

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Ikt.szám: DER/747-15/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. április 27-én (csütörtökön) 13.10 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott nyílt ülésén.

TARTALOM

132/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Napirendi pontok elfogadása

133/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése

134/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske város településrendezési terv módosítása – az M4 Püspökladány-Berettyóújfalu közötti szakasz autópályává fejleszthető 2x2 forgalmi sávós autótengedélyezési tervének elkészítéséhez és megvalósításához szükséges, a tervezett közlekedési létesítmények rendezési tervvel való összhangjának biztosítása érdekében

135/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske város településrendezési terv módosítása – az M4 Püspökladány-Berettyóújfalu közötti szakasz autópályává fejleszthető 2x2 forgalmi sávós autótengedélyezési tervének elkészítéséhez és megvalósításához szükséges, a tervezett közlekedési létesítmények rendezési tervvel való összhangjának biztosítása érdekében

136/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske város településrendezési terv módosítása – az M4 Püspökladány-Berettyóújfalu közötti szakasz autópályává fejleszthető 2x2 forgalmi sávós autótengedélyezési tervének elkészítéséhez és megvalósításához szükséges, a tervezett közlekedési létesítmények rendezési tervvel való összhangjának biztosítása érdekében

10/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet

Derecske Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 23/2019. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

137/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske város településrendezési terv módosítása – Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában partnerségi egyeztetési eljárás lezárása, a településrendezési eszközök módosítása kapcsán a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességére vonatkozó beérkezett vélemények ismertetése, eljárás lezárása

138/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske város településrendezési terv módosítása – Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában partnerségi egyeztetési eljárás lezárása, a településrendezési eszközök módosítása kapcsán a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességére vonatkozó beérkezett vélemények ismertetése, eljárás lezárása

139/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske város településrendezési terv módosítása – Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában partnerségi egyeztetési eljárás lezárása, a településrendezési eszközök módosítása kapcsán a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességére vonatkozó beérkezett vélemények ismertetése, eljárás lezárása

140/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája módosításának elhatározása, valamint a tartalomra vonatkozó feljegyzés jóváhagyása

141/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2022. évi ellátási szerződés keretében végzett feladatairól

142/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

beszámoló megvitatása

Beszámoló a Derecskei Polgárőrség
Közhasznú Egyesület 2022. évi
tevékenységéről

143/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Beszámoló a mezei őrszolgálat
2022. évi tevékenységéről

11/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet

a „Tiszta Virágos Derecskéért” díj
alapításáról és adományozásáról rendelet

12/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet

a tehetséges fiatalokat támogató
ösztöndíjak alapításáról szóló 14/2021.
(X. 1.) önkormányzati rendelet
módosításáról

144/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata
Képviselő-testületének 2020 - 2024
közötti választási és hosszú távú
időszakra szóló Gazdasági
Programjának felülvizsgálata

145/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Az önkormányzat és
intézményrendszere, a Derecskei
Városgazdálkodási Nonprofit Kft.,
valamint a Derecske és Térsége
Vidékfejlesztési Nonprofit Kft.
funkciói, erőforrásai, feladatellátása,
pénzügyi helyzete, a változtatás
lehetőségei

146/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Döntések meghozatala a Derecskei
Hírek működtetéséhez kapcsolódóan,
az applikációra vonatkozó megbízási
szerződés módosítása

147/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Döntések meghozatala a Derecskei
Hírek működtetéséhez kapcsolódóan,
az applikációra vonatkozó megbízási
szerződés módosítása

148/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Döntések meghozatala a Derecskei
Hírek működtetéséhez kapcsolódóan,
az applikációra vonatkozó megbízási

149/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

szerződés módosítása

Döntések meghozatala a Derecskei Hírek működtetéséhez kapcsolódóan, az applikációra vonatkozó megbízási szerződés módosítása

150/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Döntések meghozatala a Derecskei Hírek működtetéséhez kapcsolódóan, az applikációra vonatkozó megbízási szerződés módosítása

151/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Beszámoló Derecske város 2022. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

152/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata álláshelyeinek felülvizsgálata

153/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Városhelyi bevezetése

154/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Az önkormányzat ebrendészeti feladatainak ellátása érdekében elvégzendő 2023. évi ebösszeírás

155/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítása

156/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata 2023. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása

157/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

“Faházak beszerzése Derecskén” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

158/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecskei Labdarúgók Sportegyesülete önkormányzati támogatás elszámolásával kapcsolatos kérelme

159/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Zákány Szerszámház Kft. ingatlan megvásárlásával kapcsolatos megkeresése

160/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

A Derecske, Makkay János tér 74. helyrajzi szám alatt lévő városi piac és termelői piac működésének felülvizsgálata

161/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

A Derecske, Makkay János tér 74. helyrajzi szám alatt lévő városi piac és termelői piac működésének felülvizsgálata

162/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

A Derecske, Makkay János tér 74. helyrajzi szám alatt lévő városi piac és termelői piac működésének felülvizsgálata

163/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

A Piaccsarnok épületének bérbeadás útján történő hasznosítása

164/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

A derecskei 8467 hrsz-ú zártkerti ingatlan hasznosítása

165/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske, Köztársaság út 109. szám alatti Táncművészeti Székház épületének vissza vétele

166/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

A Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti önkormányzati garázs hasznosítása

167/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

A Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti önkormányzati garázs hasznosítása

168/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

A bel- és külterületi utak, járdák, csapadékvíz-elvezetés helyzetének áttekintése

169/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Készült: 1 db eredeti példányban

Kapják: Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal (4024 Debrecen Piac u. 54.) – TFÍK rendszeren keresztül értesítve
Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)
Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.) – elektronikusan értesítve

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. április 27-én (csütörtökön) 13.10 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott **nyílt** ülésén.

Jelen vannak:

Rácz Anikó polgármester
Porkoláb Gyula alpolgármester
Bakó István képviselő
Békésiné Kiss Gabriella képviselő
Luxeder Endre képviselő
Szilágyi-Milák Éva képviselő
Szöllösi Anita képviselő

Meghívottak és jelen vannak:

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző
Dr. Majoros Gabriella aljegyző
Nádházi-Tálas Csilla Derecske Városi Művelődési Központ és könyvtár intézményvezetője
Gonda-Magyar Andrea főépítész
Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
Kun Tímea Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány intézményvezetője
Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető
Magyari Patrícia pénzügyi ügyintéző
Váncsodi János településüzemeltetési ügyintéző
Szecsei Gergő piacüzemeltetési munkatárs

Rácz Anikó polgármester: tisztelettel köszöntöm a kedves jelenlévőket, a Képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, a megjelent vendégeket. Az előzetesen kiküldött napirendi ponthoz képest nem javaslok változást. 29 napirendi pont van előttünk. Annyira szeretném felhívni a figyelmet, hogy a rendőrség képviselői majd 14 órakor érkeznek és akkor lehet, hogy lesz napirend módosítás. Kérdezem, hogy van-e a napirendhez bárkinek javaslata, kérdése? Megállapítom, hogy a testület 7 fővel van jelen és határozatképes, a jegyzőkönyv vezetésére Bánfi-Pásztor Katalint kérem fel.

Luxeder Endre képviselő: lenne egy javaslatom, levenni javaslom és a következő testületi ülésre tenni, megtárgyalni a 21-es napirendi pontot. A jelenlegi 9 fős testületből minimum 4 nem ismerheti teljeskörűen az előzményeket, amiről tárgyalnánk. A testületnek a tagjai közül is lesz biztosan újabb pár fő, aki a jelenlegi testületből nem kerül be és a helyébe mások fognak bekerülni, tehát ott is lesz 3-5 fő a logika valószínűsége szerint. Aki még jobban nem ismeri, majd azokat az előzményeket is megismerhesse és lássa azt, amikről most döntenénk, tehát ahhoz, hogy minden új, jelenlegi képviselő az előzményeket is megismerhesse és lássa azt, amihez nekem kevés volt 6-7 óra, hogy föllapozzam a korábbi testületi ülés anyagait azoknak ez a lehetőség sem volt meg. Igazán felelősségteljesen lehessen előszerződést kötni a kölcsönös előnyök elérése érdekében, ez az indokom a javaslatomra. Vagy elfogadja a testület, vagy nem, tudomásul veszem.

Rácz Anikó polgármester: módosító indítvány van és akkor szavazunk róla. Aki úgy dönt, hogy vegyük le a napirendről az jelezze.

A Képviselő-testület 1 igen, 5 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett nem hozott döntést.

Rácz Anikó polgármester: a módosítást nem fogadtuk el, tehát a változatlan napirendre tesztek javaslatot, aki elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

132/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

1./ Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése
Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

2./ Derecske város településrendezési terv módosítása – az M4 Püspökladány-Berettyóújfalu közötti szakasz autópályává fejleszthető 2x2 forgalmi sávós autópályarendezés tervének elkészítéséhez és megvalósításához szükséges, a tervezett közlekedési létesítmények rendezési tervvel való összhangjának biztosítása érdekében
Jóváhagyás

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

3./ Derecske város településrendezési terv módosítása – Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában partnerségi egyeztetési eljárás lezárása, a településrendezési eszközök módosítása kapcsán a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességére vonatkozó beérkezett vélemények ismertetése, eljárás lezárása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

4./ Derecske Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája módosításának elhatározása, valamint a tartalomra vonatkozó feljegyzés jóváhagyása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

5./ A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2022. évi ellátási szerződés keretében végzett feladatairól beszámoló megvitatása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

6./ Beszámoló a Derecskei Polgárőrség Közhasznú Egyesület 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

7./ Beszámoló a mezei őrszolgálat 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

8./ Beszámoló Derecske város 2022. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

9./ A „Tiszta Virágos Környezetért” díj adományozásáról szóló 24/2016. (VII. 29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

10./ A tehetséges fiatalokat támogató ösztöndíjak alapításáról szóló 14/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

11./ Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020 - 2024 közötti választási és hosszú távú időszakra szóló Gazdasági Programjának felülvizsgálata

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

12./ Az önkormányzat és intézményrendszere, a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft., valamint a Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Kft. funkciói, erőforrásai, feladatellátása, pénzügyi helyzete, a változtatás lehetőségei

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

13./ Döntések meghozatala a Derecskei Hírek működtetéséhez kapcsolódóan, az applikációra vonatkozó megbízási szerződés módosítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

14./ Derecske Város Önkormányzata álláshelyeinek felülvizsgálata

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

15./ Városkártya bevezetése

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

16./ Az önkormányzat ebrendészeti feladatainak ellátása érdekében elvégzendő 2023. évi ebösszeírás

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

17./ Derecske Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

18./ Derecske Város Önkormányzata 2023. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

19./ “Faházak beszerzése Derecskén” tárgyú közbeszerzési eljárás

megindítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

20./ Derecskei Labdarúgók Sportegyesülete önkormányzati támogatás elszámolásával kapcsolatos kérelme

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

21./ Zákány Szerszámház Kft. ingatlan megvásárlásával kapcsolatos megkeresése

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

22./ A Derecske, Makkay János tér 74. helyrajzi szám alatt lévő városi piac és termelői piac működésének felülvizsgálata

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

23./ A Piacsarnok épületének bérbeadás útján történő hasznosítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

24./ A derecskei 8467 hrsz-ú zártkerti ingatlan hasznosítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

25./ Derecske, Köztársaság út 109. szám alatti Táncművészeti Székház épületének vissza vétele

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

26./ A Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti önkormányzati garázs hasznosítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

27./ A bel- és külterületi utak, járdák, csapadékvíz-elvezetés helyzetének áttekintése

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

28./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

29./ Interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések

1./ Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése

Rácz Anikó polgármester: most már elmondható, hogy rendszeresen, minden csütörtökön elénk került az átmenetileg szabad pénzeszköz lekötéséről szóló előterjesztés, erre minden kedden és csütörtökön van lehetőség. Az OTP-től ajánlatot kérünk a kamatra, illetve a futamidőre. Ez így történt a mai napon is és akkor látták az előterjesztésben, hogy 284.000.000 forintot tudunk 7 nap futamidőre 14%-os kamattal lekötni. Ennek a várható bevétele 751.781 Ft. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e hozzászólás, kérdés? Aki elfogadja a 284.000.000 forint 7 napos futamidőre 14%-os kamattal való lekötését, kérem jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

133/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazást ad a polgármesternek, hogy az átmenetileg szabad pénzeszköz terhére
280.000.000 Ft összegű bankbetét
2023. április 27. napján
7 nap futamidőre,

évi 14 % kamatozású betét típusra történő lekötése érdekében szükséges intézkedéseket megtegye.

Felhatalmazza a polgármestert a lekötési megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

2./ Derecske város településrendezési terv módosítása – az M4 Püspökladány-Berettyóújfalu közötti szakasz autópályává fejleszthető 2x2 forgalmi sávós autótúengedélyezési tervének elkészítéséhez és megvalósításához szükséges, a tervezett közlekedési létesítmények rendezési tervvel való összhangjának biztosítása érdekében

Rác Anikó polgármester: az előterjesztés részletesen bemutatja ennek a fenti autópályának, a terv készítésével kapcsolatban a településtervezési, településrendezési terv módosítását érintő eljárásnak a szakaszait. Az I. határozati javaslat arról szól, hogy a végső szakmai véleményezési szakaszt lezárja a Képviselő-testület, a módosítás dokumentációját elfogadja. A II. határozati javaslat pedig a településszerkezeti terv módosításának az elfogadásáról szól. Ezt a napirendet a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, kérem Elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Bakó István képviselő: az eljárás 2020 nyarán indult és a végéhez érkeztünk. A bizottságunk javasolja a Képviselő-testületnek a lezárást, a rendezési terv módosítás dokumentációt javasoljuk elfogadni és Polgármester asszonyt felkérjük, hogy a nyilvánosságra hozatalról gondoskodjon. A 2. határozati javaslat, ami a rendezési terv módosítása, szintén egyhangúlag támogatta a bizottságunk. Egy 3. határozati javaslatot is elfogadott a bizottságunk, amiben javasoljuk a Képviselő-testületnek, hogy kérje föl Polgármester asszonyt, hiszen a gazdálkodók szerint az egyik dűlő átjáró helyét módosítani kellene, ezt meg is fogalmazták, a Palocsadombi átjáróról lenne szó, továbbá Polgármester asszony kérjen tájékoztatást arról, hogy az M4-esen, a 35-ös csomópontnál a sebességkorlátozásnak véglegesen mi lett az eredménye. Ezt 4 igen szavazattal fogadtuk el szintén, illetve a rendelet tervezetét is.

Rác Anikó polgármester: képviselő társaimat kérdezném, hogy van-e kérdés hozzászólás? Amennyiben nincs, a határozati javaslatok elfogadása következik. Az első határozati javaslat arról szól, hogy a végső szakmai véleményezési szakaszt lezártnak tekinti a Képviselő-testület és a településrendezési terv módosításának dokumentációját elfogadja. Aki ezzel egyetért,

jelezzé.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

134/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy:

1. a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerinti tárgyalásos eljárás záró szakaszát kezdeményezte és az lefolytatásra került a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodánál.
2. A Rendelet 40.§ szerinti végső szakmai véleményezési szakaszt lezártnak tekinti.
3. A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda által kiadott záró szakmai vélemény figyelembevétele alapján, a településrendezési terv módosításának dokumentációját elfogadja.
4. Felkéri a Polgármestert, hogy az elfogadásról és nyilvánosságra hozatalról a Rendelet szerint intézkedjen.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Rácz Anikó polgármester: a kettős határozati javaslat a településszerkezeti terv módosításának elfogadásáról szól, aki egyetért vele, jelezzé.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 135/2023. (IV. 27.) KT számú határozata Településszerkezeti Tervének módosításáról

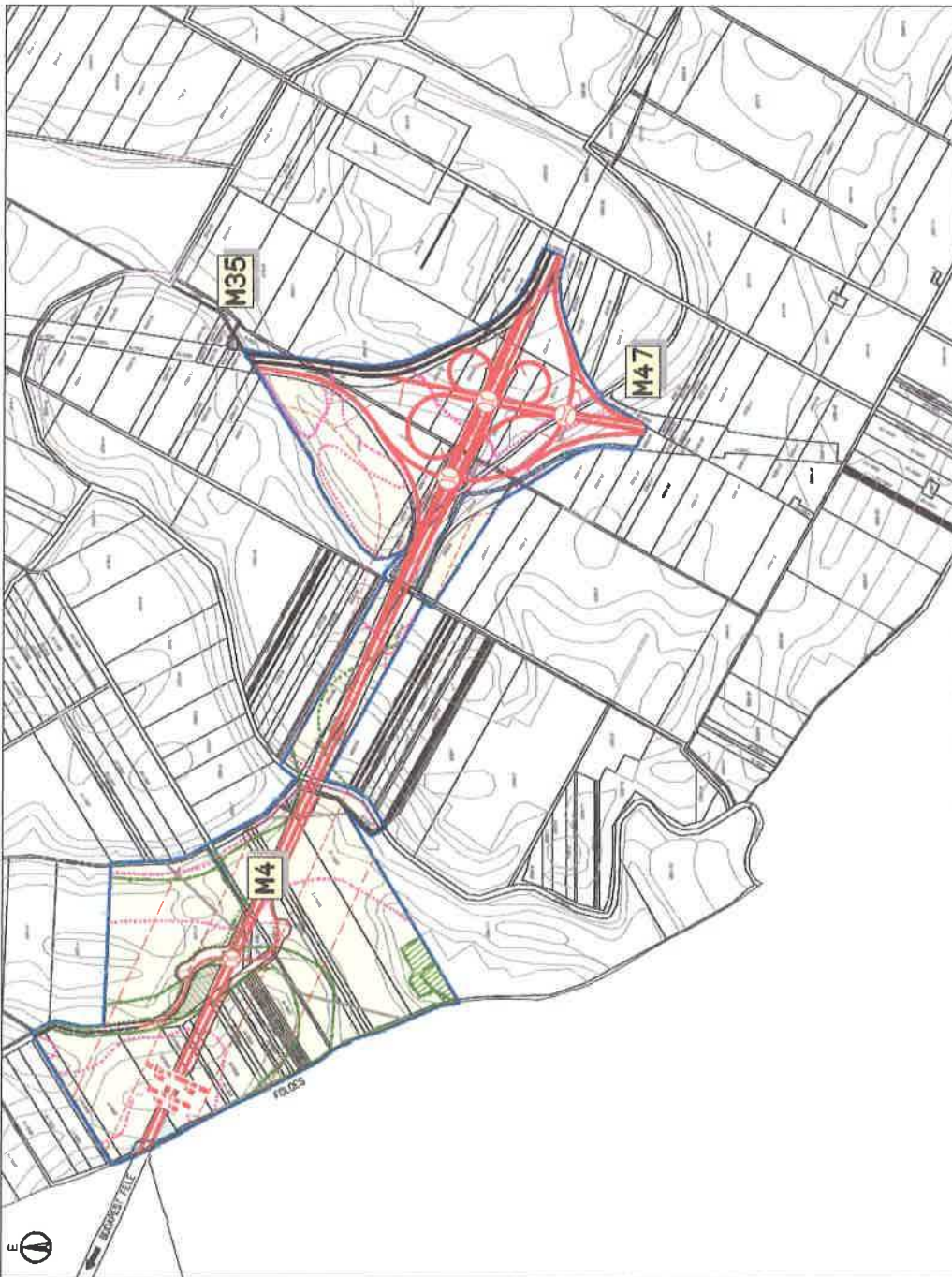
Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. LXXVIII. tv. 6. § (1) bekezdése és 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. hatályos Településszerkezeti Tervét az 1-5. melléklet szerint módosítja;
2. Derecske Város Településszerkezeti Tervét e határozat 1. mellékletében lehatárolt tervezési területekre vonatkozóan a módosított településszerkezeti tervet elfogadja és

megállapítja, hogy a hatályos Településszerkezeti Terv - M4 autótút Püspökladány-Berettyóújfalu közötti szakaszának beillesztésével érintett területek helyébe a T-1/M4-2022 rajzszámú Településszerkezeti Terv módosítás lép;

3. Derecske Város Településszerkezeti Tervét e határozat 2. mellékletében lehatárolt tervezési területekre vonatkozóan a módosított településszerkezeti tervet elfogadja és megállapítja, hogy a hatályos Településszerkezeti Terv helyébe az M35 gyorsforgalmi úthoz tartozó II.b.F1. jelű földút megvalósításával érintett területekre vonatkozóan a T-1/M35-2022 rajzszámú Településszerkezeti Terv módosítás lép;
4. a területfelhasználás-változásokat a 3. melléklet alapján állapítja meg;
5. a területi mérleg változását a 4. melléklet szerint fogadja el;
6. úgy dönt, hogy a hatályos Településszerkezeti terv leírása a határozat 5. mellékletével, a "Magasabb szintű területrendezési terveknek való megfelelés az M4 autótút Püspökladány-Berettyóújfalu közötti szakaszának beillesztésével és az M35 gyorsforgalmi úthoz tartozó II.b.F1. jelű földút megvalósításával érintett területekre vonatkozóan" című fejezettel kiegészítésre kerül.
7. úgy dönt továbbá, hogy a településfejlesztési, településrendezési tevékenységek előkészítése során az 1. és 2. pontban megállapított Településszerkezeti Terv módosítás (1. és 2. melléklet) foglaltak az elfogadását követő napon lépnek hatályba.



DERECSKE VÁROS
TELEPÜLÉSTEREVEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA
M4 GYORSFORGALMI ÚT NYOMVONALÁNAK
BEILLESZTÉSÉVEL ÉRINTETT TERÜLETEKRE VONATKOZÓAN
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS
(FEDVÉNYTERV)
T-1/M-2022
M=1:10000

2023. ÁPRILIS
 Derecske Város Önkormányzati Képviselő-testülete
 ...2023. (...) önkormányzati határozatának
 1. melléklete

- ELJÁRÁSMÓDOK**
- Tervezési terület határa
 - I. TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK
 - BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK
 - Közuti közlekedési terület
 - Erdőterület - védelmi - Tervezett
 - Általános szabványosított terület
 - Vízgazdálkodási terület
 - II. VÉDELMELEK ES KONFLIKTÁSSAL
 - ÉRINTETT TERÜLETEK, EGYEB ELEMEK JELELÉSE
 - ÖRÖKSÉGVÉDELLEN
 - Régészeti lelőhely határa
 - TAJ- ES TERMÉSZETVÉDELLEN
 - Natura 2000 terület
 - Természeti terület határa
 - Országos ökológiai hálózati - nagpterület határa
 - Tájvédelmi terület határa

- KÖRNYEZETVÉDELLEN
- Rendszeresen bevezítendő terület határa
- III. NYOMVONALAS ELEMEK, ÜB-LENYMŰK ABRÁZOLÁSA
- KÖZUTI KÖZLEKEDÉS
- Gyorsforgalmi út
- Főúttal II. jelű út jelentősége
- Egyéb megközelítési és kiszolgáló út
- Tervezett közúti felüljáró
- EGYEB
- Védelem határa
- Védzóna - 2003. évi CXVII. tv.
- út rajton 250-250 m

A. D. U. Építész Stúdió Kft.
 ÉPÍTÉSTERVEZÉSI ÉS LEVELEZŐ IRODA
 9111 Budaörs, Magyar út 1/A. Tel: 06 1 888 9330
 info@adustudio.hu

| | | |
|--|---|----------------------------|
| Felkérés tervező: | Dr. Bojcsák István okl. építésztervező településtervezés vezető tervező | TT1 01-0022 TT1 01-0023 |
| Teljesítés tervező: | Dr. Koltai Ágnes okl. építésztervező településtervezés vezető tervező | TT1 01-0790 TT1 01-0028 |
| Zárófelület, látványtervezés, tojmenzások: | Zilahi Zoltán okl. táj- és kertépítész, településtervezés vezető tervező | TK/1 01-0029 |
| Közlekedéstervezés: | Balogh János okl. építészmérnök, közlekedéstervezés vezető | TK/1 01-0030, 01-04672 |
| Készítéskor, kiadás: | Dra. Árkai okl. építészmérnök | TK 01-2130, TK 01-2130 |
| Készítéskor, kiadás: | Készítéskor, kiadás | TK 01-2130 |



DERECSKE VÁROS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKOZEINEK MÓDOSÍTÁSA
AZ M35 GYORSFORGALMI ÚTHOZ TARTOZO II.B.F1 JELE FELDŰT
MEGVALÓSÍTÁSAVAL ÉRINTETT TERÜLETEKRE VONATKOZOAN
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS
(FEDVÉNYTERV)
T-1/M35-2022
 M=1:10000

2023. ÁPRILIS
 Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 .../2023. (... ..) önkormányzati határozatának
 2. melléklete

- Tervezési terület határa
- I. TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK**
 BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK
 - Közúti közlekedési terület
 - Alkalmos mezőgazdasági terület
 - Vizgazdálkodási terület
- II. VÉDELMEMLÉKES KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK, EGYEB ELEM JELEI**
 - OROKSÉGVÉDELMEMLÉKES
 - Régészeti lelőhely határa
 - TAJ-ES TERMÉSZETVÉDELMEMLÉKES
 - Természeti terület határa
 - Országos ökológiai hálózat - magterület határa
 - Tájvédelmi terület határa
- III. NYOMVONALAS ELEM, OBJEKTUMOK ABRAZOLÁSA**
 - KÖZÚTI KÖZLEKEDÉS
 - KÖZÚTI KÖZLEKEDÉS
 - Gyorsforgalmi út
 - Egyéb mezőgazdasági kiszolgáló út
- EGYEB**
 - Védtávolság határa
 - Vádátjáró

A.D.N. Építész Iroda Kft.
 ARCHITECTURAL DESIGN AND URBAN PLANNING
 111 Budapest, Kossuth L. St. Tel: 06 1 238 73 90
 info@adnplanning.hu

| | | |
|--|--|--------------------------------------|
| Feladat tervező: | Dr. Bajdás István okl. építészmérnök | TT1 01-007Z |
| Településtervezés: | településtervező vezető tervező Cs. Kálmán Ágnes okl. építészmérnök | TT1 01-0760 |
| Zöldfelület, környezetvédelmi tájrendezés: | településtervező vezető tervező Illés Zsuzsanna okl. táj-és kertépítész vezető tervező | TK/1 01-5028 |
| Közelédkéstervezés: | Balogh Imre okl. építészmérnök vezető tervező | TK2 01-1003Z, 01-6481Z |
| Közvetlen látás, hírközlés: | Dina Andrács okl. építészmérnök | TV 01-2130, TE 01-2130 TH 01-2130 |

Készült az alábbi alapadatok felhasználásával



**DERECSKE VÁROS
TELEPÜLÉSTEREVEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA
M4 GYORSFORGALMI ÚT NYOMVONALÁNAK
BEILLESZTÉSÉVEL ÉRINTETT TERÜLETEKRE VONATKOZÓAN
KÜLTÉRLET SZABÁLYOZÁSI TERY MÓDOSÍTÁS
(FEDVÉNYTERV)
SZ-1/M4-2022
M=1:10000**

2023. ÁPRILIS
Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. (...) önkormányzati rendeletének
1. melléklete

| | | |
|--|--|---|
| JELMUTATÁS | <ul style="list-style-type: none"> Területi területi határ Környezeti határ | <ul style="list-style-type: none"> A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELBÉNI VÉDELŐN, KÖRNYEZETI, KÖZLEKÉZÉSI ÉS (KÖRNYEZET) VÉDELŐN Régióközi nyíltvíztorlódás vett terület - TAJ- ES TERMSZETVÉDELŐN Natura 2000 terület Természeti terület határa Országos biológiai kibernetika - megteremtési határa Tájékozódási terület határa - KÖRNYEZETVÉDELŐN Rendszerezési belvizesítés terület határa Védőterület határa Védőterület - 2003. évi CLXXXIII. tv. |
| <ul style="list-style-type: none"> A SZABÁLYOZÁS ALAPELŐI Szabályozási vonal Szabályozási szelvény Övezeti határ | <ul style="list-style-type: none"> BEÉPÍTÉSRE VÉN SZÁNT TERÜLET DVEZETEI Központi községi terület Jelentősebb szelvényű terület Védési terület Állami és önkormányzati terület Vízgazdálkodási terület | |

A. D. N. Építész Iroda Zrt.
 119 Budapest, Margit utca 100. 119 1000
 Tel: 06-1-460-1111

| | | |
|--|--|-------------|
| Feladat neve: | Dr. Balázs János akt. 2023. április 10. | TTI 01-2023 |
| Teljesítés helye: | Dr. Balázs János akt. 2023. április 10. | TTI 01-2023 |
| Zsoltó utca Művelődési ház 60/10000000 | Dr. Balázs János akt. 2023. április 10. | TTI 01-2023 |
| Művelődési ház 60/10000000 | Dr. Balázs János akt. 2023. április 10. | TTI 01-2023 |
| Művelődési ház 60/10000000 | Dr. Balázs János akt. 2023. április 10. | TTI 01-2023 |

15



DERECSCKE VÁROS
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKOZEINEK MÓDOSÍTÁSA
AZ M35 GYORSFORGALMI ÚTHOZ TARTOZÓ II.B.F1 JELE FOLDÚT
MEGVALÓSTÍTÁSÁVAL ÉRINTETT TERÜLETEKRE VONATKOZÓAN
KÜLTÉRÜLET SZABALYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS
(FEDVÉNYTERV)
SZ-1/M35-2022

M=1 : 10000

2023. ÁPRILIS

Derecske Város Önkormányzati Képviselő-testülete
 .../2023. (... ..) önkormányzati rendeletének
 2. melléklete

| | |
|--|--|
| JELMAGYARLAT | |
| | Tervezési terület határa |
| | Közigazgatási határ |
| A SZABALYOZÁS ALAPELEMEI | |
| | Szabályozási vonal |
| | Szabályozási szélesség |
| | Dvezet határa |
| BÉRFÜTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET DVEZETEI | |
| | Közúti közlekedési terület |
| | Jelentősebb mezőgazdasági út |
| | Alföldönos mezőgazdasági terület |
| | Vízgazdálkodási terület |
| | - EGYES |
| | Vadtiltóvárság határa |
| | A SZABALYOZÁS M ÁSODLAGOS ELEMEI |
| | VEDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG |
| | - ÖRÖKSÉGVÉDELLEM |
| | Régészeti nyilvántartásba vett terület |
| | - TAJ- ES TERMSZETVÉDELLEM |
| | Természeti terület határa |
| | Országos ökológiai hálózat - magterület határa |
| | Tölgképvédelmi terület határa |

A.D.N. Építés Stúdió Kft.
 ARCHITECTURAL DESIGN AND URBAN PLANNING
 1111 Budapest, Városliget út. 14. 110. OB 1 200 FS 30
 info@adn-studio.hu

| | | |
|------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| Feladat tervező: | dr. Hajdú István | TT1 01-0072 |
| | okl. építészmérnök | |
| Talajművelés tervező: | talajművelés tervező | |
| | Cs. Kálmán Ágnes | TT1 01-0780 |
| | okl. építész | |
| településfejlesztés tervező: | településfejlesztés tervező | |
| | Illyés Zsuzsanna | TK/1 01-5028 |
| | okl. táj- és kertépítész | |
| területrendezés: | területrendezés | |
| | Balogh János | TK6 01-10332, 01-84812 |
| | okl. építészmérnök | |
| vezető tervező: | vezető tervező | |
| | Dina Andras | TV 01-2130, T 01-2130 |
| | okl. építészmérnök | TH 01-2130 |

Készült az 6. számú alappontok felhasználásával.

Rácz Anikó polgármester: volt egy 3-as határozati javaslat, a Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kérjen tájékoztatást a tervben szereplő dülő átjáró helyének módosítása vonatkozásában. Ez ugye a Palocsadombi átjáró. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kérjen tájékoztatást arról, hogy az M35 csomópont milyen sebességkorlátozással került véglegesítésre és erről a május végi testületi ülésre nyújtson tájékoztatást. Aki ezt elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

136/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy kérjen tájékoztatást a terven szereplő dülő-átjáró helyének módosítása vonatkozásában. (Javasolt terület: Palocsadombi átjáró.)

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert, kérjen tájékoztatást arról, hogy az M4-M35 csomópont milyen sebességkorlátozással került véglegesítésre.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fentiekről a 2023. május végi képviselő-testületi ülésen nyújtson tájékoztatást.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: 2023. május 31.

Rácz Anikó polgármester: és akkor a településrendezési terv módosítását, aki elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

10/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete

Derecske Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 23/2019. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek, érintett területi és települési önkormányzatok, Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelete alapján meghatározott partnerek, a Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Derecske Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 23/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Derecske, 2023. április 27.

Rácz Anikó
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2023. április 28.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

3./ Derecske város településrendezési terv módosítása – Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában partnerségi egyeztetési eljárás lezárása, a településrendezési eszközök módosítása kapcsán a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességére vonatkozó beérkezett vélemények ismertetése, eljárás lezárása

Rácz Anikó polgármester: a Berettyóújfalu nyugati elkerülő út tervezésével kapcsolatban elkezdődött a településrendezési terv módosítása egyszerűsített eljárás keretében. A Képviselő-testület korábban már döntött a módosítás megkezdéséről, megkezdődött a tervezői munka, megindult a véleményezési szakasz, a véleményezési eljárás a környezeti vizsgálatnak az eldöntéséről, az elkerülő út tervezésével kapcsolatos további munkálatok folytatásához szükséges a Képviselő-testület döntése. Ezt a napirendi pontot a városfejlesztési bizottság tárgyalta, kérem Elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Bakó István képviselő: városunk területére, külterületen ugye egy autópálya csomópont esik, ezért sok dologban a rendezési tervünkre is természetesen kihat. Itt most indul még el az eljárás, ez majd a 47-es út kétszer kétsávosítását fogja eredményezni. A véleményezési szakasz lefolytatását tudomásul vettük, javasoljuk a lezárását a Képviselő-testületnek. A beérkezett véleményeket javasolja a bizottságunk elfogadni. Volt egy lakossági fórum, ahol egy taggal képviseltette is magát a bizottságunk. A 3. határozati javaslat pedig az, hogy az egyszerűsített eljárás záró szakaszát indítsák meg, Polgármester asszonyt erre kérje fel a Képviselő-testület. Ezt javasoltuk mindet egyhangúlag elfogadni.

Rácz Anikó polgármester: van-e ehhez a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincsen, akkor a határozati javaslatokat teszem fel szavazásra. Az első határozati javaslat arról szól, hogy a Berettyóújfalu nyugati elkerülő szakasz ábrázolásával kapcsolatban a településrendezési terv módosítása vonatkozásában a Képviselő-testület úgy határoz, hogy a véleményezési szakaszt lefolytatta és a véleményezési szakaszt lezárja. Aki ezt elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

137/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Derecske város településrendezési terv módosítása – Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában úgy határoz, hogy**

1. a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti **véleményezési szakaszt lefolytatta.**
2. **Megállapítja**, hogy az önkormányzati határozatban támogatott módosítással kapcsolatban partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett be.
3. A véleményezési szakaszt **lezárja.**

Felelős: Rácz Anikó polgármester
Határidő: azonnal

Rác Anikó polgármester: 2. határozati javaslat, a módosítással kapcsolatban beérkezett véleményeket elfogadják. Aki egyetért vele, kérem jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

138/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Derecske város településrendezési terv módosítása – Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában úgy határoz,** hogy

1. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§-a alapján lefolytatott eljárás során **beérkezett véleményeket elfogadja.**
2. A beérkezett vélemények figyelembevétele mellett a környezeti vizsgálat elkészítése **nem szükséges.**

Felelős: Rác Anikó polgármester
Határidő: azonnal

Rác Anikó polgármester: a 3. határozati javaslat pedig arról szól, hogy az egyszerűsített eljárás záró szakaszát indítsa meg polgármester a kormányhivatal állami főépítész irodánál. Aki egyetért vele, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

139/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Derecske város településrendezési terv módosítása – Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában úgy határoz,** hogy

felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti **egyszerűsített eljárás záró szakaszát indítsa meg a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodánál.**

Felelős: Rác Anikó polgármester
Határidő: azonnal

4./ Derecske Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája módosításának elhatározása, valamint a tartalomra vonatkozó feljegyzés jóváhagyása

Rác Anikó polgármester: egy település közép távú fejlesztési irányait határozza meg az Integrált Településfejlesztési Stratégia. A mi ITS-ünk az még 2015-ben készült és ezt szükséges felülvizsgálni, kormányrendelet írja elő ennek a tartalmát, az egyeztetés véleményezési eljárásrendjét. Jogszabály szerint a Képviselő-testületnek a döntése indítja el az eljárást. Az önkormányzat március 10-én kötött szerződést a MEGAKOM Kft.-vel. Ennek a felülvizsgálatára egy pályázatunk, a turisztikai pályázat biztosítja a fedezetet. A módosítással kapcsolatos kiadásokat ebben a projektben elszámolhatjuk. Ezt a napirendi pontot is a városfejlesztési bizottság tárgyalta, kérem Elnök urat ismertesse a bizottság véleményét.

Bakó István képviselő: óriás anyagról van szó, elektronikusan kaptuk meg. A leendő módosításokat 2 részre bontanám, az egyik, ami az életből, a jogszabályváltozásból, elnevezések változásából következik, a másik pedig abból, hogy mégiscsak eltelt 8 esztendő, új célok vannak, új lehetőségek vannak, és ezeket bele kell foglalni ebbe a stratégiába, hiszen pályázatokon csak azokkal lehetünk sikeresek, amik benne vannak. Ezekről tárgyalt a bizottságunk is, 4 igen szavazattal támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Rác Anikó polgármester: kérdezem ezzel kapcsolatban is képviselőtársaimat van-e kérdés, hozzászólás? Itt ennek a módosításnak az elindításáról van szó, erről szól a határozati javaslat. Amennyiben kérdés nincsen, szavazásra teszem föl a határozati javaslatot. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az integrált településfejlesztési stratégia módosításra kerül, az ezzel kapcsolatos feljegyzést elfogadja és felkéri a polgármestert, hogy a szükséges előkészítő feladatokat kezdje meg. Aki egyetért ezzel, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

140/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy határoz**, hogy

1. a város hatályos **Integrált Településfejlesztési Stratégiája módosításra kerül.**
2. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése, illetve 59. § (2) bekezdés d) pontja szerinti **feljegyzést** jelen előterjesztés 1. melléklete szerint **elfogadja.**
3. **Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges előkészítő feladatokat kezdje meg.**

Felelős: Rác Anikó polgármester
Határidő: azonnal

DERECSCKE VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK CÍMZETT FELJEGYZÉS

A TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV, A MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT ÉS AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT FELHASZNÁLHATÓSÁGÁNAK MEGHATÁROZÁSÁRÓL

Derecske Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának módosításával kapcsolatban

A Derecske Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (továbbiakban: ITS) módosítás véleményezési eljárása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm.rendelet1) meghatározott eljárásrend szerint történik.

A település jelenleg hatályos ITS-e a tervdokumentáció településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.rendelet2) követelményeinek figyelembevételével készült.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60.§ (9) Azon településeknek, amelyek a Korm.rendelet2 tartalmi követelményei alapján készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetniük, és a Korm.rendelet2 tartalmi követelményeinek megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk és településrendezési eszközeik módosítására 2027. június 30-ig van lehetőségük

A Korm. rendelet2. 3/A.§ (3) bekezdése alapján A stratégia és a településrendezési eszköz készítése, valamint a koncepció, a stratégia és a településrendezési eszköz módosítása során felhasználni csak az aktualizálást megelőzően legfeljebb hét éven belül készült megalapozó vizsgálatot lehet, ideértve az ezen időtávon belül a településrendezési eszközhöz nem e rendelet szerinti tartalommal elkészített megalapozásnak minősülő vizsgálatot is. A felhasználható tartalmi elemeket az önkormányzati főépítész írásban határozza meg.

A fentiek alapján a

I. Megalapozó vizsgálat

A 2018-ban és 2019-ben jóváhagyott településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök (a településfejlesztési koncepció a 251/2018. (XII. 20.) határozattal, a településszerkezeti terv a 276/2019. (XII. 19.) határozattal került jóváhagyásra, a Helyi Építési Szabályzat a 23/2019. (XII. 20.) rendelettel került jóváhagyásra) részeként elkészült megalapozó vizsgálat a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti teljes tartalommal készült. A dokumentumok az ITS módosítása során felhasználhatók.

A megalapozó vizsgálat az ITS módosításához teljes egészében felhasználható, aktualizálása jelenleg nem szükséges.

II. A Korm. rendelet 2. – 2.sz. melléklet szerinti Integrált Településfejlesztési Stratégia tartalmi követelményei kidolgozandóak az alábbiak szerint:

Az ITS módosítás keretében szükséges egy, az elérhető legfrissebb statisztikai adatokra épülő, a város legfontosabb társadalmi, gazdasági és környezeti jellemzőit összefoglalóan bemutató, 20-30 oldal terjedelmű helyzetelemző rész kidolgozása.

Az összefoglaló helyzetelemzés lehetővé teszi, hogy a város jelenlegi adottságaiból és az előtte álló aktuális kihívásokból kiindulva történjen meg az ITS célrendszerének felülvizsgálata és a célok eléréséhez szükséges fejlesztések meghatározása.


Szükséges, hogy az ITS fókuszáljon a TOP_Plusz-1.1.3-21-HB1-2022-00005. azonosító számú „Derecskei Disznótor Turisztikai Infrastrukturális háttérének fejlesztése” című pályázatban szereplő projektekre.

| Fejezet megnevezése | Elkészítendő igen / nem |
|---|-------------------------|
| 1. KÖZÉPTÁVÚ CELOK, ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI | |
| 1.1. A stratégiai fejlesztési célok meghatározása | igen |
| 1.2. A tematikus és a területi célok közötti összefüggések bemutatása | igen |
| 2. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK | |
| 2.1. Akcióterületek kijelölése, a kijelölés és a lehatárolás indoklásával | igen |
| 2.2. Az egyes akcióterületeken a megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása, a fejlesztések ütemezése | igen |
| 2.3. A településfejlesztési akciók összehangolt, vázlatos pénzügyi terve | igen |
| 2.4. Az akcióterületeken kívül végrehajtható, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések és ezek illeszkedése a stratégia céljaihoz | igen |
| 3. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM (amennyiben a településen található szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett terület) | |
| 3.1. A szegregáció mérséklését vagy megszüntetését célzó intézkedések (a település egészét érintő és az egyes szegregátumokra vonatkozó fejlesztések, programok meghatározása) | igen |
| 3.2. A fejlesztések szegregációs hatásának kivédésére hozott intézkedések | igen |
| 3.3. A szegregációt okozó folyamatok megváltoztatására, hatásuk mérséklésére teendő intézkedések | igen |
| 4. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI | |
| 4.1. Külső összefüggések (a stratégia illeszkedése a településrendezési eszközökhöz, az ágazati stratégiákkal, az önkormányzat gazdasági programjával, a települési környezetvédelmi programmal és más környezetvédelmi tervekkel, a területfejlesztési tervdokumentumokkal, védettségekkel való összhang bemutatása) | igen |
| 4.2. Belső összefüggések (a célok logikai összefüggései, a helyzetértékelésben beazonosított problémákra ad-e megoldást, a stratégia megvalósíthatósága, a célok megvalósítása érdekében tervezett tevékenységek egymásra gyakorolt hatása) | igen |
| 5. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI | igen |
| 6. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE | |
| 6.1. A célok elérését szolgáló fejlesztési és nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek | igen |
| 6.2. Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósításának szervezeti kereteinek meghatározása | igen |
| 6.3. Településközi koordináció mechanizmusai, együttműködési javaslatok | igen |
| 6.4. Monitoring rendszer kialakítása (output és eredményindikátorok meghatározása az egyes akcióterületi beavatkozásokra és az integrált településfejlesztési stratégia intézkedéseire, azok mérési módjának, gyakoriságának rögzítése; a monitoring rendszer működtetési mechanizmusának meghatározása) | igen |

III. Településfejlesztési Koncepció:

Derecske város 2018 évben elkészített Településfejlesztési Koncepció dokumentációja, a most készített stratégia dokumentumhoz felhasználható. Aktualizálása nem válik szükségessé.

Derecske, 2023. április 17.


Gonda-Magyar Andrea
főépítész


Róka László
Ügyvezető
MEGAKOM Stratégiai Tanácsadó Kft

MEGAKOM KFT.
4400 Nyíregyháza, Kolosy u. 26.
Adószám: 11494587-2-15

5./ A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2022. évi ellátási szerződés keretében végzett feladatairól beszámoló megvitatása

Rác Anikó polgármester: a Jóléti Szolgálat Alapítvány 30 éve végzi Derecskén a szociális és gyermekvédelemmel kapcsolatos feladatokat. Az alapítvánnyal kötött szerződés keretében működik Derecskén a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatások, valamint a hajléktalanok éjjeli menedékhelye. Az alapítvány évente beszámol a tevékenységéről erről szól az előterjesztés. Időben először ezt a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérem a bizottság véleményét.

Bakó István képviselő: megtárgyaltuk, mind a 2 beszámolót és támogatta a bizottság 3 igen és 1 tartózkodás mellett az elfogadását.

Rác Anikó polgármester: ezt követően a családügyi bizottság tárgyalta, kérem a bizottság véleményét.

Szilágyi-Milák Éva képviselő: elfogadásra javasolja a beszámolókat.

Rác Anikó polgármester: jelen van az alapítvány képviselője, kérem, ha kérdés van hozzá, vagy ha ő szeretné kiegészíteni a napirendi pontot, akkor tegyék meg képviselőtársaim is a kérdéseiket.

Kun Tímea Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány intézményvezetője: hangsúlyozni szerettem volna, hogy a család és gyermekjóléti szolgálat beszámolóját úgy igyekeztem összeállítani, hogy az újonnan felálló testület is átlássa az elmúlt időszakot. A számok tükrében tudjuk megállapítani, hogy az igénybe vevők és a tevékenységek száma is növekedett, a világjárvány után a gazdasági helyzetben bekövetkezett változások is nagy mértékben befolyásolták a derecskei családokat, ezt érezzük. Ezzel kapcsolatban is több problémával fordultak hozzánk. A tavalyi évben változatlan személyi feltételekkel láttuk el a feladatainkat.

Rác Anikó polgármester: alapos, részletes beszámolót olvashattunk. Amennyiben nincsen kérdés, akkor a határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Aki elfogadja a jóléti szolgálat alapítvány 2022. évi beszámolóját, jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

141/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2022. évi ellátási szerződés keretében végzett feladatairól készített beszámolóját az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Intézményvezetőjét tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Rác Anikó polgármester

6./ Beszámoló a Derecskei Polgárórség Közhasznú Egyesület 2022. évi tevékenységéről

Rác Anikó polgármester: tavalyi évben 500.000 Ft-os támogatásban részesültek, ennek a felhasználásáról az egyesület pénzügyileg elszámolt. Itt most a szöveges beszámolóját olvashatjuk a polgárórségnek. Kevés konkrétumot tartalmaz a beszámoló. Ezt a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Bakó István képviselő: jelen volt a Polgárórség elnöke, elég szűkszavúra sikerült a beszámoló, de a bizottsági ülésen egy beszélgetés kialakult és ezek alapján 4 igen szavazattal javasolja elfogadni a bizottság a beszámolót.

Rác Anikó polgármester: van-e kérdés, hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincsen, akkor aki elfogadja a Derecskei Polgárórség Közhasznú Egyesület 2022. évi beszámolóját, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

142/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-ában, valamint a polgárórségről és a polgáróri tevékenység szabályairól szóló 2011. évi CLXV. törvényben foglalt rendelkezésekre – a Derecskei Polgárórség Közhasznú Egyesület (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 107.) 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecskei Polgárórség Közhasznú Egyesület elnökét írásban tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

7./ Beszámoló a mezei őrszolgálat 2022. évi tevékenységéről

Rác Anikó polgármester: a mezőőri szolgálat 2022-ben összesen több mint 7.000.000 forintba került, ehhez kapott 2.000.000 Ft állami támogatást az önkormányzat is. 5.000.000 forint önkormányzati kiegészítéssel működik. Erre a beszámolóra is igaz, hogy a városfejlesztési bizottság tárgyalta.

Szilágyi-Milák Éva képviselő távozott a teremből, így 6 képviselő van jelen.

Bakó István képviselő: igen itt is több konkrétum előkerült a tárgyalás során, például az vetődött fel, hogy nagyon hasznos lenne, hogyha a mezei őrszolgálatunk vad kamarákkal is

rendelkezne. Ezt a bizottság feltételesen támogatná is. Polgármester asszony, Alpolgármester úr is jelen voltak és ha nem is ígéretet tettek, de jelezték, hogy megnézik, hogy sikerülne erre forrást találni. Ez nagyban segíthetné egyébként nemcsak a mezőőrök munkáját, hanem valamilyen bűncselekmény esetén a rendőrség munkáját is, hiszen másik napirendi pontnál ugyan, de parancsnok úr elmondta, hogy a bizonyításokhoz bizony a térfigyelő kamerák is nagy segítséget nyújtanak. A vad kamerák ugyanilyen segítséget nyújthatnának a kinti bűncselekmények esetén. 4 igen szavazattal támogatta a bizottságunk.

Békésiné Kiss Gabriella képviselő: a bizottsági ülésen én is elmondtam, hogy ez a mezőőri szolgálat, polgárőri szolgálat a DEVAG Kft. szervezésében van, ő szervezi a munkát. Vártunk volna tőlük is egy beszámolót, de bízunk benne, hogy az elkövetkezőkben ez szorosabban fog megvalósulni itt a vezetőváltással. Elmondta Polgármester asszony, hogy ez egy önként vállalt feladat, elég sokba kerül. Úgy gondoljuk, hogy ha már fizet érte a város, akkor legyen ez hatékonyabb, akár a vad kamerák felszerelésével az illegális hulladék lerakások megelőzésére. Feladata még a mezőőröknek a dűlőutak védelmében az ellenőrzések, a lopások megelőzése, ami a gazdák elmondása szerint jelentősen lecsökkent, de még mindig van.

Rácz Anikó polgármester: a pénzügyi bizottsági ülésen elhangzott az is, hogy látjuk, hogy hetente a szabad pénzeszközeinket le tudjuk kötni, abból származik egy kis bevétel. Ebből akár néhány kamerát is vásárolhatnánk. Még nem indítottuk el a megrendelését, de ez lesz a következő lépés, hogy az illegális szemétkerakás megszüntetésénél vagy legalább a visszaszorításában a segítségünkre legyen. Amennyiben nincs más hozzászólás, akkor aki elfogadja a mezőőri beszámolót, kérem jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

143/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a mezei őrszolgálat 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) ügyvezetőjét írásban tájékoztassa.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Rácz Anikó polgármester: a rendőrség képviselői 14 órakor érkeznek, akkor javaslom, hogy ezt a napirendi pontot akkor tárgyaljuk amikor megérkeznek. Megyünk a következő napirendi pontra.

8./ A „Tiszta Virágos Környezetért” díj adományozásáról szóló 24/2016. (VII. 29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Rác Anikó polgármester: a március 30-i ülésén tárgyalta a Képviselő-testület a Tiszta, virágos környezetért díjról szóló rendelet módosítását és 2 javaslat fogalmazódott meg. Az egyik az, hogy a díj neve változzon meg Tiszta, virágos Derecskéért díjra, így kerüljön a rendelet elnevezésre és hogy bármely derecskei lakos jogosult legyen a díj adományozására. Ezt a napirendi pontot is a városfejlesztési bizottság tárgyalta először.

Bakó István képviselő: mind a 2 javaslat rendeletbe való beépítését támogatja a bizottságunk.

Rác Anikó polgármester: a rendeletnek az elnevezése változik, ezért célszerű új rendeletet alkotni. Van-e az új rendeletünkhöz kérdés, hozzászólás, javaslat? Amennyiben nincs, aki így az előbb felsorolt változtatásokkal ezt az új rendeletet elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi rendeletet:

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

11/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete

a „Tiszta Virágos Derecskéért” díj alapításáról és adományozásáról

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet

A „Tiszta Virágos Derecskéért” díj alapítása

1. §

Derecske Város Önkormányzata nagyra értékeli azon személyeket, szervezeteket, akik vagy amelyek saját ingatlanaiakon túl a közterületet is kiemelkedően tisztán, karban tartják, virágosítják. A Képviselő-testület ennek elismerésére a „Tiszta Virágos Derecskéért” díjat alapítja.

2. §

(1) „Tiszta Virágos Derecskéért” díj (a továbbiakban: Díj) adományozható azon természetes személynek, jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezetnek, közösségnek, aki, illetve amely Derecske tiszta, rendezett virágosított arculatához kiemelkedően hozzájárul, lakóházát, illetve lakóépületét, székhelyét, telephelyét, intézményét, annak környezetét és az előtte lévő közterületet tiszta, rendezett, virágosított, kertészetileg folyamatosan kiemelkedően kezelt állapotban tartja.

(2) A Díj odaítélésénél figyelembe kell venni az ingatlan, az ingatlan körüli közterület, az előkert, valamint a hátsókert gondozottságát.

II. Fejezet

Az adományozás rendje, eljárási szabályok

3. §

(1) A Díj adományozására javaslatot tehetnek:

- a) a Képviselő-testület tagjai,
- b) a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tagjai,
- c) a polgármester,
- d) Derecske városban bejelentett lakóhellyel rendelkező személyek.

(2) A Díj adományozására vonatkozó javaslatokat minden év július 31-ig lehet írásban benyújtani a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) Településfejlesztési és Beruházási Osztályához.

(3) A javaslatnak tartalmaznia kell a díjra javasolt ingatlan tulajdonosának, használójának nevét és az ingatlan címét.

(4) A Díj adományozásáról Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága dönt.

(5) A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság évente legfeljebb két emléktáblát, és ezen felül öt emléklapot adományozhat.

(6) A Díj keretében külön erre a célra készített emléktábla kerül átadásra a következő feliratozással: „Tiszta Virágos Derecskéért”, „Adományozta Derecske Város Önkormányzata” és az adományozás évének megjelölése. Az adományozásra kerülő emléktábla anyaga üveg, a feliratozást gravírozással kell az emléktáblán feltüntetni.

(7) A Díj minden évben a szeptember vagy október havi rendes képviselő-testületi ülés keretében kerül kiosztásra.

4. §

A Díj odaítélésénél kiemelt figyelmet kell fordítani a mindenkor hatályban lévő, a város közterületének tisztántartásáról és a zöldterületek védelméről szóló helyi önkormányzati rendelet rendelkezéseinek ingatlantulajdonosok által történő betartására.

5. §

A Díj adományozására benyújtott javaslatok előkészítéséről, a díjazottak nyilvántartásáról, valamint az emléktábla és emléklap elkészítéséről a polgármester gondoskodik a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal útján.

III. fejezet

Záró rendelkezések

6. §

Hatályát veszti a „Tiszta Virágos Környezetért” díj adományozásáról szóló 24/2016. (VII. 29.) önkormányzati rendelet.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Derecske, 2023. április 27.

Rácz Anikó
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2023. április 28.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

9./ A tehetséges fiatalokat támogató ösztöndíjak alapításáról szóló 14/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosítása

Rác Anikó polgármester: ugye ez a rendeletmódosítás, ez a szándék is a március 30-i ülésen fogalmazódott meg, akkor határozta el a Képviselő-testület, hogy módosítja a tehetséges fiatalokat támogató ösztöndíj rendszerről szóló rendeletet. Azok a javaslatok, amelyek azon az ülésen elhangzottak azok ma kerülnének elfogadásra, illetve a Humánpolitikai Bizottságnak voltak még módosító javaslatai. Ezt a napirendi pontot a Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, mivel Elnök asszony nincs jelen, ezért Jegyző asszonyt kérem meg, hogy ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: módosító javaslatot fűzött a rendelettervezethez, ezek a következők. Javasolja a következő rendelkezéseknek a kihúzását a rendelet szövegéből, illetőleg a mellékletből, ne legyen tanulmányi átlagra vonatkozó előírás, arra vonatkozóan, hogy az adatlaphoz csatolni kell a tanulmányi átlagra vonatkozó dokumentumot, ne kerüljön előírásra az osztályfőnöki ajánlásnak a benyújtása, ne kerüljön benyújtásra, előírásra az egyesületi ajánlás, amelyeket a pályázatnak a mellékletében olvashatunk, illetőleg a rendelet szövegéből, valamint a mellékletből kerüljön elhagyásra hiányszakmára vonatkozó utalás, valamint az erre vonatkozó dokumentumok benyújtásának a kérése.

Szilágyi-Milák Éva képviselő megérkezett a terembe, így 7 képviselő van jelen a teremben.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: a módosító javaslatot a Humánpolitikai Bizottság 3 igen szavazattal elfogadta és a módosításokkal egységes szerkezetben a rendelet szövegét pedig szintén 3 igen szavazattal fogadta el a bizottság.

Rác Anikó polgármester: a bizottságnak az volt a célja, vagy a gondolata, hogy a tanulmányi átlag például azért kerüljön ki a rendeletből, mert azokat a gyerekeket, azokat a fiatalokat, akik jó tanulmányi átlaggal tanulnak, egyébként is jutalmazza az iskola és hogy ez a tehetséges fiataloknak szóló rendelet ez egy pályázat legyen, ahol a fiatal megmutathatja önmagát, bemutatathatja azt, hogy miben tehetséges. Egy ilyen kis pályázati portfóliót kell készíteni, van egy pályázati adatlap is. Nem kell bonyolult dologra gondolni. Itt látjuk az előterjesztés mellékletében, hogy mit kell, hogy tartalmazzon ez a portfólió. A tanulónak a rövid bemutatkozását azt, hogy milyen tevékenységeket végez iskolán kívül, esetleg azon a területen, amivel ő foglalkozik, milyen eredményeket ért el és milyen céljai vannak. Ezeknek a bemutatásáról szólna a pályázati portfólió. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz? Amennyiben nincsen, a Humánpolitikai Bizottságnak voltak módosító javaslatai, aki elfogadja ezeket a módosításokat, tehát hogy kerüljön ki a rendelet szövegéből a tanulmányi átlag, az osztályfőnöki ajánlás, a Bocskai ösztöndíj esetén az egyesületi ajánlás és a hiányszakmákra vonatkozó utalás, aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rác Anikó polgármester: és akkor aki a módosításokkal egységes szerkezetben a rendeletet elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi

rendeletet:

DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

12/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete

a tehetséges fiatalokat támogató ösztöndíjak alapításáról szóló 14/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, valamint Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Humánpolitikai Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A tehetséges fiatalokat támogató ösztöndíjak alapításáról szóló 14/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 1. és 2. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„1. § [A rendelet célja]

Derecske Város Önkormányzata ösztöndíjat alapít azon derecskei lakóhellyel rendelkező, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. CXC. törvény 7. § (1b) és (1c) bekezdéseiben meghatározott középfokú iskolával tanuló jogviszonyban álló nappali tagozatos tanuló részére, akik kiemelkedő tanulmányi eredményt értek el, a művészet vagy sport területén kiemelkedő teljesítményt nyújtanak, vagy hiányszakmában tanulnak.

2. § [A rendelet hatálya]

A rendelet hatálya kiterjed a derecskei lakóhellyel rendelkező, nappali tagozaton középfokú iskolával tanulói jogviszonyban álló tanulóakra, akik megfelelnek e rendeletben és a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek.”

2. §

A Rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) „Csanak József ösztöndíj”-at alapít azon nappali tagozatos, középfokú iskolával tanulói jogviszonyban álló tanulónak, aki hiányszakmát tanul.”

3. §

(1) A Rendelet 5. § (2) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A pályázatokat e rendelet 2. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani az alábbi kötelező mellékletekkel együtt:)

„f) az elbírálásnál figyelembe vehető tevékenységekről, eredményekről szóló dokumentációk másolatát,”

(2) A Rendelet 5. § (2) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki:

(A pályázatokat e rendelet 2. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani az alábbi kötelező mellékletekkel együtt:)

„g) pályázói portfólió (3. számú melléklet).”

4. §

A Rendelet 7. § (2) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az éves ösztöndíj igény amennyiben meghaladja Derecske Város Önkormányzatának éves költségvetésében meghatározott keretösszeget, úgy a következő szabályok szerint kell elbírálni a pályázatokat:)

„c) a döntéshozó azonos pontszámú tanulók közül sorsolással dönt.”

5. §

A Rendelet 8. §-a a következő (3) és (4) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A támogatott tanulónak az ösztöndíj folyósítása alatt is jogviszonyban kell állnia középfokú intézménnyel.

(4) Amennyiben a pályázathoz benyújtott tanulói jogviszony igazolás a folyósítás idejére nem igazolja a jogviszony fennállását, a folyósítás megkezdése előtt a támogatott tanulónak be kell mutatnia az adott évre vonatkozó jogviszony igazolást.”

6. §

(1) A Rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet a 2. melléklet szerinti 3. melléklettel egészül ki.

7. §

Hatályát veszti a Rendelet

- a) 4. § (2) bekezdése,
- b) 5. § (2) bekezdés a) pontja,
- c) 5. § (2) bekezdés c) és d) pontja,
- d) 7. § (1) bekezdés b) pontja,
- e) 7. § (1) bekezdés d) pontja,
- f) 7. § (2) bekezdés b) pontja,
- g) 1. melléklete,

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Derecske, 2023. április 27.

Rác Anikó
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2023. április 28.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

*1. melléklet a 12/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelethez
„1. melléklet a 14/2021. (X. 21.) önkormányzati rendelethez*

PÁLYÁZATI ADATLAP
(Nyomtatott betűvel kérjük kitölteni)

Pályázó neve:

Szül. helye, ideje:

_____, _____ év _____ hó _____ nap

Anyja neve:

Lakcíme, telefonszáma:

Adóazonosító jele:

TAJ száma:

Megpályázott ösztöndíj neve:

Pénzintézet, bankszámla száma, melyre a támogatás utalható:

A pályázati kérelem indoklása:

Adatkezelés:

A pályázó pályázata benyújtásával büntetőjogi felelősséget vállal azért, hogy a pályázati űrlapon és mellékleteiben az általa feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati űrlapon és mellékleteiben nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntet fel, úgy a pályázata kizárható, a megítélt támogatás visszavonható.

A pályázó kinyilatkozza, hogy a pályázattal kapcsolatos személyes adatainak kezeléséről szóló Adatkezelési tájékoztatóban foglaltakat megismerte, azt tudomásul veszi.

Derecske, _____ év _____ hónap _____ nap

pályázó aláírása törvényes

képviselő aláírása

Az adatlaphoz csatolni kell:

1. a lakóhely igazolásaként a lakcímkártyát,
2. a középfokú iskola által kiadott iskolalátogatási igazolást,
3. az elbírálásnál figyelembe vehető tevékenységekről, eredményekről szóló dokumentációk másolatát,
4. pályázói portfóliót (3. melléklet).”

2. melléklet a 12/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 14/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelethez

Pályázói portfólió

1.) Tanuló rövid bemutatkozása:

.....
.....
.....
.....

2.) Iskolán kívüli tevékenységek:

.....
.....
.....
.....

3.) Elért eredmények:

.....
.....
.....
.....

4.) Célok bemutatása:

.....
.....
.....
.....

”

10./ Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020 - 2024 közötti választási és hosszú távú időszakra szóló Gazdasági Programjának felülvizsgálata

Rác Anikó polgármester: az önkormányzati törvény előírja, hogy a mindenkori Képviselő-testület a megválasztását követő 6 hónapon belül hosszú távú fejlesztési elképzeléseit összegyűjtve, a javaslatát gazdasági programban foglalja össze. 3 évvel ezelőtt az előző Képviselő-testület is elfogadta a gazdasági programját, ami a 2020-2024 közötti évekre vonatkozó elképzeléseket tartalmazta. Egy vaskos dokumentum ez, 150 oldalas. A tavalyi időközi választásokat követően most ennek az előző Képviselő-testület által elfogadott Gazdasági programnak a felülvizsgálatára teszünk javaslatot. Ezt mindhárom bizottság tárgyalta, először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Békésiné Kiss Gabriella képviselő távozott a teremből, így 6 képviselő van jelen a teremben.

Bakó István képviselő: egy nagyon komoly, nagy terjedelmű anyag, bizottságunk egyhangúlag támogatta az elfogadását.

Rác Anikó polgármester: a humán bizottság is tárgyalta.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: a Humánpolitikai Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot és annak mellékletét.

Rác Anikó polgármester: a családügyi bizottság tárgyalta.

Szilágyi-Milák Éva képviselő: a családügyi bizottság is elfogadásra javasolta.

Rác Anikó polgármester: ez így bizottsági üléseken is megfogalmazódott, egymás közötti beszélgetésben is, hogy igazából ez a Gazdasági program, ez nem a mi programunk, nem a tavaly szeptember végén megválasztott városvezetésnek a programja, ez kész program, egy alapos munka, de ennek most a felülvizsgálata, pontosítása az adatoknak, a frissítése. Ennyi történt ezzel a Gazdasági programmal. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e ehhez kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincsen, aki elfogadja a felülvizsgált Gazdasági programot jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

144/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-ára – Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020 - 2024 évekre vonatkozó Gazdasági Programja felülvizsgálatát elvégezte, és a felülvizsgált Gazdasági Programot a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint fogadja el.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Gazdasági Program felülvizsgálatának városi honlapon történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

11./ Az önkormányzat és intézményrendszere, a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft., valamint a Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Kft. funkciói, erőforrásai, feladatellátása, pénzügyi helyzete, a változtatás lehetőségei

Rácz Anikó polgármester: az előterjesztés áttekinti az önkormányzati intézményrendszert, valamint a DEVAG és a DERVI Kft.-ket. Mind az intézmények, mind a DEVAG az elmúlt időszakban sorra beszámoltak az előző évi tevékenységükről. Friss képpel és friss adatokkal rendelkezünk a működésével kapcsolatban. Az előterjesztés 2 határozati javaslatot tartalmaz, ezek közül a 2.-ről javaslom, hogy arról ne döntsünk, ez a jóléti szolgálat alapítvánnyal kapcsolatos, az első határozati javaslat pedig a bölcsőde működésével kapcsolatos. Itt arról van szó, hogy a jelenlegi keretek között, tehát a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde egy intézményként vagy pedig önálló intézményként működjön a jövőben, a most már 4 csoportos bölcsődénk. Ezt az előterjesztést is mind a 3 bizottság tárgyalta, először a városfejlesztési bizottság, kérem Elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Bakó István képviselő: ide néhány szót mondanék, nemcsak a határozati javaslatról. Az önkormányzati hivatalnál ugye a helyzet, hogy előfordulhat, hogy lesz majd szervezeti struktúra változtatás, erre Jegyző asszony javaslatára Polgármester asszony fog javaslatot tenni, hogy ha lesz ilyen. A Mese-Vár Óvoda és Bölcsődénél az óvoda és bölcsőde külön intézményi alakulásából a bizottságunk igazából csak ennek a pénzügyi vonzatát vizsgálta, a szakmai vonzatot a másik bizottságra hagytuk, hiszen az ő körébe tartozik. Azt állapítottuk meg, hogy nincs lényeges különbség aközött pénzügyileg, hogy egy intézmény vagy 2 intézmény működik, mi csak a számokat néztük.

Békésiné Kiss Gabriella képviselő megérkezett a terembe, így 7 képviselő van jelen.

Azt gondoljuk, hogy indokolt lehet a szétválás, hiszen ugye először nem volt bölcsőde aztán lett egy csoportos bölcsőde, aztán bővült két csoportos bölcsődévé. Most már 4 csoportos a bölcsőde. Míg először egy elefánt és egy egér volt, most már két megközelítő nagyságú területről van szó. A finanszírozásban viszont azt láttuk, hogy teljesen, máshonnan jön, míg az egyik a szociális, a másik pedig az oktatási területről. Támogatta a bizottságunk ennek az elfogadását. Polgármester asszony javaslatára a jóléti alapítványnál ellátott feladatokban mi sem javasoltunk változásokat. A művelődési központnál és a DEVAG-nál pedig, amiről később majd külön napirendi pont is lesz, itt a Derecskei Hírek és a média átírányításáról volt szó. A család- és gyermekjóléti központnál így nem javasoltunk változást. A DEVAG-nál és a vidékfejlesztési nonprofit Kft.-nél pedig igazából csak tudomásul vettük a leírtakat. Az egyes határozati javaslatot támogatja a bizottság.

Rácz Anikó polgármester: ezt követően a Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, Jegyző asszonyt kérem meg, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, szakmailag alaposan átvizsgálta az előterjesztést. Főképpen a bölcsőde és az óvoda működését tekintette át a bizottság. Az első határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek és a 2. határozat vonatkozásában a bizottság ugye úgy határozott, hogy nem kíván döntést hozni.

Rác Anikó polgármester: ezt követően a családügyi bizottság tárgyalta, kérem Elnök asszonyt, ismertesse a bizottság véleményét.

Szilágyi-Milák Éva képviselő: a második határozati javaslatot a mi bizottságunk sem tárgyalta, az első határozati javaslatban olyan módosítást fogadott el a bizottság, hogy részletesebb kidolgozással foglalkozzunk a jövőben.

Rác Anikó polgármester: részletes előterjesztés van előttünk, rengeteg számmal, adattal az egyes intézményekre vonatkozóan. A bölcsődével kapcsolatban elmondható, hogy ugye az óvoda az nevelési intézmény, míg a bölcsőde a gyermekvédelmi törvény hatálya alá esik és ugye alapfeladata a gyerekek napközbeni ellátása, egy formájának biztosítása. Szakmailag is 2 külön területről van szó és ugye Elnök úr elmondta, az egy csoportos bölcsőde 4 csoportos bölcsődévé nőtt. Lassan a méretei is indokolják, illetve szakmailag is indokolt, hogy elgondolkozzunk azon, hogy önálló intézményként működjön a bölcsőde. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor az egyes határozati javaslatról javaslom, hogy döntsünk. A Humánpolitikai Bizottságnak az volt a véleménye, hogy önálló intézményként, tehát itt az a) pont, önállóan működő intézmény keretében kívánja biztosítani 2023. szeptember 1-jétől. A bizottság ezt javasolja a Képviselő-testületnek. Aki egyetért ezzel, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

145/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az általa fenntartott Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (székhelye: 4130 Derecske, Városház u. 3.) intézmény által működtetett óvodai ellátást és bölcsődei ellátást

két önállóan működő intézmény keretében kívánja biztosítani 2023. szeptember 1-jétől kezdődően.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármester és a Jegyzőt, hogy az átalakítással kapcsolatos döntéseket – a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő határidő megtartása mellett – terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: 2023. május 31., ezt követően pedig 2023. augusztus 31.

Rác Anikó polgármester: a kettes határozati javaslatról nem döntöttünk.

12./ Döntések meghozatala a Derecskei Hírek működtetéséhez kapcsolódóan, az applikációra vonatkozó megbízási szerződés módosítása

Rác Anikó polgármester: a március 30-i képviselő-testületi ülésen döntöttünk arról, hogy a

Derecskei Híreknek a működtetése, az előállítása a DEVAG-tól a művelődési központhoz kerüljön. Ezzel kapcsolatban kell további döntéseket meghozni, módosítani kell, a DEVAG-al megkötött közszolgáltatási szerződést, a Derecskei Hírek működtetéséről szóló szerződést május 31-i hatállyal fel kell bontani. A művelődési központnak az alapító okiratát nem szükséges módosítani, mivel tartalmaz egyéb kiadói tevékenységet. A média törvény alapján a következő lépés az lesz, hogy a művelődési központtal megállapodást kell kötni, valamint dönteni kell a főszerkesztő személyéről és a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnál kezdeményezni kell az adatok módosítását. A városi applikációról is döntenünk kell, itt pedig a kapcsolattartó személyek miatt kell módosítani a megbízási szerződést. A napirendi pontot a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta először. Kérem Elnök urat ismertesse a bizottság véleményét.

Bakó István képviselő: a Derecskei Hírekkel kapcsolatos javaslatokat támogattuk egyhangúlag, Sári Andrea főszerkesztő asszonyt továbbra is javasoljuk, hogy főszerkesztőként folytathassa, illetve a Derecske appnál ugye a kapcsolattartó Polgármester asszony lenne, más változás nincs. Ennek az elfogadását is támogatta a bizottság.

Rácz Anikó polgármester: ezt követően a Humánpolitikai Bizottság is tárgyalta ezt az előterjesztést.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: a bizottság részletesen megtárgyalta az előterjesztést, egyhangúlag az összes határozati javaslatot elfogadásra javasolja. Elnök asszony részéről merült föl a 4. határozati javaslat vonatkozásában, hogy a hivatal járjon utána, hogy valamilyen jogszabály nem írja-e elő, hogy a főszerkesztőnek a további megbízása pályázat keretében történhet. Megnéztük Aljegyző asszonnyal a jogszabályt is, illetőleg a 2018-as előterjesztést. Maga a médiatörvény nem írt elő pályáztatási kötelezettséget, az alapítónak a jogosultsága eldönteni, hogy a főszerkesztő pályáztatás keretében választja ki, vagy pedig pályázat nélkül. Sári Andrea egyéni vállalkozó 2018-ban is pályáztatás nélkül került a képviselő testület részéről megbízásra. Valójában ez egy majdnem jogfolytonosság, a városgazdálkodási Kft.-vel megszüntetésre került, az új kiadóval pedig a megbízási szerződés megkötésre kerülhet.

Rácz Anikó polgármester: ez a két bizottság tárgyalta az előterjesztést. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Van-e kérdés? Amennyiben nincsen, akkor a határozati javaslatoknak az elfogadása következik. Az első az arról szól, hogy az önkormányzat és a DEVAG közötti közszolgáltatási szerződésnek a 11. számú módosítása értelmében kikerül a szerződésből a Derecskei Hírek kiadásával kapcsolatos feladat május 31-i hatállyal. Aki ezt elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

146/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) között fennálló 2014. április 30. napján kötött Közszolgáltatási Szerződés 11. számú módosítását a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal

elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Közszolgáltatási Szerződés 11. számú módosításának aláírására.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 11. számú módosítása

mely létrejött egyrészről:

Derecske Város Önkormányzata

Székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Adószáma: 15728427-2-09

Képviseli: Rácz Anikó polgármester

mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről:

Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

Székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.

Adószáma: 18552825-2-09

Cégjegyzékszám: 09-09-017153

Képviseli: Lakatos Gergő ügyvezető

mint Megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

együttes említésük esetén Felek között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett.

1.) A Felek előzményként rögzítik, hogy 2014. január hó 01. napjával közszolgáltatási szerződést (a továbbiakban: Közzolgáltatási Szerződés) kötöttek a Megbízó kizárólagos tulajdonát képező vagyonának üzemeltetésére, kezelésére, valamint egyéb városüzemeltetési feladatok ellátására.

Ezen Közzolgáltatási Szerződést Felek közös megegyezéssel módosítják a jelen dokumentumban foglaltak szerint tekintettel arra, hogy Derecske Város Önkormányzata Képviselő - testülete döntött arról a 106/2023. (III.30.) számú KT határozatával, hogy a Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. között fennálló, 2015. december 18. napján kelt megállapodást, amely a Derecskei Hírek havilap működtetésével, előállításával, kiadói jogának gyakorlásával kapcsolatos 2023. május 31. napjától közös megegyezéssel fel kívánja bontani.

Derecske Város Önkormányzata alapítóként a Derecskei Hírek havilap működtetésével, előállításával, kiadói jogának gyakorlásával 2023. június 01. napjától határozatlan időre a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.) bízta meg.

2.) A Felek a Közzolgáltatási Szerződés 12. pontját közös megegyezéssel hatályon kívül helyezik.

3.) A Felek a Közzolgáltatási Szerződés 7. számú mellékletét a jelen szerződés módosítás 1. számú mellékletében foglaltak szerint módosítják.

4.) A jelen szerződésmódosítást a 2023. június 01. napjától tekintik hatályosnak.

5.) A jelen módosítás a Közzolgáltatási Szerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti.

6.) A jelen módosítás Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének a/2023. (IV. 27.) KT. számú határozatán alapszik.

7.) A jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződésmódosítás egymással megegyező 4 (négy) példányban készült, melyet Felek aláírásra jogosult képviselői, mint akaratukkal mindenben egyezőt – elolvasás és értelmezés után – jóváhagyólag aláírják.

D e r e c s k e , 2023. április 27.

.....
Derecske Város Önkormányzata
Képviselőtében: Rácz Anikó polgármester

Megbízó

.....
Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit
Kft.
Képviselőtében: Lakatos Gergő ügyvezető
Megbízott

Jogilag ellenjegyzem:

Derecske, 2023.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Derecske, 2023.

Csorvásiné Kiss Viktória
pénzügyi és adóügyi osztályvezető

A jelen közszolgáltatási szerződés keretében ellátandó feladatok finanszírozása

| Ellátandó feladatok | Az ellenszolgáltatás értéke (Ft) |
|---|--|
| 1. Települési folyékony hulladékkezelés | Külön közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint. |
| 2. Csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztése, javítása | Nettó 60.000 Ft/hó + ÁFA |
| 3. Ingatlan hasznosítás | A befolyt bérleti díjjal kapcsolatos elszámolás a közszolgáltatási szerződés III. 3. pontjában foglaltak szerint történik. |
| 4. Parkfenntartás, köztisztaság | Nettó 128.000 Ft/hó + ÁFA |
| 5. Bel- és külterületi utak, járdák üzemeltetése (fejlesztése) | Eseti megbízás alapján, külön megállapodás szerint. |
| 6. Állategészségügyi feladatok: állati hulla elszállításának szervezési díja | Nettó 9.306 Ft/hó + ÁFA |
| 7. Sportcsarnok és sporttelep működtetése | Nettó 505.000 Ft/hó + ÁFA |
| 8. Intézményi karbantartás (anyagköltsége) | Eseti megbízás alapján, külön megállapodás szerint. |
| 9. Közvilágítás | Külön közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint. |
| 10. Közétkeztetés (gyermekétkeztetés) | Külön közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint. |
| 11. Derecske Vasútállomás és Derecske Vásártér megállóhely karbantartása, üzemeltetése | - Derecske Vasútállomás tekintetében: havonta nettó 33.048 Ft + ÁFA. - Derecske Vásártér tekintetében: havonta nettó 25.235 Ft + ÁFA. |
| 12. Kóbor ebek befogása | Negyedévente a ténylegesen felmerülő költség. |
| 13. A közszolgáltatási szerződés 1. a. és 2. a. számú mellékleteiben meghatározott lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek üzemeltetésre, fenntartására és felújítására felhasználandó költség | Nettó 146.430 Ft/hó + ÁFA |
| 14. Közfoglalkoztatás szervezés | - |
| 15. Mezei őrszolgálat koordinálása | - |

Rácz Anikó polgármester: a kettes határozati javaslat pedig annak a megállapodásnak a felbontásáról szól, amely az önkormányzat és a DEVAG között az újság előállítására vonatkozott. Aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

147/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) között fennálló 2015. december 18. napján kötött Megállapodás közös megegyezéssel történő felbontásáról szóló dokumentumot, a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megállapodás közös megegyezéssel történő felbontásáról szóló dokumentum aláírására.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

MEGÁLLAPODÁS

közös megegyezéssel történő megszüntetése

mely létrejött egyrészről:

Derecske Város Önkormányzata

Székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Adószáma: 15728427-2-09

Képviseli: Rácz Anikó polgármester

másrészről:

Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

Székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.

Adószáma: 18552825-2-09

Céggjegyzékszám: 09-09-017153

Képviseli: Lakatos Gergő ügyvezető

együttes említésük esetén Felek között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett.

1.)A Felek előzményként rögzítik, hogy 2015. december 18. napján egymással megállapodást kötöttek, amely a Derecskei Hírek havilap működtetésével, előállításával, kiadói jogának gyakorlásával kapcsolatos. Megbízó a 106/2023. (III.30.) KT számú határozatával döntött arról, hogy 2023. május 31. napjával közös megegyezéssel fel kívánja bontani a megállapodást.

2.)A Felek a jelen okirat 1.) pontjában foglaltakra figyelemmel megállapodnak abban, hogy a Megállapodást 2023. május 31. napjával közös megegyezéssel megszüntetik.

3.)A Felek rögzítik, hogy a Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése folytán egymással szemben fennálló további követelésük nincs.

4.)A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

5.)A jelen megállapodásból eredő esetleges vitás kérdéseket a szerződő Felek elsősorban peren kívüli egyezséggel kívánják megoldani. Amennyiben a Felek közötti egyeztetés 30 napon belül nem vezetne eredményre, úgy az esetlegesen felmerülő jogviták rendezésére alávetik magukat a Berettyóújfalu Járásbíróság kizárólagos illetékességének.

Jelen okirat négy eredeti, két oldalból álló példányban készült, amelyből három (3) példány Derecske Város Önkormányzatát, egy (1) példány a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft-t illeti meg.

Jelen okiratot a Felek képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Derecske, 2023. április 27.

.....
Derecske Város Önkormányzata
képviseli: **Rác Anikó polgármester**

.....
Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft
képviseli: **Lakatos Gergő ügyvezető**

Jogi ellenjegyzés

Derecske, 2023. április 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Derecske, 2023. április 27.

Csorvásiné Kiss Viktória
Pénzügyi és Adóügyi Osztályvezető

Rác Anikó polgármester: a 3. határozati javaslat arról szól, hogy a Képviselő-testület a művelődési központ és könyvtárat bízta meg a Derecskei Híreknek az előállításával, kiadásával. Erről szóló a megállapodás. Aki ezt a megállapodást elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

148/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy
– tekintettel arra, hogy Derecske Város Önkormányzata alapítóként a Derecskei Hírek havilap működtetésével, előállításával, kiadói jogának gyakorlásával 2023. június 01. napjától határozatlan időre a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtárat (4130 Derecske, Köztársaság út 107.) bízta meg-

a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény 46. § (1) bekezdése alapján a Derecske Város Önkormányzata és a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár között kötendő megállapodást a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megállapodás aláírására.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről:

Derecske Város Önkormányzata

Székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Adószáma: 15728427-2-09

Bankszámlaszám: 11738118-15372985 OTP Bank Nyrt. Derecske

Képviseli: Rácz Anikó polgármester

másrészről:

Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár

Székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 107.

Adószáma: 16733448-2-09

Bankszámlaszám: 11738118-16733448 OTP Bank Nyrt. Derecske

Képviseli: Nádházi-Tólas Csilla intézményvezető

(a továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott helyen és napon.

A Felek a médiaszolgáltatásokról és tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Médiatörvény) 46. §-ában foglaltakra figyelemmel egymással megállapodást kötnek az alábbi feltételekkel.

1. Általános rész

Derecske Város Önkormányzatának, mint alapítónak a hivatalos és legfontosabb kommunikációs eszköze a Derecskei Hírek. Az időszaki lap az önkormányzat működésével kapcsolatos információk, a városban történt események elsődleges hírforrásának tekinthető.

2. A megállapodás tárgya, ideje

Derecske Város Önkormányzata, mint a Derecskei Hírek alapítója a Derecskei Hírek működtetésével, előállításával, kiadói jogának gyakorlásával, a jelen megállapodásban foglalt feltételek mellett, 2023. június hó 01. napjától kezdődően határozatlan időre a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtárat bízta meg.

3. A Derecskei Hírek alapítója, kiadója

3.1. A Derecskei Hírek alapítója: Derecske Város Önkormányzata.

3.2. A Derecskei Hírek kiadója: Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár.

4. Az Alapító jogai és kötelezettségei

4.1. Az Alapító jogosult meghatározni a Derecskei Hírek célját, jellegét, irányvonalát, a Derecskei Hírek formátumát.

A Derecskei Hírek havonta megjelenő példányszámát, valamint a megjelenés napját az Alapító jogosult meghatározni.

4.1.1. A Derecskei Hírek célja, jellege, irányvonala:

A Derecskei Hírek, mint időszaki lap a modern minőségi újságírás elveit, szakmai és etikai normáit mindenkor szem előtt tartva készül, az alábbi főbb kritériumok alapján:

- Szövegből, illetve képekből álló tartalmaknak a nyilvánossághoz való eljuttatása tájékoztatás céljából, nyomtatott formátumban.
- Sajátos eszközeivel informáljon és tájékoztasson Derecske város működéséről, főbb történéseiről, Derecske Város Önkormányzatának tevékenységéről, eredményeiről, az aktuális közérdekű kérdésekről.
- Segítse Derecske Város Önkormányzata és a lakosság közötti kommunikációt.
- Lehetőségeihez képest folyamatosan törekedjen a heterogén összetételű olvasói kör információigényének kielégítésére.
- Közérthető nyelven szóljon olvasóközösségéhez, a hagyományos újságírói műfajok alkalmazásával.
- Nem megengedett a pontatlan vagy hamis információk közlése.
- A lap készítői munkájuk során tegyenek eleget a Médiatörvényben rögzített előírásoknak.

4.1.2. Az Alapító a Derecskei Hírek formátumát az alábbi paraméterek szerint határozza meg:

- terjedelem: 2+16 oldal
- hozott anyag: nyomdakész PDF állomány
- méret: B/4
- vágott méter: 235/340 mm 4+4 szín cmyk
famentes ofszet 70g/m²
- melléklet A/5: 2 oldal 1+1 szín fekete
famentes ofszet 80g/m²
- tükörméret: 220/315 mm
- fejbeosztás: 13 mm
- kötésbeosztás: 10 mm
- papír : 70 gr-os újságyomó papír ofszet nyomópapír
- színezettség: 4+1 szín
- kötetet: irkafűzés, melléklet behúzva, 50 db/zsugor.

Az időszaki lap formátumának megváltoztatása esetén az Alapító erről köteles a Kiadót a változtatásról szóló döntést követően haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül írásban értesíteni. Amennyiben az újság paramétereiben minőségi változást tervez az Alapító és amely az újság önköltségének növekedését jelenti, azt a Kiadó jelzi az Alapító részére.

4.1.3. A Derecskei Hírek havonta megjelenő példányszáma: 3000 db, a megjelenés napja: megjelenés napja a lapzárta követő 2 héten belül.

4.2. Az Alapító gondoskodik a Derecskei Hírek működésének anyagi feltételeiről. Az Alapító a működéshez szükséges anyagi forrás havi összegét egy évre vonatkozóan évente előre, legkésőbb a következő évre vonatkozó költségvetési koncepció elfogadásakor állapítja meg. Az Alapító a Derecskei Hírek működtetéséhez havonta nettó 750. 000,- Ft/hó összeget biztosít.

Az Alapító a működéshez szükséges anyagi forrás összegét a Kiadó tevékenységéről, gazdálkodásáról szóló beszámoló figyelembevételével határozza meg évente. Az Alapító a fenntartáshoz szükséges anyagi forrást a mindenkori éves költségvetéséből fedezi.

Az Alapító a működtetéshez szükséges díjat havonta, minden hónap 5. napjáig banki átutalás útján fizeti meg a Kiadó OTP Bank Nyrt. Derecskei Fiókjánál vezetett 11738118-16733448 számú bankszámlájára.

- 4.3. Az Alapító jogosult a Derecskei Hírek felelős szerkesztőjének személyéről dönteni, de a felelős szerkesztő a Kiadó megbízottjaként végzi tevékenységét.
- 4.4. Az Alapító a Kiadót kiadói tevékenységéről, gazdálkodásáról, illetőleg a Derecskei Hírek felelős szerkesztőjét tevékenységéről jogosult évente egy alkalommal beszámoltatni.

5. A Kiadó feladatai, jogok és kötelezettségek

5.1. A Kiadó a Derecskei Hírek kivitelezője. A Kiadó a Derecskei Hírek kiadásáért, működtetéséért, technikai megvalósításáért felelősséggel tartozik.

5.2. A Derecskei Hírek vonatkozásában a Kiadó feladatai:

- külön ügyrend alapján a szerkesztő bizottság működtetése,
- az időszaki lap nyomdai előkészítése (szerkesztés, tördelés), a megállapodás 4.1.3. pontjában meghatározott példányszámban való többszörözése (nyomtatása), a megállapodás 4.1.2. pontjában foglalt paramétereknek megfelelően,
- a lap terjesztése a megállapodás 4.1.3. pontjában meghatározott példányszámban és napon, ennek keretében az időszaki lap térítésmentesen történő eljuttatása valamennyi derecskei háztartásba, továbbá a köteles példányok és a tisztelet példányok eljuttatása a megfelelő szervezethez, személyhez,
- a hirdetésfelvétellel kapcsolatos tevékenység ellátása, a hirdetési díjak megállapítása, a hirdetésekől származó szolgáltatási díjak beszedése.

5.3. A Kiadó köteles a Derecskei Hírek időszaki lap tekintetében a kiadó személyében történő változás bejelentését kezdeményezni a Nemzeti Média – és Hírközlési Hatóság Hivatala felé. A bejelentéssel kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díjak megfizetése az Alapítót terhelik.

5.4. A Kiadó biztosítja a Derecskei Hírek működtetéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket.
A Kiadó jogosult szerződést kötni a Derecskei Hírek előállításában közreműködőkkel. A Kiadó a Derecskei Hírek nyomdai előállítása és terjesztése érdekében szerződéskötésre jogosult.

5.5. A Derecskei Hírek működtetése során keletkező hirdetési bevételek teljes egészében a Kiadó saját bevételét képezik.

5.6. A Kiadó évente egy alkalommal, november 30-ig köteles a tárgyévvel vonatkozó kiadói tevékenységéről, gazdálkodásáról az Alapító felé írásban beszámolni.

5.7. A Kiadó a Médiatörvényben meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségnek köteles eleget tenni.

6. A felelős szerkesztő jogállása, feladatai

6.1. A felelős szerkesztő jogállása:

- A felelős szerkesztő személyéről pályázati eljárás keretében az Alapító dönt.

- A felelős szerkesztő tevékenységét megbízás alapján látja el, és a Kiadóval áll megbízási jogviszonyban.

6.2. A felelős szerkesztő feladatai:

- Az Alapító által elfogadott szerkesztési irányelveket elfogadja és azokat betartja.
- Szerkesztői felelősséggel tartozik a médiaszolgáltatás tartalmának megválasztásáért, és meghatározza annak összeállítását.
- Szervezi és koordinálja a tördelési és nyomdai munkálatokat.
- Folyamatosan együttműködik az Alapítóval és hivatalával.
- Havonta két alkalommal szerkesztő bizottsági ülést hív össze.
- Felügyeli a hirdetésszervezést.
- Évente egy alkalommal, november 30-ig a tárgyévben végzett tevékenységéről beszámol az Alapító felé.

7. A felelősség szabályai

7.1. A felelősségre vonatkozó szabályokat a mindenkor hatályos Médiatörvény, valamint a sajtószabadságról és a médiatartalmak alapvető szabályairól szóló mindenkor hatályos törvény állapítja meg.

8. Záró rendelkezések

8.1. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény, a sajtószabadságról és a médiatartalmak alapvető szabályairól szóló 2010. évi CIV. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, valamint az idevonatkozó jogszabályi rendelkezések az irányadók.

8.2. A jelen megállapodást a Felek képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon jóváhagyólag aláírták.

D e r e c s k e, 2023. április 27.

Derecske Város Önkormányzata

Alapító képviselőjében:

.....
Rácz Anikó
polgármester

Derecske Város Művelődési Központ és

Könyvtár

Kiadó képviselőjében:

.....
Nádházi-Tálas Csilla
intézményvezető

Jogi ellenjegyzés

Derecske, 2023. április 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Derecske, 2023. április 27.

Csorvásiné Kiss Viktória
Pénzügyi és Adóügyi Osztályvezető

Rác Anikó polgármester: a 4. határozati javaslat, Sári Andrea egyéni vállalkozó főszerkesztői megbízásáról szól, aki ezt elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

149/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott – figyelemmel a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény 46. §-ában foglaltakra, valamint Derecske Város Önkormányzata, mint a Derecskei Hírek alapítója és a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 107.), mint a Derecskei Hírek kiadója, működtetője között 2023. április 27-én, a Derecskei Hírek működtetésére, előállítására, kiadói jogának gyakorlására vonatkozóan megkötött megállapodásban foglaltakra figyelemmel - a Derecskei Hírek felelős szerkesztői feladatainak ellátására 2023. június 1-jétől határozatlan időtartamra továbbra is Sári Andrea egyéni vállalkozó (székhelye: 4150 Püspökladány, Szent István u. 50.) kerüljön megbízásra, azzal a kitételrel, hogy a kiadóval létrehozandó megbízási jogviszony mind a megbízó, mind a megbízott részéről tárgyév június 30-ig a másik félhez intézett egyoldalú akaratnyilatkozattal, rendes felmondással, hat hónapos felmondási idővel mondható fel, és a folyamatos feladatellátás biztosítása érdekében a szerződés tárgyév december 31. napjával szüntethető meg.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjét, hogy a Derecskei Hírek felelős szerkesztői feladatainak ellátására Sári Andrea egyéni vállalkozóval kösse meg a megbízási szerződést.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjét, valamint Sári Andrea egyéni vállalkozót írásban tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Nádházi-Tálas Csilla Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetője

Határidő: tájékoztatásra: azonnal

szerződés megkötésére: 2023. május 31.

Rác Anikó polgármester: az 5. határozati javaslat pedig a Derecske applikációra vonatkozik, itt a megbízási szerződésnek az 1. számú módosításának elfogadása következik, ami a kapcsolattartó személyéről szól. Aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

150/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott,

hogy

a Derecske Város Önkormányzata által a SMAPP Támogató Kft. (székhely: 4032, Debrecen, Békessy Béla út 49.C.3/10.)-vel 2019. december 12. napján kelt megbízási szerződést, amely a Derecske Város Önkormányzata smart app fejlesztésére és használatára jött létre közös megegyezéssel a határozat 1. számú mellékletét képező *Megbízási szerződés* 1. számú módosítása című dokumentumban foglalt tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítás

amely létrejött egyrészről a **SMAPP TÁMOGATÓ Kft** (Cg.: 09-09-029596; székhely: 4032 Debrecen Békessy Béla u 9. C. 3/10; adószám: 26291226-2-09; önálló cégjegyzési joggal képviseli: Dinkó Tamás Pál ügyvezető), mint fejlesztő (továbbiakban: fejlesztő),

másrészről **Derecske Város Önkormányzata** (székhely: 4130 Derecske, Köztársaság út 87., adószám: 15728427-2-09, képviseli: Rácz Anikó polgármester), mint megrendelő és felhasználó (továbbiakban: megrendelő) között, az alábbi feltételek szerint.

1.) Szerződő Felek előzményként rögzítik, hogy Derecske Város Önkormányzata a SMAPP Támogató Kft. (székhely: 4032, Debrecen, Békessy Béla út 49.C.3/10.)-vel 2019. december 12. napján megbízási szerződést kötött Derecske Város Önkormányzata smart app fejlesztésére és használatára.

Szerződő Felek a Megbízási szerződés IX. 1. pontjában szabályozott rendelkezések felülvizsgálatát követően ezen pont módosítása mellett döntöttek.

2.) Szerződő Felek a Megbízási szerződés IX. 1. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„IX. Egyéb kikötések

1. Kapcsolattartás: a Fejlesztőt a szerződés teljesítése során Dinkó Tamás Pál (telefon: 20/5774182 email cím: dinko.tamas@smapp.hu), a Megrendelőt Rácz Anikó polgármester (telefon: +36 20 463 8326 email cím: polgarmester@derecske.hu képviseli.”

3.) A Megbízási szerződés módosítás a Megbízási szerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti.

4.) A jelen módosítást a Felek mindkét fél által történő aláírás napjától tekintik hatályosnak.

Jelen Megbízási szerződés módosítás annak elolvasását, tartalmának megismerését és megértését követően a települési önkormányzatok polgármesterei helybenhagyólag, saját kezű aláírással látják el.

Derecske, 2023. április 27.

Derecske Város Önkormányzat

Rácz Anikó polgármester

Megrendelő

SMAPP Támogató Kft.

Dinkó Tamás Pál ügyvezető

Fejlesztő

Ellenjegyzem:

Derecske, 2023. április 27.

Dr. Majoros Gabriella
aljegyző

Rácz Anikó polgármester szünetet rendelt el 13.54 órakor.

Az ülés 14.06 órától folytatódik tovább.

A szünet ideje alatt megérkezett Benéné Kaszás Erika képviselő, így a Képviselő-testület 8 fővel van jelen, továbbá megérkezett dr. Tóth Ferenc R.ezredes és Szabó Sándor őrsparancsnok.

Rácz Anikó polgármester: akkor folytatja a Képviselő-testület az ülését, tisztelettel köszöntöm a rendőrség képviselőit, dr. Tóth Ferenc kapitányságvezető és Szabó Sándor őrsparancsnok urakat. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az eddig nem tárgyalt napirendi pontot, ami 8. számot viselte az eredeti előterjesztésben, azt most 13. napirendi ponttal vegyük fel és tárgyaljuk meg. Aki ezt elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a napirendi pontok sorrendjének módosítását.

13./ Beszámoló Derecske város 2022. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

Rácz Anikó polgármester: az önkormányzatoknak a közfeladatai közé tartozik a település közbiztonságának biztosításában való közreműködés, ahol az önkormányzat együttműködik az illetékes rendőrkapitánysággal. A rendőrségről szóló törvény előírja, hogy a kapitányság vezetője évente beszámol az illetékességi területén működő önkormányzatok Képviselő-testületeinek a közbiztonság helyzetéről. Dr. Tóth Ferenc kapitányságvezető úr elkészítette és eljuttatta a 2022. évről szóló beszámolót. Ebből szeretnék néhány adatot kiemelni. A beszámoló ismerteti, hogy a Berettyóújfalui Rendőrkapitányságnak az illetékességi területének milyen sajátosságai vannak, hány település van és bemutatja a bűnügyi helyzetet is a kapitánysághoz tartozó területen. Enyhén emelkedett a bűncselekményeknek a száma. Ami viszonylag a derecskeieknek jó hír, hogy a mi városunkban a regisztrált bűncselekmények száma csökkent, ezekről kérdezzük kapitányságvezető urat, átadom neki a szót.

Dr. Tóth Ferenc R. ezredes: tisztelt Polgármester asszony, Képviselő-testület, szokásomhoz híven részletes, minden részletre kiterjedő írásos anyagot terjesztettem önök elé, bízván abban, hogy ezt elolvasták. Engedjék meg, hogy én ezt ne ismertessem és ne untassam Önöket mindenféle számadatokkal. Megígérem, hogy nagyon rövid leszek. Néhány olyan gondolatot szeretnék elmondani a beszámolóhoz kapcsolódóan, illetőleg általánosságban is, amit fontosnak tartok. Először is a 2022-es évet kellett nekem értékelni, azonban ezt nem lehet megtenni, anélkül, hogy ne tekintenénk egy picit vissza az időben, de a korábbi hosszú-hosszú évek tapasztalata az volt, hogy a bűncselekmények száma csökkent. A kapitányság és a Derecskei Rendőrőrs eredményessége pedig nőtt. Ez a tendencia most megállni látszik, elértük a hullámvölgynek az alját. A mi szakmai meglátásunk szerint ez annak köszönhető, hogy egyrészt egy kovid járvány következett be és a kovid járvány radikális korlátozásait követő nyitás időszakában azt tapasztaltuk, hogy rendkívüli feszültség halmozódott fel a társadalom tagjaiban és ezt a feszültséget a nyitást követően megpróbálták egymáson levezetni. Megjelent a közútjainkon, illetőleg megjelentek az utcákon ezek a cselekmények. A családon belül is nagyon sok testi sértés, garázdaság, családon belüli erőszak volt. Ezek mind-mind növelték az ügyszámot. Aztán nagyon nehezen kilábalunk ebből a kovid örületből és új

szavakat kellett megtanuljunk, ilyen volt a háború, energiahatékonyság, költséghatékonyság, takarékoság és természetesen ezek az energiával kapcsolatos kérdések szintén hatottak a társadalom tagjaira és az itteni lakosokra. Bizony elindult a vagyon elleni bűncselekmények számában is egy negatív irányú elmozdulás, ami jelen esetben pozitív számadatokat eredményezett. Ehhez képest Derecske vonatkozásában 2022 volt az az év, ami még soha nem volt, ilyen alacsony számadatot még soha nem regisztráltunk bűncselekményszámban. Azonban óva intenek mindenkit attól, hogy most örömnepet járjon és a kollegáimat is erre intem, mert a folyamatban levő ügyek száma épp az előbb említett okok miatt bizony megemelkedett. Ez egy után követő statisztika, tehát a lezárt ügyeket tartalmazza és jelenleg a folyamatban levő ügyek száma magasabb, mint a korábbi években megszokott. Ezek majd vélhetően a következő évi statisztikában fognak megjelenni, de akkor a statisztikáról még egy gondolat. Én nem élek a számmisztika örületében és nekem sokkal fontosabb az, hogy önök és az itteni lakosok, hogy érzik magukat, biztonságban érzik-e magukat és a visszajelzések azt mutatják, hogy jó úton járunk. Tesszük a dolgunkat és minden olyan elkövetőt, akit csak meg bírunk fogni, azt büntetőeljárás alá vonunk. A nyomozati eredményességünk továbbra is 90% körüli, tehát azt gondolom, hogy a kollegáim eredményesen dolgoznak. Szeretnék még egy gondolatot ezzel kapcsolatban elmondani. Szakmai indokok miatt történt egy személyi változás az örs életében, új parancsnokot neveztek ki 2022-ben. Azt remélem, hogy ez a változás még jobb eredményeket fog majd előre vetíteni a közeljövőben. Bízom Parancsnok úrban és az ő szakmaiságában, hogy ez nagyon hatékony lesz. Szeretnék még egy gondolatot elmondani, az elmúlt években elindulni látszik egy folyamat, ami most már azt gondolom, hogy elérte a kritikus szintet, ez pedig az online térben elkövetett csalások kérdésköre. Ezt a fórumot is szeretném megragadni, mint a nyilvánosság erejét felhasználni, hogy erről egy nagyon keveset had beszéljek. Az utóbbi időben az online térben megjelent egy olyan csalás sorozat, ami mögött az áll, hogy a sértettek az eladásra kinézett, eladásra szánt portékáikat felrakják az internetre különböző felületekre, jelentkezik a potenciális vevő, megállapodnak az árban és a potenciális vevő küldi a linket, hogy ő milyen módon szeretné megvásárolni és leszállíttatani az árut. A link egy olyan oldalra navigál, olyan adatokat kér, amelyek a bankkártyához, számlához tartoznak. Ezt az eladó jóhiszeműen megadja és abban a pillanatban a bankszámlája bizony megcsappanásra kerül. Élő példa, sértettünk eladásra kínált egy 5000 forintos szandált, megadta az adatait a potenciális vevőnek, jelen esetben ugye ez nem vevő és 960.000 forintos kára keletkezett. Másik ügyben egy elektromos berendezést kínáltak eladásra 3.500.000 forintot emeltek le a számlájáról. Tegnap eset, az egy picit más típusú, ott a takarékbank nevében hívták föl a sértettet, hogy gyanús mozgást észleltek a számláján, ennek érdekében azonnal be kell fagyasztania számláját, adja meg az adatokat, megadta, 45.000.000 forintos kár keletkezett, ez egy egyesületnek volt a számlája. Azt szeretném kérni Önöktől is és valamennyi állampolgártól, hogy a PIN kódjukat senkinek ne adják meg, a számla adataikat senkinek ne adják meg, különösen egy ilyen telefonon jelentkező valakinek, aki még ha hitelesnek is tűnik, biztosan vissza akar élni. Egyik pénzügyintézet sem kér telefonon adatokat, soha, egyik sem. Ezt szerettem volna még önöknek elmondani. Jelenleg is nagyon sok ilyen ügyünk van folyamatban és bizony a kármegtérülés ezekben az esetekben meglehetősen kérdéses. Köszönöm szépen a figyelmüket, ha kérdésük van, nagyon szívesen válaszolok.

Rácz Anikó polgármester: van-e kérdés, hozzászólás? A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, kérem a bizottság véleményét.

Bakó István képviselő: annak ellenére, hogy a rendőrség napján tárgyaltuk, a szabad napját feláldozva jelen volt bizottsági ülésen. Itt is beszéltünk arról, hogy az egész országban, így Derecskén is talán több mint egy évtizede javulnak a számok. Többször elhangzott, talán itt is,

hogy meddig tudnak még javulni és megállapítottuk, hogy lassan tényleg elérkeztünk a javulás végéhez. Arról is beszéltünk, hogy ez a lakosság valóban érzi és ez viszont lehet, hogy egy óvatlanságot és túlzott biztonságérzetet is hoz magával. Derecskén nagyon jók a statisztikai adatok, autólöpés és feltörés emberemlékezet óta nem volt, lakásfeltörés egy volt, lakásbetörés volt az elmúlt évben, emberölés nem volt, nagyon jók az adatok. Végül is beszéltünk arról, hogy mi az, ami segíthetné a rendőrség munkáját, további kamerák felszerelésre, ami fölvetődött, ezt parancsnok úr is támogatta, illetve felajánlotta a segítséget, hogy a rendőrség ebben szakmai tanácsokat ad, hogy hol vannak azok a kulcspontok, ahova érdemes lenne még kamerát tenni, illetve vannak olyan kameráink, amik nem működnek mindig megfelelően. Ezeknek a karbantartását, felújítását végezzük el. A bizottságunk egyhangúlag támogatta a rendőrségi beszámoló elfogadását.

Luxeder Endre képviselő: nekem kérdésem is meg kérésem is van. A kérés az az, hogy az előző ciklusban beszélgettünk itt is, meg a rendőrség épületében is a traffiboxról. Az a testület már hála Istennek nem létezik, de a jogutód testület az én tudomásom szerint és szóljatok, ha rosszul tudom, szintén nem zárkózna el a traffiboxtól. Az előző testületnél ismertettem én mindazt, amiről beszélgettünk, hogy maga a ház, maga a berendezés mennyibe, hogyan kerül. Meg nem határozott célra van bizonyos tartalékkerete az önkormányzatnak, de ha a Képviselő-testületet tájékoztatná, hogy körülbelül mi az ügy menete, akkor az meggyőzően hatna szerintem a Képviselő-testületre és talán sikerülne annyi pénzt valahonnan elkülöníteni, vagy jogosan nem kifizetni valakinek, hogy egy vagy két traffiboxot, lakott területen belülre, ahol a rendőrség jónak látja el lehetne helyezni. Gondolom elsősorban a pénzügyi vonzata érdekel minket és ehhez akkor föltenném a két érdekes kérdést traffiboxtól függetlenül. A közúti közlekedés biztonsága megkívánja, hogy a STOP tábla kötelezettséget, ha valaki megszegik, akkor büntethető-e. Nehezen elképzelhető, a közlekedésbiztonság ezt megkívánja Derecskén. Van egy hely, ahol igenis megkívánja és ismerek olyan embereket, akik rendszeresen nem állnak meg azért, mert ezt kívánja a közlekedés biztonsága. Nevezetesen a körforgalom utáni legelső útkereszteződés Debrecen felé, ha onnan valaki a védett útra kíván fölkanyarodni akkor az 7 éven keresztül viszonylag nagy biztonsággal tehette meg, mert egy óriási tükör mutatta, hogy Debrecen felől Újfalú felé halad-e valaki, gyorsan halad vagy lassan és értelme volt megállni, mert megnézhetette az ember. Tavaly december óta abban a tükörben nagyon jól lehetett látni a kerékpárutat, de később azt sem, mert leszerelésre került. Sok ember van, aki úgy, mint a repülőgépek esetén, hogyha elérik a sebességet, nincs más, föl kell, hogy szálljon, el kell, hogy emelje a földtől. Itt, ha valaki 5-10 kilométer / órával kigurul a védett útra és egy bizonyos helyzetet elfoglal a védett úton, vagy átszelve a 47-esen, ott nincs megállás, mert ha valaki picit túllépve közlekedik, akkor óhatatlan, hogy ne ütközzenek. Ez vonatkozik kevésbé a gépjárművekre, inkább a lassú járművekre, zeton, lovasszekér stb. A pikantériája ennek, hogy a tükör önkormányzati tulajdonban van, jól mondom? Önkormányzati tulajdonban van és akkor mi a helyzet a védett úton haladóknak való elsőbbségadással? Az ember vagy kockáztassa, hogy a közlekedés a közúti biztonságot veszélyezteti azzal, hogy ha megáll, nagyobb veszélyt idéz elő. Itt álló helyzetből indul, nagyobb veszélyt idéz elő, mintha 5-8 kilométer per órától rágurul és az utolsó pillanatban vagy megáll, vagy gázt ad, de semmiképpen se áll meg. Ez az egyik, hogy itt lehet-e valamit kezdeni, illetve az önkormányzat felelősségre vonható-e, hogyha a tulajdonában lévő biztonsági berendezést, nevezetesen a tükröt az erre vonatkozó figyelemfelhívás ellenére is mondjuk 3-4 héten keresztül nem pótolja és történik egy baleset. Ennyi a kérdés. Visszavonom azt a kijelentésem, amikor még a fűtésről volt szó, hogy egy havi tiszteletdíjam fölajánlom, hogy a fűtés megoldható legyen, mert ekkor még volt értelme, most részben nyár van, részben nincs tükör, nincs értelme, tehát visszavonom nyilvánosan.

Dr. Tóth Ferenc R. ezredes: a tükör és fűtés összefüggést ezt nem annyira értettem.

Luxeder Endre képviselő: korábban minden képviselő társnak rendszeresen küldtem hajnali 4 órakor egy e-mailt, hogy mit látok a tükörben, egy fényképpel biztosan. Én örültem, nyugodt lettem, utána lett leszerelve, mert megbillent valahogy, most semmi nincs.

Dr. Tóth Ferenc R. ezredes: jelenleg folyamatban van egy darab traffibox felszerelése a megyében, ez pedig Berettyóújfaluban van kivitelezés alatt. Pont a mai napon volt helyszínbejárás. A költségekről ebben a pillanatban nem tudok nyilatkozni, mert a legutóbbi hiteles információim szerint ez 3 és 5.000.000 forint között tehető. A mostani berettyóújfalui beruházásról pedig akkor fogok tudni, amikor meg tudtuk nyomni a gombot. Ott van és megmondja az önkormányzat, hogy mennyibe került neki, mert ugye napról-napra változhatnak az árak. Most már ilyen 5.000.000 Ft fölötti összegről beszélnek. Ez azért képlékeny, mert nem mindegy, hogy hova van felszerelve, ott milyen kiépítettség van, gondolok itt az elektromos áramra, illetőleg megfelelő védő berendezésekre, plusz kamera felszerelésére. Ennek van betonozás, vasbetonszerelés költsége, de ha nincs villany a közelben, villamos áram, akkor azt oda kell vinni, vagy le kell hozni az oszlopról, vagy oda ásni földbe, ha nincs kibetonozva rendszeren azt meg kell csinálni. Változóak a költségek, minden egyes helyszínen. Ezzel kapcsolatban azt javasolom az önkormányzatnak, hogy írjanak nekem, a főkapitányságnak egy levelet, hogy igény lenne rá, a testület megszavazta, és akkor elindítjuk ezt a projektet. Természetesen nagyon szívesen közreműködünk a telepítés helyének a kiválasztásában, a közlekedési szakembereinknek a bevonásával. Az első érdekes kérdésre azt tudnám válaszolni, hogy nem biztos, hogy egyetértünk. Megértettem, hogy mi lehet a szituáció, de ha valaki megáll a STOP tábla vonalában, vagy a felfestett vonalnál, akkor azt a 7-8 kilométer per órát, amivel behalad az elmondása szerint szabálytalanul, azt el tudja érni azon az 5-10 méteren is, én biztos vagyok. Ilyen értelemben ez a közlekedésbiztonságra biztosan nem veszélyes, nagyon kevés olyan szituációt tudok elképzelni, ahol a megállás veszélyes lehet a stoptáblánál történő megállásnál. Az viszont már igaz, hogy ha a biztonsági berendezés jelen esetben a tükör, ami ugye segítené a tájékozódást nincsen a helyén, akkor az egy kockázati tényezőt jelenthet. Azt kell megnézni ebben az esetben, hogy ennek az útnak ki az üzemeltetője, mivel főútról beszélünk, ezért minden bizonnyal közút. A városon belül van, akkor a jelzőtáblák kérdésköre és a tükörnek a kérdésköre, az kit terhel. Én ebben a pillanatban egy darab tükör ügyében nem tudok most állást foglalni, de nyilvánvaló, hogy ha az önkormányzat jogosult oda egy tükröt rakni és erre van igény és közlekedésbiztonsági szempontból indokolt, az önkormányzat döntse el ezt és tegye vissza. Ha pedig a közútnak a feladatkörébe tartozik, akkor pedig a közút felé menjen egy jelzés és biztos vagyok benne, hogy mihamarabb pótolni fogják. Remélem, hogy kielégítő választ adtam, bár nem értettünk feltétlenül egyet.

Rácz Anikó polgármester: a beszámolóhoz kapcsolatban, még egy Derecskére vonatkozó érdekesség volt. A lakosok tudjanak róla, hogy a 2022/2023-as tanévben az I. Rákóczi György gimnáziumban is dolgozik egy iskola ór, aki az intézmény rendjének a fenntartásáért felelős. Kérdés amennyiben nincsen, akkor én ezúton is szeretném megköszönni Kapitány úrnak és a rendőrség munkáját. A határozati javaslatnak az elfogadása következik. Aki elfogadja a rendőrség tavalyi évi munkájáról szóló beszámolót, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

151/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontjában, valamint a rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdésében foglaltak alapján – úgy határozott, hogy a „Beszámoló Derecske város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról” tárgyú, a Berettyóújfalui Rendőrkapitányság vezetője által készített beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Berettyóújfalui Rendőrkapitányság vezetőjét, valamint a Derecskei Rendőrőrs Őrsparancsnokát a fenti döntésről tájékoztassa.

Felelős: Rácz Anikó polgármester
Határidő: azonnal

Dr. Tóth Ferenc R. ezredes: köszönjük szépen, jó munkát kívánunk.

Békésiné Kiss Gabriella képviselő távozott a teremből, így 7 képviselő van jelen a teremben.

14./ Derecske Város Önkormányzata álláshelyeinek felülvizsgálata

Rácz Anikó polgármester: többször volt már szó a Képviselő-testület ülésein az önkormányzatnál engedélyezett álláshelyekről. A korábbi üléseinken előbb 40-ről 33 és félre majd 33-ra csökkentettük az álláshelyeket. Ezek ugye pályázatokhoz kapcsolódó álláshelyek voltak, illetve legutóbb a gyermekorvosi praxishoz kapcsolódóan történt egy fél álláshellyel való csökkentés. Az álláshelyekkel kapcsolatos döntésre most igazából azért van szükség, többször döntöttünk már róla, de hogy a határozatba foglalása is kerüljön. Ezt a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem Elnök urat ismertesse a bizottság véleményét.

Bakó István képviselő: bizottságunk egyhangúlag javasolja elfogadni a határozati javaslatot, tehát hogy 33 és félről egy féllal, ami a házi gyermekorvos mellett működő asszisztensi álláshely, csökkentésre kerüljön 33-ra az álláshelyek száma.

Békésiné Kiss Gabriella képviselő megérkezett a terembe, így 8 képviselő van jelen.

Rácz Anikó polgármester: a határozati javaslat részletesen tartalmazza, felsorolja, hogy melyek ezek az álláshelyek. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e hozzászólás, kérdés? Amennyiben nincsen, aki elfogadja a határozati javaslatot, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

152/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

2023. május 1. napjától Derecske Város Önkormányzata engedélyezett álláshelyeinek számát 33 álláshelyben állapítja meg az alábbiak szerint:

- a) 1 álláshely polgármesteri álláshely,
- b) 2 álláshely közalkalmazotti álláshely,
- c) 4 álláshely az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló törvény hatálya alá tartozó védőnői álláshely,
- d) 26 munkatörvénykönyvének hatálya alá tartozó álláshely, amelyből:
 - 1 pályázati referens,
 - 1 munkairányító,
 - 4 takarító,
 - 4 karbantartó,
 - 1 piac üzemeltetési munkatárs,
 - 1 közfoglalkoztatás szervező,
 - 14 szociális szakterülethez kapcsolódó álláshely.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: folyamatos

15./ Városkártya bevezetése

Rác Anikó polgármester: ennek az előzménye, hogy 2023. márciusában több egyeztetés, találkozó, információcserék zajlottak városkártya bevezetéséről, működéséről. Ennek a kedvezménykártya rendszernek a fejlesztőjével is találkoztak a Képviselő-testület tagjai. A Berettyóújfalui Polgármesteri Hivatalban ennek a kártyának a használatával kapcsolatos gyakorlati tapasztalatokat is megismerhette a hivatal munkatársa és ugye az előterjesztés a kártya bevezetésének az előnyeit felsorolja, illetve a hátrányait is. Van mindkettőnek előnye és van hátránya is. A kérdés az, hogy ebben az esztendőben jött el az ideje annak, hogy ezt a kártyát bevezessük. Az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérem a bizottság véleményét.

Bakó István képviselő: eljött annak az ideje, hogy valamilyen kedvezmény kártya előbb-utóbb bevezetésre kerüljön, amit a város közössége tud élvezni, viszont ennek a költségei annyira magasak, hogy a bizottságunk 2 nemmel és 2 tartózkodással nem támogatta. Ha jól tudom, Polgármester asszonynak azóta még számításai is vannak, hogy körülbelül éves szinten mennyibe kerülne. Bizottsági ülésen az derült ki, hogy nagyjából Derecskén 12.000.000 Ft lenne az az összeg, amit a kártyán keresztül fizetne az önkormányzat. Ehhez kell majd esetleg a költségeket hasonlítani, a bizottságunk nem támogatta a bevezetését jelenleg.

Rác Anikó polgármester: a bizottság ülésén elhangzott az, hogy 12.000.000 Ft a települési támogatás, más segély, amely összeget egy ilyen város kártyán keresztül lehetne eljuttatni azok részére, akik ezt ugye igénylik. Maga a kártyarendszer kifejlesztésének, a kártyaolvasó készülékek üzembe helyezésének, a szoftvernek a használati licence díja, a kártyakezelő készülékeknek a megvásárlása és ezeknek a szociális szoftver supportnak a havidíja mindösszesen együtt, hogy ha jól számoltam, akkor egy ilyen 7,8 millió forint. Vannak előnyei, a város kártyának egy ilyen több funkciót magába foglaló lehetősége, számos

városban működik, belépőjegy, beléptetőkétyaként is lehet használni. Az országban több helyen kedvezményeket lehet vele igénybe venni, internetes oldalon lehet tájékozódni, hogy ezek a kedvezmények hol vehetők igénybe. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy kinek van ezzel kapcsolatban hozzászólása, véleménye? Amennyiben nincsen, akkor a pénzügyi bizottságnak a javaslatát teszem fel szavazásra. A bizottság nem javasolta ennek a város kártyának az idén történő bevezetését. Aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

153/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városkártya bevezetésének előkészületeiről szóló tájékoztatót tudomásul veszi és úgy határoz, hogy nem kíván Derecske településen városkártyát bevezetni.

Felelős: -

Határidő: -

16./ Az önkormányzat ebrendészeti feladatainak ellátása érdekében elvégzendő 2023. évi ebösszeírás

Rác Anikó polgármester: a városfejlesztési bizottság tárgyalta ezt az előterjesztést.

Bakó István képviselő: kötelezettség az ebek összeírása, 2020-ban volt utoljára. A jól bevált módszer szerepel az előterjesztésben, hogy legyen a bevallás önkéntes, legyen egy viszonylag hosszú időszak, amíg a tulajdonosok bevallhatják az ebüket. Ez lesz majd elektronikusan is. Azt gondolom, hogy papír alapon is. Egészen pontosan 2023. május 9-től 2023. július 31-éig. Több más dolog is szóba került itt, ami nem tartozik közvetlenül ehhez napirendhez, a kóbor ebek problémája. Szeretné a bizottságunk hogyha ezen a területen előrelépés történne. Ezzel az ebösszeírással kapcsolatban is elhangzott, hogy fontos lenne, hogy amikor az önbevallás megtörtént, utána ellenőrzést folytassunk le, hogy eleget tett-e ennek a kötelezettségének mindenki. A határozati javaslatot egyhangúlag támogatta a bizottság.

Rác Anikó polgármester: törvény azt elő, hogy háromévente összeírást kell végezni és akkor ahogy elhangzott, ennek van egy önbevallás útján végzett szakasza. Ez történne akkor május 9. és július 31. között. Ez idő alatt a kutyatulajdonosok több módon is eleget tehetnek majd az adatszolgáltatási kötelezettségüknek. Minden postaládába el fog jutni a kitöltendő nyomtatvány és ezt az eb tulajdonosoknak több módon is lehetősége lesz visszajuttatni, tehát vagy papíralapon visszajuttatják a polgármesteri hivatal előterében található ládába, oda bedobják, vagy beszkenelve, lefotózva egy nyomtatványon szereplő e-mail címre lesz lehetőségük elküldeni, illetve elektronikus felületeken is lehetőség lesz ezt visszaküldeni, E-papír elektronikus ügyintézési felületen, vagy az önkormányzati portálon keresztül. Van-e ehhez kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincsen, akkor a határozati javaslatnak az elfogadása következik. Ez ugye arról szól, hogy 2023. évben lesz az ebösszeírás, 2023. május 9-től kezdődően kerül majd elvégzésre önbevallás útján május 9-étől július 31-ig terjedő időszakban. A határidő lejártá után Derecske városban az adatszolgáltatási kötelezettség teljesítését az országos eb regiszterrel történő egyezőség ellenőrzésének határidejét 2023.

december 31. napjában állapítja meg. A testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az eb összeírással kapcsolatos teendőket szervezzék meg. Aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

154/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város közigazgatási területén - figyelemmel az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 42/B.§ (1) bekezdésében előírt kötelezettségre - 2023. évben, 2023. május 9-től kezdődően el kívánja végezni az ebösszeírást a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal közreműködésével.

Az ebösszeírást önkéntes bevallás útján kell elvégezni 2023. május 9. – 2023. július 31. közötti időszakban.

Az önbevallás határidejének lejártá után Derecske városban az adatszolgáltatási kötelezettség teljesítését és az országos ebregiszterrel történő egyezőség ellenőrzésének határidejét 2023. december 31-ben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az ebösszeírással kapcsolatos teendőket szervezzék meg, a technikai feltételeket biztosítsák, és az ebösszeírásról Derecske város lakosságát a helyben szokásos módon tájékoztassák.

Felelős: Rác Anikó polgármester
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: 2023. december 31.

17./ Derecske Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítása

Rác Anikó polgármester: Jegyző asszonyt kérem meg, hogy ismertesse a módosításnak az okát.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: az elmúlt évben módosult a közbeszerzési törvény, ami szabályozza az összeférhetlenségre vonatkozó rendelkezéseket és maga a szabályozás változott. Emiatt az összeférhetlenségre vonatkozó nyilatkozatban is át kellett a változásokat vezetni. A Közbeszerzési Szabályzat mellékletében hogyha megnézzük a szabályzat egyes számú módosításáról szóló dokumentumot, 3 mellékletet látunk magunk előtt. Az egyes számú melléklet az Összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozat, amelyet mindig előszeretettel körbe szoktam adni, amikor egy közbeszerzési eljárást megindítunk. A mai napon is ugye sorra fog kerülni. Itt a megfelelő paragrafus szerepel a nyilatkozatban. A 2. melléklet a megbízás formanyomtatvány, a Bíráló Bizottság tagjainak a számára. Ezt egy apró módosítás érintette, ugyanis az összeférhetlenség vonatkozásában 1 paragrafusban

hivatkozott a 24. §-ra, közben a törvény a 25. §-ban írja elő ezeket a szabályokat. Pontosítás történt, a 3. számú melléklet a közbeszerzési értékhatárokat tartalmazza, ugyanis a szabályzatunk tartalmazza mellékletként a közbeszerzési értékhatárokat is. Az értékhatárok voltak a szabályzat mellékletében és aktualizáltam az ez évre vonatkozóan.

Rác Anikó polgármester: a pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Bakó István képviselő: 4 igen szavazattal javasoljuk elfogadni.

Rác Anikó polgármester: képviselő társaim, van-e ehhez észrevétel? Amennyiben nincsen, akkor a közbeszerzési szabályzat módosításának elfogadása következik. Aki egyetért a módosítással, kérem jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

155/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzatának a 184/2021. (III. 25.) Polgármesteri határozattal elfogadott, 2021. március 26. napjától hatályos Közbeszerzési Szabályzatát 2023. április 27-i hatályba lépéssel – a jelen határozat mellékletében foglalt „Közbeszerzési Szabályzat 1. számú módosítása” című dokumentumban foglalt tartalommal – módosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a Közbeszerzési Szabályzat módosítással egységes szövegbe foglalásáról és a módosítás záradékkal történő ellátásáról gondoskodjon.

Felelős: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: azonnal

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZATA

1. számú módosítás

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Derecske Város Önkormányzatának a 184/2021. (III. 25.) Polgármesteri határozattal elfogadott, 2021. március 26. napjától hatályos **Közbeszerzési Szabályzatát** (a továbbiakban: Szabályzat) **2023. április 27-i hatályba lépéssel** az alábbiak szerint módosítja:

- 1.) A Szabályzat 3. számú melléklete helyébe a jelen módosítás 1. számú melléklete lép.
- 2.) A Szabályzat 4. számú melléklete helyébe a jelen módosítás 2. számú melléklete lép.
- 3.) A Szabályzat 5. számú melléklete helyébe a jelen módosítás 3. számú melléklete lép.
- 4.) A Szabályzat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
- 5.) Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen Szabályzat módosítást a/2023. (IV. 27.) KT számú határozatával fogadta el.

Derecske, 2023. április 27.

Rácz Anikó
polgármester

Összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozat

A közbeszerzési eljárás tárgya, típusa:

Tárgya:..... tárgyú közbeszerzési eljárás

Típusa:..... közbeszerzési eljárás

Alulírott, mint az eljárásba bevont személy a Derecske Város Önkormányzata (4130 Derecske, Köztársaság út 87.) ajánlatkérő által a fenti beszerzés tárgyában lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárással kapcsolatban kijelentem, hogy **velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. § (4) - (6) bekezdésében foglalt kizáró körülmények, összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.**

Kijelentem továbbá, hogy rendelkezem a Kbt. 27. § (3) bekezdése által megkövetelt megfelelő szakértelemmel: pénzügyi / jogi / közbeszerzési / beszerzés tárgya szerinti (megfelelő aláhúzendó)

{**Kbt. 25. § (4)** Összeférhetlenség áll fenn akkor, ha az ajánlatkérő részéről az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont vagy az eljárás eredményét befolyásolni képes személy – ide értve a közbeszerzési szolgáltatót, valamint az általa foglalkoztatottakat is – közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekkel rendelkezik, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolja funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

(5) Vélelmezni kell, hogy fennáll a **Hiba! A hiperhivatkozás érvénytelen.** szerinti összeférhetlenség, ha a **Hiba! A hiperhivatkozás érvénytelen.** szerinti személy

a) a közbeszerzési eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként részt vesz vagy az alkalmasság igazolásában részt vesz;

b) a közbeszerzési eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként részt vevő gazdasági szereplő vagy annak tagja, vezető tisztségviselője, felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy alkalmazottja; vagy

c) az **Hiba! A hiperhivatkozás érvénytelen.** vagy a **Hiba! A hiperhivatkozás érvénytelen.**ban meghatározott személyek hozzátartozója.

(6) A nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként

a) a köztársasági elnök,

b) az Országgyűlés elnöke, alelnöke,

c) a Kormány tagja,

d) a Kúria elnöke, az Országos Bírósági Hivatal elnöke,

e) a legfőbb ügyész,

f) az Alkotmánybíróság elnöke,

g) az Állami Számvevőszék elnöke,

h) a Közbeszerzési Hatóság, a Gazdasági Versenyhivatal, a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, a Nemzeti Választási Iroda, a Központi Statisztikai Hivatal, az Országos Atomenergia Hivatal, a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, a Nemzeti Kutatási, Fejlesztési és Innovációs Hivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal vezetője, vagy

i) a Magyar Nemzeti Bank elnöke

tulajdonában, vagy az **Hiba! A hiperhivatkozás érvénytelen.** szerinti személlyel közös háztartásban élő hozzátartozója tulajdonában álló szervezet.}

Kötelezem magam arra, hogy ha a kizáró ok az eljárás alatt következik be, vagy jut tudomásomra, erről haladéktalanul értesítem az illetékeseket.

Egyúttal kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, a Kbt. 44. § (1) bekezdésében és az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §-ában így meghatározott üzleti titkot megőrzöm.

{**Kbt. 44. § (1)** A gazdasági szereplő az ajánlatban, részvételi jelentkezésben, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.}

2018. évi LIV. törvény az üzleti titok védelméről

{1. § (1) Üzleti titok a gazdasági tevékenységhez kapcsolódó, titkos - egészben, vagy elemeinek összességéként nem közismert vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhető -, ennél fogva vagyoni értékkel bíró olyan tény, tájékoztatás, egyéb adat és az azokból készült összeállítás, amelynek a titokban tartása érdekében a titok jogosultja az adott helyzetben általában elvárható magatartást tanúsítja.

(2) Védett ismeret (know-how) az üzleti titoknak minősülő, azonosításra alkalmas módon rögzített, műszaki, gazdasági vagy szervezési ismeret, megoldás, tapasztalat vagy ezek összeállítása.}

Kötelezettséget vállalok továbbá arra, hogy a Bírálóbizottság munkáját és a döntéshozó döntésének előkészítését lelkiismeretesen, a szakmai tudásomnak megfelelően segítem, és tudomásul veszem, hogy a Kbt. 27. § (1) bekezdésben foglaltak alapján a döntéshozó elé terjesztett javaslatok megalapozottságáért felelek.

Kelt: Derecske,

.....
az eljárásba bevont személy aláírása

Megbízás (minta)

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 27. § (3) és (4) bekezdésben foglaltakra, valamint a Közbeszerzési Szabályzat II. FEJEZET 5.5 pontjára hivatkozva

a szakértelem biztosítására*

m e g b í z o m

.....-t (név) bírálóbizottság elnökének, tagjának, szavazati joggal nem rendelkező szakértőnek (a nem szükséges szövegrész törlendő)

A Derecske Város Önkormányzata (4130 Derecske, Köztársaság út 87. szám) – mint ajánlatkérő által – a

.....tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban a
Bírálóbizottság munkájában való részvétellel,

A megbízott a Kbt. és a végrehajtási rendeletei, valamint az önkormányzat közbeszerzési szabályzata alapján jogosult és köteles eljárni.

A megbízott az eljárás során tudomására jutott adatokkal és információkkal kapcsolatban titoktartásra köteles.

A megbízott az eljárás folyamán felmerült, a Kbt. 25. §-ban meghatározott összeférhetlenségi okokról a megbízót haladéktalanul köteles írásban tájékoztatni.

Kelt: Derecske,

.....

polgármester

A megbízást elfogadom:

Név:

Aláírás:

*szakértelmek: pénzügyi-, jogi-, közbeszerzési-, és a közbeszerzés tárgya szerinti

| 2015. évi CXLIII. törvény szerinti értékhatárok | | | |
|--|--------------------------|--|----------------------------|
| 2023. évre | | | |
| NETTÓ összegek | | | |
| Beszerezés tárgya | UNIÓS eljárásrend | Beszerezés tárgya | NEMZETI eljárásrend |
| Árubeszerzés, szolgáltatás megrendelés | | Árubeszerzés | 15 millió Ft |
| 2. melléklet szerinti áruk | 48 997 200 Ft | Építési beruházás | 50 millió Ft |
| 2. mellékletben nem szereplő áruk | 75 245 700 Ft | Építési koncesszió | 100 millió Ft |
| Szociális és egyéb szolgáltatás | 262 485 000 Ft | Szolgáltatás megrendelés | 15 millió Ft |
| Építési beruházás | 1 883 592 360 Ft | Szolgáltatási koncesszió | 30 millió Ft |
| Építési és szolgáltatási koncesszió | 1 883 592 360 Ft | Közszolgáltatói szerződések esetén: | |
| Tervpályázati eljárások: | | Árubeszerzés | 50 millió Ft |
| Tervpályázati eljárás-szolgáltatás megrendelés | 75 245 700 Ft | Építési beruházás | 100 millió Ft |
| | | Szolgáltatás megrendelés | 50 millió Ft |
| Közszolgáltatói szerződés esetén: | | Építési koncesszió | 200 millió Ft |
| Árubeszerzés, szolgáltatás megrendelés | 150 841 380 Ft | Szolgáltatási koncesszió | 100 millió Ft |
| Építési beruházás | 1 883 592 360 Ft | | |
| Szociális és egyéb szolgáltatás | 349 980 000 Ft | | |
| Tervpályázati eljárás-szolgáltatás megrendelés | 150 841 380 Ft | | |
| Kbt. IV. rész építési és szolgáltatási koncesszió | 1 883 592 360 Ft | | |

18./ Derecske Város Önkormányzata 2023. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása

Rác Anikó polgármester: ezt is a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Bakó István képviselő: arról van szó az előterjesztésben, hogy volt egy piac infrastrukturális fejlesztés, ahol az önkormányzat felmondta a szerződést az Extrém Line Kft.-vel, hiszen a leszállított faházak nem megfelelőek voltak és akkor új beszerzésre volt szükség. Közbeszerzési eljárást szükséges ehhez indítani, a 10 darab árusító faház beszerzésére. A bizottságunk a határozati javaslatot, a közbeszerzésnek a megindítását 4 igen szavazattal támogatta, de előtte még a terv módosítását, hogy kerüljön bele a közbeszerzési tervbe, ezt is támogatta.

Rác Anikó polgármester: van-e kérdés ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben egyetértenek vele, hogy a beszerzési tervünket az előbb említett okok miatt módosítsuk, aki egyetért vele, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

156/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. évre vonatkozó Éves Összesített Közbeszerzési Tervet az 1. számú módosítással egységes szerkezetben – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a módosított Éves Összesített Közbeszerzési Terv városi honlapon és az EKR-ben történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

ÉVES ÖSSZESÍTETT KÖZBESZERZÉSI TERV 1. számú módosítás

Ajánlatkérő neve: **DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**
címe: **4130 Derecske, Köztársaság út 87. szám**
beszerzés éve: **2023.**

I. Építési beruházások

| A közbeszerzés tárgya és mennyisége | Irányadó eljárásrend | Tervezett eljárás típusa | Időbeli ütemezés | |
|---|----------------------|---|--|--|
| | | | Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja | A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama |
| Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések | | | | |
| TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00038 Közoktatáshoz kapcsolódó épületek energetikai korszerűsítése Derecskén | Nemzeti eljárásrend | Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás | 2023. I. negyedév | 2024. I. félév |
| TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00058 Élhető Derecske - Patak-sétány kialakítása, Szolgáltatóház I. épület tetőtér beépítése, Játszóter bővítés | Nemzeti eljárásrend | Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás | 2023. II. negyedév | 2024. II. félév |
| TOP_PLUSZ-3.3.2-21-HB1-2022-00003 Derecskei Gondozási Központ fejlesztése | Nemzeti eljárásrend | Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti | 2023. IV. negyedév | 2024. II. félév |

| | | | | |
|--|---------------------|--|--------------------|-----------------|
| TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00011 Belterületi utak fejlesztése Derecskén | Nemzeti eljárásrend | nyílt eljárás Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás | 2023. IV. negyedév | 2024. I. félév |
| TOP_PLUSZ-1.1.3-21-HB1-2022-00005 Derecskei turisztikai háttérének infrastrukturális fejlesztése | Nemzeti eljárásrend | Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás | 2023. IV. negyedév | 2024. II. félév |
| Uniós közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

II. Árubeszerzések

| A közbeszerzés tárgya és mennyisége | Irányadó eljárásrend | Tervezett eljárás típusa | Időbeli ütemezés | |
|---|----------------------|---|--|--|
| | | | Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja | A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama |
| Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések | | | | |
| VP6-7.2.1.1-20 kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése tárgyú projektben „Piaci eszközök beszerzése” | Nemzeti eljárásrend | Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás | 2023. május | 2023. október 31. |

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
| Unió közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések | | | | | |
| | | | | | |

III. Szolgáltatás beszerzések

| A közbeszerzés tárgya és mennyisége | Irányadó eljárásrend | Tervezett eljárás típusa | Időbeli ütemezés | |
|---|----------------------|--------------------------|--|--|
| | | | Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja | A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama |
| Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések | | | | |
| | | | | |
| Unió közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések | | | | |
| | | | | |

19./ "Faházak beszerzése Derecskén" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

Rác Anikó polgármester: újabb közbeszerzés témában, a faházak beszerzése közbeszerzési eljárás megindítása. Piac pályázat keretében faházak beszerzése történt, amelyeknek a minőségével, az alkalmasságával kapcsolatban kérdéseink voltak. Most már igazságügyi szakértő véleménye is a rendelkezésünkre áll. A szakértői vélemény felsorolja, hogy nem felelnek meg a leszállított faházak, az árusító faházak kivitelezése is hibás. Ezeknek olyan hibái vannak, hogy a hibás kivitelezés miatt a rendeltetésszerű használatra még rövid távon sem alkalmasak. Ennek az igazságügyi szakértői véleménynek a birtokában vagyunk, az ezekben foglaltakra tekintettel teszünk javaslatot arra, hogy a 10 darab árusító faház beszerzésre kerüljön és a Képviselő-testület ezzel kapcsolatban új közbeszerzési eljárásnak a megindításáról döntsön. Ezt is a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Bakó István képviselő: az előbb említettem, a közbeszerzés megindítását támogatta a bizottságunk.

Rác Anikó polgármester: Jegyző asszonyt kérném meg, hogy a közbeszerzési eljárás keretében beszerzendő faházaknak a műszaki paramétereit ismertesse.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: az ajánlattételi dokumentációt e-mailben küldtük ki a költségcsökkentés céljából. Ebben a dokumentációban olvashatjuk a műszaki tartalmat az árusító faházaknak, 3x3 méter, minimum 14 mm falvastagság, felületkezelve, mobil, könnyen szétszedhető és összeszerelhető kivitelben, vízálló tetőborítás, zsalugáterrel, zárható, kiadónylással, ami pulttá alakítható. Belső, mobil padozattal ellátva. Az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza, hogy mennyi lenne a szerződés időtartama, 2023. október 31. napjában került meghatározásra, ezt javasoljuk elfogadásra. Maga az értékelési szempont egy részről, az ajánlati ár lenne megversenyeztetve, ez a 90-es súlyszámmal kerülne megversenyeztetésre és kötelezően előírt jótállási időn, a 12 hónapon túl vállalt további jótállási idő alapján kerülne értékelésre. Tartalmazza, hogy milyen szerződést biztosító mellékkötelezettségeket kötnénk ki, így többek között késedelmi kötbért, meghiúsulási kötbért. A késedelmi kötbér mértéke, az ÁFA nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25%-a, naptári naponként 1%. Ha eléri a maximumot, akkor a meghiúsulásba megyünk át, akkor a teljes ellenszolgáltatás 25%-ában kerülne meghatározásra. Amennyiben a Képviselő-testület ezt elfogadja, akkor megindul a közbeszerzési eljárás és meglátjuk, hogy mikor tudjuk a testület elé behozni. Amennyiben elfogadják a közbeszerzési eljárás kiírását, körbe adom az összeférhetlenségi nyilatkozatot.

Rác Anikó polgármester: van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Luxeder Endre képviselő: műszaki vagy nem műszaki ember állította össze a műszaki specifikációt?

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: a Településfejlesztési és Beruházási Osztály állította össze és a pályázatos kollegák.

Luxeder Endre képviselő: szerepel benne a felületkezelés, más nincs benne?

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: felületkezelve, mobil, szétszedhető és összeszerelhető kivitelben kell, hogy elkészüljön.

Luxeder Endre képviselő: a felületkezelést pontosabban is meg lehetne határozni, hogy például egyszeres lazúr vagy gomba és rágszáló behatása ellen, vagy netalántán égés késleltetett, vagy égésgátló faszerkezetben van olyan égésgátló, amit nem tudsz meggyújtani. Ezt bele kell. Döntsük el, hogy égés késleltetés vagy netalántán égésgyorsító is legyen benne, vagy égésgátló. Más hőszigetelést nem hallottam benne, de akkor írjuk ki, hogy nem kell. Ha van, akkor bele lehet kötni, ha igényünk akkor írjuk bele, hogy milyen igénylünk, milyen hőszigetelést. Ha késő ősszel, vagy kora tavasszal valaki használja, petróleum lámpával, gyertyával vagy fáklyával fog világítani, mert ha igen, akkor fölösleges villamoscsatlakozás kiépítése. Ha kézi számlát állít ki, akkor is felesleges. Döntsük el. A talajra van közvetlenül helyezve 4 esetleg 8 lábon áll, mondjuk 2 centiméter távolságra a földtől, vagy a nedves aszfalttól. Ha netalántán van benne egy lyuk az aszfaltban, akkor benne ázik az esős időszakban. Ne én döntsem el, de meg kellene határozni, hogy egy icipicivel precízebb legyen ez a bizonyos műszaki specifikáció.

Rácz Anikó polgármester: ezt körbe küldtük a képviselőknek, e-mailben tehát volt lehetőség ezeket az észrevételeket megtenni, most sem késő, de körbe küldtük egyébként, hogy kinek milyen elképzelései vannak a műszaki paraméterekkel kapcsolatban.

Luxeder Endre képviselő: lesz benne villany?

Rácz Anikó polgármester: kérdezném a műszakos kollégákat, volt pályázatíró kollégát, hogy esetleg van-e javaslatuk, a pályázatban van-e valamilyen kitétel, ami miatt lehet, nem lehet?

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője: köszönöm a szót. Ezt a legújabb műszaki tartalmat Papp Zoltán kollégámmal együtt állítottuk össze, figyelve a pályázati felhívásra, a pályázatban lévő árusító faház és a képviselő-testület igényeire, valamint a használatára vonatkozóan. Példaként tudom mondani Luxeder Endre képviselő úrnak a felületkezelést, hiszen ugyan ezen a véleményen voltam, mint Képviselő úr, hogy nem voltam megelégedve csak a sima felületkezeléssel, amikor ezt összeállítottuk viszont a kollégákkal közösen azt is megállapítottuk, hogy túl specifikálni sem kellene ezt a bizonyos felületkezelést, de lehetőségünk van rá. Ha most úgy dönt a Képviselő-testület, hogy a felületkezelés után beírja azt, hogy lazúrral legyen, 2 rétegben, kék színnel, akkor van rá lehetőségünk. A villamos csatlakozás kapcsán Békésiné Kiss Gabriella képviselő asszony feltette kérdésként a körbeküldött e-mailt követően, hogy erre van-e lehetőség, megvizsgáltuk ennek a lehetőségét is és azt láttuk, hogy ez drasztikusan megdrágítaná azt a műszaki tartalmat, mint ami nekünk a pályázatban van, hiszen ha villamoshálózatra csatlakozást készítünk el a faházakban, akkor már ott villámvédelemről, érintésvédelemről, valamint már villamos szakági műszaki tartalomról is beszélhetünk, amire sem tervfejezet nem készült, semmi hasonló műszaki dokumentum. Ezért nem is írtuk bele ezt a részét. Annyit tudok mondani, hogy ha bármilyen módosítást szeretnének rajta eszközölni, akkor arról még most van lehetőség dönteni, később már a közbeszerzési eljárás alatt nehezkesebb.

Rácz Anikó polgármester: Képviselő urat kérdezném, hogy pontosan mi a javaslata a felület kezelésre esetleg.

Luxeder Endre képviselő: azt akartam hangsúlyozni, nem a lazúrra hegyeztem ki, hanem az égés gátlásra vagy késleltetésre, mert lehet, hogy a természetes szín és felületkezelés nélkül égésgátló vagy égéskésleltetővel van a faszerkezet védve a tüztől. Balesetveszély szempontjából az a legveszélyesebb, hogyha mindenki úgy oldja meg majd magának, vagy

netalántán itt helyi szinten, hogy tökön paszulyon keresztülvezetve, mindenki által taposva, egy kiépített hálózaton, tehát gyakorlatilag ez egy dugaszoló villa lenne a ház oldalán vagy a faház oldalán fölszerelve, bent pedig egy 3 dugaljas, megfelelő árammal és érintésvédelemmel ellátott, amely munka körülbelül 25.000 - 28.000 Ft-tal növeli meg a költségét egy-egy faháznak. Egy fordított dug villa, 3 méter vezeték, egy 4-es dugaszolóaljzat csoport. A kapcsolók szerelési díjjal mondjuk 30.000 forint és nem több, de hát a kollektív bölcsesség elvével dönteni kell. Ezeknek a kiépítése eredetileg, gyárilag műbizonylattal felülvizsgált, dokumentációval jobb, a felelősség a gyártóé, villámvédelem semmiképpen sem kell hozzá, semmilyen körülmények között. Én javaslom, ha megkérdeztek, ha meg nem, akkor menjen úgy, ahogy akarjuk.

Benéné Kaszás Erika képviselő: inkább kérdésem lenne, ne legyen túlságosan specifikus és amikor megérkeznek az ajánlatok, lehetséges, hogy ott kérjem meg? Egy vállalkozó milyen ajánlatot fog erre tenni magától? Azt látják, hogy nem mindegy, hogy hogy van felület kezelve. Ezt teljesen odabízzuk, vagy már a szerződésben lehet ezt kikötni? Megkaptunk olyan faházakat, ami ott van a téren, nem nagyon tudjuk, hogy mit csináljunk vele, és ugye nagyon szeretnénk, hogy ez jól sikerüljön. Értem, hogy miért fontos, hogy jól döntsünk, még egyszer ne szenvedjük el azt, ami történt.

Porkoláb Gyula alpolgármester: lakossági tájékoztatásként, mert nagyon sokan beszélnek Derecskén arról, hogy a piacssarnok mellett lévő 10 darab faházzal mit akar kezdeni a város vagy mi lesz ezekkel. Ahogy Jegyző asszony is jelezte, egy közjegyző által kirendelt igazságügyi szakértő megvizsgálta a pályázatban leírtak szerint, hogy megfelelő faházak érkeztek-e. Az igazságügyi szakértői jelentés arról szól, hogy nem megfelelőek, ennek megfelelően Derecske város részéről elment egy levél az Extrém Line Kft. felé, hogy a faházakat szállítsa el, tehát most per pillanat itt tartunk, de talán Jegyző asszony többet is tud.

Rác Anikó polgármester: ma volt itt Kft.-nek a képviselője ahol jelen volt.

Dr. Majoros Gabriella aljegyző: Alpolgármester úr is elmondta, az önkormányzat közjegyzőn keresztül kijelöltetett egy igazságügyi szakértőt. Az Extrém Line Kft. pedig úgy gondoljuk, hogy erre reagálva felkért egy igazságügyi szakértőt, ez ilyen magán igazságügyi szakértőnek minősül, nem közjegyzőn keresztül, de a mai nap, ahogy Polgármester asszony is mondta, volt kint ez az igazságügyi szakértő. Most ő is ki fog állítani egy szakvéleményt, erről talán annyit mondhatunk el, hogy ő sem volt annyira pozitív véleménnyel a faházakról. Ez a másik igazságügyi szakértő sem, de majd ahogyan tájékoztattak minket, nem a teljes szakértői vélemény, hanem annak majd csak egy kivonatát fogják közölni velünk.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: ennek a dokumentációnak a melléklete egy árazatlan költségvetés. Az árazatlan költségvetés egy sorból áll és ugyanezt a műszaki specifikációt tartalmazza, az egy sorban megfelelő oszlopban, nem részletezném, ezt kérjük. Az kell az ajánlatot benyújtó szervezeteknek, vállalkozásoknak beáraznia, tehát nem külön, hogy a felületkezelés mennyibe kerül még. Éppen nem tudom, hogy a tetőborítás, a vízálló tetőborítás mennyibe került, egy ilyen faház, árusító faház mennyibe került. Ebből én azt gondolom, hogyha úgy van felületkezelve, akkor majd ő fogja eldönteni, vagy olyat szerezní, amit ő gondolt. Hogy hány réteggel, égésgátló, vagy nem, arra ugye nem tért ki, tehát ez már a vállalkozótól függ, azt gondolom.

Benéné Kaszás Erika képviselő: mi most egy árut veszünk meg, ami készen van. Olyan, mint hogyha bemegyünk a boltba és veszünk egy tévét, nem szereltetem szét, hogy mennyibe

került. A pályázónak a szakértelmére van bízva, hogy az, amit mi megveszünk, az az. Ez egy árufajta, ami kint van a piacon, úgy hívják, hogy árusító bódé és azok vannak különböző változatban.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: nem látjuk azt a faházat, mi az ajánlatokat fogjuk látni elektronikusan és az ajánlati árat. Nem válogatni fogunk, hanem ugye benyújtják az árajánlatot. Azt gondolom, hogy elsősorban inkább a forgalmazó benyújtja az ajánlatot és ugye az értékelési szempont alapján a legtöbb pontot elérő fogja a közbeszerzést megnyerni.

Benéné Kaszás Erika képviselő: ez egy örökség, ami legyen rendben, engem ez mozgat. Olyan legyen, amivel ki tudunk állni a városnapon, amit bérelhetnek tőlünk.

Luxeder Endre képviselő: csak zsákbamacskát veszünk, mert árazatlan költségvetés és egy sor tétel. Én úgy tudom, hogy létezik az árazatlan költségvetés, amit úgy hívnak, hogy egy összegű árajánlat, tehát árazatlan költségvetés, tételes műszaki tartalom felsorolással. A műszaki tartalomhoz nincs odaírva, hogy 1 konnektor vagy 5 konnektor. Nincs odaírva az, hogy mivel felület kezelik, de oda van írva az, hogy égés gátlás vagy például égéskésleltetés, mert nem mindegy. Nincs odaírva a felületkezelés. Az egésznek az a lényege, hogy árazatlan költségvetés, tételes műszaki tartalom felsorolással. Akkor azt kapjuk, amit kérünk, akkor meglátjuk, de ha nem is kérjük azt, amit szeretnénk, akkor ne csodálkozzunk azon, hogy nem kaptuk azt, amit szeretnénk. Mi akadály, hogy szerepeljen benne a részletes műszaki tartalom? Szerintem semmi.

Bakó István képviselő: úgy kell elképzelni, hogy amit mi most el fogunk fogadni az alsó küszöb, tehát amit mi beleírunk, aki ajánlatot tesz, azt teljesítenie kell. Ha beleírjuk, hogy zöld legyen, akkor csak azt fogadhatjuk, ha égésgátlós legyen, akkor csak égésgátlót, ha nem írjuk bele, akkor miért is hozna égésgátlósat, hiszen ez neki többbe kerülne. Most tényleg van értelme ennek, gyűjtsünk össze minden jó javaslatot nyilván, a józan ész határáig, hiszen ezt mi fogjuk majd kifizetni. Egy pályázatból nem szeretnénk gondolom sokkal kipótolni, de van helye ennek a vitának. Ezt így képzelem el mindenki, hogy amit most elvárunk, hogy lehessen elektromos árunk, azért az egy szétszedhető faház. Mondjuk, hogy több elemen keresztül is lehessen vezetni az áramot, ne csak egy elemet érintsen. Ezt jó lett volna a bizottsági ülésen, vagy előtte, ha a kiküldött e-mailben vitatjuk meg, de ha máskor nem, akkor most. Annak van értelme, hogyha konkrét javaslatot teszünk. Én azt mondom, hogy szerintem fontos, hogy legyen égéskésleltető is és akkor arról tudunk szavazni, de akkor így képzelem el mindenki, hogy amit mi most beleveszünk, azt neki teljesíteni kell, és ne várjuk el, hogy afölött is teljesítsen.

Porkoláb Gyula alpolgármester: én azt szeretném kérdezni, hogy a pályázat zárásának a határideje mikor van, mert annak megfelelően kell most nekünk elkészíteni ezt a dolgot. Van-e idő arra még, hogy ha esetleg ez a közbeszerzés nem jól sikerül, akkor még egy másikat is lefolytassanak?

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője: erre kérnék egy pár percet, azt meg kell kérdezni most.

Rác Anikó polgármester: esteleg a szint meghatározhatnánk, hogy nem kéket kérünk, hanem barnát, illetve a felületkezelt mit takarjon, az áramvételezési lehetőséggel is egyetértek, csak nem tudom, hogy ez majd bele fog-e férni a pályázat kereteibe. Esetleg konkrét javaslat, ami bekerülhetne a közbeszerzési kiírásba?

Luxeder Endre képviselő: égésgátló faszerkezet, villamosvételezés lehetőség, egy mobil elemen, túláram és érintésvédelemmel, 2 dugaszolóalj, égésgátló faszerkezet alkalmazásával, az egyik, lengővillás villamoscsatlakozási lehetőséggel, az a része, amelyiknél nem a villáját fogod meg, hanem a dugóját dugod a villába, tehát a villa rögzítve van. Minden konténer így van szerelve Magyarországon és az egész világon. Mivel szétszedhető a faház, van 12 eleme, oldja meg, hogy melyik mobil elemre teszi, gondolom van annyi esze, hogy nem az ajtóra. Ha meg nem, akkor visszaküldjük, mert nem életszerű. Egy mobil elemre vételezési lehetőség, dugvilla, túláram, érintésvédelem és 2 dugalj. A lényeg az, hogy egy szétszedhető elemen legyen és akkor nem kell szerelni semmit. Az ott van, ha egyszer fölszerelik és úgy vételezi onnan a számlázó gépnek vagy a mobil fűtőberendezésnek, vagy bárkinek az áramot, ahogy akarja. Azok még elgondolkozhatnak, mint ahogy most áll az aszfalton és fölverődik a víz rá, de a tócsába folyik vissza, hogy mi a jó, hogyha néhány falábon áll, vagy az egész felületével fölfekszik mondjuk a földre, vagy az aszfaltra, tehát kell-e neki egy kis 3-4-5 centis láb, ezt ti döntsétek el. Én magamnak csináltatnék lábat hozzá.

Rác Anikó polgármester: a belső mobil padozat ne érjen le a földre, tulajdonképpen erről lenne szó.

Luxeder Endre képviselő: ne fordulhasson elő, hogy ázik az oldala, ahol 5 centis lába, annyi amennyi.

Porkoláb Gyula alpolgármester: Lakatos Gergő már a Kft. ügyvezetője, de még talán ezt megkérdezhetjük tőle. Ebből az árból, bár már elmondtad az elején, nem biztos, hogy bele fog férni. Én szeretném, ha simán lemenne az a pályázat, hogy ne kelljen hozzá költségvetésből még hozzárendelni bizonyos összeget.

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője: október 31. a pályázat befejezési határideje és ha megtalálom a táblázatomban, akkor megmondom, hogy mennyi fedezetünk van a pályázatban és a piacon hasonló faházak mennyibe kerülnek, de nyilván villamos hálózat egyéb extrák nélkül.

Rác Anikó polgármester: elhangzott több javaslat, akkor ezeken menjünk végig. Aki egyetért vele, hogy ezt belefoglaljuk közbeszerzési kiírásba, akkor ezt elfogadjuk, belefoglaljuk, amelyiket nem fogadjuk el, azt meg nem.

Békésiné Kiss Gabriella képviselő: említette a felületkezelésnél nemcsak az égés gátlást, hanem a víz elleni védelmet is, meg a rácsáló, kártevő elleni védelmet is.

Benéné Kaszás Erika képviselő: magas minőségű kültéri, felületkezelt, valóban nem mindegy, drágák a felületkezelt anyagok. Az időtállóságát is jelentősen befolyásolja. Óriási a választék és akkor mondhatjuk, hogy ez magas minőségű-e. A kültéri fontos, nem mindegy, hogy mivel fogja kezelni.

Rác Anikó polgármester: volt-e valami hiányzó információ, ami meglett.

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője: a pályázatunkban egy darab faházra 685.102 forint fedezetünk van, nettóban beszélek és piacon egy hasonló faházat kerestem most az interneten. Ez 8 négyzetméteres, mi pedig 9-et kérünk, ennek a nettó ára 525.000 Ft, de ebben semmi extra nincs benne. Kérhető extraként még egy

többlet előtető felületkezelés, az 63.000 Ft még plusz nettóban, tehát ha csak ezt a felületkezelést hozzáadjuk, akkor majdnem 600.000 Ft-nál vagyunk a piaci áron és nekünk ennél pályázatban nem sokkal több van. A közbeszerzéseken, főleg a nyílt közbeszerzésen a hasznát a vállalkozók szeretik látni.

Rác Anikó polgármester szünetet rendelt el 15.11 órakor.

Az ülés 15.28 órától folytatódik tovább.

Rác Anikó polgármester: térjünk vissza oda, hogy szempontok fogalmazódtak meg a faházakkal kapcsolatban, akkor 5 észrevétel történt. Jegyző asszony segítségét kérném, hogy milyen észrevételeket szedtünk össze az ajánlattételi felhíváshoz?

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: az ajánlattételi dokumentációban a közbeszerzés mennyiségénél ugye pontosításra kerülne az árusító faháznak a részletes kifejtése és a következő javaslatok hangzottak el. Az egyik a kétrétegű kültéri felületkezelés.

Rác Anikó polgármester: aki ezzel egyetért, hogy kétrétegű felületkezeléssel legyenek ellátva, ez kerüljön bele a kiírásba, kérem jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: a következő, hogy határozzák meg, hogy milyen színű legyen ez a faház, tehát a termék színe barna.

Rác Anikó polgármester: aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: a következő, hogy lábbal legyen ellátva, 3 centiméteressel.

Rác Anikó polgármester: 3 centiméteres láb, aki így elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: negyedik, a jelenlegi szövegkörnyezetből a zsalugáterrel szó kerüljön elhagyásra.

Rác Anikó polgármester: aki egyet ért azzal, hogy ez a szó kerüljön elhagyásra, kérem jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: a hőszigetelést azt már megbeszéltük, hogy az nem kell, mert szétszedhető és akkor a hőszigetelés nem működik.

Rác Anikó polgármester: akkor aki ezekkel a módosításokkal együtt egyetért vele, hogy nyílt közbeszerzési eljárást indítsunk, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

157/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a jelen határozat mellékletét képező közbeszerzési dokumentáció elfogadásával – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján nemzeti eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást indít „*Faházak beszerzése Derecskén*” tárgyú árubeszerzésre vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként eljáró Bákonyi Ügyvédi Iroda (székhelye: 4028 Debrecen, Ajtó utca 25.) közreműködésével a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ajánlattételi határidő lejártát követően – a közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala érdekében – a Bíráló Bizottság és a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó írásbeli szakvéleményét terjessze a Képviselő-testületé elé.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: a Kbt-ben foglalt határidők szerint

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

„Faházak beszerzése Derecskén”

tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény /a továbbiakban Kbt./
112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nemzeti eljárásrendben lefolytatásra kerülő
eljárásra

I. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE

Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatukat az eljárást megindító felhívás és dokumentáció (közbiztosítási dokumentumok) előírásai szerint, a közbiztosításokról szóló 2015. évi CXLI. törvény /a továbbiakban Kbt./ rendelkezései alapján és egyéb jogszabályi rendelkezések együttes figyelembevételével készítsék el.

Az eljárás lebonyolításának módja a Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján a Miniszterelnökség által üzemeltetett egységes, elektronikus közbiztosítási rendszer igénybevételével történik. Az elektronikus közbiztosítási rendszer igénybe vételének feltételeiről az elektronikus közbiztosítás részletes szabályairól szóló 424/2017. Korm. Rendelet (a továbbiakban: EKR rendelet) rendelkezik.

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

a közbiztosításokról szóló 2015. évi CXLI. törvény /a továbbiakban Kbt./ 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti, nemzeti eljárásrendben lefolytatásra kerülő eljárásra

1. **Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe /Kbt. 50. § (2) bekezdés a) pont/:**

Név: Derecske Város Önkormányzata
Címzett: Rác Anikó polgármester
Cím: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.
Telefon: +36-54/410-078
Telefax: +36-54/548-089
Email: titkarsag@derecske.hu
Honlap címe: www.derecske.hu

2. **A közbiztosítási eljárás fajtája /Kbt. 50. § (2) bekezdés b) pont/:**

Az ajánlatkérő a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerint, hirdetménnyel induló nemzeti, nyílt közbiztosítási eljárást folytat le

3. **A közbiztosítási dokumentumok elérhetősége, rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei /Kbt. 50. § (2) bekezdés c) pont/:**

Az ajánlatkérő dokumentációt készít és a dokumentációt az EKR útján közvetlenül is közzétesz.

A dokumentáció másra nem ruházható át.

Ajánlatkérő a „dokumentáció” kifejezés alatt a következőket érti: műszaki specifikáció, szerződéstervezet, útmutató, a gazdasági szereplők által benyújtandó dokumentumok mintái.

4. **A közbiztosítás tárgya és mennyisége /Kbt. 50. § (2) bekezdés d) pont/:**

„Faházak beszerzése Derecskén”

CPV kód:
44211000-2 Előre gyártott épületek

A közbeszerzés mennyisége:

VP6-7.2.1.1-20 kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése tárgyú projekt keretében Derecskén helyi termelői piac működtetéséhez kívánja beszerezni az alábbi eszközt.

| Tétel megnevezése | Tétel részletes kifejtése | Mennyiség | Mennyiségi egység |
|-------------------|---|-----------|-------------------|
| Árusító faház | Árusító faház legalább 3x3 m, min. 14 mm falvastagság. Kétrétegű kültéri felületkezelés. Mobil, könnyen szétszedhető és összeszerelhető kivitelben. Vízálló tetőborítás. Zárható árukiadó nyílással, mely pulttá alakítható. Belső mobil padozattal. Termék színe: világos barna. 3 cm-es lábbal ellátva. | 10 | db |

A beszerzés magában foglalja a berendezések teljes körű telepítését, rendeltetésszerű használatra alkalmas módon történő üzembe helyezését.

A teljesítés továbbá magában foglalja a jótállási jegy, a magyar nyelvű felhasználói kézikönyv, kezelési és karbantartási útmutató nyomtatott formában történő átadását.

A beszerzés tartalmazza az eszközök helyszínre szállítását.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel felhívjuk a figyelmet, hogy valamennyi, az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra történő hivatkozás csak a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírását szolgálja. Ajánlatkérő elfogad azzal/azokkal egyenértékű eszközre vonatkozó ajánlatot is.

Az előbbiek szerinti egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlat esetén az egyenértékűséget – kétség esetén – az ajánlattevőnek igazolnia kell.

Ajánlatkérő előírja, hogy kizárólag olyan új, első üzembe helyezésű eszköz/gép/berendezés ajánlható meg, amely megfelel a vonatkozó európai irányelveknek, illetve az azokat harmonizáló magyar jogszabályi előírásoknak, szabványoknak; a hatályos munka és balesetvédelmi előírásoknak, különösen a 89/392/CEE és 626/1994 CEE rendeletben foglaltaknak.

5. A szerződés meghatározása /Kbt. 50. § (2) bekezdés e) pont/:

Adásvételi szerződés faházak beszerzésére

6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje /Kbt. 50. § (2) bekezdés g) pont/:

A teljesítés határideje: 2023. október 31. napja

Nyertes ajánlattevő előteljesítésre jogosult.

7. A teljesítés helye /Kbt. 50. § (2) bekezdés h) pont/:

4130 Derecske, Makkay János tér 74. hrsz.

NUTS-kód: HU 321

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás /Kbt. 50. § (2) bekezdés i) pont/:

Ajánlatkérő a beruházás pénzügyi fedezetét támogatásból kívánja biztosítani. A támogatás VP6-7.2.1.1-20 kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése tárgyú projekt keretében belül kerül finanszírozásra.

Az ajánlatkérő előleg igénybevételenek lehetőségét nem biztosítja.

Benyújtható 1 db végszámla.

A végszámla vonatkozásában a teljesítésigazolás kiállításának feltétele az Ajánlatkérő képviselője által kiállított átadás-átvételi jegyzőkönyv, melyben rögzítésre kerül hiba- és hiánymentes teljesítés, illetve az esetlegesen felmerülő hiányosságok, problémák is rögzítésre kerülnek benne. Hiányosság, probléma esetén, a nyertes ajánlattevő a hiányosságok pótlását, illetve a felmerülő problémák egyéb módon történő kijavítását, korrekcióját követően jogosult a számla kiállítására. A végszámla vonatkozásában a teljesítésigazolás kiállításának feltétele továbbá a jótállási jegy, magyar nyelvű felhasználói kézikönyv, kezelési és karbantartási útmutató átadása.

Ajánlatkérő a vételárat átutalással teljesíti a tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított, a Vevő által leigazolt végszámla ellenében.

A kifizetés a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés alapján történik 30 napos fizetési határidővel. Fizetési késedelem esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatok és behajtási költségátalány érvényesek.

Az ellenszolgáltatás teljesítés során figyelembe kell venni a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet előírásait.

Az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

Az ajánlattétel, a szerződés és kifizetések pénzneme a magyar forint (HUF). A részletes feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása /Kbt. 50. § (2) bekezdés j) és k) pont/:

Az ajánlattevő nem tehet többváltozatú (alternatív) ajánlatot.

Az Ajánlatkérő nem biztosítja részajánlat benyújtását. Ajánlatkérő megvizsgálta a részajánlattétel biztosításának lehetőségét és azt nem tartja sem gazdaságilag sem műszakilag észszerűnek.

10. Az ajánlatok értékelési szempontja /Kbt. 50. § (2) bekezdés I) pont/:

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont” alapján értékeli, az alábbiak szerint:

| Részszerpont | Súlyszám |
|---|----------|
| 1./ Ajánlati ár (nettó, HUF) | 90 |
| 2./ Teljes körű, kötelezően előírt jótállási időn (12 hónap) túl vállalt további jótállás (hónap, minimális mértéke 0 hónap, és az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintje, melyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad 12 hónap) | 10 |

A legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10

Az ajánlatkérő a részszerpontok esetében a legkedvezőbb ajánlati elemre 10 pontot ad, a többi ajánlat tartalmi eleme pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan kerül kiszámításra.

Ajánlatkérő az ajánlatoknak az értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeit az eljárást megindító felhívásban meghatározott ponthatárok között értékeli az általa meghatározott módszerrel, majd az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb (Kbt. 77. § (2) bekezdés). A pontszámok kialakításánál a kerekítés általános szabályai kerülnek alkalmazásra kettő tizedesjegy pontossággal.

A legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

Az **1. részszerpont** esetében: Az ajánlatkérő a relatív értékelési módszerek közül a fordított arányosítás képlete alapján jár el:

Fordított arányosítás: ha a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, akkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. Ekkor az aránypár egy tetszőleges vizsgált tartalmi elemre:

$$\frac{P-P_{\min}}{P_{\max}-P_{\min}} = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}$$

azaz

$$P = \frac{\text{Alegjobb}}{\text{Avizsgált}} \times (\text{Pmax} - \text{Pmin}) + \text{Pmin}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az 1. részszerpont esetében az ajánlati ár (termékek, eszközök esetén) tartalmazza a behozatallal, a forgalomba hozatallal kapcsolatban felmerülő összes költséget (vám, adók, díjak, illetékek, egyéb), de nem tartalmazza az általános forgalmi adót.

A 2. részszerpont esetében: Az ajánlatkérő a relatív értékelési módszerek közül az egyenes arányosítás képlete alapján jár el:

Egyenes arányosítás: ha a legmagasabb érték a legkedvezőbb, akkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

Ekkor az aránypár egy tetszőleges vizsgált tartalmi elemre:

$$\frac{P - \text{Pmin}}{\text{Pmax} - \text{Pmin}} = \frac{\text{Avizsgált}}{\text{Alegjobb}}$$

azaz

$$P = \frac{\text{A vizsgált}}{\text{A legjobb}} \times (\text{Pmax} - \text{Pmin}) + \text{Pmin}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

A 2. részszerpont esetében a teljes körű, kötelezően előírt jótállási időn túl vállalt további jótállás minimális mértéke 12 hónap, és az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintje, melyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad 12 hónap). A 12 hónapon felüli megajánlás esetén is ajánlattevő a képletbe a maximum megajánlás mértékét helyettesíti be.

A 2. szerpont esetében kizárólag egész számok ajánlhatók meg.

Az ajánlatkérő alkalmazza a Közbeszerzési Hatóság útmutatóját a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.)

11. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok /Kbt. 50. § (2) bekezdés m) pont/:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. a 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjában felsorolt kizáró okok fennállnak.

Az ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, aki valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok hatálya alatt áll.

Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

A kizáró okok igazolásának módja:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban írásban csak nyilatkoznia kell, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan kormányrendeletben meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadnia.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az igazolási mód az ajánlattevő nyilatkozata, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosa személyazonosító adatainak, adóazonosító adatainak, külső nyilvántartás szerinti személy-, illetve adóazonosító adatainak, valamint érdekeltiségének a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti jellege és mértéke bemutatását tartalmazza; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetet. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. (Kbt. 67. § (4) bekezdés)

Az öntisztázás:

A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére - beleértve azokat az eseteket, amikor a törvényben meghatározott köteleességszegés vagy jogsértés az ajánlatkérő mérlegelése alapján vezet

kizáráshoz - az ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát.

Ha a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az ajánlattal egyidejűleg köteles benyújtani.

A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben az ajánlatkérő a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

12. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód /Kbt. 50. § (2) bekezdés n) pont/:

Műszaki és szakmai alkalmassági feltételek /Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pont/:

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M/1. A közbeszerzési eljárásban alkalmas az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 év során - az évek összességében vizsgálva - rendelkezik szerződésszerűen és az előírásoknak megfelelően teljesített olyan referenciával, melynek keretében legalább 7 db faház szállítására került sor.

Az ajánlatkérő három év teljesítéseinek igazolását írja elő, ezért az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szállításokat veszi figyelembe.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, illetve szakmai alkalmassága igazolható az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három év során teljesített, a közbeszerzés tárgya szerinti referencia ismertetéséről szóló, az ajánlattevő illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő

másik fél által adott igazolással. (A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §)

Az igazolás, illetve nyilatkozat tartalmazza legalább a következő adatokat: a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja év és hónap pontosággal), a szerződést kötő másik fél, a szállítás tárgya, valamint mennyisége, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az igazolás, illetve nyilatkozat olyan részletezettségű legyen, hogy a dokumentumból az alkalmassági feltételnek való megfelelés megállapítható legyen.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. (Kbt. 65. § (7) bekezdés)

A Kbt. végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitáit, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel. (Kbt. 65. § (9) bekezdés)

Idegen nyelvű okiratok: Amennyiben bármely alkalmasságot igazoló dokumentum nem magyar nyelven kerül benyújtásra ajánlattevő részéről, úgy ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban csatolandó a dokumentumok magyar nyelvű fordítása is. Ajánlatkérő a magyar nyelvű dokumentumot tekinti irányadónak.

Nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként - a jogelőd Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti bevonása nélkül - maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy - ha a jogelőd megszűnt - megszűnése hiányában fennállna. A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnél az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát. (Kbt. 65. § (11) bekezdés)

Azokban az esetekben, amelyekben a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. §-ában és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra is - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági

követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (1)-(3) bekezdésében foglalt egyéb igazolási módok helyett.

Az ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján előírja, hogy a bírálókat keretében az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtsák be.

13. Az ajánlattételi határidő /Kbt. 50. § (2) bekezdés o) pont/:

EKR

14. Az ajánlat benyújtásának címe /Kbt. 50. § (2) bekezdés p) pont/:

EKR

15. Az ajánlattétel nyelve /Kbt. 50. § (2) bekezdés q) pont/:

Magyar. Magyar nyelven kívül más nyelven az ajánlat nem nyújtható be.

16. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultakat /Kbt. 50. § (2) bekezdés r) pont/:

EKR

Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi akként, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdés szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

Az ajánlatok felbontása a Kbt. 68. §-a és a 424/2017. (XII.19.) Korm. rend. 15. §-a szerint történik.

17. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama/Kbt. 50. § (2) bekezdés s) pont/:

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 nap.

18. Az ajánlati biztosíték előírására /Kbt. 50. § (2) bekezdés u) pont/, a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ valamint a szerződésbiztosító mellékkötelezettségek:

Ajánlati biztosíték nem kerül előírásra.

A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékként teljesítési biztosíték nem kerül előírásra.

Ajánlatkérő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények biztosítékként jóteljesítési biztosítékot nem köt ki.

Késedelmi kötbér:

A késedelmi kötbér legfeljebb az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25 %-a, mértéke pedig 1 %/naptári nap. Az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25 %-át meghaladó késedelmet az ajánlatkérő megíúsulásnak, azaz a teljesítés elmaradásának tekintheti és megilleti a szerződés felmondásának joga.

Megíúsulási kötbér:

Ajánlattevőt megíúsulási kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A megíúsulási kötbér mértéke a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25 %-a.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. V. törvény 6:186. § (1) bekezdése alapján a kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentésül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimentí.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. V. törvény 6:187. § (1) bekezdése alapján a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

A teljes körű jótállás időtartama a hiba- és hiánymentes teljesítésigazolás napjától számított legalább 12 hónap. A jótállás 12 hónapon felüli időtartamát ajánlatkérő értékeli. A jótállási idő a hiba és hiánymentes átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától kezdődik.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a dokumentáció és a szerződéstervezet tartalmazza.

19. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatokat /Kbt. 50. § (2) bekezdés w) pont/:

A beszerzés az Európai Unióból származó forrásból támogatott a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” tárgyú projekt keretében.

20. szerződéskötés tervezett időpontja, helye:

A szerződéskötés tervezett időpontja: Az írásbeli összegzés megküldését követő naptól számított 11. naptári nap. Amennyiben ez a naptári nap nem munkanap, akkor az azt követő

második munkanap. A Kbt. 131. § (6) bekezdéstől eltérően az ott rögzített tíz napos időtartam letelte előtt is megköthető a szerződés, ha csak egy ajánlatot nyújtottak be.

Helye: Derecske Város Önkormányzata
Cím: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

21. Az eljárást megindító felhívás megküldésének napja:

EKR

22. Annak meghatározása, hogy ajánlattevő alkalmazza-e a Kbt. 114. § (11) bekezdést:

A szerződés nem fenntartott.

23. Egyéb információk:

1. Az ajánlattevőnek az ajánlatot az EKR-ben kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlattevőnek az ajánlatát az EKR azok benyújtására szolgáló funkciója alkalmazásával kell ajánlatként benyújtania. Az egyéb módon benyújtott dokumentum nem minősül ajánlatnak. Amennyiben a nyilatkozatminták az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre állnak, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.
2. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat. A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése értelmében az EKR-ben az ajánlatkérőnek a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként kell létrehoznia a felolvasólap mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni.

Ha az ajánlatkérő lehetővé teszi a részekre történő ajánlattételt, az ajánlattevőnek az EKR-ben az erre szolgáló űrlap kitöltésével külön felolvasólapot kell benyújtania minden olyan rész tekintetében, amelyre ajánlatot kíván tenni.

3. Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők az ajánlat részét képező dokumentumokat jpeg vagy pdf. formátumú fájlban készítsék el. Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők az ajánlattétel során a kiegészítő tájékoztatáskéréseket a pdf formátum mellett szerkeszthető word formátumban is nyújtsák be.
4. A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. § (5) bekezdése értelmében ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.
5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő, közös ajánlattevő vonatkozásában az ajánlatot vagy a lentiekben meghatározott meghatalmazást aláírók tekintetében aláírási címpéldány vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által hitelesített aláírás-minta, amennyiben jogszabály azt adott szervezet vonatkozásában aláírási címpéldány vagy ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által hitelesített aláírás-minta meglétét kötelezővé teszi.

Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy csatolni kell a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást.

Egyéni vállalkozó esetében az adószámot kell megadni, mely alapján az ajánlatkérő ellenőrzi az engedély meglétét.

Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkozni kell, hogy van-e folyamatban változásbejegyzési eljárása. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

6. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.
7. Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén, az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítása is benyújtandó a Kbt. 47. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint.
8. Amennyiben ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy - amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban - a (2) bekezdésben foglalt eset kivételével - nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását. Ahol a Kbt. végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papíralapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolatoként, vagy olyan formában is, ahol a papíralapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara - legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel - elektronikusan látta el hitelesítéssel.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat fordításának kell tekinteni.

Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatkérő szervezet vagy - az ajánlatot a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében - a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján az ajánlatkérő szervezet, illetve a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőiben az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

9. Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével vagy, az eljárás nyertesének visszalépése esetében az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) kötheti meg a szerződést, amennyiben e személyt az összegezésben ilyen minőségben kifejezetten megjelölte.
10. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
11. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.
12. Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nyertes ajánlattevőnek gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását nem teszi lehetővé. /Kbt. 35. § (8) bekezdés/
13. Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. (Kbt. 35. § (1) bekezdés)

A Kbt. 35. § (1) bekezdés szerinti esetben a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. (Kbt. 35. § (2) bekezdés)

Az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdés szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőiben eljárhat. (Kbt. 35. § (2a) bekezdés)

A közös ajánlattevők csoportjának képviselőiben tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. (Kbt. 35. § (3) bekezdés)

Amennyiben az ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását [Kbt. 54. §] írja elő, a közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Az ajánlati kötöttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése [Kbt. 54. § (4) bekezdése] esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg. (Kbt. 35. § (5) bekezdés)

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek. (Kbt. 35. § (6) bekezdés)

A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők közül az ajánlattételi határidő lejártá után valamely gazdasági szereplő kiválása esetén a fennmaradó gazdasági szereplők akkor vehetnek részt az eljárás további részében, ha továbbra is megfelelnek az eljárásban előírt valamennyi alkalmassági feltételnek és a változás nem jár a verseny tisztaságának sérelmével. (Kbt. 35. § (7) bekezdés)

14. A szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. (Kbt. 138. § (1) bekezdés)

Az ajánlatkérő nem korlátozhatja az ajánlattevő jogosultságát alvállalkozó bevonására, csak akkor, ha az eljárás során a Kbt. 65. § (10) bekezdése szerinti lehetőséggel élt. A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. A nyertes ajánlattevő a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Az ajánlatkérő részére e kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani. (Kbt. 138. § (3) bekezdés)

17. A gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen

- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
- b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
- c) az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott
- ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
- cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
- d) az ajánlatban meghatározott árak, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
- e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló - a (2) bekezdés hatálya alá nem

tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során a Kbt. 44. § (1)-(3) bekezdésben foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében köteles felhívni az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

18. Irányadó idő: A teljes felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
19. Az ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-ának megfelelően.
20. Ajánlatkérő úgy rendelkezik, hogy a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el. Így csak a legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő - és ha az összegezésben meg kívánja nevezni, a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő - tekintetében vizsgálja az ár aránytalanul alacsony voltát, és alkalmazza szükség esetén a Kbt. 72. § szerinti eljárást. Ha az ajánlattevő ajánlata aránytalanul alacsony ár miatt érvénytelennek bizonyul, az értékelési sorrendben a következő ajánlattevő a helyébe lép és a szükséges bírálati cselekményeket ennek megfelelően kell elvégezni. (Kbt. 81. § (4) bekezdés)
21. Ajánlatkérő úgy rendelkezik, hogy az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Így csak az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. A Kbt. 69. § rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell azzal, hogy a bírálat során ilyenkor is biztosítani kell, hogy az összegezésben megnevezett nyertes - és ha az összegezésben meg kívánja nevezni, a második legkedvezőbb ajánlatot tett - ajánlattevő ajánlatának érvényességét az eljárást lezáró döntést megelőzően az ajánlatkérő az ajánlattevő nyilatkozatát alátámasztó igazolások vizsgálatára is kiterjedően teljeskörűen elbírálja. (Kbt. 81. § (5) bekezdés)
22. Az ajánlatkérő az ajánlat részeként szakmai ajánlatot kér be, melynek tartalmaznia kell a megajánlott eszközökre vonatkozó leírást (gyártó, típus, egységár) és műszaki specifikációt. A szakmai ajánlatnak olyan részletezettségűnek kell lennie, hogy a kiadott műszaki specifikációban meghatározott paramétereknek történő megfelelést Ajánlatkérő le tudja ellenőrizni belőle.
23. Ajánlatkérő az alkalmassági (minimum) követelményt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest valamennyi alkalmassági szempont vonatkozásában szigorúbban határozta meg (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése).
24. Az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:
Dr. Bákonyi László ügyvéd
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (nyilv. sz.: 00342)
Bákonyi Ügyvédi Iroda
4028 Debrecen, Ajtó utca 25.
Tel: + 36 52/323-934
Fax: +36 52/783-875
Honlap: www.drbakonyi.hu
e-mail: kozbeszerzes@drbakonyi.hu

Az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.

II. AZ AJÁNLATTÉTEL FORMÁJA

1./ Az ajánlattétel nyelve: magyar

2./ Az ajánlat formája és aláírása:

Az ajánlattevőnek a Kbt., az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.

2.1./ Az ajánlatok benyújtása

Az ajánlatot az ajánlattevőknek az EKR-ben kell benyújtaniuk.

2.2./ Formai követelmények

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti elektronikus űrlapokat meghaladó, az ajánlat részeként benyújtandó aláírt dokumentumok, nyilatkozatok tekintetében az ajánlatkérő a következő előírásokat rögzíti:

- a) Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők az ajánlat részét képező dokumentumokat jpeg vagy pdf. formátumú fájlban készítsék el, Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők az ajánlattétel során a kiegészítő tájékoztatáskéréseket a pdf formátum mellett szerkeszthető word formátumban is nyújtsák be.
- b) az ajánlatban lévő elektronikus űrlapokat meghaladó nyilatkozatokat (kivéve árazott költségvetés és aláírásminta) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

2.3./ Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy csatolni kell a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást.

2.4./ Az ajánlatok felbontása:

Az ajánlatok bontása az EKR-ben történik az ajánlattételi határidő lejárta után kettő órával.

Ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § (4) és (6) bekezdései szerint jár el.

Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi akként, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdés szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

3./ Az ajánlat kötelező tartalma:

Az ajánlatokat az EKR-ben kell benyújtani.

Az ajánlattevőnek az ajánlat elkészítése során figyelemmel kell lennie a dokumentációban meghatározott tartalmi követelményekre is.

3.1./ Felolvasólap

3.2./ Az Ajánlatkérő valamennyi rész tekintetében előírja, hogy az ajánlat részeként szakmai ajánlatot kér be, melynek tartalmaznia kell a megajánlott eszközökre vonatkozó leírást (gyártó, típus, egységár) és műszaki specifikációt. A szakmai ajánlatnak olyan részletezettségűnek kell lennie, hogy a kiadott műszaki specifikációban meghatározott paramétereknek történő megfelelést Ajánlatkérő le tudja ellenőrizni belőle.

Az ellenszolgáltatás összegét forintban (HUF) kell megadni.

3.3./ A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban írásban csak nyilatkoznia kell, valamint a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan kormányrendeletben meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni.

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az igazolási mód az ajánlattevő nyilatkozata, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosa személyazonosító adatainak, adóazonosító adatainak, külső nyilvántartás szerinti személy-, illetve adóazonosító adatainak, valamint érdekeltiségének a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti jellege és mértéke bemutatását tartalmazza; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a-b), d) pontjai szerint:

38. tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár.

Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetet. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. (Kbt. 67. § (4) bekezdés)

A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

3.4./ Idegen nyelvű okiratok: Amennyiben bármely dokumentum nem magyar nyelven kerül benyújtásra ajánlattevő részéről, úgy ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban csatolandó a dokumentumok magyar nyelvű fordítása is. Ajánlatkérő a magyar nyelvű dokumentumot tekinti irányadónak.

3.5./ Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő vonatkozásában az ajánlatot vagy a lentiekben meghatározott meghatalmazást aláírók tekintetében aláírási címpéldány vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti ügyvéd vagy által hitelesített aláírás-minta, amennyiben jogszabály azt adott szervezet vonatkozásában aláírási címpéldány vagy ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által hitelesített aláírás-minta meglétét kötelezővé teszi.

Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy csatolni kell a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást.

Egyéni vállalkozó esetében az adószámot kell megadni, mely alapján az ajánlatkérő ellenőrzi az engedély meglétét.

Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkozni kell, hogy van-e folyamatban változásbejegyzési eljárása. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

3.6./ Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

3.7./ A műszaki és szakmai alkalmassági feltétel /Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pont/ igazolása.

4./ A hiánypótlásról:

Az ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel a biztosítja a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-ának megfelelően.

A hiánypótlásra vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül küldi meg az ajánlattevők részére, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlendő hiányokat.

A hiányok pótlása - melynek során az ajánlatban szereplő iratokat módosítani és kiegészíteni is lehet, ideértve a Kbt. 69. § (4)-(5) bekezdése szerint benyújtandó dokumentumokat is - csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció vagy a jogszabályok előírásainak.

Ha az ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához olyan gazdasági szereplő kapacitásaira támaszkodik, vagy olyan alvállalkozót nevezett meg, amely az eljárást megindító felhívásban előírt kizáró ok hatálya alatt áll, a kizáró okkal érintett gazdasági szereplő kizárása mellett hiánypótlás keretében felhívja az ajánlattevőt vagy részvételre jelentkezőt a kizárt helyett szükség esetén más gazdasági szereplő megnevezésére.

Amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására – a Kbt. 71. § (2) bekezdése szerinti felszólításban, illetve értesítésben megjelölt - határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra. (önkéntes hiánypótlás)

Az ajánlatkérő újabb hiánypótlást rendel el, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók.

A hiánypótlás megadása nem járhat:

- a) a Kbt. 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével vagy
- b) annak során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

A Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti értékeléshez az ajánlatkérő által bemutatni kért szakemberek személye hiánypótlás keretében csak a Kbt. 76. § (4) bekezdésben foglalt, vagy az alkalmassági követelménynek való megfelelés miatt szükséges esetben és csak úgy változhat, hogy a hiánypótlásban az értékeléskor figyelembe veendő minden releváns körülmény tekintetében a korábbival legalább egyenértékű szakember kerül bemutatásra. Ha a hiánypótlás során a korábbinál nagyobb tapasztalattal, magasabb képzettséggel rendelkező személy kerül bemutatásra, az ajánlatkérő az értékeléshez akkor is csak az ajánlattevő által pótolta szakember adatait veheti figyelembe, a hiánypótlás ilyenkor is csak az érvényessé tételt szolgálja, és nem eredményezi az értékeléskor figyelembe veendő tényezők változását.

Ha

- a) a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti értékeléshez bemutatott szakemberekre vonatkozó, a felolvasólapon feltüntetett adat és az ajánlatban a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentum tartalma között - a b) pontban foglaltaktól eltérő - ellentmondás van, és nem sikerül felvilágosítás vagy a már bemutatott szakemberre vonatkozó dokumentum hiánypótlása keretében a felolvasólapon feltüntetett adatot alátámasztani, az ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja;
- b) a felolvasólapon feltüntetett adat és a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentum tartalma között olyan ellentmondás áll fenn, hogy a felolvasólapon szereplő adat az értékeléskor kevésbé kedvező, az értékeléskor a felolvasólapon szereplő adatot kell figyelembe venni.

Ha az ajánlatkérő a 77. § (1) bekezdése szerint meghatározta egy ajánlati elem legkedvezőbb szintjét és az ajánlatban ezen elemre vonatkozó adatokban ellentmondás van, de megállapítható, hogy az ajánlati elemre ettől függetlenül is az elérhető legmagasabb pontszámot kell adni, az ajánlat nem nyilvánítható érvénytelenné és a Kbt. 76. § (9) bekezdés b) pontja nem alkalmazandó.

Az ajánlatkérő köteles meggyőződni arról, hogy a hiánypótlás megadása a Kbt. 71. §-ban foglaltaknak megfelel. A Kbt. 71. § (3) vagy (8)-(9) bekezdés rendelkezéseinek megsértése esetén, vagy ha a

hiánypótlás megadását nem, vagy nem az előírt határidőben teljesítették, kizárólag az eredeti ajánlati példányt (példányokat) lehet figyelembe venni az elbírálás során.

A Kbt. 71. § azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy az ajánlatkérő - anélkül, hogy ezt a közbeszerzési dokumentumokban külön jelezte volna - nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha egy hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra vagy hiánypótlás keretében újonnan megnevezett gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

5./ A felvilágosítás kérésről:

Az ajánlatkérő köteles az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kérni.

A felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül köteles az ajánlattevő részére megküldeni, megjelölve a határidőt.

Amíg bármely ajánlattevő számára felvilágosítás nyújtására - a Kbt. 71. § (2) bekezdés szerinti felszólításban, illetve értesítésben megjelölt - határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

A felvilágosítás megadása nem járhat:

- a) a Kbt. 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével vagy
- b) annak során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Az ajánlatkérő köteles meggyőződni arról, hogy a felvilágosítás megadása a Kbt. 71. § szakaszban foglaltaknak megfelel. A Kbt. 71. § (3) bekezdése vagy (8)-(9) bekezdés rendelkezéseinek megsértése esetén, vagy ha a felvilágosítás megadását nem, vagy nem az előírt határidőben teljesítették, kizárólag az eredeti ajánlati példányt (példányokat) lehet figyelembe venni az elbírálás során.

6./ Az ajánlat érvénytelensége:

Az ajánlat érvénytelen, ha

- a) azt az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártá után nyújtották be;
- b) az ajánlattevőt, részvételre jelentkezőt az eljárásból kizárták;
- c) ha az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján j) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;
- d) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
- e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
- f) az ajánlattevő
- fa) valamely adatot a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy
- fb) a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

Az fentiekben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz [Kbt. 72. §].

Az (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján - tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.

Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Az ajánlatkérő nem köteles a közbeszerzési eljárásban külön információk feltüntetését előírni az ajánlatban, csak azt ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a követelményeknek.

Az (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha

- a) azt az ajánlati kötöttség fennállása ellenére az ajánlattevő visszavonta;
- b) az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;
- c) az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban előre meghatározott egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja.

Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

- a) a kizáró okok hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból

- a) azt az ajánlattevőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdés],
- b) azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdés].

Az áru származásának megállapítására a külön jogszabályban, illetve az Uniós Vámkodeks létrehozásáról szóló, 2013. október 9-i 952/2013/EU parlamenti és tanácsi rendeletben meghatározott származási szabályokat kell alkalmazni.

7./ Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) - közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személyekkel) - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.

A szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.

Ha az ajánlatkérő lehetővé tette a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt, a részek tekintetében nyertesekkel kell szerződést kötni.

Az Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

8./ Az eredményhirdetésről

Az Ajánlatkérő eredményhirdetést nem tart, az eljárás eredményéről összegezést küld az ajánlattevőknek.

Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt írásban tájékoztatni az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról.

Az ajánlatokról készült írásbeli összegezésben észlelt bármely elírást (névcserét, hibás névírást, szám- vagy számítási hibát vagy más hasonló elírást) az ajánlatkérő kérelemre vagy kérelem hiányában is kijavíthatja. A kijavított írásbeli összegezést az ajánlatkérő legkésőbb az eljárás eredményének megküldését követő tíz napon belül köteles egyidejűleg megküldeni az összes ajánlattevőnek.

9./ A szerződéskötésről

A szerződéskötés tervezett időpontja: Az írásbeli összegzés megküldését követő naptól számított 11. nap. Amennyiben ez a nap nem munkanap, akkor az azt követő második munkanap.

A Kbt. 131. § (6) bekezdéstől eltérően az ott rögzített tíz napos időtartam letelte előtt is megköthető a szerződés, ha csak egy ajánlatot nyújtottak be.

Az ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti időtartama alatt köteles megkötni. Ha a Kbt. másként nem rendelkezik, nem köthető meg azonban a szerződés az írásbeli összegzés - ha az összegzés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegzés - megküldése napját követő tíz napos időtartam lejártáig.

Ha jogorvoslati kérelmet [Kbt. 148. § (2) bekezdés] vagy kezdeményezést [Kbt. 152. §] nyújtanak be, a szerződést - a Kbt. 131. § (3) bekezdés szerinti esetben a jogorvoslati eljárással érintett részre vonatkozó szerződést - az ügy érdemében hozott vagy a közbeszerzési ügy befejezését eredményező határozat meghozataláig nem lehet megkötni, kivéve, ha a Közbeszerzési Döntőbizottság a szerződés megkötését engedélyezi [156. § (4) bekezdés]. Ha időközben a nyertes ajánlattevő ajánlati kötöttsége lejárt, az ajánlatkérő akkor köthet vele szerződést, ha a nyertes ajánlattevő nyilatkozik, hogy ajánlatát fenntartja.

10./ Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a nem szabályozott kérdések tekintetében szabad választási lehetőséggel éljen az árak, egyéb kikötések és feltételek változtatása nélkül.

11./ Amennyiben a Kbt., az ajánlattételi felhívás és/vagy a közbeszerzési dokumentumok között ellentmondás van (mind formai, mind tartalmi szempontból), úgy elsősorban a Kbt. és vonatkozó végrehajtási rendeleteinek rendelkezései, másodsorban az ajánlattételi felhívás rendelkezései az irányadóak.

12./ Kiegészítő (értelmező) tájékoztatás:

Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében a Kbt. 56. § és 114. § (6) bekezdése szerint a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől.

A kiegészítő tájékoztatásra vonatkozó igény esetén az ajánlattevő kérdéseit kizárólag az EKR-ben teheti fel.

A kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben köteles az ajánlatkérő megadni. Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 52. § (3) és (4) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi meghosszabbításának lehetőségével.

Ha a tájékoztatást az ajánlatkérő nem tudja határidőben megadni, vagy a kiegészítő tájékoztatással egyidejűleg a közbeszerzési dokumentumokat módosítja, a Kbt. 52. § (4) bekezdése szerint kell eljárni.

Az ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás megadásakor a Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján jár el. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást EKR-en keresztül adja meg. A megadott válaszok, kiegészítő iratok a közbeszerzési dokumentum részévé válnak, így arra tekintettel köteles valamennyi Ajánlattevő ajánlatát elkészíteni.

13./ Az ajánlatkérő az alábbiakban közli azoknak a szervezeteknek a nevét és címét (elérhetőségét), amelyekről az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

Technológiai és Ipari Minisztérium
Foglalkoztatás-felügyeleti Irányítási Főosztály
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Postacím: 1440 Budapest Pf. 1.
Telefon: (06 1) 896-2902
Fax: (06 1) 795-0880
Email: foglalkoztatasi.felugyeleti-foo@tim.gov.hu

Technológiai és Ipari Minisztérium
Munkavédelmi Irányítási Főosztály
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Postacím: 1440 Budapest Pf. 1.
Telefon: (06 80) 204-292; (06 1) 896-3002
Fax: (06 1) 795-0884
Email: munkavedelmi-foo@tim.gov.hu

Belügyminisztérium
Székhely: 1051 Budapest, József Attila utca 2-4.
Postai cím: 1903 Budapest, Pf.: 314.
Telefonszám: +36-1-441-1000
E-mail: ugyfelszolgalat@bm.gov.hu

Nemzeti Népegészségügyi Központ
Cím: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.
Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.
Telefon: 06 1 4761100
Fax: 06 1 4761390
Honlap URL-je: <http://antsz.hu>

Közbeszerzési Hatóság
Székhely: 1026 Budapest, Riadó utca 5.
Postafiók cím: 1525. Pf. 166.
Telefon: 06-1-882-8502
Telefax: 06-1-882-8503
Honlap: <http://www.kozbeszerzes.hu/>

Nemzeti Adó-és Vámhivatal
Székhelye: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
Postacíme: 1373 Budapest, Pf. 561.
Telefonszáma: +36 (1) 428-5100
Telefaxszáma: +36 (1) 428-5509
Központi elektronikus levélcíme: nav_kozpont@nav.gov.hu
Honlap URL-je: <http://nav.gov.hu>

Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat
Cím: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.
Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95
Tel.: +36-1-301-2900
Fax: +36-1-301-2903
E-mail: info@mbfsz.gov.hu

14./ A felek közötti kommunikáció és kapcsolattartás:

A jelen közbeszerzési eljárás során az ajánlatkérő és az ajánlattevők közötti kommunikáció az EKR-ben történik.

15./ A Kbt. 55.§ (2) bekezdés szerint Ajánlatkérő egyidejűleg, közvetlenül is tájékoztatja valamennyi gazdasági szereplőt, amely az eljárás iránt érdeklődését az ajánlatkérőnél jelezte. A közbeszerzési dokumentumok módosításait Ajánlatkérő az eredeti a közbeszerzési dokumentumokkal megegyező helyen teszi közvetlenül elektronikusan elérhetővé.

16./ Számítási hiba javításával kapcsolatos rendelkezések

Ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel - a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével -, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.

17./ Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerint jár el

a 114-116. §-ban foglalt eltérésekkel, egyebekben a Kbt. és végrehajtási rendeleteinek valamint az EKR rendelet előírásai szerint jár el.

20./ Derecskei Labdarúgók Sportegyesülete önkormányzati támogatás elszámolásával kapcsolatos kérelme

Rác Anikó polgármester: önkormányzati támogatás elszámolásával kapcsolatos kérelmet nyújtottak be. Itt arról van szó, hogy az egyesületeinknek a zöme félévente számol el az önkormányzati támogatással, a labdarúgók pedig negyedévente. Ők azt kérvényezték, hogy félévente tehessék meg, erről szól a határozati javaslat. Ezt tárgyalta a városfejlesztési bizottság, kérem Elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Bakó István képviselő: a bizottság némi vita és beszélgetés után 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett javasolta a képviselőtársnak elfogadni ezt a változtatást.

Rác Anikó polgármester: a Humánpolitikai Bizottság is tárgyalta.

Benéné Kaszás Erika képviselő: támogatja a bizottság a labdarúgó egyesület kérelmét ugyanakkor elhangzott, hogy ezt most könnyű szívvel tesszük, mert szándékunkban áll felülvizsgálni a támogatásokat.

Rác Anikó polgármester: van-e más észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincsen, akkor a határozati javaslatot, aki így elfogadja, hogy a labdarúgó sportegyesület is évente kétszer számoljon el július 15-ig, illetve a következő év január 15-ig, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

158/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Derecskei Labdarúgók Sportegyesülete (székhelye: 4130 Derecske, Kossuth u. 16.) elnökének beadványában foglaltakat elfogadja, és a 46/2015. (II. 26.) KT számú határozatban foglaltaktól eltérően a Derecskei Labdarúgók Sportegyesületét 2023 évtől féléves elszámolásra kötelezi Derecske Város Önkormányzata által nyújtott támogatással kapcsolatban a következők szerint:

- 2023 évben:
 - o 2023. július 15-ig,
 - o 2024. január 15-ig,
- az ezt követő években – a civil szervezet támogatása esetén:
 - o tárgyév július 15-ig,
 - o tárgyévet követő év január 15-ig.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Derecskei Labdarúgók Sportegyesületével kötött támogatási megállapodásba az elszámolás fenti módját építse be, egyidejűleg felhatalmazza a támogatási megállapodás módosításának aláírására.

A támogatás folyósításának módja a támogatás összegét nem érinti, azaz továbbra is negyedévente biztosítja a támogatási összeget Derecske Város Önkormányzata a civil szervezet részére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Derecskei Labdarúgók Sportegyesületének elnökét a döntésről írásban tájékoztassa.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

21./ Zákány Szerszámház Kft. ingatlan megvásárlásával kapcsolatos megkeresése

Rácz Anikó polgármester: többször volt már ez a napirendi pont a Képviselő-testület előtt, a Zákány szerszámház a Képviselő-testülethez fordult, hogy egy olyan területen, amelyet bérelnek a DEVAG Kft.-től azt szeretnék majd megvásárolni. Ez a terület pályázattal érintett, ezért most azzal a kéréssel fordultak hozzánk, hogy előszerződés megkötését kérik az ingatlan jövőbeli adásvételére vonatkozóan. Ha előszerződést szeretne kötni az önkormányzat, akkor itt fontos meghatározni a vételárat, az értékesítendő terület nagyságát, a fizetési feltételek meghatározását és a költségvetés meghatározását. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot.

Bakó István képviselő: ez volt a leghosszabb ideig tartó vitája a bizottságnak, hiszen alapvetően abban a dologban egyetértettünk, hogy ez az ingatlanrész az önkormányzatnak jelenleg nem eladható, hiszen pályázatunkban van benne. Míg le nem jár a fenntartási időszak, addig nem lehetséges. Ez a legfontosabb. A fenntartási időszak lezárását követően értesítésre meg kell jelölni, addig ugye ez nem értékesíthető. Azért támogatta a bizottságuk a leendő értékesítést, hiszen csak előszerződésről van szó, mert a vállalkozó ide pályázatot nyert. Látjuk, hogy szerencsére gyors ütemben fejlődik és szeretnénk ennek segítői lenni. Ezért a következőkkel egészítettük ki a határozati javaslatot. Azzal, hogy ugye ez egy adásvételi előszerződés legyen, másrészt az adásvételi szerződésben az ingatlanrész az 1925 négyzetméter, a vételára az, amikor lejár az említett projektnek a fenntartási időszaka, akkor kerüljön felkérésre, egy ingatlanforgalmi szakértő és azon az értékbecslésben megállapított forgalmi értéken kerüljön rá majd sor. Az ingatlanrész vételár megfizetésére egy összegben kerüljön sor, az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg, illetve a további költségek az ügyvéd, értékbecslés, ingatlanbejegyzés, az mind a vevőt terheljék. Ezekkel a kiegészítésekkel egyhangúlag támogatta a bizottság az előterjesztés elfogadását.

Rácz Anikó polgármester: kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e más javaslat, kérdés, hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz?

Luxeder Endre képviselő: javasoltam még a Képviselő-testület ülésének megkezdése előtt, hogy későbbi időpontban tárgyaljuk meg, és hogy miért, azt akkor tudom megválaszolni, ha a következő kérdésekre választ kapok, illetve választ kapnak a lakosok is. Az első kérdés az, hogy akadályozzuk-e a vállalkozót, aki most bérlő az ingatlant akkor, ha mondjuk egy hónappal, két hónappal később kötjük ezt az előszerződést, vagy döntünk róla? Azért, mert nem mindegy, hogy olyan személyek döntenek benne, akik az előzményeket nem ismerik, illetve nem mindegy az, hogy olyan személyekre rovatunk feladatot, akik majd 2028-ban tárgyalnak ezen ingatlannal kapcsolatban a vállalkozóval. A következő kérdés, amire, ha választ kapok, tudok dönteni, hogy mi indokolja azt, hogy olyan előterjesztés alapján szülessen határozat jelenleg, mely előzmény nélküli, illetve nem ismerjük kellőképpen az előzményét, vagy nem mindnyájan ismerjük kellőképpen az előzményeit, hiszen 2020-ig nyúlik vissza és 2020-tól igenis volt egy Képviselő-testület váltás. A következő, amire jó

lenne, ha választ kapnánk, többes szám első személyt használok, mi előnye származik Derecskének abból, hogy a jelenlegi bérleti szerződés szellemiségét is figyelembe véve előszerződést kössön a jelenlegi bérlemény jövőbeli 6-7 évvel későbbi értékesítésére. A következő, mennyire törvényes vagy életszerű az, hogy adásvételi előszerződést köt az önkormányzat olyan ingatlanra, amely ingatlan értékesítésre nincs és ez idáig soha nem is volt kijelölve? Következő, mi hátránya vagy előnye származik Derecskének abból, ha versenytárgyalás lehetőségének a kizárásával köt adásvételi előszerződést egy értékesítésre ki nem jelölt ingatlanra, amire legkorábban szerintem 2028-ban vagy később kerülhet sor. A legérdekesebb gondolat az én megítélésem szerint, távolról kezdtem, a magyar termőföldek privatizációjakor büntetőjogi tétel lett az ún. zsebszerződéses ingatlan adás-vétel. Biztosan emlékszik rá mindenki. Egy büntetőjogász ismerősöm szerint a szóban forgó ingatlanra kötendő adásvételi előszerződés érdemben ugyanolyan zsebszerződés, mint a nem magyar állampolgárral kötött adásvételi szerződés a földtulajdonra vonatkozóan azzal a különbséggel, hogy az önkormányzat köti magyar jogi személyiséggel, amelynek az értéke 10.000.000 Ft fölötti. Az előszerződés kizárja a későbbi piaci versenyeztetést és amit már mondtam egyszer, értékesítésre nincs és nem volt kijelölve. Következő, mi előnye származik Derecskének abból, hogy szakjogászt nem kérünk fel eset tanulmányra, annak a várható vagy föltételezhető büntetőjogi következményeinek a felmérésére, ami adódhat ebből? Következő, mi előnye származik Derecskének abból, hogy bizonytalan időpontra érvényes adásvételi előszerződést köt, hogy mikor lép hatályba, illetve mikor lesz aktuális, hogy érvényt szerezzenek neki, az jelen pillanatban bizonytalan, mert még nem kezdődött el az a bizonyos 5 éves üzemeltetés. Következő, mi előnye származik Derecskének abból, hogy bár nem láthatja az 5-6-7 év elteltével kialakuló országos gazdasági helyzetet, értelemszerűen a derecskei szűk egy évtizeddel későbbi gazdasági helyzetét, mégis ingatlan adásvételi előszerződést köt, amelyben az előterjesztés szerint a vételár összege megjelölendő, több mint fél évtizeddel az ez utáni fizetési feltételekkel stb. A másik, a rendszerváltozást követő 30 évben az előző önkormányzati ciklusban került sor 2 előző, 2 erősen kifogásolt ingatlan értékesítésére úgy, hogy nem az önkormányzat jelölte ki az ingatlant értékesítésre, hanem az ingatlanokat magának kiszemelő személy kérésére indult az értékesítési folyamat és ezután lett kijelölve. Ezt jelen pillanatban az ügyészségi nyomozóhivatal vizsgálja bűncselekmény gyanúja alapján. A jelen napirendi pont szerinti ingatlan értékesítésére úgy kerül sor előszerződés formájában, hogy a vasút melletti ingatlanok korrupciógyanús értékesítési folyamatához hasonló, nem ugyanaz, csak hasonló, de, hogy a hasonlóság milyen mértékű, nem én vagyok hivatott eldönteni és a jelen értékesítési szándéknak a folyamata is hasonlít rá. Következésképp, ha valóban előrelátóak vagyunk, akkor egy szakjogász szakmai álláspontját megismerve kellene szerintem a tulajdonjog átruházására előszerződést kötni és ha az adott szakjogász azt mondja, hogy ez a pont, meg ez a pont, meg ez a pont sántít, akkor a kollektív bölcsesség elvére mérlegeljük, hogy igazat adunk vagy nem. A jelen napirendi pont határozat tervezetének elfogadása esetén a 2028-as Képviselő-testületre olyan kötelezettséget rovnunk szerintem, amelyből csak hátrányosan tud kiszállni majd a 2028-as Képviselő-testület és a hátrány nyilvánvalóan nem a testületi tagok, az akkori testületi tagok, hanem Derecske kárára történik. Ez talán egy kicsit etikátlan a jövőre nézve. Úgy néz ki, mintha az unokáink rovására cselekednénk. Az utolsó, az előterjesztés szerint, a potenciális vevő kéri, hogy az ingatlan jövőbeli adásvételére szülessen előszerződés úgy, hogy a kialakult árak akár 80%-át kifizeti előlegként. Ezt tartalmazza az előterjesztés, tehát 2023-ban, most szülessen kölcsönös alku a 2028-as árszínvonal figyelembevételével, ami erősen kétélű vagy úgy is mondhatnám, hogy hát erre nincs az a kormány szerv, aki ennyire előrelátó lenne. Nincs az az önkormányzat, aki a 2028-as viszonyokat figyelembe tudná venni. A kérdés pedig az, hogy mi az, ami Derecske érdekét szolgálja az eddig ismerttetett gondolatmenetekben? Én nem tudom, következésképpen nem tudok dönteni.

Rác Anikó polgármester: rengeteg kérdést felsoroltál, én nem próbálok meg mindre válaszolni. Közösen szerintem megpróbáljuk megválaszolni, ha meg nem sikerül, akkor én azt gondolom, hogy minden képviselő a saját lelkiismerete és a legjobb tudása szerint fog szavazni. Mondtál ilyet, hogy előzmények nélkül. Az új képviselők előzmények nélkül döntenek. Én azt gondolom, hogy már nagyon sokszor volt ez előttünk. Nagyon sok pénzügyi bizottsági ülésen is elmondtam, hogy az egész Képviselő-testület, illetve a polgármesteri hivatal sok munkaórát foglalkozott már ezzel, az új Képviselő-testület is. Elhangzott az, hogy az ár, hogy Derecske kárára, de nem határoztunk meg árat, nem akarunk Derecske kárára most dönteni. A városfejlesztési bizottságnak éppen az volt a javaslata, hogy majd a fenntartási idő után kerüljön sor az ár meghatározásra, tehát nem most akarjuk megmondani, hogy az 5 év múlva mennyibe kerül. Akadályozza-e a vállalkozót? Nem követtem ott napi szinten, hogy milyen munka folyik, de azt gondolom, hogy akadályozhatja, ezt én megértem, hogy ő szeretne afelől biztos lenni, hogy ez a terület az övé lesz és úgy épít, rakja bele a pénzt, az anyagot. Segítségét is kérnék, mert nem jegyeztem fel minden kérdést.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: akadályozzuk a vállalkozót, hogyha egy-két hónappal később kerül a döntés meghozatalára sor. Ez volt az első kérdés. Én azt gondolom, mivel bérleményben van, a vállalkozó jelenleg nincs akadályoztatva. Pályázni tudott, meg is van valósítva az a sátor. Ha a Képviselő-testület még át szeretné gondolni, akkor én azt gondolom, hogy egy-két hónap csúszással csak nem akadályozzuk. A második az előzmények. Polgármester asszonnyal egyet tudok érteni, próbálok én is olyan teljeskörűen kialakítani az előterjesztés szövegét, ha a kolleganő megírta is, de én még tettem bele dolgokat, lássuk egyben. Azt gondolom, az előterjesztésben azért részletesen leírtuk az előzményeket. Amiről nem tudunk, azt egyértelműen nem tudtuk leírni. Mi előnye származik az előszerződés megkötéséből az önkormányzatnak? Szerintem ezt mindenkinek magának kell megítélni. A magam álláspontja az, hogy semmi, de van is előnye, hogy ha egy helyi vállalkozót támogat az önkormányzat, az iparüzési adót majd ide termeli be. Adásvételi előszerződés kötnénk, de nincs kijelölve az ingatlan. Nagyon fontos, hogy az ingatlan nem az önkormányzat tulajdona, az a városgazdálkodási Kft. tulajdona. Nem vonatkozik rá a vagyonrendeletünk, tehát nincs az az előírás, hogy előbb ki kell jelölni értékesítésre. Ki lehet éppen, de nincs előírás rá. 10.000.000 Ft forgalmi érték vagy érték feletti ügylet megkötéséhez nekünk a hozzájárulást kell megadni a Kft. vonatkozásában. Nem az önkormányzat vagyonának az értékesítéséről döntünk. Versenytárgyalás kizárásra kerül. Én megmondom őszintén, tegnap előtt a pénzügyi bizottsági ülésen elmondtam, hogy elég sokat utána olvastam, hogy a nonprofit Kft.-nek, a köztulajdonban álló gazdasági társaságnak a vagyona, az milyen vagyon, mert nincs leírva jogszabályokban. Nemzeti vagyonnak minősül? Vonatkozik rá a nemzeti vagyonról szóló törvény, vonatkozik rá a versenytárgyalás kérdéskörre. Pénzügyi bizottsági ülésen elhangzott, hogy ha mondjuk a DEVAG Kft. versenytárgyalás keretében ezt meghirdetné, akkor úgy tudja ezt az ingatlant meghirdetni, vagy úgy tudta volna korábban meghirdetni, hogy az ingatlan telekalakítással leválasztható, ez az 1925 négyzetméter és egy önálló ingatlanként kialakítható, önálló közútcsatlakozással. Azt állapította meg a bizottság, hogy oda közúti csatlakozás nem építhető ki, tehát annak nem sok értelme lenne, hogy kiadná és bárki által ez megvásárolható lenne. A zsebszerződés, hogy büntetendő, ez biztos így van, arra nem mondanék semmit. A szakjogásznak az eset tanulmánya, büntetőjogi következmények, azt gondolom, hogy e tekintetben a vonatkozó jogszabályokat kell figyelembe venni, hogy annak eleget teszünk-e. Közjogi értelemben mindennek eleget teszünk, a DEVAG Kft. tulajdona nem törzsvagyon, legalábbis a DEVAG-os kollega azt mondta. A Kft. kikérte az önkormányzatnak a véleményét, álláspontját, mi behoztuk, a testület vagy megadja a támogatást vagy nem adja meg a támogatást, egyéb eljárásjogi dolog nincs benne. Nagyon fontos és én örültem, hogy a pénzügyi bizottság így

döntött, hogy nem egy mostani értékbecslés alapján állapítsuk már meg a vételárat vagy az esetleges döntésnél ugye az kerüljön figyelembevételre, hanem majd az akkori. Én azt gondolom, hogy akkor lehetne igazán meg ez a büntetőjogi vonatkozás, hogy most egy olyan értékben állapodunk meg a vállalkozóval a vételárban, ami lehet, hogy X múlva sokkal több millió forintba kerül, amikor hatályba lép az előszerződés. Az adásvételi előszerződésnek az a lényege, hogy a felek abban állapodnak meg, hogy egy későbbi időpontban, egymással végleges adásvételi szerződést kötnek, amelyben meg kell állapodniuk a lényeges szerződéses feltételekben. Polgármester asszony felsorolta, hogy melyek ezek. Ezen kívül ugye egyebeket is bele lehet írni. Abban állapodnak meg, hogy a felek ezekkel a feltételekkel kötik majd meg azt a végleges szerződést. Az előszerződés, ahogy megkötnék a felek, a hatályos és a végleges adásvételi-szerződés megkötésére pedig akkor kerülhet sor, amikor az előszerződésben meghatározott esetleges felfüggesztő feltétel ugye beáll. Az országos gazdasági helyzetre nem gondolnék válaszolni és a rendszerváltozás utáni önkormányzati ciklusban nem került kijelölésre, ezt értjük Képviselő úr részéről.

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetője: egy többletinformációt sikerült még megtudjak, sajnos nem kaptunk róla hivatalos értesítést, de a záró elszámolásunkat most március 22-én elfogadták, ami azt jelenti, hogy elkezdődött a fenntartás.

Rácz Anikó polgármester: kérdézem képviselőtársaimat a napirendi ponttal kapcsolatban?

Bakó István képviselő: mondanék néhány gondolatot. Több mindenben egyetérték és több mindenben nem. Nyilván azzal, hogy sürgős dolog, nyilván nem sürgős dolog, hiszen arról beszélünk, hogy 5 év múlva, legjobb esetben, lép életbe a szerződés. A bizottságunk körüljárta azt gondom elég alaposan, amire Luxeder Endre hivatkozott, hogy most eldöntünk egy árat és mi lesz később. Ilyenbe semmiképpen sem menjen bele az önkormányzat. Amit olvasnak, hogy 70-80%-os előleget utalna. A bizottság azt mondta, hogy nem kell előleg egy forint se, hiszen most ne is beszéljünk arról, hogy mennyibe kerül ez az ingatlan, erről majd, ha eljön az idő, csak akkor kell és lehet beszélni. Ebben azt gondolom, hogy egyetértünk. Abban nem, hogy az előszerződés az mind zsebszerződés lenne, hiszen az előszerződés egy ismert jogi fogalom, előszerződést lehet kötni. Ami szerintem fontos az az, hogy akkor válik zsebszerződéssé, ha jogszabály megkerülésével kötik az előszerződést, de nyilván ilyenről nincsen szó. Arról is beszélgettünk, ami fölvetődött a kérdésekben, hogy milyen előny származhat ebből, vagy miért jó ebbe nekünk belemenni. Az előnyök között az önkormányzat részéről az hangzott el, hogy Derecske egyik legnagyobb, legdinamikusabban fejlődő vállalkozása úgy gondolja, hogy neki ez egy fontos dolog, itt szeretné folytatni, szeretné bővíteni a tevékenységét. Tudjuk, hogy van telephelye, segíthet, hogy itt fejlesszen. Különben nem feltétlenül ebben gondolkodik, de ez nem egy közvetett előny, ezt nem tudjuk megmondani, hogy 2023-2024-ben hány forintot, hány munkahelyet eredményez Derecskének, hiszen az összes ilyen dolog az előre nem számszerűsíthető. Korábban, amikor az önkormányzat értékesített ingatlanokat az Optimit Kft.-nek, vagy Fórián Sándornak, ott is, előre nem tudtuk, hogy ebből mennyi iparüzési adó lesz, vagy mennyi munkahely teremtés. A Zákány Szerszámház Kft.-nek is ott a Konyári úton az önkormányzat értékesítette. Azért vagyunk speciális helyzetben, mert érinti a pályázatunkat. Azt gondolom, ha ez nem lenne valószínűleg vita sem, hanem könnyebben le tudnánk zárni. A specialitás ezt benne, hogy 5 évig akadályoztatva van mind a 2 fél ebben a dologban. Nincs itt sürgősségre semmi ok, de a bizottságunk igyekezett a lehető legkorrektebb viszonyokat létrehozni, már amennyire lehetséges.

Rác Anikó polgármester: amennyiben nincsen más hozzászólás, akkor a pénzügyi bizottság javaslata volt az utolsó. érném Jegyző asszonyt, hogy ismertesse már a feltételeket. Az első határozati javaslat arról szól, hogy Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja ennek a területnek az adásvételi előszerződés megkötését az alábbi feltételek mellett.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: az egyik ugye a feltételek mellett, az adásvételi előszerződésben az értékesítéssel érintett ingatlanrész területe 1925 négyzetméter, az ingatlanrész vételára Derecske Város Önkormányzatának a barnamezős területek rehabilitációja Derecskén című projektje 5 éves fenntartási időszakát követően, Derecske Város Önkormányzata által felkért ingatlanforgalmi szakértő által készített értékbecslésben megállapított forgalmi értékben kerül megállapításra. Az ingatlanrész vételárának megfizetése egy összegben, az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg. A telekalakítással, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel, a forgalmi értékbecslés megállapításával és az ügyvédi munkadíjjal felmerülő valamennyi költség a Zákány Szerszámház Kft.-t terheli. Ez lenne a kiegészítés.

Bakó István képviselő: egy dolgot szeretnék pontosítani. A bizottsági ülésen beszéltünk erről a projekt lezárásáról, ide úgy került be, hogy a projekt 5 éves fenntartási időszakát követően. Szerintem az, hogy 5 éves, az nem olyan fontos, az talán fontosabb lenne, hogy a fenntartási időszakot lezáró döntés kézhez kapását követően. Amikor az önkormányzat kezében van az az értesítés, hogy lezárul a fenntartási időszak.

Rác Anikó polgármester: aki ezekkel a feltételekkel támogatja az adásvételi előszerződés megkötését jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

159/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) tekintetében 100 % arányban tulajdonosi jogokat gyakorló, a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 3402/3 hrsz-ú, „kivett üzem” művelési ágú, 1.1525 m² nagyságú ingatlan területéből 1925 m² nagyságú ingatlanrész értékesítésére vonatkozó adásvételi előszerződés megkötésére a Zákány Szerszámház Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Dózsa György u. 32/a.) által benyújtott beadványával kapcsolatban az alábbi döntést hozza meg:

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***nem tartja fenn az 59/2023. (III. 2.) KT. számú határozatában foglaltakat és támogatja***, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt felelősségű Társaság az 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 3402/3 hrsz-ú, „kivett üzem” művelési ágú, 1.1525 m² nagyságú ingatlan területéből 1925 m² nagyságú ingatlanrészt Derecske Város Önkormányzatának a TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00002

azonosítószámú, „Barnamezős területek rehabilitációja Derecskén” című projekt 5 éves fenntartási időszakát követően értékesítsen és adásvételi előszerződést kössön a Zákány Szerszámház Kft.-vel (4130 Derecske, Dózsa György út 32/a.) az alábbi feltételek mellett:

- az adásvételi előszerződésben az értékesítéssel érintett ingatlanrész területe: 1925 m²,
- az ingatlanrész vételára Derecske Város Önkormányzatának a „Barnamezős területek rehabilitációja Derecskén” című projektje fenntartási időszakának lezárását elfogadó dokumentum Derecske Város Önkormányzata általi kézhezvételét követően, Derecske Város Önkormányzata által felkért ingatlanforgalmi szakértő által készített értékbecslésben megállapított forgalmi értékben kerül megállapításra,
- az ingatlanrész vételárának megfizetése: egyösszegben, az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg,
- a telekalakítással, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel, a forgalmi értékbecslés megállapításával és az ügyvédi munkadíjjal felmerülő valamennyi költség a Zákány Szerszámház Kft.-t terheli.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és a Zákány Szerszámház Kft. ügyvezetőjét a döntésről írásban tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

22./ A Derecske, Makkay János tér 74. helyrajzi szám alatt lévő városi piac és termelői piac működésének felülvizsgálata

Rác Anikó polgármester: ez is többször volt már előttünk. Az előterjesztés első része tájékoztatást ad a piacoknak a működési rendjéről. Változásokra is javaslatot teszünk, egyszerűsítsük a nyitva tartást, emiatt a szombati nap kikerülne a nyitva tartásból, a téli és nyári nyitvatartási időszakok is törlésre kerülnének. Helyettük egy egységes, egész évre vonatkozó nyitvatartási idő kerülne meghatározásra, a szerdai és péntek délutáni időpontokra, illetve a piacnak a helyhasználati díjai is felülvizsgálatra kerülnének az előterjesztés szerint. Ezt a városfejlesztési bizottság tárgyalta, kérem a bizottság véleményét.

Benéné Kaszás Erika képviselő távozott a teremből, így 7 képviselő van jelen.

Bakó István képviselő: mind a három határozati javaslatot támogatta a bizottság.

Rác Anikó polgármester: van-e kérdés, hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, több határozati javaslat elfogadásáról van szó. Az első, a piacok működési rendjéről szóló polgármesteri tájékoztatót a Képviselő-testület elfogadja, Aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

160/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzata működtetésében álló, a 4130 Derecske Makkay János tér 74. helyrajzi szám alatt található Piaccsarnok nyitvatartási idejéről, a piacok működési rendjéről szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

Rácz Anikó polgármester: a kettes határozati javaslat a városi piac és termelői piac helyhasználati díjaira vonatkozik. A határozati javaslat tartalmazza a táblázatot, itt emelés nem történt. A legutóbbihoz képest egységesebb lett díjszabás, illetve kikerültek belőle olyan eszközök, amelyeket még jelenleg nem tudnak használni azok, akik árusítani szeretnének. Hűtőgépek, hűtőpultok, tehát ezek kerültek ki belőle. Aki így, az itt látható tartalommal elfogadja a díjszabási táblázatot, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

161/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecskei Városi Piac és a Derecskei Termelői Piac helyhasználati díjait az alábbiak szerint állapítja meg 2023. május 1. napjától:

| Derecskei Városi Piac és a Derecskei Termelői Piac helyhasználati díjai | |
|--|-----------------------|
| Árusító asztalok (zöld – 28 db, zárható 10 db) Alkalmi asztalhasználati díj | 400 Ft/asztal/alkalom |
| Tartós bérletek – Városi Piac havi 4 alkalom | 1600 Ft/asztal/hó |
| – Termelői Piac (minden hónap 2. és 4. héten pénteken 16.00-19.00 óra között) havi 2 alkalom | 800 Ft/asztal/hó |
| Hátsó árusító terület (a piaccsarnok mögötti rész) | 140 Ft/m ² |
| Parkoló (~11 m², 13 db) | 880 Ft/alkalom |
| Sátor (3m x 3m alapterületű) | 3200 Ft/alkalom |
| Sátor (3m x 6m alapterületű) | 5000 Ft/alkalom |
| Piaccsarnokon belüli területfoglalási díj | 200 Ft/m ² |
| Piaccsarnok bérlése rendezvényszervezési céllal | 3810 Ft/óra |

(minimum 3 óra)

A díjtételekben meghatározott árak bruttó árak és az áfa összegét tartalmazzák!

Felelős: Rác Anikó polgármester
Piacüzemeltetési munkatárs

Határidő: folyamatos a díjak beszedésére

Rác Anikó polgármester: a 3. határozati javaslat pedig a piac szabályzat 3. számú módosításáról szól, aminek az a lényege, hogy a polgármestert korábban felhatalmazta a Képviselő-testület, hogy a nyitvatartási rendet megváltoztathatja, de ez maga után vonhatja a díjszabásnak a megváltozását is, tehát hogy ne kelljen minden változaskor a Képviselő-testület elé hozni a díjszabás megváltoztatását. A 3. határozati javaslat alapján ugye a piaci szabályzatunk úgy változna, hogy a díjszabást is a polgármester jogosult megállapítani. Aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

162/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzata által működtetett Derecskei Városi Piac és a Derecskei Termelői Piac bérleti díjainak és helyhasználati díjainak – 2023. május 1-jét követően történő – megállapítására felhatalmazza Derecske Város Önkormányzata Polgármesterét.

A Képviselő-testület egyidejűleg az Általános Piaci Szabályzat 3. számú módosítását a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: folyamatos

Melléklet a 162/2023. (IV. 27.) KT számú határozathoz

ÁLTALÁNOS PIACI SZABÁLYZAT
3. számú módosítása

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 171/2022. (V. 26.) KT számú határozatával elfogadta a 4130 Derecske, Makkay János tér 74. helyrajzi szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő Piacsarnokban, illetve a Piacsarnok körüli területen üzemeltetett Derecskei Városi Piac és Derecskei Termelői Piacra vonatkozó Piacüzemeltetési Szabályzatát (a továbbiakban: Szabályzat). A Szabályzatot a Képviselő-testület a 317/2022. (XI. 24.) KT számú határozatával és a 42/2023. (II. 14.) KT számú határozatával módosította.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Piacüzemeltetési Szabályzatot **2023. május 1. napjától** történő hatályba lépéssel az alábbiak szerint módosítja:

1.) A Piacüzemeltetési Szabályzat 7.3. Helyhasználati díjak megfizetése pontjának 7.3.1. alpontja helyébe a következő szöveg lép:

„7.3.1. A Piacon fizetendő bérleti és helypénzdíjakat Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere jogosult megállapítani és a díjak mértékét szükség szerint felülvizsgálni.”

2.) A jelen módosítást Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a/2023. (IV. 27.) KT számú határozatával fogadta el.

3.) Jelen módosítás a Szabályzat egyéb rendelkezéseit nem érinti, azok változatlanul hatályban maradnak.

Derecske, 2023. április

Rácz Anikó
polgármester

23./ A Piaccsarnok épületének bérbeadás útján történő hasznosítása

Rácz Anikó polgármester: jelentkezett egy derecskei lakos, aki szeretné kibérelni a piacot szerdai napokon, szerda délutánonként termelői piacot szeretne az épületben működtetni. Az a menete ennek, hogy ezt működtethesse, hogy kibérli a piac csarnokot, erről a Képviselő-testület dönthet és ezt követően majd a termelői piac működtetését be kell jelenteni a piac helye szerinti jegyzőhöz. A határozati javaslat arról szól, hogy milyen feltételekkel adja bérbe a Képviselő-testület a kérelmezőnek a piacot. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Bakó István képviselő: a kipontozott részekre tettünk javaslatot. Határozatlan időre köttessen ez a szerződés, viszont 2 hónap rendes, indoklás nélküli felmondást tartalmazzon, a bérleti díj összege legyen 3000 Ft/óra + ÁFA, ami a rezsit magába foglalja. Ezzel a kiegészítéssel egyhangúlag támogatta a bizottságunk.

Rácz Anikó polgármester: van-e kérdés, hozzászólás, javaslat ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincsen, akkor aki így a városfejlesztési bizottság által, illetve a bizottság elnöke által felsorolt szempontok szerint támogatja a piac csarnoknak a bérbeadását, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

163/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonában álló, a Derecske belterület 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban a Makkay János téren található ingatlanon felülépítményként elhelyezkedő 349,62 m² hasznos alapterületű piaccsarnok épületéből 298,33 m² hasznos alapterületű vásárcsarnok helyiséget az alábbi feltételek mellett bérbe adja Gyugos Bence derecskei lakos részére helyi termelői piac működtetése céljából:

- Bérleti jogviszony időtartama: a bérleti szerződés mindkét fél általi aláírása napjától határozatlan ideig, minden hónap 1. és 3. szerdáján 15.00 órától 19.00 óráig.
- A bérleti szerződést mindkét fél jogosult 2 hónap rendes felmondással indoklás nélkül megszüntetni.
- Bérleti díj összege: nettó 3.000 Ft/óra + Áfa, amely magában foglalja a bérlet időtartama alatt felmerülő közüzemi díjak költségét.
- A bérleti díj összege évente az infláció mértékével január 1-jétől megemelésre kerül.
- A termelői piac működésének időtartama alatt a piaccsarnokba látogatók jogosultak az illemhelyiségek használatára.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

24./ A derecskei 8467 hrsz-ú zártkerti ingatlan hasznosítása

Rác Anikó polgármester: itt megint egy kérelmező kereste meg a Képviselő-testületet, hogy egy általa 2020, illetve 2023 között bérelt zártkerti ingatlant szeretne megvásárolni. Ezt is a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Bakó István képviselő: az értékesítést a bizottság nem támogatta, viszont a kérelmező azt is beleírta, hogy ha nem eladó az ingatlan, akkor szívesen bérelné tovább, ezt a bizottság támogatta. 5 évre, tehát 2028. május 16. napjáig, bruttó 14.000 forint / év bérleti díj megfizetése mellett.

Benéné Kaszás Erika képviselő megérkezett a terembe, így 8 képviselő van jelen.

Rác Anikó polgármester: van-e más javaslat, amennyiben nincsen, akkor aki az előbb ismertetett feltételekkel egyetért, miszerint a 8467-es helyrajzi számú ingatlanok 2023 május 16-tól 2028 május 16-a napjáig terjedően, bruttó 14.000 forint / év bérleti díj megfizetése mellett haszonbérbe adja a Képviselő-testület ezt az ingatlant, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

164/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei **8467 hrsz-ú**, „kert” művelési ágú, 500 m² nagyságú ingatlant Kissné Kiss Andrea derecskei lakos részére 2023. május 16. napjától 2028. év május hó 16. napjáig terjedően, bruttó 14.000 Ft/év bérleti díj megfizetése mellett haszonbérbe adja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezőt a fenti döntésről tájékoztassa.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

25./ Derecske, Köztársaság út 109. szám alatti Táncművészeti Székház épületének vissza vétele

Rác Anikó polgármester: 2016 óta a berettyóújfalui tankerület használatában volt az az épület, legutóbb még úgy döntöttünk ősszel, hogy maradjon a tankerület használatában, de időközben a Szivárvány Hagyományörző Egyesület jelezte, hogy ők maradnának. A zeneiskola moderntánc tagozata az iskolában, az iskola épületében oldja meg a próbáit, viszont a Szivárvány Hagyományörző Egyesület maradna ebben az épületben. Szeretnék majd ezt ők bérelni a továbbiakban, ehhez viszont a Berettyóújfalui Tankerületi Központtal felmondanánk a megkötött haszonkölcsön-szerződést április 30-ával. A városfejlesztési bizottság ezt az előterjesztést is tárgyalta.

Bakó István képviselő: támogatja a szerződés megszüntetését egyhangúlag.

Rác Anikó polgármester: a szerződés egyébként is szeptember 30-ával lejárna. Van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás? Amennyiben nincsen, akkor aki támogatja, hogy a mozi épületének a haszonkölcsön szerződését április 30. napjával, a felek közös megegyezéssel megszüntessék, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

165/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, derecskei 2924/1 hrsz-ú, a valóságban a **Derecske, Köztársaság út 109.** szám alatt lévő „*kivett Filmszínház*” megjelölésű ingatlanra vonatkozó, a **Berettyóújfalui Tankerületi Központtal** (székhelye: 4100 Berettyóújfalu, Dózsa György út 17-19.) 2016. május 19. napján (2016. május hó 20. napjától 2023. szeptember 30. napjáig) megkötött Haszonkölcsön Szerződést 2023. április 30. napjával a felek közös megegyezésével meg kívánja szüntetni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintetteket tájékoztassa.

A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a Polgármestert, hogy a Haszonkölcsön szerződés megszüntetését írja alá.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: 2023. április 30.

26./ A Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti önkormányzati garázs hasznosítása

Rác Anikó polgármester: korábban meghirdettük ennek a garáznak a bérletét, viszont az eljárás eredménytelen volt, nem volt érdeklődő, nem érkezett be pályázat. A határozati javaslat arról szól, hogy eredménytelennek nyilvánítjuk ezt a pályázati eljárást. A

városfejlesztési bizottság tárgyalta ezt az előterjesztést.

Bakó István képviselő: javasoljuk elfogadni, hogy eredménytelennek nyilvánítsuk, hiszen eredménytelen, viszont az a javaslatunk, hogy ne kerüljön újra pályázat kiírásra, használja inkább az önkormányzat, raktárhelyiség hiánnyal küzdünk. Felvetődött itt, hogy akár a sportcsarnokban tárolt eszközöket, akár máshonnan ide tudnánk átpakolni, helyiségeink szabadulnának föl, ami bérbe adható vagy hasznosítható. Az első határozati javaslatot, miszerint eredménytelennek nyilvánítja, ott a bekezdést javasoljuk nem elfogadni. A 2. határozati javaslatot, miszerint az eltelt időre fizesse meg a használati díjat az eddigi bérlő, azt támogatta egyhangúlag a bizottság.

Ráczy Anikó polgármester: egyetértek velem, hogy raktár hiánnyal rendelkezünk, ezt a garázst fel tudjuk használni erre a célra. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e más javaslat? Amennyiben nincsen, akkor az első határozati javaslat elfogadását javaslom, amely eredménytelennek nyilvánítja a garázs bérletére vonatkozó pályázati eljárást és akkor ez a mondat kikerülne belőle, hogy ismét meghirdessük. Aki így elfogadja az egyes határozati javaslatot, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

166/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – *figyelembe véve a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet rendelkezéseit* – úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzata tulajdonát képező **derecskei 13/2/A/16 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, **4130 Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti Társasházban** található önkormányzati garázs helyiségre vonatkozó pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: -

Határidő: -

Ráczy Anikó polgármester: a kettes határozati javaslat pedig arról szól, hogy március 16. és április 30-a között az előző bérlő, erre az időszakra eső 12.962 forintot fizessenek meg, aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

167/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy

határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzata tulajdonát képező **derecskei 13/2/A/16 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, **4130 Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti Társasházban** található önkormányzati garázs helyiség korábbi bérlője, Szöllősi Lajos derecskei lakos részére, mint jogcím nélküli használó felé 2023. március 16. napjától 2023. április 30. napjáig terjedő időszakra, 12.962 Ft, azaz tizenkettőezer-kilencszázhatvankettő forint használati díjat kíván érvényesíteni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintettet tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: 2023. április 30.

27./ A bel- és külterületi utak, járdák, csapadékvíz-elvezetés helyzetének áttekintése

Rác Anikó polgármester: ez egy olyan napirendi pont, hogy mindenkit érint, mindenki találkozott vele. Az előterjesztés részletesen tárgyalja az úthálózat, a csapadékvíz-elvezető rendszert, a járdák, a külterületi dűlőutak helyzetét. Ez egy tájékoztatásnak az elfogadásáról szól. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a tájékoztatót.

Bakó István képviselő: az elfogadását javasoljuk. A bizottsági ülésen mondta Polgármester asszony, hogy sokat lehet erről tárgyalni, mi meg is tettük és lehet, hogy lesz majd egy fejlemény is a külterületi utakkal kapcsolatban. Polgármester asszony és a bizottsági tagok dolgoznak rajta, tehát lehet, hogy lesz látványosabb előrelépés is, de beszámolót elfogadtuk.

Rác Anikó polgármester: van-e hozzászólás? Amennyiben nincsen, aki a bel- és külterületi utak, járdák, csapadékvíz elvezetés helyzetének áttekintése tárgyában készített tájékoztatást elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

168/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a bel- és külterületi utak, járdák, csapadékvíz-elvezetés helyzetének áttekintése tárgyban elkészített tájékoztatást *elfogadja.*

Felelős: -

Határidő: -

28./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Rác Anikó polgármester: kérdés van-e ehhez a napirendi ponthoz?

Luxeder Endre képviselő: van-e határozott elképzelés arról, hogy az Arany János utca, Köztársaság út, Malom utca kereszteződésében a tüköralvány elbontásra kerül, vagy valamikor föl lesz rá szerelve az a tükör, ami egy hónapja nincs rajta?

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetője: a javítása a tegnapi napon megtörtént, a kollégák holnap reggel visszaszerelik.

Rác Anikó polgármester: akkor aki a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

169/2023. (IV. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az SZMSZ-ben foglaltak értelmében a Képviselő-testület által elfogadott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatok nyilvántartásán vezesse át a lejárt határidejű határozatok végrehajtásának tényét.

Felelős: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: azonnal

29./ Interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések

Rác Anikó polgármester: én egy rövid, közérdekű bejelentést szeretnék tenni. A Bihari Egyesített Szociális Intézmény telephelyei és nevei márciusban megváltoztak, így a Bihari Egyesített Szociális Intézmény neve Bíborka Integrált Szociális Intézmény Hajdú-Bihar vármegye elnevezésre változott. A lakóotthonok központja a BESZI Támogatlak Szolgáltató központ volt, ez pedig Berkenye Támogatlak Szolgáltatóközpont Derecske lett. Ezek a lakóotthonok tartoznak ide. Itt egy Európai Unió által támogatott intézményi férőhely kiváltási program volt, aminek a keretében felépítettek 12 férőhelyes lakóotthonokat Derecskén, illetve a megye több településén. Ebből 5 épült Derecskén, a Bors utcán, a Bajcsy-Zsilinszky utcán, a Mikes Kelemen utcán, a Móricz Zsigmond utcán és a Kossuth utcán. A legfrissebb információ az az, hogy május első hetében ezek benépesülnek, mivel a lakók a jövőhét folyamán folyamatosan be fognak költözni. Már most is láthatjuk őket mozgolódnival az otthonok körül, tehát hamarosan lakói lesznek ezeknek a házaknak, amelyek azért már évek óta üresen állnak. Nekem ennyi lett volna a bejelentéssel és kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e más közérdekű bejelentésük?

Luxeder Endre képviselő: a járdaépítés vonatkozásában többen keresnek meg, mint az aszfaltok vonatkozásában. A kérdésem az, amire szeretnék választ kapni a hozzánk fordulóknak nevében, járdaépítés terén döntés, hogy hol lesz 2023-ban járda rekonstrukció, mikor várható,

tehát nem a járda, csak a döntés.

Rác Anikó polgármester: erről a VPB döntött hétfőn. A döntés megszületett, most én nem tudom fejből az utcákat, de a döntés az megszületett. Más kérdés? Amennyiben nincsen, akkor az ülést 16.13 órakor bezárom.

K.m.f.

Rác Anikó

**Rác Anikó
polgármester**



Varsányiné dr. Antal Erzsébet
**Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző**

J E L E N L É T I Í V

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. április 27-i nyílt ülésére

Rác Anikó

polgármester



Porkoláb Gyula

alpolgármester



Bakó István

képviselő



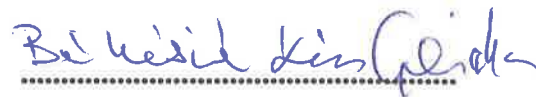
Benéné Kaszás Erika

képviselő



Békésiné Kiss Gabriella

képviselő



Kiss Csaba

képviselő



Luxeder Endre

képviselő



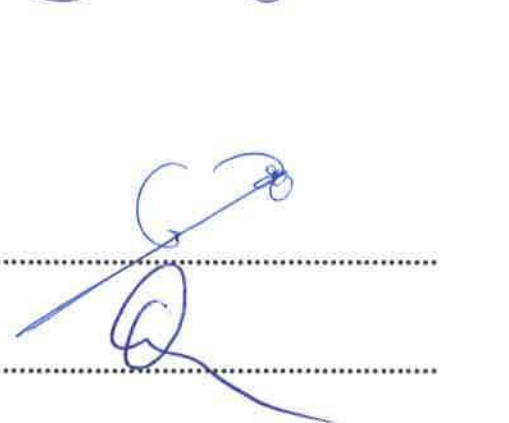
Szilágyi-Milák Éva

képviselő



Szóllósi Anita

képviselő



Varsányiné dr. Antal Erzsébet

jegyző

Dr. Majoros Gabriella

aljegyző

J E L E N L É T I Í V

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. április 27-i nyílt ülésére

Meghívottak és jelen vannak:

| NÉV | ALÁÍRÁS |
|----------------------------|------------------------|
| 1./ KUN TIBOR | Kun Tibor |
| 2./ LABDAKAI ANDRÁS ULKFT. | Labdakai András |
| 3./ GONDA-MAGYAR ANDREA | Gonda-Magyar Andrea |
| 4./ CSEH AKOS | Cseh Akos |
| 5./ LAUKOTOS ANNA | Laukotos Anna |
| 6./ Dr. Völgyi Ferenc | Völgyi Ferenc |
| 7./ Szabolcs Sándor | Szabolcs Sándor |
| 8./ Nádudvari-Tóth Orsolya | Nádudvari-Tóth Orsolya |
| 9./ MAGYARI PATRICIA | Magyar Patricia |
| 10./ SZECSEI GERGŐ | Szecsei Gergő |
| 11./ Váncsoli János | Váncsoli János |
| 12./ | |
| 13./ | |
| 14./ | |
| 15./ | |
| 16./ | |
| 17./ | |
| 18./ | |
| 19./ | |

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **nyílt** ülését

2023. április 27-én (csütörtökön) 13.00 órától

tartja a

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében,
amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

NAPIREND

1./ Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

2./ Derecske város településrendezési terv módosítása – az M4 Püspökladány-Berettyóújfalú közötti szakasz autópályává fejleszthető 2x2 forgalmi sávós autótúengedélyezési tervének elkészítéséhez és megvalósításához szükséges, a tervezett közlekedési létesítmények rendezési tervvel való összhangjának biztosítása érdekében
Jóváhagyás

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

3./ Derecske város településrendezési terv módosítása – Derecske város külterület, „Berettyóújfalú Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában

○ **partnerségi egyeztetési eljárás lezárása,**

a településrendezési eszközök módosítása kapcsán a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességére vonatkozó beérkezett vélemények ismertetése, eljárás lezárása

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

4./ Derecske Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája módosításának elhatározása, valamint a tartalomra vonatkozó feljegyzés jóváhagyása

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

5./ A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2022. évi ellátási szerződés keretében végzett feladatairól beszámoló megvitatása

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

6./ Beszámoló a Derecskei Polgárőrség Közhasznú Egyesület 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

7./ Beszámoló a mezei őrszolgálat 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

8./ Beszámoló Derecske város 2022. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

9./ A „Tiszta Virágos Környezetért” díj adományozásáról szóló 24/2016. (VII. 29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

10./ A tehetséges fiatalokat támogató ösztöndíjak alapításáról szóló 14/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

11./ Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020 - 2024 közötti választási és hosszú távú időszakra szóló Gazdasági Programjának felülvizsgálata
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

12./ Az önkormányzat és intézményrendszere, a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft., valamint a Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Kft. funkciói, erőforrásai, feladatellátása, pénzügyi helyzete, a változtatás lehetőségei
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

13./ Döntések meghozatala a Derecskei Hírek működtetéséhez kapcsolódóan, az applikációra vonatkozó megbízási szerződés módosítása
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

14./ Derecske Város Önkormányzata álláshelyeinek felülvizsgálata
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

15./ Városkártya bevezetése
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

16./ Az önkormányzat ebrendészeti feladatainak ellátása érdekében elvégzendő 2023. évi ebösszeírás
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

17./ Derecske Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítása
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

18./ Derecske Város Önkormányzata 2023. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

19./ “Faházak beszerzése Derecskén” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

20./ Derecskei Labdarúgók Sportegyesülete önkormányzati támogatás elszámolásával kapcsolatos kérelme
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

21./ Zákány Szerszámház Kft. ingatlan megvásárlásával kapcsolatos megkeresése
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

22./ A Derecske, Makkay János tér 74. helyrajzi szám alatt lévő városi piac és termelői piac működésének felülvizsgálata
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

23./ A Piacsarnok épületének bérbeadás útján történő hasznosítása
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

24./ A derecskei 8467 hrsz-ú zártkerti ingatlan hasznosítása
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

25./ Derecske, Köztársaság út 109. szám alatti Táncművészeti Színház épületének vissza vétele
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

26./ A Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti önkormányzati garázs hasznosítása
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

27./ A bel- és külterületi utak, járdák, csapadékvíz-elvezetés helyzetének áttekintése
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

28./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

29./ Interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések

A témák fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlen számítok.

D e r e c s k e, 2023. április 21.

Tisztelettel:

Rác Anikó s.k.
polgármester





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|--|---|
| Az előterjesztés tárgya | Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése | |
| Előterjesztő | Rác Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Humánpolitikai Bizottság | - |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | - |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésében a jelenlegi 1. számú módosítással is **209.949.896 Ft kötelezettséggel nem terhelt szabad pénzeszköz szerepel**, amelyet a Képviselő – testület

- 138.819.527 Ft összegben pályázati önerőként,
- 43.547.250 Ft összegben településfejlesztésre fordítható kiadásként,
- 27.583.119 Ft összegben többletnormatíva támogatásként szabad tartalékként kíván felhasználni.

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének a 29/2020. (I. 2.) számú intézkedésével kiadott Bankszámlapénz kezelési szabályzat, valamint a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének a 7/2021. (III. 16.) számú intézkedésével kiadott Bankszámlapénz kezelési szabályzat 1. számú módosítása alapján a Szabályzat III. Bankszámlakezelés 1. Költségvetési elszámolási számla nyitása, vezetése pontjában rögzítettek szerint:

*„Az önkormányzat, a hivatal, a helyi nemzetiségi önkormányzat, az önállóan működő és gazdálkodó és az önállóan működő költségvetési szervek a fizetési számláján lévő szabad pénzeszközeiket betétként kizárólag a fizetési számlájához kapcsolódó alszámlán köthetik le. Az átmenetileg szabad pénzeszközök betétként való elhelyezéséről, **Képviselő-testület dönt.**”*

Így az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezésével kapcsolatban a Képviselő – testületnek kell döntést hoznia.

Az Önkormányzat forint bankszámláinak egyenlegei 2023. április 27. napján:

Magyar Államkinestárnál vezetett számlákon összesen: 973.482.908 Ft.

Az OTP Bank Nyrt-nél vezetett számlákon összesen: 462.670.173 Ft.

Természetesen a betétlekötés esetén az önkormányzatnak a maximális biztonságra kell törekedni, valamint a likviditását is figyelembe kell venni, és a lekötésnél összhangban kell lenni a kifizetések ütemezésével is. Jelen állapot szerint nagyrészt adóbevételek, főleg iparüzésiadó bevételek, számlán szabad pénzeszköz áll rendelkezésre, amelyet számításaink alapján most tud nélkülözni az önkormányzat, így ezen összeget célszerű lenne bankbetétként elhelyezni.

Fentiekre tekintettel felvettük a kapcsolatot Németh Balázs az OTP Bank Nyrt. Vállalati ügyfélkapcsolati vezető tanácsadójával. A betétlekötések ügyintézését Csordásné Keczán Beáta Mária munkatársa intézi a későbbiekben.

A lekötés nem jár semmilyen költséggel. A lekötést egy számlán tudja a Bank kezelni, ha külön számlán kívánja a Testület lekötni, (például egyik számlán 20 M Ft, másikon 30 M Ft) akkor azt előre kell jelezni a Bank felé, mert úgy kell akkor megkérni az ajánlatot. Valamint a betét lekötési megbízásból is annyi példányra lesz szükség, ahány számlán kerül lekötésre az összeg. Az ajánlat készítésénél ügyfelenként összesítve nézi a Bank a betét nagyságát. A kamatok minden héten kedden és csütörtökön változnak, napi ajánlatot tudnak adni, ami csak aznapra vonatkozik és 16:00-ig érvényes, előre nem tudnak ajánlatot adni.

A bank felé nem kell testületi határozat, hanem egy **egyoldalú lekötési megbízást kell aláírni cégszerűen, amelyet az adott napon 15:00 óráig kell a Bank felé eljuttatni.**

Mivel 2023. április 27. napján lekötéssel kíván élni a Képviselő – testület, és mivel a Bank csak aznapra tud ajánlatot tenni, így 2023. április 27. napján lett megkérve az ajánlat, amely alapján az előterjesztés elkészült.

Az OTP BANK NYRT. 2023. április 27. napján adott ajánlata:

| Betét összeg (HUF) | Futamidő (NAP) | Éves kamatláb 365 napos bázison (ÉVI %) | Lekötés napja | Várható bevétel |
|-----------------------|-------------------|---|---------------|-----------------|
| 280.000.000 Ft | 7 nap | 14 % | 2023.04.27. | 751.781 Ft |
| | | | | |

Fontos kiemelni, hogy kevesebb napi lekötésekre magasabb a kamatláb, mint a hosszabb időtartalmú lekötéseknél. De a kevesebb időtartalmú lekötéseknél is a likviditását figyelembe kell venni, és az ilyen lekötéseknél is összhangban kell lenni a kifizetések ütemezésével is.

A szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezésével kapcsolatban az önkormányzat likviditását figyelembe véve javaslatokat teszek bankbetét lekötésére a következők szerint:

| Betét összeg (HUF) | Futamidő (NAP) | Éves kamatláb 365 napos bázison (ÉVI %) | Lekötés napja | Várható bevétel |
|-------------------------------|---------------------------|--|----------------------|------------------------|
| 280.000.000 Ft | 7 nap | 14 % | 2024.04.27. | 751.781 Ft |

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület a tájékoztatás figyelembevételével hozzon döntést az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezésével kapcsolatban, és kérem jelölje meg a bankbetétbe helyezés napját.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazást ad a polgármesternek, hogy az átmenetileg szabad pénzeszköz terhére **280.000.000 Ft** összegű bankbetét

2023. április 27. napján

7 nap futamidőre,

évi 14 % kamatozású betéttípusra történő lekötése érdekében szükséges intézkedéseket megtegye.

Felhatalmazza a polgármestert a lekötési megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. április 27.

Tisztelettel:



**MEGBÍZÁS EGYEDI KAMATOZÁSÚ LEKÖTÖTT BETÉT KEZELÉSÉRE A
KÖZÉP- ÉS NAGYVÁLLALATI, KÖZSZOLGÁLATI, ÖNKORMÁNYZATI ÉS
VIZIKÖZMŰ ÜGYFELEK RÉSZÉRE**

Számlatulajdonos: **Derecske Város Önkormányzata**

Számlaszám: **11738118-15372985-00000000**

Kamatjávírási számla: **11738118-15372985-00000000**

X Új megbízás / Lekötött betétre adott megbízás visszavonása

Lekötés összege: (számla devizanemében)

Lekötés időtartama: **7 nap**

Lekötés kamatozása: **Fix**

Lekötés módja: **Egyszeri lekötés**

Lekötés kezdete: **2023.04.27.**

Lekötési kamatláb: **14 %**

Az EBKM mértéke megegyezik a lekötési kamatlábbal.

Lekötött betét lejárat előtti megszüntetése/felmondása

Szerződésszám: _____

Megszüntetés napja: _____ év ____ hó ____ nap

Az egyéb feltételeket a csatolt „Kitöltési Útmutató” tartalmazza. Ezt és az ebben megnevezett dokumentumokat (Általános Szerződési Feltételeket) a Számlatulajdonos megismerte és magára kötelezőnek fogadta el.

Kelt: Debrecen, 2023. április 27.

.....
Ügyintéző

.....
Számlatulajdonos
aláírása (a Banknál bejelentett módon)



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|---|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | Derecske város településrendezési terv módosítása – az M4 Püspökladány-Berettyóújfalú közötti szakasz autópályává fejleszthető 2x2 forgalmi sávós autóútengedélyezési tervének elkészítéséhez és megvalósításához szükséges, a tervezett közlekedési létesítmények rendezési tervvel való összhangjának biztosítása érdekében Jóváhagyás | |
| Előterjesztő | Rác Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Gonda-Magyar Andrea Főépítész Cseh Ákos Településfejlesztési és Beruházási osztályvezető | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – <u>rendelet</u> * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | egyszerű többség - <u>minősített többség</u> * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Humánpolitikai Bizottság | - |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rác Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | - | |

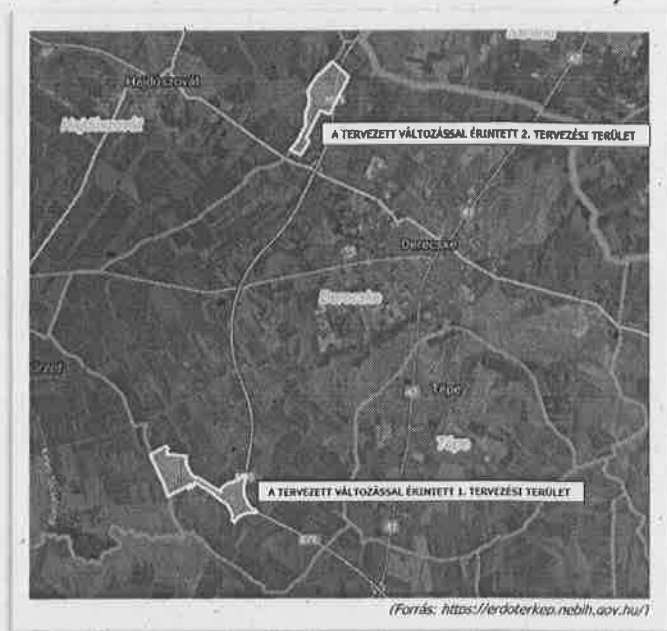
Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján folytatódott a település településrendezési tervének módosítása tárgyalásos eljárásrend keretében.

Beavatkozási pontok:

2. tervezési terület:

- M4 autótűt Püspökladány-Berettyóújfalu közötti szakasz
- M35 gyorsforgalmi úthoz tartozó II.b.F1. jelű földút megvalósításával érintett terület "



Az eddig eljárásrend során az alábbi események történtek:

- I. Képviselő-testületi döntés a módosítás megkezdéséről:
A Képviselő-testület 2020 év július 30. napján a településrendezési eszközök módosítása mellett döntött a 149/2020. (VII. 30.) KT számú határozatában.
- II. Partnerségi eljárás lefolytatása:
A település partnerségi szabályzatának, valamint a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. tv. alapján a módosítási dokumentáció az önkormányzat hirdetőtábláján kifüggesztésre, egy hirdetményi anyaggal együtt a település holnapján közzétételre került.
A veszélyhelyzetre való tekintettel az észrevételeket, javaslatokat kizárólag elektronikus formában lehetett megtenni 2022. május 16. napjáig.
A módosítási dokumentációval kapcsolatban nem érkezett be észrevétel. A Partnerségi véleményezést a tisztelt Képviselő-testület a 200/2022. (VI. 30.) KT sz. határozatával lezárta.
- III. Környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó eljárás lefolytatása:
A módosítási dokumentációval kapcsolatban beérkezett észrevételeket a tisztelt Képviselő-testület megismerte és a 201/2022. (VI. 30.) KT sz. határozatával döntött, hogy a környezeti vizsgálat elkészítés nem szükséges.
- IV. Tárgyalásos eljárás – végső szakmai vélemény az Állami Főépítész Irodától
A Képviselő-testület a 202/2022. (VI. 30.) KT sz. határozatával döntött, hogy a tárgyalásos eljárás kerüljön megindítására.
Az önkormányzati iratanyagok 2022. július 12-én megküldésre kerültek a településtervező részére, a tervezés folytatódott. A véleményezési eljárás folytatásához tervezői anyagot 2022. december 09-én kaptunk, ezzel megkeresésére került a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája.
2023. január 19-én a jogszabálynak megfelelően személyes szakmai fórum került megrendezésre az Állami Főépítész Irodán, ahol főépítész asszony képviselte a településünket. A megbeszélést követően HB/14-ÁF/00023-12/2023. iktatószámom Jegyzőkönyv készült, melyben az Állami Főépítész Iroda tervezői javítást kért. Végső szakmai véleményének megadását a javítás megtételéhez kötötte.

A javítást a településtervező elkészítette és megküldte 2023. március 20-án, mellyel a végső véleményt kértünk 2023. március 22-én az Állami Főépítészeti Irodától.

Az Állami Főépítészeti Iroda 2023. március 28-án kiadta a Rendelet szerinti záró szakmai véleményét, melyet az előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmaz.

A beérkezett záró szakmai véleményt a következő táblázat értékeli:

Kiértékelés:

| HBMKH AFI záró vélemény kiértékelése | | | | | |
|--------------------------------------|--|-----------------------|-----------|-------------------------------|-------------------------------|
| | Szerv megnevezése | iktatószám | ügyintéző | vélemény kiadásának időpontja | vélemény |
| 1. | Hajdú-Bihar Vármegyei KH Állami Főépítészeti Iroda | HB/4ÁF/00023-18/2023. | - | 2023. március 28. | A módosítást nem kifogásolja. |

A beérkezett vélemény alapján elmondható, hogy az Állami Főépítészeti Iroda támogatja a településrendezési terv módosítását. A településtervező elkészítette a jóváhagyandó dokumentációt, melyet az előterjesztés 2. sz. melléklete tartalmaz.

Az eljárás lezárása érdekében, tisztelettel kérem a Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak elfogadására.

Határozati javaslat I.:

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy határoz**, hogy:

1. a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerinti **tárgyalásos eljárás záró szakaszát kezdeményezte és az lefolytatásra került a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodánál.**
2. A Rendelet 40.§ szerinti **végső szakmai véleményezési szakaszt lezártnak tekinti.**
3. A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda által kiadott záró szakmai vélemény figyelembevételére alapján, **a településrendezési terv módosításának dokumentációját elfogadja.**
4. **Felkéri a Polgármestert, hogy az elfogadásról és nyilvánosságra hozatalról a Rendelet szerint intézkedjen.**

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat II.:

**Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (IV. 27.) KT számú határozata
Településszerkezeti Tervének módosításáról**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. LXXVIII. tv. 6. § (1) bekezdése és 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. hatályos Településszerkezeti Tervét az 1-5. melléklet szerint módosítja;
2. Derecske Város Településszerkezeti Tervét e határozat 1. mellékletében lehatárolt tervezési területekre vonatkozóan a módosított településszerkezeti tervet elfogadja és megállapítja, hogy a hatályos Településszerkezeti Terv - M4 autótűt Pűspűkladány-Berettyűűjfalú közötti szakaszának beillesztésével érintett terűletek helyébe a T-1/M4-2022 rajzszámű Telepűlésszerkezeti Terv módosítás lép;
3. Derecske Város Telepűlésszerkezeti Tervét e határozat 2. mellékletében lehatárolt tervezési terűletekre vonatkozóan a módosított telepűlésszerkezeti tervet elfogadja és megállapítja, hogy a hatályos Telepűlésszerkezeti Terv helyébe az M35 gyorsforgalmi úthoz tartozó II.b.F1. jelű földűt megvalűsításával érintett terűletekre vonatkozóan a T-1/M35-2022 rajzszámű Telepűlésszerkezeti Terv módosítás lép;
4. a terűletfelhasználás-változásokat a 3. melléklet alapján állapítja meg;
5. a terűleti mérleg változását a 4. melléklet szerint fogadja el;
6. úgy dönt, hogy a hatályos Telepűlésszerkezeti terv leírása a határozat 5. mellékletével, a "Magasabb szintű terűletrendezési terveknek való megfelelés az M4 autótűt Pűspűkladány-Berettyűűjfalú közötti szakaszának beillesztésével és az M35 gyorsforgalmi úthoz tartozó II.b.F1. jelű földűt megvalűsításával érintett terűletekre vonatkozóan" című fejezettel kiegészítésre kerül.
7. úgy dönt továbbá, hogy a telepűlésfejlesztési, telepűlésrendezési tevékenységek előkészítése során az 1. és 2. pontban megállapított Telepűlésszerkezeti Terv módosítás (1. és 2. melléklet) foglaltak az elfogadását követű napon lépnek hatályba.

Derecske, 2023.

.....
jegyzű

.....
polgármester

../2023.(... ..) határozat 1. melléklete

T-1/M4-2022 jelű Telepűlésszerkezeti Terv M=1:10000

../2023.(... ..) határozat 2. melléklete

T-1/M35-2022 jelű Telepűlésszerkezeti Terv M=1:10000

3.1. Tervezett területfelhasználás-változások az az M4 autót Püspökladány-Berettyóújfalu közötti szakaszának beillesztésével és az M35 gyorsforgalmi úthoz tartozó II.b.F1. jelű földút megvalósításával érintett területeken:

1. tervezési terület - tervezett területfelhasználás változások

| Sor- szám | Meglévő terület- felhasználás | Tervezett terület- felhasználás | Érintett terület (hrsz) | Terület nagysága (ha) |
|--------------|--------------------------------------|---------------------------------------|--|-----------------------------|
| 1. | általános mezőgazdasági terület (Má) | vízgazdálkodási terület (V) | 0295/20, 0295/21 | 0,0789 |
| 2. | általános mezőgazdasági terület (Má) | vízgazdálkodási terület (V) | 0295/21, 0295/22 | 0,2636 |
| 3. | általános mezőgazdasági terület (Má) | közúti közlekedési terület (Köu) | 0295/21, 0295/22, 0295/23, 0295/24, 0295/25, 0295/26, 0295/27, 0295/28, 0295/29, 0295/30 | 2,0241 |
| 4. | vízgazdálkodási terület (V) | közúti közlekedési terület (Köu) | 0296 | 0,0408 |
| 5. | általános mezőgazdasági terület (Má) | védelmi rendeltetésű erdőterület (Ev) | 0301/3 | 0,8773 |
| 6. | általános mezőgazdasági terület (Má) | közúti közlekedési terület (Köu) | 0301/1, 0301/2, 0301/3 | 2,7760 |
| 7. | általános mezőgazdasági terület (Má) | közúti közlekedési terület (Köu) | 0295/40 | 0,0602 |
| 8. | vízgazdálkodási terület (V) | közúti közlekedési terület (Köu) | 0296 | 0,0105 |
| 9. | általános mezőgazdasági terület (Má) | közúti közlekedési terület (Köu) | 0304/5, 0304/6, 0304/7, 0304/8, 0304/13, 0304/18 | 2,1985 |
| 10. | közúti közlekedési terület (Köu) | vízgazdálkodási terület (V) | 0327/6 | 0,0159 |
| 11. | általános mezőgazdasági terület (Má) | vízgazdálkodási terület (V) | 0330/7, 0335/13, 0335/15, 0335/16, 0339 | 0,2533 |
| 12. | közúti közlekedési terület (Köu) | vízgazdálkodási terület (V) | 0327/7, 0327/8, 0330/7, 0330/8, 0330/10, 0337/12, 0338/22 | 0,9157 |

2. tervezési terület - tervezett területfelhasználás változások

| Sor- szám | Meglévő terület- felhasználás | Tervezett terület- felhasználás | Érintett terület (hrsz) | Terület nagysága (ha) |
|--------------|--------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| 13. | általános mezőgazdasági terület (Má) | vízgazdálkodási terület (V) | 0106/1, 0106/7 | 0,1399 |
| 14. | általános mezőgazdasági terület (Má) | közüti közlekedési terület (Köu) | 0106/7 | 0,0066 |
| 15. | általános mezőgazdasági terület (Má) | vízgazdálkodási terület (V) | 0106/4 | 0,1503 |

3.2. Tervezett területfelhasználás-változások összesítése az az M4 autót Püspökladány-Berettyóújfalú közötti szakaszának beillesztésével és az M35 gyorsforgalmi úthoz tartozó II.b.F1. jelű földút megvalósításával érintett területeken:

| Sor-szám | Meglévő terület-felhasználás | Tervezett terület-felhasználás | Érintett terület (hrsz) | Terület nagysága (ha) |
|------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---|-----------------------|
| 1. | Általános mezőgazdasági terület (Má) | Közúti közlekedési terület (KÖu) | 0106/7, 0295/21, 0295/22, 0295/23, 0295/24, 0295/25, 0295/26, 0295/27, 0295/28, 0295/29, 0295/30, 0295/40, 0301/1, 0301/2, 0301/3, 0304/5, 0304/6, 0304/7, 0304/8, 0304/13, 0304/18 | 7,0654 |
| 2. | Általános mezőgazdasági terület | Védelmi rendeltetésű erdőterület (Ev) | 0301/3 | 0,8773 |
| 3. | Általános mezőgazdasági terület (Má) | Vízgazdálkodási terület (V) | 0106/1, 0106/4, 0106/7, 0295/20, 0295/21, 0295/22, 0330/7, 0335/13, 0335/15, 0335/16, 0339 | 0,8860 |
| 4. | Vízgazdálkodási terület (V) | Közúti közlekedési terület (KÖu) | 0296 | 0,0513 |
| 5. | Közúti közlekedési terület (KÖu) | Vízgazdálkodási terület (V) | 0,327/6, 0327/7, 0327/8, 0330/7, 0330/8, 0330/10, 0337/12, 0338/22 | 0,9316 |
| Összesen: | | | | 9,8116 |

../2023.(... ..) határozat 4. melléklete

Területi mérleg változása az M4 autót Püspökladány-Berettyóújfalu közötti szakaszának beillesztésével és az M35 gyorsforgalmi úthoz tartozó II.b.F1. jelű földút megvalósításával érintett területeken

| Terület-felhasználási egység | Területnagyság jelenleg (ha) | Területnagyság tervben javasolt (ha) | Változás (ha) |
|---------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| <i>Beépítésre nem szánt területek</i> | 9,8116 | 9,8116 | 0,0000 |
| Általános mezőgazdasági terület (Má) | 8,8287 | 0,0000 | -8,8287 |
| Védelmi rendeltetésű erdőterület (Ev) | 0,0000 | 0,8773 | +0,8773 |
| Vízgazdálkodási terület (V) | 0,0513 | 1,8176 | +1,7663 |
| Közúti közlekedési terület (KÖu) | 0,9316 | 7,1167 | +6,1851 |

../2023.(... ..) határozat 5. melléklete

Magasabb szintű területrendezési terveknek való megfelelés az M4 autópálya Püspökladány-Berettyóújfalú közötti szakaszának beillesztésével és az M35 gyorsforgalmi úthoz tartozó II.b.F1. jelű földút megvalósításával érintett területekre vonatkozóan

A magasabb szintű területrendezési terveket tekintve Derecske város területére jelenleg a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: MATrT) és a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019.(VI.14.) MvM rendelet (a továbbiakban: MvMr), valamint Hajdú-Bihar Megye Közgyűlésének 3/2020. (VI. 29.) önkormányzati rendelete Hajdú-Bihar megye területrendezési szabályzatáról, térségi szerkezeti tervéről és térségi övezeteiről (a továbbiakban: HBMTTrT) előírásait kell figyelembe venni.

M4 autópálya Püspökladány-Berettyóújfalú közötti szakaszának beillesztésével (1. tervezési terület) és az M35 gyorsforgalmi úthoz tartozó II.b.F1. jelű földút megvalósításával érintett területek (2. tervezési terület) térségi terület-felhasználási kategóriája:

- mezőgazdasági térség

Az érintett tervezési területek és közvetlen környezete térségi terület-felhasználásának lehatárolása az Ország Szerkezeti Tervén és Hajdú-Bihar Megye Szerkezeti Tervén összhangban van egymással.

Az 1. és 2. tervezési területeken

- nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése,
- nem tervezett új külfejtéses művelésű bányatelek megállapítása és bányászati tevékenység engedélyezése.

Az 1. és 2. tervezési területek

- a borvidéki települések és a kataszteri területek lehatárolása szerint rendelkezésre álló adatszolgáltatás alapján nem tartoznak a borvidéki területek közé,
- nem érintenek a nyilvántartásban szereplő, az Országos Gyümölcs Termőhely Kataszter I. és II. osztályú területeihez tartozó nyilvántartott földrészletet.
- az Országos Erdőállomány Adattár szerint nyilvántartott erdőterületet nem érintenek.

| Melléklet száma | Hajdú-Bihar Megye Területrendezési Tervében alkalmazott országos és kiemelt térségi övezetek | Derecske város területének érintettsége | A tervezési területek érintettsége | |
|-----------------|--|---|------------------------------------|----|
| | | | 1. | 2. |
| 3.1. | Ökológiai hálózat magterületének övezete | + | + | + |
| 3.1. | Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete | + | - | - |
| 3.1. | Ökológiai hálózat puffertérületének övezete | + | - | - |
| 3.2. | Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete | + | + | + |

| | | | | |
|-------|--|---|---|---|
| 3.2. | Jó termőhelyi adottságú szántók övezete | + | + | + |
| 3.3. | Erdők övezete | + | - | - |
| 3.3. | Erdőtelepítésre javasolt terület övezete | + | - | - |
| 3.4. | Tájképvédelmi terület övezete | + | + | + |
| 3.5. | Világörökségi és világörökségi várományos terület | - | - | - |
| 3.6. | Vízminőség-védelmi terület övezete | - | - | - |
| 3.7. | Nagyvízi meder övezete | - | - | - |
| 3.7. | VTT –tározók övezete | - | - | - |
| 3.8. | Honvédelmi és katonai célú terület övezete | - | - | - |
| 3.9. | Ásványi nyersanyagvagyon terület övezete | - | - | - |
| 3.10. | A rendszeresen belvízjárta terület övezete | + | + | - |
| 3.11. | A tanyás területek övezete | - | - | - |
| 3.12. | A városkörnyéki településegüttesek övezete | + | + | + |
| 3.13. | A gyógytényezőkkel rendelkező települések övezete | - | - | - |
| 3.14. | A klímaváltozással fokozottan érintett területek övezete | + | + | + |
| 3.15. | A Csillagos égbolt park övezete | - | - | - |

A tervezési területet a területhasználat korlátozást előidéző térségi övezetek közül

- a Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
- a Jó termőhelyi adottságú szántók övezete
- A rendszeresen belvízjárta terület övezete
- A városkörnyéki településegüttesek övezete
- A klímaváltozással fokozottan érintett területek övezete

érinti.

A tervezési területen tervezett terület-felhasználás és övezeti változások megvalósítása azonban nem ellentétes a MATrT, az MvMr és a HBMTTrT előírásaival, figyelembe véve, hogy nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás megvalósításáról van szó.

1/2. melléklet: Hajdú-Bihar Megye településeinek területi mérlege

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | | | | | | | |
|----|----------|-----|---|------|----|-----|---|-----|----|--|--|----------------------|--|------------------------|--|-------------------|--|
| | | | | | | | | | | Térségi területfelhasználási kategóriák szerinti megoszlás | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | Erdőgazdálkodási térség | | Mezőgazdasági térség | | Vízgazdálkodási térség | | Települési térség | |
| ha | % | ha | % | ha | % | ha | % | | | | | | | | | | |
| 19 | Derecske | 454 | 4 | 8933 | 87 | 218 | 2 | 749 | 7 | | | | | | | | |

Derecske város közigazgatási területére vonatkozó területi mérleg nem változik.

1/3. melléklet: Az országos és térségi közúthálózat Hajdú-Bihar megyét érintő elemek

1. Távlati gyorsforgalmi utak

1.1. Meglévő gyorsforgalmi utak

- 1.1.1. M3: (Budapest – Hatvan – Füzesabony) – Polgár – Görbeháza – (Nyíregyháza – Vásárosnamény)
- 1.1.2. M35: Görbeháza (M3) – Debrecen – Berettyóújfalu térsége (M4)
- 1.1.3. M4: Derecske (M35) – Berettyóújfalu

1.2. Tervezett gyorsforgalmi utak

- 1.2.1. M4: (Olló (M0) – Szolnok) – Püspökladány – Derecske (M35)
- 1.2.2. M4: Berettyóújfalu – Nagykereki – (Románia)

Az M4 és az M35 gyorsforgalmi utak nyomvonala megfelel a térségre vonatkozó magasabb rendű területrendezési terveknek.

Az előterjesztés részét képező rendelettervezet elfogadása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §-a értelmében minősített többséget igényel.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése szerinti előzetes hatásvizsgálatról, valamint a 18. §-a szerinti indokolásról az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet.

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.)

17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet Derecske Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 23/2019. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatása: nincs.

Költségvetési hatása: nincs

Környezeti, egészségi következményei: nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs.

Egyéb hatása: nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: az M4 Püspökladány-Berettyóújfalu közötti szakasz autópályává fejleszthető 2x2 forgalmi sávós autótengedélyezési tervének elkészítéséhez és megvalósításához szükséges, valamint az M35 gyorsforgalmi úthoz tartozó II.b.F1. jelű földút megvalósításával a tervezett közlekedési létesítmények rendezési tervvel való összhangjának biztosítása.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: nincs.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: rendelkezésre állnak, többlet személyi feltételt nem igényel.
- szervezeti: rendelkezésre állnak, szervezeti átalakítást, módosítást nem igényel.
- tárgyi: rendelkezésre állnak, további tárgyi feltétel biztosítását nem igényel.
- pénzügyi: rendelkezésre állnak, további pénzügyi előirányzatot nem igényel.

A Jat. 18. §-ában foglaltak alapján a jogszabály indokolása az alábbi:

Részletes indokolás

1. §-hoz: Az M4 autótút Püspökladány-Berettyóújfalu közötti szakaszának beillesztésével és az M35 gyorsforgalmi úthoz tartozó II.b.F1. jelű földút megvalósításával érintett területek vonatkozásában a külterület szabályozási tervet tartalmazó melléklete a rendelettervezet 1. mellékletét képező SZ-1/M4-2022 Külterület Szabályozási Terv módosítás, valamint a rendelettervezet 2. mellékletét képező SZ-1/M35-2022 Külterület Szabályozási Terv módosítás tervezési területe a fedvényterven ábrázolt tervezési területre vonatkozóan a határozat és a rendelet aktuális melléklete szerint módosul.

2. §-hoz: A rendelet hatálybalépésének és hatályon kívül helyezésének időpontját állapítja meg.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete

Derecske Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 23/2019. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek, érintett területi és települési önkormányzatok, Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelete alapján meghatározott partnerek, a Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Derecske Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 23/2019. (XII. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet (SZ-1/M4-2022 Külterület Szabályozási Terv) lép.

(2) A Rendelet 1. melléklete helyébe a 2. melléklet (SZ-1/M35-2022 Külterület Szabályozási Terv) lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő 2. napon hatályát veszti.

Derecske, 2023. április 27.

Rác Anikó
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2023. április 28.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

1. melléklet a/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 23/2019. (XII. 20.) önkormányzati rendelethez
SZ-1/M4-2022 Külterület Szabályozási Terv

2. melléklet a/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 23/2019. (XII. 20.) önkormányzati rendelethez
SZ-1/M35-2022 Külterület Szabályozási Terv

Derecske, 2023. április 12.

Tisztelettel:



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

..../2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete

Derecske Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 23/2019. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek, érintett területi és települési önkormányzatok, Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelete alapján meghatározott partnerek, a Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Derecske Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 23/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Derecske, 2023. április 27.

Rácz Anikó
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2023. április 28.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Határozati javaslat III.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy kérjen tájékoztatást a terven szereplő dülő-átjáró helyének módosítása vonatkozásában. (Javasolt terület: Palocsadombi átjáró.)

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert, kérjen tájékoztatást arról, hogy az M4-M35 csomópont milyen sebességkorlátozással került véglegesítésre.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fentiekről a 2023. május végi képviselő-testületi ülésen nyújtson tájékoztatást.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: 2023. május 31.



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

5. napirendi pont

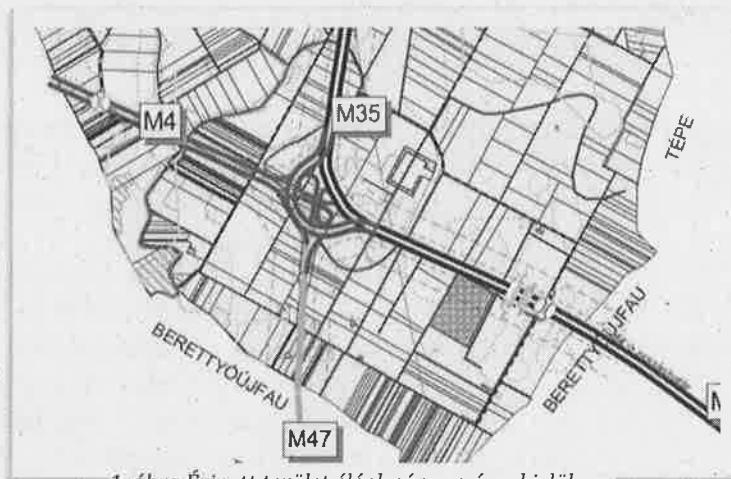
KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|--|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | Derecske város településrendezési terv módosítása – Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában <ul style="list-style-type: none">○ partnerségi egyeztetési eljárás lezárása,○ a településrendezési eszközök módosítása kapcsán a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességére vonatkozó beérkezett vélemények ismertetése, eljárás lezárása | |
| Előterjesztő | Rácz Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Gonda-Magyar Andrea Főépítész Cseh Ákos Településfejlesztési és Beruházási osztályvezető | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Humánpolitikai Bizottság | - |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rácz Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | - | |

Tisztelt Képviselő-testület!

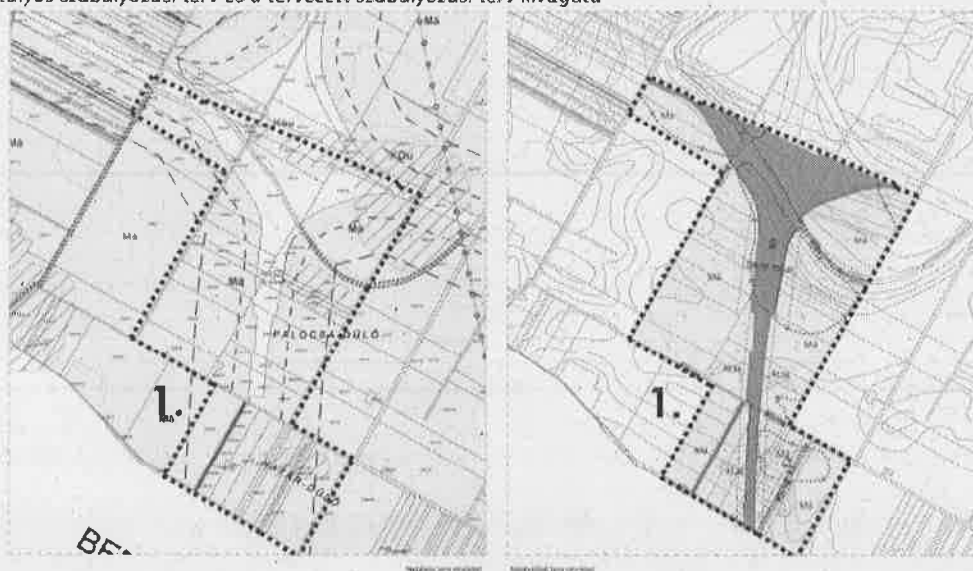
A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján megkezdődött a település településrendezési tervének módosítása egyszerűsített eljárásrend keretében.

Beavatkozási pont: Derecske város külterülete.



1. ábra Érintett terület élénk sárga színnel jelölve.

Hatályos szabályozási terv és a tervezett szabályozási terv kivágata



2. ábra Balra – hatályos szabályozási terv, jobbra a tervezett szabályozási terv kivágata. Forrás: véleményezési dokumentáció – UrbanLinea Kft.

Az eddig eljárásrend során az alábbi események történtek;

Képviselő-testületi döntés a módosítás megkezdéséről:

A Képviselő-testület 2022. november 22. napján a településrendezési eszközök módosítása mellett döntött a 309/2022. (XI. 22.) KT számú határozatában.

A tervezői munka megindult, 2023. február hónapban megkaptuk a véleményezési eljárás megindításhoz szükséges tervezői anyagot.

Véleményezési szakasz /Partnerség/ lefolytatása:

A Rendelet előírásainak, valamint a helyi partnerségi rendeletnek megfelelően a véleményezési dokumentáció az E-Tér online egyeztető felületen feltöltésre került, ezen túlmenően a helyben szokásos módon online és hirdetőtáblán közzétételre került, valamint lakossági fórumot tartottunk a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár épületében 2023. március 28-án. A fórumon jelenléti ív készült, mely jelen előterjesztés melléklete.

A lakossági fórum keretében személyesen bemutatásra került a tervdokumentáció anyaga. A jelenlévők a módosítással kapcsolatban nem fogalmaztak meg észrevételt.

Környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó eljárás lefolytatása:

A Véleményezési szakasz lefolytatásával egyidőben megtörtént az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat eseti eldöntésére irányuló véleményezési eljárás megindítása is.

A beérkezett vélemények alapján elmondható, hogy a véleményező szervezetek nem ítélik szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.

A vélemények főépítési kiértékelését az előterjesztés melléklete tartalmazza.

A további szakmai munka folytatásához kérem, a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatok elfogadására.

Határozati javaslat I.:

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Derecske város településrendezési terv módosítása – Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában úgy határoz**, hogy

1. a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti **véleményezési szakaszt lefolytatta.**
2. **Megállapítja**, hogy az önkormányzati határozatban támogatott módosítással kapcsolatban partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett be.
3. A véleményezési szakaszt **lezárja.**

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat II.:

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Derecske város településrendezési terv módosítása – Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában úgy határoz**, hogy

1. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§-a alapján lefolytatott eljárás során **beérkezett véleményeket elfogadja.**

2. A beérkezett vélemények figyelembevétele mellett a környezeti vizsgálat elkészítése **nem szükséges.**

Felelős: Rác Anikó polgármester
Határidő: azonnal

Határozati javaslat III.:

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Derecske város településrendezési terv módosítása – Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában úgy határoz,** hogy

felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti **egyszerűsített eljárás záró szakaszát indítsa meg a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodánál.**

Felelős: Rác Anikó polgármester
Határidő: azonnal

Derecske, 2023. április 13.

Tisztelettel:





1. sz. melléklet

FELJEGYZÉS

Derecske Város Településrendezési terv módosítása

a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68.§ (2) a) szerinti véleményezési szakasz /Partnerség/

Módosítás tárgya: A 421. sz. Bettyóújfalu nyugati elkerülő út nyomvonalának és kiszolgáló létesítményeinek rögzítése Derecske város településrendezési tervében

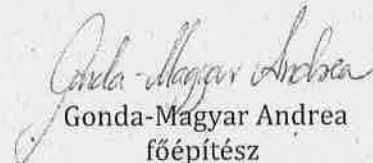
A véleményezési dokumentáció az E-Tér online egyeztető felületen, feltöltésre került, ezen túlmenően a helyben szokásos módon online és hirdetőtáblán közzétételre került, valamint lakossági fórumot tartottunk a Városi Művelődési Központ és Könyvtár épületében 2023. március 28-án. A fórumon jelenléti ív készült, mely jelen Feljegyzés melléklete.

A lakossági fórum keretében személyesen bemutatásra került a tervdokumentáció anyaga. A jelenlévők a módosítással kapcsolatban nem fogalmaztak meg észrevételt.

A módosítástól függetlenül kérdés érkezett, hogy a M35-M4 gyorsforgalmi út dűlőút csatlakozási pontját a Palocsadombi csatornához át lehet e tervezni? Továbbá, hogy a csomópont milyen sebességkorlátú csomópont kerül végül kialakításra? Ebben a kérdéskörben megkeresésre kerül a Tura-Terv Mérnökiroda Kft.

A véleményezési dokumentációval kapcsolatban további vélemény, javaslatat nem érkezett be.

Derecske, 2023. április 13.


Gonda-Magyar Andrea
főépítész

Felentelti IV - Lakossági Fórum

2023. 03. 28. Derecske

Településszervezési Tanács ülésének

NEV

GONDA-MAGYAR ANDEA

Hoch István

JSEH AKOS

Csécsi Tamás István

Csécsi István

NAGY ALEXANDRA

Börcsök József

BÖRCSÖK NORBERT

ALÁÍRÁS

Gondarlagyos László

Hoch István

JSEH Akos

Csécsi Tamás István

Csécsi István

Nagy Alexandra

Börcsök József

Börcsök Norbert

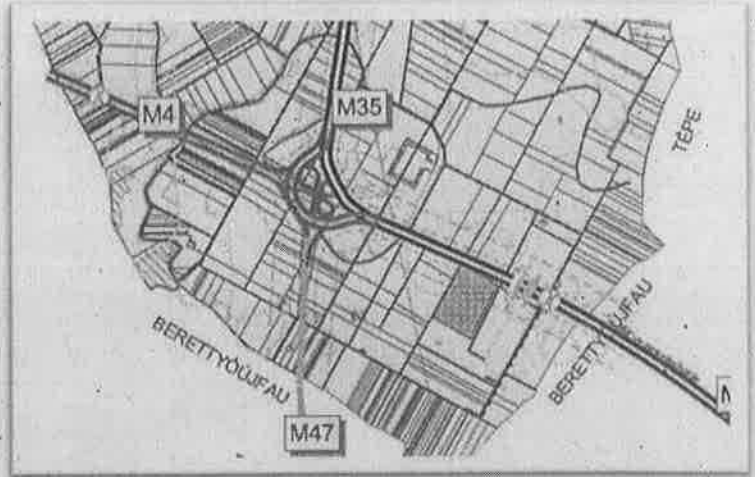


DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

HIRDETMÉNYE

Településrendezési Terv módosítása - 2023.

Tájékoztatom Derecske Város Tisztelt Lakosságát, a civil, érdekképviseleti és gazdálkodó szervezeteket, valamint a településen működő elismert egyházakat, mint Partnereket, hogy Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alapján a településrendezési terv módosítása mellett döntött.



1. ábra Érinett terület élénk sárga színnel jelölve.

Módosítással érintett terület: Külterület, a belterülettől délnyugatra.

Módosítási szándék: A 421. sz. Berettyóújfalu nyugati elkerülő út nyomvonalának és kiszolgáló létesítményeinek rögzítése Derecske város településrendezési tervében.

A véleményezési dokumentáció kapcsán lakossági fórumot tartunk. A lakossági fórum keretében bemutatásra kerül a tervdokumentáció anyaga.

A lakossági fórum ideje: 2023. március 28. /kedd/ 17:00
Helye: Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár
4130 Derecske, Köztársaság út 107.

A véleményezési dokumentáció elkészült, mely a település honlapján (www.derecske.hu , „Fejlesztési és Településterv” fül alatt), az alábbi linken érhető el:

<https://derecske.hu/fejlesztesi-es-telepulesterv>

A dokumentációval kapcsolatos véleményüket, javaslataikat a közzétételt követő 10 napon a <https://www.e-epites.hu/onkormanyzatok> E-TÉR menübe ügyfélkapuval történő belépést követően adhatják meg. Továbbá megküldhetik a foepitesz@derecske.hu e-mail címre.

Derecske, 2023. március 17.

Tisztelettel:



J. sz. melléklet

| Környezeti vizsgálat kiértékelés (Korm. R. 4.§) | | | | |
|--|------------------------------|-----------------------------|---|--|
| Érintett | Üi | Hiv. szám | Megjegyzés | |
| 1. Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda | Kiss Ildikó | HB/4ÁF/00269- 2/2023 | Nem ítéli jelentősnek a környezeti hatást, környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges. | |
| 2. Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály | Matkó-Szepesi Marianna | HB/17-JHNY/00269- 3/2023 | A környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását nem tartja szükségesnek. | |
| 3. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság | Kiss Balázs | 1302-2/2023 | Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek. | |
| 4. Hajdú-Bihar Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (területi vívédelmi és vízügyi hatóság) | Kovács Erika | 35900/1597- 1/2023.ált. | Környezeti vizsgálat készítése nem szükséges. | |
| 5. Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály | Bartáhné Szabó Ágnes Róza | HB/NEF/0460- 3/2023. | Környezet és településégszségügy szempontból környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek. | |



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

○ napirendi pont

○
KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|--|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | Derecske Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája módosításának elhatározása, valamint a tartalomra vonatkozó feljegyzés jóváhagyása | |
| Előterjesztő | Rácz Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Gonda-Magyar Andrea Főépítész Cseh Ákos Településfejlesztési és Beruházási osztályvezető | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Humánpolitikai Bizottság | |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | |
| | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rácz Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | | |

Tisztelt Képviselő-testület!

Az új Európai Unió programozási ciklusban szükséges újra gondolni a településfejlesztési irányait abból a célból, hogy a város az előtte álló megváltozott gazdasági, társadalmi, környezeti kihívásokra reagálni legyen képes, meghatározza azokat a fejlesztési elképzeléseit, melyeket meg kíván valósítani a jövőben EU-s és hazai források bevonásával.

Ennek érdekében a korábbi városfejlesztéshez kapcsolódó dokumentumokat szükséges felülvizsgálni, módosítani így a 2015-ben készült Integrált Településfejlesztési Stratégiát (ITS) is.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia középtávra határozza meg egy város fejlesztésének főbb irányait és konkrét lépéseit, az önkormányzat által jóváhagyott hosszútávú településfejlesztési koncepció alapján.

Eszerint az ITS-ben rögzített városfejlesztési elképzelések illeszkednek a településfejlesztési koncepcióban rögzített hosszú távú célokhoz és a kijelölt fejlesztési irányokhoz, továbbá a stratégia időtávja az EU 2021-2027-es programozási időszakhoz kapcsolódik.

A tervdokumentáció településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti tartalommal készül, melyet véleményezési eljárás során egyeztetni szükséges a lakossággal, valamint az államigazgatási szervekkel.

Az egyeztetési eljárásrendet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.r) tartalmazza.

A Korm.r értelmében az ITS módosítása előtt a Képviselő-testületnek szükséges egy úgynevezett indító, alap önkormányzati döntést hoznia, melynek tartalmaznia kell a:

| | | |
|----|---|--|
| 1. | A módosítás elhatározását. | A határozati javaslat tartalmazza a módosítás elhatározását. |
| 2. | Kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást. | Jelen módosítás nem kiemelt fejlesztés. |
| 3. | Tartalomra vonatkozó feljegyzés jóváhagyását. | A feljegyzés jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi. A határozati javaslat tartalmazza a feljegyzés jóváhagyását. |
| 4. | Telepítési tanulmányterv elfogadását. | A telepítési tanulmányterv nem szükséges. |
| 5. | Új beépítésre szánt terület kijelölését. | A határozati javaslat nem tartalmaz az új beépítésre szánt terület kijelöléshez tartozó döntést. |

A jelenleg is folyamatban lévő **TOP_Plus-1.1.3-21-HB1-2022-00005.** azonosítószámú, **„Derecskei Disznótor Turisztikai Infrastrukturális háttérének fejlesztése”** megnevezésű, támogatásban részesített projekt támogatja az ITS módosításával kapcsolatos kiadásokat.

2023. március 10-én szerződést kötöttünk az MEGAKOM Stratégiai Tanácsadó Kft-vel (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kölcsey u. 28) a módosítással kapcsolatos feladatok elvégzésére, a megbízási díj a projekt költségvetésének terhére elszámolható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékletét képező határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat I.:

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy határoz**, hogy

1. a város hatályos **Integrált Településfejlesztési Stratégiája módosításra kerül.**
2. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése, illetve 59. § (2) bekezdés d) pontja szerinti **feljegyzést** jelen előterjesztés 1. melléklete szerint **elfogadja.**
3. **Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges előkészítő feladatokat kezdje meg.**

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. április 18.

Tisztelettel:

Rác Anikó s. k.
polgármester



DERECSCKE VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK CÍMZETT FELJEGYZÉS

A TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV, A MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT ÉS AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT FELHASZNÁLHATÓSÁGÁNAK MEGHATÁROZÁSÁRÓL

Derecske Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának módosításával kapcsolatban

A Derecske Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (továbbiakban: ITS) módosítás véleményezési eljárása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm.rendelet1) meghatározott eljárásrend szerint történik.

A település jelenleg hatályos ITS-e a tervdokumentáció településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.rendelet2) követelményeinek figyelembevételével készült.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60.§ (9) Azon településeknek, amelyek a Korm.rendelet2 tartalmi követelményei alapján készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetniük, és a Korm.rendelet2 tartalmi követelményeinek megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk és településrendezési eszközeik módosítására 2027. június 30-ig van lehetőségük

A Korm. rendelet2. 3/A.§ (3) bekezdése alapján A stratégia és a településrendezési eszköz készítése, valamint a koncepció, a stratégia és a településrendezési eszköz módosítása során felhasználni csak az aktualizálást megelőzően legfeljebb hét éven belül készült megalapozó vizsgálatot lehet, ideértve az ezen időtávon belül a településrendezési eszközhöz nem e rendelet szerinti tartalommal elkészített megalapozásnak minősülő vizsgálatot is. A felhasználható tartalmi elemeket az önkormányzati főépítész írásban határozza meg.

A fentiek alapján a

I. Megalapozó vizsgálat

A 2018-ban és 2019-ben jóváhagyott településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök (a településfejlesztési koncepció a 251/2018. (XII. 20.) határozattal, a településszerkezeti terv a 276/2019. (XII. 19.) határozattal került jóváhagyásra, a Helyi Építési Szabályzat a 23/2019. (XII. 20.) rendelettel került jóváhagyásra) részeként elkészült megalapozó vizsgálat a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti teljes tartalommal készült. A dokumentumok az ITS módosítása során felhasználhatók.

A megalapozó vizsgálat az ITS módosításához teljes egészében felhasználható, aktualizálása jelenleg nem szükséges.

II. A Korm. rendelet 2. – 2.sz. melléklet szerinti Integrált Településfejlesztési Stratégia tartalmi követelményei kidolgozandóak az alábbiak szerint:

Az ITS módosítás keretében szükséges egy, az elérhető legfrissebb statisztikai adatokra épülő, a város legfontosabb társadalmi, gazdasági és környezeti jellemzőit összefoglalóan bemutató, 20-30 oldal terjedelmű helyzetelemző rész kidolgozása.

Az összefoglaló helyzetelemzés lehetővé teszi, hogy a város jelenlegi adottságaiból és az előtte álló aktuális kihívásokból kiindulva történjen meg az ITS célrendszerének felülvizsgálata és a célok eléréséhez szükséges fejlesztések meghatározása.


Szükséges, hogy az ITS fókuszáljon a TOP_Plusz-1.1.3-21-HB1-2022-00005. azonosító számú „Derecskei Disznótor Turisztikai Infrastrukturális háttérének fejlesztése” című pályázatban szereplő projektekre.

| Fejezet megnevezése | Elkészítendő igen / nem |
|---|----------------------------|
| 1. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK, ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI | |
| 1.1. A stratégiai fejlesztési célok meghatározása | igen |
| 1.2. A tematikus és a területi célok közötti összefüggések bemutatása | igen |
| 2. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK | |
| 2.1 Akcióterületek kijelölése, a kijelölés és a lehatárolás indoklásával | igen |
| 2.2. Az egyes akcióterületeken a megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása, a fejlesztések ütemezése | igen |
| 2.3. A településfejlesztési akciók összehangolt, vázlatos pénzügyi terve | igen |
| 2.4. Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések és ezek illeszkedése a stratégia céljaihoz | igen |
| 3. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM (amennyiben a településen található szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett terület) | |
| 3.1. A szegregáció mérséklését vagy megszüntetését célzó intézkedések (a település egészét érintő és az egyes szegregátumokra vonatkozó fejlesztések, programok meghatározása) | igen |
| 3.2. A fejlesztések szegregációs hatásának kivédésére hozott intézkedések | igen |
| 3.3. A szegregációt okozó folyamatok megváltoztatására, hatásuk mérséklésére teendő intézkedések | igen |
| 4. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI | |
| 4.1. Külső összefüggések (a stratégia illeszkedése a településrendezési eszközökhöz, az ágazati stratégiákkal, az önkormányzat gazdasági programjával, a települési környezetvédelmi programmal és más környezetvédelmi tervekkel, a területfejlesztési tervdokumentumokkal, védettségekkel való összhang bemutatása) | igen |
| 4.2. Belső összefüggések (a célok logikai összefüggései, a helyzetértékelésben beazonosított problémákra ad-e megoldást, a stratégia megvalósíthatósága, a célok megvalósítása érdekében tervezett tevékenységek egymásra gyakorolt hatása) | igen |
| 5. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCCÁZATAI | igen |
| 6. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE | |
| 6.1 A célok elérését szolgáló fejlesztési és nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek | igen |
| 6.2. Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósításának szervezeti kereteinek meghatározása | igen |
| 6.3. Településközi koordináció mechanizmusai, együttműködési javaslatok | igen |
| 6.4. Monitoring rendszer kialakítása (output és eredményindikátorok meghatározása az egyes akcióterületi beavatkozásokra és az integrált településfejlesztési stratégia intézkedéseire, azok mérési módjának, gyakoriságának rögzítése; a monitoring rendszer működtetési mechanizmusának meghatározása) | igen |

III. Településfejlesztési Koncepció:

Derecske város 2018 évben elkészített Településfejlesztési Koncepció dokumentációja, a most készített stratégia dokumentumhoz felhasználható. Aktualizálása nem válik szükségessé.

Derecske, 2023. április 17.


Gonda-Magyar Andrea
főépítész


Róka László
Ügyvezető
MEGAKOM Stratégiai Tanácsadó Kft

MEGAKOM KFT.
4400 Nyíregyháza, Kólcsey u. 28.
Adószám: 11494887-2-15



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|--|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2022. évi ellátási szerződés keretében végzett feladatairól beszámoló megvitatása. | |
| Előterjesztő | Rácz Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Szabó Sándorné igazgatási ügyintéző | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | 2023. április 25. |
| | Humánpolitikai Bizottság | - |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rácz Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | - | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | - | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) 1993. óta végez Derecske településen szociális és gyermekvédelemmel kapcsolatos – önkormányzat által kötelezően ellátandó és önként vállalt – feladatokat.

A Derecske Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és az Alapítvány között létrejött ellátási szerződések értelmében az Alapítvány jelenleg családsegítést és gyermekjóléti szolgálatot biztosít településünkön, továbbá működteti a hajléktalanok éjjeli menedékhelyét.

A családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás biztosítására 2019. decemberben megkötött ellátási szerződés III.3. pontjában foglaltak szerint az Alapítvány vállalta, hogy minden költségvetési évet követő év április 30-ig részletes szakmai és pénzügyi beszámolót nyújt be az Önkormányzat részére, melyben tájékoztatást ad a vállalt feladatai elvégzéséről.

A hajléktalanok éjjeli menedékhelye működtetésével összefüggésben 2010. augusztus 26-án megkötött, és 2018. május 31-én módosított ellátási szerződés 15. pontja alapján „az Alapítvány évente egy alkalommal, április 30. napjáig, írásos beszámolási kötelezettséggel tartozik az Önkormányzat felé az ellátási szerződésben vállalt szociális szolgáltatások ellátásáról.”

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 20/2023. (I. 26.) KT számú határozatával fogadta el a 2023. évi I. féléves üléstervét. Az elfogadott ülésterv értelmében az Alapítvány előző évi – ellátási szerződés keretében végzett – feladatairól szóló beszámolójának megvitatását az áprilisi ülésére irányozta elő.

Új Zsolt, az Alapítvány kuratóriumának ügyvezetője megbízásából Kun Tímea, intézményvezető 2023. április 14-én megküldte az Alapítvány szakmai és pénzügyi beszámolóját, melyek az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen!

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2022. évi ellátási szerződés keretében végzett feladatairól készített beszámolóját az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Intézményvezetőjét tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Rác Anikó polgármester

Derecske, 2023. április 18.

Tisztelettel:

Rác Anikó
polgármester



2023. 04. 14.



Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány

4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. sz.
Tel: 54 / 410-228, e-mail: info@jzaderecske.hu

Derecske Város Önkormányzat Polgármestere

Rácz Anikó polgármester

részére

Derecske

Köztársaság út 87.

4130

Tárgy: beszámoló megküldése

Hiv.sz.: DER/2788-1/2023.

Ügyintéző: Szabó Sándorné

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Derecske Város Önkormányzata és a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány között létrejött ellátási szerződésben vállalt beszámolási kötelezettségnek eleget téve levelemhez mellékelten megküldöm Alapítványunk 2022. évre vonatkozó szakmai és pénzügyi beszámolóját.

Derecske, 2023. április 14.

Újj Zsolt Kuratórium ügyvezetője megbízásából, tisztelettel:


Kun Tímea

intézményvezető

Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány
Gazdálkodási és Tájékoztatási Szolgálat
4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19.



Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány
4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. sz.
Tel: 54 / 410-228, e-mail: info@jszaderecske.hu

DERECSKE VÁROSI JÓLÉTI SZOLGÁLAT ALAPÍTVÁNY
BESZÁMOLÓJA

A 2022. ÉV MUNKÁJÁRÓL

DERECSKE

Jóváhagyta: Újj Zsolt

Kuratórium ügyvezetője



Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány
4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. sz.
Tel: 54 / 410-228, e-mail: info@jszaderecske.hu

**A CSALÁD- ÉS GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLAT
SZAKMAI BESZÁMOLÓJA
A 2022. ÉV MUNKÁJÁRÓL**

Készítette: Kun Tímea
intézményvezető



Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány

4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. sz.

Tel: 54 / 410-228, e-mail: info@jszaderecske.hu

Alapítványunk immár 30 éve, 1993 óta végez Derecskén szociális és gyermekvédelemmel összefüggő, mint az önkormányzat által kötelezően ellátandó vagy vállalt feladatokat. A szociális törvény életbelépésével a családsegítő szolgáltatást majd a gyermekjóléti szolgáltatást, később pedig a hajléktalan személyek ellátását is feladatként tűzte ki.

Jelenleg ellátási szerződés alapján Derecske, Mikepércs és Tépe településen látja el a család- és gyermekjóléti szolgáltatást.

A Szolgálat működése

A család- és gyermekjóléti szolgáltatást úgy kell szervezni, hogy az ellátási területen élő gyermekek és családok számára elérhető legyen. A szolgáltatás heti öt napos munkarenddel működik, heti negyvenórás munkavégzéssel, ami *ügyfélfogadás és családlátogatás formájában valósul meg*. Elsősorban a feladat jellege határozza meg az irodai munka és a terepmunka arányát.

Tárgyi feltételek

Derecske frekventált részén található az Alapítvány akadálymentesített, korszerű, több mint 150 nm²-es épülete, környezetbarát megoldásokkal, parkosított udvarral. A feladatellátást szolgáló helyiségek mind az ügyfélfogadás, mind a további szakmai tevékenységek végzésére maximálisan alkalmasak. A munkatársak rendelkezésére áll fővonalas telefon, mobiltelefon, számítógép nyomtatóval, fénymásoló, internet szolgáltatás; a családlátogatásokhoz kerékpár is biztosított.

Személyi feltételek

A 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 1, 2. számú melléklete tartalmazza a gyermekjóléti és gyermekvédelmi személyes gondoskodás formáinak szakmai létszám irányszámait, és létszámminimum normáit, továbbá a szakmai képzés előírásait.

Ennek értelmében Derecskén, a foglalkoztatottak száma 2022. évben változatlan volt:

- 2 fő főállású családsegítő (2 fő szociálpedagógus),
- 1 fő családsegítő heti 40 órában (szakvizsgázott szociálpedagógus, mentálhigiénés szakember), intézményvezetői feladatokkal megbízva.

A szolgálatnál dolgozó szakemberek végzettsége a képzési előírásoknak teljes mértékben megfelel: a továbbképzési tervnek megfelelően a kollégák eleget tesznek ez irányú kötelezettségeiknek, a pontszerzésnek.

2022. évben a Szolgálat szakmai munkáját továbbá segítette 1 fő pszichológus, és 1 fő jogász, akik megbízási viszonyban látták el feladataikat.



A család-és gyermekjóléti szolgálat tevékenysége

Általános és speciális feladatok ellátásával a szolgálat feltárja a különböző korosztályoknál jelentkező problémákat, megkeresi azokra az adekvát válaszokat, az ellátási terület lehetőségeinek és szolgáltatási hátterének figyelembevételével.

Tevékenységeink:

- észlelő- és jelzőrendszer működtetése, koordinálása
- szociális segítő munka biztosítása
- szociális és gyermekvédelmi, gyermekjóléti ügyekben tájékoztatás, információnyújtás
- ügyintézésben segítségnyújtás
- környezettanulmány készítése felkérésre
- tanácsadás nyújtása, közvetítése
- adományok gyűjtése, szétosztása
- főiskolai, egyetemi hallgatók terepgyakorlatának biztosítása
- szabadidős, prevenció programok szervezése
- egyéb szolgáltatás pl.: telefonálás, fénymásolás, nyomtatás

Az intézménynél igénybe vehető egyéb, speciális szolgáltatások

- jogi tanácsadás
- pszichológiai tanácsadás

A család- és gyermekjóléti szolgáltatást igénybe vevők és jellemzőik

A 2022. évben a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat által nyújtott szolgáltatásokat *összesen 771 fő* vette igénybe, ebből együttműködési megállapodás útján *345 fő* (melyből *150 fő volt 18 éven aluli*), együttműködési megállapodás nélkül *426 fő* kereste fel a Szolgálatot, hogy ügyeinek intézéséhez segítséget kapjon, tanácsadásban, adományban részesüljön.

- *Nem szerinti* megoszlás szerint a szolgáltatást igénybevevők több mint 58%-a nő.
- *Életkor szerinti* megoszlás alapján: a 0-17 éves korosztály 40%-ban, a 18-61 éves korosztály 46%-ban, így a 62 év feletti igénybevevők 14%-ban vannak jelen.
- *Gazdasági aktivitásukat* tekintve az igénybe vevők: 26 %-ban a 0-14 éves korú eltartottak, közel 30%-ban a foglalkoztatottak, míg a munkanélküliek 10%-ot, addig az inaktívak 34%-ot képviselnek.



- *Iskolai végzettség tekintetében:* az igénybe vevők 38%-a nem fejezte be az általános iskola 8 osztályát, közel 46 %-a rendelkezik befejezett általános iskolai végzettséggel, így mindössze az ellátottak 19 %-a szerzett középfokú, esetleg felsőfokú végzettséget.
- *A családok összetétele szerint legnagyobb arányt,* 31%-ot házas/élettársi kapcsolatban élő 1-2 gyermekes szülők képviselnek, ezt követi a kapcsolatban élő 3 vagy több gyermekes szülők aránya, ami 19,6%; az egyedülálló 1-2 gyermekes szülők és egyedül élők közel hasonló arányt képviselnek (16-17%).

Visszatekintés az elmúlt évekre

A Szolgálatnál megjelent igénybe vevő személyek száma (nem halmozott adat)



Az elmúlt hét esztendő, a 2016- 2022 év közötti időintervallumot megvizsgálva a szolgáltatást igénybe vevők száma szerinti alakulást mutatja a fenti diagram. Az adatokból megállapítható; hogy a szolgáltatást az együttműködési megállapodás alapján igénybe vevők száma viszonylag stabil, 310-350 fő között van átlagosan, ettől egy évben volt magasabb, 2018-ban, amikor a 400 főt is meghaladta az együttműködési megállapodással rendelkezők száma. Ettől mindig jelentősen kevesebb azok száma, akik együttműködési megállapodás nélkül keresik fel a Szolgálatot, (pl: ügyintézés, tanácsadás, adomány), itt két kiugró érték figyelhető meg, 2017-ben és 2022-ben. Az utóbbiban az SZGYF-es csomagosztások is megjelennek már. (Korábbi időszakokban ezeket a tevékenységeket nem tüntettük fel.)



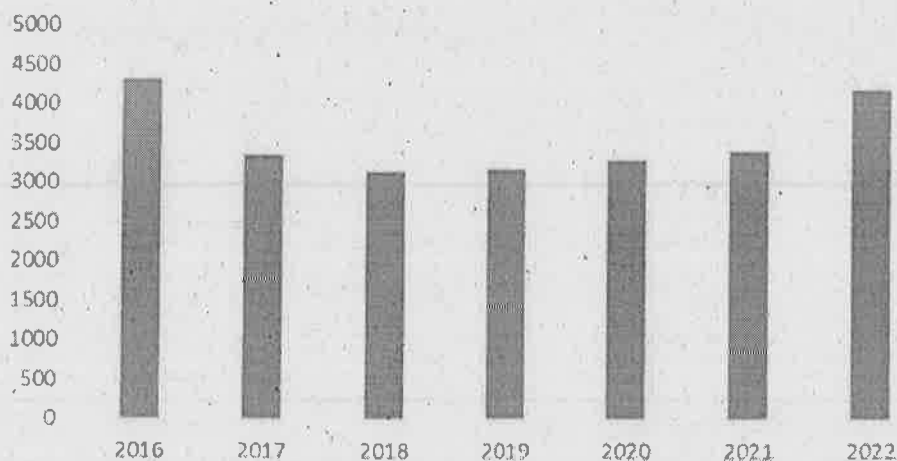
A szakmai tevékenység jellemzői

2022-ben a Szolgálat által nyújtott szakmai tevékenységek halmazott száma 4183 volt: a leggyakoribb szakmai tevékenységként a segítő beszélgetés, az esetkonzultáció, az adománykövetítés, az ügyintézés és információnyújtás jelenik meg nagyobb arányban. A családlátogatások és a pszichológiai tanácsadások szintén jelentős arányt képviselnek a szakmai tevékenységek között. Az előző évekhez képest a szakmai tevékenységek arányában figyelhető meg változás.

Nagy segítséget jelent a szakmai munka során a *speciális szolgáltatások jelenléte*. A jogi tanácsadás során információt, tájékoztatást kaphatnak az előre bejelentkezett ügyfelek. A pszichológiai tanácsadás célja a problémákkal küzdő, a hátrányos helyzetű családok lelki segítése, támogatása.

Visszatekintés az elmúlt évekre

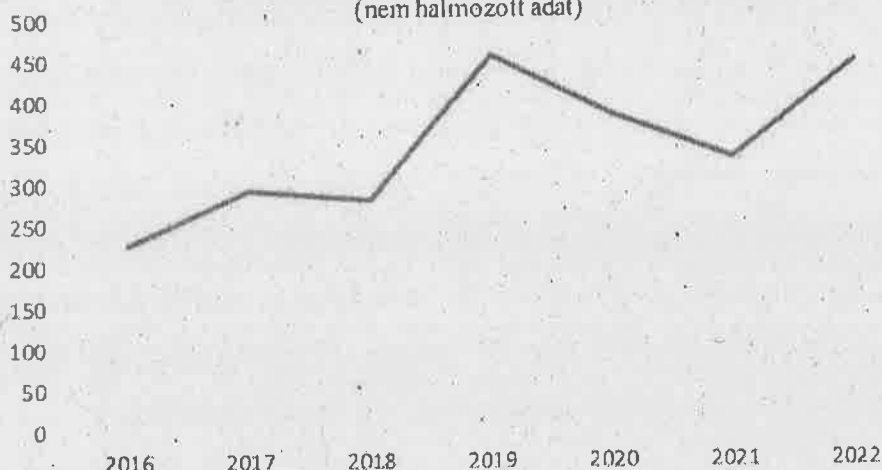
A Szolgálat szakmai tevékenységeinek száma
(halmazott adat)



A 2016-2022 év közötti periódusban a szakmai tevékenységek számában is megjelenik a változás. A 2016. évben, közvetlenül a gyermekvédelmi rendszer változásával járó, a Szolgálatnál jelentkező többletfeladatok mennyisége is megjelenik a diagramon. A rendszer központi stabilizálása, a feladatok, kompetenciák tisztázása a feladatmegoszlás kialakulását is jelentette; az ügyfelekkel kapcsolatos munkánk során némi csökkenés figyelhető meg, de a későbbi időszakban 2018-tól egy növekvő szakmai tevékenységi számokat láthatunk, ami a tavalyi évben ismét jelentősen emelkedett.



Családlátogatások száma az elmúlt években (nem halmazott adat)



A széles körű szakmai tevékenységek közül a fenti diagramban a családlátogatások számának elmúlt 7 éves alakulását láthatjuk. Az ügyfelek, a családok helyzetéről, a gyermekek veszélyeztetettségéről hiteles, közvetlen információt családlátogatás során kaphatunk, ezért is kiemelkedő jelentőséggel bír ez a szakmai tevékenység. A családlátogatások száma folyamatosan emelkedett 2016 és 2019 között, majd ez a növekedés a covid hatására kissé visszaesett, majd a tavalyi évben ismét kiemelkedő volt!

Prevenációs tevékenységek

- Adományosztás-, közvetítésre nagy igény volt: a helyi lakosok ruha, esetenként bútorfelajánlásait folyamatosan közvetítettük az ügyfelek számára a tavalyi évben is.
- A Szociális Gyermekvédelmi Főigazgatósággal kötött együttműködési szerződése alapján, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult **0-3. éves korú gyermeket** nevelő családok havi rendszerességgel étel- és ruházati csomagokban részesülnek, illetve évente tisztasági csomagot kaptak, ez a lehetőség havonta kb. 30-39 főt érintett. Emellett a **7-14 éves korú rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek** augusztus hónapban vehették igénybe ezt a lehetőséget, mely összesen 180 gyermeket érintett.

A szociálisan rászoruló megváltozott munkaképességű, valamint **rendkívül alacsony jövedelmű időskorú személyek számára történő adományosztás a tavalyi év során két alkalommal valósult meg, és kb. 129-160 főt érintett alkalomként.**

Szolgálatunk az étel- és ruházati csomagok mennyiségi és minőségi átvételében, valamint a támogatandóknak/rászorultaknak havonta történő kiosztásában nyújtott segítséget.



A szolgáltatást igénybe vevők problémái, tapasztalatok a segítő munka során 2022-ben:

- Az elmúlt időszakban is növekedett a rendkívüli települési támogatást igénylők száma: segítséget kértek élelmiszer beszerzésében és a rezsiköltségek rendezése miatt.
- A nyugdíjemelések, egyszeri segélyek, méltányossági kérelmekkel kapcsolatos ügyintézés száma emelkedett, valamint a szociális rászorultság miatti ingyenes egészségügyi szolgáltatásra való jogosultság igénybevétele is jelen volt.
- Az egészségügyi szolgáltatókkal való kapcsolattartásban is kiemelkedő arányban nyújtottak segítséget a kollégák. Emellett jelentős arányt képvisel a pártfogóval, végrehajtóval, eszközkezelővel, kórházzal való kapcsolattartási lehetőség biztosítása is.
- Az előző évhez képest érezzük, hogy a családok gazdasági helyzete romlott: az életszínvonal folyamatos biztosítását nem tudják még a jólfizető idénymunkákkal sem biztosítani, illetve a célcsoport egy részénél bekövetkező jövedelemkiesés miatt nehéz helyzetbe kerültek egyének, családok.
- Az ügyfelek között a lakásproblémával küzdők száma is emelkedett 2022-ben: megnövekedett az igény az önkormányzati lakások iránt, mert kevés a településen az ügyfélkörnek kiadható/megfizethető albérlet.
- Hiába történik meg az ügyfél teljes körű tájékoztatása, segítése az ügyintézéssel kapcsolatosan, azt tapasztaljuk, hogy nem mindig lehet eredményes az ügyintézés: az ügyfelek egy része nem motivált, érdektelen a saját ügyeinek intézésére; másik része sokszor nem tudja elmondani honnan, melyik szervtől irányítják Szolgálatunkhoz, vagy konkrétan mit szeretne intézni.
- A jogi és pszichológiai tanácsadás az igényeknek megfelelően biztosított volt a lakosság számára a tavalyi évben is.
- Az adomány iránti érdeklődés nagymértékben növekedett; a rendelkezésre álló adományok végeessége miatt, előfordult, hogy az ügyfél tovább irányítására is sor került.
- Több esetben későn jeleznek a jelzőrendszeri tagok, hogy probléma volt, vagy nem jeleztek és várták az eredményt. Ennek elkerülése érdekében igyekszünk folyamatosan konzultálni a gondozottakról az érintett szakemberekkel.
- A szülői elhanyagolás következményeként a gyermekek nem csak veszélyeztetetté válnak saját családjukban, de egyúttal fogékonyak is lesznek a deviáns megnyilvánulásokra is, melyek megjelennek az oktatási intézményben magatartásukban, teljesítményük romlásában.



Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány

4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. sz.

Tel: 54 / 410-228, e-mail: info@jszaderecske.hu

- Egyes gondozott gyermekek ügyében pszichiátriai, szakorvosi megjelenéséhez, és a gyermek fejlesztése miatti (szakszolgálat) időpontkérések megtörténtek.
- Volt néhány olyan kismama a településen, aki elhanyagolta terhességét és/vagy együttműködést nem mutatott a szakemberek irányába és/vagy betegsége, élethelyzete okán nem volt képes gyermekéről gondoskodni, így a gyermekek már születésük után kiemelésre kerültek családjukból.
- A szakellátott gyermekeikkel kapcsolatos ügyintézésben több szülő keresi rendszeresen a Szolgálatot, hogy segítséget kérjen.
- A szakemberekkel (védőnő, esetmenedzser, pártfogó) közös családlátogatások sokkal eredményesebbek, hatékonyabbak és számottevően nőttek adott évben.
- A második félévben többször előfordult a névtelen bejelentés vagy nevüket nem vállaló személyek (telefonon, személyesen ügyfélfogadás során) jelzése, melyek újabb feladatokat adtak a kollégáknak.

Az észlelő- és jelzőrendszer

Derecskén Szolgálatunk szervezi és hangolja össze az észlelő és jelzőrendszer tagjainak munkáját. A jelzőrendszer tagjai kötelesek egymással együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni, hatósági eljárást kezdeményezni a gyermek bántalmazása, illetve súlyos elhanyagolása vagy egyéb más, súlyos veszélyeztető ok fennállása, továbbá a gyermek önmaga által előidézett súlyos veszélyeztető magatartása esetén.

Szakmai kapcsolatok, feladatok

- A helyi jelzőrendszeri tagokkal folyamatos a kapcsolat; az esetek jellegétől és mennyiségétől függően, szükség esetén esetmegbeszélések, esetkonferenciák megszervezésére is sor kerül az illetékességi területen, illetve közös családlátogatások történnek az esetmenedzserrel és a védőnőkkel. Az információáramlás hatékonyabbá teszi a családgondozás folyamatát, ehhez szükséges a rendszeres konzultáció, kapcsolattartás a családdal foglalkozó helyi szakemberekkel.
- Szolgálatunk települési jelzőrendszeri felelőse heti rendszerességgel jelentést készít a beérkezett jelzésekről, és megküldi elektronikusan a Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ számára, illetve a különböző szervektől érkező felkérésekre az adatszolgáltatásoknak, beszámolóknak is eleget tesz.



A jogszabályban meghatározott éves szakmai tanácskozáson és szakmaközi megbeszéléseken túl az intézmény minden esetben nyitott a különböző szakmai egyeztető fórumok megszervezésére és az ezeken történő részvételre; a Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihar Megyei Egyesület területi képviselőjének ügyfélfogadására évek óta helyszínt biztosít Szolgálatunk.

Elvárásként megfogalmazódik Szolgálatunk részéről: a településen működő jelzőrendszeri tagokkal a kapcsolat további ápolása, a személyes találkozások, szakmai megbeszélések megszervezése. A kompetencia és felelősség határok tisztázása, a jelzés fontosságának hangsúlyozása továbbra is elsődleges feladatnak tekinthető.

Az észlelő- és jelzőrendszer által küldött jelzések

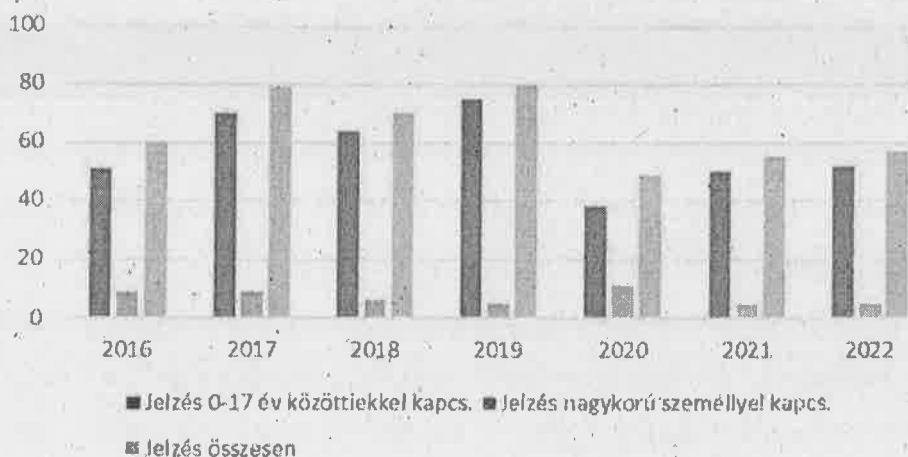
2022-ben a Szolgálathoz a jelzőrendszer tagjaitól tárgyévben *kiskorúak vonatkozásában összesen 52 jelzés érkezett*. A korábbi évekhez hasonlóan most is a közoktatási intézmények részéről érkezett a legtöbb problémajelzés, mely a kiskorúakkal kapcsolatban megküldött összes jelzés kb. 69 %-át adja. A jelzések jelentős hányada az igazolatlan, illetve jelentős igazolt iskolai hiányzásról és magatartásproblémáról szóltak.

A nagykorú személyekkel kapcsolatos jelzések (5 db) elhanyagolt, veszélyeztetett terhességről, családi- kapcsolati problémákról kapcsolatban érkeztek.

A kollégák a jelzéseket minden esetben kivizsgálták, és a probléma jellege szerint megtették a szükséges intézkedéseket, az intézkedések módjáról írásban tájékoztatták a jelzést tevő személyt, személyeket.

Visszatekintés az elmúlt évekre

A jelzőrendszer által küldött jelzések száma
(nem halmozott adat)





A vizsgált időszakban érkezett jelzések számának elemzésekor megállapíthatjuk a fenti diagram segítségével, hogy a jelzőrendszeri tagoktól érkezett jelzések száma erősen változó a kiskorúak vonatkozásában, de a pandémia hatása egyértelmű a 2020-as évben, bár azóta némi növekedés tapasztalható, de meglátásunk szerint továbbra sem a reális helyzetet mutatja. Nagykorúak tekintetében még mindig elhanyagolható az érkezett jelzések száma.

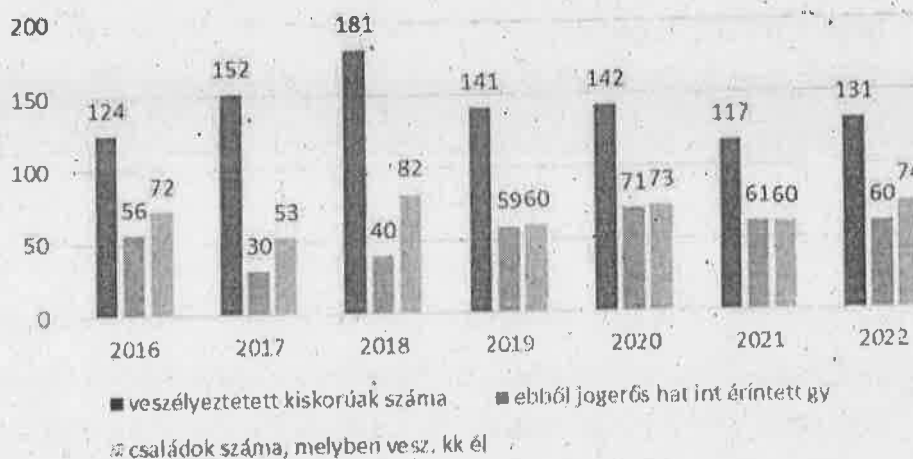
A Szolgálat munkatársai minden alkalmat, lehetőséget igyekeznek megragadni, legyen az éves tanácskozás, szakmaközi megbeszélés, esetleg esetkonzultáció, hogy a társintézményeknek, a szakembereknek felhívják a figyelmét arra, hogy a jelzés időben történő megküldésével nagyobb eséllyel elkerülhető egy esetleges hatósági intézkedés, ha hamarabb segítséget kap az érintett gyermek, család.

A Szolgálatnál veszélyeztettként nyilvántartott kiskorúak száma 2022-ben: 131 fő volt, ebből a jogerős hatósági intézkedéssel érintett gyermekek száma 60. Ezen esetekkel kapcsolatban együttműködtünk a Derecskei Szociális, Család-és Gyermekjóléti Központtal - a gyermekek gondozási-nevelési tervében meghatározott feladatok megvalósulása érdekében.

2022. évben újként 34 gyermekkel és 27 felnőttel került kapcsolatba Szolgálatunk. A kiskorúakat érintő esetek 50 %-ában a jelzőrendszerből érkező problémajelzések alapján került sor a családdal történő kapcsolatfelvételre, míg a felnőttkorúak esetében az önkéntesség elve alapján.

ViSSzatekintés az elmúlt évekre

Nyilvántartott veszélyeztetett kiskorúak adatai
(nem halmozott adat)





Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány

4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. sz.

Tel: 54 / 410-228, e-mail: info@jszaderecske.hu

A Szolgálatnál nyilvántartott, veszélyeztetett kiskorúak száma az elmúlt hét esztendőben jelentős változásokat mutat, ahogyan a hatósági intézkedéssel érintett gyermekek száma is. A gondozott gyermekek száma természetesen összefüggésben van a beérkezett jelzések számával is, az eredményes alapellátással mely megszüntetéssel jár; a súlyosabb veszélyeztetettség megjelenésével, melynek hatósági intézkedés lehet a következménye; valamint a gyermekek nagykorúságának betöltése is jelen van. A 2017-2018-as év kivételével a hatósági intézkedéssel érintett gyermekek aránya az összes nyilvántartott veszélyeztetett gyermekben belül 45-50% körüli. Tehát átlagosan minden második gondozott gyermek érintett volt a tavalyi évben is hatósági intézkedéssel.

A gondozott családok száma (melyben veszélyeztetett kiskorú él) is mutat némi változást a vizsgált időszakban, a változást itt is több tényező befolyásolhatja, de az elmúlt öt évben tartósan 60 feletti volt. A 2022-es évben azonban már 74 ellátott családról beszéltünk!

A felügyeleti szervek által az elmúlt évben végzett ellenőrzésének alkalmával tett megállapítások bemutatása

2022. évben nem történt ellenőrzés a Szolgálatnál a felügyeleti szervek által.

Összegzés

Az elmúlt esztendőben a világjárvány után, a háború gazdasági következményei nemcsak a településen működő intézmények, szervezetek tevékenységére gyakoroltak jelentős hatást, de a derecskei családok, gyermekek mindennapi életére is.

Az előző évhez képest érezhető, hogy a családok gazdasági helyzete romlott, a korábban fennálló problémák mellé újak társultak, és mint a beszámolómból is kiderült a Szolgálat feladata, munkája ezzel együtt növekedett 2022-ben!

Egy település életében minden korosztály jóléte fontos, emiatt nélkülözhetetlen, hogy teljes rálátással rendelkezünk a korosztályokat érintő problémakörökre, a lehető megoptimálisabb problémamegoldás, segítségnyújtás érdekében. A jelzőrendszeri tagok közötti együttműködés ugyan továbbra is folyamatos volt a tavalyi évben, de még mindig kiemelt erőfeszítésekre van szükség annak érdekében, hogy az együttműködés kereteit, formáit és módját tovább pontosítsuk,



Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány
4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. sz.
Tel: 54 / 410-228, e-mail: info@jszaderecske.hu

és annak hatékonyságát tovább javítsuk közösen, hiszen a Szolgálat számára beérkezett jelzések mennyisége továbbra sem tükrözi a veszélyeztetett gyermekek, családok számát.

A Szolgálat munkatársai igyekeztek a tavalyi évben is az eddig megszokott minőségben biztosítani az ellátási szerződésben foglalt feladatokat, így a család- és gyermekjóléti szolgáltatás működtetését, amihez mind a személyi, mind a tárgyi feltételek biztosítottak voltak.

A beszámolóban gyűjtött, az elmúlt 2016 és 2022 közötti időszakra vonatkozóan statisztikai adatokból egyértelműen látszik, hogy nem csökkent, hanem növekedett a Szolgálat ügyfeleinek, feladatainak, tevékenységeinek száma, aránya.

Kérem a Tisztelt Képviselő- Testületet, hogy a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Család-és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évről szóló szakmai beszámolóját megtárgyalni, szükség esetén javaslataikkal ellátni és elfogadni szíveskedjenek.



Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány
4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. sz.
Tel: 54 / 410-228, e-mail: info@jszaderecske.hu

NAPSUGÁR GONDOZÓHÁZ HAJLÉKTALANOK ÉJJELI MENEDÉKHELYE
SZAKMAI BESZÁMOLÓJA
A 2022. ÉV MUNKÁJÁRÓL

Készítette: Györfi Attila
intézményvezető



A Napsugár Gondozóház Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelye szolgáltatásaival a hajléktalanság helyi, járási szintű kezelésének egyik intézményi letéteményese. Az Éjjeli Menedékhelye feladata, hogy Derecske, Mikepércs és Konyár települések területén élő hajléktalan személyek részére átmeneti elhelyezést nyújtson. Az intézmény önellátásra és a közösségi együttélés szabályainak betartására képes hajléktalan személyek pihenését, valamint krízishelyzetben éjszakai szállás biztosítását lehetővé tevő szolgáltatás.

Az intézmény működése

A szolgáltatás folyamatos munkarenddel működik, napi tizennégy órás nyitvatartással: hétfőtől-vasárnapig 18⁰⁰ - 8⁰⁰ között tart nyitva az intézmény, és vehetik igénybe az ellátottak az intézmény szolgáltatásait.

Az intézmény tárgyi feltételei

A Menedékhely épülete a település frekventált részén található. A város közintézményei és a fő távolsági közlekedés megállóhelye az intézménytől kb. 10-15 perces sétával megközelíthetők. A szolgáltatás korszerű, közel 120 négyzetméteres épületben történik. A feladatellátásra az épület helyiségei maximálisan alkalmasak. Az épület parkosított udvarban fekszik, a terület akadálymentesített.

Az intézmény személyi feltételei

Az intézmény szakmai létszám irányszámait és létszámminimum normáit, továbbá a szakmai képesítési előírásait a 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 2, 3. számú melléklete tartalmazza. Ennek értelmében az intézménynél foglalkoztatottak száma az alábbiak szerint alakul:

- ½ fő intézményvezető
- 1 fő szociális munkatárs
- 3 fő segítő – napi 14 órás nyitvatartáshoz igazítva
- heti 2 órában orvos – megbízási jogviszonyban.

A szolgálatnál dolgozó szakemberek végzettsége a képesítési előírásoknak megfelel.

A takarítói feladatok ellátása a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által közfoglalkoztatás program keretében valósultak meg a 2022. évben.



Az intézmény által biztosított szolgáltatások:

- alvási pihenési lehetőség
- tisztálkodási lehetőség
- ételmelegítési, főzési lehetőség
- mosási lehetőség
- szociális és mentálhigiénés segítség-nyújtás
- postacím biztosítása, küldemények átadása
- tanácsadás
- esetkezelés
- felügyelet, illetve segíti más szolgáltatásokhoz való hozzáférést.

A szolgáltatást igénybe vevők és jellemzőik

A 14 férőhelyes intézmény által nyújtott szolgáltatást minden 18. életévét betöltött, átmeneti lakhatási problémával küzdő személy igénybe veheti, amennyiben elfogadja és betartja az intézménybe kerülés feltételeit és szabályait.

Azok az ellátottak, akik a közösségi együttélés normáit nem tartják tiszteletben, megszegik az intézmény szabályait, azoknak a szolgáltatás további igénybevétele egyéb feltételhez kötött, illetve szankciókat von maga után.

Az ellátottak köre a szociálisan hátrányos helyzetűek, devianciával és mentális problémával küzdő egyének. Jellemző az igénybevevőkre, hogy nehéz anyagi körülmények között élnek, létfenntartási gondokkal küzdenek, többnyire életkoruk és elhanyagolt egészségi állapotuk miatt legfeljebb alkalmi munkát tudnak végezni. Az anyagi biztonság és az egészségügyi állapot romlása mellett a szenvedélybetegségek megléte is komoly terheket jelent.

2022. december 31. napi állapot szerint az intézmény szolgáltatásait 9 fő (1 fő nő, 8 fő férfi) vette igénybe, akiknek a 88%-a 60 év feletti. Az ellátottak jelentős hányada helyi lakos. Krízisidőszakban előfordul, hogy az utcai szociális szolgálat – a diszpécserszolgálattal együttműködve, koordinálásával – hajléktalan személyt hoz, irányít az intézménybe. Lakóink jelentős része az inaktív, idősebb korosztály tagjai és valamilyen krónikus megbetegedésben szenvednek, melyeket gyakran elhanyagolnak.



Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány
4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. sz.
Tel: 54 / 410-228, e-mail: info@jszaderecske.hu

Szakmai kapcsolatok, feladatok

Rendszeres kapcsolatban állunk a Periféria Egyesület Észak-Alföldi Regionális Diszpécserszolgálattal, a krízishelyzetbe került személyek segítése céljából.

A felügyeleti szervek által az elmúlt évben végzett ellenőrzésének alkalmával tett megállapítások bemutatása

2022. évben nem történt ellenőrzés az intézmény működése vonatkozásában.

Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2022. költségvetése

Derecske

Kiadások

| Megnevezés | Kategória | Település | Napi munkaidő | havi bér | pótlék | havi járulék | éves költség (Ft) |
|--|--------------|--------------|---------------|----------|----------------|--------------|-------------------|
| kumratorium ügyvezetője | nem releváns | nem releváns | kötetlen | 540 000 | 0 | 70 200 | 7 322 400 |
| gyermekjóléti szolgálat | | | | | | | |
| Megnevezés | Kategória | Település | Napi munkaidő | havi bér | vezetői pótlék | havi járulék | éves költség (Ft) |
| intézményvezető bér és járulék | G4 | Derecske | 4 | 130 000 | 50 000 | 23 400 | 2 440 800 |
| családsegítő bér és járulék | F2 | Derecske | 8 | 260 000 | 0 | 33 800 | 3 525 600 |
| családsegítő bér és járulék | F9 | Derecske | 8 | 260 000 | 0 | 33 800 | 3 525 600 |
| jogi tanácsadás | | | | 165 100 | | | 1 981 200 |
| Pszichológiai tanácsadás | | | | 160 000 | | | 1 920 000 |
| Rezsi (víz, villany, fűtés, szemétszállítás) | | | | | | | 2 050 000 |
| Telefon, internet | | | | | | | 1 000 000 |
| Útiköltség | | | | | | | 1 500 000 |
| Karbantartás | | | | | | | 2 500 000 |
| Könyvelés | | | | | | | 3 000 000 |
| Bank | | | | | | | 1 000 000 |
| Biztosítás | | | | | | | 450 000 |
| Posta | | | | | | | 150 000 |
| Irodaszer | | | | | | | 400 000 |
| Üzemorvos | | | | | | | 150 000 |
| Egyéb | | | | | | | 300 000 |
| Összesen: | | | | | | | 33 215 600 |
| Éjjeli menedékhely működtetése | | | | | | | |
| Megnevezés | Kategória | Település | Napi munkaidő | havi bér | vezetői pótlék | havi járulék | éves költség (Ft) |
| intézményvezető bér és járulék | G4 | Derecske | 4 | 130 000 | 50 000 | 23 400 | 2 440 800 |
| szociális és mentálhigiénés munkatárs bér és járulék | H2 | Derecske | 8 | 260 000 | 0 | 33 800 | 3 525 600 |
| szociális segítő bér és járulék | | Derecske | 8 | 200 000 | 0 | 26 000 | 2 712 000 |
| szociális segítő bér és járulék | | Derecske | 8 | 200 000 | 0 | 26 000 | 2 712 000 |
| szociális segítő bér és járulék | | Derecske | 8 | 200 000 | 0 | 26 000 | 2 712 000 |
| Egyéb költségek (rezsi) | | | | | | | 1 836 000 |
| Összesen: | | | | | | | 15 938 400 |

Kiadások mindösszesen:

49 154 000 Ft

Bevételek

| Megnevezés | Éves összesen (Ft) |
|--|--------------------|
| Derecske családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás | 35 000 000 |
| Éjjeli menedékhely normatíva | 8 418 900 |
| Éjjeli menedékhely normatíva kiegészítés | 5 800 000 |

Bevételek mindösszesen:

49 218 900 Ft

Egyenleg:

64 900 Ft



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

6.
..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|---|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | Beszámoló a Derecskei Polgárőrség Közhasznú Egyesület 2022. évi tevékenységéről | |
| Előterjesztő | Rác Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Szöllősi-Jamriska Éva Humánpolitikai referens | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Humánpolitikai Bizottság | - |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rác Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | - | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A polgárórség kiemelt célja egyrészt a rendórség és a települési önkormányzat, másrészt az állampolgárok és azok szerveződései közötti együttműködés előmozdítása.

Az együttműködő szervek, különösen az önkormányzatok a polgárórség működését és tevékenységét lehetőség szerint anyagi források biztosításával és egyéb eszközök átadásával támogathatják.

Az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet alapján a Derecskei Polgárórség Közhasznú Egyesület (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 107.) 2022. évben 500.000 forint összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesült. A támogatás két részletben került átutalásra az Egyesület részére.

A Derecskei Polgárórség Közhasznú Egyesület a 2022. évi támogatás összegével hitelesített számlamásolatok bemutatásával számolt el. A 2022. évben az elszámolás alapján a támogatás összegét belföldi kiküldetésre, üzemanyagköltségre, kötelező gépjármű karbantartásra használta fel.

Az Egyesület elnöke minden évben beszámol tevékenységükről a Képviselő-testületnek, mely beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Derecskei Polgárórség Egyesület 2022. évi tevékenységéről készült beszámolóját elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-ában, valamint a polgárórségről és a polgáróri tevékenység szabályairól szóló 2011. évi CLXV. törvényben foglalt rendelkezésekre – a Derecskei Polgárórség Közhasznú Egyesület (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 107.) 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecskei Polgárórség Közhasznú Egyesület elnökét írásban tájékoztassa.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. április 11.

Tisztelettel:

*Rácz Anikó s.k.
polgármester*

Derecskei Polgárőr Egyesület
4130 Derecske, Köztársaság út 107.
+36205174565, laszlo.ilyes@freemail.hu



BESZÁMOLÓ

A Derecskei Polgárőr Egyesület 2022.évi munkájáról

A Polgárőrség a lakosság által életre hívott önszerveződő bűnmegelőzési, a közrend közbiztonság védelmét szolgáló pártsemleges szervezet.

ÁLTALÁNOS SZABÁJ:

Saját és mások életét vagy javait közérdek elleni támadást legjobb tudása szerint hártja el bűncselekmény megelőzése feltárása a rendőrséggel közreműködve díjazás nélkül végzi figyelő jelző szolgálatát

Támogatja a helyi önkormányzat és a helyi rendvédelmi szerveket a közbiztonság helyi feladataink végrehajtásában.

Derecskén a közbiztonság jónak mondható a lakosság biztonság érzete a szomszédos településekhez képest nagyon jó ez köszönhető a helyi rendőrőrs munkatársainak is A munkanélküliség és a lakosság elszegényedése kisebb nagyobb bűncselekményre készíti a lakosság egy bizonyos rétegét gyakrabban előforduló események a falopás és az olyan termények pl(dió) amit sajnos könnyen és gyorsan pénzé tehető.

Polgárőrségünk ma már sajnos csak éjszakai szolgálatot látnak el és az egyéb Városrendezvényeken segítjük a rendezvények zavartalan biztosítását. szolgálatunkat javarészt egyedül de a rendőrséggel egyeztetve végezzük az észrevételeinket és a lakossági bejelentéseket minden esetben jelezzük és ahol tudunk és kérik ottan segítünk

Derecske:2023.01.20

DERECSKEI POLGÁRŐRSÉG
4130 Derecske
Köztársaság út 107.
Adószám: 18997147-1-00

Tisztelettel: Ilyés László a Polgárőrség elnöke



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

7..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|---|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | Beszámoló a mezei őrszolgálat 2022. évi tevékenységéről | |
| Előterjesztő | Rác Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Szöllősi-Jamriská Éva humánpolitikai referens | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Humánpolitikai Bizottság | - |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rác Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | Csorvásné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A mezei őrszolgálat létrehozásáról 2004. november 1-től döntött a Képviselő-testület.

2022. évben két fő, közalkalmazotti jogviszonyban látta el a mezei őrszolgálattal kapcsolatos feladatokat.

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által munkaszervezés, napi feladatok tekintetében irányított mezőőrök minden évben beszámolnak tevékenységükről a Képviselő-testületnek, mely beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

A mezei őrszolgálat tevékenységének teljes körű bemutatásához az alábbi tájékoztatást adom a Képviselő-testületnek:

A mezei őrszolgálat megalakításához, fenntartásához és működéséhez nyújtandó állami hozzájárulás igénybevételének rendjéről és feltételeiről szóló 64/2009. (V.22.) FVM-PM együttes rendelet 2. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat által létesített mezei őrszolgálat fenntartásával és működésével kapcsolatban felmerülő költségek – személyi és dologi kiadások – 50%-ának, de legfeljebb 90.000 Ft/hó/fő megtérítést negyedéves időszakokra lehet igényelni.

A mezei őrszolgálat működésével kapcsolatban felmerült 2022. évi KIADÁSOK az alábbiakban kerülnek kimutatásra:

Személyi jellegű kiadások

(forint)

| <i>Megnevezés</i> | <i>Összeg (Ft)</i> |
|--|--------------------|
| Személyi jellegű kifizetés | 5.203.547 |
| Szociális hozzájárulási adó (15,5 %) | 675.694 |
| Cafeteria juttatás | 231.000 |
| Cafeteria juttatás után fizetendő (szochó) | 30.030 |
| Személyi jellegű kiadások összesen: | 6.140.271 |

Dologi kiadások

| <i>Megnevezés</i> | <i>Összeg (Ft)</i> |
|--|--------------------|
| Gépjármű üzemanyag költsége | 377.135 |
| Gépjármű biztosítási díja | 34.311 |
| Egyéb gépjárművel kapcsolatos költségek (mosás, fegyverviselési EU hosszabítása, gázpisztoly műsz.vizsgáztatása) | 57.494 |
| Gépjármű javítási költsége | 592.230 |
| Mobiltelefon díj | 60.781 |
| Dologi kiadások összesen: | 1.121.951 |

Összes kiadás:

7.262.222 Ft

Ebből:

- Állami támogatás:

2.160.000 Ft

- Önkormányzati kiegészítés:

5.102.222 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mezei őrszolgálat elmúlt évi tevékenységéről készített beszámolót megvitatni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a mezei őrszolgálat 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) ügyvezetőjét írásban tájékoztassa.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. április 12.

Tisztelettel:



BESZÁMOLÓ a 2012. évi MEZŐŐRI TEVÉKENYSÉGRŐL: a mezőőri szolgálatot Derecske közigazgatási külterületén 12000 hektáron napis szinten kötetlen munkaidőben végezzük. A működési területünkön az erdők, folyók természetvédelmi területek valamint a termőföldeken lévő és ahhoz tartozó termények, felszerelések, eszközök használatok mezőgazdasági építmények pajták őrzését és megőrzését látjuk el, A téli hónapokban jobban a falopásokra figyelünk ennek köszönhetően januárban nagymennyiségű falopást akadályoztunk meg igaz a fákat kivágták de elvinni már nem tudták a tulajdonost értesítettük és megtettük a feljelentést a rendőrség felé a mindennapos ellenőrzésünknek köszönhetően nem történt több falopás a tavaszimunkák megkezdésével sok gazdával beszéltünk hogy az elmúlt évben történt gázolaj lopásokat megszüntessük jobban összekel hogy fogjunk állandóan ellenőriztük az öntöző berendezéseket így nem is történtek lopások. az őszi munkák az aszály miatt hamar befejeződtek és rendben lezajlott. ez évben is sok ellenőrzést végeztünk a horgásztavon itt két esetben kellett figyelmeztetni a horgászokat helytelen fogásinapló kitöltése miatt amit a helyszínen korrigáltak a folyóinkon számos esetben kellett intézkednünk engedély nélküli horgászás miatt is a szemét határban való kidobása ez évben is nagymértékben történt a tetten érésük szinte lehetetlen a szemétben talált olyan dolgok amik a szemét eredetét gazolnáknak mi lefényképeztük jegyzőkönyveztük és átadtuk a rendőrségnek de mivel a rendőrök sem tudták bizonyítani hogy márpedig ő vitte ki így nem is történt ez ügyekbe semmi a hideg beálltával szemét a falopások megakadályozása volt a fő feladatunk és ez évben nem is történt már falopás

FISZTELETTEL Ilyés László Békési József Mezőőrök



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|---|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | Beszámoló Derecske város 2022. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról | |
| Előterjesztő | Rác Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Humánpolitikai Bizottság | - |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rác Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | - | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | - | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontjában foglalt rendelkezés alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat különösen a település közbiztonságának biztosításában való közreműködés.

Az önkormányzat ezen közfeladat ellátása terén együttműködik az illetékességi területén lévő rendőrkapitánysággal.

A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény (továbbiakban: Rtv.) 2. §-a értelmében a rendőrség védelmet nyújt az életet, a testi épséget, a vagyonbiztonságot közvetlenül fenyegető vagy sértő cselekménnyel szemben, felvilágosítást és segítséget ad a rászorulóknak. A rendőrség tiszteletben tartja és védelmezi az emberi méltóságot, óvja az ember jogait.

A rendőrség a feladatok ellátása során együttműködik az állami és a helyi önkormányzati szervekkel, a civil szervezetekkel és a gazdálkodó szervezetekkel, az állampolgárokkal és azok közösségeivel. Segítséget nyújt - jogszabályban meghatározott esetben - az állami és a helyi önkormányzati szervek hivatalos eljárásának zavartalan lefolytatásához, támogatja a helyi önkormányzatoknak és az állampolgárok közösségeinek a közbiztonság javítására irányuló önkéntes tevékenységét.

Jelen előterjesztés tárgyát képező beszámolóval kapcsolatosan az Rtv. 8. § (4) bekezdése a következő rendelkezést tartalmazza: "A rendőrkapitány vagy kijelölt helyettese évente beszámol a rendőrkapitányság illetékességi területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról."

A Berettyóújfalui Rendőrkapitányság vezetője Dr. Tóth Ferenc kapitányságvezető úr elkészítette a „Beszámoló Derecske város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról” című írásbeli anyagot, amelyet ezúton a Tisztelt Képviselő-testület elé terjesztek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámoló megvitatását követően az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontjában, valamint a rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdésében foglaltak alapján – úgy határozott, hogy a „Beszámoló Derecske város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról” tárgyú, a Berettyóújfalui Rendőrkapitányság vezetője által készített beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Berettyóújfalui Rendőrkapitányság vezetőjét, valamint a Derecskei Rendőrőrs Őrsparancsnokát a fenti döntésről tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. április 18.

Tisztelettel:

Rác Anikó s.k.
polgármester





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..S... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|--|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | A „Tiszta Virágos Környezetért” díj adományozásáról szóló 24/2016. (VII. 29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata | |
| Előterjesztő | Rác Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | határozat – <u>rendelet</u> * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | egyszerű többség - <u>minősített többség</u> * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Humánpolitikai Bizottság | - |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rác Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | - | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | - | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2023. március 30-án megtartott ülésén tárgyalta a „Tiszta Virágos Környezetért” díj adományozásáról szóló 24/2016. (VII. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) felülvizsgálatát.

A Képviselő-testület a 90/2023. (III. 30.) KT számú határozatával döntött arról, hogy a Rendeletben a következő módosításokat javasolja elvégezni:

- 1.) A díj „Tiszta Virágos Derecskéért” elnevezéssel kerüljön a rendeletbe.
- 2.) Bármely derecskei lakos jogosult legyen a díj adományozására vonatkozó javaslatlételre.

A Képviselő-testület határozatában foglaltak alapján a díj elnevezésében is változás következne be, ezért új rendelet megalkotását javasoljuk a Képviselő-testületnek. Az új rendelet-tervezet szövege az előterjesztés részét képezi.

Az előterjesztés mellékleteként csatolásra kerül a jelenleg hatályos Rendelet szövege is.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 3. pontja alapján a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a kitüntetések alapítása.

Az Mötv. 50 §-a alapján a rendelet-tervezet elfogadásához minősített többség szükséges.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése szerinti előzetes hatásvizsgálatról, valamint a 18. §-a szerinti indokolásról az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A rendelet-tervezet címe: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a „Tiszta Virágos Derecskéért” díj alapításáról és adományozásáról szóló/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete

1. Társadalmi hatása:

A rendelet megalkotása ösztönzőleg hat Derecske tiszta, rendezett, virágos arculatára azzal, hogy az önkormányzat „Tiszta Virágos Derecskéért” díj adományozásával illeti a környezetét folyamatosan kiemelkedő állapotban tartó személyt, szervezetet.

2. Gazdasági, költségvetési hatása:

A rendeletben foglaltak végrehajtásához továbbra is biztosítani kell az önkormányzati saját forrást az emléktáblák elkészítéséhez. A fedezet összegét az önkormányzat mindenkor éves költségvetésébe be kell tervezni.

3. Környezeti következményei:

A rendeletben foglaltak végrehajtása várhatóan pozitív hatást gyakorol a környezetre.

4. Egészségi következményei:

A rendeletben foglaltak végrehajtása hozzájárul az egészséges környezethez való jog biztosításához.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendeletben foglaltak végrehajtása az eddigiekhez képest további adminisztratív terheket nem keletkeztet.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete által alapított „Tiszta Virágos Környezetért” díj felülvizsgálatát az indokolta, hogy az elmúlt években visszaestek a díj adományozására vonatkozó javaslattételek száma. A javaslattevők köre bővítésre kerül, amely várhatóan elősegíti a javaslatok számának növekedését. A jogszabály megalkotásának elmaradása esetén jelentős negatív következménnyel nem kell számolni.

7. A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: rendelkezésre állnak, többlet személyi feltételt nem igényel,
- szervezeti: rendelkezésre állnak, szervezeti átalakítást, módosítást nem igényel,
- tárgyi: rendelkezésre állnak, további tárgyi feltétel biztosítását nem igényel,
- pénzügyi: a díjak adományozása esetén járó emléktáblák elkészítésének fedezetét a mindenkori éves költségvetésben biztosítani kell.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Magyarország Alaptörvénye 32. cikke (1) bekezdésének *i*) pontjában foglaltak szerint a helyi önkormányzat önkormányzati jelképeket alkothat, helyi kitüntetéseket és elismerő címeket alapíthat.

A Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 22. § (1) bekezdés *d*) pontja szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete a feladatkörével összefüggő egyes kiemelkedő tevékenységek, teljesítmények elismerésére kitüntető címet, díjat, oklevelet, plakettet vagy más elismerést alapíthat és adományozhat.

E törvény 24. § (9) bekezdésében felhatalmazást kaptak a helyi önkormányzatok képviselő-testületei, hogy rendeletben szabályozzák az elismerés alapítását, az elismerés elnevezését, fajtáit, az elismerésben részesíthető személyek körét, az évente adományozható elismerések számát, az elismerés leírását, az adományozás feltételeit és rendjét, valamint az elismerés viselésének rendjét, továbbá a díjjal járó jutalom mértékét, formáját és járadék esetében annak időtartamát.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 5. pontjában foglaltak szerint helyi közügy, illetve helyben biztosítható közfeladat körében ellátandó helyi önkormányzati feladat különösen a környezet-egészségügy keretében a köztisztaság, a települési környezet tisztaságának biztosítása.

Az Mötv. 42. § 3. pontja értelmében a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a kitüntetések és elismerő címek alapítása.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Tiszta Virágos Környezetért” díj adományozásáról szóló 24/2016. (VII. 29.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) felülvizsgálatát határozta el a 90/2023. (III. 30.) KT számú határozatával.

A Rendelet megalkotása óta egy alkalommal került módosításra. A Rendelet felülvizsgálatát indokolta olyan szabályozás megteremtése, amely hozzájárul a díjazásra irányuló javaslatok számának emelkedéséhez.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz: A „Tiszta Virágos Derecskéért” díj (a továbbiakban: Díj) alapításáról rendelkezik.
2. §-hoz: A Díj adományozásának feltételeit állapítja meg.
3. § - 5. §-hoz: A Díj adományozásának rendjét és az eljárási szabályokat határozza meg.
6. §-hoz: Hatályon kívül helyező rendelkezés tartalmaz.
7. §-hoz: A hatályba léptető rendelkezést állapítja meg.

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete

a „Tiszta Virágos Derecskéért” díj alapításáról és adományozásáról

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet

A „Tiszta Virágos Derecskéért” díj alapítása

1. §

Derecske Város Önkormányzata nagyra értékeli azon személyeket, szervezeteket, akik vagy amelyek saját ingatlanakon túl a közterületet is kiemelkedően tisztán, karban tartják, virágosítják. A Képviselő-testület ennek elismerésére a „Tiszta Virágos Derecskéért” díjat alapítja.

2. §

(1) „Tiszta Virágos Derecskéért” díj (a továbbiakban: Díj) adományozható azon természetes személynek, jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezetnek, közösségnek, aki, illetve amely Derecske tiszta, rendezett virágosított arculatához kiemelkedően hozzájárul, lakóházát, illetve lakóépületét, székhelyét, telephelyét, intézményét, annak környezetét és az előtte lévő közterületet tiszta, rendezett, virágosított, kertészetileg folyamatosan kiemelkedően kezelt állapotban tartja.

(2) A Díj odaítélésénél figyelembe kell venni az ingatlan, az ingatlan körüli közterület, az előkert, valamint a hátsókert gondozottságát.

II. Fejezet

Az adományozás rendje, eljárási szabályok

3. §

(1) A Díj adományozására javaslatot tehetnek:

- a) a Képviselő-testület tagjai,
- b) a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tagjai,
- c) a polgármester,
- d) Derecske városban bejelentett lakóhellyel rendelkező személyek.

(2) A Díj adományozására vonatkozó javaslatokat minden év július 31-ig lehet írásban benyújtani a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) Településfejlesztési és Beruházási Osztályához.

(3) A javaslatnak tartalmaznia kell a díjra javasolt ingatlan tulajdonosának, használójának nevét és az ingatlan címét.

(4) A Díj adományozásáról Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága dönt.

(5) A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság évente legfeljebb két emléktáblát, és ezen felül öt emléklapot adományozhat.

(6) A Díj keretében külön erre a célra készített emléktábla kerül átadásra a következő feliratozással: „Tiszta Virágos Derecskéért”, „Adományozta Derecske Város Önkormányzata” és az adományozás évének megjelölése. Az adományozásra kerülő emléktábla anyaga üveg, a feliratozást gravírozással kell az emléktáblán feltüntetni.

(7) A Díj minden évben a szeptember vagy október havi rendes képviselő-testületi ülés keretében kerül kiosztásra.

4. §

A Díj odaítélésénél kiemelt figyelmet kell fordítani a mindenkor hatályban lévő, a város közterületének tisztántartásáról és a zöldterületek védelméről szóló helyi önkormányzati rendelet rendelkezéseinek ingatlantulajdonosok által történő betartására.

5. §

A Díj adományozására benyújtott javaslatok előkészítéséről, a díjazottak nyilvántartásáról, valamint az emléktábla és emléklap elkészítéséről a polgármester gondoskodik a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal útján.

III. fejezet

Záró rendelkezések

6. §

Hatályát veszti a „Tiszta Virágos Környezetért” díj adományozásáról szóló 24/2016. (VII. 29.) önkormányzati rendelet.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Derecske, 2023. április 27.

Rácz Anikó
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2023. április 28.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Derecske, 2023. április 14.

Tisztelettel:



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

24/2016. (VII.29.) önkormányzati rendelete

a „Tiszta Virágos Környezetért” díj adományozásáról

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével az alábbi rendeletet alkotja:

A „Tiszta Virágos Környezetért” díj alapítása

1. §

(1) Derecske Város Önkormányzata nagyra értékeli azokat, akik a saját ingatlanukon túl a közterületet is kiemelkedően tisztán, karban tartják, virágosítják, ezért az alábbiak szerint szabályozza a „Tiszta Virágos Környezetért” díj adományozását.

(2) „Tiszta Virágos Környezetért” díj adományozható azon magánszemélyeknek, jogi személyeknek, jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezeteknek, közösségeknek, aki, illetve amely Derecske tiszta, rendezett virágosított arculatához kiemelkedően hozzájárul, aki lakóházát, illetve lakóépületét, székházát, telephelyét, intézményét annak környezetét, és az előtte lévő közterület tiszta, rendezett, virágosított kertészetileg folyamatosan kiemelkedően kezelt állapotban tartja.

(3) A díj odaítélésénél figyelembe kell venni az ingatlan előtti közterületet, az előkert, valamint a hátsókert gondozottságát egyaránt.

A díj adományozására vonatkozó eljárási szabályok

2. §

(1) A díjazottakra javaslatot tehet:

- a) a Képviselő-testület tagjai,
- b) a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tagjai,
- c) a Polgármester.

(2)² A díjak adományozására vonatkozó javaslatokat minden év július 31-ig lehet írásban benyújtani a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési és Beruházási Osztályához.

(3)³ A „Tiszta Virágos Környezetért” díj odaítéléséről Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága dönt.

1 Módosította a 24/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 12. § a) pontja. Hatályos: 2022. XI. 26-tól.

2 Módosította a 24/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 12. § b) pontja. Hatályos: 2022. XI. 26-tól.

3 Módosította a 24/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 12. § c) pontja. Hatályos: 2022. XI. 26-tól.

(4) A díjak minden évben a szeptember vagy október havi rendes képviselő-testületi ülés keretében kerülnek kiosztásra.

(5) A „Tiszta Virágos Környezetért” díj keretében külön erre a célra készített tábla kerül átadásra az alábbi feliratozással: „A tiszta virágos környezetért”, „Adományozta Derecske Város” és az adományozás évének megjelölése. Az adományozásra kerülő tábla anyaga üveg, a feliratozást gravírozással kell a táblán feltüntetni.

(6) Évente 2 darab tábla kerül adományozásra.

(7) Az emléktáblákon felül évente maximum 5 darab emléklap kiosztására is sor kerülhet.

3. §

A díj odaítélésénél kiemelt figyelmet kell fordítani a mindenkor hatályban lévő, a közterületek használatának rendjéről szóló helyi önkormányzati rendelet rendelkezéseinek ingatlantulajdonosok által történő betartására.

4. §⁴

A rendeletben részletezett díjak elkészíttetéséről, a díjazottakra érkezett javaslatok előkészítéséről, a díjazottak nyilvántartásáról a Polgármester a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal útján gondoskodik.

Átmeneti és záró rendelkezések

5. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 2. § (2) bekezdésében foglaltakat először 2017. évtől kell alkalmazni azzal, hogy 2016. évben a javaslatok beadási határideje 2016. augusztus 31. napja.

(3) A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően, helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

(4) Hatályát veszti a „Tiszta Virágos Környezetért” Díj Adományozásáról szóló 30/2009. (VI. 26.) önkormányzati rendelet.

D e r e c s k e , 2016. július 28.

Bakó István s.k.
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.
jegyző

⁴ Módosította a 24/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelete 12. § d) pontja. Hatályos: 2022. XI. 26-tól.

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2016. július 29.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.
jegyző

Egységes szerkezetbe foglalva:

2022. november 25.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

...lc: napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|--|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | A tehetséges fiatalokat támogató ösztöndíjak alapításáról szóló 14/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosítása | |
| Előterjesztő | Rácz Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Bánfi-Pásztor Katalin titkársági ügyintéző | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | határozat – <u>rendelet</u> * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | egyszerű többség - <u>minősített többség</u> * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | - |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Humánpolitikai Bizottság | 2023. április 25. |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rácz Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | - | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzata ösztöndíjat alapított azon derecskei lakóhellyel rendelkező, középfokú iskolával tanuló jogviszonyban álló nappali tagozatos tanulók részére, akik kiemelkedő tanulmányi eredményt értek el, a művészet vagy sport területén kiemelkedő teljesítményt nyújtanak, vagy hiányszakmában tanulnak.

A 2023. március 30-i ülésen felvetődött a rendelet több ponton való módosítása. A rendeletben pontosításra került a középfokú iskolával való tanulói jogviszony fennállása, továbbá ennek megfelelően törlésre került a kor szerinti meghatározás.

A Képviselő-testület döntésének megfelelően bevezetésre került, hogy a pályázó portfólió benyújtására köteles. Az ezzel kapcsolatos formanyomtatvány a rendelet 2. számú mellékletét képezi.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A rendelet-tervezet címe: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete a tehetséges fiatalokat támogató ösztöndíjak alapításáról szóló 14/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról.

1. Társadalmi hatása:

A rendelet megalkotásával a szabályozás célja egyértelműbbé válik.

2. Gazdasági, költségvetési hatása:

A rendeletben foglaltak végrehajtásához önkormányzati saját forrás szükséges, melyet a Képviselő-testület betervezte a 2023. évi költségvetésébe. Ezt követően az ösztöndíjak fedezetét az éves költségvetésbe be kell építeni.

3. Környezeti következményei:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt következménye nincs.

4. Egészségi következményei:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségre gyakorolt következménye nincs.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs.

A rendeletben foglaltak végrehajtásának az adminisztratív terheket befolyásoló következménye nincs.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet módosításával a szabályozás célja még egyértelműbbé válik. A jogszabály módosításának elmaradása esetén negatív következményekkel nem kell számolni.

7. A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: rendelkezésre állnak, többlet személyi feltételt nem igényel,
- szervezeti: rendelkezésre állnak, szervezeti átalakítást, módosítást nem igényel,
- tárgyi: rendelkezésre állnak, további tárgyi feltétel biztosítását nem igényel,
- pénzügyi: az ösztöndíjak fedezeté a 2023. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 42. § 1. pontja értelmében a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a rendeletek megalkotása.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tehetséges fiatalokat támogató ösztöndíjak alapításáról szóló 14/2021. (X. 1.) önkormányzati rendeletével az alábbi ösztöndíjakat alkotta meg:

- „Nagy Domokos ösztöndíj”
- „Bocskai István ösztöndíj”
- „Csanak József ösztöndíj”

A Rendelet felülvizsgálatát indokolta a szabályozás céljának pontosítása.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz: Pontosításra kerül a rendelet célja és hatálya.
2. §-hoz: A rendelet 5. § (2) bekezdése tartalmazza a pályázathoz benyújtandó mellékleteket, mely kiegészítésre került a pályázói portfólióval.
3. §-hoz: Szabályozásra kerül, hogy támogatott tanulónak az ösztöndíj folyósítása alatt is jogviszonyban kell állnia középfokú intézménnyel, amelynek fennállását, a folyósítás megkezdése előtt igazolnia kell a pályázónak.
4. §-hoz: Az 1. számú melléklet módosításáról és a 3. számú melléklettel való kiegészítésről szól. Az 1. számú melléklet (Pályázati adatlap) módosítása szükséges a pályázói portfólió bevezetése miatt. A 3. számú melléklet tartalmazza a Pályázói portfólióval kapcsolatos formanyomtatványt.
5. §-hoz: A hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

Derecske, 2023. április 18.

Tisztelettel:

Rácz Anikó s.k.
polgármester



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete.

a tehetséges fiatalokat támogató ösztöndíjak alapításáról szóló 14/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, valamint Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Humánpolitikai Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A tehetséges fiatalokat támogató ösztöndíjak alapításáról szóló 14/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 1. és 2. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„1. § [A rendelet célja]

Derecske Város Önkormányzata ösztöndíjat alapít azon derecskei lakóhellyel rendelkező, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. CXC. törvény 7. § (1b) és (1c) bekezdéseiben meghatározott középfokú iskolával tanuló jogviszonyban álló nappali tagozatos tanuló részére, akik kiemelkedő tanulmányi eredményt értek el, a művészet vagy sport területén kiemelkedő teljesítményt nyújtanak, vagy hiányszakmában tanulnak.

2. § [A rendelet hatálya]

A rendelet hatálya kiterjed a derecskei lakóhellyel rendelkező, nappali tagozaton középfokú iskolával tanulói jogviszonyban álló tanulóakra, akik megfelelnek e rendeletben és a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek.”

2. §

(1) A Rendelet 5. § (2) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A pályázatokat e rendelet 2. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani az alábbi kötelező mellékletekkel együtt:)

„f) az elbírálásnál figyelembe vehető tevékenységekről, eredményekről szóló dokumentációk másolatát.”

(2) A Rendelet 5. § (2) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki:

(A pályázatokat e rendelet 2. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani az alábbi kötelező mellékletekkel együtt:)

„g) pályázói portfólió (3. számú melléklet).”

3. §

A Rendelet 8. §-a a következő (3) és (4) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A támogatott tanulónak az ösztöndíj folyósítása alatt is jogviszonyban kell állnia középfokú intézménnyel.

(4) Amennyiben a pályázathoz benyújtott tanulói jogviszony igazolás a folyósítás idejére nem igazolja a jogviszony fennállását, a folyósítás megkezdése előtt a támogatott tanulónak be kell mutatnia az adott évre vonatkozó jogviszony igazolást.”

4. §

(1) A Rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A Rendelet a 2. melléklet szerinti 3. melléklettel egészül ki.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Derecske, 2023. április 27.

Rác Anikó
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2023. április 28.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

PÁLYÁZATI ADATLAP
(Nyomtatott betűvel kérjük kitölteni)

Pályázó neve:

Szül. helye, ideje:

_____, év _____ hó _____ nap

Anyja neve:

Lakcíme, telefonszáma:

Adóazonosító jele:

TAJ száma:

Megpályázott ösztöndíj neve:

Pénzintézet, bankszámla száma, melyre a támogatás utalható:

Előző tanévben elért tanulmányi átlag:

A pályázati kérelem indoklása:

Adatkezelés:

A pályázó pályázata benyújtásával büntetőjogi felelősséget vállal azért, hogy a pályázati úrlapon és mellékleteiben az általa feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati úrlapon és mellékleteiben nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntet fel, úgy a pályázata kizárható, a megítélt támogatás visszavonható.

A pályázó kinyilatkozza, hogy a pályázattal kapcsolatos személyes adatainak kezeléséről szóló Adatkezelési tájékoztatóban foglaltakat megismerte; azt tudomásul veszi.

Derecske, _____ év _____ hónap _____ nap

pályázó aláírása törvényes

képviselő aláírása

Az adatlaphoz csatolni kell:

1. az előző tanév végén elért tanulmányi eredményt igazoló bizonyítvány másolatát,
2. a lakóhely igazolásaként a lakcímkártya bemutatása,
3. a pályázó osztályfőnökének ajánlását,
4. a „Bocskai István ösztöndíj” esetében egyesület ajánlását,
5. a középfokú iskola által kiadott iskolalátogatási igazolást,
6. az elbírálásnál figyelembe vehető tevékenységekről, eredményekről szóló dokumentációk másolatát,
7. pályázói portfólió.

2. melléklet a .../2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 14/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelethez

Pályázói portfólió

1.) Tanuló rövid bemutatkozása:

.....
.....
.....
.....

2.) Iskolán kívüli tevékenységek:

.....
.....
.....
.....

3.) Elért eredmények:

.....
.....
.....
.....

4.) Célok bemutatása:

.....
.....
.....
.....

”

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

../2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete

a tehetséges fiatalokat támogató ösztöndíjak alapításáról szóló 14/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, valamint Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Humánpolitikai Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A tehetséges fiatalokat támogató ösztöndíjak alapításáról szóló 14/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 1. és 2. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„1. § [A rendelet célja]

Derecske Város Önkormányzata ösztöndíjat alapít azon derecskei lakóhellyel rendelkező, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. CXC. törvény 7. § (1b) és (1c) bekezdéseiben meghatározott középfokú iskolával tanuló jogviszonyban álló nappali tagozatos tanuló részére, akik kiemelkedő tanulmányi eredményt értek el, a művészet vagy sport területén kiemelkedő teljesítményt nyújtanak, vagy hiányszakmában tanulnak.

2. § [A rendelet hatálya]

A rendelet hatálya kiterjed a derecskei lakóhellyel rendelkező, nappali tagozaton középfokú iskolával tanulói jogviszonyban álló tanulóakra, akik megfelelnek e rendeletben és a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek.”

2. §

A Rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) „Csanak József ösztöndíj”-at alapít azon nappali tagozatos, középfokú iskolával tanulói jogviszonyban álló tanulóknak, aki hiányszakmát tanul.”

3. §

(1) A Rendelet 5. § (2) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A pályázatokat e rendelet 2. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani az alábbi kötelező mellékletekkel együtt:)

„f) az elbírálásnál figyelembe vehető tevékenységekről, eredményekről szóló dokumentációk másolatát,”

(2) A Rendelet 5. § (2) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki:

(A pályázatokat e rendelet 2. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani az alábbi kötelező mellékletekkel együtt:)

„g) pályázói portfólió (3. számú melléklet).”

4. §

A Rendelet 7. § (2) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az éves ösztöndíj igény amennyiben meghaladja Derecske Város Önkormányzatának éves költségvetésében meghatározott keretösszeget, úgy a következő szabályok szerint kell elbírálni a pályázatokat:)

„c) a döntéshozó azonos pontszámú tanulók közül sorsolással dönt.”

5. §

A Rendelet 8. §-a a következő (3) és (4) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A támogatott tanulónak az ösztöndíj folyósítása alatt is jogviszonyban kell állnia közép fokú intézménnyel.

(4) Amennyiben a pályázathoz benyújtott tanulói jogviszony igazolás a folyósítás idejére nem igazolja a jogviszony fennállását, a folyósítás megkezdése előtt a támogatott tanulónak be kell mutatnia az adott évre vonatkozó jogviszony igazolást.”

6. §

(1) A Rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet a 2. melléklet szerinti 3. melléklettel egészül ki.

7. §

Hatályát veszti a Rendelet

- a) 4. § (2) bekezdése,
- b) 5. § (2) bekezdés a) pontja,
- c) 5. § (2) bekezdés c) és d) pontja,
- d) 7. § (1) bekezdés b) pontja,
- e) 7. § (1) bekezdés d) pontja,
- f) 7. § (2) bekezdés b) pontja,
- g) 1. melléklete,

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Derecske, 2023. április 27.

Rácz Anikó
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2023. április 28.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

1. melléklet a 12/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelethez
„1. melléklet a 14/2021. (X. 21.) önkormányzati rendelethez

PÁLYÁZATI ADATLAP
(Nyomtatott betűvel kérjük kitölteni)

Pályázó neve:

Szül. helye, ideje:

_____, _____ év _____ hó _____ nap

Anyja neve:

Lakcíme, telefonszáma:

Adóazonosító jele:

TAJ száma:

Megpályázott ösztöndíj neve:

Pénzintézet, bankszámla száma, melyre a támogatás utalható:

A pályázati kérelem indoklása:

Adatkezelés:

A pályázó pályázata benyújtásával büntetőjogi felelősséget vállal azért, hogy a pályázati űrlapon és mellékleteiben az általa feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati űrlapon és mellékleteiben nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntet fel, úgy a pályázata kizárható, a megítélt támogatás visszavonható.

A pályázó kinyilatkozza, hogy a pályázattal kapcsolatos személyes adatainak kezeléséről szóló Adatkezelési tájékoztatóban foglaltakat megismerte, azt tudomásul veszi.

Derecske, _____ év _____ hónap _____ nap

pályázó aláírása törvényes

képviselő aláírása

Az adatlaphoz csatolni kell:

1. a lakóhely igazolásaként a lakcímkártyát,
2. a középfokú iskola által kiadott iskolalátogatási igazolást,
3. az elbírálásnál figyelembe vehető tevékenységekről, eredményekről szóló dokumentációk másolatát,
4. pályázói portfóliót (3. melléklet).”

2. melléklet a 12/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 14/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelethez

Pályázói portfólió

1.) Tanuló rövid bemutatkozása:

.....
.....
.....
.....

2.) Iskolán kívüli tevékenységek:

.....
.....
.....
.....

3.) Elért eredmények:

.....
.....
.....
.....

4.) Célok bemutatása:

.....
.....
.....
.....”



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

11... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|---|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020 - 2024 közötti választási és hosszú távú időszakra szóló Gazdasági Programjának felülvizsgálata | |
| Előterjesztő | Rácz Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette / a Gazdasági Program felülvizsgálatában közreműködött | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző Dr. Majoros Gabriella aljegyző Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető Balázs Viktória titkársági ügyintéző Balogh Veronika adóügyi ügyintéző Bánfi-Pásztor Katalin titkársági ügyintéző Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens Papp Zoltán pályázati referens Renyó-Szóllósi Beáta településüzemeltetési ügyintéző Sárközi-Nagy Katalin szociális igazgatási ügyintéző Szóllósi Judit szociális ügyintéző Váncsodi János településüzemeltetési ügyintéző | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | rendes ülés – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | nyílt ülés – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | határozat – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | egyszerű többség - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | 2023. április 25. |
| | Humánpolitikai Bizottság | 2023. április 25. |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rácz Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | - | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | - | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 116. §-a alapján a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős. A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogadja el.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a 2019 évi helyi önkormányzati választásokat követően – a 94/2020. (III. 26.) KT számú határozatával fogadta el Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020 – 2024 évekre vonatkozó Gazdasági Programját.

Derecske városban 2022. szeptember 25-én lezajlott időközi helyi önkormányzati választásokat követően az újonnan megválasztott képviselő-testület 2022. október 11-én tartotta meg alakuló ülést. Tekintettel arra, hogy a jelenleg érvényben lévő Gazdasági Program 2024-ig, azaz az újonnan megválasztott képviselő-testület megbízatásának időtartamáig szól, ezért nem szükséges új gazdasági programot, fejlesztési tervet alkotni, elegendő annak felülvizsgálatát elvégeznie a Képviselő-testületnek.

Az Mötv. a gazdasági program, fejlesztési terv tartalmi követelményeire vonatkozóan az alábbi előírásokat tartalmazza:

- A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.
- A gazdasági program, fejlesztési terv - a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelete 6. §-a előírja, hogy a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseire gazdasági programot határoz meg. A gazdasági program az Mötv.-ben foglaltakon túl tartalmazza különösen a munkahelyteremtés feltételeinek elősegítését, a településfejlesztési politika, az adópolitika célkitűzéseit, továbbá a befektetés támogatási politika, településüzemeltetési politika célkitűzéseit.

A gazdasági program elkészítéséhez, felülvizsgálatához sem az Mötv., sem más jogszabály nem ad részletes iránymutatást.

A Képviselő-testület I. féléves üléstervének meghatározásakor javaslat született arra vonatkozóan, hogy a Gazdasági Program felülvizsgálatakor az alábbi területek is kerüljenek bemutatásra a programban:

- demográfiai helyzet,
- helyi adóbevételek,
- civil szervezetek támogatása,
- pályázati lehetőségek,
- sportcsarnok, sárosói sportpályák és a sportközpont helyzete.

A 2020-2024 évekre vonatkozó Gazdasági Program felülvizsgálata az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi. A Gazdasági Programban piros színnel kerültek jelölésre a javasolt változtatások.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a felülvizsgálat megismerését követően az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-ára – Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020 - 2024 évekre vonatkozó Gazdasági Programja felülvizsgálatát elvégezte, és a felülvizsgált Gazdasági Programot a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint fogadja el.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Gazdasági Program felülvizsgálatának városi honlapon történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. április 19.

Tisztelettel:

Rác Anikó 
polgármester





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|--|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | Az önkormányzat és intézményrendszere, a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft., valamint a Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Kft. funkciói, erőforrásai, feladatellátása, pénzügyi helyzete, a változtatás lehetőségei | |
| Előterjesztő | Rác Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző Dr. Majoros Gabriella aljegyző Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | 2023. április 25. |
| | Humánpolitikai Bizottság | 2023. április 25. |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rác Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | - | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | - | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 20/2023. (I. 26.) KT számú határozatával fogadta el a 2023. évi I. féléves üléstervét. Az elfogadott ülésterv értelmében a 2023. április 27-i rendes ülésére tervezte be a Képviselő-testület „Az önkormányzat és intézményrendszere, a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft., valamint a Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Kft. funkciói, erőforrásai, feladatellátása, pénzügyi helyzete, a változtatás lehetőségei” tárgyú napirendi pontot.

Derecske Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott önkormányzati feladatokat az általa fenntartott költségvetési szervek, a tulajdonában álló gazdasági társaság útján, valamint alapítvánnyal kötött szerződés keretében biztosítja.

I. Az önkormányzat és intézményrendszerének bemutatása

Derecske Város Önkormányzata fenntartásában az alábbi költségvetési szervek működnek:

- Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.)
– Tépe Közös Önkormányzatával közös fenntartásban,
- Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (székhelye: 4130 Derecske, Városház u. 3.),
- Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 107.),
- Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.).

A költségvetési szervek feladatellátását és az esetleges változtatás lehetőségét az alábbiakban kívánjuk bemutatni.

I/1. Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal

Az Mötv. 84. § (1) bekezdése kimondja, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester, illetőleg a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivatalt hoz létre, a polgármesteri hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

Az Mötv. 85. § (1) bekezdése alapján Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 246/2019. (XI. 28.) KT. számú határozatában, Tépe Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 98/2019. (XI. 25.) KT számú határozatában kinyilvánította szándékát, hogy 2020. január 1-jei hatállyal határozatlan időtartamra, Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) elnevezéssel közös önkormányzati hivatalt hoznak létre. A közös önkormányzati hivatal létrehozásáról szóló megállapodás 2019. november 28-án került aláírásra az alapító önkormányzatok képviselői részéről. A Hivatal jogelődje volt a Derecskei Polgármesteri Hivatal.

A Hivatal jogi személyiséggel rendelkező, önállóan gazdálkodó költségvetési szerv. A Hivatal önálló költségvetéssel rendelkezik, amely részét képezi Derecske Város Önkormányzata költségvetésének.

A Hivatal jegyzője minden évben beszámol a képviselő-testületek előtt a Hivatal elmúlt évi tevékenységéről. A 2022. évi feladatellátásról szóló részletes beszámolót a 2023. március 30-i

ülésén ismerhette meg a Képviselő-testület, ezért jelen előterjesztés keretében eltekintünk a Hivatal részletes feladatainak bemutatásától. A Hivatal alapvetően államigazgatási és önkormányzati feladatok döntésre való előkészítését és végrehajtását végzi.

A Hivatal minél hatékonyabb működésének elérése érdekében az elkövetkezendő időszakban mindenféleképpen kiemelt feladat kell, hogy legyen a hivatali szervezeti struktúra áttekintése, a hivatali folyamatok felülvizsgálata, a feladatok elosztásának ésszerűsítése.

A Hivatal belső szervezeti tagozódásának meghatározására, megváltoztatására a polgármester a jegyző javaslatára nyújthat be előterjesztést a Képviselő-testület felé.

I/2. Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (a továbbiakban: Intézmény) 2015. szeptember 1-jétől működik ismételten Derecske Város Önkormányzata fenntartásában, ezt megelőző időszakban az intézmény fenntartója volt a Derecske és Környéke Óvodai Intézményi Társulás. Ettől az időponttól az óvodai nevelési feladatokat a társulás tagönkormányzatai önállóan fenntartott költségvetési szerv működtetésével biztosítják.

Az Intézmény jogi személyiséggel rendelkező költségvetési szerv, önálló költségvetéssel rendelkezik, költségvetése részét képezi Derecske Város Önkormányzata költségvetésének, viszont nem önállóan gazdálkodik, gazdálkodási feladatait az irányító szerv kijelölése alapján a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

Az Intézmény vezetője legutóbbi alkalommal a Képviselő-testület 2022. október 27-i ülésén számolt be a 2021/2022-es nevelési évben végzett feladatairól.

Az Intézmény az alábbi közfeladatokat végzi:

- a) A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nktv.) előírásai szerint:
 - óvodai nevelés,
 - a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermek óvodai nevelése, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján:
 - o mozgásszervei fejlődési zavarral,
 - o érzékszervi fejlődési zavarral (látási, hallási),
 - o értelmi fejlődési zavarral,
 - o beszéd fogyatékkal,
 - o több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozott fogyatékosággal,
 - o autizmus spektrum zavarral,
 - o egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral)
- b) A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben (a továbbiakban: Gyvt.) előírtak szerint:
 - bölcsődei ellátás.

Az Intézmény feladatellátására figyelemmel többcélú intézményként működik, mivel egyaránt ellát óvodai nevelési és bölcsődei ellátási feladatokat.

Az Intézmény két feladatellátási helyen működik:

- a) a Derecske, Városház u. 3. szám alatti székhelyen óvodai nevelési és bölcsődei ellátási feladatokat,
- b) a Derecske, Köztársaság út 93. szám alatti telephelyen az újonnan megépített épületegyüttesben bölcsődei ellátási feladatokat végez.

Az egyes feladatellátási helyeken a maximálisan felvehető gyermeklétszám:

| Feladatellátási hely | Közfeladat megnevezése | Maximális gyermeklétszám (fő) |
|----------------------|------------------------|----------------------------------|
| Városház u. 3. | óvodai nevelés | 360 |
| Városház u. 3. | bölcsődei ellátás | 26 |
| Köztársaság út 93. | bölcsődei ellátás | 28 |

A Köztársaság út 93. szám alatti feladatellátási helyre az önkormányzat, mint fenntartó 2023. április 5-én véglegessé vált, a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály által HB/11-SZGY/00275-28/2023 ügyiratszámom kiadott hatósági határozata alapján működési engedéllyel rendelkezik.

Az Intézmény alapvetően két, egymástól teljesen eltérő szakmai szabályok alapján működő közfeladat ellátásáról (óvodai nevelés, bölcsődei ellátás) gondoskodik.

Megvizsgáltuk annak lehetőségét, hogy az óvodai nevelési feladat és a bölcsődei ellátás amennyiben két önállóan működő költségvetési szerv keretében kerülne biztosításra, úgy az átalakításnak milyen jogszabályi feltételei vannak, milyen döntéseket szükséges meghozni az átalakítás érdekében, illetőleg a változtatás milyen pénzügyi-költségvetési hatást eredményezne.

1.) Jogszabályi háttér rövid bemutatása:

- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 11. §-a szabályozza a költségvetési szerv átalakítására vonatkozó szabályokat. Alapvetően a költségvetési szerv általános jogutódlással történő megszüntetése átalakítással történhet. Átalakítás a szétválás, vagy ha az alapító szerv a költségvetési szervet megszünteti és az átalakítás során a megszüntetett költségvetési szerv jogutódljaként új költségvetési szervet alapít.
Az alapító dönthet a költségvetési szerv különválás vagy kiválás útján több költségvetési szervvé szétválásáról. Különválás esetén a különváló költségvetési szerv megszűnik, jogutódljai az átalakítással létrejövő költségvetési szervek. Kiválás esetén a kiválással érintett költségvetési szerv fennmarad, és a kiválással érintett szervezeti egységből önálló költségvetési szerv jön létre.
- Az Nktv. 4. § 11. pontja szerint intézményátstrukturálásnak minősül minden olyan fenntartói döntés, amely az alapító okirat, szakmai alapidokumentum 21. § (3) bekezdés c)-j) pontjában felsoroltak bármelyikének módosulásával jár.
- Az Nktv. 83. § (3) – (4) bekezdései szerint:
 - (3) A fenntartó
 - a) a köznevelési intézmény megszüntetésével,
 - b) átszervezésével,
 - c) feladatának megváltoztatásával,
 - d) nevének megállapításával
 összefüggő döntése vagy véleményének kialakítása előtt beszerzi az alábbi szervek véleményét.

(4) A fenntartó (3) bekezdésben foglalt döntése előtt ki kell kérni:

- a) az intézmény alkalmazotti közössége,
- b) az óvodaszék,
- c) a szülői szervezet véleményét.

- Az Nktv. 84. § (3) bekezdése értelmében:

A fenntartó a július-augusztus hónapok kivételével nevelési évben:

- a) óvodát nem szervezhet át, nem szüntethet meg, fenntartói jogát nem adhatja át,
- b) óvodai csoportot nem szerveztethet át, és nem szüntethet meg,
- c) óvoda feladatait nem változtathatja meg.

- Az Nktv. 84. § (7) bekezdése az alábbi előírásokat tartalmazza:

A fenntartó legkésőbb az intézkedés tervezett végrehajtása éve májusának utolsó munkanapjáig hozhat döntést:

- a nevelési intézmény átalakításával, amely történhet:

- a) egyesítéssel, amely lehet beolvadás vagy összeolvadás,
- b) szétválasztással, amely lehet különválás vagy kiválás,

- a nevelési intézmény átszervezésével kapcsolatban.

2.) Az esetleges átalakításhoz 2023. augusztus 31-ig szükséges döntések, intézkedések tárgya:

- A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézmény megnevezéséről – amely az óvodai nevelési feladatokat látná el – dönteni szükséges.
- Az átalakítás módjától függően az Intézmény alapító okiratát módosítani szükséges vagy az Intézmény megszüntetéséről kell dönteni, amelynek jogutódjai lennének, a létrejövő költségvetési szervek.
- A Képviselő-testületnek a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének magasabb vezetői feladatainak ellátásával, az intézményvezetői teendőkkel történő megbízását határozattal meg kellene erősítenie; az intézmény átszervezése az intézményvezető magasabb vezetői megbízását nem érinti, azaz nem kellene újból pályázatot kiírni.
- A bölcsődei ellátást végző új költségvetési szerv megalapításával kapcsolatos feladatokról gondoskodni kell, e körben el kell nevezni az intézményt, el kell fogadni az új intézmény alapító okiratát, pályázatot szükséges kiírni az új intézmény magasabb vezetői feladatainak ellátására. Már az alapító okirat tartalmának meghatározásakor meg kell fontolni az intézményen belüli egyéb (alternatív) napközbeni ellátások biztosításának lehetőségét.
- A bölcsődei intézmény létrehozása esetén működési engedélyt kell kérni az új intézmény tekintetében.
- Az átszervezés eredményeként létrejövő intézmények szakmai alapdokumentumait el kell fogadnia a Képviselő-testületnek.
- Dönteni szükséges az engedélyezett álláshelyek számáról.

3.) A változtatás pénzügyi-költségvetési hatása:

Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény alapján:

„Az önkormányzatokat kötött felhasználású támogatás illeti meg az általuk fenntartott bölcsődék, mini bölcsődék kiadásaihoz. Az ellátottak száma a tárgyév január 31-én beíratott gyermekek száma, vagy a bölcsőde, mini bölcsőde szolgáltatói nyilvántartásban szereplő férőhelyszám 80%-a közül a kedvezőbb. Amennyiben a bölcsőde, mini bölcsőde nem egész évben működik, a férőhelyszámot a működés megkezdését követő hónap 1-jétől, illetve megszűnése hónapjának utolsó napjáig időarányosan kell megállapítani. Amennyiben tárgyév január 31-én és tárgyév

november 30-án a beíratott gyermekek száma egyaránt nem éri el az engedélyezett férőhelyszám legalább 50%-át, úgy a támogatással figyelembe vehető ellátottak száma a bölcsőde, mini bölcsőde szolgáltatói nyilvántartásban szereplő férőhelyszám 50%-a.”

Fontos megjegyezni, hogy mivel 2023. évben még az új telephely nem egész évben működik, ezért még a normatíva támogatás tekintetében külön-külön kerül számításra a székhely és a telephelyen működő bölcsődei szolgáltatásra eső támogatási összeg. Így a székhelyen 26 férőhellyel működő bölcsőde normatíva támogatása egész évben biztosított, azonban a 2024. évtől kezdődően a székhely és a telephelyen működő bölcsőde adatait összesítve kell számolni, és a férőhelyeket és az ellátottak számát is összesítve kell megadni. 2023. évben eddig csak a székhely szerinti bölcsődére került normatíva igénylés leadásra.

A szakmai dolgozók számított létszámának meghatározása a bölcsődében:

- a) Városház u. 3. szám alatt 26 férőhellyel
 $26/12*2+26/24 = 4,3+1,1 = 5,4$ fő
- b). Köztársaság út 93. szám alatt 28 férőhellyel
 $28/12*2+28/24 = 4,7+1,2 = 5,9$ fő
- c) összesen
 $54/12*2+54/24 = 9+2,3 = 11,3$ fő

A támogatás igénylése szempontjából a szakmai dolgozók finanszírozott létszáma fenti képlet alapján meghatározott létszám, de legfeljebb a 2023. évben a ténylegesen foglalkoztatott szakmai dolgozók - teljes munkaidőre átszámított - átlagos száma, egy tizedesre kerekítve.

A szakmai dolgozók finanszírozott létszámra jutó bértámogatás meghatározásánál a felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása 6.990.700 forint/számított létszám, míg a bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása 5.453.000 forint/számított létszám, összesen **31.878.100 Ft** támogatás illeti meg Derecskét.

A minimálbér és garantált bérminimum, valamint a pedagógusok bérének 2023. január 1-jétől történő emeléséhez meghatározásánál a felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása 570.200 forint/számított létszám, míg a bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása 823.200 forint/számított létszám. Derecske Város Önkormányzata 2023. évi bérintézkedésként **3.357.000 Ft** összegű többlettámogatásban részesült a 2023. évi költségvetési rendelet elfogadása után.

A bölcsődei üzemeltetési támogatás önkormányzatonkénti meghatározásáról és annak összegéről - az önkormányzatok által nyújtott adatszolgáltatás alapján, a települések típusát és az egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képességét is figyelembe véve, az 1-10 000 lakosságszám közötti települési önkormányzatok esetében az energiaár-emelkedés miatti többletkiadások figyelembevételével - az államháztartásért felelős miniszter 2022. december 24-éig döntött. Az önkormányzatok által az 1.6. pont szerinti tájékoztató és értesítő alapján kezdeményezett évközi előirányzatmódosítások alapján az államháztartásért felelős miniszter a döntését módosíthatja. A megállapított összeg: **2.781.840 Ft.**

Mindösszesen normatíva támogatás a 26 főre: 38.016.940 Ft.

Kiadások egész évre

Városház u. 3. szám alatt 26 férőhellyel

| | |
|--|----------------------|
| 5 fő, a finanszírozott létszám. | |
| Személyi juttatások, járulékok összesen: | 35.235.100 Ft |
| 3 fő felsőfokú végzettségű személy esetében: | 22.682.700 Ft |
| 2 fő középfokú végzettségű személy esetében: | 12.552.400 Ft |
| Dologi kiadások | 2.781.840 Ft |
| Mindösszesen: | 38.016.940 Ft |
| Normatíva támogatás: | 38.016.940 Ft |
| Önkormányzati kiegészítés: | 0 Ft |

| | |
|--|----------------------|
| Kiadások egész évre | |
| Köztársaság út 93. szám alatt 28 férőhellyel | |
| Személyi juttatások, járulékok összesen: | 21.000.000 Ft |
| 3 fő felsőfokú végzettségű személy esetében: | 0 Ft |
| 2 fő középfokú végzettségű személy esetében: | 0 Ft |
| Dologi kiadások: | 6.000.000 Ft |
| Beruházási kiadások: | 1.000.000 Ft |
| Mindösszesen: | 28.000.000 Ft |
| Normatíva támogatás: | 22.000.000 Ft |
| Önkormányzati kiegészítés: | 6.000.000 Ft |

| | |
|---|---------------|
| Köztársaság út 93. szám alatt 28 férőhellyel | |
| $22,4/12*2+22,4/24 = 3,7+0,9 = 4,6$ fő, a finanszírozott létszám a férőhely 80 %-a alapján. | |
| 3 fő felsőfokú végzettségű személy esetében: | 22.682.700 Ft |
| 1,6 fő középfokú végzettségű személy esetében: | 10.041.920 Ft |
| Összesen: | 32.724.620 Ft |
| Időarányosan 2023.05.01. napjától: | 21.816.413 Ft |
| Üzemeltetési támogatás időarányosan: | 1.854.560 Ft |
| Várható összes normatíva támogatás: | 23.670.973 Ft |
| Önkormányzati kiegészítés: | 4.329.027 Ft |

Fentiek figyelembevételével, törekedni kell arra, hogy a bölcsődei szolgáltatásba az ellátottakat minél hamarabb bekerüljenek, legkésőbb november 30. napjáig, hogy a férőhely számot maximálisra tudja feltölteni az intézmény, a finanszírozása a központi költségvetésből kedvezőnek mondható, ha az intézmény a férőhelyeit kihasználva tud működni. Várhatóan a székhely szerinti bölcsőde további kiadásait növelhetik azok a kiadások, amelyet jelenleg is az óvoda kiadásai között szerepelnek, de az összes költségvetési kiadás csoportszám szerinti lebontásban sem jelent több százézes tételt sem. (közüzemi díjak, humánpolitikai feladatok, titkársági feladatok, étkeztetés számlázása) Illetve az új telephely vonatkozásában az épület fenntartási kiadásai még nem teljeskörűek, így nehéz tervezni is vele.

Az összes férőhely (54 fő) 80%-ának finanszírozásával is 9 főre jár normatíva támogatás, azonban a felvett szakmai létszám 10 fő összesen. Így az 1 főnek a finanszírozása mindenképpen önkormányzati önerőt jelent ebben az esetben.

I/3. Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (a továbbiakban: Intézmény) jelenlegi formájában 2006. január 1-jétől került megalapításra.

Az Intézmény jogi személyiséggel rendelkező költségvetési szerv, önálló költségvetéssel rendelkezik, költségvetése részét képezi Derecske Város Önkormányzata költségvetésének,

viszont nem önállóan gazdálkodó, gazdálkodási feladatait az irányító szerv kijelölése alapján a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

Az Intézmény vezetője legutóbbi alkalommal a Képviselő-testület 2023. március 30-i ülésén számolt be részletesen az Intézmény 2022. évi tevékenységéről, ezért a jelen előterjesztés keretében nem kerül sor a feladatellátás részletes bemutatására.

Az Intézmény tevékenységét alapvetően a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény alapján végzi. E tekintetben az Intézmény által ellátott közfeladatok az alábbiak szerint határozhatók meg:

- helyi közművelődési tevékenység ellátása,
- települési könyvtári ellátás biztosítása.

Az Intézmény a fenti közfeladatokat alaptevékenysége körében az alábbi területeken látja el:

- a) a Művelődési Központ alaptevékenysége: a művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása; a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése; az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása; a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása; az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása; a tehetséggondozás- és -fejlesztés feltételeinek biztosítása; a kulturális alapú gazdaságfejlesztés. A városi rendezvények szervezése és lebonyolítása, ezen belül a rendezvény ingyenes közreműködői részére védőital és meleg étel nyújtása.
- b) a Könyvtár alaptevékenysége: a gyűjtemény és szolgáltatás helyi igényeknek megfelelő alakítása, folyamatos fejlesztései, dokumentumai feltárása, megőrzése, gondozása. A könyvtári vetélkedőkön, olvasást népszerűsítő rendezvényeken, az általános, középiskolás tanulók és felnőttek részére szervezett rendezvényeken a résztvevők jutalmazása.

A Képviselő-testület a 2023. április 27-i ülésén tárgyalja meg a Derecskei Hírek működtetéséhez kapcsolódó előterjesztést. Az előterjesztés keretében kerülhet sor az önkormányzati havilap működtetésének, előállításának, kiadói jogának gyakorlásával kapcsolatos feladatok 2023. június 1-jei hatállyal történő ellátására vonatkozó döntés meghozatalára. A tervezet szerint az említett feladatok az Intézmény tevékenységi körébe kerülnének át a feladatot jelenleg ellátó Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-től.

Megfontolásra érdemes továbbá az önkormányzat kommunikációs feladatainak Intézményen belül történő jövőbeli ellátása. E vonatkozásban mindenféleképpen javasolt először az önkormányzat kommunikációs stratégiáját megalkotni, amely iránymutatóként szolgál a kommunikációs feladatok ellátása területén.

I/4. Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ

Az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú törvények módosításáról szóló 2015. évi CXXXIII. törvény 21.§ -a iktatta be a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) módosítását, melynek következtében minden járásszékhely települési önkormányzat kötelező feladata 2016. január 1. napjától a család- és gyermekjóléti központ működtetése, illetve annak létrehozása.

A jogszabálmódosításra tekintettel 2016. január 1-jétől került Derecske Város Önkormányzata részéről megalapításra a Derecskei Család- és Gyermekjóléti Központ.

2016 évben a szociális alapszolgáltatások ellátása területén változások következtek be, mégpedig a szociális alapszolgáltatásokat, így az étkeztetést, házi segítségnyújtást, nappali ellátást, támogató szolgáltatást biztosító akkori szolgáltató 2017 január 1-jétől már nem kívánta ellátni a feladatokat, ezért az önkormányzat úgy határozott, hogy ezen ellátásokat az általa fenntartott intézmény útján kívánja biztosítani.

A feladatbővülésére tekintettel az intézmény neve Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ (a továbbiakban: Intézmény) megnevezésre változott.

Az Intézmény jogi személyiséggel rendelkező költségvetési szerv, önálló költségvetéssel rendelkezik, költségvetése részét képezi Derecske Város Önkormányzata költségvetésének, viszont nem önállóan gazdálkodó, gazdálkodási feladatait az irányító szerv kijelölése alapján a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

Az Intézmény vezetője legutóbbi alkalommal a Képviselő-testület 2023. március 30-i ülésén számolt be részletesen az Intézmény 2022. évi tevékenységéről, ezért a jelen előterjesztés keretében szintén nem kerül sor feladatellátásuk részletes bemutatására.

Az Intézmény által ellátott közfeladatok röviden az alábbiak szerint foglalhatók össze:

- A Gyvt. alapján:
 - o család- és gyermekjóléti központ feladatai.
- A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti szociális alapszolgáltatások, mint:
 - o étkeztetés,
 - o házi segítségnyújtás,
 - o nappali ellátás (időskorúak, pszichiátriai betegek, fogyatékos személyek részére),
 - o támogató szolgáltatás.

A Képviselő-testület a 60/2022. (II. 9.) KT számú határozatával úgy határozott, hogy 2022. június 30-ig kerüljön megvizsgálásra, hogy a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány által nyújtott szociális szolgáltatások 2023. január 1-jétől hogyan biztosíthatók az önkormányzat vagy intézménye által költséghatékonyabb módon, a szakmai színvonal további megtartása mellett. A 2022. szeptember 25-e előtti városvezetés a tárgyi előterjesztést azonban nem kívánta benyújtani a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület 2022. október 27-én megtartott ülésén ennek új határidejét a 2023. évi költségvetés megtárgyalásának időpontjával egyidőben határozta meg.

Az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló előterjesztésben a – Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány által jelenleg is ellátott - gyermekjóléti szolgáltatás és családsegítés, továbbá éjjeli menedékhely Intézmény általi működtetése esetére tartalmazott számszaki adatokat a következők szerint:

A Költségvetési törvény rendelkezései alapján a közös hivatal esetén az alábbiak szerint alakul a család- és gyermekjóléti szolgáltatás állami támogatásának összege 2023 évben:

Közös hivatal (Derecske és Tépe):

9696/8000 =1.2

$1,2 * 5.128.940 / 12 * 12 = 6.154.728 \text{ Ft}$

Közös hivatal: 6.154.728 Ft

Amennyiben Derecske Város Önkormányzata és Tépe Község Önkormányzata nem döntött volna közös hivatal létrehozása mellett, akkor az alábbiak szerint alakult volna az állami támogatás összege Derecske Város Önkormányzata részére:

Derecske:

$8651 / 8000 = 1.1$

$1,1 * 5.128.940 / 12 * 12 = 5.641.834 \text{ Ft}$

Összesen: 5.641.834 Ft

A fenti számítás alapján Derecskére 2023. évben a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatásra 5.641.834 Ft állami támogatás jut.

2023. január 23-án levélben kerestük meg az Alapítványt az alábbiakkal a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás, illetve a hajléktalanok éjjeli menedékhelye működtetése vonatkozásában:

Családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás:

A szolgáltatás vonatkozásában tájékoztattam az Ügyvezetőt arról, hogy Derecske Város Önkormányzata 2023. január 01. napjától 2023. december 31. napjáig a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatásokra éves szinten 11.521.902 Ft önkormányzati kiegészítést és 5.641.834 Ft állami normatíva összeget kíván biztosítani.

Az Alapítvány részére biztosítandó 2023. évi szolgáltatási díj összegének megállapításakor január-március hónap vonatkozásában a 2022. évre megállapított szolgáltatási díj arányos részével számoltunk (8.750.000 Ft), míg április-december hónap vonatkozásában a feladatok ellátáshoz szükséges 2 fő szakmai létszámot és az ahhoz tartozó személyi juttatásokat, munkáltatót terhelő járulékokat és dologi kiadásokat (8.413.736 Ft) vettük figyelembe.

Hajléktalanok éjjeli menedékhely működtetése:

A 2018. május 31-én kelt ellátási szerződés (hajléktalanok éjjeli menedékhelye szociális szolgáltatás vonatkozásában) Derecske Város Önkormányzata megbízó és a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány megbízott között jött létre.

Ezen szolgáltatás vonatkozásában tájékoztattam az Ügyvezetőt arról, hogy Derecske Város Önkormányzata a 2023. január 01. napjától 2023. december 31. napjáig a hajléktalanok éjjeli menedékhelye szociális szolgáltatásra éves szinten 9.249.518 Ft önkormányzati kiegészítést és 9.147.710 Ft állami normatíva összeget kíván biztosítani. Az állami normatívát az Alapítvány veszi igénybe.

Az Alapítvány részére biztosítandó 2023. évi szolgáltatási díj összegének megállapításakor január-március hónap vonatkozásában a 2022. évre megállapított szolgáltatási díj arányos részével számoltunk (3.984.600 Ft), míg április-december hónap vonatkozásában a feladatok ellátáshoz szükséges 4 fő szakmai létszámot és az ahhoz tartozó személyi juttatásokat, munkáltatót terhelő járulékokat és dologi kiadásokat (14.412.628 Ft) vettük figyelembe.

Mindkét szolgáltatás vonatkozásában az április hónaptól december hónapig azon összegekkel számoltunk, amely összegből az önkormányzat saját fenntartásában működő Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ is biztosítani tudná ezeket a feladatokat.

Az Alapítvány képviselőjével 2023. február 6. napján folytatott egyeztetésen elfogadásra kerültek a fenti levélben leírt és a 2023. évi költségvetésbe betervezett kiadások, díjak:

| | |
|---|---------------|
| Derecske családsegítés és gyerekjóléti szolgáltatás | 17.163.736 Ft |
| Éjjeli menedékhely működtetése normatíva kiegészítés: | 9.249.518 Ft |
| Tépe családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás | 2.900.000 Ft |

A fentiek alapján az Alapítványnak összesen 26.413.254 Ft szolgáltatási díjat terveztünk be a kétfajta szolgáltatásra.

A fentieket összegezve Derecske Város Önkormányzatának a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány működését bruttó 20.771.420 forinttal kell kiegészítenie az állami támogatáson felül.

A minimálbér és garantált bérminimum, valamint a pedagógusok bérének 2023. január 1-jétől történő emeléséhez a család és gyermekjóléti szolgálathoz feladat ellátásához kapcsolódóan Derecske Város Önkormányzata 2023. évi bérintézkedésként **958.872 Ft** összegű többlettámogatásban részesült a 2023. évi költségvetési rendelet elfogadása után. A többlettámogatás megbontva Derecske és Tépe között az alábbiak szerint alakul:

| | |
|----------------|------------------------------|
| Közös Hivatal: | $1,2 * 799.060 = 958.872$ Ft |
| Derecske: | $1,1 * 799.060 = 878.966$ Ft |
| Tépe: | 79.906 Ft |

Fentiek figyelembevételével Derecske Város Önkormányzatának a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány működését bruttó 19.892.454 forinttal kell kiegészítenie az állami támogatáson felül a többlettámogatások figyelembevételével, ezen belül a családsegítés és gyermekjóléti szolgálatot 10.642.936 Ft-tal, az éjjeli menedékhely működtetését 9.249.518 Ft-tal.

Fontos megjegyezni, hogy a minimálbér és garantált bérminimum, valamint a pedagógusok bérének 2023. január 1-jétől történő emeléséhez a hajléktalanok éjjeli menedékhely feladat ellátásához kapcsolódóan az Alapítvány 2023. évi bérintézkedésként férőhelyenként 78.000 Ft többletnormatívát kaphatott, 13 férőhely esetében ez: 1.014.000. Ft összegű többlettámogatást eredményez.

A gyermekjóléti szolgáltatás és családsegítés, valamint az éjjeli menedékhely Intézmény általi működtetése esetén a számszaki adatok a következők szerint alakulnának:

| | |
|--|----------------------|
| <u>Családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás esetében</u> egész évet tekintve 2023. évi adatokkal: | |
| Személyi jellegű kifizetések, járulékok összesen: | 8.891.648 Ft |
| 2 fő családsegítő éves bére, járulékkal: | 8.038.368 Ft |
| 2 fő családsegítő béren kívüli juttatása, járulékkal: | 353.280 Ft |
| Közlekedési költségtérítés: | 500.000 Ft |
| Dologi kiadások összesen: | 2.300.000 Ft |
| Pszichológiai tanácsadás: | 1.200.000 Ft |
| Telefon, internetdíj: | 500.000 Ft |
| Postai szolgáltatás: | 100.000 Ft |
| Irodaszer, nyomtatványok: | 150.000 Ft |
| Üzemorvosi kiadások: | 50.000 Ft |
| Egyéb kiadások: | 300.000 Ft |
| Kiadások mindösszesen: | 11.191.648 Ft |

2023. április 01. napjától az Intézmény általi működtetés esetén kalkulált összkiadás időarányos összege van megtérítve az Alapítvány részére azzal, hogy 20.000 Ft összegű munkaruha térítés kerül még hozzáadásra.

| | |
|--|--------------|
| Bértámogatással korrigált normatíva támogatás: | 6.520.800 Ft |
| Önkormányzati kiegészítés: | 4.670.848 Ft |

Egész évet tekintve az önkormányzati kiegészítés 5.972.088 Ft-tal csökkenne intézmény általi működtetés esetén. 2023. évben a családsegítés és gyermekjóléti szolgálatot 10.642.936 Ft-tal kell kiegészíteni.

Éjjeli menedékhely működtetése esetében egész évet tekintve 2023. évi adatokkal:

| | |
|--|----------------------|
| Személyi jellegű kifizetések, járulékok összesen: | 14.163.504 Ft |
| 1 fő szakképzett szociális munkás éves bére, járulékkal: | 4.019.184 Ft |
| 3 fő szociális segítő éves bére, járulékkal: | 9.437.760 Ft |
| 4 fő béren kívüli juttatása, járulékkal: | 706.560 Ft |
| Dologi kiadások összesen: | 5.000.000 Ft |
| Egyéb kiadások: | 5.000.000 Ft |
| Kiadások mindösszesen: | 19.163.504 Ft |

2023. április 01. napjától az Intézmény általi működtetés esetén kalkulált összkiadás időarányos összege van megtérítve az Alapítvány részére azzal, hogy 40.000 Ft összegű munkaruha térítés kerül még hozzáadásra.

| | |
|--|--------------|
| Normatíva támogatás 13 fő * 703.670 Ft: | 9.147.710 Ft |
| Kiegészítő bértámogatás 13 fő * 78.000 Ft: | 1.014.000 Ft |
| Önkormányzati kiegészítés: | 9.001.794 Ft |

Fontos megjegyezni, hogy 14 fő esetében az éjjeli menedékhely feladatellátásra vonatkozóan a kiadások nem változnának (19.163.504 Ft), azonban a bértámogatással korrigált normatíva támogatás 10.943.380 Ft összegben kerülne megállapításra, így az önkormányzati kiegészítés 8.220.124 Ft lenne. Illetve szintén fontos tény, hogy az éjjeli menedékhelyet biztosító épület közüzemi kiadásai számunkra ismeretlenek.

Egész évet tekintve 14 fő esetében az önkormányzati kiegészítés 1.029.394 Ft-tal csökkenne intézmény általi működtetés esetén. 2023. évben az éjjeli menedékhely működtetését 9.249.518 Ft-tal kell kiegészíteni.

A Képviselő-testület amennyiben az utóbbiakban megnevezett szociális szolgáltatásokat az Intézmény útján kívánna biztosítani, úgy a következő döntések meghozatalára, intézkedések megtételére lenne szükség a feladatátvállaláshoz:

- A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvánnyal megkötött ellátási szerződések megszüntetéséről (felmondás) kellene határozni.
- Az Intézmény alapító okiratát módosítani szükséges.
- Az Intézmény szakmai alapküldokumentumait módosítani szükséges.
- Az Intézmény álláshelyeinek számát – a szakmai jogszabályok figyelembe vételével – felül kellene vizsgálni és újból megállapítani a feladatátvétel esetében.
- Az önkormányzatnak működési engedélyt kellene kérni az új ellátások biztosítására.

II. A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság bemutatása

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének (vezető tisztségviselőjének) jelenleg zajló váltására figyelemmel javaslom, hogy a társaság bemutatására, funkcióinak, erőforrásainak, feladatellátásának és pénzügyi helyzetének áttekintésére egy későbbi időpontban, immár az új ügyvezetés időszakában térjen vissza a Képviselő-testület.

A társaság egyébként a 2023. április 20-i ülésen számol be a 2022. évi tevékenységeiről, és mutatja be az elmúlt évi nettó árbevételének alakulását.

III. A Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság bemutatása

A Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Kft. részben önkormányzatok tulajdonában, részben belföldi magánszemélyek tulajdonában és részben egyéb társaság, gazdálkodó szervezetek tulajdonában álló gazdasági társaság.

A társaság részletes bemutatása az előterjesztés 1. számú mellékletét képező dokumentumban található. Az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi a társaság 2021. évi beszámolója.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek ismeretében az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Képviselő-testület felé.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az általa fenntartott Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (székhelye: 4130 Derecske, Városház u. 3.) intézmény által működtetett óvodai ellátást és bölcsődei ellátást

- a) két önállóan működő intézmény keretében kívánja biztosítani 2023. szeptember 1-jétől kezdődően.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármester és a Jegyzőt, hogy az átalakítással kapcsolatos döntéseket – a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő határidő megtartása mellett – terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Rác Anikó polgármester
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: 2023. május 31., ezt követően pedig 2023. augusztus 31.

- b) továbbra is a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézménye útján kívánja biztosítani.

Felelős: -

Határidő: -

Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2024. január 1-jétől a gyermekjóléti szolgáltatás, és családsegítés feladatokat, valamint az éjjeli menedékhely működtetését:

- a) az általa fenntartott Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ útján kívánja biztosítani.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármester és a Jegyzőt, hogy a feladatellátás átvételével kapcsolatos döntéseket terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Rác Anikó polgármester
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: 2023. december 31.

- b) továbbra is a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány útján kívánja biztosítani.

Felelős: -

Határidő: -

Derecske, 2023. április 20.

Tisztelettel:

Rác Anikó s.k.
polgármester



A Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság bemutatása

I.A Cg.09-09-016977 cégjegyzékszámú Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (4130 Derecske, Köztársaság út 87.) 2023. március 12. napján hatályos alapadatai a következők:

I. Cégformától független adatok

Általános adatok

Cégjegyzékszám:09-09-016977

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyzve: 2009/06/23

A cég elnevezése

Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A cég rövidített elnevezése

Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Kft.

A cég székhelye

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

A létesítő okirat kelte

2009. április 23.

A cég tevékenysége

7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés

7320 '08 Piac-, közvélemény-kutatás

5914 '08 Filmvetítés

5920 '08 Hangfelvétel készítése, kiadása

6201 '08 Számítógépes programozás

6202 '08 Információ-technológiai szaktanácsadás

6203 '08 Számítógép-üzemeltetés

6209 '08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás

6311 '08 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás

6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás

6820 '08 Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

6832 '08 Ingatlankezelés

6920 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység

7010 '08 Üzletvezetés

7021 '08 PR, kommunikáció

7111 '08 Építészmérnöki tevékenység

7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

7220 '08 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés

7311 '08 Reklámügynöki tevékenység

7312 '08 Médiareklám

7410 '08 Divat-, formatervezés

7420 '08 Fényképészet

7430 '08 Fordítás, tolmácsolás

7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

7740 '08 Immateriális javak kölcsönzése

7810 '08 Munkaközvetítés

7820 '08 Munkaerőkölcsönzés

7830 '08 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
 8110 '08 Építményüzemeltetés
 8121 '08 Általános épülettakarítás
 8122 '08 Egyéb épület-, ipari takarítás
 8129 '08 Egyéb takarítás
 8211 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás
 8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
 8220 '08 Telefoninformáció
 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
 8291 '08 Követelésbehajtás
 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
 8411 '08 Általános közigazgatás
 8532 '08 Szakmai középfokú oktatás
 8541 '08 Felső szintű, nem felsőfokú oktatás
 8542 '08 Felsőfokú oktatás
 8551 '08 Sport, szabadidős képzés
 8552 '08 Kulturális képzés
 8559 '08 M.n.s. egyéb oktatás
 8560 '08 Oktatást kiegészítő tevékenység
 9101 '08 Könyvtári, levéltári tevékenység
 9311 '08 Sportlétesítmény működtetése
 0240 '08 Erdészeti szolgáltatás
 4799 '08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem

Főtevékenység.

7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
 9329 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

A cég jegyzett tőkéje

| Megnevezés | Összeg | Pénznem |
|------------|-----------|---------|
| Összesen | 3 500 000 | HUF |

A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai

Lakatos Gergő

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2020/05/01

A változás időpontja: 2021/10/20

A jogelőd cég(ek) adatai

Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Közhasznú Társaság

Cégjegyzékszám: 09-14-000042

Adószám: 20575531-2-09

A cég statisztikai számjele

20575531-7022-572-09.

A cég adószáma

Adószám: 20575531-2-09.

Községi adószám: HU20575531.

Adószám státusza: érvényes adószám

A cég pénzforgalmi jelzőszáma

11738118-20013372-00000000

A számla megnyitásának dátuma: 1999/09/27:

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: OTP Fiók Derecske (4130 Derecske, Köztársaság útja 2.)

Céggjegyzékszám: 01-10-041585

A cég elektronikus elérhetőségeA cég kézbesítési címe: videkfejlesztesikft@gmail.com**A cég cégjegyzékszámai**

Céggjegyzékszám: 09-09-016977

Vezetve a Debreceni Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

A cég hivatalos elektronikus elérhetősége

A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 20575531#cegkapu

Európai Egyedi Azonosító

Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.09-09-016977

II. Cégformától függő adatok**A tag(ok) adatai****Derecske Város Önkormányzat**

4130 Derecske, Köztársaság utca 87.

A tagsági jogviszony kezdete: 2000/01/20

Hajdúbagos Község Önkormányzata

4273 Hajdúbagos, Nagy utca 101.

A tagsági jogviszony kezdete: 2000/01/20

Konyár Község Önkormányzata

4133 Konyár, Rákóczi utca 24.

A tagsági jogviszony kezdete: 2000/01/20

Sáránd Község Önkormányzata

4272 Sáránd, Nagy utca 44.

A tagsági jogviszony kezdete: 2000/01/20

Tépe Község Önkormányzata

4132 Tépe, Rákóczi utca 1.

A tagsági jogviszony kezdete: 2000/01/20

Derecske Petőfi Mezőgazdasági Korlátolt Felelősségű Társaság

4130 Derecske, Malom utca 9.

Céggjegyzékszám: 09-09-006555

A tagsági jogviszony kezdete: 2000/01/20

Buzga Gyula (an.: Mandzák Margit)

Születési ideje: 1959/03/19

4130 Derecske, Nyárfa utca 25.

A tagsági jogviszony kezdete: 2000/01/20

Szilágyi Lajos (an.: Tamási Irma)

Születési ideje: 1955/03/11

4130 Derecske, Dobó utca 16.

A tagsági jogviszony kezdete: 2000/01/20

Derecskei Gabona Beszerző Értékesítő Szövetkezet

4130 Derecske, Köztársaság utca 114.

Cégjegyzékszám: 09-02-000440

A tagsági jogviszony kezdete: 2000/01/20
Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.
4130 Derecske, Köztársaság út 90.

Cégjegyzékszám: 09-09-017153

A tagsági jogviszony kezdete: 2001/01/02
Csősz-Ker 2000 Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
4200 Hajdúszoboszló, Könyök utca 2.

Cégjegyzékszám: 09-09-005243

A tagsági jogviszony kezdete: 2000/01/20
Barátság Vadász Közhasznú Egyesület
HU-4130 Derecske, Bajcsy-Zsilinszky utca 68.

Nyilvántartási szám: 434

A tagsági jogviszony kezdete: 2000/01/20

Derecske-COOP Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

4130 Derecske, Köztársaság út 85.

Cégjegyzékszám: 09-10-000502

EUID: HUOCCSZ.09-10-000502

A tagsági jogviszony kezdete: 2013/09/10

Csécsi István (an.: Szabó Erzsébet)

Születési ideje: 1955/04/17

4130 Derecske, Attila utca 12/A

A tagsági jogviszony kezdete: 2000/01/20

II. A Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság funkciója, feladatellátása:

Az I. pontból is kitűnik, hogy a társaság fő tevékenysége az üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás. A társaság ügyvezetőjének tájékoztatása alapján a társaság főbb bevételi forrása ilyen tárgyú szerződések megkötéséből származik.

A társaság részt vesz hazai forrásból származó projektmenedzsment feladatok ellátásában is.

2022. évig bevétele származott még a társaságnak rendezvényszervezésből és nyilvánosság, tájékoztatás biztosításából is.

III.A Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződése tartalmazza a tagok törzsbetétjeinek összegét és üzletrészeik mértékét:

| TAGOK | SZAVAZATOK SZÁMA | TÖRZSBETÉT ÖSSZEGE, ÜZLETRÉSZ MÉRTÉKE |
|------------------------------|------------------|---------------------------------------|
| Derecske Város Önkormányzata | 1 | 184.210,- Ft 5,263% |

| | | |
|---|---|-------------------------|
| Hajdúbagos Község Önkormányzata | 1 | 184.210,- Ft 5,263% |
| Konyár Község Önkormányzata | 1 | 184.210,- Ft 5,263% |
| Sáránd Község Önkormányzata | 1 | 184.210,- Ft 5,263% |
| Tépe Község Önkormányzata | 1 | 184.210,- Ft 5,263% |
| Derecske Petőfi Mezőgazdasági Korlátolt Felelősségű Társaság | 3 | 552. 635,- Ft 15,80% |
| Buzga Gyula | 1 | 184.210,- Ft 5,263% |
| Szilágyi Lajos | 1 | 184.210,- Ft 5,263% |
| Derecskei Gabona Beszerző Értékesítő Szövetkezet | 1 | 184.210,- Ft 5,263% |
| Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. | 4 | 736.845,- Ft 21,053% |
| Csősz-Ker 2000 Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. | 1 | 184.210,- Ft 5,263% |
| Barátság Vadász Közhasznú Egyesület | 1 | 184.210,- Ft 5,263% |
| Derecske-COOP Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság | 1 | 184.210,- Ft 5,263% |
| Csécsi István | 1 | 184.210,- Ft 5,263% |

A Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság erőforrása:

2021. és 2022. évben a foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma 1 fő volt.

IV. A Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság beszámolója, pénzügyi helyzete:

A társaság 2022. évi beszámolója 2023. májusában kerül majd elfogadásra a taggyűlés részéről.

Jelenleg mellékletként csatoljuk az e-beszámoló.im.gov.hu oldalról is letölthető, a társaság 2021. évi beszámolóját.

Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Kft.

2021. évi Egyszerűsített éves beszámolójának KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva. Sztv., 154.§ /3

Cégjegyzék száma: 09-09-016977

Adószám: 20575531-2-09

Beszámolási időszak: 2021. 01. 01. - 2021. 12.31

1.00./ Beszámoló összeállításánál alkalmazott szabályrendszer és fogalmak

1.01./ Szabályrendszer főbb jellemzői

A társaság a számviteli törvény előírásai szerint egyszerűsített éves beszámolót készít.

A mérleget a számviteli törvény 1. sz melléklet "A" változata szerint készíti el.

Az üzemi (üzleti) tevékenység eredményét összköltség eljárással állapítja meg.

A társaság számviteli politikájában teljes egészében igazodik a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben rögzített szabályokhoz. Könyveit ennek és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elveknek megfelelően vezeti.

1.02./ Jelentős összegű hiba

Ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve, ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

1.03./ Nem jelentős összegű hiba

Ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba előzőek szerinti értékhatárát.

1.04./ Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételeknek, költségeknek és ráfordításoknak tekintjük, azokat a tételeket, amelyek tétel értéke a 30 millió forintot.

1.05./ Jelentős tételek

Jelentős tételeknek tekintjük: Azokat a tételeket, amelyek tétel értéke a 30 millió forintot.

1.06./ Évenként elszámolandó értékcsökkenés kezelése

Megtervezése az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai avulása alapján történik. Az értékcsökkenést a bruttó érték alapján lineáris leírási módszerrel számoljuk el.

1.07./ 200 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási értékű eszközök kezelése

200 ezer forint alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értékét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben számoljuk el.

1.08./ Társaság vásárolt készleteinek értékelése

Tételes leltározással az utolsó ÁFA nélküli beszerzési árral értékeli.

1.09./ Saját termelésű készletek értékelése

Saját termelésű készleteknél, utókalkulált közvetlen költségen értékeli.

2.00./ További kiegészítések

2.01./ Előző üzleti évtől eltérő eljárásból eredő, eredményt befolyásoló eltérések indoklása

Társaságunknál nem volt eredményt befolyásoló eltérés a számviteli elszámolásokban.

2.02./ Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek, ráfordítások

A társaságnál a számviteli politikában meghatározott nagyságú tételek a tárgyévben nem fordultak elő.

2.03./ Számviteli politikában rögzített jelentős tételek összege és azok tartalma

A társaságnál a számviteli politikában meghatározott nagyságú tételek a tárgyévben nem fordultak elő.

2.04./ Ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák eredményre, az eszközök és a források állományára gyakorolt hatása

A tárgyévben nem volt az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hiba.

2.05./ Vezető tisztségviselőknek, az igazgatóságnak, a felügyelő bizottság tagjainak folyósított előlegek és kölcsönök összege, a nevükben vállalt garanciák, csoportonként összevontan, a kamat, a lényeges egyéb feltételek, a visszafizetett összegek és a visszafizetés feltételei

A társaság a vezető tisztségviselők részére nem folyósított előleget és kölcsönt, a nevükben nem vállalt garanciális kötelezettséget.

2.06./ Kapcsolt felekkel lebonyolított ügyletek mérleg soronként, ha azok lényegesek nem a szokásos piaci feltételek között valósultak meg

A Társaságnak nincsenek kapcsolt vállalkozásai.

2.07./ Kapcsolt vállalkozásokkal összefüggő kölcsönök, követelések, kötelezettségek mérleg soronként anya, illetve leányvállalattal szemben

A Társaságnak nincsenek kapcsolt vállalkozásai.

2.08./ Kötelezettségek, amelyeknek a hátralévő futamideje több mint 5 év

A tárgyévben nincs ilyen kötelezettség.

2.09./ Zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettségek (feltüntetve a biztosítékok fajtáját, formáját)

A tárgyévben nincs ilyen kötelezettség.

2.10./ **Visszavásárolt saját részvények, saját üzletrészek megszerzésére vonatkozó adatok**
A tárgyévben nincs visszavásárolt üzletrész.

2.11./ **Valós értéken történő értékelés bemutatása**
Társaságunk nem alkalmaz valós értékelést.

2.12./ **Értékhelyesbítés, értékelési tartalék alkalmazása esetén az értékelés elveinek, módszereinek, valamint az értékelési adatok számszerű bemutatása**
Társaságunk az értékhelyesbítés lehetőségével nem él.

2.13./ **Tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma**
1 fő.

2.14./ **Számszerű adatok és szöveges magyarázatok a megbízható valós bemutatáshoz**
A Társaság a 2021-es gazdasági évet 8 105 eFt mérleg főösszeggel zárta. Az adózott eredmény 1 086 eFt, Saját tőke 8 020 eFt

Saját tőke alakulása a mérlegfőösszeghez viszonyítva:

| Megnevezés | Előző év | | Tárgyév | | Változás (%) |
|---|----------|---------------|---------|---------------|--------------|
| | Összeg | Részarány (%) | Összeg | Részarány (%) | |
| | | | | | |
| Saját tőke | 6 003 | 98.10 | 8020 | 98.95 | 133.60 |
| Jegyzett tőke | 3 500 | 57.20 | 3 500 | 43.18 | 100.00 |
| Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-) | | | | | |
| Eredménytartalék | -308 | -5.00 | 2 235 | 27.58 | 725.65 |
| Lekötött tartalék | 268 | 4.38 | 1 199 | 14.79 | 447.39 |
| Értékelési tartalék | | | | | |
| Adózott eredmény | 2 543 | 41.56 | 1 086 | 13.40 | 42.70 |

Jegyzett tőke megoszlása:

| Megnevezés | EZER HUF | |
|--|--------------|--------------|
| | Előző év | Tárgyév |
| Jegyzett tőke | 3 500 | 3 500 |
| Önkormányzati tulajdon | 921 | 921 |
| Belföldi magánszemély tulajdona | 553 | 553 |
| Egyéb társaság, gazdálkodó szervezet tulajdona | 2 026 | 2 026 |

Derecske, 2022. május 13.

Lakatos Gergő
ügyvezető

Derecske és Térsége Vidékfejlesztési
Nonprofit Kft.



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

15... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|--|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | Döntések meghozatala a Derecskei Hírek működtetéséhez kapcsolódóan, az applikációra vonatkozó megbízási szerződés módosítása | |
| Előterjesztő | Rác Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Dr. Majoros Gabriella aljegyző | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | |
| | Humánpolitikai Bizottság | 2023. április 25. |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rác Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Derecskei Hírek havilap kiadói joga változása miatti szükséges döntések meghozatala:

Ahogy a Tisztelt Képviselő-testület előtt is ismert a 2023. március 30. napján megtartott ülésén a Képviselő-testület döntött arról a 106/2023. (III.30.) számú KT határozatával, hogy a Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (4130 Derecske, Köztársaság út 90.) között fennálló, 2015. december 18. napján kelt megállapodást, amely a Derecskei Hírek havilap működtetésével, előállításával, kiadói jogának gyakorlásával kapcsolatos 2023. május 31. napjától közös megegyezéssel fel kívánja bontani.

Felkérte a Jegyzőt, hogy a megállapodás felbontásával kapcsolatos dokumentációt a soron következő képviselő-testületi ülésre készítse elő.

Szintén ezen az ülésén döntött arról is a Képviselő-testület a 107/2023. (III.30.) számú KT határozatával, hogy Derecske Város Önkormányzata alapítóként a Derecskei Hírek havilap működtetésével, előállításával, kiadói jogának gyakorlásával 2023. június 01. napjától határozatlan időre a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.) bízza meg.

Felkérte a Jegyzőt, hogy a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratát, illetve a Derecske Város Önkormányzata és a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár között kötendő megállapodást a soron következő képviselő-testületi ülésre készítse elő.

A fenti döntések alapján, ahhoz, hogy biztonságos legyen az „átállás” az alábbi döntések meghozatala szükséges, elengedhetetlen:

1.A Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (4130 Derecske, Köztársaság út 90.) között fennálló, 2014. április 30. napján kelt közszolgáltatási szerződés 2023. május 31. napjával közös megegyezéssel történő 11. számú módosításával kapcsolatos dokumentum elfogadása. *(1. számú határozati javaslat)*

A módosítással „kikerül” a közszolgáltatási szerződésből és annak mellékletéből a Derecskei Hírek kiadásával kapcsolatos feladat 2023. május 31. napi hatállyal.

2.A Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (4130 Derecske, Köztársaság út 90.) között fennálló, 2015. december 18. napján kelt megállapodás - amely a Derecskei Hírek havilap működtetésével, előállításával, kiadói jogának gyakorlásával kapcsolatos - 2023. május 31. napjával közös megegyezéssel történő felbontásával kapcsolatos dokumentum elfogadása. *(2. számú határozati javaslat)*

3.A Képviselő-testület a 107/2023. (III.30.) KT számú döntése alapján Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár önkormányzati intézmény alapító okiratát szükséges módosítani a kiadói jogosultság gyakorlásához. Az intézmény alapító okiratát megvizsgálva megállapítottuk, hogy azon kormányzati funkció, amely a Derecskei Hírek kiadói jogának gyakorlásához szükséges, az szerepel az alapító okiratban, így az alapító okirat módosítására nincs szükség. *(083030 Egyéb kiadói tevékenység)*

4. A médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Médiatörvény) 46. § (1) bekezdése alapján „...Ha a sajtótermék alapítója és kiadója eltérő személy vagy vállalkozás, viszonyukat, a sajtótermékekkel kapcsolatos feladataikat és jogaikat megállapodásban rendezik.”

Előkészítettük a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár és Derecske Város Önkormányzata között kötendő megállapodást, melynek elfogadása szükséges a működéshez. A megállapodás leegyeztetésre került a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjével. **(3. számú határozati javaslat)**

5. A Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (4130 Derecske, Köztársaság út 90.) 2023. május 31. napjáig hatályos Megállapodás 4.3. pontja a felelős szerkesztő jogviszonyát a következők szerint szabályozza le: „Az Alapító jogosult a Derecskei Hírek felelős szerkesztőjének személyéről dönteni, de a felelős szerkesztő a Kiadó megbízottjaként végzi tevékenységét.”

A jelen napirendi pont keretében elfogadott, a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár és Derecske Város Önkormányzata között kötendő megállapodás 4.3. pontja alapján szintén „Az Alapító jogosult a Derecskei Hírek felelős szerkesztőjének személyéről dönteni, de a felelős szerkesztő a Kiadó megbízottjaként végzi tevékenységét.”

A korábban már említett Médiatörvény 46. §-a szűkszavúan rendelkezik a sajtótermékhez kapcsolódó jogok gyakorlása tekintetében. E szakasz ugyanis kimondja, amennyiben a sajtótermék alapítója és kiadója eltérő személy vagy vállalkozás, viszonyukat, a sajtótermékekkel kapcsolatos feladataikat és jogaikat megállapodásban rendezik.

A szabályozás értelmében a Derecskei Hírekhez, mint sajtótermékhez kapcsolódó jogok, így többek között a felelős szerkesztő személyével kapcsolatos alapítói vagy kiadói jogosultságok (megbízás, választás, stb.) meghatározására szerződéses szabadság vonatkozik.

Jelenleg 2019. január 01. napjától határozatlan időtartamra Sári Andrea egyéni vállalkozó van megbízva a felelős szerkesztői feladattal. Tekintettel arra, hogy felelős szerkesztő asszony feladatellátása gördülékeny, ezért javaslom, hogy változatlan feltételekkel 2023. június 01. napjától is ő lássa el a felelős szerkesztői feladatot és a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár is vele kössön megbízási szerződést.

Fentiek ismeretében javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a 4. határozati javaslatban foglaltak szerint a Derecskei Hírek felelős szerkesztői feladatainak 2023. június 1-jétől határozatlan időtartamra történő ellátására Sári Andrea egyéni vállalkozót jelölje meg továbbra is, azzal a kitéttel, hogy a kiadóval létrehozandó megbízási jogviszony mind a megbízó, mind a megbízott részéről tárgyév június 30-ig a másik félhez intézett egyoldalú akaratnyilatkozattal, hat hónapos felmondási idővel mondható fel, és a folyamatos feladatellátás biztosítása érdekében a szerződés tárgyév december 31. napjával szüntethető meg. **(4. számú határozati javaslat)**

6. Egyéb teendők a kiadóváltással kapcsolatban:

- A Médiatörvény 46. § (7) és (8) bekezdése alapján (7) A sajtótermék kiadójának és alapítójának tizenöt napon belül be kell jelentenie a Hivatalhoz, ha a nyilvántartásban szereplő adataiban változás következett be. A sajtótermék hatósági nyilvántartásba vett címét nem lehet megváltoztatni.

(8) Amennyiben a kiadó személyében változás következik be, a nyilvántartásban szereplő kiadónak kezdeményeznie kell a nyilvántartásban szereplő adatok módosítását. Ennek elmaradása esetén az alapító is kezdeményezheti a módosítást. Az erre irányuló eljárásra az (1)–(5) bekezdést megfelelően alkalmazni kell.

A fenti rendelkezések alapján a Nemzeti Média – és Hírközlési Hatóság Hivatalánál kezdeményezni fogjuk a nyilvántartásban szereplő adatok módosítását.

-Derecske Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetési rendelet módosítását a 2023. május havi ülésén kívánjuk beterjeszteni, amely módosítás során az intézmény költségvetésébe átkerül a Derecskei Hírek havilap működtetésére 2023. június 01. napjától 2023. december 31. napjáig betervezett díj összege.

Az intézménynek a Derecskei Hírekre vonatkozó költségvetése tervezésekor problémaként jelentkezett az, hogy az áfa miatt 202. 500,- Ft áfabefizetési kötelezettsége keletkezik havonta, ezzel szemben az intézménynek csak 50. 000,- Ft visszaigénylése lesz havonta.

Ez alapján 2023. évben a június 01-ei kezdéssel 1. 067. 500,- Ft többletkiadása keletkezik az intézménynek.

II. A Derecske Város applikációjával kapcsolatos döntés meghozatala

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. december 11-én megtartott ülésén döntött arról, hogy Derecske Város Önkormányzata megbízási szerződést köt a SMAPP Támogató Kft.-vel 2020. január 1-jétől határozatlan időszakra smart app fejlesztésére és használatára 55.000 Ft/hó + áfa ellenértékért és 27.560 Ft/év + áfa éves díjért.

Az applikációra vonatkozó szerződés vonatkozásában indokolt a SMAPP Támogató Kft.-vel megkötött megbízási szerződés módosítása, tekintettel arra, hogy változott az önkormányzat részéről a kapcsolattartó személye. A szerződés módosítással kapcsolatos döntést az **5. számú határozati javaslat** tartalmazza.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadja el az alábbi határozati javaslatokat:

Határozati javaslat 1.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) között fennálló 2014. április 30. napján kötött Közzolgáltatási Szerződés 11. számú módosítását a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Közzolgáltatási Szerződés 11. számú módosításának aláírására.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

1. számú melléklet a/2023. (IV. 27.) KT számú határozathoz

KÖZZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 11. számú módosítása

mely létrejött egyrészről:

Derecske Város Önkormányzata

Székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Adószáma: 15728427-2-09

Képviseli: Rác Anikó polgármester

mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről:

Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

Székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.

Adószáma: 18552825-2-09

Cégjegyzékszám: 09-09-017153

Képviseli: Lakatos Gergő ügyvezető

mint Megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

együttes említésük esetén Felek között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett.

1.) A Felek előzményként rögzítik, hogy 2014. január hó 01. napjával közzolgáltatási szerződést (a továbbiakban: Közzolgáltatási Szerződés) kötöttek a Megbízó kizárólagos tulajdonát képező vagyónak üzemeltetésére, kezelésére, valamint egyéb városüzemeltetési feladatok ellátására. Ezen Közzolgáltatási Szerződést Felek közös megegyezéssel módosítják a jelen dokumentumban foglaltak szerint tekintettel arra, hogy Derecske Város Önkormányzata Képviselő - testülete döntött arról a 106/2023. (III.30.) számú KT határozatával, hogy a Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. között fennálló, 2015. december 18. napján kelt megállapodást, amely a Derecskei Hírek havilap működtetésével, előállításával, kiadói jogának gyakorlásával kapcsolatos 2023. május 31. napjától közös megegyezéssel fel kívánja bontani.

Derecske Város Önkormányzata alapítóként a Derecskei Hírek havilap működtetésével, előállításával, kiadói jogának gyakorlásával 2023. június 01. napjától határozatlan időre a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.) bízta meg.

- 2.) A Felek a Közszolgáltatási Szerződés 12. pontját közös megegyezéssel hatályon kívül helyezik.
- 3.) A Felek a Közszolgáltatási Szerződés 7. számú mellékletét a jelen szerződés módosítás 1. számú mellékletében foglaltak szerint módosítják.
- 4.) A jelen szerződésmódosítást a 2023. június 01. napjától tekintik hatályosnak.
- 5.) A jelen módosítás a Közszolgáltatási Szerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti.
- 6.) A jelen módosítás Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének a/2023. (IV. 27.) KT. számú határozatán alapszik.
- 7.) A jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződésmódosítás egymással megegyező 4 (négy) példányban készült, melyet Felek aláírásra jogosult képviselői, mint akaratukkal mindenben egyezőt – elolvasás és értelmezés után – jóváhagyólag aláírják.

D e r e c s k e , 2023. április 27.

.....
Derecske Város Önkormányzata
Képviselőtében; Rácz Anikó polgármester

Megbízó

.....
Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit
Kft.
Képviselőtében: Lakatos Gergő ügyvezető
Megbízott

Jogilag ellenjegyzem:

Derecske, 2023.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Derecske, 2023.

Csorvásiné Kiss Viktória
pénzügyi és adóügyi osztályvezető

A jelen közszolgáltatási szerződés keretében ellátandó feladatok finanszírozása

| Ellátandó feladatok | Az ellenszolgáltatás értéke (Ft) |
|---|--|
| 1. Települési folyékony hulladékkezelés | Külön közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint. |
| 2. Csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztése, javítása | Nettó 60.000 Ft/hó + ÁFA |
| 3. Ingatlan hasznosítás | A befolyt bérleti díjjal kapcsolatos elszámolás a közszolgáltatási szerződés III. 3. pontjában foglaltak szerint történik. |
| 4. Parkfenntartás, köztisztaság | Nettó 128.000 Ft/hó + ÁFA |
| 5. Bel- és külterületi utak, járdák üzemeltetése (fejlesztése) | Eseti megbízás alapján, külön megállapodás szerint. |
| 6. Állategészségügyi feladatok: állati hulla elszállításának szervezési díja | Nettó 9.306 Ft/hó + ÁFA |
| 7. Sportcsarnok és sporttelep működtetése | Nettó 505.000 Ft/hó + ÁFA |
| 8. Intézményi karbantartás (anyagköltsége) | Eseti megbízás alapján, külön megállapodás szerint. |
| 9. Közvilágítás | Külön közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint. |
| 10. Közétkeztetés (gyermekétkeztetés) | Külön közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint. |
| 11. Derecske Vasútállomás és Derecske Vásártér megállóhely karbantartása, üzemeltetése | - Derecske Vasútállomás tekintetében: havonta nettó 33.048 Ft + ÁFA. - Derecske Vásártér tekintetében: havonta nettó 25.235 Ft + ÁFA. |
| 12. Kóbor ebek befogása | Negyedévente a ténylegesen felmerülő költség. |
| 13. A közszolgáltatási szerződés 1. a. és 2. a. számú mellékleteiben meghatározott lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek üzemeltetésre, fenntartására és felújítására felhasználandó költség | Nettó 146.430.Ft/hó + ÁFA |
| 14. Közfoglalkoztatás szervezés | - |
| 15. Mezei őrszolgálat koordinálása | - |

Határozati javaslat 2.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzata és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) között fennálló 2015. december 18. napján kötött Megállapodás közös megegyezéssel történő felbontásáról szóló dokumentumot, a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megállapodás közös megegyezéssel történő felbontásáról szóló dokumentum aláírására.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

1. számú melléklet a/2023. (IV. 27.) KT számú határozathoz

MEGÁLLAPODÁS

közös megegyezéssel történő megszüntetése

mely létrejött egyrészről:

Derecske Város Önkormányzata

Székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Adószáma: 15728427-2-09

Képviseli: Rác Anikó polgármester

másrészről:

Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

Székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.

Adószáma: 18552825-2-09

Cégjegyzékszám: 09-09-017153

Képviseli: Lakatos Gergő ügyvezető

együttes említésük esetén Felek között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett.

1.)A Felek előzményként rögzítik, hogy 2015. december 18. napján egymással megállapodást kötöttek, amely a Derecskei Hírek havilap működtetésével, előállításával, kiadói jogának gyakorlásával kapcsolatos. Megbízó a 106/2023. (III.30.) KT számú határozatával döntött arról, hogy 2023. május 31. napjával közös megegyezéssel fel kívánja bontani a megállapodást.

2.)A Felek a jelen okirat 1.) pontjában foglaltakra figyelemmel megállapodnak abban, hogy a Megállapodást 2023. május 31. napjával közös megegyezéssel megszüntetik.

3.)A Felek rögzítik, hogy a Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése folytán egymással szemben fennálló további követelésük nincs.

4.)A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

5.)A jelen megállapodásból eredő esetleges vitás kérdéseket a szerződő Felek elsősorban peren kívüli egyezséggel kívánják megoldani. Amennyiben a Felek közötti egyeztetés 30 napon belül nem vezetne eredményre, úgy az esetlegesen felmerülő jogviták rendezésére alávetik magukat a Berettyóújfalui Járásbíróság kizárólagos illetékességének.

Jelen okirat négy eredeti, két oldalból álló példányban készült, amelyből három (3) példány Derecske Város Önkormányzatát, egy (1) példány a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft-t illeti meg.

Jelen okiratot a Felek képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Derecske, 2023. április 27.

.....
Derecske Város Önkormányzata
képviselet: **Rácz Anikó polgármester**

.....
Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft
képviselet: **Lakatos Gergő ügyvezető**

Jogi ellenjegyzés

Derecske, 2023. április 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Derecske, 2023. április 27.

Csorvásiné Kiss Viktória
Pénzügyi és Adóügyi Osztályvezető

Határozati javaslat 3.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy – tekintettel arra, hogy Derecske Város Önkormányzata alapítóként a Derecskei Hírek havilap működtetésével, előállításával, kiadói jogának gyakorlásával 2023. június 01. napjától határozatlan időre a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtárat (4130 Derecske, Köztársaság út 107.) bízta meg-

a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény 46. § (1) bekezdése alapján a Derecske Város Önkormányzata és a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár között kötendő megállapodást a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megállapodás aláírására.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

1. számú melléklet a/2023. (IV. 27.) KT számú határozathoz

MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről:

Derecske Város Önkormányzata

Székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Adószáma: 15728427-2-09

Bankszámlaszám: 11738118-15372985 OTP Bank Nyrt. Derecske

Képviseli: Rác Anikó polgármester

másrészről:

Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár

Székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 107.

Adószáma: 16733448-2-09

Bankszámlaszám: 11738118-16733448 OTP Bank Nyrt. Derecske

Képviseli: Nádházi-Tálas Csilla intézményvezető

(a továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott helyen és napon.

A Felek a médiaszolgáltatásokról és tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Médiatörvény) 46. §-ában foglaltakra figyelemmel egymással megállapodást kötnek az alábbi feltételekkel.

1. Általános rész

Derecske Város Önkormányzatának, mint alapítónak a hivatalos és legfontosabb kommunikációs eszköze a Derecskei Hírek. Az időszaki lap az önkormányzat működésével kapcsolatos információk, a városban történt események elsődleges hírforrásának tekinthető.

2. A megállapodás tárgya, ideje

Derecske Város Önkormányzata, mint a Derecskei Hírek alapítója a Derecskei Hírek működtetésével, előállításával, kiadói jogának gyakorlásával, a jelen megállapodásban foglalt feltételek mellett, 2023. június hó 01. napjától kezdődően határozatlan időre a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtárat bízta meg.

3. A Derecskei Hírek alapítója, kiadója

3.1. A Derecskei Hírek alapítója: Derecske Város Önkormányzata.

3.2. A Derecskei Hírek kiadója: Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár.

4. Az Alapító jogai és kötelezettségei

4.1. Az Alapító jogosult meghatározni a Derecskei Hírek célját, jellegét, irányvonalát, a Derecskei Hírek formátumát.

A Derecskei Hírek havonta megjelenő példányszámát, valamint a megjelenés napját az Alapító jogosult meghatározni.

4.1.1. A Derecskei Hírek célja, jellege, irányvonala:

A Derecskei Hírek, mint időszaki lap a modern minőségi újságírás elveit, szakmai és etikai normáit mindenkor szem előtt tartva készül, az alábbi főbb kritériumok alapján:

- Szövegből, illetve képekből álló tartalmaknak a nyilvánossághoz való eljuttatása tájékoztatás céljából, nyomtatott formátumban.
- Sajátos eszközeivel informáljon és tájékoztasson Derecske város működéséről, főbb történéseiről, Derecske Város Önkormányzatának tevékenységéről, eredményeiről, az aktuális közérdekű kérdésekről.
- Segítse Derecske Város Önkormányzata és a lakosság közötti kommunikációt.
- Lehetőségeihez képest folyamatosan törekedjen a heterogén összetételű olvasói kör információigényének kielégítésére.
- Közérthető nyelven szóljon olvasóközösségéhez, a hagyományos újságírói műfajok alkalmazásával.
- Nem megengedett a pontatlan vagy hamis információk közlése.
- A lap készítői munkájuk során tegyenek eleget a Médiatörvényben rögzített előírásoknak.

4.1.2. Az Alapító a Derecskei Hírek formátumát az alábbi paraméterek szerint határozza meg:

- terjedelem: 2+16 oldal
- hozott anyag: nyomdakész PDF állomány
- méret: B/4
- vágott méter: 235/340 mm 4+4 szín cmyk
famentes ofszet 70g/m²
- melléklet A/5: 2 oldal 1+1 szín fekete
famentes ofszet 80g/m²
- tükörméret: 220/315 mm
- fejbeosztás: 13 mm
- kötésbeosztás: 10 mm
- papír : 70 gr-os újságyomó papír ofszet nyomópapír
- színezettség: 4+1 szín

- kötetet: irkafűzés, melléklet behúzva, 50 db/zsugor.

Az időszaki lap formátumának megváltoztatása esetén az Alapító erről köteles a Kiadót a változtatásról szóló döntést követően haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül írásban értesíteni. Amennyiben az újság paramétereiben minőségi változást tervez az Alapító és amely az újság önköltségének növekedését jelenti, azt a Kiadó jelzi az Alapító részére.

4.1.3. A Derecskei Hírek havonta megjelenő példányszáma: 3000 db, a megjelenés napja: megjelenés napja a lapzártát követő 2 héten belül.

4.2. Az Alapító gondoskodik a Derecskei Hírek működésének anyagi feltételeiről. Az Alapító a működéshez szükséges anyagi forrás havi összegét egy évre vonatkozóan évente előre, legkésőbb a következő évre vonatkozó költségvetési koncepció elfogadásakor állapítja meg. Az Alapító a Derecskei Hírek működtetéséhez havonta nettó 750. 000,- Ft/hó összeget biztosít.

Az Alapító a működéshez szükséges anyagi forrás összegét a Kiadó tevékenységéről, gazdálkodásáról szóló beszámoló figyelembevételével határozza meg évente. Az Alapító a fenntartáshoz szükséges anyagi forrást a mindenkori éves költségvetéséből fedezi.

Az Alapító a működtetéshez szükséges díjat havonta, minden hónap 5. napjáig banki átutalás útján fizeti meg a Kiadó OTP Bank Nyrt. Derecskei Fiókjánál vezetett 11738118-16733448 számú bankszámlájára.

4.3. Az Alapító jogosult a Derecskei Hírek felelős szerkesztőjének személyéről dönteni, de a felelős szerkesztő a Kiadó megbízottjaként végzi tevékenységét.

4.4. Az Alapító a Kiadót kiadói tevékenységéről, gazdálkodásáról, illetőleg a Derecskei Hírek felelős szerkesztőjét tevékenységéről jogosult évente egy alkalommal beszámoltatni.

5. A Kiadó feladatai, jogok és kötelezettségek

5.1. A Kiadó a Derecskei Hírek kivitelezője. A Kiadó a Derecskei Hírek kiadásáért, működtetéséért, technikai megvalósításáért felelősséggel tartozik.

5.2. A Derecskei Hírek vonatkozásában a Kiadó feladatai:

- külön ügyrend alapján a szerkesztő bizottság működtetése,
- az időszaki lap nyomdai előkészítése (szerkesztés, tördelés), a megállapodás 4.1.3. pontjában meghatározott példányszámban való többszörözése (nyomtatása), a megállapodás 4.1.2. pontjában foglalt paramétereknek megfelelően,
- a lap terjesztése a megállapodás 4.1.3. pontjában meghatározott példányszámban és napon, ennek keretében az időszaki lap térítésmentesen történő eljuttatása valamennyi derecskei háztartásba, továbbá a köteles példányok és a tisztelet példányok eljuttatása a megfelelő szervezethez, személyhez,
- a hirdetésfelvétellel kapcsolatos tevékenység ellátása, a hirdetési díjak megállapítása, a hirdetésekben származó szolgáltatási díjak beszedése.

5.3. A Kiadó köteles a Derecskei Hírek időszaki lap tekintetében a kiadó személyében történő változás bejelentését kezdeményezni a Nemzeti Média – és Hírközlési Hatóság Hivatala felé. A bejelentéssel kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díjak megfizetése az Alapítót terhelik.

- 5.4. A Kiadó biztosítja a Derecskei Hírek működtetéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket. A Kiadó jogosult szerződést kötni a Derecskei Hírek előállításában közreműködőkkel. A Kiadó a Derecskei Hírek nyomdai előállítása és terjesztése érdekében szerződéskötésre jogosult.
- 5.5. A Derecskei Hírek működtetése során keletkező hirdetési bevételek teljes egészében a Kiadó saját bevételeként képezik.
- 5.6. A Kiadó évente egy alkalommal, november 30-ig köteles, a tárgyévvel kapcsolatos kiadói tevékenységéről, gazdálkodásáról az Alapító felé írásban beszámolni.
- 5.7. A Kiadó a Médiatörvényben meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségnek köteles eleget tenni.

6. A felelős szerkesztő jogállása, feladatai

- 6.1. A felelős szerkesztő jogállása:
- A felelős szerkesztő személyéről pályázati eljárás keretében az Alapító dönt.
 - A felelős szerkesztő tevékenységét megbízás alapján látja el, és a Kiadóval áll megbízási jogviszonyban.
- 6.2. A felelős szerkesztő feladatai:
- Az Alapító által elfogadott szerkesztési irányelveket elfogadja és azokat betartja.
 - Szerkesztői felelősséggel tartozik a médiaszolgáltatás tartalmának megválasztásáért, és meghatározza annak összeállítását.
 - Szervezi és koordinálja a tördelési és nyomdai munkálatokat.
 - Folyamatosan együttműködik az Alapítóval és hivatalával.
 - Havonta két alkalommal szerkesztő bizottsági ülést hív össze.
 - Felügyeli a hirdetésszervezést.
 - Évente egy alkalommal, november 30-ig a tárgyévben végzett tevékenységéről beszámol az Alapító felé.

7. A felelősség szabályai

- 7.1. A felelősségre vonatkozó szabályokat a mindenkor hatályos Médiatörvény, valamint a sajtószabadságról és a médiatartalmak alapvető szabályairól szóló mindenkor hatályos törvény állapítja meg.

8. Záró rendelkezések

- 8.1. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény, a sajtószabadságról és a médiatartalmak alapvető szabályairól szóló 2010. évi CIV. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, valamint az idevonatkozó jogszabályi rendelkezések az irányadók.
- 8.2. A jelen megállapodást a Felek képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon jóváhagyólag aláírták.

D e r e c s k e, 2023. április 27.

Derecske Város Önkormányzata

Alapító képviselőjében:

.....
Rácz Anikó
polgármester

Jogi ellenjegyzés

Derecske, 2023. április 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Derecske, 2023. április 27.

Csorvásiné Kiss Viktória
Pénzügyi és Adóügyi Osztályvezető

Derecske Város Művelődési Központ és

Könyvtár

Kiadó képviselőjében:

.....
Nádházi-Tálas Csilla
intézményvezető

Határozati javaslat 4.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott – figyelemmel a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény 46. §-ában foglaltakra, valamint Derecske Város Önkormányzata, mint a Derecskei Hírek alapítója és a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 107.), mint a Derecskei Hírek kiadója, működtetője között 2023. április 27-én, a Derecskei Hírek működtetésére, előállítására, kiadói jogának gyakorlására vonatkozóan megkötött megállapodásban foglaltakra figyelemmel - a Derecskei Hírek felelős szerkesztői feladatainak ellátására 2023. június 1-jétől határozatlan időtartamra továbbra is Sári Andrea egyéni vállalkozó (székhelye: 4150 Püspökladány, Szent István u. 50.) kerüljön megbízásra, azzal a kitételrel, hogy a kiadóval létrehozandó megbízási jogviszony mind a megbízó, mind a megbízott részéről tárgyév június 30-ig a másik félhez intézett egyoldalú akaratnyilatkozattal, rendes felmondással, hat hónapos felmondási idővel mondható fel, és a folyamatos feladatellátás biztosítása érdekében a szerződés tárgyév december 31. napjával szüntethető meg.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjét, hogy a Derecskei Hírek felelős szerkesztői feladatainak ellátására Sári Andrea egyéni vállalkozóval kösse meg a megbízási szerződést.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjét, valamint Sári Andrea egyéni vállalkozót írásban tájékoztassa.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Nádházi-Tálás Csilla Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár
intézményvezetője

Határidő: tájékoztatásra: azonnal

szerződés megkötésére: 2023. május 31.

Határozati javaslat 5.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzata által a SMAPP Támogató Kft. (székhely: 4032, Debrecen, Békessy Béla út 49.C.3/10.)-vel 2019. december 12. napján kelt megbízási szerződést, amely a Derecske Város Önkormányzata smart app fejlesztésére és használatára jött létre közös megegyezéssel a határozat 1. számú mellékletét képező *Megbízási szerződés* 1. számú módosítása című dokumentumban foglalt tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

1. számú melléklet a/2023. (IV. 27.) KT számú határozathoz

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítás

amely létrejött egyrészről a **SMAPP TÁMOGATÓ Kft** (Cg.: 09-09-029596; székhely: 4032 Debrecen Békessy Béla u 9. C. 3/10; adószám: 26291226-2-09; önálló cégjegyzési joggal képviseli: Dinkó Tamás Pál ügyvezető), mint fejlesztő (továbbiakban: fejlesztő),

másrészről **Derecske Város Önkormányzata** (székhely: 4130 Derecske, Köztársaság út 87., adószám: 15728427-2-09, képviseli: Rácz Anikó polgármester), mint megrendelő és felhasználó (továbbiakban: megrendelő) között, az alábbi feltételek szerint.

1.) Szerződő Felek előzményként rögzítik, hogy Derecske Város Önkormányzata a SMAPP' Támogató Kft. (székhely: 4032, Debrecen, Békessy Béla út 49.C.3/10.)-vel 2019. december 12. napján megbízási szerződést kötött Derecske Város Önkormányzata smart app fejlesztésére és használatára.

Szerződő Felek a Megbízási szerződés IX. 1. pontjában szabályozott rendelkezések felülvizsgálatát követően ezen pont módosítása mellett döntöttek.

2.) Szerződő Felek a Megbízási szerződés IX. 1. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„IX.

Egyéb kikötések

1. Kapcsolattartás: a Fejlesztőt a szerződés teljesítése során Dinkó Tamás Pál (telefon: 20/5774182 email cím: dinko.tamas@smapp.hu), a Megrendelőt Rácz Anikó polgármester (telefon: +36 20 463 8326 email cím: polgarmester@derecske.hu képviseli.”

3.) A Megbízási szerződés módosítás a Megbízási szerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti.

4.) A jelen módosítást a Felek mindkét fél által történő aláírás napjától tekintik hatályosnak.

Jelen Megbízási szerződés módosítás annak elolvasását, tartalmának megismerését és megértését követően a települési önkormányzatok polgármesterei helybenhagyólag, saját kezű aláírással látják el.

Derecske, 2023. április 27.

Derecske Város Önkormányzata

Rác Anikó polgármester

Megrendelő

SMAPP Támogató Kft.

Dinkó Tamás Pál ügyvezető

Fejlesztő

Ellenjegyzem:

Derecske, 2023. április 27.

Dr. Majoros Gabriella

aljegyző

Derecske, 2023. április 18.





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

4... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|--|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | Derecske Város Önkormányzata álláshelyeinek felülvizsgálata | |
| Előterjesztő | Rác Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Szöllősi-Jamriska Éva Humánpolitikai referens | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Humánpolitikai Bizottság | - |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rác Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének tárgyalásakor a Képviselő-testület a 34/2023. (II. 14.) KT számú határozatával – az alábbiak szerint - 33,5 álláshelyben állapította meg 2023. március 1-jétől Derecske Város Önkormányzata engedélyezett álláshelyeinek számát.

- a) 1 álláshely polgármesteri álláshely,
- b) 2 álláshely közalkalmazotti álláshely,
- c) 4,5 álláshely az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló törvény hatálya alá tartozó álláshely, amelyből:
 - 4 védőnői álláshely,
 - 0,5 házi gyermekorvosi asszisztensi álláshely,
- d) 26 munkatörvénykönyvének hatálya alá tartozó álláshely, amelyből:
 - 1 pályázati referens
 - 1 munkairányítói álláshely,
 - 4 takarítói álláshely,
 - 4 karbantartói álláshely,
 - 1 piac üzemeltetési munkatárs,
 - 1 közfoglalkoztatás szervező,
 - 14 szociális szakterülethez kapcsolódó álláshely.

A Képviselő-testület az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló törvény hatálya alá tartozó 0,5 házi gyermekorvosi asszisztensi álláshelyet a házi gyermekorvosi állás betöltéséig engedélyezte határozatában.

A II. számú házi gyermekorvosi körzet betöltésre került, az asszisztens alkalmazása a vállalkozó házi gyermekorvos által történik, ezért az önkormányzatnál már nem szükséges asszisztensi álláshelyet fenntartani.

A fentiek támogatása esetén az alábbiak szerint alakulna az álláshelyek száma:

Derecske Város Önkormányzatánál az összes álláshelyek száma: 33 álláshely.

- a) 1 álláshely polgármesteri álláshely,
- b) 2 álláshely közalkalmazotti álláshely,
- c) 4 álláshely az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló törvény hatálya alá tartozó védőnői álláshely,
- d) 26 munkatörvénykönyvének hatálya alá tartozó álláshely, amelyből:
 - 1 pályázati referens,
 - 1 munkairányítói,
 - 4 takarító,
 - 4 karbantartó,
 - 1 piac üzemeltetési munkatárs,
 - 1 közfoglalkoztatás szervező,
 - 14 szociális szakterülethez kapcsolódó álláshely.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2023. május 1. napjától Derecske Város Önkormányzata engedélyezett álláshelyeinek számát 33 álláshelyben állapítja meg az alábbiak szerint:

- a) 1 álláshely polgármesteri álláshely,
- b) 2 álláshely közalkalmazotti álláshely,
- c) 4 álláshely az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló törvény hatálya alá tartozó védőnői álláshely,
- d) 26 munkatörvénykönyvének hatálya alá tartozó álláshely, amelyből:
 - 1 pályázati referens,
 - 1 munkairányító,
 - 4 takarító,
 - 4 karbantartó,
 - 1 piac üzemeltetési munkatárs,
 - 1 közfoglalkoztatás szervező,
 - 14 szociális szakterülethez kapcsolódó álláshely.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: folyamatos

Derecske, 2023. április 11.

Tisztelettel:

Rác Anikó s.k.
polgármester





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

.../...: napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|--|---|
| Az előterjesztés tárgya | Városcártya bevezetése | |
| Előterjesztő | Ráczy Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Humánpolitikai Bizottság | - |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | - |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Varsányiné dr. Antal Erzsébet | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | - | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | - | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

2023. március 02. napján Berettyóújfaluban a Városházán a Településkártyáról szóló tájékoztatóra került sor. A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal képviselőjében egy fő pénzügyi ügyintéző volt jelen. A tájékoztatón fontos és érdeklődésre számot tartó információk hangoztak el a településkártyáról és a www.kedvezmeny.hu oldalon lévő program felépítéséről, amelyekről a Képviselő-testületet jelen előterjesztéssel szeretnénk tájékoztatni.

A Magyar Kedvezményhálózat (röviden; MKH) 1999 óta foglalkozik kártya alapú rendszerek fejlesztésével. Ennek egyik eleme a városkártya használata, amely egy folyamatosan fejlesztett rendszer eleme. A városkártyával elérhető funkciókon keresztül egy olyan komplex megoldást kínálnak a lakosok részére, amely a segélyezésen túl is több fejlesztési lehetőséget is magában hordoz, például kártya alapú parkolás vagy a kulturális programok eszközrendszerének fejlesztése.

Berettyóújfaluban is közel öt éve a Támogatáskezelő jelenti a stabil hátteret a segélyezéshez, ahol a legyártott 10.000 db városkártyából, kb. 1.400 db van aktiválva, valószínűleg, akik az ellátásokhoz használják.

A városkártya előnyei:

- Intelligens, NFC chippel is ellátott, több funkció lehetőségét magában hordozó új Derecske Kártya névvel ellátott kártya.
- Előregyártott, chippel, Magyar Kedvezményhálózat védjeggyel ellátott kártya, amelyet a kedvezmeny.hu oldalon lehet kezelni. A kártya igénylése, az egyenleg nyilvántartása, nyomon követése és elszámolása a partner üzletek felé is ezen oldal segítségével történik.
- Digitális Önkormányzat hatékony eszköze, miszerint a városkártya használatával célkitűzés lehet a papíralapú szociális utalványok, iskoláztatási támogatás kiváltása.
- Az önkormányzat készpénzes forgalmának visszaszorítása, illetve az utalványokkal való hamisítások, visszaélések megfékezése.
- A kártyákat sorszám alapján kell nyilvántartani, és a beérkező szociális kérelmek szerint az ellátásra jogosultak részére megállapított összegek kerülnek rájuk folyósításra, attól függően, hogy milyen fülre - pl. gyógyszer, élelmiszer, tűzifa – adják be a kérelmet. A folyósítás banki utalással történik, amely során egy excel táblázat kerül felcsatolásra az önkormányzat részéről, amely tartalmazza az ellátásra jogosult személyek kártyáinak sorszámát és a fülekre feltöltendő összegeket. Ezt követően kerülnek a kérelmet benyújtók városkártyájára az ellátások. A kártya csak egyenleget kezel, pénzt nem. Nyomon követhető egy programmal az oldalon, ki, mikor, hol mennyi összegben vásárol, felhasználta-e a jogosultsági időtartam alatt a teljes összeget.
- Gyors, könnyen áttekinthető és megkönnyítheti a kollégák munkáját.
- A városkártya tulajdonosai azonnali vásárlási kedvezményeket tudnak igénybe venni a Magyar Kedvezményhálózat védjeggyel ellátott kártyák felmutatásával a kártyaelfogadó helyeken - jelenleg országosan több mint 1000 elfogadóhely mindenkor érvényes ajánlatai közül válogathatnak a kártyabirtokosok -, valamint számos kulturális rendezvényre kedvezményes árú belépőjegyet is vásárolhatnak (tehát országos szintű, ahol a kedvezmeny.hu jelen van ott használható).
- Kedvezményes vásárlási lehetőséget biztosít a lakosoknak, élénkíti a gazdasági folyamatokat, marketing támogatást biztosít a kártyát elfogadó, kedvezményt biztosító üzleteknek, vállalkozásoknak.
- A Derecske Kártya a helyi rendezvényekre a kedvezményes belépést is biztosítja,

valamint a kistérségi turisztikai programokban való előnyöket is biztosít

- Kölcsönös előnyöket biztosít mind a helyi vállalkozások, mind a helyi és környékbeli lakosok számára. A felhasználók a kártya birtokában a partnerüzletek által biztosított kedvezményekben részesülnek, míg a kártyaelfogadók számára forgalomnövekedéssel járhat a kártyahasználat, az így generált forgalomnövekedés pedig a helyben érdekelt vállalkozásokat gyarapítja. Ezzel erősödhet a kapcsolat Derecske üzletei, szolgáltatói és a helyi fogyasztók között.

A városkártya hátrányai:

- A szociális kártya bevezetésének esetében a szociális rendelet módosítására is szükség lesz.
- Meg kell határozni a kártyára jogosultak körét, pl. minden 18. életévet betöltött, állandó derecskei lakcímmel rendelkező személy az első évben ingyenesen, alanyi jogon megkapja. Azonban lehetőség van arra is, hogy bármely. 14. életévét betöltött derecskei lakos (bejelentett állandó vagy ideiglenes lakóhellyel), valamint derecskei köznevelési intézményben tanuló diákok, illetve derecskei székhelyű, telephelyű munkáltatónál dolgozó, derecskei lakóhellyel nem rendelkező természetes személyek is megkapják.
- A kártyaelfogadó partnerek, üzletek szintén a kedvezmény.hu oldalon tudnak csatlakozni. Az önkormányzatnak terminálokat kell igényelnie a partner üzletek részére.
- A kártyák gyártási díját (1. kártya.kibocsátása esetén), a terminálok beszerzését és egyéb költségeket (pl. az éves védjegy megújítási díj) többletköltséggént merülnek fel az alábbiak szerint:

A szolgáltatás éves költségvetése (részletezve):

1. Rendszer használati licencdíj: 5.080.000,- Ft (az első évben 3 000 darab intelligens pasztikkártya kerül átadásra külön díjmentesen)
2. Derecske arculatú intelligens pasztikkártya egyszeri díja: 500,- Ft / kártya (gyártási minimum 1 000 db / megrendelés)
3. Kártyakezelő készülék licenc: 98 000 Ft + ÁFA / készülék (ha a készülékeket a szolgáltató szállítja; a szociális rendszer használatához NFC képes, android operációs készülékek szükségesek, online adatkapcsolattal)
4. Szociális szoftver support havidíja: 127.000 Ft / hónap
(ha a szolgáltatótól beszerzett a készülékekbe a SIM adatkártyákat a szolgáltató biztosítja és a készülékek működésének felügyeletét a szolgáltató látja el).

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület a tájékoztatás figyelembevételével hozzon döntést a városkártya bevezetésével kapcsolatban.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városkártya bevezetésének előkészületeiről szóló tájékoztatást tudomásul veszi, és úgy határoz, hogy napjától Derecske településen be kívánja vezetni a városkártyát.

Felhatalmazza a polgármestert a városkártya bevezetésével kapcsolatos előkészületek megtételére.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városkártya bevezetésének előkészületeiről szóló tájékoztatót tudomásul veszi, és úgy határoz, hogy nem kíván Derecske településen városkártyát bevezetni.

Felelős: -

Határidő: -

Derecske, 2023. április 19.

Tisztelettel:



Rácz Anikó s.k.
polgármester



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

16. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|---|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | Az önkormányzat ebrendészeti feladatainak ellátása érdekében elvégzendő 2023. évi ebösszeírás | |
| Előterjesztő | Rácz Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Nagy Imréné igazgatási ügyintéző | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság; a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Humánpolitikai Bizottság | - |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rácz Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | - | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény (a továbbiakban: Ávtv.) 42/B. § (1) bekezdése értelmében, az önkormányzatnak ebrendészeti feladatai elvégzése érdekében, illetve a veszettség elleni oltás járványvédelmi vonatkozásaira való tekintettel három évente legalább egy alkalommal ebösszeírást kell végezni.

Három éve 2020. március 9-től 2020. április 30. közötti időszakban került sor az ebösszeírásra.

Az ebösszeírás során a települési önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében az önkormányzat jogosult kezelni az alábbi adatokat:

- a) az eb tulajdonosának nevét, címét,
- b) az ebtartó nevét, lakcímét, telefonszámát, elektronikus levélcímét,
- c) az eb fajtáját vagy fajtajellegét vagy a keverék mivoltára való utalást, nemét, születési idejét, színét, hívónevét,
- d) az eb tartási helyét,
- e) a beültetett transzponder sorszámát, a beültetés időpontját, a beültetést végző szolgáltató állatorvos nevét, kamarai bélyegzője számát,
- f) ivartalanított eb esetén az ivartalanítás időpontját, az ivartalanítást végző szolgáltató állatorvos nevét, kamarai bélyegzője számát,
- g) az eb oltási könyvének számát, az azt kiadó szolgáltató állatorvos nevét, kamarai bélyegzője számát,
- h) az eb veszettség elleni védőoltásainak időpontját,
- i) az eb veszettség elleni védőoltásai során használt oltóanyagot, annak gyártási számát, valamint az oltást végző szolgáltató állatorvos nevét, kamarai bélyegzője számát,
- j) a veszettség szempontjából aggályos eb megfigyelési státuszának tényét, időpontját,
- k) kisállatútlevéllel rendelkező eb esetén az útlevél számát, kiállításának időpontját, a kiállító szolgáltató állatorvos nevét, kamarai bélyegzője számát,
- l) az eb veszélyessé minősítésének tényére és időpontjára vonatkozó adatot,
- m) elismert tenyésztő szervezet által törzskönyvezett eb esetén a származási igazolás másolatát.

Az Ávtv. 42/B. § (5) bekezdése értelmében az eb tulajdonosa és tartója az ebösszeírásakor köteles a fenti adatokat a települési önkormányzat rendelkezésére bocsátani. Az Ávtv. 43. § (1) bekezdése alapján a jegyző állatvédelmi hatósági hatáskörében eljárva az állatvédelmi bírságról szóló 244/1998. (XII. 31.) Korm. rendelet értelmében állatvédelmi bírságot szabhat ki az adatszolgáltatás elmulasztójával szemben és kötelezheti az adatszolgáltatás teljesítésére.

Az Ávtv. 42/B. § (3) bekezdése előírja, hogy az önkormányzat az ebösszeírás adatait összeveti az ebnyilvántartás (országos ebregiszter) adataival, és eltérés esetén adatot szolgáltat az ebnyilvántartás működtetőjének.

Fentiek értelmében Derecske Város Önkormányzatának ez évben el kell végezni a város közigazgatási területén az ebösszeírást. Javaslom, hogy az ebösszeírás a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal közreműködésével kerüljön elvégzésre.

A fentebb idézet jogszabályi hivatkozások értelmében az ebtartó köteles adatot szolgáltatni, valamint a terjedelmes adatszolgáltatásra tekintettel az ebösszeírást önbevallás útján javaslom elvégezni az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti nyomtatvány alkalmazásával.

2020-ban, 2017-ben és 2014-ben is önbevallás útján történt az ebösszeírás úgy, hogy a

kitöltött nyomtatványt a Hivatal előterébe helyezett dobozba lehetett bedobni, vagy lehetőség volt még az erre a célra létrehozott e-mail címre elküldeni, valamint az e-önkormányzati portálon (Önkormányzati Hivatali Portál) elektronikusan beküldeni.

Az Ávtv. nem tartalmaz rendelkezést az ebösszeírás módszerére, gyakorlati lebonyolítására. Több városban is (pl.: Debrecenben) az ebösszeírás önbevalláson alapul.

Javaslom, hogy az önbevallásra 2023. május 9. és 2023. július 31. közötti időszakban kerüljön sor az előző évek gyakorlatának megfelelően.

Az önbevallás határidejének lejártá után a városban az adatszolgáltatási kötelezettség teljesítését, valamint az országos ebnyilvántartás adataival történő egyeztetés határidejeként 2023. december 31. napját javaslom megállapítani.

Kérem, hogy szíveskedjenek a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslat elfogadásával a 2023. évben végrehajtandó ebösszeírásról döntésüket meghozni.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város közigazgatási területén - figyelemmel az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 42/B.§ (1) bekezdésében előírt kötelezettségre - 2023. évben, 2023. május 9-től kezdődően el kívánja végezni az ebösszeírást a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal közreműködésével.

Az ebösszeírást önkéntes bevallás útján kell elvégezni 2023. május 9. – 2023. július 31. közötti időszakban.

Az önbevallás határidejének lejártá után Derecske városban az adatszolgáltatási kötelezettség teljesítését és az országos ebregiszterrel történő egyezés ellenőrzésének határidejét 2023. december 31-ben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az ebösszeírással kapcsolatos teendőket szervezzék meg, a technikai feltételeket biztosítsák, és az ebösszeírásról Derecske város lakosságát a helyben szokásos módon tájékoztassák.

Felelős: Rác Anikó polgármester
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: 2023. december 31.

D e r e c s k e, 2023. április 17.

Tisztelettel:



Ebösszeíró adatlap

a) Az eb tulajdonosának neve,
címe.

b) Az ebtartó neve,
lakcíme,
telefonszáma,
elektronikus levélcíme.

(az eb tulajdonosa lehet ugyanaz, mint az ebtartó, de el is térhet a két személy)

c) Az eb fajtája vagy fajtajellege vagy a keverék mivoltára való utalás
.....
neme,
születési ideje,
színe,
hívóneve.

d) Az eb tartási helye.

e) A beültetett transzponder (mikrochip) sorszáma,
a beültetés időpontja,
a beültetést végző szolgáltató állatorvos neve,
kamarai bélyegzője száma.

(a transzponderes jelölést végrehajtó állatorvos által kibocsátott okmányon feltüntetett mikrochip sorszámát kell beírni, ezen, illetve a pecsétlenyomaton szerepel a beültetést végző állatorvos neve és a kamarai bélyegzőjének száma is. Ugyanez vonatkozik az ivartalanításra és a kisállatútlevél kiállítására is.)

f) Ivartalanított eb esetén az ivartalanítás időpontja,
az ivartalanítást végző szolgáltató állatorvos neve,
kamarai bélyegzője száma.

g) Az eb oltási könyvének száma,

az azt kiadó szolgáltató állatorvos neve,

kamarai bélyegzője száma.

h) Az eb veszettség elleni védőoltásainak időpontja.

i) Az eb veszettség elleni védőoltásai során

használt oltóanyag,

annak gyártási száma,

az oltást végző szolgáltató állatorvos neve,

kamarai bélyegzője száma.

j) Az eb veszettség gyanúja alatt áll-e?

Igen

Nem

Ha igen, megfigyelésének időpontja:

k) Kisállatútlevelel rendelkezik-e?

Igen

Nem

Ha igen, az útlevel száma,

kiállításának időpontja,

a kiállító szolgáltató állatorvos neve,

kamarai bélyegzője száma.

l) Az eb veszélyessé van-e minősítve

Igen

Nem

Ha igen, ennek időpontja:

m) Elismert tenyésztő szervezet által törzskönyveztetve van-e?

Igen

Nem

Ha igen, a származási igazolás másolata csatolandó.

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek!

Derecske, 2023.

.....



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|---|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | Derecske Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítása | |
| Előterjesztő | Rácz Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| w | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Humánpolitikai Bizottság | - |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rácz Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | - | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | - | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 27. § (1) bekezdése alapján: *Az ajánlatkérő köteles meghatározni a közbeszerzési eljárásai előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét, a nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyek, valamint szervezetek felelősségi körét és a közbeszerzési eljárásai dokumentálási rendjét, összhangban a vonatkozó jogszabályokkal. Ennek körében különösen meg kell határozni az eljárás során hozott döntésekért felelős személyt, személyeket vagy testületeket. A közbeszerzési szabályzatban meg kell határozni az ajánlatkérő nevében eljárók körét, valamint az ajánlatkérő nevében az EKR alkalmazására vonatkozó jogosultságok gyakorlásának rendjét.*

Derecske Város Önkormányzatának 2021. március 26. napjától hatályos Közbeszerzési Szabályzata (a továbbiakban: Szabályzat) a 184/2021. (III. 25.) Polgármesteri határozattal került elfogadásra.

A Szabályzat jelenlegi módosításáról az alábbi tájékoztatást nyújtom:

1.) A Kbt. összeférhetetlenségre vonatkozó jelenleg hatályos 25. §-át 2022. október 11-i hatályba lépéssel az európai uniós költségvetési források felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2022. évi XXVII. törvény 81. §-a állapította meg.

Az új szabályozás miatt a Szabályzat 3. számú, az összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatot tartalmazó mellékletét módosítani szükséges a következők szerint:

A 3. számú mellékletben a Kbt. 25. §-ának alábbi (2) – (4) bekezdése:

„**Kbt. 25. § (2)** *Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő nevében olyan személy vagy szervezet - ide értve a közbeszerzési szolgáltatót, valamint az általa foglalkoztatottakat is -, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági vagy más érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.*

(3) *Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként*

a) *az ajánlatkérő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,*

b) *az a szervezet, amelynek*

ba) *vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,*

bb) *tulajdonosát,*

bc) *a ba)-bb) pont szerinti személy közös háztartásban élő hozzátartozóját az ajánlatkérő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta,*

ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.

(4) *A (3) bekezdésben foglaltak mellett - a nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével - összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként*

a) *a köztársasági elnök, b) az Országgyűlés elnöke, alelnöke, c) a Kormány tagja, d) a Kúria elnöke, az Országos Bírósági Hivatal elnöke, e) a legfőbb ügyész, f) az Alkotmánybíróság elnöke, g) az Állami Számvevőszék elnöke, h) a Közbeszerzési Hatóság, az Egyenlő Bánásmód Hatóság, a Gazdasági Versenyhivatal, a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, a Nemzeti Választási Iroda, a Központi Statisztikai Hivatal, az Országos Atomenergia Hivatal, a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, a Nemzeti Kutatási, Fejlesztési és Innovációs Hivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal vezetője, vagy i) a Magyar Nemzeti Bank elnöke*

tulajdonában, vagy az a)-i) pont szerinti személlyel közös háztartásban élő hozzátartozója tulajdonában álló szervezet.}”

helyett a Kbt. 25. §-ának alábbi (4) – (6) bekezdését szükséges feltüntetni:

„(Kbt. 25. § (4) Összeférhetlenség áll fenn akkor, ha az ajánlatkérő részéről az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont vagy az eljárás eredményét befolyásolni képes személy – ide értve a közbeszerzési szolgáltatót, valamint az általa foglalkoztatottakat is – közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekkel rendelkezik, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolja funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

(5) Vélelmezni kell, hogy fennáll a (4) bekezdés szerinti összeférhetlenség, ha a (4) bekezdés szerinti személy

a) a közbeszerzési eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként részt vesz vagy az alkalmasság igazolásában részt vesz;

b) a közbeszerzési eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként részt vevő gazdasági szereplő vagy annak tagja, vezető tisztségviselője, felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy alkalmazottja; vagy

c) az a) vagy a b) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

(6) A nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként

a) a köztársasági elnök,

b) az Országgyűlés elnöke, alelnöke,

c) a Kormány tagja,

d) a Kúria elnöke, az Országos Bírósági Hivatal elnöke,

e) a legfőbb ügyész,

f) az Alkotmánybíróság elnöke,

g) az Állami Számvevőszék elnöke,

h) a Közbeszerzési Hatóság, a Gazdasági Versenyhivatal, a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, a Nemzeti Választási Iroda, a Központi Statisztikai Hivatal, az Országos Atomenergia Hivatal, a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, a Nemzeti Kutatási, Fejlesztési és Innovációs Hivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal vezetője, vagy

i) a Magyar Nemzeti Bank elnöke

tulajdonában, vagy az a)–i) pont szerinti személlyel közös háztartásban élő hozzátartozója tulajdonában álló szervezet.”

2.) A Szabályzat 4. számú melléklete tartalmazza a bírálóbizottsági tag megbízásának formanyomtatványát. A megbízás szövegében az összeférhetlenségre vonatkozó utalásként a Kbt. 24. §-a szerepel, azonban a Kbt.-ben az összeférhetlenségre vonatkozó szabályokat a 25. §-ban található, ezért a megbízás formanyomtatványát e tekintetben pontosítani szükséges.

3.) A Szabályzat 5. számú melléklete tartalmazza a közbeszerzési értékhatárokat, amelyeket 2023. évre vonatkozóan aktualizálni szükséges.

A Szabályzat fentiekben ismertetett módosításokat tartalmazó 1. számú módosítása a határozati javaslat mellékletét képezi.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzatának a 184/2021. (III. 25.) Polgármesteri határozattal elfogadott, 2021. március 26. napjától hatályos Közbeszerzési Szabályzatát 2023. április 27-i hatályba lépéssel – a jelen határozat mellékletében foglalt „Közbeszerzési Szabályzat 1. számú módosítása” című dokumentumban foglalt tartalommal – módosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a Közbeszerzési Szabályzat módosítással egységes szövegbe foglalásáról és a módosítás záradékkal történő ellátásáról gondoskodjon.

Felelős: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: azonnal

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZATA

1. számú módosítás

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Derecske Város Önkormányzatának a 184/2021. (III. 25.) Polgármesteri határozattal elfogadott, 2021. március 26. napjától hatályos **Közbeszerzési Szabályzatát** (a továbbiakban: Szabályzat) **2023. április 27-i hatályba lépéssel** az alábbiak szerint módosítja:

- 1.) A Szabályzat 3. számú melléklete helyébe a jelen módosítás 1. számú melléklete lép.
- 2.) A Szabályzat 4. számú melléklete helyébe a jelen módosítás 2. számú melléklete lép.
- 3.) A Szabályzat 5. számú melléklete helyébe a jelen módosítás 3. számú melléklete lép.
- 4.) A Szabályzat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
- 5.) Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen Szabályzat módosítást a/2023. (IV. 27.) KT számú határozatával fogadta el.

Derecske, 2023. április 27.

Rácz Anikó
polgármester

Összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozat

A közbeszerzési eljárás tárgya, típusa:

Tárgya:..... tárgyú közbeszerzési eljárás

Típusa:..... közbeszerzési eljárás

Alulírott, mint az eljárásba bevont személy a Derecske Város Önkormányzata (4130 Derecske, Köztársaság út 87.) ajánlatkérő által a fenti beszerzés tárgyában lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárással kapcsolatban kijelentem, hogy **velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. § (4) - (6) bekezdésében foglalt kizáró körülmények, összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.**

Kijelentem továbbá, hogy rendelkezem a Kbt. 27. § (3) bekezdése által megkövetelt megfelelő szakértelemmel: pénzügyi / jogi / közbeszerzési / beszerzés tárgya szerinti (megfelelő aláhúzandó)

{**Kbt. 25. § (4)** Összeférhetlenség áll fenn akkor, ha az ajánlatkérő részéről az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont vagy az eljárás eredményét befolyásolni képes személy – ide értve a közbeszerzési szolgáltatót, valamint az általa foglalkoztatottakat is – közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekkel rendelkezik, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolja funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

(5) Vélelmezni kell, hogy fennáll a (4) bekezdés szerinti összeférhetlenség, ha a (4) bekezdés szerinti személy

a) a közbeszerzési eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként részt vesz vagy az alkalmasság igazolásában részt vesz;

b) a közbeszerzési eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként részt vevő gazdasági szereplő vagy annak tagja, vezető tisztségviselője, felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy alkalmazottja; vagy

c) az a) vagy a b) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

(6) A nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként

a) a köztársasági elnök,

b) az Országgyűlés elnöke, alelnöke,

c) a Kormány tagja,

d) a Kúria elnöke, az Országos Bírósági Hivatal elnöke,

e) a legfőbb ügyész,

f) az Alkotmánybíróság elnöke,

g) az Állami Számvevőszék elnöke,

h) a Közbeszerzési Hatóság, a Gazdasági Versenyhivatal, a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, a Nemzeti Választási Iroda, a Központi Statisztikai Hivatal, az Országos Atomenergia Hivatal, a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, a Nemzeti Kutatási, Fejlesztési és Innovációs Hivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal vezetője, vagy

i) a Magyar Nemzeti Bank elnöke

tulajdonában, vagy az a)–i) pont szerinti személlyel közös háztartásban élő hozzátartozója tulajdonában álló szervezet.}

Kötelezem magam arra, hogy ha a kizáró ok az eljárás alatt következik be, vagy jut tudomásomra, erről haladéktalanul értesítem az illetékeseket.

Egyúttal kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, a Kbt. 44. § (1) bekezdésében és az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §-ában így meghatározott üzleti titkot megőrzöm.

{**Kbt. 44. § (1)** A gazdasági szereplő az ajánlatban, részvételi jelentkezésben, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat,

amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. }

2018. évi LIV. törvény az üzleti titok védelméről

{1. § (1) Üzleti titok a gazdasági tevékenységhez kapcsolódó, titkos - egészben, vagy elemeinek összességüként nem közismert vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhető -, ennél fogva vagyoni értékkel bíró olyan tény, tájékoztatás, egyéb adat és az azokból készült összeállítás, amelynek a titokban tartása érdekében a titok jogosultja az adott helyzetben általában elvárható magatartást tanúsítja.

(2) Védett ismeret (know-how) az üzleti titoknak minősülő, azonosításra alkalmas módon rögzített, műszaki, gazdasági vagy szervezési ismeret, megoldás, tapasztalat vagy ezek összeállítása. }

Kötelezettséget vállalok továbbá arra, hogy a Bírálóbizottság munkáját és a döntéshozó döntésének előkészítését lelkiismeretesen, a szakmai tudásomnak megfelelően segítem, és tudomásul veszem, hogy a Kbt. 27. § (1) bekezdésben foglaltak alapján a döntéshozó elé terjesztett javaslatok megalapozottságáért felelek.

Kelt: Derecske,

.....
az eljárásba bevont személy aláírása

Megbízás (minta)

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 27. § (3) és (4) bekezdésben foglaltakra, valamint a Közbeszerzési Szabályzat II. FEJEZET 5.5 pontjára hivatkozva

a szakértelem biztosítására*

m e g b í z o m

.....-t (név) bírálóbizottság elnökének, tagjának, szavazati joggal nem rendelkező szakértőnek (a nem szükséges szövegrész törlendő)

A Derecske Város Önkormányzata (4130 Derecske, Köztársaság út 87. szám) – mint ajánlatkérő által – a

.....tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság munkájában való részvétellel.

A megbízott a Kbt. és a végrehajtási rendeletei, valamint az önkormányzat közbeszerzési szabályzata alapján jogosult és köteles eljárni.

A megbízott az eljárás során tudomására jutott adatokkal és információkkal kapcsolatban titoktartásra köteles.

A megbízott az eljárás folyamán felmerült, a Kbt. 25. §-ban meghatározott összeférhetlenségi okokról a megbízót haladéktalanul köteles írásban tájékoztatni.

Kelt: Derecske,

.....

polgármester

A megbízást elfogadom:

Név:

Aláírás:

*szakértelmek: pénzügyi-, jogi-, közbeszerzési-, és a közbeszerzés tárgya szerinti

| 2015. évi CXLIII. törvény szerinti értékhatárok | | | |
|--|-------------------|---|---------------------|
| 2023. évre | | | |
| NETTÓ összegek | | | |
| Beszerezés tárgya | UNIÓS eljárásrend | Beszerezés tárgya | NEMZETI eljárásrend |
| Árubeszerezés, szolgáltatás megrendelés | | Árubeszerezés | 15 millió Ft |
| 2. melléklet szerinti áruk | 48 997 200 Ft | Építési beruházás | 50 millió Ft |
| 2. mellékletben nem szereplő áruk | 75 245 700 Ft | Építési koncesszió | 100 millió Ft |
| Szociális és egyéb szolgáltatás | 262 485 000 Ft | Szolgáltatás megrendelés | 15 millió Ft |
| Építési beruházás | 1 883 592 360 Ft | Szolgáltatási koncesszió | 30 millió Ft |
| Építési és szolgáltatási koncesszió | 1 883 592 360 Ft | Közzszolgáltatói szerződések esetén: | |
| Tervpályázati eljárások: | | Árubeszerezés | 50 millió Ft |
| Tervpályázati eljárás-szolgáltatás megrendelés | 75 245 700 Ft | Építési beruházás | 100 millió Ft |
| | | Szolgáltatás megrendelés | 50 millió Ft |
| Közzszolgáltatói szerződés esetén: | | Építési koncesszió | 200 millió Ft |
| Árubeszerezés, szolgáltatás megrendelés | 150 841 380 Ft | Szolgáltatási koncesszió | 100 millió Ft |
| Építési beruházás | 1 883 592 360 Ft | | |
| Szociális és egyéb szolgáltatás | 349 980 000 Ft | | |
| Tervpályázati eljárás-szolgáltatás megrendelés | 150 841 380 Ft | | |
| Kbt. IV. rész építési és szolgáltatási koncesszió | 1 883 592 360 Ft | | |

Derecske, 2023. április 17.

Tisztelettel:





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

18. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|--|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | Derecske Város Önkormányzata 2023. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása | |
| Előterjesztő | Rác Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| w | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Humánpolitikai Bizottság | - |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rác Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | - | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | - | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. §-a alapján a Kbt-ben meghatározott ajánlatkérők, így a helyi önkormányzatok is a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy **a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.**

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2023. március 2-án megtartott ülésen a 70/2023. (III. 2.) KT számú határozattal került elfogadásra a 2023. évre tervezett közbeszerzésekről szóló éves összesített közbeszerzési terv.

A közbeszerzési terv módosítását jelenleg az alábbi körülmény indokolja:

A VP6-7.2.1.1-20 kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése tárgyú projektben Derecske Város Önkormányzata 2021. november 21. napján felmondta az Extrem Line Kft.-vel (székhelye: 4026 Debrecen, Bethlen u. 49. 4. em. 4. ajtó) megkötött adásvételi szerződést. Az önkormányzat közjegyző előtti előzetes bizonyítási eljárást kezdeményezett, melynek keretében 2023. március 27-én kiállított igazságügyi szakértői vélemény alapján az Extrem Line Kft. által leszállított faházak nem felelnek meg az előírt műszaki paramétereknek.

A fentiekre tekintettel egyébként a Bákonyi Ügyvédi Iroda (székhelye: 4028 Debrecen, Ajtó utca 25.) az önkormányzat jogi képviseletében eljárva 2023. április 14-én megküldött levelében szólította fel az Extrem Line Kft.-t, hogy a 10 darab faház elszállításáról legkésőbb 2023. április 30-ig gondoskodjon, ellenkező esetben az önkormányzat fogja elszállítani és letárolni a faházakat, amelynek költségei a Kft.-t fogják terheli. Továbbá a jogi képviselő levelében felhívta a Kft. figyelmét arra, hogy a szerződés felmondása és az elszállítás közötti időszakra vonatkozóan a közterület-használati díj a Kft.-t terheli.

A projekt keretében az önkormányzatnak közbeszerzési eljárást szükséges indítani a 10 darab árusító faház beszerzésére vonatkozóan. Az árubeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárást a 2023. évi közbeszerzési terv nem tartalmazza, ezért az igényként felmerülő beszerzést a közbeszerzési tervben szerepeltetni kell.

Az előterjesztésben meghatározott indokokra figyelemmel a jelen előterjesztés mellékletét képező, a 2023. évre vonatkozó **közbeszerzési terv 1. számú módosítását** terjesztem a Képviselő-testület elé. A tervben kurzívval szedett szövegrészként tüntettük fel a módosításokat.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. évre vonatkozó Éves Összesített Közbeszerzési Tervet az 1. számú módosítással egységes szerkezetben – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a módosított Éves Összesített Közbeszerzési Terv városi honlapon és az EKR-ben történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. április 17.

Tisztelettel:



ÉVES ÖSSZESÍTETT KÖZBESZERZÉSI TERV. 1. számú módosítás

Ajánlatkérő neve: **DERESKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**
címe: **4130 Derecske, Köztársaság út 87. szám**
beszerzés éve: **2023.**

I. Építési beruházások

| A közbeszerzés tárgya és mennyisége | Irányadó eljárásrend | Tervezett eljárás típusa | Időbeli ütemezés | |
|--|----------------------|---|--|--|
| | | | Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja | A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama |
| Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések | | | | |
| TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00038 Közoktatáshoz kapcsolódó épületek energetikai korszerűsítése Derecskén | Nemzeti eljárásrend | Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás | 2023. I. negyedév | 2024. I. félév |
| TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00058 Élhető Derecske - Patak-sétány kialakítása, Szolgáltatóház I. épület tetőtér beépítése, Jászóter bővítés | Nemzeti eljárásrend | Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás | 2023. II. negyedév | 2024. II. félév |
| TOP_PLUSZ-3.3.2-21-HB1-2022-00003 Derecskei Gondozási Központ fejlesztése | Nemzeti eljárásrend | Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás | 2023. IV. negyedév | 2024. II. félév |
| TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00011 Belsőterületi utak fejlesztése Derecskén | Nemzeti eljárásrend | Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás | 2023. IV. negyedév | 2024. I. félév |
| TOP_PLUSZ-1.1.3-21-HB1- | | | | |

| | | | | | |
|---|--|---------------------|---|--------------------|-----------------|
| 2022-00005 | Derecskei turisztikai háttérének infrastrukturális fejlesztése | Nemzeti eljárásrend | Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás | 2023. IV. negyedév | 2024. II. félév |
| Unió közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések | | | | | |
| | | | | | |

II. Árubeszerzések

| A közbeszerzés tárgya és mennyisége | Irányadó eljárásrend | Tervezett eljárás típusa | Időbeli ütemezés | |
|--|----------------------|---|--|--|
| | | | Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja | A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama |
| Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések | | | | |
| VP6-7.2.1.1-20 kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése projektben „Piaci eszközök beszerzése” | Nemzeti eljárásrend | Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás | 2023. május | 2023. október 31. |
| Unió közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések | | | | |
| | | | | |

III. Szolgáltatás beszerzések

| A közbeszerzés tárgya és mennyisége | Irányadó eljárásrend | Tervezett eljárás típusa | Időbeli ütemezés | |
|-------------------------------------|----------------------|--------------------------|--|--|
| | | | Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett | A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama |
| | | | | |

| | időpontja | |
|---|--|--|
| Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések | | |
| | Uniói közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések | |



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

19. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|---|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | "Faházak beszerzése Derecskén" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása | |
| Előterjesztő | Rácz Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Humánpolitikai Bizottság | - |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rácz Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | - | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzata nyertes pályázatot nyújtott be a VP6-7.2.1.1-20 Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszközfejlesztése tárgyú felhívásra.

Az önkormányzat 73.853.404 Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült. A támogatás intenzitása 95%. A támogatás biztosítására vonatkozó támogatói okirat rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület a 2021. augusztus 26-án megtartott ülésén döntött arról, hogy a projekthez kapcsolódóan eszközbeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni. Az ajánlattételi felhívásban az önkormányzat, mint ajánlatkérő négy részben biztosította az ajánlattétel lehetőségét.

A közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a Képviselő-testület a 117/2021. (X. 28.) KT számú határozatával úgy döntött, hogy:

- a **piaci eszközök** beszerzésére irányuló 1. rész tekintetében az eljárást **eredménytelennek** nyilvánítja, mivel a pályázatban rendelkezésre álló fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett egyedüli ajánlattevővel,
- az **informatikai eszközök** beszerzésére irányuló 2. rész tekintetében az eljárást **eredményesnek** nyilvánította,
- a **gépjármű beszerzésére** irányuló 3. rész tekintetében szintén **eredménytelennek** nyilvánította az eljárást ajánlat benyújtásának hiányában,
- az **okospad** beszerzésére vonatkozó 4. rész tekintetében pedig az eljárást **eredményesnek** nyilvánította.

Ezt követően a két eredménytelené nyilvánított eljárás miatt a Képviselő-testület a 2022. március 3-án megtartott ülésén új közbeszerzési eljárás megindításáról döntött a piaci eszközök beszerzésére és a gépjármű beszerzésére vonatkozóan.

Ezt az eljárást a Képviselő-testület mindkét rész vonatkozásában a 122/2022. (IV. 19.) KT számú határozatával eredményessé nyilvánította.

A Képviselő-testület a piaci eszközök tekintetében az Extrem Line Kft. (székhelye: 4026 Debrecen, Bethlen utca 49. 4/4.) ajánlattevőt nyilvánította az eljárás nyertesének. Az önkormányzat az ajánlattevő ajánlatát bruttó 69.418.708 Ft-ban fogadta el, amelyből bruttó 20.819.024 Ft-ot biztosított a saját költségvetésében.

Az Extrem Line Kft.-vel, mint eladóval 2022. május 4-én került megkötésre a piaci eszközök leszállítására vonatkozó adásvételi szerződés. Az eladónak a szerződés alapján 2022. november 4-ig kellett volna leszállítania valamennyi piaci eszközt az önkormányzat részére.

Tekintettel arra, hogy valamennyi eszköz nem került leszállításra határidőben a Kft. részéről, ezért a Kft. 15 naptári napot elérő késedelme miatt az önkormányzat – az adásvételi szerződés 11.2. pontjában foglaltakra tekintettel – a szerződést felmondta. A felmondásban az önkormányzat jogi képviselője 6.835.950 Ft-nak megfelelő összegű meghiusulási kötbér megfizetésére szólította fel a Kft.-t, továbbá a leszállított hulladékgyűjtő edényzetek vonatkozásában hibás teljesítést jelzett az eladó irányába, illetve a 10 darab faház utólagos hőszigetelése tekintetében kialakult álláspontra fenntartását fejezte ki a Kft. felé, és jelezte az önkormányzat jogi képviselője, hogy igazságügyi szakértő megbízását kezdeményezi az önkormányzat annak megállapítása céljából, hogy a faházak utólagos hőszigetelése megfelel-e a vonatkozó műszaki előírásoknak és a szerződésben foglalt műszaki specifikációnak.

A Képviselő-testület a 355/2022. (XII. 15.) KT számú határozatával a hiányzó eszközök beszerzésére új közbeszerzési eljárás megindításáról döntött.

A közbeszerzési eljárást a 2023. február 14-én megtartott ülésén a Képviselő-testület eredményessé nyilvánította és az eljárás nyerteseként a CPM Mobilier Kft.-t (székhelye: 6100 Kiskunfélegyháza, Kasza u. 5.) hirdette ki.

A nyertes vállalkozóval az adásvételi szerződés 2023. március 8-án került megkötésre az alábbi termékek leszállítására vonatkozóan:

- fekvő hűtőpult (5 db),
- üveges pult hűtés nélküli (3 db),
- fém öltözőszekrény (1 db),
- fém tisztítószer tároló szekrény (1 db),
- irodai forgószek (1 db).

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat közjegyző előtti előzetes bizonyítási eljárást indított az Extrem Line Kft. által leszállított faházak vonatkozásában. A 2023. március 27. napján, 32023/N/66/2023/7. számon kiállított igazságügyi szakértői véleményben a szakértő az alábbi megállapításokat tette:

- A leszállított faház hőszigetelés szempontjából nem felel meg a szerződésben foglalt műszaki feltételeknek.
- A leszállított faház az árusító faházaktól elvárható műszaki feltételeknek és követelményeknek nem felel meg.
- A megvizsgált faházak kivitelezése hibás, vagyis a hibás teljesítés fennálló körülmény.
- A faházak a fennálló konstrukciós hibák miatt, valamint a hibás kivitelezés miatt rendeltetésszerű használatra még rövid távon sem alkalmasak.

Az igazságügyi szakértői vélemény birtokában és az abban foglaltakra tekintettel teszünk javaslatot arra, hogy a projektben szereplő 10 darab árusító faház beszerzésére a Képviselő-testület új közbeszerzési eljárás megindításáról döntsön.

Az újabb közbeszerzési eljárás lebonyolítására a Bákonyi Ügyvédi Irodát (székhelye: 4028 Debrecen, Ajtó utca 25.) kértük fel.

A közbeszerzési tanácsadó előkészítette az eljárás megindításához szükséges ajánlattételi dokumentáció tervezetét, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Az egybeszámítási szabályokra figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatására kerülne sor.

Az önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatában foglalt rendelkezései szerint a nemzeti értékhatárokat elérő vagy meghaladó közbeszerzési eljárás megindításáról szóló döntés meghozatala a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a jelen határozat mellékletét képező közbeszerzési dokumentáció elfogadásával – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján nemzeti eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást indít „**Faházak beszerzése Derecskén**” tárgyú árubeszerzésre vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként eljáró Bákonyi Ügyvédi Iroda (székhelye: 4028 Debrecen, Ajtó utca 25.) közreműködésével a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ajánlattételi határidő lejártát

követően – a közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala érdekében – a Bíráló Bizottság és a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó írásbeli szakvéleményét terjessze a Képviselő-testületé elé.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: a Kbt-ben foglalt határidők szerint

D e r e c s k e, 2023. április 17.

Tisztelettel:

**Rác Anikó s.k.
polgármester**



AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

„Faházak beszerzése Derecskén”

tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény /a továbbiakban Kbt./
112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nemzeti eljárásrendben lefolytatásra kerülő
eljárásra

I. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE

Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatukat az eljárást megindító felhívás és dokumentáció (közbeszerzési dokumentumok) előírásai szerint, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény /a továbbiakban Kbt./ rendelkezései alapján és egyéb jogszabályi rendelkezések együttes figyelembevételével készítsék el.

Az eljárás lebonyolításának módja a Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján a Miniszterelnökség által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszer igénybevételével történik. Az elektronikus közbeszerzési rendszer igénybe vételének feltételeiről az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. Korm. Rendelet (a továbbiakban: EKR rendelet) rendelkezik.

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény /a továbbiakban Kbt./ 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti, nemzeti eljárásrendben lefolytatásra kerülő eljárásra

1. Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe /Kbt. 50. § (2) bekezdés a) pont/:

Név: Derecske Város Önkormányzata
Címzett: Rácz Anikó polgármester
Cím: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.
Telefon: +36-54/410-078
Telefax: +36-54/548-089
Email: titkarsag@derecske.hu
Honlap címe: www.derecske.hu

2. A közbeszerzési eljárás fajtája /Kbt. 50. § (2) bekezdés b) pont/:

Az ajánlatkérő a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerint, hirdetménnyel induló nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárást folytat le

3. A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége, rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei /Kbt. 50. § (2) bekezdés c) pont/:

Az ajánlatkérő dokumentációt készít és a dokumentációt az EKR útján közvetlenül is közzétesz.

A dokumentáció másra nem ruházható át.

Ajánlatkérő a „dokumentáció” kifejezés alatt a következőket érti: műszaki specifikáció, szerződéstervezet, útmutató, a gazdasági szereplők által benyújtandó dokumentumok mintái.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége /Kbt. 50. § (2) bekezdés d) pont/:

„Faházak beszerzése Derecskén”

CPV kód:
44211000-2 Előre gyártott épületek

A közbeszerzés mennyisége:

VP6-7.2.1.1-20 kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése tárgyú projekt keretében Derecskén helyi termelői piac működtetéséhez kívánja beszerezni az alábbi eszközt.

| Tétel megnevezése | Tétel részletes kifejtése | Mennyiség | Mennyiségi egység |
|-------------------|--|-----------|-------------------|
| Árusító faház | Árusító faház legalább 3x3 m, min. 14 mm falvastagság. Felületkezelve, mobil, könnyen szétszedhető és összeszerelhető kivitelben. Vízálló tetőborítás. Zsalugáterrel zárható árukiadó nyílással, mely pultrá alakítható. Belső mobil padozattal. | 10 | db |

A beszerzés magában foglalja a berendezések teljes körű telepítését, rendeltetésszerű használatra alkalmas módon történő üzembe helyezését.

A teljesítés továbbá magában foglalja a jótállási jegy, a magyar nyelvű felhasználói kézikönyv, kezelési és karbantartási útmutató nyomtatott formában történő átadását.

A beszerzés tartalmazza az eszközök helyszínre szállítását.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel felhívjuk a figyelmet, hogy valamennyi, az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra történő hivatkozás csak a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírását szolgálja. Ajánlatkérő elfogad azzal/azokkal egyenértékű eszközre vonatkozó ajánlatot is.

Az előbbiek szerinti egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlat esetén az egyenértékűséget – kétség esetén – az ajánlattevőnek igazolnia kell.

Ajánlatkérő előírja, hogy kizárólag olyan új, első üzembe helyezésű eszköz/gép/berendezés ajánlható meg, amely megfelel a vonatkozó európai irányelveknek, illetve az azokat harmonizáló magyar jogszabályi előírásoknak, szabványoknak; a hatályos munka és balesetvédelmi előírásoknak, különösen a 89/392/CEE és 626/1994 CEE rendeletben foglaltaknak.

5. A szerződés meghatározása /Kbt. 50. § (2) bekezdés e) pont/:

Adásvételi szerződés faházak beszerzésére

6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje /Kbt. 50. § (2) bekezdés g) pont/:

A teljesítés határideje: 2023. október 31. napja

Nyertes ajánlattevő előteljesítésre jogosult.

7. A teljesítés helye /Kbt. 50. § (2) bekezdés h) pont/:

4130 Derecske, Makkay János tér 74. hrsz.

NUTS-kód: HU 321

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás /Kbt. 50. § (2) bekezdés i) pont/:

Ajánlatkérő a beruházás pénzügyi fedezetét támogatásból kívánja biztosítani. A támogatás VP6-7.2.1.1-20 kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése tárgyú projekt keretében belül kerül finanszírozásra.

Az ajánlatkérő előleg igénybevételenek lehetőségét nem biztosítja.

Benyújtható 1 db vég számla.

A vég számla vonatkozásában a teljesítésigazolás kiállításának feltétele az Ajánlatkérő képviselője által kiállított átadás-átvételi jegyzőkönyv, melyben rögzítésre kerül hiba- és hiánymentes teljesítés, illetve az esetlegesen felmerülő hiányosságok, problémák is rögzítésre kerülnek benne. Hiányosság, probléma esetén, a nyertes ajánlattevő a hiányosságok pótlását, illetve a felmerülő problémák egyéb módon történő kijavítását, korrekcióját követően jogosult a számla kiállítására. A vég számla vonatkozásában a teljesítésigazolás kiállításának feltétele továbbá a jótállási jegy, magyar nyelvű felhasználói kézikönyv, kezelési és karbantartási útmutató átadása.

Ajánlatkérő a vételárat átutalással teljesíti a tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított, a Vevő által leigazolt vég számla ellenében.

A kifizetés a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés alapján történik 30 napos fizetési határidővel. Fizetési késedelem esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatok és behajtási költségátalány érvényesek.

Az ellenszolgáltatás teljesítés során figyelembe kell venni a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet előírásait.

Az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

Az ajánlattétel, a szerződés és kifizetések pénzneme a magyar forint (HUF). A részletes feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása /Kbt. 50. § (2) bekezdés j) és k) pont/:

Az ajánlattevő nem tehet többváltozatú (alternatív) ajánlatot.

Az Ajánlatkérő nem biztosítja részajánlat benyújtását. Ajánlatkérő megvizsgálta a részajánlattétel biztosításának lehetőségét és azt nem tartja sem gazdaságilag sem műszakilag észszerűnek.

10. Az ajánlatok értékelési szempontja /Kbt. 50. § (2) bekezdés I) pont/:

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a „*legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont*” alapján értékeli, az alábbiak szerint:

| Részszerpont | Súlyszám |
|---|----------|
| 1./ Ajánlati ár (nettó, HUF) | 90 |
| 2./ Teljes körű, kötelezően előírt jótállási időn (12 hónap) túl vállalt további jótállás (hónap, minimális mértéke 0 hónap, és az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintje, melyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad 12 hónap) | 10 |

A legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10

Az ajánlatkérő a részszerpontok esetében a legkedvezőbb ajánlati elemre 10 pontot ad, a többi ajánlat tartalmi eleme pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan kerül kiszámításra:

Ajánlatkérő az ajánlatoknak az értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeit az eljárást megindító felhívásban meghatározott ponthatárok között értékeli az általa meghatározott módszerrel, majd az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb (Kbt. 77. § (2) bekezdés). A pontszámok kialakításánál a kerekítés általános szabályai kerülnek alkalmazásra kettő tizedesjegy pontossággal.

A legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

Az **1. részszerpont** esetében: Az ajánlatkérő a relatív értékelési módszerek közül a fordított arányosítás képlete alapján jár el:

Fordított arányosítás: ha a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, akkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. Ekkor az aránypár egy tetszőleges vizsgált tartalmi elemre:

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}$$

azaz

$$P = \frac{\text{Alegjobb}}{\text{Avizsgált}} \cdot X(\text{Pmax-Pmin}) + \text{Pmin}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az 1. részszerpont esetében az ajánlati ár (termékek, eszközök esetén) tartalmazza a behozatallal, a forgalomba hozatallal kapcsolatban felmerülő összes költséget (vám, adók, díjak, illetékek, egyéb), de nem tartalmazza az általános forgalmi adót.

A 2. részszerpont esetében: Az ajánlatkérő a relatív értékelési módszerek közül az egyenes arányosítás képlete alapján jár el:

Egyenes arányosítás: ha a legmagasabb érték a legkedvezőbb, akkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

Ekkor az aránypár egy tetszőleges vizsgált tartalmi elemre:

$$\frac{P - \text{Pmin}}{\text{Pmax} - \text{Pmin}} = \frac{\text{Avizsgált}}{\text{Alegjobb}}$$

azaz

$$P = \frac{\text{A vizsgált}}{\text{A legjobb}} \cdot X(\text{Pmax-Pmin}) + \text{Pmin}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

A 2. részszerpont esetében a teljes körű, kötelezően előírt jótállási időn túl vállalt további jótállás minimális mértéke 12 hónap, és az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintje, melyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad 12 hónap). A 12 hónapon felüli megajánlás esetén is ajánlattevő a képletbe a maximum megajánlás mértékét helyettesíti be.

A 2. szerpont esetében kizárólag egész számok ajánlhatók meg.

Az ajánlatkérő alkalmazza a Közbeszerzési Hatóság útmutatóját a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.)

11. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok /Kbt. 50. § (2) bekezdés m) pont/:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. a 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjában felsorolt kizáró okok fennállnak.

Az ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, aki valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok hatálya alatt áll.

Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

A kizáró okok igazolásának módja:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban írásban csak nyilatkoznia kell, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan kormányrendeletben meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadnia.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az igazolási mód az ajánlattevő nyilatkozata, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosa személyazonosító adatainak, adóazonosító adatainak, külső nyilvántartás szerinti személy-, illetve adóazonosító adatainak, valamint érdekeltiségének a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti jellege és mértéke bemutatását tartalmazza; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetet. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. (Kbt. 67. § (4) bekezdés)

Az öntisztázás:

A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére - beleértve azokat az eseteket, amikor a törvényben meghatározott kötelességszegés vagy jogsértés az ajánlatkérő mérlegelése alapján vezet

kizáráshoz - az ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát.

Ha a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az ajánlattal egyidejűleg köteles benyújtani.

A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben az ajánlatkérő a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

12. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód /Kbt. 50. § (2) bekezdés n) pont/:

Műszaki és szakmai alkalmassági feltételek /Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pont/:

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M/1. A közbeszerzési eljárásban alkalmas az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 év során - az évek összességében vizsgálva - rendelkezik szerződésszerűen és az előírásoknak megfelelően teljesített olyan referenciával, melynek keretében legalább 7 db faház szállítására került sor.

Az ajánlatkérő három év teljesítéseinek igazolását írja elő, ezért az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szállításokat veszi figyelembe.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, illetve szakmai alkalmassága igazolható az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három év során teljesített, a közbeszerzés tárgya szerinti referencia ismertetéséről szóló, az ajánlattevő illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő

másik fél által adott igazolással. (A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §)

Az igazolás, illetve nyilatkozat tartalmazza legalább a következő adatokat: a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja év és hónap pontosággal), a szerződést kötő másik fél, a szállítás tárgya, valamint mennyisége, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az igazolás, illetve nyilatkozat olyan részletezettségű legyen, hogy a dokumentumból az alkalmassági feltételnek való megfelelés megállapítható legyen.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. (Kbt. 65. § (7) bekezdés)

A Kbt. végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitáit, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel. (Kbt. 65. § (9) bekezdés)

Idegen nyelvű okiratok: Amennyiben bármely alkalmasságot igazoló dokumentum nem magyar nyelven kerül benyújtásra ajánlattevő részéről, úgy ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban csatolandó a dokumentumok magyar nyelvű fordítása is. Ajánlatkérő a magyar nyelvű dokumentumot tekinti irányadónak.

Nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként - a jogelőd Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti bevonása nélkül - maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy - ha a jogelőd megszűnt - megszűnése hiányában fennállna. A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnek az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát. (Kbt. 65. § (11) bekezdés)

Azokban az esetekben, amelyekben a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. §-ában és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra is - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági

követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (1)-(3) bekezdésében foglalt egyéb igazolási módok helyett.

Az ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján előírja, hogy a bírálókat keretében az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtsák be.

13. Az ajánlattételi határidő /Kbt. 50. § (2) bekezdés o) pont/:

EKR

14. Az ajánlat benyújtásának címe /Kbt. 50. § (2) bekezdés p) pont/:

EKR

15. Az ajánlattétel nyelve /Kbt. 50. § (2) bekezdés q) pont/:

Magyar. Magyar nyelven kívül más nyelven az ajánlat nem nyújtható be.

16. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultakat /Kbt. 50. § (2) bekezdés r) pont/:

EKR

Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi akként, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdés szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

Az ajánlatok felbontása a Kbt. 68. §-a és a 424/2017. (XII.19.) Korm. rend. 15. §-a szerint történik.

17. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama/Kbt. 50. § (2) bekezdés s) pont/:

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 nap.

18. Az ajánlati biztosíték előírására /Kbt. 50. § (2) bekezdés u) pont/, a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ valamint a szerződésbiztosító mellékkötelezettségek:

Ajánlati biztosíték nem kerül előírásra.

A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékként teljesítési biztosíték nem kerül előírásra.

Ajánlatkérő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények biztosítékként jólteljesítési biztosítékot nem köt ki:

Késedelmi kötbér:

A késedelmi kötbér legfeljebb az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25 %-a, mértéke pedig 1 %/naptári nap. Az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25 %-át meghaladó késedelmet az ajánlatkérő megghiúsulásnak, azaz a teljesítés elmaradásának tekintheti és megilleti a szerződés felmondásának joga.

Megghiúsulási kötbér:

Ajánlattevőt megghiúsulási kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A megghiúsulási kötbér mértéke a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25 %-a.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. V. törvény 6:186. § (1) bekezdése alapján a kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimentí.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. V. törvény 6:187. § (1) bekezdése alapján a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

A teljes körű jótállás időtartama a hiba- és hiánymentes teljesítésigazolás napjától számított legalább 12 hónap. A jótállás 12 hónapon felüli időtartamát ajánlatkérő értékeli. A jótállási idő a hiba és hiánymentes átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától kezdődik.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a dokumentáció és a szerződéstervezet tartalmazza.

19. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatokat /Kbt. 50. § (2) bekezdés w) pont/:

A beszerzés az Európai Unióból származó forrásból támogatott a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” tárgyú projekt keretében.

20. szerződéskötés tervezett időpontja, helye:

A szerződéskötés tervezett időpontja: Az írásbeli összegzés megküldését követő naptól számított 11. naptári nap. Amennyiben ez a naptári nap nem munkanap, akkor az azt követő

második munkanap. A Kbt. 131. § (6) bekezdéstől eltérően az ott rögzített tíz napos időtartam letelte előtt is megköthető a szerződés, ha csak egy ajánlatot nyújtottak be.

Hely: Derecske Város Önkormányzata
Cím: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

21. Az eljárást megindító felhívás megküldésének napja:

EKR

22. Annak meghatározása, hogy ajánlattevő alkalmazza-e a Kbt. 114. § (11) bekezdést:

A szerződés nem fenntartott.

23. Egyéb információk:

1. Az ajánlattevőnek az ajánlatot az EKR-ben kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlattevőnek az ajánlatát az EKR azok benyújtására szolgáló funkciója alkalmazásával kell ajánlatként benyújtania. Az egyéb módon benyújtott dokumentum nem minősül ajánlatnak. Amennyiben a nyilatkozatminták az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre állnak, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.

2. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat. A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése értelmében az EKR-ben az ajánlatkérőnek a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként kell létrehoznia a felolvasólap mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni.

Ha az ajánlatkérő lehetővé teszi a részekre történő ajánlattételt, az ajánlattevőnek az EKR-ben az erre szolgáló űrlap kitöltésével külön felolvasólapot kell benyújtania minden olyan rész tekintetében, amelyre ajánlatot kíván tenni.

3. Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők az ajánlat részét képező dokumentumokat jpeg vagy pdf. formátumú fájlban készítsék el. Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők az ajánlattétel során a kiegészítő tájékoztatáskéréseket a pdf formátum mellett szerkeszthető word formátumban is nyújtsák be.

4. A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. § (5) bekezdése értelmében ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.

5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő, közös ajánlattevő vonatkozásában az ajánlatot vagy a lentiekben meghatározott meghatalmazást aláírók tekintetében aláírási címpéldány vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által hitelesített aláírás-minta, amennyiben jogszabály azt adott szervezet vonatkozásában aláírási címpéldány vagy ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által hitelesített aláírás-minta meglétét kötelezővé teszi.

Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy csatolni kell a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást.

Egyéni vállalkozó esetében az adószámot kell megadni, mely alapján az ajánlatkérő ellenőrzi az engedély meglétét.

Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkozni kell, hogy van-e folyamatban változásbejegyzési eljárása. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

6. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.
7. Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén, az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítása is benyújtandó a Kbt. 47. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint.
8. Amennyiben ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy - amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban - a (2) bekezdésben foglalt eset kivételével - nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását. Ahol a Kbt. végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papíralapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolataként, vagy olyan formában is, ahol a papíralapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara - legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel - elektronikusan látta el hitelesítéssel.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat fordításának kell tekinteni.

Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatkérő szervezet vagy - az ajánlatot a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében - a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján az ajánlatkérő szervezet, illetve a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőiben az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

9. Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével vagy, az eljárás nyertesének visszalépése esetében az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) kötheti meg a szerződést, amennyiben e személyt az összegezésben ilyen minőségben kifejezetten megjelölte.
10. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
11. Ajánlatkérő a közbézerzési eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.
12. Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nyertes ajánlattevőnek gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását nem teszi lehetővé. /Kbt. 35. § (8) bekezdés/
13. Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. (Kbt. 35. § (1) bekezdés)

A Kbt. 35. § (1) bekezdés szerinti esetben a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbézerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. (Kbt. 35. § (2) bekezdés)

Az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdés szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat. (Kbt. 35. § (2a) bekezdés)

A közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. (Kbt. 35. § (3) bekezdés)

Amennyiben az ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását [Kbt. 54. §] írja elő, a közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Az ajánlati kötöttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése [Kbt. 54. § (4) bekezdése] esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg. (Kbt. 35. § (5) bekezdés)

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek. (Kbt. 35. § (6) bekezdés)

A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők közül az ajánlattételi határidő lejártá után valamely gazdasági szereplő kiválása esetén a fennmaradó gazdasági szereplők akkor vehetnek részt az eljárás további részében, ha továbbra is megfelelnek az eljárásban előírt valamennyi alkalmassági feltételnek és a változás nem jár a verseny tisztaságának sérelmével. (Kbt. 35. § (7) bekezdés)

14. A szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. (Kbt. 138. § (1) bekezdés)

Az ajánlatkérő nem korlátozhatja az ajánlattevő jogosultságát alvállalkozó bevonására, csak akkor, ha az eljárás során a Kbt. 65. § (10) bekezdése szerinti lehetőséggel élt. A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. A nyertes ajánlattevő a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Az ajánlatkérő részére e kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani. (Kbt. 138. § (3) bekezdés)

17. A gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen

- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
- b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
- c) az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott
 - ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
 - cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
 - d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
 - e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló - a (2) bekezdés hatálya alá nem

tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során a Kbt. 44. § (1)-(3) bekezdésben foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében köteles felhívni az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

18. Irányadó idő: A teljes felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
19. Az ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-ának megfelelően.
20. Ajánlatkérő úgy rendelkezik, hogy a bírálóknak az aránytalanul alacsony ár vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el. Így csak a legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő - és ha az összegezésben meg kívánja nevezni, a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő - tekintetében vizsgálja az ár aránytalanul alacsony voltát, és alkalmazza szükség esetén a Kbt. 72. § szerinti eljárást. Ha az ajánlattevő ajánlata aránytalanul alacsony ár miatt érvénytelennek bizonyul, az értékelési sorrendben a következő ajánlattevő a helyébe lép és a szükséges bírálati cselekményeket ennek megfelelően kell elvégezni. (Kbt. 81. § (4) bekezdés)
21. Ajánlatkérő úgy rendelkezik, hogy az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Így csak az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. A Kbt. 69. § rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell azzal, hogy a bírálat során ilyenkor is biztosítani kell, hogy az összegezésben megnevezett nyertes - és ha az összegezésben meg kívánja nevezni, a második legkedvezőbb ajánlatot tett - ajánlattevő ajánlatának érvényességét az eljárást lezáró döntést megelőzően az ajánlatkérő az ajánlattevő nyilatkozatát alátámasztó igazolások vizsgálatára is kiterjedően teljeskörűen elbírálja. (Kbt. 81. § (5) bekezdés)
22. Az ajánlatkérő az ajánlat részeként szakmai ajánlatot kér be, melynek tartalmaznia kell a megajánlott eszközökre vonatkozó leírást (gyártó, típus, egységár) és műszaki specifikációt. A szakmai ajánlatnak olyan részletezettségűnek kell lennie, hogy a kiadott műszaki specifikációban meghatározott paramétereknek történő megfelelést Ajánlatkérő le tudja ellenőrizni belőle.
23. Ajánlatkérő az alkalmassági (minimum) követelményt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest valamennyi alkalmassági szempont vonatkozásában szigorúbban határozta meg (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése).
24. Az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:
Dr. Bákonyi László ügyvéd
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (nyilv. sz.: 00342)
Bákonyi Ügyvédi Iroda
4028 Debrecen, Ajtó utca 25.
Tel: + 36 52/323-934
Fax: +36 52/783-875
Honlap: www.drbakonyi.hu
e-mail: kozbeszerzes@drbakonyi.hu

Az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.

II. AZ AJÁNLATTÉTEL FORMÁJA

1./ Az ajánlattétel nyelve: magyar

2./ Az ajánlat formája és aláírása:

Az ajánlattevőnek a Kbt., az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.

2.1./ Az ajánlatok benyújtása

Az ajánlatot az ajánlattevőknek az EKR-ben kell benyújtaniuk.

2.2./ Formai követelmények

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti elektronikus űrlapokat meghaladó, az ajánlat részeként benyújtandó aláírt dokumentumok, nyilatkozatok tekintetében az ajánlatkérő a következő előírásokat rögzíti:

- a) Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők az ajánlat részét képező dokumentumokat jpeg vagy pdf. formátumú fájlban készítsék el, Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők az ajánlattétel során a kiegészítő tájékoztatókéréseket a pdf formátum mellett szerkeszthető word formátumban is nyújtsák be.
- b) az ajánlatban lévő elektronikus űrlapokat meghaladó nyilatkozatokat (kivéve árazott költségvetés és aláírásminta) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

2.3./ Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy csatolni kell a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást.

2.4./ Az ajánlatok felbontása:

Az ajánlatok bontása az EKR-ben történik az ajánlattételi határidő lejárta után kettő órával.

Ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § (4) és (6) bekezdései szerint jár el.

Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi akként, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdés szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

3./ Az ajánlat kötelező tartalma:

Az ajánlatokat az EKR-ben kell benyújtani.

Az ajánlattevőnek az ajánlat elkészítése során figyelemmel kell lennie a dokumentációban meghatározott tartalmi követelményekre is.

3.1./ Felolvasólap

3.2./ Az Ajánlatkérő valamennyi rész tekintetében előírja, hogy az ajánlat részeként szakmai ajánlatot kér be, melynek tartalmaznia kell a megajánlott eszközökre vonatkozó leírást (gyártó, típus, egységár) és műszaki specifikációt. A szakmai ajánlatnak olyan részletezettségűnek kell lennie, hogy a kiadott műszaki specifikációban meghatározott paramétereknek történő megfelelést Ajánlatkérő le tudja ellenőrizni belőle.

Az ellenszolgáltatás összegét forintban (HUF) kell megadni.

3.3./ A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban írásban csak nyilatkoznia kell, valamint a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan kormányrendeletben meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni.

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az igazolási mód az ajánlattevő nyilatkozata, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosa személyazonosító adatainak, adóazonosító adatainak, külső nyilvántartás szerinti személy-, illetve adóazonosító adatainak, valamint érdekeltiségének a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti jellege és mértéke bemutatását tartalmazza; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b), d) pontjai szerint:

38. tényleges tulajdonos:

- a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,*
- b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,*
- d) alapítványok esetében az a természetes személy,*
 - da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,*
 - db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy*
 - dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár.*

Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetet. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. (Kbt. 67. § (4) bekezdés)

A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

3.4./ Idegen nyelvű okiratok; Amennyiben bármely dokumentum nem magyar nyelven kerül benyújtásra ajánlattevő részéről, úgy ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban csatolandó a dokumentumok magyar nyelvű fordítása is. Ajánlatkérő a magyar nyelvű dokumentumot tekinti irányadónak.

3.5./ Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő vonatkozásában az ajánlatot vagy a lentiekben meghatározott meghatalmazást aláírók tekintetében aláírási címpéldány vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti ügyvéd vagy által hitelesített aláírás-minta, amennyiben jogszabály azt adott szervezet vonatkozásában aláírási címpéldány vagy ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által hitelesített aláírás-minta meglétét kötelezővé teszi.

Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy csatolni kell a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást.

Egyéni vállalkozó esetében az adószámot kell megadni, mely alapján az ajánlatkérő ellenőrzi az engedély meglétét.

Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkozni kell, hogy van-e folyamatban változásbejegyzési eljárása. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

3.6./ Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire; a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

3.7./ A műszaki és szakmai alkalmassági feltétel /Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pont/ igazolása.

4./ A hiánypótlásról:

Az ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel a biztosítja a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-ának megfelelően.

A hiánypótlásra vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül küldi meg az ajánlattevők részére, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlendő hiányokat.

A hiányok pótlása - melynek során az ajánlatban szereplő iratokat módosítani és kiegészíteni is lehet, ideértve a Kbt. 69. § (4)-(5) bekezdése szerint benyújtandó dokumentumokat is - csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció vagy a jogszabályok előírásainak.

Ha az ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához olyan gazdasági szereplő kapacitásaira támaszkodik, vagy olyan alvállalkozót nevezett meg, amely az eljárást megindító felhívásban előírt kizáró ok hatálya alatt áll, a kizáró okkal érintett gazdasági szereplő kizárása mellett hiánypótlás keretében felhívja az ajánlattevőt vagy részvételre jelentkezőt a kizárt helyett szükség esetén más gazdasági szereplő megnevezésére.

Amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására – a Kbt. 71. § (2) bekezdése szerinti felszólításban, illetve értesítésben megjelölt - határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra. (önkéntes hiánypótlás)

Az ajánlatkérő újabb hiánypótlást rendel el, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók.

A hiánypótlás megadása nem járhat:

- a) a Kbt. 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével vagy
- b) annak során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

A Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti értékeléshez az ajánlatkérő által bemutatni kért szakemberek személye hiánypótlás keretében csak a Kbt. 76. § (4) bekezdésben foglalt, vagy az alkalmassági követelménynek való megfelelés miatt szükséges esetben és csak úgy változhat, hogy a hiánypótlásban az értékeléskor figyelembe veendő minden releváns körülmény tekintetében a korábbival legalább egyenértékű szakember kerül bemutatásra. Ha a hiánypótlás során a korábbinál nagyobb tapasztalattal, magasabb képzettséggel rendelkező személy kerül bemutatásra, az ajánlatkérő az értékeléshez akkor is csak az ajánlattevő által pótolta szakember adatait veheti figyelembe, a hiánypótlás ilyenkor is csak az érvényessé tételt szolgálja, és nem eredményezi az értékeléskor figyelembe veendő tényezők változását.

Ha

- a) a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti értékeléshez bemutatott szakemberekre vonatkozó, a felolvasólapon feltüntetett adat és az ajánlatban a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentum tartalma között - a b) pontban foglaltaktól eltérő - ellentmondás van, és nem sikerül felvilágosítás vagy a már bemutatott szakemberre vonatkozó dokumentum hiánypótlása keretében a felolvasólapon feltüntetett adatot alátámasztani, az ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja;
- b) a felolvasólapon feltüntetett adat és a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentum tartalma között olyan ellentmondás áll fenn, hogy a felolvasólapon szereplő adat az értékeléskor kevésbé kedvező, az értékeléskor a felolvasólapon szereplő adatot kell figyelembe venni.

Ha az ajánlatkérő a 77. § (1) bekezdése szerint meghatározta egy ajánlati elem legkedvezőbb szintjét és az ajánlatban ezen elemre vonatkozó adatokban ellentmondás van, de megállapítható, hogy az ajánlati elemre ettől függetlenül is az elérhető legmagasabb pontszámot kell adni, az ajánlat nem nyilvánítható érvénytelenné és a Kbt. 76. § (9) bekezdés b) pontja nem alkalmazandó.

Az ajánlatkérő köteles meggyőződni arról, hogy a hiánypótlás megadása a Kbt. 71. §-ban foglaltaknak megfelel. A Kbt. 71. § (3) vagy (8)-(9) bekezdés rendelkezéseinek megsértése esetén, vagy ha a

hiánypótlás megadását nem, vagy nem az előírt határidőben teljesítették, kizárólag az eredeti ajánlati példányt (példányokat) lehet figyelembe venni az elbírálás során.

A Kbt. 71. § azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy az ajánlatkérő - anélkül, hogy ezt a közbeszerzési dokumentumokban külön jelezte volna - nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha egy hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra vagy hiánypótlás keretében újonnan megnevezett gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

5./ A felvilágosítás kérésről:

Az ajánlatkérő köteles az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kérni.

A felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül köteles az ajánlattevő részére megküldeni, megjelölve a határidőt.

Amíg bármely ajánlattevő számára felvilágosítás nyújtására - a Kbt. 71. § (2) bekezdés szerinti felszólításban, illetve értesítésben megjelölt - határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

A felvilágosítás megadása nem járhat:

- a) a Kbt. 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével vagy
- b) annak során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Az ajánlatkérő köteles meggyőződni arról, hogy a felvilágosítás megadása a Kbt. 71. § szakaszban foglaltaknak megfelel. A Kbt. 71. § (3) bekezdése vagy (8)-(9) bekezdés rendelkezéseinek megsértése esetén, vagy ha a felvilágosítás megadását nem, vagy nem az előírt határidőben teljesítették, kizárólag az eredeti ajánlati példányt (példányokat) lehet figyelembe venni az elbírálás során.

6./ Az ajánlat érvénytelensége:

Az ajánlat érvénytelen, ha

- a) azt az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártá után nyújtották be;
- b) az ajánlattevőt, részvételre jelentkezőt az eljárásból kizárták;
- c) ha az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján j) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;
- d) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
- e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
- f) az ajánlattevő
- fa) valamely adatot a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy
- fb) a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

Az fentiekben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz [Kbt: 72. §].

Az (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat, különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján - tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.

Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Az ajánlatkérő nem köteles a közbeszerzési eljárásban külön információk feltüntetését előírni az ajánlatban, csak azt ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a követelményeknek.

Az (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha

- a) azt az ajánlati kötöttség fennállása ellenére az ajánlattevő visszavonta;
- b) az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;
- c) az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban előre meghatározott egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja.

Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

- a) a kizáró okok hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból

- a) azt az ajánlattevőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdés],
- b) azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdés].

Az áru származásának megállapítására a külön jogszabályban, illetve az Unió Vámkódex létrehozásáról szóló, 2013. október 9-i 952/2013/EU parlamenti és tanácsi rendeletben meghatározott származási szabályokat kell alkalmazni.

7./ Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) - közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személyekkel) - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közölt végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.

A szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.

Ha az ajánlatkérő lehetővé tette a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt, a részek tekintetében nyertesekkel kell szerződést kötni.

Az Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

8./ Az eredményhirdetésről

Az Ajánlatkérő eredményhirdetést nem tart, az eljárás eredményéről összegezést küld az ajánlattevőknek.

Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt írásban tájékoztatni az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról.

Az ajánlatokról készült írásbeli összegezésben észlelt bármely elírást (névcserét, hibás névírást, szám- vagy számítási hibát vagy más hasonló elírást) az ajánlatkérő kérelemre vagy kérelem hiányában is kijavíthatja. A kijavított írásbeli összegezést az ajánlatkérő legkésőbb az eljárás eredményének megküldését követő tíz napon belül köteles egyidejűleg megküldeni az összes ajánlattevőnek.

9./ A szerződéskötésről

A szerződéskötés tervezett időpontja: Az írásbeli összegzés megküldését követő naptól számított 11. nap. Amennyiben ez a nap nem munkanap, akkor az azt követő második munkanap.

A Kbt. 131. § (6) bekezdéstől eltérően az ott rögzített tíz napos időtartam letelte előtt is megköthető a szerződés, ha csak egy ajánlatot nyújtottak be.

Az ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti időtartama alatt köteles megkötni. Ha a Kbt. másként nem rendelkezik, nem köthető meg azonban a szerződés az írásbeli összegzés - ha az összegzés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegzés - megküldése napját követő tíz napos időtartam lejártáig.

Ha jogorvoslati kérelmet [Kbt. 148. § (2) bekezdés] vagy kezdeményezést [Kbt. 152. §] nyújtanak be, a szerződést - a Kbt. 131. § (3) bekezdés szerinti esetben a jogorvoslati eljárással érintett részre vonatkozó szerződést - az ügy érdemében hozott vagy a közbeszerzési ügy befejezését eredményező határozat meghozataláig nem lehet megkötni, kivéve, ha a Közbeszerzési Döntőbizottság a szerződés megkötését engedélyezi [156. § (4) bekezdés]. Ha időközben a nyertes ajánlattevő ajánlati kötöttsége lejárt, az ajánlatkérő akkor köthet vele szerződést, ha a nyertes ajánlattevő nyilatkozik, hogy ajánlatát fenntartja.

10./ Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a nem szabályozott kérdések tekintetében szabad választási lehetőséggel éljen az árak, egyéb kikötések és feltételek változtatása nélkül.

11./ Amennyiben a Kbt., az ajánlattételi felhívás és/vagy a közbeszerzési dokumentumok között ellentmondás van (mind formai, mind tartalmi szempontból), úgy elsősorban a Kbt. és vonatkozó végrehajtási rendeleteinek rendelkezései, másodsorban az ajánlattételi felhívás rendelkezései az irányadóak.

12./ Kiegészítő (értelmező) tájékoztatás:

Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében a Kbt. 56. § és 114. § (6) bekezdése szerint a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől.

A kiegészítő tájékoztatásra vonatkozó igény esetén az ajánlattevő kérdéseit kizárólag az EKR-ben teheti fel.

A kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben köteles az ajánlatkérő megadni. Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 52. § (3) és (4) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi meghosszabbításának lehetőségével.

Ha a tájékoztatást az ajánlatkérő nem tudja határidőben megadni, vagy a kiegészítő tájékoztatással egyidejűleg a közbeszerzési dokumentumokat módosítja, a Kbt. 52. § (4) bekezdése szerint kell eljárni.

Az ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás megadásakor a Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján jár el. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást EKR-en keresztül adja meg. A megadott válaszok, kiegészítő iratok a közbeszerzési dokumentum részévé válnak, így arra tekintettel köteles valamennyi Ajánlattevő ajánlatát elkészíteni.

13./ Az ajánlatkérő az alábbiakban közli azoknak a szervezeteknek a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

Technológiai és Ipari Minisztérium
Foglalkoztatás-felügyeleti Irányítási Főosztály
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Postacím: 1440 Budapest Pf. 1.
Telefon: (06 1) 896-2902
Fax: (06 1) 795-0880
Email: foglalkoztatás.felugyeleti-foo@tim.gov.hu

Technológiai és Ipari Minisztérium
Munkavédelmi Irányítási Főosztály
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Postacím: 1440 Budapest Pf. 1.
Telefon: (06 80) 204-292; (06 1) 896-3002
Fax: (06 1) 795-0884
Email: munkavedelmi-foo@tim.gov.hu

Belügyminisztérium
Székhely: 1051 Budapest, József Attila utca 2-4.
Postai cím: 1903 Budapest, Pf.: 314.
Telefonszám: +36-1-441-1000
E-mail: ugyfelszolgalat@bm.gov.hu

Nemzeti Népegészségügyi Központ
Cím: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.
Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.
Telefon: 06 1 4761100
Fax: 06 1 4761390
Honlap URL-je: <http://antsz.hu>

Közbeszerzési Hatóság
Székhely: 1026 Budapest, Riadó utca 5.
Postafiók cím: 1525. Pf. 166.
Telefon: 06-1-882-8502
Telefax: 06-1-882-8503
Honlap: <http://www.kozbeszerzes.hu/>

Nemzeti Adó-és Vámhivatal
Székhelye: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
Postacíme: 1373 Budapest, Pf. 561.
Telefonszáma: +36 (1) 428-5100
Telefaxszáma: +36 (1) 428-5509
Központi elektronikus levélcíme: nav_kozpont@nav.gov.hu
Honlap URL-je: <http://nav.gov.hu>

Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat
Cím: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.
Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95
Tel.: +36-1-301-2900
Fax: +36-1-301-2903
E-mail: info@mbfsz.gov.hu

14./ A felek közötti kommunikáció és kapcsolattartás:

A jelen közbeszerzési eljárás során az ajánlatkérő és az ajánlattevők közötti kommunikáció az EKR-ben történik.

15./ A Kbt. 55.§ (2) bekezdés szerint Ajánlatkérő egyidejűleg, közvetlenül is tájékoztatja valamennyi gazdasági szereplőt, amely az eljárás iránt érdeklődését az ajánlatkérőnél jelezte. A közbeszerzési dokumentumok módosításait Ajánlatkérő az eredeti a közbeszerzési dokumentumokkal megegyező helyen teszi közvetlenül elektronikusan elérhetővé.

16./ Számítási hiba javításával kapcsolatos rendelkezések

Ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel - a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével -, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításra alapuló - adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.

17./ Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerint jár el

a 114-116. §-ban foglalt eltérésekkel, egyebekben a Kbt. és végrehajtási rendeleteinek valamint az EKR rendelet előírásai szerint jár el.



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|---|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | Derecskei Labdarúgók Sportegyesülete önkormányzati támogatás elszámolásával kapcsolatos kérelme | |
| Előterjesztő | Rác Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Balázs Viktória titkársági ügyintéző | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Humánpolitikai Bizottság | 2023. április 25. |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rác Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Derecskei Labdarúgók Sportegyesületének elnöke, Makleit Zsolt 2023. március 29-én az előterjesztés **1. számú mellékletét** képező kérelemmel kereste meg Derecske Város Önkormányzatát.

Kérelmében leírja, hogy a Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2015. (II.26.) KT számú határozata alapján a Derecskei Labdarúgók Sportegyesülete időszakos elszámolásra kötelezett.

Ezáltal 2023 évben az elszámolási időszakok az alábbiak:

- 2023. április 15-ig
- 2023. július 15-ig
- 2023. október 15-ig
- 2024. január 15-ig.

A vonatkozó határozat az előterjesztés **2. számú mellékletét** képezi.

Az Egyesület elnöke kérelmében indítványozza, hogy a negyedéves elszámolási kötelezettségük 2023. évtől kezdődően **féléves elszámolási kötelezettségre módosuljon**. Az indokok között szerepel az adminisztrációs terhek csökkentése, a kiszámíthatóbb gazdálkodási és elszámolási körülmények biztosítása, valamint az egyesületük szezonális jellegű életéhez jobban igazodó elszámolási előírások.

Az Egyesület 2022. évi beszámolóját a Képviselő-testület a 67/2023. (III. 2.) KT számú határozatával elfogadta azzal, hogy 2023. március 31. napjáig nyújtsa be a 2022. évi hiányzó mosási számlák kiegyenlítésének banki kivonatát, valamint a programköltségek között feltüntetett megbízási díjak alátámasztását a 2023. évi támogatás folyósítása érdekében.

A hiánypótlás benyújtására 2023. március 29-én került sor. A pénzügyi ellenőrzés során megállapításra került, hogy az elszámolás rendben megtörtént, a benyújtott dokumentumokkal immáron hiánytalan.

Ezt követően az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendelet alapján a 2023. évben megállapított 3.800.000 Ft összegű támogatásról szóló Támogatási Megállapodás – *negyedéves elszámolási kötelezettséggel* – 2023. április 3. napjával mindkét fél által aláírásra került.

A 46/2015. (II.26.) KT számú határozattal összhangban az önkormányzat részéről a kifizetés átutalással negyedévente, egyenlő részletekben történik. Tekintettel arra, hogy a 2022. évi támogatás végleges elszámolása 2023. március 31. napjára tolódt, a 2023. évi támogatás I. negyedévre vonatkozó összegének folyósítása az önkormányzat részéről is később történt meg, *2023. április 13. napján*. A kifizetés és elszámolási határidő (*2023. április 15.*) közötti időszak rövidege miatt az egyesület I. negyedéves támogatási összegének felhasználása, ezzel együtt az arról szóló elszámolás sem valósulhatott meg, melyről az Egyesület elnöke az előterjesztés **3. számú mellékletében** nyilatkozatot is tesz. Ezen ok miatt negyedéves elszámolásról szóló előterjesztés sem kerül a Humánpolitikai Bizottság elé.

A fentiek értelmében mind az egyesületet, mind pedig az önkormányzatot pozitívan érintené a féléves elszámolási időszakra történő átállás. Az egyesület mentesülne a szoros határidők betartásának terhe alól, s a kapott támogatási összeget a szezonhoz igazodóan, az egyesület tényleges szükségleteire fordíthatná, míg az önkormányzat adminisztratív terhei jelentősen

csökkennének, ezzel együtt a „nagy civilek” elszámolási kötelezettsége egységes formát ölthetne.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Derecskei Labdarúgók Sportegyesülete (székhelye: 4130 Derecske, Kossuth u. 16.) elnökének beadványában foglaltakat elfogadja, és a 46/2015. (II. 26.) KT számú határozatban foglaltaktól eltérően a Derecskei Labdarúgók Sportegyesületét 2023 évtől féléves elszámolásra kötelezi Derecske Város Önkormányzata által nyújtott támogatással kapcsolatban a következők szerint:

- 2023 évben:
 - o 2023. július 15-ig,
 - o 2024. január 15-ig,
- az ezt követő években – a civil szervezet támogatása esetén:
 - o tárgyév július 15-ig,
 - o tárgyévet követő év január 15-ig.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Derecskei Labdarúgók Sportegyesületével kötött támogatási megállapodásba az elszámolás fenti módját építse be, egyidejűleg felhatalmazza a támogatási megállapodás módosításának aláírására.

A támogatás folyósításának módja a támogatás összegét nem érinti, azaz továbbra is negyedévente biztosítja a támogatási összeget Derecske Város Önkormányzata a civil szervezet részére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Derecskei Labdarúgók Sportegyesületének elnökét a döntésről írásban tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. április 18.

Tisztelettel:

Rác Anikó s.k.
polgármester



Üldés: Támogatási megállapodás - Labdarúgók.doc

Makleit <mazso5@gmail.com>

2023. 03. 29. 15:46

Címzett: Balázs Viktória <balazs.viktoria@derecske.hu>, Derecskei Polgármesteri Hivatal - Titkárság <titkarsag@derecske.hu>, Anikó Rácz <raczaniko18@gmail.com>, polgarmester@derecske.hu

Tisztelt Címzett!

Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő-testület!

A mai napon megkaptam a DLSE és az önkormányzat közötti Támogatási Megállapodás tervezetét és az alábbi kérelemmel fordulnék Derecske Város Önkormányzatához!

Csatolva küldöm a kérelmet!

Tisztelettel: Makleit Zsolt

3023/2023

| | | | | |
|--------------|------|-------|--------|--------------------|
| Év | 2023 | 03.29 | Gránit | DEC, 2015 - 7/2027 |
| Éves költség | | | B.V. | |
| Éves bevétel | | | | |

Balázs Viktória <balazs.viktoria@derecske.hu> ezt írta (időpont: 2023. márc. 29., Sze, 14:47):

Kedves Zsolt!

Mellékelve küldöm a Támogatási megállapodás tervezetét.

Üdvözlettel:

Viki

Balázs Viktória

titkársági ügyintéző

DERECSKEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

4130 Derecske, Köztársaság út 87,

+36 54-410-078



—Mellékletek: _____



Derecske Város Önkormányzata
4130 Derecske, Köztársaság út 87.
Rácz Anikó, Polgármester Asszony
részére

KÉRELEM

*Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő-testület!*

Tisztelettel köszönjük az évek óta töretlen és folyamatos támogatást, amit Derecske Város Önkormányzata nyújt egyesületünk számára! Köszönjük, hogy még a legnehezebb időkben is támogatják céljainkat, mellyel egy stabil alapot garantál a civil szervezetünk működési feltételeinek megteremtéséhez.

Igyekszünk a kapott támogatást a lehető leghasznosabban felhasználni és a sportolási körülményeket folyamatosan biztosítani, fejleszteni Derecske lakossága számára.

Egyesületünk az alábbi kérelemmel fordul Önökhöz!

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2015. (II.26.) KT számú határozata alapján a Derecskei Labdarúgók Sportegyesülete időszakos elszámolásra kötelezett.

Elszámolási időszakok:

- 2023. április 15-ig
- 2023. július 15-ig
- 2023. október 15-ig
- 2024. január 15-ig.

Ezúton tisztelettel szeretnénk kérni, hogy a negyedéves elszámolási kötelezettségünk 2023-tól kezdődően féléves elszámolási kötelezettségre módosuljon.

Elszámolási időszakok:

- 2023. július 15-ig
- 2024. január 15-ig.

Kérelmünk rövid indoklása:

- Az adminisztrációs terhek csökkentése,
- Kiszámíthatóbb gazdálkodási és elszámolási körülmények biztosítása,
- Egyesületünk szezonális jellegű életéhez jobban igazodó elszámolási előírások.

Amennyiben az elszámolási időszakokon kívül bármilyen kérdésük adódna a támogatással kapcsolatban egyesületünk munkatársai, tisztségviselői a lehető legrövidebb határidővel tájékoztatást nyújtanak.

Derecske, 2023. március 28.

Tisztelettel:

Makleit Zsolt sk.
elnök

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. február 26-i nyílt ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

46/2015.(II. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecskei Labdarúgók Sportegyesülete, a Derecskei Kézilabda Kör Sportegyesület, a Derecskei Szivárvány Hagyományörző Egyesület, a Derecskei Polgárórség Közhasznú Egyesület, és a Derecskei Ifjúsági Fúvószenekar Egyesület civil szervezetek Derecske Város Önkormányzata által nyújtott támogatással kapcsolatban időszakos elszámolásra kötelesek. Egy millió forint feletti támogatás esetén a civil szervezet negyedéves, egy millió forint alatti támogatás esetén a civil szervezet féléves elszámolást köteles a Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságnak benyújtani.

A Képviselő-testület felkéri Polgármester, hogy a civil szervezetekkel kötendő támogatási megállapodásba az elszámolás fenti módját építse be.

Felelős: Bakó István polgármester

Határidő: azonnal

Bakó István s.k.
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

Derecske 2015. március 2.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet

Tárgy: DLSE támogatás, elszámolás

Feladó: Zsolt Makleit <mazso5@gmail.com>

Dátum: 2023. 04. 17. 15:14

Címzett: Balázs Viktória <balazs.viktoria@derecske.hu>

3. számú melléklet

Tisztelt Balázs Viktória!

Ezúton is szeretném tájékoztatni, hogy az első negyedéves támogatást az egyesület 2023. április. 13-án kapta meg, ezért április 15-ig nem áll módomban negyedéves elszámolást benyújtani.

Köszönettel és Tisztelettel:

Makleit Zsolt

DLSE

5795/2023

| | | |
|-----------------|-------------|------------------------|
| Eldobott | | Szám: |
| Eldobott | | 27 |
| Eldobott: | 2023 APR 17 | Szám: 021, 3642-1/2023 |
| Eldobott: | | Szám: |
| Balázs Viktória | | |



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|--|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | Zákány Szerszámház Kft. ingatlan megvásárlásával kapcsolatos megkeresése | |
| Előterjesztő | Rác Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | egyszerű többség - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Humánpolitikai Bizottság | |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | |
| | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rác Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Zákányné Szilágyi Katalin ügyvezető a Zákány Szerszámház Kft. képviseletében 2023. április 05-én, majd 2023. április 11-én az előterjesztés **1. és 2. számú mellékletét** képező kérelemmel kereste meg Derecske Város Önkormányzatát.

A beadvány értelmében a polgármesteri fogadóórán személyesen megbeszélteket adják elő.

A Zákány Szerszámház Kft. jelenleg telephelyet bérel a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-től, helyileg a Köztársaság út 36. szám alatt, mely szomszédos a saját tulajdonú telephelyükkel,

2020-ban elkezdtek tárgyalni az akkori városvezetéssel az érintett telek későbbi hasznosításáról. A Kft. akkor egyértelmű vásárlási szándékát fejezte ki, melyre Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 196/2020. (IX. 24.) Kt. számú határozatában a vételi szándék támogatásáról bizonyosságot kaptak.

Erre a hivatalos megerősítésre alapozva hozták a későbbi döntéseiket a telken történő beruházást illetően. 2022. februárjában BAR-1.1.1-22. kódszámú pályázatuk megvalósítási helyszínékként ezt az ingatlant jelölték meg. A pályázathoz szükséges tulajdonosi hozzájárulást megkapták a Képviselő-testülettől. Ezzel egyidőben kezdeményezés indult az önkormányzat folyamatban lévő pályázatának módosítására is. Cégük vállalta, hogy az önkormányzatot érintő pályázati módosítás miatt felmerült költségeket átvállalja, mely vállalásuknak 2022. decemberében eleget is tettek 1.045.273 Ft összegben.

Nyertes pályázatuk kivitelezési munkálatai zajlanak, a határidők által szabott kötelezettségeknek eleget tudnak tenni.

Tisztában vannak azzal, hogy a jelenlegi tulajdonost szintén pályázati kötöttségek terhelik az ingatlan kapcsán a TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00002 azonosító számú, „Barnamezős területek rehabilitációja Derecskén” c. projekt fenntartási időszaka alatt. Ezt tiszteletben tartják és céljuk egy olyan megoldás kivitelezése, mely mindkét félnek a legkedvezőbb eredményeket biztosítja.

Mindezek figyelembevételével előszerződés megkötését kérik az ingatlan jövőbeli adásvételére. Az előszerződés alapján a végleges adásvételi szerződés a pályázati kötöttségek lejártát követően kötnék meg. Szándékuk komolyságát kifejezve az előszerződés megkötését követően készek a kölcsönösen kialakított ár 70-80 %-os előlegének kifizetésére is.

Az előszerződés megkötésének támogatásához kérnék az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását!

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület legutóbb az 59/2023. (III. 2.) Kt. számú határozatával döntött arról, hogy **nem adja hozzájárulását** ahhoz, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt felelősségű Társaság az 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 3402/3 hrsz-ú, „*kivett üzem*” művelési ágú, 1.1525 m² nagyságú ingatlan területéből 1925 m² nagyságú ingatlanrészt Derecske Város Önkormányzatának a TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00002 azonosítószámú, „*Barnamezős területek rehabilitációja Derecskén*” című projekt fenntartási időszaka alatt értékesítsen.

A Képviselő-testület döntéséről a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. és a Zákány Szerszámház Kft. is írásban kiértékelésre került.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:73. §-a az Előszerződéssel kapcsolatban úgy rendelkezik, hogy a Felek megállapodhatnak egymással, hogy későbbi időpontban egymással szerződést kötnek és megállapítják a szerződés lényeges feltételeit.

Az előszerződés megkötése előtt fontos és lényeges a szerződéses feltételek megállapítása:

- vételár összege,
- értékesítendő terület nagysága,
- fizetési feltételek meghatározása,
- költségviselők meghatározása.

A Képviselő-testület ezt megelőzően korábban már döntött az érintett ingatlannal kapcsolatban. A 196/2020. (IX. 24.) Kt. számú határozatával a Képviselő-testület úgy döntött, hogy támogatja a Zákány Szerszámház Kft. derecskei 3402/3 helyrajzi számú ingatlan területéből 1925 m² nagyságú ingatlan megvásárlására vonatkozó vételi szándékát.

A DEVAG Kft. és a Zákány Szerszámház Kft. között az előbbieken megjelölt ingatlanrészre vonatkozóan fennálló bérleti szerződés 2021. június 21. napján került megkötésre., amelyet a felek 2022. március 2-án módosítottak. A bérleti szerződés időtartama: 2021. július 1. napjától 2026. május 31. napjáig került meghatározásra a felek részéről. Erre az időszakra a bérleti díj összegét nettó 5.500.000 Ft + Áfa, bruttó 6.985.000 Ft-ban határozták meg, amely bérleti díjat a bérlő Zákány Szerszámház Kft. előre esedékesen egy összegben fizetett meg a DEVAG Kft. részére. A szerződő felek a szerződésben rendelkeztek arról is, amennyiben a szerződés a lejárt előtt korábban megszűnik, úgy a bérleti díj tekintetében egymással elszámolnak.

A bérleti szerződés 11. pontjában az alábbiak kerültek kikötésre:

„A Felek rögzítik, hogy Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 196/2020. (IX. 24.) KT számú határozata értelmében a Képviselő-testület támogatja a Zákány Szerszámház Kft. jelen szerződés tárgyát képező ingatlanrész vételi szándékát!

A Bérlő a jelen szerződés aláírásával kinyilatkozza, hogy a területre vonatkozó vételi szándékát a bérleti szerződés lejártát követően (2026. május 31.) is fenntartja, míg a Bérbeadó tulajdonosának, Derecske Város Önkormányzatának az ingatlanrészre vonatkozó vételi szándék támogatása annak visszavonásáig fennmarad.

A Bérlő jelen szerződés lejártá előtt legalább 30 nappal korábban köteles jelezni a Bérbeadó felé a vételi szándék fenntartását.

Bérbeadó fenntartja, hogy a tárgyi terület vételi szándékát kizárólag a Képviselő-testület határozatának értelmében a Zákány Szerszámház Kft. részére tartja fenn. Továbbá a vételi ajánlatra vonatkozóan a 2020. szeptemberében készült ingatlanbecslésben szereplő ingatlanforgalmi érték alapján megtett vételi ajánlat figyelembe vételre kerül, annak tekintetében, hogy vételi szándék érvényesítésekor az ajánlati ár felülvizsgálatra kerül, valamint éves inflációs mértékkel növekszik.”

A Képviselő-testület 2020. szeptember 24-i döntését követően a DEVAG Kft. és az önkormányzati is készítettett ingatlanforgalmi szakvéleményt. A DEVAG Kft. által megrendelt szakértői vélemény szerint az ingatlan forgalmi értéke 7.900.000 Forintban került megállapításra. Az önkormányzat által készítettett szakvéleményben a forgalmi érték nettó 10.100.000 Ft-ban került megállapításra 2020. október 5-én kiállított szakértői vélemény alapján. Ezek az összegek nem tartalmazták az ÁFÁ-t.

A DEVAG Kft. a vételi szándék beérkezését követően ebben az évben új ingatlanforgalmi értékbecslést készítettett, amely alapján az ingatlanrész forgalmi értéke nettó 12.100.000 Ft + ÁFA

(bruttó 15.367.000 Ft) összegben került megállapításra a 2023. február 16-án kiadott szakértői vélemény alapján.

A Nonprofit Kft. jelenleg hatályos Alapító Okirata az alábbi rendelkezéseket tartalmazza Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint alapító tekintetében:

„Az egyszemélyes Társaságnál a taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben az alapító dönt, és erről a Társaság vezető tisztségviselőjét írásban köteles értesíteni.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal, valamint

- a nettó 10.000.000 Ft-ot meghaladó értékű ügyletek, kivéve, ha az adott ügylet a tárgyévi üzleti tervben szerepel,*
- a közhasznúsági jelentés elfogadásáról. (A közhasznúsági jelentésbe bárki betekinthat, illetve abból saját költségére másolatot készíthet).”*

Tekintettel arra, hogy a Nonprofit Kft. tájékoztatása és az elkészült szakvélemény alapján a fenti ingatlannal kapcsolatos ügylet meghaladja az alapító okiratban szereplő nettó 10.000.000 Ft-ot, ezért ezen ügyletnek Derecske Város Önkormányzatának hozzájárulása, döntése szükséges.

Itt kell megjegyezni, hogy sem az Alaptörvény, sem a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezéseiből nem állapítható meg egyértelműen, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok tulajdonában álló vagyon is a nemzeti vagyon része-e. A kialakult bírósági gyakorlat azonban egyértelművé tette, hogy a köztulajdonban álló gazdasági társaságok tulajdonában álló vagyon a nemzeti vagyon része, ezért alkalmazni kell a nemzeti vagyronról szóló törvényt.

A nemzeti vagyronról szóló törvény 13. § (1) bekezdése írja elő, hogy törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehetne.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben biztosított törvényes elővásárlási joggal a bérlő szintén nem rendelkezik.

A bérleti szerződésben azonban – az előzőekben is ismertetettek szerint – a szerződő felek kikötötték, hogy a Képviselő-testület vételi szándékot támogató 2020. szeptember 24-i döntése értelmében a bérbeadó DEVAG Kft. a Zákány Szerszámház Kft.-nek tartja fenn a tárgyi terület vételi szándékát.

A derecskei 3402/3 hrsz.-ú ingatlan egész területe érintett a „*Barnamezős területek rehabilitációja Derecskén*” című projekttel.

A projekt 5 éves kötelező fenntartási ideje a projekttel kapcsolatban még nem kezdődött el.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy a derecskei 3402/3 hrsz.-ú földrészlet – a DEVAG Kft. munkatársának tájékoztatása szerint – nem képezi a társaság törzsvagyonát, azaz az ingatlan nem apport vagyonként került bevitelre a társaságba.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek megvitatást követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) tekintetében 100 % arányban tulajdonosi jogokat gyakorló, a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 3402/3 hrsz-ú, „kivett üzem” művelési ágú, 1.1525 m² nagyságú ingatlan területéből 1925 m² nagyságú ingatlanrész értékesítésére vonatkozó adásvételi előszerződés megkötésére a Zákány Szerszámház Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Dózsa György u. 32/a.) által benyújtott beadványával kapcsolatban az alábbi döntést hozza meg:

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete *nem tartja fenn az 59/2023. (III. 2.) KT. számú határozatában foglaltakat és támogatja*, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt felelősségű Társaság az 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 3402/3 hrsz-ú, „kivett üzem” művelési ágú, 1.1525 m² nagyságú ingatlan területéből 1925 m² nagyságú ingatlanrészt Derecske Város Önkormányzatának a TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00002 azonosítószámú, „Barnamezős területek rehabilitációja Derecskén” című projekt 5 éves fenntartási időszakát követően *értékesítsen és adásvételi előszerződést kössön* a Zákány Szerszámház Kft-vel (4130 Derecske, Dózsa György út 32/a.) az alábbi feltételek mellett:

-
-
-

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és a Zákány Szerszámház Kft. ügyvezetőjét a döntésről írásban tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) tekintetében 100 % arányban tulajdonosi jogokat gyakorló, a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 3402/3 hrsz-ú, „kivett üzem” művelési ágú, 1.1525 m² nagyságú ingatlan területéből 1925 m² nagyságú ingatlanrész értékesítésére vonatkozó adásvételi előszerződés megkötésére a Zákány Szerszámház Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Dózsa György u. 32/a.) által benyújtott beadványával kapcsolatban az alábbi döntést hozza meg:

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete *fenntartja az 59/2023. (III. 2.) KT. számú határozatában foglaltakat és nem támogatja*, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság az 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 3402/3 hrsz-ú, „kivett üzem” művelési ágú, 1.1525 m² nagyságú ingatlan területéből 1925 m² nagyságú

ingatlanrész értékesítésére adásvételi előszerződést kössön a Zákány Szerszámház Kft-vel (4130 Derecske, Dózsa György út 32/a.).

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és a Zákány Szerszámház Kft. ügyvezetőjét a döntésről írásban tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

D e r e c s k e, 2023. április 19.

Tisztelettel:

Rác Anikó s.k.
polgármester



Jep - jo.
előre
04.11.

Tárgy: Kérés
Dátum: Tue, 11 Apr 2023 12:26:27 +0000
Feladó: Zákányné Szilágyi Katalin <zakanyne.katalin@zakanyszerszamhaz.hu>
Címzett: Polgármester Derecske <polgarmester@derecske.hu>

3647/2023

| | | |
|---|-----------------------------------|-----------|
| DERECSEKI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 4130 Derecske, Széchenyi út 30. | | |
| Erkezett: | 2023 APR 11. DERT/2101-3/2 | |
| Állománypló száma: | Előadó: Bartoloméchia Félné | Előzetes: |

Kedves Anikó!

Mellékletben küldöm leveletem, melyre várom szíves válaszodat!

Zákányné Szilágyi Katalin
Ügyvezető | Zákány Szerszámház Kft.



Mobil: +36306062122
Email: zakanyne.katalin@zakanyszerszamhaz.hu
Web: www.zakanyszerszamhaz.hu
4130 Derecske | Köztársaság út 30.

*Kérem, gondoljon a környezetére, mielőtt kinyomtatja ezt a levelet!
Jelen email üzenet csak és kizárólag a címzettjének szól, bizalmas információkat is tartalmazhat.
Amennyiben Ön tévedésből kapta ezt a levelet, kérjük, jelezze a feladónak és törölje a levelet
rendszeréből*



zakanyszerszamhaz.hu
minőség - szakértelem

Tisztelt Polgármester Asszony,
tisztelt Képviselő Testület,
tisztelt Kovács Zsolt!

Hivatkozva a 2023. április 5-én kelt, „Összefoglaló” tárgyú levelemre érdeklődni szeretnék, hogy mikor számíthatunk a válaszukra.

A későbbi stratégiai döntéseink megalapozásához és a további teendők ütemezéséhez mielőbbi visszajelzésüket várom.

Köszönöm szíves együttműködésüket!

Tisztelettel,

Zákány Imre

Zákány Szerszámművek Kft.

Derecske, 2023. április 11.

Zákány Szerszámművek Kft.
4130 Derecske, Dózsa Gy. u. 32/A
Cégjegyzék sz.: 09-09-01151
Adószám: 13478164-2-09
OTP: 11738084-20023986

Tárgy:RE:
Dátum:Wed, 5 Apr 2023 11:12:45 +0000
Feladó:Zákányné Szilágyi Katalin <zakanyne.katalin@zakanyzerszamhaz.hu>
Címzett:Polgármester Derecske <polgarmester@derecske.hu>
CC:Zsolt Kovács <kovacs.zsolt@devag.hu>

Jogi i. Jp

04.05

elism.

brzmadia 1/2

3646/2023

Kedves Anikó!

Mellékletben küldöm kérésednek megfelelően leveleimet!

Várjuk szíves tájékoztatásodat!

Köszönettel:

2023 ÁPR 05

| Dátum | Szám |
|-------------|---------------|
| 2023 ÁPR 05 | DEP/2131-2/22 |

| Előadó | Előzetes |
|----------|----------|
| Brzmadia | Skellera |

Üdvözlettel,

ZÁKÁNY
Szerszámház és szerviz

ZÁKÁNYNÉ SZILÁGYI KATALIN

Ügyvezető | Zákány Szerszámház Kft

✉ zakanyne.katalin@zakanyzerszamhaz.hu

☎ +36305062122

Webshop: www.zakanyzerszamhaz.hu

Website: www.zakany.com





Tisztelt Polgármester Asszony,

tisztelt Képviselő Testület,

tisztelt Kovács Zsolt!

Tárgy: Összefoglaló

Szeretném összefoglalni a polgármestéri fogadóórán személyesen megbeszélteket.

A Zákány Szerszámszámháza Kft. jelenleg telephelyet bérel a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft-től, helyileg a Köztársaság út 36 szám alatt, mely szomszédos a saját tulajdonú telephelyünkkel (Köztársaság út 30).

2020-ban elkezdtünk tárgyalni az akkori városvezetéssel az érintett telek későbbi hasznosításáról. Mi egyértelmű vásárlási szándékunkat fejeztük ki, melyre Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 196/2022. (IX.24.) KT számú határozatában a vételi szándék támogatásáról bizonyosságot kaptunk.

Erre a hivatalos megerősítésre alapozva hoztuk a későbbi döntéseinket a telken történő beruházást illetően. 2022. februárjában BAR-1.1.1-22 kódszámú pályázatunk megvalósítási helyszínékként ezt az ingatlant jelöltük meg. A pályázathoz szükséges tulajdonosi hozzájárulást megkaptuk a Képviselő Testülettől. Ezzel egyidőben kezdeményezés indult az Önkormányzat folyamatban lévő pályázatának módosítására is. Cégünk vállalta, hogy az Önkormányzatot érintő pályázati módosítás miatt felmerült költségeket átvállalja, mely vállalásunknak 2022. decemberében eleget is tettünk 1.045.273 Ft összegben.

Nyertes pályázatunk kivitelezési munkálatai zajlanak, a határidők által szabott kötelezettségeknek eleget tudunk tenni.

Tisztában vagyunk azzal, hogy a jelenlegi tulajdonost szintén pályázati kötelezettségek terhelik az ingatlan kapcsán a TOP-2.1.1-16-HB1-2017-00002 azonosítószámú, „*Barnamezős területek rehabilitációja Derecskén*” című projekt fenntartási időszaka alatt. Ezt tiszteletben tartjuk és célunk egy olyan megoldás kivitelezése, mely mindkét félnek a legkedvezőbb eredményeket biztosítja.

Mindezek figyelembevételével **előszerződés megkötését kérjük az ingatlan jövőbeli adásvételére.** Az előszerződés alapján a végleges adásvételi szerződést a pályázati kötelezettségek lejártát követően kötnénk meg. Szándékunk komolyságát kifejezve az előszerződés megkötését követően készek vagyunk a kölcsönösen kialakított ár 70-80%-os előlegének kifizetésére is.



Az előszerződés megkötésének támogatásához kérnénk a tulajdonos hozzájárulását!

Köszönöm szíves együttműködésüket!

Tisztelettel,

Zákány Imre

Zákány Imre

Zákány Szerszámház Kft.

Derecske, 2023. április 5.

Zákány Szerszámház Kft.
4130 Derecske, Dózsa Gy. u. 32/A
Cégjegyzék sz.: 09-09-01151
Adószám: 13478164-2-09
OTP: 11738084-20023986



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

2023. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|---|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | A Derecske, Makkay János tér 74. helyrajzi szám alatt lévő városi piac és termelői piac működésének felülvizsgálata | |
| Előterjesztő | Rác Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Szecsei Gergő piacüzemeltetési munkatárs | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | egyszerű többség - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Humánpolitikai Bizottság | - |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rác Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | Varsányiné dr. Antál Erzsébet jegyző | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Ahogy a tisztelt képviselőtársaim előtt is ismert, Derecske Város Önkormányzata a tulajdonában álló 4130 Derecske, belterület, 74. hrsz. alatti (4130 Derecske, Makkay János tér) ingatlanon a közelmúltban felépített egy korszerű Piacsarnokot a TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00007 „Zöld Város kialakítása Derecskén” című pályázat keretein belül. A VP6-7.2.1.1-20 „Helyi termelői piac fejlesztése Derecskén” című projekt keretein belül pedig sikeresen pályáztunk különböző termékértékesítést és árusítást elősegítő eszközökre egyaránt. Ennek az épületnek az üzemeltetését a 2022. július 1-jét megelőző időszakban a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. látta el. 2022. július 1-jét követően már Derecske Város Önkormányzata látja el az üzemeltetési feladatokat az önkormányzat alkalmazásában lévő piacüzemeltetési munkatárson keresztül.

1.) A Piacsarnok nyitvatartásával kapcsolatos tájékoztatás:

A korábbi időszakban a piacon árusítók kérelmét figyelembe véve a 2022. május 26-i Képviselő-testületi ülésen a 171/2022. (V. 26.) KT számú határozattal az alábbi döntés született a Piacsarnok nyitvatartásával kapcsolatban:

a) Derecskei Városi Piac:

Minden héten pénteken 5.30-10.00 és szombaton 5.30-12.00 óra között.

Ünnepnapokon zárva.

b) Derecskei Termelői Piac:

Minden héten szerdán 5.30-13.00 és szombaton 13.00-16.00 között.

Ünnepnapokon zárva.

A 2022. április és október hónapok közti időszakában a pénteki napok javuló látogatottságán kívül a többi nap iránti érdeklődés mind az árusok, mind pedig a vásárlók részéről elmaradt. Ezen szempontokat és a humánerőforrás észszerű felhasználását figyelembe véve a 2022. november 24-i Képviselő-testületi ülésen meghozott 317/2022. (XI. 24.) KT számú határozat alapján bevezetésre került a téli és nyári nyitvatartási rend az alábbiak szerint:

a) A téli nyitvatartás időszakában: december 1. és március 1. között csak szerdánként

5.30 – 13.00 óra és péntekenként 5.30 – 10.00 óra között tart nyitva a Piacsarnok.

b) A nyári nyitvatartás ideje alatt: március 1. és november 30. között, szerdánként 5.30 – 13.00,

péntekenként 5.30 – 10.00 és szombaton 5.30 – 12.00 városi, illetve ugyanezen a napon 13.00 – 16.00 óra között tart nyitva a Piacsarnok.

A 2023-as év elején helyi termelők és az Önkormányzat által közös kezdeményezésre megfogalmazódott egy, a derecskei piaci hagyományoktól eltérő időpontban délután 16.00 és 19.00 óra közötti időszakra rendezendő Termelői Piac helyi és környékbeli termelők, élelmiszer előállítók és kézművesek bevonásával, akik egész évben magas szinten elő tudják állítani az általuk készített és forgalmazott termékeket. A 2023. február 14-i Képviselő-testületi ülésen döntés született, ezen kezdeményezés megvalósítására. A 42/2023. (II. 14.) KT számú határozatban a Képviselő-testület a Piacsarnok nyitvatartását tovább módosította az alábbiak szerint:

„Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a piacok nyitvatartási idejét január 1-től december 31-ig az alábbiak szerint határozza meg:

Téli nyitvatartás:

December 1. és Február 28. közötti időszak

Derecskei Városi Piac:

Minden héten pénteken 5.30-10.00 óra között.

Ünnepnapokon zárva.

Derecskei Termelői Piac:

Kéthetente szerdán 16.00-19.00 óra között.

Ünnepnapokon zárva.

Nyári nyitvatartás:

Március 1. és November 30. közötti időszak

Derecskei Városi Piac:

Minden héten pénteken 5.30-10.00 és szombaton 6.00-12.00 óra között.

Ünnepnapokon zárva.

Derecskei Termelői Piac:

Kéthetente szerdán 16.00-19.00 között.

Ünnepnapokon zárva.”

A 2023-as évben első alkalommal, március 8-án került sor az újonnan szerveződő Termelői Piac lebonyolításra. A lakosság részéről is nagy érdeklődés övezte az eseményt, mely annak is köszönhető, hogy a meghívott árusok által előállított és árusított termékek a vásárlók körében már ismert, jó minőségű, esetenként díjnyertes termékek voltak. Ezt követően a termelői piacon részt vevő árusok rendezvénytartás céljára bérelték ki alkalmanként (a hónap 1. és 3. hetén szerdai napon) a Piacsarnok épületét, amelyen csak a szervező által meghívott termelők és élelmiszer előállítók árusíthatták termékeiket. A rendezvény szervezőjének szándékában áll a Piacsarnok épületét továbbra is kibérelni kéthetente 1-1 alkalomra, amely időszámban a Piacsarnokban nem rendezvény, hanem az általa működtetni kívánt termelői piac megtartására kerülne sor, és ebben az időszakban nem az Önkormányzat lenne a termelői piac működtetője.

A többi helyi és környékbeli kistermelő részére történő árusítás lehetőségének biztosítása céljából a jelenlegi szerdai időszávhhoz hasonló délutáni nyitvatartási idő kerülne bevezetésre a következők szerint, figyelemmel a lakossági igényekre:

Minden hónap 2. és 4. hetén pénteken 16.00 és 19.00 óra között Termelői Piac Derecske Város Önkormányzata működtetésében.

A szombati napok a 2023-as évben sem hozták meg a változást. Sem az árusok, sem pedig a lakosság részéről nem mutatkozott érdeklődés hétfőként reggel rendezendő piaccal kapcsolatban.

Erre tekintettel a szombati napok, továbbá a téli és nyári nyitvatartási időszakok törlésre kerülnének a nyitvatartásból, és helyettük egy egységes egész évre vonatkozó nyitvatartási idő kerülne meghatározásra. Ezen felül egy péntek délutáni időszávhoz kerülne bevezetésre, figyelembe véve, hogy a szerdai és pénteki napokra nagyobb az igény mind a lakosság, mind pedig az árusok részéről.

A Képviselő-testület a 42/2023. (II. 14.) KT számú határozatában felhatalmazta a polgármestert a nyitvatartási időszakok meghatározására, és erre figyelemmel a Piacüzemeltetési szabályzatot az alábbiak szerint módosította:

„5.3. A Piacok nyitvatartási idejét és a Piacok rendjét Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere jogosult meghatározni a hatályos jogszabályok és a mindenkori lakossági igények figyelembe vételével.”

A felhatalmazásban foglaltakra tekintettel a Képviselő-testületnek tehát jelen előterjesztés keretében nem kell döntést hoznia a Piacsarnok nyitvatartási idejére vonatkozóan. A fentiekben részletezettek szerint a Piacsarnok új nyitvatartási idejét a polgármester jogosult meghatározni.

A Piacsarnok új nyitvatartási ideje 2023. május 1. napjától kezdődően egyébként a következők szerint fog alakulni:

a) Derecskei Városi Piac:

Minden héten pénteken 5.30-10.00 óra között.

Ünnepnapokon zárva.

b) Derecskei Termelői Piac:

Minden hónap 2. és 4. héten pénteken 16.00-19.00 óra között.

Ünnepnapokon zárva.

Az I. számú határozati javaslatban a Piacsarnok nyitvatartási idejéről, a piacok működési rendjéről szóló tájékoztató elfogadására teszek javaslatot.

2.) Piaci helyhasználati díjak felülvizsgálatával kapcsolatos tájékoztatás:

A 2022. május 26-án megtartott ülésen a 172/2022. (V. 26.) KT számú határozatban került sor a Derecskei Városi Piac és a Derecskei Termelői Piac helyhasználati díjainak megállapítására, mely már tartalmazta a közbeszerzési eljárás keretein belül megvásárolt, de még meg nem érkezett, a piac fejlesztését és modern működését elősegítő eszközöket, mint például hűtővitrinek, hűtőpultok. A későbbiek folyamán a szerződés felbontására került sor, illetve új adásvételi szerződéskötés történt meg egy másik féllel 2023. március 8-án. A korábbi szerződés felbontása, illetve az új szerződéskötés következtében még bizonyos eszközök leszállítása nem történt meg, folyamatban van. Amíg minden le nem szerződött és bérbe adható használati eszköz leszállítása nem teljesül, addig javaslom a tisztelt képviselő-testületnek ezen eszközökre vonatkozó díjtételeket, az eszközök beérkezéséig kivenni a díjszabásból. A korábban, 2022 májusában megalkotott díjszabásban a Termelői és Városi piacra eltérő, a termelők részére kedvezményesebb helyhasználati díjak megállapítására és elfogadására került sor. A piacüzemeltetési munkatárssal egyeztetve, illetve a 2022-es évben megfigyelhető drasztikus áremelkedéseket is figyelembe véve kis mértékű helyhasználati díj emelés került elfogadásra az árusító asztalok vonatkozásában, illetve a termelői piacra és városi piacra azonos asztaldíjak kerültek megállapításra és bevezetésre a Képviselő-testület 2022. november 24-i nyílt ülésén elfogadott 318/2022. (XI. 24.) KT számú határozatában.

A Piacsarnok épületében a tartós bérletek vonatkozásában javaslom a 6 havi szerződéskötésnél a 10%-os, illetve a 9 havi szerződéskötésnél a 20%-os kedvezmények kivezetését tekintettel arra, hogy a heti piacok száma városi piacnap esetében kettőről egy alkalomra csökken, ezzel arányosan a tartós helyhasználati díjak ára is mérséklődik. A több havi időtartamra köthető tartós bérleti szerződések lehetőségét továbbra érdemes fenntartani.

A könnyebb átláthatóság és a fentebb említett tényeket figyelembe véve javaslom a képviselőtársaimnak a II. számú határozati javaslatban ismertetett, egy egyszerűbb és átláthatóbb díjszabás elfogadását a már meglévő és bérbe adható eszközre.

A továbbiakban javaslom megfontolni a Képviselő-testületnek a Piacsarnok nyitvatartási idejének meghatározásán túl a díjszabást érintő döntésekben is a polgármester felhatalmazását tekintettel arra, hogy a nyitvatartás rendjében történt változtatás maga után vonhatja a díjszabás felülvizsgálatának a szükségességét. Így, a polgármester amennyiben a nyitvatartás rendjében változtatást rendelne el, úgy egyidejűleg felül tudná vizsgálni a díjszabás rendjét is, és ez utóbbi nem kellene külön a Képviselő-testület elé terjeszteni.

Az Általános Piaci Szabályzat 7.3.1. pontja értelmében jelenleg a bérleti és helypénzdíjakat a Képviselő-testület jogosult meghatározni a mindenkori éves költségvetés tárgyalásával egyidejűleg. **A díjak megállapítására irányuló felhatalmazást, valamint e tekintetben az Általános Piaci Szabályzat 3. számú módosítását a III. számú határozati javaslat tartalmazza.**

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzata működtetésében álló, a 4130 Derecske Makkay János tér 74. helyrajzi szám alatt található Piacsarnok nyitvatartási idejéről, a piacok működési rendjéről szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecskei Városi Piac és a Derecskei Termelői Piac helyhasználati díjait az alábbiak szerint állapítja meg 2023. május 1. napjától:

| Derecskei Városi Piac és a Derecskei Termelői Piac helyhasználati díjai | |
|--|--------------------------------|
| Árusító asztalok (zöld – 28 db, zárható 10 db) Alkalmi asztalhasználati díj | 400 Ft/asztal/alkalom |
| Tartós bérletek – Városi Piac havi 4 alkalom | 1600 Ft/asztal/hó |
| – Termelői Piac (minden hónap 2. és 4. héten pénteken 16.00-19.00 óra között) havi 2 alkalom | 800 Ft/asztal/hó |
| Hátsó árusító terület (a piaccsarnok mögötti rész) | 140 Ft/m ² |
| Parkoló (~11 m ² , 13 db) | 880 Ft/alkalom |
| Sátor (3m x 3m alapterületű) | 3200 Ft/alkalom |
| Sátor (3m x 6m alapterületű) | 5000 Ft/alkalom |
| Piaccsarnokon belüli területfoglalási díj | 200 Ft/m ² |
| Piaccsarnok bérlése rendezvényszervezési céllal | 3810 Ft/óra (minimum 3 óra) |
| A díjtételekben meghatározott árak bruttó árak és az áfa összegét tartalmazzák! | |

Felelős: Rácz Anikó polgármester
Piacüzemeltetési munkatárs

Határidő: folyamatos a díjak beszedésére

Határozati javaslat III.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzata által működtetett Derecskei Városi Piac és a Derecskei Termelői Piac bérleti díjainak és helyhasználati díjainak – 2023. május 1-jét követően történő – megállapítására felhatalmazza Derecske Város Önkormányzata Polgármesterét.

A Képviselő-testület egyidejűleg az Általános Piaci Szabályzat 3. számú módosítását a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: folyamatos

Melléklet a/2023. (IV. 27.) KT számú határozathoz

ÁLTALÁNOS PIACI SZABÁLYZAT
3. számú módosítása

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 171/2022. (V. 26.) KT számú határozatával elfogadta a 4130 Derecske, Makkay János tér 74. helyrajzi szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő Piaccsarnokban, illetve a Piaccsarnok körüli területen üzemeltetett Derecskei Városi Piac és Derecskei Termelői Piacra vonatkozó Piacüzemeltetési Szabályzatát (a továbbiakban: Szabályzat). A Szabályzatot a Képviselő-testület a 317/2022. (XI. 24.) KT számú határozatával és a 42/2023. (II. 14.) KI számú határozatával módosította.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Piacüzemeltetési Szabályzatot **2023. május 1. napjától** történő hatályba lépéssel az alábbiak szerint módosítja:

1.) A Piacüzemeltetési Szabályzat 7.3. Helyhasználati díjak megfizetése pontjának 7.3.1. alpontja helyébe a következő szöveg lép:

„7.3.1. A Piacon fizetendő bérleti és helypénzdíjakat Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere jogosult megállapítani és a díjak mértékét szükség szerint felülvizsgálni.”

2.) A jelen módosítást Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a/2023. (IV. 27.) KT számú határozatával fogadta el.

3.) Jelen módosítás a Szabályzat egyéb rendelkezéseit nem érinti, azok változatlanul hatályban maradnak.

Derecske, 2023. április

Rácz Anikó
polgármester

Derecske, 2023. április 17.

Tisztelettel:





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

20 napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|--|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | A Piacsarnok épületének bérbeadás útján történő hasznosítása | |
| Előterjesztő | Rácz Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| w | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Humánpolitikai Bizottság | - |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rácz Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | Csörvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzata a TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00007 azonosítószámú, „Zöld város kialakítása Derecskén” című projekt keretében piaccsarnok funkciójú épület kialakítását valósította meg a 4130 Derecske, Makkay János téren.

Gyugos Bence derecskei lakos az előterjesztés mellékletét képező beadványt nyújtotta be az önkormányzathoz.

Beadványában nevezett előadja, hogy érdeklődik a piaccsarnok bérbevétele iránt, mégpedig a piaccsarnokot kéthetente szerdán 15.00 órától 19.00 óráig szeretné bérelni termelői piac működtetése céljára. A tevékenység végzéséhez 30 darab asztalra lenne szükséges, valamint a hűtőpultokra.

A Képviselő-testület a 2023. április 27-i ülésén tárgyalja meg a Derecske, Makkay János tér 74. helyrajzi szám alatt lévő városi piac és termelői piac működésének felülvizsgálata tárgyú napirendi pontot. Ebben az előterjesztésben teszünk javaslatot arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat által működtetett termelői piac időpontja kerüljön áthelyezésre pénteki napokra, amelynek megtartására egyébként kéthetente, a hónap 2. és 4. hetében kerülne sor 16.00 – 19.00 óra között. Ezen javaslat kialakulását egyébként megelőzte a kérelmezővel több alkalommal is folytatott egyeztetés.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy nevezett személy jelenleg kéthetente szerdai napokon rendezvénytartás céljából veszi bérbe a piaccsarnok épületét. A piaccsarnok rendezvénytartásra történő hasznosítása esetére a Képviselő-testület a polgármestert bízta meg a szükséges intézkedések megtételével. A rendezvény időtartama alatt a bérleti díj összege jelenleg nettó 3.000 Ft/óra + ÁFA, bruttó 3.810 Ft/óra.

Kérelmező beadványában kifejezte, hogy termelői piacot szeretne tartani az épületben és erre a célra bérelni a piaccsarnokot. A termelői piac működtetését be kell jelenteni a piac helye szerinti jegyzőhöz, a kérelemhez csatolni kell a területhasználat jogcímét igazoló dokumentumot.

Ere tekintettel az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Helyi rendelet) rendelkezéseire kell figyelemmel venni, mivel a 349,62 m² hasznos alapterületű piaccsarnok helyiség a Helyi rendelet 8. mellékletében a piaci alapon bére adható helyiségek körébe van besorolva. Ebből a hasznos alapterületből 298,33 m² a vásárcsarnok területe, amely jelen esetben bérbeadással érintett lenne. Ezen felül a kérelmező által működtetni kívánt termelői piacra látogatók a kiszolgálóhelyiségeket használhatnák.

A Helyi lakásrendelet a helyiségek bérleti díjának szabályozását nem tartalmazhatja. A fizetendő bérleti díj a bérbeadásról szóló döntéssel egyidejűleg kerülhet megállapításra.

A Helyi lakásrendelet 38. § (9) bekezdése alapján a helyiség bérbeadásával kapcsolatos hatáskört a Képviselő-testület gyakorolja.

Jelen előterjesztés keretében arról szükséges döntenie a Képviselő-testületnek, hogy termelői piac működtetése céljára bérbe kívánja-e adni a kérelmező részére, amennyiben igen, milyen feltételek mellett.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy a kérelmezővel többszöri alkalommal is lefolytatott személyes egyeztetés során felvetődött annak lehetősége, célszerűsége, hogy a

kérelmező által szervezésre kerülő termelői piac kommunikációjának elősegítésében vegyen részt az önkormányzat is, segítve ezzel a lakossági ellátást. A hűtőpultok bérbeadásáról még nem javaslom, hogy döntsön a Képviselő-testület, mivel azok még nem kerültek leszállításra az önkormányzat számára, továbbá beüzemelésükhöz szükséges az épületben az elektromoshálózat kiépítése.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonában álló, a Derecske belterület 74 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban a Makkay János téren található ingatlanon felülepítményként elhelyezkedő 349,62 m² hasznos alapterületű piaccsarnok épületéből 298,33 m² hasznos alapterületű vásárcsarnok helyiséget az alábbi feltételek mellett bérbe adja Gyugos Bence derecskei lakos részére helyi termelői piac működtetése céljából:

- Bérleti jogviszony időtartama: a bérleti szerződés mindkét fél általi aláírása napjától-ig, minden hónap 1. és 3. szördáján 15.00 órától 19.00 óráig.
- Bérleti díj összege: nettóFt/óra + Áfa.
- A bérleti díj összege évente az infláció mértékével január 1-jétől megemelésre kerül.
- A termelői piac működésének időtartama alatt a piaccsarnokba látogatók jogosultak az illemhelyiségek használatára.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. április 20.

Tisztelettel:

Rác Anikó S. L.
polgármester



Felirat:

2023. 04. 17.

Gyugos Bence
Cím: ...

Tisztelt Derecskei Önkormányzat!

Alulírott, Gyugos Bence, szeretném kérni a figyelmüket azzal kapcsolatban, hogy érdeklődnék a Derecskei Piac Csarnok kibérlésének lehetőségéről.

A piac csarnokot kéthetente szerdán 15:00-19:00-ig venném igénybe, hogy lehetőségem legyen egy termelői piac létesítésére.

Szükségem lenne a piacon 30 db asztalra, illetve amint lehetőség lesz rá a hűtőpultokra is.

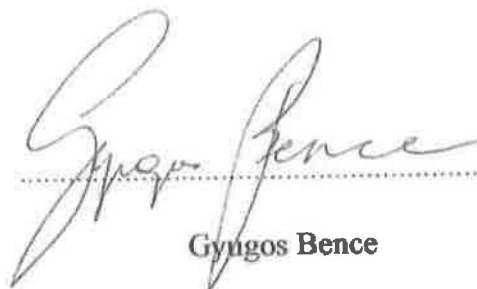
Kérem, hogy a piac csarnok bérleti lehetőségéről és a bérleti díjakról részletes tájékoztatást adjanak. Az árak, a bérleti időszakok és az egyéb feltételek részletes leírása nagy segítségemre lenne a tervezésem során.

Kérem, hogy a lehető leghamarabb értesítsenek a lehetőségekről, hogy meg tudjam tervezni a termelői piac működését, és amennyiben lehetőség van rá, szívesen bérelném a piac csarnokot.

Köszönöm előre is a segítségüket, és várom válaszukat.

Tisztelettel: Gyugos Bence

2023. 04. 17. Derecske


Gyugos Bence

2023.04.17. 2023

| | |
|-------------|------------|
| 2023.04.17. | DFT/3676 |
| Előadó: | Biznassági |
| Előadó: | Skiloid |



DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

24. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|---|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | A derecskei 8467 hrsz-ú zártkerti ingatlan hasznosítása | |
| Előterjesztő | Rác Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Humánpolitikai Bizottság | - |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rác Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Kissné Kiss Andrea 2023. április 06-án az előterjesztés mellékletét képező kérelemmel kereste meg Derecske Város Önkormányzatát.

A kérelem értelmében Kissné Kiss Andrea azzal a kéréssel fordul Derecske Város Önkormányzatához, hogy a határozott időre szóló haszonbérleti szerződésének tárgyát képező Derecske 8467 hrsz-ú, 500 m² nagyságú, „kert” megjelölésű, 2,44 AK értékű területet megvásárolhassa. A haszonbérleti szerződése 2023. május 15. napjáig érvényes. Ha az Önkormányzat nem kívánja értékesíteni a fent nevezett területet, akkor továbbra is szeretné haszonbérbe venni, akár 10 évre is.

A kérelmező beadványa az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított felhatalmazás alapján - 2020. május hónapban úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló derecskei 8467 hrsz-ú, 500 m² nagyságú, „kert” művelési ágú, 2,44 AK értékű, a valóságban a Szélkert mellett található zártkerti ingatlant 2020. május 15. napjától 2023. május 14. napjáig, bruttó 12.000 Ft/év összegű haszonbérleti díj megfizetése mellett Kissné Kiss Andrea derecskei lakos részére haszonbérbe adja.

A Tisztelt Képviselő-testület előtt is ismeretes, hogy Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. november 24-én új helyi vagyonrendeletet fogadott el, és a vagyonrendeletben foglaltak szerint az önkormányzatnak pályázati eljárás lefolytatása mellett áll módjában bérbe adni a szóban forgó ingatlanokat kivéve, ha az éves bérbeadásból származó bevétel nem éri el az 500.000 (ötszázezer) forintot, illetve ha a bérletre konkrét (egy) ajánlat érkezik be az önkormányzathoz. Ebben az esetben van lehetőség a helyi vagyonrendelet szerint bérlőkijelöléssel történő hasznosításra.

Az ingatlan a valóságban a Derecskei Szélkertben helyezkedik el, az önkormányzatnak itt ezen a területrészen több ingatlana nincsen.



Az ingatlan hasznosításával kapcsolatosan az alábbi jogszabályokat szükséges figyelembe venni:

1. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (10) bekezdése, a (11)-(12) bekezdései, valamint a (16) bekezdése a következő főbb szabályokat állapítják meg a nemzeti vagyon (így az önkormányzati vagyon) hasznosításával kapcsolatban:

- A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak *természetes személlyel vagy átlátható szervezettel* köthető. A hasznosításra irányuló szerződés *határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre* köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződészerűen, késedelem nélkül teljesítette.
- Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy
 - a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
 - b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
 - c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
- Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.
- Mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás
 - a) államháztartási körbe tartozó szervezet,
 - b) jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet, vagy
 - c) államháztartási körbe tartozó szervezet vagyongazdálkodásában lévő, az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában álló lakások tekintetében a vagyongazdálkodó szervezettel foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyek,
 - d) a közfeladatot ellátó, az állam közvetlen vagy közvetett tulajdonában álló gazdasági társaság vagyongazdálkodásában lévő, az állam tulajdonában álló lakások tekintetében a vagyongazdálkodóval vagy a vagyongazdálkodó tulajdonában álló gazdasági társasággal foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyek javára történik.
- Az Nvt. a „hasznosítás” alatt egyébként a következőket szabályozza: „*a tulajdonosi joggyakorló vagy a nemzeti vagyon használója által a nemzeti vagyon birtoklásának, használatának, hasznok szedése jogának bármely - a tulajdonjog átruházását nem eredményező - jogcímen történő átengedése, ide nem értve a vagyongazdálkodásba adást, valamint a haszonélvezeti jog alapítását*”.

2. Az önkormányzat vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Helyi vagyongazdálkodási rendelet) **15. §-a** értelmében:

Az Önkormányzat vagyongazdálkodásának átruházása és hasznosítása – a rendeletben meghatározott kivétellel - **a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.**

A Képviselő-testület kizárólagos döntési hatáskörébe tartozik:

- a) önkormányzati vagyon tulajdonjogának ingyenes átengedése törvényben meghatározott esetekben és módon,
- b) az 1 millió forint értékhatárt elérő és ezt meghaladó értékű ingatlan, ingóság, portfólió vagyon és vagyoni értékű jog:
 - ba) értékesítésre való kijelölése, elidegenítése,

- bb) megterhelése.
c) önkormányzati vagyon bérbe és használatba adása az (6) bekezdésben foglalt kivétellel.

E rendelet 21. §-a szerint az önkormányzati vagyon átruházása és hasznosítása az alábbi módokon történhet:

- a) pályáztatás,
b) árverés (nyíltlicit),
c) vevőkijelölés, bérlőkijelölés.

Az e rendeletben meghatározott tulajdonosi jogokat gyakorló szerv dönthet úgy, hogy - e rendeletben foglalt feltételek fennállása esetén - az Önkormányzat vagyonát

- a) értékesítheti vevőkijelölés, pályáztatás vagy árverés útján,
b) hasznosíthatja bérlőkijelölés, pályáztatás vagy árverés útján.

Vevőkijelöléssel kizárólag akkor értékesíthető az önkormányzati vagyon, ha

- a) ingatlanvagyon esetén az ingatlan egyedi, bruttó forgalmi értéke nem haladja meg a 3 millió forintot,
b) ingó vagyon esetén az ingó egyedi, bruttó forgalmi értéke nem haladja meg az 1 millió forintot, és az (5) bekezdésben meghatározott valamelyik feltétel fennáll.

Amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a zártkerti ingatlant értékesítésre kijelöli, a döntést követően szükséges az ingatlan értékére vonatkozó ingatlanforgalmi szakvélemény elkészítése, majd ezt követően szükséges ismételtén a Képviselő-testület elé terjeszteni az értékesítéssel kapcsolatos előterjesztést.

Amennyiben úgy dönt a Képviselő-testület, hogy az ingatlant nem áll szándékában értékesíteni, akkor dönthet úgy, hogy pályázati eljárás lefolytatása nélkül, bérlőkijelöléssel bérbe adhatja az ingatlant.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő **derecskei 8467 helyrajzi számú, 500 m²** nagyságú, „kert” művelési ágú zártkerti ingatlant

a) értékesítésre kijelöli.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan forgalmi értékének meghatározására vonatkozóan készíttessen adó- és értékbizonyítványt, majd azt a Képviselő-testület soron következő ülésére terjessze elő.

b) értékesítésre nem jelöli ki.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintetett tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei **8467 hrsz-ú**, „kert” művelési ágú, 500 m² nagyságú ingatlant Kissné Kiss Andrea derecskei lakos részére 2023. május 16. napjától év hó napjáig terjedően, bruttó Ft/év bérleti díj megfizetése mellett haszonbérbe adja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezőt a fenti döntésről tájékoztassa.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

D e r e c s k e, 2023. április 18.

Tisztelettel:

Rác Anikó s.k.
polgármester



Kérelem

Alulírott Kissné Kiss Andrea (született [REDACTED], anyja neve [REDACTED]
[REDACTED], lakcím: [REDACTED], adószám: [REDACTED])

,azzal a kéréssel fordulok a Derecske Város Önkormányzatához, hogy a határozott időre szóló haszonbérleti szerződés tárgyát képező Derecske 8467 hrsz 500 m² kert 2,44 AK értékű területet megvásároljam.

Jelen haszonbérleti szerződés 2023. május 15 –ig érvényes.

Ha az Önkormányzat nem kívánja érkecsíteni a fent nevezett területet, akkor továbbra is szeretném haszonbérbe venni akár 10 évre is!!

Nemzeti Agrárkamrai nyilvántartási szám: [REDACTED]

Földművesként való nyilvántartásba vételi iktatószám: [REDACTED]

Tisztelettel és köszönettel: Kissné Kiss Andrea

Kelt.: Derecske, 2023.04.06.

34.91/2023

| | | |
|---|---------------------|-----------------|
| DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4130 Derecske, Kölcsey utca 10. | | |
| Érkezett: | 2023 APR 6. | DER/2809-1/2023 |
| Munkatárs név(ek): | Csikmadia Sallya | Előadó: |



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

☞ napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|--|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | Derecske, Köztársaság út 109. szám alatti Táncművészeti Székház épületének vissza vétele | |
| Előterjesztő | Rác Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Humánpolitikai Bizottság | |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | |
| | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rác Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. november 24-i ülésén úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, derecskei 2924/1 hrsz-ú, a valóságban a **Derecske, Köztársaság út 109.** szám alatt lévő „*kivett Filmszínház*” megjelölésű ingatlant továbbra is a **Berettyóújfalui Tankerületi Központ** (székhelye: 4100 Berettyóújfalu, Dózsa György út 17-19.) **használatában kívánja tartani** a 2016. május 19. napján megkötött és 2017. március 4-én módosított Haszonkölcsön Szerződésben foglaltak szerint.

Az Önkormányzat az ingatlant a közoktatás keretein belül **Táncművészeti Székházként, táncművészeti oktatás** céljából adta a Berettyóújfalui Tankerületi Központ használatába **2016. május 20. napjától 2023. szeptember 30. napjáig** Haszonkölcsön szerződés keretein belül, ingyenesen.

A Haszonkölcsön szerződés 2017. márciusában módosításra került azzal, hogy a használat időtartama alatt a Tankerületi Központon kívül az ingatlant a **Derecskei Szivárvány Hagyományőrző Egyesület** is jogosult ingyenesen használni azzal, hogy az Egyesület használata a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola használatát nem zavarhatja.

Az épület vonatkozásában a közmű díjakat (villany, víz, gáz) a Tankerületi Központ fizette meg, akinek a Szivárvány Egyesület az épület használatáért 10 % rezszi díjat fizet.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy ismételten felvetődött annak lehetősége, hogy a Tankerület visszaadná az épületet az Önkormányzat részére. Ugyanakkor a Derecskei Szivárvány Hagyományőrző Egyesület részéről szóbeli jelzés érkezett, hogy az épület használatára továbbra is igényt tart. A szerződés megszüntetéséről szóló okirat aláírását követően, illetve az Egyesület további használatba vételére (bérbe vételére) irányuló igény beérkezését követően az épület további hasznosításáról egy későbbi ülésén dönthet majd a Képviselő-testület.

A Felek között megkötött Haszonkölcsön Szerződés 12. pontjában foglaltak szerint a Szerződő Felek a Szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a fentieket megvitatni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, derecskei 2924/1 hrsz-ú, a valóságban a **Derecske, Köztársaság út 109.** szám alatt lévő „*kivett Filmszínház*” megjelölésű ingatlanra vonatkozó, a **Berettyóújfalui Tankerületi Központtal** (székhelye: 4100 Berettyóújfalu, Dózsa György út 17-19.) 2016. május 19. napján (2016. május hó 20. napjától 2023. szeptember 30. napjáig) megkötött Haszonkölcsön Szerződést 2023. április 30. napjával a felek közös megegyezésével meg kívánja szüntetni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintetteket tájékoztassa.

A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a Polgármestert, hogy a Haszonkölcsön szerződés megszüntetését írja alá.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: 2023. április 30.

D e r e c s k e, 2023. április 18.

Tisztelettel:

Rác Anikó s.k.
polgármester





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

AG.: napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|--|-------------------|
| Az előterjesztés tárgya | A Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti önkormányzati garázs hasznosítása | |
| Előterjesztő | Rác Anikó polgármester | |
| Az előterjesztést készítette | Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | egyszerű többség - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Humánpolitikai Bizottság | - |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | 2023. április 24. |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rác Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | - | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 77/2023. (III. 2.) Kt. számú határozatával úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzata tulajdonát képező **derecskei 13/2/A/16 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, **4130 Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti Társasházban** található önkormányzati garázs helyiségre vonatkozó pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felkérte a Polgármestert, hogy a pályázati felhívás ismételt meghirdetéséről gondoskodjon.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2023. március 10-én ismételten meghirdetésre került a Derecske Város Önkormányzata tulajdonát képező derecskei 13/2/A/16 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, a valóságban a **Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti Társasházban** található 17,28 négyzetméter nagyságú önkormányzati **garázs** helyiség.

A pályázati felhívás értelmében a bérlet díj alsó határa bruttó 1035 Ft/m²/hó összegben került meghirdetésre.

A pályázati felhívás szerint a pályázatok benyújtására vonatkozó határidő 2023. április 14. (péntek) 12.00 óra volt.

A pályázati felhívásban megjelölt időpontig a garázs helyiség bérletére pályázat nem érkezett be.

A tárgyi garázs helyiséget az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Helyi lakásrendelet) 8. melléklete költségelven bérbe adható helyiségek körében szabályozza.

A Helyi lakásrendelet 38. § (9) bekezdése alapján a bérbeadással érintett derecskei 13/2/A/16 hrsz.-ú garázs helyiség bérbeadásáról a Képviselő-testület jogosult döntést hozni.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy önkormányzati rendelet a helyiségek bérleti díjának mértékére vonatkozóan nem tartalmazhat szabályozást. Ezért a helyiségbérleti díj összegéről is szükséges a Képviselő-testületnek határoznia.

A garázs helyiséget jelenleg a korábbi bérlő használja, mint jogcím nélküli használó, tekintettel arra, hogy a bérleti jogviszony 2023. március 15. napján lejárt. A korábbi bérlő által fizetett bérleti díj nagysága bruttó 8.640 Ft/hó (bruttó 500 Ft/m²/hó).

Elmondása alapján az ismételten meghirdetett 1.035 Ft/m²/hó összegű bérleti díj számára magas, ezért nem nyújtott be új pályázatot. Elmondta továbbá, hogy a garázs helyiséget vissza kívánja adni, amint az önkormányzat jelzi azt felé. Javaslom, hogy a garázs helyiség 2023. április 30. napjával kerüljön visszavételre a korábbi bérlőtől.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a helyiség használatára vonatkozó használati díj a garázs vissza adásának napjáig a korábbi Bérlő részére kiszámlázásra fog kerülni, arányosan a korábban megfizetett bérleti díj nagyságának megfelelően, 2023. március 16. napjától 2023. április 30. napjáig terjedően, az alábbiak szerint:

2023. március 16. – március 31. napjáig,
2023. április 01. – április 30. napjáig,

bruttó 4.322 Ft,
bruttó 8.640 Ft,

Összesen:

bruttó 12.962 Ft

Tekintettel arra, hogy a Pályázati felhívásra pályázat nem érkezett, ezért javaslom a Képviselő-testületnek, hogy ismételten kerüljön meghirdetésre a helyiség bérbeadására vonatkozó Pályázati felhívás, átgondolva esetleg, hogy a meghirdetett 1.035 Ft/m²/hó bérleti díj csökkentésre kerüljön.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – *figyelembe véve a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet rendelkezéseit* – úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzata tulajdonát képező **derecskei 13/2/A/16 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, **4130 Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti Társasházban** található önkormányzati garázs helyiségre vonatkozó pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati felhívás ismételt meghirdetéséről gondoskodjon.

A helyiség bérletére vonatkozó bérleti díj alsó határa bruttó Ft/m²/hó összegben kerüljön meghirdetésre.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: 2023. április 30.

Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzata tulajdonát képező **derecskei 13/2/A/16 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, **4130 Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti Társasházban** található önkormányzati garázs helyiség korábbi bérlője, Szöllősi Lajos derecskei lakos részére, mint jogcím nélküli használó felé 2023. március 16. napjától 2023. április 30. napjáig terjedő időszakra, 12.962 Ft, azaz tizenkettőezer-kilencszázhatvankettő forint használati díjat kíván érvényesíteni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintettet tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: 2023. április 30.

D e r e c s k e, 2023. április 19.

Tisztelettel:

Rác Anikó s. k.
polgármester





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | |
|---|--|
| Az előterjesztés tárgya | A bel- és külterületi utak, járdák, csapadékvíz-elvezetés helyzetének áttekintése |
| Előterjesztő | Rác Anikó polgármester |
| Az előterjesztést készítette | Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető Váncsodi János településüzemeltetési ügyintéző |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. |
| A Képviselő-testület ülése | rendes ülés – rendkívüli ülés * |
| A nyilvánosság biztosítása | nyílt ülés – zárt ülés * |
| Döntéshozatal | határozat – rendelet * |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | egyszerű többség - minősített többség * |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 2023. április 24. |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság --- |
| | Humánpolitikai Bizottság --- |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Bakó István elnök Rác Anikó polgármester |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | --- |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város területén akár gépjárművel, akár kerékpárral, vagy gyalog közlekedve sok problémával találkozhatunk az utak, a csapadékvíz elvezető rendszerek, járdák állapotára, esetleges hiányára visszavezethetően.

Az Önkormányzat mindig is arra törekedett, hogy ezen hibákból, hiányosságokból eredő problémákat orvosolja, ha lehet véglegesen megoldja.

Az Önkormányzat részéről (mint jogszabályok által előírt kötelező feladatkör) évről évre visszatérő feladat az aszfaltos és útalapos utak kátyúzása, javítása, karbantartása, meglévő rossz állapotban lévő járdák felújítása, csapadékvíz elvezető rendszerek karbantartása. A feladatok ellátásához szükséges anyagi forrásokat az Önkormányzat egyrészt saját költségvetéséből biztosítja, másrészt pályázati forrásból igyekszik előteremteni.

Pályázati forrásokat is felhasználva az elmúlt években sok utcában sikerült a csapadékvíz elvezető rendszer felújítása, kiépítése, az útalapos utcák szilárd burkolattal történő ellátása, járdaszakaszok felújítása.

Minden évben járdázási munkák keretében körülbelül 700- 1000 m² járda felújítása történik meg. A folyamatos munkák ellenére sajnos még mindig sok járdaszakasz vár felújításra. A felújításra szánt járdaszakaszok kijelölése egyrészt lakossági észrevételek, másrészt az Önkormányzati javaslatok alapján történik.

Városunk csapadékvíz elvezető rendszerének felújítása több kisebb beruházás mellett az elmúlt 15 évben két nagy ütemben (2008 és 2013) került megvalósításra. A harmadik ütem megvalósításának előkészületei is tervezés szintjén elkészültek, viszont erre anyagi forrást pályázat útján nem sikerült az Önkormányzatnak elnyernie. A megvalósult felújítási munkák során sikerült a város területén található belvíz helyzet szempontjából problémásabb területek vízelvezetését megoldanunk. A harmadik ütemben megtervezett elvezető rendszerek egy részének kivitelezése kisebb ütemben más útépitési projektek keretében megvalósult. A fennmaradó területek vízelvezetési problémájának megoldásához az anyagi források előteremtésére további pályázatok keresése folyamatban van.

Egyre nagyobb probléma merül fel a városunkban található földmedrű árkok állapotával kapcsolatban. Több évtizedes probléma, hogy a meglévő árkok takarítását egyre kevesebb lakos végzi el. Itt fontos megjegyezni, hogy a Derecske Város Önkormányzata Képviselő- testületének 26/2018. (X.26.) önkormányzati rendeletének 3.§. b) pontja alapján az ingatlan tulajdonosok köztisztviselési kötelezettségei között szerepel a nyílt csapadékvíz elvezető árkokból a víz zavartalan lefolyását akadályozó hulladék és más anyagok eltávolítása. Több helyen a korábban meglévő árokrendszer éltűnőben van. Az önkormányzat részéről a meglévő hálózat karbantartására fordítható anyagi források korlátozottak. A városban 2014 évben elkészült szennyvízelvezető hálózat kivitelezése a rendszer rossz állapotát tovább rontotta. Több helyen a kapubejárók alatti áteresztő bekötővezetékek kiépítése során megsérült, nem került megfelelően helyreállításra.

A város úthálózata folyamatos fejlesztés alatt áll. Az elmúlt időszakban több utca kapott szilárd burkolatú utat, mely során, mint már említettük ezen utcák csapadékvíz elvezetési problémáját is sikerült megoldanunk. Az útalapos utak éves karbantartása az anyagi és az önkormányzat rendelkezésére álló humánkapacitás forrásokat figyelembe véve folyamatosnak tekinthető.

A munkák ütemezése során a lakosság részéről beérkező panaszokat, észrevételeket próbáljuk figyelembe venni. Sajnos ezen utcák karbantartásával csak egy időre szűnnek meg a panaszok. A megnövekedett gépjármű forgalom kielégítésére ezen útburkolatok csak részben alkalmasak.

A meglévő szilárd burkolattal rendelkező utcák kátyúzása évről évre ismétlődő feladat. Általánosságban elmondható, hogy a folyamatos útfelújításoknak köszönhetően a kátyúzási munkák nagysága kis mértékben csökkent. A következő években viszont fel kell készülni az egyre nagyobb területen elkészült aszfalt burkolatú utak időarányos elhasználódására. A megnövekedett gépjármű forgalom ezen utak élettartamát nagyban csökkentik. Az üzemeltetés szempontjából külön említésre méltó az Aranyosi út. Az út 1996 évi megépítését követően önkormányzati kezelésbe került. A karbantartási munkák elvégzése évről évre a kátyúk kijáratásával és az út melletti zöldterület kaszálásával történik. Állapota folyamatosan romlik. Út állapotának javítását célzó nagyobb beruházás csak pályázati forrás igénybevétele mellett lehetséges.

Külterületi dűlő utak tekintetében annak nagyságát tekintve arányaiban kisebb mértékű az előrelépés. A Derecske Nyugati és Déli határában megépült autópálya kivitelezési munkái során több, a pálya építését érintő dűlőút mechanikai stabilizációt kapott, ezzel javítva a külterületi művelés alatt álló földterületek megközelíthetőségét. Az önkormányzat pályázati lehetőségeket kutatva igyekszik a dűlőutak felújítását elvégezni. Korábbi éveket követően 2022 évben is sikerült több dűlőút felújítására pályázati forrást nyerni, melynek megvalósítása folyamatban van.

A karbantartási munkák elvégzése nem mondható folyamatosnak. Egyes gazdák részéről a korábbi években ugyan indult összefogás és egyeztetés a külterületi utak karbantartási munkáinak megszervezésére, megtervezésére, de ez az egyeztetést követően megtorpant. Az önkormányzat is próbálkozott saját technikai és humán erőforrásainak felhasználásával a karbantartási munkák elvégzésével, de kapacitás hiányában a kezdeti lendületet követően ezen munkák szintén nem folytatódtak. Az önkormányzat rendelkezésére áll egy vontatott gréder, melyet a gazdák részére biztosít. Egyes gazdák élnek is ezzel a lehetőséggel. A külterületi utaknál is, mint a belterületi utaknál már említettük, probléma a megnövekedett forgalom.

A fent leírt problémák, hiányosságok csak folyamatos tervezés, szervezés és a hozzá szükséges anyagi források megteremtése alapján orvosolhatóak, szüntethetőek meg.

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi I. féléves ülésterve elfogadásakor a Képviselő-testület részéről a bel- és külterületi utak, járdák, csapadékvíz-elvezetés helyzetének áttekintéséről szóló tájékoztatás igénye merült fel. A tájékoztatóban szereplő problémák csak előre elkészített az adott problémát tartalmazó és azokat prioritási sorrendbe szervező terv alapján szüntethetőek meg. Javaslom a Képviselő Testület részéről egy a fenti tárgyköbe tartozó problémákat tartalmazó adatbázis összeállítását, melyben szereplő feladatok prioritási sorrendbe történő állítását követően minden évben a költségvetési koncepció tervezése során meghatározásra kerülne azok elvégzése és az ahhoz szükséges anyagi fedezet biztosítása.

Kérem a Képviselő-testületet vitassa meg jelen előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a bel- és külterületi utak, járdák, csapadékvíz-elvezetés helyzetének áttekintése tárgyban elkészített tájékoztatást *elfogadja/ nem fogadja el.*

Felelős: -

Határidő: -

Derecske, 2023. április 18.

Tisztelettel:

Rácz Anikó s. n.
polgármester





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
J E G Y Z Ő J É T Ő L

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

28: napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

| | | |
|---|---|---|
| Az előterjesztés tárgya | Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról | |
| Előterjesztő | Varsányiné dr. Antal Erzsébetjegyző | |
| Az előterjesztést készítette | Balázs Viktória titkársági ügyintéző | |
| A Képviselő-testület ülésének időpontja | 2023. április 27. | |
| A Képviselő-testület ülése | <u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés * | |
| A nyilvánosság biztosítása | <u>nyílt ülés</u> – zárt ülés * | |
| Döntéshozatal | <u>határozat</u> – rendelet * | |
| Döntéshozatalhoz szavazati arány | <u>egyszerű többség</u> - minősített többség * | |
| Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja | Humánpolitikai Bizottság | - |
| | Családügyi és Esélyteremtési Bizottság | - |
| | Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság | - |
| Az előterjesztés megtekintésre megküldve | Rácz Anikó polgármester | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte | - | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte | - | |

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület által meghozott határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint javaslom elfogadásra.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az SZMSZ-ben foglaltak értelmében a Képviselő-testület által elfogadott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást elfogadja.


A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatok nyilvántartásán vezesse át a lejárt határidejű határozatok végrehajtásának tényét.

Felelős: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. április 18.

Tisztelettel:


Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

173/2022. (V.26.) KT számú határozat

Döntés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatási ellátásról szóló Közszolgáltatási Szerződés szolgáltatási díj emelésére vonatkozó módosításának megtárgyalásáról.

A közszolgáltatási szerződés felülvizsgálatára nem került sor, a közszolgáltató nem kezdeményezte a díjazás módosítását. 2022. december hónapban döntött a Képviselő-testület a szolgáltatási díjak helyi rendeletben meghatározott mértékének a megemeléséről.

174/2022. (V.26.) KT számú határozat

Döntés a városüzemeltetési feladatok, valamint az önkormányzati vagyontárgyak üzemeltetési feladatainak ellátására kötött Közszolgáltatási Szerződés szolgáltatási díj emelésére vonatkozó módosításának megtárgyalásáról.

A közszolgáltatási szerződés felülvizsgálatára még nem került sor.

175/2022. (V.26.) KT számú határozat

Döntés a Derecskei Hírek működtetésére, előállítására és kiadói jogainak gyakorlására kötött megállapodás szolgáltatási díj emelésére vonatkozó módosításának megtárgyalásáról.

A megállapodás felülvizsgálatára nem került sor.

176/2022. (V.26.) KT számú határozat

Döntés a Makkay János tér fenntartásával kapcsolatos feladatok ellátására kötött Közszolgáltatási Szerződés szolgáltatási díj emelésére vonatkozó módosításának megtárgyalásáról.

A közszolgáltatási szerződés felülvizsgálatára még nem került sor.

290/2022. (X.27.) KT számú határozat

Döntés a 60/2022. (II.9.) KT számú határozatban foglalt döntés – a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány által nyújtott szociális szolgáltatások költséghatékonyabb módon történő biztosításának megvizsgálása – végrehajtásának új határidejéről.

A szociális szolgáltatások költséghatékonyabb módon történő biztosításának vizsgálatára vonatkozó tájékoztatás az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének megtárgyalásával egyidejűleg a Képviselő-testület felé előterjesztésre került.

312/2022. (XI.24.) KT számú határozat

Döntés a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III.31.) önkormányzati rendelet megvizsgálásáról.

Az előterjesztés a 2023. januári rendes képviselő-testületi ülésre előterjesztésre került.

322/2022. (XI.24.) KT számú határozat

Döntés a MYE-447 forgalmi rendszámú, VW gyártmányú, Caddy 1.6 típusú gépjármű értékesítéséről.

A Képviselő-testület döntését és a gépjármű javítását követően 2023. január 30-án került meghirdetésre a gépjármű értékesítésére vonatkozó Árverési Hirdetmény. Az árverési hirdetmény megjelent a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, illetve a www.derecske.hu városi honlapon is közzétételre került, továbbá a hirdetés megjelent a www.hasznaltauto.hu internetes felületen is. A gépjármű árverésével kapcsolatos nyílt licites eljárásra 2023. február 20. napján 11:00 órakor került sor. Az árverésen 10 fő jelent meg, a licit során kialakult vételár bruttó 4.470.000 Ft, melyet a Képviselő-testület is elfogadott.

339/2022. (XII.15.) KT számú határozat

Döntés a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők vonatkozásában az illetményalap összegéről 2023. január 1. napjától.

Az illetményalap 2023. március 1-jétől történő megemelésére vonatkozó javaslat az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének tárgyalásával egyidejűleg került a Képviselő-testület elé betervezésre.

340/2022. (XII.15.) KT számú határozat

Döntés Derecske Város Önkormányzata 2023. évre vonatkozó költségvetési koncepciójának elfogadásáról.

A költségvetési koncepcióban meghatározott iránymutatások és elvek mentén került előkészítésre Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetésének tervezete.

357/2022. (XII.15.) KT számú határozat

Döntés az értékesítésre ki nem jelölt vagyontárgyak Képviselő-testület elé való előterjesztés mikéntjéről.

A helyi vagyonrendelet módosítására irányuló javaslat 2023. március 2-án került betervezésre a Képviselő-testület felé, amely javaslatot a Képviselő-testület elfogadott és megalkotta a módosító rendeletet.

2/2023. (I.26.) KT számú határozat

Döntés az egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatban arról, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei a földgáz árát fixálni kívánja.

A földgáz árának fixálására vonatkozó igény benyújtásra került.

3/2023. (I.26.) KT számú határozat

Derecske város településrendezési eszközök módosításának elhatározása Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában. Döntés arról, hogy a módosítás kezdeményezéséhez további telepítési tanulmányterv készítése nem indokolt.

A településrendezési eszközök módosítása kapcsán a településtervezés elkezdődött. Önkormányzati teendő nincs.

4/2023. (I.26.) KT számú határozat

Döntés a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A Partnerségi rendelet módosítása 2023.05.31.ig megtörténik. Előterjesztés, illetve szakmai anyag készül a május végi Képviselő-testületi ülésre.

5/2023. (I.26.) KT számú határozat

Döntés a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2023. évi zárva tartásának engedélyezéséről.

A Képviselő-testület döntése megküldésre került a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője részére.

A tájékoztatás közzétételre került a városi honlapon és a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőabláján.

6/2023. (I.26.) KT számú határozat

A Mese- Vár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szakmai egysége Szakmai Programjának elfogadása.

A Képviselő-testület döntése megküldésre került a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője részére.

7/2023. (I.26.) KT számú határozat

Döntés a Mese- Vár Óvoda és Bölcsőde új bölcsődei intézményegységének használatba adásáról.

Az Üzemeltetési szerződés aláírásra került a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjével.

8/2023. (I.26.) KT számú határozat

Döntés az általános iskola körzethatárainak felülvizsgálatáról.

A Képviselő-testület döntése megküldésre került a Berettyóújfalui Tankerületi Központ vezetőjének.

9/2023. (I.26.) KT számú határozat

Tulajdonosi hozzájárulás adása Bakné dr. Kiss Marianna gyermekorvos által alapított Kiss-Kids Kft. székhely bejegyzéséhez.

A Képviselő-testületi döntést követően a tulajdonosi hozzájárulás Bakné dr. Kiss Marianna részére megküldésre került.

10/2023. (I.26.) KT számú határozat

Döntés a „Derecskei Babaköszöntő-csomag” biztosításának feltételeiről.

Az alanyi jogon nyújtott önkormányzati támogatásokról szóló 2/2023. (III. 15.) önkormányzati rendelettel szabályozásra került, a rendelet hatályba lépett, az első babaköszöntő csomagok kiadásra kerültek.

11/2023. (I.26.) KT számú határozat

Döntés a „Beiskolázási támogatás” biztosításának feltételeiről.

Az alanyi jogon nyújtott önkormányzati támogatásokról szóló 2/2023. (III. 15.) önkormányzati rendelettel szabályozásra került, a rendelet hatályba lépett.

12/2023. (I.26.) KT számú határozat

Születések Fájának elhelyezésével kapcsolatos döntés meghozatala.

A Születések fája elültetésével kapcsolatos intézkedések a testület döntésében foglaltaknak megfelelően történtek.

15/2023. (I.26.) KT számú határozat

Döntés a Derecske, Rákóczi u. 10. szám alatti helyiség bérletére vonatkozó kérelemről.

Az Egyesület kérelmét a Képviselő-testület támogatta és a Derecskei Szivárvány Hagyományörző Egyesülettel a helyiség bérletére vonatkozó Bérleti Szerződés 2023. május 30. napjáig terjedően megkötésre került.

16/2023. (I.26.) KT számú határozat

Döntés a derecskei 7694 és a 7695 hrsz-ú zártkerti ingatlanok haszonbérbe adásáról.

A Képviselő-testület döntését követően a kérelmezővel a két zártkerti ingatlan bérletére vonatkozó Bérleti Szerződés megkötésre került.

20/2023. (I.26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évi I. féléves üléstervének elfogadása.

A Képviselő-testület ülésterve alapján az állandó bizottságok részéről a bizottsági üléstervek elfogadása megtörtént.

22/2023. (I.26.) KT számú határozat

Döntés Békési Eszter úszó Derecske Városi Tanuszoda belépőjegyei árának átvállalásáról.

A Képviselő-testület döntése megküldésre került a Derecske Városi Tanuszodának, valamint a Nemzeti Sportügynökség Zrt. részére.

26/2023. (II.06.) KT számú határozat

Döntés az Országos Mentőszolgálattal kötött – az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti ellátás működtetéséhez szükséges – ingatlan haszonkölcsön szerződés módosításáról.

Az ingatlan haszonkölcsön szerződés módosítása és a határozat megküldésre került az Országos Mentőszolgálat Észak-Alföldi Regionális Mentőszervezete részére.

28/2023. (II.06.) KT számú határozat

Tulajdonosi hozzájárulás adása Bakné dr. Kiss Marianna gyermekorvos által alapított Kiss-Ped Kft. székhely bejegyzéséhez.

A Képviselő-testületi döntést követően a tulajdonosi hozzájárulás Bakné dr. Kiss Marianna részére megküldésre került.

30/2023. (II.14.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása.

A döntés végrehajtásra került.

31/2023. (II.14.) KT számú határozat

Döntés a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők és közszolgálati ügykezelők 2023. évi cafetéria-keretének összegéről.

A döntés végrehajtásra került, a szükséges munkáltatói intézkedések megtörténtek.

32/2023. (II.14.) KT számú határozat

Döntés a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló „Megállapodás közös önkormányzati hivatal létrehozásáról 4. számú módosítás” című dokumentum elfogadásáról.

Az alapító önkormányzatok képviselői részéről a megállapodás módosítása aláírásra került. A megállapodás módosítás egy eredeti példánya tájékoztatás céljából megküldésre került a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal részére.

33/2023. (II.14.) KT számú határozat

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló, 2019. november 28-án megkötött, többször módosított Megállapodás 3.1.2. pontjában, valamint a 4.1.3. pontjában foglaltakra tekintettel a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal bevételi és kiadási előirányzatának megállapítása.

A döntés végrehajtásra került, a hivatal költségvetésében a jóváhagyott bevételi és kiadási összegek kerültek beépítésre.

34/2023. (II.14.) KT számú határozat

Döntés 2023. március 1-jétől Derecske Város Önkormányzata engedélyezett álláshelyeinek 33,5 álláshelyben történő megállapításáról.

A döntés végrehajtásra került, az engedélyezett álláshelyek szerint zajlik a humángazdálkodás.

35/2023. (II.14.) KT számú határozat

Döntés a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány családsegítés és gyermekjóléti szolgálat feladat ellátására vonatkozó 2023. évi szolgáltatási díj megállapításáról.

A határozat végrehajtásra került, a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány értesítve lett a 2023. évi szolgáltatási díj mértékéről.

36/2023. (II.14.) KT számú határozat

Döntés a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány részére a Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelye szociális intézményben működtetett, hajléktalanok éjjeli menedékhelye szociális szolgáltatás működtetésére szánt szolgáltatási díj összegéről.

A határozat végrehajtásra került, a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány értesítve lett a

2023. évi szolgáltatási díj mértékéről.

37/2023. (II.14.) KT számú határozat

Döntés a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi felújítási terv végrehajtásról szóló beszámolójának megküldéséről.

A döntésről a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. tájékoztatása megtörtént.

38/2023. (II.14.) KT számú határozat

Döntés a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2023. évi felújítási és karbantartási tervének elfogadásáról.

A döntésről a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. tájékoztatása megtörtént.

39/2023. (II.14.) KT számú határozat

Döntés a Médiacentrum Debrecen Kft.-vel 2019. december 12. napján kötött kommunikációs szerződés módosításáról.

A határozat végrehajtásra került, a szerződés módosítás aláírásra került a Médiacentrum Debrecen Kft.-vel.

40/2023. (II.14.) KT számú határozat

Döntés Derecske Város Önkormányzata és intézményei független könyvvizsgálói feladatainak ellátására vonatkozóan az I.K.SZ. 98 Kft.-vel megkötött megbízási szerződés módosításáról.

A megbízási szerződés módosítása az I.K.SZ. 98 Kft.-vel aláírásra került.

41/2023. (II.14.) KT számú határozat

Döntés a Derecskei Szociális, Család- és Gyermejkölési Központ Szakmai Programjának módosításának jóváhagyásáról.

A szakmai program a szociális szolgáltatói nyilvántartásba történő változásbejegyzéshez az illetékes hatóság felé benyújtásra került.

42/2023. (II.14.) KT számú határozat

Döntés a Piaccsarnok nyitvatartási idejéről, valamint a Piaccsarnok épületében működő Városi Piac és Termelői Piac Piacszabályzatának és Házi rendjének módosításáról.

A Piaccsarnok épületében működő Városi Piac és Termelői Piac nyitvatartási idejének, Piacszabályzatának és Házi rendjének módosítása megtörtént. A módosítások a Piaccsarnokban kifüggesztésre kerültek.

43/2023. (II.14.) KT számú határozat

Döntés a Polgármester felhatalmazásáról a Piaccsarnokban nyitvatartási időn kívül tartandó rendezvényekkel kapcsolatos döntések meghozatalára.

A döntés megszületett, a végrehajtás folyamatos a piacok üzemeltetése érdekében.

44/2023. (II.14.) KT számú határozat

„Piaci eszközök beszerzése” tárgyban indított közbeszerzési eljárás lezárása.

A közbeszerzési eljárás eredményéről szóló összegezés az EKR-ben közzétételre került, a nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződés megkötése 2023. március 8-án megtörtént.

45/2023. (II.14.) KT számú határozat

Döntés a Derecske, Rákóczi út 10. szám alatti helyiség bérleti szerződésével kapcsolatban.

A Képviselő-testületi döntést követően a bérlővel, a Régió Papír Kft-vel a Bérleti szerződés módosításra került.

46/2023. (II.14.) KT számú határozat

Döntés a II. számú házi gyermekorvosi körzet ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötéséről.

A határozat végrehajtásra került, az egészségügyi szolgáltatóval aláírásra került a feladat-ellátási szerződés.

54/2023. (II.27.) KT számú határozat

Döntés az egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatban arról, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei a villamosenergia árát fixálni kívánja.

A villamos energia árának fixálására vonatkozó igény benyújtásra került.

56/2023. (III.2.) KT számú határozat

Döntés a 127/2022. (IV.19.) KT számú határozat hatályon kívül helyezéséről.

Az 56/2023. (III.2.) KT számú határozat benyújtásra került a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrár- és Vidékfejlesztést Támogató Főosztályához. Megteremtésre került az összhang a Támogatói Okirat és a testületi határozat között, mely alapján a benyújtott előleg igénylését jóváhagyták. A 116.736.370 Ft összegű előleg az Önkormányzat számlájára átutalásra került.

57/2023. (III.2.) KT számú határozat

A települési főépítész éves tájékoztatójának elfogadása a településképi arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel kapcsolatban beérkezett megkeresésekről.

A települési főépítész kiértékelése megtörtént a tájékoztató elfogadásával kapcsolatban.

58/2023. (III.2.) KT számú határozat

Döntés a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde beiratkozási időpontjának engedélyezéséről.

A Képviselő-testület döntése megküldésre került a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője részére.

59/2023. (III.2.) KT számú határozat

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 3402/3 hrsz-ú, „kivett üzem” művelési ágú, 1.1525 m² nagyságú ingatlan területéből 1925 m² nagyságú ingatlanrész vételére a Zákány Szerszámház Kft. által benyújtott vételi szándékkal kapcsolatos döntéshozatal.

A Képviselő-testület döntéséről szóló tájékoztatás a Zákány Szerszámház Kft. és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. részére is megküldésre került.

60/2023. (III.2.) KT számú határozat

Az intézményi gyermekétkeztetés 2023. évi nyersanyagköltségének megállapítása.

Az intézményi térítési díj az elfogadott nyersanyagnorma figyelembe vételével kerül beszédésre.

61/2023. (III.2.) KT számú határozat

Az intézményi gyermekétkeztetés 2023. évi szolgáltatási önköltségének megállapítása.

A kiadások teljesítése a szolgáltatási önköltségszámításban foglaltak szerint történik, számított bevételek beszédése folyamatosan történik.

62/2023. (III.2.) KT számú határozat

Döntés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokért fizetendő intézményi térítési díjak felülvizsgálatáról.

A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ írásos tájékoztatása megtörtént.

63/2023. (III.2.) KT számú határozat

A Derecskei Ifjúsági Fúvószenekar Egyesület 2022. évi beszámolójának elfogadása.

A döntésről az érintett civil szervezet tájékoztatása megtörtént.

64/2023. (III.2.) KT számú határozat

A Derecskei Ifjúságáért Egyesület 2022. évi beszámolójának elfogadása.

A döntésről az érintett civil szervezet tájékoztatása megtörtént.

65/2023. (III.2.) KT számú határozat

A Derecskei Polgárőrség Egyesület 2022. évi beszámolójának elfogadása.

A döntésről az érintett civil szervezet tájékoztatása megtörtént.

66/2023. (III.2.) KT számú határozat

A Derecskei Szivárvány Hagyományörző Egyesület 2022. évi beszámolójának elfogadása.

A döntésről az érintett civil szervezet tájékoztatása megtörtént.

67/2023. (III.2.) KT számú határozat

A Derecskei Labdarúgók Sportegyesülete 2022. évi beszámolójának elfogadása.

A döntésről az érintett civil szervezet tájékoztatása megtörtént.

68/2023. (III.2.) KT számú határozat

A Debreceni Aquasport Egyesület 2022. évi beszámolójának elfogadása.

A döntésről az érintett civil szervezet tájékoztatása megtörtént.

69/2023. (III.2.) KT számú határozat

A Hajdú Speciális Mentő-Kutató Egyesület 2022. évi beszámolójának elfogadása.

A döntésről az érintett civil szervezet tájékoztatása megtörtént.

70/2023. (III.2.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása.

Derecske Város Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési terve elfogadásra került, mely megjelent a www.derecske.hu oldalon és feltöltésre került az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben is.

72/2023. (III.2.) KT számú határozat

Döntés a derecskei köztemető bővítésével érintett ingatlanok telekalakításával, ingatlan nyilvántartáson történő átvezetéssel kapcsolatos eljárások megindításáról.

A temető bővítésével érintett ingatlanok művelési ágból való kivonásával és átminősítésével kapcsolatos eljárás megindult, annak lefolytatása jelenleg folyamatban van.

73/2023. (III.2.) KT számú határozat

A MYE-447 forgalmi rendszámú, VW gyártmányú, Caddy 1.6 típusú gépjármű értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatala.

A nyíltlicit eljárás lefolytatást követően a gépjármű bruttó 4.470.000 Ft összegben értékesítésre került, az adásvételi szerződés 2023. március 03-án aláírásra került, a gépjárművet az új tulajdonosa még aznap elvitte.

74/2023. (III.2.) KT számú határozat

A derecskei 6324 hrsz-ú és a 6325 hrsz-ú zártkerti ingatlanok megvásárlására vonatkozó kérelem elbírálása.

A Képviselő-testület döntéséről a kérelmező fél kiértékelésre került.

75/2023. (III.2.) KT számú határozat

Cetin Hungary Zrt. bérleti szerződésével kapcsolatos döntés meghozatala.

A Cetin Hungary Zrt. bérleti szerződésével kapcsolatos ügy jelenleg folyamatban van.

76/2023. (III.2.) KT számú határozat

Döntés a derecskei 1936 hrsz-ú belterületi ingatlan bérbe adásáról.

A Képviselő-testületi döntést követően a Bérllővel a fenti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megkötésre került.

77/2023. (III.2.) KT számú határozat

Döntés a Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti önkormányzati garázs helyiségre vonatkozó pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításáról.

A Képviselő-testületi döntést követően a Derecske, Köztársaság út 81. szám alatt lévő önkormányzati garázs helyiségre vonatkozó Pályázati Felhívás 2023. március 10. napján ismételt meghirdetésre került, melynek határideje 2023. április 14. (péntek).

81/2023. (III.2.) KT számú határozat

Döntés pályázat kiírásáról a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztség munkaviszony keretében történő ellátására.

A pályázati felhívás közzétételre került a www.derecske.hu városi önkormányzati portálon, a város hivatalos facebook oldalán, a társaság weboldalán, valamint a hivatal hirdetőtábláján.

83/2023. (III.30.) KT számú határozat

Döntés az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezéséről.

A döntés végrehajtásra került.

84/2023. (III.30.) KT számú határozat

Derecske Város Helyi építési szabályzat módosításának elhatározása korrekció, elírás javítása érdekében.

A módosítás vonatkozásában tervezői szakmai anyag készült. A véleményezés lefolytatásához megkereső levelek készülnek:

I. Környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozóan április 17-i héten.

II. Hirdetmény - Véleményezési szakasz (partnerség) vonatkozásában a környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó eljárás lefolytatása után.

85/2023. (III.30.) KT számú határozat

Döntés a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által benyújtott 2022. évi felújítási terv végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról.

A határozat végrehajtásra került, a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. tájékoztatva lett a döntésről.

86/2023. (III.30.) KT számú határozat

Döntés a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által benyújtott 2023. évi felújítási terv elfogadásáról.

A határozat végrehajtásra került, a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. tájékoztatva lett a döntésről.

87/2023. (III.30.) KT számú határozat

Döntés az intézményi gyermekétkeztetésért fizetendő szolgáltatási díjak módosításáról a diétás étkeztetés vonatkozásában.

A közszolgáltatási szerződés módosítás a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel megkötésre került. A Kft. tájékoztatása szerint a felkért szolgáltatóktól nem érkezett számukra árajánlat, amelyről a Képviselő-testület részére tájékoztatást tudnának adni.

89/2023. (III.30.) KT számú határozat

Döntés az Egészségház fűtési rendszerének felülvizsgálatáról.

A döntésről a vállalkozó kiértesítése folyamatban van.

90/2023. (III.30.) KT számú határozat

Döntés a „Tiszta Virágos Környezetért” díj adományozásáról szóló 24/2016. (VII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet felülvizsgálata a 2023. április 27-i képviselő-testületi ülésre előterjesztésre kerül.

91/2023. (III.30.) KT számú határozat

Döntés a Derecske Város Napjának megállapításáról és városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 20/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet felülvizsgálata a 2023. április 13-i rendkívüli képviselő-testületi ülésre előterjesztésre került.

94/2023. (III.30.) KT számú határozat

Döntés a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló Megállapodás módosításáról.

Az alapító önkormányzatok képviselői részéről a megállapodás módosítása aláírásra került. A megállapodás módosítás egy eredeti példánya tájékoztatás céljából megküldésre került a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal részére.

95/2023. (III.30.) KT számú határozat

Döntés a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról.

A Hivatal módosításokkal egységes szövegbe foglalt dokumentumának a városi honlapon történő közzététele folyamatban van. A megváltozott ügyfélfogadási rendről a lakosság kiértesítése megtörtént.

96/2023. (III.30.) KT számú határozat

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2023-2028. évekre vonatkozó Továbbképzési programjának, valamint a 2023/2024. nevelési évre vonatkozó beiskolázási tervének elfogadása.

A Képviselő-testület döntése megküldésre került a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője részére.

97/2023. (III.30.) KT számú határozat

A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ, 2022. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása.

Az intézményvezető értesítésre került.

98/2023. (III.30.) KT számú határozat

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2022. évi szakmai beszámolójának elfogadása.

A döntésről az érintett tájékoztatva lett.

99/2023. (III.30.) KT számú határozat

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár könyvtári intézményegységének 2022. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása.

A döntésről az érintett tájékoztatva lett.

100/2023. (III.30.) KT számú határozat

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2023. évi munkatervének és szolgáltatási tervének elfogadása.

A döntésről az érintett tájékoztatva lett.

101/2023. (III.30.) KT számú határozat

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár könyvtári intézményegységének 2023. évi munkatervének elfogadása.

A döntésről az érintett tájékoztatva lett.

102/2023. (III.30.) KT számú határozat

A Baptista Tevékeny Szeretet Misszió beszámolójának elfogadása az ellátási szerződésben vállalt 2022. évi feladatainak teljesítéséről.

Az intézményvezető értesítésre került.

103/2023. (III.30.) KT számú határozat

A Derecskei Alapfokú Művészeti Iskola intézményi átszervezésének véleményezése.

A Képviselő-testület döntése megküldésre került a Berettyóújfalui Tankerületi Központ igazgatója, valamint a Derecskei Alapfokú Művészeti Iskola intézményvezetője részére.

104/2023. (III.30.) KT számú határozat

Döntés a SMAPP Támogató Kft.-vel a Derecske Város Önkormányzata honlapjának fejlesztésére és használatára megkötött Megbízási szerződés módosításáról.

A SMAPP Támogató Kft.-vel a Derecske Város Önkormányzata honlapjának fejlesztésére és használatára megkötött Megbízási szerződés módosítása aláírásra került.

105/2023. (III.30.) KT számú határozat

Döntés a Derecske Város Önkormányzatának hivatalos Facebook oldala üzemeltetésére vonatkozó Üzemeltetési Szabályzat elfogadásáról.

A határozat végrehajtásra került, az üzemeltetési szabályzat alapján történik a Facebook oldal üzemeltetése.

106/2023. (III.30.) KT számú határozat

Döntés a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel megkötött Derecskei Hírek havilap működtetésével, előállításával, kiadói jogának gyakorlásával kapcsolatos megállapodás 2023. május 31. napjával közös megegyezéssel történő felbontásáról, az erről szóló dokumentum elkészítéséről.

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel megkötött Derecskei Hírek havilap működtetésével, előállításával, kiadói jogának gyakorlásával kapcsolatos megállapodás 2023.

május 31. napjával közös megegyezéssel történő felbontásáról szóló dokumentum a 2023. április 27- i testületi ülésre kerül előkészítésre.

107/2023. (III.30.) KT számú határozat

Döntés a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár a Derecskei Hírek havilap működtetésével, előállításával, kiadói jogának gyakorlásával történő megbízásáról.

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár a Derecskei Hírek havilap működtetésével, előállításával, kiadói jogának gyakorlásával történő megállapodás a 2023. április 27- i testületi ülésre kerül előkészítésre.

108/2023. (III.30.) KT számú határozat

Döntés a derecskei 7082 helyrajzi számú zártkerti ingatlanon fennálló osztatlan közös tulajdon megszüntetésére irányuló kezdeményezésről.

A Képviselő-testületi döntésről a kérelmező kiértékelésre került, részére a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozat megküldésre került.

109/2023. (III.30.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzatának a „Zöld Város kialakítása Derecskén” című projektje keretében létrehozott vagyonelemek üzemeltetéséről szóló beszámoló megvitatása.

A Képviselő-testület a beszámolót megvitatta és elfogadta.

110/2023. (III.30.) KT számú határozat

Döntés a „Zöld Város kialakítása Derecskén” című projekt keretében megépült Üzletház II. jelű épületében lévő konferenciaterem és tárgyalóterem bérleti díjának felülvizsgálatáról.

A Képviselő-testület a soron következő ülésén fogja tárgyalni a Szolgáltatóház II. jelű épületben lévő konferenciaterem és tárgyalóterem bérleti díjainak felülvizsgálatáról szóló napirendi pontot.

RÁCZ ANIKÓ polgármester 2023. március havi szabadságolásáról szóló tájékoztatás

| <i>Tervezett szabadság napok</i> | <i>Ténylegesen igénybe vett szabadság napok</i> |
|----------------------------------|---|
| 2023. március 13-17. | 2023. március 03. |
| | 2023. március 13-17. |
| Összesen: 4 nap | 5 nap |

