjat. Összes költség: 247 900 Ft.

A kültéri egység a rács fölé kerül felszerelésre. A klímaberendezés beltéri egysége a bolt kiszolgáló térének a kirakat fölötti részén, a jobb oldali sarokban kerül elhelyezésre. A csatolt fényképeken látható a klíma berendezés egységeinek tervezett helye.

Kérem az Önkormányzatot a klímaberendezés felszereléséhez a hozzájárulásukat.

Kérem az Önkormányzatot a bekerülési költséghez való hozzájárulásra, mivel értéknövelő beruházás lesz, nem áthelyezhető berendezés, hanem az épület gépészetét bővíti.

Köszönettel:

Gellén Enikő ev.

30-2584068









Derecske Város Önkormányzata  
4130 Derecske Köztársaság út. 87.

**Tárgy:** Makkay János tér, 3-as számú üzlet klíma beszerelési költségtámogatási kérelem.

Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott Gellén Enikő, a Makkay János tér 1. szám alatti, 3-as számú üzlet bérlőjeként, kérem az Önkormányzatot az üzletben történő klíma berendezés kiépítési költségeinek az átvállalására.

A klímatelepítési munkálatokat Makleit Tibor vállalkozóval kívánom kiviteleztetni. Az előzetes felmérések alapján R-cool display 12 típusú inverteres klímaberendezés, kerül beszerelésre, melynek **kiépítési nettó összköltsége a berendezésen kívül 60 000 Ft (alanyi adómentes)**, mely ár amely tartalmazza:

- 3m kondenzvíz elvezetőt
- 3m elektromos vezetékelést
- elektromos betáp elvezetését
- kültéri egységhez fali konzolt
- falfúrást, kábelcsatornát
- munkadíjat
- és minden egyéb szükséges szerelékkel (csavarok, tiplik, szigetelőanyagok, villásdugó, érvéghüvely, stb.).

Kérem az Önkormányzatot a beszerelési költséghez való hozzájárulásra.

Köszönettel:

Gellén Enikő ev.

30-2584068



**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**

 ..... sz. napirendi pont

**Előkészítette:** Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

**Döntéshozatal:** egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2021. június 24-i nyílt ülésére**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának**

**2021. június 22-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** Gold Motivation Kft. kérelme

***Tisztelt Képviselő-testület!***

**I.**

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Gold Motivation Kft. (székhelye: 4031 Debrecen, Angyalföld tér 13-14.) képviselőjében Szabó István ügyvezető, mint a 4130 Derecske, Makkay János téren található Szolgáltatóház II. jelű épületben lévő Konditerem bérlője, az előterjesztés mellékletét képező beadvánnyal kereste meg Derecske Város Önkormányzatát.

A kérelmező beadványában kéri, hogy 2021. május hónaptól az edzőterem bérleti díjának felét az önkormányzat engedje el.

Indokolja ezt azzal, hogy a Kormány 2021. április végén feloldotta az akkor hatályban lévő szigorításokat, de a terem szolgáltatásainak használatát védettségi igazolvány meglétéhez kötötte. Emiatt náluk is és az országos átlag is azt mutatja, hogy a fitness és edző termek vendégeinek a száma csak 30 %-os a járvány előtti időszakhoz képest. Az üzemeltetési költségek ezekkel a számokkal nem fedezhetőek.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Derecske Város Önkormányzata és a Gold Motivation Kft. 2020. november 23-án kötött egymással Bérleti Szerződést a Szolgáltatóház II. jelű épületben lévő konditerem és kiszolgáló helyiségeinek üzemeltetésére vonatkozóan.

A Bérleti Szerződés 7.) pontjának harmadik bekezdése szerint:

- A Bérlő amennyiben jogszabályban kihirdetett veszélyhelyzet idején elrendelt védelmi intézkedések következtében a tevékenységét rajta kívül álló ok miatt nem tudja folytatni, így különösen, ha a helyiségben gyakorolt tevékenység vonatkozásában jogszabály látogatási tilalmat ír elő, ezért a Bérlő a helyiség bezárására kényszerül, úgy a Bérlőnek a Bérlemény zárva tartásának időszakára vonatkozóan nem kell a bérleti díjat a Bérbeadó részére megfizetnie.

A Bérleti Szerződés megkötését követően, tekintettel arra, hogy az akkor érvényes Kormányrendelete 2020. november 11-én veszélyhelyzetet rendelt el, a konditerem bérlője részére bérleti díj nem került kiszámlázásra.

A konditerem leghamarabb 2021. március hónapban tudta az edzeni és mozogni vágyókat fogadni, közülük is azokat, akik rendelkeznek Szövetségi Sportolói Versenyengedéllyel.

Ezt követően „A védelmi intézkedések lépcsőzetes feloldásának harmadik fokozatára tekintettel a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedéseket szabályozó kormányrendeletek módosításáról” szóló 194/2021. (IV. 26.) Korm.rendelet rendelkezik arról, hogy a koronavírus ellen

védett személyek is látogathatják az uszodákat, az edző- és fitnesztermeket, sportlétesítményeket. Továbbá látogathatja az edző- és fitnesztermeket a sportról szóló törvény szerint a 18. életévét betöltött versenyszerűen sportoló is.

A fentieket figyelembe véve elmondható, hogy 2021. május hónaptól kezdődően tudja fogadni az edzőterem a versenyszerűen sportolók mellett a védettségi igazolvánnyal rendelkező 18. életévüket betöltött személyeket.

A veszélyhelyzet ideje alatt az állami és önkormányzati bérleti szerződésekre vonatkozó eltérő szabályokról szóló 609/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet 1. § (4) bekezdése az alábbi rendelkezést tartalmazza:

*„(4) A veszélyhelyzet megszűnéséig megtett bérlői kezdeményezés esetén a bérbeadó köteles megvizsgálni a bérleti díj csökkentésének lehetőségét. Bérlői kezdeményezés hiányában az állami tulajdonosi joggyakorló és a helyi önkormányzat maga is kezdeményezheti a bérleti díj csökkentését.”*

A fentiekre való tekintettel javaslom a konditerem bérlőjének kérelmét támogatni azzal, hogy az általa fizetendő havi bérleti díj felének megfizetésétől 2021. május hónaptól kezdődően a veszélyhelyzet fennállásáig Derecske Város Önkormányzata tekintszen el.

### **Határozati javaslat I.**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 74 hrsz-ú, Derecske, Makkay János téren lévő Szolgáltatóház II. jelű épületben lévő konditerem bérlőjének, a Gold Motivation Kft.-nek (székhelye: 4031 Debrecen, Angyalföld tér 13-14., képviselője: Szabó István ügyvezető) a bérleti díj megfizetésére irányuló kérelmét támogatja, és 2021. május hónaptól kezdődően a veszélyhelyzet fennállásáig a havonta fizetendő bérleti díjat 50 %-os mértékkel csökkenti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezőt a fenti döntésről tájékoztassa.

Felkéri továbbá a Polgármestert, hogy a bérleti díj megfizetés módosítása végett a Bérleti Szerződés módosítását aláírja.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

## **II.**

Tájékoztatom továbbá a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a konditerem és kiszolgáló helyiségei üzemeltetésére vonatkozó Bérleti Szerződés értelmében a Gold Motivation Kft. 279,91 m<sup>2</sup> nagyságú konditermet és annak kiszolgáló helyiségeit bérel Derecske Város Önkormányzatától.

A Szolgáltatóház II. jelű épület földszintjén lévő összes helyiséget a Gold Motivation Kft. bérlő, azonban tévesen a konditerem helyiségei közé került besorolásra a Makkay János tér felől lévő bejáratnál található 12,60 m<sup>2</sup> nagyságú „szélfogó” megnevezésű helyiség, amit azonban a konditerem üzemeltetője nem használ, tekintettel arra, hogy ez a helyiség nem a konditeremhez tartozik. Ezen a szélfogó helyiségen keresztül lehet a liftet megközelíteni, illetve innen lehet felmenni az emeleti részen található konferencia terembe, tárgyalóterembe

és az ezeket kiszolgáló többi helyiségbe.

Javaslom, hogy a korábban megkötött Bérleti Szerződésben lévő, összesen 279,91 m<sup>2</sup> nagyságú bérlemény nagysága helyesen, a valóságnak megfelelően 12,60 m<sup>2</sup>-el kerüljön csökkentésre, és a Bérleti Szerződésben a ténylegesen bérelt 267,31 m<sup>2</sup> nagyságú helyiségek szerepeljenek.

Javaslom a Bérleti Szerződés fentiekben foglaltak szerinti módosítását.

### **Határozati javaslat II.**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 74 hrsz-ú, Derecske, Makkay János téren lévő Szolgáltatóház II. jelű épületben lévő konditerem és kiszolgáló helyiségeinek üzemeltetésére, a Gold Motivation Kft.-val (székhelye: 4031 Debrecen, Angyalföld tér 13-14., képviselője: Szabó István ügyvezető) 2021. november 23-án megkötött Bérleti Szerződésben szereplő bérlemény 279,91 m<sup>2</sup> nagyságú területe a bérlő által ténylegesen használt 267,31 m<sup>2</sup> nagyságú területre kerüljön módosításra.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Bérlőt a fenti döntésről tájékoztassa.

Felkéri továbbá a Polgármestert, hogy a bérlemény területének módosítása végett a Bérleti Szerződés módosítását aláírja.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

**D e r e c s k e, 2021. június 16.**

**Tisztelettel:**





06.08.

*Handwritten signature and name*

## Kérelmem!

Atulírott, Szabó István a Gold Motivation Kft által üzemeltetett Dorian Fitness Club tulajdonosaként azzal a kéressel fordulok Önökhöz, hogy 2021 májusától az edzőterem bérleti díjának felét elengedni sziveskedjenek.

Kérésem okai a következők:

- A kormány 2021 április végén feloldotta az akkor hatályban lévő szigorításokat, de a terem szolgáltatásainak használatát védettségi igazolvány meglétéhez kötötte. Emiatt nálunk is, és az országos átlag is azt mutatja, hogy fitness termek vendégeinek a száma csak 30%-os, a járvány előtti időszakhoz képest.

Az üzemeltetési költségek ezekkel a számokkal nem fedezhetőek.

Kérem kérelmem szives elbírálását!

Tisztelettel:

*Handwritten signature: Szabó István*

**Gold Motivation Kft.**  
4031 Debrecen, Angyalföld tér 13-14.  
Adószám: 26570060-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-030218

FF39/2021

2021 JÚN 08. DJR/H852-2

Gábor  
Székely

Debrecen 2021 június 4





**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**

12.  
..... sz. napirendi pont

**Előkészítette:** Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

**Döntéshozatal:** egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2021. június 24-i nyílt ülésére**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának**

**2021. június 22-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** Gépjárműben keletkezett kártérítési igény bejelentése

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Zákányné Böszörményi Viktória derecskei lakos az előterjesztés mellékletét képező kárigénnyel fordult Derecske Város Önkormányzatához.

Bejelentése értelmében 2020. október 22-én Derecskén a Városi Művelődési Központ melletti parkolóban (az új park oldalában) a személygépjárműjével parkolt le. Mire visszaért az ott lévő tölgyfa egyik elszáradt ága ráesett a személygépjárműje szélvédőjére, ami oly mértékben sérült, hogy teljesen ki kellett cseréltetnie. A bejelentő mellékelve csatolta a káresemény helyszínén készült fotókat is. Majd ezt követően csatolta a szélvédő cseréjéről szóló számlát is, melynek összege munkadíjjal együtt 55.000 Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy biztosítási ügyekben Derecske Város Önkormányzata a Generali Biztosító Zrt-vel áll szerződéses jogviszonyban, mely biztosító derecskei képviselője részére a fenti bejelentés megküldésre került.

A Biztosító a fenti igényünkkel kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatt bennünket:

- a szerződésünkre vonatkozó biztosítási feltétel szerint csak az erre vonatkozó 339. számú külön feltétel alkalmazásával terjed ki a biztosítási védelem az önkormányzat tulajdonában vagy fenntartásában álló fák, egyéb növényzet kidőlése, ágak miatt keletkezett kártérítési igényekre.

Az Önkormányzat mivel biztosítása nem tartalmazza a 339. számú külön feltételt, nem áll módjukban az ügyben kártérítési nyújtani.

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Biztosító fenti nyilatkozatára tekintettel a kár megtérítése a Képviselő-testület döntésén múlik, szándékában áll-e a kárigényt megtéríteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentieket megvitatni és döntésüket meghozni szíveskedjenek!

**Határozati javaslat I.**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Zákányné Böszörményi Viktória derecskei lakos személygépjárműjében keletkezett kárigényét támogatja, és megtéríti részére az MBL-249 forgalmi rendszámú gépjárműben keletkezett összesen 55.000 Ft, azaz ötvenötezer forint szélvédő cseréjére vonatkozó költséget, melyet Derecske Város

Önkormányzata és intézményei 2021. évi költségvetésének felújítási kiadások előirányzat településfejlesztési projektek előirányzata terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezőt a fenti döntésről tájékoztassa.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

### **Határozati javaslat II.**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Zákányné Böszörményi Viktória derecskei lakos személygépjárműjében keletkezet kárigényét nem támogatja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezőt a fenti döntésről tájékoztassa.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

**D e r e c s k e, 2021. június 16.**



*J. J. Böszörményi*  
10.26.

**Tárgy:** Káresemény

**Feladó:** Böszörményi Viktória <b.viki89@freemail.hu>

**Dátum:** 2020. 10. 26. 13:31

**Címzett:** "titkarsag@derecske.hu" <titkarsag@derecske.hu>

Tisztelt Önkormányzat!

Papp Tiborral történt telefon beszélgetésre hivatkozva az alábbiakkal kapcsolatban szeretném az állásfoglalásukat kérni.

2020.október 22.-én Derecskén a Városi Művelődési Központ melletti parkolóban (az új parkunk oldalában) MBL-249 rendszámú személygépjárműmmel ott pakoltam le. Mire vissza értem az ott lévő tölgyfa egyik elszáradt ága ráesett a személygépjárműmmel szélvédőjére, ami oly mértékben sérült hogy teljesen ki kell cseréltetnem.

Csatolmányként küldöm a káresemény helyszínén történt fotókat.

Kérem a fentiekkel kapcsolatos anyagi támogatásukat. Bízom benne hogy határozatukkal számomra kedvezően hozzák meg!

13.286/2020

30/043-59-63

Tisztelettel : Zákányné Böszörményi Viktória

Erőszett:	2020 OKT 26. DFR/12.549-1/	
Munkanapló sorszáma:	Előadó:	Értékelés:
	Böszörményi Viktória	2020
	Szilvia	

— IMG\_20201022\_170722.jpg



-- IMG\_20201022\_170729.jpg



IMG\_20201022\_170715.jpg



—Mellékletek:

IMG_20201022_170722.jpg	3,5 MB
IMG_20201022_170729.jpg	3,4 MB
IMG_20201022_170715.jpg	3,2 MB



*Csizm*  
*János J.*  
*Csizmadia Szilvia*  
11.02.

**Tárgy:** Káresemény

**Feladó:** Böszörményi Viktória <b.viki89@freemail.hu>

**Dátum:** 2020. 11. 02. 14:31

**Címzett:** "titkarsag@derecske.hu" <titkarsag@derecske.hu>

Tisztelt Önkormányzat!

Előző levelemre hivatkozva(2020.október 26.) küldöm MBL-249 rendszámú személygépjárművem szélvédő cseréjének számláját. Anyagi károm helyre állítása Csizmadia Szilviával folytatott telefonos beszélgetésünk után került sor.

Bízom benne hogy döntésüket számomra kedvezően hozzák meg!

Tisztelettel :Zákányné Böszörményi Viktória

— received\_1201062373602067.jpeg

13.514/2020

Érkezett:	2020 NOV 02	DFP/12549	2/2020
Sz. irkanyapló sorszáma:	Előadó: Csizmadia Szilvia	Előző:	



**Email:** autouvegdebrecenkft@gmail.com  
**Mobil:** +36205754230  
**Tel.:** +52447342

**Számla sorszáma:** 2020/A1105

## Számla

**Számlal kibocsátó neve, címe:**  
 Autóúveg Debrecen Kft.  
 4002 Debrecen, Jégvirág utca 38.  
**Adószáma:** HU 23943168

**Megrendelő neve, címe:**  
 Zákányiné Böszörményi Viktória  
 4130 Derecske,  
 Patak utca 1. 3 lph TT. 24 a  
**Adószáma:**

**Fizetés módja:** Készpénz

**Számla kelte:** 2020.10.30

**Teljesítés időpontja:** 2020.10.30

**Fizetés határideje:** 2020.10.30

Sorszám	Cikkszám, megnevezés	Mennyiség	Me.	Nettó egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA összege	Besorolási szám	Bruttó érték
1	Mon HYU 130 5H 07-12 SZ ZŐ ALV TTP	1.0	db	35 433.00 Ft	35 433 Ft	27%	9 567 Ft	1	45 000 Ft
2	Mon Munkadíj	1.0	db	7 874.00 Ft	7 874 Ft	27%	2 126 Ft	1	10 000 Ft
<b>Összesen:</b>									<b>55 000 Ft</b>

**Rendszám:** MBL-249

A számlában szereplő ÁFA részletezése	Számlaérték ÁFA nélkül	ÁFA összege	Összesen
27%	43 307 Ft	11 693 Ft	55 000 Ft
<b>Összesen:</b>	43 307 Ft	11 693 Ft	55 000 Ft

A számla végösszege 55 000 Ft, azaz ötvenötezer 00/100 forint.

Köszönjük, hogy igénybe vette szolgáltatásainkat!

**Fizetve**  
2020.10.30

  
PH.  




—IMG\_20201028\_130743.jpg—



— IMG\_20201022\_170918.jpg —



— Mellékletek: —

received_1201062373602067.jpeg	419 KB
IMG_20201028_130724.jpg	2,6 MB
IMG_20201028_130743.jpg	2,9 MB
IMG_20201022_170918.jpg	2,8 MB





Generali Biztosító Zrt.  
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

Oldal: 1/2

generali.hu/kapcsolat

DEF/12.549-1/  
2020

2020/10127/3006568

### Derecske Város Önkormányzata

Derecske  
Köztársaság út 87.

4130

kovacs.lajos@derecske.hu; cseko.sandor@generallmail.hu;

Dátum: 2020.11.06.  
Iktatószám: 2020/10127/3006568  
Ügyintéző: Kajdy Tímea  
Telefon: +36 1 452 3297  
Kapcsolat: timea.kajdy@generali.com  
Felelősségi Kárrendezési Terület  
**Kárszám: GP200283905**  
Kötvényszám: 96106813525535700  
Ügyfélszám: 41072854  
Kérdatum: 2020.10.22

13.625/2020

2020 NOV 06.	DEF/12.549-3/
Ország: Szerbia	2020

Tárgy: Zákányné Böszörményi Viktóriának okozott kár - MBL249 frsz. gépjármű sérülése leszakadó faág miatt

Tisztelt Önkormányzat!

A fenti kárszámon nyilvántartott igényükkel kapcsolatban a következőkről tájékoztatjuk Önöket.

A szerződésükre vonatkozó biztosítási feltétel szerint csak az erre vonatkozó 339. számú külön feltétel alkalmazásával terjed ki a biztosítási védelem az önkormányzat tulajdonában vagy fenntartásában álló fák, egyéb növényzet kidőlése, ágak letörése miatt keletkezett kártérítési igényekre.

Mivel az Önök biztosítása nem tartalmazza a 339. számú külön feltételt, nem áll módunkban az ügyben kártérítést nyújtani.

Kérjük megértésüket és tájékoztatásunk elfogadását.

### MI A TEENDŐJE A TOVÁBBIÁKBAN?

Amennyiben jelen káreseménnyel kapcsolatban kérdésük van, kérjük keressék ügyintéző kollégánkat a timea.kajdy@generali.com e-mail címen vagy a +36 1 452 3297 telefonszámon munkanapokon hétfőtől csütörtökig 8:00 és 16:00 óra, pénteken 8:00 és 15:00 óra között. A gyorsabb ügyintézés érdekében kérjük, hogy megkeresésében hivatkozzon a levelünkben is megtalálható kárszámra.

Esetleges panaszukkal kérjük, forduljanak Központi panaszkezelési területünkhöz (Generali Biztosító Zrt., Központi panaszkezelési terület, 1066 Budapest, Teréz krt. 42-44., Telefon: +36 1 452 3333, Fax: +36 1 452 3505, online: [www.generali.hu](http://www.generali.hu) / Online ügyfélszolgálat / Panaszok bejelentése).



Generali Biztosító Zrt.  
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

Oldal: 2/2

[generali.hu/kapcsolat](http://generali.hu/kapcsolat)

Tisztelettel:

*dr. Szabó Mariann*

dr. Szabó Mariann  
kiemelt kárszakértő

Kajdy Tímea  
kárrendező