

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4130 Derecske, Köztársaság út 87:

Ikt.szám: DER/747-1/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 26-án (csütörtökön) 14.30 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott **nyílt** ülésén.

1/2023. (I.26.) KT számú határozat

Napirendi pontok elfogadása

2/2023. (I.26.) KT számú határozat

Döntés meghozatala az egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról szóló 12/2023. (I.20.) tárgyában

1/2023. (I.27.) önkormányzati rendelet

Egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

3/2023. (I.26.) KT számú határozat

Derecske város településrendezési eszközök módosításának elhatározása Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában – kiegészítő döntés

4/2023. (I.26.) KT számú határozat

A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet vizsgálata

5/2023. (I.26.) KT számú határozat

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2023. évi zárva tartásának engedélyezése

6/2023. (I.26.) KT számú határozat

A Mese- Vár Óvoda és Bölcsőde új bölcsődei intézményegységének megnyitásával kapcsolatos döntések meghozatala

7/2023. (I.26.) KT számú határozat

A Mese- Vár Óvoda és Bölcsőde új bölcsődei intézményegységének megnyitásával kapcsolatos döntések meghozatala

8/2023. (I.26.) KT számú határozat

Általános iskola körzethatárainak felülvizsgálata

9/2023. (I.26.) KT számú határozat

Tulajdonosi hozzájárulás székhely bejegyzéséhez

10/2023. (I.26.) KT számú határozat

Babacsomag biztosítása lehetőségének megvizsgálása

11/2023. (I.26.) KT számú határozat

Beiskolázási támogatás biztosítása lehetőségének megvizsgálása

12/2023. (I.26.) KT számú határozat

Születések Fájának elhelyezésével kapcsolatos döntés meghozatala

13/2023. (I.26.) KT számú határozat

Beszámoló a város külkapcsolatairól, a testvértelepülésekkel és egyéb fontos stratégiai partnerekkel való kapcsolatokról

14/2023. (I.26.) KT számú határozat

Önkormányzati követelés behajthatatlanságának tudomásul vétele

15/2023. (I.26.) KT számú határozat

Derecske, Rákóczi u. 10. szám alatti helyiség bérletére vonatkozó kérelem

16/2023. (I.26.) KT számú határozat

A derecskei 7694 és a 7695 hrsz-ú zártkerti ingatlanok haszonbérbe adása

17/2023. (I.26.) KT számú határozat

Beszámoló a 2022. II. félévben lefolytatott beszerzésekről

18/2023. (I.26.) KT számú határozat

2022. november és december hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló

19/2023. (I.26.) KT számú határozat

A Polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése

20/2023. (I.26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évi I. féléves üléstervének elfogadása

21/2023. (I.26.) KT számú határozat

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

22/2023. (I.26.) KT számú határozat

Derecske Városi Tanuszoda belépőjegyének átvállalása

Készült: 1 db eredeti példányban

Kapják: Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal (4024 Debrecen Piac u. 54.) – TFÍK rendszeren keresztül értesítve

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)

Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.) – elektronikusan értesítve

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 26-án (csütörtökön) 14.30 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott **nyílt** ülésén.

Jelen vannak:

Rácz Anikó polgármester
Porkoláb Gyula alpolgármester
Bakó István képviselő
Benéné Kaszás Erika képviselő
Békésiné Kiss Gabriella képviselő
Kiss Csaba képviselő
Luxeder Endre képviselő
Szöllősi Anita képviselő

Meghívottak és jelen vannak:

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző
Dr. Majoros Gabriella aljegyző
Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető
Váncsodi János településüzemeltetési ügyintéző
Balázs Viktória jegyzőkönyvvezető

Rácz Anikó polgármester: köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 fővel van jelen, határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére felkérem Balázs Viktóriát. A kiküldött napirendekhez képest két új napirendi pontnak a megtárgyalására teszek javaslatot. Az egyik, az idő szűke miatt, **1./ napirendi pontnak** javasolnám a **Döntés meghozatala az egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról szóló 12/2023. (I.20.) tárgyában** című előterjesztést. Van egy másik, ez pedig a **Derecske Városi Tanuszoda belépőjegyének átvállalása**. Ezt javasolnám 19./ napirendi pontnak felvenni, és akkor a 20./ napirendi pont lenne az Interpellációk, kérdések. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek javaslata?

Bakó István képviselő: kicsit szokatlan lesz. A Pénzügyi Bizottságnak van egy javaslata. Az, hogy a 11./ számú napirendi pontot, annak a címét javítsuk át. Itt az szerepel a címben, hogy Javaslat önkormányzati követelésről történő lemondásra. A bizottságnak az volt a javaslata, Luxeder Endre képviselő úr javaslatát elfogadva, támogatva, hogy **Követelés behajthatatlanságának tudomásul vétele** legyen a napirendi pontnak a címe, minden másban egyetértünk.

Rácz Anikó polgármester: kérdezem képviselőtársaimat, hogy aki ezzel egyetért, hogy úgy módosítsuk a 11./ napirendi pontnak a címét, ahogy a bizottsági elnök úr mondta, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: első napirendi pontnak javasoltam a földgázbeszerzéssel kapcsolatos napirendet. Aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rác Anikó polgármester: köszönöm, és akkor a 19-es napirendi pontnak a városi tanuszoda belépőjegyének átvállalását, aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rác Anikó polgármester: aki egyben, az ismertetett módosításokkal a napirendet elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a napirendi pontok megtárgyalását.

1/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

1./ Döntés meghozatala az egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról szóló 12/2023. (I.20.) tárgyában

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

2./ Az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

3./ Derecske város településrendezési eszközök módosításának elhatározása Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában – kiegészítő döntés

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

4./ A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet vizsgálata

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

5./ A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2023. évi zárva tartásának engedélyezése

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

6./ A Mese- Vár Óvoda és Bölcsőde új bölcsődei intézményegységének megnyitásával kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

7./ Általános iskola körzethatárainak felülvizsgálata

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

8./ Tulajdonosi hozzájárulás székhely bejegyzéséhez

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

9./ Babacsomag és beiskolázási támogatás biztosítása lehetőségének megvizsgálása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

10./ Születések Fájának elhelyezésével kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

11./ Beszámoló a város külkapcsolatairól, a testvértelepülésekkel és egyéb fontos stratégiai partnerekkel való kapcsolatokról

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

12./ Önkormányzati követelés behajthatatlanságának tudomásul vétele

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

13./ Derecske, Rákóczi u. 10. szám alatti helyiség bérletére vonatkozó kérelem

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

14./ A derecskei 7694 és a 7695 hrsz-ú zártkerti ingatlanok haszonbérbe adása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

15./ Beszámoló a 2022. II. félévben lefolytatott beszerzésekről

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

16./ 2022. november és december hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

17./ A Polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

18./ Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évi I. féléves üléstervének elfogadása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

19./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

20./ Derecske Városi Tanuszoda belépőjegyének átvállalása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

21./ Interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések

1./ Döntés meghozatala az egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról szóló 12/2023. (I.20.) tárgyában

Rácz Anikó polgármester: a város önkormányzata a múlt év végén, december hónapban közbeszerzési eljárást indított földgáz beszerzése tárgyában és a december 15-i ülésünkön meg is hoztuk ennek a közbeszerzési eljárásnak a lezárásáról a döntést. Akkor azt választottuk, hogy

egy képletes, a világpiaci árhoz igazodó mozgó áron szerezzük be a földgázt. Ehhez képest január 20-án jelent meg egy kormányrendelet, amely lehetőséget biztosít a földgáz árának a fixálására azoknak az önkormányzatoknak, akik ezt a mozgó áras, képletes beszerzést választották korábban. Ez csak azokra az önkormányzatokra vonatkozik, akik a havonta változó tőzsdei képlet alapján kapják a földgázt. Akik korábban már fix áras szerződést kötöttek, ott nem módosítható, mert ők jelenleg is fixált áron kapják a gázt. A mi jelenlegi szerződésünk szerint a földgáz energia ára a holland gáz tőzsdén jegyzett értékeken alapszik, tehát ez alapján van kiszámolva. Fixálás esetén pedig a 2023. február 6-án érvényes tőzsdei értékek alapján állapítanak majd meg egy fix értéket és március 1-je és október 1-je között akkor ezen a fix áron tudnák az önkormányzatok megvásárolni a földgázt. Erről szól az előterjesztés, hogy kívánunk-e élni ezzel a lehetőséggel, tehát hogy fixált áron kapjuk a földgázt vagy pedig nem kívánunk ezzel élni. Kérném képviselőtársaimat, hogy kérdéseiket tegyék fel. Osztályvezető urat kérném meg, hogy esetleg, ha még valamit nem mondtam el, akkor egészítse ki.

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: polgármester asszony minden lényeges információt ismertetett az előterjesztésből. Egy nagyon nehéz téma, ami most a Képviselő-testület előtt van, egy kicsit bizonytalan is ilyenkor az ember, hogy most melyik verziót válassza. Ez egy lehetőség, amit felkínált a kormányrendelet az Önkormányzatnak. Hogyha tudok valami kérdésre válaszolni, akkor szívesen megteszem. Köszönöm szépen.

Rácz Anikó polgármester: azt gondoljuk, hogy a kormány segíteni akar az önkormányzatokon ezzel a kormányrendelettel, úgyhogy én javaslom, hogy fixáljuk, tehát éljünk a kormányrendelet adta lehetőséggel.

Porkoláb Gyula alpolgármester: nehéz helyzetben vagyunk. A közbeszerzés után kaptunk egy köbméter árat, ez 750 Ft köbmétere. Mivel változó ár, ha a tőzsdei ár csökken, akkor természetesen ez is csökken. Ez január 1-jétől indult, tehát Derecske város még nem kapott számlát, nem tudjuk, hogy januárra milyen árat fognak kiszámolni nekünk. Azt sem tudjuk, hogy a most felénk benyújtott lehetőség ez mit tartalmaz. Tehát két ismeretlen szám után kell nekünk dönteni úgy, hogy melyiket választjuk. Én is abban bízom, hogy a kormány nem akar rosszat az önkormányzatoknak, én is támogatom azt, amit polgármester asszony mondott, hogy váltsunk. Köszönöm.

Rácz Anikó polgármester: amennyiben nincs több hozzászólás, akkor kérem képviselőtársaimat, hogy szavazzunk. Az I. határozati javaslatot tenném fel akkor szavazásra, hogy a Képviselő-testület úgy határoz, hogy a fixált áron kívánja megvásárolni majd a gázt, tehát élni szeretnénk a Kormányrendeletben felkínált lehetőséggel. Aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

2/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nyilatkozik az egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról szóló 12/2023. (I.20.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően arról, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei földgáz árát fixálni kívánja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyilatkozatok aláírására és benyújtására.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

2./ Az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Rác Anikó polgármester: következik az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása. Ugye itt arról van szó, hogy az alaptörvény legutóbbi módosítása során a megye szó helyére a vármegye, a kormány megbízott szó helyére pedig a főispán kifejezés került, és emiatt a mi önkormányzati rendeleteinknek a felülvizsgálata is szükségessé vált. Erről szól ez az előterjesztés, hogy a mi rendeleteinket felülvizsgálva itt is ki kell javítani ezeket a szavakat. Nem tárgyalta ezt az előterjesztést egyik bizottság sem, van-e bárkinek hozzáfűzni valója ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincsen, akkor a rendeletmódosítást teszem fel szavazásra. Aki egyetért az ismertetett változásokkal, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett megalkotta az alábbi rendeletet:

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelete egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A középületeknek és közterületeknek nemzeti és városi ünnepeken történő fellobogózásáról szóló 15/2000. (VIII. 30.) önkormányzati rendelet 5. §-ában a „Hajdú-Bihar megye országgyűlési képviselői” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegye országgyűlési képviselői” szöveg lép.

2. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet

- a) 17. § (1) bekezdés c) pontjában a „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal” szöveg,
- b) 41. § (2) bekezdés a) pontjában a „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal” szöveg,
- c) 41. § (2) bekezdés b) pontjában a „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal” szöveg,
- d) 47. § (2) bekezdésében a „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatalnak” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatalnak” szöveg,
- e) 50. § (2) bekezdés b) pontjában a „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal” szöveg,
- f) 50/A. § (2) bekezdésében a „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivalt” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivalt” szöveg lép.

3. §

A temetőkről és a temetkezésről szóló 33/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet

- a) 26/B. §-ában a „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatala” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatala” szöveg,
- b) 41. §-ában a „Hajdú-Bihar megyei Kormányhivatal Derecskei Járási Hivatala” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Derecskei Járási Hivatala” szöveg lép.

4. §

A Derecske Város településképeinek védelméről szóló 7/2018. (III.2.) önkormányzati rendelet 23/A. § (8) bekezdésében a „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivalt” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivalt” szöveg lép.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Derecske, 2023. január 26.

Rácz Anikó
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2023. január 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

3./ Derecske város településrendezési eszközök módosításának elhatározása Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában – kiegészítő döntés

Rácz Anikó polgármester: ez a téma volt már előttünk a november végi testületi ülésen. Ugye erre azért volt szükség, hogy a Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz tervezési feladatai elkezdődhessenek. Időközben változtak a jogszabályok, illetve szakmai konzultációk is történtek az ügyben. Most nekünk arról kell nyilatkoznunk, hogy a telepítési tanulmánytervet szükségesnek tartjuk, vagy nem tartjuk. Erről szól a határozati javaslat, itt az előterjesztés ismerteti, hogy építész asszony javasolja, hogy nincs szükség a telepítési tanulmányterv készítésére. A napirendet tárgyalta a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Bakó István képviselő: megtárgyaltuk és egyhangúlag támogatjuk a határozati javaslat elfogadását.

Rácz Anikó polgármester: van-e más kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincsen, akkor a határozati javaslatot teszem fel szavazásra, tehát a Képviselő-testület úgy határoz, hogy nem tartjuk szükségesnek telepítési tanulmányterv készítését a Berettyóújfalu Nyugati elkerülő útszakasz tervezési feladataival kapcsolatban. Aki egyetért vele, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

3/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy határoz**, hogy:

A NIF Zrt megbízásából a VIKÖTI Mérnök Iroda Kft. által elkészített, *Debrecen – Békéscsaba új közúti összeköttetés vizsgálata, Berettyóújfalu elkerülő út környezeti hatástanulmány tervdokumentációt és műszaki leírást*, valamint az UTIBER Kft. által elkészített *Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz tervezési feladatainak elvégzése 1. szakasz (M4 – m35 autópálya csomópont) Engedélyezési terv – forgalomtechnika műszaki leírás dokumentációját és N102/2022. munkaszámú áttekintő térképét megismerte.*

Tekintettel arra, hogy ezen dokumentációk szakmailag részletesen kidolgozottak, **így a módosítás kezdeményezéséhez további telepítési tanulmányterv készítését nem tartja indokoltnak.**

Jelen döntés a 309/2022. (XI. 24.) KT számú határozati döntésben foglaltakkal együttesen kezelendő.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

4./ A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet vizsgálata

Rácz Anikó polgármester: az előző napirendi ponthoz hasonlóan ez is egy novemberi testületi ülésen merült fel. Akkor döntött úgy a Képviselő-testület, hogy felülvizsgálja a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendeletet abból a szempontból, hogy a kis létszámú ügyfelek kiértékelésének a lehetőségét kidolgozzuk. El is készült erre a javaslat. Ezt a napirendi pontot is a Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem az elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Bakó István képviselő: igen, az említett testületi ülésen a bizottságunk javasolta a testületnek, hogy majd legyen egy ilyen módosító lehetőség, tehát a mi bizottságunktól indult. Fel is adtuk maguknak a leckét, megizzadtunk vele alaposan a bizottsági ülésen, de van javaslatunk. Tehát javasoljuk az I. határozati javaslat elfogadását, tehát, hogy kerüljön módosításra, és definiáltuk a kis létszámú ügyfelet. A javaslatunk szerint ez kevesebb, mint 5 fő legyen, tehát amennyiben kevesebb, mint 5, és itt talán nem a fő, hanem inkább az ingatlan lehet jó. Tehát ha kevesebb, mint 5 ingatlant érint ez a változtatás, akkor személyesen, közvetlenül kerüljenek kiértékelésre az érintettek. Amennyiben 6 és 100 között van az érintett ingatlanok száma, akkor pedig utcai hirdetőményen keresztül értesüljenek erről az ingatlantulajdonosok. Még arra is tettünk javaslatot, hogy ez az érintett ingatlanok 10%-ának megfelelő számú hirdetőmény legyen, és így javasoltuk egyhangúlag elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Rácz Anikó polgármester: ugye itt arról van szó, hogy a jogszabályok, illetve a mi helyi partnerségi rendeletünk előírják, hogy hogyan kell tájékoztatni az ügyfeleket, és ezen felül szeretnénk még megkönnyíteni a kis létszámú ügyfelek esetén a kiértékelés módját. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e még ehhez kiegészítés, kérdés? Amennyiben nincsen, akkor a Városfejlesztési Bizottságnak a módosító javaslatait teszem fel szavazásra. Az egyik az volt, hogy ha legfeljebb 5 ingatlant érintenek a változtatások a településrendezési eszközök módosítása során, akkor írásban kerüljenek kiértékelésre az ingatlanoknak a tulajdonosai. Ez azért lényeges, mert ez pénzbe kerül, a tulajdoni lapoknak a lekérése. A Városfejlesztési Bizottságnak akkor az volt a javaslata, hogy legfeljebb 5 ingatlan esetén írásban kerüljenek kiértékelése. Aki egyetért ezzel, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: köszönöm, 8 igennel elfogadtuk. A 2. javaslat az volt, hogy ha 5-nél több, tehát 6-tól 100 érintettig, akkor az érintett ingatlanok 10%-ának megfelelő számú hirdetőmény kerüljön kihelyezésre. Aki ezzel egyetért, kérem jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: köszönöm szépen. Mindkét módosítást elfogadtuk, és akkor az I/A. határozati javaslatot egyben, ezzel a két módosítással, aki elfogadja, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

4/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy határoz**, hogy:

1. a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III. 31.) önkormányzati rendeletre vonatkozó vizsgálatot **megismerte**.
2. **Felkéri a Jegyzőt, hogy a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása 2023. május 31-ig készüljön el annak megfelelően, hogy településrendezési eszközök módosítása során az alábbiak szerint meghatározott kis létszámú ügyfelet érintő eljárások tekintetében az ügyfelek a következők szerint kerüljenek kiértékelésre:**
 - a) legfeljebb öt ingatlant érintő eljárás esetében az értesítésre írásban, míg
 - b) legalább hat és legfeljebb száz ingatlant érintő eljárás esetében az értesítésre legalább az érintett ingatlanok 10 %-ával megegyező darabszámú utcai hirdetmény alkalmazásával kerüljön sor.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: 2023. május 31.

5./ A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2023. évi zárva tartásának engedélyezése

Rácz Anikó polgármester: a következő napirendi pont a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2023. évi zárva tartásának engedélyezése. Ezt is törvény írja elő, hogy hogyan kell az óvoda és bölcsőde nyitva tartását meghatározni. Évről-évre a Képviselő-testület elé kerül ez a napirendi pont. Ezt is tárgyalta egy bizottságunk, a Humánpolitikai Bizottság. Kérem elnök asszonyt, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Benéné Kaszás Erika képviselő: az előterjesztés szerint az óvoda augusztus 11-től augusztus 31-ig nyáron zárva tartana, illetve december 27-től december 29-ig télen. A bölcsőde pedig 2. ütemben, július 17-től július 21-ig, és augusztus 18-tól augusztus 31-ig nyáron, december 27-től 29-ig pedig télen. Intézményvezető asszonytól megtudtuk a bizottsági ülésen, hogy ezek megszokott, kijelölt, a szülők által is kalkulálható időpontok, évek óta így határozzák meg az óvoda zárva tartását, illetve a bölcsődéét. A Bizottság egyhangúlag támogatta.

Rácz Anikó polgármester: van-e más hozzászólás, észrevétel? Amennyiben nincsen, akkor a határozati javaslatot az ismertettek szerint elfogadja, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

5/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, – figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. § (4) bekezdésében foglaltakra – hogy a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (székhelye: 4130 Derecske, Városház u. 3.) nyári és téli szünetidőre vonatkozó zárva tartásának időpontjait az alábbiak szerint jóváhagyja:

a) Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 4130 Derecske, Városház u. 3. szám alatti székhelyén biztosított óvodai ellátás vonatkozásában:

2023. augusztus 11-től 2023. augusztus 31-ig (nyári zárva tartás),
2023. december 27-től 2023. december 29-ig (téli zárva tartás).

b) Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 4130 Derecske, Városház u. 3. szám alatti székhelyén biztosított bölcsődei ellátás vonatkozásában:

2023. július 17-től 2023. július 21-ig és 2023. augusztus 18-tól 2023. augusztus 31-ig (nyári zárva tartás),
2023. december 27-től 2023. december 29-ig (téli zárva tartás).

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét írásban tájékoztassa.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a határozat mellékletét képező tájékoztatásnak a városi honlapon és a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

T Á J É K O Z T A T Á S

A MESE-VÁR ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE 2023. ÉVI ZÁRVA TARTÁSÁRÓL

**a) Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 4130 Derecske, Városház u. 3. szám
alatti székhelyén biztosított óvodai ellátás vonatkozásában:**

2023. augusztus 11-től 2023. augusztus 31-ig (nyári zárva tartás),
2023. december 27-től 2023. december 29-ig (téli zárva tartás).

**b) Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 4130 Derecske, Városház u. 3. szám
alatti székhelyén biztosított bölcsődei ellátás vonatkozásában:**

2023. július 17-től 2023. július 21-ig és 2023. augusztus 18-tól 2023.
augusztus 31-ig (nyári zárva tartás),
2023. december 27-től 2023. december 29-ig (téli zárva tartás).

6./A Mese- Vár Óvoda és Bölcsőde új bölcsődei intézményegységének megnyitásával kapcsolatos döntések meghozatala

Rácz Anikó polgármester: következő napirendi pont is a bölcsődével kapcsolatos kérdés, ez pedig az új bölcsődének a megnyitása. Ugye itt a Képviselő-testület már a korábbi ülésein döntött a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde alapdokumentumainak az új bölcsődével összefüggésben történő módosításáról. Itt most ebben az előterjesztésben tájékoztatást kapunk többek között az álláshelyek számáról, az új bölcsőde megnyitásához szükséges eszközökről, és két dologban pedig szavaznunk is kell. Döntenünk kell a szakmai programnak az ismételt módosításáról, illetve a Köztársaság út 93. szám alatti ingatlanak a használatba adásáról. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta időben először ezt a napirendi pontot.

Bakó István képviselő: megtárgyaltuk, javasoljuk a szakmai program kis módosításokkal való elfogadását. A kis módosításokat az eredeti elfogadotthoz képest mondom, a bizottságnak nem volt módosító javaslata. Illetve az üzemeltetési szerződést, ami a mellékletben van, annak az elfogadását is. A javaslatunk az, hogy március 27-i dátummal kerüljön benne meghatározásra az átadás.

Rácz Anikó polgármester: a Humánpolitikai Bizottság tárgyalta időben ezt követően.

Benéné Kaszás Erika képviselő: alaposan megtárgyalta a Humánpolitikai Bizottság ezt az előterjesztést. Az I. határozati javaslatot és a II. határozati javaslatot is egyhangúlag támogatta, elfogadván a Pénzügyi Bizottság javaslatát, hogy március 27-ével adja át az önkormányzat ezt az épületet az intézmény működtetésébe.

Rácz Anikó polgármester: a Pénzügyi Bizottsági ülésen volt még egy észrevétel.

Bakó István képviselő: a 7. számú Vegyes rendelkezések között volt egy névelírás, azt kellett javítani. A 3. pontban ugye ezt a március 27-i dátumot kellett rögzíteni. A 4.9 pontban, ezen zajlott itt egy kis vita, hogy amennyiben a vagyontárgyainkat, amiket átadunk az óvoda használatába, ha azokban lényeges változás van, akkor milyen módon történjen arról az értesítése a tulajdonos önkormányzatnak. Itt az e-mail szerepel, ezt el is fogadtuk, de az önkormányzat erről visszaigazoló e-mailt kell, hogy küldjön az óvodának, hogy az óvoda megbizonyosodjon róla, hogy a tulajdonos megkapta ezt az email-t. Nyilván, ha ez nem érkezik meg, akkor majd próbálnak óvodavezető asszonyék más módon jelezni.

Rácz Anikó polgármester: kérdezem képviselőtársaimat, hogy más észrevétel van-e ehhez az előterjesztéshez.

Bakó István képviselő: egy megerősítem lenne. Egyrészt az, hogy ugye a Képviselő-testület elfogadta azt, hogy sokkal könnyebb, lazább feltételekkel lehet beiratkozni a bölcsődébe, tehát bíztatunk minden derecskei kisgyerekes szülőt, hogy vizsgálja meg ezt a lehetőséget, hiszen most már sokkal könnyebb lesz bekerülni ebbe az új bölcsődébe. Ez az egyik, a másik pedig, látom, hogy itt van osztályvezető úr, óvodavezető asszony is, ezt inkább kérdezni szeretném, hogy ugye Bordán Szabolcs kötött egy szerződést az óvodai eszközök leszállítására. Az volt az információ, hogy a pénzt kifizette az önkormányzat, de nem érkezett meg minden eszköz, hogy az megérkezett-e már végre az összes eszköz, illetve az, hogy a rendeletnek megfelelő-e ezek az eszközök, mert elég tekintélyes lista van még, amit az Önkormányzatnak ezután kell saját pénzből beszerezni, mert a pályázatból állítólag nem minden és nem jó került beszerzésre. Szóval ezt szeretném kérdezni, hogy amit az önkormányzat hónapokkal ezelőtt, lassan fél évet

is mondhatunk talán vagy még többet is, évet, kifizetett és az önkormányzat aláírta, hogy ezt át is vette, hogy az leszállításra került-e már? Köszönöm.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: az egyik részére válaszolnék. 2021. decemberében került ez az összeg kifizetésre teljeskörűen, és a mai napig egy 750.000 forint körüli összegnek megfelelő értékű eszköz nem került leszállításra, tehát még mindig nyaggatjuk a vállalkozót, hogy ezek az eszközök leszállításra kerüljenek, tehát nincs teljeskörűen leszállítva annak ellenére, hogy a pénz ki lett fizetve. A másikra szerintem intézményvezető asszony tudna válaszolni, hogy ugye van a szakmai előírás és hogyan ítéli meg azoknak az eszközöknek a megfelelőségét. Köszönöm szépen.

Nagy Éva Mese-Vár és Óvoda intézményvezető: leírtuk polgármester asszonynak és a Képviselő-testületnek, hogy ami eszközöket megkaptunk, azok mennyire felelnek meg a törvényi előírásoknak, és sajnos tapasztaltunk olyanokat, amelyek nem felelnek meg. Egy részét próbáltuk már a Képviselő-testület által megszavazott előző évi költségből pótolni, de még lényegesen sok eszköz hiányzik ahhoz, hogy a működési engedélyt megkapjuk. Ebben kérnénk majd a Képviselő-testület segítségét, hogy azokat az eszközöket be tudjuk szerezni, ami a működéshez szükséges.

Rácz Anikó polgármester: ugye itt az önkormányzatnak kell bele plusz pénzt rakni, hogy a bölcsőde elindulhasson, hisz a működési engedélyhez szükségesek lesznek ezek az eszközök, amik nem érkeztek meg, vagy pedig megérkeztek, de olyan formában, ami nem megfelelő a szabványoknak, jogszabályoknak.

Benéné Kaszás Erika képviselő: a munkák azért folynak a bölcsődei nyitással kapcsolatban, és nekem van egy olyan információ, hogy jegyző asszonnyal, illetve a hivatallal együtt a működési engedélyhez szükséges előzetes szakértői vélemény lehetőségét megkértük, tehát már a folyamatot is fogják kísérni a szakértők. Jó pár évvel ezelőtt együtt dolgoztunk Nagy Béláné Margóval, ő egy derecskei bölcsődei szakértő, felvettük vele a kapcsolatot, ő az országban sok helyen a TOP-os pályázatoknak volt a szakértője, éppen nem Derecskén, egy egyszerű félreértés miatt, nem tudták, hogy ő derecskei az országos központban, és nem őt rendelték ide szakértőnek. A pályázathoz a mai napig van kirendelt szakértő, akivel meg lehetett volna beszélni, amikor leszállították ezt az eszközhalmazt vagy a 750.000 forintos hiányzó eszközöket is, ha megérkezik. A pályázatban közreműködő szakértőnek dolga lett volna, illetve felkérésre el is végezte volna nyilván szívesen ezt a feladatot, hogy megállapítsa, hogy a leszállított eszközök alkalmasak-e a bölcsőde használatára. Úgy látjuk most, ez a kis team, aki dolgozik a bölcsőde beüzemelésén, hogy valóban jelentős, akár 10.000.000 Ft-os kiadást is elérheti az önkormányzatnak mindaz, a saját erőből beszerezéséhez. Tehát nagyjából egy ilyen elemek, amik ott szükségesek a működési engedély megszerzéséhez. Tehát nagyjából egy ilyen összeggel lehet kalkulálni, illetve szükségünk lesz egy olyan szakmai szakértőre, aki nemcsak a bölcsőde működésében szakértő, hanem a TOP pályázatokban is szakértő, és az ő irányításával és az előzetes szakhatósági engedély megszerzésével remélhetően, hiszen március 27-ével adjuk át az intézményt, remélhetően, hogy ekkora már kész és biztonságos és biztos eszközkészlettel és felszereléssel fog rendelkezni a bölcsőde. A szakértővel egyeztetve egyetértettünk abban, hogy mivel egy 28 fős bölcsődét indítunk és ebből intézményvezető asszony jóslata szerint szeptember 1-jével 10 gyerek várható, jelenleg 3 gyermek iratkozott még be, a működési engedélyt úgy kellene indítani és megkérni, hogy mindaz a szolgáltatás, amit a bölcsőde nyújthat, a játszóház, a gyermekfelügyelet a működési engedélyünk része legyen, hogy minél inkább ki tudjuk használni ezt az intézményt, hiszen 5 évig fenn kell tartania az önkormányzatnak függetlenül a gyereklétszámtól. Most a legfontosabb a működési engedély

megszerzése, ez egy több hónapos folyamat, én azt gondolom, intézményvezető asszonnyal egyetértünk benne, hogyha ezt külső szakértők már a folyamatot szabályozva irányítják, akkor nem fog bennünket az a meglepetés érni, hogy májusban nem tudjuk megnyitni a bölcsődét, mert olyan kés, villa kis szék van, ami a kisgyermek számára nem használható. Köszönöm.

Porkoláb Gyula alpolgármester: ehhez annyit szeretnék hozzátenni, hogy annak idején az eszközök beszerzését egy cég nyerte el, aki, mint ahogy hallottuk, a számlát 2021. decemberében megírta. Az eszközök majd később kerültek leszállításra, addig a szerződésben az szerepelt, hogy ő tárolja. Az általa megírt számla olyan mértékben került túlárzásra, hogy a Magyar Államkincstár ezt nem fogadta be, tehát első körben is. ezt a Derecske Város költségvetéséből kellett kifizetni, és mint ahogy látjuk, ezeknek az eszközöknek egy jó része nem felel meg a működéshez, egy kisebb része meg sem érkezett, ezt most újra Derecske Város költségvetéséből kell finanszírozni. Köszönöm.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: pontosítanék, tehát maga a tárolás nem szerepelt a szerződésben, tehát akkor lett volna szerződésszerű a teljesítés, hogyha leszállításra kerülnek az eszközök a megadott határidőig és utána történik a pénzkifizetés. Itt a korábbi vezetés volt az, aki megoldást akart találni az adott helyzetre és ugye ezért került kitalálásra akkoriban bizonyos személyek részéről a tárolási nyilatkozat alkalmazása. Az én véleményem akkor is az volt, hogy az nem szerződésszerű teljesítés, mert nem volt a szerződésben a tárolási nyilatkozatnak az alkalmazása. Köszönöm.

Porkoláb Gyula alpolgármester: köszönöm a pontosítást.

Benéné Kaszás Erika képviselő: a kirendelt szakértő, az, hogy nem vették igénybe a munkáját, tehát nem követte végig éveken keresztül a folyamatot, ezért én bekalkuláltam a 10.000.000 forintba annak a szakértőnek a díját is, aki majd most végig viszi megfelelően és szakszerűen.

Luxeder Endre képviselő: meggyőződésem, hogy a közvetítést nézők is felkapják a fejüket, hogyha a korábbi vezetést említjük, ami megfoghatatlan vezetéknev-keresztnev szempontjából. A bizonyos személyekre ugyanez érvényes, illetve, hogyha nevesíteni lehet, akkor a lakosság biztosan szívesen hallaná, vagy legalábbis megérdemli azt a tájékoztatást, hogy tudja és tisztán lásson. Illetve, ha 2021-ben történt a beszerzés, meg akkor számláztunk, ezt valaki átvette, annak az aláírása szerepel, valaki jóváhagyta azon. Nem tudom, néhai Gozsovcics úr, Isten nyugalomra bocsássa, élt-e még akkor vagy nem, hogy ő hagyta jóvá, vagy nem, de ha a lakosság tudja, az csak a korrektséget fokozza. Tehát én, ha tudnám, megmondanám, hogy Gipsz Jakab vagy ki volt az, aki aláírta, ki volt az, aki megrendelte, volt-e testület előtt, hogy kitől rendeljük meg és miért stb., tehát egy pontosabb információt érdemel a lakosság, gondolom én. Köszönöm.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: próbálok válaszolni. Ez egy beszerzési eljárás keretében került megrendelésre, tehát maga a beszerzési eljárásnak a megindítása nem került Képviselő-testület elé, nem is kell egyébként a beszerzési eljárásoknál mindegyiknél képviselő-testületi döntést meghozni. A beszerzési eljárás eredményeképpen megkötésre került a szerződés. Én most nem készültem, hogy ez bruttó mennyi összegű volt, egy ilyen 16.000.000 Ft körüli összegre emlékszem. Ez eszközbeszerzés volt, tehát önálló beszerzés volt az építési beruházástól, attól független. Tehát a korábbi műszaki ellenőr úrnak ahhoz úgymond nem volt feladatköre, nem kapcsolódott semmilyen szerepköre. Ahogy én megnéztem, a teljesítési igazolásoknak az aláírására a polgármester volt jogosult, tehát az időközi választás megelőzően működő polgármester, Bordán Szabolcs volt az, aki ezeket a teljesítési igazolásokat aláírta, hiszen a pályázati feltételek meg is követelik, hogy a polgármester, mint az önkormányzatnak

a képviselője írja alá a teljesítés igazolásokat. Nem tudom, még volt-e kérdés, vagy teljeskörű a válasz.

Luxeder Endre képviselő: a választ megkaptam, és kimondtad, amit szívesen hallottam, hogy a képviselő-testület ebből kimaradt, mert nem emlékeztem rá, de pizokul meglepődtem volna, ha azt mondtad volna, hogy hát itt volt előttem, te is felnyújtottad a kezéd. A lényeg az, hogy közülük senki nem nyújtotta fel a kezét, ezt akartam tudni, nyugodtabban nézek a tükörbe, ha borotválkozok valamikor. Köszönöm.

Bakó István képviselő: mindenesetre azért felháborító, hogy Bordán Szabolcs úgy szerezte be ezeket az eszközöket, ami az Államkincstár által kimutatottak szerint jelentősen túl van árazva, és ráadásul nem is jó, tehát a pályázati pénzből megvehette volna Derecske olyan áron, hogy neki nem kerül semmibe, ehelyett megvette drágábban saját pénzből, és lehet, hogy most még egyszer meg kell, hogy vegyük. Azért ez így már együtt eléggé felháborító. Köszönöm.

Békésiné Kiss Gabriella képviselő: a jegyző asszony ismertetéséhez szeretnék annyit hozzáfűzni, hogy a beszerzéshez nem kellett a Képviselő-testület, de én úgy emlékszem, hogy a beszerzésekről tájékoztatót kap a Képviselő-testület félévenként a következő havi testületi ülésen. Emlékezetem szerint a 2022-es januári testületi ülésen nem volt erről a beszerzésről tájékoztató, de vissza kell keresni a jegyzőkönyvet. Köszönöm.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: igen, tehát a beszerzési eljárásnak a megindításához nem kell a Képviselő-testület, hogyha a bruttó 10.000.000 forint értéket eléri a szerződés összege, ez nettó 7 millió 481 ezer párszáz forint, akkor a döntést, a lezárást be kell hozni a testület elé. Tehát akkor ugye ott az ügyintéző elnézte, hogy nem készített előterjesztést. Amikor én már a szerződést jogilag ellenjegyeztem, akkor vettem észre, hogy ez mekkora összegű beszerzés, és hogy a lezárását kellett volna a testület elé behozni. Az, hogy miért nem szerepelt a beszerzésekről szóló beszámolóban, nem tudom ennek a valóságát, hogy ez most véletlenül került kihagyásra vagy valakinek a nyomására került kihagyásra, nem tudom, nem is akarok gyanakodni vagy rosszindulatú lenni.

Rácz Anikó polgármester: akkor térjünk vissza a mai napirendhez. Ugye az egyik határozati javaslatunk a szakmai programnak a módosításáról szól. Nem régen volt előttünk ez a szakmai program, most csak annyit kell rajta módosítani, hogy a megye kifejezés helyett a vármegye kifejezés lép a dokumentumba. Aki ezt elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

6/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szakmai egységének Szakmai Programját – az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint – elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét tájékoztassa.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Rácz Anikó polgármester: köszönöm. A másik határozati javaslat pedig ahhoz egy újabb lépés, hogy a működési engedélyt megszerezzük, ehhez ugyanis mellékelni kell az ingatlan használati jogcímét bizonyító okiratot, és a II. határozati javaslat egy üzemeltetési szerződés, amely az épület használatba adásának a feltételeit tartalmazza. Ehhez módosító indítvány érkezett, ha jól számolom, kettő. Az egyik arról szól, hogy 2023. március 27-től adjuk át használatba Mese-Vár Óvodának a Köztársaság út 93. szám alatti ingatlant. Tehát ez a módosító javaslat, a március 27-i dátum, aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: köszönöm szépen. Volt még egy, a 4.9 pont, ahol annyival egészülne ki, hogy az önkormányzat visszaigazoló e-mailt küld az óvodának, hogyha az üzemeltetésében lévő vagyontárgyakat érintő változásokat bejelenti. Aki egyetért ezzel, hogy ezzel a fél mondatnál egészüljön ki, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: köszönöm, 8 igennel elfogadtuk. A név csak elírás, azt javítjuk. Aki a II. határozati javaslatot elfogadja, tehát az üzemeltetési szerződést, ezzel a két módosítással együtt, amit elfogadtunk, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

7/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonában álló, derecskei 4/2 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban 4130 Derecske, Köztársaság út 93. szám alatt található ingatlant működtetésre, ingyenesen az általa fenntartott Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (székhelye: 4130 Derecske, Városház utca 3.) használatába adja a jelen határozat mellékletében foglalt Üzemeltetési szerződés című dokumentumban foglalt feltételek mellett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az Üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Derecske Város Önkormányzata

székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

képviseli: Rácz Anikó polgármester

törzsszáma: 728427

adóigazgatási azonosító száma: 15728427-2-09

bankszámlaszáma: 117381118-15372985-00000000

statisztikai számjele: 15728427-8411-321-09

mint üzemeltetésbe adó (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde

székhelye: 4130 Derecske, Városház utca 3.

képviseli: Nagy Éva intézményvezető

törzsszáma: 644941

adóigazgatási azonosító száma: 16729799-8510-322-09

bankszámlaszáma: 11738118-16729799-00000000

statisztikai számjele: 16729799-8510-322-09

mint intézmény, (a továbbiakban: **Intézmény**)

(a továbbiakban együtt: Felek) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. Preambulum

1.1. Derecske Város Önkormányzata a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94. § (3a) bekezdésben foglaltak alapján bölcsődei ellátást biztosít az általa fenntartott Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményben.

1.2. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (13) bekezdése alapján nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható. Az Nvtv. 11. § (10) bekezdése kimondja, hogy a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, a hasznosításra irányuló szerződés határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette. E bekezdés szerinti korlátozás nem vonatkozik az állammal, költségvetési szervvel, önkormányzattal vagy önkormányzati társulással kötött szerződésre.

Az Nvtv. 11. § (17) bekezdés a) pontja szerint mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás államháztartási körbe tartozó szervezet javára történik.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2012. (XI. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Helyi vagyonrendelet) 8. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati költségvetési szervek, önkormányzati intézmények részére a Képviselő-testület a közfeladat céljára szolgáló vagyon vagyonkezelésének vagy hasznosításának a jogát az ahhoz szükséges és elégséges mértékben ingyenesen biztosítja.

1.3. A Felek rögzítik, hogy Derecske Város Önkormányzatának a TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00027 azonosító számú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén” című projektje keretében valósult meg a Derecske Város Önkormányzata tulajdonában lévő derecskei 4/2 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban 4130 Derecske, Köztársaság út 93. szám alatt található ingatlanon megépítése.

2. A szerződés tárgya

2.1. A Felek egyezően megállapítják, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi a derecskei 4/2 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban a 4130 Derecske, Köztársaság út 93. szám alatt található ingatlan és az ingatlanon felülepítményként található épület.

Az épület hasznos alapterülete 421,16 m².

Az épület alaprajzát és helyiségeinek hasznos alapterületét tartalmazó kimutatás a jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.

2.2. Az Önkormányzat az Intézmény 1.1. pontban foglalt feladatai ellátásának biztosítása érdekében, a jelen üzemeltetési szerződés keretében működtetésre, ingyenesen az Intézmény használatába adja a tulajdonát képező derecskei 4/2 helyrajzi számú ingatlant és az ingatlan felülepítményét, annak – az Önkormányzat tárgyi eszköz nyilvántartásában szereplő – felszerelési és berendezési tárgyaival együtt (a továbbiakban: vagyontárgyak) a megtekintéskori állapotban, leltár és érték alapján.

2.3. A Felek célja, hogy a pályázati forrásból újonnan kialakított épület használati jogát, annak tartalmát és feltételeit szerződés keretében rögzítsék.

2.4. A Felek az átadásra kerülő vagyonról – ideértve az épületben lévő, pályázati forrásból beszerzett felszerelési, berendezési tárgyakat is – leltár és érték rögzítésével külön birtokátadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel.

3. A szerződés időtartama

3.1. A szerződést Felek 2023. március 27. napjától **határozatlan időtartamra** kötik.

3.2. A Felek rögzítik, hogy az Intézményt a birtok átadás-átvétel napjától illeti meg a vagyontárgyakkal kapcsolatos jogok, terhelik az arra vonatkozó kötelezettségek, és ettől az időponttól kezdve viseli a vagyontárgyak terheit és szedi annak hasznait.

Az Önkormányzat a jelen szerződés megkötését követően haladéktalanul az Intézmény rendelkezésére bocsátja azokat a szükséges dokumentumokat, így különösen építési engedélyt, használatbavételi engedélyt.

4. Az Intézményjogai és kötelezettségei

4.1. Az Intézmény a vonatkozó jogszabályok, hatósági és egyéb (műszaki, tűzvédelmi, munkavédelmi, környezetvédelmi stb.) előírások alapján, azok betartása mellett köteles az átadott vagyontárgyak szakszerű működtetésére, ennek keretében a vagyontárgyak üzemeltetésére, felújítására, fejlesztésére, karbantartására.

A fenntartási időszak alatt a pályázat keretében beszerzett, azonban selejtezésre kerülő vagy megsemmisült tárgyi eszközök pótlása az Intézmény feladata.

4.2. Az Intézmény a tevékenységének ellátásához szükséges tárgyi és személyi feltételeket, továbbá a tevékenység jellegétől függően a tevékenység ellátásához szükséges hatósági engedélyek meglétét az üzemeltetés teljes hatálya alatt biztosítani köteles.

4.3. Az Intézmény köteles a jelen megállapodásban meghatározott kötelezettségeit az elvárható szakszerűséggel teljesíteni, az üzemeltetés során a jó gazda gondosságával eljárni, a szükséges állagmegővási, karbantartási munkálatokat, feladatokat időben és kellő szakszerűséggel elvégezni, elvégeztetni.

4.4. Az Intézmény az üzemeltetéshez kapcsolódóan igény bevett közvetített szolgáltatást teljesítők által végzett munkáért ugyanúgy felel, mintha azt saját maga végezte volna el.

4.5. Az Intézmény az üzemeltetés tárgyát képező ingó- és ingatlanvagyon őrzését, állag-, illetve vagyonvédelmét, takarítását folyamatosan köteles biztosítani.

4.6. Az Intézmény köteles a vagyontárgyak működtetését szolgáló gépek és berendezések vonatkozásában karbantartási szerződések megkötésére.

4.7. Az Intézmény az üzemeltetés során teljes körű felelősséggel tartozik a balesetvédelmi és munkavédelmi előírások betartásáért és betartatásáért.

4.8. Az Intézmény köteles teljesíteni az üzemeltetésében lévő vagyonnal kapcsolatos jogszabályban, illetve a jelen szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettségét.

4.9. Az Intézmény az üzemeltetésében lévő vagyontárgyakat érintő lényeges változásokról a lehető legkorábbi idő alatt elektronikus úton (e-mailen) köteles tájékoztatást nyújtani az Önkormányzatnak. A tájékoztatás tudomásul vételéről az Önkormányzat köteles elektronikus úton (e-mailen) visszaigazolást küldeni az Intézmény részére.

4.10. Az Intézmény a vagyontárgyak használatával kapcsolatban felmerülő valamennyi közüzemi díjak és egyéb, az üzemeltetéssel kapcsolatban felmerülő egyéb költségek (így többek között a keletkező hulladék elszállításával, az időközönként szükségessé váló rovar- és kártevőirtással kapcsolatban felmerülő költségek stb.) megfizetésére.

4.11. Az Intézmény a vagyontárgyakat rendeltetésszerűen, a jelen szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, üzemeltetni, szedni annak hasznait.

4.12. A vagyontárgyak folyamatos üzemeltetéséhez szükséges karbantartás, javítás az Intézmény feladata, amelybe beleértendő az építési, gépészeti és elektromos hálózatnak a mérőhelytől a csatlakozókig történő karbantartása, valamint a technológiai berendezésekhez és az eszközökhöz kapcsolódó karbantartás. A költségek az Intézményt terhelik.

A rendszeres karbantartás és javítás által az Intézmény biztosítja a helyiségek és berendezéseinek a mindenkori jogszabályi, szabványügyi és üzemeltetési megfelelőségét.

A vagyontárgyak üzemeltetését biztosító karbantartási szerződések költsége az Intézményt terhelik.

4.13. Az Intézmény végezteti el az épületek szükséges felújítási, valamint beruházási munkálatait és viseli azok költségét. Bármilyen felújítási vagy beruházási munka esetében az Intézmény köteles az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulását megkérni. Felújítási, beruházási munkák végzésére – különösen pályázat útján – az Önkormányzat, mint tulajdonos is jogosult, mely esetben az ezzel kapcsolatban felmerülő költségek fedezetét az Önkormányzat biztosítja.

4.14. Az Önkormányzat tájékoztatja az Intézményt arról, hogy az Önkormányzat a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 4130 Derecske, Köztársaság út 93. szám alatt található épületének megépítését önkormányzati projekt keretében valósította meg, továbbá az építési munkálatokra vonatkozó vállalkozási szerződés alapján a kivitelezést végző vállalkozót jótállási kötelezettség terheli. Ebből eredően az Intézmény köteles bárminemű, a vagyontárgyakat érintő munkálatok megkezdése előtt, valamint a jótállási időszak alatt bárminemű hiba felmerülése esetén az Önkormányzatot tájékoztatni, az Önkormányzattal előzetesen egyeztetni. Az Önkormányzat tájékoztatja az Intézményt arról, hogy az építési munkálatokra megkötött vállalkozási szerződés alapján a jótállási igény érvényesítésére az Önkormányzat jogosult.

4.15. Arra tekintettel, hogy a vagyontárgyak felújítására, létesítésére pályázati forrásból került sor, ezért az Önkormányzat jelen szerződés mellékletként átadja az Intézmény részére a pályázati felhívás, illetőleg a Támogatási szerződés elektronikus másolatát. Az Intézmény kötelezettséget vállal arra, hogy a fenntartási időszak alatt az átadott, jelen pontban megnevezett dokumentumokban foglaltak szerint teljesíti az üzemeltetési kötelezettségét. Az Önkormányzat elektronikus úton (emailen) átadja továbbá az Intézmény részére az építési engedély és a végleges használatba vételi engedély másolatát.

4.16. Az Intézmény az üzemeltetéshez szükséges – az Önkormányzat által nem biztosított egyéb, nem építményjellegű – tárgyi eszközöket saját költségére szerzi be, és ezeket saját könyveiben tartja nyilván.

4.17. Az épület pályázati forrásból történő megépítésére figyelemmel az 1.3. pontban megnevezett projekt fenntartási időszakában a Közreműködő Szervezetként eljáró szerv ellenőrzését az Intézmény tűrni köteles.

4.18. Az Intézmény évente a tevékenységről szóló éves beszámolójában köteles szerepeltetni az épület működtetésével, hasznosításával kapcsolatos beszámolóját.

5. Az Önkormányzat jogai és kötelezettségei

5.1. Az Önkormányzat az Intézménytől követelheti az üzemeltetésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Amennyiben az Intézmény a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.

5.2. Az Önkormányzat, mint üzemeltetésbe adó tulajdonos jogosult ellenőrizni az Intézménynek az üzemeltetéssel kapcsolatos kötelezettségeinek betartását, különösképpen a rendeltetésszerű használat, a kezelésbe adott vagyon értékének megőrzése, műszaki állapotának fenntartása tekintetében.

5.3. Az Önkormányzat, mint tulajdonos jogosult ellenőrizni az Intézmény működésének zavarása nélkül, előzetes írásbeli értesítés alapján az Intézmény működésének időtartama alatt az üzemeltetésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

5.4. Az Önkormányzat az üzemeltetéshez kapcsolódóan dokumentumok bekérésére jogosult az Intézménytől.

5.5. Az Önkormányzat az Intézmény szakmai tevékenységének ellátásával kapcsolatban felmerülő személyi és dologi jellegű kiadásainak, valamint az üzemeltetéssel kapcsolatban felmerülő költségeinek fedezésére a mindenkor éves költségvetésében biztosít fedezetet az állami normatív összegén felül.

5.6. Az Önkormányzat köteles a vagyonra a vagyonbiztosítást megkötni.

6. A szerződés módosítása, megszűnése

6.1. A Felek a jelen szerződést – jogszabályi keretek között – egybehangzó akarattal, kizárólag írásban módosíthatják.

6.2. A jelen szerződés megszűnik:

- az Intézmény jogutód nélküli megszűnésével,
- a Felek közös megegyezésével.

6.3. A jelen szerződés megszűnése esetén az Intézmény köteles a teljes, részére átadott vagyontárgyakat az átvételkori állapotnak megfelelően, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni.

7. Vegyes rendelkezések

7.1. Az Önkormányzat az Intézménynek az üzemeltetéshez kapcsolódó tevékenységéért felelősséget nem vállal.

7.2. Az Önkormányzat kijelenti, hogy jelen szerződés tárgyát képező vagyonon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely a biztonságos üzemeltetést akadályozná.

7.3. A Felek a jelen szerződésben foglalt, az üzemeltetéshez kapcsolódó kötelezettségeik teljesítése érdekében kötelesek egymással együttműködni.

A kapcsolattartók megnevezése:

- az Önkormányzat részéről: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens,
- az Intézmény részéről: Nagy Éva intézményvezető.

7.4. Az Intézmény jelen szerződés aláírásával az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50.§ (1a) bekezdésében foglaltak alapján nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontjában meghatározottak szerinti átlátható szervezetnek minősül.

7.5. Az Intézmény a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek megfelelően használja.

7.6. A Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitájukat elsősorban egyezség útján kívánják rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a Felek jogvitájuk elbírálására a Berettyóújfalui Járásbíróság, illetve a Debreceni Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

7.7. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen üzemeltetési szerződést évente, az Önkormányzat éves költségvetésének elfogadásával egyidejűleg felülvizsgálják.

7.8. A jelen szerződés Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (I.26.) számú határozatán alapul.

7.9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az Nvtv., Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének mindenkor hatályos vonatkozó helyi vagyonrendeletében szabályozott előírások, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadóak.

Jelen szerződést a felek elolvasták, megértették és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 5 (öt) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban írtak alá, amelyből 3 (három) példány az Önkormányzatot, 2 (két) példány az Intézményt illeti meg.

Önkormányzat részéről:

Intézmény részéről:

.....
Derecske Város Önkormányzata
képviselőtében:
Rácz Anikó polgármester

.....
Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde
képviselőtében:
Nagy Éva intézményvezető

Jogi ellenjegyzés
Derecske, 2023.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:
Derecske, 2023.

Csorvásiné Kiss Viktória
pénzügyi és adóügyi osztályvezető

7./ Általános iskola körzethatárainak felülvizsgálata

Rác Anikó polgármester: következik az Általános iskola körzethatárainak felülvizsgálata. Ez a téma is volt már előttünk az október 27-i képviselő-testületi ülésen. Most visszakerült ide a Képviselő-testület elé, a tankerületi igazgató asszony küldte meg az egyes általános iskolák körzetének végleges tervezetét. Ezt a napirendi pontot a Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, kérem a bizottság véleményét.

Benéné Kaszás Erika képviselő: egyhangúlag támogatta a bizottság, hogy a Derecskei Bocskai István Általános Iskola körzethatárait Derecske, Tépe és Konyár községekkel kapcsolatban a tagintézményi határon húzza meg a tankerület.

Rác Anikó polgármester: van-e ezzel kapcsolatban észrevétel? Amennyiben nincs, a határozati javaslatot, aki elfogadja, kérem jelezze. Köszönöm szépen!

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

8/2023. (I. 26.) KT-számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésében foglaltakra – úgy határoz, hogy a Derecskei Bocskai István Általános Iskola felvételi körzetének Derecske, Konyár és Tépe települések közigazgatási területében történő meghatározásával egyetért.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Berettyóújfalui Tankerületi Központ vezetőjét írásban tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: 2023. február 15.

8./ Tulajdonosi hozzájárulás székhely bejegyzéséhez

Rác Anikó polgármester: következő napirendi pont a tulajdonosi hozzájárulás székhely bejegyzéséhez. Bakné Dr. Kis Marianna leendő házi gyermekorvosunk kereste meg az önkormányzatot azzal, hogy folyamatban van az általa alapított cégnek a bejegyzése, és ehhez szükség van a székhely meghatározására is, ami itt a derecskei orvosi rendelő, Rákóczi 3-5. szám alatt található, és ehhez a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról van szó. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta ezt a napirendet.

Bakó István képviselő: elfogadtuk és örömünkre szolgál a doktornő érkezése és az is, hogy Derecskén alapít egy kft.-t, hiszen ez egy derecskei adófizető kft. lesz. Támogattuk azt, hogy a székhelyét az önkormányzat ingatlanába jegyezhesse be.

Rác Anikó polgármester: a határozati javaslat arról szól, hogy a Bakné Dr. Kis Marianna által alapított kft. használatába adjuk a Rákóczi út 3-5. szám alatt található Egészségház II. számú házi gyermekorvosi körzet földszinti rendelőjét, és ezt térítésmentesen adjuk a

használatába, hogy azt székhelyeként használhassa. Van-e ezzel kapcsolatban észrevétel? Amennyiben nincsen, aki elfogadja a határozati javaslatot, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

9/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, **hozzájárulását adja ahhoz**, hogy a Bakné dr. Kiss Marianna gyermekorvossal 2022. december 20. napján kötött előszerződésben részletesen körülírt II. számú gyermek háziorvosi praxis feladatainak ellátása érdekében, Bakné dr. Kis Marianna által alapított **Kiss-Kids Kft. használatba vevő** a Használatba adó kizárólagos tulajdonát képező derecskei 1578/5 hrsz. alatt, „*kivett orvosi rendelő*” megnevezéssel nyilvántartott, 4130 Derecske, Rákóczi út 3-5. sz. alatt található Egészségház II. sz. házi gyermekorvosi körzet földszinti rendelőjét, mint erre alkalmas helyiséget székhely létesítése céljából **térítésmentesen** használatba vegye és azt székhelyeként használja.

Használatba adó kifejezetten hozzájárulását adja ahhoz, hogy használatba vevő az ingatlan címét a Társaság Alapító Okiratában, a Társaság egyéb, a működéséhez szükséges okiratain, valamint a cégnyilvántartásban székhelyként feltüntesse, az ingatlan bejártánál cégtáblát helyezzen el.

A Képviselő-testület kinyilatkozza, hogy a térítésmentes használat kikötése kizárólag a székhely létesítéséhez kapcsolódik, és nem az egészségügyi szolgáltatás nyújtásához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fenti tartamú Tulajdonosi hozzájárulás aláírásával.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: Rácz Anikó polgármester.

Határidő: azonnal

9./ Babacsomag és beiskolázási támogatás biztosítása lehetőségének megvizsgálása

Rácz Anikó polgármester: következik a babacsomag és beiskolázási támogatás biztosítása lehetőségének megvizsgálása. A képviselőtársaimmal közösen volt az a választási ígéretünk, hogy babacsomaggal, illetve beiskolázási támogatással szeretnénk segíteni a derecskei családokat, és nagy örömmre szolgál, hogy elértünk végre ide, hogy saját elképzelésünket tudjuk idehozni és erről beszélünk és erről döntünk. Most meg kell tárgyalni, hogy a babacsomag és tanszercsomag esetén is pontosan kinek, milyen mértékben, hogyan szeretnénk támogatást nyújtani, és mind a két támogatási formát szabályozni kell, rendeletet kell alkotni. Ehhez kell néhány kérdésben dönteni, erről szól ez a határozati javaslat. Időben először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérem a bizottság véleményét.

Bakó István képviselő: először azt kell megvizsgálni, hogy ezek a nyújtott támogatások rászorultság vagy alanyi jogon járjanak. Mind a kettőnél azt javasolta a bizottságunk, hogy alanyi jogon járjon, tehát nem teszünk különbséget derecskei újszülöttek, illetve derecskei általános iskolás gyermekek és családjaik között. Aztán egy kicsit mi elkezdjük pénzügyi oldalról is vizsgálni ezt a dolgot, hiszen azt is tudja mindenki, hogy nem könnyű esztendő vár ránk. Azt láthatjuk, hogy közös örömünkre 2022-ben 115 gyermek született, ez a talán az utóbbi 10 év rekordja. A mi javaslatunk szerint a határozati javaslatban is ez szerepeljen, hogy legalább 10.000 forint értékű legyen az a csomag, amit kapnak a családok. A településen bejelentett lakóhellyel rendelkező újszülött gyerekek részére járjon ez a csomag. Az én megfogalmazásomban, akinek az első lakcíme Derecske, azoknak mindenkinek járjon ez. Tehát azt javasoltuk az I. határozati javaslatnál, hogy az 1-es kerüljön elfogadásra, rászorultságtól függetlenül és az értéke legalább 10.000 Ft legyen. A beiskolázási támogatásnál ott a javaslatban még szerepelt olyan, hogy a településen működő általános iskolában részesül oktatásban. Az a javaslatunk, hogy az ne kerüljön rögzítésre, hiszen vannak olyan gyermekek is, akik nem feltétlenül saját döntésük alapján, hanem rászorultságuk, gyengén látók vagy valamilyen más fogyatékkal rendelkeznek, és azért arra kényszerültek, hogy mondjuk Debrecenbe járjanak általános iskolába. Semmiképpen sem szerettük volna, hogyha ők kimaradnak ebből, tehát az a javaslatunk, hogy kerüljön törlésre ez a rész. Itt is rászorultságtól függetlenül járjon, javaslatunk szerint utalvány formájában járjon, még hozzá az utalványt az Derecskén lévő kereskedelmi egységekben lehessen levásárolni. És akkor az a pénzügyes óvatossági javaslat, amit tettünk, hiszen itt javasolni kellett volna azt is, hogy melyik évfolyamos diákoknak járjon. A mi javaslatunk szerint ezt a költségvetés elfogadásával együtt egyidejűleg döntse el a Képviselő-testület, természetesen, ha lehetőség van rá, akkor mind a 8 évfolyamon kapjanak a gyerekek, de nem mertünk ennyire előre szaladni, ez kb. két hetet jelent. Tehát a mi javaslatunk az, hogy mindig a költségvetés elfogadásával egyidejűleg döntsön erről a Képviselő-testület, hogy mely évfolyamokon legyen. Egyébként ezekkel a kiegészítésekkel, mind a két határozati javaslatot örömmel támogatta a bizottságunk.

Rácz Anikó polgármester: köszönöm szépen. Ezt követően a Családügyi Bizottság tárgyalta, kérném a bizottság elnökhelyettesét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Kiss Csaba képviselő: az első határozati javaslatnál a szociális rászorultságtól függetlenül, alanyi jogon járjon, mi is azt javasoltuk, ugyanúgy a 10.000 Ft-os összeget javasoltuk. Az általános iskolai gyermekeknek az utalványt is ugyanígy 10.000 Ft-tal javasoltuk. Amit még javasolt a bizottság, hogy az elköltése, mivel beiskolázásról van szó, a két derecskei papírírószer boltban történjen meg, amit a Pénzügyi Bizottság javasolt kereskedelmi egységeket, ezt a bizottságunk így javasolta. Köszönöm. Ugyanúgy javasolta mind a kettőnek az elfogadást, és örülünk neki, hogy ez megvalósult.

Rácz Anikó polgármester: köszönöm. Ezt követően tárgyalta a Humánpolitikai Bizottság.

Benéné Kaszás Erika képviselő: a Humánpolitikai Bizottság is egyhangúan támogatta az alanyi jogon való hozzájutást ehhez a támogatáshoz, illetve a 2. határozati javaslatnál, a beiskolázási támogatásnál az 1-8. évfolyamra járó összes általános iskolás gyermeket, és mi is úgy gondoltuk, hogy a településen működő általános iskola helyett az általános iskolás gyermekek meghatározás szerepeljen majd a rendeletben, éppen azokra a sajátos nevelési igényűekre gondolva, vagy egyéb más okok miatt nem a településen iskolába járókra. Az fontos, hogy a lakcím alapján. Ez nekem kicsit hasonló, vagy ahogy itt beszélgettünk a bizottsági ülésen, az idősek csomagja osztására. Nyilván lesznek olyan gyermekek, akik itt élnek életvitelszerűen, de nem rendelkeznek lakcímmel, olyan is van, aki lakcímmel

rendelkezik, de nem itt él. Mi szerintem a többségre gondoljunk és ez talán egy igazságos és már az idősök csomagjánál bejáratott forma. Ajándécsomagot javasolta a bizottság a babacsomaghoz és szintén utalványt, azzal a rendeletben szabályozott lehetőséggel, hogy helyi, derecskei vállalkozóknál, kereskedőknél tudják elkölteni. Gondolkodtunk hosszasan, hogy mennyire szűkítsük, csak az írószerboltra, mert ezzel beszabályozzuk, hogy a 10.000 forint az papírra, ceruzára költhető vagy esetleg ruházatra is, tovább menve élelmiszerre. Ezen azért hosszasan elvitatkoztunk. Azt gondolom, hogy amikor jegyző asszony hozza a rendeletet, újra átgondolhatjuk majd ennek a hogyanját. Köszönöm szépen.

Rác Anikó polgármester: van-e más hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Az első határozati javaslat a babacsomagról szól. Én utána néztem, és én nem csak 10 éves, hanem egy 20 éves időszakra vonatkozóan kértem a születések számát, és azt kell, hogy mondjam, hogy az utóbbi 20 évben a legtöbb gyermek született 2022-ben, tehát ilyen sok kisbaba Derecskén nem is volt az elmúlt 20 évben. Tavalý, 2021-ben 86 és 2022-ben pedig 115 kisbaba született itt. Mind a három bizottságnál elhangzott, és ez is a szándékunk, hogy alanyi jogon, tehát szociális rászorultságtól függetlenül, alanyi jogon részesüljön benne az, akinek az első lakcíme a derecskei a babacsomag esetén. Az is, hogy legalább 10.000 forint értékű legyen. Teszem fel egyesével a módosító indítványokat. Az első az az, hogy az I. határozati javaslat b) pontját, aki támogatja, hogy alanyi jogon kívánjuk támogatni a babacsomaggal a családokat, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rác Anikó polgármester: a következő az értéke, legalább 10.000 Ft. Aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rác Anikó polgármester: köszönöm szépen. Ez a két módosítás volt, és akkor aki így, ezekkel együtt egyetért, az I. határozati javaslattal, kérem jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

10/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2023. évtől „**Derecskei Babaköszöntő-csomag**” elnevezéssel – az alábbiakban meghatározott feltételek mellett – természetbeni támogatást kíván biztosítani a Derecske településen bejelentett lakóhellyel rendelkező újszülött gyermekek részére:

A Képviselő-testület a támogatást szociális rászorultságtól függetlenül, alanyi jogon kívánja nyújtani.

A támogatás mértéke: legalább 10.000 Ft/csomag.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a támogatás önálló önkormányzati rendeleti szabályozásának előkészítéséről és a Képviselő-

testület elé történő benyújtásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a babacsomag fedezetét építse be a 2023. évi költségvetésbe.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: 2023. évi költségvetés tárgyalásával egyidejűleg

Rácz Anikó polgármester: köszönöm szépen, ezt elfogadtuk. A II. határozati javaslat pedig a beiskolázási támogatás, vagy ahogy a választási kampányban hívtuk, tanszercsomag, de akkor az így bővült ezzel, tehát a beiskolázási támogatás már magában foglalja, hogy bővíthet is ez a tartalom. Itt is voltak módosító indítványok, a Városfejlesztési Bizottságnak volt, és a többi bizottságnak is, hogy a „településen működő”, ezt a szót húzzuk ki a határozati javaslatból. Tehát aki általános iskolában tanul és Derecskén van a bejelentett lakhelye, rájuk vonatkozzon, őket érintse a támogatás. Itt is elhangzott, hogy a szociális szempont helyett alanyi jogon járjon utalvány formájában. Itt is 10.000 forintos utalvány, és akkor, amiben eltért egy kicsit a bizottságok véleménye az az, hogy ezt az összeget papír-írószer boltban lehessen beváltani vagy derecskei kereskedelmi egységekben. Erről fogunk sorban szavazni. Az első módosítás az az, hogy ezt húzzuk ki, hogy a településen működő, tehát nem csak a településen működő, hanem bármely általános iskolába járó, de Derecske településen bejelentett lakhellyel rendelkező gyermekek részesüljenek a támogatásból. Aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: köszönöm szépen. Következő az az, hogy akkor a II. határozati javaslatnak a b) pontjában szerepel, hogy alanyi jogon járjon. Aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: vásárlási utalvány formájában kívánjuk ezt biztosítani. Aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: köszönöm szépen. És akkor az maradt, hogy papír boltban lehessen vagy derecskei kereskedelmi egységekben. Melyik is volt az utolsó? A Humánpolitikai Bizottság javaslata. Javasolom, hogy ne zárjuk ezt le, hogy milyen üzletekben, hanem akkor derecskei kereskedelmi egységekben, ezek most úgyis szempontok az önkormányzati rendelet megalkotásához. Aki egyetért így vele, hogy derecskei kereskedelmi egységekben, aki így ezt elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: köszönöm szépen, és akkor még a rendelet alkotásakor, addig még forgathatjuk ezt magunkban, hogy akkor tanszer legyen, ruházat legyen, élelmiszerbolt közte legyen-e. Elhangzott, hogy a költségvetéssel egyidejűleg kerüljön meghatározásra az, hogy mely évfolyamok részesüljenek ebben a támogatásban.

Benéné Kaszás Erika képviselő: a javaslatunk az 1-8. évfolyamig, ez most jelenleg 6.8 millió Ft-ba kerülne az önkormányzatnak.

Rácz Anikó polgármester: tehát elhangzott az, hogy a költségvetéssel egyidejűleg, illetve az utolsó javaslat, ami a Humánpolitikai Bizottság javaslata volt, hogy 1-8. évfolyamig. Mindenki eldönti most a szavazással, hogy a költségvetéskor határozzuk ezt meg, vagy már most. Tehát én az utolsó javaslatot teszem fel szavazásra, az utolsó az az volt, hogy az 1-8. évfolyamig.

Benéné Kaszás Erika képviselő: az adott év szeptember 1-jei állapot szerinti 1-8. osztályos általános iskolás gyerek, aki akkor általános iskolai igazolást tud hozni, mert, hogy akkor szándékozunk kiosztani, nyilván nyár végén, szeptember elején. Én annyit tennék ehhez a változó, ha jól értettem, akkor a Pénzügyi Bizottságnak az volt a javaslata, hogy minden évben, tehát alkossa meg úgy jegyző asszony a rendeletet, hogy minden évben a költségvetés tárgyalásakor dől el, hogy ki kapja. Én ebben látok egy olyan nehézséget, hogy akkor minden évben ez egy folyamatos. Tehát jobb ebben is a kiszámíthatóság, én azt gondolom. Tudják a szülők, számítsanak rá. Ha minden évben februárban még ez egy külön vita téma lesz számunkra, hogy most akkor mely korosztály kaphatja meg. Az én véleményem az, hogy ez nem arról szól, ez az összességében 8.000.000 forint, amit erre a célra számolunk, hogy támogassuk, elvegyük a szülőknek azt a jogát, hogy az önkormányzat iskolázza be a gyereket. Ennek egész más, más a jelentősége. A város így köszönti az újszülöttest, egy egyszerű csomaggal, egy aktussal tudomásul vesszük, örülünk, hogy megszületett, és a mi polgárunk. Az 1-8. osztályos gyermekek támogatásával pedig megbecsüli egy gesztussal fiatal szülőket, akik gyermeket vállaltak és egyszerre 1-2 vagy éppen 3 gyermeket is beiskoláznak. Nyilván nem arra számítunk, hogy jelentős anyagi terhet veszünk le, ennek gesztus értéke van, és úgy gondolom, hogy ezt évente nem kellene, ezt a gesztust módosíthatnunk. Hadd számítsanak a derecskei szülők arra, hogy ezt a várostól megkapják, ezt a gesztust. S azt gondolom, hogy ez ilyen jó érzéseket keltő gesztus a fiatalok számára, egy picit így tudunk hozzájárulni ahhoz, hogy a sokféle családtámogatási rendszer, a szociális rászorultság mellett a városban, én úgy éreztem a választási kampány idején, hogy nagyon nagy támogatottsága volt ennek a két csomagnak. Nyilván a lakosság is ezt gondolja, a szülők is ezt gondolják, ez egy gesztus, egy fontos gesztus.

Bakó István képviselő: aki javasolta, azt gondolom, hogy arra gondolt, hogy ha nem képes az önkormányzat ebben az évben biztosítani, akkor talán egy felmenőrendszer, egyetértek a kiszámíthatósággal, tehát hogy egy előre elhatározott rendszer szerint mondjuk, hogy most az elsősök és ötödikesek és így tovább. De a dolog az egyébként megoldódik, mert ugye a szövegben az volt a javaslatnál, hogy a költségvetéssel egyidejűleg. Ez most mindenféleképpen úgy lesz, hiszen a következő testületi ülésen a költségvetést is elfogadjuk meg ezt a rendeletet is, tehát igazából az is teljesülni fog én azt gondolom, hiszen egyszerre kell ezt majd mindenképpen elfogadni.

Rácz Anikó polgármester: köszönöm szépen. Az utolsó a Humánpolitikai Bizottság javaslata volt, hogy 1-8. osztályig részesüljenek benne a gyerekek. Aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Porkoláb Gyula alpolgármester: csak indokolni szeretném a tartózkodásomat. Teljes mértékben egyetértek elnök asszonnyal, és nekem is az a célom, hogy mindenki benne legyen, viszont itt a költségvetés tárgyalása előtt vagyunk, a mai nap is délelőtti intézményekkel egyeztetettünk. Az energia áremelkedések miatt a költségvetés is elég nehéz, látjuk, hogy mennyi lyukat kell betoldani, én ezért tartózkodtam. Nagyon remélem, hogy a költségvetés tárgyalásánál úgy tudunk neki menni, hogy mind a 8 osztály meg tudja ezt kapni. Köszönöm.

Rácz Anikó polgármester: köszönöm szépen. Egy dologról nem szavaztunk még, hogy az utalványnak az összege az mennyi legyen. Az elhangzott, a bizottságok javaslata volt, hogy 10.000 Ft összegben. Aki egyetért ezzel, az kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: köszönöm, és akkor még egy szavazás van hátra ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban, hogy akkor ezt a II. határozati javaslatot az említett módosításokkal együtt elfogadjuk. Aki egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

11/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2023. évtől „**Beiskolázási támogatás**”-t kíván biztosítani a Derecske településen bejelentett lakóhellyel rendelkező általános iskolai oktatásban részesülő, az intézmény 1-8. évfolyamára, szeptember 1-jei állapot szerint beiratkozott tanulók részére:

A Képviselő-testület a támogatást szociális rászorultságtól függetlenül, alanyi joggon kívánja nyújtani.

A Képviselő-testület a támogatást utalvány formájában kívánja biztosítani. Az utalvány összege: 10.000 Ft, mely derecskei kereskedelmi egységekben használható fel.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a támogatás önálló önkormányzati rendeleti szabályozásának előkészítéséről és a Képviselő-testület elé történő benyújtásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a beiskolázási támogatás fedezetét építse be a 2023. évi költségvetésbe.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: 2023. évi költségvetés tárgyalásával egyidejűleg

10./ Születések Fájának elhelyezésével kapcsolatos döntés meghozatala

Rác Anikó polgármester: a következő napirendi pont a Születések fájával kapcsolatos döntés meghozatala. Még 2016-ban döntött a Képviselő-testület arról, hogy aki derecskei lakóhellyel vagy derecskei tartózkodási hellyel rendelkezik, ezeknek a gyermekeknek a születése alkalmából a születést követő évben egy Születések fája kerüljön elhelyezésre. 2016 óta 570 gyermeknek a neve szerepel a kihelyezett táblákon. A legutolsó fa ültetésekor, novemberben felmerült, a szülők kérték azt, hogy nem derecskei a lakcíme a babának, akit már ide hoztak haza, de mégis szeretnék, hogy a neve felkerüljön a Születések fájára. Ez indokolta ennek az ide hozatalát, hogy erről szavazzunk. Időben először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Bakó István képviselő: támogattuk egyhangúlag ezt a javaslatot, tehát ez is egy gesztus azt gondolom, hogy oda a gyerekeknek a nevét szépen felírjuk évről-évre.

Békésiné Kiss Gabriella képviselő elhagyja a termet, így 7 képviselő van jelen.

Bakó István képviselő: az előterjesztésben szerepel, hogy már 570 gyermekünk neve szerepel. Ez, ha belegondolunk, ez máris Derecskén minden 16-8. embernek a neve már oda feljegyzésre került. Előbb-utóbb el fogjuk majd érni, hogy mindenkinek a neve oda felkerülhet. Tehát támogattuk azt, hogy ha valaki éppen a születésekor nem Derecskén lakott vagy éppen nem ide volt bejelentve, mert ilyen is előfordul, de később Derecskén van, Derecskén tanul, Derecskén lakik, kisgyerek, miért ne kerülhetne az ő neve is ide feltüntetésre. Egyhangúlag támogattuk.

Benéné Kaszás Erika képviselő: a Humánpolitikai Bizottság is egyhangúlag támogatta. Nagyon szép és kedves gesztus.

Rác Anikó polgármester: más hozzáfűzni való van-e esetleg?

Kiss Csaba képviselő: annak idején, amikor a szülőotthon lebontásra került, megígértünk valamit. Hogy abból a téglából, aki megszületett, kaphat egyet. Ez is a születésről szólna, akik itt születtek a derecskei szülőotthonban. Ennek a téglának a dolgát kellene majd megoldani, mert ez is egy fontos dolog lenne, hogy akik itt születtek, kapjanak belőle egy téglát. Köszönöm.

Rác Anikó polgármester: köszönöm. A határozati javaslatához visszatérve, aki elfogadja ezt a módosítást, tehát hogy az, aki kéri, annak a neve szerepelhessen a Születések fája előtt elhelyezett táblán, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

12/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske városban lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek születési eseményének megőrzése céljából elültetett Születések

Fája a továbbiakban az alábbiak szerint kerül megszervezésre:

- A Születések Fája előtt elhelyezett táblán feltüntetésre kerülhet a településen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek neve, továbbá azon gyermekek nevei is, akik az elültetést megelőző évben születtek, azonban később költöztek városunkba. A szülőknek/törvényes képviselőknek a Születések fája előtt elhelyezett tábla megrendeléséig szükséges nyilatkozatukat megküldeniük Derecske Város Önkormányzata részére.
- Derecske Város Önkormányzatának tulajdonát képező önkormányzati ingatlanon, közterületen évente egy alkalommal élő fa kerül elültetésre, mely a gyermekek születési eseménye jelképeként szimbolizál.
- Az elültetendő fa fajtája: az elültetés helye alapján kerül meghatározásra.
- A gyermekek nevének feltüntetésére szolgáló tábla leírása: levélforma rönkön elhelyezve, továbbá a szülőnek a gyermek nevét tartalmazó kis levélforma kerül átadásra.
- A gyermekek nevei előző év január 1-től december 31-ig kerülnek fel a táblára.
- A fa elültetésére bruttó 100.000 forint kerül elkülönítésre az adott évi költségvetés terhére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, a Születések Fájának elültetése érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: folyamatos

Rácz Anikó polgármester: köszönöm szépen, 10 perc szünetet rendelek el.

- Szünet következik 15.30 órától. -
- Az ülés a szünet után 15.47 órától folytatódik. -

Békésiné Kiss Gabriella képviselő visszatér a terembe, így 8 képviselő van jelen.

Rácz Anikó polgármester: folytatjuk a testületi ülést. Porkoláb Gyula kért szót.

Porkoláb Gyula alpolgármester: visszatérve még az előző napirendi pontra, Kiss Csaba képviselőtársam említette a szülőotthonból kikerült téglákat. Erről régen beszéltünk és igény is lenne rá, hogy azok a derecskei lakosok, akik még ott születtek, akár egy-egy téglához tudnának jutni. Én Csabától kérdezném meg, hogy hol vannak most ezek a téglák?

Kiss Csaba képviselő: aki látja, aki Kisderecskén jár, annak idején nekünk volt ott egy területünk, ami eladásra került. Azon a betonplaccon van még jelen állapotban is betárolva. Amikor el lett adva az a terület, átadták volna nekünk a téglákat úgy, hogy azonnal hozzuk el.

Ez nem lett elszállítva és úgy gondolom, hogy most az új tulajdonos jogot gyakorol rajta. De én úgy gondolom, hogy azt a téglát, amiről megígértük annak idején, hogy akik itt születtek Derecskén, abból kapnak egyet, ezzel, egy ilyen gesztusértékkel élünk volna feléjük. Ezt szeretnénk valahogy, ha visszakerülne a város tulajdonába és ezt ki tudnák osztani azoknak, akik igényt tartanak rá. Én úgy gondolom, hogy ezt valahogy a vállalkozóval meg kell beszélni, aki megvásárolta azt a területet, amit én akkor nem szerettem volna, hogy eladásra kerüljön, de ott van, jelen pillanatban is. Ezt innen szerintem valahogy, ha lehetne, vissza kellene szerezni. Köszönöm.

Porkoláb Gyula alpolgármester: nem tudom, remélem, hogy nem vissza kellene szerezni, hanem én úgy gondolom, hogy el kellene szállítani a Devag telephelyre. Ebben akkor felvesszük a vállalkozóval a kapcsolatot. Köszönöm.

Luxeder Endre képviselő: amit mondtál, Csaba, az teljes egészében fedi a valóságot, tetszik is. Gyakorlatilag, egy mondatod szeretném kijavítani, nevezetesen, idézlek, azt mondtad, hogy eladásra került betonplaccon vannak ezek a téglák. Az eladásra került betonplaccról jegyzem meg a következőket, hogy valóban a tulajdonjog-átruházás megtörtént, de éppen ez az az ingatlan, amivel kapcsolatban az ügyészi nyomozóhivatal eljárást folytat, csak éppenséggel mondjuk a Derecskei Hírekben is kissé pontatlanul jelent meg. A lényeg az, hogy ez nincs lezárva, a sorsa még függőben van, tehát ezt is illik tudni a lakosságnak. Köszönöm.

11./ Beszámoló a város külkapcsolatairól, a testvértelepülésekkel és egyéb fontos stratégiai partnerekkel való kapcsolatokról

Rácz Anikó polgármester: a következő napirendi pont a Beszámoló a város külkapcsolatairól, testvértelepülésekkel és egyéb fontos stratégiai partnerekkel való kapcsolatokról. Az első féléves üléstervhez érkezett képviselőtársamnak a javaslata volt ez. Az előterjesztés áttekinti a testvértelepülésekkel való kapcsolatunkat, idén 2 évforduló is van, az egyik Nagyszalonta, akivel 15 éve állunk testvértelepülési kapcsolatban, és a másik kerek évforduló a Bánffyhunyaddal való testvértelepülési kapcsolatunk, ez pedig 10 éves múltra néz vissza. Ezt az előterjesztést a Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, kérem a Bizottság elnök asszonyának véleményét.

Benéné Kaszás Erika képviselő: a Humánpolitikai Bizottság köszönetét fejezte ki jegyző asszonynak és részleteiben megtárgyalta az előterjesztést. Nagyon örültünk ennek a tájékoztatásnak, hiszen alapvetően egy nagyon fontos külkapcsolati rendszert látunk itt magunk előtt. A bizottság tagjai közül is, akárcsak jómagam is ebben a szerepben újak, úgyhogy jó volt ránézni. Székelykeresztúr, Mátraderecske, Nagyszalonta, Deresk, Kosice, Bánffyhunyad, Pápadereske, egyelőre ennyi kapcsolata van testvérvárosi szinten városunknak. Nagyon fontos volt ennek az előterjesztésnek a vége, és ezért külön köszönetet mondunk, a testvérvárosi kapcsolat kialakítása és az együttműködés területei, egy tájékoztató, azt hiszem mindnyájunk számára nagyon fontos gondolatokkal, hogyan, milyen módon érdemes a testvérvárosoknak együttműködni, milyen lehetőségek vannak. Láttuk a tájékoztatóból, hogy testvérvárosainkkal

elsősorban sport, hagyományörzés és a kultúra területén tudunk együttműködni. Ahogy itt a tájékoztatóban is benne van, jellemzően gazdasági együttműködések ritkán tudnak ezek a városok fogantatni. Nálunk azért ez is sikerült Derecske, Székelykeresztúr és Nagyszalonta többször is közösen pályázott, ugye a Magyarország-Románia együttműködésben, de elsősorban kisebb összegű, és ez is kulturális és egyéb célokat szolgált. Személyes emlékeim és tapasztalataim vannak Kosice testvérvárosunkkal, az is egy nagyon fontos és talán számomra az egyik legfontosabb szakmai együttműködés volt, a művészeti iskola létrehozása. Ők szándékosan azért jöttek ide hozzánk többször is látogatóba, hogy a derecskei művészeti iskola működésének mintájára az övéket létrehozassák, és létre is jött. Azon kívül ezzel a várossal emlékszem még gyermekek csereüldetésére is, tehát hogy a fiataljaink is részesüljenek ezekben a lehetőségekben, amit testvérvárosaink kínálnak. Úgyhogy köszönjük szépen még egyszer a tájékoztatót, és a bizottság egyhangúlag elfogadta. Köszönöm.

Rácz Anikó polgármester: pályázati lehetőség most is van, éppen a tegnapi nap előtt volt erről szó, a lengyel testvértelepüléssel, ott lehetőség lesz pályázat írására, iskolásokat érinti. A részleteit nem tudom, de a lehetőség megvan rá és kidolgozás előtt van. Van-e ehhez a napirendi ponthoz kérdés, észrevétel?

Bakó István képviselő: egy kiegészítést szeretnék tenni a Székelykeresztúr kapcsolatokhoz. Az Asztalitenisz maratonverseny is felváltva Székelykeresztúron és Derecskén kerül megrendezésre, összesen 9, de immár 5. alkalommal van, amikor Székelykeresztúr és Derecske közösen rendezi. Most február 4-én lesz Derecskén a Városi Sportszarnokban. Ez is egy, azt gondolom, már igencsak tartós kapcsolat, és a másik, amit még fontosnak tartok, az a sok emberi kapcsolat, és néha gazdasági kapcsolat, ami ki tudott alakulni, hiszen ilyenről is van tudomásunk, ami vállalkozás-vállalkozás, család-család között tudott kialakulni. Hiszen az önkormányzat itt csak egy katalizátor, aki segít ezeknek a kapcsolatoknak a létrehozásában, majd aztán az emberek, családok, illetve a vállalkozások intézik a maguk dolgait. Köszönöm.

Rácz Anikó polgármester: más észrevétel van ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincsen, aki elfogadja a testvértelepülésekkel, illetve a stratégiai partnerekkel való kapcsolatokról szóló tájékoztatót, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

13/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a város külkapcsolatairól, a testvértelepülésekkel és egyéb fontos stratégiai partnerekkel való kapcsolatokról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

12./ Önkormányzati követelés behajthatatlanságának tudomásul vétele

Rác Anikó polgármester: következik az Önkormányzati követelés behajthatatlanságának tudomásul vétele napirendi pont. Itt egy régi történetről van szó, még 2014-re nyúlik vissza, amikor is az általános iskola felújítása és bővítése történt itt Derecskén. Vállalkozási szerződést akkor az önkormányzat ARCHI-INDUST Építőipari Kft.-vel kötött, és itt egy hibás parketta burkolatjavítási munkálataival kapcsolatban Derecske Város Önkormányzata részéről merült fel egy több, mint 6 és fél millió forintos költség, aminek a megtérítése miatt fordultunk az ARCHI-INDUST Építőipari Kft.-hez, hisz ez a parketta burkolat hibája az ő hibájukból történt. Ez egy évek óta húzódó dolog, ennek a közel 2 és fél millió forintos összegnek a megtérítése. Időközben ez a cég felszámolás alá került, mint megtudtuk, és a legutóbb január 4-én kaptunk értesítést arról, hogy a felszámolási eljárása ennek a cégnek befejeződött, jogerőre emelkedett. Erről szól ez, és ezzel a követeléssel kapcsolatban nincs más választásunk, mint tudomásul venni azt, hogy ez egy behajthatatlan követelés. Ezt a napirendi pontot a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Bakó István képviselő: nem okozott nagy örömet ennek a napirendi pontnak a megtárgyalása, hiszen az ARCHI-INDUST Kft., akinek az ügyvezetője Száraz Zsolt, ahogyan az előterjesztésben is szerepel, elég sokáig hitegette az önkormányzatot azzal, hogy megoldódnak először a műszaki problémák, aztán pedig, hogy ennek az anyagi ellentételezése. Ez nem történt meg, és látjuk, hogy mivel felszámolják kft-t, már nincs is rá remény, hogy ez megtörténjen. Természetesen a tényeket viszont kötelességünk tudomásul venni, tehát a bizottság elfogadta a határozati javaslatot.

Rác Anikó polgármester: köszönöm szépen. Más hozzászólás van-e ehhez a napirendi ponthoz? A határozati javaslat arról szól, hogy a 2.481.571 forint összegű behajthatatlan követelésünkről, ami ARCHI-INDUST Kft.-vel szemben áll fent, erről lemondunk, mivel a céget azóta felszámolták, és a törvényszék értesítése szerint az átvett eszköz nem nyújt fedezetet a követelésre. Aki egyetért ezzel a határozati javaslattal, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

14/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzatának az ARCHI-INDUST Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” (4026 Debrecen, Honvéd u. 1. A/fsz/2.) adós gazdálkodó szervezettel szemben – a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat hibajavítási munkálataival kapcsolatban, Derecske Város Önkormányzata részéről felmerülő költségeinek megtérítése jogcímen – fennálló 2.481.591 Ft összegű behajthatatlan követelésről lemond, mivel az adós ellen indított felszámolási eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett

eszköz – a Debreceni Törvényszék 1.Fpk.385/2019/50. számú, 2022. november 21-én kiadott végzésében foglaltak szerint – a követelésre nem nyújt fedezetet.

Felelős: Rác Anikó polgármester
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: 2023. december 31.

13./ Derecske, Rákóczi u. 10. szám alatti helyiség bérletére vonatkozó kérelem

Rác Anikó polgármester: következő a Derecske, Rákóczi utca 10. szám alatti helyiség bérletére vonatkozó kérelem. A Rákóczi 10. szám alatti ingatlant november végén hirdettük meg, hogy szeretnénk bérbe adni. Január 4-én letelt a határidő, és nem érkezett helyiség bérletére vonatkozó pályázat, tehát, mint üzlethelyiséget nem vette ki senki. De időközben a Szivárvány Hagyományörző Egyesület azzal a kéréssel fordult hozzánk, hogy az egyesület Kikelet néptánc csoportja szeretné alkalmanként igénybe venni ezt a helyiséget. Erről szól az előterjesztés. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Bakó István képviselő: igen, támogatja a bizottságunk a bérbeadást a következő feltételekkel. Jegyző asszony ismertette, hogy ingyenességről nem lehet szó jogszabályi korlátozás miatt, ezért 100 forint alkalmanként az a jelképes bérleti díj, amit javasoltunk a szerződésbe beleírni. Az előterjesztésben szerepel, hogy a felmerülő közüzemi díjakat, ami egyébként áramfogyasztás lesz, azokat az egyesület fogja megtéríteni, és a bizottságunk támogatta a határozati javaslat elfogadását egyhangúlag.

Rác Anikó polgármester: itt arról van szó, hogy az egyesület heti egy alkalommal, vasárnap délutánonként, esténként használná ezt a helyiséget. A Városfejlesztési Bizottság részéről az a javaslat érkezett, hogy 100 Ft + Áfa alkalom legyen a bérleti díj. Én egy módosító javaslattal élnék. Május 31-ig szeretnék ugye kibérelni, és hogy június 15-ig egy összegben fizessék meg ezt a bérleti díjat, ne alkalmanként, mert így célszerűbb, és akkor a közüzemi díjak őket terhelik. Erről szól a határozati javaslat, van-e ezzel kapcsolatban javaslat, kérdés? A határozati javaslathoz két módosító indítvány érkezett. Az egyik az volt, hogy 100 Ft + Áfa alkalmanként adjuk bérbe ezt a helyiséget. Aki ezt elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rác Anikó polgármester: köszönöm szépen. A másik pedig az, hogy 2023. június 15-ig egy összegben fizesse meg a Hagyományörző Egyesület ezt az összeget. Aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rác Anikó polgármester: köszönöm. És akkor egyben, aki elfogadja a határozati javaslatot, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

15/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 1526/A/10 hrsz-ú, a valóságban 4130 Derecske, Rákóczi út 10. szám alatti társasházban lévő, 73,31 m² hasznos alapterületű helyiséget a Derecskei Szivárvány Hagyományörző Egyesület részére (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 107., képviseli: Békési András elnök) alkalmasszerűen, heti 1 alkalommal (vasárnaponként) 16.00 és 18.00 között időtartamban a szerződés megkötésének napjától 2023. május hó 31. napjáig nettó 100 Ft/alkalom + ÁFA, bruttó 127 Ft/alkalom bérleti díj megfizetése mellett bérbe kívánja adni az alább meghatározott további feltételek mellett:

- a bérleti díj megfizetése utólag, egy összegben, a tényleges igénybevétel alapján történik, 2023. június 15. napjáig,
- a bérlemény használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi díjak a bérlőt terhelik,
- az önkormányzat amennyiben feladatainak ellátása érdekében a helyiségre igényt tart, úgy a bérlő köteles az önkormányzat erre irányuló felhívására a bérleményt az önkormányzat részére visszaadni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fentiekről az Egyesület vezetőjét tájékoztassa.

Felkéri továbbá a Polgármestert, hogy a helyiség bérletére vonatkozó Bérleti Szerződést aláírja.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

14./ A derecskei 7694 és a 7695 hrsz-ú zártkerti ingatlanok haszonbérbe adása

Rácz Anikó polgármester: következő a derecskei 7694 és 7695 helyrajzi számú zártkerti ingatlanok haszonbérbe adása. Itt az önkormányzatot a Takácsné Nagy Melinda derecskei lakos kereste meg ennek a 2 zártkerti ingatlanok a bérleti szerződés hosszabbításával kapcsolatban. A kérelmező bérelte ezeket az ingatlanokat, a szerződés azonban 2022. december 31-én lejárt, és ezt szeretné a bérlő meghosszabbítani. Ezt a napirendi pontot is a Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem a bizottság véleményét.

Bakó István képviselő: támogatta a bizottságunk a bérbeadást. A kipontozott helyekre a következő a javaslatunk: 2027. december hó 31. napjáig kerüljön bérbeadásra. Itt több gyakorló mezőgazdász is volt a bizottsági ülésen, akik osztottak, szoroztak a mostani búza ár és

különböző mutatókban, és bruttó 16.000 Ft/év bérleti díjat javasolunk a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Rácz Anikó polgármester: ezzel kapcsolatban más javaslat van-e? Két javaslat érkezett, ugye az egyik az időpontra vonatkozik. 2023. január 1-jétől akkor a javaslat szerint 2027. december 31-ig adjuk bérbe ezeket az ingatlanokat.

Kiss Csaba képviselő: 5 évig kell lennie a bérleménynek, 2028. január 1.-ig, mert itt egy nap különbséggel akkor utána adót kell fizetni. Az 5 évnek meg kell lenni. Bocsássatok meg, inkább 2028. 01.01-re javítsuk már át, ha nem gond.

Rácz Anikó polgármester: 2023. január 1-jétől 2028. január 1-ig. Aki így ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: a másik pedig a bérleti díjra vonatkozott, ez bruttó 16.000 forint. Ez volt a Pénzügyi Bizottságnak a javaslata, bruttó 16.000 Ft éves bérleti díj. Aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: aki a zártkert ingatlanoknak a 2023. január 1-től 2028. január 1-ig történő bérbeadásával 16.000 Ft/év bérleti díj megfizetése mellett, egységesen, a határozati javaslatot elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

16/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei **7694 hrsz-ú, „zártkerti művelés alól kivett terület”** művelési ágú, 1020 m² nagyságú és a Derecske Város Önkormányzatának 1/2 arányú tulajdonát képező derecskei **7695 hrsz-ú, „zártkerti művelés alól kivett terület”** művelési ágú, 516 m² nagyságú ingatlanokat Takácsné Nagy Melinda derecskei lakos részére 2023. január 01. napjától 2028. január 01. napjáig terjedően, bruttó 16.000 Ft/év bérleti díj megfizetése mellett bérbe adja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezőt a fenti döntésről tájékoztassa.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

15./ Beszámoló a 2022. II. félévben lefolytatott beszerzésekről

Rác Anikó polgármester: a 2022. II. félévében lefolytatott beszerzésekről szóló beszámoló elfogadása következik. Ezt a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Bakó István képviselő: igen, polgármester asszony kötelessége beszámolni a beszerzésekről, ez megtörtént. Az elmúlt esztendő II. félévében nem sok, összesen kettő beszerzés volt. Bízunk benne, hogy a jövőben sikeres projekteknek köszönhetően ez majd szaporodni fog. A bizottságunk támogatja egyhangúlag az elfogadását a határozati javaslatnak.

Rác Anikó polgármester: aki elfogadja a határozati javaslatot, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

17/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Derecske Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának XII. Záró rendelkezések 3. pontjában foglaltak értelmében a 2022. július 1. és 2022. december 31. közötti időszakban lefolytatott beszerzési eljárásokról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Határidő: -

Felelős: -

16./ 2022. november és december hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló

Rác Anikó polgármester: következő a 2022. november és december hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló az elfogadása. A helyi rendelet szerint ez is egy kötelezettség a polgármester részéről a Képviselő-testület felé, hogy számoljon be a döntésekről. Ezt nem tárgyalta bizottság, van-e ezzel kapcsolatban kérdés? Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulások megadásáról van szó, amelyek itt jellemzően ivóvíz bekötés, illetve kifestültségű csatlakozó berendezés kiépítéséhez történtek. Erről szól az előterjesztés, és a határozati javaslat ennek a beszámolóhoz a tudomásul vételét jelenti. Aki elfogadja, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

18/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2022. november és december hónapra vonatkozó polgármesteri beszámolót tudomásul veszi.

Felelős: -

Határidő: -

17./ A Polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése

Rác Anikó polgármester: következő a polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése. Ezt is törvény írja elő, a polgármester tekintetében a Képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat. 2023. évre a polgármester szabadság napjainak száma 39 munkanap, táblázatba foglalva láthatjuk ennek az ütemezését, és a határozati javaslat erről szól, hogy a Képviselő-testület itt a táblázatban foglaltak szerint jóváhagyja a 39 munkanap szabadság ütemezését. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bakó István képviselő: örömmel látom az előterjesztésben, hogy van egy mondat beszúrva, hogy 2022. évben Rác Anikó polgármester részére időarányosan megállapított szabadság 10 munkanap volt, és azt mind a tízet igénybe is vette. Egyrészt azt gondolom, hogy mindenkinek szüksége van, hogy a szabadságát kivegye, másrészt meg azért látjuk, hogy ez mind Bordán Szabolcs, mind Ács-Dósa Mónikával szöges ellentétben áll a hozzáállás, tehát nem fog az önkormányzatra semmilyen anyagi terhet róni ki nem vett szabadság kifizetése majd valaha. Köszönöm.

Rác Anikó polgármester: köszönöm szépen én is. Aki elfogadja így a szabadság ütemezését, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

19/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében – a 225/C. § (2) bekezdésében foglalt hatáskörében – eljárva Rác Anikó polgármester 2023. évre megállapított 39 munkanap szabadságának ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Rác Anikó polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése		
<i>Szabadság igénybevételének kezdete (év. hó. nap.)</i>	<i>Szabadság igénybevételének vége (év. hó. nap.)</i>	<i>Munkanapok száma</i>
2023. január 27.	2023. január 27.	1 nap

2023. február 10.	2023. február 10.	1 nap
2023. február 24.	2023. február 24.	1 nap
2023. március 13.	2023. március 17.	4 nap
2023. április 5.	2023. április 6.	2 nap
2023. május 8.	2023. május 8.	1 nap
2023. május 30.	2023. június 2.	4 nap
2023. július 3.	2023. július 7.	5 nap
2023. augusztus 1.	2023. augusztus 11.	9 nap
2023. szeptember 14.	2023. szeptember 15.	2 nap
2023. október 2.	2023. október 2.	1 nap
2023. október 30.	2023. november 3.	4 nap
2023. december 22.	2023. december 29.	4 nap
Ütemezett 2023. évi szabadság összesen:		39 munkanap

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szabadság igénybevételéről a Képviselő-testületnek az igénybevételt követő ülésén adjon tájékoztatást.

Felelős: Rác Anikó polgármester
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző
Határidő: Folyamatos

18./ Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évi I. féléves üléstervének elfogadása

Rác Anikó polgármester: a Képviselő-testület 2023. évi I. féléves üléstervének elfogadása a következő napirend. Ezt is törvény írja elő, illetve Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzata is előírja az üléstervnek az összeállítását. Az üléstervhez önkormányzati képviselők, civil szervezetek képviselői, hivatali köztisztviselők nyújtottak be javaslatokat, és most akkor ezt kaptuk meg képviselőtársamtól olvashatóbb formában. Az I. féléves ülésterv elfogadását mind a három bizottság tárgyalta, időben először a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság.

Bakó István képviselő: nem emlékszem pályafutásom során, hogy ennyi javaslat érkezett volna, biztos, hogy rekordszámú. Rekordszámú a képviselők által javasolt napirendi pont, a bizottsági tagok által javasolt is. Én azt mondtam a bizottsági ülésen, mikor ide értünk, hogy ezt vagy 3 perc alatt, vagy 3 óra alatt fogjuk elfogadni. Hát nem lett igazam, mert a kettő között maradtunk, de a 3 perchez közelebb. Nem mentünk bele egyesével, hanem volt Luxeder Endrének egy olyan gordiuszi csomót átvágó javaslata, hogy kérdezzük meg jegyző asszonytól, hogy mi az, ami mindenképpen Képviselő-testület elé kell, hogy kerüljön. Egy ilyen volt, a lapon a legutolsó, a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió beszámolója, hiszen az a köztünk lévő megállapodás alapján egy kötelesség, hogy a Képviselő-testület elé kerüljön. Az összes többinél

az volt a javaslata képviselő úrnak, amit a bizottság elfogadott, hogy először az illetékes szakbizottságok tárgyalják ezeket, tehát valamennyire úgy ítéltük meg, hogy megtárgyalásra alkalmasak, de először a bizottságok tárgyalják meg. Annyit hozzátéve, hogy jó néhány olyan van, ami átfedi egymást, tehát például a közlekedéssel kapcsolatos, legalább 4 vagy 5. Ezt összevonva egy napirendi ponttá, de először kerüljön az illetékes bizottság elé. Ezt követően a bizottság vagy megtárgyalja és itt véget ér a dolog, vagy azt mondja, hogy nem, ez alkalmas arra is, vagy fontos annyira, vagy olyan horderejű, hogy ez kerüljön majd a Képviselő-testület elé is a következő hónapban. Tehát nekünk ez volt összefoglalóan a javaslatunk. Igazából csak egyet, az utolsót, azt március hónapra javasoltuk felvenni, az összes többit pedig majd jövő hónapban, amikor a bizottságok elfogadják az üléstervüket, abba javasoltuk beépíteni, és majd ott elválnak, hogy melyikből lesz testületi anyag. Ez nyilvánvalóan a mi véleményünk volt, nyilván alapvetően a mi bizottságunkat érintő pontokból kiindulva. Lehet, hogy más bizottság viszont talál olyat, hogy már most ránézésre olyan fontosságú, hogy az kerüljön Képviselő-testület elé, ezt nyilván mi elfogadjuk.

Rác Anikó polgármester: köszönöm. Tehát, ha jól értem, a Városfejlesztési Bizottság azt javasolta, hogy egy kerüljön ezek közül már a testület elé, az összes többi pedig a szakbizottságok elé. A Családügyi Bizottság tárgyalta ezt követően.

Kiss Csaba képviselő: ugyanezt a véleményt alkotta a mi bizottságunk is. A Baptista Szeretet Misszió tegye meg a beszámolóját, s a többi a szakbizottságok tárgyalják.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: még volt egy a Családügyi Bizottságnál, március 2-i ülésre a helyi lakásrendeletnek a módosítása, felülvizsgálata.

Rác Anikó polgármester: tehát, hogy ez a kettő menjen Képviselő-testületi ülésre, a többi a szakbizottságok elé. Köszönöm szépen. Ezt követően tárgyalta a Humánpolitikai Bizottság.

Benéné Kaszás Erika képviselő: igen, és annyira jó ebben a Képviselő-testületben, hogy ennyi féleképpen gondolkodunk, mert, hogy a Humánpolitikai Bizottság minden információ nélkül, utoljára tárgyalta és teljesen másképp gondolkodott, és ezért Humánpolitikai Bizottság, alapvetően, úgy gondolom. Amikor ennek az előterjesztésnek neki fogtunk és én is megkaptam egyrészt alpolgármester úrnak az e-mailjét, amiben ugye olyan feladatok is voltak, ami majd a költségvetést érintheti, illetve testületi határozat kell hozzá, illetve láttam én is ezt a rekordszámú javaslatot, amivel elsőre nem is tudtam hirtelen mit kezdeni. Úgy gondoltam, hogy téma szerint, ahogy már a Pénzügyi Bizottság vezetője is említette, elnök úr, téma szerint kezdtem el csoportosítani. Én viszont nem nagyon mérlegeltem, hogy ez bizottsági vagy testületi hatáskör, mert úgy gondolom, hogy mind az a probléma, ami itt felvetődött, illetve a lakossági fórumok problémája, az mind testületi. Engem mindegyik érdekel itt, mint képviselőt, mondhatom ezt, és a bizottság tagjai is támogatták. De nem maga a probléma és a folyamat, ami a testület elé jöjjön, hanem annak az eredménye. Tehát például az én javaslataim között is van egy ilyen, hogy kommunikációs stratégiát csak a testület tud alkotni, tehát ide kell, hogy jöjjön. Viszont én is két részletben: van egy alap, amihez alapvető testületi döntések kellenek, hogy egyáltalán a stratégiát meg tudjuk valósítani és júniusra pedig egy kész stratégiát. Ezt csak most példaként említettem. És én abban gondolkodtam, hogy téma szerint rendeztem az egyes hónapokhoz, és amit erre a köztisztviselők, illetve jegyző asszony már hitelesített és beírt a megfelelő időponthoz, azokra csatlakozva próbáltam. Én úgy gondoltam, hogy a Képviselő-testület, vagy akkor beszélek inkább egyes szám első személyben, bár a bizottsági támogatás mögöttem van, hiszen egyhangúlag megszavazta a bizottság ezt, amit mi kigondoltunk, de akkor képviselőként, számomra például a bérbe adott ingatlanok, egyáltalán az önkormányzati

ingatlanok helyzete, azoknak az állapota, az a leszabályzás kinek a felelősségi köre, hogyan kell ezeket működtetni, az állagát hogyan kell megővni. Azért fontos, mint Humánpolitikai Bizottságnak, és azt hiszem képviselőnek is, mert láttam zárt ülésen, hogy arra az egyetlen, illetve két lakásra alsó- és középosztálybeli fiatalok adtak be, nem tudom pontosan most hányan, tizenvalahányan és egy nyertes van. Tizenvalahányat pedig elutasítottunk, olyan fiatalokat, akik mind Derecskén szeretnének élni, ide szeretnék a gyermekeiket megszülni, itt szeretnének, és nem tudjuk őket támogatni. Tehát azt gondolom, hogy kerüljön fókuszába a Képviselő-testületnek az önkormányzati lakások állapota, állaga, legyen rá stratégiánk. A múltkori alkalommal éppen én szavaztam ellene annak, hogy a doktornő beköltözzön a Bíró féle házba, így egyszerűbb, de nem azért, hanem azért, mert úgy gondolom, hogy ha a doktornő oda beköltözik az igényeivel, akkor most klímát szerelünk, jövőre ablakot fogunk cseréltetni, tehát egy végeláthatatlan játszma indul meg, ahelyett, hogy azt mondanánk, ha lenne stratégiánk, hogy felújítjuk azt a házat, tisztességesen, hogy ki tudjuk adni egy megfelelő bérét, és akkor a bérlő is kényelemben és jól fogja ott érezni magát. Számomra a bérbe adott ingatlanok, ugye most a javaslatokból szemezgetek, alapvetően annak a kezelése, működtetése azért, hogy minél több lakás legyen olyan komfortos és annyira rendben, hogy 15 fiatal ne utasítsunk el Derecskén, ha lehet és minden lakásunkat tudjuk használni. Ezt beírtam a márciusi testületi ülésre, mert, hogy az egész testületi ülésünk logikusan a vagyongazdálkodásról szól, ha én jól láttam. Vagyonrendelet, építési szabályzat, beruházások, közterület, tehát azt gondolom, hogy passzol ide. Az áprilisi ülésre a közlekedésbiztonsági összes dolgot vagy annak egyfajta eredményét. Addig még a hivatalnak van két hónapja, hogy arról, amire a képviselők kíváncsiak vagy fontosnak tartják, ilyen a közlekedési lámpa, a mentőhelikopter, parkolási problémák, zebra megvilágítása a Bácsó Béla - Móricz Zsigmond találkozásánál, vagy akár ide tehetem a Gálánál a vízelvezető árkot, illetve a lakossági fórumon felmerült Bem utcai problémákat. Tehát ez a közlekedésbiztonsági rész lehetne egy csomag, jöjjön áprilisban, bocsánat, márciusban, ezzel bajban vagyok, mert nem jó helyen figyelem az előterjesztést, jöjjön márciusban, és addigra az illetékes bizottság is meg tudja esetleg tárgyalni. Ez a márciusi ülésünk a Hivatal, a Művelődési Központ, a Gyermekeinkért Központ beszámolójáról fog szólni, ide tettem be a BTESZ beszámolót akkor, hiszen velük szerződésünk van. Nagyon örültem annak, hogy itt az első pontban a hivatal javaslatára az új Képviselő-testület megtárgyalja a 2020-2024-es gazdasági programot. Ennek részének érzem, tehát egy meglévő gazdasági program, ami nem a miénk, de mi még 2 évre újra alkothatjuk, azokat a kívánságokat és kéréseket, amelyek például a 10 évre visszamenő tájékoztatás a helyi adóbevételekről, vagy ennek az elemzése. Ide értem a demográfiai helyzetét Derecskének, akár most a babacsomagnál, a Születések fájánál, ugye ezek fontos adatok, nézzünk rá egy kicsit, hogy van most a településünk, hogy volt mondjuk 5-10 évre visszamenőleg és ebből azért láthatjuk, hogy mi várható. Ide értem a pályázatokat, azt gondolom, hogy egy gazdasági program abszolút része, hogy mit tudunk saját erőből és mit pályázatból megvalósítani. Része a civil szervezetek és azok a kérdések, ami még így a lakossági fórum során számunkra fontosak. Ide írtam még a sportcsarnok kérdését is a gazdasági programhoz, mert ugye ez egy olyan gazdátlan, sem a sporthoz, sem a civilekhez, a Devagnál, de a Devagnak nem annyira a profiljába tartozó, úgyhogy ez egy ilyen kérdőjeles. Én ezt a kérést ide írtam. És ehhez a területhez itt kapcsolható azt gondolom, minden, ami így a belterület és a külterület: járdák, belvízelvezető árkok, rossz állapotú utak, szintén a lakossági fórumon jelzett akut feladatok. Ezt én úgy értem, hogy ezek a kérdések megérkeztek, ezek az embereknek és nekünk fontosak. Arról, hogy mondjuk ide felírtam, hogy a Gála előtti helyzet, nyilván nem kell egy előterjesztés, hogy megoldódott. De azt gondolom, hogy így csomagban talán már lehet vele valamit kezdeni, és nagyon fontosnak tartom, hogy nem bombázzuk a hivatalt, hanem a szakember neki ülhet és 2-3 hónap alatt, mire ezt ide behozza, megnézheti az összes problémát, és egy átfogó képet adhat nekünk. Ide tettem be, mivel a nonprofit kft. beszámol, polgárőrség, ez is egy ilyen beszámolós hónap, ami

kötelező és muszáj, ide tettem be a Dervi és a Devag Kft.-nek akkor azt a fajta vizsgálatát, azokat a lehetőségeknek a vizsgálatát, én ezt így látom, amit a működésükkel magukban hordoznak. Mire használhatók, hogyan tudjuk működtetni jól ezt a két kft-t. Akkor ez a május 25-i testületi ülés az, ahol úgy gondolom, hogy a kommunikációs stratégiának meg kell lennie. Ez így nagyon fontos kérdés lenne, erről már beszéltünk, hogy milyen elképzeléseink vannak, ugye ez felöleli. Talán még késő is, ha a város honlapjára gondolok, azt sokkal hatásosabban, hatékonyabban kellene működtetnünk. Úgyhogy én csokorba szedtem, egyes egyedül Luxeder Endre képviselőtársam két javaslatát nem tettem be ebbe a csomagba, gondolván, hogy itt testületi ülésen tudunk erről beszélni, és ezt a csomagot így, a most ismertettek szerint a bizottság támogatta. Köszönöm.

Rác Anikó polgármester: köszönjük szépen. Luxeder Endre.

Luxeder Endre képviselő: mivel megszólítottál, Erika, azt mondom, hogy végül is teljesen mindegy, hogy megmondod vagy nem, hogy melyik kettőre gondoltál. Én egyre gondoltam, amit mindenféleképpen ismertetni akarok és felhívom a képviselőtársaim figyelmét, de ha megmondod, hogy melyik az a kettő, akkor tudom, hogy mit mondok.

Benéné Kaszás Erika képviselő: az utolsó két javaslatod. Az Egészségház konstrukciójának, homlokzatának vizsgálata, illetve a vasúti ingatlanok eladása. Ezt így nem tudtam beilleszteni egyiket sem a gondolatmenetembe.

Luxeder Endre képviselő: maximálisan megértem. Amit mondani akartam, az az, hogy mentőhelikopter stb. Az előterjesztésben szerepel egy olyan dolog, amire azért felhívnál a képviselőtársaim figyelmét. Nevezetesen 2013 óta nem volt olyan év, hogy ezt ne vettem volna fel, nem volt olyan év, hogy ne jeleztem volna, hogy a hozzá szükséges infrastruktúrát, a minimális infrastruktúrát én megteremttem, ha megkapom a pontos helyét, amit megemlítettem, de azt is beleírtam, hogy pont az elmúlt időszakra való tekintettel 2023. 12. hetének utolsó napjáig tartom fent azt a 10 éves folyamatos felajánlást, miszerint ezt megvalósítom, és ha érdemi döntés nem születik legalább a helyet illetően, azt is leírtam, hogy elengedem a mentőhelikopter leszállóhely, több mint évtizednyi gondolatát, egyszer. Másodszor, semmisnek tekintem az elmúlt évtizedre ezzel kapcsolatban tett felajánlásomat és visszavonom. Tehát magyarul, igyekezzünk meghatározni egy konkrétumot, hogy legyen egy ilyen, ha nincs, akkor majd évtizedek múlva valaki felveti, de én többet nem említem meg, elég volt 12 évig folyamatosan. Ezt akartam mondani, a többire pedig, amit említettél, időben választ fog kapni a lakosság, folyamatban van a dolog és úgy szokták mondani, hogy folyamatban lévő ügyről az ügyészi nyomozóhivatal sem ad hivatalos tájékoztatást, én meg nem vállalom fel az ő kenyerét. Ezt akartam mondani.

Bakó István képviselő: a mentőhelikopter az valamikor be volt építve a közlekedésbiztonsági témakörnél vagy melyiknél. Mert az bent van, esetleg az a kérdés, hogy a 12 hétbe belefér-e. A fő mondanivalóm az nem ez, hanem hogy igen, elnök asszony elvégezte azt a nagy munkát, amit a mi bizottságunk nem annyira. Csoportosította és besorozta, ezzel így egyet tudok érteni, támogatom. Illetve vannak benne olyanok is, ami alpolgármester úr tájékoztatása szerint már elindult a megoldás, valószínűleg ott már csak valóban annyira kerül sor, hogy ilyen meg olyan módon megoldódott, ezt lehet el is mondja alpolgármester úr, hogy ott miről tájékoztatott bennünket. A félreértéseket pedig az okozza a dátumokban, hogy a februári ülést márciusban tartjuk, mert a februári ülés az március 2-án lesz, és ezért nem könnyű eligazodni a dátumok között.

Porkoláb Gyula alpolgármester: bizottsági elnök úr, ha már megszólított, én is úgy vagyok vele, hogy a javaslatom, amit én beküldtem, ezek maximum a bizottsági ülésig menjenek el, hiszen ezek folyamatos megvalósítás alatt vannak. Nagyjából a választási kampányban és az utcafórumokon elhangzott, lakosok által kért dolgoknak a teljesítéséről szól. Itt most per pillanat hármát meg is említenék, amik áprilisig nagyjából el is fognak készülni. A Gála előtti vízállásnak a megszüntetése, tudjuk, ez egy nagyon régi probléma, az egy ilyen lefolyástalan terület, oda folyik össze a víz, és az aszfalton folyamatosan, eső alkalmával ilyen 5-10 centis víz áll. Ez megszüntetésre kerül. Bem utcai vízelvezetés. Egy átereszcső elhelyezésével, a Bem utcán van egy olyan járdaszakasz, ahol maga az ingatlanoknak és az úttestnek a magassága is magasabban helyezkedik el, mint a járda, eső esetén szintén 10-15 centis víz van a járdán. Én úgy láttam, hogy csak csizmában lehet kijönni az ingatlanokról ebben az esetben. Ez is nagyon rövid időn belül megszüntetésre fog kerülni. Sok helyen a szikkasztóárkok eltűntek, betemetésre kerültek, emiatt a víz nem tud lefolyni. Szükséges ezeknek a visszaállítása, ezek is megoldódnak. Ebből talán a leginkább látványos a Kossuth utca, az Ürgés felé ahogy befordulunk, az is szintén egy ilyen lefolyástalan terület, ott olyan 20-30 centiméteres, egy felhőszakadásnál a gépkocsik úgy gázolnak át rajta. Tehát ezek folyamatban vannak, és akkor utána pedig vesszük tovább a kisebb mértékű dolgokat. Köszönöm.

Benéné Kaszás Erika: ez számomra azt jelentette, hogy hogy mi magunk tervezünk és nem a múlton rágódunk. Én ezt láttam benne, hogy most először nyilván a költségvetés időszakát éljük és ott is, de most éreztem azt át, hogy képviselőként, ez egy rutin előterjesztés, amikor ezeket a napirendi pontokat besoroljuk, mindig úgy átlapozódott nekem. Most éreztem úgy először ennek a fontosságát, hogy ez most azt tartalmazza, amit mi, mint csoport, mint Képviselő-testület vállaltunk a lakossággal felé és szeretnénk megvalósítani, annak egy részét. Köszönöm.

Rácz Anikó polgármester: majd kérem képviselőtársaimnak a segítségét, hogyha nem jól jegyzeteltem, illetve jegyző asszonynak a segítségét. De előtte kérdezném, hogy van-e még javaslat, észrevétel ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a Humánpolitikai Bizottságnak a javaslata volt ugye az utolsó, és hogyha jól jegyzeteltem, akkor február 9-én, a költségvetés tárgyalásához az energiafelhasználás, jól értettem?

Bakó István képviselő: nem, az a március 2.

Rácz Anikó polgármester: és akkor oda még, a március 2-i ülésre volt az ingatlan gazdálkodásról szóló beszámoló, tehát minden, ami az ingatlanokkal, bérbe adott ingatlanokkal, bérbe adhatósággal kapcsolatos.

Benéné Kaszás Erika képviselő: az állagra vonatkozna elsősorban, nem a pontozási rendszerre, hanem kimondottan arra, hogy ezek milyen állapotban vannak, erről kapjunk egy tájékoztatót legalább. Ki, mennyi ideig bérli, mire lenne szüksége ennek az ingatlandnak. Azt mondanám, hogy az ezzel kapcsolatos stratégiának egy ilyen megalapozó tanulmányára lennének kíváncsi, vagy legalábbis én így értelmeztem ezekből a sorokból, hogy a többiek is erre lennének kíváncsiak. Köszönöm.

Rácz Anikó polgármester: ide volt-e még más, a március 2-i ülésre? Akkor ide az energiafelhasználás és az ingatlan gazdálkodásról szóló beszámoló. Aki egyetért azzal, hogy az energiafelhasználásról képet kapjunk, az elmúlt időszakban az intézményeknek, az önkormányzatnak az energiafelhasználásáról, aki egyetért azzal, hogy ezt a március 2-i ülésen tárgyaljuk majd, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: az ingatlangazdálkodásról szóló beszámolót, ezt is a március 2-i ülésen. Aki egyetért vele, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: a következő, márciusi végi testületi ülés, itt akkor, ha jól jegyzeteltem, akkor a közlekedésbiztonsággal kapcsolatos javaslatok. A kommunikációs stratégia, a Baptista Tevékeny Szeretet Missziónak a beszámolója. Aki egyetért a közlekedésbiztonsággal kapcsolatos javaslatok március végi megtárgyalásával, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: a kommunikációs stratégiának ugyancsak a március végi testületi ülésen való megtárgyalása.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: jelezze, aki egyetért a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió beszámolójával március végén.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: következik az április. Itt a gazdasági program, pályázatok, demográfiai helyzetről, helyi adóbevételek utóbbi 10 éves alakulása, civil támogatás áttekintése. Itt volt még a sportcsarnok. Aki egyetért vele, hogy az április végi ülésünkön a Gazdasági Program felülvizsgálatához kapcsolódva tárgyaljuk a pályázati lehetőségeket a következő időszakban, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: a demográfiai helyzetről készüljön beszámoló április végére.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: köszönöm. A helyi adóbevételek tízéves bemutatása, tízéves elemzése. Aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: a civil támogatás áttekintése és az ezzel kapcsolatos beszámoló ugyancsak az április végi ülésre.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: köszönöm, és a Sportcsarnok ügye. Aki ennek az április végi tárgyalásával egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: köszönöm. És akkor a végére értünk az áprilishoz.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: nem, még van kettő.

Rácz Anikó polgármester: a gazdasági társaságokkal kapcsolatos beszámolók, a Devag és a Dervi. Aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Benéné Kaszás Erika képviselő: bel-és külterületi utak, dűlőutak és minden, ami itt megjelent. Nyilván, ez jegyző asszony szakmai hatásköre, hogy miből lesz önálló előterjesztés vagy van, ahol csak annyi, hogy ez történt ebben az ügyben és a bizottsági elnök mond majd róla pár szót, úgyhogy nem gondoltam én ezt úgy, hogy ez mind előterjesztés legyen.

Rácz Anikó polgármester: és akkor minden, ami út, járda, belvízelvezetés, ez is az április végi ülésen. Aki egyetért vele, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rácz Anikó polgármester: akkor így értünk az áprilishoz a végére.

Kiss Csaba képviselő: egy kérdésem lenne. Amit a bizottsági ülésen javasoltunk, a szociális lakásoknak a bérbeadásával kapcsolatos rendelet felülvizsgálata. Azt nem kellene hamarabb?

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: a március 2-i ülésre van téve.

Kiss Csaba képviselő: bocsánat, akkor benne van, nem figyeltem oda.

Rácz Anikó polgármester: a március 2-i ülésre a helyi lakásrendelettel kapcsolatos előterjesztés készüljön. Aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rác Anikó polgármester: Luxeder Endrétől kérdezném, hogy az Egészségház rekonstrukciójának, homlokzatának megvizsgálása és a vasúti ingatlanok eladása. Erre javasolsz-e időpontot? Itt a március 2-i üléshez soroltuk már az ingatlan gazdálkodással kapcsolatos kérdéseket. Jó lesz-e ez ott?

Luxeder Endre képviselő: a legkorábbit javaslom, ami lehetséges.

Rác Anikó polgármester: az a március 2-i.

Luxeder Endre képviselő: akkor azt.

Rác Anikó polgármester: aki ezzel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a módosító javaslatot.

Rác Anikó polgármester: maradt-e ki valakinek valamilyen javaslata, amit nem soroltuk be?

Kiss Csaba képviselő: új javaslat nem lehet?

Rác Anikó polgármester: de, lehet, persze.

Kiss Csaba képviselő: mert beszéltük itt, aki a Kabai úton jár, tudjátok, kimegyünk Derecskéről, az a Hajdúszoboszlói Közút kezelésében áll, és a padka annyira tönkre ment, le kell padkázni és a Közúttal fel kellene venni a kapcsolatot. Ezt nem tudom, hogy napirendi pontba kell-e tenni, vagy nem. Plusz a 47-es járdája, a kanyar kocsmától, ugyanúgy áll a víz, mint a Gála előtt, és a közút kezelővel ugyanúgy fel kellene venni a kapcsolatot, mert közutas rész, azt is rendbe kellene tenni. Ebből napirendi pontot kell-e csinálni vagy nem? Rendbe kellene tenni, mert nagyon nagy probléma már a Kabai út, és tönkre megy az út. A táblától a csatornáig lévő baloldali szakaszcól van szó. Éves probléma az is már, több éves probléma. A kanyar kocsmától szerintem a majdnem utolsó ingatlanig lévő, de nem utolsó, bocsánat, szerintem a Dorker Kft-ig lévő ingatlanok előtt lévő járdaszakaszról, itt is az eső, amikor nagy esőzés van, a járdán nem lehet elmenni. Viszont itt a Közút kezelésében lévő csapadékelvezető árokról van szó, nem árok, hanem felszín elvezető kis elemekről, nem viszi el a vizet.

Porkoláb Gyula alpolgármester: visszatérve erre a Rákóczi utca végétől a csatornáig. Cseh Ákossal egyeztettem a hét elején, és ez is szóba került a lakossági fórumokon, hogy járhatatlan, kerékpárral nem tudnak közlekedni eső alkalmával, mert megáll a víz, nem tud lefolyni. Akkor beszéltük, hogy ez nem egyértelmű, tehát ezt is rendezni kellene, hogy a Közút nem akarja elismerni, hogy ez az ő üzemeltetésükben van, és akkor időpontot fog kérni Ákos a Közúttól és akkor próbáljuk rendezni ezt is. Én is úgy gondolom, hogy az még a Közúthoz kellene, hogy tartozzon, de ők meg azt mondják, hogy nem. Ennek a végére járunk. Köszönöm.

Rác Anikó polgármester: a módosító javaslatokat elfogadtuk, nem maradt más hátra, mint az I. féléves üléstervet egészében elfogadni, aki egyetért vele, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

20/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-ában, valamint Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezésekre figyelemmel – a 2023. évi I. féléves üléstervét a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a bizottságok elnökét, hogy a Képviselő-testület 2023. évi I. féléves ülésterve alapján a bizottságok üléstervének jóváhagyásáról gondoskodjon.

Felelős: Rác Anikó polgármester
valamennyi bizottsági elnök

Határidő: folyamatos, illetve a bizottsági üléstervek elfogadása 2023. február 28.

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2023. évi I. féléves ülésterve

2023. január 26. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje: **2023. január 17. 12.00 óra**

Postázás: 2023. január 19. (csütörtök)

A bizottsági ülések időpontja:

2023. január 23. (hétfő): Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2023. január 24. (kedd): Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

2023. január 24. (kedd): Humánpolitikai Bizottság

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

MEGHÍVÓ SZERINT!

2023. február 9. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje: **2023. január 31. 12.00 óra**

Postázás: 2023. február 2. (csütörtök)

A bizottsági ülések időpontja:

2023. február 6. (hétfő): Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2023. február 7. (kedd): Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

2023. február 7. (kedd): Humánpolitikai Bizottság

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ Derecske Város Önkormányzata saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Csorvasiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2./ Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetése

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Dr. Majoros Gabriella aljegyző

Csorvasiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Véleményezi: - valamennyi bizottság

- Hajdú-Bihar Megyei Kereskedelmi és Iparkamara

- Hajdú-Bihar Megyei Agrárkamara

- független könyvvizsgáló

2023. március 2. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje: **2023. február 21. 12.00 óra**

Postázás: 2023. február 23. (csütörtök)

A bizottsági ülések időpontja:

2023. február 27. (hétfő): Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2023. február 28. (kedd): Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

2023. február 28. (kedd): Humánpolitikai Bizottság

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Csizmadiá Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Csizmadiá Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

3./ Derecske város Helyi építési szabályzat módosításának elhatározása korrekció, elírás javítása érdekében

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Főépítész

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

4./ Az önkormányzati beruházásban megvalósuló útépitésről és az útépitéshez kapcsolódó lakossági hozzájárulás megfizetéséről szóló 24/2018. (IX. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető

Váncsodi János településüzemeltetési ügyintéző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

5./ A közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 25/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Dr. Majoros Gabriella aljegyző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

6./ Az önkormányzati kezelésű közutak nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő díjról szóló 27/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető

Váncsodi János településüzemeltetési ügyintéző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

7./ A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde beiratkozási időpontjának engedélyezése

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Humánpolitikai Bizottság

8./ A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokért fizetendő intézményi térítési díjak megállapítása, az intézményi gyermekétkeztetés szolgáltatási önköltségének megállapítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

9./ Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 3/2022. (II. 10.) önkormányzati rendelete alapján a 2022. évi támogatásokkal való elszámolások elfogadása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Titkársági ügyintéző

Pénzügyi ügyintéző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Humánpolitikai Bizottság

10./ Derecske Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

11./ A települési főépítész éves tájékoztatója a településképi arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel kapcsolatban beérkezett megkeresésekről

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Főépítész

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

12./ 2023. január hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Titkársági ügyintéző

Véleményezi: -

13./ Energiafelhasználás és költségei az önkormányzat, az intézmények és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ingatlanjain

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető

Renyó-Szóllósi Beáta településüzemeltetési ügyintéző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

14./ Beszámoló az önkormányzati ingatlangazdálkodásról

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

15./ Egészségház rekonstrukciójának, homlokzatának megvizsgálása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető
Váncsodi János településüzemeltetési ügyintéző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

16./ Vasút utcai ingatlanok eladásával kapcsolatos körülmények

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2023. március 30. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje: **2023. március 21. 12.00 óra**

Postázás: 2023. március 23. (csütörtök)

A bizottsági ülések időpontja:

2023. március 27. (hétfő): Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2023. március 28. (kedd): Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

2023. március 28. (kedd): Humánpolitikai Bizottság

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: valamennyi bizottság

2./ Rendelet megalkotása a közterületen lévő járdák, kapubejárók, csapadékvíz-elvezető rendszerek kivitelezése, kialakítása tárgyban

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

Előkészíti: Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető

Váncsodi János településüzemeltetési ügyintéző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

3./ A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről beszámoló megvitatása

Előterjesztő: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: valamennyi bizottság

4./ A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2022. évi tevékenységéről beszámoló megvitatása

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

Előkészíti: Humánpolitikai referens

Véleményezi: Humánpolitikai Bizottság

5./ A Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ 2022. évi munkájáról beszámoló

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

Előkészíti: Szabó Sándorné igazgatási ügyintéző

Véleményezi: Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

6./ Derecske Város Önkormányzatának a „Zöld Város kialakítása Derecskén” című projektje keretében létrehozott vagyonelemek 2022. évi üzemeltetéséről beszámoló megvitatása

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

7./ 2023. február hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Titkársági ügyintéző

Véleményezi: -

8./ A település közbiztonsági helyzetének áttekintése

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető

Váncsodi János településüzemeltetési ügyintéző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

9./ Az önkormányzat kommunikációs stratégiájának megvitatása, a város kommunikációs eszközei, lehetőségei

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Dr. Majoros Gabriella aljegyző

Véleményezi: valamennyi bizottság

10./ A Baptista Tevékeny Szeretet Misszió beszámolója az ellátási szerződésben vállalt 2022. évi feladatainak teljesítéséről

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Szabó Sándorné igazgatási ügyintéző

Véleményezi: Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

2023. április 27. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje: **2023. április 18. 12.00 óra**

Postázás: 2023. április 20. (csütörtök)

A bizottsági ülések időpontja:

2023. április 24. (hétfő): Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2023. április 25. (kedd): Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

2023. április 25. (kedd): Humánpolitikai Bizottság

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020-2024 közötti választási és hosszú távú időszakra szóló Gazdasági Programjának felülvizsgálata (pályázati lehetőségek, demográfiai helyzet, helyi adóbevételek, civil szervezetek támogatása, sportcsarnok, sárostói sportpályák és a sportközpont helyzete)

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Dr. Majoros Gabriella aljegyző

Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető

Véleményezi: valamennyi bizottság

1./ A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2022. évi ellátási szerződés keretében végzett feladatairól beszámoló megvitatása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Szabó Sándorné igazgatási ügyintéző

Véleményezi: Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

2./ A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évre vonatkozó beszámolójának, valamint a 2023. évi üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

3./ Beszámoló Derecske Város 2022. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző, illetékes rendőrkapitányság

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

4./ Beszámoló a Derecskei Polgárőrség Közhasznú Egyesület 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Humánpolitikai referens

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

5./ Beszámoló a mezei őrszolgálat 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Humánpolitikai referens
Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

6./ Lejárt határidejű határozatokról beszámoló

Előterjesztő: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző
Előkészíti: Titkársági ügyintéző
Véleményezi: -

7./ 2023. március hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester
Előkészíti: Titkársági ügyintéző
Véleményezi: -

8./ Az önkormányzat és intézményrendszere, a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft., valamint a Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Kft. funkciói, erőforrásai, feladatellátása, pénzügyi helyzete, a változtatás lehetőségei

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester
Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző
Dr. Majoros Gabriella aljegyző
Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Humánpolitikai Bizottság

9./ A bel- és külterületi utak, járdák, csapadékvíz-elvezetés helyzetének áttekintése

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester
Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző
Dr. Majoros Gabriella aljegyző
Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2023. május 25. (csütörtök)

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje: **2023. május 16. 12.00 óra**

Postázás: 2023. május 18. (csütörtök)

A bizottsági ülések időpontja:

2023. május 22. (hétfő): Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2023. május 23. (kedd): Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

2023. május 23. (kedd): Humánpolitikai Bizottság

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ Beszámoló Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi gazdálkodásáról, a költségvetésben biztosított pénzeszközök felhasználásáról (zárszámadási rendelet megalkotása)

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Véleményezi: valamennyi bizottság

2./ A 2022. évi pénzmaradvány intézményenkénti jóváhagyása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

3./ Derecske Város Önkormányzata fenntartásában lévő intézmények belső kontrollrendszerének minőségére vonatkozó vezetői nyilatkozatok tudomásul vétele

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

4./ Beszámoló a 2022. évi belső ellenőrzési feladatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

5./ Az önkormányzat részvételével működő társulások 2022. évi működéséről szóló beszámolója

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

6./ Tájékoztató a 2022. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről

Előterjesztő: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Előkészíti: Adóigazgatási ügyintézők

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

7./ Derecske Város Önkormányzata 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékelése

Előterjesztő: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Előkészíti: Szöllősi Judit igazgatási ügyintéző

Véleményezi: Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

8./ 2023. április hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Titkársági ügyintéző

Véleményezi: -

Zárt ülés:

1./ Derecske Város Önkormányzata kitüntető díjainak odaítélése

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Humánpolitikai referens

Véleményezi: valamennyi bizottság

2023. június 29. (csütörtök)

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje: **2023. június 20. 12.00 óra**

Postázás: 2023. június 22. (csütörtök)

A bizottsági ülések időpontja:

2023. június 26. (hétfő): Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2023. június 27. (kedd): Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

2023. június 27. (kedd): Humánpolitikai Bizottság

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2./ Maximális csoportlétszám átlépése a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményben

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Humánpolitikai Bizottság

3./ A Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat 2022. évi temetőüzemeltetési feladatainak ellátására vonatkozó beszámolója

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

4./ Derecske Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának (2020-2025) felülvizsgálata

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Humánpolitikai referens

Titkársági ügyintéző

Igazgatási ügyintéző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

5./ Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évi II. féléves üléstervének elfogadása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: valamennyi bizottság

6./ 2023. május hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Titkársági ügyintéző

Véleményezi: -

19./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Rác Anikó polgármester: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról. Látjuk a lejárt határidejű határozatokat, van-e hozzáfűzni való, kérdés? Amennyiben nincsen, akkor a határozati javaslat arról szól, hogy Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az SZMSZ-ben foglaltak értelmében a testület által elfogadott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást elfogadja. Aki egyetért ezzel, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

21/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az SZMSZ-ben foglaltak értelmében a Képviselő-testület által elfogadott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatok nyilvántartásán vezesse át a lejárt határidejű határozatok végrehajtásának tényét.

Felelős: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: azonnal

20./ Derecske Városi Tanuszoda belépőjegyének átvállalása

Rác Anikó polgármester: felvettük utolsó napirendi pontnak a Derecske Városi Tanuszoda belépőjegyének átvállalását. A Képviselő-testület egy évvel ezelőtt, 2022. januárjában döntött arról, hogy Békési Eszter úszó Derecske Városi Tanuszoda igénybevételével kapcsolatos költségeit átvállalja, és erre a 2022. évi költségvetésben forrást különített el. A Nemzeti Sportközpont tájékoztatása alapján azon létesítményekben biztosít lehetőséget az uszoda nagyobb létszámmal történő használatára, ahol egyesületeken keresztül versenyengedéllyel rendelkező tagok a felhasználók. Békési Eszter úszó jelezte, hogy ő kísérő edzővel szeretne részt venni az edzéseken. Az ő esetükben a belépő bruttó 350 Ft/fő/alkalom. A pályahasználat pedig, az úszómedence egy sávja 3150 Ft + ÁFA /óra. Itt még februártól áremelkedés várható. Ahhoz, hogy Békési Eszter számára ezt a lehetőséget, hogy ő a Derecske Városi Tanuszodát ingyen használhassa, tehát hogy őt az Önkormányzat ezzel támogassa, ehhez a Nemzeti Sportközponttal egyedi szolgáltatási szerződést szükséges megkötni, mivel az előző 2022. december 31-én lejárt. A határozati javaslat arról szól, hogy az önkormányzat átvállalja Békési Eszter úszó Derecske Városi Tanuszoda belépőjegyeinek az árát, és erre a 2023. évi költségvetésben forrást különít el. Ezzel kapcsolatban kérdezném képviselőtársaimat, hogy van-e észrevétel, hozzászólás? A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot.

Benéné Kaszás Erika képviselő: a bizottság egyhangúlag támogatja a finanszírozását.

Rác Anikó polgármester: amennyiben nincsen más javaslat, aki elfogadja a határozati javaslatot, jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

22/2023. (I. 26.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Békési Eszter úszó Derecske Városi Tanuszoda belépőjegyeinek árát átvállalja, melyre az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésében forrást különít el.

A Képviselő-testület támogatja, hogy Békési Eszterrel edzője is beléphessen a Derecske Városi Tanuszodába.

Határidő: azonnal

Felelős: Rácz Anikó polgármester

21./ Interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések

Szöllősi Anita képviselő: nagy öröömre szolgált ma Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezetővel beszélnem, miszerint az iskolának a hátsó részére vonatkozó kerítés, ami végül is szomszédos a mellette lévő lakóövezettel, hamarosan el lesz készítve és akkor a gyerekek testi épsége most már nem lesz veszélyben. Valamint a hátsó bejárónak a kövezése, mert nagyon nehezen lett meg, hogy kinek a tulajdonában áll, de az is már most már nagyon rövid időn belül meg lesz szüntetve. Sajnos az elmúlt héten tapasztaltuk a nagy szélben, hogy az első bejárat előtt, amik vannak elég öreg fák, azoknak sajnos a lombozata, én úgy tudtam, hogy meg lett csinálva, viszont sajnos a fák az ágai letöredezték és az ott parkoló autókra sajnos oda kerültek. Személyi sérülés nem történt, és ennek nagyon örülünk, viszont amit megtudtam, hogy ezek a fák önkormányzati területen vannak, viszont a tanker az, aki a fennhatósága alatt tartja ezt az egészet, és egyszerűen felháborítónak tartottam azt, hogy 3 óra hosszan keresztül ezek a faágak nem lettek elszállítva, és utána a közterületen lévő faágak pedig abszolút nem lettek el véve, úgyhogy én úgy gondolom, hogy nagyon jó lenne, ha most már ez is meg lenne határozva, hogy ki az, aki a fennhatósága alatt tartja, és ki az, aki folyamatosan ezeket ellenőrzi, hogy megelőzzük azt, hogy személyi sérülés történjen. Valamint nagyon szeretnék beszámolni, mert több lakossági hozzászólás, megkeresés is történt, és igen, itt most a lakosság felé fordulok, hogy az akkumulátort gyárral kapcsolatosan két fórumon is részt vettem Derecske város képviselőtestületében, és Derecske város igenis nyomon és szemmel kíséri ezeket a történéseket. Én az első közmeghallgatáson, ami január 9-én volt, ott picit felvázolnám, hogy ott mi történt. Papp László tartott egy előadást a vízfelhasználást bemutató, hogy mennyi vizet fog felhasználni az akkumulátorgyár, aztán Szilágyi Balázs a közügyekért felelős, ő a cég tevékenységét mutatta be, két fő termék, a jármű akkumulátorok és az energiatárolási piac. 2023-ra egy tereprendezeit és építkezést vázoltak fel, 2024-ben gyártósor szerelés, 2025. a gyártás elindítása. Kelemen István a biztonsági jelentés elkészítését vázolta fel, a veszélyes ipari technológiákat üzemeltető ügyfelek számára. Itt elhangzott nagyon sok, mert itt azért a polgárok több kérdést is intéztek, valamint Mikepércs polgármestere is nagyon szép beszámolót tartott és a város védelmében is felszólalt. Ott konkrétan a kérdéseket megválaszolták, viszont lehetett látni, hogy a polgárok ebbe nem egyeztek bele, és egy ilyen folyamatos indulatos megnyilvánulásokat lehetett hallani. A következő meghallgatás, ott már a szakelőadók nem tudták elmondani a beszámolójukat, ott már teljes mértékben egy nagyon indulatos, egy ilyen

polgári megindulás volt, aminek bizony igen, megvan az alapja, mert azért tudjuk nagyon jól, hogy az egészségünk a legfontosabb attól függetlenül, hogy itt több pro és kontra érdekek jöttek elő, hogy az akkumulátor, hogy mindenben akkumulátor van, akár a telefonunkban, akár az autóinkban. Igen, ez így van, de lehet, hogy ezek nélkül meg tudunk lenni, de az egészségünk nélkül, az életünk nélkül nem tudunk megenni és én úgy gondolom, hogyha ez most már el fog indulni, és tényleg a környező települések összefogására kerül sor, akkor Derecske is ugyanúgy ott lesz és hallatni fogja hangját. Ennyit szerettem volna elmondani, köszönöm szépen.

Rác Anikó polgármester: köszönöm szépen, hogy ezt képviselő asszony így figyelemmel kíséri, így információhoz jutunk. Én azt gondolom, hogy aki nyomon követi azt, hogy mi történik ebben az ügyben, azt látja, hogy nagyon elment ez az indulatok irányába. Én azt gondolom, hogy meg kell maradni felelősen az adatok, tények, szakemberektől kapott információk mellett, mert nagyon elment az indulatok irányába ez a kérdés. Én is hoztam néhány dolgot polgármesteri jelentés keretében. Utoljára a december 15-i testületi ülésen számoltam be arról, hogy útépítésre 240.000.000 Ft-ot, turisztikai fejlesztésre 293.000.000 Ft-ot nyertünk, de ezt követően még karácsonyi ajándék volt, hogy december 20-án újabb nyertes pályázatunkról kaptunk hírt, és ennek támogatásáról szóló tanúsítványt vehettem át Pajna Zoltán elnök úrtól. Ez volt a Bocskai utca 6. szám alatti Gondozási Központ teljes felújítására nyert 99 és fél millió Ft. Január 17-én Derecske adott otthont az Agrár Közgazdasági Intézet munkatársai által vezetett fókuszcsoporthoz beszélgetésnek, amelyet az intézmény munkatársai derecskei szántóföldi növénytermesztőkkel folytattak. Ennek a kutatásnak a célja, hogy a mezőgazdasági szektor klíma alkalmazkodási lehetőségeit és azoknak a megvalósíthatóságát vizsgálja. Ennek érdekében fókuszcsoporthoz beszélgetéseket tartanak az országban, 3-at, 4-et, ennek volt az első állomása Derecskén. Nagyon fontos és mindenkit érintő dolog, hogy január 18-án kelt az a levél, amelyben az Országos Mentőszolgálat regionális igazgatója tájékoztatta az önkormányzatokat az ügyeleti alapellátás változásáról, ez néhány nap múlva, február 1-jén fog életbe lépni. A változásnak az a lényege, hogy a háziorvosi ügyeletet Derecskén a szokott helyen a Rákóczi utca 3-5. szám alatti Egészségházban hétköznaponként 16 óra és 22 óra között lehet igénybe venni, hétvégén és ünnepnapokon 8 és 14 óra között. Tehát ez a háziorvosi ügyelet. A sürgősségi ügyeleti vagy mentőellátást azt pedig hétköznaponként 22 óra és másnap reggel 8 óra között, hétvégén és ünnepnapokon 14 óra és másnap reggel 8 óra között lehet igénybe venni. A sürgősségi ügyeleti vagy a mentőellátás telefonszáma is február 1-jétől az 1830-as. Ezzel kapcsolatban a városi honlapon és a Facebook oldalon is van egy infografika, amin ezek az információk megtalálhatók. Nekem ennyi lett volna a beszámoló, van-e még hozzászólás?

Békésiné Kiss Gabriella képviselő: köszönöm. Én az utóbbival kezdeném, az ügyeleti ellátás változásával kapcsolatban arra kérném a hivatalt, vagy polgármester asszonyt, hogy ne csak a Derecske honlapon, közösségi médiában szerepeljen egy tájékoztató, hanem esetleg papír alapú hirdetményeken közérthetően, amikor minden információnak a birtokában lesznek, mert nem biztos, hogy mindenki a közösségi médián fogja vagy hirtelen elő fogja kapni, amikor szüksége van rá. Ugye olyan is van, hogy 22 óra után hova mehet be a sürgősségi ellátást igénylő derecskei lakos, Berettyóújfalu, Debrecen, Szoboszló, ez a három van hozzánk legközelebb, de hogy ide is bemehet? Esetleg ezzel kellene majd információkérés tárgyában valahova fordulni és utána egy tájékoztatást kiadni.

Rác Anikó polgármester: a honlapon és a Facebookon is megjelent az a grafika, amin ott van az a 10 település, és közte van ugye Derecske is. Ezt mindjárt megnyitom. A lényeg az, hogy a háziorvosi ügyelet 16 óra után, az a Rákóczi utca 3-5. szám alatt, ahogy megszoktuk az Egészségházban, és 22 óra után, akkor már a 1830-as számot vagy a mentőszolgálatot kell

hívni. Ez egy nagyon jó kis infografika egyébként, de egyetértek vele, hogy tegyük bele a Derecskei Hírekbe is, meg készüljön róla plakát, az orvosi rendelő ajtaján kerüljön kihelyezésre. Tehát háziorvosi ügyeleti rendelés hétköznapi 16-tól 22 óráig, és a között a 10 település között vagyunk, ahol ezt elérhetjük itt helyben. Hogyha már súlyos a panasz és a mentők kell, hogy kijöjjenek, akkor az 1830-as számot kell hívni, illetve, aki éjszakai ügyeletet szeretne felkeresni, mert ugye Derecskén sincs itt 22 óra után senki, hanem ha probléma van, akkor ide érkezik a mentő. Tehát, aki személyesen szeretné felkeresni az éjszakai ügyeletet, az Hajdú-Bihar Vármegye 5 pontján teheti meg: Debrecenben, Berettyóújfaluban, Hajdúszoboszlón, Hajdúnánáson és Hajdúböszörményben. A részleteit nem tudom, de utána érdeklődünk, hogy bárhová lehet-e menni, vagy nem.

Luxeder Endre képviselő: ügyrendi kérésem lenne, hogy amikor lezáródott ezt a nyilvános ülést és mielőtt megkezdődne a zárt ülést, nem több, mint 2 perc szünetet rendelj már el légy szíves, mert ezzel kapcsolatban mondanék néhány, szerintem érdekes dolgot, ha nem érdekes, akkor elnézést kérek majd a nézőktől is.

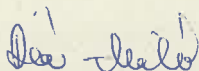
Rácz Anikó polgármester: rendben. Másnak van-e még valami?

Szóllósi Anita képviselő: talán egyedül még, ami kimaradt és most eszembe jutott, hogy a kóbor ebek meg sajnos ezzel kapcsolatosan még mindig nagy. 2020-ban azért volt egy nagy probléma megoldás, azt sikerült visszaszorítani, megértetni a lakossággal, hogy felelőtlenül ne tartsanak állatot, viszont most megint megjelent, és sajnos azt hallottam nagyon sok felől, a lakosok felől, hogy a Devag munkatársai a megadott telefonszámot nem veszik fel, valamint időben nem mennek ki. Ez azt eredményezi, hogy sokszor délután, ilyenkor, amikor este van, vagy amikor reggel indulnak a lakosok munkába, a kutyák, sajnos, mivel nem olyan helyen vannak tartva, igenis neki támadnak a lakosoknak. Úgyhogy jó lenne, hogyha erre nagyon-nagyon záros határidőn belül valahogy megoldást tudnánk találni. Köszönöm szépen.

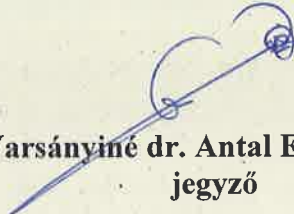
Rácz Anikó polgármester: ha nincs több hozzászólás, felvetés, a nyílt ülést lezárom.

Megköszöni a részvételt, az ülést 17.05 órakor bezárja.

K.m.f.



Rácz Anikó
polgármester



Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. január 26-i nyílt ülésére

Rác Anikó

polgármester



Porkoláb Gyula

alpolgármester



Bakó István

képviselő



Benéné Kaszás Erika

képviselő



Békésiné Kiss Gabriella

képviselő



Kiss Csaba

képviselő



Luxeder Endre

képviselő



Szilágyi-Milák Éva

képviselő

.....

Szőllősi Anita

képviselő



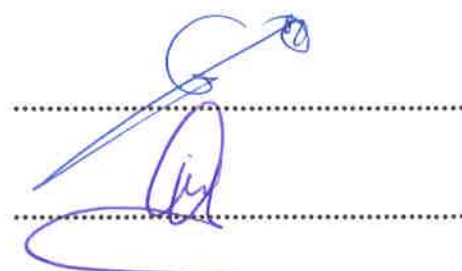
Varsányiné dr. Antal Erzsébet

jegyző



Dr. Majoros Gabriella

aljegyző



J E L E N L É T I Í V

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. január 26-i nyílt ülésére

Meghívottak és jelen vannak:

NÉV

ALÁÍRÁS

1./ SZABÓ SÁNDOR NÓRA



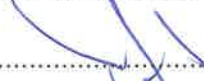
2./ NAGY ÉVA



3./ CSEH AKOS



4./ Váncsodi Sándor



5./ BAKÁCS VIKTÓRIA ZÉKA



6./

7./

8./

9./

10./

11./

12./

13./

14./

15./

16./

17./

18./

19./

**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERÉTŐL**
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **nyílt** ülését

2023. január 26-án (csütörtökön) 14.00 órától

tartja a

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében,
amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

NAPIREND

1./ Az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

2./ Derecske város településrendezési eszközök módosításának elhatározása Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában – kiegészítő döntés

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

3./ A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet vizsgálata

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

4./ A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2023. évi zárva tartásának engedélyezése

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

5./ A Mese- Vár Óvoda és Bölcsőde új bölcsődei intézményegységének megnyitásával kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

6./ Általános iskola körzethatárainak felülvizsgálata

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

7./ Tulajdonosi hozzájárulás székhely bejegyzéséhez

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

8./ Babacsomag és beiskolázási támogatás biztosítása lehetőségének megvizsgálása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

9./ Születések Fájának elhelyezésével kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

10./ Beszámoló a város külkapcsolatairól, a testvértelepülésekkel és egyéb fontos stratégiai partnerekkel való kapcsolatokról

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

11./ Javaslat önkormányzati követelésről történő lemondásra

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

12./ Derecske, Rákóczi u. 10. szám alatti helyiség bérletére vonatkozó kérelem

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

13./ A derecskei 7694 és a 7695 hrsz-ú zártkerti ingatlanok haszonbérbe adása

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

14./ Beszámoló a 2022. II. félévben lefolytatott beszerzésekről

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

15./ 2022. november és december hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

16./ A Polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

17./ Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évi I. féléves üléstervének elfogadása

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

18./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

19./ Interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések

A témák fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlen számítok.

D e r e c s k e, 2023. január 20.

Tisztelettel:

Rác Anikó s.k.
polgármester





DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
P O L G Á R M E S T E R É T Ő L
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

.../... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Döntés meghozatala az egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról szóló 12/2023. (I.20.) tárgyában	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	---
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	---
	Humánpolitikai Bizottság	---
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzata 2022. december 01. napján kötött megbízási szerződést az InFend Energy Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (székhelye: 1152 Budapest, Szentmihályi út 167-169.) Derecske Város Önkormányzata és intézményei Földgáz energia beszerzése tárgyában.

A Szolgáltató a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben foglaltakra tekintettel a közbeszerzési eljárást lebonyolította, a Képviselő-testület a 2022. december 15-i ülésén döntött a „Földgáz energia beszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról.

A legalacsonyabb ár értékelési szempontok alapján az eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (székhelye: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) ajánlattevő tette. Az adásvételi szerződésben rögzített, a szerződés időszaka alatt a Földgáz termék havi tőzsdei indexált egységárát/elszámoló árát (Pghó) a Felek a következők szerint határozták meg:

$$„Pghó = ((Argus\ TTF\ MA\ askhó + S)/1000) * Árfolyam\ [Ft/kWh],\ ahol$$

Pghó: havi földgáz energia tőzsdei indexált egység ár / elszámoló ár [Ft/kWh]

Argus TTF MA askhó: Az Argus European Natural Gas kiadvány Complete European gas prices címsor TTF részében közzétett, tárgyhónapra vonatkozó “TTF Ask” napi árak számtani átlaga a tárgyhónapot megelőző hónapban 3 tizedes jegyre kerekítve. [EUR/MWh]

S: a Kereskedő által a versenyújranyítás során vállalt árrés (spread) értéke [EUR/MWh]

1000: MWh és a kWh közötti váltószám

Árfolyam: A tárgyhónap első munkanapján közzétett hivatalos MNB EUR/HUF közép árfolyam (<https://www.mnb.hu/arfolyamok>)

A versenyújranyítás során az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. által megajánlott Indexált földgáz termék „S” ajánlati ár (EUR/MWh): 9,280”

Az InFend Energy Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. a képletes ár kiértékelésekor az alábbi árszintet adta meg Önkormányzatunknak:

<i>Tétel megnevezése</i>	<i>Szerződéses időszak várható fogyasztása</i>	<i>Nettó költség</i>	<i>Vásárlási átlagár</i>
Földgáz termék ár a tervezett fogyasztási mennyiségre	31 035 m3	19 869 406 Ft	640,23 Ft/m3
Forgalom független rendszerhasználati díjtétel a szerződéses időszakra:	31 035 m3	2 681 107 Ft	86,39 Ft/m3
Forgalmi díj a tervezett fogyasztási mennyiségre:	31 035 m3	829 005 Ft	26,71 Ft/m3
Teljes összköltség (Földgáz termék ár + Rendszerhasználati ár):	31 035 m3	23 379 518 Ft	753,33 Ft/m3

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2023. január 20. napján megjelent az egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról szóló 12/2023. (I.20.) Korm. rendelet, mely lehetőséget biztosít a földgáz árának fixálására.

A Korm. rendelet csak és kizárólag azokra a fogyasztókra vonatkozik, akik havonta változó, tőzsdei képlet alapján kapják a földgáz energia számláikat, a fix, minden hónapban azonos árszintet tartalmazó szerződések nem módosíthatók, mert jelenleg is fixáltak.

A jelenlegi szerződésünk a földgáz energia árát havonta a TTF holland gáz tőzsdén jegyzett értékek alapján állapítja meg a nyertes földgáz energia kereskedő felszorozva a kereskedői felárral (spread értékkel).

Fixálás esetén a 2023. február 06-án érvényes tőzsdei értékek alapján állapítanak meg egy fix értéket, amit felszoroznak majd szintén a kereskedői felárral. Ez fogja megadni a 2023. március 01. és 2023. október 01. közötti gázdíj mértékét, amely egy EUR/MWh egységár lesz és változatlan marad a szerződés időtartama alatt. A havi számlákban az EUR/MWh egységárat forintosítani fogják, az átváltás miatt az árfolyam változást lekövetve nem lesznek azonosak a gázdíjak szeptemberig, de fixálásnál a nagyobb mértékű ingadozást a tőzsdei mozgások kizárásával el lehet kerülni.

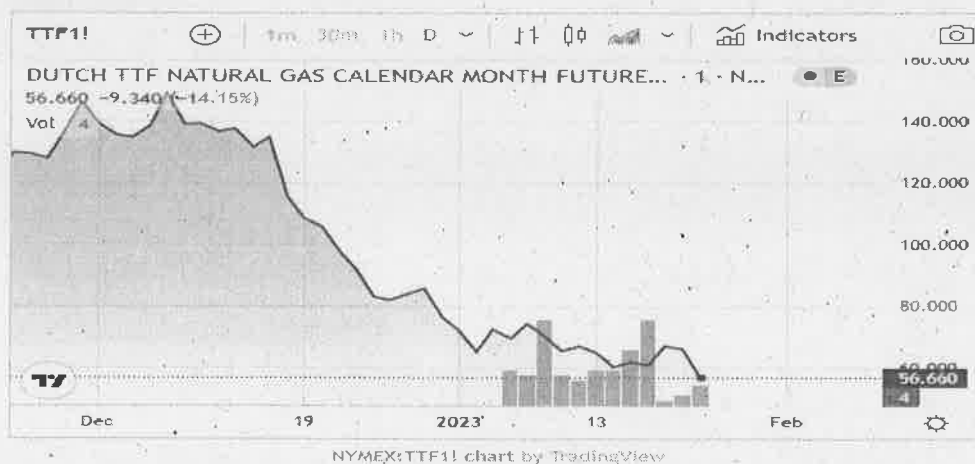
Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Korm. rendelet 2.§ (3) bekezdése értelmében az árképzés akkor alkalmazható, ha az intézmény a rendelet hatálybalépését követő 5. munkanap végéig nyilatkozik a földgázkereskedő felé. A határidő jogvesztő.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az interneten végzett kutatómunka alapján elmondható, hogy a földgáz világpiaci ára az elmúlt 2,5 hónapban folyamatosan csökkent, melyet az alábbi ábrán szemléltetünk.

Földgáz ár grafikon (holland TTF)

Aktuális földgáz ár és árfolyam grafikon



Földgáz árfolyam (Hollandia, TTF)



Kérem a Képviselő-testületet vitassa meg jelen előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nyilatkozik az egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról szóló 12/2023. (I.20.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően arról, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei földgáz árát fixálni kívánja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyilatkozatok aláírására és benyújtására.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról szóló 12/2023. (I.20.) Korm. rendeletben foglaltak alapján nem kíván nyilatkozni arról, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei földgáz árát fixálja.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. január 26.

Tisztelettel:

*Rácz Anikó s.k.
polgármester*





DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

2. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása	
Előterjesztő	Rácز Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Dr. Majoros Gabriella aljegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	határozat – <u>rendelet</u> *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	egyszerű többség - <u>minősített többség</u> *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácз Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

2023. január 1. napján hatályba léptek a területi közigazgatás működésével kapcsolatos egyes kérdésekről, valamint egyes törvényeknek az Alaptörvény tizenegyedik módosításával összefüggő módosításáról szóló 2022. évi XXII. törvény „megye” kifejezés helyébe lépő „vármegye” elnevezést átvezető rendelkezései. A módosítás miatt, továbbá a 2022. július 28. napjától hatályos „kormány megbízott” helyébe lépő „főispán” kifejezés használata miatt az önkormányzati rendeletek felülvizsgálata és módosítása szükségessé vált.

A derecskai rendeleteket felülvizsgálva a fentiek miatt az alábbi rendeleteket indokolt módosítani:

- Derecske Város településképnél védelméről szóló 7/2018. (III. 2.) önkormányzati rendelet,
- a temetőkről és a temetkezésről szóló 33/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet,
- az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet,
- a középületeknek és közterületeknek nemzeti és városi ünnepeken történő fellobogózásáról szóló 15/2000. (VIII. 30.) önkormányzati rendelet.

A rendelettervezethez fűzött előzetes hatásvizsgálatot és az indokolást az alábbiak szerint terjesztjük a Képviselő-testület elé.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

**Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének
az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló önkormányzati rendelet
megalkotása előzetes hatásvizsgálata
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény
(a továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján**

A Jat. 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A Jat. 17. § (2) bekezdése alapján a rendelet várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

- a) A tervezett jogszabály társadalmi hatásai:
Várhatóan a jogalkalmazást megkönnyíti.
- b) A tervezett jogszabály gazdasági, költségvetési hatásai:
Nincs.
- c) A tervezett jogszabály környezeti és egészségi következményei:
Nincs.
- d) A tervezett jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:
A tervezett jogszabály elfogadása adminisztratív terheket nem jelent.
- e) A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:
Elmaradása mulasztásos törvénysértést, jogbizonytalanságot teremt.
- f) A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:
A rendelettervezet elfogadása esetén az alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi feltételt nem igényel. Adminisztratív terheket csökkentő vagy növelő

hatása nincs. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

A Jat. 18. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait.

INDOKOLÁS

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének egyes önkormányzati rendeletek módosításáról .../2023. (I. 27.) önkormányzati rendelettervezet

Általános indokolás

2023. január 1. napján hatályba léptek a területi közigazgatás működésével kapcsolatos egyes kérdésekről, valamint egyes törvényeknek az Alaptörvény tizenegyedik módosításával összefüggő módosításáról szóló 2022. évi XXII. törvény „megye” kifejezés helyébe lépő „vármegye” elnevezést átvezető rendelkezései. A módosítás miatt, továbbá a 2022. július 28. napjától hatályos „kormány megbízott” helyébe lépő „főispán” kifejezés használata miatt az önkormányzati rendeletek felülvizsgálata és módosítása szükséges vált.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A „Hajdú-Bihar megye országgyűlési képviselői” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegye országgyűlési képviselői” szöveg lép.

2. §-hoz

A „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal” szöveg, a „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal” szöveg lép.

3. §-hoz

A „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatala” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatala” szöveg, míg a „Hajdú-Bihar megyei Kormányhivatal Derecskei Járási Hivatala” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Derecskei Járási Hivatala” szöveg lép.

4. §-hoz

A „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal” szöveg lép.

5. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik, valamint a rendelet hatályon kívül helyezésének időpontját állapítja meg.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet megvitatni szíveskedjen.

A rendelet-tervezet elfogadása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §-a értelmében minősített többséget igényel.

Derecske, 2023. január 16.

Tisztelettel:



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2023. (I. 27.) önkormányzati rendelete egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A középületeknek és közterületeknek nemzeti és városi ünnepeken történő fellobogózásáról szóló 15/2000. (VIII. 30.) önkormányzati rendelet 5. §-ában a „Hajdú-Bihar megye országgyűlési képviselői” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegye országgyűlési képviselői” szöveg lép.

2. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet

- a) 17. § (1) bekezdés c) pontjában a „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal” szöveg,
 - b) 41. § (2) bekezdés a) pontjában a „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal” szöveg,
 - c) 41. § (2) bekezdés b) pontjában a „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal” szöveg,
 - d) 47. § (2) bekezdésében a „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatalnak” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatalnak” szöveg,
 - e) 50. § (2) bekezdés b) pontjában a „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal” szöveg,
 - f) 50/A. § (2) bekezdésében a „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivalt” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivalt” szöveg
- lép.

3. §

A temetőkről és a temetkezésről szóló 33/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet

- a) 26/B. §-ában a „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatala” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatala” szöveg,
 - b) 41. §-ában a „Hajdú-Bihar megyei Kormányhivatal Derecskei Járási Hivatala” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Derecskei Járási Hivatala” szöveg
- lép.

4. §

A Derecske Város településképeinek védelméről szóló 7/2018. (III.2.) önkormányzati rendelet 23/A. § (8) bekezdésében a „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivalt” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivalt” szöveg lép.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Derecske, 2023. január 26.

Rác Anikó
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2023. január 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
P O L G Á R M E S T E R É T Ő L
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

...3... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Derecske város településrendezési eszközök módosításának elhatározása Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában – kiegészítő döntés	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Gonda-Magyar Andrea Főépítész Cseh Ákos Településfejlesztési és Beruházási osztályvezető	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. január 23.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte		

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2022. november 24-i Képviselő-testületi ülésen döntés született a településrendezési terv módosításának elhatározásáról annak érdekében, hogy a Berettyóújfalu nyugati elkerülő szakasz tervezési feladatai megvalósulhassanak, mint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás.

Az időközbeni jogszabályváltozások, valamint az illetékes kormányhivatal állami főépítési irodájával folytatott szakmai konzultációk alapján elmondható, hogy egy településrendezési terv készítésének vagy módosításának indítását megelőzően egy úgynevezett telepítési tanulmánytervet kell készíteni. Ez alapozza meg a településrendezési szerződést.

Jelen előterjesztés arra irányul, hogy a tisztelt Képviselő-testület dönt annak tényéről, hogy a már elkészített engedélyezési terv forgalomtechnikai dokumentum, valamint környezeti hatástanulmány részletezettsége és tartalma kellő megalapozottságot biztosít a településrendezési szerződés aláírásához és nincs szükség további telepítési tanulmányterv készítésére.

A telepítési tanulmányterv bővebb információval nem tudna szolgálni, mint a már elkészített dokumentumok, így annak elkészítése nem indokolt.

A fentiek figyelembevételére alapján tisztelettel kérem a Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak elfogadására.

Határozati javaslat:

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy határoz**, hogy:

A NIF Zrt megbízásából a VIKÖTI Mérnök Iroda Kft. által elkészített, *Debrecen – Békéscsaba új közúti összeköttetés vizsgálata, Berettyóújfalu elkerülő út környezeti hatástanulmány tervdokumentációt és műszaki leírást*, valamint az UTIBER Kft. által elkészített *Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz tervezési feladatainak elvégzése 1. szakasz (M4 – m35 autópálya csomópont) Engedélyezési terv – forgalomtechnika műszaki leírás dokumentációját és N102/2022. munkaszámú áttekintő térképét megismerte.*

Tekintettel arra, hogy ezen dokumentációk szakmailag részletesen kidolgozottak, **így a módosítás kezdeményezéséhez további telepítési tanulmányterv készítését nem tartja indokoltnak.**

Jelen döntés a 309/2022. (XI. 24.) KT számú határozati döntésben foglaltakkal együttesen kezelendő.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. január 16.

Tisztelettel:





DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
P O L G Á R M E S T E R É T Ő L
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

...4... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet vizsgálata	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Gonda-Magyar Andrea Főépítész Cseh Ákos Településfejlesztési és Beruházási osztályvezető	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. január 23.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető	

(*A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2022. november 24-i Képviselő testületi ülésen döntés született a 312/2022. (XI. 24.) KT sz. határozattal, melyben a tisztelt Képviselő-testület felkérte a jegyzőt, hogy a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III. 31.) önkormányzati rendeletet vizsgálja felül, abban a tekintetben, hogy a településrendezési eszközök módosítása során kis létszámú ügyfelet érintő eljárások tekintetében az ügyfelek kiértékelésre kerüljenek.

A helyi Partnerségi egyeztetésről a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: rendelet) 75. §-a fogalmaz meg iránymutatást:

„(1) A helyi partnerségi egyeztetés lefolytatása akkor kötelező, ha az önkormányzat partnerségi rendelete a partnerségi egyeztetést a településtervek, a kézikönyv vagy a településképi rendelet készítése, módosítása tekintetében előírja.”

„(3) Az (1) bekezdés szerinti partnerségi rendeletben meg kell határozni

- a) a partnerek körét, amelyekre a (2) bekezdés szerinti javaslatkérés, tájékoztatás és véleményezés kiterjed,*
- b) a partnerek tájékoztatásának módját és eszközeit,*
- c) a partnerek által a tervezetre adott vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá azok nyilvántartásának módját,*
- d) a helyi partnerségi egyeztetés lezárásának a módját.”*

A rendelet életbelépésekor a településképi rendelet, arculati kézikönyv és településrendezési tervek egyeztetése online térbe integrálódott, melynek neve E-TÉR.

Ezen a felületen keresztül folyik a tervek egyeztetése, mind az államigazgatási szervekkel, mind a civilekkel.

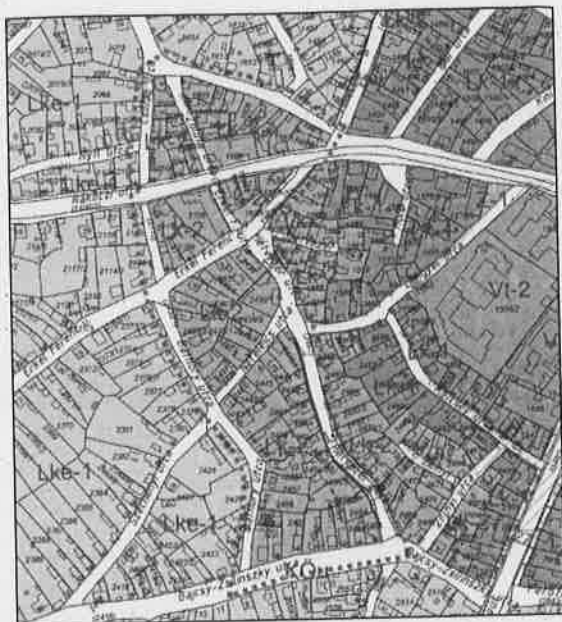
Tehát, ügyfélkapus belépést követően az egyeztető felületen (<https://www.e-epites.hu/onkormanyzatok>) megannyi szakmai anyag megtekinthető. Nem csak az adott települést érintően, hanem országosan.

A vizsgálat során az alábbi kérdések merültek fel:

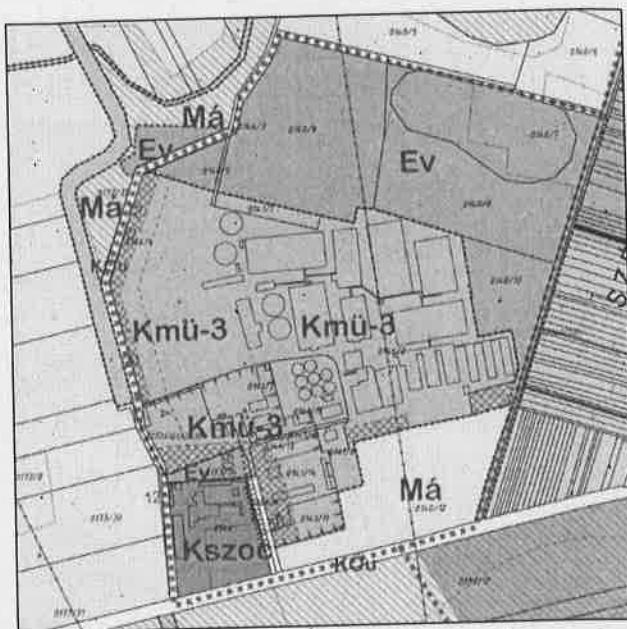
- Hogyan határozzuk meg a „kis létszámú ügyfél” - fogalmát?

Javaslat: A kiértékelendő ügyfelek legyenek a módosítással érintett telektömb lakosai.

Példa: Szürke szaggatottal jelölt az érintett telektömb.



Ez a létszám jelen esetben 71 db telek.



Ez a létszám jelen esetben 21 db telek

Kérdés:

- Amennyiben csak írásos rész módosul, azaz a helyi építési szabályzat, hogyan járjunk el?
- Hol érhetjük el az érintett telektömbben élők adatait, címét, elérhetőségét?
TakarNet – Földhivatali portál. A portálon elektronikus dokumentumként szolgáltatott tulajdoni lap másolata kérhető le.
A tulajdoni lapok lekérése lehet díjmentes és nem díjmentes. Mivel a településrendezési terv módosítása, készítése nem tartozik azon ügyek közé, melyek alapján a tulajdoni lap díjmentesen lekérhető /pl.: pályázathoz kapcsolódó ügy, hatósági ügy, birtokvitás ügy stb./, így a TakarNet felületről történő információkérésnek anyagi vonzata van. Ez az összeg: 3000 Ft / tulajdoni lap.
- Mi alapján kérhetjük le?
A TakarNet felületen van egy olyan lehetősége az Önkormányzatoknak, hogy „nincs díjmentesség”; itt egyesével lekérhetőek a tulajdoni lapok.

Amennyiben lekérjük az adatokat, azok kezelése a 25/2020. (I. 2.) sz. intézkedéssel kiadott, a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal, Derecske Város Önkormányzata, Tépe Község Önkormányzata Adatvédelmi és Adatkezelési Szabályzata alapján történhet.

Az intézkedés alapján: A településrendezési terv módosításáról szóló tájékoztató levél mellékleteként adatvédelmi tájékoztatást is küldeni szükséges. *Hiv.: VII. Az Érintettek tájékoztatása 1.*

A tájékoztatás megtörténtét az Érintettnek igazolnia kell aláírásával, kijelentve, hogy a tájékoztatást megismerte. *Hiv.: VII. Az Érintettek tájékoztatása 2.§*

Az írásbeli tájékoztatókról nyilvántartást kell vezetni, ezt az Adatvédelmi Tisztviselő végzi. *Hiv.: VII. Az Érintettek tájékoztatása 5.§*

A Partnerségi rendelet módosítására alapvetően szükség van, ugyanis a hatályos Partnerségi rendelet még a régi, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési

stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti egyeztetési eljárásmenetekre fogalmaz meg tájékoztatási formulákat.

A jelen előterjesztés kapcsán az alábbi alternatívákat terjesztjük a Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat I/A.:

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy határoz**, hogy:

1. a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III. 31.) önkormányzati rendeletre vonatkozó vizsgálatot **megismerte**.
2. **Felkéri a Jegyzőt, hogy a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása 2023. május 31-ig készüljön el annak megfelelően, hogy településrendezési eszközök módosítása során kis létszámú ügyfelet érintő eljárások tekintetében az ügyfelek kiértékelésére kerüljenek.**

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: 2023. május 31.

Határozati javaslat I/B.:

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy határoz**, hogy:

1. a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III. 31.) önkormányzati rendeletre vonatkozó vizsgálatot **megismerte**. A kis létszámú ügyfelet érintő eljárások tekintetében az ügyfelek kiértékelésétől eltekint.
2. **Felkéri a Jegyzőt, hogy a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása a jogszabályváltozásoknak megfelelően 2023. május 31-ig készüljön el.**

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: 2023. május 31.

Derecske, 2023. január 10.

Tisztelettel:





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

...5... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2023. évi zárva tartásának engedélyezése	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Pásztor Katalin titkársági ügyintéző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	nyílt ülés – zárt ülés *	
Döntéshozatal	határozat – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	egyszerű többség - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	2023. január 24.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontjának értelmében a fenntartó dönt az óvodába történő jelentkezés módjáról, az óvodai általános felvételi időpontról, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3.§ (7) bekezdésében értelmében: „Az óvodában a napirendet úgy kell kialakítani, hogy a szülők - a házirendben meghatározottak szerint - gyermeküket az óvodai tevékenység zavarása nélkül behozhassák és hazavihessék. Az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig, a nevelés nélküli munkanapokról legalább hét nappal a zárva tartást megelőzően a szülőket tájékoztatni kell.”

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. § (4) bekezdése alapján: „A bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét a fenntartó hagyja jóvá. A fenntartó a bölcsődei szünet idejére a szülő; törvényes képviselő kérésére gondoskodik a gyermek intézményi gondozásának, nevelésének megszervezéséről.”

A településen már kialakult gyakorlata van a nyári zárva tartás elrendelésének, illetve az intézmény házirendje is megfelelően szabályozza ezt a kérdéskört.

Intézményvezető Asszony ennek megfelelően ebben az évben is kidolgozta a nyári zárva tartási rendet, és a korábbi évek gyakorlatának megfelelően a zárva tartás a téli időszakban is kezdeményezésre került.

Intézményvezető Asszony beadványa az előterjesztés mellékletét képezi, amelyben az óvoda és a bölcsőde zárva tartásának engedélyezését az alábbi tartalommal terjesztette elő Intézményvezető Asszony:

Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde óvodai ellátása vonatkozásában:

2023. augusztus 11-től 2023. augusztus 31-ig (nyári zárva tartás)

2023. december 27-től 2023. december 29-ig (téli zárva tartás)

Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei ellátása vonatkozásában:

2023. július 17-től 2023. július 21-ig és 2023. augusztus 18-tól 2023. augusztus 31-ig (nyári zárva tartás)

2023. december 27-től 2023. december 29-ig (téli zárva tartás)

Az új bölcsőde várhatóan a székhelyintézményhez igazodva tartaná augusztusi zárva tartását, ez azonban függ a bölcsőde megnyitásának idejétől és az intézménybe felvett gyermekek létszámától. Javasoljuk, hogy az új bölcsőde zárva tartásáról azt követően döntsön a Képviselő-testület, miután ismertté válik az új bölcsőde megnyitásának az időpontja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, – figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. § (4) bekezdésében foglaltakra

–, hogy a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (székhelye: 4130 Derecske, Városház u. 3.) nyári és téli szünidőre vonatkozó zárva tartásának időpontjait az alábbiak szerint jóváhagyja:

a) Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 4130 Derecske, Városház u. 3. szám alatti székhelyén biztosított óvodai ellátás vonatkozásában:

2023. augusztus 11-től 2023. augusztus 31-ig (nyári zárva tartás),
2023. december 27-től 2023. december 29-ig (téli zárva tartás).

b) Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 4130 Derecske, Városház u. 3. szám alatti székhelyén biztosított bölcsődei ellátás vonatkozásában:

2023. július 17-től 2023. július 21-ig és 2023. augusztus 18-tól 2023. augusztus 31-ig (nyári zárva tartás),
2023. december 27-től 2023. december 29-ig (téli zárva tartás).

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét írásban tájékoztassa.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a határozat mellékletét képező tájékoztatásnak a városi honlapon és a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő közzétételről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Rác Anikó polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Derecske, 2023. január 16.

Tisztelettel:



T Á J É K O Z T A T Á S

A MESE-VÁR ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE 2023. ÉVI ZÁRVA TARTÁSÁRÓL

**a) Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 4130 Derecske, Városház u. 3. szám alatti
székhelyén biztosított óvodai ellátás vonatkozásában:**

2023. augusztus 11-től 2023. augusztus 31-ig (nyári zárva tartás),
2023. december 27-től 2023. december 29-ig (téli zárva tartás).

**b) Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 4130 Derecske, Városház u. 3. szám alatti
székhelyén biztosított bölcsődei ellátás vonatkozásában:**

2023. július 17-től 2023. július 21-ig és 2023. augusztus 18-tól 2023.
augusztus 31-ig (nyári zárva tartás),
2023. december 27-től 2023. december 29-ig (téli zárva tartás).

Derecske, 2023. január 26.

Tisztelettel:

**Rácz Anikó
polgármester**

30-

01. 10.

MESE - VÁR ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE
4130. Derecske, Városház u.3.
Telefon/Fax: 54/ 410 - 010
e-mail cím: derovib@derecske.hu

Ügyiratszám: 1/2023

Tárgy: Mese - Vár Óvoda és Bölcsőde
2023. évi zárva tartásának javaslata

Derecskei Község Önkormányzata
4130 Derecske, Közcírs

252/2023

Erkezett:

2023 JAN 10.

DER/30-2/2023

Munkanapló
sorszáma:

Előadó:

Elszám:

P.K.

Derecske Város Önkormányzata
Rác Anikó Polgármester Asszony részére

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Mese - Vár Óvoda és Bölcsőde 2023. évi zárva tartásának javaslata az intézmény részéről:

Nyári zárva tartás:

- Óvoda:
2023. augusztus 11. - 2023. augusztus 31.
- Bölcsőde:
2023. július 17. - 2023. július 21.
2023. augusztus 18. - 2023. augusztus 31.

Téli zárva tartás:

- Óvoda:
2023. december: 27. - 2023. december 29.
- Bölcsőde:
2023. december: 27. - 2023. december 29.

Derecske, 2023.01.09.

Tisztelettel:





DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

...6... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	A Mese- Vár Óvoda és Bölcsőde új bölcsődei intézményegységének megnyitásával kapcsolatos döntések meghozatala	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Pásztor Katalin titkársági ügyintéző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. január 23.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	
	Humánpolitikai Bizottság	2023. január 24.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte		

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzatának a TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00027 azonosító számú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén” című projektje keretében került megépítésre a Derecske, Köztársaság út 93. szám alatti ingatlanon az új bölcsőde épülete. A 28 férőhelyes bölcsőde épületének használatbavételére vonatkozóan 2022. szeptember 26-án használatbavételi engedély került kiadásra a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 2. HB/ETDR-19/4909-21/2022 (IR-001140852/2022) számú határozatával. A használatbavételi engedély 2022. október 11. napján véglegessé vált.

Az új bölcsőde működésével összefüggésben a Képviselő-testület a 2022. december 1. napján tartott ülésén döntött a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosításáról, mely módosítások 2023. január 1. napjával kerültek átvezetésre a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzett adatain.

A Képviselő-testület a 2022. december 15-i ülésén az intézmény Házi rendjének, Pedagógiai Programjának, Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról, továbbá az intézmény álláshelyeinek megállapításáról, a bölcsődei szakmai egység Szakmai Programjának elfogadásáról és a bölcsődei felvétel rendjéről döntött.

Az új bölcsőde megnyitásával kapcsolatban számos kérdés merült fel. A nyitással kapcsolatos feladatok meghatározása, valamint a működési engedélyre vonatkozó kérelem benyújtása miatt többször egyeztettünk a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. munkatársaival. A legutóbbi megbeszélésen felmerült problémákkal kapcsolatban ezúton szeretnénk a Képviselő-testületet tájékoztatni.

1.) Az intézmény álláshelyeinek száma:

A 2022. decemberi ülésen a Képviselő-testület felülvizsgálta az intézmény álláshelyeinek számát, melynek következtében az intézmény megnyitásához szükséges 4 fő kisgyermeknevelő és 1 fő dajka álláshellyel bővült az intézmény létszáma.

A szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 5. melléklete tartalmazza, hogy mely dokumentumokat szükséges csatolni az engedélyes bejegyzése iránti kérelemhez (működési engedély). A Korm. rendelet értelmében mellékelni kell: „2.1.2. a fenntartónak a szolgáltatói nyilvántartás informatikai rendszerében meghatározott formában kiállított nyilatkozatát arról, hogy a jogszabályban előírt személyi feltételeket teljesítik.”

A „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén” című projekt keretében vállalt műszaki-szakmai indikátorok:

Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértéke
Bölcsődében, mini bölcsődében, családi bölcsődében újonnan létrehozott munkahelyek száma	5 db
A bölcsődei ellátást nyújtó intézmény/szolgáltatás új férőhelyeinek száma	28 db
A bölcsődei ellátást nyújtó új intézmények/szolgáltatások száma	1 db

A projektben szereplő vállalások miatt alacsonyabb létszám esetén is meg kell lennie a személyi feltételeknek.

2.) Szakmai program ismételt módosítása:

2023. január 1. napján hatályba lépett a területi közigazgatás működésével kapcsolatos egyes kérdésekről, valamint egyes törvényeknek az Alaptörvény tizenegyedik módosításával összefüggő módosításáról szóló 2022. évi XXII. törvény „megye” kifejezés helyébe lépő „vármegye” elnevezést átvezető rendelkezései.

Az intézmény Szakmai Programját a fentebb ismertetett jogszabály miatt szükséges módosítani. A dokumentumban a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal megnevezés Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal megnevezésre került módosításra.

A Korm. rendelet értelmében a működési engedéllyel kapcsolatos eljárásban mellékelni szükséges a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde hatályos Szakmai Programját is. Az Intézményvezető által megküldött Szakmai Program az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

I. Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szakmai egységének Szakmai Programját – az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint - elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

3.) Az új bölcsőde megnyitásához szükséges eszközök:

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. melléklete tartalmazza a bölcsődei ellátáshoz szükséges, kötelezően biztosítandó eszközök és felszerelések jegyzékét. Intézményvezető Asszony tájékoztatása alapján több olyan eszköz hiányzik az új bölcsődéből, amelynek megléte feltétele a működési engedély kiadásának. Ennek érdekében az eszközök mihamarabbi beszerzése indokolt.

A hiányzó eszközök listája az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

4.) Használati jogcím igazolása:

A Korm. rendelet 5. melléklet 2.1.4. pontja értelmében a működési engedély kiadására vonatkozó kérelemhez mellékelni kell az engedélyes címe szerinti ingatlan használati jogcímét bizonyító egyéb okirat másolatát, ha a tulajdoni lap a használat jogcímét nem igazolja.

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal, mint működést engedélyező szerv tájékoztatása alapján nem elegendő az intézmény Alapító Okiratát benyújtani, szükséges az épületet használatba adni a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde részére.

A szerződésben meg kell határozni, hogy mely dátummal kívánjuk az épületet használatba adni. Javasoljuk a Képviselő-testületnek, hogy az állami támogatás igénylése miatt 2023. március 27. vagy 2023. április 24. napjával adja az ingatlant használatba az intézmény részére. Amennyiben a bölcsőde nem egész évben működik, a férőhelyszámot a működést megkezdését követő hónap elsejétől kell időarányosan

megállapítani. Az épület használatba adásáig az intézmény várhatóan rendelkezni fog működési engedéllyel, így a májusi felmérésben már tudjuk ezt jelezni. Derecske Város Önkormányzatának ezáltal nem kellene megelőlegeznie az intézmény teljes költségét ebben az évben.

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsődével kötendő Üzemeltetési szerződés az előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

II. Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonában álló, derecskei 4/2 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban 4130 Derecske, Köztársaság út 93. szám alatt található ingatlant működtetésre, ingyenesen az általa fenntartott Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (székhelye: 4130 Derecske, Városház utca 3.) használatába adja a jelen határozat mellékletében foglalt *Üzemeltetési szerződés* című dokumentumban foglalt feltételek mellett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az Üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

5.) A működési engedély iránti kérelem benyújtása:

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal tájékoztatása alapján előzetes szakhatósági állásfoglalás megkérésével rövidíthető a működési engedély kiadására vonatkozó ügyintézési határidő. Az előzetes szakhatósági állásfoglalások megkérése lehetőségének vizsgálata jelenleg is folyamatban van.

Derecske, 2022. január 20.

Tisztelettel:



ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Derecske Város Önkormányzata

székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

képviseli: Rácz Anikó polgármester

törzsszáma: 728427

adóigazgatási azonosító száma: 15728427-2-09

bankszámlaszáma: 117381118-15372985-00000000

statisztikai számjele: 15728427-8411-321-09

mint üzemeltetésbe adó (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde

székhelye: 4130 Derecske, Városház utca 3.

képviseli: Nagy Éva intézményvezető

törzsszáma: 644941

adóigazgatási azonosító száma: 16729799-8510-322-09

bankszámlaszáma: 11738118-16729799-00000000

statisztikai számjele: 16729799-8510-322-09

mint intézmény, (a továbbiakban: **Intézmény**)

(a továbbiakban együtt: Felek) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. Preambulum

1.1. Derecske Város Önkormányzata a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94. § (3a) bekezdésben foglaltak alapján bölcsődei ellátást biztosít az általa fenntartott Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményben.

1.2. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (13) bekezdése alapján nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható. Az Nvtv. 11. § (10) bekezdése kimondja, hogy a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, a hasznosításra irányuló szerződés határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette. E bekezdés szerinti korlátozás nem vonatkozik az állammal, költségvetési szervvel, önkormányzattal vagy önkormányzati társulással kötött szerződésre.

Az Nvtv. 11. § (17) bekezdés a) pontja szerint mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás államháztartási körbe tartozó szervezet javára történik.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2012. (XI. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Helyi vagyonrendelet) 8. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati költségvetési szervek, önkormányzati intézmények részére a Képviselő-testület a közfeladat céljára szolgáló vagyon vagyonkezelésének vagy hasznosításának a jogát az ahhoz szükséges és elégséges mértékben ingyenesen biztosítja.

1.3. A Felek rögzítik, hogy Derecske Város Önkormányzatának a TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00027 azonosító számú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén” című projektje keretében valósult meg a Derecske Város Önkormányzata tulajdonában lévő derecskei 4/2 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban 4130 Derecske, Köztársaság út 93. szám alatt található ingatlanon megépítése.

2. A szerződés tárgya

2.1. A Felek egyezően megállapítják, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi a derecskei 4/2 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban a 4130 Derecske, Köztársaság út 93. szám alatt található ingatlan és az ingatlanon felülépítményként található épület.

Az épület hasznos alapterülete 421,16 m².

Az épület alaprajzát és helyiségeinek hasznos alapterületét tartalmazó kimutatás a jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.

2.2. Az Önkormányzat az Intézmény 1.1. pontban foglalt feladatai ellátásának biztosítása érdekében, a jelen üzemeltetési szerződés keretében működtetésre, ingyenesen az Intézmény használatába adja a tulajdonát képező derecskei 4/2 helyrajzi számú ingatlant és az ingatlan felülépítményét, annak – az Önkormányzat tárgyi eszköz nyilvántartásában szereplő – felszerelési és berendezési tárgyaival együtt (a továbbiakban: vagyontárgyak) a megtekintéskori állapotban, leltár és érték alapján.

2.3. A Felek célja, hogy a pályázati forrásból újonnan kialakított épület használati jogát, annak tartalmát és feltételeit szerződés keretében rögzítsék.

2.4. A Felek az átadásra kerülő vagyonról – ideértve az épületben lévő, pályázati forrásból beszerzett felszerelési, berendezési tárgyakat is – leltár és érték rögzítésével külön birtokátadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel.

3. A szerződés időtartama

3.1. A szerződést Felek napjától **határozatlan időtartamra** kötik.

3.2. A Felek rögzítik, hogy az Intézményt a birtok átadás-átvétel napjától illeti meg a vagyontárgyakkal kapcsolatos jogok, terhelik az arra vonatkozó kötelezettségek, és ettől az időponttól kezdve viseli a vagyontárgyak terheit és szedi annak hasznait.

Az Önkormányzat a jelen szerződés megkötését követően haladéktalanul az Intézmény rendelkezésére bocsátja azokat a szükséges dokumentumokat, így különösen építési engedélyt, használatbavételi engedélyt.

4. Az Intézményjogai és kötelezettségei

4.1. Az Intézmény a vonatkozó jogszabályok, hatósági és egyéb (műszaki, tűzvédelmi, munkavédelmi, környezetvédelmi stb.) előírások alapján, azok betartása mellett köteles az átadott vagyontárgyak szakszerű működtetésére, ennek keretében a vagyontárgyak üzemeltetésére, felújítására, fejlesztésére, karbantartására.

A fenntartási időszak alatt a pályázat keretében beszerzett, azonban selejtezésre kerülő vagy megsemmisült tárgyi eszközök pótlása az Intézmény feladata.

4.2. Az Intézmény a tevékenységének ellátásához szükséges tárgyi és személyi feltételeket, továbbá a tevékenység jellegétől függően a tevékenység ellátásához szükséges hatósági engedélyek meglétét az üzemeltetés teljes hatálya alatt biztosítani köteles.

4.3. Az Intézmény köteles a jelen megállapodásban meghatározott kötelezettségeit az elvárható szakszerűséggel teljesíteni, az üzemeltetés során a jó gazda gondosságával eljárni, a szükséges állagmegóvási, karbantartási munkákat, feladatokat időben és kellő szakszerűséggel elvégezni, elvégeztetni.

4.4. Az Intézmény az üzemeltetéshez kapcsolódóan igény bevett közvetített szolgáltatást teljesítők által végzett munkáért ugyanúgy felel, mintha azt saját maga végezte volna el.

4.5. Az Intézmény az üzemeltetés tárgyát képező ingó- és ingatlanvagyon őrzését, állag-, illetve vagyonvédelmét, takarítását folyamatosan köteles biztosítani.

4.6. Az Intézmény köteles a vagyontárgyak működtetését szolgáló gépek és berendezések vonatkozásában karbantartási szerződések megkötésére.

4.7. Az Intézmény az üzemeltetés során teljes körű felelősséggel tartozik a balesetvédelmi és munkavédelmi előírások betartásáért és betartatásáért.

4.8. Az Intézmény köteles teljesíteni az üzemeltetésében lévő vagyonnal kapcsolatos jogszabályban, illetve a jelen szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettségét.

4.9. Az Intézmény az üzemeltetésében lévő vagyontárgyakat érintő lényeges változásokról a lehető legrövidebb idő alatt elektronikus úton (e-mailen) köteles tájékoztatást nyújtani az Önkormányzatnak.

4.10. Az Intézmény a vagyontárgyak használatával kapcsolatban felmerülő valamennyi közüzemi díjak és egyéb, az üzemeltetéssel kapcsolatban felmerülő egyéb költségek (így többek között a keletkező hulladék elszállításával, az időközönként szükségessé váló rovar- és kártevőirtással kapcsolatban felmerülő költségek stb.) megfizetésére.

4.11. Az Intézmény a vagyontárgyakat rendeltetésszerűen, a jelen szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, üzemeltetni, szedni annak hasznait.

4.12. A vagyontárgyak folyamatos üzemeltetéséhez szükséges karbantartás, javítás az Intézmény feladata, amelybe beleértendő az építési, gépészeti és elektromos hálózatnak a mérőhelytől a csatlakozókig történő karbantartása, valamint a technológiai berendezésekhez és az eszközökhöz kapcsolódó karbantartás. A költségek az Intézményt terhelik.

A rendszeres karbantartás és javítás által az Intézmény biztosítja a helyiségek és berendezéseinek a mindenkori jogszabályi, szabványügyi és üzemeltetési megfelelőségét.

A vagyontárgyak üzemeltetését biztosító karbantartási szerződések költsége az Intézményt terhelik.

4.13. Az Intézmény végezteti el az épületek szükséges felújítási, valamint beruházási munkálatait és viseli azok költségét. Bármilyen felújítási vagy beruházási munka esetében az Intézmény köteles az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulását megkérni. Felújítási, beruházási munkák végzésére – különösen pályázat útján – az Önkormányzat, mint tulajdonos is jogosult, mely esetben az ezzel kapcsolatban felmerülő költségek fedezetét az Önkormányzat biztosítja.

4.14. Az Önkormányzat tájékoztatja az Intézményt arról, hogy az Önkormányzat a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 4130 Derecske, Köztársaság út 93. szám alatt található épületének megépítését önkormányzati projekt keretében valósította meg, továbbá az építési munkálatokra vonatkozó vállalkozási szerződés alapján a kivitelezést végző vállalkozót jótállási kötelezettség terheli. Ebből eredően az Intézmény köteles bárminemű, a vagyontárgyakat érintő munkálatok megkezdése előtt, valamint a jótállási időszak alatt bárminemű hiba felmerülése esetén az Önkormányzatot tájékoztatni, az Önkormányzattal előzetesen egyeztetni. Az Önkormányzat tájékoztatja az Intézményt arról, hogy az építési munkálatokra megkötött vállalkozási szerződés alapján a jótállási igény érvényesítésére az Önkormányzat jogosult.

4.15. Arra tekintettel, hogy a vagyontárgyak felújítására, létesítésére pályázati forrásból került sor, ezért az Önkormányzat jelen szerződés mellékleteként átadja az Intézmény részére a pályázati felhívás, illetőleg a Támogatási szerződés elektronikus másolatát. Az Intézmény kötelezettséget vállal arra, hogy a

fenntartási időszak alatt az átadott, jelen pontban megnevezett dokumentumokban foglaltak szerint teljesíti az üzemeltetési kötelezettségét. Az Önkormányzat elektronikus úton (emailen) átadja továbbá az Intézmény részére az építési engedély és a végleges használatba vételi engedély másolatát.

4.16. Az Intézmény az üzemeltetéshez szükséges – az Önkormányzat által nem biztosított egyéb, nem építményjellegű – tárgyi eszközöket saját költségére szerzi be, és ezeket saját könyveiben tartja nyilván.

4.17. Az épület pályázati forrásból történő megépítésére figyelemmel az 1.3. pontban megnevezett projekt fenntartási időszakában a Közreműködő Szervezetként eljáró szerv ellenőrzését az Intézmény tűrni köteles.

4.18. Az Intézmény évente a tevékenységéről szóló éves beszámolójában köteles szerepeltetni az épület működtetésével, hasznosításával kapcsolatos beszámolóját.

5. Az Önkormányzat jogai és kötelezettségei

5.1. Az Önkormányzat az Intézménytől követelheti az üzemeltetésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Amennyiben az Intézmény a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.

5.2. Az Önkormányzat, mint üzemeltetésbe adó tulajdonos jogosult ellenőrizni az Intézménynek az üzemeltetéssel kapcsolatos kötelezettségeinek betartását, különösképpen a rendeltetésszerű használat, a kezelésbe adott vagyon értékének megőrzése, műszaki állapotának fenntartása tekintetében.

5.3. Az Önkormányzat, mint tulajdonos jogosult ellenőrizni az Intézmény működésének zavarása nélkül, előzetes írásbeli értesítés alapján az Intézmény működésének időtartama alatt az üzemeltetésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

5.4. Az Önkormányzat az üzemeltetéshez kapcsolódóan dokumentumok bekérésére jogosult az Intézménytől.

5.5. Az Önkormányzat az Intézmény szakmai tevékenységének ellátásával kapcsolatban felmerülő személyi és dologi jellegű kiadásainak, valamint az üzemeltetéssel kapcsolatban felmerülő költségeinek fedezésére a mindenkor évi költségvetésében biztosít fedezetet az állami normatív összegén felül.

5.6. Az Önkormányzat köteles a vagyonra a vagyonbiztosítást megkötni.

6. A szerződés módosítása, megszűnése

6.1. A Felek a jelen szerződést – jogszabályi keretek között – egybehangzó akaratral, kizárólag írásban módosíthatják.

6.2. A jelen szerződés megszűnik:

- az Intézmény jogutód nélküli megszűnésével,
- a Felek közös megegyezésével.

6.3. A jelen szerződés megszűnése esetén az Intézmény köteles a teljes, részére átadott vagyontárgyakat az átvételkorinak megfelelően, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni.

7. Vegyes rendelkezések

7.1. Az Önkormányzat az Intézménynek az üzemeltetéshez kapcsolódó tevékenységért felelősséget nem vállal.

7.2. Az Önkormányzat kijelenti, hogy jelen szerződés tárgyát képező vagyonton harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely a biztonságos üzemeltetést akadályozná.

7.3. A Felek a jelen szerződésben foglalt, az üzemeltetéshez kapcsolódó kötelezettségeik teljesítése érdekében kötelesek egymással együttműködni.

A kapcsolattartók megnevezése:

- az Önkormányzat részéről: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens,
- az Intézmény részéről: Nádházi-Tálas Csilla intézményvezető.

7.4. Az Intézmény jelen szerződés aláírásával az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50.§ (1a) bekezdésében foglaltak alapján nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontjában meghatározottak szerinti átlátható szervezetnek minősül.

7.5. Az Intézmény a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek megfelelően használja.

7.6. A Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitájukat elsősorban egyezség útján kívánják rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a Felek jogvitájuk elbírálására a Berettyóújfalui Járásbíróság, illetve a Debreceni Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

7.7. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen üzemeltetési szerződést évente, az Önkormányzat éves költségvetésének elfogadásával egyidejűleg felülvizsgálják.

7.8. A jelen szerződés Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (I:26.) számú határozatán alapul.

7.9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az Nvtv., Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének mindenkor hatályos vonatkozó helyi vagyonrendeletében szabályozott előírások, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadók.

Jelen szerződést a felek elolvasták, megértették és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 5 (öt) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban írtak alá, amelyből 3 (három) példány az Önkormányzatot, 2 (két) példány az Intézményt illeti meg.

Önkormányzat részéről:

Intézmény részéről:

.....
Derecske Város Önkormányzata
képviselében:
Rácz Anikó polgármester

.....
Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde
képviselében:
Nagy Éva intézményvezető

Jogi ellenjegyzés
Derecske, 2023.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:
Derecske, 2023.....

Csorvásiné Kiss Viktória
pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Bölcsőde eszköz igény 2022
Köztársaság út

2 számú melléklet

Sorszám	Eszköz megnevezése (hiányzik és szükséges)	Mennyiség	Megjegyzés	Eszköz megnevezése konkrétan	Mennyiség	Megjegyzés	Ára
1.	Pelenkázó szivacs		Hiányzik a pelenkázóról a szivacs		2	méretet nem tudunk	kb. 15 000
2.	Bölcsődei fektetőhöz alsó 4 db görgő (gurulós tároló)				1	HOR ZRT	16 230
3.	Gyermek kispad			gyermek pad – 90x35x35-ös ülésmagasság: 20cm	2	HOR ZRT	55 340
4.	Pelenka tároló polc pelenkázó fölé 14 rekeszes	2				Egyedileg szükséges elkészíteni a pelenkázók felé	kb. 60 000
5.	Babaszobába kissekékek			Dani szék - bölcsis méret - 22 cm	8	HOR ZRT	145 520
6.	Kerékpártároló (szülőknak és dolgozóknak)			Bicikli állvány 5 db-os	3		90 000
7.	Műanyag kád a játékok fertőtlenítésére.				1		4 200
8.	Kerti szerszámtároló faház 220x170x120		Gyermek játékokkal együtt nem lehetnek a kerti szerszámok	Kerti szerszámtároló faház 220x170x120	1		63 716
9.	Zuhanytálcához gyermeknek kapaszkodó				1		2 500
10.	Bili				4		4 760
11.	Gyógyszeres szekrény- előírás szerinti felszerelése (gyermek vérnyomásmérő)	1	Minden felszerelés hiányzik a szekrényből			Alapgyógyszerek, amelyeket a gyermekorvos ír fel	?

Bölcsőde eszköz igény 2022
Köztársaság út

			(gyermek vérmomásmérő)		kötszerek, fertőtlenítő szerek, stb	
12.	A kerítésre zöld takaró háló			Árnyékoló háló	Nem tudjuk a méretet	?
13.	A kapu tetejére biztonsági zár				Kallantyú	?
14.	Hőszigetelő lap a vasalóasztalhoz	1				?
15.	Zuhanytálca mellé fal két oldalra		Kicsap /kifolyik a víz a tálca mellé zuhanyzaskor			?
	Eredeti eszközlístába, de nem kaptuk meg	Mennyiség				
1.	Szőnyegvédő 10 m	2				
2.	Polcok mérete 200x40cm (fehér préselt laminált lap)	1				
3.	Beakasztós konzolsín	1				
4.	Udvari szőnyeg 2x3m Diego	1				
5.	Árnyékoló szerkezet (szobák hosszában)	1				
6.	Fakkok labda, kismotor tárolására	2				
7.	Kampók triciklik tárolására	10				

Bölcsőde eszköz igény 2022
Köztársaság út

8.	Vízpermetező – kevert vízzel, gumitéglá (kutyacsontos)	1					
9.	Szakmai könyvek- alapszakmai könyvtár	20					
10.	Ruhatároló polc	1					
Sorszám	Eszköz megnevezése (van, de nem jó)	Mennyiség	Megjegyzés	Ami előírás	Mennyiség	Megjegyzés	Ára
1.	Elkerített szobasarok kialakítása - sarokra, 2 oldal rácsos elem falra szerelhető, + kisajtó	2	Nem megfelelő a célnak				
2.	Gyermekszék háttámlás (26 cm ülőmagasság) Gyermekszék háttámlás (21 cm ülőmagasság)	25 + 6	Előírás: támla nélküli, állítható ülőmagasságú szék (sáml)!!!! 26 cm székből 24 db helyett 25 db-ot kaptunk.	Bölcsődei gyermek ülőke támla nélkül – 2 magasságában állítható –	28	HOR ZRT	344 400
3.	Gyermekasztal 4-es (70 x 70)	16	Előírás: Állítható magasságú!!!	Gyermekasztal- bölcsődés korosztálynak 65x65x40/46 cm állítható magasság, kerekített élek és sarkok	10	HOR ZRT	364 800
4.	Gyermekasztal 6-os Wesco	2	Erre nincs szükség				

Bölcsőde eszköz igény 2022
Köztársaság út

5.	Törölköző tartó fogmosó tartó		Az előírás, hogy a törölközők ne érjenek össze és a fogmosó felszerelés is külön rekeszekben legyen és nem egy szekrénybe a 28.db.	Rekeszes Törölköző-és pohártartó,	A mérete. attól függ, hogy fér el a fürdőszobába. Összesen 28 rekesznek kell lennie	HOR ZRT	kb. 157 960
6.	Kisgyermeknevelői asztal	2	Nem megfelelő méretű és a célnak sem. Nagyon alacsony a gyermek eléri, nincs se fiókja, se oldali kissekrény, amelyben a dokumentumok elférnének.	Fanni pedagógusasztal 120x60x75 cm	4	HOR ZRT	324 400
7.	Kisgyermeknevelői szék Wesco	4	Nem megfelelő méretű, nagyon alacsony.	Szonja favázás kárpitozott szék	4	HOR ZRT	79 280
8.	Fényvédő függöny	24	Nem megfelelő		24	Méterárú bolt	kb. 24 500
9.	Papírtégla 40db	2	Nem megfelelő	XXL ÉPÍTŐKOCKÁK - 36 DB ÓRIÁS MŰANYAG ELEM	4	Eszközbeszerzés	112 128
10.	Dobogó	1.	Nem megfelelő				

Bölcsőde eszköz igény 2022
Köztársaság út

Előírás

Sorszám	Eszköz megnevezés	Mennyiség	Ára	Megjegyzés
1.	Telefonkészülék (iroda, 2 csoport)	3		
2.	Nyomtató	1		
3.	Számítógép kompletten	1		
4.	Vezetői iroda bútorzata (asztal, székek, zárható szekrények)	teljes berendezés		nem ismerjük a méretét a helyiségnek
5.	Kisgyermeknevelői szoba bútorzata (asztalok, székek, szekrények vagy polcok)	teljes berendezés		nem ismerjük a méretét a helyiségnek
6.	Irattároló helyiségbe zárható szekrények.	teljes berendezés		nem ismerjük a méretét a helyiségnek



DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Általános iskola körzethatárainak felülvizsgálata	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Pásztor Katalin titkársági ügyintéző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	2023. január 24.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2022. október 27-i ülésén döntött a Derecskei Bocskai István Általános Iskola körzethatárainak felülvizsgálatáról, miszerint a felvételi körzetét változtatás nélkül, Derecske, Konyár és Tépe települések közigazgatási területében határozta meg.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése alapján a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése rögzíti, hogy a települési önkormányzat a véleményéről, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

A Berettyóújfalui Tankerületi Központ 2023. január 16-án küldte meg önkormányzatunk részére a véleményezés beszerzésére irányuló levelét. A levél az előterjesztés mellékletét képezi.

Tankerületi Igazgató Asszony levelében tájékoztatást nyújt arról, hogy központjuk elkészítette az egyes általános iskolák körzetének végleges tervezetét, amely levelük mellékleteként csatoltásra került. Egyidejűleg kérte Igazgató Asszony, hogy a Képviselő-testület a végleges tervezetet véleményezni szíveskedjen.

A végleges tervezetben foglaltak szerint tehát a Tankerületi Központ a Derecskei Bocskai István Általános Iskola körzetét továbbra is Derecske, Konyár és Tépe közigazgatási területében határozta meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésében foglaltakra – úgy határoz, hogy a Derecskei Bocskai István Általános Iskola felvételi körzetének Derecske, Konyár és Tépe települések közigazgatási területében történő meghatározásával egyetért.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Berettyóújfalui Tankerületi Központ vezetőjét írásban tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Derecske, 2023. január 16.

Tisztelettel:



Tárgy: TK/081/00094-14/2023. iktatószámú levél**Feladó:** Berettyóújfalu TKK (KK) <berettyoujfalu@kk.gov.hu>**Dátum:** 2023. 01. 16. 11:48**Címzett:** Derecske Város Önkormányzata (titkarsag@derecske.hu)
<titkarsag@derecske.hu>**CC:** Nagy László <laszlo.nagy3@kk.gov.hu>, Köles Krisztina
<krisztina.koles@kk.gov.hu>, Kiss-Kósa Zoltán Dr. <zoltan.kiss-kosa@kk.gov.hu>, Varga
Viktória dr. <viktoria.varga@kk.gov.hu>

Tisztelt Polgármester Asszony!

Csatoltan megküldöm a TK/081/00094-14/2023. iktatószámú levelemet és az ahhoz kapcsolódó mellékletet.

Tisztelettel:**Majosi Pálma**

Tankerületi Központ Igazgató

Berettyóújfalu Tankerületi Központ

4100 Berettyóújfalu, Dózsa György u. 17-19.

Telefon: +36 54 795 262

palma.majosi@kk.gov.hu

Derecskei Város Önkormányzata	
4100 Derecske, Polgármesteri Hivatal	
Címzett:	Szám:
2023. 01. 16.	DEK/081-1/2023.
Előadó:	Előszám:
P.K.	

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.

—Mellékletek:

TK-081-00094-14-2023. iktatószámú levél.pdf

542 KB

Derecskei Bocskai István Ált. Isk..pdf

178 KB



BERETTYÓÚJFALUI TANKERÜLETI KÖZPONT

Rácz Anikó
polgármester asszony
részére

Iktatószám: TK/081/00094-14/2023

Derecske Város Önkormányzata

Derecske
Köztársaság út 87.
4130

Tárgy: Vélemény kérése az általános iskolai felvételi körzethatár végleges tervezetéről

Tisztelt Polgármester Asszony!

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24.§ (1) bekezdése értelmében a felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

Ugyanezen bekezdés rögzíti, hogy az illetékes tankerületi központ december 1-jéig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

A kialakított körzetek tervezetére vonatkozó tájékoztatási kötelezettségének a Berettyóújfalui Tankerületi Központ 2022. november 14-én kelt TK/081/03726-123/2022. iktatószámú levelében foglaltak alapján eleget tett.

A hivatkozott EMMI Rendelet 24.§ (1a) bekezdése értelmében a települési önkormányzat a véleményéről, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.



BERETTYÓÚJFALUI TANKERÜLETI KÖZPONT

Fentiek alapján tájékoztatom, hogy tankerületi központunk elkészítette az egyes általános iskolák felvételi körzetének végleges tervezetét, melyet levelem mellékleteként véleményezésre továbbítok az Ön részére.

Tisztelettel kérem, hogy 2023. február 15. napjáig szíveskedjenek a végleges tervezetet véleményezni és a véleményt a Berettyóújfalui Tankerületi Központ berettyoujfalu@kk.gov.hu email címére megküldeni. Amennyiben nem kíván élni a véleményezési jogával, tisztelettel kérem, hogy ez esetben is szíveskedjen visszajelzéssel élni.

Segítő közreműködését köszönöm!

Berettyóújfalu, 2023. január 12.

Tisztelettel:


Majosi Palma

Tankerületi Igazgató



Intézmény (intézményegység) neve Derecskei Bocskai István Általános Iskola	OM azonosító 031124	Fenntartó Beregyözfai Tankerületi Központ	Intézmény címe Derecske, Sovány u. 2.	Körzet Derecske, Könyök, Tépe központosított iskolák
---	------------------------	---	---	---



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Tulajdonosi hozzájárulás bejegyzéséhez	székhely
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	nyílt ülés – zárt ülés *	
Döntéshozatal	határozat – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	egyszerű többség - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. január 23.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte		

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Bakné dr. Kiss Marianna leendő új gyermekorvos 2023. január 19-én azzal a megkereséssel fordult Derecske Város Önkormányzata felé, hogy az általa újonnan alapítandó cég (Kiss-Kids Kft.) cégbejegyzéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást kérjen Derecske Város Önkormányzatától, mint tulajdonostól. Doktornő elmondása szerint cégének alapítása folyamatban van, melyhez szükséges székhelyként meghatároznia a Derecske, Rákóczi út 3-5. szám alatti ingatlant.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, tekintettel arra, hogy a derecskei 1578/2 hrsz-ú, a valóságban Derecske, Rákóczi út 3-5. szám alatti Orvosi rendelő épülete Derecske Város Önkormányzatának tulajdonát képezi, ezért szükséges a Képviselő-testület hozzájárulása.

Doktornő megküldte – a jogi képviselője által előkészített - azon nyilatkozatot, amelynek az aláírását kezdeményezte.

A nyilatkozat az alábbi szövegezést tartalmazza a hozzájárulásra vonatkozóan:

„Derecske Város Önkormányzata

*hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Bakné dr. Kiss Marianna gyermekorvossal 2022.12.20. napján kötött előszerződésben részletesen körülírt II. számú gyermek háziorvosi praxis feladatainak ellátása érdekében a Bakné dr. Kis Marianna által alapított **Kiss-Kids Kft. használatba vevő***

*a Használatba adó kizárólagos tulajdonát képező, Derecske belterület 1578/5 hrsz. alatt, kivett orvosi rendelő megnevezéssel nyilvántartott, 4130 Derecske, Rákóczi u. 3-5. sz. alatt található Egészségház II. sz. házi gyermekorvosi körzet földszinti rendelőjét, mint erre alkalmas helyiséget székhely létesítése céljából **térítésmentesen** használatba vegye és azt székhelyként használja.*

Használatba adó kifejezetten hozzájárulását adja ahhoz, hogy használatba vevő az ingatlan címét a Társaság Alapító Okiratában, a Társaság egyéb, a működéséhez szükséges okiratain, valamint a cégnyilvántartásban székhelyként feltüntesse, az ingatlan bejáratánál cégtáblát helyezzen el.”

A fentiek elfogadása esetén javasoljuk, hogy a nyilatkozatba a következő rendelkezés is kerüljön beépítésre a jogosultság megszerzéséhez fűződő jogok egyértelműsége céljából:

„A Képviselő-testület kinyilatkozza, hogy a térítésmentes használat kikötése kizárólag a székhely létesítéséhez kapcsolódik, és nem az egészségügyi szolgáltatás nyújtásához.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentieket megvitatni és döntésüket meghozni szíveskedjen!

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, **hozzájárulását adja ahhoz**, hogy a Bakné dr. Kiss Marianna gyermekorvossal 2022. december 20. napján kötött előszerződésben részletesen körülírt II. számú gyermek háziorvosi praxis feladatainak ellátása érdekében, Bakné dr. Kis Marianna által alapított **Kiss-Kids Kft.**

használatba vevő a Használatba adó kizárólagos tulajdonát képező derecskei 1578/5 hrsz. alatt, „*kivett orvosi rendelő*” megnevezéssel nyilvántartott, 4130 Derecske, Rákóczi út 3-5. sz. alatt található Egészségház II. sz. házi gyermekorvosi körzet földszinti rendelőjét, mint erre alkalmas helyiséget székhely létesítése céljából **térítésmentesen** használatba vegye és azt székhelyeként használja.

Használatba adó kifejezetten hozzájárulását adja ahhoz, hogy használatba vevő az ingatlan címét a Társaság Alapító Okiratában, a Társaság egyéb, a működéséhez szükséges okiratain, valamint a cégnyilvántartásban székhelyként feltüntesse, az ingatlan bejáratánál cégtáblát helyezzen el.

A Képviselő-testület kinyilatkozza, hogy a térítésmentes használat kikötése kizárólag a székhely létesítéséhez kapcsolódik, és nem az egészségügyi szolgáltatás nyújtásához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fenti tartamú Tulajdonosi hozzájárulás aláírásával.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

D e r e c s k e, 2023. január 20.

T i s z t e l e t t e l:



**Hozzájáruló nyilatkozat
SZÉKHELY HASZNÁLATHOZ**

Derecske Város Önkormányzata (székhely: 4130 Derecske, Köztársaság út 87., adószám: 15728427-2-09, törzskönyvi azonosító szám: 728427, képv.: Rácz Anikó Polgármester) mint **használatba adó**

hozzájárulását adja ahhoz,

hogy a Bakné dr. Kiss Marianna (lakcím: 4225 Debrecen, Kertalja utca 17.) gyermekorvossal 2022.12.20. napján kötött előszerződésben részletesen körülírt II. számú gyermek háziorvosi praxis feladatainak ellátása érdekében a Bakné dr. Kis Marianna által alapított **Kiss-Kids Kft.** **használatba vevő**

a Használatba adó kizárólagos tulajdonát képező, Derecske belterület 1578/5 hrsz. alatt, kivett orvosi rendelő megnevezéssel nyilvántartott, 4130 Derecske, Rákóczi u. 3-5. sz. alatt található Egészségház II. sz. házi gyermekorvosi körzet földszinti rendelőjét, mint erre alkalmas helyiséget székhely létesítése céljából **térítésmentesen** használatba vegye és azt székhelyként használja.

Használatba adó kifejezetten hozzájárulását adja ahhoz, hogy használatba vevő az ingatlan címét a Társaság Alapító Okiratában, a Társaság egyéb, a működéséhez szükséges okiratain, valamint a cégnyilvántartásban székhelyként feltüntesse, az ingatlan bejáratánál cégtáblát helyezzen el.

Derecske, 2023. január

Derecske Város Önkormányzata
képv.: Rácz Anikó Polgármester



DERECSCKE VÁROS ÖNKÖRMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

...⁹... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Babacsomag és beiskolázási támogatás biztosítása lehetőségének megvizsgálása	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző Szabó Sándorné csoportvezető/igazgatási ügyintéző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. január 23.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	2023. január 24.
	Humánpolitikai Bizottság	2023. január 24.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2023. évi I. féléves üléstervezéshez Porkoláb Gyula Alpolgármester Úr által javasolt „Választási kampányban tett ígéretek megvalósítási és pénzügyi lehetőségének megbeszélése a költségvetés tárgyalása előtt” tárgyú, valamint Benéné Kaszás Erika önkormányzati képviselő által javasolt „Babacsomag és beiskolázási támogatás részleteinek kidolgozása, megvitatása, hogy a költségvetésben már pontosan szerepeljen” tárgyú napirendi pontok vonatkozásában a következő megoldásokra teszünk javaslatot.

Mindkét támogatási forma kétféle képpen valósulhat meg, egyrészt alanyi jogon, illetve rászorultság vizsgálatának eredményeként.

Az alábbiakban külön kerülnek felvázolásra a babacsomag, és külön a beiskolázási támogatás lehetséges módjait.

1. A **babacsomag** támogatás, ahogyan az a nevében is utal rá, az újszülött gyermek érkezését követően nyújtott támogatási forma, mely kifejezetten az újszülött baba ellátását, gondozását célozza, a baba fogadásához szükséges alapvető eszközöket tartalmazhatja.

A támogatási forma bevezetésével kapcsolatban elsőként felmerülő kérdésként fogalmazódik meg, hogy a Képviselő-testület milyen személyi kört és milyen mértékben (csomag értéket) kíván támogatni. Erre két megoldás kínálkozik:

- a) Rászorultság vizsgálata függvényében nyújtott támogatás esetén a **babacsomag** jogosultsági feltételeinek meghatározására a Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatásokról szóló 8/2013. (II.28.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: Helyi szociális rendelet) nyílik lehetőség. A babacsomag az újszülött szülője/törvényes képviselője kérelmének előterjesztésével igényelhető, és tekintettel arra, hogy a rászorultság vizsgálatának egyik tárgya a jövedelem, az igénylő és a vele egy háztartásban élő(k) jövedelmének vizsgálatával egyidejűleg.
- b) A támogatás nyújtásának másik megoldási formája, – ami kihatással van a személyi körre is – az alanyi jogon, a településen lakóhellyel rendelkező minden újszülöttet megillető **babacsomag**. Ebben az esetben nem lesz vizsgálódás tárgya az újszülött családjának (szülő(k)/törvényes képviselő(k)) jövedelmi viszonya, továbbá kérelem előterjesztését sem igényli az odaítélés. Az önkormányzat az így nyújtott támogatás jogosultsági feltételeit – rászorultság hiányában – nem szabályozhatja a Helyi szociális rendeletben. Annak szabályozására önálló rendelet megalkotása keretében kerülhet sor, melyre számos vidéki példa is létezik. A támogatást az önkormányzat saját forrásából, az önkormányzat költségvetési rendeletében meghatározottak szerint lehet biztosítani. A babacsomag támogatás fedezetéről a képviselő-testületnek minden évben a költségvetés tervezésekor szükséges döntenie.

A babacsomag támogatással kapcsolatos döntés meghozatala előtt az elmúlt évek születésszámáról a következő tájékoztatást adom:¹

Év	Születések száma
2017.	72

¹ A 2017.-2021. évek vonatkozásában a forrás a Derecske Város Önkormányzat Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójának 2022. évi felülvizsgálata dokumentum, a 2022-es év vonatkozásában a Védőnői Szolgálat szolgáltatott adatot

2018.	92
2019.	96
2020.	102
2021.	86
2022.	115

A babacsomag értékének meghatározása a Képviselő-testület mérlegelési jogkörébe tartozik. Egy kb.: 10.000.-Ft. értékű babacsomaggal számolva éves szinten 1.000.000 – 1.200.000.-Ft. összeg elkülönítését teszi indokolttá a támogatás bevezetése.

A Képviselő-testület a babacsomag támogatás bevezetésével egyidejűleg felhatalmazást szükséges adnia a Jegyzőnek az önkormányzat 2023. évi költségvetésének tervezése során a támogatás fedezetéül szolgáló keretösszeg beépítésén túl, az a) pontban felvázolt megoldás esetén a Helyi szociális rendelet szükséges módosítására, a b) pontban feltüntetettek esetében egy új helyi rendelet megalkotására.

A javaslatot és a rendelettervezetet a Jegyző a 2023. évi költségvetési rendelettervezet benyújtásával egyidejűleg terjeszteni elő.

A rendeleti szabályozásban szükséges kitérni többek között a támogatásban részesülők személyi körére (a településen csak bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező szülő(k)/törvényes képviselő(k) gyermek/gyámoltja válik-e jogosulttá?) és a támogatási összegre.

Megjegyezni kívánom, hogy a babacsomag jogosulti körének meghatározása során (rászorultságtól függetlenül, alanyi jogon vagy rászorultság alapján) az önkormányzat a támogatás jelentőségét és gesztusértékét elsősorban az alanyi jogon nyújtott támogatás esetben tudja kifejezni az „új derecskei lakos” érkezésével összefüggésben, figyelembe véve azt, hogy rendkívüli élethelyzetben jelenleg is lehetséges van a Helyi szociális rendelet alapján a rászorulóknak számára támogatás nyújtására.

A babacsomag összeállításában a Képviselő-testület preferálhatja a helyi vállalkozások közreműködésére, ugyanakkor országos szintű szolgáltatói körrel rendelkező cég is készít kifejezetten önkormányzati babacsomagokat egyedi tartalommal. A babacsomagok tartalmáról bemutatásra kerül néhány, helyi vállalkozó által elkészített csomagösszeállítás, és az előterjesztés mellékletét képezi az utóbb említett (országos) cég megküldött árajánlata, tájékoztatása.

2. A **beiskolázási támogatás** bevezetése – hasonlóan a babacsomaghhoz – a jogosultak körének meghatározásán túl, az előzetes adatok birtokában vagy önkormányzati rendeletmódosítást vagy új önkormányzati rendelet megalkotását teszi szükségessé.

A Derecskei Bocskai István Általános Iskola tájékoztatása alapján, az intézmény tanulói létszáma a 2022/23-as tanévben a következők szerint áll össze:

Évfolyam	Tanulói létszám/évfolyam
1.	73
2.	100
3.	94
4.	83
5.	70
6.	94
7.	67
8.	87

a) Rászorultság vizsgálata függvényében nyújtott beiskolázási támogatás esetén is a támogatás jogosultsági feltételeinek meghatározására a Helyi szociális rendeletben nyílik lehetőség. A beiskolázási támogatás megjelenési formája lehet utalvány, tanszercsomag vagy készpénz. A három támogatási forma közül a célját elsősorban az első kettő éri el, míg az egyedi igényekre e kettő közül az utalvány van leginkább figyelemmel. Az utalvány, mint készpénzt helyettesítő fizető eszköz szolgálhat a szükséges írószerek, papíráruk és egyéb eszközök beszerzéséhez.

A támogatotti kör – a Helyi szociális rendelet hatályával megegyezően – Derecske Város Önkormányzata közigazgatási területén élő, lakóhellyel rendelkező személyekre terjedhet ki, amennyiben a gyermek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a Helyi szociális rendeletben meghatározott jövedelemhatárt. Itt megjegyezni kívánom, hogy a Helyi szociális rendelet 12. § (2) bekezdése jelenleg is biztosítja tankönyv- és tanszervásárlásra a települési támogatás megállapítását, ezért amennyiben a Képviselő-testület rászorultság függvényében kívánja nyújtani a beiskolázási támogatást, célszerűnek tartanánk az ebből az okból felmerülő támogatás feltételeként meghatározott jövedelemhatárt megemelni, ami alapján már szélesebb körben részesülhetnének támogatásban. (Jelenleg 57.000.-Ft./fő jövedelemhatár alatt válik jogosulttá a kérelmező tankönyv- és tanszervásárlása céljából.)

b) A beiskolázási támogatás nyújtásának másik megoldási módja az alanyi jogon történő támogatás.

Ebben az esetben is szükséges meghatározni a jogosultak körét. A beiskolázási támogatásra való jogosultság megilletethet valamennyi, a Derecskei Bocskai István Általános Iskola (a továbbiakban: általános iskola) Derecske településen bejelentett lakóhellyel rendelkező tanulóját. Dönthet úgy is a Képviselő-testület, hogy csak az általános iskola első évfolyamára beiratkozott tanulóknak, vagy az általános iskola alsó és felső tagozatát megkezdő tanulóknak nyújt beiskolázási támogatást. A támogatás nyújtásának – az 1. b) pontjához hasonlóan – nem lesz feltétele a gyermek családja jövedelmi viszonyainak vizsgálata.

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat számára nem áll rendelkezésre nyilvántartás az iskolába beiratkozott gyermek vonatkozásában, a beiskolázási támogatás hivatalból történő nyújtása akadályokba ütközik. A felmerülő akadályok miatt a támogatás ilyen módon történő nyújtása csak a szülő(k)/törvényes képviselő(k) igénybejelentése útján valósulhat meg.

A beiskolázási támogatás szabályozására önálló rendelet megalkotása keretében kerülhet sor, vagy a babacsomag támogatás szabályozásával egyidejűleg, egy rendeletben. A támogatást ebben az esetben is az önkormányzat saját forrásából, az önkormányzat költségvetési rendeletében meghatározottak szerint kell biztosítani. A babacsomag támogatás fedezetéről a képviselő-testületnek minden évben a költségvetés tervezésekor szükséges döntenie.

A beiskolázási támogatás költségeit tekintve – amennyiben gyermekeként 10.000.-Ft. összegben, az 1-8. évfolyam esetében kerül biztosításra – az éves költsége kb.: 6.600.000 – 6.700.000.-Ft., az általános iskola alsó és felső tagozatát megkezdő (1. és 5. osztályos) tanulók esetén kb.: 1.400.000 – 2.000.000.-Ft., míg a kizárólag az általános iskolába beiratkozott gyermekek tekintetében ez az összeg kb.: 1.000.000.-Ft.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megvitatását követően szíveskedjen döntést hozni arról, hogy az egyes támogatási formákat be kívánja-e vezetni, és amennyiben igen, úgy azt milyen feltételek mellett kívánja megtenni. A döntések meghozatalát segítik elő az alábbiakban ismertetett határozati javaslatok.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2023. évtől „**Derecskei Babaköszöntő-csomag**” elnevezéssel – az alábbiakban meghatározott feltételek mellett – természetbeni támogatást kíván biztosítani a Derecske településen bejelentett lakóhellyel rendelkező újszülött gyermekek részére:

- a) A Képviselő-testület a támogatást szociális rászorultságtól függően kívánja nyújtani.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a támogatás szociális rászorultság alapján történő biztosítása érdekében a jogosultsági feltételek önkormányzati rendeleti szabályozásának előkészítéséről és a Képviselő-testület elé történő benyújtásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a babacsomag fedezetét építse be a 2023. évi költségvetésbe.

- b) A Képviselő-testület a támogatást szociális rászorultságtól függetlenül, alanyi jogon kívánja nyújtani.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a támogatás önálló önkormányzati rendeleti szabályozásának előkészítéséről és a Képviselő-testület elé történő benyújtásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a babacsomag fedezetét építse be a 2023. évi költségvetésbe.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: 2023. évi költségvetés tárgyalásával egyidejűleg

Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2023. évtől „**Beiskolázási támogatás**”-t kíván biztosítani a Derecske településen bejelentett lakóhellyel rendelkező, a településen működő általános iskolában oktatásban részesülő, az intézmény évfolyamára beiratkozott tanulók részére:

- a) A Képviselő-testület a támogatást szociális rászorultságtól függően kívánja nyújtani.

A Képviselő-testület a támogatást formájában kívánja biztosítani.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a támogatás szociális rászorultság alapján történő biztosítása érdekében a jogosultsági feltételek önkormányzati rendeleti szabályozásának előkészítéséről és a Képviselő-testület elé történő benyújtásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a beiskolázási támogatás fedezetét építse be a 2023. évi költségvetésbe.

- b) A Képviselő-testület a támogatást szociális rászorultságtól függetlenül, alanyi jogon kívánja nyújtani.

A Képviselő-testület a támogatást formájában kívánja biztosítani.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a támogatás önálló önkormányzati rendeleti szabályozásának előkészítéséről és a Képviselő-testület elé történő benyújtásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a beiskolázási támogatás fedezetét építse be a 2023. évi költségvetésbe.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: 2023. évi költségvetés tárgyalásával egyidejűleg

Derecske, 2023. január 20.

Tisztelettel:





DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Születések Fájának elhelyezésével kapcsolatos döntés meghozatala	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Pásztor Katalin titkársági ügyintéző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. január 23.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	2023. január 24.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 221/2016. (IX. 29.) KT számú határozatában döntött arról, hogy a Derecske városban lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek születési eseményének megőrzése céljából Derecske településen Születések Fáját kíván elhelyezni. 2016. évtől kezdődően évente egy alkalommal egy élő fa kerül elültetésre. Az elültetett fák a gyermekek születési eseménye jelképeként szimbolizálnak.

Az első fát 2016-ban, az akkor Derecskén megrendezett Hajdú-Bihar Megye Napja alkalmából ültették. A rendezvényből azóta hagyomány lett.

Év elején a védőnők nyilatkoztatják a szülőket arról, hozzájárulnak-e ahhoz, hogy a gyermekük neve a Születések Fája előtt elhelyezett táblára felkerüljön. A program megszervezésében segítséget nyújt a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár és a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Az ünnepségen a Mese-Vár Óvoda és Bölcsődébe járó gyermekek műsorát tekinthetik meg az érdeklődők.

A kihelyezett táblákon összesen: 570 gyermek neve szerepel. A szülők emlékül kis faleveleket kapnak gyermekeik nevével.

Időközben igény merült fel azon szülők részéről is, akiknek gyermeke nem rendelkezett lakó vagy tartózkodási hellyel születésük után, azonban településünkön telepedtek le és itt élnek életvitelszerűen.

A 2022. novemberében elültetett fa előtt elhelyezett táblán már olyan gyermekek neve is szerepelt, akik a nyilvántartásunkban nem szerepeltek, azonban a szülők nyilatkoztak a gyermekük nevének feltüntetéséről. Ahhoz, hogy ezen gyermekek neve is felkerüljön a jövőben a táblára, szükséges az ezzel kapcsolatos döntés meghozatala.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske városban lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek születési eseményének megőrzése céljából elültetett Születések Fája a továbbiakban az alábbiak szerint kerül megszervezésre:

- A Születések Fája előtt elhelyezett táblán feltüntetésre kerülhet a településen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek neve, továbbá azon gyermekek nevei is, akik az elültetést megelőző évben születtek, azonban később költöztek városunkba. A szülőknek/törvényes képviselőknél a Születések fája előtt elhelyezett tábla megrendeléséig szükséges nyilatkozatukat megküldeniük Derecske Város Önkormányzata részére.
- Derecske Város Önkormányzatának tulajdonát képező önkormányzati ingatlanon, közterületen évente egy alkalommal élő fa kerül elültetésre, mely a gyermekek születési eseménye jelképeként szimbolizál.

- Az elültetendő fa fajtája: az elültetés helye alapján kerül meghatározásra.
- A gyermekek nevének feltüntetésére szolgáló tábla leírása: levélforma rönkön elhelyezve, továbbá a szülőnek a gyermek nevét tartalmazó kis levélforma kerül átadásra.
- A gyermekek nevei előző év január 1-től december 31-ig kerülnek fel a táblára.
- A fa elültetésére bruttó 100.000 forint kerül elkülönítésre az adott évi költségvetés terhére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, a Születések Fájának elültetése érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: folyamatos

Derecske, 2022. január 16.

Tisztelettel:

Rác Anikó
polgármester





DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Beszámoló a város külkapcsolatairól, a testvértelepülésekkel és egyéb fontos stratégiai partnerekkel való kapcsolatokról.	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	2023. január 24.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	-	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évi I. féléves üléstervének előkészítéséhez Benéné Kaszás Erika önkormányzati képviselő a 2023. január hónapban tartandó ülésen javasolt megtárgyalni egy beszámolót a város külkapcsolatairól, a testvértelepülésekkel és egyéb fontos stratégiai partnerekkel folytatott kapcsolatokról.

Itt szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet arról, hogy 2020. február 27-én megtartott ülésen az alábbi tartalommal kerültek bemutatásra településünk más településekkel való kapcsolatának körülményei.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III.29.) önkormányzati rendelete alapján jelenleg városunk hivatalos testvértelepülési kapcsolatai a következők:

- Székelykeresztúr (Románia) 2004.
- Mátraderecske (Magyarország) 2007.
- Nagyszalonta (Románia) 2008.
- Deresk (Szlovákia) 2010.
- Koszyce (Lengyelország) 2012.
- Bánffyhunyad (Románia) 2013.
- Pápadereske (Magyarország) 2022.

A testvértelepülésekkel folytatott kapcsolatot az alábbiak szerint kívánjuk bemutatni:

1.) Derecske és Székelykeresztúr testvérvárosi kapcsolata

Derecske és Székelykeresztúr abban a meggyőződésben kötött testvérvárosi megállapodást, hogy a két település közti kapcsolat hozzájárul közös nemzeti értékeinek ápolásához, a városok és polgáraik közötti barátságok fenntartásához, új kapcsolatok létrehozásához, valamint olyan hidak építéséhez, amelyek összekötik a magyarországi és a határon túli magyarokat.

Az Európai Unióhoz való csatlakozásunk napján, 2004. május 1-jén írta alá ünnepélyes keretek közt Benyovszki Lajos Székelykeresztúr és Csató István Derecske polgármestere a két város közötti együttműködési megállapodást.

A testvérvárosi kapcsolat nem volt előzmény nélküli, hiszen az 1970 – es években élénk sport – és baráti kapcsolatok voltak derecskei és székelykeresztúri családok között.

A két település közötti kapcsolatok területei:

- kultúra: fúvószenekear és néptánc csoportok találkozói,
- sport: öregfiúk labdarúgó csapat találkozói,
- hagyományörzés: a két település disznótoros rendezvényén való részvétel,
- a két település város napjain való részvétel.

2.) Derecske és Mátraderecske testvérvárosi kapcsolata

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete testvérvárosi megállapodás megkötését határozta el Mátraderecskével, melynek aláírására 2007. június 23-án került sor.

A két település közötti kapcsolatok területei:

- sport: öregfiúk labdarúgó csapat találkozói, Derecskei Labdarúgók Sportegyesületének edzőtáborai,
- hagyományörzés: derecskei disznótoron való részvétel,
- a két település város napjain való részvétel.

3.) Derecske és Nagyszalonta testvérvárosi kapcsolata

2007. év végén került sor kapcsolatfelvételre a romániai Nagyszalonta Város Önkormányzatával. A Török László Nagyszalonta polgármesterével folytatott megbeszélés során felvetődött, hogy az Európai Unió által nyújtott lehetőségek maradéktalan kihasználása érdekében testvérvárosi együttműködést létesítsen Derecske, mivel ez a gazdasági, kulturális kapcsolatokon túl előnyt jelenthet számos pályázati forrás elnyerése esetén.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a testvérvárosi megállapodás megkötéséről döntött a romániai Nagyszalonta Várossal, melynek aláírására testvérvárosi találkozó keretében 2008. június 21-én került sor.

A két település közötti kapcsolatok területei:

- Kultúra: a nagyszalontai Arany János szavalóversenyen való részvétel, 2011-ben Grafikai Művésztelep alkotásaiból kiállítás megszervezése Nagyszalontán, 2011 őszén nagyszalontai üvegfestő művész kiállítása Derecskén, a nagyszalontai magyar tannyelvű iskola támogatása, derecskei diákok kiutazása Nagyszalontára-Arany János szülővárosának nevezetességeivel való megismerkedés.
- Közös történelmi múlt: A Bihari Hajdúvárosok Szövetsége elsősorban kulturális és hagyományörző célokat szolgált. A hajdúvárosok szövetségét 1714 – ben a hajdú kiváltságok visszaszerzéséért hozták létre és 1848 – ig létezett. A mozgalom élén Nagyszalonta állt, az éves közgyűléseket pedig Derecskén tartották. Másfél évszázad után ünnepélyes keretek között írták alá Nagyszalontán a Magyar Házban a Bihari Hajdúvárosok Szövetségének újjáalakulásáról szóló szerződést tizenhat önkormányzat polgármesterei 2008. májusában. A Bihari Hajdúvárosok Szövetsége első ülését 2009. júniusában tartotta Derecskén, tizenhárom határon innenés túli polgármesterrészvételével.
- Hagyományörzés: derecskei disznótoron való részvétel.

Derecske, Székelykeresztúr és Nagyszalonta közös pályázata

A három települést összekötötte egy közös Európai Uniós pályázat, amely a Magyarország – Románia Határon Átnyúló Együttműködési Program 2007 – 13 keretében valósult meg.

A testvérvárosi kapcsolatok tartalommal való megtöltése érdekében 2008. június 18 – 23. között testvérvárosi találkozót szervezett Derecske, melyre 40 – 40 fő résztvevőt várt Nagyszalonta és Székelykeresztúr településekről. Ifjúsági néptáncsoport és zenekar érkezett mindkét településről, akik a találkozó ideje alatt a helyi néptáncosokkal szervezett közös programokon vettek részt, valamint felléptek a derecskei Város Napon is.

A találkozó ideje alatt az önkormányzatok, intézmények képviselői, civil szervezetek részvételével konferenciát tartottak, a testvérvárosi együttműködésről.

4.) Derecske és Deresk testvérvárosi kapcsolata

2010. májusi képviselő-testületi ülésen felvetődött, hogy Derecske kössön testvérvárosi megállapodást Deresk településsel. A dereskiek számára fontos, hogy egy anyaországi település egy határon túli településsel tartja a kapcsolatot. A derecskei Város Napon, 2010. június 19-én megtörtént a megállapodás aláírása.

A két település közötti kapcsolatok területei:

- sport: vadásztársaságok találkozói
- hagyományörzés: derecskei disznótoron való részvétel
- a két település város napjain való részvétel

Önkormányzatunk sikeres pályázatot nyújtott be „Kétoldalú kapcsolatok erősítése Derecske, Székelykeresztúr és Deresk között” címmel. A projekt keretében elmúlt évben egy olyan tapasztalatátadó programmal egybekötött rendezvény valósult meg, amelynek középpontjában a három település közötti kapcsolat erősítése állt.

5.) Derecske és Koszyce testvérvárosi kapcsolata

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete testvérvárosi megállapodás megkötését határozta el a lengyelországi Koszyce településsel, melynek aláírására a derecskei Kistérségi Szent István Napi Újkenyér Ünnepen, 2012. augusztus 19-én került sor.

A két település közötti kapcsolatok területei:

- kultúra: a két művészeti iskola kapcsolata
- sport: labdarúgó csapat találkozója
- a két település város napjain való részvétel

6.) Derecske és Bánffyhunyad testvérvárosi kapcsolata

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete testvérvárosi megállapodás megkötését határozta el Bánffyhunyad településsel, melynek aláírására 2013. május 18-án került sor.

A két település közötti kapcsolatok területei:

- sport: öregfiúk labdarúgó csapat találkozói
- hagyományörzés: derecskei disznótoron való részvétel
- a két település város napjain való részvétel

Önkormányzatunk sikeres pályázatot nyújtott be „Kétoldalú kapcsolatok erősítése Derecske és Bánffyhunyad között” címmel. A projekt keretében szintén elmúlt évben egy olyan tapasztalatátadó programmal egybekötött rendezvény valósult meg, amelynek középpontjában a két település közötti kapcsolat erősítése állt.

7.) Derecske és Pápadereske testvértelepülési kapcsolata

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. január 27-én megtartott ülésén döntött arról, hogy Pápadereske magyarországi településsel testvértelepülési megállapodást kíván kötni.

A megállapodás megkötésére 2022. február 5-én a Derecskei Disznótor és Hajdú-Bihar Megyei Téli Vásár rendezvényen került sor.

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske városa mindig is kereste az együttműködés lehetőségeit külföldi településekkel. A folyamatos kapcsolattartást leginkább a testvér – és partnervárosi kapcsolatok kialakítása szolgálja. A lakosság széles körű bevonása valódi tartalommal tölti meg a kapcsolatot és elősegíti egymás jobb megismerését, a különböző országban, különböző kulturális és nyelvi környezetben élő emberek közötti megértését. A két város vezetőinek rendszeres hivatalos találkozói pedig lehetővé teszik a kapcsolat ápolását és fejlesztését, az együttműködés részleteiről és lehetséges további területeiről való tárgyalásokat.

A testvér – és partnervárosokkal a kapcsolat leginkább a kultúra, az oktatás és a sport területén jelentős, de Derecske próbál ezeken kívül szakmai tapasztalatcserére is törekedni.

A kulturális és sportesemények a leginkább alkalmasak testvérvárosi kapcsolat elmélyítésére, hiszen a lakosság nagy részéhez szólnak. A kultúra és a sport mellett, az oktatás területén való együttműködés, az oktatási intézmények közötti kapcsolatok is jelentősek.

A gazdasági együttműködés ösztönzése és a kedvező befektetési környezet megteremtése visszatérő elem a testvérvárosi szerződésekből és együttműködési megállapodásokban, de valóban intenzív gazdasági kapcsolatot nem sikerült kialakítani.

Az együttműködésről, testvér – vagy partnervárosi kapcsolatról szóló megállapodás aláírása önmagában nem több a szándék kinyilvánításánál. A létrejött kapcsolat ápolása és fejlesztése, a megfogalmazott célok megvalósítása érdekében a két településnek folyamatosan együtt kell dolgozniuk. Mindkét fél részéről merülhetnek fel ötletek, amelyek alapján konkretizálni lehet az együttműködést, meg lehet határozni annak formáját. A folyamatos kapcsolattartás, tájékozódás és tájékoztatás a városközi kapcsolatok kevésbé látványos, de nagyon fontos eleme.

A kapcsolat életben tartásához nem kevésbé fontos, hogy lehetőleg rendszeresen sor kerüljön hivatalos találkozókra. Ezzel kapcsolatban nem lehet eléggé hangsúlyozni a Derecskén és testvértelepüléseiben évente megrendezett programok jelentőségét. Ezek a rendezvények mellett, hogy kulturális, zenei, népművészeti és táncos programokat kínálnak, kitűnő lehetőséget biztosítanak új kapcsolatok kialakítására, valamint a meglévők ápolására és fejlesztésére, hiszen alkalmat nyitnak a különböző városok vezetőinek találkozására.

Súlyos mulasztás lenne a testvér – és partnervárosi kapcsolatokat pusztán jelenlegi tartalmuk és jelentőségük alapján értékelni, hiszen ennél is sokkal fontosabb, hogy fejlődőképesek-e. A kapcsolatot életre hívó megállapodás ugyan általában tartalmaz utalást az együttműködés későbbi bővítésének szándékára, de a végrehajtás során gyakran nem tudnak túllépni a már bevált hagyományok folytatásán.

A testvérvárosi kapcsolat kialakítása, az együttműködés területei

A testvérvárosi kapcsolat a két település önkormányzatai közötti szerződésen alapul. Hivatalosan a testvérvárosi megállapodás aláírásának ünnepélyes ceremóniája hívja életre, de általában már ezt megelőzően is intenzív az együttműködés a városok polgárai, egyesületei, iskolái között. Nem ritkán épp a civil szféra kezdeményezi a már meglévő kapcsolatok intézményesítését.

A partnertelepülés kiválasztása a testvérvárosi kapcsolat motivációinak megfelelően történik. Az együttműködés alapja általában a két város kulturális és sportéletének vagy helyi egyesületeik és

vállalkozásaik tevékenységének kapcsolódása, de gyakori szempont a földrajzi elhelyezkedés, a hasonló méret, a történelmi vagy nyelvi összefüggés is.

A testvérvárosi megállapodás tartalmazza a megállapodást kötő települések és a képviselőiknek aláíró tisztségviselők megnevezését, az együttműködés általános céljait, eszméit, konkrét célját és formáját, az együttműködés szükséges és lehetőség szerinti bővítésére való utalást, a megállapodás hatályba lépésének dátumát.

A testvérvárosi szerződésben a felek kifejezik azon szándékukat, hogy továbbfejlesszék és elmélyítsék településeik között a baráti kapcsolatokat, hozzájáruljanak állampolgáraik közeledéséhez, a kulturális és gazdasági ismeretek szabad áramlásához. Európai városok közötti szerződés megszövegezésében gyakran megjelenik a testvérvárosi mozgalom alap gondolata, az európai egység és béke eszméje, a felek kijelentik, hogy együttműködésük a békét szolgálja közös Európájukban. A megállapodásban megfogalmazódnak az együttműködés konkrét területei is, így például együttműködés a kultúra, oktatás, sport területén, tapasztalatok átadása, közös részvétel nemzetközi pályázatokon, szakembercsere, turisztikai kapcsolatok fejlesztése, kedvező befektetői környezet megteremtése.

A testvérvárosok közötti együttműködés csak a lakosság bevonásával válhat sikeressé. A kapcsolatot formálisan a két város önkormányzata hozza létre, de valóban tartalmassá a lakosság aktív részvétele teszi. Csak azok a kapcsolatok bizonyulnak életképesnek, amelyek a lakosok, a civil szervezetek, a vállalkozások magukénak érznek.

Az együttműködési lehetőségek száma gyakorlatilag korlátlan. Bármelyik fél szabadon kezdeményezhet, tehet új javaslatokat. Az oktatási, kulturális és sportesemények közös szervezése a leggyakoribb, de a helyi igények, a helyi közösségek szükségleteinek figyelembevételével más tevékenységekre is kiterjeszthetik együttműködésüket a testvérvárosok.

A testvérvárosi mozgalom egyik alapvető célja, hogy közelebb hozza egymáshoz a különböző országokban élő fiatalokat. Ezt az oktatási intézményeken keresztül, testvériskolai együttműködések és iskolai csereprogramok révén lehet a leginkább elérni.

A kapcsolatok legnagyobb része kulturális alapokon nyugszik. Zenekarok, színházi társulatok látogatnak a testvérvárosokba, a kiállításokat a másik helyszínen is megrendezik. Ezek a programok nemcsak a partnerváros kultúráját ismertetik meg és a testvérvárosi kötődéseket erősítik, hanem egyúttal felhívják a figyelmet a saját kulturális értékekre is.

Nem véletlen, hogy mindig is jelentős szerepet játszottak a testvérvárosi kapcsolatokban a sportesemények. Jelentős számú embert képesek megmozgatni, népszerűek mind a saját lakosság, mind a testvérvárosból érkező vendégek körében. A kultúrához hasonlóan a sport sem ismer nyelvi korlátokat.

A testvérvárosi kapcsolatok egy részét gazdasági együttműködés és a befektetői környezet javításának szándékával hozzák létre, de viszonylag ritkán sikerül valóban élénk gazdasági és üzleti kapcsolatot kialakítani.

A testvérvárosi együttműködés alkalmat ad a nemzetek közötti tapasztalatcserére, közös megoldáskeresésre, összehangolt cselekvésre. Rendkívül fontos a találkozók elősegítése és a párbeszéd elmélyítése, már a folyamatos egyeztetés, a tapasztalatok összehasonlítása is jobb megoldásokat eredményezhet, hiszen átfogóbb megközelítést tesz lehetővé. A helyi problémák megoldásának egyik módja az egymástól földrajzilag távol eső, de hasonló helyzetű települések

összefogása. A testvérvárosok közös erőfeszítéseket tehetnek olyan mindenütt jelenlévő problémák kezelése érdekében, mint a munkanélküliség és összehangoltan valósíthatják meg településfejlesztési és környezetvédelmi programjaikat.

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk és a következőkben megnevezett egyéb stratégiai partnerek közötti jó együttműködés nagyban elősegítheti városunk fejlődését:

- Hajdú-Bihar Vármegyei Önkormányzat,
- Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.,
- Debreceni Agglomeráció Fejlesztési Tanácsa,
- Derecskei járás települési önkormányzatai.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a város külkapcsolatairól, a testvértelepülésekkel és egyéb fontos stratégiai partnerekkel való kapcsolatokról szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

Derecske, 2023. január 19.

Tisztelettel:

Rácz Anikó
polgármester





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

...12... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Javaslat önkormányzati követelésről történő lemondásra	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. január 23.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	-	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzata a „Modern és racionálisan kialakított oktatási környezet megteremtése Derecskén” című, ÉAOP-4.1.1/A-12-2012-0009 azonosító számú projekthez kapcsolódóan, építési beruházás megrendelésére irányuló közbeszerzési eljárás eredményeként 2014. április 8. napján vállalkozási szerződést kötött az ARCHI-INDUST Építőipari Korlátolt Felelősségű Társasággal (szerződéskötés idején székhelye: 4031 Debrecen, Nyitra u. 3., felszámolás előtti székhelye: 4026 Debrecen, Honvéd u. 1. A/fsz/2.), mint nyertes ajánlattevővel.

A Kft. a szerződés keretében a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 4130 Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti telephelyén lévő épületegyüttes bővítésére, akadálymentes felújítására, korszerűsítésére vonatkozó építési beruházás teljes körű kivitelezési munkáinak elvégzésére vállalkozott a vállalkozási szerződésben foglalt feltételek mellett.

A szerződés alapján a kivitelezés teljesítési határideje a szerződéskötéstől számított 148. nap, azaz 2014. szeptember 3-a volt. A Kft. a szerződés keretében 60 hónap jótállási időt vállalt, amely 2019. október 30. napján telt le.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete legutolsó alkalommal a 131/2019. (VI. 27.) KT számú határozatával döntött arról, hogy a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat hibajavítási munkálataival kapcsolatban Derecske Város Önkormányzata részéről felmerült összesen 6.547.447 Ft költségből 2.481.591 Ft összegnek az Archi-Indust Építőipari Kft. részéről történő megtérítésére vonatkozóan az Archi-Indust Építőipari Kft. ajánlatát elfogadja. *(A döntésről szóló jegyzőkönyvi kivonat az előterjesztés 1. számú mellékleteként csatolásra kerül.)*

Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere a Képviselő-testület fenti döntéséről a DER/5627-3/2019. számú, 2019. július 9-én kelt levelével tájékoztatta a Kft.-t, és egyidejűleg 30 napos fizetési határidő mellett felszólította a társaságot – a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat hibajavítási munkálataival kapcsolatban, Derecske Város Önkormányzata részéről felmerülő költségeinek megtérítése jogcímen – a fenti követelés összegének Derecske Város Önkormányzata részére történő megfizetésére, peren kívüli egyezség érdekében: *(A felszólító levél az előterjesztés 2. számú mellékleteként csatolásra kerül.)*

A Kft. a felszólító levelet 2019. július 10. napján vette kézhez, így a követelés esedékességének időpontja: 2019. augusztus 8. volt. *(A felszólító levél átvételét igazoló tértivevény a 3. számú mellékletként csatolásra kerül.)*

A Kft. az önkormányzat fenti fizetési felszólításának nem tett eleget.

Derecske Város Önkormányzata a fenti felszólító levél megküldését megelőzően írásban több alkalommal is felszólította a Kft.-t a jótállási időszakban történő hibajavítási kötelezettségének teljesítésére, és a követelés tárgyában a Képviselő-testület több alkalommal is döntést hozott. A Kft. hibajavítási kötelezettségének elmulasztása miatt az önkormányzat a Kft. helyett és költségére elvégeztette a hibajavítási munkálatokat, amely költség megtérítésére az önkormányzat szintén több alkalommal írásban felszólította a Kft.-t.

A Kft. ügyvezetőjével Derecske Város Önkormányzatának képviselői több alkalommal is személyes egyeztetést folytattak le. A Kft. ügyvezetője a 2018. február 6-án kelt és a 2018. április 10-én kelt jegyzőkönyvekben megtett nyilatkozataiban foglaltak szerint az önkormányzat eredeti

követelését (amely 6.547.447 Ft) részben elismerte és erre vonatkozóan 2018. április 18-án be is nyújtotta ajánlatát 2.481.591 Ft összeggel megegyező követelés teljesítésének elfogadására. A Képviselő-testület a fentiekben ismertetett döntésével a vállalkozó ezen összegű költség megtérítésére vonatkozóan megtett ajánlatát fogadta el, és erre vonatkozóan szólította fel a Kft.-t a fizetési kötelezettségének teljesítésére. *(A jegyzőkönyvek 4. mellékletként, a vállalkozó követelés elismeréséről szóló ajánlata 5. mellékletként csatolásra kerülnek.)*

Derecske Város Önkormányzata a Debreceni Törvényszék 1.Fpk.385/2019/24. számú végzéséből tájékozódott arról, hogy a Debreceni Törvényszék elrendelte az ARCHI-INDUST Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” cég felszámolását.

Derecske Város Önkormányzata ezt követően az ARCHI-INDUST Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” megnevezésű céggel szemben fennálló 2.481.591 Ft követelés összegnek a felszámolási eljárás keretében történő nyilvántartásba vételét, valamint Derecske Város Önkormányzata, mint hitelező követelésének a felszámolási eljárás keretében történő kielégítését kezdeményezte 2020. augusztus 12-én kelt levéllel a felszámolóként eljáró CSE-LEX Üzletviteli és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 7400 Kaposvár, Fő u. 7.) felé. *(A felszámolónak megküldött levél 6. mellékletként az előterjesztéshez csatolásra került.)*

A Debreceni Törvényszék az 1.Fpk.385/2019/50. számú, 2022. november 21-én kiadott végzésével elrendelte az ARCHI-INDUST Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” adós gazdálkodó szervezet felszámolásának a befejezését, és az adós gazdálkodó szervezetet megszüntetését, valamint elrendelte a végzés Cégléltárban történő közzétételét.

A végzésben foglaltak alapján a Törvényszék elrendelte, hogy regisztrációs díjként megfizetett 17.510 Ft összeg kerüljön visszaülésre Derecske Város Önkormányzata részére.

A végzésből megállapítható, hogy a vagyonfelosztási javaslatban is foglaltak szerint az adós 320.867 Ft felosztható készpénz vagyonnal rendelkezett. Ebből az összegből a hitelezők által befizetett regisztrációs díjak részbeni kielégítésére került sor.

A Törvényszék végzésében megállapította, hogy az adós gazdálkodó szervezet vagyona a további hitelezői igények kielégítésére nem nyújt fedezetet.

A Törvényszék 2023. január 4-én kiállított 1.Fpk.385/2019/51. számú, önkormányzatunkhoz 2023. január 9-én érkezett végzésében megállapította, hogy a felszámolási eljárást befejező 50. sorszámu végzése 2022. december 22. napján jogerőre emelkedett.

(A Törvényszék fentiekben ismertetett végzése az előterjesztés 7. mellékletét képezi.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3. § (4) bekezdésének 10. pontja az alábbiak szerint határozza meg a behajthatatlan követelés fogalmát:

„10. behajthatatlan követelés: az a követelés,

a) amelyre az adós ellen vezetett végrehajtás során nincs fedezet, vagy a talált fedezet a követelést csak részben fedezi (amennyiben a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik, az óvatosság elvéből következően a behajthatatlanság – nemleges foglaltsági jegyzőkönyv alapján – vélelmezhető),

b) amelyet a hitelező a csődeljárás, a felszámolási eljárás, az önkormányzatok adósságrendezési eljárása során egyezségi megállapodás keretében elengedett,

c) amelyre a felszámoló által adott írásbeli igazolás (nyilatkozat) szerint nincs fedezet,

d) amelyre a felszámolás, az adósságrendezési eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett eszköz nem nyújt fedezetet.

e) amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, amelynél a fizetési meghagyásos eljárással, a végrehajtással kapcsolatos költségek nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével (a fizetési meghagyásos eljárás, a végrehajtás veszteséget eredményez vagy növeli a veszteséget), amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása „igazoltnak” nem járt eredménnyel,

f) amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet,

g) amely a hatályos jogszabályok alapján elévült.

A behajthatatlanság tényét és mértékét bizonyítani kell.”

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján az Szt. előírásait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy nem tekinthető behajthatatlannak a követelés, ha a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik.

A mérlegben a követelések között (az egységes rovatrend szerinti rovatokhoz kapcsolódóan vezetett nyilvántartási számlákon) nyilvántartott követeléseket kell kimutatni mindaddig, amíg azokat pénzügyileg vagy egyéb módon nem rendezték, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 97. §-a szerint el nem engedték vagy behajthatatlan követelésként le nem írták.

Az Áht. 97. § (2) bekezdése értelmében helyi önkormányzat követeléséről lemondani csak törvényben vagy helyi önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben és módon lehet.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Helyi vagyonrendelet) 14. § (3) bekezdése rendelkezik azokról az esetekről, amikor a követelésről az önkormányzat részben vagy egészben lemondhat:

„(3) Az Önkormányzat követelésről részben vagy egészben csak az alábbi esetekben lehet lemondani:

a) amelyre az adós ellen vezetett végrehajtás során nincs fedezet, vagy a talált fedezet a követelést csak részben fedezi (amennyiben a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik, az óvatosság elvéből következően a behajthatatlanság – nemleges foglalási jegyzőkönyv alapján – vélelmezhető),

b) amelyet a bítelező a csődeljárás, a felszámolási eljárás, az önkormányzatok adósságrendezési eljárása során egyezségi megállapodás keretében elengedett,

c) amelyre a felszámoló által adott írásbeli igazolás (nyilatkozat) szerint nincs fedezet,

d) amelyre a felszámolás, az adósságrendezési eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett eszköz nem nyújt fedezetet,

e) amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, amelynél a fizetési meghagyásos eljárással, a végrehajtással kapcsolatos költségek nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével (a fizetési meghagyásos eljárás, a végrehajtás veszteséget eredményez vagy növeli a veszteséget), amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása „igazoltnak” nem járt eredménnyel,

f) amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet,

g) amely a hatályos jogszabályok alapján elévült.”

A Helyi vagyonrendelet 14. § (2) bekezdése alapján a kis összegű követelés (100.000 Ft) értékhatárát elérő követelésről történő lemondás a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Az előterjesztésben foglaltak alapján javaslom a Képviselő-testület határozzon az ARCHI-INDUST Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” adóssal szemben fennálló 2.481.591 Ft-nak megfelelő összegű behajthatatlan követelésről történő lemondásról.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzatának az ARCHI-INDUST Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” (4026 Debrecen, Honvéd u. 1. A/fsz/2.) adós gazdálkodó szervezettel szemben – a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat hibajavítási munkálataival kapcsolatban, Derecske Város Önkormányzata részéről felmerülő költségeinek megtérítése jogcímen – fennálló 2.481.591 Ft összegű behajthatatlan követelésről lemond, mivel az adós ellen indított felszámolási eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett eszköz – a Debreceni Törvényszék 1.Fpk.385/2019/50. számú, 2022. november 21-én kiadott végzésében foglaltak szerint – a követelésre nem nyújt fedezetet.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: 2023. december 31.

Derecske, 2023. január 13.

Tisztelettel:

*Rác Anikó s.k.
polgármester*

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

Készült: Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-i nyílt ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

131/2019. (VI. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 85/2018. (IV. 26.) KT számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 4130 Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti telephelyén lévő épületegyüttes bővítésére, akadálymentes felújítására, korszerűsítésére vonatkozó építési beruházás teljes körű kivitelezési munkáinak elvégzésére - a „*Modern és racionálisan kialakított oktatási környezet megteremtése Derecskén*” című, ÉAOP-4.1.1/A-12-2012-0009 azonosító számú projekthez kapcsolódóan lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként - 2014. április 8. napján Vállalkozási Szerződést kötött az Archi-Indust Építőipari Kft. (korábbi székhelye: 4031 Debrecen, Nyitra u. 3., jelenlegi székhelye: 4026 Debrecen, Honvéd u. 1/a. fszt. 2.) vállalkozóval.

A 2015. november 18-án lefolytatott első jótállási és szavatossági eljárás során garanciális hibaként felmerült, hogy a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat lakkozása megkopott. Az Archi-Indust Építőipari Kft. többszöri felszólítás ellenére jótállási kötelezettsége keretében a hibajavítási munkának nem tett eleget.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a parkettaburkolat hibajavítási munkálatait más vállalkozással végeztette el. A parkettaburkolat hibajavítási munkálatainak költségét, nettó 5.155.470 Ft + 1.391.977 Ft Áfa, összesen bruttó 6.547.447 Ft összegben Derecske Város Önkormányzata viselte.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat hibajavítási munkálataival kapcsolatban Derecske Város Önkormányzata részéről felmerült összesen 6.547.447 Ft költségből **2.481.591 Ft összegnek az Archi-Indust Építőipari Kft. részéről történő megtérítésére vonatkozóan az Archi-Indust Építőipari Kft. által tett ajánlatot elfogadja.**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az Archi-Indust Építőipari Kft.-t, hogy a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat hibajavítási munkálataival kapcsolatban, Derecske Város Önkormányzata részéről felmerülő költségeinek megtérítése jogcímen, összesen 2.481.591 Ft összeget az Archi-Indust Építőipari Kft. a jelen döntésről

szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül fizessen meg Derecske Város Önkormányzata részére.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, amennyiben az Archi-Indust Építőipari Kft. a fenti összeget határidőben nem fizeti meg Derecske Város Önkormányzata részére, úgy Derecske Város Önkormányzata követelésének érvényesítésére bírósági peres eljárást kíván kezdeményezni az Archi-Indust Építőipari Kft.-vel szemben, melynek során Derecske Város Önkormányzata a parkettaburkolat hibajavítási munkáival kapcsolatban felmerült összesen 6.547.447 Ft költségéből továbbra is 3.273.724 Ft összeg megtérítését kívánja érvényesíteni.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy jelen döntésről az Archi-Indust Építőipari Kft.-t írásban tájékoztassa.

Felelős: Bakó István polgármester

Határidő: azonnal

Bakó István s.k.
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.
jegyző

A kivonat hitelétül:
Derecske 2019. július 8.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző



2. melléklet

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

☎ Tel.: (54) 410-078 ☎ Fax: (54) 548-089

✉ E-mail: titkarsag@derecske.hu

Ügyiratszám: DER/5627-3/2019.

Tárgy: Tájékoztatás és fizetési felszólítás

Ügyintéző: Varsányiné dr. Antal Erzsébet

Melléklet: 1 db

Archi-Indust Építőipari Kft.
Száras Zsolt Ügyvezető Úr részére!

Debrecen

Honvéd u. 1/a. fszt. 2.

4026

Tisztelt Ügyvezető Úr!

A DER/5627-1/2019. ügyiratszámú, 2019. június 11-én kelt levélben ismételt tájékoztatást nyújtottam Önnek Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének – a „*Modern és racionálisan kialakított oktatási környezet megteremtése Derecskén*” című, ÉAOP-4.1.1/A-12-2012-0009 azonosító számú projekthez kapcsolódóan – a 85/2018. (IV.26.) KT számú határozatával meghozott döntésével kapcsolatban. Egyidejűleg a Képviselő-testület döntésében foglaltakra figyelemmel Derecske Város Önkormányzata képviselőtestületében felszólítottam az Archi-Indust Építőipari Kft.-t, hogy a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épületének tantermeiben és irodájában megkopott parkettaburkolat javításával kapcsolatban, Derecske Város Önkormányzata részéről felmerülő költségből 3.273.724 Ft-ot a Kft. térítsen meg az önkormányzat részére.

Ezt követően az Archi-Indust Építőipari Kft. 2019. június 21-én a fenti levélben foglaltakkal kapcsolatban ellentmondást nyújtott be az önkormányzathoz.

Tájékoztatom Tisztelt Ügyvezető Urat arról, hogy Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. június 27-én megtartott ülésén megtárgyalta a Kft. beadványában foglaltakat.

A Képviselő-testület a 131/2019. (VI. 27.) KT számú határozatával az alábbi döntést hozta meg a közoktatási intézmény épületében az önkormányzat által elvégeztetett parkettaburkolat javításának költségével kapcsolatban:

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodájában a parkettaburkolat hibajavítási munkálataival kapcsolatban Derecske Város Önkormányzata részéről felmerült összesen 6.547.447 Ft költségből 2.481.591 Ft összegnek az Archi-Indust Építőipari Kft. részéről történő megtérítésére vonatkozóan az Archi-Indust Építőipari Kft. által tett ajánlatot elfogadja.

A Képviselő-testület döntésében foglaltakra figyelemmel ezúton kérem, hogy a jelen levél kézhezvételétől számított 30 napon belül 2.481.591 Ft összeget - a Derecskei Bocskai

István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat hibajavítási munkálataival kapcsolatban, Derecske Város Önkormányzata részéről felmerülő költségeinek megtérítése jogcímen -, a peren kívüli egyezség érdekében szíveskedjenek megfizetni Derecske Város Önkormányzata részére, az önkormányzat OTP Bank Nyrt. Derecskei Fiókjánál vezetett 11738118-15372985-00000000 számú bankszámlájára.

Tájékoztatom Önt, hogy a Képviselő-testület fenti számú határozatával döntött továbbá arról, amennyiben az Archi-Indust Építőipari Kft. a fenti összeget, azaz a 2.481.591 Ft-ot határidőben nem fizeti meg Derecske Város Önkormányzata részére, úgy Derecske Város Önkormányzata követelésének érvényesítésére bírósági peres eljárást kíván kezdeményezni az Archi-Indust Építőipari Kft.-vel szemben, melynek során Derecske Város Önkormányzata a parkettaburkolat hibajavítási munkáival kapcsolatban felmerült összesen 6.547.447 Ft költségéből továbbra is 3.273.724 Ft összeg megtérítését kívánja érvényesíteni.

A Képviselő-testület fenti döntéséről szóló jegyzőkönyvi kivonatot jelen levelemmel csatoltan megküldöm.

Együttműködésében bízva!

Derecske, 2019. július 9.

Tisztelettel:



Bakó István
Bakó István
polgármester

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-i nyílt ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

131/2019. (VI. 27.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 85/2018. (IV. 26.) KT számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 4130 Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti telephelyén lévő épületegyüttes bővítésére, akadálymentes felújítására, korszerűsítésére vonatkozó építési beruházás teljes körű kivitelezési munkáinak elvégzésére - a „*Modern és racionálisan kialakított oktatási környezet megteremtése Derecskén*” című, ÉAOP-4.1.1/A-12-2012-0009 azonosító számú projekthez kapcsolódóan lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként - 2014. április 8. napján Vállalkozási Szerződést kötött az Archi-Indust Építőipari Kft. (korábbi székhelye: 4031 Debrecen, Nyitra u. 3., jelenlegi székhelye: 4026 Debrecen, Honvéd u. 1/a. fszt. 2.) vállalkozóval.

A 2015. november 18-án lefolytatott első jótállási és szavatossági eljárás során garanciális hibaként felmerült, hogy a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat lakkozása megkopott. Az Archi-Indust Építőipari Kft. többszöri felszólítás ellenére jótállási kötelezettsége keretében a hibajavítási munkának nem tett eleget.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a parkettaburkolat hibajavítási munkálatait más vállalkozással végeztette el. A parkettaburkolat hibajavítási munkálatainak költségét, nettó 5.155.470 Ft + 1.391.977 Ft Áfa, összesen bruttó 6.547.447 Ft összegben Derecske Város Önkormányzata viselte.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat hibajavítási munkálataival kapcsolatban Derecske Város Önkormányzata részéről felmerült összesen 6.547.447 Ft költségből **2.481.591 Ft összegnek az Archi-Indust Építőipari Kft. részéről történő megtérítésére vonatkozóan az Archi-Indust Építőipari Kft. által tett ajánlatot elfogadja.**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az Archi-Indust Építőipari Kft.-t, hogy a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat hibajavítási munkálataival kapcsolatban, Derecske Város Önkormányzata részéről felmerülő költségeinek megtérítése jogcímen, összesen 2.481.591 Ft összeget az Archi-Indust Építőipari Kft. a jelen döntésről

szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül fizessen meg Derecske Város Önkormányzata részére.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, amennyiben az Archi-Indust Építőipari Kft. a fenti összeget határidőben nem fizeti meg Derecske Város Önkormányzata részére, úgy Derecske Város Önkormányzata követelésének érvényesítésére bírósági peres eljárást kíván kezdeményezni az Archi-Indust Építőipari Kft.-vel szemben, melynek során Derecske Város Önkormányzata a parkettaburkolat hibajavítási munkáival kapcsolatban felmerült összesen 6.547.447 Ft költségéből továbbra is 3.273.724 Ft összeg megtérítését kívánja érvényesíteni.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy jelen döntésről az Archi-Indust Építőipari Kft.-t írásban tájékoztassa.

Felelős: Bakó István polgármester

Határidő: azonnal

Bakó István s.k.
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.
jegyző

A kivonat hitelélül:

Derecske 2019. június 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző



3. melléklet

A/ Küldeményazonosító:

431 000 843 430 3

TÉRTIVÉNY HIVATALOS IRATHOZ
B/Az irat feladója, száma, fajtája, melléklete:

DEK/5627-3/2019

D/ 1. értesítőt elhelyeztem (év,hó,nap)
20

G/Küldemény címzettjének neve, címe (egyéb adat)
Atchi - Lucius Ep. ip. kft 4130
Derecske, Kőztársaság út 87.

Derecskei Polgármesteri Hivatal
4130 Derecske, Kőztársaság út 87.

E/ 2. értesítőt elhelyeztem (év,hó,nap)
20

H/Átvonó neve:

I/Átvonó aláírása:

F/Kézbesítés/visszaküldés kefte

20 19 07 10

CS. L. R. N. K. S. A. H. A. B. A.

K/ Ig. faj-
ta, szám:

L/Kézbesítő kódja, aláírása

1619

J/ Hozzátar-
tozói jogcím:

M/ A tértivvény visszaküldési címe:

N/Kézbesítve:

O/ Visszaküldés oka:

címzettnek

cím nem
azonosítható

címzett
ismeretlen

közvetett
közbesítő-
nek

nem kereste

átvételt
megtagadta

meghatal-
mazottnak

elköltözött

közbesítés
akadályozott

helyettes
átvevőnek

bejelentve:
meghalt,
megszűnt

Derecskei Polgármesteri Hivatal
4130 Derecske, Kőztársaság út 87.

U. S. A. E.

Kérjük, ebbe a sávba ne írjon és ne bélyegezzon!

4. melléklet

1100/2018

Teljesítés
Jenei
2018-02-06

JEGYZŐKÖNYV

Évesítés	2018 FEBR 06	Szám	1638/2-13/DPH
Elkészítette	Jenei Imre	Ellátott	

Készült: Derecskei Polgármesteri Hivatal 4130 Derecske, Köztársaság út 87. szám alatti hivatali helyiségében 2018. február 6. napján.

Tárgy: Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 4130 Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti telephelyén lévő épület garanciális munkái

Jelen vannak: Bakó István polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Jenei Imre Településfejlesztési és Beruházási Osztályvezető

Dr. Uzonyi Yvette ügyvéd (székhelye: 4025 Debrecen, Bajcsy-Zsilinszky u. 8. I/15.) Derecske Város Önkormányzata jogi képviseletében

Százaz Zsolt ügyvezető Archi-Indust Kft. (székhelye: 4031 Debrecen, Nyitra u. 3.) képviseletében

A jelenlévők rögzítik, hogy Derecske Város Önkormányzata ajánlatkérő „Modern és racionálisan kialakított oktatási környezet megteremtése Derecskén” címmel, az ÉAOP-4.1.1/A-12-2012-0009 azonosító számú projekthez kapcsolódóan építési beruházás megrendelésére irányuló közbeszerzési eljárást folytatott le.

A közbeszerzési eljárás eredményeként Derecske Város Önkormányzata, valamint az Archi-Indust Építőipari Kft. (székhelye: 4031 Debrecen, Nyitra u. 3., képviseli: Százaz Zsolt ügyvezető) nyertes ajánlattevő között 2014. április 8. napján vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) került megkötésre.

A vállalkozó a Szerződés keretében a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 4130 Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti telephelyén lévő épületegyüttes bővítésére, akadálymentes felújítására, korszerűsítésére vonatkozó építési beruházás teljes körű kivitelezési munkáinak elvégzésére vállalkozott a Szerződésben foglalt feltételek mellett.

A Szerződés alapján a kivitelezés teljesítési határideje a szerződéskötéstől számított 148. nap, azaz 2014. szeptember 3-a volt. A vállalkozó a Szerződés keretében 60 hónap jótállási időt vállalt, amely 2019. október 30. napján telik le.

A tárgyi építési beruházáshoz kapcsolódóan 2015. november 18-án lefolytatott első jótállási és szavatossági eljárás során a következő garanciális hibák kerültek megállapításra:

- 1.) A Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület homlokzati hőszigetelő rendszerén repedések keletkeztek.
- 2.) A Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat lakkozása megkopott.

1.) A jelenlévők a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület homlokzati hőszigetelő rendszerén keletkezett repedések kijavítása érdekében az alábbiakban állapodnak meg:

A garanciális javításokra a 2018. évi tavaszi szünetet megelőző napon, azaz 2018. március 28-tól kerül sor. Ezen a napon a vállalkozó részére szükséges biztosítani a munkaterületet. Ennek érdekében a javítással érintett területre a gyermekek elől le kell zárni, biztosítani kell a munkavédelmi szempontból megfelelő körülményeket, illetve a megrendelő ezen időponttól

biztosítja a műszaki ellenőr jelenlétét, tekintettel a garanciális javításra. A vállalkozó a homlokzati rendszergazdájának a ROCKWOOL Kft. helyreállítási munkák módjára vonatkozó állásfoglalását a munka megkezdését megelőzően írásban bemutatja, és annak egy példányát a megrendelő részére átadja.

A vállalkozó úgy nyilatkozik, hogy előre láthatólag a homlokzatot érintő garanciális munkálatok 2018. március 28. és április 3. napjával bezárólag elvégezhetőek. Amennyiben a tervezett időtartam mégsem lenne elegendő, vagy az időjárási körülmények nem teszik lehetővé a munkavégzést, úgy elsődlegesen az április 3. és április 9. közötti időtartamban pótolják a garanciális hibák elhárítására vonatkozó munkákat. Ennek érdekében megrendelő vállalja, hogy egyeztetést folytat az iskola vezetésével, illetve fenntartójával a munkaterület biztosítása érdekében.

A kijavítás konkrét terjedelmét a hibalista és az ezt tartalmazó homlokzati rajzok mellett helyszíni szemrevételezést követően véglegesíti a vállalkozó és a megrendelő azzal, hogy ezen a helyszíni szemlén vállalkozó biztosítja a rendszergazda ROCKWOOL Kft. képviselőjének jelenlétét.

2.) A Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat lakkozásának megköpásával kapcsolatban a jelenlévők az alábbiakat rögzítik.

A vállalkozó csak részben gondolja, hogy ok-okozati összefüggés lenne az ÉMI TA-Á276X-09584-2016. számú szakértői véleményben megállapított kivitelezési hiba, azaz a lakkfelhordási mennyiségekre vonatkozó előírások be nem tartása és az egyenetlen lakkfelhordás miatt.

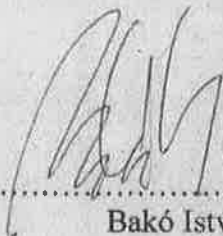
A szakértői vélemény továbbá a lakkbevonat kopásállóságát az elégtelen rétegvastagság miatt nem megfelelőnek állapította meg.

A vállalkozó a munka elvégzésében közreműködő alvállalkozó nyilatkozatát, miszerint a parketta állapota a nem megfelelő karbantartás, esetleges túlzottan nedves takarítás következményének vagy legalább részbeni következményének tekinthető, ismételtlen elmondta. Ugyanakkor, tekintettel a garanciális időtartamra és a már más vállalkozó által elvégzett kijavításra, 2018. február 20. napjáig nyilatkozik, hogy a kijavítás költségét milyen részben vállalja. Legkésőbb ezen időpontig nyilatkozik arra vonatkozóan is, hogy a garanciát nyújtó bank felszámolása miatt nem megfelelő bankgaranciát milyen módon és legkésőbb milyen időpontig pótolja.

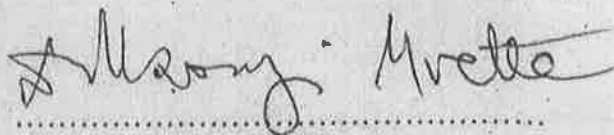
A megrendelő a vállalkozó figyelmét nyomatékosan felhívja szerződéses köteleire és arra, hogy közbeszerzési eljárást követően megkötött szerződés teljesítése szempontjából mérlegelje a garancianyújtási kötelezettséget, illetve a garanciális hibával kapcsolatos költségviselést is.

A jelenlévők egyebet előadni nem kívánnak, a jegyzőkönyvet helybenhagyólag aláírják.

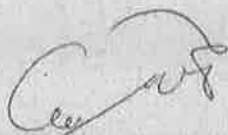
K. m. f.



Bakó István
polgármester



Dr. Uzonyi Yvette
ügyvéd



Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző



Jenei Imre
osztályvezető



Száraz Zsolt
ügyvezető

5. melléklet

3155/2018

Telep. f.

1638-

2018.04.10.

JEGYZŐKÖNYV

2018. APR. 10.

1638-2/2018 (DPH)

Készült: Derecskei Polgármesteri Hivatal 4130 Derecske, Köztársaság út 87. szám alatti hivatali helyiségében 2018. április 10. napján.

Tárgy: Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 4130 Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti telephelyén lévő épület garanciális munkái

Jelen vannak:

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző
Jenei Imre Településfejlesztési és Beruházási Osztályvezető
Dr. Uzonyi Yvette ügyvéd (székhelye: 4025 Debrecen, Bajcsy-Zsilinszky u. 8. I/15.) Derecske Város Önkormányzata jogi képviseletében
Szárász Zsolt ügyvezető Archi-Indust Kft. (székhelye: 4031 Debrecen, Nyitra u. 3.) képviseletében

A jelenlévők rögzítik, hogy Derecske Város Önkormányzata ajánlatkérő „Modern és racionálisan kialakított oktatási környezet megteremtése Derecskén” címmel, az ÉAOP-4.1.1/A-12-2012-0009 azonosító számú projekthez kapcsolódóan építési beruházás megrendelésére irányuló közbeszerzési eljárást folytatott le.

A közbeszerzési eljárás eredményeként Derecske Város Önkormányzata, valamint az Archi-Indust Építőipari Kft. (székhelye: 4031 Debrecen, Nyitra u. 3., képviseli: Szárász Zsolt ügyvezető) nyertes ajánlattevő között 2014. április 8. napján vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) került megkötésre.

A vállalkozó a Szerződés keretében a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 4130 Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti telephelyén lévő épületegyüttes bővítésére, akadálymentes felújítására, korszerűsítésére vonatkozó építési beruházás teljes körű kivitelezési munkáinak elvégzésére vállalkozott a Szerződésben foglalt feltételek mellett. A Szerződés alapján a kivitelezés teljesítési határideje a szerződéskötéstől számított 148. nap, azaz 2014. szeptember 3-a volt. A vállalkozó a Szerződés keretében 60 hónap jótállási időt vállalt, amely 2019. október 30. napján telik le.

A tárgyi garanciális munkák tekintetében a jelenlévők 2018. február 6-án már személyes egyeztetést folytattak le, és az egyeztetésen elhangzottakat, megállapodásokat, vállalásokat a 2018. február 6-án kelt jegyzőkönyvben rögzítették.

A jelenlévők ismételt rögzítik, hogy a tárgyi építési beruházáshoz kapcsolódóan 2015. november 18-án lefolytatott első jótállási és szavatossági eljárás során a következő garanciális hibák kerültek megállapításra:

- 1.) A Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület homlokzati hőszigetelő rendszerén repedések keletkeztek.
- 2.) A Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat lakkozása megkopott.

1.) A jelenlévők a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület homlokzati hőszigetelő rendszerén keletkezett repedések kijavítása érdekében az alábbiakban állapodnak meg:

Derecske Város Önkormányzata jelenlévő képviselői ezúton kéri a kivitelezőt, hogy a legutóbbi egyeztetés óta eltelt több mint két hónapra és arra is tekintettel, hogy részben időjárási, részben szervezési okok miatt nem történt meg a megfelelő előrehaladás a garanciális hibajavítás ügyében, hogy a hőszigetelő rendszer gyártója által kezdeményezett igazságügyi szakértői szemlét a lehető legrövidebb időn belül bonyolítsák le oly módon, hogy még a tavasz folyamán a színezés szempontjából túl magas hőmérsékletek általánossá válását megelőzően lehetővé váljon a garanciális hibák kijavítása.

A megrendelő – figyelembe véve a munkaszüneti napokat, amikor az iskola működését ez a tevékenység nem zavarná – arra tesz javaslatot, hogy 2018. április 26. napjától kezdődjön meg a hibajavításra vonatkozó kivitelezés. Ez ügyben a megrendelő felveszi a kapcsolatot az iskola vezetésével és az iskola fenntartójával, a KLIK-el, hogy a munka- és balesetvédelmi szempontból szükséges szervezési munkálatok megtörténhessenek a javítás megkezdését megelőzően.

Amennyiben az előre jelzettnél 10-14 nap hosszabb idő szükséges a vállalkozó szerint a hibajavításhoz (szakértői véleménytől függően), a megrendelő kéri, hogy haladéktalanul jelezze ezt a vállalkozó a megrendelő felé.

2.) A Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat lakkozásának megkopásával kapcsolatban a jelenlévők az alábbiakat rögzítik.

A parkettával kapcsolatos nyilatkozatra vonatkozóan a vállalkozó arra vállal kötelezettséget, hogy 2018. április 13-ig a Képviselő-testület 2018. április 26-i ülésére történő előterjesztés érdekében megteszi a nyilatkozatát, hogy a parkettajavítás költségei vonatkozásában milyen százalékban és összegben tartja azt a garanciális kötelezettségének.

A jelenlévők a fentiekén túl rögzítik továbbá, hogy a vállalkozó a mai napig nem pótolta a jótéjesítési bankgaranciát, ezért annak pótlásával kapcsolathan az alábbiakat rögzítik:

A régi Kbt. (2011. évi CVIII. törvény) 126. § (6) bekezdése szerint vagy a megrendelő számlájára történő befizetéssel vagy bank vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvénnel kell biztosítani.

A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy legkésőbb 2018. április 13-ig nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy az ERB Bank Zrt. „f.a.” felszámolása miatt nem felhasználható bankgaranciája pótlására milyen biztosítékot nyújt a megrendelő részére és ezen biztosítéknyújtási kötelezettséget milyen határidőre tud eleget tenni.

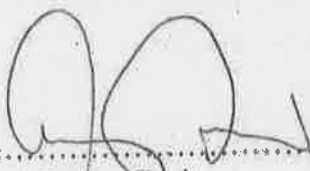
A megrendelő azt kéri, hogy a vállalkozó által megteendő nyilatkozatokat postai úton aláírva és emailben (titkarsag@derecske.hu) is küldje meg legkésőbb 2018. április 13. 12.00 óráig.

2

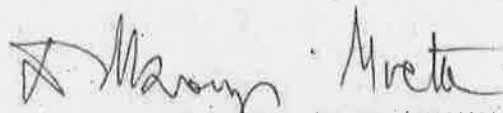


A jelenlévők egyebét előadni nem kívánnak, a jegyzőkönyvet helybenhagyólag aláírják.

K. m. f.



Száraz Zsolt
ügyvezető



Dr. Uzonyi Yvette
ügyvéd



Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző



Jenci Imre
osztályvezető

2018 APR 18.

Derecske Város Önkormányzata
Bakó István Polgármester
Derecske
Köztársaság út. 87.
4130

DERECSKEI MEGYEI KÖZTARSASAG HIVATALA
4130 DERECSKE, KÖZTARSASAG UTJA 87.

Érkezett: 2018 APR 18.		Szám: 1638-4/2008 1078
Munkanapló sorszáma:	Ellátott: J. K. S. m. r.	Ellátott:

Tárgy: Derecske Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel utca 3-5. szám alatti telephelyén levő épület garanciális munkái.

Tisztelt Bakó István Polgármester Úr!

Hivatkozva a 2018. április 10-én a - „Modern és racionálisan kialakított oktatási környezet megteremtése Derecskén” című ÉAOP-4.1.1/A-12-2012-0009 azonosító számú beruházás keretében megvalósult Derecske Bocskai István Általános Iskola parkettázási és homlokzati hőszigetelő rendszer elkészítési munkálataival kapcsolatos garanciális kijavítási igénnyel összefüggő - Derecskei Polgármesteri Hivatalban tartott egyeztetésünkre hivatkozva az alábbi tájékoztatást adom.

1., Többszöri megbeszélésünk alkalmával tájékoztattam Ön arról, hogy a fent körülírt parketta felújítási munkálatokat alvállalkozási szerződés alapján az ARCHI-INDUST Kft alvállalkozója a Parketta Centrum Kft végezte. Az ARCHI-INDUST Kft azért vett igénybe ezen munkálatokra alvállalkozót, mert ilyen jellegű munkák végzésére saját szakemberrel nem rendelkezik.

A korábbi nyilatkozataim tartalmából kitűnik, hogy a parketta felújításban nagy tapasztalattal és referenciákkal rendelkező alvállalkozó vitatja a szakvélemény tartalmát és az abból levont következtetéseket, továbbá azon az állásponton van, hogy a megrendelő részére átadott parketta felület használata és szakszerűtlen takarítása, karbantartása jelentős mértékben hozzájárult a felület károsodásához, tönkremeneteléhez.

A Parketta Centrum Kft ezen véleményét az Önökkel történt legutóbbi megbeszélésünket követő egyeztetésünk alkalmával is megerősítette, és elzárkózik attól, hogy az Önök által más vállalkozóval elvégzett parketta javítási munka költségei vonatkozásában bármilyen nagyságú kötelezettséget vállaljon.

A fentiekből adódóan az ARCHI-INDUST Kft nincs abban a helyzetben, hogy a tisztelt Polgármester úr által képviselt önkormányzat részére a levélben megjelölt kijavítási költség teljes összegét megtérítse.

A fentiekre tekintettel az ARCHI-INDUST Kft kénytelen elfogadni az alvállalkozó szakmai álláspontját.

A fentiekre tekintettel az ARCHI-INDUST Kft úgy ítéli meg, hogy az Önök által megjelölt parketta burkolati hibák nem az ARCHI-INDUST Kft hibás teljesítéséből erednek, ezért megalapozatlan az Önkormányzat által elvégzett munkálatok költségének ARCHI-INDUST Kft által történő megtérítési igénye.

Mindezek ellenére, tekintettel a Megrendelő és Vállalkozó közötti jó kapcsolat fenntartására, a peren kívüli megállapodás érdekében az ARCHI-INDUST Kft (a jogcím pontos meghatározását és mindkét fél általi elfogadását követően) vállalja, hogy a parketta javítás nettó vállalkozói díj 50 %-nak, 2.481.593,- azaz Kettőmillió-négyszáznyolcvanegyezer-ötszázkilencvenhárom Ft-nak megfelelő összeget megfizet Derecske Város Önkormányzata részére.

2., Derecske Város Önkormányzata és az Archi-Indust Építőipari Kft. között 2014. április 8. napján vállalkozási szerződés jött létre, mely vállalkozási szerződésben foglaltak alapján az ARCHI-INDUST Kft. a jótállási biztosítékot az ÉRB Bank Zrt. által kiállított jótéljesítési bankgarancia nyújtásával bocsájtotta önkormányzatuk rendelkezésére.

Időközben a bangaranciát nyújtó ÉRB Bank Zrt. felszámolási eljárás alá került, ami miatt Önök felszólították vállalkozásunkat, hogy a szerződés 13.6. pontjának eleget téve gondoskodjunk a jótállási biztosíték megújításáról.

Kérésüknek megfelelően megtettük a szükséges lépéseket, hogy a bankgaranciát más pénzintézetten keresztül bankgaranciával, vagy biztosító által nyújtott garanciával biztosítsuk Önök felé. Az ügyintézési idő várhatóan minimum 30 nap, mely időtartamra kérjük szíves türelmüket.

Debrecen, 2018. április 16.

ARCHI-INDUST
Építőipari Kft.
4031 Debrecen, Nyitra u. 3.
Adószám: 14340378-2-09
IBAN: HU-09-09-015081
Számlasz.: 11500000-00000000-28782621

Tisztelettel:

Száz Zsolt
ARCHI-INDUST Kft

6. melléklet

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.
Tel.: 54/410-078; Fax: 54/548-089
Email: titkarsag@derecske.hu

Ügyiratszám: DER/9964-1/2020.
Ügyintéző: Varsányiné dr. Antal Erzsébet

Tárgy: Követelés nyilvántartásba vételének
kezdeményezése
Melléklet: 6 db

CSE-LEX Üzletviteli és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság

Kaposvár
Fő utca 7.
7400

Tisztelt Cím!

Tájékoztatom a Tisztelt Címet arról, hogy Derecske Város Önkormányzata a „Modern és racionálisan kialakított oktatási környezet megteremtése Derecskén” című, ÉAOP-4.1.1/A-12-2012-0009 azonosító számú projekthez kapcsolódóan, építési beruházás megrendelésére irányuló közbeszerzési eljárás eredményeként 2014. április 8. napján vállalkozási szerződést kötött az ARCHI-INDUST Építőipari Korlátolt Felelősségű Társasággal (jelenlegi székhelye: 4026 Debrecen, Honvéd u. 1/a. fsz. 2., cg.: 09-09-015081, adószám: 14340378-2-09, képviseli: Száraz Zsolt ügyvezető), mint nyertes ajánlattevővel. (A vállalkozási szerződés 1. számú mellékletként csatolásra kerül.)

A Kft. a szerződés keretében a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 4130 Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti telephelyén, lévő épületegyüttes bővítésére, akadálymentes felújítására, korszerűsítésére vonatkozó építési beruházás teljes körű kivitelezési munkáinak elvégzésére vállalkozott a szerződésben foglalt feltételek mellett.

A szerződés alapján a kivitelezés teljesítési határideje a szerződéskötéstől számított 148. nap, azaz 2014. szeptember 3-a volt. A Kft. a szerződés keretében 60 hónap jótállási időt vállalt, amely 2019. október 30. napján telt le.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete legutolsó alkalommal a 131/2019. (VI. 27.) KT számú határozatával döntött arról, a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat hibajavítási munkálataival kapcsolatban Derecske Város Önkormányzata részéről felmerült összesen 6.547.447 Ft költségből 2.481.591 Ft összegnek az Archi-Indust Építőipari Kft. részéről történő megtérítésére vonatkozóan az Archi-Indust Építőipari Kft. ajánlatát elfogadja. (A döntésről szóló jegyzőkönyvi kivonat 2. számú mellékletként csatolásra kerül.)

Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere a Képviselő-testület fenti döntéséről a DER/5627-3/2019. számú, 2019. július 9-én kelt levelével tájékoztatta a Kft.-t, és egyidejűleg 30 napos fizetési határidő mellett felszólította a Kft.-t – a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat hibajavítási munkálataival kapcsolatban, Derecske Város Önkormányzata részéről felmerülő költségeinek megtérítése jogcímen – a fenti követelés összegének Derecske Város Önkormányzata részére történő megfizetésére, peren kívüli egyezség érdekében. (A felszólító levél a 3. számú mellékletként csatolásra kerül.)

A Kft. a felszólító levelet 2019. július 10. napján vette kézhez, így a követelés esedékességének időpontja: 2019. augusztus 8. *(A felszólító levél átvételét igazoló térítvény a 4. számú mellékletként csatolásra kerül.)*

A Kft. az önkormányzat fenti fizetési felszólításának nem tett eleget.

Megjegyzem, Derecske Város Önkormányzata a fenti felszólító levél megküldését megelőzően írásban több alkalommal is felszólította a Kft.-t a jótállási időszakban történő hibajavítási kötelezettségének teljesítésére; és a követelés tárgyában a Képviselő-testület több alkalommal is döntést hozott. A Kft. hibajavítási kötelezettségének elmulasztása miatt az önkormányzat a Kft. helyett és költségére elvégeztette a hibajavítási munkálatokat, amely költség megtérítésére az önkormányzat szintén több alkalommal írásban felszólította a Kft.-t.

A Kft. ügyvezetőjével Derecske Város Önkormányzatának képviselői több alkalommal is személyes egyeztetést folytattak le. A Kft. ügyvezetője a 2018. február 6-án kelt és a 2018. április 10-én kelt jegyzőkönyvekben megtett nyilatkozataiban foglaltak szerint az önkormányzat eredeti követelését (amely 6.547.447 Ft) részben elismerte és erre vonatkozóan 2018. április 18-án be is nyújtotta ajánlatát 2.481.591 Ft összeggel megegyező követelés teljesítésének elfogadására. A Képviselő-testület a fentiekben ismertetett döntésével a vállalkozó ezen összegű költség megtérítésére vonatkozóan megtett ajánlatát fogadta el, és erre vonatkozóan szólította fel a Kft.-t a fizetési kötelezettségének teljesítésére. *(A jegyzőkönyvek 5. mellékletként, a vállalkozó követelés elismeréséről szóló ajánlata 6. mellékletként csatolásra kerülnek.)*

Derecske Város Önkormányzata a Debreceni Törvényszék 1.Fkp.385/2019/24. számú végzéséből tájékozódott arról, hogy a Debreceni Törvényszék elrendelte az ARCHI-INDUST Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” cég felszámolását.

A fentiekben ismertetett körülményekre figyelemmel ezúton kérem a Tisztelt Címet, hogy Derecske Város Önkormányzatának az ARCHI-INDUST Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” megnevezésű céggel szemben - a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat hibajavítási munkálataival kapcsolatban, Derecske Város Önkormányzata részéről felmerülő költségeinek megtérítése jogcímen - fennálló 2.481.591 Ft, azaz kétfélmillió-négy-száznyolcvan-egyezer-öt-százkilencven-egy forint követelés összegét a felszámolási eljárás keretében nyilvántartásba venni szíveskedjenek és Derecske Város Önkormányzata, mint hitelező követelését a felszámolási eljárás keretében kielégíteni szíveskedjenek.

Kérem a Tisztelt Felszámolóbiztost, hogy a fentiekre való tekintettel a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjenek.

Derecske, 2020. augusztus 12.

Tisztelettel:



Bordán Szabolcs
polgármester



DEBRECENI TÖRVÉNYSZÉK

2022 NOV 22.

Debreceni Törvényszék
J.Fpk.385/2019/50.

Dr. Simon Enikő
dr. A.C.



Erközzel: 2022 NOV 22.

Szám: 15.038/2022

Munkanapló
sorszáma:

Előadó:

Nagy P.

Előadó:

A Debreceni Törvényszék Dr. Simon Enikő ügyvéd (4026 Debrecen, Honvéd u. 1. A/II/13.) által képviselt ZSALU 3000 Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4002 Debrecen, Balmazújvárosi út 10.) hitelező által az ARCHI-INDUST Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” (4026 Debrecen, Honvéd u. 1. A/fsz/2.) adós gazdálkodó szervezet ellen indított felszámolási eljárásban meghozta a következő

végzést:

A törvényszék az ARCHI-INDUST Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” (4026 Debrecen, Honvéd u. 1. A/fsz/2., Cg.09-09-015081, adószám: 14340378-2-09) adós gazdálkodó szervezet felszámolási eljárását befejezi, az adós gazdálkodó szervezetet megszünteti és elrendeli e végzésnek a Céglélekben való közzétételét.

Megkeresi a Debreceni Törvényszék Cégbíróságát, hogy az adós gazdálkodó szervezetet a cégjegyzékből törölje.

A törvényszék a CSE-LEX Üzletviteli és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (7400 Kaposvár, Fő utca 7.) felszámoló díját 300 000 (háromszázezer) Ft + 81 000 (nyolcvanezer) Ft áfa összegben, összesen 381 000 (háromszáznolcvanezer) Ft-ban állapítja meg.

Megkeresi a Debreceni Törvényszék Gazdasági Hivatalát, hogy az FD00066/2020. számú felszámolói díjfedezeti bankszámlára a hitelezők által befizetett összegből 381 000 (háromszáznolcvanezer) Ft-ot fizessen ki a felszámoló Budapest Bank Zrt-nél vezetett 10103214-07076400-01003008 számú számlájára.

Kötelezi a törvényszék a felszámolót, hogy az adós 320 867 (háromszázhuszezer-nyolcszázhatvanhét) Ft készpénzvagyonából 15 napon belül fizessen ki

- 69 547 (hatvankilencezer-ötszáznegyvenhét) Ft-ot a Zsalu 3000 Kft. részére (4026 Debrecen, Honvéd utca 1/A. 2/13.),
- 78 190 (hetvennyolcezer-százkilencven) Ft-ot Kricsfalusi Zsolt részére (4028 Debrecen, Homok utca 49.) továbbá,
- 173 130 (százhetvenháromezer-százharminc) Ft-ot Papp Gábor részére (4254 Nyíradony, Honvéd utca 11.).

Megkeresi a Debreceni Törvényszék Gazdasági Hivatalát, hogy a hitelezők által az FD00066/2020. díjszámlára befizetett 913 182 (kilencszáztizenháromezer-száznyolcvankettő) Ft-ot a befizető hitelezők részére az alábbiak szerint utaljon vissza:

- Zsalu 3000 Kft. (4026 Debrecen, Honvéd utca 1/A. 2/13.) részére 141 121 (száznegyvenegyezer-százhuszonegy) Ft-ot,
- Kricsfalusi Zsolt (4028 Debrecen, Homok utca 49.) részére 141 121 (száznegyvenegyezer-százhuszonegy) Ft-ot,
- Papp Gábor (4254 Nyíradony, Honvéd utca 11.) részére 141 121 (száznegyvenegyezer-százhuszonegy) Ft-ot,
- MKK Zrt. (1136 Budapest, Tomori u. 34.) részére 21 426 (huszonegyezer-négyszázhuszonhat) Ft-ot,
- Tüzépker Kft. (1032 Budapest, Ürömi u. 42-44.) részére 141 121 (száznegyvenegyezer-százhuszonegy) Ft-ot,
- NAV Hajdú-Bihar Megyei Adó- és Vámigazgatósága (4034 Debrecen, Vágóhid utca 2.) részére 141 121 (száznegyvenegyezer-százhuszonegy) Ft-ot,
- Betonacél Kft. (4024 Debrecen, Piac utca 22. II/6.) részére 141 121 (száznegyvenegyezer-százhuszonegy) Ft-ot,
- Bujdosó Sándor (4024 Debrecen, Piac u. 22. II/6.) részére 23 991 (huszonháromezer-kilencszázkilencvenegy) Ft-ot,
- Derecske Város Önkormányzata (4130 Derecske, Köztársaság út 87.) részére 17 510 (tizenhétezer- ötszáztíz) Ft-ot.

A fennmaradó 3 529 (háromezer-ötszázhuszonkilenc) Ft-ot pedig a Fővárosi Törvényszék Gazdasági Hivatala Díjkiegészítési számlájára utalja ki.

A törvényszék megállapítja, hogy az adós gazdálkodó szervezet vagyona a további hitelezői igények kielégítésére nem nyújt fedezetet.

A végzés ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül elektronikusan a Debreceni Ítéltáblához címzett, de a Debreceni Törvényszéknél benyújtott fellebbezés terjeszthető elő. A fellebbezési illeték összege 30 000 Ft. A bíróság tájékoztatja a feleket, hogy az ítéltábla előtti eljárásban a fellebbezést előterjesztő fél számára a jogi képviselet, a jogi képviselő részére az elektronikus kapcsolattartás kötelező.

Indokolás

- [1] A hitelező 2019. december 9. napján benyújtott kérelmére a törvényszék 11. sorszámu végzésével - melyet a Debreceni Ítéltábla Fpkf.IV.30.137/2020/2. számú végzésével helybenhagyott - megállapította az adós fizetésektelenségét a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény (Cstv.) 27. § (2) bekezdésének a) pontja alapján és elrendelte az adós felszámolását.
- [2] Felszámolóként a CSE-LEX Üzletviteli és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (7400 Kaposvár, Fő utca 7.) jelölte ki.

- [3] A hitelezőknek szóló felhívás 2020. június 16. napján került a Céglőzönyben közzétételre.
- [4] A bíróság a felszámoló által 33. sorszámom – 2021. június 30-ai fordulónappal – előterjesztett közbenső mérleget 35. sorszámú, 2021. november 3. napján jogerőre emelkedett végzésével jóváhagyta. A felszámoló a közbenső mérleghez kapcsolódó szöveges jelentésben tájékoztatást adott arról, hogy az adós vezető tisztségviselője a Cstv. 31. § szerinti kötelezettségét teljesítette, tevékenységet záró mérleget, eredmény kimutatást és főkönyvi kivonatot adott át a felszámoló részére.
- [5] A felszámoló 47. sorszám alatt nyújtotta be a felszámolási zárómérleget a hozzá kapcsolódó szükséges mellékletekkel. A zárómérleghez kapcsolódó szöveges jelentésben a felszámolási eljárás általános szabályok szerinti befejezését indítványozta. A zárómérlegben a felszámoló tájékoztatást adott a közbenső felszámolási mérleg és a zárómérleg adatai közötti eltérések, változások minősítéséről, indokairól az alábbiak szerint:
- [6] A felszámolási eljárás kezdő időpontja előtt Bujdosó Sándor egyéni vállalkozó felperes pert indított az adóssal szemben a Debreceni Járásbíróságon 6.G.40.034/2017. számon 3.558.000 Ft vállalkozói díj és járulékaíránt. Az eljárás egyezséggel zárult, így a követelés visszavonásra került a hitelező által.
- [7] A felszámolási nyitómérlegben és tevékenységzáró mérlegben szereplő 80 000 Ft vagyoni értékű jog a közbenső mérleggel megegyezően 0 Ft értéken szerepel a zárómérlegben is. A tevékenység záró mérlegben tárgyi eszközként 135 000 Ft került kimutatásra, a felszámoló az eszközöket értékesítette, így a zárómérlegben, ahogy a közbenső mérlegben is 0 Ft került feltüntetésre.
- [8] A tevékenységet záró mérlegben a követelések 31 706 000 Ft értéken szerepeltek, melyből 1 778 000 Ft vevőkövetelés, 25 161 000 Ft rövid lejáratú kölcsön, 4 767 000 Ft különféle egyéb követelés. A felszámoló a módosított nyitómérlegben a követelések értékét 33 000 000 Ft-ban jelölte meg, amely megegyezett a közbenső mérlegben kimutatott összeggel. A záró mérlegben 1 294 000 Ft követelés került kimutatásra, ugyanis a Hajdú Park Kft-vel. és a Sofém Kft-vel szembeni követelés elévülésre tekintettel kivezetésre került. Az MMXH Lakberendezési Kft. a felszámoló felszólítására 230 279 Ft-ot megfizette, így ezen összeg a bevételek között szerepel a záró mérlegben. A KESO Kft-vel – jelenleg a Párizsi Udvarház Kft-vel – szemben kölcsönszerződésből eredő 25 161 000 Ft követelés szerepelt a közbenső mérlegben. A Párizsi Udvarház Kft. elévülésre hivatkozott a követeléssel szemben, az adós elévülést megszakító iratot nem tudott szolgáltatni, emiatt a követelés kivezetésre került. A felszámoló jelentésében tájékoztatta a bíróságot arról is, hogy a Zsalu 3000 Kft-vel szemben 4 553 567 Ft összegű követelés nem valós követelésként került nyilvántartásba, így a felszámoló ezen követelést is kivezette. A mérlegben szereplő 213 000 Ft követelés adótűlfizetésből származott, amely adótartozás miatt szintén került kivezetésre.
- [9] A felszámoló a közbenső mérlegben 393 000 Ft pénzeszközt tartott nyilván, záró pénzeszközként 321 000 Ft került kimutatásra, a záró mérleg forrás oldalán szerepelnek továbbá a nyilvántartott hitelezői igények 155 504 000 Ft, valamint a felszámoló díja 381 000 Ft összegben.
- [10] A pénzforgalmi kimutatás szerint a nyitó pénzeszköz 213 410 Ft, az értékesítés bevétele 290 830 Ft, követelésbehajtás 230 279 Ft, bírósági letét visszautalásból 196 958 Ft bevétel

keletkezett. A 610 610 Ft kiadásból 242 990 Ft utazási költség, 50 345 Ft postaköltség, 30 275 Ft irodaszerek költsége, 62 000 Ft áfa-val kapcsolatos költség, 225 000 Ft a Zsalu 3000 Kft-vel szemben elrendelt felszámolási eljárás költsége. A záró pénzeszköz 320 867 Ft.

- [11] A felszámoló vagyonszelési javaslatában a hitelezők által befizetett regisztrációs díjból, a felszámoló díjának kielégítésére tett javaslatot, azzal, hogy a fennmaradó összeg tekintetében a bíróság rendelkezzen a hitelezőknek történő visszautalásról, olyan módon, hogy az 5 000 Ft alatti tétel a Fővárosi Törvényszék Gazdasági Hivatalának díjkiegészítési számlájára kerüljön kiutalásra. Indítványozta továbbá, hogy az adós pénzeszközéből a „d” kategóriában nyilvántartott hitelezői igények kerüljenek részbeni kielégítésre.
- [12] A közhiteles nyilvántartások alapján az adós ingó és ingatlanvagyonnal, gépjárművel nem rendelkezik.
- [13] Az adós környezetvédelmi nyilatkozattételi kötelezettségének eleget tett.
- [14] A felszámoló az alábbi hitelezői igényeket vette nyilvántartásba.

40 napos határidőn belül bejelentett hitelezői igények:

1./ Zsalu 3000 Kft.

képviseli: Dr. Simon Enikő ügyvéd

(4026 Debrecen, Honvéd u. 1/a. 2/13.)

„d” kategória	19.804.770 Ft
„f” kategória	1.250.200 Ft
„f” kategória reg. díj	200.000 Ft
„g” kategória	2.675.325 Ft

2./ Kricsfalusi Zsolt

(4028 Debrecen, Homok utca 49.)

„d” kategória	22.266.348 Ft
„f” kategória reg. díj	200.000 Ft

3./ Papp Gábor

(4254 Nyíradony, Honvéd u. 11.)

„d” kategória	49.302.756 Ft
„f” kategória reg. díj	200.000 Ft

4./ MKK Zrt.

(1136 Budapest, Tomori u. 34.)

„f” kategória	1.381.600 Ft
„f” kategória reg. díj	30.366 Ft

5./ Tüzépker Kft

képviseli: Dr. Heinek Péter ügyvéd
(1032 Budapest, Ürömi u. 42-44.)

„f” kategória reg. díj 200.000 Ft

6./ Erste Bank Hungary Zrt.
(1933 Budapest)

„f” kategória 331.185 Ft
„f” kategória reg. díj 5.000 Ft
„g” kategória 20.457 Ft

7./ NAV Hajdú-Bihar Megyei Adó- és Vámigazgatósága
(4034 Debrecen, Vágóhíd utca 2.)

„e” kategória 24.423.002 Ft
„f” kategória reg. díj 200.000 Ft
„g” kategória 1.119.000 Ft

8./ Betonacél Szerelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
képviseli: Dr. Gaál Zsolt ügyvéd
(4024 Debrecen, Piac utca 22. II/6.)

„f” kategória 29.153.322 Ft
„f” kategória reg. díj 200.000 Ft

40 napos határidőn túl, 180 napon belül bejelentett hitelezői igény:

1./ Bujdosó Sándor

képviseli: Dr. Gombkötő Ügyvédi Iroda
(4024 Debrecen, Piac u. 22. II/6.)

„f” kategória reg. díj 34.000 Ft

2./ Derecske Város Önkormányzata
(4130 Derecske, Köztársaság út 87.)

„f” kategória 2.481.591 Ft
„f” kategória reg. díj 24.816 Ft

[15] A hitelezők besorolására, összecszerülésére a hitelezők részéről észrevétel, kifogás nem érkezett.

[16] A hitelezők összesen 1 294 182 Ft regisztrációs díjat fizettek be a törvényszék Gazdasági Hivatal által elkülönítetten kezelt számlára. Behajthatatlansági nyilatkozat kiadására a Tüzépker Kft. részére került sor 51 148 980 Ft összegben, ezért a hitelező a nyilvántartásban, csak a befizetett regisztrációs díj összegével szerepel.

- [17] A felszámolás alatt a felszámoló bevallási és adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tett a záró adóbevallásokat benyújtotta, becsatolta a bíróság részére a Cstv. 53. §-ának (2) bekezdése szerinti igazolást is.
- [18] A törvényszék a zárómérleget és vagyonfelosztási javaslatot a hitelezők részére megküldte, azzal, hogy vele szemben 30 napos jogvesztő határidőn belül kifogást terjeszthetnek elő. A bírósághoz a megadott határidőn belül kifogás nem érkezett.
- [19] A törvényszék a Cstv. 60. §-ának (1) bekezdése alapján a felszámoló által becsatolt okiratok alapján megállapította, hogy az adós gazdálkodó szervezet megszüntetésének feltételei fennállnak, ezért a felszámolási eljárást befejezte, az adóst megszüntette és megkereste a cégbíróságot a cég cégjegyzékből való törlése végett.
- [20] A törvényszék a hitelezők által nem kifogásolt vagyonfelosztási javaslat szerint határozott a Cstv. 57. §-ában foglalt rendelkezések alapján a 320 867 Ft készpénzvagyon felosztásáról.
- [21] A törvényszék a felszámoló díját a Cstv. 59. §-ának (1) bekezdése alapján, kérelmével egyezően állapította meg bruttó 381 000 Ft-ban, a Cstv. 60. § (4) bekezdése értelmében rendelkezett a Debreceni Törvényszék Gazdasági Hivatala által elkülönítetten kezelt számlán rendelkezésre álló 1 294 182 Ft-ból 381 000 Ft összegnek a felszámoló részére történő kiutalásáról.
- [22] A végzés elleni fellebbezési jogosultság a Cstv. 6. § (3) bekezdése alapján alkalmazandó a bírósági polgári nemperes eljárásokban alkalmazandó szabályokról, valamint egyes bírósági nemperes eljárásokról szóló 2017. évi CXVIII. törvény 1. §-ának (5) bekezdésén, a fellebbezés előterjesztésére előírt határidő a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) 365. §-ának (6) bekezdésén alapul.

Debrecen, 2022. november 21.

Dr. Hágerné Dr. Buzás Andrea s.k.
bíró



DEBRECENI TÖRVÉNYSZÉK

elismert szám: 12738-1/2022

Jpgy20

2023 JAN 09.

Debreceni Törvényszék
1.Fpk.385/2019/51.

A Debreceni Törvényszék Dr. Simon Enikő ügyvéd (4026 Debrecen, Honvéd u. 1. A/II/13.) által képviselt ZSALU 3000 Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4002 Debrecen, Balmazújvárosi út 10.) hitelező által az ARCHI-INDUST Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” (4026 Debrecen, Honvéd u. 1. A/fsz/2.) adós gazdálkodó szervezet ellen indított felszámolási eljárásban meghozta a következő

végzést:

A törvényszék megállapítja, hogy az eljárást befejező 50. sorszámú végzése 2022. december 22. napján jogerőre emelkedett.

A végzés ellen nincs helye fellebbezésnek.

Debrecen, 2023. január 4.

Dr. Hágerné Dr. Buzás Andrea s.k.
bíró

208/2023

Elkészült: 2023 JAN 09.		Szám: 208/2023	
Munkatárs: Köszönettel		Munkatárs: 208/2023	
Munkatárs: Köszönettel		Munkatárs: 208/2023	
Munkatárs: Köszönettel		Munkatárs: 208/2023	



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

...⁽³⁾ napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Derecske, Rákóczi u. 10. szám alatti helyiség bérletére vonatkozó kérelem	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. január 23.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte		

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Derecskei Szivárvány Hagyományörző Egyesület 2023. január 13-án az előterjesztés **1. számú mellékletét képező** kérelemmel kereste meg Derecske Városi Önkormányzatát.

Békési András Egyesületi Elnök a Derecskei Szivárvány Hagyományörző Egyesület képviselőjében, azzal a kéréssel fordul Derecske Városi Önkormányzata felé, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 4130 Derecske, Rákóczi út 10. szám alatti (volt Okmányiroda) önkormányzati helyiséget az Egyesület részére alkalomszerű használatra kiadni szíveskedjen.

Indok: A rezsiválság miatt az Egyesület székhelyén működő néptánc-csoportjaik próbálási lehetősége megszűnt. A csoportok próbáit csak részben tudják megoldani, miután a Művelődési Központ szintén a válság miatt hétfői időpontokban zárva tart.

A Kikelet Néptánc csoport tagjai munkahelyi elfoglaltságaik miatt hétköznapokon nem tudnak próbát tartani. Ezért fontos számukra egy olyan alacsony rezsiköltséggel és külön bejárattal rendelkező helyiség, amelyet vasárnapi napokon is tudnak használni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 321/2022. (XI.24.) Kt. számú határozat alapján 2022. november 28-án a fenti helyiség bérbeadás útján történő hasznosításra meghirdetésre került. A pályázatok benyújtásának határideje 2023. január 04-én 12.00 órakor lejárt. A helyiség bérletére vonatkozóan pályázat azonban nem érkezett.

A helyiség jelenleg üres, a fűtés egyelőre nem került beüzemelésre, mivel a helyiség a társasházban közösen található, így felülről és két oldalról is fűtött lakások és üzlet veszik körül.

Az Egyesület vezetője a helyiséget megtekintette, aki elmondta, hogy a gázfűtést nem szükséges a helyiségben bekapcsolni, a klímával, illetve az általuk biztosított hőszigeteléssel megoldják a fűtést. A helyiséghez tartozó villanyóra állása időközben rögzítésre került, mely a jövőben továbbra is havonta kerülne leolvasásra.

A helyiség bérbe adásával kapcsolatban az alábbi jogszabályi helyeket szükséges figyelembe venni:

- A Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése értelmében a vagyont kizárólag közfeladat ellátása céljából lehet ingyenesen hasznosítani.
- Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól 25/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 21. §-a alapján van lehetőség arra, hogy nem pályáztatás keretében, hanem bérlelőkijelöléssel engedje át az önkormányzat a vagyon használatát. Ennek feltétele, hogy a bérbeadásból származó éves bevétel ne haladja meg az 500 ezer forintot, illetve ha az önkormányzathoz egy ajánlat érkezik.

Tekintettel arra, hogy a kérelemben megjelölt feladat nem tekinthető a „Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény” (Mötv.) 13. §-ában meghatározott - önkormányzat kötelezően ellátandó feladatai körébe -, azaz az Egyesület nem lát el az önkormányzat helyett helyi közfeladatot, ezért a helyiséget bérleti díj mellett lehetne bérbe adni az Egyesület részére.

Az Egyesület Kikelet Néptáncsoportja településünkön a városi rendezvények alkalmával fellépésükkel hozzájárul a város kulturális életének magas színvonalon történő biztosításához.

Az Egyesület vezetőjének elmondása alapján a helyiségre előreláthatólag a fűtési szezon végéig van szükség, amíg a Táncművészeti Székházban nem tudnak újra próbálni, ezért kérte, hogy kerüljön 2023. május 31. napjáig bérbeadásra a helyiség.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 1526/A/10 hrsz-ú, a valóságban 4130 Derecske, Rákóczi út 10. szám alatti társasházban lévő, 73,31 m² hasznos alapterületű helyiséget a Derecskei Szivárvány Hagyományörző Egyesület részére (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 107., képviseli: Békési András elnök) alkalomszerűen, heti 1 alkalommal (vasárnaponként) 16.00 és 18.00 között időtartamban a szerződés megkötésének napjától 2023. május hó 31. napjáig nettó Ft/alkalom + ÁFA, bruttó Ft/alkalom bérleti díj megfizetése mellett bérbe kívánja adni az alább meghatározott további feltételek mellett:

- a bérleti díj megfizetése havonta utólag, a tényleges igénybevétel alapján történik, a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig,
- a bérlemény használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi díjak a bérlőt terhelik,
- az önkormányzat amennyiben feladatainak ellátása érdekében a helyiségre igényt tart, úgy a bérlő köteles az önkormányzat erre irányuló felhívására a bérleményt az önkormányzat részére visszaadni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fentiekről az Egyesület vezetőjét tájékoztassa.

Felkéri továbbá a Polgármestert, hogy a helyiség bérletére vonatkozó Bérleti Szerződést aláírja.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Rác Anikó polgármester

D e r e c s k e, 2023. január 17.

T i s z t e l e t t e l:

Rác Anikó s.k.
polgármester



Tárgy: Fwd: Kérelem

Feladó: Derecske PH titkárság <titkarsag@derecske.hu>

Dátum: 2023. 01. 13. 9:41

Címzett: Csizmadia Szilvia <csizmadia.szilvia@derecske.hu>

CC: Polgármester Derecske <polgarmester@derecske.hu>

DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT		43/2023
4100 Derecske, Rákóczi út 10.		
Dátum:	2023 JAN 13	DEF/389-1/2023
Előadó:	Csizmadia Szilvia	
Ellátó:		

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:Kérelem

Dátum:Fri, 13 Jan 2023 09:39:58 +0100

Feladó:András Békési <szivarvanyfolk@gmail.com>

Címzett:Anikó Rác <raczaniko18@gmail.com>, titkarsag@derecske.hu

Derecske Város Önkormányzat Képviselő Testülete
Rác Anikó Polgármester Asszony

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő Testület!

A Derecskei Szivárvány Hagyományőrző Egyesület képviselőjeként, azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a Derecske, Rákóczi utca 10. szám alatti (volt Okmányiroda) önkormányzati helyiséget szíveskedjenek az Egyesület részére alkalomszerű használatra kiadni.

Indok: A rezsiválság miatt az Egyesület székhelyén működő néptánc-csoportjaink próbálási lehetősége megszűnt. A csoportok próbáit csak részben tudtuk megoldani, miután a Művelődési Központ szintén a válság miatt hétfői időpontokban zárva van. A Kikelet Néptánc csoport tagjai munkahelyi elfoglaltságaik miatt- hétköznapokon nem tudnak próbát tartani. Ezért fontos számunkra egy olyan alacsony rezsiköltséggel és külön bejárattal rendelkező helyiség, amelyet vasárnapi napokon is tudunk használni.

Kérelmünk elfogadásának szíves reményében köszönettel:

Békési András
egyesület elnök

Derecske, 2023.01.13.



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	A derecskei 7694 és a 7695 hrsz-ú zártkerti ingatlanok haszonbérbe adása	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. január 23.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés mellékletét képező, 2022. november 30-án elektronikusan (e-mailen) benyújtott kérelemmel kereste meg Derecske Város Önkormányzatát Takácsné Nagy Melinda derecskei lakos, melyben a derecskei 7694 és 7695 helyrajzi számú zártkerti ingatlanok bérleti szerződésének hosszabbítására nyújtott be kérelmet.

A kérelem az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Kérelmező 2022. december 31. napjáig bérelte az önkormányzati ingatlanokat, melyre a Bérleti Szerződést még korábban a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel kötötte. A bérlő az ingatlanért bruttó 10.743 Ft bérleti díjat fizetett a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. részére.

A kérelem benyújtását követően a kérelmezőt tájékoztattuk arról, hogy Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. november 24-én új helyi vagyonrendeletet fogadott el, és a vagyonrendeletben foglaltak szerint az önkormányzatnak pályázati eljárás lefolytatása mellett áll módjában bérbe adni a szóban forgó ingatlanokat, kivéve ha az éves bérbeadásból származó bevétel nem éri el az 500 ezer forintot, illetve ha a bérletre konkrét (egy) ajánlat érkezik be az önkormányzathoz. Ebben az esetben van lehetőség a helyi vagyonrendelet szerint bérlőkijelöléssel történő hasznosításra.

Ezt követően a kérelmező 2022. december 9. napján nyújtotta be a bérleti díjra is ajánlatot tartalmazó beadványát. Az ajánlat szerint a bérlő által megajánlott bérleti díj nagysága bruttó 11.000 Ft/év. ***Az ajánlat az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.***

Az újabb nyilatkozatok benyújtásának időpontjára figyelemmel az előterjesztést a 2022. december 15-én megtartott rendes képviselő-testületi ülésre már nem tudtuk előterjeszteni.

Kérelmében leírja, hogy eddig is ő bérelte az ingatlanokat, melyek a tulajdonukat képező ingatlanok között, azok szomszédságában helyezkedik el, ami nagyban segítette a családi gazdaság működését. A kérelmező az ingatlanokat hosszabb távra, 5-10 éves időtartamra szeretné bérelni.

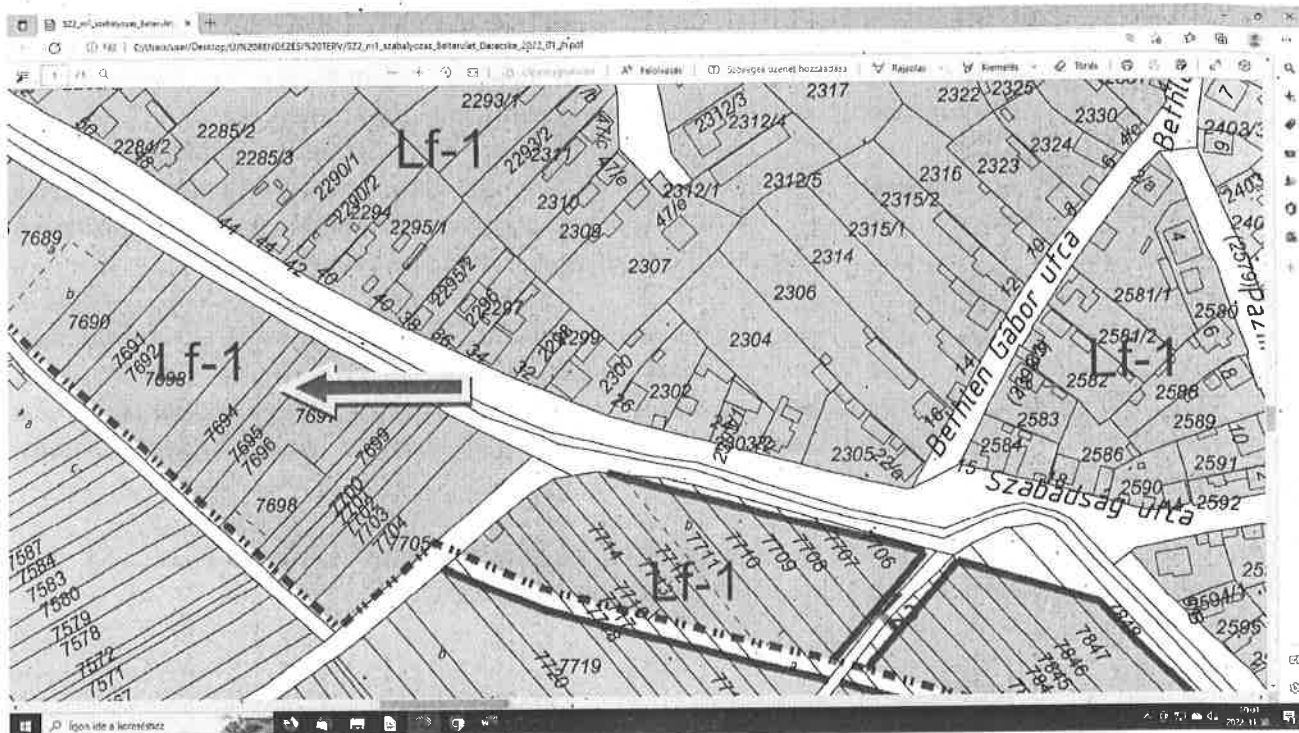
A bérelni kívánt ingatlanok az alábbiak:

- a derecskei **7694 hrsz-ú, zártkerti művelés alól kivett terület**, 1020 m² nagyságú, 1/1 arányban Derecske Város Önkormányzatának tulajdonát képezi,
- a derecskei **7695 hrsz-ú, zártkerti művelés alól kivett terület**, 516 m² nagyságú, 1/2 arányban Derecske Város Önkormányzatának tulajdonát képezi. Az ingatlan tulajdonosa 1/2 arányban még Takács Sándorné derecskei lakos.

Tekintettel arra, hogy Takács Sándorné az ingatlanban társtulajdonos, az ingatlan bérletének vonatkozásában előbérleti joggal rendelkezik.

Takács Sándorné 2022. december 9. napján kelt, 2022. december 9. napján benyújtott nyilatkozata alapján az előbérleti jogáról lemond, ***a nyilatkozata az előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.***

Az ingatlanok a valóságban a Derecskei Nagyszőlőben helyezkednek el:



Az ingatlant/ingatlanrészt jelenleg, mint jogcím nélküli használó használja Takácsné Nagy Melinda.

Az ingatlanok hasznosításával kapcsolatosan az alábbi jogszabályokat szükséges figyelembe venni:

1. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (10) bekezdése, a (11)-(12) bekezdései, valamint a (16) bekezdése a következő főbb szabályokat állapítják meg a nemzeti vagyon (így az önkormányzati vagyon) hasznosításával kapcsolatban:

- A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak **természetes személlyel vagy átlátható szervezettel** köthető. A hasznosításra irányuló szerződés **határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre** köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.
- Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy
 - a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
 - b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
 - c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
- Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.
- Mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás
 - a) államháztartási körbe tartozó szervezet,
 - b) jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet, vagy

c) államháztartási körbe tartozó szervezet vagyonkezelésében lévő, az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában álló lakások tekintetében a vagyonkezelő szervezettel foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyek,
d) a közfeladatot ellátó, az állam közvetlen vagy közvetett tulajdonában álló gazdasági társaság vagyonkezelésében lévő, az állam tulajdonában álló lakások tekintetében a vagyonkezelővel vagy a vagyonkezelő tulajdonában álló gazdasági társasággal foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyek javára történik.

- Az Nvt. a „hasznosítás” alatt egyébként a következőket szabályozza: „a tulajdonosi joggyakorló vagy a nemzeti vagyon használója által a nemzeti vagyon birtoklásának, használatának, hasznok szedése jogának bármely - a tulajdonjog átruházását nem eredményező - jogcímen történő átengedése, ide nem értve a vagyonkezelésbe adást, valamint a haszonélvezeti jog alapítását”.

2. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Helyi vagyonrendelet) szerint:

21. §

(1) Az önkormányzati vagyon átruházása és hasznosítása az alábbi módokon történhet:

- a) pályáztatás,
- b) árverés (nyíltlicit),
- c) vevőkijelölés, bérlőkijelölés.

(2) Az e rendeletben meghatározott tulajdonosi jogokat gyakorló szerv dönthet úgy, hogy - a rendeletben foglalt feltételek fennállása esetén - az Önkormányzat vagyonát

- a) értékesítheti vevőkijelölés, pályáztatás vagy árverés útján,
- b) hasznosíthatja bérlőkijelölés, pályáztatás vagy árverés útján.

(3) Vevőkijelöléssel kizárólag akkor értékesíthető az önkormányzati vagyon, ha

- a) ingatlanvagyon esetén az ingatlan egyedi, bruttó forgalmi értéke nem haladja meg a 3 millió forintot,
- b) ingó vagyon esetén az ingó egyedi, bruttó forgalmi értéke nem haladja meg az 1 millió forintot, és az (5) bekezdésben meghatározott valamelyik feltétel fennáll.

(4) Bérlőkijelöléssel kizárólag akkor hasznosítható az önkormányzati vagyon, ha a hasznosításból származó éves bevétel nem haladja meg az 500 ezer forintot és az (5) bekezdésben meghatározott valamelyik feltétel fennáll.

A fentiek alapján a szóban forgó zártkerti ingatlanok vonatkozásában pályázati eljárás lefolytatása nem szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbiakat megvitatni szíveskedjenek!

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező derecskei 7694 hrsz-ú, „zártkerti művelés alól kivett terület” művelési ágú, 1020 m² nagyságú és a Derecske Város Önkormányzatának 1/2 arányú tulajdonát képező derecskei 7695 hrsz-ú, „zártkerti művelés alól kivett terület” művelési ágú, 516 m² nagyságú ingatlanokat Takácsné Nagy Melinda derecskei lakos részére 2023. január 01. napjától

év hó napjáig terjedően, bruttó
Ft/év bérleti díj megfizetése mellett bérbe adja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezőt a fenti döntésről tájékoztassa.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

D e r e c s k e, 2023. január 17.

Tisztelettel:

**Rác Anikó s.k.
polgármester**



Kérelem

Tárgy: Kérelem

Feladó: Melinda Takács-Nagy <melinda860328@gmail.com>

Dátum: 2022. 11. 30. 13:42

Címzett: csizmadia.szilvia@derecske.hu

Kedves Szilvi!

Mellékelten küldöm a 7694 és 7695 hrsz.-ú földterületek bérletére vonatkozó kérelmemet.

Üdvözlettel: Takács-Nagy Melinda

— Mellékletek:

Kérelem.doc

24,0 KB

Kérő neve: 151159/2022	
Dátum: 2022 NOV 30.	
Küldő neve:	12858-1/2022
Küldő címe:	
Küldő telefona:	
Küldő e-mailje:	
Küldő aláírása:	
Küldő pecsétje:	

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal

Derecske, Köztársaság út 87.

4130

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Cím!

Alulírott Takács-Nagy Melinda (

z. alatti lakos,

mint jelenlegi haszonbérlo kérem, a 7694 és 7695 hrsz.-ú földterület további bérlésének lehetőségét biztosítani számomra.

Derecske, 2022.11.30.

Köszönettel:



Takács-Nagy Melinda

Árajánlat és lemondás

DEP/12.858-1/2022

Tárgy: Árajánlat és lemondás

Feladó: Melinda Takács-Nagy <melinda860328@gmail.com>

Dátum: 2022. 12. 09. 12:34

Címzett: csizmadia.szilvia@derecske.hu

Kedves Szilvi!

Mellékelten küldöm a 7694 és 7695 hrsz.-ú földterületekhez kapcsolódó árajánlatomat, illetve Takács Sándorné lemondását előbérleti jogáról.

Köszönettel: Takács-Nagy Melinda

— Mellékletek: —

Árajánlat.doc

23,5 KB

Lemondás.doc

24,0 KB

15894/2022

Árajánlat	2022 DEC 09.	Szám	DEP/12.858-2/2022
Munkaadó név	Feladó	Feladó	
	Csizmadia Szilvia		

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal

Derecske, Köztársaság út 87.

4130

Tárgy: Kérelem

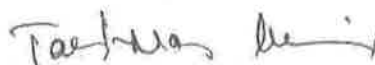
Tisztelt Cím!

Alulírott Takács-Nagy Melinda

alatti lakos, a
7694 és 7695 hrsz.-ú földterületek bérletéért 11.000 Ft/év ajánlatot szeretném
tenni.

Derecske, 2022.12.09.

Köszönettel


Takács-Nagy Melinda

DER/ 12858-1/2022

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal
Derecske, Köztársaság út 87.
4130

15895/2022

Tárgy: Lemondás előbérleti jogról

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal 4130 Derecske, Köztársaság út 87.		
Elkezdett:	2022 DEC 09	Szám: DER/12858-1/2022
Előadó:	Grizmerics Sándor	Ellenőrző:

Tisztelt Cím!

Alulírott Takács Sándorné (

sz. alatti

lakos, a 7694 és 7695. hrsz.-ú földterületek vonatkozásában előbérleti jogomról
lemondok.

Derecske, 2022.12.09.

Köszönettel:

Takács Sándorné
Takács Sándorné



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

...15... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Beszámoló a 2022. II. félévben lefolytatott beszerzésekről	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. január 23.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzatának jelenleg hatályos Beszerzési Szabályzata XII. Záró rendelkezés 3. pontjában foglaltak értelmében a **Polgármester árubeszerzés esetén a nettó 3 millió Ft feletti, szolgáltatás megrendelés esetén a nettó 3 millió Ft feletti, valamint építési beruházás esetén a nettó 5 millió Ft feletti** beszerzésekről – *a tárgyév első félévében lefolytatott beszerzésekről július 31-ig, míg a tárgyév második félévében lefolytatott beszerzésekről a tárgyévet követő év január 31-ig* – köteles a Képviselő-testületnek beszámolni.

A 2022. július 1. és 2022. december 31. közötti időszakban lefolytatott beszerzésekről az előterjesztés mellékletében szereplő táblázatban foglaltak szerint számolok be a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámoló áttanulmányozását követően annak elfogadásáról döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Derecske Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának XII. Záró rendelkezések 3. pontjában foglaltak értelmében a 2022. július 1. és 2022. december 31. közötti időszakban lefolytatott beszerzési eljárásokról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Határidő: -

Felelős: -

D e r e c s k e, 2023. január 16.

T i s z t e l e t t e l:

Rác Anikó s.k.
polgármester



KIMUTATÁS

a 2022. július 1. és 2022. december 31. közötti időszakban lefolytatott beszerzési eljárásokról

I. Szolgáltatás megrendelése					
Beszerezés tárgya	Projekt címe/ Projekt azonosító száma	Szerződés típusa	Szerződő fél megnevezése, székhelye	Szerződéses ellenérték (nettó + ÁFA, bruttó)	Szerződés-kötés időpontja
Konfliktuskezelő tréning	„Élhetőbb gyermekkor a Derecskei Járásban” / EFOP-1.4.2-16-2016-00027	Megbízási szerződés	Tertius Oktatási és Tanácsadó Kft.	nettó 3.250.000 Ft + 0 Ft ÁFA, bruttó 3.250.000 Ft	2022. november 16.
Projektmenedzsmenti feladatok ellátása	TOP Plusz-1.2.1-21-HB1-2022-00058, „Élhető Derecske”	Megbízási szerződés	HBMFÜ Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. (4024 Debrecen, Piac u. 54.	Nettó 4.803.886 Ft + 1.297.049 Ft ÁFA, bruttó 6.100.935 Ft	2023. január 09.

II. Árubeszerzés					
Beszerezés tárgya	Projekt címe/ Projekt azonosító száma	Szerződés típusa	Szerződő fél megnevezése, székhelye	Szerződéses ellenérték (nettó + ÁFA, bruttó)	Szerződés-kötés időpontja

III. Építési beruházás			
Beruházás tárgya	Projekt címe/ Projekt	Szerződés típusa	Szerződő fél megnevezése, Szerződéses ellenérték (nettó + Szerződéskötés időpontja)

	azonosító száma		székhelye	ÁFA, bruttó)	



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
P O L G Á R M E S T E R É T Ő L
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..(6... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	2022. november és december hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Balázs Viktória titkársági ügyintéző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte		
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte		

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének alábbiakban megnevezett helyi önkormányzati rendeletei a következő tárgyban írnak elő tájékoztatási kötelezettséget a polgármester részéről a Képviselő-testület felé:

1.) 3/2022. (II.10.) az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet 6. § (5) bekezdése:

„(5) Az Áht. 23. § (2) bekezdés h) pontja szerint a polgármester 10 millió Ft-ig dönthet forrásfelhasználásról, döntéséről a képviselő-testületet utólag tájékoztatni köteles.”

2.) 13/2012. (III.30.) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet 8. § (3) és (4) bekezdései: (2022. november 25. napjáig volt hatályos)

„(3) A Polgármester hatáskörébe tartozik:

a) 500 000 Ft értékhatárt meg nem haladó ingó és vagyoni értékű jogok

- értékesítésre való kijelölése, elidegenítése,

- szerzése,

- megterhelése,

b) tulajdonosi hozzájárulás megadása a közszolgáltatók által kezdeményezett munkálatok elvégzéséhez,

c) kiösszegű követelések törlése.

(4) A polgármester a (3) és (4) bekezdésben meghatározott döntésekről a Képviselő-testületet soron következő ülésén köteles tájékoztatni.”

3.) 11/2013. (III.29.) az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet 61. § (5) és (6) bekezdései:

„(5) A polgármester a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett dönthet:

a) amennyiben a képviselő-testület - határozatképtelenség, vagy határozathozatal hiánya miatt – két egymást követő alkalommal ugyanazon ügyben nem hozott döntést, pályázatokkal kapcsolatos nyilatkozatok megtétele, pályázati ügyekben hiánypótlási felhívás teljesítése, véleménynyilvánítás központi államigazgatási szervek megkeresésére,

b) a két ülés közötti időszakban felmerülő, olyan halaszthatatlan ügyben, amennyiben a döntés elmaradása az önkormányzatnak vagyoni hátrányt jelentene,

c) a költségvetési rendeletben meghatározott forrásfelhasználásról, az ott meghatározott értékhatárig.

(6) A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonosi részesedésével működő alábbi gazdasági társaságok közgyűlésén a szavazati jogok gyakorlásával – a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett – állandó jelleggel megbízza a polgármestert:

a) Derecske és Térsége Vidékfejlesztési Nonprofit Kft. (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.),

b) Debreceni Vízmű Zrt. (székhelye: 4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.),

c) Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft. (székhelye: 4031 Debrecen, István út 136.),

d) Hajdú Gabona Zrt. (székhelye: 4025 Debrecen, Széchenyi u. 13.),

e) Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat (székhelye: 4025 Debrecen, Arany János u. 40.).”

A fentiekben ismertetett jogszabályhelyek értelmében az alábbi tájékoztatást nyújtom a 2022. november hónapban hozott polgármesteri döntésekről, intézkedésekről:

A 13/2012. (III.30.) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet 8. § (3) bekezdés b) pontja alapján – amely 2022. november 25. napjáig volt hatályos - polgármesteri hatáskörben született döntések:

Sorszám	Ügy tárgya
1.	Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás a 4130 Derecske, Arany János u. 127. sz. (554/1 hrsz) alatti ingatlan ivóvíz bekötő vezetékének kiépítéséhez
2.	Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás a 4130 Derecske, Lengyel u. 12. (1563 hrsz.) ingatlan előtti kisfeszültségű csatlakozó berendezés kiépítéséhez
3.	Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás a Derecske Nagyszőlős kert (7868-7991 hrsz) ingatlanok villamos energia nyomvonal kijelölés tárgyában

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2022. november és december hónapra vonatkozó polgármesteri beszámolót tudomásul veszi.

Felelős: -

Határidő: -

Derecske, 2023. január.20.

Tisztelettel:





DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

.....¹⁷ napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	A Polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Szöllősi-Jamriská Éva humánpolitikai referens	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023.január 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte		

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/A. §-a alapján a polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

A Kttv. 225/C. §-a tartalmazza a főállású polgármesterek szabadságára vonatkozó rendelkezéseket. A Kttv. 225/C. § (2) bekezdése alapján „A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.”

A Kttv. 225/C. § (3) bekezdése értelmében: „Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.”

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2022. évben Rácz Anikó polgármester részére időarányosan megállapított szabadság 10 munkanap volt, az igénybe vett szabadság mértéke 10 munkanap, ki nem vett szabadság 0 munkanap.

2023. évre Rácz Anikó polgármester részére a megállapított szabadságnapok száma összesen 39 munkanap.

A Kttv. 225/C. § (4) bekezdése alapján „A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.”

Rácz Anikó polgármester 2023. évi szabadságának – tervezett – ütemezése:

Rácz Anikó polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése		
<i>Szabadság igénybevételének kezdete (év. hó. nap.)</i>	<i>Szabadság igénybevételének vége (év. hó. nap.)</i>	<i>Munkanapok száma</i>
2023. január 27.	2023. január 27.	1 nap
2023. február 10.	2023. február 10.	1 nap
2023. február 24.	2023. február 24.	1 nap
2023. március 13.	2023. március 17.	4 nap
2023. április 5.	2023. április 6.	2 nap
2023. május 8.	2023. május 8.	1 nap
2023. május 30.	2023. június 2.	4 nap
2023. július 3.	2023. július 7.	5 nap
2023. augusztus 1.	2023. augusztus 11.	9 nap

2023. szeptember 14.	2023. szeptember 15.	2 nap
2023. október 2.	2023. október 2.	1 nap
2023. október 30.	2023. november 3.	4 nap
2023. december 22.	2023. december 29.	4 nap
Ütemezett 2023. évi szabadság összesen:		39 munkanap

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében – a 225/C. § (2) bekezdésében foglalt hatáskörében – eljárva Rác Anikó polgármester 2023. évre megállapított 39 munkanap szabadságának ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Rác Anikó polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése		
<i>Szabadság igénybevételének kezdete (év. hó. nap.)</i>	<i>Szabadság igénybevételének vége (év. hó. nap.)</i>	<i>Munkanapok száma</i>
2023. január 27.	2023. január 27.	1 nap
2023. február 10.	2023. február 10.	1 nap
2023. február 24.	2023. február 24.	1 nap
2023. március 13.	2023. március 17.	4 nap
2023. április 5.	2023. április 6.	2 nap
2023. május 8.	2023. május 8.	1 nap
2023. május 30.	2023. június 2.	4 nap
2023. július 3.	2023. július 7.	5 nap
2023. augusztus 1.	2023. augusztus 11.	9 nap
2023. szeptember 14.	2023. szeptember 15.	2 nap
2023. október 2.	2023. október 2.	1 nap
2023. október 30.	2023. november 3.	4 nap
2023. december 22.	2023. december 29.	4 nap
Ütemezett 2023. évi szabadság összesen:		39 munkanap

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szabadság igénybevételéről a Képviselő-testületnek az igénybevételt követő ülésén adjon tájékoztatást.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: Folyamatos

Derecske, 2023. január 19.

Tisztelettel:

Rác Anikó s. z.
polgármester





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

...12. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évi I. féléves üléstervének elfogadása	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. január 23.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	2023. január 24.
	Humánpolitikai Bizottság	2023. január 24.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte		
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte		

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv) 44. § (1) bekezdése a képviselő-testület működésével kapcsolatban rögzíti, hogy: „A képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart.”

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 14. § (2) bekezdése alapján: „A Képviselő-testület a (4) bekezdés kivételével havonta ülést tart az általa elfogadott ülésterv (rendes ülés) szerint, illetve szükség szerint (rendkívüli ülés) ülésezik.”

Ugyanezen szakasz (4) bekezdése értelmében: „A Képviselő-testület minden év augusztus hónapjában nyári szünetet tart.”

Az SZMSZ 7. § (1) bekezdése alapján: „A Képviselő-testület félévenként jóváhagyott ülésterv szerint végzi munkáját.”

A Képviselő-testület hatáskörét ülésén gyakorolja, az ülések időpontját a testület által elfogadott féléves ülésterv tartalmazza.

Az üléstervet a jegyző állítja össze, amelyet a polgármester terjeszt a Képviselő-testület elé.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2023. évi I. féléves üléstervhez az alább felsorolt önkormányzati képviselők, civil szervezetek képviselői és hivatali köztisztviselők terjesztettek elő javaslatot időrendben a következők szerint és az előterjesztés 1-14. számú mellékleteiben foglalt tartalommal:

- Pásztor Katalin titkársági ügyintéző,
- Makleit Zsolt (DLSE képviselője),
- Bakó István önkormányzati képviselő,
- Benéné Kaszás Erika önkormányzati képviselő,
- Luxeder Endre önkormányzati képviselő,
- Porkoláb Gyula alpolgármester,
- Szombati Zoltánné bizottsági tag,
- Szána Irén (Baptista Tevékeny Szeretet Misszió képviselője),
- Szabó Sándorné köztisztviselő,
- Vargáné Nagy Judit bizottsági tag,
- Békésiné Kiss Gabriella önkormányzati képviselő,
- Váncsodi János köztisztviselő.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzati képviselők, a bizottsági tagok és a civil szervezetek képviselőinek javaslatával kapcsolatos álláspontot (napirendi pont tárgyának konkrét megnevezése és az ülésterv hónapjának megjelölése mellett) szíveskedjen kialakítani a témák üléstervebe történő beépítése céljából.

Az ülésterv kialakításánál, összeállításánál figyelmet fordítottunk arra, hogy a javasolt napirendek tartalmazzák a jogszabályok által kötelezően tárgyalandó témaköröket.

Az üléstervben szerepeltetett tárgyú előterjesztéseken túlmenően természetesen az adott hónapban megtárgyalásra kerülnek azok az előterjesztések, amelyek megvitatása szintén a Képviselő-testület hatáskörébe tartoznak, viszont előre nem voltak időben tervezhetők.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően a 2023. évi I. féléves üléstervet – a határozati javaslat mellékletében foglaltak szerint – elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-ában, valamint Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezésekre figyelemmel – a 2023. évi I. féléves üléstervét a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a bizottságok elnökét, hogy a Képviselő-testület 2023. évi I. féléves ülésterve alapján a bizottságok üléstervének jóváhagyásáról gondoskodjon.

Felelős: Rácz Anikó polgármester
valamennyi bizottsági elnök

Határidő: folyamatos, illetve a bizottsági üléstervek elfogadása 2023. február 28.

Derecske, 2023. január 16.

Tisztelettel:

*Rácz Anikó s.k.
polgármester*

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2023. évi I. féléves ülésterve

2023. január 26. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje: **2023. január 17. 12.00 óra**

Postázás: 2023. január 19. (csütörtök)

A bizottsági ülések időpontja:

2023. január 23. (hétfő): Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2023. január 24. (kedd): Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

2023. január 24. (kedd): Humánpolitikai Bizottság

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

MEGHÍVÓ SZERINT!

2023. február 9. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje: **2023. január 31.**
12.00 óra

Postázás: 2023. február 2. (csütörtök)

A bizottsági ülések időpontja:

2023. február 6. (hétfő): Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
2023. február 7. (kedd): Családügyi és Esélyteremtési Bizottság
2023. február 7. (kedd): Humánpolitikai Bizottság

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ Derecske Város Önkormányzata saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

Előkészíti: Csorvasiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2./ Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetése

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Dr. Majoros Gabriella aljegyző

Csorvasiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Véleményezi: - valamennyi bizottság

- Hajdú-Bihar Megyei Kereskedelmi és Iparkamara

- Hajdú-Bihar Megyei Agrárkamara

- független könyvvizsgáló

2023. március 2. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje: **2023. február 21. 12.00 óra**

Postázás: 2023. február 23. (csütörtök)

A bizottsági ülések időpontja:

2023. február 27. (hétfő): Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2023. február 28. (kedd): Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

2023. február 28. (kedd): Humánpolitikai Bizottság

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző
Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2./ Derecske város Helyi építési szabályzat módosításának elhatározása korrekció, elírás javítása érdekében

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Főépítész

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

3./ Az önkormányzati beruházásban megvalósuló útépitésről és az útépitéshez kapcsolódó lakossági hozzájárulás megfizetéséről szóló 24/2018. (IX. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető
Váncsodi János településüzemeltetési ügyintéző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

4./ A közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 25/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Dr. Majoros Gabriella aljegyző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

5./ Az önkormányzati kezelésű közutak nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő díjról szóló 27/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető
Váncsodi János településüzemeltetési ügyintéző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

6./ A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde beiratkozási időpontjának engedélyezése

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Humánpolitikai Bizottság

7./ A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokért fizetendő intézményi térítési díjak megállapítása, az intézményi gyermekétkeztetés szolgáltatási önköltségének megállapítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

8./ Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 3/2022. (II. 10.) önkormányzati rendelete alapján a 2022. évi támogatásokkal való elszámolások elfogadása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Titkársági ügyintéző

Pénzügyi ügyintéző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Humánpolitikai Bizottság

9./ Derecske Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

10./ A települési főépítész éves tájékoztatója a településképi arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel kapcsolatban beérkezett megkeresésekről

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Főépítész

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

11./ 2023. január hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Titkársági ügyintéző

Véleményezi: -

2023. március 30. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje: **2023. március 21. 12.00 óra**

Postázás: 2023. március 23. (csütörtök)

A bizottsági ülések időpontja:

2023. március 27. (hétfő): Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2023. március 28. (kedd): Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

2023. március 28. (kedd): Humánpolitikai Bizottság

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: valamennyi bizottság

2./ Rendelet megalkotása a közterületen lévő járdák, kapubejárók, csapadékvíz-elvezető rendszerek kivitelezése, kialakítása tárgyban

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető
Váncsodi János településüzemeltetési ügyintéző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

3./ A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről beszámoló megvitatása

Előterjesztő: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: valamennyi bizottság

4./ A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2022. évi tevékenységéről beszámoló megvitatása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Humánpolitikai referens

Véleményezi: Humánpolitikai Bizottság

5./ A Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ 2022. évi munkájáról beszámoló

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Szabó Sándorné igazgatási ügyintéző

Véleményezi: Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

6./ Derecske Város Önkormányzatának a „Zöld Város kialakítása Derecskén” című projektje keretében létrehozott vagyonelemek 2022. évi üzemeltetéséről beszámoló megvitatása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

7./ 2023. február hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Titkársági ügyintéző
Véleményezi: -

2023. április 27. (csütörtök) Képviselő-testületi ülés

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje: **2023. április 18. 12.00 óra**

Postázás: 2023. április 20. (csütörtök)

A bizottsági ülések időpontja:

2023. április 24. (hétfő): Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2023. április 25. (kedd): Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

2023. április 25. (kedd): Humánpolitikai Bizottság

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020-2024 közötti választási és hosszú távú időszakra szóló Gazdasági Programjának felülvizsgálata

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Dr. Majoros Gabriella aljegyző

Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető

Véleményezi: valamennyi bizottság

1./ A Derecske Városi Jóléti Szolgálat Alapítvány 2022. évi ellátási szerződés keretében végzett feladatairól beszámoló megvitatása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Szabó Sándorné igazgatási ügyintéző

Véleményezi: Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

2./ A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évre vonatkozó beszámolójának, valamint a 2023. évi üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

3./ Beszámoló Derecske Város 2022. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző, illetékes rendőrkapitányság

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

4./ Beszámoló a Derecskei Polgárőrség Közhasznú Egyesület 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Humánpolitikai referens

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

5./ Beszámoló a mezei őrszolgálat 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Humánpolitikai referens

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

6./ Lejárt határidejű határozatokról beszámoló

Előterjesztő: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Előkészíti: Titkársági ügyintéző

Véleményezi: -

7./ 2023. március hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

Előkészíti: Titkársági ügyintéző

Véleményezi: -

2023. május 25. (csütörtök)

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje: **2023. május 16. 12.00 óra**

Postázás: 2023. május 18. (csütörtök)

A bizottsági ülések időpontja:

2023. május 22. (hétfő): Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2023. május 23. (kedd): Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

2023. május 23. (kedd): Humánpolitikai Bizottság

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ Beszámoló Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi gazdálkodásáról, a költségvetésben biztosított pénzeszközök felhasználásáról (zárszámadási rendelet megalkotása)

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Véleményezi: valamennyi bizottság

2./ A 2022. évi pénzmaradvány intézményenkénti jóváhagyása

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

Előkészíti: Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

3./ Derecske Város Önkormányzata fenntartásában lévő intézmények belső kontrollrendszerének minőségére vonatkozó vezetői nyilatkozatok tudomásul vétele

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

4./ Beszámoló a 2022. évi belső ellenőrzési feladatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

5./ Az önkormányzat részvételével működő társulások 2022. évi működéséről szóló beszámolója

Előterjesztő: Rác Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

6./ Tájékoztató a 2022. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről

Előterjesztő: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Előkészíti: Adóigazgatási ügyintézők

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

7./ Derecske Város Önkormányzata 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékelése

Előterjesztő: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Előkészíti: Szöllősi Judit igazgatási ügyintéző
Véleményezi: Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

8./ 2023. április hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester
Előkészíti: Titkársági ügyintéző
Véleményezi: -

Zárt ülés:

1./ Derecske Város Önkormányzata kitüntető díjainak odaítélése

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester
Előkészíti: Humánpolitikai referens
Véleményezi: valamennyi bizottság

2023. június 29. (csütörtök)

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje: **2023. június 20. 12.00 óra**

Postázás: 2023. június 22. (csütörtök)

A bizottsági ülések időpontja:

2023. június 26. (hétfő): Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2023. június 27. (kedd): Családügyi és Esélyteremtési Bizottság

2023. június 27. (kedd): Humánpolitikai Bizottság

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2./ Maximális csoportlétszám átlépése a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményben

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Humánpolitikai Bizottság

3./ A Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat 2022. évi temetőüzemeltetési feladatainak ellátására vonatkozó beszámolója

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

4./ Derecske Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának (2020-2025) felülvizsgálata

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Humánpolitikai referens

Titkársági ügyintéző

Igazgatási ügyintéző

Véleményezi: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

5./ Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évi II. féléves üléstervének elfogadása

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: valamennyi bizottság

6./ 2023. május hónapra vonatkozó polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Rácz Anikó polgármester

Előkészíti: Titkársági ügyintéző

Véleményezi: -

DERECSEKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
JOGI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLYA
 4130 Derecske, Köztársaság út 87.
 Tel.: (54) 410-078 Fax: (54) 548-089
 E-mail: titkarsag@derecske.hu

**Tárgy: Képviselő-testület 2023. évi I. féléves
 üléstervéhez javaslatétel**

DERECSEKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Varsányiné dr. Antal Erzsébet Jegyző Asszony részére

Helyben

Tisztelt Jegyző Asszony!

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi I. féléves üléstervének elfogadásához az alábbi napirendi pontokat javaslom:

2023. január

- Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2022. évi zárva tartásának engedélyezése

2023. február

- Derecske Városi Tanuszoda belépőjegyének átvállalása
- A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde beiratkozási időpontjának engedélyezése

2023. április

- Beszámoló Derecske Város 2021. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

2023. június

- Maximális csoportlétszám átlépése a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményben

Kérem Tisztelt Jegyző Asszonyt, hogy fenti javaslataimat a Képviselő-testület I. féléves üléstervének előkészítésekor figyelembe venni szíveskedjenek.

Derecske, 2023. január 5.

Tisztelettel:

Pásztor Katalin

Pásztor Katalin
 titkársági ügyintéző

DERECSEKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 4130 Derecske, Köztársaság út 87.		
Elkészítette:	2023 JAN 06.	Szám: 17-2/2023
Előadó:	Varsányiné	Előző:

17 -
01:1K

DERECSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
JOGI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY
☒ 4130 Derecske, Köztársaság út 87.
☎ Tel.: (54) 410-078 ☎ Fax: (54) 548-089
✉ E-mail: titkarsag@derecske.hu

Ügyiratszám: DER/59-2/2023.
Ügyintéző: Szabó Sándorné

Tárgy: A Képviselő-testület 2023. évi I. féléves üléstervéhez
javaslat
Hiv. szám: ----

DERECSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
VARSÁNYINÉ DR. ANTAL ERZSÉBET
Jegyző Asszony részére!

DERECSCKE

DERECSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 4130 Derecske, Köztársaság út 87.	
Záradék:	Szám: 2023 JAN 12 DER/17-12/2023
Előadó:	Előszám:
Varsányiné	

Tisztelt Jegyző Asszony!

A 2023. január 3-án, a Képviselő-testület 2023. évi I. féléves üléstervéhez javaslat kérésére tárgyában megküldött levelére hivatkozva – Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület 2023. évi I. féléves üléstervének összeállításához – a következő javaslatot teszem:

2023. március: A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ 2022. évi munkájáról beszámoló

2023. május: Derecske Város Jóléti Szolgálat Alapítvány 2022. évi – ellátási szerződés keretében végzett – feladatellátásáról készített beszámoló megvitatása

2023. május: Derecske Város Önkormányzata 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékelése

Kérem Tisztelt Jegyző Asszonyt, hogy a Képviselő-testület 2023. évi I. féléves üléstervének elkészítésekor javaslatomat figyelembe venni szíveskedjen.

Derecske, 2023. január 12.

Tisztelettel:


Szabó Sándorné
igazgatási ügyintéző

17 -
01.13.

Tárgy: Fwd: A Képviselő-testület 2023. évi I. féléves üléstervéhez javaslat kérése

Feladó: Balázs Viktória <balazs.viktoria@derecske.hu>

Dátum: 2023. 01. 13. 12:46

Címzett: Varsányiné dr. Antal Erzsébet <drantal.erzsebet@derecske.hu>

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:Re: A Képviselő-testület 2023. évi I. féléves üléstervéhez javaslat kérése

Dátum:Fri, 13 Jan 2023 12:41:47 +0100

Feladó:Váncsodi János <vancsodi.janos@derecske.hu>

Címzett:Balázs Viktória <balazs.viktoria@derecske.hu>

Derecskei Községi Önkormányzat		
Községi Hivatal		
2023 JAN 13. 12:41:47		
Előadó:	Előszám:	
Varsányiné		

Felmerült javaslatok a 2023 I féléves ülésterv vonatkozásában:

1. tárgy: Járdaépítési kérelmek elbírálása 2023.

időpont: Március

2. tárgy: Az önkormányzati beruházásban megvalósuló útépitésről és az útépitéshez kapcsolódó lakossági hozzájárulás megfizetéséről szóló 24/2018 (IX. 28.) Önkormányzati rendelet felülvizsgálata

időpont: Február

3. tárgy: Az önkormányzati kezelésű közutak nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő díjról szóló 27/2018.(X.26.) Önkormányzati rendelet felülvizsgálata

időpont: Február

4. tárgy: rendelet alkotása a közterületen lévő járdák, kapubejárók, csapadékvíz elvezető rendszerek kivitelezése, kialakítása tárgyában

időpont: Február- Március

2023. 01. 03. 14:52 keltezéssel, Balázs Viktória írta:

Tisztelt Képviselő Asszony!

Tisztelt Képviselő Úr!

Tisztelt Bizottság Elnöke!

Tisztelt Bizottsági Tag!

Tisztelt Intézményvezető Asszony!

Tisztelt Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke!

Tisztelt Igazgató Asszony!

Tisztelt Vezérigazgató Úr!

Tisztelt Ügyvezető Úr!
Tisztelt Elnök Asszony!
Tisztelt Elnök Úr!
Tisztelt Kolléga!

Mellékelten megküldöm a Képviselő-testület 2023. évi I. féléves üléstervéhez javaslat kérése tárgyú levelet.

Kérem, hogy javaslatait írásban **január 13-án (péntek) 12.00 óráig** a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Jogi és Igazgatási Osztályára (Titkárság) személyesen, vagy a titkarsag@derecske.hu e-mail címre eljuttatni szíveskedjen.

Segítő közreműködését előre is megköszönöm!

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

megbízásából

Balázs Viktória
titkárság
DERECSCKEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.
+36 54-410-078



Váncsodi János
településüzemeltetési ügyintéző
DERECSCKEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Településfejlesztési és Beruházási Osztály
4130 Derecske, Köztársaság út 87.
+36 54-548-085



--	--

Előterjesztő neve:	Előterjesztés tárgya	Javasolt hónap:
Bakó István	Engedélyeztetés és költség az önkormányzat, az intézmények és a DE-VAG ingatlanban	február
	A DEVI Kft. Tulajdonosi szerződés és pénzügyi helyzete	február
	Tartózkodni a folyamathoz levő pályázatokról	február
	A bebedezett ingatlanok helyzetének áttekintése	március
	A vasúti elemzés költségének elemzése	március
	Pályázati lehetőségek a következő időszakban	április
Békési Kiss Gabriella	Döntések korlátozása	június
	A helyi adóbevételek elmulir 10 éves elemzése	március
	Költséghatékonysággal kapcsolatos előterjesztés, a rendüresz szakszemberek bevonásával	április
	Iszták felmérés, osztályozása	április
	Bekezdésvetítő átlak állapotának felmérése	április
	Báthelyi és bekezdésvetítő átlak felmérése	április
Bencsik Károly Erika	Új költségvetési bevételek, működési engedélyhez szükséges alapvetések	január
	Beszámoló a város költségvetéséről, a költségvetésről és egyéb fontos stratégiai kérdésekről való kapcsolatokról	január
	Civil támogatás áttekintése, ezzel kapcsolatos beszámoló	január
	A bizottság, munka áttekintése, önkormányzati feladatok, bizottsági hatáskörök	február
	Kommunikációs stratégia, város kommunikációs eszközei, lehetőségei	május
	Új költségvetési kiadás, intézményfinanszírozás áttekintése	május
	Az önkormányzat és intézményfinanszírozás, a DE-VAG Kft. és a DEVI Kft. funkciói, erőforrása, feladatai, a városi költségvetés	április
	Költségvetési, stratégiai kérdésekről való kapcsolatokról való kapcsolatokról	április
	Beszámoló a város költségvetéséről, a költségvetésről, a költségvetésről	április
	Költségvetési felmérés, költségvetési felmérés	június
	Tanulmányok, városi költségvetési felmérés, költségvetési felmérés	június
	Költségvetési felmérés, költségvetési felmérés, költségvetési felmérés	június
László Erika	Működési költségvetés	június
	Az önkormányzati működés és a városi költségvetés, költségvetés, költségvetés	június
	Értékelési költségvetés, költségvetés, költségvetés	június
	Értékelési költségvetés, költségvetés, költségvetés	június
	Értékelési költségvetés, költségvetés, költségvetés	június
	Értékelési költségvetés, költségvetés, költségvetés	június
Pócs István	Városi költségvetés felmérése	január
	Városi költségvetés felmérése, költségvetés felmérése, költségvetés felmérése	április
	Rossz állapotok, szilárd és utazási költségvetés, költségvetés, költségvetés	április
	Utazási költségvetés felmérése, költségvetés felmérése, költségvetés felmérése	április
	Költségvetési felmérés, költségvetés felmérése, költségvetés felmérése	április
	Német költségvetés felmérése, költségvetés felmérése, költségvetés felmérése	április
Varga István	Partizán problémák megfigyelése az útvonal és útvonalak elvétel	április
	Bácsi B. és Mária 75. utca korszerűsítés felmérése	április
	Derecske, két területi költségvetés felmérése, költségvetés felmérése	április
	A sportcsarnok, városi költségvetés felmérése, költségvetés felmérése	április
	Bácsi B. és Mária 75. utca korszerűsítés felmérése	április
	Bácsi B. és Mária 75. utca korszerűsítés felmérése	április



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA J E G Y Z Ő J É T Ő L

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

...9... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	
Előterjesztő	Varsányiné dr. Antal Erzsébet	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte		
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte		

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület által meghozott határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint javaslom elfogadásra.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az SZMSZ-ben foglaltak értelmében a Képviselő-testület által elfogadott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatok nyilvántartásán vezesse át a lejárt határidejű határozatok végrehajtásának tényét.

Felelős: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. január 18.

Tisztelettel:

***Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.z.
jegyző***



22/2022. (I.27.) KT számú határozat

Döntés Bordán Szabolcs polgármester 2022. évre megállapított 43 munkanap szabadságának ütemezéséről.

A szabadság kivétele nem az ütemtervben foglaltak szerint történt.

176/2022. (V.26.) KT számú határozat

Döntés a Makkay János tér fenntartásával kapcsolatos feladatok ellátására kötött Közszolgáltatási Szerződés szolgáltatási díj emelésére vonatkozó módosításának megtárgyalásáról.

A közszolgáltatási szerződés felülvizsgálatára nem került sor.

251/2022.(VIII.24.) KT számú határozat

Döntés a Szolgáltatóház I. jelű épület 2. számú helyiség bérletével kötött szerződés módosításáról.

A Háromoldalú megállapodás és az új Bérlettel a Bérleti Szerződés aláírásra került.

257/2022.(X.11.) KT számú határozat

Döntés az alpolgármester megválasztásának lebonyolításához szükséges Szavazatszámoló Bizottság létrehozásáról.

A Szavazatszámoló Bizottság a feladatot végrehajtotta.

258/2022.(X.11.) KT számú határozat

Döntés Porkoláb Gyula önkormányzati képviselő társadalmi megbízatású alpolgármesternek való megválasztásáról.

A szükséges intézkedések megtörténtek.

260/2022.(X.11.) KT számú határozat

Döntés Rácz Anikó főállású polgármester illetményéről.

A munkáltatói intézkedések megtörténtek.

262/2022.(X.11.) KT számú határozat

Rácz Anikó főállású polgármester költségterítésének megállapítása.

A munkáltatói intézkedések megtörténtek.

264/2022.(X.11.) KT számú határozat

Döntés Porkoláb Gyula társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának összegéről.

A szükséges intézkedések megtörténtek.

266/2022.(X.11.) KT számú határozat

Porkoláb Gyula társadalmi megbízatású alpolgármester költségterítésének megállapítása.

A szükséges intézkedések megtörténtek.

267/2022.(X.11.) KT számú határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnökének, önkormányzati képviselő tagjainak, valamint nem önkormányzati képviselő tagjainak megválasztása.

Az új bizottsági tagok megválasztását követően a szükséges intézkedések megtétele megtörtént.

268/2022.(X.11.) KT számú határozat

A Humánpolitikai Bizottság elnökének, önkormányzati képviselő tagjainak, valamint nem önkormányzati képviselő tagjainak megválasztása.

Az új bizottsági tagok megválasztását követően a szükséges intézkedések megtétele megtörtént.

269/2022.(X.11.) KT számú határozat

A Családügyi és Esélyteremtési Bizottság elnökének, önkormányzati képviselő tagjainak, valamint nem önkormányzati képviselő tagjainak megválasztása.

Az új bizottsági tagok megválasztását követően a szükséges intézkedések megtétele megtörtént.

273/2022.(X.27.) KT számú határozat

Döntés a Tiszántúli Népfőiskolai Szövetség székhelyének bejegyzéséről a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár épületében.

A támogató tartalmú döntésről az Egyesület kiértékelésre került.

274/2022.(X.27.) KT számú határozat

Döntés a Derecske Város településképinek védelméről szóló rendelet módosítása kapcsán a partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról.

A Partnerségi véleményezés lefolytatásra került. Partneri vélemény, hozzászólás, javaslat nem érkezett be. Az egyeztetési eljárás lezárásra került. További teendő nincs.

275/2022.(X.27.) KT számú határozat

Döntés a Derecske Város településképinek védelméről szóló rendelet módosítása kapcsán a véleményezési eljárás során beérkezett vélemény megismeréséről, elfogadásáról.

A véleményezési eljárás során beérkezett vélemények elfogadásra kerültek. További teendő nincs.

276/2022.(X.27.) KT számú határozat

Döntés a Derecske Város Önkormányzata tulajdonában álló Derecske, belterület, 1786 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett közút megnevezésű ingatlan elnevezéséről.

A tulajdonosok kiértékelése megtörtént és a Központi Címregiszterben az utca neve rögzítésre került.

277/2022.(X.27.) KT számú határozat

Döntés az új polgármester szabadságolási ütemtervéről.

A szabadság igénybevétele az ütemtervben foglaltaknak megfelelően történt.

278/2022.(X.27.) KT számú határozat

Döntés a Derecske-Létavértesi Kistérség Többcélú Kistérségi Társulási Tanácsába való tag delegálásáról.

A Derecske-Létavértesi Kistérség Többcélú Kistérségi Társulása elnöke tájékoztatásra került a testület döntéséről.

279/2022.(X.27.) KT számú határozat

Döntés a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsába való tag delegálásáról.

A Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás elnökének tájékoztatása megtörtént.

280/2022.(X.27.) KT számú határozat

Döntés a Derecskei I. Rákóczi György Gimnázium, Technikum és Kollégium Intézményi Tanácsába való tag delegálásáról.

A Derecskei I. Rákóczi György Gimnázium, Technikum és Kollégium intézményvezetőjét tájékoztattuk a testület döntéséről.

281/2022.(X.27.) KT számú határozat

Döntés a Derecskei Bocskai István Általános Iskola Intézményi Tanácsába való tag delegálásáról.

A Derecskei Bocskai István Általános Iskola intézményvezetőjét tájékoztattuk a testület döntéséről.

282/2022.(X.27.) KT számú határozat

A Derecskei Bocskai István Általános Iskola körzethatárainak felülvizsgálata.

A döntésről a Berettyóújfalui Tankerületi Központ Igazgatójának tájékoztatása megtörtént.

283/2022.(X.27.) KT számú határozat

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2021/2022. nevelési év értékelő beszámolójának elfogadása.

A döntésről a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Intézményvezetőjének tájékoztatása megtörtént.

284/2022.(X.27.) KT számú határozat

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. évi munkatervi céljainak véleményezése.

A döntésről a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Intézményvezetőjének tájékoztatása megtörtént.

285/2022. (X.27.) KT számú határozat

Döntés a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde korai nyitvatartási idejének megvizsgálásáról.

A Képviselő-testület várhatóan az áprilisi rendes ülésén tárgyalja az előterjesztést.

286/2022.(X.27.) KT számú határozat

Döntés az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátás biztosítása érdekében – az Országos Mentőszolgálattal – kötött együttműködési megállapodás hatályának meghosszabbításáról.

Az Együttműködési Megállapodás az Országos Mentőszolgálat Észak-Alföldi Regionális Igazgatósága részére megküldésre került.

287/2022.(X.27.) KT számú határozat

Döntés vasúti menetrendváltozás elleni tiltakozás csatlakozásáról.

A határozat 2022.11.15-én megküldésre került Püspökladány Önkormányzata részére.

288/2022.(X.27.) KT számú határozat

Döntés az „Esély Derecskén” című Önkormányzati Lakáspályázatok elbírálásának szempontjairól szóló szabályzat módosításáról.

Az „Esély Derecskén” című projektek lakáspályázatai az elfogadott szabályzat alapján kerültek meghirdetésre.

289/2022.(X.27.) KT számú határozat

A „Zöld Város kialakítása Derecskén” című projekt keretében épült Üzletház I. jelű épület 6. számú helyiségének hasznosításával kapcsolatos döntés.

A 6. számú üzlethelyiség Bérletére vonatkozó Bérleti Szerződés 2022. október 28-án aláírásra került, az üzletet 2022. november 4-én adtuk át a Bérlet részére.

292/2022.(XI.10.) KT számú határozat

Döntés az energiaárak növekedéséhez kapcsolódó, a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatalt érintő intézkedésekről.

Az elrendelt intézkedések betartása folyamatos.

293/2022.(XI.10.) KT számú határozat

Döntés a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal munka- és ügyfélfogadási rendjéről.

Az elrendelt intézkedések betartása folyamatos.

294/2022.(XI.10.) KT számú határozat

Döntés az energiaárak növekedéséhez kapcsolódó, Mese-Vár Óvoda és Bölcsődét érintő intézkedésekről.

Az intézményvezető a döntésről tájékoztatásra került.

295/2022.(XI.10.) KT számú határozat

Döntés az energiaárak növekedéséhez kapcsolódó, Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központot érintő intézkedésekről.

Az intézményvezető a döntésről tájékoztatásra került.

296/2022.(XI.10.) KT számú határozat

Döntés az energiaárak növekedéséhez kapcsolódó, Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtárt érintő intézkedésekről.

Az intézményvezető a döntésről tájékoztatásra került.

297/2022.(XI.10.) KT számú határozat

Döntés az energiaárak növekedéséhez kapcsolódó, Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft-t érintő intézkedésekről.

A döntésről a Kft. ügyvezetője tájékoztatásra került. A Derecskei Hírek havi lappal kapcsolatban felmerülő költségek racionalizálásával kapcsolatos előterjesztést a Képviselő-testület 2022. december 15-i ülésére előterjesztésre került.

298/2022.(XI.10.) KT számú határozat

Döntés az energiaárak növekedéséhez kapcsolódó, Helytörténeti gyűjteménynek helyt adó, Derecske Város Önkormányzatának tulajdonában lévő épületet érintő intézkedésekről.

A Helytörténeti Gyűjtemény bezárása megtörtént, erről előzetesen a gyűjteményt létrehozó alapítvány kuratóriuma tájékoztatásra került.

299/2022.(XI.10.) KT számú határozat

Döntés az energiaárak növekedéséhez kapcsolódó, Derecske Város Önkormányzata fenntartásában működő Tücsök Közösségi Ház épületét érintő intézkedésekről.

Az elrendelt intézkedések betartása folyamatos.

300/2022.(XI.10.) KT számú határozat

Döntés az energiaárak növekedéséhez kapcsolódó, Derecske Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Rákóczi út 3-5. szám alatti épületét érintő intézkedésekről.

Az elrendelt intézkedések betartása folyamatos.

301/2022.(XI.10.) KT számú határozat

Döntés az energiaárak növekedéséhez kapcsolódó, Derecske, Rákóczi út 10. szám alatti Irodahelyiséget érintő intézkedésekről.

A helyiség hasznosítására irányuló pályázati felhívás a 2022. november 24-i képviselő-testületi ülésre előterjesztésre került.

302/2022.(XI.10.) KT számú határozat

Döntés az energiaárak növekedéséhez kapcsolódó, Derecske, Makkay János tér 74 helyrajzi számon lévő Szolgáltatóházat érintő intézkedésekről.

Az elrendelt intézkedések betartása folyamatos.

303/2022.(XI.10.) KT számú határozat

Döntés az energiaárak növekedéséhez kapcsolódó, Derecske, Makkay János tér 74 helyrajzi számon lévő Piac épületét érintő intézkedésekről.

Az elrendelt intézkedések betartása folyamatos.

304/2022.(XI.10.) KT számú határozat

Döntés az energiaárak növekedéséhez kapcsolódó, Derecske Város Önkormányzatát érintő további intézkedésekről.

Az elrendelt intézkedések megtartásra kerültek, amelyek folyamatosan betartandók, azok figyelemmel kísérésre folyamatos.

305/2022.(XI.10.) KT számú határozat

A derecskei 7909 hrsz-ú ingatlan használatával kapcsolatos döntés.

A Képviselő-testületi döntésről a kérelmező értesítésre került.

307/2022.(XI.24.) KT számú határozat

Döntés a Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalattal megkötött Kegyeleti Közzszolgáltatási szerződés megkötéséről.

A Kegyeleti Közzszolgáltatási Szerződés elfogadásáról a Szolgáltató értesítésre került, a Kegyeleti Közzszolgáltatási Szerződés megkötésre került.

308/2022.(XI.24.) KT számú határozat

Döntés a Derecske város településrendezési eszközeinek módosításáról. A HBMKH Állami Főépítész Iroda által kiadott záró szakmai vélemény ismertetése és elfogadása.

A záró szakmai vélemény ismertetésre kerül főépítész kiértékelés által. A főépítész kiértékelésben rögzítettek szerinti tervi javítások elfogadásra kerültek. végső szakmai véleményezési szakaszt lezárása megtörtént További teendő nincs.

309/2022.(XI.24.) KT számú határozat

Derecske város településrendezési eszközök módosításának elhatározása Derecske város külterület, „Berettyóújfalu Nyugati elkerülő szakasz” ábrázolása vonatkozásában.

Az előkészítő feladatok megkezdődtek. A többoldalu szerződés aláírása megkezdődött a költségviselő által. A településtervezővel szakmai egyeztetésre került sor. A szerződés polgármesteri aláírását követően megkezdődik az E-TÉR felületen történő adatlekérés és az eljárás megindítása a környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozóan.

310/2022.(XI.24.) KT számú határozat

Döntés a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének javaslatáról a 2023. évi városi rendezvényekre.

A döntésről az intézményvezető tájékoztatása megtörtént.

311/2022.(XI.24.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámoló elfogadása.

Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámoló elfogadása megtörtént, további intézkedés nem történt.

312/2022.(XI.24.) KT számú határozat

Döntés a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (III.31.) önkormányzati rendelet megvizsgálásáról.

Az előterjesztés a 2023. januári rendes képviselő-testületi ülésre előterjesztésre kerül.

313/2022.(XI.24.) KT számú határozat

Döntés az intézményi gyermekétkeztetés nyersanyagköltségének megállapításáról.

Végrehajtást nem igényel.

314/2022.(XI.24.) KT számú határozat

HÉKA Öntözési Kft. részére Derecske külterületén 12 db öntözőtelep létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás.

A tulajdonosi hozzájárulás a HÉKA Kft. részére 2022. november 25-én megküldésre került.

315/2022.(XI.24.) KT számú határozat

Zákány Szerszámház Kft. kérelmével kapcsolatos ügyben döntés meghozatala.

A Képviselő-testület döntéséről a Zákány Szerszámház Kft. képviselője kiértesítésre került. A Kft. által befizetendő összeg 2022. év végén megérkezett az önkormányzat számlájára.

317/2022.(XI.24.) KT számú határozat

Döntés a 4130 Derecske, Makkay János tér 74 helyrajzi szám alatt lévő városi piac és termelői piac nyitva tartásáról.

A piac nyitva tartásba a megállapított rendben történik.

318/2022.(XI.24.) KT számú határozat

Döntés a 4130 Derecske, Makkay János tér 74 helyrajzi szám alatt lévő városi piac és termelői piac díjszabásáról.

A díjak beszedése a megállapított mértékben történik.

319/2022.(XI.24.) KT számú határozat

Döntés a Derecske, Köztársaság út 109. szám alatti Táncművészeti Székház épületének használatáról.

A döntésről a Berettyóújfalui Tankerületi Központ vezetője írásban tájékoztatásra került.

320/2022.(XI.24.) KT számú határozat

Döntés a Derecske, Semmelweis u. 26. szám alatti önkormányzati ingatlan ügyével kapcsolatban.

A Képviselő-testületi döntésről a kérelmező kiértesítésre került. Az ingatlan rész helyzetével kapcsolatban az egyeztetések folyamatban vannak.

321/2022.(XI.24.) KT számú határozat

Derecske, Rákóczi út 10. szám alatti helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés.

A Rákóczi út 10. szám alatti helyiség bérbeadására vonatkozó Pályázati felhívás közzétételre került, a megadott határidőig (2023. január 04. 12.00 óra) pályázat nem érkezett.

325/2022.(XII.1.) KT számú határozat

Döntés a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosításáról.

A dokumentumok a Magyar Államkincstárhoz benyújtásra kerültek.

326/2022.(XII.1.) KT számú határozat

Döntés a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága tulajdonosi hozzájárulás adásáról a „Nyírségi és bihari vizes élőhelyek rehabilitációs programja tárgyában.

A nyilatkozat kiadásra és postázásra került 2022. 12. 29-én.

327/2022.(XII.1.) KT számú határozat

Döntés a 4130 Derecske, Köztársaság út 92. szám alatt lévő Vízműtelep, irányítástechnikai rendszer fejlesztésének pótmunkáiról.

A "Vízmű telep irányítástechnikai rendszer fejlesztésének pótmunkái" külön szerződés keretében bruttó 404. 622 Ft összegben elfogadásra került. A pótmunka teljesítése folyamatban van.

328/2022.(XII.1.) KT számú határozat

A Belügyminisztérium 545574 azonosítószámú „Útfelújítási feladatok támogatása” elnevezésű projekt keretében „Derecske, belterületi utak építése” című építési beruházáshoz kapcsolódó pótmunkára vonatkozó döntés meghozatala.

A határozat alapján az előterjesztés ismételtén megtárgyalásra került a 2022. december 08-i Képviselő-testületi ülésen.

329/2022.(XII.1.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása.

A közbeszerzési terv 1. számú módosítása feltöltésre került a www.derecske.hu városi honlapra, illetve az EKR rendszerben is rögzítésre került.

330/2022.(XII.1.) KT számú határozat

Döntés az Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindításáról, szerződéskötés az InFend Energy Kft.-vel.

Az InFend Energy Kft.-vel a megbízási szerződés megkötésére került.

331/2022.(XII.1.) KT számú határozat

Döntés közbeszerzési eljárás megindításáról „Villamos energia közbeszerzés 2023” – általános célú villamos energia és közvilágítás elnevezésű árubeszerzésre vonatkozóan.

A közbeszerzési eljárás megindításra került.

332/2022.(XII.1.) KT számú határozat

Döntés közbeszerzési eljárás megindításáról „Földgáz energia közbeszerzés 2023” – vezetékes földgáz energia elnevezésű árubeszerzésre vonatkozóan.

A közbeszerzési eljárás megindításra került.

334/2022.(XII.8.) KT számú határozat

A Belügyminisztérium 545574 azonosítószámú „Útfelújítási feladatok támogatása” elnevezésű projekt keretében „Derecske, belterületi utak építése” című építési beruházáshoz kapcsolódó pótmunkára vonatkozó döntés meghozatala

A pótmunkákra vonatkozó Vállalkozási szerződés módosítás aláírásra került.

335/2022.(XII.8.) KT számú határozat

Hozzájárulás megadása a 4130 Derecske Makkay János tér 74.hrsz, Szolgáltatóház II. jelű épülete előtti önkormányzati tulajdonú területen Foxpost csomagküldő automata telepítésére vonatkozóan.

A csomagküldő automata működtetésére vonatkozó Bérleti Szerződés aláírásra került, az automatát 2022. december 21-én a kijelölt területen elhelyezték.

336/2022.(XII.8.) KT számú határozat

Döntés a derecskei 190 hrsz-ú ingatlan tekintetében elővásárlási jogról való lemondásról.

A Képviselő-testület döntése az ügyben eljáró Ügyvéd részére megküldésre került.

338/2022.(XII.15.) KT számú határozat

Döntés a derecskei II. számú gyermek háziorvosi körzet ellátására Bakné dr. Kiss Marianna orvossal feladatellátási előszerződés megkötéséről.

A feladatellátási előszerződés megkötésre került.

341/2022.(XII.15.) KT számú határozat

Döntés a Derecske-Létavértesi Kistérség Többcélú Kistérségi Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról.

A Társulási Megállapodás módosításáról szóló jegyzőkönyvi kivonat a Társulás részére megküldésre került.

342/2022.(XII.15.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása.

A belső ellenőrzési terv elfogadásáról a belső ellenőrzést végző társaság írásos tájékoztatása megtörtént.

343/2022.(XII.15.) KT számú határozat

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szakmai egységének Szakmai Programjának elfogadása.

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének tájékoztatása megtörtént.

344/2022.(XII.15.) KT számú határozat

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei intézményegység felvételi rendjének elfogadása.

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének tájékoztatása megtörtént.

345/2022.(XII.15.) KT számú határozat

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Háziarendjének elfogadása.

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének tájékoztatása megtörtént.

346/2022.(XII.15.) KT számú határozat

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programjának elfogadása.

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének tájékoztatása megtörtént.

347/2022.(XII.15.) KT számú határozat

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása.

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének tájékoztatása megtörtént.

348/2022.(XII.15.) KT számú határozat

Döntés a Mese-Vár Óvoda és Bölcsődénél engedélyezett álláshelyek számáról.

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének tájékoztatása megtörtént.

349/2022.(XII.15.) KT számú határozat

Döntés a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ Alapító Okiratának módosításáról.

Az intézményvezető a döntésről tájékoztatásra került. A dokumentumok a Magyar Államkincstárhoz benyújtásra kerültek.

350/2022.(XII.15.) KT számú határozat

Döntés a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ Szakmai Programjának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról.

Az intézményvezető a döntésről tájékoztatásra került. A szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzés módosítása céljából a dokumentumok benyújtása a működést engedélyező szerv felé folyamatban van.

351/2022.(XII.15.) KT számú határozat

Döntés a Derecskei Hírek havilap formátumának és példányszámának módosításáról.

A határozat végrehajtásra megküldésre került a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője és a főszerkesztője részére.

352/2022.(XII.15.) KT számú határozat

Döntés a 2023. évi Startmunka – Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási program című pályázat benyújtásáról.

A Képviselő-testület döntése alapján a pályázat benyújtásra került az illetékes Járási Hivatal felé, a program jelenleg jóváhagyás alatt áll.

353/2022.(XII.15.) KT számú határozat

Döntés a 2023. évi Startmunka – Szociális jellegű program című pályázat benyújtásáról.

A Képviselő-testület döntése alapján a pályázat benyújtásra került az illetékes Járási Hivatal felé, a program jelenleg jóváhagyás alatt áll.

354/2022.(XII.15.) KT számú határozat

A 3313589158 azonosító számú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése Derecskén II” című projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatokra vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása.

A közbeszerzési eljárás megindításra került.

355/2022.(XII.15.) KT számú határozat

Döntés “Piaci eszközök beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról.

A közbeszerzési eljárás megindításra került.

358/2022.(XII.15.) KT számú határozat

Döntés a 2023. évi Startmunka – Mezőgazdasági program című pályázat benyújtásáról.

A Képviselő-testület döntése alapján a pályázat benyújtásra került az illetékes Járási Hivatal felé, a program jelenleg jóváhagyás alatt áll.

359/2022.(XII.15.) KT számú határozat

Döntés a Magtár épület bérlőjének kérelméről.

A döntésről a Bérlő kiértécsítésre került, a részletfizetésre vonatkozó Megállapodást mindkét fél aláírta.

360/2022.(XII.15.) KT számú határozat

Döntés a Derecske, Rákóczi u. 10. szám alatti helyiség bérlőjének kérelméről.

A döntésről a bérlő kiértécsítésre került.

361/2022.(XII.15.) KT számú határozat

Döntés a Szolgáltatóház I. jelű épület 2. számú üzlet bérlőjének kérelméről.

A döntésről a Bérlő kiértécsítésre került, a Megállapodás aláírása folyamatban van.

362/2022.(XII.15.) KT számú határozat

Döntés a Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti önkormányzat garázs hasznosításáról.

A garázs bérletére vonatkozó Bérleti Szerződés aláírásra került..

363/2022.(XII.15.) KT számú határozat

Döntés az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok üléseken történő jelenlétéről tájékoztatás megszüntetéséről.

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, valamint a Derecskei Hírek főszerkesztőjének tájékoztatása megtörtént.

364/2022.(XII.15.) KT számú határozat

„Földgáz energia beszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása.

A közbeszerzési eljárás lezárásra került, jelenleg folyamatban van az adásvételi szerződés megkötése.

365/2022.(XII.15.) KT számú határozat

Döntés polgári peres eljárás megindításáról meghiúsulási kötbérigény érvényesítése iránt.

2023. január 4-én az önkormányzat jogi képviselője arról tájékoztatta az Extrem Line Kft.-t (székhelye: 4026 Debrecen, Bethlen u. 49. 4/4.), hogy az általa megküldött 10.952.531 Ft értékű számla alapján fennálló vételárkövetelésbe Derecske Város Önkormányzata a 6.835.950 Ft összegű meghiúsulási kötbért be kívánja számítani. A polgári peres eljárás megindítására ezért még nem került sor.

373/2022.(XII.19.) KT számú határozat

„Villamos energia beszerzése 2023” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása.

A közbeszerzési eljárás lezárásra került, jelenleg folyamatban van az adásvételi szerződés megkötése.

375/2022.(XII.22.) KT számú határozat

Az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátás

biztosítása érdekében – az Országos Mentő-szolgálattal – kötött együttműködési megállapodás hatályának meghosszabbítása.

Az aláírt Együttműködési Megállapodás az Országos Mentőszolgálat Észak-Alföldi Regionális Igazgatósága részére megküldésre került.

377/2022.(XII.30.) KT számú határozat

Döntés támogatás nyújtásáról a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által biztosított intézményi gyermekétkeztetési feladatok ellátásához.

A gyermekétkeztetési feladatok ellátásával kapcsolatban a Kft.-nél felmerülő veszteségek részbeni fedezését szolgáló támogatás, kompenzáció megfizetésére vonatkozó megállapodás a felek részéről 2022. december 30-án aláírásra került.



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Derecske Városi Tanuszoda belépőjegyének átvállalása	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Pásztor Katalin titkársági ügyintéző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. január 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	egyszerű többség - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	2023. január 24.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. januárjában döntött arról, hogy Békési Eszter úszó Derecske Városi Tanuszoda igénybevételével kapcsolatos költségeit átvállalja, melyre az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésében forrást különített el.

A Nemzeti Sportközpontok tájékoztatása alapján azon létesítményekben biztosít lehetőséget az uszoda nagyobb létszámmal történő használatára, ahol az egyesületeken keresztül a versenyengedéllyel rendelkező tagok a felhasználók. A belépő bruttó 350 forint / fő / alkalom, pályahasználat esetén: úszómedence 1 sáv 3.150 Ft + ÁFA / óra. Februártól 15%-os áremelkedés várható.

Békési Eszter úszó jelezte, hogy kísérő edzővel szeretne részt venni az edzéseken.

A Nemzeti Sportközpontokkal megkötött Egyedi szolgáltatási szerződés 2022. december 31. napjáig volt hatályos, emiatt szükséges új szerződés megkötése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Békési Eszter úszó Derecske Városi Tanuszoda belépőjegyeinek árát átvállalja, melyre az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésében forrást különít el.

A Képviselő-testület támogatja, hogy Békési Eszterrel edzője is beléphessen a Derecske Városi Tanuszodába.

Határidő: azonnal

Felelős: Rác Anikó polgármester

Derecske, 2023. január 24.

Tisztelettel:

