

**DEVAG**Derecskei Városgazdálkodási
Nonprofit Kft.

4130 Derecske, Köztársaság út 90.

Cégjegyzékszám: 09-09-017153 Adószám: 18552825-2-09

Telefon/Fax: 54-410-005

E-mail: info@devag.hu

B-M.H.

Iktatószám: 101/2024

Tárgy: Köztemetők fenntartásával kapcsolatos feladatok ellátásáról szóló beszámoló –

Időszak: 2023. év

Derecske Város Önkormányzata

Derecske

Köztársaság út 87.

4130

*Tisztelt Polgármester Asszony!**Tisztelt Jegyző Asszony!**Tisztelt Képviselő-Testület!*

H/122/2024

DERECSCKEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 4130 Derecske, Köztársaság út 87.		
Érkezett:	Szám:	
2024 APR. 12	D.F.R. 13806-1/2024	
Munkanapló sorszáma:	Előadó:	Előszám:
	B.M.H.	

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. megállapodás keretein belül látja el Derecske Város Önkormányzatának tulajdonában álló köztemetők fenntartásával kapcsolatos feladatok ellátását.

Köztemetők fenntartásával kapcsolatos feladatok ellátásáról szóló beszámoló mellékletként megküldésre kerül.

Kérem a beszámoló napirendi pontra történő felvételét és megtárgyalását.

Derecske, 2024. április 11.**Tisztelettel:**

Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.
4130 Derecske, Köztársaság út 90.
Cégjegyzék szám: 09-09-017153
Adószám: 18552825-2-09
Bankszámla szám: 11738118-20020469

58
Lakatos Gergő
ügyvezető



DEVAG

Derecskei Városgazdálkodási
Nonprofit Kft.

DERECSKEI VÁROSGAZDÁLKODÁSI NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

BESZÁMOLÓ

a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által üzemeltetett köztemetők
fenntartásával kapcsolatos feladatok ellátásáról

2023. január 01. – 2023. december 31.
időszakra vonatkozóan

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. megállapodás keretein belül látja el Derecske Város Önkormányzatának tulajdonában álló köztemetők fenntartásával kapcsolatos feladatok ellátását.

Érintett ingatlanok:

- 4130 Derecske, 8701 hrsz. (Új temető)
- 4130 Derecske, 8708 hrsz. (Új temető, új része)
- 4130 Derecske, 033/11 hrsz. (Bányatemető)

Elvégzendő feladatok:

- A köztemetők tisztán tartása, temetői hulladék konténerbe való összegyűjtése és elszállításának ügyintézése, hulladékgyűjtő konténerek elhelyezése, javítása.
- A temető területén lévő illemhelyek üzemeltetése, tisztán tartása.
- A növényállomány ültetési munkáinak elvégzése, a temető zöldfelületeinek folyamatos gondozása, parlagfű irtás, a temető fáinak szakszerű ápolása, cserjék, örökzöldek folyamatos gondozása, fák elszáradt ágainak rendszeres eltávolítása, kiszáradt fák, növények folyamatos pótlása, feleslegessé vált, vagy veszélyes fák kitermelése tuskózással.
- A temetők úthálózatának tisztán tartása, járdáinak seprése télen hó és síktalanítással.
- A köztemetőben lévő ravatalozó folyamatos karbantartása, nyílászáróinak szükség szerinti festése.
- A köztemetőben lévő ülőpadok évenkénti lefestése.
- A ravatalozó helyiségeinek kétévenkénti meszelése.
- A köztemető fémrácsos kerítésének lefestése.
- A köztemető útjainak évenkénti karbantartása.
- A köztemetőben lévő közkifolyók környezetének folyamatos karbantartása.
- A köztemetők növényzetének folyamatos gondozása.

Új temető (4130 Derecske, 8701 hrsz, 8708 hrsz.)

A kaszálások áprilistól-novemberig folyamatosak. A sírok között is végrehajtjuk a fűnyírást. Több lakossági jelzés érkezett, hogy a levágott fű a sírhelyekre kerül, és kéri a seprését. Ennek eleget tettünk és azóta is alkalmazzuk. A sírhelyeken kívüli virágültetés viszont visszatérő probléma. A kaszálások során több nem megfelelő helyre ültetett virág, növény levágásra kerül, melyből lakossági „felháborodás” is előfordul. Ezen nem kívánunk változtatni, az a véleményünk, hogy ne ültessen oda a lakosság ahova nem engedélyezett. A sövények gondozása folyamatos, és a kerítés melletti fajövések is kezelésre kerülnek.

Az új temetőben kisebb virágosítás is volt 2023. évben. A bejáratnál járdával mellett ágyások kerültek kialakításra, valamint a ravatalozó előtti járdával mellett is. Külső felajánlással 4 darab virágoszlop is elhelyezésre került a ravatalozó két bejáratánál. A katonasírok gondozását is Társaságunk végzi, virágágyás is kialakításra került.

A padok 2023. év nyarán lefestésre kerültek.

A temetőben lévő faállomány megfelelő fenntartására nagy figyelmet fordítunk. Kosaras autós szolgáltató segítségével magas, kiszáradt fák kerültek kivágásra, valamint több gallyazás is történt. Vihar által okozott gallyleszakadásnál azonnali beavatkozások történtek. (Hétvégén is) Közel 100 kiszáradt tuja került kivágásra Társaságunk által. Elvként kezeljük, hogy élő fát nem vágunk ki. A sírhelyekre ültetett fás szárú növények gondozása viszont a sírhelymegváltó feladata.

Kellemetlenséget okoz a nem gondozott sírhelyek esete az új temetőben. Több már nem megváltott sírhelynél elburjánzott növények találhatók, melyek zavarják a szomszédos sírhelyet. Megváltott sírhelynél Társaságunk munkatársainak nincs joga a növényzet gondozására. Többszöri egyeztetés került lefolytatásra a Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat munkatársaival és az a konszenzus született, hogy lakossági jelzés esetén a Vállalat megvizsgálja az adott gondozatlan sírhely megváltásának idejét, lejárátát, és amennyiben nincs megváltva a sírhely, vagy már lejárt, akkor Társaságunk elvégezheti a növényzet irtását/gondozását.

2023. évben 3 alkalommal fordult elő nem megváltott, gondozatlan sírhelyen beavatkozás.

A konténerek ürítése folyamatos, viszont előfordul nagyobb mennyiségben lakossági kommunális hulladék is.

Az ősztél folyamán rendszeres volt a levelek seprése, összegyűjtése, elszállítása.

A Temetkezési Vállalat által 2023. évben ültetett új sorfákat hetente 1 alkalommal öntöztük. Az új fák, karózó oszlopokkal kerültek elültetésre, melyeket az ültetést követően ismeretlen tettesek elloptak. A karózó oszlopokat Társaságunk pótolta, a fák megfelelő növekedése érdekében.

2023. évben hóeltakarítási munkálatra nem volt szükség.

A ravatalozó és a kerítés festése 2023. évben nem került betervezésre.

Bányakert temető (4130 Derecske, 033/11 hrsz.)

A Bányakert temetőbe évek óta nem történt temetés. Körülbelül 5 sírhelyet gondoznak hozzátartozók. 2023. évben Társaságunk október hónapban végezte az éves kaszálást, növényirtást. A temető teljes nyírását nem sikerült befejezni, de látványos eredményt értünk el.

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft., a Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalattal kötött megállapodás keretein belül látja el 4130 Derecske, 5940/4. helyrajzi számú és 4130 Derecske, 1026/1. helyrajzi számú köztemetők fenntartásával kapcsolatos feladatok ellátását.

Régi temető (4130 Derecske, 1026/1 hrsz.)

Ebben a temetőben nagyon sok sírhoz járnak hozzátartozók, emiatt erre a területre is sok munkát fordítottunk a tavalyi évben. A temető hátsó része volt főleg elhanyagolva (felelő

bokrok, jövések, kiszáradt fák stb.) A terület továbbá a városba vezető út mellett közvetlenül található ezért településképi szempontból is fontos a megfelelő karbantartása. Látványos munkát végzett Társaságunk, megkönnyítve a jövőben végzendő feladatokat is. Három kiszáradt és túlnőtt fenyőfa is kivágásra került. A 2023. évi Országfásítási Program részeként a Kossuth utca felőli területre ültetésre kerültek új díszfák, melyek locsolását Társaságunk végezte.

Hajnalkert temető (4130 Derecske, 5940/4 hrsz.)

A Hajnalkert temetőben sem történik már temetés, valamint csekély a gondozott sírok száma. A terület a sírok számához képest aránytalanul nagy, és csúnya látványt mutatott. Munkatársaink teljesen kitakarították a területet.

Összegzés, tervek 2024. évre

A temetők helyzete kiemelt szerepet tölt be a város és a lakosság körében.

A tavalyi év legnagyobb feladata az elhanyagolt területek megfelelő állapotba hozása volt a cél. Fontos volt továbbá a feladataink folyamatos és időben történő végrehajtása. A Bányatemető kivételével ezt a cél megvalósultnak látjuk. A munkavégzések során odafigyeltünk a temetési időpontokra. A Temetkezési Vállalat munkatársaival folyamatos volt a kapcsolattartás.

A 2024. évben fenn kívánjuk tartani a növényzetek, területek jelenlegi állapotát. A tavaly elvégzett nagyobb mértékű munkák erre lehetőséget adnak, kevesebb ráfordítás igénybevételével. A Bányatemető teljes kitakarítása is terveink között szerepel. Az új temetőben a megállapodásban foglalt ravatalozó meszelése és a kerítés fém részének lefestése szerepel. Az utak – karbantartásba beleférő – mechanikai stabilizálását tervezzük még.

Ezen felül indokoltnak tartja Társaságunk az új temető folyamatos fejlesztését, melynek hatásköre már a Képviselő-testülethez is tartozik.

BEVÉTELEK RÉSZLETEZÉSE

A köztemetők fenntartásából 2023. január 01. – 2023. december 31. napjáig 5.240.880, - Ft bevétele keletkezett a Nonprofit Kft-nek az alábbiak szerint:

- Derecske Város Önkormányzat 2.415.744,- Ft
- Hajdú-Bihar Vármegyei Temetkezési Vállalat 2.805.136,- Ft

KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK RÉSZLETEZÉSE

Anyagköltség: 137.563, - Ft

- anyag, festék vásárlás: 27.929, - Ft
- tisztítószer vásárlás: 4.331, - Ft
- védőkesztyű vásárlás: 3.402, - Ft,
- üzemanyag vásárlás: 101.901, - Ft

Igénybe vett szolgáltatás: 696.255, - Ft

- fizetett bérleti díj (SAME, MTZ, Peugeot gk.): 179.221, - Ft
- fűkaszák javítása: 70.412, - Ft
- fakivágás: 425.000, -Ft
- ablak javítás: 10.000, - Ft
- egyéb szolgáltatás: 11.622, -Ft

Egyéb költségek: 27.116, - Ft

Személyi jellegű kifizetése: 2.299.499, - Ft

- bérköltség: 1.914.182, - Ft
- személyi jellegű kifizetés: 47.412, - Ft
- bérjárulékok: 337.905, - Ft

Értékcsökkenés: 99.767, - Ft

A beszámoló mellékletét képezi a 2023. évre vonatkozó eredménykimutatás.

Derecske, 2024. április 11.

Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.
4130 Derecske, Köztársaság út 90.
Cégjegyzék szám: 09-09-017153
Adószám: 18552825-2-09
Változatlan szám: 11738118-20020464


Lakatos Gergő
ügyvezető

EREDMÉNYKIMUTATÁS**a Nonprofit Kft. által üzemeltetett temetők fenntartásáról**

2023. január 01. - 2023. december 31.

Adatok: Ft-ban

Árbevétel bérbeadásból	5 240 880
Egyéb bevétel	550
Pénzügyi műveletek bevétele	178 137
Bevétel összesen	5 419 567
Anyagköltség összesen	137 563
Bérleti díj	179 221
Karbantartási költség	70 412
Egyéb igénybe vett szolgáltatás	446 622
Igénybe vett szolgáltatások összesen	696 255
Egyéb költség	27 116
Bérek költség	1 914 182
Személyi jellegű kifizetések	47 412
Bérfelárak	337 905
Személyi jellegű kifizetések összesen	2 299 499
Értékcsökkenés	99 767
Gépjárművek költségei	330 668
Közvetlen költségek	3 590 868
Igazgatás költsége	557 470
Összes költség	4 148 338
Egyéb ráfordítás	77 908
Társasági adó	6 309
Ráfordítás összesen	84 217
Eredmény	1 187 012