

# DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Ikt.szám: DER/6105-16/2021

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 25-én (csütörtökön) 13.00 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott **nyílt** ülésén.

## TARTALOM

**133/2021. (XI.25.) KT számú határozat**

Napirendi pontok elfogadása

**134/2021. (XI.25.) KT számú határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának módosítása

**135/2021. (XI.25.) KT számú határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vezető tisztségviselője munkaszerződésének módosítása

*18/2021. (XI.26.) önkormányzati rendelet*

*Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása*

**136/2021. (XI.25.) KT számú határozat**

Derecske, Makkay János téren található Üzletház II. jelű épületében lévő, piaci alapon bérbe adható konferenciaterem és tárgyalóterem bérbeadására vonatkozó Felhívás című dokumentum elfogadása

**137/2021. (XI.25.) KT számú határozat**

Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről

**138/2021. (XI.25.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési koncepciójának elfogadása

**139/2021. (XI.25.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési koncepciójának elfogadása

140/2021. (XI.25.) KT számú határozat

Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének javaslata a 2022. évi városi rendezvényekre

141/2021. (XI.25.) KT számú határozat

Közművelődési megállapodások megszüntetése

142/2021. (XI.25.) KT számú határozat

Energiahatékonysági beruházás, energiahatékonysági igazolás

143/2021. (XI.25.) KT számú határozat

A Derecske Városi Térfigyelő Rendszer rögzítési kapacitás bővítése

144/2021. (XI.25.) KT számú határozat

A Derecske, Makkay János téren lévő Szolgáltatóház II. jelű épület konferencia termének bérletével kapcsolatos döntés meghozatala

145/2021. (XI.25.) KT számú határozat

Beszámoló a veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri döntésekről

146/2021. (XI.25.) KT számú határozat

2021. október hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló

147/2021. (XI.25.) KT számú határozat

A Derecske, Rákóczi út 3-5. szám alatti Egészségházban lévő védőnői helyiség bérbeadása

148/2021. (XI.25.) KT számú határozat

Javaslat a 2021. évi karácsonyi díszkivilágítás megvalósítására

149/2021. (XI.25.) KT számú határozat

Lakossági tüdőszűrés megszervezése

**Készült:** 1 eredeti példányban

**Kapják:**

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)  
Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.) elektronikus úton  
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal értesül a TFIK rendszeren keresztül



## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 25-én (csütörtökön) 13.00 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott **nyílt** ülésén.

### **Jelen vannak:**

Bordán Szabolcs polgármester  
Ács-Dósa Mónika alpolgármester  
Békésiné Kiss Gabriella képviselő  
Diószegi József képviselő  
Kiss Csaba képviselő  
Luxeder Endre képviselő

### **Meghívottak és jelen vannak:**

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
dr. Majoros Gabriella aljegyző  
Kovács Zsolt Derecskei  
Városgazdálkodási Nonprofit Kft.  
ügyvezető  
Csorvasiné Kiss Viktória Pénzügyi és  
Adóügyi osztályvezető  
Pardi Sándor Derecske Városi Művelődési  
Központ és Könyvtár intézményvezető-  
helyettes  
Tóthné Bene Judit Mese-Vár Óvoda és  
Bölcsőde intézményvezető-helyettes  
Szilágyi-Milák Éva Derecskei Szociális,  
Család- és Gyermekjóléti Központ  
intézményvezető  
Serestyén János Generálép-3 Kft. ügyvezető  
Gozsovics József műszaki ellenőr  
Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási  
referens  
Lakatos Gergő Derecske és Térsége  
Vidékfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezető

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 6 képviselő van jelen, a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv vezetésével Balázs Viktóriát bízta meg. Az előzetesen kiküldött napirendi pontok sorrendjén változtatni kíván a meghívott vendégekre való tekintettel, A „**Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén**” tárgyban megkötött vállalkezési szerződéshez kapcsolódó költségnövekményről döntés meghozatala című napirendi pontot venné előre. Az ülés előtt kiosztott, A Derecske, Rákóczi út 3-5. szám alatti Egészségházban lévő védőnői helyiség bérbeadása című előterjesztést 15./ napirendi pontként tárgyalná, 16./ napirendi pontnak a Javaslat a 2021. évi karácsonyi díszkivilágítás megvalósítására című előterjesztést, 17./ napirendi pontnak pedig a Lakossági tüdőszűrés megszervezése című előterjesztést javasolja. Hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a napirendi pontok megtárgyalását.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a módosított napirendi pontokat.*

133/2021. (XI.25.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

**1./ A „Bölcsokei férőhelyek kialakítása Derecskén” tárgyban megkötött vállalkozási szerződéshez kapcsolódó költségnövekményről döntés meghozatala**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**2./ A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának módosítása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**3./ A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vezető tisztségviselője munkaszerződésének módosítása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**4./ Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**5./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**6./ Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**7./ Derecske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési koncepciójának elfogadása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**8./ Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének javaslata a 2022. évi városi rendezvényekre**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**9./ Közművelődési megállapodások megszüntetése**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**10./ Energiahatékonysági beruházás, energiahatékonysági igazolás**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**11./ A Derecske Városi Térfigyelő Rendszer rögzítési kapacitás bővítése**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**12./ A Derecske, Makkay János téren lévő Szolgáltatóház II. jelű épület konferencia termének bérletével kapcsolatos döntés meghozatala**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**13./ Beszámoló a veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri döntésekről**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**14./ 2021. október hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**15./ A Derecske, Rákóczi út 3-5. szám alatti Egészségházban lévő védőnői helyiség bérbeadása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**16./ Javaslat a 2021. évi karácsonyi díszkivilágítás megvalósítására**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**17./ Lakossági tüdőszűrés megszervezése**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**18./ Interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések**

---

**1./ A „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén” tárgyban megkötött vállalkozási szerződéshez kapcsolódó költségnövekményről döntés meghozatala**

**Bordán Szabolcs polgármester:** 1. napirendi pont a Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén” tárgyban megkötött vállalkozási szerződéshez kapcsolódó költségnövekményről döntés meghozatala. Jegyző asszony készítette elő, felkéri, hogy egy-két szóban foglalja össze a kérdéskört.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** néhány ismertetés az előterjesztésből: a „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén” tárgyban Derecske Város Önkormányzata 2021. április 20-án kötötte meg a vállalkozási szerződést. Ezt követően tervezési munkák kezdődtek el, majd pedig nyáron átadásra került a munkaterület. A vállalkozóval sor került július 13-án egy informális megbeszélésre, hiszen a vállalkozó már akkor jelezte, hogy az idén bekövetkezett építőanyagár emelkedések miatt több, mint valószínű, hogy a szerződésben meghatározott vállalkozási díj emelkedésére kell számítani. Akkor egy kis megbeszélésre került sor, ott konkrét megegyezés nem történt. A vállalkozó egyébként a költségnövekményére vonatkozó igényét írásban jelezte az önkormányzat felé, ezt az előterjesztés mellé tették. A vállalkozó benyújtotta a költségnövekményre vonatkozó igényét, ez 2 fordulóban történt meg. Az első fordulóban kimutatásra került egy nettó 33.854.951 Ft összegű költségnövekmény, és a vállalkozó jelezte Derecske Város Önkormányzata megrendelő felé, hogy ebből a költségnövekményből egy nettó 13.854.951 Ft összeget úgymond bevállal, és Derecske Város Önkormányzatától a fennmaradó nettó 20.000.000 Ft összegű költségnövekményt kérné megállapítani. Itt tudni kell, hogy ez nettó összeg és ÁFA terheli ezt az összeget, tehát Derecske Város Önkormányzatának a költsége az ÁFA-val emelt összeg, vagyis 25.400.000 Ft. Azon a bizonyos egyeztetésen a közbézszerzési tanácsadó is jelen volt, az önkormányzat részéről,

vállalkozó részéről, és ott született egy olyan megegyezés szerűség, hogy a Magyar Államkincstárral mindenféleképpen egyeztetni kellene ez ügyben. A kollégák és polgármester úr bementek a Magyar Államkincstárhoz, ott egyértelmű választ nem kaptak az önkormányzat részéről. A lényege az előterjesztésnek az, lényegében kettő, A.) és B.) változat szerepel a határozati javaslatban. Az A.) -ban az áll, hogy Derecske Város Önkormányzata támogatja a vállalkozónak ezt a költségigényét és az előterjesztésben szerepeltetett előirányzatok terhére az Önkormányzat biztosítja a költségnövekményt. Ismerteti, hogy a Gyermekjóléti Központ részére megállapított többlettámogatás terhére lenne 8.843.146 Ft, a településfejlesztési sor előirányzat terhére 15.884.000 Ft és ingatlan vásárlás előirányzat terhére 672.854 Ft. Ha ezt összeadják, így jön ki a 25.400.000 Ft. A határozati javaslatnak a B.) része, hogy nem támogatja a vállalkozónak ezt a költségnövekmény miatti igényét és erről tájékoztatni kell akkor a vállalkozót. Nagyvonalakban elmondott mindent, ha kérdés merül fel egyebekben, szívesen válaszol.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni jegyző asszonynak a napirendi pont ismertetését. Annyi hozzátartozik, hogy miközben nézték a forrásokat, hogy hogyan tudják hozzárendelni ehhez a dologhoz. A Szociális és Gyermekjóléti Központnál azt a 8,8 millió Ft-ot megmagyarázza, hogy miért döntöttek így. A Bocskai utcai ingatlanuknak a felújításáról lenne szó, amire rá is férne, csak menetközben kiderült az, hogy lehetőségük nyílik pályázni, és nem 8-10 millió Ft-ra, hanem 100 millió Ft-ra és bíznak benne, hogy meg is tudják ezt nyerni. Már most hogyha ráköltenek 8 millió Ft-ot vagy 10 millió Ft-ot, egy kicsit okafogyottnak érzi azt, ha 100 millió Ft-ot meg tudnak nyerni. Ez jövő évben realizálódik, de addig biztonságosan működhet az épület teljes mértékben. Ez az egy olyan összeg volt, ami esetlegesen kétségeket meríthetett fel a testületi tagokban, illetve döntéshozói szerepben itt lévő emberek között. Ennyit szeretett volna még hozzáfűzni. A tegnapi előtti nap folyamán tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, kéri az állásfoglalását Kiss Csabától.

**Kiss Csaba képviselő:** a Bizottság tárgyalta elég hosszasan az ügyet. Elhangzott több variáció is, hogy a jövő évi költségvetés terhére, idei költségvetés terhére, amik itt elhangzottak jegyző asszony részéről sarokszámokkal. A tárgyalás elég hosszasan folyt, a végén 4 igen szavazat volt ebben a határozati javaslatban. Polgármester úr is elmondta, hogy jövőre lesz ez a pályázat, és most benne egy kétség merült fel, hogy ez 100 %, hogy ez a pályázat ki lesz írva, vagy csak egy ígérvény van erre, mert látják, hogy a Bocskai úti intézményük elég romos állapotban van, mindenki látja, hogy ott a nyílászárótól kezdve a külső homlokzat belső része, az elektromos hálózat is elég rossz állapotban van, hogy valamilyen módon azt, ha véletlenül nem is lesz pályázat, ne sérüljön a Gyermekvédelmi Hivatalnak az intézménye.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni az állásfoglalást. Két kérdés hangzott el, kicsit hosszabban, de megválaszolja. Valóban rossz állapotban van, viszont ebben az évben már nem kezdenének a munkálatokhoz semmiféleképpen. A pályázatra nem ígérvény van, hanem társadalmasítás alatt van, ez azt jelenti, illetve amikor a társadalmasítása le fog zárulni, akkor az kiírásra fog kerülni. Tehát nagy valószínűséggel és nagy biztonsággal meg tudják pályázni. De ahogyan említette, amennyiben a jövő évi költségvetésbe be tudják kalkulálni ezt a 10 millió Ft-ot, nincs akadálya annak, hogy benne hagyják a következő éves költségvetésünkben, és ezáltal jövőre meg tudják tenni azokat a munkálatokat, amit idén már úgysem tudnának megtenni. Egyéb kérdés van-e?

**Kiss Csaba képviselő:** az Államkincstár által van itt egy olyan szövegrész benne, hogy ha ez a növekmény belekerül most az összegbe, akkor nem kerül-e esetleg visszafizetésre, vagy hogy ez nem fog-e valami akadályt gördíteni a pénzforrás kifizetésére?

**Bordán Szabolcs polgármester:** úgy ítéli meg, hogy a kiíró szervnek, az Államkincstárnak, illetve a Magyar Kormánynak is ugyanaz a feladata, és ugyan az az érdeke, hogy ezt a bölcsődét építsék meg és valósítsák meg. Most látják azt, hogyha nem rendelnek hozzá többletet, akkor az az épület ennyivel kevesebb lesz. Mit takarhat ez? Költségvetés szempontjából nem lesz benne ablak, tehát akkor működésképtelen, funkció nélkül lesz. Mindent el fognak követni az irányban, hogy ezt a betett összeget, ha lehetséges, akkor plusz többlet támogatásként, ha engedélyt kapnak rá, akkor ezt tudják érvényesíteni, de ezek az ígérvények meg ezek azok a lehetőségek, amik esetlegések. Viszont a költségvetésükből ki tudják most ezt gazdálkodni, így ezáltal nem veszélyezteti az ez évi költségvetésüket. Jövő évi költségvetésbe nem tudják beletenni, hisz akkor ebben az évben nem tudnának szerződést módosítani, és úgy szól a fáma, hogy elsődlegesen meg kell, hogy legyen a fedezet, és azt követően tudják a szerződést is módosítani. Nem volt még ilyenre precedens, viszont sorozatában állnak ezekkel a kérdésekkel a vállalkozók, illetve az önkormányzatok is a Kincstárnál. Úgy ítéli meg, hogy lesz majd egy központi állásfoglalás, ami biztos, hogy nem negatívan fogja érinteni őket, hisz ők a projektet be akarják fejezni, de a saját pénzüikkel növelik meg a projektnek a költségét, ezt bármilyen Irányító Hatáságnak el kell fogadnia, hisz törvényszerűen járnak el teljes mértékben. Kérdezi, hogy egyéb kérdés van-e a testület részéről.

**Diószegi József képviselő:** elmondja, hogy ő is részt vett a Településfejlesztési Bizottságnak az ülésén, és ott is elhangzott a kérdés, de ott ő úgy emlékszik, hogy meg is lett válaszolva, hogy már ez a nyilatkozat, ami az ÁSZ részéről belekerült, nem aktuális, mert van rá precedens, ezt mondta az önkormányzatnak a műszaki ellenőr. Ő is csatlakozna ehhez az észrevételhez, hogy a Napló napilapban én olvastam, ez ettől függetlenül, hogy Debrecenben is volt egy ilyen precedens, ahol nem tudja, hogy óvodát vagy bölcsődét építenek ott is, és ott is hozzá kell tenni ahhoz a pénzhez az építőanyagok drasztikus áremelkedése miatt, és ott élnek ezzel a lehetőséggel. Kéri a képviselőtársait, hogy pozitívan álljanak hozzá ehhez a dologhoz, mert ennek a bölcsődének el kell készülnie és a jövő évben pedig ezt a hiányzó összeget bízzanak benne, hogy meg tudják pályázni és pótolni tudják.

**Kiss Csaba képviselő:** tegnap elhangzott Gozsovcics úr részéről is az a lehetőség, hogy pályázni lehessen, és most mondta, hogy az önkormányzat képviselőjében mondta ezt. Köszöni, hogy ezt elmondta, csak neki kétségei vannak a pályázattal kapcsolatban és esetleg, hogy nyerhet-e. Ő örülne neki, hogyha nyerne, mert nagyon jó lenne egy plusz forrás még hozzá, és nyilvánvaló, hogy a vállalkozónak is jobb lenne, és így a város részéről sem lenne nagy teher.

**Bordán Szabolcs polgármester:** műszaki ellenőr urat kéri fel, hogy az önkormányzat érdekét képviselve egy-két szót, gondolatot osszon meg velük.

**Gozsovcics József műszaki ellenőr:** pontosan azt mondta, hogy a most folyamatban lévő beruházásainál kettőnél már fordult elő olyan, hogy ezt a különbséget a támogató szervezet kifizette vagy központi forrásból realizálták, de a sorrendje ennek az, hogy megtörténik az Önök jóváhagyása, majd a szerződésmódosítás, azzal lehet majd azokhoz a kapukhoz menni; amiket polgármester úr is említett, hogy nyílnak meg központi szabályozás alapján, oda lehet beadni ezeket a dolgokat. Ezt mondta kedden, tehát működnek ezek, most is dolgozik egyen, de ugyanúgy, ahogyan a derecskei bölcsőde ügyét nem idézheti például Berettyóújfaluban, ugyanúgy nem mondhatja itt sem a konkrét helyszíneket és neveket, hogy hol működtek ezek. Reméli, hogy sikerült választ adnia.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni. Kiosztásra került még egyebekben Luxeder Endrének a módosító javaslata. Ezt mindenki az utóbbi pár percben megkapta, és át tudta

forgatni. Jegyző asszonynak megadja a szót.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** egy pár mondatot szeretne mondani, hogy a sorrendiség hogyan történik. Azt gondolja, hogy az első, ha a vállalkozási szerződés módosításra kerül, ezt a Képviselő-testület támogatja, akkor nagyon fontos, hogy a szakembereknek alá kell tudni támasztani a módosítás indokát, tehát ugye nem is többletköltség igényléséről kell először beszéljenek, az már majd a második lépcső. Először meg kell védeni közbeszerzés jogilag a szerződésmódosítást, ami, azt gondolja, hogy akkor közös érdek kell, hogy legyen. Hogyha ezt a Képviselő-testület támogatja, tehát a megrendelői önkormányzatnak alaposan meg kell indokolni, hogy miért emeli a költséget, a vállalkozónak pedig majd szépen azt kell alátámasztani nagyon alaposan, hogy az egyes költségeket megemelte, beszerezte-e már, nem szerezte be, szerinte ezen dől el minden. Tehát ezt, ha alaposan alá tudják támasztani a Magyar Államkincstár felé, akkor valószínűsíthető, hogy átmegy, de ez nyitott kérdés. Biztos, hogy ezt senki nem tudja megmondani most a teremben. A szakembereknek nagyon jól alá kell tudni támasztani, és megfelelő adatokkal kell ezt alátámasztani. Majd a második lépcső, hogyha a Magyar Államkincstárnál a szabályossági eljáráson keresztül megy, akkor többlet támogatásért folyamodnak, de ahogy műszaki ellenőr úr is mondta, a szerződésmódosítás nélkül az nem lehetséges. Amennyiben 30% alatt van a támogatás vagy a költségigény, és ezáltal a támogatási igény azt jelenti, hogy nem irányító hatóság hatásköre, hanem a közreműködő szervezet hatásköre, tehát már egy kicsit beljebb vannak, mert nem kormányzati engedély kellene hozzá. De ez, mint mondta, a második lépcső, tehát az első nagyon fontos azt gondolja, hogy keresztül tudják vinni a Magyar Államkincstáron.

**Bordán Szabolcs polgármester:** a lehetőségeikkel egyébként tisztában vannak és élni is fognak mindegyikkel. Ahogyan említette, nem arra kell alapozniuk, hogy fognak majd kapni valamit, hanem arra kell alapozniuk, hogy jelen álláspont szerint is meg tudják tenni, és hogyha onnan vissza tudják hozni bármennyi részét ennek az összegnek, akkor annak csak az önkormányzatuk véleménye szerint örülni fog és más célra is fel tudják majd használni. Jegyző asszony elmondta a sorrendiséget, az első lépcsője az, hogy legyen később miről beszélniük, hisz mehet ő oda akármilyen minősítő hatósághoz és kérhet bármilyen támogatást, hogyha jelen álláspont szerint nincs is még megszavazva az, hogy mihez kell hozzá tenni a pénzt és a forrást. Hozzászólás, kérdés van-e? Amennyiben nincs, az általa elmondottak alapján tenné fel a határozati javaslatukat, az A.) pontot, azaz azt tenné fel szavazásra, hogy támogatja és a megfelelő forrást hozzárendelik az elkövetkező időszakban. A fedezet meghatározása: a Gyermekjóléti Központ többlet támogatásából 8.843.146 Ft-ot, a településfejlesztési projekt előirányzati sorról 15.884.000 Ft-ot, valamint az ingatlan vásárlásokról 672.854 Ft-ot, összesen 25.400.000 Ft rendelkezésükre áll az önerőnek, illetve a kiegészítésnek a hozzárendeléséhez. Ezt tenné fel szavazásra, és akkor arra kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

*A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 3 tartózkodással nem hozott döntést.*

**Bordán Szabolcs polgármester:** ilyenkor mi a teendő, jegyző asszonyt kérdezi. Az építkezést állítsák le, fizessék vissza azt a maradék 180 millió Ft-ot vagy mit tegyenek? A Képviselő-testületben a 3 kollégájára gondolna, hogy ők is adjanak akkor alternatív javaslatokat.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** amennyiben ezen az ülésen nem született döntés, akkor van lehetőségük, polgármester úr eldöntheti, hogy behozzák- e még egyszer a Képviselő-



testület elé. Legközelebb rendes ülésük december 16-án lesz. A másik helyzet, amibe ő ugye nem tud és nem is akar beleszólni, a vállalkozóknak az álláspontja.

**Bordán Szabolcs polgármester:** ő nagyon szeretné, hogy bölcsőde legyen Derecskén és a gyerekeik, unokáik abba a bölcsődébe járhassanak. Most megszólítja azt a 3 képviselőt, aki tartózkodott, és kérdezi, hogy milyen alternatív dolgot képzelnek el ahhoz, hogy ez a bölcsőde megvalósulhasson. Kérné őket, hogy válaszoljanak is erre, hisz az építkezés, nem tudja, hogy hogyan fog folytatódni ezt követően, illetve, hogy hogyan fog elkészülni időben. Kérne mindenkitől válaszokat: Megadja Luxeder Endrének a szót.

**Luxeder Endre képviselő:** a válasza a következő: egy kérdéssel kezdi, elolvasta-e polgármester úr a határozat-tervezet módosító javaslatát?

**Bordán Szabolcs polgármester:** nem kérdez-feleleket játszanak, 5 perc hozzászólása van, de igen, elolvasta és abban olyat írt le, amit sajnos törvényileg nem tudnak megtenni, hisz nem tudnak olyan szerződést feltételeken megírni, aláírni, amiből majd esetleg akkor fizetnek, amikor majd nyernek valamit vissza pályázati forrásként. Ilyen dolgokra nincsen több lehetőség, jegyző asszonnyal átbeszélték, de felkéri jegyző asszonyt, hogy egy kicsit részletesebben ismertesse.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** Luxeder Endre képviselő úrnak a javaslata az, hogy tudomásul veszi a vállalkozónak a kezdeményezését, és a lényeg, amit ő értelmezett ebből, hogy úgy vállalna a Képviselő-testület kötelezettséget, hogy a beruházás műszaki átadás-átvételét megelőzően benyújt pályázatot az önkormányzat, ha sor kerül ilyen jellegű kiírásra, és amennyiben ez a bizonyos pályázat nyerne, akkor a vállalkozónak a többletköltség-igényét Derecske Város Önkormányzata megfizetné a részére. Utasítja a polgármestert a Képviselő-testület a javaslat szerint, hogy a pályázati lehetőségeket kísérelje figyelemmel, nyújtsa be a pályázatot, tegye meg a szükséges intézkedést. A sorrend azonban tényleg az, hogy addig, amíg nincs megkötött szerződésmódosítás, addig nem lehet többletköltségre igényt beadni. Ő úgy tudja, ez nem pályázatjellegű, de pályázati kolléga lehet meg tudja ebben erősíteni, hanem ez többletköltség-igény egy ilyen levél keretében. Tehát erre nem pályázati kiírás van, hanem ez egy jogszabály, attól függ, hogy mennyi a többletköltség-igény, ez a 30%-os, alatta van vagy fölötte van, attól függ az elbíráló szerv. Amit az előbb is említett, hogy egy szerződésmódosítás kell, hogy legyen ahhoz, hogy tudjon az önkormányzat többletköltségre igényt benyújtani.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni szépen. Úgy ítéli meg, hogy jegyző asszony, illetve az ő tájékoztatása ebben a kérdéskörben megfelelő volt, bízik benne, hogy képviselő úr is egyetért ezzel. Visszaadja neki a szót.

**Luxeder Endre képviselő:** az előbb rendre utasította, hogy nem kérdés-felelet játék, igaza van. Hogy ne kérdés-felelet játék legyen, ezért hívta meg kivétel nélkül minden képviselőt magával őt egy megbeszélésre. 7 munkanap állt rendelkezésére, 7 naptári nap állt rendelkezésére, hogy egy megfelelő időpontot tűzzön ki, amikor neki is jó. A 7 képviselőnek bármely időpont jó lett volna, és akkor nem kerülne sor ilyen kérdez-felelekre, mint ahogyan jelezte. Másodszor, az előterjesztésből hiányzik az a közbeszerzői javaslat, ami egy bizonyos fém beépítését javasolja, tehát az előterjesztett határozattervezetbe ez a bizonyos fém nincs beépítve. Kérdezi, hogy miért nincs.

**Bordán Szabolcs polgármester:** részletesebben, mi az a bizonyos fém?

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** tudja, hogy mire gondol képviselő úr. Arra, hogy a MÁK jóváhagyását a szerződésmódosításba felfüggesztő feltételként célszerű lenne beépíteni. Ez egyébként annak idején a július 13-i egyeztetésen is elhangzott, illetőleg a közbeszerzési tanácsadó kérte, hogy azt jelezzék már az előterjesztés szövegében. Amikor készítette a határozati javaslatot, már nem gondolta, hogy a szerződéses feltételekről is írjon bele, de annak nincs akadálya, hogy beletegyék egy legközelebbi tárgyaláskor, hiszen már szavaztak.

**Bordán Szabolcs polgármester:** ő is kapott választ képviselő úrtól, úgyhogy ő is szeretne válaszolni viszont kérdésekkel természetesen. Mi okozta azt, hogy rendkívüli összehíváskor nem volt jelen képviselő úr sem? Érdekes módon mindenkiről tudja, hogy ki hol volt, mert leírták, hogy dolog és munka miatt nem voltak jelen az ülésen. A rendkívüli arról szól, hogy rendkívül fontos, hogy döntést hozzanak valamiben, és a képviselőtársai közül hatan nem vettek részt egy összehíváson, amikor két napirendi pontot tárgyaltak volna, ami fontos prioritású lett volna. Az egyik a bölcsőde, a másik pedig az ügyvezető igazgató úrnak a szerződése. Nem tisztelték meg az ügyvezető urat sem, és Derecske lakosságát sem a Képviselő-testület azon tagjai, akik nem jelentek meg a rendkívüli ülésen. Természetesen erről feljegyzés készült, és bízik benne, hogy ilyen nem fog előfordulni újra. Tudja, hogy mindenki szabadabbá tudja tenni magát, hisz vállalkozó, aki pedig nem vállalkozó, az önkormányzatuk alatt dolgozik, és az önkormányzatuk elemei a dolgozóit, illetve úgyis szól a törvény, hogy el kell, hogy engedjék. Ebbe a részébe nem biztos, hogy bele szeretett volna menni, de képviselő úr kikényszerítette belőle ezt a részét is, hisz ő sem volt itt azon az ülésen, így határozatképtelenség miatt nem tudtak tárgyalni akkor róla. Ne gondolja azt, hogy miattuk át kell szervezni az egész hetét és napirendjét azért, mert ők nem hajlandók a testületi ülésre eljönni. Neki semmi titkolni valója nincs a bölcsőde kapcsán a derecskei lakosság előtt, és ezt mindenféleképpen nyílt ülésen szeretné és akarja is tárgyalni az ezt követő időszakban is, ahogy eddig is tette.

**Luxeder Endre képviselő:** az ügyrendi kérdés arra vonatkozik, hogy megvolt-e a két hozzászólása, tehát eltérnek-e az SZMSZ-től vagy mennyi idő áll rendelkezésre, hogy ezt megbeszéljék, illetve, hogy tájékoztassák a lakosságot. Szíve szerint azt mondaná, hogy szánjanak rá egy nyílt vitát, ahol egy megfelelő moderátor vezetésével meg lehet beszélni például azt, hogy mi volt azon a rendkívüli ülésen. Ő úgy emlékszik, hogy e-mailt írt, hogy mi a helyzet, ha rosszul emlékszik, akkor elnézést kér, már elég sok e-mailt forgalmazott az utóbbi időben, de emlékezete szerint megírta, mint ahogyan azt is jelezte, hogy miért hagyta el a bizottsági ülésen az üléstermet, és elképzelhető, hogy most sem lesz itt végig ugyanolyan megfontolás alapján, amit a bizottsági ülés alkalmából a legeslegelején közölt. Tehát az alapkérdés az, hogy mennyire térnek el az SZMSZ-től, mennyire bonyolódhatnak bele ebbe, tehát felfüggesztik vagy nem függesztik fel, mert ennyi idő alatt az SZMSZ előírásait betartva nem lehet megbeszélni mindazt, amit most felvetett Polgármester Úr.

**Bordán Szabolcs polgármester:** mind a két kérdésre fog reflektálni. Az első, hogy kiküldésre került minden anyag természetesen, és volt idő, hogy utána járjanak, kérdezzenek, utána menjenek a dolgoknak. A tegnapi nap folyamán arról, hogy nincs a terem csírátlánítva, ózon generátorozva, ahogyan képviselő úr szeretni használni és ózon generátorozni szeretne mindent, ebben a kérdéskörben kijelenti, hogy nem szeretné a tüdőszövetét károsítani ózonnal. Elég sok ózont szív ő a nyomtató és egyéb ilyen dolgok miatt, úgyhogy nem fog ózon generátorozni semmiféleképpen sem. Azt még hozzátenné, hogy biztos benne, hogy képviselő úr jár benzinkúton, jár bevásárló áruházakban, illetve jár más emberek környékén is, ahol például maszkot nem hordanak, és nem hinné, hogy itt, abban a sterilebb környezetben, amit a kollegái



nap, mint nap fertőtlenítenek, sőt talán óráról órára is fertőtlenítenek, abban fog ő megfertőződni. Ő biztosítja arról, hogy neki 3 oltása már van, és mindent elkövet, hogy ne kapja el, de szerinte képviselő úr is hasonlóképpen vélekedik. Igen, megkapta az e-mailjét, hogy munka miatt nem fog itt lenni, csak furcsa módon még pár ilyen e-mailt kapott, hogy mindenki a munkájára hivatkozott. Azért lettek képviselők, hogy Derecske érdekeit képviseljék, és ez legyen az első az életükben, és tudjanak mindent mögé rendelni. Azért vállalták ezt, mert úgy gondolták akkor, mindannyian, hogy tudják úgy irányítani az életüket, hogy amikor szüksége van Derecskének és a derecskei embereknek arra, hogy döntést hozzanak, akkor ott lesznek tette készen és megteszik. Az első kérdésre ez a válasza. Viszont azt hozzáfűzi még, hogy az ő feltett kérdésére képviselő úrtól nem érkezett válasz.

**Diószegi József képviselő:** tisztelt képviselőtársai, polgármester úr! Ez a napirendi pont nem lett megszavazva és egy kicsit eltértek a napirendi pontról, más vizeken járnak. Kanyarodjanak vissza a napirendi ponthoz és hogy volt megbeszélés, nem volt megbeszélés, ő úgy gondolja, hogy a keddi pénzügyi bizottsági ülés meg lett tartva 13 órától, ott mindenki pro és kontra elmondta a véleményét, hozzáállását. Most itt nem hangzott el, hogy a vállalkozónak ezt a pénzt a jövő év folyamán kellene kifizetni. Ezt ott tudomásul vették, tudomásul vette az elnökhelyettes, a képviselők, a bizottsági tagok és ennek tudatában megszavazta a Bizottság, javasolta a képviselőknek, hogy szavazzák meg ezt a napirendi pontot, mert ez Derecskének, a derecskei gyerekek és az emberek érdeke. Ez az adok-kapok, amit nagyon kér mindenkit, hogy itt fejezzék be, ez nem ide tartozik. Ő szintén megdöbbenve tapasztalja ezt a dolgot, hogy így lett a szavazás, egyszerűen nem bírja felfogni, hogy hogy lehet így gondolkodni, hogy az egyéni, személyes érzelmeiket fölé emelik annak a közügynek, ami Derecske Város előre haladását eredményezné. Most itt tartanak és egyszerűen nem tudja hova tenni ezt az egész dolgot, de ő abban bíz, hogy valaki szól, hogy véletlenül nem jó gombot nyomott és szavaznak még egyszer. Hátha valaki jön ezzel az észrevétellel, és akkor pontot tennének a dolog végére és a vállalkozó és mindenki tudna nyugodtan dolgozni és aludni.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** az SZMSZ-nek a 35. §-a, hogyha szavazategyenlőség van, akkor a következő szabályokat írja: szavazategyenlőség áll fenn akkor, ha nyílt szavazásnál az igen és nem szavazatok száma megegyezik. Nyílt szavazásnál szavazategyenlőség esetén a szavazást szükség szerinti számban meg kell ismételni, ismétlődő szavazategyenlőség esetén a Képviselő-testület a következő ülésén újból határozhat. Tehát, mint mondta, újból be tudják hozni a testület elé. Itt az a baj, hogy azt írja az SZMSZ, hogy szavazategyenlőség áll fenn akkor, ha nyílt szavazásnál az igen és nem szavazatok száma megegyezik, itt tartózkodás volt, tehát most nem tudják alkalmazni. Ha az SZMSZ szerint akarunk eljárni, akkor nem az igen és nem szavazatoknak az egyenlőségre van, hanem az igen és a tartózkodás. Tehát most jelenleg csak a következő testületi ülésre tudnak előterjesztést benyújtani, hogyha alkalmazzák és betartják az SZMSZ-t.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni. Kiss Csabát kérdezné, alelnök urat, hogy a bizottsági munkában a keddi nap során igennel szavazott. Mi volt az a tény, mi volt az a dolog, ami megváltoztatta ezt a szavazatát? Kéri, egy-két szót mondjon ebben az ügyben.

**Kiss Csaba képviselő:** amit az Államkincstár leírt, ő amiatt gondolkozott ezen a tartózkodáson, hogy ne kerüljenek olyan helyzetbe, mint ahogyan van egy másik pályázatuk, ami esetleg

visszafizetésre kerül, hogy ha ez az összeg most oda kerül oly módon, hogy nem tudják, hogy mi a véleménye az Államkincstárnak. Neki ez a döntés emiatt volt, semmi másért nem volt.

**Bordán Szabolcs polgármester:** másik pályázatnál hasonló ilyen jellegű dolog nincs, az teljesen más jellegű. Ha szummásítják az egész dolgot, akkor a tartózkodás most egyenlő gyakorlatilag a nemmel, ez azt jelenti, hogy akkor nem látja azt, hogy hogyan tudják tovább folytatni az egész munkát. Luxeder Endrének lenne egy ügyrendi kérdésre, illetve egy másik kérdése is, megadja neki a szót, azt követően pedig Gozsovicz úr jelezté hozzászólási szándékát.

**Luxeder Endre képviselő:** Diószegi József képviselő társának intézi a kérdést. Azt mondta Diószegi képviselő úr, hogy nem aktuális már az előterjesztésben foglaltak, tehát valami hibádzik az előterjesztésben, ebből a szó szerint idézett mondatából számára ez cseng le. A másik kérdést polgármester úrhoz intézi. Polgármester úr emlékezete szerint az elmúlt 5 + 2 évben, ez alatt azt kell érteni, hogy 5 év képviselőség és 2 év polgármesterség időszakában, így jön ki a 7 év, hányszor fordult elő az, hogy a döntést lezáró szavazást követően nem tértek másik napirendi pont tárgyalására? Végül is, Diószegi József képviselő úrtól egy verbális választ várna, polgármester úrtól pedig egy számot, hogy 12-szer vagy nullaszer, vagy x mennyiségben.

**Bordán Szabolcs polgármester:** Diószegi József, ha szeretne válaszolni Luxeder Endre kérdésére, akkor megadja a szót.

**Diószegi József képviselő:** csak annyit szeretne mondani, hogy ő kedden itt volt a bizottsági ülésen és most nem a napirendi pont rossz összeállításáról van szó, hanem okafogyottá vált, mert a műszaki ellenőr úr olyan tényekkel jött a Bizottság elé, és elmondta, hogy már nem igaz az, hogy nincs rá precedens. Tehát ő csak erre gondolt és semmiféle más dolog nem hangzott el. Ahogyan mondta, ő is olvasta, hogy igenis van rá, és lesz rá precedens, csak véleménye szerint ott másképp állnak majd a képviselők a dologhoz.

**Bordán Szabolcs polgármester:** megadja Gozsovicz úrnak a szót.

**Gozsovicz József műszaki ellenőr:** egy kicsit zavarban van és nem tudja, hogy a 3 tartózkodás mi ellen tartózkodás. Bontsák már két részre: van egy előterjesztés, amit 3 és fél- 4 hónapja készített elő egy team. Senki nem kifogásolja a többletköltség realitását, senki nem nézte meg jegyző asszony által kiküldött előterjesztésben a városfejlesztés 400 oldalnyi háttéranyagot, senki nem látogatta az építkezést, és ennek ellenére úgy ítélik meg, hogy nem tudnak dönteni, hogy kell-e tovább folytatniuk a bölcsődét vagy nem kell, jogos-e a vállalkozó költségigénye, erről egy szó sem hangzik el. Van egy másik oldala, amit az előző testületi ülésen érzékelt, amikor volt szerencséje részt venni, egy politikai oldala. Nem lehetne egyszer a cél felé közösen menni, egységesen, és nem a bölcsőde lenne a katalizátor, a frontvonal, ahol ütköztetik a nézeteiket? Érdekes módon neki semmiben sem változott a válasza, a képviselő úr kérdésére is ugyanazt a választ adta. Ő mindenben megadta azokat az információkat, amiket kérdeztek, és anélkül, hogy ebbe belemélyednének, hogy egyszer lesöprik a megalapozott beruházás előkészítő és bonyolító munkát az asztalról. Közbeszerzővel voltak kiegészülve, így alkottak egy team-et, hogy tökéletes megoldást tegyenek a Képviselő-testület asztalára, ez eltűnik azzal, mert valaki rágyújtott a teremben ülők közül ezelőtt, vagy mert nem szeretik egymást. Nem kellene a vállalkozót sem ilyen helyzetbe hozni, hanem most meg kellene kérdezni a vállalkozót,

hogy a tartózkodás és elutasítás esetén ő milyen döntést hoz, mert ezt ő sem tudja és nem is gondolt ilyenre. A kolléga is Önök között elmondta, kérte, hogy vegyék külön az érzelmi, politikai részét és a realitás részét. A tartózkodás szavazata ezért lehetett meg, mert ő úgy gondolja, mivel ültek egy asztalnál, egymás mellett és egymással szemben is, ha valaki, akkor neki érteni kell, hogy miről van szó. Ha ez bosszú, ne szeresse a polgármestert, de a bölcsődét akarják már mindannyian, ha lehet ilyen kérése.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni. Ő még tartozik Luxeder Endrének egy válasszal, ami kötekedés irányába mozdult ugyan, de nem áll módjában és nem is akarja megadni azt, hogy hány ilyen ülés volt. Véleménye szerint van a bölcsőde olyan fontos, hogy ne bagatelizálják el ezt az egész kérdéskört ennyivel, hogy letelt, és az SZMSZ szerint van-e még kérdés vagy nincs kérdésük, hanem igen komolysággal foglalkozzanak ezzel, hisz meg kell magyarázniuk azt, illetve a vállalkozónak is szót fog adni, amennyiben kívánja, hogy milyen irányba tudják vinni az elkövetkező időszakban a derecskei bölcsőde építését. Megadja Békésiné Kiss Gabriellának a szót.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** köszöni a szót, ő úgy gondolja, hogy a bölcsőde megépítését mindannyian támogatni kívánják, hiszen amikor 2019-ben döntöttek arról, hogy beadják ezt a pályázatot, akkor azzal már kinyilvánították a támogatásukat. Az ő tartózkodásának az oka, hogy itt az előterjesztésben, hogy az Államkincstár szerződésmódosítást elfogadja -e, illetve a közbeszerzési tanácsadó hívta fel a figyelmet arra, hogy esetleg a 2. pályázó, aki a közbeszerzésen indult, nem támadhatja meg azzal, hogy ezt megemelték. Tudják, hogy milyen nehéz egy szerződésmódosítást átvinni egy ilyen pályázatos közbeszerzett rendszerben, az Államkincstárnak nagyon hosszú idő az, amíg átviszi és elfogadja. Ő emiatt tartózkodott.

**Bordán Szabolcs polgármester:** erre szeretne egy-két dolgot megint csak gondolatébresztőnek mondani. Azzal támogatná a legjobban a bölcsődét, ha most ezt megszavazta volna, és nem tartózkodott volna. Az Államkincstárnak az állásfoglalására, ha várnak, akkor könnyen lehet, hogy nem lesz felépítve a bölcsődéjük, hisz kiszaladnak abból az időintervallumból, amikor a mérföldköveket teljesíteniük kell. Ebben az évben már megvan, hogy milyen mérföldköveket kell teljesíteniük, és ha azt nem teljesítik, akkor már ki fognak szaladni az időből. Tehát ezzel a döntéssel, hogy nem hoztak döntést, azzal, hogy tartózkodtak, veszélybe keverték azt az eddig tényként kezelhető dolgot, hogy lesz bölcsőde Derecskén. Ettől nem kevesebbről szól az egész dolog szerinte. Erről szavazták és úgy tudják csak támogatni, hogy igen, be kell vállalni ezt a veszélyt, de ha nem vállalják be, várnak és ülnek, hogy majd egyszer az Államkincstár fog hozni egy olyan állásfoglalást, amiben azt mondja, hogy kedves derecskeiek, kedves derecskei bölcsőde építője és mindenki, természetesen hozzá fog járulni és nem fog ilyen történni. Nem fog ilyen történni 1-2-3-4-6-8-12 hónapon belül sem, és jövőre kész kell lennie a bölcsődéjüknek. Ha ezt nem szavazzák meg, nem folytatódik a munka, várnak az Államkincstárra, várnak olyan bizonytalan dolgokra, amikről nem tudják, hogy most bizonyos vagy sem, akkor nem lesz bölcsődéjük. Ez körülbelül ennyire egyszerű, ennyire sarkos dolog, ettől nem túlságosan bonyolultabb. Ha nem vállalják be ezt a kockázatot, akkor az idő csúszása miatt és amiatt, hogy nem tudják teljesíteni a mérföldköveket, el fogják bukni az egész támogatást, és nem 25,4 millió Ft-ot kell majd befizetniük, hanem az eddigiekben felhasznált összeget, illetve azokat az összegeket, amiket a vállalkozó érvényesíteni akar majd, akár jogi, peres úton. Ő nem ebbe az irányba szeretné vinni az egészet, és ezért kéri őket, hogy gondolkozzanak rajta, hogy miért nem lehet megszavazni, és ha egy mód van rá, akkor

szavazzák meg. Keressék meg annak a lehetőségét, hogy még a mai nap szavazzák meg és haladhasson minden, és ne kelljen már erről sokadik alkalommal beszélniük és tudja mindenki csinálni a saját dolgát. Hagyjanak mindenkit dolgozni, hisz most csak azt veszi észre, hogy csak az akadályoztatáson jár az esze mindenkinek. Higgyék el, ezzel a dologgal, hogy most nem támogatják, tehát, hogy tartózkodnak, ezzel nem neki tesznek keresztbe, hanem Derecske lakosságának tettek keresztbe, a derecskei gyerekeknek tettek keresztbe, nem neki. Ezzel neki nem ártottak, hanem a derecskeieknek. Ő összességében ennyit szeretne hozzáfűzni. Luxeder Endrének a 7. vagy 8. hozzászólására adna lehetőséget.

**Luxeder Endre képviselő:** várta, hogy szót kapjon megfelelő időben, mert más lett volna, hogyha azonnal reagál arra, amit mondott polgármester úr. Ő azt javasolja, hogy előrébb lépjenek és haladjanak, visszautasítja azt, hogy a tartózkodók tettek keresztbe és ha belemerülnek jobban, amire még 7 év alatt nem volt példa, hogy döntés után vitatkoznak a döntés tartalmáról, és nem pedig egy másik, akár ad-hoc jellegű, 24 órán belüli testületi ülésen, akkor ő azt megfogalmazza, hogy igazából az tesz keresztbe Derecskének meg a bölcsődének, ha valaki olyasfajta passzív magatartást vagy titkolózó magatartást folytat, hogy egy az ilyen szituációt megelőzni hivatott megbeszélésre és nem testületi ülésre nem jön el egyéb elfoglaltságára hivatkozva, semmi konkrétumra, illetve javaslatot sem tesz, hogy mikor tudnának beszélni. Ő most egyelőre, hogy konstruktív javaslatot tegyen, azt mondja, hogy maradjanak itt, beszéljék meg, az sem baj, hogy ha megvárják, hogy plenáris ülésen beszéljenek mind arról, amit most nem lehet időhiány miatt, mert hetedszer vagy nyolcadszor kapja meg a szót. Beszéljék meg, próbáljanak tiszta vizet önteni a pohárba, van itt számtalan kérdés, amit meg lehetne és meg kellene beszélni, de ahhoz az kell, hogy közösen üljenek le az asztalhoz, ahol 9-en vannak, és amire lett volna lehetőség. Ő hajlandó erre, mert nem csak polgármester úr van vele úgy, hogy éjjel-nappal dolgozik, mint ahogy szokta mondani, hanem más is.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni szépen. A titkolózásra szeretne csak annyit összességében mondani, hogy azt mondta el, és hiába próbálja kiforgatni a szavait, visszanezhető majd, hogy azért szeretné nyílt ülésen és nem ilyen-olyan megbeszélések által ezt megbeszélni, hogy Derecske lakossága be legyen vonva ebbe, mint minden más kérdéskörbe is, ami Derecskére tartozik. Ez is Derecskére tartozik. Valóban, a két héttel ezelőtti csütörtöki napon is lett volna lehetőség, amit ő is mondott, volt egy rendkívüli ülés, ahol nem vettek részt, és nem tudtak róla beszélni. Azt követően küldték azt, hogy egy hét múlva kedden, beskatulyázva az idejét, ők szerették volna meghatározni azt, hogy a polgármester mikor üljön le velük beszélni és hogy kelljen beszélni velük. Egy kicsit fordítva ülnek a lovon, de semmi gond nincs ezzel az egész dologgal, ténylegesen az égvilágon semmi nincs. Meglátják, hogy ebből az egész ülésből mi fog kisülni, és az eddigi hozzáállását is mindenkinek. Köszöni, még alpolgármester asszony kért szót, és azt követően folytatják a napirendi pontokat.

**Ács-Dósa Mónika alpolgármester:** köszöni a szót. Annyit szeretne hozzászólni, hogy vannak itt felvetések. Luxeder Endre képviselő úrnak a felvetésére szeretne néhány dolgot reflektálni. Az ilyen összehívott megbeszélésekről, amelyek bizonyos rendszerességgel már lassan megvalósulnak itt a városban. Vannak olyan megbeszélések, amikre elhívják a polgármestert, és vannak olyanok, amelyekre nem. Ezeket nagyon-nagyon érdekes dolgoknak tartja. Hadd fejezze ki a véleményét arról a rendkívüli ülésről, amelyre egyetlen egy derecskei képviselő sem jött el, kivéve Diószegi Józsefet, illetve a polgármester urat és őt, más elfoglaltságra való hivatkozással. 35 ember állt itt miattuk, és ő úgy gondolja, hogy olyan dolgokról volt szó, nem véletlenül lett rendkívüli ülés, nem véletlenül hívják össze, és nem tisztelték meg azzal a város

lakosságát, hogy megjelenjenek. Erről ő ennyit szeretne elmondani, továbbá ő azt szeretné, hogy kérdezzék meg a vállalkozó urat, hogy neki mi a véleménye erről az egész dologról, aztán tényleg folytassák tovább a többi ponttal.

**Bordán Szabolcs polgármester:** kérdezi a vállalkozó urat, kíván-e hozzászólni?

**Serestyén János Generálép-3 Kft. ügyvezetője:** ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban inkább nem mondaná el a véleményét, megtartaná magának. Köszöni.

## **2./ A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának módosítása**

**Bordán Szabolcs polgármester:** következő napirendi pont a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának módosítása. Jegyző asszony készítette elő, kéri, hogy egy-két szóban ismertesse az előterjesztést.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** azt el kell mondani, hogy az 1./ napirendi pont az nagyon szorosan összefügg a 2./ napirendi ponttal. Az előterjesztést 2 ütemben fogják ugyan tárgyalni, tehát az 1./ napirendi pont az alapító okirat módosítása, ennek a lényege az, hogy ügyvezető úrnak a munkaszerződése 2021. december 31. napjával letelik, és annak idején, amikor ügyvezető úr megbízásra került az ügyvezetői feladatok ellátására, akkor azzal került aláírásra, hogy további 4 évvel a Képviselő-testület külön döntéssel meghosszabbíthatja a munkaszerződését az ügyvezetői feladatok ellátására. Jelenleg tehát erről kell szavazni az alapító okirat módosítása kapcsán, amennyiben ezen napirendi pont keretében születik egy döntés, és átmennek a 2./ napirendi pontra, természetesen meg kell, hogy egyezzen a kettő.

**Bordán Szabolcs polgármester:** a keddi nap folyamán tárgyalt róla a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság. Az alelnököt kéri, hogy tájékoztassa a döntésről.

**Kiss Csaba képviselő:** a Bizottság megtárgyalta a módosítást, és határozatlan időre való módosítását javasolja az Alapító Okiratban. A testület felé elfogadásra javasolja a Bizottság.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni. Kérdés, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, úgy szavazásra teszi fel az Alapító Okirat módosítását azzal, hogy ügyvezető úr megbízása határozatlan időre kerüljön meghatározásra.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

### **134/2021. (XI. 25.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) Alapító Okiratának módosításával kapcsolatban a jelen határozat mellékletét képező Alapítói Határozat, Alapító Okirat Módosítás, valamint a 2021. november 25-i módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító

Okirat című dokumentumokat elfogadja, továbbá meghatalmazza Dr. Pénzes Gergely ügyvédet (székhelye: 4026 Debrecen, Bem tér 22.) a dokumentumok elkészítésével, ellenjegyzésével és a Társaság Debreceni Törvényszék Cégbírósága előtti képviselettel,

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester  
Kovács Zsolt Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

**Határidő:** azonnal



# ALAPÍTÓI HATÁROZAT

## a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapítójának 2/2021. (XI.25.) sz. határozata

amely létrejött a Társaság Alapító okiratának módosítására az alábbiak szerint:

1./ A Társaság alapítója, Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiakat határozza el:

A Társaság ügyvezetőjének, Kovács Zsoltnak az ügyvezetői mandátumát meghosszabbítja .... időre. Ennek megfelelően a Társaság alapítója az Alapító okirat 12. pont (5) bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

„(5) A Társaság ügyvezetője:

### **KOVÁCS ZSOLT**

Születési hely és idő: Debrecen, 1992. május 4.

anyja neve: Szabó Edit

lakcíme: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 16. 1.em. 2.

adóazonosító jel: 8457791621

*Az ügyvezető megbízatása 2021. január 1. napjától határozatlan időre szól.*

A munkáltatói jogokat Kovács Zsolt ügyvezető gyakorolja.

A társaság vezetői tisztségviselői tekintetben az összeférhetetlenségi okokra az új Ptk. (2013. évi V. törvény), valamint a 2011. évi CLXXV. törvény az irányadó.”

2./ A Társaság alapítója az Alapító okirat további pontjait változatlanul hagyja.

Az alapító ennek megfelelően elhatározza, hogy az alapító okiratot a 2021.11.25-i módosításokkal egységes szerkezetbe foglaltnak elfogadja, ezen túl meghatalmazza Dr. Pénzes Gergely ügyvédet (4026 Debrecen, Bem tér 22.), hogy az alapító okiratot és a szükséges dokumentumokat elkészítse, ellenjegyezze és az illetékes cégbírósághoz azt benyújtsa.

Jelen határozatot a Derecske Város Önkormányzatának Képviselőtestülete határozata alapján Bordán Szabolcs polgármester írja alá. A Társaság alapítója ezen okiratot, mint akaratával mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírja.

Derecske, 2021. november 25.

---

Derecske Város Önkormányzata  
alapító képviselőjében  
Bordán Szabolcs polgármester

Az Alapítói határozatot készítettem és ellenjegyzem Derecskén, 2021. november 25. napján:

Dr. Pénzes Gergely ügyvéd  
KASZ: 36067047

# ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS

amely létrejött a **Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** Alapító okiratának módosítására a Társaság alapítójának 2021. november 25-i alapítói határozata alapján az alábbiak szerint:

1./ A Társaság alapítója az Alapító okirat 12. pont (5) bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

„(5) A Társaság ügyvezetője:

## **KOVÁCS ZSOE**

Születési hely és idő: Debrecen, 1992. május 4.

anyja neve: Szabó Edit

lakcíme: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 16. 1.em. 2.

adóazonosító jel: 8457791621

*Az ügyvezető megbízatása 2021. január 1. napjától határozatlan időre szól.*

A munkáltatói jogokat Kovács Zsolt ügyvezető gyakorolja.

A társaság vezetői tisztségviselői tekintetben az összeférhetlenségi okokra az új Ptk. (2013. évi V. törvény), valamint a 2011. évi CLXXV. törvény az irányadó.”

2./ A Társaság alapítója az Alapító okirat további pontjait változatlanul hagyja.

A Társaság alapítója ezen módosító okiratot, mint akaratával mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírja. Jelen okiratot, ill. a változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízásából Bordán Szabolcs polgármester írja alá.

Derecske, 2021. november 25.

---

Derecske Város Önkormányzata  
alapító képviseletében  
Bordán Szabolcs polgármester

Az Alapító okirat módosítást készítettem és ellenjegyzem Derecskén, 2021. november 25. napján:

Dr. Péntes Gergely ügyvéd  
KASZ: 36067047



**A**

**Derecskei Városgazdálkodási  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

**2021. november 25. napján kelt**

***ALAPÍTÓ OKIRATA***

*(Egységes szerkezetben a 2021. november 25. napján kelt  
módosításokkal)*

A jelen Alapító okirat aláírója a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító okiratának tartalmát az alábbiak szerint állapítja meg:

## **I. A TÁRSASÁG ADATAI**

### **1. pont**

**A Társaság cégneve:** Derecskei Városgazdálkodási  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

**Rövidített neve:** Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

**A társaság közhasznúsági fokozata: közhasznú.**

### **2. pont**

**A Társaság székhelye:** 4130 Derecske, Köztársaság út 90.

**A társaság telephelyei:**

- 4130 Derecske, Köztársaság út 36.
- 4130 Derecske, Kossuth u. 18-A.
- 4130 Derecske, Lengyel u. 1.
- 4130 Derecske, Lengyel u. 3-5.
- 4130 Derecske, Városház u. 3
- 4130 Derecske, Mátyás király u. 9.

### **3. pont**

## **A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖREI**

**Közhasznú főtevékenység TEÁOR 2008. szerint:**

Egyéb vendéglátás 56.29'08

**A társaság TEÁOR 2008 szerinti közhasznú tevékenységei:**

- Szennyvíz gyűjtése, kezelése	37.00'08
- Veszélyes hulladék gyűjtése	38.12'08
- Villanyszerelés	43.21'08
- Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése:	68.20'08
- Ingatlankezelés	68.32'08
- Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás	78.30'08
- Építményüzemeltetés	81.10'08
- Zöldterület-kezelés	81.30'08
- Sportlétesítmény működtetése	93.11'08
- Egyéb sporttevékenység	93.19'08
- M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység	93.29'08

**Egyéb üzletszerű gazdasági tevékenységi körök TEÁOR 2008. szerint:**

- Fakitermelés	02.20'08
- Épületépítési projekt szervezése	41.10'08
- Lakó- és nem lakó épület építése	41.20'08

- Vasút építése	42.12'08
- Híd, alagút építése	42.13'08
- Folyadék szállítására szolgáló közmű építése	42.21'08
- Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése	42.22'08
- Egyéb m.n.s. építés	42.99'08
- Bontás	43.11'08
- Építési terület előkészítése	43.12'08
- Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés	43.22'08
- Egyéb épületgépészeti szerelés	43.29'08
- Épületasztalos-szerkezet szerelése	43.32'08
- Padló-, falburkolás	43.33'08
- Festés, üvegezés	43.34'08
- Egyéb befejező építés	43.39'08
- Tetőfedés, tetőszerkezet-építés	43.91'08
- Egyéb speciális szaképítés m.n.s.	43.99'08
- Textil-nagykereskedelem	46.41'08
- Ruházat, lábbeli nagykereskedelme	46.42'08
- Elektronikus háztartási cikk nagykereskedelme	46.43'08
- Porcelán-, üvegáru-, tisztítószer-nagykereskedelem	46.44'08
- Bútor, szőnyeg, világítóberendezés nagykereskedelme	46.47'08
- Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme m.n.s.	46.49'08
- Számítógép, periféria, szoftver nagykereskedelme	46.51'08
- Bányászati-, építőipari gép nagykereskedelme	46.63'08
- Egyéb m.n.s. gép, berendezés nagykereskedelme	46.69'08
- Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem	46.73'08
- Fémáru, szerelvény, fűtési berendezés nagykereskedelme	46.74'08
- Vegyes termékkörű nagykereskedelem	46.90'08
- Játék-kiskereskedelem	47.65'08
- Közúti áruszállítás	49.41'08
- Költöztetés	49.42'08
- Üdülés, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás	55.20'08
- Egyéb szálláshely-szolgáltatás	55.90'08
- Éttermi, mozgó vendéglátás	56.10'08
- Rendezvényi étkeztetés	56.21'08
- Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása	58.14'08
- Egyéb kiadói tevékenység	58.19'08
- Világháló-portál szolgáltatás	63.12'08
- Saját tulajdonú ingatlan adásvétele	68.10'08
- Ingatlanügynöki tevékenység	68.31'08
- PR, kommunikáció	70.21'08
- Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás	70.22'08
- Építésmérnöki tevékenység	71.11'08
- Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás	71.12'08
- Műszaki vizsgálat, elemzés	71.20'08
- Reklámügynöki tevékenység	73.11'08
- Médiareklám	73.12'08
- M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység	74.90'08
- Építőipari gép kölcsönzése	77.32'08
- Biztonsági rendszer szolgáltatás	80.20'08
- Általános épülettakarítás	81.21'08
- Egyéb épület-, ipari takarítás	81.22'08
- Egyéb takarítás	81.29'08
- Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése	82.30'08
- M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás	96.09'08

A Társaság közhasznú szervezete.

A társaság közhasznú tevékenységei:

- **56.29'08 Egyéb vendéglátás** (ezen belül: Derecske Város Önkormányzatának intézményeiben, valamint Konyár Község Önkormányzatának intézményeiben, így különösen óvoda, általános iskola, középiskola közétkeztetésének biztosítása ...)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;

6. óvodai ellátás;

8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások”

közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi.

- **37.00'08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése** Derecske Városának a közszolgáltatásba bevont lakóterületén található minden olyan, közüzemi csatornahálózattal el nem látott területen vagy közüzemi csatornahálózattal ellátott, de arra rá nem kötött, vezetékes vagy saját ivóvízellátással rendelkező ingatlan közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elszállítása a szennyvíztelepre

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;”

„19. hulladékgazdálkodás;”

közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi.

- **38.12'08 Veszélyes hulladék gyűjtése** (ezen belül a város területén élő- nem iparszerűen állattenyésztéssel foglalkozó – lakosoknál keletkező állattetemek háztól történő, valamint a közterületen talált elhullott állati tetemek begyűjtése, elszállítása. A település lakosai részére az elhullott tetemekre vonatkozó információk bejelentési lehetőségeinek biztosítása)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„19. hulladékgazdálkodás;”

közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi.

- **43.21'08 Villanyszerelés** (ezen belül: Derecske város területén található közterületi fényforrások javítása, karbantartása a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);”

közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi.

- **68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése** (ezen belül: Derecske város tulajdonában lévő ingatlanok bérbeadása, állagmegőrzés fenntartása és folyamatos ellenőrzése, Derecske város tulajdonában lévő földterület bérbeadása, állagmegőrzés fenntartása és folyamatos ellenőrzése a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint,)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);”

„9. lakás- és helyiséggazdálkodás;”

- **68.32'08 Ingatlankezelés** (ezen belül: Derecske város tulajdonában lévő ingatlanok állagmegőrzésének fenntartása és folyamatos ellenőrzése, Derecske város belterületén lévő közterek, zöldfelületek karbantartása, zöldfelület kezelése, kényszerkaszálas, közérdekű növényvédelem, hatósági rendelkezések alapján, Derecske város bel- és külterületén lévő utak karbantartása, síktalanítása, pormentesítése a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);”

„5. környezet-egészségügyi (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágszálóirtás);

„9. lakás- és helyiséggazdálkodás;”

„helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;”

közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi.

- **78.30'08 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás** (ezen belül: jogosult munkavállalók koordinálása, munkaszervezés, közcélú- közhasznú foglalkoztatás szervezése, pályázat generálása, adminisztráció szervezése, munka irányítása tevékenységi körön belül, pénzügyi nyilvántartás vezetése, feladatok végrehajtásáról beszámoló elkészítése a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;”

közfeladathoz kapcsolódóan végzi.

- **81.10'08 Építményüzemeltetés** (ezen belül: az Önkormányzat közfeladatai ellátására használt épületek takarítása, az Önkormányzat közfeladatai ellátására használt épületek karbantartása, állagvédelme a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint. Városi piac működtetése közszolgáltatási szerződés alapján.)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);”

„9. lakás- és helyiséggazdálkodás;”

„14. a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;”

közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi.

- **81.30'08 Zöldterület-kezelés** (ezen belül Derecske város belterületén lévő közterek, zöldfelületek karbantartása, zöldfelület kezelése, kényszerkaszálas, közérdekű növényvédelem, hatósági rendelkezések alapján, Derecske város bel- és külterületén lévő utak karbantartása, síktalanítása, pormentesítése, sporttelepen található futó, kézi, futballpályán valamint az egyéb zöldfelületek karbantartása a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);”

közfeladathoz kapcsolódóan végzi.

- **93.11'08 Sportlétesítmény működtetése** (ezen belül: sportcsarnok és a sportöltöző épületeinek üzemeltetése, karbantartása, sporttelepen található futó, kézi, futballpályán valamint az egyéb

zöldfelületek karbantartása, kapcsolattartás a használatra jogosult intézményekkel és civil szervezetekkel ezen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„9. lakás- és helyiséggazdálkodás;”

„15. sport, ifjúsági ügyek;”

közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi.

- **93.19'08 Egyéb sporttevékenység** (ezen belül: sportcsarnok és a sportöltöző épületeinek üzemeltetése, karbantartása, sporttelepen található futó, kézi, futballpályán valamint az egyéb zöldfelületek karbantartása, kapcsolattartás a használatra jogosult intézményekkel és civil szervezetekkel a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„15. sport, ifjúsági ügyek;”

közfeladathoz kapcsolódóan végzi.

- **93.29'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység** (ezen belül: sportcsarnok és a sportöltöző épületeinek üzemeltetése, karbantartása, sporttelepen található futó, kézi, futballpályán valamint az egyéb zöldfelületek karbantartása, kapcsolattartás a használatra jogosult intézményekkel és civil szervezetekkel, sportrendezvényekhez biztosítja a Sportcsarnok helyiségeit, technikai eszközeit a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„15. sport, ifjúsági ügyek;”

közfeladathoz kapcsolódóan végzi.

A Társaság közhasznú tevékenységei során olyan közfeladatokat lát el, amelyről törvény vagy törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése szerint helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.

A Társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez. A társaság befektetési tevékenységet nem végez.

A Társaság a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja.

A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, azoktól nem fogad el.

A Társaság a közhasznú tevékenységi köreinek és szolgáltatásainak igénybevételét, illetve szabad hozzáférést kívülállók részére is kifejezetten megengedi, nem zárja ki.

A Társaság közhasznú szervezet. A Társaság a létesítő okirata szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a helyi sajtó azaz a Derecskei Hírek havilap útján és honlapja ([www.devag.hu](http://www.devag.hu)) útján is nyilvánosságra hozza. Ahol az alapító okirat helyi sajtó kifejezést használja, ott ez alatt a Derecskei Hírek havilapot kell érteni.

A Társaságnak mint közhasznú minősítést szerző szervezetnek meg kell felelnie a 2011. évi CLXXV. törvény 32. §-ában foglalt követelményeknek, amelyet a bíróság a nyilvántartás és a beszámoló adatai alapján állapít meg.

**4. pont**  
**A TÁRSASÁG ALAPÍTÓJA**

**A társaság alapítója:**

Név: Derecske Város Önkormányzata  
Székhely: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.  
képviselő: Bordán Szabolcs polgármester  
adószám: 15728427-2-09

**5. pont**  
**A TÁRSASÁG TÖRZSTŐKÉJE**

**A társaság törzstőkéje: 124.630.000.-Ft, azaz Egyszázhuszonnégymillió-hatszázharmincezer forint.**

**6. pont**  
**A TAG TÖRZSBETÉTE, ÜZLETRÉSZE, SZAVAZATA**

Tag neve	Törzsbetét (Ft-ban)	Szavazatok száma (szavazati jog mértéke)	Üzletrész %
Derecske Város Önkormányzata	124.630.000.-	124630	100,00

**7. pont**  
**A TÖRZSTŐKE MEGFIZETÉSE**

A törzstőke összegéből 24.121.000.- Ft, azaz Huszonnégymillió-egyszázhuszonegyezer forint már korábban, a Társaság alapításakor a Társaság rendelkezésére lett bocsátva az átalakulási vagyonmérlegben foglaltak szerint. 9.000.- Ft-ot, azaz Kilencezer forintot a Társaság alapítója fizetett be a Társaság bankszámlájára készpénzben törzstőke-emelés jogcímén a 2008. június 26. napján elhatározott törzstőke-emelés alapján. Ezen túl 100.500.000.- Ft-ot, azaz Egyszázmillió-ötszázezer forintot a Társaság alapítója köteles a Társaság bankszámlájára átutalással megfizetni jelen alapító okirat aláírásától számított 60 napon belül. Késedelmes fizetés esetén a törvényben foglaltak az irányadóak. A törzstőke emelés teljes összege átutalásra került 2009.06.29. napján.

**8. pont**  
**A TAG ÜZLETRÉSZÉNEK ÁTRUHÁZÁSA, FELOSZTÁSA**

- (1) Az üzletrész átruházásához írásbeli szerződést kell kötni.
- (2) Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés, valamint a házastársi közös vagyon megosztása esetén osztható fel. A felosztáshoz a taggyűlés hozzájárulása nem szükséges.

**9. pont**  
**A TAG NYERÉSEGRE VALÓ JOGA**

A nonprofit gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereséget nem osztja fel, azt közhasznú tevékenysége működési költségeire és fejlesztésre fordítja.



### III. KÉPVISELET, CÉGJEGYZÉS

#### 10. pont

- (1) A gazdasági társaságot az ügyvezető képviseli harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt.
- (2) A cégjegyzési jog a cég írásbeli képviseletére, a cég nevében történő aláírásra való jogosultság.
- (3) A cégjegyzésre jogosultaknak a cég nevében oly módon, ill. formában kell aláírniuk, ahogyan azt az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás minta vagy a közjegyző által készített aláírási címpéldány tartalmazza.
- (4) A gazdasági társaság cégjegyzése a társaság iratain úgy történik, hogy
- a Társaság képviseletére jogosult **ügyvezető** az iratokat a gazdasági társaság cégneve alatt – aláírási címpéldánynak vagy aláírás mintának megfelelően – **önállóan** saját névaláírásával látja el.
  - a **Társaság meghatalmazottai (cégjegyzésre jogosult más munkavállalók)** közül **bármelyik kettő együttesen** az iratokat a gazdasági társaság cégneve alatt - aláírási címpéldánynak vagy aláírás mintának megfelelően – saját névaláírásával látja el.
- (5) A társaság cégjegyzésre jogosult munkavállalói (más munkavállalók):

Zákány Sándorné sz. Sipos Erzsébet  
sz: Derecske, 1961. szeptember 29-én  
an: Borbély Irén  
lakáscím: 4130 Derecske Görbe u. 1. sz.  
adóazonosító jel: 8346043279

Pércsi Józsefné sz. Kabai Teréz  
sz: Debrecen, 1968. március 03.  
an: Lakatos Teréz  
lakáscím: 4130 Derecske Híd u. 4. sz.  
adóazonosító jel: 8369512356

### IV. A TÁRSASÁG SZERVEZETE

#### 11. pont Az ALAPÍTÓ

Az egyszemélyes Társaságnál a taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben az alapító dönt, és erről a Társaság vezető tisztségviselőjét írásban köteles értesíteni.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal, valamint

- a nettó 10.000.000 Ft-ot meghaladó értékű ügyletek, kivéve, ha az adott ügylet a tárgyévi üzleti tervben szerepel
- a közhasznúsági jelentés elfogadásáról. (A közhasznúsági jelentésbe bárki betekinthes, illetve abból saját költségére másolatot készíthet).

Az alapító a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékos működéséről szóló 2009. évi CXXII. és más jogszabályok keretei között Szabályzatot alkot a vezető tisztségviselők, felügyelőbizottsági tagok, valamint az Mt.188.§(1) bek. vagy az Mt. 188/A.§ (1) bekezdés hatálya alá eső munkavállalók javadalmazása, valamint a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások, módjának, mértékének elveiről, annak rendszeréről.



## 12. pont A TÁRSASÁG ÜGYVEZETÉSE

(1) A Társaság ügyeinek intézését és a Társaság képviselét a tagok közül, vagy kívülálló személyek köréből választott ügyvezető látja el, illetve gyakorolja. Az ügyvezető csak természetes személy lehet, feladata csak személyesen látható el, képviseletnek nincs helye. Az ügyvezető a Társaság tagjairól nyilvántartást (tagjegyzéket) vezet.

(2) A tagok személyében, vagy üzletrészében bekövetkezett minden változást, így az üzletrészek átruházását (átszállását), felosztását, a Társaság tulajdonába kerülését, vagy bevonását az ügyvezetőnek át kell vezetnie a tagjegyzéken.

(3) A vezető tisztségviselő összeférhetetlenségével kapcsolatosan a 2011. évi CLXXV. tv. összeférhetetlenségi szabályokról szóló rendelkezései irányadók, miszerint a közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,

b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,

c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,

d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

(4) Az ügyvezető feladatát egyebekben az Alapító okirat, az alapító és a hatályos jogszabályok határozzák meg.

Az ügyvezető legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött vezető tisztségviselői megbízatás, valamint legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött felügyelőbizottsági tagság után részesülhet javadalmazásban.

(5) A Társaság ügyvezetője:

### **KOVÁCS ZSOLT**

Születési hely és idő: Debrecen, 1992. május 4.

anyja neve: Szabó Edit

lakcíme: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 16. 1.em. 2.

adóazonosító jel: 8457791621

*Az ügyvezető megbízatása 2021. január 1. napjától határozatlan időre szól.*

A munkáltatói jogokat Kovács Zsolt ügyvezető gyakorolja.

A társaság vezetői tisztségviselői tekintetben az összeférhetetlenségi okokra az új Ptk. (2013. évi V. törvény), valamint a 2011. évi CLXXV. törvény az irányadó.

## 13. pont A TÁRSASÁG FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGA

(1) A felügyelő bizottság tagjainak száma 3 fő.

A felügyelő bizottság tagjai:

**Név: Dr. Lőrincz László**

Anyja neve: (an: Suta Mária)  
lakcíme: 4031 Debrecen, Diófa utca 15/b.  
Születési hely, idő: Debrecen, 1959.06.07.  
adóazonosító jel: 8337592842

**Név: Nagy Károly**

Anyja neve: Szabó Julianna  
lakcíme: 4130 Derecske, Szováti u. 17.,  
Születési hely, idő: Zsáka, 1950.11.22.  
adóazonosító jel: 8306403770

**Név: Szilágyi Juliánna Katalin**

Anyja neve: Szilágyi Juliánna  
lakcíme: 4130 Derecske, Szegfű u 7.  
Születési hely, idő: Derecske, 1966.08.01.  
adóazonosító jel: 8363713430

A felügyelő bizottság tagjainak megbízatása határozott időre, azaz 2018. május 31. napjától 2023. május 31. napjáig tartó időszakra szól.

A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviselőnek a felügyelő bizottsági tevékenységben nincs helye.

(2) A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság határozatképes, ha a tagjainak kétharmada, azaz két tag jelen van. Határozatait a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza.

(3) A felügyelő bizottság az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a Társaság alapítója hagy jóvá.

(4) A felügyelő bizottság hatásköre

Ha a felügyelő bizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az alapító okiratba, illetve a gazdasági társaság alapítójának határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a gazdasági társaság, illetve az alapító érdekeit javasolja az alapítónak az ügyvezető tevékenységének felülvizsgálatát.

A felügyelő bizottság ellenőrzi a nonprofit társaság működését és gazdálkodását, amelynek keretében az ügyvezetőtől jelentést, a Társaság munkavállalóitól pedig felvilágosítást kérhet, a társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja, illetőleg szakértővel megvizsgáltathatja. Az ellenőrzésre évente egyszer kerül sor Felügyelő Bizottsági ülés keretében belül, mely ülésre a Társaság ügyvezetése is meghívásra került. Abban az időpontban, mikor a Társaság ügyvezetése a Felügyelő Bizottsági ülésre meghívásra kerül, írásban tájékoztatást kap az ügyvezetés az ellenőrizni kívánt témakörök vonatkozásában abból a célból, hogy az ellenőrzéshez szükséges dokumentumokat a Felügyelő Bizottság részére az ülés időpontjában be tudja mutatni, illetve arról be tudjon számolni. A Társaság vezető tisztségviselői, illetve a munkavállalói a felügyelő bizottság által kért jelentést, illetve iratokat a kérés kézhezvételétől számított 30 napon belül írásban, igazolható módon (személyes átadás keretében, postai úton, faxon, e-mailben) kötelesek a felügyelő bizottság rendelkezésére bocsátani. Az írásos vélemények, illetve az ülésről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak.

A felügyelő bizottság köteles megvizsgálni az alapító elé terjesztett valamennyi fontosabb jelentést, továbbá mérleget és vagyonkimutatást.

Ha a felügyelő bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés

megszegését észleli, köteles haladéktalanul értesíteni az alapítót.

A felügyelő szerv köteles az intézkedésre jogosult alapítót tájékoztatni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult alapító döntését teszi szükségessé;
- b) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

Ha az alapító a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő szerv köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

A felügyelő bizottsági tagok összeférhetetlenségére vonatkozó szabályokat az új Ptk. (2013. évi V. tv.), valamint a 2011. évi CLXXV. Törvény szabályozza.

Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

- a) a döntéshozó szerv, illetve az ügyvezető szerv elnöke vagy tagja (ide nem értve az egyesület döntéshozó szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be),
- b) a közhasznú szervezettel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott cél szerinti juttatást -, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

(5) A gazdasági társaság felügyelőbizottsága elnökének e jogviszonyára tekintettel megállapított havi díjazása nem haladhatja meg a mindenkori kötelező legkisebb munkabér ötszörösét, illetve a felügyelőbizottság többi tagja esetében a mindenkori kötelező legkisebb munkabér háromszorosát. E díjazáson kívül a köztulajdonban álló gazdasági társaság felügyelőbizottságának tagja - az igazolt, a megbízatásával összefüggésben felmerült költségeinek megtérítésén kívül - más javadalmazásra nem jogosult.

A felügyelőbizottsága elnökének vagy más tagjának e jogviszonyára tekintettel a megbízatás megszűnése esetére juttatás nem biztosítható.

A felügyelőbizottsági tagok legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött vezető tisztségviselői megbízatás, valamint legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött felügyelőbizottsági tagság után részesülhet javadalmazásban.

#### **14. pont** **A TÁRSASÁG KÖNYVVIZSGÁLÓJA**

A Társaság alapítója a társaság ellenőrzésére könyvvizsgálót jelöl ki.

A könyvvizsgáló személyére az ügyvezetés a felügyelőbizottság egyetértésével tesz javaslatot a Társaság alapítójának.

#### **A Társaság könyvvizsgálója:**

Név: Kovácsné Bártfai Brigitta egyéni vállalkozó könyvvizsgáló

Cím: 4130 Derecske, Móricz Zs. u. 9.

Könyvvizsgálói igazolvány száma: 006089

A könyvvizsgáló megbízatása 2018. május 31. napjától 2023. május 31. napjáig szól.

A könyvvizsgáló büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a törvényben megjelölt kizáró és korlátozó körülmények személye esetén nem állnak fenn.

A könyvvizsgáló jogait, kötelezettségeit, illetve feladatait, valamint az összeférhetlenségi okokat az új Ptk-ban (2013. évi V. törvény) és a Számviteli törvényben meghatározottak szabályozzák.

A könyvvizsgáló feladat és hatásköre:

A könyvvizsgáló feladata, hogy a könyvvizsgálatot szabályszerűen elvégezze, és ennek alapján független könyvvizsgálói jelentésben foglaljon állást arról, hogy a gazdasági társaság beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak és megbízható; valós képet ad-e a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, működésének gazdasági eredményeiről,

A könyvvizsgáló köteles a társaság ügyvezetését ellenőrizni, az ügyvezető által előterjesztett társasági mérleget és vagyonkimutatást megvizsgálni, és vizsgálatának eredményét az alapítóval ismertetni.

A társaság alkalmazottai az okleveles könyvvizsgáló kérésére korlátozás nélküli felvilágosítás adási kötelezettséggel tartoznak.

A könyvvizsgáló bármikor megvizsgálhatja a társaság könyveit és iratait, pénztárát, értékpapír és áruállományát.

A könyvvizsgáló jelentése nélkül az alapító a mérleg elfogadásáról nem határozhat.

### 15. pont

## A TÁRSASÁG NYILVÁNTARTÁSAINAK VEZETÉSE, NYILVÁNOSÁG SZABÁLYOZÁSA, ALAPÍTÓI DÖNTÉSHOZATAL

### Nyilvánosság:

Az alapító határozatait, valamint a Társaság közhasznú működésével kapcsolatosan keletkezett iratokat az érdeklődők a Társaság székhelyén megtekinthetik általános iratbetekintési jogukkal élve. A Társaság, mint közhasznú társaság működése, szolgáltatásai igénybevételének módja, közhasznú működéséhez kapcsolódó dokumentumok és a beszámolói nyilvánosak, azokba bárki betekinthez a Társaság székhelyén. Az iratbetekintésre a Társaság ügyvezetőjével előre egyeztetett időpontban, munkanapokon 9 és 15 óra között kerülhet sor akként, hogy a kérelmező kérelmét írásban fax vagy e-mail útján köteles eljuttatni a Társaság ügyvezetője részére az előzetes egyeztetés időpontjában, de legalább az iratbetekintés előtt 1 munkanappal. Az ügyvezetők kötelesek az alapító döntéseiről nyilvántartást vezetni, amelyből a döntéseinek tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya megállapítható. Az ügyvezetők ezen nyilvántartást nyilvánosan kezelik és bármelyik ügyvezetővel előzetes írásbeli kérelem és időpontegyeztetés után munkaidőben a Társaság székhelyén ezen nyilvántartásba bárki betekinthez általános betekintési jogával élve. A Társaság a létesítő okirat szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a helyi sajtóban és honlapján ([www.devag.hu](http://www.devag.hu)) teszi közzé. A Társaság köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben foglalt közzétételi kötelezettségének a helyi sajtó útján és honlapján ([www.devag.hu](http://www.devag.hu)) történő közzététellel tesz eleget.

### Alapítói döntéshozatalt megelőző ülés:

Az alapító döntéseinek meghozatala előtt köteles a felügyelő szerv, valamint a legfőbb szervnek nem minősülő ügyintéző és képviseleti szerv véleményének megismerése érdekében ülést összehívni, vagy írásos véleményüket beszerezni, amely írásos vélemény, valamint az ülésről készült jegyzőkönyv nyilvános. Az alapító döntéseinek meghozatala előtt összehívandó ülés legalább évente egy alkalommal köteles az alapító összehívni írásban (posta, fax, e-mail), igazolható módon az ülés megtartását megelőzően legalább 8 nappal. A felügyelő szerv, valamint a legfőbb szervnek nem minősülő ügyintéző és képviseleti szerv véleményezését az ülésről készült jegyzőkönyvbé, vagy előre elkészített dokumentumba kell foglalni, amely véleményt a felügyelő szerv egyik tagja, illetve a legfőbb szervnek nem minősülő ügyintéző és képviseleti szerv egyik tagja átad, vagy szóban előad az ülésen megjelenteknek. A véleményt a Társaság a nyilvánosság rendjének betartása érdekében a hirdetőtábláján

nyilvánosságra hozza 8 napon belül, de legkésőbb az alapítói döntés meghozatalának napján, mely kifüggesztés időtartama 15 nap. Az alapító által összehívott ülés akkor határozatképes, ha az alapító, a felügyelő bizottság legalább egy tagja, a legfőbb szervnek nem minősülő ügyintéző és a képviseleti szerv legalább egy tagja jelen van.

#### **Alapítói döntés:**

Az alapító döntéseit rögzíteni kell a Határozatok Könyvében. Mindazokat, akiket az alapító döntése érint - a határozathozatalnál jelenlévőket kivéve – a határozathozattól számított 8 napon belül írásban (postai úton, faxon, e-mail-ben), igazolható módon kell értesíteni. A Társaság közhasznú tevékenységével kapcsolatos alapítói döntéseit és jelentéseit, illetve az alapító okirat szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a székhelyen található hirdetőtáblán vagy helyi sajtó útján nyilvánosságra hozza a határozat meghozatalától számított 30 napon belül. A Társaság székhelyén található hirdetőtáblán történő kifüggesztés időtartama 15 nap. A közhasznúsági jelentést, annak elfogadásától számított 30 napon belül, de legkésőbb a tárgyévet követő év június 30-ig az ügyvezető köteles a Társaság a helyi sajtó útján közzétenni.

#### **16. pont**

### **ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK**

A vezető tisztségviselőre, felügyelőbizottsági tagokra, ill. könyvvizsgálóra vonatkozó összeférhetlenségi szabályokat az új Ptk. (2013. évi V. törvény), valamint a 2011. évi CLXXV. Törvény határozza meg.

#### **17. pont**

### **A TÁRSASÁG GAZDÁLKODÁSA**

A Társaság gazdálkodását a magyar jogszabályok és a magyar számviteli szabályok szerint végzi.

#### **18. pont**

### **A TÁRSASÁG MEGSZŪNÉSE**

A Társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradt vagyomból az alapító részére a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, legfeljebb az alapító vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a Társaság közérdekű célra, azaz református oktatási intézmények működési költségeire kívánja fordítani.

#### **19. pont**

### **A BEFOLYÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ FELELŐSSÉGI SZABÁLYOK**

Ha a társaság az alapító befolyása következtében tartósan hátrányos üzletpolitikát folytat és ennek következtében a társaság felszámolása esetén a vagyona a hitelezők kielégítésére nem nyújt fedezetet, a hitelező a felszámolási eljárás során benyújtott keresete alapján a bíróság megállapíthatja az alapító korlátlan és teljes felelősségét az ellenőrzött társaság tartozásaiért.

#### **20. pont**

### **ZÁRÓRENDELKEZÉSEK**

A Társaság alapítója kijelenti, hogy tudomása van arról, hogy a Társaság tevékenységi körei közül azokat, amelyek gyakorlása engedélyhez, vagy koncesszióhoz kötött, azt csak a jogszabályban előírt szakhatósági engedély megszerzése után gyakorolhatja.

A jelen okiratban nem szabályozott kérdésekben az új Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

**Derecske, 2021. november 25.**

**Derecske Város Önkormányzata**  
**alapító képviseletében**  
**Bordán Szabolcs polgármester**

**ZÁRADÉK ÉS NYILATKOZAT**

*Az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratot készítettem és ellenjegyzem Derecskén, 2021. november 25. napján. Igazolom, hogy a létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítőokirat-módosítások alapján hatályos tartalmának. Az egységes szerkezetű okirat elkészítésére a létesítő okirat 12/5. pontjának (ügyvezető megbízatásának idejének) változása adott okot.*

*Dr. Pénzes Gergely ügyvéd*  
*KASZ: 36067047*

## MEGHATALMAZÁS

Alulírott, Kovács Zsolt (Születési hely és idő: Debrecen, 1992. május 4., anyja neve: Szabó Edit, adóazonosító jel: 8457791621, lakcím: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 16. 1.em. 2. sz.), mint a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője meghatalmazom Dr. Pénzes Gergely ügyvédet (székhelye: 4026 Debrecen, Bem tér 22.), hogy a Társaság 2021. november 25-i változásai vonatkozásában a változások cégnyilvántartáson történő átvezetése érdekében a szükséges dokumentumokat elkészítse, ellenjegyezze és a Társaságot a Debreceni Törvényszék Cégbírósága előtt teljes jogkörrel képviselje.

Derecske, 2021. november 25.

---

Kovács Zsolt ügyvezető  
meghatalmazó

A meghatalmazást elfogadom:

Dr. Pénzes Gergely  
ügyvéd



### **3./ A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vezető tisztségviselője munkaszerződésének módosítása**

**Bordán Szabolcs polgármester:** következő napirendi pontjuk a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vezető tisztségviselője munkaszerződésének módosítása. Szintén jegyző asszony készítette elő, kéri, foglalja össze az előterjesztést.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** ahogyan az előbb utalt arra, hogy ha az Alapító Okiratban már elfogadásra kerül a megbízása az ügyvezető úrnak, akkor, azt gondolja, itt is ugyanazt kell feltenni szavazásra, hiszen így következetes a dolog. Tehát jelen előterjesztésben arról kell szavazni, hogy határozatlan időre meghosszabbítja-e a munkaszerződését az ügyvezető úrnak, változatlan munkabér mellett, ez szól a határozati javaslatban.

**Bordán Szabolcs polgármester:** kérdés a tárgykörben van-e? Megkérdezi ügyvezető igazgató urat, szeretne-e gondolatot hozzáfűzni?

**Kovács Zsolt Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője:** köszöni, nem szeretne.

**Bordán Szabolcs polgármester:** a módosítás kapcsán, határozatlan időre szeretnék az ügyvezető igazgató megbízását meghosszabbítani. Úgy ítéli meg, hogy mindenki tisztában van azzal és talán a gazdasági vezetővel is többen beszéltek, illetve volt egy megbeszélés, ahova a polgármestert nem hívták el és a 6 képviselő is beszélt erről a dologról. Úgy tudja, hogy minden információt kinyertek a Városgazdálkodás ügyvezetőjéből, illetve a gazdasági vezetőből, ami a döntéshez szükséges lehet. További hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatot azzal, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjének munkaszerződését határozatlan időre hosszabbítják meg.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

#### **135/2021. (XI. 25.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának egyszemélyes tulajdonában álló Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) ügyvezetői tisztségének munkaviszony keretében, teljes munkaidőben történő ellátásával továbbra is

Név: Kovács Zsolt

Születési hely, idő: Debrecen, 1992. 05. 04.

Anyja neve: Szabó Edit

Lakcím: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 16. 1.em 2. ajtó alatti lakost



bízza meg határozatlan időre.


Az ügyvezető havi bruttó alapbére: 550.000 Ft.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Kovács Zsolt 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 16. 1. em. 2. ajtó alatti lakossal megkötött Munkaszerződés 2. számú módosítását – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerinti tartalommal – elfogadja.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a Munkaszerződés 2. számú módosítását Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a munkáltatói jogok gyakorlójának képviseletében aláírja.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

	<b>MUNKASZERZŐDÉS</b> <b>2. számú módosítása</b>	<b>Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság</b>  4130 Derecske, Köztársaság út 90.
---	---	---

mely létrejött egyrészről a

**Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített megnevezése: Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft., székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90., cégjegyzékszám: 09-09-017153, adószáma: 18552825-2-09, képviselő: Bordán Szabolcs polgármester, Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének, mint munkáltatói jogok gyakorlójának képviselőjében), mint **munkáltató**

másrészről

**Kovács Zsolt** (születési név: ....., anyja születési neve: ....., születési hely, idő: ....., adóazonosító jel: ....., TAJ szám: ....., lakóhelye: ....., mint **munkavállaló** között  
(együttes hivatkozásuk esetén: felek) az alábbiak szerint:

1. A Felek rögzítik, hogy 2020. december 18. napján egymással munkaszerződést (a továbbiakban: Munkaszerződés) kötöttek a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető munkakörben, teljes munkaidőben munkavállalóként történő foglalkoztatásra. A Felek a Munkaszerződést egy alkalommal, 2021. május 31. napján módosították.
2. A Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az 1. pontban körülírt Munkaszerződés 5. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

**„5. A munkaviszony tartama: 2021. január 1. napjától határozatlan időre szól.”**

3. Jelen Munkaszerződés módosítása Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 135/2021. (XI. 25.) KT számú határozatán alapul.
4. A jelen módosítás a Munkaszerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti.
5. A jelen módosító okirat mindkét fél által történő aláírása napján lép hatályba.
6. A jelen módosításban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezései az irányadók.

Derecske, 2021. november hó ..... napján

Derecske, 2021. november hó ..... napján

.....  
**Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.**

képv.: Bordán Szabolcs polgármester,  
Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének,  
mint munkáltatói jogkör gyakorlójának képviselője  
munkáltató

.....  
**Kovács Zsolt**

munkavállaló

#### **4./ Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Bordán Szabolcs polgármester:** 4./ napirendi pont az a napirendi pont, amely a polgármester és a jegyző aláírását követően még 2 darab aláírást szeretne kérni a testületi tagoktól. Röviden, ő csak annyit tudna rá mondani, hogy a bürokráciát csak növelik ezzel. Ez önálló beadványként indult el, úgy tudja, dr. Majoros Gabriella aljegyző asszony állította össze az anyagot. Kérdezi, hogy szeretne-e hozzáfűzni valamit?

**dr. Majoros Gabriella aljegyző:** polgármester úr elmondta a lényegét, ez az egyik képviselő úr indítványára került előterjesztésre, miszerint december 1. napjától minden Képviselő-testületi ülés után elkészült jegyzőkönyvet polgármester úr és jegyző asszonyon túl még két, az adott ülésen megválasztott képviselő is fogja hitelesíteni. Tehát ez a december 1. utáni testületi ülések vonatkozásában fog életbe lépni, ha elfogadja a testület.

**Bordán Szabolcs polgármester:** a keddi napon tárgyalt róla a Településfejlesztési Bizottság, de előtte kérné Luxeder Endrét, hogy hozzászólását tegye nyilvánossá számukra is.

**Luxeder Endre képviselő:** igazából nem egy hozzászólás, csak egy észrevétel. Azt mondta polgármester úr, hogy az egész azt a célt szolgálja, hogy a bürokráciát csak növeljék ezzel. Ő az előző testületek és polgármesterek, képviselők nevében visszautasítja ezt a kijelentést, mert ezzel azt is sugallja, hogy a bürokráciát növelték az előző Képviselő-testületek. Jól működött ez, és nem az a célja, hogy aláírva legyen még 2 ember által, hanem az a célja, hogy az ülés jegyzőkönyvéből ne maradjanak ki olyan információk, amik nagyon lényegesek, és szinte elfojtják azt a lehetőséget, hogy a lakosság irányába, az utókor irányába hamis információk kerüljenek a jegyzőkönyvbe. Úgy hamis, hogy nincs leírva az igazság, és nincs leírva a tényleges történet.

**Bordán Szabolcs polgármester:** kikéri magának, hogy hamis jegyzőkönyvet gyártanak a kollégái, és úgy ítéli meg, hogy lehet, hogy egy feljelentésben kell gondolkodjanak ez ügyben képviselő úrral szemben rágalmazás miatt, a Derecskei Polgármesteri Hivatal dolgozóival szemben tett mostani kijelentése miatt. Nem tudja, hogy jegyző asszony is szeretne-e erre reflektálni esetleg vagy sem.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** csak egy mondatot, vagy egy szót, hogy jó lenne, hogyha béke lenne, ő csak békét szeretne.

**Bordán Szabolcs polgármester:** Luxeder Endre szót kért, megadja neki a szót.

**Luxeder Endre képviselő:** rosszul értelmezi polgármester úr, mert nem azt mondta, hogy hamis jegyzőkönyv készül, hanem azt, hogy a hiányosság okán hamis jegyzőkönyv, tehát azért hamis, hogy nem élethűen, nem valóságnak megfelelően adja vissza a történéseket, és erre van precedens, bőven van precedens, amit 4 plusz 1 felszólításra, kérésre, javaslatra sem volt hajlandó vizsgáltatni.

**Bordán Szabolcs polgármester:** továbbra is a hamis szót, és továbbra is azt taglalja, hogy a kollégái mennyire rossz munkát végeznek. Most jött el az ideje, hogy megvédje őket megint csak. A kollégái a maximális teljesítményük 100 %-ával, sőt, 150%-ával dolgoznak, és hiába bármely mimika, ami megjelenik az arcán, mert most éppen nem őt mutatja a kamera, a kollégái mellett áll ki, hogy eddig is hiteles jegyzőkönyvet írtak és írnak is mai napig. Ezt a berendezést,

ami több millió Ft-ba került, ezt is képviselő úr kívánságára, az ő közbenjárásában vásároltak meg, ami segíti a munkájukat, hogy szó szerinti jegyzőkönyvet tudjanak írni. Elkezdték a szó szerinti jegyzőkönyvvezetést is a kollégái. Felhívja a figyelmét rá, hogy ami a központi szervnek, a Kormányhivatalnak, a felettes szervnek megfelelő volt az elmúlt időszakban és 30 év alatt nem volt problémája jegyzőkönyvvezetési sem stílussal, sem tartalmi dolgokkal, Luxeder Endre képviselő társának ezzel is problémája van. Elmondta jegyző asszony, hogy akkor a kormányhivatal irányába is meg lehet tenni azokat a bizonyos lépéseket, amit szeretne.

**Luxeder Endre képviselő:** csak megismétli, amit mondott. A jegyzőkönyvbe be nem került dolgok miatt tünteti fel hamisan a tényeket. Néhány jegyzőkönyv, olyan jegyzőkönyv, például amire a közmeghallgatáson kétszer tett ígéretet, hogy töviről-hegyire kivizsgálásra kerül, ez egy nagyon jó példa rá, hogy abból a jegyzőkönyvből, ami egy év után is érdekli a lakosságot, és ami bebizonyosodott a közmeghallgatáson, abból nagyon sok olyan lényeges információ kimaradt, és egészen biztos benne, vagy legalábbis valószínűsíti, hogy a jegyzőkönyv készítő, aki csinálta, a legjobb tudása szerint járt el, nem véletlen az, hogy kérte ezt a szupergépet majdnem 3 millió Ft-ért, vagy 2,5 millió Ft-ért, mert megpróbálta, hogy a szó szerinti jegyzőkönyv milyen tartalmú, és azt a szót is leírta, azt hiszi a vonatkozó e-mailben, hogy aki azt mondja, hogy könnyű a jegyzőkönyv készítése, azt milyen szóval minősíti, ugyanis piszok nagy munka, el is ismeri, de az, hogy nem kerülnek bele ténylegesen elhangzott dolgok, az mindenképpen a hiányossága okán hamis.

**Bordán Szabolcs polgármester:** valami, ha hamis, akkor a hiányossága, nem hiányossága alapján hamis, akkor nem hamis, hanem hiányos. A két szó között azért nem árnyalatnyi, hanem nagyon nagy különbség van, és a hatásvadász dolgokat ő is szereti. Az 1991- 92-es jegyzőkönyveket keresné még azóta is, de sajnos az sincs meg. Nem tudja, hogy hol vannak, az is biztos, hogy nagyon sok embert érdekelne a lakosság irányából is. Egy másik része, arra kéri akkor, szerveze össze azt a bizottságot, amit szeretne, úgyis annyira jól megy mostanság számukra ez, és akkor azt a feltárást, ami az ominózus, amit ő is ígért, hogy összehozzák, és nyílt fórumon meglesz beszélve az a Városgazdálkodási, ÁSZ jelentéssel egybekötött, jutalom megszavazásával egybekötött dolog. Indítsa el a folyamatot, úgyis megteheti ezt képviselő úr és meg is fogja tenni. Visszaadja a szót, azután pedig Diószegi Józsefnek szeretné megadni.

**Luxeder Endre képviselő:** nyitott kapukat dönget polgármester úr, mert azt hiszi, hogy neki is és minden képviselőtársának elküldte azt a folyamatábrát, ami mentén pontos képet lehet alkotni róla, a jegyzőkönyv pedig itt bent majd megvan, illetve a hanganyaga nála is megvan.

**Bordán Szabolcs polgármester:** Diószegi Józsefnek megadja a szót.

**Diószegi József képviselő:** csak annyit szeretett volna hozzáfűzni, hogy az úriember, aki ezt a technikát idehozta eléjük és telepítette ide az ülésekre, ő úgy gondolja, hogy ez a napirendi pont okafogyottá válik, mert most már ez a technika alkalmas arra, ahogyan elmondta a kivitelező, hogy amit itt ebbe a mikrofonba bele mondanak, az visszahallgatható, és teljes mértékben a jegyzőkönyv olyan lesz, amelyet bárki szeretne. És az pedig, hogy a jegyzőkönyvet visszahallgassák vagy kikérjék, arra eddig is joga volt a képviselőknek és megtehették.

**Bordán Szabolcs polgármester:** a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a kérdéskört, kérdezi, hogy mi lett az állásfoglalása.

**Kiss Csaba képviselő:** a rendeletmódosítást a Bizottság tagjai támogatták.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni. Bár a Bizottság javaslatát fogja feltenni, viszont ő nem támogatja továbbra sem. Egyéb kérdés, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, úgy szavazásra teszi fel az SZMSZ módosításról szóló határozati javaslatot.

*A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és 0 tartózkodással nem hozott döntést.*

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** az SZMSZ előző §-át felolvasta, most az a helyzet állt elő, hogy igen és nem szavazat azonos, és lehet még egyszer szavazni. Amennyiben akkor sem lesz döntés, azt gondolja, hogy akkor be lehet terjeszteni a következő ülésre újra, amennyiben ezt szeretnék, de most lehetőség van az SZMSZ szerint, hogy újból szavazzanak.

**Bordán Szabolcs polgármester:** ismételjék meg a szavazást. Az SZMSZ-ről szavaznak, ami a leírások alapján volt, tehát a Bizottságnak az állásfoglalását teszi fel újra szavazásra.

*A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és 0 tartózkodással nem hozott döntést.*

**Bordán Szabolcs polgármester:** az eredmény ugyanaz, úgy ítéli meg, hogy jelen álláspont szerint az SZMSZ-üket majd ebben az irányban is módosítaniuk kell.

#### **5./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Bordán Szabolcs polgármester:** az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018-as önkormányzati rendelet módosítása. Jegyző asszony készítette elő ezt az előterjesztést, kéri, egy-két szóban ismertesse.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** két döntési javaslatot tartalmaz az előterjesztés. Egyrészt a helyi lakásrendeletnek a módosítására vonatkozóan, ennek az a lényege, hogy kizárólag a Szolgáltatóház 2-es jelű épülete két helyiségének vonatkozásában, a konferenciaterem és a tárgyalóterem esetében kerüljön ki a bérbeadói jog a Képviselő-testület hatásköréből, illetőleg a Képviselő-testület ezt a hatáskört ruházza át a polgármesterre. Ennek az lenne az indoklása, hogy az elmúlt időszakban már voltak érdeklődők a 2 teremnek a bérbevétele iránt, és hogy ha a Képviselő-testület hatáskörében maradna ez a jogkör, akkor előfordulhat az is, hogy akár hetente, vagy az adott helyzethez mérten össze kell hívni a rendkívüli testületi ülést. Tehát az egyik része ez, ehhez minősített többséggel való elfogadás szükséges. Második része az előterjesztésnek, függetlenül attól, hogy milyen döntés születik a helyi rendelet módosítása kapcsán, érdemesnek tartották, hogy kerüljön be a testület elé egy olyan általános felhívás, amit a kolléganő elkészített, és amennyiben ez a testület részéről elfogadásra kerülne, akkor ezt az általános felhívást közzé tennék a honlapon és ahol szükséges, azaz a konferenciaterem és a tárgyaló teremnek az eseti jellegű bérbevételét hirdetnék meg, hogy van ilyen lehetőség az önkormányzatnál. A keddi pénzügyi bizottsági ülésre nem sikerült, de mára elkészítettek egy táblázatot arra vonatkozóan, hogy mi lenne a javaslat a helyiségeknek a bérleti díjára. Ez csak egy javaslat, ebbe lehet teljesen mást beleírni, máshogyan módosítani. Az lenne az elv, most úgy írta a kolléganő, hogy akár hétköznap, akár hétvégén vennék igénybe

a konferenciatermet bármilyen célra, amit a felhívás meghatároz, 10.000 Ft lenne a bérleti díj. Itt bruttóban írták, tehát tegnap ugyan nettóban hangzott el a bérleti díj, ezért mondja, hogy ezen lehet változtatni, míg a tárgyalóterem esetében az szerepel ebben a táblázatban, hogy hétköznap vagy hétvégén bármilyen célra 5000 Ft / óra lenne a bérleti díj. Természetesen ezen lehetne változtatni, tehát ha véletlenül a helyi rendelet nem kerülne elfogadásra, akkor ő javasolná ezt a felhívást elfogadni, vagy ha a szükséges, benne változtatni a feltételeket, hogy meg tudják hirdetni a helyiségeket.

**Bordán Szabolcs polgármester:** olvashatták mindannyian azt, hogy ez egy Zöld Város projektben lévő épületük. A projektet lezárták, ezzel is tisztában van mindenki, és az elszámolás időszakát kezdték meg. Az elszámolás tükrében mihamarabb ki kell adják és bevételt kell generáljanak, és a bevételnek és a kiadásnak egyenlő síkon kell lennie. Ha már most olyan elrugaskodott árakat, neki ez a 10.000 Ft óránként egy kicsit elrugaskodott ár, ő a 2500 Ft-tól valameddig tenné, és hagyna benne egy olyan mozgásteret, attól függ, hogy kinek és milyen célra kell, hisz, ha nem tudják kiadni, az mínuszt termel. Ha drágán adják ki, az megint mínuszt fog termelni, hisz tudják jól, hogyha a kiadások és bevételek nem fognak egyezni, akkor visszafizetési kötelessége lesz az önkormányzatuknak a pályázat fenntartását követően. Másrésztől, úgy ítéli meg, hogy őt nem zavarja az, hogy milyen tevékenység, vagy mi folyik ott abban az ingatlanukban, amennyiben azt az ingatlant ugyanolyan állapotban adják vissza, ahogyan átvették. Ők azért veszik ki azt az ingatlant, hogy ott közösségi életet vagy bármiféle olyan jellegű dolgot csináljanak. A célját, a funkcionalitását betölti ezáltal és a pályázat fenntartási időszaka elindulhat és elszámolható költségek fognak keletkezni belőle. Ő itt nem is azt mondaná, hogy nézzenek egy debreceni példát, de ezen az áron Debrecenben Főnix csarnokban lehet bérelni. Derecskén szerinte maradjanak a realitások mezején. Ő azt látja, hogy a 2500 Ft-os nettó ár az eddigiekben teljes mértékben működőképes volt, viszont várja a javaslatokat. Még mielőtt ebbe bele mennének, a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és született döntés. A bizottsági javaslatot Kiss Csabától várja, hogy ossza meg velük.

**Kiss Csaba képviselő:** a Bizottság tárgyalta, ott született ez a 10.000 Ft-os ár, azért is, mert vannak Derecskén olyan helyek, például a Vadászház, amit 80-90.000 Ft-ért lehet kibérelni. Ez egy központi helyen lévő ingatlana a városnak, és a 2500 Ft-os ár kecsesetöbb mindenkinek egyértelműen, az egy jó ár úgy gondolja, de hogy ne egy buli hely legyen, ami azt jelenti, ahogyan polgármester úr is elmondta, hogy eredeti állapotában kell visszaadni. Történtek már olyan dolgok, amik sajnos mindig meg fognak történni, és tart attól, hogy elég hamar lesz lakva. Ezért született ez a 10.000 Ft-os ár. Viszont, ami oktatás és bármilyen olyan rendezvény, ami nem buliról szól, ő is támogatja, hogy kevesebbre állapítsák meg az összeget.

**Bordán Szabolcs polgármester:** visszatérnek majd, mert teljes mértékben a határozati javaslatokra nem kapott választ. A Vadászháznál van egy konyha, van egy udvar és pont az a vonzó benne egyébként, hogy kívül esik és még talán jobban meg tudják ezeket a dolgokat csinálni. Olyan szerződéseket írnak, hogy mindenki felelősséggel tartozik az ingatlanért, amikor bérbe veszi. Legyen az egy ablak betörése, legyen az egy szaniternek a leszakadása, legyen az kosz, piszok, mindennel felelősséggel tartozik. Átadáskor és átvételkor a kollégái megnézik, és abban az esetben érvényesítik a szankciókat, amennyiben nem azt tapasztalják, hogy nem abban az állapotban kapják vissza, ahogyan átvették. Sajnos azt kell mondja megint csak, hogy az az ár viszont nem versenyképes, ha 10.000 Ft-ért szeretnék kiadni óránként. Az nem lesz versenyképes, ez nem buli hely, de ő őszintén elkezdett gondolkodni rajta, de hirtelen le is tesz róla, hogy ha 10.000 Ft lesz óránként, hogy a közeledő születésnapját ott fogja megünnepelni a baráti társaságával, de akkor visszakozik és keres más helyszínt. Ő így gondolkozik, és Derecskén lehet mások is hasonlóképpen gondolkoznak. Viszont azt a 2500



Ft-os árat ő is nagyon szívesen kifizette volna akár 10 óra időtartamra is, de ezt majd a testület el fogja dönteni. Diószegi József képviselőnek megadja a szót.

**Diószegi József képviselő:** elhangzott az, hogy valóban a 10.000 Ft sok, a 2500 Ft kecsesítő, de elhangzott az is, hogy szavazzák meg úgy, hogy 2500 Ft-tól 10.000 Ft-ig, intervallumban, és aki tárgyal az ügyféllel, megegyeznek abban az árban, amit kifizetnek. Valóban, egy névnap megünneplése vagy egy baráti társaság, amikor összejön, akkor annyi a különbség e között és a Vadászház között, hogy oda kimegy mindenki úgy, ahogy szeretne, de itt még amellest a 10.000 Ft mellett tányért, villát és mindent kell bérelni, tehát ezt is hozzá kell tenni. Számoljanak és akkor már mindjárt nem 10.000 Ft. Tehát ő azt javasolja, hogy egy től-ig összeget határozzanak meg, és a polgármester úr, illetve az, aki tárgyal a bérbe vevővel, megegyeznek. Gondolja, hogy minden bérbeadás után tájékoztatják a testületet, hogy ez így történt, ennyien vették ki, és minden részletet közölnek majd velük.

**Bordán Szabolcs polgármester:** természetesen, ahogy képviselő úr mondta, bármi legyen a döntése ennek, arra kell törekedniük, hogy minél rugalmasabban és minél gyorsabban tudják kiadni ezt, hisz hétvégére is van már egy bérlő, aki szeretné ezt bérbe venni. Amennyiben a hatáskör nem kerül át a polgármesterhez, akkor a holnapi nap folyamán bizottsági ülésen kell, hogy döntsenek arról, hogy ki fogják adni vagy sem. Úgy tudja, hogy a holnapi bérlővel kapcsolatosan is van itt, aki képviseli az ő gondolatait, ha szeretné majd felszólítja, akkor meg fogja adni a szót neki.

**Ács-Dósa Mónika alpolgármester:** teljes mértékben egyetért Diószegi Józsefnek a felvetésével, hogy ezt a 10.000 Ft-os óránkénti árat ő is kimondottan magasnak tartja egy től-ig ár megjelölése igénybevétel függvényében történő megszabásával úgy gondolja, sokkal jobb és rugalmasabb lenne. Ha csak abból indulnak ki, hogy az üzlethelyiségeiket 1000 Ft + ÁFA / négyzetméter áron adják ki havi szinten bérleti díjként a helyi vállalkozóknak, ő úgy gondolja, hogy akkor a helyi lakosságot is segíteni kellene abban, hogy kisebb családi eseményeiket meg tudják tartani ebben az épületben. Ez azért is nagyon fontos, mert nekik ebből az épületből bevételt kell produkálniuk és arra, hogy itt Derecskén konferenciákat és képzéseket fognak tartani, erre nagyon-nagyon csekély esélyt lát. Vannak belső, kisebb események, de ebből nem fog visszajönni az a bevétel, amit valamikor kalkuláltak. Nem tudja, hogy e mögött ki készítette el ezt a kalkulációt, de áll-e mögötte valamilyen önköltségszámítás vagy egyéb dolog. Azt hallotta, hogy a Vadászház bérleti díja lett alapul véve, de úgy gondolja, nem ebből kellene kiindulniuk, hiszen a Vadászház egy egészen más jellegű épület, teljeskörű infrastruktúrával áll a bérlők rendelkezésére. Itt úgy gondolja, hogy még egy tányérjuk sincs, amit oda tudnának adni ehhez az épülethez, úgyhogy ő a díj megszabásánál ebben elgondolkodna.

**Kiss Csaba képviselő:** igen, a Vadászház volt a példa, az igaz. Az biztos, hogy rendelkezik eszközökkel, azonban ez meg egy központban lévő ingatlana a városnak. Ő úgy gondolja, amit Diószegi József is mondott, hogy 2500 Ft-tól 10.000 Ft-ig, elfogadható. Amit már az előbb ő is elmondott, hogy 2500 Ft az oktatás, ami esetleg lesz, arra nyilvánvalóan olcsóbban kell odaadni. A helyi lakosoknak, nem azt mondja, hogy a felső határon kell járni, hogy 10.000 Ft, ezt nem gondolná. Ő nem tudja, hogy Debrecenben mennyi egy bérlés, sajnos azt ő sem nézte meg, de higgyék el, központban lévő ingatlana a városnak és vigyázniuk kell rá.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** úgy gondolja, lehet, hogy így a 10.000 Ft soknak tűnik, meg esetleg az 5000 Ft is, de lehet, hogy érdemes lenne megkülönböztetni olyat, hogy ha a 2500 Ft nettónál maradnak óránként, hogy például munkaidőn kívüli tevékenységre igénybe venni. Esetleg annak adhatnának kedvezményt, aki például egy hétre vagy egy hónapra, vagy



tartósabban bérbé veszi valamelyik helyiséget. Arra is kell gondolniuk, hogy van a városban néhány, a Vadászházon kívül is olyan vállalkozó, akinek van ilyen kisebb rendezvényterme. Az alá ne nagyon menjenek, hanem közel olyan árat képezzenek, amivel nem kavarhatnak be az ő vállalkozásukba.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni. Közben talált Debrecenben egy példát, ezt ki is kereste hirtelen. Eseti bérlet berendezéssel 4000 Ft/óra. Bérlet hosszútávra, ez egy tartós bérlet és berendezéssel 1900 Ft/óra. Hozzáteszi azt, hogy hangosító, és minden dolog benne van. Ez egy 150 fő befogadására képes terület. A másik, ami egy kicsit kisebb, ami 100 főt tud befogadni, eseti bérlete 2300 Ft. Tehát az a helyzet, hogy ebben nagyjából itt vannak, viszont azt tudja, hogy kötöttek szerződést oktatásra, 1500 Ft-ért, úgy, hogy még laptopot is adtak hozzá. Így vették ki, mert egyébként azt mondták, hogy akkor mennek egy másik településre, mert másik településen, akár a közelben is meg tudják valósítani azt az oktatást. Ezt csak gyorsan kinézte az internetről, miközben a hozzászólás volt.

**Ács-Dósa Mónika alpolgármester:** végezhetnek most itt konkurencia elemzéseket, de ő fejből tud mondani árakat, hogyha szükséges. Már az elmúlt 15 évben elég sok termet értékesített, egy 60 m<sup>2</sup>-es terem 35.000 Ft + ÁFA / nap teljes technikával Debrecenben az egyik legnívósabb helyen. Ezt csak így viszonyításként szeretné felhozni, illetve Kiss Csabának a felvetésére szeretne reflektálni, hogy Derecske Város lakosságának adják magasabb áron ezt a termet, miközben idejön egy vállalkozás és tréninget akar tartani, neki adják oda olcsóbban. Ő úgy gondolja, hogy ez a Szolgáltatóház a nevéből adódóan szolgáltatásokra épült és mivel elsősorban Derecske Város lakosságáért jött létre, ő úgy gondolja, hogy a város lakosságát kellene itt most előtérbe helyezni, és ezt a díjszabást úgy megtenni, hogy ez számukra is megfelelő legyen.

**Kiss Csaba képviselő:** ő nem Derecske lakossága ellen van, hogy ezt ők béreljék. Az árat nem azért gondolták, hogy legyen 10.000 Ft, hanem tegnap egy kiindulóárként volt felvetve, amit most megvitatnak. A lakosság ellen semmiféleképpen nincs azzal, hogy őket a 10.000 Ft megfizetésével terhelje. Most megbeszélnek, hogy milyen árkalkulációval, amit alpolgármester asszony is mondott, hogy ennyi Debrecenben egy nívós helyen egy bérlet. Derecske központjában vannak, ő úgy gondolja, itt is nívós helyen van, tárgyi eszközzel még nem rendelkezik, akkor gondolkozzanak esetleg tárgyi eszköz beszerzésén, vagy egyeztetve a Művelődési Központtal, hogy nekik van-e, amit rendelkezésre tudnának bocsátani.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni a hozzászólást, ő azt tudja mondani, és most egy kicsit pimasz lesz, ha 2500 Ft-tal nem lehet bérelni, ő nem fogja kivenni, mint polgármester. Azt látja, hogy így reális ennek az értéke arra időintervallumra, amire kiadják. Bocsánat, ezt azért mondja, mert pimasz lesz az egész okfejtése, miszerint egy polgármesternek viszonylagosan megvan az a biztos egzisztenciája, hogy nem kell gondolkodnia 500 és 1000 forintok környékén, viszont a realitások mezején kell mozogni, ha egy bármilyen rendezvényt néznek és elkezdenek számolgatni, elenyésző részének kellene lennie a bérleti díjnak, hisz itt el sem tudja képzelni még azt, hogy hogy lehet megoldani például az ételek melegítését, mivel nincsen konyha, emiatt úgy kell oda rendelni egy olyan szolgáltatást pluszban, ami megint meg fogja növelni a rendezvény lebonyolítását. Egy olyan javaslata lenne, és sajnos azt kell mondja, hogy a 2500 Ft alá is kellene menniük, ha oktatásról beszélnek, és hosszútávú, huzamosabb bérletéről beszélnek. Az eddigiekben működött ez, amit most meg szeretnének változtatni, de nincs ezzel semmi baj. Úgy ítéli meg, hogy az önkormányzatok az ingatlanokkal, ameddig a polgármester tudott szerződéseket kötni, addig megtette azt, és az utóbbi időszakban, talán, ha nem is több millió Ft, de millió fölötti összegek folytak be a bérletekből, hisz tanfolyamokat,

illetve egyéb dolgokat tudtak szervezni a Kormányhivatal, illetve a Foglalkoztatási Osztállyal való jó együttműködésnek köszönhetően. Osztályvezető asszony fordult hozzá sokszor kéréssel, hogy segítsenek ebben a tárgykörben nekik. Neki az a célja, hogy ez az ingatlan, csúnya szakszóval, forogjon és legyen mindig bérlője és legyen mindig mozgás benne és legyen mindig pénzmozgás is belőle, hisz a pályázatuk csak akkor számolható el. 1,1 milliárdos pályázatot valósítottak meg akkor abban az időszakban, aminek már most vége lett. Most azt kellene elérniük, hogy ebből az 1,1 milliárdból minél kevesebbet kelljen majd visszafizetniük az elkövetkező időszakban, 5 év múlva. Ha nem bánják, ez az 5 év, ő azt mondja, hogy lehet, hogy túlzónak tartják mindannyian, de ez még érinti mindnyájukat, hisz Derecskén vannak, Derecskén fognak lakni és a gyerekeik is még 5 év múlva. Ha nem is itt specifikusan, de Derecskén szeretnének szerinte maradni, és nem mindegy az, hogy 5 év múlva majd azt fogja mondani az akkori testület és az akkori vezetőség, hogy nem volt bevétel, miért nem volt bevétel, miért nem adták ki rugalmasan, hogy hadd haladjon és hadd jöjjön be bevétel és hadd menjenek a kiadási számlákra. Eszméletlen munka áll még a kollégái előtt, hogy ezeket a bérléseket el tudják indítani, hisz számolni kell, egyensúlyba kell hozni, képesek rá és meg is fogják tenni. Annyira kérné a testületi tagokat jelen álláspont szerint, hogy rugalmasan hadd kezdjék kiadni és hadd haladjon az egész abban a menetében, és igen, a döntést engedjétek, mint az előző 30 évben is működött, hogy hadd hozza meg ő és hadd írja alá ő. A pontrendszerét a kiadások alapján, szabályozzának meg egy fix havi díjat, vagy fix napidíjat vagy egy fix óradíjat, neki teljesen mindegy, csak ne építsenek be ékeket ebbe a működésbe, mert az nem csak az ő, hanem a kollégái és az egész pályázatnak a munkásságát és elszámolhatóságát teszik rizikóssá. Ezt nem szeretné semmiféleképpen sem. A 2500 forintról indulnának, de hogy tegyenek most kivételt azzal, hogy hány főt fog behívni oda, és akkor annak függvényében szabják meg az árat, vagy ez a személy náluk dolgozik és akkor olcsóbb legyen, derecskei és olcsóbb legyen, derecskei is drágább legyen, még véletlenül sem. Tehát azért mondja, hogy az ő szemében egyébként a 2500 Ft/óra, személy szerint, mit magánemberként és derecskei lakosként is szimpatikus, igénybe is venné az ÁFA-jával együtt is természetesen, viszont őszintén, a 10.000 Ft-nál el sem gondolkodna rajta. Azért lenne szerencsés a 2500 Ft-ot megállapítani, vagy a 2 ezret vagy a 3 ezret, ez most szűk mozgástér, mert már a szombati napra ki szeretnék venni, és akkor megint csak bevétele keletkezne az Önkormányzatnak. Azt szeretné hangsúlyozni, hogy a bizonytalan 80 ezer vagy 100.000 Ft, vagy a bizonytalan óránként 10.000 Ft helyett sokkal jobb az, ha minden hétvégére és minden olyan hétre, estére le tudják köttetni, ahol bár egész estéről bejön 18.000 Ft vagy 15.000 Ft, de az már egy biztos bevételi forrást fog jelenteni az elkövetkező időszakban is. Kiss Csabát szeretné most így megnyugtatni ezzel ezen a téren, hogy olyan szerződést írnak, hogy teljes mértékű anyagi felelősséggel tartozik az, aki ezt a termet bérlő és teljes mértékű helyreállításra kötelezhető és kötelező annak, aki ezt kiveszi. Ő lakik a legközelebb a Szolgáltatóházhoz, és az eddigiekben nem volt olyan buli, amitől ő nem tudott volna aludni, tehát nem fognak olyan partikat ott rendezni. Csak most itt jön a kérdés nagyon gyorsan, hogy mi a helyzet egy lagzival, az is egy jó nagy buli, tehát akkor azt sem fogják engedni, hogy egy lagzit megcsináljanak ott? Tehát ő azért nem kategorizálná, hogy milyen tevékenységre vehetik ki, hanem a felelősség a bérlőé, ha leszakított, eltört valamit, vállalja a felelősséget és fizesse ki teljes mértékben.

**Kiss Csaba képviselő:** elhangzott a lakodalom. Igen, annak örülni kell, hogy házasságot kötnek, viszont van egy téli és nyári időszak is. Télen nyilvánvalóan a fűtés költsége is felmerül, nyári időszakban világítás is kevesebb kell szerinte, mert tetőablakok vannak rajta. Nyilvánvaló, hogy ha este vannak a rendezvények, akkor ott világítás szükséges. A téli időszakban viszont a fűtés azért növekszik valamennyire, az növeli a költséget. Ennyit szeretett volna hozzáfűzni. Ő sem ragaszkodik a 10.000 Ft-hoz, megmondja őszintén, ez csak felvetődött a bizottsági tagok részéről, hogy ne legyen buli hely belőle. Amit elmondott

polgármester úr az előbb is, hogy lesz a szerződésben egy olyan dolog, hogy teljes felelősséggel tartozik az egész épületnek a felügyeletére, ez így elfogadható részéről. Az ár is kicsit, úgy gondolja, amit Diószegi József is mondott, hogy 2500 Ft-tól tegyenek egy tól-ig valamit, nem kell 10.000 Ft-ig, mert most már a 10.000 Ft-ot ő sem támogatná, de valami tól-ig legyen, ezt szerinte így meg lehet oldani. Akik lakodalmakat szerveznek, bármilyen lakodalmas házat bérelnek, lehet tudni, hogy ott más a díjszabási tétel.

**Bordán Szabolcs polgármester:** másik nagy hiányossága ennek az épületnek, rá is világított képviselő úr, hogy nincsen hűtése. Fűtése van, de hűtése nincsen, és az az igazság, hogy ha nyári időszakban ki tudják adni valakinek esti programra, akkor szerinte nagyon örülhetnek, mivel a hűtését nem tudják megoldani és a szúnyogokkal nem tudnak mit kezdeni, ha ablakot nyitnak és akkora szellőzést nem biztos, hogy eredményez. Egyébként a fűtés megy most is, nincsen kihasználva és most is megy, most is fűtik, nem leválasztható sajnos. Ez a lényeg benne, hogy ő őszintén megmondja, hogy nyugodtabban aludna, hogyha most a hétvégén már ki tudná venni az az illető, aki ki szeretné venni, mert akkor azt tudja, hogy legalább akkor, az aznapi fűtés már visszajött.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** annyit szeretne mondani Diószegi képviselőtársra javaslatához, hogy akkor alsó határt sem szabad meghatározniuk, hogyha 1500 Ft-ért tartósan kivették oktatásra óránként, mert nekik az is jó, hogyha 1500 Ft-ért veszi ki egy hónapig napi 6 órában, de akkor ne legyen az alsó határ, hanem egyedi elbírálás alapján.

**Bordán Szabolcs polgármester:** ugyanazt a nyitott ajtót döngetik mindannyian. Pont ezért mondta azt, hogy ez teljes mértékben rugalmas, és az adott helyzet, szituáció fogja megszabni. A másik rész, amiben még állást kell foglalni, hogy ha annyira szeretnék a bizottsági hatáskört megtartani, akkor viszont kötelezne arra minden bizottsági tagot, hogy jelenjen meg, mert sajnos ez mostanság nem jellemző, és ezáltal forintokat fog bukni az önkormányzatuk. Ha le van szabályozva az egész, azt a részét nem érti meg, hogy miért nem elegendő a polgármesternek az aláírása és azt követően majd a tájékoztatása a testület irányába. Ezt is mérlegeljük a szavazáskor, hisz ez is egy olyan rész, amivel kell, hogy kezdjenek valamit, mert hogyha bizottsági ülést kell összehívni, akkor talán már a hétvégén kellene, de a holnapi nap folyamára kevés az esélye annak, hogy össze tudnak hívni egy ülést. Kérdés, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, úgy szavazásra teszi fel a rendelet elfogadását. A határozati javaslatot a leírtak alapján teszi fel szavazásra.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:*

# DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

## 18/2021. (XI. 26.) önkormányzati rendelete

### az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében és a 36. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelete 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### 1. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljáról szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 38. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(9) A helyiség bérbeadása tekintetében – a (10) bekezdésben foglaltak kivételével – a Polgármester javaslatára a Képviselő-testület dönt.”*

(2) A Rendelet 38. §-a a következő (10) bekezdéssel kiegészül:

*„(10) A rendelet 8. mellékletében szereplő, az Üzletház II. jelű épületben lévő, piaci alapon bérbe adható konferenciaterem és tárgyalóterem esetében a bérbeadási jogokat a Polgármester gyakorolja.”*

#### 2. §

A Rendelet 62. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

*„A Szociális Bizottság és a Polgármester minden év júniusában köteles a Képviselő-testületnek – a beszámolót megelőző éves tevékenységéről – beszámolni.”*

#### 3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

**D e r e c s k e, 2021. november 25.**

**Bordán Szabolcs**  
polgármester

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet**  
jegyző

**Záradék:**

A kihirdetés időpontja: 2021. november 26.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet  
jegyző

**Bordán Szabolcs polgármester:** a rendelet elfogadásra került. Ezt követően a díjról és a felhívás elfogadásáról kell szavazniuk. Képviselő asszony javaslatára mondaná azt, amennyiben az megfelelő, hogy mindig egyedi elbírálás alapján, viszont magán rendezvényre szabnák meg, hogy mennyi az alsó határ, hisz visszaélésekre nem szeretne semmiféleképpen sem okot adni. Eddigiekben bevett volt ez a 2500 Ft, az oktatásnál nem tudja megmondani, mivel ott van olyan, amikor egy összegre alkuszna, például, hogy van X összege és abból szeretnék kihozni. Azt tudja nekik mondani, hogy bármilyen dolgot írnak ide be, a tájékoztatás jelleggel természetesen minden hónap utolsó csütörtökén élnie kell és élni is fog, hogy milyen személyeknek - a GDPR-t természetesen betartva - milyen feltételekkel adták ki.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** megfogalmazódott a fejében egy javaslat. Mi lenne, hogyha a minimum óradíjat határoznák meg, és onnantól pedig a bérbeadó és a bérlő megállapodása alapján történne. Ott pedig mérlegelni lehet, hogy milyen célra történik a bérbeadás, de egy minimum bérleti díj legyen kihirdetve, úgymond, hogy helyel-közzel tudják az igénylők.

**Kiss Csaba képviselő:** elhangzott a lakodalmaknak a rendezési lehetősége és kisebb lakodalmaknak a lehetősége. Nyilván ott is az eszközöket a lakodalom alkalmára oda kell elszállítani, valamint itt is, ha kisebb rendezvények vannak, például névnapok, nyilvánvalóan ott is eszközöket kell felvinni. Ő úgy gondolja, hogy ennek így működnie kell, a lakodalmaknál pedig, ahogyan az előbb is mondta, más díjszabásban kell gondolkodni, mert az egy teljesen más rendezvény. Reméli, hogy minél több lakodalom lesz.

**Luxeder Endre képviselő:** az ő javaslata arra vonatkozik, hogy a díjat nem úgy kellene megállapítani, hogy konkrétan X forint, hanem egy progresszív díjat, óradíjat kellene megállapítani. Csak példát mond, például első óra 10.000 Ft, 2. óra 5000 Ft, 3. órától számítva 2500 Ft, a 6. órától meg 1500 Ft. De ez csak példa, a lényeg az, hogy progresszív díj kerüljön megállapításra.

**Ács-Dósa Mónika alpolgármester:** köszöni szépen Luxeder Endre képviselő úrnak a felvetését. Reflektálna rá, látja, hogy képviselő úr műszaki ember, a rendezvények világában ez nem így működik sajnos. Köszönik szépen az ötletet.

**Bordán Szabolcs polgármester:** jegyző asszonynak a felvetése volt az eddigiekben számára a legéletszerűbb és legkönnyebben alkalmazható. Minimumként jelölik meg, például 1000 Ft/óra, és ezalatt már ténylegesen nettóról beszélgetnek egyfolytában, hisz ÁFA-körös, ezáltal ez alá már nem érdemes menni. Aki az 1000 Ft-os óradíjat sem tudja, például oktatásként kikalkulálni, akkor arra már nem biztos, hogy Derecskének, illetve az épületnek szüksége van. Annyit tudna még hozzáfűzni, hogy bizonyos kivételeket kell, hogy engedjenek, hogyha például a Művelődési Ház szeretne csinálni egy rendezvényt, akkor tőlük természetesen nem szívesen kérne el óránként még annyit sem, hisz ők is mehetnek a Művelődési Házba tanácskozni, beszélgetni, használják az ő termeiket is, tehát az intézményeken belül ezt a díjszabást ő teljes mértékben elvetné, viszont mindenki másnak, akkor 1000 Ft/óra és e fölötti kategóriát kell megszabniuk. Ez lenne az indítás. Elvárható tendencia az is, hogyha ebben az évben például 2500 Ft, akkor jövő évben már például 2700 Ft alatt ne adják ki. Ez az ő véleménye, hogy valamelyest azért kövessék ezeket a dolgokat, hisz az elszámoltatást is ez fogja majd megegyesíteni. Pályázati szempontok alapján van-e ennek akadálya, kérdezi kollégáját, Lakatos Gergőt.



**Lakatos Gergő Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetője:** pályázati szempontból a bevételeket és a kiadásokat kell majd legalizálni az 5 év eltelte végén. Úgy kellene ezt elfogadni és esetlegesen módosítani majd a jövő évben, hogy most fogják lezárni az üzemeltetésnek az első évét. Sajnos az üzemeltetés első éve nem volt túl sikeres bevételi szempontból, mivel körül-belül hetekkel ezelőtt kezdődött a Szolgáltatóháznak a kiadása, valamint az Inkubátorház sem termel még bevételt. Ha most ez felülvizsgálatra kerül, ez az egyéves időszak, akkor azt követően lehetne már új díjszabást alkalmazni bizonyos épületekre pozitív, esetleg negatív irányban. Tiszta képet, ő azt tudja mondani, hogy egy teljes évnél fognak látni, az pedig a jövő év vége lesz, amikor már ténylegesen üzemel az Inkubátorház is bevételi szempontból, valamint a Szolgáltatóház II-es jelű épülete is.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni szépen. A kollégája megerősítette abban, hogy a rugalmasságot bele kell tenni, hiszen mikor majd látják év végén, hogy nagyon kellene a forint, akkor erősítenek rajta, vagy azt mondják, hogy most már nem kell, mert túl fogják szárnyalni, akkor lehet az alsóbb kategóriákat alkalmazni. A mozgásteret ott mindenféleképpen meg kell hagyni.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** képviselő asszony vagy képviselő urak részéről volt, esetleg alpolgármester asszony részéről, hogy mennyi a technikai felszerelés. Azzal fogadja majd el a testület, ha elfogadja, hogy ezt egészítsék már ki, és itt a kolléganőre néz, aki készítette az előterjesztést, hogy milyen technikai felszerelés áll rendelkezésre, tehát ez a felhívás legyen már a műszaki leírással kiegészítve, mert szerinte az fontos információ.

**Bordán Szabolcs polgármester:** ezzel teljes mértékben egyetért, és azt tudja mondani, hogy ahány darab szék és asztal van ott jelen álláspont szerint, ebben az összegben akkor azt tudják odaadni. Arról a leltárt, arra kéri a kollégákat, készítsék el, és képezze a mellékletét a felhívásnak. Ez azért is jön jól, hogyha esetlegesen átadás-átvételkor egy szék eltörik, amit nem feltételez, de mindig jó, ha van egy ilyen. További kérdés nem érkezett, így arra kér mindenkit, hogy szavazzanak. Arról szavaznak, hogy összességében minimumot határoztak meg mindenben, 1000 Ft + ÁFA / óra. Maximumot nem határoztak meg, így ezáltal megmaradt Kiss Csaba képviselő úrnak a kívánsága, hogy egyedi díjszabással esetlegesen a lakodalmakat is meg lehet szervezni, illetve megmaradt Luxeder Endre képviselő úrnak is kívánsága, hogy progresszív és gondolkodhatnak, hogyha úgy szeretnék, minden rész benne maradt, amit a képviselőtársai javasoltak. Egy minimumot határoztak meg, 1000 Ft nettó óránként, illetve amit ő is mondott, hogy ezáltal lehetővé válik az, hogy éves szinten egy minimális emelést a gondolatvilágukban tartsanak és tudjanak beiktatni a jövőben. Az előzőekben említett módosításokkal, kiegészítésekkel tenné fel szavazásra a határozati javaslatot.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

### **136/2021. (XI. 25.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 8. mellékletében szereplő, 4130 Derecske, Makkay János téren található Üzletház II. jelű épületében lévő, piaci alapon bérbe adható konferenciaterem és tárgyalóterem bérbeadására

vonatkozó – a jelen határozat mellékletét képező – Felhívás című dokumentumot elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Felhívás közzétételéről gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a helyiségek helyi lakásrendelet szabályai szerinti bérbeadásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** felhívás közzétételére: azonnal  
bérbeadásra: folyamatos

# FELHÍVÁS

Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere bérbeadásra meghirdeti – a Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Helyi lakásrendelet) alapján – a **derecskei 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban 4130 Derecske, Makkay János téren található Üzletház II. jelű épületben lévő**

## KONFERENCIATEREM és TÁRGYALÓTEREM HELYISÉGEKET.

*A helyiségeket rendezvények, tárgyalások, egyeztetések, tréningek, oktatással kapcsolatos előadások megtartása céljából lehet eseti jelleggel bérbe venni!*

### Általános információk, bérbeadandó helyiségek

- 1.) A bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó) megnevezése, székhelye, telefonszáma: Derecske Város Önkormányzata, 4130 Derecske, Köztársaság út 87., telefonszám: +36 (54) 410-078.
- 2.) A hasznosítás célja, formája, a helyiségekben végezhető tevékenység megnevezése: Az alábbiakban megnevezett önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek (a továbbiakban: helyiségek) piaci alapon, bérbeadással történő hasznosítása felhívás útján:

### Üzletház II. jelű épület

Helység megnevezése	Hasznos m <sup>2</sup>
Konferenciaterem	118,93
Tárgyalóterem	31,08

A bérlő jogosult a bérlet időtartama alatt a kiszolgált helyiségek (teakonyha, folyosó, mosdók) használatára.

A helyiségek műszaki állapotát, felszereltségét, közműellátottságát a Felhívás 1. számú mellékletét képező Műszaki leírás tartalmazza.

A kérelmezőnek lehetősége van arra, hogy egy vagy több helyiséget béreljen egyidőben.

3.) A helyiségek helyszíni megtekintésének időpontja: A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal munkatársaival történt előzetes egyeztetés alapján.

4.) A helyiségek bérleti díjának (helyiségbér) összege:

**Konferenciaterem – minimum nettó 1.000 Ft + ÁFA/óra**  
**Tárgyalóterem – minimum nettó 1.000 Ft + ÁFA/óra**

A kiíró tájékoztatja a kérelmezőket arról, hogy a nettó bérleti díjat általános forgalmi adó (ÁFA) terheli, és a kérelmezővel a bérleti szerződés nettó bérleti díj + ÁFA összeggel kerül megkötésre.

5.) A megkötendő szerződés típusa: bérleti szerződés nem lakás céljára szolgáló helyiségre.

### A bérbeadáshoz szükséges dokumentumok benyújtása

A Felhívás 2. számú melléklete szerinti **KÉRELEM** minta.

A Kérelmen a kérelmező adatain túl meg kell jelölni:

- a bérelni kívánt helyiséget, (konferenciaterem vagy tárgyalóterem)
- a bérlet időtartamát, (év, hónap, nap, óra)
- a bérlet célját (rendezvény megtartása, stb.)

### A kérelmek benyújtásának helye és módja

#### **1.) A kérelem benyújtásának helye:**

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Jogi és Igazgatási Osztály – 4130 Derecske, Köztársaság út 87. „C” épület 4. számú irodahelyiség.

2.) **A kérelem benyújtásának módja:** a Felhívás mellékletét képező Kérelem nyomtatvány kitöltésével egy példányban személyesen papír alapon, elektronikusan a [titkarsag@derecske.hu](mailto:titkarsag@derecske.hu) e-mail címre eljuttatva, az E-papír szolgáltatás igénybevételével.

### A kérelmek elbírálása, a kérelmezők értesítésének módja, szerződéskötés, szerződéses feltételek

#### **1.) A kérelmek elbírálása, a kérelmezők értesítésének módja:**

A kérelmező által benyújtott kérelemről, a szerződés megkötéséről Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere dönt.

A kérelmezőt az Önkormányzat a döntést követően írásban papír alapon vagy elektronikusan e-mailen tájékoztatja.

#### **2.) A szerződéskötés:**

A bérleti szerződés aláírása a döntést követően haladéktalanul megtörténik.

#### **3.) Szerződéses feltételek:**

- a.) A kérelmező a helyiséget további bérbe nem adhatja.
- b.) A bérleti díj összege tartalmazza a helyiség használatával kapcsolatban felmerülő valamennyi rezsi költséget.
- c.) A kérelmező a helyiség bérlését követően köteles a helyiséget az eredeti állapotának megfelelően (tisztán, kitakarítva) az Önkormányzat részére visszaadni.

További információ az alábbi elérhetőségeken kérhető:

Személyesen a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Jogi és Igazgatási Osztályán (4130 Derecske, Köztársaság út 87., C” épület 4. irodahelyiség)

Hétfő, kedd és csütörtöki napokon 8:00–12:00, 13:00-16:00 óra között,  
pénteken: 8:00 – 12:00 óra között.  
Ügyintéző: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens.

Vagy telefonon az (54) 410 – 078-as telefonszám, 135-ös mellékén.

Derecske, 2021. november .....

**Bordán Szabolcs**  
polgármester

## Műszaki leírás

Helység megnevezése	Burkolat	Hasznos m <sup>2</sup>
Konferencia terem	kerámia	118,93
Tárgyaló terem	kerámia	31,08
Teakonyha	kerámia	9,77
Folyosó	kerámia	26,34
Női WC	kerámia	9,81
Férfi WC	kerámia	5,51

Az II. számú épület emeletén található, konferencia terem és tárgyaló terem helyiségei megközelíthetők a Rózsa utca és Makkay János tér park felőli oldaláról. Parkolási lehetőséget az épülettel párhuzamosan kialakított parkolók biztosítják. Az épület víz-, és szennyvízbekötéssel rendelkezik, melynek fogyasztását a vizes helyiségben elhelyezett mérőóra jelzi. A helyiségek elektromos fogyasztását az II. jelű épület park felőli oldalán - zöld területen - elhelyezett mérőszekrényben lévő mérő jelzi. Az épület elektromos ellátását, az I. jelű épületen elhelyezett napelem is elősegíti. A helyiségek fűtését padlófűtéses rendszeren keresztül gázkazán biztosítja, melynek fogyasztását a vizes helyiségben elhelyezett hőmennyiség mérővel mérhető.

## KÉRELEM

**A derecskei 74 helyrajzi számú, 4130 Derecske, Makkay János téren lévő  
Üzletház II. jelű épület helyiségeinek bérbeadás útján történő  
hasznosítására**

1./ Kérelmező neve (szervezet esetén megnevezése):

.....

2./Kérelmező címe (székhelye): .....

3./ Kérelmező telefonszáma: .....

4./ Kérelmező e-mail címe: .....

5./ Kapcsolattartó neve: .....

A bérelni kívánt helyiség megnevezése:  
(\*a megfelelő szövegrész aláhúzendó)

- Konferenciaterem                      vagy                      tárgyalóterem\*

A bérlet időpontja, időtartama:

- ..... év ..... hónap ..... nap ..... óra

A helyiség használatának célja:

- .....

Kelt: .....

aláírás



## LELTÁR

**A bérbeadással érintett 4130 Derecske, Makkay János téren lévő Szolgáltatóház I. jelű épület tartozékai**

### **Konferenciaterem:**

- **5 db szekrény**
- **14 db asztal**
- **48 db szék**

### **Tárgyalóterem:**

- **6 db asztal**
- **12 db szék**



## **6./ Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről**

**Bordán Szabolcs polgármester:** következő napirendi pont a Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről. Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető asszony készítette elő az anyagot, felkéri, hogy összegezze a tudnivalókat.

**Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető:** a gazdálkodási beszámoló előterjesztésre került, amely tartalmazza mind a bevételek, mind a kiadásoknak az időszakos alakulását az elmúlt 9 hónapban. Néhány fontosabb adatot emelne ki belőle: a normatív támogatásokat illetően 74%-os teljesítés mutatkozik, itt a kieső iparüzési adóbevétel tekintetében a 2. féléves támogatás október hónapban érkezett meg az önkormányzat számlájára. Ezen kívül pályázatokból működési, illetve felhalmozási célú támogatások érkeztek, azok pályázonként, összegszerűen az előterjesztésben bemutatásra kerültek. A bevételeknél, az adóbevételeket illetően a helyi adók 114%-os teljesülést mutatnak, amely a helyi iparüzési adó 117%-os túlteljesítéséből adódik. Központi adók tekintetében 2021-ben már nem került betervezésre, a NAV elvitte a gépjármű adó bevételt. A működési bevételeknél összességében 46% a teljesítés, a szolgáltatásokból egy 119%-os teljesítés mutatkozik meg. Meg kell említeni, hogy az ellátási díjakból, ami a gyermekétkeztetésből folyt be az Önkormányzathoz, az 29%-on áll. Ez részben a veszélyhelyzet miatt, részben a sok megbetegedésnek köszönhető, illetve az elmúlt évekhez képest nőtt a 100%-os és az 50%-os kedvezményűeknek a létszáma. A visszaigényelhető ÁFA összege még nem realizálódott, az az utolsó negyedévben fog az önkormányzatnál teljesülni. A működési és felhalmozási célú átvett pénzeszközök pedig a féléves beszámolóhoz hasonlóan kerültek teljesítésre. A bevételek tekintetében ennyit szeretett volna mondani. A kiadásoknál, ami említésre méltó, hogy az utolsó negyedévben fog kifizetésre kerülni mind a nyugdíjasok részére az idősok karácsonyi csomagja, illetve a beteg gyermek részére a támogatás, ami november hónapban fog kifizetésre kerülni. A kiadásoknál minden, ami a 9. hónapig felmerült, azok rendeződtek, egy civil támogatás, az Alapítvány esetében október hónapban került kifizetésre, azt még nem tartalmazza a beszámoló. Tartalék felhasználása nem történt az önkormányzat részére, és az intézmények tekintetében pedig összességében időarányos teljesítés mutatkozik mind a bevételek, mint a kiadások alakulásában.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta róla, Kiss Csabát kéri, hogy ismertesse a Bizottság állásfoglalását.

**Kiss Csaba képviselő:** a Bizottság megtárgyalta, ezekkel a számokkal, amik itt vannak a határozati javaslatban, mindenki elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

**Bordán Szabolcs polgármester:** hozzászólás merült-e fel a testületi tagokban ez irányból? Jelzést nem lát, így arra kér mindenkit, hogy szavazzanak.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

**137/2021. (XI. 25.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzat 2021. év III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót a mellékletben foglalt adatokkal, a MÉRLEG melléklet szerint

1.588.596.969 Ft költségvetési bevétellel,

1.266.557.584 Ft költségvetési kiadással,

277.778.284 Ft finanszírozási bevétellel,

53.668.217 Ft finanszírozási kiadással

elfogadja.

DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
2021. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS  
ÖSSZEVONT MÉRLEGE

BEVÉTELEK

I. táblázat

Forintban

Sor- szám	Bevétel jogcím	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E	F
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	853 595 773	43 241 530	896 837 303	662 187 549	74%
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	325 780 716	869 308	326 650 024	172 254 010	76%
1.2.	Önkormányzatok egyes közművelődési feladatainak támogatása	204 244 950	12 591 830	216 836 780	163 181 916	75%
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, ékezetes feladatainak támogatása	304 230 167	48 761 940	353 092 107	265 231 228	75%
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	18 879 940	312 552	19 192 492	15 131 891	79%
1.5.	Működési célú köz költségvetések és költségvetési támogatások	100 000 000		100 000 000	34 909 404	35%
1.6.	Ellátásból származó bevételek		10 887 100	10 887 100	10 887 100	100%
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	317 530 981	80 116 228	397 647 209	275 209 573	69%
2.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megérkezők					
2.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése					
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele					
2.4.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	317 530 981	80 116 228	397 647 209	275 209 573	69%
2.5.	2.5.-ből EU-s támogatás					
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	224 052 553	98 377 276	322 429 829	218 364 041	68%
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások					
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megérkezők					
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése					
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele					
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	224 052 553	98 377 276	322 429 829	218 364 041	68%
3.5.-ből EU-s támogatás						
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)	258 506 000	30 181 192	288 687 192	329 910 851	114%
4.1.	Ípirtörvényadó	16 000 000		16 000 000	15 776 700	99%
4.2.	Kommunális adó	20 000 000		20 000 000	19 481 373	97%
4.3.	Ípariadó	220 000 000	30 181 192	250 181 192	292 331 203	117%
4.4.	Tulajdonosi adó	1 000 000		1 000 000	819 809	82%
4.5.	Ólajpályaadó					
4.6.	Teljesítő					
4.7.	Ingatlanforgalmi adó					
4.8.	Egyéb közhatalmi bevételek (pótlék)	1 500 000		1 500 000	1 212 138	81%
4.9.	Egyéb bírság bevételek				276 872	
4.10.	Tartalmi bírságokból származó bevétel				12 666	
5.	Működési bevételek (5.1.+...+5.11.)	175 750 000	-111 778	175 638 228	91 539 812	52%
5.1.	Közvetített szolgáltatás értéke	17 357 431		17 357 431	11 190 410	64%
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	29 910 000	-111 778	29 798 228	20 938 771	70%
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	3 890 000		3 890 000	2 956 048	76%
5.4.	Tulajdonosi bevételek	30 000 000		30 000 000	14 294 733	48%
5.5.	Ellátási díjak	49 909 075		49 909 075	25 766 976	52%
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	21 250 100		21 250 100	12 871 631	61%
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	23 523 494		23 523 494	93 090	0%
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségszerű bevételek				170	
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei				1 635 702	
5.10.	Útlevél díj					
5.11.	Egyéb működési bevételek				1 492 371	
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)					
6.1.	Immateriális javak értékesítése					
6.2.	Ingatlanok értékesítése					
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése					
6.4.	Részvények értékesítése					
6.5.	Hozamozások értékesítéséből származó bevételek					
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+7.3.)	14 548 876		14 548 876	11 553 263	79%
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megérkezők ÁH-n kívülről					
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről					
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	14 548 876		14 548 876	11 553 263	79%
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)					
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+...+8.3.)				31 880	
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megérkezők ÁH-n kívülről					
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről					
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz				31 880	
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)					
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+...+8)	1 843 978 183		1 843 978 183	1 588 596 969	76%

10.	Hitelek, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)					
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele					
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól					
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól					
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1.+...+11.4.)					
11.1.	Porgatósi célú belföldi értékpapírok vásárlása, értékesítése					
11.2.	Egyen belül lejáró belföldi értékpapírok kibocsátása					
11.3.	Bejelentési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése					
11.4.	Egyen kívül lejáró belföldi értékpapírok kibocsátása					
12.	Maradvány igénybevétele (12.1.+12.2.)	253 333 448	18 162 896	271 496 344	271 496 374	100%
12.1.	Helyi önkormányzatok maradványának igénybevétele	253 333 448	18 162 896	271 496 344	271 496 374	100%
12.2.	Rövid és vállalkozási maradványának igénybevétele					
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1.+...+13.3.)		6 281 910	6 281 910	6 281 910	100%
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések		6 281 910	6 281 910	6 281 910	100%
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések likvidálása					
13.3.	Likvidált bevételek maradványból					
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...+14.4.)					
14.1.	Porgatósi célú külföldi értékpapírok vásárlása, értékesítése					
14.2.	Bejelentési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése					
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása					
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele					
15.	Változatok					
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei					
17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+...+16.)	253 333 448	24 444 806	277 778 254	277 778 284	100%
18.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9.+17.)	2 097 311 631			1 866 375 253	79%

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Sorszám	Kiadási jogcímelek	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
A		B	C	D	E	F
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.+1.8.)	1 603 293 711			1 128 602 876	64%
1.1.	Személyi juttatások	734 442 083	76 436 701	810 878 784	559 736 204	69%
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	114 099 280	11 847 069	126 946 349	85 320 635	67%
1.3.	Dologi kiadások	661 287 888	50 341 368	711 629 256	435 338 552	60%
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	24 130 000	-600 000	23 530 000	12 408 525	46%
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	47 712 616	14 643 346	62 355 962	42 638 867	68%
1.6.	- az 1.5-ből: - államháztartáson kívülről					
1.7.	- Tervezési célú államháztartáson kívülről					
1.8.	- Elvonások és befizetések	24 945 278	9 813 755	34 759 033	21 152 670	61%
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre					
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre					
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre					
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre					
1.13.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre					
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre					
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások					
1.16.	- Kauterátumok					
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	22 267 338	4 831 591	27 098 929	21 406 197	78%
1.18.	Tartalékok	17 021 835		17 021 835		0%
1.19.	- az 1.18-ból: - Államháztartáson kívülre					
1.20.	- Előtakarítások					
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	441 660 089		565 428 241	137 954 708	24%
2.1.	Beruházások	280 685 061	82 520 604	363 205 665	70 873 541	21%
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás					
2.3.	Felújítások	190 965 027	41 257 349	232 222 376	67 080 867	29%
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás					
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások					
2.6.	2.5.-ből: - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre					
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre					
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre					
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre					
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre					
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre					
2.12.	- Lakástámogatás					
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre					
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	2 044 943 799			1 266 557 584	55%
4.	Hitelek, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (4.1.+...+4.3.)	22 324 000		22 324 000	16 668 000	75%
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	22 324 000		22 324 000	16 668 000	75%
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól					
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól					
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1.+...+5.6.)					
5.1.	Porgatósi célú belföldi értékpapírok vásárlása					
5.2.	Bejelentési célú belföldi értékpapírok vásárlása					
5.3.	Kincstárjegyek beváltása					
5.4.	Egyen belül lejáró belföldi értékpapírok beváltása					
5.5.	Belföldi kötvények beváltása					
5.6.	Egyen kívül lejáró belföldi értékpapírok beváltása					
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1.+...+6.4.)	30 143 832		30 143 832	37 000 217	123%
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása					
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	30 143 832		30 143 832	37 000 217	123%
6.3.	Előlegzőtörlesztések bevételeinek elvonása					
6.4.	Pénzügyi lízing kiadásai					
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1.+...+7.5.)					
7.1.	Porgatósi célú külföldi értékpapírok vásárlása					
7.2.	Bejelentési célú külföldi értékpapírok vásárlása					
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása					
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kintlévélyeknek nemz. szervezeteknek					
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyi intézményeknek					
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek					
9.	Változatok					
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	52 367 832		52 367 832	53 668 217	102%
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	2 097 311 631			1 320 225 801	56%

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

		Forintban			
1.	Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	-200 965 616		-325 410 422	322 939 385
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 17. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	200 965 616	24 444 806	225 410 422	224 110 067

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege  
(Önkormányzati szinten)

Sor- szám	Bevételek					Kiadások				
	Megnevezés A	2021. évi előirányzat B	Módosítás C	Módosított előirányzat D	2021. évi III. negyedévi teljesítés E	Megnevezés F	2021. évi előirányzat G	Módosítás H	Módosított előirányzat I	2021. évi III. negyedévi teljesítés J
1.	Önkormányzatok működési támogatásai	853 595 773	43 241 530	896 837 303	652 187 549	Személyi juttatások	734 442 083 Ft	76 436 701 Ft	810 878 784 Ft	559 736 294 Ft
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	317 530 981	80 116 228	397 647 209	275 209 573	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	114 699 289 Ft	11 847 689 Ft	126 546 978 Ft	85 220 638 Ft
3.	2. helyi EU-s támogatás	-	-	-	-	Dologi kiadások	661 287 888 Ft	50 341 708 Ft	711 629 596 Ft	428 538 532 Ft
4.	Köznevelési bevételek	258 500 000	30 181 192	288 681 192	329 910 851	Ellátottak pénzbeli juttatásai	28 130 000 Ft	-800 000 Ft	27 330 000 Ft	12 468 525 Ft
5.	Működési bevételek	175 750 000	-111 775	175 638 225	31 339 812	Egyéb működési célú kiadások	47 712 616 Ft	14 645 346 Ft	62 357 962 Ft	42 638 867 Ft
6.	Működési célú átvett pénzeszközök	14 548 876	-	14 548 876	11 553 263	Tartalékok	17 021 835 Ft	-	17 021 835 Ft	0 Ft
7.	6. helyi EU-s támogatás (leírtak)	-	-	-	-	-	-	-	0 Ft	0 Ft
8.	-	-	-	-	-	-	-	-	0 Ft	0 Ft
9.	-	-	-	-	-	-	-	-	0 Ft	0 Ft
10.	-	-	-	-	-	-	-	-	0 Ft	0 Ft
11.	-	-	-	-	-	-	-	-	0 Ft	0 Ft
12.	-	-	-	-	-	-	-	-	0 Ft	0 Ft
13.	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+2.+4.+5.+6.+8.+9.+12.)</b>	<b>1 619 926 630</b>	<b>153 427 175</b>	<b>1 773 353 805</b>	<b>1 370 201 048</b>	<b>Költségvetési kiadások összesen (1.+2.+12.)</b>	<b>1 603 293 711 Ft</b>	<b>152 471 104 Ft</b>	<b>1 755 764 815 Ft</b>	<b>1 128 602 876 Ft</b>
14.	Hianybevételek finanszírozásának bevételei (15.+ +18.)	253 333 448	24 144 006	277 477 454	277 778 284	Értékpapír vásárlás, visszavásárlás	-	-	-	-
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele	253 333 448	18 162 896	271 496 344	271 496 344	Likvidációs célú hitelek törlesztése	-	-	-	-
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele	-	-	-	-	Rövid lejáratú hitelek törlesztése	-	-	-	-
17.	Államháztartáson belüli megelőlegezés	-	6 281 910	6 281 910	6 281 910	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	22 224 000 Ft	-	22 224 000 Ft	16 668 000 Ft
18.	Értékpapír értékesítése	-	-	-	-	Kölcsön törlesztése	-	-	-	-
19.	Hianyjelző finanszírozásának bevételei (20.+ +21.)	-	-	-	-	Forgatási célú belhatalmi, kalföldi értékpapírok vásárlása	-	-	-	-
20.	Likvidációs célú hitelek kölcsönök felvétele	-	-	-	-	Penzeszközök lakótelki betétekkel elhelyezése	-	-	-	-
21.	Egyéb	-	-	-	-	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	-	-	-	-
22.	Változóbevételek	-	-	-	-	Változóbevételek	-	-	-	-
23.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	-	-	-	-	Megelőlegezés visszafizetése	30 143 832 Ft	-	30 143 832 Ft	37 000 217 Ft
24.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+19.+22.+23.)	253 333 448	24 444 806	277 778 254	277 778 284	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14.+23.)	52 367 832 Ft	0 Ft	52 367 832 Ft	53 668 217 Ft
25.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN (13.+24.)</b>	<b>1 873 259 078</b>	<b>177 871 981</b>	<b>2 051 131 059</b>	<b>1 647 979 332</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+24.)</b>	<b>16 631 919 Ft</b>	<b>152 471 104 Ft</b>	<b>17 587 990 Ft</b>	<b>241 598 172 Ft</b>
26.	<b>Költségvetési hiány:</b>	-	-	-	-	<b>Költségvetési többlet:</b>	<b>217 597 535 Ft</b>	<b>25 400 877 Ft</b>	<b>242 998 412 Ft</b>	<b>465 708 239 Ft</b>
27.	<b>Bruttó hiány:</b>	-	-	-	-	<b>Bruttó többlet:</b>	-	-	-	-



II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege  
(Önkormányzati szinten)

Sor- szám	Bevételek					Kiadások				
	Megnevezés A	2021. évi előirányzat B	Módosítás C	Módosított előirányzat D	2021. évi III. negyedévi tevékenység E	Megnevezés F	2021. évi előirányzat G	Módosítás H	Módosított előirányzat I	2021. évi III. negyedévi tevékenység J
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	224 052 553	98 377 276	322 429 829	218 395 921	Beruházások	250 085 061	83 520 604	333 205 665	70 573 841
2.	1-ből EU-s támogatás					1-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás				
3.	Felhalmozási bevételek					Felújítások	190 065 027	41 257 549	232 222 576	67 380 867
4.	Felhalmozási célú áru- és pénzügyi eszköz értékesítése				31 880	3-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás				
5.	4-ből EU-s támogatás (előzetlen)					Egyéb felhalmozási célú kiadások				
6.	Egyéb felhalmozási célú bevételek									
7.										
8.										
9.										
10.										
11.										
12.	Költségvetési bevételek összesen: (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)	224 052 553	98 377 276	322 429 829	218 395 921	Tartalékok	441 650 088	123 778 153	565 428 241	137 954 708
13.	Hosszú lejáratú finanszírozás bevételei (14+...+18)					Költségvetési kiadások összesen: (1+13+15+16+17+18)				
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele					Értékpapír vásárlás, visszavásárlása				
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele					Hibák orrészése				
16.	Büdt. visszavonásból származó bevétel					Rövid lejáratú hitelek törlesztése				
17.	Értékpapír értékesítése					Hosszú lejáratú hitelek törlesztése				
18.	Egyéb hirtel finanszírozás bevételei					Kölcsön törlesztése				
19.	Hosszú lejáratú finanszírozás bevételei (20+...+24)					Burkolási célú befűtési, kültéri értékpapírok vásárlása				
20.	Hosszú lejáratú hitelek kölcsönök felvétele					Büdt. elengedése				
21.	Rövid lejáratú hitelek kölcsönök felvétele					Pénzügyi lízing kiadása				
22.	Likvidációs célú hitelek kölcsönök felvétele									
23.	Értékpapír kibocsátás									
24.	Egyéb hirtel finanszírozási bevételek									
25.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (13+19)					Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (13+...+24)				
26.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (12+25)	224 052 553	98 377 276	322 429 829	218 395 921	KIADÁSOK ÖSSZESEN (12+25)	441 650 088	123 778 153	565 428 241	137 954 708
27.	Költségvetési hiány:	217 597 535	25 400 877	242 998 412	-	Költségvetési többlet:	-	-	-	80 441 213
28.	Bruttó hiány:	217 597 535	25 400 877	242 998 412	-	Bruttó többlet:	-	-	-	80 441 213

## Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2020. XII. 31-ig	2021. évi előirányzat	Módosítás	2021. évi módosított	2021. utáni szükséglet			2021. évi III. negyedévi teljesítés %-ban		
							B	C	D		E	F
Önkormányzati igazgatás eszközbeszerzés	260 000			260 000		260 000				193 388		74%
Ingatlanvásárlás	1 000 000			1 000 000		1 000 000						0%
Közfoglalkoztatási program	1 165 860			1 165 860		1 165 860				1 423 822		122%
Növénytermesztés	2 450 000			2 450 000		2 450 000						0%
Szennyvíz közműhálózaton felújítása	15 000 000			15 000 000		15 000 000				1 105 510		7%
Ívóvíz közműhálózaton felújítása	5 000 000			5 000 000		5 000 000				2 761 786		55%
Város, községgazdálkodás eszközbeszerzés	410 000			410 000		410 000				198 488		48%
Erdékeltségnyelvény pályázat	1 149 000			1 149 000		1 149 000						0%
Zöld Város pályázat	37 430 201			37 430 201		37 430 201				15 498 888		41%
Bölcsőde pályázat	180 000 000			180 000 000		180 000 000				36 417 310		20%
Hivatal eszközbeszerzés	1 750 000			1 750 000		1 750 000				1 163 254		66%
Központ eszközbeszerzés	1 110 000			1 110 000		1 110 000				322 690		29%
Művelődési Ház eszközbeszerzés	3 960 000			3 960 000		3 960 000				3 593 790		91%
Piac infrastruktúrális, eszközteljesítés						73 853 404						0%
WiFi 4EU						5 392 200				5 392 200		100%
Óvoda eszközbeszerzés, kazánbeszerzés						3 275 000				84 119		3%
Járási EFOP eszközbeszerzés										1 155 581		
Humánkapacitások eszközbeszerzés										1 263 015		
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>250 685 061</b>			<b>250 685 061</b>		<b>333 205 665</b>				<b>70 573 841</b>		<b>21%</b>

Felújítási kiadások előirányzata felújításonként

Felújítás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2020. XII. 31-ig	2021. évi előirányzat	Módosítás	2021. évi módosított	2021. utáni szükséglet	2021. évi III. negyedévi teljesítés	2021. évi III. negyedévi teljesítés %-ban
A	B	C	D	E	F	G	H=(B-D-G)	I	J
Vagyonnal való gazdálkodás	5 000 000			5 000 000		5 000 000		1 184 483	24%
Közfoglalkoztatás	5 456 492			5 456 492		5 456 492		3 343 833	61%
Útfelújítás	5 000 000			5 000 000		5 000 000			0%
Szennyvíz közművezeték felújítása	17 620 000			17 620 000		17 620 000		237 867	1%
Ivóvíz közművezeték felújítása	15 160 000			15 160 000		15 160 000		12 904 923	85%
Lakóépületek felújítása	1 000 000			1 000 000		1 000 000			0%
Településfejlesztési projektek	117 350 000			117 350 000	22 125 877	139 475 877			0%
144/2020. (VII.09.) KT hat.	20 028 535			20 028 535		20 028 535		19 951 700	100%
Lakásfelújítás	4 350 000			4 350 000		4 350 000			0%
Bajcsy - Zsilinszky útfelújítás					19 131 672	19 131 672		571 500	3%
Művelődési Ház felújítás								4 504 221	
Óvoda felújítás								2 727 027	
Zöld Város								21 955 313	
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>190 965 027</b>			<b>190 965 027</b>	<b>41 257 549</b>	<b>232 222 576</b>		<b>67 380 867</b>	<b>29%</b>

Megnevezés	<b>DERESCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA</b>	01	01	01	01	01
Feladat megnevezése	<b>Összes bevétel, kiadás</b>	01	02	03	04	05

Forintban

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E	F
<b>Bevételek</b>						
1.	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	<b>853 595 773</b>	<b>-43 241 530</b>	<b>810 354 243</b>	<b>662 187 549</b>	<b>74%</b>
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	225 780 716	-869 300	224 911 416	172 254 010	76%
1.2.	Önkormányzatok egyes költségvetési feladatainak támogatása	204 244 959	-12 591 830	191 653 129	163 181 916	75%
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, ifjúsági feladatainak támogatása	304 730 167	48 761 940	353 492 107	265 823 228	75%
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	18 839 040	312 552	19 151 592	15 131 891	79%
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	160 000 000	-30 181 192	129 818 808	34 509 404	50%
1.6.	Ellátófeladatokból származó bevételek		10 887 100	10 887 100	10 887 100	100%
2.	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	<b>317 530 981</b>	<b>80 116 228</b>	<b>397 647 209</b>	<b>268 768 653</b>	<b>68%</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei					
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések					
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése					
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele					
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	317 530 981	80 116 228	397 647 209	268 768 653	68%
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás					
3.	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	<b>224 052 453</b>	<b>98 377 276</b>	<b>322 429 729</b>	<b>205 885 385</b>	<b>64%</b>
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások					
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések					
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése					
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele					
3.5.	Igény felhalmozási célú támogatások bevételei	224 052 453	98 377 276	322 429 729	205 885 385	64%
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás					
4.	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)</b>	<b>258 500 000</b>	<b>30 181 192</b>	<b>288 681 192</b>	<b>329 910 851</b>	<b>114%</b>
4.1.	Építményadó	16 000 000		16 000 000	15 776 790	99%
4.2.	Kommunális adó	20 000 000		20 000 000	19 481 373	97%
4.3.	Iparűzési adó	220 000 000	0 181 192	220 181 192	292 111 201	117%
4.4.	Tulajdonosi díj	1 000 000		1 000 000	819 809	82%
4.5.	Gépjárműadó					
4.6.	Települési					
4.7.	Idegenforgalmi adó					
4.8.	Egyéb közhatalmi bevétel (pótlék)	1 500 000		1 500 000	1 212 138	81%
4.9.	Igény bírság bevétel				376 872	
4.10.	Természeti birtokadásból származó jóv. ekelem				12 666	
5.	<b>Működési bevételek (5.1.+...+5.11.)</b>	<b>124 000 000</b>	<b>-111 775</b>	<b>123 888 225</b>	<b>57 058 438</b>	<b>46%</b>
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	17 337 431		17 337 431	11 190 410	64%
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	7 410 000	-111 775	7 298 225	8 717 785	119%
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	2 800 000		2 800 000	2 312 591	83%
5.4.	Tulajdonosi bevételek	30 000 000		30 000 000	14 294 733	48%
5.5.	Hűtési díjak	25 909 075		25 909 075	7 398 124	29%
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	17 000 000		17 000 000	10 153 058	60%
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	23 523 494		23 523 494		0%
5.8.	Kamatbevételek és más igazságszolg. bevételek				106	
5.9.	Igény pénzügyi műveletek bevételei				1 635 702	
5.10.	Hirteleni átal. fizetés kifizérése					
5.11.	Egyéb működési bevételek				1 155 669	
6.	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>					
6.1.	Immateriális javak értékesítése					
6.2.	Ingatlanok értékesítése					
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése					
6.4.	Részvételek értékesítése					
6.5.	Részvételek megvásárlására kapott adó bevételek					
7.	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+7.3.)</b>	<b>14 548 876</b>		<b>14 548 876</b>	<b>11 553 263</b>	<b>79%</b>
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről					
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről					
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	14 548 876		14 548 876	11 553 263	79%
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)					
8.	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+...+8.3.)</b>				<b>31 880</b>	
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről					
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről					
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz				31 880	
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)					
9.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+...+8.)</b>	<b>1 792 228 183</b>	<b>251 804 451</b>	<b>2 044 032 634</b>	<b>1 535 396 019</b>	<b>75%</b>
10.	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>					
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele					
10.2.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozásnál					
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele					
11.	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1.+...+11.4.)</b>					
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése					
11.2.	Éves belföldi lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása					
11.3.	Defektelési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése					
11.4.	Even től lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása					
12.	<b>Maradvány igénybevétele (12.1.+12.2.)</b>	<b>253 333 448</b>	<b>12 731 677</b>	<b>266 065 125</b>	<b>264 131 067</b>	<b>99%</b>
12.1.	Első év költségvetési maradványának igénybevétele	253 333 448	12 731 677	266 065 125	264 131 067	99%
12.2.	Első év vállalkozási maradványának igénybevétele					
13.	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1.+...+13.3.)</b>		<b>6 281 910</b>	<b>6 281 910</b>	<b>6 281 910</b>	<b>100%</b>
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések		6 281 910	6 281 910	6 281 910	100%
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése					
13.3.	Lakóhitelek betétek megvásárlása					
14.	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...+14.4.)</b>					
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése					
14.2.	Defektelési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése					
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása					
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele					
15.	<b>Változatlan</b>					
16.	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó államháztartáson kívülről felvett bevételek</b>					
17.	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+...+16.)</b>	<b>253 333 448</b>	<b>19 013 587</b>	<b>272 347 035</b>	<b>270 412 977</b>	<b>99%</b>
18.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)</b>	<b>2 045 561 631</b>	<b>270 818 038</b>	<b>2 316 379 669</b>	<b>1 805 808 996</b>	<b>78%</b>

Megnevezés	DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	01	01	01	01	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	02	03	04	05

Forintban

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E	F
<b>Kiadások</b>						
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.+1.18.)	903 352 338	107 515 388	1 010 867 726	627 135 449	62%
1.1.	Személyi juttatások	260 942 063	31 864 431	314 806 494	218 066 885	70%
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	34 688 096	8 349 018	43 037 114	27 723 468	65%
1.3.	Dologi kiadások	514 857 728	31 456 393	546 314 121	323 287 704	60%
1.4.	Helyi köznevelési juttatásai	28 130 000	-800 000	27 330 000	12 408 525	46%
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	47 712 616	14 645 346	62 357 962	42 638 867	68%
1.6.	az 1.5-ből - Előző évi előirányzatból származó befizetések					
1.7.	- Tiszviselyi előirányzat alapú befizetések					
1.8.	- Elnökségek ár befizetések	24 945 278	9 813 755	34 759 033	21 152 670	61%
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre					
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre					
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre					
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre					
1.13.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre					
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre					
1.15.	- Árképzések, ártámogatások					
1.16.	- Kamattámogatások					
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	22 767 338	4 831 391	27 598 729	21 486 197	78%
1.18.	Tartalékok	17 021 835		17 021 835		0%
1.19.	az 1.18-ból - Általános tartalék					
1.20.	- Célhatalékok	17 021 835		17 021 835		0%
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.2.+2.5.)	434 830 089	120 503 153	555 333 241	124 559 696	23%
2.1.	Helyi felújítások	243 865 061	79 245 604	323 110 665	65 409 984	20%
2.2.	2.1-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás					
2.3.	Felújítások	190 965 027	41 237 549	232 202 576	80 149 618	35%
2.4.	2.1-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás					
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások					
2.6.	2.5-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre					
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre					
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre					
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre					
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre					
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre					
2.12.	- Lakástámogatás					
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre					
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	1 338 182 426	228 018 541	1 566 200 967	752 695 055	48%
4.	Helyi, községi önkormányzatok államháztartáson kívülre (4.1.+...+4.3.)	22 224 000		22 224 000	16 668 000	75%
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	22 224 000		22 224 000	16 668 000	75%
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak					
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése					
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1.+...+5.6.)					
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása					
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása					
5.3.	Kétszámjegyű beváltás					
5.4.	Egyenlő lejáratú belföldi értékpapírok beváltása					
5.5.	Belföldi követelési beváltása					
5.6.	Egyenlő lejáratú belföldi értékpapírok beváltása					
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1.+...+6.5.)	685 155 205	42 799 497	727 954 702	520 826 076	72%
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása					
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	30 143 832		30 143 832	37 000 217	123%
6.3.	Központi, irányító szervi támogatás	655 011 373	42 799 497	697 810 870	483 825 859	69%
6.4.	Pénzeszközök kölcsön felvételére a helyi gazdaságra					
6.5.	Biztosítási díjak kiadásai					
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1.+...+7.5.)					
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása					
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása					
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása					
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányzati nem- szervezetelemek					
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyi szervezetek					
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek					
9.	Változatlanok					
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	707 370 205	42 799 497	750 178 702	537 494 076	72%
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	2 045 561 631	270 818 038	2 316 379 669	1 290 189 131	56%

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	39,5		39,5			
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	150		150			

04

Költségvetési szerv megnevezése	DERECSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	02	02	02	02	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	02	03	04	05

Forintban

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E	F
<b>Bevételek</b>						
1.	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)	2 500 000		2 500 000	1 330 413	53%
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke					
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	2 500 000		2 500 000	1 261 106	50%
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke					
1.4.	Tulajdonosi bevételek					
1.5.	Ellátási díjak					
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó					
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése					
1.8.	Kamatbevételek					
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei					
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés					
1.11.	Egyéb működési bevételek				69 307	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)					
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei					
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről					
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről					
2.4.	2.1-ből EU-s támogatás					
3.	Közhatalmi bevételek					
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+...+4.3.)					
4.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások					
4.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről					
4.3.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről					
4.4.	4.3-ból EU-s támogatás					
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)					
5.1.	Immateriális javak értékesítése					
5.2.	Ingatlanok értékesítése					
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése					
6.	Működési célú átvett pénzeszközök					
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök					
8.	Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)	2 500 000		2 500 000	1 330 413	53%
9.	Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)	190 250 073	-1 080 962	189 169 111	131 009 495	69%
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele				510 509	
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele					
9.3.	Irányító szerv (önkormányzat) támogatás (intézményfinanszírozás)	190 250 073	-1 080 962	189 169 111	130 498 986	69%
10.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>192 750 073</b>	<b>-1 080 962</b>	<b>191 669 111</b>	<b>132 339 908</b>	<b>69%</b>

<b>Kiadások</b>						
Száma	Kiadások	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E	F
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	191 000 073	-1 080 962	189 919 111	136 728 950	69%
1.1.	Személyi juttatások	139 357 400	-935 898	138 421 502	96 407 669	70%
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	24 470 397	-145 064	24 325 333	16 728 119	69%
1.3.	Dologi kiadások	27 172 276		27 172 276	17 593 162	65%
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai					
1.5.	Egyéb működési célú kiadások					
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)	1 750 000		1 750 000	1 163 254	66%
2.1.	Beruházások	1 750 000		1 750 000	1 163 254	66%
2.2.	Felújítások					
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások					
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása					
3.	Finanszírozási kiadások					
4.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)</b>	<b>192 750 073</b>	<b>-1 080 962</b>	<b>191 669 111</b>	<b>131 892 204</b>	<b>69%</b>

447 704

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	35	0	35			
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)						



9.3. melléklet a 137/2021 (XII.15.) önkormányzati rendelethez

Költségvetési szerv megnevezése	DERECSCKE VÁROSI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR	03	03	03	03	03
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	02	03	04	05

Forintban

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E	F
<b>Bevételek</b>						
1.	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)	24 250 000		24 250 000	14 216 319	59%
1.1.	Köszletértékesítés ellenértéke					
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	20 000 000		20 000 000	10 754 014	54%
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke				643 457	
1.4.	Tulajdonosi bevételek					
1.5.	Ellátási díjak					
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	4 250 000		4 250 000	2 718 573	64%
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése				93 000	
1.8.	Kamatbevételek				2	
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei					
1.10.	Hoztatóó által fizetett kártérítés					
1.11.	Egyéb működési bevételek				7 273	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)				6 440 920	
2.1.	Helyi önkormányzatok bevételei					
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről					
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				3 021 344	
2.4.	2.3.-ból EU-támogatás					
2.5.	Eltéríthető állami pénztárgépi működési célú támogatás				3 419 576	
3.	Külsőforrású bevételek					
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+...+4.2.)				12 478 656	
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről					
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				12 478 656	
4.3.	4.2.-ből EU-támogatás					
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)					
5.1.	Immateriális javak értékesítése					
5.2.	Hajótörök értékesítése					
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése					
6.	Működési célú átvett pénzeszközök					
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök					
8.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)</b>	<b>24 250 000</b>		<b>24 250 000</b>	<b>33 135 895</b>	<b>137%</b>
9.	Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)	88 032 491	-1 148 484	86 884 007	73 829 589	85%
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele		5 156 219	5 156 219	5 156 249	100%
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele					
9.3.	Irányító szerv (önkormányzat) támogatás (intézményfinanszírozás)	88 032 491	-6 304 703	81 727 788	68 673 310	84%
10.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>112 282 491</b>	<b>-1 148 484</b>	<b>111 134 007</b>	<b>106 965 484</b>	<b>96%</b>

<b>Kiadások</b>						
Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E	F
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	108 322 491	-1 148 484	107 174 007	73 329 748	68%
1.1.	Személyi juttatások	50 299 600	-1 129 613	49 169 987	36 140 191	74%
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	7 648 507	-175 090	7 473 417	5 494 396	74%
1.3.	Dologi kiadások	30 374 384	100 219	30 530 603	21 695 161	63%
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai					
1.5.	Egyéb működési célú kiadások					
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)	3 960 000		3 960 000	8 098 011	204%
2.1.	Beruházások	3 960 000		3 960 000	3 593 790	91%
2.2.	Felújítások				4 504 221	
2.3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások					
2.4.	2.3.-ból EU-támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadásai					
3.	Finanszírozási kiadások					
4.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)</b>	<b>112 282 491</b>	<b>-1 148 484</b>	<b>111 134 007</b>	<b>81 427 759</b>	<b>73%</b>

25 537 695

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	11	3	14			
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)						



9.4. melléklet a 2021. évi költségvetési törvényhöz

Költségvetési szerv megnevezése	DERECSEI SZOCIÁLIS, CSALÁD ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT	04	04	04	04	04
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	02	03	04	05

Forintban

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E	F
<b>Bevételek</b>						
1.	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)	24 000 000		24 000 000	18 524 565	77%
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke					
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke					
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke					
1.4.	Tulajdonosi bevételek					
1.5.	Ellátási díjak	24 000 000		24 000 000	18 168 652	76%
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó					
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése					
1.8.	Kamatbevételek					
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei					
1.10.	Biztosítási állomány kártérítése					
1.11.	Egyéb működési bevételek				355 912	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)					
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei					
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése AH-n belülről					
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről					
2.4.	2.3.-ból EU támogatás					
3.	Közhatalmi bevételek					
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+...+4.2.)					
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése AH-n belülről					
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről					
4.2.	4.2.-ből EU-támogatás					
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)					
5.1.	Immateriális javak értékesítése					
5.2.	Ingatlanok értékesítése					
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése					
6.	Működési célú átvett pénzeszközök					
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök					
8.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)</b>	24 000 000		24 000 000	18 524 565	77%
9.	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	131 097 407	32 798 982	163 896 389	111 163 828	68%
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele				555 705	
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele					
9.3.	Irányító szerv (funkciószerviz) támogatás (intézményfinanszírozás)	111 097 407	32 798 982	163 896 389	110 598 523	67%
10.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	155 097 407	32 798 982	187 896 389	129 678 393	69%

<b>Kiadások</b>						
Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E	F
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	153 987 407	32 798 982	186 786 389	126 811 207	68%
1.1.	Személyi juttatások	86 149 000	14 106 845	100 255 845	70 724 680	71%
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	14 583 907	2 186 561	16 770 468	11 807 617	70%
1.3.	Dologi kiadások	53 254 500	16 505 576	69 760 076	44 278 910	63%
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai					
1.5.	Egyéb működési célú kiadások					
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)	1 110 000		1 110 000	322 690	29%
2.1.	Beruházások	1 110 000		1 110 000	322 690	29%
2.2.	Felújítások					
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások					
2.4.	2.3.-ból EU-támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadásai					
3.	Finanszírozási kiadások					
4.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)</b>	155 097 407	32 798 982	187 896 389	127 133 897	68%

2 544 496

<b>Éves tervezett létszám előirányzat (fő)</b>	<b>28</b>		<b>28</b>			
<b>Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)</b>						

Költségvetési szerv megnevezése	MESE - VÁR ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE	05	05	05	05	05
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	02	03	04	05

Forintban						
Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E	F
<b>Bevételek</b>						
1.	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)	1 000 000		1 000 000	210 077	21%
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke					
1.2.	Árnyékadó ellenértéke				205 866	
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	1 000 000		1 000 000		0%
1.4.	Tulajdonosi bevételek					
1.5.	Ellátási díjak					
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó					
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése					
1.8.	Kamatbevételek					
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei					
1.10.	Biztosítói által fizetett kártérítés					
1.11.	Egyéb működési bevételek				4 210	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)					
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei					
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről					
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről					
2.4.	2.3-ból EU-s támogatás					
3.	Külső forrásból származó bevételek					
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)					
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről					
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről					
4.3.	4.2-ből EU-s támogatás					
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)					
5.1.	Immateriális javak értékesítése					
5.2.	Ingatlanok értékesítése					
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése					
6.	Működési célú átvett pénzeszközök					
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök					
8.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)</b>	1 000 000		1 000 000	210 077	21%
9.	Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)	245 631 402	17 661 180	263 292 582	175 198 284	67%
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele		375 000	375 000	1 143 244	416%
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele					
9.3.	Induló maradvány (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	245 631 402	17 386 180	263 017 582	174 055 040	66%
10.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	246 631 402	17 661 180	264 292 582	175 408 361	66%

<b>Kiadások</b>						
Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E	F
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	246 631 402	14 386 180	261 017 582	170 597 522	65%
1.1.	Személyi juttatások	197 694 020	10 530 236	208 224 256	137 496 869	66%
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	33 308 382	1 632 264	34 940 646	23 417 038	67%
1.3.	Dologi kiadások	15 629 000	2 223 180	17 852 180	9 683 615	54%
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai					
1.5.	Egyéb működési célú kiadások					
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)		3 275 000	3 275 000	2 811 147	86%
2.1.	Beruházások		3 275 000	3 275 000	84 119	3%
2.2.	Felújítások				2 727 028	
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások					
2.4.	2.3-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadásai					
3.	Finanszírozási kiadások					
4.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)</b>	246 631 402	17 661 180	264 292 582	173 408 669	66%

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	49		49			
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)						

A 2021. évi általános működés és ágazati feladatok támogatásának alakulása jogcímenként

Forintban

2020. évi XC. törvény 2. melléklete száma*	Jogcím	2021. évi tervezett támogatás összesen					2021. évi módosított támogatás összesen (kiegészítő felmérés)	2021. évi módosított támogatás összesen (májusi felmérés)	2021. évi tervezett támogatás összesen	2021. évi III. negyedévi teljesítés
		A	B	C	D	E				
	HIVATAL TÁMOGATÁS	156 913 300		487 220					157 400 720	120 317 033
	ZÖLDTELEPKEZÉS	13 124 160							13 124 160	9 843 120
	KÖZVILÁGÍTÁS FENNTARTÁSA	18 656 000							18 656 000	13 992 000
	KÖZTISZTASÁG FENNTARTÁSA	2 490 486							2 490 486	1 867 865
	KÖZÚT FENNTARTÁS	10 841 520		382 080					11 223 600	8 417 700
	LAKOTT KÜLTERÜLETTEL KAPCSOLATOS FELADATOK TÁMOGATÁSA	313 650							313 650	235 233
	KÖTELEZŐ ÖNKORMÁNYZATI FELADATOK TÁMOGATÁSA	23 441 400							23 441 400	17 581 050
	<b>HELYI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA</b>	<b>225 780 716</b>		<b>369 300</b>					<b>226 650 016</b>	<b>172 251 010</b>
	POLGÁRMESTER ILL. ELNÖK TÁMOGATÁSA		37 764 000						37 764 000	29 323 000
	SZOCIÁLIS FELADAT EGYEB TÁMOGATÁSA	175 317 150		6 384 000					181 701 150	141 434 931
	ÓVODA BERTÉMOGATÁS	28 927 800							28 927 800	21 746 985
	ÓVODA MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁS									
	<b>ÖNKORMÁNYZATOK EGYES KÖZNEVELÉSI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA</b>	<b>204 244 950</b>		<b>6 384 000</b>					<b>210 628 950</b>	<b>163 181 916</b>
	GYERMEK ÉTKEZTETÉS-BER	48 612 960		1 104 840					49 717 800	33 369 975
	GYERMEK ÉTKEZTETÉS-ÜZEMELTETÉS	78 275 821							78 275 821	89 102 216
	GYERMEK ÉTKEZTETÉS SZÜNDŐBEN	3 444 367							3 444 367	2 570 837
	BOLCSŐDEI ELLÁTÁS TÁMOGATÁSA	23 440 000							23 440 000	19 196 250
	CSALÁD ÉS GYERMEKJÓLETTI KÖZPONT-	35 405 000							35 405 000	27 852 738
	CSALÁD ÉS GYERMEKJÓLETTI SZOLGÁLAT	4 920 000		187 440					5 107 440	3 830 580
	GYÓDFAI ÉS ISKOLAI SZOCIÁLIS MUNKA									
	SZOCIÁLIS ÉTKEZTETÉS	10 750 320		196 020					10 946 340	10 034 145
	HAZSI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS	7 986 000		332 420					8 318 420	6 522 398
	IDŐSEK ÉS GYERMEKJÓLETTI TÁMOGATÁS	6 076 000		201 320					6 277 320	4 707 990
	FOGYATÉKOSAK NAPPALI ELLÁTÁSA	10 248 000		334 320					10 582 320	9 070 560
	PSZICHIÁTRIAI BETEGEK NAPPALI ELLÁTÁSA	8 175 000		155 870					8 330 870	7 853 183
	TÁMOGATÓ SZOLGÁLTATÁS	10 000 000		220 000					10 220 000	7 665 000
	GYÓDFAI ÉS ISKOLAI SZOCIÁLIS MUNKA	19 632 449							19 632 449	14 724 337
	<b>ÖNKORMÁNYZATOK SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLETTI ÉTKEZTETÉSI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA</b>	<b>304 730 117</b>		<b>4 441 314</b>					<b>309 171 431</b>	<b>265 823 228</b>
	<b>KULTURÁLIS FELADATOK TÁMOGATÁSA</b>	<b>18 839 940</b>		<b>312 552</b>					<b>19 152 492</b>	<b>15 131 891</b>
	HOZZÁJÁRULÁS PÉNZBELI SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOKHOZ									
	GYÓDFAI ÉS ISKOLAI SZOCIÁLIS MUNKA									
	<b>Összesen:</b>	<b>753 595 723</b>		<b>12 430 066</b>					<b>802 533 329</b>	<b>616 391 045</b>
	<b>EBBŐL: ÓVODAI ÉS ISKOLAI SZOCIÁLIS MUNKA</b>	<b>19 632 499</b>							<b>19 632 499</b>	
	25 000 forint/áram szolgáltatásunk felajánlása érdekében nyújtott támogatás								69 818 806	34 209 404
	<b>SZOLIDARITÁSI HOZZÁJÁRULÁS</b>	<b>-24 945 278</b>							<b>-24 945 278</b>	<b>-12 971 513</b>
	<b>Összesen:</b>	<b>728 650 445</b>		<b>12 430 066</b>					<b>847 406 859</b>	<b>638 328 906</b>

\* Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló törvény

**KIMUTATÁS**  
a 2021. évben céljellel juttatott támogatásokról

Ft

Sor-szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	Támogatás összege	2021. évi III. negyedévi teljesítés	2021. évi III. negyedévi teljesítés %-ban
1.	<b>ALAPÍTVÁNYOK</b>		1 350 000	350 000	26%
2.	DERECSCKE MŰVÉSZETOKTATÁSI ALAPÍTVÁNY	Működési célú támogatás	1 150 000	150 000	13%
3.	DERECSCKE VÁROS KOZGYUTEMENYERT ALAPÍTVÁNY	Működési célú támogatás	200 000	200 000	100%
4.	<b>EGYHÁZAK</b>	Működési célú támogatás	390 000	390 000	100%
5.	REFORMÁTUS	Működési célú támogatás	200 000	200 000	100%
6.	KATOLIKUS	Működési célú támogatás	95 000	95 000	100%
7.	BAPTISTA	Működési célú támogatás	95 000	95 000	100%
8.	<b>TÁRSADALMI ÖNSZERVEZŐDÉSEK</b>	Működési célú támogatás	6 785 000	5 897 500	87%
9.	DERECSCKE LABDARUGÓ SPORTEGYESÜLET	Működési célú támogatás	3 550 000	2 662 500	75%
10.	DERECSCKE SZIVÁRVÁNY HAGYOMÁNYŐRZŐ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	1 000 000	1 000 000	100%
11.	DERECSCKEI POLGÁRÓRSÉG KÖZHASZNÚ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	500 000	500 000	100%
12.	DERECSCKEI IFJÚSÁGI FÜVÖSZENEKAR EGYESÜLET	Működési célú támogatás	1 185 000	1 185 000	100%
13.	DERECSCKE IFJÚSÁGÁÉRT EGYESÜLET	Működési célú támogatás	550 000	550 000	100%
14.	EGYÉB SZERVEZETEK (KULT.BIZ. HATÁSKÖR)	Működési célú támogatás	1 750 000	1 750 000	100%
15.	EGYÉB SZERVEZETEK (POLG.MESTERI HATÁSKÖR)	Működési célú támogatás	1 000 000	100 000	10%
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					
29.					
30.					
31.					
32.					
33.					
<b>Összesen:</b>			<b>11 275 000</b>	<b>8 487 500</b>	<b>75%</b>

Nem kötelező!

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZHATALMI BEVÉTELEK

HELYI KÖZHATALMI BEVÉTELEK

MEGNEVEZÉS	2020. évi tény	2021. évi terv	Módosítás	2021. évi módosított	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés % ban
ÉPÍTMÉNYADÓ	15 458 474 Ft	16 000 000 Ft		16 000 000 Ft	15 776 790 Ft	99%
KOMMUNÁLIS ADÓ	20 635 953 Ft	20 000 000 Ft		20 000 000 Ft	19 481 373 Ft	97%
IPARÜZÉSI ADÓ	319 050,372 Ft	220 000 000 Ft	30 181 192 Ft	250 181 192 Ft	292 331 203 Ft	117%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>355 144 799 Ft</b>	<b>256 000 000 Ft</b>	<b>30 181 192 Ft</b>	<b>286 181 192 Ft</b>	<b>327 589 366 Ft</b>	<b>114%</b>
<b>EGYEB KÖZHATALMI BEVÉTELEK</b>						
Termőföld bérbead.	23 819 Ft	0 Ft		0 Ft	12 666 Ft	
Helyi adó bírság és pótlék	1 587 402 Ft	1 500 000 Ft		1 500 000 Ft	1 489 010 Ft	99%
Egyéb bírság	382 138 Ft			0 Ft		
Talajterhelési díj	1 022 169 Ft	1 000 000 Ft		1 000 000 Ft	819 809 Ft	82%
Igazgatási szolg. díj				0 Ft		
	<b>3 015 528 Ft</b>	<b>2 500 000 Ft</b>	<b>0 Ft</b>	<b>2 500 000 Ft</b>	<b>2 321 485 Ft</b>	<b>93%</b>
	<b>358 160 327 Ft</b>	<b>258 500 000 Ft</b>	<b>30 181 192 Ft</b>	<b>288 681 192 Ft</b>	<b>329 910 851 Ft</b>	<b>114%</b>

## DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

## Társadalom és szociálpolitikai juttatások alakulása 2021. évben

Sor-szám	Megnevezés	Fő	2020. évi módosított előirányzat	2021. évi Előirányzat	2021. évi III. negyedévi teljesítés	2021. évi III. negyedévi teljesítés %-ban
	Önkormányzati támogatás ebből:					
1.	Települési támogatás	750	2 290 548	5 550 000	1 834 535	33%
2.	Házassági évforduló alkalmából eseti támogatás	20	210 000	250 000	130 000	52%
	<b>ESETI PÉNZBENI ELLÁTÁS ÖSSZESEN</b>	<b>770</b>	<b>2 500 548</b>	<b>5 800 000</b>	<b>1 964 535</b>	<b>34%</b>
3	Köztemetés	15	773 513	2 250 000	479 558	21%
	<b>Természetben nyújtott ellátás</b>	<b>2 180</b>	<b>9 229 608</b>	<b>10 100 000</b>	<b>2 024 432</b>	<b>20%</b>
4.	- beteg gyerekek támogatása	60	430 000	900 000	0	0%
5.	- idősek karácsonyi csomagja	1 470	5 957 350	6 000 000	0	0%
6.	idősek hulladékszállítási díja	650	2 842 258	3 200 000	2 024 432	63%
	<b>TERMÉSZETBENI ELLÁTÁS ÖSSZESEN</b>	<b>2195</b>	<b>10 003 121</b>	<b>12 350 000</b>	<b>2 503 990</b>	<b>20%</b>
	<b>NEM RENDSZRES ELLÁTÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>2 965</b>	<b>12 503 669</b>	<b>18 150 000</b>	<b>4 468 525</b>	<b>25%</b>

Megnevezés	2021. évi nyitó adat (fő)		
	Állományi létszám	Projektben részt vevő	Összesen
Köztisztviselők	35		35
Ebből: ÖK. Igazgatás	35		35
Polgármesteri Hivatal összesen:	35	0	35
<b>Polgármester, alpolgármester</b>	2		2
<b>Közalkalmazottak</b>	2		2
- ebből: Mezőőr	2		2
<b>Egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló törvény hatálya alá tartozó álláshelyek</b>	5		5
ebből: Védőnő	4		4
ebből: Házi gyermekorvosi asszisztens	1		1
<b>Munka Törvénykönyve alapján foglalkozt.</b>	11	19,5	30,5
Takarító	5		5
Karbantartó	5		5
Irányító	1		1
EFOP-1.4.2-16-2016-00027 Integrált térségi gyermekprogramok		14	14
EFOP-3.9.2-16-2016-00033 Humánkapacitás fejlesztése		3	3
EFOP-1.2.-11-16-2017-00057 Esély Derecskén		0,5	0,5
TOP-5.1.2-16-HB1-2017-00002 Foglalkoztatási partnerség a Berettyóújfalui és a Derecskei járásban		2	2
<b>Önkormányzat összesen:</b>	20	19,5	39,5
<b>Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde</b>	49		49
ebből: óvoda	44		44
bölcsőde	5		5
<b>Művelődési Ház és Könyvtár</b>	14		14
<b>Derecske Család és Gyermekjóléti Központ</b>	28		28
<b>Intézmények összesen:</b>	91	0	91
<b>ÖSSZESEN:</b>	142	36	162,5





## **7./ Derecske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési koncepciójának elfogadása**

**Bordán Szabolcs polgármester:** 7./ napirendi pont a költségvetési koncepció elfogadása. Sokan készítették elő ezt a koncepciót, nagyon sok munka rejlik benne, ezúton köszöni munkatársainak. Ezáltal meg tudták könnyíteni azt, hogy a költségvetést könnyebben el tudják készíteni, egy kicsit előre tudtak dolgozni, és ebből tudtak tervezni. A Kulturális Bizottság tárgyalta róla a hétfői nap folyamán, mi lett az állásfoglalása, kérdezi Békésiné Kiss Gabriella képviselő asszonyt.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** a koncepciót jegyző asszony ismertette velük, elmondta, hogy ez már évek óta nem kötelező, de nagyban segíti a költségvetés összeállításakor a megelőző munkát. Itt külön felhívta a figyelmet arra, hogy a köztisztviselők, a mellékletben szereplő, a szakszervezet által beadott kérelemmel éltek, és ez alapján ő megtette azt a javaslatot, hogy a köztisztviselők illetményalapját javasolja megemlíni a már emelt összegről is, 53.000 Ft-ról 63.000 Ft-ra, mert sajnos még mindig 38.500 Ft az illetményalap. Ezzel együtt megismerték és elfogadták a költségvetési koncepciót.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni. Igen, hozzátartozik ez a dologhoz, hogy meg kell, hogy próbálják versenyképesen tartani a fizetéseket a hivataluknál. Hisz ma, amiből a legkevesebb van Magyarországon, Hajdú-Bihar megyében és Derecskén is, az a munkaerő. Nem fog drasztikus változás történni, és azért ezeket az embereket, akikkel dolgoznak nap, mint nap, szeretnék megtartani. Ez a megbecsülésnek a jele kell, hogy legyen mindenféleképpen, ahogy az övé is, és úgy a Képviselő-testület tagjainak is, hisz ők azok, akik előkészítik a munkáikat, előkészítik a döntéshozatalt és alá dolgoznak sokszor-sokszor a kezüknek is. A Szociális Bizottság is tárgyalta kérné az állásfoglalását Diószegi Józseftől.

**Diószegi József képviselő:** tárgyalta a Szociális Bizottság, és a jegyző asszony őket is tájékoztatta azokról a javaslatokról, amit szeretne beletenni a jövő évi tervezésbe. Nem elhagyni az idáig is szociális vonalon kifizetett kedvezményeket, illetve juttatásokat azok részére, akik rászorulnak és jogosultak rá. A Bizottság is elfogadásra javasolja a testület részére.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni. A Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta róla, Kiss Csaba képviselőtársát kérdezi, mi lett az állásfoglalás.

**Kiss Csaba képviselő:** a Bizottság támogatja úgyszintén, mindkét határozati javaslatot.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni. A Képviselő-testület tagjait kérdezi, hozzászólás merült-e fel e tárgykörben bennük. Békésiné Kiss Gabriella kért szót, megadja a szót.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** a Kulturális Bizottsági ülésen is felmerült a kérdés, ő kérdezte jegyző asszonyt, hogy a hivatalban megkülönböztetésre kerülnek a felsőfokú végzettséggel rendelkező munkavállalók és a középfokú végzettséggel rendelkező munkavállalók. Ezt lehetőséget ad, azt hiszi, 10 és 15%-os kiegészítésre. Régebben, még közalkalmazottak voltak a Művelődési Központ dolgozói, ott is adtak kiegészítést, úgy emlékszik a felsőfokú végzettségűeknek. Mióta Munkatörvénykönyvesek lettek a dolgozók, azóta, a tájékoztatás szerint ezt nem kapják. Ő javasolná, hogy vizsgálja meg jegyző asszony és az intézményvezető, hogy esetleg ez mennyi költségtöbblettel járna, amennyiben erre lehetőség van.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni a hozzászólást, de ahogyan a Facebookról és

mindenhonnan lehetett értesülni, a kormányszatnak nagyon hathatós elhatározása az, hogy az elkövetkező időszakban az ő bérrendezésükre is fog fordítani, legalábbis ő úgy tudja. Ő azt javasolná, hogy várják meg az év elejét, hogy törvényileg mi fog kijönni, milyen szabályzások jönnek ki, akkor központilag rendezik ezt. Hisz ne felejtsek el, hogy minden kollegája, akivel dolgozik, az összes dolgozó ténylegesen, most több százas nagyságrendben, mindenkit az alá ért, mindenkinek szíve szerint nem csak azt az összeget adná, amit adnak, hanem sokkal magasabbat és sokkal többet. Csak azt kéri, hogy fogadja el mindenki, hogy amennyiben 1 embernél emelnek 1000 Ft-ot, ez 150 embernél már számolják, hogy mennyit eredményez. Ez egy hónap és 12 hónapról beszélnek. Ez nem azt jelenti, hogy nem jár, de meg kell vizsgálniuk mindenféleképpen azt, hogy hol tud besegíteni a kormány és hol tud besegíteni a törvényhozás, mert sajnos az az igazság, hogy az önkormányzatiságról még hírből sem lehet hallani, hogy rendezik ezeket a béreket. Lehet majd talán pályázni újra kiegészítésre, hogy ha lehet, de ez sem biztos. Csak azokat a terheket vegyék a nyakukba, amiket tudnak is teljesíteni, ő így mondja, illetve nagyon szeretné azt, hogyha tényleg a kormány ezeket a dolgokat rendezné, ahogy a rendőrségnél a fegyverpénzt is elintézte, elindította, és ez a folyamat megy. Ő bízik benne, hogy a közművelődési ágban dolgozó kollégáinak is hamar és gyorsan meg fog jönni ez az állásfoglalás, és rendezni fogják az ő bérüket is, de egyébként ezen felül természetesen megvizsgálhatják azt, amit képviselő asszonyt kért. Megadja a szót jegyző asszonynak.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** köszöni szépen. Két reagálás lenne erre: a jövő évi költségvetési törvényhez kapcsolódó kormányzati gazdaságpolitikai célkitűzések között valóban szerepel a közművelődésben dolgozók, szociális területen dolgozók bérének a rendezése. A köztisztviselők bérének a rendezése ott nem szerepel, viszont a kérdésre a válasz, hogy nem is nagyon kell a közművelődés területén dolgozóknak úgymond megvizsgálni, hiszen mikor tavaly közalkalmazotti jogviszonyból átkerültek munkajogviszonyba, akkor ez a felsőfokúaknak juttatott bérkiegészítés, amit az önkormányzat testülete minden évben megszavazott egy jó pár évvel ezelőtt, az beépítésre került a bérükbe. Tehát már nem kell nekik külön ezt megvizsgálni, viszont a gazdaságpolitikai célkitűzések között szerepel, hogy rendezik a bért, ezt majd meglátják.

**Bordán Szabolcs polgármester:** további hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot, amely az illetményalap összegének emeléséről szól.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

#### **138/2021. (XI. 25.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők vonatkozásában az illetményalap összegét 2022. január 1. napjától 63.000 Ft összegben kívánja megállapítani.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésének tervezésekor a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatalnál 63.000 Ft összegű illetményalap figyelembe vételével kerüljenek tervezésre az önkormányzati hivatal személyi jellegű kiadásai.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet-tervezet előkészítésekor a fenti összegű illetményalap rendeleti szintű szabályozásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester  
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

**Határidő:** 2022. évi költségvetési rendelet-tervezet Képviselő-testület elé történő terjesztése

**Bordán Szabolcs polgármester:** szavazásra teszi fel az II. határozati javaslatot, amely a költségvetési koncepció elfogadásáról szól.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

### **139/2021. (XI. 25.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzata 2022. évre vonatkozó költségvetési koncepcióját – az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő tartalommal – az alábbiakban rögzített alapelvek, szempontok, iránymutatások érvényesülése mellett elfogadja:

1. A kötelezően önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztethetik az önként vállalt feladatok ellátása.
2. A bevételek növelését, a kiadások optimalizálását kell célul kitűzni annak érdekében, hogy a feladatellátás intenzitása a lehető legmagasabb legyen.
3. Az Önkormányzat valamennyi költségvetési szervénél a kiadási előirányzatok átgondolt és takarékos tervezését kell biztosítani. Az intézmények költségvetési előirányzatait az intézményvezetőkkel történő egyeztetés útján kell kialakítani. Prioritásként kell, hogy megjelenjen az intézmények pénzügyi stabilitása, szakmai önállósága.
4. A közszolgáltatások és egyéb szolgáltatások díjainak felülvizsgálatát legkésőbb a 2022. évi költségvetés tárgyalásával egyidejűleg szükséges előterjeszteni.
5. Meg kell vizsgálni az intézményi térítési díjak, az önkormányzati bérlakások bérleti díjai emelésének szükségességét.
6. Az adóhátralékok szigorú behajtását érvényesíteni kell.
7. Felhalmozási célú és általános tartalék képzésére kell törekedni.

8. Az önkormányzati ösztöndíjak továbbviteléhez szükséges forrást biztosítani kell.
9. A pályázati lehetőségek folyamatos vizsgálata mellett újabb fejlesztések csak abban az esetben vállalhatók, amennyiben a támogatási intenzitás kedvező és az önerő biztosítható. A fejlesztési célokat rangsorolni kell, különös tekintettel a pályázati források ismeretében.
10. A civil szervezetek támogatásának szinten tartását biztosítani kell.
11. A gépjárművek használatának racionalizálását meg kell vizsgálni.
12. Továbbra is biztosítani kell a testvértelepülésekkel való kapcsolattartás költségeinek finanszírozását.
13. Újra kell gondolni a polgármesteri keretet.
14. Az átvett feladatok finanszírozását biztosítani kell.
15. A településen működő Ifjúsági Önkormányzat támogatását biztosítani kell.
16. A 2019. évben támogatott négy utca útépitési költségét be kell tervezni a 2022. évi költségvetésbe, azzal, hogy az útépitésekre irányuló önkormányzati pályázat nyertessége esetén a 2019. évben támogatott útépitést/útépitéseket pályázati forrásból kell megvalósítani.

A Képviselő-testület a Polgármester útján felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésének tervezetét – a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel – a Képviselő-testület által meghatározott szempontok figyelembe vételével készítse elő.

A Képviselő-testület felkéri a bizottságokat, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában segítsék az Önkormányzat és intézményei költségvetésének tervezését és a megalapozott takarékos gazdálkodást.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

**Határidő:** 2022. évi költségvetési rendelet-tervezet benyújtásának jogszabályi határideje

## **8./ Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének javaslata a 2022. évi városi rendezvényekre**

**Bordán Szabolcs polgármester:** következő napirendi pont a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének javaslata a 2022. évi városi rendezvényekre. Úgy ítéli meg, hogy a Művelődési Házban és Könyvtárban oly munkát végeznek a kollégái, mely rendezvények mellé oda kell tenni azokat a forintokat, és nem szabad fukarkodni. Hisz látják azt, hogy minden napról-napra drágább, és a szolgáltatások is egyre drágábbak. Ezt Pardi Sándor kollégája meg tudja erősíteni véleménye szerint. Azzal a javaslattal éltek, hogy 20 millió Ft-ra vigyék fel a városi rendezvények összegét. Az előterjesztés tartalmazza ezt taglalva, hogy melyik rendezvényre mennyit szeretnének költeni az elkövetkező időszakban. Hangsúlyozza, ez nem a kötelezően elkölthető összeg, amennyiben kevesebből meg tudják ezt csinálni, akkor azt természetesen úgy fogják ők is véghez vinni. Nagyon bíznak benne, hogy lehet város bál, nagyon bíznak benne, hogy lehet városi disznótoruk, és nagyon bíznak benne, hogy lehet végre egy olyan nyaruk, és bár az idei adventi időszak már nem olyan lesz, de még a következő adventi időszak lehet egy olyan, amikor vásárokbá, illetve rendezvényeken tudnak részt venni és tudják egymással megosztani az örömeiket. A Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság tagjától, Békésiné Kiss Gabriellától kérné az állásfoglalását a Bizottságnak.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** intézményvezető asszony elküldte részükre részletesen az intézmény tervezett programjait. 20.000.000 Ft-ot tervezett, ebben kis rendezvények nagyrendezvények is benne vannak. Ahogyan polgármester úr is elmondta, a város bállal kezdődne, amiben bíznak, hogy meg lesz tartva és a tűzijátékkal, mindenki karácsonyával fejeződne be jövő év december végén. Azt meg kell jegyezni, ahogy elmondta igazgató asszony és polgármester úr is, hogy minden drágul, az előadók is. Ha színvonalas előadót akarnak hívni, az már nagyon sokba kerül, ezért ők is figyelik még az egyéb pályázatokat is, hogy ezt meg tudják valósítani és színvonalas rendezvényeket tudjanak szervezni, ahogy eddig is. A nagyrendezvényekhez hozzájön még a rendezvény biztosítása, őrzés, hang- és fénytechnika, színpad- és sátorbérlés, energia lekötés, mentőszolgálat. Ezek mind be vannak építve a nagyrendezvények költségvetésébe. A Bizottság egyhangúlag támogatja a rendezvénytervet.

**Bordán Szabolcs polgármester:** a Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta. Kiss Csaba alelnököt kérné meg arra, hogy ismertesse a Bizottság állásfoglalását.

**Kiss Csaba képviselő:** a Bizottság egyhangúlag támogatta a rendezvények összegét.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni. Kérdés, hozzászólás e tárgykörben van-e? Jelzést nem lát, így arra kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

### **140/2021. (XI. 25.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2022. évi városi rendezvényekre vonatkozó javaslatát – a határozat mellékletében foglaltak szerint – 20.000.000 Ft összegben elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2022. évi városi rendezvények költségének az önkormányzat 2022. évi költségvetésébe történő beépítéséről gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjét írásban tájékoztassa.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester  
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
Nádházi-Tálas Csilla intézményvezető

**Határidő:** tájékoztatásra: azonnal; költségvetésbe történő beépítésre: 2022. évi költségvetés tervezésekor





Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár  
4130 Derecske, Köztársaság u. 107. Telefon: 54/410-060  
Email: muvkozpont.derecske@gmail.com web: www.dmvkk.derecske.hu



**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
RÉSZÉRE  
4130 DERECSKE**

**Tárgy: 2022. évi városi nagyrendezvények  
támogatási kérelme.**

**KÖZTÁRSASÁG U. 87.**

**Tisztelt Bordán Szabolcs, Polgármester Úr!  
Tisztelt Önkormányzati Képviselő – Testület!**

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár képviseletében, alulírott Nádházi – Tálás Csilla intézményvezető, ezúton nyújtom be Önnek és Derecske Város Önkormányzatának Képviselő Testületének a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2022. évi nagyrendezvény tervezetének támogatási kérelmét.

Terveink szerint, a 2022. évi rendezvénytervet 3 MFT- tal megnöveljük, bár előre nem látjuk az infláció mértékét, de észrevehető volt az elmúlt évben, hogy a Covid -19 járvány miatt, minden szektorban árnövekedés tapasztalható. A szolgáltató és kulturális szektorban is ez a tendencia.

Ez indokolja, hogy magasabb költségeket tervezünk jövőre, vagy ellenkező esetben csökkenteni kell a szakmai tartalmat, vagy a rendezvény „nagyságát”.

A szponzori kulturális támogatás évről- évre csökkent, így a mecenatúrára sem számíthat az intézmény.

**Kérem Polgármester Urat és a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy fogadja el a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár rendezvénytervét.**

Tisztelettel

Derecske, 2021. november 15.

  
Nádházi – Tálás Csilla

Derecske Városi Művelődési Központ  
és Könyvtár intézményvezető





Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár  
4130 Derecske, Köztársaság u. 107. Telefon: 54/410-060  
Email: muvkozpont.derecske@gmail.com web: www.dmvkk.derecske.hu



**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

részére

**4130 DERECSKE  
KÖZTÁRSASÁG U. 87.**

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár tervezett nagyrendezvényei 2022-ben.

sorsz.	Rendezvény megnevezése	Önkormányzati támogatási igény 2021.	Önkormányzati támogatási igény 2022.
1	Derecske Város Bálja	---	1.500.000 Ft
2	Magyar Kultúra Napja	---	100.000 Ft
3	Derecskei Disznótoros verseny	3.000.000 Ft	3.700.000 Ft
4	Nemzeti Ünnepek, az 1848-49-es Forradalom és Szabadságharc	120.000 Ft	120.000 Ft
5	Majális	1.400.000 Ft	2.400.000 Ft
6	Derecskei Zenei Esték	250.000 Ft	250.000 Ft
7	Trianoni megemlékezés	100.000 Ft	100.000 Ft
8	Derecske Város Napja	5.000.000 Ft	5.000.000 Ft
9	JUBILEUMI H. B. M. Grafikai Művésztelep	2.000.000 Ft	2.000.000 Ft
10	Szent István Napi Újkenyér Ünnep (Nyári Feszt)	1.300.000 Ft	2.300.000 Ft
11	Sportágváltás	90.000 Ft	90.000 Ft
12	Nemzeti Ünnepek (okt. 6. október 23.)	170.000 Ft	170.000 Ft
13	Kótsi Patkó János Diákszínház	2.300.000 Ft	---
14	Könyvtári rendezvények	320.000 Ft	320.000 Ft
15	Mindenki karácsonya Adventi rendezvénysorozat	350.000 Ft	1.350.000 Ft
16	Tűzijáték	600.000 Ft	600.000 Ft
<b>MINDÖSSZESEN:</b>		<b>17.000.000 Ft</b>	<b>20.000.000 Ft</b>

A városi 4 nagyrendezvény törvényi kötelezettség miatt állandó költsége (rendezvény biztosítása, őrzése, hang-fénytechnika, -színpad és sátor bérlet, energia lekötés) **rendezvényenként: 950.000 Ft**, azaz mindösszesen **3.000.000 Ft**. Az összeg, a feltüntetett rendezvények költségeiben szerepel.

Derecske, 2021. november 15.

  
Nádházi – Tóth Csilla  
Derecske Városi Művelődési Központ  
és Könyvtár  
intézményvezető



## 9./ Közművelődési megállapodások megszüntetése

**Bordán Szabolcs polgármester:** következő napirendi pont a Közművelődési megállapodások megszüntetése. Ez arról szól, hogy A Kék-Kálló Menti Népfőiskolai Társaság, az Első Derecskei Foglalkoztató, Közhasznú Szociális Szövetkezet, a Derecskei Civil Összefogás Egyesület, a Derecskei Szivárvány Hagyományörző Egyesület és a Szövetség az Életen Át Tartó Tanulásért szervezet elnökei 2017. év elején azzal a kéréssel fordultak Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy közművelődési feladat ellátása céljából szervezetükkel kössön közművelődési megállapodást. A közművelődési megállapodások elfogadása az NMI Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. V. Kulturális Közfoglalkoztatási Programjában való részvételhez volt szükséges.

Ez a program már megszűnt. A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal szakmai javaslata szerint a megállapodásokat több ponton módosítani szükséges. A szervezetek elnökeivel egyeztetve arra a következtetésre jutottak, hogy nem módosítani, hanem ezt a megállapodást nem szükséges fenntartani, így inkább szüntessék meg, illetve az Első Derecskei Foglalkoztató, Közhasznú Szociális Szövetkezet azóta már megszüntetésre is került. A hétfői napon tárgyalt róla a Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság, mi lett az állásfoglalás, kérdezi Békésiné Kiss Gabriella képviselő asszonyt.

*Acs-Dósa Mónika alpolgármester elhagyja a termet, így 5 képviselő van jelen.*

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** az előterjesztés szerint, ahogyan polgármester úr elmondta, okafogyottá vált ezeknek a szerződéseknek, vagy megállapodásoknak a fenntartása. A határozati javaslatot egyhangúlag támogatják, hogy megszüntetésre kerüljön a megállapodás az adott civil szervezetekkel.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni. Elmondja, hogy ez nem azt jelenti, hogy nem működnek együtt a civil szervezeteikkel, ettől függetlenül teljes mértékben az elkövetkező időszakban is teljes mértékű támogatásukat élvezhetik. A Pénzügyi Bizottság is tárgyalt róla kedden, milyen döntés született, Kiss Csaba képviselő úrtól kérdezi.

**Kiss Csaba képviselő:** a Pénzügyi Bizottság is egyhangúlag elfogadásra javasolta a testület felé.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni. Ennek tudatában kéri, hogy szavazzanak.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

### **141/2021. (XI. 25.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kék-Kálló Menti Népfőiskolai Társasággal, a Derecskei Civil Összefogás Egyesülettel, a Derecskei Szivárvány Hagyományörző Egyesülettel, valamint a Szövetség az Életen Át Tartó Tanulásért szervezettel megkötött Közművelődési megállapodásokat közös megegyezéssel 2021. november 30. napjával meg kívánja szüntetni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről a szervezetek elnökeit írásban tájékoztassa, egyidejűleg felhatalmazza a Közművelődési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésének aláírására.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

## **10./ Energiahatékonysági beruházás, energiahatékonysági igazolás**

**Bordán Szabolcs polgármester:** következő napirendi pontjuk az Energiahatékonysági beruházás, energiahatékonysági igazolás. Sajnos osztályvezető úr nincs itt, és nem tud most e tárgykörben részletes felvilágosítást adni, de a legfontosabb sarokpontja az, hogy 2022. január 15-ig kell az auditálásukat elvégezni. Jelen információi arra utalnak, hogy nem tudja, hogy ezt meg tudják-e tenni. Ezért is sajnálja, hogy nincs itt most osztályvezető úr, hogy egyeztessenek, illetve beszéljenek vele. Már most nem veheti le a napirendi pontról, de ez az információ nagyon kellene hozzá.

*Ács-Dósa Mónika alpolgármester visszatér az ülésre, így 6 képviselő van jelen.*

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** egy mondatot szeretne mondani. Ahogyan ő látja, ha december 15-tel befejeződik a közvilágítás építési beruházása, akkor valójában egy hónap áll rendelkezésre, hogy egy ilyen auditálást elvégeztessenek, ha ezt a testület megszavazza. Azt gondolja, hogy az auditáló céggel már fel kell venni a kapcsolatot, hogy mennyi idő alatt tudja ezt megcsinálni. Neki sincs információja arról, hogy osztályvezető úr esetleg ezt már megtette-e, vagy nem. Január 15-ig át kell adni ezt a dokumentációt, hogy a szerződő fél be tudja adni a megfelelő hivatalhoz ezeket a dokumentumokat. Tehát a folyamat így menne, és az a kérdés, hogy egy hónap alatt, akkor az a cég ezt az auditálást majd el tudja-e végezni.

**Bordán Szabolcs polgármester:** amennyiben pedig probléma merülne fel, akkor majd módosítanak a javaslaton. Tegnap előtt tárgyalt róla a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság. Mi lett az eredménye?

**Kiss Csaba képviselő:** a Bizottság tárgyalt róla és elfogadásra javasolja a testület felé. Tudják, hogy ez miről szól, ez a közvilágításnak a megtakarításának a kiváltásának egy összegét fizetné ki ez a cég, támogatta a Bizottság 3 igennel és 1 nemmel.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni. A testületi tagokat kérdezi, hogy kérdés merült-e fel a testületi tagokban ez irányból a tárgykörrel kapcsolatban.

**Kiss Csaba képviselő:** elhangzott itt az előbb az, hogy az auditálásnak a folyamata, hogy esetleg kicsúszhatnak ebből. Annak egy bizonyos ideje gondolja, hogy van, amíg azt megcsinálják, s akkor az elvileg azt jelenti, hogy kicsúsznak belőle?

**Bordán Szabolcs polgármester:** igen, azt kell megvizsgálják egyébként, hogy biztonsággal le tudja-e zárni addigra a projektet a kivitelező. Amennyiben nem tudja lezárni, akkor viszont lehet, hogy jövő évi beruházásnak kellene ezt az egészet fel fogniuk, és akkor biztos, hogy nem csúsznak ki semmiből sem. Ezért állt meg egy levegővételyre, és ezért osztályvezető

urat szerette volna megkérdezni, viszont ő azt javasolja, hogy tekintsék ezt úgy, hogy rendben lesz, amennyiben meg nem, úgyis tájékoztatással fognak élni és akkor a módosítást fogják eszközölni a határozati javaslat kapcsán. További hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot, amely az Audax Renewables Korlátolt Felelősségű Társasággal való szerződés megkötéséről szól.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

#### **142/2021. (XI. 25.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **adásvételi szerződést kíván kötni** az Audax Renewables Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 17.) az általa kínált Energiamegtakarítási igazolás vásárlására vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az Adásvételi szerződés aláírására.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **11./ A Derecske Városi Térfigyelő Rendszer rögzítési kapacitás bővítése**

**Bordán Szabolcs polgármester:** a tegnapi nap folyamán egyeztetett Tóth Ferencsel, de ezt majd a későbbiek során is el fogja mondani, ott is szóba került ez a téma. Nagyon nagy hasznát veszik a kamera rendszerüknek addig, ameddig el nem avul. Ő is azt mondta, hogy inkább kevesebb kamerát helyezzenek el, viszont azok jó látószögűek legyenek. Ne a templom csúcsába rakják, ahol látnak egy pontot, hogy mozog, hanem inkább egyet, de stabilabbat. Viszont ez most nem arról szól, hanem arról szól a határozati javaslatuk, hogy a kapacitásbővítés a szervernél történik meg, ahol a tárhelyet bővítenék azért, hogy több napot tudjanak rögzíteni és több napig visszanezhető legyen. Azt mindenki tudja Derecskén, hogy az összes kamera, ami az önkormányzat tulajdonában áll, egy együttműködésnek köszönhetően a derecskei Rendőrőrshez fut be, és csak nekik, és senki másnak nincs joga ezeket a kamerafelvételeket nézni, kielemezni, rögzíteni. Ehhez hozzájárulnak, és összegszerűen is meghatározta a vállalkozó, hogy mennyiért tudja ezt megtenni. Úgy ítéli meg, hogy ez mindenféleképpen szükséges a hosszútávú működéshez, és hozzáteszi, hosszútávú, törvényes működésnek a fenntartásához. A tegnapi nap folyamán a Településfejlesztési Bizottság tárgyalt róla, az alelnököt kéri fel az állásfoglalásuk ismertetésére.

**Kiss Csaba képviselő:** a Bizottság támogatja a szervernek a bővítését. Elhangzott az is, hogy a Kabai út végén lévő kamera már elég régóta rossz, és a Szováti úti kamera sem úgy működik, azzal is kezdeniük kell majd valamit. A Bizottság egyértelműen javasolja elfogadásra a testület felé.

**Bordán Szabolcs polgármester:** úgy tudja, hogy a koncepcióba beépítésre került a kamerának a bővítése is, úgyhogy arra is lesz majd lehetőségük az elkövetkező időszakban. Természetesen, amennyiben lesz lehetőség pályázati források bevonására, olyan források

allokálására a településükre, azt mindenképp meg fogják tenni. Kérdés merült-e fel a testületi tagok irányából? Megadja Békésiné Kiss Gabriellának a szót.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** itt ezt most ki kell cserélniük, erre adott egy árajánlatot a vállalkozó. Ezeket a meglévő kamerákat, legalább a főbb kamerákat, mint a Rákóczi út végi, Szováti úti vagy Kossuth utcai, néhány kamerát nem lehetne-e felszerelni vagy adaptert beépíteni, például rendszám leolvasót? Esetleg erre kérhetnének egy árajánlatot a vállalkozótól, hogy a bevezető utakon az még nagyobb biztonságot adjon.

**Bordán Szabolcs polgármester:** itt most úgy látja, hogy talán csak 2 db eszköz beszerzése van benne és szünetmentes tápegység. Megtehetik, de azt javasolja, hogy ezt most így, ahogy van, fogadják el. A jövő évi költségvetésből, amit nem tud pontosan, hogy mennyi összeget tudnak majd rá eszközölni, de abból elgondolkodhatnak, mert céljuk az lenne, hogy minél szélesebb körben legyen bekamerázva a településük, hisz nagyon jó visszatartó ereje van és a közbiztonság növelése az elsődleges szempont számukra is. Természetesen a rendszám felismerő és egyéb programokra is van lehetőség, és meg is tudják szerelni, az is nagy segítség lenne a rendőrségnek az elkövetkező időszakban, akár egy gyorsjelentés tekintetében. Kéri, hogy ezt a költségvetés tárgyalásakor még egyszer vesse fel és akkor nevesítik is azokat a dolgokat, hogy abból mekkora forrásokat tudnak abba az irányba elvinni.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** igen, azért gondolta, hogy esetleg már előre kérni, ha nem is most decemberben, de januárban, kérni az üzemeltető vállalkozótól egy ilyen árajánlatot, hogy ő mit javasol, s így már a költségvetés előkészítésekor előttük lenne.

**Bordán Szabolcs polgármester:** természetesen jegyző asszony már írja is fel, és a kollégáit meg fogja bízni azzal, hogy kérjenek egy árajánlatot a rendszámfelismerő illetve kamerarendszer optimalizálásának körében. Az összegszerűséget pedig majd hozzá tudják rendelni, hogyha szükséges. Mindenféleképpen bővítést is javasolna bele, azáltal, ha már kiépítik, akkor bővítsék is, ha meg tudják tenni. Egyéb hozzászólás, kérdés van-e? Amennyiben nincs, úgy szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot, miszerint a kamerarendszer eszközeinek cseréjét, valamint a Káblex Kft. által adott árajánlatot elfogadják.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

#### **143/2021. (XI. 25.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Káblex Kft. árajánlatait elfogadja és az eszközök cseréjének, kapacitás bővítésének nettó 916.472 Ft + 247.447 Ft ÁFA=bruttó 1.163.919 Ft költségét Derecske Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének Településfejlesztési Projekt terhére ***biztosítja***.

Egyúttal felhatalmazza Derecske Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy az ügyben szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal



## **12./ A Derecske, Makkay János téren lévő Szolgáltatóház II. jelű épület konferencia termének bérletével kapcsolatos döntés meghozatala**

**Bordán Szabolcs polgármester:** következő napirendi pont a Makkay János téren lévő Szolgáltatóház II. jelű épület konferencia termének bérletével kapcsolatos döntés meghozatala. Erre még most szükség van, hisz holnaptól lép hatályba a korábban elfogadott rendelet. A mai nap folyamán annyit beszélgettek róla, GDPR miatt nem olvasná fel a nevét annak, aki bérelni szeretné. Ő azt javasolná, hogy ami az elmúlt időszakban is volt, a 2500 Ft + ÁFA / óra áron adják ki ezt az ingatlant. A keddi napon a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta róla, kéri az állásfoglalását.

**Kiss Csaba képviselő:** annak tudatában voltak, hogy 10 ezer Ft-os díj emelés történik, vagy majd most megtárgyalják az árat. Most nyilvánvaló, hogy más az árfekvés, visszament az eredeti állapotba, de a Bizottság támogatja az egészet így, ahogy van.

**Bordán Szabolcs polgármester:** a 2500 Ft-os óránkénti díjat tenné fel szavazásra, amennyiben egyetért majd vele mindenki, vagy módosítási javaslat nem lesz ez ügyben. Kérdés van-e a testületi tagoktól? Amennyiben nincs, úgy szavazásra teszi fel azon határozati javaslatot, miszerint 2500 Ft + ÁFA / óra, azaz mindösszesen 15.000 Ft összegű bérleti díj megfizetése mellett bérbe adják a konferenciatermet.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

### **144/2021. (XI. 25.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban a 4130 Derecske, Makkay János téren található Szolgáltatóház II. jelű épület 118,93 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű emeleti konferenciatermét 2021. november 26. napjára vonatkozóan rendezvény megtartása céljából Békési Eszter debreceni lakos részére 6 óra időtartamra, 21.00 órától 03.00 óráig, bruttó 2.500 Ft/óra, mindösszesen bruttó 15.000 Ft összegű bérleti díj megfizetése mellett bérbe adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Bérleti Szerződés aláírására.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal



### 13./ Beszámoló a veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri döntésekről

**Bordán Szabolcs polgármester:** aljegyző asszony készítette elő ezt a napirendi pontot. Kérdezi a testületi tagokat, hogy van-e olyan kérdéskör, amibe mélyebben menjenek bele, ezt természetesen nagyon szívesen megteszik. Megadja a szót Békésiné Kiss Gabriella képviselő asszonynak.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** tavaly májusban benyújtották a rendkívüli ÖNHKI-t, ott nyertek valamit 2021-ben, azaz idén májusban.

**Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető:** tájékoztatták őket az EBR-es felmérés alapján, hogy a 2021-es REKI-nek az összege, a támogatás összege 11.380.730 Ft.

**Bordán Szabolcs polgármester:** úgy emlékszik rá egyébként, hogy egy polgármesteri beszámoló keretén belül ezt említette, hogy ezt megkapták, és be is költségelték olyan részekre, amikre szerették volna.

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** járdaépítésekről döntött polgármester úr május 27-én. Érdeklődik, hogy hogy áll a 932,17 m<sup>2</sup>-nyi járda.

**Bordán Szabolcs polgármester:** alpolgármester asszonyt kéri meg, hogy ismertesse a konkrétumokat.

**Ács-Dósa Mónika alpolgármester:** ebben az évben már most 1015 m<sup>2</sup> -nél fognak megállni a kollegák a járdaépítéssel, egy kicsivel túlteljesítették ezt a dolgot, és olyan szinten igénybe vették a DEVAG dolgozóinak a kapacitását, hogy jövő évben ezt a számot redukálni fogják egy 600-700 m<sup>2</sup>-ben maximálisan.

**Luxeder Endre képviselő:** a napirendi pont legelső oldalán, pontosan idézve van a vonatkozó törvényből, hogy a testületeknek a munkáját, milyen mértékben gyakorolja a polgármester, ez helyénvaló és nagyon helyes. A kérdése a következő, hogy a törvény célja 4 sor lett volna, miért nincs benne?

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** a törvény elég összetett, ez a passzus vonatkozik erre a veszélyhelyzeti időszakra, hogy egy különleges rendelkezés. Ha szükséges, akkor azt gondolja, hogy elő kell keresniük a törvényt, és a preambulomot, ha van benne, akkor azt tudják felolvasni. Azt ő sem tudja fejből, tehát elő tudják keresni, mert van internet, ha szükséges.

**Luxeder Endre képviselő:** ő tudja fejből, elmondja: a törvény célja az, hogy a járvány terjedési sebességének csökkentése, illetve a megbetegedések valószínűségének a csökkentése érdekében születik a törvény. Ha rosszul idézte, akkor utólag javítsa ki jegyző asszony legyen szíves.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni, viszont a rendkívüli jogrend most nincs érvényben, és így ezáltal az előző időszokról beszélgettek, nem a jelenlegi időszokról. Kapott képviselő úrtól egy e-mailt, hogy zártan szeretné kezelni és abban olyat írt egyébként, hogy még a jelen álláspont szerint is a polgármester hozza a döntéseket, legalábbis így lehetett kihámozni a mondanivalóját. Ez nem valós, hisz jelen álláspont szerint a polgármesternek nincs

felhatalmazott jogosultsága arra, hogy a testület nélkül döntéseket hozzon. Jelen álláspont szerint a mai napon. Amennyiben szükség van rá, a preambulomot megtalálták jegyző asszonyék és tájékoztatásképpen akkor felolvassák.

**dr. Majoros Gabriella aljegyző:** a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvénynek a preambuluma így szól: az Országgyűlés a lakosság biztonságának és biztonságérzetének növelése céljából a természeti és civilizációs katasztrófák elleni védekezés hatékonyságának fokozása, a katasztrófavédelmi szervezetrendszer erősítése, a katasztrófavédelmi intézkedések eredményességének növelése érdekében az alaptörvény végrehajtására, az Alaptörvény 31. cikk (5) és (6) bekezdése 53. cikke és 54. cikke alapján a következő törvényt alkotja meg, és akkor jönnek a rendelkezések.

*Békésiné Kiss Gabriella elhagyja a termet, így 5 képviselő van jelen:*

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni szépen aljegyző asszonynak. Luxeder Endre viszont választ szeretne, megadja neki a szót.

**Luxeder Endre képviselő:** igazából nem viszont válasz, csak egy megjegyzés, hogy ő nem a mai napra értelmezve tette fel a kérdést, hanem gyakorlatilag arra az időszakra, amikor a rendkívüli jogrend életben volt, és hogy az azzal kapcsolatos polgármesteri döntésekről ő többször feltette azt a kérdést, hogy összeegyeztethető-e a céllal az, ami éppen döntési folyamatban van, vagy döntési folyamat születik. Gondol itt arra, hogy egy ingatlanadással kapcsolatban- csak példának mondja-, hogy egy ingatlanadással kapcsolatban vonatkozik-e ez a törvényi felhatalmazás arra, ami a céllal függ össze.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni szépen a hozzászólást. Egyéb hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, úgy szavazásra teszi fel beszámoló elfogadását.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

#### **145/2021. (XI. 25.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a 2020. november 04. napja és 2021. június 15. napja között meghozott, jelen határozat 1. számú mellékletét képező polgármesteri döntésekről szóló beszámolót.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester



2020. év

**Polgármesteri határozatok:**

**219./2020. (XI. 06.) Polgármesteri határozat**

Döntés rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**220./2020. (XI. 11.) Polgármesteri határozat**

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 2. számú függelékét az alábbi kormányzati funkcióval egészíti ki: *047120 Piac üzemeltetése.*

**221-245./2020. (XI. 13.) Polgármesteri határozat**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**246./2020. (XI. 19.) Polgármesteri határozat**

*A „Joint Development of Human Resources in Cross-Border Area” című, ROHU425 azonosító számú szolgáltatásmegrendelés” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján, a Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok alkalmazásával lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárással kapcsolatban - a Bíráló Bizottság 2020. november 16-i javaslatai alapján Derecske Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának III. fejezet 17.2. és 17.3. pontjában biztosított hatáskörben eljárva - a következő döntést hozta:*

*Az eljárást eredményessé lett nyilvánítva, mivel a rendelkezésre álló pályázati forrásból az anyagi fedezet összege elegendő az ajánlati árra.*

*Mindezek alapján a szerződés megköthető az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel az alábbi ajánlati értékkel:*

*Ajánlattevő adatai: OKTÁV-RÁCIÓ Oktató és Szolgáltató Kft. (4032 Debrecen, Verseny utca 2.).*

*Értékelési részszerinti számszerűsíthető adat: Nettó ajánlati ár (Ft-ban megadva):*

*69 670 000,- Ft.*

**247./2020. (XI. 20.) Polgármesteri határozat**

Használati szerződés megkötése az Országos Mentőszolgálattal (székhelye: 4025 Debrecen, Külső Vásártér 14., képviseli: Dr. Korcsmáros Ferenc regionális igazgató) a derecskei 74 helyrajzi számú, Makkay János téren lévő Üzletház I. jelű épületében lévő 4. számú, 28, 39 m<sup>2</sup> nagyságú helyiség vonatkozásában Statikus Mintavételi Pont kialakítása céljából.

**248./2020. (XI. 19.) Polgármesteri határozat**

Figyelemmel Derecske Város Önkormányzatának a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szempontjáról szóló szabályzatára a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójában:

„A” típusú pályázati támogatás keretében 10 hónapig – két egymást követő tanulmányi félévben - 3000 Ft összegű támogatásban részesítette a következő pályázót:

- Kecse József (.....)

„A” típusú pályázati támogatás keretében 10 hónapig – két egymást követő tanulmányi félévben - 5000 Ft összegű támogatásban részesíti a következő pályázókat:

- Polonkai Pál (.....)

- Nagy Nelli Rita (.....)

- Nagy Mária Izabella (.....)

**249./2020. (XI. 25.) Polgármesteri határozat**

Figyelemmel Derecske Város Önkormányzatának a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szempontjáról szóló szabályzatának 4.2 pontjára, miszerint ösztöndíjra jogosult az a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatásban tanulmányokat folytató hallgató pályázó, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 330%-át –, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójában nem támogatja a következő pályázókat:

- Kiss Nelli Blanka (....)
- Tasi Rebeka (.....)
- Maróti Anna (.....)

**250./2020. (XI. 26.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) ügyvezetői tisztségének munkaviszony keretében, teljes munkaidőben történő ellátására

Név: Kovács Zsolt

Születési hely, idő: Debrecen, 1992. 05.04.

Anyja neve: Szabó Edit

Lakcím: 408 Hajdúnánás, Kossuth u. 16.1. em. 2. ajtó alatti lakost választja meg határozott időre, 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig, azzal, hogy azt a felek közös megegyezéssel további 4 évre, azaz 2025. december 31. napjáig meghosszabbíthatják.

Az ügyvezető havi bruttó alapléré: 450.000.-Ft.

Az ügyvezetőt a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Javadalmazási Szabályzatában foglaltak szerint illeti meg a költségtérítés és egyéb juttatás.

**251./2020. (XI. 26.) Polgármesteri határozat**

Az „Esély Derecskén” című Önkormányzati Lakáspályázatokhoz szükséges közérdekű önkéntes tevékenység teljesítését az alábbiak szerint határozza meg:

A veszélyhelyzetben meghirdetett pályázati eljárások során nem kell a pályázóknak önkéntes tevékenységet végezniük.

A nyertes pályázóknak a Szabályzatban meghatározott közérdekű önkéntes tevékenységet a veszélyhelyzet megszűnésétől számított két hónapon belül kell teljesíteniük.

A pályázóknak lehetősége van arra is, hogy a pályázatuk benyújtása előtt teljesítsék a közérdekű önkéntes tevékenységet, ez esetben viszont mellékelni szükséges az azt igazoló dokumentumokat is a pályázattal együtt.

**252./2020. (XI. 26.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező, a Derecske belterület 74 helyrajzi szám alatt felvett ingatlanon felülepítményként elhelyezkedő 349,62 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű piaccsarnok épületének üzemeltetési feladatait – a jelen határozat mellékletét képező – “Köszolgáltatási szerződés” című dokumentumban foglalt feltételek mellett át kívánja adni a Derecske Város Önkormányzata 100 %-os tulajdonában álló Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) részére.

**253./2020. (XI. 26.) Polgármesteri határozat**

Az „Esély Otthon” című önkormányzati ösztöndíjpályázatokhoz szükséges közérdekű önkéntes tevékenység teljesítését az alábbiak szerint

3

határozza meg:

1.) „A” típusú pályázat – „Hazaköltözők támogatása”

A pályázat nyertessége esetén: közérdekű önkéntes tevékenység végzéséről szóló igazolást, jelenléti ívet kell benyújtani (legalább 4 alkalomról), tárgyév április 15. napjáig.

2.) „B” típusú pályázat – „Induló vállalkozások támogatása”

A pályázat nyertessége esetén közérdekű önkéntes tevékenység végzéséről szóló igazolást, jelenléti ívet (legalább 3 alkalomról) kell benyújtani az ösztöndíj kiutalásától számított két hónapon belül.

3.) „C” típusú pályázat – „Gyermekvállalás támogatása”

A pályázat nyertessége esetén közérdekű önkéntes tevékenység végzéséről szóló igazolást, jelenléti ívet kell benyújtani (legalább 1 alkalomról), a veszélyhelyzet megszűnésétől számított két hónapon belül.

4.) „D” típusú pályázat – „Derecskén lakó és hiányszakmában a településen elhelyezkedők támogatása”

A pályázat nyertessége esetén: közérdekű önkéntes tevékenység végzéséről szóló igazolást, jelenléti ívet kell benyújtani (legalább 5 alkalomról), tárgyév április 15. napjáig.

A pályázóknak lehetősége van arra is, hogy a pályázatuk benyújtása előtt teljesítsék a közérdekű önkéntes tevékenységet, ez esetben viszont mellékelni szükséges az azt igazoló dokumentumokat is a pályázattal együtt.

#### 254./2020. (XI. 26.) Polgármesteri határozat

A derecskei 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban a 4130 Derecske, Makkay János téren található Üzletház I. jelű épület 6. számú üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó pályázati eljárás tárgyában az alábbi döntést hozza:

- 1.) ILSA-VET Kft. (4028 Debrecen, Kút u. 88.) szám alatti pályázó pályázata érvényes.
- 2.) Varga-Gáll Virág egyéni vállalkozó (4125 Pocsaj, Árpád u. 117.) szám alatti pályázó pályázata érvényes.
- 3.) A pályázati eljárás eredményes volt.
- 4.) A pályázati eljárás nyertese a havi bérleti díjra tett legmagasabb nettó ajánlati ár tekintetében Varga-Gáll Virág egyéni vállalkozó (4125 Pocsaj, Árpád u. 117.).

#### 255./2020. (XI. 26.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere megállapítja, hogy a társadalmisítás során – az önkormányzati határozatban támogatott módosítással kapcsolatban partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett be. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§-a alapján lefolytatott eljárás során beérkezett véleményeket elfogadja. A beérkezett vélemények figyelembevételével a környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges. A véleményező szervek - különös tekintettel a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága - által tett észrevétel alapján, a szakmai dokumentáció kiegészítését kéri a tervezőtől.

#### 256./2020. (XI. 26.) Polgármesteri határozat

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2021. évi városi rendezvényekre vonatkozó javaslatának – a határozat mellékletében foglaltak szerint – 17.000.000 Ft összegben történő elfogadásáról.

#### 257./2020. (XI. 26.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzatának fenntartásában működő Derecskei Szociális, Család- és

Gyermekjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) Szakmai Programjának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva – a határozat mellékletében foglalt tartalommal, 2020. december 1-jei hatállyal történő jóváhagyása.

**258-264./2020. (XI. 26.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**265./2020. (XII. 01.) Polgármesteri határozatok**

Döntés rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**266./2020. (XII. 07.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának fenntartása alatt működő Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központnak (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) a 4130 Derecske, Bocskai u. 6. szám alatti Gondozási Központ épületében működő szociális alapszolgáltatások közül az idősek nappali ellátásának, valamint a pszichiátriai betegek nappali ellátásának biztosításának 2020. december 8. napjától 2021. február 8. napjáig (a veszélyhelyzet megszűnéséig) a 4130 Derecske, Bocskai u. 6. szám alatti épületben történő szüneteltetéséről.

**267-290./2020. (XII. 07.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**291-298./2020. (XII. 15.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**299./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) intézményvezetői feladatainak ellátására pályázat meghirdetése.

**300./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) intézményvezetői álláshelyének betöltésére érkező pályázatok véleményezésére négytagú szakmai bizottság létrehozása.

**301./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 2. számú függelékének az alábbi kormányzati funkcióval történő kiegészítése: 074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás.

**302./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata 2019. évi belső kontrollrendszerének minőségére vonatkozó Derecske Város Önkormányzata Jegyzőjének nyilatkozatában foglaltak tudomásul vétele.

**303./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.) Alapító Okiratának módosításáról szóló Módosító Okirat elfogadása.

**304./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.) Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló, „Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata 2. számú módosítás” című dokumentum 2020. december 18-i



hatályba lépéssel történő jóváhagyása.

**305./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) Alapító Okiratának módosításáról szóló Módosító Okirat elfogadása.

**306./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló, „Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ Szervezeti és Működési Szabályzata 1. számú módosítás” című dokumentum 2020. december 18-i hatályba lépéssel történő jóváhagyása.

**307./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde székhelye: 4130 Derecske, Városház u. 3.) Alapító Okiratának módosításáról szóló Módosító Okiratának az elfogadása.

**308./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (székhelye: 4130 Derecske, Városház u. 3.) Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló, „Szervezeti és Működési Szabályzata 1. számú módosítás” című dokumentum 2020. december 18-i hatályba lépéssel történő jóváhagyása.

**309./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdésében, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a 2021. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása.

**310./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Hozzájárulás ahhoz, hogy a Derecske Város Önkormányzata résztulajdonában lévő, berettyóújfalui 959 hrsz. alatt felvett, a természetben Berettyóújfalu, József Attila u. 15. szám alatt található, kivett irodaház megnevezésű ingatlan udvara határozatlan időre a Berettyóújfalui Tankerületi Központ ingyenes használatába kerüljön.

**311./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Muraközi István, Berettyóújfalu Város Önkormányzata polgármesterének meghatalmazása arra, hogy az általa vezetett Önkormányzat résztulajdonában lévő, berettyóújfalui 959 hrsz. alatt felvett, a természetben Berettyóújfalu, József Attila u. 15. szám alatt található, kivett irodaház megnevezésű ingatlan udvarának a Berettyóújfalui Tankerületi Központ részére határozatlan időre történő használatba adásáról szóló szerződést megkösse.

**312./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) között fennálló, 2019. december 19. napján megkötött, majd 2020. február 13-án módosított, a közvilágítási aktív berendezések teljes körű üzemeltetése és karbantartása feladatokra megkötött Közzolgáltatási szerződést „Közvilágítási Közzolgáltatási Szerződés A Derecske Város közigazgatási területén lévő közvilágítási aktív berendezések teljes körű üzemeltetésére és karbantartására 2. számú módosítása” című dokumentumban foglalt tartalommal történő módosítása.

**313./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló derecskei 0392/1 hrsz-ú, 55,09 ha

nagyságú, „legelő” művelési ágú, a valóságban a Nagyszőlő mellett található külterületi ingatlanra Kaszás Lajos ..... szám alatti lakossal megkötött Földhaszonbérleti szerződés 2. pontjának – mely szerint 17,09 ha nagyságú külterületi ingatlan bruttó 1,5 Ft/m<sup>2</sup>/év, azaz 256.350 Ft/év összegű bérleti díj megfizetése mellett bérbe ad – a módosítása az alábbiak szerint: „A haszonbérleti szerződést a Felek 2015. március 03. napjától 2021. december 31. napjáig kötik.”

#### 314./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló derecskei 0392/1 hrsz-ú, 55,09 ha nagyságú, „legelő” művelési ágú, a valóságban a Nagyszőlő mellett található külterületi ingatlanra Marczin Imre ..... szám alatti lakossal megkötött Földhaszonbérleti szerződés 2. pontjának – mely szerint 10,00 ha nagyságú külterületi ingatlan bruttó 1,5 Ft/m<sup>2</sup>/év, azaz 150.000 Ft/év összegű bérleti díj megfizetése mellett bérbe ad – a módosítása:

„A haszonbérleti szerződést a Felek 2015. március 03. napjától 2021. december 31. napjáig kötik.”

#### 315./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló derecskei 0392/1 hrsz-ú, 55,09 ha nagyságú, „legelő” művelési ágú, a valóságban a Nagyszőlő mellett található külterületi ingatlanra Szöllősi Barnabás ..... szám alatti lakossal megkötött Földhaszonbérleti szerződés 2. pontjának – mely szerint 8 ha nagyságú külterületi ingatlan bruttó 1,5 Ft/m<sup>2</sup>/év, azaz 120.000 Ft/év összegű bérleti díj megfizetése mellett bérbe ad – az módosítása:

„A haszonbérleti szerződést a Felek 2015. március 03. napjától 2021. december 31. napjáig kötik.”

#### 316./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló derecskei 0392/1 hrsz-ú, 55,09 ha nagyságú, „legelő” művelési ágú, a valóságban a Nagyszőlő mellett található külterületi ingatlanra Orbán-Kiss Mónika ..... szám alatti lakossal megkötött Földhaszonbérleti szerződés 2. pontjának – mely szerint 10,00 ha nagyságú külterületi ingatlan bruttó 1,5 Ft/m<sup>2</sup>/év, azaz 150.000 Ft/év összegű bérleti díj megfizetése mellett bérbe ad – a módosítása:

„A haszonbérleti szerződést a Felek 2015. március 03. napjától 2021. december 31. napjáig kötik.” .....

#### 317./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló derecskei 0392/1 hrsz-ú, 55,09 ha nagyságú, „legelő” művelési ágú, a valóságban a Nagyszőlő mellett található külterületi ingatlanra Porkoláb Sándor ..... szám alatti lakossal megkötött Földhaszonbérleti szerződés 2. pontjának – mely szerint 10,00 ha nagyságú külterületi ingatlan bruttó 1,5 Ft/m<sup>2</sup>/év, azaz 150.000 Ft/év összegű bérleti díj megfizetése mellett bérbe ad –, a módosítása:

**„A bérbe adott földrészlet nagysága”:**

Település	Hrsz	Művelési ág	Terület (ha)
Derecske	0392/1	legelő	6,77

„A haszonbérleti szerződést a Felek 2015. március 03. napjától 2021. december 31. napjáig kötik.”

„A Felek az 1.) pontban meghatározott mezőgazdasági földterület haszonbérét összesen bruttó 1,5 Ft/m<sup>2</sup>/év, a fenti ingatlan tekintetében 101.550. Ft/évben állapítják meg.”

**318./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 1026/13 helyrajzi számú, 1345 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú belterületi ingatlant Kiss Imre ..... szám alatti lakos részére bruttó 6.906 Ft/év bérleti díj megfizetése mellett 2021. január 01. napjától 2021. december 31. napjáig történő bérbe adása.

**319./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata és az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4031 Debrecen, István út 6.) között – a háziorvosi és házi gyermekorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás működtetése tárgyában – 2018. november 30. napján kötött feladat átadási-átvállalási szerződés 1. számú módosításának jóváhagyása.

**320./2020. (XII. 18.) Polgármesteri határozat**

Horváth-Létai Zsuzsa (lakcím: .....) pályázó „C” típusú – „Gyermekvállalás támogatása” ösztöndíjban való részesítése.

**321./2020. (XII. 18.) Polgármesteri határozat**

Papp Tibor (lakcím: .....) pályázó „C” típusú – „Gyermekvállalás támogatása” ösztöndíjban való részesítése.

**322-326./2020. (XII. 21.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**327./2020. (XII. 23.) Polgármesteri határozat**

2021. évre vonatkozóan pályázatot nyújt be a Mezőgazdasági Járási Startmunka mintaprogramra, a szociális célú Járási Startmunka mintaprogramra, valamint a Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás startmunka mintaprogramra.

**328./2020. (XII. 23.) Polgármesteri határozat**

Elhatározásra került, hogy a módosítással érintett területek fejlesztése érdekében a Derecske Város Településszerkezeti tervről szóló 45/2015. (V. 27.) önkormányzati határozatot és a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2015. (V. 29.) önkormányzati rendeletet módosul.

**329./2020. (XII. 23.) Polgármesteri határozat**

Térítésmentes átadás – átvételi megállapodásmegkötése Schwarzkopf Zoltánnal a Nagy – Magyarországot ábrázoló Trianoni alkotás térítésmentes átadás - átvételére vonatkozásában a tárgyi eszköz nyilvántartás céljából. A Nagy – Magyarországot ábrázoló alkotást emlékművé nyilvánítja.

**330./2020. (XII. 23.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) között Támogatási megállapodás került elfogadásra egyösszegű, vissza nem térítendő, működési célú támogatást nyújtására.

A támogatás bruttó 6.944.743 Ft összegéből bruttó 3.686.461 Ft összeg biztosítására az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 14.) önkormányzati rendelet Derecske Város Önkormányzata személyi juttatások, valamint a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata nyújt fedezetet, míg a támogatásból fennmaradó bruttó 3.258.282 Ft összeg az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 14.) önkormányzati rendelet felújítási kiadások településfejlesztési projekt előirányzata terhére kerül biztosításra.

## Rendeletek:

- **Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2020. (XII.3.) önkormányzati rendelete** a helyi iparűzési adóról szóló 24/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
- **Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelete** az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról
- **Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2020. (XII.18.) önkormányzati rendelete** a szociális ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatásokról szóló 8/2013.(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
- **Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelete** az avar és kerti hulladék égetéséről, valamint a levegő-tisztaság védelem helyi szabályairól szóló 7/2009. (III. 27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

## 2021. év

### Polgármesteri határozatok:

#### 1./2021. (I. 01.) Polgármesteri határozat

Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Kőztársaság út 90.) Alapító Okiratának módosítása, valamint a 2021. január 1-jei módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirata ezen határozat mellékletét képező formában elfogadásra került.

#### 2./2021. (I. 06.) Polgármesteri határozat

A Teleki László Alapítvány által meghirdetett 2020. évi „Népi építészeti értékek megújulását támogató szakmai előkészítésre és épület felújításra” című pályázati felhívásra a „Templomkert téri volt katolikus iskola felújításának előkészítése” címmel benyújtott pályázatra megítélt csökkentett támogatásról való lemondás és a 192/2020. (IX.10.) KT számú határozatot visszavonása.

#### 3./2021. (I. 07.) Polgármesteri határozat

Döntés rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

#### 4-14./2021. (I. 08.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

#### 15-27./2021. (I. 15.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

#### 28./2021. (I. 15.) Polgármesteri határozat

A „Zöld Város kialakítása Derecskén” című, TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00007 azonosító számú projekt keretében megépült, Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 74

helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban 4130 Derecske, Makkay János téren található Üzletház I. jelű épület 1. számú és 3. számú üzlethelyiségeinek bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó pályázati eljárás megindítása.

**29./2021. (I. 19.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának az „Esély Derecskén” című Önkormányzati Lakáspályázatok elbírálásának szempontjairól szóló szabályzat alapján a 4130 Derecske, Köztársaság út 88. 3. lph. 1. emelet 3. számú lakásra meghirdetett pályázati eljárás nyertesének Varró Dániel ..... szám alatti lakos pályázót hirdette ki.

**30./2021. (I. 19.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjáról szóló szabályzat alapján a pályázók közül az alábbi személyeket részesíti „A” típusú – „**Hazaköltözők támogatása**” ösztöndíjban:

- Erdelics Tibor (.....)
- Pappné Nagy Katalin (.....)
- Nagy Alexandra (.....)
- Nagy-Horváth Krisztina (.....)
- Sándorné Szűcs Patrícia (.....)
- Sándor Mihály (.....)
- Farkas Tamás (.....)
- Milák László (.....)
- Nagy Krisztina (.....)
- Bak Nándor Imre (.....)

**31./2021. (I. 19.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjáról szóló szabályzata alapján az alábbi személyt részesíti „B” típusú – „**Induló vállalkozások támogatása**” ösztöndíjban:

Szilágyi Vera (.....)

**32./2021. (I. 19.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjáról szóló szabályzat alapján a pályázók közül az alábbi személyeket részesíti „C” típusú – „**Gyermekvállalás támogatása**” ösztöndíjban:

Szabó-Farkas Nikolett (.....)  
Fábiánné Ilyés Dóra (.....)

**33./2021. (I. 19.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjáról szóló szabályzata alapján a pályázók közül az alábbi személyeket részesíti „D” típusú – „**Derecskén lakó és hiányszakmában a településen**

**elhelyezkedők támogatása” támogatása ösztöndíjban:**

- Szabó Márton Zsolt (.....)
- Kovács Ádám Ferenc (.....)
- Burek Gergő Attila (.....)
- Vezendi Anikó (.....)
- Tamási-Szarvas Enikő (.....)
- Kovács Nikolett (.....)
- Kovács Vivien (.....)

**34./2021. (I. 26.) Polgármesteri határozat**

A „**Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén**” építési beruházás tárgyban – a jelen határozat mellékletét képező közbeszerzési dokumentáció elfogadásával – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik rész 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalás nélküli nyílt, feltételes közbeszerzési eljárás megindítása.

Az alábbi ajánlattevők lettek felkérve ajánlattételre:

- Kossuth utca 41.),  
- Dózsa Gy. utca 68/2.),  
- utca 2. fszt. 5.),  
- 53. 1. em. 4.),  
- Puskin utca 32-34.),  
- 33. fszt. 3.).
- GENERÁL-ÉPÍTŐ 98 Kft. (székhelye: 4100 Berettyóújfalu,
- LABERT HUNGARY Kft. (székhelye: 4100 Berettyóújfalu,
- „GENERÁLÉP-3” Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Kinizsi
- EGBERSTONE Kft. (székhelye: 4025 Debrecen, Piac utca
- VÁMOS ÉPKER Kft. (székhelye: 4100 Berettyóújfalu,
- ÉP-DEAL Kft. (székhelye: 4025 Debrecen, Simonffy utca

**35-52./2021. (I. 26.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**53./2021. (I. 28.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának a TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00002 azonosítószámú, „Barnamezős területek rehabilitációja Derecskén” című projektje keretében, a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) konzorciumban, 5 éves fenntartási kötelezettséggel, a Kft. tulajdonában álló derecskei 3402/3 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban a 4130 Derecske, Köztársaság út 36. szám alatti ingatlanon létesített vagyonelemeket a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzemeltetésébe adta, és ezzel egyidejűleg az üzemeltetésbe adásról szóló – a jelen határozat mellékletét képező - „**Üzemeltetési szerződés**” című dokumentumot elfogadta.

**54./2021. (I. 28.) Polgármesteri határozat**

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (székhelye: 4130 Derecske, Városház u. 3.) nyári és téli szünidőre vonatkozó zárva tartásának időpontjait az alábbiak szerint jóváhagyta:

**Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde óvodai ellátása vonatkozásában:**

2021. augusztus 11-től 2021. augusztus 31-ig (nyári zárva tartás)

2021. december 27-től 2021. december 31-ig (téli zárva tartás)

**Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei ellátása vonatkozásában:**



2021. július 19-től 2021. július 23-ig és 2021. augusztus 16-tól 2021. augusztus 31-ig (nyári zárva tartás)

2021. december 27-től 2021. december 31-ig (téli zárva tartás).

**55./2021. (I. 28.) Polgármesteri határozat**

Elfogadásra került az előterjesztés mellékletét képező Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Érdekképviseleti Fórumának megalakítására és működésére vonatkozó szabályzat.

**56./2021. (I. 28.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata **Békésiné Kiss Gabriella** települési képviselőt delegálja a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Érdekképviseleti Fórumába.

**57./2021. (I. 28.) Polgármesteri határozat**

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szakmai egységének Szakmai Programjának elfogadása.

**58./2021. (I. 28.) Polgármesteri határozat**

Jóváhagyásra került a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.) könyvtári intézményegységének Leltározási ütemterve.

**59./2021. (I. 28.) Polgármesteri határozat**

Egyetért Bernáth Zsolt r. törzsrőrmester körzeti megbízott kinevezésével.

**60./2021. (I. 29.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata és intézményei vonatkozásában a 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Áhsz.) 17. melléklet 4. pont d.) pontja alapján levezetett korrigált maradvány összege viszonyítva a 2019. évi beszámoló 07/Λ űrlap 15. sorában szereplő, - a zárszámadási rendelettel elfogadott- maradvány összegéhez a korrekció összege

Derecske Város Önkormányzata vonatkozásában: + 1.862.852 Ft

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal vonatkozásában: - 1.101.526 Ft

Derecskei Szociális, Család és Gyermejjóléti Központ vonatkozásában: 0 Ft

Mese – Vár Óvoda és Bölcsőde vonatkozásában: +1.554 Ft

Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár vonatkozásában: - 113 Ft.

**61-73./2021. (I. 29.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**74./2021. (II. 2.) Polgármesteri határozat**

Döntés rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**75./2021. (II. 9.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központnak a Derecske, Bocskai utca. 6. szám alatti Gondozási Központ épületében működő idősek nappali ellátásának, valamint a pszichiátriai betegek nappali ellátásának szüneteltetése 2021. február 09. napjától 2021. február 22. napjáig.

**76-100./2021. (II. 11.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**101./2021. (II. 12.) Polgármesteri határozat**



A Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felvételi körzetének Derecske, Konyár és Tépe települések közigazgatási területében történő meghatározásával egyetért.

#### 102./2021. (II. 15.) Polgármesteri határozat

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők és közszolgálati ügykezelők 2021. évi cafetéria-keretét bruttó 200.000 Ft/fő összegben történő meghatározása.

#### 103./2021. (II. 15.) Polgármesteri határozat

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló, 2019. november 28-án megkötött Megállapodás módosítását tartalmazó „Megállapodás közös önkormányzati hivatal létrehozásáról 2. számú módosítás” című dokumentum elfogadása.

#### 104./2021. (II. 15.) Polgármesteri határozat

A Derecske Város Önkormányzata és Tépe Község Önkormányzata között, a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló, 2019. november 28-án megkötött Megállapodás 3.1.2. pontjában, valamint a 4.1.3. pontjában foglaltakra tekintettel a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal bevételi és kiadási előirányzatának módosítása.

#### 105./2021. (II. 15.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzata, Tépe Község Önkormányzata és a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány (4130 Derecske, Mustó S. u. 19.) között fennálló - a 2020. január 1. napjától hatályos, családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás feladat ellátására vonatkozó - Ellátási szerződés III. 1.1. pontja alapján, hogy a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány bruttó 25.000.000 forint szolgáltatási díj igényének 2021. évre történő elfogadása, az alábbiak szerint:

4.428.000 Ft állami támogatás

20.572.000 Ft önkormányzati kiegészítés.

#### 106./2021. (II. 15.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) között 2014. április 30. napján kelt Közzolgáltatási Szerződés (a továbbiakban: Közzolgáltatási Szerződés) III. 3.1. és a III. 3.2. pontja alapján elfogadja a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által elkészített, jelen határozat 1. számú mellékletét képező:

- a Közzolgáltatási Szerződés 1. számú mellékletében szereplő szociális alapon és piaci alapon bérbé adható bérlakások vonatkozásában a 2021. évi felújítási tervet az épületek, építmények állagmegóvása érdekében, valamint

- a Közzolgáltatási Szerződés 1.a. számú mellékletében szereplő költség alapon bérbé adható bérlakások vonatkozásában a 2021. évi felújítási tervet az épület állagmegóvása érdekében.

#### 107./2021. (II. 15.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzata és a Médiacentrum Debrecen Kft. (székhelye: 4025 Debrecen, Petőfi tér 10.) között 2019. december 12. napján kötött kommunikációs szerződés módosítása.

#### 108./2021. (II. 15.) Polgármesteri határozat

A Derecskei Szivárvány Hagyományörző Egyesület részére 2021. évben 450.000 Ft kiegészítő támogatást biztosítása.

**109./2021. (II. 15.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata és intézményei független könyvvizsgálói feladatainak ellátására vonatkozóan 2020. február 28. napján az I.K.SZ. 98 Kft.-vel (székhelye: 4032 Debrecen, Doberdó u. 26.) megkötött megbízási szerződés időbeli hatályának – a jelen határozat mellékletét képező „*Magbízási szerződés 1. számú módosítása*” című dokumentum elfogadásával - 2022. május 31. napjáig történő meghosszabbítása.

**110./2021. (II. 15.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (1. *melléklet*) változatlan formában történő jóváhagyása.

**111/2021. (II. 17.) Polgármesteri határozat**

Döntés rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**112-131./2021. (II. 19.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban:

**132./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ magasabb vezetői, intézményvezetői feladatainak ellátásával Szilágyi-Milák Éva megbízása.

**133./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

Az Állami Számvevőszéknek „*Az önkormányzatok ellenőrzése – Az önkormányzatok integritásának ellenőrzése*” című, 21013. számú számvevőszéki jelentésének megismerése, tudomásul vétele.

**134./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

A Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval (székhelye: 4028 Debrecen, Simonyi út 14., adószáma: 18212134-2-09) – szenvedélybetegek részére nyújtott nappali ellátás szociális alapszolgáltatás biztosítása tárgyában 2020. június 17. napján – kötött Ellátási szerződés módosítása.

**135./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Ifjúsági Fúvószenekar Egyesület (székhelye: 4130 Derecske, Szováti út 2., elnöke: Csik István) 2020. évi beszámolójának elfogadása azzal a kikötéssel, hogy a fel nem használt, 4 590 Ft összegű céljellegű támogatást legkésőbb 2021. március 31. napjáig Derecske Város Önkormányzata részére visszafizeti.

**136./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Labdarúgók Sportegyesület (székhelye: 4130 Derecske, Kossuth u. 16., elnöke: Iklódi Tamás) 2020. évi beszámolójának elfogadása.

**137./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

A Derecske Ifjúságáért Egyesület (székhelye: 4130 Derecske, Kígyó u. 2., elnöke: Pápa Krisztián) 2020. évi beszámolójának elfogadása. ....

**138./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

Elfogadásra került a Derecskei Szívárvány Hagyományörző Egyesület (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 109., elnöke: Békési András) 2020. évi beszámolója.

**139./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

Elfogadásra került a Derecskei Polgárőrség Egyesület (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 107., elnöke: Ilyés László) 2020. évi beszámolója azzal a kikötéssel, hogy 2021. március 31. napjáig nyújtsa be a Derecske Város Önkormányzata által nyújtott támogatásra vonatkozó főkönyvi kivonatot a 2021. évi támogatás folyósítása érdekében.

**140./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

A derecskei 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban a 4130 Derecske, Makkay János téren található Üzletház I. jelű épület 1. számú üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó pályázati eljárás tárgyában az alábbi döntést hozza:

- 1.) Baptista Tevékeny Szeretet Misszió (4028 Debrecen, Simonyi út 14.) szám alatti pályázó pályázata érvényes.
- 2.) A pályázati eljárás eredményes volt.
- 3.) A pályázati eljárás nyertese a havi bérleti díjra tett legmagasabb nettó ajánlati ár tekintetében a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió (4028 Debrecen, Simonyi út 14.).

**141./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

A derecskei 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban a 4130 Derecske, Makkay János téren található Üzletház I. jelű épület 3. számú üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó pályázati eljárás tárgyában az alábbi döntést hozza:

- 1.) Bene Károly (4130 Derecske, Homok u. 11.) szám alatti pályázó pályázata érvényes.
- 2.) Gellén Enikő egyéni vállalkozó (4130 Derecske, Semmelweis u. 5. Tt. 13.) szám alatti pályázó pályázata érvényes.
- 3.) A pályázati eljárás eredményes volt.
- 4.) A pályázati eljárás nyertese a havi bérleti díjra tett legmagasabb nettó ajánlati ár tekintetében Gellén Enikő egyéni vállalkozó (4130 Derecske, Semmelweis u. 5. Tt. 13.).

**142./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

A „Zöld Város kialakítása Derecskén” című, TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00007 azonosító számú projekt keretében megépült, Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban 4130 Derecske, Makkay János téren található Üzletház I. jelű épület 2. számú üzlethelyiségeinek bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan – a jelen határozat mellékletét képező - Pályázati felhívásban foglaltak alapján pályázati eljárást indít.

**143./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

Békési Eszter úszó Derecske Városi Tanuszoda belépőjegyeinek árát átvállalja, melyre az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésében forrást különít el.

**144./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményében a határozat mellékletében foglaltak szerint a nagyobb létszámú gyermekek beiratására 2021. április 19-23-ig (8.00-16.00 óráig) terjedő időszakot jelöli ki.

**145.-155/2021. (II. 26.) Polgármesteri határozat**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**156./2021. (III. 03.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata pályázatot nyújt be, Bajcsy-Zsilinszky utca felújítása II. ütem címmel az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásához kapcsolódó 2021. évi pályázati kiírásra a Belügyminisztériumhoz.

A beruházás költségeit bruttó 29.433.342 Ft-ban határozza meg. A tervezett fejlesztés költségei a benyújtásra kerülő pályázatból igényelt 19.131.672. Ft támogatásból, és Derecske Város Önkormányzata által, a 2021. évi költségvetésből biztosított 10.301.670 Ft önerőből kerül fedezésre.

Beruházás helyszíne: 4130 Derecske Bajcsy-Zsilinszky utca, 2416 hrsz.

**157./2021. (III. 03.) Polgármesteri határozat**

1. A módosítással érintett területeket és a módosítási szándékokat megismerte.
2. elhatározza, hogy a módosítással érintett területek fejlesztése érdekében a Derecske Város Településszerkezeti tervről szóló 45/2015. (V. 27.) önkormányzati határozatot és a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2015. (V. 29.) önkormányzati rendeletet 7 ponton módosítja.
3. kötelezi a kérelmezőket, hogy a rájuk vonatkozó módosítások következtében keletkező – módosítási kérelmek szerinti – valamennyi költséget az önkormányzat által meghatározott tervező részére térítse meg.
4. elfogadja a tervező (CIVISTERV BT. Várostervező és Építész Iroda Bt. 4031 Debrecen, Sándor köz 4/3.) által adott árajánlatokat.
5. elvégzi az 1) pontban meghatározott változtatás átvezetéséhez szükséges előkészítő feladatokat, a szükséges szerződéseket megkötöti az érintett felekkel.

**158./2021. (III. 08.) Polgármesteri határozat**

Elfogadja a 7 civil szervezet által benyújtott összesen 1 714 499 Ft összegű támogatás elszámolását az alábbi megbontásban:

- Derecskei Sakkiskola Egyesület 75 000 Ft
- *Derecskéért Civil Összefogás Egyesület:*
  - DCÖE Kézműveskör: 160 000 Ft
  - DCÖE Kék-Kálló Citerazenekar: 100 000 Ft
  - DCÖE Hagyományőrző Nyugdíjas Klub: 240 000 Ft
  - DCÖE Tülinkó Népdalkör: 50 000 Ft
  - DCÖE Táltos Színjátszó Kör Szakcsoport: 60 000 Ft
  - DCÖE Jóbarátok Nyugdíjas Klub: 190 000 Ft
  - DCÖE Street Workout: 73 099 Ft
  - DCÖE Goblein Kör: 16 400 Ft
  - DCÖE Tanka János Irodalmi Kör: 25 000 Ft
- DEROBIC Derecskei Nőkért Életmód és Aerobic Egyesület: 130 000 Ft
- Kék-Kálló Menti Népfőiskolai Társaság: 80 000 Ft
- Derecske ÁFÉSZ Városi Lövész és Tömegsport Klub: 200 000 Ft
- Derecskei Sporthorgász Egyesület: 125 000 Ft
- Derecske BUDO Ifjúsági, Sport és Szabadidős Egyesület: 190 000 Ft.

**159./2021. (III. 08.) Polgármesteri határozat**

A Derecskéért Civil Összefogás Egyesületnek (a továbbiakban: Egyesület) visszafizetési kötelezettsége keletkezett, mivel a Street Workout szakcsoportja részére odaitélt 100 000 Ft összegű támogatásból 26 901 Ft-tal nem számolt el.

Az Egyesület köteles legkésőbb 2021. március 31. napjáig visszautalni a 26 901 Ft összegű támogatást Derecske Város Önkormányzat OTP Bank Nyrt. Derecskei Fiókjánál vezetett 11738118-15372985-00000000 számú fizetési számlájára.

**160./2021. (III. 08.) Polgármesteri határozat**

A Derecskéért Civil Összefogás Egyesületnek (a továbbiakban: Egyesület) visszafizetési kötelezettsége keletkezett, mivel a Goblein Kör szakcsoportja részére odaitélt 25 000 Ft összegű támogatásból 8 600 Ft-tal nem számolt el.

Az Egyesület köteles legkésőbb 2021. március 31. napjáig visszautalni a 8 600 Ft összegű támogatást Derecske Város Önkormányzat OTP Bank Nyrt. Derecskei Fiókjánál vezetett 11738118-15372985-00000000 számú fizetési számlájára.

**161./2021. (III. 08.) Polgármesteri határozat**

2021. évben a

- Derecskei Sakkiskola Egyesületet 75 000 Ft
- *Derecskéért Civil Összefogás Egyesületet:*
  - DCÖE Kézműveskört 160 000 Ft
  - DCÖE Kék-Kálló Citerazenekart 100 000 Ft
  - DCÖE Hagyományörző Nyugdíjas Klubot 240 000 Ft
  - DCÖE Tilinkó Népdalkört 50 000 Ft
  - DCÖE Táltos Színjátszókör Szakcsoportot 60 000 Ft
  - DCÖE Jóbarátok Nyugdíjas Klubot 190 000 Ft
  - DCÖE Street Workout csapatot 100 000 Ft
  - DCÖE Tanka János Irodalmi Kört 25 000 Ft
  - DCÖE Goblein Kört 25 000 Ft
- DEROBIC Derecskei Nőkért Életmód és Aerobic Egyesületet 130 000 Ft
- Kék-Kálló Menti Népfőiskolai Társaságot 80 000 Ft
- Derecske ÁFÉSZ Városi Lövész és Tömegsport Klubot 200 000 Ft
- Derecskei Sporthorgász Egyesületet 125 000 Ft
- Derecske BUDO Ifjúsági, Sport és Szabadidős Egyesületet 190 000 Ft

összeggel támogatja.

**162-171./2021. (III. 10.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**172./2021. (III. 11.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 3402/3 helyrajzi számú ingatlanon, Derecske Város Önkormányzatának a TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00002

azonosítószámú, „*Barnamezős területek rehabilitációja Derecskén*” című projektje keretében felépült műhely épület és közösségi tér épület és tűzvíztároló rendeltetésű építmény ingatlan-nyilvántartási térképen, valamint az ingatlan-nyilvántartásban önálló helyrajzi számon történő feltüntetésére vonatkozó - a Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között kötendő, a határozat mellékletét képező „*Földhasználati Szerződés és Tulajdonjogrendező Megállapodás*” című – dokumentumot elfogadja.

**173-174./2021. (III. 11.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**175-181./2021. (III. 18.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**182./2021. (III. 19.) Polgármesteri határozat**

Elfogadja a határozat mellékletét képező Derecske Város Önkormányzatának az „*Esély Otthon*” című *Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjairól* szóló szabályzatot.

**183./2021. (III. 19.) Polgármesteri határozat**

Az „*Esély Otthon*” című önkormányzati ösztöndíjpályázatokhoz szükséges közérdekű önkéntes tevékenységet 2021. június 30. napjáig kell a nyertes pályázóknak teljesíteniük.

**184./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt *Közbeszerzési Szabályzatát* – a határozat mellékletében foglalt tartalommal – elfogadja.

**185./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának 2021. évre vonatkozó *Éves Összesített Közbeszerzési Tervét* – jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.

**186./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

A Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő derecskei 5940/3 helyrajzi számú, „szántó, árok” művelési ágú, 7155 m<sup>2</sup> nagyságú, 20,53 AK értékű zártkerti ingatlan területéből 2200 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész bérbeadás útján történő hasznosítására – a jelen határozat mellékletét képező Pályázati Felhívás alapján – pályázati eljárást indít.

A bérbeadásra meghirdetett ingatlan haszonbérleti jogviszonyának időtartamát: 2021. május 1-től 5 éves határozott időtartamra határozza meg.

Az éves haszonbér minimum ajánlati árát: nettó 39.370 Ft/év + ÁFA (10.630 Ft), bruttó 50.000 Ft/év összegben állapítja meg.

**187./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Támogatja a Derecskei I. Rákóczi György Gimnázium, Technikum és Kollégium (székhelye: 4130 Derecske, Lengyel u. 1.) köznevelési intézmény átszervezését, miszerint 2021. szeptember 1. napjától a szakgimnáziumi képzés felvehető maximális tanulói létszáma 268 fő, a technikumi képzés esetében pedig 64 fő.

**188./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Támogatja a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola köznevelési intézmény átszervezését, miszerint 2021. szeptember 1. napjától a Derecskei Bocskai István

Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola alapfeladatai különválnak az Alapfokú Művészeti Iskolától.

**189./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Támogatja a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola köznevelési intézmény átszervezését, miszerint 2021. szeptember 1. napjától a Derecskei járásban tiszta profilú művészeti iskola működik tovább a 4130 Derecske, Szováti út 2. szám alatt.

**190./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Támogatja a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola köznevelési intézmény átszervezését, miszerint 2021. szeptember 1. napjától a Derecskei Alapfokú Művészeti Iskolában a következő művészeti ágak kerülnek felvételre: zeneművészeti ág, táncművészeti ág, valamint képző- és iparművészeti ág.

**191./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Támogatja a Derecskei Alapfokú Művészeti Iskola telephelyének létesítését a 4271 Mikepércs, Nagyvárad utca 1. szám alatt.

**192./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Támogatja a Derecskei Alapfokú Művészeti Iskola telephelyének létesítését a 4124 Esztár, Petőfi u. 4/b. szám alatt.

**193./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Támogatja a Derecskei Alapfokú Művészeti Iskola telephelyének létesítését a 4124 Esztár, Kossuth u. 1. szám alatt.

**194./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Támogatja a Derecskei Alapfokú Művészeti Iskola telephelyének létesítését a 4281 Létavértes, Árpád tér 10. szám alatt.

**195./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Köztemető VII. tábla 6. sor. 4. sírhely mellett lévő tujafa kivágását támogatja, a kérelmező által benyújtott kárigényt nem ismeri el.

**196-200./2021. (III. 26.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**201-212./2021. (III. 29.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**213./2021. (III. 31.) Polgármesteri határozat**

A Debreceni Vízmű Zrt. (székhelye: 4025 Debrecen, Hatvan utca 12-14.) Derecske, Petőfi utca ivóvíz gerincvezeték és bekötővezetékek rekonstrukciójára (653 m, kb. 43 db bekötővezeték) adott árajánlatát elfogadja bruttó 27 305 059 Ft értékben.

Derecske Város Önkormányzata az építési beruházási munkálatok költségét bruttó 27.305.059 Ft az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetése terhére biztosítja az alábbiak szerint:



- bruttó 5.000.000 Ft-ot a beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzat ivóvíz közművagon felújítása előirányzata terhére,
- bruttó 15.160.000 Ft-ot a felújítási kiadások előirányzat ivóvíz közművagon felújítása előirányzata terhére,
- a fennmaradó bruttó 7.145.059 Ft-ot a felújítási kiadások előirányzat szennyvíz közművagon felújítása előirányzata terhére biztosítja.

**214./2021. (III. 31.) Polgármesteri határozat**

A 4130 Derecske, Bocskai u. 6. szám alatt lévő 2 db fenyőfa kivágását támogatja.

**215./2021. (III. 31.) Polgármesteri határozat**

A 4130 Derecske Szováti utca Mátyás Király utca kereszteződésében lévő nyárfa kivágását támogatja.

**216./2021. (III. 31.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata tulajdonát képező derecskei 13/2/A/6 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 4130 Derecske, Köztársaság út 81. B. lépcsőház I. emelet 6. ajtó szám alatt található önkormányzati bérlakást 2021. április 01. napjától kezdődően 2023. március 31. napjáig Takács Sándorné ..... szám alatti lakos részére bérbe adja.

Az önkormányzati bérlakás bérleti díja az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendeletben foglalt rendelkezések alapján kerül megállapításra.

**217./2021. (III. 31.) Polgármesteri határozat**

A derecskei 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban a 4130 Derecske, Makkay János téren található Üzletház I. jelű épület 2. számú üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó pályázati eljárás tárgyában az alábbi döntést hozza:

- 1) Szekrényesi Marianna (4100 Berettyóújfalu, Tóth Árpád u. 14.) szám alatti pályázó pályázata érvénytelen, mivel a hiánypótlási felhívásnak nem tett eleget.
- 2) Varró Liliána (4130 Derecske, Piac u. 1.) szám alatti pályázó pályázata érvényes.
- 3) Kiss Krisztina Judit (4130 Derecske, Szél u. 21.) szám alatti pályázó pályázata érvénytelen, mivel a hiánypótlási felhívásnak nem tett eleget.
- 4) A pályázati eljárás eredményes.
- 5) A pályázati eljárás nyertese a havi bérleti díjra tett legmagasabb nettó 65.000 Ft + ÁFA ajánlati ár mellett Varró Liliána (4130 Derecske, Piac u. 1.).

**218-223./2021. (IV. 06.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**224./2021. (IV. 08.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata pályázatot nyújt be, Előadó-művészeti szervezetek többlettámogatása Tér-Zene programra.

### 225./2021. (IV. 09.) Polgármesteri határozat

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

### 226./2021. (IV. 12.) Polgármesteri határozat

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

### 227./2021. (IV. 12.) Polgármesteri határozat

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 2. számú függelékét az alábbi kormányzati funkcióval egészíti ki: *082030 Művészeti tevékenységek (kivéve: színház).*

### 228./2021. (IV. 14.) Polgármesteri határozat

A „TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00027 azonosító számú projekthez kapcsolódó „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén” című építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság 2021. március 26-i javaslatának figyelembe vétele mellett, továbbá Derecske Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának III. fejezet 17.2. és 17.3. pontjában foglaltak alapján

### AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE:

Az eljárást eredményessé nyilvánítom, mivel a rendelkezésre álló pályázati forrás (TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00027) önerőből kiegészítésre kerül és így elegendő pénzügyi fedezetet biztosít az ajánlati árra. Mindezek alapján a szerződés megköthető az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel az alábbi ajánlati értékkel:

Ajánlattevő neve, címe: "GENERÁLEP- 3 " Fa- Fém és Építőipari Kft. (4130 Derecske, Kinizsi utca 2. fszt. 5.)

#### Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

1. értékelési részszerzőpont: Nettó ajánlati ár (Ft-ban megadva): nettó 185 945 277 Ft
2. értékelési részszerzőpont: Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember magasépítési beruházások kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (hónapban) (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36 hónap
3. értékelési részszerzőpont: Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember épületgépészeti beruházások kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (hónapban) (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36 hónap
4. értékelési részszerzőpont: Az M1) alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az É jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli tervezői többlet szakmai tapasztalata (min. 0 hónap max. 12 hónap): 12 hónap
5. értékelési részszerzőpont: Kötelező 36 hónapon felül vállalt jótállás időtartama (hónapban) (min. 0 hónap, max. 12 hónap): 12 hónap

Derecske Város Önkormányzata a vállalkozási szerződés megkötéséhez szükséges bruttó 55.589.749 Ft-ot Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2021. évi költségvetésének felújítási kiadások előirányzat településfejlesztési projektek előirányzata terhére biztosítja.

Felkérem az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, hogy a döntésnek megfelelően az összegezés megküldésével értesítse az ajánlattevőket a közbeszerzési eljárás lezárásáról.

### 229-232./2021. (IV. 14.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

#### 233/ 2021. (IV.15.) Polgármesteri határozat

Egyetért azzal, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90., képviseli: Kovács Zsolt ügyvezető) tulajdonát képező derecskei 3403 helyrajzi számú, 31.087 m<sup>2</sup> nagyságú, „beépítetlen terület” megjelölésű belterületi ingatlanból 10.000 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészt az előterjesztés mellékletét képező Bérleti Szerződésben foglaltak szerint a Mapék Kft. (4031 Debrecen, Bán u. 32.) részére bérbe adja, majd ezt követően a Bérleti Szerződésben foglaltak szerint, az ingatlan telekalakítását követően 10.000 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt a Mapék Kft. részére értékesítse a Bérleti Szerződésben foglalt feltételek mellett.

#### 234/ 2021. (IV.15.) Polgármesteri határozat

Egyetért azzal, és hozzájárulását adja, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90., képviseli: Kovács Zsolt ügyvezető) tulajdonát képező derecskei 3402/3 helyrajzi számú, 4130 Derecske; Köztársaság út 36. szám alatt lévő, a TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00002 azonosító számú „Barnamezős területek rehabilitációja Derecskén” című projekt keretében megvalósult műhely épület I., II. és III., valamint közösségi tér elnevezésű épületet, az előterjesztés mellékletét képező Bérleti Szerződésben foglaltak szerint a Zákány Szerszámház Kft. (4130 Derecske, Dózsa György út 32/a.) részére 2021. május 01. napjától 2026. április 30. napjáig bérbe adja.

#### 235/ 2021. (IV.15.) Polgármesteri határozat

Szabó Márton Zsolt (..... szám) pályázó „D” típusú „Derecskén lakó és hiányszakmában a településen elhelyezkedők támogatása” ösztöndíját 2021. március hónaptól megvonja.

#### 236/ 2021. (IV.15.) Polgármesteri határozat

Az „Esély Otthon” című önkormányzati ösztöndíjpályázatokhoz szükséges közérdekű önkéntes tevékenység teljesítését az alábbiak szerint határozza meg:

1.) „A” típusú pályázat – „Hazaköltözők támogatása”

A pályázat nyertessége esetén: közérdekű önkéntes tevékenység végzéséről szóló igazolást, jelenléti ívet kell benyújtani (legalább 4 alkalomról), 2021. június 30. napjáig.

2.) „B” típusú pályázat – „Induló vállalkozások támogatása”

A pályázat nyertessége esetén közérdekű önkéntes tevékenység végzéséről szóló igazolást, jelenléti ívet (legalább 3 alkalomról) kell benyújtani 2021. június 30. napjáig.

3.) „C” típusú pályázat – „Gyermekvállalás támogatása”

A pályázat nyertessége esetén közérdekű önkéntes tevékenység végzéséről szóló igazolást, jelenléti ívet kell benyújtani (legalább 1 alkalomról), a veszélyhelyzet megszűnésétől számított két hónapon belül.

4.) „D” típusú pályázat – „Derecskén lakó és hiányszakmában a településen elhelyezkedők támogatása”

A pályázat nyertessége esetén: közérdekű önkéntes tevékenység végzéséről szóló igazolást, jelenléti ívet kell benyújtani (legalább 5 alkalomról), 2021. június 30. napjáig.

#### 237-247./2021. (IV. 20.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

#### 248./2021. (IV. 21.) Polgármesteri határozat

A módosítással érintett területeket (7db) és a módosítási szándékokat **megismerte**.

**Támogatja** és elfogadja a biológiai aktivitás érték szintentartásához szükséges 3 db terület területfelhasználásának módosítását.

249-263./2021. (IV. 27.) Polgármesteri határozat

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

264./2021. (IV. 29.) Polgármesteri határozat

Egyetért azzal, és hozzájárulását adja, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság.út 90., képviseli: Kovács Zsolt ügyvezető) befektetési céllal operatív, zárt végű 5 éves lízing konstrukció mellett, egy Ford Transit Duplakabinos alváz RWD Trend 2.0 TDCi, 130 LE, 3,5 tonna, 3,2 méter hosszú platóval rendelkező haszongépjárművet vásároljon.

265./2021. (IV. 29.) Polgármesteri határozat

Az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjéről szóló szabályzatban **foglaltakra** – hogy a pályázók közül az alábbi személyeket

1) részesíti „A” típusú – „**Hazaköltözők támogatása**” ösztöndíjban:

- Sándorné Sárosi Anita ()
- Magyar Csaba ()
- Szémán-Kiss Szidónia ()

2) nem részesíti „A” típusú – „**Hazaköltözők támogatása**” ösztöndíjban:

- Szémán Lajos ()
- Csikós Rebeka Henrietta ()
- Vargáné Tóth Nikoletta ()
- Molnárné Varga Brigitta ()
- Oláh Péter Ádám ()

266./2021. (IV. 29.) Polgármesteri határozat

Az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjéről szóló szabályzatban **foglaltakra**, hogy a pályázók közül az alábbi személyt részesíti „B” típusú – „**Induló vállalkozások támogatása**” ösztöndíjban: Porkoláb Dóra (.)

267./2021. (IV. 29.) Polgármesteri határozat

Az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjéről szóló szabályzatban **foglaltakra**, hogy a pályázók közül az alábbi személyeket részesíti „C” típusú – „**Gyermekvállalás támogatása**” ösztöndíjban:

- Antal Krisztina ()
- Fórián Judit ()

268./2021. (IV. 29.) Polgármesteri határozat

Az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjáról szóló szabályzatban **foglaltakra**, hogy a pályázók közül

1.) az alábbi személyeket részesíti „D” típusú – **„Derecskén lakó és hiányszakmában a településen elhelyezkedők támogatása”** ösztöndíjban:

- Speigl Viktória (.)
- Hacker Zoltán ()
- Sándor Attila ()

2.) az alábbi személyeket nem részesíti „D” típusú – **„Derecskén lakó és hiányszakmában a településen elhelyezkedők támogatása”** ösztöndíjban:

- Csikós Rebeka Henrietta ()
- Seres Mátyás ()
- Benedek-Farkas Erika ()

#### **269./2021. (IV. 29.) Polgármesteri határozat**

Az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjáról szóló szabályzatban **foglaltakra**, hogy a pályázók közül

1.) az alábbi személyeket részesíti „E” típusú – **„Hiányszakmát tanuló fiatalok támogatása”** ösztöndíjban:

- Tasi Rebeka (.)
- Maróti Anna (.)

2.) az alábbi személyeket nem részesíti „E” típusú – **„Hiányszakmát tanuló fiatalok támogatása”** ösztöndíjban:

- Szombati Dorottya (.)

#### **270./2021. (IV. 29.) Polgármesteri határozat**

Az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjáról szóló szabályzatban **foglaltakra**, - hogy az ösztöndíj pályázatok benyújtásának határidejét 2021. május 13. napjáig meghosszabbítja.

#### **271-282./2021. (V. 04.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

#### **283./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

A Derecske Város Önkormányzata és a Magyar Állam képviseletében eljáró NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (székhely: 1134 Budapest, Váci út 45., képviseli: Dr. Zuber Róbert Ügyvédi Iroda 1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F. ép. II/.) között, a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő derecskei 243/6 helyrajzi számú, 7266 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett közterület” megnevezésű és a derecskei 383/7 helyrajzi számú, 5092 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett közterület, autóbuszváró” megnevezésű ingatlan részek tulajdonjogának térítésmentes átadásáról szóló Megállapodásban foglaltakkal egyetért, az ingatlanrészek Magyar

Allam részére történő ingyenes átadásához hozzájárul.

**284./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

A Derecske Város Önkormányzata és a Magyar Állam képviselőjében eljáró NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (székhely: 1134 Budapest, Váci út 45., képviseli: Dr. Zuber Róbert Ügyvédi Iroda 1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F. ép. II/.) között, a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 1330/4 helyrajzi számú, 844 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan telekalakításáról szóló Telekalakítási Megállapodásban foglaltakkal egyetért, az ingatlan telekalakításához hozzájárul.

**285./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

A „Zöld Város kialakítása Derecskén” című, TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00007 azonosító számú projekt keretében felújított, Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban 4130 Derecske, Makkay János téren található volt Magtár épületének bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan – a jelen határozat mellékletét képező - Pályázati felhívásban foglaltak alapján pályázati eljárást indít.

**286./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata tulajdonát képező derecskei 13/2/A/15 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 4130 Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti Társasházban található önkormányzati garázs helyiséget 2021. május 7. napjától kezdődően 2024. május 6. napjáig Szöllősi Lajos Gábor részére bérbe adja, nettó 385 Ft / m<sup>2</sup> + ÁFA bérleti díj mellett.

**287./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

A Derecske Város Önkormányzata tulajdonát képező derecskei 5940/3 helyrajzi számú, „szántó, árok” művelési ágú, 7155 m<sup>2</sup> nagyságú, 20,53 AK értékű zártkerti ingatlan területéből 2200 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészt 2021. május 7. napjától kezdődően 2026. május 6. napjáig (5 év határozott időtartamra) Arany János részére bruttó 22.500 Ft/év haszonbérleti díj megfizetése mellett haszonbérbe adja.

**288./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Labdarúgók Sportegyesülete (székhelye: 4130 Derecske, Kossuth u. 16., képviseli: Iklódi Tamás elnök) 2021. I. negyedévre vonatkozó 722 389 Ft összegű beszámolóját elfogadja.

**289./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 753 hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, 352 m<sup>2</sup> nagyságú, a valóságban a 4130 Derecske, Irányi Dániel 753 hrsz. alatt található belterületi ingatlant *nem kívánja értékesítésre kijelölni.*

**290./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében.

**291./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

Jóváhagyja a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2021/2022. nevelési évre vonatkozó beiskolázási tervét.

**292./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata tulajdonát képező derecskei 13/2/A/21 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 4130 Derecske, Köztársaság út 81. B. lépcsőház tetőtér 11. szám alatt található önkormányzati bérlakást 2021. június 01. napjától kezdődően 2023. május 31. napjáig Speigl Viktória ..... szám alatti lakos részére bérbe adja.

Az önkormányzati bérlakás bérleti díja az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendeletben foglalt rendelkezések alapján kerül megállapításra.

#### 293-301/2021. (V. 11.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

#### 302-309./2021. (V. 19.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

#### 310./2021. (V. 25.) Polgármesteri határozat

Az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjáról szóló szabályzatban **foglaltakra**, hogy a pályázók közül az alábbi személyeket részesíti „E” típusú – **„Hiányszakmát tanuló fiatalok támogatása”** ösztöndíjban:

- Farkasné Tóth Viktória (.)
- Speigl Evelin ()
- Kovács Alexandra Erzsébet (.)
- Szébeni Kristóf (.)

Nem részesíti „E” típusú – **„Hiányszakmát tanuló fiatalok támogatása”** ösztöndíjban:

- Kovács Orsolya Boglárka (.)
- Nagy Zsuzsa ()

#### 311./2021. (V. 25.) Polgármesteri határozat

Az „Esély Derecskén” című Önkormányzati Lakáspályázatok elbírálásának szempontjairól szóló szabályzatra – hogy:

- Csontos Dóra Nikolett () pályázata érvényes,
- Fodor Gabriella () pályázata érvényes,
- Szabó Bence Károly () pályázata érvényes,
- Kovács Orsolya Boglárka () pályázata érvényes,
- Nyikes Roland () pályázata érvényes,
- Gönczi Dániel (.) pályázata érvénytelen,
- Nagy Zsuzsa () pályázata érvényes,
- Zsadányi Zoltán Csaba (.) pályázata érvényes,
- Berkes Gabriella () pályázata érvényes.

Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere úgy döntött, hogy a 4130 Derecske,



Köztársaság út 88. 3. lph. 2. emelet 6. számú lakásra meghirdetett pályázati eljárás nyertesének az alábbi pályázót hirdeti ki: Nagy Zsuzsa ()

**312./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

Elfogadja a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, valamint az Egyszerűsített éves beszámoló kiegészítő mellékletét – a határozat mellékletében foglaltak szerint.

**313./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) a Derecske Város Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról tárgyú beszámolóját – a határozat mellékletében foglaltak szerint – elfogadja.

**314./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) a 2020. évi felújítási terv végrehajtásáról szóló beszámolóját – a határozat mellékletében foglaltak szerint – elfogadja.

**315./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) 2020. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 367.276 eFt eszköz és forrás oldallal, -29.439 eFt adózott eredménnyel, továbbá az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 46. § (1) bekezdése szerinti Közhasznúsági mellékletet elfogadja.

**316./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) 2021. évi üzleti tervét elfogadja, s az abban foglaltak szerint határozza meg a 2021. évre vonatkozó településüzemeltetési feladatokat.

**317./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) a 2020. évi adózott eredményt (veszteség) -29.439 eFt-ot a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság eredménytartalékának terhére számolhatja el.

**318./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) felügyelőbizottsága tagjainak 2021. évre járó tiszteletdíját bruttó 60.000 Ft/fő/év összegben hagyja jóvá.

**319./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) ügyvezetőjének, Kovács Zsolt személyi alapbérét 2021. június 1. napjától bruttó 550.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

**320./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

adatok Ft-ban

Intézmény	2020. évi pénz- maradvány	Pénzmaradvány javasolt felosztása - működési -					Pénzmaradvány javasolt felosztása - felhalmozási -	
		Szem. jellegű	Járadéko k	Dologi kiadás	Pén ze. áta dás	Egyéb	Felhalmo zás	Céltartal ék
<b>1. Önkormányzat</b>	<b>264.131.067</b>	<b>637.500</b>	<b>98.813</b>	<b>65.623.8</b>		<b>50.641.4</b>	<b>132.524.0</b>	<b>14.605.35</b>
Bérlakás érték.szla	16.795.362			16.795.3				
Környezetv.alap szla egy	14.605.352							14.605.35
Vízügyi Fejlesztési Alap	35.243.975						35.243.97	
MVH	5.082.665			4.628.72			<b>453.941</b>	
Járási EFOP	1.270.000			1.270.00				
Foglalkozást elősegítő támogatás	181.913	157.500	24.413					
Településfejlesztési projektek	46.000.000						46.000.00	
Gyermekjóléti Szolgálat	17.059.424			17.059.4				
Városi Segélyalap	3.586.690			3.586.69				
Szociális ellátások	12.150.000					12.150.0		
Vagyongazdálkodás	20.000.000						20.000.00	
SOFT	10.983.532	480.000	74.400	10.429.1				
Esély Otthon	1.270.502.			1.270.50				
Sápi Csaba	20.028.535						20.028.53	
Bölcsőde	10.584.000			10.584.0				
Hiteltörlesztés	8.347.666					8.347.66		
ÁH belüli megelőlegezés	30.143.832					30.143.8		

Intézmény	2020. évi pénz- maradvány	Pénzmaradvány javasolt felosztása - működési -				Pénzmaradvány javasolt felosztása - felhalmozási -		
visszafizetése						32		
<b>2020. évi költségvetésbe tervezve összesen</b>	<b>253.333.448</b>	<b>637.500</b>	<b>98.813</b>	<b>65.623.8 34</b>	<b>50.641.4 98</b>	<b>121.726.4 51</b>	<b>14.605.35 2</b>	
Településfejlesztési projekt	10.797.619					10.797.61 9		
<b>Összesen:</b>	<b>10.797.619</b>					<b>10.797.61 9</b>		
<b>Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal</b>	0							
Pénzmaradvány	510.509							
Pénzmaradvány elvonás	-510.509							
<b>Művelődési központ</b>	0							
Pénzmaradvány	5.156.249			5.156.24 9				
Pénzmaradvány elvonás								
<b>Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde</b>	0							
Pénzmaradvány	275.000					275.000		
Pénzmaradvány elvonás	-868.244							
<b>Gyermekjóléti Központ</b>	0							
Pénzmaradvány	555.305							
Pénzmaradvány elvonás	-555.305							
<b>Int. pénzmaradvány. összesen</b>	<b>7.365.307</b>							
<b>Int. pénzmaradvány elv. összesen:</b>	<b>-1.934.058</b>							
<b>Mindösszesen</b>	<b>269.562.316</b>	<b>637.500</b>	<b>98.813</b>	<b>70.780.0 83</b>	<b>50.641.4 98</b>	<b>132.799.0 70</b>	<b>14.605.35 2</b>	

### 321./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzatának irányítása alá tartozó költségvetési szervektől elvont 2020. évi pénzmaradvány összegével, mindösszesen 1.934.058 Ft-tal Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2021. évi költségvetésének felújítási kiadások településfejlesztési projektek költségvetési sorát kívánja megemlíni.

### 322./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat

Az alábbi járdaszakaszok felújítását - az építőanyag, valamint a szakmunka költségének biztosításával - támogatja az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetése felújítások előirányzat terhére:

Érintett ingatlanok	Járda	Hossz (m)	Szélesség (m)	Terület (m <sup>2</sup> )
---------------------	-------	-----------	---------------	---------------------------

Utca	Házszám	állapota			
Dr. Mustó Sándor utca	5	3	14,8	1,2	17,76
	9	2	30,6	1,2	36,72
	9	3	20,3	1,2	24,36
	11	3	8,3	1,2	9,96
Bocskai utca	4 (30 cm folyókával)	1-2	15	1,1	16,5
Bocskai utca Szováti utca sarok	(30 cm folyókával)	(nincs)	18	1,1	19,8
Kossuth u.	1, 1/a, 3	3	24	1	24
Irinyi u.	2	3	42,9	0,8	34,32
Szent István utca	2-4.	2	64	1	64
Batthyány u.	13	4	20,5 m	0,8 m	16,4
Hétvezér u.	25, 27, 29, 31	2	107	0,8	85,6
Móricz Zs. utca	20	3-4	5	1,5	7,5
Móricz Zs. utca	18	1	14	0,8	11,2
Móricz Zs. utca	16	2-3	12	0,8	9,6
Móricz Zs. utca	15	3	14,2	0,8	11,36
	17	3	16,7	0,8	13,36
	17 (folyóka is)		13,3	0,3	3,99
	19	3	29,8	0,8	23,84
	19 (folyóka is)		6	0,3	1,8
Csuklya u.	1,3,5,7	2-3	63	0,8	50,4
Kossuth utca	39/d, 39/e, 41	2	65,2	0,8	52,16
Kossuth utca	41 számtól a Homok utcáig	2	65	0,8	52
Vasvári Pál u.	21, 19	2-3	72	0,8	57,6
Vasvári Pál u.	47	3	20,8	0,8	16,64
Vasvári Pál u.	49	2	17,3	0,8	13,84
Damjanich utca	5	1-2	26	0,8	20,8
Pázmány Péter	12	3	31	0,8	24,8
Szabadság utca		3	10	0,8	8
Bajcsy- Zs. utca	38	2	30	1	30
Erkel Ferenc u.	41,43.	2-4	39,2	0,8	31,36
Báthori u.	4/B.	2	16	0,8	12,8
Ibolya u.	19	2-3	4	0,8	3,2
Ibolya u.	10-21	3	172	0,8	90
Viola u.	35, 37	3	36,5	1	36,5
<b>Összesen:</b>					932,17

**323./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata 2020. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékelését, a határozat mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

**324./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2020. évi ellátási szerződés keretében végzett feladatairól készített szakmai és pénzügyi beszámolóját az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.

**325./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A Magyar Államincstár Önkormányzati Pénzügyi Szabályszerűségi Ellenőrzési Főosztály Hajdú-Bihar Megyei Költségvetési Ellenőrzési Osztálya által Derecske Város Önkormányzatánál és az általa irányított költségvetési szerveknél, a 2020. költségvetési évre vonatkozóan végzett szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzésével kapcsolatban elkészített „Ellenőrzési jelentés a Derecske Város Önkormányzata és az általa irányított költségvetési szervek 2020. évi kincstári ellenőrzéséről” tárgyú lezárt ellenőrzési jelentésben foglaltakat megismerte, az abban foglaltakat tudomásul veszi.

**326./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A 2020. évre vonatkozó éves összesített ellenőrzési jelentést – a határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.

**327./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90., képviseli: Kovács Zsolt ügyvezető) között, 2020. november 27-én, a Derecske belterület 74 helyrajzi szám alatt felvett ingatlanon felülepítményként elhelyezkedő Piac épületének üzemeltetésére vonatkozó Közszolgáltatási szerződést 2021. május 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti, a határozat mellékletében foglalt *Közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése* című dokumentumban foglaltak szerint.

**328./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) között fennálló 2014. április 30. napján kötött, 2020. augusztus 13-án egységes szerkezetbe foglalt Közszolgáltatási Szerződés 10. számú módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**329./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát elfogadja a határozat mellékletében foglaltak szerint.

**330./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő derecskei 7748 helyrajzi számú, „szántó” művelési ágú, 1647 m<sup>2</sup> nagyságú, 4,73 AK értékű a Derecske, Nagyszőlőben található zártkerti ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítására – a jelen határozat mellékletét képező Pályázati Felhívás alapján – pályázati eljárást indít.

**331./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A derecskei 1502/1/A helyrajzi számú, a valóságban a Derecske, Kinizsi u. 10. szám alatti Társasház homlokzat felújítási és szigetelési, valamint tetőszigetelési munkálataihoz - mint a

Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 1502/1/A/4 hrsz-ú 61,9 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű ingatlan tulajdonosa - hozzájárul és a Derecske Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének felújítási kiadások vagyonnal való gazdálkodás előirányzata terhére a homlokzat felújítási és szigetelési, valamint tetőszigetelési munkálatok elvégzéséhez nettó 816.361 Ft + ÁFA, bruttó 1.036.779 Ft önerőt biztosít.

### 332./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat

A Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 753 hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, 352 m<sup>2</sup> nagyságú, a valóságban a 4130 Derecske, Irányi Dániel 753 hrsz. alatt található belterületi ingatlanra Varga Edit derecskei lakóssal 2017. október 30-án megkötött Haszonkölcsön Szerződést – a jelen határozat mellékletében foglalt *Haszonkölcsön szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése* című dokumentummal foglalt tartalommal – 2021. május 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

### 333./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat

A Derecskei Köztemető VI. tábla 1. sor. 8. sírhely előtt található platánfa kivágását *támogatja*.

### 334./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 383/7 helyrajzi számú, „kivett közterület” megjelölésű, 5092 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanon Kovács-Varró Liliána 4130 Derecske, Piac.u. 1. szám alatti egyéni vállalkozó, mint a 4130 Derecske, Makkay János téren lévő Szolgáltatóház I. jelű épületben lévő 2. számú üzlethelyiség bérlője a határozat mellékletét képező Megállapodásban foglaltak alapján az üzlethelyiség előtti közterületen kb. 30 négyzetméter nagyságú teraszhelyiséget alakítson ki.

### 335./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzata 2020. évi belső kontrollrendszerének minőségére vonatkozóan Derecske Város Önkormányzatának Jegyzője által megtett nyilatkozatot – a jelen határozat *1. mellékletében* foglalt tartalommal – tudomásul veszi.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének irányítása alá tartozó alábbi költségvetési szervek vezetőjének a költségvetési szerv 2020. évi belső kontrollrendszerének minőségére vonatkozóan megtett nyilatkozatát – a jelen határozat *2. mellékletében* foglalt tartalommal – tudomásul veszi:

- Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal,
- Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár,
- Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ,
- Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde.

### 336./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzata és a Magyar Állam képviseletében eljáró NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (székhely: 1134 Budapest, Váci út 45., képviseli: Dr. Zuber Róbert Ügyvédi Iroda 1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F. ép. II/.) között, a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő **derecskei 383/3 helyrajzi számú, 3495 m<sup>2</sup>** nagyságú, „kivett közterület” megnevezésű ingatlanrész tulajdonjogának térítésmentes átadásáról szóló Megállapodásban foglaltakkal egyetért, az ingatlanrész Magyar Állam részére történő ingyenes átadásához hozzájárul.

### 337./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 74 helyrajzi számú, Derecske, Makkay János téren lévő Szolgáltatóház I. jelű épületben lévő 2. számú üzlethelyiség bérlője Kovács-Varró Liliána 4130 Derecske, Piac u. 1. szám alatti egyéni vállalkozó részére az üzlethelyiség 2021. június havi bérleti díj megfizetésétől eltekint.

### 338-344./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

### 345-356./2021. (VI. 03.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

### 357./2021. (VI. 08.) Polgármesteri határozat

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal székhelyhivatalában 2021. június 16. napjától 1 köztisztviselői álláshelyet átminősít a Munka törvénykönyvének hatálya alá.

2021. június 16. napjától a Hivatal székhelyhivatalában az összes álláshelyek száma: 30 álláshely (27 köztisztviselői álláshely, 2 ügykezelő álláshely, 1 Munka törvénykönyve hatálya alá tartozó), illetve 2 álláshely zárólva, így összesen 32 álláshely.

### 358./2021. (VI. 08.) Polgármesteri határozat

A Derecskei Mentőállomás részére az egészségügyben és a koronavírus járvány ideje alatt végzett áldozatos munkájukért Derecske Városáért Díjat adományoz.

### 359./2021. (VI. 08.) Polgármesteri határozat

A Derecskei Rendőrőrs részére hosszú időn át végzett kiemelkedő szakmai munkájuk elismeréseként és a koronavírus járvány ideje alatt végzett áldozatos munkájukért Derecske Városáért Díjat adományoz.

### 360/2021. (VI. 08.) Polgármesteri határozat

A Derecskei Praxisközösség részére az egészségügyi alapellátásban és a koronavírus járvány ideje alatt végzett áldozatos munkájukért Derecske Városáért Díjat adományoz.

### 361./2021. (VI. 09.) Polgármesteri határozat

Döntés arról, hogy az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjairól szóló szabályzat 4.3.1. pontjában **foglaltakra** – nem támogatja Patkáné Juhász Andrea (4130 Derecske, Árpád u. 10. szám alatti lakos) „A” típusú – „**Hazaköltözők támogatása**” ösztöndíjpályázatát.

### 362-365./2021. (VI. 11.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

#### **Rendeletek:**

- Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2021. (I.29.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatásokról szóló 8/2013.(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2021. (I.29.) önkormányzati rendelete



az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

- Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2021. (II.16.) önkormányzati rendelete az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről

- Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2021. (V.6.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

- Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

-Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelete a 2020. évi pénzügyi terv végrehajtásáról

- Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelete az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 22/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

-Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (VI. 9.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról



#### 14./ 2021. október hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló

**Bordán Szabolcs polgármester:** 14./ napirendi pontjuk a 2021. október hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló. Ennyi döntés keletkezett, várja a kérdéseket. Kiss Csabának megadja a szót.

**Kiss Csaba képviselő:** közvilágítással kapcsolatos lenne. Tudják, hogy a vállalkozó, ami el is hangzott, hogy december 15-ig valószínűleg befejezi a kivitelezést. Van a városnak még 3-4 olyan helye, ahol beköltözők voltak, építkeztek és szeretnének közvilágítási testet kiépíteni. Idehozta a vállalkozását az egyik szóban forgó személy, s most épített egy lakást, a lakodalmas háznál van, egy kis utca, oda közvilágítást szeretne a lakása elé. Van két hely még, ami sötét, az egyikre egy derecskei dolgozó hívta fel a figyelmét, de ő is látta, hogy az ÁFÉSZ irodánál lévő kis utca, ami lejön a Kígyó utcára, az is ott egy sötét sikátoros rész, valamint szembe vele, a Nosztalgianál lévő szakasz is elég sötét. Erre hívta fel a figyelmet, hogy ha lehetséges, akkor ezeket a részeket nézzék már majd meg, és ha esetleg lehet még ott valamit kezdeni ezzel.

*Békésiné Kiss Gabriella képviselő visszatér a terembe, így 6 képviselő van jelen.*

**Bordán Szabolcs polgármester:** a beruházás folyamán valószínűleg már nem tudnak semmit kezdeni, hisz megadott darabszámra és megadott cserére volt mind a kormányzati hitel, illetve mind a kormányzati hozzájárulás. Ebbe, 4- 8 lámpatest miatt most nem variálna bele. Ahogy lezárult az egész dolog, Kiss Csaba képviselő urat arra kéri, hogy amikor a költségvetést fogják megalapozni, illetve amikor azt számítják ki, hogy mire jut, mire nem jut, akkor abban az időszakban kéri, hogy jelezze irányába. Addig viszont meg tudják azt tenni, megkéri jegyző asszonyt, hogy kérjenek árajánlatot az előzőekben említett szakaszokra. Ő is észrevette, hogy egy kicsit ezen a szakaszon nincs közvilágítás. Árajánlatot fognak kérni, mert valószínű, hogy ebbe a projektbe nem tudják beletenni. Amennyiben növelik ennek az árát, most lehet rá kellene fizetni, nem akar tippelni se, 300.000 Ft-ot, 800.000 Ft-ot, 1 millió Ft-ot, nem tudja mennyit, viszont, ha ezt növelik, akkor az egész keretszerződés növelik, és ezt keretszerződésen kívül szeretné már kezelni, hogy ne kelljen még egyszer megfuttatni a kormányzati engedélyt és egyéb dolgokat. Amikor lezárult a projekt, szerinte tudnak majd foglalkozni vele, és még tenne hozzá még egy fontos dolgot, ahol oszlopállítást is lenne mindenféleképpen, az Kisderecske. Az utcákat összekötő résznél, ahol az utcákat összeköti Derecske irányába, tehát ez magyarul a déli része Kisderecskének. Jegyző asszonyt kéri, hogy Kiss Csaba képviselő úr által említett szakaszokat, illetve az ő általa is említett szakaszra kérjenek árajánlatot mindenféleképpen a vállalkozótól, hogy mennyi lehetne akár az oszlopok ide építése vagy hogy a jelenlegi oszlopok megfelelőek-e. Ezeket nézzék már meg, és hogyha lehetőségük lesz rá, akkor azt a költségvetésükbe be kell tervezni.

**Ács-Dósa Mónika alpolgármester:** ott a lakosok kérték azt, hogy a gyalogos vasúti átjáró rész borzasztóan sötét, és oda közvilágítás kiépítést szeretnének, viszont ez egy MÁV-os terület, úgyhogy nem olyan egyszerű a megszervezése. Viszont a közvilágítás korszerűsítésével párhuzamosan a város településüzemeltetési osztályának munkatársaival együtt megnézték a lehetőségeket, mert ott az egymással párhuzamos utcák végén van egy járdasor, és a járda melletti részt ki kellene világítani, mert eléggé sötét. Erre egy olyan megoldást találtak, hogy ne a közvilágítási hálózatot terheljék, hogy egy kandeláberrel elhelyezhető napelemes világító rendszerre kértek ajánlatot, és úgy tudja, hogy ennek a beszerzése folyamatban van, illetve az oszlopok állítása is folyamatban van.

**Bordán Szabolcs polgármester:** amennyiben ez megfelelő megoldás lesz, akkor természetesen az olcsóbb megoldást fogják választani, és azt fogják majd az elkövetkező időszakban preferálni.

**Luxeder Endre képviselő:** egy kérdést szeretne feltenni és arra választ kapni, hogy ezen napirendi pont kapcsán, tehát a polgármesteri beszámoló kapcsán szabad-e, lehet-e olyan kérdést feltenni, miszerint ő szívesen megtudná, hogy mi volt az az egyéb elfoglaltság polgármester úr, ami miatt sem ő, sem az alpolgármester asszony pont a bölcsődére vonatkozó informális megbeszélés kezdeményezésén nem tudott részt venni egyéb elfoglaltság okán. Röviden, tömören ennyi, ha szabad, akkor vegye úgy, hogy megkérdezte, ha nem, akkor törölni kell, köszöni.

**Bordán Szabolcs polgármester:** köszöni. Még lehet kérdezni, távolról mutatná meg a telefonján, hogy miket csinált aznap. Ez az a napja, láthatja képviselő úr, azok a tevékenységek, amik neki be vannak írva. Majd, ha képviselő úr is megmondja, hogy melyik vállalkozónál és milyen munka tevékenységi kört végzett, akkor ő is megmondja, hogy kivel tárgyalt még akkor és milyen ügyben.

**Luxeder Endre képviselő:** egyik az, hogy kérdezze meg, hogy melyik napra kíváncsi polgármester úr, illetve ő nem egy konkrét napot kérdezett, hanem hét napos intervallumot.

**Bordán Szabolcs polgármester:** a kedd délutánra zárták ezt specifikusan. Nem tudja, miért provokálja, de ő egyfolytában ezt teszi. Más is látja képviselő úr, ő és a többi képviselő nem vettek részt a rendkívüli nyílt ülésen. Azon ülésnek az időszakra lenne kíváncsi, de egyébként nem szükséges válaszolni, mert felesleges az a válasz szerinte: Egyéb olyan kérdés van-e, ami a tárgykörrel kapcsolatos? Még egyetlen egy gondolat: a bölcsődét, mint mindenki látta, igent nyomott, ő megszavazta. Ennyi hozzáfűzni valója van ahhoz, hogy ki, mit, hogyan, mikor, mint egyeztetett. A lakosság nyilvános bevonásával teljes mértékben ő igent nyomott. Köszöni szépen, egyéb kérdés, jelzés nem volt a tárgykörrel kapcsolatosan. Kéri, szavazzanak. Szavazásra teszi fel az október hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló elfogadását.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

#### **146/2021. (XI. 25.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2021. október hónapra vonatkozó polgármesteri beszámolót tudomásul veszi.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

#### **15./ A Derecske, Rákóczi út 3-5. szám alatti Egészségházban lévő védőnői helyiség bérbeadása**

**Bordán Szabolcs polgármester:** következő napirendi pont a Derecske, Rákóczi út 3-5. szám alatti Egészségházban lévő védőnői helyiség bérbeadása. Egy külső vállalkozó megkereste őket, hogy szeretne bérelni tőlük egy olyan irodahelyiséget, ahol bizonyos szűréseket véghez

tudna vinni. A megkeresést követően arra jutottak, hogy csak egy megfelelő épületük van, ez a védőnői szolgálat teljes mértékben megfelel az ő számukra. Egy napot venne igénybe összességében, december 4-én 8 órától 17 óráig. Úgy tudja, hogy ott nincsen semmi olyan tevékenység szombati napon, a védőnők akkor nem teljesítenek szolgálatot. Természetesen díjazás ellenében kérjük ezt, bruttó 15.000 Ft bérleti díj megfizetése mellett. Ez ügyben kérdés merült-e fel a Képviselő-testület tagjai között? Véleménye szerint egyszerű, szeretnének egy szűrővizsgálati folyamatot itt elindítani, és szeretnének bérelni egy ingatlant, ők pedig oda tudják adni. Ez egy szűrővizsgálat, amit a vállalkozó úgy hirdet a településükön, ahogy szeretne, tehát ebben nem kérte a segítségüket, így ezáltal ők nem is hirdetik az ő tevékenységét. Nem egy ingyenes szolgáltatásról van szó, de egyébként meg népszerű dolog, biztos benne, hogy az időintervallumot ki tudják tölteni, hiszen egy kedvező áron biztosítja ezt a vizsgálatot. Végül is, kitehetik a hirdetőtáblára, de erre nem kérte őket, véleménye szerint direkt marketinggel megtalálják a körüket, hisz nem is jöttek volna Derecskére, hogyha nem látnák ebben a potenciált. Az e-mailben ennyit írtak, hogy csak időpontra lehet érkezni hozzájuk, előre beregisztrálva. A lakosságot telefonon keresik és hívják vissza, tehát direkt telefonos megkeresés útján, felmérés alapján történik véleménye szerint. Amennyiben betartják a rendelési időt, 20-25 főre lehet számítani összességében ebben az intervallumban. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a keddi nap folyamán, kéri az állásfoglalásukat.

**Kiss Csaba képviselő:** ezeket a dolgokat látva, hogy miről szól, egészségről van szó, mindenki egyértelműen támogatta. A Bizottság a testület felé elfogadásra javasolja.

**Bordán Szabolcs polgármester:** további hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a helyiség bérbeadásáról szóló határozati javaslatot.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

#### **147/2021. (XI. 25.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező **derecskei 1578/5 helyrajzi számú**, a valóságban a 4130 **Derecske, Rákóczi út 3-5.** szám alatti Egészségházban lévő 20 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű védőnői helyiséget **2021. december 04. napján 8.00 – 17.00 óráig** bérbe adja az I.C.C. Kft. (8640 Fonyód, Szent István u. 1., képviseli: Dr. Pohl Tibor ügyvezető) részére bruttó 15.000 Ft összegű bérleti díj megfizetése mellett bérbe adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Bérleti Szerződés aláírására.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **16./ Javaslat a 2021. évi karácsonyi díszkivilágítás megvalósítására**

**Bordán Szabolcs polgármester:** következő napirendi pont a Javaslat a 2021. évi karácsonyi díszkivilágítás megvalósítására. Aljzatokat kell kiépíteni, hisz díszkivilágítást szeretnének

felrakni a főutcára. Azért mondja, és bízunk benne, hogy a képviselő társai is így gondolkoznak, hogy szeretnék ezt felrakni, mert azért a hangulathoz hozzájárul az, hogy Derecskén ki legyen világítva a főutca bizonyos szakasza, és más helyeken is, hogy ha lehetőség nyílik rá. Ez, amit itt taglal az úriember, egy állványzatot kaptak tőle, amely nettó 2.001.767 Ft + Áfáról szól, amely azt tartalmazza, hogy kiépítik az oszlop csatlakozókat, és ezáltal felhelyezhetővé válnak azok a díszek, amik ott vannak. Felmerül a kérdés mindenki számára, hogy a tavalyi évben miért nem kértek el ekkora összeget, illetve miért volt ingyenes. Két részből, egyrészt a tavalyi évben ezt sikerült letárgyalni, hogy ingyenesen biztosították számukra, másrészt, ezek a csatlakozók a régi oszlopokon, a régi testeken voltak rajta, tehát ezt újra ki kell építeni, hisz az a régi közvilágításnak volt a velejárója, hogy arra a csatlakozót rá lehetett tenni és rajta is volt ez a csatlakozó. Ezt újra ki kell építeni most, ha szeretnék a díszkivilágítást az idei karácsonyra. Azért sürgető a dolog, és azért jött be most ilyen hirtelenséggel, hisz a kiépítést Advent 2. vásárnapjára tűznék ki, ez lenne úgymond a meglepetésük a 2. gyertyagyújtásra a lakosság irányába, hogy akkor gyúlnának fel ezek a fények. Ezen felül egy díszmotívum megvásárlását, fel és leszerelését tartalmazza, ami azt jelenti, hogy ezt követően Derecske Önkormányzata birtokába kerülnek ezek a fényforrások, így nem kell már többet bérelni, megvenni. A városgazdálkodásra majd fog róni egy kis feladatot az elkövetkező időszakban, mind a tárolás, illetve, ha el tudják sajátítani, a fel- és leszereléssel is, hisz ezzel több százezres nagyságrendben is tudnak majd spórolni az elkövetkező időszakban. Kérdezi, hogy milyen vélemények, milyen kérdések fogalmazódtak meg a testület tagjaiban. Kiss Csaba jelezte először hozzászólási szándékát, megadja neki a szót.

**Kiss Csaba képviselő:** benne van itt a leírásban, hogy reflektorok és csatlakozói, ami azt jelenti, hogy van a református templomnak is egy reflektora, ha jól emlékszik rá, és a katolikus templomnak is van egy, ami megvilágította valamikor a két templomot. Ezek benne lesznek vagy nem lesznek benne?

**Bordán Szabolcs polgármester:** az teljesen más projektnek a dolgai, ez nem azt tükrözi, ez nem azt takarja, de bízunk benne, hogy az a munka is hamarosan befejeződik. Úgy tudja, hogy rajta vannak az elhárításán.

**Kovács Zsolt Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője:** elkészült, hogyha van valami probléma vele, akkor pedig azt kezelni fogják.

**Ács-Dósa Mónika alpolgármester:** csak annyival szeretné polgármester úrnak a gondolatait kiegészíteni, hogy ez egy egyszeri díj, hogy egyértelmű és világos legyen és tartalmazza a TITÁSZ-szal való újra engedélyeztetési díjat is.

**Bordán Szabolcs polgármester:** azt a díjat is tartalmazza, köszöni a kiegészítést. Tervezést nem igényel, a jó kapcsolatra tekintettel tudják felszerelni, vagy vállalták el ezt az Advent 2. hétvégéjét is, hisz ők azt mondták, hogy majd december 15-e környékén, december 20. előtt felszerelik. Akkor ő azt mondta, hogy nem is kell, hisz nekik Adventkor van szükségük rá, nem a karácsony elmúltával. Addig akarnak benne gyönyörködni és a lakosság is addig szeretné ezt látni. Egyéb kérdés, jelzés nem érkezett, így szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Aki támogatja az I. határozati javaslatot, és elfogadja a díszkivilágításra vonatkozó árajánlatot, kéri, jelezze.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

## 148/2021. (XI. 25.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **elfogadja** a MEZEI-VILL Villamosipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhelye: 4100 Berettyóújfalu, Puskin utca 12. szám) Karácsonyi díszkivilágítás beszerzésére és teljes körű kivitelezésére vonatkozó árajánlatát nettó 2.001.764 Ft + Áfa, mindösszesen bruttó 2.542.240 Ft összegben, melynek költségét Derecske Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének Településfejlesztési Projekt terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

### **17./ Lakossági tüdőszűrés megszervezése**

**Bordán Szabolcs polgármester:** elérték oda végre valahára, hogy minden akadály elhárult, és 2021. december 10- 11. között tüdőszűrés kerülhet megrendezésre Derecskén. Ez egy mobilszűrő hely lesz megint csak, egy buszban történik az elvégzése. Ezt a Kenézy Gyula Egyetemi Kórház fogja számukra biztosítani. A tüdőszűrés naponta 200.000 Ft + kiszállási díj összegben kerül meghatározásra. A keddi nap folyamán a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalt róla, kérdezi, hogy mi lett a döntés.

**Kiss Csaba képviselő:** a Bizottság támogatja a szűrő busznak a jövetelét. Felmerült egy olyan kérdés az egyik bizottsági tag részéről, hogy legutóbb volt olyan, aki nem derecskei volt, ennek ellenére szűrésre jelentkezett. A kérdés, hogy ha valaki másik településről jön, részt vehet-e a szűrésen?

**Bordán Szabolcs polgármester:** megint csak engedje meg mindenki, hogy legyen megfelelően pimasz. Ez Derecske Város Önkormányzatának a pénze, Derecske Városnak és a derecskei lakosoknak szól első körben mindenféleképpen. Viszont azt tudják engedményként adni, mint legutóbb is, hogy közös önkormányzatot alakítanak Tépével, így a tépei lakosoknak, akik elenyészően használnák ki, akkor számukra is tudják biztosítani. Egy állásfoglalást ki kell alakítaniuk, és azt kell az ő irányukba közvetíteniük. Elnézést kér, de ez most nagyon csúnya lesz, amit mond. Nekik a darabszám a lényeg, hogy hány darab embert szűrnek meg aznap. Az ő számukra, hogy az derecskei, konyári, esztári, pocsaji, mindegy, Derecskének nem mindegy, mert a derecskeiektől veszik a lehetőséget. Ha van ilyen kérés, akkor azt mindenféleképpen igyekezünk prioritásként kezelni, de szerinte kérésnek veheti ezt a kijelentését képviselő úrnak. A bizottsági ülésen elhangzott, akkor prioritásként kezelik. Amennyiben a derecskeiek le lettek szűrve, és már egy derecskei sincs ott, aki sorban állna, hogy ne menjen üresen a busz, akkor véleménye szerint lehetőséget kell biztosítani mások számára, azonban a derecskei lakosokat priorizálják mindenféleképpen. Ő is úgy gondolja, hisz az ő pénzükből fizetik. Bármely



településnek ez a lehetőség előtte áll, ezt az összeget szerinte mindenki ki tudja gazdálkodni a költségvetéséből. Ez a derecskeieknek szól teljes mértékben, hogy az ő komfortérzetüket tudják fokozni egy kicsivel, hogy ne kelljen bemenni most ebben az időszakban. Felhívna a figyelmet arra is, hogy mivel vírus veszélyhelyzet van jelen álláspont szerint is, kérne mindenkit türelemre és a megfelelő távolság megtartására. Igaz, hogy most jelen álláspont szerint a közterületeken nem kötelező maszk, de ő javasolná mindenki számára azt, aki a tüdőszűrésre fog majd érkezni december 10-11-én, hogy egy maszkot vegyen fel és védje önmagát és védje a társait is az esetleges fertőzéstől. Köszöni szépen!

**Békésiné Kiss Gabriella képviselő:** a tájékoztatás végett, ez a lakosoknak ingyenes, nekik nem kell fizetni, ugye? A tüdőszűrő buszban van öltözési lehetőség, de a várakozás az a szabad ég alatt lesz, és bízok benne, hogy nem lesz eső és nagyon hideg szél sem. Ha jól emlékszik olyan 100- 120 főt szűrtek meg legutóbb egy nap.

**Bordán Szabolcs polgármester:** ezt alpolgármester asszony szervezte és ő látja a számok tükrében jobban ezt az egészet. Jelezte is, hogy hozzá szeretne szólni, megadja neki a szót.

**Ács-Dósa Mónika alpolgármester:** képviselő asszonynak a két kérdését válaszolná meg. Nem ingyenes, csak 40 éves kor felett ingyenes, 40 éves kor alatt 1700 Ft/fő áron vehetik igénybe a derecskei lakosok. Itt most 2 nap áll rendelkezésükre, ezt nagyon fontos kiemelni, hogy az egyik nap szombati nap, úgyhogy ezzel talán még inkább próbáltak kedvezni a lakosoknak, hogy szabadnapjukon is el tudjanak menni a szűrésre, ne kelljen szabadságot kivenni. Igen, körülbelül 100 főt is képesek egy napon leszűrni, úgyhogy a lakosság szerint egészen nyugodtan mehet, és akár nagyobb tömegekben is jelentkezhet. Ő is szeretném felkérni őket, hogy a járvány helyzetre azért legyen mindenki tekintettel. Köszöni szépen.

**Bordán Szabolcs polgármester:** bízzanak benne, hogy akadálymentesen el fog indulni a szűrés. Visszaemlékeznek rá, hogy a busznak a hibája miatt a legutóbbi alkalom nem sikerült túlságosan szerencsésen. Az időjárást nem tudják befolyásolni, viszont az fel tudják ajánlani, hogy mivel piacnap lesz, akkor ott a környéken, ha nem százasával, de addig zárt térben maszk viselése mellett meg tudják oldani a várakozást, amennyiben nagyon-nagyon rossz idő lenne. Köszöni szépen a hozzászólásokat, egyéb kiegészítés, jelzés nem érkezett. Szavazásra teszi fel a tüdőszűrés szervezéséről szóló határozati javaslat elfogadását.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

#### **149/2021. (XI. 25.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Derecske városában lakossági tüdőszűrést kíván szervezni a lakosok részére.

A Képviselő-testület továbbá úgy határozott, hogy a lakossági tüdőszűrés költségét, nettó 400.000 Ft + kiszállási díj összegét a Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2021. évi költségvetésének felújítási kiadások településfejlesztési projekt terhére biztosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ács-Dósa Mónika alpolgármester

## 18./ Interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések

**Bordán Szabolcs polgármester:** kérdezi a testületi tagokat, van-e, amit szeretnének a lakosság irányába kommunikálni? Luxeder Endrének megadja a szót.

**Luxeder Endre képviselő:** igazából a saját tudását szeretné bővíteni, jegyző asszony, de a lakosság irányába sem árt, ha kimegy. Az SZMSZ határozottan rendelkezik arról, hogy mennyi ideig, hány hozzászólással, milyen vezetési stílussal kell eljutni a napirendi pontra értelmezett szavazásig. Ez is világos, ismeri mindenki. Amit nem ismer, és erre kérne választ tőle, hogy hogyan rendelkezik az SZMSZ olyan értelemben, hogy egy napirendi pont lezárását jelentő szavazást követően, hogyan kell folytatni a testületi ülést. Ő úgy fogalmaz vagy úgy teszi fel a kérdést, hogy megengedett-e a polemizálás egy-egy döntésről, illetve az SZMSZ szerint mi az a polgármesteri feladat, ahogyan szavazást követően vezetni kell az ülést. Köszöni, várja a választ.

**Bordán Szabolcs polgármester:** nagyon szépen köszöni megint a provokációját képviselő úrnak, tudja, hogy mire szeretne kilyukadni. 30 éven keresztül minden, amit ő is vezetett, 1991-ben és talán 1992-ben is még azt hiszi vezetett egy-két testületi ülést, biztosan maximálisan mindennek helytállt, és mindent úgy tett, ahogyan azt a törvény előírta. Nem tudja, hogy melyik részét akarja feszegetni, folyamatosan, rengetegszer kapott plusz hozzászólást is, így most önmaga ellen is beszél, hisz úgy szól az SZMSZ, hogy 5 perc, azt követően 3 perc, azt követően 2 perc és nincs több hozzászóláshoz joga a képviselőnek. Ennek ellenére ő megadta ezt. Most azzal kötött belé, és szeretne belé kötni megint, hogy úgy szeretné ezt kommunikálni, hogy nem tudta levezetni azt a döntést. De kellett beszélniük, és még fognak is beszélni a bölcsődéről és kamerák előtt fognak beszélni a bölcsődéről a következőkben is. Úgy fognak innen elmenni, hogy meghatározzák azt a napot, amikor nyílt ülésen, megint csak kamerafelvétel előtt fognak beszélgetni a bölcsődéről és addig nem fognak összejönni nem fogja összefűjni őket a szél, mert nem, mert mindent nyílt ülésen szeretne megbeszélni a bölcsődével kapcsolatosan. Ha erre szeretett volna kilyukadni, mert ő még mindig, a mai napig is szeretné azt, hogy ez a bölcsőde megépüljön 2022-re, amikor kell és vállalták is. Meg fogja adni jegyző asszonynak a szót, viszont nem tartja korrektnek azt a hozzáállást, hogy egyfolytában azt keresi, hogy tudja kellemetlen helyzetbe hozni őt, a jegyző asszonyt vagy a hivatali kollégákat. Köszöni, jegyző asszonynak megadja a szót.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** köszöni a szót. A hozzászólásnak a darabszámát szeretné ismertetni. Az első hozzászólás ideje 3 perc, a másodszori hozzászólás 2 perc, tehát nincs egyébként 5 perc, 3 perc és 2 perc van. Lehetséges, hogy át kell gondolni ennek az SZMSZ-nek a felülvizsgálatát, mert bizonyos napirendi pontoknál ez lehet, hogy kevésnek bizonyul, ezt végig kell gondolni. Amire képviselő úr kérdezett, így konkrétan leszabályozva az SZMSZ-be, amikor megtörténik a döntéshozatal, utána mi történik, vagy mi kell, hogy történjen, nincs leszabályozva. A 27. §, ha más képviselő is megtekinti, azért mondja be az SZMSZ paragrafus számát, így szól: a polgármester a vita lezárását követően összefoglalja az elhangzottakat, a határozati javaslatot az előterjesztő, a módosító javaslatot pedig a képviselő a vita bezárásáig megváltoztathatja, és a szavazás megkezdéséig bármikor vissza is vonhatja. A

szavazás előtt a jegyzőnek szót kell adni, amennyiben törvényességi észrevételt kíván tenni. Ilyenkor jön a döntés, tehát jön a szavazás a Képviselő-testület részéről, és utána, hogy mi kell, hogy történjen, konkrétan nem írja le az SZMSZ-ük. A gyakorlat az, hogy áttérnek a következő napirendi pontra, viszont, ha visszagondolnak, egy pár előterjesztés kapcsán az elmúlt években volt már olyan, hogy egy-két hozzászólás még történt, de abból soha nem csináltak problémát. Bízunk benne, hogy elegendő volt képviselő úrnak így ez a válasz.

**Bordán Szabolcs polgármester:** megadja Luxeder Endre képviselő úrnak a szót.

**Luxeder Endre képviselő:** elegendő volt, mert az érdemi kérdésre a válasz körülbelül 30 másodperc volt, de eltartott elég sokáig. Kérdése az, hogy nem lenne-e ildomos szabályozni, könnyű meghozni a szabályt, kollektív bölcsesség elvével megítélése szerint nem kerül többbe, mint 10-15 perc ez a javaslat. Emellett egy köszönettel tartozik polgármester úr iránta, hogy kitalálta a gondolatait, legalábbis azt hitte.


**Bordán Szabolcs polgármester:** nem hitte azt, de köszöni ő is. Egyéb hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, úgy szeretne ő is egy-két dolgot megosztani a lakossággal az elmúlt időszakról, hogy mi történt az előző testületi ülés óta. Október 31-én az Ifjúsági Önkormányzatuk halloween-i bulit tartott, ahol tök faragó versenyt, jelmezversenyt valósítottak meg és ez várta az oda látogatókat. Nagyon sikeres rendezvény volt, nagyon ügyesek voltak az első szervezés tekintetében is. November 2-án helyszíni szemlét tartottak a szemetes, elhanyagolt külterületeken, és egyeztettek a rendőrséggel, a vadőrrel, a mezőőrökkel, hogy közösen és hatékonyan fel akarnak lépni az illegális hulladék lerakása ellen. November 4-én közmeghallgatást tartottak, köszöni a kollégáinak a munkájukat és köszöni az érdeklődő lakosoknak is a részvételét. November 8-án a kollégái elkezdték a közfoglalkoztatásnak a tervezését, szervezését, valamint aznap még állásbörzét tartottak a Művelődési Házban. November 10-én a helyi védelmi bizottsági gyakorlatot tartottak és a munkájukat megfelelőre értékelték. Itt 2 variáció van, nem felelt meg és megfelelt, tehát itt nincsenek fokozatok. November 11-12-én a Városok-Falvak Szövetsége bővített elnökségi ülésén vett részt Berettyóújfaluban, ahol többek között Simicskó István is részt vett, és tudtak egyeztetni az elkövetkező időszakról. November 14-én Fidesz kongresszuson vettek részt. November 15-én TOP Plusz-os egyeztetés volt a Megyeházán, ahol Oláh Gábor, a Pénzügyminisztérium helyettes államtitkára, Stefán László, Tabajdi Márton, Szabó Csaba a Pénzügyminisztérium különböző fősztályvezetői tájékoztatták őket az előttük lévő időszak lehetőségeiről. November 18-án a dűlőutak karbantartására indult egyeztetés, hosszútávú megoldáson dolgoznak mindenféleképpen. Ennek a részleteinek a kidolgozásában kérte Csécsi István, külső bizottsági tag és mezőgazdasági vállalkozó segítségét, hisz ő naprakészen benne van ezekben a dolgokban. Még aznap, Korbeák György, az NFÜ ügyvezetője érkezett hozzá, s ismételt TOP-os pályázatokról beszélgettek és egyeztettek. Aznap volt Vitányi István képviselő úrnál egy megbeszélés, ahová többet magával érkezett. November 19-én Létavértesen és Hosszúpályiban a polgármester uraknál járt, a Humánkapacitás pályázat lezárásával kapcsolatosan egyeztettek. 14 órától Derecskén tartotta Vitányi István országgyűlési képviselő úr a Hajdú 4-es választói kerület polgármestereinek a találkozóját. Értékelték az elmúlt időszakot, levonták a következtetéseket és beszélgettek a jövőképről is. 16 órakor elültették a Születések Fáját a 2020-ban született gyermekek tiszteletére. 2020-ban 93 gyermek született Derecskén. November 22-én a Hajdú-Bihar Megye Napján vett részt, aminek Hajdúszoboszló adott otthont. Itt adták át a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat kitüntető díjakat, amiben Derecske is érdekelt volt. Gálné Kiss Zsuzsannának Arany Sándor Díjat adományoztak és van még egy restanciája, jegyző asszonynak, Varsányiné dr. Antal Erzsébetnek, a Hajdú-Bihar Megye Közigazgatásáért díjat ítéltek oda. Ezúton szeretne gratulálni és megköszönni jegyző asszonynak az áldozatos munkáját. Ez mutatja azt, hogy igenis jól végzi a munkáját és örül,

hogy együtt dolgozhatnak. További sok sikert kíván.

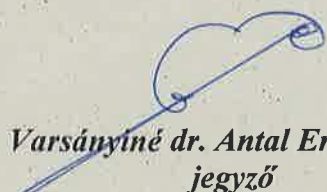
**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** köszöni szépen. Azt gondolja, hogy aki már több évtizede a közigazgatásban dolgozik, ez egy mérföldkő, illetőleg egy nagyon nagy elismerés, hogy a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzattól kap ilyen díjazást. A díjat még nem sikerült átvenni, holnap reggel fog menni a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat Közgyűlésére, a Közgyűlésnek az elején fogja átvenni a díjat. Még egyszer köszöni mindenkinek a javaslatát és a gratulációt.

**Bordán Szabolcs polgármester:** nagyon-nagyon köszöni ő is ténylegesen. Gratulálnak és nagyon büszkék rájuk és különösen, kifejezetten büszkék jegyző asszonyra. November 23-án Kazinczy és a Petőfi utcán az elmúlt időszakban történt csatorna esetleges szavatossági hibáiról egyeztettek az ezen a részen végzett munkáról az azon rész kivitelezőivel. A garancia már rég lejárt, de megpróbálják érvényesíteni az igényeiket, hisz szavatosságra még tudnak hivatkozni. November 24-én Magyarországot és Romániát összekötő nagysebességű vasút magyarországi szakaszára vonatkozó döntés előkészítés tanulmány eredményét ismerhette meg egy online konferencián való részvétellel, ahol az Innovációs Minisztériumtól, a Közlekedési Minisztériumtól kezdve mindenki állásfoglalással bírt. Főbb állomások egyébként hosszútávon Debrecen, Nagyvárad, Kólozsvár. Még aznap, azaz a tegnapi nap folyamán a Rendőrség közbiztonsági fórumot tartott náluk. Dr. Tóth Ferenc rendőrkapitány a járásukat érintő kérdésekben foglalt állást. Némi növekmény tapasztalható járás szinten, ahogy Derecske szintjén is. Visszavezethető ez a bezártságra, a covidra és egyéb dolgokra. Viszont, ahogyan említette, nagyon nagy hasznára van, és hasznára lesz az elkövetkező időszakban is a rendőrségnek a kamerarendszer, illetve a lakosságnak a jó magaviseletére is, ha esetlegesen korlátozásokra kerülne sor. De bíznak benne, hogy erre az elkövetkező időszakban nem fog sor kerülni. A mai nap folyamán a derecskei főcsatorna korszerűsítésének az átadása történt meg, ahol Vitányi István országgyűlési képviselő úrral, Pajna Zoltán Hajdú-Bihar megyei elnökkel, illetve a kivitelezővel volt szerencséje találkozni és ő is köszönthette az átadón résztvevőket. Nagyon köszönik a megvalósulását a Magyar Kormánynak, országgyűlési képviselő úrnak is, Vitányi Istvánnak és Pajna Zoltán elnök úrnak is a közbenjárását. Nagyon bíznak a folytatásában, hisz van rá lehetőség. Képviselő úrral is egyeztettek és az elmondások alapján ő is ismét elindul ebben a harcban, és igyekszik mihamarabb a megvalósulás útjára terelni ezt. Ahogy említette, de még egyszer el szeretné mondani a lakosságnak, meg fog jelenni minden más fórumon is: tüdőszűrés lesz december 10 és 11. között minden derecskei lakosnak. 40 év fölött ingyenes, 40 év alatti lakosnak pedig 1700 Ft-ot kell fizetni. Ennyit szeretett volna a lakosság irányába megosztani az elmúlt hónap történései kapcsán.

További hozzászólás hiányában megköszönte a tagok munkáját. Az ülést 17.00 órakor bezárta, s a zárt ülést elrendelte.

  
**Bordán Szabolcs**  
polgármester



  
**Varsányiné dr. Antal Erzsébet**  
jegyző





# J E L E N L É T I   Í V

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének*

2021. november 25-i nyílt ülésére

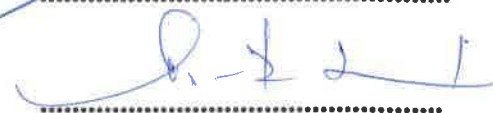
**Bordán Szabolcs**

polgármester



**Ács-Dósa Mónika**

alpolgármester



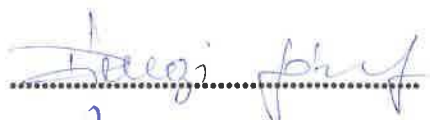
**Békésiné Kiss Gabriella**

képviselő



**Diószegi József**

képviselő



**Kiss Csaba**

képviselő



**Makleit Zsolt**

képviselő

.....

**Luxeder Endre**

képviselő



**Porkoláb Gyula**

képviselő

.....

**Zsákai Ildikó**

képviselő

.....

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet**

jegyző



**Dr. Majoros Gabriella**

aljegyző





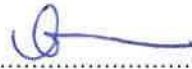









# JELLENLÉTI ÍV

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének*

2021. november 25-i nyílt ülésére

Meghívottak és jelen vannak:

NÉV	ALÁÍRÁS
1./ CSIZMADIA LILIA	
2./ Kovács ZSOLT	
3./ TÓTHNE JENŐ ZOLTÁN	
4./ SZILÁGYI MILÁNÉ	
5./ BAK MÓNIKA	
6./ KISS ANDREA	
7./ PARDI SÁNDOR	
8./ SÁMBOUR JÓZSEF	
9./ LAKATÓ S GERGŐ	
10./ CSORVÁSINÉ KISS VIKTÓRIA	
11./ GÖRÖG NÓRA	
12./ KISS SÁNDOR	
13./	
14./	
15./	
16./	
17./	
18./	



**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**  
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

## **MEGHÍVÓ**

Értesítem, hogy Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyílt ülését

**2021. november 25-én (csütörtökön) 13.00 órától**

tartja a

***Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében,***

amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

## **NAPIREND**

**1./ A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának módosítása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**2./ A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vezető tisztségviselője munkaszerződésének módosítása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**3./ A „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén” tárgyban megkötött vállalkozási szerződéshez kapcsolódó költségnövekményről döntés meghozatala**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**4./ Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**5./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**6./ Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**7./ Derecske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési koncepciójának elfogadása**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**8./ Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének javaslata a 2022. évi városi rendezvényekre**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**9./ Közművelődési megállapodások megszüntetése**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**10./ Energiahatékonysági beruházás, energiahatékonysági igazolás**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**11./ A Derecske Városi Térfigyelő Rendszer rögzítési kapacitás bővítése**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**12./ A Derecske, Makkay János téren lévő Szolgáltatóház II. jelű épület konferencia termének bérletével kapcsolatos döntés meghozatala**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**13./ Beszámoló a veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri döntésekről**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**14./ 2021. október hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló**

Előadó: Bordán Szabolcs polgármester

**15./ Interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések**

*A téma fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlen számítok.*

**D e r e c s k e, 2021. november 18.**

*Tisztelettel:*

**Bordán Szabolcs s.k.**  
polgármester Megye



**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**P O L G Á R M E S T E R É T Ö L**

..... napirendi pont

**Előkészítette:** Varsányiné dr. Antál Erzsébet jegyző

**Döntéshozatal:** egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2021. november 25-i nyílt ülésére**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága**

**2021. november 24-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** A „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén” tárgyban megkötött vállalozási szerződéshez kapcsolódó költségnövekményről döntés meghozatala

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként Derecske Város Önkormányzata „**TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00027 azonosító számú projektben „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén”** című építési beruházás tárgyában 2021. április 20. napján vállalozási szerződést kötött a GENERÁLÉP-3 Fa- Fém és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 4130 Derecske; Kinizsi utca 2. fszt. 5.), (a továbbiakban: Vállalkozó). A megrendelő önkormányzat 2021. június 15-én adta át a munkaterületet a Vállalkozó részére.

A vállalozási szerződés egy alkalommal került módosításra, amely módosítás a felek részéről 2021. július 16-án került aláírása.

A Vállalkozó a vállalozási szerződésben foglaltak alapján arra vállalkozott, hogy a szerződés hatályba lépésétől számított 3 hónap alatt a kivitelezési tervdokumentációt elkészíti, valamint az építési beruházás kivitelezési munkálatait a munkaterület átadásától számított 13 hónapon belül elvégzi.

A vállalozási szerződés alapján a vállalozási díj az alábbiak szerint került meghatározásra:

<b>Feladat megnevezése</b>	<b>Nettó vállalozási díj (Ft)</b>	<b>ÁFA-val kapcsolatos megjegyzés</b>
Kivitelezés	180.995.277	Fordított ÁFA szabályai az irányadók
Tervezés	4.950.000	Egyenes ÁFA szabályai az irányadók
Összesen	185.945.277	-

A Vállalkozó a 2021. július 16-án benyújtott beadványában jelezte, hogy az ellenszolgáltatás módosításának igényét fenntartják, amely a 2021. július 13-án megtartott egyeztetésen szóban kinyilvánításra került. Azaz a Vállalkozó már ekkor szóban tájékoztatta az önkormányzat képviselőjét arról, hogy az építési munkálatok vállalozási díjának megemelését kezdeményezi arra tekintettel, hogy egyes építőipari termékek ára ebben az évben nagymértékben megnövekedett.

*A beadvány az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.*

A Vállalkozó ezt követően 2021. szeptember 7-én benyújtotta az önkormányzathoz a szerződés módosításra vonatkozó kezdeményezését. A beadványban foglaltak értelmében a Vállalkozó a fentiekben ismertetett, a kivitelezés nettó vállalozási díját, azaz nettó 180.995.277 Ft-ot nettó 200.995.277 Ft összegre, így az összes vállalozási díjat nettó 185.945.277 Ft-ról nettó 205.945.277 Ft-ra kezdeményezi megnövelni. A Vállalkozó a többletköltségének felmerülését a beadványában foglaltak szerinti körülményekkel indokolta meg. *A beadvány az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.*

A beadvány mellékletében a Vállalkozó tételenként kimutatta a többletköltség növekedését. A Vállalkozó által kimutatott többletköltség összesen nettó 33.854.951 Ft, azonban a Vállalkozó ebből a költségnövekményből nettó 13.854.951 Ft összeget saját költsége terhére elvállal, és a beadványban ismertetettek alapján az Önkormányzattól a fennmaradó nettó 20.000.000 Ft vonatkozásában kezdeményezi a vállalkozási szerződés módosítását.

(A beadvány melléklete annak nagy terjedelmére tekintettel nem képezi az előterjesztés mellékletét, az az ügyirat részeként a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatalban megtekinthető.)

A Vállalkozó beadványa 2021. szeptember 9-én továbbításra került az akkreditált közbeszerzési tanácsadói feladatokat, illetőleg a műszaki ellenőri feladatokat ellátó vállalkozások felé.

A műszaki ellenőri feladatokat ellátó TIMÉPBER Kft. (székhelye: 5350 Tiszafüred, Kismuhi u. 54.) képviselője 2021. szeptember 14-én az előterjesztés 3. számú mellékletét képező állásfoglalást nyújtotta be a megrendelő önkormányzat felé.

A közbeszerzési tanácsadói feladatokat ellátó vállalkozás 2021. szeptember 19-én e-mailen kérte a felmerült költségnövekménynek (azaz a nettó 20.000.000 Ft összegnek) megfelelően módosított végleges költségvetésnek az elkészítését.

Ezt követően került sor a Vállalkozó részéről a fentiek szerinti, a Vállalkozó 2. számú melléklet szerinti beadványában megjelölt nettó 20.000.000 Ft költségnövekménynek megfelelően módosított költségvetés elkészítésére, amelyet a Vállalkozó 2021. szeptember 30-án nyújtott be az önkormányzathoz. A másodikként benyújtott, immár a költségnövekménynek megfelelően véglegesített költségvetés annak nagy terjedelmére tekintettel szintén nem került csatolásra az előterjesztés mellékleteként, azonban az a Hivatalban megtekinthető.

### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

A fentiekben is ismertetettek szerint a Vállalkozó ez évben elsősorban az építőipari anyagárakban bekövetkezett óriási mértékű áremelkedésre tekintettel kezdeményezte a kivitelezés vállalkozási díjának nettó 20.000.000 Ft összeggel történő megemelését. Itt szeretném megjegyezni, hogy a költségigénnyel kapcsolatban érintett nettó vállalkozási díjat 27 %-os mértékű általános forgalmi adó terheli, amelyet az önkormányzatnak kell megfizetnie az állami adóhatóság felé. Tehát az önkormányzat vonatkozásában a jelen többletköltséggel összefüggésben nettó 20.000.000 Ft + 27 % ÁFA (5.400.000 Ft), bruttó 25.400.000 Ft összegű kiadással szükséges számolni.

Tekintettel arra, hogy a tárgyi építési beruházásra vonatkozó vállalkozási szerződés közbeszerzési eljárás eredményeként került megkötésre, ezért mindenféleképpen figyelembe kell venni a Kbt. szerződésmódosításra vonatkozó rendelkezéseit.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy a többletköltség igénnyel kapcsolatban személyes egyeztetés került lefolytatásra a Magyar Államkincstár munkatársaival, ahol a többletköltségre vonatkozó szerződésmódosítás vonatkozásában a támogató szervezet munkatársai részéről nem történt egyértelmű állásfoglalás. Felmerült az egyeztetésen azon körülmény, miszerint a növekmény uniós forrásból valószínűleg nem finanszírozható; továbbá a szerződés módosításának előzetes véleményezésére nincs mód, csak az aláírásra került szerződésmódosítást fogja a támogató szervezet utóellenőrzés keretében ellenőrizni. Ez utóbbi miatt a közbeszerzési tanácsadó javasolja, hogy a MÁK jóváhagyását a szerződésmódosításba felfüggesztő feltételként célszerű lenne beépíteni. Fontos körülmény továbbá, hogy a támogató szervezet munkatársainak elmondása szerint nincs még a megyében precedens értékű jogeset, valamint esetleges kockázatként merült fel az egyeztetés alkalmával, hogy a közbeszerzési eljárásban résztvevő másik ajánlattevő akár megtámadhatja a szerződésmódosítást, mely a költségnövekedésre irányul.

A közbeszerzési tanácsadóként eljáró szervezet képviselője javasolta, hogy a fenti körülmények kerüljenek ismertetésre a döntéshozók részére a felelősségteljes döntés meghozatala céljából.

Jelen előterjesztés kapcsán tehát arról szükséges döntenie a Képviselő-testületnek, hogy támogatja-e a Vállalkozó beadványában foglalt szerződésmódosításra irányuló kezdeményezést arra vonatkozóan, miszerint a Képviselő-testület az eredeti nettó szerződéses árat nettó 20.000.000 Ft összeggel megemeli, biztosítja továbbá a költségnövekmény általános forgalmi adó vonzatát, és a vállalkozási szerződést e tekintetben módosítani kívánja-e, és ezzel kapcsolatban meghatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására. A fentiekben is ismertetettek szerint a vállalkozási szerződés ilyen irányú módosítása esetén összesen bruttó 25.400.000 Ft összeg fedezetének biztosítása szükséges a 2021. évi költségvetésben.

Amennyiben a Képviselő-testület támogatná a többletköltség biztosítását, úgy az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésének áttekintését követően az alábbi előirányzatok térére javaslom annak biztosítását:

Gyermekjóléti központ többlettámogatás:	8.843.146 Ft
Településfejlesztési projekt előirányzat soron:	15.884.000 Ft (melyből csapadékvíz 5 MFt, ITS 3 MFt)
<u>Ingyatlanvásárlás:</u>	672.854 Ft
<u>Összesen:</u>	25.400.000 Ft

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

#### Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „**TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00027 azonosító számú projektben „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén”** című építési beruházás tárgyában 2021. április 20. napján a GENERÁLEP-3 Fa- Fém és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 4130 Derecske, Kinizsi utca 2. fszt. 5.), mint vállalkozóval megkötött vállalkozási szerződésnek a vállalkozó által, a kivitelezés nettó vállalkozási díjának nettó 20.000.000 Ft költségnövekménnyel történő megemelésére irányuló kezdeményezését

- a) **támogatja** és a vállalkozási szerződés V. Szerződéses ellenérték pont 4. alpontjában a vállalkozói díjnak a kivitelezésre vonatkozó összegét nettó 200.995.277 Ft összegre kívánja megemelni, melynek alapján a szerződés szerinti vállalkozói díj összege az alábbiakra módosulna:

A vállalkozói díj összege:

Kivitelezés esetén:

Nettó vállalkozói díj: 200.995.277 Ft + ÁFA (fordított áfa)

Tervezés esetében:

Nettó vállalkozói díj: 4.950.000 Ft + ÁFA (egyenes áfa)

Összesen:

Nettó vállalkozói díj: 205.945.277 + ÁFA.

A Képviselő-testület a nettó 20.000.000 Ft + ÁFA (5.400.000 Ft), összesen bruttó 25.400.000 Ft költségnövekmény fedezetét az Önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésének alábbiakban megnevezett

előírásait terhére saját erőből biztosítja:

.....

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés módosításának az aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a vállalkozót írásban tájékoztassa.

- b) ***nem támogatja***, és a vállalkozási szerződést a vállalkozó által kimutatott vállalkozói költségnövekmény miatt nem kívánja módosítani.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a vállalkozót írásban tájékoztassa.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

*Derecske, 2021. november 17.*

*Tisztelettel:*

**Bordán Szabolcs S.É.**  
**polgármester**



5.517 -

10.07.2021

07.16

Derecske Város Önkormányzata  
Bordán Szabolcs Polgármester úr részére!

Előadó	2021. 07. 16	.../ 5517-3/
Adószám		2021
Vasváry János és Antal		

Tisztelt Polgármester úr!


Mellékelten küldöm a a TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00027 azonosító számú projektben „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén” című építési beruházás során 2021. április 20-án megkötött Vállalkozási Szerződés I. számú módosítására hivatott okiratokat társaságunk részéről aláírva 6 eredeti példányban. Tisztelettel kérjük Polgármester urat, hogy az Ön által is aláírt szerződéspéldányokból két eredetit szíveskedjen részünkre visszaszármasztatni.

A szerződésmódosításhoz eredetileg egy 5. pontot is szeretünk volna hozzáfűzni a következő tartalommal: „Szerződő felek rögzítik, hogy Vállalkozónak a kért ellenszolgáltatás módosítására irányuló szerződésmódosítási igényét jelen okirat nem tartalmazza, Vállalkozó ezen igényéről külön döntenek a szerződő felek.”. Jegyző Asszony kérésére azonban ezt nem írtuk bele.

Jegyző Asszonnyal egyeztetve azonban jelen kísérőlevélben bejelentem, hogy a most aláírt, a Vállalkozási Szerződés I. számú módosításáról szóló okirat tartalmi változtatás nélküli aláírása nem jelenti azt, hogy társaságunk a kért ellenszolgáltatás módosítására irányuló igényéről lemondana, hanem azt – a mai egyeztetésen elhangzottaknak megfelelően – 2021. július 27-ig döntésre alkalmas módon előterjeszti.

Derecske, 2021. július 13.

Üdvözlettel:

  
Serestyén János  
ügyvezető

melléklet: 6 pld. okirat



**"GENERALÉP-3" Kft. (2)**

4130 Derecske, Kínizsl u. 2. fsz. 5.

Telefon: +36 (54) 547-050

Adószám: 12110735-2-09

Cégl.szám: 09-09-003624

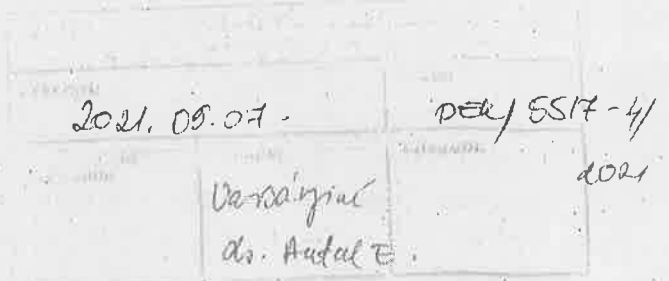
Szlsz.: 10918001-00000091-19370004





Derecske Város Önkormányzata!  
Bordán Szabolcs Polgármester úr részére!

4130 Derecske, Köztársaság út 87.



Tárgy: szerződésmódosítás kezdeményezése  
a közbeszerzésekről szóló 2015. évi  
CXLIII. törvény [Kbt.] 141. § (2)  
bekezdés b) pontja alapján

### Tisztelt Polgármester úr!

Társaságunk a TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00027 azonosítójú projektben „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén” című építési beruházás tárgyában 2021. április 20-án megkötött Vállalkozási Szerződés módosítását kezdeményezi akként, hogy a szerződés „V. SZERZŐDÉSES ELLENÉRTÉK” 4. pontjában a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozási díj 200.995.277,- Ft összegre, az összesített vállalkozói díj pedig 205.945.277,- Ft összegre módosuljon.

A Kbt. 141. § (2) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében előírt feltételek mindegyike maradéktalanul teljesül, mert

- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződéses érték 15 %-át, mivel az ellenérték növekedésének mértéke: „10,76 %”,
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét,
- illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez és
- a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárást a módosított összeggel azonos becsült érték ellenére is az eredeti szabályokkal azonos szabályok szerint kellene megindítani.

Amint azt korábban is bejelentettük, az ajánlattétel óta eltelt időszakban, de a szerződéskötés óta eltelt időszakban is olyan mértékben emelkedtek az építőanyag- és üzemanyagárak, hogy azok immár lehetetlenné teszik, de legalábbis nagymértékben veszélyeztetik a projekt biztonságos befejezését. Erről a tényről a tisztelt Önkormányzatnak is hivatalból tudomása van, amint arról is, hogy Magyarország Kormánya összehangolt intézkedéseket tesz az árrobbanás megfékezésére. A teljesség igénye nélkül a legutóbbi időszakban különösen az alábbi sajtóhíradások igazolják, hogy az építőanyag-áremelkedés létező jelenség, mely az építőipari kivitelezést megdrágítja:

<https://www.portfolio.hu/uzlet/20210705/epitoipari-dragulas-tobbfrontos-tamadast-inditott-a-kormany-491186>

<https://www.portfolio.hu/befektetes/20210630/elszalltak-az-epitoanyagarak-akar-exporttilalmat-vagy-korlatozast-is-bejelenthet-a-kormany-490538>

<https://www.kavosz.hu/uzleti-bulvar/epitoanyag-dragulas-korvonalazodik-az-akcioterv/>

<https://444.hu/2021/07/02/extra-adot-vet-ki-a-kormany-a-kavicsra-es-a-soderra.>

Az így kialakult, a beruházás biztonságos befejezését veszélyeztető helyzetben társaságunk árkutatást és számításokat is végzett. Csatoljuk a BATHÓ KFT.

építőanyagforgalmazó vállalkozástól származó adatokat, melyek bemutatják, hogy e vállalkozás által forgalmazott, a beruházás megvalósításához szükséges építőanyagok árai miként változtak röpké fél év alatt. Csatoljuk továbbá a DEBALU 2000 Kft nyilatkozatát a homlokzati műanyag nyílászárók idei áremelkedéséről. Ugyanígy csatoljuk a Centrál Üzletház Kft. árajánlat, melynek adatait összevetve a szerződéshez tartozó költségvetés adataival, nyomban látható, hogy a beruházás megvalósításához szükséges gépészeti anyagok miként növekedtek az ajánlattételt, illetőleg a szerződéskötést követően.

Az építőanyagok brutális áremelkedése mellett megfigyelhető az üzemanyagok árának jelentős emelkedése is.

A <https://www.nav.gov.hu/nav/szolgaltatasok/uzemanyag/uzemanyagarak> honlapon olvasható, hogy a szállításhoz és az anyagmozgatáshoz, illetőleg egyes gépi berendezések működtetéséhez nélkülözhetetlen gázolaj literenkénti ára az idén januári 387,- Ft-ról szeptemberre 469,- Ft-ra ugrik. Ez önmagában is meghaladja egy közel háromnegyedév alatt a 20 %-os növekedést.

A napokban az osztályvezető úrnak átadtunk egy olyan költségvetés-tervezet munkanyagot, mely bemutatja, hogy amennyiben az ajánlattételkori elvek szerint – de a mai árakkal – számolnánk ki, hogy milyen összegű vállalkozói díjat ajánlunk, akkor a jelenlegi vállalkozói díjhoz képest a növekedés mértéke 18,2 % lenne. Ezt a költségvetés tervezetet azért is ajánljuk tisztelt Polgármester úr szíves figyelmébe, mert tartalmazza a szállítás és az anyagmozgatás költségeivel összeszámított anyagárakat a szerződés szerinti és a jelenlegi összegeket alapul véve. Látható, hogy amennyiben e „reális” költségvetést vennénk alapul, akkor a Kbt. 141. § (2) bekezdés b) pontja szerinti módosításra nem kerülhetne sor.

Mindezeket áttekintve, a szükséges számításokat elvégezve arra jutottunk, hogy a beruházás biztonságos befejezéséhez a kért 10,76 %-os mértékű és 20.000.000,- Ft összegű díjemelés elégségesnek mutatkozik, miközben így vállalkozásunk sem szenved el – vagy csak elhanyagolható mértékben szenved el – veszteséget. A csökkentett mértékű díjemelésnek ugyanakkor hatékony készlet- és anyaggazdálkodással kell párosulnia.

Kérem a tisztelt Polgármester urat, hogy a szerződés módosítására irányuló jelen kezdeményezésünket szíveskedjék jóindulatú támogatásáról biztosítani és a Képviselőtestület elé terjeszteni.

Derecske, 2021. szeptember 07.

Tisztelettel:



**"GENERÁLÉP-3" Kft. (2)**  
4130 Derecske, Kínizsi u. 2. faz. 5.  
Telefon: +36 (54) 547-060  
Adószám: 12110735-2-09  
Cégszám: 09-09-003624  
Sziaz.: 10918001-00000091-19370004

  
Serestyén János  
ügyvezető

Mellékletek:

- BATHÓ KFT. építőanyagforgalmazó vállalkozástól származó adatok
- DEBALU 2000 Kft nyilatkozata
- Centrál Üzletház Kft. árajánlat

12.208/2021 5517 -  
09.14

Derecskén, 4198 D. sugár, Kötőváros 61. DT.	
Készült: 2021. SZEPT 14.	Szám: DE-215517-7/2021
Előzetesítő sorszáma:	Név: Varsányi dr. Péter E

## MŰSZAKI ELLENŐRI ÁLLÁSFOGLALÁS

**Készült:** 2021. szeptember 11-én.

**Tárgy:** A TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00027 azonosító számú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén” című projekt keretében **bölcsőde építési munkáinak kivitelező által igényelt többletköltsége**

### Előzmények:

A Megrendelő és a Kivitelező, a tárgyi építési munkák elvégzésére 2021. április 20. napján vállalkozási szerződést kötöttek. A szerződés közbeszerzési eljárás eredménye volt, melynek alapja az akkor rendelkezésre álló – kibővített tartalmú engedélyes-tervdokumentáció volt.

A nyertes ajánlattevő, a kivitelező az ajánlattétel szerint az összes rendelkezésre álló körülmény figyelembe vételével, kockázati előirányzatot is figyelembe vételével, egyösszegű, átalányáras ajánlatot tett. Az átalányár fogalmába tartozik, hogy a kivitelezés közben a felmerülő, elrendelt többlet és pótmunkák kivételével a jelentkező többletköltségek is, az infláció alapján a befejezés időpontjára prognosztizált vállalási összeg részét képezik, ezen határon belül nem érvényesíthető kivitelezői igény.

A Vállalkozó az időközben bekövetkezett vészhelyzet okozta jelentős, kontrol és indok nélküli 30-70%-os, irreális építőanyag áremelés kapcsán nyújtott be többletköltség igényt. Az áremelés hatásait a tárgyi létesítményre a költségvetési tételek szerint kimunkálta.

### A Vállalkozó által kidolgozott anyag vizsgálata:

A kivitelező három munkanemben jelezte az irreális áremelkedés hatását. Konkrétan az építészeti, statikai, épületgépészeti munkáknál volt jelentős az áremelés.

A tételesen kimunkált különbözeti költségvetések alapján az alábbiak állapíthatók meg:

- A többletköltség nem a szerződésben meghatározott többlet-, és pótmunkához kötődik, ilyen jellegű észrevétele, igénye a vállalkozónak nincs. A kimunkált költségtényezők kivétel nélkül az ajánlattétel időszakában nem voltak láthatóak, nem lehetett ezeket figyelembe venni. A probléma olyan gazdasági válságot okozott az építőanyag piac területén, hogy kezelésére operatív bizottságokat alakított a kormány. Tehát ez „vis major” körülménynek minősül a szerződés teljesítés szempontjából is. A szerződés lehetőséget ad többletköltség elszámolására, de ezt a tervtől eltérő többlet és pótmunkára okozta költségekre értelmezi. Ide tartoznak a Megrendelő ajánlatkérő, illetve a Kivitelező, ajánlattevő által az ajánlattételi szakban nem látható körülmények

### Elérhetőségek

- Levelezés: 5350 Tiszafüred, Kismuhi u. 54.
- Telefon: +36 20 437 3398 | 59/511-224
- Email: kapcsolat@timepber.hu
- Web: www.timepber.hu

okozta többletköltségek is. A Vállalkozó igénye tartozhat ebbe a körbe is, de ennek a szerződés keretein belül műszaki ellenőri hatáskörben történő kezelésére nincs lehetőség.

- Az egyes anyagok áremelkedésének mértékét, a költségvetési tételekre az eredeti árképzés szerinti hatását a vállalkozónak kell igazolni. A rendelkezésre álló adatok szerint a többletköltség igény megalapozott, a kimunkált anyag szerint reális, költségvetési tétel mennyiségének növekedésével nem jár, az ajánlattételkor előre nem volt látható.
- A vállalkozó által igényelt költség igény a vállalkozási szerződés szerinti műszaki tartalmat nem érinti, hatása csak az egységárakra van, melyek prognosztizálva vannak a befejezés időpontjára, így az inflációt meghaladó, irreálisan jelentős áremelkedés a szerződés keretein belül nem kezelhető.
- A műszaki ellenőr mozgásteré, hatásköre kizárólag a szerződés keretein belül lehetséges, ezen határokon belül a probléma nem kezelhető.
- A többletköltség igény szerződés kockázatát meghaladó mértéke megalapozott, ezért valamilyen módon kezelni kell.
- A probléma megoldásába közbeszerzési és jogi szakértő bevonása szükséges

#### **Javaslat a probléma kezelésére:**

A többletköltség kezelésére, illetve valamilyen módon történő befogadására az alábbi, részben elvi lehetőségek vannak:

- A jelenlegi terv műszaki tartalmának felülvizsgálata, olcsóbb, műszakilag egyenértékű anyagkiváltások alkalmazásával. Csak elvi lehetőség, mivel a jelenlegi terv már ilyen szempontból teljes mértékben a leggazdaságosabb anyagokat, műszaki megoldásokat tartalmazza. Tehát nem megoldás!
- Pályázati forrásból való finanszírozás esetleg lehetséges, de eredménye, kimenetele bizonytalan, viszont jelentős időtartamra bizonytalanná teszi, leállítja a kivitelezést, mivel a kivitelező számára nincs meg a szükséges garancia, ami egy módosított szerződést jelent.
- Az Önkormányzat vállalja a többletköltséget teljes mértékben azért nem optimális megoldás, mivel a költségvetési forrásai végesek, ez jelentős problémát okozhat a működésben, egyéb finanszírozásban.
- **A kivitelező által javasolt, közös többletköltség viselést elfogadásra javaslom, mivel az általa vállalt rész százalékos mértéke kb az általánár hivatalos statisztikai adatokkal számított kockázata felett van. A számított és a mellékletekkel alátámasztott költségnövekedés 18,2% helyett, 10,76%, azaz 20.000.000 Ft terhelné az önkormányzatot, a korrekt ajánlat a kivitelező részéről. Ez a megoldás szerződés módosítással megoldható. Elhárul az a veszély, hogy a kivitelező a forrás bizonytalansága miatt esetleges szankciókat alkalmazzon. Előnye a megoldásnak az is, hogy az eddigtől eltérő, az Önkormányzat részére kedvező szerződésmódosítás történjen, ahol a jelentkező többletköltség esetleg a**

#### **Elérhetőségek**

- **Levelezés:** 5350 Tiszafüred , Kismuhi u. 54.
- **Telefon:** +36 20 437 3398 | 59/511-224
- **Email:** kapcsolat@timepber.hu
- **Web:** www.timepber.hu



*[Handwritten signature]*

**vég számlában lehetséges. Ezt a finanszírozási módot a közbeszerzési szakértő különösebb felesleges segítség nélkül meg tudja oldani.**

Ezen állásfoglalás a kivitelező által készített, részünkről felülvizsgált anyag alapján készült, mely jóváhagyva, mellékelten csatolásra került. Az előzőekben említettem, hogy a költségviselésről való döntés a jelenlegi szerződésen kívül esik, mivel annak műszaki tartalmát nem érinti, ezért az erre vonatkozó műszaki ellenőri feladat itt lezárult. Természetesen ettől függetlenül ha szükséges, konzultációra állok rendelkezésre.

Javaslom a Megrendelőnek a többletköltség közös viselésére vonatkozó kivitelezői javaslat elfogadását, ez okozza a legkevesebb problémát a bölcsőde megvalósításában. Arra is van lehetőség, hogy az Önkormányzat az általa finanszírozott többletköltséget pályázaton visszanyerje, így csak megelőlegezte a többletforrást. Természetesen álláspontomat bármilyen ellenőrzés, vizsgálat esetén meg tudom védeni.

Tiszafüred 2021. 09. 11.

**TIMÉPBER**  
Építési, Beruházásszervező és  
Információs Szolgáltató Kft.  
5350 Tiszafüred, Kismuhi út 54.  
Adószám: 2410482-16 Cg.: 16-09-000237  
Cégjegyzékszám: M10104852-5532E000-01000008

**Gózsóvics József**

műszaki ellenőr

#### Elérhetőségek

- Levelezés: 5350 Tiszafüred, Kismuhi u. 54.
- Telefon: +36 20 437 3398 | 59/511-224
- Email: kapcsolat@timepber.hu
- Web: www.timepber.hu



11

**Derecske Bölcsőde többletköltség igény költségkimutatás**

**Statika**

Munkanem megnevezés	Anyagár régi (nettó)	Anyagár új (nettó)
Zsaluzás és állványozás	2 937 410 Ft	4 213 417 Ft
Irtás, föld- és sziklamunka	143 098 Ft	143 098 Ft
Síkalapozás	6 111 539 Ft	6 111 539 Ft
Helyszíni beton és vasbeton munka	12 853 280 Ft	16 545 799 Ft
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4 212 232 Ft	5 479 935 Ft
Szigetelés	261 506 Ft	353 534 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>26 519 065 Ft</b>	<b>32 847 322 Ft</b>

Különbség (nettó) 6 328 257 Ft

**Építészet**

Munkanem megnevezése	Anyagár régi (nettó)	Anyagár új (nettó)
Zsaluzás és állványozás	848 856 Ft	1 272 916 Ft
Irtás, föld- és sziklamunka	468 039 Ft	468 039 Ft
Síkalapozás	1 600 969 Ft	1 600 969 Ft
Helyszíni beton és vasbeton munka	1 203 636 Ft	1 203 636 Ft
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	71 873 Ft	93 609 Ft
Falazás és egyéb kőművesmunka	7 126 407 Ft	9 266 457 Ft
Ácsmunka	5 900 211 Ft	14 849 170 Ft
Vakolás és rabilolás	3 495 923 Ft	4 377 786 Ft
Tetőfedés	2 927 395 Ft	3 392 723 Ft
Hideg - és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	5 383 356 Ft	6 984 590 Ft
Bádogozás	1 666 570 Ft	2 999 774 Ft
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	13 222 944 Ft	18 213 476 Ft
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet	1 680 945 Ft	3 109 749 Ft
Felületképzés	2 786 830 Ft	3 341 727 Ft
Szigetelés	8 301 052 Ft	10 212 899 Ft
Kerítés	3 762 555 Ft	4 300 150 Ft
Kőburkolat készítése	1 912 221 Ft	2 185 044 Ft
Útpályatartozékok készítése	62 081 Ft	76 981 Ft
Kert- és parképítési munka	125 664 Ft	125 664 Ft
Szabadidő és sportlétesítmények	997 500 Ft	1 267 810 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>63 545 027 Ft</b>	<b>89 343 169 Ft</b>



Különbség (nettó)

25 798 142 Ft

**Gépészet**

Munkanem megnevezés	Anyagár régi (nettó)	Anyagár új (nettó)
Közmű (víz- szennyvíz)	572 331 Ft	605 575 Ft
Közmű (csapadékvíz)	641 133 Ft	690 369 Ft
Gázszerelés	806 837 Ft	1 021 768 Ft
Fűtésszerelés	2 717 873 Ft	3 254 067 Ft
Víz-csatornaszerelés	5 664 301 Ft	6 545 822 Ft
Szellőzés szerelés	936 975 Ft	936 975 Ft
Akm. WC mosdó	580 099 Ft	593 525 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>11 919 549 Ft</b>	<b>13 648 101 Ft</b>

Különbség (nettó)

1 728 552 Ft

**Többletköltség összege**

**33 854 951 Ft**

**9 140 837 Ft**

**42 995 788 Ft**

**Vállalkozói átalány váll**

**13 854 951 Ft**

**3 740 837 Ft**

**17 595 788 Ft**

**Vállalkozói igény:**

**20 000 000 Ft**

**5 400 000 Ft**

**25 400 000 Ft**

**TIMÉPBER**  
Építőipari Biztonság-szervező és  
Információs Szolgáltató Kft.  
5350 Tiszaliget, Kiszékház út 64.  
Adószám: 13461246-1-15 Cg.: 15-09-000237  
Bankszámlaszám: 11104552-55326000-01000008



**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**

2  
..... napirendi pont

**Előkészítette:** Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
**Döntéshozatal:** minősített többség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2021. november 25-i nyílt ülésére**  
**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának**  
**2021. november 24-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának módosítása

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021. november 25-én tartandó ülésén tárgyalja az önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) ügyvezetőjének munkaszerződése meghosszabbításával kapcsolatos napirendi pontot.

A Társaság Alapító Okiratának III. fejezet 12. pontjának (5) bekezdése jelenleg az alábbi rendelkezést tartalmazza az ügyvezető megbízására vonatkozóan:

*„Az ügyvezető megbízatása 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig szól.”*

Az ügyvezető munkaviszonya meghosszabbításával kapcsolatos döntésnek megfelelően szükséges a Társaság Alapító Okiratának a módosítása is.

Az Alapítói Határozat, az Alapító Okirat módosítása, valamint a módosításokkal egységes szövegbe foglalt Alapító Okirat a határozati javaslat mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

**Határozati javaslat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) Alapító Okiratának módosításával kapcsolatban a jelen határozat mellékletét képező Alapítói Határozat, Alapító Okirat Módosítás, valamint a 2021. november 25-i módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat című dokumentumokat elfogadja, továbbá meghatalmazza Dr. Pénzes Gergely ügyvédet (székhelye: 4026 Debrecen, Bem tér 22.) a dokumentumok elkészítésével, ellenjegyzésével és a Társaság Debreceni Törvényszék Cégbírósága előtti képviselettel.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester  
Kovács Zsolt Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit

Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője  
**Határidő:** azonnal

*Derecske, 2021. november 18.*

*Tisztelettel:*

**Bordán Szabolcs S.K.**  
**polgármester**



# ALAPÍTÓI HATÁROZAT

## a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapítójának ...../2021. (XI.25.) sz. határozata

amely létrejött a Társaság Alapító okiratának módosítására az alábbiak szerint:

1./ A Társaság alapítója, Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiakat határozza el:

A Társaság ügyvezetőjének, Kovács Zsoltnak az ügyvezetői mandátumát meghosszabbítja .... időre. Ennek megfelelően a Társaság alapítója az Alapító okirat 12. pont (5) bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

„(5) A Társaság ügyvezetője:

### **KOVÁCS ZSOLT**

Születési hely és idő: Debrecen, 1992. május 4.

anyja neve: Szabó Edit

lakcíme: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 16. 1.em. 2.

adóazonosító jel: 8457791621

*Az ügyvezető megbízatása 2021. január 1. napjától 202... .. napjáig/határozatlan időre szól.*

A munkáltatói jogokat Kovács Zsolt ügyvezető gyakorolja.

A társaság vezetői tisztségviselői tekintetben az összeférhetlenségi okokra az új Ptk. (2013. évi V. törvény), valamint a 2011. évi CLXXV. törvény az irányadó.”

2./ A Társaság alapítója az Alapító okirat további pontjait változatlanul hagyja.

Az alapító ennek megfelelően elhatározza, hogy az alapító okiratot a 2021.11.25-i módosításokkal egységes szerkezetbe foglaltan elfogadja, ezen túl meghatalmazza Dr. Pénzes Gergely ügyvédet (4026 Debrecen, Bem tér 22.), hogy az alapító okiratot és a szükséges dokumentumokat elkészítse, ellenjegyezze és az illetékes cégbírósághoz azt benyújtsa.

Jelen határozatot a Derecske Város Önkormányzatának Képviselőtestülete határozata alapján Bordán Szabolcs polgármester írja alá. A Társaság alapítója ezen okiratot, mint akaratával mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírja.

Derecske, 2021. november 25.

---

Derecske Város Önkormányzata  
alapító képviselőjében  
Bordán Szabolcs polgármester

Az Alapítói határozatot készítettem és ellenjegyzem Derecskén, 2021. november 25. napján:

Dr. Pénzes Gergely ügyvéd  
KASZ: 36067047

# ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS

amely létrejött a **Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** Alapító okiratának módosítására a Társaság alapítójának 2021. november 25-i alapítói határozata alapján az alábbiak szerint:

1./ A Társaság alapítója az Alapító okirat 12. pont (5) bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

„(5) A Társaság ügyvezetője:

**KOVÁCS ZSOLT**

Születési hely és idő: Debrecen, 1992. május 4.

anyja neve: Szabó Edit

lakcíme: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 16. 1.em. 2.

adóazonosító jel: 8457791621

*Az ügyvezető megbízatása 2021. január 1. napjától 202... .. napjáig/határozatlan időre szól.*

A munkáltatói jogokat Kovács Zsolt ügyvezető gyakorolja.

A társaság vezetői tisztségviselői tekintetben az összeférhetetlenségi okokra az új Ptk. (2013. évi V. törvény), valamint a 2011. évi CLXXV. törvény az irányadó.”

2./ A Társaság alapítója az Alapító okirat további pontjait változatlanul hagyja.

A Társaság alapítója ezen módosító okiratot, mint akaratával mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírja. Jelen okiratot, ill. a változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízásából Bordán Szabolcs polgármester írja alá.

Derecske, 2021. november 25.

---

Derecske Város Önkormányzata  
alapító képviselőjében  
Bordán Szabolcs polgármester

Az Alapító okirat módosítást készítettem és ellenjegyzem Derecskén, 2021. november 25. napján:

Dr. Pénzes Gergely ügyvéd  
KASZ: 36067047

**A**

**Derecskei Városgazdálkodási  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

**2021. november 25. napján kelt**

***ALAPÍTÓ OKIRATA***

*(Egységes szerkezetben a 2021. november 25. napján kelt módosításokkal)*



A jelen Alapító okirat aláírója a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító okiratának tartalmát az alábbiak szerint állapítja meg:

**I.**  
**A TÁRSASÁG ADATAI**

**1. pont**

**A Társaság cégneve:** Derecskei Városgazdálkodási  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

**Rövidített neve:** Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

**A társaság közhasznúsági fokozata: közhasznú.**

**2. pont**

**A Társaság székhelye:** 4130 Derecske, Köztársaság út 90.

**A társaság telephelyei:**

- 4130 Derecske, Köztársaság út 36.
- 4130 Derecske, Kossuth u. 18-A.
- 4130 Derecske, Lengyel u. 1.
- 4130 Derecske, Lengyel u. 3-5.
- 4130 Derecske, Városház u. 3
- 4130 Derecske, Mátyás király u. 9.

**3. pont**

**A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖREI**

**Közhasznú főtevékenység TEÁOR 2008. szerint:**

Egyéb vendéglátás 56.29'08

**A társaság TEÁOR 2008 szerinti közhasznú tevékenységei:**

- Szennyvíz gyűjtése, kezelése	37.00'08
- Veszélyes hulladék gyűjtése	38.12'08
- Villanszerelés	43.21'08
- Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése:	68.20'08
- Ingatlankezelés	68.32'08
- Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás	78.30'08
- Építményüzemeltetés	81.10'08
- Zöldterület-kezelés	81.30'08
- Sportlétesítmény működtetése	93.11'08
- Egyéb sporttevékenység	93.19'08
- M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység	93.29'08

**Egyéb üzletszerű gazdasági tevékenységi körök TEÁOR 2008. szerint:**

- Fakitermelés	02.20'08
- Épületépítési projekt szervezése	41.10'08
- Lakó- és nem lakó épület építése	41.20'08
- Vasút építése	42.12'08
- Híd, alagút építése	42.13'08
- Folyadék szállítására szolgáló közmű építése	42.21'08

- Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése	42.22'08
- Egyéb m.n.s. építés	42.99'08
- Bontás	43.11'08
- Építési terület előkészítése	43.12'08
- Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés	43.22'08
- Egyéb épületgépészeti szerelés	43.29'08
- Épületasztalos-szerkezet szerelése	43.32'08
- Padló-, falburkolás	43.33'08
- Festés, üvegezés	43.34'08
- Egyéb befejező építés	43.39'08
- Tetőfedés, tetőszerkezet-építés	43.91'08
- Egyéb speciális szaképítés m.n.s.	43.99'08
- Textil-nagykereskedelem	46.41'08
- Ruházat, lábbeli nagykereskedelme	46.42'08
- Elektronikus háztartási cikk nagykereskedelme	46.43'08
- Porcelán-, üvegáru-, tisztítószer-nagykereskedelem	46.44'08
- Bútor, szőnyeg, világítóberendezés nagykereskedelme	46.47'08
- Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme m.n.s.	46.49'08
- Számítógép, periféria, szoftver nagykereskedelme	46.51'08
- Bányászati-, építőipari gép nagykereskedelme	46.63'08
- Egyéb m.n.s. gép, berendezés nagykereskedelme	46.69'08
- Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem	46.73'08
- Fémáru, szerelvény, fűtési berendezés nagykereskedelme	46.74'08
- Vegyes termékkörű nagykereskedelem	46.90'08
- Játék-kiskereskedelem	47.65'08
- Közúti áruszállítás	49.41'08
- Költöztetés	49.42'08
- Üdülés, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás	55.20'08
- Egyéb szálláshely-szolgáltatás	55.90'08
- Éttermi, mozgó vendéglátás	56.10'08
- Rendezvényi étkeztetés	56.21'08
- Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása	58.14'08
- Egyéb kiadói tevékenység	58.19'08
- Világháló-portál szolgáltatás	63.12'08
- Saját tulajdonú ingatlan adásvétele	68.10'08
- Ingatlanügynöki tevékenység	68.31'08
- PR, kommunikáció	70.21'08
- Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás	70.22'08
- Építésmérnöki tevékenység	71.11'08
- Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás	71.12'08
- Műszaki vizsgálat, elemzés	71.20'08
- Reklámügynöki tevékenység	73.11'08
- Médiareklám	73.12'08
- M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység	74.90'08
- Építőipari gép kölcsönzése	77.32'08
- Biztonsági rendszer szolgáltatás	80.20'08
- Általános épülettakarítás	81.21'08
- Egyéb épület-, ipari takarítás	81.22'08
- Egyéb takarítás	81.29'08
- Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése	82.30'08
- M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás	96.09'08

#### A Társaság közhasznú szervezet.

##### A társaság közhasznú tevékenységei:

- **56.29'08 Egyéb vendéglátás** (ezen belül: Derecske Város Önkormányzatának intézményeiben, valamint Konyár Község Önkormányzatának intézményeiben, így különösen óvoda, általános iskola, középiskola

közétkeztetésének biztosítása ...)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások;

6. óvodai ellátás;

8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások”

közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi.

- **37.00'08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése** Derecske Városának a közszolgáltatásba bevont lakóterületén található minden olyan, közüzemi csatornahálózattal el nem látott területen vagy közüzemi csatornahálózattal ellátott, de arra rá nem kötött, vezetékes vagy saját ivóvízellátással rendelkező ingatlan közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elszállítása a szennyvíztelepre

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;”

„19. hulladékgazdálkodás;”

közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi.

- **38.12'08 Veszélyes hulladék gyűjtése** (ezen belül a város területén élő- nem iparszerűen állattenyésztéssel foglalkozó – lakosoknál keletkező állattetemek háztól történő, valamint a közterületen talált elhullott állati tetemek begyűjtése, elszállítása. A település lakosai részére az elhullott tetemekre vonatkozó információk bejelentési lehetőségeinek biztosítása)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„19. hulladékgazdálkodás;”

közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi.

- **43.21'08 Villanszerelés** (ezen belül: Derecske város területén található közterületi fényforrások javítása, karbantartása a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);”

közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi.

- **68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése** (ezen belül: Derecske város tulajdonában lévő ingatlanok bérbeadása, állagmegőrzés fenntartása és folyamatos ellenőrzése, Derecske város tulajdonában lévő földterület bérbeadása, állagmegőrzés fenntartása és folyamatos ellenőrzése a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint,)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);”

„9. lakás- és helyiséggazdálkodás;”

- **68.32'08 Ingatlankezelés** (ezen belül: Derecske város tulajdonában lévő ingatlanok állagmegőrzésének fenntartása és folyamatos ellenőrzése, Derecske város belterületén lévő közterek, zöldfelületek karbantartása, zöldfelület kezelése, kényszerkaszálás, közérdekű növényvédelem, hatósági rendelkezések alapján, Derecske város bel- és külterületén lévő utak karbantartása, síktalanítása, pormentesítése a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„2. településüzemeltetés. (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);”

„5. környezet-egészségügyi (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);

„9. lakás- és helyiséggazdálkodás;”

„ helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;”  
közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi.

**- 78.30'08 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás** (ezen belül: jogosult munkavállalók koordinálása, munkaszervezés, közcélú- közhasznú foglalkoztatás szervezése, pályázat generálása, adminisztráció szervezése, munka irányítása tevékenységi körön belül, pénzügyi nyilvántartás vezetése, feladatok végrehajtásáról beszámoló elkészítése a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;”  
közfeladathoz kapcsolódóan végzi.

**- 81.10'08 Építményüzemeltetés** (ezen belül: az Önkormányzat közfeladatai ellátására használt épületek takarítása, az Önkormányzat közfeladatai ellátására használt épületek karbantartása, állagvédelme a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint. Városi piac működtetése közszolgáltatási szerződés alapján. )

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);”

„9. lakás- és helyiséggazdálkodás;”

„14. a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;”

közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi.

**- 81.30'08 Zöldterület-kezelés** (ezen belül Derecske város belterületén lévő közterek, zöldfelületek karbantartása, zöldfelület kezelése, kényszerkaszálás, közérdekű növényvédelem, hatósági rendelkezések alapján, Derecske város bel- és külterületén lévő utak karbantartása, síktalanítása, pormentesítése, sporttelepen található futó, kézi, futballpályán valamint az egyéb zöldfelületek karbantartása a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);”

közfeladathoz kapcsolódóan végzi.

**- 93.11'08 Sportlétesítmény működtetése** (ezen belül: sportcsarnok és a sportöltöző épületeinek üzemeltetése, karbantartása, sporttelepen található futó, kézi, futballpályán valamint az egyéb zöldfelületek karbantartása, kapcsolattartás a használatra jogosult intézményekkel és civil szervezetekkel ezen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1)

„9. lakás- és helyiséggazdálkodás;”

„15. sport, ifjúsági ügyek;”

közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi.

**- 93.19'08 Egyéb sporttevékenység** (ezen belül: sportcsarnok és a sportöltöző épületeinek üzemeltetése, karbantartása, sporttelepen található futó, kézi, futballpályán valamint az egyéb zöldfelületek karbantartása,

kapcsolattartás a használatra jogosult intézményekkel és civil szervezetekkel a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1) „15. sport, ifjúsági ügyek;” közfeladathoz kapcsolódóan végzi.

- **93.29'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység** (ezen belül: sportcsarnok és a sportöltöző épületeinek üzemeltetése, karbantartása, sporttelepen található futó, kézi, futballpályán valamint az egyéb zöldfelületek karbantartása, kapcsolattartás a használatra jogosult intézményekkel és civil szervezetekkel, sportrendezvényekhez biztosítja a Sportcsarnok helyiségeit, technikai eszközeit a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint)

Ezen közhasznú feladatot a társaság a 2011. évi CLXXXIX.tv. 13.§ (1) „15. sport, ifjúsági ügyek;” közfeladathoz kapcsolódóan végzi.

A Társaság közhasznú tevékenységei során olyan közfeladatokat lát el, amelyről törvény vagy törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése szerint helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.

A Társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez. A társaság befektetési tevékenységet nem végez.

A Társaság a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja.

A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, azoktól nem fogad el.

A Társaság a közhasznú tevékenységi köreinek és szolgáltatásainak igénybevételét, illetve szabad hozzáférését kívülállóknak részére is kifejezetten megengedi, nem zárja ki.

A Társaság közhasznú szervezet. A Társaság a létesítő okirata szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a helyi sajtó azaz a Derecskei Hírek havilap útján és honlapja ([www.devag.hu](http://www.devag.hu)) útján is nyilvánosságra hozza. Ahol az alapító okirat helyi sajtó kifejezést használja, ott ez alatt a Derecskei Hírek havilapot kell érteni.

A Társaságnak mint közhasznú minősítést szerző szervezetnek meg kell felelnie a 2011. évi CLXXV. törvény 32. §-ában foglalt követelményeknek, amelyet a bíróság a nyilvántartás és a beszámoló adatai alapján állapít meg.

#### **4. pont A TÁRSASÁG ALAPÍTÓJA**

##### **A társaság alapítója:**

Név: Derecske Város Önkormányzata  
Székhely: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.  
képviselő: Bordán Szabolcs polgármester  
adószám: 15728427-2-09

#### **5. pont A TÁRSASÁG TÖRZSTŐKÉJE**

**A társaság törzstőkéje: 124.630.000.-Ft, azaz Egyszázhuszonnégymillió-hatszázharmincezer forint.**

#### **6. pont A TAG TÖRZSBETÉTE, ÜZLETRÉSZE, SZAVAZATA**

Tag neve	Törzsbetét (Ft-ban)	Szavazatok száma (szavazati jog mértéke)	Üzletrész %
Derecske Város Önkormányzata	124.630.000.-	124630	100,00

### 7. pont A TÖRZSTŐKE MEGFIZETÉSE

A törzstőke összegéből 24.121.000.- Ft, azaz Huszonnégymillió-egyszázhuszonegyezer forint már korábban, a Társaság alapításakor a Társaság rendelkezésére lett bocsátva az átalakulási vagyonmérlegben foglaltak szerint. 9.000.- Ft-ot, azaz Kilencezer forintot a Társaság alapítója fizetett be a Társaság bankszámlájára készpénzben törzstőke-emelés jogcímén a 2008. június 26. napján elhatározott törzstőke-emelés alapján. Ezen túl 100.500.000.- Ft-ot, azaz Egyszázmillió-ötszázezer forintot a Társaság alapítója köteles a Társaság bankszámlájára átutalással megfizetni jelen alapító okirat aláírásától számított 60 napon belül. Késedelmes fizetés esetén a törvényben foglaltak az irányadóak. A törzstőke emelés teljes összege átutalásra került 2009.06.29. napján.

### 8. pont A TAG ÜZLETRÉSZNÉK ÁTRUHÁZÁSA, FELOSZTÁSA

- (1) Az üzletrész átruházásához írásbeli szerződést kell kötni.
- (2) Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés, valamint a házastársi közös vagyon megosztása esetén osztható fel. A felosztáshoz a taggyűlés hozzájárulása nem szükséges.

### 9. pont A TAG NYERESÉGRE VALÓ JOGA

A nonprofit gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereséget nem osztja fel, azt közhasznú tevékenysége működési költségeire és fejlesztésre fordítja.

### III. KÉPVISELET, CÉGJEGYZÉS

#### 10. pont

- (1) A gazdasági társaságot az ügyvezető képviseli harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt.
- (2) A cégjegyzési jog a cég írásbeli képviselőjére, a cég nevében történő aláírásra való jogosultság.
- (3) A cégjegyzésre jogosultaknak a cég nevében oly módon, ill. formában kell aláírniuk, ahogyan azt az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás minta vagy a közjegyző által készített aláírási címpéldány tartalmazza.
- (4) A gazdasági társaság cégjegyzése a társaság iratain úgy történik, hogy
  - a Társaság képviselőjére jogosult **ügyvezető** az iratokat a gazdasági társaság cégneve alatt – aláírási címpéldánynak vagy aláírás mintának megfelelően – **önállóan** saját névaláírásával látja el.
  - a **Társaság meghatalmazottai (cégjegyzésre jogosult más munkavállalók)** közül **bármelyik kettő együttesen** az iratokat a gazdasági társaság cégneve alatt - aláírási címpéldánynak vagy aláírás mintának megfelelően – saját névaláírásával látja el.
- (5) A társaság cégjegyzésre jogosult munkavállalói (más munkavállalók):

Zákány Sándorné sz. Sipos Erzsébet  
sz: Derecske, 1961. szeptember 29-én

an: Borbély Irén  
lakáscím: 4130 Derecske Görbe u. 1. sz.  
adóazonosító jel: 8346043279

Pércsi Józsefné sz. Kabai Teréz  
sz: Debrecen, 1968. március 03.  
an: Lakatos Teréz  
lakáscím: 4130 Derecske Híd u. 4. sz.  
adóazonosító jel: 8369512356

#### IV. A TÁRSASÁG SZERVEZETE

##### 11. pont Az ALAPÍTÓ

Az egyszemélyes Társaságnál a taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben az alapító dönt, és erről a Társaság vezető tisztségviselőjét írásban köteles értesíteni.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal, valamint

- a nettó 10.000.000 Ft-ot meghaladó értékű ügyletek, kivéve, ha az adott ügylet a tárgyévi üzleti tervben szerepel
- a közhasznúsági jelentés elfogadásáról. (A közhasznúsági jelentésbe bárki betekinthez, illetve abból saját költségére másolatot készíthet).

Az alapító a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékos működéséről szóló 2009. évi CXXII. és más jogszabályok keretei között Szabályzatot alkot a vezető tisztségviselők, felügyelőbizottsági tagok, valamint az Mt.188.§(1) bek. vagy az Mt. 188/A.§ (1) bekezdés hatálya alá eső munkavállalók javadalmazása, valamint a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások, módjának, mértékének elveiről, annak rendszeréről.

##### 12. pont A TÁRSASÁG ÜGYVEZETÉSE

(1) A Társaság ügyeinek intézését és a Társaság képviseletét a tagok közül, vagy kívülálló személyek köréből választott ügyvezető látja el, illetve gyakorolja. Az ügyvezető csak természetes személy lehet, feladata csak személyesen látható el, képviseletnek nincs helye. Az ügyvezető a Társaság tagjairól nyilvántartást (tagjegyzéket) vezet.

(2) A tagok személyében, vagy üzletrészében bekövetkezett minden változást, így az üzletrészek átruházását (átszállását), felosztását, a Társaság tulajdonába kerülését, vagy bevonását az ügyvezetőnek át kell vezetnie a tagjegyzéken.

(3) A vezető tisztségviselő összeférhetetlenségével kapcsolatosan a 2011. évi CLXXV. tv. összeférhetetlenségi szabályokról szóló rendelkezései irányadók, miszerint a közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.



(4) Az ügyvezető feladatát egyebekben az Alapító okirat, az alapító és a hatályos jogszabályok határozzák meg.

Az ügyvezető legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött vezető tisztségviselői megbíztás, valamint legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött felügyelőbizottsági tagság után részesülhet javadalmazásban.

(5) A Társaság ügyvezetője:

**KOVÁCS ZSOLT**

Születési hely és idő: Debrecen, 1992. május 4.

anyja neve: Szabó Edit

lakcíme: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 16. 1.em. 2.

adóazonosító jel: 8457791621

*Az ügyvezető megbíztása 2021. január 1. napjától 202..... napjáig/határozatlan időre szól.*

A munkáltatói jogokat Kovács Zsolt ügyvezető gyakorolja.

A társaság vezetői tisztségviselői tekintetben az összeférhetlenségi okokra az új Ptk. (2013. évi V. törvény), valamint a 2011. évi CLXXV. törvény az irányadó.

**13. pont**

**A TÁRSASÁG FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGA**

(1) A felügyelő bizottság tagjainak száma 3 fő.

A felügyelő bizottság tagjai:

**Név: Dr. Lőrincz László**

Anyja neve: (an: Suta Mária)

lakcíme: 4031 Debrecen, Diófa utca 15/b.

Születési hely, idő: Debrecen, 1959.06.07.

adóazonosító jel: 8337592842

**Név: Nagy Károly**

Anyja neve: Szabó Julianna

lakcíme: 4130 Derecske, Szováti u. 17.,

Születési hely, idő: Zsáka, 1950.11.22.

adóazonosító jel: 8306403770

**Név: Szilágyi Juliánna Katalin**

Anyja neve: Szilágyi Juliánna

lakcíme: 4130 Derecske, Szegfü u 7.

Születési hely, idő: Derecske, 1966.08.01.

adóazonosító jel: 8363713430

A felügyelő bizottság tagjainak megbíztása határozott időre, azaz 2018. május 31. napjától 2023. május 31. napjáig tartó időszakra szól.

A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek a felügyelő bizottsági tevékenységben nincs helye.

(2) A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság határozatképes, ha a tagjainak kétharmada, azaz két tag jelen van. Határozatait a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza.

(3) A felügyelő bizottság az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a Társaság alapítója hagy jóvá.

(4) A felügyelő bizottság hatásköre

Ha a felügyelő bizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az alapító okiratba, illetve a gazdasági társaság alapítójának határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a gazdasági társaság, illetve az alapító érdekeit javasolja az alapítónak az ügyvezető tevékenységének felülvizsgálatát.

A felügyelő bizottság ellenőrzi a nonprofit társaság működését és gazdálkodását, amelynek keretében az ügyvezetőtől jelentést, a Társaság munkavállalóitól pedig felvilágosítást kérhet, a társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja, illetőleg szakértővel megvizsgálathatja. Az ellenőrzésre évente egyszer kerül sor Felügyelő Bizottsági ülés keretében belül, mely ülésre a Társaság ügyvezetése is meghívásra került. Abban az időpontban, mikor a Társaság ügyvezetése a Felügyelő Bizottsági ülésre meghívásra kerül, írásban tájékoztatást kap az ügyvezetés az ellenőrizni kívánt témakörök vonatkozásában abból a célból, hogy az ellenőrzéshez szükséges dokumentumokat a Felügyelő Bizottság részére az ülés időpontjában be tudja mutatni, illetve arról be tudjon számolni. A Társaság vezető tisztségviselői, illetve a munkavállalói a felügyelő bizottság által kért jelentést, illetve iratokat a kérés kézhezvételétől számított 30 napon belül írásban, igazolható módon (személyes átadás keretében, postai úton, faxon, e-mailben) kötelesek a felügyelő bizottság rendelkezésére bocsátani. Az írásos vélemények, illetve az ülésről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak.

A felügyelő bizottság köteles megvizsgálni az alapító elé terjesztett valamennyi fontosabb jelentést, továbbá mérleget és vagyonkimutatást.

Ha a felügyelő bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli, köteles haladéktalanul értesíteni az alapítót.

A felügyelő szerv köteles az intézkedésre jogosult alapítót tájékoztatni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult alapító döntését teszi szükségessé;
- b) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

Ha az alapító a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő szerv köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

A felügyelő bizottsági tagok összeférhetetlenségére vonatkozó szabályokat az új Ptk. (2013. évi V. tv.), valamint a 2011. évi CLXXV. Törvény szabályozza.

Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

- a) a döntéshozó szerv, illetve az ügyvezető szerv elnöke vagy tagja (ide nem értve az egyesület döntéshozó szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be),
- b) a közhasznú szervezettel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott cél szerinti juttatást -, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

(5) A gazdasági társaság felügyelőbizottsága elnökének e jogviszonyára tekintettel megállapított havi díjazása nem haladhatja meg a mindenkori kötelező legkisebb munkabér ötszörösét, illetve a felügyelőbizottság többi tagja esetében a mindenkori kötelező legkisebb munkabér háromszorosát. E díjazáson kívül a köztulajdonban álló gazdasági társaság felügyelőbizottságának tagja - az igazolt, a megbízatásával összefüggésben felmerült költségeinek megtérítésén kívül - más javadalmazásra nem jogosult.

A felügyelőbizottsága elnökének vagy más tagjának e jogviszonyára tekintettel a megbízás megszűnése esetére juttatás nem biztosítható.

A felügyelőbizottsági tagok legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött vezető tisztségviselői megbízás, valamint legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött felügyelőbizottsági tagság után részesülhet javadalmazásban.

#### **14. pont** **A TÁRSASÁG KÖNYVVIZSGÁLÓJA**

A Társaság alapítója a társaság ellenőrzésére könyvvizsgálót jelöl ki.  
A könyvvizsgáló személyére az ügyvezetés a felügyelőbizottság egyetértésével tesz javaslatot a Társaság alapítójának.

##### **A Társaság könyvvizsgálója:**

Név: Kovácsné Bártfai Brigitta egyéni vállalkozó könyvvizsgáló  
Cím: 4130 Derecske, Móricz Zs. u. 9.  
Könyvvizsgálói igazolvány száma: 006089

A könyvvizsgáló megbízatása 2018. május 31. napjától 2023. május 31. napjáig szól.

A könyvvizsgáló büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a törvényben megjelölt kizáró és korlátozó körülmények személye esetén nem állnak fenn.

A könyvvizsgáló jogait, kötelezettségeit, illetve feladatait, valamint az összeférhetlenségi okokat az új Ptk-ban (2013. évi V. törvény) és a Számviteli törvényben meghatározottak szabályozzák.

##### A könyvvizsgáló feladat és hatásköre:

A könyvvizsgáló feladata, hogy a könyvvizsgálatot szabályszerűen elvégezze, és ennek alapján független könyvvizsgálói jelentésben foglaljon állást arról, hogy a gazdasági társaság beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak és megbízható, valós képét ad-e a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, működésének gazdasági eredményeiről,

A könyvvizsgáló köteles a társaság ügyvezetését ellenőrizni, az ügyvezető által előterjesztett társasági mérleget és vagyonkimutatást megvizsgálni, és vizsgálatának eredményét az alapítóval ismertetni.

A társaság alkalmazottai az okleveles könyvvizsgáló kérésére korlátozás nélküli felvilágosítás adási kötelezettséggel tartoznak.

A könyvvizsgáló bármikor megvizsgálhatja a társaság könyveit és iratait, pénztárát, értékpapír és áruállományát.

A könyvvizsgáló jelentése nélkül az alapító a mérleg elfogadásáról nem határozhat.

#### **15. pont** **A TÁRSASÁG NYILVÁNTARTÁSAINAK VEZETÉSE, NYILVÁNOSSÁG SZABÁLYOZÁSA, ALAPÍTÓI DÖNTÉSHOZATAL**

##### **Nyilvánosság:**

Az alapító határozatait, valamint a Társaság közhasznú működésével kapcsolatosan keletkezett iratokat az érdeklődők a Társaság székhelyén megtekinthetik általános iratbetekintési jogukkal élve. A Társaság, mint közhasznú társaság működése, szolgáltatásai igénybevételenek módja, közhasznú működéséhez kapcsolódó dokumentumok és a beszámoló nyilvánosak, azokba bárki betekinhet a Társaság székhelyén. Az iratbetekintésre a Társaság ügyvezetőjével előre egyeztetett időpontban, munkanapokon 9 és 15 óra között kerülhet sor akként, hogy a kérelmező kérelmét írásban fax vagy e-mail útján köteles eljuttatni a Társaság ügyvezetője részére az előzetes egyeztetés időpontjában, de legalább az iratbetekintés előtt 1 munkanappal. Az ügyvezetők kötelesek az alapító döntéseiről nyilvántartást vezetni, amelyből a döntéseinek tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya megállapítható. Az ügyvezetők

ezen nyilvántartást nyilvánosan kezelik és bármelyik ügyvezetővel előzetes írásbeli kérelem és időpontegyeztetés után munkaidőben a Társaság székhelyén ezen nyilvántartásba bárki betekinthez általános betekintési jogával élve. A Társaság a létesítő okirat szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a helyi sajtóban és honlapján ([www.devag.hu](http://www.devag.hu)) teszi közzé. A Társaság köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben foglalt közzétételi kötelezettségének a helyi sajtó útján és honlapján ([www.devag.hu](http://www.devag.hu)) történő közzététellel tesz eleget.

#### **Alapítói döntéshozatalt megelőző ülés:**

Az alapító döntéseinek meghozatala előtt köteles a felügyelő szerv, valamint a legfőbb szervnek nem minősülő ügyintéző és képviseleti szerv véleményének megismerése érdekében ülést összehívni, vagy írásos véleményüket beszerezni, amely írásos vélemény, valamint az ülésről készült jegyzőkönyv nyilvános. Az alapító döntéseinek meghozatala előtt összehívandó ülés legalább évente egy alkalommal köteles az alapító összehívni írásban (posta, fax, e-mail), igazolható módon az ülés megtartását megelőzően legalább 8 nappal. A felügyelő szerv, valamint a legfőbb szervnek nem minősülő ügyintéző és képviseleti szerv véleményezését az ülésről készült jegyzőkönyvbe, vagy előre elkészített dokumentumba kell foglalni, amely véleményt a felügyelő szerv egyik tagja, illetve a legfőbb szervnek nem minősülő ügyintéző és képviseleti szerv egyik tagja átad, vagy szóban előad az ülésen megjelenteknek. A véleményt a Társaság a nyilvánosság rendjének betartása érdekében a hirdetőtábláján nyilvánosságra hozza 8 napon belül, de legkésőbb az alapítói döntés meghozatalának napján, mely kifüggesztés időtartama 15 nap. Az alapító által összehívott ülés akkor határozatképes, ha az alapító, a felügyelő bizottság legalább egy tagja, a legfőbb szervnek nem minősülő ügyintéző és a képviseleti szerv legalább egy tagja jelen van.

#### **Alapítói döntés:**

Az alapító döntéseit rögzíteni kell a Határozatok Könyvében. Mindazokat, akiket az alapító döntése érint - a határozathozatalnál jelenlévőket kivéve - a határozathozattól számított 8 napon belül írásban (postai úton, faxon, e-mail-ben), igazolható módon kell értesíteni. A Társaság közhasznú tevékenységével kapcsolatos alapítói döntéseit és jelentéseit, illetve az alapító okirat szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a székhelyen található hirdetőtáblán vagy helyi sajtó útján nyilvánosságra hozza a határozat meghozatalától számított 30 napon belül. A Társaság székhelyén található hirdetőtáblán történő kifüggesztés időtartama 15 nap. A közhasznúsági jelentést, annak elfogadásától számított 30 napon belül, de legkésőbb a tárgyévet követő év június 30-ig az ügyvezető köteles a Társaság a helyi sajtó útján közzétenni.

### **16. pont**

#### **ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK**

A vezető tisztségviselőre, felügyelőbizottsági tagokra, ill. könyvvizsgálóra vonatkozó összeférhetlenségi szabályokat az új Ptk. (2013. évi V. törvény), valamint a 2011. évi CLXXV. Törvény határozza meg.

### **17. pont**

#### **A TÁRSASÁG GAZDÁLKODÁSA**

A Társaság gazdálkodását a magyar jogszabályok és a magyar számviteli szabályok szerint végzi.

### **18. pont**

#### **A TÁRSASÁG MEGSZŰNÉSE**

A Társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradt vagyomból az alapító részére a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, legfeljebb az alapító vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a Társaság közérdekű célra, azaz református oktatási intézmények működési költségeire kívánja fordítani.

### **19. pont**

#### **A BEFOLYÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ FELELŐSSÉGI SZABÁLYOK**

Ha a társaság az alapító befolyása következtében tartósan hátrányos üzletpolitikát folytat és ennek következtében a társaság felszámolása esetén a vagyona a hitelezők kielégítésére nem nyújt fedezetet, a hitelező a felszámolási eljárás során benyújtott keresete alapján a bíróság megállapíthatja az alapító korlátlan

és teljes felelősségét az ellenőrzött társaság tartozásaiért.

**20. pont**  
**ZÁRÓRENDELKEZÉSEK**

A Társaság alapítója kijelenti, hogy tudomása van arról, hogy a Társaság tevékenységi körei közül azokat, amelyek gyakorlása engedélyhez, vagy koncesszióhoz kötött, azt csak a jogszabályban előírt szakhatósági engedély megszerzése után gyakorolhatja.

A jelen okiratban nem szabályozott kérdésekben az új Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

**Derecske, 2021. november 25.**

---

**Derecske Város Önkormányzata**  
**alapító képviseletében**  
**Bordán Szabolcs polgármester**

**ZÁRADÉK ÉS NYILATKOZAT**

*Az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratot készítettem és ellenjegyzem Derecskén, 2021. november 25. napján. Igazolom, hogy a létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítőokirat-módosítások alapján hatályos tartalmának. Az egységes szerkezetű okirat elkészítésére a létesítő okirat 12/5. pontjának (ügyvezető megbízatásának idejének) változása, ill. 13./1. pontjának (felügyelő bizottsági tag) változása adott okot.*

*Dr. Péntes Gergely ügyvéd*  
*KASZ: 36067047*

## MEGHATALMAZÁS

Alulírott, Kovács Zsolt (Születési hely és idő: Debrecen, 1992. május 4., anyja neve: Szabó Edit, adóazonosító jel: 8457791621, lakcím: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 16. 1.em. 2. sz.), mint a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője meghatalmazom Dr. Péntes Gergely ügyvédet (székhelye: 4026 Debrecen, Bem tér 22.), hogy a Társaság 2021. november 25-i változásai vonatkozásában a változások cégnyilvántartáson történő átvezetése érdekében a szükséges dokumentumokat elkészítse, ellenjegyezze és a Társaságot a Debreceni Törvényszék Cégbírósága előtt teljes jogkörrel képviselje.

Derecske, 2021. november 25.

---

Kovács Zsolt ügyvezető  
meghatalmazó

A meghatalmazást elfogadom:

Dr. Péntes Gergely  
ügyvéd

**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**

**Előkészítette:** Varsányiné dr. Antál Erzsébet jegyző  
**Döntéshozatal:** minősített többség

3  
..... napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2021. november 25-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vezető tisztségviselője munkaszerződésének módosítása

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021. október 28-án megtartott rendes zárt ülésén megtárgyalta „A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vezető tisztségviselője munkaszerződésének módosítása” tárgyú napirendi pontot.

A Képviselő-testület a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) ügyvezetői feladatai 2022. január 1-jétől történő ellátásának kérdéskörében, ennek keretében pedig a jelenlegi ügyvezető munkaviszonyának meghosszabbításával kapcsolatban a napirendi pont tárgyalása során nem hozott döntést.

Tájékoztatam a Képviselő-testületet arról, hogy a Társaság gazdaságvezetője az előterjesztés 1. számú mellékletét képező beadványt juttatta el 2021. október 29-én az önkormányzathoz.

A Társaság gazdaságvezetője beadványában kifejtette, hogy az ügyvezetői megbízással kapcsolatos döntés elmaradása folytán kialakult helyzet a Társaság közfeladatának ellátását veszélyezteti. A gazdaságvezető beadványában kitér arra, hogy az év hátralévő időszakában a Társaságnál lejáró szerződéseket újra kell tárgyalni, illetőleg a közétkeztetés terén közbeszerzési eljárást is le kell folytatni, továbbá a folyamatban lévő tárgyalásokról is döntést szükséges hozni december 31. előtt annak érdekében, hogy a Társaság feladatellátása és működése folyamatosan biztosított legyen. A Társaság vezetőjének döntenie szükséges a lejáró munkaszerződésekről, a 2022 évi minimálbér emelés hatásáról, a megnövekedett alapanyagárak érvényesítéséről. Az ügyvezetői feladatok jövő év elejétől történő ellátásának bizonytalansága folytán a társaság szervezetén belül munkavállalói körben is felmerül a bizonytalanság, amely a cég folyamatos, kiegyensúlyozott működésében kockázatot rejt.

A gazdaságvezető tehát a kialakult helyzetet nem tartja fenntarthatónak, és szükségesnek tartja és egyidejűleg kéri az ügyvezető személyéről történő sürgős döntéshozatalt a Képviselő-testület részéről.

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A 2021. október 28-i képviselő-testületi ülésre előkészített előterjesztésben is tájékoztattam a Képviselő-testületet, hogy Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere – a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján – pályázati eljárás alapján a 250/2020. (XI. 26.) számú határozattal döntött arról, hogy a Derecske Város Önkormányzatának egyszemélyes tulajdonában álló Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.), (a továbbiakban: Társaság) vezető tisztségviselői feladatainak munkaviszony keretében történő ellátására Kovács Zsoltot bízta meg. A munkaviszony időtartama határozott időben került megállapításra, 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig azzal, hogy a felek közös megegyezéssel a



munkaszerződést további 4 évre, azaz 2025. december 31. napjáig meghosszabbíthatják.

Az ügyvezetői feladatok ellátására vonatkozó munkaszerződés 2020. december 18-án került megkötésre, melynek 5. pontja az alábbiak szerint rendelkezik a munkaviszony tartamáról:

**„5. A felek között a munkaviszony határozott időtartamra jön létre, 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig, azzal, hogy azt a felek közös megegyezéssel további 4 évre, azaz 2025. december 31. napjáig meghosszabbíthatják.**

*A munkaviszony meghosszabbításáról a felek a jelen munkaszerződés módosításáról szóló külön okiratban rendelkeznek Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntésében foglaltak alapján.*

*A munkaviszony kezdete és a munkába lépés napja: 2021. év január hónap 01. nap.”*

A fentiek alapján tehát Ügyvezető Úr vezető tisztségviselői megbízatása, és ezzel munkaviszonya 2021. december 31. napjával lejár, ezért a további megbízással kapcsolatban mindenféleképpen szükséges a döntés meghozatala.

A Képviselő-testület döntését követően, az ügyvezető megbízásának időtartamát érintően szükséges a Társaság Alapító Okiratának a módosítása is.

Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján – figyelemmel a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Javadalmazási Szabályzatában foglaltakra – a 319/2021. (V. 27.) számú határozatával úgy határozott, hogy a Társaság ügyvezetőjének személyi alapbérét 2021. június 1. napjától bruttó 550.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

Az ügyvezető vezető tisztségviselői megbízásának meghosszabbítására munkaszerződés módosítással kerülne sor, ezért a munkaszerződésben szereplő fenti összegű személyi alapbér változatlanul megilletné Ügyvezető Urat.

*A munkaszerződés 2. számú módosításának tervezete az előterjesztés 2. számú mellékletében ismerhető meg.*

Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy Ügyvezető Úr a napirendi pont nyílt ülés keretében történő tárgyalásáról nyilatkozott.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Társaság folyamatos működésének biztosítása és a közfeladatok Társaság általi biztonságos ellátása érdekében az ügyvezetői feladatok 2022. január 1-jétől történő ellátásával kapcsolatban döntésüket meghozni szíveskedjen!**

#### Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának egyszemélyes tulajdonában álló Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) ügyvezetői tisztségének munkaviszony keretében, teljes munkaidőben történő ellátásával továbbra is

Név: Kovács Zsolt  
Születési hely, idő: Debrecen, 1992. 05. 04.  
Anyja neve: Szabó Edit  
Lakcím: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 16. 1.em 2. ajtó alatti lakost

bízza meg 2025. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra.

Az ügyvezető havi bruttó alapbére: 550.000 Ft.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Kovács Zsolt 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 16. 1. em. 2. ajtó alatti lakossal megkötött Munkaszerződés 2. számú módosítását – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerinti tartalommal – elfogadja.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a Munkaszerződés 2. számú módosítását Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a munkáltatói jogok gyakorlójának képviseletében aláírja.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

*Derecske, 2021. november 17.*

***Tisztelettel;***

***Bordán Szabolcs S. & .  
polgármester***







**Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.**  
/4130 Derecske, Köztársaság út 90./  
**Cégjegyzékszám: 09-09-017153 Adószám: 18552825-2-09**  
**Telefon / Fax: 54-410-005**  
**E-mail: info@devag.hu**

Er. Kovács  
2021. 10. 29.  
Mó. sz. sz.:  
Pm.  
Jegyző

13899/2021

Ikt.sz.: .....<sup>291</sup>...K/2021.

Tárgy: Kérelem rendkívüli testületi ülés összehívására

Derecskei Városi Önkormányzat  
2021 OKT. 29. JEF/212-6  
Előadó: Székelyné  
Előzetes: 2021

**Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete részére!**  
**Bordán Szabolcs Polgármester Úr részére!**  
**Varsányiné Dr. Antal Erzsébet Jegyző Asszony részére!**

**Tisztelt Címzettek!**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, Kovács Zsoltnak a munkaviszonya 2021. december 31.-én lejár.

Tudomásomra jutott, hogy a 2021. október 28.-i Testületi ülésen nem született döntés a munkaviszonyának meghosszabbításáról.

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. közfeladatot lát el és a kialakult helyzet a közfeladat ellátását veszélyezteti.

A 2021 év hátralévő időszakában a Nonprofit Kft.-nek a lejáráó szerződéseket (közszolgáltatási szerződés, a közétkeztetéshez a beszállítói szerződéseket stb.) újra kell tárgyalni, a közétkeztetés miatt közbeszerzési eljárást kell lefolytani. 2021 évben a Nonprofit Kft. nem tudta érvényesíteni az Önkormányzattal kötött szerződésekben a minimálbér emelést, a közétkeztetésnél a rendkívül magas alapanyagárakat.

A jelenlegi állapot nem tartható fent, ezért kérem sürgősen döntsenek az ügyvezető személyéről, mivel a folyamatos működés veszélybe került.

A folyamatban lévő tárgyalásokról december 31.-e előtt dönteni kell, hogy a Nonprofit Kft. feladatellátása és működése folyamatos legyen.

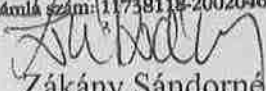
Dönteni kell a lejáráó munkaszerződésekről, a 2022 évi minimálbér emelés hatásáról, a megnövekedett alapanyagárak érvényesítéséről.


A Képviselő-testület döntéshozatalának elmaradása és az ügyvezetői feladatok 2022. január 1-jétől történő ellátásának bizonytalansága folytán a társaság szervezetén belül munkavállalói körben felmerülő bizonytalanság is kockázatot rejthet társaságunk folyamatos, kiegyensúlyozott működésében.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a téma fontosságára tekintettel az ügyvezetői feladatok ellátásának kérdéskörében rendkívüli ülés keretében mihamarabb döntésüket meghozni szíveskedjenek!

Derecske, 2021. október 29.

Köszönettel: **Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.**  
4130 Derecske, Köztársaság út 90.  
Cégljegyzék szám: 09-09-017153  
Adószám: 18552825-2-09  
Bankzámla szám: 11738118-20020464

  
Zákány Sándorné  
gazdaságvezető

	<b>MUNKASZERZŐDÉS</b>  <b>2. számú módosítása</b>	<b>Derecskei</b> <b>Városgazdálkodási</b> <b>Nonprofit</b> <b>Korlátolt Felelősségű</b> <b>Társaság</b>  4130 Derecske, Köztársaság út 90.
---	---	---

mely létrejött egyrészről a

**Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített megnevezése: Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft., székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90., cégjegyzékszám: 09-09-017153, adószáma: 18552825-2-09, képviselő: Bordán Szabolcs polgármester, Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének, mint munkáltatói jogok gyakorlójának képviseletében), mint **munkáltató**

másrészről

**Kovács Zsolt** (születési név: Kovács Zsolt, anyja születési neve: Szabó Edit, születési hely, idő: Debrecen, 1992. május 04., adóazonosító jel: 8457791621, TAJ szám: 044 548 852, lakóhelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 16. 1. em. 2. ajtó szám), mint **munkavállaló** között (együttes hivatkozásuk esetén: felek) az alábbiak szerint:

1. A Felek rögzítik, hogy 2020. december 18. napján egymással munkaszerződést (a továbbiakban: Munkaszerződés) kötöttek a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető munkakörben, teljes munkaidőben munkavállalóként történő foglalkoztatásra. A Felek a Munkaszerződést egy alkalommal, 2021. május 31. napján módosították.
2. A Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az 1. pontban körülírt Munkaszerződés 5. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

**„5. A munkaviszony tartama: határozott idejű, 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig.”**

3. Jelen Munkaszerződés módosítása Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2021. (XI. ....) KT számú határozatán alapul.
4. A jelen módosítás a Munkaszerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti.
5. A jelen módosító okirat mindkét fél által történő aláírása napján lép hatályba.
6. A jelen módosításban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezései az irányadók.

Derecske, 2021. november hó ... napján

Derecske, 2021. november hó ... napján

.....  
**Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.**  
képv.: Bordán Szabolcs polgármester,  
Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének,  
mint munkáltatói jogkör gyakorlójának képviselője  
munkáltató

.....  
**Kovács Zsolt**  
munkavállaló





**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A  
JEGYZŐJÉTŐL**

Előkészítette: Dr. Majoros Gabriella aljegyző  
Döntéshozatal: minősített többség

h-  
.... napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. november 25-i nyílt ülésére  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának  
2021. november 24-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Képviselő-testület a 2021. október 28. napján megtartott testületi ülésén döntött arról, hogy be kívánja vonni a képviselő-testületi ülésekről készült jegyzőkönyvek aláírásába jegyzőkönyv hitelesítőként a képviselőket 2021. december 01. napjától. Ehhez szükséges az önkormányzat SZMSZ-ét módosítani.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 52. § (2) bekezdés alapján a képviselő-testület ülésének jegyzőkönyvét **a polgármester és a jegyző írja alá**. Mindketten aláírásukkal igazolják, hogy az abban foglaltak megfelelnek a valóságnak. A polgármester és a jegyző aláírása a jegyzőkönyv érvényességi kelléke.

Az Mötv kommentárja az alábbiakat tartalmazza:

*„A képviselő-testületek gyakran vonnak be önkormányzati képviselőket is a jegyzőkönyvek aláírásába jegyzőkönyv hitelesítőként. Általában két jegyzőkönyv-hitelesítőt választanak, akik állandó jelleggel, akár a ciklus végéig ellátják a feladatukat, de választható eseti jelleggel is, akár ülésről ülésre változtatva a személyüket. Az Mötv. az Ötv.-hez hasonlóan nem tesz említést a jegyzőkönyv-hitelesítő(k)ról, választásuk szükségességéről, azonban az 53. § (1) bekezdés b) pontjában olvasható előirással világossá teszi, hogy a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben kell rendelkeznie a képviselő-testületnek a képviselő-testület ülésének jegyzőkönyvéről, mely rendelkezés magában foglalhatja a jegyzőkönyv-hitelesítők választására, feladataira, eljárásukra vonatkozó tudnivalókat is. Amennyiben a képviselő-testület hitelesítők bevonását indokoltnak tartja a jegyzőkönyvek aláírásához, aláírásuk – hasonlóan a polgármester és a jegyző aláírásához – érvényességi kellékké válik.”*

A fenti jogszabályi rendelkezéseket, illetve képviselő-testületi döntést figyelembe véve javasoljuk, hogy ne állandó képviselőket válasszon a képviselő-testület, hanem minden képviselő-testületi ülésen eseti jelleggel kerüljenek felkérésre a jegyzőkönyv-hitelesítő személyek.

A döntés alapján ezt az önkormányzat SZMSZ-ében is rögzíteni szükséges.

A fentiek alapján az SZMSZ módosítására az alábbiak szerint teszünk javaslatot:

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletét képező rendelet tervezetet elfogadni szíveskedjen.

A rendelettervezet elfogadása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §-a értelmében minősített többséget igényel.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése szerinti előzetes hatásvizsgálatról,

valamint a 18. §-a szerinti indokolásról az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet.

**Előzetes hatásvizsgálat**

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.)  
17. § (1) bekezdése alapján

**A rendelet-tervezet címe:** ...../2021. (XI. 26.) önkormányzati rendelet az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**Társadalmi-gazdasági hatása:** nincs.

**Költségvetési hatása:** nincs

**Környezeti, egészségi következményei:** nincs.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** nincs.

**Egyéb hatása:** nincs.

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** A képviselő-testület korábban döntött arról, hogy képviselőket kíván bevonni a képviselő-testületi ülések jegyzőkönyveinek a hitelesítésébe.

**A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:** nincs.

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

- személyi: rendelkezésre állnak, többlet személyi feltételt nem igényel.
- szervezeti: rendelkezésre állnak, szervezeti átalakítást, módosítást nem igényel.
- tárgyi: rendelkezésre állnak, további tárgyi feltétel biztosítását nem igényel.
- pénzügyi: rendelkezésre állnak, további pénzügyi előirányzatot nem igényel.

A Jat. 18. §-ában foglaltak alapján a jogszabály indokolása az alábbi:

**Részletes indokolás**

1. §-hoz: Az SZMSZ 41. § (7). bekezdése kerül módosításra, amiatt, mert 2021. december 01. napjától a jegyző és a polgármester mellett 2 fő jegyzőkönyv-hitelesítő is alá fogja írni a jegyzőkönyvet.

2. §-hoz: A rendelet hatálybalépésének időpontját állapítja meg.

Derecske, 2021. november 08.

Tisztelettel:

Bordán Szabolcs S. L.  
polgármester



# DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2021. (XI. 26.) önkormányzati rendelete

## az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

### 1. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 41. § (7) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(7) A jegyzőkönyvet a polgármester, a jegyző és a képviselők közül az üléseken megválasztott két hitelesítő írja alá.”

### 2. §

Ez a rendelet a 2021. december 01. napján lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Derecske, 2021. november 25.

**Bordán Szabolcs**  
polgármester

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet**  
jegyző

### Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2021. november 26.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet  
jegyző



**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**

5  
..... sz. napirendi pont

Előkészítette: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
Döntéshozatal: rendelettervezet: minősített többség  
határozat: egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2021. november 25-i nyílt ülésére**  
**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága**  
**2021. november 24-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Helyi lakásrendelet) szabályozza az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeit.

A Képviselő-testület a 2020. szeptember végén megtartott ülésén módosította a Helyi lakásrendeletet. A rendelet módosításával az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó hatáskör a polgármestertől képviselő-testületi hatáskörbe került.

Mint ismeretes, a „Zöld Város kialakítása Derecskén” című projekt keretében megépült Szolgáltatóház II. jelű épülete jelenleg is Derecske Város Önkormányzatának üzemeltetésében áll, illetőleg önkormányzatunk jogosult az épületben lévő konferenciaterem (118,93 m<sup>2</sup>) és tárgyalóterem (31,08 m<sup>2</sup>) bérbeadására. A két helyiség bérbeadására a Helyi lakásrendelet rendelkezéseit kell alkalmazni, ugyanis a helyiségek a rendelet 8. mellékletében, mint piaci alapon bére adható helyiségek között szerepelnek.

A Képviselő-testület is megtapasztalhatta, hogy az utóbbi időben elkezdett igény jelentkezni a helyiség/helyiségek bérebevételére, és a jelenlegi rendeleti szabályozás miatt minden egyes bérleti igényt a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

A két helyiség rendeltetése elsősorban nem az, hogy tartós jelleggel adja bére az önkormányzat, hanem eseti jelleggel történő bérbeadás útján kívánjuk hasznosítani a helyiségeket.

A helyiségek rendeltetésére és a bérbeadás jellegére, módjára figyelemmel rugalmatlannak tűnik az az eljárás, amely szerint minden egyes bérleti szándékot a Képviselő-testület elé tárjunk, és akár hetente egy vagy több alkalommal is összehívjuk a Képviselő-testület a bérbeadással kapcsolatos döntés meghozatala céljából.

Ezúton javasoljuk a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a fentiekben említett két helyiség bérbeadása tekintetében a hatáskört ruházza át a polgármesterre. Hatáskör átruházás esetében

szabályozásra kerülne, hogy a polgármester évente beszámolna a Képviselő-testületnek a helyiségek bérbeadásáról.

A hatáskör átruházásához rendeletmódosításra van szükség.

A fentiekre való tekintettel a Helyi lakásrendelet módosítására az alábbiak szerint teszünk javaslatot (a módosítások kurzívval szedett szövegrészként kerültek feltüntetésre):

**1.) A Helyi lakásrendelet 38. § (9) bekezdése az alábbiak szerint módosulna:**

„(9) A helyiség bérbeadása tekintetében – a (10) bekezdésben foglaltak kivételével – a Polgármester javaslatára a Képviselő-testület dönt.”

**2.) A Helyi lakásrendelet 38. §-a az alábbi (10) bekezdéssel kiegészülne:**

„(10) A rendelet 8. mellékletében szereplő, az Üzletház II. jelű épületben lévő, piaci alapon bére adható konferenciaterem és tárgyalóterem esetében a bérbeadási jogokat a Polgármester gyakorolja.”

**3.) A Helyi lakásrendelet 62. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

„A Szociális Bizottság és a Polgármester minden év júniusában köteles a Képviselő-testületnek – a beszámolót megelőző éves tevékenységéről – beszámolni.”

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően a rendelettervezetet megvitatni szíveskedjen.

A rendelettervezet elfogadása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §-a értelmében minősített többséget igényel.

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek  
bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló  
34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló  
...../2021. (XI. 26.) önkormányzati rendelet-tervezet  
előzetes hatásvizsgálata  
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) alapján**

**1. A jogszabály-tervezet hatásai:**

1. **Társadalmi hatások:** A rendelettervezetben foglaltak végrehajtásának társadalmi hatása nem várható.
2. **Gazdasági, költségvetési hatás:** A rendelettervezetben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatásával nem kell számolni.
3. **Környezeti hatások:** A rendelettervezetben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. **Egészségügyi következmények:** A rendelettervezetben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következményei nincsenek.
5. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** A rendelet 8. mellékletében megjelölt két helyiség bérbeadói jogának változtatása esetére nem merül fel testületi szerv összehívásának kötelezettsége, ezért a módosítás adminisztratív terhet csökkent.
6. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A rendelettervezet elfogadásának hiánya törvényességi felügyeleti intézkedést nem eredményez. A rendelettervezet elfogadásával a bérbeadói jogok tekintetében rugalmasabb eljárési szabály érvényesülhet.
7. **A jogszabályok alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatalnál rendelkezésre állnak.

### Indokolás

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek  
bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló  
34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Jat. 18. § (1) értelmében a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait.

A jogszabály indokolását az alábbiak szerint ismertetem:

#### 1. §-hoz

A helyiségek bérbeadása tekintetében a bérbeadói jogokat, a 38. §-ba újonnan beiktatott (10) bekezdésben foglaltak kivételével, továbbra is a Képviselő-testület gyakorolná. A beiktatott új (10) bekezdésben foglaltak alapján a rendelet 8. mellékletében szereplő konferenciaterem és tárgyalóterem tekintetében a bérbeadói jogok a polgármester hatáskörébe kerülnek.

#### 2. §-hoz

A Szociális Bizottságon túl a Polgármesternek is beszámolási kötelezettsége keletkezik a bérbeadói jogok gyakorlásáról.

#### 3. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik, valamint a rendelet hatályon kívül helyezésének időpontját állapítja meg.



# DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2021. (XI. 26.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében és a 36. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelete 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

## 1. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljáról szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 38. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(9) A helyiség bérbeadása tekintetében – a (10) bekezdésben foglaltak kivételével – a Polgármester javaslatára a Képviselő-testület dönt.”*

(2) A Rendelet 38. §-a a következő (10) bekezdéssel kiegészül:

*„(10) A rendelet 8. mellékletében szereplő, az Üzletház II. jelű épületben lévő, piaci alapon bére adható konferenciaterem és tárgyalóterem esetében a bérbeadási jogokat a Polgármester gyakorolja.”*

## 2. §

A Rendelet 62. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

*„A Szociális Bizottság és a Polgármester minden év júniusában köteles a Képviselő-testületnek – a beszámolót megelőző éves tevékenységéről – beszámolni.”*

## 3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

**D e r e c s k e, 2021. november 25.**

**Bordán Szabolcs**  
polgármester

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet**  
jegyző

### **Záradék:**

A kihirdetés időpontja: 2021. november 26.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet  
jegyző

### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

A fentiekben is ismertetésre került, hogy a konferenciaterem és a tárgyalóterem eseti jelleggel kerülne bérbeadásra, amely helyiségek esetében az előző javaslatban foglaltak szerint a bérbeadói jogokat a Polgármester gyakorolná.

Előkészítésre került a két helyiség bérleti lehetőségének meghirdetésére vonatkozóan egy felhívás tervezet, amely az előterjesztés mellékletében ismerhető meg.

A felhívás tehát nem pályázati eljárást indít, nem pályázati eljárás lefolytatását eredményezni, hanem a bérbevétel lehetőségét hirdeti a lakosság és más, vidéki érdeklődők számára.

A felhívás tervezetben a helyiségbér mindkét helyiség vonatkozásában kipontozásra került. Itt szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet arról, hogy a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2) bekezdése értelmében önkormányzati helyiség esetében a helyiségbér mértékét önkormányzati rendelet nem szabályozhatja.

Figyelemmel arra, hogy a két helyiség eseti jelleggel kerülne bérbeadásra, ezért célszerű lenne egy üzemeltetési szabályzatban rögzíteni a helyiségbérek összegét, akár a bérlet céljától függően eltérő helyiségbérek meghatározása mellett. Ez utóbbinak az összeállítása folyamatban van, a javaslat az üléseken kerül ismertetésre.

Kérem, hogy a Képviselő-testület foglaljon állást a felhívás tervezetéről. A felhívás elfogadása esetén a felhívás közzétételre kerülne az önkormányzat honlapján, hivatalos facebook oldalán, valamint a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a felhívás elfogadása esetén az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 8. mellékletében szereplő, 4130 Derecske, Makkay János téren található Üzletház II. jelű épületében lévő, piaci alapon bérbe adható konferenciaterem és tárgyalóterem bérbeadására vonatkozó – a jelen határozat mellékletét képező – Felhívás című dokumentumot elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Felhívás közzétételéről gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a helyiségek helyi lakásrendelet szabályai szerinti bérbeadásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** felhívás közzétételére: azonnal  
bérbeadásra: folyamatos

*Derecske, 2021. november 17.*

*Tisztelettel:*

*Bordán Szabolcs S. V. .  
polgármester*



# FELHÍVÁS

Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere bérbeadásra meghirdeti – a Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Helyi lakásrendelet) alapján – a derecskei 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban 4130 Derecske, Makky János téren található Üzletház II. jelű épületben lévő

## KONFERENCIATEREM és TÁRGYALÓTEREM HELYSÉGEKET.

*A helyiségeket rendezvények, tárgyalások, egyeztetések, tréningek, oktatással kapcsolatos előadások megtartása céljából lehet eseti jelleggel bérbe venni!*

### Általános információk, bérbeadandó helyiségek

1.) A bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó) megnevezése, székhelye, telefonszáma: Derecske Város Önkormányzata, 4130 Derecske, Köztársaság út 87., telefonszám: +36 (54) 410-078.

2.) A hasznosítás célja, formája, a helyiségekben végezhető tevékenység megnevezése: Az alábbiakban megnevezett önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek (a továbbiakban: helyiségek) piaci alapon, bérbeadással történő hasznosítása felhívás útján:

### Üzletház II. jelű épület

Helység megnevezése	Hasznos m <sup>2</sup>
Konferenciaterem	118,93
Tárgyalóterem	31,08

A bérlő jogosult a bérlet időtartama alatt a kiszolgált helyiségek (teakonyha, folyosó, mosdók) használatára.

A helyiségek műszaki állapotát, felszereltségét, közműellátottságát a Felhívás 1. számú mellékletét képező Műszaki leírás tartalmazza.

A kérelmezőnek lehetősége van arra, hogy egy vagy több helyiséget béreljen egyidőben.

3.) A helyiségek helyszíni megtekintésének időpontja: A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal munkatársaival történt előzetes egyeztetés alapján.

4.) A helyiségek bérleti díjának (helyiségbér) összege:

Konferenciaterem - nettó ..... Ft + ÁFA/óra  
Tárgyalóterem - nettó ..... Ft + ÁFA/óra

A kiíró tájékoztatja a kérelmezőket arról, hogy a nettó bérleti díjat általános forgalmi adó (ÁFA) terheli, és a kérelmezővel a bérleti szerződés nettó bérleti díj + ÁFA összeggel kerül megkötésre.

5.) A megkötendő szerződés típusa: bérleti szerződés nem lakás céljára szolgáló helyiségre.

#### A bérbeadáshoz szükséges dokumentumok benyújtása

A Felhívás 2. számú melléklete szerinti **KÉRELEM** minta.

A Kérelmen a kérelmező adatain túl meg kell jelölni:

- a bérelni kívánt helyiséget, (konferenciaterem vagy tárgyalóterem)
- a bérlet időtartamát, (év, hónap, nap, óra)
- a bérlet célját (rendezvény megtartása, stb.)

#### A kérelmek benyújtásának helye és módja

1.) A kérelem benyújtásának helye:

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Jogi és Igazgatási Osztály – 4130 Derecske, Köztársaság út 87. „C” épület 4. számú irodahelyiség.

2.) A kérelem benyújtásának módja: a Felhívás mellékletét képező Kérelem nyomtatvány kitöltésével egy példányban személyesen papír alapon, elektronikusan a [titkarsag@derecske.hu](mailto:titkarsag@derecske.hu) e-mail címre eljuttatva, az E-papír szolgáltatás igénybevételével.

#### A kérelmek elbírálása, a kérelmezők értesítésének módja, szerződéskötés, szerződéses feltételek

1.) A kérelmek elbírálása, a kérelmezők értesítésének módja:

A kérelmező által benyújtott kérelemről, a szerződés megkötéséről Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere dönt.

A kérelmezőt az Önkormányzat a döntést követően írásban papír alapon vagy elektronikusan e-mailen tájékoztatja.

2.) A szerződéskötés:

A bérleti szerződés aláírása a döntést követően haladéktalanul megtörténik.

3.) Szerződéses feltételek:

- a.) A kérelmező a helyiséget további bérbe nem adhatja.
- b.) A bérleti díj összege tartalmazza a helyiség használatával kapcsolatban felmerülő valamennyi rezsi költséget.
- c.) A kérelmező a helyiség bérlését követően köteles a helyiséget az eredeti állapotának megfelelően (tisztán, kitakarítva) az Önkormányzat részére visszaadni.

További információ az alábbi elérhetőségeken kérhető:

Személyesen a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Jogi és Igazgatási Osztályán (4130 Derecske, Köztársaság út 87., C” épület 4. irodahelyiség)

Hétfő, kedd és csütörtöki napokon 8:00–12:00, 13:00-16:00 óra között, pénteken: 8:00 – 12:00 óra között.

Ügyintéző: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens.

Vagy telefonon az (54) 410 – 078-as telefonszám, 135-ös mellékén.

**Derecske, 2021. november .....**

**Bordán Szabolcs**  
**polgármester**

## Műszaki leírás

Helység megnevezése	Burkolat	Hasznos m <sup>2</sup>
Konferencia terem	kerámia	118,93
Tárgyaló terem	kerámia	31,08
Teakonyha	kerámia	9,77
Folyósó	kerámia	26,34
Női WC	kerámia	9,81
Férfi WC	kerámia	5,51

Az II. számú épület emeletén található, konferencia terem és tárgyaló terem helyiségei megközelíthetők a Rózsa utca és Makkay János tér park felőli oldaláról. Parkolási lehetőséget az épülettel párhuzamosan kialakított parkolók biztosítják. Az épület víz-, és szennyvízbekötéssel rendelkezik, melynek fogyasztását a vizes helyiségben elhelyezett mérőóra jelzi. A helyiségek elektromos fogyasztását az II. jelű épület park felőli oldalán - zöld területen - elhelyezett mérőszekrényben lévő mérő jelzi. Az épület elektromos ellátását, az I. jelű épületen elhelyezett napelem is elősegíti. A helyiségek fűtését padlófűtéses rendszeren keresztül gázkazán biztosítja, melynek fogyasztását a vizes helyiségben elhelyezett hőmennyiség mérővel mérhető.



## KÉRELEM

**A derecskei 74 helyrajzi számú, 4130 Derecske, Makkay János téren lévő  
Üzletház II. jelű épület helyiségeinek bérbeadás útján történő  
hasznosítására**

1./ Kérelmező neve (szervezet esetén megnevezése):

.....

2./ Kérelmező címe (székhelye): .....

3./ Kérelmező telefonszáma: .....

4./ Kérelmező e-mail címe: .....

5./ Kapcsolattartó neve: .....

A bérelni kívánt helyiség megnevezése:  
(\*a megfelelő szövegrész aláhúzendó)

- Konferenciaterem                      vagy                      tárgyalóterem\*

A bérlet időpontja, időtartama:

- ..... év ..... hónap ..... nap ..... óra

A helyiség használatának célja:

.....

Kelt: .....

aláírás



5. 12. napirendi  
ponthoz

A derecskei 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban 4130 Derecske,  
Makkay János téren található Üzletház II. jelű épületben lévő

**KONFERENCIATEREM és TÁRGYALÓTEREM  
HELYISÉGBÉREK**

<b>Konferencia terem</b> (119,93 m <sup>2</sup> )	Tárgyalások megtartása, tréningek tartása, oktatási célra (bruttó Ft/óra)	Rendezvények (családi vagy céges) megtartása céljából (bruttó Ft/óra)
Hétköznap (hétfő - péntek)	10.000.-	10.000.-
Hétfőn (szombat - vasárnap)	10.000.-	10.000.-

<b>Tárgyaló terem</b> (31,08 m <sup>2</sup> )	Tárgyalások megtartása, Tréningek tartása, oktatási célra (bruttó Ft/óra)	Rendezvények (családi vagy céges) megtartása céljából (bruttó Ft/óra)
Hétköznap (hétfő - péntek)	5.000.-	5.000.-
Hétfőn (szombat - vasárnap)	5.000.-	5.000.-



**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

6..... sz. napirendi pont

**Előkészítette:** Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető

**Döntéshozatal:** egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2021. november 24-i nyílt ülésére**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának**

**2021. november 25-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A költségvetés végrehajtására vonatkozó, jogszabályban előírt beszámoló készítési kötelezettség a korábbi években megszüntetésre került, azonban fontosnak tartjuk, hogy a Képviselő-testület és a bizottság időszakonként áttekintse az önkormányzat és intézményei költségvetésének teljesítését.

A tájékoztatásra vonatkozóan nincs kötelező tartalmi előírás, de a korábbi évek tapasztalatai és az eredeti költségvetés tábláihoz hasonlóan kerül bemutatásra az önkormányzat és intézményei III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámoló, amely tartalmazza a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő előirányzatok időarányos alakulását, a tartalék felhasználását, a tervezett hiány vagy többlet összegének alakulását, és a költségvetési egyenleg alakulását. Ennek megfelelően Derecske Város Önkormányzatának 2021. III. negyedévi gazdálkodásáról az alábbi tájékoztatást adom.

A Képviselő-testület az önkormányzat gazdálkodásához szükséges 2021. évi költségvetését a 3/2021. (II. 16.) önkormányzati rendeletével állapította meg, amelyet egy alkalommal a 9/2021. (VII. 30.) önkormányzati rendeletével módosított a képviselő-testület.

A módosítás során beépítésre kerültek az előző évi pénzmaradvány, a Képviselő-testület által hozott döntések, polgármesteri hatáskörben hozott döntések, valamint a központi költségvetésből biztosított pótelőirányzatok, a pályázatokon elnyert támogatások összegei.

Derecske Város Önkormányzata feladatait intézményhálózatán keresztül 2021. III. negyedévében is igyekezett maradéktalanul ellátni, a szükséges működési kiadások fedezetét biztosítani.

**Derecske Város Önkormányzata**

**Bevételek alakulása**

**Önkormányzat működési támogatásai:**

**662.187.549 Ft**

A támogatások és kiegészítések teljesítése 74 %-os, időarányos teljesítést mutatnak. Az ágazati pótlék, a bérkompenzáció, szociális támogatások beépítésre kerültek, a helyi önkormányzatok működésének általános támogatása 76 %-os, a települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása 75 %-os, a szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása 75 %-os, a kulturális feladatainak támogatása 79 %-os.

Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások elszámolás jogcímen a huszonöt ezer főnél nem nagyobb lakosságú települési önkormányzat részére a mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülő vállalkozók számára biztosított adómenték-kezdmény miatt a 2021. évben – a Magyar Államkincstár által az ASP Adó szakrendszerben található, vagy interfészen keresztül az ASP adattárházba átadott adatok alapján szolgáltatott, a 2021. május 17-ei napra vonatkozó adatok szerint – kieső iparüzési adóbevételek összegével megegyező összegű támogatást nyújt az állam. A támogatás folyósítása két egyenlő részletben, június és október hónapban a nettó finanszírozás keretében történik.

A Derecskét megillető működési célú kiegészítő támogatás összességében 69.818.808 Ft két részletben, amelyből az első félévben 34.909.404 Ft teljesült, 50 %-ban.

A 2020. évi beszámoló alapján az önkormányzatot megillető, pótlólagos, elszámolásból származó bevétel: 10.887.100 Ft, amelyből 10.755.180 Ft az egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása – család és gyermekjóléti szolgálat/központ kivételével jogcímen illeti meg az önkormányzatot a szociális étkeztetésben résztvevők magas ellátotti létszáma miatt. A 10.877.100 Ft összegből 10.043.146 Ft a Gyermekjóléti Központnál vásárolt élelmezésre került beépítésre, a fennmaradó 843.954 Ft pedig az Önkormányzatnál, mint kiadás, visszatérítendő támogatás.

### **Működési célú támogatások Államháztartáson belülről 268.768.653 Ft**

A közmunkaprogram, OEP finanszírozás, mezőőri támogatás, MVH támogatás, pályázatok támogatása 68 %-os teljesítési szinten állnak összességében a III. negyedév végén.

ROHU 425	11.609.610 Ft
EFOP-1.8.2-17 Praxisközösség	28.692.925 Ft
EFOP-1.2.11-16 Esély Otthon	30.186.144 Ft
EFOP-3.3.2-16 Művház köznevelésért	4.595.633 Ft
TOP-5.1.2-16 Foglalkoztatási partnerség	12.299.436 Ft
Humánkapacitás	18.003.146 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>105.386.894 Ft</b>
Térzene pályázat „30 év 30 koncert”	7.500.000 Ft
Nemzeti Művelődési Intézet	5.000.000 Ft

**Pályázati támogatások összesen: 117.886.894 Ft**

Föld alapú támogatás összesen: 495.981 Ft

OEP Támogatás összesen: 37.875.000 Ft

Kormányhivataltól bértámogatás Paktum pályázatra 2 fő: 2.023.560 Ft

Elkülönített állami pénzalaptól támogatás: 109.498.976 Ft

Tépe Község Önkormányzata Működési költség kiegészítés 988.242 Ft

### **Felhalmozási célú támogatások Államháztartáson belülről 205.885.385 Ft**

#### **Önkormányzat felhalmozási támogatásai:**

Államháztartáson belül 64 %-os. Az uniós pályázatokra 205.885.385 Ft támogatási előleg, valamint elszámolásból eredő támogatás került lehívásra.

TOP-4.3.1-16 Leromlott város rehabilitációja	7.816.183 Ft
2. sz. támogatási előleg Bölcsődei férőhelyek kialakítása	90.280.377 Ft
WIFI4EU nyilvános wifi hálózat telepítése	5.392.200 Ft
TOP-2.1.1.16 Barnamezős beruházás	12.619.267 Ft
TOP-4.3.1-16 Leromlott város rehabilitációja	6.787.628 Ft
TOP-2.1.2-15-Zöld Város	44.836.357 Ft
Görkutya	14.623.191 Ft
Bajcsy-Zs. útfelújítás	19.131.672 Ft

**Pályázati támogatások összesen: 201.486.875 Ft**

Elkülönített állami pénzalaptól támogatás: 4.398.510 Ft

**Közhatalmi bevételek 329.910.851 Ft**

Helyi adó bevételeink teljesülése 114 %. (7. számú tájékoztató tábla) Az adók tekintetében az iparüzési adó 117 %-os, a kommunális adó 97 %-os, az építményadó 99 %-os teljesítést mutat. A helyi iparüzési adó visszafizetések a második félévben kerültek kiutalásra.

**Átengedett központi adók:**

A Magyar Közlöny 2020. évi 261. számában jelent meg az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi CXVIII. törvény, amely 2021. január 1-jei hatállyal többek között módosította a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvényt, amely módosítás során ez év elejétől a gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat az állami adó- és vámhatóság látja el, továbbá a gépjárműadóból származó bevétel teljes egészében a központi költségvetést illeti meg.

A 2020. évben bekövetkezett jogszabályváltozás folytán sem illette már meg a helyi önkormányzatokat a gépjármű-adóbevétel, így gépjármű-adóbevétellel a 2021. évre nem terveztünk.

**Egyéb közhatalmi bevételek** (Bírságok, pótlékok, talajterhelési díj, kéményseprői díj): a teljesítés 93 %. A talajterhelési díj 82 %-os, a helyi adó bírság és pótlék 99 %-os teljesítést mutat. Termőföld bérbeadása miatti személyi jövedelemadó befizetése 12.666 Ft.

**Működési bevételek 57.058.438 Ft**

Az önkormányzat működési bevételének a teljesítése 46 %.

A készletértékesítésből szeptember 30. napjáig **11.190.410 Ft** teljesült, 64 %-ban.

Szolgáltatóház üzemeltetéséből származó bevétel (Zöld Város)	3.030.090 Ft
Barnamezős beruházás üzembeadásából származó bevétel	250.000 Ft
Mosodai szolgáltatásból	651.701 Ft
Peugeot Boxer, SAME Traktor, MTZ traktor. bérbeadásából származó bevétel	788.040 Ft
Bérleti díjakból származó bevétel	3.574.638 Ft
Egyéb szolgáltatásból származó bevétel	423.316 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>8.717.785 Ft</b>

A fentiek alapján a szolgáltatások bevételéből III. negyedévben a teljesítés 119 %, a közvetített szolgáltatásokból 83 % (**2.312.591 Ft**), a tulajdonosi bevételből 48 % (**14.294.233**



Ft), a Hajdú Gabona Zrt-nél lévő részesedés után **500 Ft** osztalék, a gyermekétkeztetésből származó térítési díj bevétel 29 %-ban (**7.598.324 Ft**) realizálódott.

A kiszámlázott általános forgalmi adó összege **10.153.058 Ft**, egyéb kapott (járó) kamatok **166 Ft**, valuta és deviza eszközök realizált árfolyamnyeresége a ROHU pályázat keretében **1.635.702 Ft**. (320 Ft/EUR árfolyam és az átváltáskori devizaárfolyam különbözete)

Egyéb működési bevételekből **1.155.669 Ft** bevétel folyt be, melyből 60.540 Ft kéményseprői díj, 225.294 Ft Köztemetés visszafizetése, 869.835 Ft közüzemi túlfizetések, fel nem használt támogatás visszautalása.

Az általános forgalmi adó visszatérítéséből származó bevétel a III. negyedévben fog realizálódni, jelenleg 12.208.746 Ft a visszaigényelhető ÁFA összege.

**Működési célú átvett pénzeszköz** **11.553.263 Ft**

Átvett pénzeszköz visszautalása 2021.02.23. napján 10.046.700 Ft

Háztartásoktól átvett pénzeszköz 1.003.579 Ft

(82.000 Ft Közadakozás, 889.000 Ft Településrendezési terv-Szántó Józsefné, 32.579 Ft köztemetés visszafizetése)

Devag közös munkáltatói hozzájárulás 502.984 Ft

Az egyéb működési célú átvett pénzeszköz 79 %-os teljesülést mutat.

**Felhalmozási célú átvett pénzeszköz** **31.880 Ft**

Viziközmű Társulat érdekeltségi hozzájárulás megfizetése 31.880 Ft

Derecske Város Önkormányzatának 2021. III. negyedévi költségvetési bevételei összesen 75 %-os teljesítést mutatnak.

**Költségvetési bevételek összesen** **1.535.396.019 Ft**

**Maradvány igénybevétele** **264.131.067 Ft**

Előző évi önkormányzati pénzmaradvány összesen, intézményekkel együtt 266.065.125 Ft felhasználásra került, ebből önkormányzati 264.131.067 Ft.

**Államháztartáson belüli megelőlegezések** **6.281.910 Ft**

6.281.910 Ft az első félévben teljesült.

Derecske Város Önkormányzatának 2021. III. negyedévi finanszírozási bevételei összesen 99 %-os teljesítést mutatnak.

**Finanszírozási bevételek** **270.412.977 Ft**

Derecske Város Önkormányzatának 2021. III. negyedévi bevételei összesen 78 %-os teljesítést mutatnak.

**BEVÉTELEK ÖSSZESEN** **1.805.808.996 Ft**

## Kiadások alakulása:

**Működési költségvetés kiadásai** **627.135.449 Ft**

Személyi juttatások 218.966.885 Ft

Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége:

	Havi kifizetés	Háromnegyedéves kifizetés
2 fő 4 órás alkalmazásban:	167.400 Ft	1.506.600 Ft
Illetmények, Tiszteletdíjak	1.984.466 Ft	17.860.194 Ft
Növénytermesztés 3 fő	766.400 Ft	6.897.600 Ft
Vízellátással kapcsolatos 1 fő	219.000 Ft	1.971.000 Ft
Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások:		
6 fő 8 órában	1.291.800 Ft	11.626.200 Ft
1 fő 4 órában	54.750 Ft	492.750 Ft
Védőnök 5 fő	2.318.844 Ft	23.920.401 Ft
Mezőőrök 2 fő	372.800 Ft	3.355.200 Ft
Víztermelés 1 fő	150.000 Ft	1.350.000 Ft
Háziorvosi alapellátás		
1 fő alkalmazott	258.700 Ft	2.328.300 Ft
Megbízási díj	895.447 Ft	8.059.023 Ft
Közfoglalkoztatás	9.287.408 Ft	83.586.672 Ft
Járási EFOP	3.495.600 Ft	31.460.400 Ft
<i>(nyári táboroztatás esetén ezen felül még 3.491.144 Ft/hó)</i>		
ROHU 3 fő	354.645 Ft	3.191.805 Ft
Paktum 3 fő	813.000 Ft	7.317.000 Ft
Humánkapacitás 5 fő	700.000 Ft	6.300.000 Ft
Összesen:	23.130.260 Ft	211.223.145 Ft

Ezen kívül béren kívüli juttatás, egyéb személyi jellegű és egyéb külső személyi juttatások kerültek kifizetésre 7.743.740 Ft értékben.

Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 27.773.468 Ft

Dologi kiadások 325.287.704 Ft

Az önkormányzatnál a működési kiadások teljesítése a III. negyedévben 62 %-os volt, az összes költségvetési kiadásokhoz viszonyítva pedig 83 %-os volt. A személyi jellegű kiadások 70 %-ban, a munkáltatót terhelő járulékok 65 %-ban, a dologi kiadások 60 %-ban teljesültek.

Ellátottak pénzbeli juttatásai 12.468.525 Ft

Társadalom és szociálpolitikai juttatások: A teljesítés 46 %-os.

Bursa Hungarica ösztöndíj - 4 fő	230.000 Ft
Békési Eszter olimpiai részvételének támogatása	300.000 Ft

Esély Otthon ösztöndíj

7.470.000 Ft

A tervezett 18.150.000 Ft társadalom és szociálpolitikai juttatások esetében 4.468.525 Ft került kifizetésre a háromnegyedévben, az utolsó negyedévben kerül sor a beteg gyerekek részére a természetbeni ellátás kifizetésére (900.000 Ft) és idősek karácsonyi csomagjának (6.000.000 Ft) kiosztására.

Az idősek hulladékszállítási díjának támogatása (2.024.432 Ft) 63 %-ban teljesült. A rendkívüli települési támogatás teljesítése 33 %-os (1.834.535 Ft), a házassági évforduló alkalmából adott támogatás 52 %-on teljesült (130.000 Ft), a köztemetés 17 %-ban (479.558 Ft).

Egyéb működési célú kiadások

42.638.867 Ft

Elvonások, befizetések

21.152.670 Ft

Előző évi elszámolásból visszafizetésre került 1.189.333 Ft, 28.801 Ft, illetve 124 Ft fel nem használt pályázati támogatásként, 843.954 Ft előző évi Normatíva visszafizetés, 132.049 Ft 2014. évi támogatás visszafizetése, összesen 2.194.261 Ft.

A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló visszafizetési kötelezettségéből (szolidaritási hozzájárulás) 18.958.409 Ft teljesült.

Egyéb működési célú támogatások

21.486.197 Ft

Fel nem használt támogatás visszafizetése ASP pályázatból	252.857 Ft
Megszűnt munkaviszonyok és hiányzások miatti előleg visszafizetése	642.301 Ft
Devag Kft-nek nyújtott bértámogatás 2 fő esetében	978.657 Ft
Kárenyhítési hozzájárulás	37.350 Ft
Kártérítés kifizetése	55.000 Ft

Civil szervezetek, egyház részére támogatás

19.520.032 Ft

Az államháztartáson kívül a civil szervezeteknek juttatott 11.275.000 Ft összegű támogatásból **8.487.500 Ft** kifizetése történt meg, amely 75 %-ot mutat. (6. számú tájékoztató tábla.) Az egyházak, alapítványok, civil szervezetek a teljes évi támogatást megkapták, kivéve a Derecske Művészetoktatási Alapítvány esetében az 1.000.000 Ft összegű támogatást, és a Derecskei Labdarúgó Egyesület esetében az egy negyedévi támogatást, nekik időarányosan a negyedévi támogatási összegek kerültek csak kifizetésre. A polgármesteri keretből 100.000 Ft került felhasználásra.

Devag Kft. részére PAKTUM támogatás	4.736.591 Ft
Európa – Kapu tagdíj	180.780 Ft
Devag Kft-nek nyújtott bértámogatás	191.644 Ft
Dél – Nyírség tagsági díj	10.000 Ft
Szivárvány Egyesület előző évi támogatás kiutalása	450.000 Ft
Református Egyházközség	4.300.000 Ft
Városok Falvak Szövetsége Kulturális Régió Egyesület tagdíja	609.402 Ft
Debreceni Agglomeráció Hulladékgyűjtési Társulás	
2021. évi hozzájárulás - tagdíj	427.035 Ft
Dél-Nyírség. Erdőspuszták Leader Egyesület 2021. évi tagdíj	10.000 Ft
Hajdú-Bihar Megyei Vásárszövetség tagdíj	50.000 Ft
Kisvárosok Szövetsége 2021. évi tagdíj	67.080 Ft

Összesen:

11.032.532 Ft

**Felhalmozási költségvetés kiadásai**

**125.559.606 Ft**

**Beruházások, felújítások**

A beruházásokra fordított kiadásokat részletezve a 6. számú melléklet, a felújításokra fordított kiadásokat részletezve a 7. számú melléklet tartalmazza. A táblázatokból kitűnik, hogy a pályázati kivitelezések, eszközbeszerzések megvalósulása folyamatosan zajlik.

A költségvetésbe betervezett előirányzathoz képest a beruházások időarányosan alulteljesítést mutatnak, 20 %-ot, a felújítások pedig 26 %-ot.

A felhalmozási kiadások összességében 23 %-ot mutatnak, látszik, hogy a beruházások és a felújítások esetében az utolsó negyedévben, illetve a folyamatban lévő pályázatoknál a következő évben realizálódnak a kifizetések.

A Víziközmű Társulástól átvett pénzeszközből a lakosok részére az idén még nem került visszafizetésre beszedett tagdíj.

Tartalék: A költségvetés 2021. III. negyedév végére a céltartalék 17.021.835 Ft volt, felhasználás nem történt.

A céltartalék tartalmazza:

Bérlakás elszámolás számla	1.416.483 Ft
Önkormányzat Környezetvédelmi Alap	14.605.352 Ft
Talajterhelési díj	1.000.000 Ft
Céltartalék mindösszesen	17.021.835 Ft.

Ezen előirányzatok csak meghatározott kiadások finanszírozására használhatók fel.

Derecske Város Önkormányzatának 2021. III. negyedévi költségvetési kiadásai összesen 48 %-os teljesítést mutatnak.

**Költségvetési kiadások összesen**

**752.695.055 Ft**

**Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése**

**16.668.000 Ft**

Negyedévente kerül sor az 5.556.000 Ft összegű törlesztőrészlet visszafizetésére.

**Belföldi finanszírozási kiadások**

**520.826.076 Ft**

Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése 37.000.217 Ft

Az államháztartáson belüli megelőlegezés 30.143.832 Ft, 6.856.385 Ft pedig a Magyar Államkincstár által előírt visszafizetési kötelezettség.

Központi, irányító szervi támogatás

**483.825.859 Ft**

Az intézmények finanszírozása 69 %-os teljesítési szintű.

Derecske Város Önkormányzatának 2021. III. negyedévi finanszírozási kiadásai összesen 72 %-os teljesítést mutatnak.

**Finanszírozási kiadások**

**537.494.076 Ft**

Derecske Város Önkormányzatának 2021. III. negyedévi kiadásai összesen 56 %-os teljesítést mutatnak.

## **KIADÁSOK ÖSSZESEN**

**1.290.189.131 Ft**

### **Intézmények**

#### **Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal**

A közös önkormányzati hivatal működési bevételeiben a szolgáltatások 50 %-os teljesítése mutatkozik. Az irányító szervi támogatás 69 %-a került felhasználásra.

A személyi jellegű kiadások 70 %-ban, a munkáltatót terhelő járulékok 69 %-ban, a dologi kiadások 65 %-ban, a beruházás kiadásai 66 %-ban teljesültek.

#### **Derecskei Szociális, Család és Gyermekjóléti Központ**

A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központnál 76 %-os a működési bevételek teljesülése, amely az ellátási díjakból származó bevételek. Az irányító szervi támogatás 67 %-a került felhasználásra.

A Központ összesen 68 %-os kiadási teljesítést mutat. A személyi jellegű kiadások 71 %-ban, a munkáltatót terhelő járulékok 70 %-ban, a dologi kiadások 63 %-ban, beruházás kiadásai 29 %-ban teljesültek.

#### **Mese – Vár Óvoda és Bölcsőde**

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde működési bevétele 21 %-ban teljesült. Az alulteljesítés oka, hogy a továbbszámlázott szolgáltatások az utolsó negyedévben kerülnek kiszámlázásra. Az irányító szervi támogatás 66 %-a került felhasználásra.

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde kiadásai 66 %-os teljesítést mutat. A személyi jellegű kiadások 66 %-ban, a munkáltatót terhelő járulékok 67 %-ban, a dologi kiadások 54 %-ban, a beruházás kiadásai 3 %-ban teljesültek.

#### **Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár**

A művelődési ház működési bevétele 59 %-os teljesítést, a költségvetési bevétele összességében 137 %-os teljesítést mutat. A pénzmaradvány 100 %-a, az irányító szervi támogatás 84 %-a került felhasználásra.

A művelődési ház működési kiadásai 73 %-os teljesítést mutat. A személyi jellegű kiadások 74 %-ban, a munkáltatót terhelő járulékok 74 %-ban, a dologi kiadások 63 %-ban, beruházás kiadásai 91 %-ban teljesültek.

A 2021. III. negyedévi költségvetési gazdálkodás számszerű adatait e beszámoló mellékletei tartalmazzák.

**Jelentős összegű saját forrásra van szükség a megnyert beruházások befejezéséhez, pályázati tervek elkészítéséhez, illetve a pályázatok megelőlegezésére.**

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a beszámoló megvitatását követően az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzat 2021. év III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót a mellékletben foglalt adatokkal, a MÉRLEG melléklet szerint

1.588.596.969 Ft költségvetési bevétellel,  
1.266.557.584 Ft költségvetési kiadással,  
277.778.284 Ft finanszírozási bevétellel,  
53.668.217 Ft finanszírozási kiadással

elfogadja.

***Derecske, 2021. november 12.***

***Tisztelettel:***

***Bordán Szabolcs S.É.***  
***polgármester***







**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**2021. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS**  
**ÖSSZEVONT MÉRLEGE**

**BEVÉTELEK**

Sor- szám	Devizált jogcím	2021. évi előirányzat	Módosított	Módosított előirányzat	Pótlékban	
					2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
A		B	C	D	E	F
1.	<b>Önkormányzat működési tevékenységei (1.1.+...+1.8.)</b>	<b>853 998 773</b>		<b>853 837 353</b>	<b>662 187 539</b>	78%
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	233 984 716		233 984 716	172 254 010	74%
1.2.	Önkormányzatok egyes költségvetési feladatainak támogatása	304 248 090		304 248 090	163 181 316	54%
1.3.	Önkormányzatok működésének speciális támogatásai	315 765 967		315 604 547	266 752 213	85%
1.4.	Önkormányzatok költségvetési működésének támogatása	18 838 000		18 838 000	18 838 000	100%
1.5.	Működési célú felrakott támogatások	100 000 000		100 000 000	100 000 000	100%
1.6.	Előirányzatok előirányzatok között	10 000 000		10 000 000	10 000 000	100%
2.	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.8.)</b>	<b>317 530 981</b>		<b>317 647 509</b>	<b>278 269 873</b>	88%
2.1.	Előirányzatok között					
2.2.	Működési célú gazdasági és kereskedelmi célú támogatások					
2.3.	Működési célú gazdasági és kereskedelmi célú támogatások					
2.4.	Működési célú gazdasági és kereskedelmi célú támogatások					
2.5.	Egyéb működési célú támogatások belülről államháztartáson belülről	113 830 981		113 830 981	113 830 981	100%
2.6.	2.5. sz. előirányzat					
3.	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.8.)</b>	<b>214 052 553</b>		<b>214 052 553</b>	<b>214 052 553</b>	100%
3.1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről					
3.2.	Felhalmozási célú gazdasági és kereskedelmi célú támogatások					
3.3.	Felhalmozási célú gazdasági és kereskedelmi célú támogatások					
3.4.	Felhalmozási célú gazdasági és kereskedelmi célú támogatások					
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások belülről	214 052 553		214 052 553	214 052 553	100%
3.6.	3.5. sz. előirányzat					
4.	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)</b>	<b>258 800 000</b>		<b>258 800 000</b>	<b>258 800 000</b>	100%
4.1.	Adóbevételek	16 000 000		16 000 000	16 000 000	100%
4.2.	Adósszolgáltatások	20 000 000		20 000 000	20 000 000	100%
4.3.	Bevételek	220 000 000		220 000 000	220 000 000	100%
4.4.	Felhalmozási célú	1 000 000		1 000 000	1 000 000	100%
4.5.	Összesítés					
4.6.	Tulajdonosi					
4.7.	Megrendelési					
4.8.	Egyéb közhatalmi bevételek (pótlék)	1 500 000		1 500 000	1 500 000	100%
4.9.	Egyéb közhatalmi bevételek					
4.10.	Törzsszámla (székhelyi) adósszolgálat					
5.	<b>Működési bevételek (5.1.+...+5.11.)</b>	<b>179 750 000</b>		<b>179 658 128</b>	<b>163 359 822</b>	91%
5.1.	Kiszármaztatásból	17 337 411		17 337 411	17 337 411	100%
5.2.	Tulajdonosi bevételek	29 910 000		29 910 000	29 910 000	100%
5.3.	Kiszármaztatásból	3 800 000		3 800 000	3 800 000	100%
5.4.	Tulajdonosi bevételek	30 000 000		30 000 000	30 000 000	100%
5.5.	Ellátási díjak	40 000 000		40 000 000	40 000 000	100%
5.6.	Kiszármaztatásból	20 000 000		20 000 000	20 000 000	100%
5.7.	Államháztartáson kívülről	23 223 617		23 223 617	23 223 617	100%
5.8.	Kiszármaztatásból					
5.9.	Egyéb működési bevételek belülről					
5.10.	Ellátási díjak					
5.11.	Egyéb működési bevételek					
6.	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.8.)</b>					
6.1.	Államháztartáson kívülről					
6.2.	Ellátási díjak					
6.3.	Egyéb működési bevételek belülről					
6.4.	Államháztartáson kívülről					
6.5.	Ellátási díjak					
6.6.	Egyéb működési bevételek belülről					
6.7.	Államháztartáson kívülről					
6.8.	Egyéb működési bevételek belülről					
7.	<b>Működési célú pénzeszközök (7.1.+...+7.3.)</b>	<b>14 548 876</b>		<b>14 548 876</b>	<b>11 553 263</b>	79%
7.1.	Működési célú gazdasági és kereskedelmi célú támogatások					
7.2.	Működési célú gazdasági és kereskedelmi célú támogatások					
7.3.	Egyéb működési célú pénzeszközök	14 548 876		14 548 876	11 553 263	79%
7.4.	7.3. sz. előirányzat (összesítés)					
8.	<b>Felhalmozási célú pénzeszközök (8.1.+...+8.3.)</b>					
8.1.	Felhalmozási célú gazdasági és kereskedelmi célú támogatások					
8.2.	Felhalmozási célú gazdasági és kereskedelmi célú támogatások					
8.3.	Egyéb felhalmozási célú pénzeszközök					
8.4.	8.3. sz. előirányzat (összesítés)					
9.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+...+9.)</b>	<b>1 843 978 383</b>		<b>1 843 978 383</b>	<b>1 688 896 609</b>	92%

10.	<b>Helyi költségvetés államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>					
10.1.	Helyi önkormányzatok költségvetésének kiadásai					
10.2.	Ellátottak pénzbeli juttatásai, költségeik felvételére pénzügyi vállalkozásaitól					
10.3.	Ellátottak pénzbeli juttatásai, költségeik felvételére pénzügyi vállalkozásaitól					
11.	<b>Helyi költségvetés keretéből (11.1. + 11.4.)</b>					
11.1.	Felújításra váró helyi önkormányzati beruházások, értékesítések					
11.2.	Egyéb helyi önkormányzati költségvetés kiadásai					
11.3.	Felújításra váró helyi önkormányzati beruházások, értékesítések					
11.4.	Egyéb helyi önkormányzati költségvetés kiadásai					
12.	<b>Államháztartáson kívüli pénzügyi vállalkozások költségei (12.1. + 12.2.)</b>	253 333 400	10 162 898	271 496 298	271 496 274	100%
12.1.	Helyi önkormányzatok működésének pénzügyi költségei	253 333 400	10 162 898	271 496 298	271 496 274	100%
12.2.	Helyi önkormányzatok működésének pénzügyi költségei					
13.	<b>Helyi államháztartáson kívüli költségvetés keretéből (13.1. + 13.2.)</b>	6 281 910	6 281 910	6 281 910	6 281 910	100%
13.1.	Államháztartáson kívüli pénzügyi vállalkozások költségei	6 281 910	6 281 910	6 281 910	6 281 910	100%
13.2.	Államháztartáson kívüli pénzügyi vállalkozások költségei					
14.	<b>Közhatalmi költségvetés keretéből (14.1. + 14.4.)</b>					
14.1.	Felújításra váró közhatalmi költségvetés kiadásai, értékesítések					
14.2.	Felújításra váró közhatalmi költségvetés kiadásai, értékesítések					
14.3.	Közhatalmi költségvetés kiadásai					
14.4.	Közhatalmi költségvetés kiadásai					
15.	<b>Yield</b>					
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó szavatolások díjmentes kiadásai					
17.	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10 + ... + 16)</b>	253 333 400	24 444 806	277 778 206	277 778 284	100%
18.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (0+17)</b>	2 097 211 601	276 249 257	2 373 460 858	2 373 460 858	70%

**KIADÁSOK**

Sor-szám	Kiadás jogcínek	2021. évi előirányzat	Módosított	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
A		B	C	D	E	F
1.	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1. + 1.3. + 1.10.)</b>	1 468 289 711	152 471 184	1 788 760 895	1 128 462 876	63%
1.1.	Személyi juttatások	724 442 073	26 426 203	810 878 276	559 756 264	69%
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	114 600 205	11 847 607	126 447 812	83 230 618	66%
1.3.	Dologi kiadások	661 287 888	59 341 368	711 629 256	428 338 532	60%
1.4.	Egyéb működési célú kiadások	18 130 045	10 000 000	28 130 045	12 460 125	45%
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	47 792 610	14 687 340	62 479 950	42 639 467	68%
1.6.	... el 1.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
1.7.	... el 1.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
1.8.	... el 1.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások	24 043 270	8 813 733	34 157 003	21 152 670	62%
1.9.	... el 1.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
1.10.	... el 1.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
1.11.	... el 1.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
1.12.	... el 1.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
1.13.	... el 1.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
1.14.	... el 1.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
1.15.	... el 1.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
1.16.	... el 1.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
1.17.	... el 1.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások	22 767 330	4 831 791	31 709 121	21 488 187	70%
1.18.	... el 1.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások	17 021 835		17 021 835		0%
1.19.	... el 1.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
2.	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.2.+2.3.)</b>	441 680 000	123 778 153	665 458 153	137 954 708	34%
2.1.	beruházások	250 683 661	82 529 604	333 213 265	79 373 841	24%
2.2.	2.1-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás					
2.3.	Felújítások	190 996 337	41 248 549	332 222 876	62 380 867	20%
2.4.	2.1-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás					
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások					
2.6.	2.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
2.7.	2.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
2.8.	2.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
2.9.	2.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
2.10.	2.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
2.11.	2.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
2.12.	2.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
2.13.	2.5-ből - államháztartáson kívüli kiadások					
3.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1+2)</b>	2 097 211 601	276 249 257	2 373 460 858	1 266 417 584	53%
4.	<b>Helyi költségvetés államháztartáson kívülről (4.1. + 4.2.)</b>	22 224 007		22 224 007	16 668 000	75%
4.1.	Helyi önkormányzatok költségvetésének pénzügyi vállalkozásaitól	22 224 007		22 224 007	16 668 000	75%
4.2.	Helyi önkormányzatok költségvetésének pénzügyi vállalkozásaitól					
5.	<b>Helyi államháztartáson kívüli költségvetés keretéből (5.1. + 5.2.)</b>	6 281 910		6 281 910	6 281 910	100%
5.1.	Felújításra váró helyi önkormányzati beruházások, értékesítések	6 281 910		6 281 910	6 281 910	100%
5.2.	Felújításra váró helyi önkormányzati beruházások, értékesítések					
6.	<b>Helyi államháztartáson kívüli költségvetés keretéből (6.1. + 6.2.)</b>	30 143 832		30 143 832	22 949 910	76%
6.1.	Államháztartáson kívüli pénzügyi vállalkozások költségei	30 143 832		30 143 832	22 949 910	76%
6.2.	Államháztartáson kívüli pénzügyi vállalkozások költségei					
7.	<b>Közhatalmi költségvetés keretéből (7.1. + 7.2.)</b>					
7.1.	Felújításra váró közhatalmi költségvetés kiadásai, értékesítések					
7.2.	Felújításra váró közhatalmi költségvetés kiadásai, értékesítések					
8.	<b>Yield</b>					
9.	Adóssághoz nem kapcsolódó szavatolások díjmentes kiadásai					
10.	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (8 + ... + 9)</b>	52 307 832	52 307 832	52 307 832	52 307 832	100%
11.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	2 097 211 601	276 249 257	2 373 460 858	1 221 225 494	50%

**KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE**

Sor-szám	Leírás	2021. évi előirányzat	Módosított	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
A		B	C	D	E	F
1.	Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9 sor - költségvetési kiadások 3. sor) (10)	-200 965 616	-24 444 806	-225 410 422	-313 039 383	
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 17. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (11)	200 965 616	24 444 806	225 410 422	224 110 067	

Forrásban

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege  
(Önkormányzati szinten)

Sor- szám	Bevételek					Kiadások				
	Megnevezés A	2021. évi előirányzat B	Módosítás C	Módosított előirányzat D	2021. évi III. negyedévi felhívás E	Megnevezés F	2021. évi előirányzat G	Módosítás H	Módosított előirányzat I	2021. évi III. negyedévi felhívás J
1.	Önkormányzatok működési támogatásai	853 592 773	43 241 530	896 834 303	662 187 549	Személyi juttatások	734 447 083 Ft	76 436 701 Ft	810 878 784 Ft	539 736 294 Ft
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	317 530 981	80 116 228	397 647 209	275 209 573	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	114 699 289 Ft	11 847 680 Ft	126 546 978 Ft	85 220 638 Ft
3.	2-ből EU-s támogatás					Dologi kiadások	661 287 888 Ft	50 341 368 Ft	711 629 256 Ft	428 538 552 Ft
4.	Építési célú bevételek	238 500 000	30 181 192	288 681 192	329 910 851	Ellátottak pénzbeli juttatásai	28 130 000 Ft	-800 000 Ft	27 330 000 Ft	12 468 525 Ft
5.	Működési bevételek	175 750 000	-111 775	175 638 225	91 339 812	Egyéb működési célú kiadások	47 712 616 Ft	14 645 346 Ft	62 357 962 Ft	42 638 867 Ft
6.	Működési célú átvett pénzeszközök	14 548 876		14 548 876	11 553 263	Tartalékok	17 021 835 Ft		17 021 835 Ft	
7.	6-ból EU-s támogatás (közvetlen)								0 Ft	
8.									0 Ft	
9.									0 Ft	
10.									0 Ft	
11.									0 Ft	
12.									0 Ft	
13.	Költségvetési bevételek összesen (1.+2.+4.+5.+6.+8.+...+12.)	1 619 925 630	153 427 175	1 773 352 805	1 370 201 048	Kötségvetési bevételek összesen (1.+...+12.)	1 603 293 711 Ft	152 471 104 Ft	1 755 764 815 Ft	1 128 602 876 Ft
14.	Hiany belső finanszírozásának bevételei (15.+...+18.)	253 333 448	24 444 806	277 778 254	277 778 284	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása				
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele	253 333 448	18 162 896	271 496 344	271 496 374	Likviditási célú hitelek törlesztése				
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele					Rövid lejáratú hitelek törlesztése				
17.	Államháztartáson belüli megelőlegezés					Rövid lejáratú hitelek törlesztése			22 224 000 Ft	16 668 000 Ft
18.	Értékpapír értékesítése		6 281 910	6 281 910	6 281 910	Kölcsön törlesztése				
19.	Hiany külső finanszírozásának bevételei (20.+...+21.)					Forgalmi célú befűldi, külföldi értékpapírok vásárlása				
20.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök igénybevétele					Panaszokhoz kapcsolódó bevételek elhelyezése				
21.	Egyéb					Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek				
22.	Változások					Változások				
23.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei					Megelőlegezés visszafizetése	30 143 832 Ft		30 143 832 Ft	37 000 217 Ft
24.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+...+23.)	253 333 448	24 444 806	277 778 254	277 778 284	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14.+...+23.)	52 367 832 Ft	0 Ft	52 367 832 Ft	53 668 217 Ft
25.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (13.+24.)	1 873 259 078	177 871 981	2 051 131 059	1 647 979 332	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+24.)</b>	16 631 919 Ft	152 471 104 Ft	17 587 990 Ft	241 598 172 Ft
26.	Költségvetési hiány:	-	-	-	-	<b>Költségvetési többlet:</b>	217 597 535 Ft	956 071 Ft	17 587 990 Ft	465 708 239 Ft
27.	Bruttó hiány:	-	-	-	-	<b>Bruttó többlet:</b>	217 597 535 Ft	25 400 877 Ft	242 998 412 Ft	465 708 239 Ft

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege  
(Önkormányzati szinten)

2.2. melléklet a .../2021. KT számú határozathoz

Sor- szám	Bevételek					Kiadások				
	Megnevezés	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. évi III. negyedévi teljesítés	Megnevezés	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. évi III. negyedévi teljesítés
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	224 052 553	98 377 276	322 429 829	218 364 041	Bontások	230 685 061	82 220 604	313 205 665	70 573 841
2.	1-300 FIA-támogatás									
3.	Felhalmozási bevételek									
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele									
5.	4-300 FIA-támogatás (kivévelet)						190 965 027	41 237 549	232 222 576	67 380 867
6.	Egyéb felhalmozási célú bevételek				31 880					
7.										
8.										
9.										
10.										
11.										
12.	Költségvetési bevételek összesen: (1+3+4+6+...+11)	224 052 553	98 377 276	322 429 829	218 395 921	Tartalékok				
13.	Hány-hány finanszírozási bevételek (14+...+18)					Költségvetési kiadások összesen: (1+3+4+5+...+11)	441 650 088	123 778 153	565 228 241	137 954 708
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele					Erőforrás vásárlás, visszavásárlás				
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele					Hitelök, kölcsönök				
16.	Bevételek visszatérítendő forrásból					Rövid lejáratú hitelek törlesztése				
17.	Erőforrás értékesítése					Hosszú lejáratú hitelek törlesztése				
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek					Kölcsön törlesztése				
19.	Hány-hány finanszírozásból bevételek (20+...+24)					Bevételek célú befizetés, kifizetés, értékpapírok, vállalkozás				
20.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele					Bevételek célú befizetés				
21.	Likvidációs célú hitelek, kölcsönök felvétele					Bevételek célú befizetés				
22.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele					Bevételek célú befizetés				
23.	Erőforrás értékesítése					Bevételek célú befizetés				
24.	Egyéb belső finanszírozási bevételek					Pénzügyi lízing kiadásai				
25.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (13+19)					Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (13+...+24)				
26.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (12+25)	224 052 553	98 377 276	322 429 829	218 395 921	KIADÁSOK ÖSSZESEN (12+25)	441 650 088	123 778 153	565 428 241	137 954 708
27.	Költségvetési hiány:	217 597 535	25 400 877	242 998 412	-	Költségvetési többlet:	-	-	-	80 441 213
28.	Bruttó hiány:	217 597 535	25 400 877	242 998 412	-	Bruttó többlet:	-	-	-	80 441 213

## Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2020. XII. 31-ig	2021. évi előirányzat	Módosítás	2021. évi módosított		2021. évi III. negyedévi teljesítés	2021. évi III. negyedévi teljesítés %-ban
						B	C		
Önkormányzati igazgatás eszközbeszerzés	260 000			260 000			260 000	193 388	74%
Ingatlanvásárlás	1 000 000			1 000 000			1 000 000		0%
Közfoglalkoztatási program	1 165 860			1 165 860			1 165 860	1 423 822	122%
Növénytermesztés	2 450 000			2 450 000			2 450 000		0%
Szennyvíz közműhálózaton felújítása	15 000 000			15 000 000			15 000 000	1 105 510	7%
Íróvíz közműhálózaton felújítása	5 000 000			5 000 000			5 000 000	2 761 786	55%
Város, községszolgáltatás eszközbeszerzés	410 000			410 000			410 000	198 488	48%
Erdékeltségővelő pályázat	1 149 000			1 149 000			1 149 000		0%
Zöld Város pályázat	37 430 201			37 430 201			37 430 201	15 498 888	41%
Bölcsőde pályázat	180 000 000			180 000 000			180 000 000	36 417 310	20%
Hivatal eszközbeszerzés	1 750 000			1 750 000			1 750 000	1 163 254	66%
Központ eszközbeszerzés	1 110 000			1 110 000			1 110 000	322 690	29%
Művelődési Ház eszközbeszerzés	3 960 000			3 960 000			3 960 000	3 593 790	91%
Piac infrastrukturális, eszközfejlesztés					73 853 404		73 853 404		0%
WIFI 4EU					5 392 200		5 392 200	5 392 200	100%
Óvoda eszközbeszerzés, kazánbeszerzés					3 275 000		3 275 000	84 119	3%
Járási EFOP eszközbeszerzés								1 155 581	
Humánkapacitások eszközbeszerzés								1 263 015	
<b>ÖSSZESEN:</b>	250 685 061			250 685 061	82 520 604		333 205 665	70 573 841	21%

## Felújítási kiadások előirányzata felújításokként

Felújítás megnevezése	Tejjes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2020. XII. 31-ig	2021. évi előirányzat	Módosítás	2021. évi módosított	2021. utáni szükséglet	2021. évi III. negyedévi teljesítés	2021. évi III. negyedévi teljesítés %-ban
Vagyonnal való gazdálkodás	5 000 000			5 000 000		5 000 000		1 184 483	24%
Közfoglalkoztatás	5 456 492			5 456 492		5 456 492		3 343 833	61%
Útfelújítás	5 000 000			5 000 000		5 000 000			0%
Szennyvíz közművagyon felújítása	17 620 000			17 620 000		17 620 000		237 867	1%
Ívóvíz közművagyon felújítása	15 160 000			15 160 000		15 160 000		12 904 923	85%
Lakóépületek felújítása	1 000 000			1 000 000		1 000 000			0%
Településfejlesztési projektek	117 350 000			117 350 000	22 125 877	139 475 877			0%
144/2020. (VII.09.) KT hat.	20 028 535			20 028 535		20 028 535		19 951 700	100%
Lakásfelújítás	4 350 000			4 350 000		4 350 000			0%
Bajcsy - Zsilinszky útfelújítás					19 131 672	19 131 672		571 500	3%
Művelődési Ház felújítás								4 504 221	
Óvoda felújítás								2 727 027	
Zöldi Város								21 955 313	
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>190 965 027</b>			<b>190 965 027</b>	<b>41 257 549</b>	<b>232 222 576</b>		<b>67 380 867</b>	<b>29%</b>

9.1. melléklet a .../2021. KT számú határozathoz

Megnevezés	<b>DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA</b>	01	01	01	01	01
Feladat megnevezése	<b>Összes bevétel, kiadás</b>	01	02	03	04	05

Forintban

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E	F
<b>Bevételek</b>						
<b>I.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	<b>853 595 773</b>	<b>43 241 530</b>	<b>896 837 303</b>	<b>662 187 549</b>	74%
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	225 780 716	869 300	226 650 016	172 254 010	76%
1.2.	Önkormányzatok egyes közhatalmi feladatainak támogatása	204 244 950	12 591 830	216 836 780	163 181 916	75%
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	304 730 167	48 761 940	353 492 107	265 823 228	75%
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	18 839 940	312 552	19 152 492	15 131 891	79%
1.5.	Működési célú közfeladatok és költségvetési támogatások	100 000 000	-30 181 192	69 818 808	34 909 404	50%
1.6.	Elszámoltatásból származó bevételek		10 887 100	10 887 100	10 887 100	100%
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	<b>317 530 981</b>	<b>80 116 228</b>	<b>397 647 209</b>	<b>268 768 653</b>	68%
2.1.	Tulajdonosi és bevételek bevételei					
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések					
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése					
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele					
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	317 530 981	80 116 228	397 647 209	268 768 653	68%
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás					
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	<b>224 052 553</b>	<b>98 377 276</b>	<b>322 429 829</b>	<b>205 885 385</b>	64%
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások					
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések					
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése					
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele					
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	224 052 553	98 377 276	322 429 829	205 885 385	64%
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás					
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)</b>	<b>258 500 000</b>	<b>30 181 192</b>	<b>288 681 192</b>	<b>329 910 851</b>	114%
4.1.	Ephelynyújtás	16 000 000		16 000 000	15 776 790	99%
4.2.	Kommunális adó	20 000 000		20 000 000	19 481 373	97%
4.3.	Ismeretlen adó	220 000 000	30 181 192	250 181 192	292 331 203	117%
4.4.	Tulajdonosi díj	1 000 000		1 000 000	819 809	82%
4.5.	Öngyűjtés					
4.6.	Teljesítés					
4.7.	Időigénybejelentés					
4.8.	Egyéb közhatalmi bevételek (pótlék)	1 500 000		1 500 000	1 212 138	81%
4.9.	Egyéb bírság bevételek				276 872	
4.10.	Tennőföld bérbeadásból származó jövedelem				12 666	
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+5.11.)</b>	<b>124 000 000</b>	<b>-111 775</b>	<b>123 888 225</b>	<b>57 058 438</b>	46%
5.1.	Közvetített szolgáltatás értéke	17 357 431		17 357 431	11 190 410	64%
5.2.	Szolgáltatások értékesítése	7 410 000	-111 775	7 298 225	8 717 785	119%
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	2 800 000		2 800 000	2 312 591	83%
5.4.	Tulajdonosi bevételek	30 000 000		30 000 000	14 294 733	48%
5.5.	Ellátási díjak	25 909 075		25 909 075	7 598 324	29%
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	17 000 000		17 000 000	10 153 058	60%
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	23 523 494		23 523 494		0%
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek				166	
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei				1 635 702	
5.10.	Hírtulajdonosi jövedelmek					
5.11.	Egyéb működési bevételek				1 155 660	
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>					
6.1.	Immateriális javak értékesítése					
6.2.	Ingatlanok értékesítése					
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése					
6.4.	Részvételek értékesítése					
6.5.	Részvételek megszerzéséhez kapcsolódó bevételek					
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+7.3.)</b>	<b>14 548 876</b>		<b>14 548 876</b>	<b>11 553 263</b>	79%
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről					
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről					
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	14 548 876		14 548 876	11 553 263	79%
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)					
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>				<b>31 880</b>	
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről					
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről					
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz				31 880	
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)					
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+...+8.)</b>	<b>1 792 228 183</b>	<b>251 804 451</b>	<b>2 044 032 634</b>	<b>1 400 000 000</b>	75%
<b>10.</b>	<b>Hitelek, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>					
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele					
10.2.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól					
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele					
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1.+...+11.4.)</b>					
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése					
11.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása					
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése					
11.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása					
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1.+12.2.)</b>	<b>253 333 448</b>	<b>12 731 677</b>	<b>266 065 125</b>	<b>264 131 067</b>	99%
12.1.	Belső és költségvetési maradványainak igénybevétele	253 333 448	12 731 677	266 065 125	264 131 067	99%
12.2.	Belső és vállalkozási maradványainak igénybevétele					
<b>13.</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1.+...+13.3.)</b>		<b>6 281 910</b>	<b>6 281 910</b>	<b>6 281 910</b>	100%
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések		6 281 910	6 281 910	6 281 910	100%
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése					
13.3.	Lekötött betétek megszerzése					
<b>14.</b>	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...+14.4.)</b>					
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése					
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése					
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása					
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele					
<b>15.</b>	<b>Változások</b>					
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyfelek bevételei					
<b>17.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+...+16.)</b>	<b>253 333 448</b>	<b>19 013 587</b>	<b>272 347 035</b>	<b>270 412 977</b>	99%
<b>18.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9.+17.)</b>	<b>2 045 561 631</b>	<b>270 818 038</b>	<b>2 316 379 669</b>	<b>1 670 412 977</b>	78%



9.1. melléklet a .../2021. KT számú határozathoz

Megnevezés	<b>DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA</b>	01	01	01	01	01
Feladat megnevezése	<b>Összes bevétel, kiadás</b>	01	02	03	04	05

Forintban

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E	F
<b>Kiadások</b>						
1.	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5+1.18.)</b>	<b>903 352 338</b>	<b>107 515 388</b>	<b>1 010 867 726</b>	<b>627 135 449</b>	<b>62%</b>
1.1.	Személyi juttatások	260 942 063	53 854 631	314 806 694	218 966 885	70%
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	34 688 096	8 349 018	43 037 114	27 773 468	65%
1.3.	Dologi kiadások	314 857 728	31 456 393	346 314 121	325 287 704	60%
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	28 130 000	-800 000	27 330 000	12 468 575	46%
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	47 712 616	14 645 346	62 357 962	42 638 867	68%
1.6.	az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések					
1.7.	- Törvényi előírások alapján befizetések					
1.8.	- Elvonások és befizetések	24 945 278	9 813 755	34 759 033	21 152 670	61%
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre					
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre					
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre					
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre					
1.13.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre					
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre					
1.15.	- Arkaegységek, ártámogatások					
1.16.	- Kamattámogatások					
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	22 767 338	4 831 591	27 598 929	21 486 197	78%
1.18.	Tartalékok	17 021 835		17 021 835		0%
1.19.	az 1.18-ból: - Általános tartalék					
1.20.	- Céltartalék	17 021 835		17 021 835		0%
2.	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	<b>434 830 088</b>	<b>120 503 153</b>	<b>555 333 241</b>	<b>125 559 606</b>	<b>23%</b>
2.1.	Beruházások	243 865 061	79 345 604	323 210 665	65 409 988	20%
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás					
2.3.	Peltingyűtések	190 965 027	41 257 549	232 222 576	69 149 618	26%
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás					
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások					
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre					
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre					
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre					
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre					
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre					
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre					
2.12.	- Lakástámogatás					
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre					
3.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	<b>1 338 182 426</b>	<b>228 018 541</b>	<b>1 566 200 967</b>	<b>752 695 055</b>	<b>48%</b>
4.	<b>Hitelek, kölcsönök törlesztése államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)</b>	<b>22 224 000</b>		<b>22 224 000</b>	<b>16 668 000</b>	<b>75%</b>
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	22 224 000		22 224 000	16 668 000	75%
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak					
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése					
5.	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)</b>					
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása					
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása					
5.3.	Kincstárjegyek beváltása					
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása					
5.5.	Belföldi kötvények beváltása					
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása					
6.	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.5.)</b>	<b>685 155 205</b>	<b>42 799 497</b>	<b>727 954 702</b>	<b>520 826 076</b>	<b>72%</b>
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása					
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	30 143 832		30 143 832	37 000 217	123%
6.3.	Központi, irányító szervi támogatás	655 011 373	42 799 497	697 810 870	481 425 859	69%
6.4.	Pénzszedőket lekövető betétként elhelyezés					
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai					
7.	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)</b>					
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása					
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása					
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása					
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi hirtartományokhoz nemz. szervezeteknek					
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyintézeteknek					
8.	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek</b>					
9.	<b>Változatások</b>					
10.	<b>FINANSZIROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)</b>	<b>707 379 205</b>	<b>42 799 497</b>	<b>750 178 702</b>	<b>537 494 076</b>	<b>72%</b>
11.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	<b>2 045 561 631</b>	<b>270 818 038</b>	<b>2 316 379 669</b>	<b>1 290 189 131</b>	<b>56%</b>
<b>Éves tervezett létszám előirányzat (fő)</b>		<b>39,5</b>		<b>39,5</b>		
<b>Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)</b>		<b>150</b>		<b>150</b>		

Költségvetési szerv megnevezése	DERECSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	02	02	02	02	02
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	02	03	04	05

Forintban

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E	F
<b>Bevételek</b>						
1.	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)	2 500 000		2 500 000	1 330 413	53%
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke					
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	2 500 000		2 500 000	1 261 106	50%
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke					
1.4.	Tulajdonosi bevételek					
1.5.	Ellátási díjak					
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó					
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése					
1.8.	Kamatbevételek					
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei					
1.10.	Hitelintésként felvett kölcsönök					
1.11.	Egyéb működési bevételek				69 307	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)					
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei					
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről					
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről					
2.4.	2.3-ból EU-támogatás					
3.	Külsőforrású bevételek					
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+...+4.3.)					
4.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások					
4.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről					
4.3.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről					
4.4.	4.3.-ból EU-támogatás					
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)					
5.1.	Immateriális javak értékesítése					
5.2.	Ingatlanok értékesítése					
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése					
6.	Működési célú átvett pénzeszközök					
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök					
8.	Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)	2 500 000		2 500 000	1 330 413	53%
9.	Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)	190 250 073	-1 080 962	189 169 111	131 009 495	69%
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele				510 509	
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele					
9.3.	Irányító szerv (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	190 250 073	-1 080 962	189 169 111	130 498 986	69%
10.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>192 750 073</b>	<b>-1 080 962</b>	<b>191 669 111</b>	<b>132 339 908</b>	<b>69%</b>

<b>Kiadások</b>						
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	191 000 073	-1 080 962	189 919 111	130 720 950	69%
1.1.	Személyi juttatások	139 357 400	-935 898	138 421 502	96 407 669	70%
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	24 470 397	-145 064	24 325 333	16 728 119	69%
1.3.	Dologi kiadások	37 172 276		37 172 276	17 593 162	47%
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai					
1.5.	Egyéb működési célú kiadások					
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)	1 750 000		1 750 000	1 163 254	66%
2.1.	Beruházások	1 750 000		1 750 000	1 163 254	66%
2.2.	Felújítások					
2.3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások					
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadásai					
3.	Finanszírozási kiadások					
4.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)</b>	<b>192 750 073</b>	<b>-1 080 962</b>	<b>191 669 111</b>	<b>131 884 204</b>	<b>69%</b>

447 704

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	35	0	35			
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)						

9.3. melléklet a .../2021. KT számú határozathoz

Költségvetési szerv megnevezése	DERECSCKE VÁROSI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR	03	03	03	03
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	02	03	04

Forintban

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E	F
<b>Bevételek</b>						
1.	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)	24 250 000		24 250 000	14 216 319	59%
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke					
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	20 000 000		20 000 000	10 754 014	54%
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke				643 457	
1.4.	Tulajdonosi bevételek					
1.5.	Filialdíjak					
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	4 250 000		4 250 000	2 718 573	64%
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése				93 000	
1.8.	Kamatbevételek				2	
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei					
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés					
1.11.	Egyéb működési bevételek				7 273	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)				6 440 920	
2.1.	Elyvonások és befizetések bevételei					
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről					
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				1 021 344	
2.4.	2.3.-ból EU-támogatás					
2.5.	Ehkülönként állami pénzeszköztől működési célú támogatás				3 419 576	
3.	Közvetlen bevételek					
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)				12 478 656	
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről					
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				12 478 656	
4.3.	4.2.-ből EU-támogatás					
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)					
5.1.	Immateriális javak értékesítése					
5.2.	Ingatlanok értékesítése					
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése					
6.	Működési célú átvett pénzeszközök					
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök					
8.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)</b>	24 250 000		24 250 000	33 135 895	137%
9.	Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)	88 032 491	-1 148 484	86 884 007	73 829 559	85%
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele		5 156 219	5 156 219	5 156 249	100%
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele					
9.3.	Árnyékosztás (Bukormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	88 032 491	-6 304 703	81 727 788	68 673 310	84%
10.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	112 282 491	-1 148 484	111 134 007	106 965 454	96%

<b>Kiadások</b>						
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.8.)	108 322 491	-1 148 484	107 174 007	73 329 748	68%
1.1.	Személyi juttatások	50 299 600	-1 129 613	49 169 987	36 140 191	74%
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	7 648 507	-175 090	7 473 417	5 494 396	74%
1.3.	Dologi kiadások	50 374 384	156 219	50 530 603	31 695 161	63%
1.4.	Filialdíjak pénzügyi juttatásai					
1.5.	Egyéb működési célú kiadások					
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)	3 960 000		3 960 000	8 098 011	204%
2.1.	Beruházások	3 960 000		3 960 000	3 593 790	91%
2.2.	Felújítások				4 504 221	
2.3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások					
2.4.	2.3.-ból EU-támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadásai					
3.	Finanszírozási kiadások					
4.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)</b>	112 282 491	-1 148 484	111 134 007	81 427 759	73%

25 537 695

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	11	3	14		
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)					

9.4. melléklet a .../2021. KT számú határozathoz

Költségvetési szerv megnevezése	DERECSEKI SZOCIÁLIS, CSALÁD ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT	04	04	04	04	04
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	02	03	04	05

Szám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	Foriniban
						2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
A		B	C	D	E	F
<b>Bevételek</b>						
1.	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)	24 000 000		24 000 000	18 524 565	77%
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke					
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke					
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke					
1.4.	Tulajdonosi bevételek					
1.5.	Ellátási díjak	24 000 000		24 000 000	18 168 652	76%
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó					
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése					
1.8.	Kamatbevételek					
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei					
1.10.	Biztosítói által fizetett kártérítés					
1.11.	Egyéb működési bevételek				355 912	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)					
2.1.	Elyvonások és befizetések bevételei					
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről					
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről					
2.4.	2.3.-ból EU támogatás					
3.	Közhatalmi bevételek					
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)					
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről					
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről					
4.3.	4.2.-ből EU támogatás					
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)					
5.1.	Immateriális javak értékesítése					
5.2.	Ingatlanok értékesítése					
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése					
6.	Működési célú átvett pénzeszközök					
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök					
8.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)</b>	24 000 000		24 000 000	18 524 565	77%
9.	Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)	131 097 407	32 798 982	163 896 389	111 153 828	68%
9.1.	Közhatalmi maradvány igénybevétele				555 305	
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele					
9.3.	Innyóházi szövet (Buker-műhely) támogatás (intézményfinanszírozás)	131 097 407	32 798 982	163 896 389	110 598 523	67%
10.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	155 097 407	32 798 982	187 896 389	129 678 393	69%

<b>Kiadások</b>						
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	153 987 407	32 798 982	186 786 389	126 811 207	68%
1.1.	Személyi juttatások	86 149 000	14 105 845	100 255 845	70 724 680	71%
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	14 583 907	2 186 561	16 770 468	11 807 617	70%
1.3.	Dologi kiadások	53 254 500	16 505 576	69 760 076	44 278 910	63%
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai					
1.5.	Egyéb működési célú kiadások					
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)	1 110 000		1 110 000	322 690	29%
2.1.	Beruházások	1 110 000		1 110 000	322 690	29%
2.2.	Felújítások					
2.3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások					
2.4.	2.3.-ból EU-támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása					
3.	Finanszírozási kiadások					
4.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)</b>	155 097 407	32 798 982	187 896 389	127 133 897	68%

2.544.496

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	28		28			
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)						

Költségvetési szerv megnevezése	MESE - VÁR ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE	05	05	05	05	05
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	02	03	04	05

Forintban

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E	F
<b>Bevételek</b>						
L	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)	1 000 000		1 000 000	210 077	21%
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke					
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke				205 866	
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	1 000 000		1 000 000		0%
1.4.	Tulajdonosi bevételek					
1.5.	Ellátási díjak					
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó					
1.7.	Álló bűns forgalmi adó visszatérítése					
1.8.	Kamatbevételek				1	
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei					
1.10.	Hirtelenlő állam tőzött kifizetés					
1.11.	Egyéb működési bevételek				4 210	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)					
2.1.	Ellátások és befizetések bevételei					
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről					
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről					
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatás					
3.	Külsőforrású bevételek					
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)					
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről					
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről					
4.3.	4.2.-ből EU-s támogatás					
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)					
5.1.	Immateriális javak értékesítése					
5.2.	Ingatlanok értékesítése					
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése					
6.	Működési célú átvett pénzeszközök					
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök					
8.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)</b>	1 000 000		1 000 000	210 077	21%
9.	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	245 631 402	17 661 180	263 292 582	175 198 284	67%
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele		275 000	275 000	1 143 244	416%
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele					
9.3.	Árnyékos szervei (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	245 631 402	17 386 180	263 017 382	174 055 040	66%
10.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	246 631 402	17 661 180	264 292 582	175 408 361	66%

<b>Kiadások</b>						
Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2021. évi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
	A	B	C	D	E	F
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	246 631 402	14 386 180	261 017 582	170 597 522	65%
1.1.	Személyi juttatások	197 694 020	10 530 736	208 224 756	137 496 869	66%
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	33 308 382	1 632 264	34 940 646	23 417 038	67%
1.3.	Üzleti kiadások	15 629 000	2 223 180	17 852 180	9 683 615	54%
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai					
1.5.	Egyéb működési célú kiadások					
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)		3 275 000	3 275 000	2 811 147	86%
2.1.	Beruházások		3 275 000	3 275 000	84 119	3%
2.2.	Felújítások				2 727 028	
2.3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások					
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadásai					
3.	Finanszírozási kiadások					
4.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)</b>	246 631 402	17 661 180	264 292 582	173 408 669	66%

1 999 692

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	49		49			
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)						

A 2021. évi általános működés és ágazati feladatok támogatásának alakulása jogcímenként

Foriniban

2020. évi XC. törvény 2. melléklete száma*	Jogcím	C	D	E	F	G
A	B	2021. évi tervezett támogatás összesen	2021. évi módosított támogatás összesen (kiegészítő felmérés)	2021. évi módosított támogatás összesen (majusi felmérés)	2021. évi tervezett támogatás összesen	2021. évi III. negyedévi teljesítés
	HIVATAL TÁMOGATÁS	156 913 500	487 220		157 400 720	120 317 038
	ZÖLDTERÜLETI KEZELÉS	13 124 160			13 124 160	9 843 120
	KÖZVILÁGÍTÁS FENNTARTÁSA	18 656 000			18 556 000	13 992 000
	KÖZTÉR FENNTARTÁSA	2 490 486			2 490 486	1 867 865
	KÖZÚT FENNTARTÁS	10 841 520	382 080		11 223 600	8 417 700
	LAKOTT KÜLTÉRLETTEL KAPCSOLATOS FELADATOK TÁMOGATÁSA	313 650			313 650	215 238
	KÖTELEZŐ ÖNKORMÁNYZATI FELADATOK TÁMOGATÁSA	23 441 400			23 441 400	17 381 050
	<b>HELYI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA</b>	<b>225 780 716</b>	<b>869 300</b>		<b>226 650 016</b>	<b>172 554 010</b>
	POLGÁRMESTERI ILETTMÉNY TÁMOGATÁS					
	SZOCIÁLIS FELADAT EGYÉB TÁMOGATÁSA	37 764 000			37 764 000	29 323 000
	ÓVODA BERTÁMOGATÁS	175 317 150	6 384 000	6 139 650	187 340 800	141 434 931
	ÓVODA MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁS	28 927 800		68 180	28 995 980	21 746 985
	<b>ÖNKORMÁNYZATOK EGYES KÖZNEVELÉSI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA</b>	<b>204 244 950</b>	<b>6 384 000</b>	<b>6 207 830</b>	<b>216 836 780</b>	<b>163 181 916</b>
	GYERMEK ÉTKEZTETÉS-BÉR	48 612 960	1 104 840	-5 224 500	44 493 300	33 369 975
	GYERMEK ÉTKEZTETÉS-ÜZEMELTETÉS	78 275 821		27 323 538	105 599 359	89 102 216
	GYERMEK ÉTKEZTETÉS SZÜNDŐBEN	3 444 567		-16 758	3 427 809	2 370 857
	BOLCSŐDEI ELLÁTÁS TÁMOGATÁSA	23 440 000		2 155 000	25 595 000	19 196 250
	CSALÁD ÉS GYERMEKJÓLETTI KÖZPONT	35 405 000	1 731 984		37 136 984	27 852 738
	CSALÁD ÉS GYERMEKJÓLETTI SZOLGÁLAT	4 920 000	187 440		5 107 440	3 830 580
	ÓVODAI ÉS ISKOLAI SZOCIÁLIS MUNKA					
	SZOCIÁLIS ÉTKEZTETÉS	10 750 320	196 020	2 432 520	13 378 860	10 034 145
	HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS	7 986 000	332 420	378 110	8 596 530	6 522 398
	IDŐSKORÚAK NAPPALI TÁMOGATÁS	6 076 000	201 320		6 277 320	4 707 990
	FOGYATÉKOSOK NAPPALI ELLÁTÁSA	10 248 000	334 320	1 511 760	12 094 080	9 070 560
	PSZICHIÁTRIAI BETEGEK NAPPALI ELLÁTÁSA	8 175 000	155 870	2 140 040	10 470 910	7 853 183
	TÁMOGATÓ SZOLGÁLTATÁS	10 000 000	220 000		10 220 000	7 665 000
	ÓVODAI ÉS ISKOLAI SZOCIÁLIS MUNKA	19 632 449			19 632 449	14 724 337
	<b>ÖNKORMÁNYZATOK SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLETTI ÉTKEZTETÉSI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA</b>	<b>304 730 117</b>	<b>4 464 214</b>	<b>30 699 710</b>	<b>339 894 041</b>	<b>265 823 228</b>
	<b>KULTURÁLIS FELADATOK TÁMOGATÁSA</b>	<b>18 839 940</b>	<b>312 552</b>		<b>19 152 492</b>	<b>15 131 891</b>
	HOZZÁJÁRULÁS PÉNZBELI SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOKHOZ					
	ÓVODAI ÉS ISKOLAI SZOCIÁLIS MUNKA	753 595 773	12 030 066	36 907 540	802 533 329	616 391 045
	<b>Összesen:</b>	<b>19 632 499</b>			<b>19 632 499</b>	
	<b>EBBŐL : ÓVODAI ÉS ISKOLAI SZOCIÁLIS MUNKA</b>				<b>69 818 806</b>	<b>34 909 404</b>
	<b>25 000 főnél nem nagyobb lakosságú települési önkormányzatok támogatása</b>				<b>-24 945 278</b>	<b>-12 971 543</b>
	<b>SZOLIDARITÁSI HOZZÁJÁRULÁS</b>				<b>847 406 459</b>	<b>638 328 906</b>
	<b>Összesen:</b>	<b>728 650 445</b>	<b>12 030 066</b>	<b>36 907 540</b>	<b>847 406 459</b>	<b>638 328 906</b>

\* Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló törvény

**KIMUTATÁS**  
a 2021. évben céljelleggel juttatott támogatásokról

Ft

Sor-szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	Támogatás összege	2021. évi III. negyedévi teljesítés	2021. évi III. negyedévi teljesítés %-ban
1.	<b>ALAPÍTVÁNYOK</b>		1 350 000	350 000	26%
2.	DERESKE MŰVÉSZETOKTATÁSI ALAPÍTVÁNY	Működési célú támogatás	1 150 000	150 000	13%
3.	DERESKE VÁROS KÖZGYŰJTÉMÉNYÉRT ALAPÍTVÁNY	Működési célú támogatás	200 000	200 000	100%
4.	<b>EGYHÁZAK</b>	Működési célú támogatás	390 000	390 000	100%
5.	REFORMÁTUS	Működési célú támogatás	200 000	200 000	100%
6.	KATÓLIKUS	Működési célú támogatás	95 000	95 000	100%
7.	BAPTISTA	Működési célú támogatás	95 000	95 000	100%
8.	<b>TÁRSADALMI ÖNSZERVEZŐDÉSEK</b>	Működési célú támogatás	6 785 000	5 897 500	87%
9.	DERESKE LABDARUGÓ SPORTEGYESÜLET	Működési célú támogatás	3 550 000	2 662 500	75%
10.	DERESKE SZIVÁRVÁNY HAGYOMÁNYŐRZŐ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	1 000 000	1 000 000	100%
11.	DERESKEI POLGÁRŐRSÉG KÖZHASZNÚ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	500 000	500 000	100%
12.	DERESKEI IFJÚSÁGI FŰVŐSZENEKAR EGYESÜLET	Működési célú támogatás	1 185 000	1 185 000	100%
13.	DERESKE IFJÚSÁGÁÉRT EGYESÜLET	Működési célú támogatás	550 000	550 000	100%
14.	EGYÉB SZERVEZETEK (KULT BIZ. HATÁSKÖR)	Működési célú támogatás	1 750 000	1 750 000	100%
15.	EGYÉB SZERVEZETEK (POLGMESTERI HATÁSKÖR)	Működési célú támogatás	1 000 000	100 000	10%
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					
29.					
30.					
31.					
32.					
33.					
<b>Összesen:</b>			<b>11 275 000</b>	<b>8 487 500</b>	<b>75%</b>

Nem kötelező!



## DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

## KÖZHATALMI BEVÉTELEK

## HELYI KÖZHATALMI BEVÉTELEK

MEGNEVEZÉS	2020. évi tény	2021. évi terv	Módosítás	2021. évi módosított	2021. III. negyedévi teljesítés	2021. III. negyedévi teljesítés %-ban
ÉPÍTMÉNYADÓ	15 458 474 Ft	16 000 000 Ft		16 000 000 Ft	15 776 790 Ft	99%
KOMMUNÁLIS ADÓ	20 635 953 Ft	20 000 000 Ft		20 000 000 Ft	-19 481 373 Ft	97%
IPARÚZÉSI ADÓ	319 050 372 Ft	220 000 000 Ft	30 181 192 Ft	250 181 192 Ft	292 331 203 Ft	117%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>355 144 799 Ft</b>	<b>256 000 000 Ft</b>	<b>30 181 192 Ft</b>	<b>286 181 192 Ft</b>	<b>327 589 366 Ft</b>	<b>114%</b>
<b>EGYÉB KÖZHATALMI BEVÉTELEK</b>						
Termőföld bérbead.	23 819 Ft	0 Ft		0 Ft	12 666 Ft	
Helyi adó bírság és pótlék	1 587 402 Ft	1 500 000 Ft		1 500 000 Ft	1 489 010 Ft	99%
Egyéb bírság	382 138 Ft			0 Ft		
Talajterhelési díj	1 022 169 Ft	1 000 000 Ft		1 000 000 Ft	819 809 Ft	82%
Igazgatási szolg. díj				0 Ft		
	<b>3 015 528 Ft</b>	<b>2 500 000 Ft</b>	<b>0 Ft</b>	<b>2 500 000 Ft</b>	<b>2 321 485 Ft</b>	<b>93%</b>
	<b>358 160 327 Ft</b>	<b>258 500 000 Ft</b>	<b>30 181 192 Ft</b>	<b>288 681 192 Ft</b>	<b>329 910 851 Ft</b>	<b>114%</b>

## DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

## Társadalom és szociálpolitikai juttatások alakulása 2021. évben

Sor- szám	Megnevezés	Fő	2020. évi módosított előirányzat	2021. évi Előirányzat	2021. évi III. negyedévi teljesítés	2021. évi III. negyedévi teljesítés %- ban
	Önkormányzati támogatás ebből:					
1.	Települési támogatás	750	2 290 548	5 550 000	1 834 535	33%
2.	Házassági évforduló alkalmából eseti támogatás	20	210 000	250 000	130 000	52%
	<b>ESETI PÉNZBENI ELLÁTÁS ÖSSZESEN</b>	<b>770</b>	<b>2 500 548</b>	<b>5 800 000</b>	<b>1 964 535</b>	<b>34%</b>
3	Köztemetés	15	773 513	2 250 000	479 558	21%
	<b>Természetben nyújtott ellátás</b>	<b>2 180</b>	<b>9 229 608</b>	<b>10 100 000</b>	<b>2 024 432</b>	<b>20%</b>
4.	- beteg gyerekek támogatása	60	430 000	900 000	0	0%
5.	- idősek karácsonyi csomagja	1 470	5 957 350	6 000 000	0	0%
6.	idősek hulladékszállítási díja	650	2 842 258	3 200 000	2 024 432	63%
	<b>TERMÉSZETBENI ELLÁTÁS ÖSSZESEN</b>	<b>2195</b>	<b>10 003 121</b>	<b>12 350 000</b>	<b>2 503 990</b>	<b>20%</b>
	<b>NEM RENDSZRES ELLÁTÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>2 965</b>	<b>12 503 669</b>	<b>18 150 000</b>	<b>4 468 525</b>	<b>25%</b>

Megnevezés	2021. évi nyitó adat (fő)		Összesen
	Allományi létszám	Projektben részt vevő	
Köztisztviselők	35		35
Ebből: ÖK. Igazgatás	35		35
<b>Polgármesteri Hivatal összesen:</b>	<b>35</b>	<b>0</b>	<b>35</b>
<i>Polgármester, alpolgármester</i>	2		2
<i>Közalkalmazottak</i>	2		2
- ebből: Mezőőr	2		2
<b>Egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló törvény hatálya alá tartozó álláshelyek</b>	5		5
ebből: Védőnő	4		4
ebből: Házi gyermekorvosi asszisztens	1		1
<b>Munka Törvénykönyve alapján foglalkozt.</b>	<b>11</b>	<b>19,5</b>	<b>30,5</b>
Takarító	5		5
Karbantartó	5		5
Irányító	1		1
EFOP-1.4.2-16-2016-00027 Integrált térségi gyermekprogramok		14	14
EFOP-3.9.2-16-2016-00033 Humánkapacitás fejlesztése		3	3
EFOP-1.2.-11-16-2017-00057 Esély Derecskén		0,5	0,5
TOP-5.1.2-16-HB1-2017-00002 Foglalkoztatási partnerség a Berettyóújfalui és a Derecskei járásban		2	2
<b>Önkormányzat összesen:</b>	<b>20</b>	<b>19,5</b>	<b>39,5</b>
<b>Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde</b>	<b>49</b>		<b>49</b>
ebből: óvoda	44		44
bölcsőde	5		5
<b>Művelődési Ház és Könyvtár</b>	<b>14</b>		<b>14</b>
<b>Derecske Család és Gyermekjóléti Központ</b>	<b>28</b>		<b>28</b>
<b>Intézmények összesen:</b>	<b>91</b>	<b>0</b>	<b>91</b>
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>142</b>	<b>36</b>	<b>162,5</b>



**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

7  
..... sz. napirendi pont

**Előkészítette:** Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
Dr. Majoros Gabriella aljegyző  
Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető  
Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető

**Határozathozatal:** egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2021. november 25-i nyílt ülésére**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága**

**2021. november 24-i nyílt ülésére**

**Szociális Bizottsága**

**2021. november 22-i nyílt ülésére**

**Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottsága**

**2021. november 22-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** Derecske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési koncepciójának elfogadása

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 2014. évi módosítása következtében megszűnt a helyi önkormányzatok költségvetési koncepció készítésre vonatkozó kötelezettsége.

A 2022. évi költségvetés tervezéséhez azonban célszerűnek tartjuk a jövő évi tervek, elképzelések megfogalmazását egy átfogó költségvetési koncepció kidolgozásával.

A költségvetési koncepció meghatározza a tervezés fő irányait, szempontjait, intézkedéseket tartalmazhat a pénzügyi egyensúlyi helyzet megtartására, további bevételi lehetőségek feltárására, kiadások csökkentésére, esetleg feladatok újragondolására, újratervezésére adhat utasítást, ezzel biztosítva azt, hogy a költségvetési rendelet-tervezetben szereplő előirányzatok a biztonságos működés mellett az Önkormányzat középtávú céljainak, feladatainak megvalósítását szolgálják.

A költségvetési koncepció elfogadása határozattal történik a Képviselő-testület által.

A koncepció elkészítéséhez a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény), illetve az egyes feladatellátásokra vonatkozó szakmai és ágazati jogszabályok állnak rendelkezésre.

Az Önkormányzatnak javasolt számba venni mindazon bevételeket és kiadásokat, amelyek:

- az Önkormányzat tevékenységével kapcsolatosak,
- jogszabályon vagy
- szerződési, megállapodási (különösen többéves) kötelezettségen alapulnak,
- a tapasztalatok alapján rendszeresen előfordulnak,
- az Önkormányzat vagyonának hasznosításával függnek össze.

A tervezés jelenlegi szakaszában a feltételek nem teljes körű ismerete mellett is meg kell határoznunk a koncepcionális célokat, valamint számba kell vennünk a helyben képződő bevételeket és az ismert kötelezettségeinket.

A koncepcionális célok meghatározásánál feltétlenül fontos, hogy az előző évek során érvényesülő gazdasági tendenciákat figyelembe vegyük, és azokból a következő évi tervezéshez levonjuk a megfelelő következtetéseket.

A fenti bevezetés után a 2022. évre vonatkozó költségvetési koncepciót az alábbi szerkezetben és tartalommal terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület és Bizottságai elé.

## **I. Általános helyzetkép a 2022. évi kormányzati célkitűzésekről**

### **1. A Kormányzat 2022. évi gazdaságpolitikája**

A Kormány által benyújtott 2022. évi költségvetés Magyarország újraindításának a költségvetése. A Kormány Gazdaság-Újraindítási Akciótervet (a továbbiakban: Akcióterv) indított el, amely a gazdaság újraindításán túl az élet újraindításáról is szól. Az Akcióterv keretében 2022-ben összesen 7308 milliárd forint fog rendelkezésre állni, amely a jövő évi GDP 13 %-a.

### **2. Az államháztartás céljai és keretei**

Az Akciótervben szerepeltetett intézkedések több területen strukturális változást irányoznak elő, számos olyan terület kerül előtérbe, melyek hosszú távon támogathatják a gazdaság fejlődését.

Mindezek figyelembevételével a Kormány által kezelt főbb területek a következők:

#### **2.1. A családok és a nyugdíjasok védelme, az otthonteremtés és -felújítás támogatása:**

A Kormány a koronavírus-járvány idején és azt követően is elkötelezett a gyermekvállalás ösztönzése, a gyermeket nevelő családok támogatása és életminőségük javítása mellett. Segíti a saját otthon megteremtését és felújítását, elismeri a családok többteleterőfeszítéseit és számos intézkedéssel ösztönzi a kistérségek komplex fejlesztését.

A családbarát Magyarország építésének központi eleme a Családvédelmi Akcióterv, amire a 2022. évi költségvetésben is biztosított a fedezet.

Néhány kiemelt példa ezek közül:

- A magyar családok támogatását szolgálja a munka és a gyermeknevelés megbecsülésére épülő családi adórendszer (15 %-os szja, családi adó-, illetve járulékkedvezmény).
- 2022. január 1-jétől a 25 év alattiak szja-mentessége is segíti a fiatalok munkaerőpiaci részvételét, önálló életkezdését és családalapítását.
- Az árvaellátás havi 24.250 forintos minimumösszege a jövő év elejétől több mint duplájára, havi 50.000 Ft-ra emelkedik.
- A gyermekek otthongondozási díjának összege a 2022. évben eléri a 2022. évi minimálbér összegét, az ápolási díj pedig 5 %-kal emelkedik.
- A csecsemőgondozási díj (csed) összege a bruttó jövedelem 70 %-áról annak 100 %-ára emelkedett 2021. július 1-jétől.
- A CSOK mellé 3 %-os kamattámogatott CSOK-hitel is felvehető.

- Az otthonfelújítási támogatás keretében maximum 3 millió forintos vissza nem térítendő támogatás vehető igénybe a legalább 1 gyermeket váró vagy nevelő családok részéről. Emellett otthonfelújítási kölcsön is igénybe vehető ez év február 1-jétől.
- Az ország egész területén az építési telket vásárló, vagy saját erőből (nem generálkivitelező közreműködésével) építkező családok legfeljebb 150 m<sup>2</sup>-es új lakás, vagy legfeljebb 300 m<sup>2</sup>-es családi ház kialakításához a telekvásárlásról, illetve az építési költségekről kiállított és megfizetett számlák (27 %-os) áfatartalmát utólag visszaigényelhetik, legfeljebb 5 millió forint erejéig, legkésőbb 2022. december 31-ig.

2022-ben a 13. havi ellátás mellett továbbra is fennmarad a nyugdíjprémium intézménye, hogy az idős emberek is részesüljenek a gazdasági növekedés eredményeiből. Emellett 2022. évben a nyugdíjak 3 %-os emelkedése is betervezésre került.

Továbbra is megmarad a nők 40 éves korkedvezményrel történő nyugdíjba vonulásának lehetősége.

## 2.2. A gazdaság újraindítása:

A gazdaság újraindításának főbb területeként jelenik meg a Kormány gazdaságpolitikájában a munkahelyteremtés megvalósítása.

Emellett adó- és járulékkintézkedések keretében a Kormány továbbra is az adócsökkentés politikáját képviseli, ezért az adócsökkentő lépések a koronavírus-járvány idején is folytatódnak. Ennek keretében:

- A szociális hozzájárulási adó 2020. július 1-jétől ismét 2 százalékponttal csökkent 17,5 %-ról 15,5 %-ra.
- A vállalkozásokat érintően is több intézkedés jelenik meg a Kormány gazdaságpolitikájában.
- Az iparüzési adót érintően lényeges intézkedés, hogy 2021-re vonatkozóan a 4 milliárd forint árbevétel, vagy mérlegfőösszeg alatti kis- és középvállalkozások esetében a maximális iparüzési adó mértéke 1 %-ban került meghatározásra. Az érintett vállalkozások már a 2021. évben fizetendő adóelőlegeire vonatkozóan is érvényesíthetik az 50 %-os mérséklést. Az adóelőlegek mérsékléséről nem nyilatkozó vállalkozások az adókedvezményt a 2021. adóévről szóló 2022. májusában történő elszámolás során veheti igénybe.

## II. Helyi önkormányzatok támogatása

A helyi önkormányzatok központi költségvetési támogatási rendszere a 2022. évben is az önkormányzati feladatellátáshoz igazodó, a 2013-ban kialakított feladatalapú támogatási rendszerben működik.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 117. § (1) és (2) bekezdése alapján:

*(1) „A feladatfinanszírozási rendszer keretében az Országgyűlés a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott módon a helyi önkormányzatok*

*a) kötelezően ellátandó, törvényben előírt egyes feladatainak – felhasználási kötöttséggel – a feladatot meghatározó jogszabályban megjelölt közszolgáltatási szintnek megfelelő ellátását feladatalapú támogatással biztosítja, vagy azok ellátásához a feladat, a helyi szükségletek alapján jellemző mutatószámok, illetve a lakosságszám alapján támogatást biztosít,*



*b) az a) pontba nem tartozó feladatainak ellátásához felhasználási kööttséggel járó, vagy felhasználási kööttség nélküli támogatást nyújthat.*

*(2) Az (1) bekezdés szerinti támogatás biztosítása a következő szempontok figyelembevételével történik:*

*a) takarékos gazdálkodás,*

*b) a helyi önkormányzat jogszabályon alapuló, elvárható saját bevétele,*

*c) a helyi önkormányzat tényleges saját bevétele.*

*A figyelembe veendő bevételek körét és mértékét törvény határozza meg.*

*A feladatfinanszírozási rendszernek biztosítania kell a helyi önkormányzatok bevételi érdekeltiségeinek fenntartását.”*

Az Möt. 118. § (1) és (2) bekezdése alapján a 117. § (1) bekezdés a) pontja szerinti támogatást a helyi önkormányzat éves szinten kizárólag az ellátandó feladatainak kiadásaira fordíthatja. Az ettől eltérő felhasználás esetén a helyi önkormányzat köteles a támogatás összegét – az államháztartásról szóló törvényben meghatározott kamatokkal terhelve – a központi költségvetésbe visszafizetni.

Kivételes esetben jogszabályban meghatározott módon a helyi önkormányzat működőképessége megőrzése érdekében kiegészítő támogatás adható.

Az Möt. 13. § (1) bekezdése alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

1. településfejlesztés, településrendezés;

2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;

4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;

5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);

6. óvodai ellátás;

7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadóművészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;

8. gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;

8a. szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg;

9. lakás- és helyiséggazdálkodás;

10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;

11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;

12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;

13. helyi adóval, gazdaság szervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;

14. a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;

15. sport, ifjúsági ügyek;

16. nemzetiségi ügyek;

17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;

18. helyi közösségi közlekedés biztosítása;

19. hulladékgazdálkodás;

20. távhőszolgáltatás;

21. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

Törvény a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó más helyi önkormányzati feladatot is megállapíthat.

A helyi önkormányzatok feladatainak ellátásához a 2022. évi központi költségvetési törvény együttesen 873.354,4 millió Ft támogatást biztosít, amely 0,99 %-kal (8.538 millió Ft-tal) haladja meg az előző évi 864.816,4 millió Ft összegű eredeti előirányzatot (2019. évről 2020. évre a növekedés 1,39 %-os, 2020. évről 2021. évre 17,02 %-os mértékű volt az emelkedés).

**Az Országgyűlés a 2022. évi költségvetési törvény 2. melléklete alapján a helyi önkormányzatok működéséhez és ágazati feladatainak ellátásához az alábbi jogcímenek nyújt támogatást:**

**1. A települési önkormányzatok működésének általános támogatása**

A 2022. évre tervezett 266.605,3 millió Ft előirányzat 1.900 millió Ft-tal több, mint a 2021. évi eredeti előirányzat (264.705,3 millió Ft). Az önkormányzati feladatok nagyobb részét a klasszikus értelemben vett önkormányzati feladatok (igazgatás, településüzemeltetés /zöldterület-gazdálkodás, közvilágítás, köztemető, közutak/, helyi adóztatás stb.) teszik ki. A helyi közügyek ellátását 2022-ben is, hasonlóan az előző évekhez egy általános jellegű támogatás szolgálja.

**A települési önkormányzatok működésének támogatása:**

- *Önkormányzati hivatal működésének támogatása:*

A központi költségvetés támogatást biztosít az önkormányzati hivatal működési kiadásaihoz az Möt. szerint 2020. november 1-jén működő hivatali struktúrájának megfelelően.

A támogatás meghatározása ezúton is az elismert hivatali létszám alapján a személyi és dologi kiadások elismert átlagos költségei figyelembevételével történik. Közös önkormányzati hivatal esetében a támogatásra a székhely önkormányzat jogosult. Az egy elismert hivatali létszámmal megállapított fajlagos összeg 2021. évi megalapozó felmérés szerint 5.475.000 forint/fő összege 2021. év végére 5.492.000 forint/fő összegre, majd 2022. évre 5.495.500 forint/fő összegre emelkedett.

A működési támogatás számításakor a közös önkormányzati hivatal fenntartó önkormányzatok területén működő nemzetiségi önkormányzat számát, valamint amennyiben a közös önkormányzati hivatal székhelye járási székhely önkormányzat, úgy továbbra is korrekciós tényezőként kell ezeket figyelembe venni.

- *Településüzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása:*

A települési önkormányzatok településüzemeltetési feladataik ellátásához az alábbi jogcímenek alapján részesülnek támogatásban az elkövetkezendő évben:

o A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának alaptámogatása:

A támogatás a települési önkormányzatokat a zöldterületek, és az azokhoz kapcsolódó építmények kialakításához és fenntartásához kapcsolódóan a belterület nagysága alapján illeti meg, mértéke 25.200 forint/hektár. A fajlagos összeg az elmúlt évihez képest nem emelkedett.

- A közvilágítás fenntartásának alaptámogatása:  
A támogatás a települési önkormányzatokat a településen történő közvilágítás biztosításához kapcsolódóan illeti meg. A támogatás meghatározása a településen kiépített kiefeszültségű hálózat kilométerben meghatározott hossza alapján történik, 2020. évi országosan összesített önkormányzati beszámolóban szereplő „Közvilágítás” kormányzati funkció alapján településkategóriánként számított átlagos, egy kilométerre jutó nettó működési kiadások figyelembevételével.  
A támogatás fajlagos összege 10 001 fő lakosság szám alatti településeken, így Derecske település esetében 320.000 forint/km. A fajlagos összeg az elmúlt évihez képest nem emelkedett. (A támogatás meghatározásakor a 2020. december 31-i állapot kerül figyelembe vételre.)
- A köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok alaptámogatása:  
A támogatás a települési önkormányzatokat a köztemető fenntartásával kapcsolatos feladataihoz kapcsolódóan illeti meg a 2020. évi országosan összesített önkormányzati beszámolóban szereplő „Köztemető-fenntartás, és -működtetés” kormányzati funkció településkategóriánként számított egy négyzetméterre eső nettó működési kiadások figyelembevételével.  
10 001 fő lakosság szám alatti település esetében a támogatás fajlagos összege 69 forint/m<sup>2</sup>. A 2022. évi támogatás fajlagos összegében az ez évihez képest emelkedés nem mutatkozik.
- A közutak fenntartásának alaptámogatása:  
A támogatás a települési önkormányzatokat a közutak fenntartásával kapcsolatos feladataihoz kapcsolódóan illeti meg, a 2020. évi országosan összesített önkormányzati beszámolóban szereplő „Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása” és „Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása” kormányzati funkciók alapján településkategóriánként számított nettó működési kiadások figyelembevételével. Településünk esetében a fajlagos összeg 235.000 forint/km. (A fajlagos összeg 2021. évben 227.000 forint/km volt, amely a jövő évben tehát 3,5 %-os növekedést mutat.)
- Egyéb önkormányzati feladatok támogatása:  
A központi költségvetés támogatást biztosít az önkormányzatok számára az Mőtv. 13. §-ában meghatározott egyes kötelező feladatok ellátásához és a polgármesteri illetmény kifizetéséhez.  
A támogatás fajlagos összege 2.700 forint/fő. A támogatás mértékében ez évről jövő évre emelkedés nem mutatkozik.
- Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása:  
A központi költségvetés támogatást biztosít a lakott külterülettel rendelkező önkormányzatoknak a 2021. január 1-jei külterületi lakosok száma alapján. A fajlagos összeg 2.550 forint/ külterületi lakos. Ennek fajlagos összege szintén nem emelkedik a jövő évben.

## **2. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása**

Az óvodai nevelésben részesülő gyermekek számának meghatározása a 2021/2022. és 2022/2023. nevelési év október 1-jei köznevelési statisztikai adata, valamint a 2021. október 2-a és december 31-e

vagy 2022. október 2-a és december 31-e között első alkalommal ténylegesen igénybe vevők száma és a létszámadatokat megalapozó nyomtatványok, nyilvántartások alapján történik.

A Költségvetési törvény rögzíti, hogy a települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása jogcím szerinti támogatások kizárólag a támogatással érintett óvodaintézmények működési és felhalmozási kiadásaira, valamint az óvodai nevelésben részt vevő gyermekek étkeztetési kiadásaira használhatók fel.

A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatai támogatásának 2022. évi előirányzata mindösszesen 216.829,2 millió Ft, amely 3.261,6 Ft-tal (1,53 %-kal) több mint a 2021. évi eredeti előirányzat összege (213 567,6 millió Ft).

**a) Óvodaműködtetési támogatás:**

A támogatás az önkormányzatot az óvoda működésével és feladatellátásával összefüggő kiadásaihoz kapcsolódóan illeti meg az általa fenntartott óvodában nevelt gyermeklétszám után. A támogatás fajlagos összege az óvoda napi nyitvatartási idejéhez igazodik, mégpedig, amennyiben a nyitvatartási idő eléri a 8 órát, úgy a támogatás fajlagos összege 110.000 forint/fő/év. A fajlagos összeg az elmúlt évihez képest 12,94 %-os növekedést mutat.

**b) Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbéralapú támogatása:**

A központi költségvetés támogatást biztosít az óvodát fenntartó önkormányzat részére az általa fenntartott óvodában foglalkoztatott pedagógusok béréhez és az ehhez kapcsolódó szociális hozzájárulási adóhoz. A támogatás az önkormányzatot a számított pedagógus létszám alapján illeti meg. A napi 8 órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatottak átlagbéralapú támogatásának fajlagos összege a következő évben 4.861.500 forint/számított létszám/év, amely az idei fajlagos összeghez képest emelkedést nem mutat.

**c) Kiegészítő támogatás a pedagógusok és a pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők minősítéséből adódó többletkiadásokhoz:**

Kiegészítő támogatás biztosítása az előmeneteli rendszer keretén belül lebonyolított minősítési eljárás során 2022. január 1-jén a Költségvetési törvényben meghatározott fokozatú besorolással rendelkező pedagógusok, a bölcsődében és mini bölcsődében foglalkoztatott felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, valamint a Költségvetési törvényben meghatározott fokozatba átsorolt, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők béréhez nyújt finanszírozást. A támogatás jövőévi fajlagos összegében nem mutatkozik emelkedés.

### **3. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása**

A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatai támogatásának 2022. évi előirányzata mindösszesen 180.826,1 millió Ft, amely 4.810,2 millió Ft-tal (2,73 %-kal) haladja meg az előző évi 176 015,9 millió Ft előirányzatot.

**a) A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása:**

A támogatás a 35.000 Ft egy lakosra jutó adóerő-képességet meg nem haladó önkormányzatok egyes szociális jellegű feladataihoz járul hozzá. Önkormányzatunk az egy lakosra jutó adóerő-képesség alapján jogosult lesz a következő évben az ilyen jogcímen nyújtott támogatásra.

**b) Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása:**

*- A család- és gyermekjóléti szolgálat jogcímen nyújtott támogatás:*

A központi költségvetés a számított szakmai létszám alapján támogatást biztosít a család- és gyermekjóléti szolgálatot biztosító önkormányzatok részére, a személyi és dologi kiadások elismert átlagos költségei figyelembevételével.

A finanszírozás 2022. évi fajlagos összege 4.287.440 forint/számított létszám, amely 4,57 %-os emelkedést mutat a 2021. évi fajlagos összeghez képest, amely a megalapozó felmérés szerint 4.100.000 forint/számított létszám, azonban év közben már 4.256.200 forint/számított létszám volt a fajlagos összeg.

A támogatásra a feladat ellátására kötelezett önkormányzat, közös önkormányzati hivatal fenntartó önkormányzatok esetében a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti önkormányzat jogosult. Ez utóbbi esetben a támogatás igénylője a támogatásból a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó valamennyi település feladatellátását biztosítja. A közös hivatalhoz tartozó valamennyi települést ugyanannak a szolgálatnak kell ellátnia.

A fenti szabályra figyelemmel a 2020. január 1-jétől Derecske Város Önkormányzata és Tépe Közös Önkormányzata által létrehozott közös önkormányzati hivatali működésre tekintettel a család- és gyermekjóléti szolgálat jogcímen nyújtott állami támogatást önkormányzatunk kapja meg, és ebből a támogatásból kell finanszírozni Tépe településen ellátandó feladatokat is.

*- Család- és gyermekjóléti központ jogcímen nyújtott támogatás:*

A központi költségvetés a számított szakmai létszám alapján támogatást biztosít a járásszékhely önkormányzatoknak a család- és gyermekjóléti központ fenntartásához, a személyi és dologi kiadások elismert átlagos költségei figyelembevételével.

A támogatásra jogosult önkormányzat e támogatásból a járáshoz tartozó összes településen biztosítja a feladatellátást. A támogatás jövő évre vonatkozó fajlagos összege 3.864.270 forint/számított létszám/év, amely a 2021. évi megalapozó felméréshez képest 5,87 %-os emelkedést mutat.

*- Szociális étkeztetés jogcímen nyújtott támogatás:*

A támogatás az önkormányzatoknak a szociális étkeztetés feladataihoz kapcsolódik.

A jövő évre vonatkozó fajlagos összeg 67.810 forint/fő, amely a 2021. évi megalapozó felmérésben szereplő fajlagos összeghez viszonyítva 2,19 %-os emelkedést mutat. A támogatás a települési önkormányzatot a szociális étkeztetésben ellátottak száma szerint illeti meg.

*- Házi segítségnyújtás jogcímen nyújtott támogatás:*

A támogatásra az az önkormányzat jogosult, amely a házi segítségnyújtást működteti. A támogatás az önkormányzatot a házi segítségnyújtás szociális segítség keretében ellátott személyek száma, személyi gondozás esetén a számított ellátotti létszám szerint illeti meg.

A szociális segítség fajlagos összege a következő évben 25.000 forint/fő, amely megegyezik a 2021. évi megalapozó felmérésben szereplő fajlagos összeggel, míg a személyi gondozás

fajlagos összege önálló feladatellátás esetében a 2021. évi megalapozó felmérésben szereplő 363.000 forint/fő összegről 381.130 forint/fő összegre emelkedik, azaz 5 %-os emelkedést mutat. A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ jelenleg személyi gondozást nyújt, így az önkormányzat ezen jogcímen lesz jogosult a támogatásra.

*- Időskorúak nappali intézményi ellátása jogcímen nyújtott támogatás:*

Az időskorúak nappali ellátását biztosító intézményt fenntartó önkormányzatok az ellátottak száma szerint illeti meg a támogatás. A feladat normatív támogatásának fajlagos összege önálló feladatellátás esetén 2022. évben 225.630 forint/fő, amely 3,98 %-kal magasabb, mint az ez évi megalapozó felmérésben szereplő fajlagos összeg.

*- Fogyatékos személyek nappali intézményi ellátása jogcímen nyújtott támogatás:*

A támogatást azok az önkormányzatok vehetik igénybe, amelyek fogyatékosok nappali ellátását biztosító intézményt tartanak fenn. A támogatás mértéke egy főre vetítve 3,92 %-kal (megalapozó felmérésben szereplő 732.000 forint/fő összegről 760.660 forint/fő összegre) emelkedik a következő évben. A támogatás az önkormányzatot az ellátottak száma szerint illeti meg.

A foglalkoztatási támogatásban részesülő fogyatékos nappali intézményben ellátottak esetében a támogatás mértéke 439.200 forint/fő összegről, 453.528 forint/főre, majd 2022. évre 456.390 forint/fő összegre emelkedett.

*- Pszichiátriai betegek nappali intézményi ellátása jogcímen nyújtott támogatás:*

A 2022. évi támogatás fajlagos összegében önálló feladatellátás esetén az ez évihez képest 2,29 %-os emelkedés mutatkozik, a támogatás fajlagos összege a megalapozó felmérésben szereplő 375.000 forint/fő összegről 383.580 forint/fő összegre növekszik. A támogatás az önkormányzatot az ellátottak száma szerint illeti meg.

A foglalkoztatási támogatásban részesülő, nappali intézményben ellátott pszichiátriai betegek esetében a támogatás mértéke 225.000 forint/fő összegről, 229.290 forint/főre, majd 2022. évre 230.150 forint/fő összegre emelkedett.

*- Támogató szolgáltatás jogcímen nyújtott támogatás:*

Alaptámogatásból és teljesítménytámogatásból tevődik össze. Az alaptámogatás összege változatlan marad (szolgáltatónként a jövő évben is 3.000.000 Ft/év), a teljesítménytámogatás egy feladategységre vetítve 3,93 %-os emelkedést mutat a 2021. évi megalapozó felmérésben szereplő fajlagos összeghez viszonyítva, mégpedig 2.800 forint/feladategység összegéről 2.910 forint/feladategység összegre növekszik.

A 2021. évre vonatkozó megalapozó felmérésben szereplő fajlagos összegek a 2021. évi kiegészítő felmérés keretében korrigálásra, emelésre kerültek év közben január 1-re visszamenőleg, ezzel tehát a 2021. évi eredeti támogatási előirányzatok összegében már ez évben emelkedés következett be.

**c) Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása (kiegészítő támogatás jogcímen):**

A Költségvetési törvény 3. mellékletében foglaltak szerint kiegészítő támogatásra az a járásszékhely települési önkormányzat jogosult, amely az általa fenntartott család- és gyermekjóléti központ útján ellátja a Gyvt. szerinti óvodai és iskolai szociális segítő tevékenységet. Az önkormányzatokat megillető támogatás éves összegét a szociál- és nyugdíjpolitikáért felelős miniszter 2021. november 30-áig állapítja meg.

#### d) Bölcsőde támogatása:

A települési önkormányzatokat kötött felhasználású támogatás illeti meg az általuk fenntartott bölcsődék kiadásaihoz.

Két részre bontott a támogatás:

- o egyrészt a finanszírozás szempontjából elismert szakmai dolgozók bértámogatásából,
- o másrészt az üzemeltetési támogatásból áll.

A bértámogatás részben a felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók, részben pedig a bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók támogatásából tevődik össze. Mindkét esetben a támogatás összege változatlan marad a 2021. évihez képest. (Előbbinél 5.100.000 forint/számított létszám, utóbbinál 4.260.000 forint/számított létszám.) A bértámogatás szolgál a bölcsődei pótlék és az arra tekintettel fizetendő szociális hozzájárulási adó kifizetésére is.

A központi költségvetés támogatást biztosít az önkormányzatoknak az általuk biztosított bölcsődei feladattal összefüggésben felmerülő kiadásokhoz a személyi térítési díjból származó elvárt bevételek figyelembevételével. A bölcsődei üzemeltetési támogatás összegéről - a települések típusa és az egy lakosra jutó adóerő-képesség figyelembe vételével - az államháztartásért felelős miniszter 2021. december 15-éig dönt.

A 2022. évi megalapozó felmérésben a jövő évi bölcsődei bővítést nem lehetett jelölni, tekintettel arra, hogy az még nem valósult meg, így szolgáltató nyilvántartásba történő bejegyzéssel (működési engedéllyel) jelenleg nem rendelkezik. Amint megvalósul a bővítés, akkor a változás jelzésére a Magyar Államkincstár felé az évközi módosítások során lesz lehetőség, figyelembe véve természetesen azt, hogy a változás bejegyzése mikor történik meg a szolgáltatói nyilvántartásban.

#### 4. A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása

##### - *Intézményi gyermekétkeztetés támogatása:*

A települési önkormányzatokat kötött felhasználású támogatás illeti meg az általuk a bölcsődében, mini bölcsődében, a fogyatékos személyek nappali intézményében elhelyezett gyermekek számára biztosított, továbbá az óvodai, iskolai, kollégiumi és externátusi gyermekétkeztetés (a továbbiakban: intézményi gyermekétkeztetés) egyes kiadásaihoz. A támogatás két részből áll, egyrészt az intézményi gyermekétkeztetéshez kapcsolódó bértámogatásból, másrészt az üzemeltetési támogatásból.

A bértámogatás fajlagos összege a következő évre vonatkozóan 2.442.000 forint/számított létszám, amely 2,78 %-kal magasabb, mint a 2021. évi megalapozó felmérésben szereplő fajlagos összeg.

Az intézményi gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatásának önkormányzatonkénti meghatározásáról és annak összegéről - az önkormányzatok által nyújtott adatszolgáltatás alapján, a települések típusát és az egy lakosra jutó adóerő-képességét is figyelembe véve - az államháztartásért felelős miniszter 2021. december 15-éig dönt.

##### - *A rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésének támogatása:*

A támogatás a rászoruló gyermekek Gyvt. 21/C. § (1) bekezdés a) pontjában szereplő gyermekek szünidei étkeztetését biztosító települési önkormányzatokat illeti meg, az étkezési adagok száma alapján. A támogatás az egy lakosra jutó adóerő-képességtől függően kerül megállapításra. Önkormányzatunk az egy lakosra jutó adóerő-képességre figyelemmel



következő évben 399 Ft/étkezési adag fajlagos összeggel számolhat. A fajlagos összegben a 2022. évi összeghez képest növekedés nem mutatkozik.

## **5. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása**

A települési önkormányzatok kulturális feladatai támogatásának 2022. évi előirányzata mindösszesen 22.680,8 millió Ft, amely 301 millió Ft-tal (1,34 %-kal) haladja meg az előző évi 22 379,8 millió Ft előirányzatot.

A támogatások a kulturális alapellátás biztosításához, a muzeális intézmények fenntartásához, a nyilvános könyvtári feladatok ellátásához és a közművelődési alapszolgáltatások biztosításához, valamint a kulturális intézményekben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának átalakulásáról, valamint egyes kulturális tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi XXXII. törvény alapján tett továbbfoglalkoztatási ajánlatot elfogadók számára biztosított differenciált béremeléshez járulnak hozzá. A támogatások szolgálnak a kulturális tevékenységet végző közalkalmazottak kulturális illetménypótléka, és az arra tekintettel fizetendő szociális hozzájárulási adó kifizetésére is.

A támogatás az önkormányzatokat lakosságszám alapján illeti meg a Möt.v.-ben, valamint a kulturális törvényben meghatározott nyilvános könyvtári feladatainak ellátásához és a közművelődési alapszolgáltatások biztosításához.

A támogatás fajlagos összege 2022. évben 2.213 forint/fő, de legalább 2.270.000 forint. A jövőévi fajlagos összeg 1,98 %-os emelkedést mutat az idei évre vonatkozó megalapozó felmérésben szereplő 2.170 forint/fő összeghez viszonyítva.

### **Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás szabályozása:**

Az elmúlt évekhez hasonlóan a központi költségvetés továbbra is érvényesíti a szolidaritás elvét.

A 22 000 forint feletti egy lakosra jutó iparűzési adóerő-képességgel rendelkező önkormányzat az egy lakosra jutó iparűzési adóerő-képességétől függő mértékű szolidaritási hozzájárulást teljesít a központi költségvetésnek. A szolidaritási hozzájárulás alapja az önkormányzat iparűzési adóerő-képességet meghatározó adóalapja. A szolidaritási hozzájárulás teljesítése a nettó finanszírozás keretében történik. Önkormányzatunk tekintetében a szolidaritási hozzájárulás összege: 11.446.663 Ft.

A jövő évi Költségvetési törvény szerint figyelembe veendő, egy lakosra jutó adóerő-képesség nagyságára tekintettel önkormányzatunkat a kiegészítés szabályai nem érintik.

A következő diagram Derecske Város Önkormányzata esetében az egy lakosra jutó adóerő-képesség alakulását mutatja a 2017-2021. években.



\*A 2017-2021. éveknél feltüntetett lakosságszám az adott évre számított egy lakosra jutó adóerő-képesség számításánál figyelembe veendő előző év január 1-jei lakosságszámot jelenti.

**A feladatalapú támogatások mellett az önkormányzatok bevételeit növelik a központi költségvetésből részükre – a költségvetési törvény rendelkezései alapján – átengedett bevételek az alábbi jogcímenek és mértékben:**

- a) települési önkormányzat jegyzője által jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírság 100%-a,
- b) a fővárosi és megyei kormányhivatal által a települési önkormányzat területén – a veszélyhelyzet kihirdetését megalapozó eseménnyel összefüggésben jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírságok kivételével – kiszabott, és abból befolyt környezetvédelmi bírságok összegének 30%-a,
- c) a közúti közlekedésről szóló törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott jogsértésre (a továbbiakban: közlekedési szabályszegés) tekintettel kiszabott – a bírságot kiszabó szervre tekintet nélkül – közigazgatási bírság behajtásából, illetve végrehajtásából származó bevétel 40%-a, ha a behajtást, illetve a végrehajtást a települési önkormányzat jegyzője önkormányzati adóhatósági jogkörében eljárva foganatosította,
- d) a települési önkormányzat területén a közlekedési szabályszegések után a közterület-felügyelő által kiszabott közigazgatási bírság behajtott összegének 100%-a,
- e) a települési önkormányzat önkormányzati adóhatósága által megállapított gépjárműadóhoz kapcsolódó bírságból, pótlékból és végrehajtási költségéből származó bevétel 100%-a, és
- f) a termőföld bérbeadásából származó jövedelem utáni – a földterület fekvése szerinti települési önkormányzat által beszedett – személyi jövedelemadó 100%-a.

**A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatására – az elmúlt évekhez hasonlóan – többek között az alábbi jogcímenek kerül sor a jövő évben:**

- önkormányzatok rendkívüli támogatása,

- szociális ágazati összevont pótlék,
- a települési önkormányzatok könyvtári célú érdekeltségnövelő támogatása.

#### Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása:

- Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása jogcímen:  
Az előirányzatból a települési önkormányzat pályázati úton támogatást igényelhet az önkormányzati tulajdonban lévő, a települési önkormányzat által fenntartott, kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmény fejlesztésére, felújítására. Az igényelhető maximális támogatás összege 40,0 millió forint.
- Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás jogcímen:  
Az előirányzatból a települési önkormányzat pályázati úton támogatást igényelhet a tulajdonában lévő, sportlétesítményként üzemelő létesítmény fejlesztésére, felújítására, illetve új sportlétesítmény létrehozására. Az igényelhető maximális támogatás mértéke 20,0 millió forint.
- Belterületi utak, járdák, hidak felújítása:  
Az előirányzatból a települési önkormányzat pályázati úton támogatást igényelhet a közigazgatási területén lévő út, híd és járda felújítására, karbantartására. Az igényelhető támogatás maximális mértéke 10 000 fő lakosság szám alatti települések esetében 20,0 millió forint.

*Egy önkormányzat a fenti három cél közül továbbra is csak az egyikre nyújthat be pályázatot.*

- Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása:  
Az előirányzatból a települési önkormányzat pályázati úton támogatást igényelhet az általa fenntartott és működtetett, a bölcsődei vagy óvodai gyermekétkeztetést kiszolgáló
  - a) új főzőkonyhák létrehozására,
  - b) az önkormányzat tulajdonában álló főzőkonyhák kapacitásbővítésére, fejlesztésére, valamint
  - c) melegítőkonyhák felújítására.
 Konyhai eszközök beszerzése valamennyi cél esetében támogatható, azonban kizárólag eszközbeszerzésre támogatás nem igényelhető. Egy pályázat keretében kizárólag egy célra igényelhető támogatás.  
Az igényelhető maximális támogatás mértéke
  - az a) és b) pont szerinti célok esetében 100,0 millió forint, azzal, hogy az egy bölcsődés vagy óvoda ellátottra jutó támogatási igény nem haladhatja meg a 800 000 forintot,
  - a c) pont szerinti cél esetében 10,0 millió forint.

### III. Derecske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének koncepcionális elképzelései

#### 1. Derecske Város Önkormányzatának legfontosabb költségvetési célkitűzései

- az önkormányzati gazdálkodás egyensúlyának megtartása,
- pénzügyi, gazdasági stabilitás erősítése,
- bevételi és kiadási egyensúly fennmaradása,
- a közfeladatot ellátó intézményrendszer és a hivatal működésének biztosítása, különös tekintettel a helyben maradó alpfeladatokra,
- a kötelező feladatellátás kiegyensúlyozott biztosítása,
- előirányzott bevételek teljesítése, kiadások ésszerű tervezése (racionális, méretgazdaságos gazdaságszemlélet),
- az önként vállalt feladatellátás nem veszélyeztetheti a törvény által kötelezően előírt önkormányzati feladat- és hatáskörök ellátását,
- a tervezett bevételek teljes körű beszedése,
- a feladatok költségeinek tervezésekor a maximális hatékonyság elvének érvényesítése,
- a megnyert pályázatok megvalósítása, a további fejlesztések vállalását megelőzően a támogatás intenzitásának és az önkormányzati saját erőnek a vizsgálata.

#### 2. Intézményrendszer alakulása, bevételi, kiadási előirányzatok

A jövő évi minimálbér bruttó 200.000 Ft-ra, a garantált bérminimum pedig 260.000 Ft-ra történő emelkedése megközelítőleg 20 %-os bérnövekedést fog eredményezni, mindemellett a szociális hozzájárulási adó 4 százalékpontos csökkentése, amivel a munkáltatói teher 11,5 százalékra csökkenne 2022. január 1-jétől, csaknem 10,97 %-os járulékcsökkenést fog jelenteni.

A koronavírus-világjárványt követő, a gazdaság újraindítását elősegítő intézkedések alapján a SZÉP-kártya egyes alszámláira utalt béren kívüli juttatást 2021-ben nem terhelte szociális hozzájárulási adó, csak a 15 %-os személyi jövedelemadó. Szintén nem kellett szociális hozzájárulási adót fizetni az Szja törvény szerinti reprezentáció és üzleti ajándék juttatása után sem.

2022. év tavaszán a bérrendezéssel kapcsolatban az állam kiegészítő felmérés keretében dönthet a garantált bérminimumra való emelés többlettámogatásáról, odaítéléséről.

#### Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal

##### **Bevételek**

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal tekintetében a Költségvetési törvény alapján elismert hivatali létszám 2022. évben 28,68 fő. Az elismert hivatali létszámra megállapított fajlagos összeg 2022. évben 5.495.500 forint/fő, így a Hivatal működésének támogatása jövő évben várhatóan 157.610.940 Ft lesz. Ez az állami támogatás a Hivatal székhelyhivatalának működési támogatásán felül a tépei kirendeltség működésének a támogatását is magába foglalja.

Derecske Város Önkormányzata és Tépe Község Önkormányzata a 2021. évre járó normatíva összegét (156.913.500 Ft-ot) az alábbi arányban osztották meg a székhelyhivatal és a tépei kirendeltség működési költségeinek (személyi, dologi) fedezetére:

	Állami támogatás megosztása (Ft/év)	%-os megoszlás
Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal székhelyhivatala	142.196.700	90,62
Tépei Kirendeltség	14.716.800	9,38
Összesen	156.913.500	100

Az állami támogatás a jövőévben sem fog teljes fedezetet biztosítani a hivatali kiadásokra, ezért azt a jövő évben is szükséges az önkormányzatoknak kiegészíteniük.

A Hivatalnál az állami támogatáson felül az egyéb bevételek tekintetében a bérbeadás, házasságkötési díj, közvetített szolgáltatás jelent plusz bevételi forrást.

### Kiadások

A Hivatalnál az engedélyezett álláshelyek száma 35 álláshely, melyből:

- a derecskei székhelyhivatalnál: 32 álláshely (ebből zárva 2 álláshely),
- a tépei kirendeltségnél: 3 álláshely.

A Kormány gazdaságpolitikájában prioritásként kezelt főbb területként jelenik meg a közszolgáltatásban dolgozók anyagi megbecsülése, viszont a köztisztviselőket érintő, bérrendezésre irányuló törekvés, intézkedés nem olvasható ki a gazdaságpolitikai célkitűzésekből. Ez pedig azt jelenti – mint ahogyan az a Költségvetési törvényből megállapítható –, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 132. §-a szerinti illetményalap a 2022. évben továbbra is 38.650 Ft-ban került megállapításra.

2018 évben, az akkor 10 év óta elmaradt központi bérnövekedésre tekintettel a Képviselő-testület a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított felhatalmazás alapján, a Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában – a Kttv.-ben foglaltaktól eltérően –, a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott 38.650 Ft összegű illetményalap helyett magasabb összegben, mégpedig 45.000 Ft-ban állapította meg az illetményalapot 2018. március 1-jétől. Ezt követően a Képviselő-testület 2019. március hónapban – a költségvetési rendelet módosításával – a köztisztviselői illetményalapot a korábbi 45.000 Ft-ról 53.000 Ft-ra növelte 2019. január 1-jétől visszamenőlegesen.

2019. január 1-je óta – immár közel 3 éve – az illetményalap változatlan, amely azt jelenti, hogy a Hivatal dolgozóinak illetménye a soros lépésekkel növekedhetett minimális összegben (a soros lépésre egyébként 3-4 évenként kerülhet sor a Kttv.-ben foglaltak szerint).

Várhatóan 2022. január 1-jétől a garantált bérminimum összegének több mint 18 %-kal történő emelkedése a Hivatali dolgozók vonatkozásában azt fogja eredményezni, hogy a középfokú végzettségűek bére szinte eléri a fiatalabb korosztályú, felsőfokú végzettségű köztisztviselők bérét, azaz a középfokú és az említett felsőfokú végzettségűek bére „összeeszik”.

A Költségvetési törvény 62. § (6) bekezdésében foglaltak szerint: „A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2022. évben – az önkormányzat saját forrásai terhére – a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalánál, közterület-felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában – a közszolgálati

tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően – az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot.”

Tehát a Költségvetési törvény továbbra is az önkormányzatoknak biztosítja a lehetőséget arra, hogy eltérjenek a törvényben szabályozott illetményalaptól.

Tekintettel arra, hogy a Költségvetési törvény szerinti illetményalap a jövőévben sem változik, így a központi szabályozás eredményeként a köztisztviselők esetében bérrendezés továbbra sem várható, ezért erre figyelemmel, továbbá a magasan kvalifikált, több éves gyakorlattal rendelkező szakemberek megtartása érdekében az I. számú határozati javaslatban foglaltak szerint teszünk javaslatot a Hivatalnál a jelenlegi 53.000 Ft összegű illetményalapnak 63.000 Ft-ra történő megemelésére. Az illetményalapban történő emelkedés mértéke 18,87 %, amely arányban áll a garantált bérminimum 219.000 Ft-ról 260.000 Ft-ra történő megemelésével (amely 18,72 %-os mértékű). Ebben az esetben a jövő évi hivatali bértömegben az idei bértömeghez képest közel 12 %-os emelkedéssel kell számolni.

Az illetményalap megemelésének támogatása esetén a 2022. évi költségvetés tervezésekor a Hivatalnál a személyi jellegű kiadások az emelt illetményalappal számított illetményekkel kerülnének tervezésre.

Az előterjesztés 1. számú mellékletét képező beadványt a Hivatalban érdekképviseleti szervként működő Derecskei Alapszervezet terjesztette elő a bérrendezéssel összefüggésben.

Előző évekhez hasonlóan betervezésre kerül a személyi juttatásokhoz 33 fő részére (székhelyhivatal, tépei kirendeltség) a cafetéria juttatás bruttó 200.000 Ft/fő összegben. Míg 2 fő részére kötött előirányzatként jubileumi jutalom kerül betervezésre.

Az egyéb dologi kiadások a 2022. évben a 2021. évi adatokhoz hasonlóan kerülnek betervezésre.

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal	2020. évi tény adatok	2021. évi módosított előirányzat	2022. évi tervezett előirányzat
Működési bevételek	2.749.071 Ft	2.500.000 Ft	2.500.000 Ft
Költségvetési maradvány			
<u>Allami támogatás</u>	56.592.032 Ft	157.400.720 Ft	157.610.940 Ft
<u>Intézményi finanszírozás</u>	129.144.738 Ft	31.768.391 Ft	46.889.060 Ft
<b>Bevételek összesen</b>	<b>188.485.841 Ft</b>	<b>191.669.111 Ft</b>	<b>207.000.000 Ft</b>
Személyi juttatások	137.402.518 Ft	138.421.502 Ft	161.000.000 Ft
Munkaadót terhelő járulék, adó	25.731.275 Ft	24.325.333 Ft	18.000.000 Ft
Dologi kiadások	24.156.765 Ft	27.172.276 Ft	27.000.000 Ft
<b>Működési kiadások</b>	<b>187.290.558 Ft</b>	<b>189.919.111 Ft</b>	<b>206.000.000 Ft</b>
Beruházás	684.774 Ft	1.750.000 Ft	1.000.000 Ft
Felújítás		0 Ft	0 Ft
<b>Felhalmozási kiadások</b>	<b>684.774 Ft</b>	<b>1.750.000 Ft</b>	<b>1.000.000 Ft</b>
<b>Kiadások összesen</b>	<b>187.975.332 Ft</b>	<b>191.669.111 Ft</b>	<b>207.000.000 Ft</b>

## Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ

### **Bevételek**

A költségvetés elfogadásakor az intézmény állami támogatása 2021. évben összesen 108.272.819 Ft volt, a tervezett saját bevétele 24.000.000 Ft, amely együttesen sem fedezte a kiadásokat, ezért a költségvetését 28.824.588 Ft önkormányzati finanszírozással kellett kiegészíteni. A költségvetés első számú módosításával pedig összességében 32.798.982 Ft-tal nőtt az állami támogatás, amelyből 13.598.016 Ft 8 havi szociális ágazati pótlék.

2022. évben a család- és gyermekjóléti központ feladatainak támogatására 37.869.846 Ft normatíva támogatás, az egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatására 64.898.850 várható, ezen felül szociális ágazati pótlékre jogosult az intézmény utólagosan, a saját bevétel várhatóan 25.000.000 Ft-tal kerülne betervezésre, amely nagy részét az ellátási díjakból származó bevétel jelenti.

A 2022. évi költségvetés tervezésekor a vásárolt ételmezési szolgáltatások emelkedése esetén szükségessé válik a térítési díjak emelése is, amelyet a 2022. évi költségvetés elfogadásakor javasunk meghatározni, amennyiben a hatályban lévő intézkedések megengedik.

### **Kiadások**

Engedélyezett álláshelyek száma 28 fő közalkalmazott, amelyből a Család- és Gyermekjóléti Központnál 15, a Gondozási Központnál 13 fő az engedélyezett álláshelyek száma. Az intézmény ez évben a gépkocsivezetői feladatok ellátását feladatellátási helyre felvett munkatörvénykönyves munkavállalóval oldotta meg. A munkaszerződéses jogviszonyban foglalkoztatott esetében 2022. évben határozatlan idejű munkaszerződést kíván kötni az intézmény vezetője, amelyhez álláshelybővítésre lesz szükség. Előző évekhez hasonlóan betervezésre kerülne a személyi juttatásokhoz 29 fő részére a Széchenyi pihenőkártya étkezési hozzájárulás növelése 1000 Ft/hó/fő összeggel, így 2022. évben a Szép kártya vendéglátás alszámlájára utalt összeg nettó 10.500 Ft/hó, azaz éves szinten nettó 126.000 Ft személyenként. Személyi kiadások tekintetében a 2021. évhez közel hasonlóan kerülnek majd betervezésre a kiadások, a számított besorolás és a garantált bérminimum megállapítása, a munkába járások, valamint a megbízási szerződések alapján.

A dologi kiadások között kimagasló összegű a szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások, illetve a vásárolt ételmezések kiadásai. Amennyiben lehetőség lesz rá a 2022-es évben szükséges volna az intézményi térítési díj megemlése, legfőképp a szociális étkeztetés keretein belül. Jelenleg 350 Ft/adag intézményi térítési díj van megállapítva, de az elmúlt években jelentkező áremelkedés következtében a normatíva és a befolyt térítési díjak összege jóval a vásárolt ételmezés összege alatt vannak. A támogató szolgáltatás személyi szállítás keretében megállapított 50 Ft/km intézményi térítési díj felülvizsgálata is javasolt. Szintén szükségessé fog válni a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvánnyal kötött feladatellátási szerződés felülvizsgálata. A TSZG szolgáltatás bevezetésével összefüggésben a Gondozási Központ informatikai rendszerének felújítására lesz szükség, amely magában foglalja 2 asztali gép és 1 laptop beszerzését. Továbbra is fennálló probléma a fogyatékkal élők nappali ellátásának helyszíne (Derecske, Morgó tanya 1 sz.). Ezen probléma tekintetében az elmúlt évben sem sikerült mindenki számára megfelelő megoldást találni.

Az egyéb dologi kiadások a 2022. évben a 2021. évi adatokhoz hasonlóan kerülnek betervezésre.



Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ	2020. évi tény adatok	2021. évi módosított előirányzat	2022. évi tervezett előirányzat
Működési bevételek	17.556.091 Ft	24.000.000 Ft	26.000.000 Ft
Költségvetési maradvány	413.026 Ft		
<u>Állami támogatás</u>	126.998.965 Ft	141.071.801 Ft	127.245.125 Ft
<u>Intézményi finanszírozás</u>	13.449.182 Ft	22.824.588 Ft	57.754.875 Ft
<b><u>Bevételek összesen</u></b>	<b>158.417.264 Ft</b>	<b>187.896.389 Ft</b>	<b>211.000.000 Ft</b>
Személyi juttatások	94.430.795 Ft	100.255.845 Ft	120.000.000 Ft
Munkaadót terhelő járulékok, adó	18.049.782 Ft	16.770.468 Ft	14.000.000 Ft
Dologi kiadások	44.277.002 Ft	69.760.076 Ft	76.000.000 Ft
<b><u>Működési kiadások</u></b>	<b>156.757.579 Ft</b>	<b>186.786.389 Ft</b>	<b>210.000.000 Ft</b>
Beruházás	1.104.380 Ft	1.110.000 Ft	1.000.000 Ft
Felújítás		0 Ft	0 Ft
<b><u>Felhalmozási kiadások</u></b>	<b>1.104.380 Ft</b>	<b>1.110.000 Ft</b>	<b>1.000.000 Ft</b>
<b><u>Kiadások összesen</u></b>	<b>157.861.959 Ft</b>	<b>187.896.389 Ft</b>	<b>211.000.000 Ft</b>

### Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde

#### Bevételek

A költségvetés elfogadásakor az intézmény állami támogatása 2021. évben 204.244.950 Ft köznevelési és 23.440.000 Ft bölcsődei normatíva, összesen 227.684.950 Ft volt, a tervezett saját bevétele 1.000.000 Ft, amely együttesen sem fedezte a kiadásokat, ezért a költségvetését 17.946.452 Ft önkormányzati finanszírozással kellett kiegészíteni. A költségvetés első számú módosításával pedig összességében 17.661.180 Ft-tal nőtt az állami támogatás.

2022. évben a település köznevelési feladatainak támogatására 220.729.850 Ft normatíva támogatás várható, a bölcsődei feladatra kapott támogatás pontos összege az előterjesztés elkészítésének pillanatában még nem ismert, a saját bevétel várhatóan 1.000.000 Ft-tal kerülne betervezésre. A 2022. évi megalapozó felmérésben a jövő évi bölcsődei bővítést nem lehetett jelölni, tekintettel arra, hogy az még nem valósult meg, így szolgáltató nyilvántartásba történő bejegyzéssel (működési engedéllyel) jelenleg nem rendelkezik. Amint megvalósul a bővítés, akkor a változás jelzésére a Magyar Államkincstár felé az évközi módosítások során lesz lehetőség, figyelembe véve természetesen azt, hogy a változás bejegyzése mikor történik meg a szolgáltatói nyilvántartásban.

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsődénél a saját bevételek tekintetében bérleti díj és továbbszámlázott szolgáltatás kerül beépítésre.

#### Kiadások

Engedélyezett álláshelyek száma 49 fő, amelyből az óvodai intézményegységben engedélyezett álláshelyek száma 44, a bölcsődei szakmai egységben engedélyezett álláshelyek száma pedig 5 fő. Előző évekhez hasonlóan betervezésre kerülne a személyi juttatásokhoz 49 fő részére a Széchenyi pihenőkártya étkezési hozzájárulás növelése 1000 Ft/hó/fő összeggel, így 2022. évben a Szép kártya vendéglátás alszámlájára utalt összeg nettó 10.500 Ft/hó, azaz éves szinten nettó 126.000 Ft személyenként. Személyi kiadások tekintetében a 2021. évhez közel hasonlóan kerülnek majd betervezésre a kiadások, a számított besorolás és a garantált bérminimum megállapítása, a munkába járások, valamint a megbízási szerződések alapján.

2022. évben 1 fő vonul nyugdíjba az intézménynél, illetve 2 fő tekintetében kerül sor 40 éves jubileum kifizetésére, amely személyenként 5 havi bérnek megfelelő összeg. Kiemelt előirányzatként a személyi juttatások összegénél előreláthatólag több, mint 8.000.000 Ft többletköltséggel kell számolni, a jubileumi juttatások és a soros lépések (6 fő), valamint a logopédus teljes munkaidőben való foglalkoztatása miatt. 10 fő pedagógus a garantált bérminimum alatt, 18 fő a garantált bérminimumon van foglalkoztatva.

A 2022. évben több fő tekintetében kerül sor előreláthatólag tartós távollétre, azonban a 30 napnál hosszabb tartós távollétnél, mivel a dolgozók egyébként sem tudják a feladatukat ellátni, a normatíva szempontjából sem tekinthetők finanszírozható létszámnak, ezért helyettük a tartós távollétük idejére új dolgozókat célszerű felvenni, azzal tervezve, hogy az intézménynek ugyanazon időszak alatt kell fizetnie egy teljes bért, illetve a tartós távolléten lévő dolgozó táppénzének 1/3-át. Így alapos tervezést igényel a helyettesítés, illetve a párhuzamos kifizetés kérdése. Fontos megjegyezni, hogy a gyereklétszám alapján megállapított köznevelési normatívához feltétlenül szükséges a maximális óvodapedagógusok, és pedagógiai asszisztensek alkalmazása.

Szükség lesz 2022. évben is a munkaruhák betervezésére, 49 fő tekintetében 10.000 Ft/fő, 1 fő tekintetében 20.000 Ft/fő értékben. Meg kell említeni, hogy a 2022. évben lesz az óvoda, bölcsőde épülete 12 éves lesz, amely komoly fenntartási, állagmegóvási, beruházási költségeket fog eredményezni a költségvetés készítésekor.

Szükséges a tisztasági meszelés mind az óvoda, mind a bölcsőde épületében. A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Természetvédelmi Osztályának álláspontja alapján az óvoda udvarain az erdei fűlesbaglyok fái alatt 2 méter magasságban egy háló vagy ponyva felhelyezése javasolt. A bölcsőde vonatkozásában szükséges a 11 éves kismotorok, meséskönyvek cseréje.

Az egyéb dologi kiadások a 2022. évben a 2021. évi adatokhoz hasonlóan kerülnek betervezésre.

Mese – Vár Óvoda és Bölcsőde	2020. évi tény adatok	2021. évi módosított előirányzat	2022. évi tervezett előirányzat
Működési bevételek	608.351 Ft	1.000.000 Ft	1.000.000 Ft
Költségvetési maradvány	2.073.166 Ft	275.000 Ft	t
<u>Allami támogatás</u>		245.071.130 Ft	245.000.000 Ft
<u>Intézményi finanszírozás</u>	227.184.038 Ft	17.946.452 Ft	51.000.000 Ft
<b><u>Bevételek összesen</u></b>	<b><u>229.865.555 Ft</u></b>	<b><u>264.292.582 Ft</u></b>	<b><u>297.000.000 Ft</u></b>
Személyi juttatások	176.272.851 Ft	208.224.756 Ft	250.000.000 Ft
Munkaadót terhelő járulék, adó	33.031.897 Ft	34.940.646 Ft	29.000.000 Ft
Dologi kiadások	14.285.949 Ft	17.852.180 Ft	17.000.000 Ft
<b><u>Működési kiadások</u></b>	<b><u>223.590.697 Ft</u></b>	<b><u>261.017.582 Ft</u></b>	<b><u>296.000.000 Ft</u></b>
Beruházás	5.131.614 Ft	3.275.000 Ft	1.000.000 Ft
Felújítás		0 Ft	0 Ft
<b><u>Felhalmozási kiadások</u></b>	<b><u>5.131.614 Ft</u></b>	<b><u>3.275.000 Ft</u></b>	<b><u>1.000.000 Ft</u></b>
<b><u>Kiadások összesen</u></b>	<b><u>228.722.311 Ft</u></b>	<b><u>264.292.582 Ft</u></b>	<b><u>297.000.000 Ft</u></b>

## Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár

### **Bevételek**

A költségvetés elfogadásakor az intézmény állami támogatása 2021. évben összesen 18.839.940 Ft volt, a tervezett saját bevétele 24.250.000 Ft, amely együttesen sem fedezte a kiadásokat, ezért a költségvetését 69.192.551 Ft önkormányzati finanszírozással kellett kiegészíteni. A költségvetés első számú módosításával pedig összességében 1.148.484 Ft-tal csökkent az önkormányzat kiegészítése. 2022. évben a település kulturális feladatainak támogatására 19.202.201 Ft normatíva támogatás várható, a saját bevétel várhatóan 25.000.000 Ft-tal kerülne betervezésre. Az intézménynél a saját bevételek (rendezvényszervezés, színház, nagyterem bérbeadása) tekintetében a 2019-es és a 2020-as években mutatkozott csökkenés után, már 2021-ben is bevétel növekedés tapasztalható.

A Zöld Város pályázat keretében felújított Művelődési Ház, Könyvtár; valamint az újonnan épített Inkubátorház 2021. szeptember 29. napjától az intézmény üzemeltetése alatt állnak, így az intézmény az inkubátorház helyiségeinek bérbeadás útján történő hasznosítására köteles és jogosult. Az inkubátorház pályázat keretében történő kialakítására tekintettel az intézmény jogosult az inkubátorház helyiségei, szolgáltatásai bérleti díjának meghatározására, ennek alapján az ezekből származó bevételek is az intézményt illetik meg. Az inkubátorház hasznosításából származó bevételt az inkubátorház működtetésével, üzemeltetésével kapcsolatban felmerülő költségek fedezetére fordíthatja, abból többletbevétele nem keletkezhet. Az inkubátorházként funkcionáló épületrész működtetésével kapcsolatban felmerülő bevételeit és kiadásait köteles más tevékenységből származó bevételeitől és kiadásaitól elkülönítetten kezelni és nyilvántartani.

Mindezek mellett még pályázati forrásból is igyekszik az intézmény minél színesebb és gazdagabb kulturális tevékenységet megvalósítani Derecskén.

### **Kiadások**

Engedélyezett álláshelyek száma 14 fő, amelyből a Művelődési Központnál 10, a Könyvtárnál 4 fő az engedélyezett álláshelyek száma. Előző évekhez hasonlóan betervezésre kerülne a személyi juttatásokhoz 14 fő részére a Széchenyi pihenőkártya étkezési hozzájárulás növelése 1000 Ft/hó/fő összeggel, így 2022. évben a Szép kártya vendéglátás alszámlájára utalt összeg nettó 10.500 Ft/hó, azaz éves szinten nettó 126.000 Ft személyenként. Személyi kiadások tekintetében a 2021. évhez közel hasonlóan kerülnek majd betervezésre a kiadások, a számított besorolás és a garantált bérminimum megállapítása, a munkába járások, a ruházati költségtérítések nettó 20.000 Ft/fő értékben, valamint a megbízási szerződések alapján. 2022. évben 1 fő vonul nyugdíjba az intézménynél.

A Képviselő-testület a 2021. novemberi ülésen fogadja el a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2022. évi városi rendezvényekre vonatkozó javaslatát 20.000.000 Ft összegben.

A TOP-2.1.2-15-HB1-2016-0007 azonosító számú Zöld Város kialakítása Derecskén című pályázat keretében megvalósuló beruházások nagy hatással voltak a Művelődési Központ elmúlt évekbeli működésére, költségvetésére egyaránt.

A 2021-es év a felújított új intézmény megnövekedett rezsiköltségeit, üzemeltetési kiadásait, úgymint a lift üzemeltetési költsége, a riasztó és az internet (számítástechnikai szolgáltatások vásárlása) kiépítésének, bútorzat vásárlásának plusz kiadásait tartalmazta. Beépítésre kerültek 2021-ben a két intézményrésznek a művelődési központnak és a könyvtárnak azon felújítási költségei, amelyek a Zöld Város pályázat keretében nem kerültek betervezésre, viszont elengedhetetlen voltak a felújítás miatt.

A feladattal, kötelezettséggel terhelt kiadásokat (pályázati összegek), amelyeket 2021-ben nem sikerült megvalósítani, azt a 2022-es évben viszik véghez, amely 18.673.925 Ft összegű és a maradvány terhére fognak megvalósulni. Az előző évek szükségletei alapján informatikai fejlesztésekre 1.905.000 Ft, könyvvásárlásra 2.625.000 Ft, klíma kiépítésére a Művelődési központ és könyvtár épületében 2.000.000 Ft kerülne betervezésre.

Derecske Város Művelődési Központ és Könyvtár	2020. évi tény adatok	2021. évi módosított előirányzat	2022. évi tervezett előirányzat
Működési bevételek	19.751.755 Ft	24.250.000 Ft	25.000.000 Ft
Költségvetési maradvány	1.703.224 Ft		18.673.925 Ft
Állami támogatás	10.902.465 Ft	18.839.940 Ft	19.202.201 Ft
Intézményi finanszírozás	56.486.508 Ft	68.044.067 Ft	73.113.302 Ft
<b>Bevételek összesen</b>	<b>88.843.952 Ft</b>	<b>111.134.007 Ft</b>	<b>135.989.428 Ft</b>
Személyi juttatások	39.481.412 Ft	49.169.987 Ft	56.394.481 Ft
Munkaadót terhelő járulék, adó	6.506.187 Ft	7.473.417 Ft	7.345.946 Ft
Dologi kiadások	25.942.142 Ft	50.530.603 Ft	65.719.001 Ft
<b>Működési kiadások</b>	<b>71.929.741 Ft</b>	<b>107.174.007 Ft</b>	<b>129.459.428 Ft</b>
Beruházás	8.678.358 Ft	3.960.000 Ft	6.530.000 Ft
Felújítás	3.079.604 Ft	0 Ft	
<b>Felhalmozási kiadások</b>	<b>11.757.962 Ft</b>	<b>3.960.000 Ft</b>	<b>6.530.000 Ft</b>
<b>Kiadások összesen</b>	<b>83.687.703 Ft</b>	<b>111.134.007 Ft</b>	<b>135.989.428 Ft</b>

### 3. Az Önkormányzat bevételi előirányzatainak tervezése

#### a) Önkormányzati működési bevételek:

Az intézményi működési bevételek a hatósági jogkörhöz köthető működési bevételekből, az egyéb saját bevételekből és a működési célú pénzeszköz átvételekből tevődnek össze.

Az egyéb saját bevételek az alaptevékenységgel összefüggő szolgáltatások ellenértékéből, továbbszámlázott (közvetített) szolgáltatások értékéből, a helyiségek, ingatlanok tartós és eseti bérbeadási díjából, intézményi térítési díjakból (óvoda, általános iskola, kollégium, gimnázium, szociális alapszolgáltatások), közterület-használati díjakból, az ÁFA bevételek, visszatérülések összegéből, valamint a kamatbevételekből tevődnek össze.

Az önkormányzati bérlakások bérleti díja emelkedésének szükségszerűségét meg kell vizsgálni.

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek, ingatlanok és az önkormányzati tulajdonú legelők bérleti díját a piaci viszonyokhoz kell igazítani.

A gépjármű bérbeadásához kapcsolódó bérleti díj minimális emelkedését meg kell vizsgálni.

Továbbra is tervezni kell az önkormányzat saját földjein – a közmunkaprogram keretében – megtermelt növények értékesítéséből, továbbá a faapríték eladásából, valamint a mosodai szolgáltatásnyújtásból származó bevételt.

Az önkormányzatnál tervezni kell bevételként az ivóvízhálózat- és a szennyvízhálózat üzemeltetéséhez kapcsolódó bérleti díjat, melyet felhalmozási jellegű bevételként szükséges tervezni.

Az intézményi térítési díjak emelésére irányuló javaslat kialakítása során figyelemmel kell lenni a 2022. évre várható infláció mértékére, az étkeztetést biztosító szolgáltató szolgáltatási díj emelésének mértékére vonatkozó javaslatára, továbbá az állami normatíva összegére, valamint a veszélyhelyzetben érvényes intézkedésekre.

Az Önkormányzat kötelező feladatai körében ellátandó a védőnői szolgálat, melyet alapvetően a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő átadott pénzeszköz útján finanszírozza. Itt kerülnek tervezésre a mezőőrök támogatására kapott pénzeszköz, és a területalapú támogatások.

Az elmúlt években több alkalommal is felvetődött annak szükségessége, hogy a külterületi dűlőutak karbantartása szükségszerű lenne. A dűlőutak karbantartásának költsége jelenleg nem meghatározott. Nem látjuk annak lehetőségét, hogy a felmerülő költség önkormányzati forrásból kerüljön biztosításra. A költségek finanszírozása érdekében felmerülhet a mezőőri járulék bevezetésének lehetősége.

#### **b) Közhatalmi bevételek:**

A helyi adók, környezetvédelmi bírság, gépjárműadó, termőföld bérbeadásból származó személyi jövedelemadó, szabálysértési bírság képezik az önkormányzat sajátos működési bevételeit.

##### *- Helyi adóbevételek:*

A saját bevételeink meghatározó részét teszik ki a helyi adók, illetve korábbi években a gépjárműadó. Az Önkormányzat 2022. évben adómérték emelést, új adónem bevezetését nem tervezi. A tervezéskor megközelítően a 2021. évi tényadatok szintjén kell a bevételeket szerepeltetni, míg az építményadó és kommunális adó esetében a 2022. évi kivetést kell alapul venni.

A Kormány az önkormányzatok költségvetési stabilitását is figyelembe véve azt tervezi, hogy a helyi iparüzési adó ideai mérséklését kiterjesztené 2022-re, azaz a helyi iparüzési adó mértékét 1 %-ra csökkentené Derecske vonatkozásában.

Mindezek mellett a működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások elszámolás jogcímen a huszonöt ezer főnél nem nagyobb lakosságszámú települési önkormányzat részére a mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülő vállalkozók számára biztosított adómérték-kedvezmény miatt a 2021. évben – a Magyar Államkincstár által az ASP Adó szakrendszerben található, vagy interfészen keresztül az ASP adattárházba átadott adatok alapján szolgáltatott, a 2021. május 17-ei napra vonatkozó adatok szerint – kieső iparüzési adóbevételeinek összegével megegyező összegű támogatást nyújt az állam. A támogatás folyósítása két egyenlő részletben, június és október hónapban a nettó finanszírozás keretében történik. Várhatóan 2022-ben fentieknek megfelelően kell terveznie a helyi iparüzési adóbevételt.

A Magyar Közlöny 2020. évi 261. számában jelent meg az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi CXVIII. törvény, amely 2021. január 1-jei hatállyal többek között módosította a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvényt, amely módosítás során ez év elejétől a gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat az állami adó- és vámhatóság látja el, továbbá a gépjárműadóból származó bevétel teljes egészében a központi költségvetést illeti meg.

A 2020. évben bekövetkezett jogszabályváltozás folytán sem illette már meg a helyi önkormányzatokat a gépjármű-adóbevétel, így gépjármű-adóbevétellel a 2021. évre nem terveztünk és 2022. évre sem terveztünk.

Fontos azonban megjegyezni, hogy a 2020. év előtt keletkezett gépjármű túlfizetéseknel a 40 %-nak megfelelő összeget az önkormányzatnak kell visszafizetnie az adózó részére, a 60 %-ot pedig a Magyar Államkincstár utalja vissza.

A helyi adóbevételek 2010-2020. évek közötti alakulását az alábbi táblázat szemlélteti:

Adatok ezer Ft-ban

Év	Építményadó	Kommunális adó	Iparüzési adó
2010	6 371	22 551	139 694
2011	6 639	21 378	146 978
2012	6 721	21 133	160 970
2013	7 040	21 939	187 077
2014	7 446	21 901	174 879
2015	8 363	22 481	215 114
2016	14 937	21 877	197 607
2017	14 613	21 021	253 424
2018	15 451	21 564	453 257
2019	15 200	20 872	407 012
2020	15 458	20 636	319 338

A helyi adóknál az előző évi irányelveket kell alkalmazni a tervezés folyamán, a pénzügyi egyensúly megtartása érdekében törekedni kell a reális tervezésre, hiszen ezek a bevételek a költségvetésen belül arányában a legjelentősebb tételek. Az adóbevételek realizálásához továbbra is hatékony adófelderítési munkára van szükség, kiemelt jelentőségű feladat az új adóalanyok felderítése, ezen belül különös figyelmet kell fordítani a földtulajdonosokra, mezőgazdasági vállalkozókra, őstermelőkre. Fontos, hogy az adóhátralékok szigorú behajtása 2022. évben is tovább folytatódjon, hiszen a kintlévőségek önkormányzati szinten jelentős összegűek.

#### c) Felhalmozási és tőke jellegű bevételek, felhalmozási célú támogatások:

Az önkormányzati ingatlanok értékesítése, illetve egyéb jogcímen keletkező felhalmozási jellegű bevételek elsődlegesen a felhalmozási kiadások fedezetéül szolgálnak. A jövő évben önkormányzati ingatlan értékesítésével nem számolunk. A 2021. évben támogatásban részesített pályázatokra kapott előlegeket, mint felhalmozási maradványt figyelembe kell venni.

#### d) Hitelfelvétel:

Az Önkormányzat a „Zöld Város kialakítása Derecskén” című projekt többletkiadásának fedezetére 200.000 eFt beruházásra fordítható fejlesztési kölcsönt igényelt Kormányengedéllyel az OTP Bank Nyrt.-től. A kölcsönszerződés 2018. évben került megkötésre, és részleges kölcsönlehívásra 2019. év negyedik negyedévében került sor, a teljes összeg lehívására pedig 2020. évben. A teljes összeg lehívása és a kölcsön fenntartási időszakának lejártá után 2020-ban egy összegben került sor évvégén 22.224.000 Ft összegű törlesztőrészlet, 2021-ben pedig negyedévente kerül sor az 5.556.000 Ft/ negyedév összegű törlesztőrészlet visszafizetésére.

### 4. Az Önkormányzat kiadási előirányzatainak tervezése

A költségvetési kiadások között kell tervezni a költségvetési szervek működési és felhalmozási kiadásait, az államháztartáson kívül ellátott közfeladatok finanszírozásával kapcsolatos kiadásokat, társadalombiztosítási pénzügyi alapból finanszírozott ellátásokat.

## a) Működési kiadások

A települési képviselőket, a külsős bizottsági tagokat megillető tiszteletdíj és a polgármestert, alpolgármestert megillető illetmény vonatkozásában a tavalyi évi szinttel tervezünk.

Az alábbi munkaköröket betöltő személyek bérezését kívánjuk beépíteni majd a jövő évi költségvetésbe:

- Növénytermesztés: 3 fő 8 órában.
- Vízellátás, árkok takarítása: 1 fő 8 órában.
- Város és községgazdálkodási feladatok ellátása: 6 fő 8 órában, 1 fő 4 órában.
- Védőnő 4 fő és 1 fő takarító 8 órában.
- Mezőőrök 2 fő 8 órában.
- Víztermelés 1 fő 8 órában.
- Egészségügyi házi gyermekorvosi alapellátás terén 1 fő a gyermekorvosi körzet helyettesítése miatti megbízási díj összegével és 1 fő egészségügyi szolgálati jogviszonyban dolgozó munkavállaló munkabérével tervezünk.
- Egy sikeres pályázat kapcsán lehetőségünk nyílt a Piac épületének eszközbeszerzéssel történő fejlesztésére. A pályázat kapcsán foglalkoztatási kötelezettséget is vállalt Önkormányzatunk, az 1 fő munkavállaló bérkölségével számolni kell a költségvetés elkészítésénél.

A költségvetésbe majd beépítésre fognak kerülni az aktuális pályázatokkal kapcsolatos, pályázatokban szereplő bérek.

A **közfoglalkoztatás** vonatkozásában a jelenlegi 2021. évi bértömeggel számolunk, amely kb. havi bruttó 9.000.000 forint. Jelenleg zajlik a 2022. évi közfoglalkoztatási pályázatok elkészítése és benyújtása.

Jelenlegi információink alapján az alábbiak szerint tervezzük a 2022. évi közfoglalkoztatási járási start pályázat beadását:

**A helyi sajátosságokra épülő** - Bér: 12.200.000 forint - Dologi: 5.000.000 forint - Támogatás mértéke: 100%.

**A szociális jellegű** - Bér: 31.200.000 forint - Dologi: 9.100.000 forint - Támogatás mértéke: 95,3%.

**A mezőgazdasági** - Bér: 25.500.000 forint - Dologi: 21.700.000 forint - Támogatás mértéke 96%.

A jövő évben, ahol bevételünk van (mezőgazdasági, helyi) a termeléshez közvetlenül kapcsolódó anyagköltség ÁFA-ját nem támogatják. A bérek a jelenleg érvényes bérek a szochó-val együtt vannak tervezve.

**A hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás:** ebben idén 42 fő vesz részt és a bérük 46.200.000 forint, a dologi 1.100.000 forint. Ennek a programnak a támogatási mértéke 100%. Ezt a pályázatot a jövő év elején fogjuk előkészíteni és beadni.

A fentiek alapján szükséges önerőt tervezni a közfoglalkoztatási programokra, hiszen két pályázat nem 100%-ban támogatott. Az önerőknek tartalmaznia kell a béreket, munkáltatókat terhelő járulékokat, dologi kiadásokat, beruházásokat. Ebben az évben az önerő összege 24.952.000 forint volt.



Javasoljuk megvizsgálni a közfoglalkoztatottak részére cafetéria-juttatás nyújtásának a lehetőségét.

Az önkormányzatok kötelező feladata marad 2022. évben is a gyermek- és diákétkeztetés, valamint a szociális étkeztetés.

A **gyermek- és diákétkeztetés** kötelező önkormányzati feladatot 2019. január 1. – 2023. december 31. közötti időszakra vonatkozóan a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel, 2018. december 21-én megkötött közszolgáltatási szerződés keretében biztosítja Önkormányzatunk.

Derecske Város Önkormányzata a Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központba integrált **szociális étkeztetési feladatok** ellátásáról a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel 2019. január 1. – 2023. december 31. közötti időszakra megkötött közszolgáltatási szerződés keretében gondoskodik.

A gyermek- és diákétkeztetés és a szociális étkeztetés Kft. felé fizetendő szolgáltatási díjának összegéből a feladatellátásra kapott támogatáson és az ellátotti intézményi térítési díjon felüli összeget az Önkormányzat a szociális feladatok egyéb támogatása jogcímen kapott normatívából biztosítja 2022-ben is.

Önkormányzatunk az alábbi **településüzemeltetéssel, lakásgazdálkodással kapcsolatos feladatokat és egyéb** – az alábbiakban kimutatott – **feladatokat** szintén a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel megkötött közszolgáltatási szerződés keretében látja el:

- ingatlan hasznosítás,
- parkfenntartás, köztisztaság,
- piacüzemeltetés,
- állategészségügyi feladatok: állati hulla elszállításának szervezési díja,
- sportszarnok és sporttelep működtetése,
- Derecske Vasútállomás és Derecske Vásártér megállóhely karbantartása, üzemeltetése,
- kóbor ebek befogása,
- közfoglalkoztatás-szervezés,
- mezei őrszolgálat koordinálása.

A fenti feladatokon túlmenően a Kft. külön közszolgáltatási szerződés, vagy megállapodás alapján ellátja továbbá az alábbi szolgáltatásokat:

- települési folyékony hulladékkezelés (külön közszolgáltatási szerződés alapján),
- csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztése, javítása (eseti megbízás alapján),
- bel- és külterületi utak, járdák üzemeltetése (fejlesztése) (eseti megbízás alapján),
- intézményi karbantartás (anyagköltsége) (eseti megbízás alapján),
- közvilágítás (külön közszolgáltatási szerződés alapján),
- Derecskei Hírek havilap kiadása (külön megállapodás alapján).

*Jelenleg a Derecske Város Önkormányzata és a Devag Kft. között fennálló szerződések felülvizsgálatát tervezzük. A felülvizsgálat kiterjed majd a feladatok áttekintésére, racionalizálására, a változások miatti ésszerűsítésre, illetve a jelenlegi szolgáltatási díjak felülvizsgálatára.*

*A felülvizsgálat eredményét a Képviselő-testület tárgyalni fogja, illetve amennyiben a felülvizsgálat eredményeképpen emelés lesz előterjesztve, illetve a Képviselő-testület által elfogadva, akkor a jövő évi önkormányzati kiadások eszerint lesznek beépítve a 2022. évi költségvetésbe.*

A jövő évi minimálbér és a garantált bérminimum emelkedése miatt, illetve a 2021. évben bekövetkezett nyersanyagárak emelkedése miatt a Devag Kft. részéről szolgáltatási díjemelkedés várható.

Ahogy a tisztelt képviselők előtt is ismert 2021. év végére elkészül a közvilágítás korszerűsítése. Tekintettel arra, hogy a jövőben a korszerűsítés kivitelezője fogja fenntartani a közvilágítási hálózatot, ezért a Devag Kft-vel fennálló közvilágítással kapcsolatos szerződés meg fog szűnni.

A települési önkormányzat feladatai között szerepel a **közbiztonság helyi feladatairól** történő gondoskodás. A közbiztonsági háló működtetése az Önkormányzat és partnerei - a helyi rendőrség, polgárőrség – közösen végzett tevékenysége útján valósul meg. A közbiztonsági tevékenységet a mezei őrszolgálat működtetése egészíti ki.

Az önkormányzati **hulladékgazdálkodási közfeladat** ellátását biztosító közszolgáltató, a Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft. A közszolgáltató alvállalkozója, a Bihari Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. már ebben az évben is csak egy alkalommal végzett ingyenesen lomtalanítást. Javasoljuk, hogy ennek megfelelően járjunk el 2022. évben is.

Önkormányzatunk az **egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás** működtetésére 2021. július 01. napjától az Országos Mentőszolgálattal kötött Derecske Város Önkormányzata szerződést.

A szerződés 2021. 07. 01. napjától, az egészségügyi válsághelyzet vagy járványügyi készültség idejére, de legkésőbb 2021. 12. 31-ig lett megkötve, azzal, hogy ha a Felek másként nem rendelkeznek - és a jogszabályi feltételek fennállnak - a szerződés 2022. 06. 30-ig külön intézkedés nélkül meghosszabbodik.

Tekintettel arra, hogy az OMSZ-al fennálló szerződés hatálya jelenleg maximum 2022. június 30. napjáig terjed ki, ezért javasoljuk beépíteni a költségvetésbe 2022. július 01. napjától az Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft.-vel jelenleg is fennálló -bár díjat nem fizetünk- feladat-ellátási szerződés alapján az Önkormányzat 73 Ft/lakos/hó összegű kiegészítő támogatását a szolgáltató részére ügyeleti ellátási díj jogcímen.

Városunk kulturális arculatát meghatározó hagyományos rendezvényeinket továbbra is szükséges támogatni. A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár **2022. évi nagyrendezvényekre** vonatkozó javaslatát a Képviselő-testület a 2021. november végi ülésén fogja tárgyalni.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti feladatok ellátásának egy része, mégpedig a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás feladatainak biztosítása a **Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvánnyal** megkötött ellátási szerződés útján biztosított.

A szolgáltatási díj összegét a 2022. évi költségvetés elfogadásával egyidejűleg kell felülvizsgálni, elfogadni.

A jövő évi költségvetésben az **alapítványok és egyházak támogatására** az ez évi támogatási összegek szinten tartását (összesen: 390.000 forint) javasoljuk. A Református Egyházközség Derecske, Köztársaság út 97. szám alatti ingatlana vonatkozásában javasoljuk, hogy kerüljön beépítésre a kerítés megépítésének a támogatása.

A helyi önszerveződések jelentős szegmensét képviselik a civil szervezetek. Többségük olyan közérdeklődésre számító feladatellátásra vállalkoznak, amelynek megoldására az Önkormányzatnak

nincs lehetősége. A **civil és sportszervezetek 2022. évi támogatásának** tervezésekor a korábbi évek színvonalának megtartására kell törekedni. 2021. évben az előirányzat összege 9.535.000 forint volt. Ebből az összegből 1.750.000 forint támogatásról a Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság dönthetett ebben az évben, polgármesteri hatáskörben 1.000.000 forint támogatási összeg felhasználására volt lehetőség, a fennmaradó 6.785.000 forint pedig a nagy civil szervezet között, a költségvetés elfogadásakor került támogatásként megállapításra. Javasoljuk, hogy kiemelt civil szervezetként kerüljön beépítésre a költségvetési rendeletbe a támogatandók közé a konyári speciális mentőegység, a Hajdú Speciális Kutató-Mentő Egyesület.

A **testvértelepülésekkel** kialakult jó kapcsolatok folyamatos ápolása, új kapcsolatok építése továbbra is kiemelt feladat kell, hogy legyen Önkormányzatunknak. Jelenleg folyamatban van egy pályázat benyújtása, amelyből lehetne majd a programokat finanszírozni. Javasoljuk, hogy az idei 2.200.000 forint nagyságú összeget tervezzük be 2022. évre is.

Nemes feladatnak tekinthető az elődeink örökségének megőrzése, hagyományaink ápolása, az utódokkal történő megismertetése, amelyhez nagy segítséget biztosít a **helytörténeti gyűjtemény**. A gyűjtemény elhelyezésére szolgáló ingatlan rezsi költségének biztosítására Önkormányzatunk az ez évi költségvetésében 432.000 forint összeget biztosított. A költségvállalást a jövő évben is biztosítani kell a költségvetésbe történő betervezéssel.

A **nemzetiségi önkormányzat finanszírozásának kiegészítésére** a 2021. évben sem került sor Önkormányzatunk részéről. A jövő évben sem javasolunk támogatást elkülöníteni a roma nemzetiségi önkormányzat számára.

#### **Az önkormányzat által folyósított ellátások:**

Az Önkormányzat 2021. évben továbbra is csak az általa támogatandónak ítélt, rendeletében szabályozott élethelyzetekre nyújtott támogatást. A helyi szociális rendelet határozza meg a szociális ellátásra jogosultak körét, a támogatás összegét, eseti vagy rendszeres jellegét.

- Rendkívüli települési támogatásra a 2021. évben 5.550.000 forintot terveztünk.
- A köztemetési kiadásokra 2021. évre 2.250.000 forintot irányoztunk elő.
- Erre az évre tervezésre került a 65. év felettek részére, szociális alapon nyújtott hulladékszállítási díjkedvezmény fedezete 3.200.000 forint összegben.
- Az 50., 60., 65. és 70. éves házassági évfordulókra 250.000 forintot terveztünk a 2021. évben, házassági évfordulóként pedig 12.500 forintot.

A fenti támogatásokat javasoljuk, hogy a 2021. évi szinten tervezzük, melyet a szociális feladatokra kapott támogatásokból tudunk finanszírozni.

A korábbi években kialakult hagyományoknak megfelelően, az idős lakosság körében népszerűvé vált csekély karácsonyi csomagot a jövő évben továbbra is biztosítani szeretnénk az arra jogosultak számára. Az évente elkülönített összeg 6.000.000 forint.

Hasonlóan fontosnak tartjuk a tartósan beteg gyermekek egyszeri támogatását, melynek fedezetét szintén be kívánjuk építeni a jövő évi költségvetésbe 900.000 forint összegben, amely gyermekenként 15.000 forint.

Az utóbbi két támogatási forma szintén a szociális feladatokra kapott támogatásból kerülhet finanszírozásra.

A **Bursa Hungarica** pályázathoz kapcsolódó önkormányzati forrás összegét a Képviselő-testület a 2021. szeptember 19-én megtartott ülésén 600.000 forint összegben határozta meg, melyet a jövő évi előirányzat tervezésekor figyelembe kell venni.

Ahogy a Tisztelt Képviselő-testületi tagok előtt is ismert a **Nagy Domokos ösztöndíj 2020. évben megszűnt**. Ezen ösztöndíj helyett Derecske Város Önkormányzata ösztöndíjakat alapított azon derecskei lakóhellyel rendelkező, középfokú iskolával tanuló jogviszonyban álló nappali tagozatos tanulók részére, akik kiemelkedő tanulmányi eredményt értek el, a művészet vagy sport területén kiemelkedő teljesítményt nyújtanak, vagy hiányszakmában tanulnak.

A rendelet hatálya kiterjed a 14-19 éves, derecskei lakóhellyel rendelkező, nappali tagozaton középfokú iskolával tanulói jogviszonyban álló tanulóakra, akik megfelelnek a rendeletben és a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek.

(„Nagy Domokos ösztöndíj”-at alapít azon nappali tagozatos, derecskei lakóhellyel rendelkező, középfokú iskolával tanulói jogviszonyban álló fiataloknak, akiknek a tanulmányi eredménye kiemelkedő. „Bocskai István ösztöndíj”-at alapít azon nappali tagozatos, középfokú iskolával tanulói jogviszonyban álló fiataloknak, akik a művészet vagy a sport terén kiemelkedő teljesítményt nyújtanak. „Csanak József ösztöndíj”-at alapít azon nappali tagozatos, középfokú iskolával tanulói jogviszonyban álló tanulónak, aki a rendelet 1. mellékletében szereplő hiányszakmát tanulja. Azon tanuló is támogatható, akik nem a felsorolt hiányszakma valamelyikét tanulja, azonban Derecske település szempontjából fontos hiányszakmának számít.)

Az ösztöndíjak egy tanévre nyerhetőek el, és az ösztöndíjak szeptember 1-jétől június 30-ig, 10 hónapon át kerülnek folyósításra. Az ösztöndíjak mértéke 10.000 Ft/hó/tanuló.

Az ösztöndíjak jövő évi biztosítása érdekében 800.000 forintot szükséges beépítenünk a költségvetésbe.

2022. évben is javasoljuk a **könyvvizsgálói feladatok** ellátását havi 250.000 forint megbízási díjért. Javasoljuk ezen megbízási díj betervezését a költségvetésbe.

A felelős gazdálkodás és gazdálkodási felelősségvállalás szakmai megalapozottságát segíti elő a független könyvvizsgáló megbízása.

Az önkormányzati tevékenység **médiában** történő szélesebb megjelentetése fontos szempont és célkitűzés kell, hogy legyen számunkra. Ezt segíthetik elő a városi honlapon és a Derecskei Hírek havilapban történő megjelentésen felül egyéb kommunikációs csatornákon keresztüli híradás, a tevékenységek, programok, események audiovizuális megjelenítése, illetőleg az applikáció (smart app). A Médiacentrum Kft-vel fennálló kommunikációs szerződésünk módosításra került 2021. év elején, aszerint, hogy a covid helyzet miatt nem fizettünk 2021. évben szolgáltatási díjat a részükre. 2022. évtől azonban már be kell terveznünk a költségvetésbe havi bruttó 72.600 Ft/hó szolgáltatási ellenértéket.

Az utóbbi szolgáltatásnyújtásokhoz kapcsolódóan javasoljuk, hogy a költségvetésbe kerüljön beépítésre 13.000.000 forint médiával kapcsolatos költségek címen.

A „*Zöld Város kialakítása Derecskén*” című projekt keretében készült el a Piac épülete is. Sajnálatos módon 2021 évben a közösségi mosdóként üzemeltetett helyiségben vandálok tönkretették a mosdó berendezési tárgyait. Amennyiben az Önkormányzat a jövőben is üzemeltetni kívánja a helyiséget, úgy meg kell oldani az épület – főbejárati árkádjánál – vandálbiztos kerítéssel történő óvását.

*Javasolt költségkeret: 1.000.000 forint.*

Pályázat nem érintette az épület Táncművészeti Székház felőli bejáratának (útsatlakozásának) felújítását. A biztonságos közlekedés biztosítása érdekében ennek műszaki megoldását javasoljuk.

*Javasolt költségkeret: 300.000 forint.*

Az Önkormányzat tulajdonában álló épületek állagmegóvása is kiemelt feladatunk. Több épület is található a városban, melyek állaga folyamatosan romlik, javasolunk karbantartásukra költségvetési keret elkülönítését, úgy mint:

- 4130 Derecske, Templomkert tér 3. szám (jelenlegi bérlakás)
- 4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor utca 19. szám (Helytörténeti gyűjtemény)
- 4130 Derecske, Rákóczi út 9. szám (Falugazdász Iroda)
- Önkormányzati bérlakások (kerítések állagmegóvása, fűtés karbantartás, tetőjavítás stb.)

*Javasolt költségkeret: 5.000.000 forint valamint pályázati források bevonása.*

Az „*Esély Derecskén*” című projekt keretében 10 Önkormányzati lakás került felújításra, melyet derecskei 18-35 év közötti fiatalok laknak. Az épületek vonatkozásában folyamatosan merülnek fel kisebb karbantartási, javítási feladatok, javasolunk ezekre a munkákra költségkeretet (felújítási alap képzése) biztosítani a költségvetésben. Általános igényként jelent meg ebben az évben a lakásokra felszerelendő redőny is.

*Javasolt költségkeret: 1.500.000 forint.*

Városunkban az elmúlt pályázati ciklusban elnyert Uniós támogatásoknak köszönhetően számos intézményünk épületére napelemek kerültek telepítésre. (Polgármesteri Hivatal, Kollégium, Szakiskola, Járási Hivatal, Gyermekjóléti Központ-Bocskai utca 6. szám, Sportcsarnok, Óvoda, Általános Iskolák, Szolgáltatóház, Piac, Köztársaság út 36. szám alatti csarnoképület stb.) Tapasztalatunk szerint ezeknek a létesítményeknek a felügyeletét, használatát, működését senki sem ellenőrzi, követi nyomon. Egy szakember bevonásával felül lehetne vizsgáltatunk valamennyi napelemet és forrást biztosítani arra, hogy ezek működéséről bizonyos időszakonként jelentést adjon, ezzel nyomon tudnánk követni, hogy az Önkormányzat milyen megtakarítást ér el ezekkel a fejlesztésekkel.

*Javasolt költségkeret: 1.000.000 forint.*

## **b) Felhalmozási kiadások:**

### ***Beruházási kiadások:***

Az Önkormányzatnak az a küldetése, hogy Derecske település mindinkább rendezett, biztonságos és élhető Város legyen. A jövőben céljaink eléréséhez a város gazdasági környezetének szabályozóit és adópolitikáját is még inkább befektető-baráttá kell tenni. Ezt szolgálják az Önkormányzat döntései, a város működtetése, az elkészült és megvalósított, illetve a 2022-es évben megvalósítandó fejlesztések.

A „*Zöld Város kialakítása Derecskén*” című projekt keretében elkészült a Város új, modern főtere és a teljesség igénye nélkül többek között a Szolgáltatóház I., valamint II. jelű épülete is megépítésre került. Az épületek jelenleg az Önkormányzat üzemeltetésében állnak, a megfelelő színvonalú üzemeltetéshez elengedhetetlen a szükséges tárgyi eszközök megléte/beszerezése, úgy, mint konyha kialakítása, annak felszerelése, valamint az időszakos karbantartások finanszírozására is fedezetet szükséges biztosítani (fűtés, duguláselhárítás szabványosságai felülvizsgálatok stb.).

*Javasolt költségkeret: 3.000.000 forint.*

A Szolgáltatóház II. jelű épületének tetőterében kapott helyet a konferencia terem, valamint a tárgyaló terem. A 2021 évi üzemeltetés során tapasztalható volt, hogy nyári időszakban az épület hamar felmelegszik, biztosítani kell a jövőben az épület optimális hőtechnikáját, klímaberendezések felszerelésével.

*Javasolt költségkeret: 2.000.000 forint.*

Szintén a Szolgáltatóház II. jelű épületében a lift vészjelző telefonja a kezelő helyiségbe került telepítésre, amely közvetlenül a fitness teremből nyílik. Gondoskodni kell a vészjelző telefon áthelyezéséről, hogy hiba esetén az olyan helyiségben szólaljon meg, ahol azt a személyzet meghallja.

*Javasolt költségkeret: 250.000 forint.*

A Szolgáltatóház II. jelű épületének Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár felőli oldalában a pályázat nem érintette a parkolók, valamint a gyalogos járda közötti terület rehabilitációját. Az egységes településkép érdekében javasoljuk ennek a területnek a zöldítését, rehabilitációját.

Az új Főteret körbevevő parkolók, valamint gyalogosjárdák között is több ilyen terület található, javasoljuk a fentiek szerint ezeknek is a rendbe tételét egységes összképet alkotva.

*Javasolt költségkeret: 1.000.000 forint.*

A „Zöld Város kialakítása Derecskén” című projekt keretében megújult a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár mindkét épülete. A 2021-es évben Intézményvezető Asszonnyal többször is egyeztettünk arról, hogy hogyan lehetne még komfortosabbá, színvonalasabbá tenni az általuk nyújtott szolgáltatásokat. Javasolnánk az épületek nyári felmelegedése ellen klímaberendezések felszerelését, valamint a Derülő Kultúruddvar napvitorlákkal történő felszerelését.

*Javasolt költségkeret: 3.500.000 forint.*

Az épületben üzemelő lift vészjelző telefonját ebben az épületben is javasoljuk olyan helyiségbe telepíteni, ahol személyzet dolgozik, felügyelni tudják a létesítményt.

*Javasolt költségkeret: 250.000 forint.*

A 2020-2021 években mindannyiunk örömeire nagyszámú rendezvény került megtartásra (a veszélyhelyzet sajnos korlátozta ezeket). A jövőben a még színvonalasabb rendezvény szervezés, lebonyolítás érdekében javasoljuk az új Főterre napvitorlák, árnyékolók biztosítását (mobil, mozgatható), valamint szabadtéri színpad beszerzését.

*Javasolt költségkeret: 1.000.000 forint a szabadtéri színpad beszerzését pályázati lehetőségből/forrásból javasoljuk beszerezni.*

A település közterületein járva számos helyen jól megfigyelhető infrastrukturális, vagy kertépítészeti problémával találkozunk. Ezek többsége már lassan évtizedek óta fennáll, javasolunk ezekre forrást elkülöníteni, úgy mint:

- Köztársaság út, Rendőrkapitányság épülete előtt lévő közterület (közút és járda közötti terület) rendbe tétele;
- 4130 Derecske, Köztársaság út 95. szám (Gála épülete) előtti kerékpárút szintbe emelése, megfelelő csapadékvíz elvezetés kiépítése;

*Javasolt költségkeret: 5.000.000 forint.*

A közbiztonság növelése érdekében javasoljuk továbbá a Város térfigyelő kamerarendszerének bővítését.

*Javasolt költségkeret: 1.500.000 forint.*

A Rákóczi út-Lengyel utca-Városház utca kereszteződésében régóta igény egy gyalogosátkelő kialakítása. Tervező kollégával jelenleg is egyeztetünk ennek a megvalósításáról (terveztetés, engedélyeztetés, kivitelezés, költségbecslés készítése), a megfelelő információ birtokában Képviselő-testület elé kívánjuk terjeszteni döntéshozatalra. Javasoljuk, hogy a jövő évi költségvetésben erre biztosítson fedezetet a Képviselő-testület.

*Javasolt költségkeret: 5.000.000 forint.*

Az illegális hulladékok elhelyezésének megelőzése, visszaszorítása érdekében javasolt lenne vadkamerákat beszerezni.

*Javasolt költségkeret: 1.000.000 forint.*

Jelenleg folyamatban van a 2021-2027-es programozási időszak pályázati kiírásainak előkészítése. A jövőbeni pályázatok előkészítésének előfinanszírozására (tervek, tanulmányok készítése) javasoljuk, hogy **50.000.000 forint** kerüljön betervezésre.

Ahhoz, hogy a következő ciklusban Önkormányzatunk sikeresen tudjon pályázni, szükséges az ingatlan vagyon növelése, új – a pályázatokba bevonandó – ingatlanok vásárlását tartjuk célszerűnek, melyre javasolunk **60.000.000 forint** keretösszeg elkülönítését.

Fentiek biztosítása érdekében igen fontosnak tartjuk, hogy a megvalósítani tervezett projektjeink zavartalan lebonyolítása érdekében, az utófinanszírozás általi nehézségek áthidalására, megfelelő pénzügyi fedezet álljon az Önkormányzat rendelkezésére, melyből átmenetileg meg tudja előlegezni a támogatások lehívásáig, a projektkelem finanszírozását. A pályázatokkal kapcsolatos bővebb információt a pályázati referens kollégákkal mindenképpen egyeztetni szükséges.

Mindezekon túl, figyelembe kell venni azt is, hogy a projektek megvalósítása során előre nem látható, nem tervezhető költségek is felmerülnek, ezért **kb. 30.000.000 forint** összeget javasolunk tartalékként biztosítani.

Javasoljuk, hogy támogassuk a rendőrség épületének belső nyílászáróinak a cseréjét.

Az önkormányzat tulajdonában lévő gépjárművek korára és állapotára tekintettel javasoljuk, hogy vagy vásároljunk, vagy pedig lízing konstrukció keretében kerüljenek lecserélésre a gépjárművek.

Javasoljuk, hogy a 2019-évben támogatott négy utca útépitési költségeit tervezzük be a 2022. évi költségvetésbe. Remélhetőleg ezt pályázati forrás keretei között meg fogjuk tudni valósítani, amennyiben nem tudunk pályázati forrást bevonni, akkor javasoljuk, hogy önerőből valósuljanak meg a beruházások.

Az útépitésekre vonatkozó költségvetést 2021. nyarán „frissítettük” a beérkezettek közül a legalacsonyabb ajánlat a következő volt:

- Nefelejcs utca: nettó 5.274.840 Ft + 1.424.207 Ft ÁFA=bruttó 6.699.047 Ft



- Csillag utca: nettó 5.295.405 Ft + 1.429.759 Ft ÁFA=bruttó 6.725.164 Ft
- Tüzér utca: nettó 6.560.425 Ft + 1.771.315 Ft ÁFA=bruttó 8.331.740 Ft
- Zöldfa utca: nettó 4.531.400 Ft + 1.223.478 Ft ÁFA=bruttó 5.754.878 Ft

Mindösszesen: kb. bruttó 27. 500. 000,- összeg beépítése indokolt a költségvetésbe.

### **Felújítási kiadások:**

A fent javasolt beruházásokon túl az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően javasoljuk az alábbi felújítás, üzemeltetési feladatokat is figyelembe venni és a szükséges fedezetet biztosítani:

- Járdafelújítások: *Javasolt költségkeret: 3.000.000 forint.*
- Csapadékvíz-elvezető árkok karbantartása; *Javasolt költségkeret: 5.000.000 forint.*
- Közutak, kerékpárutak, járdák üzemeltetése (kátyúzás, padkarendezés, közlekedési táblák pótlása, burkolati jelek felfestése, hóeltakarítás, síktalanítás, stb.); *Javasolt költségkeret: 5.000.000 forint.*
- Közterületek, parkok üzemeltetése, karbantartása, kukák kihelyezése, fakivágások; *Javasolt költségkeret: 1.000.000 forint.*
- Önkormányzati tulajdonú, kezelésű épületek karbantartási munkáinak elvégzése (festés-mázolás, padló felújítás, eszközbeszerzés, stb.) *Javasolt költségkeret: 2.000.000 forint.*
- Járási hivatal homlokzat tisztítási, felújítási munkáinak elvégzése; *Javasolt költségkeret: 2.000.000 forint.*
- Polgármesteri Hivatal „A” épület pince felújítás; *Javasolt költségkeret: 1.000.000 forint.*
- Polgármesteri Hivatal udvari bútorok beszerzése (pad, stb.); *Javasolt költségkeret: 1.000.000 forint.*
- Javasoljuk a Polgármesteri Hivatal épülete villamos hálózatának felülvizsgálatát. A Hivatal napi, megfelelő működése miatt indokolt, a hálózat leterhelt. *Javasolt költségkeret: 500.000 forint.*

A Ravatalozó épülete szintén nagyon rossz műszaki állapotban van, nem megfelelő a mosdó, nem elégíti ki a higiéniai követelményeket, indokolt és célszerű az épület felújítására megfelelő költségkeretet biztosítani.

*Javasolt költségkeret: 3.000.000 forint, valamint pályázati forrás bevonása*

Az Önkormányzati **bérlakások állagmegóvása** érdekében a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-nek évente felújítási tervet kell készítenie, amelyet a Képviselő-testületnek az adott évi költségvetésének megtárgyalásával egyidejűleg szükséges megvitatnia, elfogadnia. A 2022. évben szükséges felújítási költségeket a Kft. által benyújtott felújítási terv figyelembe vételével szükséges meghatározni.

A 4130 Derecske, Köztársaság út 109. szám alatt lévő Táncművészeti Székház épületében folyamatosan visszatérő probléma a szennyvízcsatorna hálózat dugulása. Ebben az évben is szakemberekkel vizsgáltattuk/vizsgáltatjuk a problémát, a végleges megoldására javaslunk forrást biztosítani.

*Javasolt költségkeret: 1.000.000 forint.*

### c) Tartalékok képzése:

Az államháztartásról szóló törvény alapján a költségvetési rendeletben elkülönített általános tartalék és a céltartalék szolgál az elmaradt bevételek pótlására.

A 2022. évet tekintve az általános tartalékot a jogszabályi előírásoknak megfelelő összegben szükséges megtervezni.

A céltartalékként tervezett előirányzat az intézményi üzemeltetési, karbantartási költségeken kívüli, illetve az egyéb kötelező alapfeladatokon felüli kiadásokra kell, hogy forrást biztosítson.

A 2021. évi költségvetésben a céltartalék tartalmazza:

Bérlakás elszámolás számla	1.416.483 Ft
Önkormányzat Környezetvédelmi Alap	14.605.352 Ft
Talajterhelési díj	1.000.000 Ft
Céltartalék mindösszesen	17.021.835 Ft.

Ezen előirányzatok csak meghatározott kiadások finanszírozására használhatók fel.

Javasoljuk, hogy a Képviselő-testület a jövő évben a lehetőségekhez mérten képezzen minél nagyobb összegű általános tartalékot annak érdekében is, hogy az elkövetkezendő pályázati ciklusban a pályázatokra való felkészüléshez kapcsolódó költségek, a pályázatok nyertessége esetén esetlegesen felmerülő saját erő összegének biztosítására fel tudjunk készülni.

## IV. Összefoglaló

Önkormányzatunk pénzügyi stabilitásának javítása és a biztonságos, kiszámítható gazdálkodás érdekében 2022. évben is folytatni kell a kizárólag a rendelkezésre álló forrásokból megvalósítható feladatok ellátását, és az ehhez szükséges személyi feltételek biztosítását.

A költségvetési koncepcióban előzetesen becsült adatokból kitűnik, hogy a megoldandó feladatok körében nagy valószínűséggel rangsorolni szükséges. Ugyanis a jelen koncepció keretében a kötelező feladatellátáson túl nagyon sok cél, további feladat és elképzelés került felsorolásra, melyeknek a rangsorolására viszont a jövő évi költségvetés konkrét számadatainak ismeretében kerülhet sor.

### *Tisztelt Képviselő-testület!*

A költségvetési koncepció készítéséhez a Képviselő-testület tagjai részéről az előterjesztés 2. és 3. számú mellékletében foglalt javaslatok érkeztek.

Települési képviselők javaslatként merültek fel a 2022. év tervezéséhez kapcsolódóan az alábbiak:

1.) 2. számú melléklet szerint:

- Prioritás az intézmények pénzügyi stabilitása, szakmai önállósága.
- Felhalmozási célú tartalék képzése.
- Ösztöndíjak továbbvitele.
- Civilek támogatásának szinten tartása.
- Gépjármű használat racionalizálása.
- Testvértelepülések kapcsolattartásának finanszírozása.
- Polgármesteri keret újragondolása.
- Átvett feladatok finanszírozása.

- Ifjúsági Önkormányzat támogatása.

2.) 3. számú melléklet szerint:

- 2019. évben támogatott négy utca útépítési költségének szerepeltetése a 2022. évi költségvetésben.

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési és Beruházási Osztály vezetője a 4. számú mellékletben foglalt javaslattal élt a költségvetési koncepció elkészítéséhez.

A fenti javaslatok beépítésre kerültek a koncepcióba, határozati javaslatba.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a költségvetési koncepció megismerését és megvitatását követően alapelvek, szempontok, esetleges intézkedések, iránymutatások megfogalmazásával segítse elő az elkövetkezendő év költségvetésének tervezését.

### **Határozati javaslat I.**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott közzolgálati tisztviselők vonatkozásában az illetményalap összegét 2022. január 1. napjától 63.000 Ft összegben kívánja megállapítani.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésének tervezésekor a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatalnál 63.000 Ft összegű illetményalap figyelembe vételével kerüljenek tervezésre az önkormányzati hivatal személyi jellegű kiadásai.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet-tervezet előkészítésekor a fenti összegű illetményalap rendeleti szintű szabályozásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester  
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

**Határidő:** 2022. évi költségvetési rendelet-tervezet Képviselő-testület elé történő terjesztése

### **Határozati javaslat II.**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzata 2022. évre vonatkozó költségvetési koncepcióját – az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő tartalommal – az alábbiakban rögzített alapelvek, szempontok, iránymutatások érvényesülése mellett elfogadja:

1. A kötelezően önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztethetik az önként vállalt feladatok ellátása.

2. A bevételek növelését, a kiadások optimalizálását kell célul kitűzni annak érdekében, hogy a feladatellátás intenzitása a lehető legmagasabb legyen.
3. Az Önkormányzat valamennyi költségvetési szervénél a kiadási előirányzatok átgondolt és takarékos tervezését kell biztosítani. Az intézmények költségvetési előirányzatait az intézményvezetőkkel történő egyeztetés útján kell kialakítani. Prioritásként kell, hogy megjelenjen az intézmények pénzügyi stabilitása, szakmai önállósága.
4. A közszolgáltatások és egyéb szolgáltatások díjainak felülvizsgálatát legkésőbb a 2022. évi költségvetés tárgyalásával egyidejűleg szükséges előterjeszteni.
5. Meg kell vizsgálni az intézményi térítési díjak, az önkormányzati bérlakások bérleti díjai emelésének szükségességét.
6. Az adóhátralékok szigorú behajtását érvényesíteni kell.
7. Felhalmozási célú és általános tartalék képzésére kell törekedni.
8. Az önkormányzati ösztöndíjak továbbviteléhez szükséges forrást biztosítani kell.
9. A pályázati lehetőségek folyamatos vizsgálata mellett újabb fejlesztések csak abban az esetben vállalhatók, amennyiben a támogatási intenzitás kedvező és az önerő biztosítható. A fejlesztési célokat rangsorolni kell, különös tekintettel a pályázati források ismeretében.
10. A civil szervezetek támogatásának szinten tartását biztosítani kell.
11. A gépjárművek használatának racionalizálását meg kell vizsgálni.
12. Továbbra is biztosítani kell a testvértelepülésekkel való kapcsolattartás költségeinek finanszírozását.
13. Újra kell gondolni a polgármesteri keretet.
14. Az átvett feladatok finanszírozását biztosítani kell.
15. A településen működő Ifjúsági Önkormányzat támogatását biztosítani kell.
16. A 2019. évben támogatott négy utca útépitési költségét be kell tervezni a 2022. évi költségvetésbe, azzal, hogy az útépitésekre irányuló önkormányzati pályázat nyertessége esetén a 2019. évben támogatott útépitést/útépitéseket pályázati forrásból kell megvalósítani.

.....  
.....  
.....

A Képviselő-testület a Polgármester útján felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésének tervezetét – a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel – a Képviselő-testület által meghatározott szempontok figyelembe vételével készítse elő.

A Képviselő-testület felkéri a bizottságokat, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában segítsék az Önkormányzat és intézményei költségvetésének tervezését és a megalapozott takarékos gazdálkodást.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

**Határidő:** 2022. évi költségvetési rendelet-tervezet benyújtásának jogszabályi határideje

*Derecske, 2021. november 17.*

*Tisztelettel:*

**Bordán Szabolcs S.K.**  
polgármester



**Tárgy:** Véleményezés a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóinak bérrendezésével kapcsolatban

**Feladó:** Derecske PH Szakszervezet <szakszervezet@derecske.hu>

**Dátum:** 2021. 11. 16. 16:29

**Címzett:** Antal Erzsébet <drantal.erzsebet@derecske.hu>

2038-

1. melléklet 11.16.

Tisztelt Jegyző Asszony!

Ezúton mellékelten megküldjük a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóinak bérrendezésével kapcsolatban alkotott véleményünket további szíves felhasználás céljából.

Üdvözlettel:

MKKSZ Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Alapszervezete

Mellékletek:

2022. évi béremelés véleményezése\_Szakszervezet.pdf

249 KB

11.16.16

2021. 11. 16.

Dr. Antal Erzsébet

Üdvözlettel

Kovács Erzsébet

## MKKSZ DERECSKEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL ALAPSZERVEZETE

☒ 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

☎ Tel.: (54) 410-078

✉ E-mail: [szakszervezet@derecske.hu](mailto:szakszervezet@derecske.hu)

---

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal dolgozói 2016. június 1. napjától csatlakoztak a Magyar Köztisztviselők, Közalkalmazottak és Közszolgálati Dolgozók Szakszervezetéhez (a továbbiakban: MKKSZ), megalakítva a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Alapszervezetét (továbbiakban: Szakszervezet). A Szakszervezet célja, hogy megőrizze a Köztisztviselők munkájának elismerését.

Az utóbbi években minden településekkel foglalkozó fórumon téma volt, hogy az önkormányzati tisztviselők bérét rendezni kell, azonban a központi döntéshozók mindig azzal érveltek, hogy megvan a jogi lehetőség a 2008 óta változatlan 38.650 Ft-os illetményalap megemelésére, az önkormányzatokon múlik a döntés, hogy ezt megteszik-e saját forrásuk terhére. Mivel azonban közben a települések pénzügyi helyzete egyre nehezebbé vált, csak az önkormányzatok töredéke, néhány magasabb adóbevétellel rendelkező város és község tudta ezt megtenni. Ez a legfontosabb magyarázat arra, hogy miért mennek el az önkormányzati tisztviselők a hivatalokból. A régen megbecsült hivatás, mára már leértékelődött.

Ebben a szférában mindig volt elvándorlás, de míg a 80-as, 90-es években a helyi hivatalok nagy tudással és tapasztalattal rendelkező szakembereit a közigazgatási rendszeren belül választották ki és léptették elő városi, megyei szintre, addig ma szinte kizárólag a versenyszférába távoznak a tisztviselők.

Napjainkban, aki elmegy a hivatalból, annak egy közepes vagy nagyvállalat adminisztratív területen kínál munkát. A piaci cégek több, mint 400.000 Ft feletti összeget kínálnak, ám igazán vonzóvá a béren túli juttatások teszik ezeket az ajánlatokat.

Ma egy nyugdíj előtt álló, felsőfokú végzettségű ügyintéző havonta bruttó 365.700 Ft-ot, míg egy középfokú végzettségű, nyugdíjazás előtt álló köztisztviselő havonta bruttó 256.500 Ft összegű fizetést kap. Ehhez képest jelenleg hazánkban az átlagkereset összege havonta bruttó 434.000 Ft.

Sajnálatos módon a mi hivatalunkban is érezhető a nagy mértékű fluktuáció. Az elmúlt években összesen 12 fő munkatársunk távozott. A távozó kollégák helyére szinte lehetetlen szakképzett, szakértelemmel rendelkező munkatársat találni, ráadásul a közigazgatási szféra adta alacsony bérezés sem kelti fel az érdeklődők figyelmét.

A Kormány 2021. novemberében döntött a jövő évi minimál összegéről, mely 2022. január 1. napjától havonta bruttó 200.000 Ft lesz, míg a garantált bérminimum összege pedig bruttó 260.000 Ft lesz.

Továbbá számos szektor jövő évi béremeléséről is döntés született:

- **Szociális szektor:** 2022. január elsejétől 20 %-kal emelkedik a szociális szektorban dolgozók fizetése. A 20 %-os béremelés fenntartótól függetlenül minden állami, önkormányzati, egyházi és civil fenntartású szociális, illetve gyermekvédelmi intézmény vagy szolgáltató dolgozójának jár. A szociális területen az átlagbér 2010-ben 137 372 forint volt, az idei esztendőben pedig 306 073 forintra nőtt. A 20 %-os béremeléssel a jövő évben ezen a területen az átlagbér összege 370 000 Ft lesz.



- **Pedagógusok:** 10 %-os béremelésre lesz lehetőség, majd 2023-ban egy komolyabb bérrendezés várható az oktatási szférában.
- **Egészségügyi szektor:** A jövő évi 21 %-os béremelés több mint 85 ezer egészségügyi szakdolgozót érint, aki állami, önkormányzati vagy egyházi fenntartású járó-vagy fekvőbetegellátási intézményben vagy az alapellátásban dolgozik, tehát például rendelőintézetben, kórházban, védőnői szolgálatnál vagy az országos mentőszolgálatnál.
- **Kulturális szféra:** 2022. január 1-étől 20 %-kal emelkedik a kulturális szektorban dolgozók bére.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018-ban élt a lehetőséggel, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben foglaltaktól eltérően magasabb illetményalapot határozott meg. Ennek értelmében a Derecskei Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek illetményalap mértékét megemelte a korábbi 38.650 Ft-ról 45.000 Ft-ra, az illetménykiegészítés mértéke változatlan maradt, középfokúak esetében 10%, felsőfokúak esetében pedig 15%.

2019. évben az illetményalap összege 45.000 Ft-ról 53.000 Ft-ra emelkedett, az illetménykiegészítés mértéke változatlan maradt.

A korábbi évek bérfedezetét a Tisztelt Képviselő-testület megteremtette, ezért ismételten kérnénk segítő támogatásukat ahhoz, hogy a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek illetményalap összege az előterjesztésben szereplő **18,87 %-kal, azaz 53.000 Ft-ról 63.000 Ft-ra megemelésre kerüljön.**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Sajnos a közigazgatási bértábla évek óta dermedt csendben lesi, ahogy a szakemberek továbbállnak. A jövő évben is az önkormányzatok saját forrásai terhére magasabb összegben megállapíthatják az illetményalapot, azonban ahol az önkormányzatok bevételei ezt nem teszik lehetővé, ott viszont súlyos szakemberhiánnyal kell számolni. Ollóként nyílik szét a civil szféra és a közigazgatási fizetések valósága. A közigazgatás szépen lassan elveszti a szakértelmet, majd a mindenemű munkaerőt is. Jogosan merülhet fel a kérdés Önökben, hogy ebből mit fog majd észrevenni a lakosság? Azt, hogy az ügyintézés menete nem gördülékeny, várni kell, határidő csúszások stb.

A közigazgatás fenntartása és színvonalának emelése ugyanolyan fontos érdek, mint a bérek rendezése.

A fentieket összegezve, úgy érezzük, hogy a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői nincsenek anyagilag elismerve. A hivatal dolgozói legjobb tudásuk és képességük szerint látják el feladataikat, ahhoz, hogy Derecske város működése, fejlődése zökkenőmentes legyen. Napi szinten biztosítanunk kell a derecskei lakosok elégedettségét. A Képviselő-testület által hozott döntéseket a hivatal dolgozóinak kell végrehajtania, illetve a hivatal dolgozóinak kell a derecskei lakosokkal elfogadtatni. A város előrehaladásának céljából a pályázati lehetőségek felkutatásától, a megvalósításig a hivatal dolgozóinak lelkiismeretes munkájára van szükség.

Úgy gondoljuk, hogy Önök, mint a Képviselő-testület tagjai megfelelő rálátással rendelkeznek a hivatali dolgozók munkájára és reméljük, hogy támogatják bérrendezési kezdeményezésünket.

A béremelés szükségességét az indokolja, hogy továbbra is a hivatali munka zökkenőmentesen, megfelelő szakmai háttérrel és emberi hozzáállással történjen. Amennyiben a bérek megfelelő

rendezése elmarad, akkor várhatóan az a hivatali munka minőségének rovására mehet (elvándorlás, fluktuáció, szakmai munkaerőhiány).

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a hivatal dolgozóinak bérrendezéséhez szükséges keretet a 2022. évben és az azt követő években az önkormányzat költségvetésében biztosítani szíveskedjen.

Kérjük a Képviselő-testület tagjait, hogy a fentiek alapján támogassák törekvéseinket.

**Derecske, 2021. november 16.**

*Tisztelettel:*

**MKKSZ Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Alapszervezete**

*2. melléklet 09*

*Pr*  
*elism.*

**Tárgy:** Költségvetési koncepcióhoz javaslat

**Feladó:** zsakai.ildiko@derecske.hu

**Dátum:** 2021. 11. 09. 19:40

**Címzett:** Bordan Szabolcs <bordan.szabolcs@derecske.hu>, Varsányiné dr. Antal Erzsébet <drantal.erzsebet@derecske.hu>, Endre Luxéder <luxederendre@gmail.com>, Békési Károly <bekesikaroly@t-online.hu>, Porkolab Gyula <porkolab.gyula@gmail.com>, Dioszegi Jozsef <dioszegi.jozsef@derecske.hu>, Zsolt Makleit <mazso5@gmail.com>, kiss.csaba.gazda@gmail.com, Acs Monika <acs.monika@derecske.hu>, titkarsag@derecske.hu

*Makleit*  
*zso5*

Kedves Mindenki,

Csatoltan küldöm a javaslataimat a 2022-es költségvetési koncepcióhoz!

Egészséget, békességet kívánva,

Üdvözlettel:

Zsákai Ildikó

— Mellékletek: —

Javaslatok a 2022.docx

13,0 KB

*11293/2021*

<i>2021. 11. 09.</i>	
<i>Csonnáné</i>	<i>Klmb.</i>

*19038-2/2021*

**Javaslatok a 2022. évi települési költségvetési koncepcióhoz:**

- **Prioritás az intézmények pénzügyi stabilitása, szakmai önállósága.**
- **Felhalmozási célú tartalék képzése.**
- **Ösztöndíjak továbbvitele.**
- **Civilek támogatásának szinten tartása.**
- **Gépjármű használat racionalizálása.**
- **Testvértelepülések kapcsolattartásának finanszírozása.**
- **Polgármesteri keret újragondolása.**
- **Átvett feladatok finanszírozása.**
- **Ifjúsági Önkormányzat támogatása**

**Köszönöm a lehetőséget,**

**Üdvözlettel:**

**Zsákai Ildikó**

**Kelt, Derecskén, 2021. november 9.**

3. melléklet

11. 10.

Fo

Antal

M. Antal

gygy20

**Tárgy:** Költségvetési koncepcióhoz.

**Feladó:** Gyula Porkoláb <porkolab.gyula@gmail.com>

**Dátum:** 2021. 11. 10. 12:09

**Címzett:** Antal Erzsébet <drantal.ertzsebet@derecske.hu>

**CC:** Bordán Szabolcs <bordan.szabolcs@derecske.hu>, Ács-Dósa Mónika

<acs.monika@derecske.hu>, Csaba Kiss <kisscsabagazda@gmail.com>, Békési Károly

<bekesikaroly@t-online.hu>, Zsolt Makleit <mazso5@gmail.com>, Endre Luxeder

<luxederendre@gmail.com>, dio <dio961@freemail.hu>, Ildikó Zsákai <sapi.zsakai@gmail.com>,

Cseh Ákos <cseh.akos@derecske.hu>, "dr. Majoros Gabriella" <drmajoros.gabriella@derecske.hu>,

Katalin Pásztor <pasztor.katalin@derecske.hu>

Tisztelt Jegyző Asszony!

Javaslatom a koncepcióhoz a következő:

Javaslom 2019-évben támogatott négy utca út építési költségeit szerepeltetni a 2022-évi költségvetésben. Polgármester Úr jelezte hogy valószínűleg útépitésre kapunk plusz forrást, amennyiben ez így lesz akkor abból a keretből, ha nem akkor a költségvetésből mindenképpen el kellene hogy készüljön.

Üdvözlettel : Porkoláb Gyula

11.2021/2021

2021. 11. 10.	2021. 11. 10.
Antal Erzsébet	Kiss Csaba



**Tárgy:** Javaslát megküldése Költségvetési Konceptióhoz

**Feladó:** Cseh Ákos <cseh.akos@derecske.hu>

**Dátum:** 2021. 11. 11. 9:58

**Címzett:** Antal Erzsébet <drantal.erzsebet@derecske.hu>, "dr. Majoros Gabriella" <drmajoros.gabriella@derecske.hu>

*4. melléklet*

*clm.*

*11.11.  
Majoros Gabriella*

*14.3.4.2021*

**Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal**  
**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző részére**  
**dr. Majoros Gabriella aljegyző részére**

2021 NOV 11

*DER 9038-4/2021*

Tisztelt Jegyző Asszony! Kedves Erzsébet!  
Tisztelt Aljegyző Asszony! Kedves Gabriella!

*konceptió*

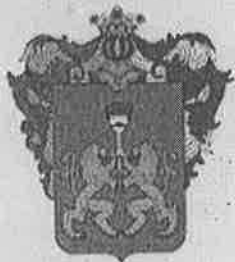
*kimű.*

Ezúton is szeretném megköszönni, hogy Derecske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési Konceptiójának elkészítéséhez szakmai segítségemet kértétek. Mellékelten megküldöm javaslataimat, költségjavaslat kiegészítésével, bízom benne, hogy hozzájárulok a Konceptió megfelelő szakmai elkészítéséhez és az Önkormányzat stabil, eredményes működéséhez. Kérem a most megküldött javaslat kerüljön bele a Konceptióba.

Üdvözlettel:

**Cseh Ákos**

Településfejlesztési és Beruházási Osztályvezető  
DERECSKEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
4130 Derecske, Köztársaság út 87.  
+36 54-410-078



Mellékletek:

Javaslát_2022_évi_Költségvetési_Konceptióhoz_költségekkel.pdf	472 KB
2022_évi_költségvetési_konceptió_javaslát_költségekkel.doc	78,0 KB



**DERECSCKEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS BERUHÁZÁSI OSZTÁLY**

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

☎: 54/410-078, ☎: 54/548-089

✉: [cseh.akos@derecske.hu](mailto:cseh.akos@derecske.hu)

**Tárgy: javaslat a 2022. évi költségvetési koncepcióhoz**

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal  
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző részére  
dr. Majoros Gabriella aljegyző részére

*Tisztelt Jegyző Asszony! Kedves Erzsébet!  
Tisztelt Aljegyző Asszony! Kedves Gabriella!*

Ezúton is szeretném megköszönni, hogy Derecske Város Önkormányzata 2022. évi Költségvetési Koncepciójának elkészítéséhez szakmai segítségemet kértétek. Bízom benne, hogy az alábbiakban részletezett javaslatokkal segíteni tudom a Koncepció minél részletesebb és átfogóbb elkészítését, mely kellőképpen megalapozza Önkormányzatunk stabil, eredményes működését.

A felhalmozási kiadásoknál a 2021 évről áthúzódó és kötelezettségvállalással terhelt, folyamatban lévő fejlesztéseket be kell tervezni, valamint figyelembe kell venni az előző évről áthúzódó meg nem valósult célokat is. A pályázati lehetőségek folyamatos vizsgálata mellett azonban újabb fejlesztések csak abban az esetben vállalhatók, amennyiben a támogatási intenzitás kedvező és az önerő biztosítható. A fejlesztési célokat rangsorolni kell, különös tekintettel a pályázati források ismeretében.

***Beruházási kiadások:***

Az Önkormányzatnak az a küldetése, hogy Derecske település mindinkább rendezett, biztonságos és élhető Város legyen. A jövőben céljaink eléréséhez a város gazdasági környezetének szabályozóit és adópolitikáját is még inkább befektető-baráttá kell tenni. Ezt szolgálják az Önkormányzat döntései, a város működtetése, az elkészült és megvalósított, illetve a 2022-es évben megvalósítandó fejlesztések.

A „Zöld Város kialakítása Derecskén” című projekt keretében elkészült a Város új, modern főtere és a teljesség igénye nélkül többek között a Szolgáltatóház I., valamint II. jelű épülete is megépítésre került. Az épületek jelenleg az Önkormányzat üzemeltetésében állnak, a megfelelő színvonalú üzemeltetéshez elengedhetetlen a szükséges tárgyi eszközök megléte/beszerzése, úgy, mint konyha kialakítása, annak felszerelése, valamint az időszakos karbantartások finanszírozására is fedezetet szükséges biztosítani. (fűtés, duguláselhárítás szabványossági felülvizsgálatok stb.)

*Javasolt költségkeret: 3,0 mFt*

A Szolgáltatóház II. jelű épületének tetőterében kapott helyet a konferencia terem, valamint a tárgyaló terem. A 2021 évi üzemeltetés során tapasztalható volt, hogy nyári időszakban az épület hamar felmelegszik, biztosítani kell a jövőben az épület optimális hőtechnikáját, klímaberendezések felszerelésével.

*Javasolt költségkeret: 2,0 mFt*

Szintén a Szolgáltatóház II. jelű épületében a lift vészjelző telefonja a kezelő helyiségbe került telepítésre, amely közvetlenül a fitness-teremből nyílik. Gondoskodni kell a vészjelző telefon áthelyezéséről, hogy hiba esetén az olyan helyiségben szólaljon meg, ahol azt a személyzet meghallja.

*Javasolt költségkeret: 0,25 mFt*

A Szolgáltatóház II. jelű épületének Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár felőli oldalában a pályázat nem érintette a parkolók, valamint a gyalogos járda közötti terület rehabilitációját. Az egységes településkép érdekében javaslom ennek a területnek a zöldítését, rehabilitációját.

Az új Főteret körbevevő parkolók, valamint gyalogosjárdák között is több ilyen terület található, javaslom a fentiek szerint ezeknek is a rendbe tételét egységes összképet alkotva.

*Javasolt költségkeret: 1,0 mFt*

A „Zöld Város kialakítása Derecskén” című projekt keretében készült el a Piac épülete is. Sajnálatos módon 2021 évben a közösségi mosdóként üzemeltetett helyiségben vandálok tönkretették a mosdó berendezési tárgyait. Amennyiben az Önkormányzat a jövőben is üzemeltetni kívánja a helyiséget, úgy meg kell oldani az épület – főbejárati árkádjánál – vandálbiztos kerítéssel történő óvását.

*Javasolt költségkeret: 1,0 mFt*

Egy sikeres pályázat kapcsán lehetőségünk nyílt a Piac épületének eszközbeszerzéssel történő fejlesztésére. A pályázat kapcsán foglalkoztatási kötelezettséget is vállalt Önkormányzatunk, az 1 fő munkavállaló bérköltségével számolni kell a költségvetés elkészítésénél. A bérköltség összegére javaslatot nem kívánok tenni.

A „Zöld Város kialakítása Derecskén” című projekt keretében megújult a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár mindkét épülete. A 2021-es évben Intézményvezető Asszonnyal többször is egyeztettünk arról, hogy hogyan lehetne még komfortosabbá, színvonalasabbá tenni az általuk nyújtott szolgáltatásokat. Javasolnám az épületek nyári felmelegedése ellen klímaberendezések felszerelését, valamint a Derülő Kultúrudvar napvitorlákkal történő felszerelését.

*Javasolt költségkeret: 3,5 mFt*

Az épületben üzemelő lift vészjelző telefonját ebben az épületben is javaslom olyan helyiségbe telepíteni, ahol személyzet dolgozik, felügyelni tudják a létesítményt.

*Javasolt költségkeret: 0,25 mFt*

A pályázat nem érintette az épület Táncművészeti Székház felőli bejáratának (útsatlakozásának) felújítását. A biztonságos közlekedés biztosítása érdekében ennek műszaki megoldását javaslom.

*Javasolt költségkeret: 0,3 mFt*

A 2020-2021 években mindannyiunk örömére nagyszámú rendezvény került megtartásra (a veszélyhelyzet sajnos korlátozta ezeket). A jövőben a még színvonalasabb rendezvényszervezés, lebonyolítás érdekében javaslom az új Főterre napvitorlák, árnyékolók biztosítását (mobil, mozgatható), valamint szabadtéri színpad beszerzését.

*Javasolt költségkeret: 1,0 mFt, a szabadtéri színpad beszerzését pályázati lehetőségből/forrásból javaslom beszerezni.*

Az Önkormányzat tulajdonában álló épületek állagmegóvása is kiemelt feladatunk. Több épület is található a városban, melyek állaga folyamatosan romlik, javasolom karbantartásukra költségvetési keret elkülönítését, úgy mint:

- 4130 Derecske, Templomkert tér 3. szám (jelenlegi bérlakás)
- 4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor utca 19. szám (Helytörténeti gyűjtemény)
- 4130 Derecske, Rákóczi út 9. szám (Falugazdász Iroda)
- Önkormányzati bérlakások (kerítések állagmegóvása, fűtés karbantartás, tetőjavítás, stb)

*Javasolt költségkeret: 5,0 mFt, valamint pályázati források bevonása*

Az „*Esély Derecskén*” című projekt keretében 10 Önkormányzati lakás került felújításra, melyet derecskei 18-35 év közötti fiatalok laknak. Az épületek vonatkozásában folyamatosan merülnek fel kisebb karbantartási, javítási feladatok, javaslok ezekre a munkákra költségkeretet (felújítási alap képzése) biztosítani a költségvetésben.

*Javasolt költségkeret: 1,5 mFt*

A 4130 Derecske, Köztársaság út 109. szám alatt lévő Táncművészeti Székház épületében folyamatosan visszatérő probléma a szennyvízcsatorna hálózat dugulása. Ebben az évben is szakemberekkel vizsgáltattuk/vizsgáltatjuk a problémát, a végleges megoldására javaslok forrást biztosítani.

*Javasolt költségkeret: 1,0 mFt*

Városunkban az elmúlt pályázati ciklusban elnyert Uniós támogatásoknak köszönhetően számos intézményünk épületére napelemek kerültek telepítésre. (Polgármesteri Hivatal, Kollégium, Szakiskola, Járási Hivatal, Gyermekjóléti Központ-Bocskai utca 6. szám, Sportcsarnok, Óvoda, Általános Iskolák, Szolgáltatóház, Piac, Köztársaság út 36. szám alatti csarnoképület stb.) Tapasztalatom, hogy ezeknek a létesítményeknek a felügyeletét, használatát, működését senki sem ellenőrzi, követi nyomon. Megítélésem szerint egy szakember bevonásával felül kellene vizsgáltatnunk valamennyi napelemet és forrást biztosítani arra, hogy ezek működéséről bizonyos időszakonként jelentést adjon, ezzel nyomon tudnánk követni, hogy az Önkormányzat milyen megtakarítást ér el ezekkel a fejlesztésekkel.

*Javasolt költségkeret: 1,0 mFt*

A település közterületein járva számos helyen jól megfigyelhető infrastrukturális, vagy kertépítészeti problémával találkozunk. Ezek többsége már lassan évtizedek óta fennáll, javaslok ezekre forrást elkülöníteni, úgy mint:

- Köztársaság út, Rendőrkapitányság épülete előtt lévő közterület (közút és járda közötti terület) rendbe tétele;
- 4130 Derecske, Köztársaság út 95. szám (Gála épülete) előtti kerékpárút szintbe emelése, megfelelő csapadékvíz elvezetés kiépítése;

*Javasolt költségkeret: 5,0 mFt*

Javasolom a Polgármesteri Hivatal épülete villamos hálózatának felülvizsgálatát. A Hivatal napi, megfelelő működése miatt indokolt, a hálózat leterhelt.

*Javasolt költségkeret: 0,5 mFt*



A közbiztonság növelése érdekében javaslom továbbá a Város térfigyelő kamerarendszerének bővítését.

*Javasolt költségkeret: 1,5 mFt*

A Rákóczi út-Lengyel utca-Városház utca kereszteződésében régóta igény egy gyalogosátkelő kialakítása. Tervező kollégával jelenleg is egyeztetünk ennek a megvalósításáról (terveztetés, engedélyeztetés, kivitelezés, költségbecslés készítése), a megfelelő információ birtokában Képviselő-testület elé kívánjuk terjeszteni döntéshozatalra. Javaslom a Költségvetési Koncepcióban erre fedezetet biztosítani.

*Javasolt költségkeret: 5,0 mFt*

A Ravatalozó épülete szintén nagyon rossz műszaki állapotban van, nem megfelelő a mosdó, nem elégíti ki a higiéniai követelményeket, indokolt és célszerű az épület felújítására megfelelő költségkeretet biztosítani.

*Javasolt költségkeret: 3,0 mFt, valamint pályázati forrás bevonása*

Jelenleg folyamatban van a 2021-2027-es programozási időszak pályázati kiírásainak előkészítése. A jövőbeni pályázatok előkészítésének előfinanszírozására (tervek, tanulmányok készítése) javaslom, hogy **50 millió Ft** kerüljön betervezésre.

Ahhoz, hogy a következő ciklusban Önkormányzatunk sikeresen tudjon pályázni, szükséges az ingatlan vagyon növelése, új – a pályázatokba bevonandó – ingatlanok vásárlását tartom célszerűnek, melyre javaslok **50 millió Forint** keretösszeg elkülönítését.

Fentiek biztosítása érdekében igen fontosnak tartom, hogy a megvalósítani tervezett projektjeink zavartalan lebonyolítása érdekében, az utófinanszírozás általi nehézségek áthidalására, megfelelő pénzügyi fedezet álljon az Önkormányzat rendelkezésére, melyből átmenetileg meg tudja előlegezni a támogatások lehívásáig, a projektelem finanszírozását. A pályázatokkal kapcsolatos bővebb információt a pályázati referens kollégákkal mindenképpen egyeztetni szükséges.

Mindezekén túl, figyelembe kell venni azt is, hogy a projektek megvalósítása során előre nem látható, nem tervezhető költségek is felmerülnek, ezért **kb. 30 millió Ft** összeget javaslok tartalékként biztosítani.

### ***Felújítási kiadások:***

A javasolt beruházásokon túl az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően javaslom az alábbi felújítás, üzemeltetési feladatokat is figyelembe venni és a szükséges fedezetet biztosítani:

- Járdafelújítások; *Javasolt költségkeret: 3,0 mFt*
- Csapadékvíz-elvezető árkok karbantartása; *Javasolt költségkeret: 5,0 mFt*
- Közutak, kerékpárutak, járdák üzemeltetése (kátyúzás, padkarendezés, közlekedési táblák pótlása, burkolati jelek felfestése, hóeltakarítás, síktalanítás, stb.); *Javasolt költségkeret: 5,0 mFt*
- Közterületek, parkok üzemeltetése, karbantartása, kukák kihelyezése, fakivágások; *Javasolt költségkeret: 1,0 mFt*
- Önkormányzati tulajdonú, kezelésű épületek karbantartási munkáinak elvégzése (festés-mázolás, padló felújítás, eszközbeszerzés, stb.) *Javasolt költségkeret: 2,0 mFt*

- Járási hivatal homlokzat tisztítási, felújítási munkáinak elvégzése; *Javasolt költségkeret: 2,0 mFt*
- Polgármesteri Hivatal „A” épület pince felújítás; *Javasolt költségkeret: 1,0 mFt*
- Polgármesteri Hivatal udvari bútorok beszerzése (pad, stb.); *Javasolt költségkeret: 1,0 mFt*

Az Önkormányzati bérlakások állagmegóvása érdekében a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-nek évente felújítási tervet kell készítenie, amelyet a Képviselő-testületnek az adott évi költségvetésének megtárgyalásával egyidejűleg szükséges megvitatnia, elfogadnia. A 2022 évben szükséges felújítási költségeket a Kft. által benyújtott felújítási terv figyelembe vételével szükséges meghatározni.

Városunkban jelentős igény mutatkozik önkormányzati bérlakásokra. A jövő évi költségvetés tervezésekor meg kell vizsgálni a derecskei ingatlanok megvásárlásának anyagi lehetőségét.  
*Javasolt költségkeret: 10,0 mFt*

Végezetül engedjétek meg, hogy a Hivatali apparátus béremelésére is javaslatot tegyek. A minimálbér, garantált bérminimum összege folyamatosan emelkedik, ezzel párhuzamosan azonban a közszolgálati dolgozók bére nem. Az itt dolgozó szakemberek leterheltsége nagy, amely a fizetések vonatkozásában nem mutatkozik meg.  
A béremelésre javaslatot nem kívánok tenni.

Bízom benne, hogy a fentiekkel segíteni tudtam a 2022. évi Költségvetési Koncepció összeállítását, elkészítését.

**Kelt: Derecske, 2021. november 10.**

*Üdvözlettel:*

  
Cseh Ákos  
Településfejlesztési és Beruházási Osztály  
Osztályvezető



**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**P O L G Á R M E S T E R É T Ö L**

8... napirendi ponthoz

**Előkészítette:** Székelyné Mogyorós Anna humánpolitikai referens

**Döntéshozatal:** egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2021. november 25-i nyílt ülésére**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága**

**2021. november 24-i nyílt ülésére**

**Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottsága**

**2021. november 22-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének javaslata a 2022. évi városi rendezvényekre

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Derecske Város Önkormányzata minden évben támogatást nyújt a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár rendezvényeinek lebonyolításához. A 2022. évre tervezett rendezvényekről az intézmény vezetője 2021. november 16-án küldte meg támogatási kérelmét, mely az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

2021. évben a koronavírus világjárvány a rendezvények megtartására, lebonyolítására jelentős mértékben hatást gyakorolt. Intézményvezető Asszony tájékoztatást nyújt arról, hogy a 2022. évre tervezett programok - tekintettel a világjárványra és annak közművelődést érintő hatásaira - milyen szempontok szerint kerültek tervezésre. Kérelmének mellékleteként egy táblázatban gyűjtötte össze a 2022. évi rendezvényeket és az azokhoz kapcsolódó támogatási igényt, mely Derecske Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetését terheli.

A javaslatban részletezett 14 rendezvény tervezett megvalósítási költsége mindösszesen bruttó 20.000.000 Ft. Ezen összeg magába foglalja a három legnagyobb városi rendezvény - *Derecskei Disznótoros Verseny, Derecske Város Napja, Szent István Napi Újkenyér Ünnepe (Nyári Feszt)*- jogszabályi előírásokon alapuló, kötelezően felmerülő állandó költségeit is (rendezvény biztosítás költségei, őrzési költségek, hang- és fénytechnika, színpad és sátor bérlésének költségei, energia lekötés díja), mely rendezvényenként 950.000 Ft, azaz mindösszesen 3.000.000 Ft. Így a 14 rendezvény programjaira fordítható összeg 2022-ben 20.000.000 Ft.

Kimutatásra kerültek továbbá az elmúlt hét év városi rendezvényeinek önkormányzati támogatásai is, mely az előterjesztés 2. számú mellékletében található.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

### Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2022. évi városi rendezvényekre vonatkozó javaslatát – a határozat mellékletében foglaltak szerint – 20.000.000 Ft összegben elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2022. évi városi rendezvények költségének az önkormányzat 2022. évi költségvetésébe történő beépítéséről gondoskódjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjét írásban tájékoztassa.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester  
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
Nádházi-Tálas Csilla intézményvezető

**Határidő:** tájékoztatásra: azonnal; költségvetésbe történő beépítésre: 2022. évi költségvetés tervezésekor

Derecske, 2021. november 17.

Tisztelettel:

**Bordán Szabolcs** .  
polgármester







**Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár**  
4130 Derecske, Köztársaság u. 107. Telefon: 54/410-060  
Email: muvkozpont.derecske@gmail.com web: www.dmvkk.derecske.hu



**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
RÉSZÉRE  
4130 DERECSKE**

**Tárgy: 2022. évi városi nagyrendezvények  
támogatási kérelme.**

**KÖZTÁRSASÁG U. 87.**

**Tisztelt Bordán Szabolcs, Polgármester Úr!**

**Tisztelt Önkormányzati Képviselő – Testület!**

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár képviselőjében, alulírott Nádházi – Tálás Csilla intézményvezető, ezúton nyújtom be Önnek és Derecske Város Önkormányzatának Képviselő Testületének a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2022. évi nagyrendezvény tervezetének támogatási kérelmét.

Terveink szerint, a 2022. évi rendezvénytervet 3 MFt- tal megnöveljük, bár előre nem látjuk az infláció mértékét, de észrevehető volt az elmúlt évben, hogy a Covid -19 járvány miatt, minden szektorban árnövekedés tapasztalható. A szolgáltató és kulturális szektorban is ez a tendencia.

Ez indokolja, hogy magasabb költségeket tervezzünk jövőre, vagy ellenkező esetben csökkenteni kell a szakmai tartalmat, vagy a rendezvény „nagyágát”.

A szponzori kulturális támogatás évről- évre csökkent, így a mecenatúrára sem számíthat az intézmény.

**Kérem Polgármester Urat és a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy fogadja el a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár rendezvénytervét.**

Tisztelettel

Derecske, 2021. november 15.

  
Nádházi – Tálás Csilla

Derecske Városi Művelődési Központ  
és Könyvtár Intézményvezető





Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár  
4130 Derecske, Köztársaság u. 107. Telefon: 54/410-060  
Email: muvkozpont.derecske@gmail.com web: www.dmvkk.derecske.hu



**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ- TESTÜLETE**

részére

**4130 DERECSKE  
KÖZTÁRSASÁG U. 87.**

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár tervezett nagyrendezvényei 2022-ben.

sorsz.	Rendezvény megnevezése	Önkormányzati támogatási igény 2021.	Önkormányzati támogatási igény 2022.
1	Derecske Város Bálja	---	1.500.000 Ft
2	Magyar Kultúra Napja	---	100.000 Ft
3	Derecskei Disznótoros verseny	3.000.000 Ft	3.700.000 Ft
4	Nemzeti Ünnepek, az 1848-49-es Forradalom és Szabadságharc	120.000 Ft	120.000 Ft
5	Majális	1.400.000 Ft	2.400.000 Ft
6	Derecskei Zenei Esték	250.000 Ft	250.000 Ft
7	Trianoni megemlékezés	100.000 Ft	100.000 Ft
8	Derecske Város Napja	5.000.000 Ft	5.000.000 Ft
9	JUBILEUMI H. B. M. Grafikai Művésztelep	2.000.000 Ft	2.000.000 Ft
10	Szent István Napi Újkenyér Ünnep (Nyári Feszt)	1.300.000 Ft	2.300.000 Ft
11	Sportágválasztó	90.000 Ft	90.000 Ft
12	Nemzeti Ünnepek (okt. 6. október 23.)	170.000 Ft	170.000 Ft
13	Kótsi Patkó János Diákszínjátszó	2.300.000 Ft	---
14	Könyvtári rendezvények	320.000 Ft	320.000 Ft
15	Mindenki karácsonya Adventi rendezvénytársorozat	350.000 Ft	1.350.000 Ft
16	Tűzijáték	600.000 Ft	600.000 Ft
<b>MINDÖSSZESEN:</b>		<b>17.000.000 Ft</b>	<b>20.000.000 Ft</b>

A városi 4 nagyrendezvény törvényi kötelezettség miatt állandó költsége (rendezvény biztosítása, őrzése, hang-fénytechnika, -színpad és sátor bérlés, energia lekötés) **rendezvényenként: 950.000 Ft**, azaz mindösszesen **3.000.000 Ft**. Az összeg, a feltüntetett rendezvények költségeiben szerepel.

Derecske, 2021. november 15.

  
Nádházi - Tálas Csilla  
Derecske Városi Művelődési Központ  
és Könyvtár  
intézményvezető



## Önkormányzati támogatások 2014-2021. közötti

Rendezvény megnevezése	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.
A Magyar Kultúra Napja	100.000 Ft	100.000 Ft	150.000 Ft	120.000 Ft	50.000 Ft	50.000 Ft	50.000 Ft	
Derecske Város Bálja						1.000.000 Ft	1.100.000 Ft	
Derecskei Disznótor és Hajdú-Bihar Megyei Téli Vásár	200.000 Ft	200.000 Ft	2.000.000 Ft	3.000.000 Ft	3.400.000 Ft	3.700.000 Ft	3.700.000 Ft	3.000.000 Ft
Nemzeti Ünnepek az 1848-49-es forradalom és szabadságharc	80.000 Ft	80.000 Ft	80.000 Ft	100.000 Ft	120.000 Ft	120.000 Ft	120.000 Ft	120.000 Ft
Kótsi Patkó János Minősítő Diákszínházi fesztivál	600.000 Ft		800.000 Ft		1.660.000 Ft		1.660.000 Ft	2.300.000 Ft
Majális	1.450.000 Ft	1.450.000 Ft	1.550.000 Ft	1.700.000 Ft	1.700.000 Ft	1.400.000 Ft	1.400.000 Ft	1.400.000 Ft
Derecskei Zenei Esték	200.000 Ft	200.000 Ft	250.000 Ft	250.000 Ft	250.000 Ft	250.000 Ft	250.000 Ft	250.000 Ft
Trianoni megemlékezés	100.000 Ft	100.000 Ft	100.000 Ft	100.000 Ft	100.000 Ft	60.000 Ft	60.000 Ft	100.000 Ft
Derecske Város Napja (Elszármasztottak találkozója)	2.000.000 Ft	2.000.000 Ft	3.550.000 Ft	3.550.000 Ft	4.000.000 Ft (Elszármasztottak találkozója)	5.000.000 Ft	5.000.000 Ft	5.000.000 Ft
H.B.M. Grafikai-Művésztelep	1.200.000 Ft	1.200.000 Ft	1.400.000 Ft	1.500.000 Ft	1.500.000 Ft	1.500.000 Ft	1.500.000 Ft	2.000.000 Ft
Szent István Napi Újkenyér-Ünnep	1.450.000 Ft	1.450.000 Ft	1.550.000 Ft	1.550.000 Ft		300.000 Ft	1.300.000 Ft	1.300.000 Ft
Nyári színházi esték		600.000 Ft						
Sportágválasztó				300.000 Ft	300.000 Ft	90.000 Ft	90.000 Ft	90.000 Ft
Nemzeti Ünnepek (okt.6., okt. 23.)	120.000 Ft	100.000 Ft	200.000 Ft	200.000 Ft	200.000 Ft	160.000 Ft	160.000 Ft	160.000 Ft
Hajdú-Bihar Megye Napja			600.000 Ft					
Könyvtári rendezvények	200.000 Ft	320.000 Ft	320.000 Ft	320.000 Ft	320.000 Ft	320.000 Ft	320.000 Ft	320.000 Ft
Mindenki karácsonya				400.000 Ft	400.000 Ft	350.000 Ft	350.000 Ft	350.000 Ft
Szilveszteri szabadterei rendezvény			1.550.000 Ft			450.000 Ft		
tűzijáték							570.000 Ft	600.000 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>7.700.000 Ft</b>	<b>7.800.000 Ft</b>	<b>14.100.000 Ft</b>	<b>13.090.000 Ft</b>	<b>14.000.000 Ft</b>	<b>14.750.000 Ft</b>	<b>17.630.000 Ft</b>	<b>17.630.000 Ft</b>



**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

Előkészítette: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző  
Döntéshozatal: egyszerű többség

9... napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. november 25-i nyílt ülésére  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának  
2021. november 24-i nyílt ülésére  
Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságának  
2021. november 22-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** Közművelődési megállapodások megszüntetése

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Kék-Kálló Menti Népfőiskolai Társaság, az Első Derecskei Foglalkoztató, Közhasznú Szociális Szövetkezet, a Derecskei Civil Összefogás Egyesület, a Derecskei Szivárvány Hagyományörző Egyesület és a Szövetség az Életen Át Tartó Tanulásért szervezet elnökei 2017. év elején azzal a kéréssel fordultak Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy közművelődési feladat ellátása céljából szervezetükkel kössön közművelődési megállapodást.

A közművelődési megállapodások elfogadása az NMI Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. V. Kulturális Közfoglalkoztatási Programjában való részvételhez volt szükséges.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal szakmai javaslata szerint a megállapodásokat több ponton módosítani szükséges. A szervezetek elnökeivel egyeztetve arra a következtetésre jutottunk, hogy kulturális közfoglalkoztatási program évek óta nincs, így nem szükséges a megállapodásokat fenntartani.

Az Első Derecskei Foglalkoztató, Közhasznú Szociális Szövetkezet megszüntetésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

**Határozati javaslat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kék-Kálló Menti Népfőiskolai Társasággal, a Derecskei Civil Összefogás Egyesülettel, a Derecskei Szivárvány Hagyományörző Egyesülettel, valamint a Szövetség az Életen Át Tartó Tanulásért szervezettel megkötött Közművelődési megállapodásokat közös megegyezéssel 2021. november 30. napjával meg kívánja szüntetni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről a szervezetek elnökeit írásban tájékoztassa, egyidejűleg felhatalmazza a Közművelődési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésének aláírására.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

Derecske, 2021. november 18.

Tisztelettel:

Bordán Szabolcs S. K. .  
polgármester



**Előkészítette:** Cseh Ákos Településfejlesztési és Beruházási Osztályvezető/Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

**Határozathozatal:** egyszerű szótöbbség

### **ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2021. november 25-i nyílt ülésére**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága**

**2021. november 24-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** Energiahatékonysági beruházás, energiahatékonysági igazolás

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A 2021. október 28-i Képviselő-testületi ülésen ismertetésre került az Audax Renewables Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 17.) megkeresése, melyben tájékoztattak arról, hogy 2021. január 1-től életbe lépő energiahatékonysági kötelezettségi rendszerben (EKR) az energiakereskedőknek (áram- és gázkereskedők, valamint üzemanyag-forgalmazók) az általuk értékesített energiamennyiség arányában meghatározott megtakarítást kell elérniük a végső felhasználóknál. Megtakarítást az energiakereskedők nemcsak saját ügyfeleiknél érhetnek el, hanem bármilyen lakossági vagy ipari energiafelhasználónál, ami biztosíthatja, hogy gazdasági szempontból leginkább indokolt energiahatékonyság-javító beruházások valósuljanak meg.

Az előterjesztés mellékletét képezte az Audax Renewables Korlátolt Felelősségű Társaság által megküldött Adásvételi előszerződés, mely a Képviselő-testületi ülésen megvitatásra került.

A Képviselő-testület a 110/2021. (X.28.) KT számú határozatában döntött arról, hogy elfogadja az Audax Renewables Korlátolt Felelősségű Társaság által kínált Energiamegtakarítási igazolás megvásárlására vonatkozó ajánlatot és felkérte a Polgármestert, hogy a soron következő Képviselő-testületi ülésre az adásvételi szerződést terjessze elő.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Audax Renewables Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. november 11. napján megküldte Önkormányzatunk részére a konstrukcióra vonatkozó adásvételi szerződést. (az adásvételi szerződés az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.)

Tájékoztatásul megjegyezném, hogy az adásvételi szerződés megkötését követően Derecske Város Önkormányzata, mint Eladó köteles

- a) A Projekt Energetikai Auditálását elvégeztetni legkésőbb 2022. január 15. napjáig;
- b) valamennyi, a hitelesített energiamegtakarítást és annak átruházásának érvényességét igazoló, annak elszámolásához szükséges (így különösen az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 15/A. § (1) bekezdésének való megfelelés céljából az energiahatékonyság-javító intézkedéssel kapcsolatos dokumentációt, a végfelhasználási energiamegtakarítással kapcsolatos adatszolgáltatásról szóló 17/2020. (XII.21.) MEKH rendelet 3. §-a szerinti adatokat), valamint a Hivatalhoz a Kvóta elszámolása érdekében esetlegesen benyújtandó okiratot és adatot, legkésőbb a Projekt Energetikai Auditálásának befejeztét követő 2 munkanapon belül átadni;
- c) a Hivatal gyakorlata szerint elfogadott, előzetes Adicionalitást igazoló írásbeli nyilatkozatot kiállítani és ezt Vevő részére a Projekt Energetikai Auditálását követő 2 munkanapon belül átadni;



- d) a Kvótát átruházni, az átruházáshoz esetlegesen szükségessé váló jognyilatkozatokat megtenni és Vevőnek átadni;
- e) a Vételárról az irányadó pénzügyi tárgyú jogszabályoknak megfelelő számlát Vevő részére kiállítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést és az Adásvételi szerződést és annak elfogadásáról dönten szíveskedjen!

#### **Határozati javaslat I.**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **adásvételi szerződést kíván kötni** az Audax Renewables Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 17.) az általa kínált Energiamegtakarítási igazolás vásárlására vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az Adásvételi szerződés aláírására.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **Határozati javaslat II.**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **nem kíván adásvételi szerződést kötni** az Audax Renewables Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 17.) az általa kínált Energiamegtakarítási igazolás vásárlására vonatkozóan.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az Audax Renewables Korlátolt Felelősségű Társaságot írásban tájékoztassa.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

*D e r e c s k e, 2021. november 15.*

*Tisztelettel:*

**Bordán Szabolcs s.k.**  
polgármester



## ADÁS-VÉTELI SZERZŐDÉS

A jelen szerződés (a továbbiakban: Szerződés) létrejött

egyrésről:

**Derecske Város Önkormányzata**

cégjegyzékszám: ...

székhely: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

adószám: 15728427-2-09

statisztikai számjele: 15728427-8411-321-09

képviselőre jogosult személy: Bordán Szabolcs

bankszámlaszám:

(a továbbiakban: **Eladó**)

másrésről:

**Audax Renewables Kft.**

cégjegyzékszám: 01-09-181155

székhely: 1134 Budapest, Váci út 17.

adószám: 24765648-2-44

képviselőre jogosult személy: Fejes Tibor István ügyvezető, mint Vevő

(a továbbiakban: **Vevő**)

(a Vevő és az Eladó a továbbiakban külön-külön: "**Fél**"; együttesen: "**Felek**") között az alulírott napon és a következő feltételek mellett:

### 1. Definíciók

- 1.1. „Addicionalitás”: jelenti bármely olyan a kötelezett közreműködésével, vagy a beruházást megvalósító által kifejtett tevékenységet, vagy szolgáltatást, amely alkalmas arra, hogy a Beruházó végső felhasználó elhatározását olyan irányba alakítsa, hogy a beruházás megvalósítása mellett döntsön, így különösen, de nem kizárólagosan energetikai tanácsadás, energetikai tanúsítvány vagy részletes terv szolgáltatása, az elérhető megtakarítás kiszámítása, a költségek megtérülésének kiszámítása, állami támogatási programok ismertetése, pályázati feltételeknek való megfelelés vizsgálata, pályázatírási segítség nyújtása, pályázatíró biztosítása, a beruházás megkezdése előtt egyeztetés a megtakarítás későbbi megvásárlásáról, vételi ajánlat adása, megegyezés a későbbi adás vétel lényeges feltételeiben vagy más közvetlen részvétel, illetve közreműködés;
- 1.2. „Egységnyi vételár”: jelenti a GJ-ban kifejezett energiamegtakarítás forintban kifejezett nettó ellenértékét, 14 000 Ft/GJ;
- 1.3. „Szerződés”: jelenti a Kvóta tárgyában létrejött jelen adás vételi szerződést;
- 1.4. „Energetikai Auditáló Szervezet”: jelenti az energetikai auditálást és hitelesítést végző gazdálkodó szervezetet, az energetikai auditáló szervezetek listáját a Hivatal vezeti;
- 1.5. „Energetikai Audit”: jelenti az energetikai auditálás és hitelesítés eredményeit tartalmazó, jogszabályban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelő dokumentumot;
- 1.6. „Beruházó végső felhasználó”: jelenti azon személyt, aki a Kvótáról jogosult rendelkezni.
- 1.7. „Energiahatékonysági szolgáltató”: jelenti azon gazdálkodó szervezetet, aki a Tv. szerinti energiahatékonysági szolgáltatást nyújt vagy egyéb energiahatékonyság-javító intézkedést hajt végre a végső felhasználó létesítményében vagy helyiségében, valamint azon harmadik személyeket, akik energiahatékonysági intézkedést, vagy beruházást valósítanak meg;

- 1.8. „Hivatal”: jelenti Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalt;
- 1.9. „Korm.rendelet”: jelenti az energiahatékonyságról szóló törvény végrehajtásáról szóló 122/2015. (V. 26.) Kormányrendeletet;
- 1.10. „Kvóta”: jelenti a Projekt során elért és az Energetikai Auditáló Szervezet által hitelesített összes energia-megtakarítást GJ-ban kifejezve, vagy amennyiben a Projekt tárgya lakóépület energiahatékonyságát javító intézkedés vagy beruházás volt, és az Eladó vissza nem térítendő állami támogatást és adókedvezményt vett igénybe úgy a Kvóta az Energetikai Auditáló Szervezet által hitelesített összes energia-megtakarítás GJ-ban kifejezett értékének a 70%-a;
- 1.11. „Tv.”: jelenti az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvényt;
- 1.12. „Projekt”: jelenti a Tv. szerinti alább körülírt energiahatékonysági intézkedést, illetve beruházást, amelynek következtében Eladónál energiamegtakarítás keletkezett
  - közvilágítás korszerűsítése
  - tervezett/megvalósított energiahatékonysági intézkedés vagy beruházás megkezdésének és befejezésének időpontja: 2021.12.31
  - Vevő által (várhatóan) elszámolható energiamegtakarítás éves mértéke (GJ)-ban megadva: 465 GJ (129 166 kWh)
- 1.13. „Ptk.”: jelenti a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt;
- 1.14. „VET”: jelenti a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvényt;
- 1.15. „Vételár”: jelenti az egységnyi vételár és a Kvóta szorzatát, azaz  $14\,000 \text{ Ft/GJ} * \text{Kvóta}$ . (51,74 Ft/kWh)

## 2. A Szerződés tárgya

- 2.1. Eladónak a közigazgatási területén található közvilágítási berendezések korszerűsítésének megvalósítását követően a Tv. szerint elszámolható – de még nem auditált és hitelesített – energiamegtakarítása keletkezett.
- 2.2. A Vevő, mint a VET szerinti villamos energia kereskedelmi engedélyes, valamint az Eladó, mint Beruházó végső felhasználó, a Vevőt terhelő, a Tv-ben meghatározott energia-megtakarítási kötelezettség teljesítése érdekében kötelezettséget vállalnak, hogy ha a Projekt Energetikai Auditálása elkészült, akkor a Szerződésben foglalt feltételekkel Eladó eladja, Vevő pedig megveszi az Addicionalitást tartalmazó Kvótát.

## 3. A Felek kötelezettségei

- 3.1. Az Eladó köteles
  - a) Projekt Energetikai Auditálását elvégeztetni legkésőbb 2022. január 15. napjáig;
  - b) valamennyi, a hitelesített energiamegtakarítás és annak átruházásának érvényességét igazoló, annak elszámolásához szükséges (így különösen a Tv. 15/A. § (1) bekezdésének való megfelelés céljából az energiahatékonyság-javító intézkedéssel kapcsolatos dokumentációt, a végfelhasználási energiamegtakarítással kapcsolatos adatszolgáltatásról szóló 17/2020. (XII.21.) MEKH rendelet 3. §-a szerinti adatokat), valamint a Hivatalhoz a Kvóta elszámolása érdekében esetlegesen benyújtandó okiratot és adatot, legkésőbb a Projekt Energetikai Auditálásának befejeztét követő 2 munkanapon belül átadni;

- c) a Hivatal gyakorlata szerint elfogadott; előzetes Additionalitást igazoló írásbeli nyilatkozatot kiállítani és ezt Vevő részére a Projekt Energetikai Auditálását követő 2 munkanapon belül átadni;
- d) a Kvótát átruházni, az átruházáshoz esetlegesen szükségessé váló jognyilatkozatokat megtenni és Vevőnek átadni.
- e) Vételárról az irányadó pénzügyi tárgyú jogszabályoknak megfelelő számlát Vevő részére kiállítani.

### 3.2. A Vevő köteles

- a) a hitelesített energiamegtakarítást eredményező Energetikai Auditálását követően a Kvótát megvenni és az Eladó által a Szerződés szerint átadott okiratokat ésszerű időben átvenni

### 3.3. A Felek a Szerződés teljesítése során kötelesek egymással együttműködni. A Felek kötelesek haladéktalanul tájékoztatni egymást minden olyan tényről, adatról, információról vagy eseményről, amely a Szerződés teljesítését érinti.

## 4. Szavatosság

### 4.1. Az Eladó kifejezetten szavatolja, hogy

- a) a Projektből származó Kvótával jogosult rendelkezni;
- b) a Kvóta per, teher-, és igénymentes;
- c) más, a Tv. szerinti energia-megtakarításra kötelezettel nem köt és nem is kötött a Kvóta átruházása tárgyában megállapodást, illetve a Kvóta átruházására vonatkozó kötelezettségvállalást nem tett,
- d) a Kvótát a Tv., illetve a végrehajtására kiadott Kormányrendelettel meghatározott szervezett piacra nem vezette be és nem is vezeti be;
- e) a Projekt kivitelezése 2020. január 16. után kezdődött meg;
- f) a Projekt során vissza nem térítendő állami támogatást és adókedvezményt nem vett igénybe, vagy amennyiben vissza nem térítendő állami támogatást igénybe vett, úgy arról a Vevőt tájékoztatta,
- g) az Eladó által kiállított Additionalitásról szóló nyilatkozat a valóságnak megfelel.

### 4.2. A Vevő szavatolja, hogy

- a) a VET szerinti villamos energia kereskedelmi engedélyes.

### 4.3. Amennyiben a Szerződés teljesítését követően a Kvótát a Hivatal a Tv. 15/D. § (7) bekezdésében foglaltak szerint vagy más okból érvényteleníti vagy a Kvóta elszámolása a Vevő Tv. szerinti energiamegtakarítási kötelezettsége teljesítése körében más okból nem lehetséges, úgy Vevő ezen tények megfelelő igazolása mellett megküldött írásbeli felhívását követő 15 napon belül Eladó köteles a Kvóta ellenértékéért megfizetett vételárat – banki átutalás útján – visszafizetni és köteles a korábban esetlegesen ezzel összefüggésben kiállított pénzügyi bizonylatokat érvényteleníteni.

## 5. Elállás az adásvételi szerződéstől

### 5.1. A Vevő jogosult elállni a Szerződéstől, ha

- a) az Eladó bármely szavatossági kötelezettségét megszegi,
- b) a Kvótát vagy egy részét a Hivatal a Tv. 15/D. § (7) bekezdésében foglaltak szerint vagy más okból érvényteleníti, utóbbi esetben az érvénytelenítés mértékében,
- c) az Eladó a 3.1. pontban meghatározott kötelezettségeit határidőben nem, vagy nem megfelelően teljesíti
- d) az Projekt Energetikai Auditálása előreláthatóan nem fog 2022.01.15. napjáig megvalósulni.

## 6. Vételár

- 6.1. A Vevő a Kvóta ellenértékeként a Vételárat köteles megfizetni az Eladó részére az Eladó által a Vételárról kiállított, az irányadó pénzügyi tárgyú jogszabályoknak megfelelő számla ellenében. A nettó vételárra a mindenkor hatályos áfa-törvénynek megfelelően kerül az általános forgalmi adó felszámításra.
- 6.2. A Vételár megfizetésének feltétele, hogy a Kvóta a Szerződésben foglaltaknak megfeleljen és az Eladó a 3. pontban meghatározott kötelezettségeit maradéktalanul teljesítette.
- 6.3. A Vevő a Vételárat a 6.2. pontban meghatározott feltételek teljesülését követően, az Eladó számlájának kézhezvételét követő 15 napon belül banki átutalással teljesíti az Eladó részére.

## 7. A Szerződés hatálya és megszüntetése

- 7.1. A Szerződés annak mindkét Fél általi aláírásának napjától határozatlan időre jön létre.
- 7.2. Felek a Szerződést rendes felmondással nem jogosultak megszüntetni.
- 7.3. Felek a Szerződést jogosultak a másik fél szerződésszegésére tekintettel azonnali hatállyal felmondani és a szerződés megszűnéséig teljesített szolgáltatásokkal egymással elszámolni, amennyiben:
  - Vevő a 3.2., 4.2. és 6. pontok szerinti kötelezettségeit
  - Eladó a 3.1 és 4.1. pontok szerinti kötelezettségeit

határidőben nem vagy nem megfelelően teljesíti, a szavatossági jogok alapján kielégítési joguk megnyílik.

- 7.4. Az Eladó az 5. pont szerint állhat el a szerződéstől.

## 8. Vegyes rendelkezések

- 8.1. A Szerződés teljesítése során a felek által kijelölt kapcsolattartó személyek:

Eladó részéről:

Telefonszám:

e-mail cím:

Vevő részéről: Hatta Zsuzsanna

Telefonszám: +36 30 286 9581

e-mail cím: zsuzsanna.hatta@audaxrenewables.hu

Vevő kapcsolattartójának képviseleti joga kiterjed:

- A Szerződés teljesítése során átadandó okiratok átvételére
- A Szerződés alapján Vevőt megillető szavatossági jogok érvényesítésére
- A Szerződés alapján a Vevőt megillető felmondási vagy elállási jog gyakorlására
- A Szerződéssel kapcsolatos valamennyi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettség teljesítése kapcsán szükséges tájékoztatások közzétételére

- 8.2. A Felek kötelesek minden olyan okiratot, dokumentumot aláírni, valamint cselekményt és dolgot megtenni, (vagy bármely más harmadik fél általi aláírását vagy megtételét elintézni) amely időről időre szükséges a Szerződés teljes körű hatályban tartásához.
- 8.3. A Szerződés kizárólag írásban, a Felek egyező akaratnyilatkozatával módosítható.
- 8.4. A Szerződés szerint szükséges valamennyi értesítést és nyilatkozatot a Felek írásban, postai vagy elektronikus úton közölve kötelesek megtenni. A Szerződés megszűnésével kapcsolatos nyilatkozatok kizárólag postai úton vagy elektronikus úton legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel és minősített időbélyegzővel ellátva kézbesíthetők. Az írásbeli nyilatkozatok akkor is szabályszerűen közöltnek tekintendők, ha a címzett a postai küldemény átvételét megtagadta vagy a küldeményt nem vette át. Ilyen esetben a kézbesítés időpontja az átvétel megtagadásának napja, illetve a kézbesítés eredménytelen megkísérléséről szóló postai jelentés napja.
- 8.5. Ha a Szerződés valamely rendelkezése részben vagy teljes egészében jogsértő, érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen, az a Szerződés fennmaradó rendelkezéseinek jogszerűségét, érvényességét és kikényszeríthetőségét semmilyen módon nem érinti vagy csorbítja.
- Ha a Szerződés valamely rendelkezése részben vagy teljes egészében, vagy az érintett rendelkezés nélkül jogsértőnek, érvénytelennek vagy kikényszeríthetetlennek minősülne, de jogszerű, érvényes és kikényszeríthető lenne a rendelkezés egy részének törlése esetén, a rendelkezés a jogszerűséghez, érvényességhez és kikényszeríthetőséghez szükséges legkisebb módosítással alkalmazandó.
- 8.6. Ha Felek bármely, a Szerződés szerinti jogot vagy jogorvoslatot nem vagy késedelmesen gyakorolnak, az nem jelent arról vagy más jogról vagy jogorvoslatról való lemondást, és az ilyen késedelem nem korlátozza az ilyen jogok vagy jogorvoslatok gyakorlását vagy érvényesítését.
- 8.7. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben, valamint a Szerződésben alkalmazott fogalmak értelmezésére a Ptk., valamint a Tv. rendelkezései az irányadóak.
- 8.8. A Szerződés hat, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből aláírás után négy példány Eladót, kettő példány Vevőt illeti meg.
- 8.9. Felek, a jelen szerződést elolvasták, értelmezték és mint kinyilvánított egybehangzó szerződéses akaratukat hiánytalanul tartalmazót, azzal mindbe megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Budapest, 2021.11.      napján.

**Audax Renewables Korlátolt Felelősségű  
Társaság**  
Képviseli:  
**Fejes Tibor István**  
**ügyvezető**  
Vevő

**Derecske Város Önkormányzata**  
képviseli:  
**Bordán Szabolcs polgármester**  
Eladó

Ellénjegyzem:

\_\_\_\_\_

jogi ellenjegyző

\_\_\_\_\_

pénzügyi ellenjegyző



**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**P O L G Á R M E S T E R É T Ő L**

..... sz. napirendi pont

**Előkészítette:** Renyó-Szóllósi Beáta településfejlesztési ügyintéző

**Határozathozatal:** egyszerű többség

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2021. november 25-i nyílt ülésére**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága**

**2021. november 24-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** A Derecske Városi Térfigyelő Rendszer rögzítési kapacitás bővítése

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitányság adatvédelmi tisztviselője az elmúlt időszakban ellenőrzést hajtott végre a Berettyóújfalui Rendőrkapitányságon, melynek során megállapította, hogy a rendőrkapitányság Derecskei Rendőrőrs, 4130 Derecske Köztársaság út 132. szám alatti objektumában működtetett térfigyelő kamerarendszer központi szerver egysége a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. tv. 42. § (7) bekezdés b) pontjával ellentétben nem őrzi meg 30 napig terjedő időintervallumban a rögzített felvételeket.

Derecske Város Önkormányzata ajánlatot kért be a Káblex Kft.-től a Derecskei Városi Térfigyelő Rendszer rögzítési kapacitás bővítésére.

Jelenleg 3 db rögzítőszerveren aggregálódik a városi térfigyelő kamerák adatfolyama. Szerverenként 2-2 db 3 TB-os merevlemez kapacitás áll rendelkezésre, ami átlagosan 17-20 nap rögzítését teszi lehetővé. Ahhoz, hogy a Káblex Kft. a minimum 30 napot biztosítani tudja, a lemezek cseréje szükséges darabonként 6 TB kapacitással.

A Káblex Kft. megállapítása szerint szükséges lenne a hármas rögzítő cseréje a merevlemezekkel együtt, mivel ez a legrégebbi rögzítő és 2015 óta folyamatosan működésben van. Számítási kapacitása már nem korhű, valamint a legújabb nagyfelbontású HD kamerákat sem tudja kezelni.

*(A Káblex Kft. rögzítési kapacitás bővítésre vonatkozó ajánlata az előterjesztés 1.számú mellékletét képezi.)*

A Káblex Kft., mint a videókamerás térfigyelő rendszer működtetője tájékoztatott továbbá arról, hogy megközelítőleg egy évvel ezelőtt meghibásodott 2 db térfigyelő kamera, amelyből az egyik a Rákóczi út végén, a másik pedig a Kossuth utca és Akácfa utca sarkán található. Az eszközök cseréjére szintén megküldte ajánlatát, amelyben részletezi továbbá, hogy szükséges lenne cserélni a rögzítőszervereket kiszolgáló szünetmentes tápegységeket is.

*(A Káblex Kft. kamera és tápegységek cseréjére vonatkozó ajánlata az előterjesztés 2.számú mellékletét képezi.)*

Az eszközök cseréjét és beállítását nem terhelik munkadíjak, mivel arra fedezetet nyújt a Káblex Kft.-vel megkötött videókamerás térfigyelő rendszer működtetésére vonatkozó vállalkozási szerződés.

*(A Káblex Kft.—vel megkötött vállalkozási szerződés az előterjesztés 3.számú mellékletét képezi.)*

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a témában döntésüket meghozni szíveskedjenek.

### Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Káblex Kft. árajánlatait elfogadja és az eszközök cseréjének, kapacitás bővítésének nettó 916.472 Ft + 247.447 Ft ÁFA=bruttó 1.163.919 Ft költségét Derecske Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének Településfejlesztési Projekt terhére **biztosítja**.

Egyúttal felhatalmazza Derecske Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy az ügyben szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester

Határidő: azonnal

### Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Káblex Kft. árajánlatait nem fogadja el és az eszközök cseréjének, kapacitás bővítésének költségét Derecske Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének Településfejlesztési Projekt terhére **nem biztosítja**.

Felelős: Bordán Szabolcs polgármester

Határidő: azonnal

*D e r e c s k e, 2021. november 11.*

*Tisztelettel:*

*Bordán Szabolcs s. k .  
polgármester*



2021 OKT 20.

**Árajánlat**  
**Derecske Térfigyelő Rendszer**  
**Rögzítés kapacitás Bővítés**

13456/2021

2021 OKT 20.

DFF/8442-4/2021

Renyő  
Szöllős Beata

## Tisztelt Polgármester Úr!


Az alábbiakban a Derecskei Városi Térfigyelő Rendszer rögzítési kapacitás bővítésére adunk ajánlatot. A Hajdú-Bihar Megyei Rendőr- főkapitányság adatvédelmi tisztviselője által tartott ellenőrzésen megállapította, hogy a szerverek rögzítési adatkapacitása jelenlegi formában nem éri el a 30 napot.

Jelenleg három db rögzítőszerveren aggregálódik a városi térfigyelő kamerák adatfolyama. Szerverenként 2-2 db 3 TB-os merevlemez kapacitás áll rendelkezésünkre, ami átlagosan 17-20 nap rögzítését teszi lehetővé.

Ahhoz, hogy a minimum 30 napot tudjuk biztosítani, a lemezek cseréje szükséges darabonként 6 TB kapacitásra.

Szükséges és érdemes lenne cserélni a hármast rögzítőt a merevlemezekkel együtt, mivel ez a legrégebbi rögzítő és még nem volt cserélve. 2015 óta működik. Számítási kapacitása már nem korhű, illetve az újabb nagyfelbontású HD kamerákat nem tudja kezelni.

Az ajánlatot az alábbi táblázat tartalmazza.

Ajánlat Derecske Szerver Bővítés					
					
Sor:	Megnevezés: ( Anyagok )	Mennyiség:	Egységár:	Nettó ár:	Bruttó ár
1	WD Purple HDD 6 TB	6	56 400	338 400	429 768
2	Dahua 5216-4K-S2 Rögzítőszerver	1	148 300	148 300	188 341
3				0	0
4	Munkadíj:	0	0	0	0
5	Összesen:			486 700	<b>618 109</b>

Az eszközök cseréjét és beállítását nem terhelik munkadíjak, mivel arra fedezetet nyújt a karbantartási szerződésünk.

*(A derecskei térfigyelő rendszer tekintetében szükség lenne még két db kamera cseréjére, valamint a szervereket védő szünetmentes tápegységek cseréjére is. Ezekre egy külön ajánlatban teszünk ajánlatot.)*

Az ajánlatot készítette: Boda József  
Mérnök- Informatikus

Derecske: 2021. október. 11.

Tisztelettel: Boda József

Káblex Kft.

ügyvezető

**KÁBLEX KFT.**  
4273 Hajdúbagos,  
Ady Endre út 14.  
Adószám: 13030382-2-09



**Árajánlat**  
**Derecske Térfigyelő Rendszer**  
**Kamera és Tápegység cserék**



## Tisztelt Polgármester Úr!


Az alábbiakban a Derecskei Városi Térfigyelő Rendszer néhány eszközének cseréjére teszünk ajánlatot.

Nagyjából egy éve meghibásodott két db térfigyelő kamera, amit már év elején többször is jeleztünk a Tisztelt Önkormányzat felé e-mailban.

Az egyik kamera a Rákóczi út végén található, a másik a Szováti u.- Akácfa u. sarkán. A kamerákat 4 MPx-es felbontású Ultra Star Light minőségű IP kamerákra lenne érdemes cserélni a helyi gyenge környezeti fényviszonyok miatt. Az általunk ajánlott típus Dahua IPC-HFW5442-ZE-2712.

Szükséges lenne továbbá cserélni a rögzítőszervényeket kiszolgáló szünetmentes tápegységeket is.

Az ajánlatot az alábbi táblázat tartalmazza.

Árnyajlat Derecske					
					
Sor:	Megnevezés: ( Anyagok )	Mennyiség:	Egységár:	Nettó ár:	Bruttó ár
1	Daahua IPC-HFW5442ZE-2712	2	145 040	290 080	368 402
2	APC Back-UPS 2200VA szünetmentes	2	69 846	139 692	177 409
3				0	0
4	Munkadíj:	0	0	0	0
5	Összesen:			429 772	545 810

Az eszközök cseréjét és beállítását nem terhelik munkadíjak, mivel arra fedezetet nyújt a karbantartási szerződésünk.



Az ajánlatot készítette: **Boda József**  
**Mérnök- Informatikus**

Derecske: 2021. október. 11.

Tisztelettel: **Boda József**  
**Káblex Kft.**  
ügyvezető

**KÁBLEX KFT.**  
4273 Hajdúbagos,  
Ady Endre út 14.  
Adószám: 13030382-2-09



# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

videokamerás térfigyelő rendszer működtetésére

amely, létrejött egyrészről **Derecske Város Önkormányzata** (4130 Derecske, Köztársaság út 87, adószám: 15372985-2-09, képviseli: Bordán Szabolcs Polgármester), továbbiakban **Megrendelő**,

másrészről **Boda József egyéni vállalkozó** (4273 Hajdúbagos, Ady Endre út 14, adószám: 63015906-1-09, képviseli: Boda József), továbbiakban **Vállalkozó** (továbbiakban: Felek) között az alulírott napon, az alábbi feltételek szerint:

## I. Megállapodás tárgya

1. Megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja Derecske Város belterületén működő közterületi térfigyelő kamerarendszer karbantartását, műszaki üzemeltetését és későbbiekben a megrendelő igényei alapján történő bővítését amennyiben az műszakilag kivitelezhető. Jelen megállapodás a projekt keretében megvalósult kamerarendszer üzemeltetéséhez kapcsolódik. Derecske Város közbiztonsága javítása érdekében Felek az Önkormányzat tulajdonában álló videokamerás térfigyelő kamerarendszer működtetéséről közösen gondoskodnak.
2. Derecske város belterületén, eddig megvalósult térfigyelő rendszer, projektjében eddig, 29 db megfigyelési pont került kiépítése, amit a felek közös megegyezés alapján 23 db karbantartási és üzemeltetési pontként számolnak el.  
(Ez képezi a Vállalkozó díjazásának alapját.)

A konkrét megfigyelési pontok listáját a szerződés 1. sz melléklete tartalmazza.

## II. A megállapodás időtartama

1. Felek között jelen megállapodás 2021. július 01. napjától határozatlan időtartamra jön létre.  
A szerződés 60 napos felmondási idővel rendes felmondással bármelyik fél részéről felmondható.

### III. Díjazás

1. A térfigyelő rendszer műszaki karbantartásáért a vállalkozót karbantartási díj illet meg. A felek előzetes árajánlat alapján a karbantartási díjat havi nettó 3.000 Ft-ban állapítják meg, kameránként. Amennyiben a térfigyelő rendszer a későbbiekben tovább bővül, úgy kameránként 3.000 Ft-al emelkedik a karbantartási díj összege.  
*A havi karbantartási díj 23 db térfigyelési ponton: 69.000 Ft*
2. A karbantartási díj negyedévente kerül számlázásra. Az aktuális negyedévet követő hónap 15. napjáig a vállalkozó átutalásos számlát állít ki, amit a megrendelő nyolc napon belül átutal a vállalkozó Hajdú-Takarék-nál vezetett bankszámlájára.  
*(A karbantartási díj tartalmazza a rendelkezésre állás költségeit, a kiszállások műszaki ellenőrzések, karbantartási javítási munkálatok költségeit. **Tartalmazza a kamerák adatforgalmi (internet ellátását) illetve az áramszolgáltatói oszlopokon KTV hálózaton elhelyezett kamerák áramellátásának költségeit is. Nem tartalmazza viszont az esetleges anyagköltségeket, pl: kamerák, kábelmodemek garanciaidőn túli javításainak, cseréjének költségeit.)***

### IV. A Megrendelő kötelezettségei

1. A megrendelő a térfigyelő rendszer által készített videofelvételek kezelésével esetleges archiválásával kapcsolatban a Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitánysággal állapodik meg, illetve az általa kijelölt személyt bízza meg. A térfigyelő rendszer diszpécser központja a Rendőrőrs Derecske, Köztársaság u. 132. szám alatti épület ügyeleti helyiségében kerül kiépítésre.
2. A Rendőrőrs gondoskodik a térfigyelő rendszer által közvetített képek figyelemmel kíséréséről. A látott, illetve a rögzített képek alapján szükségessé váló rendőri intézkedések haladéktalan kezdeményezéséről, illetve megtételéről intézkedik. Ezen feladatok biztosítása érdekében a térfigyelő rendszer, kezelő szerveit olyan helyiségben kell elhelyezni, ahol folyamatos szolgálatellátás biztosított. A megrendelő tudomásul veszi, hogy a szolgáltatás teljesítése során csak és kizárólag a bűnmegelőzési, közbiztonsági, vagyonvédelmi célból működteti a videokamera rendszert.
3. A megrendelő vállalja, hogy a videofelvételek kezelése és tárolására vonatkozóan betartja a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezéseket.
4. A megrendelő a térfigyelő rendszerben keletkezett meghibásodásokat, műszaki problémákat köteles kapcsolattartóján keresztül jelezni a vállalkozónak.

### V. A vállalkozó kötelezettségei

1. A vállalkozó vállalja a kamerarendszer üzemeltetését, műszaki karbantartását.
2. A rendszer működtetéséhez karbantartásához a vállalkozó biztosítja a szükséges műszaki háttérrel szakmailag felkészített munkatársakat.

3. A vállalkozó köteles a műszaki karbantartáshoz kapcsolattartót kijelölni, illetve közvetlen elérhetőséget biztosítani a megrendelő kapcsolattartója felé.
4. A megrendelő részéről érkező hibabejelentések kivizsgálását és a hibajavítást a vállalkozó köteles 24 órán belül elkezdni és a tőle szakmailag elvárható legrövidebb időn belül befejezni. A javítás, illetve karbantartási munkálatok befejezése után a vállalkozó köteles a megrendelő kapcsolattartójának ismételt jelezni az adott rendszerelem működőképességének helyreállítását.
5. A vállalkozó a térfigyelő rendszer videofelvételeit nem használhatja fel semmilyen célból. A felvételekről semmilyen archivált anyagot nem készíthet. A vállalkozó kizárólag a megrendelő kapcsolattartójának bejelentése alapján ellenőrzés és javítás céljából tekinthet bele a térfigyelő kamerák felvételeibe, a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezések betartásával.
6. A vállalkozó karbantartási kötelezettsége, illetve felelősségi köre nem terjed ki a vis maior eredetű meghibásodásokra, természeti katasztrófák időjárási jelenségek okozta működési zavarokra. A vállalkozó nem felel a kábeltelevíziós hálózatban bekövetkező esetleges áramkimaradásokból eredő problémákért, illetve az áramszolgáltató karbantartási javítási munkáiból eredő üzemkiesésekért. Felelőssége nem terjed ki továbbá a szándékos károkozásokból, bűncselekményekből eredő rongálásokra, működési rendellenességekre. Ilyen esetekben a károk helyreállítását külön megállapodásban szabályozott feltételek szerint végzi el a vállalkozó.

## **VI. Jogszabályi háttér**

1. Felek együttműködési megállapodás időtartama alatt kötelesek figyelemmel lenni a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény, a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény, a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény, illetve az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseire.

## **VII. Záró rendelkezések**

1. Felek jelen megállapodás teljesítése során kötelesek kölcsönösen együttműködni, a megállapodást érintő minden lényeges körülményről egymást tájékoztatni.
2. Kapcsolattartásra jogosult személy:

Megrendelő (Önkormányzat) részéről:

Név: Cseh Ákos

Telefon: 06-30-525-6219

Beosztás: Településfejlesztési és Beruházási Osztályvezető

e-mail: [cseh.akos@derecske.hu](mailto:cseh.akos@derecske.hu)

Vállalkozó részéről:

Név: Boda József


Telefon: +36-30-229-10-88


Beosztás: műszaki vezető

e-mail: kablex@kablex.hu

3. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre vonatkozóan Felek kapcsolódó jogszabályok alapján járnak el, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó szabályaira.
4. A Felek a megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, olvasás után írják alá.

Derecske, 2021. július 05.

  
Bordán Szabolcs  
polgármester  
Derecske Város Önkormányzata



Jogi ellenjegyzés:

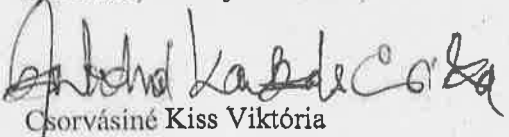
Derecske, 2021. július 05.

  
dr. Majoros Gabriella  
aljegyző



Pénzügyi ellenjegyzés:

Derecske, 2021. július 05.

  
Csorvásiné Kiss Viktória  
mb. pénzügyi és adóügyi osztályvezető

  
Boda József  
vállalkozó

**Boda József e.v.**  
elektronikai, informatikai vállalkozó  
4273 Hajdúbagos, Ady Endre u. 14.  
Adószám: 63015906-1-29  
Nyilvántartási szám: 3816700  
Szlsz.: CIB: 10702064-69439825-51200002

1. sz. Melléklet Megfigyelési pontok listája

Derecske Kamera helyek:			
Sor:	Megfigyelési pont neve:	üzemel:	Ütem:
1	Kossuth u.- Köztársaság u. sarok 156. sz. oszlop	nem	I. Ütem
2	Dózsa György u.- Köztársaság u. Sarok 1379. sz. oszlop	igen	I. Ütem
3	Dózsa György u. - Vágóhíd u. sarok 1306. sz. oszlop	igen	I. Ütem
4	Kossuth u. - Akácfa u. sarok 442. sz. oszlop	igen	I. Ütem
5	Rákóczi u. - Nyugati u. Sarok 745. sz. oszlop	igen	I. Ütem
6	Köztársaság u. - Szőlő u. sarok 1035. sz. oszlop	igen	I. Ütem
7	Köztársaság u. - Kandia u. sarok 111. sz. oszlop	igen	I. Ütem
8	Rendőrség Köztársaság u. 132. sz.	igen	I. Ütem
9	Járási Kormányhivatal (Köztársaság u. felől.)	igen	II. Ütem
10	Szováti u.- Kossuth u. kereszteződés (Temető)	igen	II. Ütem
11	Ady Endre u.- Akácfa u. sarok 334.sz. oszlop	igen	II. Ütem
12	Szabó Pál u. 113. sz. oszlop	igen	II. Ütem
13	Keleti u. - Vasút u. sarok. (Kisderecske)	igen	II. Ütem
14	Vágóhíd u. vége	igen	III. Ütem
15	Vasútállomásnál ( Két kamera egy saját oszlopon.)	igen	III. Ütem
16	Iskola Főtér (Főtér)	igen	IV. Ütem
17	Iskola oldal (Főtér)	igen	IV. Ütem
18	Kandelláber Főtér (Főtér)	igen	IV. Ütem
19	Szent István szobor (Főtér)	igen	IV. Ütem
20	Kormányhivatal hátsó bejárat (Főtér)	igen	IV. Ütem
21	Főtér 1 (Főtér)	igen	IV. Ütem
22	Főtér 2 (Főtér)	igen	IV. Ütem
23	Fórum Szökőút	igen	V. Ütem
24	Fórum Játsszótér	igen	V. Ütem
25	Fórum Park	igen	V. Ütem
26	Meggyfa u. 1.	igen	VI. Ütem
27	Meggyfa u. 2.	igen	VI. Ütem
28	Meggyfa u. 3.	igen	VI. Ütem
29	Meggyfa u. 4.	igen	VI. Ütem
30	Arany János u. - Szél u. sarok	igen	VI. Ütem





**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

12. napirendi pont

**Előkészítette:** Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

**Határozathozatal:** egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2021. november 25-i nyílt ülésére**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága**

**2021. november 24-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** A Derecske, Makkay János téren lévő Szolgáltatóház II. jelű épület konferencia termének bérletével kapcsolatos döntés meghozatala

*Tisztelt Képviselő-testület*

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy megkeresés érkezett Derecske Város Önkormányzata felé, mely értelmében Békési Eszter debreceni lakos 2021. november 26. napján 4 óra időtartamban (21:00-03.00 óráig) szeretné a Derecske, Makkay János téren lévő Szolgáltatóház II. jelű épület emeletén található konferencia terem rendezvény megtartása céljából kibérelni.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Helyi lakásrendelet) 38. § (9) bekezdése alapján a helyiség bérbeadása tekintetében a polgármester javaslatára a Képviselő-testület dönt.

A szóban forgó helyiség a Helyi lakásrendelet 8. mellékletében a piaci alapon bérebe adható helyiségek között szerepel. A konferenciaterem hasznos alapterülete 118,93 m<sup>2</sup>.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2) bekezdése értelmében önkormányzati helyiség esetében a helyiségbér mértékét önkormányzati rendelet nem szabályozhatja, úgy azt a bérbeadásakor a Képviselő-testületnek szükséges meghatároznia.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

**Határozati javaslat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban a 4130 Derecske, Makkay János téren található Szolgáltatóház II. jelű épület 118,93 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű emeleti konferenciatermét 2021. november 26. napjára vonatkozóan rendezvény megtartása céljából **Békési Eszter 4033 Debrecen, Kuruc u. 141. szám** alatti lakos részére 6 óra időtartamra, 21.00 órától 03.00 óráig, bruttó 2.500 Ft/óra, mindösszesen bruttó 15.000 Ft összegű bérleti díj megfizetése mellett bérebe adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Bérleti Szerződés aláírására.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

D e r e c s k e, 2021. november 15.

T i s z t e l e t t e l :

Bordán Szabolcs s. l.  
polgármester



**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**

.....<sup>15</sup> számú napirendi pont

Előkészítette: Dr. Majoros Gabriella aljegyző

Döntéshozatal: egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület**  
**2021. november 25.-ei rendes nyílt ülésére**

**Tárgy:** Beszámoló a veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri döntésekről

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján 2020. november 04. napjától veszélyhelyzetet rendelt el.

Magyarország Kormánya 2021. február 08. napjától már a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletével rendelte el a veszélyhelyzetet.

A veszélyhelyzet még jelenleg továbbra is fennáll Magyarországon.

Veszélyhelyzet idején alkalmazni kell/kellett a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdését, amely az alábbiak szerint rendelkezik:

*„Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”*

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a megállapította, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően **a települési önkormányzat képviselő-testülete, a fővárosi, megyei közgyűlés, illetve ezek bizottsága feladat- és hatáskörét maga gyakorolja 2021. június 15. napjától.**

A fenti rendelkezések értelmében a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzetben a polgármester gyakorolta 2020. november 4. napjától 2021. június 15. napjáig, ezért eddig az időpontig sem a képviselő-testület sem a bizottságok ülésének a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerinti összehívására nem volt lehetőség.

Ezen időszak alatt is folyamatosan megküldésre kerültek a testületi tagok részére a polgármesteri döntések és az azokhoz készült előterjesztések, de jelen előterjesztés keretében ismételten tájékoztatjuk a Tisztelt Képviselőket a polgármester által meghozott döntésekről, amely beszámoló az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A határozatoknál a döntések lényegét írjuk le, illetve a rendeletek, rendelet-módosítások esetében csak a rendeletek címét és számát jelöltük meg. A polgármesteri döntések és rendeletek teljes

terjedelemben megtalálhatóak a városi honlapon is.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőket arról, hogy Belügyminisztérium 2020. márciusában megküldött levelében, arról tájékoztatta az önkormányzatokat, hogy valamennyi szükséges kérdésben dönteni kell, mert számos jogszabály állapít meg határidőt meghatározott döntések meghozatalára, illetve számos olyan eljárást indítottak az önkormányzatok, amelyek határideje már lejárt és a döntés elmaradása súlyosan érinthetné az önkormányzati működést.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el az alábbi határozati javaslatot:

### **Határozati javaslat:**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a 2020. november 04. napja és 2021. június 15. napja között meghozott, jelen határozat 1. számú mellékletét képező polgármesteri döntésekről szóló beszámolót.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

Derecske, 2021. november 02.

Tisztelettel:

Bordán Szabolcs S. E. .  
polgármester



2020. év

**Polgármesteri határozatok:**

**219./2020. (XI. 06.) Polgármesteri határozat**

Döntés rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**220./2020. (XI. 11.) Polgármesteri határozat**

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 2. számú függelékét az alábbi kormányzati funkcióval egészíti ki: *047120 Piac üzemeltetése.*

**221-245./2020. (XI. 13.) Polgármesteri határozat**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**246./2020. (XI. 19.) Polgármesteri határozat**

*A „Joint Development of Human Resources in Cross-Border Area” című, ROHU425 azonosító számú szolgáltatásmegrendelés” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján, a Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok alkalmazásával lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárással kapcsolatban - a Bíráló Bizottság 2020. november 16-i javaslatai alapján Derecske Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának III. fejezet 17.2. és 17.3. pontjában biztosított hatáskörben eljárva - a következő döntést hozta:*

*Az eljárást eredményessé lett nyilvánítva, mivel a rendelkezésre álló pályázati forrásból az anyagi fedezet összege elegendő az ajánlati árra.*

*Mindezek alapján a szerződés megköthető az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel az alábbi ajánlati értékkel:*

*Ajánlattevő adatai: OKTÁV-RÁCIÓ Oktató és Szolgáltató Kft. (4032 Debrecen, Verseny utca 2.).*

*Értékelési részszerinti számszerűsíthető adat: Nettó ajánlati ár (Ft-ban megadva):*

*69 670 000,- Ft.*

**247./2020. (XI. 20.) Polgármesteri határozat**

Használati szerződés megkötése az Országos Mentőszolgálattal (székhelye: 4025 Debrecen, Külső Vásártér 14., képviseli: Dr. Korcsmáros Ferenc regionális igazgató) a derecskei 74 helyrajzi számú, Makkay János téren lévő Üzletház I. jelű épületében lévő 4. számú, 28, 39 m<sup>2</sup> nagyságú helyiség vonatkozásában Statikus Mintavételi Pont kialakítása céljából.

**248./2020. (XI. 19.) Polgármesteri határozat**

Figyelemmel Derecske Város Önkormányzatának a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szempontjáról szóló szabályzatára a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójában:

„A” típusú pályázati támogatás keretében 10 hónapig – két egymást követő tanulmányi félévben - 3000 Ft összegű támogatásban részesítette a következő pályázót:

- Kecse József (.....)

„A” típusú pályázati támogatás keretében 10 hónapig – két egymást követő tanulmányi félévben - 5000 Ft összegű támogatásban részesíti a következő pályázókat:

- Polonkai Pál (.....)

- Nagy Nelli Rita (.....)

- Nagy Mária Izabella (.....)

#### **249./2020. (XI. 25.) Polgármesteri határozat**

Figyelemmel Derecske Város Önkormányzatának a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szempontjáról szóló szabályzatának 4.2 pontjára, miszerint ösztöndíjra jogosult az a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatásban tanulmányokat folytató hallgató pályázó, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 330%-át –, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójában nem támogatja a következő pályázókat:

- Kiss Nelli Blanka (....)
- Tasi Rebeka (.....)
- Maróti Anna (.....)

#### **250./2020. (XI. 26.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) ügyvezetői tisztségének munkaviszony keretében, teljes munkaidőben történő ellátására

Név: Kovács Zsolt

Születési hely, idő: Debrecen, 1992. 05.04.

Anyja neve: Szabó Edit

Lakcím: 408 Hajdúnánás, Kossuth u. 16.1. em. 2. ajtó alatti lakost választja meg határozott időre, 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig, azzal, hogy azt a felek közös megegyezéssel további 4 évre, azaz 2025. december 31. napjáig meghosszabbíthatják.

Az ügyvezető havi bruttó alapbére: 450.000.-Ft.

Az ügyvezetőt a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Javadalmazási Szabályzatában foglaltak szerint illeti meg a költségtérítés és egyéb juttatás.

#### **251./2020. (XI. 26.) Polgármesteri határozat**

Az „Esély Derecskén” című Önkormányzati Lakáspályázatokhoz szükséges közérdekű önkéntes tevékenység teljesítését az alábbiak szerint határozza meg:

A veszélyhelyzetben meghirdetett pályázati eljárások során nem kell a pályázóknak önkéntes tevékenységet végezniük.

A nyertes pályázóknak a Szabályzatban meghatározott közérdekű önkéntes tevékenységet a veszélyhelyzet megszűnésétől számított két hónapon belül kell teljesíteniük.

A pályázóknak lehetősége van arra is, hogy a pályázatuk benyújtása előtt teljesítsék a közérdekű önkéntes tevékenységet, ez esetben viszont mellékelni szükséges az azt igazoló dokumentumokat is a pályázattal együtt.

#### **252./2020. (XI. 26.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező, a Derecske belterület 74 helyrajzi szám alatt felvett ingatlanon felülepítményként elhelyezkedő 349,62 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű piaccsarnok épületének üzemeltetési feladatait – a jelen határozat mellékletét képező – „Köszölgáltatási szerződés” című dokumentumban foglalt feltételek mellett át kívánja adni a Derecske Város Önkormányzata 100 %-os tulajdonában álló Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) részére.

#### **253./2020. (XI. 26.) Polgármesteri határozat**

Az „Esély Otthon” című önkormányzati ösztöndíjpályázatokhoz szükséges közérdekű önkéntes tevékenység teljesítését az alábbiak szerint

határozza meg:

1.) „A” típusú pályázat – „Hazaköltözők támogatása”

A pályázat nyertessége esetén: közérdekű önkéntes tevékenység végzéséről szóló igazolást, jelenléti ívet kell benyújtani (legalább 4 alkalomról), tárgyév április 15. napjáig.

2.) „B” típusú pályázat – „Induló vállalkozások támogatása”

A pályázat nyertessége esetén közérdekű önkéntes tevékenység végzéséről szóló igazolást, jelenléti ívet (legalább 3 alkalomról) kell benyújtani az ösztöndíj kiutalásától számított két hónapon belül.

3.) „C” típusú pályázat – „Gyermekvállalás támogatása”

A pályázat nyertessége esetén közérdekű önkéntes tevékenység végzéséről szóló igazolást, jelenléti ívet kell benyújtani (legalább 1 alkalomról), a veszélyhelyzet megszűnésétől számított két hónapon belül.

4.) „D” típusú pályázat – „Derecskén lakó és hiányszakmában a településen elhelyezkedők támogatása”

A pályázat nyertessége esetén: közérdekű önkéntes tevékenység végzéséről szóló igazolást, jelenléti ívet kell benyújtani (legalább 5 alkalomról), tárgyév április 15. napjáig.

A pályázóknak lehetősége van arra is, hogy a pályázatuk benyújtása előtt teljesítsék a közérdekű önkéntes tevékenységet, ez esetben viszont mellékelni szükséges az azt igazoló dokumentumokat is a pályázattal együtt.

#### **254./2020. (XI. 26.) Polgármesteri határozat**

A derecskei 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban a 4130 Derecske, Makkay János téren található Üzletház I. jelű épület 6. számú üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó pályázati eljárás tárgyában az alábbi döntést hozza:

1.) ILSA-VET Kft. (4028 Debrecen, Kút u. 88.) szám alatti pályázó pályázata érvényes.

2.) Varga-Gáll Virág egyéni vállalkozó (4125 Pocsaj, Árpád u. 117.) szám alatti pályázó pályázata érvényes.

3.) A pályázati eljárás eredményes volt.

4.) A pályázati eljárás nyertese a havi bérleti díjra tett legmagasabb nettó ajánlati ár tekintetében Varga-Gáll Virág egyéni vállalkozó (4125 Pocsaj, Árpád u. 117.).

#### **255./2020. (XI. 26.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere megállapítja, hogy a társadalmasítás során – az önkormányzati határozatban támogatott módosítással kapcsolatban partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett be. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§-a alapján lefolytatott eljárás során beérkezett véleményeket elfogadja. A beérkezett vélemények figyelembevétele mellett a környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges. A véleményező szervek - különös tekintettel a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága - által tett észrevétel alapján, a szakmai dokumentáció kiegészítését kéri a tervezőtől.

#### **256./2020. (XI. 26.) Polgármesteri határozat**

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2021. évi városi rendezvényekre vonatkozó javaslatának – a határozat mellékletében foglaltak szerint – 17.000.000 Ft összegben történő elfogadásáról.

#### **257./2020. (XI. 26.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának fenntartásában működő Derecskei Szociális, Család- és



Gyermekjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) Szakmai Programjának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva – a határozat mellékletében foglalt tartalommal, 2020. december 1-jei hatállyal történő jóváhagyása.

**258-264./2020. (XI. 26.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**265./2020. (XII. 01.) Polgármesteri határozatok**

Döntés rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**266./2020. (XII. 07.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának fenntartása alatt működő Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központnak (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) a 4130 Derecske, Bocskai u. 6. szám alatti Gondozási Központ épületében működő szociális alapszolgáltatások közül az idősek nappali ellátásának, valamint a pszichiátriai betegek nappali ellátásának biztosításának 2020. december 8. napjától 2021. február 8. napjáig (a veszélyhelyzet megszűnéséig) a 4130 Derecske, Bocskai u. 6. szám alatti épületben történő szüneteltetésről.

**267-290./2020. (XII. 07.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**291-298./2020. (XII. 15.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**299./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) intézményvezetői feladatainak ellátására pályázat meghirdetése.

**300./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) intézményvezetői álláshelyének betöltésére érkező pályázatok véleményezésére négytagú szakmai bizottság létrehozása.

**301./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 2. számú függelékének az alábbi kormányzati funkcióval történő kiegészítése: 074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás.

**302./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata 2019. évi belső kontrollrendszerének minőségére vonatkozó Derecske Város Önkormányzata Jegyzőjének nyilatkozatában foglaltak tudomásul vétele.

**303./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.) Alapító Okiratának módosításáról szóló Módosító Okirat elfogadása.

**304./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.) Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló, „Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata 2. számú módosítás” című dokumentum 2020. december 18-i

hatályba lépéssel történő jóváhagyása.

**305./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) Alapító Okiratának módosításáról szóló Módosító Okirat elfogadása.

**306./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló, „Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ Szervezeti és Működési Szabályzata 1. számú módosítás” című dokumentum 2020. december 18-i hatályba lépéssel történő jóváhagyása.

**307./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde székhelye: 4130 Derecske, Városház u. 3.) Alapító Okiratának módosításáról szóló Módosító Okiratának az elfogadása.

**308./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (székhelye: 4130 Derecske, Városház u. 3.) Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló, „Szervezeti és Működési Szabályzata 1. számú módosítás” című dokumentum 2020. december 18-i hatályba lépéssel történő jóváhagyása.

**309./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdésében, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a 2021. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása.

**310./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Hozzájárulás ahhoz, hogy a Derecske Város Önkormányzata résztulajdonában lévő, berettyóújfalui 959 hrsz. alatt felvett, a természetben Berettyóújfalu, József Attila u. 15. szám alatt található, kivett irodaház megnevezésű ingatlan udvara határozatlan időre a Berettyóújfalui Tankerületi Központ ingyenes használatába kerüljön.

**311./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Muraközi István, Berettyóújfalu Város Önkormányzata polgármesterének meghatalmazása arra, hogy az általa vezetett Önkormányzat résztulajdonában lévő, berettyóújfalui 959 hrsz. alatt felvett, a természetben Berettyóújfalu, József Attila u. 15. szám alatt található, kivett irodaház megnevezésű ingatlan udvarának a Berettyóújfalui Tankerületi Központ részére határozatlan időre történő használatba adásáról szóló szerződést megkösse.

**312./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) között fennálló, 2019. december 19. napján megkötött, majd 2020. február 13-án módosított, a közvilágítási aktív berendezések teljes körű üzemeltetése és karbantartása feladatokra megkötött Közzolgáltatási szerződést „Közvilágítási Közzolgáltatási Szerződés A Derecske Város közigazgatási területén lévő közvilágítási aktív berendezések teljes körű üzemeltetésére és karbantartására 2. számú módosítása” című dokumentumban foglalt tartalommal történő módosítása.

**313./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló derecskei 0392/1 hrsz-ú, 55,09 ha

nagyságú, „legelő” művelési ágú, a valóságban a Nagyszőlő mellett található külterületi ingatlanra Kaszás Lajos ..... szám alatti lakossal megkötött Földhaszonbérleti szerződés 2. pontjának – mely szerint 17,09 ha nagyságú külterületi ingatlant bruttó 1,5 Ft/m<sup>2</sup>/év, azaz 256.350 Ft/év összegű bérleti díj megfizetése mellett bérbe ad – a módosítása az alábbiak szerint: „A haszonbérleti szerződést a Felek 2015. március 03. napjától 2021. december 31. napjáig kötik.”

#### 314./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló derecskei 0392/1 hrsz-ú, 55,09 ha nagyságú, „legelő” művelési ágú, a valóságban a Nagyszőlő mellett található külterületi ingatlanra Marczin Imre ..... szám alatti lakossal megkötött Földhaszonbérleti szerződés 2. pontjának – mely szerint 10,00 ha nagyságú külterületi ingatlant bruttó 1,5 Ft/m<sup>2</sup>/év, azaz 150.000 Ft/év összegű bérleti díj megfizetése mellett bérbe ad – a módosítása:

„A haszonbérleti szerződést a Felek 2015. március 03. napjától 2021. december 31. napjáig kötik.”

#### 315./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló derecskei 0392/1 hrsz-ú, 55,09 ha nagyságú, „legelő” művelési ágú, a valóságban a Nagyszőlő mellett található külterületi ingatlanra Szöllősi Barnabás ..... szám alatti lakossal megkötött Földhaszonbérleti szerződés 2. pontjának – mely szerint 8 ha nagyságú külterületi ingatlant bruttó 1,5 Ft/m<sup>2</sup>/év, azaz 120.000 Ft/év összegű bérleti díj megfizetése mellett bérbe ad – az módosítása:

„A haszonbérleti szerződést a Felek 2015. március 03. napjától 2021. december 31. napjáig kötik.”

#### 316./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló derecskei 0392/1 hrsz-ú, 55,09 ha nagyságú, „legelő” művelési ágú, a valóságban a Nagyszőlő mellett található külterületi ingatlanra Orbán-Kiss Mónika ..... szám alatti lakossal megkötött Földhaszonbérleti szerződés 2. pontjának – mely szerint 10,00 ha nagyságú külterületi ingatlant bruttó 1,5 Ft/m<sup>2</sup>/év, azaz 150.000 Ft/év összegű bérleti díj megfizetése mellett bérbe ad – a módosítása:

„A haszonbérleti szerződést a Felek 2015. március 03. napjától 2021. december 31. napjáig kötik.” .....

#### 317./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló derecskei 0392/1 hrsz-ú, 55,09 ha nagyságú, „legelő” művelési ágú, a valóságban a Nagyszőlő mellett található külterületi ingatlanra Porkoláb Sándor ..... szám alatti lakossal megkötött Földhaszonbérleti szerződés 2. pontjának – mely szerint 10,00 ha nagyságú külterületi ingatlant bruttó 1,5 Ft/m<sup>2</sup>/év, azaz 150.000 Ft/év összegű bérleti díj megfizetése mellett bérbe ad –, a módosítása:

**„A bérbe adott földrészlet nagysága”:**

Település	Hrsz	Művelési ág	Terület (ha)
Derecske	0392/1	legelő	6,77

„A haszonbérleti szerződést a Felek 2015. március 03. napjától 2021. december 31. napjáig kötik.”

„A Felek az 1.) pontban meghatározott mezőgazdasági földterület haszonbérét összesen bruttó 1,5 Ft/m<sup>2</sup>/év, a fenti ingatlan tekintetében 101.550 Ft/évben állapítják meg.”

**318./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 1026/13 helyrajzi számú, 1345 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú belterületi ingatlant Kiss Imre ..... szám alatti lakos részére bruttó 6.906 Ft/év bérleti díj megfizetése mellett 2021. január 01. napjától 2021. december 31. napjáig történő bérbe adása.

**319./2020. (XII. 17.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata és az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4031 Debrecen, István út 6.) között – a házi orvosi és házi gyermekorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás működtetése tárgyában – 2018. november 30. napján kötött feladat átadási-átvállalási szerződés 1. számú módosításának jóváhagyása.

**320./2020. (XII. 18.) Polgármesteri határozat**

Horváth-Létai Zsuzsa (lakcím: .....) pályázó „C” típusú – „Gyermekvállalás támogatása” ösztöndíjban való részesítése.

**321./2020. (XII. 18.) Polgármesteri határozat**

Papp Tibor (lakcím: .....) pályázó „C” típusú – „Gyermekvállalás támogatása” ösztöndíjban való részesítése.

**322-326./2020. (XII. 21.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**327./2020. (XII. 23.) Polgármesteri határozat**

2021. évre vonatkozóan pályázatot nyújt be a Mezőgazdasági Járási Startmunka mintaprogramra, a szociális célú Járási Startmunka mintaprogramra, valamint a Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás startmunka mintaprogramra.

**328./2020. (XII. 23.) Polgármesteri határozat**

Elhatározásra került, hogy a módosítással érintett területek fejlesztése érdekében a Derecske Város Településszerkezeti tervről szóló 45/2015. (V. 27.) önkormányzati határozatot és a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2015. (V. 29.) önkormányzati rendeletet módosul.

**329./2020. (XII. 23.) Polgármesteri határozat**

Térítésmentes átadás – átvételi megállapodásmegkötése Schwarzkopf Zoltánnal a Nagy – Magyarországot ábrázoló Trianoni alkotás térítésmentes átadás - átvételére vonatkozásában a tárgyi eszköz nyilvántartás céljából. A Nagy – Magyarországot ábrázoló alkotást emlékművé nyilvánítja.

**330./2020. (XII. 23.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) között Támogatási megállapodás került elfogadásra egyösszegű, vissza nem térítendő, működési célú támogatást nyújtására.

A támogatás bruttó 6.944.743 Ft összegéből bruttó 3.686.461 Ft összeg biztosítására az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 14.) önkormányzati rendelet Derecske Város Önkormányzata személyi juttatások, valamint a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata nyújt fedezetet, míg a támogatásból fennmaradó bruttó 3.258.282 Ft összeg az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 14.) önkormányzati rendelet felújítási kiadások településfejlesztési projekt előirányzata terhére kerül biztosításra.

## Rendeletek:

- **Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2020. (XII.3.) önkormányzati rendelete** a helyi iparűzési adóról szóló 24/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
- **Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelete** az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról
- **Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2020. (XII.18.) önkormányzati rendelete** a szociális ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatásokról szóló 8/2013.(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
- **Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelete** az avar és kerti hulladék égetéséről, valamint a levegő-tisztaság védelem helyi szabályairól szóló 7/2009. (III. 27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

## 2021. év

### Polgármesteri határozatok:

#### 1./2021. (I. 01.) Polgármesteri határozat

Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) Alapító Okiratának módosítása, valamint a 2021. január 1-jei módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirata ezen határozat mellékletét képező formában elfogadásra került.

#### 2./2021. (I. 06.) Polgármesteri határozat

A Teleki László Alapítvány által meghirdetett 2020. évi „Népi építészeti értékek megújulását támogató szakmai előkészítésre és épület felújításra” című pályázati felhívásra a „Templomkert téri volt katolikus iskola felújításának előkészítése” címmel benyújtott pályázatra megítélt csökkentett támogatásról való lemondás és a 192/2020. (IX.10.) KT számú határozatot visszavonása.

#### 3./2021. (I. 07.) Polgármesteri határozat

Döntés rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

#### 4-14./2021. (I. 08.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

#### 15-27./2021. (I. 15.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

#### 28./2021. (I. 15.) Polgármesteri határozat

A „Zöld Város kialakítása Derecskén” című, TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00007 azonosító számú projekt keretében megépült, Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 74

helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban 4130 Derecske, Makkay János téren található Üzletház I. jelű épület 1. számú és 3. számú üzlethelyiségeinek bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó pályázati eljárás megindítása.

**29./2021. (I. 19.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának az „Esély Derecskén” című Önkormányzati Lakáspályázatok elbírálásának szempontjairól szóló szabályzat alapján a 4130 Derecske, Köztársaság út 88. 3. lph. 1. emelet 3. számú lakásra meghirdetett pályázati eljárás nyertesének Varró Dániel ..... szám alatti lakos pályázót hirdette ki.

**30./2021. (I. 19.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjairól szóló szabályzat alapján a pályázók közül az alábbi személyeket részesíti „A” típusú – „**Hazaköltözők támogatása**” ösztöndíjban:

- Erdelics Tibor (.....)
- Pappné Nagy Katalin (.....)
- Nagy Alexandra (.....)
- Nagy-Horváth Krisztina (.....)
- Sándorné Szűcs Patrícia (.....)
- Sándor Mihály (.....)
- Farkas Tamás (.....)
- Milák László (.....)
- Nagy Krisztina (.....)
- Bak Nándor Imre (.....)

**31./2021. (I. 19.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjairól szóló szabályzata alapján az alábbi személyt részesíti „B” típusú – „**Induló vállalkozások támogatása**” ösztöndíjban:

Szilágyi Vera (.....)

**32./2021. (I. 19.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjairól szóló szabályzat alapján a pályázók közül az alábbi személyeket részesíti „C” típusú – „**Gyermekvállalás támogatása**” ösztöndíjban:

Szabó-Farkas Nikolett (.....)  
Fábiánné Ilyés Dóra (.....)

**33./2021. (I. 19.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjairól szóló szabályzata alapján a pályázók közül az alábbi személyeket részesíti „D” típusú – „**Derecskén lakó és hiányszakmában a településen**

**elhelyezkedők támogatása” támogatása ösztöndíjban:**

- Szabó Márton Zsolt (.....)
- Kovács Ádám Ferenc (.....)
- Burek Gergő Attila (.....)
- Vezendi Anikó (.....)
- Tamási-Szarvas Enikő (.....)
- Kovács Nikolett (.....)
- Kovács Vivien (.....)

#### **34./2021. (I. 26.) Polgármesteri határozat**

A „**Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén**” építési beruházás tárgyban – a jelen határozat mellékletét képező közbeszerzési dokumentáció elfogadásával – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik rész 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalás nélküli nyílt, feltételes közbeszerzési eljárás megindítása.

Az alábbi ajánlattevők lettek felkérve ajánlattételre:

- |                        |  |
|------------------------|--|
| -                      | GENERÁL-ÉPÍTŐ 98 Kft. (székhelye: 4100 Berettyóújfalu, |
| Kossuth utca 41.),     |  |
| -                      | LABERT HUNGARY Kft. (székhelye: 4100 Berettyóújfalu,   |
| Dózsa Gy. utca 68/2.), |  |
| -                      | „GENERÁLÉP-3” Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Kinizsi  |
| utca 2. fszt. 5.),     |  |
| -                      | EGBERSTONE Kft. (székhelye: 4025 Debrecen, Piac utca   |
| 53. 1. em. 4.),        |  |
| -                      | VÁMOS ÉPKER Kft. (székhelye: 4100 Berettyóújfalu,      |
| Puskin utca 32-34.),   |  |
| -                      | ÉP-DEAL Kft. (székhelye: 4025 Debrecen, Simonffy utca  |
| 33. fszt. 3.).         |  |

#### **35-52./2021. (I. 26.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

#### **53./2021. (I. 28.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának a TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00002 azonosítószámú, „Barnamezős területek rehabilitációja Derecskén” című projektje keretében, a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) konzorciumban, 5 éves fenntartási kötelezettséggel, a Kft. tulajdonában álló derecskei 3402/3 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban a 4130 Derecske, Köztársaság út 36. szám alatti ingatlanon létesített vagyonelemeket a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzemeltetésébe adta, és ezzel egyidejűleg az üzemeltetésbe adásról szóló – a jelen határozat mellékletét képező - „*Üzemeltetési szerződés*” című dokumentumot elfogadta.

#### **54./2021. (I. 28.) Polgármesteri határozat**

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (székhelye: 4130 Derecske, Városház u. 3.) nyári és téli szünetidőre vonatkozó zárva tartásának időpontjait az alábbiak szerint jóváhagyta:

**Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde óvodai ellátása vonatkozásában:**

2021. augusztus 11-től 2021. augusztus 31-ig (nyári zárva tartás)

2021. december 27-től 2021. december 31-ig (téli zárva tartás)

**Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei ellátása vonatkozásában:**



2021. július 19-től 2021. július 23-ig és 2021. augusztus 16-tól 2021. augusztus 31-ig (nyári zárva tartás)

2021. december 27-től 2021. december 31-ig (téli zárva tartás).

**55./2021. (I. 28.) Polgármesteri határozat**

Elfogadásra került az előterjesztés mellékletét képző Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Érdekképviseleti Fórumának megalakítására és működésére vonatkozó szabályzat.

**56./2021. (I. 28.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata *Békésiné Kiss Gabriella* települési képviselőt delegálja a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Érdekképviseleti Fórumába.

**57./2021. (I. 28.) Polgármesteri határozat**

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szakmai egységének Szakmai Programjának elfogadása.

**58./2021. (I. 28.) Polgármesteri határozat**

Jóváhagyásra került a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.) könyvtári intézményegységének Leltározási ütemterve.

**59./2021. (I. 28.) Polgármesteri határozat**

Egyetért Bernáth Zsolt r. törzsőrmester körzeti megbízott kinevezésével.

**60./2021. (I. 29.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata és intézményei vonatkozásában a 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Áhsz.) 17. melléklet 4. pont d.) pontja alapján levezetett korrigált maradvány összege viszonyítva a 2019. évi beszámoló 07/A űrlap 15. sorában szereplő, - a zárszámadási rendelettel elfogadott- maradvány összegéhez a korrekció összege

Derecske Város Önkormányzata vonatkozásában: + 1.862.852 Ft

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal vonatkozásában: - 1.101.526 Ft

Derecskei Szociális, Család és Gyermekjóléti Központ vonatkozásában: 0 Ft

Mese – Vár Óvoda és Bölcsőde vonatkozásában: +1.554 Ft

Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár vonatkozásában: - 113 Ft.

**61-73./2021. (I. 29.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**74./2021. (II. 2.) Polgármesteri határozat**

Döntés rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**75./2021. (II. 9.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központnak a Derecske, Bocskai utca 6. szám alatti Gondozási Központ épületében működő idősek nappali ellátásának, valamint a pszichiátriai betegek nappali ellátásának szüneteltetése 2021. február 09. napjától 2021. február 22. napjáig.

**76-100./2021. (II. 11.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**101./2021. (II. 12.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felvételi körzetének Derecske, Konyár és Tépe települések közigazgatási területében történő meghatározásával egyetért.

**102./2021. (II. 15.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők és közszolgálati ügykezelők 2021. évi cafetéria-keretét bruttó 200.000 Ft/fő összegben történő meghatározása.

**103./2021. (II. 15.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló, 2019. november 28-án megkötött Megállapodás módosítását tartalmazó „Megállapodás közös önkormányzati hivatal létrehozásáról 2. számú módosítás” című dokumentum elfogadása.

**104./2021. (II. 15.) Polgármesteri határozat**

A Derecske Város Önkormányzata és Tépe Község Önkormányzata között, a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló, 2019. november 28-án megkötött Megállapodás 3.1.2. pontjában, valamint a 4.1.3. pontjában foglaltakra tekintettel a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal bevételi és kiadási előirányzatának módosítása.

**105./2021. (II. 15.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata, Tépe Község Önkormányzata és a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány (4130 Derecske, Mustó S. u. 19.) között fennálló - a 2020. január 1. napjától hatályos, családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás feladat ellátására vonatkozó - Ellátási szerződés III. 1.1. pontja alapján, hogy a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány bruttó 25.000.000 forint szolgáltatási díj igényének 2021. évre történő elfogadása, az alábbiak szerint:

4. 428. 000 Ft állami támogatás

20.572. 000 Ft önkormányzati kiegészítés.

**106./2021. (II. 15.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) között 2014. április 30. napján kelt Közszolgáltatási Szerződés (a továbbiakban: Közszolgáltatási Szerződés) III. 3.1. és a III. 3.2. pontja alapján elfogadja a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által elkészített, jelen határozat 1. számú mellékletét képező:

- a Közszolgáltatási Szerződés 1. számú mellékletében szereplő szociális alapon és piaci alapon bére adható bérlakások vonatkozásában a 2021. évi felújítási tervet az épületek, építmények állagmegóvása érdekében, valamint

- a Közszolgáltatási Szerződés 1.a. számú mellékletében szereplő költség alapon bére adható bérlakások vonatkozásában a 2021. évi felújítási tervet az épület állagmegóvása érdekében.

**107./2021. (II. 15.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata és a Médiacentrum Debrecen Kft. (székhelye: 4025 Debrecen, Petőfi tér 10.) között 2019. december 12. napján kötött kommunikációs szerződés módosítása.

**108./2021. (II. 15.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Szivárvány Hagyományörző Egyesület részére 2021. évben 450.000 Ft kiegészítő támogatást biztosítása.

**109./2021. (II. 15.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata és intézményei független könyvvizsgálói feladatainak ellátására vonatkozóan 2020. február 28. napján az I.K.SZ. 98 Kft.-vel (székhelye: 4032 Debrecen, Doberdó u. 26.) megkötött megbízási szerződés időbeli hatályának – a jelen határozat mellékletét képező „*Magbízási szerződés 1. számú módosítása*” című dokumentum elfogadásával - 2022. május 31. napjáig történő meghosszabbítása.

**110./2021. (II. 15.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (1. *melléklet*) változatlan formában történő jóváhagyása.

**111/2021. (II. 17.) Polgármesteri határozat**

Döntés rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**112-131./2021. (II. 19.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**132./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ magasabb vezetői, intézményvezetői feladatainak ellátásával Szilágyi-Milák Éva megbízása.

**133./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

Az Állami Számvevőszéknek „*Az önkormányzatok ellenőrzése – Az önkormányzatok integritásának ellenőrzése*” című, 21013. számú számvevőszéki jelentésének megismerése, tudomásul vétele.

**134./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

A Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval (székhelye: 4028 Debrecen, Simonyi út 14., adószáma: 18212134-2-09) – szenvedélybetegek részére nyújtott nappali ellátás szociális alapszolgáltatás biztosítása tárgyában 2020. június 17. napján – kötött Ellátási szerződés módosítása.

**135./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Ifjúsági Fúvószenekar Egyesület (székhelye: 4130 Derecske, Szováti út 2., elnöke: Csik István) 2020. évi beszámolójának elfogadása azzal a kikötéssel, hogy a fel nem használt, 4 590 Ft összegű céljellelű támogatást legkésőbb 2021. március 31. napjáig Derecske Város Önkormányzata részére visszafizeti.

**136./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Labdarúgók Sportegyesület (székhelye: 4130 Derecske, Kossuth u. 16., elnöke: Iklódi Tamás) 2020. évi beszámolójának elfogadása.

**137./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

A Derecske Ifjúságáért Egyesület (székhelye: 4130 Derecske, Kígyó u. 2., elnöke: Pápa Krisztián) 2020. évi beszámolójának elfogadása. ....

**138./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

Elfogadásra került a Derecskei Szivárvány Hagyományőrző Egyesület (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 109., elnöke: Békési András) 2020. évi beszámolója.

**139./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

Elfogadásra került a Derecskei Polgárőrség Egyesület (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 107., elnöke: Ilyés László) 2020. évi beszámolója azzal a kikötéssel, hogy 2021. március 31. napjáig nyújtsa be a Derecske Város Önkormányzata által nyújtott támogatásra vonatkozó főkönyvi kivonatát a 2021. évi támogatás folyósítása érdekében.

.....  
**140./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

A derecskei 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban a 4130 Derecske, Makkay János téren található Üzletház I. jelű épület 1. számú üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó pályázati eljárás tárgyában az alábbi döntést hozza:

- 1.) Baptista Tevékeny Szeretet Misszió (4028 Debrecen, Simonyi út 14.) szám alatti pályázó pályázata érvényes.
- 2.) A pályázati eljárás eredményes volt.
- 3.) A pályázati eljárás nyertese a havi bérleti díjra tett legmagasabb nettó ajánlati ár tekintetében a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió (4028 Debrecen, Simonyi út 14.).

**141./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

A derecskei 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban a 4130 Derecske, Makkay János téren található Üzletház I. jelű épület 3. számú üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó pályázati eljárás tárgyában az alábbi döntést hozza:

- 1.) Bene Károly (4130 Derecske, Homok u. 11.) szám alatti pályázó pályázata érvényes.
- 2.) Gellén Enikő egyéni vállalkozó (4130 Derecske, Semmelweis u. 5. Tt. 13.) szám alatti pályázó pályázata érvényes.
- 3.) A pályázati eljárás eredményes volt.
- 4.) A pályázati eljárás nyertese a havi bérleti díjra tett legmagasabb nettó ajánlati ár tekintetében Gellén Enikő egyéni vállalkozó (4130 Derecske, Semmelweis u. 5. Tt. 13.).

**142./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

A „Zöld Város kialakítása Derecskén” című, TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00007 azonosító számú projekt keretében megépült, Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban 4130 Derecske, Makkay János téren található Üzletház I. jelű épület 2. számú üzlethelyiségeinek bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan – a jelen határozat mellékletét képező - Pályázati felhívásban foglaltak alapján pályázati eljárást indít.

**143./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

Békési Eszter úszó Derecske Városi Tanuszoda belépőjegyeinek árát átvállalja, melyre az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésében forrást különít el.

**144./2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményében a határozat mellékletében foglaltak szerint a nagyobb létszámú gyermekek beíratására 2021. április 19-23-ig (8.00-16.00 óráig) terjedő időszakot jelöli ki.

**145.-155/2021. (II. 26.) Polgármesteri határozat**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

### 156./2021. (III. 03.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzata pályázatot nyújt be, Bajcsy-Zsilinszky utca felújítása II. ütem címmel az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásához kapcsolódó 2021. évi pályázati kiírásra a Belügyminisztériumhoz.

A beruházás költségeit bruttó 29.433.342 Ft-ban határozza meg. A tervezett fejlesztés költségei a benyújtásra kerülő pályázatból igényelt 19.131.672. Ft támogatásból, és Derecske Város Önkormányzata által, a 2021. évi költségvetésből biztosított 10.301.670 Ft önerőből kerül fedezésre.

Beruházás helyszíne: 4130 Derecske Bajcsy-Zsilinszky utca, 2416 hrsz.

### 157./2021. (III. 03.) Polgármesteri határozat

1. A módosítással érintett területeket és a módosítási szándékokat megismerte.
2. elhatározza, hogy a módosítással érintett területek fejlesztése érdekében a Derecske Város Településszerkezeti tervről szóló 45/2015. (V. 27.) önkormányzati határozatot és a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2015. (V. 29.) önkormányzati rendeletet 7 ponton módosítja.
3. kötelezi a kérelmezőket, hogy a rájuk vonatkozó módosítások következtében keletkező – módosítási kérelmek szerinti – valamennyi költséget az önkormányzat által meghatározott tervező részére térítse meg.
4. elfogadja a tervező (CIVISTERV BT. Várostervező és Építész Iroda Bt. 4031 Debrecen, Sándor köz 4/3.) által adott árajánlatokat.
5. elvégzi az 1) pontban meghatározott változtatás átvezetéséhez szükséges előkészítő feladatokat, a szükséges szerződéseket megkötöti az érintett felekkel.

### 158./2021. (III. 08.) Polgármesteri határozat

Elfogadja a 7 civil szervezet által benyújtott összesen 1 714 499 Ft összegű támogatás elszámolását az alábbi megbontásban:

- Derecskei Sakkiskola Egyesület 75 000 Ft
- *Derecskéért Civil Összefogás Egyesület:*
  - DCÖE Kézműveskör: 160 000 Ft
  - DCÖE Kék-Kálló Citerazenekar: 100 000 Ft
  - DCÖE Hagyományörző Nyugdíjas Klub: 240 000 Ft
  - DCÖE Tilinkó Népdalkör: 50 000 Ft
  - DCÖE Táltos Színjátszó Kör Szakcsoport: 60 000 Ft
  - DCÖE Jóbarátok Nyugdíjas Klub: 190 000 Ft
  - DCÖE Street Workout: 73 099 Ft
  - DCÖE Goblein Kör: 16 400 Ft
  - DCÖE Tanka János Irodalmi Kör: 25 000 Ft
- DEROBIC Derecskei Nőkért Életmód és Aerobic Egyesület: 130 000 Ft
- Kék-Kálló Menti Népfőiskolai Társaság: 80 000 Ft
- Derecske ÁFÉSZ Városi Lövész és Tömegsport Klub: 200 000 Ft
- Derecskei Sporthorgász Egyesület: 125 000 Ft
- Derecske BUDO Ifjúsági, Sport és Szabadidős Egyesület: 190 000 Ft.

### 159./2021. (III. 08.) Polgármesteri határozat

A Derecskéért Civil Összefogás Egyesületnek (a továbbiakban: Egyesület) visszafizetési kötelezettsége keletkezett, mivel a Street Workout szakcsoportja részére odaítélt 100 000 Ft összegű támogatásból 26 901 Ft-tal nem számolt el.

Az Egyesület köteles legkésőbb 2021. március 31. napjáig visszautalni a 26 901 Ft összegű támogatást Derecske Város Önkormányzat OTP Bank Nyrt. Derecskei Fiókjánál vezetett 11738118-15372985-00000000 számú fizetési számlájára.

### 160./2021. (III. 08.) Polgármesteri határozat

A Derecskéért Civil Összefogás Egyesületnek (a továbbiakban: Egyesület) visszafizetési kötelezettsége keletkezett, mivel a Goblein Kör szakcsoportja részére odaítélt 25 000 Ft összegű támogatásból 8 600 Ft-tal nem számolt el.

Az Egyesület köteles legkésőbb 2021. március 31. napjáig visszautalni a 8 600 Ft összegű támogatást Derecske Város Önkormányzat OTP Bank Nyrt. Derecskei Fiókjánál vezetett 11738118-15372985-00000000 számú fizetési számlájára.

### 161./2021. (III. 08.) Polgármesteri határozat

2021. évben a

- Derecskei Sakkiskola Egyesületet 75 000 Ft
- *Derecskéért Civil Összefogás Egyesületet:*
  - DCÖE Kézműveskört 160 000 Ft
  - DCÖE Kék-Kálló Citerazenekart 100 000 Ft
  - DCÖE Hagyományörző Nyugdíjas Klubot 240 000 Ft
  - DCÖE Tilinkó Népdalkört 50 000 Ft
  - DCÖE Táltos Színjátszókör Szakcsoportot 60 000 Ft
  - DCÖE Jóbarátok Nyugdíjas Klubot 190 000 Ft
  - DCÖE Street Workout csapatot 100 000 Ft
  - DCÖE Tanka János Irodalmi Kört 25 000 Ft
  - DCÖE Goblein Kört 25 000 Ft
- DEROBIC Derecskei Nőkért Életmód és Aerobic Egyesületet 130 000 Ft
- Kék-Kálló Menti Népfőiskolai Társaságot 80 000 Ft
- Derecske ÁFÉSZ Városi Lövész és Tömegsport Klubot 200 000 Ft
- Derecskei Sporthorgász Egyesületet 125 000 Ft
- Derecske BUDO Ifjúsági, Sport és Szabadidős Egyesületet 190 000 Ft

összeggel támogatja.

### 162-171./2021. (III. 10.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

### 172./2021. (III. 11.) Polgármesteri határozat

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 3402/3 helyrajzi számú ingatlanon, Derecske Város Önkormányzatának a TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00002

azonosítószámú, „Barnamezős területek rehabilitációja Derecskén” című projektje keretében felépült műhely épület és közösségi tér épület és tűzivíztároló rendeltetésű építmény ingatlan-nyilvántartási térképen, valamint az ingatlan-nyilvántartásban önálló helyrajzi számon történő feltüntetésére vonatkozó - a Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között kötendő, a határozat mellékletét képező „Földhasználati Szerződés és Tulajdonjogrendező Megállapodás” című – dokumentumot elfogadja.

**173-174./2021. (III. 11.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**175-181./2021. (III. 18.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**182./2021. (III. 19.) Polgármesteri határozat**

Elfogadja a határozat mellékletét képező Derecske Város Önkormányzatának az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjairól szóló szabályzatot.

**183./2021. (III. 19.) Polgármesteri határozat**

Az „Esély Otthon” című önkormányzati ösztöndíjpályázatokhoz szükséges közérdekű önkéntes tevékenységet 2021. június 30. napjáig kell a nyertes pályázóknak teljesíteniük.

**184./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt *Közbeszerzési Szabályzatát* – a határozat mellékletében foglalt tartalommal – elfogadja.

**185./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzatának 2021. évre vonatkozó Éves Összesített Közbeszerzési Tervét – jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.

**186./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

A Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő derecskei 5940/3 helyrajzi számú, „szántó, árok” művelési ágú, 7155 m<sup>2</sup> nagyságú, 20,53 AK értékű zártkerti ingatlan területéből 2200 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész bérbeadás útján történő hasznosítására – a jelen határozat mellékletét képező Pályázati Felhívás alapján – pályázati eljárást indít.

A bérbeadásra meghirdetett ingatlan hasznobérleti jogviszonyának időtartamát: 2021. május 1-től 5 éves határozott időtartamra határozza meg.

Az éves hasznobér minimum ajánlati árát: nettó 39.370 Ft/év + ÁFA (10.630 Ft), bruttó 50.000 Ft/év összegben állapítja meg.

**187./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Támogatja a Derecskei I. Rákóczi György Gimnázium, Technikum és Kollégium (székhelye: 4130 Derecske, Lengyel u. 1.) köznevelési intézmény átszervezését, miszerint 2021. szeptember 1. napjától a szakgimnáziumi képzés felvehető maximális tanulói létszáma 268 fő, a technikai képzés esetében pedig 64 fő.

**188./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Támogatja a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola köznevelési intézmény átszervezését, miszerint 2021. szeptember 1. napjától a Derecskei Bocskai István



Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola alapfeladatai különválnak az Alapfokú Művészeti Iskolától.

**189./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Támogatja a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola köznevelési intézmény átszervezését, miszerint 2021. szeptember 1. napjától a Derecskei járásban tiszta profilú művészeti iskola működik tovább a 4130 Derecske, Szováti út 2. szám alatt.

**190./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Támogatja a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola köznevelési intézmény átszervezését, miszerint 2021. szeptember 1. napjától a Derecskei Alapfokú Művészeti Iskolában a következő művészeti ágak kerülnek felvételre: zeneművészeti ág, táncművészeti ág, valamint képző- és iparművészeti ág.

**191./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Támogatja a Derecskei Alapfokú Művészeti Iskola telephelyének létesítését a 4271 Mikepércs, Nagyvárad utca 1. szám alatt.

**192./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Támogatja a Derecskei Alapfokú Művészeti Iskola telephelyének létesítését a 4124 Esztár, Petőfi u. 4/b. szám alatt.

**193./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Támogatja a Derecskei Alapfokú Művészeti Iskola telephelyének létesítését a 4124 Esztár, Kossuth u. 1. szám alatt.

**194./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

Támogatja a Derecskei Alapfokú Művészeti Iskola telephelyének létesítését a 4281 Létavértes, Árpád tér 10. szám alatt.

**195./2021. (III. 25.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Köztemető VII. tábla 6. sor. 4. sírhely mellett lévő tujafa kivágását támogatja, a kérelmező által benyújtott kárigényt nem ismeri el.

**196-200./2021. (III. 26.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**201-212./2021. (III. 29.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**213./2021. (III. 31.) Polgármesteri határozat**

A Debreceni Vízmű Zrt. (székhelye: 4025 Debrecen, Hatvan utca 12-14.) Derecske, Petőfi utca ivóvíz gerincvezeték és bekötővezetékek rekonstrukciójára (653 m, kb. 43 db bekötővezeték) adott ajánlatát elfogadja bruttó 27 305 059 Ft értékben.

Derecske Város Önkormányzata az építési beruházási munkálatok költségét bruttó 27.305.059 Ft az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetése terhére biztosítja az alábbiak szerint:

- bruttó 5.000.000 Ft-ot a beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzat ivóvíz közművagon felújítása előirányzata terhére,
- bruttó 15.160.000 Ft-ot a felújítási kiadások előirányzat ivóvíz közművagon felújítása előirányzata terhére,
- a fennmaradó bruttó 7.145.059 Ft-ot a felújítási kiadások előirányzat szennyvíz közművagon felújítása előirányzata terhére biztosítja.

**214./2021. (III. 31.) Polgármesteri határozat**

A 4130 Derecske, Bocskai u. 6. szám alatt lévő 2 db fenyőfa kivágását támogatja.

**215./2021. (III. 31.) Polgármesteri határozat**

A 4130 Derecske Szováti utca Mátyás Király utca kereszteződésében lévő nyárfa kivágását támogatja.

**216./2021. (III. 31.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata tulajdonát képező derecskei 13/2/A/6 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 4130 Derecske, Köztársaság út 81. B. lépcsőház I. emelet 6. ajtó szám alatt található önkormányzati bérlakást 2021. április 01. napjától kezdődően 2023. március 31. napjáig Takács Sándorné ..... szám alatti lakos részére bérbe adja.

Az önkormányzati bérlakás bérleti díja az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendeletben foglalt rendelkezések alapján kerül megállapításra.

**217./2021. (III. 31.) Polgármesteri határozat**

A derecskei 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban a 4130 Derecske, Makkay János téren található Üzletház I. jelű épület 2. számú üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó pályázati eljárás tárgyában az alábbi döntést hozza:

- 1) Szekrényesi Marianna (4100 Berettyóújfalu, Tóth Árpád u. 14.) szám alatti pályázó pályázata érvénytelen, mivel a hiánypótlási felhívásnak nem tett eleget.
- 2) Varró Liliána (4130 Derecske, Piac u. 1.) szám alatti pályázó pályázata érvényes.
- 3) Kiss Krisztina Judit (4130 Derecske, Szél u. 21.) szám alatti pályázó pályázata érvénytelen, mivel a hiánypótlási felhívásnak nem tett eleget.
- 4) A pályázati eljárás eredményes.
- 5) A pályázati eljárás nyertese a havi bérleti díjra tett legmagasabb nettó 65.000 Ft + ÁFA ajánlati ár mellett Varró Liliána (4130 Derecske, Piac u. 1.).

**218-223./2021. (IV. 06.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**224./2021. (IV. 08.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata pályázatot nyújt be, Előadó-művészeti szervezetek többlettámogatása Tér-Zene programra.

### 225./2021. (IV. 09.) Polgármesteri határozat

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

### 226./2021. (IV. 12.) Polgármesteri határozat

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

### 227./2021. (IV. 12.) Polgármesteri határozat

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 2. számú függelékét az alábbi kormányzati funkcióval egészíti ki: *082030 Művészeti tevékenységek (kivéve: színház).*

### 228./2021. (IV. 14.) Polgármesteri határozat

A „TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00027 azonosító számú projekthez kapcsolódó „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén” című építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság 2021. március 26-i javaslatának figyelembe vétele mellett, továbbá Derecske Város Önkormányzata-Közbeszerzési Szabályzatának III. fejezet 17.2. és 17.3. pontjában foglaltak alapján

### AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE:

Az eljárást eredményessé nyilvánítom, mivel a rendelkezésre álló pályázati forrás (TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00027) önerőből kiegészítésre kerül és így elegendő pénzügyi fedezetet biztosít az ajánlati árra. Mindezek alapján a szerződés megköthető az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel az alábbi ajánlati értékkel:

Ajánlattevő neve, címe: "GENERÁLÉP- 3 " Fa- Fém és Építőipari Kft. (4130 Derecske, Kinizsi utca 2. fszt. 5.)

#### Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

1. értékelési részszerzőpont: Nettó ajánlati ár (Ft-ban megadva): nettó 185 945 277 Ft
2. értékelési részszerzőpont: Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember magasépítési beruházások kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (hónapban) (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36 hónap
3. értékelési részszerzőpont: Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember épületgépeszeti beruházások kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (hónapban) (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36 hónap
4. értékelési részszerzőpont: Az M1) alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az É jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli tervezői többlet szakmai tapasztalata (min. 0 hónap max. 12 hónap): 12 hónap
5. értékelési részszerzőpont: Kötelező 36 hónapon felül vállalt jótállás időtartama (hónapban) (min. 0 hónap, max. 12 hónap): 12 hónap

Derecske Város Önkormányzata a vállalkozási szerződés megkötéséhez szükséges bruttó 55.589.749 Ft-ot Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2021. évi költségvetésének felújítási kiadások előirányzat településfejlesztési projektek előirányzata terhére biztosítja.

Felkérem az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, hogy a döntésnek megfelelően az összegezés megküldésével értesítse az ajánlattevőket a közbeszerzési eljárás lezárásáról.

### 229-232./2021. (IV. 14.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

### 233/ 2021. (IV.15.) Polgármesteri határozat

Egyetért azzal, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90., képviseli: Kovács Zsolt ügyvezető) tulajdonát képező derecskei 3403 helyrajzi számú, 31.087 m<sup>2</sup> nagyságú, „beépítetlen terület” megjelölésű belterületi ingatlanból 10.000 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészét az előterjesztés mellékletét képező Bérleti Szerződésben foglaltak szerint a Mapék Kft. (4031 Debrecen, Bán u. 32.) részére bérbe adja, majd ezt követően a Bérleti Szerződésben foglaltak szerint, az ingatlan telekalakítását követően 10.000 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt a Mapék Kft. részére értékesítse a Bérleti Szerződésben foglalt feltételek mellett.

### 234/ 2021. (IV.15.) Polgármesteri határozat

Egyetért azzal, és hozzájárulását adja, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90., képviseli: Kovács Zsolt ügyvezető) tulajdonát képező derecskei 3402/3 helyrajzi számú, 4130 Derecske, Köztársaság út 36. szám alatt lévő, a TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00002 azonosító számú „Barnamezős területek rehabilitációja Derecskén” című projekt keretében megvalósult műhely épület I., II. és III., valamint közösségi tér elnevezésű épületet, az előterjesztés mellékletét képező Bérleti Szerződésben foglaltak szerint a Zákány Szerszámház Kft. (4130 Derecske, Dózsa György út 32/a.) részére 2021. május 01. napjától 2026. április 30. napjáig bérbe adja.

### 235/ 2021. (IV.15.) Polgármesteri határozat

Szabó Márton Zsolt (..... szám) pályázó „D” típusú „Derecskén lakó és hiányszakmában a településen elhelyezkedők támogatása” ösztöndíját 2021. március hónaptól megvonja.

### 236/ 2021. (IV.15.) Polgármesteri határozat

Az „Esély Otthon” című önkormányzati ösztöndíjpályázatokhoz szükséges közérdekű önkéntes tevékenység teljesítését az alábbiak szerint határozza meg:

1.) „A” típusú pályázat – „Hazaköltözők támogatása”

A pályázat nyertessége esetén: közérdekű önkéntes tevékenység végzéséről szóló igazolást, jelenléti ívet kell benyújtani (legalább 4 alkalomról), 2021. június 30. napjáig.

2.) „B” típusú pályázat – „Induló vállalkozások támogatása”

A pályázat nyertessége esetén közérdekű önkéntes tevékenység végzéséről szóló igazolást, jelenléti ívet (legalább 3 alkalomról) kell benyújtani 2021. június 30. napjáig.

3.) „C” típusú pályázat – „Gyermekvállalás támogatása”

A pályázat nyertessége esetén közérdekű önkéntes tevékenység végzéséről szóló igazolást, jelenléti ívet kell benyújtani (legalább 1 alkalomról), a veszélyhelyzet megszűnésétől számított két hónapon belül.

4.) „D” típusú pályázat – „Derecskén lakó és hiányszakmában a településen elhelyezkedők támogatása”

A pályázat nyertessége esetén: közérdekű önkéntes tevékenység végzéséről szóló igazolást, jelenléti ívet kell benyújtani (legalább 5 alkalomról), 2021. június 30. napjáig.

### 237-247./2021. (IV. 20.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

### 248./2021. (IV. 21.) Polgármesteri határozat

A módosítással érintett területeket (7db) és a módosítási szándékokat **megismerte**.

**Támogatja** és elfogadja a biológiai aktivitás érték szintentartásához szükséges 3 db terület területfelhasználásának módosítását.

**249-263./2021. (IV. 27.) Polgármesteri határozat**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**264./2021. (IV. 29.) Polgármesteri határozat**

Egyetért azzal, és hozzájárulását adja, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90., képviseli: Kovács Zsolt ügyvezető) befektetési céllal operatív, zárt végű 5 éves lízing konstrukció mellett, egy Ford Transit Duplakabinos alváz RWD Trend 2.0 TDCi, 130 LE, 3,5 tonna, 3,2 méter hosszú platóval rendelkező haszongépjárművet vásároljon.

**265./2021. (IV. 29.) Polgármesteri határozat**

Az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjáról szóló szabályzatban **foglaltakra** – hogy a pályázók közül az alábbi személyeket

1) részesíti „A” típusú – „**Hazaköltözők támogatása**” ösztöndíjban:

- Sándorné Sárosi Anita ()
- Magyar Csaba ()
- Szémán-Kiss Szidónia ()

2) nem részesíti „A” típusú – „**Hazaköltözők támogatása**” ösztöndíjban:

- Szémán Lajos ()
- Csikós Rebeka Henrietta ()
- Vargáné Tóth Nikoletta ()
- Molnárné Varga Brigitta ()
- Oláh Péter Ádám ()

**266./2021. (IV. 29.) Polgármesteri határozat**

Az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjáról szóló szabályzatban **foglaltakra**, hogy a pályázók közül az alábbi személyt részesíti „B” típusú – „**Induló vállalkozások támogatása**” ösztöndíjban: Porkoláb Dóra (.)

**267./2021. (IV. 29.) Polgármesteri határozat**

Az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjáról szóló szabályzatban **foglaltakra**, hogy a pályázók közül az alábbi személyeket részesíti „C” típusú – „**Gyermekvállalás támogatása**” ösztöndíjban:

- Antal Krisztina ()
- Fórián Judit ()

**268./2021. (IV. 29.) Polgármesteri határozat**

Az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjáról szóló szabályzatban **foglaltakra**, hogy a pályázók közül

1.) az alábbi személyeket részesíti „D” típusú – **„Derecskén lakó és hiányszakmában a településen elhelyezkedők támogatása”** ösztöndíjban:

- Speigl Viktória (.)
- Hacker Zoltán ()
- Sándor Attila ()

2.) az alábbi személyeket nem részesíti „D” típusú – **„Derecskén lakó és hiányszakmában a településen elhelyezkedők támogatása”** ösztöndíjban:

- Csikós Rebeka Henrietta ()
- Seres Mátyás ()
- Benedek-Farkas Erika ()

#### **269./2021. (IV. 29.) Polgármesteri határozat**

Az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjáról szóló szabályzatban **foglaltakra**, hogy a pályázók közül

1.) az alábbi személyeket részesíti „E” típusú – **„Hiányszakmát tanuló fiatalok támogatása”** ösztöndíjban:

- Tasi Rebeka (.)
- Maróti Anna (.)

2.) az alábbi személyeket nem részesíti „E” típusú – **„Hiányszakmát tanuló fiatalok támogatása”** ösztöndíjban:

- Szombati Dorottya (.)

#### **270./2021. (IV. 29.) Polgármesteri határozat**

Az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjáról szóló szabályzatban **foglaltakra**, - hogy az ösztöndíj pályázatok benyújtásának határidejét 2021. május 13. napjáig meghosszabbítja.

#### **271-282./2021. (V. 04.) Polgármesteri határozatok**

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

#### **283./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

A Derecske Város Önkormányzata és a Magyar Állam képviseletében eljáró NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (székhely: 1134 Budapest, Váci út 45., képviseli: Dr. Zuber Róbert Ügyvédi Iroda 1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F. ép. II/.) között, a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő derecskei 243/6 helyrajzi számú, 7266 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett közterület” megnevezésű és a derecskei 383/7 helyrajzi számú, 5092 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett közterület, autóbuszváró” megnevezésű ingatlan részek tulajdonjogának térítésmentes átadásáról szóló Megállapodásban foglaltakkal egyetért, az ingatlanrészek Magyar

Állam részére történő ingyenes átadásához hozzájárul.

**284./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

A Derecske Város Önkormányzata és a Magyar Állam képviseletében eljáró NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (székhely: 1134 Budapest, Váci út 45., képviseli: Dr. Zuber Róbert Ügyvédi Iroda 1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F. ép. II/.) között, a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 1330/4 helyrajzi számú, 844 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan telekalakításáról szóló Telekalakítási Megállapodásban foglaltakkal egyetért, az ingatlan telekalakításához hozzájárul.

**285./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

A „Zöld Város kialakítása Derecskén” című, TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00007 azonosító számú projekt keretében felújított, Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban 4130 Derecske, Makkay János téren található volt Magtár épületének bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan – a jelen határozat mellékletét képező - Pályázati felhívásban foglaltak alapján pályázati eljárást indít.

**286./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata tulajdonát képező derecskei 13/2/A/15 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 4130 Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti Társasházban található önkormányzati garázs helyiséget 2021. május 7. napjától kezdődően 2024. május 6. napjáig Szöllősi Lajos Gábor részére bérbe adja, nettó 385 Ft / m<sup>2</sup> + ÁFA bérleti díj mellett.

**287./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

A Derecske Város Önkormányzata tulajdonát képező derecskei 5940/3 helyrajzi számú, „szántó, árok” művelési ágú, 7155 m<sup>2</sup> nagyságú, 20,53 AK értékű zártkerti ingatlan területéből 2200 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészt 2021. május 7. napjától kezdődően 2026. május 6. napjáig (5 év határozott időtartamra) Arany János részére bruttó 22.500 Ft/év haszonbérleti díj megfizetése mellett haszonbérbe adja.

**288./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Labdarúgók Sportegyesülete (székhelye: 4130 Derecske, Kossuth u. 16., képviseli: Iklódi Tamás elnök) 2021. I. negyedévre vonatkozó 722 389 Ft összegű beszámolóját elfogadja.

**289./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 753 hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, 352 m<sup>2</sup> nagyságú, a valóságban a 4130 Derecske, Irányi Dániel 753 hrsz. alatt található belterületi ingatlant *nem kívánja értékesítésre kijelölni.*

**290./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében.

**291./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**

Jóváhagyja a Mező-Vár Óvoda és Bölcsőde 2021/2022. nevelési évre vonatkozó beiskolázási tervét.

**292./2021. (V. 06.) Polgármesteri határozat**



Derecske Város Önkormányzata tulajdonát képező derecskei 13/2/A/21 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 4130 Derecske, Köztársaság út 81. B. lépcsőház tetőtér 11. szám alatt található önkormányzati bérlakást 2021. június 01. napjától kezdődően 2023. május 31. napjáig Speigl Viktória ..... szám alatti lakos részére bérbe adja.

Az önkormányzati bérlakás bérleti díja az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendeletben foglalt rendelkezések alapján kerül megállapításra.

### 293-301/2021. (V. 11.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

### 302-309./2021. (V. 19.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban:

### 310./2021. (V. 25.) Polgármesteri határozat

Az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjáról szóló szabályzatban **foglaltakra**, hogy a pályázók közül az alábbi személyeket részesíti „E” típusú – **„Hiányszakmát tanuló fiatalok támogatása”** ösztöndíjban:

- Farkasné Tóth Viktória (.)
- Speigl Evelin ()
- Kovács Alexandra Erzsébet (.)
- Szebeni Kristóf (.)

Nem részesíti „E” típusú – **„Hiányszakmát tanuló fiatalok támogatása”** ösztöndíjban:

- Kovács Orsolya Boglárka (.)
- Nagy Zsuzsa ()

### 311./2021. (V. 25.) Polgármesteri határozat

Az „Esély Derecskén” című Önkormányzati Lakáspályázatok elbírálásának szempontjairól szóló szabályzatra – hogy:

- Csontos Dóra Nikolett () pályázata érvényes,
- Fodor Gabriella () pályázata érvényes,
- Szabó Bence Károly () pályázata érvényes,
- Kovács Orsolya Boglárka () pályázata érvényes,
- Nyikes Roland () pályázata érvényes,
- Gönczi Dániel (.) pályázata érvénytelen,
- Nagy Zsuzsa () pályázata érvényes,
- Zsadányi Zoltán Csaba (.) pályázata érvényes,
- Berkes Gabriella () pályázata érvényes.

Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere úgy döntött, hogy a 4130 Derecske,

Köztársaság út 88. 3. lph. 2. emelet 6. számú lakásra meghirdetett pályázati eljárás nyertesének az alábbi pályázót hirdeti ki: Nagy Zsuzsa ()

**312./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

Elfogadja a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, valamint az Egyszerűsített éves beszámoló kiegészítő mellékletét – a határozat mellékletében foglaltak szerint.

**313./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) a Derecske Város Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról tárgyú beszámolóját – a határozat mellékletében foglaltak szerint – elfogadja.

**314./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) a 2020. évi felújítási terv végrehajtásáról szóló beszámolóját – a határozat mellékletében foglaltak szerint – elfogadja.

**315./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) 2020. évi számvetési törvény szerinti beszámolóját 367.276 eFt eszköz és forrás oldallal, -29.439 eFt adózott eredménnyel, továbbá az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXXV. törvény 46. § (1) bekezdése szerinti Közhasznúsági mellékletet elfogadja.

**316./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) 2021. évi üzleti tervét elfogadja, s az abban foglaltak szerint határozza meg a 2021. évre vonatkozó településüzemeltetési feladatokat.

**317./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) a 2020. évi adózott eredményt (veszteség) -29.439 eFt-ot a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság eredménytartalékának terhére számolhatja el.

**318./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) felügyelőbizottsága tagjainak 2021. évre járó tiszteletdíját bruttó 60.000 Ft/fő/év összegben hagyja jóvá.

**319./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) ügyvezetőjének, Kovács Zsolt személyi alapbérét 2021. június 1. napjától bruttó 550.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

**320./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

adatok Ft-ban

Intézmény	2020. évi pénz- maradvány	Pénzmaradvány javasolt felosztása - működési -					Pénzmaradvány javasolt felosztása - felhalmozási	
		Szem. jellegű	Járuléko k	Dologi kiadás	Pénz- ze- áta- dás	Egyéb	Felhalmo- zás	Céltartalé- k
<b>1. Önkormányzat</b>	<b>264.131.067</b>	<b>637.500</b>	<b>98.813</b>	<b>65.623.8 34</b>		<b>50.641.4 98</b>	<b>132.524.0 70</b>	<b>14.605.352</b>
Bérlakás érték.szla	16.795.362			16.795.3 62				
Környezetv.alap szla egy	14.605.352							14.605.352
Vízügyi Fejlesztési Alap	35.243.975						35.243.97 5	
MVH	5.082.665			4.628.72 4			<b>453.941</b>	
Járási EFOP	1.270.000			1.270.00 0				
Foglalkozást elősegítő támogatás	181.913	157.500	24.413					
Településfejlesztési projektek	46.000.000						46.000.00 0	
Gyermekjóléti Szolgálat	17.059.424			17.059.4 24				
Városi Segélyalap	3.586.690			3.586.69 0				
Szociális ellátások	12.150.000					12.150.0 00		
Vagyongazdálkodás	20.000.000						20.000.00 0	
SOFT	10.983.532	480.000	74.400	10.429.1 32				
Esély Otthon	1.270.502.			1.270.50 2				
Sápi Csaba	20.028.535						20.028.53 5	
Bölcsőde	10.584.000			10.584.0 00				
Hiteltörlesztés	8.347.666					8.347.66 6		
ÁH belüli megelőlegezés visszafizetése	30.143.832					30.143.8 32		

Intézmény	2020. évi pénz- maradvány	Pénzmaradvány javasolt felosztása - működési -					Pénzmaradvány javasolt felosztása - falhalmozási -	
<b>2020. évi költségvetésbe tervezve összesen</b>	<b>253.333.448</b>	<b>637.500</b>	<b>98.813</b>	<b>65.623.8 34</b>		<b>50.641.4 98</b>	<b>121.726.4 51</b>	<b>14.605.352</b>
Településfejlesztési projekt	10.797.619						10.797.61 9	
<b>Összesen:</b>	<b>10.797.619</b>						<b>10.797.61 9</b>	
<b>Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal</b>	<b>0</b>							
Pénzmaradvány	510.509							
Pénzmaradvány elvonás	-510.509							
<b>Művelődési központ</b>	<b>0</b>							
Pénzmaradvány	5.156.249			5.156.24 9				
Pénzmaradvány elvonás								
<b>Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde</b>	<b>0</b>							
Pénzmaradvány	275.000						275.000	
Pénzmaradvány elvonás	-868.244							
<b>Gyermekjóléti Központ</b>	<b>0</b>							
Pénzmaradvány	555.305							
Pénzmaradvány elvonás	-555.305							
<b>Int. pénzmaradvány. összesen</b>	<b>7.365.307</b>							
<b>Int. pénzmaradvány elv. összesen:</b>	<b>-1.934.058</b>							
<b>Mindösszesen</b>	<b>269.562.316</b>	<b>637.500</b>	<b>98.813</b>	<b>70.780.0 83</b>		<b>50.641.4 98</b>	<b>132.799.0 70</b>	<b>14.605.352</b>

### 321./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzatának irányítása alá tartozó költségvetési szervektől elvont 2020. évi pénzmaradvány összegével, mindösszesen 1.934.058 Ft-tal Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2021. évi költségvetésének felújítási kiadások településfejlesztési projektek költségvetési sorát kívánja megemlíteni.

### 322./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat

Az alábbi járdaszakaszok felújítását - az építőanyag, valamint a szakmunka költségének biztosításával - támogatja az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetése felújítások előirányzat terhére:

Érintett ingatlanok		Járda állapota	Hossz (m)	Szélesség (m)	Terület (m <sup>2</sup> )
Utca	Házszám				
Dr. Mustó Sándor	5	3	14,8	1,2	17,76

utca					
	9	2	30,6	1,2	36,72
	9	3	20,3	1,2	24,36
	11	3	8,3	1,2	9,96
Bocskai utca	4 (30 cm folyókával)	1-2	15	1,1	16,5
Bocskai utca Szováti utca sarok	(30 cm folyókával)	(nincs)	18	1,1	19,8
Kossuth u.	1, 1/a, 3	3	24	1	24
Irinyi u.	2	3	42,9	0,8	34,32
Szent István utca	2-4.	2	64	1	64
Batthyány u.	13	4	20,5 m	0,8 m	16,4
Hétvezér u.	25, 27, 29, 31	2	107	0,8	85,6
Móricz Zs. utca	20	3.-4	5	1,5	7,5
Móricz Zs. utca	18	1	14	0,8	11,2
Móricz Zs. utca	16	2-3	12	0,8	9,6
Móricz Zs. utca	15	3	14,2	0,8	11,36
	17	3	16,7	0,8	13,36
	17 (folyóka is)		13,3	0,3	3,99
	19	3	29,8	0,8	23,84
	19 (folyóka is)		6	0,3	1,8
Csuklya u.	1,3,5,7	2-3	63	0,8	50,4
Kossuth utca	39/d, 39/e, 41	2	65,2	0,8	52,16
Kossuth utca	41 számtól a Homok utcáig	2	65	0,8	52
Vasvári Pál u.	21, 19	2-3	72	0,8	57,6
Vasvári Pál u.	47	3	20,8	0,8	16,64
Vasvári Pál u.	49	2	17,3	0,8	13,84
Damjanich utca	5	1-2	26	0,8	20,8
Pázmány Péter	12	3	31	0,8	24,8
Szabadság utca		3	10	0,8	8
Bajcsy-Zs. utca	38	2	30	1	30
Erkel Ferenc u.	41,43.	2-4	39,2	0,8	31,36
Báthori u.	4/B.	2	16	0,8	12,8
Ibolya u.	19	2-3	4	0,8	3,2
Ibolya u.	10-21	3	172	0,8	90
Viola u.	35, 37	3	36,5	1	36,5
				<b>Összesen:</b>	932,17

Derecske Város Önkormányzata 2020. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékelését, a határozat mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

### **324./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2020. évi ellátási szerződés keretében végzett feladatairól készített szakmai és pénzügyi beszámolóját az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.

### **325./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A Magyar Államincstár Önkormányzati Pénzügyi Szabályszerűségi Ellenőrzési Főosztály Hajdú-Bihar Megyei Költségvetési Ellenőrzési Osztálya által Derecske Város Önkormányzatánál és az általa irányított költségvetési szerveknél, a 2020. költségvetési évre vonatkozóan végzett szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzésével kapcsolatban elkészített „Ellenőrzési jelentés a Derecske Város Önkormányzata és az általa irányított költségvetési szervek 2020. évi kincstári ellenőrzéséről” tárgyú lezárt ellenőrzési jelentésben foglaltakat megismerte, az abban foglaltakat tudomásul veszi.

### **326./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A 2020. évre vonatkozó éves összesített ellenőrzési jelentést – a határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.

### **327./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Körlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90., képviseli: Kovács Zsolt ügyvezető) között, 2020. november 27-én, a Derecske belterület 74 helyrajzi szám alatt felvett ingatlanon felülepítményként elhelyezkedő Piac épületének üzemeltetésére vonatkozó Közzolgáltatási szerződést 2021. május 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti, a határozat mellékletében foglalt *Közzolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése* című dokumentumban foglaltak szerint.

### **328./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Körlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) között fennálló 2014. április 30. napján kötött, 2020. augusztus 13-án egységes szerkezetbe foglalt Közzolgáltatási Szerződés 10. számú módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

### **329./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát elfogadja a határozat mellékletében foglaltak szerint.

### **330./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő derecskei 7748 helyrajzi számú, „szántó” művelési ágú, 1647 m<sup>2</sup> nagyságú, 4,73 AK értékű a Derecske, Nagyszőlőben található zártkerti ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítására – a jelen határozat mellékletét képező Pályázati Felhívás alapján – pályázati eljárást indít.

### **331./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat**

A derecskei 1502/1/A helyrajzi számú, a valóságban a Derecske, Kinizsi u. 10. szám alatti Társasház homlokzat felújítási és szigetelési, valamint tetőszigetelési munkálataihoz - mint a Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 1502/1/A/4 hrsz-ú 61,9 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű ingatlan tulajdonosa - hozzájárul és a Derecske Város

Önkormányzata 2021. évi költségvetésének felújítási kiadások vagyonnal való gazdálkodás előirányzata terhére a homlokzat felújítási és szigetelési, valamint tetőszigetelési munkálatok elvégzéséhez nettó 816.361 Ft + ÁFA, bruttó 1.036.779 Ft önerőt biztosít.

### 332./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat

A Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 753 hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, 352 m<sup>2</sup> nagyságú, a valóságban a 4130 Derecske, Irányi Dániel 753 hrsz. alatt található belterületi ingatlanra Varga Edit derecskei lakossal 2017. október 30-án megkötött Haszonkölcsön Szerződést – a jelen határozat mellékletében foglalt *Haszonkölcsön szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése* című dokumentummal foglalt tartalommal – 2021. május 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

### 333./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat

A Derecskei Köztemető VI. tábla 1. sor. 8. sírhely előtt található platánfa kivágását *támogatja*.

### 334./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 383/7 helyrajzi számú, „kivett közterület” megjelölésű, 5092 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanon Kovács-Varró Liliána 4130 Derecske, Piac u. 1. szám alatti egyéni vállalkozó, mint a 4130 Derecske, Makkay János téren lévő Szolgáltatóház I. jelű épületben lévő 2. számú üzlethelyiség bérlője a határozat mellékletét képező Megállapodásban foglaltak alapján az üzlethelyiség előtti közterületen kb. 30 négyzetméter nagyságú teraszhelyiséget alakítson ki.

### 335./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzata 2020. évi belső kontrollrendszerének minőségére vonatkozóan Derecske Város Önkormányzatának Jegyzője által megtett nyilatkozatot – a jelen határozat *1. mellékletében* foglalt tartalommal – tudomásul veszi.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének irányítása alá tartozó alábbi költségvetési szervek vezetőjének a költségvetési szerv 2020. évi belső kontrollrendszerének minőségére vonatkozóan megtett nyilatkozatát – a jelen határozat *2. mellékletében* foglalt tartalommal – tudomásul veszi:

- Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal,
- Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár,
- Derecskei Szociális, Család- és Gyermekejóléti Központ,
- Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde.

### 336./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzata és a Magyar Állam képviseletében eljáró NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (székhely: 1134 Budapest, Váci út 45., képviseli: Dr. Zuber Róbert Ügyvédi Iroda 1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F. ép. II/.) között, a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő **derecskei 383/3 helyrajzi számú, 3495 m<sup>2</sup>** nagyságú, „kivett közterület” megnevezésű ingatlanrész tulajdonjogának térítésmentes átadásáról szóló Megállapodásban foglaltakkal egyetért, az ingatlanrész Magyar Állam részére történő ingyenes átadásához hozzájárul.

### 337./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozat

Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 74 helyrajzi számú, Derecske, Makkay János téren lévő Szolgáltatóház I. jelű épületben lévő 2. számú üzlethelyiség



bérlője Kovács-Varró Liliána 4130 Derecske, Piac u. 1. szám alatti egyéni vállalkozó részére az üzlethelyiség 2021. június havi bérleti díj megfizetésétől eltekint.

338-344./2021. (V. 27.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

345-356./2021. (VI. 03.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

357./2021. (VI. 08.) Polgármesteri határozat

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal székhelyhivatalában 2021. június 16. napjától 1 köztisztviselői álláshelyet átminősít a Munka törvénykönyvének hatálya alá.

2021. június 16. napjától a Hivatal székhelyhivatalában az összes álláshelyek száma: 30 álláshely (27 köztisztviselői álláshely, 2 ügykezelő álláshely, 1 Munka törvénykönyve hatálya alá tartozó), illetve 2 álláshely zárólva, így összesen 32 álláshely.

358./2021. (VI. 08.) Polgármesteri határozat

A Derecskei Mentőállomás részére az egészségügyben és a koronavírus járvány ideje alatt végzett áldozatos munkájukért Derecske Városáért Díjat adományoz.

359./2021. (VI. 08.) Polgármesteri határozat

A Derecskei Rendőrség részére hosszú időn át végzett kiemelkedő szakmai munkájuk elismeréseként és a koronavírus járvány ideje alatt végzett áldozatos munkájukért Derecske Városáért Díjat adományoz.

360/2021. (VI. 08.) Polgármesteri határozat

A Derecskei Praxisközösség részére az egészségügyi alapellátásban és a koronavírus járvány ideje alatt végzett áldozatos munkájukért Derecske Városáért Díjat adományoz.

361./2021. (VI. 09.) Polgármesteri határozat

Döntés arról, hogy az „Esély Otthon” című Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának szempontjáról szóló szabályzat 4.3.1. pontjában **foglaltakra** – nem támogatja Patkáné Juhász Andrea (4130 Derecske, Árpád u. 10. szám alatti lakos) „A” típusú – „**Hazaköltözők támogatása**” ösztöndíjpályázatát.

362-365./2021. (VI. 11.) Polgármesteri határozatok

Döntések rendkívüli települési támogatással kapcsolatban.

**Rendeletek:**

- Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2021. (I.29.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatásokról szóló 8/2013.(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

- Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2021. (I.29.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

- Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2021. (II.16.) önkormányzati rendelete az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről

- Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2021. (V.6.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

- Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

-Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelete a 2020. évi pénzügyi terv végrehajtásáról

- Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelete az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 22/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

-Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (VI. 9.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról



**DERECSKÉ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**

... számú napirendi pont

**Előkészítette:** Kiss Andrea polgármesteri referens  
**Döntéshozatal:** egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2021. november 25-i nyílt ülésére**

**Tárgy: 2021. október hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló**

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A 2021. október 28-ai Képviselő-testületi ülésen elhangzottak alapján minden hónapban előterjesztés formájában sor kerül a polgármester azon döntéseinek az ismertetésére, melyekről helyi önkormányzati rendeletek alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet a soron következő ülésen.

A polgármester utólagos beszámolási kötelezettségéről az alábbi helyi önkormányzati rendeletek írnak elő tájékoztatási kötelezettséget:

**1.) 3/2021. (II.16.) az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet 6. § (5) bekezdése:**

*„(5) Az Áht. 23. § (2) bekezdés h) pontja szerint a polgármester 10 millió Ft-ig dönthet forrásfelhasználásról, döntéséről a képviselő-testületet utólag tájékoztatni köteles.”*

**2.) 13/2012. (III.30.) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet 8. § (3) és (4) bekezdései:**

*„(3) A Polgármester hatáskörébe tartozik:*

*a) 500 000 Ft értékhatárt meg nem haladó ingó és vagyoni értékű jogok*

*- értékesítésre való kijelölése, elidegenítése,*

*- szerzése,*

*- megterhelése,*

*h) tulajdonosi hozzájárulás megadása a közszolgáltatók által kezdeményezett munkálatok elvégzéséhez,*

*c) kisösszegű követelések törlése.*

*(4) A polgármester a (3) és (4) bekezdésben meghatározott döntésekről a Képviselő-testületet soron következő ülésén köteles tájékoztatni.”*

**3.) 11/2013. (III.29.) az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet 61. § (5) és (6) bekezdései:**

*(5) A polgármester a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett dönthet:*

*a) amennyiben a képviselő-testület - határozatképtelenség, vagy határozathozatal hiánya miatt – két egymást követő alkalommal ugyanazon ügyben nem hozott döntést, pályázatokkal*

kapcsolatos nyilatkozatok megtétele, pályázati ügyekben hiánypótlási felhívás teljesítése, véleménynyilvánítás központi államigazgatási szervek megkeresésére,  
b) a két ülés közötti időszakban felmerülő, olyan halaszthatatlan ügyben, amennyiben a döntés elmaradása az önkormányzatnak vagyoni hátrányt jelentene,  
c) a költségvetési rendeletben meghatározott forrásfelhasználásról, az ott meghatározott értékhatárig.

(6) A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonosi részesedésével működő alábbi gazdasági társaságok közgyűlésén a szavazati jogok gyakorlásával – a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett – állandó jelleggel megbízza a polgármestert:

a) Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.),

b) Debreceni Vízmű Zrt. (székhelye: 4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.),

c) Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft. (székhelye: 4031 Debrecen, István út 136.),

d) Hajdú Gabona Zrt. (székhelye: 4025 Debrecen, Széchenyi u. 13.),

e) Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat (székhelye: 4025 Debrecen, Arany János u. 40.).

A fentiekben ismertetett jogszabályhelyek értelmében az alábbi tájékoztatást nyújtom a 2021. október hónapban hozott polgármesteri döntésekről, intézkedésekről:

**A 3/2021. (II.16.) az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet 6. § (5) bekezdése alapján polgármesteri hatáskörben született döntések:**

Sorszám	Ügy tárgya
1.	Bölcsőde régészeti feltárás 997.036 Ft összegben, mely 2021. október 27-én került kifizetésre.
2.	Adásvételi szerződés kötése és ennek alapján a vételár elutalása 62.000 Ft + 40.000 Ft + 40.000 Ft összegben a 4130 Derecske, Köztársaság út 125. szám alatti három darab „Esély Derecskén” fecskelakás bérlőinek ablakredőnyök megtérítésére.

**A 13/2012. (III.30.) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet 8. § (3) bekezdés b) pontja alapján polgármesteri hatáskörben született döntések:**

Sorszám	Ügy tárgya
1.	Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás a 4130 Derecske, Köztársaság út 30., 3417/1 helyrajzi számú ingatlanon kialakított logisztikai központ használatba vételéhez.
2.	Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás a 4130 Derecske, Vasút u. 10. szám (3433 hrsz.) alatti ingatlan ivóvíz bekötő vezetékének kiépítéséhez.
3.	Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás a 4130 Derecske, Konyári út GPON optikai hálózat fejlesztéséhez.
4.	Közútkezelői hozzájárulás a Derecske 588/1, 588/2, 589, 591 hrsz.-ú ingatlanok telekalakításával kapcsolatban.

5.	Közútkezelői és tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat a 4130 Derecske, Köztársaság út 194. szám alatti ingatlan előtti kapubejáró kialakításához.
----	---

**A 11/2013. (III.29.) az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet 61. § (5) bekezdése alapján polgármesteri hatáskörben született döntések:**

Sorszám	Ügy tárgya
1.	A derecskei 834/1 helyrajzi számú ingatlanon felvett, a valóságban 4130 Derecske, Kossuth utca 18/a szám alatt található Sportcsarnok épületének, valamint a derecskei 1/2 helyrajzi számon felvett, a valóságban 4130 Derecske, Köztársaság út 99. szám alatt található Kollégium épületének meglévő állapotra és korszerűsítés utáni állapotra vonatkozó energetikai tanúsítványainak elkészítése.
2.	A 4130 Derecske, Csuklya utca 20. szám alatti önkormányzati ingatlan tetőjavítási munkáinak megrendelése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

**Határozati javaslat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2021. október hónapra vonatkozó polgármesteri beszámolót tudomásul veszi.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

**Derecske, 2021. november 16.**

**Tisztelettel:**







**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**P O L G Á R M E S T E R É T Ő L**

15  
..... napirendi pont

Előkészítette: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Határozathozatal: egyszerű többség

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2021. november 25-i nyílt ülésére**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának**

**2021. november 23-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** A Derecske, Rákóczi út 3-5. szám alatti Egészségházban lévő védőnői helyiség bérbeadása

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy megkeresés érkezett a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 1578/5 helyrajzi számú, a valóságban a Derecske, Rákóczi út 3-5. szám alatti Egészségházban lévő Védőnői helyiség bérletére vonatkozóan.

Az I.C.C. Kft. (8640 Fonyód, Szent István u. 1.) Ügyvezetője Dr. Pohl Tibor szülész-nőgyógyász, klinikai onkológus, szűrővizsgálatokkal foglalkozó szakfőorvos azzal kereste meg önkormányzatunkat, hogy szűrővizsgálat lebonyolítása céljából szeretne Derecske településen bérelni orvosi vagy védőnői rendelőt.

A tervezett időpont 2021. december 04. (szombat) 8.00 – 17.00 között.

A szűrésre csak időpontra lehet érkezni, előre regisztrálva. A lakosságot telefonon keresik meg és hívják meg a vizsgálatokra.

A vizsgálatok helyét szervező munkatárssal egyeztetve elmondták továbbá, hogy a helyiséget bruttó 15.000 Ft bérleti díj ellenében szeretnék bérelni.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

**Határozati javaslat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező **derecskei 1578/5 helyrajzi számú**, a valóságban a 4130 **Derecske, Rákóczi út 3-5.** szám alatti Egészségházban lévő 20 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű védőnői helyiséget **2021. december 04. napján 8.00 – 17.00 óráig** bérbe adja az I.C.C. Kft. (8640 Fonyód, Szent István u. 1., képviseli: Dr. Pohl Tibor ügyvezető) részére bruttó 15.000 Ft összegű bérleti díj megfizetése mellett bérbe adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Bérleti Szerződés aláírására.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

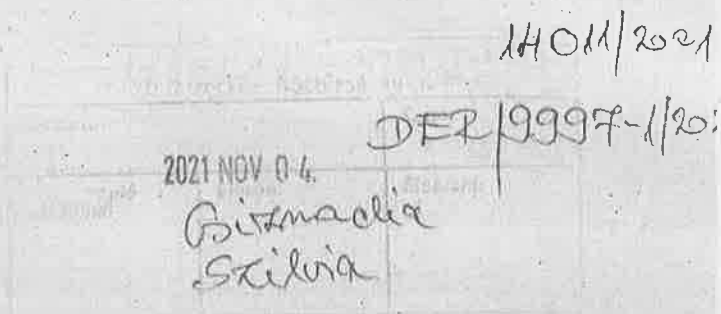
**D e r e c s k e, 2021. november 22.**

**Tisztelettel:**

**Bordán Szabolcs S. L. .**  
**polgármester**



Tárgy: Fwd: DERECSKE szűrővizsgálat!  
Feladó: Kaposvár Icc <icckapos@gmail.com>  
Dátum: 2021. 11. 04. 13:24  
Címzett: csizmadia.szilvia@derecske.hu



----- Forwarded message -----

Feladó: Kaposvár Icc <icckapos@gmail.com>  
Date: 2021. nov. 2., K, 14:24  
Subject: DERECSKE szűrővizsgálat!  
To: <derecskeivedonok@gmail.com>, <titkarsag@derecske.hu>, <bordan.szabolcs@derecske.hu>

Tisztelt Bordán Szabolcs Polgármester Úr!

Dr. Pohl Tibor vagyok, az I.C.C. Kft ügyvezetője. 30 éve szűrővizsgálatokat végzünk Magyarország területén, **több mint 3000 településen** jártunk már. Az általam vezetett I.C.C. Kft ÁNTSZ engedéllyel rendelkezik. Mellékletben csatoljuk a vizsgálati tájékoztatónkat.

Szűrővizsgálat lebonyolítása céljából kérnénk segítségét, **Hajdú-Bihar megyei településekre** szervezünk November hónapba a lakosság körében.

**Derecske településen szeretnénk bérelni egy orvosi vagy védőnői rendelőt az alábbi időpontban:**

**A tervezett időpont: 2021. november 27. (szombat) 8.00 - 17.00 (Más időponthoz is tudunk alkalmazkodni!)**

**A szűrésre csak időpontra lehet érkezni, előre beregisztráltan, a lakosságot telefonon keressük és hívjuk a vizsgálatokra. Ebben az idővallumban max. 20-25 főre lehet számítani. Minden páciens után fertőtlenítünk, ill. lázat mérünk.**

Kérjük szíves támogatását és a helyszín biztosítását. Segítségét és együttműködését előre is köszönjük!

Ügyintéző/kapcsolattartó: **Kovács Rita 30 5888 243**

Üdvözlettel:

I.C.C. Kft. 8640 Fonyód, Szent István u. 1.

Dr. Pohl Tibor, szülész-nőgyógyász klinikai onkológus, szűrővizsgálatokkal foglalkozó szakfőorvos

Budapest, Miskolc, Debrecen, Kecskemét, Szeged, Pécs, Zalaegerszeg,  
Szombathely, Győr, Kaposvár,  
Fonyód 2021. november 2.

---SZÓRÓLAP-vizsgálatok.jpg---

**VASTAGBÉLRÁKSZÜRÉS-  
SZÍVINFARKTUS SZÜRÉS-  
VÉRCUKOR ÉS EKG TESZT-  
CSONTSÚRÚSÉGVIZSGÁLAT-  
DOPPLER VIZSGÁLAT  
AZ ÖN LAKÓHELYÉN.**



**HELYSZÍN:**

Bejelentkezés: [info@icc.hu](mailto:info@icc.hu), 06-20/4242-692, 06-30/288-1111  
Hívható még 17.00-19.00 között a 30/629-0306 és a 30/985-6195

Tegye meg az első lépést azért, hogy 100 évig élheszen!

Örömmel jelezzük, hogy országosan - gyakorlatilag minden településen – különböző időpontokban orvosi szűrővizsgálatokat végzünk. A helyszíneket és időpontokat a BLIKK-ben és a Megyei újságokban közöljük. Az I.C.C. Kft ÁNTSZ engedéllyel rendelkezik. A negyedórás, fájdalomtalan vizsgálatokon cégek és magánszemélyek is részt vehetnek. A diagnózist és a teendőket szakfőorvosunk fogja írásban közölni. *A vizsgálatért fizetni kell!*

**MILYEN VIZSGÁLATOKAT VÉGZÜNK?**

1. vastagbélrákszűrés széketvér vizsgálattal-enzimessel is!
2. szívinfarktus szűrés arteriográffal – érfal rugalmasság vizsgálat
3. vércukor mérés ujjbegyből vett vérrrel
4. csontsűrűség vizsgálat denzitométerrel - sarokcsontból
5. EKG teszt – tenyér EKG mérővel, esetenként 12 elvezetéses EKG
6. pulzusmérés oxyméterrel – külön kérésre
7. végtagi keringés vizsgálat ultrahangos Dopplerrel - külön kérésre

**ÁR:** 50 000 FT helyett **18 000 FT/fő** az 5 vizsgálat!

Ha a 6-os és 7-es vizsgálatot is kéri, akkor 70 000-Ft.helyett **30 000 Ft**-ot kell fizetni!

*Evente 8.000 ember hal meg bélrákban, 70.000 szívinfarktusban!*

**NE TARTOZZON KÖZÉJÜK, JÖJJÖN SZÜRŐVIZSGÁLATRA!  
VIGYÁZAT HAMISÍTJÁK! INGYEN HIRDETIK A VIZSGÁLATOT,  
DE 100.000 FT ALATT NEM JÖN EL TŐLÜK.**

*Mi szakfőorvosok vagyunk! Kiválóan képzett asszisztensekkel együtt országos laboratóriumi háttérrel dolgozunk. ÁNTSZ engedéllyel!*

**ORVOSI KÉRDÉSEK: 06-30/288-1111 – DR. POHL TIBOR**

[WWW.ICC.HU](http://WWW.ICC.HU), [INFO@ICC.HU](mailto:INFO@ICC.HU)

ÁNTSZ ENGEDÉLY SZÁMA: SO-05/NEO/00432-2-2018; SO-05/NEO/00418-3/2018.

**CÉGEKHEZ 30 FŐ FELETT SZÜRŐKAMIONT KÜLDÜNK!**

Mellékletek:

TÁJÉKOZTATÓ érrendszeri vizsgálat.doc

265 KB

SZÓRÓLAP-vizsgálatok.jpg

504 KB



**Tárgy:** DERECSKE rendelő bérlése  
**Feladó:** Kaposvár lcc <icckapos@gmail.com>  
**Dátum:** 2021. 11. 19. 7:49  
**Címzett:** csizmadia.szilvia@derecske.hu

Tisztelt Csizmadia Szilvia!

Telefonbeszélgetésünkre hivatkozva, az alábbi időpontban bérelnénk a védőnői rendelőt:

**Derecske településen:**

**2021. december 4. (szombat) 8.00 - 17.00**

**A szűrésre csak időpontra lehet érkezni, előre beregisztráltan, a lakosságot telefonon keressük és hívjuk a vizsgálatokra. Ebben az idővallumban max. 20-25 főre lehet számítani. Minden páciens után fertőtlenítünk, ill. lázat mérünk.**

Ügyintéző/kapcsolattartó: **Kovács Rita 30 5888 243**

Üdvözlettel:

I.C.C. Kft. 8640 Fonyód, Szent István u. 1.

Dr. Pohl Tibor, szülész-nőgyógyász klinikai onkológus, szűrővizsgálatokkal foglalkozó szakfőorvos

Budapest, Miskolc, Debrecen, Kecskemét, Szeged, Pécs, Zalaegerszeg,  
Szombathely, Győr, Kaposvár,  
Fonyód 2021. november 19.





**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

16 ..... sz. napirendi pont

**Előkészítette:** Cseh Ákos Településfejlesztési és Beruházási Osztályvezető  
**Határozathozatal:** egyszerű szótöbbség

**ELŐTERJESZTÉS**

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. november 25-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** Javaslat a 2021. évi karácsonyi díszkivilágítás megvalósítására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Városunkban évek óta hagyomány, hogy a karácsonyi ünnepekre való hangulódás jegyében karácsonyi díszkivilágítási eszközöket helyezünk el a 47-es számú főút Köztársaság út – Semmelweis utca csatlakozása, valamint a 4130 Derecske, Köztársaság út 99. szám (Szakiskola épülete) közötti szakaszán. A korábbi években a karácsonyi díszkivilágítási eszközöket a MEZEI-VILL Villamosipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhelye: 4100 Berettyóújfalu, Puskin utca 12. szám) szerelte.

Derecske Város Önkormányzatának saját tulajdonú díszkivilágítási eszközei nincsenek, a 2021-es évben árajánlatot kértünk be a MEZEI-VILL Villamosipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-től az eszközök beszerzésére, valamint azok le, illetve felszerelésére vonatkozóan. A MEZEI-VILL Villamosipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. tételes árajánlata az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletét képezi.

Az árajánlat alapján a bekerülési költség nettó 2.001.764 Ft + Áfa, mindösszesen bruttó 2.542.240 Ft, amely tartalmazza:

- díszmotívumok megvásárlásának, azok le-és felszerelésének, valamint áramszolgáltatói ügyintézés költségét nettó 1.086.000 Ft + Áfa, bruttó 1.379.220 Ft összegben;
- oszlopcsatlakozó dobozok elhelyezése, átkábelezés díszkivilágítás és reflektorok csatlakoztatásához nettó 915.764 Ft + Áfa, bruttó 1.163.020 Ft összegben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést és szíveskedjen pénzügyi keretet biztosítani, hogy a Város közterületét karácsonyi fényekkel díszíthessük fel.

**Határozati javaslat I.**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **elfogadja** a MEZEI-VILL Villamosipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhelye: 4100 Berettyóújfalu, Puskin utca 12. szám) Karácsonyi díszkivilágítás beszerzésére és teljes körű kivitelezésére vonatkozó árajánlatát nettó 2.001.764 Ft + Áfa, mindösszesen bruttó 2.542.240 Ft összegben, melynek költségét Derecske Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének Településfejlesztési Projekt terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

## Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **nem fogadja el** a MEZEI-VILL Villamosipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhelye: 4100 Berettyóújfalu, Puskin utca 12. szám) Karácsonyi díszkivilágítás beszerzésére és teljes körű kivitelezésére vonatkozó árajánlatát nettó 2.001.764 Ft + Áfa, mindösszesen bruttó 2.542.240 Ft összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester, hogy az érintett a döntésről tájékoztassa.

**Felelős:** Bordán Szabolcs polgármester

**Határidő:** azonnal

*Derecske, 2021. november 23.*

*Tisztelettel:*





Iktatószám: 50/2021.  
Ügyintéző: Mezei János  
T.: +36-30-9788-514  
E-mail: [mezeijanost@mezei-vill.hu](mailto:mezeijanost@mezei-vill.hu)

**MEZEI-VILL**  
**Villamosipari Szolgáltató és**  
**Kereskedelmi Kft.**

4100 Berettyóújfalu, Puskin u. 12.

Tel.: 06-54/500-004

Fax: 06-54/500-382

Mobil/ 06-30/9587-416

E-mail: [mezeijo@externet.hu](mailto:mezeijo@externet.hu)



Derecske Város Önkormányzata  
4130 Derecske  
Köztársaság út 87.

**Bordán Szabolcs Polgármester Úr részére!**

**Tárgy:** Karácsonyi Díszvilágítás kiépítésére

**Tisztelt Bordán Szabolcs Polgármester Úr!**

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket, Derecske, Városcsözpontjában díszmótvumok megvásárlására, fel és leszerelésére.

Derecskén a Városcsözpont környezetében, a 47.számú főút mellett lévő kandeláberekre,

**Az alábbi helyeken karácsonyi díszmótvumok szállítása, valamint fel és leszerelése:**

katolikus templommal szemben
református templommal szemben
két templom közötti tér megvilágítása
régi főtér előtt
kollégium előtt
zebra mellett
buszmegálló zebra felőli oldalánál
szolgáltató ház előtt
Művelődési ház előtt a buszmegálló felőli oldalt
Művelődési ház előtt a táncműv. székház felőli oldalt
Táncművészeti székház előtt
Köztársaság út 111. sz. társasház előtt
OTP előtt
Köztársaság út- Semmelweis u. csatlakozásánál
Köztársaság út 138 ( új társasház) előtt
Köztársaság út 136 ( régi társasház) előtt
Reál előtt
Reál zebra felőli oldalánál
Rendőroros előtt
Goods market előtt
Beki pékség előtt

Járási Hivatal épülete előtt

Járási Hivatal régi főtér felőli oldalánál

**Összesen nettó(Díj+Anyag):**

1 086 000.- Ft

**ÁFA 27%:**

293 220.- Ft

**Végösszesen bruttó:**

1 379 220.- Ft


**Kivitelezési határidő: 2021-12-06.**

**Fizetési mód, fizetési feltétel: megegyezés szerint.**

**Bízva ajánlatunk pozitív elbírálásában, várjuk visszajelzésüket!**

Berettyóújfalu, 2021. november 23.

Üdvözlettel:

  
Mezei János  
**MEZEI JÁNOS KFT.**  
4100 Berettyóújfalu, Puskin u. 12. sz.  
Cégl. sz.: 09-09-007452  
Adószám: 12509300-2-09  
Bankszla.: 10201006-50113341  
B.B



Iktatószám: 49./2021. 11. 19.  
Ügyintéző: Mezei János  
T.: +36-30-9788-514  
E-mail: [mezeijanos@mezei-vill.hu](mailto:mezeijanos@mezei-vill.hu)

**MEZEI-VILL**  
**Villamosipari Szolgáltató és**  
**Kereskedelmi Kft.**  
4100 Berettyóújfalu, Puskin u. 12.  
Tel.: 06-54/500-004  
Fax: 06-54/500-382  
Mobil/ 06-30/9587-416  
E-mail: [mezeijo@externet.hu](mailto:mezeijo@externet.hu)



Derecske Város Önkormányzata  
4130 Derecske  
Köztársaság út 87.

**Bordán Szabolcs Polgármester Úr részére!**

**Tárgy:** Árajánlat oszlopcsatlakozó (továbbiakban „OCS”) dobozok elhelyezésére és átkábelezésére  
dízvilágítás és  
reflektorok csatlakoztatáshoz.

**Tisztelt Bordán Szabolcs Polgármester Úr!**

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket, Derecske, Városközpont környezetében "OCS"( dobozok  
elhelyezésére, átkábelezésére díszvilágítás és reflektorok csatlakoztatáshoz

Derecske, Városközpont környezetében a 47.számú főút, „OCS” dobozok, reflektorok  
közvilágítási kandelábereken való elhelyezésük, átkábelezések kivitelezésére, az alábbiak szerint adjuk  
meg ajánlatunkat.

**Árajánlat tartalma:**

1. Közvilágítási oszlopok acél lámpakarjainak fúrása, tömítő szelence elhelyezése.
2. NYY 3x2,5 mm<sup>2</sup> kábel oszlopba fűzése kábel csatlakozási pontig (oszlop szerelvénylapig),  
meglévő közvilágítási lámpa biztosítékra és szerelvénylapra bekötése.
3. Oszlopon kb. 2-3 m mennységben 20 mm-es védőcső elhelyezése HILTI szalagrögzítéssel,  
kábel mechanikai tartása miatt.
4. 4db OCS doboz elhelyezése bekötéssel oszlopon BANDIT acélszalag rögzítéssel.
5. Régi kábelek bontása
6. Nem tartalma az ajánlatnak a reflektorok cseréje illetve javítása, oszlop szerelvénylap cseréje.

**Ajánlati árunk az alábbi összegzésben adjuk meg, mellékelve tételesen az 1.sz melléklet  
szerint:**

**Összesen nettó(Díj+Anyag):**

**915 764.- Ft**

**ÁFA 27%:**

**247 256.- Ft**

**Végösszesen bruttó:**

**1 163 020.- Ft**

**Kivitelezési határidő:** 2021-12-08.

**Fizetési mód, fizetési feltétel:** megegyezés szerint.

Bízva ajánlatunk pozitív elbírálásában, várjuk visszajelzésüket!

**MEZEI-VILL KFT.**

4100 Berettyóújfalu, Puskin u. 12. sz.

Cégl. sz.: 09-09-007452

Adószám: 12509300-2-09

Bankszla.: 10201006-50113341

Berettyóújfalu, 2021. november 19.

Üdvözlettel:

Mezei János  
Építésvezető



**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

Előkészítette: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző  
Döntéshozatal: egyszerű többség

17  
..... sz. napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2021. november 25-i nyílt ülésére**  
**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság**  
**2021. november 23-i nyílt ülésére**

**Tárgy:** Lakossági tüdőszűrés megszervezése

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Debreceni Egyetem Kenézy Gyula Egyetemi Kórház szűrőbusza által lehetőség van arra, hogy településünkön 2 napon keresztül, 2021. december 10-11. napokon lakossági tüdőszűrés kerüljön megszervezésre.

A mobil szűrőhely a Derecske, Makkay János tér, Nap utca felőli parkolójában kerül kiállításra.

A Debreceni Egyetem Kenézy Gyula Egyetemi Kórház tájékoztatása alapján a lakossági tüdőszűrés megszervezése naponta 200.000 forint + kiszállási díj összegbe kerülne.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

**Határozati javaslat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Derecske városában lakossági tüdőszűrést kíván szervezni a lakosok részére.

A Képviselő-testület továbbá úgy határozott, hogy a lakossági tüdőszűrés költségét, nettó 200.000 Ft + kiszállási díj összegét a Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2021. évi költségvetésének felújítási kiadások településfejlesztési projekt terhére biztosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Acs-Dósa Mónika alpolgármester

Derecske, 2021. november 19.

Tisztelettel:



