

# DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Ikt.szám: DER/747-39/2023.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. augusztus 29-én (kedden) 15.00 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

### Tartalom

<b><u>319/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat</u></b>	<b>Napirendi pontok elfogadása</b>
<i>26/2023. (VIII. 30.) önkormányzati rendelet</i>	<i>„Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról” szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról</i>
<b><u>320/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat</u></b>	<b>2024-2038 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása</b>
<b><u>321/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat</u></b>	<b>A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Alapító okiratának módosítása</b>
<b><u>322/2023. (VIII. 29.) VPB számú határozat</u></b>	<b>A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Alapító okiratának módosítása</b>
<b><u>323/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat</u></b>	<b>Döntés meghozatala a hajléktalanok éjjeli menedékhelye működtetésével kapcsolatban</b>
<b><u>324/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat</u></b>	<b>Döntés meghozatala a hajléktalanok éjjeli menedékhelye működtetésével kapcsolatban</b>
<b><u>325/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat</u></b>	<b>Döntés meghozatala a hajléktalanok éjjeli menedékhelye működtetésével kapcsolatban</b>
<b><u>326/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat</u></b>	<b>A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által lebonyolított beszerzési eljárás eredményeként kötendő ügylethez hozzájárulás</b>
<b><u>327/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat</u></b>	<b>Telephely nyilvántartásba vételi bejegyzésére irányuló kérelemmel</b>

328/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat

329/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat

kapcsolatos döntések meghozatala

Telephely nyilvántartásba vételi bejegyzésére irányuló kérelemmel kapcsolatos döntések meghozatala

Debreceni Vízmű Zrt. közgyűlésének megtartásához szükséges határozat elfogadása

**Készült:** 1 db eredeti példányban

**Kapják:** Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal (4024 Debrecen Piac u. 54.) – TFÍK rendszeren keresztül értesítve  
Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)  
Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.) – elektronikusan értesítve

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. augusztus 29-én (kedden) 15.00 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

**Jelen vannak:**

Rácz Anikó polgármester  
Porkoláb Gyula alpolgármester  
Bakó István képviselő  
Benéné Kaszás Erika képviselő  
Békésiné Kiss Gabriella képviselő  
Kiss Csaba képviselő  
Luxeder Endre képviselő  
Szilágyi-Milák Éva képviselő  
Szöllősi Anita képviselő

**Meghívottak és jelen vannak:**

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
Dr. Majoros Gabriella aljegyző  
Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető  
Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető

**Rácz Anikó Polgármester:** köszöntöm a megjelenteket, az ülést megnyitom. Megállapítom, hogy mind a kilenc képviselő jelen van, a Képviselő-testület határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére Balázs Viktóriát kérem fel. Az előzetesen kiküldött napirendhez képest nincs változás. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e ehhez hozzászólás, kérdés? Amennyiben nincsen, aki a kiküldött napirendi pontokat elfogadja, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:*

### **319/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

**1./ Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

**2./ 2024-2038 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása**

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

**3./ A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Alapító okiratának módosítása**

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

**4./ Döntés meghozatala a hajléktalanok éjjeli menedékhelye működtetésével kapcsolatban**

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

**5./ A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által lebonyolított  
beszerzési eljárás eredményeként kötendő ügylethez hozzájárulás**

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

**6./ Telephely nyilvántartásba vételi bejegyzésére irányuló kérelemmel  
kapcsolatos döntések meghozatala**

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

**7./ Debreceni Vízmű Zrt. közgyűlésének megtartásához szükséges  
határozat elfogadása**

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

---

**1./ Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.)  
önkormányzati rendelet módosítása**

**Rácz Anikó polgármester:** az 1./ napirendi pont az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása. Két módosítás teszi szükségessé azt, hogy itt van előttünk a Szervezeti és Működési Szabályzatnak a módosítása. Az egyik, ahogy azt képviselőtársaim megszokhatták az elmúlt hetekben, hónapokban, többször volt előttünk átmenetileg szabad pénzeszköznek a lekötése. Ez hetente vagy kéthetente igényelt döntést március vége óta, és egyik képviselőtársunk részéről felmerült, hogy célszerű lenne, hogy a Képviselő-testület ruházza át a polgármesterre ezt a hatáskört, tehát a pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezésével kapcsolatos hatáskört. Ez az egyik indoka a módosításnak, a másik pedig, hogy az egyik rendeletünket korábban módosítottuk, ez volt a Tiszta Virágos Környezetért díj, amit módosítottunk Tiszta Virágos Derecskéért megnevezéssel, és ennek a bizottságra átruházott hatáskörre vonatkozó pont módosítása szükséges emiatt. Megtárgyalta a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság az előterjesztést, kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

**Bakó István képviselő:** a bizottság az SZMSZ módosításának mind a két pontját 6 igen szavazattal támogatja.

**Rácz Anikó polgármester:** köszönöm szépen. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e ehhez kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincsen, aki egyetért a rendelet előzőekben ismertetettek alapján történő módosításával, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett megalkotta az alábbi rendeletet:*



# DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

26/2023. (VIII. 30.) önkormányzati rendelete

**„Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról” szóló  
11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

## 1. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

## 2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Derecske, 2023. augusztus 29.

Rácz Anikó  
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet  
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2023. augusztus 30.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet  
jegyző

1. melléklet a 26/2023. (VIII. 30.) önkormányzati rendelethez  
„2. melléklet a 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelethez

## **A Képviselő-testület által átruházott hatáskörökről**

### **I. Polgármesterre átruházott hatáskörök:**

- a) A településkép védelméről szóló törvényben foglalt önkormányzati hatósági hatáskörök gyakorlása (*helyi rendelet alapján*).
- b) Közterület rendeltetéstől eltérő használatával kapcsolatos hatáskörök (közterület használatáról szóló helyi rendelet).
- c) Közös hulladékgyűjtő edényzet használatának engedélyezése (hulladékgazdálkodásról szóló helyi rendelet alapján).
- d) 100 000 Ft értékhatárt meg nem haladó ingó és vagyoni értékű jogok értékesítésre való kijelölése, elidegenítése, szerzése, megterhelése (helyi vagyonrendelet alapján).
- e) Tulajdonosi hozzájárulás megadása a közszolgáltatók által kezdeményezett munkálatok elvégzéséhez (helyi vagyonrendelet alapján).
- f) Kisösszegű követelések törlése (helyi vagyonrendelet alapján).
- g) Lakásbérleti jogviszony esetében a törvényen alapuló elhelyezési és bérbeadási kötelezettség, a szolgálati jelleggel történő bérbeadás, az önkormányzati feladatok megvalósítása érdekében történő bérbeadás, az önkormányzati lakások közötti csere útján történő bérbeadás, valamint a szociális intézményből elbocsátott személy részére történő bérbeadás esetén a bérbeadási jogok gyakorlása. Helyiségbérleti jogviszonynál a helyi lakásrendeletben meghatározott, piaci alapon bérbe adható helyiségek esetében a bérbeadási jogok gyakorlása (helyi lakásrendelet alapján).
- h) Hulladékszállítási díjkedvezmény engedélyezése (helyi szociális rendelet alapján).
- i) A városi címer használatának engedélyezése (helyi rendelet alapján).
- j) Közútkezelői hozzájárulás kiadása (SZMSZ alapján).
- k) *Döntés az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétben történő elhelyezéséről (SZMSZ alapján).***

### **II. A Bizottságokra átruházott hatáskörök:**

#### **1. Családügyi és Esélyteremtési Bizottság:**

- a) Szociális törvény 45. § (3) bekezdésében meghatározott rendkívüli települési támogatással kapcsolatos hatáskör gyakorlása (helyi szociális rendelet alapján).
- b) Szociális utalványokkal kapcsolatos hatáskör gyakorlása (helyi szociális rendelet).
- c) Elbírálja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj-pályázatot (SZMSZ alapján).
- d) Lakásbérleti jogviszony esetében szociális elhelyezést biztosító bérlet esetén gyakorolja a bérbeadói jogokat (helyi lakásrendelet alapján).

## **2. Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság:**

- a) 1 000 000 Ft értékhatárt meg nem haladó ingatlan értékesítésre való kijelölése, elidegenítése, szerzése, megterhelése, a polgármester egyetértésével (helyi vagyonrendelet alapján).
- b) 100 000 – 1 000 000 Ft értékhatár közötti ingó és vagyoni értékű jogok értékesítésre való kijelölése, elidegenítése, szerzése, megterhelése, a polgármester egyetértésével (helyi vagyonrendelet alapján).
- c) 1 000 000 Ft értékhatárig portfólió vagyon megszerzése, elidegenítése, megterhelése, a polgármester egyetértésével (helyi vagyonrendelet alapján).
- d) Elbírálja a járdaépítéssel és -felújítással kapcsolatban benyújtott kérelmeket (SZMSZ alapján).
- e) A „*Tiszta Virágos Derecskéért*” díj odaítélése ügyében dönt (helyi rendelet alapján).
- f) Dönt a köztemetőkben lévő fák kivágásának engedélyezéséről (SZMSZ alapján).
- g) Lakásbérleti jogviszony esetében a piaci alapon és költségelven történő bérbeadás esetén a bérbeadói jogok gyakorlása (helyi lakásrendelet alapján).
- h) Elbírálja az „Esély Otthon című Önkormányzati Lakáspályázatokat (szabályzat alapján).

## **3. Humánpolitikai Bizottság:**

- a) Dönt a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásáról (helyi rendelet alapján).
- b) A tehetséges fiatalokat támogató ösztöndíjak elbírálása (helyi rendelet alapján).

## **2./ 2024-2038 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása**

**Rácz Anikó polgármester:** 2./ napirendi pont a 2024-2038-as évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása. Ez a napirend is részletesen megtárgyalásra került a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ülésén, kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

**Bakó István képviselő:** szintén egyhangúlag támogatta a bizottságunk a Gördülő Fejlesztési Terv elfogadását.

**Rácz Anikó polgármester:** a határozati javaslatnak a melléklete egy részletes táblázat az elkövetkezendő évek fejlesztéseire vonatkozóan, amit szakemberek állítottak össze. Ezt mindenkinek volt alkalmja átolvasni. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincsen, akkor aki elfogadja a mellékletben foglaltak szerint a 2024-2038-as évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet, kérem jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

### **320/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Debreceni Vízmű Zrt. (székhelye: 4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.) által a közműves ivóvízellátó és szennyvízelvezető rendszerre összeállított, a 2024-2038 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv, Felújítási és Pótlási-, valamint Beruházási Terv fejezetét, mindhárom tervezési időszakra vonatkozóan véleményeltérés nélkül elfogadja.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete vállalja, amennyiben a Debreceni Vízmű Zrt. részéről rendelkezésre bocsátott forrás nem elegendő a tervben szerepeltetett beruházások, felújítások elvégzésére, a hiányt Derecske Város Önkormányzata költségvetése terhére biztosítja.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyúttal felhatalmazza Derecske Város Önkormányzatának polgármesterét, hogy a Debreceni Vízmű Zrt. részére a Képviselő-testület jóváhagyó határozatát megküldje, a szükséges nyilatkozatot megtegye.

Felelős: Rácz Anikó polgármester  
Határidő: azonnal

## **3./ A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Alapító okiratának módosítása**

**Rácz Anikó polgármester:** következő napirendi pont a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Alapító Okiratának módosítása. Három dolog indokolja az Alapítvány Alapító Okiratának a módosítását. Az első az, hogy a tavaly őszi időközi önkormányzati választásokon ugye polgármester váltás történt, új polgármester került megválasztásra, szükséges a személyét átvezetni az Alapító Okiraton. A második ok, hogy Farkas Ágnes kuratóriumi tag elhunyt, helyette a Képviselő-testület új tagot választana Szilágyi Lajos személyében, aki elfogadta a

felkérést, és a harmadik változás, hogy az Alapítvány Mikepércsen működő szolgálata új cím alá költözött és ez a címváltozás is indokolja az okiratnak a módosítását. Ezt az előterjesztést is tárgyalta a Városfejlesztési Bizottság.

**Bakó István képviselő:** igen, jegyző asszony kiegészítette egy negyedik ponttal, egy névváltozás miatt, Benéné Kaszás Erika, mint kuratóriumi tag, kerüljön átvezetésre. Így az első és második határozati javaslat elfogadását is, amiben egyben, a módosításokkal elfogadjuk az Alapító Okiratot, egyhangúlag támogatta a bizottság.

**Rácz Anikó polgármester:** köszönöm. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel? Amennyiben nincsen, ismertetésre került ez a négy módosítás. Aki a módosításokkal egyetért, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

### **321/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat**

#### ***AZ ALAPÍTÓ KÉPVISELŐ TESTÜLET ALAPÍTÓI HATÁROZATA Alapító okirat módosításáról***

Derecske Város Önkormányzati Képviselő-testülete – mint alapító – a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány jelenleg hatályos 2020. február 27.-én kelt Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja, és azt egységes szerkezetben a következők szerint fogadja el.

A Derecske Város Önkormányzati Képviselő – testülete – mint alapító a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. szám, a 2020. február 27.-napjától hatályos Alapító Okiratának módosításáról az alábbiak szerint határoz **(a módosítások vastag, dőlt betűvel jelöltek):**

Az Alapítvány Alapító Okiratának módosítására azért kerül sor, mert a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Kuratóriumának mindenkori Kuratóriumi elnöke, Derecske város Önkormányzatának polgármestere, és a korábbi Kuratóriumi elnök, polgármesteri tisztsége megszűnt.

A 2022. szeptember 25. napján tartott önkormányzati választáson, Rácz Anikó került polgármesternek megválasztásra, a korábbi Bordán Szabolcs polgármester helyett.

Az Alapítvány Alapító okiratának rendelkezése értelmében:- A Kuratórium tagja és mindenkori elnöke Derecske Város Polgármestere.

Az Alapítvány Alapító okiratának rendelkezése értelmében:- A Kuratóriumi elnöki tisztség a Derecske Város Önkormányzat Polgármesteri tisztség megszűnésével egy időben megszűnik, egyébként határozatlan időtartamú.

Ezért az Alapító okiratban módosítani kell a Kuratóriumi elnöki tisztséget betöltő személyt.

Az eltelt időszakban ezért, a Kuratórium elnökhelyettese látta el, a Kuratóriumi elnök feladatait, az Alapító okirat rendelkezése értelmében:- az elnök akadályoztatása, illetve az elnöki tisztség betöltetlensége esetén gyakorolja a kuratóriumi elnök jogait, és képviseli az alapítványt.

Bene Sándor Zoltánné kuratóriumi tag, neve megváltozott, Benéné Kaszás Erika névre, ezért a kuratóriumi tagsága változatlan fennállása mellett, a névváltoztatás miatt, a régi név, helyett, az új neve került feltüntetésre.

A módosítás indoka még, hogy Farkas Ágnes kuratóriumi tag 2022. március 17. napján elhunyt. Az Alapító képviselőtestület, helyette egy új személyt választ, Szilágyi Lajos személyében, így a kuratóriumi tag változás miatt is kell az Alapító okiratot módosítani.

Továbbá az Alapítvány Mikepércesen működő, Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, új cím alá költözött, és emiatt a cím változás miatt is szükséges az Alapító okirat módosítása - így az Alapító, az Alapító okirat módosításáról fenti módosításairól döntött a 2023. augusztus 29.-ei Képviselőtestületi ülésen.

1. Az Alapító Okirat 1. oldalán: Az alapítvány telephelyei: címszó alatt, a 3.) pontban: Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 4271 Mikepércs, Kossuth utca 1. szám- törlésre kerül.

Helyette:

3.) Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Család- és Gyermekjóléti Szolgálat **4271 Mikepércs, Szabadság utca 3. szám-** kerül feltüntetésre.

A módosítás indoka: Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány mikepércsi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat új épületbe, és címre költözött, ezért az Alapító okiratot módosítani kellett.

2. Az Alapító Okirat 9. oldalán: A Kuratóriumi elnök: címszó alatt: A Kuratórium tagja és mindenkori elnöke Derecske Város Polgármestere: Bordán Szabolcs (anyja neve: Máté Róza Piroska) – törlésre kerül.

Helyette:

A Kuratórium tagja és mindenkori elnöke Derecske Város Polgármestere: **Rácz Anikó (anyja neve: Parti Jolán) kerül feltüntetésre.**

A módosítás indoka: Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány mindenkori Kuratóriumi elnöke, Derecske Város Önkormányzat Polgármestere, mivel a polgármester személye változott, így módosítani kell az Alapító okiratot.

3. Az Alapító Okirat 12. oldalán: A Kuratórium tagjai:

- 3./ Balázs Ákos Péter
- 4./ Dr. Horváthné dr. Baráth Ildikó
- 5./ Dr. Lukács Edit
- 6./ Bene Sándor Zoltánné
- 7./ Porkoláb Gyuláné
- 8./ Farkas Ágnes
- 9./ Újj Zsolt
- 10./ Iklódi Mihály Zoltán - közül,

6./Bene Sándor Zoltánné elnevezése törlésre kerül, 8./ Farkas Ágnes kuratóriumi tagsága-törlésre kerül,

Helyette:

6./ *Benéné Kaszás Erika*

8./ *Szilágyi Lajos* kerül feltüntetésre.

A módosítás indoka: Bene Sándor Zoltánné kuratóriumi tag, neve megváltozott, Benéné Kaszás Erika névre, ezért a kuratóriumi tagsága változatlan fennállása mellett, a névváltoztatás miatt, a régi név, helyett, az új neve került feltüntetésre.

Farkas Ágnes kuratóriumi tag elhunyt, helyette az Alapító képviselőtestület Szilágyi Lajost kuratóriumi tagnak kérte fel.

Derecske, 2023. augusztus 29.

---

Rácz Anikó

Derecske Város Önkormányzati Képviselő - testületének  
polgármestere  
mint alapító képviselője

Ellenjegyzem:

Dr. Lukács Ügyvédi Iroda

Dr. Lukács Edit, ügyvéd

KASZ: 36064721

4024 Debrecen, Iparkamara utca 12.

Ellenjegyzés kelte: Derecske, 2023. augusztus 29.

**Rác Anikó polgármester:** aki egységes szerkezetben elfogadja az Alapítvány Alapító Okiratának módosítását, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

**322/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – mint a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány (székhelye: 4130 Derecske. Dr. Mustó Sándor u. 19. szám) alapítója – a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az Alapító okirat módosításával összefüggésben hozott határozatokról a Dr. Lukács Ügyvédi Irodát (4024 Debrecen, Iparkamara utca 12.) tájékoztassa az okiratoknak a Debreceni Törvényszék felé történő benyújtása érdekében.

**Felelős:** Rác Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal



## ALAPÍTÓ OKIRAT

(A módosításokkal egységes szerkezetben foglaltan)

Derecske Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint alapító Derecske Város és települési körzetében élő, hátrányos helyzetű egyének és közösségek nagyobb életesélyének, társadalmi integrációjának elősegítése, a helyi önkormányzatok humánpolitikai tevékenységének és a települések demokratikus fejlődésének támogatása érdekében

jogi személyként működő helyi Jóléti Szolgálat Alapítványt hoz létre.

***Az alapító a jelenleg hatályos 2020. február 27.-én kelt Alapító Okiratot az alábbiak szerint módosítja és foglalja egységes szerkezetbe-, a módosítások vastag, félkövér betűvel kerülnek megjelölésre.***

Az alapítvány neve: Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány

Az alapítvány rövidített neve: Derecske Jóléti Alapítvány

Az alapítvány székhelye: 4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. szám

Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány

Az alapítvány telephelyei:

- 1.) Napsugár Gondozóház – Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelye  
4130 Derecske, Semmelweis utca 68. szám
- 2.) Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Család- és Gyermejjóléti Szolgálat  
4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor utca 19. szám
- 3.) ***Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Család- és Gyermejjóléti Szolgálat  
4271 Mikepércs, Szabadság utca 3. szám***
- 4.) Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Család- és Gyermejjóléti Szolgálat  
4132 Tépe, Rákóczi utca 1. szám

Az alapítvány működése:

Az alapítvány politikai pártoktól és szervezetektől független, közvetlen politikai tevékenységet nem folytat és azoknak anyagi támogatást nem nyújt. Országgyűlési képviselőt, megyei, helyi önkormányzati választáson jelöltet nem állít, és ilyet nem is támogat.

Az Alapítvány közalapítványnak minősül.

A közalapítvány működésére a Polgári Törvénykönyv alapítványra vonatkozó rendelkezést a 2006. évi LXV. törvényben foglaltakra figyelemmel és eltéréssel kell alkalmazni.

Az alapítvány működési területe:

Az alapítvány, mint jogi személy, céljai megvalósítása érdekében elsősorban Hajdú-Bihar megyében, Derecskei Járás területén folytatja tevékenységét.

## Az Alapítvány céljai, feladatai:

- 1./ Az alapítvány célja Derecske Város, Derecskei Járás, és a hozzá tartozó települési önkormányzatok részére előírt Derecskei Család- és Gyermejjóléti Szolgálat feladatai közül meghatározott családsegítő szolgáltatás, jogi és pszichológiai tanácsadási feladatok ellátása az érintett Önkormányzatokkal kötött ellátási szerződés alapján a járáshoz tartozó, ellátási szerződéssel érintett településeken élő gyermekek, és családok veszélyeztetettségének megelőzése, a kialakult veszélyeztettség megszüntetése, és a családok hatékony szociális, mentális, komplex családgondozói támogatása érdekében, mely alapján megvalósítja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben a települési önkormányzatok alapfeladataként előírt gyermejjóléti szolgáltatás, illetve családsegítő szolgáltatás működtetése Derecske Város Önkormányzatával, illetve Mikepércs Község Önkormányzatával kötött ellátási szerződés alapján a településeken élő gyermekek és családok veszélyeztetettségének megelőzése, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetése, és a családok hatékony szociális, mentális támogatását.
- 2./ Az alapítvány célja a hajléktalan gondozást biztosító éjjeli menedékhely működtetése ellátási szerződés keretében a derecskei, illetve a környező településeken élő hajléktalan személyek átmeneti elhelyezésének, gondozásának biztosításáért, mely alapján az Alapítvány megvalósítja a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben előírt hajléktalan gondozást biztosító éjjeli menedékhely működtetése ellátási szerződés keretében a derecskei, illetve a környező településeken élő hajléktalan személyek éjszakai pihenésének, valamint a krízishelyzetben éjszakai szállásának biztosítását.
- 3./ Az alapítvány célja a működési területén egészség-megőrzési és betegség-megelőzési, elsősorban prevencióss jellegű felvilágosító tevékenység végzése projektjei keretében. Mozgássérült, alkohol és drogbeteg személyek részére gyógyító, felvilágosító és lelki tanácsadói gondozás nyújtásával.
- 4./ Az alapítvány saját honlapot működtet, informatikai elérhetőséget biztosít, elektronikus és papír alapú kiadványokat, magazinokat jelentet meg, amely célkitűzéseinek, tevékenységének széles körben való megismertetését segíti elő, közérdekű információt nyújt, továbbá az alapítvány tevékenységi körébe eső munkákhoz kapcsolódóan a lakosságnak tájékoztatást szolgáltat.
- 5./ Az alapítvány a nevelés és oktatás, képesség fejlesztés, az esélyegyenlőség biztosítása érdekében a hátrányos helyzetű gyermekek számára Tanodát működtet.  
Az alapítvány továbbá a fenti cél érdekében, felnőttképzési tevékenység keretében, saját képzési programja alapján megvalósuló, iskolarendszeren kívüli olyan képzéseket szervez meg, amelynek célja meghatározott képzettség megszerzése, kompetencia elsajátítására irányuló általános, nyelvi vagy szakmai képzés.
- 6./ Az alapítvány célja a család, gyermek és ifjúságvédelem, a gyermekek és fiatalok érdekvédelme, melyet a családsegítői feladatok működtetésével és a rendszeres

életvezetési, pszichológiai, pedagógiai, jogi tanácsadói szolgáltatással lát el, mely alapján az alapítvány megvalósítja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján a Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központtal kötött szerződés keretében jogi tájékoztatásnyújtás és pszichológiai tanácsadás feladatainak ellátását.

- 7./ Az alapítvány célja a hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése, ennek érdekében működik a Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat, a Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelye, történik a munkanélküli családok, a roma családok fokozott gondozása, a többszörös hátrányok miatt fokozott krízis helyzetben élő személyek és gyermekek természetbeni segítése /adományok gyűjtése/ rendszeres szociális munka végzése.
- 8./ Az alapítvány célja az emberi és állampolgári jogok védelme, a gyermeki jogok hatékony képviselése és ellátása. Az alapítvány rendszeres és ingyenes jogi tanácsadást nyújt a fenti célok megvalósulása érdekében. Információs és felvilágosító munkával elősegíti az állampolgári és gyermeki jogok megismerését, az igényérvényesítést, a jogok és kötelezettségek gyakorlásának megvalósulását.
- 9./ Az alapítvány céljai szorosan összefüggenek a munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek szakmai képzésének, elhelyezkedésének elősegítésével, ezért kapcsolódó szolgáltatásként információs és tanácsadói tevékenységgel, munkaerő – közvetítéssel, saját foglalkoztatással, pályaaorientációs tanácsadással segíti azt.
- 10./ Az alapítvány célja a helyi és a térségben lévő civil szerveződések, kezdeményezések felkarolása, az egyházi, egyéb, jogi és természetes személyek szociális, foglalkoztatást elősegítő, karitatív, egészségmegőrző tevékenységének koordinálása, támogatása.
- 11./Az alapítvány céljainak megvalósulásáért rendszeresen pályázatokat készít, projekteket szervez, adományokat gyűjt, szponzorokat kér fel.
- 12./Az alapítvány nonprofit jelleggel szociális, segítő tevékenysége anyagi alapjainak megteremtése érdekében vállalkozást végez. Nyomtatvány készítést és sokszorosítást vállal, hiánypótló szolgáltatások felvállalásával, ingatlanai hasznosításával fokozatosan bővíti nonprofit vállalkozásai körét.
- 13./Az alapítvány elősegíti a szociális szférában a gyermek és ifjúságvédelem területén a helyi szakemberképzést, támogatja, szervezi az alapítványi szakemberek szakirányú továbbképzését, tanfolyamokra, szakmai fórumokra jutását.
- 14./ Az Alapítvány célja a működési területén a gyermekek, családok segítése érdekében veszélyeztetettséget és krízishelyzetet észlelő jelzőrendszer működtetése, valamint nem állami szervek, magánszemélyek részvételének elősegítése a megelőző rendszerben.
- 15./ Az Alapítvány a családok védelme és a családok jólétének erősítése, a munkavállalás és a családi élet összeegyeztetésének elősegítése, gyermekvállalás támogatása, gyermekvállalási szándék megvalósulásának segítése érdekében tevékenykedik.

16./ Az Alapítvány tevékenységével elősegíti, hogy az önkéntesség bekerüljön a működési területének köztudatába. Ennek érdekében önkéntes programokat szervez, elősegíti az önkéntesek és fogadószervezetek közötti kapcsolat megteremtését és fenntartását.

17./ Az Alapítvány célja a működési területén közösségfejlesztő és szabadidős programok szervezése, egyéni és csoportos készségfejlesztés biztosítása.

18./ Az Alapítvány céljainak megvalósulásáért, a hasonló tevékenységet folytató társadalmi szervezetekkel és intézményekkel, állami és önkormányzati szervezetekkel együttműködést kezdeményez, együttműködésüket szervezi.

19./Az alapítvány Derecskei Járás egyes településein valamint Derecske Város Önkormányzat részére, ellátási szerződés keretében végzi a családsegítés és az ahhoz kapcsolódó szolgáltatások feladatait.

Az alapítvány Derecske Város Önkormányzatának alapfeladatai közül, Mikepércs Község Önkormányzatának alapfeladatai közül ellátási szerződés keretében látja el a Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelye üzemeltetését, mint közfeladatot.

Az alapítvány megyei szinten és járási szinten kívánja ezen közfeladatok ellátását bővíteni, illetve megyei szinten, és járási szinten ellátni az Önkormányzatokkal kötendő ellátási szerződések alapján.

#### Az alapítvány vagyona:

Az alapítvány induló készpénz vagyona az alapítványtevő Derecske Város Önkormányzati Képviselőtestülete által biztosított 2.900 e/Ft, azaz Kettőmillió-kilencszázezer forint, melyet az alapító meghatalmazottja, a Kuratórium döntését követő 8 napon belül utal át a legkedvezőbb kamatfeltételeket biztosító pénzintézetnél nyitott alapítványi számlaszámra.

Az alapítvány vagyonát képezi még az alábbi ingatlan:

1./ Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. (Szolgáltatóház)

Hrsz: 1310.

Az alapítvány Kuratóriuma kötelezettséget vállalt arra, hogy a Központi Jóléti Szolgálat Alapítvány pályázatán elnyert támogatási összeg az alapítvány vagyonrészévé vált, és azt az alapítvány fenntartására fordítja.

#### Az alapítvány vagyonának kezelése, gazdálkodásának szabályai:

Az Alapítvány a gazdálkodása során elért eredményt nem osztja fel, azt a jelen Alapító okiratban meghatározott célok szerinti tevékenységére fordítja.

Az Alapító törzsvagyont nem különített el, az Alapítvány teljes vagyona, valamint ezen vagyon hozadékai az alapítványi célok megvalósulását szolgálják. Az Alapítvány vagyonát a Kuratórium az Alapító Okirat keretei között szabadon használhatja fel.

Az alapítvány teljes vagyona felhasználható az alapítvány célja érdekében, a kuratórium döntése alapján egyéni kérelem, vagy pályázat útján, továbbá ösztöndíj formájában, valamint az alapítvány cél szerinti tevékenységének megvalósításával felmerülő költségekre.

A közalapítvány pályázat kiírása nélkül évente a vagyona 5%-ának mértékéig, de legfeljebb összesen egymillió forint (közvetlen vagy közvetett) támogatást nyújthat az alapító okiratban foglalt célokra. Meghívásos pályázat kiírására kizárólag akkor kerülhet sor, ha

- azt törvény vagy kormányrendelet lehetővé teszi és
- pályázati kiírás tartalmazza a támogatási célt, a támogatás feltételeit és az elszámolás részletes rendjét.

Az alapítvány vagyonrészévé válnak az alapítványhoz csatlakozni kívánó Önkormányzatok, vagy bel- és külföldi jogi személyek által nyújtott vagyoni juttatások.

Az Alapítványhoz csatlakozni az Alapító Okiratban alábbiakban meghatározott feltételekkel lehet:

Az Alapítványhoz vagyoni juttatás teljesítésével lehet csatlakozni.

Az Alapítványhoz csatlakozás abban az esetben lehetséges, ha az Alapítványhoz csatlakozni kívánó Önkormányzat, vagy bel- és külföldi jogi személy az Alapítvány céljait elfogadja, és együttműködési megállapodást köt Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületével, valamint teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt vagyoni juttatását teljesíti, az Alapítvány bankszámlájára történő befizetéssel.

A vagyoni juttatás legkisebb összege nem lehet kevesebb, mint 50.000.000,- Ft, azaz Ötvenmillió forint.

A csatlakozó az Alapító Okirat alapján alapítói jogok gyakorlására jogosult, a csatlakozást követően az alapítói jogokat az azok gyakorlására jogosult más alapító(kal) együttműködési megállapodás keretében együttesen gyakorolhatja.

Az alapítvány gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak az Alapító okiratban megjelölt céljai szerinti tevékenységek megvalósítását nem veszélyeztetve végezhet.

Az alapítvány részére kívülálló természetes és jogi személyek által adott adományt, támogatást az alapítvány céljaiban meghatározott tevékenységre kell fordítani.

Az adománygyűjtés nem járhat az adományozók, illetőleg más személyek zaklatásával, a személyhez fűződő jogok és az emberi méltóság sérelmével.

Az alapítvány nevében, vagy javára történő adománygyűjtés csak az alapítvány Kuratóriumi elnökének, vagy a Kuratórium ügyvezetőjének írásbeli meghatalmazása alapján végezhető.

Az alapítvány amennyiben az államháztartásból, vagy azok alrendszerként működő szervezetektől szerződés alapján támogatásban részesül, (a normatív támogatás kivételével) annak mértékét és feltételeit az igénybe vehető támogatási lehetőségről szóló tájékoztatással együtt sajtó útján köteles nyilvánosságra hozni.

Az alapítvány a fenti támogatók nyilvánosságát az Alapítvány [www.jszaderecske.hu](http://www.jszaderecske.hu) Weboldalán történő megjelentetéssel, valamint a székhelyen történő kifüggesztéssel biztosítja.

Az alapítvány az alapítványt támogató személyt, valamint azok hozzátartozóját célszerű juttatásban nem részesítheti. Nem részesülhetnek az alapítványból célszerű juttatásban az alapítvány vezető tisztségviselői, a vezető szerv – kuratórium-tagjai, és a felügyelő bizottság elnöke és tagjai, valamint az alapítvány bankszámlája feletti rendelkezésre jogosult személy.

Az alapítvány készpénzvagyont az alapítvány nevére szóló, önálló bankszámlán köteles tartani és elkülönítetten kezelni.

Külföldi támogatás esetén az alapítvány külön devizaszámlát nyit.

Az elkülönített bankszámlán lévő pénzüsszeget a Kuratórium elnöke, és a Kuratórium ügyvezetője önállóan jogosult utalványozni, amennyiben a Kuratórium elnöke és a Kuratórium ügyvezetője is akadályozva van az utalványozásban, abban az esetben a Kuratórium elnökhelyettese jogosult utalványozni.

A bevételeket és a kiadásokat naprakészen, bevételi és kiadási bizonylatokkal kell nyilvántartani. A célszerinti tevékenységből, valamint a vállalkozási tevékenységből származó bevételeket és ráfordításokat elkülönített nyilvántartásokban kell vezetni.

Az alapítvány nyilvántartásaira az alapítványokra vonatkozó jogszabályokban előírt könyvvézetési szabályokat kell alkalmazni.

Az alapítvány vagyonának helyzetéről bármely kuratóriumi tag, illetve felügyelő bizottsági tag felvilágosítást kérhet, melynek teljesítéséről a Kuratórium ügyvezetője gondoskodik.

Az alapítvány pénzügyeiről évente legalább egy alkalommal rendes kuratóriumi ülésen az eredményre és a kiadásra lebontott mérlegbeszámolót kell készíteni, - melyet a Felügyelő Bizottság előzetesen megvizsgál, véleményez, és álláspontját az alapító részére terjeszt elő a Felügyelő Bizottság éves tevékenységéről szóló beszámolóval együtt, minden év május 31. napjáig, valamint azt a Kuratóriumi ülésen ismerteti, minden év május 31. napjáig.

Az Alapítvány, éves beszámolója tartalmazza a számviteli beszámolót, a költségvetési támogatások felhasználását, a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatásokat, a célszerinti juttatások kimutatását, a központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, helyi önkormányzattól, vagy kisebbségi önkormányzattól, ezek társulásaitól, az egészségbiztosítási önkormányzattól, és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékét. Tartalmazza továbbá az alapítvány vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értékét, ezek összegét, és az Alapítvány éves szakmai tevékenységéről szóló rövid tartalmi beszámolót is. Az Alapítvány éves beszámolójának jóváhagyásáról a Felügyelő Bizottság véleményének figyelembe vételével az Alapítvány Kuratóriuma dönt határozattal.

Az Alapítvány éves beszámolójába bárki betekinthat, illetőleg arról a saját költségére másolatot készíthet.

Az éves beszámoló készítésének kötelezettségére, letétbe helyezésére, közzétételére jelen Alapító Okirat előírásai az irányadóak.

Az alapítvány alapító okirata szerinti tevékenységének, és gazdálkodásának legfontosabb adatait évente egy alkalommal az éves beszámoló jóváhagyása után köteles az Alapítvány [www.jszaderecske.hu](http://www.jszaderecske.hu) Weboldalán megjelentetni és egy példányt az irattárban megőrizni.

Az alapítvány éves szakmai tevékenységéről szóló beszámolói a kuratóriumi ülések határozatai, illetve az alapítvány valamennyi irata, az alapítvány irodában tekinthetők meg (4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. sz.) szerdai munkanapokon, munkaidőben 14 óra és 16 óra között az adminisztrátor-ügyintéző közreműködésének igénybevételével, legalább 24 órával korábban szóban, vagy írásban jelzett igény bejelentés alapján, mely igénybejelentés alapján jelezni kell a betekintésre kért iratok körét.

Az alapítvány a Kuratórium döntéseit a közvetlenül érintett személyek számára írásbeli értesítés útján is közli.

Az alapítvány pénzügyeiről bármikor beszámolót kell adni akkor is az eredményekre és a kiadásokra tekintettel, ha azt a kuratóriumi tagok több mint a fele, vagy bármely felügyelő bizottsági tag alapos indokból kéri.

#### Az alapítvány vállalkozási tevékenysége:

Az alapító a Kuratóriumot felhatalmazza, hogy az alapítvány vagyonával vállalkozzon, az abból származó jövedelem az alapítványi célok kiteljesedését szolgálja.

Alapítvány nem alapítható gazdasági tevékenység folytatására.

Az alapítvány az alapítványi cél megvalósításával közvetlenül összefüggő gazdasági tevékenység végzésére jogosult.

Alapítvány nem lehet korlátlan felelősségű tagja más jogalanynak, nem létesíthet alapítványt és nem csatlakozhat alapítványhoz.

A közalapítvány csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben legalább többségi befolyással (Polgári Törvénykönyv 8:2. §) rendelkezik, és amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulása mértékét. Közalapítvány által létrehozott gazdálkodó szervezet további gazdálkodó szervezetet nem alapíthat, és gazdálkodó szervezetben részesedést nem szerezhet.

A közalapítvány alapítványt nem hozhat létre, ahhoz nem csatlakozhat, azzal nem egyesíthető, a közalapítvány alapítvány alapító jogainak gyakorlására nem jelölhető ki.

Az alapítvány gazdálkodási tevékenysége további vállalkozásokkal bővíthető. A vállalkozási tevékenységből képződő tiszta nyereséget mindenkor vissza kell forgatni az alapítvány jóléti céljainak folyamatos fenntartására, a gazdaságos tevékenységek eredményét kell az ingyenes szolgáltatások fenntartására fordítani.

Az alapítvány váltót, értékpapírt nem bocsáthat ki.

Az alapítvány vállalkozásának fejlesztéséhez a céljai szerinti tevékenységek ellátását veszélyeztető mértékű hitelt nem vehet fel, továbbá az államháztartás alrendszeraitől kapott támogatást hitel fedezetéül, illetve hitel törlesztésére nem használhatja.

#### A Kuratórium és működési szabályai:

A kuratórium az alapítvány ügyvezető szerve.

A kuratórium tagjai az alapítvány vezető tisztségviselői.

A Kuratórium tagjait határozatlan időre jelöli ki az Alapító.

A Kuratórium tagja, illetve az Alapítvány vezető tisztségviselője csak az a nagykorú személy lehet, akinek a cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

A Kuratórium tagjai, az alapítvány vezető tisztségviselői feladataikat személyesen kötelesek ellátni.

Nem lehet kuratóriumi tag, illetve az Alapítvány vezető tisztségviselője az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztésre ítélték, amíg a büntetett előéletéhez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült, továbbá akit e vezető tisztségviselői foglalkozástól jogerősen eltiltottak.

Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

A Kuratórium elnökét a Kuratórium elnökhelyettesét, és tagjait az alapító jelöli ki és a kuratóriumi tagság a kuratóriumi tag elfogadó nyilatkozatával jön létre.

Megszűnik a vezető tisztségviselői megbízás:

- határozott idejű megbízás esetén a megbízás időtartamának lejártával;
- megszüntető feltételhez kötött megbízás esetén a feltétel bekövetkezésével;
- visszahívással;
- lemondással;
- a vezető tisztségviselő halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével;
- a vezető tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;
- a vezető tisztségviselővel szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.

A kuratórium tagját megbízásának lejárta előtt az alapítványi cél megvalósításának közvetlen veszélyeztetése esetén az alapítói jogok gyakorlója hívhatja vissza.

Az Alapítvány vagyonának kezelésére, és a vagyonnak az alapítvány céljaival összhangban álló felhasználása érdekében 10 tagú Kuratóriumot hoz létre.

Nem jelölhető ki, illetve nem hozható létre olyan kezelő szerv, jelen alapító okirat szerinti: - Kuratórium-, amelyben az alapító-közvetlenül vagy közvetve- az alapítvány vagyonának felhasználására meghatározó befolyást gyakorolhat.

A Kuratórium felelőssége az alapítvány céljára rendelt vagyon leghatékonyabb működtetése. Feladata, hogy az alapítvány vagyonát a jogszabályoknak és a törvényes gazdasági lehetőségeknek megfelelően gyarapítsa, s ezáltal a jóléti szolgálat működését fenntartsa, illetve bővítse az alapítványi céloknak megfelelően.

Döntési joga van a rendelkezésre álló vagyon felhasználásának meghatározásában, valamint az alapítvány szervezeti és működési szabályzatát illetően.

Ezeket a döntéseket a Kuratórium összlétszámához viszonyított 2/3-os többséggel hozza.

A Kuratórium dönt nyílt, többségi szavazással:

- 1./ A Kuratórium ügyvezetője megválasztásában, megbízásában, visszahívásában, valamint megbízási díjának évenkénti megállapításában.
- 2./ Az éves munkaprogram, vállalkozási tevékenység meghatározásában, az éves beszámoló, szakmai tevékenységről szóló jelentés elfogadásában.



3./ A vezető tisztségviselők díjazásáról, tiszteletdíjakra, költségvetésekre fordítható éves összeg nagyságában.

4./ A teljes ülések időpontjában és napirendjében.

A kuratórium évente legalább 1 alkalommal ülésezik.

A Kuratórium határozatképességéhez legalább 6 fő Kuratóriumi tag jelenléte szükséges. A Kuratórium döntésében nem vehet részt az a személy, aki, vagy akinek a közeli hozzátartozója (Ptk. 8:1.§ (1) 1. pont) élettársa a határozat alapján kötelezettség, vagy felelősség alól mentesülne, bármilyen más előnyben részesülne, illetve a megkötendő jogügyletben érdekelt.

Az alapítvány beszámolóit, határozatait az alapítvány irodájában tekinthetők meg (4130. Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. sz.). Az alapítvány a döntéseit a közvetlenül érintett személyek számára írásbeli értesítés útján is közli.

#### A Kuratóriumi elnök:

A Kuratórium tagja és mindenkori elnöke Derecske Város Polgármestere: **Rácz Anikó**  
(anyja neve: **Parti Jolán**)

A Kuratóriumi elnöki tisztség a Derecske Város Önkormányzat Polgármesteri tisztség megszűnésével egy időben megszűnik, egyébként határozatlan időtartamú.

A Kuratóriumi elnöki tisztség megszűnik, abban az esetben is, ha az Alapítvány Alapító(i) a Kuratóriumi elnököt, mint vezető tisztségviselőt az Alapítvány céljai megvalósításának közvetlen veszélyeztetése esetén, a Kuratóriumi tagságból visszahívja.

A Kuratóriumi elnök, önállóan képviseli az Alapítványt, képviseleti jogosultsága általános.

A kuratóriumi ülést a Kuratórium elnöke hívja össze meghívó küldésével, legalább a kuratóriumi ülést megelőző 8 nap határidő betartásával. A meghívónak tartalmaznia kell az Alapítvány nevét és székhelyét, az ülés idejének és helyszínének megjelölését, az ülés napirendjét.

A Kuratóriumi ülést az Alapítvány székhelyén kell megtartani.

A napirendet a meghívóban olyan részletességgel kell feltüntetni, hogy a szavazásra jogosultak a tárgyalni kívánt témakörökben álláspontjukat kialakíthassák.

A meghívókat tértivevényes, postai küldeményként kell a Kuratórium tagjai részére megküldeni, vagy azt személyesen kell részükre átadni, oly módon, hogy az átvételt írásban Átvételi Elismervényen dokumentálni kell.

A kuratóriumi ülést előzetes meghívó megküldése nélkül, nem szabályszerű meghívó nélkül is meg lehet tartani, abban az esetben, ha az ülésen valamennyi kuratóriumi tag jelen van, és egyhangúlag hozzájárul az ülés megtartásához.

Ilyen esetben is meg kell azonban egyezni a kuratóriumi ülés napirendjében.

Napirendben nem szereplő kérdésben határozatot hozni a rendes kuratóriumi ülésen csak abban az esetben lehet, ha a kuratóriumi ülésen valamennyi tag jelen van, és a napirendben nem szereplő kérdés megtárgyalásához egyhangúlag hozzájárul.

A Kuratórium ülését össze kell hívni, ha bármely kuratóriumi tag a Kuratórium összehívását kéri, a cél és az ok megjelölésével. Ilyen kérelem esetén a Kuratóriumi elnök köteles a kérelem beérkezésétől számított nyolc napon belül intézkedni, az ülés összehívásáról.

Ha ennek a kötelezettségének a Kuratóriumi elnök nem tesz eleget, a Kuratórium ülését a kérelmet előterjesztő tag is összehívhatja.

A kuratóriumi ülésről jegyzőkönyvet kell készíteni, amely tartalmazza az ülés helyét és idejét, a megjelentek nevét. A határozatképességet minden határozathozatalnál meg kell állapítani és rögzíteni kell a jegyzőkönyvben. A jegyzőkönyvben rögzíteni kell az ülésen elhangzottakat és a meghozott határozatokat. A jegyzőkönyvet valamennyi megjelent kuratóriumi tagnak alá kell írnia.

A Kuratórium ülését a Kuratóriumi elnök vezeti.

A Kuratórium akkor határozatképes, ha azon legalább 6 tag jelen van (a leadható szavazatok, több mint felét képviselő szavazásra jogosult részt vesz), kivéve, ha a Kuratóriumi tagok úgy határoznak, hogy előzetes meghívó nélkül, nem szabályszerű meghívás alapján kuratóriumi ülést tartanak, mert ebben az esetben valamennyi tag jelenléte szükséges.

Valamennyi napirendre kerülő ügyben külön határozatot kell hozni, és a határozatképességet minden határozathozatalnál vizsgálni kell.

A Kuratórium a határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza, kivéve: a rendelkezésre álló vagyon felhasználásának meghatározását, valamint az Alapítvány szervezeti és működési szabályzatát illető kérdéseket.

#### A Kuratórium elnökhelyettese:

A Kuratórium elnökhelyettese, a Kuratórium tagjai közül a Derecske Város Önkormányzat Képviselő – testülete által határozatlan időtartamra megválasztott derecskei állandó lakóhellyel rendelkező Kuratóriumi tag, akinek a megválasztásáról, visszahívásáról, vagy a lemondásának elfogadásáról az Alapító dönt határozattal.

A Kuratórium elnökhelyettese az elnök akadályoztatása, illetve az elnöki tisztség betöltetlensége esetén gyakorolja a kuratóriumi elnök jogait, és képviseli az alapítványt.

A Kuratórium elnökhelyettese: Bakó István (anyja neve: Tógyi Emma)

A Kuratórium tagjai a teljes ülésen személyes megjelenésük esetén szavazhatnak az alapítvány rendelkezésre álló vagyonának felhasználásáról szóló határozat, az alapítvány szervezeti és működési szabályzatának elfogadásáról-, megváltoztatásáról szóló határozat, valamint a Kuratórium ügyvezetője megválasztásáról, megbízásáról, évenkénti díjazásáról, visszahívásáról rendelkező határozat meghozatala során.

#### A Kuratórium ügyvezetője:

Az alapítvány Kuratóriuma, többségi szavazással a kuratórium tagjai közül Kuratóriumi ügyvezetőt választ, akit 5 évre bíz meg, aki az alapítvány alkalmazottai felett, a munkavállalói jogokat gyakorolja, önállóan szervezi és irányítja a szakmai egységeket a telephelyeken és a vállalkozási tevékenységeket, biztosítja az alapítvány határozatainak, döntéseinek, éves beszámolójának, jelentésének nyilvánossá tételét, az előírt nyilvántartások vezetését, az alapító okiratban foglaltak szerint.

A Kuratórium ügyvezetője önállóan képviseli az Alapítványt, képviseleti jogosultsága általános.

A Kuratórium ügyvezetőjének kiemelt feladatai: pályázatok benyújtása, és aláírása, Ellátási Szerződések előkészítése és aláírása, Beruházási-, Eszközbeszerzési Szerződések tárgyalási és előkészítői folyamatában való részvétel, valamint aláírása, a Megállapodások, Együttműködési Megállapodások előkészítése és aláírása, a Közbeszerzési eljárások során kötendő szerződések aláírása, a Támogatási és egyéb kötelezettség, és felelősség vállalási szerződések tárgyalásain való részvétel, valamint aláírása, egyéb Megrendelői és Megbízási Szerződések előkészítése és aláírása.

Az Kuratórium ügyvezetője újraválasztható. Kötelezettségei megszegésével az alapítványnak okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelős.

A Kuratórium ügyvezetője, a 2020. január 31. napján tartott Kuratóriumi választás és megbízás alapján: Újj Zsolt (anyja neve: Fodor Mária Ilona)

#### A Kuratóriumi elnök hatásköre:

- 1./ Önállóan képviseli az Alapítványt.
- 2./ Szervezi és összehangolja a Kuratórium munkáját.
- 3./ A Kuratórium elé terjeszti az éves beszámolót, az éves munkaprogram, és a szakmai tevékenységi jelentés tervezetét, és az alapítvány működéséről az alapítónak évente beszámol.  
Gondoskodik arról, hogy a tárgyévi beszámolót, szakmai tevékenységi jelentést a Kuratórium tagjai a teljes ülést megelőzően legalább 15 nappal kézhez kapják.
- 4./ Ellenőrzi a feladatok megvalósulását, ennek érdekében a Kuratórium tagjaitól, a Kuratórium ügyvezetőjétől bármikor felvilágosítást kérhet.
- 5./ Összehívja és vezeti a kuratóriumi üléseket.
- 6./ Gondoskodik a Kuratóriumi ülésről szóló jegyzőkönyvek elkészítéséről, a kötelező nyilvántartások vezetéséről, a jelentések, határozatok elkészítéséről.

A Kuratóriumi elnök köteles az alapítványt előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más szervezetnél is betölt, illetve vállal.

A Kuratóriumi elnök gondoskodik arról a Kuratórium ügyvezetőjén keresztül, hogy naprakész nyilvántartás készüljön a kuratóriumi határozatokról, azok időpontjáról és hatályáról, feltüntetve azt is, hogy személy szerint, mely Kuratóriumi tagok támogatták a döntést, illetve mely Kuratóriumi tagok elleneztek azt.

<u>A Kuratórium elnöke:</u>	1./	<b>Rácz Anikó polgármester</b>
<u>A Kuratórium elnökhelyettese:</u>	2./	Bakó István
<u>A Kuratórium tagjai:</u>	3./	Balázs Ákos Péter
	4./	Dr. Horváthné dr. Baráth Ildikó
	5./	Dr. Lukács Edit
	6./	<b>Benéné Kaszás Erika</b>
	7./	Porkoláb Gyuláné
	8./	<b>Szilágyi Lajos</b>
	9./	Újj Zsolt
	10./	Iklódi Mihály Zoltán

Az alapítvány Felügyelő Bizottsága és ennek működése:

Az alapítvány gazdálkodásának, pénzügyeinek, működésének ellenőrzése érdekében az alapító Felügyelő Bizottságot hoz létre.

A Felügyelő Bizottság elnökből, és két tagból áll.  
A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg.

Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke és tagja az a személy, aki a vezető szerv elnöke, vagy tagja, az alapítvánnyal megbízatásán kívül bármilyen jogviszonyban áll, vagy az alapítványtól célszerűen juttatásban részesül, illetve mindezek a személyek hozzátartozója.

A Felügyelő Bizottság tagjaira a Kuratóriumi tagokra vonatkozó kizáró és összeférhetlenségi szabályokat kell alkalmazni.

A Felügyelő Bizottság elnökét és tagjait Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere javaslatára az alapító kéri fel, illetve hívja vissza.

A Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai az alapítvány vezető tisztségviselőitől, a Kuratórium ügyvezetőjétől, alkalmazottaitól jelentést, illetve felvilágosítást kérhetnek, az alapítvány könyveibe, és irataiba betekintheznek, azokat megvizsgálhatják.

Az Alapítvány fizetési számláját, pénztárát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja, és szakértővel megvizsgáltathatja.

A Felügyelő Bizottság megvizsgálja, véleményezi az alapítvány éves beszámolóját, mely véleményt a Felügyelő Bizottság elnöke az Alapító Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete részére terjeszt elő a Felügyelő Bizottság éves tevékenységéről szóló beszámolóval együtt minden év május 31. napjáig.

A Felügyelő Bizottság a tevékenységét az Alapító részére végzi.

A Felügyelő Bizottság határozatait a jelenlévők szótöbbségével hozza.

A Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai az alapítvány Kuratóriumának ülésein tanácskozási joggal részt vesznek.

A Felügyelő Bizottság elnöke köteles a Kuratóriumi elnököt tájékoztatni, és a Kuratórium összehívását kezdeményezni, ha az alapítvány működése során jogszabálysértésről szerez tudomást, vagy olyan az alapítvány érdekeit súlyosan sértő cselekedetről, mulasztásról,

melynek megszüntetése, következményeinek elhárítása, enyhítése a kuratórium intézkedését teszi szükségessé, vagy valamely vezető tisztségviselő felelősségét megalapozó tény merült fel. A Kuratóriumi elnök, a Felügyelő Bizottság elnökének indítványát követően 30 napon belül gondoskodik a Kuratórium összehívásáról, ha ez a határidő eredménytelenül telik el, a Felügyelő Bizottság elnöke jogosulttá válik a Kuratórium összehívására.

A Kuratórium köteles a Felügyelő Bizottság által indítványozott témát napirendi pontként megtárgyalni, az ennek során hozott döntésével, intézkedéseivel az alapítvány törvényes működését helyreállítani.

A Felügyelő Bizottság köteles haladéktalanul értesíteni az alapítvány törvényességi felügyeletét ellátó szervezetét, ha a Kuratórium ülésén a törvényes működés helyreállításához szükséges intézkedéseket nem teszi meg, illetve arról döntést nem hoz.

A Felügyelő Bizottság elnöke: Dr. Tibay Balázs Marcell

A Felügyelő Bizottság tagjai: Hohné Kiss Piroska

Kiss Gyula

A Kuratóriumi tagsági díjazás megállapításának szabályai:

Az alapítvány adott évben szerzett készpénzvagyon növekményének, évente a kuratórium által meghatározott mértékű százaléka használható fel tiszteletdíjként, költségtérítésként. Ebből lehet fedezni a kuratórium tagjainak és a segítőknek, az alapítvány érdekében végzett munkája után járó tiszteletdíjakat, költségtérítéseket.

Az alapítvány megszűnése:

Az alapítvány határozatlan időre alakul.

Az alapítvány megszűnik, ha az alapítványban meghatározott célok megvalósítása lehetetlenné vált, és a cél módosítására vagy más alapítvánnyal való egyesülésre nincs mód, vagy az Alapítvány 3 éven át a célja megvalósítása érdekében nem folytat tevékenységet, az Alapítvány a célját megvalósította, és az Alapító új célt nem határozott meg.

Az alapítvány megszűnése esetén az elszámolásra kerülő vagyomból az alapító Derecske Város Önkormányzati Képviselő-testülete által rendelkezésre bocsátott ingatlanvagyon, valamint az Alapítványnak juttatott induló vagyonnal azonos pénzüsszeg visszaszáll az alapítványt tevő önkormányzatra.

A további felosztásra kerülő vagyont pályázat útján helyi szociálpolitikai célokra kell fordítani.

A közalapítvány alapító okiratának módosítását (módosítással egybeszerkesztett szövegét) az önkormányzat hivatalos lapjában - ennek hiányában a helyben szokásos módon - közzé kell tenni. (Áhtmód. tv. 1. § (2) bekezdés f) pontja)

A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény, az egyesületi jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. Törvény (Ectv.), a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel

összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. Törvény (Cet.) rendelkezéseit, illetve a civil szervezetekre vonatkozó egy jogszabályokat kell alkalmazni.

Alulírott Alapító képviselője meghatalmazást adok Dr. Lukács Edit ügyvédnek az Alapítvány Alapító Okiratának módosításokkal egybefoglalt, egységes szerkezetű okirata elkészítésére, ellenjegyzésére, és záradékolására, valamint a Debreceni Törvényszék előtti képviseletre.

Derecske, 2023. augusztus 29.

**Rác Anikó**  
Derecske Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
Polgármestere  
mint, Alapító képviselője

Ellenjegyzem:

Dr. Lukács Ügyvédi Iroda  
Dr. Lukács Edit, ügyvéd  
KASZ: 36064721  
4024 Debrecen, Iparkamara utca 12.

Ellenjegyzés kelte: Derecske, 2023. augusztus 29.

#### **4./ Döntés meghozatala a hajléktalanok éjjeli menedékhelye működtetésével kapcsolatban**

**Rác Anikó polgármester:** 4./ napirendi pont a Döntés meghozatala a hajléktalanok éjjeli menedékhelye működtetésével kapcsolatban. Nagyon részletes előterjesztés van előttünk, amely kitér mondhatom, hogy nemcsak ennek az évnek, hanem visszatekint az előző évek történéseire is, tehát az előterjesztés részletesen áttekinti mindazt a változást, amely az éjjeli menedékhelyet érinti. Ugye előbb a normatíva fedezte ennek a hajléktalan szállónak a működtetését, de ez az évek alatt változott. A jogszabályok szerint 30.000 ezer lakos alatti településen ez nem kötelező feladat, tehát ez egy önként vállalt feladata volt, önként vállalta ezt magára az önkormányzat. Az Alapítványnak a Kuratóriuma tavasszal ülésezett, és ott azt a javaslatot tette, hogy kerüljön megszüntetésre ez a tevékenység. Azt szeretném elmondani, hogy már információnk van róla, amiről beszéltünk is a megelőző pillanatokban, hogy már milyen pletykák kaptak szájra azzal kapcsolatban, hogy mit tervezünk az épülettel. Szeretnék mindenkit megnyugtatni, hogy nem tervezünk vendégmunkás szállót kialakítani abból az épületből. Annyit szeretnék még az igen részletes előterjesztéshez hozzáfűzni, hogy mindenkiről szeretnék gondoskodni, és úgy gondolom, hogy nem feltétlenül intézményi keretek között kell ezt megtennünk. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság előtt a Családügyi és Esélyteremtési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést. Kérem elnök asszonyt, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

**Szilágyi-Milák Éva képviselő:** a bizottság az első határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel fogadta el, hogy 2023. szeptember 15. napjával közös megegyezéssel kerüljön megszüntetése, illetve a harmadik határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy következő testületi ülésre kerüljön megvizsgálásra az épület hasznosításának a további lehetősége.

**Rác Anikó polgármester:** köszönöm szépen. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta, kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

**Bakó István képviselő:** a bizottság már ismerte az előző bizottságnak a javaslatát, azt mi is támogattuk, tehát hogy szeptember 15-től kerüljön közös megegyezéssel megszüntetésre az ellátási szerződés. A 2. javaslat az, hogy akkor az önkormányzat nem kíván ilyen ellátást a jövőben biztosítani, ezt is támogatta egyhangúlag a bizottságunk. A harmadiknál pedig, itt is támogattuk az előző bizottságnak a javaslatát, tehát hogy nem kell ezt a mai ülésen gyorsan, ad-hoc módon eldönteni, hogy ezt az ingatlant mire kívánjuk hasznosítani, hanem ez kerüljön majd a következő testületi ülésre egy alapos vizsgálat után előterjesztésre, hiszen, ha jól tudom, tegnap nézte meg az önkormányzat egyáltalán az állagát ennek az épületnek. Nyilván erre majd költeni is kell, hogyha eldöntötte a Képviselő-testület, hogy milyen célra szeretné használni. Ezt így támogatta a bizottságunk egyhangúlag.

**Rác Anikó polgármester:** köszönöm szépen. Igen, ehhez még annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy a határozati javaslatban szerepel kipontozva, hogy mire kívánjuk a jövőben használni. Itt felmerül az is, hogy akár szociális bérlakásként, a Képviselő-testület már többször beszélt róla, hogy a lakás rendeletét felül kívánja vizsgálni, tehát ez az épület is az apropóját adja annak, hogy a lakásrendeletünket majd felülvizsgáljuk, akár a szociális bérlakás állományunkat növeljük ezzel az épülettel is, tehát akkor ezt nem most kívánjuk eldönteni a bizottságok javaslata alapján, hanem majd a soron következő ülésen. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Mind a két bizottság részletesen megtárgyalta, hogyha nem maradt kérdés képviselőtársaimban, akkor a határozati javaslatoknak az elfogadása következik. Az első határozati javaslat az a szerződésnek a megszüntetéséről szól, tehát a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány és az Önkormányzat között kötött, a Semmelweis utca 68. szám alatti

Napsugár Gondozóház Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelye megnevezésű intézmény által biztosított hajléktalanok éjjeli menedékhelye szociális szolgáltatás működtetésére korábban megkötött szerződést közös megegyezéssel, a bizottságok javaslata alapján 2023. szeptember 15. napjával meg kívánja szüntetni a Képviselő-testület. Aki ezzel egyetért, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

### **323/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzata és a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány (székhelye: 4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor utca 19.) között a 4130 Derecske, Semmelweis u. 68. szám alatt működő Napsugár Gondozóház Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelye megnevezésű intézmény által biztosított hajléktalanok éjjeli menedékhelye szociális szolgáltatás működtetésére 2018. május 31. napján megkötött, 2023. február 15-én módosított ellátási szerződést közös megegyezéssel 2023. szeptember 15. napjával – a jelen határozat mellékletét képező „*Ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése*” című okiratban foglalt feltételek mellett – meg kívánja szüntetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megszüntető okirat aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány kuratóriumi ügyvezetőjét írásban tájékoztassa.

**Felelős:** Rácz Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal



## ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS közös megegyezéssel történő megszüntetése

mely létrejött egyrészről

megnevezés: **Derecske Város Önkormányzata**  
székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.  
törzsszáma: 728427  
adószáma: 15728427-2-09  
bankszámlaszáma: 11738118-15372985  
képviseli: Rácz Anikó polgármester,  
mint megbízó (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

megnevezés: **Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány**  
székhelye: 4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor utca 19.  
adószáma: 18540439-1-09  
bankszámlaszáma: 11738118-20000019  
képviseli: Újj Zsolt kuratóriumi ügyvezető,  
mint megbízott (a továbbiakban: **Alapítvány**)

együttes említésük esetén Felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

1.) A Felek előzményként rögzítik, hogy – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 120-122. §-aiban foglaltakra figyelemmel – egymással 2018. május 31. napján határozatlan időre szóló ellátási szerződést (a továbbiakban: Ellátási szerződés) kötöttek az Alapítvány fenntartásában működő Napsugár Gondozóház Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelye (székhelye: 4130 Derecske, Semmelweis u. 68.) szociális intézmény által biztosított – az Szt. 84. §-ában meghatározott – hajléktalanok éjjeli menedékhelye szociális szolgáltatás működtetésére. Az ellátási szerződés megkötése óta egy alkalommal, 2023. február 15-én került módosításra.

A Felek rögzítik továbbá, hogy az Ellátási szerződés megkötését megelőzően első alkalommal 2007. december 1. napjától kötöttek ellátási szerződést a Felek a szociális szolgáltatás biztosítására, és az Alapítvány ettől az időponttól kezdődően végzi Derecske településen a feladatot.

Az Önkormányzat a feladatok ellátása céljából az 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 3186 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, a valóságban a Derecske, Semmelweis u. 68. szám alatti ingatlant és külön leltár szerinti felszerelési tárgyakat az Alapítvány ingyenes használatába adta.

2.) Az Alapítvány 2023. augusztus 23-án kezdeményezte az Önkormányzat felé az Ellátási szerződés 2023. augusztus 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését. Az Alapítvány ezt megelőzően 2023. június 29-én elektronikus úton megküldött levelében tájékoztatta az Önkormányzatot arról, hogy a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet 24. §-a alapján az Alapítvány a beadvány kiállításának napján, azaz 2023. június 28-án eleget

tett annak a bejelentési kötelezettségének, miszerint az ellátást 2023. augusztus 31. napjával megszüntetik és az engedélyest kérelmezik törölni a működési engedélyező szervnél.

3.) A Felek a 2.) pontban, valamint az Ellátási szerződés 17.) pontjának b) alpontjában foglaltakra figyelemmel – amely értelmében a Felek az ellátási szerződést közös megegyezéssel bármikor jogosultak megszüntetni – egyező akaratelhatározással úgy határoznak, hogy az Ellátási szerződést, valamint annak 2023. február 15-én kelt 1. számú módosítását 2023. szeptember 15. napjával közös megegyezéssel megszüntetik.

4.) Az Ellátási szerződés 17.) pontjának b) alpontjában foglaltak alapján a Felek az alábbiak szerint rendelkeznek a kölcsönös elszámolások módjáról, időpontjáról, a Felek esetleges – a szerződés megszűnését követő időszakra vonatkozó – kötelezettségeiről:

4.a.) Az Alapítvány a feladat ellátása céljából rendelkezésére bocsájtott és az Önkormányzat tulajdonában álló, a Derecske, Semmelweis u. 68. szám alatti ingatlant, valamint az Ellátási szerződés 1. számú mellékletében szereplő ingóságokat leltár szerint a megszűnés napját követő napon köteles az Önkormányzat részére visszaadni. A Felek az ingatlan és az ingóságok birtokának visszavételéről külön birtokátadási-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben a Felek rögzítik a közüzemi mérőórák állását és azokról fényképfelvételt készítenek, amelyet a jegyzőkönyv valamennyi példányához csatolnak.

4.b.) A Felek vállalják, hogy egymással együttműködve az ingatlan birtokának átadás-átvételét követően haladéktalanul gondoskodnak a közüzemi órák Önkormányzat részére történő átíratásáról.

4.c.) Az Alapítvány amennyiben vagyonszolgáltatást kötött az ingatlanra, úgy haladéktalanul intézkedik annak megszüntetéséről a biztosítója felé. Az Önkormányzat pedig kezdeményezi a biztosítója felé a vagyonszolgáltatásának a 4.a.) pont szerinti ingatlanra történő kiterjesztését.

4.d.) A Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az ingatlan és az ingóságok átadás-átvétele során az Ellátási szerződés 12.) pontjában foglaltak rendelkezésekre figyelemmel körültekintően járnak el.

4.e.) Az Önkormányzat kinyilatkozza, hogy a 2023. szeptember hónapra esedékes szolgáltatási díjat az Alapítvány által 2023. szeptember 5. napjáig kiállított számla ellenében 2023. szeptember 12. napjáig az Alapítvány részére banki átutalás útján megfizet. Ezzel az Önkormányzat az Ellátási szerződés megszüntetésének időpontjáig az Alapítványt időarányosan megillető szolgáltatási díjat teljes összegben kiegyenlíti az Alapítvány felé, ezért az Önkormányzatot ezt követően fizetési kötelezettség nem terheli. Az Önkormányzat a 2023. évre kifizetett szolgáltatási díj elszámolásáról külön kimutatás megküldésével írásban tájékoztatja az Alapítványt.

4.f.) Az Alapítvány kinyilatkozza, hogy az ellátás megszüntetésével kapcsolatos valamennyi tájékoztatási és bejelentési kötelezettségének eleget tett, így az ellátottakat időben tájékoztatta az ellátás megszüntetéséről, a működést engedélyező szerv felé megtette a szükséges bejelentést.

4.g.) Az Alapítvány kinyilatkozza, hogy az ellátás megszüntetése miatt az egyéb adatszolgáltatási kötelezettségének határidőben eleget tesz az illetékes szervek felé, illetve elhatározásával megegyezően gondoskodik az általa fenntartott, a hajléktalanok éjjeli menedékhelyét működtető szociális intézmény megszüntetésével kapcsolatos intézkedésekről, az ellátás biztosítása érdekében foglalkoztatott személyek felé a szükséges munkáltatói intézkedéseket megteszi, amelyekből eredően az Önkormányzatot semmilyen kötelezettség nem terheli.

5.) A Felek kijelentik, hogy a jelen megszüntető okirat 4.) pontjában foglalt valamennyi kötelezettség teljesítését követően egymással szemben fennálló követelésük és kötelezettségük nincs.

6.) Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen megszüntető okiratot a 323/2023. (VIII. 29.) KT számú határozatával fogadta el és felhatalmazta a polgármestert az okirat aláírására.

7.) A jelen megszüntető okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó hatályos szakmai jogszabályok rendelkezéseit tekintik a Felek irányadónak.

A jelen megszüntető okirat négy – egymással mindenben megegyező – példányban készült, amelyből két példány az Önkormányzatot, két példány az Alapítványt illeti meg.

Jelen megszüntető okiratot a Felek aláírásra jogosult képviselői elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Derecske, 2023. ....

.....  
**Derecske Város Önkormányzata**  
**képviselőtében:**  
**Rácz Anikó polgármester**

.....  
**Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány**  
**képviselőtében:**  
**Újj Zsolt kuratóriumi ügyvezető**

Jogilag ellenjegyzem:

Derecske, 2023. ....

Varsányiné dr. Antal Erzsébet  
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Derecske, 2023. ....

Csorvásiné Kiss Viktória  
pénzügyi és adóügyi osztályvezető

**Rácz Anikó polgármester:** az alapítvány munkatársaitól többször is azt a tájékoztatást kaptuk, és ezt az előterjesztés tartalmazza, hogy jelenleg a hajléktalan szállón lévő 6 személyből mind a hatnak megoldódik a sorsa. Négyen úgy nyilatkoztak, hogy meg tudják oldani az elhelyezésüket, kettőnek pedig az alapítvány nyújt segítséget. A kettes határozati javaslat az arról szól, hogy ugye az egyes határozati javaslatban kimondtuk, hogy szeptember 15-ével meg kívánjuk szüntetni a szerződést, és a kettes határozati javaslat arról szól, hogy ezt követően nem kíván átmeneti elhelyezést nyújtó szociális intézményként éjjeli menedékhelyet működtetni az önkormányzat. Aki ezzel egyetért, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

### **324/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86. §-ában foglaltakra figyelemmel – úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzata és a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány (székhelye: 4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor utca 19.) között a 4130 Derecske, Semmelweis u. 68. szám alatt működő Napsugár Gondozóház Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelye megnevezésű intézmény által biztosított hajléktalanok éjjeli menedékhelye szociális szolgáltatás működtetésére 2018. május 31. napján megkötött, 2023. február 15-én módosított ellátási szerződés közös megegyezéssel, 2023. szeptember 15. napjával történő megszüntetését követően Derecske településen nem kíván átmeneti elhelyezést nyújtó szociális intézményként éjjeli menedékhelyet működtetni, mivel Derecske Város Önkormányzata törvény által nem kötelezett az ilyen ellátás biztosítására.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

**Rácz Anikó polgármester:** köszönöm szépen, 9 igennel elfogadtuk. A 3. határozati javaslat pedig arról szól, hogy hogyan kívánjuk a jövőben az ingatlant hasznosítani. Akkor ez a határozati javaslat azzal egészülne ki, hogy a Képviselő-testület ezt majd a soron következő ülésén fogja megtárgyalni. Aki ezzel egyetért, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

### **325/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, kerüljön megvizsgálásra, hogy Derecske Város Önkormányzata és a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány (székhelye: 4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor utca 19.) között a 4130 Derecske, Semmelweis u. 68. szám alatt működő Napsugár Gondozóház Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelye megnevezésű intézmény által biztosított hajléktalanok éjjeli menedékhelye szociális szolgáltatás működtetésére 2018. május 31. napján megkötött, 2023. február 15-én módosított ellátási szerződés közös megegyezéssel, 2023. szeptember

15. napjával történő megszüntetését követően a Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 3186 helyrajzi szám alatt felvett, „szociális intézmény” megjelölésű, 779 m<sup>2</sup> nagyságú, a valóságban 4130 Derecske, Semmelweis u. 68. szám alatti ingatlan milyen célokra lehet a továbbiakban hasznosítani.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az ingatlan hasznosításának megváltoztatásával kapcsolatos intézkedések megtételéről, képviselő-testületi előterjesztések előkészítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Rác Anikó polgármester  
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

**Határidő:** 2023. szeptember 30.

#### **5./ A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által lebonyolított beszerzési eljárás eredményeként kötendő ügylet hozzájárulás**

**Rác Anikó polgármester:** következő napirendi pont az 5./ Derecske Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által lebonyolított beszerzési eljárás eredményeként kötendő ügylet hozzájárulás. Erről az előterjesztésről is beszéltünk többször is. A LEADER pályázat keretében Erőemelő kondipark Derecskén címmel nyertünk erőemelő kondipark létesítésére pályázati forrást. Most került sor a beszerzési eljárásnak a lebonyolítására a gépekkel kapcsolatban, és mivel 10.000.000 Ft érték fölött van ezeknek a gépeknek az értéke, a beszerzési eljárás 10.000.000 Ft-tól nagyobb összegről szól, ezért a Képviselő-testület hozzájárulása, döntése szükséges ehhez az ügylet hozzájárulásához. Ezt is a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, kérem elnök urat, ismertesse a bizottság véleményét.

**Bakó István képviselő:** igen, lebonyolította a közbeszerzést a Városgazdálkodási Nonprofit Kft. A bizottságunk azt javasolja, hogy adja meg a Képviselő-testület ezt a hozzájárulást, hogy a szerződést meg tudják kötni. Mind a hatan, akik jelen voltak, javasolták ezt.

**Rác Anikó polgármester:** köszönöm szépen. A pályázatoknak a kiértékelése augusztus közepén történt meg, a Faberland Kft. a nyertes ajánlattevő. Rendelkezésre áll a pályázati forrás, illetve önerőt biztosítottunk korábban ehhez, és ezen túl még nettó 1.980.000 forinttal szükséges ezt kiegészíteni, ezt a DEVAG Kft. fogja finanszírozni. A határozati javaslat arról szól, hogy hozzájárulásunkat adjuk ahhoz, hogy a Városgazdálkodási Nonprofit Kft. a nyertes ajánlattevővel szerződést kössön a határozati javaslatban szereplő összegben. Aki egyetért vele, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

#### **326/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) a Dél-Nyírség, Erdőpuszták LEADER Egyesület Helyi Akciócsoport „Települési környezet és

„szolgáltatások fejlesztése” című felhívására benyújtott, VP-6-19.2.1-23-6-21 számú, „Erőemelő kondipark Derecskén” című projekt megvalósításával kapcsolatban a Faberland Kft. (székhelye: 2119 Pécel, Pesti út 3.) ajánlattevőt hirdesse ki a beszerzési eljárás nyerteseként.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint tulajdonosi joggyakorló – a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának 11. pontjában foglaltakra tekintettel – hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a beszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével, a Faberland Kft.-vel (székhelye: 2119 Pécel, Pesti út 3.) nettó 16.133.850 Ft + ÁFA, bruttó 20.489.990 Ft összegben szerződést kössön.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét tájékoztassa.

**Felelős:** Rácz Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal

## **6./ Telephely nyilvántartásba vételi bejegyzésére irányuló kérelemmel kapcsolatos döntések meghozatala**

**Rácz Anikó polgármester:** következő, 6./ napirendi pont, Telephely nyilvántartásba vételi bejegyzésre irányuló kérelemmel kapcsolatos döntések meghozatala. Korábban volt már a Képviselő-testület előtt ez az előterjesztés is, a Nemzeti Művelődési Intézet Hajdú-Bihar Vármegyei Igazgatósága fordult az önkormányzathoz, hogy telephelyet létesíthessen a Művelődési Központban. Ezt a hozzájárulásunkat meg is adtuk, azonban egy módosítás szükséges, mivel nem a Nemzeti Művelődési Intézet Vármegyei Igazgatóságával, hanem a központi, tehát a lakitelki székhelyű Nemzeti Művelődési Intézetnek szükséges megadni a telephely bejegyzésre vonatkozó tulajdonosi hozzájárulást. Tehát a határozati javaslatok erről szólnak, hogy a korábban meghozott döntésünket hatályon kívül helyezzük, és a kettes határozati javaslat pedig arról szól, hogy a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság telephelyet létesítsen és azt telephelyeként bejegyeztesse, tehát ehhez adjuk hozzájárulásunkat. Ezt is megtárgyalta a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság.

**Bakó István képviselő:** mind a két határozati javaslatot egyhangúlag támogatja a bizottság.

**Rácz Anikó polgármester:** köszönöm szépen. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e ehhez kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincsen, a határozati javaslatoknak az elfogadása következik. Az egyes határozati javaslat arról szól, hogy a 314/2023. számú határozatunkat hatályon kívül helyezzük. Aki ezzel egyetért, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

### 327/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 314/2023. (VIII. 10.) KT számú határozatát hatályon kívül helyezi.

**Felelős:** Rác Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal

**Rác Anikó polgármester:** a kettes határozati javaslat pedig arról szól, hogy a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Kft. részére megadjuk a hozzájárulást, hogy telephelyet létesítsen a Köztársaság út 107. szám alatt található Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár épületében. Aki ezzel egyetért, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

### 328/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonában álló, a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Földhivatalánál **Derecske, belterület 2925/2 helyrajzi számon** nyilvántartott, „*kivett kultúrház*” művelési ágú, a természetben **4130 Derecske, Köztársaság út 107.** szám alatt található, a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár működése céljára szolgáló ingatlan címére a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 6065 Lakitelek, Szentkirályi út 2.) telephelyet létesítsen és azt telephelyeként bejegyeztesse.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezőt a fenti döntésről tájékoztassa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

**Felelős:** Rác Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal

### **7./ Debreceni Vízmű Zrt. közgyűlésének megtartásához szükséges határozat elfogadása**

**Rác Anikó polgármester:** következő a 7./ napirendi pont, a Debreceni Vízmű Zrt. közgyűlésének megtartásához szükséges határozat elfogadása. A Debreceni Vízmű Zrt. fordult a Képviselő-testülethez, amelyben kéri Derecske Város Önkormányzatának hozzájárulását. Jogszabályok szerint közgyűlés tartása nélküli határozathozatalt kezdeményez a vízmű, megküldték a közgyűlési meghívót, annak mellékleteit. Kérik, hogy tekintsük át, tárgyaljuk meg és augusztus 30-ig juttassuk vissza a Képviselő-testületnek a határozatát. Itt a Vízmű Zrt. vezérigazgatójának béremeléséről van szó. Ezt is megtárgyalta a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság.

**Bakó István képviselő:** 1 nem és 5 igen szavazattal támogatja bizottságuk a határozati javaslat elfogadását.

**Rác Anikó polgármester:** köszönöm szépen. Ugye részvényesi képviselőként jár el a polgármester a Vízmű Zrt-nek a közgyűlésén, és a határozati javaslat az arról szól, hogy a polgármester „elfogadom” szavazatával támogassa a határozati javaslatban szereplő döntést. Kérdezem, van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincsen, akkor aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

### **329/2023. (VIII. 29.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Debreceni Vízmű Zrt. (székhelye: 4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.) Közgyűlésének 1/2023. (08.30.) sz. alábbi határozati javaslatával, és a Képviselő-testület az alábbi döntést hozza:

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, egyetért azzal, hogy a Debreceni Vízmű Zrt. Közgyűlése Gorján Ferenc vezérigazgató részére a 2022. december 31. napján hatályos alaphétre 13 % béremelést határozzon meg 2023. július 1. napjától, mely döntés alapján Gorján Ferenc alaphétre bruttó 1.890.000Ft/hó, valamint 50 % teljesítménybér.*

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a részvényesi képviselőként eljáró Polgármestert arra, hogy a Debreceni Vízmű Zrt. 2023. augusztus 28-30. napi írásbeli Közgyűlésén a fenti határozatot „elfogadom” szavazatával támogassa.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntést és a szavazólapot a Debreceni Vízmű Zrt. részére határidőben küldje meg.

**Felelős:** Rác Anikó polgármester

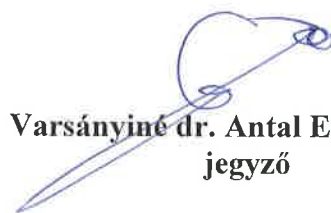
**Határidő:** 2023. augusztus 30.

**Rác Anikó polgármester:** köszönöm szépen a testület munkáját, a nyílt ülést 15.30 órakor bezárom és zárt ülés következik.

K.m.f.



**Rác Anikó  
polgármester**



**Varsányiné dr. Antal Erzsébet  
jegyző**



# J E L E N L É T I Í V

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. augusztus 29-i rendkívüli nyílt ülésére

Rácz Anikó

polgármester



Porkoláb Gyula

alpolgármester



Bakó István

képviselő



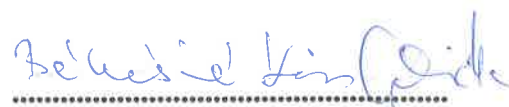
Benéné Kaszás Erika

képviselő



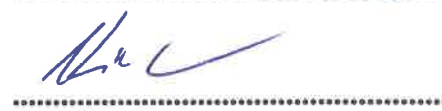
Békésiné Kiss Gabriella

képviselő



Kiss Csaba

képviselő



Luxeder Endre

képviselő



Szilágyi-Milák Éva

képviselő



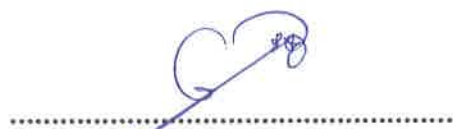
Szőllősi Anita

képviselő



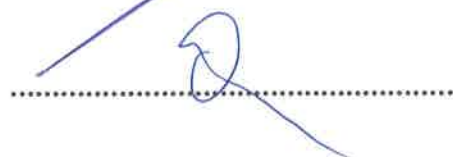
Varsányiné dr. Antal Erzsébet

jegyző



Dr. Majoros Gabriella

aljegyző





# J E L E N L É T I Í V

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének


2023. augusztus 29-i rendkívüli nyílt ülésére

## Meghívottak és jelen vannak:

NÉV

ALÁÍRÁS

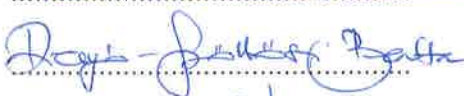
1./ TÓTH TAMÁS



2./ CSEH AKOS



3./ DENSÓ-SZOLLÓSI BEATA



4./ LAVAYOS GERGŐ



5./ .....

.....

6./ .....

.....

7./ .....

.....

8./ .....

.....

9./ .....

.....

10./ .....

.....

11./ .....

.....

12./ .....

.....

13./ .....

.....

14./ .....

.....

15./ .....

.....

16./ .....

.....

17./ .....

.....

18./ .....

.....

19./ .....

.....



**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERÉTŐL**  
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

## **MEGHÍVÓ**

Értesítem, hogy Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

**rendkívüli nyílt ülését**

**2023. augusztus 29-én (kedden) 15.00 órától**

tartja a

***Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében,***  
amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

## **N A P I R E N D**

**1./ Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

**2./ 2024-2038 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása**  
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

**3./ A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Alapító okiratának módosítása**  
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

**4./ Döntés meghozatala a hajléktalanok éjjeli menedékhelye működtetésével kapcsolatban**  
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

**5./ A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által lebonyolított beszerzési eljárás eredményeként kötendő ügylethez hozzájárulás**  
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

**6./ Telephely nyilvántartásba vételi bejegyzésére irányuló kérelemmel kapcsolatos döntések meghozatala**  
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

**7./ Debreceni Vízmű Zrt. közgyűlésének megtartásához szükséges határozat elfogadása**  
Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

*A témák fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlen számítok.*

***D e r e c s k e, 2023. augusztus 24.***

***Tisztelettel:***







DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL  
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

.../... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. augusztus 29.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	határozat – <u>rendelet</u> *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	egyszerű többség - <u>minősített többség</u> *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. augusztus 29.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	-	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető	

(\* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

## *Tisztelt Képviselő-testület!*

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) módosítását az alábbiak szerint terjesztem a Képviselő-testület elé.

### **1.) Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezésével kapcsolatos hatáskör átruházása:**

Az önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközének bankbetétbe történő elhelyezéséről a Képviselő-testület ez év március vége óta hetente vagy kéthetente hozza meg döntését, ezért hetente vagy kéthetente az erre irányuló napirend tárgyában a Képviselő-testületnek ülést kell tartania.

A Képviselő-testület tagja részéről merült fel az a javaslat, miszerint az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezésével kapcsolatos hatáskört célszerű lenne a Képviselő-testületnek a polgármesterre ruháznia.

A Képviselő-testület hatáskörének átruházásával kapcsolatos jogszabályi környezetről az alábbi tájékoztatást nyújtom.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 45. § (4) bekezdése biztosítja a jogalapot arra, hogy a Képviselő-testület hatáskörét átruházza:

*„(4) A képviselő-testület - e törvényben meghatározott kivételekkel - hatáskörét a polgármesterre, a bizottságára, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására ruházhatja át.”*

Az Mötv. 53. § (1) bekezdés b) pontja alapján:

*„(1) A képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. A képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik:*

*b) a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolásáról;”*

Az Mötv. 42. §-a a következők szerint szabályozza a képviselő-testület át nem ruházható hatásköreit:

*„42. § A képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át:*

- 1. a rendeletalkotás;*
- 2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;*
- 3. a helyi népszavazás elrendelése, kitüntetések és elismerő címek alapítása;*
- 4. a gazdasági program, a hitelfelvétel, a kötvénykibocsátás, a kölcsönfelvétel vagy más adósságot keletkeztető kötelezettségvállalás, alapítványi forrás átvétele és átadása;*
- 5. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társulásból, érdekképviselői szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;*
- 6. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;*
- 7. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;*
- 8. közterület elnevezése, közteri szobor, műalkotás állítása;*



9. eljárás kezdeményezése az Alkotmánybíróságnál;
10. a bíróságok ülnökeinek megválasztása;
11. állásfoglalás intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti;
12. a települési képviselő, polgármester méltatlansági és a vagyonyilatkozati eljárással kapcsolatos, továbbá összeférhetetlenségi ügyében való döntés;
13. az önkormányzati képviselői megbízatás megszüntetéséről való döntés, ha a képviselő egy éven át nem vesz részt a képviselő-testület ülésén;
14. a településfejlesztési terv és a településrendezési terv jóváhagyása;
15. területszervezési kezdeményezés;
16. a helyi önkormányzati vagyon tulajdonjogának a 108. § szerinti ingyenes átruházására vagy nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átvételére vonatkozó döntés;
17. amit törvény a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe utal.”

Az utóbbi felsorolás alapján az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétben történő elhelyezése tehát nem tartozik az átruházási tilalmak körébe.

Az SZMSZ 5. §-a a következő rendelkezéseket tartalmazza a képviselő-testületi hatáskör átruházására vonatkozóan:

- „5. § (1) A Képviselő-testület egyes hatásköreit a polgármesterre, a bizottságra, a jegyzőre és társulására átruházhatja.
- (2) A Képviselő-testület az átruházott hatáskör gyakorlójának utasítást adhat, illetőleg a hatáskört visszavonhatja.
- (3) Az átruházott hatáskör tovább nem ruházható.
- (4) Az átruházott hatáskörben eljáró évente, illetve a Képviselő-testület kérésére köteles beszámolni az átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.
- (5) Az átruházott hatásköröket az SZMSZ 2. mellékelete tartalmazza.”

A hatáskör átruházására tehát az SZMSZ 2. számú módosításával kerülhet sor. A 2. számú melléklet 1. pontja az alábbi új k) ponttal egészülne ki:

„k) Döntés az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétben történő elhelyezéséről (SZMSZ alapján)”.

## 2.) A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskör pontosítása:

A Képviselő-testület a 11/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet megalkotásával „Tiszta Virágos Derecskéért” megnevezéssel alapított díjat. A díj elnevezése korábban „Tiszta virágos környezetért” díj volt. A díj megnevezésének változását a Bizottságra átruházott hatáskörökre vonatkozó 2. pont e) alpontjában módosítani szükséges.

A fenti módosításokat tartalmazó rendelettervezet az előterjesztés részét képezi. Az Mötv. 50 §-a alapján a rendelettervezet elfogadásához minősített többség szükséges.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése szerinti előzetes hatásvizsgálatról, valamint a 18. §-a szerinti indokolásról az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet.

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

**A rendelettervezet címe:** Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2023. (VIII. 30.) önkormányzati rendelete „Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról” szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**Társadalmi-gazdasági hatása:** nincs.

**Költségvetési hatása:** Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétben történő elhelyezésével az önkormányzat bevételi előirányzata növelhető.

**Környezeti, egészségi következményei:** nincs.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** A hatáskör átruházásával a képviselő-testület ülésének összehívásával, az előterjesztés és jegyzőkönyv készítésével kapcsolatos adminisztratív terhek csökkennek.

**Egyéb hatása:** nincs.

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** A rendelet megalkotásával csökkenthető a heti vagy kétheti rendszerességgel összehívott képviselő-testületi ülések száma, illetve nem kell tartani a képviselő-testület esetleges határozatképtelenségével, amelynek következtében az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétben történő elhelyezésre nem kerülhetne sor képviselő-testületi döntés hiányában. A „Tiszta virágos környezetért” díj megnevezése változott „Tiszta Virágos Derecskéért” elnevezésre, ezért az SZMSZ 2. mellékletében a díj megnevezését módosítani kell.

**A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:** A képviselő-testület ülését továbbra is heti vagy kétheti rendszerességgel kellene összehívni az önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközétől függően. Az önkormányzat által alapított díj nem a hatályos rendelet szerinti elnevezést tartalmazná a módosítás elmaradása esetén.

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

- személyi: rendelkezésre állnak, többlet személyi feltételt nem igényel.
- szervezeti: rendelkezésre állnak, szervezeti átalakítást, módosítást nem igényel.
- tárgyi: rendelkezésre állnak, további tárgyi feltétel biztosítását nem igényel.
- pénzügyi: rendelkezésre állnak, további pénzügyi előirányzatot nem igényel.

## ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 42. § 2. pontja értelmében a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a szervezetének kialakítása és működésének meghatározása.

## RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz: Az SZMSZ 2. mellékletének módosítását tartalmazza.
2. §-hoz: A hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

**D e r e c s k e, 2023. augusztus 21.**

**Tisztelettel:**



# DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2023. (VIII. 30.) önkormányzati rendelete

**„Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról” szóló**

**11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

## 1. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

## 2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Derecske, 2023. augusztus 29.

Rácz Anikó  
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet  
jegyző

### Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2023. augusztus 30.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet  
jegyző

1. melléklet a ...../2023. (VIII. 30.) önkormányzati rendelethez  
„2. melléklet a 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelethez

## A Képviselő-testület által átruházott hatáskörökről

### I. Polgármesterre átruházott hatáskörök:

- a) A településkép védelméről szóló törvényben foglalt önkormányzati hatósági hatáskörök gyakorlása (*helyi rendelet alapján*).
- b) Közterület rendeltetéstől eltérő használatával kapcsolatos hatáskörök (közterület használatáról szóló helyi rendelet).
- c) Közös hulladékgyűjtő edényzet használatának engedélyezése (hulladékgazdálkodásról szóló helyi rendelet alapján).
- d) 100 000 Ft értékhatárt meg nem haladó ingó és vagyoni értékű jogok értékesítésre való kijelölése, elidegenítése, szerzése, megterhelése (helyi vagyonrendelet alapján).
- e) Tulajdonosi hozzájárulás megadása a közszolgáltatók által kezdeményezett munkálatok elvégzéséhez (helyi vagyonrendelet alapján).
- f) Kisösszegű követelések törlése (helyi vagyonrendelet alapján).
- g) Lakásbérleti jogviszony esetében a törvényen alapuló elhelyezési és bérbeadási kötelezettség, a szolgálati jelleggel történő bérbeadás, az önkormányzati feladatok megvalósítása érdekében történő bérbeadás, az önkormányzati lakások közötti csere útján történő bérbeadás, valamint a szociális intézményből elbocsátott személy részére történő bérbeadás esetén a bérbeadói jogok gyakorlása. Helyiségbérleti jogviszonynál a helyi lakásrendeletben meghatározott, piaci alapon bérbe adható helyiségek esetében a bérbeadói jogok gyakorlása (helyi lakásrendelet alapján).
- h) Hulladékszállítási díjkedvezmény engedélyezése (helyi szociális rendelet alapján).
- i) A városi címer használatának engedélyezése (helyi rendelet alapján).
- j) Közútkezelői hozzájárulás kiadása (SZMSZ alapján).
- k) Döntés az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétben történő elhelyezéséről (SZMSZ alapján).*

### II. A Bizottságokra átruházott hatáskörök:

#### 1. Családügyi és Esélyteremtési Bizottság:

- a) Szociális törvény 45. § (3) bekezdésében meghatározott rendkívüli települési támogatással kapcsolatos hatáskör gyakorlása (helyi szociális rendelet alapján).
- b) Szociális utalványokkal kapcsolatos hatáskör gyakorlása (helyi szociális rendelet).

c) Elbírálja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj-pályázatot (SZMSZ alapján).

d) Lakásbérleti jogviszony esetében szociális elhelyezést biztosító bérlet esetén gyakorolja a bérbeadói jogokat (helyi lakásrendelet alapján).

## **2. Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság:**

a) 1 000 000 Ft értékhatárt meg nem haladó ingatlan értékesítésre való kijelölése, elidegenítése, szerzése, megterhelése, a polgármester egyetértésével (helyi vagyonrendelet alapján).

b) 100 000 – 1 000 000 Ft értékhatár közötti ingó és vagyoni értékű jogok értékesítésre való kijelölése, elidegenítése, szerzése, megterhelése, a polgármester egyetértésével (helyi vagyonrendelet alapján).

c) 1 000 000 Ft értékhatárig portfólió vagyon megszerzése, elidegenítése, megterhelése, a polgármester egyetértésével (helyi vagyonrendelet alapján).

d) Elbírálja a járdaépítéssel és -felújítással kapcsolatban benyújtott kérelmeket (SZMSZ alapján).

e) A „*Tiszta Virágos Dereckéért*” díj odaítélése ügyében dönt (helyi rendelet alapján).

f) Dönt a köztemetőekben lévő fák kivágásának engedélyezéséről (SZMSZ alapján).

g) Lakásbérleti jogviszony esetében a piaci alapon és költségelven történő bérbeadás esetén a bérbeadói jogok gyakorlása (helyi lakásrendelet alapján).

h) Elbírálja az „Esély Otthon című Önkormányzati Lakáspályázatokat (szabályzat alapján).

## **3. Humánpolitikai Bizottság:**

a) Dönt a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásáról (helyi rendelet alapján).

b) A tehetséges fiatalokat támogató ösztöndíjak elbírálása (helyi rendelet alapján).



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL  
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

2. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	2024-2038 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Renyó-Szóllósi Beáta településüzemeltetési ügyintéző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. augusztus 29.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. augusztus 29.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	---
	Humánpolitikai Bizottság	---
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető	

(\* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

## Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény 11. §-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészekből áll.

A törvény értelmében a bérleti-üzemeltetési szerződés alapján végzett víziközmű működtetés esetében a felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős, azaz Derecske Város Önkormányzata készíti el és nyújtja be jóváhagyásra a felek kölcsönös jóváhagyását követően minden év szeptember 30-ig, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: MEKH).

A MEKH a jóváhagyott felújítási és pótlási tervben, valamint a beruházási tervben foglaltak végrehajtását ellenőrzi.

Derecske Város Önkormányzata 2017. január 1. napjától a víziközmű üzemeltetési feladatokat bérleti-üzemeltetési szerződés keretében a Debreceni Vízmű Zrt.-vel (székhelye: 4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.) végezteti. A Debreceni Vízmű Zrt. a szerződés értelmében az alábbi díjakat köteles megfizetni az Önkormányzat részére, melyek a közműberuházások finanszírozására fordíthatók.

Az *Ivóvíz közüzemi közszolgáltatási és bérleti-üzemeltetési szerződés* rendelkezései alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű-vagyon használata után, a Debreceni Vízmű Zrt.-t közműhasználati díj fizetési kötelezettség terheli. 2017 évtől a **közműhasználati díj 8.000.000 Ft/év + ÁFA**. A közműhasználati díj elkülönített számlán vezetve, kizárólag **az ivóvíz közművek felújítására, rekonstrukciójára fordítható**.

A *Szennyvíz elvezetési és tisztítási közüzemi közszolgáltatási és bérleti-üzemeltetési szerződés* rendelkezései alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű-vagyon használata után, a Debreceni Vízmű Zrt.-t közműhasználati díj fizetési kötelezettség terheli. 2017 évtől a **közműhasználati díj 6.000.000 Ft/év + ÁFA**. A közműhasználati díj elkülönített számlán vezetve kizárólag **a szennyvíz közművek felújítására, rekonstrukciójára fordítható**.

Derecske Város Önkormányzata, valamint a Debreceni Vízmű Zrt. között 2016. augusztus 22. napján megkötött Ivóvíz közüzemi közszolgáltatási és bérleti-üzemeltetési szerződés, valamint Szennyvíz elvezetési és tisztítási közüzemi közszolgáltatási és bérleti-üzemeltetési szerződések alapján származó bevétel táblázatos kimutatásban:

	Közműhasználati díj (nettó)	Közműhasználati díj (bruttó)
Ivóvíz közüzemi közszolgáltatás	8.000.000 Ft	10.160.000 Ft
Szennyvíz elvezetési és tisztítási közüzemi közszolgáltatás	6.000.000 Ft	7.620.000 Ft
Mindösszesen:	14.000.000 Ft	17.780.000 Ft

Fenti bevételek lehetnek kompenzációval vagy átutalással kiegyenlítve is. Ennek megállapítása az adott éven belül folyamatban lévő felújítások vagy beruházások alapján történik.

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Derecske Város Önkormányzata **Vízügyi Fejlesztési Alap bankszámláján** 2023. július 31. napi állapot szerint **14.045.255 Ft** áll



rendelkezésre.

A Debreceni Vízmű Zrt. által 2022. évben elvégzett felújítási és beruházási munkákat az előterjesztés 1. számú mellékletében szemléltetjük.

A Debreceni Vízmű Zrt. 2023. augusztus 8. napján a VÍZ-4364-13/2023. iktatószámú levelében tájékoztatta Derecske Város Önkormányzatát arról, hogy vállalja az elkészült Gördülő Fejlesztési Terv benyújtását a MEKH felé, amennyiben Derecske Város Önkormányzata Meghatalmazását, Nyilatkozatát, véleményeltérés esetén annak leírását visszajuttatja részükre. *(A Debreceni Vízmű megkeresőlevele az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.)*

Tájékoztatást nyújtottak továbbá arról is, hogy a MEKH felé fizetendő igazgatási szolgáltatási díj, valamint a vízügyi és vízvédelmi szakhatósági eljárás díja – víziközmű-rendszerenként – a benyújtásra kötelezettet terheli.

Az üzemeltető levelében megküldte a 2024-2038 évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv tervezetét a közműves ivóvízellátás, valamint közműves szennyvízelvezetés és tisztítás részek szerinti megbontásban. A megküldött dokumentumok a fentebb foglaltaknak megfelelően tartalmazzák a MEKH felé benyújtandó felújítási és pótlási tervrész, valamint a beruházási tervrész. *(A Gördülő Fejlesztési Terv az előterjesztés 3.sz. mellékletét képezi.)*

Derecske Város Önkormányzatának a Gördülő Fejlesztési Terv benyújtásához kapcsolódóan nyilatkoznia kell arról, hogy a Debreceni Vízmű Zrt. által a közműves ivóvízellátó és szennyvízelvezető rendszerre összeállított Gördülő Fejlesztési Terv, Felújítási és Pótlási, valamint Beruházási Terv fejezetét, mindhárom tervezési időszakra vonatkozóan véleményeltérés nélkül elfogadja-e.

Nyilatkozni szükséges továbbá arról, hogy amennyiben a Debreceni Vízmű Zrt. részéről rendelkezésre bocsátott forrás nem elegendő a Gördülő Fejlesztési Tervben rögzített beruházások, felújítások elvégzésére, Derecske Város Önkormányzata a hiányt saját forrásból finanszírozza. A Debreceni Vízmű Zrt. kérte Derecske Város Önkormányzatát arra, hogy legkésőbb 2023. szeptember 11. napjáig döntését hozza meg és a benyújtáshoz szükséges dokumentumokat küldje vissza részükre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a témában döntését meghozni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Debreceni Vízmű Zrt. (székhelye: 4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.) által a közműves ivóvízellátó és szennyvízelvezető rendszerre összeállított, a 2024-2038 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv, Felújítási és Pótlási-, valamint Beruházási Terv fejezetét, mindhárom tervezési időszakra vonatkozóan véleményeltérés nélkül elfogadja.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete vállalja, amennyiben a Debreceni Vízmű Zrt. részéről rendelkezésre bocsátott forrás nem elegendő a tervben szerepeltetett beruházások, felújítások elvégzésére, a hiányt Derecske Város Önkormányzata költségvetése terhére biztosítja.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyúttal felhatalmazza Derecske Város Önkormányzatának polgármesterét, hogy a Debreceni Vízmű Zrt. részére a Képviselő-testület jóváhagyó határozatát megküldje, a szükséges nyilatkozatot megtegye.

**Felelős:** Rác Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal

**D e r e c s k e, 2023. augusztus 22.**

*Tisztelettel:*



<b>A 2022-es évben megvalósult felújítások</b>	<b>Nettó</b>
Szennyvíztisztító telepre 1 db Flygt NP 3127.161 MT 437 tartalék szennyvíz szivattyú	1 980 720 Ft
Szennyvíztisztító telepre 1 db PCM 20 M6L típusú tartalék iszapfeloldó szivattyú	1 038 096 Ft
3. sz. víztermelő kútba tartalék készítésére 1 db Grundfos SP 46-8 típusú búvárszivattyú	973 697 Ft
Hold utcai D1. sz. illetve Bajcsy-Zsilinszky utcai DA1. sz. szennyvízátemelőbe NA 200 zsilliptolózárok	1 788 480 Ft
Szennyvíztelep TFH fogadóakna, Flygt NP 3085.160 MT 460 típusú 1440041 gyári számú szennyvíz szivattyú felújítása	289 861 Ft
Derecske, Köztársaság út 183. szám alatti fogyasztásmérő szekrény telepítése	702 000 Ft
Derecske, Templomkert hrsz 1356 1es kút és Piac tér hrsz 74 4es kút elektromos betáplálás	250 754 Ft
Derecske, szennyvíztelep, Flygt szennyvíz szivattyú felújítása	349 816 Ft
Derecske, Bercsényi u. 0396 hrsz alatti DÁ szennyvíz szivattyú felújítása	838 972 Ft
<b>Mindösszesen:</b>	<b>8 212 396 Ft</b>
<b>A 2022-es évben megvalósult beruházások</b>	<b>Nettó</b>
Derecske, szennyvíztelep, irányítástechnikai rendszer fejlesztése (2021. szept szerződés kötés)	6 826 152 Ft
Derecske, szennyvíztelep, irányítástechnikai rendszer fejlesztésének pótmunkái	318 600 Ft
<b>Mindösszesen:</b>	<b>15 357 148 Ft</b>
<b>A 2023-es évben folyamatban lévő felújítások</b>	<b>Nettó</b>
Batthyány u. 2728. hrsz / DÁ-IV. átemelőben Grundfos SI1.80.80.30.4.50D.C szennyvíz szivattyú	1 183 486 Ft
Derecske, Köztársaság út 178.sz. alatti házi átemelőbe és Szabó Pál utca 26 Szennyvíz szivattyú PEDROLLO	185 562 Ft
Derecske, Vasút utcai DÁ_VII:sz. átemelőbe WILO Rexa Pro	453 839 Ft
Derecske, Szennyvíztelepen üzemelő AERZEN GM15L típusú 1522599 levegőfúvó egység felújítása	916 050 Ft
<b>Mindösszesen:</b>	<b>2 738 937 Ft</b>

Bruttó
2 515 514 Ft
1 318 382 Ft
1 236 595 Ft
2 271 370 Ft
368 123 Ft
891 540 Ft
318 458 Ft
444 266 Ft
1 065 494 Ft
<b>10 429 742 Ft</b>
Bruttó
8 669 213 Ft
404 622 Ft
<b>19 503 577 Ft</b>

Bruttó
1 503 027 Ft
235 664 Ft
576 376 Ft
1 163 384 Ft
<b>3 478 451 Ft</b>



*Partner a jelenben a jövőért!*

**Derecske Város**  
**Önkormányzata**  
Derecske  
Köztársaság u. 87.  
4130

Iktatószám: VIZ-1832/2013 /2023.

Ügyintéző: Agócs Klaudia

Tel.: (52) 513-582

Fax: (52) 523-672

Kelt: Debrecen, 2023-08-04.

Melléklet: GFT táblázatok  
2 pld. Nyilatkozat

**TÁRGY: Gördülő Fejlesztési Terv – 2024-2038. évekre - megküldése**

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Részvénytársaságunk a településen üzemeltetett víziközművekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet (GFT) összeállította a törvény által előírt három tervezési időszakra, úgy mint:

- I. 2024. év
- II. 2025-2028. évek
- III. 2029-2038. évek

vonatkozásában, víziközmű-rendszereként, ill. szolgáltatási ágazatonként.

Tájékoztatjuk, hogy a 2011.évi CCIX. Vksztv. 11. §-a szerint benyújtásra kötelezett:

- (1) A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű-szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll.
- (2) A (3) bekezdésben foglalt eltérésekkel a felújítási és pótlási tervet a vízközmű-szolgáltató, a beruházási tervet az ellátásért felelős készíti el, és nyújtja be **minden év szeptember 30-ig** a Hivatalhoz.
- (3) Építési koncessziós szerződés alapján végzett víziközmű-működtetés esetében a beruházási tervrészt a víziközmű-szolgáltató készíti el és a (2) bekezdés szerint nyújtja be jóváhagyásra.

Válaszlevélben kérjük iktatószámunkra hivatkozni!

Debreceni Vagyonkezelő Zrt. tagvállalata – Működési engedély száma: 1832/2013

(4) Az ellátásért felelős, vagy víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási terv, vagy beruházási terv tekintetében benyújtásra kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. Az írásba foglalt véleményeltérés a jóváhagyásra benyújtott terv mellékletét képezi.

Részvénytársaságunk vállalja az elkészült GFT benyújtását a MEKH felé adott teljes körű, visszavonásig érvényes Meghatalmazás alapján.

A MEKH felé fizetendő igazgatási szolgáltatási díj, valamint a Katasztrófavédelmi Igazgatóságot illető vízügyi és vízvédelmi szakhatósági eljárás díja, – víziközmű-rendszerenként – a benyújtásra kötelezettet terheli.

Részvénytársaságunk a beruházási tervfejezet díjait az Önkormányzat helyett a benyújtással egyidőben átutalja az illetékes szervezetnek, melyet továbbszámlázunk Önök felé.

Az igazgatási szolgáltatási díj **15.000,- Ft** víziközmű-rendszerenként, az 1/2014. (III.04.) MEKH rend. 1. sz. melléklet E/18.b pontja szerint.

A vízügyi és vízvédelmi szakhatósági eljárás díja víziközmű-rendszerenként **18.300,- Ft** a 13/2015. (III.31.) BM rend. 2. melléklet 14.2 pontja szerint.

Az elkészült GFT-t, valamint a véleményeltérési nyilatkozatot (2 példányban) jelen levelünk mellékleteként megküldjük.

Kérjük a Tisztelt Polgármester Asszony/Úr szíves intézkedését, hogy a csatolt a nyilatkozatot kitöltve - **különös tekintettel az önkormányzati forrás rendelkezésre állására** - aláírva hozzánk **1 eredeti példányban** legkésőbb

**2023. szeptember 11-ig**

visszaküldeni szíveskedjen.

Üdvözlettel:

Debreceni Vízmű Zrt.  
(10.)

  
**Kovács András**  
üzemeltetési főmérnök

  
**Mester Tibor**  
fejlesztési és fenntartási főmérnök



## Nyilatkozat

**Derecske Város Önkormányzata** (4130 Derecske, Köztársaság út 87.) nevében nyilatkozom, hogy a Debreceni Vízmű Zrt. (4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.) által összeállított 2024-2038 Gördülő Fejlesztési Terv, Felújítási és Pótlási-, valamint Beruházási Terv fejezetét a *DERECSKE\_VIZ 11-05573-1-001-01-01* és a *DERECSKE\_SZV 21-05573-1-001-01-15* elnevezésű és azonosító kódú vízi közmű rendszer tekintetében, mindhárom tervezési időszakra vonatkozóan véleményeltérés nélkül elfogadjuk.

igen

nem

Amennyiben a Debreceni Vízmű Zrt. által fizetendő illetve felhalmozott közműhasználati díj nem elegendő a fent nevezett beruházások, felújítások elvégzésére, a hiányt Önkormányzati forrásból kiegészítjük (a megfelelő válasz aláhúzendó):

igen

nem

Derecske, 2023. augusztus 29.

.....  
Rác Anikó  
polgármester













Objektum csoport	Megnevezés	Vizsgálati közzé, engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Forrás	2024 eFt	2025-2028 eFt	2029-2038 eFt	2024 pontos műszaki tartalom (db, fm, stb) és indoklás	2025-2028 műszaki indoklás	2029-2038 műszaki indoklás
I	Mind összesen: Ivóvízágrázat összesen:			2 000 2 000	156 850 38 050	222 050 130 050			
I	Felszín alatti vízkivétel tárgyi eszközei			1 000	8 000	72 000			
I_01	Új kút létesítése	Igen	K	0	0	70 000			Idős kutak, növekvő települési vízigény, kútürás, beüzemelés, villamoság, gépészet, vezérlés, meglévő technológiába illesztés. A település jövőbeni ellátás biztonságára megkivánja az idősebb kutak pótlását.
I_02	Tartalék búvárszivattyú beszerzése		R	0	2 000	2 000		A víztermelő kutakban üzemelő búvárszivattyú meghibásodása esetén a javítás időtartamára a víztermelés folyamatosságát szolgálja. A település megfelelő kapacitással tartalékkal nem rendelkezik.	
I_03	Zsomb szivattyú beépítése 1-es és 2-es 3-as és 4-es számú kútba		R	0	4 000	0		A vízbetörés által okozott veszélyek azonnali megszüntetése, az üzembiztonság biztosítása, valamint, állagvédelmi szempontok alapján, (Wilo Drain TMM 32/11, 5/4" PE cső 20fm) vagy ezzel egyenértékű szivattyú. Beépítéshez villamos bekötés, földmunka	
I_04	1. sz. 2 sz. 3 sz. és 4. sz. kutaknál nyomástávadó létesítése (PLC-be való integrálása)		K	1 000	0	0	Üzembiztonsági és távfelügyeleti szempontok alapján. A kutak folyamatos üzemállapotának nyomonkövetése és az esetleges hibák minél hamarabbi észlelése miatt.		
I_05	2. sz. kúmnál új E-on betápláskörny kialakítása		K	0	2 000	0		Balesetvédelmi és üzembiztonsági okokból indokolt	
III	Vízmeletp és vízkezelő létesítmények			1 000	17 900	0		Jogszabályi változások miatti előírások betartása érdekében szükséges az online mérő beszerzése.	
III_01	Zavarosság mérő		R	0	600	0			
III_02	Villámvédelmi rendszer kiépítése, tervezés, kivitelezés		K	0	10 000	0		Az 1996. évi XXXI. Tv. 30/1996 (XII.06.) BM valamint 54/2014 (XII.05) BM rendeletek megfelelően tervezési és kivitelezési munkák.	
III_03	Tartalék vegyszeradagoló beszerzése		K	0	300	0		Tartalék vegyszeradagoló beszerzése (Grundfos DDC 6-10 Q=6/lh, P=10 bar). A telephelyen nincs tartalék adagoló. Meghibásodása esetén gyors megoldást jelent. (Grundfos DDC 6-10 Q=6/lh, P=10 bar)	
III_04	Vegyszerároló helyiségben szellőzés kiépítése		K	500	0	0	A rendszer elemek, állagmegőrzése munka és balesetvédelmi szempontok miatt indokolt. DN200 Ventilátor, falétörés, villamos bekötés		
III_05	Vízbetörés jelzés kiépítése, integrálása a meglévő folyamatrairányító rendszerbe		K	500	0	0	Szivattyú illetve szűrő tereben süllyesztetten vannak elhelyezve a szivattyúk, a süllyesztett aknában vízbetörésjelző kiépítése, integrálása a folyamatrairányító rendszerbe. A vízbetörés által okozott veszélyek azonnali megszüntetése, az üzembiztonság biztosítása, valamint állagvédelmi szempontok alapján. Zdb Konduktív vízbetörés jelző relé, vízszintérzékelő szondák 6db, SMS küldő rendszerbe integrálása és program módosítása. Vízbetörés esetén a telep feszültségmentesítése, 1db megszakítóval mely alkalmas a kútvíz párolgására.		
III_06	Víztorony elektromos betáplálásának kiépítése		K	0	7 000	0		A jelenlegi időigényesen kialakított víztorony elektromos betáplálásának kiváltása illetve a belső villamos rendszerének rekonstrukciója.	
IV	Vízelosztás			0	12 150	58 050			
IV_01	Közfolyók aknával, mérőórával történő ellátása		K	0	0	4 050			Alapny jellegű elszámolási történő átérés hiéles mérés alapján történő elszámolásra

	Megnevezés	Vizsgai engedély köteles-e a felújítás, pótlás	közmű rendszerű getten, működőtétő, ISPA	Forrás	2024 eFt	2025-2028 eFt	2025-2038 eFt	2024 pontos műszaki tartalom (db, fm, stb) és indoklás	2025-2028 műszaki indoklás	2029-2038 műszaki indoklás
IV_02	Vízvezeték építések	Igen	K	Önkormányzati	0	5 400	54 000	Derecske város közigazgatási területén belüli, ivóvízzel nem rendelkező önkormányzati közterületeken ivóvíz vezetékek létesítésének tervezési munkái	Derecske város közigazgatási területén belüli, ivóvízzel nem rendelkező önkormányzati közterületeken ivóvíz vezetékek kivitelezési munkái	
IV_03	Hidrogébusz E-ON betáplálásának kialakítása		K	Önkormányzati	0	6 750	0	A szolgáltatás hosszútávú és folyamatos biztosítása érdekében.		
<b>V</b>	<b>Szennyvízszolgáltatás összesen:</b> <b>Szennyvízelvezetés</b>				<b>0</b>	<b>118 800</b> <b>48 300</b>	<b>92 000</b> <b>84 000</b>			
V_01	Tartalék szennyvíz szivattyúk beszerzése		R	Önkormányzati	0	9 500	24 000	Elhasználódás, javítás/felújítás gazdaságtalan szivattyúk kiváltására, szennyvízben lévőkhelyettesítésére	Elhasználódás, javítás/felújítás gazdaságtalan szivattyúk kiváltására, szennyvízben lévőkhelyettesítésére	
V_02	Szennyvíztárolók debreceni távfelügyeletének megvalósítása		K	Önkormányzati	0	37 000	0	Diszpécseri rendszerbe való integrálás az ellenőrizhetőség és a könnyebb hibaelhárítás érdekében. Régi elavult URH-s bejelzés kiváltása Debreceni bejelzéssel		
V_03	Szennyvízhálózat bővítése	Igen	K	Önkormányzati	0	1 800	60 000	Település azon utcáinak integrálása amelyekben nincs szennyvízhálózati rendszer használatára	Település azon utcáinak integrálása amelyekben nincs lehetőség a szennyvízhálózati rendszer használatára	
<b>VI</b>	<b>Szennyvíztisztítás</b>				<b>0</b>	<b>70 500</b>	<b>8 000</b>			
VI_01	Tartalék szennyvíz szivattyúk és keverő beszerzése		R	Önkormányzati	0	10 500	8 000	Üzembiztonság érdekében tartalék eszközök beszerzése szükséges	Üzembiztonság érdekében tartalék eszközök beszerzése szükséges	
VI_02	Izszárlók fedése		K	Önkormányzati	0	60 000	0	A telepen lévő izszárlók nem fedett kivétel, így a préselt izszapot a csapadékvíz nagymértékben higítja, melynek következtében az izszap elszárlása csak magas költséggel lehetséges.		







Görbítő fejlesztési terv a 2024 - 2038 időszakra																											
FELJÚJTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA																											
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:		Debreceeni Vízmű Zrt.																									
Vízilázmű-szolgáltató megnevezése:		Debreceeni Vízmű Zrt.																									
Vízilázmű-szolgáltatói ágazat megnevezése:		közművelésztési ágazat																									
A Vksztv.11.§(4) bekezdés szerinti véleményező tétel megnevezése:		Derecske Város Önkormányzata																									
Vízilázmű-rendszer kódja: **		21-05573-1-001-01-15																									
		ellátásért felelős / ellátásért felelős képviselője / víziközmű-szolgáltató *																									
Sorszám	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése...	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv (rövid / közép / hosszú)	A felújítás és pótlás ütemezése a tervezési időszak évei szerint ****																		
						Kézés	Befejezés		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
1.	Szennyvízelvezetés		Derecske Város Önkormányzata	4 185 KHD		2024	2024	rövid	X																		
2.	Szennyvízelvezetés		Derecske Város Önkormányzata	6 000 FKHD		2024	2024	rövid	X																		
3.	Szennyvízelvezetés		Derecske Város Önkormányzata	10 500 KHD		2025	2028	közép			X																
4.	Szennyvízelvezetés		Derecske Város Önkormányzata	16 000 FKHD		2025	2028	közép			X																
5.	Szennyvízelvezetés		Derecske Város Önkormányzata	25 000 KHD		2025	2028	közép			X																
6.	Szennyvízelvezetés		Derecske Város Önkormányzata	35 000 KHD		2029	2038	hosszú																X			
7.	Szennyvízelvezetés		Derecske Város Önkormányzata	39 000 FKHD		2029	2038	hosszú																X			
8.	Szennyvízelvezetés		Derecske Város Önkormányzata	80 000 KHD		2029	2038	hosszú																X			
9.	Szennyvíztisztítás		Derecske Város Önkormányzata	6 000 FKHD		2024	2024	rövid	X																		
10.	Szennyvíztisztítás		Derecske Város Önkormányzata	300 KHD		2024	2024	rövid	X																		
11.	Szennyvíztisztítás		Derecske Város Önkormányzata	16 000 FKHD		2025	2028	közép			X																
12.	Szennyvíztisztítás		Derecske Város Önkormányzata	390 000 KHD		2025	2028	közép			X																
13.	Szennyvíztisztítás		Derecske Város Önkormányzata	18 000 FKHD		2029	2038	hosszú																X			
14.	Szennyvíztisztítás		Derecske Város Önkormányzata	43 000 KHD		2029	2038	hosszú																X			
15.																											
16.																											
17.																											
18.				688 985																							
Fejlesztési tétel	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes tétel tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források szamszerűsített értéke a teljes tétel tekintetében (eFt)	*** FORRÁSHIÁNY																								
I. tétel	16 485	16 485																									
II. tétel	457 500	457 500																									
III. tétel	215 000	215 000																									

\* a megvalósítást megelőzően kell jelölni  
\*\* a Hivatali által a működési engedélyben megjelölt VKR-kód  
\*\*\* amennyiben a pénzügyi forrás nem áll rendelkezésre azt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel  
\*\*\*\* a megvalósítási időtartamot x-el kell jelölni



FELJÚTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK DERECSKE  
2024-2038

Objektum csoport	Megnevezés	Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	közmű, rendszerfüggetlen, működő, ISPA	Forrás	2024 eFt	2025-2028 eFt	2029-2038 eFt	2024 pontos műszaki tartalom (db, fm, stb) és indoklás	2025-2028 műszaki indoklás	2029-2038 műszaki indoklás
I	Mindösszesen: Nyvázászat összesen: Felszín alatti vízkivétel tárgyi eszközeinek rekonstrukciója, felújítása				19 888 3 403 0	823 190 365 690 45 000	743 240 528 240 140 000			
I_01	Nyersvízvezeték csomópontok rekonstrukciója		K	pályázat	0	37 000	60 000	Aknaépítési, tolvár cseré mosató helyvel. Nyersvíz vezetékek szakaszolhatósága, mosathatósága a földalatti kivétel bizonyítatlan zárású tolvárak miatt nem üzembiztos. Kossuth utca körforgalomtól a viztoronyig tartó szakaszán töltővezeték cseréje (kb 500 m NA150 vezeték)	Kockázatos anyagu, és állapotú, vízkormányzása alkalmatlan vagy korlátozottan alkalmas csomópontokkal, tolvárakkal. PVC anyagu csövek nagy forgalmú közút mellett kockázatos, jelentenek	
I_02	2. sz. kút szerkezeti, gépészeti, építészeti és villamosági felújítása		K	KHD	0	8 000	0	A kútból eredeti hozam nem vehető ki, homokol. Kútvizsgálattól függő műszaki tartalom. Betétszűrőzés, termelőcső cseréje, kútszivattyú cseréje új kapacitáshoz. Felújítási vizsgálata és annak alapján felújítása szükséges.		
I_03	1-es és 4-es kút NA80-as PVC vezeték cseréje PE vezetékre		K	KHD	0	0	80 000	A vezetékeken történő hibák csökkentése, ill. fenntartási költségek csökkentése miatt.		
III	Vízműtelep és vízkezelő létesítmények rekonstrukciója, felújítása				2 250	30 450	19 950			
III_01	Vízműtelep tárgyi eszközeinek rekonstrukciója, felújítása. Vízműtelepi hálózati és technológiai szivattyúk felújítása, pótlása		K	KHD	0	4 000	10 000	Vízműtelepi hálózati és technológiai szivattyúk felújítása: fő alkatrészek elhasználódás miatti felújítása, cseréje vagy a berendezések pótlása.	Vízműtelepi hálózati és technológiai szivattyúk felújítása: fő alkatrészek elhasználódás miatti felújítása, cseréje vagy a berendezések pótlása.	
III_02	Vízműtelep tárgyi eszközeinek rekonstrukciója, felújítása. Légoxidációs rendszer rekonstrukciója		K	KHD	0	5 000	5 000	Kompresszorok felújítása: Koruk és üzemidejük alapján várható a felújítása. Fő alkatrészek elhasználódás miatti felújítása, cseréje vagy a berendezések pótlása.	Kompresszorok felújítása: Koruk és üzemidejük alapján várható a felújítása. Fő alkatrészek elhasználódás miatti felújítása, cseréje vagy a berendezések pótlása.	
III_03	irányítástechnika és látványjelet korszerűsítése, fejlesztése		K	KHD	0	3 000	4 000	A víztermelés, vízkezelés, tárolás, hálózatba juttatás és továbbítás, valamint a vízelosztó hálózat elemei jelenleg gyengén, és eltérő módon vezéreltek és automatizáltak. A hatékony és minőségi szolgáltatás érdekében szükséges ezen elemek egységes irányítástechnikai integrációja, biztosítva a látványjelet, beavatkozás, elektronikus naplózás lehetőségét is.	A víztermelés, vízkezelés, tárolás, hálózatba juttatás és továbbítás, valamint a vízelosztó hálózat elemei jelenleg gyengén, és eltérő módon vezéreltek és automatizáltak. A hatékony és minőségi szolgáltatás érdekében szükséges ezen elemek egységes irányítástechnikai integrációja, biztosítva a látványjelet, beavatkozás, elektronikus naplózás lehetőségét is.	
III_04	Viztorony felújítás		K	KHD	0	15 000	0	Korrodált felületek, nem megfelelő medenceter zárás, korszerűtlen világítás, Vízbiztonsági kockázat. Vezérlése, villamoságai felújításra szorú.		

FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK DERECSKE  
2024-2038

Megnevezés	Vízjogi engedély kötelese-e a felújítás, pótlás	közmű, rendszerfüggetlen, működőtető, ISPA	Forrás	2024 eFt	2025-2028 eFt	2029-2038 eFt	2024 pontos műszaki tartalom (db, fm, stb) és indoklás	2025-2028 műszaki indoklás	2029-2038 műszaki indoklás
III_05 Vízműtelepen Bypass vezeték rekonstrukció		K	KHD	0	2 000	0		Vízműtelepen Bypass vezeték felújítása 60 m INA150 PE-re, hogy a vízmű telepen történő leállítás, meghibásodás esetén is biztosítani tudjuk a folyamatos vízellátást.	2029-2038 műszaki indoklás
III_06 Szivattyú gépház oxidációs levegő nyomáscsökkentő és visszacsapó szelep csere		K	FKHD	2 000	0	0	A gépészet megfelelő működéséhez szükséges. Oxidációs levegő nyomáscsökkentők csere 4db 0 1/2" (FESTO LRD-MIDI F443)-8db 1/2" visszacsapó csereje. DN65, DN125 pillangó szelepek csereje (VAG CEREX 300 PN10/16 EPDM).		
III_07 Vízműtelep és vízkezelő létesítmények rekonstrukciója, felújítása váratlan feladatirratartékkörrel		K	KHD	250	1 450	950	A vízműtelep és vízkezelő létesítményekkel kapcsolatos rendkívüli helyzetből adódó váratlan feladatok elvégzésére szolgáló tartalékkörrel.	A vízműtelep és vízkezelő létesítményekkel kapcsolatos rendkívüli helyzetből adódó váratlan feladatok elvégzésére szolgáló tartalékkörrel.	A vízműtelep és vízkezelő létesítményekkel kapcsolatos rendkívüli helyzetből adódó váratlan feladatok elvégzésére szolgáló tartalékkörrel.

FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK DERECSCKE  
2024-2038

	Megnevezés	Vízhozó engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Közmű, rendszerfűg getten, működtető, ISPA	Forrás	2024 eFt	2025-2028 eFt	2029-2038 eFt	2024 pontos műszaki tartalom (db, fm, stb) és indoklás	2025-2028 műszaki indoklás	2029-2038 műszaki indoklás
IV	Vízelosztás				1 153	290 240	368 290			
IV_01	Azbesztcement gerinc- és elosztóvezetékek rekonstrukciója bekötővezetékkel		K	KHD	0	58 050	188 865		Azbesztcement anyagú csövek cseréje PE anyagúra ülépítési beruházások előtt, illetve meghibásodások száma alapján ütemezve. Kockázatos anyagú gerincvezeték. Magas a csőtörések száma. (Honvéd u., Bathhány u., Irinyi u., Dobó utca)	
IV_02	Bekötési vízmérők cseréje (sajátzérsis projekt)		R	amortizáció	303	3 612	9 030	104 db lejárt hitellelési idejű bekötési vízmérők cseréje szükséges.	Lejárt hitellelési idejű bekötési vízmérők cseréje szükséges.	Lejárt hitellelési idejű bekötési vízmérők cseréje szükséges.
IV_03	Tűzcsap leágazási csomópont átépítése, Földalatti tűzcsap földfelettre történő cseréje		KHD	KHD	0	5 000	5 000	Koordinált, nehezen üzemeltethető, sok karbantartást igénylő földalatti tűzcsapok földfelettre történő cseréje indokolt, katasztrófavédelmi kötelezések.	Koordinált, nehezen üzemeltethető, sok karbantartást igénylő földalatti tűzcsapok földfelettre történő cseréje indokolt, katasztrófavédelmi kötelezések.	Koordinált, nehezen üzemeltethető, sok karbantartást igénylő földalatti tűzcsapok földfelettre történő cseréje indokolt, katasztrófavédelmi kötelezések.
IV_04	Keskeny utca rekonstrukció gerinc ill. bekötővezetékek cseréje.		KHD	KHD	0	29 454	0	AC80 vezetékek 400 méter hosszban PE anyagúra cserélni, 22 db bekötővezeték cseréje, 90 fm hosszban, 2 db tobozár	AC80 vezetékek 400 méter hosszban PE anyagúra cserélni, 22 db bekötővezeték cseréje, 90 fm hosszban, 2 db tobozár	AC80 vezetékek 400 méter hosszban PE anyagúra cserélni, 22 db bekötővezeték cseréje, 90 fm hosszban, 2 db tobozár
IV_05	Lehel utca rekonstrukció gerinc ill. bekötővezetékek cseréje.		KHD	KHD	0	33 019	0	AC80 vezetékek 450 méter hosszban PE anyagúra cserélni, 15 db bekötővezeték cseréje, 100 fm hosszban, 2 db tobozár	AC80 vezetékek 450 méter hosszban PE anyagúra cserélni, 15 db bekötővezeték cseréje, 100 fm hosszban, 2 db tobozár	AC80 vezetékek 450 méter hosszban PE anyagúra cserélni, 15 db bekötővezeték cseréje, 100 fm hosszban, 2 db tobozár
IV_06	Víztorony töltővezetékek és csomópont rekonstrukció		KHD	KHD	0	40 000	0	225 PE vezetékek 200 méter hosszban + torony töltővezeték 40m. Kockázatos anyagú és állapotú vezetékek, szerelvények, csomópontok állapota vízkormányozást, szakaszolási lehetőséget korlátozza. Vezetékek korával a meghibásodások számának növekedése várható.	225 PE vezetékek 200 méter hosszban + torony töltővezeték 40m. Kockázatos anyagú és állapotú vezetékek, szerelvények, csomópontok állapota vízkormányozást, szakaszolási lehetőséget korlátozza. Vezetékek korával a meghibásodások számának növekedése várható.	225 PE vezetékek 200 méter hosszban + torony töltővezeték 40m. Kockázatos anyagú és állapotú vezetékek, szerelvények, csomópontok állapota vízkormányozást, szakaszolási lehetőséget korlátozza. Vezetékek korával a meghibásodások számának növekedése várható.
IV_07	Víztorony töltővezetékek és csomópont rekonstrukció		KHD	KHD	0	118 000	155 000	Közlérsaság u. József A. csomópontig, valamint Kossuth u. és József A. u. teljes hosszban gerincvezetékek és bekötővezetékek rekonstrukció. Közlérsaság u. 200m d250 PE, József A. u. 200m D225 PE, és Kossuth u. 250m D225 PE. Bekötés 33db, csomópont 4db, tűzcsap 4db FF Kockázatos anyagú és állapotú vezetékek, szerelvények, csomópontok állapota vízkormányozást, szakaszolási lehetőséget korlátozza. Vezetékek korával a meghibásodások számának növekedése várható.	Közlérsaság u. József A. csomópontig, valamint Kossuth u. és József A. u. teljes hosszban gerincvezetékek és bekötővezetékek rekonstrukció. Közlérsaság u. 200m d250 PE, József A. u. 200m D225 PE, és Kossuth u. 250m D225 PE. Bekötés 33db, csomópont 4db, tűzcsap 4db FF Kockázatos anyagú és állapotú vezetékek, szerelvények, csomópontok állapota vízkormányozást, szakaszolási lehetőséget korlátozza. Vezetékek korával a meghibásodások számának növekedése várható.	Közlérsaság u. József A. u. sarkától a Bajcsy Zs. U. keresztelődésig gerincvezetékek és bekötővezetékek rekonstrukció. Gerinc 850m D250 PE, bekötővezetékek 30db, csomópont 8db, tűzcsap 5db FF Kockázatos anyagú és állapotú vezetékek, szerelvények, csomópontok állapota vízkormányozást, szakaszolási lehetőséget korlátozza. Vezetékek korával a meghibásodások számának növekedése várható.
IV_08	Vízelosztás váratlan feladataira tartalékteret		K	FKHD	250	3 105	10 395	A víziosztással kapcsolatos rendkívüli helyzeiből adódó váratlan feladatok elvégzésére szolgáló tartalékteret.	A víziosztással kapcsolatos rendkívüli helyzeiből adódó váratlan feladatok elvégzésére szolgáló tartalékteret.	A víziosztással kapcsolatos rendkívüli helyzeiből adódó váratlan feladatok elvégzésére szolgáló tartalékteret.
V	<b>Szennyvízelvezetés</b>				<b>16 485</b>	<b>457 500</b>	<b>215 000</b>			
V_01	Szennyvízfelújítások		R	KHD	3 500	7 000	25 000		Szivattyúk kopó alkatrészeinek cseréje	Szivattyúk kopó alkatrészeinek cseréje

**FELJÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK DERECSKE  
2024-2038**

	Megnevezés	Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	közmű, rendszerfüggetlen, működtető, ISPA	Forrás	2024 eft	2025-2028 eft	2029-2038 eft	2024 pontos műszaki tartalom (db, fm, stb) és indoklás	2025-2028 műszaki indoklás	2029-2038 műszaki indoklás
V_02	Átemelők villamosági berendezéseinek korszerűsítése	K	K	FKHD	3 000	6 000	14 000	D1-6ig Átemelők Elektromos szkevényeinek elavulásának megakadályozása már nem kapható elektromos alkatrészek kiváltása	Elektromos szkevények elavulásának megakadályozása már nem kapható elektromos alkatrészek kiváltása	Elektromos szkevények elavulásának megakadályozása már nem kapható elektromos alkatrészek kiváltása
V_03	Átemelők gépszeti építészeti felújítása	K	K	FKHD	3 000	10 000	25 000	D1-06-ig átemelők gépszeti és építészeti felújítása	Elhasználotott átemelők gépszeti és építészeti felújítása	Elhasználotott átemelők gépszeti és építészeti felújítása
V_04	Azbesztcement anyagú gravitációs vezetékek rekonstrukciója	K	K	KHD	0	25 000	80 000		Rákoczi utca azbesztcement vezetékek átépítése KG-PVC-re.	Azbesztcement vezetékek átépítése KG-PVC-re.
V_05	Elektromos csőrő beszerzése	K	K	KHD	200	0	0	Szivattyúk biztonságosabb kiemeléséhez szükséges elektromos csőrő beszerzésével a hibaelhárítási idő a kilométer futás és a munkadóra lecsökken, az üzemeletés gazdaságosabbá válik.		
V_06	Szennyvízvezetés váratlan feladataira tartalékteret	K	K	KHD	485	3 500	13 000	Nyomvonatbeszakadás gyűjtő illetve bekötővezeteken, Átemelő szivattyú járókerék sérülés / törés elektromos szkevény alkatrészeinek meghibásodása	Nyomvonatbeszakadás gyűjtő illetve bekötővezeteken, Átemelő szivattyú járókerék sérülés / törés elektromos szkevény alkatrészeinek meghibásodása	Nyomvonatbeszakadás gyűjtő illetve bekötővezeteken, Átemelő szivattyú járókerék sérülés / törés elektromos szkevény alkatrészeinek meghibásodása
VI	<b>Szennyvíztisztítás</b>				<b>6 300</b>	<b>406 000</b>	<b>61 000</b>			
VI_01	Tárgyi eszközök felújítása pótlása	R	R	FKHD	2 000	8 000	13 000	Aerzen GM 15 L típusú légtűvők felújítása	Korábbi és műszaki állapotából adódó üzemórák szerinti tervezett megelőző felújítás (fűvők, szivattyúk, keverők stb.)	Korábbi és műszaki állapotából adódó üzemórák szerinti tervezett megelőző felújítás (fűvők, szivattyúk, keverők stb.)
VI_02	Műtárgyak, technológiai épület építészeti felújítása	K	K	KHD	0	15 000	35 000		A műtárgy kora és műszaki állapota miatt szükségessé válik az építészeti felújítása.	A műtárgy kora és műszaki állapota miatt szükségessé válik az építészeti felújítása.
VI_03	Villamosági, vezérléstechnika eszközök felújítása cseréje	K	K	FKHD	4 000	8 000	0	Mérőműszerek, felújítása szükséges a megfelelő hatékonyág érdekében,	Mérőműszerek, felújítása szükséges a megfelelő tisztítási hatékonyág érdekében,	Mérőműszerek, felújítása szükséges a megfelelő tisztítási hatékonyág érdekében,
VI_04	Szennyvíztisztító telep intenzifikálása, kapacitás bővítés	K	K	KHD	0	300 000	0		A település lakosság száma az elmúlt években megnőtt, illetve ipari kibocsátók száma megnőtt, melynek következtében a szennyvíz kibocsátás jelentősen emelkedett. A bővítés elmaradása esetén a biztonságos szennyvíz tisztítás nem megoldott.	A település lakosság száma az elmúlt években megnőtt, illetve ipari kibocsátók száma megnőtt, melynek következtében a szennyvíz kibocsátás jelentősen emelkedett. A bővítés elmaradása esetén a biztonságos szennyvíz tisztítás nem megoldott.
VI_05	Izszapátroló lefedése	K	K	KHD	0	60 000	0		A telepen lévő izszapátroló nem fedett kivételű, így a préselt izszapot a csapadékvíz nagymértékben higítja, melynek következtében az izszap elszállítás csak magas költséggel lehetséges.	A telepen lévő izszapátroló nem fedett kivételű, így a préselt izszapot a csapadékvíz nagymértékben higítja, melynek következtében az izszap elszállítás csak magas költséggel lehetséges.
VI_06	Szennyvíztisztítás váratlan feladataira tartalékteret	K	K	KHD	300	15 000	8 000	Üzemeletés során felmerülő előre nem látható feladatok elátásához szükséges forrás.	Üzemeletés során felmerülő előre nem látható feladatok elátásához szükséges forrás.	Üzemeletés során felmerülő előre nem látható feladatok elátásához szükséges forrás.



DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

3. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Alapító okiratának módosítása	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. augusztus 29.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	egyszerű többség - <u>minősített többség</u> *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. augusztus 29.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	-	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(\* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

## ***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) Alapító okirat módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratot a Képviselő-testület, mint alapító legutóbbi alkalommal a 2020. február 27-én megtartott ülésén fogadta el.

Az Alapító okirat módosítását jelenleg az alábbi körülmények indokolják:

1./ Az Alapítvány Kuratóriumának mindenkori Kuratóriumi elnöke Derecske Város Önkormányzatának polgármestere. A 2022. szeptember 25. napján megtartott időközi helyi önkormányzati választáson Rác Anikó került polgármesterként megválasztásra, és a korábbi Kuratóriumi elnök polgármesteri tisztsége megszűnt. A Kuratóriumi elnöki tisztséget betöltő személyében bekövetkezett változást szükséges átvezetni az Alapító okiraton.

2./ Farkas Ágnes kuratóriumi tag 2022. március 17. napján elhunyt. Az alapító Képviselő-testület helyette Szilágyi Lajos személyében új tagot választana, így a kuratóriumi tag változása miatt is módosítani kell az Alapító okiratot. Szilágyi Lajos a felkérést elfogadta.

3./ Az Alapítvány Mikepércsen működő, Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Család- és Gyermejjóléti Szolgálat a 4271 Mikepércs, Kossuth utca 1. alatti címről a 4271 Mikepércs, Szabadság utca 3. alatti új cím alá költözött, mely címváltozás is indokolja a létesítő okirat módosítását.

Az Alapítvány jogi képviselője, Dr. Lukács Edit Ügyvéd Asszony előkészítette az Alapítvány Alapító okiratának módosítását, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratot. A dokumentumok az I. határozati javaslat részét, illetőleg a II. határozati javaslat mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen:

### **Határozati javaslat I.**

#### ***AZ ALAPÍTÓ KÉPVISELŐ TESTÜLET ALAPÍTÓI HATÁROZATA Alapító okirat módosításáról***

Derecske Város Önkormányzati Képviselő-testülete – mint alapító – a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány jelenleg hatályos 2020. február 27.-én kelt Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja, és azt egységes szerkezetben a következők szerint fogadja el.

A Derecske Város Önkormányzati Képviselő – testülete – mint alapító a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. szám, a 2020. február 27.-napjától hatályos Alapító Okiratának módosításáról az alábbiak szerint határoz **(a módosítások vastag, dőlt betűvel jelöltek)**:

Az Alapítvány Alapító Okiratának módosítására azért kerül sor, mert a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Kuratóriumának mindenkori Kuratóriumi elnöke, Derecske város



Önkormányzatának polgármestere, és a korábbi Kuratóriumi elnök, polgármesteri tisztsége megszűnt.

A 2022. szeptember 25. napján tartott önkormányzati választáson, Rácz Anikó került polgármesternek megválasztásra, a korábbi Bordán Szabolcs polgármester helyett.

Az Alapítvány Alapító okiratának rendelkezése értelmében:- A Kuratórium tagja és mindenkori elnöke Derecske Város Polgármestere.

Az Alapítvány Alapító okiratának rendelkezése értelmében:- A Kuratóriumi elnöki tisztség a Derecske Város Önkormányzat Polgármesteri tisztség megszűnésével egy időben megszűnik, egyébként határozatlan időtartamú.

Ezért az Alapító okiratban módosítani kell a Kuratóriumi elnöki tisztséget betöltő személyt.

Az eltelt időszakban ezért, a Kuratórium elnökhelyettese látta el, a Kuratóriumi elnök feladatait, az Alapító okirat rendelkezése értelmében:- az elnök akadályoztatása, illetve az elnöki tisztség betöltetlensége esetén gyakorolja a kuratóriumi elnök jogait, és képviseli az alapítványt.

A módosítás indoka még, hogy Farkas Ágnes kuratóriumi tag 2022. március 17. napján elhunyt.

Az Alapító képviselőtestület, helyette egy új személyt választ, így a kuratóriumi tag változás miatt is kell az Alapító okiratot módosítani.

Továbbá az Alapítvány Mikepércsen működő, Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Család- és Gyermejjóléti Szolgálat, új cím alá költözött, és emiatt a cím változás miatt is szükséges az Alapító okirat módosítása.- így az Alapító, az Alapító okirat módosításról fenti módosításairól döntött a 2023. augusztus 29.-ei Képviselőtestületi ülésen.

1. Az Alapító Okirat 1. oldalán: Az alapítvány telephelyei: címszó alatt, a 3.) pontban: Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Család- és Gyermejjóléti Szolgálat 4271 Mikepércs, Kossuth utca 1. szám- törlésre kerül.

**3.) Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Család- és Gyermejjóléti Szolgálat 4271 Mikepércs, Szabadság utca 3. szám-ra változik.**

A módosítás indoka: Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány mikepércsi

Család- és Gyermejjóléti Szolgálat új épületbe, és címre költözött, ezért az Alapító okiratot módosítani kellett.

2. Az Alapító Okirat 9. oldalán: A Kuratóriumi elnök: címszó alatt: A Kuratórium tagja és mindenkori elnöke Derecske Város Polgármestere: Bordán Szabolcs (anyja neve: Máté Róza Piroska) – törlésre kerül.

Helyette:

A Kuratórium tagja és mindenkori elnöke Derecske Város Polgármestere: **Rácz Anikó (anyja neve: Parti Jolán) kerül feltüntetésre.**

A módosítás indoka: Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány mindenkori Kuratóriumi elnöke, Derecske Város Önkormányzat Polgármestere, mivel a polgármester személye változott, így módosítani kell az Alapító okiratot.

3. Az Alapító Okirat 12. oldalán: A Kuratórium tagjai:

- 3./ Balázs Ákos Péter
- 4./ Dr. Horváthné dr. Baráth Ildikó
- 5./ Dr. Lukács Edit
- 6./ Bene Sándor Zoltánné
- 7./ Porkoláb Gyuláné
- 8./ Farkas Ágnes
- 9./ Újj Zsolt
- 10./ Iklódi Mihály Zoltán -

8./ Farkas Ágnes- törlésre kerül.

Helyette:

**8./ Szilágyi Lajos kerül feltüntetésre.**

A módosítás indoka: Farkas Ágnes kuratóriumi tag elhunyt, helyette az Alapító képviselőtestület Szilágyi Lajost kuratóriumi tagnak kérte fel.

Derecske, 2023. augusztus 29.

---

Rácz Anikó  
Derecske Város Önkormányzati Képviselő - testületének  
polgármestere  
mint alapító képviselője

Ellenjegyzem:

Dr. Lukács Ügyvédi Iroda  
Dr. Lukács Edit, ügyvéd  
KASZ: 36064721  
4024 Debrecen, Iparkamara utca 12.  
Ellenjegyzés kelte: Derecske, 2023. augusztus 29.

**Felelős:** Rácz Anikó polgármester  
**Határidő:** azonnal

## Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – mint a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány (székhelye: 4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. szám) alapítója – a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az Alapító okirat módosításával összefüggésben hozott határozatokról a Dr. Lukács Ügyvédi Irodát (4024 Debrecen, Iparkamara utca 12.) tájékoztassa az okiratoknak a Debreceni Törvényszék felé történő benyújtása érdekében.

**Felelős:** Rácz Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal

*Derecske, 2023. augusztus 22.*

*Tisztelettel:*





## ALAPÍTÓ OKIRAT

(A módosításokkal egységes szerkezetben foglaltan)

### **TERVEZET!**

Derecske Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint alapító Derecske Város és települési körzetében élő, hátrányos helyzetű egyének és közösségek nagyobb életésélyének, társadalmi integrációjának elősegítése, a helyi önkormányzatok humánpolitikai tevékenységének és a települések demokratikus fejlődésének támogatása érdekében

jogi személyként működő helyi Jóléti Szolgálat Alapítványt hoz létre.

***Az alapító a jelenleg hatályos 2020. február 27.-én kelt Alapító Okiratot az alábbiak szerint módosítja és foglalja egységes szerkezetbe-, a módosítások vastag, félkövér betűvel kerülnek megjelölésre.***

Az alapítvány neve: Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány

Az alapítvány rövidített neve: Derecske Jóléti Alapítvány

Az alapítvány székhelye: 4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. szám

Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány

Az alapítvány telephelyei:

- 1.) Napsugár Gondozóház – Hajléktalanok Éjjeli Menedékhely  
4130 Derecske, Semmelweis utca 68. szám
- 2.) Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Család- és Gyermejjóléti Szolgálat  
4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor utca 19. szám
- 3.) ***Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Család- és Gyermejjóléti Szolgálat  
4271 Mikepércs, Szabadság utca 3. szám***
- 4.) Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Család- és Gyermejjóléti Szolgálat  
4132 Tépe, Rákóczi utca 1. szám

Az alapítvány működése:

Az alapítvány politikai pártoktól és szervezetektől független, közvetlen politikai tevékenységet nem folytat és azoknak anyagi támogatást nem nyújt. Országgyűlési képviselőt, megyei, helyi önkormányzati választáson jelöltet nem állít, és ilyet nem is támogat.

Az Alapítvány közalapítványnak minősül.

A közalapítvány működésére a Polgári Törvénykönyv alapítványra vonatkozó rendelkezéseit a 2006. évi LXV. törvényben foglaltakra figyelemmel és eltéréssel kell alkalmazni.

Az alapítvány működési területe:

Az alapítvány, mint jogi személy, céljai megvalósítása érdekében elsősorban Hajdú-Bihar megyében, Derecskei Járás területén folytatja tevékenységét.

## Az Alapítvány céljai, feladatai:

- 1./ Az alapítvány célja Derecske Város, Derecskei Járás, és a hozzá tartozó települési önkormányzatok részére előírt Derecskei Család- és Gyermekjóléti Szolgálat feladatai közül meghatározott családsegítő szolgáltatás, jogi és pszichológiai tanácsadási feladatok ellátása az érintett Önkormányzatokkal kötött ellátási szerződés alapján a járáshoz tartozó, ellátási szerződéssel érintett településeken élő gyermekek, és családok veszélyeztetettségének megelőzése, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetése, és a családok hatékony szociális, mentális, komplex családgondozói támogatása érdekében, mely alapján megvalósítja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben a települési önkormányzatok alapfeladataként előírt gyermekjóléti szolgáltatás, illetve családsegítő szolgáltatás működtetése Derecske Város Önkormányzatával, illetve Mikepércs Község Önkormányzatával kötött ellátási szerződés alapján a településeken élő gyermekek és családok veszélyeztetettségének megelőzése, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetése, és a családok hatékony szociális, mentális támogatását.
- 2./ Az alapítvány célja a hajléktalan gondozást biztosító éjjeli menedékhely működtetése ellátási szerződés keretében a derecskei, illetve a környező településeken élő hajléktalan személyek átmeneti elhelyezésének, gondozásának biztosításáért, mely alapján az Alapítvány megvalósítja a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben előírt hajléktalan gondozást biztosító éjjeli menedékhely működtetése ellátási szerződés keretében a derecskei, illetve a környező településeken élő hajléktalan személyek éjszakai pihenésének, valamint a krízishelyzetben éjszakai szállásának biztosítását.
- 3./ Az alapítvány célja a működési területén egészség-megőrzési és betegség-megelőzési, elsősorban prevenciós jellegű felvilágosító tevékenység végzése projektjei keretében. Mozgássérült, alkohol és drogbeteg személyek részére gyógyító, felvilágosító és lelki tanácsadói gondozás nyújtásával.
- 4./ Az alapítvány saját honlapot működtet, informatikai elérhetőséget biztosít, elektronikus és papír alapú kiadványokat, magazinokat jelentet meg, amely célkitűzéseinek, tevékenységének széles körben való megismertetését segíti elő, közérdekű információt nyújt, továbbá az alapítvány tevékenységi körébe eső munkákhoz kapcsolódóan a lakosságnak tájékoztatást szolgáltat.
- 5./ Az alapítvány a nevelés és oktatás, képesség fejlesztés, az esélyegyenlőség biztosítása érdekében a hátrányos helyzetű gyermekek számára Tanodát működtet.  
Az alapítvány továbbá a fenti cél érdekében, felnőttképzési tevékenység keretében, saját képzési programja alapján megvalósuló, iskolarendszeren kívüli olyan képzéseket szervez meg, amelynek célja meghatározott képzettség megszerzése, kompetencia elsajátítására irányuló általános, nyelvi vagy szakmai képzés.

- 6./ Az alapítvány célja a család, gyermek és ifjúságvédelem, a gyermekek és fiatalok érdekképviselője, melyet a családsegítési feladatok működtetésével és a rendszeres életvezetési, pszichológiai, pedagógiai, jogi tanácsadói szolgáltatással lát el, mely alapján az alapítvány megvalósítja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központtal kötött szerződés keretében jogi tájékoztatásnyújtás és pszichológiai tanácsadás feladatainak ellátását.
- 7./ Az alapítvány célja a hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése, ennek érdekében működik a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, a Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelye, történik a munkanélküli családok, a roma családok fokozott gondozása, a többszörös hátrányok miatt fokozott krízis helyzetben élő személyek és gyermekek természetbeni segítése /adományok gyűjtése/ rendszeres szociális munka végzése.
- 8./ Az alapítvány célja az emberi és állampolgári jogok védelme, a gyermeki jogok hatékony képviselője és ellátása. Az alapítvány rendszeres és ingyenes jogi tanácsadást nyújt a fenti célok megvalósulása érdekében. Információs és felvilágosító munkával elősegíti az állampolgári és gyermeki jogok megismerését, az igényérvényesítést, a jogok és kötelezettségek gyakorlásának megvalósulását.
- 9./ Az alapítvány céljai szorosan összefüggenek a munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek szakmai képzésének, elhelyezkedésének elősegítésével, ezért kapcsolódó szolgáltatásként információs és tanácsadói tevékenységgel, munkaerő – közvetítéssel, saját foglalkoztatással, pályaaorientációs tanácsadással segíti azt.
- 10./ Az alapítvány célja a helyi és a térségben lévő civil szerveződések, kezdeményezések felkarolása, az egyházi, egyéb, jogi és természetes személyek szociális, foglalkoztatást elősegítő, karitatív, egészségmegőrző tevékenységének koordinálása, támogatása.
- 11./Az alapítvány céljainak megvalósulásáért rendszeresen pályázatokat készít, projekteket szervez, adományokat gyűjt, szponzorokat kér fel.
- 12./Az alapítvány nonprofit jelleggel szociális, segítő tevékenysége anyagi alapjainak megteremtése érdekében vállalkozást végez. Nyomtatvány készítést és sokszorosítást vállal, hiánypótló szolgáltatások felvállalásával, ingatlanai hasznosításával fokozatosan bővíti nonprofit vállalkozásai körét.
- 13./Az alapítvány elősegíti a szociális szférában a gyermek és ifjúságvédelem területén a helyi szakemberképzést, támogatja, szervezi az alapítványi szakemberek szakirányú továbbképzését, tanfolyamokra, szakmai fórumokra jutását.
- 14./ Az Alapítvány célja a működési területén a gyermekek, családok segítése érdekében veszélyeztetettséget és krízishelyzetet észlelő jelzőrendszer működtetése, valamint nem állami szervek, magánszemélyek részvételének elősegítése a megelőző rendszerben.
- 15./ Az Alapítvány a családok védelme és a családok jólétének erősítése, a munkavállalás és a családi élet összeegyeztetésének elősegítése, gyermekvállalás támogatása, gyermekvállalási szándék megvalósulásának segítése érdekében tevékenykedik.

16./ Az Alapítvány tevékenységével elősegíti, hogy az önkéntesség bekerüljön a működési területének köztudatába. Ennek érdekében önkéntes programokat szervez, elősegíti az önkéntesek és fogadószervezetek közötti kapcsolat megteremtését és fenntartását.

17./ Az Alapítvány célja a működési területén közösségfejlesztő és szabadidős programok szervezése, egyéni és csoportos készségfejlesztés biztosítása.

18./ Az Alapítvány céljainak megvalósulásáért, a hasonló tevékenységet folytató társadalmi szervezetekkel és intézményekkel, állami és önkormányzati szervezetekkel együttműködést kezdeményez, együttműködésüket szervezi.

19./Az alapítvány Derecskei Járás egyes településein valamint Derecske Város Önkormányzat részére, ellátási szerződés keretében végzi a családsegítés és az ahhoz kapcsolódó szolgáltatások feladatait.

Az alapítvány Derecske Város Önkormányzatának alapfeladatai közül, Mikepércs Község Önkormányzatának alapfeladatai közül ellátási szerződés keretében látja el a Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelye üzemeltetését, mint közfeladatot.

Az alapítvány megyei szinten és járási szinten kívánja ezen közfeladatok ellátását bővíteni, illetve megyei szinten, és járási szinten ellátni az Önkormányzatokkal kötendő ellátási szerződések alapján.

#### Az alapítvány vagyona:

Az alapítvány induló készpénz vagyona az alapítványtevő Derecske Város Önkormányzati Képviselőtestülete által biztosított 2.900 e/Ft, azaz Kettőmillió-kilencszázezer forint, melyet az alapító meghatalmazottja, a Kuratórium döntését követő 8 napon belül utal át a legkedvezőbb kamatfeltételeket biztosító pénzügyintézetnél nyitott alapítványi számlaszámra.

Az alapítvány vagyonát képezi még az alábbi ingatlan:

1./ Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. (Szolgáltatóház)  
Hrsz: 1310.

Az alapítvány Kuratóriuma kötelezettséget vállalt arra, hogy a Központi Jóléti Szolgálat Alapítvány pályázatán elnyert támogatási összeg az alapítvány vagyonrészévé vált, és azt az alapítvány fenntartására fordítja.

#### Az alapítvány vagyonának kezelése, gazdálkodásának szabályai:

Az Alapítvány a gazdálkodása során elért eredményt nem osztja fel, azt a jelen Alapító okiratban meghatározott célok szerinti tevékenységére fordítja.

Az Alapító törzsvagyont nem különített el, az Alapítvány teljes vagyona, valamint ezen vagyon hozadékai az alapítványi célok megvalósulását szolgálják. Az Alapítvány vagyonát a Kuratórium az Alapító Okirat keretei között szabadon használhatja fel.



Az alapítvány teljes vagyona felhasználható az alapítvány célja érdekében, a kuratórium döntése alapján egyéni kérelem, vagy pályázat útján, továbbá ösztöndíj formájában, valamint az alapítvány cél szerinti tevékenységének megvalósításával felmerülő költségekre.

A közalapítvány pályázat kiírása nélkül évente a vagyona 5%-ának mértékéig, de legfeljebb összesen egymillió forint (közvetlen vagy közvetett) támogatást nyújthat az alapító okiratban foglalt célokra. Meghívásos pályázat kiírására kizárólag akkor kerülhet sor, ha

- azt törvény vagy kormányrendelet lehetővé teszi és
- pályázati kiírás tartalmazza a támogatási célt, a támogatás feltételeit és az elszámolás részletes rendjét.

Az alapítvány vagyonrészévé válnak az alapítványhoz csatlakozni kívánó Önkormányzatok, vagy bel- és külföldi jogi személyek által nyújtott vagyoni juttatások.

Az Alapítványhoz csatlakozni az Alapító Okiratban alábbiakban meghatározott feltételekkel lehet:

Az Alapítványhoz vagyoni juttatás teljesítésével lehet csatlakozni.

Az Alapítványhoz csatlakozás abban az esetben lehetséges, ha az Alapítványhoz csatlakozni kívánó Önkormányzat, vagy bel- és külföldi jogi személy az Alapítvány céljait elfogadja, és együttműködési megállapodást köt Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületével, valamint teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt vagyoni juttatását teljesíti, az Alapítvány bankszámlájára történő befizetéssel.

A vagyoni juttatás legkisebb összege nem lehet kevesebb, mint 50.000.000,- Ft, azaz Ötvenmillió forint.

A csatlakozó az Alapító Okirat alapján alapítói jogok gyakorlására jogosult, a csatlakozást követően az alapítói jogokat az azok gyakorlására jogosult más alapító(kal) együttműködési megállapodás keretében együttesen gyakorolhatja.

Az alapítvány gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak az Alapító okiratban megjelölt céljai szerinti tevékenységek megvalósítását nem veszélyeztetve végezhet.

Az alapítvány részére kívülálló természetes és jogi személyek által adott adományt, támogatást az alapítvány céljaiban meghatározott tevékenységre kell fordítani.

Az adománygyűjtés nem járhat az adományozók, illetőleg más személyek zaklatásával, a személyhez fűződő jogok és az emberi méltóság sérelmével.

Az alapítvány nevében, vagy javára történő adománygyűjtés csak az alapítvány Kuratóriumi elnökének, vagy a Kuratórium ügyvezetőjének írásbeli meghatalmazása alapján végezhető.

Az alapítvány amennyiben az államháztartásból, vagy azok alrendszereként működő szervezetektől szerződés alapján támogatásban részesül, (a normatív támogatás kivételével) annak mértékét és feltételeit az igénybe vehető támogatási lehetőségről szóló tájékoztatással együtt sajtó útján köteles nyilvánosságra hozni.

Az alapítvány a fenti támogatók nyilvánosságát az Alapítvány [www.jszaderecske.hu](http://www.jszaderecske.hu) Weboldalán történő megjelentetéssel, valamint a székhelyen történő kifüggesztéssel biztosítja.

Az alapítvány az alapítványt támogató személyt, valamint azok hozzátartozóját célszerinti juttatásban nem részesítheti. Nem részesülhetnek az alapítványból célszerinti juttatásban az

alapítvány vezető tisztségviselői, a vezető szerv – kuratórium-tagjai, és a felügyelő bizottság elnöke és tagjai, valamint az alapítvány bankszámlája feletti rendelkezésre jogosult személy.

Az alapítvány készpénzvagyonát az alapítvány nevére szóló, önálló bankszámlán köteles tartani és elkülönítetten kezelni.

Külföldi támogatás esetén az alapítvány külön devizaszámlát nyit.

Az elkülönített bankszámlán lévő pénzüsszeget a Kuratórium elnöke, és a Kuratórium ügyvezetője önállóan jogosult utalványozni, amennyiben a Kuratórium elnöke és a Kuratórium ügyvezetője is akadályozva van az utalványozásban, abban az esetben a Kuratórium elnökhelyettese jogosult utalványozni.

A bevételeket és a kiadásokat naprakészen, bevételi és kiadási bizonylatokkal kell nyilvántartani. A célszerinti tevékenységből, valamint a vállalkozási tevékenységből származó bevételeket és ráfordításokat elkülönített nyilvántartásokban kell vezetni.

Az alapítvány nyilvántartásaira az alapítványokra vonatkozó jogszabályokban előírt könyvvezetési szabályokat kell alkalmazni.

Az alapítvány vagyonának helyzetéről bármely kuratóriumi tag, illetve felügyelő bizottsági tag felvilágosítást kérhet, melynek teljesítéséről a Kuratórium ügyvezetője gondoskodik.

Az alapítvány pénzügyeiről évente legalább egy alkalommal rendes kuratóriumi ülésen az eredményre és a kiadásra lebontott mérlegbeszámolót kell készíteni, - melyet a Felügyelő Bizottság előzetesen megvizsgál, véleményez, és álláspontját az alapító részére terjeszt elő a Felügyelő Bizottság éves tevékenységéről szóló beszámolóval együtt, minden év május 31. napjáig, valamint azt a Kuratóriumi ülésen ismerteti, minden év május 31. napjáig.

Az Alapítvány, éves beszámolója tartalmazza a számviteli beszámolót, a költségvetési támogatások felhasználását, a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatásokat, a célszerinti juttatások kimutatását, a központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, helyi önkormányzattól, vagy kisebbségi önkormányzattól, ezek társulásaitól, az egészségbiztosítási önkormányzattól, és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékét. Tartalmazza továbbá az alapítvány vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értékét, ezek összegét, és az Alapítvány éves szakmai tevékenységéről szóló rövid tartalmi beszámolót is.

Az Alapítvány éves beszámolójának jóváhagyásáról a Felügyelő Bizottság véleményének figyelembe vételével az Alapítvány Kuratóriuma dönt határozattal.

Az Alapítvány éves beszámolójába bárki betekinthez, illetőleg arról a saját költségére másolatot készíthet.

Az éves beszámoló készítésének kötelezettségére, letétbe helyezésére, közzétételére jelen Alapító Okirat előírásai az irányadóak.

Az alapítvány alapító okirata szerinti tevékenységének, és gazdálkodásának legfontosabb adatait évente egy alkalommal az éves beszámoló jóváhagyása után köteles az Alapítvány [www.jszaderecske.hu](http://www.jszaderecske.hu) Weboldalán megjelentetni és egy példányt az irattárban megőrizni.

Az alapítvány éves szakmai tevékenységéről szóló beszámolói a kuratóriumi ülések határozatai, illetve az alapítvány valamennyi irata, az alapítvány irodában tekinthetők meg (4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. sz.) szerdai munkanapokon, munkaidőben 14 óra és 16 óra között az adminisztrátor-ügyintéző közreműködésének igénybevételével, legalább 24

órával korábban szóban, vagy írásban jelzett igény bejelentés alapján, mely igénybejelentés alapján jelezni kell a betekintésre kért iratok körét.

Az alapítvány a Kuratórium döntéseit a közvetlenül érintett személyek számára írásbeli értesítés útján is közli.

Az alapítvány pénzügyeiről bármikor beszámolót kell adni akkor is az eredményekre és a kiadásokra tekintettel, ha azt a kuratóriumi tagok több mint a fele, vagy bármely felügyelő bizottsági tag alapos indokból kéri.

#### Az alapítvány vállalkozási tevékenysége:

Az alapító a Kuratóriumot felhatalmazza, hogy az alapítvány vagyonával vállalkozzon, az abból származó jövedelem az alapítványi célok kiteljesedését szolgálja.

Alapítvány nem alapítható gazdasági tevékenység folytatására.

Az alapítvány az alapítványi cél megvalósításával közvetlenül összefüggő gazdasági tevékenység végzésére jogosult.

Alapítvány nem lehet korlátlan felelősségű tagja más jogalanynak, nem létesíthet alapítványt és nem csatlakozhat alapítványhoz.

A közalapítvány csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben legalább többségi befolyással (Polgári Törvénykönyv 8:2. §) rendelkezik, és amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulása mértékét. Közalapítvány által létrehozott gazdálkodó szervezet további gazdálkodó szervezetet nem alapíthat, és gazdálkodó szervezetben részesedést nem szerezhet.

A közalapítvány alapítványt nem hozhat létre, ahhoz nem csatlakozhat, azzal nem egyesíthető, a közalapítvány alapítvány alapító jogainak gyakorlására nem jelölhető ki.

Az alapítvány gazdálkodási tevékenysége további vállalkozásokkal bővíthető. A vállalkozási tevékenységből képződő tiszta nyereséget mindenkor vissza kell forgatni az alapítvány jóléti céljainak folyamatos fenntartására, a gazdaságos tevékenységek eredményét kell az ingyenes szolgáltatások fenntartására fordítani.

Az alapítvány váltót, értékpapírt nem bocsáthat ki.

Az alapítvány vállalkozásának fejlesztéséhez a céljai szerinti tevékenységek ellátását veszélyeztető mértékű hitelt nem vehet fel, továbbá az államháztartás alrendszeraitől kapott támogatást hitel fedezetéül, illetve hitel törlesztésére nem használhatja.

#### A Kuratórium és működési szabályai:

A kuratórium az alapítvány ügyvezető szerve.

A kuratórium tagjai az alapítvány vezető tisztségviselői.

A Kuratórium tagjait határozatlan időre jelöli ki az Alapító.

A Kuratórium tagja, illetve az Alapítvány vezető tisztségviselője csak az a nagykorú személy lehet, akinek a cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

A Kuratórium tagjai, az alapítvány vezető tisztségviselői feladataikat személyesen kötelesek ellátni.

Nem lehet kuratóriumi tag, illetve az Alapítvány vezető tisztségviselője az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztésre ítélték, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült, továbbá akit e vezető tisztségviselői foglalkozástól jogerősen eltiltottak.

Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

A Kuratórium elnökét a Kuratórium elnökhelyettesét, és tagjait az alapító jelöli ki és a kuratóriumi tagság a kuratóriumi tag elfogadó nyilatkozatával jön létre.

Megszűnik a vezető tisztségviselői megbízás:

- határozott idejű megbízás esetén a megbízás időtartamának lejártával;
- megszüntető feltételhez kötött megbízás esetén a feltétel bekövetkezésével;
- visszahívással;
- lemondással;
- a vezető tisztségviselő halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével;
- a vezető tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;
- a vezető tisztségviselővel szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.

A kuratórium tagját megbízásának lejárta előtt az alapítványi cél megvalósításának közvetlen veszélyeztetése esetén az alapítói jogok gyakorlója hívhatja vissza.

Az Alapítvány vagyonának kezelésére, és a vagyonnak az alapítvány céljaival összhangban álló felhasználása érdekében 10 tagú Kuratóriumot hoz létre.

Nem jelölhető ki, illetve nem hozható létre olyan kezelő szerv, jelen alapító okirat szerinti: - Kuratórium-, amelyben az alapító-közvetlenül vagy közvetve- az alapítvány vagyonának felhasználására meghatározó befolyást gyakorolhat.

A Kuratórium felelőssége az alapítvány céljára rendelt vagyon leghatékonyabb működtetése. Feladata, hogy az alapítvány vagyonát a jogszabályoknak és a törvényes gazdasági lehetőségeknek megfelelően gyarapítsa, s ezáltal a jóléti szolgálat működését fenntartsa, illetve bővítse az alapítványi céloknak megfelelően.

Döntési joga van a rendelkezésre álló vagyon felhasználásának meghatározásában, valamint az alapítvány szervezeti és működési szabályzatát illetően.

Ezeket a döntéseket a Kuratórium összlétszámához viszonyított 2/3-os többséggel hozza.

A Kuratórium dönt nyílt, többségi szavazással:

- 1./ A Kuratórium ügyvezetője megválasztásában, megbízásában, visszahívásában, valamint megbízási díjának évenkénti megállapításában.
- 2./ Az éves munkaprogram, vállalkozási tevékenység meghatározásában, az éves beszámoló, szakmai tevékenységről szóló jelentés elfogadásában.
- 3./ A vezető tisztségviselők díjazásáról, tiszteletdíjakra, költségvetésekre fordítható éves összeg nagyságában.
- 4./ A teljes ülések időpontjában és napirendjében.

A kuratórium évente legalább 1 alkalommal ülésezik.

A Kuratórium határozatképességéhez legalább 6 fő Kuratóriumi tag jelenléte szükséges. A Kuratórium döntésében nem vehet részt az a személy, aki, vagy akinek a közeli hozzátartozója (Ptk. 8:1.§ (1) 1. pont) élettársa a határozat alapján kötelezettség, vagy felelősség alól mentesülne, bármilyen más előnyben részesülne, illetve a megkötendő jogügyletben érdekelt.

Az alapítvány beszámolóit, határozatait az alapítvány irodájában tekinthetők meg (4130. Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19. sz.). Az alapítvány a döntéseit a közvetlenül érintett személyek számára írásbeli értesítés útján is közli.

#### A Kuratóriumi elnök:

A Kuratórium tagja és mindenkori elnöke Derecske Város Polgármestere: **Rácz Anikó**  
(*anyja neve: Parti Jolán*)

A Kuratóriumi elnöki tisztség a Derecske Város Önkormányzat Polgármesteri tisztség megszűnésével egy időben megszűnik, egyébként határozatlan időtartamú.

A Kuratóriumi elnöki tisztség megszűnik, abban az esetben is, ha az Alapítvány Alapító(i) a Kuratóriumi elnököt, mint vezető tisztségviselőt az Alapítvány céljai megvalósításának közvetlen veszélyeztetése esetén, a Kuratóriumi tagságból visszahívja.

A Kuratóriumi elnök, önállóan képviseli az Alapítványt, képviseleti jogosultsága általános.

A kuratóriumi ülést a Kuratórium elnöke hívja össze meghívó küldésével, legalább a kuratóriumi ülést megelőző 8 nap határidő betartásával. A meghívónak tartalmaznia kell az Alapítvány nevét és székhelyét, az ülés idejének és helyszínének megjelölését, az ülés napirendjét.

A Kuratóriumi ülést az Alapítvány székhelyén kell megtartani.

A napirendet a meghívóban olyan részletességgel kell feltüntetni, hogy a szavazásra jogosultak a tárgyalni kívánt témakörökben álláspontjukat kialakíthassák.

A meghívókat térivevényes, postai küldeményként kell a Kuratórium tagjai részére megküldeni, vagy azt személyesen kell részükre átadni, oly módon, hogy az átvételt írásban Átvételi Elismervényen dokumentálni kell.

A kuratóriumi ülést előzetes meghívó megküldése nélkül, nem szabályszerű meghívó nélkül is meg lehet tartani, abban az esetben, ha az ülésen valamennyi kuratóriumi tag jelen van, és egyhangúlag hozzájárul az ülés megtartásához.

Ilyen esetben is meg kell azonban egyezni a kuratóriumi ülés napirendjében.

Napirendben nem szereplő kérdésben határozatot hozni a rendes kuratóriumi ülésen csak abban az esetben lehet, ha a kuratóriumi ülésen valamennyi tag jelen van, és a napirendben nem szereplő kérdés megtárgyalásához egyhangúlag hozzájárul.

A Kuratórium ülését össze kell hívni, ha bármely kuratóriumi tag a Kuratórium összehívását kéri, a cél és az ok megjelölésével. Ilyen kérelem esetén a Kuratóriumi elnök köteles a kérelem beérkezésétől számított nyolc napon belül intézkedni, az ülés összehívásáról.

Ha ennek a kötelezettségének a Kuratóriumi elnök nem tesz eleget, a Kuratórium ülését a kérelmet előterjesztő tag is összehívhatja.

A kuratóriumi ülésről jegyzőkönyvet kell készíteni, amely tartalmazza az ülés helyét és idejét, a megjelentek nevét. A határozatképességet minden határozathozatalnál meg kell állapítani és rögzíteni kell a jegyzőkönyvben. A jegyzőkönyvben rögzíteni kell az ülésen elhangzottakat és a meghozott határozatokat. A jegyzőkönyvet valamennyi megjelent kuratóriumi tagnak alá kell írnia.

A Kuratórium ülését a Kuratóriumi elnök vezeti.

A Kuratórium akkor határozatképes, ha azon legalább 6 tag jelen van (a leadható szavazatok, több mint felét képviselő szavazásra jogosult részt vesz), kivéve, ha a Kuratóriumi tagok úgy határoznak, hogy előzetes meghívó nélkül, nem szabályszerű meghívás alapján kuratóriumi ülést tartanak, mert ebben az esetben valamennyi tag jelenléte szükséges.

Valamennyi napirendre kerülő ügyben külön határozatot kell hozni, és a határozatképességet minden határozathozatalnál vizsgálni kell.

A Kuratórium a határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza, kivéve: a rendelkezésre álló vagyon felhasználásának meghatározását, valamint az Alapítvány szervezeti és működési szabályzatát illető kérdéseket.

#### A Kuratórium elnökhelyettese:

A Kuratórium elnökhelyettese, a Kuratórium tagjai közül a Derecske Város Önkormányzat Képviselő – testülete által határozatlan időtartamra megválasztott derecskei állandó lakóhellyel rendelkező Kuratóriumi tag, akinek a megválasztásáról, visszahívásáról, vagy a lemondásának elfogadásáról az Alapító dönt határozattal.

A Kuratórium elnökhelyettese az elnök akadályoztatása, illetve az elnöki tisztség betöltetlensége esetén gyakorolja a kuratóriumi elnök jogait, és képviseli az alapítványt.

A Kuratórium elnökhelyettese: Bakó István (anyja neve: Tőgyi Emma)

A Kuratórium tagjai a teljes ülésen személyes megjelenésük esetén szavazhatnak az alapítvány rendelkezésre álló vagyonának felhasználásáról szóló határozat, az alapítvány

szervezeti és működési szabályzatának elfogadásáról-, megváltoztatásáról szóló határozat, valamint a Kuratórium ügyvezetője megválasztásáról, megbízásáról, évenkénti díjazásáról, visszahívásáról rendelkező határozat meghozatala során.

#### A Kuratórium ügyvezetője:

Az alapítvány Kuratóriuma, többségi szavazással a kuratórium tagjai közül Kuratóriumi ügyvezetőt választ, akit 5 évre bíz meg, aki az alapítvány alkalmazottai felett, a munkavállalói jogokat gyakorolja, önállóan szervezi és irányítja a szakmai egységeket a telephelyeken és a vállalkozási tevékenységeket, biztosítja az alapítvány határozatainak, döntéseinek, éves beszámolójának, jelentésének nyilvánossá tételét, az előírt nyilvántartások vezetését, az alapító okiratban foglaltak szerint.

A Kuratórium ügyvezetője önállóan képviseli az Alapítványt, képviseleti jogosultsága általános.

A Kuratórium ügyvezetőjének kiemelt feladatai: pályázatok benyújtása, és aláírása, Ellátási Szerződések előkészítése és aláírása, Beruházási-, Eszközbeszerzési Szerződések tárgyalási és előkészítési folyamatában való részvétel, valamint aláírása, a Megállapodások, Együttműködési Megállapodások előkészítése és aláírása, a Közbeszerzési eljárások során kötetendő szerződések aláírása, a Támogatási és egyéb kötelezettség, és felelősség vállalási szerződések tárgyalásain való részvétel, valamint aláírása, egyéb Megrendelői és Megbízási Szerződések előkészítése és aláírása.

Az Kuratórium ügyvezetője újraválasztható. Kötelezettségei megszegésével az alapítványnak okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelős.

A Kuratórium ügyvezetője, a 2020. január 31. napján tartott Kuratóriumi választás és megbízás alapján: Újj Zsolt (anyja neve: Fodor Mária Ilona)

#### A Kuratóriumi elnök hatásköre:

- 1./ Önállóan képviseli az Alapítványt.
- 2./ Szervezi és összehangolja a Kuratórium munkáját.
- 3./ A Kuratórium elé terjeszti az éves beszámolót, az éves munkaprogram, és a szakmai tevékenységi jelentés tervezetét, és az alapítvány működéséről az alapítónak évente beszámol.  
Gondoskodik arról, hogy a tárgyévi beszámolót, szakmai tevékenységi jelentést a Kuratórium tagjai a teljes ülést megelőzően legalább 15 nappal kézhez kapják.
- 4./ Ellenőrzi a feladatok megvalósulását, ennek érdekében a Kuratórium tagjaitól, a Kuratórium ügyvezetőjétől bármikor felvilágosítást kérhet.
- 5./ Összehívja és vezeti a kuratóriumi üléseket.
- 6./ Gondoskodik a Kuratóriumi ülésről szóló jegyzőkönyvek elkészítéséről, a kötelező nyilvántartások vezetéséről, a jelentések, határozatok elkészítéséről.

A Kuratóriumi elnök köteles az alapítványt előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más szervezetnél is betölt, illetve vállal.

A Kuratóriumi elnök gondoskodik arról a Kuratórium ügyvezetőjén keresztül, hogy naprakész nyilvántartás készüljön a kuratóriumi határozatokról, azok időpontjáról és hatályáról, feltüntetve azt is, hogy személy szerint, mely Kuratóriumi tagok támogatták a döntést, illetve mely Kuratóriumi tagok elleneztek azt.

<u>A Kuratórium elnöke:</u>	1./	<b>Rácz Anikó polgármester</b>
<u>A Kuratórium elnökhelyettese:</u>	2./	Bakó István
<u>A Kuratórium tagjai:</u>	3./	Balázs Ákos Péter
	4./	Dr. Horváthné dr. Baráth Ildikó
	5./	Dr. Lukács Edit
	6./	Bene Sándor Zoltánné
	7./	Porkoláb Gyuláné
	8./	<b>Szilágyi Lajos</b>
	9./	Újj Zsolt
	10./	Iklódi Mihály Zoltán

#### Az alapítvány Felügyelő Bizottsága és ennek működése:

Az alapítvány gazdálkodásának, pénzügyeinek, működésének ellenőrzése érdekében az alapító Felügyelő Bizottságot hoz létre.

A Felügyelő Bizottság elnökből, és két tagból áll.  
A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg.

Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke és tagja az a személy, aki a vezető szerv elnöke, vagy tagja, az alapítvánnyal megbízatásán kívül bármilyen jogviszonyban áll, vagy az alapítványtól célszerűen juttatásban részesül, illetve mindezek a személyek hozzátartozója.

A Felügyelő Bizottság tagjaira a Kuratóriumi tagokra vonatkozó kizáró és összeférhetetlenségi szabályokat kell alkalmazni.

A Felügyelő Bizottság elnökét és tagjait Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere javaslatára az alapító kéri fel, illetve hívja vissza.

A Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai az alapítvány vezető tisztségviselőitől, a Kuratórium ügyvezetőjétől, alkalmazottaitól jelentést, illetve felvilágosítást kérhetnek, az alapítvány könyveibe, és irataiba betekinthetnek, azokat megvizsgálhatják.

Az Alapítvány fizetési számláját, pénztárát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja, és szakértővel megvizsgáltathatja.

A Felügyelő Bizottság megvizsgálja, véleményezi az alapítvány éves beszámolóját, mely véleményt a Felügyelő Bizottság elnöke az Alapító Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete részére terjeszt elő a Felügyelő Bizottság éves tevékenységéről szóló beszámolóval együtt minden év május 31. napjáig.

A Felügyelő Bizottság a tevékenységét az Alapító részére végzi.

A Felügyelő Bizottság határozatait a jelenlévők szótöbbségével hozza.



A Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai az alapítvány Kuratóriumának ülésein tanácskozási joggal részt vesznek.

A Felügyelő Bizottság elnöke köteles a Kuratóriumi elnököt tájékoztatni, és a Kuratórium összehívását kezdeményezni, ha az alapítvány működése során jogszabálysértésről szerez tudomást, vagy olyan az alapítvány érdekeit súlyosan sértő cselekedetről, mulasztásról, melynek megszüntetése, következményeinek elhárítása, enyhítése a kuratórium intézkedését teszi szükségessé, vagy valamely vezető tisztségviselő felelősségét megalapozó tény merült fel.

A Kuratóriumi elnök, a Felügyelő Bizottság elnökének indítványát követően 30 napon belül gondoskodik a Kuratórium összehívásáról, ha ez a határidő eredménytelenül telik el, a Felügyelő Bizottság elnöke jogosulttá válik a Kuratórium összehívására.

A Kuratórium köteles a Felügyelő Bizottság által indítványozott témát napirendi pontként megtárgyalni, az ennek során hozott döntésével, intézkedéseivel az alapítvány törvényes működését helyreállítani.

A Felügyelő Bizottság köteles haladéktalanul értesíteni az alapítvány törvényességi felügyeletét ellátó szervezetét, ha a Kuratórium ülésén a törvényes működés helyreállításához szükséges intézkedéseket nem teszi meg, illetve arról döntést nem hoz.

A Felügyelő Bizottság elnöke: Dr. Tibay Balázs Marcell

A Felügyelő Bizottság tagjai: Hochné Kiss Piroska

Kiss Gyula

#### A Kuratóriumi tagsági díjazás megállapításának szabályai:

Az alapítvány adott évben szerzett készpénzvagyon növekményének, évente a kuratórium által meghatározott mértékű százaléka használható fel tiszteletdíjként, költségtérítésként. Ebből lehet fedezni a kuratórium tagjainak és a segítőknek, az alapítvány érdekében végzett munkája után járó tiszteletdíjakat, költségtérítéseket.

#### Az alapítvány megszűnése:

Az alapítvány határozatlan időre alakul.

Az alapítvány megszűnik, ha az alapítványban meghatározott célok megvalósítása lehetetlenné vált, és a cél módosítására vagy más alapítvánnyal való egyesülésre nincs mód, vagy az Alapítvány 3 éven át a célja megvalósítása érdekében nem folytat tevékenységet, az Alapítvány a célját megvalósította, és az Alapító új célt nem határozott meg.

Az alapítvány megszűnése esetén az elszámolásra kerülő vagyonból az alapító Derecske Város Önkormányzati Képviselő-testülete által rendelkezésre bocsátott ingatlanvagyon, valamint az Alapítványnak juttatott induló vagyonnal azonos pénzüsszeg visszaszáll az alapítványt tevő önkormányzatra.

A további felosztásra kerülő vagyont pályázat útján helyi szociálpolitikai célokra kell fordítani.

A közalapítvány alapító okiratának módosítását (módosítással egybeszerkesztett szövegét) az önkormányzat hivatalos lapjában - ennek hiányában a helyben szokásos módon - közzé kell tenni. (Áhtmód. tv. 1. § (2) bekezdés f) pontja)

A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény, az egyesületi jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. Törvény (Ectv.), a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. Törvény (Cet.) rendelkezéseit, illetve a civil szervezetekre vonatkozó egy jogszabályokat kell alkalmazni.

Alulírott Alapító képviselője meghatalmazást adok Dr. Lukács Edit ügyvédnek az Alapítvány Alapító Okiratának módosításokkal egybefoglalt, egységes szerkezetű okirata elkészítésére, ellenjegyzésére, és záradékolására, valamint a Debreceni Törvényszék előtti képviseletre.

Derecske, 2023. augusztus 29.

**Rácz Anikó**  
Derecske Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
Polgármestere  
mint, Alapító képviselője

Ellenjegyzem:

Dr. Lukács Ügyvédi Iroda  
Dr. Lukács Edit, ügyvéd  
KASZ: 36064721  
4024 Debrecen, Iparkamara utca 12.

Ellenjegyzés kelte: Derecske, 2023. augusztus 29.



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL  
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

4. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Döntés meghozatala a hajléktalanok éjjeli menedékhelye működtetésével kapcsolatban	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. augusztus 29.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. augusztus 29.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	2023. augusztus 29.
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	-	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető	

(\*A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

## *Tisztelt Képviselő-testület!*

A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2023. június 28-án az előterjesztés **1. számú mellékletét** képező e-mailt és csatolmányát képező beadványt küldte meg önkormányzatunk részére.

A beadványban az Alapítvány Kuratóriumi ügyvezetője arról nyújtott tájékoztatást, hogy a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2023. május 2-án megtartott Kuratóriumi ülésén döntés született az Éjjeli Menedékhely bezárásáról. A bezárást 2023. augusztus 31. napjával tervezik megvalósítani, és év végéig a bezárással kapcsolatos egyéb teendőket végzik el. A levélben szerepeltek, miszerint a 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet 24. §-a alapján az Alapítvány a beadvány kiállításának napján, azaz június 28-án eleget tesz annak a bejelentési kötelezettségének, hogy az ellátást megszüntetik és az engedélyest kérelmezik törölni a működési engedélyező szervnél.

Tekintettel arra, hogy a hivatkozott beadvány kifejezetten a fenti Kormányrendelet szerinti tájékoztatásra, bejelentésre terjedt ki, ezért 2023. június 29-én e-mailen a **2. számú melléklet** szerint tájékoztatást nyújtottunk az önkormányzat részéről arra vonatkozóan, hogy a beadvány nem irányul az önkormányzat és az Alapítvány között 2018. május 31-én, az Éjjeli Menedékhely működtetésére megkötött ellátási szerződés megszüntetésére. Egyidejűleg tájékoztattuk az Alapítványt arról, hogy az ellátási szerződés 17. pontjának c) alpontja – a következők ismertetése mellett – miként rendelkezik az ellátási szerződés rendes felmondással történő megszüntetéséről:

*„A szerződést a Felek rendes felmondással hat havi felmondási idővel – a naptári év kezdete előtt – szüntethetik meg. A felmondást a Feleknek írásban közölve, ajánlott levélben kell egymás székhelyére elküldeni.”*

Az e-mailen történt tájékoztatásunkat követően az Alapítvány részéről elektronikusan, e-mailen érkezett meg 2023. június 30-án az a beadvány, amely már a fennálló ellátási szerződés megszüntetéséről szól, és amelyben szintén utalás történik arra, hogy a bezárást 2023. augusztus 31. napjával szeretnék megvalósítani, míg a bezárással kapcsolatos teendőket évvégéig, 2023. december 31. napjáig végeznék el. Az e-mail az előterjesztés **3. számú mellékletét** képezi.

A felhívásunkra az Alapítvány az 1. melléklet szerinti beadványát, valamint az utóbb megnevezett, 3. melléklet szerinti beadványát eredetben postai úton, ajánlott levél formájában is megküldte az önkormányzat részére (az előbbi levél feladásának napja 2023. június 29., az utóbbi levél feladásának napja 2023. június 30., mindkét levél önkormányzat általi átvételének napja: 2023. július 3.).

Ezt követően az Alapítvány ügyvezetőjével és egyik kuratóriumi tagjával személyes egyeztetésre is sor került a témával kapcsolatban.

Az önkormányzat részéről a 2023. július 27-én kelt, az előterjesztés **4. számú mellékletét** képező levelet küldtük meg az Alapítvány részére. Ebben a levélben egyrésztől tájékoztatást kértünk arról, hogy az ellátás 2023. augusztus 31-él való megszüntetése után mit értenek a bezárással kapcsolatos teendők alatt, azaz szeptember 1-től december 31-ig milyen teendők ellátására gondolt az Alapítvány. Kértük továbbá annak a Kuratóriumi jegyzőkönyvnek a megküldését, amelyen a Kuratórium az Éjjeli Menedékhely bezárását tárgyalta meg.

A levélben tájékoztatást nyújtottunk arról, hogy az Alapítvány beadványát az ellátási szerződés hat havi felmondási idő mellett, rendes felmondással történő megszüntetésének tekinti az önkormányzat, amely alapján az ellátási szerződés 2023. december 31-él szűnik meg. Tájékoztatást nyújtottunk arról is, hogy a felmondási idő alatt az ellátási szerződés 10. és 14. pontjai alapján az alábbi kötelezettségek terhelik az Alapítványt az Éjjeli Menedékhely működtetésével kapcsolatban:

„10.) Az Alapítvány a megbízás időtartama alatt maximálisan köteles betartani az intézmény házirendjében foglaltakat, valamint az ellátott feladatokra vonatkozó szakmai előírásokat.”

„14.) Az ellátási szerződés megszüntetése esetén az Alapítvány a szolgáltatás folyamatos biztosításáról – új ellátási szerződés megkötéséig – köteles gondoskodni.”

Felhívtuk egyidejűleg az Alapítvány figyelmét arra, hogy 2023. december 31-ig köteles az ellátás folyamatos biztosításáról gondoskodni.

A megkereső levélben foglaltakra 2023. augusztus 4. napjáig kértük a válaszadást. Az Alapítvány 2023. augusztus 2-án megküldte a Kuratórium üléséről felvett jegyzőkönyvet, azonban a megjelölt határidőig és azt követően sem kaptunk választ írásban a felvetett kérdéseinkre.

A 2023. augusztus 16-án megküldött – az előterjesztés **5. számú mellékletét** képező – e-mailben tájékoztatást nyújtottunk az Alapítvány részére arról, hogy a Képviselő-testület 2023. augusztus 29-én fogja megtárgyalni az Éjjeli Menedékhellyel kapcsolatos napirendet, és az előterjesztés elkészítéséhez az alábbi kérdések megválaszolására kértük az Alapítványt:

1. A működést engedélyező szerv felé a bejelentés megtörtént-e az ellátás megszüntetésére vonatkozóan?
2. Az Éjjeli Menedékhelyen jelenleg hány fő veszi igénybe az ellátást?
3. Az ellátásban részesülők tájékoztatásra kerültek-e írásban arról, hogy augusztus 31. napjával az ellátást meg kívánják szüntetni?
4. Van-e Önöknek információjuk arról, hogy az ellátottak szeptember 1-től máshol fognak ilyen ellátásban részesülni és Derecskéről elkerülnék, ha igen, akkor hová kerülnek ezek az ellátottak? Ez hány főt érint?
5. Lesz-e olyan jelenlegi ellátott, akinek a helyzete nem lesz megoldott, azaz nem fog elkerülni más településre, ahol hajléktalan ellátásban részesülhetne. Ez hány főt érint?
6. Az Éjjeli Menedékhely működtetése céljára szolgáló épület Derecske Város Önkormányzata részére történő visszaadását hogyan és mikor tervezik?

Az Alapítvány 2023. augusztus 21-én e-mailen az alábbi választ nyújtotta a fenti kérdésekkel kapcsolatban:

„2023. augusztus 23-án, szerdán 12 órától személyes egyeztetést tartanak Derecske Város Önkormányzatának és Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítványának a képviselői, melynek többek között témája lesz az Éjjeli Menedékhely is. Bízom benne, hogy a személyes találkozón minden kérdésre tudunk megoldást találni.”

Az Alapítvány e-mailje **6. számú mellékletként** kerül csatolásra az előterjesztéshez.

2023. augusztus 23-án személyes egyeztetésre került sor az Alapítvány kuratóriumi ügyvezetőjével és egyik kuratóriumi tagjával.

Az egyeztetésen szóbeli tájékoztatást kaptunk arról, hogy az éjjeli menedékhely működtetésének 2023. augusztus 31. napjával történő bejelentése a működést engedélyező szerv felé megtörtént. Az Alapítvány munkatársai július hónapban az ellátásban részesülőket több formában is tájékoztatta írásban, illetőleg kérdőív kitöltése mellett is felmérték az ellátás megszüntetésének körülményeit.

A megbeszélésen elhangzott az Alapítványtól megjelentek részéről, hogy az éjjeli menedékhelyen jelenleg 6 fő ellátott van, akik közülük 4 fő nem kért segítséget az ellátás megszüntetése esetén, ők elvileg saját maguk megoldják elhelyezésüket, 2 fő viszont segítséget kért helyzetük megoldására.

A 2 fő vonatkozásában a debreceni hajléktalanellátás biztosítása vetődött fel, itt azonban kérdés, hogy ez a 2 fő igénybe fogja-e venni Debrecen településen a hajléktalan szolgáltatást.

Az egyeztetésen végezetül az a javaslat rajzolódott ki a hajléktalanok éjjeli menedékhelyének működtetésével kapcsolatban, hogy az Alapítvány – a felmondás helyett – közös megegyezéssel kezdeményezi megszüntetni az önkormányzattal fennálló ellátási szerződést.

Az ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére irányuló beadványt 2023. augusztus 23-án juttatta el az Alapítvány elektronikus úton, e-mailen az önkormányzat részére. Ebben a beadványban az Alapítvány tájékoztatást nyújt arról, hogy a 2023. június 30-án kelt levelüket az önkormányzat tekintse tárgytalannak, az ellátási szerződés felmondását visszavonják, és közös megegyezéssel 2023. augusztus 31. napjával kezdeményezik az ellátási szerződés megszüntetését.

Az Alapítvány levele az előterjesztés **7. számú mellékletét** képezi.

### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

Az Alapítvány és az önkormányzat között a Derecske, Semmelweis u. 68. szám alatti hajléktalanok éjjeli menedékhelyének működtetésére vonatkozó ellátási szerződés – módosításokkal egységes szerkezetben - 2018. május 31-én került megkötésre. Az ellátási szerződés megkötése óta egy alkalommal, 2023. februárjában került módosításra.

Az Alapítvány az általa fenntartott, Napsugár Gondozóház Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelye megnevezésű, átmeneti elhelyezést nyújtó intézményt egyébként 2007. december 1. napjától működteti és ettől kezdve rendelkezik az említett intézmény ellátási szerződéssel a szociális szolgáltatás biztosítására.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 86. §-a alapján önkormányzatunknak a következő szociális szolgáltatásokat kell kötelező jelleggel a településen biztosítani:

- családsegítés,
- étkeztetés,
- házi segítségnyújtás,
- idősek nappali ellátása.

A hajléktalanok éjjeli menedékhelyének kötelező működtetését a 30 ezer főnél több állandó lakosú települések esetében írja elő az Szt., tehát az önkormányzat jelenleg önként vállalt feladatként biztosítja a településen ezt a szakosított ellátást az Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés keretében, és biztosít immár két éve önkormányzati saját forrást az ellátás biztosításához.

A hajléktalanok éjjeli menedékhelyén az engedélyezett férőhelyek száma 14. Az ellátási szerződés értelmében az Alapítvány az ellátást részben állami normatívából, részben pedig önkormányzati kiegészítésből látja el.

A Képviselő-testület a 2023. évi költségvetés tárgyalásával egyidejűleg a 36/2023. (II. 14.) KT számú határozatával döntött arról, hogy az éjjeli menedékhely működtetésére 2023. évben **9.249.518 Ft** szolgáltatási díjat biztosít **önkormányzati kiegészítésként**. Ezen felül a **9.147.710 Ft** **állami normatívát** pedig az Alapítvány közvetlenül veszi igénybe. Így a szakosított ellátás biztosítására ebben az évben **összesen bruttó 18.397.228 Ft** került meghatározásra.

(A 2023. évi költségvetési törvény alapján a hajléktalanok éjjeli menedékhelye esetében az állami normatíva férőhelyenként 703.670 Ft.

A 2023. évi önkormányzati kiegészítés összegének megállapításakor január-március hónapok vonatkozásában a 2022. évre megállapított szolgáltatási díj arányos részével számoltunk, míg április-december hónapok vonatkozásában a feladat ellátásához szükséges 4 fő szakmai létszámot és az ahhoz tartozó személyi juttatásokat, munkáltatót terhelő járulékokat és dologi kiadásokat vettük figyelembe. Az utóbbi azzal az összeggel került kalkulálásra, amelyből az önkormányzat saját fenntartásában működő Derecskei Szociális, Család- és Gyermekegészségügyi Központ is biztosítani tudná ezt a feladatot.

A 2024. évi költségvetési törvény alapján az állami normatíva összegében emelkedés mutatkozik, mégpedig a támogatás mértéke 781.670 Ft/férőhely összegű lesz.)

### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

A fenti körülmények alapján az alábbi döntési alternatívákat terjesztjük a Képviselő-testület elé:

#### **1.) Az önkormányzat és az Alapítvány között a hajléktalanok éjjeli menedékhelyének működtetésére megkötött ellátási szerződés megszüntetése:**

Az Alapítvány 2023. augusztus 23-án kelt beadványában foglaltak alapján – amelyben kezdeményezik az ellátási szerződés megszüntetését – javasoljuk a 2018. május 31. napján megkötött ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését elfogadni. Az Alapítvány a megszüntetést 2023. augusztus 31. napjával kezdeményezte, azonban felvetődött az a lehetőség, megoldás is, hogy 2023. szeptember 15. vagy pedig 2023. szeptember 30. napjában kerüljön meghatározásra a megszüntetés időpontja.

Az ellátási szerződés fenti időpontok valamelyikében történő megszüntetése esetén az arányos szolgáltatási díjat a szerződés megszüntetésének időpontjáig fizetné meg az önkormányzat az Alapítvány részére. A szociális szolgáltatás ugyan 2023. augusztus 31. napjával szűnik meg, de feltételezhető, hogy az éjjeli menedékhelyen dolgozók az ellátás megszüntetése miatti intézkedéseket az előbbieken javasolt időpontig végeznék el.

Az ellátási szerződés fenti időpontok valamelyikében történő megszüntetése esetén a Képviselő-testület erre a feladatra a következő összegű önkormányzati kiegészítést biztosítaná időarányosan az Alapítvány részére, és az egész évre tervezett szolgáltatási díjból az alább meghatározott összeg az önkormányzat költségvetésében maradna, amely tehát nem kerülne megfizetésre az ellátási szerződés megszűnése miatt:

<b>Ellátási szerződés megszüntetésének időpontja</b>	<b>Tényleges önkormányzati kiegészítés összege (Ft) (2023. január 1. – megszűnés időpontja közötti időszakra)</b>	<b>Költségvetésben maradó összeg (Ft)</b>	<b>Összesen (Ft/év)</b>
2023. augusztus 31. esetén	6 909 555	2 339 963	9 249 518
2023. szeptember 15. esetén	7 202 051	2 047 467	9 249 518
2023. szeptember 30. esetén	7 494 546	1 754 972	9 249 518

Az ellátási szerződés 12.) pontja és a 17.) pont b) alpontja a következők szerint rendelkezik:

„12.) Az Alapítvány a használatába kapott ingatlant és az 1. sz. mellékletben szereplő ingóságokat jó gazda módjára köteles karban és tisztán tartani, a nagy javítások kivételével. Az Alapítvány a feladat ellátása során okozott károkért teljes összegben felel.”

„17.) b) A Felek a jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor jogosultak megszüntetni. A szerződés megszüntetéséről szóló megállapodásban rendelkezni kell a költsönös elszámolások módjáról, időpontjáról, a Felek esetleges – a szerződés megszűnését követő időszakra vonatkozó – kötelezettségeiről.”

**Az ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését az I. számú határozati javaslat tartalmazza, amelynek mellékletét képezi az ellátási szerződés megszüntetéséről szóló okirat. A határozati javaslatban és a megszüntető okiratban a megszüntetés dátuma kipontozásra került.**

**2.) Az ellátási szerződés megszüntetése esetén a hajléktalanok éjjeli menedékhelyének, mint szociális szolgáltatásnak a további biztosításával kapcsolatos döntési alternatívák:**

2.a.) Az önkormányzat a továbbiakban NEM BIZTOSÍTTJA a településen a hajléktalanok éjjeli menedékhelyének működtetését:

A fentiekben ismertetésre került, hogy az ilyen átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény működtetését a 30 ezernél több lakosú települések számára írja elő kötelezettségként a szociális törvény, így önkormányzatunk esetében nem áll fenn ellátási kötelezettség. A szolgáltatás jelenleg is önként vállalt feladatként biztosított a településen.

Az Alapítvány kuratóriumi ügyvezetőjének elmondása szerint a hajléktalan ellátásban részesülő 6 főből 4 fő nem kért segítséget tőlük, helyzetük így valószínűleg megoldásra talál, 2 fő esetében pedig a szociális ellátórendszer más területén célszerű segítséget nyújtani problémájuk megoldására.

Itt kívánom megjegyezni, hogy a hajléktalanok éjjeli menedékhelyének működtetésére erre az évre tervezett önkormányzati kiegészítés összege, valamint a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás feladatokra biztosított kiegészítés részben az állami normatívaként nyújtott szociális feladatok egyéb támogatásából, részben pedig működési bevételből kerül ebben az évben finanszírozásra az önkormányzat által. A 2024 évre vonatkozó önkormányzati adóerő-képességet figyelembe véve az önkormányzat előreláthatólag nem lesz jogosult a szociális feladatok egyéb támogatására.

**Az előterjesztés részét képező II. számú határozati javaslat szerint a Képviselő-testület arról hozna döntést, miszerint az ellátási szerződés megszüntetését követően nem kívánja a településen biztosítani a hajléktalanok éjjeli menedékhelyét, mivel az nem kötelező önkormányzati feladat.**

2.b.) Az önkormányzat továbbra is BIZTOSÍTTJA a településen a hajléktalanok éjjeli menedékhelyének működtetését:

Amennyiben a Képviselő-testület mégis úgy határozná, hogy az Alapítvánnyal megkötött ellátási szerződés megszüntetése után is biztosítani kívánja ezt a szakosított ellátást, úgy célszerű az önkormányzat saját fenntartásában működő Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ (a továbbiakban: Intézmény) útján biztosítani a feladatot.

Ebben az esetben többek között a következő feladatokat kellene elvégezni az ellátás megindításához:



- Az Intézmény alapító okiratát módosítani kellene a szakosított ellátás biztosítása miatt, illetve új telephelyet kellene felvenni az alapító okiratba. (Előterjesztés: legkésőbb a 2023. szeptember végi ülésre.)
- Az Intézmény módosításra kerülő alapító okiratát a törzskönyvi nyilvántartásba történő átvezetés céljából meg kellene küldeni a MÁK felé.
- Az Intézmény Szakmai Programját ki kellene egészíteni az új ellátással, illetve szakosított ellátásra figyelemmel a fenntartónak házirendet kellene elfogadnia. (Előterjesztés: legkésőbb a 2023. október végi ülésre.)
- Biztosítani kell a vonatkozó jogszabály szerinti személyi és tárgyi feltételeket.
- A fenti dokumentumok rendelkezésre állását követően kezdeményezni kell az illetékes vármegyei kormányhivatal felé a szolgáltatói nyilvántartásba történő módosítást (működési engedély módosítás).
- Az Intézmény költségvetésében biztosítani kell a működtetés fedezetét.

A fenti feladatokat figyelembe véve biztonsággal 2024. január 1-jétől lenne biztosítható az Intézmény által a szakosított ellátás.

Az ellátás biztosítása feltételeinek megteremtése érdekében a fentiekén túl természetesen több egyéb feladat is felmerül.

Amennyiben az Intézmény biztosítaná a szolgáltatást, úgy a működtetés költségét részben az állami normatívából lehetne finanszírozni, amely nem nyújt teljes egészében fedezetet a működtetési költségekre, így az önkormányzatnak azt továbbra is ki kellene egészíteni. (A mostani önkormányzati kiegészítés összege legfeljebb a mostani éjjeli menedékhelyet működtető intézmény vezetőjének a bérével csökkenthető (4 órás), amely az Intézmény általi biztosításnál már nem merülne fel költségként. A férőhely számokat figyelembe véve jelenleg is 4 fő szakember foglalkoztatását írja elő a vonatkozó jogszabály. Ez a 4 fő az intézményvezetőn felüli személy jelenleg.)

Ilyen irányú elképzelés esetén a működtetés feltételeit, a várható költségeket részletesebben kellene kidolgozni.

#### 2.c.) Az éjjeli menedékhely elhelyezését szolgáló Derecske, Semmelweis u. 68. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan más célra történő hasznosítása:

Felmerült annak lehetősége is, amennyiben a Képviselő-testület nem kívánja biztosítani a hajléktalanok éjjeli menedékhelyét a településen az elkövetkezendő időszakban, úgy az ingatlan szociális bérlakás szerinti funkciót is betölthetne.

Az ingatlan ilyen célra történő hasznosításának előnyeként említhető meg, hogy nem kell a jövőben az önkormányzatnak a hajléktalan ellátásra jelentős összegű önkormányzati kiegészítést biztosítani a saját költségvetéséből, továbbá a bérlakás funkció miatt, ha minimális is, de bevételi forrásra tehet szert az önkormányzat, valamint a szociális munkát tekintve sem elenyésző, hogy azok a hajléktalanok, akik az elhelyezésüket semmiféleképpen nem tudják megoldani, és segítségre szorulnak továbbra is, azok akár szociális bérlakásként bérelve az ingatlant, egy teljesen másfajta szociális segítségben részesülhetnének. A bérlakás, funkcióját figyelembe véve nemcsak éjszaka, hanem a nap minden szakában elhelyezést biztosíthatna a bérlők számára az ingatlan.

Az ingatlan fenti célú hasznosításához a következő intézkedések, feladatok végrehajtását kellene elvégezni:

- Az ingatlan Alapítvány által történő visszaadása esetén az ingatlant át kellene minősíteni, mivel jelenleg szociális intézményként van megnevezve az ingatlan-nyilvántartásban.

- A helyi vagyonrendeletben ezt a módosítást át kellene vezetni, illetve a helyi lakásrendeletbe szociális bérlakásként fel kellene venni az ingatlant, és a szociális bérlakás bérbeadására vonatkozó helyi szabályokat felül kellene vizsgálni.
- Az ingatlant – helyszíni megtekintést követően – alkalmassá kell tenni, hogy több bérlakásrészt is magába foglaló épület álljon rendelkezésre, amennyiben az ingatlan ilyen funkcióval jelenleg nem rendelkezik teljesen (épületrész/ek lehatárolása).

Az ingatlan szociális bérlakás funkciójának kialakítása esetén a bérbeadással kapcsolatos jogkört a Családügyi és Esélyteremtési Bizottság gyakorolná a jelenleg hatályos helyi lakásrendelet értelmében.

Az ingatlan 1/1 arányban Derecske Város Önkormányzata tulajdonában áll, az ingatlan-nyilvántartásban a derecskei 3186 helyrajzi szám alatt van nyilvántartva „szociális intézmény” megjelöléssel, az ingatlan területe: 779 m<sup>2</sup>.

**A fenti javaslatot a III. számú határozati javaslat tartalmazza.**

A Képviselő-testület amennyiben nem szociális bérlakásként kívánja az ingatlant működtetni, és nem kívánja a helyi lakásrendeletbe bérlakásként besorolni az ingatlant, úgy a jövőben a helyi vagyonrendelet szerint kerülhetne csak hasznosításra az ingatlan, amely esetben a szociális szempontú rászorultság feltételeinek érvényesítésére nem kerülhet sor.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat I.**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzata és a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány (székhelye: 4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor utca 19.) között a 4130 Derecske, Semmelweis u. 68. szám alatt működő Napsugár Gondozóház Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelye megnevezésű intézmény által biztosított hajléktalanok éjjeli menedékhelye szociális szolgáltatás működtetésére 2018. május 31. napján megkötött, 2023. február 15-én módosított ellátási szerződést közös megegyezéssel 2023. .... napjával – a jelen határozat mellékletét képező „*Ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése*” című okiratban foglalt feltételek mellett – meg kívánja szüntetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megszüntető okirat aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány kuratóriumi ügyvezetőjét írásban tájékoztassa.

**Felelős:** Ráczy Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal

## ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS közös megegyezéssel történő megszüntetése

mely létrejött egyrészről

megnevezés: **Derecske Város Önkormányzata**  
székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.  
törzsszáma: 728427  
adószáma: 15728427-2-09  
bankszámlaszáma: 11738118-15372985  
képviseli: Rácz Anikó polgármester,  
mint megbízó (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

megnevezés: **Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány**  
székhelye: 4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor utca 19.  
adószáma: 18540439-1-09  
bankszámlaszáma: 11738118-20000019  
képviseli: Újj Zsolt kuratóriumi ügyvezető,  
mint megbízott (a továbbiakban: **Alapítvány**)

együttes említésük esetén Felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

- 1.) A Felek előzményként rögzítik, hogy – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 120-122. §-aiban foglaltakra figyelemmel – egymással 2018. május 31. napján határozatlan időre szóló ellátási szerződést (a továbbiakban: Ellátási szerződés) kötöttek az Alapítvány fenntartásában működő Napsugár Gondozóház Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelye (székhelye: 4130 Derecske, Semmelweis u. 68.) szociális intézmény által biztosított – az Szt. 84. §-ában meghatározott – hajléktalanok éjjeli menedékhelye szociális szolgáltatás működtetésére. Az ellátási szerződés megkötése óta egy alkalommal, 2023. február 15-én került módosításra. A Felek rögzítik továbbá, hogy az Ellátási szerződés megkötését megelőzően első alkalommal 2007. december 1. napjától kötöttek ellátási szerződést a Felek a szociális szolgáltatás biztosítására, és az Alapítvány ettől az időponttól kezdődően végzi Derecske településen a feladatot.

Az Önkormányzat a feladatok ellátása céljából az 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 3186 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, a valóságban a Derecske, Semmelweis u. 68. szám alatti ingatlant és külön leltár szerinti felszerelési tárgyakat az Alapítvány ingyenes használatába adta.

- 2.) Az Alapítvány 2023. augusztus 23-án kezdeményezte az Önkormányzat felé az Ellátási szerződés 2023. augusztus 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését. Az Alapítvány ezt megelőzően 2023. június 29-én elektronikus úton megküldött levelében tájékoztatta az Önkormányzatot arról, hogy a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről

369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet 24. §-a alapján az Alapítvány a beadvány kiállításának napján, azaz 2023. június 28-án eleget tett annak a bejelentési kötelezettségének, miszerint az ellátást 2023. augusztus 31. napjával megszüntetik és az engedélyest kérelmezik törölni a működési engedélyező szervnél.

3.) A Felek a 2.) pontban, valamint az Ellátási szerződés 17.) pontjának b) alpontjában foglaltakra figyelemmel – amely értelmében a Felek az ellátási szerződést közös megegyezéssel bármikor jogosultak megszüntetni – egyező akaratelhatározással úgy határoznak, hogy az Ellátási szerződést, valamint annak 2023. február 15-én kelt 1. számú módosítását 2023. .... napjával közös megegyezéssel megszüntetik.

4.) Az Ellátási szerződés 17.) pontjának b) alpontjában foglaltak alapján a Felek az alábbiak szerint rendelkeznek a kölcsönös elszámolások módjáról, időpontjáról, a Felek esetleges – a szerződés megszűnését követő időszakra vonatkozó – kötelezettségeiről:

4.a.) Az Alapítvány a feladat ellátása céljából rendelkezésére bocsájtott és az Önkormányzat tulajdonában álló, a Derecske, Semmelweis u. 68. szám alatti ingatlan, valamint az Ellátási szerződés 1. számú mellékletében szereplő ingóságokat leltár szerint a megszűnés napját követő napon köteles az Önkormányzat részére visszaadni. A Felek az ingatlan és az ingóságok birtokának visszavételéről külön birtokátadási-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben a Felek rögzítik a közüzemi mérőórák állását és azokról fényképfelvételt készítenek, amelyet a jegyzőkönyv valamennyi példányához csatolnak.

4.b.) A Felek vállalják, hogy egymással együttműködve az ingatlan birtokának átadás-átvételét követően haladéktalanul gondoskodnak a közüzemi órák Önkormányzat részére történő átíratásáról.

4.c.) Az Alapítvány amennyiben vagyonszótást kötött az ingatlanra, úgy haladéktalanul intézkedik annak megszüntetéséről a biztosítója felé. Az Önkormányzat pedig kezdeményezi a biztosítója felé a vagyonszótásának a 4.a.) pont szerinti ingatlanra történő kiterjesztését.

4.d.) A Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az ingatlan és az ingóságok átadás-átvétele során az Ellátási szerződés 12.) pontjában foglaltak rendelkezésekre figyelemmel körültekintően járnak el.

#### *2023. AUGUSZTUS 31-I MEGSZŰNÉS ESETÉN:*

4.e.) Az Önkormányzat kinyilatkozza, hogy a 2023. augusztus hónapra esedékes szolgáltatási díjat a tárgyhónap 12. napjáig az Alapítvány által kiállított számla ellenében megfizette az Alapítvány részére, ezért az Ellátási szerződés megszüntetésének időpontjáig az Alapítványt időarányosan megillető szolgáltatási díjat teljes összegben kiegyenlítette az Alapítvány felé, így az Önkormányzatot a továbbiakban fizetési kötelezettség nem terheli. Az Önkormányzat a 2023. évre kifizetett szolgáltatási díj elszámolásáról külön kimutatás megküldésével írásban tájékoztatja az Alapítványt.

#### *2023. SZEPTEMBER 15-I VAGY SZEPTEMBER 30-I MEGSZŰNÉS ESETÉN:*

4.e.) Az Önkormányzat kinyilatkozza, hogy a 2023. szeptember hónapra esedékes szolgáltatási díjat az Alapítvány által 2023. szeptember 5. napjáig kiállított számla ellenében 2023. szeptember 12. napjáig az Alapítvány részére banki átutalás útján megfizet. Ezzel az Önkormányzat az Ellátási szerződés megszüntetésének időpontjáig az Alapítványt időarányosan megillető szolgáltatási díjat teljes összegben kiegyenlíti az

Alapítvány felé, ezért az Önkormányzatot ezt követően fizetési kötelezettség nem terheli. Az Önkormányzat a 2023. évre kifizetett szolgáltatási díj elszámolásáról külön kimutatás megküldésével írásban tájékoztatja az Alapítványt.

4.f.) Az Alapítvány kinyilatkozza, hogy az ellátás megszüntetésével kapcsolatos valamennyi tájékoztatási és bejelentési kötelezettségének eleget tett, így az ellátottakat időben tájékoztatta az ellátás megszüntetéséről, a működést engedélyező szerv felé megtette a szükséges bejelentést.

4.g.) Az Alapítvány kinyilatkozza, hogy az ellátás megszüntetése miatt az egyéb adatszolgáltatási kötelezettségének határidőben eleget tesz az illetékes szervek felé, illetve elhatározásával megegyezően gondoskodik az általa fenntartott, a hajléktalanok éjjeli menedékhelyét működtető szociális intézmény megszüntetésével kapcsolatos intézkedésekről, az ellátás biztosítása érdekében foglalkoztatott személyek felé a szükséges munkáltatói intézkedéseket megteszi, amelyekből eredően az Önkormányzatot semmilyen kötelezettség nem terheli.

- 5.) A Felek kijelentik, hogy a jelen megszüntető okirat 4.) pontjában foglalt valamennyi kötelezettség teljesítését követően egymással szemben fennálló követelésük és kötelezettségük nincs.
- 6.) Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen megszüntető okiratot a...../2023. (VIII. 29.) KT számú határozatával fogadta el és felhatalmazta a polgármestert az okirat aláírására.
- 7.) A jelen megszüntető okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó hatályos szakmai jogszabályok rendelkezéseit tekintik a Felek irányadónak.

A jelen megszüntető okirat négy – egymással mindenben megegyező – példányban készült, amelyből két példány az Önkormányzatot, két példány az Alapítványt illeti meg.

Jelen megszüntető okiratot a Felek aláírásra jogosult képviselői elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Derecske, 2023. ....

.....  
**Derecske Város Önkormányzata**  
**képviselőtében:**  
**Rácz Anikó polgármester**

.....  
**Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány**  
**képviselőtében:**  
**Újj Zsolt kuratóriumi ügyvezető**

Jogilag ellenjegyzem:

Derecske, 2023. ....

Varsányiné dr. Antal Erzsébet  
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Derecske, 2023. ....

Csorvásiné Kiss Viktória  
pénzügyi és adóügyi osztályvezető

### Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86. §-ában foglaltakra figyelemmel – úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzata és a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány (székhelye: 4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor utca 19.) között a 4130 Derecske, Semmelweis u. 68. szám alatt működő Napsugár Gondozóház Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelye megnevezésű intézmény által biztosított hajléktalanok éjjeli menedékhelye szociális szolgáltatás működtetésére 2018. május 31. napján megkötött, 2023. február 15-én módosított ellátási szerződés közös megegyezéssel, 2023. .... napjával történő megszüntetését követően Derecske településen nem kíván átmeneti elhelyezést nyújtó szociális intézményként éjjeli menedékhelyet működtetni, mivel Derecske Város Önkormányzata törvény által nem kötelezett az ilyen ellátás biztosítására.

Felelős: -

Határidő: -

### Határozati javaslat III.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzata és a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány (székhelye: 4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor utca 19.) között a 4130 Derecske, Semmelweis u. 68. szám alatt működő Napsugár Gondozóház Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelye megnevezésű intézmény által biztosított hajléktalanok éjjeli menedékhelye szociális szolgáltatás működtetésére 2018. május 31. napján megkötött, 2023. február 15-én módosított ellátási szerződés közös megegyezéssel, 2023. .... napjával történő megszüntetését követően a Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 3186 helyrajzi szám alatt felvett, „szociális intézmény” megjelölésű, 779 m<sup>2</sup> nagyságú, a valóságban 4130 Derecske, Semmelweis u. 68. szám alatti ingatlan szociális bérlakásként / ..... kívánja a jövőben hasznosítani.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az ingatlan hasznosításának megváltoztatásával kapcsolatos intézkedések megtételéről, képviselő-testületi előterjesztések előkészítéséről haladéktalanul gondoskodjon.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: az ellátási szerződés megszüntetéséről szóló okirat aláírását követően azonnal, illetve folyamatos a szükséges intézkedések megtételéig

*Derecske, 2023. augusztus 24.*

*Tisztelettel:*



A. melléklet

Jgy/20  
06.28.

**Tárgy:** tájékoztatás Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány

**Feladó:** Info@jszaderecske.hu

**Dátum:** 2023. 06. 28. 16:08

**Címzett:** polgarmester@derecske.hu, titkarsag@derecske.hu

Tisztelt Rác Anikó polgármester asszony!

Csatolva küldöm Újj Zsolt Kuratórium ügyvezetőjének levelét.

üdvözlettel  
Kun Tímea  
Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány

8597/2023

Derecskei Községi Önkormányzati Hivatal  
5130 Derecske, Készletvásárlás út 87.

Előkezelte:	2023 JÚN 29.	Szám:	DE/5950-1/
Munkanapló sorszám:	Előadó:	Előzősorszám:	223
	Varsányi		

— Mellékletek: —

Menedékhely megszüntetése\_levél Derecske.pdf

750 KB



Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány  
4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19.  
Tel: 54/410-228, E-mail: info@jszaderecske.hu

Rácz Anikó

polgármester

Derecske Város Önkormányzata  
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2023. május 2-ai Kuratóriumi ülésén a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Éjjeli Menedékhelyének bezárásának ügyét a Kuratórium megtárgyalta és ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta, hogy a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Éjjeli Menedékhelye bezárásra kerüljön. A bezárást 2023. augusztus 31. napjával szeretnénk megvalósítani, majd ezután tudjuk a bezárással kapcsolatos egyéb teendőket 2023. december 31-ig elvégezni.

369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről \* )

24. § (1) \* Az egyházi fenntartó, a nem állami fenntartó és az ellátási kötelezettséget teljesítőnek nem minősülő állami fenntartó bentlakásos szociális intézményi ellátás, támogatott lakhatás, gyermekek átmeneti gondozása, otthont nyújtó ellátás és utógondozói ellátás esetén legalább hat hónappal, egyéb esetben legalább két hónappal korábban köteles bejelenteni.

- a) az érintett ellátottaknak és törvényes képviselőiknek,
- b) \* az általánosan illetékes működést engedélyező szervnek, és
- c) - ahol működik - az érdekképviselői fórumnak, illetve az ellátotti önkormányzatnak,

ha kérelmezni fogja az engedélyes törlését, vagy olyan adatmódosítást, amelynek következtében ellátás megszűntetésére kerül sor.

33. § Ha az adatmódosítás következtében ellátás megszűntetésére kerül sor, az adatmódosításnak

- a) ellátási kötelezettséget teljesítő állami fenntartó esetén az a feltétele, hogy a fenntartó az ellátottakról megfelelően gondoskodott,
- b) az a) pontban nem említett fenntartó esetén az a feltétele, hogy a fenntartó a 24. § szerinti bejelentési kötelezettségének határidőben eleget tett.

A fentiek alapján tájékoztatom Tisztelt Polgármester Asszonyt, hogy a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány a mai napon a 24. § szerinti bejelentési kötelezettségének eleget tesz.

Derecske, 2023.06.28.

Tisztelettel:

Újj Zsolt

kuratóriumi ügyvezető

Derecske Városal  
Jóléti Szolgálat Alapítvány  
4130 Derecske, Dr. Mustó S. u. 19.  
Adószám: 13540430-1-09



**Tárgy:** Re: tájékoztatás Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány

**Feladó:** Derecske PH titkárság <titkarsag@derecske.hu>

**Dátum:** 2023. 06. 29. 14:27

**Címzett:** info@jszaderecske.hu

**CC:** Polgármester Derecske <polgarmester@derecske.hu>

Tisztelt Intézményvezető Asszony!

A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány fenntartásában működő Éjjeli Menedékhely megszüntetésével kapcsolatos- elektronikus úton megküldött tájékoztató levelet megkaptuk. A tájékoztató levél kifejezetten a 369/2013. (X. 24.) Korm. rendeletben foglalt fenntartói kötelezettségről nyújt tájékoztatást. Ugyanakkor a megküldött beadvány nem irányul a Derecske Város Önkormányzata és a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány között, az Éjjeli Menedékhely működtetésére 2018. május 31-én megkötött ellátási szerződés esetleges megszüntetésére, felmondására, tehát a beadványban az Alapítvány nem kezdeményezi az önkormányzat irányába az ellátási szerződés megszüntetését.

Tájékoztatom arról, hogy a fent megnevezett ellátási szerződés 17. pontjának c) alpontja a következők szerint rendelkezik az ellátási szerződés rendes felmondásáról:

• A szerződést a Felek rendes felmondással hat havi felmondási idővel – a naptári év kezdete előtt – szüntethetik meg. A felmondást a Feleknek írásban közölve, ajánlott levélben kell egymás székhelyére elküldeni."

Amennyiben a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány az Éjjeli Menedékhely működtetésének megszüntetési szándékára tekintettel az Alapítvány és az Önkormányzat között megkötött ellátási szerződést felmondással kívánja megszüntetni, úgy az az ellátási szerződés fentiekben hivatkozott pontjában foglalt szerződéses rendelkezések mellett történhet meg jogszerűen.

Kérem a fenti tájékoztatásom szíves elfogadását.

Tisztelettel:

**Varsányiné dr. Antal Ersébet**

jegyző

DERECSCKEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

+36 54-410-078



2023. 06. 28. 16:08 keltezéssel, [info@jszaderecske.hu](mailto:info@jszaderecske.hu) írta:

Tisztelt Rácz Anikó polgármester asszony!

Csatolva küldöm Újj Zsolt Kuratórium ügyvezetőjének levelét.

üdvözlettel  
Kun Tímea  
Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány

---  
**Varsányiné dr. Antal Erzsébet**

jegyző

DERECSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

+36 54-410-078





Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány  
4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19.  
Tel: 54/410-228, E-mail: info@jszaderecske.hu

3. melléklet  
Esz: 0630

Derecske Város Önkormányzata

Rácz Anikó  
polgármester  
4130 Derecske  
Köztársaság út 87.

2023.06.30. TEL: 5950 2/2023		
szülő	titkár	előzetes
asszony	Darvas György	

Jegyző

Tárgy: ellátási szerződés megszüntetése

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2023. május 2-ai Kuratóriumi ülésén a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelyének bezárásának ügyét a Kuratórium megtárgyalta és ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta, hogy a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Napsugar Gondozóház Éjjeli Menedékhelye bezárásra kerüljön.

Jelen levéllel a Derecske Város Önkormányzata és a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány között, az Éjjeli Menedékhely működtetésére 2018. május 31-én megkötött ellátási szerződés megszüntetését kezdeményezzük.

A bezárást 2023. augusztus 31. napjával szeretnénk megvalósítani, majd ezután tudjuk a bezárással kapcsolatos egyéb teendőket 2023. december 31-ig elvégezni.

Kérem a fenti tájékoztatás elfogadását és a szükséges lépések kezdeményezését.

Derecske, 2023.06.30.

Tisztelettel:

Derecske Városi  
Jóléti Szolgálat Alapítvány  
4130 Derecske, Dr. Mustó S. u. 19.  
Adószám: 18540439-1-09

Ujj Zsolt

kuratóriumi ügyvezető

Tárgy: tájékoztatás

Feladó: info@jszaderecske.hu

Dátum: 2023. 06. 30. 10:51

Címzett: polgarmester@derecske.hu, titkarsag@derecske.hu

Tisztelt Rácz Anikó Polgármester Asszony!

Csatolva küldöm Újj Zsolt Kuratórium ügyvezetőjének levelét, melynek postai feladása is megtörtént a mai napon.

Üdvözlettel

Kun Tímea

Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány

— image.jpeg

---

*H. melléklet*

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

☎ Tel.: (54) 410-078 ☎ Fax: (54) 548-089

✉ E-mail: [titkarsag@derecske.hu](mailto:titkarsag@derecske.hu)

Ügyiratszám: DER/5950-5/2023

Tárgy: Tájékoztatás kérése

Ügyintéző: Varsányiné dr. Antal Erzsébet

Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány  
Új Zsolt Kuratóriumi Ügyvezető Úr részére

Derecske

Dr. Mustó Sándor u. 19.

4130

*Tisztelt Kuratóriumi Ügyvezető Úr!*

2023. június 28-án elektronikus úton arról nyújtott tájékoztatást Ügyvezető Úr, hogy a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány által működtetett Éjjeli Menedékhely 2023. augusztus 31. napjával bezárásra kerülne, majd ezt követően 2023. december 31. napjáig pedig a bezárással kapcsolatos teendőket szeretnék elvégezni.

Ezt követően 2023. június 29-én elektronikus úton arról nyújtottunk Önöknek tájékoztatást, hogy a fenti tartamú beadványuk kifejezetten a 369/2013. (X. 24.) Korm. rendeletben foglalt fenntartói kötelezettségről nyújt tájékoztatást. Ugyanakkor a megküldött beadvány nem irányul a Derecske Város Önkormányzata és a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány között, az Éjjeli Menedékhely működtetésére 2018. május 31-én megkötött ellátási szerződés esetleges megszüntetésére, felmondására, tehát a beadványban az Alapítvány nem kezdeményezte az önkormányzat irányába az ellátási szerződés megszüntetését.

Ezen tájékoztatásunkat követően 2023. június 30-án megküldött elektronikus levelükben már kezdeményezik a fentebb megnevezett ellátási szerződés megszüntetését. Ebben a levélben szintén tájékoztatást nyújtanak arról, hogy az Alapítvány Kuratóriuma döntött arról, hogy kerüljön megszüntetésre az Éjjeli Menedékhely működtetése az Alapítvány részéről, továbbá arról nyújtanak tájékoztatást, hogy 2023. augusztus 31-el kívánják megszüntetni az Éjjeli Menedékhely működtetését, míg 2023. december 31-el pedig a bezárással kapcsolatos teendők ellátására hivatkoznak.

Az elektronikus úton megküldött beadványt papír alapon 2023. július 3-án vette kézhez az önkormányzat.

*Tisztelt Ügyvezető Úr!*

A 2023. június 30-án megküldött beadványában foglaltakkal kapcsolatban az alábbiakról kérném írásban a szíves tájékoztatását.

Beadványukban jelzik, hogy 2023. augusztus 31-el az ellátást meg kívánják szüntetni, míg a bezárással kapcsolatos teendők ellátását pedig 2023. december 31-ig kívánják megtenni.

*Kérem szíves tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy mit értenek a bezárással kapcsolatos teendők alatt, azaz szeptember 1-től december 31-ig milyen teendők ellátására gondolt Alapítványuk.*

*Kérem továbbá, hogy a Kuratórium azon döntését tartalmazó jegyzőkönyvet, amelyben határoz az Éjjeli Menedékhely bezárásáról, szíveskedjen részünkre másolatban szintén megküldeni.*

A 2023. június 29-én elküldött e-mailben már tájékoztatást nyújtottunk arról, hogy a Derecske Város Önkormányzata és a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány által 2018. május 31-én, az Éjjeli Menedékhely működtetésére megkötött ellátási szerződés 17. pontjának c) alpontja a következők szerint rendelkezik az ellátási szerződés rendes felmondásáról:

*„A szerződést a Felek rendes felmondással hat havi felmondási idővel – a naptári év kezdete előtt – szüntethetik meg. A felmondást a Feleknek írásban közölve, ajánlott levélben kell egymás székhelyére elküldeni.”*

Tehát a 2023. június 30-án elektronikusan megküldött – majd 2023. július 3-án papír alapon is megérkezett – beadványban foglaltak szerint Önök az ellátási szerződés rendes felmondással történő megszüntetését kezdeményezik, amely a fenti szerződéses rendelkezés szerint a naptári év kezdete előtt, tehát 2024. január 1-je előtt hat havi felmondási idő mellett lehetséges. Ennek alapján az ellátási szerződés megszűnésének időpontja: 2023. december 31.

Tájékoztatom Önt arról, hogy az ellátási szerződés 10. és 14. pontjai a következő kötelezettséget írják elő az Alapítvány részére:

*„10.) Az Alapítvány a megbízás időtartama alatt maximálisan köteles betartani az intézmény házirendjében foglaltakat, valamint az ellátott feladatokra vonatkozó szakmai előírásokat.”*

*„14.) Az ellátási szerződés megszüntetése esetén az Alapítvány a szolgáltatás folyamatos biztosításáról – új ellátási szerződés megkötéséig – köteles gondoskodni.”*

Az Alapítvány által megküldött rendes felmondással az ellátási szerződés mivel 2023. december 31-el fog megszűnni, ezért ezen időpontig – a fentebb ismertetett 10.) és 14.) pontokban foglaltak alapján – az Alapítvány köteles az ellátott feladatokra vonatkozó szakmai előírásokat betartani, a szolgáltatást biztosítani, tehát köteles 2023. december 31-ig az ellátást folyamatosan biztosítani, és az ellátás 2023. augusztus 31. napjával nem szüntethető meg.

Itt szeretném tájékoztatni Ügyvezető Urat arról, hogy az ellátás 2023. december 31. előtt történő megszüntetése esetén Alapítványuk egyrészről nem lesz jogosult az állami normatív támogatás igénybevételére. Másrészről önkormányzatunk mivel a szolgáltatás nyújtásáért biztosítja a szolgáltatási díjat az Önök részére, ezért amennyiben a szolgáltatást Alapítványuk 2023. augusztus 31. napját követően mégsem biztosítaná, úgy Alapítványuk az ezt követő időszakra vonatkozó díjazásra sem lesz jogosult.

Az Önök által megküldött felmondást Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az írásos tájékoztatásukat követően fogja megtárgyalni, és fog döntést hozni arról, hogy 2023. december 31. napját követően az Éjjeli Menedékhely működtetéséről hogyan kíván a továbbiakban gondoskodni.

Amennyiben a Képviselő-testület úgy határozná, hogy tovább kívánja működtetni az Ljzjeli Menedékhelyet, úgy egy új szolgáltatóval kell ellátási szerződést kötnie, amely szolgáltatónak pedig működési engedélyt kell szereznie az ellátás biztosításához. Ezen döntések és szükséges intézkedések megtételére áll rendelkezésre az ellátási szerződésben is kikötött hat hónap felmondási idő.


Ezúton kérem Tisztelt Ügyvezető Urat, hogy szíveskedjen legkésőbb 2023. augusztus 4. (péntek) 12.00 óráig a titkarsag@derecske.hu e-mail címre történő megküldés útján tájékoztatást nyújtani a levelemben feltett kérdések kapcsán, és a Kuratórium üléséről készült jegyzőkönyvet is szíveskedjen ezen időpontig másolatban megküldeni.

Kérem továbbá Tisztelt Ügyvezető Urat, hogy az ellátási szerződésben foglalt szerződéses kötelezettségek teljesítése érdekében a hat hónapos felmondási idő alatt az ellátás folyamatos biztosításáról szíveskedjenek gondoskodni és erre vonatkozóan írásos tájékoztatásukban is kitérni.

Együttműködését előre is megköszönöm!

*Derecske, 2023. július 27.*

*Tisztelettel:*

  
*Rácz Anikó*  
*polgármester*





**Tárgy:** Tájékoztatás kérése az Éjjeli Menedékhely működtetéséhez kapcsolódóan

**Feladó:** Derecske PH titkárság <titkarsag@derecske.hu>

**Dátum:** 2023. 08. 16. 10:29

**Címzett:** info@jszaderecske.hu

**CC:** Polgármester Derecske <polgarmester@derecske.hu>

Tisztelt Új Zsolt Kuratóriumi Ügyvezető Úr!

A 2023. június 28-án 16 óra 8 perckor e-mailen megküldött beadványukban arról nyújtottak tájékoztatást, hogy a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2023. május 2-án megtartott Kuratóriumi ülésén döntés született az Éjjeli Menedékhely bezárásáról. Arról is tájékoztatást nyújtottak, hogy a bezárást 2023. augusztus 31. napjával tervezik megvalósítani, és év végéig pedig a bezárással kapcsolatos egyéb teendőket végzik el. A levélben szerepeltetik, miszerint a 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet 24. §-a alapján az Alapítvány a beadvány kiállításának napján, azaz június 28-án eleget tesz annak a bejelentési kötelezettségének, hogy az ellátást megszüntetik és az engedélyest kérelmezik törölni a működési engedélyező szervnél.

2023. június 29-én e-mailen arról nyújtottunk tájékoztatást, hogy a fenti levél nem tér ki az ellátási szerződés megszüntetésére, ezt követően Önök 2023. június 30-án e-mailen, majd papír alapon 2023. július 3-án eljuttatták az önkormányzathoz az ellátási szerződés megszüntetésére irányuló beadványukat is. Ezzel kapcsolatban 2023. július 27-én kelt levéllel kértünk tájékoztatást, amelyre sajnos a mai napig még nem érkezett válasz.

Tájékoztatom Önt arról, hogy a Képviselő-testület 2023. augusztus 29-i ülésére kívánjuk előterjeszteni az Éjjeli Menedékhellyel kapcsolatos témát. Az előterjesztés elkészítéséhez kapcsolódóan szükségünk lenne néhány adatra, információra, amelyek az alábbiak:

1. A működést engedélyező szerv felé a bejelentés megtörtént-e az ellátás megszüntetésére vonatkozóan?
2. Az Éjjeli Menedékhelyen jelenleg hány fő veszi igénybe az ellátást?
3. Az ellátásban részesülők tájékoztatásra kerültek-e írásban arról, hogy augusztus 31. napjával az ellátást meg kívánják szüntetni?
4. Van-e Önöknek információjuk arról, hogy az ellátottak szeptember 1-től máshol fognak ilyen ellátásban részesülni és Derecskéről elkerülnék, ha igen, akkor hová kerülnek ezek az ellátottak? Ez hány főt érint?
5. Lesz-e olyan jelenlegi ellátott, akinek a helyzete nem lesz megoldott, azaz nem fog elkerülni más településre, ahol hajléktalan ellátásban részesülhetne. Ez hány főt érint?
6. Az Éjjeli Menedékhely működtetése céljára szolgáló épület Derecske Város Önkormányzata részére történő visszaadását hogyan és mikor tervezik?

Kérem szíves közreműködését abban, hogy a fentiek tekintetében válaszukat a [titkarsag@derecske.hu](mailto:titkarsag@derecske.hu) e-mail címre **legkésőbb 2023. augusztus 22. (kedd) 16.00 óráig szíveskedjenek megküldeni** annak érdekében, hogy az előterjesztést teljes körűen el tudjuk készíteni és a képviselő-testület részére azt időben meg tudjuk küldeni.

Közreműködését előre is megköszönöm!

Tisztelettel:

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet**

jegyző

DERECSEKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

+36 54-410-078



**Tárgy:** Re: Tájékoztatás kérése az Éjjeli Menedékhely működtetéséhez kapcsolódóan

**Feladó:** info@jszaderecske.hu

**Dátum:** 2023. 08. 21. 10:00

**Címzett:** "Derecske PH titkarság" <titkarsag@derecske.hu>

**CC:** "Polgármester Derecske" <polgarmester@derecske.hu>

5930

G. Melléklet

Tisztelt Jegyző Asszony!

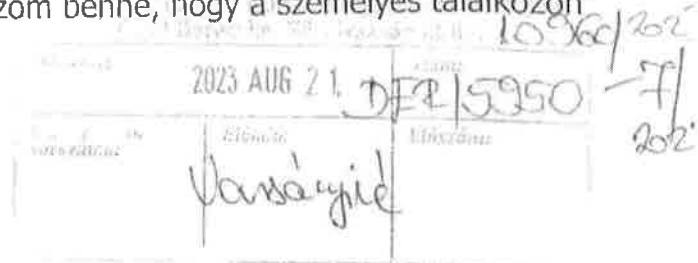
2023. augusztus 23-án, szerdán 12 órától személyes egyeztetést tartanak Derecske Város Önkormányzatának és Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítványának a képviselői, melynek többek között témája lesz az Éjjeli Menedékhely is. Bízom benne, hogy a személyes találkozón minden kérdésre tudunk megoldást találni.

Üdvözlettel:

Új Zsolt

kuratóriumi ügyvezető

Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány



On sze, aug 16, 2023 at 10:29, Derecske PH titkarság <titkarsag@derecske.hu> wrote:

Tisztelt Új Zsolt Kuratóriumi Ügyvezető Úr!

A 2023. június 28-án 16 óra 8 perckor e-mailen megküldött beadványukban arról nyújtottak tájékoztatást, hogy a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2023. május 2-án megtartott Kuratóriumi ülésén döntés született az Éjjeli Menedékhely bezárásáról. Arról is tájékoztatást nyújtottak, hogy a bezárást 2023. augusztus 31. napjával tervezik megvalósítani, és év végéig pedig a bezárással kapcsolatos egyéb teendőket végzik el. A levélben szerepeltetik, miszerint a 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet 24. §-a alapján az Alapítvány a beadvány kiállításának napján, azaz június 28-án eleget tesz annak a bejelentési kötelezettségének, hogy az ellátást megszüntetik és az engedélyest kérelmezik törölni a működési engedélyező szervnél. 2023. június 29-én e-mailen arról nyújtottunk tájékoztatást, hogy a fenti levél nem tér ki az ellátási szerződés megszüntetésére, ezt követően Önök 2023. június 30-án e-mailen, majd papír alapon 2023. július 3-án eljuttatták az önkormányzathoz az ellátási szerződés megszüntetésére irányuló beadványukat is. Ezzel kapcsolatban 2023. július 27-én kelt levéllel kértünk tájékoztatást, amelyre sajnos a mai napig még nem érkezett válasz.

Tájékoztatom Önt arról, hogy a Képviselő-testület 2023. augusztus 29-i ülésére kívánjuk előterjeszteni az Éjjeli Menedékhellyel kapcsolatos témát. Az előterjesztés elkészítéséhez kapcsolódóan szükségünk lenne néhány adatra, információra, amelyek az alábbiak:

1. A működést engedélyező szerv felé a bejelentés megtörtént-e az ellátás megszüntetésére vonatkozóan?
2. Az Éjjeli Menedékhelyen jelenleg hány fő veszi igénybe az ellátást?
3. Az ellátásban részesülők tájékoztatásra kerültek-e írásban arról, hogy augusztus 31. napjával az ellátást meg kívánják szüntetni?
4. Van-e Önöknek információjuk arról, hogy az ellátottak szeptember 1-től máshol fognak ilyen ellátásban részesülni és Derecskéről elkerülnek, ha igen, akkor hová kerülnek ezek az ellátottak? Ez hány főt érint?
5. Lesz-e olyan jelenlegi ellátott, akinek a helyzete nem lesz megoldott, azaz nem fog elkerülni más településre, ahol hajléktalan ellátásban részesülhetne. Ez hány főt

érint?

6. Az Éjjeli Menedékhely működtetése céljára szolgáló épület Derecske Város Önkormányzata részére történő visszaadását hogyan és mikor tervezik?

Kérem szíves közreműködését abban, hogy a fentiek tekintetében válaszukat a [titkarsag@derecske.hu](mailto:titkarsag@derecske.hu) e-mail címre **legkésőbb 2023. augusztus 22. (kedd) 16.00 óráig szíveskedjenek megküldeni** annak érdekében, hogy az előterjesztést teljes körűen el tudjuk készíteni és a képviselő-testület részére azt időben meg tudjuk küldeni.

Közreműködését előre is megköszönöm!

Tisztelettel:

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet**

jegyző

DÉRECSKEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

+36 54-410-078



**Tárgy:**Ellátási szerződés megszüntetése közös megegyezéssel  
**Dátum:**Wed, 23 Aug 2023 13:07:13 +0000  
**Feladó:**[info@jszaderecske.hu](mailto:info@jszaderecske.hu)  
**Címzett:**[polgarmester@derecske.hu](mailto:polgarmester@derecske.hu)

Tisztelt Polgármester Asszony!

*7. számú melléklet*

Mai megbeszélésünk alapján mellékelten küldöm tárgyi levelünket.

Üdvözlettel:  
Újj Zsolt  
kuratóriumi ügyvezető

*11088/2023*

POLGÁRMEGHEGYEZÉSI ELNÖKSÉG 11088 Derecske, Rákóczi út 67.		
Dátum:	2023 AUG 23	Szám:
Előadó:	<i>Újj Zsolt</i>	Előszám:
		<i>DER/5950-8/23</i>



Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány  
4130 Derecske, Dr. Mustó Sándor u. 19.  
Tel: 54/410-228, E-mail: info@jszaderecske.hu

Derecske Város Önkormányzata

Rácz Anikó

polgármester

4130 Derecske

Köztársaság út 87.

**Tárgy:** ellátási szerződés megszüntetése közös megegyezéssel

Tisztelt Polgármester Asszony!

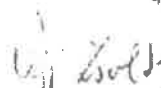
A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2023. május 2-ai Kuratóriumi ülésén a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Hajléktalanok Éjjeli Menedékhelyének bezárásának ügyét a Kuratórium megtárgyalta és ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta, azzal, hogy a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány Napsugár Gondozóház Éjjeli Menedékhelye bezárásra kerüljön.

2023.06.30-án kezdeményeztük Derecske Város Önkormányzata és a Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány között, az Éjjeli Menedékhely működtetésére 2018. május 31-én megkötött ellátási szerződés megszüntetését.

A 2023.06.30-ai levelünket kérjük, tekintsék tárgytalannak, a felmondást visszavonjuk, ugyanakkor ezúton kezdeményezzük az ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését 2023. augusztus 31-én.

Derecske, 2023.08.23.

Tisztelettel:

  
Új Zsolt

kuratóriumi ügyvezető

Derecske Városi  
Jóléti Szolgálat Alapítvány  
4130 Derecske, Dr. Mustó S. u. 19.  
Adószám: 18540439-1-09



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

...: napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által lebonyolított beszerzési eljárás eredményeként kötendő ügylethez hozzájárulás	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. augusztus 29.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. augusztus 29.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	-	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(\* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője (továbbiakban: Nonprofit Kft.) 2023. augusztus 16-án az előterjesztés mellékletét képező beadvánnyal kereste meg Derecske Város Önkormányzatát.

A beadvány értelmében a Nonprofit Kft. a Dél-Nyírség, Erdőpuszták LEADER Egyesület Helyi Akciócsoport felhívására, a „Települési környezet és szolgáltatások fejlesztése” című, VP-6-19.2.1-23-6-21 kódszámú felhívás alapján „Erőemelő kondipark Derecskén” címmel támogatást nyert a Sárosói Sportpálya területén erőemelő kondipark létesítésére.

A támogatást még 2021. évben nyerte meg a Nonprofit Kft. A projekt fizikai befejezésének határideje: 2023. december 31. napja.

A projekt megvalósítása elhúzódott, melynek az oka abból adódik, hogy a támogatási igényhez meghatározott eszközök kapcsán a megvalósítás kezdetén kiderült, hogy a beszerezni kívánt erőemelő kültéri kondigépek nem rendelkeznek megfelelő tanúsítvánnyal, az engedélyeztetésük nem megoldható, valamint túlzott mértékű önerő volt szükséges a projekt megvalósításához. Szükséges volt módosítani a terveket, valamint az eszközöket is. A módosított tervek 2023. júliusában készültek el.

A kivitelezés vonatkozásában a Nonprofit Kft. részére támogatásként rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: 14.153.383 Ft (nettó). A Nonprofit Kft. alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg kerül figyelembevételre. Ezen támogatási összeg intenzitása 95%-os, a maradék 5%-os önerőt a Nonprofit Kft. már 2021. évben vállalta.

A projekt kivitelezése vonatkozásában beszerzési eljárás került lebonyolítása. A becsült érték megállapítása tervezői költségbecslés alapján került meghatározásra, ennek függvényében megállapításra került, hogy közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás lebonyolítása elégséges a pályázati eljárás megindításához. A pályázati felhívás 2023. augusztus 02. napján került kiküldésre három független ajánlattevő részére.

Az ajánlattétel határideje 2023. augusztus 14. napja, 12:00 óra volt.

Az eljárásra az ajánlattételre felhívott mindhárom ajánlattevő nyújtott be ajánlatot.

A Nonprofit Kft. kollégái 2023. augusztus 14. napján 13:00 órától megtartották a pályázatok kiértékelését. A kiértékelés ajánlati árakra vonatkozó része a következő:

<b>Ajánlattevő</b>	<b>Ajánlati ár (Ft)</b>
Mátrapark Kft. (3261 Abasár, Fő út 179.)	Nettó 17.878.065 Ft + ÁFA = Bruttó 22.705.143 Ft
Faberland Kft. (2119 Pécel, Pesti út 3.)	Nettó 16.133.850 Ft + ÁFA = Bruttó 20.489.990 Ft
Frankó RubberTechnology Kft. (5600 Békéscsaba, Csorvási út 17/1.)	Nettó 18.413.203 Ft + ÁFA = Bruttó 23.384.768 Ft



Fentiek alapján megállapítható, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a Faberland Kft. (2119 Pécel, Pesti út 3.) tette, így a pályázati eljárás nyertese a Faberland Kft. (2119 Pécel, Pesti út 3.) **nettó 16.133.850 Ft + ÁFA = bruttó 20.489.990 Ft** értékben.

A fedezet kapcsán 14.153.383 Ft (nettó) támogatási összeg áll rendelkezésre, melyet szükséges a korábbi 5%-os önerő biztosítását túl 1.980.467 Ft (nettó) további önerővel kiegészíteni.

A projekt megvalósítását elő kell finanszírozni, és valószínűsíthetően a jövő évben kerül elszámolásra és kifizetésre a támogatási részre vonatkozó összeg. Előleg igénylése nonprofit szervezetek esetében nehézkes, és biztosítani szükséges hozzá az előleg mértékét is.

A pályázók ajánlati kötöttsége 30 nap. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő leteltével áll be, emiatt kéri a Kft. ügyvezetője a kérelmet legkésőbb 2023. szeptember 14. napjáig megtárgyalni.

A Kft. jelenleg hatályos Alapító Okirata az alábbi rendelkezéseket tartalmazza Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint alapító tekintetében:

*„Az egyszemélyes Társaságnál a taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben az alapító dönt, és erről a Társaság vezető tisztségviselőjét írásban köteles értesíteni.*

*Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal, valamint*

*- a nettó 10.000.000 Ft-ot meghaladó értékű ügyletek, kivéve, ha az adott ügylet a tárgyévi üzleti tervben szerepel, ...”.*

Tekintettel arra, hogy a Kft. tájékoztatása alapján a beszerzési eljárás során benyújtott érvényes és a legalacsonyabb összegű ajánlatot tevő ajánlata meghaladja az alapító okiratban meghatározott nettó 10.000.000 Ft-ot, ezért ezen ügylethez a Képviselő-testület hozzájárulása, döntése szükséges.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) a Dél-Nyírség, Erdőpuszták LEADER Egyesület Helyi Akciócsoport „Települési környezet és szolgáltatások fejlesztése” című felhívására benyújtott, VP-6-19.2.1-23-6-21 számú, „Erőemelő kondipark Derecskén” című projekt megvalósításával kapcsolatban a Faberland Kft. (székhelye: 2119 Pécel, Pesti út 3.) ajánlattevőt hirdesse ki a beszerzési eljárás nyerteseként.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint tulajdonosi joggyakorló – a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának 11. pontjában foglaltakra tekintettel – hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a beszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével, a Faberland Kft.-vel (székhelye: 2119 Pécel, Pesti út 3.) nettó 16.133.850 Ft + ÁFA, bruttó 20.489.990 Ft összegben szerződést kössön.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét tájékoztassa.

**Felelős:** Rác Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal

**D e r e c s k e, 2023. augusztus 21.**

**Tisztelettel:**





**DEVAG**

Derecskei Városgazdálkodási  
Nonprofit Kft.

4130 Derecske, Köztársaság út 90.

Cégjegyzékszám: 09-09-017153 Adószám: 18552825-2-09

Telefon/Fax: 54-410-005

E-mail: info@devag.hu

Iktatószám: *266*/2023

Tárgy: Erőemelő kondipark építésére vonatkozó beszerzési eljárás lezárása

Derecske Város Önkormányzata

Derecske

Köztársaság út 87.

4130

*Tisztelt Polgármester Asszony!*

*Tisztelt Jegyző Asszony!*

*Tisztelt Képviselő-Testület!*

*10.868/2023*

Derecske Város Önkormányzata	
Dátum: 2023. AUG. 16.	Dokumentum: <i>266/8151-1/2023</i>
Előadó: <i>Wismódi Gy.</i>	Ellenőrző:

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. a Dél-Nyírség, Erdőpuszták LEADER Egyesület Helyi Akciócsoport felhívására, a „Települési környezet és szolgáltatások fejlesztése” című, VP-6-19.2.1-23-6-21 kódszámú felhívás alapján „Erőemelő kondipark Derecskén” címmel támogatást nyert a Sárosói Sportpálya területén erőemelő kondipark létesítésére.

A támogatást még 2021. évben nyerte meg a Társaság. A projekt fizikai befejezésének határideje: 2023. december 31. napja.

A projekt megvalósítása elhúzódott, melynek az oka abból adódik, hogy a támogatási igényhez meghatározott eszközök kapcsán a megvalósítás kezdetén kiderült, hogy a beszerezni kívánt erőemelő kültéri kondigépek nem rendelkeznek megfelelő tanúsítvánnyal, az engedélyeztetésük nem megoldható, valamint túlzott mértékű önerő volt szükséges a projekt megvalósításához. Szükséges volt módosítani a terveket, valamint az eszközöket is. A módosított tervek 2023. júliusában készültek el.

A kivitelezés vonatkozásában a Társaság részére támogatásként rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: 14.153.383 Ft (nettó). A Városgazdálkodás alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg kerül figyelembevételre. Ezen támogatási összeg intenzitása 95%-os, a maradék 5%-os önerőt a Társaság már 2021. évben vállalta.

A projekt kivitelezése vonatkozásában beszerzési eljárás került lebonyolításra. A becsült érték megállapítása tervezői költségbecslés alapján került meghatározásra, ennek függvényében megállapításra került, hogy közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás lebonyolítása elégséges a pályázati eljárás megindításához. A pályázati felhívás 2023. augusztus 02. napján került kiküldésre három független ajánlattevő részére.

Az ajánlattétel határideje 2023. augusztus 14. napja, 12:00 óra volt. Az eljárásra az ajánlattételre felhívott mindhárom ajánlattevő nyújtott be ajánlatot.

A Városgazdálkodás kollégái 2023. június 14. napján 13:00 órától megtartották a pályázatok kiértékelését. A kiértékelés ajánlati árakra vonatkozó része a következő:

Ajánlattevő	Ajánlati ár (Ft)
Mátrapark Kft. (3261 Abasár, Fő út 179.)	Nettó 17.878.065 Ft + ÁFA = Bruttó 22.705.143 Ft
Faberland Kft. (2119 Pécel, Pesti út 3.)	Nettó 16.133.850 Ft + ÁFA= Bruttó 20.489.990 Ft
Frankó Rubber Technology Kft. (5600 Békéscsaba, Csorvási út 17/1.)	Nettó 18.413.203 Ft + ÁFA= Bruttó 23.384.768 Ft

Fentiek alapján megállapítható, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a Faberland Kft. (2119 Pécel, Pesti út 3.) tette, így a pályázati eljárás nyertese a Faberland Kft. (2119 Pécel, Pesti út 3.) **Nettó 16.133.850 Ft + ÁFA = Bruttó 20.489.990 Ft** értékben.

A fedezet kapcsán 14.153.383 Ft (nettó) támogatási összeg áll rendelkezésre, melyet szükséges a korábbi 5%-os önerő biztosítását túl 1.980.467 Ft (nettó) további önerővel kiegészíteni.

A projekt megvalósítását elő kell finanszírozni, és valószínűsíthetően a jövő évben kerül elszámolásra és kifizetésre a támogatási részre vonatkozó összeg. Előleg igénylése nonprofit szervezetek esetében nehézkes, és biztosítani szükséges hozzá az előleg mértékét is.

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. alapító okirata értelmében, az alapító – Derecske Város Önkormányzata – kizárólagos hatáskörébe tartozik a nettó 10.000.000 Ft-ot meghaladó értékű ügylet lezárása a Társaságnál.

Kérem a Tisztelt Képviselő-Testületet, hogy a beszerzés lezárását legyenek szívesek napirendi pontra felvenni és megtárgyalni.

A pályázók ajánlati kötöttsége 30 nap. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő leteltével áll be, emiatt kérem kérelmemet legkésőbb 2023. szeptember 14. napjáig megtárgyalni szíveskedjenek.

Kérem megbízásukat az eljárás eredményének megállapításáról szóló vezetői döntés aláírására és a vállalkozási szerződés megkötésére.

A napirendi pont megtárgyalásához szükséges melléletek megküldésre kerülnek.

*Derecske, 2023. augusztus 15.*

Tisztelettel:

Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.  
4130 Derecske, Kőutársodó út 90.  
Cégjegyzékszám: 09-09-017153  
Adószám: 18552025-2-09  
Bankszámla szám: 11736118-20020464

*Lakatos Gergő*  
ügyvezető



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

...6. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Telephely nyilvántartásba vételi bejegyzésére irányuló kérelemmel kapcsolatos döntések meghozatala	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. augusztus 29.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. augusztus 29.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	-	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(\* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 314/2023. (VIII. 10.) KT számú határozatával tulajdonosi hozzájárulását adta ahhoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonában álló, a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Földhivatalánál **Derecske, belterület 2925/2 helyrajzi számon** nyilvántartott, „**kivett kultúrház**” művelési ágú, a természetben **4130 Derecske, Köztársaság út 107.** szám alatt található, a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár működése céljára szolgáló ingatlan címére a **Nemzeti Művelődési Intézet Hajdú-Bihar Vármegyei Igazgatósága (4024 Debrecen, Piac utca 26/A.)** telephelyet létesítsen és azt telephelyként bejegyeztesse.

A döntést követően a kérelmező a fenti döntésről tájékoztatásra került, illetve a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat részükre megküldésre került.

A Nemzeti Művelődési Intézet 2023. augusztus 21-én az előterjesztés mellékletét képező újabb kérelemmel fordult az önkormányzat felé, melyben azt kérik, hogy a Nemzeti Művelődési Intézet Hajdú-Bihar Vármegyei Igazgatósága (4024 Debrecen, Piac u. 26/a.) helyett a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 6065 Lakitelek, Szentkirályi út 2.) részére történjen a telephely bejegyzésre vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása.

A Nemzeti Művelődési Intézet korábbi beadványából az következett, hogy ők a telephely bejegyzési kérelmet a Vármegyei Igazgatóság részére kérik.

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Nemzeti Művelődési Intézet segíteni kívánja a vidéki térségek kulturális alapellátását, a kulturális esélyegyenlőséget.

Céljuk a térségi kulturális együttműködés erősítése a települések között, valamint értékteremtő kulturális szolgáltatások koordinálása, ennek érdekében kapcsolattartás a térség kulturális szakembereivel, kulturális intézményeivel és civil szervezeteivel.

A Nemzeti Művelődési Intézet a munkához a korábban megbeszéltek szerint szeretne irodahelyiséget bérelni a 4130 Derecske, Köztársaság út 107. szám alatt lévő Inkubátorház emeleti irodahelyiségében 2023. augusztus 10. – 2024. április 30. közötti időtartamra, egyúttal kéri hozzájárulásunkat a bérlemény telephelyként történő bejegyzéséhez a megadott időszakra.

Tekintettel arra, hogy a Zöld Város projekt keretén belül kialakított és a Művelődési Központ emeletére ráépített inkubátorház az Önkormányzat részéről üzemeltetési szerződés keretein belül átadásra került az intézmény részére, ezért az inkubátorházban lévő helyiségre vonatkozóan az iroda helyiség bérletére közvetlenül az intézménnyel szükséges megkötni a bérleti szerződést.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a korábbi 314/2023. (VIII. 10.) KT számú határozatát helyezze hatályon kívül, illetve egy új határozatot fogadjon el a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 6065 Lakitelek, Szentkirályi út 2.) részére telephelyként történő bejegyzésére vonatkozóan.

### **Határozati javaslat I.**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 314/2023. (VIII. 10.) KT számú határozatát hatályon kívül helyezi.

**Felelős:** Rác Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal

### **Határozati javaslat II.**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonában álló, a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Földhivatalánál **Derecske, belterület 2925/2 helyrajzi számon** nyilvántartott, „*kivett kultúrház*” művelési ágú, a természetben **4130 Derecske, Köztársaság út 107.** szám alatt található, a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár működése céljára szolgáló ingatlan címére a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 6065 Lakitelek, Szentkirályi út 2.) telephelyet létesítsen és azt telephelyeként bejegyeztesse.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezőt a fenti döntésről tájékoztassa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

**Felelős:** Rác Anikó polgármester

**Határidő:** azonnal

**D e r e c s k e, 2023. augusztus 21.**

**T i s z t e l e t t e l:**







Tárgy: telephely nyilvántartásba vételi bejegyzés kérelem MÓDOSÍTÁS

Feladó: Zsolt Makleit &lt;majzso5@gmail.com&gt;

Dátum: 2023. 08. 21. 12:00

Címzett: Derecskei Polgármesteri Hivatal - Titkarság &lt;titkarsag@derecske.hu&gt;, polgarmester@derecske.hu, Varsányiné dr. Antal Erzsébet &lt;drantal.erzsebet@derecske.hu&gt;

G. S.

Kj  
2023

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő Testülete részére

Derecske

4130

Köztársaság u. 89.

Tisztelet Rácz Anikó, Polgármester Asszony!

A Nemzeti Művelődési Intézet segíteni kívánja a vidéki térségek kulturális alapellátását, a kulturális esélyegyenlőséget.

Cél a térségi kulturális együttműködés erősítése a települések között, valamint értékteremtő kulturális szolgáltatások koordinálása, ennek érdekében kapcsolattartás a térség kulturális szakembereivel, kulturális intézményeivel és civil szervezeteivel.

A Nemzeti Művelődési Intézet a munkához a korábban megbeszéltek szerint szeretne Önöktől irodahelyiséget bérelni (Derecske, 4130, Köztársaság 107. Inkubátorház - Emeleti iroda helyisége) a 2023. augusztus 10. – 2024. április 30. közötti időtartamra, egyúttal kéri hozzájárulásukat a bérlemény telephelyként történő bejegyzéséhez a megadott időszakra.

Név:	Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövidített név:	Nemzeti Művelődési Intézet NKKft.
Képviselőre jogosult:	Novák Irén és Sonkoly János ügyvezetők együttesen
Székhely:	6065 Lakitelek, Szentkirályi út 2.
Fióktelep:	6065 Lakitelek, Szentkirályi út 2.
Nyilvántartás vezető bíróság:	Kecskeméti Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám:	03-09-133679
Adószám:	25542921-2-03

Angyal László

vármegyei igazgató megbízásából

Üdvözlettel:

Makleit Zsolt

térségi koordinátor

10958/2023

2023. AUG. 21.

Szám: DER/0931-2/2023

Előadó:	Címzett:	Megj.:
	G. S.	





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Debreceni Vízmű Zrt. közgyűlésének megtartásához szükséges határozat elfogadása	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. augusztus 29.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	egyszerű többség - <u>minősített többség</u> *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. augusztus 29.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	-	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(\* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

## ***Tisztelt Képviselő-testület!***

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Debreceni Vízmű Zrt. (székhelye: 4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14., képviseli: Gorján Ferenc vezérigazgató, a továbbiakban: Társaság) 2023. augusztus 11-én érkezett levelében arról tájékoztatta Derecske Város Önkormányzatát, hogy a Debreceni Vízmű Zrt. Alapszabályának VI. fejezet 13. pontjában a Ptk. 3:20 §-a és a 478/2020. (11.03.) Korm. rendelet általi felhatalmazás alapján, továbbá az 502/2020. (11.16.) Korm. rendelet 3. §-a szerint közgyűlés tartása nélküli határozathozatalt kezdeményez.

Levelükhöz mellékelve megküldték a közgyűlési meghívót és annak mellékleteit kérik, hogy ezek áttekintése és megtárgyalása után az önkormányzat képviselő-testületének határozatát, és a szavazólapot küldjük meg részükre legkésőbb 2023. augusztus 30. napjáig.

### **A közgyűlés módja:**

Közgyűlés tartása nélkül megtartandó közgyűlés

### **Napirendek:**

Gorján Ferenc a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatója alaphér emelésének elfogadása

A Debreceni Vízmű Zrt. tájékoztatása szerint a Debreceni Vízmű Zrt. Közgyűlése az 5/2023.(05.23.) számú határozatával jóváhagyta Gorján Ferenc vezérigazgató 2023. évre vonatkozó alaphér béremelését.

A Közgyűlés által jóváhagyott alaphér emelés helyett a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Igazgatósága az előterjesztés mellékletét képező vagyonkezelői határozat szerinti alaphér emelésről döntött.

A Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Igazgatósága a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatója, Gorján Ferenc részére béremelést engedélyez az alábbiak szerint:

**A 2022. december 31. napján hatályos alaphérre 13 % béremelést hagy jóvá 2023. július 01. napjától, mely alapján Gorján Ferenc vezérigazgató alaphére bruttó 1.890.000 Ft/hó, valamint 50 %-os teljesítménybér.**

A Társaság tájékoztatása szerint az alábbi határozati javaslat elfogadása szükséges a tulajdonosok részéről.

### **Határozati javaslat**

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Debreceni Vízmű Zrt. (székhelye: 4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.) Közgyűlésének 1/2023. (08.30.) sz. alábbi határozati javaslatával, és a Képviselő-testület az alábbi döntést hozza:

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, egyetért azzal, hogy a Debreceni Vízmű Zrt. Közgyűlése Gorján Ferenc vezérigazgató részére a 2022. december 31. napján hatályos alaphérre 13 % béremelést határozzon meg 2023. július 1. napjától, mely döntés alapján Gorján Ferenc alaphére bruttó 1.890.000Ft/hó, valamint 50 % teljesítménybér.*

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a részvényesi képviselőként eljáró Polgármestert arra, hogy a Debreceni Vízmű Zrt. 2023. augusztus 28-30. napi írásbeli Közgyűlésén a fenti határozatot „elfogadom” szavazatával támogassa.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntést és a szavazólapot a Debreceni Vízmű Zrt. részére határidőben küldje meg.

**Felelős:** Rác Anikó polgármester

**Határidő:** 2023. augusztus 30.

**D e r e c s k e, 2023. augusztus 17.**

**Tisztelettel:**









## Mellékletek:

Közgyűlési meghívó-2023.08.28..pdf	168 KB
Vagyonkezelői határozat.pdf	13,9 KB
Részvényes Önkormányzat részére KT-i határozat minta.docx	19,1 KB
SZAVAZÓLAP.docx	19,0 KB





Partner a jelenben a jövőért!

Víz-4696-3/2023

**VEZÉRIGAZGATÓI DÖNTÉS**  
**Közgyűlési Döntéshozatalról**  
**2023. augusztus 28-30.**  
**Írásbeli Szavazás Alkalmazásával**

**MEGHÍVÓ**

**MEGÁLLAPÍTÁSOK:**

Gorján Ferenc, mint a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatója megállapítom, hogy a Cg. 09-10-000479 cégjegyzék szám alatt a Debreceni Törvényszék Cégbíróságnál nyilvántartott Debreceni Vízmű Zrt. alább előterjesztett ügyében a **részvénytársaság közgyűlése döntése szükséges.**

- A társaság Alapszabálya a **VI. fejezet 13. pontjában, a Ptk. 3:20.§-a** biztosítja Közgyűlés tartása nélküli határozathozatalt.

*„A részvényesek Közgyűlés tartása nélkül is hozhatnak határozatokat a Ptk. szabályai és a jelen Alapszabálynak a közgyűlésre vonatkozó szabályainak értelemszerű alkalmazásával, azzal az eltéréssel, hogy a Közgyűlés tartása nélkül döntésre bocsátott határozat tervezetét a részvényeseknek a vezérigazgató írásban köteles megküldeni úgy, hogy a döntésre a részvényeseknek legalább 15 nap álljon rendelkezésére. A részvényesek e határidő eltelte előtt küldhetik meg írásban szavazatukat.”*

- A Közgyűlés tartása nélküli határozathozatalra vonatkozóan a **Ptk. 3:20.§-ban** írottak az irányadók:

Ennek lényege:

- A határozat tervezetének a részvényesek részére történő megküldésével kell ezen döntési módot kezdeményezni. Erre az ügyvezetés, tehát a vezérigazgató jogosult.
- A 2023. május 22. napján hatályos alapszabály szerint (VI. fejezet 13. pont) a határozat tervezet kézhezvételétől számítottan legalább 15 napos határidőt kell biztosítani arra, hogy a részvényesek szavazatukat megküldjék az ügyvezetés részére.
- A határozathozatal **akkor érvényes és eredményes, ha legalább annyi szavazatot megküldenek az ügyvezetés részére, amennyi szavazati jogot képviselő tag, vagy alapító jelenléte a határozatképességhez szükséges lenne ülés tartása esetén.** Jelen esetben ez a szavazati jog gyakorlására jogosult részvényesek összes szavazatának **50%+1 szavazat megküldését** jelenti.

Válaszlevélben kérjük iktatószámunkra hivatkozni!

Debreceni Vagyonkezelő Zrt. tagvállalata – Működési engedély száma: 1832/2013

Adószám: 23458208-2-09 • OTP Bank Nyrt. 11738008-20238173-00000000 • H.-B. M-i Bíróság Cg.09-10-000479

4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14. • 4001 Pf. 88. • Tel.: 52/513-513 • Fax: 52/413-609

e-mail: titkarsag@debreceni-vizmu.hu • www.debreceni-vizmu.hu

- A részvénytársaság összes szavazata a jegyzett tőke alapján **289.100 db** szavazat. Ennek 50 %-a 144.550 szavazat. A **határozat érvényességéhez 144.551 szavazat szükséges. ( 50%+1)**
- A szavazásra megszabott határidő utolsó napját követő 3 napon belül, ha valamennyi tag, vagy alapító szavazata ezt megelőzően érkezik meg, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napjától számított 3 napon belül az ügyvezetés megállapítja a szavazás eredményét, és azt további 3 napon belül közli a részvényesekkel.
- **A határozathozatal napja a szavazási határidő utolsó napja**, ha valamennyi szavazat korábban beérkezik, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napja.

## KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT MEGHOZATALÁNAK ELRENDELÉSE

1./ A fentebb részletezett szabályok ismertetése után, mint a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatója elrendelem a következő tárgykörben (napirendben) Közgyűlés tartása nélküli határozat hozatalát az **Alapszabály VI. fejezet 13. pontja**, a **Ptk. 3:20.§-ában** foglaltakra tekintettel.

**Szavazási tárgykör: (napirend)**

### 1./Napirend:

Gorján Ferenc a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatója alapbér emelésének elfogadása.

A Debreceni Vízmű Zrt. Közgyűlése az 5/2023.(05.23) sz. határozatával jóváhagyta Gorján Ferenc vezérigazgató 2023. évre vonatkozó alapbéremelését. A Közgyűlés által jóváhagyott alapbéremelés helyett a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Igazgatósága a mellékelt határozat szerinti alapbéremelésről döntött.

### 2./ Kérdés, észrevétel megtételének lehetősége:

Jelen eljárás határozathozatala Közgyűlés tartása nélkül történik. Ha a részvényeseknek a küldött anyaggal kapcsolatosan kérdéseik vannak, tájékoztatást igényelnek, vagy észrevételt kívánnak tenni, azt írásban a szavazás kezdő napjának időpontjáig, a szavazatok leadására közölt e-mail címre továbbítva megtehetik. A válaszokat minden részvényes számára 2 napon belül megküldjük.

### 3./ A szavazás határideje:

**3.1./** Jelen határozati javaslat **kézbesítése e-mail útján 2023. augusztus 11. napján** (péntek) történik.

**3.2. /A szavazásra rendelkezése álló idő**, tehát a szavazat leadásának lehetséges

- első napja: **2023. augusztus. 28. napja** (hétfő)

- utolsó napja: 2023. **augusztus. 30.** napja (szerda)
- a határozatok dátuma: **2023. augusztus. 30.** napja (a szavazás utolsó napja)

### **3.3. /A leadott szavazat érvényességi feltétele:**

A 3.2./ pontban megjelölt határidőn belül a részvényesek szavazatukat e-mail útján a Debreceni Vízmű Zrt. e-mail címén adhatják le.

[titkarsag@debreceni-vizmu.hu](mailto:titkarsag@debreceni-vizmu.hu)

### **A szavazathoz csatolni szükséges jogi személy:**

- **a részvénytulajdonos döntéshozó testületének, (Igazgatóság) vagy az Önkormányzat Képviselő Testületének határozatát a szavazat tartalmára vonatkozóan.**

### **4./ A határozat kihirdetése**

**4.1./ A Közgyűlés határozatának kihirdetése a 2. pontban megjelölt szavazási határidő utolsó napját követő 3. nap összesítési idő lejárátát követően további 3 napon belül, legkésőbb 2023. szeptember 4. napjáig történik.**

Ezen határidő korábbi időpont is lehet, amennyiben a szavazási határidő lejárátát megelőzően minden részvényes szavazata a megadott e-mail címre beérkezik. Ilyen esetben az utolsó szavazat beérkezésének napjától számított 3+3 nap a határozat kihirdetésre rendelkezésre álló idő.

### **5. A napirend anyaga és a határozati javaslat**

#### **1./Napirend:**

**Gorján Ferenc a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatója alapbér emelésének elfogadása.**

#### **Előterjesztés**

A Debreceni Vízmű Zrt. Közgyűlése az 5/2023.(05.23) sz. határozatával jóváhagyta Gorján Ferenc vezérigazgató 2023. évre vonatkozó alapbéremelését. A Közgyűlés által jóváhagyott alapbéremelés helyett a Debreceni Vagyongazdálkodó Zrt. Igazgatósága a mellékelt határozat szerinti alapbéremelésről döntött.

## Határozati javaslat

**A Debreceni Vízmű Zrt. Közgyűlésének 1/2023. (08.30.) sz. határozata:**

**A Debreceni Vízmű Zrt Közgyűlése Gorján Ferenc vezérigazgató részére béremelést engedélyez: A 2022. december 31. napján hatályos alaphérré 13 % béremelést határoz meg 2023. július 1. napjától, mely döntés alapján Gorján Ferenc alaphére bruttó 1.890.000 Ft/hó, valamint 50 % teljesítménybér.**

Kérjük a Részvényeseket, hogy szavazataikat a megadott határidőben a szükséges alaki feltételek megtartásával (testületi döntés csatolása a szavazatot leadó képviselői jogosult számára) adják le.

Debrecen, 2023. augusztus 11.

  
Gorján Ferenc  
vezérigazgató



- 1.sz. melléklet: Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Igazgatóságának 261/2023.(07.21) számú határozata
2. sz. melléklet: Részvényes Önkormányzat Képviselő testületi határozat minta
- 3.sz. melléklet: Szavazólap

**SZAVAZÓLAP**

2023. augusztus 28-30. napi Közgyűléshez

**1./Napirend:****A Debreceni Vízmű Zrt. Közgyűlésének 1/2023.(08.30.) sz. határozati javaslata:****A Debreceni Vízmű Zrt. Közgyűlésének 1/2023. (08.30.) sz. határozata:****A Debreceni Vízmű Zrt. Közgyűlése Gorján Ferenc vezérigazgató részére béremelést engedélyez: A 2022. december 31. napján hatályos alapbérre 13 % béremelést határoz meg 2023. július 1. napjától, mely döntés alapján Gorján Ferenc alapbére bruttó 1.890.000 Ft/hó, valamint 50 % teljesítménybér.**

Elfogadom

Elutasítom

Tartózkodom

Kelt: ( hely dátum.).....

.....  
Részvényes neve és a képviselőjében szavazó



\*\*\*

**A Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Igazgatóságának a 261/2023. (07.21.) számú határozata:**

1. A Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Igazgatósága a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatója Gorján Ferenc részére béremelést engedélyez az alábbiak szerint:

A 2022. december 31. napján hatályos alapbérre 13% béremelést hagy jóvá 2023. július 1. napjától, mely alapján Gorján Ferenc vezérigazgató alapbére bruttó 1.890.000.-Ft/hó, valamint 50% teljesítménybér.

