

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Ikt.szám: DER/1132-31/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 1-jén (csütörtökön) 16.00 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

324/2022. (XII.1.) KT számú határozat

Napirendi pontok elfogadása

325/2022. (XII.1.) KT számú határozat

Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása

326/2022. (XII.1.) KT számú határozat

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága tulajdonosi hozzájárulás kérése „Nyírségi és bihari vizes élőhelyek rehabilitációs programja (projekt-előkészítés) tárgyában

327/2022. (XII.1.) KT számú határozat

4130 Derecske, Köztársaság út 92. szám alatt lévő Vízműtelep, irányítástechnikai rendszer fejlesztésének pótmunkái

328/2022. (XII.1.) KT számú határozat

A Belügyminisztérium 545574 azonosítószámú „Útfelújítási feladatok támogatása” elnevezésű projekt keretében „Derecske, belterületi utak építése” című építési beruházáshoz kapcsolódó pótmunkára vonatkozó döntés meghozatala

329/2022. (XII.1.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása

330/2022. (XII.1.) KT számú határozat

Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása

331/2022. (XII.1.) KT számú határozat

Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása

332/2022. (XII.1.) KT számú határozat

Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és

**földgáz energia beszerzése tárgyú
közbeszerzési eljárások megindítása**

Készült: 1 db eredeti példányban

Kapják: Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal (4024 Debrecen Piac u. 54.) – TFÍK rendszeren keresztül értesítve
Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)
Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.) – elektronikusan értesítve

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 1-jén (csütörtökön) 16.00 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

Jelen vannak:

Rácz Anikó polgármester
Porkoláb Gyula alpolgármester
Bakó István képviselő
Benéné Kaszás Erika képviselő
Békésiné Kiss Gabriella képviselő
Kiss Csaba képviselő
Luxeder Endre képviselő
Szöllősi Anita képviselő

Meghívottak és jelen vannak:

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző
Dr. Majoros Gabriella aljegyző
Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető
Cseh Ákos településfejlesztési és bérutazási osztályvezető
Váncsodi János településüzemeltetési ügyintéző
Lakatos Gergő pályázati referens
Mázas István Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság tájegységvezető
Simay Gábor Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi őr

Rácz Anikó polgármester: tisztelettel köszöntöm a kedves jelenlévőket, a Képviselő-testület tagjait és a Hortobágyi Nemzeti Park munkatársait. Megállapítom, hogy 8 képviselő van jelen, a testület határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére felkértem Balázs Viktóriát. 6 napirendi pont került kiküldésre, ezt teszem fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

Szavazásra teszi fel a napirendi pontok megtárgyalásának elfogadását.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a napirendi pontok megtárgyalását.

324/2022. (XII. 1.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

1./ Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

2./ Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága tulajdonosi hozzájárulás kérése „Nyírségi és bihari vizes élőhelyek rehabilitációs programja (projekt- előkészítés) tárgyában Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

3./ 4130 Derecske, Köztársaság út 92. szám alatt lévő Vízműtelep, irányítástechnikai rendszer fejlesztésének pótmunkái

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

4./ A Belügyminisztérium 545574 azonosítószámú „Útfelújítási feladatok támogatása” elnevezésű projekt keretében „Derecske, belterületi utak építése” című építési beruházáshoz kapcsolódó pótmunkára vonatkozó döntés meghozatala

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

5./ Derecske Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

6./ Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

1./ Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása

Rác Anikó polgármester: az első napirendi pont a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása. Ezt először a Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, kérem a bizottság elnök asszonyát, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Benéné Kaszás Erika képviselő: az Alapító Okirat módosítására azért került sor, mert önkormányzatunkat köti a szeptember 20-án használatba vételi engedélyt kapott új bölcsődei épületnek a használatba vétele, ami októberben véglegessé vált. Ahhoz, hogy ez a pályázat eredményesen záruljon, a bölcsődét január 1-jén el kellene indítani, illetve az Alapító Okiratban szerepeltetni kell ezt az új telephelyet. A Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. Időközben egyeztetés történt intézményvezető asszonnyal, illetve az Államkincstárral. Intézményvezető asszony kérésére a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Városház utcai telephelyén 26 főben jelölte meg 28 helyett a felvehető gyermekek számát. Ennek az az oka, hogy egyrészt a fenntartó évközben nem kezdeményezhet ilyen irányú módosítást, másrészt pedig jelenleg úgy működnek ott a csoportok, hogy az egyik csoportban csak 2 éven felüli gyermekek vannak, a másikban pedig végyesen 2 év alatti gyermekek is. Erre az évre akkor ez a létszám így megfelelő. Összességében akkor 26 fő, 14 + 12 fő lesz a bölcsődénk. A bizottsági ülésen szóba került a bölcsőde indításához szükséges egyéb intézkedések megtétele is. Holnap reggel 10 órakor lesz egy egyeztetés polgármester asszony, az intézményvezetők és az én jelenlétemben. Úgy gondolom, hogy itt stratégiaileg meg tudunk állapodni olyan dolgokról, ami szeptemberre a változtatás át is mehet, és akkor új módon tud a bölcsőde működni. A bizottság az Alapító Okirat módosítását támogatta, jegyző asszony egy módosító indítványt tett az Államkincstár kérésére, ez pedig a módosított Alapító Okirat 6.3-as részére vonatkozik. Az Államkincstár úgy látta jónak, hogy ha az eredeti javaslat helyett az kerül be a határozatba, hogy a 6. 3-as pontjában foglalt táblázat a következő második sorral egészül ki. Ezt a pontos megfogalmazást kérte az Államkincstár, és ez a második sor természetesen az új telephely, Derecske, Köztársaság út 93. A módosító javaslattal együtt a bizottság az Alapító Okirat módosítását egyhangúlag támogatta.

Rác Anikó polgármester: a Városfejlesztési Bizottság is tárgyalta.

Bakó István képviselő: ugyanezzel a módosítással a bizottságunk egyhangúlag támogatta.

Rác Anikó polgármester: köszönöm szépen. Kérdezem képviselő társaimat, hogy ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincsen, akkor a Humánpolitikai Bizottság ülésén elhangzott, illetve megfogalmazott, az Államkincstár által történt észrevételre alapuló módosítást, aki elfogadja, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rác Anikó polgármester: köszönöm szépen, 8 igennel elfogadtuk. Aki a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítását az előzőekben ismertetettek alapján elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

325/2022. (XII. 1.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1./ A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (székhelye: 4130 Derecske, Városház u. 3.) Alapító Okiratának Módosító Okiratát a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2./ A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (székhelye: 4130 Derecske, Városház u. 3.) módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a jelen határozattal elfogadott Módosító Okiratot, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot a Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Megyei Területi Igazgatósága, valamint a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde részére küldje meg.

Felelős: Rác Anikó polgármester
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: azonnal

Okirat száma: DER/...../2022.

Módosító okirat

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere által 2020. december 29. napján kiadott, DER/13199-2/2020. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján – Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 325/2022. (XII.1.) KT számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2. pontja a következő 1.2.2. alponttal egészül ki:

“1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		4130 Derecske, Köztársaság út 93.”

2. Az alapító okirat 6.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (óvoda)	- óvodai nevelés - a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		360 fő
2	Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (bölcsőde, 4130 Derecske, Városház utca 3.)	- bölcsődei ellátás		26 fő
3	Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (bölcsőde, 4130 Derecske, Köztársaság út 93.)	- bölcsődei ellátás		28 fő”

3. Az alapító okirat 6.3. pontjába foglalt táblázat a következő 2. sorral egészül ki:

"2	4130 Derecske, Köztársaság út 93.	4/2	Az ingatlan Derecske Város Önkormányzatának tulajdonát képezi, amelyet az önkormányzat az intézménynek használatba ad feladatai ellátásához	Bölcsődei feladatok ellátása"
----	-----------------------------------	-----	---	-------------------------------

Jelen módosító okiratot 2023. január 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Derecske, időbélyegző szerint

Rácz Anikó
polgármester

Okirat száma: DER/...../2022.

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
1.1.1. megnevezése: Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde
- 1.2. A költségvetési szerv
1.2.1. székhelye: 4130 Derecske, Városház utca 3.
1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		4130 Derecske, Köztársaság út 93.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1995.01.01.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
2.2.1. megnevezése: Derecske Város Önkormányzata
2.2.2. székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.
- 2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Napsugár Óvoda	4272 Sáránd, Nagy utca 69.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
3.1.1. megnevezése: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete
3.1.2. székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
3.2.1. megnevezése: Derecske Város Önkormányzata
3.2.2. székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata:
A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény előírásai szerint:

- óvodai nevelés

- a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermek óvodai nevelése, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján

a) mozgásszervi fejlődési zavarral,

b) érzékszervi fejlődési zavarral (látási-hallási),

c) értelmi fejlődési zavarral,

d) beszéd fogyatékossgal,

e) több fogyatékossgal együttes előfordulása esetén halmozott fogyatékossgal,

f) autizmus spektrum zavarral,

g) egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral)

küzd.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben előírtak szerint:

- bölcsődei ellátás.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig tartó, a teljes óvodai életet átívelő foglalkozásokat és a gyermek napközbeni ellátásával összefüggő feladatokat is magában foglaló óvodai nevelési tevékenységgel összefüggő feladatok ellátása,

- a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése,

- bölcsődei ellátás keretében a családban nevelkedő három éven aluli gyermekek napközbeni ellátása, szakszerű gondozása és nevelése,

- hátrányos helyzetű gyermekek integrációs nevelése óvodai fejlesztő program keretében,

- hit- és vallásoktatás, melyhez az intézmény az érvényben lévő törvényi rendelkezéseknek megfelelően biztosítja a szükséges tárgyi feltételeket

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
4	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Derecske Város közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetőjét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben foglaltak alapján az előírt pályázati eljárást és a kötelező véleménykikérést követően Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete bízza meg, nevezi ki az intézmény vezetőjét, illetve dönt a megbízással visszavonásáról. A megbízási időtartama legfeljebb 5 évre szól. Az egyéb munkáltatói jogokat Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: többcélú intézmény, óvoda-bölcsőde

6.1.2. alapeladatának jogszabály szerinti megnevezése:

- óvodai nevelés

- a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: a köznevelési intézmény gazdálkodási feladatait a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.) látja el.

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (óvoda)	- óvodai nevelés - a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		360 fő
2	Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (bölcsőde, 4130 Derecske, Városház utca 3.)	- bölcsődei ellátás		26 fő
3	Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (bölcsőde, 4130 Derecske, Köztársaság út 93.)	- bölcsődei ellátás		28 fő

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	4130 Derecske, Városház utca 3.	1522	Az ingatlan Derecske Város Önkormányzatának tulajdonát képezi, amelyet az önkormányzat az intézménynek használatba ad feladatai ellátásához	Óvodai, bölcsődei feladatok ellátása

2	4130 Derecske, Köztársaság út 93.	4/2	Az ingatlan Derecske Város Önkormányzatának tulajdonát képezi, amelyet az önkormányzat az intézménynek használatba ad feladatai ellátásához	Bölcsődei feladatok ellátása

2./ Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága tulajdonosi hozzájárulás kérése „Nyírségi és bihari vizes élőhelyek rehabilitációs programja (projekt- előkészítés) tárgyában

Rác Anikó polgármester: 2./ napirendi pont a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága tulajdonosi hozzájárulás kérése a Nyírségi és bihari vizes élőhelyek rehabilitációs programja (projekt előkészítés) tárgyában. Ugye ez az előterjesztés már a múlt héten is szerepelt a bizottságok előtt, illetve a Képviselő-testület előtt, de akkor nem született döntés, mert kérdések merültek fel a Városfejlesztési Bizottság tagjaiban, és most köszöntjük itt a Nemzeti Park munkatársait, akik eljöttek és a felmerült kérdésekre most tudnak válaszolni. Hogyha én jól értelmeztem, akkor itt egy dűlőúttal kapcsolatban volt kérdés.

Mazsu István Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság tájegységvezető: szeretnék köszönteni mindenkit, Mazsu István vagyok a Nemzeti Park Igazgatóságától. Kollégámmal együtt jöttünk, ő pedig helyben sokkal jobban ismeri a viszonyokat, ő az illetékes természetvédelmi őr. Nagyon röviden talán csak annyit, hogy hogy is kerül ide a Hortobágyi Nemzeti Park és hogy mit akar itt, vagy hogy hogy akarja ezeket a dolgokat. Ugye a Nemzeti Park Igazgatóság, mint természetvédelmi kezelő van jelen ezeken a területeken. A védett területeknek a tulajdonjoga az államé, a kezelője pedig a Nemzeti Park Igazgatóság. A Natura 2000-es területeknek magántulajdonosai vannak zömében, de a természetvédelmi kezelési feladatokat is az Igazgatóság látja el. Az Igazgatóság az újabb szabályozás szerint nem hatóság, tehát nem a Nemzeti Park Igazgatósága a hatóság, az a Kormányhivatalban működik, az Igazgatóság csak, mondjuk úgy, hogy a szakértelmet adja ezekhez a dolgokhoz, és mi szakmailag támogatjuk ezeknek a területeknek a kezelését, fenntartását. Az Igazgatóságon belül viszont működik egy természetvédelmi őrszolgálat, aminek az egyenruhája van rajtunk, az őrök viszont hatóság, tehát hatósági személyként járunk el. A konkrét ügyre térve, egy pályázati lehetőség adódott az Igazgatóságnak, egy KEHOP forrás, tehát egy Európai Unió forrás, amiből, látván az utóbbi évek sajnos rendkívül szomorú viszonyait, a kisvizes élőhelyeknek a fejlesztését szeretnénk megvalósítani. Ezt célozza a felolvasott cím is, tehát az egész Bihari térségben és még Szátmár-Beregben is néhány helyszínen szeretnénk olyan beavatkozásokat megvalósítani, amik a helyben lehullott csapadék vizet, tehát ezeket a kifejezetten időszakos kis vizeket megőrzi a területen. Nem nagy víztározókat szeretnénk létrehozni, nagyon kevés is erre a lehetőség, hanem tényleg hangsúlyozottan a tavaszi olvadék vizet és a lehullott csapadékot minél tovább megőrizni a területen, illetve a területeknek a talajvíz szintjét egy kicsit helyreállítani, mert ez a térségben nagyon-nagyon mélyre süllyedt. Azt hiszem nem kell sokat mondanom, hogy a derecskei Kálló egész évben el volt zárva, de a konyári út alatt egyetlen egy napon át sem volt víz, tehát sajnos rendkívül aszályos éveknek nézünk elébe. Ezért az egyik helyszín az Derecskén az Olcsókúti-legelőre esett, ez a terület szinte, ha jól gondolom, 98%-ban, tehát túlnyomó többségben a Magyar Állam tulajdonában és az Igazgatóság kezelésében van. Hasznosításra, tehát legeltetésre és esetleg kaszálásra vannak kiadva ezek a területek. Védett természeti terület és Natura 2000 terület is egyben. A tervünk az az, hogy itt szintén ezeknek az időszakos vizeknek, ezeknek a zsombékos mocsár rétegeknek a megőrzése, és a használaton kívüli csatornarendszerek, melyek csak ártanak egyébként már manapság a területnek, tehát még lefele viszik a vizet és a talajvizet is csökkentik, ezeknek a megszüntetése a fő cél, illetve az ezeknek a partján megnőtt invazív növényzet, a keskenylevelű ezüstfa, néhány helyen nagyon terjed a gyalogakác, főleg a vízfolyások mentén, a legelő területeken kevésbé jellemző, ezeknek a visszaszorítása. Jelenleg a folyamat a tervezés folyamatában van, ezt egy nagyon komoly tervezői munka előzi meg, ami teljes geodéziai felméréssel jár előtte, és az összes elemnek a megtervezése. A pályázat jelenlegi állása szerint lesznek olyan csatornaszakaszok, amiket szeretnénk betemetni helyben képződött földanyaggal, lesz olyan, a vészhelyzetre gondolva, a belvízelvezetés biztosítása miatt nem fogunk betemetni, nem is lehet és nem is

célszerű. Ezekre két zsilip kerül majd kiépítésre, ahol külön lehet a vízszintet szabályozni és üzemeltetni, tehát vészhelyzet esetén le lehet engedni a vizet ugyanúgy tovább a Kállóba vagy Szalányos-csatornába, tehát mindenképpen mérnökiileg megtervezett dolog lesz. A munka másik része, hogy a betemetett csatornáknál pedig vissza gyepesítést fogunk alkalmazni, itt a gyomosodás elkerülése végett őshonos fű fajokkal vissza fogjuk telepíteni és a terület ugyanúgy lesz használva a jövőben is, mint eddig terveink szerint. Ahogy mondtam, túlnyomó többségben a Magyar Állam a tulajdonos, egy út, mint ahogy kiderült, az önkormányzatnak a kezelésében van. Bár az úton semmiféle beavatkozás nem fog történni, de mivel az egész területet lefedi, mint hatásterület, ezért mindenhol be szokta szerezni az Igazgatóság az érintettek, akikre bármilyen hatással lehet az építés vagy az üzemeltetés, a hozzájáruló nyilatkozatukat. Jelen esetben is Önöktől azt szeretnénk kérni, hogy támogassák ezt a beruházást. Az útnak a nyomvonalán nem lesz beavatkozás, abban az esetben lesz, hogyha esetleg ott tájidegen fajok nőttek ki, akkor azokat szeretnénk kitermelni. Ugyanúgy helyre lesz állítva, és olyan szakaszon megy az út jelenleg is, ami egy magasabb fekvésű térszínen van, tehát semmiképpen nem fogja az a veszély fenyegetni, hogy bármilyen vízelöntés lehetlenné teszi a közlekedést. Összefoglalva ennyiről lenne szó, ha bármilyen kérdés felmerült, kollégámmal tudunk válaszolni. Köszönöm szépen.

Kiss Csaba képviselő: tudom melyik részről van szó. Járható az út, valamikor járható volt, nem nagyon járnak már ott egyáltalán.

Mazsu István Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság tájegységvezető: elméletileg ez egy külön helyrajzi számmal rendelkező út, de jelenleg más irányban zajlik már a közlekedés, tehát nagyon kevesen használják. Néha nem is válik el a környezetétől, hogy ott út van.

Simay Gábor Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi őr: annyi kiegészítés, hogy ez egy nagyon hosszú helyrajzi szám, és ennek van egy dél felé, Berettyóújfalú irányába menő szakasza, amit használnak is, de az még hatásterületében sincs ennek a projektnek, azt a részét már semmilyen szinten nem érinti. Régen, mikor használható volt ez az út, igazándiból akkor sem a kijelölt, nyilvántartás szerinti nyomvonalon ment, hanem attól keletibb irányba. A földutaknál tudjuk, hogy elég gyakran előfordul, hogy változnak a nyomvonalak idővel. A gazdálkodás, a legeltetés az elmúlt években úgy alakult ott, hogy nem is használják azt a nyomvonalat, tehát az elmúlt években áthaladó közlekedés nem volt azon az úton.

Porkoláb Gyula alpolgármester: az előző testületi ülésen azért nem tudtunk dönteni ebben, mert nem tudtunk választ kapni arra, hogy ez az út, az önkormányzati út a beavatkozás után sérül-e vagy nem sérül. Erre most megkaptuk a választ, köszönjük szépen.

Mazsu István Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság tájegységvezető: nem tervezünk rajta semmilyen beavatkozást. Még egyszer, hangsúlyozottan, nem az a cél, és nem is lehetséges, hogy itt egy állandó víztest keletkezzen. A talajvíz és a mélyebb fekvésű területeken nem is tudunk nagyobb vizet tartani, mert ugye a 47-es övárkának a levezethetőségét biztosítani kell, tehát meg fognak maradni csatornák, amik le tudják vezetni szükség szerint a belvizet.

Rácz Anikó polgármester: más kérdés van-e? A határozati javaslat arról szól, hogy a tulajdonosi hozzájárulásunkat adjuk-e a 0375/1 helyrajzi számú önkormányzati ingatlan tulajdonosaként a Nemzeti Park projektjével kapcsolatban. Aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

326/2022. (XII.1.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága (4024 Debrecen, Sumen u. 2.) részére mint a derecskei 0375/1 hrsz- ú önkormányzati út tulajdonosa hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága „Nyírségi és bihari vizes élőhelyek rehabilitációs programja (projekt-előkészítés)” című KEHOP-4.1.0-15-2021-00098 projekt keretében előkészítésre kerülő természetvédelmi célú beruházást végezzen Derecske Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Derecske 0375/1 helyrajzi számú területet érintően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírásával.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

3./ 4130 Derecske, Köztársaság út 92. szám alatt lévő Vízműtelep, irányítástechnikai rendszer fejlesztésének pótmunkái

Rácz Anikó polgármester: következik a 3./ napirendi pont. Derecske, Köztársaság út 92. szám alatt lévő Vízműtelep, irányítástechnikai rendszer fejlesztésének pótmunkái. Itt egy bruttó 404.622 forintos pótmunkáról van szó. Ezt az előterjesztést a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Bakó István képviselő: a bizottság osztályvezető asszony segítségével meggyőződött róla, hogy a fedezet rendelkezésre áll. Némileg rosszallásunkat fejeztük ki az eljárással, hogy hányszor kellett szerződést módosítani, hogy nem lehetett ezt előre látni, de a végeredmény az, hogy a határozati javaslat elfogadását javasoljuk a Képviselő-testületnek.

Rácz Anikó polgármester: kérdezem képviselő társaimat, hogy észrevétel, hozzászólás van-e ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban? A határozati javaslat arról szól, hogy a Képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja a Debreceni Vízmű Zrt. ajánlatát a Köztársaság út 92. szám alatti Vízműtelep, irányítástechnikai rendszer fejlesztésének pótmunkáira, és nettó 318.600 Ft, bruttó 404.622 Ft összegben biztosítja az általános tartalék terhére.

Bakó István képviselő: bocsánat, elfelejtettem mondani, hogy a bizottság annyi módosító javaslatot tett, hogy ez egy külön szerződés lesz majd, tehát nem az eredeti szerződésnek a módosítása, hanem ez egy külön szerződés, hiszen az a szerződés már lejárt.

Rácz Anikó polgármester: rendben, akkor ezzel egészülne ki, hogy az általános tartalék terhére kívánja biztosítani külön szerződés keretében. Aki ezt elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

327/2022. (XII.1.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **elfogadja** a Debreceni Vízmű Zrt. ajánlatát a 4130 Derecske, Köztársaság út 92. sz. alatti **Vízmű telep irányítástechnikai rendszer fejlesztésének pótmunkáira külön szerződés keretében nettó 318.600 Ft + 86.022 Ft ÁFA = bruttó 404.622 Ft összegben**, melyet Derecske Város Önkormányzata költségvetésének általános tartalék terhére kívánja biztosítani.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

4./ A Belügyminisztérium 545574 azonosítószámú „Útfelújítási feladatok támogatása” elnevezésű projekt keretében „Derecske, belterületi utak építése” című építési beruházáshoz kapcsolódó pótmunkára vonatkozó döntés meghozatala

Rácz Anikó polgármester: 4./ napirendi pont az Útfelújítási feladatok támogatása elnevezésű projekt keretében belterületi utak építése című építési beruházáshoz kapcsolódó pótmunkára vonatkozó döntés meghozatala. Hosszasan tárgyalta a Városfejlesztési Bizottság ezt a napirendi pontot, kérem a bizottság véleményét.

Bakó István képviselő: igen, hosszas vita és gondolkozás után azt a javaslatot fogadta el a bizottság, hogy a Képviselő-testület még az építési naplót, illetve a dokumentációt vizsgálja meg, mielőtt döntést hoz a pótmunka ügyében.

Rácz Anikó polgármester: ha az információk igazak, akkor Lakatos Gergőnek van plusz információja ehhez.

Lakatos Gergő pályázati referens: igen, a bizottsági ülés közepette felmerült a határidő hosszabbítás a részemről, és azonnal telefonáltam a Belügyminisztériumba ez ügyben, és azt az információt kaptam, hogy egy alkalommal, egy évig hosszabbítható a pályázat. A dolog szépsége, hogy egy-két hónappal nem, de egy évvel fixen. A veszélye pedig az, hogy még az idén be kell adni és valószínűsítem, hogy ez nem lesz jóváhagyva még az idén, tehát fennáll a veszélye, hogy jövő évben, valamint felmerülhet, hogy mi történik abban az esetben, ha nem kapjuk meg ezt a hosszabbítást.

Rácz Anikó polgármester: kérem képviselő társaimat, hogy szóljanak hozzá.

Luxeder Endre képviselő: tehát magyarul ott is a jogalkotói szándékot nézik, vagy azt is nézik, helyesebben. Köszönöm.

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: köszönöm szépen! Itt a kolléga által elmondott lehetséges határidő-hosszabbítás kapcsán merült fel bennem az a kérdés, hogy ha és amennyiben úgy dönt a Képviselő-testület, hogy magát a pályázat megvalósítási

határidejét eltoljuk, attól még ugye a vállalkozási szerződésben rögzített határidő nem fog automatikusan tolni, és most, csak hangosan gondolkodom, hogy ott viszont nem tudom, hogy a jogalapja megvan-e a vállalkozónak, hogy és mire tekintettel hosszabbítsuk az ő teljesítési határidejét. Mert a pályázat az egy dolog, hogy az engedi, csak maga a közbeszerzés eredményeképpen megkötött szerződés teljesítési határideje az nekem egy kicsit bizonytalan, hogy milyen jogalapon lehet azt hosszabbítani.

Bakó István képviselő: én azt gondolom, hogy a vállalkozói szerződést nem kívánja az önkormányzat hosszabbítani, tehát azt a rendes leszerződött, eltervezett módon véget ért, csak így, ha ez a lehetőség megvan, akkor a két szorító tényezőtől az egyik már nem is lenne. Ugye az egyik, azt beszéltük, hogy a műszaki ellenőrünk, a másik pedig a határidő. Tehát a vállalkozó teljesít, vagy teljesíteni fog határidőre, számlázza le, és akkor vitaként ott marad a pótmunka jogossága vagy nem jogossága, az pedig majd eldől valamilyen módon. Én azt is mondom, hogy természetesen, ha ő a munkát elvégzi, leszámolja, fizessük ki ezért, tehát ha ezt így el tudjuk választani, akkor szerintem jó megoldás lehet.

Rác Anikó polgármester: akkor az a javaslat, hogy kérjük ezt a hosszabbítást?

Bakó István képviselő: nem tudjuk a feltételeit, hogy mivel kell ezt indokolni, vagy kell-e ezt indokolni.

Lakatos Gergő pályázati referens: szükséges indokolni. Igazából, ha csak az építési kormányrendeletre hivatkozunk, hogy a vállalkozónak december 31. határideje, az azt jelenti az építési kormányrendelet értelmében, hogy akkor meg kell kezdeni a műszaki átadás-átvételt. A rendelet értelmében ez 30 napig elhúzható, tehát már ott vagyunk, hogy január 30. Ettől függetlenül a vállalkozó még teljesített december 31. napjával, de ettől függetlenül a pályázatból meg már kifutottunk. Tehát erre hivatkozva, erre az egy hónapra hivatkozva tudunk egy évet hosszabbítani, ha ez megállja a helyét fent, meg hát a pótmunkát is leírhatjuk, csak furcsa, mert ettől függetlenül a vállalkozási szerződés december 31. napjával maradna.

Luxeder Endre képviselő: a műszaki átadás-átvétel bármit feltárhat még, ami fedti a valóságot és amit köteles végrehajtani, jóhiszeműen persze. De most úgy értem, hogy jóhiszemű az, ami esetleg felvetődik a műszaki átadás alkalmából, meg a vállalkozó és jóhiszeműen végrehajtja. A másik, szerintem, ha engedélyezik is a hosszabbítást, az szerintem nem egy kőbe vésett dolog. Tehát, ha engedélyezve van 365 napig, az nem azt jelenti, hogy a 365. nap előtt egy hónappal, egy negyedévvél vagy egy fél évvel nem lehet befejezni, jól gondolom? Hosszabbítsunk, én azt mondom. Azzal az információval, amit Gergő mondott, azzal élni kell az én véleményem szerint, de lehet, hogy tévedek.

Rác Anikó polgármester: Luxeder Endrének volt az a javaslata még a bizottsági ülésen, hogy akkor soron kívül a dokumentációt vizsgáljuk meg.

Porkoláb Gyula alpolgármester: osztályvezető úrtól szeretném megkérdezni, hogy ami most nincs nálad, ahhoz képest plusz információkat fogunk majd tudni kapni, tud kapni a testület?

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: én úgy gondolom, hogy mindenképpen, mert én legeneráltam most az építési naplót. Abban, ami bejegyzés van, ez az utas építési napló, ez nem olyan, mint a magas építéseknek a naplója, ez egy borzasztó puritán rendszer. Ebbe tényleg csak beírok, egy-egy fotó. Ezt én most legeneráltam, én úgy gondolom, hogy amit abban a műszaki ellenőr bejegyzett, hogy az ő rendelkezésére bocsátott ilyen és ilyen

dokumentum, az nálunk egyik sem fellelhető, tehát ahogy képviselő úr is kérte, azt most mindent a műszaki ellenőrtől be kell kérni, azt nekünk meg kell vizsgálni, mikor adta át, kinék adta át, mi van benne. Tehát ezeket mindet most be kell kérjük, így azt gondolom, mindenképpen plusz információval fogunk rendelkezni, hogyha ezek rendelkezésünkre állnak majd.

Luxeder Endre képviselő: viszont ezt a bekérést tekintettel arra, hogy az az igazság, hogy akár Tajvanból is el lehet igazgatni egy magyar céget vagy egy ukrán céget, tehát az infrastruktúra megengedi, hogy ha pénteken reggel, azaz holnap reggel jön ez, és éppenséggel, ha gép közelben van, akkor szerintem egy 60 perc alatt össze tudja gyűjteni azt az anyagot, amit kérsz vagy kérünk tőle, jól mondom?

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: én még ma meg fogom írni ezt az email-t a műszaki ellenőrnek, és nem 60 percet fogok neki rá hagyni, de konkrét napot fogok rá neki hagyni, tehát ezt a holnapi munkanap folyamán legyen szíves nekünk a rendelkezésünkre bocsátani. Ehhez az apparátust neki úgy kell irányítania, nem tudom az irodában ki dolgozik, hányan dolgoznak, de egyetértek veled képviselőúr, ezeket nem egy sok idő összegyűjteni. Köszönöm.

Rácz Anikó polgármester: más hozzászólás van-e? A határozati javaslat úgy szólna, hogy az útfelújítási feladatok támogatása elnevezésű projekt keretében Derecske belterületi utak építése című építési beruházás kivitelezési munkálatairól szóló vállalkozási szerződéshez kapcsolódóan az építési dokumentumok kerüljenek megvizsgálásra. Aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

328/2022. (XII.1.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **Belügyminisztérium 545574 azonosítószámú „Útfelújítási feladatok támogatása” elnevezésű projekt keretében „Derecske, belterületi utak építése” című építési beruházás kivitelezési munkálatairól szóló 2022. május 17. napján megkötött vállalkozási szerződéshez kapcsolódóan az építési dokumentumok kerüljenek megvizsgálásra.**

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

5./ Derecske Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása

Rácz Anikó polgármester: következő az 5./ napirendi pont, Derecske Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása. 2022. március hónapban került elfogadásra a 2022. évre vonatkozó közbeszerzési terv, több pályázat indokolja ennek a módosítását. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet.

Bakó István képviselő: igen, egyhangúlag támogatta az elfogadását.

Rácz Anikó polgármester: más hozzászólás, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, akkor aki elfogadja a közbeszerzési terv módosítását, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

329/2022. (XII.1.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Derecske Város Önkormányzatának a 2022. évről vonatkozó Éves Összesített Közbeszerzési Tervét az 1. számú módosítással egységes szerkezetben – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a módosított Éves Összesített Közbeszerzési Terv városi honlapon történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

ÉVES ÖSSZESÍTETT KÖZBESZERZÉSI TERV

1. számú módosítás

Ajánlatkérő neve: **DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**
 címe: **4130 Derecske, Köztársaság út 87. szám**
 beszerzés éve: **2022.**

I. Építési beruházások

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típusa	Időbeli ütemezés	
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések				
A Belügyminisztérium 545574 azonosítószámú „Útfelújítási feladatok támogatása” elnevezésű projekt keretében „Derecske, belterületi utak építése” című építési beruházás	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § nyílt eljárás	2022. I. negyedév	2022. Harmadik negyedév
VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, 3313589158 azonosítószámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című projekt keretében építési beruházás	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2022. december	2023. III. negyedév
TOP Plusz-2.1.1-21-HB1-2022-00038 azonosító számú, „Közoktatáshoz kapcsolódó épületek energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódó építési beruházás	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2022. december	2024. II. félév
Uniós közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések				

II: Árbeszerzések

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típusa	Időbeli ütemezés	
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések				
VP6-7.2.1.1-20 kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése tárgyú projektben „Helyi termelői piac fejlesztése Derecskén” című eszközbeszerzés	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja szerinti nyílt eljárás, 117. § saját beszerzési szabályok alkalmazása	2022. I. negyedév	2023. I. negyedév
VP6-7.2.1.1-20 kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése tárgyú projektben „Helyi termelői piac fejlesztése Derecskén 3.” című eszközbeszerzés	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja szerinti nyílt eljárás, 117. § saját beszerzési szabályok alkalmazása	2022. december	2023. I. negyedév
„Villamos energia közbeszerzés 2023” - általános célú villamos energia és közvilágítás	KEF	Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti	2022. december	2023. december 31.
„Földgáz energia közbeszerzés 2023” - vezetékes földgáz energia	KEF	Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti	2022. december	2023. december 31.
Uniós közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések				

III. Szolgáltatás beszerzések

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típusa	Időbeli ütemezés	
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések				
Uniós közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések				

6./ Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása

Rác Anikó polgármester: a 6./ napirendi pont van hátra. Általános felhasználású és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása. Mindenki előtt ismert az energia veszélyhelyzet, ugye itt a kormány az egyetemes szolgáltatásra jogosultak köréből az önkormányzatokat kizárta. Augusztus 1-jétől már nem voltunk jogosultak az alacsonyabb energia árra, de volt egy ilyen köztes megoldás, a végső menedékes jogintézmény, ami még december 31-ig biztosította az energiaellátást egy átmeneti áron, tehát a piaci ár és a korábbi ár közötti átmeneti áron. A közvilágítást illetően 2018. novemberében kötött szerződés december 31-én le fog járni, a földgáz esetében a villamos energiához hasonlóan kell eljárni, mivel az energia éves összköltsége meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, így közbeszerzési eljárást szükséges lefolytatni. Az önkormányzat felvette a kapcsolatot az InFend Energy Kft.-vel, hogy ajánlatot és javaslatot kérjen az önkormányzat és intézményei 2023. évi villamos energia és földgáz energia közbeszerzésére vonatkozóan. Meg is érkezett az ajánlat, ami a villamos áram és a földgáz esetén is egy-egy millió forint nettó összegű megbízási díjra tett ajánlatot a fent említett kft. Ugyanakkor van egy másik lehetőség, hogy önkéntes csatlakozóként lehet csatlakoztatni az önkormányzatot a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatósághoz, azaz a KEF-hez, tehát lehet ide csatlakozni, ahol az élő keretmegállapodásokból verseny újraindítás során lehet energia szerződést kötni. Ennek ugye vannak előnyei, hátrányai, ezt itt egy táblázat foglalja össze. Vannak eldöntendő, vagy lesznek eldöntendő kérdések, hogy fix vagy változó áras szerződést kívánunk-e majd kötni, és ezzel kapcsolatosak a határozati javaslatok. Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, kérem a bizottság véleményét.

Bakó István képviselő: bizottságunk megtárgyalta, mind a három határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek. Igazából arról beszéltünk, hogy a nyílt közbeszerzés lefolytatására már nincs a határidő miatt esély, tehát mindenképpen erre a KEF-es eljárásra kellene, hogy vállalkozunk.

Rác Anikó polgármester: van-e a határozati javaslatokkal és az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: még beszéltük a bizottsági ülésen, hogy az InFend Energy Kft-től a közreműködő partnerünk rendelkezésre áll telefonon, úgymond várja a hívásomat, tehát, ha igényli a Képviselő-testület, én is több körben egyeztettem már vele, jó másnak a szájából is hallani azt, hogy most a piac hol mozog, mert ugye mindannyian nyilván híradásokból és sok mindenből halljuk, látjuk, hogy az energiaárak sajnos hol tartanak. Ők, akik szinte napi szinten bonyolítanak le hasonló eljárásokat még inkább bővebb információkkal rendelkeznek, hogy mi is mire számoljunk, hogyha olyan két hét alatt lemegy ez a KEF-es eljárás. Arban mi a tapasztalat akár két hónappal ezelőtt, akár most. Ha a Képviselő-testület is szeretné, akkor nagyon szívesen tárcsázom a hölgyet és akkor remélem, hogyha a telefonomat közelebb viszem és kihangosítom, akkor érdemben fogjuk hallani, amit mondani fog.

Porkoláb Gyula alpolgármester: vagy tegyük fel neki a kérdéseket, amik felmerülnek, tehát mindenképpen azt, hogy milyen árak vannak mostanában, milyen árakat hoznak fel.

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: szeptember környékén, hétfőn egyeztettem Anitával, 414 forintos árat mondott a villamos energia esetében, tehát aki két

hónappal ezelőtt közbeszerzést lefolytatott itt körüli árat kaptak. Ehhez képest azok a vállalkozások vagy önkormányzatok, akik már októberben folytattak le hasonló eljárást, ők már 260 Ft körüli árat. Ez csak az áram, plusz a rendszerhasználati díjak, amivel körülbelül egy 10-12% -ra kell számolni. A földgáz esetében, ugye az előterjesztésben is igyekeztem részletesen kifejteni ezt a végső menedékes jogintézményt, ott mi most, mint önkormányzat, körülbelül 480 forintos áron kapjuk a gáznak köbméterét, és ott, amit a hölgy elmondott, ott korábbi adatot nem tudok. A mostani közbeszerzéseknél, aki a változó áras szerződést kívánja kötni, 500-560 Ft/m³ árat kap. A fix szerződés esetében ez 800-850 Ft m³-ként. Tehát ott az előterjesztésnek a végén, amit ők javasoltak, úgy emlékszem írtam is, hogy a földgáz esetében ők a változó áras szerződéses konstrukciót javasolják az önkormányzatnak már csak azért is, mert a fűtési szezon az nem olyan, mint a villamos energiafelhasználás, ott másabb időszakban használjuk többet a gázt. Hétfőn ezeket az adatokat kaptam tőle, felhívom, szerintem elég jól fogjuk hallani, hogyha kihangosítom, és persze, ha bármilyen kérdés van, akkor nagyon szívesen fog rá válaszolni. Kezét csókolom Cseh Ákos vagyok Derecske Város Önkormányzatától. A képviselő-testületi ülésen vagyunk, a tárgyi napirendi ponthoz értünk. Szeretném megkérni Anitát, most közelebb fogok majd menni a Képviselő-testületnek az asztalához, és nagyon megköszönnék, hogyha a jelenleg aktuális információkról, mint közbeszerzésben jártas szakember, a mostani eljárásokról egy pár gondolatot, hogy mire számíthatunk önkormányzatként, milyen árakat látnak mostanság, illetve, hogy amit itt az elmúlt pár napban közös munka eredményeképpen, regisztrációkat és mindent elvégeztünk, hogy hogyan látja a közbeszerzési eljárásnak a sikerességét, a lebonyolítását, azt nagyon megköszönnék, hogy ha pár mondatban megosztaná a Képviselő-testülettel.

Balogh-Fazekas Anita InFend Energy Kft. kiemelt ügyfélmenedzser: üdvözlöm Önöket. Köszönjük ezúton is, hogy az Infend-et keresték meg és bizalmat szavaztak nekünk az előkészítési fázisban.

-telefonos tájékoztatás-

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: egy olyan kérdés merült fel, hogy mennyi időszakra lehet kötni szerződést?

Balogh-Fazekas Anita InFend Energy Kft. kiemelt ügyfélmenedzser: hivatalosan villamos energiában egy évet lehet megkötni a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság portálján, január 1-től december 31-ig. Földgáz energiában 2023. január 1-től október 1-ig, rövidebb időszakra egyébként nem lehet szerződést kötni, de egyelőre hosszabbat sem. Az árakkal kapcsolatban, tegnap volt egy nagyobb áremelkedés a földgáz energia piacon, ezek teljesen friss adatok, tehát most inkább a 600-650 Ft közötti árszinten áraznak a képletes árnál is.

Benéné Kaszás Erika képviselő elhagyja a termet, így 7 képviselő van jelen.

Porkoláb Gyula alpolgármester: napi tőzsdei árakból fog összeállni egy havi számla?

Balogh-Fazekas Anita InFend Energy Kft. kiemelt ügyfélmenedzser: igen. Gyakorlatilag egy havi átlagárat fog számolni az energiakereskedő. Minden nap meg fogja nézni, hogy azzal a képlettel, amit a közbeszerzésben megadunk, és amit egyébként a KEF rendelkezésre bocsátott, tehát ezt a képletet nem mi alkottuk, hanem ezt használja mindenki ezekben az eljárásokban. Ehhez a KEF adott egy képletes összeállítást. Egy hónapban úgy fog alakulni az árszint, hogy megnézik a napi árfolyam mozgást, megnézik a napi tőzsdei mozgást, és akkor annak az átlagát fogja kiszámlázni az energiakereskedő. Ez egy euro/megawattos ár lesz, amit

forintosítanak. Mivel a képlet minden kereskedőnek ugyanaz, ezért a felárral tudnak versenyezni.

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: köszönjük szépen a rendelkezésre állást.

Balogh-Fazekas Anita InFend Energy Kft. kiemelt ügyfélmenedzser: én is nagyon szépen köszönöm. További jó munkát kívánok. Viszonthallásra.

Porkoláb Gyula alpolgármester: de akkor nem jól értem, hogy lesz a közbeszerzésen egy ár, az végül is nem mindegy, hogy milyen, mert a következő nap, meg a következő egy hónap az úgy is meghatározza, hogy milyen ár fog képződni.

Bakó István képviselő: de én ezt úgy értelmezem, hogy igazából egy képlet lesz, vagyis inkább azt mondanám, hogy azon versenyeznek, hogy a tőzsdei árhoz képest mennyivel hozzák drágábban. Az egyik 10% -ot rak rá, a másik 15-öt, az nyer, aki a legkevesebbet, de ugye majd ahogy az ár megy le-fel. A villamos energiánál úgy értettem, hogy ott egyértelműen fix áras lesz.

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: azt látom, hogy szerintem sikeresen vezetjük azt az adattáblázatot, hogy mely intézményünk hogyan fogyaszt. Amikor majd a Képviselő-testület elé hozzuk az ajánlatot és nyilván a szerződéskötésnek a lezáró döntését, akkor utána majd látjuk az árat, és talán az intézkedési terveket utána lehet majd átgondolni, hogy akkor január 1-jétől akár itt a hivatalban is, hogy akkor még mindig olcsóbb lesz, hogyha a klíma-gáz vagy klíma-vegyestüzelésű, tehát akkor ezeken majd még megint lehet tovább gondolkodni.

Rácz Anikó polgármester: három határozati javaslat van előttünk, az első arról szól, hogy a InFend Energy Kft.-vel megbízási szerződést kötünk a közbeszerzési eljárások lebonyolítására, a 2. határozati javaslat a közvilágításról és az intézményi villamos energia beszerzésről szól, a 3. határozati javaslat pedig a földgázzal. Az első határozati javaslat szerint megbízási szerződést kívánunk kötni az InFend Energy Kft.-vel villamos energia közbeszerzés 2023 - közbeszerzési eljárás lebonyolítására nettó 1.000.000 Ft + ÁFA értékben, illetve földgáz energia közbeszerzés 2023 - vezetékes földgáz energia közbeszerzési eljárás lebonyolítására nettó 1.000.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.270.000 Ft értékben, és az Önkormányzat Képviselő-testülete a megbízási díjak fedezetét az általános tartalék előirányzata terhére biztosítja. Aki ezt elfogadja, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

330/2022. (XII.1.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske település 2023. évi közvilágítása beszerzéséhez, továbbá a Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi földgáz energia, valamint villamos energia beszerzéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárások lebonyolítására megbízási szerződéseket kíván kötni az InFend Energy Kft.-vel (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) az alábbiakban

meghatározott megbízási díjak mellett:

1. „Villamos energia közbeszerzés 2023” - általános célú villamos energia és közvilágítás beszerzéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására nettó 1.000.000 Ft + ÁFA (270.000 Ft), bruttó 1.270.000 Ft.
2. „Földgáz energia közbeszerzés 2023” - vezetékes földgáz energia beszerzésének közbeszerzési eljárás lebonyolítására nettó 1.000.000 Ft + ÁFA (270.000 Ft), bruttó 1.270.000 Ft.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a megbízási díjak fedezetét, összesen bruttó 2.540.000 Ft költséget az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésének általános tartalék előirányzata terhére biztosítja.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződések megkötésére.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Rác Anikó polgármester: 2. határozati javaslat a közvilágítás és általános célú villamos energia közbeszerzési eljárás megindításáról szól. Aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

331/2022. (XII.1.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske település közvilágításához szükséges villamos energia beszerzése, valamint Derecske Város Önkormányzata és intézményei általános célú villamos energiájának beszerzése céljából, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján a verseny újranyitásával, a Kbt. 105. § (3)-(5) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást indít a **“Villamos energia közbeszerzés 2023” - általános célú villamos energia és közvilágítás** elnevezésű árubeszerzésre vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési szaktanácsadóként eljáró InFend Energy Kft. (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) közreműködésével a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésről szóló előterjesztést terjessze a Képviselő-testületé elé.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: a Kbt-ben foglalt határidők szerint

Rác Anikó polgármester: a 3. határozati javaslat pedig a földgáz energia közbeszerzési eljárás megindításáról szól, aki egyetért vele, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

332/2022. (XII.1.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei földgáz energia beszerzése céljából, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján a verseny újranyitásával, a Kbt. 105. § (3)-(5) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást indít a „**Földgáz energia közbeszerzés 2023**” - **vezetékes földgáz energia** elnevezésű árubeszerzésre vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési szaktanácsadóként eljáró InFend Energy Kft. (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) közreműködésével a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésről szóló előterjesztést terjessze a Képviselő-testületé elé.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: a Kbt-ben foglalt határidők szerint

Rác Anikó polgármester: köszönöm szépen, a testületi ülést 17.03 órakor bezárom.

K.m.f.

Rác Anikó

**Rác Anikó
polgármester**












Varsányiné dr. Antal Erzsébet
**Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző**

J E L E N L É T I Í V

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. december 1-i rendkívüli nyílt ülésére


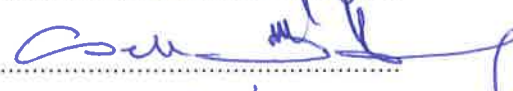



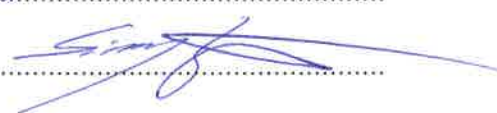
Rácz Anikó	polgármester	
Porkoláb Gyula	alpolgármester	
Bakó István	képviselő	
Benéné Kaszás Erika	képviselő	
Békésiné Kiss Gabriella	képviselő	
Kiss Csaba	képviselő	
Luxeder Endre	képviselő	
Szilágyi-Milák Éva	képviselő
Szóllósi Anita	képviselő	
Varsányiné dr. Antal Erzsébet	jegyző	
Dr. Majoros Gabriella	aljegyző	

J E L E N L É T I Í V

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. december 1-i rendkívüli nyílt ülésére

Meghívottak és jelen vannak:

NÉV	ALÁÍRÁS
1./ CSORVÁSINÉ KISS VICTÓRIA	
2./ CSÉK ALKOS	
3./ LANKATÓ SÉRGŐ	
4./ VÁRKÖSDI JÁNOS	
5./ MARSU ISTVÁN	
6./ SIMAY GERGŐ	
7./	
8./	
9./	
10./	
11./	
12./	
13./	
14./	
15./	
16./	
17./	
18./	
19./	

**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERÉTŐL**
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
rendkívüli nyílt ülését

2022. december 1-jén (csütörtökön) 15.30 órától

tartja a

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében,
amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

NAPIREND

1./ Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

2./ Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága tulajdonosi hozzájárulás kérése „Nyírségi és bihari vizes élőhelyek rehabilitációs programja (projekt- előkészítés) tárgyában

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

3./ 4130 Derecske, Köztársaság út 92. szám alatt lévő Vízműtelep, irányítástechnikai rendszer fejlesztésének pótmunkái

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

4./ A Belügyminisztérium 545574 azonosítószámú „Útfelújítási feladatok támogatása” elnevezésű projekt keretében „Derecske, belterületi utak építése” című építési beruházáshoz kapcsolódó pótmunkára vonatkozó döntés meghozatala

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

5./ Derecske Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

6./ Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

A témák fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlen számítok.

D e r e c s k e, 2022. november 29.

Tisztelettel:

**Rácz Anikó s.k.
polgármester**





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

...!... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2022. december 1.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	egyszerű többség - <u>minősített többség</u> *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2022. december 1.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	2022. december 1.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	-	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzatának a TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00027 azonosító számú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén” című projektje keretében került megépítésre a Derecske, Köztársaság út 93. szám alatti ingatlanon az új bölcsőde épülete. A 28 férőhelyes bölcsőde épületének használatbavételére vonatkozóan 2022. szeptember 26-án használatbavételi engedély került kiadásra a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 2. HB/ETDR-19/4909-21/2022 (IR-001140852/2022) számú határozatával. A használatbavételi engedély 2022. október 11. napján véglegessé vált.

Az új bölcsőde működésével összefüggésben a Képviselő-testületnek döntenie szükséges a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosításáról.

Az intézmény Alapító Okiratában a 4130 Derecske, Köztársaság út 93. szám alatti címet fel kell tüntetni az intézmény telephelyeként, továbbá az új telephelyen végzendő bölcsődei ellátás miatt pedig új feladatellátási helyet kell a létesítő dokumentumba felvenni, illetve meg kell jelölni a feladatellátást szolgáló ingatlanvagyont.

Az intézmény Alapító Okiratának módosításán túlmenően még több döntés meghozatala is szükséges a Képviselő-testület részéről, amelyre vonatkozó előterjesztés a soron következő rendes ülésen kerül a Képviselő-testület elé előterjesztésre.

A jelen előterjesztés keretében az Alapító Okirat módosítására az alábbiak szerint teszünk javaslatot:

- 1.) Az Alapító Okiratban az intézmény új telephelyeként kerülne feltüntetésre a 4130 Derecske, Köztársaság út 93. szám alatti ingatlan. Ezért az Alapító Okirat 1.2. pontja egy új 1.2.2. ponttal egészülne ki az alábbiak szerint:

„1.2.2. telephely: 4130 Derecske, Köztársaság út 93.”

- 2.) Az Alapító Okirat 6. pontja a köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések között tartalmazza egyrészt a feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermeklétszámot.

A pályázat keretében két csoportszoba került kialakításra az új bölcsőde épületében összesen 28 férőhellyel.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 46. §-a értelmében egy bölcsődei csoportban legfeljebb 12 gyermek nevelhető, gondozható, kivéve ha a bölcsődei csoportban:

- a) valamennyi gyermek betöltötte a második életévét, ebben az esetben 14 gyermek nevelhető, gondozható vagy
- b) sajátos nevelési igényű, illetve korai fejlesztésre és gondozásra jogosult gyermeket is nevelnek, gondoznak.

Ebben az esetben, ha:

- 1 SNI-s gyermeket gondoznak, egy bölcsődei csoportban 11 gyermek,
- 2 SNI-s gyermeket gondoznak, egy bölcsődei csoportban 10 gyermek nevelhető, gondozható.

Az intézmény Alapító Okiratában a jelenlegi bölcsődei feladatellátási hely a következők szerint van feltüntetve:

„Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (bölcsőde)”.

Tekintettel arra, hogy az új bölcsődével már két feladatellátási helyen kerül biztosításra a bölcsődei ellátás, ezért a jelenlegi és az új feladatellátási helyet a következők szerint javasoljuk megnevezni:

„**Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (bölcsőde, 4130 Derecske, Városház utca 3.)**”

„**Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (bölcsőde, 4130 Derecske, Köztársaság út 93.)**”

Az új feladatellátási helyen a maximális gyermeklétszámot 28 főben javasoljuk meghatározni.

Ugyanakkor a fenti jogszabályi megfelelés érdekében a jelenlegi feladatellátási helyen, a Derecske, Városház u. 3. szám alatt az eddigi 28 fő helyett 26 főben javasoljuk meghatározni a maximális gyermeklétszámot.

A fentiek alapján az Alapító Okirat 6.2. pontja helyébe a következő szövegrész kerülne (a változások vastagított szövegrésszel kerültek kiemelésre):

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (óvoda)	- óvodai nevelés - a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		360 fő
2	Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (bölcsőde, 4130 Derecske, Városház utca 3.)	- bölcsődei ellátás		26 fő
3	Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (bölcsőde, 4130 Derecske, Köztársaság út 93.)	- bölcsődei ellátás		28 fő

3.) Az Alapító Okirat 6. pontja a köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések között tartalmazza másrészt a feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon megnevezését.

Az új feladatellátást szolgáló ingatlanvagyont, azaz a 4130 Derecske, Köztársaság út 93. szám alatti, derecskei 4/2 helyrajzi szám alatt felvett ingatlant fel kell tüntetni az Alapító Okiratban.

A fentiek alapján az Alapító Okirat 6.3. pontja helyébe a következő szövegrész kerülne (a változások vastagított szövegrésszel kerültek kiemelésre):

„6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	4130 Derecske, Városház utca 3.	1522	Az ingatlan Derecske Város Önkormányzatának tulajdonát képezi, amelyet az önkormányzat az intézménynek használatba ad feladatai ellátásához	Óvodai, bölcsődei feladatok ellátása
2	4130 Derecske, Köztársaság út 93.	4/2	Az ingatlan Derecske Város Önkormányzatának tulajdonát képezi, amelyet az önkormányzat az intézménynek használatba ad feladatai ellátásához	Bölcsődei feladatok ellátása

Az új bölcsődében a bölcsődei ellátás keretében a három éven aluli gyermekek napközbeni ellátása kerülne biztosításra. Az alapellátáson túl további szolgáltatást (így például speciális tanácsadás, időszakos gyermekfelügyelet vagy más gyermeknevelést segítő szolgáltatás) az új bölcsőde sem biztosítana, hasonlóan a jelenleg működő bölcsődéhez.

Az Alapító Okirat módosításáról szóló Módosító Okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletét képezi. A dokumentumok hatálybalépésének napját 2023. január 1-jében kívánjuk meghatározni.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

- 1./ A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (székhelye: 4130 Derecske, Városház u. 3.) Alapító Okiratának Módosító Okiratát a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2./ A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (székhelye: 4130 Derecske, Városház u. 3.) módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármester és a Jegyzőt, hogy a jelen határozattal elfogadott Módosító Okiratot, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot a Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Megyei Területi Igazgatósága, valamint a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde részére küldje meg.

Felelős: Rác Anikó polgármester
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: azonnal

Derecske, 2022. november 28.

Tisztelettel:



Okirat száma: DER/...../2022.

Módosító okirat

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere által 2020. december 29. napján kiadott DER/13199-2/2020. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján - Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a/2022. (XII.) KT számú határozatára figyelemmel - a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2. pontja a következő 1.2.2. ponttal egészül ki:

“1.2.2. telephelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 93.”

2. Az alapító okirat 6.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (óvoda)	- óvodai nevelés - a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		360 fő
2	Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (bölcsőde, 4130 Derecske, Városház utca 3.)	- bölcsődei ellátás		26 fő
3	Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (bölcsőde, 4130 Derecske, Köztársaság út 93.)	- bölcsődei ellátás		28 fő

3. Az alapító okirat 6.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja

1	4130 Derecske, Városház utca 3.	1522	Az ingatlan Derecske Város Önkormányzatának tulajdonát képezi, amelyet az intézménynek használatba ad feladatai ellátásához	Óvodai, bölcsődei feladatok ellátása
2	4130 Derecske, Köztársaság út 93.	4/2	Az ingatlan Derecske Város Önkormányzatának tulajdonát képezi, amelyet az intézménynek használatba ad feladatai ellátásához	Bölcsődei feladatok ellátása

Jelen módosító okiratot 2023. január 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Derecske, időbélyegző szerint

Rácz Anikó
polgármester

Okirat száma: DER/...../2022.

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
 - 1.1.1. megnevezése: Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde
- 1.2. A költségvetési szerv
 - 1.2.1. székhelye: 4130 Derecske, Városház utca 3.
 - 1.2.2. telephelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 93.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1995.01.01.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Derecske Város Önkormányzata
 - 2.2.2. székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.
- 2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Napsugár Óvoda	4272 Sáránd, Nagy utca 69.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
 - 3.1.1. megnevezése: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete
 - 3.1.2. székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
 - 3.2.1. megnevezése: Derecske Város Önkormányzata
 - 3.2.2. székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata:
A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény előírásai szerint:
 - óvodai nevelés
 - a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermek óvodai nevelése, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján
 - a) mozgásszervi fejlődési zavarral,
 - b) érzékszervi fejlődési zavarral (látási-hallási),
 - c) értelmi fejlődési zavarral,
 - d) beszéd fogyatékkal,

- e) több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozott fogyatékosággal,
- f) autizmus spektrum zavarral,
- g) egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral)

küzd.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben előírtak szerint:
- bölcsődei ellátás.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig tartó, a teljes óvodai életet átívelő foglalkozásokat és a gyermek napközbeni ellátásával összefüggő feladatokat is magában foglaló óvodai nevelési tevékenységgel összefüggő feladatok ellátása,
- a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése,
- bölcsődei ellátás keretében a családban nevelkedő három éven aluli gyermekek napközbeni ellátása, szakszerű gondozása és nevelése,
- hátrányos helyzetű gyermekek integrációs nevelése óvodai fejlesztő program keretében,
- hit- és vallásoktatás, melyhez az intézmény az érvényben lévő törvényi rendelkezéseknek megfelelően biztosítja a szükséges tárgyi feltételeket

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
4	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Derecske Város közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetőjét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltak alapján az előírt pályázati eljárást és a kötelező véleménykikérést követően Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete bízza meg, nevezi ki az intézmény vezetőjét, illetve dönt a megbízás visszavonásáról. A megbízás időtartama legfeljebb 5 évre szól. Az egyéb munkáltatói jogokat Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: többcélú intézmény, óvoda-bölcsőde

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése:

- óvodai nevelés
- a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése
- bölcsődei ellátás

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: a köznevelési intézmény gazdálkodási feladatait a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (óvoda)	- óvodai nevelés - a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		360 fő
2	Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (bölcsőde, 4130 Derecske, Városház utca 3.)	- bölcsődei ellátás		26 fő
3	Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (bölcsőde, 4130 Derecske, Köztársaság út 93.)	- bölcsődei ellátás		28 fő

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	4130 Derecske, Városház utca 3.	1522	Az ingatlan Derecske Város Önkormányzatának tulajdonát képezi, amelyet az önkormányzat az intézménynek használatba ad feladatai ellátásához	Óvodai, bölcsődei feladatok ellátása
2	4130 Derecske, Köztársaság út 93.	4/2	Az ingatlan Derecske Város Önkormányzatának tulajdonát képezi, amelyet az önkormányzat az intézménynek használatba ad feladatai ellátásához	Bölcsődei feladatok ellátása



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

...2... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága tulajdonosi hozzájárulás kérése „Nyírségi és bihari vizes élőhelyek rehabilitációs programja (projekt- előkészítés) tárgyában	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Váncsodi János településüzemeltetési ügyintéző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2022. december 1.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	egyszerű többség - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2022. december 1.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	---
	Humánpolitikai Bizottság	---
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	---	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága „Nyírségi és bihari vizes élőhelyek rehabilitációs programja (projekt-előkészítés)” című KEHOP-4.1.0-15-2021-00098 előkészítési pályázatának későbbi, megvalósítási szakaszában természetvédelmi célú beruházások megvalósítását tervezi.

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága 2022. november 16-án megkereste önkormányzatunkat (kérelem az előterjesztés *1. számú mellékletét* képezi), hogy a fenti projekt megvalósításához, mint a 0375/1 hrsz- ú út tulajdonosa járuljon hozzá (az aláírandó hozzájárulás az előterjesztés *2. számú mellékletét* képezi).

A tervezett fejlesztések érintik Derecske Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 0375/1 hrsz- ú kivett közút művelési ágú dűlőutat is (az utat tartalmazó térképrészletet az előterjesztés *3. számú mellékletét* képezi).

Tekintettel arra, hogy a 2022. november 23-án megtartott Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsági ülésen – információk hiányában – a tárgykörben nem született döntés, így a Képviselő-testület 2022. november 24-i nyílt ülésén a napirendi pont levételre került.

A Bizottsági ülést követően megkerestük a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságát, melyben kértük, hogy a rendelkezésre álló tervdokumentációt küldje meg önkormányzatunknak. Az Igazgatóság által megküldött tervdokumentáció az előterjesztés *4. számú mellékletét* képezi.

Kérem a Képviselő-testületet vitassa meg jelen előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága (4024 Debrecen, Sumen u. 2.) részére mint a derecskei 0375/1 hrsz- ú önkormányzati út tulajdonosa hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága „Nyírségi és bihari vizes élőhelyek rehabilitációs programja (projekt-előkészítés)” című KEHOP-4.1.0-15-2021-00098 projekt keretében előkészítésre kerülő természetvédelmi célú beruházást végezzen Derecske Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Derecske 0375/1 helyrajzi számú területet érintően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírásával.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2022. november 28.

Tisztelettel:

Rác Anikó *s. v.*
polgármester





Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság

Rácz Anikó
polgármester

Derecske Város Önkormányzata

Derecske

Köztársaság út 87.
4130

e-mail: ltkarsag@derecske.hu

Kelt: Debrecen, 2022. november 10.

Iktatószám: 343 - 57 /2022.

Melléklet: nyilatkozat

Ügyintézés módja: posta, e-mail

Ügyintéző: Lajter Ibolya

Hív. szám: -

Irányítás: -

Tárgy: Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kérése

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (továbbiakban HNPI) „Nyírségi és bihari vizes élőhelyek rehabilitációs programja (projekt-előkészítés)” című KEHOP-4.1.0-15-2021-00098 előkészítési pályázatának későbbi, megvalósítási szakaszában természetvédelmi célú beruházások megvalósítását tervezi.

A pályázat célkitűzése egy komplex élőhely rehabilitáció a HNPI működési területén, a Hajdúság - Dél-Nyírség, Nyírség-Szatmár-Bereg és Bihari-sík tájegységek természetvédelmi szempontból értékes kisvizes élőhelyein. Jelen projektfejlesztés eredményeire támaszkodva a későbbiekben tervezett beruházások célja a projekthelyszíneken helyben keletkező vizek gyors levonulásának lassítása, a talaj nedvességtartalmának növelése. A műszaki tervezéskor kiemelt figyelmet fordítunk a víz visszatartás hatásterületének meghatározására, amivel elkerülhető a nem saját vagonkezelésű területeken az esetleges belvízkrók kialakulása.

A beavatkozási és célterületeken specialista fajok és természetvédelmi szempontból értékes, unikális élőhelyek találhatók meg. A tervezett tevékenységek következtében egy természetvédelmi szempontból optimalizálható rendszer valósul meg, amely a területen megjelenő természetes vizek helyben tartásán keresztül lehetőséget biztosít az emberi tevékenységek hatására leromlott vízviszonyú területek újból természetközelivé tételére.

A tervezett fejlesztéseink érintik az Ön tulajdonában lévő alábbi helyrajzi számú területet:

- Derecske 0375/1 (kivett közt)

A fenti területet érintően célunk a Derecskei Oicsókúti-legelő vízháztartásának javítása, a derecskei Oicsókúti-legelő területén keletkező vizek helyben tartásának elősegítésével, a vízvezetés csökkentésével a legelő vizekátásának javítása.

Kövessetek:



4024 Debrecen, Buzsák utca 2.

(52) 529-920

www.hnp.hu

hnp@hnp.hu



Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság

A tervezett beavatkozás rövid ismertetése:

A kitűzött cél elérése érdekében a Tordai parti major (Derecske 0403/5 hrsz.) környezetében lévő árkok és csatornák megszüntetésre, az azokon lévő beton/vasbeton műtárgyak elbontásra kerülnének. A terület mélyvonulatában futó árok jelen állapotában fennmaradna, de a torkolat környezetében 1 db vízviszatarató műtárgy kerülné kiépítésre, betétpallós elzárású nyílt zsillipként. A megszüntetendő árkok és csatornák összhossza 5,1 km, a bontandó kisműtárgyak (átereszek és zsillipek) száma 7.

A legelő északi részén, a Derecskét Berettyóújfaluvval összekötő úttól a Derecskei-Kállóig (Szalánys-csatorna) vagy más néven a Kali-ér-csatornáig húzódó Pekár-folyón is épülne 1 db vízviszatarató műtárgy, betétpallós elzárású nyílt zsillipként, melynek lezárásával a térség talajvízszintje magasabban tartható a kisebb vízállások tovább megőrizhetőek, és egy kedvezőbb természetközeli állapot tartható fenn.

A tervezett vízviszataratóval érintett és a megszüntetendő csatornák medréből, partjáról az inváziós fászfárúak visszaszorítása (jellemzően szórványosan, foltszerűen elterjedt ezüstfacsoportok) irtása történne meg, majd a betemetett csatornák nyomvonalán a HNPI által jóváhagyott őshonos magkeverékkel végzett gyeptelepítést tervezünk.

Tekintettel arra, hogy a tervezett fejlesztést a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program Plusz (KEHOP Plusz) pályázati forrásból kívánjuk megvalósítani, ezúton kérjük Derecske Város Önkormányzatának hozzájárulását a tervezett fejlesztések megvalósításához a felsorolt helyrajzi számú területen.

A projekt tervezett megvalósítási időszaka: 2023-2028.

Hozzájáruló nyilatkozatuk a projektdokumentáció részét képezik, ezért várjuk mielőbbi visszajelzésüket legkésőbb 2022. november 30-ig.

A pályázati kiírás értelmében hozzájárulásukat a megvalósítási projekt befejezésétől számított 5 éves fenntartási időszak végéig kérjük.

Kérem, hogy a levelem mellékleteként csatolt hozzájárulási nyilatkozat egy példányát aláírva postai úton legyenek szívesek visszaküldeni a HNPI részére (4024 Debrecen, Sumán u. 2.). A borítékon, kérem, tüntessék fel az ügyintéző nevét (Lajter Ibolya), valamint az alábbi kezelési jelzést: „Saját kezű (sk.) felbontással”.

A projekttel kapcsolatosan bővebb felvilágosítást Igazgatóságunkon Moldován Orsolya szakmai koordinátor (+36-30/242-4044, moldovanorsolya@hnp.hu), Tóth Pál szakmai koordinátor (+36-70/197-6686, tothpal@hnp.hu), illetve Lajter Ibolya pályázati referens (+36-30/894-0941, lajteribolya@hnp.hu) adhatnak Önöknek.

Kövess minket:



4024 Debrecen, Sumán u. 2.



(32) 528-520



www.hnp.hu



hnp@hnp.hu



Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság

A projekt megvalósításának sikeres és mihamarabbi lebonyolítása érdekében várom mielőbbi válaszukat.

Együttműködését megköszönve, tisztelettel,


Medgyesi Gergely Árpád
Igazgató



Kövess minket:



4024 Debrecen, Súrmező utca 2.



(52) 524-820



www.hnp.hu



help@hnp.hu

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
Debrecen
Sumen utca 2.
4024

Medgyesi Gergely Árpád részére

Tárgy: tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Tisztelt Igazgató Úr!

Alulírott Rác Anikó, Derecske Város Önkormányzatának polgármestere – hivatkozva a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság 2022. november 10-én kelt, 343–57/2022 iktatószámú megkeresésére – tulajdonosi hozzájárulásomat adom, hogy a „Nyírségi és bihari vizes élőhelyek rehabilitációs programja (projekt-előkészítés)” című KEHOP-4.1.0-15-2021-00098 projekt keretében előkészítésre kerülő természetvédelmi célú beruházást végezzen Derecske Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Derecske 0375/1 helyrajzi számú területet érintően.

A hozzájárulás a megvalósítási projekt befejezésétől számított 5 éves fenntartási időszak végéig érvényes.

Debrecen, 2022.

Tisztelettel:

Rác Anikó
polgármester
Derecske Város Önkormányzata

3. sz. melléklet



Derecskei Olcsókúti-legelő vízháztartásának javítása (18. célterület)

Beavatkozás célja:

A derecskei Olcsókúti-legelő területén keletkező vizek helyben tartásának elősegítésével; a vízelvezetés csökkentésével a legelő vízellátásának javítása.

Jelenlegi állapot ismertetése:

A tervezési terület Derecske város külterületén helyezkedik el, a belterületétől 1,5-3,5 km távolságra D-DNy-i irányban, Tépe településtől Ny-ra, a 47.sz. közút és a Derecskei-Kálló-csatorna által határolt területen.

A tervezett beavatkozás célterületei (Olcsókúti-legelő) a Bihari-sík Tájvédelmi Körzet és a Derecske-konyári gyepek kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület (HUHN20009) részét képezik.

A legelőterület Ny-i részén, a Tordai parti major (Derecske 0403/5 hrsz.) környezetében egykori – feltételezhetően – legelőöntözés vízelétesítményei maradtak fenn: depóniázott földcsatornák, földárkok, vízkormányzó kisműtárgyként átereszes zsilipek, az átközeledési pontokon átereszek, torkolati zsilip. Ezek mára már funkció nélküliek, a terület vízháztartására azonban hátrányos hatással vannak, a talajvízszint csökkenését idézik elő. Mindezeket túl a majortól keletre a természetes mélyvonulatban is található egy árok, mely szintén lecsapoló hatású.

Ezen árkokról elmondható, hogy általában kis szelvényméretűek, a partélek távolsága 3-5 m közötti, a medermélység nem éri el az 1,0 m-t. A peremcsatornák depóniázottak.

Tépe irányából, a 47. sz. közúttól két, „V” alakban csatlakozó árok gyűjti össze a csapadékvizeket a közútról és annak térségéből. Az egyesült árok, a legelőt egyenes vonalvezetéssel átszelve a Derecskei-Kálló-csatornába torkollik. Ezt a csatornát a topográfiai térképen Pekár-folyónak nevezik. A torkolat felett mintegy 140 m-rel egy romos állapotú torkolati zsilip található. Kezelője jelen tervezési fázisban nem ismert. Jelenlegi állapotában ez az árok az irányába lejtő területek felszíni vizeit levezeti az egész érintett térség talajvízszintjét apasztja.

Általánosságban elmondható, hogy az említett árkok mentén szakaszosan, csoportosan inváziós fásszárúak, cserjék telepedtek meg. Ezek a területen nemkívánatosak, a projekt keretében kiirtásukról gondoskodni kell.

Tervezett beavatkozás rövid ismertetése:

A kitűzött cél elérése érdekében a Tordai parti major (Derecske 0403/5 hrsz.) környezetében lévő árok és csatornák megszüntetésre kerülnek, az azokon lévő beton/vasbeton műtárgyakat el kell bontani. A terület mélyvonulatában futó árok jelen állapotában fennmarad, de a torkolat környezetében 1 db vízvisszatartó műtárgy kerül kiépítésre, betétpallós elzárású nyílt zsilipként. Az építési helyszín közvetlenül a TIVIZIG által üzemeltetett torkolati zsilip feletti szelvényben legyen (EOV 838267, 222445).

A megszüntetendő árok és csatornák összhossza 5,1 km, a bontandó kisműtárgyak (átereszek és zsilipek) száma 7.

A legelő északi részén, a Derecskét Berettyóújfaluval összekötő úttól a Derecskei-Kállóig (Szalányos-csatorna) vagy más néven a Kati-ér-csatornáig húzódó Pekár-folyón is épül 1 db

vízvisszatartó műtárgy, betétpallós elzárású nyílt zsilipként. Mivel mederszintje a projektben érintett többi területre is jelentős hatással van, lezárásával a térség talajvízszintje magasabban tartható a kisebb vízállások tovább megőrizhetőek egy kedvezőbb természetközeli állapot tartható fenn.

A műtárgyépítés helyszínének EOV koordinátái: 839083, 223651.

A vízilétesítmények építése, bontása vízjogi engedély köteles tevékenység.

Az árkok megszüntetéséhez szükséges földmennyiség – előzetes helyszíni bejárás alapján – helyben rendelkezésre áll (a csatornák egy része depóniázott, ez az anyag használható fel a feltöltéskor).

A tervezett vízvisszatartással érintett és a megszüntetendő csatornák medréből, partjáról szükséges az inváziós fásszárúak visszaszorítása, irtása. Ez jellemzően szórványosan, foltszerűen elterjedt ezüstoffasportok irtását jelenti.

A betemetett csatornák nyomvonalán, ahol a földmunkák által okozott talajbolygatás eléri a 3 méteres szélességet a HNPI által jóváhagyott őshonos magkeveréssel végzett gyeptelepítés szükséges.

A vízvisszatartás szintjének meghatározásához részletes geodéziai felmérésre van szükség a tervezett műtárgy feletti mederszakaszon. A Pekár-folyó medrében épülő műtárgy esetében a vízvisszatartás szintjénél figyelembe venni a 47.sz. közút árkának és átereszének küszöbszintjét. A vízvisszatartás a Közút létesítményeinél nem okozhat káros hatást.

Azon megszüntetendő árkok, csatornák esetében, amelyek nem a HNPI vagyongazdálkodásban vannak, az ingatlan tulajdonosával előzetesen egyeztetni szükséges.

Ugyancsak előzetes egyeztetés és hozzájárulás beszerzése szükséges a Pekár-folyón tervezett vízvisszatartással kapcsolatban is, melynek vagyongazdálkodója a TIVIZIG.

A beavatkozás területe csak részben esik kivett területre, érintett még termőföldként nyilvántartott terület is.

Tervezési és tervezést előkészítő feladatok:

- Geodéziai felmérés a tervezett és elbontandó műtárgyak, valamint a megszüntetésre kerülő vízelvezető árkok és depóniák környezetében, valamint a vízvisszatartással érintett mederszakaszon.
- Geotechnikus tervező bevonásával a tervezett műtárgyak építésére vonatkozó altalajvizsgálat elvégzése és tervezési adatszolgáltatás.
- Ingatlanrendező bevonásával az érintett földrészek művelési ág váltásáról változási vázrajz készítése, termőföld más célú hasznosításához.
- Talajvédelmi szakértő bevonása a mentendő humuszvastagság meghatározása és a humuszkezelés meghatározása céljából, a termőföld időleges és végleges más célú hasznosításának engedélyezéséhez.
- Engedélyezési terv készítése vízjogi létesítési engedélyezési eljáráshoz.
- Kiviteli terv készítése a tervezett beavatkozások megvalósításához.

Tervezési szakaszban lefolytatandó engedélyeztetési eljárások:

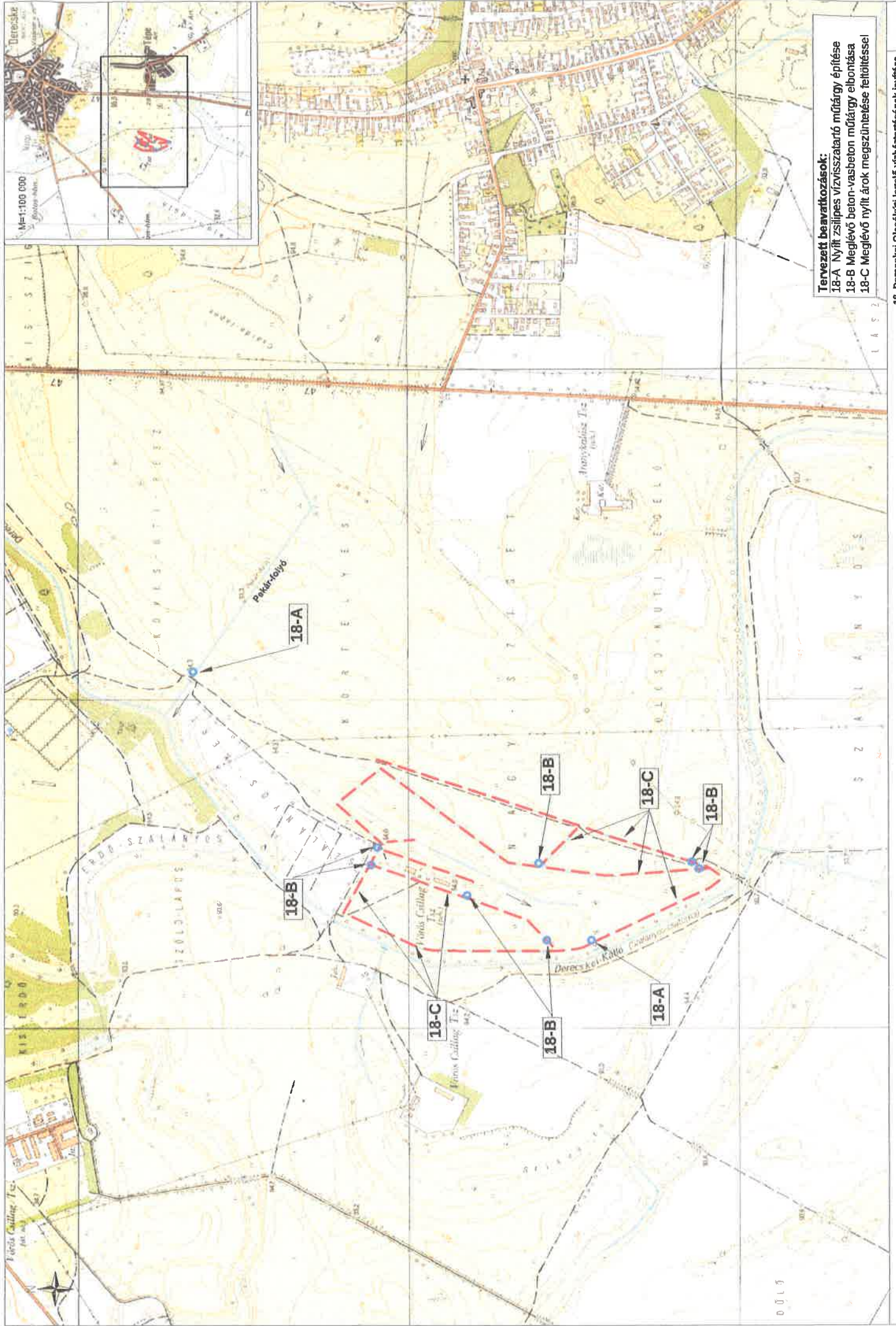
- előzetes vizsgálati eljárás az illetékes környezetvédelmi hatóságnál,
- vízjogi létesítési engedélyezési eljárás az illetékes vízügyi hatóságnál,

- termőföld időleges és végleges más célú hasznosításának engedélyezési eljárása az illetékes ingatlanügyi hatóságnál,
- természetvédelmi engedélyezési eljárás az illetékes természetvédelmi hatóságnál.

Beavatkozással érintett ingatlanok:

Derecske 0406 (kivett csatorna), 0401c (legelő), 0403/4 (kivett s.h.út), 0403/5 (kivett major), 0403/6b (kivett árok), 0403/6c (legelő), 0403/6d (kivett árok), 0403/6g (kivett árok), 0403/6h (legelő), 0403/6j (legelő), 0403/6k (legelő), 0403/6m (legelő), 0405/4b (kivett árok), 0405/4c (legelő), 0375/1 (kivett közút) 0403/6l (kivett legelő) hrsz.

Térkép: 02.24. sz. melléklet_18_projekt.pdf



Tervezett beavatkozások:

- 18-A Nyílt zsilipes vízszintartó műtárgy építése
- 18-B Meglévő beton-vasbeton műtárgy elbontása
- 18-C Meglévő nyílt árok megszüntetése feltöltéssel



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
P O L G Á R M E S T E R É T Ő L
 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

3. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	4130 Derecske, Köztársaság út 92. szám alatt lévő Vízműtelep, irányítástechnikai rendszer fejlesztésének pótmunkái	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Renyó-Szöllősi Beáta településüzemeltetési ügyintéző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2022. december 01.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2022.december 01.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Cseh Ákos Településfejlesztési és beruházási osztályvezető	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte		

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal jóváhagyta a Derecske Város Önkormányzat víziközmű-rendszer vonatkozásában elkészített 2020 – 2034. évi Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási tervét.

2021. július 22-én a Debreceni Vízmű Zrt. email-ben tájékoztatta Önkormányzatunkat arról, hogy a jóvágyott Gördülő Fejlesztési Tervben 2020. évben 6.826.152 Forint + ÁFA összeggel szerepelt a 4130. Derecske Köztársaság út 92. szám alatt lévő **Vízmű telep irányítástechnikai rendszerének fejlesztése**.

A meglévő irányítástechnikai rendszer üzemeltetését alvállalkozó végzi, akitől a Debreceni Vízmű Zrt. kérte az eredeti ajánlatuk frissítését. Az ajánlat a 2021. július 29-i Testületi ülésen elfogadásra került. Az ezzel kapcsolatos **Vállalkozási szerződés** 2021. szeptember 07-én került aláírásra. A Vállalkozási szerződés alapján a munkák elvégzésének határideje 2022. április 15. napjában került meghatározásra.

(A Vállalkozási szerződés az előterjesztés 1.sz. mellékletét képezi.)

Az elmúlt évi járványhelyzet (karantén és megbetegedések) miatt a felújítási és pótlási munkákat a Debreceni Vízmű Zrt. nem tudta megvalósítani. **A Vállalkozási szerződést (1. számú módosítás)** 2022. április 14-én közös megegyezéssel módosították, amelyben a teljesítési határidőt 2022. május 31. napjában határozták meg.

(A Vállalkozási szerződés 1.sz. módosítása az előterjesztés 2.sz. mellékletét képezi.)

Ezt követően a Debreceni Vízmű Zrt. jelezte, hogy az alvállalkozója a munkát nem tudta időben teljesíteni így kezdeményezné **a vállalkozási szerződés 2. számú módosítását**, amelyben a teljesítési határidő 2022. november 30-ra módosulna. Ezzel egyidőben a Debreceni Vízmű Zrt. az irányítástechnika optimális működéséhez pótmunka ajánlatát is megküldte, melynek Önkormányzatunk részéről nem történt meg.

A Vállalkozó 2022. november 07-én a Vízműtelep irányítástechnikai rendszerének fejlesztéséhez kapcsolódóan **pótmunkára vonatkozó árajánlatát** ismételtén megküldte Derecske Város Önkormányzata felé.

(A Debreceni Vízmű Zrt. megkereső levele az előterjesztés 3.sz. mellékletét képezi.)

A Debreceni Vízmű Zrt. árajánlatát az alábbiak szerint ismertetem:

Megnevezés	Érték
Derecske, Vízműtelep irányítástechnikai rendszer fejlesztésének pótmunkái (3 db hálózati szivattyú együttes működéséhez szükséges PLC program módosítás)	318.600 Ft
Beruházási munka összesen	318.600 Ft
ÁFA 27%	86.022 Ft
Összesen Bruttó	404.622 Ft

Egyidejűleg a Vállalkozó jelezte, hogy a pótmunka elvégzése nélkül a Vállalkozási szerződés szerint elvégzett munka nem biztosítja az irányítástechnikai rendszer üzemképességét. Derecske Város Önkormányzata a pótmunka szükségességét nem kifogásolta, azonban Derecske településen az időközi önkormányzati választás okán a pótmunka tárgyában, a pótmunka költségének fedezetéről Derecske Város Önkormányzata részéről nem született döntéshozatal. Derecske Város Önkormányzata tájékoztatta a Vállalkozót arról, hogy a pótmunka vonatkozásában Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének külön döntése szükséges.

A pótmunka műszaki indoklása a következő:

"A Vízműtelepi 3 db hálózati szivattyú összesen 2 db frekvenciaváltóval rendelkezett, így szükségessé vált a 3. frekvenciaváltó beépítése is. Ezáltal mindhárom szivattyú a hálózati igényeknek megfelelően, gyorsan reagálva, hatékony üzemi teljesítményt, egyenletes víznyomást és vízmennyiséget biztosít. A frekvenciaváltó beépítéséhez erősáramú tervezési és kivitelezési munkára, a vezetékes internet biztosításához gyengeáramú munkarészekre, míg az irányítástechnikai és távfelügyelti rendszer korszerűsítéséhez program módosításra volt szükség.

A pótmunka igény a 3. frekvenciaváltó beüzemelését követően lépett fel, amikor tapasztaltuk, hogy a 3 db hálózati szivattyú működtetése a már meglévő alapszoftverben nem egyenértékűen került kialakításra. Az alapprogram módosításával – a PLC algoritmusának megváltoztatásával - lehetővé válik a hálózati igények még pontosabb követése, a rotáció által a hálózati szivattyúk üzemóráinak kiegyenlítése, ezáltal a berendezések élettartamának növelése. "

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **elfogadja** a Debreceni Vízmű Zrt. ajánlatát a 4130 Derecske, Köztársaság út 92. sz. alatti **Vízmű telep irányítástechnikai rendszer fejlesztésének pótmunkáira nettó 318.600 Ft + 86.022 Ft ÁFA = bruttó 404.622 Ft összegben**, melyet Derecske Város Önkormányzata költségvetésének általános tartalék terhére kívánja biztosítani.

Felelős: Rácz Anikó polgármester
Határidő: azonnal

Derecske, 2022. november 29.

Tisztelettel:



Vállalkozási Szerződés

amely létrejött egyrészről:

Név: Derecske Város Önkormányzata
 Székhely: 4130 Derecske, Köztársaság u. 87.
 Adószám: 15728427-2-09
 Bankszámlaszám: 11738118-15372985-00000000
 Képviseli: *Bordán Szabolcs* – polgármester
 mint **Vízi-közmű tulajdonos, (továbbiakban: Megrendelő)**

másrészről:

Név: Debreceni Vízmű Zrt.
 Székhely: 4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.
 Adószám: 23458208-2-09
 Cégjegyzékszám: 09-10-000479
 Képviseli: *Gorján Ferenc* – vezérigazgató
 mint **Üzemeltető (továbbiakban: Vállalkozó)**, együttes említésük esetén **Felek** között az alábbi helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

A szerződés tárgya: Derecske, Vízműtelep, irányítástechnikai rendszer fejlesztése.

- 1.) Felek megállapodnak abban, hogy a 2020. évi elfogadott GFT- ben szereplő, alábbi fejlesztési munkák kerülnek elvégzésre:

Munka megnevezése	Vállalkozói díj Ft
1. Erősáramú tervezési munka	43.200,-
2. Erősáramú szerelési munka, frekvenciaváltó beépítésével	2.570.952,-
3. Irányítástechnikai munkák (PLC programozás, PC beszerzés, SCADA megjelenítő szoftver telepítése)	3.996.000,-
4. Vezetékes internet kábelezés	216.000,-
Fejlesztési munka összesen (nettó)	6.826.152,-
ÁFA 27%	1.843.061,-
Bruttó összesen	8.669.213,-
Mindösszesen:	8.669.213,-

- 2.) Vállalkozó az 1. pontban foglalt fejlesztési munkák elvégzését és bonyolítását jelen szerződés 3. pontjában rögzített vállalkozói díjon elvállalja, Megrendelő a fenti munkákat megrendeli.

Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó alvállalkozót vonjon be a szerződés teljesítése során. A bevont alvállalkozó munkájáért Vállalkozó úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

3.) Vállalkozói díj:

3.1. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti felújítási munkák ellenértékéért **6.826.152,- Ft + ÁFA**, azaz: Hatmillió-nyolcszázhuszonhatezer-egyszázötvenkettő Forint + ÁFA összegű vállalkozói díjra jogosult.

3.2. A vállalkozói díj teljes egészében tartalmazza a jelen szerződés és mellékletében szereplő valamennyi munka ellenértékét egyösszegű átalány áron elszámolva. A vállalkozói díj tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét és a megvalósuláshoz szükséges itt nem részletezett költségeket is.

3.3. A Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

3.4. A műszaki szükségességből felmerülő pótmunkákat a Vállalkozó kizárólag abban az esetben végezheti el, ha azt a Megrendelő írásban megrendeli.

4.) Teljesítés és teljesítési határidő:

4.1. A szerződés tárgyát képező fejlesztési munkák elvégzésének határideje:
2022. április 15.

4.2. Az átadás- átvételi eljárás időpontjáról Vállalkozó legalább 3 munkanappal a kitűzött határidő előtt köteles Megrendelőt értesíteni készre jelentés formájában. A Vállalkozó az elkészített munkát az e pontban megjelölt teljesítési időben átadás- átvételi eljárás keretében adja át a Megrendelőnek. Ha a Megrendelő, a hibák, hiányosságok kijavítását kéri, az átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét és a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. Ha hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék is készül, akkor azt a Vállalkozónak alá kell írnia.

4.3. Az átadási határidőt csak akadályoztatás, vagy elrendelt pótmunka módosíthatja. Megrendelő **előteljesítést** is elfogad, melynek időpontját a Vállalkozó legalább 8 nappal előbb írásban köteles közölni a Megrendelővel.

4.4. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelenleg hatályos Ptk. rendelkezései értelmében a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák elvégzése és azoknak minden költsége őt terheli.

4.5. A Vállalkozó a fejlesztési munkákat saját felelősségére és veszélyére végzi. Ennek során köteles betartani és betartatni a munkavédelmi, foglalkozás egészségügyi, tűzrendészeti, katasztrófavédelmi előírásokat, munkajogi szabályokat.

4.6. **Késedelmi kötbér:** A késedelmi kötbért a Megrendelő a jelen szerződés 4.1. pontjában meghatározott határidő késedelmes teljesítése esetén érvényesíti. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett részre vonatkozó **nettó vállalkozói díj 0,5%-a** / késedelmes naptári nap a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés napjáig. A kötbér maximuma a nettó vállalkozói díj 25%-a.

4.7. Kártérítési kötelezettség: A Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, vagy más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni, minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A Vállalkozó köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, szubalvállalkozójának, egyéb teljesítési segédjének magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.

5.) Fizetési feltételek:

5.1. A fejlesztési munka során rész-számla benyújtására nincs lehetőség. Számlák benyújtásának a feltétele a teljesítés igazolás Megrendelő helyszíni képviselője által történő aláírása.

5.2. Felek rögzítik, hogy közöttük Ivóvíz Köztüzemi Közszolgáltatási és Bérleti Szerződés jött létre 2016. augusztus 22.-én. A bérleti szerződés III.5.e. pontja értelmében a Vállalkozó minden negyedévet követő hónap 15.- ik napjáig, a Megrendelő által 8 napos fizetési határidővel kiállított számla alapján közműhasználati díjat fizet a Megrendelő részére.

5.3. A jelen szerződés 3. pontjában foglalt vállalkozói díj kifizetését Megrendelő, a Vállalkozó által kiállított számla alapján, a kézhezvételtől számított 8 naptári napon belül átutalással teljesíti a Vállalkozó felé, saját forrásból.

5.4. A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még:
-az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
-az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet

6.) Jótállás és szavatosság: A sikeres átadás-átvételtől számított 1 év.

7.) A szerződő felek helyszíni képviselői:

Megrendelő képviselője:

Név: Bordán Szabolcs polgármester

Telefon: +36 54/410-078

E-mail: titkarsag@derecske.hu

A megrendelő részéről a műszaki teljesítés igazolója:

Név: Bordán Szabolcs polgármester

Telefon: +36 54/410-078

E-mail: titkarsag@derecske.hu


Vállalkozó helyszíni képviselője:


Neve: Magyar László beruházási osztályvezető

Telefon száma: 52/513-570
Mobil: 30/345-5304
Email címe: magyarl@debreceni-vizmu.hu

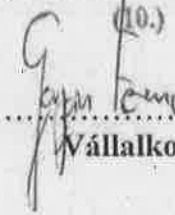
- 8.) A szerződés egyéb, a fentiekben nem részletezett feltételei megfelelnek a Felek között 2016. augusztus 22.-én létrejött Üzemeltetési Szerződésben meghatározottaknak. Ennek megfelelően a Megrendelő a tárgyi eszköz nyilvántartási értékét a fejlesztés összegével növeli (aktiválja, Vállalkozó számlája alapján), majd az aktivált tárgyi eszközt üzemeltetésre Vállalkozónak jegyzőkönyvileg átadja.
- 9.) Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzésekről szóló törvény hatálya alá tartozó gazdálkodó szervezet.
- 10.) Jelen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindénben megegyezőt, 4 (négy) példányban írták alá.


Debrecen, 2021. szeptember 7.


Megrendelő

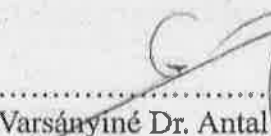



Debreceni Vízmű Zrt.

(10.)

Vállalkozó



Jogilag ellenjegyezte:


Varsányiné Dr. Antal Erzsébet
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyezte:


Csorvásiné Kiss Viktória
penzügyi osztályvezető mb.



Vállalkozási Szerződés
1.- es sz. módosítása

amely létrejött egyrészről:

Név: **Derecske Város Önkormányzata**
Székhely: **4130 Derecske, Köztársaság u. 87.**
Adószám: **15728427-2-09**
Bankszámlaszám: **11738118-15372985-00000000**
Képviseli: **Bordán Szabolcs – polgármester**
mint **Vízi-közmű tulajdonos, (továbbiakban: Megrendelő)**

másrészről:

Név: **Debreceni Vízmű Zrt.**
Székhely: **4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.**
Adószám: **23458208-2-09**
Cégjegyzékszám: **09-10-000479**
Képviseli: **Gorján Ferenc – vezérigazgató**
mint **Üzemeltető (továbbiakban: Vállalkozó),** együttes említésük esetén **Felek** között az alábbi helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

A szerződés tárgya: Derecske, Vízműtelep, irányítástechnikai rendszer fejlesztése

Felek a közöttük 2021.09.07-én kelt, VÍZ-11789-7/2021. iktatószámú szerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

Teljesítés és teljesítési határidő

4.1. A szerződés tárgyát képező munka határideje: **2022.05.31.**

Indoklás : a COVID-19 járvány következtében az anyagbeszerzési nehézségek.

Az eredeti szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai a továbbiakban is változatlan formában érvényben maradnak!


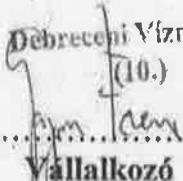
Jelen szerződésmódosítás **4 példányban** készült, melyet a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írtak alá.

Debrecen, 2022. április 14.

.....
Megrendelő




Debreceni Vízmű Zrt.
(10.)
.....
Vállalkozó




Jogilag ellenjegyezte:

2022.04.14.


Varsányiné Dr. Antal Erzsébet
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyezte:


Csorvásiné Kiss Viktória
pénzügyi és adóügyi osztályvezető





DEBRECENI VÍZMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Beruházási és Fenntartási Osztály

4 0 2 5 Debrecen, Hatvan u. 12-14. sz.

Iktatószám: K- 34515 /2022.
Ügyintéző: Magyar László beruházási és
fenntartási osztályvezető

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Rácz Anikó polgármester asszony részére

TÁRGY: Árajánlat Derecske, Vízműtelep, irányítástechnikai rendszer fejlesztésének pótmunkái

Tisztelt Polgármester Asszony!

Megküldjük a településük vonatkozásában, a tárgyban szereplő árajánlatunkat.

Munka megnevezése	Vállalkozói díj Ft
Derecske, Vízműtelep, irányítástechnikai rendszer fejlesztésének <u>pótmunkái</u> (3 db hálózati szivattyú együttes működtetéséhez szükséges PLC program módosítás)	318.600,- Ft
Beruházási munka összesen	318.600,- Ft
ÁFA	86.022,- Ft
Bruttó összesen	404.622,- Ft

Ajánlat érvényessége : 2022.11.20.

Teljesítési határidő: az ajánlatunk elfogadását követő 2 hónap.

Fizetés: 8 napon belül átutalással.

A Debreceni Vízmű Zrt. 2022. évben a közműhasználati díjat az Üzemeltetési Szerződés szerinti ütemezésben átutalja. Az elvégzett beruházási munkák kiegyenlítése az önkormányzatok részéről átutalással történik : a felhalmozott közműhasználati díj mértékéig annak terhére, azon felül önkormányzati saját forrásból.

Kérjük, hogy az ajánlatunk elfogadásáról mielőbb nyilatkozni szíveskedjenek! A határidő utáni megrendelés esetén – az árak gyors emelkedése miatt - a beruházási pótmunka összegének növekedésére kell számítani !

Debrecen, 2022. november 07.

Mester Tibor

fejlesztési és fenntartási főmérnök

Debreceni Vízmű Zrt
(10.)



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

...4.: napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	A Belügyminisztérium 545574 azonosítószámú „Útfelújítási feladatok támogatása” elnevezésű projekt keretében „Derecske, belterületi utak építése” című építési beruházáshoz kapcsolódó pótmunkára vonatkozó döntés meghozatala	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2022. december 1.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2022. december 1.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	-	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Belügyminisztérium 545574 azonosítószámú „Útfelújítási feladatok támogatása” elnevezésű projekt keretében „Derecske, belterületi utak építése” című építési beruházás tárgyában Derecske Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján nemzeti eljárásrendben a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerint hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalás nélküli nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le.

A sikeres közbeszerzési eljárás eredményeként 2022. május 17. napján vállalkozási szerződés került megkötésre a TÖMB 2002 Szolgáltató Kft.-vel (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Polgári utca 13.), mint nyertes ajánlattevővel. A vállalkozási szerződés alapján a vállalkozó nettó 123.509.000 Ft vállalkozói díj ellenében az alábbi utak útépitésére és a hozzájuk kapcsolódó vízvezetésre vonatkozó építési kivitelezési munkákat vállalta:

4130 Derecske, Irányi Dániel utca 754. hrsz.;
4130 Derecske, Zöldfa utca 2096. hrsz.;
4130 Derecske, Csillag utca 2091. hrsz.;
4130 Derecske, Nefelejcs utca 2441. hrsz.;
4130 Derecske, Bihari tér 41. hrsz.;
4130 Derecske, Tüzér utca 2070. hrsz.;
4130 Derecske, Vasút utca 3423. hrsz.;
4130 Derecske, Belterület 2106/1. hrsz., 2431. 2416. hrsz.

A vállalkozási szerződést a felek egy alkalommal, 2022. július 4-én módosították.

A 2022. május 31. napján történt munkaterület átadását követően a kivitelezési munkálatok megkezdődtek.

A vállalkozó 2022. október 21-i keltezésű levelében az alábbi indokokra tekintettel kezdeményezte a vállalkozási szerződés ismételt módosítását:

„A közbeszerzési eljárás részeként kiadott műszaki dokumentáció alapján a tervezett utcákban található útalapot átprofilozást követően az M63 mechanikai stabilizációs útalappal fel kell használni, mely a költségvetésekben Stabilizált út bontása visszaépítéssel tételnél jelenik meg.

A kivitelezés során azonban -a Derecske, Irányi Dániel utca 754. hrsz teljesítési hely kivételével -azzal szembesültünk, hogy a stabilizált út visszabontásából kikerülő anyag alkalmatlan a visszaépítésre, így a költségvetésben szereplő "stabilizált út bontása visszaépítéssel" nem lehetséges.

Erre tekintettel új mechanikai stabilizációs réteget kell kiépíteni, mely műszaki szükségességből felmerülő olyan munka, mellyel ajánlati árunk kalkulálásakor nem számolhattunk.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:244. § (2) bekezdése szabályozza a pótmunkát. A (2) bekezdés szerint, a vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka).

A pótmunka a megrendelő által a szerződés megkötése után, pótlólag megrendelt, vagy elrendelt munkatétel, újfajta megrendelői igény. Pótmunka az is, ha a megrendelő az eredetileg, a szerződésben meghatározott műszaki tartalmat módosítja, amely többletmunkát, drágább anyagokat igényel, vagy többletmunkát igénylő technológiát kér, de a költségesebb kivitelezés megrendelő hibájából, mulasztásából is bekövetkezhet.

A fentiekben ismertetett műszaki szükségszerűségből elvégzendő munkálatok megrendelésével az eredetileg részünkre biztosított teljesítési határidő tartható, azaz azok elvégzése tekintetében többlet idő nem merül fel. A pótmunka költségét a mellékelt költségvetés tartalmazza.

A felmerült pótmunka igény elszámolásához szerződésmódosítás szükséges, melyre kizárólag a Kbt. 141. §-ában foglaltak fennállása esetén van lehetőség.

Véleményünk szerint a fenti munkák megrendelése miatti szerződésmódosításra lehetőséget biztosít a Kbt. 141. § (2) bekezdésében foglaltak.

A de minimis jogalap azaz a Kbt. 141. § (2) bekezdése alapján a szerződés – a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül – új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése – vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke – nem éri el az alábbi értékek egyikét sem

- a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt;
 - b) szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át;
- és a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, valamint illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

A Kbt. 141. § (2) bekezdésében szereplő mértékekig tehát egyéb körülmény vizsgálata nélkül módosítható a szerződés, feltéve, ha a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez, mely feltételek teljesülnek hisz a pótmunka miatti árváltozás folytán nem változik meg a megvalósítandó építési beruházás.

A Kbt. 141. § (3) bekezdése szerint a fenti szabályokat arra a szerződésmódosításra lehet alkalmazni, amely a szerződés értékének változásával jár, a szerződéses jogviszony több elemét érintő módosítás esetén a módosítás azon elemeire, amelyek az érték változásával összefüggnek.

Azaz a Kbt. 141. § (3) bekezdése lehetővé teszi, hogy a szerződés több elemének módosítása esetén azon elemek tekintetében is alkalmazásra kerüljenek a Kbt. 141. § (2) bekezdésben foglaltak, amelyek az érték változásával közvetlenül összefüggnek (például mennyiség). E rendelkezés a műszaki tartalom változása miatti szerződésmódosítást is kezeli amennyiben amiatt szükségszerűen változik az ár.

A pótmunka megrendelése a gyakorlat szerint a Kbt. 141. § (2) bekezdés szerinti úgynevezett de minimis szerződésmódosításként is kezelhető a Közbeszerzési Döntőbizottság D.283/30/2017. sz. határozatára figyelemmel.”

A vállalkozó szerződésmódosítást kezdeményező beadványa az előterjesztés **1. számú mellékletét** képezi.

A beadványhoz csatolt árajánlat alapján a vállalkozó az általa felvetett pótmunka költségét **nettó 9.589.024 Ft összegben határozta meg.**

A vállalkozási szerződés tárgyát képező építési beruházás engedélyköteles építési tevékenység, ezért a számlázás a számviteli, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően a „fordított ÁFA” szabályai szerint történik. A fenti összegű pótmunka költségét 2.589.036 Ft általános forgalmi adó terheli.

A fentiek alapján a pótmunkával kapcsolatban bruttó 12.178.060 Ft többletköltsége merülne fel Derecske Város Önkormányzatának.

Derecske Város Önkormányzata által az építési beruházás műszaki ellenőri feladatának elvégzésével megbízott P-Tervezőiroda Kft. (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Batthyány Lajos u. 3.) az előterjesztés **2. számú mellékletében** foglaltak szerinti műszaki ellenőri nyilatkozatot tette meg 2022. november 15-én.

A műszaki ellenőri nyilatkozat az alábbi megállapításokat tartalmazza:

- „A közbeszerzési eljárás részeként kiadott műszaki dokumentáció alapján a tervezett utcákban található útalapot átprofilozást követően a kibontott M63 mechanikai stabilizációs útalappal fel kell használni, mely a költségvetésekben Stabilizált út bontása visszaépítéssel tételnél jelenik meg.
- A kivitelezés során azonban – a Derecske, Irányi Dániel utca 754. hrsz. teljesítési hely kivételével – azzal szembesültünk, hogy a stabilizált út visszabontásából kikerülő anyag alkalmatlan a visszaépítésre, így a költségvetésben szereplő „stabilizált út bontása visszaépítéssel” műszakilag vállalható módon nem lehetséges.
- Erre tekintettel új mechanikai stabilizációs réteget kell kiépíteni, mely olyan műszaki szükségességből felmerülő munka, mellyel a Kivitelezők az ajánlati árak kalkulálásakor nem számolhattak, így véleményünk szerint is jogos a pótmunka igény.
- Mint a beruházás műszaki ellenőrei nyilatkozzuk, hogy a kapcsolódó pótmunkához készített

költségvetés szakmailag megalapozott, műszakilag indokolt és valós költségsorokat tartalmaz, mely munkálatok a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz elengedhetetlenek.”

Derecske Város Önkormányzata által a közbeszerzési eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó véleménye szerint „a műszaki ellenőri nyilatkozatban foglaltak alapján a pótmunka a Kbt. 141. § (2) bekezdés b) pontja alapján számolható el szerződés módosítás keretében, ha és amennyiben a fedezet is rendelkezésre áll”. A közbeszerzési tanácsadó 2022. november 16-án kiadott állásfoglalás az előterjesztés **3. számú mellékletét** képezi.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az építési kivitelezési munkákra megkötött vállalkozási szerződés II. A szerződés tárgya pont 2. alpontja a következőket írja elő:

„2. Amennyiben a teljesítés során a Szerződő felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy a vállalkozó köteles megrendelőt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően eljárni. Amennyiben a vállalkozó úgy ítéli meg, hogy a szerződésben vállalt kötelezettségeihez képest többlet megrendelői igény merül fel, úgy köteles ezt a konkrét igény teljesítését megelőzően jelezni a megrendelő számára. A többletigények kapcsán a Szerződő felek a Kbt. alkalmazásával kötelesek eljárni, az adott kérdést a szerződés teljesítésétől elválasztva kötelesek kezelni. Amennyiben a vállalkozó állásfoglalása az, hogy az adott kérdés a teljesítést (határidőben, vagy ellenértékben) érinti, úgy köteles észszerű időben írásban megindokolni azt, hogy:

- az adott kérdés miért nem tartozik a II. 3. pontban foglaltak alá, valamint
- az adott kérdés eldöntése előfeltétele-e a további teljesítésének.

Megrendelő észszerű határidőben köteles saját állásfoglalását közölni a vállalkozóval.

Szerződő felek megállapodnak, hogy a megrendelő külön erre vonatkozó jóváhagyása nélkül is köteles vállalkozó elvégezni az illetékes építésügyi hatóság által előírt módosításokat.”

A vállalkozási szerződés IV. A teljesítés helye és a teljesítés feltételei pont 13. és 15. alpontjai az alábbi rendelkezéseket tartalmazzák a pótmunkára vonatkozóan:

„13. Többletmunka és pótmunka

Szerződő felek rögzítik, hogy a **pótmunka** és a **többletmunka fogalmát az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § e) és f) pontja alapján értelmezik.**

Ez alapján:

- e) * **többletmunka:** a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:244. § (1) bekezdésében meghatározott többletmunka,

- f) * **pótmunka:** a Ptk. 6:244. § (2) bekezdésében meghatározott pótmunka.

Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy többlet- és pótmunka végzésére kizárólag a közbeszerzési eljárás keretében kötött szerződésre vonatkozó előírások megtartása mellett kerülhet sor. A vállalkozó köteles elvégezni a felmerülő többletmunkákat, megrendelő írásos jóváhagyását követően. A többletmunka ellenértéke külön nem számolható el, tekintettel arra, hogy a jelen szerződés átalányáras vállalkozói díjat tartalmaz, és a vállalkozó a vállalkozói díjat az esetlegesen felmerülő többletmunkákra tekintettel állapította meg, megrendelő pedig erre tekintettel fogadta el. Megrendelő köteles azonban megtéríteni a vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésnek időpontjában nem volt előrelátható.

Szerződő felek az egyértelműség okán rögzítik, hogy pótmunka elrendelése az építési naplóban nem lehetséges érvényesen. Az építési naplóban elrendelt pótmunka végzését a vállalkozó megtagadhatja. Amennyiben a nem szabályszerűen elrendelt pótmunkát a vállalkozó mégis elvégzi, úgy e körben a vállalkozó saját felelősségére jár el. Szerződő felek jelen szerződés aláírásával megállapodnak abban, hogy vállalkozó csak a jogalap nélküli gazdagodás szabálya szerint tarthat igényt az így elvégzett munkája elszámolására.”

„15. A pótmunkák elszámolása a Kbt. rendelkezéseivel összhangban lehetséges.

A jelen szerződés szerint pótmunka a 14. pontban foglaltak figyelembevételével a tervdokumentációkban, illetve egyéb szerződéses dokumentációban nem szereplő, a szerződés szerinti szolgáltatások körén túlmenően felmerülő munka, amelyet a megrendelő írásban megrendel. Az elrendelt pótmunka tételes felmérési napló alapján számolható el a tételes költségvetésben szereplő egységáron. Költségvetésben nem szereplő tétel esetén a megrendelő által előterjesztett és a vállalkozóval írásban közölt pótmunka-igényre a vállalkozó annak közlésétől számított 1 (egy) munkanapon belül köteles árajánlatot tenni, amelyet a megrendelő hagy jóvá előzetesen, írásban. Amennyiben az adott pótmunka ellenértéke nem számítható ki az ajánlati ár részletezése alapján a vonatkozó adatok hiányában, a pótmunka díját a Szerződő felek figyelemmel a Kbt. 141. §-ára is, kölcsönös megegyezéssel állapítják meg. A jóváhagyást megelőzően vállalkozó részéről a pótmunkával kapcsolatos semmilyen kötelezettség nem vállalható. Ennek megszegése esetén a költség megrendelőre nem hárítható át, a jelen szerződés szerinti írásbeli jóváhagyás hiányában elvégzett pótmunka után a vállalkozó sem vállalkozói díjra, sem egyéb más jogcímen költségei megtérítésére, illetve határidő-hosszabbításra nem jogosult.

Vállalkozó kijelenti, hogy

- megismerte a dokumentáció részeként rendelkezésére bocsátott tervek tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására vonatkozóan tette meg ajánlatát;
- a többletmunka kockázatát magára vállalja;
- a rendelkezésére bocsátott tervek alapján az építési beruházást szerződésszerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el;
- a dokumentációt áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri;
- ajánlati árát a fentiek tudatában alakította ki, teljes körűen és hiánytalanul vállalja a szerződés tárgyának a megvalósítására;
- a szerződés teljesítése során felmerülő többletmunkákat külön térítés nélkül elvégzi, annak ellenértékét nem érvényesíti, mivel a vállalkozói díj átalányáron került meghatározásra.

Szerződő felek az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozzák meg:

- vállalkozó által beárazott tételes költségvetés; amennyiben tartalmaz az elvégzendő munkának megfelelő tételt,
- vita esetén mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő.”

A Ptk. fentiekben meghatározott rendelkezése a pótmunka fogalmát az alábbiak szerint határozza meg:

„6:244. § (2) A vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhebbé (pótmunka).”

Derecske Város Önkormányzata megrendelő részéről az alábbi bejegyzések kerültek rögzítésre az építési naplóba:

2022. október 14.

#	Időpont	Név	Bejegyzéstípus	Szöveg
1	07:37	Cseh Ákos	megrendelő eseti bejegyzés	A Megrendelő kéri a Kivitelezőt, hogy az akadályközlést a megkötött Vállalkozási szerződésben foglaltaknak megfelelően hivatalosan írásban tegye meg a Megrendelőnek. Tekintettel arra, hogy az elektronikus építési naplóban megtett bejegyzésből nem derül ki, hogy a

#	Időpont	Név	Bejegyzéstípus	Szöveg
				Vállalkozó a felmerült problémát miként kívánja megoldani. Megrendelő kéri, hogy amennyiben pótmunka/többletmunka igénye merül fel azt részletesen kidolgozva, a Vállalkozási szerződés vonatkozó részeit figyelembe véve haladéktalanul tegye meg annak érdekében, hogy a Megrendelő álláspontját ki tudja alakítani.

2022. október 25.

#	Időpont	Név	Bejegyzéstípus	Szöveg
1	15:54	Cseh Ákos	megrendelő eseti bejegyzés	A mai napon a műszaki ellenőrrel együtt helyszíni bejárást tartottunk a kivitelezési munkákkal kapcsolatban. A Megrendelőnek mind az útépítési, mind a csapadékvíz-elvezetés kivitelezési munkáival kapcsolatban észrevételei, aggodalmi vannak. (csapadékvíz-elvezetés megoldása, az utak szintjei) Ezúton kérem, hogy a kivitelezést végző vállalkozóval soron kívül, még ezen a héten kerüljön sor egyeztetésre (valamennyi érintett helyszín bejárásával egybekötve), melyen a beruházás folytatásának feltételei megtárgyalásra kerülnek. A fenti egyeztetésig a Megrendelő az aszfaltozási munkák megkezdéséhez nem járul hozzá.

A vállalkozó a megrendelő részéről megtett nyilatkozata ellenére – amely alapján az aszfaltozási munkák megkezdéséhez a megrendelő nem járul hozzá – az aszfaltozási munkálatokat valamennyi útszakasz vonatkozásában elvégezte.

A fentiekből az alábbi megállapítások vonhatók le:

A vállalkozási szerződés fentiekben hivatkozott II. 2., illetve IV. 13. és 15. pontjában foglaltak szerint a szerződő felek abban állapodtak meg, hogy a pótmunka nem rendelhető meg az építési naplóban történő bejegyzés útján. Továbbá a pótmunka megrendelése a megrendelő részéről írásban történhet, és a pótmunka megrendelő általi jóváhagyásáig a vállalkozó részéről a felmerült munkákat nem lehetett volna elvégezni. Ezzel ellentétben a vállalkozó az általa felvetett pótmunkákat az önkormányzat írásbeli megrendelése nélkül végezte el.

A vállalkozó a pótmunka igény felmerülésekor nem szerződésszerűen járt el, így a megrendelőnek nem állt módjában az új mechanikai stabilizációs réteg beépítéséről, annak mennyiségéről, minőségéről meggyőződni.

Tekintettel pedig arra, hogy a műszaki ellenőr a vállalkozó 2022. október 21-i írásos bejelentését követően – ezen bejelentés kézhezvétele, majd a megrendelő részéről 2022. október 25-én történt írásos megkeresés ellenére – csak később, azaz 2022. november 15-én tette meg műszaki ellenőri nyilatkozatát, és addig a vállalkozó az aszfaltozási munkákat is elvégezte, ezért a megrendelőnek már nem állt módjában a pótmunkák elvégzését megelőzően, tehát előzetesen megrendelni azok elvégzését.

Le kell szögezni ugyanakkor, hogy a műszaki tartalom pontos vizsgálata és beárazása a vállalkozónak is érdeke kellett, hogy legyen az ajánlattétel időszakában, tekintettel arra, hogy neki mindazokat a külön nem nevesített munkákat is el kell végeznie, amelyekkel szakmai tapasztalata alapján, illetve a rendeltetésszerű használhatóság biztosítása érdekében számolnia kellett. Ehhez kapcsolódóan a vállalkozónak terv megvizsgálási kötelezettsége volt, és hangsúlyozottan érdeke kellett, hogy legyen a munkaterület gondos megvizsgálása is.

Megállapítható tehát, hogy az önkormányzat által történő előzetes megrendelés hiányában a pótmunkák a vállalkozó részéről mégis elvégzésre kerültek. Ezen munkák önkormányzat általi átvételére természetesen még nem került sor, ugyanakkor a vállalkozó által elvégzett új mechanikai stabilizációs rétegre már az aszfaltozott út rákerült. Az építési munkák befejezését követően az önkormányzat nemcsak a vállalkozási szerződésben megrendelt munkák átvételére kényszerül, hanem az aszfaltozott réteg alatti új stabilizációs réteg átvételére is. A joggyakorlat szerint az építési munkák, beleértve a pótmunkák megrendelő általi átvétele esetén a vállalkozó az általa elvégzett pótmunkák ellenértékének a megtérítésére tarthat igényt, annak ellenére, hogy azt a megrendelő előzetesen tehát nem rendelte meg. A pótmunka megrendelő által történő visszautasítása esetén a joggyakorlat a jogalap nélküli gazdagodás szabályait alkalmazza a megrendelő oldaláról.

Mindenféleképpen fontos kérdéskört érdemel annak a megvizsgálása, hogy a vállalkozó által újonnan kialakított és beépített mechanikai stabilizációs réteg tekintetében elkészített költségvetés a piaci árak megfelelő összegeket tartalmaz-e.

Tisztelt Képviselő-testület!

A jelen előterjesztés kapcsán az alábbiakról szükséges döntést hoznia a Képviselő-testületnek:

- a vállalkozó által benyújtott pótmunka igényt megalapozottnak tartja, azt elfogadja és a vállalkozótól szerződés módosítás keretében annak elvégzését megrendeli, a pótmunka értékét a vállalkozó által meghatározott értékben elfogadja, valamint az ez évi költségvetésben biztosítja a pótmunkával összefüggésben felmerülő bruttó 12.178.060 Ft. többletköltséget, vagy
- a vállalkozó által benyújtott pótmunka igényt nem fogadja el, annak az összegszerűségét vitatja és a vállalkozási szerződés IV. 15. pontjában foglalt szerződéses feltételek alapján – amely szerint: „Szerződő felek az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozzák meg:
 - vállalkozó által beárazott tételes költségvetés, amennyiben tartalmaz az elvégzendő munkának megfeleltethető tételt,
 - vita esetén mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő.”
- igazságügyi szakértőt kíván bevonni a pótmunka értékének a megállapítására.

A pótmunka igény támogatása esetén szükséges vizsgálni azt, hogy a pótmunka megrendelése közbeszerzési eljárás lefolytatása mellett valósulhat-e, vagy anélkül, figyelemmel arra, hogy a vállalkozási szerződés közbeszerzési eljárás lefolytatása mellett került megkötésre.

A Kbt. 141. § (2) bekezdése – az alábbiak szerint – lehetőséget biztosít arra, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosításra kerüljön, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése nem éri el az alábbi értékek egyikét sem:

„(2) A szerződés - a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke - nem éri el az alábbi értékek egyikét sem

a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt;

b) ^{*}szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át;

valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

A vállalászási szerződés eredeti szerződéses értéke nettó 123.509.000 Ft, ennek a 15 %-a 18.526.350 Ft, így megállapítható, hogy a pótmunka nettó költsége (9.589.024 Ft) alatta van a jogszabály által előírt mértéknek. Továbbá megállapítható az is, hogy a pótmunka nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

A fenti törvényi rendelkezés alapján tehát jogszabályi lehetőség van a szerződés módosítására közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **Belügyminisztérium 545574 azonosítószámú „Útfelújítási feladatok támogatása”** elnevezésű projekt keretében **„Derecske, belterületi utak építése”** című építési beruházás kivitelezési munkálatait a 2022. május 17. napján megkötött vállalászási szerződés alapján is jelenleg végző TÖMB 2002 Szolgáltató Kft.-től (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Polgári utca 13.) nettó 9.589.024 Ft vállalászási díj ellenében, pótmunkaként megrendeli a jelen határozat mellékletét képező árazott költségvetésben meghatározott útszakaszok vonatkozásban műszaki szükségességből felmerült új mechanikai stabilizációs réteg kiépítését.

A Képviselő-testület a pótmunka nettó 9.589.024 Ft összegű költségét, valamint az építési kivitelezési munka költségét terhelő 2.589.036 Ft összegű általános forgalmi adó összegét, mindösszesen bruttó 12.178.060 Ft költséget az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésének előirányzata terhére biztosít.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármester, hogy a vállalászási szerződés módosításának előkészítéséről gondoskodjon.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalászási szerződés 2. számú módosításának az aláírására.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **Belügyminisztérium 545574 azonosítószámú „Útfelújítási feladatok támogatása”** elnevezésű projekt keretében **„Derecske, belterületi utak építése”** című építési beruházás kivitelezési munkálatait a 2022. május 17. napján megkötött vállalászási szerződés alapján is jelenleg végző TÖMB 2002 Szolgáltató Kft. (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Polgári utca 13.) által benyújtott nettó 9.589.024 Ft költségű pótmunkaigény összezszerűségét vitatja.

A Képviselő-testület a vállalkozási szerződés IV. pont 15. alpontjában foglaltakra tekintettel a pótmunka értékének meghatározására igazságügyi szakértőt kíván bevonni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2022. november 29.

Tisztelettel:



Derecske Város Önkormányzata

Derecske

Köztársaság út 87.

4 1 3 0

Rácz Anikó, polgármester

részére

Tisztelt Polgármester Asszony!

Derecske Város Önkormányzata és társaságunk között „Bellügyminisztérium 545574 azonosítószámú „Útfelújítási feladatok támogatása” elnevezésű projekt keretében „Derecske, belterületi utak építése” című építési beruházás” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a 4130 Derecske, Irányi Dániel utca 754. hrsz.; 4130 Derecske, Zöldfa utca 2096. hrsz.; 4130 Derecske, Csillag utca 2091. hrsz.; 4130 Derecske, Nefelejcs utca 2441. hrsz.; 4130 Derecske, Bihari tér 41. hrsz.; 4130 Derecske, Tüzér utca 2070. hrsz.; 4130 Derecske, Vasút utca 3423. hrsz.; 4130 Derecske, Belterület 2106/1. hrsz., 2431. 2416. hrsz. teljesítési helyek vonatkozásában 2022. május 17. napon vállalkozási szerződés került aláírásra, mely szerződés 2022. július 4. napján módosításra került.

A megkötött szerződés újabb módosítása szükséges az alábbi indokra figyelemmel.

A közbeszerzési eljárás részeként kiadott műszaki dokumentáció alapján a tervezett utcákban található útalapot átprofilozást követően az M63 mechanikai stabilizációs útalappal fel kell használni, mely a költségvetésekben Stabilizált út bontása visszaépítéssel tételnél jelenik meg.

A kivitelezés során -a Derecske, Irányi Dániel utca 754. hrsz teljesítési hely kivételével - azzal szembesültünk, hogy a stabilizált út visszabontásából kikerülő anyag alkalmatlan a visszaépítésre, így a költségvetésben szereplő "stabilizált út bontása visszaépítéssel" nem lehetséges.

Erre tekintettel új mechanikai stabilizációs réteget kell kiépíteni, mely műszaki szükségességből felmerülő olyan munka, mellyel ajánlati árunk kalkulálásakor nem számolhattunk.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:244. § (2) bekezdése szabályozza a pótmunkát. A (2) bekezdés szerint, a vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka).

A pótmunka a megrendelő által a szerződés megkötése után, pótlólag megrendelt, vagy elrendelt munkatétel, újfajta megrendelői igény. **Pótmunka az is, ha a megrendelő az eredetileg, a szerződésben meghatározott műszaki tartalmat módosítja, amely többletmunkát, drágább anyagokat igényel, vagy többletmunkát igénylő technológiát kér, de a költségesebb kivitelezés megrendelő hibájából, mulasztásából is bekövetkezhét.**

A fentiekben ismertetett műszaki szükségszerűségből elvégzendő munkálatok megrendelésével az eredetileg részünkre biztosított teljesítési határidő tartható, azaz azok elvégzése tekintetében többlet idő nem merül fel. A pótmunka költségét a mellékelt költségvetés tartalmazza

Tárgy:SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS KEZDEMÉNYEZÉS_DERECSCKE BELTERÜLETI
UTAK

Dátum:Fri, 21 Oct 2022 11:31:37 +0200

Feladó:Török Imre <torok.imre@tomb2002kft.hu>

Címzett:cseh.akos@derecske.hu, Péter Zoltán <ptervezoirodakft@gmail.com>,
csizmadia.szilvia@derecske.hu, Orsolya Dr. Berecz <drbereczorsolya@gmail.com>,
polgarmester@derecske.hu

CC:Soós János <soos.janos@tomb2002kft.hu>, Szincsák Ádám - Tömb2002kft.
<szincsak.adam@tomb2002kft.hu>, Vanczák Csaba - Tömb 2002kft
<vanczak.csaba@tomb2002kft.hu>, Tóth Zoltán - Tömb2002kft
<toth.zoltan@tomb2002kft.hu>

Tisztelt Megrendelő!

Derecske Város Önkormányzata és társaságunk között „Belügyminisztérium 545574 azonosítószámú „Útfelújítási feladatok támogatása” elnevezésű projekt keretében „Derecske, belterületi utak építése” című építési beruházás” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a 4130 Derecske, Irányi Dániel utca 754. hrsz.; 4130 Derecske, Zöldfa utca 2096. hrsz.; 4130 Derecske, Csillag utca 2091. hrsz.; 4130 Derecske, Nefelejcs utca 2441. hrsz.; 4130 Derecske, Bihari tér 41. hrsz.; 4130 Derecske, Tüzér utca 2070. hrsz.; 4130 Derecske, Vasút utca 3423. hrsz.; 4130 Derecske, Belterület 2106/1. hrsz, 2431. 2416. hrsz 1teljesítési helyek vonatkozásában 2022. május 17. napon vállalkozási szerződés került aláírásra, mely szerződés 2022. július 4. napján módosításra került.

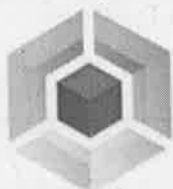
A megkötött szerződés újabb módosítása szükséges a felmerült pótmunka igényre figyelemmel.

Mellékeljük a szerződésmódosítási kérelmünket alátámasztó iratokat.

Kérjük a szerződésmódosítás előkészítését.

Üdvözlettel:

Török Imre
ügyvezető



TOMB
2002 KFT

Cím: 4220 Hajdúböszörmény, Polgári u.13.
Mobil: +36 30/253-8293
E-mail: torok.imre@tomb2002kft.hu
Web: www.tomb2002.hu

Környezetünk védelme érdekében, amennyiben nem
szükséges kérem, ne nyomtassa ki ezt az e-mail-t.

Összesítő

<i>Tervezett utcák megnevezése</i>	<i>Összeg NETTÓ HUF</i>
Általános tételek összesen:	2 270 163 Ft
Irányi Dániel utca	9 407 456 Ft
Vasút utca	32 035 435 Ft
Csillag utca	15 103 836 Ft
Zöldfa utca	10 310 044 Ft
Nefelejcs utca	12 064 453 Ft
Bihari tér	14 425 955 Ft
Tüzér utca	13 791 840 Ft
<i>Csapadékvíz elvezetések a befogadóig</i>	
Csillag utca	7 895 871 Ft
Zöldfa utca	1 882 039 Ft
Nefelejcs utca	13 910 932 Ft
NETTÓ AJÁNLATI ÁR ÖSSZESEN:	133 098 024 Ft
Áfa 27%	35 936 467 Ft
BRUTTÓ AJÁNLATI ÁR ÖSSZESEN:	169 034 491 Ft

TÉTELSZÁM	MEGNEVEZÉS	MÉRTÉKEGYSÉG	MENNYISÉG	EGYSÉGÁR	NETTÓ ÁR
000 000	ÁLTALÁNOS TÉTELEK				
010 000	Tervezési feladatok				
010 015	Megvalósulási tervek elkészítése	Ft	1,00	394 983 Ft	394 983 Ft
020 000	Felügyelet, védelmek				
020 030	Szakfelügyelet	Ft	6,00	62 530 Ft	375 180 Ft
030 000	Ideiglenes létesítmények				
030 010	Ideiglenes forgalomterelés tervezés, engedélyeztetés	Ft	1,00	1 500 000 Ft	1 500 000 Ft
Általános tételek összesen:					2 270 163 Ft

Derecske, lakossági utak építése					
Irányl Dániel utca					
TÉTELSZÁM	MEGNEVEZÉS	MÉRTEKEGYSÉG	MENNYISÉG	EGYSÉGÁR	NETTÓ ÁR
200000	ELŐKÉSZÍTŐ- ÉS FÖLDMUNKÁK				
212000	Közművek fedlapjainak szintbehelyezése, cseréje				
212 025	Aknafedlapok szintbehelyezése	db	2,00	40 000 Ft	80 000 Ft
222000	Földmű építése				
222200	Földmű építése anyagnyerőhelyről				
222 110	Bevágásból kikerülő felesleges föld kitermelése és elszállítása lerakóhelyre	m ³	90,00	3 550 Ft	319 500 Ft
222 111	Tűkörfelület képzés tömörítéssel, simítóhengerléssel	m ²	468,50	800 Ft	374 800 Ft
222 231	Védőréteg készítése homokos kavicsból	m ³	86,85	11 300 Ft	981 405 Ft
300000	ÚTÉPÍTÉS ÉS EGYÉB PÁLYASZERKEZET ÉPÍTÉS				
310000	Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák, padka, elválasztósáv építés				
311000	Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák				
311 020	Aszfalt burkolat bontása közúton	m ³	4,80	8 200 Ft	39 360 Ft
311 052	Stabilizált út bontása visszaépítéssel	m ³	52,00	6 500 Ft	338 000 Ft
312000	Padka, elválasztósáv építése				
312 030	Padka készítése mechanikai stabilizációból (M22)	m ³	11,65	13 850 Ft	161 408 Ft
312 035	Padka készítése mechanikai stabilizációból (M63)	m ³	23,31	13 900 Ft	323 981 Ft
312 090	Padka burkolása előregyártott elemekkel (padkafolyóka)	m ²	68,92	8 500 Ft	585 820 Ft
321000	Kötőanyag nélküli pályaszerkezeti rétegek				
321 045	Mechanikai stabilizáció beépítése (M63) meglévő helyi anyag pótlása	m ³	28,00	13 900 Ft	389 200 Ft
322000	Hidraulikus kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek				
322 070	C 30/37 J beton burkolat készítése	m ³	6,89	51 500 Ft	354 938 Ft
323000	Bitumenes kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek				
323100	Alapréteggént építhető pályaszerkezeti rétegek				
323 105	AC 16 alap	m ³	28,00	105 990 Ft	2 967 720 Ft
323400	Kopórétteggént építhető pályaszerkezeti rétegek				
323 406	AC 11 kopó	m ³	18,76	108 900 Ft	2 042 964 Ft
330000	Forgalomtechnikai létesítmények				
332000	Forgalomtechnikai jelzések létesítése				
332200	Függőleges forgalomtechnikai jelzések				
332210	Oszlopok elhelyezése KRESZ táblákhoz	db	7,00	29 500 Ft	206 500 Ft
332230	KRESZ táblák elhelyezése	db	7,00	23 500 Ft	164 500 Ft
332 231	Kiegészítő táblák elhelyezése	db	3,00	12 500 Ft	37 500 Ft
400000	VÍZÉPÍTÉS				
450000	Vízlelővételhez szükséges létesítmények fenntartása				
450 015	Csőáteresz meghosszabbítása	m	1,30	12 200 Ft	15 860 Ft
450 081	Meglévő földárak tisztítás és profilrendezés	m	30,00	800 Ft	24 000 Ft

Összesen:

nettó ajánlati ár	9 407 456 Ft
ÁFA 27%	2 540 013 Ft
bruttó ajánlati ár	11 947 469 Ft

Derecske, lakossági utak építése					
Vasút utca					
TÉTELSZÁM	MEGNEVEZÉS	MÉRTEKEGYSÉG	MENNYISÉG	EGYSÉGÁR	NETTÓ ÁR
100000	KÖZMŰVEZETÉKEK				
132000	Víz- és csatornavezetékek építése				
132100	Csővezetékek építése műanyag csőből				
132 105	Csővezetékek építése műanyag csőből DN 200	m	282,00	7 800 Ft	2 199 600 Ft
200000	ELŐKÉSZÍTŐ- ÉS FÖLDMUNKÁK				
212000	Közművek fedlapjainak szintbehelyezése, cseréje				
212 025	Aknafedlapok szintbehelyezése	db	5	40 000 Ft	200 000 Ft
222000	Földmű építése				
222200	Földmű építése anyaggyerőhelyről				
222 110	Bevágásból kikerülő felesleges föld kitermelése és elszállítása lerakóhelyre	m ³	263,49	3 550 Ft	935 382 Ft
	Bevágásból kikerülő felesleges föld kitermelése és elszállítása lerakóhelyre	m ³	131,92	3 550 Ft	468 330 Ft
222 111	Tűkőfelület képzés tömörítéssel, simítóhengeléssel	m ²	1901,00	800 Ft	1 520 800 Ft
222 231	Védőréteg készítése homokos kavicsból	m ³	271,03	11 300 Ft	3 062 690 Ft
300000	ÚTÉPÍTÉS ÉS EGYÉB PÁLYASZERKEZET ÉPÍTÉS				
310000	Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák, padka, elválasztósáv építés				
311000	Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák				
311 052	Stabilizált út bontása visszaépítéssel	m ³	131,92	4 500 Ft	593 658 Ft
	Stabilizált út bontása visszaépítéssel	m ³	-131,92	4 500 Ft	-593 658 Ft
312000	Padka, elválasztósáv építése				
312 030	Padka készítése mechanikai stabilizációból (M22)	m ³	25,43	13 850 Ft	352 160 Ft
312 035	Padka készítése mechanikai stabilizációból (M63)	m ³	50,85	13 900 Ft	706 864 Ft
312 090	Padka burkolása előregyártott elemekkel (padkafolyóka)	m ²	75,47	14 150 Ft	1 067 830 Ft
321000	Kötőanyag nélküli pályaszerkezeti rétegek				
321 045	Mechanikai stabilizáció beépítése (M63) meglévő helyi anyag pótlása	m ³	149,00	13 900 Ft	2 071 100 Ft
	Mechanikai stabilizáció beépítése (M63) meglévő helyi anyag pótlása	m ³	131,92	13 900 Ft	1 833 744 Ft
322000	Hidraulikus kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek				
322 070	C 30/37 j. beton burkolat készítése	m ³	7,55	51 500 Ft	388 645 Ft
323000	Bitumenes kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek				
323100	Alapréteggént építhető pályaszerkezeti rétegek				
323 105	AC 16 alap	m ³	-92,22	105 990 Ft	9 774 483 Ft
323400	Kopóréteggént építhető pályaszerkezeti rétegek				
323 406	AC 11 kopó	m ³	68,09	108 900 Ft	7 414 478 Ft
400000	VÍZÉPÍTÉS				
442000	Árok, folyóka				
442 010	Árok földmunka kialakítása	m ³	49,16	800 Ft	39 329 Ft

Összesen:

nettó ajánlati ár	32 035 435 Ft
ÁFA 27%	8 649 567 Ft
bruttó ajánlati ár	40 685 002 Ft

Derecske, lakossági utak építése					
Csillag utca					
TÉTELSZÁM	MEGNEVEZÉS	MÉRTÉKEGYSÉG	MENNYISÉG	EGYSÉGÁR	NETTÓ ÁR
200000	ELŐKÉSZÍTŐ- ÉS FÖLDMUNKÁK				
212000	Közművek fedlapjainak szintbehelyezése, cseréje	db	3,00	40 000 Ft	120 000 Ft
212 025	Aknafedlapok szintbehelyezése				
222000	Földmű építése				
222200	Földmű építése anyagnyerőhelyről				
222 110	Bevágásból kikerülő felesleges föld kitermelése és elszállítása lerakóhelyre	m ³	103,6	3 550 Ft	367 780 Ft
	Bevágásból kikerülő felesleges föld kitermelése és elszállítása lerakóhelyre	m ³	81,2	3 550 Ft	288 260 Ft
222 111	Tükörfelület képzés tömörítéssel, simítóhengerléssel	m ²	806,00	800 Ft	644 800 Ft
222 231	Védőréteg készítése homokos kavicsból	m ³	106,52	11 300 Ft	1 203 670 Ft
300000	ÚTÉPÍTÉS ÉS EGYEB PÁLYASZERKEZET ÉPÍTÉS				
310000	Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák, padka, elválasztósáv építés				
311000	Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák				
311 020	Ászfalt burkolat bontása közúton	m ³	10,5	8 200 Ft	86 100 Ft
311000	Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák				
311 052	Stabilizált út bontása visszaépítéssel	m ³	81,2	4 500 Ft	365 400 Ft
	Stabilizált út bontása visszaépítéssel	m ³	-81,2	4 500 Ft	-365 400 Ft
312000	Padka, elválasztósáv építése				
312 030	Padka készítése mechanikai stabilizációból (M22)	m ³	14,4	13 850 Ft	199 440 Ft
312 035	Padka készítése mechanikai stabilizációból (M63)	m ³	28,8	13 900 Ft	400 320 Ft
320000	Pályaszerkezeti rétegek				
321000	Kötőanyag nélküli pályaszerkezeti rétegek				
321 045	Mechanikai stabilizáció beépítése (M63) meglévő helyi anyag pótlása	m ³	20,4	13 900 Ft	283 560 Ft
	Mechanikai stabilizáció beépítése (M63) meglévő helyi anyag pótlása	m ³	81,2	13 900 Ft	1 128 680 Ft
322000	Hidraulikus kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek				
322 070	C 30/37 j. beton burkolat készítése	m ³	12,81	51 500 Ft	659 638 Ft
323000	Bitumenes kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek				
323 100	Alaprétgként építhető pályaszerkezeti rétegek				
323 105	AC 16 alap	m ³	36,3251	105 990 Ft	3 850 097 Ft
323 400	Kopóréteggként építhető pályaszerkezeti rétegek				
323 406	AC 11 kopó	m ³	20,7572	108 900 Ft	2 260 459 Ft
330000	Forgalomtechnikai létesítmények				
332000	Forgalomtechnikai jelzések létesítése				
332200	Függőleges forgalomtechnikai jelzések				
331 115	KRESZ táblák, oszlopainak bontása	db	2,00	6 000 Ft	12 000 Ft
331 120	KRESZ táblák leszerelése oszlopról	db	2,00	3 500 Ft	7 000 Ft
332210	Oszlopok elhelyezése KRESZ táblákhoz	db	11,00	29 500 Ft	324 500 Ft
332230	KRESZ táblák elhelyezése	db	12,00	23 500 Ft	282 000 Ft
332 231	Kiegészítő táblák elhelyezése	db	5,00	12 500 Ft	62 500 Ft
400000	VÍZÉPÍTÉS				
440000	Vízelenítés				
441000	Átáraszék				
441 010	Csőátarezek építése terv szerinti átmérővel	m	49,74	12 200 Ft	606 828 Ft
442000	Árok, folyóka				
442 055	TB 20/30/30 mederburkoló elem	m	85,39	27 125 Ft	2 316 204 Ft

Összesen:

nettó ajánlati ár	15 103 836 Ft
ÁFA 27%	4 078 036 Ft
bruttó ajánlati ár	19 181 872 Ft

Csapadékvíz elvezetés befogadójá:

441 010	Csőátarezek építése terv szerinti átmérővel	m	64,80	12 200 Ft	790 560 Ft
442 055	TB 20/30/30 mederburkoló elem	m	200,63	27 125 Ft	5 442 089 Ft
322 070	C 30/37 j. beton burkolat készítése	m ³	30,09	51 500 Ft	1 549 867 Ft
222 231	Védőréteg készítése homokos kavicsból	m ³	10,03	11 300 Ft	113 356 Ft

Csapadékvíz elvezetés befogadójá összesen:	Nettó ár:	7 895 871 Ft
	ÁFA 27%	2 131 885 Ft
	bruttó ár	10 027 757 Ft

Derecske, lakossági utak építése					
Zöldfa utca					
TÉTELSZÁM	MÉGNEVEZÉS	MÉRTÉKEGYSÉG	MENNYISÉG	EGYSÉGÁR	NETTÓ ÁR
200000	ELŐKÉSZÍTŐ- ÉS FÖLDMUNKÁK				
212000	Közművek fedlapjainak szintbehelyezése, cseréje				
212 025	Aknafedlapok szintbehelyezése	db	4,00	40 000 Ft	160 000 Ft
222000	Földmű építése				
222200	Földmű építése anyagnyerőhelyről				
222-110	Bevágásból kikerülő felesleges föld kitermelése és elszállítása lerakóhelyre	m ³	75,70	3 550 Ft	268 742 Ft
	Bevágásból kikerülő felesleges föld kitermelése és elszállítása lerakóhelyre	m ³	51,13	3 550 Ft	181 526 Ft
222 111	Tűkörfelület képzés tömörítéssel, simítóhengerléssel	m ²	572,51	800 Ft	458 008 Ft
222 231	Védórét készítése homokos kavicsból	m ³	79,22	11 300 Ft	895 209 Ft
300000	ÚTÉPÍTÉS ÉS EGYÉB PÁLYASZERKEZET ÉPÍTÉS				
310000	Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák, padka, elválasztósvá építés				
311000	Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák				
311 020	Aszfalt burkolat bontása közúton	m ³	10,40	8 200 Ft	85 280 Ft
311 052	Stabilizált út bontása visszaépítéssel	m ³	51,13	4 500 Ft	230 103 Ft
	Stabilizált út bontása visszaépítéssel	m ³	51,13	4 500 Ft	230 103 Ft
312000	Padka, elválasztósvá építése				
312 030	Padka készítése mechanikai stabilizációból (M22)	m ³	9,70	13 850 Ft	134 345 Ft
312 035	Padka készítése mechanikai stabilizációból (M63)	m ³	19,40	13 900 Ft	269 660 Ft
312 090	Padka burkolása előregyártott elemekkel (padkafolyóka)	m ²	10,48	13 850 Ft	145 079 Ft
320000	Pályaszerkezeti rétegek				
321000	Kötőanyag nélküli pályaszerkezeti rétegek				
321 045	Mechanikai stabilizáció beépítése (M63) meglévő helyi anyag pótlása	m ³	24,57	13 900 Ft	341 495 Ft
	Mechanikai stabilizáció beépítése (M63) meglévő helyi anyag pótlása	m ³	51,13	13 900 Ft	710 763 Ft
322000	Hidraulikus kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek				
322 070	C 30/37 j. beton burkolat készítése	m ³	7,58	51 500 Ft	390 303 Ft
323000	Bitumenes kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek				
323100	Alapréteggként építhető pályaszerkezeti rétegek				
323 105	AC 16 alap	m ³	26,50	105 990 Ft	2 808 279 Ft
323400	Kopóréteggként építhető pályaszerkezeti rétegek				
323 406	AC 11 kopó	m ³	15,14	108 900 Ft	1 648 790 Ft
330000	Forgalomtechnikai létesítmények				
332000	Forgalomtechnikai jelzések létesítése				
332200	Függőleges forgalomtechnikai jelzések				
331 115	KRESZ táblák oszlopainak bontása	db	2,00	6 000 Ft	12 000 Ft
331 120	KRESZ táblák leszerelése oszlopról	db	3,00	3 500 Ft	10 500 Ft
332210	Oszlopok elhelyezése KRESZ táblákhoz	db	7,00	29 500 Ft	206 500 Ft
332230	KRESZ táblák elhelyezése	db	7,00	23 500 Ft	164 500 Ft
332 231	Kiegészítő táblák elhelyezése	db	2,00	12 500 Ft	25 000 Ft
400000	VÍZÉPÍTÉS				
440000	Víztelepítés				
441000	Átereszek				
441 010	Csőáteresz építése terv szerinti átmérővel	m	22,56	12 200 Ft	275 232 Ft
442000	Árok, folyóka				
442 055	PRF 40/40/10 padkafolyóka építése	m	20,00	7 100 Ft	142 000 Ft
442 056	I 20/20 folyóka elem építése	m	47,05	7 300 Ft	343 465 Ft
442 057	TB 20/30/30 mederburkoló elem építése	m	23,35	27 125 Ft	633 369 Ft

Összesen:

nettó ajánlati ár	10 310 044 Ft
ÁFA 27%	2 783 712 Ft
bruttó ajánlati ár	13 093 755 Ft

Csapadékvíz elvezetés befogadói:

441 010	Csőáteresz építése terv szerinti átmérővel	m	5,00	12 200 Ft	61 000 Ft
442 055	TB 20/30/30 mederburkoló elem	m	51,42	27 125 Ft	1 394 768 Ft
322 070	C 30/37 j. beton burkolat készítése	m ³	7,71	51 500 Ft	397 220 Ft
222 231	Védórét készítése homokos kavicsból	m ³	2,57	11 300 Ft	29 052 Ft

Csapadékvíz elvezetés befogadói összesen:	Nettó ár:	1 882 039 Ft
	ÁFA 27%	508 151 Ft
	bruttó ár	2 390 190 Ft

Derecske, lakossági utak építése					
Nefelejcs utca					
TÉTELSZÁM	MEGNEVEZÉS	MÉRTEKEGYSÉG	MENNYISÉG	EGYSEGÁR	NETTÓ ÁR
100000	KÖZMŰVEZETÉK				
132000	Víz- és csatornavezetékek építése				
132100	Csővezetékek építése műanyag csőből				
132 105	Csővezetékek építése műanyag csőből DN 200	m	114,00	7 800 Ft	889 200 Ft
200000	ÉLŐKÉSZÍTŐ-ÉS FÖLDMUNKÁK				
212000	Közművek fedelapjainak szintbehelyezése, oseréje				
212 025	Aknafedelapok szintbehelyezése	db	5,00	40 000 Ft	200 000 Ft
222000	Földmű építése				
222200	Földmű építése anyagnyerőhelyről				
222 110	Bevágásból kikerülő felesleges föld kitermelése és elszállítása lerakóhelyre	m ³	72,20	3 550 Ft	256 310 Ft
	Bevágásból kikerülő felesleges föld kitermelése és elszállítása lerakóhelyre	m ³	60,56	3 550 Ft	215 002 Ft
222 111	Tükrőfelület készítés tömörítéssel, simítóhengereléssel	m ²	561,00	800 Ft	448 800 Ft
222 231	Védőréteg készítése homokos kavicsból	m ³	76,23	11 300 Ft	861 450 Ft
300000	ÚTÉPÍTÉS ÉS EGYÉB PÁLYASZERKEZET ÉPÍTÉS				
310000	Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák, padka, elválasztószáv építés				
311000	Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák				
311 020	Aszfalt burkolat bontása közúton	m ³	5,80	8 200 Ft	47 560 Ft
311 052	Stabilizált út bontása visszaépítéssel	m ³	60,56	4 500 Ft	272 538 Ft
	Stabilizált út bontása visszaépítéssel	m ³	60,56	4 500 Ft	272 538 Ft
312000	Padka, elválasztószáv építése				
312 030	Padka készítése mechanikai stabilizációból (M22)	m ³	10,00	13 850 Ft	138 500 Ft
312 035	Padka készítése mechanikai stabilizációból (M63)	m ³	20,00	13 900 Ft	278 000 Ft
320000	Pályaszerkezeti rétegek				
321000	Kötőanyag nélküli pályaszerkezeti rétegek				
321 045	Mechanikai stabilizáció beépítése (M63) meglévő helyi anyag pótlása	m ³	11,64	13 900 Ft	161 740 Ft
	Mechanikai stabilizáció beépítése (M63) meglévő helyi anyag pótlása	m ³	60,56	13 900 Ft	841 840 Ft
322000	Hidraulikus kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek				
322 070	C 30/37 j. beton burkolat készítése	m ³	16,34	51 500 Ft	841 361 Ft
323000	Hidraulikus kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek				
323 000	Bitumenes kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek				
323100	Alapréteggként építhető pályaszerkezeti rétegek				
323 105	AC 16 alap	m ³	25,48	105 990 Ft	2 700 625 Ft
323400	Kopóréteggként építhető pályaszerkezeti rétegek				
323 406	AC 11 kopó	m ³	14,56	108 900 Ft	1 585 584 Ft
330000	Forgalomtechnikai létesítmények				
332000	Forgalomtechnikai jelzések létesítése				
332200	Függőleges forgalomtechnikai jelzések				
331 115	KRESZ táblák oszlopoknak bontása	db	1,00	6 000 Ft	6 000 Ft
331 120	KRESZ táblák leszerelése oszlopról	db	1,00	3 500 Ft	3 500 Ft
332210	Oszlopok elhelyezése KRESZ táblákhoz	db	8,00	29 500 Ft	236 000 Ft
332230	KRESZ táblák elhelyezése	db	8,00	23 500 Ft	188 000 Ft
332233	Kiegészítő táblák elhelyezése	db	3,00	12 500 Ft	37 500 Ft
400000	VÍZÉPÍTÉS				
440000	Vízelenítés				
441000	Átereszek				
441 010	Csőáteresz építése terv szerinti átmérővel	m	26,73	12 200 Ft	326 106 Ft
450 010	Csőáteresz tisztítása	m	14,09	1 500 Ft	21 135 Ft
442000	Árok, folyóka				
442 056	I 20/20 folyóka elem	m	22,05	8 600 Ft	189 630 Ft
442 057	TB 20/30/30 maderburkoló elem	m	58,64	27 125 Ft	1 590 610 Ft

Összesen:

nettó ajánlati ár	12 064 453 Ft
ÁFA 27%	3 257 402 Ft
bruttó ajánlati ár	15 321 855 Ft

Csapadékvíz elvezetés befogadói:

441 010	Csőáteresz építése terv szerinti átmérővel	m	182,70	12 200 Ft	2 228 940 Ft
442 055	TB 20/30/30 maderburkoló elem	m	329,86	27 125 Ft	8 947 453 Ft
322 070	C 30/37 j. beton burkolat készítése	m ³	49,48	51 500 Ft	2 548 169 Ft
222 231	Védőréteg készítése homokos kavicsból	m ³	16,49	11 300 Ft	186 371 Ft

Csapadékvíz elvezetés befogadói összesen:	Nettó ár:	13 910 932 Ft
	ÁFA 27%	3 755 952 Ft
	bruttó ár	17 666 884 Ft

Derecske, lakossági utak építése					
Bihari tér					
TÉTELSZÁM	MEGNEVEZÉS	MÉRTEKEGYSÉG	MENNYISÉG	EGYSÉGÁR	NETTÓ ÁR
200000	ELŐKÉSZÍTŐ- ÉS FÖLDMUNKÁK				
212000	Közművek fedlapjainak szintbehelyezése, cseréje				
212 025	Aknafedlapok szintbehelyezése	db	2,00	40 000 Ft	80 000 Ft
222000	Földmű építése				
222200	Földmű építése anyaggyűrőhelyről				
222 110	Bevágásból kikerülő felesleges föld kitermelése és elszállítása lerakóhelyre	m ³	135,77	3 550 Ft	481 969 Ft
	Bevágásból kikerülő felesleges föld kitermelése és elszállítása lerakóhelyre	m ³	98,40	3 550 Ft	349 320 Ft
222 111	Tükrőfelület képzés tömörítéssel, simítóhengereléssel	m ²	955,83	800 Ft	764 664 Ft
222 231	Véporéteg készítése homokos kavicsból	m ³	135,77	11 300 Ft	1 534 156 Ft
300000	ÚTÉPÍTÉS ÉS EGYÉB PÁLYASZERKEZET ÉPÍTÉS				
310000	Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák, padka, elválasztósáv építés				
311000	Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák				
311 052	Stabilizált út bontása visszaépítéssel	m ³	98,40	4 500 Ft	442 800 Ft
	Stabilizált út bontása visszaépítéssel	m ³	-98,40	4 500 Ft	-442 800 Ft
312000	Padka, elválasztósáv építése				
312 030	Padka készítése mechanikai stabilizációból (M22)	m ³	13,85	13 850 Ft	191 823 Ft
312-035	Padka készítése mechanikai stabilizációból (M63)	m ³	27,70	13 900 Ft	385 030 Ft
320000	Pályaszerkezeti rétegek				
321000	Kötőanyag nélküli pályaszerkezeti rétegek				
321 045	Mechanikai stabilizáció beépítése (M63) meglévő helyi anyag pótlása	m ³	37,23	13 900 Ft	517 469 Ft
	Mechanikai stabilizáció beépítése (M63) meglévő helyi anyag pótlása	m ³	98,40	13 900 Ft	1 367 760 Ft
322000	Hidraulikus kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek				
322 070	C 30/37 j. beton burkolat készítése	m ³	24,14	51 600 Ft	1 243 416 Ft
323000	Bitumenes kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek				
323100	Alápréteggként építhető pályaszerkezeti rétegek				
323 105	AC 16 alap	m ³	3,63	105 990 Ft	384 967 Ft
323400	Kopóréteggként építhető pályaszerkezeti rétegek				
323 406	AC 11 kopó	m ³	2,08	108 900 Ft	226 033 Ft
325000	Térkő és kőburkolat építés				
325 005	Térkőburkolat építése 6 cm	m ²	626,94	8 000 Ft	5 015 520 Ft
326 000	Szegélyek építése				
326 030	Süllyesztett szegély építése	m	241,44	6 700 Ft	1 617 648 Ft
330000	Forgalomtechnikai létesítmények				
332000	Forgalomtechnikai jelzések létesítése				
332100	Vízszintes forgalomtechnikai jelzések				
332120	Burkolati jelek készítése géppel (tartós kivétel)	m ²	2,40	7 300 Ft	17 520 Ft
332125	Burkolati jelek készítése kézzel (tartós kivétel)	m ²	4,64	8 000 Ft	37 120 Ft
332200	Függőleges forgalomtechnikai jelzések				
332210	Oszlopok elhelyezése KRESZ táblákhoz	db	1,00	29 500 Ft	29 500 Ft
332230	KRESZ táblák elhelyezése	db	1,00	23 500 Ft	23 500 Ft
400000	VIZEPÍTÉS				
450000	Víztelepítéshez szükséges létesítmények fenntartása				
450 015	Csőátvezet meghosszabbítása	m	4,00	12 200 Ft	48 800 Ft
450 081	Meglévő földárak lisztítés és profilrendezés	m	137,15	800 Ft	109 720 Ft

Összesen:

nettó ajánlati ár	14 425 955 Ft
ÁFA 27%	3 895 008 Ft
bruttó ajánlati ár	18 320 963 Ft

**Derecske, lakossági utak építése
Tűzér utca**

Felületszámlálás:			
Rákóczi u csatlakozás 5,5 m széles	25 m	5,5 m	137,5 m ²
Tűzér utca leszűkül 4,0 m szélesre	15 m	4,75 m	71,25 m ²
Tűzér 4,0 m szakasz	165 m	4 m	660 m ²
Tűzér utca leszűkül 3,0 m szélesre	15 m	3,75 m	56,25 m ²
Rákóczi u 2 x 6,0 m sugarú lekeréklítés			31
Összes felület			956 m ²

Tételszám	Munkanem	Menny.	egység	anyag egységár	díj egységár	Anyagár	díj ár	összesen
1	Azfaltburkolat vágása 4,0 cm mélységben	25	m	700 Ft	2 000 Ft	17 500 Ft	50 000 Ft	67 500 Ft
	Bevágásból kikerülő felesleges föld kitermelése és elszállítása lerakóhelyre	332	m ³	0 Ft	3 550 Ft	0 Ft	1 178 600 Ft	1 178 600 Ft
2	Meglévő útalap szélesítésének (4,0 m ről 5,5 m -ra) földkitermelés bevágásból 95 cm szélességben 45 cm mélységben, fejrakással elszállítással	50	m ³	600 Ft	2 950 Ft	30 240 Ft	148 680 Ft	178 920 Ft
3	Tükörkészítés gépi és kézi erővel, tömörítéssel és simító hengerléssel az útalap bővítésénél	112	m ²	0 Ft	800 Ft	0 Ft	89 600 Ft	89 600 Ft
4	Csatlakozások bontása átlag 1,5 m szélességben és 4,0 cm vtg.-ban	12	m ²	0 Ft	2 100 Ft	0 Ft	25 200 Ft	25 200 Ft
5	Homokos kavics fagyvédő réteg készítése 20 cm vtg.-ban	22	m ³	7 200 Ft	4 100 Ft	161 280 Ft	91 840 Ft	253 120 Ft
	Homokos kavics fagyvédő réteg készítése 20 cm vtg.-ban	169	m ³	7 200 Ft	4 100 Ft	1 215 360 Ft	692 080 Ft	1 907 440 Ft
6	Útalap építése a szélesítésben M63-as anyagból 20 cm vtg.-ban	22	m ²	9 700 Ft	4 200 Ft	217 280 Ft	94 080 Ft	311 360 Ft
	Útalap építése a szélesítésben M63-as anyagból 20 cm vtg.-ban	169	m ²	9 700 Ft	4 200 Ft	1 637 360 Ft	708 960 Ft	2 346 320 Ft
7	Meglévő útalap profilozása 10 cm vtg anyagpótlással Z 0/22-es zúzottkővel	96	m ³	9 650 Ft	4 200 Ft	922 540 Ft	401 520 Ft	1 324 060 Ft
	Meglévő útalap profilozása 10 cm vtg anyagpótlással Z 0/22-es zúzottkővel	96	m ³	9 650 Ft	4 200 Ft	922 540 Ft	401 520 Ft	1 324 060 Ft
8	AC 11 kopó (N) aszfaltburkolat építése 5,0 cm vtg-ban gépi erővel	48	m ³	82 900 Ft	26 000 Ft	3 962 620 Ft	1 242 800 Ft	5 205 420 Ft
9	Mészkoypadka építés 1,0 m szélességben és 10 cm vtg.-ban 0/24-es mészkőzúzalékból	53	m ³	9 200 Ft	4 500 Ft	485 760 Ft	237 600 Ft	723 360 Ft
10	Meglévő szikkasztó földmedrű árok profilozása	220	m	0 Ft	800 Ft	0 Ft	176 000 Ft	176 000 Ft
11	Közműszervény (2 db szennyvízakra fedlap és 1 db tisztító nyílás fedlap szervény szintbehelyezése.	4	db	15 000 Ft	25 000 Ft	60 000 Ft	100 000 Ft	160 000 Ft
12	KRESZ jelzőtábla tartó oszlop kihelyezése	2	db	14 500 Ft	15 000 Ft	29 000 Ft	30 000 Ft	59 000 Ft
13	Kresz jelzőtábla felszerelése	4	db	13 500 Ft	10 000 Ft	54 000 Ft	40 000 Ft	94 000 Ft
14	Burkolati jel festése, kézzel oldószeres festékekkel	7	m ²	4 500 Ft	3 500 Ft	31 500 Ft	24 500 Ft	56 000 Ft
15	Építés ideje alatti forgalomkorlátozás	1	db	60 000 Ft	650 000 Ft	60 000 Ft	650 000 Ft	710 000 Ft
16	Szakfelületek megrendelése	5	db	0 Ft	50 000 Ft	0 Ft	250 000 Ft	250 000 Ft

Nettó összesen
27 % ÁFA
Bruttó összesen

13 791 840 Ft
3 723 797 Ft
17 515 637 Ft



P-TERVEZŐIRODA KFT.

Péter Zoltán okleveles építész-mérnök
4220 Hajdúböszörmény, Batthyány L. u. 3. sz.
e-mail: ptervezoirodakft@gmail.com
Tel/Fax: 06-52/804-969 Mobil: 06-20/9817-114

MŰSZAKI ELLENŐRI NYILATKOZAT

Alulírott Péter Zoltán, okl. építész-mérnök, építési műszaki ellenőr (ME-É-09-0608) a P-Tervezőiroda Kft. 4220 Hajdúböszörmény, Batthyány L. u. 3. sz. alatti vállalkozás ügyvezetője és Kiss Róbert építőmérnök, közlekedési műszaki ellenőr (ME-KÉ-15-10373) a P-Tervezőiroda Kft. 4220 Hajdúböszörmény, Batthyány L. u. 3. sz. alatti vállalkozás közlekedési műszaki ellenőre az alábbi nyilatkozatot tesszük:

A Derecske Város Önkormányzata 4130 Derecske, Köztársaság út 87. szám által megbízott műszaki ellenőrök megvizsgáltuk, a „Belügyminisztérium 545574 azonosítószámú „Útfelújítási feladatok támogatása” elnevezésű projekt keretében „Derecske, belterületi utak építése” című építési beruházás” tárgyú beruházáshoz a Kivitelező által készített pótmunka igényükhöz csatolt költségvetést.

A közbeszerzési eljárás részeként kiadott műszaki dokumentáció alapján a tervezett utcákban található útalapot átprofilozást követően a kibontott M63 mechanikai stabilizációs útalappal fel kell használni, mely a költségvetésekben Stabilizált út bontása visszaépítéssel tételnél jelenik meg.

A kivitelezés során azonban - a Derecske, Irányi Dániel utca 754. hrsz teljesítési hely kivételével - azzal szembesültünk, hogy a stabilizált út visszabontásából kikerülő anyag alkalmatlan a visszaépítésre, így a költségvetésben szereplő "stabilizált út bontása visszaépítéssel" műszakilag vállalható módon nem lehetséges.

Erre tekintettel új mechanikai stabilizációs réteget kell kiépíteni, mely olyan műszaki szükségességből felmerülő munka, mellyel a Kivitelezők az ajánlati árak kalkulálásakor nem számolhattak, így véleményünk szerint is jogos a pótmunka igény.

Mint a beruházás műszaki ellenőrei nyilatkozunk, hogy a kapcsolódó pótmunkához készített költségvetés szakmailag megalapozott, műszakilag indokolt és valós

költségsorokat tartalmaz, mely munkálatok a rendeltetésszerű és biztonságos használatához elengedhetetlenek.

Jelen nyilatkozatunkat a „Belügyminisztérium 545574 azonosítószámú „Útfelújítási feladatok támogatása” elnevezésű projekt keretében a „Derecske, belterületi utak építése” című építési beruházás” tárgyú pályázathoz készítettük a Megrendelő kérésére.


Hajdúböszörmény, 2022. november 14.

Ügyvezető, építési műszaki ellenőr:



PÉTER ZOLTÁN okl. építészmérnök
energetikai tanúsító, építési műszaki
ellenőr, rehabilitációs
környezettervező
Hb. Batthyány L. u. 3. sz.
ÉP. KAM.: É-09-0608
TÉ-09-0608, ME- É-09-0608
BGK-S-095/2021

Közlekedési műszaki ellenőr:



KISS RÓBERT építőmérnök
közlekedési műszaki ellenőr,
4400 Nyíregyháza Tavasz utca 8/b. 1.
em. 2.
ME-KÉ-15-10373

Tárgy:Re: Műszaki ellenőri nyilatkozat - Derecske
Dátum:Wed, 16 Nov 2022 12:38:39 +0100
Feladó:Orsolya Dr. Berecz <drbereczorsolya@gmail.com>
Címzett:Péter Zoltán <ptervezoirodakft@gmail.com>, Cseh Ákos <cseh.akos@derecske.hu>
CC:Balázs Észterhai <balazseszterhai@gmail.com>, Klára Szabóné Papp
<pappklara.kozbeszerzes@gmail.com>, Gréta Dr. Gönczi
<drgonczigreta@gmail.com>, Erika Ciesla <ciesla.erika.kozbesz@gmail.com>,
Lilla Farkas <lilla.kozbeszerzes@gmail.com>, Anita Törökné Papp
<toroknepappanita@gmail.com>

Tisztelt Önkormányzat!

A műszaki ellenőri nyilatkozatban foglaltak alapján a pótmunka a Kbt. 141. § (2) bekezdés b.) pontja alapján számolható el szerződés módosítás keretében ha és amennyiben a fedezet is rendelkezésre áll.

Úgy látom az előzményekből, hogy a 15%-os küszöböt nem éri el a módosítási igény.

Üdvözlettel:

Berecz Orsolya



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

...5.: napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Derecske Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2022. december 1.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2022. december 1.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	-	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. §-a alapján a Kbt-ben meghatározott ajánlatkérők, így a helyi önkormányzatok is a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2022. március hónapban elfogadásra került a 2022. évre tervezett közbeszerzésekről szóló éves összesített közbeszerzési terv.

A közbeszerzési terv módosítását az alább felmerülő beszerzési igények indokolják:

- VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, 3313589158 azonosítószámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című projekt keretében építési beruházás,
- TOP_Plusz-2.1.1-21-HB1-2022-00038 azonosító számú, „Közoktatáshoz kapcsolódó épületek energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódó építési beruházás,
- VP6-7.2.1.1-20 kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése tárgyú projektben „Helyi termelői piac fejlesztése Derecskén 3.” című eszközbeszerzés (a hiányzó eszközök tekintetében).
- „Villamos energia közbeszerzés 2023” - általános célú villamos energia és közvilágítás”,
- „Földgáz energia közbeszerzés 2023” - vezetékes földgáz energia”.

Az előterjesztésben meghatározott indokokra figyelemmel a jelen előterjesztés mellékletét képező, a 2022. évre vonatkozó **közbeszerzési terv 1. számú módosítását** terjesztem a Képviselő-testület elé. A tervben kurzívvá szedett szövegrészként tüntettük fel a módosításokat.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Derecske Város Önkormányzatának a 2022. évre vonatkozó Éves Összesített Közbeszerzési Tervét az 1. számú módosítással egységes szerkezetben – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a módosított Éves Összesített Közbeszerzési Terv városi honlapon történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2022. november 28.

Tisztelettel:



ÉVES ÖSSZESÍTETT KÖZBESZERZÉSI TERV 1. számú módosítás

Ajánlatkérő neve: **DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**
címe: **4130 Derecske, Köztársaság út 87. szám**
beszerzés éve: **2022.**

I. Építési beruházások

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típusa	Időbeli ütemezés	
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések				
A Belügyminisztérium 5455/74 azonosítószámú „Útfelújítási feladatok támogatása” elnevezésű projekt keretében „Derecske, belterületi utak építése” című építési beruházás	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § nyílt eljárás	2022. I. negyedév	2022. Harmadik negyedév
VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, 3313589158 azonosítószámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című projekt keretében építési beruházás	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2022. december	2023. III. negyedév
TOP Plusz-2.1.1-21-HB1-2022-00038 azonosító számú, „Közoktatáshoz kapcsolódó épületek energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódó építési	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2022. december	2024. II. félév

II. Árbeszerzések

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típusa	Időbeli ütemezés	
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések				
VP6-7.2.1.1-20 Kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése tárgyú projektben „Helyi termelői piac fejlesztése Derecskén” című eszközbeszerzés	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja szerinti nyílt eljárás, 117. § saját beszerzési szabályok alkalmazása	2022. I. negyedév	2023. I. negyedév
VP6-7.2.1.1-20 Kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése tárgyú projektben „Helyi termelői piac fejlesztése Derecskén 3.” című eszközbeszerzés	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja szerinti nyílt eljárás, 117. § saját beszerzési szabályok alkalmazása	2022. december	2023. I. negyedév
„Villamos energia közbeszerzés 2023” - általános célú villamos energia és közvilágítás	KEF	Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti	2022. december	2023. december 31.
„Földgáz energia közbeszerzés 2023” - vezetékes földgáz energia	KEF	Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti	2022. december	2023. december 31.
Unió közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések				

III. Szolgáltatás beszerzések

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típusa	Időbeli ütemezés	
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések				
Unió közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések				



DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

.....: napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető Renyó-Szóllósi Beáta településüzemeltetési ügyintéző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2022. december 1.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2022. december 1.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	---
	Humánpolitikai Bizottság	---
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V.24.) Korm. rendelettel Magyarország Kormánya háborús veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A közvetlen szomszédunkban kialakult fegyveres konfliktus következtében Európában energiaválság alakult ki, amely Magyarország energiabeszerezéseire is kihatással van és energia veszélyhelyzetet idézett elő hazánkban.

A Kormány a veszélyhelyzet ideje alatt az egyetemes szolgáltatásra jogosultak körének meghatározásáról szóló 217/2022. (VI. 17.) Korm. rendeletével az Önkormányzatokat kizárta az Egyetemes Szolgáltatási körből, így az Önkormányzatoknak is kötelezően versenypiacról kell energiát beszerezniük 2023. január 01. napjától.

A villamos energia esetében a Korm. rendelet 1. § alapján: „Az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet (a továbbiakban: veszélyhelyzet) ideje alatt a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvényt (a továbbiakban: Vet.) az ezen alcímben foglalt eltérésekkel kell 2022. december 31. napjáig alkalmazni.”

Fontos szabály, hogy 2022. augusztus 01-jétől nem jogosult az alacsonyabb energiaárra "a külön jogszabály szerinti költségvetési szerv és közfeladatot ellátó intézménye, a helyi önkormányzat és közfeladatot ellátó költségvetési intézménye, az egyházi jogi személy az általa ellátott közfeladathoz kapcsolódóan, valamint a közfeladatot ellátó alapítványi fenntartású intézmény". Vagyis az önkormányzatok, egyéb közintézmények alacsonyabb rezsiköltségei megszűntek augusztus 01-jétől. A Korm. rendelet a végső menedékes kijelölési, alkalmazási szabályait is részletesen tartalmazza.

A Vet. 50. § (4) bekezdése 2022. augusztus 01. napjától nem alkalmazható, vagyis az önkormányzatok kikerültek az egyetemes vételezési körből.

A 2022. július 01-ig nyilatkozatot tettünk az érintett felhasználási helyek megjelölésével ahhoz, hogy végső menedékes jogintézmény keretébe kerülhessen az önkormányzat, amely keretében egy átmeneti, egyetemes szolgáltatási árnál magasabb, de a tőzsdei, piaci árat el nem érő árszabást jelent önkormányzatunknak. A végső menedékes nyilatkozattal nem ér véget az Egyetemes szolgáltatói körből történő kilépési folyamat, az csak ideiglenesen, 2022. december 31-ig biztosítja az energiaellátást.

A közvilágítás vonatkozásában önkormányzatunk 2018. november 13-án kötött teljes ellátásról szóló villamos energia adásvételi szerződést, melynek hatálya többször meghosszabbításra került, jelenleg 2022. december 31. napjáig tart.

A földgáz szolgáltatás esetében a Korm. rendelet 6. § alapján: „A veszélyhelyzet ideje alatt a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvényt (a továbbiakban: Get.) az ezen alcímben foglalt eltérésekkel kell 2022. december 31. napjáig alkalmazni.”

Így a villamos energia szolgáltatáshoz hasonlóan kell eljárni az önkormányzati intézmények földgázellátását illetően.

Itt fontos megjegyezni, hogy az egyetemes szolgáltatásra jogosultak körét módosító hivatkozott Kormányrendelet tartalmaz egy közbenső, 2022. november 30. napjáig terjedő határidőt, ameddig a végső menedékes felhasználónak jelezni kell a földgáz, illetve villamosenergia szolgáltatója felé, ha más földgáz/villamosenergia szolgáltatóval kívánja az ellátást biztosítani.

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Derecske Város Önkormányzata, valamint intézményei vonatkozásában a fentiekben meghatározott határidőig visszaküldésre kerültek azon nyilatkozatok, melyek szükségesek ahhoz, hogy közbeszerzési eljárást tudjunk megindítani a villamos energia, illetve földgáz szolgáltatás beszerzésére vonatkozóan.

Amennyiben a nyilatkozatok nem kerültek volna visszaküldésre, úgy a Korm. rendelet 4. § (2)-(3) bekezdése és a 9. § (2)-(3) bekezdése alapján, jogszabály alapján létrejön a villamos energia, illetve földgázkereskedővel a szolgáltatási jogviszony az energiakereskedő üzletszabályzatában meghatározott feltételeknek, illetve áraknak megfelelően.

Minden végső menedékes fogyasztási helyre, illetve a már versenypiacon lévő fogyasztási helyek vonatkozásában, ahol a versenypiaci szerződés lejár 2022. december 31-én, és az energia éves összköltsége meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, közbeszerzési eljárást szükséges lefolytatni.

Önkormányzatunk felvette a kapcsolatot az InFend Energy Kft.-vel (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) annak érdekében, hogy *ajánlatot és javaslatot kérjen* az önkormányzat és intézményei 2023 évi villamos energia, valamint földgáz energia közbeszerzésére vonatkozóan (az InFend Energy Kft. ajánlatai az előterjesztés 1. számú mellékletét képezik).

Az ajánlatok alapján az InFend Energy Kft. eljárásonként nettó 1.000.000 Ft + ÁFA összegű megbízási díjra tette az ajánlatát (az energia beszerzésekhez két eljárás lefolytatására kerülne sor).

Az InFend Energy Kft. energetikai szolgáltatásokra specializálódott vállalat. Legfőbb céljuk, hogy szolgáltatásaikkal a hazai vállalkozásokat és a közintézményeket hozzásegítsék a sikeresebb és eredményesebb működéshez. Munkatársaik energetikai területen szerzett több éves tudása, tapasztalata, valamint naprakész piaci ismeretei az elmúlt években közel 450 ügyfélnek nyújtottak segítséget.

Az energetikai szektor a napi szintű tőzsdei ármozgások és a gyakran havonta változó jogszabályi környezetben speciális szaktudást igényel. Partnereik számára komplex megoldásokat nyújtanak, amelyek az energetikai szolgáltatások során felmerülő igények teljes körű kivitelezéséig tartanak.

A közbeszerzési eljárások közül lehetőség van nyílt közbeszerzési eljárást indítani, vagy önkéntes csatlakozóként lehet csatlakoztatni az önkormányzatot a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatósághoz (a továbbiakban: KEF) ahol az élő keretmegállapodásokból (a továbbiakban: KM) versenyújranyítás során lehet energiaszerződést kötni. A versenyújranyítás a keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második része, mely egy egyszerűsített eljárási forma és viszonylag gyorsan kb. 2-3 hét alatt szerződéskötést tud eredményezni.

Az alábbiakban kívánjuk bemutatni a nyílt közbeszerzési eljárást, valamint a KEF KM versenyújranyítás előnyeit, illetve hátrányait.

NYÍLT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS

ELŐNY	HÁTRÁNY
saját szerződési feltételeket határozhat meg az Ajánlatkérő, nincs kötve a meglévő, KEF által kötött keretmegállapodásban foglalt feltételekhez.	nem biztos, hogy kapunk ajánlatot, mert nagyon bizonytalan a piac, több önkormányzat eljárása futott eredménytelenre amiatt, hogy nem érkezett ajánlat.
nem kell teljes gázévre, vagy teljes villamos energia évré lefolytatni a beszerzést, akár negyedévre is beszerezhető, ami a mostani hektikusan változó helyzetben lehet jó taktikai lépés.	lefolytatás ideje körülbelül két hónap akkor is, ha semmilyen nem várt esemény nem jön közbe és ha eredménytelen lesz, biztosan nincs idő új eljárást lefolytatni 2022. december 31-ig. Csak a hirdetményi időszak legalább 10 nap, a Közbeszerzési Hatóság hirdetményellenőrzése 3 munkanap és csak a szerződéskötési moratórium 10 nap, ami már önmagában legalább 23 nap.
indítható feltételes eljárásként, ha nem áll rendelkezésre a fedezet.	az eljárás típus nem tud gyorsan alkalmazkodni a szélsőséges változásokhoz, a módosításokat hirdetménnyel kell közzétenni, ami külön idő és pénz.

KEF KM VERSENYÚJRYANITÁS

ELŐNY	HÁTRÁNY
gyors eljárás, körülbelül két-három hét alatt megkötött szerződéssel lehet rendelkezni, sokkal rövidebbek az ajánlattételi határidők, nincs szerződéskötési moratórium.	nem lehet egyedi szerződéses feltételeket meghatározni.
két fajta szerződést lehet kötni: <ul style="list-style-type: none"> - az egyik fix áras, a teljes szerződési időszakban azonos egységárra történik a szolgáltatás; - a másik a tőzsdei ármozgásokkal korrelál 	egy szerződés csak egy fajta árat tartalmazhat, vagy fix, vagy árkövető. Annak nincs akadálya, hogy egyes fogyasztási helyeket leválasszon Ajánlatkérő, és például a közvilágítást más szerződési típus szerint szerezzze be, de akkor csak külön eljárás keretében köthet más típusú szerződést.
az eljárás típus flexibilis, a határidő hosszabbítások díjmentesek, amivel esetleg a piaci változásokat is lehet követni, hogy megfelelő időszakra időzítsük az ajánlattételt, persze ennek csak akkor van jelentősége, ha van releváns információnk a piaci árak várható alakulásáról (például kormányzati döntés, jogszabályváltozás, világpolitikai fejlemény stb.)	csak a gázév végéig (2023. szeptember 30. napján 24:00 óra) vagy a villamos energia év végéig (2023. december 31. napján 24:00 óra) lehet beszerezni, nem lehet rövidebb időtartamra, kivárva a piaci változásokat. Be lehet szerezni a szükségesnél kisebb mennyiséget is és ha a gázév végéig, vagy a villamos energia év végéig nem elegendő, a tört időszakban le lehet folytatni egy új versenyújranyitást. Viszont ez sem térhet el nagyon jelentősen, mert időarányosan nem lehet nagyobb mennyiséget lehívni, mint a szerződési maximális mennyiség, de ha csak a minimális mennyiség kerül lehívásra

	és így fogy el év közben az energia, van lehetőség új szerződés kötésére, az akkori feltételekkel.
	csak a 2023 évre vonatkozóan lehet beszerezni, csak erre van nyitott keretmegállapodás.
	nem indítható feltételes eljárásként, ha nem áll rendelkezésre fedezet, viszont a fedezet hiányában eredménytelenné nyilvánítható.

Összességében a KEF KM újrainyitása látszik jobb megoldásnak az energiahordozók beszerzésére.

Az, hogy fix, vagy változóáras szerződést kívánunk-e kötni, szintén nehéz döntés. Annak ellenére, hogy államháztartási kötelezettségvállalás szempontjából nem könnyen értelmezhető, sok minisztérium és központi szerv választotta a változóáras szerződést, nyilván abban a reményben, hogy a 2023 év folyamán az energiahordozók árai csökkenni fognak.

Az InFend Energy Kft. javaslata alapján Derecske Város Önkormányzata és intézményei vonatkozásában a 2023 évi földgáz energia beszerzésére vonatkozóan, a 2023 évi villamos energia beszerzésre vonatkozóan, valamint a 2023 évi közvilágítás vonatkozásában is a KEF felületén történő közbeszerzési eljárások lebonyolítását javasolja. Ennek alapján két KEF-es eljárás megindítására kerülne sor.

A földgáz energia beszerzésére változóáras, míg a villamos energia és közvilágítás esetében fix áras szerződéskötést javasolnak önkormányzatunknak.

A jelen előterjesztés kapcsán az alábbi döntések meghozatala válik szükségessé a Képviselő-testület részéről:

- 1.) Az InFend Energy Kft.-vel megbízási szerződések megkötése a szükséges közbeszerzési eljárások lebonyolítására (I. számú határozati javaslat).
- 2.) A közvilágítás, valamint az önkormányzat és intézményei villamos energia beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról (II. számú határozati javaslat).
- 3.) Az önkormányzat és intézményei földgáz energia beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról (III. számú határozati javaslat).

A közbeszerzésekhez tartozó közbeszerzési dokumentációk az ülést kerülnék kiosztásra.

Kérem a Képviselő-testületet vitassa meg jelen előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot és döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske település 2023. évi közvilágítása beszerzéséhez, továbbá a Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi földgáz energia, valamint villamos energia beszerzéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárások lebonyolítására megbízási szerződéseket kíván kötni az InFend Energy Kft.-vel (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) az alábbiakban meghatározott megbízási díjak mellett:

1. „Villamos energia közbeszerzés 2023” - általános célú villamos energia és közvilágítás beszerzéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására nettó 1.000.000 Ft + ÁFA (270.000 Ft), bruttó 1.270.000 Ft.
2. „Földgáz energia közbeszerzés 2023” - vezetékes földgáz energia beszerzésének közbeszerzési eljárás lebonyolítására nettó 1.000.000 Ft + ÁFA (270.000 Ft), bruttó 1.270.000 Ft.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a megbízási díjak fedezetét, összesen bruttó 2.540.000 Ft költséget az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésének általános tartalék előirányzata terhére biztosítja.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződések megkötésére.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske település közvilágításához szükséges villamos energia beszerzése, valamint Derecske Város Önkormányzata és intézményei általános célú villamos energiájának beszerzése céljából, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján a verseny újranyitásával, a Kbt. 105. § (3)-(5) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást indít a *“Villamos energia közbeszerzés 2023” - általános célú villamos energia és közvilágítás* elnevezésű árubeszerzésre vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési szaktanácsadóként eljáró InFend Energy Kft. (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) közreműködésével a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésről szóló előterjesztést terjessze a Képviselő-testületé elé.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: a Kbt-ben foglalt határidők szerint

Határozati javaslat III.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei földgáz energia beszerzése céljából, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján a verseny újraindításával, a Kbt. 105. § (3)-(5) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást indít a „**Földgáz energia közbeszerzés 2023**” - **vezetékes földgáz energia** elnevezésű árubeszerzésre vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési szaktanácsadóként eljáró InFend Energy Kft. (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) közreműködésével a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésről szóló előterjesztést terjessze a Képviselő-testületé elé.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: a Kbt-ben foglalt határidők szerint

Derecske, 2022. november 29.

Tisztelettel:



Az InFend Energy Kft. ezúton benyújtja a

**„Villamos energia közbeszerzés 2023.”
lebonyolítása a Közbeszerzési és Ellátási
Főigazgatóság felületén”**

tárgyú

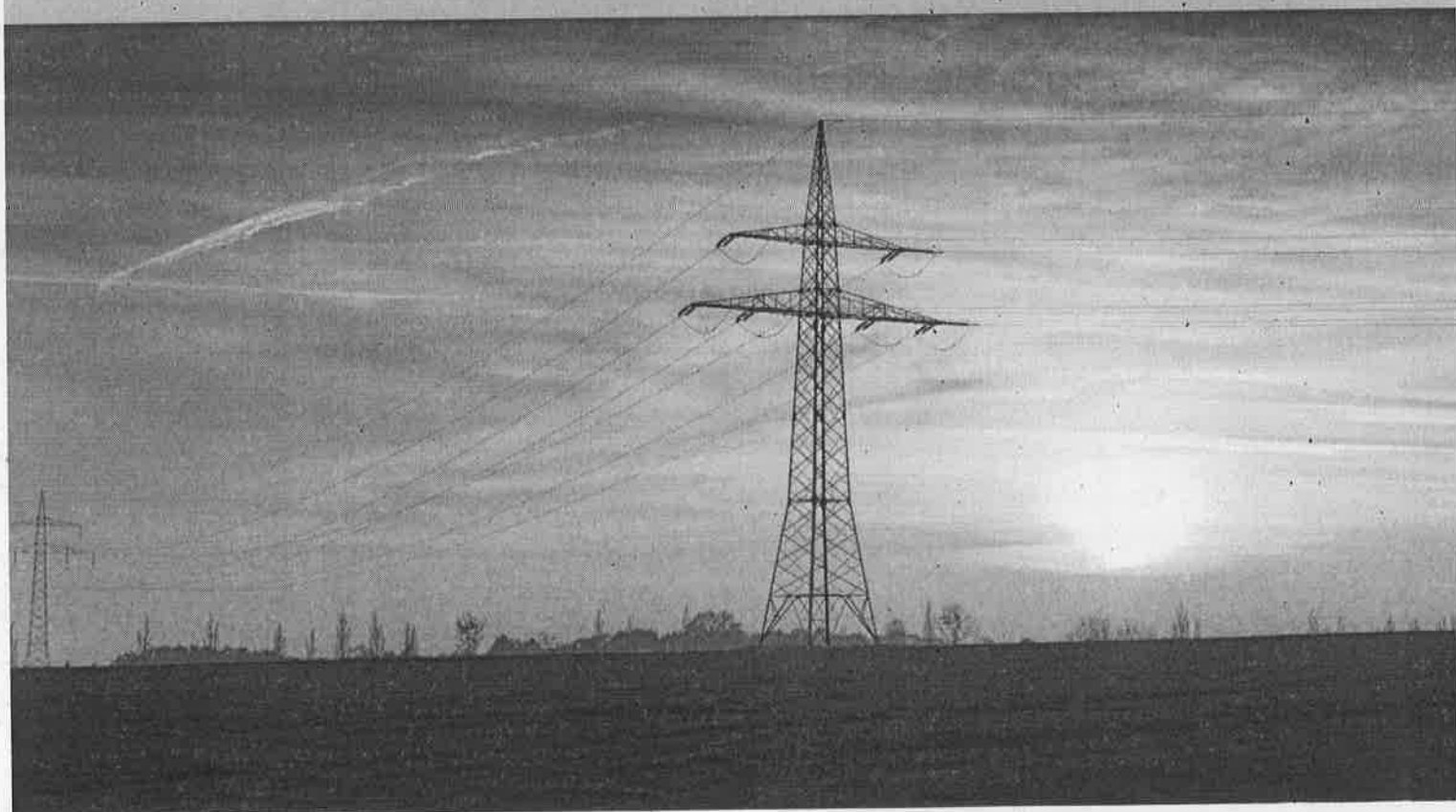
ajánlatát

AJÁNLATKÉRŐ:

Derecske Város Önkormányzat
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

AJÁNLATTEVŐ:

InFend Energy Kft.
1158 Budapest, Késmárk u. 7/b.

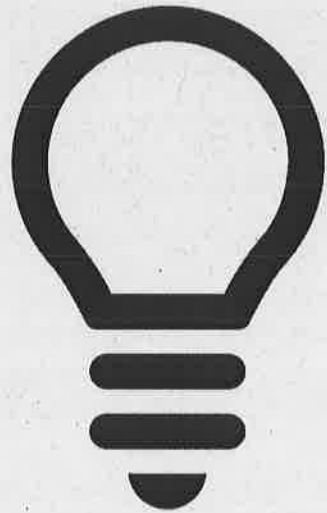


AZ INFEND ENERGY KFT. BEMUTATÁSA

Az InFend Energy Kft. energetikai szolgáltatásokra specializálódott vállalat. Legfőbb célunk, hogy szolgáltatásainkkal a hazai vállalkozásokat és a közintézményeket hozzásegítsük a sikeresebb és eredményesebb működéshez. Munkatársaink energetikai területen szerzett több éves tudása, tapasztalata, valamint naprakész piaci ismeretei az elmúlt években közel 450 ügyfélnek nyújtottak segítséget.

Az energetikai szektor a napi szintű tőzsdei ármegingások és a gyakran havonta változó jogszabályi környezetben speciális szaktudást igényel. Partnereink számára komplex megoldásokat nyújtunk, amelyek az energetikai szolgáltatások során felmerülő igények teljes körű kivitelezéséig tartanak. Egy partnerünk azt mondta rólunk, hogy az InFend mindenben segít, így lett a mottónk:

„Tanácsadástól a kivitelezésig!”



InFend
energy

FŐBB TERÜLETEINK

ÁLLAMI SZFÉRA



- Egyéni vagy csoportos energia közbeszerzések (miniszterelnökségi ellenőrzési eljárással is)
- Meddő teljesítmény gazdálkodás, számlaellenőrzés
- A 2015. évi LVII. törvény értelmében kötelező „Közintézmények Energiahatékonysági Feladatai” témakörben felsorolt feladatok teljes körű biztosítása: 5 éves intézkedési terv elkészítése, karbantartása; havi és éves jelentések elkészítése; szemléletformálás
- Zöld energia (napelemes és hőszivattyús rendszerek)

VÁLLALATI SZFÉRA



- Beszerzés: villamos és földgáz energia tartályos gáz
- Energia audit
- Energetikai szakreferens
- Meddő teljesítmény gazdálkodás, számlaellenőrzés
- Ügyfélszolgálati tevékenység
- Társasági adókedvezmények igénybevétele energiahatékonysági beruházások esetében
- Kötelező almerősítés kiépítése
- Zöld energia (napelemes és hőszivattyús rendszerek)
- Komplex energetikai megoldások

Hiszünk abban, hogy a vállalkozások és közintézmények számára kötelezően előírt feladatok nem csak pénzkidobások az érintettek számára, hanem **komplex feladat megoldás keretein belül** költségcsökkentéssel is járnak.

Esettanulmány (közintézmény): intézményi partnerünk közbeszerzésre és közintézmények energiahatékonysági feladataira kötelezett. Adott partnerünk Miniszterelnökségi engedélyeztetésre kötelezett és volt már közbeszerzési tanácsadója, azonban a több milliós tanácsadási díjak miatt váltani szeretett volna. Kapott adatok alapján elkészítettük a közbeszerzési eljárásban alkalmazott villamos és földgáz energia műszaki állapot. Csoportos közbeszerzéseinkhez esatlakozva teljes körben bonyolítottuk az energia közbeszerzéseiket, beleértve a kötelező miniszterelnökségi engedélyeztetési folyamatot is. Optimalizáltuk a kötött teljesítményeket minden telephelyen, és 2 telephelyen téves ámlázás miatt pénzvisszafizetést sikerült elérnünk. Elkészítettük 5 éves energiamegtakarítási intézkedési tervet, amelyeket minden évben frissítünk a MEKH felé. Havi jelentéseinkben lyamatosan tájékoztatjuk partnerünket minden olyan adatról (CO2 becsatolás alakulása, primer energia etc.), amelyet felhasználhat energetikai pályázatokhoz vagy „zöld” elkötelezettségének zonyításához. Pályázatokhoz szükséges energetikai tanúsítványt készítettük. A pályázatokhoz szükséges energetikai adatokat gyűjtöttük, a rendszerhasználati díjak változásának hitelességét lyamatosan ellenőriztük. Javaslatokat tettünk olyan energiahatékonysági beruházásokhoz, amelyekkel jelentősen ökökmenthető mind az intézmény költségvetése, mind a zöld környezetének terhelése. **Költség megtakarítás eredménye komplex szemléletmód**

Esettanulmány (versenyszféra): nyomdaipari partnerünk **energetikai szakreferens** alkalmazására kötelezett. Adott partnerünk szakreferense volt már energiaszolgáltató, illetve más energetikai szaktanácsadó. Az addigi szakreferensektől kötelezően kapott havi és éves jelentéseken túl optimalizáltuk a beszerzést és a lekötött teljesítményt. Javaslatainkra alvállalkozóinkkal kivitelezésre került energiahatékonysági beruházás (gépesere, világításkorszerűsítés), melynek során társasági adó kedvezményt érvényesített partnerünk auditori igazolás segítségével. Szintén általunk került sor a kötelező almerősítési rendszer kiépítésére, elkerülve a jogszabályok általi büntetést. **Költség megtakarítás eredménye komplex szemléletmód használatával: 17 millió forint**

Referenciáink energia közbeszerzések területén

Városüzemeltető és Fenntartó Kft.

Mosonmagyaróvár) közvilágítás és intézményi villamos energia közbeszerzés 2021-22.

Versenyeztetett mennyiség 3.537.782 kWh. A teljes megtakarítás 29.450.161 Ft.

Fővárosi Önkormányzat Csarnok- és Piacgazgatósága vezetékes földgáz energia közbeszerzés 2021-22.

Versenyeztetett mennyiség 384.632 m³. A teljes megtakarítás 8.265.742 Ft.

Kisalföldi Agrárszakképzési Centrum vezetékes földgáz energia közbeszerzés 2020-21.

Versenyeztetett mennyiség 821.885 m³. A teljes megtakarítás 23.769.882 Ft.

Önkormányzati, intézményi csoportos villamos energia közbeszerzés 2020.

Konzorciumvezető: Pilis Város Önkormányzat, 34 résztvevő tag, versenyeztetett mennyiség 20.572.309 kWh. A teljes csoport megtakarítása 153.741.231 Ft.

iskolai intézményi csoportos villamos energia közbeszerzés 2020.

Konzorciumvezető: Kiskőrösi Tankerületi Központ, 5 résztvevő tag, versenyeztetett mennyiség 11.689.335 kWh. Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatósági engedély, valamint Miniszterelnökségi engedélyt is kapott a közbeszerzés.

iskolai intézményi csoportos földgáz energia közbeszerzés 2020.

Konzorciumvezető: Kiskőrösi Tankerületi Központ, 6 résztvevő tag, versenyeztetett mennyiség 5.994.495 m³. Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatósági engedély, valamint Miniszterelnökségi engedélyt is kapott a közbeszerzés.



InFend Energy közbeszerzési eljárások

Előnyök

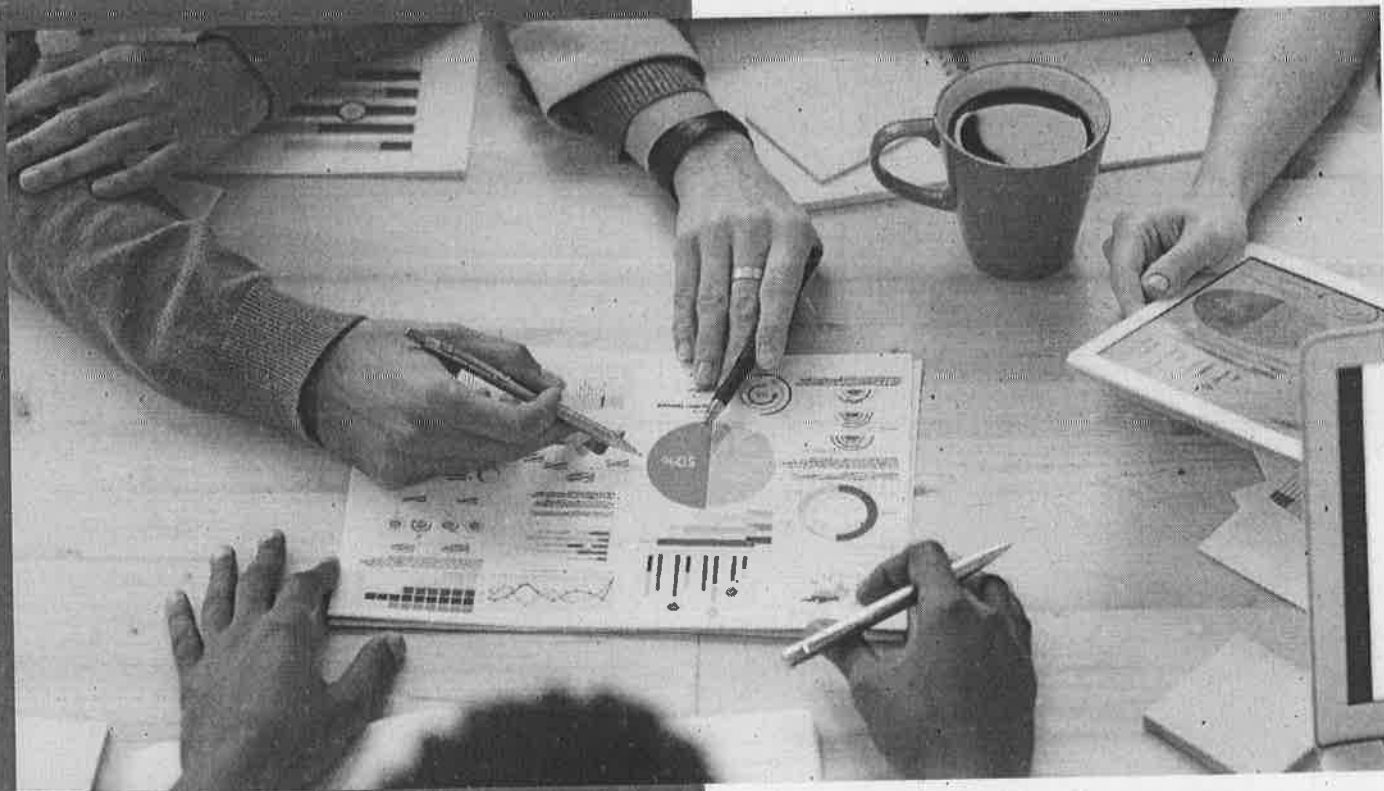
Ellenőrzött közbeszerzési eljárások - Közbeszerzési eljárásainkat a Miniszterelnökség és a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság is ellenőrizte és jóváhagyta.

FAKSZ - Nem kell az ajánlatkérő intézménynek felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval rendelkeznie.

Időhatékonyság - Nem köt le külön erőforrást az intézményen belül a közbeszerzés, az InFend Energy Kft. mindent lebonyolít.

Időzítés - Napi szinten figyeljük az energia tőzsdéket, így a piac minden rezdüléséről tudunk. Fundamentális és technikai elemzéseket végzünk, hogy akkor indítsuk el a közbeszerzési eljárásokat, amikor a legalacsonyabb árszinten tartózkodnak az árfolyamok.

Fix, előre látható energia költségek - Az eljárások során fix, lehetőség szerint HUF-os árformulát preferálunk, hogy az ajánlatkérő intézmények előre meg tudják tervezni az energia kiadásukat, illetve ki tudják védeni a későbbi áremelkedés kockázatát.



VILLAMOS ENERGIA KÖZBESZERZÉS 2023. ÁLTALÁNOS CÉLÚ VILLAMOS ENERGIA és KÖZVILÁGÍTÁS

Közbeszerzési eljárás lefolytatása –
Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság
(KEF) felületén



Munkafolyamatok:

- teljes dokumentáció elkészítése
- versenyújranyítás a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) rendszerében
- jogszabály által előírt Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó (FAKSZ) biztosítása
- ajánlatok érvényességének vizsgálata, eredmények kiértékelése
- bírálati munka koordinálása
- az eljárás során minden, a Kbt. által előírt írásos anyag elkészítése és EKR-be történő feltöltése

Energetikai szakértő támogatás



Munkafolyamatok:

- közbeszerzéshez szükséges, fogyasztói adatok begyűjtése
- műszaki adatlap elkészítése
- villamos energia vételezésére vonatkozó szakmai szempontok definiálása
- Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) platformjának bemutatása
- keretmegállapodások tanulmányozása
- kereskedelmi szerződés felmondásának támogatása
- új villamos energia kereskedelmi szerződés megkötésének koordinálása

KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSAINK SORÁN MINDEN FENT FELSOROLT MUNKAFOLYAMATOT ELVÉGZÜNK AZ AJÁNLATKÉRŐK SZÁMÁRA. 100% GARANCIÁT VÁLLALUNK A SZAKSZERŰ, EREDMÉNYES KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEBONYOLÍTÁSÁRA.

AJÁNLATI FELTÉTELEK

Érvényesség és ár:

- 1.1. Érvényesség: 2022.12.02.
- 1.2. Ár: Fix megbízási díj: 1.000.000 Ft + ÁFA (az ÁFA értéke 27%) **KEF** felületen történő lebonyolítás esetén.
Az árszint az eljárás valamennyi költségét tartalmazza.

Számlázás:

- 2.1. A számla kiállítása HUF-ban történik, a számla ellenértéke utalással egyenlíthető ki a számlán feltüntetett bankszámla számon, 30 napos fizetési határidő mellett.

Szolgáltatás:

1. Az InFend Energy Kft. ajánlati ára a következő szolgáltatásokat tartalmazza:
 - közbeszerzési eljárás lefolytatása a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) felületén vagy az EKR felületen,
 - energetikai szakértő támogatás.

Szolgáltatáshoz szükséges adatok:

- 4.1. Fogyasztási helyről, helyekről utolsó havi villamos energia számla másolat, vagy összeállított táblázat a fogyasztási helyek műszaki adataival.
- 4.2. Jelenlegi kereskedelmi szerződés másolata.

Budapest, 2022. november 24.

Üdvözlettel:

Üdvözlettel, további szép napot,

Balogh-Fazekas Anita
kiemelt ügyfélmenedzser

 InFend

InFend Energy Kft.
1158 Budapest Késmark u. 7/b.
+ 36-70/94-66-963
info@infend.hu
www.infend.hu



Fazekas Endre
InFend Energy Kft

INFEND ENERGY KFT
1158 Budapest
Késmark u. 7/b. A. ép. 1. em. 106
Adószám: 26135140-2-42

 InFend
energ

Az InFend Energy Kft. ezúton benyújtja a

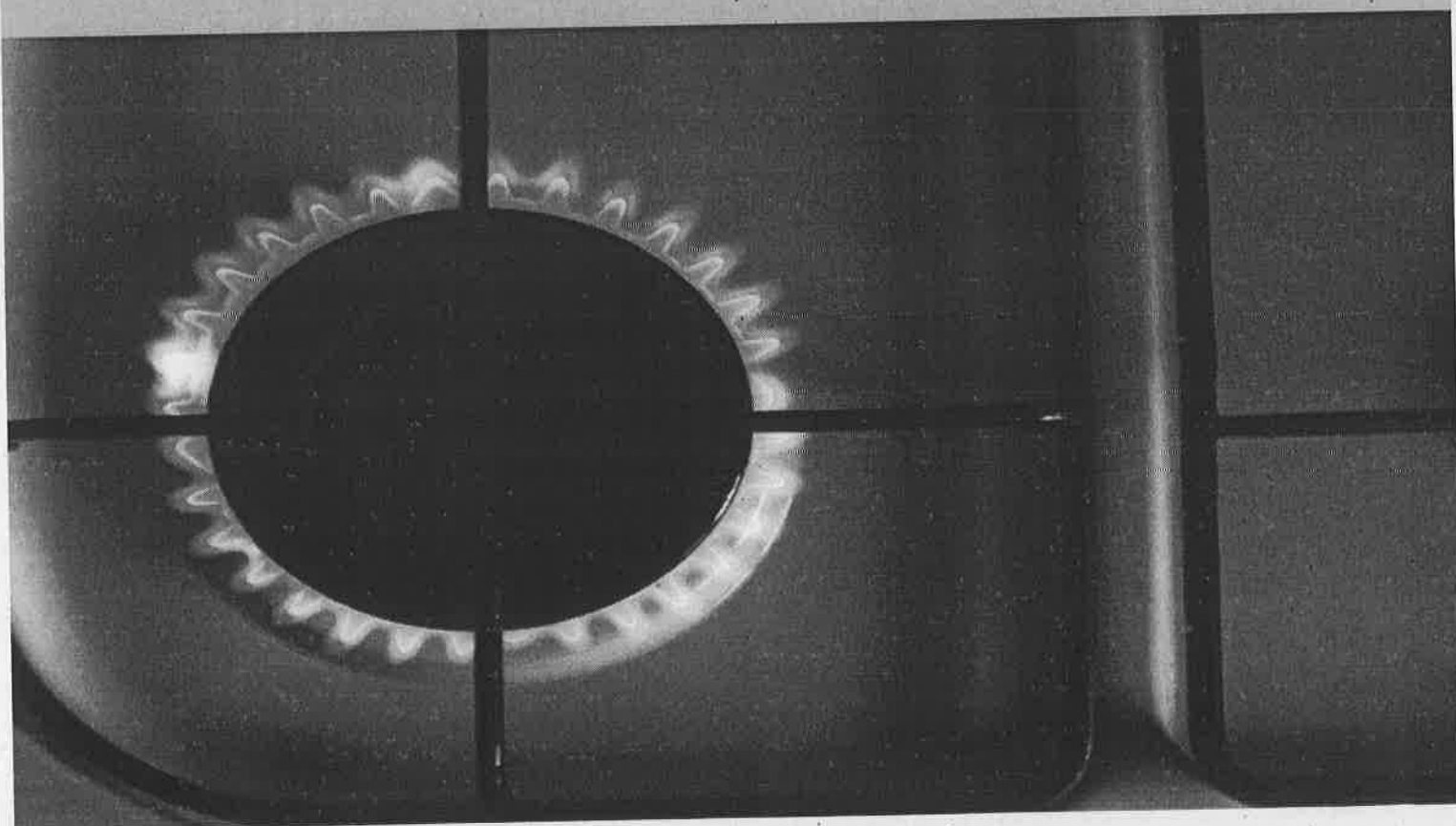
**„Földgáz energia közbeszerzés”
lebonyolítása a Közbeszerzési és Ellátási
Főigazgatóság felületén”**

tárgyú

ajánlatát

AJÁNLATKÉRŐ:
Derecske Város Önkormányzat
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

AJÁNLATTEVŐ:
InFend Energy Kft.
1158 Budapest, Késmárk u. 7/b.

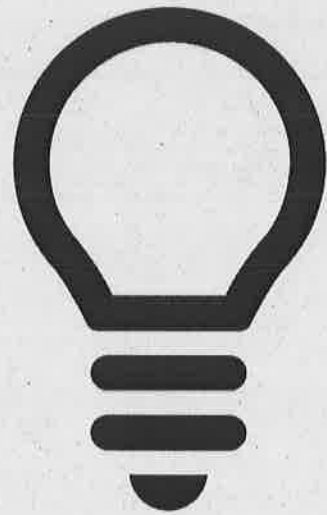
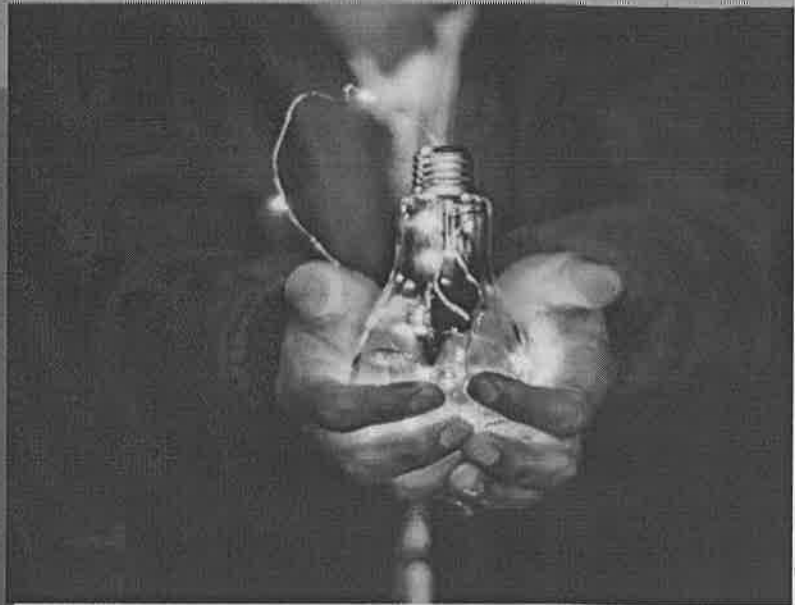


AZ INFEND ENERGY KFT. BEMUTATÁSA

Az InFend Energy Kft. energetikai szolgáltatásokra specializálódott vállalat. Legfőbb célunk, hogy szolgáltatásainkkal a hazai vállalkozásokat és a közintézményeket hozzásegítsük a sikeresebb és eredményesebb működéshez. Munkatársaink energetikai területen szerzett több éves tudása, tapasztalata, valamint naprakész piaci ismeretei az múlt években közel 450 ügyfélnek nyújtottak segítséget.

Az energetikai szektor a napi szintű tőzsdei ármegmozgások miatt a gyakran havonta változó jogszabályi környezetben speciális szaktudást igényel. Partnereink számára komplex megoldásokat nyújtunk, amelyek az energetikai szolgáltatások során felmerülő igények teljes körű kivitelezéséig tartanak. Egy partnerünk azt mondta rólunk, hogy az InFend mindenben segít, így lett a mottónk:

„Tanácsadástól a kivitelezésig!”



•• InFend
energy

FŐBB TERÜLETEINK

ÁLLAMI SZFÉRA



- Egyéni vagy csoportos energia közbeszerzések (miniszterelnökségi ellenőrzési eljárással is)
- Meddő teljesítmény gazdálkodás, számlaellenőrzés
- A 2015. évi LVII. törvény értelmében kötelező „Közintézmények Energhatékonsági Feladatai” témakörben felsorolt feladatok teljes körű biztosítása: 5 éves intézkedési terv elkészítése, karbantartása; havi és éves jelentések elkészítése; szemléletformálás
- Zöld energia (napelemes és hőszivattyús rendszerek)

VÁLLALATI SZFÉRA



- Beszerzés: villamos és földgáz energia tartályos gáz
- Energia audit
- Energetikai szakreferens
- Meddő teljesítmény gazdálkodás, számlaellenőrzés
- Ügyfélszolgálati tevékenység
- Társasági adókedvezmények igénybevétele energiahatékonsági beruházások esetében
- Kötelező almérősítés kiépítése
- Zöld energia (napelemes és hőszivattyús rendszerek)
- Komplex energetikai megoldások

Hisünk abban, hogy a vállalkozások és közintézmények számára kötelezően előírt feladatok nem csak pénzkidobások az érintettek számára, hanem **komplex feladat megoldás keretein belül** költségcsökkentéssel is járnak.

Esettanulmány (közintézmény): intézményi partnerünk közbeszerzésre és közintézmények energiahatékonsági feladataira kötelezett. Adott partnerünk Miniszterelnökségi engedélyeztetésre kötelezett és volt már közbeszerzési tanácsadója. Mivel azonban a több milliós tanácsadási díjak miatt váltani szeretett volna. Kapott adatok alapján elkészítettük a közbeszerzési eljárásban alkalmazott villamos és földgáz energia műszaki állapot. Csoportos közbeszerzéseinkhez esatlakozva teljes körűen bonyolítottuk az energia közbeszerzéseiket, beleértve a kötelező miniszterelnökségi engedélyeztetési folyamatot is. Optimalizáltuk a kötött teljesítményeket minden telephelyen, és 2 telephelyen téves tájékoztatás miatt pénzvisszatérítést sikerült elérnünk. Elkészítettük a 5 éves energiamegtakarítási intézkedési terveket, amelyeket minden évben frissítünk a MEKH felé. Havi jelentéseinkben folyamatosan tájékoztatjuk partnerünket minden olyan adatról (CO2 kibocsátás alakulása, primer energia etc.), amelyet felhasználhat energetikai pályázatokhoz vagy „zöld” elkötelezettségének bizonyításához. Pályázatokhoz szükséges energetikai tanúsítványt készítetünk. A pályázatokhoz szükséges energetikai adatokat pontosítottuk, a rendszerhasználati díjak változásainak hitelességét folyamatosan ellenőrizzük. Javaslatokat tettünk olyan energiahatékonsági beruházásokhoz, amelyekkel jelentősen csökkenthető mind az intézmény költségvetése, mind a zöld megnevezeték terhelése.
Öltég megtakarítás eredménye komplex szemléletmód

Esettanulmány (versenyszféra): nyomdaipari partnerünk energetikai szakreferens alkalmazására kötelezett. Adott partnerünk szakreferense volt már energiaszolgáltató, illetve más energetikai szaktanácsadó. Az addigi szakreferensektől kötelezően kapott havi és éves jelentéseken túl optimalizáltuk a beszerzést és a lekötött teljesítményt. Javaslatainkra alvállalkozóinkkal kivitelezésre került energhatékonsági beruházás (gépesere, világításkorszerűsítés), melynek során társasági adó kedvezményt érvényesített partnerünk auditori igazolás segítségével. Szintén általunk került sor a kötelező almérősítési rendszer kiépítésére, elkerülve a jogszabályok általi büntetést.
Költég megtakarítás eredménye komplex szemléletmód használatával: 17 millió forint

Referenciáink energia közbeszerzések területén

Városüzemeltető és Fenntartó Kft.

Mosonmagyaróvár) közvilágítás és intézményi villamos energia közbeszerzés 2021-22.

Versenyeztetett mennyiség 3.537.782 kWh. A teljes megtakarítás 29.450.161 Ft.

Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága vezetékes földgáz energia közbeszerzés 2021-22.

Versenyeztetett mennyiség 384.632 m³. A teljes megtakarítás 8.265.742 Ft.

Kisalföldi Agrárszakképzési Centrum vezetékes földgáz energia közbeszerzés 2020-21.

Versenyeztetett mennyiség 821.885 m³. A teljes megtakarítás 23.769.882 Ft.

Önkormányzati, intézményi csoportos villamos energia közbeszerzés 2020.

Konzorciumvezető Pilis Város Önkormányzat, 34 csatlakozó tag, versenyeztetett mennyiség 20.572.309 kWh. A teljes csoport megtakarítása 153.741.231 Ft.

Szkolai intézményi csoportos villamos energia közbeszerzés 2020.

Konzorciumvezető: Kiskőrösi Tankerületi Központ, 5 csatlakozó tag, versenyeztetett mennyiség 11.689.335 kWh. Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatósági engedély, valamint Miniszterelnökségi engedélyt is kapott a közbeszerzés.

Szkolai intézményi csoportos földgáz energia közbeszerzés 2020.

Konzorciumvezető: Kiskőrösi Tankerületi Központ, 6 csatlakozó tag, versenyeztetett mennyiség 5.994.495 m³. Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatósági engedély, valamint Miniszterelnökségi engedélyt is kapott a közbeszerzés.



InFend Energy közbeszerzési eljárások

Előnyök

Ellenőrzött közbeszerzési eljárások - Közbeszerzési eljárásainkat a Miniszterelnökség és a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság is ellenőrizte és jóváhagyta.

FAKSZ - Nem kell az ajánlatkérő intézménynek felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval rendelkeznie.

Időhatékony - Nem köt le külön erőforrást az intézményen belül a közbeszerzés, az InFend Energy Kft. mindent lebonyolít.

Időzítés - Napi szinten figyeljük az energia tőzsdéket, így a piac minden rezdüléséről tudunk. Fundamentális és technikai elemzéseket végzünk, hogy akkor indítsuk el a közbeszerzési eljárásokat, amikor a legalacsonyabb árszinten tartózkodnak az árfolyamok.

Fix, előre látható energia költségek - Az eljárások során fix, lehetőség szerint HUF-os árformulát preferálunk, hogy az ajánlatkérő intézmények előre meg tudják tervezni az energia kiadásait, illetve ki tudják védeni a későbbi áremelkedés kockázatát.



FÖLDGÁZ ENERGIA KÖZBESZERZÉS 2023. VEZETÉKES FÖLDGÁZ ENERGIA

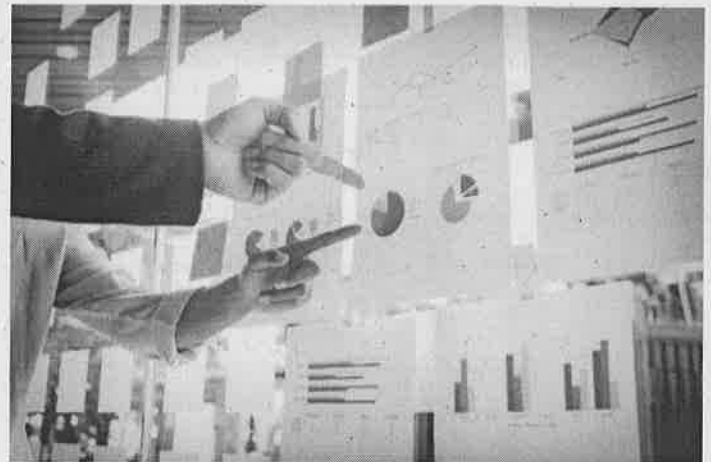
Közbeszerzési eljárás lefolytatása –
Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság
(KEF) felületén



Munkafolyamatok:

- teljes dokumentáció elkészítése
- versenyújranyítás a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) rendszerében
- jogszabály által előírt Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó (FAKSZ) biztosítása
- ajánlatok érvényességének vizsgálata, eredmények kiértékelése
- bírálati munka koordinálása
- az eljárás során minden, a Kbt. által előírt írásos anyag elkészítése és EKR-be történő feltöltése

Energetikai szakértő támogatás



Munkafolyamatok:

- közbeszerzéshez szükséges, fogyasztói adatok begyűjtése
- műszaki adatlap elkészítése
- földgáz energia vételezésére vonatkozó szakmai szempontok definiálása
- Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) platformjának bemutatása
- keretmegállapodások tanulmányozása
- kereskedelmi szerződés felmondásának támogatása
- új földgáz energia kereskedelmi szerződés megkötésének koordinálása

KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSAINK SORÁN MINDEN FENT FELSOROLT MUNKAFOLYAMATOT ELVÉGZÜNK AZ AJÁNLATKÉRŐK SZÁMÁRA. 100% GARANCIÁT VÁLLALUNK A SZAKSZERŰ, EREDMÉNYES KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEBONYOLÍTÁSÁRA.

AJÁNLATI FELTÉTELEK

Érvényesség és ár:

- 1.1. Érvényesség: 2022.12.02.
- 1.2. Ár: Fix megbízási díj: 1.000.000 Ft + ÁFA (az ÁFA értéke 27%)
- 1.3. Az ajánlati ár tartalmazza az eljárás valamennyi költségét.

Számlázás:

- 2.1. A számla kiállítása HUF-ban történik, a számla ellenértéke utalással egyenlíthető ki a számlán feltüntetett bankszámla számon, 30 napos fizetési határidő mellett.

Szolgáltatás:

1. Az InFend Energy Kft. ajánlati ára a következő szolgáltatásokat tartalmazza:

közbeszerzési eljárás lefolytatása a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) felületén, energetikai szakértő támogatás.

Szolgáltatáshoz szükséges adatok:

- 4.1. Fogyasztási helyről, helyekről utolsó havi földgáz energia számla másolat, vagy összeállított táblázat a fogyasztási helyek műszaki adataival.
- 4.2. Jelenlegi kereskedelmi szerződés másolata.

Budapest, 2022. november 23.

Üdvözlettel:

Üdvözlettel, további szép napot,

Balogh-Fazekas Anita
kiemelt ügyfélmenedzser



InFend Energy Kft.
1158 Budapest Késmárk u. 7/b.
+ 36-70/94-66-963
info@infend.hu
www.infend.hu

Fazekas Endre
InFend Energy Kft

INFEND ENERGY KFT
1158 Budapest
Késmárk u. 7/b. A. ép. 1. em. 106
Adószám: 26135140-2-42

