

DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS PÉNZÜGYI
BIZOTTSÁGA

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Ikt.szám: DER/1193-28/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságának 2023. október 25-én (szerdán) 14.00 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott **nyílt** ülésén.

Tartalom

304/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Napirendi pontok elfogadása

305/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város
Önkormányzata és intézményei
2023. évi költségvetésének III.
negyedévi teljesítéséről

306/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város
Önkormányzata és intézményei
2023. évi költségvetéséről szóló
önkormányzati rendelet 4.
számú módosítása

307/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Az önkormányzat tulajdonában
álló lakások és nem lakás
céljára szolgáló helyiségek
bérbeadásának, valamint
elidegenítésének feltételeiről
szóló 34/2018. (XII. 21.)
önkormányzati rendelet
módosítása

308/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

A Derecskei Mese-Vár Óvoda
intézményben álláshelybővítése

309/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

A 381/2023. (X. 12.) KT számú
határozat hatályon kívül
helyezése

310/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

A Derecskei Szociális, Család-
és Gyermejjóléti Központ
Alapító Okiratának módosítása

311/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

A beiskolázási támogatás és a babacsomag bevezetésének tapasztalata

312/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Zöld hulladék lerakó pont kialakítása Derecskén

313/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Zöld hulladék lerakó pont kialakítása Derecskén

314/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Az útépítési és aszfaltozási feladatok áttekintése, azok ütemezése

315/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Az ipari övezetben és a település más részén elhelyezkedő önkormányzati ingatlanok hasznosításának lehetősége

316/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Tulajdonosi hozzájárulás megadása – Derecske 0329, 0342/29, 0373/14 és 0375/1 hrsz-ú ingatlanokat érintő öntözővízvezeték út alatti átvezetéséhez

317/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Tulajdonosi hozzájárulás megadása – Derecske 0342/29 hrsz-ú dűlőút menti és azt keresztező ivóvíz, illetve elektromos vezeték elhelyezéséhez

318/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Vásárlási kérelem elbírálása – Derecske, Semmelweis utca 59. szám alatti önkormányzati ingatlan vonatkozásában

319/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Vásárlási kérelem elbírálása – Derecske, Semmelweis utca 59. szám alatti önkormányzati ingatlan vonatkozásában

320/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Vásárlási kérelem elbírálása – Derecske, Akácfa utca 13. szám alatti önkormányzati ingatlan vonatkozásában

321/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

A Derecske, Meggyfa utca 1. szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosítása

322/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Belső átalakítás engedélyezése – Derecske, Köztársaság út 108/3. önkormányzati bérlakás

323/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

A Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti önkormányzati garázs bérbeadás útján történő hasznosítása

324/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

A Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti önkormányzati garázs bérbeadás útján történő hasznosítása

325/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

A 354/2023. (IX. 28.) KT számú határozat hatályon kívül helyezése

326/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal és a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár között fennálló Munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás jóváhagyása

327/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal és a Tépei Óvoda között fennálló Munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás jóváhagyása

Készült: 1 db eredeti példányban

Kapják: Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal (4024 Debrecen Piac u. 54.) – TFÍK rendszeren keresztül értesítve
Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)
Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.) – elektronikusan értesítve

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságának 2023. október 25-én (szerdán) 14.14 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott **nyílt** ülésén.

Jelen vannak:

Bakó István bizottsági elnök
Békésiné Kiss Gabriella bizottsági tag
Luxeder Endre bizottsági tag
Csécsi István bizottsági tag
Kiss Lajos bizottsági tag

Meghívottak és jelen vannak:

Rácz Anikó polgármester
Porkoláb Gyula alpolgármester
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző
Dr. Majoros Gabriella aljegyző
Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető
Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető
Szabó Sándorné hatósági csoportvezető
Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási csoportvezető
Orbánné Porkoláb Edit vagyongazdálkodási referens
Váncsodi János településfejlesztési ügyintéző

Bakó István bizottsági elnök: köszöntöm a megjelenteket. 5 bizottsági tag van jelen, a bizottság határozatképes. Kaptunk egy új előterjesztést, ez a munkamegosztás. Javaslom ennek felvételét 18./ napirendi pontként. Van-e más kérdés, javaslat, hozzászólás? Amennyiben nincs, aki ezzel a módosítással elfogadja a napirendet, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

304/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadta az alábbi napirendi pont megtárgyalását:

1./ Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

2./ Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet 4. számú módosítása

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

3./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

- 4./ A Derecskei Mese-Vár Óvoda intézményben álláshelybővítése**
Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök
- 5./ A Derecskei Szociális, Család- és Gyermejköltségi Központ Alapító Okiratának módosítása**
Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök
- 6./ A védőnői ellátásra vonatkozó haszonkölcsön-szerződés 1. számú kiegészítésének elfogadása**
Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök
- 7./ A beiskolázási támogatás és a babacsomag bevezetésének tapasztalata**
Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök
- 8./ Zöld hulladék lerakó pont kialakítása Derecskén**
Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök
- 9./ Az útépítési és aszfaltozási feladatok áttekintése, azok ütemezése**
Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök
- 10./ Az ipari övezetben és a település más részén elhelyezkedő önkormányzati ingatlanok hasznosításának lehetősége**
Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök
- 11./ Tulajdonosi hozzájárulás megadása – Derecske 0329, 0342/29, 0373/14 és 0375/1 hrsz-ú ingatlanokat érintő öntözővízvezeték út alatti átvezetéséhez**
Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök
- 12./ Tulajdonosi hozzájárulás megadása – Derecske 0342/29 hrsz-ú dűlőút menti és azt keresztező ivóvíz, illetve elektromos vezeték elhelyezéséhez**
Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök
- 13./ Vásárlási kérelem elbírálása – Derecske, Semmelweis utca 59. szám alatti önkormányzati ingatlan vonatkozásában**
Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök
- 14./ Vásárlási kérelem elbírálása – Derecske, Akácfa utca 13. szám alatti önkormányzati ingatlan vonatkozásában**
Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök
- 15./ A Derecske, Meggyfa utca 1. szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosítása**
Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök
- 16./ Belső átalakítás engedélyezése – Derecske, Köztársaság út 108/3. önkormányzati bérlakás**

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

17./ A Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti önkormányzati garázs bérbeadás útján történő hasznosítása

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

18./ A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal és a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár és a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal és a Tépei Óvoda között fennálló Munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodások jóváhagyása

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

18./ Különfélék

1./ Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről

Bakó István bizottsági elnök: első napirendi pontunk a költségvetés teljesítéséről szóló beszámoló. Most már négy intézményünk van, már a bölcsőde is önálló intézményként szerepel a beszámolóban. Aki átnézegette, látja, hogy ahogy közelítünk az év végéhez, úgy a teljesítési számok is közelítenek az időarányoshoz, tehát nagy lemaradás volt például legutóbb a művelődési ház bevételeinél, itt azért már jelentős előrelépés volt, és a többi szám is én úgy láttam, hogy megnyugtatóan alakul az intézményeknél. Tehát nem kell azon aggódnunk, hogy nagy differencia lesz, főleg nem rossz értelmű differencia, tehát hogy bevétel elmaradás vagy kiadás növekedés. Az adóknál, a kommunális adónál 2.000.000 forint elmaradás látszik jelenleg és azért a kommunális adó szeptemberben a második fele jelentősen be szokott folyni, tehát majd kiderül, de én azt gondolom, hogy nincs remény arra, hogy teljesüljön, viszont az iparüzési adónál a tervhez képest 120.000.000 forint többletbevételre tettünk eddig szert, ami ezután be fog folyni az már csak ezt növeli. Ez nyilván jó hír, de tekintsünk rá mérsékelt örömmel, ugye ez most egy nagyon jó hír ezt az évet tekintve, viszont az állam elkezd majd emiatt a mi állami támogatásunkban a következő években különböző csökkentéseket alkalmazni, de nyilván még mindig jobb, hogy van sok adóbevétel, mintha nem lenne, tehát örülünk ennek, ez egy jó dolog, meg ez azt is jelzi, hogy a derecskei vállalkozások prosperálnak, van bevételük, túljutottak a Covid válságon, ez egy nagyon jó hír, csak azért erre a 120 millióra senki se úgy gondoljon, hogy akkor mostantól évi millióval többet költhetünk, mert majd a jövő évi kompenzációban és ebben-abbban látjuk, hogy ebből mennyit el fog venni az állam. Csoportvezető asszonytól kérdezem, hogy jól láttam-e, hogy akkor a kommunális adónál valószínűleg nem fognak teljesülni a bevételeink, a többivel én azt gondolom, hogy vagy nem lesz gond, vagy már teljesült, a többinél én úgy látom, hogy egyensúlyban van a dolog. Illetve megkérdezném, hogy más bizottsági tagnak van-e kérdése a beszámolóhoz.

Békésiné Kiss Gabriella bizottsági tag: nem tudom, hogy ebben vagy 2. napirendi pontban olvastam, hogy a művelődési háznál a dologiról 4 és fél millió Ft került át a személyi juttatásokra. A következő lesz az iskolakezdési támogatás is, hogy még alig használták föl.

Bakó István bizottsági elnök: akkor megkérjük csoportvezető asszonyt, hogy válaszolja meg a kérdéseket.

Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető: köszönöm szépen. Igen, a kommunális adónál 2.000.000 Ft elmaradás várható. Az iparüzési adónál igen, valóban túlteljesítés mutatkozik. Ennek több oka is van, tavaly még felezés volt a vállalkozásoknál, azt idén kapta meg már az önkormányzat, illetve ahogy mondta elnök úr is, hogy úgy kell erre tekinteni, hogy most ennek örülünk, viszont jövőre valószínűsíthető, hogy több lesz az állam felé a visszafizetés. Még várható idénre az, hogy az iparüzési adó, amit tavaly kapott meg az önkormányzat, mint 1%-os kiegészítő támogatást, október 31-ig kell azzal elszámolni az önkormányzatnak. Ott is felmérjük, hogy visszafizetés keletkezik-e vagy még esetleg több bevétel jut az önkormányzathoz, illetve beszéltem az adós kollégával is, pár bevallás még feldolgozás alatt van, még ez a szám nőhet, akár a 600 millióig is elmehet, de ugyanennyire még néznünk kell azt is, hogy ha visszafizetések lesznek még ebből az összegből, ezek jövőre fognak majd teljesülni. Mindenféleképpen, ha teszünk javaslatot, akkor azt javasolnánk, hogy tartalékba vagy óvatosan kezeljük ezt az összeget. A másik kérdés az iskolakezdési támogatás. Igen, 56%-ban teljesült, ugye ez szeptember 30-áig van, azóta már érkeztek be újabb számlák, hogy felhasználták a szülők. Valószínű, hogy nem is lesz teljes egészében felhasználva az összeg, de ugye még most az utolsó negyedévben ez fog nőni várhatóan.

Bakó István bizottsági elnök: köszönöm. Tehát ezt úgy értsük, hogy lehet, hogy a szülő már felhasználta, elköltötte a boltban, csak a boltos még szeptember 30-ig nem adta be az önkormányzat felé a számlát, tehát biztos, hogy sok ilyen van. Más kérdés vagy hozzászólás van-e?

Porkoláb Gyula alpolgármester: nem közvetlenül a beszámolóhoz, de vannak a megnyert pályázataink és jövőre, ha minden jól megy, akkor átlépünk a második szakaszba, a megvalósítás szakaszába és hát azt majd látjuk, hogy a közbeszerzés eredményeképpen mennyi pénzt kell hozzátenni, bár most az a hír jön, hogy egyre olcsóbban vállalják a vállalkozók a munkákat, reméljük, hogy ez így lesz jövőre is. Nekem a kérdésem ezzel kapcsolatban annyi lesz, csak hogy rálátása legyen a Pénzügyi Bizottságnak, hogy nagyjából hogyan állunk most, mennyi az a szabad pénzeszköz, amit esetleg arra a célra, tehát egy pályázati önrészre tudunk fordítani?

Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető: ebben az előterjesztésben talán nem, de a következőben is fogunk tudni róla beszélni. Nem tartalékba helyezte a testület a szabad pénzmaradványát, hanem a Településfejlesztési soron a felújítások között szerepeltetjük, ahol összesen most október 26-ig 310.047.496 Ft van, ebből pályázati önerő 138.000.000 Ft. A TOP-os pályázatoknál, a megnyert pályázatoknál még igaz, nincs testületi döntés, de amikor megnyerte a támogatást az önkormányzat, a támogatási összeghez egy ilyen összes költségbecslés készült, és az alapján a szükséges önerő van beépítve. Az energetikai korszerűsítésnél ez 40.000.000 Ft összegű, az Élhető Derecskénél ott nincsen, a Gondozási Központ fejlesztésénél 8.500.000 Ft, a Belterületi utaknál 7.200.000 Ft, és a Turisztikánál, mikor a költségvetést fogadta el a testület, akkor még az a döntés volt érvényben, hogy az ÁFÁ-ját nem nyeri meg az önkormányzat, ez 72.000.000 forint összeggel benne van a 2023-as költségvetésben döntés nélküli pályázati önerőként, de ugye arról már tudomásunk van, hogy valószínűleg megkapja az önkormányzat az ÁFÁ-t, az úgymond onnan felszabadul. Így 134.000.000 Ft a pályázati önerőkre döntés nélküli szabad összeg, illetve ezen kívül, ami ugyanígy lehet pályázati önerő, többlet normatívákból adódó bevétel 7.000.000 forint értékben. Ez olyan többlet normatíva, amit igazából a költségvetés elfogadásakor a testület már önerőként hozzáadott az intézmények költségvetéséhez, de időközben egyéb kiegészítő támogatást vagy többlet normatívát kapott az önkormányzat, csak a normatíva szerepel a költségvetésben, amivel el kell számolni, az önerő ilyen mértékben

felszabadul, illetve közel 164.000.000 Ft, ami településfejlesztésre fordítható kiadás, ami szintén szabad pénzmaradvány az önkormányzatnál.

Bakó István bizottsági elnök: köszönjük szépen, van-e kérdés vagy hozzászólás még a beszámolóhoz? Soha rosszabb beszámolót ne lássunk. Aki elfogadja a mellékletben szereplő számokkal, az kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

305/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a helyi önkormányzat 2023. év III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót a mellékletben foglalt adatokkal, a MÉRLEG melléklet szerint

2.666.571.756 Ft költségvetési bevétellel,
1.597.254.987 Ft költségvetési kiadással,
535.243.073 Ft finanszírozási bevétellel,
54.265.630 Ft finanszírozási kiadással

fogadja el.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
ÖSSZEVONT MÉRLEGE

BEVÉTELEK

Fővárosban!

I. sz. táblázat

Szá- szám	Bevétel jogcíme	2023. évi előirányzat			2023. III. negyedévi teljesítés % -ban				
		A	B	C	D	E	F		
I.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (I.1.+I.2.+I.3.+I.4.+I.5.)	1 207 206 917	36 083 483		29 071 277	1 282 381 655	1 123 819 215	87%	
I.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	287 565 240	9 696 240		297 171 480	297 171 480	223 850 723	76%	
I.2.	Válaközi önkormányzatok egyes közzétett feladatainak támogatása	253 958 840	31 237 149		2 871 667	288 267 656	218 190 977	76%	
I.3.	Teljesítési önkormányzatok egyes közzétett feladatainak támogatása	207 650 221	24 971 116		33 925 941	266 547 263	209 664 239	79%	
I.4.	Teljesítési önkormányzatok gyermekjóléti feladatainak támogatása	171 621 739	5 271 354		1	176 891 609	132 768 027	75%	
I.5.	Teljesítési önkormányzatok általános, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak támogatása	179 271 963	30 742 470		33 927 539	143 141 972	142 832 566	77%	
I.6.	Teljesítési önkormányzatok általános feladatainak támogatása	28 278 111	2 488 880			30 768 191	25 291 675	82%	
I.7.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	32 000 000	-80 000 000			32 000 000		0%	
I.8.	Elszámoltatási számviteli bevételek								
I.9.	Önkormányzatok működési támogatásai (I.1.+I.2.+I.3.+I.4.+I.5.)	1 031 034 194	31 733 879		36 799 296	1 003 987 259	812 005 161	79%	
I.10.	Döntéshozó feladatú bevételek								
I.11.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről számviteli módra átvett államháztartáson belülről								
I.12.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről, költségvetésen kívüli államháztartáson belülről								
I.13.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről, költségvetésen kívüli államháztartáson belülről								
I.14.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről	180 272 723	2 249 604		2 277 069	189 794 356	309 984 084	162%	
I.15.	I.4-ből EU-s támogatás								
II.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (II.1.+...+II.5.)	387 288 007			874 409 307	961 809 314	742 306 742	77%	
II.1.	Felhalmozási célú költségvetési támogatások								
II.2.	Felhalmozási célú pályázati- és kiegészítő jellegű támogatások államháztartáson belülről								
II.3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről, költségvetésen kívüli államháztartáson belülről								
II.4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről, költségvetésen kívüli államháztartáson belülről								
II.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	387 288 007			574 609 307	961 809 314	742 306 742	77%	
II.6.	II.5-ből EU-s támogatás								
III.	Közfelhalmozási bevételek (III.1.+...+III.9.)	473 000 000			473 000 000	473 000 000	473 000 000	100%	
III.1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről								
III.2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről								
III.3.	Belföldi értékpapírok értékesítéséből								
III.4.	Magyarországon kívüli értékpapírok értékesítéséből								
III.5.	Államháztartáson kívüli értékpapírok értékesítéséből								
III.6.	Államháztartáson kívüli értékpapírok értékesítéséből								
III.7.	Államháztartáson kívüli értékpapírok értékesítéséből								
III.8.	Államháztartáson kívüli értékpapírok értékesítéséből								
III.9.	Államháztartáson kívüli értékpapírok értékesítéséből								
IV.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (IV.1.+...+IV.11.)	242 849 000			5 715 000	11 419 725	381 083 715	265 276 813	57%
IV.1.	Közvetített szolgáltatások értéke	18 000 000				18 000 000	11 162 553	62%	
IV.2.	Államháztartáson kívüli támogatások	29 748 000		4 500 000		44 248 000	31 593 557	71%	
IV.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	39 500 000				39 500 000	7 853 700	20%	
IV.4.	Talajadomány bevételek	21 000 000				21 000 000	17 191 773	82%	
IV.5.	Értékpapírok értékesítéséből	105 000 000				105 000 000	76 300 216	73%	
IV.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	41 333 000		1 215 000		43 548 000	21 402 288	50%	
IV.7.	Államháztartáson kívüli támogatások	18 447 000				18 447 000	16 378 377	21%	
IV.8.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei						19 048 029		
IV.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei						613 617	3%	
IV.10.	Belföldi értékpapírok értékesítéséből						891 510		
IV.11.	Egyéb működési bevételek						3 873 763		
V.	Felhalmozási bevételek (V.1.+...+V.5.)				4 470 000	4 470 000	5 102 262	114%	
V.1.	Bevételek értékpapírok értékesítéséből						1 710 157		
V.2.	Bevételek értékpapírok értékesítéséből				4 470 000	4 470 000	3 362 205	75%	
V.3.	Bevételek értékpapírok értékesítéséből								
V.4.	Bevételek értékpapírok értékesítéséből								
V.5.	Bevételek értékpapírok értékesítéséből								
VI.	Működési célú átvett pénzeszközök (VI.1.+...+VI.3.)	700 000				700 000	2 913 095	420%	
VI.1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről								
VI.2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről, költségvetésen kívüli államháztartáson belülről								
VI.3.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről, költségvetésen kívüli államháztartáson belülről								
VII.	Működési célú átvett pénzeszközök (VII.1.+...+VII.5.)	700 000				700 000	2 913 095	420%	
VII.1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről								
VII.2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről, költségvetésen kívüli államháztartáson belülről								
VII.3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről, költségvetésen kívüli államháztartáson belülről								
VII.4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről, költségvetésen kívüli államháztartáson belülről								
VII.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről								
VIII.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (I.+...+VII.)	2 411 155 924	36 083 483		5 715 000	630 878 207	2 003 441 074	83%	
IX.	Helyi, költségvetésen kívüli bevételek (IX.1.+...+IX.3.)								
IX.1.	Helyi, költségvetésen kívüli bevételek								
IX.2.	Helyi, költségvetésen kívüli bevételek								
IX.3.	Helyi, költségvetésen kívüli bevételek								
X.	Belföldi értékpapírok értékesítéséből (X.1.+...+X.4.)								
X.1.	Forgalmi célú belföldi értékpapírok értékesítéséből								
X.2.	Egyéb belföldi értékpapírok értékesítéséből								
X.3.	Belföldi értékpapírok értékesítéséből, költségvetésen kívüli államháztartáson belülről								
X.4.	Egyéb belföldi értékpapírok értékesítéséből								
XI.	Megelőző évi elvonások (XI.1.+...+XI.2.)								
XI.1.	Elszámoltatási számviteli módra átvett államháztartáson belülről	400 362 812				84 800 241	535 243 073	100%	
XI.2.	Elszámoltatási számviteli módra átvett államháztartáson belülről	400 362 812				54 800 241	535 243 073	100%	
XII.	Belföldi finanszírozási bevételek (XII.1.+...+XII.6.)								
XII.1.	Államháztartáson belüli pénzügyi műveletek bevételei								
XII.2.	Államháztartáson belüli pénzügyi műveletek bevételei								
XII.3.	Központi, külső szervek támogatásai								
XII.4.	Elszámoltatási számviteli módra átvett államháztartáson belülről								
XII.5.	Központi költségvetésen kívüli finanszírozási bevételek								
XII.6.	Talajadomány bevételei								
XIII.	Külföldi finanszírozási bevételek (XIII.1.+...+XIII.3.)								
XIII.1.	Forgalmi célú külföldi értékpapírok értékesítéséből								
XIII.2.	Belföldi értékpapírok értékesítéséből, költségvetésen kívüli államháztartáson belülről								
XIII.3.	Belföldi értékpapírok értékesítéséből, költségvetésen kívüli államháztartáson belülről								
XIII.4.	Helyi, költségvetésen kívüli finanszírozási bevételek								
XIII.5.	Helyi, költségvetésen kívüli finanszírozási bevételek								
XIV.	Államháztartáson kívüli finanszírozási bevételek								
XV.	Válaközi értékpapírok értékesítéséből								
XVI.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (IX.+...+XV.)	400 362 812			54 800 241	535 243 073	832 243 073	100%	
XVII.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (VIII.+...+XVI.)	2 811 518 736	36 083 483		5 715 000	685 478 280	2 201 814 829	89%	

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Forintban!

Sor-szám	Kiadási jogcínek	2022. évi előirányzat	1. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás	2022. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítés %-ban
A		B	C	D	E	F	G	H
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1. + 1.2. + 1.3. + 1.4. + 1.5. + 1.19.)	2 205 452 648	-176 887 963	5 715 000	66 581 183	2 101 220 848	1 403 125 438	67%
1.1.	Személyi juttatások	833 794 052	25 451 632	1 000 000	17 824 016	878 069 700	635 171 154	72%
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	110 122 641	3 968 712	500 000	2 310 508	118 501 861	88 240 421	75%
1.3.	Dologi kiadások	914 097 809	6 638 470	4 215 000	43 201 928	968 153 207	613 477 511	63%
1.4.	Helyi önkormányzatok juttatásai	28 400 000				28 400 000	10 158 183	36%
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	50 318 328			6 177 481	56 495 809	35 786 167	63%
1.6.	- az 1.14-ből - Ellátási és ellátó feladatokat ellátó köznevelési feladatok	12 236 306			6 177 481	18 413 787		0%
1.7.	- Üzemeltetési célú kiadások							
1.8.	- Előirányzatok és költségek	21 757 022				21 757 022	16 535 339	76%
1.9.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó költségek államháztartáson belülről							
1.10.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről							
1.11.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről							
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről							
1.13.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó költségek államháztartáson kívülre							
1.14.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre							
1.15.	- Közfelhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre							
1.16.	- Kiszármazások							
1.17.	- Működési célú támogatások az Európai Unióból							
1.18.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	16 275 000				16 275 000	19 250 928	118%
1.19.	Tartalékok	268 719 408	-212 366 777			-2 952 750	53 400 281	
1.20.	- az 1.19-ből - Államos tartalék	215 319 527	-212 366 777			-2 952 750		
1.21.	- Tartalékok	53 400 281				53 400 281		
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1. + 2.2. + 2.5.)	626 244 478	312 311 426			618 889 385	1 457 445 289	13%
2.1.	Építkezések	6 803 200	2 301 530			476 890 847	486 078 337	10%
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás							
2.3.	Felújítások	619 441 278	209 948 896			141 996 538	971 389 712	11%
2.4.	2.2.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás							
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból költségek államháztartáson belülre							
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre							
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre							
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre							
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból származó költségek államháztartáson kívülre							
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre							
2.12.	- Lakástámogatás							
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre							
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	2 831 697 126	36 002 463	5 715 000	685 458 568	3 899 868 127	1 897 254 987	49%
4.	Helyi, köznevelési és államháztartáson kívülről (4.1. + ... + 4.3.)	22 224 000				22 224 000	16 668 000	75%
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	22 224 000				22 224 000	16 668 000	75%
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak							
4.3.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak							
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)							0%
5.1.	Forgalmi célú belföldi értékpapírok vásárlása							
5.2.	Döntéshozatal célú belföldi értékpapírok vásárlása							
5.3.	Kiszármazások bevételei							
5.4.	Évesen lejáratú belföldi értékpapírok bevételei							
5.5.	Döntéshozatal célú belföldi értékpapírok bevételei							
5.6.	Évesen lejáratú belföldi értékpapírok bevételei							
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.7.)	37 597 630				37 597 630	37 597 630	100%
6.1.	Államháztartáson belülről megvalósuló felújítások							
6.2.	Államháztartáson belülről megvalósuló felújítások	37 597 630				37 597 630	37 597 630	100%
6.3.	Központi, kormányzati szervek támogatásai folyósítása							
6.4.	Finanszírozások felújításai államháztartáson belülre							
6.5.	Pénzügyi támogatások							
6.6.	Központi költségvetés alatti finanszírozás kiadásai							
6.7.	Tulajdonosi kölcsönök kiadásai							
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)							0%
7.1.	Forgalmi célú külföldi értékpapírok vásárlása							
7.2.	Döntéshozatal célú külföldi értékpapírok vásárlása							
7.3.	Külföldi értékpapírok bevételei							
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek							
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyi intézményeknek							
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó államháztartáson kívülről felvett kölcsönök kiadásai							
9.	Változatlan							
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (4+...+9.)	59 821 630				59 821 630	54 265 630	91%
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN (3+10.)	2 891 518 756	36 002 463	5 715 000	685 458 568	3 619 687 767	1 951 520 617	26%

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYSÉGES

Forintban!

Sor-szám	Bevétel	2022. évi előirányzat	1. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás	2022. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítés %-ban
1.	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 8. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	-20 541 182				-54 880 261	-478 421 443	1 069 318 769
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 16. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	420 541 182				54 880 261	478 421 443	480 977 443

**I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)**

Sor- szám	Bevételek				Kiadások			
	Megnevezés	2023. évi előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	Megnevezés	2023. évi előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés
	A	B	F	G	H	I	M	N
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	1 207 306 917	1 282 381 655	122 049 245		833 794 052	878 069 700	655 171 154
2.	2-ből EU-s támogatás					110 122 631	116 901 851	88 240 421
3.	Közhatalmi bevételek	473 000 000	473 000 000	588 795 499		914 097 809	968 153 207	613 477 511
4.	Működési bevételek	342 949 000	361 083 725	205 376 813		28 400 000	28 400 000	10 450 185
5.	Működési célú átvett pénzeszközök	700 000	700 000	2 943 095		50 318 328	56 495 809	35 786 167
6.	6-ból EU-s támogatás (közvetlen)					268 719 808	53 400 281	
7.								
8.								
9.								
10.								
11.								
12.								
13.	Költségvetési bevételek összesen (1.+3.+4.+5.)	2 023 955 917	2 117 165 380	1 919 169 652		2 205 452 628	2 101 420 848	1 403 125 438
14.	Hány belső finanszírozásnak bevételei (15.+...+18.)	480 362 812	535 243 073	535 243 073				
15.	Költségvetési mandátvány igénybevétele	480 362 812	535 243 073	535 243 073				
16.	Vállalkozási mandátvány igénybevétele							
17.	Belet visszavonásból származó bevételek							
18.	Értékpapír értékesítése							
19.	Hány külső finanszírozásnak bevételei (20.+...+21.)							
20.	Likviditási célú hitelek költsémszék feltele							
21.	Egyéb							
22.	Változóbevételek							
23.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei							
24.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+19.+22.+23.)	480 362 812	535 243 073	535 243 073		37 597 630	37 597 630	37 597 630
25.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (13.+24.)	2 504 318 729	2 652 408 453	2 454 405 725		2 265 274 258	2 161 242 478	1 457 391 068
26.	Költségvetési hiány:	181 496 711	-	-		-	15 744 532	516 037 214
27.	Bruttó hiány:	-	-	-		239 044 471	491 165 975	997 014 657

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

2.2. melléklet a .../2023 (...) önkormányzati rendelethez

Sor- szám	Bevételek				Kiadások				
	Megnevezés	2023. évi előirányzat		2023. III. negyedévi teljesítés	Megnevezés	2023. évi előirányzat		2023. III. negyedévi teljesítés	
		A	B			F	G		H
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		387 200 007	961 809 314	742 306 742	Beruházások	6 803 200	486 055 577	47 014 843
2.	1-ből EU-s támogatás					1-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás			
3.	Felhalmozási bevételek			4 470 000	5 102 362	Felújítások	619 441 278	971 389 712	147 114 706
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele					3-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás			
5.	4-ből EU-s támogatás (közvetlen)					Egyéb felhalmozási kiadások			
6.									
7.									
8.									
9.									
10.									
11.									
12.	Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.)		387 200 007	966 279 314	747 409 104	Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+4.)	626 244 478	1 457 445 289	194 129 549
13.	<i>Híony belső finanszírozás bevételei (14+ +18)</i>					Értékpapír vásárlása, visszavásárlása			
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele					Hitelek törlesztése			
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele					Rövid lejáratú hitelek törlesztése			
16.	Betét visszavonásából származó bevétel					Hosszú lejáratú hitelek törlesztése			
17.	Értékpapír értékesítése					Kölcsön törlesztése			
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek					Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása			
19.	<i>Híony külső finanszírozásának bevételei (20+ +24)</i>					Betét elhelyezése			
20.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele					Pénzügyi lízing kiadásai			
21.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele								
22.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele								
23.	Értékpapírok kibocsátása								
24.	Egyéb külső finanszírozási bevételek								
25.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (13.+19.)					Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (13.+...+24.)			
26.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (12+25)		387 200 007	966 279 314	747 409 104	KIADÁSOK ÖSSZESEN (12+25)	626 244 478	1 457 445 289	194 129 549
27.	Költségvetési hiány:		239 044 471	491 165 975	-	Költségvetési föbblet:	-	-	553 279 555
28.	Bruttó hiány:		239 044 471	491 165 975	-	Bruttó föbblet:	-	-	553 279 555

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Fortinban

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K=(B-D-I)
Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2022. XII. 31-ig	2023. évi előirányzat	1. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. utáni szálséget
Önkormányzati igazgatás eszközbeszerzés										
Vagyonszámkódolás	1 000 000			1 000 000				1 000 000	1 001 530	
Vagyonszámkódolás - Zöld Város	1 000 000			1 000 000				1 000 000		
Közfelhalmozási program	203 200			203 200				203 200	957 020	
Településfejlesztési projekt										
Növénytermesztés										
Szennyvíz közműhálózaton felújítása										
Ívóvíz közműhálózaton felújítása									934 493	
Város, községfejlesztési eszközbeszerzés										
Érdekeltségővélő pályázat										
Bölcsőde pályázat										
Bölcsőde önérté										
Külföldi utak pályázati önérté										
Piac pályázat									36 623 009	
Vizmű irányítástechnikai rendszer										
Ívóvízvezetékhibáborít										
Beltéri uti önérté										
Újfelújítási pályázat										
Kivitelezési tervek										
Kivitelezési tervek - energetika										
Kivitelezési tervek - szociális										
Hivatal eszközbeszerzés	1 050 000			1 050 000				1 050 000	1 155 846	441 115
Központ eszközbeszerzés	850 000			850 000				850 000	3 316 012	
Művelődési ház eszközbeszerzés	2 700 000			2 700 000				2 700 000		1 919 709
Új Bölcsőde (Önkormányzatnál)								1 361 530	488 291	
Óvoda - Új Bölcsőde								1 000 000	1 334 167	
Lekálcából származó kamatbevételek								-500 000		
Beltéri utak fejlesztése								1 851 540	1 204 673	
Külföldi utak fejlesztése								240 000 000		
Bölcsőde								235 039 307		
								500 000		
ÖSSZESEN:	6 803 200			6 803 200	2 361 530		476 890 847	486 055 577	47 014 843	2 360 824

Felújítási kiadások előirányzata felújításokként

Felújítás megnevezése	Forrásban										
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K=(B-D-I)
	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2022. XII. 31-ig	2023. évi előirányzat	1. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. utáni szálséglet	
Vagyonsmal való gazdálkodás	6 000 000			6 000 000				6 000 000			
Közfoglalkoztatás											
Újfelújítás	4 716 200			4 716 200				4 716 200			
Szennyvíz-közműhálózaton felújítás	3 500 000			3 500 000				3 500 000	2 673 144		
Ivóvíz-közműhálózaton felújítás											
Tomb Újfelújítás	132 753 710			132 753 710				132 753 710	133 098 024		
Közközműhálózathoz kapcsolódó energetikai korszerűsítés	147 200 007			147 200 007				147 200 007			
Élhető Derecske	240 000 000			240 000 000				240 000 000			
Derecskei Díszmótor turisztikai infrastruktúrális hátterének fejlesztése	14 500 000			14 500 000				14 500 000			
Belterület út											
Kültériületi utas	14 830 828			14 830 828				14 830 828			
Kültériületi utas	1 026 936			1 026 936				1 026 936			
PIAC	16 167 303			16 167 303				16 167 303			
PIAC	20 819 024			20 819 024				20 819 024			
BM önrő	17 927 270			17 927 270				17 927 270			
Településtejlesztési sor					209 949 896			209 949 896			
Derecskei Gondozási Központ fejlesztése								41 068 050			
Piac épületében elektronos hálózat bővítése								99 570 000	4 922 550		
Belterületi utak								1 360 488	1 360 488		
ÖSSZESEN:	619 441 278			619 441 278	209 949 896			971 389 712	147 114 706		

9.1. melléklet a .../2023 (..) önkormányzati rendelethez

Megnevezés	DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA							Forrásban!						
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás							2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítés %-ban	01	05	06	07	
Sorszám	Bevételi jogcím							2023. évi eredeti előirányzat	1. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás	F	G	H
	A							B	C	D	E			
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1.9.+1.10.+1.11.+1.12.+1.13.+1.14.)							1 207 306 917	36 003 463		36 799 206	1 201 109 586	1 118 033 439	87%
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása							287 565 240	9 606 240		2 871 667	297 171 480	225 830 323	76%
1.2.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása							251 938 840	31 437 149		2 871 667	288 267 656	218 490 897	70%
1.3.	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása							207 630 224	24 971 116		33 925 943	266 547 283	209 664 239	79%
1.4.	Települési önkormányzatok gyermekkezelési feladatainak támogatása							171 621 739	5 271 354		1 596	176 894 689	132 768 027	73%
1.5.	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekkezelési feladatainak támogatása							373 271 953	30 242 470		33 927 339	443 441 972	342 432 266	77%
1.6.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása							24 238 151	2 468 000		30 706 151	25 291 675		82%
1.7.	Működési célú költségvetési támogatások és költségvetési támogatások							72 000 000	-40 000 000		32 000 000			80%
1.8.	Elszámolásból származó bevételek													
1.9.	Önkormányzatok működési támogatásai (1.1.+1.2.+1.5.+1.6.+1.7.+1.8.)							1 021 034 194	33 753 859		36 799 206	1 091 587 259	812 065 161	74%
1.10.	Elvonások és befizetések bevételei													
1.11.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről													
1.12.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése államháztartáson belülről													
1.13.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről													
1.14.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről							185 272 723	2 249 604			188 522 327	305 968 278	162%
1.15.	1.14.-ből EU-s támogatás													
2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)							387 200 007			574 609 307	961 809 314	742 306 742	77%
2.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások													
2.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről													
2.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése államháztartáson belülről													
2.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről													
2.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről							387 200 007			374 609 307	961 809 314	742 306 742	77%
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás													
3.	Közhatalmi bevételek (3.1.+3.2.+3.3.+3.4.+3.5.+3.6.)							473 000 000			473 000 000	588 793 499	113 108	124%
3.1.	Államkormányzatok													
3.2.	Szociális hozzájárulási adó és járulékok													
3.3.	Bérbérezési és foglalkoztatásból kifizetésű adók							38 000 000			38 000 000	35 922 546		95%
3.4.	Független vállalkozások							16 000 000			16 000 000	15 984 862		100%
3.5.	Egyéb vállalkozások							22 000 000			22 000 000	19 937 684		91%
3.6.	Egyéb magánvállalkozások kommunális adója							430 000 000			430 000 000	549 644 664		128%
3.7.	Állandó jellegű vagyoni javakból levontakozás után fizetett helyi iparűzési adó							5 000 000			5 000 000	3 113 181		62%
3.8.	Egyéb közhalmozati bevételek							1 500 000			1 500 000	563 236		38%
3.9.	Egyéb egyéb bevételek							2 500 000			2 500 000	2 109 134		84%
3.10.	Egyéb egyéb települési adók (pótlék)							1 000 000			1 000 000	440 811		44%
3.11.	Egyéb önkormányzati által bevezetett adók (pótlék)													

9.1. melléklet a ... / 2023 (...) önkormányzati rendelethez

Megnevezés	DERESKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA					Összes bevétel, kiadás								
Feladat megnevezése	01	02	03	04	05	06	07	01	02	03	04	05	06	07
4. Működési bevételek (6.1.+...+6.11.)	253 449 030			12 419 725	265 868 725	133 468 829								
4.1. Készletértékesítés ellenértéke	18 000 030				18 000 000	11 162 553								62%
4.2. Szolgáltatások ellenértéke	21 000 030				21 000 000	17 194 696								82%
4.3. Közvetített szolgáltatások ellenértéke	38 000 030				38 000 000	7 167 009								17%
4.4. Tulajdonosi bevételek	21 000 030				21 000 000	17 191 773								82%
4.5. Ellátási díjak	40 000 030				40 000 000	34 304 331								61%
4.6. Kiszámlázott általános forgalmi adó	37 000 030				37 000 000	19 186 281								52%
4.7. Általános forgalmi adó visszatérítése	78 449 030				78 449 000	16 378 277								21%
4.8. Kormányzatok és más nyereségképző bevételek				12 419 725	12 419 725	19 048 020								153%
4.9. Egyéb pénzügyi műveletek bevételek						643 617								
4.10. Biztosító által fizetett kártérítés						891 540								
4.11. Egyéb működési bevételek						300 732								
5. Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	4 470 000			4 470 000	4 470 000	5 102 362								114%
5.1. Immateriális javak értékesítése														
5.2. Ingatlanok értékesítése						1 740 157								
5.3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése				4 470 000	4 470 000	3 362 205								75%
5.4. Részvételek értékesítése														
5.5. Részvételek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek														
6. Működési célú átvett pénzeszközök (6.1. + ... + 6.5.)	700 000													76%
6.1. Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről														
6.2. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól														
6.3. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől														
6.4. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről														
6.5. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	700 000				700 000	533 895								76%
6.5. -ből EU-támogatás (közvetlen)														
7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+7.5.)														0%
7.1. Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről														
7.2. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól														
7.3. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől														
7.4. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről														
7.5. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök														
7.6. 8.3.-ból EU-támogatás (közvetlen)														

9.1. melléklet a 2023 () önkormányzati rendelethez

Megnevezés	DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		1		1		1		1		1	
	Összes bevétel, kiadás		01	02	03	04	05	06	07			
Peládat megnevezése												

Forintban!

2. sz. táblázat

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2023. évi eredeti előirányzat		1. számú módosítás		2. számú módosítás		3. számú módosítás		2023. évi módosított előirányzat		2023. I. félévi teljesítés		2023. I. félévi teljesítés %-ban	
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1 + 1.2 + 1.3 + 1.4 + 1.5 + 1.9)	1 267 323 053	258 478 707	-211 005 247	-47 720 820	1 099 038 626	703 117 771	185 386 819	64%						
1.1.	Személyi juttatások	22 844 936	668 561 274	1 361 530	38 927 904	22 904 450	19 837 067	451 095 780	87%						
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	28 400 000	50 318 328	12 286 306	6 177 481	56 495 809	34 737 920	10 430 185	37%						
1.3.	Dologi kiadások														
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai														
1.5.	Egyéb működési célú kiadások														
1.6.	- az 1.5-ből - Előző évi elszámolásból származó befizetések														
1.7.	- Torvényi előíráson alapuló befizetések														
1.8.	- Elvonások és betételek														
1.9.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülről														
1.10.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről														
1.11.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülről														
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről														
1.13.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülről														
1.14.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülről														
1.15.	- Átkezesi díjak átutalásai														
1.16.	- Kamattámogatások														
1.17.	- Működési célú támogatások az Európai Unióból														
1.18.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülről														
1.19.	Tartalékok														
1.20.	- az 1.19-ből - Államostartalék														
1.21.	- Céltartalék														
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1 + 2.3 + 2.5)	621 644 478	2 203 200	210 588 366	618 389 385	1 451 122 229	188 323 521	41 208 818	13%						
2.1.	Beruházások														
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás														
2.3.	Felújítások														
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás														
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások														
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülről														
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülről														
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülről														
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről														
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülről														
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülről														
2.12.	- Lakástámogatás														
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről														

Forintban!

9.3. melléklet a ... / 2023 (...) önkormányzati rendelethez

Költségvetési szerv megnevezése		DERECSEKE VÁROSI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR							
Feladat megnevezése		Összes bevétel, kiadás							
		03	03	03	03	03	03	03	
		01	02	04	05	06	07		
<i>Forintban!</i>									
Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	A	B	C	D	E	F	G	H
		Előirányzat		Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat
		2023. évi eredeti előirányzat		1. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítés %-
	Bevételek								
1.	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)	20 000 000			5 715 000		25 715 000	16 543 974	64%
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke								
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	15 748 000			4 500 000		20 248 000	12 218 127	60%
1.3.	Közvetített szolgáltatások ellenértéke							59 891	
1.4.	Tulajdonosi bevételek								
1.5.	Ellátási díjak								
1.6.	Kiszármazott általános forgalmi adó								
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	4 252 000			1 215 000		5 467 000	2 216 007	41%
1.8.	Kamatbevételek és más nyereségtellegű bevételek							3	
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételek								
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés								
1.11.	Egyéb működési bevételek							2 049 946	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)							1 671 220	0%
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei								
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről								
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások költségnők visszatérítése államháztartáson belülről								
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások költségnők igénybevétele államháztartáson belülről								
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről							1 671 220	
2.6.	1.14.-ből EU-s támogatás								
3.	Közhatalmi bevételek								

9.3. melléklet a ... / 2023 (...) önkormányzati rendelethez

Költségvetési szerv megnevezése	DERECSCKE VÁROSI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR									
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás									
	03	03	03	03	03	03	03	03	03	03
	01	02	03	04	05	06	07			

Számja	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Forintban!								
		A	B	C	D	E	F	G	H	
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+...+4.5.)									0%
4.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások									
4.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről									
4.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről									
4.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről									
4.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről									
4.6.	2.5.-ből EU-s támogatás									
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.5.)									0%
5.1.	Immateriális javak értékesítése									
5.2.	Ingatlanok értékesítése									
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése									
5.4.	Részvessések értékesítése									
5.5.	Részvessések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek									
6.	Működési célú átvett pénzeszközök								2 409 200	
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök									
8.	Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)	20 000 000			5 715 000			25 715 000	20 624 394	80%
9.	Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)	119 917 785						119 917 785	87 549 282	73%
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	9 948 824						9 948 824	9 948 824	100%
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele									
9.3.	(Árnyéktörlesztés) (önkormányzati) támogatás (tiszteletdíjfinanszírozás)	109 968 961						109 968 961	77 600 458	71%
10.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)	139 917 785			5 715 000			145 632 785	108 173 676	74%

Kiadások											
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	137 217 785			5 715 000			142 932 785	102 703 367	72%	
1.1.	Személyi juttatások	67 876 780			1 000 000			68 876 780	50 972 767	74%	
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	9 667 181			500 000			10 167 181	6 699 274	66%	
1.3.	Dologi kiadások	59 673 824			4 215 000			63 888 824	44 489 069	70%	
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai										
1.5.	Egyéb működési célú kiadások								542 257		
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)	2 700 000						2 700 000	3 316 012	123%	
2.1.	Beruházások	2 700 000						2 700 000	3 316 012	123%	
2.2.	Felújítások										
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások										
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása										
3.	Finanszírozási kiadások										
4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	139 917 785			5 715 000			145 632 785	106 019 379	73%	

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	14	0	0	0	0	0	0	14		
--	----	---	---	---	---	---	---	----	--	--

9.3. melléklet a ... / 2023 (...) önkormányzati rendelethez

Költségvetési szerv megnevezése Feladat megnevezése	DERECSCKE VÁROSI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR									
	03	03	03	03	03	03	03	03	03	03
Összes bevétel, kiadás	01	02	03	04	05	06	07			
Száma	Forintban!									
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése									
		A	B	C	D	E	F	G	H	

A 2023. évi általános működés és ágazati feladatok támogatásának alakulása jogcímenként

2022. évi XXV. törvény 2. melléklete száma*	Jogcím	Forrásban					2023. évi tervezett támogatás összesen	2023. évi tervezett támogatás összesen	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítés %-ában
		C	D	E	F	G				
A	B	C	D	E	F	G	H			
	ÉRVÁLTAL TÁMOGATÁS	158 332 830	9 606 240				167 939 070	128 903 513	76%	
	ZÖLDETERületi KEZELÉS	13 540 800					13 540 800	10 155 600	75%	
	KÖZVILÁGÍTÁS FENNTARTÁSA	19 597 500					19 597 500	14 698 138	75%	
	KÖZVILÁGÍTÁS KIEGÉSZÍTŐ TÁMOGATÁSA	56 140 000					56 140 000	42 105 000	75%	
	KÖZTÉR FENNTARTÁSA	3 856 111					3 856 111	2 892 083	75%	
	KÖZTÉR FENNTARTÁS	11 701 200					11 701 200	8 775 900	75%	
	LANGOTT KULTÜRÖLETTÉL KAPCSOLATOS FELADATOK TÁMOGATÁSA	234 000					204 000	153 000	75%	
	KÖZTELEZŐ ÖNKORMÁNYZATI FELADATOK TÁMOGATÁSA	24 232 800					24 232 800	18 167 100	75%	
	POLGÁRMESTERI LELETMÉNY TÁMOGATÁS									
	ÓVODA BÉRTÁMOGATÁS	142 624 596	19 454 815	1 578 870			163 658 275	125 033 864	76%	
	ÓVODA BÉRTÁMOGATÁS	2 338 450	231 550	-327 383			2 242 617	1 681 963	75%	
	ÓVODA BÉRTÁMOGATÁS	58 170 000	8 145 000	775 600			67 090 600	50 317 950	75%	
	ÓVODA BÉRTÁMOGATÁS	10 525 800	1 435 780	-4 052 580			10 909 000	8 181 750	75%	
	ÓVODA BÉRTÁMOGATÁS	40 320 000	2 170 000	611 000			43 081 000	32 310 750	75%	
	SZOCIÁLIS FELADAT EGYÉB TÁMOGATÁSA	19 932 000					19 932 000	14 949 000	75%	
	CSALÁD ÉS GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLTATÁS	6 154 720	958 872				7 113 600	5 335 200	75%	
	SZOCIÁLIS ÉS SZERVEZETES	20 297 750	1 595 000	1 845 250			23 738 000	17 803 500	75%	
	HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS - SZEMÉLYI GONDOZÁS	10 651 900	1 699 010				12 351 000	9 269 250	75%	
	IDŐSKORÚK NAPPALI TÁMOGATÁS	8 478 900	1 080 000	-565 250			8 993 650	6 745 230	75%	
	FOGYATÉKOSOK NAPPALI FELLÁTÁSA	7 880 940	1 110 600	875 660			9 867 200	7 400 400	75%	
	FOGYATÉKOSOK NAPPALI FELLÁTÁSA - FOGYALKOZTATÁSI TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÜLŐK	6 830 070	962 520	-2 626 950			5 165 640	3 874 200	75%	
	PSZICHIÁTRAI BETEGEK NAPPALI FELLÁTÁSA	10 539 500	855 000				11 394 500	8 545 875	75%	
	PSZICHIÁTRAI BETEGEK NAPPALI FELLÁTÁSA - FOGYALKOZTATÁSI TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÜLŐK	1 011 800	82 080	-252 950			840 930	630 600	75%	
	TÁMOGATÓ SZOLGÁLTATÁS - ALAPTÁMOGATÁS	3 000 000					3 000 000	2 250 000	75%	
	TÁMOGATÓ SZOLGÁLTATÁS - TELJESÍTMÉNYTÁMOGATÁS	10 571 000	1 271 000				11 842 000	8 881 500	75%	
	BOLCSÓDI ELLÁTÁS TÁMOGATÁSA - BÉRTÁMOGATÁS	20 972 100	1 710 600	4 893 490			27 576 190	20 682 145	75%	
	BOLCSÓDI ELLÁTÁS TÁMOGATÁSA - BÉRTÁMOGATÁS	10 906 000	1 646 400	14 723 100			27 275 500	20 456 625	75%	
	BOLCSÓDI ELLÁTÁS TÁMOGATÁSA - ÜZEMELTETÉSI	2 781 840					2 781 840	2 086 300	75%	
	GYERMEK ÉTKÖZTETÉS-BÉRT	54 600 060	5 271 354				59 871 420	45 000 525	75%	
	GYERMEK ÉTKÖZTETÉS-ÜZEMELTETÉS	114 116 953					114 116 953	83 387 715	75%	
	GYERMEK ÉTKÖZTETÉS SZÜNDÖBÉN	2 904 220		1 596			2 906 316	2 179 737	75%	
	KULTURÁLIS FELADATOK TÁMOGATÁSA	19 144 663	2 468 000				21 612 663	18 471 558	85%	
	ÓVODAI ÉS ISKOLAI SZOCIÁLIS MENKA									
	Összesen:	919 770 066	71 223 859	21 765 603			1 012 759 468	772 067 429	76%	
	ÓVODAI ÉS ISKOLAI SZOCIÁLIS SEGÍTŐ TEVÉKENYSÉG TÁMOGATÁSA	20 170 700	2 530 000				22 700 700	21 902 414	96%	
	SZOCIÁLIS ÁGAZATI ÖSSZEVONT PÖTLÉK			15 033 603			15 033 603	11 275 204	75%	
	TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK KULTURÁLIS FELADATAINAK BÉRELLEGO TÁMOGATÁSA	9 093 488					9 093 488	6 820 116	75%	
	MINDÖSSZESEN:	949 034 194	73 753 859	36 799 206			1 059 587 259	812 065 161	77%	
	SZOLIDARITÁSI HOZZÁJÁRULÁS	21 757 022					21 757 022	16 535 339	76%	

* Működéséről 2023. évi központi költségvetéséről szóló törvény

K I M U T A T Á S

a 2023. évben céljellel juttatott támogatásokról

Sor-szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	Támogatás összege	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítés %-
1.	ALAPÍTVÁNYOK		350 000	350 000	100%
2.	DERESKE MÖVÉSZELETI ALAPÍTVÁNY	Működési célú támogatás	150 000	150 000	100%
3.	DERESKE VÁROS KÖZGYŰMÉSENEKÉRT ALAPÍTVÁNY	Működési célú támogatás	200 000	200 000	100%
4.	EGYHAZAK	Működési célú támogatás	390 000	390 000	100%
5.	REFORMÁTUS	Működési célú támogatás	200 000	200 000	100%
6.	KATÓLIKUS	Működési célú támogatás	95 000	95 000	100%
7.	BAPTISTA	Működési célú támogatás	95 000	95 000	100%
8.	TÁRSADALMI ÖNSZERVEZŐDÉSEK	Működési célú támogatás	7 585 000	6 335 000	84%
9.	DERESKE LABDARUGÓ SPORTEGYESÜLET	Működési célú támogatás	3 800 000	2 850 000	75%
10.	DERESKE SZIVÁRVÁNY HAGYOMÁNYŐRZŐ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	1 000 000	1 000 000	100%
11.	DERESKEI POLGÁRŐRSÉG KÖZHASZNÚ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	300 000		0%
12.	DERESKEI IFJÚSÁGI FÜVŐSZEKAR EGYESÜLET	Működési célú támogatás	1 185 000	1 185 000	100%
13.	DERESKE IFJÚSÁGÉRT EGYESÜLET	Működési célú támogatás	900 000	900 000	100%
14.	DERECENI AQUASPORT EGYESÜLET	Működési célú támogatás	200 000	200 000	100%
15.	HADIJ SPECIÁLIS KUTATÓ-MENTŐ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	200 000	200 000	100%
16.	EGYÉB SZERVEZETEK (KULT.BIZ. HATÁSKÖR)	Működési célú támogatás	1 750 000	1 750 000	100%
17.	EGYÉB SZERVEZETEK (POLG.MESTER HATÁSKÖR)	Működési célú támogatás	1 200 000	300 000	25%
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					
29.					
30.					
31.					
32.					
33.					
34.					
35.					
Összesen:			11 275 000	9 125 000	81%

Nem kötelező

DERESCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZHATALMI BEVÉTELEK

HELYI KÖZHATALMI BEVÉTELEK

MEGNEVEZÉS	2021. évi tény	2022. évi terv	2022. évi tény	2023. évi terv	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítés %-ban
ÉPÍTMÉNYADÓ	16 298 770 Ft	16 000 000 Ft	16 285 949 Ft	16 000 000 Ft	15 984 862 Ft	100%
KOMMUNÁLIS ADÓ	20 842 004 Ft	20 000 000 Ft	21 587 645 Ft	22 000 000 Ft	19 937 684 Ft	91%
IPARÜZÉSI ADÓ	3 19 256 739 Ft	300 000 000 Ft	300 129 823 Ft	430 000 000 Ft	549 644 664 Ft	128%
ÖSSZESEN	356 397 513 Ft	336 000 000 Ft	338 003 417 Ft	468 000 000 Ft	585 567 210 Ft	125%
EGYEB KÖZHATALMI BEVÉTELEK						
Termőföld bérbead.	12 666 Ft	0 Ft	10 078 Ft		113 108 Ft	
Helyi adó bírság és pótlék	1 558 637 Ft	1 500 000 Ft	2 639 989 Ft	2 500 000 Ft	2 109 134 Ft	84%
Egyéb bírság	331 642 Ft		270 013 Ft	1 500 000 Ft	563 236 Ft	38%
Talajterhelési díj	1 128 582 Ft	1 000 000 Ft	952 626 Ft	1 000 000 Ft	440 811 Ft	44%
Igazgatási szolg.díj						
ÖSSZESEN	3 031 527 Ft	2 500 000 Ft	3 872 706 Ft	5 000 000 Ft	3 226 289 Ft	65%
	359 429 040 Ft	338 500 000 Ft	341 876 123 Ft	473 000 000 Ft	588 793 499 Ft	124%

DERESKKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Társadalom és szociálpolitikai juttatások alakulása 2023. évben

Sor- szám	Megnevezés	Fő	2021. évi módosított előirányzat	2022. évi eredeti Előirányzat	2023. évi Előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítés %-ban
	Önkormányzati támogatás ebből:						
1.	Települési támogatás	600	5 550 000	6 000 000	6 000 000	2 997 990	50%
2.	Házassági évforduló alkalmazásból eseti támogatás	25	250 000	200 000	250 000	120 000	48%
	ESETI PÉNZBENI ELLÁTÁS ÖSSZESEN	625	5 800 000	6 200 000	6 250 000	3 117 990	50%
3	Köztetetés	15	2 250 000	2 500 000	2 500 000	1 508 000	60%
	Természetben nyújtott ellátás	2 180	10 100 000	10 500 000	18 250 000	5 114 195	28%
4.	- beteg gyerekek támogatása	45	900 000	900 000	900 000	0	0%
5.	- idősek karácsonyi csomagja	1600	6 000 000	6 400 000	6 880 000	0	0%
6.	Idősek hulladékszállítási díja	500	3 200 000	3 200 000	3 000 000	1 176 321	39%
7.	Babacsomag	120			1 200 000	420 000	35%
8.	Iskolakezdési támogatás	627			6 270 000	3 517 874	56%
	TERMÉSZETBENI ELLÁTÁS ÖSSZESEN	2195	12 350 000	13 000 000	20 750 000	6 622 195	32%
	NEM RENDSZRES ELLÁTÁSOK ÖSSZESEN	2 965	18 150 000	19 200 000	27 000 000	9 740 185	36%

2./ Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet 4. számú módosítása

Bakó István bizottsági elnök: következik a már szóba került 2023. évi költségvetésről szóló rendelet 4. számú módosítása. Leírásra került, hogy milyen módosítások vannak, testületi döntések, könyvtári célú érdekeltség-növelő támogatás, szociális ágazati pótlék, mutatószám változás miatti változások, valamint a lekötött pénznek a kamata. Ezenkívül EFOP pályázat, Humán kapacitás pályázat, a hivatal bértámogatása, és mindez átvezetésre került. Az óvoda, illetve bölcsődénél is vannak módosulások. Ezzel kapcsolatban akkor lesz Békésiné Kiss Gabriellának kérdése, és nekem is lesz egy kérdésem majd. Látom, hogy 8.000.000 Ft dologi feladatokra került átcsoportosításra, hogy az milyen célú, mi lesz majd abból, én azt szeretném kérdezni.

Békésiné Kiss Gabriella bizottsági tag: a művelődési háznál láttam, hogy ott egy jelentős összeg került át a dologi kiadásokról a személyi juttatásokra. Elvileg az az energia megtakarításokból, ha jól értelmeztem.

Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető: még azzal egészíteném ki a rendeletmódosítás előterjesztést, hogy a keddi ülésen a Családügyi és Esélyteremtési Bizottság egy olyan javaslattal élt, ami nem jár a rendeletben számszaki módosításokkal. A települési támogatás terhére 450.000 forint értékben inkább a beteg gyermek legyenek támogatva, a 45 fő 30.000 Ft összegben, és így készült el egy módosított rendelet a bizottság felé. Az annyiban módosulna, hogy a rendelet szövegi részében a 3. § (12) bekezdése eddig ugye 45 főnek 20.000 forint támogatást állapított meg a testület a költségvetésben, és ez úgy módosulna, hogy 45 fő részére 30.000 forint támogatás kerülne megállapításra. Ez a javaslat érkezett, de ez a rendeletben csak egy tájékoztató táblában, illetve a rendelet szövegében kerülne módosításra. A 8.000.000 forint, azt jól értem, hogy a lekötésből származó bevételből a 8.000.000 Ft dologi kiadásokra, az a kérdés, ugye, hogy milyen dologi kiadások merültek fel az önkormányzatnál? A lekötésekből polgármester asszonnyal egyeztetünk, hogy milyen célra építsük be a költségvetésbe és végül a dologi kiadásokat javasoljuk. Itt olyanokat tervezne a testület megvalósítani, hogy különböző tervek, villamosvédelmi felülvizsgálatok kerülnének ebből megvalósításra, orvosi rendelő karbantartása, ott az előtér lefestése, kicsit rendezettebbé tétele, illetve a zöldhulladék elszállításával kapcsolatos egyéb szolgáltatások kerüljenek még ebből így fedezetre. A művelődési ház esetében, igen, több tekintetben módosulna a költségvetése, egyrészt az átcsoportosítás, ott az energia megtakarításból 5.080.000 Ft összegben a bér és járulékra kerül átcsoportosításra.

Bakó István bizottsági elnök: csak miért, igazából az volt a kérdés lényege.

Rácz Anikó polgármester: válaszolok én. Az év közeledtével végig kell gondolni, hogy melyik intézménynek mennyi megtakarítása keletkezett akár az energiával, akár mert mondjuk plusz bevételt tudtak realizálni és ahhoz, hogy év végén tudjunk egy kis jutalmat fizetni, majd az intézmények, ehhez már most át kell a személyi sorra vezetni ezeket az összegeket, hogy november 30-ig feladható legyen majd, tehát már most kell erről döntenünk, hogy majd november 30-ig ez feladásra és majd kifizetésre tudjon kerülni, de ez minden intézményt érint, nem csak a művelődési házat.

Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető: a többi intézménynél is, ha energia megtakarítást nézünk, a Hivatalnál 6.000.000 Ft összegű energia megtakarítás látszik.

Békésiné Kiss Gabriella bizottsági tag: igen, csak itt van harminc valahány munkavállaló. Én így értelmezem, hogy akkor az energia megtakarítás az mind az adott intézménynél marad.

Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető: igen.

Bakó István bizottsági elnök: közben megkaptuk a rendeletnek azt a módosítását, amit csoportvezető asszony mondott. Tehát 20.000 Ft helyett legyen 30.000 Ft, azt javasolta a másik bizottság, és akkor ennek megfelelően van a költségvetés módosítás. Van-e a rendeletmódosítással kapcsolatban még kérdés, hozzászólás, javaslat? Amennyiben nincs, akkor aki ezt a módosított lapon szereplő számok szerinti fő összeggel elfogadja a rendelet módosítást, az kérem jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága
5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

306/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítását fogadja el.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 15.)
önkormányzati rendelet 4. számú módosításáról

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelete 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következő rendeletet alkotja:

1. §

Az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1)A képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi költségvetését:

3.192.110.856 Ft	költségvetési bevétellel,
<u>3.667.532.299 Ft</u>	<u>költségvetési kiadással,</u>
-475.421.443 Ft	költségvetési egyenleggel, ebből
73.052.561 Ft	működési többlet,
548.474.004 Ft	felhalmozási hiány,
535.243.073 Ft	finanszírozási bevétellel,
59.821.630 Ft	finanszírozási kiadással,
475.421.443 Ft	finanszírozási egyenleggel

állapítja meg.”

2. §

A Rendelet 3. § (11) és (12) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(11) A Képviselő-testület természetbeni juttatásként a 65. év feletti időszerű, derecskei lakcímmel rendelkező személyek részére nyújtandó idősök karácsonyi csomagjára költségvetésében 8.250.000 Ft-ot különít el.

(12) A Képviselő-testület a derecskei lakóhellyel rendelkező tartósan beteg gyermekek egyszeri támogatására 45 fő részére 30.000 Ft/fő támogatást különít el a költségvetésében.”

3. §

- (1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A Rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A Rendelet 6. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A Rendelet 10. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) A Rendelet 11. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) A Rendelet 13. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) A Rendelet 14. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) A Rendelet 15. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) A Rendelet 16. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) A Rendelet 17. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) A Rendelet 18. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a kihirdetését követő 2. napon hatályát veszti.

Derecske, 2023. október 26.

.....
Rácz Anikó
polgármester

.....
Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2023. október 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
ÖSSZEYONT MÉRLEGE

BEVÉTELEK

Sor- szám	Bevételi jogcím	2023. évi előirányzat						2023. évi módosított előirányzat
		A	B	C	D	E	F	
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1.9.+1.10.+1.11.+1.12.+1.13.+1.14.)		1 207 306 917	36 003 463		39 071 275	81 660 090	1 364 041 745
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása		287 565 240	9 606 240				297 171 480
1.2.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása		253 938 840	31 437 149		2 871 667	1 354 420	289 622 076
1.3.	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása		207 650 224	24 971 116		33 925 943	19 198 651	285 745 934
1.4.	Települési önkormányzatok gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak támogatása		171 621 739	5 271 354		1 596	-4 892 808	172 001 881
1.5.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása		379 271 963	30 242 470		33 927 539	14 305 843	457 747 815
1.6.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása		28 238 151	2 468 000			1 955 000	32 661 151
1.7.	Működési célú költségvetési támogatások és költségvetési támogatások		72 000 000	-40 000 000			-32 000 000	
1.8.	Elszámolási származó bevételek							
1.9.	Önkormányzatok működési támogatásai (1.1.+1.2.+1.5.+1.6.+1.7.+1.8.)		1 021 034 194	33 753 859		36 799 206	-14 384 737	1 077 202 522
1.10.	Elvonások és befizetések bevételei							
1.11.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről							
1.12.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről							
1.13.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről		186 272 723	2 249 604		2 272 069	96 044 827	286 839 223
1.14.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről							
1.15.	1.14.-ből EU-s támogatás							
2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)		387 200 007			574 609 307	14 333 533	976 142 847
2.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások							
2.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről							
2.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről							
2.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről		387 200 007			574 609 307	14 333 533	976 142 847
2.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről							
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás							
3.	Közhatalmi bevételek (3.1.+3.2.+3.3.+3.4.+3.7.+3.8.)		473 000 000					473 000 000
3.1.	Jövedelemadók							
3.2.	Szociális hozzájárulási adó és járulékok							
3.3.	Bérezés és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók		38 000 000					38 000 000
3.4.	Vagyoni típusú adók		16 000 000					16 000 000
3.5.	eből: építményadó		22 000 000					22 000 000
3.6.	eből: magánhasználatú kommunális adó		430 000 000					430 000 000
3.7.	Államud jellel végzett iparüzemi tevékenység után fizetett helyi iparüzemi adó		5 000 000					5 000 000
3.8.	Egyéb közhatalmi bevételek		1 500 000					1 500 000
3.9.	eből: egyéb bírság		2 500 000					2 500 000
3.10.	eből: egyéb települési adók (pontlek)		1 000 000					1 000 000
3.11.	eből: önkormányzati által beszerezett tulajterhelési díj							
4.	Működési bevételek (4.1.+...+ 4.11.)		342 949 000			12 419 725	10 263 339	371 347 064
4.1.	Készletértékesítés ellenértéke		18 000 000					18 000 000

Forintban!

1. sz. táblázat

4.2.	Szolgáltatások ellenértéke		39 748 000		4 500 000			-2 741 475	41 506 525
4.3.	Közvetített szolgáltatások ellenértéke		39 500 000						39 500 000
4.4.	Tulajdonosi bevételek		21 000 000						21 000 000
4.5.	Ellátási díjak		105 000 000					3 250 000	108 250 000
4.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó		41 252 000		1 215 000			-740 198	41 726 802
4.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése		78 449 000						78 449 000
4.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek								
4.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei							9 867 796	22 287 521
4.10.	Biztosító által fizetett kánerítés								
4.11.	Egyéb működési bevételek							627 216	627 216
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.5.)								4 470 000
5.1.	Immateriális javak értékesítése								
5.2.	Ingatlanok értékesítése								
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése								
5.4.	Részvételek értékesítése								4 470 000
5.5.	Részvételek megszerzéséhez kapcsolódó bevételek								
6.	Működési célú átvett pénzeszközök (6.1.+...+6.5)		700 000					2 409 200	3 109 200
6.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről								
6.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól								
6.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzeti közszervezetektől								
6.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről								
6.5.	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök		700 000					2 409 200	3 109 200
6.5.	6.5.-ből EU-s támogatás (közvetlen)								

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Függelék!

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2023. évi előirányzat						2023. évi módosított előirányzat
		A	B	C	D	E	F	
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+1.2.+1.3.+1.4.+1.5.+1.19)		2 205 452 628	-176 307 963	5 715 000	66 561 183	37 024 600	2 138 445 448
1.1.	Személyi juttatások		833 794 052	25 451 632	1 000 000	17 824 016	39 702 265	917 771 965
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		110 122 631	5 968 712	500 000	2 310 508	4 985 752	121 887 603
1.3.	Dologi kiadások		914 097 809	6 638 470	4 215 000	43 201 928	-15 979 450	952 173 757
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		28 400 000				1 370 000	29 770 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások		50 318 328			6 177 481	6 946 033	63 441 842
1.6.	- az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések		12 286 306			6 177 481	7 246 033	25 709 820
1.7.	- Törvényi elbírás alapján alapuló befizetések							
1.8.	- Elvonások és befizetések		21 757 022					21 757 022
1.9.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülről							
1.10.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről							
1.11.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülről							
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről							
1.13.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülről							
1.14.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülről							
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások							
1.16.	- Kamattámogatások							
1.17.	- Működési célú támogatások az Európai Uniótól							
1.18.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülről		16 275 000				-300 000	15 975 000
1.19.	Tartalékok		268 719 808	-212 366 777		-2 952 750		53 400 281
1.20.	- az 1.19-ből: - Általános tartalék		215 319 527	-212 366 777		-2 952 750		
1.21.	- Céltartalék		53 400 281					53 400 281
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.2.+2.5)		626 244 478	212 311 426	212 311 426	618 889 385	71 641 562	1 529 086 851
2.1.	Beruházások		6 803 200	2 361 530		476 890 847	49 601 339	535 656 916
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás							
2.3.	Felújítások		619 441 278	209 949 896		141 998 538	22 040 223	983 429 935
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás							
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülről							
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülről							
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülről							
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről							
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülről							
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülről							
2.12.	- Lakástámogatás							
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről							

3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)		2 831 697 106	36 003 463	5 715 000	685 450 568	108 666 162	3 667 532 299
4.	Hite-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülről (4.1. + ... + 4.3.)		22 224 000					22 224 000
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak		22 224 000					22 224 000
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak							
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak							
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)							
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása							
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása							
5.3.	Küinstájersek bevétele							
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok bevétele							
5.5.	Belföldi kötvények bevétele							
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok bevétele							
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.7.)		37 897 630					37 897 630
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása							
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése		37 897 630					37 897 630
6.3.	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása							
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése							
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai							
6.6.	Központi költségvetés sajátos finanszírozási kiadásai							
6.7.	Tulajdonosi kölcsönök kiadásai							
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)							
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása							
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása							
7.3.	Külföldi értékpapírok bevétele							
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek							
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyintézeteknek							
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai							
9.	Váltókiadások							
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)		59 821 630					59 821 630
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)		2 891 518 736	36 003 463	5 715 000	685 450 568	108 666 162	3 727 353 929

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

Forintban!

1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 8. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)		-420 541 182			-54 880 261		-475 421 443
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 16. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)		420 541 182			54 880 261		475 421 443

DERECSEKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS

KÖTELEZŐ FELADATOK MÉRLEGE

B E V É T E L E K

1. sz. táblázat

Forrásban!

Sor- szám	Bevételi jogcím	2023. évi előirányzat	1. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás	4. számú módosítás	2023. évi módosított előirányzat
	A	B	C	D	E	F	G
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1.9.+1.10.+1.11.+1.12.+1.13.+1.14.)	1 159 097 062	31 722 263		38 803 446	-12 809 630	1 216 813 141
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	263 839 311	9 606 240				273 445 551
1.2.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	253 958 840	31 437 149		2 871 667	1 354 420	289 622 076
1.3.	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	183 166 298	20 689 916		35 930 183	19 030 021	258 816 418
1.4.	Települési önkormányzatok gyermekkezelési feladatainak támogatása	171 621 739	5 271 354		1 596	-4 892 808	172 001 881
1.5.	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekkezelési feladatainak támogatása	354 788 037	25 961 270		35 931 779	14 137 213	430 818 299
1.6.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	28 238 151	2 468 000			1 955 000	32 661 151
1.7.	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	72 000 000	-40 000 000			-32 000 000	
1.8.	Elszámolásból származó bevételek						
1.9.	Önkormányzatok működési támogatásai (1.1.+1.2.+1.5.+1.6.+1.7.+1.8.)	972 824 339	29 472 659		38 803 446	-14 553 367	1 026 547 077
1.10.	Elvonások és befizetések bevételei						
1.11.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről						
1.12.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről						
1.13.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről						
1.14.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	1 86 272 723	2 249 604			1 743 737	1 90 266 064
1.14.-ből EU-s támogatás							
2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)						
2.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások						
2.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről						
2.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről						
2.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről						
2.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről						
2.5.-ből EU-s támogatás							
3.	Közhatalmi bevételek (3.1.+3.2.+3.3.+3.4.+3.7.+3.8.)	328 206 591					328 206 591
3.1.	Jövedelemadók						
3.2.	Szociális hozzájárulási adó és járulékok						
3.3.	Belföldi és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók						
3.4.	Vagyonlíptartó adók	38 000 000					38 000 000
3.5.	eből: építményadó	16 000 000					16 000 000
3.6.	eből: magánszemélyek kommunális adója	22 000 000					22 000 000
3.7.	Állandó jellegetű végzetési iparüzési levéltársaság után fizetett helyi iparüzési adó	285 206 591					285 206 591
3.8.	Egyéb közhatalmi bevételek	5 000 000					5 000 000
3.9.	eből: egyéb bírság	1 500 000					1 500 000
3.10.	eből: egyéb települési adók (pótlék)	2 500 000					2 500 000
3.11.	eből: önkormányzat által beszedett tulajdonbérleti díj	1 000 000					1 000 000

KIADÁSOK

2. sz. táblázat	Kiadási jogcímek	2023. évi előirányzat							2023. évi
Sor-	A	B	C	D	E	F	G	2023. évi	
szám	Kiadási jogcímek	1. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás	4. számú módosítás	5. számú módosítás	6. számú módosítás	módosítás	
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+1.2.+1.3.+1.4.+1.5.+1.19.)	1 813 635 251	8 420 344		46 930 099	2 985 291	1 872 020 985		
1.1.	Személyi juttatások	779 427 138	7 451 632		15 304 665	24 416 039	826 599 474		
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	102 402 482	968 712		1 989 605	3 169 085	108 529 884		
1.3.	Dologi kiadások	845 362 022			29 685 829	-25 648 080	849 399 771		
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai								
1.5.	Egéb működési célú kiadások	34 043 328				1 048 247	35 091 575		
1.6.	- az 1.5-ből: - Előző év elszámolásból származó befizetések	12 286 306				1 048 247	13 334 553		
1.7.	- Törvényi előírás alapján befizetések								
1.8.	- Elvonások és befizetések	21 757 022					21 757 022		
1.9.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülről								
1.10.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről								
1.11.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülről								
1.12.	- Egéb működési célú támogatások államháztartáson belülről								
1.13.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülről								
1.14.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülről								
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások								
1.16.	- Karanténtámogatások								
1.17.	- Működési célú támogatások az Európai Uniónak								
1.18.	- Egéb működési célú támogatások államháztartáson kívülről								
1.19.	Tartalékok	52 400 281					52 400 281		
1.20.	- az 1.19-ből: - Általános tartalék								
1.21.	- Céltartalék	52 400 281					52 400 281		
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	20 877 732	23 301 919		-8 176 653	-13 617 394	22 385 604		
2.1.	Beruházások	6 661 532				3 060 846	9 722 378		
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás								
2.3.	Felújítások	14 216 200	23 301 919		-8 176 653	-16 678 240	12 663 226		
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás								
2.5.	Egéb felhalmozási célú kiadások								
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülről								
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülről								
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülről								
2.9.	- Egéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről								
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülről								
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülről								
2.12.	- Lakástámogatás								
2.13.	- Egéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről								

Függelék

3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	1 834 512 983	31 722 263	38 803 446	-10 632 103	1 894 406 589
4.	Hitel-, kölcsönörlesztés államháztartáson kívülrre (4.1. + ... + 4.3.)	22 224 000				22 224 000
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	22 224 000				22 224 000
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak					
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak					
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)					
5.1.	Forgalmi célú belföldi értékpapírok vásárlása					
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása					
5.3.	Kincstárjegyek beváltása					
5.4.	Egyen beutó lejáratú belföldi értékpapírok beváltása					
5.5.	Belföldi kötvények beváltása					
5.6.	Egyenlítő lejáratú belföldi értékpapírok beváltása					
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.7.)	37 597 630				37 597 630
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása					
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	37 597 630				37 597 630
6.3.	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása					
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétkénti elhelyezése					
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai					
6.6.	Központi költségvetés sajátos finanszírozási kiadásai					
6.7.	Tulajdonosi kölcsönök kiadásai					
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)					
7.1.	Forgalmi célú külföldi értékpapírok vásárlása					
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása					
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása					
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek					
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek					
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai					
9.	Változatások					
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	59 821 630				59 821 630
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	1 894 334 613	31 722 263	38 803 446	-10 632 103	1 954 228 219

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat	0	0	0	0	0	0
1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 8. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	-14 393 663				-14 393 663
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 16. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	14 393 663				14 393 663

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK MÉRLEGE

B E V É T E L E K

I. sz. táblázat

Sor- szám	Bevételi jogcím	2023. évi előirányzat						2023. évi módosított előirányzat
		A	B	C	D	E	F	
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1.9.+1.10.+1.11.+1.12.+1.13.+1.14.)	4 281 200	24 483 926	4 281 200		267 829	94 469 720	123 502 675
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása							
1.2.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása							
1.3.	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	4 281 200	24 483 926	4 281 200		-2 004 240	168 630	26 929 516
1.4.	Települési önkormányzatok gyermekkezelési feladatainak támogatása							
1.5.	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekkezelési feladatainak támogatása	4 281 200	24 483 926	4 281 200		-2 004 240	168 630	26 929 516
1.6.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása							
1.7.	Működési célú költségvetési támogatások és költségvetési támogatások							
1.8.	Előirányzatból származó bevételek							
1.9.	Önkormányzatok működési támogatásai (1.1.+1.2.+1.5.+1.6.+1.7.+1.8.)	4 281 200	24 483 926	4 281 200		-2 004 240	168 630	26 929 516
1.10.	Eltérítések és befizetések bevételei							
1.11.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről							
1.12.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről							
1.13.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről							
1.14.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről							
1.15.	1.14.-ből EU-s támogatás							
2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	387 200 007				574 609 307	14 333 533	976 142 847
2.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások							
2.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről							
2.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről							
2.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről							
2.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		387 200 007			574 609 307	14 333 533	976 142 847
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás							
3.	Közhatalmi bevételek (3.1.+3.2.+3.3.+3.4.+3.7.+3.8.)	144 793 409						144 793 409
3.1.	Jövedelemadók							
3.2.	Szociális hozzájárulási adó és járulékok							
3.3.	Bérlet- és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók							
3.4.	Vagyoni jellegű adók							
3.5.	eből: építményadó							
3.6.	eből: magánszemélyek kommunális adója							
3.7.	Allandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó		144 793 409					144 793 409
3.8.	Egyéb közhatalmi bevételek							
3.9.	eből: egyéb bírság							
3.10.	eből: egyéb települési adók (pótlék)							
3.11.	eből: önkormányzati által beszerezett tulajterhelési díj							

Forrás:...

4.	Működési bevételek (4.1.+...+4.11.)	10 833 333	5 715 000	12 419 725	10 495 012	39 463 070
4.1.	Készletértékesítés ellenértéke					
4.2.	Szolgáltatások ellenértéke		4 500 000			4 500 000
4.3.	Közvetített szolgáltatások ellenértéke					
4.4.	Tulajdonosi bevételek					
4.5.	Ellátási díjak	10 833 333				10 833 333
4.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó		1 215 000			1 215 000
4.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése					
4.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek					
4.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei			12 419 725	9 867 796	22 287 521
4.10.	Biztosító által fizetett kártérítés					
4.11.	Egyéb működési bevételek				627 216	627 216
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.5.)			4 470 000		4 470 000
5.1.	Immateriális javak értékesítése					
5.2.	Ingatlanok értékesítése					
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			4 470 000		4 470 000
5.4.	Részvételek értékesítése					
5.5.	Részvételek megszüntetéséhez kapcsolódó bevételek					
6.	Működési célú átvett pénzeszközök (6.1. + ... + 6.5.)					
6.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megértelem állambiztosításon kívülről					
6.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól					
6.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől					
6.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése állambiztosításon kívülről					
6.5.	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök					
6.5	6.5 -ből EU-s támogatás (közvetlen)					
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+7.5.)					
7.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megértelem állambiztosításon kívülről					
7.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól					
7.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől					
7.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése állambiztosításon kívülről					
7.5.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök					
7.6.	8.3 -ból EU-s támogatás (közvetlen)					

8.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+7)	567 310 675	4 281 200	5 715 000	591 766 861	119 298 265	1 288 372 001
9.	Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (9.1.+9.3.)						
9.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						
9.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól						
9.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól						
10.	Belföldi értékpapírok bevételei (10.1.+...+10.4.)						
10.1.	Fogadási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
10.2.	Even belföldi lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása						
10.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
10.4.	Even túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása						
11.	Maradvány igénybevétele (11.1.+11.2.)	406 147 519			54 880 261		461 027 780
11.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	406 147 519			54 880 261		461 027 780
11.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele						
12.	Belföldi finanszírozás bevételei (12.1.+...+12.6.)						
12.1.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések						
12.2.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése						
12.3.	Központi, irányító szervi támogatás						
12.4.	Lekötött bankbetétek megszüntetése						
12.5.	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei						
12.6.	Tulajdonosi kölcsönök bevételei						
13.	Külföldi finanszírozás bevételei (13.1.+...+13.5.)						
13.1.	Fogadási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
13.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
13.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása						
13.4.	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi szervezetektől						
13.5.	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzügyintézetektől						
14.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei						
15.	Váltóbevételek						
16.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9.+...+15.)	406 147 519			54 880 261		461 027 780
17.	KÖLTSÉGVETÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8+16)	973 458 194	4 281 200	5 715 000	646 647 122	119 298 265	1 749 399 781

KIADÁSOK

2. sz. táblázat		Függelék				
Sor- szám	Kiadási jogcímek	2023. évi előirányzat	2023. évi módosított előirányzat			
A	B	C	D			
E	F	G	H			
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+1.2.+1.3.+1.4.+1.5.+1.19.)	368 091 450	5 715 000	19 581 084	34 039 309	242 698 536
1.1.	Személyi juttatások	36 993 448	1 000 000	2 519 352	15 286 226	73 799 026
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulás, adó	5 239 399	500 000	320 902	1 816 667	10 876 968
1.3.	Dologi kiadások	64 864 076	4 215 000	13 516 099	9 668 630	98 902 275
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	28 400 000			1 370 000	29 770 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	16 275 000		6 177 481	5 897 786	28 350 267
1.6.	- az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések			6 177 481	6 197 786	12 375 267
1.7.	- Törvényi előírásokon alapuló befizetések					
1.8.	- Elvonások és befizetések					
1.9.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülré					
1.10.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülré					
1.11.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülré					
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülré					
1.13.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre					
1.14.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre					
1.15.	- Ártüregszítések, ártámogatások					
1.16.	- Kamattámogatások					
1.17.	- Működési célú támogatások az Európai Uniónak	16 275 000				13 975 000
1.18.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	216 319 527		-2 952 750	-300 000	1 000 000
1.19.	Tartalékok	215 319 527		-212 366 777		
1.20.	- az 1.19-ből: - Általános tartalék	1 000 000				1 000 000
1.21.	- Cél tartalék	605 366 744				
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	189 009 507		627 066 038	85 258 956	1 506 701 245
2.1.	Beruházások	141 666		476 890 847	46 540 493	525 934 536
2.2.	2.1-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás					
2.3.	Felújítások	605 225 078		150 175 191	38 718 463	980 766 709
2.4.	2.3-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás					
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások					
2.6.	2.5-ből: - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülré					
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülré					
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülré					
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülré					
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre					
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre					
2.12.	- Lakástámogatás					
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre					

3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)		973 458 194	4 281 200	5 715 000	646 647 122	119 298 265	1 749 399 781
4.	Hitei-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülről (4.1. + ... + 4.3.)							
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak							
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak							
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak							
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)							
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása							
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása							
5.3.	Kinestárjegyek beváltása							
5.4.	Even belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása							
5.5.	Belföldi kötvények beváltása							
5.6.	Even túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása							
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.7.)							
6.1.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása							
6.2.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése							
6.3.	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása							
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése							
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai							
6.6.	Központi költségvetés sajátos finanszírozási kiadásai							
6.7.	Tulajdonosi kölcsönök kiadásai							
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)							
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása							
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása							
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása							
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányvobnak nemz. szervezeteleknek							
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyintézeteknek							
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai							
9.	Változatok							
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)							
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)		973 458 194	4 281 200	5 715 000	646 647 122	119 298 265	1 749 399 781

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat	0							
1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 8. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)		-406 147 519					-461 027 780
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 16. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)		406 147 519					461 027 780

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOK MÉRLEGE

BEVÉTELEK

1. sz. táblázat

Forintban!

Sor- szám	Bevételi jogcím	2023. évi előirányzat
	A	B
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1.9.+1.10.+1.11.+1.12.+1.13.+1.14.)	23 725 929
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	23 725 929
1.2.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	
1.3.	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	
1.4.	Települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak támogatása	
1.5.	<i>Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása</i>	
1.6.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	
1.7.	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	
1.8.	Elszámolásból származó bevételek	
1.9.	Önkormányzatok működési támogatásai (1.1.+1.2.+1.5.+1.6.+1.7.+1.8.)	23 725 929
1.10.	Elvonások és befizetések bevételei	
1.11.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	
1.12.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	
1.13.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	
1.14.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
1.15.	1.14.-ből EU-s támogatás	
2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	
2.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
2.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	
2.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	
2.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	
2.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
3.	Közhatalmi bevételek (3.1.+3.2.+3.3.+3.4.+3.7.+3.8.)	
3.1.	Jövedelemadók	
3.2.	Szociális hozzájárulási adó és járulékok	
3.3.	Bérez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók	
3.4.	<i>Yagyonai típusú adók</i>	
3.5.	ebből: építményadó	
3.6.	ebből: magánszemélyek kommunális adója	
3.7.	Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó	
3.8.	<i>Egyéb közhatalmi bevételek</i>	
3.9.	ebből: egyéb bírság	
3.10.	ebből: egyéb települési adók (pótlék)	
3.11.	ebből: önkormányzat által beszedett talajterhelési díj	
4.	Működési bevételek (4.1.+...+ 4.11.)	
4.1.	Készletértékesítés ellenértéke	
4.2.	Szolgáltatások ellenértéke	
4.3.	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	
4.4.	Tulajdonosi bevételek	
4.5.	Ellátási díjak	
4.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	
4.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	
4.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	
4.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételek	
4.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
4.11.	Egyéb működési bevételek	
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.5.)	
5.1.	Immateriális javak értékesítése	
5.2.	Ingatlanok értékesítése	
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
5.4.	Részeseések értékesítése	
5.5.	Részeseések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	

6.	Működési célú átvett pénzeszközök (6.1. + ... + 6.5)	
6.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	
6.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	
6.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől	
6.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	
6.5.	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	
6.5.	6.5 -ből EU-s támogatás (közvetlen)	
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+7.5.)	
7.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	
7.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	
7.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől	
7.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	
7.5.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
7.6.	7.3 -ből EU-s támogatás (közvetlen)	
8.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+7)	23 725 929
9.	Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (9.1.+9.3.)	
9.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
9.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
9.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
10.	Belföldi értékpapírok bevételei (10.1. +...+ 10.4.)	
10.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
10.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	
10.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
10.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	
11.	Maradvány igénybevétele (11.1. + 11.2.)	
11.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	
11.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
12.	Belföldi finanszírozás bevételei (12.1. + ... + 12.6.)	
12.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	
12.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	
12.3.	Központi, irányító szervi támogatás	
12.4.	Lekötött bankbetétek megszüntetése	
12.5.	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	
12.6.	Tulajdonosi kölcsönök bevételei	
13.	Külföldi finanszírozás bevételei (13.1.+...13.5.)	
13.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
13.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
13.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
13.4.	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi szervezetektől	
13.5.	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzintézetektől	
14.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
15.	Váltóbevételek	
16.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9. + ... +15.)	
17.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8+16)	23 725 929

KIADÁSOK

Forintban!

2. sz. táblázat

Sor- szám	Kiadási jogcímek	2023. évi előirányzat
	A	B
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+1.2.+1.3.+1.4.+1.5.+1.19.)	23 725 929
1.1.	Személyi juttatások	17 373 467
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 480 751
1.3.	Dologi kiadások	3 871 711
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	
1.6.	- az 1.5.-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	
1.8.	- Elvonások és befizetések	
1.9.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre	
1.10.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	
1.11.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	
1.13.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre	
1.14.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.16.	- Kamattámogatások	
1.17.	- Működési célú támogatások az Európai Uniónak	
1.18.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	
1.19.	Tartalékok	
1.20.	- az 1.19.-ből: - Általános tartalék	
1.21.	- Céltartalék	
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	
2.1.	Beruházások	
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
2.3.	Felújítások	
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
2.12.	- Lakástámogatás	
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	

3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	23 725 929
4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)	
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)	
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.7.)	
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	
6.3.	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai	
6.6.	Központi költségvetés sajátos finanszírozási kiadásai	
6.7.	Tulajdonosi kölcsönök kiadásai	
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)	
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	
9.	Váltókiadások	
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	23 725 929

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

Forintban!

1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 8. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 16. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	

I. Működési és működési célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

Sorszám	Működési célú bevételek	Bevételek												2023. évi módosított előirányzat	Kiadások					2023. évi módosított előirányzat
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L		M	N				
1.	Államháztartásba történő átutalások	1.297.706.917		26.000.000	210.071.278	81.060.000	1.364.041.724						833.794.032	22.451.032	1.000.000	17.624.036	39.382.262	917.171.063		
2.	2. sz. előirányzat												110.122.031	3.904.712	500.000	2.110.508	4.303.252	121.027.603		
3.	Közhatalmi bevételek	473.000.000											914.097.000	6.639.470	4.214.000	43.291.528	418.179.450	953.123.707		
4.	Működési célú bevételek	352.500.000											28.400.000			13.790.000	28.720.000			
5.	Működési célú központosított bevételek	700.000											50.148.528			6.144.481	6.144.481			
6.	Előirányzatok támogatásai												266.779.000	-212.266.177		-2.522.700		57.292.251		
7.																				
8.																				
9.																				
10.																				
11.																				
12.																				
13.	Közhatalmi bevételek összesen (13+2+4+5)	2.043.958.917		36.000.000	5.715.000	84.332.629	2.311.496.009						2.300.482.628	4.790.897.963	5.715.000	66.561.183	37.024.000	2.136.148.448		
14.	Helyi önkormányzatok általános működési célú bevételei (13+2+4+5)	409.242.472					232.242.472													
15.	Közhatalmi bevételek összesen (13+2+4+5)	409.242.472					232.242.472													
16.	Ugyanazokhoz tartozó bevételek						54.800.261													
17.	Belső forrásokat tartalmazó bevételek																			
18.	Előirányzatokból származó bevételek																			
19.	Helyi önkormányzatok általános működési célú bevételei (19+2+4+5)																			
20.	Helyi önkormányzatok általános működési célú bevételei (20+2+4+5)																			
21.	Előirányzatokból származó bevételek																			
22.	Ugyanazokhoz tartozó bevételek																			
23.	Ugyanazokhoz tartozó bevételek összesen (23+2+4+5)																			
24.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (24+19+23+25)	400.368.812					555.248.073						59.861.630	-176.307.963	5.715.000	46.561.183	37.024.000	2.198.267.878		
25.	BEVEZETELI ÖSSZESEN (13+24)	2.504.318.729		36.000.000	6.715.000	94.332.629	2.746.741.082						2.265.274.258	212.311.426	-	-	-	23.052.541		
26.	Közhatalmi hiány:	181.496.711																		
27.	Bruttó hiány:												239.044.471	212.311.426	-	39.810.076		58.474.004		

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

Sor- szám	Mégnevezés	Bevételek				Kiadások				2023. évi módosított éghélynyitási M	2023. évi módosított éghélynyitási S
		2023. évi előirányzat	1. sz. módosítás	2. sz. módosítás	3. sz. módosítás	4. sz. módosítás	2023. évi módosított éghélynyitási M	2023. évi módosított éghélynyitási S			
1	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről	387 200 007				14 333 533	14 333 533	14 333 533	14 333 533	0	0
2	1.4.1.1. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről	387 200 007				14 333 533	14 333 533	14 333 533	14 333 533	0	0
3	Felhalmozási célú kiadások										
4	Felhalmozási célú kiadások államháztartáson kívülről										
5	4.1.1.1. Felhalmozási célú kiadások államháztartáson kívülről										
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13	Közhatalmi célú bevételek összesen: (1+3+5+7)	387 200 007				14 333 533	14 333 533	14 333 533	14 333 533	0	0
14	Ellátottak pénzbeli bevételei: (1+2+3+5)										
15	Ellátottak természetbeni bevételei: (1+2+3+5)										
16	Működési célú támogatások államháztartáson kívülről										
17	Bevételek államháztartáson kívülről										
18	Ellátottak pénzbeli bevételei										
19	Ellátottak természetbeni bevételei										
20	Működési célú támogatások államháztartáson kívülről										
21	Bevételek államháztartáson kívülről										
22	Ellátottak pénzbeli bevételei										
23	Ellátottak természetbeni bevételei										
24	Működési célú támogatások államháztartáson kívülről										
25	Bevételek államháztartáson kívülről										
26	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen: (1+3+5)										
27	BEVEZETELÉK ÖSSZESEN: (1+2+5)	387 200 007				14 333 533	14 333 533	14 333 533	14 333 533	0	0
28	Költségek összesen:	239 044 471	212 311 426			579 079 307	30 810 078	579 079 307	30 810 078	618 889 285	71 641 562
29	Bruttó hiány:	339 044 471	312 311 426			30 810 078		30 810 078		618 889 285	71 641 562

3. melléklet a ... / 2023 (...) önkormányzati rendelethez

Derecske Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségei

Forintban!

Sor- szám	MEGNEVEZÉS	Évek								Összesen (I=B+C+D+E+F+G+H)
		2020.	2021.	2022.	2023.	2024.	2025.	2026.	2026. után	
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	
1.	OTP Bank Nyrt Kölcsön TÖKE rész	22 224 000	22 224 000	22 224 000	22 224 000	22 224 000	22 224 000	44 432 000	200 000 000	
2.	OTP Bank Nyrt Kölcsön Kamat rész	6 363 311	5 625 474	4 887 638	4 149 801	3 411 964	2 674 127	1 936 290	30 707 676	
3.	OTP Bank Nyrt Kölcsön Összesen	28 587 311	27 849 474	27 111 638	26 373 801	25 635 964	24 898 127	24 160 290	230 707 676	
4.	Közzétartás		4 623 420	13 870 259	13 870 259	13 870 259	13 870 259	13 870 259	208 053 889	
5.									0	
6.	ÖSSZES KÖTELEZETTSÉG	28 587 311	32 472 894	40 981 897	40 244 060	39 506 223	38 768 386	38 030 549	438 761 565	

Derecske Város Önkormányzata saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához

Forintban!

Sor- szám	Bevételei jogcímek	2022. évi előirányzat	2023. évi terv	2024. évi terv	2025. évi terv	2026. évi terv	2026. évi némi terv
	A	B	C	D	E	F	G
1.	Helyi adókból és a települési adókból származó bevétel	257 000 000	257 000 000	257 000 000	257 000 000	257 000 000	257 000 000
2.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	30 000 000	30 000 000	30 000 000	30 000 000	30 000 000	30 000 000
3.	Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel						
4.	Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel						
5.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel	1 500 000	1 500 000	1 500 000	1 500 000	1 500 000	1 500 000
6.	Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés						
SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*		288 500 000	288 500 000	288 500 000	288 500 000	288 500 000	288 500 000

*Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 35/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 2.§ (1) bekezdése alapján

5. melléklet a ... / 2023 (...) önkormányzati rendelethez

Derecske Város Önkormányzata 2023. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljai

Forintban!

Sor-szám	Fejlesztési cél leírása	Fejlesztés várható kiadása
	A	B
1.	„Zöld Város” beruházási projekt önerő finanszírozása	200 000 000
	„Zöld Város” beruházási projekt önerő finanszírozása (kamat rész)	30 707 676
2.	Közvilágítás	208 053 889
3.	ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ ÜGYLETEK VÁRHATÓ EGYÜTTES ÖSSZEGE*	438 761 565

* Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletek.

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásokként

Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivételzés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2022. XII. 31-ig	2023. évi előirányzat						2023. évi módosított előirányzat	2023. utáni szükséglet
				E	F	G	H	I	J		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K=(B-D-J)	
Önkormányzati igazgatás eszközbeszerzés											
Városrendelkezési	1 000 000			1 000 000					1 000 000		
Városrendelkezési - Zöld Város	1 000 000			1 000 000					1 000 000		
Közfoglalkoztatási program	203 200			203 200					203 200		
Településfejlesztési projekt											
Növénytermesztés											
Szennyvíz közműhálózaton felújítása											
Víz- és szennyvízvezeték felújítása											
Város, községrendelkezési eszközbeszerzés											
Erdekeltségvédelmi pályázat											
Bölcsőde pályázat											
Bölcsőde önrő											
Külföldi utak pályázati önrő											
PIAC											
Víz- és szennyvíztechnikai rendszer											
Víz- és szennyvízvezeték felújítás											
Belterületi út önrő											
Utifelújítási pályázat											
Kiveteli tervek											
Kiveteli tervek - energetika											
Kiveteli tervek - szociális											
Hivatal eszközbeszerzés	1 050 000			1 050 000					1 050 000		
Hivatal pályázat											
Központ eszközbeszerzés	850 000			850 000					850 000		
Művelődési Ház eszközbeszerzés	2 700 000			2 700 000					2 700 000		
Új Bölcsőde (Önkormányzati)											
Óvoda - Új Bölcsőde											
Lekezelési számaró kamubavétel											
Belterületi utak fejlesztése											
Külföldi helyi közutak fejlesztése											
Bölcsőde											
ÖSSZESEN:	6 803 200			6 803 200	2 361 530		476 890 847	49 601 339	535 656 916		

Forintban!

Felújítási kiadások előirányzata felújításokként

Felújítás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2022. XII. 31-ig	2023. évi előirányzat						2023. évi módosított előirányzat	2023. utáni szálszéglet
				E	F	G	H	I	J		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K=(B-D-J)	
Vagyonnal való gazdálkodás	6 000 000			6 000 000					6 000 000		
Közfoglalkoztatás											
Útfelújítás	4 716 200			4 716 200					4 716 200		
Szennyvíz közművelő felújítása	3 500 000			3 500 000					3 500 000		
Ivóvíz közművelő felújítása											
Tomb Útfelújítás	132 753 710			132 753 710					132 753 710		
Közműkiadásokhoz kapcsolódó energetikai korszerűsítés	147 200 007			147 200 007					147 200 007		
Élhető Derecske	240 000 000			240 000 000					240 000 000		
Derecskei Dismótor turisztikai infrastrukturális háttérének fejlesztése	14 500 000			14 500 000					14 500 000		
Belenyő utca											
Kültériületi utas	14 830 828			14 830 828					14 830 828		
Kültériületi utas	1 026 936			1 026 936					1 026 936		
PIAC	16 167 303			16 167 303				-16 167 303			
PIAC	20 819 024			20 819 024				-20 819 024			
BM önérték	17 927 270			17 927 270					17 927 270		
Településfejlesztési sor											
Derecskei Gondozási Központ fejlesztése					209 949 896		41 068 050		59 026 550	310 044 496	
Piac épületében elektromos hálózat bővítése							99 570 000			99 570 000	
							1 360 488			1 360 488	
ÖSSZESEN:	619 441 278			619 441 278	209 949 896		141 998 538	22 040 223	993 429 935		

Futóidőben!

Önkormányzaton kívüli EU-s projektekhez történő hozzájárulás

Támogatott neve		Feliról
		Hungary
Címazonos		

Európai uniós támogatással megvalósuló projektek bevételei, kiadásai, hozzájárulások

EU-s projekt neve, azonosítója:

Zöld Város Hatalmát Dereceken 70P-4.1.3.15-191-2016-0007

Helyi önkormányzat

Források	Összes tervezett forrás, kiadás	Támogatási szerződés szerinti bevételek, kiadások					2026. évi utáni
		Éveskénti támogatás					
A	B=C+D+E+F	C	D	E	F	G	H
Építési költségek							
Építési költségek előirányozott támogatás							
Ellátás kiadás							
Tulajdonosi költségek							
Ellátás kiadás	200 000 000	200 000 000					
Forrási kiadások	200 000 000	200 000 000					
Tulajdonosi kiadások	200 000 000	200 000 000					
Ellátás kiadások	30 707 000	16 876 000	4 800 000	1 000 000	2 076 000	20 252 000	16 000 000
Kiadások összesen	116 707 000	92 648 000	20 276 000	21 000 000	24 996 000	24 140 200	20 000 000

EU-s projekt neve, azonosítója:

„Életről gyerekeknek a Dereceken” EIMM-1.4.2-16

Források	Összes tervezett forrás, kiadás	Támogatási szerződés szerinti bevételek, kiadások				
		Éveskénti támogatás				
A	B=C+D+E	C	D	E	F	G
Építési költségek						
Építési költségek előirányozott támogatás						
Ellátás kiadás	100 000 000	100 000 000				
Tulajdonosi költségek						
Ellátás kiadás	17 800 000					
Forrási kiadások	200 000 000	100 000 000				
Tulajdonosi kiadások	112 000 000	177 000 000				
Ellátás kiadások, támogatások	21 000 000	20 000 000				
Ellátás kiadások, támogatások	67 200 000	67 200 000				
Ellátás kiadások, támogatások						
Kiadások összesen	207 420 000	199 240 000	17 800 000			

EU-s projekt neve, azonosítója:

TOP_PLUSZ-2.1.1-21-1011-2022-0004 Kőzetfalhoz kapcsolódó építései energetikai korszerűsítése Dereceken

Források	Összes tervezett forrás, kiadás	Támogatási szerződés szerinti bevételek, kiadások				
		Éveskénti támogatás				
A	B=C+D+E	C	D	E	F	G
Építési költségek						
Építési költségek előirányozott támogatás						
Ellátás kiadás	147 200 000	147 200 000				
Tulajdonosi költségek						
Ellátás kiadás	17 800 000					
Forrási kiadások	202 411 936	202 411 936				
Tulajdonosi kiadások	202 411 936	202 411 936				
Ellátás kiadások, támogatások	202 411 936	202 411 936				
Ellátás kiadások, támogatások						
Kiadások összesen	202 411 936	202 411 936				

EU-s projekt neve, azonosítója:

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-1011-2022-0005F - Életről Dereceken

Források	Összes tervezett forrás, kiadás	Támogatási szerződés szerinti bevételek, kiadások				
		Éveskénti támogatás				
A	B=C+D+E	C	D	E	F	G
Építési költségek						
Építési költségek előirányozott támogatás						
Ellátás kiadás	200 000 000	200 000 000				
Tulajdonosi költségek						
Ellátás kiadás	178 000 000					
Forrási kiadások	200 000 000	200 000 000				
Tulajdonosi kiadások	200 000 000	200 000 000				
Ellátás kiadások, támogatások	200 000 000	200 000 000				
Ellátás kiadások, támogatások						
Kiadások összesen	200 000 000	200 000 000				

EU-s projekt neve, azonosítója:

TOP_PLUSZ-1.2.2-21-1011-2022-0000 Dereceken Gondozási Környezet fejlesztése

Források	Összes tervezett forrás, kiadás	Támogatási szerződés szerinti bevételek, kiadások				
		Éveskénti támogatás				
A	B=C+D+E	C	D	E	F	G
Építési költségek						
Építési költségek előirányozott támogatás						
Ellátás kiadás	99 870 000	99 870 000				
Tulajdonosi költségek						
Ellátás kiadás	99 870 000					
Forrási kiadások	99 870 000	99 870 000				
Tulajdonosi kiadások	99 870 000	99 870 000				
Ellátás kiadások, támogatások	99 870 000	99 870 000				
Ellátás kiadások, támogatások						
Kiadások összesen	99 870 000	99 870 000				

EU-s projekt neve, azonosítója:

TOP_PLUSZ-1.2.3-21-1011-2022-00011 Belsőterületi utak fejlesztése Dereceken

Források	Összes tervezett forrás, kiadás	Támogatási szerződés szerinti bevételek, kiadások				
		Éveskénti támogatás				
A	B=C+D+E	C	D	E	F	G
Építési költségek						
Építési költségek előirányozott támogatás						
Ellátás kiadás	240 000 000	240 000 000				
Tulajdonosi költségek						
Ellátás kiadás	240 000 000					
Forrási kiadások	240 000 000	240 000 000				
Tulajdonosi kiadások	240 000 000	240 000 000				
Ellátás kiadások, támogatások	240 000 000	240 000 000				
Ellátás kiadások, támogatások						
Kiadások összesen	240 000 000	240 000 000				

Megnevezés	DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA					Összes bevétel, kiadás					Forrástól																													
Feladat megnevezése																																								
	01	01	02	03	04	05	06	01	01	02	03	04	05	06																										
Sorszám	A					B					C					D					E					F					G									
	Bevételi jogcím					2023. évi eredeti előirányzat					1. számú módosítás					2. számú módosítás					3. számú módosítás					4. számú módosítás					2023. évi módosított előirányzat									
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1.9.+1.10.+1.11.+1.12.+1.13.+1.14.)					1 207 306 917					36 003 463										36 799 206					79 916 363					1 369 025 939									
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének állandós támogatása					287 565 240					9 606 240																				297 171 480									
1.2.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása					255 958 840					31 437 149										2 871 667					1 354 420					289 622 076									
1.3.	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása					207 650 224					24 971 116										33 925 943					19 198 651					365 745 934									
1.4.	Települési önkormányzatok gyermekékszaktái feladatainak támogatása					171 621 739					5 271 354										1 596					-4 892 808					172 001 881									
1.5.	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak támogatása					375 271 963					30 242 470										33 927 539					14 305 843					457 747 815									
1.6.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása					26 238 151					2 468 000															1 955 000					-32 661 151									
1.7.	Működési célú költségvetési támogatások és költségvetési támogatások					72 000 000					-40 000 000																													
1.8.	Elszámoltatott támogatások																																							
1.9.	Önkormányzatok működési támogatásait (1.1.+1.2.+1.5.+1.6.+1.7.+1.8.)					1 021 034 194					33 753 859										36 799 206					-14 384 737					1 077 202 522									
1.10.	Elvonások és befizetések bevételei																																							
1.11.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről																																							
1.12.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök, visszatérítendő államháztartáson belülről																																							
1.13.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről																																							
1.14.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről					186 272 723					2 249 604															94 301 090					282 823 417									
1.15.	1.14-ből EU-s támogatás																																							
2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)					387 200 007															574 609 307					14 333 533					976 142 847									
2.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások																																							
2.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről																																							
2.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök, visszatérítendő államháztartáson belülről																																							
2.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről																																							
2.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről					387 200 007										574 609 307					14 333 533					976 142 847														
2.6.	2.5-ből EU-s támogatás																																							
3.	Közhatalmi bevételek (3.1.+3.2.+3.3.+3.4.+3.7.+3.8.)					473 000 000																									473 000 000									
3.1.	Jövedelmadók																																							
3.2.	Szociális hozzájárulási adó és járulékok																																							
3.3.	Bérenéz és fuvaroktatásához kapcsolódó adók					38 000 000																									38 000 000									
3.4.	Egyéb közhatárolt bevételek					16 000 000																									16 000 000									
3.5.	Ebből: építményadó					22 000 000																									22 000 000									
3.6.	Ebből: magisztermékek kommunális adója					430 000 000																									430 000 000									
3.7.	Államok fellegelői létesítményei tevékenység után fizetett helyi iparűzési adó					5 000 000																									5 000 000									
3.8.	Egyéb közhatárolt bevételek					1 500 000																									1 500 000									
3.9.	Ebből: egyébként bírságok					2 500 000																									2 500 000									
3.10.	Ebből: egyéb települési adók (pótlék)					1 000 000																									1 000 000									
3.11.	Ebből: önkormányzati által beszedett tulajdonosi díj																																							

Megnevezés Feladat megnevezése	DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA						01	01	1	1	05	01
	Összes bevétel, kiadás											
4.	Működési bevételek (4.1.+...+4.11.)					255 449 000						276 363 737
4.1	Készletértékesítés ellenértéke					18 000 000						18 000 000
4.2	Szolgáltatások ellenértéke					21 000 000						21 000 000
4.3	Közvetített szolgáltatások ellenértéke					38 000 000						38 000 000
4.4	Tulajdonosi bevételek					21 000 000						21 000 000
4.5	Ellátási díjak					40 000 000						40 000 000
4.6	Kiszámlázott általános forgalmi adó					37 000 000						37 000 000
4.7	Általános forgalmi adó visszatérítése					78 449 000						78 449 000
4.8	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek								12 419 725		9 867 796	22 287 521
4.9	Egyéb pénzügyi műveletek bevételek											
4.10	Biztosítási díjak fizetett költségei											
4.11	Egyéb működési bevételek											627 216
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.5.)								4 470 000			4 470 000
5.1	Immateriális javak értékesítése											
5.2	Ingatlanok értékesítése											
5.3	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése							4 470 000				4 470 000
5.4	Részvételsek értékesítése											
5.5	Részvételsek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek											
6.	Működési célú átvett pénzeszközök (6.1.+...+6.5.)					700 000						700 000
6.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megítélések államháztartáson kívülről											
6.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól											
6.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől											
6.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről											
6.5.	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök					700 000						700 000
6.5	6.5-6-bi EU-s támogatás (közvetlen)											
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+7.5.)											
7.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megítélések államháztartáson kívülről											
7.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól											
7.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől											
7.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről											
7.5.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök											
7.6.	8.3-6-bi EU-s támogatás (közvetlen)											

Forintban!

Mégnevezés	DERECSKÉ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA						01	01	02	03	04	05	06
	Összes bevétel, kiadás												
8.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+7)						2 321 655 924	36 003 463			628 298 238	104 744 898	3 090 702 523
9.	Hírek, közneveléssel járó pénzügyi vállalkozásai (9.1.+9.3.)												
9.1.	Hosszú lejáratú hitelek költségeinek fedezete												
9.2.	Likvidációs célú hitelek költségeinek fedezete pénzügyi vállalkozásból												
9.3.	Rövid lejáratú hitelek költségeinek fedezete pénzügyi vállalkozásból												
10.	Belföldi értékpapírok bevételei (10.1. + ... + 10.4.)												
10.1.	Forgalmi célú belföldi értékpapírok beváltása értékesítése												
10.2.	Even behátréjárnál belföldi értékpapírok kibocsátása												
10.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása értékesítése												
10.4.	Even túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása												
11.	Maradvány igénybevétele (11.1. + 11.2.)						463 497 032				54 862 987		518 360 019
11.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele						463 497 032				54 862 987		518 360 019
11.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele												
12.	Belföldi finanszírozás bevételei (12.1. + ... + 12.6.)												
12.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések												
12.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése												
12.3.	Központi irányítású szervek támogatás												
12.4.	Lelkötér bankbetétek megszüntetése												
12.5.	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei												
12.6.	Tulajdonosi kölcsönök bevételei												
13.	Külföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.5.)												
13.1.	Forgalmi célú külföldi értékpapírok beváltása értékesítése												
13.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása értékesítése												
13.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása												
13.4.	Hitelek költségeinek fedezete külföldi kormányoktól és nemzetközi szervezetektől												
13.5.	Hitelek költségeinek fedezete külföldi pénzügyintézményektől												
14.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei												
15.	Változóbevételek												
16.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9. + ... + 15.)						463 497 032				54 862 987		518 360 019
17.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8+16)						2 785 152 956	36 003 463			683 161 225	104 744 898	3 609 062 542

Forintban!

Megnevezés	DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		1		1		1		1	
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás		01	01	02	03	04	05	06	

Forintban!

KIADÁSOK

Sor-szám	Kiadási jogcímelek	2023. évi eredeti előirányzat		1. számú módosítás		2. számú módosítás		3. számú módosítás		4. számú módosítás		2023. évi módosított előirányzat	
		A	B	C	D	E	F	G					
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+1.2.+1.3.+1.4.+1.5.+1.19.)		1 267 323 063	-211 065 247									
1.1.	Személyi juttatások		228 478 707							18 977 871			1 118 016 497
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		22 844 936							1 816 667			244 273 684
1.3.	Dologi kiadások		668 561 274	1 361 530									24 721 117
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		28 400 000										703 457 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások		40 318 328										1 370 000
1.6.	- az 1.5-ből: - Elvívó évi elzárásból származó befizetések		12 286 306										6 177 481
1.7.	- Elvonások és befizetések												5 897 786
1.8.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása		21 757 022										6 177 481
1.9.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről												24 661 573
1.10.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülről												21 757 022
1.11.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről												
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről												
1.13.	- Működési célú pénzeszköz- és készpénzátvitellel szembe fordított államháztartáson belülről												
1.14.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről												
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások												
1.16.	- Ártámogatások												
1.17.	- Működési célú támogatások az Európai Uniónak												
1.18.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről		16 275 000										
1.19.	Juttatások		268 719 808	-212 366 777									15 975 180
1.20.	- az 1.19-ből - Alkalmazotti juttatások		215 319 527	-212 366 777									53 400 281
1.21.	- Céltartalékok		53 400 281										
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.2.+2.5.)		621 644 478	210 588 366									53 400 281
2.1.	Beruházások		2 203 200	638 470									1 510 616 575
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás												37 484 123
2.3.	Felújítások		619 441 278	209 949 896									22 141 223
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás												993 429 935
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások												
2.5.1-ből	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülről												
2.6.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülről												
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülről												
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülről												
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről												
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülről												
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülről												
2.12.	- Lakásfinanszírozás												
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről												

Megnevezés	DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA						01	1	1	1	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás						01	02	03	04	05

Forrásbontás											
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)					1 888 967 531	-416 881		661 610 205	78 502 217	2 626 663 072
4.	Helyi, költségvetéses államháztartáson kívülről (4.1. + ... + 4.3.)					22 224 000					22 224 000
4.1.	Hozzájárulások, költségek feltérítése pénzügyi vállalkozásnak					22 224 000					22 224 000
4.2.	Likvidációs célú hitelek, költségek feltérítése pénzügyi vállalkozásnak										
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, költségek feltérítése pénzügyi vállalkozásnak										
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)										
5.1.	Forgalmi célú belföldi értékpapírok vásárlása										
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása										
5.3.	Kincstárjegyek beszerzése										
5.4.	Egyen belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása										
5.5.	Belföldi kötvények beszerzése										
5.6.	Egyen belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása										
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.7.)					873 961 425	36 420 344		21 551 020	26 242 681	958 175 470
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása										
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése					37 597 630					37 597 630
6.3.	Központi, helyi önkormányzatoktól, szervezetektől, vállalkozásoktól folyó kölcsönök, kölcsönök törlesztése					836 363 795	36 420 344		21 551 020	26 242 681	920 577 840
6.4.	Pénzeszközök befolyó belföldi értékpapírok vásárlásából										
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai										
6.6.	Központi költségvetés sajátos finanszírozási kiadásai										
6.7.	Tulajdonosi kölcsönök kiadásai										
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)										
7.1.	Forgalmi célú külföldi értékpapírok vásárlása										
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása										
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása										
7.4.	Hitelek, költségek feltérítése külföldi államháztartáson kívülről										
7.5.	Hitelek, költségek feltérítése külföldi pénzügyi vállalkozásnak										
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai										
9.	Változatlanok										
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)					896 185 425	36 420 344		31 551 020	26 242 681	980 899 470
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)					2 785 152 956	36 003 463		683 161 225	104 744 898	3 609 062 542

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

Forrásbontás											
1.	Költségvetési hiány: (előbbi (költségvetési bevételek 8. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-))					432 688 393	36 420 344		-33 311 967		-62 039 451
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 16. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)					-432 688 393	-36 420 344		33 311 967		-62 039 451

Egyes tervezett létszám előirányzat (fő)						40	-7		0		29
Közfeladatfinanszírozottak létszáma (fő)						150	0		0		150

Költségvetési szerv megnevezése		DERECSCKE VÁROSI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR					
Feladat megnevezése		Összes bevétel, kiadás					
		03	03	03	03	03	03
		01	02	03	04	05	06
Forintban!							
Szama		Előirányzat		Előirányzat		Előirányzat	
A		B		C		D	
Kiemelt előirányzat megnevezése		2023. évi eredeti előirányzat		1. számú módosítás		2. számú módosítás	
Bevételek		20 000 000		5 715 000		-3 481 673	
I. Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)		20 000 000		5 715 000		-3 481 673	
1.1.	Készenléti díjak						
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	15 748 000		4 500 000		-2 741 475	17 506 525
1.3.	Közvetített szolgáltatások ellenértéke						
1.4.	Tulajdonosi bevételek						
1.5.	Ellátási díjak						
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó						
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	4 252 000		1 215 000		-740 198	4 726 802
1.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek						
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei						
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítések						
1.11.	Egyéb működési bevételek						
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)					1 671 220	1 671 220
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei						
2.2.	Működési célú igazgatási és köznevelési feladatok államháztartáson belülről						
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások költsönök visszatérülése államháztartáson belülről						
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások költsönök igénybevétele államháztartáson belülről						
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről					1 671 220	1 671 220
2.6.	1.14.-ből EU-s támogatás						

Költségvetési szerv megnevezése Feladat megnevezése	DERECSCKE VÁROSI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR					
	03	03	03	03	03	03
	01	02	03	04	05	06
Összes bevétel, kiadás						
Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése					
	A					
	B					
	C					
	D					
	E					
	F					
	G					
	G					
3.	Közhatalmi bevételek					
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+...+4.5.)					
4.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások					
4.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről					
4.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről					
4.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről					
4.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről					
4.6.	2.5-ös EU-s támogatás					
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.5.)					
5.1.	Immateriális javak értékesítése					
5.2.	Ingatlanok értékesítése					
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése					
5.4.	Részességek értékesítése					
5.5.	Részességek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek					
6.	Működési célú átvett pénzeszközök					
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök					
8.	Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)					
9.	Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)					
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele					
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele					
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (műtárgyműfinanszírozás)					
10.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)					
	139 917 785	5 715 000	2 409 200	1 955 000	2 553 747	148 186 532
	20 000 000	5 715 000	598 747	1 955 000	26 313 747	
	119 917 785		1 955 000		121 872 785	
	9 948 824				9 948 824	
	109 968 961				1 955 000	111 923 961
	139 917 785	5 715 000	2 409 200	1 955 000	2 553 747	148 186 532

Forintban!

Költségvetési szerv megnevezése	DERECSCKE VÁROSI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR						03	03	03	03	03	03	
	Összes bevétel, kiadás												
Feladat megnevezése	01	02	03	03	03	03	03	03	03	03	03	06	
Forintban!													
Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése						A	B	C	D	E	F	G
Kiadások													
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)							137 217 785		5 715 000		598 747	143 531 532
1.1.	Személyi juttatások							67 876 780		1 000 000		4 500 000	73 376 780
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó							9 667 181		500 000		580 000	10 747 181
1.3.	Dologi kiadások							59 673 824		4 215 000		-5 023 510	58 865 314
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai												
1.5.	Egyéb működési célú kiadások											542 257	542 257
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)							2 700 000				1 955 000	4 655 000
2.1.	Beruházások							2 700 000				1 955 000	4 655 000
2.2.	Felújítások												
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások												
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása												
3.	Finanszírozási kiadások												
4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)							139 917 785		5 715 000		2 553 747	148 186 532
Éves tervezett létszám előirányzat (fő)							14		0	0	0	0	14
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)													

Költségvetés csoportja	DERECSKEI SZOCIÁLIS, CSALÁD ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT	04	04	04	04	04	04	04
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	02	03	04	05	06	06

Száma	Kiegészítő előirányzat, előirányzat megnevezése	Előirányzat					Előirányzat	
		A	B	C	D	E	F	G
		2023. évi eredeti előirányzat		2023. évi módosított előirányzat		2023. évi módosított előirányzat		
	Bevételek		65 000 000		3 250 000		68 250 000	
1.	Vállalkozási bevételek (1.1.-...-1.11.)							
1.1.	Közvetített szolgáltatások értéke							
1.2.	Statisztikai adatok értéke							
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke							
1.4.	Tulajdonosi bevételek							
1.5.	Ellátottak		40 500 000		3 250 000		43 750 000	
1.6.	Egyéb vállalkozás bevételei							
1.7.	Államháztartáson kívüli szervezetektől származó bevételek							
1.8.	Egyéb vállalkozás bevételei							
1.9.	Egyéb vállalkozás bevételei							
1.10.	Helyi önkormányzatoktól származó bevételek							
1.11.	Egyéb vállalkozás bevételei							
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.-...-2.5.)							
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei							
2.2.	Működési célú támogatás az államháztartáson belülről (2.2.1.-...-2.2.3.)							
2.3.	Működési célú támogatás államháztartáson belülről (2.3.1.-...-2.3.3.)							
2.4.	Működési célú támogatás államháztartáson belülről (2.4.1.-...-2.4.3.)							
2.5.	Egyéb működési célú támogatás államháztartáson belülről (2.5.1.-...-2.5.3.)							
2.6.	1.1.-ből (1.1.-) támogatás							
3.	Vállalkozási bevételek							
4.	Próbatermi célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.-...-4.5.)							
4.1.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (4.1.1.-...-4.1.3.)							
4.2.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (4.2.1.-...-4.2.3.)							
4.3.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (4.3.1.-...-4.3.3.)							
4.4.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (4.4.1.-...-4.4.3.)							
4.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (4.5.1.-...-4.5.3.)							
4.6.	2.1.-ből (1.1.-) támogatás							
5.	Próbatermi célú támogatások államháztartáson belülről (5.1.-...-5.5.)							
5.1.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (5.1.1.-...-5.1.3.)							
5.2.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (5.2.1.-...-5.2.3.)							
5.3.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (5.3.1.-...-5.3.3.)							
5.4.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (5.4.1.-...-5.4.3.)							
5.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (5.5.1.-...-5.5.3.)							
6.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (6.1.-...-6.5.)							
6.1.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (6.1.1.-...-6.1.3.)							
6.2.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (6.2.1.-...-6.2.3.)							
6.3.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (6.3.1.-...-6.3.3.)							
6.4.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (6.4.1.-...-6.4.3.)							
6.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (6.5.1.-...-6.5.3.)							
7.	Próbatermi célú támogatások államháztartáson belülről (7.1.-...-7.5.)							
7.1.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (7.1.1.-...-7.1.3.)							
7.2.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (7.2.1.-...-7.2.3.)							
7.3.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (7.3.1.-...-7.3.3.)							
7.4.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (7.4.1.-...-7.4.3.)							
7.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (7.5.1.-...-7.5.3.)							
8.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (8.1.-...-8.5.)							
8.1.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (8.1.1.-...-8.1.3.)							
8.2.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (8.2.1.-...-8.2.3.)							
8.3.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (8.3.1.-...-8.3.3.)							
8.4.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (8.4.1.-...-8.4.3.)							
8.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (8.5.1.-...-8.5.3.)							
9.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (9.1.-...-9.5.)							
9.1.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (9.1.1.-...-9.1.3.)							
9.2.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (9.2.1.-...-9.2.3.)							
9.3.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (9.3.1.-...-9.3.3.)							
9.4.	Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (9.4.1.-...-9.4.3.)							
9.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről (9.5.1.-...-9.5.3.)							
10.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.-...-10.)		245 700 416		18 096 827		263 797 243	
	Kiadások		245 700 416		18 096 827		263 797 243	
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1.1.-...-1.5.)		245 700 416		18 096 827		263 797 243	
1.1.	Személyi juttatások		113 152 200		11 500 000		124 652 200	
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		17 087 416		1 400 000		18 487 416	
1.3.	Dologi kiadások		112 300 000		2 200 000		114 500 000	
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai							
1.5.	Egyéb működési célú kiadások							
2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.-...-2.3.)		850 000				850 000	
2.1.	Bevételek		850 000				850 000	
2.2.	Felújítások							
2.3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
2.4.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (2.4.1.-...-2.4.3.)							
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről (3.1.-...-3.3.)							
3.1.	Felújítások							
3.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
3.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (3.3.1.-...-3.3.3.)							
4.	KAMATJÁRÉK ÖSSZESEN: (1.-...-4.)		245 700 416		18 096 827		263 797 243	
	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.-...-4.5.)		245 700 416		18 096 827		263 797 243	
4.1.	Felújítások							
4.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
4.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (4.3.1.-...-4.3.3.)							
4.4.	Felújítások							
4.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
5.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről (5.1.-...-5.3.)							
5.1.	Felújítások							
5.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
5.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (5.3.1.-...-5.3.3.)							
6.	Működési célú támogatások államháztartáson kívülről (6.1.-...-6.3.)							
6.1.	Felújítások							
6.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
6.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (6.3.1.-...-6.3.3.)							
7.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről (7.1.-...-7.3.)							
7.1.	Felújítások							
7.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
7.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (7.3.1.-...-7.3.3.)							
8.	Működési célú támogatások államháztartáson kívülről (8.1.-...-8.3.)							
8.1.	Felújítások							
8.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
8.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (8.3.1.-...-8.3.3.)							
9.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről (9.1.-...-9.3.)							
9.1.	Felújítások							
9.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
9.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (9.3.1.-...-9.3.3.)							
10.	Működési célú támogatások államháztartáson kívülről (10.1.-...-10.3.)							
10.1.	Felújítások							
10.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
10.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (10.3.1.-...-10.3.3.)							
11.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről (11.1.-...-11.3.)							
11.1.	Felújítások							
11.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
11.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (11.3.1.-...-11.3.3.)							
12.	Működési célú támogatások államháztartáson kívülről (12.1.-...-12.3.)							
12.1.	Felújítások							
12.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
12.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (12.3.1.-...-12.3.3.)							
13.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről (13.1.-...-13.3.)							
13.1.	Felújítások							
13.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
13.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (13.3.1.-...-13.3.3.)							
14.	Működési célú támogatások államháztartáson kívülről (14.1.-...-14.3.)							
14.1.	Felújítások							
14.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
14.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (14.3.1.-...-14.3.3.)							
15.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről (15.1.-...-15.3.)							
15.1.	Felújítások							
15.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
15.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (15.3.1.-...-15.3.3.)							
16.	Működési célú támogatások államháztartáson kívülről (16.1.-...-16.3.)							
16.1.	Felújítások							
16.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
16.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (16.3.1.-...-16.3.3.)							
17.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről (17.1.-...-17.3.)							
17.1.	Felújítások							
17.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
17.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (17.3.1.-...-17.3.3.)							
18.	Működési célú támogatások államháztartáson kívülről (18.1.-...-18.3.)							
18.1.	Felújítások							
18.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
18.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (18.3.1.-...-18.3.3.)							
19.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről (19.1.-...-19.3.)							
19.1.	Felújítások							
19.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
19.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (19.3.1.-...-19.3.3.)							
20.	Működési célú támogatások államháztartáson kívülről (20.1.-...-20.3.)							
20.1.	Felújítások							
20.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
20.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (20.3.1.-...-20.3.3.)							
21.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről (21.1.-...-21.3.)							
21.1.	Felújítások							
21.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
21.3.	2.2.-ből (1.1.-) támogatás államháztartáson belülről (21.3.1.-...-21.3.3.)							
22.	Működési célú támogatások államháztartáson kívülről (22.1.-...-22.3.)							
22.1.	Felújítások							
22.2.	Egyéb felhalmozási célú kiadások							

10. melléklet a ... / 2023 (...) önkormányzati rendelethez

**Adatszolgáltatás
az elismert tartozásállományról**

Költségvetési szerv neve: Derecske Város Önkormányzata

Költségvetési szerv számlaszáma: 11773384-00097558-00000000

Éves eredeti kiadási előirányzat: 37.597.630 Ft

30 napon túli elismert tartozásállomány összesen: 0 Ft

0

Sor-szám	Tartozásállomány megnevezése	30 nap alatti állomány	30-60 nap közötti állomány	60 napon túli állomány	Át-ütemezett	Összesen:
1.	Állammal szembeni tartozások	37 597 630				37 597 630
2.	Központi költségvetéssel szemben fennálló tartozás					
3.	Elkülönített állami pénzalapokkal szembeni tartozás					
4.	TB alapokkal szembeni tartozás					
5.	Tartozásállomány önkormányzatok és intézmények felé					
6.	Egyéb tartozásállomány					
7.	Összesen:	37 597 630				37 597 630

....., 2023. hó nap

költségvetési szerv vezetője

1. tájékoztató tábla a ... 2023 () önkormányzati rendelethez

Megnevezés	DERECSEKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	01	01	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	02	03

Forintban!

Sorszám	Bevételi jogcím	2021. évi tény	2022. évi várható	2023. évi előirányzat
A	B	C	D	E
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1.9.+1.10.+1.11.+1.12.+1.13.+1.14.)	1 304 875 892	1 420 254 939	1 207 306 917
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	226 650 016	231 292 050	287 565 240
1.2.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	220 675 520	250 492 837	253 958 840
1.3.	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	209 534 743	247 321 688	207 650 224
1.4.	Települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak támogatása	117 321 472	158 244 298	171 621 739
1.5.	<i>Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása</i>	326 856 215	405 565 986	379 271 963
1.6.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	19 728 492	19 522 201	28 238 151
1.7.	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	81 199 538	111 142 554	72 000 000
1.8.	Elszámolásból származó bevételek	10 887 100	36 234 334	
1.9.	Önkormányzatok működési támogatásai (1.1.+1.2.+1.5.+1.6.+1.7.+1.8.)	885 996 881	1 054 249 962	1 021 034 194
1.10.	Elvonások és befizetések bevételei	1 934 058	1 233 236	
1.11.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről			
1.12.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről			
1.13.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről			
1.14.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	416 944 953	364 771 741	186 272 723
1.15.	1.14.-ből EU-s támogatás			
2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	403 203 894	154 652 024	387 200 007
2.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	158 060 832		
2.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről			
2.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről			
2.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről			
2.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	245 143 062	154 652 024	387 200 007
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás			
3.	Közhatalmi bevételek (3.1.+3.2.+3.3.+3.4.+3.7.+3.8.)	359 429 040	341 876 123	473 000 000
3.1.	Jövedelemadók	12 666	10 078	
3.2.	Szociális hozzájárulási adó és járulékok			
3.3.	Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók			
3.4.	<i>Vagyoni típusú adók</i>	37 140 774	37 873 594	38 000 000
3.5.	ebből: építményadó	16 298 770	16 285 949	16 000 000
3.6.	ebből: magánszemélyek kommunális adója	20 842 004	21 587 645	22 000 000
3.7.	Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó	319 256 739	300 129 823	430 000 000
3.8.	<i>Egyéb közhatalmi bevételek</i>	3 018 861	3 862 628	5 000 000
3.9.	ebből: egyéb bírság	331 642	270 013	1 500 000
3.10.	ebből: egyéb települési adók (pótlék)	1 558 637	2 639 989	2 500 000
3.11.	ebből: önkormányzat által beszedett tulajterhelési díj	1 128 582	952 626	1 000 000
4.	Működési bevételek (4.1.+...+ 4.11.)	149 480 595	234 732 294	342 949 000
4.1.	Készletértékesítés ellenértéke	17 557 160	12 479 709	18 000 000
4.2.	Szolgáltatások ellenértéke	32 757 637	31 044 503	39 748 000
4.3.	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	4 469 004	10 608 765	39 500 000
4.4.	Tulajdonosi bevételek	27 922 388	19 009 204	21 000 000
4.5.	Ellátási díjak	40 844 770	58 370 473	105 000 000
4.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	21 460 824	22 322 612	41 252 000
4.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	93 000	66 578 001	78 449 000
4.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	244	386	
4.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételek	2 344 533	10 490 055	
4.10.	Biztosító által fizetett kártérítés		3 828 586	
4.11.	Egyéb működési bevételek	2 031 035		

1. tájékoztató tábla a 2023 (...) önkormányzati rendelethez

Megnevezés	DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	01	01	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	02	03

Forintban!

5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.5.)			
5.1.	Immateriális javak értékesítése			
5.2.	Ingatlanok értékesítése			
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			
5.4.	Részvétel értékesítése			
5.5.	Részvétel megszüntetéséhez kapcsolódó bevételek			
6.	Működési célú átvett pénzeszközök (6.1. + ... + 6.5)	12 292 831	3 839 208	700 000
6.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megterületek államháztartáson kívülről			
6.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól			
6.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől			
6.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről			
6.5.	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	12 292 831	3 839 208	700 000
6.5	6.5 -ből EU-s támogatás (közvetlen)			
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+7.5.)	31 880	1 500 000	
7.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megterületek államháztartáson kívülről			
7.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól			
7.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől			
7.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről			
7.5.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	31 880	1 500 000	
7.6.	8.3 -ből EU-s támogatás (közvetlen)			
8.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+7)	2 229 314 132	2 156 854 588	2 411 155 924
9.	Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (9.1.+9.3.)			
9.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
9.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól			
9.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól			
10.	Belföldi értékpapírok bevételei (10.1. +...+ 10.4.)			
10.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
10.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása			
10.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
10.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása			
11.	Maradvány igénybevétele (11.1. + 11.2.)	271 496 374	606 558 872	480 362 812
11.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	271 496 374	606 558 872	480 362 812
11.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele			
12.	Belföldi finanszírozás bevételei (12.1. + ... + 12.6.)	36 961 714	37 597 634	
12.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	36 961 714	37 597 634	
12.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése			
12.3.	Központi, irányító szervi támogatás			
12.4.	Lekötött bankbetétek megszüntetése			
12.5.	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei			
12.6.	Tulajdonosi kölcsönök bevételei			
13.	Külföldi finanszírozás bevételei (13.1.+...13.5.)			
13.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
13.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
13.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása			
13.4.	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi szervezetektől			
13.5.	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzintézetektől			
14.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei			
15.	Váltóbevételek			
16.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9. + ... +15.)	308 458 088	644 156 506	480 362 812
17.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8+16)	2 537 772 220	2 801 011 094	2 891 518 736

I. tájékoztató tábla a .../2023 (...) önkormányzati rendelethez

Megnevezés	DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	01	01	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	02	03

Forintban!

KIADÁSOK

Forintban!

2. sz. táblázat

Sor-szám	Kiadási jogcínek	2021. évi tény	2022. évi várható	2023. évi előirányzat
A	B	C	D	E
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+1.2.+1.3.+1.4.+1.5.+1.19.)	1 652 381 257	1 905 069 520	2 205 452 628
1.1.	Személyi juttatások	770 498 024	864 180 034	833 794 052
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	117 216 423	116 970 217	110 122 631
1.3.	Dologi kiadások	684 763 537	872 729 174	914 097 809
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	20 215 427	15 029 597	28 400 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	59 687 846	36 160 498	50 318 328
1.6.	- az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	2 194 261	2 360 997	12 286 306
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	24 945 278	11 446 663	
1.8.	- Elvonások és befizetések	1 934 058	2 436 149	21 757 022
1.9.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre			
1.10.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre			
1.11.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre			
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	1 234 817	30 225	
1.13.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre			
1.14.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre			
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások			
1.16.	- Kamattámogatások			
1.17.	- Működési célú támogatások az Európai Uniónak			
1.18.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	29 379 432	19 886 464	16 275 000
1.19.	Tartalékok			268 719 808
1.20.	- az 1.19-ből: - Általános tartalék			215 319 527
1.21.	- Céltartalék			53 400 281
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	219 607 874	313 570 347	626 244 478
2.1.	Beruházások	90 623 774	281 747 308	6 803 200
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás			
2.3.	Felújítások	128 984 100	31 823 039	619 441 278
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás			
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások			
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre			
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre			
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre			
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre			
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre			
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre			
2.12.	- Lakástámogatás			
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre			
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	1 871 989 131	2 218 639 867	2 831 697 106
4.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)	22 224 000	16 668 000	22 224 000
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	22 224 000	16 668 000	22 224 000
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak			
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak			
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)			
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása			
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása			
5.3.	Kincstárjegyek beváltása			
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása			
5.5.	Belföldi kötvények beváltása			
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása			
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.7.)	37 000 217	30 679 804	37 597 630
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása			
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	37 000 217	30 679 804	37 597 630
6.3.	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása			
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése			
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai			
6.6.	Központi költségvetés sajátos finanszírozási kiadásai			
6.7.	Tulajdonosi kölcsönök kiadásai			
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)			
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása			
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása			
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása			
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek			
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyintézeteknek			
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai			
9.	Váltókiadások			
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	59 224 217	47 347 804	59 821 630
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	1 931 213 348	2 265 987 671	2 891 518 736

606 558 872

535 023 423

Többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve célok szerint

Forinban

Sor- szám	Kötelezettség jogcíme	Köt. váll. éve	2023 előtti kifizetés	Kiadás vonzata évenként					Összesen
				2023.	2024.	2025.	2026.	2026. év utáni	
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1.	Működési célú finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, értékpapír vásárlás, stb.)								
2.								
3.								
4.	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, értékpapír vásárlás, stb.)		83 548 423	26 373 801	25 635 964	24 898 127	24 160 290	46 091 071	230 707 676
5.	OTP NYRT. Kölcsönszerződés	2018	83 548 423	26 373 801	25 635 964	24 898 127	24 160 290	46 091 071	230 707 676
6.								
7.	Beruházási kiadások beruházásonként								
8.	Zöld Város projekt								
9.	Felújítási kiadások felújításonként								
10.								
11.	Egyéb (Pl.: garancia és kezességvállalás, stb.)								
12.	Zöld Város projekt								
13.	Közvilágítás	2020	18 493 679	13 870 259	13 870 259	13 870 259	13 870 259	134 079 174	208 053 889
Összesen (1+4+7+9+11)			61 060 205	40 244 060	39 506 223	38 768 386	38 030 549	180 170 245	438 761 565

**Az önkormányzat által adott közvetett támogatások
(kedvezmények)**

Forintban

Sor- szám	Bevételi jogcím	Kedvezmény nélkül elérhető bevétel	Kedvezmények összege
A	B	C	D
1.	Ellátottak térítési díjának méltányosságból történő elengedése		
2.	Ellátottak kártérítésének méltányosságból történő elengedése		
3.	Lakosság részére lakásépítéshez nyújtott kölcsön elengedése		
4.	Lakosság részére lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése		
5.	Helyi adóból biztosított kedvezmény, mentesség összesen	28 009 102	7 033 764
6.	-ebből: Építményadó		
7.	Telekadó		
9.	Magánszemélyek kommunális adója	28 009 102	7 033 764
10.	Idegenforgalmi adó tartózkodás után		
11.	Idegenforgalmi adó épület után		
12.	Iparüzési adó állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után		
13.	Gépjárműadóból biztosított kedvezmény, mentesség		
14.	Helyiségek hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség		
15.	Eszközök hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség		
16.	Egyéb kedvezmény		
17.	Egyéb kölcsön elengedése		
18.	Házi gyermek és fogorvosi rendelő rezsiköltsége	3 135 398	3 135 398
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.	Összesen:	31 144 500	10 169 162

**Előirányzat-felhasználási terv
2023. évre**

Forintban

Sor- szám	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Auguszt.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen:
1.	Bevételek													
2.	Önkormányzatok működési támogatásai	85 086 183	85 086 183	85 086 183	85 086 183	85 086 183	85 086 183	85 086 183	85 086 183	85 086 183	85 086 183	85 086 183	85 086 183	1 021 034 194
3.	Működési célú támogatások ÁH-on belül	15 522 727	15 522 727	15 522 727	15 522 727	15 522 727	15 522 727	15 522 727	15 522 727	15 522 727	15 522 727	15 522 727	15 522 727	186 272 723
4.	Felhalmozási célú támogatások ÁH-on belül	32 266 667	32 266 667	32 266 667	32 266 667	32 266 667	32 266 667	32 266 667	32 266 667	32 266 667	32 266 667	32 266 667	32 266 667	387 200 007
5.	Közhatalmi bevételek	39 416 667	39 416 667	39 416 667	39 416 667	39 416 667	39 416 667	39 416 667	39 416 667	39 416 667	39 416 667	39 416 667	39 416 667	473 000 000
6.	Működési bevételek	28 579 083	28 579 083	28 579 083	28 579 083	28 579 083	28 579 083	28 579 083	28 579 083	28 579 083	28 579 083	28 579 083	28 579 083	342 949 000
7.	Felhalmozási bevételek													
8.	Működési célú átvett pénzeszközök	58 333	58 333	58 333	58 333	58 333	58 333	58 333	58 333	58 333	58 333	58 333	58 333	700 000
9.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök													
10.	Finanszírozási bevételek	40 030 234	40 030 234	40 030 234	40 030 234	40 030 234	40 030 234	40 030 234	40 030 234	40 030 234	40 030 234	40 030 234	40 030 234	480 362 812
11.	Bevételek összesen:	240 959 895	240 959 895	240 959 895	240 959 895	240 959 895	240 959 895	240 959 895	240 959 895	240 959 895	240 959 895	240 959 895	240 959 895	2 891 518 736
12.	Kiadások													
13.	Személyi juttatások	69 482 838	69 482 838	69 482 838	69 482 838	69 482 838	69 482 838	69 482 838	69 482 838	69 482 838	69 482 838	69 482 838	69 482 838	833 794 052
14.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	9 176 886	9 176 886	9 176 886	9 176 886	9 176 886	9 176 886	9 176 886	9 176 886	9 176 886	9 176 886	9 176 886	9 176 886	110 122 631
15.	Dologi kiadások	76 174 817	76 174 817	76 174 817	76 174 817	76 174 817	76 174 817	76 174 817	76 174 817	76 174 817	76 174 817	76 174 817	76 174 817	914 097 809
16.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 366 667	2 366 667	2 366 667	2 366 667	2 366 667	2 366 667	2 366 667	2 366 667	2 366 667	2 366 667	2 366 667	2 366 667	28 400 000
17.	Egyéb működési célú kiadások	4 193 194	4 193 194	4 193 194	4 193 194	4 193 194	4 193 194	4 193 194	4 193 194	4 193 194	4 193 194	4 193 194	4 193 194	50 318 328
18.	Beruházások	566 933	566 933	566 933	566 933	566 933	566 933	566 933	566 933	566 933	566 933	566 933	566 933	6 803 200
19.	Felújítások	51 620 107	51 620 107	51 620 107	51 620 107	51 620 107	51 620 107	51 620 107	51 620 107	51 620 107	51 620 107	51 620 107	51 620 107	619 441 278
20.	Egyéb felhalmozási kiadások													
21.	Finanszírozási kiadások		37 597 630										5 556 000	59 821 630
22.	Kiadások összesen:	213 581 442	251 179 072	213 581 442	213 581 442	213 581 442	213 581 442	213 581 442	213 581 442	213 581 442	213 581 442	213 581 442	213 581 442	2 622 798 928
23.	Egyenleg	27 378 453	-10 219 177	21 822 453	27 378 453	27 378 453	21 822 453	27 378 453	21 822 453	21 822 453	27 378 453	27 378 453	21 822 453	268 719 808

A 2023. évi általános működés és ágazati feladatok támogatásának alakulása jogcímenként

Forintban

2022. évi XXV. törvény 2. melléklete száma*	Jogcím	2023. évi tervezett támogatás összesen	1. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás	4. számú módosítás	2023. évi tervezett támogatás összesen
A	B	C	D	E	F	G	G
	HYVÁLTAL TÁMOGATÁS	138 302 830	9 606 744				147 909 574
	KÖLDTERHEL KEZELÉS	13 540 800					13 540 800
	KÖZVILÁGÍTÁS FENNTARTÁSA	19 597 500					19 597 500
	KÖZVILÁGÍTÁS KIEGÉSZÍTŐ TÁMOGATÁSA	56 146 000					56 146 000
	KÖZTÉRFEJESZTÉS FENNTARTÁSA	3 856 110					3 856 110
	KÖZTÉR FENNTARTÁS	11 701 200					11 701 200
	HÁZOTT KÖLDTERHELTELKAPCSOLATOS FELADATOK TÁMOGATÁSA	204 000					204 000
	HÖFELÉZŐ ÖNKORMÁNYZATI FELADATOK TÁMOGATÁSA	24 222 800					24 222 800
	POLGÁRMESTERI ELTEMETNY TÁMOGATÁS						
	ÓVODAI BERTÁMOGATÁS	142 624 580	19 454 810	1 378 870		1 378 870	163 837 140
	ÓVODAI BERTÁMOGATÁS	2 338 450	231 550	-337 381			2 232 619
	ÓVODAI BERTÁMOGATÁS		1 286 160				1 286 160
	ÓVODAI BERTÁMOGATÁS	58 170 000	8 145 000	775 600		1 939 000	69 029 600
	ÓVODAI BERTÁMOGATÁS	10 525 800	1 435 780	-1 052 580		-2 631 450	8 277 550
	ÓVODAI BERTÁMOGATÁS	40 300 000	2 170 000	611 000		468 000	43 549 000
	ÓVODAI MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁS	19 032 000					19 032 000
	SZOCIÁLIS FELADATOK EGYSÉGES TÁMOGATÁSA	6 154 720	958 872				7 113 600
	ESZKÖZ ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT	47 470 900	9 470 034				56 940 940
	SZOCIÁLIS ÉK GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT	20 297 750	1 595 000	1 845 250		1 992 870	24 730 870
	HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS - SZEMÉLYI GONDOZÁS	10 651 950	1 699 010				12 350 960
	DÖKSZÖRŐK NAFFALI TÁMOGATÁS	8 478 900	1 080 000	-565 260			8 993 640
	FOGYATÉKOSOK NAFFALI ELLÁTÁSA	7 880 940	1 110 600	875 660			9 867 200
	FOGYATÉKOSOK NAFFALI ELLÁTÁSA - FOGLALKOZTATÁSI TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÜLŐK	6 830 700	963 320	-2 626 950			5 167 070
	PSZICHIATRIAI BETEGEK NAFFALI ELLÁTÁSA	10 539 500	855 000			421 300	11 815 800
	PSZICHIATRIAI BETEGEK NAFFALI ELLÁTÁSA - FOGLALKOZTATÁSI TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÜLŐK	1 011 800	82 080	-252 950			837 930
	TÁMOGATÓ SZOLGÁLTATÁS - ALAPTÁMOGATÁS	3 000 000					3 000 000
	TÁMOGATÓ SZOLGÁLTATÁS - TELJESÍTMÉNYTÁMOGATÁS	10 571 000	1 271 000				11 842 000
	BOLCSŐDEI ELLÁTÁS TÁMOGATÁSA - BERTÁMOGATÁS	20 972 100	1 710 600	4 893 490			27 576 190
	BOLCSŐDEI ELLÁTÁS TÁMOGATÁSA - BERTÁMOGATÁS	10 906 000	1 646 400	14 231 100		-545 300	27 242 800
	BOLCSŐDEI ELLÁTÁS TÁMOGATÁSA - ÜZEMELTETÉSI	2 781 840				5 321 760	8 103 600
	GYERMEK ÉKKEZTETÉS-BÉR	54 600 060	5 271 354				59 871 414
	GYERMEK ÉKKEZTETÉS-ÜZEMELTETÉS	114 116 950				-3 343 040	110 773 910
	GYERMEK ÉKKEZTETÉS SZÜNDJÁRÉK	2 904 720		1 500			2 906 220
	KULTURÁLIS FELADATOK TÁMOGATÁSA	19 144 667	2 468 000				21 612 667
	HOZZÁJÁRULÁS PÉNZBELI SZOCIÁLIS ELLÁTÁSHOZ						
	ÓVODAI ÉS ISKOLAI SZOCIÁLIS MUNKA						
	Összesen:	919 770 000	71 223 859	21 765 603			1 012 759 462
	ÓVODAI ÉS ISKOLAI SZOCIÁLIS SEGÍTŐ TEVÉKENYSÉG TÁMOGATÁSA	20 170 700	2 530 000				22 700 700
	SZOCIÁLIS ÁGAZATI ÖSSZEVIKTŐLÉK			15 033 603		11 170 091	26 203 694
	TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK KULTURÁLIS FELADATAINAK BÉRELTÉLÉSI TÁMOGATÁSA	9 093 488					9 093 488
	Környezeti célú események megvalósítása					1 955 000	1 955 000
	MINDÖSSZESEN:	949 034 194	73 753 859	36 799 206		13 125 091	1 077 202 522
	SZOLIDARIITÁSI HOZZÁJÁRULÁS	21 757 023					21 757 023

* Meggyorvászhang 2023. évi központi költségvetéséről szóló törvény

5. tájékoztató tábla a 2023. évi önkormányzati rendelethez

KIMUTATÁS
a 2023. évben céljelleggel juttatott támogatásokról

Forintban

Sor- szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	Támogatás összege
1.	ALAPÍTVÁNYOK		350 000
2.	DERECSCHE MŰVÉSZETOKTATÁSI ALAPÍTVÁNY	Működési célú támogatás	150 000
3.	DERECSCHE VÁROS KÖZGYŰJTEMÉNYÉRT ALAPÍTVÁNY	Működési célú támogatás	200 000
4.	EGYHÁZAK	Működési célú támogatás	390 000
5.	REFORMÁTUS	Működési célú támogatás	200 000
6.	KATÓLIKUS	Működési célú támogatás	95 000
7.	BAPTISTA	Működési célú támogatás	95 000
8.	TÁRSADALMI ÖNSZERVEZŐDÉSEK	Működési célú támogatás	7 285 000
9.	DERECSCHE LABDARUGÓ SPORTEGYESÜLET	Működési célú támogatás	3 800 000
10.	DERECSCHE SZIVÁRVÁNY HAGYOMÁNYŐRZŐ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	1 000 000
11.	DERECSCHEI POLGÁRŐRSÉG KÖZHASZNÚ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	0
12.	DERECSCHEI IFJÚSÁGI FŰVŐSZENEKAR EGYESÜLET	Működési célú támogatás	1 185 000
13.	DERECSCHE IFJÚSÁGÁÉRT EGYESÜLET	Működési célú támogatás	900 000
14.	DEBRECENI AQUASPORT EGYESÜLET	Működési célú támogatás	200 000
15.	HAJDÚ SPECIÁLIS KUTATÓ-MENTŐ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	200 000
16.	EGYÉB SZERVEZETEK (KULT.BIZ. HATÁSKÖR)	Működési célú támogatás	1 750 000
17.	EGYÉB SZERVEZETEK (POLGMESTERI HATÁSKÖR)	Működési célú támogatás	1 200 000
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			
31.			
32.			
33.			
34.			
35.			
Összesen:			10 975 000

Nem kötelező!

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZHATALMI BEVÉTELEK

HELYI KÖZHATALMI BEVÉTELEK

MEGNEVEZÉS	2021. évi tény	2022. évi terv	2022. évi tény	2023. évi terv
ÉPÍTMÉNYADÓ	16 298 770 Ft	16 000 000 Ft	16 285 949 Ft	16 000 000 Ft
KOMMUNÁLIS ADÓ	20 842 004 Ft	20 000 000 Ft	21 587 645 Ft	22 000 000 Ft
IPARÜZÉSI ADÓ	319 256 739 Ft	300 000 000 Ft	300 129 823 Ft	430 000 000 Ft
ÖSSZESEN	356 397 513 Ft	336 000 000 Ft	338 003 417 Ft	468 000 000 Ft
EGYÉB KÖZHATALMI BEVÉTELEK				
Termőföld bérbead.	12 666 Ft	0 Ft	10 078 Ft	
Helyi adó bírság és pótlék	1 558 637 Ft	1 500 000 Ft	2 639 989 Ft	2 500 000 Ft
Egyéb bírság	331 642 Ft		270 013 Ft	1 500 000 Ft
Talajterhelési díj	1 128 582 Ft	1 000 000 Ft	952 626 Ft	1 000 000 Ft
Igazgatási szolg. díj				
ÖSSZESEN	3 031 527 Ft	2 500 000 Ft	3 872 706 Ft	5 000 000 Ft
	359 429 040 Ft	338 500 000 Ft	341 876 123 Ft	473 000 000 Ft

tartalék

DERESKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Társadalom és szociálpolitikai juttatások alakulása 2023. évben

Sor- szám	Megnevezés	Fő	2021. évi módosított előirányzat	2022. évi eredeti Előirányzat	2023. évi Előirányzat	2023. évi Módosított előirányzat
	Önkormányzati támogatás ebből:					
1.	Települési támogatás	600	5 550 000	6 000 000	6 000 000	5 550 000
2.	Házassági évforduló alkalmazó esetű támogatás	25	250 000	200 000	250 000	250 000
	ESETI PÉNZBENI ELLÁTÁS ÖSSZESEN	625	5 800 000	6 200 000	6 250 000	5 800 000
3	Köztemetés	15	2 250 000	2 500 000	2 500 000	2 500 000
	Természetben nyújtott ellátás	2 180	10 100 000	10 500 000	18 250 000	20 070 000
4.	- beteg gyerekek támogatása	45	900 000	900 000	900 000	1 350 000
5.	- idősek karácsonyi csomagja	1650	6 000 000	6 400 000	6 880 000	8 250 000
6.	Idősek hulladékszállítási díja	500	3 200 000	3 200 000	3 000 000	3 000 000
7.	Babacsomag	120			1 200 000	1 200 000
8.	Iskolakezdési támogatás	627			6 270 000	6 270 000
	TERMÉSZETBENI ELLÁTÁS ÖSSZESEN	2195	12 350 000	13 000 000	20 750 000	22 570 000
	NEM RENDSZRES ELLÁTÁSOK ÖSSZESEN	2 965	18 150 000	19 200 000	27 000 000	28 370 000

Megnevezés	2023. évi módosított adat			
	Állományi létszám	Projektben részt vevő	Módosítás	Összesen
Köztisztviselők	36		-2	34
Ebből: ÖK. Igazgatás	36		-2	34
Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal összesen:	36	0	-2	34
<i>Polgármester, alpolgármester</i>	2		-1	1
<i>Közaikalmazóffak</i>	2		2	2
- ebből: Mezőőr	2			2
<i>Egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló törvény hatálya alá tartozó álláshelyek</i>	4,5		-4,5	0
ebből: Védőnő	4		-4	0
ebből: Házi gyermekorvosi asszisztens	0,5		-0,5	0
<i>Munka Törvénykönyve alapján foglalkozt.</i>	12	19,5	-5,5	26
Takarító	4			4
Karbantartó	4			4
Irányító	1			1
Pályázati referens	1			1
Piac üzemeltetési munkatárs	1			1
Közfoglalkoztatási szervező	1			1
EFOP-1.4.2-16-2016-00027 Integrált térségi gyermekprogramok		14		14
EFOP-3.9.2-16-2016-00033 Humánkapacitás fejlesztése		3	-3	0
EFOP-1.2.-11-16-2017-00057 Esély Derecskén		0,5	-0,5	0
TOP-5.1.2-16-HB1-2017-00002 Foglalkoztatási partnerség a Berettyóújfalui és a Derecskei járásban		2	-2	0
Önkormányzat összesen:	20,5	19,5	-11	29
Derecskei Mese-Vár Óvoda	54		-9,5	44,5
ebből: óvoda	44		0,5	44,5
ebből: bölcsőde	10		-10	0
Derecskei Manó-Vár Bölcsőde	0		11	11
Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár	14			14
Derecskei Szociális, Család és Gyermekjóléti Központ	29			29
Intézmények összesen:	97	0	1,5	98,5
ÖSSZESEN:	153,5	19,5	-11,5	161,5

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI ÉVET KÖVETŐ 3 ÉV TERVEZETT
BEVÉTELEI, KIADÁSAI

1. sz. táblázat

Forintban

Sor-szám	Bevételi jogcím	2024. évi	2025. évi	2026. évi
A	B	C	D	E
1.	Önkormányzat működési támogatásai	950 000 000	950 000 000	950 000 000
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	150 000 000	150 000 000	150 000 000
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	150 000 000	150 000 000	150 000 000
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)	485 000 000	485 000 000	485 000 000
4.1.	Vagyoni típusú adók	38 000 000	38 000 000	38 000 000
4.2.	ebből: építményadó	16 000 000	16 000 000	16 000 000
4.3.	ebből: magánszemélyek kommunális adója	22 000 000	22 000 000	22 000 000
4.4.	Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó	400 000 000	400 000 000	400 000 000
4.5.	Egyéb közhatalmi bevételek	5 000 000	5 000 000	5 000 000
4.6.	ebből: egyéb bírság	1 500 000	1 500 000	1 500 000
4.7.	ebből: egyéb települési adók (pótlék)	2 500 000	2 500 000	2 500 000
4.8.	ebből: önkormányzat által beszedett talajterhelési díj	1 000 000	1 000 000	1 000 000
5.	Működési bevételek	300 000 000	300 000 000	300 000 000
6.	Felhalmozási bevételek			
7.	Működési célú átvett pénzeszközök			
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)	2 035 000 000	2 035 000 000	2 035 000 000
10.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:			
11.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+10)	2 035 000 000	2 035 000 000	2 035 000 000

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Forintban

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2024. évi	2025. évi	2026. évi
A	B	C	D	E
1.	Működési költségvetés kiadásai	1 800 000 000	1 800 000 000	1 800 000 000
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.2.+2.3.)	182 000 000	182 000 000	182 000 000
2.1.	Beruházások	91 000 000	91 000 000	91 000 000
2.2.	Felújítások	91 000 000	91 000 000	91 000 000
2.3.	Egyéb felhalmozási kiadások			
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	1 982 000 000	1 982 000 000	1 982 000 000
4.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	53 000 000	53 000 000	53 000 000
5.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+4.)	2 035 000 000	2 035 000 000	2 035 000 000

3./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

Bakó István bizottsági elnök: következő napirend az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló rendelet módosítása. Elég hosszú napirendi pont, úgy emlékszem, hogy jegyző asszony volt, aki az előterjesztést készítette. Úgy emlékszem, amikor olvastam, hogy egy iránymutatás került kiadásra, és azért itt jól összeszedve, hogy mi volt eddig hatályban és módosulás után hogyan fog kinézni, hát jó sok pontban szerepel itt. Kérdezem a Bizottság tagjait, hogy ki az, aki valamelyik ponthoz vagy az összességéhez szeretne kérdezni, hozzászólni? Ha nem, akkor jegyző asszonyt kérdezném, azt nem kérem, hogy ismétlje meg az előterjesztést, azt viszont igen, hogy melyik lehet az a pont, ami esetleg vitára adhat okot, amit jól gondoljunk meg, nyilván, ami eddig nem szerepelt a rendeletünkben, de bele kell rakni, azon kár vitatkozni, de ami esetleg olyan eldöntendő dolog, amin érdemes meditatálni, hogy hogyan tovább, inkább azokat kérjük, hogy azokra hívja fel a figyelmünket.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: köszönöm szépen. Csak egy mondat, a Miniszterelnökség adott ki egy sillabuszt, munkatervi leírást a kormányhivatalok részére, hogy vizsgálják felül - ez országosan történik - az önkormányzatoknak a lakásrendeleteit, tehát a megyében minden önkormányzatnak a lakásrendeletét vizsgálta a Kormányhivatal, akinek van lakásrendelete. Szándékosan azért készítettem ilyen jó terjedelmesre, hogy az én munkámat is megkönnyítse, hogyha ismertetni kell valamit, akkor én ebből szépen ki tudom olvasni. Alapvetően ez indokolta a módosítást, viszont nemcsak a Miniszterelnökségnek az útnutatója indokolta, hanem egyrészt a hivatalnak a szervezeti felépítése is szükségessé tette a módosítást, azáltal, hogy már nemcsak a kft-nek a kezelésében vannak lakások és helyiségek, hanem a hivatalban felálló, szeptember 1-től működő üzemeltetési csoportnak is szerepe van a helyiséggazdálkodásban és az ő szerepük is belekerült ebbe a lakásrendeletbe. Alapvetően azt el lehet mondani, hogy a bérlőkijelölésnél, kiválasztásnál, bérbeadói hozzájárulásnál változtatásra nem teszünk javaslatot, ami azt jelenti, hogy a Képviselő-testületnek ugyanúgy megmarad a hatásköre a helyiségek esetében a bérbeadásra. A Városfejlesztési Bizottságnak szintén megmarad a hatásköre, a Családügyi Bizottságnak szintén és ugye a Polgármesternek is van helyiségek tekintetében, illetve bizonyos jogcímek esetében lakásoknál bérbeadói jogköre. A feladatot a 2. §-ban láthatjuk, ez nagyon hosszú, amit az előbb említettem, hogy a kft-nek a feladata is lehatárolásra került, illetőleg az üzemeltetési csoportunknak a feladata is. A következő, ezen nem tudunk változtatni, ez nem is adhat vitára okot, csak ugye többször felmerült már bizottsági ülésen, vagy akár testületi ülésen, hogy mit lehet mondjuk a bérlőre áthárítani karbantartási, felújítási, pótlási, csere kötelezettséget. A jelenlegi lakásrendeletünkben most több szerepel a bérlőnek a terhén, mint amennyit a lakástörvény megenged, és amit ott előttünk látunk a 8. pontban leírást, az a törvénynek való megfelelés, tehát most valójában a bérbeadónak, az önkormányzatnak van több kötelezettsége a mostani rendeletünkhöz képest. Ezen nem tudunk változtatni, tehát nem tudunk ebből feladatot áttenni. Egy, ami nem szerepelt a lakásrendeletben, ezt észrevettem, hogy amikor a lakás helyreállításáról, átalakításáról, korszerűsítéséről van szó, akkor nem volt benne a hatáskör gyakorlója, hogy ki elé vigyük az ügyet, ugye automatikusan a testület elé vittük, hogyha egy-két alkalommal ilyen felmerült. Most a javaslat az, hogy a hatáskört a Képviselő-testület gyakorolja, ez az én elgondolásom, én abból indultam ki, hogy a helyiségeknél, hogyha helyreállítást, átalakítást, korszerűsítést akar a bérlő eszközölni, akkor a Képviselő-testület a hatáskör gyakorlója, és a lakásoknál is ugyanígy lenne. Ez a külön szolgáltatások díja, ez eléggé feladta a leckét nekem is, mert ugye szerepel a

Kormányhivatalnak a leírásában, hogy a külön szolgáltatások díját is szabályozni kell a díjképzést. Én szándékosan szerepeltettem az előterjesztésben, hogy melyek ezek a külön szolgáltatási díjak. Próbáltam az életszerűségekre figyelni és olyan díjat, mint például a felvonó használatának a biztosítása nem leszabályozni, hiszen nincs is a lakásban felvonó, most a társasházakról ne beszéljünk, mert az más téma, és én megmondom őszintén, én csak a víz- és csatornahasználati díjra szorítkoztam. Ha esetleg olyan ingatlan merül föl, ahol nincs almérő és mondjuk két épület van, és egy mérő méri erre a két épületre a vízfogyasztást, akkor mondjuk a második épületnél a bérlő mennyi víz miatt fizessen. Erre tartalmaz egy szabályozást a külön szolgáltatási díjak keretében egy új 10. melléklet. Ha odahajtuk a 10. mellékletre, van egy magasabb szintű jogszabály, ami attól függ, hogy milyen komfortfokozatú lakásról van szó, meghatározza, hogy egy főre mennyi köbméter vizet kell figyelembe venni, és ugye ez alapján történik az átalánydíjnak az alkalmazása, ezt láthatjuk a 10. mellékletben. A következő, itt a lakbérnél csak egy mondat erejéig, hogy a lakbér képzésünket azt gondolom, hogy majd komolyabban kell vegyük. A lakbér képzés most úgy történik, hogy emeljük 5 vagy 10%-kal, viszont ugye a Lakástörvény előírja, hogy hogyan kell képezni a lakbéreket. Jogszabályhelyre való hivatkozással így belevettem ezt a rendeletbe, hogy szociális helyzet alapján történő lakásoknak a lakbérét a Lakástörvénynek a vonatkozó passzusa alapján kell képezni, tehát itt le van írva, miket kell figyelembe venni. Ez, én azt gondolom, hogy biztos, hogy nagy munka, mert nem úgy történik, hogy csak ki gondolunk egy százalékot, hanem ott bizonyos adatokat kell figyelembe venni. Leírta a Kormányhivatal a szakmai segítségnyújtásában, hogy most azt látja a mi lakásrendeletünkben, hogy a piaci alapú lakbér az alacsonyabb, mint a költségelví lakbér, és a sorrend úgy kellene, hogy szociális, költségelví, piaci. A költségelví lakbér, az ugye most a Köztársaság 81. szám alatti társasházakban lévő lakásoknál mérvadó. Ott az a lényeg, hogy a bevétel, ami bejön a kiadásokat fedezze. A piaci alapú lakbér képzés pedig azt jelenti, hogy vannak a bevételek, vannak a kiadások és egy kis nyereség is jó lenne, és ugye most nekünk nem így van. Nekünk most a legmagasabb a költségelví lakbér és ugye meg kell próbálni valahogy elérni akár több szintben, hogy ezeket a piaci lakbéreket felhozzuk a költségszintű lakbérekre, mert gondolom, hogy nem akarjuk a költségszintű lakbért lecsökkenteni, én azt gondolom. Most ez a rendelet módosítás lakbéremelkedés módosításra nem tesz javaslatot. Én azt gondolom, hogy majd vezetői értekezleten erről beszélni kell, és hogy ha akarunk lakbért emelni, akkor november végén be kell, hogy hozzuk. A következő is érdekes téma. Eddig nem volt a helyi rendeletünkben az szabályozva, hogyha van egy bérlő egy lakásban, aki elővásárlási jogra jogosult az adott lakás vonatkozásában és bérlőként a vagyoni és jövedelmi helyzete alapján kérne vételár-részletet, kamatot, vételárendedményt, vételár hátralék megfizetésére valamilyen engedményt, akkor mit veszünk figyelembe. Most nekünk a rendeletünkben csak az van, hogy ha bejön egy bérlő, szeretné megvenni a lakást és mondjuk a testület azt mondja, hogy rendben van, akkor milyen kedvezményeket adunk úgymond a sima bérlő esetében, viszont nem tartalmazza a rendeletünk azt, hogy ha vagyoni, jövedelmi helyzete alapján kéri ugyanezeket. Van az előterjesztésben egy összehasonlító táblázat a 15. pont alatt, és én azt a javaslatot tettem a sima bérlőhöz képest, hogyha egy ilyen vagyoni, jövedelmi helyzetre való hivatkozással kéri a kedvezményeket, ezek a következők. Ezen lehet esetleg javítani vagy módosítani. Tehát most jelenleg, ha valaki azt mondja, hogy meg akarja venni a lakást, akkor a szerződéskötéskor az első vételár-részlet a vételárnak, amit szakértő állapít meg, a 20%-át be kell, hogy fizesse. Ehhez képest a szociális alapú, már úgy értem, hogy a bérlő szociális alapú személy a vagyoni, jövedelmi helyzete alapján, a 20% helyett 2%-kal kevesebbet kell, hogy megfizessen, tehát az első vételár-részlet 18%. Ettől lehet kicsit javítani, hogy kevesebbet kelljen első vételár részletnek megfizetni. Egy sima bérlő esetében, amikor megfizette az első vételár részletet, utána a hátralékot 15 évig fizetheti. A szociális jellegűnél pedig 5 évvel tovább fizetheti, tehát 20 év. A kamat. A kamatnál egy sima bérlőnél a pénztartozásokra

kiköthető kamat terheli most a Ptk. szerint a sima bérlőt, ehhez képest, aki a jövedelmi vagyoni helyzetére hivatkozással több engedményt kér, 1%-kal csökkenne ez a szerződéses kamat évente, egyébként a jegybanki alapkamat a Ptk-ban szereplő kamat. A következő, hogy ha valaki egy sima bérlő, egy éven belül megfizeti a fennmaradó vételár hátralékot, azt mondja, hogy dehogy fizetem 15 évig, hanem egy éven belül kifizetem, akkor ennek a bérlőnek most jelenleg 10%-os vételár kedvezményt meg kell adni. Ehhez képest a szociális vonatkozású pedig, ha egy éven belül kifizetné, nem tudom mennyi realitási alapja van egyébként ennek, 10% helyett 15%-os vételár kedvezményt kapna, tehát 5%-kal több kedvezményt kapna. Egy sima bérlő, ha 3 éven belül megfizeti a fennmaradó vételár hátralékot, most a mi rendeletünkben az van, hogy 5%-os vételár kedvezményt kell adni, ha szociális helyzetére hivatkozással kéri valaki, az a javaslat, ezt én írtam, hogy nem 5%, hanem 10%-os vételár kedvezmény illetné meg. A régiek, ha visszaemlékeznek mikor ez a rendelet egyszer egy nagyobb felülvizsgálaton ment keresztül és benyújtottuk ezt a javaslatot, akkor tudom, hogy ment a jó értelemben vett vita, hogy mit lehetne ettől eltérően szabályozni, és ott nagyon ütöttem a vasat, hogy ezt muszáj így beletenni. Tehát táblázatban lévő baloldali részen nem változtathatunk. Ezen a jobb oldali részen, amit említettem, ezen még esetleg enyhíthetünk vagy szigoríthatunk. A következő az a helyiségek esetében az elővásárlási joggal érintett helyiségekről beszélünk. Ez akkor van, hogy ha a bérlő, mint a rendeletünk alapján elővásárlási joggal rendelkező azt mondja, hogy ő szeretné az általa bérelt helyiséget megvásárolni, akkor milyen kedvezmények illetik meg őket. Na most a rendeletünk elrendezi egy mondatral, hogy semmilyen. A Kormányhivatal leírta a szakmai segítségnyújtásában, hogy igenis kell szabályoznunk valamilyen kedvezményt a helyiségek esetében is, és én a következőt írtam. Ha van egy ilyen bérlő, akkor azt jelentené, hogy részére a következő kedvezményeket adnánk. A vételár kiegyenlítésekor jogosult lenne, hogy 3 év alatt fizesse ki ezt a vételárat, tehát részletfizetésre lehetne jogosult. Az első vételárrészlet az nem lehetne kevesebb, mint ennek a helyiség értékének az 50%-a, tehát az első vételárrészletet 50%-ban ki kell fizetni, és a fennmaradó vételár hátralékot 3 éven keresztül egyenlő részletekben kellene neki teljesíteni és a Ptk. szerinti pénztartozásokkal kiköthető kamat terhelné a fennmaradó hátraléokra. Hogyha a vevő azt mondja, hogy ő a vételárat egy összegben szerződéskötéskor megfizeti, akkor vételár kedvezményt adnánk neki, a vételár 2%-ának megfelelő összegben. Ettől is lehet eltérni nyugodtan, ezt én írtam le. Annyi még, hogy látható az előterjesztésnek a 19. pontjában, hogy több rendelkezés szerepel a rendeletünkben, amelyet nem szabályozhatunk és hatályon kívül kell helyezni a rendeletben, ugyanis a Kormányhivatal leírta, hogy ez nem rendeletalkotási tárgykör, hanem a felek között létrejött szerződésben kell szabályozni, tehát majd nekünk figyelni kell, ezt már mondtam, hogy ha ez most kikerül a rendeletből, akkor meg kell vizsgálni az összes szerződésünket, hogy mi az, amit azért bele kell tegyünk a bérleti szerződésekbe, mert ha nem teszünk bele a bérleti szerződésbe ilyen jellegű rendelkezéseket, akkor sehol nem tudunk hivatkozni rá, mert most úgy hivatkozunk, hogy a rendeletben foglalt szabályok az irányadók, ami a szerződésekben nem jelenik meg. Tehát a rendeletből kikerül, bele kell tennünk a szerződésbe. Ennyi, amit szerettem volna, ha van kérdés, szívesen válaszolok.

Bakó István bizottsági elnök: köszönjük. Elég extrémnek tartom, hogy a törvényalkotó olyan módon megköti a kezünket a saját ingatlanunk értékesítésekor, eddig sem volt ránk jellemző, hogy ingatlant értékesítettünk volna, azt gondolom, hogy ezután még úgy se lesz, hiszen azt gondolom, hogy mindannyian elvárnánk, hogyha mondjuk egy ingatlanunkat megveszi valaki, hogy akár hány napon belül, mondjuk 30 napon belül fizesse meg a teljes vételárat, nemhogy 15 év alatt még, és ha 3 év múlva méltóztatik kifizetni, még kedvezményt is kapjon. Tehát azt gondolom, hogy így nemigen fogunk senkinek eladni semmit. Nyilván nem kötelező eladni, eddig sem volt jellemző, hogy eladtunk volna, de azt gondolom, hogy

ilyen feltételek mellett meg főleg nem, ezért talán kár is a részletekbe belemenni, hogy most 2% vagy 5% kedvezményt kapjon, mert nem hiszem, hogy van ilyen célunk, hogy ilyen módon értékesítsünk ingatlant.

Luxeder Endre bizottsági tag: rövid kérdés, rövid válasz. Jól értelmezem, hogy ez csak és kizárólag a lakóingatlanokra vonatkozik?

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: ez a lakásrendelet hatálya alá tartozó lakásokra és helyiségekre.

Bakó István bizottsági elnök: van-e kérdés a rendelettel kapcsolatban?

Békésiné Kiss Gabriella bizottsági tag: mondta jegyző asszony, hogy a Lakástörvény egy kicsit megengedőbb, mint a mi rendeletünk volt vagy hogy csökkentek a jogaink bizonyos szempontból, tehát itt mondjuk olyan szempontból is felülírja az eddigi rendeletünket, hogy meg nem fizetés vagy bérleti díj meg nem fizetés esetén felmondás vagy ilyesmi, sokkal nehezebb dolgunk lesz, vagy szabályozhatjuk még azért magunknak?

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: az az egyik passzus, amit hatályon kívül kell helyezni. Tehát a bérleti szerződés felmondására, megszűnésére vonatkozó rendelkezések egy picit eltértek a Lakástörvényben foglaltaktól, ugyanis például mi megengedtük azt, hogy ha két hónap hátralék van, akkor ugye akkor még lépünk, nem lépünk stb., hatályon kívül kellett helyezni és csak a Lakástörvénynek a rendelkezéseit kell alkalmazni, ami arról szól, ha valaki nem fizet, 8 napos fizetési határidővel felszólítjuk, és hogyha 8 napon belül nem fizet, a felszólítástól számított 8 napon belül, akkor további 8 napon belül jogosult a bérbeadó felmondani a szerződést. Ez a Lakástörvénynek a rendelkezése, mi is ezt alkalmaztuk eddig, hivatkoztunk a Lakástörvényre, de volt kéthónapos szabály is a rendeletünkben, tehát nem nehezíti meg a dolgunkat, mert a Lakástörvényt kellett eddig is alkalmazni.

Bakó István bizottsági elnök: van-e más kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor aki javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet módosítás elfogadását, az kérem jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága
5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

307/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítását fogadja el.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

.../2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága, valamint a Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A bérlő kijelölésére vagy kiválasztására vonatkozó jogokat a Képviselő-testület, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, a Családügyi és Esélyteremtési Bizottság és a Polgármester, míg a bérbeadói hozzájárulás jogát a Képviselő-testület és a Polgármester gyakorolja az e rendeletben meghatározott hatáskörmegosztás szerint.

(2) A bérbeadói egyéb, törvényben vagy az önkormányzat rendeletében meghatározott feladatokat – a bérlő kijelölési vagy kiválasztási jog, továbbá a bérbeadói hozzájárulás megadása kivételével – az alábbi szervek gyakorolják:

a) a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Kft.),

b) a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) Jogi és Szervezési Csoportja (a továbbiakban: Jogi és Szervezési Csoport), az Üzemeltetési és Ellátási Csoportja (a továbbiakban: Üzemeltetési és Ellátási Csoport), valamint a Pénzügyi és Költségvetési Csoportja (a továbbiakban: Pénzügyi és Költségvetési Csoport).”

(2) A Rendelet 2. §-a a következő (2a)–(2d) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A Kft. az 5. mellékletben meghatározott lakások és a 8. mellékletben meghatározott helyiségek vonatkozásában a bérbeadói kötelezettségek teljesítése körében – közszolgáltatási szerződés alapján – az alábbi feladatokat köteles ellátni:

- a) az üresen álló lakás és helyiség rendszeres ellenőrzése azok bérbeadásáig terjedően,
- b) a bérleti szerződés megkötését követően a lakás, illetve helyiség birtokbaadása, a rendeltetésszerű használat ellenőrzése,
- c) bérleti jogviszony megszűnése esetén a lakás, illetve helyiség birtokba visszavétele,
- d) a bérleti és használati díjak beszedése, az ehhez kapcsolódó nyilvántartások vezetése, kivéve a költségelven meghatározott lakásokat és helyiségeket, amelyek bérleti és használati díját a Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoportja szedi be,
- e) bérleti vagy használati díj meg nem fizetése esetén a bérlő részére írásbeli fizetési felszólítás megküldése, a kintlévőségek behajtása érdekében szükséges intézkedések megtétele azzal, hogy a költségelven meghatározott lakások és helyiségek esetében fennálló bérleti vagy használati díj meg nem fizetése esetén a bérlő részére a fizetési felszólítás, valamint a kintlévőségek behajtása érdekében szükséges intézkedések megtételéről a Hivatal Jogi és Szervezési Csoportja gondoskodik,
- f) a lakás és helyiség karbantartásával, felújításával, eszközök pótlásával, cseréjével kapcsolatos bérbeadói kötelezettségek elvégzése,
- g) az önkormányzat és a Kft. között fennálló közszolgáltatási szerződésben meghatározott további feladatok elvégzése,
- h) a bérbeadó előírásai szerint folyamatos adatközlés a közreműködési kötelezettség teljesítése során tett intézkedésekről.

(2b) A Jogi és Szervezési Csoport az e rendelet hatálya alá tartozó lakás és helyiség vonatkozásában végzi az alábbi feladatokat:

- a) pályázati eljárások előkészítése, lebonyolítása,
- b) a 3. § (2) bekezdés b) – f) pontjában meghatározott bérbeadás esetén a döntés előkészítése,
- c) bérleti szerződés előkészítése, megkötésében közreműködés,
- d) bérleti szerződés módosításának előkészítése,
- e) bérleti szerződés megszűnésének, megszüntetésének előkészítése,
- f) a szerződések 1-1 példányának átadása a lakás, helyiség kezelője részére, valamint önkormányzati kezelésű lakás, helyiség esetén a Pénzügyi és Költségvetési Csoport részére,
- g) a lakás és helyiség birtokbaadásáról és a visszavételről a kezelő szervvel történő egyeztetés után a bérlő tájékoztatása,
- h) a kezelő szervek közreműködésével a lakás, helyiség birtokbaadása, birtokának visszavétele,
- i) a lakás és helyiség rendeltetésszerű használatának ellenőrzése a kezelő szerv közreműködésével,
- j) költségelvű lakás és helyiség, valamint a 9. mellékletben meghatározott helyiségek esetében a bérleti díj, használati díj meg nem fizetése esetén a teljesítésére írásbeli felszólítás előkészítése,
- k) mindazon feladatok végzése, amelyet e Rendelet a továbbiakban a Jogi és Szervezési Csoport részére meghatároz.

(2c) Az Üzemeltetési és Ellátási Csoport a 9. mellékletben meghatározott helyiségek vonatkozásában a bérbeadói kötelezettségek teljesítése körében az alábbi feladatokat köteles ellátni:

- a) az üresen álló helyiség rendszeres ellenőrzése azok bérbeadásáig terjedően,

b) a bérleti szerződés megkötését követően közreműködés a Jogi és Szervezési Csoporttal a helyiség birtokbaadásában, a helyiség rendeltetésszerű használatának ellenőrzésében,

c) bérleti jogviszony megszűnése esetén a helyiség birtokba visszavételében közreműködés a Jogi és Szervezési Csoporttal,

d) a helyiség karbantartásával, eszközök pótlásával, cseréjével kapcsolatos bérbeadói kötelezettségek elvégzése érdekében a szükséges intézkedések megtétele.

(2d) A Pénzügyi és Költségvetési Csoport a költségelven meghatározott lakások és helyiségek, valamint a 9. mellékletben meghatározott helyiségek vonatkozásában a bérbeadói kötelezettségek teljesítése körében végzi a bérleti és használati díjak beszedését, és az ehhez kapcsolódó nyilvántartások vezetését.”

2. §

(1) A Rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A lakásbérleti jogviszonyt a bérbeadó és a bérlő szerződése határozott vagy határozatlan időtartamra, vagy valamely feltétel bekövetkezéséig hozza létre. A határozott időtartam legfeljebb 5 év lehet. A lakásbérleti jogviszony a lakásra és a lakáshoz tartozó helyiségekre terjed ki. A bérlőt és a vele együttlakó személyeket a közös használatra szolgáló helyiségek és területek használatának joga is megilleti.”

(2) A Rendelet 3. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) A (4) bekezdésben foglaltaktól eltérően a szociális helyzet alapján, pályázat útján történő bérbeadás esetén, a 4. § (2)-(4) bekezdésében foglalt feltételek fennállásakor, a határozott idő letelte után a Családügyi és Esélyteremtési Bizottság a szerződést legfeljebb 1 alkalommal, maximum 2 évvel meghosszabbíthatja.”

3. §

A Rendelet 4. § (4) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki:

(Szociális körülmények alapján szociális bérlet azzal a személlyel létesíthető:)

„g) aki tartósan beteg kiskorú vagy nagykorú gyermek eltartásáról gondoskodik.”

4. §

A Rendelet 6. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A pályázati kiírást 30 napra a Hivatal hirdetőtáblájára ki kell függeszteni, illetve Derecske Város honlapján közzé kell tenni, melyről a Jogi és Szervezési Csoport gondoskodik.”

5. §

A Rendelet 10. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A szolgálati jelleggel történő bérbeadás esetén a 7. mellékletben a költségelven vagy piaci alapon bérbeadott lakásra megállapított lakbér mértéket kell alkalmazni.”

6. §

A Rendelet 12. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A bérbeadó és a bérlő megállapodhatnak, hogy a lakást a bérlő teszi rendeltetésszerű használatra alkalmassá és látja el a komfortfokozatának megfelelő lakásberendezésekkel. A megállapodásban a felmerülő költségek megtérítését és annak feltételeit a következők szerint kell meghatározni:

- a) a bérleti szerződés megkötése előtt a bérlő részvételével fel kell mérni és a bérlő nyilatkozatát figyelembe véve a bérleti szerződés mellékletét képező megállapodásban rögzíteni kell, hogy a munkálatok közül várhatóan melyek merülnek fel, valamint azt, hogy a bérlő a munkálatokat elkívánja-e végezni, ha igen, tételesen meg kell határozni az elvégzendő munkálatokat, és azok várható költségének legmagasabb összegét a bérbeadó által előzetesen bekért ajánlatban foglaltak alapján,
- b) a megállapodásban ki kell kötni a teljesítés határidejét,
- c) a megállapodás alapjául szolgáló költségeket a bérlőnek hitelt érdemlően számlákkal kell igazolni azzal, hogy a bérbeadó kötelezettségvállalása nem haladhatja meg az előzetesen általa bekért, legkedvezőbb ajánlatban szereplő – az a) pontban meghatározott – összeget,
- d) a teljesítést a Hivatal Településfejlesztési és Beruházási Csoportja ellenőrzi, az ellenőrzésről jegyzőkönyvet vesz fel, amely alapján a teljesítést a Polgármester igazolja,
- e) a megállapodásban rögzíteni kell, hogy a bérlő által elvégzetett munkálatok hitelt érdemlően igazolt költségeinek összegét – figyelembe véve a c) pontban foglaltakat – alapul véve a fizetendő bérleti díj összegét havonta egyenlő arányban, de legfeljebb a bérleti díj 50%-áig terjedő mértékben kell csökkenteni bérleti díj beszámítással,
- f) ha bérleti szerződés azt megelőzően megszűnik, mint ahogyan a költségek bérleti díjba történő beszámítása megtörténik, a bérlő részére a fennmaradt összeget a lakás bérbeadónak való visszaadásakor egy összegben meg kell fizetni.”

7. §

A Rendelet 15. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A bérbeadó köteles gondoskodni:

- a) az épület karbantartásáról,
- b) az épület központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról,
- c) a közös használatra szolgáló helyiségek állagában, továbbá e helyiségek berendezéseiben keletkezett hibák megszüntetéséről,
- d) a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a lakás berendezéseinek pótlásáról és cseréjéről,
- e) az épület felújítása, illetve a vezetékhálózat meghibásodása miatt a lakáson belül szükséges munkák elvégzéséről,
- f) mindazon feladatokról, amely a Ltv. rendelkezései alapján nem bérlői kötelezettségek.

(2) A bérlő köteles gondoskodni:

- a) a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a lakás berendezéseinek karbantartásáról és felújításáról,

- b) a lakás tisztántartásáról, a bérlet időtartama alatti tisztasági festéséről,
- c) két vagy több lakásos házingatlanban a közös használatra szolgáló helyiségek (különösen: közös pince, padlástérség, melléképület, tároló) tisztántartásáról, a közös használatra szolgáló terület (különösen: udvar, kert) tisztán, rendben tartásáról, fűnyírásról, gyomtalanításról, a növényzet gondozásáról,
- d) az épülettel, a közös használatra szolgáló helyiségekkel és területtel összefüggő – az (1) bekezdés a)-c) pontjában és a c) pontban foglaltakon felül felmerülő – a bérlő által szerződésben vállalt vagy jogszabályban meghatározott más kötelezettségeket a bérlő köteles teljesíteni,
- e) mindazon feladatokról, melyek a Ltv. rendelkezései alapján nem bérbeadói kötelezettségek.”

8. §

A Rendelet 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„16. §

(1) A bérbeadó megbízottja a rendeltetésszerű lakáshasználatot, valamint a bérleti jogviszonyból fakadó bérlői kötelezettségek teljesítését egy naptári éven belül legalább egy alkalommal – a bérlő szükségtelen háborítása nélkül – jogosult ellenőrizni. Ha a bérlemény ellenőrzése során rendeltetésellenes lakáshasználatot vagy a bérlői kötelezettségek elmulasztását állapítják meg, évente több alkalommal is lehet bérleményellenőrzést tartani.

(2) A bérlő a lakásba történő bejutást biztosítani, és az ellenőrzést tűrni köteles.”

9. §

A Rendelet 17. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) A bérbeadói hozzájárulással kapcsolatos hatáskört a Képviselő-testület gyakorolja.”

10. §

(1) A Rendelet 19. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A külön szolgáltatások után a bérlőnek a lakbéren felül szolgáltatási díjat kell fizetnie.”

(2) A Rendelet 19. §-a a következő (4a)–(4d) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló épületben lévő lakások vonatkozásában a külön szolgáltatások körébe tartozik a víz- és csatornahasználat biztosítása.

(4b) A bérlő a külön szolgáltatások körébe tartozó szolgáltatásokért – különösen, ha a bérbeadó a szolgáltatást harmadik személytől veszi igénybe vagy harmadik személy közreműködésével nyújtja – azt a díjat köteles megtéríteni, amennyibe az adott szolgáltatás a bérbeadónak került.

(4c) A külön szolgáltatásokra vonatkozó részletszabályokat és díjszabási módokat a 10. melléklet tartalmazza.

(4d) A társasházakban lévő lakások vonatkozásában a bérlőt terhelő külön szolgáltatás díját a bérlő a társasházközösség által elfogadott mértéknek megfelelően köteles megtéríteni.”

(3) A Rendelet 19. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A lakbér mértéke a bérbeadási módok szerint a következőkön alapul:

a) a szociális helyzet alapján bérbe adott lakás lakbérének mértéke az Ltv. 34. § (2) bekezdésében,

b) a költségelven bérbe adott lakás lakbérének mértéke az Ltv. 34. § (4) bekezdésében,

c) a piaci alapon bérbe adott lakás lakbérének mértéke az Ltv. 34. § (5) bekezdésében foglalt jellemzők alapján kerül meghatározásra.”

(4) A Rendelet 19. §-a a következő (5a) bekezdéssel egészül ki:

„(5a) A lakbér mértékét a 7. melléklet állapítja meg.”

11. §

A Rendelet 23. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Ha a szociális helyzet alapján bérbe adott lakás esetén a bérlő 21. §-ban és a 22. §-ban meghatározott önkormányzati lakbértámogatásra való jogosultsága megszűnik, a bérbeadó – a bérlő vagyoni és jövedelmi helyzetének figyelembevételével – a fizetendő havi lakbér összegét a 7. mellékletben meghatározott lakbérmértékre módosítja.”

12. §

A Rendelet 38. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) A rendelet 9. mellékletében szereplő, az Üzletház II. jelű épületben lévő, piaci alapon bérbe adható konferenciaterem és tárgyalóterem, valamint a piaccsarnok esetében a bérbeadói jogokat a Polgármester gyakorolja.”

13. §

(1) A Rendelet 40. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A bérleti díjat minden év január 31-ig a Polgármester felülvizsgálja, és a bérleti díj (2) bekezdés szerinti mértékkel megemelt bérleti díj összegéről írásban tájékoztatja a bérlőt.”

(2) A Rendelet 40. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A bérlő a helyiség bérleti díját a következők szerint köteles a bérbeadó részére megfizetni:

- a) a 8. mellékletben szereplő helyiség bérlője a bérleti díjat havonta előre a tárgyhónap 15. napjáig köteles megfizetni a Kft. részére.
- b) a 9. mellékletben szereplő helyiség bérlője a bérleti díjat havonta előre a tárgyhónap 15. napjáig köteles megfizetni Derecske Város Önkormányzata részére.”

14. §

A Rendelet 55. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Az elővásárlási jog gyakorlója a vagyoni és jövedelmi helyzete alapján az alábbi kedvezményeket igényelheti, ha jövedelmi helyzete alapján megfelel a 4. § (2) bekezdésében, míg vagyoni helyzete alapján megfelel a 4. § (3) bekezdésében foglaltaknak:

- a) a (2) bekezdés szerinti, 20 %-os mértékű első törlesztő részlet mértékének 2 %-kal történő csökkentése,
- b) a (3) bekezdés a) pontjában rögzített 15 éves időtartamra szóló részletfizetési kedvezmény megnövelése 20 éves időtartamra,
- c) a (3) bekezdés a) pontja szerinti szerződéses kamat évi 1 %-kal történő csökkentése,
- d) a (3) bekezdés b) pontjában rögzített vételár-hátralék egy éven belüli megfizetése esetén a fennmaradó vételárhátralékból 15 %-os vételárengedmény,
- e) a (3) bekezdés c) pontjában rögzített vételár-hátralék három éven belüli megfizetése esetén a fennmaradó vételárhátralékból 10 %-os vételárengedmény.”

15. §

(1) A Rendelet 57. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az elővásárlási joggal rendelkező vevő a vételár kiegyenlítésekor három évi részletfizetésre jogosult. Az első vételárrészlet nem lehet kevesebb, mint a vételár 50%-a. A fennmaradó vételárhátralékot havi egyenlő részletekben kell teljesíteni. A fennmaradó vételárhátralék után a Ptk. szerinti, a szerződésen alapuló pénztartozásokra kiköthető kamatot kell felszámolni. Amennyiben a vevő a teljes vételárat egy összegben a szerződés megkötésekor megfizeti, a vételár 5 %-ának megfelelő vételárengedmény illeti meg.”

(2) A Rendelet 57. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) Ha a vevő a megállapodásban meghatározott éves részletfizetési kötelezettségénél az adott év végéig többet teljesít (előtörleszt), akkor a többletteljesítés összegét a kamatszámítás során a kamatalapból le kell vonni és a kamatot ennek figyelembevételével kell megállapítani. Amennyiben az előtörlesztést követő évben a vevő az esedékes évi részletfizetési kötelezettségének egészben vagy részben nem tesz eleget, akkor a kamatszámítás során úgy kell eljárni, mintha előtörlesztésre nem került volna sor.”

16. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 5. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet 7. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Rendelet 8. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

17. §

(1) Rendelet az 5. melléklet szerinti 9. melléklettel egészül ki.

(2) A Rendelet a 6. melléklet szerinti 10. melléklettel egészül ki.

18. §

A Rendelet

a) 2. § (3) bekezdésében a „(1)-(2) bekezdésben” szövegrész helyébe a „(1)-(2d) bekezdésben” szöveg,

b) 39. § (3) bekezdésében a „8. melléklet” szövegrész helyébe a „8. és 9. melléklet” szöveg,

c) 40. § (1) bekezdésében a „Képviselő-testület” szövegrész helyébe a „bérbeadó” szöveg,

d) 41. § (9) bekezdésében a „Képviselő-testület” szövegrész helyébe a „bérbeadó” szöveg,

e) 43. § (4) bekezdésében a „bérbeadó” szövegrész helyébe a „Képviselő-testület” szöveg,

f) 49. § (2) bekezdésében a „Képviselő-testület” szövegrész helyébe a „bérbeadó” szöveg,

g) 50. § (1) bekezdés nyitó szövegrészében a „Polgármester” szövegrész helyébe a „bérbeadó” szöveg lép.

19. §

Hatályát veszti a Rendelet

a) 5. § (4) bekezdése,

b) 8. §-a,

c) 20. § (3) és (4) bekezdése,

d) 25. § (4) bekezdése,

e) 27. § (2) bekezdése,

f) 32. §-a,

g) 36. §-a,

h) 41. § (5) bekezdés e) pontja,

i) 46. § (6) bekezdése,

j) 50. § (3) bekezdése,

k) 56. § (3)–(5) bekezdése.

20. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2023. november 2-án hatályát veszti.

D e r e c s k e, 2023. október 26.

Rácz Anikó
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2023. október 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

1. melléklet a .../2023. (X. 27.) önkormányzati rendelethez
„1. melléklet a 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelethez

PÁLYÁZATI SZABÁLYZAT

A. Pályázati felhívás

Derecske Város Önkormányzata

(4130 Derecske, Köztársaság út 87.)

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága nyilvános pályázat útján

szociális alapon meghatározott lakbér alapján
bérbeadásra meghirdeti a _____ szá-
m
alatt található
önkormányzati bérlakást

A bérlakás __ szobás __ m²-es _____ komfortfokozatú.

A bérlakásra megállapított bérleti díj: _____ Ft/m²/hó.

A megkötendő lakásbérleti szerződés időtartama: _____ év.

A bérlakás műszaki állapota, jellemzői: _____

A bérlakás megtekinthető a bérlakás üzemeltetését ellátó Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) előre egyeztetett időpontban.

A pályázatok elbírálása Derecske Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet), illetve annak 1. mellékletében lévő „Pályázati Szabályzat” alkalmazásával történik.

Érvényesen pályázni csak a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Jogi és Szervezési Csoportján (4130 Derecske, Köztársaság út 87. „.....” épület, irodahelyiség) átvehető, vagy a www.derecske.hu honlapon letölthető, a lakásrendelet 1. mellékletében szereplő „Pályázati Szabályzat” kitöltésével és benyújtásával lehet.

A pályázatot zárt, megcímezetlen, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban kell benyújtani a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Jogi és Szervezési Csoportján (4130 Derecske, Köztársaság út 87. „.....” épület, irodahelyiség) 20____.
_____ hó _____ napján _____ óráig.

A pályázat beadását követően a pályázónak hiánypótlásra nincs lehetősége.

A pályázatok elbírálására előreláthatólag 20____. _____ hónapban kerül sor.

A nyertes pályázat(ok) sorszáma a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztésre kerül.

Derecske Város Önkormányzata fenntartja magának azon jogát, mely szerint a pályázati eljárást részben vagy egészben eredménytelennek nyilváníthatja indoklás nélkül.

B. Pályázó(k) adatai

A pályázó neve: _____

Személyi adatai

szül. helye: _____

szül. ideje: _____

anyja neve: _____

Lakcíme: _____

Telefon: _____

,Mobil: _____

A pályázó házastársának/élettársának* neve: _____

Személyi adatai

szül. helye: _____

ideje: _____

anyja neve: _____

Lakcíme: _____

Telefon: _____

,Mobil: _____

* a megfelelő szövegrészt egyértelműen (aláhúzással, karikázással) kell megjelölni,

Élettársi kapcsolat: A Ptk. 6:514. § (1) bekezdése szerint: élettársi kapcsolat áll fenn két olyan, házasságkötés nélkül közös háztartásban, érzelmi és gazdasági közösségben együtt élő személy között, akik közül egyiknek sem áll fenn mással házassági életközössége, bejegyzett élettársi életközössége vagy élettársi kapcsolata, és akik nem állnak egymással egyenesági rokonságban vagy testvéri kapcsolatban.

Az élettársi kapcsolatnak a pályázat benyújtását megelőzően legalább 1 éven keresztül fenn kell állnia és ezt hatósági bizonyítvánnyal kell igazolni.

A pályázó gyermekének neve: _____

Személyi adatai

szül. helye: _____

ideje: _____

anyja neve: _____

Lakcíme: _____

A pályázó **gyermekének** neve: _____

Személyi adatai

szül. helye: _____

ideje: _____

anyja neve: _____

Lakcíme: _____

A pályázó **gyermekének** neve: _____

Személyi adatai

szül. helye: _____

ideje: _____

anyja neve: _____

Lakcíme: _____

A pályázó **gyermekének** neve: _____

Személyi adatai

szül. helye: _____

ideje: _____

anyja neve: _____

Lakcíme: _____

C. Nyilatkozatok

Az alábbi nyilatkozatok a pályázat beadásának feltételeit rögzítik a lakásrendelet 4. § (5) bekezdése alapján, ha a feltett kérdések bármelyikére a pályázó igennel nyilatkozik, vagy nem nyilatkozik, úgy pályázata további értékelés nélkül elutasításra kerül.

A pályázó a pályázat benyújtására megállapított határnapig a 18. életévét nem töltötte be (kivételnek számít, ha a pályázó házasságkötés révén szerzett nagykorúságot a 18. életévének betöltése előtt):

igen
nem

Kizárólag a 18. életévét betöltött, illetve házasságkötés révén nagykorúságot szerzett igénylő vehet részt a pályázaton.

A pályázó családjának (együtt költözni szándékozók) egy főre jutó havi jövedelme a pályázat benyújtását megelőző 3 hónapban elérte a szociális vetítési alap összegének a 250 %-át, míg egyedülélő esetén annak 300 %-át:

igen
nem

A fentiek bizonyítására a pályázó köteles a saját és a vele együtt költözni szándékozó személyek elmúlt 3 hónapra vonatkozó jövedelmi igazolásokat becsatolni.

A pályázó vagy a pályázó családja a pályázat beadásának időpontjában rendelkezik hasznosítható ingatlan, jármű vagy vagyoni értékű jog tulajdonjogával, továbbá pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt – jövedelemként figyelembe nem vett - összeggel, amelynek
- külön-külön számított forgalmi értéke, illetve összege a szociális vetítési alap összegének a 30-szorosát meghaladja:

igen
nem

- vagy együttes forgalmi értéke a szociális vetítési alap összegének a 80-szorosát:

igen
nem

Az pályázat kiírója a pályázó büntetőjogi felelőssége tudatában tett nyilatkozatát elfogadja azzal, hogy ha a megkötendő szerződés időtartama alatt a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal tudomást szerez a nyilatkozat hamisságáról, úgy a fennálló bérleti szerződés azonnali felmondását vonja maga után.

A pályázónak nyilatkoznia kell az alábbi körülmény/körülmények fennállásáról, és ezt megfelelő módon igazolni is köteles:

Jellemző	Amennyiben fennáll jelölje X-el
Állami gondozása nagykorúságának elérésével 5 éven belül szűnt meg	
Hajléktalanként látnak el	
Legalább két kiskorú gyermek eltartásáról gondoskodik	
Egyedül neveli kiskorú gyermekét/gyermekét	
Rokkant vagy munkaképtelen	
Bármilyen jogcímen komfort nélküli vagy szükséglakásban lakik	
Aki tartósan beteg kiskorú vagy nagykorú gyermek eltartásáról gondoskodik	

Amennyiben a pályázó tekintetében a fenti körülmények közül valamelyik körülmény fennáll, azonban azt nem igazolja megfelelően, abban az esetben nem létesíthető lakásbérleti jogviszony.

A pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a szerződés megszűntekor a szociális bérletre vonatkozó feltételek hiányában részére a lakás újból nem adható bérbe, a lakást elhelyezési igény nélkül a szerződés megszűnését követő 15 napon belül kiüríti.

Amennyiben a pályázó az azonos időpontban meghirdetett lakások közül több lakás bérletére nyújt be pályázatot, akkor a pályázónak nyilatkoznia kell ennek tényéről és több nyertes pályázat esetén ennek rangsoráról.

A pályázó az adatlap aláírásával tudomásul veszi, hogy a pályázatok elbírálása Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben foglaltak alapján történik.

A megkötendő lakásbérleti szerződések tartalmára a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény és az lakásrendelet szabályai az irányadóak.

A pályázó az adatlap aláírásával tudomásul veszi, hogy az önkormányzat a megállapított bérleti díjat jogosult 12 havonta – amennyiben azt a lakás fenntartásával kapcsolatban felmerülő költségek indokolják – a Képviselő-testület döntésének megfelelően emelni.

A Pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy a „Leromlott városi területek rehabilitációja Derecskén” című, TOP-4.3.1-16-HB1-2017-00006 számú projekt Pályázati Felhívásának feltételeit és célját megismerte.

Pályázónak vállalnia kell az együttműködést az integráció céljának elérésében az önkormányzattal, konzorciumi partnerekkel és a TOP-5.2.1-es konstrukciójában biztosított szociális munkással.

A pályázó az adatlap aláírásával együtt nyilatkozik arról, hogy büntetőjogi felelősségének tudatában kijelenti, az általa közölt adatok a valóságnak megfelelőek.

Derecske, 20___. _____

_____ pályázó(k)”

Szociális alapon, piaci alapon és költségelven bérbe adható lakások jegyzéke

1. Szociális bérlakásként bérbe adható lakások jegyzéke				
Sor- szám	Cím	Helyrajzi szám	Hasznos alapterület (m²)	Komfortfokozat
1.	Csuklya u. 18/1.	919	42	összkomfortos
2.	Csuklya u. 18/2.	919	33	összkomfortos
3.	Szív u. 27. 1-2.	954/2	47	összkomfortos
4.	Szív u. 27. 3-4.	954/2	47	összkomfortos
5.	Bacsó Béla u. 29.	1043/A	58	komfortos
6.	Rákóczi út 76/2.	2032	44	komfortos
7.	Rákóczi út 76/3.	2032	58	komfortos
8.	Csuklya u. 2/a.	909	59	összkomfortos
9.	Csuklya u. 12.	916	32	összkomfortos
2. Piaci alapon bérbe adható lakások jegyzéke				
1.	Köztársaság út 94/1.	820	108	komfortos
2.	Köztársaság út 94/2.	820	37	komfortos
3.	Szováti út 4/1.	1513	62,22	összkomfortos
4.	Szováti út 6/1.	1514/A	36,75	összkomfortos
5.	Szováti út 6/2.	1514/A	33,32	összkomfortos
6.	Köztársaság út 108/1.	1336	70	komfortos
7.	Köztársaság út 108/2.	1336	70	komfortos
8.	Köztársaság út 108/3.	1336	23	komfortos
9.	Kinizsi u. 10. I. épület I. emelet 1. ajtó	1502/1/A/4	61	komfortos
10.	Rákóczi út 8. B. lh. II. emelet 2. ajtó	1527/A/6	47	komfortos
11.	Rákóczi út 8. A. lh. II. emelet 2. ajtó	1527/A/12	47	komfortos
12.	Köztársaság út 57.	360	72	komfortos
13.	Ipar u. 5.	1500	121,88	összkomfortos
3. Költségelven bérbe adható lakások jegyzéke				
1.	Köztársaság út 81. A. lh. I. emelet 1. ajtó	13/2/A/6	69	összkomfortos
2.	Köztársaság út 81. A. lh. I. emelet 2. ajtó	13/2/A/7	34	összkomfortos
3.	Köztársaság út 81. A. lh. I. emelet 3. ajtó	13/2/A/8	54	összkomfortos
4.	Köztársaság út 81. A. lh.	13/2/A/9	63	összkomfortos

	tetőtér 7. ajtó			
5.	Köztársaság út 81. A. lh. tetőtér 8. ajtó	13/2/A/10	32	összkomfortos
6.	Köztársaság út 81. A. lh. tetőtér 9. ajtó	13/2/A/11	52	összkomfortos
7.	Köztársaság út 81. B. lh. I. emelet 6. ajtó	13/2/A/17	69	összkomfortos
8.	Köztársaság út 81. B. lh. I. emelet 5. ajtó	13/2/A/18	34	összkomfortos
9.	Köztársaság út 81. B. lh. I. emelet 4. ajtó	13/2/A/19	54	összkomfortos
10.	Köztársaság út 81. B. lh. tetőtér 12. ajtó	13/2/A/20	63	összkomfortos
11.	Köztársaság út 81. B. lh. tetőtér 11. ajtó	13/2/A/21	32	összkomfortos
12.	Köztársaság út 81. B. lh. tetőtér 10. ajtó	13/2/A/22	52	összkomfortos

3. melléklet a/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelethez
7. melléklet a 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelethez

Szociális helyzet alapján, költségelven és piaci alapon bérbé adott lakások esetében a ténylegesen fizetendő lakbér alapját képező lakbér mértéke

2023. október 28-tól

Bruttó Ft

Bérbeadás módja	Lakás komfort-fokozata	Lakóövezet besorolása	
		I.	II.
		Lakbér összege (Ft/m ² /hó)	
Szociális helyzet alapján történő bérbeadás esetén	összkomfortos	385	334
	komfortos	334	305
	félkomfortos	-	-
	komfort nélküli	-	-
Piaci alapon történő bérbeadás esetén	összkomfortos	460	414
	komfortos	414	385
	félkomfortos	-	-
	komfort nélküli	-	-
Költségelven történő bérbeadás esetén	összkomfortos	782	-
	komfortos	-	-
	félkomfortos	-	-
	komfort nélküli	-	-

4. melléklet a/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelethez
8. melléklet a 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelethez

**Piaci alapon és költségelven bérbe adható
helyiségek jegyzéke**

I.

1. Piaci alapon bérbe adható helyiségek jegyzéke				
Sor- szám	Cím	Helyrajzi szám	Hasznos alapterület (m²)	Megnevezés
1.	Köztársaság út 86.	815/4	16	Garázs
2.	Köztársaság út 86.	815/5	19	Garázs
3.	Köztársaság út 86.	815/8	20	Garázs
2. Költségelven bérbe adható helyiségek jegyzéke				
1.	Köztársaság út 81.	13/2/A/3	14,85	Garázs
2.	Köztársaság út 81.	13/2/A/4	14,85	Garázs
3.	Köztársaság út 81.	13/2/A/5	17,28	Garázs
4.	Köztársaság út 81.	13/2/A/14	14,85	Garázs
5.	Köztársaság út 81.	13/2/A/15	14,85	Garázs
6.	Köztársaság út 81.	13/2/A/16	17,28	Garázs

5. melléklet a/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelethez
 9. melléklet a 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelethez

Piaci alapon bérbe adható
helyiségek jegyzéke
 II.

1. Piaci alapon bérbe adható helyiségek jegyzéke				
Sor- szám	Cím	Helyrajzi szám	Hasznos alapterület (m²)	Megnevezés/ elhelyezkedés
1.	Rákóczi út 3-5.	1578/5	18	Rendelő
<i>Makkay János tér – Üzletház I. jelű épület</i>				
2.	Makkay János tér	74	126,45	Üzlet
3.	Makkay János tér	74	30,00	Üzlet
4.	Makkay János tér	74	28,38	Üzlet
5.	Makkay János tér	74	28,39	Üzlet
6.	Makkay János tér	74	30,27	Üzlet
7.	Makkay János tér	74	38,45	Üzlet
<i>Makkay János tér – Üzletház II. jelű épület</i>				
8.	Makkay János tér	74	267,31	Üzlet (földszint)
9.	Makkay János tér	74	118,93	Konferenciaterem (emelet)
10.	Makkay János tér	74	31,08	Tárgyalóterem (emelet)
<i>Makkay János tér – Piacsarnok</i>				
11.	Makkay János tér	74	349,62	Piacsarnok
<i>Makkay János tér – Vendéglátó egység</i>				
12.	Makkay János tér	74	83,69	Vendéglátó egység

A külön szolgáltatásokra vonatkozó részletszabályok és díjszabási módok

I. Külön szolgáltatás:

1. Vízellátás és a csatornahasználat:

A mérőórával nem rendelkező önkormányzati tulajdonú lakások bérlői által fizetendő víz- és csatornaátalány díja:

$150 \text{ l/fő/nap} * 365 / 1000 = 54,75 \text{ m}^3/\text{fő/év},$
 $54,75 \text{ m}^3/\text{fő/év} : 12 \text{ hónap} = 4,5625 \text{ m}^3/\text{fő/hó},$
alkalmazandó átalánydíj összege: $4,5 \text{ m}^3/\text{fő/hó}.$

4./ A Derecskei Mese-Vár Óvoda intézményben álláshelybővítése

Bakó István bizottsági elnök: álláshely bővítés az óvodában. Látjuk, hogy egy fél dajka álláshely bővítést kért óvodavezető asszony. Jelenleg hány csoportunk van az óvodában?

Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető: 12.

Bakó István bizottsági elnök: akkor itt ennek az az oka, mert 22 óvodapedagógust látok, alapesetben azt gondolom, hogy 12 csoportba kell 24 óvónő és 12 dajka. Nem jól gondolom? És most ez 22 óvónő meg 13 dajka így.

Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető: igen, viszont pedagógusból pedagógushiány van és a pedagógusokat pedagógiai asszisztensekkel lehet úgymond helyettesíteni. Előfordul, hogy a csoportokban egy pedagógus és egy pedagógiai asszisztens dolgozik még. Most 12 és fél dajka álláshely lenne, mert jelenleg úgy van, hogy 11 csoportban van a 11 8 órás dajka, 1 csoportban van egy fél, 4 órás dajka és van egy 4 órás ilyen dajka, aki mosónő, vasalónő, tehát ő nem dajkai munkát lát el, hanem az egyik csoportban csak egy 4 órás dajka van a 8 órás helyett, és ez kerülne módosításra egy 8 órás dajkává, hogy a mind a 12 csoportban a 8 órás dajka meglegyen.

Bakó István bizottsági elnök: és akkor a 12 csoportból van 2 olyan csoport, ahol egy óvónő meg egy asszisztens van, meg van 2 pedagógiai asszisztens, aki akkor nem konkrét csoporthoz kötött, hanem az irodában vannak.

Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető: nem az irodában, hanem most nem tudom a létszámot, hogy hány SNI-s vagy olyan gyermek van az óvodában, akiknek több felügyelet kell, és akkor vannak olyan csoportok, ahol be kell még rakni a 2 fő mellé egy harmadik fő pedagógiai asszisztent is, hogy ő azzal a gyerekekkel tudjon külön foglalkozni, mert nem lehet úgy felügyelet nélkül.

Bakó István bizottsági elnök: nagyon szépen köszönöm. Kinek van kérdése, hozzászólása? Ezt már a másik bizottság tárgyalta, a Humánpolitikai Bizottság, akik elfogadták. Akkor aki nálunk is egyetért, hogy egy féllel növekedjen az óvodában a dajkák száma, az kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

308/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, – figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. § (2) bekezdésben foglaltakra – hogy a Derecskei Mese-Vár Óvodában (4130 Derecske, Városház u. 3.) meghatározott 44 álláshelyet meg kívánja emelni 0,5 dajka álláshellyel.

A döntés következtében az álláshelyek száma a következő:

- 1 intézményvezető álláshely,
- 2 intézményvezető-helyettes álláshely,
- 22 óvodapedagógus álláshely,

- 1 óvodatitkár álláshely,
 - 12,5 dajka álláshely,
 - 4 pedagógiai asszisztens álláshely,
 - 1 gyógypedagógus/logopédus álláshely,
 - 1 fűtő-karbantartó álláshely (Munka Törvénykönyvének hatálya alá tartozó),
- az intézmény álláshelyeinek száma 2023. november 1-jétől összesen 44,5 álláshely.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a jegyzőt, hogy az álláshelyek száma változásának költségvetési rendeletben történő módosítása előkészítéséről gondoskodjon.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy a döntésről a Derecskei Mese-Vár Óvoda intézményvezetőjét tájékoztassa.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Kiss Csaba bizottsági tag megérkezik az ülésre, így 6 bizottsági tag van jelen.

5./ A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ Alapító Okiratának módosítása

Bakó István bizottsági elnök: következik a Központ Alapító Okiratának módosítása. Itt telephelyről, közfeladatról van szó a szobabérlők háza miatt, amiről már több alkalommal döntött a Képviselő-testület. Ez is bele kell, hogy kerüljön a telephelyek közé, ezek okozzák a módosulást, tehát igazából a mi korábbi döntéseink. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés vagy hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor csak egy gyors kérdés, hogy a szobabérlők házában hányan tartózkodnak jelenleg, mit tudunk?

Rácz Anikó polgármester: ha minden igaz, akkor hárman és a negyedik a héten fog költözni. Öt fő a maximum, de most úgy néz ki, hogy négyen lesznek összesen.

Bakó István bizottsági elnök: köszönöm. Először tehát az előző, 381/2023. (X. 12.) KT számú határozatot kellene hatályon kívül helyezni. Aki ezzel egyetért, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

309/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) Alapító Okiratának módosításáról szóló 381/2023. (X. 12.) KT számú határozatot hatályon kívül helyezi.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök
Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Bakó István bizottsági elnök: köszönöm, és akkor a mostani előterjesztés szerinti Módosító Okiratot, aki elfogadja, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

310/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy

1./ A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) Alapító Okiratának Módosító Okiratát a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2./ A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

3./ A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a jelen határozattal elfogadott Módosító Okiratot, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot a Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Vármegyei Igazgatósága, valamint a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ részére küldje meg.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök
Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Okirat száma: DER/229-...../2023.

Módosító okirat

A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ a Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete által 2023. január 11. napján kiadott, DER/1090-11/2022. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (X. 26.) KT számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. A
z alapító okirat 1.2.2. alpontjába foglalt táblázat a következő 4. sorral egészül ki:

"4	Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ 4130 Derecske, Semmelweis u. 68.	4130 Derecske, Semmelweis utca 68."
----	--	-------------------------------------

2. A
z alapító okirat 4.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

Család- és gyermekjóléti központ feladatai a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján.

Szociális alapszolgáltatások: étkeztetés, házi segítségnyújtás, nappali ellátás, támogató szolgáltatás a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján.

Lakás- és helyiséggazdálkodás feladatai a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontja alapján.”

3. A
z alapító okirat 4.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Ellátja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben meghatározott általános szolgáltatási feladatokat.

A gyermek családban nevelkedésének elősegítése, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében a gyermek igényeinek és szükségleteinek megfelelő önálló egyéni és csoportos speciális szolgáltatásokat, programokat nyújt:

- utcai és lakótelepi szociális munka,
- kapcsolattartási ügyelet,
- készenléti szolgálat,

- jogi tájékoztatásnyújtás és pszichológiai tanácsadás,
- családkonzultáció, családterápia, családi döntéshozó konferencia,
- óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység.

A gyermekvédelmi gondoskodás keretébe tartozó hatósági intézkedésekhez kapcsolódó, a gyermekek védelmére irányuló tevékenységet lát el.

Szakmai támogatást nyújt az ellátási területén működő gyermekjóléti szolgálatok számára. Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről gondoskodik, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen koruk, egészségi állapotuk, fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük, szenvedélybetegségük, vagy hajléktalanságuk miatt.

Házi segítségnyújtás keretében a szolgáltatást igénybe vevő személy részére saját lakókörnyezetében biztosítja az önálló életvitel fenntartása érdekében szükséges ellátást.

A házi segítségnyújtás keretében szociális segítséget vagy személyi gondozást nyújt.

A támogató szolgáltatás keretében a fogyatékos személyek lakókörnyezetben történő ellátását, elsősorban a lakáson kívüli közszolgáltatások elérésének segítségét, valamint életvitelük önállóságának megőrzése mellett a lakáson belüli speciális segítségnyújtás biztosítását nyújtja.

A nappali ellátás keretében a hajléktalan személyek és elsősorban a saját otthonukban élő:

a) tizennyolcadik életévüket betöltött, egészségi állapotuk vagy idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek részére lehetőséget biztosít a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére,

b) a tizennyolcadik életévüket betöltött, fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igénylő pszichiátriai betegek részére lehetőséget biztosít a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére, továbbá igény szerint megszervezi az ellátottak napközbeni étkeztetését,

c) harmadik életévüket betöltött, önkiszolgálásra részben képes vagy önellátásra nem képes, de felügyeletre szoruló fogyatékos, illetve autista személyek részére lehetőséget biztosít a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére, továbbá igény szerint megszervezi az ellátottak napközbeni étkeztetését.

A lakás- és helyiséggazdálkodás keretében végzi az önkormányzati tulajdonú ingatlan szociális célú hasznosításával kapcsolatos feladatokat."

4. A

z alapító okirat 4.4. pontjába foglalt táblázat a következő 11. sorral egészül ki a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltoztatásával:

„11	106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése"
-----	--------	---

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Derecske, időbélyegző szerint

P.H.

Rácz Anikó
polgármester

Okirat száma: DER/229-...../2023.

Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.

1.2.2. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ Gondozási Központja 4130 Derecske, Bocskai u. 6. szám	4130 Derecske, Bocskai utca 6.
2	Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ Gondozási Központja	4130 Derecske, Morgó tanya 1.
3	Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ Gondozási Központja 4130 Derecske, Köztársaság út 107.	4130 Derecske, Köztársaság út 107.
4	Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ 4130 Derecske, Semmelweis u. 68.	4130 Derecske, Semmelweis utca 68.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2016.01.01.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Derecske Város Önkormányzata

2.2.2. székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Derecske Város Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

Család- és gyermekjóléti központ feladatai a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján.

Szociális alapszolgáltatások: étkeztetés, házi segítségnyújtás, nappali ellátás, támogató szolgáltatás a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján.

Lakás- és helyiséggazdálkodás feladatai a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontja alapján.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841215	Szociális és jóléti szolgáltatások igazgatása

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Ellátja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben meghatározott általános szolgáltatási feladatokat.

A gyermek családban nevelkedésének elősegítése, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében a gyermek igényeinek és szükségleteinek megfelelő önálló egyéni és csoportos speciális szolgáltatásokat, programokat nyújt:

- utcai és lakótelepi szociális munka,
- kapcsolattartási ügyelet,
- készenléti szolgálat,
- jogi tájékoztatásnyújtás és pszichológiai tanácsadás,
- családkonzultáció, családterápia, családi döntéshozó konferencia,
- óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység.

A gyermekvédelmi gondoskodás keretébe tartozó hatósági intézkedésekhez kapcsolódó, a gyermekek védelmére irányuló tevékenységet lát el.

Szakmai támogatást nyújt az ellátási területén működő gyermekjóléti szolgálatok számára. Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri

meleg étkezéséről gondoskodik, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen koruk, egészségi állapotuk, fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük, szenvedélybetegségük, vagy hajléktalanságuk miatt.

Házi segítségnyújtás keretében a szolgáltatást igénybe vevő személy részére saját lakókörnyezetében biztosítja az önálló életvitel fenntartása érdekében szükséges ellátást. A házi segítségnyújtás keretében szociális segítséget vagy személyi gondozást nyújt.

A támogató szolgáltatás keretében a fogyatékos személyek lakókörnyezetben történő ellátását, elsősorban a lakáson kívüli közszolgáltatások elérésének segítségét, valamint életvitelük önállóságának megőrzése mellett a lakáson belüli speciális segítségnyújtás biztosítását nyújtja.

A nappali ellátás keretében a hajléktalan személyek és elsősorban a saját otthonukban élő:

d) tizennyolcadik életévüket betöltött, egészségi állapotuk vagy idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek részére lehetőséget biztosít a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére,

e) a tizennyolcadik életévüket betöltött, fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igénylő pszichiátriai betegek részére lehetőséget biztosít a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére, továbbá igény szerint megszervezi az ellátottak napközbeni étkeztetését,

f) harmadik életévüket betöltött, önkiszolgálásra részben képes vagy önellátásra nem képes, de felügyeletre szoruló fogyatékos, illetve autista személyek részére lehetőséget biztosít a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére, továbbá igény szerint megszervezi az ellátottak napközbeni étkeztetését.

A lakás- és helyiséggazdálkodás keretében végzi az önkormányzati tulajdonú ingatlan szociális célú hasznosításával kapcsolatos feladatokat.

4.4 A költségvetési szerv alaptévkénységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	109010	Szociális szolgáltatás igazgatása
2	101141	Pszichiátriai betegek nappali ellátása
3	101221	Fogyatékosággal élők nappali ellátása
4	101222	Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére
5	101270	Fogyatékosággal élők társadalmi integrációját és életminőségét segítő programok, támogatások
6	102031	Idősek nappali ellátása
7	102032	Demens betegek nappali ellátása
8	102050	Az időskorúak társadalmi integrációját célzó programok
9	104043	Család és gyermekjóléti központ
10	104060	A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok
11	106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
12	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
13	107052	Házi segítségnyújtás
14	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:
Család- és Gyermekjóléti Központ tekintetében: Derecskei Járás közigazgatási területe
Szociális alapellátások tekintetében: Derecske Város, Berettyóújfalu Város, Konyár Község,
Sáránd Község közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:
Az intézmény vezetőjét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és annak a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII.26.) Korm. rendeletben foglaltak alapján Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános pályáztatás alapján bízza meg, illetve dönt a megbízási visszavonásáról. A megbízási időtartama legfeljebb 5 évre szól. Az egyéb munkáltatói jogokat Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere gyakorolja. Az intézmény vezetője „magasabb vezetői” besorolású közalkalmazott.

- 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv.
2	munkaviszony	Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

6./ A védőnői ellátásra vonatkozó haszonkölcsön-szerződés 1. számú kiegészítésének elfogadása

Bakó István bizottsági elnök: következő a védőnői ellátásra vonatkozó haszonkölcsön-szerződés kiegészítésének elfogadása. Én úgy olvastam az előterjesztésben, hogy ezzel kapcsolatban még tettünk észrevételt a Klinikának, amire nem tudom, hogy válasz érkezett-e. Először ezt szeretném kérdezni.

Dr. Majoros Gabriella aljegyző: igen, a testületi ülés anyagának kiküldése napján vagy az azelőtti napon érkezett, amit már hónapok óta várunk. Július 1. napjával át lett adva az államnak a védőnői feladat és a tárgyi eszközök is, viszont ez a rezsiz elszámolásos szerződés nem került még elkészítésre, csak a múlt héten került megküldésre. Ezt mi jó páran átnéztük, és beleraktuk a mi észrevételeinket, jó sokat. Sok reményt nem fűztem hozzá, hogy ez ma délig megérkezik, mivel ezt kértük e-mailben, és nem is érkezett meg, úgyhogy szerintem erről nem kellene most dönten, hanem majd a novemberi ülésen.

Bakó István bizottsági elnök: jó, rendben. Gondolom olyanra tettünk javaslatot, ami számunkra kedvezőbb lenne.

Dr. Majoros Gabriella aljegyző: nem jól van feltüntetve, hogy négyzetméter alapú tovább számlázás, hanem a mi kis módszerünket, ami az Egészségháza ki van dolgozva, azt feltüntettük, illetve azt szeretnék, hogy háromhavonta küldjünk egy számlát, én pedig beleírtam, hogy havi számlázást kezdeményeznénk. Ők azt gondolják, meg nyilván nincs információjuk, hogy mi külső szolgáltatóval takarítottunk. Beleírtam, hogy havonta 4 órás munkabért tudnánk nekik kimutatni és annak a megtérítését kérnénk, tehát nekünk alkalmazottunk takarít, nem szolgáltató. A kommunális hulladékhoz beleírtuk még a veszélyes hulladékot is, illetve a sterilizálás miatti rendelkezésre állással összefüggő költségeket is. Ami érdekes, ezt nem is értem, hogy ebből ennek mi lesz a vége, hogy most úgy van a szerződésben, hogyha a védőnők szeretnék valamit, kitörnek egy széklába például, akkor mi kérjünk engedélyt a Klinikától, ha ők engedélyt adnak, akkor mi megcsináltathatjuk, és akkor mi küldjük el a számlát, amit majd egyszer kifizetnek. Tehát itt ezt írtuk, úgy fogalmaztam, hogy ezt ők bonyolítsák már, az ő alkalmazottjuk, ne pedig mi. Nekünk erre humán-erőforrásunk sincs, hogy mi a védőnőknek, akik nem is nálunk vannak, kérjünk engedélyt, hogy mi megcsináltathassuk nekik. Most így ezt tükrözi a szerződés, úgyhogy próbálkozunk, hogy ez így nem jó, nem tudom mi lesz a válaszuk. Nekem ez is furcsa, hogy mi alkalmazzuk a Klinikának a versenyeztetési szabályait, ha mi meg akarunk nekik valamit csináltatni. Itt leírtam, hogy Derecske Város Önkormányzatára nem vonatkozik a Klinika versenyeztetési szabályzata, hogy ezt is vegyük már ki, ha lehet. Miután az ő álláspontjuk szerint a 3 hónap számláit elküldjük egyben, akkor ők 60 napon belül utalnak, itt kezdeményeztem, hogy 30 napon belül utaljanak.

Bakó István bizottsági elnök: jó, rendben. Tehát akkor az a javaslat, hogy várjuk meg, míg egy kicsit idomul a valós helyzethez ez a haszonkölcsön-szerződés, és akkor térjünk majd vissza rá.

7./ A beiskolázási támogatás és a babacsomag bevezetésének tapasztalata

Bakó István bizottsági elnök: a következő a babacsomag és a beiskolázási támogatás bevezetésének a tapasztalatai. Kérdezem a Bizottság tagjait is, hogy nekik milyen tapasztalatuk van, találkoztak-e olyannal, aki igénybe vette? Mi volt a vélemény? Úgy látom, hogy sajnos babaköszöntő csomagból kevesebbre lesz szükség, mint amit szeretnék kiosztani, mert a tavalyi szám nemigen fog megisméltódni, kevesebb gyermek születik. Van-e hozzászólás, kérdés? Nekem az iskolában sok szülő részéről pozitív tapasztalat volt, szívesen vették. Az is jó volt, hogy Derecskén lehet elkölteni a beiskolázási támogatást, senki nem tiltakozott ez ellen, sőt. Tehát azt gondolom, hogy jó dolog ez. Ha nincs hozzászólás, akkor aki elfogadja a beszámolót, az kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

311/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy a beiskolázási támogatás és a babacsomag bevezetésének tapasztalatairól készített beszámolót hagyja jóvá.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

8./ Zöld hulladék lerakó pont kialakítása Derecskén

Bakó István bizottsági elnök: zöld hulladék lerakó pont kialakítása Derecskén. Ügyvezető úr leírta, amit egyébként szóban már az elmúlt testületi ülésen jelzett számunkra, azóta az AKSD-vel is történt egyeztetés. Amit jeleztem akkor, hogy talán a jogszabály arra fogja kényszeríteni a szolgáltatókat, hogy legyen a zöld hulladékkal valami kezdeményezés, erre azt a választ kaptuk, hogy igen, lesz ilyen, csak azt nem tudjuk, hogy mikor, addig is, hogy segítsünk ezen a problémán, heti 2 alkalommal zsákban lehetne leadni a zöldhulladékot. Nyilván arra gondoljon mindenki, ami a zsákba belefér, vagy a zsákba való, tehát egy levágott diófát stb., de még a szőlőskertből a venyigét se gondolja senki, hogy akkor itt majd ez meg fogja oldani. Látunk itt különböző költségkimutatásokat is. Azt látjuk, hogy a zsák az 99 Ft + ÁFA. A szállítás díja 2023-ban 100.000 Ft + ÁFA, ez heti szállítással?

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető: ezt csak besaccoltuk egyelőre, mert nem tudjuk, hogy a zsákok mikor fognak megérkezni.

Bakó István bizottsági elnök: akkor úgy kérdezem inkább, hogy egy szállítás az mennyibe kerül?

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető: bruttó 16.000 Ft.

Bakó István bizottsági elnök: bruttó 16.000 Ft, és ártalmatlanítási díj zöld hulladéknál nincsen, ez szerepel még az előterjesztésben.

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető: itt hadd szóljak közbe. Nem is tudom, hol kezdjem. Nem egy egyszerű feladatot kezdtünk itt el ebben a zöldhulladék témában. Nagyon sok mindenkivel a környező településekről egyeztettem, többet meg is néztem, az AKSD-nél is voltam és hát elég sok megállapítást tettem az elmúlt időszakban ezzel a zöldhulladékkal kapcsolatban. A legeslegjobb verziónak azt tartom, hogy ha a lakosság közvetlenül gyűjtőedényzetet kap és azt a hulladék szolgáltató közvetlenül tőle üríti. Erre a rendszerre én úgy gondolom, hogy itt Derecskén a következő évben semmilyen szinten nincs lehetőség. Tegnap az AKSD Plusznak az igazgatójával tárgyaltam ez ügyben, Debrecen veszik prioritásnak, ott 33.000 darabot szeretnének most ebből a fajta edényzetből beszerezni. Fogalmuk sincs, hogy erre honnan lesz forrásuk, ez csak egy igény meg egy terv. A második verzió az a különböző településeken, főleg a Derecskeihez hasonló méretűekhez, konténerek kihelyezése hulladékgyűjtő pontokon. A konténert biztosítja az AKSD és a szállítást is ő végzi. Ennek a gyűjtőpontnak a költségeit az AKSD a MOHU-n keresztül tudja igényelni, tehát a városnak és a lakosságnak ez egy ingyenes szolgáltatás lenne. Ezekbe a konténerekbe már a későbbiekben lehetne akár ömlesztve is, ellenőrzött körülmények között helyezni a zöldhulladékot, de jelenleg erre csak egy szóbeli ígéretet kaptam a tegnapi napon, hogy két hét múlva visszaszólnak az ügyvezetői megbeszéléseket követően, hogy van-e esély arra, hogy ez jövő évtől beindul-e vagy nem. Nyilván ők is egy nonprofit szervezet és bevétel és költség hiányában nem tudják ezt saját forrásként bevállalni. Ami fontos még itt, hogy egyébként az AKSD-nek a szerződésében szerepel Derecskén egy zöldhulladék gyűjtőpont, csak éppen a finanszírozás részét nem kapja meg rá. Tehát azt mondta, hogyha erre megvan a finanszírozás része, akkor dokumentumokat nem kell, hogy módosítsanak, nem kell külön arra várni, mivel már benne van. És akkor itt kezdődik a mi verziónk, hogy amíg nem történik meg ez a központilag irányított zöldhulladék gyűjtés Derecskén, addig zsákos módszerrel tudnánk segíteni a lakosokon úgy, hogy ezt összegyűjtjük, ellenőrzött körülmények között átvesszük, ingyen biztosítja az önkormányzat a gyűjtőzsákot. Nyilván ezek a gyűjtőzsákok nem lebomlóak, a lebomló zsákok tripla áron kezdődnek, valamint vékonyabb falúak is, ezért nem alkalmas a gyűjtésre. Ebben az AKSD igazgatójával is egyetértettünk tegnap, hogy az ilyen fajta gyűjtésre nem jó. Ami még változás a tegnapi napon, a múlt héten, mikor megküldtem az előterjesztést jegyző asszonynak, jeleztem is az e-mailben, hogy még az ártalmatlanítás és szállítás költségei változhatnak, és sajnos beigazolódott a gyanúm, mert az egyik kisvezető szóbeli ígérete az nem volt valós, tehát az ártalmatlanításáért tonnánként 9700 Ft + ÁFÁ-t fizetni kell. Tehát ez egy olyan szintű módosítás most az előterjesztésnek, ami többletköltségekkel jár, ha ezt a bizottság és a testület el akarja fogadni. Ennyit szerettem volna hozzátenni, és kérem ezen információk tudatában kerüljön megtárgyalásra.

Bakó István bizottsági elnök: köszönöm. Igen, ez nagyon fontos, hogy elhangzott. Egy kicsit már maga az alaphelyzet is furcsa, hogy valakinek van egy szerződésben vállalt kötelezettsége, az nem teljesíti. Mi megpróbálunk ebben segíteni, mondjuk tegyük fel, hogy vállalnánk a zsákot és az összegyűjtést. Azt gondolom, hogy nekik akkor minimum a szállítást, ártalmatlanítást kellene vállalni, hiszen, hogyha teljesítenék, akkor is mind az ő költségük lenne. Mi úgy képzeltük, hogy jön a lakos és a zsákból kiborítja a zöldhulladékot?

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető: nem, zsákosan vennénk át, mivel ömlesztve nem tudjuk kezelni és nem tudjuk szállítani, nincs rá alkalmas járművünk, hogy ömlesztett zöldhulladékot Debrecenig elvigyünk.

Bakó István bizottsági elnök: és mi lesz a zsákkal?

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető: a zsákot a

telephelyen az AKSD-nél lerakjuk, ők onnan kiborítják, kiszedik és felhasználják. Egy több, mint egy hektáros komposztáló területük van. Kaptunk egyébként egy hivatalos levelet is a AKSD-től. Arról tájékoztatnak, hogy az elkülönített hulladékgyűjtés ezen részének megszervezését csak abban az esetben tudjuk támogatni, amennyiben a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. szükséges szabályzást és a fedezetet biztosítja részünkre. Jelenleg a 2024 évi feladatok, az ehhez kapcsolódó szabályok és a finanszírozás formája nem ismert előttünk. A 2024 évi lehetőségeinek ismeretében van módunk Önöket érdemben tájékoztatni. Ez elvileg két hét múlva fog megtörténni ez a tájékoztatás.

Bakó István bizottsági elnök: az is felvetődött bennem, hogy nem fogunk úgy járni, hogyha mi megoldjuk valamilyen szinten az AKSD helyett, akkor a nevünk mellé tesznek egy kis pipát, hogy Derecskén legalább meg van oldva, aztán nem mi leszünk az első körösök, ahol megoldják? Előbb-utóbb sor kerül mindenkire, ha jól értem, a jogszabály szerint, csak akkor saját buzgóságunk miatt nem kerülünk hátra a sorban?

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási csoportvezető: én rendszeresen vásároltam azt a zsákot, és akár kezdeti lépésként, mert azért látom, hogy itt kemény szállítási díj meg sok minden felmerül, hogy esetleg olyanon elgondolkodni, hogy egy évet megpróbálni, hogy háztartásonként ebből biztosítunk 10 darabot mindenkinek egy évben. Ezt ahogy mondta ügyvezető úr is, ezt ki lehet tenni a kommunális hulladék mellé, és akkor már egy kezdeményezés ez is az önkormányzat részéről, hogy tíz ilyen zsákkal, aztán majd amikor ez egy kicsit kiforrija magát, de ez csak most egy hirtelen hangos gondolkodás volt részemről. Köszönöm.

Békésiné Kiss Gabriella bizottsági tag: jövőre már nem lehet kirakni, csak a kommunálist. A zöld hulladékot nem rakhatod a zöld zsákba, amit megvásároltál, mert nem fogja elvinni.

Bakó István bizottsági elnök: akkor lehet, hogy nem lehet kirakni januártól.

Békésiné Kiss Gabriella bizottsági tag: én mintha úgy olvastam volna, hogy nem lehet. Megnézik. Nem az, hogy turkálni fognak a kukába, nem tudom, hogy milyen módszerrel, de mintha az lenne, hogy ne menjen már abba, csak akkor a kommunális.

Luxeder Endre bizottsági tag: egy kérdésem lenne, hogy bármilyen célra, egy olyan 14 x 14 méteres szabad terület van-e mondjuk a Sáróstó felőli részen vagy valahol?

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető: van, képviselő úr, és tudom, hogy mire akar kilyukadni, komposztálásra. Én készítettem Önnek fotókat a Debreceniről, én úgy gondolom, és az a személyes véleményem, hogy mi erre a fajra komposztálásra képtelenek vagyunk. Itt egyszerre 10 ember dolgozott csak azon, hogy ez folyamatában működjön, csak a zöldhulladék kezelés, és több, mint 1 hektáros területről beszélek. Nyilván Debrecen nem hasonlítjuk Derecskéhez, de magának a folyamatoknak meg kell, hogy legyenek, tehát a terület, a 14 x 14, én nem gondolnám, hogy elégséges lenne hozzá. Másfelől ez nekünk óriási költséggel jár, nem beszélve arról, hogy megfelelő komposzt 4-5 év múlva van belőle, tehát azt addig tárolni, folyamatosan forgatni, egyre csak nőne a terület, s nagyon nagy gépekkel dolgoznak.

Luxeder Endre bizottsági tag: egy próbát nem érne meg? Kérdezem mindannyiunktól.

Bakó István bizottsági elnök: én azt gondolom, hogyha ilyesmiben gondolkozunk, akkor az

semmiképp se városi szintű próba legyen, tehát nem tudom, hogy ennél kisebbet hogyan lehetne lekülöníteni, mondjuk egy utca vagy egy képviselői körzet, vagy ehhez hasonlóknban lehetne csak próbát tenni. Otthon próbálkozunk mindannyian ezzel, van, amikor jobban sikerül, van, amikor nem, de hogy ne 8 ezer ember zöldhulladékával kezdjük a próbát, abban én is biztos vagyok.

Luxeder Endre bizottsági tag: kérdés, hogy vinné-e 8 ezer ember be?

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető: Berettyóújfaluban 6-700 közötti ingatlan használja ezt. Tavalyi statisztika alapján annyi háztartás használja, de az egy 18 ezres város.

Bakó István bizottsági elnök: az a nagyon nehéz ebben, hogy míg otthon komposztálunk, addig nyilván nagyon figyel mindenki arra, hogy mi kerüljön bele. Ha ez egy városi, központi komposztálóba kerül, akkor már nem sajnálod a vastagabb ágot se belerakni meg stb. stb., amit azért nem annyira könnyű komposztálni. Én azért mondom, hogy egy próbát kellene tenni, hogy hogy működik ez.

Luxeder Endre bizottsági tag: a múltkor mintha arról lett volna szó, hogy kamera, személy, aki adott napokon átveszi, zöld nyersedék, és ha nem az, akkor komám, itt hagyd abba, azt még tedd föl, azt meg vidd vissza, ahonnan hoztad. Nem erről volt szó?

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető: a telephelyünkön ezt meg tudjuk tenni, de egy kültéri ingatlanon, ahol se kerítés, se 0-24-es felügyelet nincs, ott nem tudjuk megtenni.

Luxeder Endre bizottsági tag: nekem eszembe sem jutott kültéren, egyszer már befürdött Derecske ezzel a téglagyárnál. Betontörmeléktől kezdve villanyoszlopig, mindent lehetett benne találni.

Bakó István bizottsági elnök: nekem az a javaslatom, ez a két dolog nem tér el egymástól, hogy ha úgy döntünk, hogy kezdjük ehhez hozzá, adjunk ki ilyen zsákot és saját költségen szállíttassuk el meg ártalmatlanítsuk, akkor döntsünk emellett, attól dönthetünk úgy bármikor, hogy és minden adagból 5 zsáknyit azt pedig mi magunk megpróbálunk lekomposztálni, és akkor látjuk a tapasztalatait, hogy ebből többel is menne-e.

Csécsi István bizottsági tag: régebben is témaként jelent ez már meg, hogy a növényi hulladékkal a lakosság nem tud mit kezdeni. Az már egy nagyon jó irány, hogy ez a kezdeményezés elindult, hogy erre valóban szükség van. Jelenleg, az én meglátásom alapján még nem nagyon lehet tisztán látni, hogy ennek mi lenne az optimális módja, a költségeket úgy látjuk, hogy nem lenne kevés. Én már annak külön örülök, meg szerintem mindnyájan, hogy ez témaként képviselő-testületi ülésen vagy bizottsági ülésen megjelent. Most én nem tudnék mit mondani, hogy akkor hogyan is legyen ez a dolog. Lehet, hogy még ezen gondolkodni kell, dolgozni kell, megnézni a lehetőségeket, szükség van rá, csak ennyit zárszóként. Egy érdekes dolgot láttam, ahogy jöttem hazafelé Léta környékéről. Nem vagyok benne biztos, hogy Létán láttam, ott a főúton jöttem, egy drótkerítéssel elkerített zárt kapuk mögött, lomtalanítási hulladékgyűjtő hely volt kialakítva egy betonos placcon. Valószínűnek tartom, hogy nemcsak a lomtalanítási időszakban lehet odavinni ezeket az úgymond feleslegessé vált háztartási dolgokat, hanem gondolom, hogy egy héten egy alkalommal vagy akkor, amikor, de ott begyűjtésre kerülhet. Tudjuk magunkról, hogy a háztartásukban

nemcsak félévenként keletkeznek ilyen dolgok, amiktől szeretnénk megszabadulni, de akkor várni kell egy fél évet, hogy majd lesz lomtalanítás, akkor majd, ha nem felejtjük el kitenni, akkor majd el fogják vinni. Ez csak gondolatfelvetés, ezen is el lehetne gondolkodni, nem lehetne-e a későbbiek során ilyen sarkot kialakítani, nyilván megfelelő körülmények között, ennek is nagy haszna lenne a lakosság részéről.

Bakó István bizottsági elnök: köszönöm. Azzal egyetértek, hogy nagyon jó dolog, hogy végre arról beszélünk, hogy hogy is csináljuk ezt meg, mert ugye volt időszak, amikor az Endre által említett rossz tapasztalat után sokan azt gondolták, hogy hagyjuk inkább ezt a témát. Akkor én csak azt mondom, hogy térjünk vissza az eredeti előterjesztésre, mégiscsak Gergő, próbálj már becsülni egy költséget. Tehát 99 Ft + ÁFA egy zsák. Ha úgy gondolkodunk, hogy minden derecskei lakosnak adunk 5-öt, jól emlékszem?

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető: ezer ingatlannal számoltunk első körben.

Bakó István bizottsági elnök: és azt, aki kéri, az kapja? Igen, tehát az 5 ezer zsák, az áfástól 600 ezer Ft. Egy szállítás 16 ezer Ft. Azt becsüljük, hogy lesz 16 szállítás, az 160 ezer Ft, akkor pont 800 Ft ezernél járunk. Ha azt számoljuk, hogy 10 szállítás, egy szállítással hány kiló mehet el?

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető: 2 tonna biztos rámegey.

Bakó István bizottsági elnök: az ártalmatlanítást súlyra mérik, 9 Ft-ot még különként tegyünk hozzá. Mondjuk 2000 kg, akkor az 18.000 Ft az ártalmatlanítása egy körnek. 10 kört mondtunk. Nagyságrendileg 1 millió Ft-ról beszélünk. Az a kérdés, hogy tekintsük-e úgy, hogy lépünk már előre egyet, biztos lesz rengeteg pozitív, meg lesz néhány negatív tanulópénz is, és akkor itt lenne a lehetőség, hogy eldöntsük utána, hogy hogyan tovább.

Rácz Anikó polgármester: én ezzel egyetértek, tehát amiről beszélünk, hogy a komposztálás is, hogy majd egyszer valamikor. Annak is lehetne egy tanuló időszaka ez, hogy most a zsákokba mit tudunk rakni, mennyire tiszta, mennyire zöld hulladék van benne. Annyit akartam még hozzátenni, hogy egy évvel ezelőtt, sőt, több mint egy évvel ezelőtt, amikor utcafórumokat tartottunk, meg elég sok lakossal találkoztunk, akkor több mindenki részéről felmerült ez, úgyhogy én azért is gondolom, hogy ez egy jó lépés lenne. Ugye Berettyóújfaluban megnéztük, a berettyóújfalui minta szolgál nekünk most példaként. Én javaslom, hogy ezt a körülbelül 1 millió Ft, de lehet, hogy másfél-kettő. Jön az őszi, télen már ez nem lesz, tehát ez most az őszi falevelek lehullásakor, meglátjuk. Télen nem lesz, a következő időszakban mire jön a fűnyírásnak az időszaka, addigra lesz egy kis tapasztalatunk.

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető: és addigra hátha az AKSD is mond valami pozitívát.

Bakó István bizottsági elnök: és akkor úgy hirdetnénk meg, hogy december 31-ig mondjuk?

Porkoláb Gyula alpolgármester: én is javasolnám, de ha már kérdezed ezt, tehát itt az van, hogy most per pillanat, aki kéri, az 5 zsákot ingyen kaphat, utána pedig, ha igény van rá, akkor megveheti ezen az áron a zsákokat. De azt akarom mondani, hogy az Unió követeli ezt a szelektív hulladékgyűjtést és most jutott eszembe, hogy István te is meg Csabi te is,

Rómában voltunk, mikor? 8-9 éve, mindent szelektíven, ott már akkor megvalósították ezt a dolgot. Mi nagyon le vagyunk maradva, én úgy gondolom, hogy ezt előbb-utóbb nálunk is kötelező lesz bevezetni. Reméljük, hogy a MOHU is ebbe az irányba megy és jövőre már hátha valami nagyobb lépés lenne. Visszatérve erre az évre, látjuk, hogy a falevél óriási mértékben hullik, szerintem 2-3 héten belül a fán már nem lesz levél. A zsákot mikor tudjuk osztani?

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető: döntés után azonnal rendeljük meg.

Porkoláb Gyula alpolgármester: mennyi idő míg megérkezik?

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető: azt nem tudom megmondani.

Porkoláb Gyula alpolgármester: tehát nagy valószínűséggel, mire lehullik a levél, már lesz zsákunk. Fűvet már nem vágják, tehát ebben az évben szerintem minimális lesz a zöldhulladék. én úgy gondolom, hogy fontos lenne, hogy ez elinduljon, én azt támogatnám, hogy induljon el így, ahogy most itt az előterjesztésben van. Ez most úgyis egy hónapról szól, utána már nem lesz itt zöldhulladék, és akkor tavaszig van idő, tehát dolgozzuk ki akkor jövő tavaszra a komposztálásnak is a feltételeit, de ez meg most induljon el, mert egy ígéret már, kint van a lakosság fele is valamennyire, van, aki már várja, hogy akkor kapják a zsákokat nemsokára, ebből most visszajönni az már elég necces.

Bakó István bizottsági elnök: az önkormányzatnak is van elég sok zöld hulladéka. Azt is mondhatjuk, hogy viszont azt mi komposztáljuk. Tehát alpolgármester úr azt mondta, hogy azt javasoljuk a testületnek elfogadásra, ami leírásra került, csak pontosabb összegekkel. Ez akkor az egyik javaslat. Mi legyen a komposztálás javaslatunk? Nekem az a javaslatom erre, mint ahogy azt a javaslatot is Gergő hozta elének, ezt, hogyha elfogadjuk és megkérjük, hogy tegyen a komposztálásra is javaslatot. Gondolják át a cégnél, hogy mi az, amire van hely, mi az, amire van eszköz. Láthatják szerintem az itt lévők, mindannyian azt szeretnék, hogyha a komposztálás is beindulna, ha lenne tapasztalatunk, hogy mikor legközelebb ezen gondolkozunk, hogy elszállítás, komposztálás, legyen ebben is előre lépésünk. Jó, Gergő? Dolgozd ki, hogy a cég mit tudna ehhez területileg, emberileg, hogy smint, és akkor lépünk már tényleg abban is előre, mert azt gondolom, ez is fontos. Akkor az eredeti határozati javaslatnál maradunk, akkor ezen nem kell módosítanunk. Ki kell egészíteni, hogy a szállításhoz 100.000 Ft-ot hagyjunk benne?

Lakatos Gergő Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető: idénre igen.

Bakó István bizottsági elnök: jó, és akkor még annyival egészítsük ki, hogy és az ártalmatlanítás, mert az még ebben nincsen, általunk most 200.000 Ft-ra becsült értéke. Aki ezt elfogadja, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

312/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy támogatja a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (4130 Derecske, Köztársaság út 90.) javaslatát, mely alapján Zöld hulladék lerakó pontot kíván kialakítani a 4130 Derecske, Köztársaság út 90. szám alatti székhelyén a derecskei lakosok részére és egyetért azzal, hogy szerződést kössön az AKSD Városgazdálkodási Kft-vel (4031 Debrecen, István utca 136.) a zöld hulladék átvételére.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Zöld hulladék lerakó pont kialakításával kapcsolatos ezévi költségeket (5000 db zsák: nettó 495.000,- Ft+ ÁFA, szállítás: 100.000,- Ft + ÁFA, ártalmatlanítás: 200.000,- Ft + ÁFA) Derecske Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítsa.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Bakó István bizottsági elnök: a másik javaslatunk pedig, hogy felkérjük a Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a komposztálásra dolgozza ki a javaslatát, hogy hogyan induljon ez meg városi szinten. Határidő legyen a decemberi testületi ülés. Aki ezzel egyetért, kérem jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága
6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

313/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (4130 Derecske, Köztársaság út 90.) Ügyvezetőjét, hogy a 2023. decemberi rendes képviselő-testületi ülésre dolgozza ki Derecske város komposztálási lehetőségeit.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: 2023. december 14.

9./ Az útépítési és aszfaltozási feladatok áttekintése, azok ütemezése

Bakó István bizottsági elnök: a 9./ napirendi pont az útépítési és aszfaltozási feladatok áttekintése, azok ütemezése. Az előterjesztésben szerepel, legközelebb a Bercsényi, Homok és Akácfa utca kivitelezéséhez állunk, hiszen azoknak megvan a forrása. 2026. január 31-ig el kell végezni, tehát szeretnénk nyilván minél hamarabb, sőt az ott lakók meg még inkább. Már keresnek többünket, hogy igaz-e vagy nem igaz, hogy már az a pénz meg sincs és hasonló kérdésekkel. Erre lehet, hogy jó lenne, hogyha születne valamilyen kommunikáció is. Látjuk itt, hogy a Bercsényi és Homok utcán a közbeszerzés kiírásra kerül, az Akácfa utcán pedig jövőre. Én azt gondolom, ha a közbeszerzés kiírásra kerül, akkor lehetne erről is valamilyen hírt adni, hogy igen, akkor az már kicsit kézzel fogható. Itt láthatjuk azt is, hogy milyen utcáknak van már építési engedéllyel rendelkező terve és azt is, hogy felújítási terv milyen utcákról van. Ez nyilván abból a szempontból lehet fontos, hogy ha pályázni kell, akkor ezekre az utcákra tudunk vagy akár, hogyha önerőből tudunk felújítani, építeni, akkor ezekben az utcákban vannak már kész terveink. Szóval nyugodtan mondhatjuk, hogy ha a közbeszerzés sikeres lesz, akkor 2024-ben a Bercsényi meg a Homok utca mindenképpen aszfaltos lesz. Tájékoztatóról van ugye szó, a tájékoztatót elolvasta akkor mindenki. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy hozzászólás? Más javaslat?

Békésiné Kiss Gabriella bizottsági tag: láthatjuk, hogy a Bacsó Béla utca, Győzelem utca stb. egy BM-es pályázat volt, azt hiszem 2021-ben és nem nyert. Nem tudom, hogy van-e remény, hogy kiírják mondjuk jövő év elején. Az biztos, hogy a Bacsó Béla utca legvége, a 20. számtól már nagyon katasztrofális, esetleg van-e remény arra, hogy ez is besorolásra kerül? Régebben volt egy olyan önerős útépítési rendeletünk és mintha az Arany János utcának egy kis szakasza azt beadta volna az önerős útépítésre az igényét. Van-e még bent önerős útépítésre igény és hogy ezzel mi lesz, mert ugye tudjuk már, hogy az, hogy 80 ezret fizet egy ingatlan, abból már nem jön ki az önerős útépítés. Ezt a rendeletünket is majd vegyük már elő és gondolkozzunk el rajta, hogy azzal mit csináljunk. Köszönöm.

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási csoportvezető: egy utcának a bent lévő igényéről tudok még, az a Bors utca. A Bors utcának a közös képviselőjével egyébként folyamatos kapcsolattartásban vagyunk, és nyilván ott próbálnánk úgy ütemezni a munkálatokat, hogy a Bercsényi utcával lehetőleg egyidőben történjen meg. Ami egy kicsit kihívást okoz számunkra, amit képviselő asszony is mondott, hogy van egy régi-régi rendeletünk, amiben meg van határozva egy lakosok által fizetendő összeg. A másik dolog pedig, hogy ezt is meg kell tervezetnünk, aminek a fedezete alapvetően az idei költségvetésünkben szintén nem lett külön elkülönítve, hogy a Bors utcára még tervet készíttessünk. Tehát ezt most én ütemezésében úgy látom, hogy először is most folyamatban van egy ajánlatkérés a Bors utca tervezésére, azzal a Képviselő-testület elé kell hoznunk döntéshozatalra, hogy az idei költségvetésbe be tudjuk-e még ennek a díját építeni. Ha ezt is megterveztettük, akkor utána, ha a kivitelezést össze lehet hozni a másikkal, akkor arra nem látok akadályt. Az Arany János utcának a módszere ugyanez, tehát azt is tervezetni kell, annak is költsége van, és ahogy mondtad, képviselő asszony, igen, a rendeletet felül kell vizsgálni, mert azok az összegek már igen elavultak benne. Egy pár mondat erejéig hadd tekintsek már ki egy kicsit az előterjesztés tárgyában. 2 héttel ezelőtt volt egy szakmai találkozónk, amin polgármester asszony és alpolgármester úr, illetve a képviselő-testületből is néhányan részt vettünk. Korbeák György, a Hajdú-Bihar Vármegyei Fejlesztési Ügynökségnek a vezetője volt kint, ott is sok minden szóba jött. Talán itt az útépítésnél az egyik leglényegesebb, hogyha majd kiírjuk a közbeszerzési eljárást a három utca vonatkozásában, a Top Plusz pályázat keretében ennél a konstrukciónál lesz arra lehetőségünk

és nagyon-nagyon bízunk abban, hogy az elnyert támogatáshoz képest, amennyiben kevesebb összeggel kötünk szerződést a nyertes vállalkozóval, a megnyert összeg és a leszerződött összeg közötti résznél elgondolkodhatunk abban, hogy bevonunk még plusz megvalósítási helyszínt. Ez az előterjesztés egy jó alapot képez arra, hogy esetleg mind a bizottsági tagok, mind a képviselő-testület egy kicsit gondolkodjon rajta, hogyha ez a szerencsés és optimális eset bekövetkezik, hogy azon kell majd gondolkodnunk, hogy van annyi maradványösszegünk ebből a pályázatból, akkor vajon melyik az, amelyiket érdemes. Én bízom benne, hogy lesz erre lehetőség, hogy akkor még egy pluszt utat esetleg be tudjunk majd tenni a pályázatba. Köszönöm.

Luxeder Endre bizottsági tag: én csak kérdezem azt, hogy mi kivetnivaló van abban, hogy ha egy utca lakossága összefog és az úttükör kiszedéstől kezdve, a kohósalaknak a szétterítésétől a döngöléséig, a kitermelt föld elhordásáig mindent vállalnak, mindenféle tervezés nélkül, csak a Műszaki Osztályról megfelelő szakmai ellenőrzést gyakorolva, hozzáteszem a Legelő utcán semmiféle szakmai ellenőrzés nem volt, de olyan útalapot csináltak, ami a Keskeny utcai útalapnak útalap viszonylatában is autópályának minősül, hangsúlyozom, annak a viszonylatában és ötöd áron, a lakosok megelégedésére, semmi kifogásuk nincs azóta, mióta 17 éve ez megépült. Az akkori Műszaki Osztályon volt, aki úgy nyilatkozott, hogy amíg én itt leszek ilyen még egyszer nem lesz, de nem tudta megindokolni, hogy miért nem. A mai napig nem tudom, hogy mi az, ami tiltja, hogy ez megvalósuljon.

Bakó István bizottsági elnök: az útépités engedélyköteles tevékenység.

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási csoportvezető: nem tudom, hogy az előző osztályvezetőnek mi volt a problémája vele, én mióta ezt a pozíciót betöltöm, hozzám még nem érkezett be ilyen jellegű kérés, úgyhogy biztatom azt az utcabizalmit, aki gondolkodik hasonló dologban, hogy érkezzen be hasonló, és akkor ezen el fogok majd én is, meg a csoport is gondolkodni. Én nem látom ezt annyira negatívnak, mint az előző vezetőség, ahogy látta. Én úgy gondolom, ha nem hatósági engedélyhez vagy útépitési engedélyhez kötött tevékenységről van szó, akkor akár a tulajdonos önkormányzat vagy a közút kezelője itt helyi szinten is rendelkezhet.

Bakó István bizottsági elnök: térjünk vissza az eredeti előterjesztéshez, ami az volt, hogy tekintsük már át, hogy hogyan állnak az útkészítési munkáink, terveink. Aki ezt a beszámolót elfogadja, az kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

314/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy „Az útépitési és aszfaltozási feladatok áttekintése, azok ütemezése” tárgyában előterjesztett tájékoztatót fogadja el.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

10./ Az ipari övezetben és a település más részén elhelyezkedő önkormányzati ingatlanok hasznosításának lehetősége

Bakó István bizottsági elnök: következik az ipari övezetben és a település más részén elhelyezkedő önkormányzati ingatlanok hasznosításának lehetősége. Itt néhány ingatlanunk feltüntetésre került, illetve annak a helyzetének a megvizsgálása. Van-e most olyan térképünk, amin jól látszik, hogy mi az, ami önkormányzati tulajdonú? Mert azt gondolom, annyira sok ingatlan változik évről-évre, hogy egy 10-15 évente érdemes abból újat készíteni. Van-e kérdés vagy hozzászólás valamelyik ingatlanunkkal kapcsolatban? Mind nagyon jó helyen van.

Kiss Csaba bizottsági tag: sok területünk van, jó lenne majd elindítani az építési telkeket. Most úgy is készült egy fejlesztés, az egyik dűlőútra villamosáramot vittek be, az elmúlt hetekben történt ott a kiépítése, biztos láttátok. Viszont történt egy kis bibi, mert a kimérésnél a dűlő most már nem ott van, hanem a szántóterületen van. Itt annyit kellene majd valahogy szavazni, hogy amikor elkezdik majd csinálni a külterületi dűlőutat, megbeszélni velük, hogy kevert földet is vihetnének be, s ott a gazdák majd elegyengetik.

Bakó István bizottsági elnök: ami fontos még itt az utolsók között, hogy fontos lenne egy stratégiai szintű tervezés kialakítása, tehát hogy hosszútávon melyikkel mit szeretnénk. Ez nyilván nekünk is fontos, vagy akár a partnereinknek is, hogyha mást szeretnénk egy ingatlannal, nyilván ott most valaki végez valamilyen tevékenységet, jelezni neki előre, hogy úgy gondolkozzon, hogy akkor az 2 év múlva, amikor lejár, akkor nem tudja ezt folytatni, vagy éppen tervezzen nyugodtan, mert azt folytathatja.

Kiss Csaba bizottsági tag: a téglagyár mögött, ahol van a hodály, az egész terület az Önkormányzat tulajdona. Körülötte is van vagy 20 hektár legelőnk. Az is jelen pillanatban ki van adva. Azt is lehetne, van ott egy épület, ami felújításra szorulna. Sőt az egész hodály, minden felújításra szorulna. Közösen valahogy nem tudom, hogy lehet majd megpályázni, hogy azt is megújítanánk, mert az is egy olyan gyönyörű helyen van. Tudjátok miről van szó, biztos. Lehetne itt is olyat csinálni, mint a Hortobágyon, kihajtást, behajtást, kivinni a fiatalokat, turisztikai dolgokat, csak így hangosan gondolkodva.

Bakó István bizottsági elnök: van-e még ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, aki elfogadja a tájékoztatót, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

315/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy az ipari övezetben és a település más részén elhelyezkedő önkormányzati ingatlanok hasznosításának lehetőségéről szóló tájékoztatót fogadja el.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

11./ Tulajdonosi hozzájárulás megadása – Derecske 0329, 0342/29, 0373/14 és 0375/1 hrsz-ú ingatlanokat érintő öntözővízvezeték út alatti átvezetéséhez

Bakó István bizottsági elnök: tulajdonosi hozzájárulás az öntözővízvezeték út alatti átvezetéséhez. Látjuk az első kérelmet, már volt előttünk talán az előző vagy az azt megelőző ülésen is. Ott az előterjesztés mellékletéből szépen kiderült, hogy másfél méter mélyen, vagy valami ilyesmi, itt most nem derült ki számomra, legalábbis, csak hogy a tervekből látszik. Ez ugyanilyen, hogy az utat nem fogja érinteni vajon?

Porkoláb Gyula alpolgármester: ez érinti, ez átvágás.

Orbánné Porkoláb Edit vagyongazdálkodási referens: igazából ez több területet érint, és nem tudom, a térképen látszik-e. A vízjogi létesítési engedélyben nemcsak egy utat, hanem több utat is érint, a közútkezelői hozzájárulásban ki lett adva, abban is ugye ki lett felejtve, hogy igazából van olyan út, ami mellett fog elhúzódni, van olyan út, ami alatt fog átmenni, tehát ez több irányból érinti az önkormányzati utakat.

Bakó István bizottsági elnök: nyilván fontos, hogy haladjon, de az is fontos, hogy a mi utunk ugyanolyan állapotú legyen legalább, mint amilyen előtte volt.

Orbánné Porkoláb Edit vagyongazdálkodási referens: a közútkezelői hozzájárulásban ez ki lett fejezve, hogy közterület bontás és út alatti átfúrás miatti helyreállítás esetén a befejezésétől számított 3 éven belül is kérjük azt, hogyha süllyedés, bármi van, akkor ugye ott helyreállítás legyen, tehát mind a kettő érinteni fogja az utakat.

Luxeder Endre bizottsági tag: miért nem azt mondjuk, mint tulajdonos, hogy vigyél akár 200-as csövet is, de ne bontsd fel az utat, ne is fúrd, hanem préseld.

Kiss Csaba bizottsági tag: a préselés nem egyszerű és nagy költség is. Ennél, én azt mondom, hogy segítsünk nekik ezzel, hogy hadd csinálják meg nyugodtan.

Luxeder Endre bizottsági elnök: a segítség hangzott el a vasúti ingatlanoknál is, segítsük a vállalkozókat.

Kiss Csaba bizottsági tag: az teljesen más. Az eladásra került az az ingatlan. Ez nem eladás lesz, ez csak egy átvágás lesz. A kettő között nagy különbség van.

Csécsi István bizottsági tag: hagyni kell úgy, ahogy az előterjesztés van.

Bakó István bizottsági elnök: jó, rendben, akkor ez volt az utolsó javaslat. Aki egyetért a határozati javaslattal, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 5 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

316/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy adja tulajdonosi hozzájárulását ahhoz, hogy a Derecske Város

Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, derecskei 0329, 0342/29, 0373/14 és 0375/1 helyrajzi számú önkormányzati utak alatt a Kasz-Aqua Korlátolt Felelősségű Társaság (4130 Derecske, Piac utca 3.) fix telepítésű öntözővezetékét vezessen át a Derecske Város Önkormányzat Polgármestere által kiadott DER/8595-2/2023 iktatószámú közútkezelői hozzájárulásban foglaltak betartása mellett.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a kérelmezőt a kivitelezéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek megszerzése alól.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy a kérelem benyújtóját a döntésről értesítse, és egyidejűleg hatalmazza fel a tulajdonosi hozzájárulás kiadására.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

12./ Tulajdonosi hozzájárulás megadása – Derecske 0342/29 hrsz-ú dűlőút menti és azt keresztező ivóvíz, illetve elektromos vezeték elhelyezéséhez

Bakó István bizottsági elnök: következik elektromos vezeték elhelyezése miatt és ivóvíz miatti szintén tulajdonosi hozzájárulás. Itt csak egy elírást kellene javítani. Ahogy látjuk itt, már ezt egyszer eldöntötte a testület, hogy támogatja, csak elírásra került egy helyrajzi szám. Javasolom, hogy ebben ne nyissunk vitát. Aki egyetért, hogy a jó helyrajzi szám legyen benne, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

317/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 314/2022. (XI.24.) KT számú határozatát az alább foglaltak szerint módosítsa:

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete határozzon úgy, hogy a HÉKA Öntözési Kft. (4130, Derecske, Móricz föld 029/9 hrsz.) részére, mint a derecskei 0191/1, 0226, 0303, 0307/2, 0309/2, 0386/6, 0373/29, 0344, 0342/29, 0365/4, 0365/40, 0347/24, 0329, 0378 hrsz- ú önkormányzati utak tulajdonosa Derecske külterületén megvalósítandó 12 öntözőtelep magvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulását adja meg az alábbi feltételekkel:

- A kiépítésre kerülő öntözőrendszer térszín feletti fogadó szerkezetei az út területébe nem lóghatnak bele, azokat a kérelmezőnek a saját területén belül, a föld-hivatali nyilvántartásnak megfelelően, azt figyelembe véve kell elhelyezni.

- Azoknál a telepeknél, ahol az öntöző berendezés működése során az önkormányzati úton áthalad, az öntözést úgy kell végezni, hogy az az úton a forgalmat ne akadályozza.
- Az öntöző berendezések üzemeltetése során figyelni kell arra, hogy azok az utat ne öntözzék, ne áztassák el.
- Az átvágott utak nyomvonalát az útnak megfelelő pályaszerkezettel kötelesek helyreállítani.
- Munkagödör céljából csak az öntözőcső fektetéséhez szükséges útterület bontható fel, a földút, illetve a padka többi részét sértetlenül kell hagyni.
- Ezen hozzájárulás nem mentesít a közműtulajdonosokkal szükséges egyeztetés megtartása és egyéb engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
- A nyomóvezeték fektetésének munkálatait a technológiailag szükséges legrövidebb időn belül kell elvégezni. Amennyiben indokolatlanul a munkavégzés a területen 5 munkanapnál tovább szünetel, a közterület kezelőjének jogában áll a kiadott engedélyt visszavonni. Mindaddig, amíg az engedélyes a munkát nem folytatja és ezt írásban be nem jelenti, a közterületen folyó munka engedély nélkülinek minősül. Ha a munkavégzés indokolatlanul 15 munkanapnál tovább szünetel, Derecske Város Önkormányzata a munkaárkot engedélyes költségére helyreállíthatja.
- Az így engedélyezett munkák befejezését követően az útarkot, útpadkát az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani. A közút átfúrásának/felbontásának helyét legalább 95% relatív tömörségnek megfelelően vissza kell tömöríteni.
- A munkaárokba szerves anyagot, építési törmelékot, hulladékot visszatölteni nem szabad. Az út átvágását érintő munkaárok kivételével a munkaárok csak földdel tölthető fel és a visszatöltött földet a vonatkozó szabályok szerint kell tömöríteni. Indokolt esetben talajcserét kell végezni.

A kérelmező köteles:

- Gondoskodni a munkahely és a felvonulási terület tisztántartásáról, a növényzet védelméről.
- Az öntözőrendszer telepítése során a forgalom szabályozásáról, a balesetveszély megelőzéséről.
- Az engedélyes köteles az útban keletkezett károkat haladéktalanul helyreállítani.
- Ha a közutak jelen hozzájárulás tárgyában történő igénybevétele során süllyedés vagy más, az igénybevétele visszavezethető hiba keletkezik, engedélyes köteles azt saját költségén kijavítani, a javításra garanciát vállalni. Ha a kötelezettségének felszólításra sem tesz eleget, úgy a közlekedési hatóság – a közút kezelőjének kérelmére – a süllyedés vagy hiba kijavítását rendelheti el. A halasztást nem tűrő javításokat az út, ill. a közhasználatú zöldterület kezelője – engedélyes költségére – elvégezheti.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására, valamint kérje fel a Polgármestert, hogy a kérelem benyújtóját a döntésről értesítse.

Felelős: Bakó István, bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

13./ Vásárlási kérelem elbírálása – Derecske, Semmelweis utca 59. szám alatti önkormányzati ingatlan vonatkozásában

Bakó István bizottsági elnök: a következő vásárlási kérelem Semmelweis utca 59. szám alatti ingatlan vonatkozásában. Gyöngyösi Józsefné adta be ezt a kérelmet, ugye ők laknak itt. Az ő állítása szerint a felépítmény az övé, a telek az önkormányzaté, ezt igazolni nem tudja, már azt a részét, hogy a ház az övé, és szeretné megvásárolni, vételárat nem jelölt meg. Az a kérdés, hogy kívánjuk-e kijelölni értékesítésre vagy nem.

Kiss Csaba bizottsági tag: nem.

Bakó István bizottsági elnök: más javaslat van-e erre? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a határozati javaslatot azzal, hogy nem jelöljük ki értékesítésre.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 5 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

318/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 3626 hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar” művelési ágú ingatlant

értékesítésre nem jelöli ki.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a kérelmezőt írásban tájékoztassa.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Bakó István bizottsági elnök: a II. határozati javaslat pedig arról szól, hogy rendezzük ezt a rendezetlenséget. Aki egyetért vele, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

319/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 3626 hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar” művelési ágú ingatlan kapcsán kéri az ingatlan további hasznosítási lehetőségeinek, valamint a

jogcím nélküli használat megszüntetése lehetőségeinek megvizsgálását és ismételt előterjesztését.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

14./ Vásárlási kérelem elbírálása – Derecske, Akácfa utca 13. szám alatti önkormányzati ingatlan vonatkozásában

Bakó István bizottsági elnök: ismét egy kérelem, az Akácfa utca 13. szám alatti ingatlan vonatkozásában, Balogh Gyula kérelme. Itt olyan gond van, hogy lejár a szerződés és az előterjesztésben az a javaslat szerepel, hogy ez hosszabbodjon meg bérlőkijelölés útján 2024. június 30-ig, mert addigra akkor átgondoljuk.

Orbáné Porkoláb Edit vagyongazdálkodási referens: folyamatban van ez a felülvizsgálat, jelenleg a Devagnak átadott lakásokkal kezdjük a helyszínbemjárást, ahol mind a jogi rész meg fogjuk nézni, tehát van-e szerződés, betartják-e a szerződésben foglaltakat. Van egy ilyen pénzügyi átvilágítás része is és műszakilag is megnézzük az ingatlanukat és utána szerintem folytatjuk nem átadott, az önkormányzati kezelésben lévőkkel. Azért van benne ez a jövő év közepi dátum, hogy addigra fog összeállni az adatbázis, amiből azért kicsit már tudjuk az ingatlanokat rangsorolni vagy akár csoportosítani, mit, hova kellene tenni. Ez az ingatlan is jelenleg ugye a vagyonrendeletben szerepel, hogy akarjuk-e, hogy átkerüljön a lakásrendelet hatálya alá, ott milyen besorolásba tegyük és akkor ilyen szempontból az összes ingatlant át lehetne nézni komplexen, tehát ez az egész felülvizsgálat erről szól.

Békésiné Kiss Gabriella bizottsági tag: a 10.000 Ft bérleti díjat át lehetne gondolni.

Bakó István bizottsági elnök: rendben, akkor 15.000 Ft-ra való emelésre teszek javaslatot. Aki egyetért azzal, hogy 2024. június 30. legyen a dátum, a havi bérleti díj pedig 15.000 Ft, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

320/1/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 907/16 hrsz-ú, „*kivett beépítetlen terület*” művelési ágú ingatlan esetében:

A Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdés c) pontja alapján **bérlőkijelölés útján**, a Balogh Gyula (lakcíme: 4130 Derecske, Akácfa utca 13.) bérlővel 2018. október 26. napján megkötött bérleti szerződés 2024. június 30. napjáig történő meghosszabbításáról döntsön.

A Bizottság ezzel egyidejűleg javasolja, hogy a bérleti díj 15.000 Ft/hó összegre módosuljon.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Bakó István bizottsági elnök: értékesítésre így nem jelöljük ki. Aki ezzel egyetért, jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága
5 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

320/2/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 907/16 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlant

értékesítésre nem jelöli ki.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a kérelmezőt írásban tájékoztassa.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

15./ A Derecske, Meggyfa utca 1. szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosítása

Bakó István bizottsági elnök: Meggyfa utca 1. szám alatt szintén ingatlan hasznosítás. Azt jelezte, hogy szeretné tovább bérelni. 5 éve bérlő, ő is végzett saját maga felújításokat. Neki mennyi a bérleti díja, ugyanúgy 10.000 Ft?

Luxeder Endre bizottsági tag: ilyen esetekben az nem lenne járható út, hogy azt mondani, hogy ha bemutatod az engedélyt, amit kérésre kaptál, akkor elismerjük a felújítást, de ha nem kapott, úgy se tudja bemutatni.

Békésiné Kiss Gabriella bizottsági tag: ez lehet ugyanaz a verzió, mint az előző?

Bakó István bizottsági elnök: igaza van Endrének, ha bármit végzett rajta, a mi engedélyünk után. Ez is legyen akkor 15.000 Ft, azt javaslom. Aki egyetért azzal, hogy akkor jelöljük ki a jelenlegi bérlőt bérlőnek 2024. 06. hó 30-ig, csak 15.000 forintos havi díjért, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

321/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 907/15 hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar” művelési ágú ingatlan esetében:

c) A Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdés c) pontja alapján bérlőkijelölés útján, a Horváth Anita (lakcíme: 4130 Derecske, Meggyfa utca 1.) bérlővel 2018. október 29. napján megkötött bérleti szerződés 2024. június 30. napjáig történő meghosszabbításáról dönt.

A Bizottság ezzel egyidejűleg javasolja, hogy a bérleti díj 15.000 Ft/hó összegre módosuljon.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a kérelmezőt írásban tájékoztassa.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

16./ Belső átalakítás engedélyezése – Derecske, Köztársaság út 108/3. önkormányzati bérlakás

Bakó István bizottsági elnök: következő napirendi pont belső átalakítás engedélyezéséről szól. Saját költségén szeretné Dombi Lajosné a leírt átalakítást elvégezni. A mennyezetet szeretné lentebb hozni, mivel villannyal fűt és hogy kevesebb léghőméterert kelljen neki fűteni. A munkálatokat ő maga végezné. Itt talán a leírásban is benne van, hogy nyilván azért vannak előírások, amiket betartani kell. Egy szobának megvan a minimum magassága és minimum léghőmétere, amiket be kell, hogy tartson, illetve, hogy a kivitelezés megkezdése előtt a műszaki tartalmat jóvá kell hagyatni. Az értéknövekmény az önkormányzaté lesz, nem kérhet érte ellenértéket. Az benne van a határozat-tervezetben, hogy a jóváhagyásra kerülő műszaki tartalom figyelembevételével kössön ő majd egy megállapodást a polgármester aláírásával. Tehát mi csak arról döntünk, hogy elvileg akkor mehet a dolog, és nyilván amikor megvan a műszaki tartalom kidolgozva, akkor köt egy szerződést, amit a Polgármester alá fog majd írni neki, és azt fogja megcsinálni. Aki egyetért azzal, hogy járuljunk hozzá a bérlakás átalakításához, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

322/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy adja bérbeadói hozzájárulását ahhoz, hogy Dombi Lajosné, mint a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, derecskei 1336 helyrajzszámú, valóságban 4130 Derecske, Köztársaság út 108/3. szám alatt felvett, „kivett lakóház, udvar” megjelölésű ingatlanon lévő 23 m² hasznos alapterületű piaci alapú önkormányzati bérlakás bérlője, a fent nevezett lakás belmagasságát a jogszabályi előírások betartása mellett lecsökkentse és álmennyezetet létesítsen, saját költségen azzal, hogy a Bérlébeadó felé a későbbiekben megtérítési igényt nem támaszthat.

A kivitelezési munkák megkezdését megelőzően bérlő köteles a megvalósításra kerülő műszaki tartalmat előzetesen Derecske Város Önkormányzata részére jóváhagyásra megküldeni. A kivitelezési munkák csak a jóváhagyás kézhezvételét követően kezdhetők meg.

A beruházás kapcsán az ingatlanvagyonban keletkező értéknövekményt, a megvalósítást követően a bérlő térítésmentesen átadja Derecske Város Önkormányzata részére.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel Derecske Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy az épület átalakításának engedélyezésére vonatkozóan Dombi Lajosné bérlővel megállapodást kössön a bérlői hozzájárulásban foglaltak, valamint a jóváhagyásra kerülő műszaki tartalom figyelembevételével.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel továbbá Derecske Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a beruházás megvalósítását követően a térítésmentes átadás-átvételi megállapodás előkészítéséről és aláírásáról gondoskodjon.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy a kérelem benyújtóját a döntésről értesítse.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

17./ A Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti önkormányzati garázs bérbeadás útján történő hasznosítása

Bakó István bizottsági elnök: Köztársaság 81. szám alatti garázs hasznosítása. Egy pályázó nyújtott be pályázatot, 1100 Ft/m²/hó bruttó áron, és így bruttó 16.335 Ft lesz a bérleti díj. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy hozzászólás? Ez az egyes határozati javaslat, a másik pedig a használati díjról a korábbi bérlő terhére. Aki egyetért az I. javaslattal, hogy bérbeadjuk Szöllősi György Lajosnak, jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága

6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

323/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet rendelkezéseire – a Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló **derecskei 13/2/A/14 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, **4130 Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti társasházban** található 14,85 m² alapterületű kormányzati garázs helyiség bérbeadására meghirdetett pályázati eljárással kapcsolatban megállapítja, hogy:

1. **Szóllósi György Lajos derecskei lakos pályázata érvényes.**
2. **A pályázati eljárás nyertese: Szóllósi György Lajos derecskei lakos.**
3. **A garázs helyiséget 2023. november 2. napjától 2026. október 31. napjáig Szóllósi György Lajos derecskei lakos, mint nyertes pályázó részére bérbe adja bruttó 16.335 Ft/hó (nettó 866,14 Ft/m²/hó + ÁFA, bruttó 1.100 Ft/m²/hó) bérleti díj mellett.**

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 40. § (2) bekezdése alapján a bérleti díj összege évente a tárgyév február 1. napjától számítva az infláció mértékével emelkedik.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a pályázót írásban tájékoztassa, egyidejűleg felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: 2023. november 2.

Bakó István bizottsági elnök: a II. javaslat pedig, hogy az előző bérlő fizesse meg ezt a használati díjat, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága
6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

324/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy a Derecske Város Önkormányzata tulajdonát képező derecskei 13/2/A/14 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 4130 Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti társasházban található 14,85 m² alapterületű önkormányzati garázs helyiség korábbi bérlője, Szöllösi Lajos derecskei lakos, mint jogcím nélküli használó felé 2023. szeptember 16. napjától 2023. november 1. napjáig terjedő időszakra, összesen bruttó 11.386 Ft használati díjat kíván érvényesíteni.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintettet tájékoztassa.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

18./ A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal és a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár és a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal és a Tépei Óvoda között fennálló Munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodások jóváhagyása

Bakó István bizottsági elnök: még van egy utólag felvett napirendi pont, a felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodások jóváhagyása, amit most kaptunk ülés előtt. Miért kell ezt módosítani, jegyző asszony?

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: a Művelődési Központ és a Hivatal közötti munkamegosztási megállapodás tervezet benyújtásra került a szeptember végi ülésre. A Képviselő-testület elfogadta, viszont intézményvezető asszony észrevette benne, hogy véletlen közalkalmazotti jogviszony van az egyik helyen. Ezért nem került aláírásra ez a megállapodás. Most javítottuk és újra behoztuk. Az I. határozati javaslat, hogy hatályon kívül helyezzük a korábbi határozatot, a II. javaslat, hogy elfogadjuk a Művelődési háznak a munkamegosztási megállapodását, a III. határozati javaslat pedig a Hivatal és a tépei óvoda között korábban megkötött munkamegosztási megállapodás felülvizsgálatáról szól. Ott átvezetésre került, hogy a hivatalban melyik szervezeti egység végzi most a pénzügyi-gazdálkodási feladatot. Korábban osztály volt benne.

Bakó István bizottsági elnök: van-e kérdés vagy hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor aki az I. javaslatot elfogadja, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

325/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy a Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete irányítása alá

tartozó Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal, valamint a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár között kötendő, a munkamegosztás és a felelősségvállalás rendjéről szóló munkamegosztási megállapodás elfogadásáról szóló 354/2023. (IX.28.) KT számú határozatot visszavonja.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Bakó István bizottsági elnök: aki a II. határozati javaslatot elfogadásra javasolja, jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

326/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (5a) bekezdése alapján –határozzon úgy, hogy a Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete irányítása alá tartozó **Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal**, valamint a **Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár** között kötendő, a munkamegosztás és a felelősségvállalás rendjéről szóló munkamegosztási megállapodást a határozat mellékletében foglaltak szerint hagyja jóvá.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Munkamegosztási megállapodás

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv, valamint a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár, mint önállóan működő költségvetési szerv közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 246/2019. (XI. 28.) KT számú határozatával, Tépe Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 98/2019. (XI. 25.) KT számú határozatával döntött arról, hogy 2020. január 1-jei hatállyal Derecskei Közös Önkormányzati Hivatalt hoznak létre.

Általános szempontok

A munkamegosztási megállapodás az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 7. § valamint a 9. § előírásai alapján készült. Az önállóan működő költségvetési szerv jogállásáról a Korm. rendelet II. fejezete rendelkezik.

A munkamegosztási megállapodás a **Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal** (a továbbiakban: Hivatal), mint az irányító szerv által kijelölt önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv és a **Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár** önállóan működő önkormányzati intézmény (a továbbiakban: Intézmény), mint a gazdasági szervezettel nem rendelkező, önállóan működő költségvetési szerv közötti munkamegosztás, és felelősségvállalás rendjére terjed ki.

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal azonosító adatai:

Név: Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal

Székhely: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Adószáma: 15844215-1-09

Bankszámlaszáma: 11738118-15844215-00000000

Alapításának időpontja: 2020. január 01.

Irányító szerve: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete

A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár azonosító adatai:

Név: Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár

Székhely: 4130 Derecske, Köztársaság út 107.

Adószáma: 16733448-2-09

Bankszámlaszáma: 11738118-16733448-00000000

Irányító szerve: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Az Intézmény részére az Ávr. 9. § (1) bekezdés alapján a költségvetési szerv a hozzá rendelt költségvetési szerv működtetéséért, a költségvetés tervezéséért, az előirányzatok módosításának, átcsoportosításának és felhasználásának (a továbbiakban együtt: gazdálkodás) végrehajtásáért, a finanszírozási, adatszolgáltatási, beszámolási és a vagyon használatával, védelmével összefüggő feladatok teljesítéséért, a pénzügyi, számviteli rend betartásáért kapcsolatos feladatainak ellátására a Hivatal van kijelölve.

Az Intézmény az Ávr-ben rögzítettek szerinti feladatait a kijelölt költségvetési szerv az állományába tartozó alkalmazottakkal, a munkamegosztási megállapodásban rögzített helyen és módon látja el.

A munkamegosztási megállapodás célja, hogy a munkamegosztás és a felelősségvállalás szakszerű rendjének szabályozása mellett a hatékony, takarékos és ésszerű intézményi gazdálkodás kereteit megteremtse.

Az Intézmény szakmai célú költségvetési keretekkel rendelkezik, amelyek felett kötelezettségvállalási, teljesítésigazolási, utalványozási joggal és felelősséggel bír. A szakmai alapfeladata ellátásához szükséges szakmai szervezeti egységgel rendelkezik, továbbá egyes adminisztratív feladatot is ellát.

A munkamegosztási megállapodás nem sértheti az Intézmény szakmai döntéshozó szerepét.

A Hivatal és az Intézmény közösen felelősök a munkamegosztás megszervezéséért és végrehajtásáért, az éves költségvetésben és annak módosításaiban meghatározott előirányzatok figyelemmel kíséréseért és betartásáért, továbbá a belső kontrollrendszer kialakításáért és működtetéséért.

A Hivatal és az Intézmény az Intézményre vonatkozó szabályzatok (eszközök és források leltárkészítési és leltározási szabályzata, az eszközök és források értékelési szabályzata, a pénzkezelési szabályzat, önköltség számítási szabályzat, a felesleges vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének szabályzata és a számlarend) előírásait, továbbá az Ávr. 13. § (2) bekezdésében meghatározottakat kötelező érvénnyel betartja.

A Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoport Vezetője gondoskodik arról, hogy az általa vezetett számviteli (főkönyvi) könyvelésben elkülönítetten szerepeljenek az Intézmény gazdasági eseményei.

A Hivatal ellátja azokat a feladatokat, melynek személyi és tárgyi feltételei az Intézménynél nem adóttak, így: - könyvvezetés; - leltározás; - terminálon történő utalások; - adatszolgáltatás; - stb.

Az Önkormányzat önállóan működő intézménye az alapfeladat ellátását szolgáló személyi juttatásokkal és az azokhoz kapcsolódó járulékok és egyéb közterhek előirányzataival jogszabályi felhatalmazásnál fogva rendelkezik, egyéb előirányzatai feletti rendelkezési jogát jelen megállapodás rögzíti.

Az együttműködés az önállóan működő intézmény jogi személyiségét és jogszabályi keretek közötti szakmai önállóságát nem érintheti.

Ezen megállapodás – fentiek értelmében – kizárólag a meghatározott pénzügyi, számviteli, vagyongazdálkodási és műszaki feladatok ellátására vonatkoztatható.

Az önállóan működő intézmény vezetője az általa ellátott gazdálkodási feladatok végrehajtásáért, az előirányzatok feletti felügyeletért, azok felhasználásáért, valamint valamennyi kötelezettségvállalás elvégzéséért egy személyben felel.

A Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoport Vezetője vagy megbízottja jogosult és köteles a megállapodás alapján az önállóan működő intézmény feladatául megjelölt kérdésekben az

érvényes jogszabályi előírások érvényre juttatása érdekében eljárni és a gazdálkodási tevékenységet ellenőrizni.

A számviteli adatok rögzítéséért a Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoportja felelős az intézményvezető együttműködése mellett.

A Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoportja felelős a munkamegosztásban meghatározott feladatok végrehajtásának megszervezéséért, a jogkörébe tartozó feladatok előírászerű végrehajtásáért, a mindenkori költségvetési előirányzatok betartásának ellenőrzéséért.

Előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság

Az Intézmény a képviselő-testület által a költségvetési rendeletben az alapfeladatai ellátásához jóváhagyott személyi juttatások és az azokhoz kapcsolódó járulékok, illetve egyéb közterhek előirányzatain túlmenően rendelkezik a dologi kiadások felett. A bevételi előirányzatokra is kiterjed a rendelkezési jogosultsága az Intézménynek azzal a korláttal, hogy az eredeti előirányzat feletti többletbevétel felhasználásához a fenntartó képviselő-testület jóváhagyása szükséges. Az Intézmény a saját költségvetésében meghatározott előirányzatok felhasználásáért felel, ezen felül köteles feladatai ellátásáról, munkafolyamatai megszervezéséről gondoskodni.

Tervezés

Az Intézmény az önkormányzat gazdasági programjához és a költségvetési tervezéshez adatokat szolgáltat, azok megalapozására és alátámasztására.

Az Intézmény számára a feladatok fedezetéül a nyilvántartásaiban elkülönített előirányzatok szolgálnak, amelyet az Intézmény érdekében használhat fel.

Az Intézmény javaslatot tesz a működésükhöz szükséges személyi és tárgyi feltételek mennyiségi és értékbeni adataira, a felújítási és fejlesztési igényeikre.

A Hivatal feladatai a költségvetés tervezésének időszakában:

- előkészíti a költségvetési egyeztető tárgyalásra a költségvetési tervezés megalapozását szolgáló számításokat, adatokat, információkat;
- előkészíti az önkormányzat bizottsági üléseire, illetve a képviselő-testület üléseire az intézményt érintő előterjesztéseket, azokhoz információt szolgáltat;
- a költségvetési rendelet elfogadását követően gondoskodik az előirányzatok elkülönített (kormányzati funkciók, főkönyvi számla alábontás) nyilvántartásáról, erről az Intézmény vezetőjét tájékoztatja, az Intézmény bevonásával gondoskodik az elemi költségvetés elkészítéséről;
- gondoskodik az analitikus nyilvántartások év eleji megnyitásáról, egyeztetéséről és további vezetéséről;

Előirányzat módosítás

A Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoport Vezetőjével negyedévente elkészíti az előirányzat módosítási igényt, melyet jóváhagyásra a Pénzügyi és Költségvetési Csoport a költségvetés módosítás előterjesztésekor a Képviselő- testület elé terjeszt. A módosítási igényben meg kell jelölni a módosítandó előirányzatot, a módosítás forrását és annak indokát is.

Az Intézmény bevételi és kiadási előirányzatának főösszege, az elért többletbevételekkel, illetve a meghatározott célra átvett vagy pályázati úton nyert bevételek összegével a megfelelő rész-előirányzatok felemelhetők.

Amennyiben az előirányzatok módosítására az Országgyűlés vagy a Kormány döntésének következtében kerül sor, a Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoport Vezetője a költségvetési rendelet módosítását követően, a végrehajtott módosításról tájékoztatja az Intézményt.

Az Intézmény a felhalmozási jellegű kiadási előirányzatait saját hatáskörben nem emelheti fel, csak a képviselő-testület döntését követően.

Pénzkezelés, pénzellátás

Az Intézmény külső pénzkezelési helyként működik, melyekre vonatkozó szabályokat a pénzkezelési szabályzat írja elő. Az Intézmény önálló bankszámlával rendelkezik, saját bevételei, az átvett pénzeszközei, támogatásai és az irányító szerv által nyújtott intézményfinanszírozás bevételei jelennek meg. Az Intézmény saját bankszámlájáról indított kifizetéssel teljesíti a Hivatal az Intézmények kiadásainak kiegyenlítését. A bankszámla feletti rendelkezés a bankszámlaszerződés alapján történik. Az intézményfinanszírozásra vonatkozó szabályokat az Önkormányzat költségvetési rendelete tartalmazza.

Az Intézmény dolgozói részére a rendszeres bér- és bérjellegű kifizetések teljesítése elsősorban lakossági folyószámlára, kivételes esetben postai úton, lakcímrre történő kiutalással kerül sor, mely a Hivatal feladata.

A pénzkezelés szabályait az Intézményre vonatkozó mindenkor hatályos Pénzkezelési Szabályzat rögzíti, mely előírásokat az Intézmény köteles betartani. (Kiadások készpénzben történő teljesítés esetei, előleg, ellátmány felvétele, elszámolási módja).

Előirányzat felhasználás

A személyi juttatásokkal és a munkacérral való gazdálkodás szabályai

A munkamegosztási megállapodásban rögzített a képviselő-testület által jóváhagyott előirányzaton és létszám előirányzaton belül a munkáltatói jogok gyakorlása az Intézmény vezetőjének feladat- és hatásköre.

A munkaviszony létesítésével és megszüntetésével kapcsolatos ügyintézés (kinevezési okirat, átsorolás, munkaszerződés, megbízási szerződés jogviszony megszüntetése, elszámoló- lap elkészítése aláírásra), valamint az aláírt okiratok Hivatalhoz, valamint a Magyar Államkincstárhoz történő továbbítása az Intézmény feladata.

Az Intézmény feladata:

- önálló bér-gazdálkodói jogkört gyakorol, a költségvetési évben keletkezett bérmegetakarítást, és bérmaradványt csak az irányító szerv engedélyével használhatja fel
- a számfejtéséhez szükséges adatokról, a munkából való távolmaradásról, a betegszabadság igénybevételeéről havi jelentés készíti, amit tárgy hónapot követő hónap 5. napjáig a Magyar Államkincstár részére eljuttatja.
- ellenőrzi a Magyar Államkincstártól érkező bérjegyzék adattartalmának valóságát, eltérés esetén a feltárt hibát jelzi a Hivatal felé;

-- a nem rendszeres juttatások számfejtéséhez szükséges dokumentumokat legalább 3 munkanappal, de legkésőbb az adott hónap számfejtésének lezárása előtt a Hivatal részére megküldi

A Hivatal feladata:

- az Intézmény által teljesített adatszolgáltatást feldolgozza és továbbítja a Magyar Államkincstár felé
- a nem rendszeres juttatásokat számfejti és átutalja az Intézmény által megadott adatok alapján;
- gondoskodik a Magyar Államkincstár által küldött tájékoztatók, bevallási adatok, számfejtési listák továbbításáról az Intézmény felé.

A dologi kiadásokkal való gazdálkodás szabályai

Az Intézmény a működéshez szükséges tárgyi feltételek biztosítása mellett a dologi kiadások előirányzatok felett rendelkezést gyakorol.

Az Önkormányzat a költségvetés egyensúlyának biztosítása érdekében az önállóan gazdálkodó költségvetési szervek előirányzat felhasználásával, és kötelezettségvállalásával kapcsolatban további előírásokról dönthet, melynek végrehajtója a Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoport.

Kötelezettségvállalás, utalványozás, pénzügyi ellenjegyzés, érvényesítés, teljesítés igazolás

A gazdálkodási és ellenőrzési jogkörök gyakorlására vonatkozó általános szabályokat az Intézményre vonatkozó kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés, szakmai teljesítés-igazolásra vonatkozó előírás tartalmazza.

Kötelezettségvállalásra az Intézmény nevében az önálló gazdálkodásra kiadott előirányzatok felett a költségvetési szerv vezetője, vagy az általa írásban meghatalmazott személy jogosult.

A kötelezettségvállalás során a megrendelő a számlát az Intézmény nevére szólóan köteles kérni.

A kötelezettségvállalás csak az - Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoport ellenjegyzésre kijelölt dolgozója által – ellenjegyzést követően írásban történhet. (200.000 Ft-ot meghaladó esetben.) A pénzügyi ellenjegyzőnek meg kell győződnie arról, hogy a szabad előirányzat rendelkezésre áll, a tervezett kifizetési időpontokban a pénzügyi fedezet biztosított, és a kötelezettségvállalás nem sérti a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat.

A teljesítés igazolására az Intézménynél a vezető által írásban kijelölt személy jogosult. A kijelölt személynek a teljesítés igazolás dátumának és a teljesítés, tényére történő utalás megjelölésével és aláírásával kell igazolni.

Az érvényesítési feladatokat a Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoport erre kijelölt dolgozói látják el.

Utalványozásra az Intézmény vezetője, vagy az általa írásban kijelölt személy jogosult. Az utalványozás minden esetben írásban történhet.

A gazdálkodási jogosítványok betartása mellett az Ávr.-ben előírt összeférhetlenségi követelményeket figyelembe kell venni.

A gazdálkodási jogkörök gyakorlása során kötelezettségvállalást, utalványozást, ellenjegyzést, érvényesítést, teljesítésigazolást az Intézményre vonatkozó eljárási rend szerint kell alkalmazni.

A kötelezettségvállalásra és szakmai teljesítés igazolására kijelölt személyekben történt változást az Intézmény köteles a Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoportnak jelenteni és a személyeket és azok aláírási mintáit rendelkezésre bocsátani.

Főkönyvi könyvelés és analitikus nyilvántartás

A főkönyvi könyvelést, az előirányzatok és azok módosításának nyilvántartását, továbbá az analitikus nyilvántartások vezetését a Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoportja végzi. A Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoportja az Intézmény vezetőjét havonta tájékoztatja az Intézményt érintő bevételi és kiadási előirányzatok felhasználásáról. Az Intézmény vezetője részére havonta pénzforgalmi kimutatást nyújt a Pénzügyi és Költségvetési Csoport. A képviselő-testület az Intézmény költségvetését érintő döntéseiről, intézkedéséről a Hivatal Jegyzője tájékoztatást nyújt.

A normatív hozzájárulás igényléséhez, elszámolásához szükséges alapadatokat az Intézmény szolgáltatja a Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoport felé.

A számvitel részét képező analitikus nyilvántartási rendszert a Hivatal vezeti, aktualizálja, működteti.

Információáramlás, adatszolgáltatás

A Hivatal és az Intézmény közötti információáramlás zavartalan és az adatszolgáltatás valódiságának biztosítása érdekében a Pénzügyi és Költségvetési Csoport Vezetője legalább havonta egy alkalommal a havi könyvelés lezárását követően személyes megbeszélést tart az intézményvezetőjével.

A Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoport az Intézmény költségvetésének teljesítéséről féléves és háromnegyed éves összevont, pénzforgalmi beszámolót készít. Az Intézmény a személyi juttatási előirányzatok és a mindenkori költségvetési rendelet szabályai szerint a dologi kiadások önálló gazdálkodásra kijelölt részelőirányzatai felhasználásáról kötelesek analitikus nyilvántartást vezetni, és azt a megfelelő időszak pénzforgalmi beszámoló adataival egyeztetni.

Az államháztartás alrendszeréből átvett, Intézményt érintő pótelőirányzatokról a Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoportja az Intézményt értesíti.

Az Intézmény általa megkötött szerződések, támogatásokról köteles a Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoportot tájékoztatni, azokból egy eredeti példányt részére megküldeni.

Beszámolás

Az Intézmény vagyoni és pénzügyi helyzetével kapcsolatos könyvvezetési, nyilvántartási, adatszolgáltatási és beszámolási kötelezettség teljesítése a Hivatal feladata.

Az Intézmény beszámolóját a Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoportja köteles leadni a Magyar Államkincstár által megadott határidőig.

A könyvviteli mérleg alátámasztását szolgáló leltározás (mennyiségben vagy egyeztetéssel) elvégzésének időpontját, felelőseit és helyszíneit a leltárkészítési és leltározási szabályzat tartalmazza.

Az Intézmény szakmai feladatellátását bemutató szöveges beszámoló elkészítése a költségvetési szerv vezetőjének a feladata.

Működtetés, tárgyi eszközök karbantartása, felújítás, beruházás, vagyonkezelés

A Hivatal és az Intézmény külön-külön felelős az Intézmény működtetéséért és a feladatellátás biztosításáért. Az Intézmény szakmailag önállóan működik, a költségvetési rendeletben meghatározott előirányzatok felett önálló gazdálkodási joggal rendelkezik. Az Intézmény rendeltetésszerű működését az Intézmény vezetője biztosítja. A személyi és tárgyi feltételek biztosításáról az intézményvezető gondoskodik.

Az Intézmény gondoskodik az intézmény üzemeltetéséről beszerzi az alaptevékenységhez szükséges irodaszert, nyomtatványt, sokszorosítási anyagokat, könyveket, folyóiratokat, egyéb információhordozókat, a közvetlen felhasználásra, illetve raktárra kerülő, illetve, egyéb szakmai készletet. Gondoskodik a meglévő vagyontárgyak folyamatos karbantartásáról.

Az Intézménynek kötelessége jelezni, mely vagyontárgy, milyen mértékben szorul felújításra. A felújítást akkor végezheti el, ha arra a költségvetésében jóváhagyott előirányzat van.

Amennyiben az Önkormányzat maga végzi a felújítást, beruházást, akkor azok előkészítése, a kivitelezés végrehajtásának folyamatos ellenőrzése, az elvégzett munka, megrendelés alapján történő átvétele a Hivatal Településfejlesztési és Beruházási Csoportjának a feladata, illetve az Önkormányzat költségvetésében jelenik meg az előirányzat.

Az intézményvezető felelős az alapító okiratban az Intézmény részére megállapított vagyon rendeltetésszerű használatáért, a vagyon megőrzéséért, a rendelkezésre álló pénzügyi eszközök keretei között az eszközök karbantartásáért, felújításáért és pótlásáért.

Az önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló rendeletében, továbbá a felesleges vagyontárgyak selejtezéséről szóló szabályzatában és a leltározási és leltárkészítési szabályzatban meghatározott előírásokat betartani kötelesek. A költségvetési szerv a jogszabályokban és az önkormányzat vagyonrendeletében előírt módon az önkormányzat tulajdonában lévő vagyont önállóan használhatja és hasznosíthatja.

A belső kontrollrendszer és a belső ellenőrzés

A Hivatal és az Intézmény az általa vezetett költségvetési szerv vonatkozásában köteles a belső kontrollrendszer keretében kialakítani, működtetni és fejleszteni a kontrollkörnyezetet, a kockázatkezelési rendszert, a kontrolltevékenységeket, az információ és kommunikációs rendszert, továbbá a nyomon követési rendszert.

A belső kontrollrendszer kialakításánál figyelembe kell venni a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásait, továbbá az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatókban leírtakat.

A belső ellenőr
Függetlensége,

Éves ellenőrzési munkaterv összeállítása,

Az ellenőrzési kézikönyv elkészítése, gyakorlati alkalmazása.

Az ellenőrzések végrehajtásának menete

az önkormányzat által kötött belső ellenőrzési megállapodás alapján biztosított, az önállóan működő költségvetési szerv számára.

Belső ellenőrzésre az éves belső ellenőrzési tervben meghatározottak szerint kerül sor.

Záró rendelkezések

A megállapodás 2023. szeptember 01. napjától lép hatályba és az ebben foglaltakat e naptól kezdve kell alkalmazni. Ezzel egyidejűleg a 205/2020. (VI.12.) Polgármesteri határozattal elfogadott munkamegosztási megállapodás hatályát veszti.

Derecske, 2023.

Aláírások:

Az önállóan működő és gazdálkodó Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Az önállóan működő Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár részéről:

Nádházi – Tálás Csilla
intézményvezető

Záradék:

A munkamegosztási megállapodást Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a/2023. (X. 26.) KT számú határozatával hagyta jóvá.

Derecske, 2023.

Rácz Anikó
polgármester

Bakó István bizottsági elnök: aki a III. határozati javaslatot elfogadja, ami a tépei munkamegosztási megállapodásról szól, jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

327/2023. (X. 25.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (5a) bekezdése alapján – határozzon úgy, hogy a Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete irányítása alá tartozó **Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal**, valamint a Tépe Község Önkormányzata Képviselő-testülete irányítása alá tartozó **Tépei Óvoda** között kötendő, a munkamegosztás és a felelősségvállalás rendjéről szóló munkamegosztási megállapodást a határozat mellékletében foglaltak szerint hagyja jóvá.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Munkamegosztási megállapodás

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv, valamint a Tépei Óvoda, mint önállóan működő költségvetési szerv közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 246/2019. (XI. 28.) KT számú határozatával, Tépe Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 98/2019. (XI. 25.) KT számú határozatával döntött arról, hogy 2020. január 1-jei hatállyal Derecskei Közös Önkormányzati Hivatalt hoznak létre.

Általános szempontok

A munkamegosztási megállapodás az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 7. § valamint a 9. § előírásai alapján készült. Az önállóan működő költségvetési szerv jogállásáról a Korm. rendelet II. fejezete rendelkezik.

A munkamegosztási megállapodás a **Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal** (a továbbiakban: Hivatal), mint az irányító szerv által kijelölt önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv és a **Tépei Óvoda** önállóan működő önkormányzati intézmény (a továbbiakban: Intézmény), mint a gazdasági szervezettel nem rendelkező, önállóan működő költségvetési szerv közötti munkamegosztás, és felelősségvállalás rendjére terjed ki.

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal azonosító adatai:

Név: Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal

Székhely: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Adószáma: 15844215-1-09

Bankszámlaszáma: 11738118-15844215-00000000

Alapításának időpontja: 2020. január 01.

Irányító szerve: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete

A Tépei Óvoda azonosító adatai:

Név: Tépei Óvoda

Székhely: 4132 Tépe, Fő út 4.

Adószáma: 15831581-1-09

Bankszámlaszáma: 60600060-11121512

Irányító szerve: Tépe Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Az Intézmény részére az Ávr. 9. § (1) bekezdés alapján a költségvetési szerv a hozzá rendelt költségvetési szerv működtetéséért, a költségvetés tervezéséért, az előirányzatok módosításának, átcsoportosításának és felhasználásának (a továbbiakban együtt: gazdálkodás) végrehajtásáért, a finanszírozási, adatszolgáltatási, beszámolási és a vagyon használatával, védelmével összefüggő feladatok teljesítéséért, a pénzügyi, számviteli rend betartásáért kapcsolatos feladatainak ellátására a Hivatal van kijelölve. A Hivatalban a feladatok ellátását a Tépei Kirendeltség végzi.

Az Intézmény az Ávr-ben rögzítettek szerinti feladatait a kijelölt költségvetési szerv az állományába tartozó alkalmazottakkal, a munkamegosztási megállapodásban rögzített helyen és módon látja el.

A munkamegosztási megállapodás célja, hogy a munkamegosztás és a felelősségvállalás szakszerű rendjének szabályozása mellett a hatékony, takarékos és ésszerű intézményi gazdálkodás kereteit megteremtse.

Az Intézmény szakmai célú költségvetési keretekkel rendelkezik, amelyek felett kötelezettségvállalási, teljesítésigazolási, utalványozási joggal és felelősséggel bír. A szakmai alapfeladata ellátásához szükséges szakmai szervezeti egységgel rendelkezik, továbbá egyes adminisztratív feladatot is ellát.

A munkamegosztási megállapodás nem sértheti az Intézmény szakmai döntéshozó szerepét.

A Hivatal és az Intézmény közösen felelősök a munkamegosztás megszervezéséért és végrehajtásáért, az éves költségvetésben és annak módosításaiban meghatározott előirányzatok figyelemmel kíséréseért és betartásáért, továbbá a belső kontrollrendszer kialakításáért és működtetéséért.

A Hivatal és az Intézmény az Intézményre vonatkozó szabályzatok (eszközök és források leltárkészítési és leltározási szabályzata, az eszközök és források értékelési szabályzata, a pénzkezelési szabályzat, önköltség számítási szabályzat, a felesleges vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének szabályzata és a számlarend) előírásait, továbbá az Ávr. 13. § (2) bekezdésében meghatározottakat kötelező érvénnyel betartja.

A Hivatal Tépei Kirendeltségének pénzügyi ügyintézője gondoskodik arról, hogy a számviteli (főkönyvi) könyvelésben elkülönítetten szerepeljenek az Intézmény gazdasági eseményei.

A Hivatal ellátja azokat a feladatokat, melynek személyi és tárgyi feltételei az Intézménynél nem adóttak, így: - könyvvezetés; - leltározás; - terminálon történő utalások; - adatszolgáltatás; - stb.

Az Önkormányzat önállóan működő intézménye az alapfeladat ellátását szolgáló személyi juttatásokkal és az azokhoz kapcsolódó járulékok és egyéb közterhek előirányzataival jogszabályi felhatalmazásnál fogva rendelkezik, egyéb előirányzatai feletti rendelkezési jogát jelen megállapodás rögzíti.

Az együttműködés az önállóan működő intézmény jogi személyiségét és jogszabályi keretek közötti szakmai önállóságát nem érinti.

Ezen megállapodás – fentiek értelmében – kizárólag a meghatározott pénzügyi, számviteli, vagyongazdálkodási és műszaki feladatok ellátására vonatkozatható.

Az önállóan működő intézmény vezetője az általa ellátott gazdálkodási feladatok végrehajtásáért, az előirányzatok feletti felügyeletért, azok felhasználásáért, valamint valamennyi kötelezettségvállalás elvégzéséért egy személyben felel.

A Hivatal Tépei Kirendeltségének pénzügyi ügyintézője jogosult és köteles a megállapodás alapján az önállóan működő intézmény feladataul megjelölt kérdésekben az érvényes jogszabályi előírások érvényre juttatása érdekében eljárni és a gazdálkodási tevékenységet ellenőrizni.

A számviteli adatok rögzítéséért a Hivatal Tépei Kirendeltsége a felelős az intézményvezető együttműködése mellett.

A Hivatal Tépei Kirendeltsége felelős a munkamegosztásban meghatározott feladatok végrehajtásának megszervezéséért, a jogkörébe tartozó feladatok előírászerű végrehajtásáért, a mindenkori költségvetési előirányzatok betartásának ellenőrzéséért.

Előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság

Az Intézmény a képviselő-testület által a költségvetési rendeletben az alapfeladatai ellátásához jóváhagyott személyi juttatások és az azokhoz kapcsolódó járulékok, illetve egyéb közterhek előirányzatain túlmenően rendelkezik a dologi kiadások felett. A bevételi előirányzatokra is kiterjed a rendelkezési jogosultsága az Intézménynek azzal a korláttal, hogy az eredeti előirányzat feletti többletbevétel felhasználásához a fenntartó képviselő-testület jóváhagyása szükséges. Az Intézmény a saját költségvetésében meghatározott előirányzatok felhasználásáért felel, ezen felül köteles feladatai ellátásáról, munkafolyamatai megszervezéséről gondoskodni.

Tervezés

Az Intézmény az önkormányzat gazdasági programjához és a költségvetési tervezéshez adatokat szolgáltat, azok megalapozására és alátámasztására.

Az Intézmény számára a feladatok fedezetéül a nyilvántartásaiban elkülönített előirányzatok szolgálnak, amelyet az Intézmény érdekében használhat fel.

Az Intézmény javaslatot tesz a működésükhöz szükséges személyi és tárgyi feltételek mennyiségi és értékbeni adataira, a felújítási és fejlesztési igényeikre.

A Hivatal feladatai a költségvetés tervezésének időszakában:

- előkészíti a költségvetési egyeztető tárgyalásra a költségvetési tervezés megalapozását szolgáló számításokat, adatokat, információkat;
- előkészíti az önkormányzat bizottsági üléseire, illetve a képviselő-testület üléseire az intézményt érintő előterjesztéseket, azokhoz információt szolgáltat;
- a költségvetési rendelet elfogadását követően gondoskodik az előirányzatok elkülönített (kormányzati funkciók, főkönyvi számla alábontás) nyilvántartásáról, erről az Intézmény vezetőjét tájékoztatja, az Intézmény bevonásával gondoskodik az elemi költségvetés elkészítéséről;
- gondoskodik az analitikus nyilvántartások év eleji megnyitásáról, egyeztetéséről és további vezetéséről;

Előirányzat módosítás

A Hivatal Tépei Kirendeltségének pénzügyi ügyintézője negyedévente elkészíti az előirányzat módosítási igényt, melyet jóváhagyásra a költségvetés módosítás előterjesztésekor a Képviselő-testület elé terjeszt. A módosítási igényben meg kell jelölni a módosítandó előirányzatot, a módosítás forrását és annak indokát is.

Az Intézmény bevételi és kiadási előirányzatának főösszege, az elért többletbevételekkel, illetve a meghatározott célra átvett vagy pályázati úton nyert bevételek összegével a megfelelő részelőirányzatok felemelhetők.

Amennyiben az előirányzatok módosítására az Országgyűlés vagy a Kormány döntésének következtében kerül sor, a Hivatal Tépei Kirendeltségének pénzügyi ügyintézője a költségvetési rendelet módosítását követően, a végrehajtott módosításról tájékoztatja az Intézményt.

Az Intézmény a felhalmozási jellegű kiadási előirányzatait saját hatáskörben nem emelheti fel, csak a képviselő-testület döntését követően.

Pénzkezelés, pénzellátás

Az Intézmény külső pénzkezelési helyként működik, melyekre vonatkozó szabályokat a pénzkezelési szabályzat írja elő. Az Intézmény önálló bankszámlával rendelkezik, saját bevételei, az átvett pénzeszközei, támogatásai és az irányító szerv által nyújtott intézményfinanszírozás bevételei jelennek meg. Az Intézmény saját bankszámlájáról indított kifizetéssel teljesíti a Hivatal az Intézmények kiadásainak kiegyenlítését. A bankszámla feletti rendelkezés a bankszámlaszerződés alapján történik. Az intézményfinanszírozásra vonatkozó szabályokat az Önkormányzat költségvetési rendelete tartalmazza.

Az Intézmény dolgozói részére a rendszeres bér- és bérjellegű kifizetések teljesítése elsősorban lakossági folyószámlára, kivételes esetben postai úton, lakcímrre történő kiutalással kerül sor, mely a Hivatal feladata.

A pénzkezelés szabályait az Intézményre vonatkozó mindenkor hatályos Pénzkezelési Szabályzat rögzíti, mely előírásokat az Intézmény köteles betartani. (Kiadások készpénzben történő teljesítés esetei, előleg, ellátmány felvétele, elszámolási módja).

Előirányzat felhasználás

A személyi juttatásokkal és a munkaerővel való gazdálkodás szabályai

A munkamegosztási megállapodásban rögzített a képviselő-testület által jóváhagyott előirányzaton és létszám előirányzaton belül a munkáltatói jogok gyakorlása az Intézmény vezetőjének feladat- és hatásköre.

A közalkalmazotti jogviszony létesítésével és megszüntetésével kapcsolatos ügyintézés (kinevezési okirat, átsorolás, munkaszerződés, megbízási szerződés jogviszony megszüntetése, elszámoló- lap elkészítése aláírásra), valamint az aláírt okiratok Hivatalhoz, valamint a Magyar Államkincstárhoz történő továbbítása az Intézmény feladata.

Az Intézmény feladata:

- önálló bér gazdálkodói jogkört gyakorol, a költségvetési évben keletkezett bérmegtakarítást, és bérmaradványt csak az irányító szerv engedélyével használhatja fel
- a számfejtéséhez szükséges adatokról, a munkából való távolmaradásról, a betegszabadság igénybevételéről havi jelentés készít, amit tárgy hónapot követő hónap 5. napjáig a Magyar Államkincstár részére eljuttatja.
- ellenőrzi a Magyar Államkincstártól érkező bérjegyzék adattartalmának valóságát, eltérés esetén a feltárt hibát jelzi a Hivatal felé;
- a nem rendszeres juttatások számfejtéséhez szükséges dokumentumokat legalább 3 munkanappal, de legkésőbb az adott hónap számfejtésének lezárása előtt a Hivatal részére megküldi

A Hivatal feladata:

- az Intézmény által teljesített adatszolgáltatást feldolgozza és továbbítja a Magyar Államkincstár felé
- a nem rendszeres juttatásokat számfejtí és átutalja az Intézmény által megadott adatok alapján;
- gondoskodik a Magyar Államkincstár által küldött tájékoztatók, bevallási adatok, számfejtési listák továbbításáról az Intézmény felé.

A dologi kiadásokkal való gazdálkodás szabályai

Az Intézmény a működéshez szükséges tárgyi feltételek biztosítása mellett a dologi kiadások előirányzatok felett rendelkezést gyakorol.

Az Önkormányzat a költségvetés egyensúlyának biztosítása érdekében az önállóan gazdálkodó költségvetési szervek előirányzat felhasználásával, és kötelezettségvállalásával kapcsolatban további előírásokról dönthet, melynek végrehajtója a Hivatal Tépei Kirendeltsége.

Kötelezettségvállalás, utalványozás, pénzügyi ellenjegyzés, érvényesítés, teljesítés igazolás

A gazdálkodási és ellenőrzési jogkörök gyakorlására vonatkozó általános szabályokat az Intézményre vonatkozó kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés, szakmai teljesítés-igazolásra vonatkozó előírás tartalmazza.

Kötelezettségvállalásra az Intézmény nevében az önálló gazdálkodásra kiadott előirányzatok felett a költségvetési szerv vezetője, vagy az általa írásban meghatalmazott személy jogosult.

A kötelezettségvállalás során a megrendelő a számlát az Intézmény nevére szólóan köteles kérni.

A kötelezettségvállalás csak az - Hivatal Tépei Kirendeltségén ellenjegyzésre kijelölt dolgozója által – ellenjegyzést követően írásban történhet. (200.000 Ft-ot meghaladó esetben.) A pénzügyi ellenjegyzőnek meg kell győződnie arról, hogy a szabad előirányzat rendelkezésre áll, a tervezett kifizetési időpontokban a pénzügyi fedezet biztosított, és a kötelezettségvállalás nem sérti a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat.

A teljesítés igazolására az Intézménynél a vezető által írásban kijelölt személy jogosult. A kijelölt személynek a teljesítés igazolás dátumának és a teljesítés, tényére történő utalás megjelölésével és aláírásával kell igazolni.

Az érvényesítési feladatokat a Hivatal Tépei Kirendeltség erre kijelölt dolgozói látják el.

Utalványozásra az Intézmény vezetője, vagy az általa írásban kijelölt személy jogosult. Az utalványozás minden esetben írásban történhet.

A gazdálkodási jogosítványok betartása mellett az Ávr.-ben előírt összeférhetlenségi követelményeket figyelembe kell venni.

A gazdálkodási jogkörök gyakorlása során kötelezettségvállalást, utalványozást, ellenjegyzést, érvényesítést, teljesítésigazolást az Intézményre vonatkozó eljárési rend szerint kell alkalmazni.

A kötelezettségvállalásra és szakmai teljesítés igazolására kijelölt személyekben történt változást az Intézmény köteles a Hivatal Tépei Kirendeltségnek jelenteni és a személyeket és azok aláírási mintáit rendelkezésre bocsátani.

A főkönyvi könyvelést, az előirányzatok és azok módosításának nyilvántartását, továbbá az analitikus nyilvántartások vezetését a Hivatal Tépei Kirendeltsége végzi. A Hivatal Tépei Kirendeltsége az Intézmény vezetőjét havonta tájékoztatja az Intézményt érintő bevételi és kiadási előirányzatok felhasználásáról. Az Intézmény vezetője részére havonta pénzforgalmi kimutatást nyújt a Tépei Kirendeltség. A képviselő-testület az Intézmény költségvetését érintő döntéseiről, intézkedéséről a Hivatal Jegyzője tájékoztatást nyújt.

A normatív hozzájárulás igényléséhez, elszámolásához szükséges alapadatokat az Intézmény szolgáltatja a Hivatal Tépei Kirendeltsége felé.

A számvitel részét képező analitikus nyilvántartási rendszert a Hivatal vezeti, aktualizálja, működteti.

Információáramlás, adatszolgáltatás

A Hivatal és az Intézmény közötti információáramlás zavartalan és az adatszolgáltatás valóságának biztosítása érdekében a Tépei Kirendeltség pénzügyi ügyintézője legalább havonta egy alkalommal a havi könyvelés lezárását követően személyes megbeszélést tart az intézményvezetőjével.

A Hivatal Tépei Kirendeltsége az Intézmény költségvetésének teljesítéséről féléves és háromnegyed éves összevont, pénzforgalmi beszámolót készít. Az Intézmény a személyi juttatási előirányzatok és a mindenkori költségvetési rendelet szabályai szerint a dologi kiadások önálló gazdálkodásra kijelölt részelőirányzatai felhasználásáról kötelesek analitikus nyilvántartást vezetni, és azt a megfelelő időszak pénzforgalmi beszámoló adataival egyeztetni.

Az államháztartás alrendszeréből átvett, Intézményt érintő pótelőirányzatokról a Hivatal Tépei Kirendeltsége az Intézményt értesíti.

Az Intézmény általa megkötött szerződések, támogatásokról köteles a Hivatal Tépei Kirendeltségét tájékoztatni, azokból egy eredeti példányt részére megküldeni.

Beszámolás

Az Intézmény vagyoni és pénzügyi helyzetével kapcsolatos könyvvezetési, nyilvántartási, adatszolgáltatási és beszámolási kötelezettség teljesítése a Hivatal feladata.

Az Intézmény beszámolóját a Hivatal Tépei Kirendeltsége köteles leadni a Magyar Államkincstár által megadott határidőig.

A könyvviteli mérleg alátámasztását szolgáló leltározás (mennyiségben vagy egyeztetéssel) elvégzésének időpontját, felelőseit és helyszíneit a leltárkészítési és leltározási szabályzat tartalmazza.

Az Intézmény szakmai feladatellátását bemutató szöveges beszámoló elkészítése a költségvetési szerv vezetőjének a feladata.

Működtetés, tárgyi eszközök karbantartása, felújítás, beruházás, vagyonkezelés

A Hivatal és az Intézmény külön-külön felelős az Intézmény működtetéséért és a feladatellátás biztosításáért. Az Intézmény szakmailag önállóan működik, a költségvetési rendeletben

meghatározott előirányzatok felett önálló gazdálkodási joggal rendelkezik. Az Intézmény rendeltetésszerű működését az Intézmény vezetője biztosítja. A személyi és tárgyi feltételek biztosításáról az intézményvezető gondoskodik.

Az Intézmény gondoskodik az intézmény üzemeltetéséről beszerzi az alaptevékenységhez szükséges irodaszert, nyomtatványt, sokszorosítási anyagokat, könyveket, folyóiratokat, egyéb információhordozókat, a közvetlen felhasználásra, illetve raktárra kerülő, illetve, egyéb szakmai készletet. Gondoskodik a meglévő vagyontárgyak folyamatos karbantartásáról.

Az Intézménynek kötelessége jelezni, mely vagyontárgy, milyen mértékben szorul felújításra. A felújítást akkor végezheti el, ha arra a költségvetésében jóváhagyott előirányzat van.

Amennyiben az Önkormányzat maga végzi a felújítást, beruházást, akkor azok előkészítése, a kivitelezés végrehajtásának folyamatos ellenőrzése, az elvégzett munka, megrendelés alapján történő átvétele a Hivatal Tépei Kirendeltsége a feladata, illetve az Önkormányzat költségvetésében jelenik meg az előirányzat.

Az intézményvezető felelős az alapító okiratban az Intézmény részére megállapított vagyon rendeltetésszerű használatáért, a vagyon megőrzéséért, a rendelkezésre álló pénzügyi eszközök keretei között az eszközök karbantartásáért, felújításáért és pótlásáért.

Az önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló rendeletében, továbbá a felesleges vagyontárgyak selejtezéséről szóló szabályzatában és a leltározási és leltárkészítési szabályzatban meghatározott előírásokat betartani kötelesek. A költségvetési szerv a jogszabályokban és az önkormányzat vagyonrendeletében előírt módon az önkormányzat tulajdonában lévő vagyont önállóan használhatja és hasznosíthatja.

A belső kontrollrendszer és a belső ellenőrzés

A Hivatal és az Intézmény az általa vezetett költségvetési szerv vonatkozásában köteles a belső kontrollrendszer keretében kialakítani, működtetni és fejleszteni a kontrollkörnyezetet, a kockázatkezelési rendszert, a kontrolltevékenységeket, az információ és kommunikációs rendszert, továbbá a nyomon követési rendszert.

A belső kontrollrendszer kialakításánál figyelembe kell venni a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásait, továbbá az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatókban leírtakat.

A belső ellenőr
Függetlensége,

Éves ellenőrzési munkaterv összeállítása,

Az ellenőrzési kézikönyv elkészítése, gyakorlati alkalmazása.

Az ellenőrzések végrehajtásának menete

az önkormányzat által kötött belső ellenőrzési megállapodás alapján biztosított, az önállóan működő költségvetési szerv számára.

Belső ellenőrzésre az éves belső ellenőrzési tervben meghatározottak szerint kerül sor.

Záró rendelkezések

A megállapodás 2023. november 01. napjától lép hatályba és az ebben foglaltakat e naptól kezdve kell alkalmazni.

Jelen munkamegosztási megállapodás hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a Hivatal és az Intézmény között kötött fennálló munkamegosztási megállapodás.

Derecske, 2023.

Aláírások:

Az önállóan működő és gazdálkodó Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Az önállóan működő Tépei Óvoda részéről:

Kósz Adrienn Erzsébet
intézményvezető

Záradék:

A munkamegosztási megállapodást Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a .../2023. (X. 26.) KT számú határozatával hagyta jóvá.

Derecske, 2023.

Rác Anikó
polgármester

Záradék:

A munkamegosztási megállapodást Tépe Község Önkormányzata Képviselő-testülete a .../2023. (X. 31.) KT számú határozatával hagyta jóvá.

Tépe, 2023.

Balogh András
polgármester

19./ Különfélék

Bakó István bizottsági elnök: a nyílt ülés végéhez értünk. A nyílt ülésen szeretne még valaki mondani valamit?

Luxeder Endre bizottsági tag: Erzsike, ez Téged érintene elsősorban. Ismertesd már a jelenlévőkkel, hogy a testület tudjon dönteni abban, vagy kell-e dönteni, hogy az ügyészségtől valamilyen íromány érkezett az önkormányzat polgármesteri hivatalához, hogy hogyan lehet orvosolni, meg lehet-e orvosolni az ingatlan értékesítését, én elkótyavetyélését szót szoktam használni, viszont ahhoz kívülálló jogászt kellene megbízni, hogy e téren mi a helyzet, hogy legalább mi, vagy te is már a testületi ülésre tudjuk tolmácsolni, hogy a most jelen nem lévők is megértsék, hogy miről van szó. De jobban el tudod mondani, biztos vagyok benne. Végül is arról lenne szó, hogy az a bizonyos pót magánvád az határidős és könnyen kicsúszhatunk a határidőből, tehát sürgősen kellene.

Bakó István bizottsági elnök: akkor legyen az, hogy erről holnap jegyző asszony és polgármester asszony tájékoztassa a testületet.

Luxeder Endre bizottsági tag: rendben. Még egy másik. Lenne egy olyan javaslatom, de ne húzzuk az időt, majd előadom máskor.

Bakó István bizottsági elnök: remek. A bizottság nyílt ülését 14.50 órakor lezárom, következik a zárt ülés.

K.m.f.



Bakó István
bizottsági elnök



Békésiné Kiss Gabriella
bizottsági tag

J E L E N L É T I Í V

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságának

2023. október 25-i nyílt ülésére







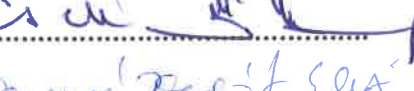





Bakó István	bizottsági elnök
Békésiné Kiss Gabriella	bizottsági tag
Kiss Csaba	bizottsági tag
Luxeder Endre	bizottsági tag
Csécsi István	bizottsági tag
Kiss Lajos	bizottsági tag
Vargáné Nagy Judit	bizottsági tag


Békésiné Kiss Gabriella




.....

Meghívottak és jelen vannak:

NÉV	ALÁÍRÁS
	
Bakó István	
VARSÁNYI DR. ANTAL ERZSÉBET	
DR. MAJOS GABRIELLA	
LAVAS GERGŐ	
IZSÁK PÁNDOR UT	
CSEH ALKOS	
ORBÁNYÉ BRKÓHAJTI EDIT	
CSORVÁSINÉ KISS VICTÓRIA	
GENDA-MAGYASZ ANDREA	
Váncsali János	

**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA ELNÖKÉTŐL**
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

M E G H Í V Ó

Értesítem, hogy Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága nyílt ülését

2023. október 25-én (szerdán) 14.00 órától

tartja a

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében,
amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

N A P I R E N D

1./ Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

2./ Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet 4. számú módosítása

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

3./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

4./ A Derecskei Mese-Vár Óvoda intézményben álláshelybővítése

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

5./ A Derecskei Szociális, Család- és Gyermejköltségi Központ Alapító Okiratának módosítása

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

6./ A védőnői ellátásra vonatkozó haszonkölcsön-szerződés 1. számú kiegészítésének elfogadása

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

7./ A beiskolázási támogatás és a babacsomag bevezetésének tapasztalata

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

8./ Zöld hulladék lerakó pont kialakítása Derecskén

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

9./ Az útépitési és aszfaltozási feladatok áttekintése, azok ütemezése

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

10./ Az ipari övezetben és a település más részén elhelyezkedő önkormányzati ingatlanok hasznosításának lehetősége

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

11./ Tulajdonosi hozzájárulás megadása – Derecske 0329, 0342/29, 0373/14 és 0375/1 hrsz-ú ingatlanokat érintő öntözővízvezeték út alatti átvezetéséhez

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

12./ Tulajdonosi hozzájárulás megadása – Derecske 0342/29 hrsz-ú dűlőút menti és azt keresztező ivóvíz, illetve elektromos vezeték elhelyezéséhez

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

13./ Vásárlási kérelem elbírálása – Derecske, Semmelweis utca 59. szám alatti önkormányzati ingatlan vonatkozásában

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

14./ Vásárlási kérelem elbírálása – Derecske, Akácfa utca 13. szám alatti önkormányzati ingatlan vonatkozásában

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

15./ A Derecske, Meggyfa utca 1. szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosítása

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

16./ Belső átalakítás engedélyezése – Derecske, Köztársaság út 108/3. önkormányzati bérlakás

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

17./ A Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti önkormányzati garázs bérbeadás útján történő hasznosítása

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

18./ Különfélék

A témák fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlen számítok.

D e r e c s k e, 2023. október 19.

Tisztelettel:



**Bakó István s.k.
bizottsági elnök**



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. október 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	egyszerű többség - <u>minősített többség</u> *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	2023. október 24.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	2023. október 25.
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. október 24.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetés végrehajtására vonatkozó, jogszabályban előírt beszámoló készítési kötelezettség a korábbi években megszüntetésre került, azonban fontosnak tartjuk, hogy a Képviselő-testület és a bizottság időszakonként áttekintse az önkormányzat és intézményei költségvetésének teljesítését.

A tájékoztatásra vonatkozóan nincs kötelező tartalmi előírás, de a korábbi évek tapasztalatai és az eredeti költségvetés tábláihoz hasonlóan kerül bemutatásra az önkormányzat és intézményei III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámoló, amely tartalmazza a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő előirányzatok időarányos alakulását, a tartalék felhasználását, a tervezett hiány vagy többlet összegének alakulását, és a költségvetési egyenleg alakulását. Ennek megfelelően Derecske Város Önkormányzatának 2023. évi III. negyedévi gazdálkodásáról az alábbi tájékoztatást adom.

A Képviselő-testület az önkormányzat gazdálkodásához szükséges 2023. évi költségvetését a 3/2023. (II. 15.) önkormányzati rendeletével állapította meg, amelyet három alkalommal módosított a képviselő-testület. A költségvetési rendelet 4. számú módosítása pedig a 2023. évi III. negyedévi gazdálkodásról szóló beszámoló megtárgyalását követően kerül előterjesztésre a Képviselő – testület felé az októberi rendes ülésen.

A módosítások során beépítésre kerültek az előző évi pénzmaradvány, a Képviselő-testület által hozott döntések, polgármesteri hatáskörben hozott döntések, valamint a központi költségvetésből biztosított pótelőirányzatok, a pályázatokon elnyert támogatások összegei.

Derecske Város Önkormányzata feladatait intézményhálózatán keresztül 2023. évben is igyekezett maradéktalanul ellátni, a szükséges működési kiadások fedezetét biztosítani.

Intézmények

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal

A költségvetési rendelet 1. számú módosításával beépítésre került a tépei kirendeltségen dolgozó 3 fő köztisztviselő béremelésére vonatkozó előirányzat, 2.249.604 Ft összegben.

A költségvetési rendelet 3. számú módosításával beépítésre került 2.272.069 Ft összegben bértámogatás, amelyből 4 fő munkavállaló tekintetében sikerül bérmegetakarítást eredményezni.

A költségvetési rendelet 4. számú módosításával beépítésre fog kerülni 72.517 Ft összegben bértámogatás, illetve átcsoportosítás kerül előterjesztésre a 611.836 Ft összegben a dologi kiadásról, 505.990 Ft összegben az egyéb működési célú kiadásokra, illetve 105.846 Ft összegben a beruházásra. Valamint a villamosenergia és gázenergia szolgáltatási díjak előirányzatból egyrészt az energiamegtakarításból adódóan, másrészt a költségvetés elfogadásakor ismert energiadíjak csökkenése miatt 6.096.000 Ft összegű, egyéb dologi kiadás átcsoportosításából 2.730.000 Ft összegű előirányzat átcsoportosítás végrehajtása javasolt személyi juttatások és járulékok előirányzat terhére:

Villamosenergia:	800.000 Ft
Gázenergia:	4.000.000 Ft
ÁFA tartalom:	1.296.000 Ft
Energia összesen:	6.096.000 Ft
Dologi kiadás:	2.149.000 Ft
Dologi ÁFA tartalom:	581.000 Ft
Dologi összesen:	2.730.000 Ft
Mindösszesen:	8.826.000 Ft

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal sikerrel pályázott a Dél-Nyírség, Erdőspuszták Leader Egyesület által meghirdetett, VP6-19.2.1.-23-6-21 kódszámú, Települési környezet és szolgáltatások fejlesztése című felhívásra a „FAL-ASZTAL” szabadtéri sportfejlesztések Derecskén című pályázatával. A pályázat megvalósítása során a Sárosói sportpályán és a Makkay János téren 1-1 db kültéri pingpong, csocsó és TEQBALL asztal, valamint a sportcsarnokban mászófal kerül beszerzésre. A Képviselő – testület a 2023. október 12. napján tartott ülésen döntött arról, hogy biztosítja a megvalósításhoz szükséges 1.708.409 Ft összegű önerőt. Az önerő beépítése az intézmény költségvetésébe beépítésre kerül.

Azonban a tárgyi projektben rendelkezésre álló fedezet, a 7.347.961 Ft, utófinanszírozás alapján kerül lehívásra, valószínűsíthetőleg a következő költségvetési évben, ezért a pályázati összeget az önkormányzat részéről szükséges megelőlegezni a Hivatal részére, mégpedig intézmény finanszírozásként úgy, hogy az elszámolást követően a Hivatal visszatéríti az önkormányzat részére.

Az álláshelyek tekintetében 2 fővel csökkentésre kerül az álláshelyek száma a testület döntésének értelmében.

Működési bevételek

Elkülönített állami pénzalaptól a működési célú támogatás 2.344.586 Ft volt, amely 1 fő tekintetében 1 havi, 1 fő tekintetében 4 havi, 3 fő tekintetében 3 havi támogatást jelentett, így a hivatal egyéb működési célú támogatások bevételei esetében 103 %-os teljesítés mutatkozik.

A működési bevételei között 790.000 Ft házasságkötési díj, 90.000 Ft névadói ünnepekből származó szolgáltatási díj, 143.314 Ft fénymásolási díj a Központtól, 410.545 Ft gépkocsi használati díj, 322.582 Ft DPO szolgáltatási (adatvédelmi biztonság) díj az Önkormányzattól, telefondíjakból 22.877 Ft, valamint 2 Ft kerekítési különbözetből származó szolgáltatási díj mutatható ki, összesen 1.779.320 Ft összegben, így a hivatal működési bevételeiben a szolgáltatások 59 %-os teljesítése mutatkozik. 47.264 Ft egyéb bevétel mutatható ki iratmásolásából, igazgatási szolgáltatási díjakból, kamatbevételeiből, túlfizetési miatti visszaulásból, illetve egyéb kerekítési különbözetből.

Az intézmény 2022. évi maradványa: 523.314 Ft volt, amely nem került elvonásra, 100 %-ban teljesült.

Az intézmény finanszírozása a tervezett 237.035.575 Ft módosított előirányzati összegből 173.769.256 Ft összegben teljesült, így az irányító szervi támogatás 73 %-a került felhasználásra.

Működési kiadások

Az alábbi táblázat az intézmény 2023. évi költségvetésének módosított előirányzatait és 2023. III. negyedévi teljesítési adatait tartalmazza:

Kiadások	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítési %-ban
Személyi juttatások	177.736.148 Ft	134.943.304 Ft	76 %
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	25.327.699 Ft	19.583.863 Ft	77 %
Dologi kiadások	38.717.111 Ft	19.243.867 Ft	50 %
Egyéb működési célú kiadások		505.990 Ft	
Beruházások	1.050.000 Ft	1.155.846 Ft	110 %

Felújítások			
Kiadások összesen	242.830.958 Ft	175.432.870 Ft	72 %

Dologi kiadások	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítési %-ban
Szakmai anyag beszerzése	1.000.000 Ft	564.670 Ft	56 %
Üzemeltetési anyag beszerzése	5.000.000 Ft	3.165.598 Ft	63 %
Informatikai szolgáltatások	4.400.000 Ft	3.068.333 Ft	70 %
Egyéb kommunikációs szolgáltatások	850.000 Ft	636.864 Ft	75 %
Közüzemi díjak	9.705.409 Ft	2.319.368 Ft	24 %
Bérleti és lízing díjak	400.000 Ft	260.392 Ft	65 %
Karbantartás	1.700.000 Ft	1.352.132 Ft	80 %
Közvetített szolgáltatás	150.000 Ft		
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	1.530.600 Ft	511.286 Ft	33 %
Egyéb szolgáltatás	7.288.624 Ft	4.090.734 Ft	56 %
Kiküldtetés	50.000 Ft		
ÁFA	6.142.478 Ft	2.978.634 Ft	48 %
Egyéb dologi kiadások	500.000 Ft	295.856 Ft	59 %
Dologi kiadások összesen:	38.717 111 Ft	19.243.867 Ft	50 %

Az egyéb működési célú kiadások között 505.990 Ft összegben a tavaly évi Népszámlálással kapcsolatos támogatás fel nem használt összege került visszafizetésre.

A dologi kiadásokon belül a közüzemi díjak nettó összege:

Hivatal	2020. évi teljesítés	2021. évi teljesítés	2022. évi teljesítése	2023. évi költségvetésbe tervezett	2023. III. negyedévi teljesítés
Közüzemi díjak nettó összege	1.212.981 Ft	2.440.463 Ft	3.271.077 Ft	9.705.409 Ft	2.319.368 Ft
Ebből: Villamosenergia – szolgáltatási díjak	82.910 Ft	1.131.865 Ft	865.027 Ft	3.495.296 Ft	1.999.988 Ft
Ebből: Gázenergia szolgáltatási díjak	1.032.482 Ft	1.134.756 Ft	2.273.565 Ft	6.010.113 Ft	266.836 Ft
Ebből: Víz és csatornadíjak	97.589 Ft	173.842 Ft	132.485 Ft	200.000 Ft	52.544 Ft

A gázenergia soron az előző időszakok túlfizetésének összegei 1.851.208 Ft összeggel torzítják a 2023. III. negyedéves teljesülést.

Villamosenergia árak alakulása 2022., 2023. illetve 2024. évben nettó összegben:

A 2022. évet megelőzően, illetve a 2022. évben 2022. július 31 napjáig a villamosenergia ára hozzávetőlegesen
32 Ft / kwh,

2022. augusztus 01. napjától 2022. december 31. napjáig a végső menedékes ellátás igénybevételére vonatkozó nyilatkozat alapján
106,17 Ft /kwh,

2023. január 01. napjától
181,228 Ft / kwh,

2023. április 01. napjától (fixált)	zsinór termék 56,46 Ft / kwh,
2023. április 01. napjától (fixált)	csúcs termék 65,80 Ft / kwh,
<i>(A fixált ár a villamos energia zsinór termék és a csúcs termék számtani átlaga)</i>	
2023. május 01. napjától pedig a nem fixáltak esetében	80,37 Ft / kwh,
2024. január 01. napjától	78,29 Ft /kwh.

Gázenergia árak alakulása 2022., 2023. illetve 2024. évben nettó összegben:

A 2022. évet megelőzően, illetve a 2022. évben 2022. július 31 napjáig a gázenergia ára hozzávetőlegesen	123 Ft / m ³ ,
2022. augusztus 01. napjától 2022. december 31. napjáig a végső menedékes ellátás igénybevételére vonatkozó nyilatkozat alapján	474 Ft / m ³ ,
2023. január 01. napjától	753 Ft / m ³ ,
2023. március 01. napjától (fixált)	281,61 Ft / m ³ ,
2023. október 01. napjától	265 Ft /m ³ .

A beruházás során negyedévente számítógép, monitor, nyomtató, telefon, billentyűzet, egér, szünetmentes egység, meghajtók, egyéb informatikai eszközök kerültek beszerzésre, illetve kávéfőző összesen 1.155.846 Ft összegben.

Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár

A költségvetési rendelet 2. számú módosításával beépítésre került a Derecskei Hírek előállításával kapcsolatos előirányzat 5.715.000 Ft összegben, Derecske Város Önkormányzata Képviselő – testülete a 148/2023. (IV. 27.) KT számú határozattal döntött arról, hogy a Derecskei Hírek havilap működtetésével, előállításával, kiadói jogának gyakorlásával 2023. június 01. napjától határozatlan időre a Derecskei Városi Művelődési Központ és Könyvtárat bizza meg. A módosítás összege nettó 750.0000 Ft / hó, hat hónapra vonatkozóan 4.500.000 Ft, 202.500 Ft / hó általános forgalmi adó, hat hónapra vonatkozóan 1.215.000 Ft, mindösszesen 5.715.000 Ft, amennyiben az intézmény a számlát tárgyhót követő hónapban állítja ki.

A költségvetési rendelet 4. számú módosításával beépítésre fog kerülni a Könyvtári célú érdekeltségnövelő támogatás.1.955.000 Ft összegben eszközbeszerzésre. A bevételek tekintetében a szolgáltatások ellenértékéből elmaradó 3.481.673 Ft összegű bevétel hiányt kompenzálja a 1.671.220 Ft összegű működési célú támogatások, illetve a kapott működési célú pénzeszközök 2.409.200 Ft összegben, amelyet az előirányzat módosítás is követni fog. Valamint átcsoportosítás kerül előterjesztésre a 542.257 Ft összegben a dologi kiadásról, 542.257 Ft összegben az egyéb működési célú kiadásokra. Valamint a villamosenergia és gázenergia szolgáltatási díjak előirányzatból egyrészt az energiamegtakarításból adódóan, másrészt a költségvetés elfogadásakor ismert energiadíjak csökkenése miatt az alábbi összegű előirányzat átcsoportosítás végrehajtása javasolt 5.080.000 Ft összegben a dologi kiadásról 4.500.000 Ft összegben a személyi juttatások, illetve 580.000 Ft összegben a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzat sorra:

Villamosenergia:	0 Ft
Gázenergia:	4.000.000 Ft
ÁFA tartalom:	1.080.000 Ft
Mindösszesen:	5.080.000 Ft

Működési bevételek

Elkülönített állami pénzalaptól a működési célú bértámogatás 671.220 Ft volt, amely 1 fő tekintetében 3 havi támogatást jelentett, az Imázs erősítése pályázati támogatás összege 1.000.000 Ft, összesen 1.671.220 Ft.

A működési bevételei között a szolgáltatások ellenértékeként 12.218.127 Ft bevétel szerepel, 60 %-os teljesülésen a tervezett 20.248.000 Ft előirányzathoz képest, amelynek az összetétele:

Könyvtári bevétel (könyvtári szolgáltatás, fénymásolás, nyomtatás)	203.343 Ft
Színházi bevétel	23.622 Ft
Disznótoros rendezvény bevétele	813.780 Ft
Nevezési díjak (borverseny)	78.346 Ft
Városnap bevétele	486.220 Ft
Derecskei Hírek (hirdetési bevétel)	2.463.233 Ft
Színházi Olimpia bevétele	3.195.670 Ft
Verbunk Derecskén	123.622 Ft
Borostyán futóverseny	393.701 Ft
Teleház szolgáltatás	180.951 Ft
Terembérleti díj	194.000 Ft
Egyéb bevétel	185.839 Ft
Szolgáltatás ellenértéke összesen:	8.342.327 Ft

Inkubátorház bérleti díj bevétel	378.000 Ft
Disznótor bérleti díj bevétel	312.500 Ft
Majális bérleti díj bevétel	95.000 Ft
Városnap bérleti díj bevétel	1.459.000 Ft
Verbunk Derecskén	330.000 Ft
Büfé bérleti díj bevétele	400.000 Ft
Terembérleti díj bevétele	863.000 Ft
Eszközök bérleti díja	38.300 Ft
Bérleti díj bevétel összesen:	3.875.800 Ft

Valamint 2.216.007 Ft kiszámlázott általános forgalmi adó szerepel, közvetített szolgáltatások ellenértékeként 59.891 Ft, 3 Ft pedig kamatbevételeként. egyéb működési bevételeként 2.918 Ft, és kiadások visszatérítéseként pedig 2.047.028 Ft szerepel így a működési ház működési bevételei összesen 16.543.374 Ft összegben 64 %-os teljesítést mutatnak összességében.

Az intézmény 2.409.200 Ft összegben működési célú támogatásban részesült, amelyből 1.088.000 Ft összegű önkormányzati többségi tulajdonú vállalkozástól, 250.000 Ft összegű egyéb vállalkozástól, 1.071.200 Ft összegű magánszemélyektől kapott pénzeszköz.

Az intézmény maradványa 2022. évről 9.949.824 Ft volt, amely nem került elvonásra, 100 %-ban teljesült.

Az intézmény finanszírozása a tervezett 109.968.961 Ft módosított előirányzati összegből 77.600.458 Ft összegben teljesült, így az irányító szervi támogatás 71 %-a került felhasználásra.

Működési kiadások

Az alábbi táblázat az intézmény 2023. évi költségvetésének módosított előirányzatait és 2023. III. negyedévi teljesítési adatait tartalmazza:

Kiadások	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítési %-ban
Személyi juttatások	68.876.780 Ft	50.972.767 Ft	74 %
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	10.167.181 Ft	6.699.274 Ft	66 %

Dologi kiadások	63.888.824 Ft	44.489.069 Ft	70 %
Egyéb működési célú kiadások		542.257 Ft	
Beruházások	2.700.000 Ft	3.316.012 Ft	123 %
Felújítások			
Kiadások összesen	145.632.785 Ft	106.019.379 Ft	73 %

Az egyéb működési célú kiadások között 542.257 Ft összegben a tavaly évi bértámogatás fel nem használt összege került visszafizetésre.

Dologi kiadások	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítési %-ban
Szakmai anyag beszerzése	900.000 Ft	1.668.641 Ft	185 %
Üzemeltetési anyag beszerzése	3.250.000 Ft	3.605.944 Ft	111 %
Informatikai szolgáltatások	2.500.000 Ft	2.393.810 Ft	96 %
Egyéb kommunikációs szolgáltatások	200.000 Ft	173.773 Ft	87 %
Közüzemi díjak	10.800.000 Ft	4.157.085 Ft	38 %
Vásárolt ételmezés	100.000 Ft	3.405.056 Ft	3405 %
Bérelti és lízing díjak	410.000 Ft	1.546.987 Ft	377 %
Karbantartás	1.460.000 Ft	382.465 Ft	26 %
Közvetített szolgáltatás		14.490 Ft	
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	29.293.824 Ft	12.752.826 Ft	44 %
Ebből: Nagyrendezvény: 11.000.000 Ft Előző évi maradvány: 9.949.824 Ft Derecskei Hírek: 4.215.000 Ft			
Egyéb szolgáltatás	2.515.000 Ft	6.280.375 Ft	250 %
Kiküldtetés	400.000 Ft	260.560 Ft	65 %
Reklám- és propagandakiadások	100.000 Ft	243.036 Ft	243 %
ÁFA	7.230.000 Ft	5.771.663 Ft	80 %
ÁFA (Fizetendő)	4.500.000 Ft	1.502.000 Ft	33 %
Egyéb dologi kiadások	230.000 Ft	330.358 Ft	144 %
Dologi kiadások összesen:	63.888.824 Ft	44.489.069 Ft	70 %

A költségvetés elfogadásakor még nem állt rendelkezésre a rendezvények lebonyolításának pontos végrehajtása, illetve a megnyert pályázatok megvalósítási terve, ezért egyösszegben kerültek beépítésre a szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás előirányzat sorra. Azonban az évközi megvalósítás során a dologi kiadásokon belül a megfelelő előirányzatra kerültek, ez okozza a szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás alulteljesítését, illetve a többi sor túlteljesülését.

A dologi kiadásokon belül a közüzemi díjak nettó összege:

Művház	2020. évi teljesítés	2021. évi teljesítés	2022. évi teljesítése	2023. évi költségvetésbe tervezett	2023. III. negyedévi teljesítés
Közüzemi díjak nettó összege	935.750 Ft	2.796.439 Ft	3.936.182 Ft	10.800.000 Ft	4.157.085 Ft
Ebből: Villamosenergia –	415.899 Ft	664.958 Ft	1.208.736 Ft	3.100.000 Ft	1.715.766 Ft

szolgáltatási díjak					
Ebből: Gázenergia – szolgáltatási díjak	518.207 Ft	2.036.291 Ft	2.620.242 Ft	7.500.000 Ft	2.344.281 Ft
Ebből: Víz és csatornadíjak	1.644 Ft	95.190 Ft	107.204 Ft	200.000 Ft	97.038 Ft

A gázenergia soron az előző időszakok túlfizetésének összegei 4.318.289 Ft összeggel torzítják a 2023. III. negyedéves teljesülést.

Villamosenergia árak alakulása 2022., 2023. illetve 2024. évben nettó összegben:

A 2022. évet megelőzően, illetve a 2022. évben 2022. július 31 napjáig a villamosenergia ára hozzávetőlegesen

32 Ft / kwh,

2022. augusztus 01. napjától 2022. december 31. napjáig a végső menedékes ellátás igénybevételére vonatkozó nyilatkozat alapján

106,17 Ft /kwh,

2023. január 01. napjától

181,228 Ft / kwh,

2023. április 01. napjától (fixált)

zsinór termék 56,46 Ft / kwh,

2023. április 01. napjától (fixált)

csúcs termék 65,80 Ft / kwh,

(A fixált ár a villamos energia zsinór termék és a csúcs termék számtani átlaga)

2023. május 01. napjától pedig a nem fixáltak esetében

80,37 Ft / kwh,

A Művelődési Központ és Könyvtár tekintetében a villamosenergia szolgáltató az Audax Renewables K.ft. 2024. december 31. napjáig, amelyben az ár: 58,82 Ft/kwh,

2024. január 01. napjától

78,29 Ft /kwh.

Gázenergia árak alakulása 2022., 2023. illetve 2024. évben nettó összegben:

A 2022. évet megelőzően, illetve a 2022. évben 2022. július 31 napjáig a gázenergia ára hozzávetőlegesen

123 Ft / m³,

2022. augusztus 01. napjától 2022. december 31. napjáig a végső menedékes ellátás igénybevételére vonatkozó nyilatkozat alapján

474 Ft / m³,

2023. január 01. napjától

753 Ft / m³,

2023. március 01. napjától (fixált)

281,61 Ft / m³,

2023. október 01. napjától

265 Ft /m³.

A beruházás, felújítás sorokon nagyrészt pályázati bevételekből, támogatásból valósultak meg a beszerzések.

Egyéb tárgyi eszközök beszerzéseként nettó 989.051 Ft értékben hangtechnikai eszközök, 187.795 Ft értékben kottapultok, zenekari kottaállványok kerültek beszerzésre, ezen kívül nettó 1.945.880 Ft értékben a Könyvtár részére eszközbeszerzés (könyv) valósult meg, valamint 14.257 Ft összegben pedig a Könyvtár részére eszközbeszerzés érdekeltség növelő támogatásból.

A 2023. évi féléves működési bevétel 18%-os teljesítést mutatott, amely a háromnegyedév végére már 60 %-ra emelkedett. A bevételek tekintetében a szolgáltatások ellenértékéből elmaradó 3.481.673 Ft összegű bevétel hiányt kompenzálja a 1.671.220 Ft összegű működési célú támogatások, illetve a kapott működési célú pénzeszközök 2.409.200 Ft összegben.

Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ

A költségvetési rendelet 3. számú módosításával beépítésre került a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ költségvetésébe a 2023. évi májusi felmérés alapján az EBR rendszerben

rögzített mutatószámok módosításának átvezetése, amelynek eredménye a -724.250 Ft, 15.033.603 Ft szociális ágazati pótlék, valamint a 4.370.000 Ft intézményfinanszírozás a szociális étkeztetési szolgáltatási díj emelésére vonatkozóan, illetve a pénzmaradvány módosított igénybevétele 17.274 Ft összegben, összességében 18.696.627 Ft összegben.

A májusi felmérés jogcímei szerint részletezve az alábbiak szerint alakult:

Szociális étkeztetés (300 fő)	1.845.250 Ft
Időskorúak nappali ellátása	-565.260 Ft
Fogyatékos személyek támogatása	875.660 Ft
Fogyatékos személyek támogatása (FHT-ban rész.)	-2.626.950 Ft
Pszichiátriai betegek támogatása (FHT-ban rész.)	-252.950 Ft
Szociális feladatok:	-724.250 Ft

A költségvetési rendelet 4. számú módosításával beépítésre fog kerülni a 2023. évi októberi felmérés alapján az EBR rendszerben rögzített mutatószámok módosításának átvezetése, amelynek eredménye 2.161.500 Ft, valamint 11.170.091 Ft szociális ágazati pótlék, összesen **13.331.591 Ft** összegben.

Az októberi felmérés jogcímei szerint részletezve az alábbiak szerint alakult:

Szociális étkeztetés (327 fő)	1.992.870 Ft
Pszichiátriai betegek támogatása	421.580 Ft
Pszichiátriai betegek támogatása (FHT-ban rész.)	-252.950 Ft
Szociális feladatok:	2.161.500 Ft

Szociális ágazati összevont pótlék:	
Augusztus:	2.237.299 Ft
Szeptember:	2.280.340 Ft
Október:	2.217.484 Ft
November:	2.217.484 Ft
December:	2.217.484 Ft
Szociális ágazati összevont pótlék összesen:	11.170.091 Ft

Mindemellett az intézményi térítési díjak 20 %-kal történő megemlése 3.250.000 Ft térítési díj többletbevétel eredményez, amely a költségvetési rendelet 4. számú módosításával beépítésre fog kerülni. Erről a Képviselő-testület a július végi rendes ülésén tárgyalt. Az intézményi térítési díjak 20 %-kal történő megemlése esetén 3.250.000 Ft térítési díj többletbevétellel kalkuláltunk eredetileg is, amely teljesülni látszik.

Az önkormányzati saját erő 4.370.000 Ft összegét pedig megkapta intézményfinanszírozásként előre az intézmény, amelyet tovább csökkentene megközelítőleg a 3.980.500 Ft összegű további normatíva (~50 főre kalkulálva), ebből az összegből teljesült az októberi felmérésben 27 főre az 1.992.870 Ft összegű szociális normatíva. Azonban Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 4130 Derecske, Semmelweis u. 68. szám alatti ingatlan jövőbeni hasznosításával kapcsolatban azt a döntést hozta meg, hogy a szociális gondoskodás keretében az intézmény keretein belül történjen meg egyrészt az ingatlan hasznosítása, másrészt a korábbi hajléktalan

személyek részére a legmegfelelőbb ellátási forma biztosítása. Ezáltal a szociális étkeztetésért kapott többletnormatíva nem kerül elvonásra az intézménytől, hanem fedezet nyújt az ingatlan hasznosítással kapcsolatos kiadásokra.

Valamint a villamosenergia és gázenergia szolgáltatási díjak előirányzatból egyrészt az energiamegtakarításból adódóan, másrészt a költségvetés elfogadásakor ismert energiadíjak csökkenése miatt az alábbi összegű előirányzat átcsoportosítás végrehajtása javasolt dologi kiadásokon belül, amely a pályázat keretében beszerezni kívánt gépjármű vásárlásához nyújtana részben önerőt:

Villamosenergia:	2.000.000 Ft
Gázenergia:	3.000.000 Ft
ÁFA tartalom:	1.350.000 Ft
Mindösszesen:	6.350.000 Ft

Működési bevételek

Az intézmény működési bevételei áll szállítás biztosításából származó szolgáltatási bevételből, illetve az ellátási díjakból származó bevételből, amely összesen 51.995.885 Ft, valamint 169.020 Ft gépjármű használatból eredő bevételből, 469.988 Ft egyéb működési bevételből (pályázatból közüzemi díj megtérítése), 4 Ft kamatbevételből származó bevételből.

Az ellátási díjakból származó bevétel megoszlása feladat szerint 2021., 2022. évben és a 2023. III. negyedévi teljesítési adatok:

Ellátási forma	2021. év	2022. év	2023. III. negyedévi teljesítés
Fogyatékos személyek nappali ellátása	617.050 Ft	816.200 Ft	619.500 Ft
Házi segítségnyújtás	1.742.424 Ft	1.910.584 Ft	1.901.788 Ft
Idősek nappali ellátása	1.004.350 Ft	719.000 Ft	573.300 Ft
Pszichiátriai betegek nappali ellátása	1.783.388 Ft	1.836.880 Ft	2.530.790 Ft
Szociális étkeztetés	19.240.213 Ft	26.211.634 Ft	44.645.942 Ft
Támogató szolgálat	1.224.995 Ft	1.181.198 Ft	1.724.565 Ft
Ellátási díjak (tartozások, kiszállítási díjak)	194.779 Ft		
Összesen	25.807.199 Ft	32.675.496 Ft	51.995.885 Ft

A Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központnál 80 %-os a működési bevételek teljesülése, amely az ellátási díjakból származó bevétel.

Az intézmény maradványa 2022. évről 2.042.733 Ft volt, amely nem került elvonásra, 100 %-ban teljesült.

Az intézmény finanszírozása a tervezett 197.414.310 Ft módosított előirányzati összegből 142.449.980 Ft összegben teljesült, így az irányító szervi támogatás 72 %-a került felhasználásra.

Működési kiadások

Az alábbi táblázat az intézmény 2023. évi költségvetésének módosított előirányzatait és 2023. III. negyedévi teljesítési adatait tartalmazza:

Kiadások	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítési %-ban
Személyi juttatások	128.437.273 Ft	98.844.684 Ft	77 %

Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	18.797.146 Ft	13.938.473 Ft	74 %
Dologi kiadások	116.372.624 Ft	78.674.863 Ft	68 %
Egyéb működési célú kiadások			
Beruházások	850.000 Ft		0 %
Felújítások			
Kiadások összesen	264.457.043 Ft	191.458.020 Ft	72 %

Dologi kiadások	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítési %-ban
Szakmai anyag beszerzése	600.000 Ft	158.663 Ft	26 %
Üzemeltetési anyag beszerzése	2.330.000 Ft	2.208.040 Ft	95 %
Informatikai szolgáltatások	2.500.000 Ft	1.634.158 Ft	65 %
Egyéb kommunikációs szolgáltatások	660.000 Ft	431.925 Ft	65 %
Közüzemi díjak	11.550.225 Ft	1.321.692 Ft	11 %
Vásárolt élelmezés	63.663.024 Ft	49.639.446 Ft	78 %
Bérleti és lízing díjak	0 Ft	0 Ft	
Karbantartás	1.800.000 Ft	1.104.318 Ft	61 %
Közvetített szolgáltatás	0 Ft	0 Ft	
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	8.249.600 Ft	4.455.307 Ft	54 %
Egyéb szolgáltatás	2.800.000 Ft	2.527.216 Ft	90 %
Kiküldetés	400.000 Ft	87.200 Ft	22 %
ÁFA	21.730.000 Ft	14.959.592 Ft	69%
Egyéb dologi kiadások	89.775 Ft	147.306 Ft	164 %
Dologi kiadások összesen:	116.372.624 Ft	78.674.863 Ft	68 %

A dologi kiadásokon belül a közüzemi díjak nettó összege:

Központ	2020. évi teljesítés	2021. évi teljesítés	2022. évi teljesítése	2023. évi költségvetésbe tervezett	2023. III. negyedévi teljesítés
Közüzemi díjak nettó összege	1.523.967 Ft	1.944.684 Ft	3.148.628 Ft	11.550.225 Ft	1.321.692 Ft
Ebből: Villamosenergia – szolgáltatási díjak	818.893 Ft	413.543 Ft	59.884 Ft	3.166.987Ft	341.484 Ft
Ebből: Gázenergia – szolgáltatási díjak	448.158 Ft	1.357.311 Ft	1.847.514 Ft	6.986.238 Ft	828.889 Ft
Ebből: Víz és csatornadíjak	50.829 Ft	70.700 Ft	66.542 Ft	97.000 Ft	151.319 Ft
Ebből: Továbbszámlázott rezsi (Bihari E. Szociális Intézmény)	206.087 Ft	103.130 Ft	1.174.688 Ft	1.300.000 Ft	

A gázenergia soron az előző időszakok túlfizetésének összegei 2.645.641 Ft összeggel torzítják a

2023. III. negyedéves teljesülést.

Villamosenergia árak alakulása 2022., 2023. illetve 2024. évben nettó összegben:

A 2022. évet megelőzően, illetve a 2022. évben 2022. július 31 napjáig a villamosenergia ára hozzávetőlegesen	32 Ft / kwh,
2022. augusztus 01. napjától 2022. december 31. napjáig a végső menedékes ellátás igénybevételére vonatkozó nyilatkozat alapján	106,17 Ft /kwh,
2023. január 01. napjától	181,228 Ft / kwh,
2023. április 01. napjától (fixált)	zsinór termék 56,46 Ft / kwh,
2023. április 01. napjától (fixált)	csúcs termék 65,80 Ft / kwh,
<i>(A fixált ár a villamos energia zsinór termék és a csúcs termék számtani átlaga)</i>	
2023. május 01. napjától pedig a nem fixáltak esetében	80,37 Ft / kwh,
2024. január 01. napjától	78,29 Ft /kwh.

Gázenergia árak alakulása 2022., 2023. illetve 2024. évben nettó összegben:

A 2022. évet megelőzően, illetve a 2022. évben 2022. július 31 napjáig a gázenergia ára hozzávetőlegesen	123 Ft / m ³ ,
2022. augusztus 01. napjától 2022. december 31. napjáig a végső menedékes ellátás igénybevételére vonatkozó nyilatkozat alapján	474 Ft / m ³ ,
2023. január 01. napjától	753 Ft / m ³ ,
2023. március 01. napjától (fixált)	281,61 Ft / m ³ ,
2023. október 01. napjától	265 Ft /m ³ .

Az összes kiadás megbontása kormányzati funkció szerint:

Pszichiátriai betegek nappali ellátása	9.987.950 Ft
Fogyatékossgal élők nappali ellátása	5.494.725 Ft
Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére	18.339.135 Ft
Idősek nappali ellátás	6.254.747 Ft
Család és gyermekjóléti központ	77.939.936 Ft
Szociális étkeztetés	60.179.495 Ft
Házi segítségnyújtás	13.262.032 Ft
Összesen:	191.458.020 Ft

A vásárolt élelmezés megbontása nettó összegben havi szinten:

Január hónapban:	6.082.943 Ft
Február hónapban:	5.528.457 Ft
Március hónapban:	6.136.695 Ft
Április hónapban:	5.032.068 Ft
Május hónapban:	5.967.580 Ft
2023. I. félévi teljesítés	28.747.743 Ft
Június hónapban:	5.894.623 Ft
Július hónapban:	6.827.746 Ft
Augusztus hónapban:	7.344.767 Ft
Tábor étkeztetés	824.567 Ft
2023. III. negyedévi teljesítés:	49.6639.446 Ft

Szociális étkeztetés

Derecske Város Önkormányzata a szociális törvény szerinti étkeztetési feladatok ellátását 2017. január 1-jétől a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központba történő integrálással biztosítja. A szociális étkeztetési feladatok ellátására az önkormányzat 2018. december 21-én háromoldalú közszolgáltatási szerződést kötött a Gyermekjóléti Központtal és a Derecskei

Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel. A közszolgáltatási szerződés több alkalommal is módosításra került. A közszolgáltatási szerződés VII. pontja tartalmazza a DEVAG Kft. felé fizetendő szolgáltatási díjak összegét. A szolgáltatási díjak összegében 2020. május 1-jétől történt emelés. Ezt követően a képviselő-testület a 2021. decemberi ülésén döntött a szolgáltatási díjak emeléséről. Ezt követően a képviselő-testület a 2021. május 1-jétől, visszamenőlegesen történő megemeléséről. Illetve a 2022. évi költségvetési rendelet elfogadásával egyidőben a szolgáltatást nyújtó Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. a szolgáltatási díjak újbóli megemelését kezdeményezte 2022. január 1-jétől kezdődően figyelemmel az év elejétől bekövetkező minimálbér és garantált bérminimum emelkedésre, valamint a nyersanyagárak nagymértékű emelkedésére. Ezt követően a szolgáltatást nyújtó Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2023. júniusában benyújtott beadványában a szolgáltatási díjak 2023. július 1-jétől történő megemelését kezdeményezte az önkormányzat felé a megemelkedett nyersanyagárakra figyelemmel. A kezdeményezést elfogadva a Képviselő-testület a szolgáltatási díjak ez év július 1-jétől 20 %-kal történő megemeléséről határozott.

A 2023. július 1-jétől – jelenleg is érvényben lévő – szolgáltatási díjakat az alábbi táblázat tartalmazza:

Ellátási forma megnevezése	Szolgáltatási díj 2023. július 1-től		
	Nettó (Ft/egység)	Áfa (Ft/egység)	Bruttó (Ft/egység)
Étkeztetés (napi 1x ebéd)	836	226	1.062
-kiszállítás költsége (ebédenként)	-	-	80
Idősek nappali ellátásában részesülők napi 3x étkeztetése (tízórai, ebéd, uzsonna)	1.316	355	1.671
Fogyatékos személyek nappali ellátásában és pszichiátriai betegek nappali ellátásában részesülők napi 1x meleg étkeztetése (ebéd)	836	226	1.062
Fogyatékos személyek nappali ellátásában és pszichiátriai betegek nappali ellátásában részesülők napi 3x meleg étkeztetése (tízórai, ebéd, uzsonna)	1.316	355	1.671

A Nonprofit Kft. valamennyi étkezési típusnál a szolgáltatási díjakban az alapanyagnál és rezsi költségben is 10 %-os növekedést kezdeményezett 2023. július 1-jétől. Ezáltal a szolgáltatási díjakban 20 %-os emelkedés mutatkozott.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény értelmében 2022. június 30. napjáig a helyi önkormányzat továbbra sem emelhetett a lakosság irányába térítési díjat. Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatásokról szóló 8/2013. (II. 28.) önkormányzati szabályozza a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokért fizetendő intézményi térítési díjak mértékét.

Az intézményi térítési díjak mértékét a Képviselő-testület a 27/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelettel módosította 2023. január 1-jei hatályba lépéssel, legutóbbi alkalommal pedig a Képviselő – testület a 22/2023. (VII.28.) önkormányzati rendelettel állapította meg az intézményi térítési díjának mértékét 2023. szeptember 1-jei hatályba lépéssel. A fenti szociális ellátások szerint állapítja meg, amelyben a napi egyszeri étkezésben részesülők térítési díjának 20 %-os emelése valósult meg:

1. Étkeztetés intézményi térítési díjának mértéke

Étkeztetés	Intézményi térítési díj
a) egy ellátási napra jutó intézményi térítési díj kiszállítás nélkül:	840 Ft/nap
b) egy ellátási napra jutó intézményi térítési díj az étel lakásra történő kiszállításával:	920 Ft/nap

2. Házi segítségnyújtás intézményi térítési díjának mértéke

Házi segítségnyújtás	Intézményi térítési díj
a) szociális segítség egy gondozási órára jutó intézményi térítési díja:	600 Ft/óra
b) személyi gondozás egy gondozási órára jutó intézményi térítési díja:	600 Ft/óra

3. Idősek nappali ellátása intézményi térítési díjának mértéke

Nappali ellátás	Intézményi térítési díj
a) napközbeni tartózkodás egy ellátási napra jutó intézményi térítési díja étkezés nélkül:	0 Ft/nap
b) napi egyszeri étkezéssel (ebéd):	840 Ft/nap
c) napi háromszori étkezéssel (tízórai, ebéd, uzsonna):	1 000 Ft/nap

4. Pszichiátriai betegek nappali ellátása intézményi térítési díjának mértéke

Nappali ellátás	Intézményi térítési díj
a) napközbeni tartózkodás egy ellátási napra jutó intézményi térítési díja étkezés nélkül:	0 Ft/nap
b) napi egyszeri étkezéssel (ebéd):	840 Ft/nap
c) napi háromszori étkezéssel (tízórai, ebéd, uzsonna):	1 000 Ft/nap

5. Fogycatékos személyek nappali ellátása intézményi térítési díjának mértéke

Nappali ellátás	Intézményi térítési díj
a) napközbeni tartózkodás egy ellátási napra jutó intézményi térítési díja étkezés nélkül:	0 Ft/nap
b) napi egyszeri étkezéssel (ebéd):	840 Ft/nap
c) napi háromszori étkezéssel (tízórai, ebéd, uzsonna):	1 000 Ft/nap

6. Támogató szolgáltatás intézményi térítési díjának mértéke

Támogató szolgáltatás	Intézményi térítési díj
a) Támogató szolgáltatás igénybevétele esetén a szociálisan rászoruló személyek intézményi térítési díjának:	
- személyi segítség óradíja:	400 Ft/óra

- szállító szolgáltatás igénybevétele esetén:	150 Ft/km
b) Támogató szolgáltatás igénybevétele esetén a szociálisan nem rászoruló személyek intézményi térítési díjának mértéke:	
- személyi segítség óradíja:	400 Ft/óra
- szállító szolgáltatás igénybevétele esetén:	150 Ft/km

Az alábbi táblázat szemlélteti, hogy a szolgáltatási díj emelése és a térítési díj emelésének elmaradása milyen mértékben növelte az intézmény dologi kiadásait, illetve a 2023. januártól, illetve szeptembertől emelt térítési díj milyen mértékben csökkentette a kiadások emelkedését. Természetesen a napi egyszeri, és a napi háromszori étkeztetést igénybevevők számának eloszlása szerint módosul az éves többletkiadás összege, a két táblázat a minimum összeget és a maximális összeget szemlélteti.

Szociális étkeztetés napi egyszeri étkezés esetén	2020. év	2021. év	2022. év	2023. év
Napi egyszeri étkezés esetén fizetendő éves vásárolt ételmezés díja / fő 2020-ban: 766 Ft *249 nap 2021-ben: 786 Ft *249 nap 2022-ben: 885 Ft *249 nap 2023-ban: 1.062 Ft * 249 nap	190.734 Ft	195.714 Ft	220.365 Ft	264.438 Ft
Állami támogatás /fő	65.360 Ft	67.570 Ft	67.810 Ft	73.810 Ft
Bérintézkedési támogatás/ fő				5.800 Ft
Támogatás összesen / fő				79.610 Ft
Napi egyszeri étkezés esetén beszédett éves térítési díj / fő 2020, 2021, 2022: 350 Ft*249 nap 2023-ban: 840 Ft *249 nap	87.150 Ft	87.150 Ft	87.150 Ft	209.160 Ft
Kiadás – Bevétel különbözete:	38.224 Ft	40.994 Ft	65.405 Ft	-24.332 Ft
Létszám	139 fő	218 fő	200 fő	275 fő
Többlet kiadás éves szinten (különbözet*létszám)	5.313.136 Ft	8.936.692 Ft	13.081.000 Ft	- 6.691.300 Ft

Szociális étkeztetés napi háromszori étkezés esetén	2020. év	2021. év	2022. év	2023. év
Napi háromszori étkezés esetén fizetendő éves vásárolt ételmezés díja / fő 2020-ban: 1.160 Ft *249 nap 2021-ben: 1.237 Ft *249 nap 2022-ben: 1.393 Ft *249 nap 2023-ban: 1.671Ft *249 nap	288.840 Ft	308.013 Ft	346.857 Ft	416.079 Ft
Állami támogatás /fő	65.360 Ft	67.570 Ft	67.810 Ft	73.810 Ft
Bérintézkedési támogatás/ fő				5.800 Ft
Támogatás összesen / fő				79.610 Ft

Napi háromszori étkezés esetén beszedett éves térítési díj / fő 2020, 2021, 2022: 500 Ft*249 nap 2023-ban: 1.000 Ft *249 nap	124.500 Ft	124.500 Ft	124.500 Ft	249.000 Ft
Kiadás – Bevétel különbözete:	98.980 Ft	115.943 Ft	154.547 Ft	87.469 Ft
Létszám	139 fő	218 fő	200 fő	275 fő
Többlet kiadás éves szinten (különbözet*létszám)	13.758.220 Ft	25.275.574 Ft	30.909.400 Ft	24.053.975 Ft

A fenti táblázat alapján látható, hogy a háromszori étkezők esetében az étkezés kiegészítése 87.469 Ft / fő, viszont az egyszeri étkezők esetében a normatíva és a térítési díj bevétel fedezi a vásárolt szolgáltatás díját. Azonban meg kell említeni, hogy a szociális étkeztetés vonatkozásában felmerült kiadásoknak nagyrésze a vásárolt szolgáltatás díja, azonban azon felül is számolni kell kiadásokkal. A szociális étkeztetés tekintetében az önköltség számításnál is 1 fő munkavállaló teljes bérét és az intézményvezető helyettes bérének 1/6-át vettük figyelembe, amely összege járulékkel együtt 6.199.858 Ft 2023. évben.

A költségvetési törvény alapján azonban, a Szociális étkeztetés jogcímtől a Közösségi ellátások jogcímeig a támogatások között átcsoportosítás hajtható végre. A támogatás szempontjából kizárólag a „Család és gyermekjóléti szolgáltatások”, a „Család és gyermekjóléti központ”, a „Szociális étkeztetés népkonyhán”, a „Szociális étkeztetés szociális konyhán”, a „Házi segítségnyújtás”, a „Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás”, az „Idősek nappali ellátása”, a „Demens betegek nappali ellátása”, a „Fogyatékosokkal élők nappali ellátása”, a „Pszichiátriai betegek nappali ellátása”, a „Szenvedélybetegek nappali ellátása”, a „Hajléktalanok nappali ellátása”, a „Gyermekek napközbeni ellátása családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde, napközbeni gyermekfelügyelet vagy alternatív napközbeni ellátás útján”, a „Hajléktalanok átmeneti ellátása”, a „Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére”, a „Pszichiátriai betegek közösségi alapellátása” és a „Szenvedélybetegek közösségi alapellátása (kivéve: alacsonyküszöbű ellátás)” kormányzati funkciókon elszámolt kiadások vehetők figyelembe.

2020. évben a vásárolt élelmezés összege 22.861.617 Ft volt, 2021. évben 43.175.249 Ft, 2022. évben 59.821.749 Ft, 2023. I. félévben 28.747.743 Ft, 2023. III. negyedévben pedig 49.639.446 Ft nettó összegben. A szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások pedig 4.455.307 Ft összegben teljesültek nettó összegben.

Derecskei Mese – Vár Óvoda

A költségvetési rendelet 1. számú módosításával beépítésre került a minimálbér és garantált bérminimum, valamint a pedagógusok bérének 2023. január 1-jétől történő emeléséhez a települési önkormányzatok számára biztosítandó támogatások, Derecske Város Önkormányzata a 2023. évi bérintézkedésként **73.753.859 Ft** összegű támogatásban részesült. A 2023. évi költségvetés tervezésekor 40.000.000 Ft bevétel került betervezésre várható normatívaként, kiegészítő támogatásként. Így a **40.000.000 Ft** összeggel a kiegészítő támogatás csökkentésre kerül, és az adott normatíva támogatásra kerül beépítésre, a különbözet **33.753.859 Ft** pedig egyből az adott normatíva-hoz kapcsolódóan került beépítésre. Mivel a 2023. évi költségvetés elfogadásakor az intézményi és az önkormányzati feladatok betervezésre kerültek a minimálbér és garantált bérminimum, valamint a pedagógusok bérének 2023. január 1-jétől történő emelt összegével normatíva támogatás hiányában is, ezért **27.583.119 Ft** összeg az önkormányzati kiadások felújítási során belül a Településfejlesztési projekt előirányzatként, valamint **6.170.740 Ft** az óvoda költségvetésébe kerül beépítésre, mert ennyi összeggel meghaladja a köznevelési feladatokra és a

bölcsődei feladatok elvégzésére adott állami támogatás a módosítás előtti intézmény költségvetésének összkiadását.

A költségvetési rendelet 3. számú módosításával a Derecskei Mese-Vár Óvoda költségvetésébe beépítésre került a 2023. évi májusi felmérés alapján az EBR rendszerben rögzített mutatószámok módosításának átvezetése, amelynek eredményeképp 2.871.667 Ft a köznevelési feladatokkal kapcsolatban az óvoda költségvetését érinti, valamint megbontásra került az egész éves költségvetés is a két intézmény között.

A májusi felmérés jogcímek szerint részletezve az alábbiak szerint alakult:

Óvoda működési támogatás	611.000 Ft
Óvoda bértámogatás (pedagógusok átlagbáralapú támogatása)	1.578.870 Ft
Óvoda bértámogatás (minősítés 2022.01.01.)	-327.383 Ft
Óvoda bértámogatás (minősítés 2023.01.01.)	1.286.160 Ft
Óvoda bértámogatás (ped. szakképzettséggel nem rend. segítők)	775.600 Ft
Óvoda bértámogatás (ped. szakképzettséggel rend. segítők)	-1.052.580 Ft
<u>Köznevelési feladatok:</u>	2.871.667 Ft

A költségvetési rendelet 4. számú módosításával beépítésre fog kerülni a 2023. évi októberi felmérés alapján az EBR rendszerben rögzített mutatószámok módosításának átvezetése, amelynek eredményeképp 1.354.420 Ft a köznevelési feladatokkal kapcsolatban az óvoda költségvetését érinti, valamint megbontásra került az egész éves költségvetés is a két intézmény között.

Óvoda működési támogatás	468.000 Ft
Óvoda bértámogatás (pedagógusok átlagbáralapú támogatása)	1.578.870 Ft
Óvoda bértámogatás (ped. szakképzettséggel nem rend. segítők)	1.939.000 Ft
Óvoda bértámogatás (ped. szakképzettséggel rend. segítők)	-2.631.450 Ft
<u>Köznevelési feladatok:</u>	1.354.420 Ft

Illetve átcsoportosítás kerül előterjesztésre 1.000.000 Ft összegben a dologi kiadásról, 1.000.000 Ft összegben a beruházásra.

Az álláshelyek tekintetében 0,5 fővel növelésre kerül az álláshelyek száma a testület döntésének értelmében.

A Derecskei Mese-Vár Óvoda esetében 2023.09.01. napi hatállyal a korábbi Mese – Vár Óvoda és Bölcsőde Derecskei Mese – Vár Óvoda intézménnyé alakult és csak köznevelési feladatok lát el. 2023. szeptember 01. napjától a Derecskei Mese-Vár Óvoda engedélyezett álláshelyeinek száma 44 álláshelyben került megállapításra, 2023. november 01. napjától pedig 44,5 álláshelyben kerül megállapításra.

Derecskei Mese – Vár Óvoda költségvetése

	Óvoda	Régi Bölcsőde	Új Bölcsőde	Összesen
Személyi juttatások	224.194.292 Ft	23.878.371 Ft	10.285.714 Ft	258.358.377 Ft
Járulékok	32.462.958 Ft	3.181.813 Ft	1.714.286 Ft	37.359.057 Ft
Dologi kiadások	33.110.406 Ft	1.291.063 Ft	3.000.000 Ft	37.401.469 Ft
Beruházás	0 Ft	0 Ft	500.000 Ft	500.000 Ft
Kiadások összesen	289.767.656 Ft	28.351.247 Ft	15.500.000 Ft	333.618.903 Ft
Bevétel	1.500.000 Ft	0 Ft	0 Ft	1.500.000 Ft
Állami támogatás	288.267.656 Ft	28.351.247 Ft	11.209.480 Ft	327.828.383 Ft
Önkormányzati kiegészítés	0 Ft	0 Ft	4.290.520 Ft	4.290.520 Ft
Bevételek összesen	289.767.656 Ft	28.351.247 Ft	15.500.000 Ft	333.618.903 Ft

Működési bevételek

Az intézmény működési bevételeiből 232.394 Ft összegű bérleti díj a főzőkonyha bérbeadásából származik. A főzőkonyha víz-, és áram és gázdíjának továbbszámlázásából származó bevétel 666.300 Ft. 2 Ft kamatbevétel, 3.833 egyéb működési bevétel teljesült, összesen 902.529 Ft összegben. Így az intézmény működési bevétele 60 %-ban teljesült, ezen belül a közvetített szolgáltatások 44 %-on.

Az intézmény maradványa 2022. évről 4.368.183 Ft volt, amely nem került elvonásra, 100 %-ban teljesült.

Az intézmény finanszírozása a tervezett 327.750.720 Ft módosított előirányzati összegből 232.884.781 Ft összegben teljesült, így az irányító szervi támogatás 71 %-a került felhasználásra.

Működési kiadások

Az alábbi táblázat az intézmény 2023. évi költségvetésének módosított előirányzatait és 2023. III. negyedévi teljesítési adatait tartalmazza:

Kiadások	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítési %-ban
Személyi juttatások	258.358.377 Ft	185.023.580 Ft	72 %
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	37.359.057 Ft	28.171.744 Ft	75 %
Dologi kiadások	37.401.469 Ft	19.147.794 Ft	51 %
Egyéb működési célú kiadások			
Beruházások	500.000 Ft	1.334.167 Ft	267 %
Felújítások			
Kiadások összesen	333.618.903 Ft	233.677.285 Ft	70 %

Dologi kiadások	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítési %-ban
Szakmai anyag beszerzése	750.000 Ft	431.658 Ft	58%
Üzemeltetési anyag beszerzése	2.800.000 Ft	1.571.482 Ft	56 %
Informatikai szolgáltatások	1.800.000 Ft	1.708.507 Ft	95 %
Egyéb kommunikációs szolgáltatások	300.000 Ft	293.109 Ft	98 %
Közüzemi díjak	16.000.000 Ft	7.097.398 Ft	44 %
Vásárolt ételmezés	0 Ft	0 Ft	
Bérleti és lízing díjak	250.000 Ft	301.848 Ft	121 %
Karbantartás	2.200.000 Ft	1.971.504 Ft	90 %
Közvetített szolgáltatás	320.000 Ft	0 Ft	
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	4.740.469 Ft	438.554 Ft	9 %
Egyéb szolgáltatás	1.720.000 Ft	1.439.626 Ft	84 %
Kiküldtetés	50.000 Ft	31.985 Ft	64 %
ÁFA	5.971.000 Ft	3.625.713 Ft	61%
Egyéb dologi kiadások	500.000 Ft	236.410 Ft	47 %
Dologi kiadások összesen:	37.401.469 Ft	19.147.794 Ft	51 %

Az alábbi táblázat az intézmény 2023. évi költségvetésének módosított előirányzatait és 2023. III. negyedévi teljesítési adatait tartalmazza óvodára, illetve bölcsődére vonatkozóan megbontva azzal, hogy 2023. október 31. napjáig el kell számolni a két intézménynek a bölcsődei feladatokra kapott finanszírozással:

Óvodai feladat	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítési %-ban
Személyi juttatások	224.194.292 Ft	153.904.197 Ft	69 %
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	32.462.958 Ft	23.721.603 Ft	73 %
Dologi kiadások	33.110.406 Ft	17.976. 134 Ft	54 %
Egyéb működési célú kiadások			
Beruházások		346.340 Ft	
Felújítások			
Kiadások összesen	289.767.656 Ft	195.948.274 Ft	68 %

Bölcsodei feladat	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítési %-ban
Személyi juttatások	34.164.085 Ft	31.119.383 Ft	91 %
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	4.896.099 Ft	4.450.141 Ft	91 %
Dologi kiadások	4.291.063 Ft	1.171.660 Ft	27 %
Egyéb működési célú kiadások			
Beruházások	500.000 Ft	987.827 Ft	198 %
Felújítások			
Kiadások összesen	43.851.247 Ft	37.729.011 Ft	86 %

A kiadások feladatonkénti teljesülését befolyásolja még a továbbiakban, hogy a két intézmény közötti megállapodás a Városház utcai kiadások rendezésére még nem került aláírásra, így például a közüzemi díjak is 100 %-ban az óvodai feladatoknál van kimutatva 08.31. napjáig, 09.01. napjától pedig a bölcsödére vonatkozó rész továbbszámlázásra kerülne a megállapodás értelmében %-os formában.

A dologi kiadásokon belül a közüzemi díjak nettó összege:

Óvoda	2020. évi teljesítés	2021. évi teljesítés	2022. évi teljesítése	2023. évi költségvetésbe tervezett	2023. III. negyedévi teljesítés
Közüzemi díjak nettó összege	3.908.946 Ft	4.397.120 Ft	6.876.949 Ft	16.000.000 Ft	7.097.398 Ft
Ebből: Villamosenergia – szolgáltatási díjak	2.635.548 Ft	2.826.954 Ft	2.047.742 Ft	11.116.481 Ft	4.690.856 Ft
Ebből: Gázenergia – szolgáltatási díjak	656.508 Ft	677.871 Ft	3.634.704 Ft	3.525.625 Ft	1.592.802 Ft
Ebből: Víz és csatornadíjak	616.890 Ft	892.295 Ft	1.194.503 Ft	1.357.894 Ft	813.740 Ft

A villamosenergia soron az előző időszakok túlfizetésének összegei 717.188 Ft összeggel torzítják a 2023. III. negyedéves teljesülést.

Villamosenergia árak alakulása 2022., 2023. illetve 2024. évben nettó összegben:

A 2022. évet megelőzően, illetve a 2022. évben 2022. július 31 napjáig a villamosenergia ára hozzávetőlegesen
32 Ft / kwh,
2022. augusztus 01. napjától 2022. december 31. napjáig a végső menedékes ellátás igénybevételére vonatkozó nyilatkozat alapján
106,17 Ft /kwh,
2023. január 01. napjától
181,228 Ft / kwh,
2023. április 01. napjától (fixált) zsinór termék 56,46 Ft / kwh,
2023. április 01. napjától (fixált) csúcs termék 65,80 Ft / kwh,
(A fixált ár a villamos energia zsinór termék és a csúcs termék számtani átlaga)
2023. május 01. napjától pedig a nem fixáltak esetében 80,37 Ft / kwh,
2024. január 01. napjától 78,29 Ft /kwh.

Gázenergia árak alakulása 2022., 2023. illetve 2024. évben nettó összegben:

A 2022. évet megelőzően, illetve a 2022. évben 2022. július 31 napjáig a gázenergia ára hozzávetőlegesen
123 Ft / m³,

2022. augusztus 01. napjától 2022. december 31. napjáig a végső menedékes ellátás igénybevételére vonatkozó nyilatkozat alapján
 2023. január 01. napjától
 2023. március 01. napjától (fixált)
 2023. október 01. napjától

474 Ft / m³,
 753 Ft / m³,
 281,61 Ft / m³,
 265 Ft / m³.

Informatikai eszközök beszerzéseként 2 db operációs rendszer került megvételre, egy az óvodához, egy a régi bölcsődéhez, valamint belső háttértár (SSD) nettó 79.976 Ft összegben, illetve az új bölcsődéhez internet hálózati eszközök kiépítése történt meg nettó 121.442 Ft összegben.

Egyéb tárgyi eszközök beszerzéseként az óvoda részére nettó 228.157 Ft összegben kerültek beszerzésre az alábbi eszközök: 1 db kétajtós görgős tároló óvodai fektetőágyhoz, evőeszköz készletek, külső winchesterek, 52 m² műfü, szőnyeg, illetve nyitott polcos görgős szekrény.

A bölcsőde részére nettó 138.517 Ft összegben került beszerzésre gyerekszoba szőnyeg, illetve LG mosógép.

Az új bölcsőde részére nettó 482.431 Ft összegben került beszerzésre szekrény, nevelői asztalok, mikrohullámú sütő, Tv konzol, illetve 3 db tűzoltókészülék.

Derecskei Manó – Vár Bölcsőde

A költségvetési rendelet 3. számú módosításával került elfogadásra az intézmény költségvetése az alábbiak szerint:

A Derecskei Manó-Vár Bölcsőde esetében Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 215/2023. (V.31.) KT számú határozatával döntött arról, hogy a 2023. szeptember 1-jétől megalapításra kerül a Derecskei Manó-Vár Bölcsőde, 2023. szeptember 01. napjától a Derecskei Manó-Vár Bölcsőde engedélyezett álláshelyeinek száma 11 álláshelyben került megállapításra.

Derecskei Manó – Vár Bölcsőde költségvetése

	Óvoda	Régi Bölcsőde	Új Bölcsőde	Összesen
Személyi juttatások	0 Ft	7.959.457 Ft	7.714.286 Ft	15.673.743 Ft
Járulékok	0 Ft	1.060.605 Ft	1.285.714 Ft	2.346.319 Ft
Dologi kiadások	0 Ft	645.531 Ft	3.000.000 Ft	3.645.531 Ft
Beruházás	0 Ft	0 Ft	500.000 Ft	500.000 Ft
Kiadások összesen	0 Ft	9.665.593 Ft	12.500.000 Ft	22.165.593 Ft
Bevétel	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Állami	0 Ft	9.665.593 Ft	8.407.110 Ft	18.072.703 Ft

támogatás				
Önkormányzati kiegészítés	0 Ft	0 Ft	4.092.890 Ft	4.092.890 Ft
Bevételek összesen	0 Ft	9.665.593 Ft	12.500.000 Ft	22.165.593 Ft

A költségvetési rendelet 4. számú módosításával beépítésre fog kerülni a 2023. évi októberi felmérés alapján az EBR rendszerben rögzített mutatószámok módosításának átvezetése, amelynek eredményeképp 545.300 Ft a bölcsődei feladatokkal kapcsolatban a bölcsőde költségvetését érinti, valamint a májusi felmérést követően megállapításra került a bölcsődei üzemeltetési támogatás, 5.321.760 Ft, amely még az önkormányzati kiegészítést csökkentheti.

Bölcsődei működési támogatás (májusi felmérés) 5.321.760 Ft

Bölcsőde bértámogatás (októberi felmérés) 545.300 Ft

Bölcsődei feladatok: 5.867.060 Ft

Az intézmény finanszírozása a tervezett 22.165.593 Ft módosított előirányzati összegből 500.000 Ft összegben teljesült, így az irányító szervi támogatás 2 %-a került felhasználásra.

Az alábbi táblázat az intézmény 2023. évi költségvetésének eredeti előirányzatait és 2023. III. negyedévi teljesítési adatait tartalmazza:

Kiadások	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítési %-ban
Személyi juttatások	15.673.743 Ft	0 Ft	0 %
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2.346.319 Ft	0 Ft	0 %
Dologi kiadások	3.645.531 Ft	226.138 Ft	6 %
Egyéb működési célú kiadások		0 Ft	
Beruházások	500.000 Ft	0 Ft	0 %
Felújítások		0 Ft	
Kiadások összesen	22.165.593 Ft	226.138 Ft	6 %

Derecske Város Önkormányzata

Bevételek alakulása

Önkormányzat működési támogatásai: 812.065.161 Ft

A támogatások és kiegészítések teljesítése 74 %-os, időarányos teljesítést mutatnak. Az ágazati pótlék, a bérkompenzáció, szociális támogatások beépítésre kerültek, a helyi önkormányzatok működésének általános támogatása 76 %-os, a települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása 76 %-os, a szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása 77 %-os, a kulturális feladatainak támogatása 82 %-os.

Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása 225.850.323 Ft

Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	218.490.897 Ft
Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	209.664.239 Ft
Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	132.768.027 Ft
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	25.291.675 Ft
Önkormányzatok működési támogatásai	812.065.161 Ft

0 Ft

Elszámolásból származó bevételek

A 2021. évtől többletnormatíva jelentkezett egyrészt a minimálbér és garantált bérminimum, valamint a pedagógusok bérének 2023. január 1-jétől történő emeléséhez, másrészt kiegészítő támogatásként a helyi iparüzési adó ellentételezésére vonatkozóan. Az önkormányzati elszámolás jogcímen a huszonötezer főnél nem nagyobb lakosságú települési önkormányzat részére a mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülő vállalkozók számára biztosított adómenték-kedvezmény miatt a 2021. és 2022. évben – a Magyar Államkincstár által az ASP Adó szakrendszerben található, vagy interfészen keresztül az ASP adattárházba átadott adatok alapján szolgáltatott– kieső iparüzési adóbevételek összegével megegyező összegű támogatást nyújtott az állam. A támogatás folyósítása két egyenlő részletben, június és október hónapban a nettó finanszírozás keretében történt meg.

2021. évben a kiegészítő támogatás 69.818.808 Ft-ot jelentett, majd 36.234.334 Ft összegű kiegészítő támogatás illette meg az önkormányzatot még 2022. évben a 2021-es évre vonatkozóan, összesen 106.053.142 Ft összegben. 2022. évben a kiegészítő támogatás pedig 102.015.020 Ft-ot jelentett.

A mikro-, kis- és középvállalkozások 2022. évi iparüzési adókedvezményével kapcsolatos önkormányzati támogatásról szóló 61/2022. (II. 28.) Korm. rendelet 5. §-a alapján a támogatást a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 51/L. §-a szerinti vállalkozó által a 2022. évben végződő - a tevékenységét 2022. január 1-jét követően kezdő, naptári évtől eltérő üzleti évet választó mikro-, kis- és középvállalkozás esetében a 2022. évben kezdődő - adóévről benyújtott bevallás alapján, a 2023. október 10-ei napra vonatkozó adatok szerint kell elszámolni.

Ha az elszámolt támogatás települési önkormányzatra összesített összege meghaladja a tárgyévben igénybe vett támogatás összegét, a települési önkormányzat a 2023. évben a két összeg különbözetének megfelelő kiegészítő támogatásra jogosult, ellenkező esetben a települési önkormányzatnak a két összeg különbözetének megfelelő összeget a központi költségvetés javára vissza kell fizetnie. A visszafizetési kötelezettséget a települési önkormányzat 2023. október 31-éig teljesíti.

Működési célú támogatások Államháztartáson belülről **305.968.278 Ft**

A közmunkaprogram, OEP finanszírozás, mezőőri támogatás, MVH támogatás, pályázatok támogatása 162 %-os teljesítési szinten állnak összességében a III. negyedév végén.

Járási EFOP Pályázat	47.581.727 Ft
Humánkapacitás pályázat	6.197.786 Ft
ROHU pályázat	-13.097.376 Ft
VP6 Külterületi helyi közutak fejlesztése	116.736.370 Ft
Pályázati támogatások összesen:	157.418.507 Ft

Borostyán futóverseny Derecskén támogatás	500.000 Ft
Föld alapú támogatás összesen:	1.485.111 Ft
Mezőőri támogatás:	1.620.000 Ft

OEP Támogatás összesen:	24.416.500 Ft
Ebből: Védőnői finanszírozás:	20.772.100 Ft
Ebből: Gyermekorvos finanszírozás	3.644.400 Ft

Kormányhivaltól bértámogatás GINOP pályázatra: 2.011.733 Ft
Elkülönített állami pénzalaptól támogatás: 109.440.879 Ft

Tépe Község Önkormányzata kiegészítés – közös hivatal: 6.688.442 Ft

Tépe Község Önkormányzata kiegészítés – jóléti szolgáltatás: 2.387.106 Ft

Felhalmozási célú támogatások Államháztartáson belülről 742.306.742 Ft

Önkormányzat felhalmozási támogatásai:

Államháztartáson belül 77 %-os. Az uniós pályázatokra 726.770.007 Ft támogatási előleg, valamint elszámolásból eredő támogatás került lehívásra.

Élhető települések 240.000.000 Ft
Közoktatáshoz kapcsolódó épületek energetikai korszerűsítése 147.200.007 Ft
Derecskei Gondozási Központ fejlesztése 99.570.000 Ft
Belterületi utak fejlesztése Derecskén 240.000.000 Ft
Bölcsődei férőhelyek kialakítása 2 Ft
Zöld Város pályázat 14.333.533 Ft

Pályázati támogatások összesen: 741.103.542 Ft

Magyar-magyar közösségi kapcsolatok támogatása 1.000.000 Ft
Elkülönített állami pénzalaptól támogatás: 203.200 Ft

A 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 56/2021. (V. 18.) Korm. rendelet, amelynek hatálya kiterjed a 2021–2027 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alap Pluszból, a Kohéziós Alapból, az Európai Tengerügyi, Halászati és Akvakultúra Alapból, a Menekültügyi, Migrációs és Integrációs Alapból, a Határigazgatási és Vízümpolitikai Eszközből, a Belső Biztonsági Alapból, az Európai Unió Szolidaritási Alapjából és az Igazságos Átmenet Alapból származó források felhasználására, 255. §-a alapján a kedvezményezett köteles visszafizetni a támogatási előleget, ha nem nyújt be a kifizetett támogatási előleg legalább 60%-ával megegyező támogatástartalmú időközi kifizetési kérelmet a támogatási előleg – vagy annak első részlete – kifizetésétől számított tizenkét hónapon belül, vagy az időközi kifizetési kérelem vagy más körülmény a támogatás nem rendeltetésszerű felhasználását bizonyítja.

Közhatalmi bevételek 588.793.499 Ft

Helyi adó bevételeink teljesülése 124 %. (7. számú tájékoztató tábla) Az adók tekintetében az iparüzési adó 128 %-os, a kommunális adó 91 %-os, az építményadó 100 %-os teljesítést mutat. A helyi iparüzési adó visszafizetések a IV. negyedévben kerülnek kiutalásra.

	MEGNEVEZÉS	2023. évi terv	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítés %-ban
	ÉPÍTMÉNYADÓ	16.000.000 Ft	15.984.862 Ft	100 %
	KOMMUNÁLIS ADÓ	22.000.000 Ft	19.937.684 Ft	91 %

	IPARÜZÉSI ADÓ	430.000.000 Ft	549.644.664 Ft	128 %
	ÖSSZESEN	468.000.000 Ft	585.567.210 Ft	125 %
	Termőföld bérbead.		113.108 Ft	
	Helyi adó bírság és pótlék	2.500.000 Ft	2.109.134 Ft	38 %
	Egyéb bírság	1.500.000 Ft	563.236 Ft	84 %
	Talajterhelési díj	1.000.000 Ft	440.811 Ft	44 %
	Igazgatási szolg.díj			
	ÖSSZESEN	5.000.000 Ft	3.226.289 Ft	65 %
	MINDÖSSZESEN	473.000.000 Ft	588.793.499 Ft	124 %

Átengedett központi adók:

A Magyar Közlöny 2020. évi 261. számában jelent meg az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi CXVIII. törvény, amely 2021. január 1-jei hatállyal többek között módosította a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvényt, amely módosítás során ez év elejétől a gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat az állami adó- és vámhatóság látja el, továbbá a gépjárműadóból származó bevétel teljes egészében a központi költségvetést illeti meg.

A 2020. évben bekövetkezett jogszabályváltozás folytán sem illetve már meg a helyi önkormányzatokat a gépjármű-adóbevétel, így gépjármű-adóbevétellel a 2021. évre, 2022. évre és 2023. évre sem terveztünk.

Egyéb közhatalmi bevételek (Bírságok, pótlékok, talajterhelési díj, kéményseprői díj): a teljesítés 65 %. A talajterhelési díj 44 %-os, a helyi adó bírság és pótlék 67 %-os teljesítést mutat. Termőföld bérbeadása miatti személyi jövedelemadó befizetése 113.108 Ft.

Működési bevételek

133.468.829 Ft

Az önkormányzat működési bevételeinek a teljesítése összességében 50 %.

A készletértékesítésből szeptember 30. napjáig **11.162.553 Ft** teljesült, 62 %-ban.

Zöld Város üzemeltetéséből származó	7.648.843 Ft
Barnamezős beruházás üzembeadásából származó bevétel	450.000 Ft
Piac üzemeltetéséből származó bevétel	889.727 Ft
Mosodai szolgáltatásból	491.046 Ft
Peugeot Boxer, SAME Traktor, MTZ traktor bérbeadásából származó bevétel	814.794 Ft
Bérleti díjakból származó bevétel	1.954.304 Ft
Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft-vel elszámolás az Önkormányzati lakások, földek, garázsok bérleti díjával kapcsolatban	1.196.886 Ft
Egyéb szolgáltatásból származó bevétel	3.749.096 Ft
(ebből: 645.759 Ft MÁV vasúti megállóhelyekhez kapcsolódó bevétel, 2.000.000 Ft az 5940/3 hrsz. bérleti díja (CETIN))	

Összesen:

17.194.696 Ft

A fentiek alapján a szolgáltatások bevételeiből III. negyedévben a teljesítés 82 %, a közvetített szolgáltatásokból 19 % (**7.167.009 Ft**), amelyből 4.630.013 Ft a Zöld Város üzemeltetéséhez kapcsolódik, az alacsony teljesítés oka a közműszolgáltató váltás, illetve a közműszolgáltatók általi kései számlakiállítások. A tulajdonosi bevételből 82 % teljesült (**17.191.773 Ft**), amelyből 12.150.000 a Debreceni Vízmű Zrt-hez kapcsolódó Ivóvíz és szennyvíz közüzemi közszolgáltatási és bérleti – üzemeltetési díj, 5.040.973 Ft pedig a bérleti díjakból származó bevétel, 800 Ft pedig osztalék. A gyermekétkeztetésből származó térítési díj bevétel 61 %-ban (**24.304.331 Ft**) realizálódott.

A kiszámlázott általános forgalmi adó összege **19.186.281 Ft (52 %)**, egyéb kapott (járó) kamatok 157 Ft, a bankbetét lekötéséből származó kamatbevétel 19.047.863 Ft, összesen **19.048.020 Ft**, összesen 153 %-ban.

Az általános forgalmi adó visszatérítéséből származó bevétel **16.378.277 Ft** összegben teljesült, ezen felül 16.624.528 Ft a visszaigénylésre váró ÁFA összege szeptember 30. napjáig. A teljes ÁFA a IV. negyedévben fog realizálódni.

Egyéb pénzügyi műveletek bevételeiből (ROHU Árfolyamnyereség) **643.617 Ft** realizálódott.

Biztosító általi fizetett kártérítésként **891.540 Ft** teljesült.

Egyéb működési bevételekből **300.732 Ft** bevétel folyt be, amelyből 125.729 Ft a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft-vel elszámolás az önkormányzati tulajdonú garázsok bérleti díjával kapcsolatban, 27.662 Ft a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft-vel elszámolás az önkormányzati tulajdonú termőföldek bérleti díjával kapcsolatban, 44.953 Ft hibás teljesítés miatti kötbér, 25.000 Ft a fel nem használt BURSA pályázati ösztöndíj visszafizetése.

Felhalmozási bevételek

5.102.362 Ft

Ingatlanok értékesítéséből 141.732 Ft (Derecske 78/2. hrsz.), 1.598.425 Ft (Derecske 190. hrsz.) egyéb tárgyi eszközök értékesítéséből 3.362.205 Ft (Caddy) teljesült, 114 %-os teljesülés.

Működési célú átvett pénzeszköz

533.895 Ft

Háztartásoktól átvett pénzeszköz (Derecske 78/2. hrsz)

184.599 Ft

Devag közös munkáltatói hozzájárulás

349.296 Ft

Az egyéb működési célú átvett pénzeszköz 76 %-os teljesülést mutat.

Derecske Város Önkormányzatának 2023. III. negyedévi költségvetési bevételei összesen 87 %-os teljesítést mutatnak.

Költségvetési bevételek összesen

2.588.238.766 Ft

Maradvány igénybevétele

518.360.019 Ft

Előző évi önkormányzati pénzmaradvány összesen.

Tájékoztatásképpen, a belföldi finanszírozás bevételi között kerül teljesítésre a lekötött bankbetétek megszüntetése 6.784.000.000 Ft összegben az első háromnegyedévben.

Derecske Város Önkormányzatának 2023. III. negyedévi finanszírozási bevételei összesen 100 %-os teljesítést mutatnak.

Finanszírozási bevételek összesen 518.360.019 Ft

Derecske Város Önkormányzatának 2023. III. negyedévi bevételei összesen 89 %-os teljesítést mutatnak.

BEVÉTELEK ÖSSZESEN 3.106.598.785 Ft

Kiadások alakulása:

Működési költségvetés kiadásai 702.117.771 Ft

Személyi juttatások 185.386.819 Ft

	Havi kifizetés	Háromnegyedéves kifizetés
Mezőőrök 2 fő	502.000 Ft	4.358.381 Ft
Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége:		
4 fő 8 órás alkalmazásban:		
3 fő 6 órás alkalmazásban	1.578.800 Ft	9.784.633 Ft
Növénytermesztés 2 fő	696.400 Ft	6.949.625 Ft
Utak üzemeltetése 1 fő 4 órában	175.000 Ft	1.475.005 Ft
Vízellátással kapcsolatban 1 fő 4 órában	175.000 Ft	1.475.001 Ft
Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások:		
2 fő 8 órában, 1 fő 2 órában	602.500 Ft	4.205.311 Ft
Piacüzemeltetés 1 fő	296.400 Ft	2.497.480 Ft
Pályázatíró 1 fő	452.300 Ft	4.070.700 Ft
Közfoglalkoztatás	8.979.361 Ft	77.257.498 Ft
Védőnők 5 fő		16.602.657 Ft
Háziorvosi alapellátás 1 fő alkalmazott		460.965 Ft
Járási EFOP		17.600.479 Ft
Foglalkoztatást elősegítő pályázat		1.706.111 Ft
Törvény szerinti illetmények összesen: 13.457.761 Ft		148.443.846 Ft
Béren kívüli juttatások		3.414.046 Ft
Ruházati költségtérítés		125.188 Ft
Közlekedési költségtérítés		429.682 Ft
Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai		5.731.871 Ft
Illetmények, Tiszteletdíjak	2.057.058 Ft	18.514.343 Ft
Megbízási díj (külsős)		4.915.510 Ft
(ebből: Háziorvosi alapellátás)		4.103.725 Ft
Egyéb külső személyi juttatások		3.812.333 Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		19.847.067 Ft
Dologi kiadások		451.695.780 Ft

Az önkormányzatnál a működési kiadások teljesítése a III. negyedévben 64 %-os volt, az összes költségvetési kiadásokhoz viszonyítva pedig 79 %-os volt. A személyi jellegű kiadások 81 %-ban, a munkáltatót terhelő járulékok 87 %-ban, a dologi kiadások 64 %-ban teljesültek.

Megnevezés	Előirányzat	Teljesítés
Szakmai anyagok beszerzése	8.579.265 Ft	9.042.586 Ft
Üzemeltetési anyagok beszerzése	22.484.393 Ft	11.839.875 Ft
Informatikai szolgáltatások igénybevétele	1.286.000 Ft	1.059.737 Ft
Egyéb kommunikációs szolgáltatások	706.000 Ft	543.265 Ft
Közüzemi díjak	93.031.975 Ft	45.795.814 Ft
Vásárolt élelmezés	217.780.444 Ft	144.171.539 Ft
Bérleti és lízingdíjak	536.000 Ft	705.333 Ft
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	25.887.391 Ft	10.478.160 Ft
Közvetített szolgáltatások	49.150.000 Ft	10.109.870 Ft
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	75.803.476 Ft	46.585.434 Ft
Egyéb szolgáltatások	60.387.579 Ft	40.763.881 Ft
Kiküldetések kiadásai	100.000 Ft	145.587 Ft
Reklám- és propagandakiadások	9.000.000 Ft	6.895.102 Ft
Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	139.018.185 Ft	77.543.275 Ft
Fizetendő ÁFA	0 Ft	40.563.277 Ft
Kamatkiadások	2.550.000 Ft	3.242.537 Ft
Egyéb dologi kiadások	2.550.000 Ft	2.210.508 Ft
Dologi kiadások összesen	708.850.708 Ft	451.695.780 Ft

A dologi kiadásokon belül a közüzemi díjak nettó összege:

Önkormányzat	2020. évi teljesítés	2021. évi teljesítés	2022. évi teljesítése	2023. évi költségvetésbe tervezett	2023. évi III. negyedévi teljesítés
Közüzemi díjak nettó összege	20.232.470 Ft	24.709.765 Ft	29.160.512 Ft	93.031.975 Ft	45.795.814 Ft
Ebből: Villamosenergia – szolgáltatási díjak	17.165.247 Ft	18.512.890 Ft	22.456.503 Ft	73.011.740 Ft	36.979.134 Ft
Ebből: Gázenergia – szolgáltatási díjak	1.878.552 Ft	3.713.274 Ft	4.851.091 Ft	16.140.973 Ft	7.531.779 Ft
Ebből: Víz és csatornadíjak	1.188.671 Ft	2.483.601 Ft	1.852.918 Ft	3.879.262 Ft	1.284.901 Ft
Közvilágítás dologi kiadások:	22.487.294 Ft	23.560.379 Ft	38.515.977 Ft	79.475.022Ft	48.978.724 Ft
Ebből: közvilágítás villamosenergia szolgáltatási díjak	14.908.695 Ft	15.608.201 Ft	17.867.019 Ft	51.388.517 Ft	29.791.362 Ft

Villamosenergia árak alakulása 2022., 2023. illetve 2024. évben nettó összegben:

A 2022. évet megelőzően, illetve a 2022. évben 2022. július 31 napjáig a villamosenergia ára hozzávetőlegesen 32 Ft / kwh,

2022. augusztus 01. napjától 2022. december 31. napjáig a végső menedékes ellátás igénybevételére vonatkozó nyilatkozat alapján 106,17 Ft /kwh,

2023. január 01. napjától 181,228 Ft / kwh,

2023. április 01. napjától (fixált) zsinór termék 56,46 Ft / kwh,

2023. április 01. napjától (fixált) csúcs termék 65,80 Ft / kwh,

(A fixált ár a villamos energia zsinór termék és a csúcs termék számtani átlaga)

2023. május 01. napjától pedig a nem fixáltak esetében 80,37 Ft / kwh,

2024. január 01. napjától 78,29 Ft /kwh.

Gázenergia árak alakulása 2022., 2023. illetve 2024. évben nettó összegben:

A 2022. évet megelőzően, illetve a 2022. évben 2022. július 31 napjáig a gázenergia ára
123 Ft / m³,
hozzávetőlegesen
2022. augusztus 01. napjától 2022. december 31. napjáig a végső menedékes ellátás igénybevételére
474 Ft / m³,
vonatkozó nyilatkozat alapján
753 Ft / m³,
2023. január 01. napjától
281,61 Ft / m³,
2023. március 01. napjától (fixált)
265 Ft / m³,
2023. október 01. napjától

Közvilágítás tekintetében a villamosenergia árak alakulása 2022., 2023. illetve 2024. évben
nettó összegben:

A 2022. évet megelőzően, illetve a 2022. évben 2022. július 31 napjáig a villamosenergia ára
48,22 Ft / kwh,
hozzávetőlegesen
2023. január 01. napjától
179,03 Ft / kwh.
2023. május 01. napjától
67,19 Ft / kwh
2024. január 01. napjától
72,63 Ft / kwh.

Ellátottak pénzbeli juttatásai **10.450.185 Ft**

Társadalom és szociálpolitikai juttatások: Összességében a teljesítés 37 %-os.

A betervezett 600.000 Ft összegű Bursa Hungarica ösztöndíjból **290.000 Ft** összeg került
kiutalásra. (48 %)

A betervezett 800.000 Ft összegű Fiatalokat támogató ösztöndíjból **420.000 Ft** összeg került
kiutalásra. (53 %)

Megnevezés	Létszám	Előirányzat	Teljesítés	%
Települési támogatás	600	6.000.000	2.997.990	50 %
Házassági évforduló alkalmából eseti támogatás	25	250.000	120.000	48 %
ESETI PÉNZBENI ELLÁTÁS ÖSSZESEN	625	6.250.000	3.117.990	50 %
Köztemetés	15	2.500.000	1.508.000	60 %
Természetben nyújtott ellátás	2 180	18.250.000	5.114.195	28 %
- beteg gyerekek támogatása	45	900 000		
- idősek karácsonyi csomagja	1600	6.880.000		
idősek hulladékszállítási díja	500	3.000.000	1.176.321	39%
Babacsomag	120	1.200.000	420.000	35 %
Iskolakezdési támogatás	627	6.270.000	3.517.874	56 %
TERMÉSZETBENI ELLÁTÁS ÖSSZESEN	2180	20.750.000	6.622.195	32 %
NEM RENDSZRES ELLÁTÁSOK ÖSSZESEN	2700	27.000.000	9.740.185	36 %

A tervezett 27.000.000 Ft társadalom és szociálpolitikai juttatások esetében 9.740.185 Ft került kifizetésre az első háromnegyedévben, az utolsó negyedévben kerül sor a beteg gyerekek részére a természetbeni ellátás kifizetésére (900.000 Ft) és idősek karácsonyi csomagjának (6.880.000 Ft) kiosztására.

Az idősek hulladékszállítási díjának támogatása (1.176.321 Ft) 39 %-ban teljesült. A rendkívüli települési támogatás teljesítése 50 %-os (2.997.990 Ft), a házassági évforduló alkalmából adott támogatás 48 %-on teljesült (120.000 Ft), a köztemetés 60 %-ban (1.508.000 Ft).

Egyéb működési célú kiadások **34.737.920 Ft**

Elvonások, befizetések **16.535.339 Ft**

A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló visszafizetési kötelezettségéből (szolidaritási hozzájárulás) **16.535.339 Ft** teljesült.

Egyéb működési célú támogatások **18.202.581 Ft**

Paktum pályázat visszafizetés 6.177.481 Ft
Devag Kft-nek nyújtott bértámogatás 2 fő esetében 1.900.815 Ft

Az államháztartáson kívül a civil szervezeteknek juttatott 11.275.000 Ft összegű támogatásból **9.125.000 Ft** kifizetése történt meg, amely 81 %-ot mutat. (6. számú tájékoztató tábla.) Az egyházak, alapítványok és a kiscivilek, nagycivilek a teljes évi támogatást megkapták, kivéve a Labdarúgó egyesületet, akiknek a 4. negyedéves támogatási összeg októberben kerül kiutalásra, illetve a Polgárőr egyesületet, akik idén nem részesülnek támogatásban.

Európa – Kapu tagdíj 173.540 Ft
Városok Falvak Szövetsége Kulturális Régió Egyesület tagdíja 692.513 Ft
Kisvárosok Szövetsége 2022. évi tagdíj 133.232 Ft
Összesen: **999.285 Ft**

Sor-szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	Támogatás összege	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítés %-ban
1.	ALAPÍTVÁNYOK		350 000	350 000	100%
2.	DERECSKE MŰVÉSZETOKTATÁSI ALAPÍTVÁNY	Működési célú támogatás	150 000	150 000	100%
3.	DERECSKE VÁROS KÖZGYŰJTEMÉNYÉRT ALAPÍTVÁNY	Működési célú támogatás	200 000	200 000	100%
4.	EGYHÁZAK	Működési célú támogatás	390 000	390 000	100%
5.	REFORMÁTUS	Működési célú támogatás	200 000	200 000	100%
6.	KATÓLIKUS	Működési célú támogatás	95 000	95 000	100%
7.	BAPTISTA	Működési célú támogatás	95 000	95 000	100%
8.	TÁRSADALMI ÖNSZERVEZŐDÉSEK	Működési célú támogatás	7 585 000	6 335 000	84%
9.	DERECSKE LABDARÚGÓ SPORTEGYESÜLET	Működési célú támogatás	3 800 000	2 850 000	75%
10.	DERECSKE SZIVÁRVÁNY HAGYOMÁNYŐRZŐ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	1 000 000	1 000 000	100%

11.	DERECSEI POLGÁRŐRSÉG KÖZHASZNÚ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	300 000		0%
12.	DERECSEI IFJÚSÁGI FÚVÓSZENEKAR EGYESÜLET	Működési célú támogatás	1 185 000	1 185 000	100%
13.	DERECSEKE IFJÚSÁGÁÉRT EGYESÜLET	Működési célú támogatás	900 000	900 000	100%
14.	DEBRECENI AQUASPORT EGYESÜLET	Működési célú támogatás	200 000	200 000	100%
15.	HAJDÚ SPECIÁLIS KUTATÓ-MENTŐ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	200 000	200 000	100%
16.	EGYÉB SZERVEZETEK (KULT.BIZ. HATÁSKÖR)	Működési célú támogatás	1 750 000	1 750 000	100%
17.	EGYÉB SZERVEZETEK (POLGMESTERI HATÁSKÖR)	Működési célú támogatás	1 200 000	300 000	25%
	ÖSSZESEN		11.275.000	9.125.000	81 %

Tartalék: A költségvetés 2023. III. negyedév végére a céltartalék 53.400.281 Ft volt, az általános tartalék 0 Ft volt, felhasználás nem történt, mindösszesen: 53.400.281 Ft a tartalék keret.

A 2023. évi költségvetésben a céltartalék tartalmazza:

Bérlakás elszámolás számla	33.906.542 Ft
Vízügyi Fejlesztési Alap	18.493.739 Ft
Talajterhelési díj	1.000.000 Ft
Céltartalék mindösszesen	53.400.281 Ft.

Ezen előirányzatok csak meghatározott kiadások finanszírozására használhatók fel.

Felhalmozási költségvetés kiadásai **188.323.524 Ft**

Beruházások, felújítások

A beruházásokra fordított kiadásokat részletezve a 6. számú melléklet, a felújításokra fordított kiadásokat részletezve a 7. számú melléklet tartalmazza. A táblázatokból kitűnik, hogy a pályázati kivitelezések, eszközbeszerzések megvalósulása folyamatosan zajlik.

A költségvetésbe betervezett előirányzathoz képest a beruházások időarányosan alulteljesítést mutatnak, 9 %-ot, a felújítások pedig 15 %-ot.

A felhalmozási kiadások összességében 13 %-ot mutatnak, látszik, hogy a beruházások és a felújítások esetében az utolsó negyedévben, illetve a folyamatban lévő pályázatoknál a következő évben realizálódnak a kifizetések.

A Víziközmű Társulástól átvett pénzeszközből a lakosok részére az idén még nem került visszafizetésre beszedett tagdíj.

Derecske Város Önkormányzatának 2023. III. negyedévi költségvetési kiadásai összesen 35 %-os teljesítést mutatnak.

Költségvetési kiadások összesen **890.441.295 Ft**

Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése **16.668.000 Ft**

Negyedévente kerül sor az 5.556.000 Ft összegű törlesztőrészlet visszafizetésére.

Belföldi finanszírozási kiadások **664.802.105 Ft**

Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése **37.597.630 Ft**

Az államháztartáson belüli megelőlegezés 37.597.630 Ft.

Központi, irányító szervei támogatás **627.204.475 Ft**

Az intézmények finanszírozása 70 %-os teljesítési szintű.

Tájékoztatásképpen, a belföldi finanszírozás kiadásai között kerül teljesítésre a lekötött bankbetétek elhelyezése 7.274.000.000 Ft összegben első félévben.

Derecske Város Önkormányzatának 2023. III. negyedévi finanszírozási kiadásai összesen 71 %-os teljesítést mutatnak.

Finanszírozási kiadások **681.470.105 Ft**

Derecske Város Önkormányzatának 2023. III. negyedévi kiadásai összesen 45 %-os teljesítést mutatnak.

KIADÁSOK ÖSSZESEN **1.571.911.400 Ft**

A 2023. III. negyedévi költségvetési gazdálkodás számszerű adatait e beszámoló mellékletei tartalmazzák.

Jelentős összegű saját forrásra van szükség a megnyert beruházások befejezéséhez, pályázati tervek elkészítéséhez, illetve a pályázatok megelőlegezésére.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a beszámoló megvitatását követően az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzat 2023. év III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót a mellékletben foglalt adatokkal, a MÉRLEG melléklet szerint

2.666.571.756 Ft költségvetési bevétellel,
1.597.254.987 Ft költségvetési kiadással,
535.243.073 Ft finanszírozási bevétellel,
54.265.630 Ft finanszírozási kiadással

elfogadja.

Derecske, 2023. október 15.

Tisztelettel:

Rácz Anikó
polgármester

KIADÁSOK

Sor-szám	Költségi jogcímek	2023. évi előirányzat	Egyenleg módosítás			2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítés %-ban
			1. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás			
A		B	C	D	E	F	G	H
1	Működési költségvetés kiadásai (1.1 + 1.2 + 1.3 + 1.4 + 1.5 + 1.6)	2 209 432 020	-176 207 963	5 715 000	66 561 183	2 101 420 040	1 400 315 438	67%
1.1	Árnyéki bevételek	833 794 052	25 451 632	1 000 000	17 824 016	878 069 700	551 171 874	73%
1.2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	110 122 631	3 968 712	500 000	2 310 508	116 901 851	68 240 421	75%
1.3	Változó költségek	914 997 809	0 000 000	4 215 000	13 201 928	908 153 209	613 477 511	67%
1.4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	28 400 000				28 400 000	10 450 185	37%
1.5	Egyéb működési célú kiadások	50 318 328				6 177 481	35 746 167	63%
1.6	az 1.3-ból - Ezzel egy időben elvontaként számozni kellő fordulatok	12 286 306				6 177 481	18 463 787	0%
1.7	- Társasági adóteremtés alapú bevételek							
1.8	- Felhalmozás célú bevételek							
1.9	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kölcsön átfordításának bevétele							
1.10	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről							
1.11	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről							
1.12	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről							
1.13	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kölcsön átfordításának bevétele							
1.14	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülről							
1.15	- Államháztartáson kívülről							
1.16	- Kamattámogatások							
1.17	- Működési célú támogatások az Európai Unióból							
1.18	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülről							
1.19	Tartalékok							
1.20	az 1.19-ből - Általános tartalék	208 719 808	-212 766 777		-2 952 750	53 400 281		
1.21	az 1.19-ből - Céltartalék	215 319 537	-212 766 777		-2 952 750			
1.22	az 1.19-ből - Céltartalék	53 400 281				53 400 281		
2	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1 + 2.2 + 2.3)	466 244 478	215 311 428		618 829 285	1 457 445 289	194 129 549	13%
2.1	Bevételek	6 803 200	2 361 530		476 819 837	486 055 677	47 014 843	10%
2.2	2.1-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás							
2.3	Felújítások							
2.4	2.3-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	619 441 278	209 949 896		141 998 538	931 880 713	147 114 706	13%
2.5	Egyéb felhalmozási célú kiadások							
2.6	2.5-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés államháztartáson belülről							
2.7	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről							
2.8	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről							
2.9	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről							
2.10	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés államháztartáson belülről							
2.11	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülről							
2.12	- Lakástámogatás							
2.13	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről							
3	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (3+2)	2 675 676 498	36 002 463	5 715 000	685 450 508	3 558 866 137	1 597 254 987	45%
4	Helyi, községi önkormányzatok államháztartáson kívülről (4.1 + ... + 4.8.)	22 224 000				22 224 000	16 668 000	75%
4.1	Helyi önkormányzatok által kifizetett kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak							
4.2	Lakástámogatás célú kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak							
4.3	Helyi önkormányzatok által kifizetett kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	22 224 000				22 224 000	16 668 000	75%
5	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1 + ... + 5.6.)							
5.1	Fogyasztási célú belföldi értékpapírok vásárlása							
5.2	Bevételek célú belföldi értékpapírok vásárlása							
5.3	Készletjegyek beváltása							
5.4	Éves belföldi lejáratú belföldi értékpapírok beváltása							
5.5	Belföldi kötvények beváltása							
5.6	Éves belföldi lejáratú belföldi értékpapírok beváltása							
6	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1 + ... + 6.7.)	37 597 630				37 597 630	37 597 630	100%
6.1	Államháztartáson belüli megvalósuló pénzügyi vállalkozás							
6.2	Államháztartáson belüli megvalósuló pénzügyi vállalkozás	37 597 630				37 597 630	37 597 630	100%
6.3	Kétszámú, kétszámú törzsi támogatások felújításai							
6.4	Pénzeszközök lekötési költségei elhelyezkedés							
6.5	Pénzügyi lízing kiadásai							
6.6	Kétszámú költségek nyújtása államháztartáson kívülről							
6.7	Tulajdonosi költségek kiadásai							
7	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1 + ... + 7.3.)							
7.1	Fogyasztási célú külföldi értékpapírok vásárlása							
7.2	Bevételek célú külföldi értékpapírok vásárlása							
7.3	Külföldi értékpapírok beváltása							
7.4	Helyi, községi önkormányzatok államháztartáson kívülről (nem átvett költségek)							
7.5	Helyi, községi önkormányzatok államháztartáson kívülről (nem átvett költségek)							
8	Adóssághoz nem kapcsolódó államháztartáson kívülről kiadások							
9	Vállalkozások							
10	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (4 + ... + 9)	59 821 630				59 821 630	54 265 630	91%
11	KIADÁSOK ÖSSZESEN (3+10)	2 735 508 128	36 002 463	5 715 000	685 450 508	3 618 687 767	1 651 520 617	46%

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

Sor-szám	Bevétel	2023. évi előirányzat	1. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítés %-ban
1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek B. sor - költségvetési kiadások B. sor) (+/-)	-438 541 183				-438 541 183	-438 541 183	
2	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 16. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	428 541 183				428 541 183	428 541 183	

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

Sor- szám	Bevételek				Kiadások			
	Megnevezés	2023. évi előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	Megnevezés	2023. évi előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés
	A	B	F	G	H	I	M	N
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	1 207 306 917	1 282 381 655	1 122 049 245	Személyi juttatások	833 794 052	878 069 700	653 171 154
2.	2-ből EU-s támogatás				Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	110 122 631	116 901 851	88 240 421
3.	Közhatalmi bevételek	473 000 000	473 000 000	588 793 499	Dologi kiadások	914 097 809	968 153 207	613 477 511
4.	Működési bevételek	342 949 000	361 083 725	205 376 813	Ellátottak pénzbeli juttatásai	28 400 000	28 400 000	10 450 185
5.	Működési célú ásvízi pénzeszközök	700 000	700 000	2 943 095	Egyéb működési célú kiadások	50 318 328	56 495 809	35 786 107
6.	6-ből EU-s támogatás (közvetlen)				Tartalékok	268 719 808	53 400 281	
7.								
8.								
9.								
10.								
11.								
12.								
13.	Költségvetési bevételek összesen (1.+3.+4.+5.)	2 023 955 917	2 117 165 380	1 919 165 652	Költségvetési kiadások összesen (1.+...+5.)	2 205 452 628	2 101 420 848	1 403 125 438
14.	Hiány belső finanszírozásnak bevételei (15.+...+18.)	480 362 812	535 243 073	535 243 073	Értékpapír vásárlás, visszavásárlása			
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele	480 362 812	535 243 073	535 243 073	Likviditási célú hitelek törlesztése			
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele				Rövid lejáratú hitelek törlesztése			
17.	Betét visszavonásból származó bevételek				Hosszú lejáratú hitelek törlesztése			
18.	Értékpapír értékesítése				Kölcsön törlesztése			
19.	Hiány külső finanszírozásnak bevételei (20.+...+21.)				Forgatási célú hálóbüklő, külföldi értékpapírok vásárlása			
20.	Likviditási célú hitelek költségeinek felvétele				Pénzeszközök lekötött betétkénti elhelyezése			
21.	Egyéb				Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek			
22.	Változások				Változások			
23.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei				Megelőlegzés visszafizetése			
24.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+15.+22.+23.)	480 362 812	535 243 073	535 243 073	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14.+...+23.)			
25.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (13.+24.)	2 504 318 729	2 652 408 453	2 454 408 725	KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+24.)	2 265 274 258	2 161 242 478	1 457 391 068
26.	Költségvetési hiány:	181 496 711	-	-	Költségvetési többlet:	-	491 165 975	997 014 657
27.	Bruttó hiány:	-	-	-	Bruttó többlet:	239 044 471	-	-

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

2.2. melléklet a 2023 () önkormányzati rendelethez

Sor- szám	Bevételek				Kiadások			
	Megnevezés	2023. évi előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	Megnevezés	2023. évi előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés
	A	B	F	G	H	I	M	N
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	387 200 007	961 809 314	742 306 742	Beruházások	6 803 200	486 035 577	47 014 843
2.	1.-ből EU-s támogatás				1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás			
3.	Felhalmozási bevételek		4 470 000	5 102 362	Felújítások	619 441 278	971 389 712	147 114 706
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele				3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás			
5.	4.-ből EU-s támogatás (közvetlen)				Egyéb felhalmozási kiadások			
6.								
7.								
8.								
9.								
10.								
11.								
12.	Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.)	387 200 007	966 279 314	747 409 104	Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+4.)	626 244 478	1 457 445 289	194 129 549
13.	<i>Hiány belefoglalás: (14.+ +18)</i>				Értékpapír vásárlása, visszavásárlása			
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele				Hitelek törlesztése			
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele				Rövid lejáratú hitelek törlesztése			
16.	Betét visszavonásból származó bevétel				Hosszú lejáratú hitelek törlesztése			
17.	Értékpapír értékesítés				Költséghozzáértékelés			
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek				Befektetés célú belső, kifizetői értékpapírok vásárlása			
19.	<i>Hiány belefoglalás: (20.+ +24)</i>				Betét elhelyezése			
20.	Hosszú lejáratú hitelek költségek feltétele				Pénzügyi lízing kiadásai			
21.	Likvidálás célú hitelek költségek feltétele							
22.	Rövid lejáratú hitelek költségek feltétele							
23.	Értékpapírok kibocsátása							
24.	Egyéb külső finanszírozási bevételek							
25.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (13.+19.)	387 200 007	966 279 314	747 409 104	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (13.+...+24.)	626 244 478	1 457 445 289	194 129 549
26.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (12.+25)	239 044 471	491 165 975	-	KIADÁSOK ÖSSZESEN (12.+25)	-	-	553 279 555
27.	Költségvetési hiány:	239 044 471	491 165 975	-	Költségvetési többlet:	-	-	-
28.	Bruttó hiány:	239 044 471	491 165 975	-	Bruttó többlet:	-	-	553 279 555

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Forintban

Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2022. XII. 31-ig	2023. évi előirányzat	1. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. utáni számközléslet	
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K=(B-D-I)
A											
Önkormányzati igazgatás eszközbeszerzés					1 000 000				1 000 000	1 001 230	
Vagyonszerződések	1 000 000				1 000 000				1 000 000		
Vagyonpazarláskorlátozás - Zöld Város	1 000 000				203 200				203 200	957 020	
Közfelfüggetlen program	203 200										
Településfejlesztési projekt											
Noványteremtés											
Szennyvíz közműhálózaton felújítása										934 495	
Iskola közműhálózaton felújítása											
Városi közterületi felújítások eszközbeszerzés											
Értékteljesítési pályázat											
Bölcsőde pályázat											
Bölcsőde önértékelés											
Kültéri utcai pályázat önértékelés										36 625 009	
Prac pályázat											
Vízumi irányítástechnikai rendszer											
Értékteljesítési pályázat											
Belső utcai önértékelés											
Új felújítási pályázat											
Kivitelezési pályázat											
Kivitelezési pályázat - energetika											
Kivitelezési pályázat - szociális											
Kivitelezési pályázat - szociális	1 050 000				1 050 000				1 050 000	1 155 846	441 115
Hivatal eszközbeszerzés	850 000				850 000				850 000	3 316 012	
Központi eszközbeszerzés	2 700 000				2 700 000				2 700 000		1 919 709
Művelődési ház eszközbeszerzés	2 700 000					1 361 530			1 361 530	488 201	
Új Bölcsőde (Önkormányzatnál)						1 000 000			1 000 000	1 334 167	
Új Bölcsőde										1 204 673	
Lebontásból származó kamatbevételek											
Belső utcai fejlesztés											
Kültéri utcai fejlesztés											
Bölcsőde											
ÖSSZESEN:	6 803 200				6 803 200	2 361 530		476 890 847	486 055 577	47 014 843	2 360 824

Felújítási kiadások előirányzata felújításonként

Felújítás megnevezése	Teljes költség	Kivételzés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2022. XII. 31-ig	2023. évi előirányzat					2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. utáni szükséglet								
				A	B	C	D	E				F	G	H	I	J	K=(B-D-I)		
Vagyomnal való gazdálkodás	6 000 000				6 000 000					6 000 000									
Közfoglalkoztatás																			
Újfelújítás	4 716 200				4 716 200					4 716 200									
Személyi Víz-közművagyon felújítása	3 500 000				3 500 000					3 500 000									2 673 144
Ívóvíz-biztonságvagyon felújítása																			
Tömb Újfelújítás	132 753 710				132 753 710					132 753 710									133 098 024
Közoktatáshoz kapcsolódó energetikai korszerűsítés	147 200 007				147 200 007					147 200 007									
Élhető Derecske	240 000 000				240 000 000					240 000 000									
Derecskei Díszudvar turisztikai infrastrukturális hátterének fejlesztése	14 500 000				14 500 000					14 500 000									
Belenületi út																			
Kültürületi utas	14 830 828				14 830 828					14 830 828									
Kültürületi utas	1 026 936				1 026 936					1 026 936									
PIAC	16 167 303				16 167 303					16 167 303									
PIAC	20 819 024				20 819 024					20 819 024									
BM önérté	17 927 270				17 927 270					17 927 270									1 460 500
Településfejlesztési sor																			
Derecskei Gondozási Központ fejlesztése																			4 922 550
Piac épületében elektromos hálózat bővítése																			1 360 488
Belenületi utak																			3 600 000
ÖSSZESEN:	619 441 278				619 441 278				209 949 896	971 389 712									147 114 706

Forintban

9.1. melléklet a .../2023 (...) önkormányzati rendelethez

Magnevezés Feladat magnevezése	DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA						Összes bevétel, kiadás						
	01	02	03	04	05	06	07	08	09				
Sorszám	Bevételi jogcím						2023. évi eredeti előirányzat	1. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás	2023. évi módosított előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítés %-ban
	A						B	C	D	E	F	G	H
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1.9.+1.10.+1.11.+1.12.+1.13.+1.14.)						1 207 306 917	36 003 463		36 799 206	1 280 109 586	1 118 033 439	87%
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása						287 565 240	9 606 240		2 871 667	282 267 556	218 490 897	76%
1.2.	Települési önkormányzatok egyes közművelési feladatainak támogatása						253 958 840	31 437 149		33 925 943	266 547 283	209 664 239	79%
1.3.	Települési önkormányzatok egyes speciális és gazdasági célú feladatainak támogatása						207 650 224	24 971 116		1 596	176 894 689	132 768 027	75%
1.4.	Települési önkormányzatok gazdasági tevékenységének támogatása						171 621 739	5 271 354		33 927 539	441 441 972	342 432 266	77%
1.5.	Települési önkormányzatok szociális, egészségügyi és gyermekjóléti feladatainak támogatása						379 271 963	30 242 470			30 706 151	23 291 675	82%
1.6.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása						28 238 151	2 668 000			32 000 000		89%
1.7.	Működési célú költségvetési támogatások és költségvetési támogatások						72 000 000	-40 000 000					
1.8.	Elvándorlók számára bevételek						1 021 034 194	33 753 859		36 799 206	1 091 587 259	812 065 161	74%
1.9.	Önkormányzatok működési támogatásai (1.1.+1.2.+1.5.+1.6.+1.7.+1.8.)												
1.10.	Elvándorlók és befizetések bevételei												
1.11.	Működési célú üzemeltetési és köznevelési feladatok számára megteremtett államháztartáson belülről												
1.12.	Működési célú vízszolgáltatás támogatások, költségek viseléséről összeállítások államháztartáson belülről												
1.13.	Működési célú vízszolgáltatás támogatások, költségek viseléséről összeállítások államháztartáson belülről						186 272 723	2 249 604			188 522 327	305 968 278	162%
1.14.	Egyéb működési célú támogatások, bevételek államháztartáson belülről												
1.15.	1.14.-ból EU-s támogatás						387 200 007			574 609 307	961 809 314	742 306 742	77%
2.	Fehérvári és önkormányzatok államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)												
2.1.	Fehérvári és önkormányzati támogatások												
2.2.	Fehérvári és önkormányzati támogatások, költségek viseléséről összeállítások államháztartáson belülről												
2.3.	Fehérvári és önkormányzati támogatások, költségek viseléséről összeállítások államháztartáson belülről												
2.4.	Fehérvári és önkormányzati támogatások, költségek viseléséről összeállítások államháztartáson belülről						387 200 007			574 609 307	961 809 314	742 306 742	77%
2.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások, bevételek államháztartáson belülről												
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás						473 000 000				473 000 000	568 793 499	121%
3.	Köznevelési bevételek (3.1.+3.2.+3.3.+3.4.+3.5.+3.8.)											113 108	
3.1.	Árbevétel												
3.2.	Szociális hozzájárulási adó és járulékok												
3.3.	Bérek és fizetésjellegű jellegű bevételek						38 000 000				38 000 000	33 922 346	89%
3.4.	Független vállalkozások bevételei						16 000 000				16 000 000	15 984 862	100%
3.5.	Egyéb vállalkozások bevételei						22 000 000				22 000 000	19 937 694	91%
3.6.	Egyéb működési célú bevételek						430 000 000				430 000 000	549 644 664	128%
3.7.	Államháztartáson kívülről származó bevételek						5 000 000				5 000 000	3 113 181	62%
3.8.	Egyéb köznevelési bevételek						1 500 000				1 500 000	563 236	38%
3.9.	Egyéb működési célú bevételek						2 500 000				2 500 000	2 109 134	84%
3.10.	Egyéb működési célú bevételek						1 000 000				1 000 000	440 811	44%
3.11.	Egyéb működési célú bevételek						1 000 000				1 000 000	440 811	44%

Mégnevezés	DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA				Összes bevétel, kiadás			
	01	02	03	04	05	06	07	
Feladat megnevezése	1	1	1	1	1	1	1	

Forrásban!

KIADÁSOK

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2023. évi eredeti előirányzat				2023. évi módosított előirányzat				2023. I. félévi teljesítés %-ban			
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6)		1 267 323 043	-211 005 447		42 720 820	1 099 038 626	702 117 771					
1.1.	Személyi juttatások		228 478 707			508 671	228 987 378	185 386 819					81%
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		22 844 936			59 514	22 904 450	19 847 067					87%
1.3.	Dologi kiadások		668 561 274	1 351 530		38 927 904	708 850 708	451 695 780					64%
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		28 400 000				28 400 000	10 450 185					37%
1.5.	Egyéb működési célú kiadások		30 318 328			6 177 481	56 495 809	34 737 920					60%
1.6.	- az 1.5-ből - Előző évi elszámolásból származó bevételek		12 286 306			6 177 481	18 463 787						85%
1.7.	- Tervezési előirányzat alapú bevételek												
1.8.	- Elvonások és befizetések		21 757 022				21 757 022	16 335 339					76%
1.9.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kölcsönök és kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről												
1.10.	- Működési célú visszatérítendő támogatások kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről												
1.11.	- Működési célú visszatérítendő támogatások kölcsönök kölcsönzése államháztartáson belülről												
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről												
1.13.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kölcsönök kölcsönzése államháztartáson kívülről												
1.14.	- Működési célú visszatérítendő támogatások kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülről												
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások												
1.16.	- Kaputtartásjuttatások												
1.17.	- Működési célú támogatások az Európai Unióból		16 275 000										
1.18.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülről		268 719 808										
1.19.	Tartalékok		215 319 527										
1.20.	- az 1.19-ből - Államháztartáson belülről												
1.21.	- Céltartalékok		53 400 281										
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1+2.3+2.5)		621 644 478	210 690 366		618 889 385	1 451 122 229	185 232 534					13%
2.1.	Beruházások		2 202 200	638 470		476 890 847	479 732 517	41 208 818					9%
2.2.	2.1 -ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás												
2.3.	Felújítások		619 441 278	209 949 896		141 998 538	871 380 712	147 114 706					15%
2.4.	2.3 -ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás												
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások												
2.5 -ből	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülről												
2.6.	- Visszatérítendő támogatások kölcsönök nyújtása ÁH-n belülről												
2.7.	- Visszatérítendő támogatások kölcsönök kölcsönzése ÁH-n belülről												
2.8.	- Egyéb felhalmozási célú kiadások												
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről												
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülről												
2.11.	- Visszatérítendő támogatások kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülről												
2.12.	- Lakástámogatás												
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről												

Forrásban!

Feladat megnevezése	DERECESKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA					Összes bevétel, kiadás				
	01	02	03	04	05	06	07			
3. KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	1 985 967 531	-416 981		661 610 205	2 550 160 855	890 441 295	35%			
4. Hird., közzétételértékesítés általánosan közzétett (6.1. + ... + 6.3.)	22 224 000				22 224 000	16 668 000	75%			
4.1. Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele, pénzügyi vállalkozások	22 224 000				22 224 000	16 668 000	75%			
4.2. Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele, pénzügyi vállalkozások										
4.3. Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele, pénzügyi vállalkozások										
5. Befizetési közzététel kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)							0%			
5.1. Pénzeszköz célú befizetési közzététel kiadásai										
5.2. Befizetési célú befizetési közzététel kiadásai										
5.3. Kiszámlázások bevételei										
5.4. Éven belüli lejáratú befizetési közzététel kiadásai										
5.5. Befizetési célú befizetési közzététel kiadásai										
5.6. Éven túli lejáratú befizetési közzététel kiadásai	873 961 425	36 420 344		21 551 020	931 932 789	664 802 105	71%			
6. Befizetési közzététel kiadásai (6.1. + ... + 6.7.)										
6.1. Államháztartáson belüli megjelölésű kiadások	37 597 630				37 597 630	37 597 630	100%			
6.2. Államháztartáson belüli megjelölésű kiadások	806 363 795	36 420 344		21 551 020	894 335 159	627 204 475	70%			
6.3. Kiszámlázások bevételei										
6.4. Pénzeszközök likviditási célú befizetési közzététel kiadásai										
6.5. Pénzügyi lízing kiadásai										
6.6. Kiszámlázások bevételei							0%			
6.7. Tulajdonosi kölcsönök kiadásai										
7. Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)										
7.1. Független célú külföldi értékpapírok vásárlása										
7.2. Befizetési célú külföldi értékpapírok vásárlása										
7.3. Külföldi értékpapírok bevételei										
7.4. Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányzati, nemz. szervezetek										
7.5. Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzügyi intézmények										
8. Adóssághoz nem kapcsolódó értékpapírok kiadásai										
9. Váltókiadások	896 185 425	36 420 344		21 551 020	954 156 789	681 470 105	71%			
10. FINANSZIROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4+...+9)	3 765 152 956	36 003 463		683 161 225	3 504 317 644	1 571 911 400	45%			
11. KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1+10)										
KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZIROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE										
3. sz. táblázat										
1. Költségvetési hány, többet (költségvetési bevételek 8. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	432 688 393	36 420 344		-33 311 967	-35 796 770					
2. Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 16. sor - finanszírozási kiadások) (+/-)	-432 688 393	-36 420 344		33 311 967	-435 796 770					
Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	40	-7	0	0	33					
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	150	0	0	0	150					

Forintban!

9.3. melléklet a ... / 2023 (...) önkormányzati rendelethez

Költségvetési szerv megnevezése	DERECSCKE VÁROSI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR									
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás									
	03	03	03	03	03	03	03	03	03	03
	01	02	04	05	06	07				

Szám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Forrás								
		A	B	C	D	E	F	G	H	
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+...+4.5.)									
4.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások									
4.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megőrzendő állambiztosításon belülről									
4.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről									
4.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről									
4.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről									
4.6.	2.5-ből EU-s támogatás									
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.5.)									0%
5.1.	Immateriális javak értékesítése									
5.2.	Ingatlanok értékesítése									
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése									
5.4.	Részvételek értékesítése									
5.5.	Részvételek megvásárlásához kapcsolódó bevételek									
6.	Működési célú átvett pénzeszközök									
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök									2 409 200
8.	Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)		20 000 000		5 715 000		25 715 000		20 624 394	80%
9.	Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)		119 917 785				119 917 785		87 549 282	73%
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele		9 948 824				9 948 824		9 948 824	100%
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele									
9.3.	Ingyéni szerzői (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)		109 968 961				109 968 961		77 600 458	71%
10.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)		139 917 785		5 715 000		145 632 785		108 173 676	74%

Szám	Kiadások	Forrás								
		A	B	C	D	E	F	G	H	
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)									
1.1.	Személyi juttatások		137 217 785		5 715 000		142 932 785		102 703 367	72%
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		67 876 780		1 000 000		68 876 780		50 972 767	74%
1.3.	Dologi kiadások		9 667 181		500 000		10 167 181		6 699 274	66%
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		59 673 824		4 215 000		63 888 824		44 489 069	70%
1.5.	Egyéb működési célú kiadások									
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)		2 700 000				2 700 000		3 316 012	123%
2.1.	Beruházások		2 700 000				2 700 000		3 316 012	123%
2.2.	Felújítások									
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások									
2.4.	2.3-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása									
3.	Finanszírozási kiadások									
4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)		139 917 785		5 715 000		145 632 785		106 019 379	73%

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	14	0	0	0	0	0	14			
--	----	---	---	---	---	---	----	--	--	--

9.3. melléklet a ... / 2023 (...) önkormányzati rendelethez

Költségvetési szerv megnevezése	DERECSCKE VÁROSI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR						
Feladat megnevezése	03	03	03	03	03	03	03
	01	02	03	04	05	06	07
	Összes bevétel, kiadás						

Forintban!

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése						
	A						
	B						
	C						
	D						
	E						
	F						
	G						
	H						

Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)

A 2023. évi általános működés és ágazati feladatok támogatásának alakulása jogcímeként

Forrásban

2022. évi XXV. törvény 2. melléklete száma*	Jogcím	2023. évi tervezett támogatás összesen		1. számú módosítás		3. számú módosítás		2013. évi tervezett támogatás összesen		2023. III. negyedévi teljesítés		2023. III. negyedévi teljesítés %-ban	
		C	B	D	E	F	G	H	F	G	H		
A	HIVATAL TÁMOGATÁS	158 302 830		9 606 240					167 909 070	128 903 515			75%
	ZÖLDTERÜLET KEZELÉS	13 540 800							13 540 800	10 135 600			75%
	KÖZVILÁGÍTÁS FENNTARTÁSA	19 597 500							19 597 500	14 608 125			75%
	KÖZVILÁGÍTÁS KIRUHASÍTÓ TÁMOGATÁSA	56 140 000							56 140 000	42 105 000			75%
	KÖZTÉR FENNTARTÁSA	3 856 110							3 856 110	2 802 080			75%
	KÖZÚT FENNTARTÁS	11 701 200							11 701 200	8 775 900			75%
	LAJOSTI KÖLTERÜLETTEL KAPCSOLATOS FELADATOK TÁMOGATÁSA	204 000							204 000	153 000			75%
	KÖTELEZŐ ÖNKORMÁNYZATI FELADATOK TÁMOGATÁSA	24 222 800							24 222 800	18 167 100			75%
	FOLGAMESTERI ILLETMÉNY TÁMOGATÁS												
	ÓVODA BERTÁMOGATÁS	142 624 590		19 454 815		1 578 870			161 658 275	125 033 864			76%
	ÓVODA BERTÁMOGATÁS	2 338 450		231 550		-327 383			2 242 617	1 681 963			75%
	ÓVODA BERTÁMOGATÁS			1 286 160					1 286 160	964 620			75%
	ÓVODA BERTÁMOGATÁS	58 170 000		8 145 600		775 600			67 090 600	50 317 954			75%
	ÓVODA BERTÁMOGATÁS	10 525 800		1 435 780		-1 052 580			10 909 000	8 181 750			75%
	ÓVODA MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁS	40 100 000		2 170 000		611 000			43 081 000	32 310 750			75%
	SZOCIÁLIS FELADAT BÉRETBŐL TÁMOGATÁSA	19 932 000							19 932 000	14 949 000			75%
	CSALÁD ÉS GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLAT	6 154 724		958 872					7 113 600	5 335 200			75%
	CSALÁD ÉS GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLAT	47 470 900		9 470 034					56 940 940	47 382 594			84%
	SZOCIÁLIS ÉTKEZETTES	20 297 750		1 595 000		1 845 250			23 738 000	17 803 500			75%
	SZOCIÁLIS ÉTKEZETTES	10 651 994		1 699 010					12 351 000	9 363 250			75%
	HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS - SZEMÉLYI GONDOZÁS	8 478 900		1 080 000		-565 260			8 993 640	6 745 230			75%
	HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS - SZEMÉLYI GONDOZÁS	7 880 940		1 110 600		875 660			9 867 200	7 400 400			75%
	FOGYATÉKOSOK NAPPALI ELLÁTÁSA	6 830 070		962 520		-2 626 950			5 165 640	3 874 210			75%
	FOGYATÉKOSOK NAPPALI ELLÁTÁSA - FOGLALKOZTATÁSI TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÜLŐK	10 539 500		855 000					11 394 500	8 545 875			75%
	PSZICHIÁTRIAI BÉTEGKOR NAPPALI ELLÁTÁSA	1 011 800		82 080		-252 950			840 930	630 690			75%
	PSZICHIÁTRIAI BÉTEGKOR NAPPALI ELLÁTÁSA - FOGLALKOZTATÁSI TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÜLŐK	3 000 000							3 000 000	2 250 000			75%
	TÁMOGATÓ SZOLGÁLTATÁS - ALAPTÁMOGATÁS	10 571 000		1 271 000					11 842 000	8 881 500			75%
	TÁMOGATÓ SZOLGÁLTATÁS - FELTÉRTMÉNYTÁMOGATÁS	30 972 100		1 270 600		4 895 490			27 576 190	20 682 145			75%
	BOLCSŐDEI ELLÁTÁS TÁMOGATÁSA - BERTÁMOGATÁS	10 906 000		1 646 400		14 723 100			27 275 500	20 456 625			75%
	BOLCSŐDEI ELLÁTÁS TÁMOGATÁSA - BERTÁMOGATÁS	2 781 840							2 781 840	2 086 380			75%
	BOLCSŐDEI ELLÁTÁS TÁMOGATÁSA - ÜZEMELTETÉSI	54 600 066		5 271 354					59 871 420	45 000 575			75%
	GYERMEK ÉTKEZETTES-ÜZEMELTETÉS	114 116 935							114 116 935	85 387 715			75%
	GYERMEK ÉTKEZETTES-ÜZEMELTETÉS	2 904 720				1 590			2 906 310	2 179 735			75%
	KULTURÁLIS FELADATOK TÁMOGATÁSA	19 144 663		2 468 000					21 612 663	18 471 559			85%
	HOZZÁJÁRULÁS PÉNZBELI SZOCIÁLIS ELLÁTÁSKORBÓZ												
	HOZZÁJÁRULÁS ISKOLAI SZOCIÁLIS ELLÁTÁSBAN												
	Összesen:	919 770 006		71 223 859		21 765 603			1 012 759 468	772 007 420			76%
	ÓVODA ÉS ISKOLAI SZOCIÁLIS SEGÍTŐ TEVÉKENYSÉG TÁMOGATÁSA	20 170 700		2 530 000					22 700 700	21 902 414			96%
	SZOCIÁLIS ÁGAZATI ÖSSZEFOGOTT PÓTLÉK					15 033 603			15 033 603	11 275 205			75%
	TELEFÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK KULTURÁLIS FELADATAINAK BÉRELLÉGI TÁMOGATÁSA	9 093 488							9 093 488	6 820 114			75%
	MINDÖSSZESEN:	949 034 194		73 753 859		36 799 206			1 059 587 259	812 065 161			77%
	SZOLIDARITÁSI HOZZÁJÁRULÁS	21 757 022							21 757 022	16 535 339			76%

* Megnevezés: 2023. évi központi költségvetésről szóló törvény

K I M U T A T Á S

a 2023. évben céljelleggel juttatott támogatásokról

Sor-szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	Támogatás összege	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítés %-a
1.	ALAPÍTVÁNYOK		350 000	350 000	100%
2.	DERECSKE MŰVESZETOKTATÁSI ALAPÍTVÁNY	Működési célú támogatás	150 000	150 000	100%
3.	DERECSKE VÁROS KÖZGYŰJTEMÉNYÉRT ALAPÍTVÁNY	Működési célú támogatás	200 000	200 000	100%
4.	EGYBÁZAK	Működési célú támogatás	390 000	390 000	100%
5.	REFORMÁTUS	Működési célú támogatás	200 000	200 000	100%
6.	KATÓLIKUS	Működési célú támogatás	95 000	95 000	100%
7.	BAPTISTA	Működési célú támogatás	95 000	95 000	100%
8.	TÁRSADALMI ÖNSZERVEZŐDÉSEK	Működési célú támogatás	7 565 000	6 335 000	84%
9.	DERECSKE LABDARUGÓ SPORTEGYESÜLET	Működési célú támogatás	3 800 000	2 850 000	75%
10.	DERECSKE SZIVÁRVÁNY HAGYOMÁNYŐRZŐ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	1 000 000	1 000 000	100%
11.	DERECSKEI POLGÁRHŐRSÉG KÖZHASZNÚ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	300 000		0%
12.	DERECSKEI IFJÚSÁGI FÜVÖSZENEKAR EGYESÜLET	Működési célú támogatás	1 185 000	1 185 000	100%
13.	DERECSKE IFJÚSÁGÉRT EGYESÜLET	Működési célú támogatás	900 000	900 000	100%
14.	DEBRECENI AQUASPORTI EGYESÜLET	Működési célú támogatás	200 000	200 000	100%
15.	HADIÚ SPRICIAJLIS KUTATÓ-MENTŐ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	200 000	200 000	100%
16.	EGYÉB SZERVEZETEK (GULI BIZ. HATÁSKÖR)	Működési célú támogatás	1 750 000	1 750 000	100%
17.	EGYÉB SZERVEZETEK (POLGÁRMESTERI HATÁSKÖR)	Működési célú támogatás	1 200 000	300 000	25%
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					
29.					
30.					
31.					
32.					
33.					
34.					
35.					
Összesen:			11 275 000	9 125 000	81%

Nem kötelező!

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZHATALMI BEVÉTELEK

HELYI KÖZHATALMI BEVÉTELEK

MEGNEVEZÉS	2021. évi tény	2022. évi terv	2022. évi tény	2023. évi terv	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítés %-ban
ÉPÍTMÉNYADÓ	16 298 770 Ft	16 000 000 Ft	16 285 949 Ft	16 000 000 Ft	15 984 862 Ft	100%
KOMMUNÁLIS ADÓ	20 842 004 Ft	20 000 000 Ft	21 587 645 Ft	22 000 000 Ft	19 937 684 Ft	91%
IPARÚZÉSI ADÓ	319 256 739 Ft	300 000 000 Ft	300 129 823 Ft	430 000 000 Ft	549 644 664 Ft	128%
ÖSSZESEN	356 397 513 Ft	336 000 000 Ft	338 003 417 Ft	468 000 000 Ft	585 567 210 Ft	125%
EGYÉB KÖZHATALMI BEVÉTELEK						
Termőföld bérbead.	12 666 Ft	0 Ft	10 078 Ft		113 108 Ft	
Helyi adó bírság és pótlék	1 558 637 Ft	1 500 000 Ft	2 639 989 Ft	2 500 000 Ft	2 109 134 Ft	84%
Egyéb bírság	331 642 Ft		270 013 Ft	1 500 000 Ft	563 236 Ft	38%
Talajterhelési díj	1 128 582 Ft	1 000 000 Ft	952 626 Ft	1 000 000 Ft	440 811 Ft	44%
Igazgatási szolg.díj						
ÖSSZESEN	3 031 527 Ft	2 500 000 Ft	3 872 706 Ft	5 000 000 Ft	3 226 289 Ft	65%
	359 429 040 Ft	338 500 000 Ft	341 876 123 Ft	473 000 000 Ft	588 793 499 Ft	124%

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Társadalom és szociálpolitikai juttatások alakulása 2023. évben

Sor- szám	Megnevezés	Fő	2021. évi módosított előirányzat	2022. évi eredeti Előirányzat	2023. évi Előirányzat	2023. III. negyedévi teljesítés	2023. III. negyedévi teljesítés %-ban
	Önkormányzati támogatás ebből:						
1.	Települési támogatás	600	5 550 000	6 000 000	6 000 000	2 997 990	50%
2.	Házassági évforduló alkalmából eseti támogatás	25	250 000	200 000	250 000	120 000	48%
	ESETI PÉNZBENI ELLÁTÁS ÖSSZESEN	625	5 800 000	6 200 000	6 250 000	3 117 990	50%
3	Közfelmérés	15	2 250 000	2 500 000	2 500 000	1 508 000	60%
	Természetben nyújtott ellátás	2 180	10 100 000	10 500 000	18 250 000	5 114 195	28%
4.	- beteg gyerekek támogatása	45	900 000	900 000	900 000	0	0%
5.	- idősek karácsonyi csomagja	1600	6 000 000	6 400 000	6 880 000	0	0%
6.	Idősek hulladékszállítási díja	500	3 200 000	3 200 000	3 000 000	1 176 321	39%
7.	Babacsomag	120			1 200 000	420 000	35%
8.	Iskolakezdési támogatás	627			6 270 000	3 517 874	56%
	TERMÉSZETBENI ELLÁTÁS ÖSSZESEN	2195	12 350 000	13 000 000	20 750 000	6 622 195	32%
	NEM TERMÉSZETBENI ELLÁTÁSOK ÖSSZESEN	2 965	18 150 000	19 200 000	27 000 000	9 740 185	36%



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

2. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet 4. számú módosítása	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. október 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	határozat – <u>rendelet</u> *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	egyszerű többség - <u>minősített többség</u> *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. október 25.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (3) bekezdésében, illetve az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§-ában foglaltak alapján a pótelőirányzatok, valamint a helyi döntéseken alapuló változások költségvetési rendeleten történő átvezetése miatt a 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének 4. számú módosítását a következők szerint javaslom.

A költségvetési rendelet módosításának okai:

1. A költségvetési rendelet 3. számú módosításában a 2023. évi májusi felmérés alapján az EBR rendszerben rögzített mutatószámok módosításának átvezetése megtörtént, azonban akkor még a 2023. évi májusi felmérés alapján a miniszteri döntések még nem születtek meg az üzemeltetési támogatásokra vonatkozóan.

Bölcsődei üzemeltetési támogatás:	5.321.760 Ft
Intézményi gyermekétkeztetés- üzemeltetési támogatás:	- 3.343.041 Ft
Összesen:	1.978.719 Ft

2. A 2023. évi októberi felmérés alapján az EBR rendszerben rögzített mutatószámok módosításának átvezetése megtörtént, 2.511.453 Ft összegben, amelyből 1.354.420 Ft a köznevelési feladatokkal kapcsolatban az óvoda költségvetését érinti, 2.161.500 Ft összeggel pedig a Gyermekjóléti Központ költségvetését érinti, 545.300 Ft összeggel a Bölcsőde költségvetését érinti, -1.549.767 Ft összeggel pedig az Önkormányzat bevételi oldalát érinti, kiadási oldalon pedig a költségvetési törvényben és a költségvetési rendeletben meghatározottak szerint kerül beépítésre.

Jogcímek szerint részletezve az alábbiak szerint:

Óvoda működési támogatás	468.000 Ft
Óvoda bértámogatás (pedagógusok átlagbáralapú támogatása)	1.578.870 Ft
Óvoda bértámogatás (ped. szakképzettséggel nem rend. segítők)	1.939.000 Ft
Óvoda bértámogatás (ped. szakképzettséggel rend. segítők)	-2.631.450 Ft
<u>Köznevelési feladatok:</u>	1.354.420 Ft
Szociális étkeztetés (327 fő)	1.992.870 Ft
Pszichiátriai betegek támogatása	421.580 Ft
Pszichiátriai betegek támogatása (FHT-ban rész.)	-252.950 Ft
<u>Szociális feladatok:</u>	2.161.500 Ft
Bölcsődei bértámogatás (középfokúak)	545.300 Ft
<u>Bölcsődei feladatok:</u>	545.300 Ft
Gyermekétkeztetés intézményi	-1.242.138 Ft
Gyermekétkeztetés szünidei	- 307.629 Ft
<u>Étkeztetés feladatok:</u>	-1.549.767 Ft

A 2023. évi októberi felmérés alapján a miniszteri döntések még nem születtek meg az üzemeltetési támogatásokra vonatkozóan.

3. Szociális ágazati összevont pótlék beépítése (augusztus – december hónap) a 2023. évi költségvetésbe 11.170.091 Ft összegben, a módosítás a Gyermekjóléti Központ költségvetését érinti.

Szociális ágazati összevont pótlék összesen: 11.170.091 Ft

Augusztus: 2.237.299 Ft

Szeptember:	2.280.340 Ft
Október:	2.217.484 Ft
November:	2.217.484 Ft
December:	2.217.484 Ft

4. Megállapításra került a könyvtári célú érdekeltségnövelő támogatás összege **1.955.000 Ft összegben**, amely a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár költségvetését érinti.

5. A Képviselő – testület korábbi döntéseinek megfelelően előirányzat átcsoportosítás a településfejlesztési sorról a döntésnek megfelelő költségvetési sorra.

Döntés dátuma	Határozat száma	Felújítási kiadások településfejlesztési sor összesen	
2023.03.30.		Új bölcsőde	30.000.000 Ft
2023.03.30.		Pályázati önerők	138.819.527 Ft
2023.03.30.		Településfejlesztésre fordítható kiadások	43.547.250 Ft
2023.03.30.		ÖSSZESEN	212.366.777 Ft
2023.03.30.		Többletnormatíva	27.583.119 Ft
2023.03.30.		Új Bölcsőde	-30.000.000 Ft
2023.05.23.	191/2023.	Pénzmaradvány beépítése	54.862.987 Ft
2023.05.23.	204/2023.	Piac épülete elektromos hálózatbővítése	-1.360.488 Ft
2023.05.23.	205/2023.	Devag kátyúzási munkálatok	-2.127.250 Ft
2023.06.15.	229/2023.	Villamos, földgáz energia közbeszerzés	-2.540.000 Ft
2023.06.15.	232/2023.	Tüdőszűrés	-1.600.000 Ft
2023.06.29.	241/2023.	Gyermekétkeztetés szolgáltatási díj emelés	-18.755.993 Ft
2023.06.29.	242/2023.	Szociális étkeztetés szolgáltatási díj emelés	-4.370.000 Ft
2023.06.30.		ÖSSZESEN	234.059.152 Ft
		Ebből pályázati önerők	138.819.527 Ft
		Ebből többletnormatíva	4.457.126 Ft
		Ebből településfejlesztésre fordítható kiadás	90.782.499 Ft
2023.07.27.		Paktum visszafizetés	- 6.177.481 Ft

2023.07.27.		Caddy értékesítés	3.519.685 Ft
2023.07.27.		Bölcsoede normatíva támogatás	19.616.590 Ft
2023.07.27		ÖSSZESEN	251.017.946 Ft
		Ebból pályázati önerők	138.819.527 Ft
		Ebból többletnormatíva	24.073.716 Ft
		Ebból településfejlesztésre fordítható kiadás	88.124.703 Ft
2023. 10.12		Hivatal pályázati önerő	- 1.708.409 Ft
		Hivatal pályázati megelőlegezés	- 7.347.961 Ft
		Derecskei Polgárórség Egyesület visszafizetés	627.216 Ft
		Derecskei Polgárórség Egyesület támogatás visszavonás	300.000 Ft
		Pályázati bevétel	30.478.834 Ft
		Pályázati bevétel	39.021.577 Ft
		Pályázati bevétel	14.333.533 Ft
		Normatíva kiegészítő támogatás	- 22.000.000 Ft
		Bölcsoede támogatás	5.321.760 Ft
2023.10.26.		ÖSSZESEN	310.044.496 Ft
		Ebból pályázati önerők	138.819.527 Ft
		Ebból többletnormatíva	7.395.476 Ft
		Ebból településfejlesztésre fordítható kiadás	163.829.493 Ft

Jelenlegi módosítás a korábbi döntéseknek megfelelően 31.056.370 Ft összeggel csökkenti a településfejlesztési sort, illetve 90.082.920 Ft összeggel emeli azt, mindösszesen 59.026.550 Ft összeggel emeli. Kiadási oldalon 22.000.000 Ft összeggel csökkenti a településfejlesztési sort, 9.056.370 Ft összeggel pedig az intézményfinanszírozás emelkedik.

A költségvetés tervezésekor 32.000.000 Ft **kiegészítő támogatás** került betervezésre, amelyből 22.000.000 Ft az új bölcsődéhez kapcsolódó kiegészítő normatíva, 10.000.000 Ft pedig a települési önkormányzatok rendkívüli költségvetési támogatása.

Az új bölcsődéhez kapcsolódó kiegészítő támogatás szociális normatívaként realizálódik, 22.000.000 Ft összegig nem jelent többletnormatívát, azonban azt meghaladóan többletnormatívaként realizálódik és így az önkormányzat önerejét csökkenti.

Az Önkormányzat 2023. évben a települési önkormányzatok rendkívüli költségvetési támogatására nem nyújtott be pályázatot. Ezért a kiegészítő támogatás bevételi oldalon, és a dologi kiadások kiadási oldalon azonos összegben csökkentésre kerülnek.

A Képviselő – testület korábbi döntésének megfelelően betervezésre került a **Derecskei Polgárőrség Egyesület** részére a 2022. évre megállapított 500.000 Ft összegű támogatás visszafizetésével kapcsolatos 627.216 Ft, valamint a 2023. évre megállapított 300.000 Ft összegű támogatás átcsoportosítása a működési célú kiadások közül a településfejlesztési sorra.

6.) A képviselő – testület 2023. március 30. napjától kezdődően dönt az átmenetileg szabad pénzeszköz terhére bankbetét lekötésről, az alábbi táblázat szemlélteti, hogy 2023. július 20. napjáig összesen 12.419.725 Ft összegű kamatbevételt eredményezett a lekötés. 2023. július 21. napjától pedig 2023. október 19. napjáig 9.867.796 Ft összegű kamatbevételt eredményezett a lekötés.

Lekötés dátuma	Lekötés összege	Kamat összege	Lekötés időtartama	Kamat összege
2023.03.30	300 000 000 Ft	14%	7 nap	805 479 Ft
2023.04.06	270 000 000 Ft	14%	7 nap	724 932 Ft
2023.04.13	274 000 000 Ft	14%	7 nap	735 671 Ft
2023.04.20	279 000 000 Ft	14%	7 nap	749 096 Ft
2023.04.27	280 000 000 Ft	14%	7 nap	751 781 Ft
2023.05.04	274 000 000 Ft	14%	7 nap	735 671 Ft
2023.05.11	274 000 000 Ft	14%	7 nap	735 671 Ft
2023.05.18	267 000 000 Ft	14%	14 nap	1 433 753 Ft
2023.06.01	362 000 000 Ft	13,5%	7 nap	937 233 Ft
2023.06.08	333 000 000 Ft	13,5%	7 nap	862 151 Ft
2023.06.15	310 000 000 Ft	13,5%	14 nap	1 605 205 Ft
2023.06.15	20 000 000 Ft	13,5%	7 nap	51 781 Ft
2023.06.29	300 000 000 Ft	13,5%	7 nap	776 712 Ft
2023.07.06	310 000 000 Ft	13,5%	7 nap	802 603 Ft
2023.07.13	275 000 000 Ft	13,5%	7 nap	711 986 Ft
			ÖSSZESEN	12.419.725 Ft

2023.07.20	275 000 000 Ft	13,5%	7 nap	711 986 Ft
2023.07.27	270 000 000 Ft	13,5%	7 nap	699 041 Ft
2023.08.03	282 000 000 Ft	13,5%	7 nap	730 110 Ft
2023.08.10	265 000 000 Ft	13,5%	7 nap	686 096 Ft
2023.08.17	269 000 000 Ft	13,5%	7 nap	696 452 Ft
2023.08.31	256 000 000 Ft	12,5%	7 nap	613 699 Ft
2023.09.07	266 000 000 Ft	12,5%	7 nap	637 671 Ft
2023.09.14	256 000 000 Ft	12,5%	7 nap	613 699 Ft
2023.09.21	517 000 000 Ft	12,5%	7 nap	1 239 384 Ft
2023.09.27	490 000 000 Ft	11,65%	7 nap	1 094 781 Ft
2023.10.05	491 000 000 Ft	11,65%	7 nap	1 097 015 Ft
2023.10.12	469 000 000 Ft	11,65%	7 nap	1 047 862 Ft
			ÖSSZESEN	9.867.796 Ft
			MINDÖSSZESEN	22.287.521 Ft

Az előző költségvetési rendelet módosítás alapján a lekötésből származó 12.419.725 Ft összegű kamatbevételből 508.671 Ft a személyi juttatásokra, 59.514 Ft a járulékokra, 1.851.540 Ft beruházásra, 10.000.000 Ft karbantartásra került beépítésre kiadási oldalon az önkormányzat költségvetésébe. A beruházások esetében többek között 2 db vadkamera beszerzésre valósult meg. A 10.000.000 Ft összegű karbantartásból a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által kerül felhasználásra a város szebbé tételére, lakossági problémák megoldására.

A jelenlegi költségvetési rendelet módosítása alapján a lekötésből származó 9.867.796 Ft összegű kamatbevételből:

- 1.370.000 Ft összeggel az idősek karácsonyi csomagját kívánja a testület növelni,
- 8.000.000 Ft összeggel a dologi kiadásokat,
- 497.796 Ft összeggel a beruházási kiadásokat kívánja növelni.

7.) Pályázati bevételek tekintetében betervezésre kerülnek az alábbi megnyert pályázatok:

Derecskei Sportágválasztó és Borostyán futóverseny	500.000 Ft
Magyar – Magyar közösségi kapcsolatok támogatása	1.000.000 Ft

8.) Járási EFOP pályázatból utólagos finanszírozás 47.581.727 Ft összegéből 15.286.226 Ft személyi juttatásokra, 1.816.667 Ft járulék sorra, 30.478.834 Ft pedig a településfejlesztési sorra kerül beépítésre, illetve 39.021.577 Ft összegű szintén utólagos finanszírozás a településfejlesztési sorra kerül beépítésre.

9.) Humánkapacitás pályázatból utólagos finanszírozás 6.197.786 Ft összegéből 6.197.786 Ft egyéb működési célú kiadások sorra kerül beépítésre.

Zöld Város pályázatból utólagos finanszírozás 14.333.533 Ft összegéből 14.333.533 Ft a településfejlesztési sorra kerül beépítésre.

Illetve a **Piac pályázathoz kapcsolódóan átcsoportosítás** történik a felújítási sorról a beruházás sorra 36.986.327 Ft összegben.

Az **álláshelyek** tekintetében 4 fővel csökkentésre kerül az álláshelyek száma a testület döntésének értelmében.

Fentieknek megfelelően Derecske Város Önkormányzatának költségvetése 104.744.898 Ft összeggel módosul.

10.) A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésébe a költségvetési rendelet 4. számú módosításával beépítésre fog kerülni 72.517 Ft összegben **bértámogatás**, illetve **átcsoportosítás** kerül előterjesztésre a 611.836 Ft összegben a dologi kiadásról, 505.990 Ft összegben az egyéb működési célú kiadásokra, illetve 105.846 Ft összegben a beruházásra. Valamint a villamosenergia és gázenergia szolgáltatási díjak előirányzatból egyrészt az **energiamegtakarításból** adódóan, másrészt a költségvetés elfogadásakor ismert energiadíjak csökkenése miatt **6.096.000 Ft összegű**, egyéb dologi kiadás átcsoportosításából 2.730.000 Ft összegű előirányzat **átcsoportosítás** végrehajtása javasolt személyi juttatások és járulékok előirányzat terhére:

Villamosenergia:	800.000 Ft
Gázenergia:	4.000.000 Ft
ÁFA tartalom:	1.296.000 Ft
Energia összesen:	6.096.000 Ft
Dologi kiadás:	2.149.000 Ft
Dologi ÁFA tartalom:	581.000 Ft
Dologi összesen:	2.730.000 Ft
Mindösszesen:	8.826.000 Ft

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal sikerrel pályázott a Dél-Nyírség, Erdőpuszták Leader Egyesület által meghirdetett, VP6-19.2.1.-23-6-21 kódszámú, Települési környezet és szolgáltatások fejlesztése című felhívásra a „FAL-ASZTAL” szabadtéri sportfejlesztések Derecskén című pályázatával. A pályázat megvalósítása során a Sárospályán és a Makkay János téren 1-1 db kültéri pingpong, csocsó és TEQBALL asztal, valamint a sportcsarnokban mászófal kerül beszerzésre. A Képviselő – testület a 2023. október 12. napján tartott ülésen döntött arról, hogy biztosítja a megvalósításhoz szükséges **1.708.409 Ft összegű önerőt**. Az önerő az intézmény költségvetésébe beépítésre kerül.

Azonban a tárgyi projektben rendelkezésre álló fedezet, a **7.347.961 Ft, utófinanszírozás** alapján kerül lehívásra, valószínűsíthetőleg a következő költségvetési évben, ezért a pályázati összeget az önkormányzat részéről szükséges megelőlegezni a Hivatal részére, mégpedig intézmény finanszírozásként úgy, hogy az elszámolást követően a Hivatal visszatéríti az önkormányzat részére.

Az **álláshelyek** tekintetében 2 fővel csökkentésre kerül az álláshelyek száma a testület döntésének értelmében.

11.) A Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár költségvetésébe a költségvetési rendelet 4. számú módosításával beépítésre fog kerülni a **Könyvtári célú érdekeltség-növelő támogatás** 1.955.000 Ft összegben eszközbeszerzésre. A bevételek tekintetében a szolgáltatások ellenértékéből elmaradó 3.481.673 Ft összegű **bevétel** hiányt kompenzálja a 1.671.220 Ft összegű **működési célú támogatások**, illetve a kapott **működési célú pénzeszközök** 2.409.200 Ft összegben, amelyet az előirányzat módosítás is követni fog. Valamint átcsoportosítás kerül előterjesztésre a 542.257 Ft összegben a dologi kiadásról, 542.257 Ft összegben az egyéb működési célú kiadásokra. Valamint a villamosenergia és gázenergia szolgáltatási díjak előirányzatból egyrészt az **energiamegtakarításból** adódóan, másrészt a költségvetés elfogadásakor ismert energiadíjak csökkenése miatt az alábbi összegű előirányzat átcsoportosítás végrehajtása javasolt **5.080.000 Ft** összegben a dologi kiadásról 4.500.000 Ft összegben a személyi juttatások, illetve 580.000 Ft összegben a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzat sorra:

Villamosenergia:	0 Ft
Gázenergia:	4.000.000 Ft
ÁFA tartalom:	1.080.000 Ft
Mindösszesen:	5.080.000 Ft

12.) A Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ költségvetésébe a költségvetési rendelet 4. számú módosításával beépítésre fog kerülni a 2023. évi októberi felmérés alapján az EBR rendszerben rögzített mutatószámok módosításának átvezetése, amelynek eredménye 2.161.500 Ft, valamint 11.170.091 Ft szociális ágazati pótlék, összesen **13.331.591 Ft** összegben.

Az októberi felmérés jogcímek szerint részletezve az alábbiak szerint alakult:

Szociális étkeztetés (327 fő)	1.992.870 Ft
Pszichiátriai betegek támogatása	421.580 Ft
Pszichiátriai betegek támogatása (FHT-ban rész.)	-252.950 Ft

Szociális feladatok: 2.161.500 Ft

Szociális ágazati összevont pótlék:	
Augusztus:	2.237.299 Ft
Szeptember:	2.280.340 Ft
Október:	2.217.484 Ft
November:	2.217.484 Ft
December:	2.217.484 Ft

Szociális ágazati összevont pótlék összesen: 11.170.091 Ft

Mindemellett az intézményi térítési díjak 20 %-kal történő megemlése **3.250.000 Ft** térítési díj többletbevétel eredményez, amely a költségvetési rendelet 4. számú módosításával beépítésre fog kerülni. Erről a Képviselő-testület a július végi rendes ülésén tárgyalt. Az intézményi térítési díjak 20 %-kal történő megemlése esetén 3.250.000 Ft térítési díj többletbevétellel kalkuláltunk eredetileg is, amely teljesülni látszik.

Az önkormányzati saját erő 4.370.000 Ft összegét pedig megkapta intézményfinanszírozásként előre az intézmény, amelyet tovább csökkentene megközelítőleg a 3.980.500 Ft összegű további normatíva (~50 főre kalkulálva), ebből az összegből teljesült az októberi felmérésben 27 főre az **1.992.870 Ft** összegű szociális normatíva. Azonban Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 4130 Derecske, Semmelweis u. 68.

szám alatti ingatlan jövőbeni hasznosításával kapcsolatban azt a döntést hozta meg, hogy a szociális gondoskodás keretében az intézmény keretein belül történjen meg egyrészt az ingatlan hasznosítása, másrészt a korábbi hajléktalan személyek részére a legmegfelelőbb ellátási forma biztosítása. Ezáltal a szociális étkeztetésért kapott többletnormatíva nem kerül elvonásra az intézménytől, hanem fedezet nyújt az ingatlan hasznosítással kapcsolatos kiadásokra.

Valamint a villamosenergia és gázenergia szolgáltatási díjak előirányzatból egyrészt az energiamegtakarításból adódóan, másrészt a költségvetés elfogadásakor ismert energiadíjak csökkenése miatt **6.350.000 Ft** összegű előirányzat átcsoportosítás végrehajtása javasolt dologi kiadásokon belül, amely a pályázat keretében beszerezni kívánt gépjármű vásárlásához nyújtana részben önerőt:

Villamosenergia:	2.000.000 Ft
Gázenergia:	3.000.000 Ft
ÁFA tartalom:	1.350.000 Ft
Mindösszesen:	6.350.000 Ft

13.) A Derecskei Mese-Vár Óvoda költségvetésébe a költségvetési rendelet 4. számú módosításával beépítésre fog kerülni a 2023. évi októberi felmérés alapján az EBR rendszerben rögzített mutatószámok módosításának átvezetése, amelynek eredményeképp 1.354.420 Ft a köznevelési feladatokkal kapcsolatban az óvoda költségvetését érinti, valamint megbontásra került az egész éves költségvetés is a két intézmény között.

Óvoda működési támogatás	468.000 Ft
Óvoda bértámogatás (pedagógusok átlagbéralapú támogatása)	1.578.870 Ft
Óvoda bértámogatás (ped. szakképzettséggel nem rend. segítők)	1.939.000 Ft
Óvoda bértámogatás (ped. szakképzettséggel rend. segítők)	-2.631.450 Ft
<u>Köznevelési feladatok:</u>	1.354.420 Ft

Illetve átcsoportosítás kerül előterjesztésre 1.000.000 Ft összegben a dologi kiadásról, 1.000.000 Ft összegben a beruházásra.

Az álláshelyek tekintetében 0,5 fővel növelésre kerül az álláshelyek száma a testület döntésének értelmében.

14.) A Derecskei Manó-Vár Bölcsőde költségvetésében a költségvetési rendelet 4. számú módosításával beépítésre fog kerülni a 2023. évi októberi felmérés alapján az EBR rendszerben rögzített mutatószámok módosításának átvezetése, amelynek eredményeképp 545.300 Ft a bölcsődei feladatokkal kapcsolatban a bölcsőde költségvetését érinti, valamint a májusi felmérést követően megállapításra került a bölcsődei üzemeltetési támogatás, 5.321.760 Ft, amely még az önkormányzati kiegészítést csökkentheti.

Bölcsődei működési támogatás (májusi felmérés)	5.321.760 Ft
Bölcsőde bértámogatás (októberi felmérés)	545.300 Ft
<u>Bölcsődei feladatok:</u>	5.867.060 Ft

15.) A rendelet módosítás 5. számú tájékoztató táblája tartalmazza a módosított normatíva támogatások kimutatását.

16.) A rendelet módosítás 6. számú tájékoztató táblája tartalmazza a 2023. évben céljelleggel nyújtott módosított támogatások kimutatását.

17.) A rendelet módosítás 8. számú tájékoztató táblája tartalmazza a 2023. évben nyújtott társadalmi és szociálpolitikai módosított juttatások kimutatását.

18.) A rendelet módosítás 9. számú tájékoztató táblája tartalmazza a módosított álláshelyeket.

Fentiek alapján a 9.1. számú költségvetési tábla módosítása az alábbiak szerint alakul:

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Bevételt érintő változások

Címszám	Megnevezés	Módosítás összege Ft-ban
1.	<u>Önkormányzatok működési támogatásai</u>	<u>79.916.353 Ft</u>
	<u>2023. évi májusi, októberi felmérés alapján:</u>	<u>17.615.263 Ft</u>
	Óvoda működési támogatás	468.000 Ft
	Óvoda bértámogatás (pedagógusok átlagbáralapú támogatása)	1.578.870 Ft
	Óvoda bértámogatás (ped. szakképzettséggel nem rend. segítők)	1.939.000 Ft
	Óvoda bértámogatás (ped. szakképzettséggel rend. segítők)	-2.631.450 Ft
	<u>Köznevelési feladatok:</u>	<u>1.354.420 Ft</u>
	Szociális étkeztetés (327 fő)	1.992.870 Ft
	Pszichiátriai betegek támogatása	421.580 Ft
	Pszichiátriai betegek támogatása (FHT-ban rész.)	-252.950 Ft
	Szociális pótlék	11.170.091 Ft
	<u>Szociális feladatok:</u>	<u>13.331.591 Ft</u>
	Bölcsőde üzemeltetési támogatás	5.321.760 Ft
	Bölcsődei bértámogatás (középfokúak)	545.300 Ft
	<u>Bölcsődei feladatok</u>	<u>5.867.060 Ft</u>
	Gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatás	- 3.343.041 Ft
	Gyermekétkeztetés intézményi	-1.242.138 Ft
	Gyermekétkeztetés szünidei	- 307.629 Ft
	<u>Étkeztetés feladatok:</u>	<u>-4.892.808 Ft</u>
	<u>Szociális, gyermekjóléti és étkeztetés feladatok:</u>	<u>14.305.843 Ft</u>
	Könyvtári célú érdekeltség-növelő támogatás:	1.955.000 Ft
	<u>Kulturális feladatok támogatása:</u>	<u>1.955.000 Ft</u>
	<u>Működési támogatások összesen:</u>	<u>17.615.263 Ft</u>
	<u>Kiegészítő támogatások:</u>	<u>-32.000.000 Ft</u>
	<u>1.9. Önkormányzatok működési támogatásai:</u>	<u>- 14.384.737 Ft</u>
	<u>1.14. Egyéb működési célú támogatások bevételei</u>	<u>94.301.090 Ft</u>
	Pályázati bevétel (Járási EFOP)	47.581.727 Ft
	Pályázati bevétel (Járási EFOP)	39.021.577 Ft
	Pályázati bevétel (Humánkapacitás)	6.197.786 Ft
	Derecskei Sportágválasztó és Borostyán futóverseny	500.000 Ft
	Magyar – Magyar közösségi kapcsolatok támogatása	1.000.000 Ft

2.5. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	14.333.533 Ft
Pályázati bevétel (Zöld Város)	14.333.533 Ft
4. Működési bevételek	10.495.012 Ft
Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	9.867.796 Ft
Egyéb működési célú bevételek	627.216 Ft
8. KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	104.744.898 Ft
17. BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	104.744.898 Ft

Kiadást érintő változások

Címszám	Megnevezés	Módosítás összege Ft-ban
1.	Működési költségvetési kiadások	18.977.871 Ft
1.1	Személyi juttatások	15.286.226 Ft
	Járási EFOP	15.286.226 Ft
1.2	Járulékok	1.816.667 Ft
	Járási EFOP	1.816.667 Ft
1.3	Dologi kiadások	- 5.392.808 Ft
	Gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatás	- 3.343.041 Ft
	Gyermekétkeztetés intézményi	- 1.242.138 Ft
	Gyermekétkeztetés szünidei	- 307.629 Ft
	Derecskei Sportágválasztó és Borostyán futóverseny	500.000 Ft
	Magyar – Magyar közösségi kapcsolatok támogatása	1.000.000 Ft
	A lekötésből származó kamatbevételből	8.000.000 Ft
	REKI pályázat	- 10.000.000 Ft
1.4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	1.370.000 Ft
	A lekötésből származó kamatbevételből	1.370.000 Ft
1.5	Egyéb Működési célú kiadások	5.897.786 Ft
	Humánkapacitás pályázat	6.197.786 Ft
	Polgárőrség támogatás	- 300.000 Ft
2.	Felhalmozási költségvetési kiadások	59.524.346 Ft
2.1.	Beruházások	37.484.123 Ft
	A lekötésből származó kamatbevételből	497.796 Ft
	Piac átcsoportosítás	36.986.327 Ft
2.3.	Felújítások	22.040.223 Ft
	Településfejlesztési sor	59.026.550 Ft
	Hivatal pályázati önerő	-1.708.409 Ft
	Hivatal pályázati megelőlegezés	-7.347.961 Ft
	Derecskei Polgárőr Egyesület visszafizetés	627.216 Ft
	Derecskei Polgárőr Egyesület támogatás visszavonás	300.000 Ft
	Pályázati bevétel	30.478.834 Ft
	Pályázati bevétel	39.021.577 Ft
	Pályázati bevétel	14.333.533 Ft
	Normatíva kiegészítő támogatás	-22.000.000 Ft

Bölcsőde üzemeltetési támogatás	5.321.760 Ft
Településfejlesztési sor összesen:	59.026.550 Ft
Piac átcsoportosítás	- 36.986.327 Ft

3. KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN 78.502.217 Ft

6.3. Központi, irányító szervei támogatás	26.242.681 Ft
Köznevelési feladatok:	1.354.420 Ft
Szociális feladatok:	2.161.500 Ft
Szociális pótlék	11.170.091 Ft
Hivatal:	9.056.370 Ft
Bölcsődei feladatok:	545.300 Ft
Kulturális feladatok:	1.955.000 Ft

10. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: 26.242.681 Ft

11. KIADÁSOK ÖSSZESEN: 104.744.898 Ft

Fentiek alapján a 9.2. számú költségvetési tábla módosítása az alábbiak szerint alakul:

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal

Működési célú támogatások államháztartáson belülről	72.517 Ft
Bértámogatás	72.517 Ft
Finanszírozási bevételek	9.056.370 Ft
Irányító szervei támogatás (intézményfinanszírozás)	9.056.370 Ft
Önerő	1.708.409 Ft
Megelőlegezés	7.347.961 Ft

BEVÉTELEK ÖSSZESEN: 9.128.887 Ft

Működési kiadások	- 33.329 Ft
Személyi juttatások	7.874.793 Ft
Bértámogatás	64.174 Ft
Energiamegtakarítás	5.394.690 Ft
Átcsoportosítás	2.415.929 Ft
Járulékok	1.023.724 Ft
Bértámogatás	8.343 Ft
Energiamegtakarítás	701.310 Ft
Átcsoportosítás	314.071 Ft
Dologi kiadások	- 9.437.836 Ft
Átcsoportosítás	- 611.836 Ft
Energiamegtakarítás	- 6.096.000 Ft
Átcsoportosítás	- 2.730.000 Ft
Működési célú kiadások	505.990 Ft
Átcsoportosítás	505.990 Ft

Felhalmozási kiadások 9.162.216 Ft

Beruházás összesen:	9.162.216 Ft
Pályázat	9.162.216 Ft

KIADÁSOK ÖSSZESEN: 9.128.887 Ft

Fentiek alapján a 9.3. számú költségvetési tábla módosítása az alábbiak szerint alakul:

Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár

Működési bevételek	- 3.481.673 Ft
Szolgáltatások ellenértéke	- 2.741.475 Ft
Szolgáltatások ÁFA összege	- 740.198 Ft
Működési célú támogatások	1.671.220 Ft
Bértámogatás	671.220 Ft
Imázs erősítése pályázat	1.000.000 Ft
Működési célú pénzeszközök	2.409.200 Ft
Átvett pénzeszközök	2.409.200 Ft
Finanszírozási bevételek	1.955.000 Ft
Irányító szervi támogatás (intézményfinanszírozás)	1.955.000 Ft
Könyvtári érdekeltségnövelő támogatás	1.955.000 Ft

BEVÉTELEK ÖSSZESEN: 2.553.747 Ft

Működési kiadások	598.747 Ft
Személyi juttatások	4.500.000 Ft
Energiamegtakarítás	4.500.000 Ft
Járulékok	580.000 Ft
Energiamegtakarítás	580.000 Ft
Dologi kiadások	- 5.023.510 Ft
Energiamegtakarítás	- 5.080.000 Ft
Átcsoportosítás	- 542.257 Ft
Szolgáltatások bevétele	- 3.481.673 Ft
Működési célú támogatások	1.671.220 Ft
Működési célú pénzeszközök	2.409.200 Ft
Működési célú kiadások	542.257 Ft
Átcsoportosítás	542.257 Ft

Felhalmozási kiadások	1.955.000 Ft
Beruházás összesen:	1.955.000 Ft
Könyvtári érdekeltségnövelő támogatás	1.955.000 Ft

KIADÁSOK ÖSSZESEN: 2.553.747 Ft

Fentiek alapján a 9.4. számú költségvetési tábla módosítása az alábbiak szerint alakul:

Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ

Működési bevétel	3.250.000 Ft
Ellátási díjak	3.250.000 Ft
Finanszírozási bevételek	13.331.591 Ft
Irányító szervi támogatás (intézményfinanszírozás)	13.331.591 Ft
Szociális étkeztetés (327 fő)	1.992.870 Ft
Pszichiátriai betegek támogatása	421.580 Ft
Pszichiátriai betegek támogatása (FHT-ban rész.)	-252.950 Ft

Szociális feladatok:	2.161.500 Ft
Szociális ágazati összevont pótlék:	
Augusztus:	2.237.299 Ft
Szeptember:	2.280.340 Ft
Október:	2.217.484 Ft
November:	2.217.484 Ft
December:	2.217.484 Ft
Szociális ágazati összevont pótlék összesen:	11.170.091 Ft

BEVÉTELEK ÖSSZESEN: 16.581.591 Ft

Működési kiadások	16.581.591 Ft
Személyi juttatások	10.774.236 Ft
Ellátási díjak	889.200 Ft
Szociális ágazati pótlék	9.885.036 Ft
Járadékok	1.400.651 Ft
Ellátási díjak	115.596 Ft
Szociális ágazati pótlék	1.285.055 Ft
Dologi kiadások	4.406.704 Ft
Ellátási díjak	2.245.204 Ft
Szociális étkeztetés	1.992.870 Ft
Pszichiátriai betegek támogatása	421.580 Ft
Pszichiátriai betegek támogatása (FHT-ban rész.)	-252.950 Ft

KIADÁSOK ÖSSZESEN: 16.581.591 Ft

Fentiek alapján a 9.5. számú költségvetési tábla módosítása az alábbiak szerint alakul:

Derecskei Mese-Vár Óvoda

Finanszírozási bevételek	1.354.420 Ft
Irányító szervi támogatás (intézményfinanszírozás)	1.354.420 Ft
Óvoda működési támogatás	468.000 Ft
Óvoda bértámogatás (pedagógusok átlagbéalapú támogatása)	1.578.870 Ft
Óvoda bértámogatás (ped. szakképzettséggel nem rend. segítők)	1.939.000 Ft
Óvoda bértámogatás (ped. szakképzettséggel rend. segítők)	-2.631.450 Ft
Köznevelési feladatok:	1.354.420 Ft

BEVÉTELEK ÖSSZESEN: 1.354.420 Ft

Működési kiadások	354.420 Ft
Személyi juttatások	784.442 Ft
Óvoda bértámogatás (pedagógusok átlagbéalapú támogatása)	1.397.230 Ft
Óvoda bértámogatás (ped. szakképzettséggel nem rend. segítők)	1.715.929 Ft
Óvoda bértámogatás (ped. szakképzettséggel rend. segítők)	-2.328.717 Ft
Járadékok	101.978 Ft
Óvoda bértámogatás (pedagógusok átlagbéalapú támogatása)	181.640 Ft
Óvoda bértámogatás (ped. szakképzettséggel nem rend. segítők)	223.071 Ft
Óvoda bértámogatás (ped. szakképzettséggel rend. segítők)	-302.733 Ft

Dologi kiadások:	-532.000 Ft
Óvoda működési támogatás	468.000 Ft
Átcsoportosítás	- 1.000.000 Ft
Felhalmozási kiadások	1.000.000 Ft
Beruházás összesen:	1.000.000 Ft
Átcsoportosítás	1.000.000 Ft
KIADÁSOK ÖSSZESEN:	1.354.420 Ft

Fentiek alapján a 9.6. számú költségvetési tábla elfogadása az alábbiak szerint alakul:

Derecskei Manó – Vár Bölcsőde

Finanszírozási bevételek	545.300 Ft
Irányító szervi támogatás (intézményfinanszírozás)	545.300 Ft
Bölcsőde bértámogatás (októberi felmérés)	545.300 Ft
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	545.300 Ft

Működési kiadások	545.300 Ft
Személyi juttatások:	482.566 Ft
Bölcsőde bértámogatás (októberi felmérés)	482.566 Ft
Járadékok összesen:	62.734 Ft
Bölcsőde bértámogatás (októberi felmérés)	62.734 Ft
KIADÁSOK ÖSSZESEN:	545.300 Ft

Intézményfinanszírozás

Adatok Ft-ban

Intézmény neve	Eredeti előirányzat		Módosítás 2023		Módosított	
	Műk.	Felh.	Műk.	Felh.	Műk.	Felh.
Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal	237.259.285	1.050.000	4.488.344	9.162.216	241.747.629	10.212.216
Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár	137.217.785	2.700.000	6.313.747	1.955.000	143.531.532	4.655.000
Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ	244.910.416	850.000	35.278.218	0	280.188.634	850.000
Derecskei Mese-Vár Óvoda	318.742.089	0	14.731.234	1.500.000	333.473.323	1.500.000
Derecskei Manó Vár Bölcsőde			22.210.893	500.000	22.210.893	500.000
Összesen:	938.129.575	4.600.000	83.022.436	13.117.216	1.021.152.011	17.717.216

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet 4. számú módosítását fogadja el.

Derecske, 2023. október 17.

Tisztelettel:



Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének

az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet 4. számú módosításáról szóló/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet tervezet előzetes hatásvizsgálata

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet 4. számú módosításának (a továbbiakban: Rendelet tervezet) várható hatásai – a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. § (2) bekezdésben foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

a.) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A Rendelet tervezet a 2023. évi költségvetési rendelet tartalmazta előirányzatoknak a teljesség és folytonosság elvének megfelelő rendezettségét, az önkormányzat gazdálkodásának átlátható feltételeit biztosítja.

b.) A Rendelet tervezet környezeti és egészségügyi következményei:

A Rendelet tervezetben foglaltaknak a jelenlegi helyzethez viszonyított számottevő környezeti és egészségi következményei, eltérései nincsenek.

c.) A Rendelet tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A Rendelet tervezet a jelenlegihez képest többlet adminisztratív terheket nem keletkeztet.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (1)-(3) bekezdése és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1)-(4) bekezdésében foglaltak teszik indokolttá.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A Rendelet tervezet elfogadása esetén az alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi feltételt nem igényel. Adminisztratív terheket csökkentő vagy növelő hatása nincs. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

Indokolás
Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló
3/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet 4. számú módosításáról

Általános indokolás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1)-(4) bekezdéseiben foglaltak szerint a helyi önkormányzat költségvetési rendeletét módosíthatja.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A költségvetési rendelet módosításával a bevételi, kiadási összegek, a költségvetési egyenleg e rendelet szerinti változásait mutatja be. A módosítás a költségvetés pontosabb és reálisabb tervezését segíti elő.

2. §-hoz

A költségvetési rendelet módosított bekezdéséről rendelkezik.

3. §-hoz

A költségvetési rendelet új mellékletére tesz javaslatot.

4. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről, a hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló
3/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelete 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következő rendeletet alkotja:

1. §

Az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi költségvetését:

3.192.110.856 Ft	költségvetési bevétellel,
<u>3.667.532.299 Ft</u>	<u>költségvetési kiadással,</u>
-475.421.443 Ft	költségvetési egyenleggel, ebből
73.052.561 Ft	működési többlet,
548.474.004 Ft	felhalmozási hiány,
535.243.073 Ft	finanszírozási bevétellel,
59.821.630 Ft	finanszírozási kiadással,
475.421.443 Ft	finanszírozási egyenleggel

állapítja meg.”

2. §

A Rendelet 3. § (11) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(11) A Képviselő-testület természetbeni juttatásként a 65. év feletti időszerű, derecskei lakcímmel rendelkező személyek részére nyújtandó idősök karácsonyi csomagjára költségvetésében 8.250.000 Ft-ot különít el.”

3. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

- (5) A Rendelet 6. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A Rendelet 10. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) A Rendelet 11. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) A Rendelet 13. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) A Rendelet 14. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) A Rendelet 15. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) A Rendelet 16. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) A Rendelet 17. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) A Rendelet 18. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a kihirdetését követő 2. napon hatályát veszti.

Derecske, 2023. október 26.

.....
Rácz Anikó
polgármester

.....
Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2023. október 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS

ÖSSZEVONT MÉRLEGE

BEVÉTELEK

1. sz. táblázat

Sor-szám	Bevételek jelleme	2023. évi előirányzat				2023. évi módosított előirányzat	
		I. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás	4. számú módosítás		
A		B	C	D	E	F	
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1.0+1.10+1.11+1.12+1.13+1.14)	1 207 366 917	36 003 483		39 873 235	81 560 090	1 364 041 745
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	287 363 240	9 606 240				297 173 480
1.2.	Teljesítési önkormányzatok egyes feladatainak ellátásának támogatása	253 958 840	31 437 149		2 871 667	1 354 420	289 622 076
1.3.	Teljesítési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	207 650 224	24 971 116		33 925 943	19 198 651	285 745 934
1.4.	Teljesítési önkormányzatok gyermekjóléti és gyermekotthonok feladatainak támogatása	171 621 739	5 271 354		1 596	-4 892 808	172 001 881
1.5.	Teljesítési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekotthonok feladatainak támogatása	339 229 363	30 242 470		33 927 539	14 303 843	457 743 815
1.6.	Teljesítési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	28 238 131	2 468 000			1 955 000	32 661 131
1.7.	Működési célú költségvetési támogatások és központosított támogatások	77 000 000	-89 000 000			-32 000 000	
1.8.	Előzeteslelténi származékos bevételek						
1.9.	Önkormányzatok működési támogatásai (1.1.+1.2.+1.3.+1.4.+1.5.+1.6.+1.7.+1.8.)	1 021 034 154	33 753 839		36 799 206	-14 384 737	1 077 202 522
1.10.	Egyéb működési célú bevételek						
1.11.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről						
1.12.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése államháztartáson belülről						
1.13.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről						
1.14.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	186 372 723	2 249 604		2 272 669	96 044 827	286 839 223
1.15.	1.14.-ből EU-s támogatás						
2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	387 208 007			574 689 307	14 333 533	976 142 847
2.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről						
2.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése államháztartáson belülről						
2.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről						
2.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről						
2.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	387 208 007			574 689 307	14 333 533	976 142 847
2.5.-ből EU-s támogatás							
3.	Közhatalmi bevételek (3.1.+3.2.+3.3.+3.4.+3.7.+3.8.)	473 000 000					473 000 000
3.1.	Járadékok						
3.2.	Szociális hozzájárulási adó és járulékok						
3.3.	Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók						
3.4.	Független igazgatóságok						
3.5.	élelvi, építési adók	38 000 000					38 000 000
3.6.	élelvi, építési adók	16 000 000					16 000 000
3.7.	Államháztartáson kívülről származó pénzeszközök felhasználásának támogatása	22 000 000					22 000 000
3.8.	Egyéb közhatalmi bevételek	410 000 000					410 000 000
3.9.	adók, egyéb járulékok	5 000 000					5 000 000
3.10.	élelvi, építési adók	1 500 000					1 500 000
3.11.	élelvi, építési adók	2 500 000					2 500 000
4.	Működési bevételek (4.1.+...+4.11.)	1 000 000					1 000 000
4.1.	Készletértékesítés ellenértéke	312 949 000		5 715 000	12 419 725	10 263 339	371 347 064
4.2.	Szolgáltatások ellenértéke	18 000 000					18 000 000
4.3.	Kiszármaztatott szolgáltatások ellenértéke	39 748 000		4 300 000		-2 741 475	41 506 525
4.4.	Tulajdonosi bevételek	39 500 000					39 500 000
4.5.	Ellátási díjak	21 000 000					21 000 000
4.6.	Kiszármaztatott általános forgalmi adó	105 000 000				3 258 000	108 258 000
4.7.	Államháztartáson kívülről származó pénzeszközök felhasználásának támogatása	41 252 000		1 215 000		-745 198	41 721 802
4.8.	Kamatbevételek és más finanszírozási bevételek	78 440 000					78 440 000
4.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei						
4.10.	Díjazások, bíráskodás ellenértéke				12 419 725	9 807 799	22 287 524
4.11.	Egyéb működési bevételek						
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.5.)					627 216	627 216
5.1.	Immateriális javak értékesítése				4 470 000		4 470 000
5.2.	Ingatlanok értékesítése						
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése						
5.4.	Részesedések értékesítése				4 470 000		4 470 000
5.5.	Részesedések megszerzéséhez kapcsolódó bevételek						
6.	Működési célú átvett pénzeszközök (6.1.+...+6.5.)	700 000				2 409 200	3 109 200
6.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről						
6.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése az Európai Uniótól						
6.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése kormányzati és más nemzetközi szervezetektől						
6.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése államháztartáson kívülről						
6.5.	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	700 000				2 409 200	3 109 200
6.5.-ből EU-s támogatás (közvetlen)							
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+7.5.)						
7.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről						
7.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése az Európai Uniótól						
7.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése kormányzati és más nemzetközi szervezetektől						
7.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése államháztartáson kívülről						
7.5.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök						
7.6.	EU-s célú támogatások (közvetlen)						
8.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+...+7.)	2 411 155 924	36 003 483	5 715 000	639 578 207	108 666 162	3 192 138 856

9	Helyi költségvetési pénzügyi vállalkozásai (9.1.+9.2.)					
9.1	Hosszú lejáratú hitelek költségei felvételek					
9.2	Likviditási célú hitelek költségei felvételek pénzügyi vállalkozástól					
9.3	Rövid lejáratú hitelek költségei felvételek pénzügyi vállalkozástól					
10	Belföldi értékpapírok bevételai (10.1.+...+10.4.)					
10.1	Fogyókon célú belföldi értékpapírok bevételai, értékesítések					
10.2	Éven belföldi lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása					
10.3	Belföldre szóló belföldi értékpapírok bevételai, értékesítések					
10.4	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása					
11	Magánvagyoni igénybevételek (11.1.+11.2.)	480 362 812		54 889 261		535 243 073
11.1	Helyi önkormányzatok nyereségviszonyú igénybevételei	480 362 812		54 889 261		535 243 073
11.2	Helyi önkormányzatok nyereségviszonyú igénybevételei					
12	Belföldi finanszírozás bevételei (12.1.+...+12.6.)					
12.1	Államháztartáson belüli megelőlegezések					
12.2	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztései					
12.3	Központi, irányító szervi támogatások					
12.4	Lakástámogatások megteremtése					
12.5	Előzményi költségekkel megújuló támogatások bevételei					
12.6	Tulajdonosi költségek bevételei					
13	Külföldi finanszírozás bevételei (13.1.+...+13.5.)					
13.1	Fogyókon célú külföldi értékpapírok bevételai, értékesítések					
13.2	Belföldre szóló külföldi értékpapírok bevételai, értékesítések					
13.3	Külföldi értékpapírok kibocsátása					
13.4	Hitelek, költségek felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi szervezetektől					
13.5	Hitelek, költségek felvétele külföldi pénzügyintézményektől					
14	Adóssághoz nem kapcsolható nemmaradékos egyéni jellegű bevételek					
15	Változások					
16	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (9+...+15)	480 362 812		54 889 261		535 243 073
17	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (8+16)	2 891 518 756	34 083 483	5 715 000	685 458 568	3 777 351 929

KIADÁSOK

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2023. évi előirányzat					2023. évi módosított előirányzat
		Forintban!					
		B	C	D	E	F	
A							
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+1.2.+1.3.+1.4.+1.5.+1.19.)	2 285 452 618	-176 307 963	5 715 000	66 561 183	37 024 600	2 138 445 448
1.1.	Személyi juttatások	813 794 052	25 451 632	1 000 000	17 824 016	39 702 265	917 771 965
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	110 122 631	3 968 712	500 000	2 310 508	4 985 752	121 887 603
1.3.	Dologi kiadások	914 097 809	6 638 470	4 215 000	43 201 938	-15 979 459	952 175 313
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	28 400 000				1 370 000	29 770 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	30 318 328			6 177 481	6 946 033	63 441 842
1.6.	- az 1.4-ből: - Előző évi átmaradványból származó befizetések	12 288 306			6 177 481	7 280 033	25 709 820
1.7.	- Törvényi előírások alapján alapuló befizetések						
1.8.	- Előző évi befizetések	21 757 022					21 757 022
1.9.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülről						
1.10.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről						
1.11.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről						
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről						
1.13.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülről						
1.14.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülről						
1.15.	- Árkiszámlázatok átmenetileg						
1.16.	- Kamattámogatások						
1.17.	- Működési célú támogatások az Európai Unióban						
1.18.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülről	16 275 000				-300 000	15 975 000
1.19.	Tartalékok	268 719 898	-212 366 777		-2 952 750		53 400 281
1.20.	- az 1.19-ből: - Általános tartalék	215 319 577	-212 366 777		-2 952 750		53 400 281
1.21.	- Céltartalékok	53 400 281					53 400 281
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.2.+2.3.)	626 244 478	212 311 476		618 889 385	71 641 562	1 529 086 851
2.1.	Beruházások	6 803 200	2 361 310		476 890 847	49 601 339	535 656 916
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás						
2.3.	Felújítások	619 441 278	209 949 896		141 998 538	22 040 223	993 420 935
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás						
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások						
2.6.	2.5.-ből: - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülről						
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülről						
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülről						
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről						
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülről						
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülről						
2.12.	- Lakástámogatás						
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről						
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	2 831 697 106	36 003 463	5 715 000	685 458 568	108 666 162	3 667 532 299
4.	Hitelek, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (4.1.+...+4.3.)	22 224 000					22 224 000
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, költségek felvétele pénzügyi vállalkozásnak	22 224 000					22 224 000
4.2.	Likviditási célú hitelek, költségek felvétele pénzügyi vállalkozásnak						
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, költségek felvétele pénzügyi vállalkozásnak						
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1.+...+5.6.)						
5.1.	Fogyókon célú belföldi értékpapírok kiadásai						
5.2.	Belföldre szóló belföldi értékpapírok kiadásai						
5.3.	Kitöltőjegyek beváltása						
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kiadásai						
5.5.	Belföldi kölcsönök beváltása						
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kiadásai						

6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.7.)	37 597 630					37 597 630
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása						
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	37 597 630					37 597 630
6.3.	Központi, irányítói szervezeti költségvetés kiadásai						
6.4.	Finanszírozás kiadásai						
6.5.	Finanszírozás kiadásai						
6.6.	Központi költségvetés céljainak finanszírozás kiadásai						
6.7.	Intézményi költségvetés kiadásai						
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)						
7.1.	Finanszírozás kiadásai						
7.2.	Belföldi és külföldi értékpapírok vásárlása						
7.3.	Külföldi értékpapírok beszerzése						
7.4.	Hitelek kölcsönök törlesztése: külföldi kormányzati és nem kormányzati						
7.5.	Hitelek kölcsönök törlesztése: külföldi pénzügyintézmények						
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai						
9.	Változatlanok						
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+...+9.)	59 821 630					59 821 630
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	2 891 518 736	36 883 463	5 715 000	885 450 568	188 666 163	3 227 353 939

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

Forintban!

1.	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 8. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	-420 541 182			-54 880 261		-475 421 443
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 16. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	420 541 182			54 880 261		475 421 443

DERESKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
KÖTELEZŐ FELADATOK MÉRLEGE

BEVÉTELEK

1. sz. táblázat

Sor- szám	Bevételek jogcíme	2023. évi előirányzat				2023. évi módosított előirányzat
		A	B	C	D	
1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1.9+1.10+1.11+1.12+1.13+1.14)	1 479 057 862	31 732 263		38 803 446	-12 809 630
1.1	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	203 810 511	9 606 248			1 216 013 181
1.2	Teljesítmény önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	233 938 840	31 437 181		2 871 667	273 443 581
1.3	Teljesítmény önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	183 186 298	20 889 916		35 039 183	209 816 416
1.4	Teljesítmény önkormányzatok gyermekjóléti feladatainak támogatása	171 621 739	5 271 534		1 596	172 003 869
1.5	Teljesítmény önkormányzatok területi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak támogatása	334 798 057	25 961 270		35 031 729	400 818 209
1.6	Teljesítmény önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	26 238 131	2 468 000			32 661 151
1.7	Működési célú költségvetési támogatások köznevelési támogatások	22 000 000	-40 000 000			-32 000 000
1.8	Önkormányzatok működési támogatásai (1.1+1.2+1.5+1.6+1.7+1.8)	972 874 339	29 472 839		38 803 446	1 026 547 072
1.9	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről					
1.10	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről					
1.11	Működési célú támogatások államháztartáson belülről					
1.12	Működési célú támogatások államháztartáson belülről					
1.13	Működési célú támogatások államháztartáson belülről					
1.14	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről	186 272 723	2 249 009			1 743 737
1.15	1.14-Nél EV-a támogatás					499 268 064
2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)					
2.1	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások					
2.2	Felhalmozási célú gazdasági és köznevelési feladatok támogatásai államháztartáson belülről					
2.3	Felhalmozási célú szociális feladatok támogatásai államháztartáson belülről					
2.4	Felhalmozási célú kulturális feladatok támogatásai államháztartáson belülről					
2.5	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről					
3	2.3-Nél EV-a támogatás					328 286 591
3	Köztartalmi bevételek (3.1+3.2+3.3+3.4+3.7+3.8)	328 286 591				
3.1	Jóvádelmek					
3.2	Szociális hozzájárulási adó évjuttatás					
3.3	Helyi adókat megelőző adókat					
3.4	Díjazott nyújtott adó	33 000 000				33 000 000
3.5	Adókat igénybevételek	16 000 000				16 000 000
3.6	Adókat megelőző adókat megelőző adókat	22 000 000				22 000 000
3.7	Államháztartás végső igénybevételek (szociális hozzájárulási adó)	283 286 591				283 286 591
3.8	Egyéb köznevelési bevételek	5 000 000				5 000 000
3.9	Adókat igénybevételek	1 500 000				1 500 000
3.10	Adókat igénybevételek (szociális)	2 500 000				2 500 000
3.11	Adókat igénybevételek (szociális)	1 000 000				1 000 000
4	Működési bevételek (4.1.+...+4.13.)	332 115 667				-231 673
4.1	Kiszármaztatás ellenértéke	18 000 000				18 000 000
4.2	Szolgáltatások ellenértéke	39 748 968				-2 741 473
4.3	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	39 500 000				39 500 000
4.4	Tulajdonosi bevételek	21 000 000				21 000 000
4.5	Ellátott díjak	94 166 667				5 230 000
4.6	Kiszármaztatás ellenértéke	41 212 800				-40 511 892
4.7	Általános forgalmi adó visszatérítés	38 449 000				38 449 000
4.8	Kiszármaztatás ellenértéke					
4.9	Egyéb pénzügyi bevételek bevételek					
4.10	Ellátott díjak					
4.11	Egyéb működési bevételek					
5	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.5.)					
5.1	Immateriális javak értékesítése					
5.2	Ingatlanok értékesítése					
5.3	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése					
5.4	Ferencváltozatok értékesítése					
5.5	Részvételek megvásárlásához kapcsolódó bevételek					
6	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (6.1.+...+6.5.)	708 000				2 469 200
6.1	Működési célú gazdasági és köznevelési feladatok támogatásai államháztartáson belülről					
6.2	Működési célú szociális feladatok támogatásai államháztartáson belülről					
6.3	Működési célú kulturális feladatok támogatásai államháztartáson belülről					
6.4	Működési célú támogatások államháztartáson belülről					

6.3	Egyéb működési célú pénzeszközök	700 000			7 400 700	7 400 700
6.5	6.5. feladat támogatásból					
7	Felhalmozási célú átmeneti pénzeszközök (7.1. + 7.3.)					
7.1	Felhalmozási célú átmeneti eszközgyűjtésből származó pénzeszközök államháztartáson belülről					
7.2	Felhalmozási célú átmeneti pénzeszközök költségek visszatérítése az Európai Uniótól					
7.3	Felhalmozási célú átmeneti pénzeszközök költségek visszatérítése kormányzati és más szervezetek által					
7.4	Felhalmozási célú átmeneti pénzeszközök költségek visszatérítése államháztartáson kívülről					
7.5	Egyéb felhalmozási célú átmeneti pénzeszközök					
7.6	7.6. feladat támogatásból					
8	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1. + ... + 7)	1 828 319 520	31 722 263	38 803 446	-10 632 103	1 888 112 926
9	Helyi költségvetésről származó vállalkozások (9.1.+9.3.)					
9.1.	Helyi költségvetésről származó vállalkozások					
9.2.	Ellátottak célú helyi költségvetésről származó vállalkozások					
9.3.	Helyi költségvetésről származó vállalkozások					
10	Helyi költségvetésről származó vállalkozások (10.1. + ... + 10.4.)					
10.1.	Felújítás célú helyi költségvetésről származó vállalkozások					
10.2.	Egyéb helyi költségvetésről származó vállalkozások					
10.3.	Helyi költségvetésről származó vállalkozások					
10.4.	Egyéb helyi költségvetésről származó vállalkozások					
11.	Maradvány igénybevétele (11.1. + 11.2.)					
11.1.	Helyi költségvetésről származó maradvány igénybevétele	74 215 293				74 215 293
11.2.	Helyi költségvetésről származó maradvány igénybevétele	74 215 293				74 215 293
12	Helyi költségvetésről származó vállalkozások (12.1. + ... + 12.6.)					
12.1.	Államháztartáson belüli megállapodások					
12.2.	Államháztartáson belüli megállapodások					
12.3.	Központi, irányító szervi támogatás					
12.4.	Lakóhelyi költségek megpótlása					
12.5.	Központi költségvetésről származó finanszírozás bevételei					
12.6.	Tulajdonosi költségek bevételei					
13.	Külföldi finanszírozás bevételei (13.1. + 13.2.)					
13.1.	Függelék célú külföldi költségvetésről származó bevételek					
13.2.	Deficitcsökkentés célú külföldi költségvetésről származó bevételek					
13.3.	Külföldi költségvetésről származó bevételek					
13.4.	Helyi költségvetésről származó külföldi finanszírozás bevételei					
13.5.	Helyi költségvetésről származó külföldi finanszírozás bevételei					
14.	Adóssághoz nem kapcsolódó államháztartáson kívülről származó bevételek					
15.	Változatosságok					
16.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8. + ... + 15.)	74 215 293				74 215 293
17.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8+16)	1 894 334 813	31 722 263	38 803 446	-10 632 103	1 954 228 219

2. sz. táblázat

KIADÁSOK

Sor-	Kiadási jogcínek	2023. évi előirányzat				Forrásból	
		A	B	C	D	E	F
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1. + 1.2. + 1.3. + 1.4. + 1.5. + 1.19.)						
1.1.	Személyi juttatások	1 813 635 281	8 420 244		46 980 099	2 985 291	1 872 020 985
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	779 427 136	7 451 632		15 304 665	24 416 039	826 599 474
1.3.	Dologi kiadások	102 402 402	968 712		1 989 605	2 109 085	108 320 884
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	843 382 022			29 685 820	-25 648 080	840 399 771
1.5.	Egyéb működési célú kiadások		34 043 228				
1.6.	- az 1.5-ből - Előző évi elvonásokból származó befizetések		17 286 206			1 048 247	35 891 575
1.7.	- Előző évi elvonásokból származó befizetések					1 048 247	12 324 553
1.8.	- Előző évi elvonásokból származó befizetések		21 757 022				21 537 022
1.9.	- Működési célú támogatás - és költségvetésből származó költségek államháztartáson belülről						
1.10.	- Működési célú támogatásból támogatott költségek visszatérítése államháztartáson belülről						
1.11.	- Működési célú támogatásból támogatott költségek visszatérítése államháztartáson belülről						
1.12.	- Egyéb működési célú támogatott költségek államháztartáson belülről						
1.13.	- Működési célú támogatás - és költségvetésből származó költségek államháztartáson kívülről						
1.14.	- Működési célú támogatásból támogatott költségek visszatérítése államháztartáson kívülről						
1.15.	- Árkiszármazások, értékpapírok						
1.16.	- Kamattámogatások						
1.17.	- Működési célú támogatás az Európai Uniótól						
1.18.	- Egyéb működési célú támogatott költségek államháztartáson kívülről						
1.19.	Tartalékok						
1.20.	- az 1.19-ből - Alapítványi tartalék	52 400 281					52 400 281
1.21.	- Céltartalékok						
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1. + 2.2. + 2.3.)	52 400 281					52 400 281
2.1.	Bevétel nélküli támogatások	20 877 732	23 301 910		-8 176 653	-13 617 394	22 385 684
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	6 661 532				3 060 846	0 722 378
2.3.	Felújítások						
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	14 216 200	23 301 910		-8 176 653	-10 678 240	12 663 226
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások						
2.6.	2.5.-ből - Országos és költségvetésből finanszírozott felújítás						
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, költségek visszatérítése ÁH-n belülről						
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, költségek visszatérítése ÁH-n belülről						
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatott költségek ÁH-n belülről						
2.10.	- Országos, és költségvetésből finanszírozott felújítás						

2.11	Yvesztettésként elszámolt, költségek alapján ÁH-s körbe					
2.12	Lekötött pénzeszközök					
2.13	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről					
3	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	1 851 512 963	31 732 261	38 983 446	-10 632 103	1 904 486 067
4	Ellátás, költségvetési árfolyámok tartozás kivételével (4.1 + ... + 4.5.)	22 224 000				22 224 000
4.1	Hozam nélküli kötvények, kölcsönök visszafizetése, pénzügyi vállalkozásoktól	22 224 000				22 224 000
4.2	Felvásárlás célú kötvény, kölcsönök visszafizetése, pénzügyi vállalkozásoktól					
4.3	Hozam nélküli kötvény, kölcsönök visszafizetése, pénzügyi vállalkozásoktól					
4.4	Belföldi értékpapírok kiadása (4.1 + ... + 4.4.3)					
4.4.1	Forgatás célú belföldi értékpapírok vásárlása					
4.4.2	Bevételek célú belföldi értékpapírok vásárlása					
4.4.3	Kiszármazások bevételei					
4.5	Éven túli képzési belföldi értékpapírok bevételei					
4.6	Belföldi kötvények bevételei					
4.7	Éven túli képzési belföldi értékpapírok bevételei					
6	Belföldi finanszírozás kiadása (6.1 + ... + 6.7.)	37 597 630				37 597 630
6.1	Államháztartáson belüli megelőlegezések felvételére					
6.2	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	37 597 630				37 597 630
6.3	Központi, irányító szervi támogatások felvételére					
6.4	Pénzeszközök (célhoz) bevételeit elhelyezésre					
6.5	Pénzügyi lízing kiadása					
6.6	Központi költségvetés nyitón finanszírozási kiadása					
6.7	Tulajdonosi kölcsönök kiadása					
7	Külföldi finanszírozás kiadása (7.1 + ... + 7.5.)					
7.1	Forgatás célú külföldi értékpapírok vásárlása					
7.2	Bevételek célú külföldi értékpapírok vásárlása					
7.3	Külföldi értékpapírok bevételei					
7.4	Hiteltek kölcsönök (előzetleges külföldi kifizetéseknek emelt. szervezeteké)					
7.5	Hiteltek kölcsönök (előzetleges külföldi pénzügyi intézkedések)					
8	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadása					
9	Változatlanok					
10	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	59 821 630				59 821 630
11	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	1 891 334 613	31 732 261	38 983 446	-10 632 103	1 954 228 219

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat						
1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 8. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	-14 393 663				-14 393 663
2	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 16. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	14 393 663				14 393 663

DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK MÉRLEGE

BEVÉTELEK

1. sz. táblázat

Főosztály

Sor-szám	Bevételi jogcíni	2023. évi előirányzat				2023. évi módosított előirányzat	
		1. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás	4. számú módosítás		
A		B	C	D	E	F	
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1.9+1.10+1.11+1.12+1.13+1.14)	24 483 926	4 281 200		267 829	94 469 720	123 502 675
4.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása						
1.2.	Felépítési önkormányzatok egyes művelési és gazdasági feladatainak támogatása						
1.3.	Felépítési önkormányzatok egyes művelési és gazdasági feladatainak támogatása	24 483 926	4 281 200		-2 004 240	108 630	28 929 516
1.4.	Felépítési önkormányzatok gazdasági feladatainak támogatása						
1.5.	Felépítési önkormányzatok egyes művelési, gazdasági és egyéb feladatainak támogatása	24 483 926	4 281 200		-2 004 240	108 630	28 929 516
1.6.	Felépítési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása						
1.7.	Működési célú költségvetési támogatások és költségvetési támogatások						
1.8.	Elszámoltatandó utasítások bevételei						
1.9.	Önkormányzatok működési támogatásai (1.1+1.2+1.5+1.6+1.7+1.8)	24 483 926	4 281 200		-2 004 240	108 630	28 929 516
1.10.	Elszámoltatandó utasítások bevételei						
1.11.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről						
1.12.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről						
1.13.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről						
1.14.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				2 272 000	94 301 090	96 573 150
1.15.	1.14.-ből EU-támogatás						
2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (2.1+...+2.5)	387 200 000			574 609 307	14 333 533	976 142 847
2.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások						
2.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről						
2.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről						
2.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről						
2.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	387 200 000			574 609 307	14 333 533	976 142 847
2.6.	2.5.-ből EU-támogatás						
3.	Közfelhalmozási bevételek (3.1+3.2+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8)	144 793 409					144 793 409
3.1.	Felhalmozási bevételek						
3.2.	Szociális hozzájárulási adó és járulékok						
3.3.	Bérezet és foglalkoztatásból kapcsolódó adók						
3.4.	Fizetés/nyújtás adó						
3.5.	ésszel: építési adó						
3.6.	ésszel: magánnyereség kiemelt adója						
3.7.	Államháztartáson kívülről származó költségvetési támogatás államháztartáson belülről	144 793 409					144 793 409
3.8.	Egyéb közfelhalmozási bevételek						
3.9.	ésszel: egyéb költség						
3.10.	ésszel: egyéb költség adó (pótlék)						
3.11.	ésszel: önkormányzat által beszedett tulajdonosi díj						
4.	Működési bevételek (4.1+...+4.11.)	10 833 333		5 715 000	12 419 725	10 495 012	39 463 070
4.1.	Kiszármaztatásból származó bevételek						
4.2.	Szolgáltatások ellenértéke			4 500 000			4 500 000
4.3.	Közvetített szolgáltatások ellenértéke						
4.4.	Tulajdonosi bevételek						
4.5.	Ellátás díjak	10 833 333					10 833 333
4.6.	Kiszármaztatás általános forgalmi adó			1 215 000			1 215 000
4.7.	Államháztartáson kívülről származó visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése						
4.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek						
4.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei				12 419 725	9 867 796	22 287 521
4.10.	Helyi önkormányzatok által fizetett közpénz					627 216	627 216
4.11.	Egyéb működési bevételek						
5.	Felhalmozási bevételek (5.1+...+5.5)			4 470 000			4 470 000
5.1.	Immateriális javak értékesítése						
5.2.	Ingatlanok értékesítése						
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése				4 470 000		4 470 000
5.4.	Részesedések értékesítése						
5.5.	Részesedések megszerzéséhez kapcsolódó bevételek						
6.	Működési célú átvett pénzeszközök (6.1+...+6.3)						
6.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről						
6.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól						
6.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más szervezetektől szervezettől						
6.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről						

6.5.	Egyéb működési célú kiadások pénzeszközök						
6.6.	6.3.-tól EU-s támogatás kivételével						
7.	Felhalmozási célú kiadások pénzeszközök (7.1.+...+7.5.)						
7.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó működési célú kiadások államháztartáson kívülről						
7.2.	Felhalmozási célú közvetlen támogatások, kölcsönök nyújtásának céljából						
7.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtásának céljából és nemzeti nemzeti pénzeszközök						
7.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtásának céljából államháztartáson kívülről						
7.5.	Egyéb felhalmozási célú pénzeszközök						
7.6.	6.3.-tól EU-s támogatás kivételével						
8.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8+...+7)	507 318 073	4 281 200	5 715 000	591 766 881	119 298 265	1 208 322 881
9.	Ellátó, kiskereskedelmi pénzügyi vállalkozásból (9.1.+9.2.)						
9.1.	Ellátó pénzügyi intézmények működéséből						
9.2.	Kiskereskedelmi vállalkozások működéséből						
9.3.	Közvetítő pénzügyi vállalkozások működéséből						
10.	Belföldi értékpapírok bevételei (10.1.+...+10.4.)						
10.1.	Forgalmi célú belföldi értékpapírok bevételei értékesítésből						
10.2.	Egyéb belföldi legértékesebb belföldi értékpapírok kibocsátásából						
10.3.	Belföldi értékpapírok beszállásából értékesítésből						
10.4.	Egyéb belföldi értékpapírok kibocsátásából						
11.	Maradvány igénybevétele (11.1.+...+11.2.)	486 147 519			54 880 261		461 027 780
11.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	486 147 519			54 880 261		461 027 780
11.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele						
12.	Belföldi finanszírozás bevételei (12.1.+...+12.6.)						
12.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések						
12.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztéséből						
12.3.	Központi, irányítói szervi támogatás						
12.4.	Lokálistól befizetések megteremtéséből						
12.5.	Központi költségvetés saját finanszírozás bevételei						
12.6.	Talajhitelintézmények bevételei						
13.	Külföldi finanszírozás bevételei (13.1.+...+13.5.)						
13.1.	Forgalmi célú külföldi értékpapírok bevételei értékesítésből						
13.2.	Beküldetés célú külföldi értékpapírok bevételei értékesítésből						
13.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátásából						
13.4.	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi szervezetektől						
13.5.	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzügyintézményektől						
14.	Adóssághoz nem kapcsolódó államháztartáson kívüli hitelek bevételei						
15.	Váltsóbevételek						
16.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8+...+15.)	486 147 519			54 880 261		481 027 780
17.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8+16)	973 465 592	4 281 200	5 715 000	646 647 142	119 298 265	1 749 399 781

KIADÁSOK

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2023. évi előirányzat				2023. évi módosított előirányzat	
		A	B	C	D	E	F
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+1.2.+1.3.+1.4.+1.5.+1.6.)	368 091 450	-184 728 287	5 715 000	19 581 084	34 039 309	242 698 536
1.1.	Személyi juttatások	36 993 448	18 000 000	1 000 000	2 519 332	15 280 226	73 799 026
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	5 230 399	3 000 000	500 000	320 902	1 816 667	10 876 968
1.3.	Dologi kiadások	64 964 076	6 638 470	4 215 000	13 516 099	9 648 630	98 902 275
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	28 400 000				1 370 000	29 770 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	16 273 000			6 177 481	5 897 786	28 350 267
1.6.	az 1.3-ból: - Előző évi előirányzathoz képest módosított kiadások				6 177 481	6 197 786	12 375 267
1.7.	- Tervezett előirányzat alagsó befizetések						
1.8.	- Elvonások és befizetések						
1.9.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó működési államháztartáson belüli						
1.10.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtásának államháztartáson belüli						
1.11.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtásának államháztartáson belüli						
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belüli						
1.13.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó működési államháztartáson kívüli						
1.14.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtásának államháztartáson kívüli						
1.15.	- Ártérszámítások, ártámogatások						
1.16.	- Kamattámogatások						
1.17.	- Működési célú támogatások az Európai Unióból						
1.18.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívüli	16 275 000				-300 000	15 975 000
1.19.	Tartalékok	215 319 527	-212 366 777		-2 952 750		1 000 000
1.20.	- az 1.19-ből: - Államháztartáson belüli	215 319 527	-212 366 777		-2 952 750		
1.21.	- Cél tartalékok	1 000 000					1 000 000
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.2.+2.3.)	485 356 744	189 009 507		627 066 038	85 258 956	1 506 701 245
2.1.	Beruházások	141 666	2 361 530		476 890 847	46 540 493	521 934 536
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás						
2.3.	Felújítások	403 223 078	186 647 977		150 178 191	38 718 463	980 766 709
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás						
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások						
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belüli						
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtásának ÁH-n belüli						
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtásának ÁH-n belüli						
2.9.	Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belüli						
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívüli						

2.11.	Visszafizetendő támogatások költségei alapján ÁH a körükre						
2.12.	Előirányzatok						
2.13.	Egyéb felhalmozás célú támogatások államháztartáson kívülről						
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	973 458 194	4 281 200	5 715 000	646 647 122	119 298 265	1 749 399 781
4.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (4.1 + ... + 4.3.)						
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek költségei (bruttóval csökkentve pénzügyi vállalkozások)						
4.2.	Likviditási célú hitelek költségei (bruttóval csökkentve pénzügyi vállalkozások)						
4.3.	Rövid lejáratú hitelek költségei (bruttóval csökkentve pénzügyi vállalkozások)						
5.	Belvárosi értékpapírok kiadása (5.1 + ... + 5.6.)						
5.1.	Fizetésre szóló belvárosi értékpapírok vásárlása						
5.2.	Defekciókat célzó belvárosi értékpapírok vásárlása						
5.3.	Kamatértékek bevételei						
5.4.	Éves belvárosi lejáratú belvárosi értékpapírok bevételei						
5.5.	Belvárosi kölcsönök bevételei						
5.6.	Éves belvárosi lejáratú belvárosi értékpapírok bevételei						
6.	Belvárosi finanszírozás kiadásai (6.1 + ... + 6.7.)						
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása						
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése						
6.3.	Kétségbeesett, kétségbeesett szervek költségeinek helyettesítése						
6.4.	Pénzeszközök lekötési költségeinek elhelyezése						
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai						
6.6.	Kétségbeesett költségekre nyújtott finanszírozás kiadásai						
6.7.	Tulajdonosi költségek kiadásai						
7.	Költséghelyettesítés kiadásai (7.1 + ... + 7.5.)						
7.1.	Fizetésre szóló költségek költségeinek vásárlása						
7.2.	Defekciókat célzó költségek költségeinek vásárlása						
7.3.	Költséghelyettesítés kiadásai						
7.4.	Hitelek, kölcsönök költségei költségek költségeinek nem-szervezeteké						
7.5.	Hitelek, kölcsönök költségei költségek költségeinek költségei						
8.	Államháztartáson kívüli kapcsolódó számviteli ügyletek kiadásai						
9.	Változatlanok						
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (4 + ... + 8.)						
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN (1 + 10.)	973 458 194	4 281 200	5 715 000	646 647 122	119 298 265	1 749 399 781

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek II. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	-406 147 519					-406 027 780
2	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 16. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	406 147 519					461 027 780

DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOK MÉRLEGE

B E V É T E L E K

1. sz. táblázat

Forintban!

Sor- szám	Bevételi jogcím	2023. évi előirányzat
	A	B
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1.9.+1.10.+1.11.+1.12.+1.13.+1.14.)	23 725 929
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	23 725 929
1.2.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	
1.3.	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	
1.4.	Települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak támogatása	
1.5.	<i>Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása</i>	
1.6.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	
1.7.	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	
1.8.	Ehhez tartozó származó bevételek	
1.9.	Önkormányzatok működési támogatásai (1.1.+1.2.+1.5.+1.6.+1.7.+1.8.)	23 725 929
1.10.	Elvonások és befizetések bevételei	
1.11.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	
1.12.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	
1.13.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	
1.14.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
1.15.	1.14.-ből EU-s támogatás	
2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	
2.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
2.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	
2.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	
2.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	
2.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
3.	Közhatalmi bevételek (3.1.+3.2.+3.3.+3.4.+3.7.+3.8.)	
3.1.	Jövedelemadók	
3.2.	Szociális hozzájárulási adó és járulékok	
3.3.	Bérlet és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók	
3.4.	Vagyoni típusú adók	
3.5.	ebből: építési adó	
3.6.	ebből: magánszemélyek kommunális adója	
3.7.	Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó	
3.8.	<i>Egyéb közhatalmi bevételek</i>	
3.9.	ebből: egyéb bírság	
3.10.	ebből: egyéb települési adók (pótlék)	
3.11.	ebből: önkormányzat által beszedett tulajterhelési díj	
4.	Működési bevételek (4.1.+...+4.11.)	
4.1.	Készletértékesítés ellenértéke	
4.2.	Szolgáltatások ellenértéke	
4.3.	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	
4.4.	Tulajdonosi bevételek	
4.5.	Ellátási díjak	
4.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	
4.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	
4.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	
4.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételek	
4.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
4.11.	Egyéb működési bevételek	
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.5.)	
5.1.	Immateriális javak értékesítése	
5.2.	Ingatlanok értékesítése	
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
5.4.	Részvételések értékesítése	
5.5.	Részvételések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
6.	Működési célú átvett pénzeszközök (6.1.+ ... + 6.5.)	
6.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	
6.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	
6.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől	
6.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	

6.5	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	
6.5	6.5-ből EU-s támogatás (közvetlen)	
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+7.5.)	
7.1	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megterhelések államháztartáson kívülről	
7.2	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	
7.3	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzeti közszervezetektől	
7.4	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	
7.5	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
7.6	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
8.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+7)	23 725 929
9.	Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (9.1.+9.3.)	
9.1	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
9.2	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
9.3	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
10.	Belföldi értékpapírok bevételei (10.1.+...+ 10.4.)	
10.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
10.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	
10.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
10.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	
11.	Maradvány igénybevétele (11.1.+ 11.2.)	
11.1	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	
11.2	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
12.	Belföldi finanszírozás bevételei (12.1.+ ... + 12.6.)	
12.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	
12.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	
12.3.	Központi, irányító szervi támogatás	
12.4.	Lelkőn bankbetétek megőrzésére	
12.5.	Központi költségvetési sajátos finanszírozási bevételci	
12.6.	Tulajdonosi kölcsönök bevételei	
13.	Külföldi finanszírozás bevételei (13.1.+...13.5.)	
13.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
13.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
13.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
13.4.	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzeti közszervezetektől	
13.5.	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzüzetektől	
14.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
15.	Váltóbevételek	
16.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9.+ ... +15.)	
17.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8+16)	23 725 929

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Forintban!

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2023. évi előirányzat
	A	B
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+ 1.2.+ 1.3.+ 1.4.+ 1.5.+ 1.19.)	
1.1.	Személyi juttatások	23 725 929
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	17 373 467
1.3.	Dologi kiadások	2 480 751
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	3 871 711
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	
1.6.	- az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	
1.8.	- Elvonások és befizetések	
1.9.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülről	
1.10.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről	
1.11.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülről	
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről	
1.13.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre	
1.14.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.16.	- Kamattámogatások	
1.17.	- Működési célú támogatások az Európai Uniónak	
1.18.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	
1.19.	Tartalékok	
1.20.	- az 1.19-ből: - Általános tartalék	
1.21.	- Céltartalék	
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	
2.1.	Beruházások	
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
2.3.	Felújítások	
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülről	
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülről	
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülről	
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről	
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	

2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n kívülre	
2.12.	- Lakástámogatás	
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	23 725 929
4.	Hitel-, kölcsönintérszítés államháztartáson kívülrre (4.1. + ... + 4.3.)	
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)	
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.7.)	
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	
6.3.	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai	
6.6.	Központi költségvetés sajátos finanszírozási kiadásai	
6.7.	Tulajdonosi kölcsönök kiadásai	
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)	
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.2.	Defektelési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyintézeteknek	
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	
9.	Vállalóudások	
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	23 725 929

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

Forintban!

1	Költségvetési hiány, föbblet (költségvetési bevételek 8. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 16. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	

1. Működési célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

Sor- szám	Működés	Bevételek				Kiadások				2023. évi módszer előirányzat	2024. évi módszer előirányzat			
		2023. évi előirányzat	1. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás	4. számú módosítás	5. számú módosítás	6. számú módosítás	7. számú módosítás			8. számú módosítás	9. számú módosítás	
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	1 207 306 617	36 003 453		28 071 129	81 600 000	1 264 081 748	Szerződés juttatások	803 794 652	22 451 632	1 000 000	17 824 016	39 702 265	37 771 965
2.	2.461 Előirányzatok	470 000 000						Működés célú támogatások államháztartáson belülről	110 121 631	3 064 711	500 000	2 310 508	4 002 152	11 000 000
3.	Közhatalmi bevételek	242 848 000						Előlegző kiadások	914 007 809	6 024 470	4 215 000	43 201 228	15 979 450	1 370 000
4.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	100 000						Ellátottak pénzbeli juttatásai	28 400 000					
5.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	100 000						Egyéb működési célú kiadások	30 218 128			6 177 481	8 006 073	93 641 842
6.	6.460 Előirányzatok (törzsszámlák)							Tartalékok	208 719 000	-212 368 771		-2 022 230		51 000 000
7.														
8.														
9.														
10.														
11.														
12.	Köztisztviselők bevételei (1.2.4.4+5)	5 023 248 917	26 003 460	5 715 000	51 071 000	84 332 629	2 211 498 009	Köztisztviselők juttatásai (1.2.4.4+5)	2 205 452 628	-176 307 962	5 715 000	66 561 193	37 024 400	2 138 445 448
13.	Ellátottak pénzbeli juttatásai (1.2.4.4+5)	489 052 812						Ellátottak pénzbeli juttatásai						
14.	Közhatalmi bevételek	489 052 812						Likvidálási célú kiadások előirányzat						
15.	Változóan működő gazdasági szervezetek működési célú bevételei	489 052 812						Ellátottak pénzbeli juttatásai						
16.	Változóan működő gazdasági szervezetek működési célú bevételei	489 052 812						Egyéb működési célú kiadások						
17.	Bevételek államháztartáson belülről							Ellátottak pénzbeli juttatásai						
18.	Ellátottak pénzbeli juttatásai							Ellátottak pénzbeli juttatásai						
19.	Helyi önkormányzatok bevételei (20.4.1+21)							Működési célú kiadások						
20.	Likvidálási célú kiadások, köznevelés							Működési célú kiadások						
21.	Egyéb							Működési célú kiadások						
22.	Változóan működő gazdasági szervezetek működési célú bevételei							Működési célú kiadások						
23.	Ellátottak pénzbeli juttatásai							Működési célú kiadások						
24.	Nemzetközi szervezetek bevételei (14.1+15.2+21)	489 052 812						Működési célú kiadások						
25.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (13.+24.)	2 404 318 729	36 003 463	5 715 000	106 371 361	94 332 629	2 746 741 082	KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+24.)	2 265 274 258	-176 307 962	5 715 000	66 561 183	37 024 400	2 198 467 078
26.	Köztisztviselők bérfelhalmozása	181 496 711						Köztisztviselők bérfelhalmozása	212 311 426					73 052 561
27.	Bruttó hiány:							Bruttó hiány:	232 044 471	-212 311 426		30 810 078		548 271 004

3. melléklet a ... / 2023 (...) önkormányzati rendelethez

Derecske Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségei

Forinban!

Sor- szám	MEGNEVEZÉS	Évek										Összesen (I=B+C+D+E+F+G+H)						
		2020.	2021.	2022.	2023.	2024.	2025.	2026.	2026. után									
		B	C	D	E	F	G	H	I									
	A																	
1.	OTP Bank Nyrt Kölesön TŐKE rész	22 224 000	22 224 000	22 224 000	22 224 000	22 224 000	22 224 000	22 224 000	22 224 000	22 224 000	22 224 000	44 432 000	1 659 071	30 707 676				
2.	OTP Bank Nyrt Kölesön Kamat rész	6 363 311	5 625 474	4 887 638	4 149 801	3 411 964	2 674 127	1 936 290	1 387 000	700 000	24 898 127	46 091 071	230 707 676					
3.	OTP Bank Nyrt Kölesön Összesen	28 587 311	27 849 474	27 111 638	26 373 801	25 635 964	24 898 127	24 160 290	23 931 000	23 924 000	47 122 127	90 523 071	331 414 747					
4.	Közvilágítás		4 623 420	13 870 259	13 870 259	13 870 259	13 870 259	13 870 259	13 870 259	13 870 259	13 870 259	134 079 174	208 033 889					
5.													0					
6.	ÖSSZES KÖTELEZETTSÉG	28 587 311	32 472 894	40 981 897	40 244 060	39 506 223	38 768 386	38 030 549	38 030 549	38 030 549	38 030 549	180 170 245	438 761 565					

Derecske Város Önkormányzata saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához

Forinthban!

Sor- szám	Bevételi jogcímek A	2022. évi előirányzat						2023. évi terv						2024. évi terv						2025. évi terv						2026. évi terv											
		B						C						D						E						F						G					
1.	Helyi adóbeli és a települési adóbeli származó bevétel	257 000 000						257 000 000						257 000 000						257 000 000						257 000 000						257 000 000					
2.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	30 000 000						30 000 000						30 000 000						30 000 000						30 000 000						30 000 000					
3.	Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel																																				
4.	Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel																																				
5.	Bírság, pótlék- és díjbevétel	1 500 000						1 500 000						1 500 000						1 500 000						1 500 000						1 500 000					
6.	Kezesség-, illetve garanciaaválalással kapcsolatos megterülés																																				
SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*		288 500 000						288 500 000						288 500 000						288 500 000						288 500 000						288 500 000					

*Az adósságot keletkeztető ügyletkehez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 2. § (1) bekezdése alapján.

Derecske Város Önkormányzata 2023. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljai

Forintban!

Sor-szám	Fejlesztési cél leírása	Fejlesztés várható kiadása
	A	B
1.	„Zöld Város” beruházási projekt önerő finanszírozása	200 000 000
	„Zöld Város” beruházási projekt önerő finanszírozása (kamat rész)	30 707 676
2.	Közvilágítás	208 053 889
3.	ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ ÜGYLETEK VÁRHATÓ EGYÜTTES ÖSSZEGE*	438 761 565

* Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletek.

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Forintban!

Beruházás megnevezése	Teljes költség		Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2022. XII. 31-ig	2023. évi előirányzat		1. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás	4. számú módosítás	2023. évi módosított előirányzat	2023. utáni szükséglet
	A	B			C	D						
Önkormányzati igazgatás eszközbeszerzés												
Vagyonzáradékkódás		1 000 000			1 000 000						1 000 000	
Vagyonzáradékkódás - Zöld Város		1 000 000			1 000 000						1 000 000	
Közfoglalkoztatási program		203 200			203 200						203 200	
Településfejlesztési projekt												
Növénytermesztés												
Szennyvíz közműhálózaton felújítása												
Ivóvíz közműhálózaton felújítása												
Város, községgazdálkodás eszközbeszerzés												
Érdekeltségővételek pályázat												
Bérlésdíj-pályázat												
Bérlésdíj önrő												
Külföldi utak pályázat önrő											36 986 327	
PIAC												
Vízumi irányítástechnikai felújítás												
Ivóvízvezetékfelújítás												
Beltéri uti önrő												
Útfelújítási pályázat												
Kivitelezési tervek												
Kivitelezési tervek - energetika												
Kivitelezési tervek - szociális												
Hivatal eszközbeszerzés		1 050 000			1 050 000						1 050 000	
Hivatal pályázat												
Központ eszközbeszerzés		850 000			850 000						850 000	
Művelődési Ház eszközbeszerzés		2 700 000			2 700 000						2 700 000	
Új Bérlésdíj (Önkormányzatnál)												
Óvoda - Új Bérlésdíj												
Létesítményi származó kamatbevételek												
Beltéri utak felújítása												
Külföldi utak felújítása												
Bérlésdíj												
ÖSSZESEN:		6 803 200			6 803 200						2 361 530	
											49 601 339	
											535 656 916	

Felújítási kiadások előirányzata felújításokként

Forintban!

Felújítás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2022. XII. 31-ig		2023. évi előirányzat						2023. évi módosított előirányzat	2023. utáni szükséglet K=(B-D-J)
			D	E	F	G	H	I	J			
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K		
Vagyonnal való gazdálkodás	6 000 000			6 000 000					6 000 000			
Közfoglalkoztatás												
Útfelújítás	4 716 200			4 716 200					4 716 200			
Személyi közművagyon felújítása	3 500 000			3 500 000					3 500 000			
Ivóvíz közművagyon felújítása												
Tómb Útfelújítás	132 753 710			132 753 710					132 753 710			
Közköztarshoz kapcsolódó energetikai korszerűsítés	147 200 007			147 200 007					147 200 007			
Élhető Derecske	240 000 000			240 000 000					240 000 000			
Derecskei Disznótur turisztikai infrastrukturális háttérének fejlesztése	14 500 000			14 500 000					14 500 000			
Bélaerőltető út												
Külterületi utas	14 830 828			14 830 828					14 830 828			
Külterületi utas	1 026 936			1 026 936					1 026 936			
PIAC	16 167 303			16 167 303					-16 167 303			
PIAC	20 819 024			20 819 024					-20 819 024			
BM önérték	17 927 270			17 927 270					17 927 270			
Településfejlesztési sor												
Derecskei Gondozási Központ fejlesztése					209 949 896				41 068 050	59 026 550		310 044 496
Piac épületében elektronos halózat bővítése									99 570 000			99 570 000
									1 360 488			1 360 488
ÖSSZESEN:	619 441 278			619 441 278	209 949 896			141 998 538	22 040 223	993 429 935		

Önkormányzaton kívüli EU-s projekthez történő hozzájárulás

8 melléklet a 2023/...

Támogatott neve	Felirólat
Összesen:	

Európai uniós támogatással megvalósuló projektek bevételei, kiadásai, hozzájárulásuk
 EU-s projekt neve, azonosítója: **Zöld Város kialakítás Dereceken TOP-4.2.1.2-15-HFI-2016-00007**
 Helyi költségvetés

Források	Összes tervezett forrás, kiadás	Támogatási szerződés szerinti bevételek, kiadások					2023. év utáni tervezett forrás, kiadás
		2023. élelti tervezett forrás, kiadás	2023. évi eredeti előirányzat	2024. évi előirányzat	2025. évi előirányzat	2026. évi előirányzat	
A	B=C+D+E	C	D	E	F	G	H
Saját elő - saját erőből támogatás							
EU-s forrás							
Ellátásdíjbevételek							
Egyéb bevételek							
Források összesen:	200 000 000	200 000 000					
Előirányzatok							
Humán erőforrás	200 000 000	66 671 000	22 224 000	22 224 000	21 224 000	22 224 000	44 437 000
	54 707 078	16 878 424	4 139 204	3 411 964	3 674 127	1 926 290	1 629 071
Kiadások összesen:	210 787 674	81 648 424	26 363 204	25 635 964	24 898 127	24 160 290	46 066 071

EU-s projekt neve, azonosítója: „Előtebb gyermekkor a Dereceken Járásban” EFOP-1.4.2-16

Források	Összes tervezett forrás, kiadás	Támogatási szerződés szerinti bevételek, kiadások					2023. év utáni tervezett forrás, kiadás
		2023. élelti tervezett forrás, kiadás	2023. évi eredeti előirányzat				
A	B=C+D+E	C	D				E
Saját elő - saját erőből támogatás							
EU-s forrás							
Ellátásdíjbevételek							
Egyéb bevételek							
Források összesen:	207 425 956	189 545 000	17 880 956				
Humán erőforrás	146 200 472	111 407 000	3 613 472				
Ellátásdíjbevételek, bevételek	29 626 293	30 800 000	14 626 293				
Szolgáltatások igénybevétele	67 240 000	67 240 000					
Admínisztratív költségek							
Kiadások összesen:	207 425 956	189 545 000	17 880 956				

EU-s projekt neve, azonosítója: TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HFI-2022-00018 Közfelújítások kapcsolódó épületek energetikai korszerűsítése Dereceken

Források	Összes tervezett forrás, kiadás	Támogatási szerződés szerinti bevételek, kiadások					2023. év utáni tervezett forrás, kiadás
		2023. élelti tervezett forrás, kiadás	2023. évi eredeti előirányzat				
A	B=C+D+E	C	D				E
Saját elő - saját erőből támogatás							
EU-s forrás							
Ellátásdíjbevételek							
Egyéb bevételek							
Források összesen:	202 411 936	202 411 936	202 411 936				
Humán erőforrás	202 411 936	202 411 936					
Szolgáltatások igénybevétele	202 411 936	202 411 936					
Admínisztratív költségek							
Kiadások összesen:	202 411 936	202 411 936					

EU-s projekt neve, azonosítója: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HFI-2022-00058 - Előtebb Dereceken

Források	Összes tervezett forrás, kiadás	Támogatási szerződés szerinti bevételek, kiadások					2023. év utáni tervezett forrás, kiadás
		2023. élelti tervezett forrás, kiadás	2023. évi eredeti előirányzat				
A	B=C+D+E	C	D				E
Saját elő - saját erőből támogatás							
EU-s forrás							
Ellátásdíjbevételek							
Egyéb bevételek							
Források összesen:	278 999 998	278 999 998	278 999 998				
Humán erőforrás	278 999 998	278 999 998					
Szolgáltatások igénybevétele	278 999 998	278 999 998					
Admínisztratív költségek							
Kiadások összesen:	278 999 998	278 999 998					

EU-s projekt neve, azonosítója: TOP_PLUSZ-3.3.2-21-HFI-2022-00003 Dereceken Összesen Központ Felújítás

Források	Összes tervezett forrás, kiadás	Támogatási szerződés szerinti bevételek, kiadások					2023. év utáni tervezett forrás, kiadás
		2023. élelti tervezett forrás, kiadás	2023. évi eredeti előirányzat				
A	B=C+D+E	C	D				E
Saját elő - saját erőből támogatás							
EU-s forrás							
Ellátásdíjbevételek							
Egyéb bevételek							
Források összesen:	99 870 000	99 870 000	99 870 000				
Humán erőforrás	99 870 000	99 870 000					
Szolgáltatások igénybevétele	99 870 000	99 870 000					
Admínisztratív költségek							
Kiadások összesen:	99 870 000	99 870 000					

EU-s projekt neve, azonosítója: TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HFI-2022-00011 Bátorfői utca Felújítás Dereceken

Források	Összes tervezett forrás, kiadás	Támogatási szerződés szerinti bevételek, kiadások					2023. év utáni tervezett forrás, kiadás
		2023. élelti tervezett forrás, kiadás	2023. évi eredeti előirányzat				
A	B=C+D+E	C	D				E
Saját elő - saját erőből támogatás							
EU-s forrás							
Ellátásdíjbevételek							
Egyéb bevételek							
Források összesen:	240 000 000	240 000 000	240 000 000				
Humán erőforrás	240 000 000	240 000 000					
Szolgáltatások igénybevétele	240 000 000	240 000 000					
Admínisztratív költségek							
Kiadások összesen:	240 000 000	240 000 000					

Megnevezés	DERECSEKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	01	1	3	4	5	6
Éveshatár megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	03	03	04	05	06

Száma	Bevétel megnevezés	2023. évi eredeti költségvetés						2023. évi módosított költségvetés
		A	B	C	D	E	F	
0	Változatlan előirányzatok teljesítésére fordított (1.1-1.10-1.11-1.12-1.13-1.14-1.15)	1 077 296 917		18 989 147		16 779 104	79 166 151	1 192 131 329
1.1	Ellátásnyújtásból származó működési működési költségvetés	247 743 749		1 026 240				248 770 000
1.2	Ellátásnyújtásból származó működési működési költségvetés	253 894 000		11 477 149		7 471 007		272 842 156
1.3	Egyéb működési célú költségvetési kiadások költségvetés	247 239 229		16 977 143		16 422 064		280 648 446
1.4	Egyéb működési célú költségvetési kiadások költségvetés	378 421 740		2 514 510		1 394		381 040 864
1.5	Felhalmozási célú költségvetési kiadások, gazdasági és szociális célú felhalmozási költségvetés	379 274 741		10 247 474		11 021 530		400 543 745
1.6	Felhalmozási célú költségvetési kiadások, köznevelési költségvetés	28 738 133		2 468 000				31 206 133
1.7	Működési célú költségvetési kiadások, egészségügyi költségvetés	77 048 044		-10 000 000				67 048 044
1.8	Működési célú költségvetési kiadások, egészségügyi költségvetés							
1.9	Önkormányzati működési költségvetés (1.1.-1.2.-1.3.-1.4.-1.5.-1.6.-1.7.-1.8.)	1 026 294 194		11 739 232		18 792 741		1 056 826 167
1.10	Működési célú költségvetési kiadások, egészségügyi költségvetés							
1.11	Működési célú gazdasági és szociális célú költségvetési kiadások, köznevelési költségvetés							
1.12	Működési célú egészségügyi költségvetési kiadások, egészségügyi költségvetés							
1.13	Működési célú egészségügyi költségvetési kiadások, egészségügyi költségvetés							
1.14	Egyéb működési célú költségvetési kiadások, egészségügyi költségvetés	146 273 725		2 247 494				148 521 219
1.15	1.14-ból EU-s támogatás					94 331 000		94 331 000
2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.-2.5.)	387 300 000				724 489 107	14 333 632	776 122 739
2.1	Felhalmozási célú felújítási támogatások							
2.2	Felhalmozási célú gazdasági és szociális célú támogatások államháztartáson belülről							
2.3	Felhalmozási célú egészségügyi támogatások, köznevelési, egészségügyi, egészségügyi költségvetés							
2.4	Felhalmozási célú egészségügyi támogatások, köznevelési, egészségügyi, egészségügyi költségvetés							
2.5	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	387 300 000				724 489 107	14 333 632	826 122 739
2.6	2.5-ből EU-s támogatás							
3	Közhatalmi bevételek (3.1-3.2-3.3-3.4-3.5-3.6)	472 968 000						472 968 000
3.1	Zsiványdíjak							
3.2	Földérték megemeléséből származó bevételek							
3.3	Bérlés díj megemeléséből származó bevételek							
3.4	Tulajdonosi díjak	18 000 000						18 000 000
3.5	Egyéb díjak	49 000 000						49 000 000
3.6	Egyéb díjak	12 000 000						12 000 000
3.7	Egyéb díjak	17 000 000						17 000 000
3.8	Egyéb díjak	1 000 000						1 000 000
3.9	Egyéb díjak	2 000 000						2 000 000
3.10	Egyéb díjak	1 000 000						1 000 000
3.11	Egyéb díjak	1 000 000						1 000 000
4	Működési bevételek (4.1.-4.11.)	321 419 000				12 419 733	10 490 417	334 328 150
4.1	Előzetes ellenőrzés díjai	18 000 000						18 000 000
4.2	Felújítások díjai	21 000 000						21 000 000
4.3	Közvetlen szolgáltatások díjai	18 000 000						18 000 000
4.4	Tulajdonosi bevételek	21 000 000						21 000 000
4.5	Díjak	49 000 000						49 000 000
4.6	Egyéb díjak	12 000 000						12 000 000
4.7	Egyéb díjak	17 000 000						17 000 000
4.8	Egyéb díjak	1 000 000						1 000 000
4.9	Egyéb díjak	2 000 000						2 000 000
4.10	Egyéb díjak	1 000 000						1 000 000
4.11	Egyéb díjak	1 000 000						1 000 000
5	Felhalmozási bevételek (5.1.-5.6.)					4 470 000	4 470 000	4 470 000
5.1	Immateriális javak értékesítése							
5.2	Immateriális javak értékesítése							
5.3	Immateriális javak értékesítése							
5.4	Immateriális javak értékesítése							
5.5	Immateriális javak értékesítése							
6	Működési célú átvett pénzeszközök (6.1.-6.4.)	700 000						700 000
6.1	Működési célú gazdasági és szociális célú támogatások államháztartáson belülről							
6.2	Működési célú egészségügyi támogatások, köznevelési, egészségügyi, egészségügyi költségvetés							
6.3	Működési célú egészségügyi támogatások, köznevelési, egészségügyi, egészségügyi költségvetés							
6.4	Működési célú egészségügyi támogatások, köznevelési, egészségügyi, egészségügyi költségvetés							
6.5	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	700 000						700 000
6.6	6.5-ből EU-s támogatás (6.5.1.-6.5.4.)							
7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (7.1.-7.6.)							
7.1	Felhalmozási célú gazdasági és szociális célú támogatások államháztartáson belülről							
7.2	Felhalmozási célú egészségügyi támogatások, köznevelési, egészségügyi, egészségügyi költségvetés							
7.3	Felhalmozási célú egészségügyi támogatások, köznevelési, egészségügyi, egészségügyi költségvetés							
7.4	Felhalmozási célú egészségügyi támogatások, köznevelési, egészségügyi, egészségügyi költségvetés							
7.5	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök							
7.6	7.5-ből EU-s támogatás (7.5.1.-7.5.4.)							
8	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.1.-1.11.)	2 221 478 914		30 943 643		628 208 238	104 334 819	2 445 065 614
9	Tulajdonosi bevételek, köznevelési, egészségügyi							
9.1	Tulajdonosi bevételek, köznevelési, egészségügyi							
9.2	Tulajdonosi bevételek, köznevelési, egészségügyi							
9.3	Tulajdonosi bevételek, köznevelési, egészségügyi							
10	Belföldi értékpapírok bevételei (10.1.-10.4.)							
10.1	Felújítások díjai							
10.2	Egyéb felújítás díjai							
10.3	Belföldi értékpapírok bevételei, köznevelési, egészségügyi							
10.4	Egyéb felújítás díjai							
11	Működési célú átvett pénzeszközök (1.1.-1.11.)	612 477 000				64 812 967	618 289 967	618 289 967
11.1	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	612 477 000				64 812 967	618 289 967	618 289 967
11.2	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök							
11.3	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1.-1.11.)							
12	Államháztartáson belülről megvalósuló felújítások							
12.1	Államháztartáson belülről megvalósuló felújítások							
12.2	Államháztartáson belülről megvalósuló felújítások							
12.3	Államháztartáson belülről megvalósuló felújítások							

Községi közpénzügyi mérlegképes eszközök		DERECSEKEI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL					
Fehérítési pénzeszközök		Összes bevétel, kiadás					
Költségvetési jogcímenek		2023. évi módosított előirányzat					
Száma	Nemzetközösségi, államháztartáson kívüli forrás	Előirányzat		Előirányzat		Előirányzat	
		A	B	C	D	E	F
		2023. évi eredeti előirányzat		2023. évi módosított		2023. évi módosított	
		3 000 000		3 272 000		3 272 000	
		3 000 000		3 272 000		3 272 000	
1.	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)						
1.1.	Államháztartáson kívüli források						
1.2.	Ellátásdíjak						
1.3.	Ellátásdíjak						
1.4.	Tulajdonosi bevételek						
1.5.	Ellátásdíjak						
1.6.	Közvetített szolgáltatások értéke						
1.7.	Ellátásdíjak						
1.8.	Kiszármaztatott értékek						
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei						
1.10.	Ellátásdíjak						
1.11.	Egyéb működési bevételek						
2.	Működési célú támogatások államháztartáson kívülről (2.1.+...+2.5.)						
2.1.	Döntésképzési bevételek						
2.2.	Működési célú támogatások államháztartáson kívülről						
2.3.	Működési célú támogatások államháztartáson kívülről						
2.4.	Működési célú támogatások államháztartáson kívülről						
2.5.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülről						
2.6.	114.000 EU-s támogatás						
3.	Közfelhalmozási bevételek						
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről (4.1.+...+4.5.)						
4.1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről						
4.2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről						
4.3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről						
4.4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről						
4.5.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről						
4.6.	2.5.000 EU-s támogatás						
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.5.)						
5.1.	Immateriális javak értékesítése						
5.2.	Immateriális javak értékesítése						
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése						
5.4.	Immateriális javak értékesítése						
5.5.	Részvételbevételek						
6.	Működési célú támogatások államháztartáson kívülről						
7.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről						
8.	Közhatalmi bevételek (8.1.+...+8.3.)						
8.1.	Közhatalmi bevételek (8.1.+...+8.3.)						
8.2.	Változó költségek						
8.3.	Államháztartáson kívüli források						
10.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)	2 249 604	2 249 604	2 249 604	2 272 000	2 272 000	2 272 000
11.	Kiadások						
11.1.	Működési célú támogatások államháztartáson kívülről (11.1.+...+11.5.)						
11.1.1.	Személyi juttatások						
11.1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó						
11.1.3.	Dologi kiadások						
11.1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai						
11.1.5.	Egyéb működési célú kiadások						
11.2.	Immateriális javak értékesítése						
11.3.	Immateriális javak értékesítése						
11.4.	Immateriális javak értékesítése						
11.5.	Immateriális javak értékesítése						
11.6.	Immateriális javak értékesítése						
11.7.	Immateriális javak értékesítése						
11.8.	Immateriális javak értékesítése						
11.9.	Immateriális javak értékesítése						
11.10.	Immateriális javak értékesítése						
11.11.	Immateriális javak értékesítése						
11.12.	Immateriális javak értékesítése						
11.13.	Immateriális javak értékesítése						
11.14.	Immateriális javak értékesítése						
11.15.	Immateriális javak értékesítése						
11.16.	Immateriális javak értékesítése						
11.17.	Immateriális javak értékesítése						
11.18.	Immateriális javak értékesítése						
11.19.	Immateriális javak értékesítése						
11.20.	Immateriális javak értékesítése						
11.21.	Immateriális javak értékesítése						
11.22.	Immateriális javak értékesítése						
11.23.	Immateriális javak értékesítése						
11.24.	Immateriális javak értékesítése						
11.25.	Immateriális javak értékesítése						
11.26.	Immateriális javak értékesítése						
11.27.	Immateriális javak értékesítése						
11.28.	Immateriális javak értékesítése						
11.29.	Immateriális javak értékesítése						
11.30.	Immateriális javak értékesítése						
11.31.	Immateriális javak értékesítése						
11.32.	Immateriális javak értékesítése						
11.33.	Immateriális javak értékesítése						
11.34.	Immateriális javak értékesítése						
11.35.	Immateriális javak értékesítése						
11.36.	Immateriális javak értékesítése						
11.37.	Immateriális javak értékesítése						
11.38.	Immateriális javak értékesítése						
11.39.	Immateriális javak értékesítése						
11.40.	Immateriális javak értékesítése						
11.41.	Immateriális javak értékesítése						
11.42.	Immateriális javak értékesítése						
11.43.	Immateriális javak értékesítése						
11.44.	Immateriális javak értékesítése						
11.45.	Immateriális javak értékesítése						
11.46.	Immateriális javak értékesítése						
11.47.	Immateriális javak értékesítése						
11.48.	Immateriális javak értékesítése						
11.49.	Immateriális javak értékesítése						
11.50.	Immateriális javak értékesítése						
11.51.	Immateriális javak értékesítése						
11.52.	Immateriális javak értékesítése						
11.53.	Immateriális javak értékesítése						
11.54.	Immateriális javak értékesítése						
11.55.	Immateriális javak értékesítése						
11.56.	Immateriális javak értékesítése						
11.57.	Immateriális javak értékesítése						
11.58.	Immateriális javak értékesítése						
11.59.	Immateriális javak értékesítése						
11.60.	Immateriális javak értékesítése						
11.61.	Immateriális javak értékesítése						
11.62.	Immateriális javak értékesítése						
11.63.	Immateriális javak értékesítése						
11.64.	Immateriális javak értékesítése						
11.65.	Immateriális javak értékesítése						
11.66.	Immateriális javak értékesítése						
11.67.	Immateriális javak értékesítése						
11.68.	Immateriális javak értékesítése						
11.69.	Immateriális javak értékesítése						
11.70.	Immateriális javak értékesítése						
11.71.	Immateriális javak értékesítése						
11.72.	Immateriális javak értékesítése						
11.73.	Immateriális javak értékesítése						
11.74.	Immateriális javak értékesítése						
11.75.	Immateriális javak értékesítése						
11.76.	Immateriális javak értékesítése						
11.77.	Immateriális javak értékesítése						
11.78.	Immateriális javak értékesítése						
11.79.	Immateriális javak értékesítése						
11.80.	Immateriális javak értékesítése						
11.81.	Immateriális javak értékesítése						
11.82.	Immateriális javak értékesítése						
11.83.	Immateriális javak értékesítése						
11.84.	Immateriális javak értékesítése						
11.85.	Immateriális javak értékesítése						
11.86.	Immateriális javak értékesítése						
11.87.	Immateriális javak értékesítése						
11.88.	Immateriális javak értékesítése						
11.89.	Immateriális javak értékesítése						
11.90.	Immateriális javak értékesítése						
11.91.	Immateriális javak értékesítése						
11.92.	Immateriális javak értékesítése						
11.93.	Immateriális javak értékesítése						
11.94.	Immateriális javak értékesítése						
11.95.	Immateriális javak értékesítése						
11.96.	Immateriális javak értékesítése						
11.97.	Immateriális javak értékesítése						
11.98.	Immateriális javak értékesítése						
11.99.	Immateriális javak értékesítése						
12.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (11.+12.)	2 249 604	2 249 604	2 249 604	2 272 000	2 272 000	2 272 000
13.	BEVÉTELEK ELŐIRÁNYZATON KÍVÜLI FORRÁSOKBÓL	0	0	0	0	0	0
14.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+13.)	2 249 604	2 249 604	2 249 604	2 272 000	2 272 000	2 272 000
15.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (11.+12.)	2 249 604	2 249 604	2 249 604	2 272 000	2 272 000	2 272 000
16.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+13.)	2 249 604	2 249 604	2 249 604	2 272 000	2 272 000	2 272 000
17.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (11.+12.)	2 249 604	2 249 604	2 249 604	2 272 000	2 272 000	2 272 000
18.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+13.)	2 249 604	2 249 604	2 249 604	2 272 000	2 272 000	2 272 000
19.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (11.+12.)	2 249 604	2 249 604	2 249 604	2 272 000	2 272 000	2 272 000
20.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+13.)	2 249 604	2 249 604	2 249 604	2 272 000	2 272 000	2 272 000
21.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (11.+12.)	2 249 604	2 249 604	2 249 604	2 272 000	2 272 000	2 272 000
22.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+13.)	2 249 604	2 249 604	2 249 604	2 272 000	2 272 000	2 272 000
23.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (11.+12.)	2 249 604	2 249 604	2 249 604	2 272 000	2 272 000	2 272 000
24.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+13.)	2 249 604	2 249 604	2 249 604	2 272 000	2 272 000	2 272 000
25.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (11.+12.)	2 249 604	2 249 604	2 249 604	2 272 000	2 272 000	2 272 000
26.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+13.)	2 249 604	2 249 604	2 249 604	2 272 000	2 272 000	2 272 000
27.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (11.+12.)	2 249 604	2 249 604	2 249 604	2 272 000	2 272 000	2 272 000

Költségvetési szerv megnevezése	DERECSCKE VÁROSI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR						
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás						
Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése						
	A	B	C	D	E	F	G
	Bevételek						2023. évi módosított előirányzat
	Előirányzat		Előirányzat		Előirányzat		
	2023. évi eredeti előirányzat		1. számú módosítás		2. számú módosítás		2023. évi módosított előirányzat
			3. számú módosítás		4. számú módosítás		
			03		03		03
			01		02		05
			03		03		06
							Forrástípus
1.	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)	20 000 000			5 715 000	-3 481 673	22 233 327
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke						
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	15 748 000			4 500 000	-2 741 475	17 506 525
1.3.	Közvetített szolgáltatások ellenértéke						
1.4.	Tulajdonosi bevételek						
1.5.	Ellátási díjak						
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	4 252 000			1 215 000	-740 198	4 726 802
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése						
1.8.	Kamatbevételek és más nyereséggellegű bevételek						
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei						
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés						
1.11.	Egyéb működési bevételek						
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)					1 671 220	1 671 220
2.1.	Elvánások és befitretések bevételei						
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről						
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése államháztartáson belülről						
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről					1 671 220	1 671 220
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről						
2.6.	1.1.-ből EU-s támogatás						
3.	Közhatalmi bevételek						
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+...+4.5.)						
4.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások						
4.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről						
4.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése államháztartáson belülről						
4.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről						
4.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről						
4.6.	2.5.-ből EU-s támogatás						
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.5.)					2 409 200	2 409 200
5.1.	Immateriális javak értékesítése						
5.2.	Ingatlanok értékesítése						
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése						
5.4.	Részeselek értékesítése						
5.5.	Részeselek megszüntéséhez kapcsolódó bevételek						
6.	Működési célú átvett pénzeszközök					2 409 200	2 409 200
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök						
8.	Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)	20 000 000			5 715 000	598 747	26 313 747
9.	Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)	119 917 785				1 955 000	121 872 785
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	9 948 824					9 948 824
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele						
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	109 968 961				1 955 000	111 923 961
10.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)	139 917 785			5 715 000	2 553 747	148 186 532

Költségvetési szerv megnevezése	DERECSKEI SZOCIÁLIS, CSALÁD ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT	04	04	04	04	04	04
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	02	03	04	05	06

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Előirányzat						Forrásban?
		A	B	C	D	E	F	G
Bevételek		2023. évi eredeti előirányzat						2023. évi módosított előirányzat
		1. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás	4. számú módosítás			
1.	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)	65 000 000				3 250 000	68 250 000	
1.1.	Részvénytulajdonosi bevételek							
1.2.	Tevékenységek értékesítése							
1.3.	Kiszármaztatott tevékenységek értékesítése							
1.4.	Tulajdonosi bevételek							
1.5.	Ellátási díjak	35 000 000				3 250 000	38 250 000	
1.6.	Kiszármaztatott tevékenységek értékesítése							
1.7.	Államháztartáson kívüli szervezetektől							
1.8.	Közvetített szolgáltatások értéke							
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei							
1.10.	Biztosítói állományok értékesítése							
1.11.	Egyéb működési bevételek							
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)							
2.1.	Elszámolt és befizetett bevételek							
2.2.	Működési célú támogatás - az államháztartáson belülről származó megpályázott államháztartáson belülről							
2.3.	Működési célú támogatásból támogatások, kölcsönök visszatérítése államháztartáson belülről							
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről							
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételre államháztartáson belülről							
2.6.	1.4. Melléklet támogatás							
3.	Közhatalmi bevételek							
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+...+4.5.)							
4.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások							
4.2.	Felhalmozási célú támogatás - az államháztartáson belülről származó megpályázott államháztartáson belülről							
4.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése államháztartáson belülről							
4.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről							
4.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételre államháztartáson belülről							
4.6.	2.3. Melléklet támogatás							
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.5.)							
5.1.	Immateriális javak értékesítése							
5.2.	Ingatlanok értékesítése							
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése							
5.4.	Részesedések értékesítése							
5.5.	Részesedések megvásárlásához kapcsolódó bevételek							
6.	Működési célú átvett pénzeszközök							
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök							
8.	Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)	65 000 000				3 250 000	68 250 000	
9.	Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)	190 760 416			18 696 627	13 331 591	212 788 634	
9.1.	Közhatalmi finanszírozás igénybevétele	2 025 459			17 774		2 043 233	
9.2.	Vállalkozási finanszírozás igénybevétele							
9.3.	Helyi önkormányzatok (helyi önkormányzatok) támogatás igénybevétele (finanszírozás)	178 734 957			16 679 553	13 331 591	210 746 101	
10.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)	245 760 416			18 696 627	16 581 591	281 038 634	

Kiadások							
1.	Működési célú kiadások (1.1.+...+1.5.)	241 910 416			18 696 627	16 581 591	267 188 634
1.1.	Személyi juttatások	115 133 300			11 304 673	10 724 236	137 162 209
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	12 067 616			1 720 330	1 400 651	14 188 607
1.3.	Dologi kiadások	112 709 600			5 671 624	4 456 704	122 837 928
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai						
1.5.	Egyéb működési célú kiadások						
2.	Felhalmozási célú kiadások (2.1.+...+2.3.)	850 000					850 000
2.1.	Bevétel nélküli kiadások	850 000					850 000
2.2.	Felújítások						
2.3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások						
2.4.	2.3. Melléklet államháztartáson belülről származó támogatás, projektek kiadás						
3.	Finanszírozási kiadások						
4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	245 760 416			18 696 627	16 581 591	281 038 634

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	29	0	0	0	0	0	29
Külföldi munkaviszonyúak létszáma (fő)							

**Adatszolgáltatás
az elismert tartozásállományról**

Költségvetési szerv neve: Derecske Város Önkormányzata

Költségvetési szerv számlaszáma: 11773384-00097558-00000000

Éves eredeti kiadási előirányzat: 37.597.630 Ft

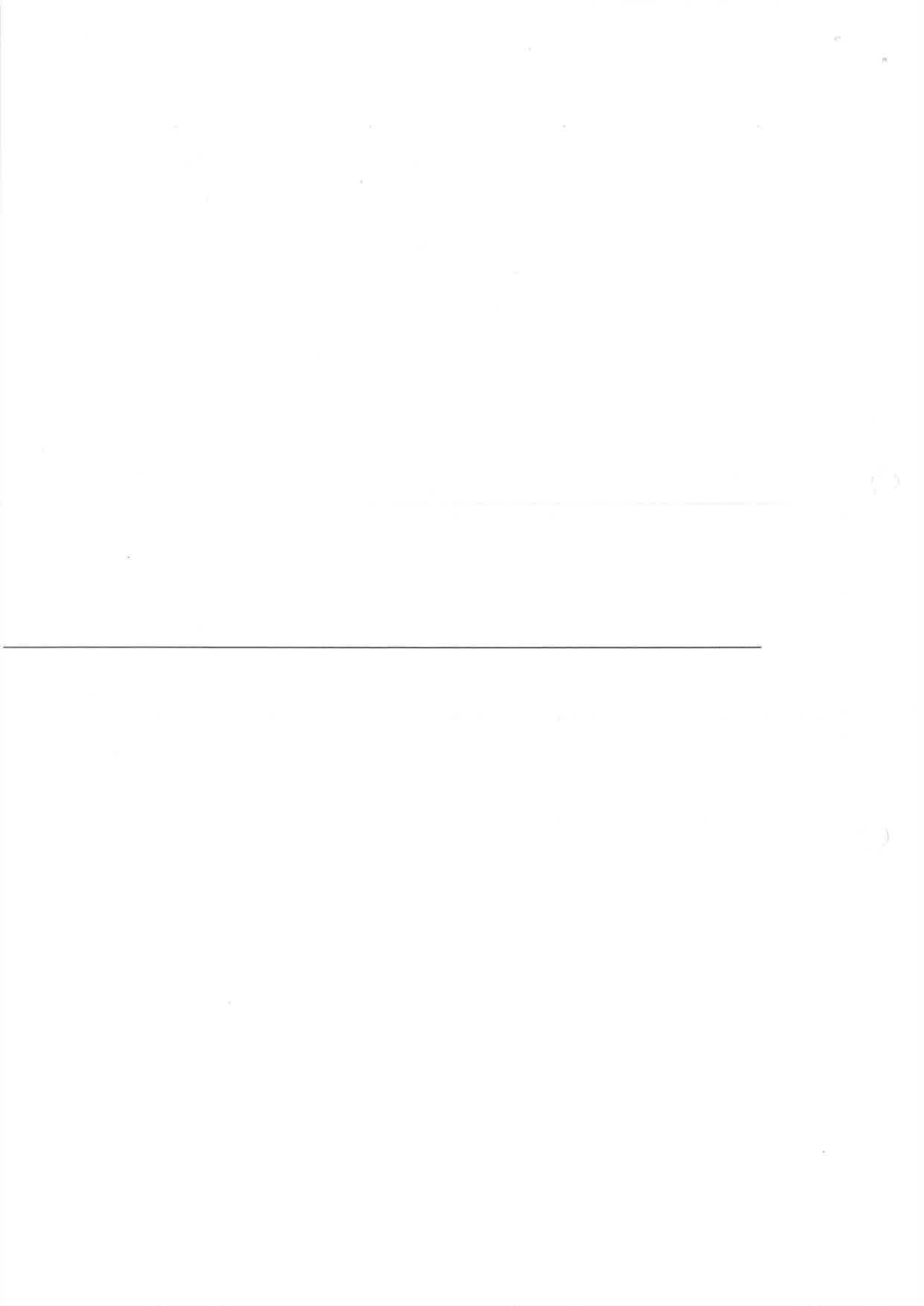
30 napon túli elismert tartozásállomány összesen: 0 Ft

0

Sor-szám	Tartozásállomány megnevezése	30 nap alatti állomány	30-60 nap közötti állomány	60 napon túli állomány	Át-ütemezett	Összesen:
1.	Állammal szembeni tartozások	37 597 630				37 597 630
2.	Központi költségvetéssel szemben fennálló tartozás					
3.	Elkülönített állami pénzalapokkal szembeni tartozás					
4.	TB alapokkal szembeni tartozás					
5.	Tartozásállomány önkormányzatok és intézmények felé					
6.	Egyéb tartozásállomány					
7.	Összesen:	37 597 630				37 597 630

....., 2023. hó nap

költségvetési szerv vezetője



1. tájékoztató tábla a ... 2023 (...) önkormányzati rendelethez

Megnevezés	DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	01	01	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	02	03

Forintban!

Sorszám	Bevételi jogcím	2021. évi tény	2022. évi várható	2023. évi előirányzat
A	B	C	D	E
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1.9.+1.10.+1.11.+1.12.+1.13.+1.14.)	1 304 875 892	1 420 254 939	1 207 306 917
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	226 650 016	231 292 050	287 565 240
1.2.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	220 675 520	250 492 837	253 958 840
1.3.	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	209 534 743	247 321 688	207 650 224
1.4.	Települési önkormányzatok gyermekéktezetési feladatainak támogatása	117 321 472	158 244 298	171 621 739
1.5.	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekéktezetési feladatainak támogatása	326 856 215	405 565 986	379 271 963
1.6.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	19 728 492	19 522 201	28 238 151
1.7.	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	81 199 538	111 142 554	72 000 000
1.8.	Elszámolásból származó bevételek	10 887 100	36 234 334	
1.9.	Önkormányzatok működési támogatásai (1.1.+1.2.+1.5.+1.6.+1.7.+1.8.)	885 996 881	1 054 249 962	1 021 034 194
1.10.	Elvonások és befizetések bevételei	1 934 058	1 233 236	
1.11.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről			
1.12.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről			
1.13.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről			
1.14.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	416 944 953	364 771 741	186 272 723
1.15.	1.14.-ből EU-s támogatás			
2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	403 203 894	154 652 024	387 200 007
2.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	158 060 832		
2.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről			
2.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről			
2.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről			
2.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	245 143 062	154 652 024	387 200 007
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás			
3.	Közhatalmi bevételek (3.1.+3.2.+3.3.+3.4.+3.7.+3.8.)	359 429 040	341 876 123	473 000 000
3.1.	Jövedelemadók	12 666	10 078	
3.2.	Szociális hozzájárulási adó és járulékok			
3.3.	Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók			
3.4.	Vagyoni típusú adók	37 140 774	37 873 594	38 000 000
3.5.	ebből: építményadó	16 298 770	16 285 949	16 000 000
3.6.	ebből: magánzemélyek kommunális adója	20 842 004	21 587 645	22 000 000
3.7.	Állandó jelleggel végzett iparüzemi tevékenység után fizetett helyi iparüzemi adó	319 256 739	300 129 823	430 000 000
3.8.	Egyéb közhatalmi bevételek	3 018 861	3 862 628	5 000 000
3.9.	ebből: egyéb bírság	331 642	270 013	1 500 000
3.10.	ebből: egyéb települési adók (pótlék)	1 558 637	2 639 989	2 500 000
3.11.	ebből: önkormányzat által beszedett tulajterhelési díj	1 128 582	952 626	1 000 000
4.	Működési bevételek (4.1.+...+4.11.)	149 480 595	234 732 294	342 949 000
4.1.	Készletértékesítés ellenértéke	17 557 160	12 479 709	18 000 000
4.2.	Szolgáltatások ellenértéke	32 757 637	31 044 503	39 748 000
4.3.	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	4 469 004	10 608 765	39 500 000
4.4.	Tulajdonosi bevételek	27 922 388	19 009 204	21 000 000
4.5.	Ellátási díjak	40 844 770	58 370 473	105 000 000
4.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	21 460 824	22 322 612	41 252 000
4.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	93 000	66 578 001	78 449 000
4.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	244	386	
4.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételek	2 344 533	10 490 055	
4.10.	Biztosító által fizetett kártérítés		3 828 586	
4.11.	Egyéb működési bevételek	2 031 035		
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.5.)			
5.1.	Immateriális javak értékesítése			
5.2.	Ingatlanok értékesítése			
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			
5.4.	Részesedések értékesítése			
5.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek			
6.	Működési célú átvett pénzeszközök (6.1. + ... + 6.5)	12 292 831	3 839 208	700 000
6.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről			
6.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól			
6.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől			
6.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről			
6.5.	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	12 292 831	3 839 208	700 000

I. tájékoztató tábla a ... 2023 (...) önkormányzati rendelethez

Megnevezés	DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	01	01	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	02	03

Forintban!

6.5.	6.5.-ből EU-s támogatás (közvetlen)			
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+7.5.)	31 880	1 500 000	
7.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről			
7.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól			
7.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzeti szervezettől			
7.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről			
7.5.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	31 880	1 500 000	
7.6.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
8.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+7)	2 229 314 132	2 156 854 588	2 411 155 924
9.	Hítel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (9.1.+9.3.)			
9.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
9.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól			
9.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól			
10.	Belföldi értékpapírok bevételei (10.1. + ... + 10.4.)			
10.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
10.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása			
10.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
10.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása			
11.	Maradvány igénybevétele (11.1. + 11.2.)	271 496 374	606 558 872	480 362 812
11.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	271 496 374	606 558 872	480 362 812
11.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele			
12.	Belföldi finanszírozás bevételei (12.1. + ... + 12.6.)	36 961 714	37 597 634	
12.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	36 961 714	37 597 634	
12.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése			
12.3.	Központi, irányító szervek támogatás			

I. tájékoztató tábla a ... 2023 (...) önkormányzati rendelethez

Megnevezés	DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	01	01	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	02	03

Forintban!

12.4.	Lekötött bankbetétek megszüntetése			
12.5.	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei			
12.6.	Tulajdonosi kölcsönök bevételei			
13.	Külföldi finanszírozás bevételei (13.1.+...+13.5.)			
13.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
13.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
13.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása			
13.4.	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi szervezetektől			
13.5.	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzügyintézetektől			
14.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei			
15.	Váltóbevételek			
16.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9. + ... +15.)	308 458 088	644 156 506	480 362 812
17.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8+16)	2 537 772 220	2 801 011 094	2 891 518 736

KIADÁSOK

Forintban!

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2021. évi tény	2022. évi várható	2023. évi előirányzat
A	B	C	D	E
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+1.2.+1.3.+1.4.+1.5.+1.19.)	1 652 381 257	1 905 069 520	2 205 152 628
1.1.	Személyi juttatások	770 498 024	864 180 034	833 794 052
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	117 216 423	116 970 217	110 122 631
1.3.	Dologi kiadások	684 763 537	872 729 174	914 097 809
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	20 215 427	15 029 597	28 400 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	59 687 846	36 160 498	50 318 328
1.6.	- az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	2 194 261	2 360 997	12 286 306
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	24 945 278	11 446 663	
1.8.	- Elvonások és befizetések	1 934 058	2 436 149	21 757 022
1.9.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre			
1.10.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre			
1.11.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre			
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	1 234 817	30 225	
1.13.	- Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre			
1.14.	- Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre			
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások			
1.16.	- Kamattámogatások			
1.17.	- Működési célú támogatások az Európai Uniónak			
1.18.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	29 379 432	19 886 464	16 275 000
1.19.	Tartalékok			268 719 808
1.20.	- az 1.19-ből: - Általános tartalék			215 319 527
1.21.	- Céltartalék			53 400 281
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	219 607 874	313 570 347	626 244 478
2.1.	Beruházások	90 623 774	281 747 308	6 803 200
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás			
2.3.	Felújítások	128 984 100	31 823 039	619 441 278
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás			
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások			
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre			
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre			
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre			
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre			
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre			
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre			
2.12.	- Lakástámogatás			
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre			
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	1 871 989 131	2 218 639 867	2 831 697 106
4.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)	22 224 000	16 668 000	22 224 000
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	22 224 000	16 668 000	22 224 000
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak			
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak			
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)			
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása			
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása			
5.3.	Kincstárjegyek beváltása			
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása			
5.5.	Belföldi kötvények beváltása			
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása			
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.7.)	37 000 217	30 679 804	37 597 630
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása			
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	37 000 217	30 679 804	37 597 630
6.3.	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása			
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése			
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai			
6.6.	Központi költségvetés sajátos finanszírozási kiadásai			
6.7.	Tulajdonosi kölcsönök kiadásai			
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)			

1. tájékoztató tábla a 2023 () önkormányzati rendelethez

Megnevezés	DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	01	01	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01	02	03

Forintban!

7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása			
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása			
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása			
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek			
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek			
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai			
9.	Váltókiadások			
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	59 224 217	47 347 804	59 821 630
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	1 931 213 348	2 265 987 671	2 891 518 736

606 558 872

535 024 423

Többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve célok szerint

Forintban

Sor- szám	Kötelezettség jogcíme	Köt. váll. éve	2023 előtti kifizetés	Kiadás vonzata évenként					Összesen
				2023.	2024.	2025.	2026.	2026. év utáni	
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1.	Működési célú finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, értékpapír vásárlás, stb.)								
2.								
3.								
4.	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, értékpapír vásárlás, stb.)		83 548 423	26 373 801	25 635 964	24 898 127	24 160 290	46 091 071	230 707 676
5.	OTP NYRT. Kölcsönszerződés	2018	83 548 423	26 373 801	25 635 964	24 898 127	24 160 290	46 091 071	230 707 676
6.								
7.	Beruházási kiadások beruházásonként								
8.	Zöld Város projekt								
9.	Felújítási kiadások felújításonként								
10.								
11.	Egyéb (Pl.: garancia és kezességvállalás, stb.)								
12.	Zöld Város projekt			13 870 259	13 870 259	13 870 259	13 870 259	134 079 174	208 053 889
13.	Közvilágítás	2020	61 060 205	40 244 060	39 506 223	38 768 386	38 030 549	180 170 245	438 761 565
Összesen (1+4+7+9+11)									

**Az önkormányzat által adott közvetett támogatások
(kedvezmények)**

Forintban

Sor- szám	Bevételi jogcím	Kedvezmény nélkül elérhető bevétel	Kedvezmények összege
A	B	C	D
1.	Ellátottak térítési díjának méltányosságból történő elengedése		
2.	Ellátottak kártérítésének méltányosságból történő elengedése		
3.	Lakosság részére lakásépítéshez nyújtott kölcsön elengedése		
4.	Lakosság részére lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése		
5.	Helyi adóból biztosított kedvezmény, mentesség összesen	28 009 102	7 033 764
6.	-ebből: Építményadó		
7.	Telekadó		
9.	Magánszemélyek kommunális adója	28 009 102	7 033 764
10.	Idegenforgalmi adó tartózkodás után		
11.	Idegenforgalmi adó épület után		
12.	Iparüzési adó állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után		
13.	Gépjárműadóból biztosított kedvezmény, mentesség		
14.	Helyiségek hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség		
15.	Eszközök hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség		
16.	Egyéb kedvezmény		
17.	Egyéb kölcsön elengedése		
18.	Házi gyermek és fogorvosi rendelő rezsiköltsége	3 135 398	3 135 398
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.	Összesen:	31 144 500	10 169 162

4. tájékoztató tábla a ... / 2023 (...) önkormányzati rendelethez

Előirányzat-felhasználási terv
2023. évre

Forinban														
Sor-szám	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Auguszt.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen:
1.	Bevételek													
2.	Önkormányzatok működési támogatásai	85 086 183	85 086 183	85 086 183	85 086 183	85 086 183	85 086 183	85 086 183	85 086 183	85 086 183	85 086 183	85 086 183	85 086 183	1 021 034 194
3.	Működési célú támogatások ÁH-on belül	15 522 727	15 522 727	15 522 727	15 522 727	15 522 727	15 522 727	15 522 727	15 522 727	15 522 727	15 522 727	15 522 727	15 522 727	186 272 723
4.	Felhalmozási célú támogatások ÁH-on belül	32 266 667	32 266 667	32 266 667	32 266 667	32 266 667	32 266 667	32 266 667	32 266 667	32 266 667	32 266 667	32 266 667	32 266 667	387 200 007
5.	Közhatalmi bevételek	39 416 667	39 416 667	39 416 667	39 416 667	39 416 667	39 416 667	39 416 667	39 416 667	39 416 667	39 416 667	39 416 667	39 416 667	473 000 000
6.	Működési bevételek	28 579 083	28 579 083	28 579 083	28 579 083	28 579 083	28 579 083	28 579 083	28 579 083	28 579 083	28 579 083	28 579 083	28 579 083	342 949 000
7.	Felhalmozási bevételek													
8.	Működési célú átvett pénzeszközök	58 333	58 333	58 333	58 333	58 333	58 333	58 333	58 333	58 333	58 333	58 333	58 333	700 000
9.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök													
10.	Finanszírozási bevételek	40 030 234	40 030 234	40 030 234	40 030 234	40 030 234	40 030 234	40 030 234	40 030 234	40 030 234	40 030 234	40 030 234	40 030 234	480 362 812
11.	Bevételek összesen:	240 959 895	240 959 895	240 959 895	240 959 895	240 959 895	240 959 895	240 959 895	240 959 895	240 959 895	240 959 895	240 959 895	240 959 895	2 891 518 736
12.	Kiadások													
13.	Személyi juttatások	69 482 838	69 482 838	69 482 838	69 482 838	69 482 838	69 482 838	69 482 838	69 482 838	69 482 838	69 482 838	69 482 838	69 482 838	833 794 052
14.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	9 176 886	9 176 886	9 176 886	9 176 886	9 176 886	9 176 886	9 176 886	9 176 886	9 176 886	9 176 886	9 176 886	9 176 886	110 122 631
15.	Dologi kiadások	76 174 817	76 174 817	76 174 817	76 174 817	76 174 817	76 174 817	76 174 817	76 174 817	76 174 817	76 174 817	76 174 817	76 174 817	914 097 809
16.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 366 667	2 366 667	2 366 667	2 366 667	2 366 667	2 366 667	2 366 667	2 366 667	2 366 667	2 366 667	2 366 667	2 366 667	28 400 000
17.	Egyéb működési célú kiadások	4 193 194	4 193 194	4 193 194	4 193 194	4 193 194	4 193 194	4 193 194	4 193 194	4 193 194	4 193 194	4 193 194	4 193 194	50 318 328
18.	Beruházások	566 933	566 933	566 933	566 933	566 933	566 933	566 933	566 933	566 933	566 933	566 933	566 933	6 803 200
19.	Fejlesztések	51 620 107	51 620 107	51 620 107	51 620 107	51 620 107	51 620 107	51 620 107	51 620 107	51 620 107	51 620 107	51 620 107	51 620 107	619 441 278
20.	Egyéb felhalmozási kiadások													
21.	Finanszírozási kiadások		37 597 630				5 556 000			5 556 000			5 556 000	59 821 630
22.	Kiadások összesen:	213 581 442	251 179 072	219 137 442	213 581 442	213 581 442	213 581 442	213 581 442	213 581 442	219 137 442	213 581 442	213 581 442	219 137 442	2 622 798 928
23.	Egyenleg	27 378 453	-10 219 177	21 822 453	27 378 453	27 378 453	21 822 453	27 378 453	27 378 453	21 822 453	27 378 453	27 378 453	21 822 453	268 719 808

A 2023. évi általános működés és ágazati feladatok támogatásának alakulása jogcimenként

Forintban

2022. évi XXV. törvény 2. melléklete száma*	Jogcím	2023. évi tervezett támogatás összesen	1. számú módosítás	2. számú módosítás	3. számú módosítás	4. számú módosítás	2023. évi tervezett támogatás összesen
A	B	C	D	E	F	G	
	HYVETAL TÁMOGATÁS	138 302 830	9 606 340				147 909 170
	ZÖLDTERÜLET KEZELÉS	13 540 800					13 540 800
	KÖZVILÁGÍTÁS FENNTARTÁSA	19 597 500					19 597 500
	KÖZVILÁGÍTÁS KIEGÉSZÍTŐ TÁMOGATÁSA	56 140 000					56 140 000
	KÖZTÉR FENNTARTÁSA	3 856 110					3 856 110
	KÖZÚT FENNTARTÁS	11 701 200					11 701 200
	LAGOTT KÜLTÉRÜLETTEL KAPCSOLATOS FELADATOK TÁMOGATÁSA	204 000					204 000
	KÖTELEZŐ ÖNKORMÁNYZATI FELADATOK TÁMOGATÁSA	24 222 800					24 222 800
	POLGÁRMESTERI ILLETMENY TÁMOGATÁS	142 624 590	19 454 810	1 578 870	1 578 870		165 237 140
	ÓVODA BÉRTTÁMOGATÁS	2 338 450	231 550	-327 381			2 242 619
	ÓVODA BÉRTTÁMOGATÁS		1 286 160				1 286 160
	ÓVODA BÉRTTÁMOGATÁS	58 170 000	8 145 000	775 600	1 939 000		69 029 600
	ÓVODA BÉRTTÁMOGATÁS	10 525 800	1 435 780	-1 032 380	-2 631 450		8 297 550
	ÓVODA BÉRTTÁMOGATÁS	40 300 000	2 170 000	311 000	468 000		43 249 000
	ÓVODA MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁS	19 932 000					19 932 000
	SZOCIÁLIS FELADAT EGYEB TÁMOGATÁSA	6 154 728	958 873				7 113 601
	CSAALAD ÉS GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLAT	47 470 900	9 470 034				56 940 934
	SZOCIÁLIS ÉTKEZETES	20 297 750	1 595 000	1 845 250	1 992 870		25 730 870
	HÁZSI SEGÍTSÉNYNYÚJTÁS - SZEMÉLYI GONDOSZÁS	10 651 950	1 699 010				12 351 000
	FŐISKOLAI NAPPALI TÁMOGATÁS	8 478 900	1 080 000	-565 260			8 993 640
	FOGYATÉKOSOK NAPPALI ELLÁTÁSA	7 880 940	1 110 600	875 600			9 867 200
	FOGYATÉKOSOK NAPPALI ELLÁTÁSA - FOGLALKOZTATÁSI TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÜLŐK	6 810 070	962 520	-2 626 950			5 145 640
	PSZICHIÁTRIAI BETEGEK NAPPALI ELLÁTÁSA	10 559 500	855 000		421 580		11 836 080
	PSZICHIÁTRIAI BETEGEK NAPPALI ELLÁTÁSA - FOGLALKOZTATÁSI TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÜLŐK	1 611 800	82 080	-252 950			1 440 930
	TÁMOGATÓ SZOLGÁLTATÁS - ALAPTÁMOGATÁS	3 600 000					3 600 000
	TÁMOGATÓ SZOLGÁLTATÁS - TELJESÍTMÉNYTÁMOGATÁS	10 571 000	1 271 000				11 842 000
	BOLCSÓDEI ELLÁTÁS TÁMOGATÁSA - BÉRTTÁMOGATÁS	20 572 100	1 710 600	4 803 400			27 085 100
	BOLCSÓDEI ELLÁTÁS TÁMOGATÁSA - BÉRTTÁMOGATÁS	10 506 000	1 646 400	14 723 100	545 300		27 820 800
	BOLCSÓDEI ELLÁTÁS TÁMOGATÁSA - ÜZEMELTETÉSI	2 781 840			5 321 760		8 103 600
	GYERMEK ÉTKEZETES-HEK	54 600 066	5 271 354		-1 242 138		58 629 282
	GYERMEK ÉTKEZETES-ÜZEMELTETÉS	114 116 933			-3 343 041		110 773 912
	GYERMEK ÉTKEZETES SZÜNDŐBEN	2 904 720		1 596	-307 629		2 598 687
	KULTURÁLIS FELADATOK TÁMOGATÁSA	19 144 663	2 468 000				21 612 663
	HOZZÁJÁRULÁS PÉNZBELI SZOCIÁLIS ELLÁTÁSKOHOZ						
	ÓVODAI ÉS ISKOLAI SZOCIÁLIS MUNKÁ						
	Összesen:	919 270 006	71 223 859	21 765 603			1 011 249 640
	ÓVODAI ÉS ISKOLAI SZOCIÁLIS SEGÍTŐ TEVEKÉNYSÉG TÁMOGATÁSA	20 170 700	2 530 000				22 700 700
	SZOCIÁLIS ÁGAZATI ÖSSZEONT PÖTLÉK			15 033 603	11 170 091		26 203 694
	TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK KULTURÁLIS FELADATAINAK BÉRELLEGG TÁMOGATÁSA	9 493 488					9 493 488
	Könyvtári célú érdekeltségűvek támogatása					1 955 000	1 955 000
	MINDÖSSZESEN:	949 034 194	73 753 959	36 799 206	13 125 091		1 072 702 522
	SZOLIDARITÁSI HOZZÁJÁRULÁS	21 757 022					21 757 022

* Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló törvény

K I M U T A T Á S
a 2023. évben céljelleggel juttatott támogatásokról

Forintban

Sor-szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	Támogatás összege
1.	ALAPÍTVÁNYOK		350 000
2.	DERECSKE MŰVÉSZETOKTATÁSI ALAPÍTVÁNY	Működési célú támogatás	150 000
3.	DERECSKE VÁROS KÖZGYŰJTEMÉNYÉRT ALAPÍTVÁNY	Működési célú támogatás	200 000
4.	EGYHÁZAK	Működési célú támogatás	390 000
5.	REFORMÁTUS	Működési célú támogatás	200 000
6.	KATÓLIKUS	Működési célú támogatás	95 000
7.	BAPTISTA	Működési célú támogatás	95 000
8.	TÁRSADALMI ÖNSZERVEZŐDÉSEK	Működési célú támogatás	7 285 000
9.	DERECSKE LABDARUGÓ SPORTEGYESÜLET	Működési célú támogatás	3 800 000
10.	DERECSKE SZIVÁRVÁNY HAGYOMÁNYÓRZÓ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	1 000 000
11.	DERECSKEI POLGÁRÓRSÉG KÖZHASZNÚ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	0
12.	DERECSKEI IFJÚSÁGI FÚVÓSZENEKAR EGYESÜLET	Működési célú támogatás	1 185 000
13.	DERECSKE IFJÚSÁGÁÉRT EGYESÜLET	Működési célú támogatás	900 000
14.	DEBRECENI AQUASPORT EGYESÜLET	Működési célú támogatás	200 000
15.	HAJDÚ SPECIÁLIS KUTATÓ-MENTŐ EGYESÜLET	Működési célú támogatás	200 000
16.	EGYÉB SZERVEZETEK (KULT.BIZ. HATÁSKÖR)	Működési célú támogatás	1 750 000
17.	EGYÉB SZERVEZETEK (POLGMESTERI HATÁSKÖR)	Működési célú támogatás	1 200 000
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			
31.			
32.			
33.			
34.			
35.			
Összesen:			10 975 000

Nem kötelező!

DERÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZHATALMI BEVÉTELEK

HELYI KÖZHATALMI BEVÉTELEK				
MEGNEVEZÉS	2021. évi tény	2022. évi terv	2022. évi tény	2023. évi terv
ÉPÍTMÉNYADÓ	16 298 770 Ft	16 000 000 Ft	16 285 949 Ft	16 000 000 Ft
KOMMUNÁLIS ADÓ	20 842 004 Ft	20 000 000 Ft	21 587 645 Ft	22 000 000 Ft
IPARÚZÉSI ADÓ	319 256 739 Ft	300 000 000 Ft	300 129 823 Ft	430 000 000 Ft
ÖSSZESEN	356 397 513 Ft	336 000 000 Ft	338 003 417 Ft	468 000 000 Ft
EGYÉB KÖZHATALMI BEVÉTELEK				
Termőföld bérbead.	12 666 Ft	0 Ft	10 078 Ft	
Helyi adó bírság és pótlék	1 558 637 Ft	1 500 000 Ft	2 639 989 Ft	2 500 000 Ft
Egyéb bírság	331 642 Ft		270 013 Ft	1 500 000 Ft
Talajterhelési díj	1 128 582 Ft	1 000 000 Ft	952 626 Ft	1 000 000 Ft
Igazgatási szolg.díj				
ÖSSZESEN	3 031 527 Ft	2 500 000 Ft	3 872 706 Ft	5 000 000 Ft
	359 429 040 Ft	338 500 000 Ft	341 876 123 Ft	473 000 000 Ft

tartalék

8. tájékoztató tábla a ... / 2023 (...) önkormányzati rendelethez
DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Társadalom és szociálpolitikai juttatások alakulása 2023. évben

Sor- szám	Megnevezés	F6	2021. évi módosított előirányzat	2022. évi eredeti Előirányzat	2023. évi Előirányzat
	Önkormányzati támogatás ebből:				
1.	Települési támogatás	600	5 550 000	6 000 000	6 000 000
2.	Házassági évforduló alkalmából eseti támogatás	25	250 000	200 000	250 000
	ESETI PÉNZBENI ELLÁTÁS ÖSSZESEN	625	5 800 000	6 200 000	6 250 000
3	Köztetetés	15	2 250 000	2 500 000	2 500 000
	Természetben nyújtott ellátás	2 180	10 100 000	10 500 000	19 620 000
4.	- beteg gyerekek támogatása	45	900 000	900 000	900 000
5.	- idősek karácsonyi csomagja	1650	6 000 000	6 400 000	8 250 000
6.	Idősek hulladékszállítási díja	500	3 200 000	3 200 000	3 000 000
7.	Babacsomag	120			1 200 000
8.	Iskolakezdési támogatás	627			6 270 000
	TERMÉSZETBENI ELLÁTÁS ÖSSZESEN	2195	12 350 000	13 000 000	22 120 000
	NEM RENDSZRES ELLÁTÁSOK ÖSSZESEN	2 965	18 150 000	19 200 000	28 370 000

Megnevezés	2023. évi módosított adat			Összesen
	Allománylétszám	Projektben részt vevő	Módosítás	
Köztisztviselők	36		-2	34
Ebből: ÖK. Igazgatás	36		-2	34
Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal összesen:	36	0	-2	34
Polgármester, alpolgármester	2		-1	1
Közalkalmazottak	2			2
- ebből: Mezőőr	2			2
Egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló törvény hatálya alá tartozó álláshehelyek	4,5		-4,5	0
ebből: Védőnő	4		-4	0
ebből: Házi gyermekorvosi asszisztens	0,5		-0,5	0
Munka Törvénykönyve alapján foglalkozt.	12	19,5	-5,5	26
Takarító	4			4
Karbantartó	4			4
Irányító	1			1
Pályázati referens	1			1
Piac üzemeltetési munkatárs	1			1
Közfoglalkoztatási szervező	1			1
EFOP-1.4.2-16-2016-00027 Integrált térségi gyermekprogramok		14		14
EFOP-3.9.2-16-2016-00033 Humánkapacitás fejlesztése		3	-3	0
EFOP-1.2.-11-16-2017-00057 Esély Derecskén		0,5	-0,5	0
TOP-5.1.2-16-HB1-2017-00002 Foglalkoztatási partnerség a Berettyóújfalui és a Derecskei járásban		2	-2	0
Önkormányzat összesen:	20,5	19,5	-1,1	29
Derecskei Mese-Vár Óvoda	54		-9,5	44,5
ebből: óvoda	44		0,5	44,5
ebből: bölcsőde	10		-10	0
Derecskei Manó-Vár Bölcsőde	0		11	11
Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár	14			14
Derecskei Szociális, Család és Gyermekjóléti Központ	29			29
Intézmények összesen:	97	0	1,5	98,5
ÖSSZESEN:	153,5	19,5	-11,5	161,5

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI ÉVET KÖVETŐ 3 ÉV TERVEZETT
BEVÉTELEI, KIADÁSAI

1. sz. táblázat

Forintban

Sor-szám	Bevételi jogcím	2024. évi	2025. évi	2026. évi
A	B	C	D	E
1.	Önkormányzat működési támogatásai	950 000 000	950 000 000	950 000 000
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	150 000 000	150 000 000	150 000 000
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	150 000 000	150 000 000	150 000 000
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)	485 000 000	485 000 000	485 000 000
4.1.	Tárgyi adók			
4.2.	ebből: építményadó	38 000 000	38 000 000	38 000 000
4.3.	ebből: magánszemélyek kommunális adója	16 000 000	16 000 000	16 000 000
4.4.	Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó	22 000 000	22 000 000	22 000 000
4.5.	Egyéb közhatalmi bevételek	400 000 000	400 000 000	400 000 000
4.6.	ebből: egyéb bírág	5 000 000	5 000 000	5 000 000
4.7.	ebből: egyéb települési adók (pótlék)	1 500 000	1 500 000	1 500 000
4.8.	ebből: önkormányzat által beszedett talajterhelési díj	2 500 000	2 500 000	2 500 000
5.	Működési bevételek	1 000 000	1 000 000	1 000 000
6.	Felhalmozási bevételek	300 000 000	300 000 000	300 000 000
7.	Működési célú átvett pénzeszközök			
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)	2 035 000 000	2 035 000 000	2 035 000 000
10.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:			
11.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+10)	2 035 000 000	2 035 000 000	2 035 000 000

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Forintban

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2024. évi	2025. évi	2026. évi
A	B	C	D	E
1.	Működési költségvetés kiadásai	1 800 000 000	1 800 000 000	1 800 000 000
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.2.+2.3.)	182 000 000	182 000 000	182 000 000
2.1.	Beruházások			
2.2.	Felújítások	91 000 000	91 000 000	91 000 000
2.3.	Egyéb felhalmozási kiadások	91 000 000	91 000 000	91 000 000
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	1 982 000 000	1 982 000 000	1 982 000 000
4.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	53 000 000	53 000 000	53 000 000
5.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+4.)	2 035 000 000	2 035 000 000	2 035 000 000



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
J E G Y Z Ő J É T Ő L
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

3... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása	
Előterjesztő	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. október 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	határozat – <u>rendelet</u> *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	egyszerű többség - <u>minősített többség</u> *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. október 25.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	2023. október 24.
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	-	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeit.

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya 2023. augusztus 28-án a HB/11-TÖRV/00696-1/2023. ügyiratszámú szakmai segítségnyújtásban (a továbbiakban: szakmai segítségnyújtás) tájékoztatást nyújtott arról, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. § (2) és (3) bekezdésében biztosított törvényességi felügyelet körében eljárva, a Miniszterelnökség által meghatározott 2023. évi munkatervi feladatok szerinti szempontrendszernek megfelelően megvizsgálta az önkormányzat Rendeletét, és tájékoztatást nyújtott a Rendelet szükséges módosításairól. A Rendelet felülvizsgálatának határidejét a Kormányhivatal 2023. október 31. napjában határozta meg.

A Rendelet felülvizsgálata elvégzésre került. A Kormányhivatal szakmai segítségnyújtásában foglaltakon kívül a helyi viszonyokat is figyelembe vevő átfogó felülvizsgálatra került sor.

A szükséges módosítások az előterjesztéshez csatolt módosító rendelettervezet szakaszainak és a módosítások indoklásának ismertetésével kerülnek bemutatásra a következők szerint:

1.) A Rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése szabályozza jelenleg *a tulajdonosi és bérbeadói jogokat gyakorlók körét és a bérbeadói kötelezettségek teljesítésében közreműködő szervezet.*

Az önkormányzati tulajdonú Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságon (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.), (a továbbiakban: Nonprofit Kft.) kívül néhány önkormányzati helyiség vonatkozásában a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatalban 2023. szeptember 1-jétől létrejött Üzemeltetési és Ellátási Csoport is végez bérbeadói kötelezettségek körébe tartozó kezelői feladatokat. Bizonyos lakások és helyiségek esetében ugyanakkor a Pénzügyi és Költségvetési Csoport szedi be a bérleti díjat.

A Rendelet 2. § (1) bekezdése jelenleg nem tartalmazza a Képviselő-testületet a bérbeadói jogkört gyakorlók körében, holott az önkormányzati helyiségek tekintetében – néhány helyiség kivételével – a bérlő kijelölésére vagy kiválasztására vonatkozó jogok, továbbá egyes bérbeadói hozzájárulással kapcsolatos jogkörök gyakorlására a Képviselő-testület jogosult a Rendelet alapján.

A bérlő kijelölésére, kiválasztására, a bérbeadói hozzájárulásra, továbbá a bérbeadói egyéb, törvényben vagy a Rendeletben meghatározott feladatok gyakorlására jogosult szervekre vonatkozó szabályok pontosításra és kiegészítésre kerültek a következők szerint azzal, hogy a bérbeadói egyéb feladatok nem a (2) bekezdésben kerülnek szabályozásra, hanem új bekezdésekben (a következő 2.) pontban foglaltak alapján):

Jelenleg hatályos rendelkezés	2. § (1) A tulajdonosi és bérbeadói jogokat és kötelezettségeket a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, a Családügyi és Esélyteremtési Bizottság és a Polgármester gyakorolja a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) útján, az e rendeletben meghatározott hatáskörmegosztás szerint. (2) A bérbeadói kötelezettségek teljesítésében a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) működik közre. A közreműködési kötelezettségen belül a Kft. az alábbi feladatokat köteles ellátni:
--------------------------------------	--

	<p>a) az üresen álló lakások és helyiségek rendszeres ellenőrzése azok bérbeadásáig terjedően,</p> <p>b) a bérleti szerződés megkötését követően a lakás, illetve helyiség birtokbaadása, azok rendszeres és folyamatos ellenőrzése, évente legalább egy alkalommal,</p> <p>c) bérleti jogviszony megszűnése esetén a lakás, illetve helyiség birtokba visszavétele,</p> <p>d) a bérleti és használati díjak beszedése, az ehhez kapcsolódó nyilvántartások vezetése, kivéve a költségelven meghatározott lakásokat és helyiségeket, amelyek bérleti és használati díját közvetlenül az önkormányzat szedi be,</p> <p>e) bérleti vagy használati díj meg nem fizetése esetén a bérlő részére fizetési felszólítás megküldése, a kintlévőségek behajtása érdekében szükséges intézkedések megtétele, azzal, hogy a költségelven meghatározott lakások és helyiségek esetében fennálló bérleti vagy használati díj meg nem fizetése esetén a bérlő részére a fizetési felszólítás, valamint a kintlévőségek behajtása érdekében szükséges intézkedés megtételére az önkormányzat jogosult,</p> <p>f) a lakás és helyiség karbantartásával, felújításával, eszközök pótlásával, cseréjével kapcsolatos bérbeadói kötelezettségek elvégzése,</p> <p>g) az önkormányzat és a Kft. között fennálló közszolgáltatási szerződésben meghatározott további feladatok elvégzése,</p> <p>h) a bérbeadó előírásai szerint folyamatos adatközlés a közreműködési kötelezettség teljesítése során tett intézkedésekről.</p>
<p>Módosítás utáni rendelkezés</p>	<p>A Rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:</p> <p><i>„(1) A bérlő kijelölésére vagy kiválasztására vonatkozó jogokat a Képviselő-testület, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, a Családügyi és Esélyteremtési Bizottság és a Polgármester, míg a bérbeadói hozzájárulás jogát a Képviselő-testület és a Polgármester gyakorolja az e rendeletben meghatározott hatáskörmegosztás szerint.</i></p> <p><i>(2) A bérbeadói egyéb, törvényben vagy az önkormányzat rendeletében meghatározott feladatokat – a bérlő kijelölési vagy kiválasztási jog, továbbá a bérbeadói hozzájárulás megadása kivételével – az alábbi szervek gyakorolják:</i></p> <p>a) <i>a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Kft.),</i></p> <p>b) <i>a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) Jogi és Szervezési Csoportja (a továbbiakban: Jogi és Szervezési Csoport), az Üzemeltetési és Ellátási Csoportja (a továbbiakban: Üzemeltetési és Ellátási Csoport), valamint a Pénzügyi és Költségvetési Csoportja (a továbbiakban: Pénzügyi és Költségvetési Csoport).”</i></p>

2.) A Rendelet 2. §-a kiegészítésre kerül az **egyes szervek által végzett bérbeadói egyéb kötelezettségek meghatározását** tartalmazó (2a) – (2d) bekezdésekkel azzal, hogy már itt – a vonatkozó mellékletre történő utalással – elhatárolásra kerül, hogy mely lakások és helyiségek kezelését végzi a Nonprofit Kft., és mely helyiségek kezelését az Üzemeltetési és Ellátási Csoport.

A Rendelet 2. §-a tehát a következő (2a) – (2d) bekezdésekkel egészül ki, amelyekben a Nonprofit Kft. mellett a hivatalban működő egyes csoportok feladatai is szabályozásra kerülnek:

Jelenleg hatályos rendelkezés	-
Módosítás utáni rendelkezés	<p>A Rendelet 2. §-a a következő (2a)–(2d) bekezdéssel egészül ki:</p> <p>„(2a) A Kft. az 5. mellékletben meghatározott lakások és a 8. mellékletben meghatározott helyiségek vonatkozásában a bérbeadói kötelezettségek teljesítése körében – közszolgáltatási szerződés alapján – az alábbi feladatokat köteles ellátni:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) az üresen álló lakás és helyiség rendszeres ellenőrzése azok bérbeadásáig terjedően, b) a bérleti szerződés megkötését követően a lakás, illetve helyiség birtokbaadása, a rendeltetésszerű használat ellenőrzése, c) bérleti jogviszony megszűnése esetén a lakás, illetve helyiség birtokba visszavétele, d) a bérleti és használati díjak beszedése, az ehhez kapcsolódó nyilvántartások vezetése, kivéve a költségelven meghatározott lakásokat és helyiségeket, amelyek bérleti és használati díját a Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoportja szedi be, e) bérleti vagy használati díj meg nem fizetése esetén a bérlő részére írásbeli fizetési felszólítás megküldése, a kintlévőségek behajtása érdekében szükséges intézkedések megtétele azgal, hogy a költségelven meghatározott lakások és helyiségek esetében fennálló bérleti vagy használati díj meg nem fizetése esetén a bérlő részére a fizetési felszólítás, valamint a kintlévőségek behajtása érdekében szükséges intézkedések megtételéről a Hivatal Jogi és Szervezési Csoportja gondoskodik, f) a lakás és helyiség karbantartásával, felújításával, eszközök pótlásával, cseréjével kapcsolatos bérbeadói kötelezettségek elvégzése, g) az önkormányzat és a Kft. között fennálló közszolgáltatási szerződésben meghatározott további feladatok elvégzése, h) a bérbeadó előírásai szerint folyamatos adatközlés a közreműködési kötelezettség teljesítése során tett intézkedésekről. <p>(2b) A Jogi és Szervezési Csoport az e rendelet hatálya alá tartozó lakás és helyiség vonatkozásában végzi az alábbi feladatokat:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) pályázati eljárások előkészítése, lebonyolítása, b) a 3. § (2) bekezdés b) – f) pontjában meghatározott bérbeadás esetén a döntés előkészítése, c) bérleti szerződés előkészítése, megkötésében közreműködés, d) bérleti szerződés módosításának előkészítése, e) bérleti szerződés megszűnésének, megszüntetésének előkészítése, f) a szerződések 1-1 példányának átadása a lakás, helyiség kezelője részére, valamint önkormányzati kezelésű lakás, helyiség esetén a Pénzügyi és Költségvetési Csoport részére, g) a lakás és helyiség birtokbaadásáról és a visszavételről a kezelő szervvel történő egyeztetés után a bérlő tájékoztatása, h) a kezelő szervek közreműködésével a lakás, helyiség birtokbaadása, birtokának visszavétele, i) a lakás és helyiség rendeltetésszerű használatának ellenőrzése a kezelő szerv közreműködésével, j) költségelven lakás és helyiség, valamint a 9. mellékletben meghatározott helyiségek esetében a bérleti díj, használati díj meg nem fizetése esetén a teljesítésére írásbeli felszólítás előkészítése, k) mindazon feladatok végzése, amelyet e Rendelet a továbbiakban a Jogi és Szervezési Csoport részére meghatároz.

	<p>(2c) Az Üzemeltetési és Ellátási Csoport a 9. mellékletben meghatározott helyiségek vonatkozásában a bérbeadói kötelezettségek teljesítése körében az alábbi feladatokat köteles ellátni:</p> <p>a) az üresen álló helyiség rendszeres ellenőrzése azok bérbeadásáig terjedően,</p> <p>b) a bérleti szerződés megkötését követően közreműködés a Jogi és Szervezési Csoporttal a helyiség birtokbaadásában, a helyiség rendeltetészerű használatának ellenőrzésében,</p> <p>c) bérleti jogviszony megszűnése esetén a helyiség birtokba visszavételében közreműködés a Jogi és Szervezési Csoporttal,</p> <p>d) a helyiség karbantartásával, eszközök pótlásával, cseréjével kapcsolatos bérbeadói kötelezettségek elvégzése érdekében a szükséges intézkedések megtétele.</p> <p>(2d) A Pénzügyi és Költségvetési Csoport a költségelven meghatározott lakások és helyiségek, valamint a 9. mellékletben meghatározott helyiségek vonatkozásában a bérbeadói kötelezettségek teljesítése körében végzi a bérleti és használati díjak beszedését, és az ehhez kapcsolódó nyilvántartások vezetését.”</p>
--	---

3.) A Rendelet 3. § (4) bekezdésében került szabályozásra, hogy a **lakásbérleti szerződés határozott időre vagy feltétel bekövetkeztéig köthető**, a határozott időtartam maximum 5 év lehet. Ebben a bekezdésben szerepel, hogy szociális helyzet alapján pályázat útján történő bérbeadásnál a 4. § (6) bekezdésben foglalt feltételek fennállásakor a határozott idő 1 alkalommal maximum 2 évvel meghosszabbítható.

A szabályozás pontosításra kerülne azzal, hogy a 3. § (4) bekezdésben a lakásbérleti jogviszony (a szociális, piaci, költségelvű bérlet vonatkozásában egyaránt) időtartamára, illetve tartalmára vonatkozó rendelkezések jelennének meg. A 3. § egy új (4a) bekezdéssel egészülne ki, amelyben a (4) bekezdéstől eltérő szabályként jelenik meg változatlanul a szociális helyzet alapján, pályázat útján történő bérbeadásnál a lakásbérleti jogviszony meghosszabbítására vonatkozó rendelkezés a hatáskörgyakorló Családügyi és Esélyteremtési Bizottság megnevezésével, illetve pontosításra kerül a hivatkozott 4. § (6) bekezdés, ugyanis a szociális helyzet alapján történő bérbeadás feltételei a 4. § (2)-(4) bekezdésekben jelennek meg és nem a 4. § (6) bekezdésben.

A Rendelet 3. § (4) bekezdése tehát a következők szerint módosul azzal, hogy egy új (4a) bekezdéssel is kiegészül ez a szakasz:

Jelenleg hatályos rendelkezés	3. § (4) Lakásbérleti szerződés határozott időre vagy feltétel bekövetkeztéig köthető. A határozott időtartam legfeljebb 5 év lehet. Szociális helyzet alapján, pályázat útján történő bérbeadás esetén, a 4. § (6) bekezdésben foglalt feltételek fennállásakor, a határozott idő letelte után a szerződés legfeljebb 1 alkalommal, maximum 2 évvel hosszabbítható meg.
Módosítás utáni rendelkezés	<p>A Rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:</p> <p>„(4) A lakásbérleti jogviszonyt a bérbeadó és a bérlő szerződése határozott vagy határozatlan időtartamra, vagy valamely feltétel bekövetkezéséig hozza létre. A határozott időtartam legfeljebb 5 év lehet. A lakásbérleti jogviszony a lakásra és a lakáshoz tartozó helyiségekre terjed ki. A bérlőt és a vele együttlakó személyeket a közös használatra szolgáló helyiségek és területek használatának joga is megilleti.”</p> <p>A Rendelet 3. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:</p> <p>„(4a) A (4) bekezdésben foglaltaktól eltérően a szociális helyzet alapján, pályázat</p>

útján történő bérbeadás esetén, a 4. § (2)-(4) bekezdésében foglalt feltételek fennállásakor, a határozott idő letelte után a Családügyi és Esélyteremtési Bizottság a szerződést legfeljebb 1 alkalommal, maximum 2 évvel meghosszabbíthatja.”

4.) A Rendelet 4. § (4) bekezdése állapítja meg, hogy **szociális körülmények alapján szociális bérlet mely személlyel létesíthető**. A szabályozás kiegészülne egy új életkörülménnyel, mégpedig aki tartósan beteg kiskorú vagy nagykorú gyermek eltartásáról gondoskodik.

A Rendelet 4. § (4) bekezdése tehát egy új g) ponttal egészül ki:

Jelenleg hatályos rendelkezés	4. § (4) Szociális körülmények alapján szociális bérlet azzal a személlyel létesíthető: a) akinek állami gondozása nagykorúságának elérésével 5 éven belül szűnt meg, vagy b) akit hajléktalanként látnak el, vagy c) aki legalább két kiskorú gyermek eltartásáról gondoskodik, vagy d) aki egyedül neveli kiskorú gyermekét/gyermekeit, vagy e) aki rokkant vagy munkaképtelen, vagy f) aki bármilyen jogcímen komfort nélküli vagy szükséglakásban lakik.
Módosítás utáni rendelkezés	A Rendelet 4. § (4) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki: „g) aki tartósan beteg kiskorú vagy nagykorú gyermek eltartásáról gondoskodik.”

5.) A Rendelet 6. § (4) bekezdése szabályozza, hogy a **lakásbérletre irányuló pályázati felhívást** a hivatal hirdetőtábláján és az önkormányzat honlapján 15 napra kell közzétenni és a közzétételről a hivatal gondoskodik. A szabályozás pontosításra kerülne azzal, hogy 15 nap helyett 30 napra kell a pályázati felhívást közzétenni, ugyanis a hivatkozott szakasz (5) bekezdésében szerepel, hogy a pályázati ajánlatok benyújtásának végső időpontját úgy kell meghatározni, hogy a benyújtásra a kiírástól számított 30 nap álljon rendelkezésre.

A 6. § (4) és (5) bekezdésében foglalta szabályozás összhangjának megteremtése érdekében a (4) bekezdés pontosítására kerül sor azzal, hogy a Hivatal helyett a Jogi és Szervezési Csoport kerül megnevezésre, amely a közzétételről gondoskodik.

Jelenleg hatályos rendelkezés	6. § (4) A pályázati kiírást 15 napra a Hivatal hirdetőtáblájára ki kell függeszteni, illetve Derecske Város honlapján közzé kell tenni, melyről a Hivatal gondoskodik.
Módosítás utáni rendelkezés	A Rendelet 6. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: „(4) A pályázati kiírást 30 napra a Hivatal hirdetőtáblájára ki kell függeszteni, illetve Derecske Város honlapján közzé kell tenni, melyről a Jogi és Szervezési Csoport gondoskodik.”

6.) A szakmai segítségnyújtásban foglaltak szerint a Rendelet 10. §-ának módosítása javasolt, mivel a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 34. § (1) bekezdésével ellentétesen nem határozza meg a **szolgálati jelleggel történő bérbeadás esetén a lakbér mértékét**. A Kormányhivatal kitér arra, hogy a módosítás során szükséges figyelemmel lenni az Ltv. 34. § (1) bekezdésére, miszerint az önkormányzati lakás lakbérét szociális helyzet alapján, vagy költségelven, vagy piaci alapon kell meghatározni az Ltv. 34. § (2)-(6) bekezdések szerinti eltérő szempontok figyelembevételével, tehát a szolgálati jelleggel bérbeadott lakás lakbérének megállapítása szociális, költségelvű vagy piaci alapú lehet.

A fentiekre való figyelemmel a Rendelet 10. §-a – amely a szolgálati jelleggel történő bérbeadásra vonatkozó szabályokat tartalmazza – kiegészülne egy új (4) bekezdéssel, amely alapján amennyiben szolgálati jelleggel történik a bérbeadás, úgy a 7. mellékletben a költségelven vagy piaci alapon bérbeadott lakásra megállapított lakbér mértéket kell alkalmazni. Szolgálati jelleggel történő bérbeadásnál jellemzően a piaci alapú vagy a költségelví bérlakások kerülnek kiadására, ezért az ilyen jogcímen való bérbeadásnál piaci alapon vagy költségelven kerülne megállapításra a lakbér mértéke is.

Jelenleg hatályos rendelkezés	-
Módosítás utáni rendelkezés	A Rendelet 10. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki: „(4) A szolgálati jelleggel történő bérbeadás esetén a 7. mellékletben a költségelven vagy piaci alapon bérbeadott lakásra megállapított lakbér mértéket kell alkalmazni.”

7.) A Kormányhivatal szakmai segítségnyújtásában tájékoztatást nyújtott arról, hogy az Ltv. 9. § (1) bekezdése és a 19. § (1) bekezdése alapján a Rendelet 12. § (3) bekezdésében szükséges meghatározni a felmerülő költségek megtérítését és annak feltételeit, mivel ez rendeletalkotási tárgykör, azaz nem képezheti a felek megállapodásának tárgyát.

Az Ltv. hivatkozott rendelkezései szerint a **bérbeadó és a bérlő megállapodhatnak abban, hogy a lakást a bérlő teszi rendeltetésszerű használatra alkalmassá és látja el a komfortfokozatának megfelelő lakásberendezésekkel. A megállapodásban a felmerülő költségek megtérítését és annak feltételeit** is meg kell határozni. Önkormányzati lakás esetén, ahol a törvény a bérbeadó és bérlő jogai és kötelezettségei vonatkozásában a felek megállapodására utal, annak tartalmát a bérbeadó tekintetében önkormányzati rendelet határozza meg.

A fentiekre figyelemmel a Rendeletnek a lakás átadására vonatkozó rendelkezései körében a 12. § (3) bekezdése módosulna azzal, hogy a megállapodásban rögzítendő feltételek a felmerülő költségek vonatkozásában szabályozásra kerülnek a következők szerint:

Jelenleg hatályos rendelkezés	12.§ (3) A bérbeadó és a bérlő megállapodhatnak, hogy a lakást a bérlő teszi rendeltetésszerű használatra alkalmassá, és látja el a komfortfokozatnak megfelelő lakásberendezésekkel. A megállapodásban a felmerülő költségek megtérítéséről és annak feltételeiről is meg kell állapodni.
Módosítás utáni rendelkezés	A Rendelet 12. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: „(3) A bérbeadó és a bérlő megállapodhatnak, hogy a lakást a bérlő teszi rendeltetésszerű használatra alkalmassá és látja el a komfortfokozatának megfelelő lakásberendezésekkel. A megállapodásban a felmerülő költségek megtérítését és annak feltételeit a következők szerint kell meghatározni: a) a bérleti szerződés megkötése előtt a bérlő részvételével fel kell mérni és a bérlő nyilatkozatát figyelembe véve a bérleti szerződés mellékletét képező megállapodásban rögzíteni kell, hogy a munkálatok közül várhatóan melyek merülnek fel, valamint azt, hogy a bérlő a munkálatokat elkívánja-e végezni, ha igen, tételesen meg kell határozni az elvégzendő munkálatokat, és azok várható költségének legmagasabb összegét a bérbeadó által előzetesen bekért ajánlatban foglaltak alapján, b) a megállapodásban ki kell kötni a teljesítés határidejét, c) a megállapodás alapjául szolgáló költségeket a bérlőnek hitelt érdemlően számlákkal kell igazolni azzal, hogy a bérbeadó kötelezettségvállalása nem

	<p>haladhatja meg az előzetesen általa bekért, legkedvezőbb ajánlatban szereplő – az a) pontban meghatározott – összeget,</p> <p>d) a teljesítést a Hivatal Településfejlesztési és Beruházási Csoportja ellenőrzi, az ellenőrzésről jegyzőkönyvet vesz fel, amely alapján a teljesítést a Polgármester igazolja,</p> <p>e) a megállapodásban rögzíteni kell, hogy a bérlő által elvégzetett munkálatok hitelt érdemlően igazolt költségeinek összegét – figyelembe véve a c) pontban foglaltakat – alapul véve a fizetendő bérleti díj összegét havonta egyenlő arányban, de legfeljebb a bérleti díj 50%-áig terjedő mértékben kell csökkenteni bérleti díj beszámítással,</p> <p>f) ha bérleti szerződés azt megelőzően megszűnik, mint ahogyan a költségek bérleti díjba történő beszámítása megtörténik, a bérlő részére a fennmaradt összeget a lakás bérbeadónak való visszaadásakor egy összegben meg kell fizetni.”</p>
--	--

8.) A szakmai segítségnyújtásban foglaltak szerint a Rendeletnek **a karbantartási, felújítási, pótlási és cserekötelezettségekre** vonatkozó rendelkezései körében a 15. § (1) bekezdés b) pontjában rögzített „lakást” az Ltv. 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján „épületre” szükséges módosítani. Továbbá a Rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontjának módosítása javasolt figyelemmel arra, hogy az Ltv. 91/A. § 17. pontja határozza meg az épület központi berendezéseit – ideértve a csatornákat – melyek karbantartása az Ltv. 10. § (1) bekezdés b) pontja értelmében bérbeadói, nem bérlői feladat. Az Ltv. alapján ugyancsak nem bérlői feladat a tetőszerkezet karbantartása, ezért a Rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontjában a „tetőszerkezet” szövegrész hatályon kívül helyezése szükséges, továbbá a Rendelet 15. § (2) bekezdésében a lakás berendezéseinek karbantartására vonatkozó rendelkezéseket indokolt összhangba hozni az Ltv. 13. § (1)-(2) bekezdéseivel.

Ugyancsak a szakmai segítségnyújtásban foglaltak alapján az Ltv. 2. melléklet c) pontjában hivatkozott szakasz szerinti felhatalmazás alapján – amely melléklet az önkormányzatoknak ad felhatalmazást a rendeletalkotásra bizonyos témakörök vonatkozásában – szükséges meghatározni a Rendeletben az épülettel, illetőleg a közös használatra szolgáló helyiségekkel és területtel összefüggő – az Ltv. 10. § (1) bekezdésében nem említett – egyéb kötelezettségek teljesítésére vonatkozó szabályokat.

A bérlő és a bérbeadót terhelő karbantartási, felújítási, pótlási és cserekötelezettségek rendeleti szabályozása a 15. § (1) és (2) bekezdésének módosítása mellett a következők szerint történne:

Jelenleg hatályos rendelkezés	<p>15. § (1) A bérbeadó köteles gondoskodni:</p> <p>a) a lakás állagának karbantartásáról, amely nem tartozik a bérlő kötelezettségei körébe,</p> <p>b) a lakás központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról (a berendezés folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló javítás, karbantartás),</p> <p>c) a lakás fő- és mellékfalainak, burkolatainak, ajtóinak, ablakainak, a lakás leltár szerinti berendezéseinek, tetőszerkezetének, csapadékvíz-elvezető csatornának felújításáról (folyamatosan elhasználódott eszköz eredeti állagának helyreállítását szolgáló tevékenység, valamint korszerűsítési tevékenység), pótlásáról, cseréjéről,</p> <p>d) az épület felújítása, illetve a vezetékhálózat meghibásodása miatt a lakáson belül szükséges munkák elvégzéséről,</p> <p>e) mindazon feladatokról, amely a Ltv. rendelkezései alapján nem bérlői kötelezettségek.</p> <p>(2) A bérlő köteles gondoskodni:</p>
--------------------------------------	--

	<p>a) a lakás fő- és mellékfalainak, burkolatainak, ajtóinak, ablakainak, a leltár szerinti berendezéseinek tetőszerkezetének, csapadékvíz-elvezető csatornának karbantartásáról (javításáról),</p> <p>b) a lakás tisztántartásáról, a bérlet időtartama alatt tisztasági festéséről,</p> <p>c) mindazon feladatokról, melyek a <u>Ltv.</u> rendelkezései alapján nem bérbeadói kötelezettségek.</p>
Módosítás utáni rendelkezés	<p>A Rendelet 15. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:</p> <p>„(1) A bérbeadó köteles gondoskodni:</p> <p>a) az épület karbantartásáról,</p> <p>b) az épület központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról,</p> <p>c) a közös használatra szolgáló helyiségek állagában, továbbá e helyiségek berendezéseiben keletkezett hibák megszüntetéséről,</p> <p>d) a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a lakás berendezéseinek pótlásáról és cseréjéről,</p> <p>e) az épület felújítása, illetve a vezetékekrendszer meghibásodása miatt a lakáson belül szükséges munkák elvégzéséről,</p> <p>f) mindazon feladatokról, amely a <u>Ltv.</u> rendelkezései alapján nem bérlői kötelezettségek.</p> <p>(2) A bérlő köteles gondoskodni:</p> <p>a) a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a lakás berendezéseinek karbantartásáról és felújításáról,</p> <p>b) a lakás tisztántartásáról, a bérlet időtartama alatti tisztasági festéséről,</p> <p>c) két vagy több lakásos házigatlanban a közös használatra szolgáló helyiségek (különösen: közös pince, padlástér, melléképület, tároló) tisztántartásáról, a közös használatra szolgáló terület (különösen: udvar, kert) tisztán, rendben tartásáról, fűnyírásról, gyomtalanításról, a növényzet gondozásáról,</p> <p>d) az épülettel, a közös használatra szolgáló helyiségekkel és területtel összefüggő – az (1) bekezdés a)-c) pontjában és a c) pontban foglaltakon felül felmerülő – a bérlő által szerződésben vállalt vagy jogszabályban meghatározott más kötelezettségeket a bérlő köteles teljesíteni,</p> <p>e) mindazon feladatokról, melyek a <u>Ltv.</u> rendelkezései alapján nem bérbeadói kötelezettségek.”</p>

9.) A Rendelet 16. §-a a **lakás rendeltetésszerű használatának ellenőrzésére** vonatkozóan állapít meg szabályokat. A rendelkezés pontosítására, valamint kiegészítésére kerül sor arra az esetre, amennyiben az évi egy alkalommal történő ellenőrzés során rendeltetésellenes lakáshasználat vagy a bérlői kötelezettségek elmulasztása állapítható meg, úgy évente több alkalommal is végezhető bérleményellenőrzés.

A Rendelet 16. §-a a következők szerint módosul:

Jelenleg hatályos rendelkezés	16. § A bérbeadó a rendeltetésszerű és gondos használatot, továbbá a szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését évente egy alkalommal, a bérlő nyugalmanak és foglalkozásának zavarása nélkül jogosult ellenőrizni munkanapokon, valamint szombati napokon 8-18 óra között. A bérlő a lakásba történő bejutást biztosítani és az ellenőrzést tűrni köteles.
Módosítás utáni rendelkezés	A Rendelet 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

	<p>„16. § (1) A bérbeadó megbízza a rendeltetésszerű lakáshasználattal, valamint a bérleti jogviszonyból fakadó bérlői kötelezettségek teljesítését egy naptári éven belül legalább egy alkalommal – a bérlő szükségtelen háborítása nélkül – jogosult ellenőrizni. Ha a bérlemény ellenőrzése során rendeltetésellenes lakáshasználattal vagy a bérlői kötelezettségek elmulasztását állapítják meg, évente több alkalommal is lehet bérleményellenőrzést tartani.</p> <p>(2) A bérlő a lakásba történő bejutást biztosítani, és az ellenőrzést tűrni köteles.”</p>
--	--

10.) A Rendeletnek **a lakás helyreállítására, átalakítására, korszerűsítésére vonatkozó rendelkezései körében** a 17. §-ban nem került szabályozásra a **hatáskört gyakorló szerv vagy személy** megnevezése. A javaslat szerint amennyiben bérbeadói hozzájárulás kiadása szükséges egy önkormányzati bérlakás bérlő általi helyreállításához, átalakításához, korszerűsítéséhez, úgy a hatáskör gyakorlására a Képviselő-testület legyen jogosult (ugyanúgy, mint a helyiségek vonatkozásában).

A hatáskör gyakorlójára vonatkozó rendeleti szabályozás érdekében a 17. § egy új (7) bekezdéssel egészül ki.

Jelenleg hatályos rendelkezés	-
Módosítás utáni rendelkezés	<p>A Rendelet 17. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:</p> <p>„(7) A bérbeadói hozzájárulással kapcsolatos hatáskört a Képviselő-testület gyakorolja.”</p>

11.) A Kormányhivatal szakmai segítségnyújtásában foglaltak szerint az Ltv. 35. § (2) bekezdése alapján a **külön szolgáltatás díjának** vagy a díj bérbeadói megállapításához szükséges szabályozási kereteknek a meghatározása rendeletalkotási tárgykör, amennyiben a szabályozási kereteket nem másik, magasabb szintű jogszabály tartalmazza, ezért a Rendelet 19. § (4) bekezdésének a pontosítása szükséges.

Az Ltv. 91/A. § 18. pontja alapján a külön szolgáltatások körébe tartoznak különösen:

„a) a vízellátás és csatornahasználat (szennyvízszállítás) biztosítása;

b) a felvonó használatának biztosítása;

c) a kapunyitás;

d) a központi fűtés és melegvíz-ellátás;

e) a közös használatra szolgáló helyiségekben lévő olyan berendezések használata, amelyek egyedi fogyasztása mérhető;

f) a rádió- és televízióadók vételének biztosítása.”

Az önkormányzat lakásállományának sajátosságaiból eredően a nyújtható külön szolgáltatások lehetséges körét figyelembe véve jelenleg a vízellátás és a csatornahasználat biztosítására vonatkozóan kerül sor külön szolgáltatási díj megállapítására egy új 10. melléklet beiktatásával.

A Rendelet 19. §-ában a külön szolgáltatásra vonatkozó szabályok pontosításra kerülnek.

A szakmai segítségnyújtás tartalmazza, hogy az Ltv. 34. § (5) bekezdése alapján „a piaci alapon bérbe adott lakás **lakbérének mértékét** a (4) bekezdésben foglaltak figyelembevételével úgy kell megállapítani, hogy az önkormányzat ebből származó bevételei nyereséget is tartalmazzanak.” A szabályozás szerint a piaci alapon bérbeadott komfort nélküli lakás és szociális helyzet alapján bérbeadott komfort nélküli lakás bérleti díjai jelenleg megegyeznek a Rendelet 7. mellékletében, ezáltal a piaci alapon történő bérbeadásnál nem érvényesül az Ltv. 34. § (5) bekezdésében

rögzített nyereség elv, ezért a 7. melléklet módosítása indokolt. Az Ltv. 34. § (2), (4)-(5) bekezdéseiben lévő szempontokat a lakbér megállapítása során szükséges figyelembe venni. A szociális lakbér mértékének kell lennie a legalacsonyabbnak, a költségelví lakbér magasabb, mint a szociális, a legmagasabb a piaci lakbér.

A fentiekre figyelemmel a Rendeletben a lakbérképzés (szociális, piaci, költségelví) szabálya – az Ltv.-re való hivatkozással – kerül a Rendeletbe, továbbá a 7. mellékletben mind a szociális, mind pedig a piaci alapú lakbérmérték megállapításánál a komfort nélküli komfortfokozat törlésre kerül, mivel a Rendelet hatálya alá tartozó egyik lakás sem komfortnélküli lakás, ezért szükségtelen annak lakbérképzése. Amennyiben ilyen komfortfokozatú lakás a Rendelet hatálya alá fog tartozni, úgy abban az esetben a szabályoknak megfelelő lakbér képzése válik szükségessé.

A Rendelet 19. § (4) bekezdése módosul és kiegészül a (4a)-(4d) bekezdésekkel, módosul a 19. § (5) bekezdése és kiegészül egy új (5a) bekezdéssel, továbbá az új 10. mellékletben a külön szolgáltatás díja a következők szerint kerül szabályozásra:

<p>Jelenleg hatályos rendelkezés</p>	<p>19. § (4) Amennyiben a bérbeadó a bérlő részére külön szolgáltatást nyújt, úgy ezért a bérbeadót külön díj illeti meg, ennek mértéke és a díjért járó szolgáltatásokra a külön jogszabályok, illetőleg a bérleti szerződés rendelkezései az irányadók. (5) A havi lakbér összegét a 7. melléklet állapítja meg.</p>
<p>Módosítás utáni rendelkezés</p>	<p>A Rendelet 19. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: <i>„(4) A külön szolgáltatások után a bérlőnek a lakbéren felül szolgáltatási díjat kell fizetnie.”</i></p> <p>(2) A Rendelet 19. §-a a következő (4a)–(4d) bekezdéssel egészül ki: <i>„(4a) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló épületben lévő lakások vonatkozásában a külön szolgáltatások körébe tartozik a víz- és csatornahasználat biztosítása. (4b) A bérlő a külön szolgáltatások körébe tartozó szolgáltatásokért – különösen, ha a bérbeadó a szolgáltatást harmadik személytől veszi igénybe vagy harmadik személy közreműködésével nyújtja – azt a díjat köteles megtéríteni, amennyibe az adott szolgáltatás a bérbeadónak került. (4c) A külön szolgáltatásokra vonatkozó részletszabályokat és díjszabási módokat a 10. melléklet tartalmazza. (4d) A társasházakban lévő lakások vonatkozásában a bérlőt terhelő külön szolgáltatás díját a bérlő a társasházközösség által elfogadott mértéknek megfelelően köteles megtéríteni.”</i></p> <p>(3) A Rendelet 19. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: <i>„(5) A lakbér mértéke a bérbeadási módok szerint a következőkön alapul: a) a szociális helyzet alapján bérbe adott lakás lakbérének mértéke az Ltv. 34. § (2) bekezdésében, b) a költségelven bérbe adott lakás lakbérének mértéke az Ltv. 34. § (4) bekezdésében, c) a piaci alapon bérbe adott lakás lakbérének mértéke az Ltv. 34. § (5) bekezdésében foglalt jellemzők alapján kerül meghatározásra.”</i></p>

	(4) A Rendelet 19. §-a a következő (5a) bekezdéssel egészül ki: „(5a) A lakbér mértékét a 7. melléklet állapítja meg.”
Új melléklet	10. melléklet: A külön szolgáltatásokra vonatkozó részletszabályok és díjszabási módok I. Külön szolgáltatás: 1. Vízellátás és a csatornahasználat: A mérőórával nem rendelkező önkormányzati tulajdonú lakások bérlői által fizetendő víz- és csatornaátalány díja: 150 l/fő/nap*365/1000= 54,75 m³/fő/év, 54,75 m³/fő/év:12 hónap= 4,5625 m³/fő/hó, alkalmazandó átalánydíj összege: 4,5 m³/fő/hó.

Ebben a rendeletmódosításban jelenleg még nem teszünk javaslatot a lakbérmértékek megemelésére. A Képviselő-testület II. féléves üléstervében a november hónapra került betervezésre a térítési díjak, lakberek mértékének felülvizsgálatával kapcsolatos napirendi pont.

12.) A Kormányhivatal szakmai segítségnyújtása alapján az Ltv. 2. melléklet k) pontjában foglaltak szerint a Rendeletben meg kell határozni a lakbértámogatásra való jogosultság feltételeinek megszűnése esetén a fizetendő magasabb lakbérmértéket a bérlő vagyoni és jövedelmi helyzetének a figyelembevételével.

A Rendelet 23. §-a a lakbértámogatásra vonatkozó szabályok körében kiegészülne egy új (5) bekezdéssel. Ennek alapján, ha lakbértámogatás megállapítására kerülne sor, annak megszűnése esetén a lakbér mértékét a 7. melléklet szerinti, a szociális lakbérmérték alapján kell majd megállapítani.

Jelenleg hatályos rendelkezés	-
Módosítás utáni rendelkezés	A Rendelet 23. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki: „(5) Ha a szociális helyzet alapján bérbe adott lakás esetén a bérlő 21. §-ban és a 22. §-ban meghatározott önkormányzati lakbértámogatásra való jogosultsága megszűnik, a bérbeadó – a bérlő vagyoni és jövedelmi helyzetének figyelembevételével – a fizetendő havi lakbér összegét a 7. mellékletben meghatározott lakbérmértékre módosítja.”

13.) A Rendelet a helyiségbérletre vonatkozó rendelkezések körében a 38. § (10) bekezdésben állapítja meg azokat a **kivételi köröket**, amely **helyiségek vonatkozásában a bérbeadói jogokat** a polgármester gyakorolja. A (10) bekezdés jelenleg a Makkay János téren lévő Üzletház II. jelű épület emeletén található konferenciatermet és tárgyalótermet tartalmazza. Ezt a rendelkezést ki kell egészíteni a piaccsarnok bérbeadói jogának a gyakorlásával is, mivel a Képviselő-testület egy korábbi határozatában a piaccsarnok bérbeadásával kapcsolatos jogkört a polgármesternek engedte át. A hatáskör átruházása mivel rendeletben történhet meg, ezért a (10) bekezdés kiegészül a Rendelet hatálya alá tartozó piaccsarnokkal.

A (10) bekezdésben a 8. melléklet helyett a 9. melléklet kerül rögzítésre, mivel a 9. melléklet szabályozza az érintett helyiségeket.

Jelenleg hatályos rendelkezés	38. § (10) A rendelet 8. mellékletében szereplő, az Üzletház II. jelű épületben lévő, piaci alapon bérbe adható konferenciaterem és tárgyalóterem esetében a bérbeadói jogokat a Polgármester gyakorolja.
Módosítás utáni rendelkezés	A Rendelet 38. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: „(10) A rendelet 9. mellékletében szereplő, az Üzletház II. jelű épületben lévő, piaci alapon bérbe adható konferenciaterem és tárgyalóterem, valamint a piaccsarnok esetében a bérbeadói jogokat a Polgármester gyakorolja.”

14.) A Rendelet 40. § (5) bekezdése alapján az alapbérleti díjat minden év január 31-i a polgármester vizsgálja felül, és a jelenlegi szabályozás szerint a növelés mértéke nem haladhatja meg az 50 %-ot. A Rendelet 40. § (2) bekezdése ugyanakkor szabályozza, hogy a **helyiségbérleti díjat** minden év február 1-jétől meg kell emelni, amely nem lehet kevesebb a KSH által közölt előző évi átlagos infláció mértékével.

Itt kell megjegyezni, hogy az Ltv. 36. § (2) bekezdése szerint a helyiségbér mértékét önkormányzati rendelet nem szabályozhatja, így a Rendelet sem tartalmaz a hatálya alá tartozó helyiségre helyiségbért.

A szabályozás pontosítására, továbbá kiegészítésére kerül sor azzal, hogy a polgármester a felülvizsgált és emelt díjat írásban közli a bérlővel.

Jelenleg hatályos rendelkezés	40. § (5) Az alapbérleti díjat minden év január 31-ig a Polgármester felülvizsgálja. A növelés mértéke évente az 50 %-ot nem haladhatja meg.
Módosítás utáni rendelkezés	A Rendelet 40. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: „(5) A bérleti díjat minden év január 31-ig a Polgármester felülvizsgálja, és a bérleti díj (2) bekezdés szerinti mértékkel megemelt bérleti díj összegéről írásban tájékoztatja a bérlőt.”

Szintén a „Megállapodás a helyiség bérleti díjában” rendelkezések körében módosításra kerül a helyiségbér megfizetésére vonatkozó 40. § (7) bekezdés arra tekintettel, hogy külön mellékletben kerültek szabályozásra a Nonprofit Kft. kezelésébe tartozó helyiségek (8. melléklet) és külön mellékletben az Üzemeltetési és Ellátási Csoport kezelésébe tartozó helyiségek (9. melléklet).

Jelenleg hatályos rendelkezés	40. § (7) A 8. melléklet 1. Piaci alapon és költségelven bérbe adható helyiségek jegyzékében szereplő helyiségek bérlője a bérleti díjat havonta előre a tárgyhónap 15. napjáig köteles megfizetni Derecske Város Önkormányzata részére, míg a 2. Piaci alapon bérbe adható helyiségek jegyzékében szereplő helyiségek bérlője a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. részére köteles a bérleti díjat megfizetni.
Módosítás utáni rendelkezés	A Rendelet 40. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: „(7) A bérlő a helyiség bérleti díját a következők szerint köteles a bérbeadó részére megfizetni: a) a 8. mellékletben szereplő helyiség bérlője a bérleti díjat havonta előre a tárgyhónap 15. napjáig köteles megfizetni a Kft. részére. b) a 9. mellékletben szereplő helyiség bérlője a bérleti díjat havonta előre a tárgyhónap 15. napjáig köteles megfizetni Derecske Város Önkormányzata részére.”

15.) A Kormányhivatal szakmai segítségnyújtásában foglaltak szerint a Rendelet 55. § (3) bekezdésének kiegészítése javasolt, mivel az Ltv. 54. § (2) bekezdése alapján az **elővásárlási joggal érintett lakások esetén a vételár-részlet, a kamat, a vételárengedmény, illetőleg a vételárhátralék** megfizetésére adott engedmény mértékének, feltételének, valamint a részletfizetés időtartamának meghatározása során a bérlő vagyoni és jövedelmi helyzetét is figyelembe kell venni.

A Rendelet XV. fejezete tartalmazza a lakások elidegenítése körében az elővásárlási joggal érintett lakások vonatkozásában a vételár kialakítására, a vételár nagyságára, a részletre vételre, az engedményre és a feltételeikre vonatkozó rendelkezéseket.

Itt kívánom megjegyezni, hogy az Ltv. 49. § (1) bekezdése szerint más személyt megelőző elővásárlási jog illeti meg az állam tulajdonából az önkormányzat tulajdonába került önkormányzati lakásra:

- „a) a bérlőt;
- b) a bérlőtársakat egyenlő arányban;
- c) a társbérlőt az általa kizárólagosan használt lakóterület arányában;
- d) az a)–c) pontban felsoroltak hozzájárulásával, azok egyenes ági rokonát, valamint örökbe fogadott gyermekét.”

A rendeletalkotási kötelezettségre tekintettel a Rendelet 55. §-a egy új (6) bekezdéssel egészül ki, amely szabályozás a következők szerint tartalmazza az elővásárlási jogra jogosult bérlő vagyoni és jövedelmi helyzetére tekintettel a kedvezményekre vonatkozó rendelkezéseket.

Összehasonlító táblázat:

Jelenlegi szabályozás a vételár-részlet, a kamat, a vételárengedmény és a vételárhátralék vonatkozásában (vagyoni, jövedelmi helyzetre TEKINTET NÉLKÜL)	Kiegészített szabályozás a vételár-részlet, a kamat, a vételárengedmény és a vételárhátralék vonatkozásában (vagyoni, jövedelmi helyzetre TEKINTETTEL)
Rendelet 55. § (2)-(4) bekezdései:	Rendelet 55. § egészül ki egy új (6) bekezdéssel
(2) A lakás megvásárlására kötött szerződéskor a vevő által befizetendő vételár-részlet – amennyiben a felek ettől többen a szerződéskötéskor nem állapodnak meg – az (1) bekezdésben meghatározott vételár 20 %-a.	(6) Az elővásárlási jog gyakorlója a vagyoni és jövedelmi helyzete alapján az alábbi kedvezményeket igényelheti, ha jövedelmi helyzete alapján megfelel a 4. § (2) bekezdésében, míg vagyoni helyzete alapján megfelel a 4. § (3) bekezdésében foglaltaknak:
(3) A vevőt:	a) a (2) bekezdés szerinti, 20 %-os mértékű első törlesztő részlet mértékének 2 %-kal történő csökkentése,
a) az első vételár-részlet befizetése után fennmaradó vételár hátralékra 15 évi, havonta egyenlő mértékben fizetendő részletfizetési kedvezmény illeti meg, amelyet a jogszabály alapján a szerződésen alapuló pénztartozásokra kiköthető kamat terhel,	b) a (3) bekezdés a) pontjában rögzített 15 éves időtartamra szóló részletfizetési kedvezmény megnövelése 20 éves időtartamra,
	c) a (3) bekezdés a) pontja szerinti szerződéses kamat évi 1 %-kal történő csökkentése,

<p>b) a vételár-hátralék egy éven belüli megfizetése esetén a fennmaradó vételárhátralékból 10 %-os vételárengedményt kell adni,</p> <p>c) a vételár-hátralék három éven belüli megfizetése esetén a fennmaradó vételárhátralékból 5 %-os vételárengedményt kell adni.</p> <p>(4) Amennyiben a vevő a teljes vételárat egy összegben a szerződés megkötésekor megfizeti, a vételár 5 %-ának megfelelő árengedmény illeti meg.</p>	<p>d) a (3) bekezdés b) pontjában rögzített vételár-hátralék egy éven belüli megfizetése esetén a fennmaradó vételárhátralékból 15 %-os vételárengedmény,</p> <p>e) a (3) bekezdés c) pontjában rögzített vételár-hátralék három éven belüli megfizetése esetén a fennmaradó vételárhátralékból 10 %-os vételárengedmény.”</p>
---	--

Jelenleg hatályos rendelkezés	-
Módosítás utáni rendelkezés	<p>A Rendelet 55. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:</p> <p><i>„(6) Az elővásárlási jog gyakorlója a vagyoni és jövedelmi helyzete alapján az alábbi kedvezményeket igényelheti, ha jövedelmi helyzete alapján megfelel a 4. § (2) bekezdésében, míg vagyoni helyzete alapján megfelel a 4. § (3) bekezdésében foglaltaknak:</i></p> <p>a) a (2) bekezdés szerinti, 20 %-os mértékű első törlesztő részlet mértékének 2 %-kal történő csökkentése,</p> <p>b) a (3) bekezdés a) pontjában rögzített 15 éves időtartamra szóló részletfizetési kedvezmény megnövelése 20 éves időtartamra,</p> <p>c) a (3) bekezdés a) pontja szerinti szerződéses kamat évi 1 %-kal történő csökkentése,</p> <p>d) a (3) bekezdés b) pontjában rögzített vételár-hátralék egy éven belüli megfizetése esetén a fennmaradó vételárhátralékból 15 %-os vételárengedmény,</p> <p>e) a (3) bekezdés c) pontjában rögzített vételár-hátralék három éven belüli megfizetése esetén a fennmaradó vételárhátralékból 10 %-os vételárengedmény.”</p>

16.) A Kormányhivatal szakmai segítségnyújtásában foglaltak szerint az Ltv. 58. § (2) bekezdése alapján az **elővásárlási joggal érintett helyiségek vételára megfizetésének (részletfizetés, vételárengedmény stb.) módját, feltételeit** a Rendeletben szabályozni kell.

A Rendelet a XVI. fejezetben a helyiségek elidegenítésére vonatkozó szabályok körében tartalmazza a vételár megállapítására vonatkozó rendelkezéseket. A szabályozás értelmében a vételár a helyiség forgalmi értékével megegyező, viszont az 57. § (3) bekezdés alapján a vevőt sem árengedmény, sem a vételárhátralékból engedmény nem illeti meg. Az 57. §-ban foglalt rendelkezések az elővásárlási joggal érintett helyiségek elidegenítésére vonatkozóan tartalmazznak szabályozásokat. A Rendelet 57. § (1) bekezdése szerint a helyiségre a bérlőt illeti meg az elővásárlási jog.

A fentiekre tekintettel a Rendelet 57. § (3) bekezdését módosítani kell és szabályozni kell az elővásárlási joggal érintett helyiség esetén a vevőt megillető részletfizetési kedvezményt és vételárengedményt.

Jelenleg hatályos rendelkezés	57. § (3) A vevőt sem árengedmény, sem a vételárhátralékból engedmény nem illeti meg.
Módosítás utáni rendelkezés	A Rendelet 57. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: „(3) Az elővásárlási joggal rendelkező vevő a vételár kiegyenlítésekor három évi részletfizetésre jogosult. Az első vételárrészlet nem lehet kevesebb, mint a vételár 50%-a. A fennmaradó vételárhátralékot havi egyenlő részletekben kell teljesíteni. A fennmaradó vételárhátralék után a Ptk. szerinti, a szerződésen alapuló pénztartozásokra kiköthető kamatot kell felszámolni. Amennyiben a vevő a teljes vételárat egy összegben a szerződés megkötésekor megfizeti, a vételár 2 %-ának megfelelő vételárengedmény illeti meg.”

A Rendelet 57. §-a kiegészülne egy új (3a) bekezdéssel, amely az előtörlesztés és a kamatszámítás tekintetében tartalmaz szabályozást.

Jelenleg hatályos rendelkezés	-
Módosítás utáni rendelkezés	A Rendelet 57. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki: „(3a) Ha a vevő a megállapodásban meghatározott éves részletfizetési kötelezettségénél az adott év végéig többet teljesít (előtörleszt), akkor a többletteljesítés összegét a kamatszámítás során a kamatalapból le kell vonni és a kamatot ennek figyelembevételével kell megállapítani. Amennyiben az előtörlesztést követő évben a vevő az esedékes évi részletfizetési kötelezettségének egészben vagy részben nem tesz eleget, akkor a kamatszámítás során úgy kell eljárni, mintha előtörlesztésre nem került volna sor.”

17.) A módosító rendelettervezet 16. §-ában foglaltak szerint módosul a Rendelet:

- a) 1. melléklete: figyelemmel arra, hogy a Rendelet 4. § (4) bekezdése kiegészül egy új szociális rászorultságot jelentő körülménnyel, mégpedig a tartósan beteg kiskorú vagy nagykorú gyermek eltartásáról való gondoskodással. A Rendelet 1. melléklete mivel tartalmazza ezeket a szociális körülményeket, ezért a mellékletet módosítani kell.
- b) 5. melléklete: a szociális alapon, a piaci alapon és a költségelven bérbe adható lakásokat tartalmazza. A piaci alapon bérbe adható lakások körében törésre került a Derecske, Templomkert tér 3. és a Derecske, Rákóczi út 1. I/2. szám alatti lakás, mivel azok jelenleg sem bérlakásként hasznosítottak. Ezen kívül a piaci alapú lakások körébe besorolásra kerültek a Szováti út 6/1. és a 6/2. szám alatti lakások. Ezek a lakások eddig a Nonprofit Kft. részére vendéglakásként kerültek átadásra, viszont az elmúlt időszakban bérlakásként kerültek kiadásra.
- c) 7. melléklete: az előbbieken ismertetettek szerint a mellékletből a szociális és a piaci alapú lakbértéknél a komfortnélküli lakás tekintetében törésre kerültek a lakbértékek díja, tekintettel arra, hogy az önkormányzati lakások egy részre összkomfortos, másik része komfortos, ezért csak ezek komfortfokozatú lakások lakbértékét tartalmazza a 7. melléklet.
- d) 8. melléklete: a piaci alapon és a költségelven bérbe adható helyiségek kimutatását tartalmazza, amely helyiségek kezelését a Nonprofit Kft. látja el.

A Rendelet egy új 9. melléklettel egészül ki. A 9. melléklet a piaci alapon bérbe adható helyiségek kimutatását tartalmazza, amely helyiségek kezelését az Üzemeltetési és Ellátási Csoport végzi.

A Rendelet egy új 10. melléklettel egészül ki, amelyben a külön szolgáltatások díja kerül megállapításra.

18.) A rendelettervezet 18. §-a **szövegcsérés módosításokat** tartalmaz a következők szerint:

- a) A 2. § (3) bekezdésében a „(1)-(2) bekezdésben” szövegrész helyébe a „(1)-(2d) bekezdésben” szöveg lép, mivel a 2. § új, (2a)-(2d) bekezdésekkel egészül ki, és a (3) bekezdés a kiegészült rendelkezésekre is vonatkozik.
- b) A 39. § (3) bekezdésében a „8. melléklet” szövegrész helyébe a „8. és 9. melléklet” szöveg lép, mivel a Rendelet hatálya alá tartozó helyiségek két mellékletben kerülnek szabályozásra.
- c) A 40. § (1) bekezdésében a „Képviselő-testület” szövegrész helyébe a „bérbeadó” szöveg lép, mivel ez a bekezdés arról rendelkezik, hogy a bérleti jog odaítélésekor dönt a hatáskört gyakorló a rendeletben nem szabályozott kérdésekben és ennek megfelelően kell megkötni a bérleti szerződést. Jelenleg a Képviselő-testület van a hatáskört gyakorlóként megnevezve, viszont egyes helyiségek esetében a bérbeadói jogot a polgármester gyakorolja, ezért a „bérbeadó” szerepelne hatáskörgyakorlóként.
- d) A 41. § (9) bekezdésében a „Képviselő-testület” szövegrész helyébe a „bérbeadó” szöveg lép. Ez a bekezdés az eredménytelen pályázat esetén a pályázat megismétléséről rendelkezik és a Képviselő-testületet nevezi meg hatáskör gyakorlójaként. Viszont itt is irányadó a c) pontban írtak, ezért a „bérbeadó” szöveg kerül rögzítésre.
- e) A 43. § (4) bekezdésében a „bérbeadó” szövegrész helyébe a „Képviselő-testület” szöveg lép. Ez a bekezdés a helyiségek vonatkozásában a karbantartási, felújítási, pótlási és cserekötelezettségről rendelkezik. Az átalakítási munkálatokhoz való előzetes hozzájárulásról jelenleg a bérbeadó jogosult dönteni. Figyelemmel arra, hogy a helyiségek esetében a bérbeadói jogok jelenlegleg megosztottak a Képviselő-testület és a polgármester között, ezért a rendelkezés pontosítására kerül sor, és az ilyen jellegű hozzájárulás megadására a Képviselő-testület lenne jogosult.
- f) A 49. § (2) bekezdésében a „Képviselő-testület” szövegrész helyébe a „bérbeadó” szöveg lép. Ez a rendelkezés a helyiség jogcím nélküli használójával szembeni végrehajtási eljárás kezdeményezését tartalmazza a kiürítés iránt, és amelyre jelenleg a Képviselő-testület jogosult. A helyiségek bérbeadói jogának megosztására figyelemmel a „bérbeadó” szövegrész kerülne a bekezdésbe.
- g) Az 50. § (1) bekezdés nyitó szövegrészében a „Polgármester” szövegrész helyébe a „bérbeadó” szöveg lép. Ebben a bekezdésben a másik helyiség bérbeadására vonatkozó rendelkezés szerepel és jelenleg a polgármester van feltüntetve a hatáskör gyakorlójaként. Ebben az esetben is a bérbeadói jogok megosztására figyelemmel a bekezdésben „bérbeadó” szöveg kerül feltüntetésre.

19.) A rendelettervezet 19. §-ában az alább megnevezettek rendeleti szabályozások hatályon kívül helyezésre kerülnek a következő indoklás mellett:

A Kormányhivatal szakmai segítségnyújtásában foglaltak szerint:

- a) A Rendelet 5. § (4) bekezdésének hatályon kívül helyezése szükséges. A rendelkezés alapján a piaci és költségelvű bérletre olyan pályázat is kiírható, amely alapján többek közt a lakás lakbérére ajánlatot kell tenni, azaz nem a Rendelet 7. melléklete szerinti lakbér a fizetendő lakbér. A szabályozás hatályon kívül helyezését indokolja, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 2. § (1) bekezdés szerinti jogbiztonság követelménye megköveteli a jogszabályok egyértelmű, kiszámítható és a norma címzettjei számára előre látható megfogalmazását, melynek a „pályázat is kiírható” szövegrész nem felel meg.

- b) A Rendelet 8. §-át (a törvényen alapuló elhelyezési és bérbeadási kötelezettség szabályai), a 20. § (3) bekezdését (a lakbérfizetés időpontjára), a 20. § (4) bekezdését (a lakbér és a használati díj hátralék elengedésére), a 25. § (4) bekezdését, a 27. § (2) bekezdését, a 32. §-t, a 36. §-t, a 41. (5) bekezdés e) pontja (báratpénz összege), a 46. § (6) bekezdést, az 50. § (3) bekezdést (a bérleti szerződés felmondására, megszűnésére) és az 56. § (3)-(5) bekezdését (ellátási jog, önkormányzat javára történő visszatérítés, elővásárlási jog) hatályon kívül kell helyezni, mivel a tulajdonosi önkormányzat mellérendeltségi jogviszonyban, mint a polgári jogi bérleti szerződések alanya törvényi felhatalmazás hiányában nem jogosult önkormányzati rendelettel egyoldalúan a szerződés tartalmi elemeit meghatározni, valamint az Ltv. rendelkezésein túlterjeszkedni, ezért az Ltv.-ben foglalt rendeletalkotási felhatalmazás hiányában szükséges a rendelkezéseket hatályon kívül helyezni.

A fentiekben ismertetett módosító javaslatokat tartalmazó rendelettervezet az előterjesztés mellékletét képezi.

A rendelettervezethez fűzött előzetes hatásvizsgálatot és az indokolást az alábbiak szerint terjesztem a Képviselő-testület elé.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

**Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének
az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek
bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló
34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
...../2023. (X. 27.) önkormányzati rendelettervezet
előzetes hatásvizsgálata
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény
(a továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján**

A Jat. 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A Jat. 17. § (2) bekezdése alapján a rendelet várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

- a) **A tervezett jogszabály társadalmi hatásai:**
A rendelettervezet elfogadásával átláthatóbb, pontosabb hatásköri szabályok jelennek meg, amely megkönnyíti a Rendelet alkalmazhatóságát a döntéselőkészítők és a döntéshozók számára. A rendelettervezetben szereplő további szabályozások a leendő önkormányzati lakás- és helyiségbérlők számára nagyobb jogbiztonságot teremtet.
- b) **A tervezett jogszabály gazdasági, költségvetési hatásai:**
A tervezett jogszabálynak gazdasági, költségvetési hatása nem várható.
- c) **A tervezett jogszabály környezeti és egészségi következményei:**
A tervezett jogszabálynak környezeti és egészségi következményei nem várhatók.
- d) **A tervezett jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

A tervezett jogszabálynak adminisztratív terheket befolyásoló hatásával nem kell számolni.

e) **A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtásában foglaltakra figyelemmel szükséges a rendeleti szabályok pontosítása, melynek elmaradása jogbizonytalanságot teremt vagy a rendeleti szabályozás felhatalmazás hiányában a magasabb szintű jogszabályon túlterjeszkedik. Az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadói kötelezettségeinek egyértelmű lehatárolása is szükségessé teszi a rendelettervezet megalkotását, mivel elmaradása megnehezíti a Rendelet gyakorlati alkalmazását.

f) **A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A rendelettervezet elfogadása esetén az alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi feltételt nem igényel. Adminisztratív terheket csökkentő vagy növelő hatása nincs. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

A Jat. 18. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait.

INDOKOLÁS

**Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének
az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek
bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló
34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
...../2023. (X. 27.) önkormányzati rendelettervezet**

Általános indokolás

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény felhatalmazása alapján megalkotta az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló rendeletét.

A Rendelet felülvizsgálatát indokoltál a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtásában foglaltak, ezen felül szükség volt a teljes Rendelet átfogó felülvizsgálatát elvégezni.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A bérlő kijelölésére vagy kiválasztására, a bérbeadói hozzájárulásra vonatkozó jogokat gyakorló, valamint a bérbeadói egyéb, törvényben vagy az önkormányzat rendeletében meghatározott feladatokat végző szervek meghatározására kerül sor.

2. §-hoz

A lakás bérbeadásának módjára tekintettel szabályozza a bérbeadás tartalmát és időtartamát, továbbá külön rendelkezés keretében kivételként továbbra is szabályozza a szociális helyzet alapján, pályázat útján történő bérbeadás esetében a lehetőséget arra, hogy a szerződés lejártá esetén további egy alkalommal maximum két évvel a szerződést a Családügyi és Esélyteremtési Bizottság meghosszabbítja. Az erre vonatkozó feltételre való rendeleti hivatkozás pontosításra került a szabályozás keretében.

3. §-hoz

A szociális körülmények alapján történő bérbeadás esetében a rendeleti szabályozás további körülménnyel egészül ki.

4. §-hoz

Pályázat útján történő bérbeadás esetében a pályázati kiírás kifüggesztésének időtartama pontosításra kerül.

5. §-hoz

A szolgálati jelleggel történő bérbeadás esetében szabályozásra kerül az alkalmazandó lakbért mérték.

6. §-hoz

A bérbeadó és a bérlő jogai és kötelezettségei körében szabályozásra kerül, amennyiben a bérlő teszi rendeltetésszerű használatra alkalmassá a lakást és látja el a komfortfokozatnak megfelelő lakásberendezésekkel, úgy a felek közötti megállapodásnak mely feltételeket kell tartalmaznia.

7. §-hoz

A bérbeadó és a bérlő jogai és kötelezettségei körében pontosításra kerül a bérbeadói és a bérlői kötelezettség a lakás karbantartására, felújítására, a pótlási és a cserekötelezettségre vonatkozóan.

8. §-hoz

A rendeltetésszerű lakáshasználat bérbeadói ellenőrzésének szabályai kerül pontosításra.

9. §-hoz

A lakás helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése esetén a bérbeadói hozzájárulással kapcsolatos hatáskör gyakorlójaként a Képviselő-testület kerül megnevezésre.

10. §-hoz

Pontosításra kerül a külön szolgáltatásokra vonatkozó rendelkezés.

11. §-hoz

Szabályozásra kerül a szociális helyzet alapján bérbeadott lakás esetében a bérlő részére megállapított lakbértámogatásra való jogosultság megszűnése esetén a magasabb lakbér alkalmazásának szabálya.

12. §-hoz

A polgármester által gyakorolható bérbeadói jogok körébe tartozó helyiségek pontosítására kerül sor azzal, hogy a szabályozás kiegészül a piaccsarnokkal.

13. §-hoz

A helyiségek esetében a helyiségbérre vonatkozó szabályok pontosítására kerül sor.

14. §-hoz

Szabályozásra kerül az önkormányzati bérlakás esetében elővásárlási joggal rendelkező bérlő vagyoni és jövedelmi helyzete alapján igényelhető kedvezmények köre a lakás elidegenítése esetén.

15. §-hoz

Szabályozásra kerül az önkormányzati helyiség esetében elővásárlási joggal rendelkező bérlőt megillető kedvezmények köre a helyiség elidegenítése esetén.

16. §-hoz

A Rendelet 1., 5., 7. és 8. melléklete módosul.

17. §-hoz

A Rendelet a 9. és 10. melléklettel egészül ki.

18. §-hoz

Szövegcsere módosításokat tartalmaz.

19. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

20. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik, valamint a rendelet hatályon kívül helyezésének időpontját állapítja meg.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Ltv. 79. § (1) bekezdése alapján az önkormányzatnak a rendelete megalkotása, módosítása előtt a bérlők és a bérbeadók településen működő érdekképviselői szervezetének véleményét ki kell kérnie. A rendelet tervezetről a helyben szokásos módon hirdetményt kell közzétenni, amelyben határidő tűzésével fel kell hívni az érdekképviselőket véleményük közlésére. A rendelettervezetet abban az esetben is szükséges véleményeztetés céljából közzétenni az önkormányzati hirdetőtáblán, honlapon, helyi újságban, amennyiben a településen nem működik bérlők és bérbeadók érdekképviselői szerve.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy a törvényi megfelelés érdekében a hirdetmény önkormányzati honlapon, valamint a hirdetőtáblán történő közzétételének 2023. október 10-én eleget tettünk. A vélemények benyújtásának határideje: 2023. október 19.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet megvitatni szíveskedjen.

A rendelettervezet elfogadása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §-a értelmében minősített többséget igényel.

D e r e c s k e, 2023. október 15.

T i s z t e l e t t e l:

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

.../2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága, valamint a Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A bérlő kijelölésére vagy kiválasztására vonatkozó jogokat a Képviselő-testület, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, a Családügyi és Esélyteremtési Bizottság és a Polgármester, míg a bérbeadói hozzájárulás jogát a Képviselő-testület és a Polgármester gyakorolja az e rendeletben meghatározott hatáskörmegosztás szerint.

(2) A bérbeadói egyéb, törvényben vagy az önkormányzat rendeletében meghatározott feladatokat – a bérlő kijelölési vagy kiválasztási jog, továbbá a bérbeadói hozzájárulás megadása kivételével – az alábbi szervek gyakorolják:

- a) a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Kft.),
- b) a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) Jogi és Szervezési Csoportja (a továbbiakban: Jogi és Szervezési Csoport), az Üzemeltetési és Ellátási Csoportja (a továbbiakban: Üzemeltetési és Ellátási Csoport), valamint a Pénzügyi és Költségvetési Csoportja (a továbbiakban: Pénzügyi és Költségvetési Csoport).”

(2) A Rendelet 2. §-a a következő (2a)–(2d) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A Kft. az 5. mellékletben meghatározott lakások és a 8. mellékletben meghatározott helyiségek vonatkozásában a bérbeadói kötelezettségek teljesítése körében – közszolgáltatási szerződés alapján – az alábbi feladatokat köteles ellátni:

- a) az üresen álló lakás és helyiség rendszeres ellenőrzése azok bérbeadásáig terjedően,

- b) a bérleti szerződés megkötését követően a lakás, illetve helyiség birtokbaadása, a rendeltetésszerű használat ellenőrzése,
- c) bérleti jogviszony megszűnése esetén a lakás, illetve helyiség birtokba visszavétele,
- d) a bérleti és használati díjak beszedése, az ehhez kapcsolódó nyilvántartások vezetése, kivéve a költségelven meghatározott lakásokat és helyiségeket, amelyek bérleti és használati díját a Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Csoportja szedi be,
- e) bérleti vagy használati díj meg nem fizetése esetén a bérlő részére írásbeli fizetési felszólítás megküldése, a kintlévőségek behajtása érdekében szükséges intézkedések megtétele azzal, hogy a költségelven meghatározott lakások és helyiségek esetében fennálló bérleti vagy használati díj meg nem fizetése esetén a bérlő részére a fizetési felszólítás, valamint a kintlévőségek behajtása érdekében szükséges intézkedések megtételéről a Hivatal Jogi és Szervezési Csoportja gondoskodik,
- f) a lakás és helyiség karbantartásával, felújításával, eszközök pótlásával, cseréjével kapcsolatos bérbeadói kötelezettségek elvégzése,
- g) az önkormányzat és a Kft. között fennálló közszolgáltatási szerződésben meghatározott további feladatok elvégzése,
- h) a bérbeadó előírásai szerint folyamatos adatközlés a közreműködési kötelezettség teljesítése során tett intézkedésekről.

(2b) A Jogi és Szervezési Csoport az e rendelet hatálya alá tartozó lakás és helyiség vonatkozásában végzi az alábbi feladatokat:

- a) pályázati eljárások előkészítése, lebonyolítása,
- b) a 3. § (2) bekezdés b) – f) pontjában meghatározott bérbeadás esetén a döntés előkészítése,
- c) bérleti szerződés előkészítése, megkötésében közreműködés,
- d) bérleti szerződés módosításának előkészítése,
- e) bérleti szerződés megszűnésének, megszüntetésének előkészítése,
- f) a szerződések 1-1 példányának átadása a lakás, helyiség kezelője részére, valamint önkormányzati kezelésű lakás, helyiség esetén a Pénzügyi és Költségvetési Csoport részére,
- g) a lakás és helyiség birtokbaadásáról és a visszavételről a kezelő szervvel történő egyeztetés után a bérlő tájékoztatása,
- h) a kezelő szervek közreműködésével a lakás, helyiség birtokbaadása, birtokának visszavétele,
- i) a lakás és helyiség rendeltetésszerű használatának ellenőrzése a kezelő szerv közreműködésével,
- j) költségelvű lakás és helyiség, valamint a 9. mellékletben meghatározott helyiségek esetében a bérleti díj, használati díj meg nem fizetése esetén a teljesítésére írásbeli felszólítás előkészítése,
- k) mindazon feladatok végzése, amelyet e Rendelet a továbbiakban a Jogi és Szervezési Csoport részére meghatároz.

(2c) Az Üzemeltetési és Ellátási Csoport a 9. mellékletben meghatározott helyiségek vonatkozásában a bérbeadói kötelezettségek teljesítése körében az alábbi feladatokat köteles ellátni:

- a) az üresen álló helyiség rendszeres ellenőrzése azok bérbeadásáig terjedően,
- b) a bérleti szerződés megkötését követően közreműködés a Jogi és Szervezési Csoporttal a helyiség birtokbaadásában, a helyiség rendeltetésszerű használatának ellenőrzésében,
- c) bérleti jogviszony megszűnése esetén a helyiség birtokba visszavételében közreműködés a Jogi és Szervezési Csoporttal,

d) a helyiség karbantartásával, eszközök pótlásával, cseréjével kapcsolatos bérbeadói kötelezettségek elvégzése érdekében a szükséges intézkedések megtétele.

(2d) A Pénzügyi és Költségvetési Csoport a költségelven meghatározott lakások és helyiségek, valamint a 9. mellékletben meghatározott helyiségek vonatkozásában a bérbeadói kötelezettségek teljesítése körében végzi a bérleti és használati díjak beszedését, és az ehhez kapcsolódó nyilvántartások vezetését.”

2. §

(1) A Rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A lakásbérleti jogviszonyt a bérbeadó és a bérlő szerződése határozott vagy határozatlan időtartamra, vagy valamely feltétel bekövetkezéséig hozza létre. A határozott időtartam legfeljebb 5 év lehet. A lakásbérleti jogviszony a lakásra és a lakáshoz tartozó helyiségekre terjed ki. A bérlőt és a vele együttlakó személyeket a közös használatra szolgáló helyiségek és területek használatának joga is megilleti.”

(2) A Rendelet 3. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) A (4) bekezdésben foglaltaktól eltérően a szociális helyzet alapján, pályázat útján történő bérbeadás esetén, a 4. § (2)-(4) bekezdésében foglalt feltételek fennállásakor, a határozott idő letelte után a Családügyi és Esélyteremtési Bizottság a szerződést legfeljebb 1 alkalommal, maximum 2 évvel meghosszabbíthatja.”

3. §

A Rendelet 4. § (4) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki:

(Szociális körülmények alapján szociális bérlet azzal a személlyel létesíthető:)

„g) aki tartósan beteg kiskorú vagy nagykorú gyermek eltartásáról gondoskodik.”

4. §

A Rendelet 6. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A pályázati kiírást 30 napra a Hivatal hirdetőtáblájára ki kell függeszteni, illetve Derecske Város honlapján közzé kell tenni, melyről a Jogi és Szervezési Csoport gondoskodik.”

5. §

A Rendelet 10. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A szolgálati jelleggel történő bérbeadás esetén a 7. mellékletben a költségelven vagy piaci alapon bérbeadott lakásra megállapított lakbér mértéket kell alkalmazni.”

6. §

A Rendelet 12. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A bérbeadó és a bérlő megállapodhatnak, hogy a lakást a bérlő teszi rendeltetészerű használatra alkalmassá és látja el a komfortfokozatának megfelelő lakásberendezésekkel. A

megállapodásban a felmerülő költségek megtérítését és annak feltételeit a következők szerint kell meghatározni:

- a) a bérleti szerződés megkötése előtt a bérlő részvételével fel kell mérni és a bérlő nyilatkozatát figyelembe véve a bérleti szerződés mellékletét képező megállapodásban rögzíteni kell, hogy a munkálatok közül várhatóan melyek merülnek fel, valamint azt, hogy a bérlő a munkálatokat elkívánja-e végezni, ha igen, tételesen meg kell határozni az elvégzendő munkálatokat, és azok várható költségének legmagasabb összegét a bérbeadó által előzetesen bekért ajánlatban foglaltak alapján,
- b) a megállapodásban ki kell kötni a teljesítés határidejét,
- c) a megállapodás alapjául szolgáló költségeket a bérlőnek hitelt érdemlően számlákkal kell igazolni azzal, hogy a bérbeadó kötelezettségvállalása nem haladhatja meg az előzetesen általa bekért, legkedvezőbb ajánlatban szereplő – az a) pontban meghatározott – összeget,
- d) a teljesítést a Hivatal Településfejlesztési és Beruházási Csoportja ellenőrzi, az ellenőrzésről jegyzőkönyvet vesz fel, amely alapján a teljesítést a Polgármester igazolja,
- e) a megállapodásban rögzíteni kell, hogy a bérlő által elvégzett munkálatok hitelt érdemlően igazolt költségeinek összegét – figyelembe véve a c) pontban foglaltakat – alapul véve a fizetendő bérleti díj összegét havonta egyenlő arányban, de legfeljebb a bérleti díj 50%-áig terjedő mértékben kell csökkenteni bérleti díj beszámítással,
- f) ha bérleti szerződés azt megelőzően megszűnik, mint ahogyan a költségek bérleti díjba történő beszámítása megtörténik, a bérlő részére a fennmaradt összeget a lakás bérbeadónak való visszaadásakor egy összegben meg kell fizetni.”

7. §

A Rendelet 15. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A bérbeadó köteles gondoskodni:

- a) az épület karbantartásáról,
- b) az épület központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról,
- c) a közös használatra szolgáló helyiségek állagában, továbbá e helyiségek berendezéseiben keletkezett hibák megszüntetéséről,
- d) a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a lakás berendezéseinek pótlásáról és cseréjéről,
- e) az épület felújítása, illetve a vezetékhálózat meghibásodása miatt a lakáson belül szükséges munkák elvégzéséről,
- f) mindazon feladatokról, amely a Ltv. rendelkezései alapján nem bérlői kötelezettségek.

(2) A bérlő köteles gondoskodni:

- a) a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a lakás berendezéseinek karbantartásáról és felújításáról,
- b) a lakás tisztántartásáról, a bérlet időtartama alatti tisztasági festéséről,
- c) két vagy több lakásos házingatlanban a közös használatra szolgáló helyiségek (különösen: közös pince, padlástér, melléképület, tároló) tisztántartásáról, a közös használatra szolgáló terület (különösen: udvar, kert) tisztán, rendben tartásáról, fűnyírásról, gyomtalanításról, a növényzet gondozásáról,
- d) az épülettel, a közös használatra szolgáló helyiségekkel és területtel összefüggő – az (1) bekezdés a)-c) pontjában és a c) pontban foglaltakon felül felmerülő – a bérlő által szerződésben vállalt vagy jogszabályban meghatározott más kötelezettségeket a bérlő köteles teljesíteni,
- e) mindazon feladatokról, melyek a Ltv. rendelkezései alapján nem bérbeadói kötelezettségek.”

8. §

A Rendelet 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„16. §

(1) A bérbeadó megbízottja a rendeltetésszerű lakáshasználatot, valamint a bérleti jogviszonyból fakadó bérlői kötelezettségek teljesítését egy naptári éven belül legalább egy alkalommal – a bérlő szükségtelen háborítása nélkül – jogosult ellenőrizni. Ha a bérlemény ellenőrzése során rendeltetésellenes lakáshasználatot vagy a bérlői kötelezettségek elmulasztását állapítják meg, évente több alkalommal is lehet bérleményellenőrzést tartani.

(2) A bérlő a lakásba történő bejutást biztosítani, és az ellenőrzést tűrni köteles.”

9. §

A Rendelet 17. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) A bérbeadói hozzájárulással kapcsolatos hatáskört a Képviselő-testület gyakorolja.”

10. §

(1) A Rendelet 19. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A külön szolgáltatások után a bérlőnek a lakbéren felül szolgáltatási díjat kell fizetnie.”

(2) A Rendelet 19. §-a a következő (4a)–(4d) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló épületben lévő lakások vonatkozásában a külön szolgáltatások körébe tartozik a víz- és csatornahasználat biztosítása.

(4b) A bérlő a külön szolgáltatások körébe tartozó szolgáltatásokért – különösen, ha a bérbeadó a szolgáltatást harmadik személytől veszi igénybe vagy harmadik személy közreműködésével nyújtja – azt a díjat köteles megtéríteni, amennyibe az adott szolgáltatás a bérbeadónak került.

(4c) A külön szolgáltatásokra vonatkozó részletszabályokat és díjszabási módokat a 10. melléklet tartalmazza.

(4d) A társasházakban lévő lakások vonatkozásában a bérlőt terhelő külön szolgáltatás díját a bérlő a társasházközösség által elfogadott mértéknek megfelelően köteles megtéríteni.”

(3) A Rendelet 19. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A lakbér mértéke a bérbeadási módok szerint a következőkön alapul:

- a) a szociális helyzet alapján bérbe adott lakás lakbérének mértéke az Ltv. 34. § (2) bekezdésében,
- b) a költségelven bérbe adott lakás lakbérének mértéke az Ltv. 34. § (4) bekezdésében,
- c) a piaci alapon bérbe adott lakás lakbérének mértéke az Ltv. 34. § (5) bekezdésében foglalt jellemzők alapján kerül meghatározásra.”

(4) A Rendelet 19. §-a a következő (5a) bekezdéssel egészül ki:

„(5a) A lakbér mértékét a 7. melléklet állapítja meg.”

11. §

A Rendelet 23. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Ha a szociális helyzet alapján bérbe adott lakás esetén a bérlő 21. §-ban és a 22. §-ban meghatározott önkormányzati lakbértámogatásra való jogosultsága megszűnik, a bérbeadó – a bérlő vagyoni és jövedelmi helyzetének figyelembevételével – a fizetendő havi lakbér összegét a 7. mellékletben meghatározott lakbérmértékre módosítja.”

12. §

A Rendelet 38. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) A rendelet 9. mellékletében szereplő, az Üzletház II. jelű épületben lévő, piaci alapon bérbe adható konferenciaterem és tárgyalóterem, valamint a piacssarnok esetében a bérbeadói jogokat a Polgármester gyakorolja.”

13. §

(1) A Rendelet 40. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A bérleti díjat minden év január 31-ig a Polgármester felülvizsgálja, és a bérleti díj (2) bekezdés szerinti mértékkel megemelt bérleti díj összegéről írásban tájékoztatja a bérlőt.”

(2) A Rendelet 40. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A bérlő a helyiség bérleti díját a következők szerint köteles a bérbeadó részére megfizetni:

- a) a 8. mellékletben szereplő helyiség bérlője a bérleti díjat havonta előre a tárgyhónap 15. napjáig köteles megfizetni a Kft. részére.
- b) a 9. mellékletben szereplő helyiség bérlője a bérleti díjat havonta előre a tárgyhónap 15. napjáig köteles megfizetni Derecske Város Önkormányzata részére.”

14. §

A Rendelet 55. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Az elővásárlási jog gyakorlója a vagyoni és jövedelmi helyzete alapján az alábbi kedvezményeket igényelheti, ha jövedelmi helyzete alapján megfelel a 4. § (2) bekezdésében, míg vagyoni helyzete alapján megfelel a 4. § (3) bekezdésében foglaltaknak:

- a) a (2) bekezdés szerinti, 20 %-os mértékű első törlesztő részlet mértékének 2 %-kal történő csökkentése,
- b) a (3) bekezdés a) pontjában rögzített 15 éves időtartamra szóló részletfizetési kedvezmény megnövelése 20 éves időtartamra,
- c) a (3) bekezdés a) pontja szerinti szerződéses kamat évi 1 %-kal történő csökkentése,
- d) a (3) bekezdés b) pontjában rögzített vételár-hátralék egy éven belüli megfizetése esetén a fennmaradó vételárhátralékból 15 %-os vételárengedmény,
- e) a (3) bekezdés c) pontjában rögzített vételár-hátralék három éven belüli megfizetése esetén a fennmaradó vételárhátralékból 10 %-os vételárengedmény.”

15. §

(1) A Rendelet 57. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az elővásárlási joggal rendelkező vevő a vételár kiegyenlítésekor három évi részletfizetésre jogosult. Az első vételárrészlet nem lehet kevesebb, mint a vételár 50%-a. A fennmaradó vételárhátralékot havi egyenlő részletekben kell teljesíteni. A fennmaradó vételárhátralék után a Ptk. szerinti, a szerződésen alapuló pénztartozásokra kiköthető kamatot kell felszámolni. Amennyiben a vevő a teljes vételárat egy összegben a szerződés megkötésekor megfizeti, a vételár 5 %-ának megfelelő vételárengedmény illeti meg.”

(2) A Rendelet 57. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) Ha a vevő a megállapodásban meghatározott éves részletfizetési kötelezettségénél az adott év végéig többet teljesít (előtörleszt), akkor a többletteljesítés összegét a kamatszámítás során a kamatalapból le kell vonni és a kamatot ennek figyelembevételével kell megállapítani. Amennyiben az előtörlesztést követő évben a vevő az esedékes évi részletfizetési kötelezettségének egészben vagy részben nem tesz eleget, akkor a kamatszámítás során úgy kell eljárni, mintha előtörlesztésre nem került volna sor.”

16. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 5. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet 7. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Rendelet 8. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

17. §

(1) Rendelet az 5. melléklet szerinti 9. melléklettel egészül ki.

(2) A Rendelet a 6. melléklet szerinti 10. melléklettel egészül ki.

18. §

A Rendelet

- a) 2. § (3) bekezdésében a „(1)-(2) bekezdésben” szövegrész helyébe a „(1)-(2d) bekezdésben” szöveg,
- b) 39. § (3) bekezdésében a „8. melléklet” szövegrész helyébe a „8. és 9. melléklet” szöveg,
- c) 40. § (1) bekezdésében a „Képviselő-testület” szövegrész helyébe a „bérbeadó” szöveg,
- d) 41. § (9) bekezdésében a „Képviselő-testület” szövegrész helyébe a „bérbeadó” szöveg,
- e) 43. § (4) bekezdésében a „bérbeadó” szövegrész helyébe a „Képviselő-testület” szöveg,
- f) 49. § (2) bekezdésében a „Képviselő-testület” szövegrész helyébe a „bérbeadó” szöveg,
- g) 50. § (1) bekezdés nyitó szövegrészében a „Polgármester” szövegrész helyébe a „bérbeadó” szöveg

lép.

19. §

Hatályát veszti a Rendelet

- a) 5. § (4) bekezdése,
- b) 8. §-a,
- c) 20. § (3) és (4) bekezdése,

- d) 25. § (4) bekezdése,
- e) 27. § (2) bekezdése,
- f) 32. §-a,
- g) 36. §-a,
- h) 41. § (5) bekezdés e) pontja,
- i) 46. § (6) bekezdése,
- j) 50. § (3) bekezdése,
- k) 56. § (3)–(5) bekezdése.

20. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2023. november 2-án hatályát veszti.

D e r e c s k e, 2023. október 26.

Rácz Anikó
polgármester

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2023. október 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

1. melléklet a .../2023. (X. 27.) önkormányzati rendelethez
„1. melléklet a 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelethez

PÁLYÁZATI SZABÁLYZAT

A. Pályázati felhívás

Derecske Város Önkormányzata

(4130 Derecske, Köztársaság út 87.)

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Családügyi és Esélyteremtési Bizottsága
nyilvános pályázat útján

szociális alapon meghatározott lakbér alapján
bérbeadásra meghirdeti a _____ szám
alatt található
önkormányzati bérlakást

A bérlakás __ szobás __ m²-es _____ komfortfokozatú.

A bérlakásra megállapított bérleti díj: _____ Ft/m²/hó.

A megkötendő lakásbérleti szerződés időtartama: _____ év.

A bérlakás műszaki állapota, jellemzői: _____

A bérlakás megtekinthető a bérlakás üzemeltetését ellátó Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) előre egyeztetett időpontban.

A pályázatok elbírálása Derecske Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet), illetve annak 1. mellékletében lévő „Pályázati Szabályzat” alkalmazásával történik.

Érvényesen pályázni csak a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Jogi és Szervezési Csoportján (4130 Derecske, Köztársaság út 87. „.....” épület, irodahelyiség) átvehető, vagy a www.derecske.hu honlapon letölthető, a lakásrendelet 1. mellékletében szereplő „Pályázati Szabályzat” kitöltésével és benyújtásával lehet.

A pályázatot zárt, megcímczettlen, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban kell benyújtani a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Jogi és Szervezési Csoportján (4130 Derecske, Köztársaság út 87. „.....” épület, irodahelyiség) 20____. _____hó _____napján _____óraig.

A pályázat beadását követően a pályázónak hiánypótlásra nincs lehetősége.

A pályázatok elbírálására előreláthatólag 20____. _____hónapban kerül sor.

A nyertes pályázat(ok) sorszáma a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztésre kerül.

Derecske Város Önkormányzata fenntartja magának azon jogát, mely szerint a pályázati eljárást részben vagy egészben eredménytelennek nyilváníthatja indoklás nélkül.

B. Pályázó(k) adatai

A pályázó neve:	_____
Személyi adatai	
szül. helye:	_____
szül. ideje:	_____
anyja neve:	_____
Lakcíme:	_____
Telefon:	_____
Mobil:	_____

A pályázó házastársának/élettársának* neve:	_____
Személyi adatai	
szül. helye:	_____
ideje:	_____
anyja neve:	_____
Lakcíme:	_____
Telefon:	_____
Mobil:	_____

* a megfelelő szövegrészt egyértelműen (aláhúzással, karikázással) kell megjelölni,
Élettársi kapcsolat: A Ptk. 6:514. § (1) bekezdése szerint: élettársi kapcsolat áll fenn két olyan, házasságkötés nélkül közös háztartásban, érzelmi és gazdasági közösségben együtt élő személy között, akik közül egyiknek sem áll fenn mással házassági életközössége, bejegyzett élettársi életközössége vagy élettársi kapcsolata, és akik nem állnak egymással egyenesági rokonságban vagy testvéri kapcsolatban.

Az élettársi kapcsolatnak a pályázat benyújtását megelőzően legalább 1 éven keresztül fenn kell állnia és ezt hatósági bizonyítvánnyal kell igazolni.

A pályázó gyermekének neve:	_____
Személyi adatai	
szül. helye:	_____
ideje:	_____
anyja neve:	_____
Lakcíme:	_____

A pályázó **gyermekének** neve: _____

Személyi adatai

szül. helye: _____

ideje: _____

anyja neve: _____

Lakcíme: _____

A pályázó **gyermekének** neve: _____

Személyi adatai

szül. helye: _____

ideje: _____

anyja neve: _____

Lakcíme: _____

A pályázó **gyermekének** neve: _____

Személyi adatai

szül. helye: _____

ideje: _____

anyja neve: _____

Lakcíme: _____

C. Nyilatkozatok

Az alábbi nyilatkozatok a pályázat beadásának feltételeit rögzítik a lakásrendelet 4. § (5) bekezdése alapján, ha a feltett kérdések bármelyikére a pályázó igennel nyilatkozik, vagy nem nyilatkozik, úgy pályázata további értékelés nélkül elutasításra kerül.

A pályázó a pályázat benyújtására megállapított határnápig a 18. életévét nem töltötte be (kivételnek számít, ha a pályázó házasságkötés révén szerzett nagykorúságot a 18. életévének betöltése előtt):

igen

nem

Kizárólag a 18. életévét betöltött, illetve házasságkötés révén nagykorúságot szerzett igénylő vehet részt a pályázaton.

A pályázó családjának (együtt költözni szándékozók) egy főre jutó havi jövedelme a pályázat benyújtását megelőző 3 hónapban elérte a szociális vetítési alap összegének a 250 %-át, míg egyedülálló esetén annak 300 %-át:

igen

nem

A fentiek bizonyítására a pályázó köteles a saját és a vele együtt költözni szándékozó személyek elmúlt 3 hónapra vonatkozó jövedelmi igazolásokat becsatolni.

A pályázó vagy a pályázó családja a pályázat beadásának időpontjában rendelkezik hasznosítható ingatlan, jármű vagy vagyoni értékű jog tulajdonjogával, továbbá pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt – jövedelemként figyelembe nem vett - összeggel, amelynek
- külön-külön számított forgalmi értéke, illetve összege a szociális vetítési alap összegének a 30-szorosát meghaladja:

igen

nem

- vagy együttes forgalmi értéke a szociális vetítési alap összegének a 80-szorosát:

igen

nem

Az pályázat kiírója a pályázó büntetőjogi felelőssége tudatában tett nyilatkozatát elfogadja azzal, hogy ha a megkötendő szerződés időtartama alatt a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal tudomást szerez a nyilatkozat hamisságáról, úgy a fennálló bérleti szerződés azonnali felmondását vonja maga után.

A pályázónak nyilatkoznia kell az alábbi körülmény/körülmények fennállásáról, és ezt megfelelő módon igazolni is köteles:

Jellemző	Amennyiben fennáll jelölje X-el
Állami gondozása nagykorúságának elérésével 5 éven belül szűnt meg	
Hajléktalanként látnak el	
Legalább két kiskorú gyermek eltartásáról gondoskodik	
Egyedül neveli kiskorú gyermekét/gyermekét	
Rokkant vagy munkaképtelen	
Bármilyen jogcímen komfort nélküli vagy szükséglakásban lakik	
Aki tartósan beteg kiskorú vagy nagykorú gyermek eltartásáról gondoskodik	

Amennyiben a pályázó tekintetében a fenti körülmények közül valamelyik körülmény fennáll, azonban azt nem igazolja megfelelően, abban az esetben nem létesíthető lakásbérleti jogviszony.

A pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a szerződés megszűntekor a szociális bérletre vonatkozó feltételek hiányában részére a lakás újból nem adható bérbe, a lakást elhelyezési igény nélkül a szerződés megszűnését követő 15 napon belül kiüríti.

Amennyiben a pályázó az azonos időpontban meghirdetett lakások közül több lakás bérletére nyújt be pályázatot, akkor a pályázónak nyilatkoznia kell ennek tényéről és több nyertes pályázat esetén ennek rangsoráról.

A pályázó az adatlap aláírásával tudomásul veszi, hogy a pályázatok elbírálása Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben foglaltak alapján történik.

A megkötendő lakásbérleti szerződések tartalmára a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény és az lakásrendelet szabályai az irányadóak.

A pályázó az adatlap aláírásával tudomásul veszi, hogy az önkormányzat a megállapított bérleti díjat jogosult 12 havonta – amennyiben azt a lakás fenntartásával kapcsolatban felmerülő költségek indokolják – a Képviselő-testület döntésének megfelelően emelni.

A Pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy a „Leromlott városi területek rehabilitációja Derecskén” című, TOP-4.3.1-16-HB1-2017-00006 számú projekt Pályázati Felhívásának feltételeit és célját megismerte.

Pályázónak vállalnia kell az együttműködést az integráció céljának elérésében az önkormányzattal, konzorciumi partnerekkel és a TOP-5.2.1-es konstrukciójában biztosított szociális munkással.

A pályázó az adatlap aláírásával együtt nyilatkozik arról, hogy büntetőjogi felelősségének tudatában kijelenti, az általa közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Derecske, 20____. _____

pályázó(k)''

Szociális alapon, piaci alapon és költségelven bérbe adható lakások jegyzéke

1. Szociális bérlakásként bérbe adható lakások jegyzéke				
Sor-szám	Cím	Helyrajzi szám	Hasznos alapterület (m²)	Komfortfokozat
1.	Csuklya u. 18/1.	919	42	összkomfortos
2.	Csuklya u. 18/2.	919	33	összkomfortos
3.	Szív u. 27. 1-2.	954/2	47	összkomfortos
4.	Szív u. 27. 3-4.	954/2	47	összkomfortos
5.	Bacsó Béla u. 29.	1043/A	58	komfortos
6.	Rákóczi út 76/2.	2032	44	komfortos
7.	Rákóczi út 76/3.	2032	58	komfortos
8.	Csuklya u. 2/a.	909	59	összkomfortos
9.	Csuklya u. 12.	916	32	összkomfortos
2. Piaci alapon bérbe adható lakások jegyzéke				
1.	Köztársaság út 94/1.	820	108	komfortos
2.	Köztársaság út 94/2.	820	37	komfortos
3.	Szováti út 4/1.	1513	62,22	összkomfortos
4.	Szováti út 6/1.	1514/A	36,75	összkomfortos
5.	Szováti út 6/2.	1514/A	33,32	összkomfortos
6.	Köztársaság út 108/1.	1336	70	komfortos
7.	Köztársaság út 108/2.	1336	70	komfortos
8.	Köztársaság út 108/3.	1336	23	komfortos
9.	Kinizsi u. 10. I. épület I. emelet 1. ajtó	1502/1/A/4	61	komfortos
10.	Rákóczi út 8. B. lh. II. emelet 2. ajtó	1527/A/6	47	komfortos
11.	Rákóczi út 8. A. lh. II. emelet 2. ajtó	1527/A/12	47	komfortos
12.	Köztársaság út 57.	360	72	komfortos
13.	Ipar u. 5.	1500	121,88	összkomfortos
3. Költségelven bérbe adható lakások jegyzéke				
1.	Köztársaság út 81. A. lh. I. emelet 1. ajtó	13/2/A/6	69	összkomfortos
2.	Köztársaság út 81. A. lh. I. emelet 2. ajtó	13/2/A/7	34	összkomfortos
3.	Köztársaság út 81. A. lh. I. emelet 3. ajtó	13/2/A/8	54	összkomfortos

4.	Köztársaság út 81. A. lh. tetőtér 7. ajtó	13/2/A/9	63	összkomfortos
5.	Köztársaság út 81. A. lh. tetőtér 8. ajtó	13/2/A/10	32	összkomfortos
6.	Köztársaság út 81. A. lh. tetőtér 9. ajtó	13/2/A/11	52	összkomfortos
7.	Köztársaság út 81. B. lh. I. emelet 6. ajtó	13/2/A/17	69	összkomfortos
8.	Köztársaság út 81. B. lh. I. emelet 5. ajtó	13/2/A/18	34	összkomfortos
9.	Köztársaság út 81. B. lh. I. emelet 4. ajtó	13/2/A/19	54	összkomfortos
10.	Köztársaság út 81. B. lh. tetőtér 12. ajtó	13/2/A/20	63	összkomfortos
11.	Köztársaság út 81. B. lh. tetőtér 11. ajtó	13/2/A/21	32	összkomfortos
12.	Köztársaság út 81. B. lh. tetőtér 10. ajtó	13/2/A/22	52	összkomfortos

3. melléklet a/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelethez
7. melléklet a 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelethez

**Szociális helyzet alapján, költségelven és piaci alapon bérbe adott lakások esetében a
ténylegesen fizetendő lakbér alapját képező lakbér mértéke**

2023. október 28-tól

Bruttó Ft

Bérbeadás módja	Lakás komfort- fokozata	Lakóövezet besorolása	
		I.	II.
		Lakbér összege (Ft/m ² /hó)	
Szociális helyzet alapján történő bérbeadás esetén	összkomfortos	385	334
	komfortos	334	305
	félkomfortos	-	-
	komfort nélküli	-	-
Piaci alapon történő bérbeadás esetén	összkomfortos	460	414
	komfortos	414	385
	félkomfortos	-	-
	komfort nélküli	-	-
Költségelven történő bérbeadás esetén	összkomfortos	782	-
	komfortos	-	-
	félkomfortos	-	-
	komfort nélküli	-	-

4. melléklet a .../2023. (X. 27.) önkormányzati rendelethez
8. melléklet a 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelethez

Piaci alapon és költségelven bérbe adható
helyiségek jegyzéke
I.

1. Piaci alapon bérbe adható helyiségek jegyzéke				
Sor- szám	Cím	Helyrajzi szám	Hasznos alapterület (m ²)	Megnevezés
1.	Köztársaság út 86.	815/4	16	Garázs
2.	Köztársaság út 86.	815/5	19	Garázs
3.	Köztársaság út 86.	815/8	20	Garázs
2. Költségelven bérbe adható helyiségek jegyzéke				
1.	Köztársaság út 81.	13/2/A/3	14,85	Garázs
2.	Köztársaság út 81.	13/2/A/4	14,85	Garázs
3.	Köztársaság út 81.	13/2/A/5	17,28	Garázs
4.	Köztársaság út 81.	13/2/A/14	14,85	Garázs
5.	Köztársaság út 81.	13/2/A/15	14,85	Garázs
6.	Köztársaság út 81.	13/2/A/16	17,28	Garázs

5. melléklet a .../2023. (X. 27.) önkormányzati rendelethez
9. melléklet a 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelethez

Piaci alapon bérbe adható
helyiségek jegyzéke
II.

1. Piaci alapon bérbe adható helyiségek jegyzéke				
Sor- szám	Cím	Helyrajzi szám	Hasznos alapterület (m ²)	Megnevezés / elhelyezkedés
1.	Rákóczi út 3-5.	1578/5	18	Rendelő
<i>Makkay János tér – Üzletház I. jelű épület</i>				
2.	Makkay János tér	74	126,45	Üzlet
3.	Makkay János tér	74	30,00	Üzlet
4.	Makkay János tér	74	28,38	Üzlet
5.	Makkay János tér	74	28,39	Üzlet
6.	Makkay János tér	74	30,27	Üzlet
7.	Makkay János tér	74	38,45	Üzlet
<i>Makkay János tér – Üzletház II. jelű épület</i>				
8.	Makkay János tér	74	267,31	Üzlet (földszint)
9.	Makkay János tér	74	118,93	Konferenciaterem (emelet)
10.	Makkay János tér	74	31,08	Tárgyalóterem (emelet)
<i>Makkay János tér – Piaccsarnok</i>				
11.	Makkay János tér	74	349,62	Piaccsarnok
<i>Makkay János tér – Vendéglátó egység</i>				
12.	Makkay János tér	74	83,69	Vendéglátó egység

6. melléklet a .../2023. (X. 27.) önkormányzati rendelethez
10. melléklet a 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelethez

A külön szolgáltatásokra vonatkozó részletszabályok és díjszabási módok

I. Külön szolgáltatás:

1. Vízellátás és a csatornahasználat:

A mérőórával nem rendelkező önkormányzati tulajdonú lakások bérlői által fizetendő víz- és csatornaátalány díja:

$150 \text{ l/fő/nap} * 365 / 1000 = 54,75 \text{ m}^3/\text{fő}/\text{év},$
 $54,75 \text{ m}^3/\text{fő}/\text{év} : 12 \text{ hónap} = 4,5625 \text{ m}^3/\text{fő}/\text{hó},$
alkalmazandó átalánydíj összege: $4,5 \text{ m}^3/\text{fő}/\text{hó}.$



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

4. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	A Derecskei Mese-Vár Óvoda intézményben álláshelybővítése	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Tandari Csilla humánpolitikai referens	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. október 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	2023. október 24.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. október 24.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2023. július 13-i ülésén döntött arról, hogy a Derecskei Mese-Vár Óvoda (4130 Derecske, Városház u. 3.) álláshelyeinek számát – a Derecskei Manó-Vár Bölcsőde kiválása után – 2023. szeptember 1-jétől 44 álláshelyben határozza meg az alábbiak szerint:

- 1 intézményvezető álláshely,
- 2 intézményvezető-helyettes álláshely,
- 22 óvodapedagógus álláshely,
- 1 óvodatitkár álláshely,
- 12 dajka álláshely,
- 4 pedagógiai asszisztens álláshely,
- 1 gyógypedagógus/logopédus álláshely,
- 1 fűtő-karbantartó álláshely (Munka Törvénykönyvének hatálya alá tartozó).

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet arról, hogy a fent meghatározott dajka álláshelyek közül egy álláshelyen 2 fő heti 20-20 órában van foglalkoztatva.

Intézményvezető Asszony a 2023. október 03-án érkezett beadványában kérte a Képviselő-testület hozzájárulását az egyik, jelenleg heti 20 órában foglalkoztatott dajka heti 40 órás foglalkoztatásához, álláshely bővítéssel. Ezzel az óvodai álláshelyek száma fél álláshellyel növekedne.

Intézményvezető Asszony kérelmét azzal indokolta, hogy a jelenleg napi 4 órában dolgozó dajka nem tudja hatékonyan segíteni az óvodapedagógus nevelési tevékenységét. A dajka így kimarad az étkezések egy részének lebonyolításából, a gyermekek nyugodt pihenésének megteremtéséből és a délutáni teendőkből. A dajka álláshelyek fél álláshellyel való megemelésével az említett dajka a 8 órás munkaidő alatt teljesen részt vehetne a gyermekek napközbeni tevékenységében, ezzel hozzájárulna az óvodai nevelés eredményességéhez.

Intézményvezető Asszony szóbeli kiegészítése alapján a fél álláshely biztosítása 2023. november 1-jétől lenne szükséges.

Az óvodai dolgozók létszámának fél álláshellyel való növelésére az állami normatíva támogatás fedezetet nyújt, önkormányzati kiegészítés nem szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint ismeretes, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Púétv.) 2023. július 1-ig visszamenőleg rendezte az óvodában pedagógus munkakörben foglalkoztatottak bérét is azzal, hogy a visszamenőlegesen járó illetményt 2023. december 10-ig kell a dolgozóknak megfizetni. Az óvoda 2023. évi költségvetése fedezi a bérrendezéshez szükséges többletkiadást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a döntését meghozni szíveskedjen:

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, –
figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. 83. § (2)

bekezdésben foglaltakra – hogy a Derecskei Mese-Vár Óvodában (4130 Derecske, Városház u. 3.) meghatározott 44 álláshelyet meg kívánja emelni 0,5 dajka álláshellyel.

A döntés következtében az álláshelyek száma a következő:

- 1 intézményvezető álláshely,
- 2 intézményvezető-helyettes álláshely,
- 22 óvodapedagógus álláshely,
- 1 óvodatitkár álláshely,
- 12,5 dajka álláshely,
- 4 pedagógiai asszisztens álláshely,
- 1 gyógypedagógus/logopédus álláshely,
- 1 fűtő-karbantartó álláshely (Munka Törvénykönyvének hatálya alá tartozó),

az intézmény álláshelyeinek száma 2023. november 1-jétől összesen 44,5 álláshely.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az álláshelyek száma változásának költségvetési rendeletben történő módosítása előkészítéséről gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Derecskei Mese-Vár Óvoda intézményvezetőjét tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. október 11.

Tisztelettel:

Rác Anikó 
polgármester



DERECSEKI MESE - VÁR ÓVODA
4130. Derecske, Városház u.3.
Telefon/Fax: 54/ 410 - 010
e-mail cím: derovib@derecske.hu

10.10
2023.10.03
56

Iktatószám: 28/2023.

Tárgy: Dajka alkalmazása
az óvodában álláshely bővítéssel

Derecskei Polgármesteri Hivatal
Derecske

2023.10.03

Tisztelt Rácz Anikó Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő Testület!

2023.10.03

2023.10.03

10.10.2023

A Derecskei Mese - Vár Óvoda rész munkaidőben (heti 20 órában) foglalkoztatott dajka nénije, Szabóné Balogh Krisztina munkájával segíti az óvodapedagógus által meghatározott napirend szerint a gyermekeket a gondozási, az öltöztetési, a tisztálkodási teendők ellátásában. Az óvodapedagógus mellett a nevelési terveknek megfelelően tevékenyen részt vesz a gyermekcsoport életében.

Munkaidejéből adódóan, amely hétfőtől - péntekig 8 órától 12 óráig tart nem tud aktívan közreműködni az étkezések kulturált lebonyolításában, a nyugodt pihenés feltételeinek megteremtésében, a délutáni teendők megvalósításában.

Nagyon fontosnak tartanánk a dajka néni állandóságát a csoport életében, hiszen az óvodai nevelés eredményességéhez munkájával úgy tudna minőségi munkát nyújtani. **Intézményünkben ezért szeretnénk, ha lehetőség lenne a dajka néni heti 40 órás foglalkoztatására, álláshely bővítéssel.**

Ehhez kérném a Tisztelt Képviselő-testület támogatását.

Derecske, 2023. október 03.



Nagy Éva
intézmény-vezető



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

...5... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ Alapító Okiratának módosítása	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. október 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	egyszerű többség - <u>minősített többség</u> *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. október 25.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	2023. október 24.
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	-	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. szeptember 28-án megtartott ülésén döntött arról, hogy a Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányban tulajdonában álló, a derecskei 3186 helyrajzi szám alatt felvett, „kivett szociális intézmény” megjelölésű, 779 m² nagyságú, a valóságban 4130 Derecske, Semmelweis u. 68. szám alatti ingatlanon lévő I. és II. számú főépületet Szobabérlők Háza céljára kívánja működtetni.

A Képviselő-testület 2023. október 12-i ülésére került előterjesztésre az a javaslat, miszerint a fentiekben megnevezett önkormányzati ingatlan hasznosításának joga kerüljön átadásra az önkormányzat fenntartásában működő Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) költségvetési szerv (a továbbiakban: Intézmény) részére. A Képviselő-testület a 380/2023. (X. 12.) KT számú határozatával az Intézménynek engedte át az ingatlan hasznosítási jogát az „Ingatlan hasznosítási szerződés”-ben foglalt feltételek mellett.

A Képviselő-testület a 2023. október 12-i ülésére került benyújtásra az Intézmény alapító okiratának módosítása, amelyben egyelőre az új kormányfunkció okiratba történő beemelése történt meg. A benyújtott előterjesztésben tájékoztatást nyújtottam arról, hogy az Intézmény alapító okiratának módosítását megelőzően a Magyar Államkincstárral folytattunk egyeztetéseket a módosítás tartalmi szükségességéről. A Magyar Államkincstár munkatársa javasolta, hogy a feltett kérdéseinket e-mailen küldjük meg a Pénzügyminisztérium részére. A Pénzügyminisztérium válaszlevele 2023. október 12-én 12 óra 24 perckor érkezett meg az önkormányzat részére, ezért az Intézmény alapító okiratának módosításáról benyújtott képviselő-testületi előterjesztést már nem tudtuk az állásfoglalásban foglaltak szerint kiegészíteni.

A Pénzügyminisztérium felé feltett kérdéseink között szerepelt, hogy az új kormányzati funkción kívül (106010) szükséges-e más kormányzati funkció felvétele, továbbá a Semmelweis u. 68. szám alatti ingatlant szükséges-e a telephelyek közé besorolni, illetve a lakás- és helyiséggazdálkodás közfeladatot szükséges-e a közfeladatok és az alapfeladatok körébe felvenni.

A minisztérium állásfoglalása alapján újból előkészítettük az Intézmény alapító okiratának módosítását. A minisztérium állásfoglalása szerint az általunk is megjelölt kormányzati funkciót elegendő szerepeltetni az alapító okiratban. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 21.) Korm. rendelet 167/A. § (2) bekezdés 3. pontja alapján a Semmelweis u. 68. szám alatti ingatlan címét is fel kell tüntetni telephelyként az alapító okiratban, mivel az ingatlan az Intézmény feladatellátását szolgálja és az Intézmény székhelyétől tartósan elkülönül. A minisztérium állásfoglalása szerint az Möt. 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott lakás- és helyiséggazdálkodást, mint közfeladatot szintén szerepeltetni kell az alapító okiratban.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a 2023. október 12-én meghozott döntésének hatályon kívül helyezése mellett az alábbiak szerint fogadja el az Intézmény alapító okiratának módosítását:

- 1.) Az alapító okirat 1.2. pontjának 1.2.2. alpontja az alábbi **telephelyeket** tartalmazza:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ Gondozási Központja 4130 Derecske, Bocskai u. 6. szám	4130 Derecske, Bocskai utca 6.
2	Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ Gondozási Központja	4130 Derecske, Morgó tanya 1.

3	Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ Gondozási Központja 4130 Derecske, Köztársaság út 107.	4130 Derecske, Köztársaság út 107.
---	--	------------------------------------

A telephelyekre vonatkozó 1.2.2. alpontot az alábbi telephellyel javasoljuk kiegészíteni:

“4	Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ 4130 Derecske, Semmelweis u. 68.	4130 Derecske, Semmelweis u. 68.”
----	--	-----------------------------------

2.) Az alapító okirat 4.1. pontjában az alábbi **közfeladatok** szerepelnek:

Család- és gyermekjóléti központ feladatai a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján.

Szociális alapszolgáltatások: étkeztetés, házi segítségnyújtás, nappali ellátás, támogató szolgáltatás a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján.

Az alapító okirat 4.1. pontja a lakás- és helyiséggazdálkodás közfeladattal kerülne kiegészítésre az alábbiak szerint:

„Lakás- és helyiséggazdálkodás feladatai a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontja alapján.”

3.) Az alapító okirat 4.3. pontja rendelkezik a költségvetési szerv alaptevékenységéről. Ez a pont az alábbi szövegrésszel kerülne kiegészítésre:

„A lakás- és helyiséggazdálkodás keretében végzi az önkormányzati tulajdonú ingatlan szociális célú hasznosításával kapcsolatos feladatokat.”

4.) Az alapító okirat 4.4. pontjában a költségvetési szerv alaptevékenységének **kormányzati funkció** szerinti megjelölése szerepel. Ez a pont a következő új kormányzati funkcióval egészülne ki arra tekintettel, hogy az intézmény ingatlanhasznosítással kapcsolatos feladatot is végezne:

“11	106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése”
-----	--------	---

Az Alapító Okirat módosítását tartalmazó Módosító Okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat az előterjesztés **1. és 2. számú mellékletét** képezi.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) Alapító Okiratának módosításáról szóló 381/2023. (X. 12.) KT számú határozatot hatályon kívül helyezi.

Felelős: -
Határidő: -

Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete igen szavazattal, nem szavazattal és tartózkodás mellett úgy határoz, hogy

- 1./ A Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) Alapító Okiratának Módosító Okiratát a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- 2./ A Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.) módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a jelen határozattal elfogadott Módosító Okiratot, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot a Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Vármegyei Igazgatósága, valamint a Derecskei Szociális, Család- és Gyermejjóléti Központ részére küldje meg.

Felelős: Rácz Anikó polgármester
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző
Határidő: azonnal

Derecske, 2023. október 19.

Tisztelettel:



Okirat száma: DER/229-...../2023.

Módosító okirat

A Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete által 2023. január 11. napján kiadott, DER/1090-10/2022. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (X. 26.) KT számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. alpontjába foglalt táblázat a következő 4. sorral egészül ki:

"4	Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ 4130 Derecske, Semmelweis u. 68.	4130 Derecske, Semmelweis u. 68."
----	--	-----------------------------------

2. Az alapító okirat 4.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

Család- és gyermekjóléti központ feladatai a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján.

Szociális alapszolgáltatások: étkeztetés, házi segítségnyújtás, nappali ellátás, támogató szolgáltatás a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján.

Lakás- és helyiséggazdálkodás feladatai a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontja alapján.”

3. Az alapító okirat 4.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Ellátja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben meghatározott általános szolgáltatási feladatokat.

A gyermek családban nevelkedésének elősegítése, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében a gyermek igényeinek és szükségleteinek megfelelő önálló egyéni és csoportos speciális szolgáltatásokat, programokat nyújt:

- utcai és lakótelepi szociális munka,
- kapcsolattartási ügyelet,
- készenléti szolgálat,
- jogi tájékoztatásnyújtás és pszichológiai tanácsadás,
- családkonzultáció, családterápia, családi döntéshozó konferencia,
- óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység.

A gyermekvédelmi gondoskodás keretébe tartozó hatósági intézkedésekhez kapcsolódó, a gyermekek védelmére irányuló tevékenységet lát el.

Szakmai támogatást nyújt az ellátási területén működő gyermekjóléti szolgálatok számára.

Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről gondoskodik, akik azt önmaguk, illetve eltartottaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen koruk, egészségi állapotuk, fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük, szenvedélybetegségük, vagy hajléktalanságuk miatt.

Házi segítségnyújtás keretében a szolgáltatást igénybe vevő személy részére saját lakókörnyezetében biztosítja az önálló életvitel fenntartása érdekében szükséges ellátást. A házi segítségnyújtás keretében szociális segítséget vagy személyi gondozást nyújt.

A támogató szolgáltatás keretében a fogyatékos személyek lakókörnyezetben történő ellátását, elsősorban a lakáson kívüli közszolgáltatások elérésének segítségét, valamint életvitelük önállóságának megőrzése mellett a lakáson belüli speciális segítségnyújtás biztosítását nyújtja.

A nappali ellátás keretében a hajléktalan személyek és elsősorban a saját otthonukban élő:

a) tizennyolcadik életévüket betöltött, egészségi állapotuk vagy idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek részére lehetőséget biztosít a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére,

b) a tizennyolcadik életévüket betöltött, fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igénylő pszichiátriai betegek részére lehetőséget biztosít a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére, továbbá igény szerint megszervezi az ellátottak napközbeni étkeztetését,

c) harmadik életévüket betöltött, önkiszolgálásra részben képes vagy önellátásra nem képes, de felügyeletre szoruló fogyatékos, illetve autista személyek részére lehetőséget biztosít a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére, továbbá igény szerint megszervezi az ellátottak napközbeni étkeztetését.

A lakás- és helyiséggazdálkodás keretében végzi az önkormányzati tulajdonú ingatlan szociális célú hasznosításával kapcsolatos feladatokat.”

4. Az alapító okirat 4.4. pontjába foglalt táblázat a következő 11. sorral egészül ki a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltoztatásával:

“11	106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése”
-----	--------	---

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Derecske, időbélyegző szerint

P.H.

Rácz Anikó
polgármester

Okirat száma: DER/229-...../2023.

Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
1.1.1. megnevezése: Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ
- 1.2. A költségvetési szerv
1.2.1. székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 86.
1.2.2. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ Gondozási Központja 4130 Derecske, Bocskai u. 6. szám	4130 Derecske, Bocskai utca 6.
2	Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ Gondozási Központja	4130 Derecske, Morgó tanya 1.
3	Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ Gondozási Központja 4130 Derecske, Köztársaság út 107.	4130 Derecske, Köztársaság út 107.
4	Derecskei Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ 4130 Derecske, Semmelweis u. 68.	4130 Derecske, Semmelweis u. 68.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2016.01.01.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
2.2.1. megnevezése: Derecske Város Önkormányzata
2.2.2. székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Derecske Város Önkormányzata
- 3.2.2. székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata:
- Család- és gyermekjóléti központ feladatai a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján.
- Szociális alapszolgáltatások: étkeztetés, házi segítségnyújtás, nappali ellátás, támogató szolgáltatás a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján.
- Lakás- és helyiséggazdálkodás feladatai a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontja alapján.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841215	Szociális és jóléti szolgáltatások igazgatása

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:
- Ellátja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben meghatározott általános szolgáltatási feladatokat.
- A gyermek családban nevelkedésének elősegítése, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében a gyermek igényeinek és szükségleteinek megfelelő önálló egyéni és csoportos speciális szolgáltatásokat, programokat nyújt:
- utcai és lakótelepi szociális munka,
 - kapcsolattartási ügyelet,
 - készenléti szolgálat,
 - jogi tájékoztatásnyújtás és pszichológiai tanácsadás,
 - családkonzultáció, családterápia, családi döntéshozó konferencia,
 - óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység.
- A gyermekvédelmi gondoskodás keretébe tartozó hatósági intézkedésekhez kapcsolódó, a gyermekek védelmére irányuló tevékenységet lát el.
- Szakmai támogatást nyújt az ellátási területén működő gyermekjóléti szolgálatok számára.
- Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről gondoskodik, akik azt önmaguk, illetve eltartottaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen koruk, egészségi állapotuk, fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük, szenvedélybetegségük, vagy hajléktalanságuk miatt.
- Házi segítségnyújtás keretében a szolgáltatást igénybe vevő személy részére saját lakókörnyezetében biztosítja az önálló életvitel fenntartása érdekében szükséges ellátást. A házi segítségnyújtás keretében szociális segítséget vagy személyi gondozást nyújt.

A támogató szolgáltatás keretében a fogyatékos személyek lakókörnyezetben történő ellátását, elsősorban a lakáson kívüli közszolgáltatások elérésének segítését, valamint életvitelük önállóságának megőrzése mellett a lakáson belüli speciális segítségnyújtás biztosítását nyújtja.

A nappali ellátás keretében a hajléktalan személyek és elsősorban a saját otthonukban élő:

d) tizennyolcadik életévüket betöltött, egészségi állapotuk vagy idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek részére lehetőséget biztosít a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére,

e) a tizennyolcadik életévüket betöltött, fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igénylő pszichiátriai betegek részére lehetőséget biztosít a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére, továbbá igény szerint megszervezi az ellátottak napközbeni étkeztetését,

f) harmadik életévüket betöltött, önkiszolgálásra részben képes vagy önellátásra nem képes, de felügyeletre szoruló fogyatékos, illetve autista személyek részére lehetőséget biztosít a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére, továbbá igény szerint megszervezi az ellátottak napközbeni étkeztetését.

A lakás- és helyiséggazdálkodás keretében végzi az önkormányzati tulajdonú ingatlan szociális célú hasznosításával kapcsolatos feladatokat.

4.4 A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	109010	Szociális szolgáltatás igazgatása
2	101141	Pszichiátriai betegek nappali ellátása
3	101221	Fogyatékossgal élők nappali ellátása
4	101222	Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére
5	101270	Fogyatékossgal élők társadalmi integrációját és életminőségét segítő programok, támogatások
6	102031	Idősek nappali ellátása
7	102032	Demens betegek nappali ellátása
8	102050	Az időskorúak társadalmi integrációját célzó programok
9	104043	Család és gyermekjóléti központ
10	104060	A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok
11	106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
12	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
13	107052	Házi segítségnyújtás
14	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Család- és Gyermekjóléti Központ tekintetében: Derecskei Járás közigazgatási területe

Szociális alapellátások tekintetében: Derecske Város, Berettyóújfalu Város, Konyár Község, Sáránd Község közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény vezetőjét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és annak a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII.26.) Korm. rendeletben foglaltak alapján Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános pályáztatás alapján bízza meg, illetve dönt a megbízási visszavonásáról. A megbízási időtartama legfeljebb 5 évre szól. Az egyéb munkáltatói jogokat Derecske Város Önkormányzatának Polgármestere gyakorolja. Az intézmény vezetője „magasabb vezetői” besorolású közalkalmazott.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv.
2	munkaviszony	Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	A védőnői ellátásra vonatkozó haszonkölcsön-szerződés 1. számú kiegészítésének elfogadása	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Dr. Majoros Gabriella aljegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. október 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. október 25.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányi dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Ahogy az a Képviselő-testület előtt is ismert Hajdú-Bihar vármegyében a védőnői feladatok 2023. július 1. napjával a Debreceni Egyetem Klinikai Központjához, mint illetékes irányító vármegyei intézményhez kerültek át. Az átadás-átvétellel kapcsolatos jogszabályok a 2023. június 29-ei rendes Képviselő-testületi ülésre -szintén ebben a tárgyban készült előterjesztésben- bemutatásra kerültek.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvényt (a továbbiakban: Törvény) 23. § (5) bekezdése alapján „A települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.”

Figyelemmel a Törvény rendelkezéseire az önkormányzat a védőnői feladatellátást szolgáló Derecske, belterület 1578/5 helyrajzi számú, „kivett orvosi rendelő” megnevezésű, a valóságban a 4130 Derecske, Rákóczi út 3–5. szám alatti ingatlanon található épület alábbi helyiségeit adta át ingyenes használatba a Debreceni Egyetem Klinikai Központja részére:

- váró: 37,16 m²
 - tanácsadó-vizsgáló: 16,35 m²
 - terhes-gondozás helyiség: 17,20 m²
 - védőnői munkaszoba: 18,07 m²
 - babakocsi tároló: 5,58 m²
 - öltöző: 5,12 m²
 - közlekedő: 1,82 m²
 - dolgozói illemhely: 1,20 m²
 - gyermek illemhely: előtér 1,61 m²
 - gyermek illemhely: 1,06 m²
 - akadálymentes előtér: 4,29 m²
 - akadálymentes illemhely: 5,45 m²
- összesen: 114,91 m² hasznos alapterületű épületrészt.

A haszonkölcsön szerződést a Képviselő-testület a 282/2023. (VII. 27.) KT számú határozatával elfogadta.

A haszonkölcsön szerződés II. 2. pontja az alábbiakat tartalmazza:

„2. Felek megállapodnak, hogy külön megállapodásban rendelkeznek különösen az alábbiakról:

- a) az ingatlan használatával összefüggésben felmerülő közüzemi díjakról (hideg víz, meleg víz, villamosenergia, fűtés)
- b) a rovar- és rágeszáló irtásról,
- c) a kommunális és veszélyes hulladék elszállításáról,
- d) parkgondozási, illetve a szezonálisan felmerülő hóeltakarítási és síktalanítási feladatok elvégzéséről,
- e) az ingatlan tartozékai tekintetében az éves karbantartási, szervizelési, javítási, fertőtlenítési munkálatok elvégzéséről,
- f) a rendeltetészerű működés során keletkező javítási munkák elvégzéséről, végleges megbibásodás esetén ezek pótlásáról, valamint
- g) az időszakos tisztasági festésről.”

A haszonkölcsön szerződés fenti pontjára hivatkozva a Debreceni Egyetem Klinikai Központ 2023. október 18-án email formában megküldte részünkre a haszonkölcsön – szerződés 1. számú kiegészítését, amely a költségek viseléséről szól. A haszonkölcsön – szerződés 1. számú kiegészítése az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A megküldött dokumentummal kapcsolatban több észrevételt is tettünk a Debreceni Egyetem Klinikai Központ felé írásban, bízunk benne, hogy a bizottsági ülés időpontjáig választ kapunk rájuk.

A fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést.

Határozati javaslat:

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Derecske Város Önkormányzata (4130 Derecske, Köztársaság út 87.) és a Debreceni Egyetem Klinikai Központ (4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 98.) között 2023. július 28. napján kelt Haszonkölcsön-szerződés – amely a védőnői feladatok ellátására szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatára vonatkozik - 1. számú kiegészítését a határozat 1. számú mellékletét képező dokumentumban foglalt tartalommal elfogadja.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat mellékletében foglaltak szerinti haszonkölcsön szerződés 1. számú kiegészítése aláírására.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. október 18.

Tisztelettel:



HASZONKÖLCSÖN-SZERZŐDÉS

1. számú kiegészítése

Amely létrejött egyrészről **Derecske Város Önkormányzata** (székhely: 4130 Derecske, Köztársaság út 87., adószám: 15728427-2-09, bankszámlaszám: 11738118-15372985-00000000, képviseli: Rácz Anikó polgármester) mint Kölcsönadó, továbbiakban **Kölcsönadó**,

másrészről a **Debreceni Egyetem Klinikai Központ** (székhely: 4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 98., adószám: 19308667-4-09, közösségi adószám: HU17782218, számlaszám: 11738008-21489822, képviseli: **Dr. Ónodi-Szűcs Zoltán**, egészségügyi kancellár-helyettes) mint Kölcsönvevő, továbbiakban **Kölcsönvevő** között – (a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Felek rögzítik, hogy 2023.07.01. napi hatálybalépéssel - az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 23.§ (5) bekezdése értelmében - közöttük haszonkölcsön szerződés (továbbiakban: Szerződés) jött létre a Kölcsönadó 1/1 arányú tulajdonát képező Derecske 1578/5 hrsz. alatti, a valóságban 4130 Derecske, Rákóczi út 3-5. szám alatti ingatlanban található védőnői ellátásra szolgáló helyiségek és ingóságok vonatkozásában.

A szerződéskiegészítés tárgya

1. Felek az előzményben megjelölt Szerződés II.2. pontjában írtakra figyelemmel az alábbiak szerint állapodnak meg a Szerződés tárgyát képező ingatlan használatával felmerülő feladatok ellátásáról, illetve az ezekhez kapcsolódó költségek viseléséről:

2. Kölcsönadó vállalja:

- a/ rovar- és rágcsálóirtás elvégzését és ennek a költségeinek a viselését;
- b/ parkgondozási, illetve a szezonálisan felmerülő hőeltakarítási és síktalanítási feladatok elvégzését és ennek a költségeinek a viselését,

3. Kölcsönvevő vállalja a használattal kapcsolatosan felmerülő alábbi költségek megtérítését:

- a/ a kölcsönadó által biztosított közüzemek díjainak (víz, villamosenergia, gáz) megfizetését;

Felek megállapodnak, hogy a közüzemi díjak megfizetésére az alábbiak szerint kerül sor:

- víz: Kölcsönadó által igénybevett közműszolgáltató által számlázott szolgáltatási díj (m² alapú továbbszámlázás),
- villamosenergia: Kölcsönadó által igénybevett közműszolgáltató által számlázott szolgáltatási díj (m² alapú továbbszámlázás),
- gáz: Kölcsönadó által igénybevett közműszolgáltató által számlázott szolgáltatási díj (m² alapú továbbszámlázás);

Kölcsönadó a Kölcsönvevő részére kiállított számla mellékleteként köteles csatolni a közműszolgáltató Kölcsönadó nevére kiállított számlájának másolatát. Felek megállapodnak, hogy a jelen pont szerinti közüzemi díjakról Kölcsönadó 3 havonta egy számlát állít ki a fentiek szerint részletezett követelmények szerint.

b/ helyiségek kölcsönadó által elvégzett takarítása költségeinek megtérítése, Kölcsönadó által igénybevett szolgáltató által számlázott szolgáltatási díj (m² alapú továbbszámlázás).

c/ A kommunális hulladék elszállításával összefüggő a költségeket;

d/ A karbantartás és javítás, az időszakos festés (m² alapú továbbszámlázás), az internet-, telefonszolgáltatás és Stefánia program költségeit.

A jelen d/ pontban foglalt, valamint minden egyéb, az ingatlant érintő kiadás esetleges továbbszámlázására Kölcsönvevő előzetes hozzájárulása esetén van lehetőség. A jelen pont szerinti költségek esetében Kölcsönadó a Kölcsönvevő által esetlegesen előzetesen meghatározott versenyztetési szabályok szerint köteles eljárni.

e/ A postai költségek továbbszámolására Kölcsönadó jogosult a kiadást igazoló dokumentumok Kölcsönvevő részére történő bemutatásával egyidejűleg.

4. Kölcsönadó a jelen okirat 3. a/-e/ pontjaiban megjelölt teljesítések díjairól számlákat jogosult 3 havonta kiállítani Kölcsönvevő teljesítésigazolását követően. Kölcsönadó a közműszolgáltatók díjáról egy számlát állít ki, minden egyéb kiadásról egy külön számlát, amelyben a jelen megállapodás alapján részletezi a költségeket.

5. Kölcsönvevő a díjakat a Kölcsönadó által kiállított számlák, és az ehhez mellékelt, a teljesítést igazoló okmányok kézhezvételétől számított 60 napon belül átutalással fizeti meg a kiállított számlákon megjelölt bankszámlaszámra.

A teljesítés leigazolására önállóan jogosult: Dr. Papp Csaba

Kölcsönvevő belső elszámolásához szükséges pénzügyi központjai: 7F00KAV0ENER 172, 7F00KAV0VIZC 172, 4HYRKAV00001 172

6. A számlán feltüntetendő vevő: Debreceni Egyetem Klinikai Központ, 4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 98.

A számla benyújtása az alábbi címre történik: Debreceni Egyetem Klinikai Központ, Gazdálkodási Igazgatóság, 4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 98. A számlán minden esetben fel kell tüntetni jelen okirat iktatószámát és/vagy nyilvántartási számát, jelen szerződés tárgyát, valamint a Kölcsönvevő csoport adóazonosító számát. Ennek hiányában a számlát Kölcsönvevő visszaküldheti Kölcsönadó részére.

A megállapodás hatálya alatt bekövetkező általános forgalmi adó mértékének változását Felek nem tekintik szerződésmódosításnak, a díjak áfa-tartalma a hatályos jogszabály által meghatározott áfa-mértékhez igazodik.

7. Felek megállapodnak, hogy a jelen kiegészítésben foglaltakat 2023.07.01. napjától rendelik alkalmazni.

8. Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen kiegészítéssel nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Jelen Szerződés 7 (hét) eredeti példányban készült, melyből a Kölcsönadót 2 (kettő), Kölcsönvevőt 5 (öt) eredeti példány illet meg.

Kelt:

Kelt: Debrecen,

Kölcsönadó képviselőjében:

.....
Rácz Anikó
polgármester

Kölcsönvevő képviselőjében:

.....
Dr. Ónodi-Szűcs Zoltán
egészségügyi kancellárhelyettes

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Barta Lajos
gazdálkodási igazgató

Szakmai ellenjegyző:

.....
Prof. Dr. Szabó Zoltán
a DE KK elnöke

.....
Dr. Papp Csaba
a DAEFI igazgatója

.....
Máté László
vagyongazdálkodási igazgató

Jogi ellenjegyző:

.....
Dr. Lengyel Adrienn



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	A beiskolázási támogatás és a babacsomag bevezetésének tapasztalata	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Szabó Sándorné hatósági csoportvezető Sárközi-Nagy Katalin igazgatási ügyintéző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. október 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> – minősített többség*	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. október 25.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	2023. október 24.
	Humánpolitikai Bizottság	2023. október 24.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(*A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2023. február 14-i ülésén fogadta el a Képviselő-testület – az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének tárgyalásával egyidejűleg – az alanyi jogon nyújtott önkormányzati támogatásokról szóló 2/2023. (II. 15.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet), melynek hatályba lépésével szakított a kisgyermeket vállaló és gondozó családok elmúlt több, mint három évtizedes támogatási rendszerén, és rászorultság vizsgálata nélkül, alanyi jogon nyújt segítséget az érintett derecskei családok számára.

A Képviselő-testület a 251/2023. (VI. 29.) KT számú határozatával elfogadta a 2023. évi II. féléves üléstervét, melyben a 2023. október 26-i nyílt ülésére irányozta elő – képviselői indítvány alapján – az önkormányzati rendelet alkalmazásával összefüggő tapasztalatokról szóló beszámoló készítését. Ennek eleget téve igyekeztünk összegyűjteni és az alábbiakban tájékoztatást adni az alanyi jogon nyújtott önkormányzati támogatásokkal kapcsolatban.

1.) Babaköszöntő csomag

Az önkormányzati rendelet „2. Babaköszöntő csomag” alcíme foglalkozik a természetbeni támogatásként nyújtott, legalább bruttó 10.000.-Ft értékű ajándékcsomagra vonatkozó rendelkezésekkel.

Babaköszöntő csomag első alkalommal 2023. március 17-én, az akkor még az önkormányzathoz tartozó védőnői szolgálatnál került átadásra a 2023. január 1. után született babáknak, illetve szüleiknek. Ezen az eseményen 7 db babaköszöntő csomagot adhattunk át.

A védőnői szolgálathoz kapcsolódó szervezeti változásokat megelőzően a babaköszöntő csomag támogatáshoz igényléséhez szükséges formanyomtatványt („Bejelentés babaköszöntő csomag támogatáshoz”) a védőnők juttatták el az újszülötteket gondozó családokhoz, és gyűjtötték össze, majd továbbították a hivatal ügyintézője részére személyesen és elektronikus úton.

A babaköszöntő csomagok a további néhány alkalommal kiszállítással kerültek átadásra az alábbi számban:

Hónap	Babaköszöntő csomag (darab)
2023. április	9
2023. május	5
2023. június	8
2023. július	2
2023. augusztus	6
2023. szeptember	10

A védőnői szolgálat átszervezése után a szülők közvetlenül kerülnek megkeresésre egy tájékoztató levéllel, illetve – többek között – a babaköszöntő csomag igényléséhez szükséges formanyomtatvánnyal.

Így 2023. szeptember 1-től a szülők személyesen nyújtják be a hivatalba a bejelentést. Adategyeztetés után, amennyiben a bejelentést tevő és a gyermek a feltételeknek megfelelnek, a babaköszöntő csomag azonnal átadásra került az önkormányzati rendeletben foglaltak szerint. Szeptember hónapban személyesen a hivatalban 6 darab babaköszöntő csomagot vettek át a szülők.

2.) Beiskolázási támogatás

Az önkormányzati rendelet „3. Beiskolázási támogatás” alcíme rendelkezik az egyébként 10.000.- Ft. értékű, megjelenésében utalványként nyújtott támogatási formával.

A beiskolázás támogatás igénylésére nyitva álló határidő meghosszabbítását célzó önkormányzati rendeletmódosítást megelőzően – 2023. június 1. és július 31. között – összesen 638 tanuló szülője/törvényes képviselője igényelte a támogatást. Közülük 31 fő nem volt jogosult a támogatásra, melynek oka a derecskei bejelentett lakóhely hiánya volt.

A támogatott 607 tanuló közül 5 esetben nem került átvételre az utalvány. Reklamáció egy alkalommal merült fel, melyről a 2023. szeptemberi képviselő-testületi ülésen, az önkormányzati rendelet módosításakor már tájékoztatást adtunk. Néhány (5-6) esetben a szülő a július 31-i – eredeti – határidő letelte után érdeklődött a beiskolázási támogatás igénylésével kapcsolatban, akik tájékoztatva lettek a jogvesztő határidő lejártáról. Részükről igénylőlap nem került leadásra.

A Képviselő-testület 2023. szeptember 28-i ülésén döntött a beiskolázási támogatás igénylési határidejének meghosszabbításáról. A határidő-módosítás szeptember 30-i hatályba lépése óta eddig 5 tanuló vonatkozásában nyújtottak be igénylőlapot, akik közül négyen rendelkeznek az önkormányzati rendeletben meghatározott feltételekkel. Egy esetben a tanuló bejelentett lakóhelyének címe a támogatás elmaradásának oka.

Az alanyi jogon nyújtott támogatásokkal kapcsolatban érkezett eddigi visszajelzések – szinte kivétel nélkül – pozitívak voltak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen!

Határozati javaslat*

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a beiskolázási támogatás és a babacsomag bevezetésének tapasztalatairól készített beszámolót jóváhagyja.

Felelős: -

Határidő: -

Derecske, 2023. október 16.

T i s z t e l e t t e l :





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Zöld hulladék lerakó pont kialakítása Derecskén	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Dr. Majoros Gabriella aljegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. október 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> – minősített többség (határozat, rendelet)*	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. október 25.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvasiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető	

(*A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő- testület!

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője zöldhulladék gyűjtőpontot kialakítása iránti kérelmét, tájékoztatását megküldte önkormányzatunk részére. A levél az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Az Ügyvezető Úr levelében leírja, hogy a kerti munkák során rengeteg zöldhulladék keletkezik, ezért fontos, hogy odafigyeljünk ennek megfelelő összegyűjtésére, hiszen ezzel a környezettudatossággal elősegítjük a természet megóvását.

Jelenleg Derecske városában nem megoldott a zöldhulladék környezettudatos összegyűjtése és hasznosítása, hiszen amennyiben az ingatlanhasználó a zöldhulladékot nem komposztálja az ingatlanán, illetve az ingatlanhasználó a Hulladékgazdálkodási Kft. hulladékgazdálkodási létesítményére nem szállítja el, akkor azt a vegyes hulladék céljára szolgáló gyűjtőedényben gyűjtheti.

A jelenlegi helyzet nem teszi lehetővé, hogy környezettudatosan kerüljön hasznosításra a zöldhulladék, hiszen a kommunális hulladékkal együtt kerül elszállításra az ingatlanokról. A kommunális hulladékgyűjtő edényzetek pedig nem megfelelő méretűek arra a célra, hogy a háztartási szemeten túl, zöldhulladék is belekerüljön. A Derecskei Városgazdálkodás székhelyén ugyan vásárolható olyan zöld szemeteszák, amit a kommunális edényzetek mellé kihelyezve elvisz a hulladékgazdálkodó társaság, viszont ennek a zsákos ára több mint 200 forint, és szintén nem környezettudatos. A hulladékgazdálkodási társaság telephelyére történő szállítás pedig szintén költséges és nehézkes a lakosság részére.

Ügyvezető Úr több egyeztetést folytatott le az A.K.S.D. Városgazdálkodási Kft. több dolgozójával is, akik arról tájékoztatták, hogy a jövőben tervben van a lakossági zöldhulladék gyűjtő edényzet bevezetése, és közvetlenül az ingatlanokról történő szállítás, viszont ígéretet nem tudtak arra vonatkozóan adni, hogy ez mikortól és hogyan kerül bevezetésre.

A fentiek és lakossági igények miatt, Ügyvezető Úr zöldhulladék gyűjtőpont kialakításra tenne javaslatot városunkban a lakosság részére.

A gyűjtőpont a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. székhelyén kerülne kialakításra (4130 Derecske, Köztársaság út 90.).

Berettyóújfalu mintájára zsákos rendszer kerülne bevezetésre.

Ügyvezető Úr javaslata alapján a Képviselő-testület tagjainak segítségével működnének a kiosztások igény alapján, nem pedig alanyi jogon, mivel nem mindenki kívánja majd használni.

A telepre szállított zsákok tartalmát a telephelyen, őr fogja megvizsgálni és csakis az engedélyével rakható le. A területen kamerarendszer is üzemel.

A szolgáltatást csak derecskei lakosok vehetnék igénybe. A zöldhulladék gyűjtőpont használata ingyenes.

Az összegyűjtött zöldhulladék zsákok a Derecskei Városgazdálkodásnál kerülnének tárolásra a szállítások időtartamáig. A hulladék elszállítását a Derecskei Városgazdálkodási Kft. végezné. Előzetes igényfelmérés nem készült, így első körben heti szállításokat tervezne a Kft. A Kft. a közelmúltban arról kapott telefonon tájékoztatást az A.K.S.D munkatársától, hogy nagy erővel dolgoznak a zöldhulladék elkülönített gyűjtésén, de első körben sem konténert nem tudnak biztosítani ilyen célra, sem a szállítását nem tudják megoldani.

A lerakóba kizárólag zsákban leadott zöldhulladék helyezhető el a meghatározott kijelölt területre a következő időtartam alatt:

- Hétfő: 8.00-15.00
- Csütörtök: 8.00-15.00

Az átvehető hulladék fajtája és mennyisége:

- lomb, fű, fűnyesedék, levél – zsákos formában – meghatározott darabszámban.

Az átvételt követően lehetőség lenne további zsákok ingyenes átvételére, valamint igény esetén a meghatározott zsákmennyiségen túl, vásárolni is lehet majd.

Költségek:

- Zsák díja: 99Ft+ÁFA/darab
- Szállítás díja, sofőrrel 2023. évben 100.000 Ft + ÁFA

Az A.K.S.D tájékoztatása alapján ártalmatlanítási díj nincs a leadott zöldhulladékok kapcsán.

Ügyvezető Úr első körben 5.000 darab zsák beszerzésére tesz javaslatot, ingatlanonként 5 db igényelhető mennyiséggel. A szállítás díja kapcsán az idei év fennmaradó részére eseti megbízást javasol, míg a jövő évre kéri, hogy kerüljön betervezésre a feltüntetett szállítás díja is.

Tekintettel arra, hogy a zöldhulladék gyűjtőpont egy új szolgáltatás, mely lehetőségként szolgál az ingatlanhasználók részére az ingatlanjukon keletkezett zöldhulladék leadására, javaslom, hogy az Ügyvezető Úr kérését támogassa a Képviselő-testület a zöld hulladék lerakóval kapcsolatos költségeket biztosítsa az önkormányzat a 2023. évi költségvetése terhére.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (4130 Derecske, Köztársaság út 90.) javaslatát, mely alapján **Zöld hulladék lerakó pontot** kíván kialakítani a 4130 Derecske, Köztársaság út 90. szám alatti székhelyén a derecskei lakosok részére és egyetért azzal, hogy szerződést kössön az AKSD Városgazdálkodási Kft-vel (4031 Debrecen, István utca 136.) a zöld hulladék átvételére.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zöld hulladék lerakó pont kialakításával kapcsolatos ezévi költségeket (5000 db zsák: nettó 495. 000,- Ft+ ÁFA, szállítás: 100. 000,- Ft + ÁFA) Derecske Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja.

Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. október 18.

Tisztelettel:





DEVAG

Derecskei Városgazdálkodási
Nonprofit Kft.

4130 Derecske, Köztársaság út 90.

Cégjegyzékszám: 09-09-017153 Adószám: 18552825-2-09

Telefon/Fax: 54-410-005

E-mail: info@devag.hu

19
EJ: 2022.10.19

CS. a

Iktatószám: 36K/2023

Tárgy: Zöldhulladék lerakó pont kialakítása

(1893/1023

Derecske Város Önkormányzata

Derecske

Köztársaság út 87.

4130

2022. 9. 19. 1/2022.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Jegyző Asszony!

Tisztelt Képviselő-Testület!

Önkormányzat

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. zöldhulladék gyűjtőpontot kíván létesíteni.

A kerti munkák során rengeteg zöldhulladék keletkezik, ezért fontos, hogy odafigyeljünk ennek megfelelő összegyűjtésére, hiszen ezzel a környezettudatossággal elősegítjük a természet megóvását. A fa- vagy bokornyeselek, a lenyírt fű, a kitépett gyom jobb, ha összegyűjtésre, majd komposztálásra kerül, és a természet körforgásának része lesz, mint ha elégetnénk, vagy egy szemétkerakóra kerülne.

Környezetünk védelmét szolgálja a kerti zöldhulladék gyűjtés – A kerti munka vagy egyéb, természetben végzett tevékenységek során sok kerti zöldhulladék keletkezhet, amelyek ma már egyre kevesebben égetnek el, vagy dobnak egyszerűen csak a szemétkerakóba. Népszerű ugyanis manapság a kerti zöldhulladék gyűjtés, amely komoly környezetvédelmi funkcióval bír. A természet megóvása mellett egészségünk érdeke is a kerti zöldhulladék gyűjtés, hiszen az összegyűjtött és elszállított zöldhulladékokat komposztálják, így visszakerül a környezetbe.

Derecske városában nem megoldott a zöldhulladék környezettudatos összegyűjtése és hasznosítása, hiszen amennyiben az ingatlanhasználó a zöldhulladékot nem komposztálja az ingatlanán, illetve az ingatlanhasználó a Hulladékgazdálkodási Kft. hulladékgazdálkodási létesítményére nem szállítja el, akkor azt a vegyes hulladék céljára szolgáló gyűjtőedényben gyűjtheti.

Továbbá a településen keletkező komposztálásra alkalmas növényi hulladék (zöldhulladék) elhelyezésére Debrecenben a Vértesi út 1. szám alatti telephelyen van lehetőség a lakosságnak.

A jelenlegi helyzet nem teszi lehetővé, hogy környezettudatosan kerüljön hasznosításra a zöldhulladék, hiszen a kommunális hulladékkal együtt kerül elszállításra az ingatlanokról. A kommunális hulladékgyűjtő edényzetek, pedig nem megfelelő méretűek arra a célra, hogy a háztartási szemeten túl, zöldhulladék is belekerüljön. A Derecskei Városgazdálkodás székhelyén ugyan vásárolható olyan zöld szemeteszsák, amit a kommunális edényzetek mellé kihelyezve elvisz a hulladékgazdálkodó társaság, viszont ennek a zsákos ára több mint 200 forint, és szintén nem környezettudatos. A hulladékgazdálkodási társaság telephelyére történő szállítás pedig szintén költséges és nehézkes a lakosság részére.

Több egyeztetést folytattunk le az A.K.S.D. Városgazdálkodási Kft. több dolgozójával is, akik arról tájékoztattak, hogy a jövőben tervben van a lakossági zöldhulladék gyűjtő edényzet bevezetése, és közvetlenül az ingatlanokról történő szállítás, viszont ígéretet nem tudtak arra vonatkozóan adni, hogy ez mikortól és hogyan kerül bevezetésre.

Fentiek és lakossági igények miatt, zöldhulladék gyűjtőpont kerülne kialakításra városunkban a lakosság részére.

A gyűjtőpont a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. székhelyén kerül kialakításra-- 4130 Derecske, Köztársaság út 90.

Berettyóújfalu mintájára zsákos rendszert vezetünk be. A zsákokat Berettyóújfaluval együtt megrendeljük, egyedi feliratozással, melyek kiosztásra kerülnek a lakosok között.

A Képviselő-testület tagjainak segítségével működnének a kiosztások igény alapján, nem pedig alanyi jogon, mivel nem mindenki kívánja majd használni.

A telepre szállított zsákok tartalmát a telephelyen, őr fogja megvizsgálni és csakis az engedélyével rakható le. A területen kamerarendszer is üzemel.

Fatuskót, farönköt, kommunális, építési és egyéb hulladékot tilos kivinni!

A hulladék összetételének ellenőrzése után kerülhet sor a hulladék átvételére.

A szolgáltatást csak derecskei lakosok vehetik igénybe. A zöldhulladék gyűjtőpont használata ingyenes.

Az összegyűjtött zöldhulladék zsákok a Derecskei Városgazdálkodásnál kerülnek tárolásra a szállítások időtartamáig. A hulladék elszállítását Társaságunk végzi. Előzetes igényfelmérés nem készült, így első körben heti szállításokat tervezünk. A közelmúltban arról kaptunk telefonon tájékoztatást az A.K.S.D munkatársától, hogy nagy erővel dolgoznak a zöldhulladék elkülönített gyűjtésén, de első körben sem konténert nem tudnak biztosítani ilyen célra, sem a szállítást nem tudják megoldani.

A lerakóba kizárólag zsákban leadott zöldhulladék helyezhető el a meghatározott kijelölt területre a következő időtartam alatt:

- Hétfő: 8.00-15.00
- Csütörtök: 8.00-15.00

Az átvehető hulladék fajtája és mennyisége:

- lomb, fű, fűnyesedék, levél – zsákos formában – meghatározott darabszámban.

Az átvételt követően lehetőség van további zsákok ingyenes átvételére, valamint igény esetén a meghatározott zsákmennyiségen túl, vásárolni is lehet.

Költségek:

- Zsák díja: 99Ft+ÁFA/darab
- Szállítás díja, sofőrrel: 660.000 Ft + ÁFA (éves szinten, heti szállítással)

Az A.K.S.D tájékoztatása alapján ártalmatlanítási díj nincs a leadott zöldhulladékok kapcsán.

Első körben 5.000 darab zsák beszerzésére teszek javaslatot, ingatlanonként 5 db igényelhető mennyiséggel. A szállítás díja kapcsán az idei év fennmaradó részére eseti megbízást javaslok, míg a jövő évre kérem, hogy kerüljön betervezésre a feltüntetett szállítás díja is.

A zöldhulladék gyűjtőpont egy új szolgáltatás, mely lehetőségként szolgál az ingatlanhasználók részére az ingatlanjukon keletkezett zöldhulladék leadására. A gyűjtőponton egyelőre, kísérleti jelleggel csak zsákos formában kerül átvételre a zöldhulladék, ömlesztett formában nem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a zöldhulladék gyűjtőpont kialakítását legyenek szívesek napirendi pontra felvenni és megtárgyalni.

Kérem továbbá a Képviselő-testületet, hogy meghatározni szíveskedjenek a megrendelni kívánt zöldhulladék gyűjtő zsákok mennyiségét, és a testületi tagok által kiosztandó 1 ingatlanra jutó zsákok mennyiségét is.

Derecske, 2023. október 17.

Tisztelettel:

Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.
4130 Derecske, Köztársaság út 90.
Cégjegyzék szám: 09-09-017153
Adószám: 18552825-2-09
Bankszámla szám: 11738118-2002011

Lakatos Gergő
ügyvezető



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Az útépítési és aszfaltozási feladatok áttekintése, azok ütemezése	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási csoportvezető Váncsodi János településfejlesztési ügyintéző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. október 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. október 25.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	---
	Humánpolitikai Bizottság	---
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Derecske Város Önkormányzata, mint minden évben 2023-ban is elvégeztette a településen meglévő aszfaltos utak kátyúzását az önkormányzati utak állagmegóvása érdekében.

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „2023 évi kátyúzási munkák” tárgyú előterjesztést a 2023. május 23- i ülésén tárgyalta és hozta meg döntését a munkák elvégzéséről.

A munkák során a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. az Önkormányzattal 2023. június 05-én kelt szerződés alapján 2023 júniusában 241,94 m²- en végzett kátyúzási munkákat 4 516 778 Ft összegben.

Derecske Város Önkormányzata a TOP_PLUSZ-1.2.3.-21-HB1-2022-00011 azonosítószámú, „*Belterületi utak fejlesztése Derecskén,*” című projektjének keretében három utca (Akácfa utca, Bercsényi utca, Homok utca) aszfalt burkolattal történő ellátása fog megvalósulni, mely munkák megvalósításának határideje 2026. január 31. Terveink szerint a kivitelezési munkákra vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítását a Bercsényi, valamint a Homok utca vonatkozásában 2023. novemberi rendes Képviselő-testületi ülésre kívánjuk előterjeszteni. Az Akácfa utca esetében a közbeszerzési eljárást 2024. évben tervezzük megindítani.

A belterületi utak mellett az Önkormányzat folyamatosan keresi a lehetőséget a külterületi utak fejlesztésére is. Így valósulhat meg a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatság által kiírt külterületi helyi közutak fejlesztése című VP6-7.2.1.1-21 pályázat keretében három helyszínt érintő külterületi út mechanikai stabilizációja, melynek kivitelezése jelenleg folyamatban van és a kivitelező tájékoztatása szerint azt ez évben meg kívánja valósítani. A pályázat megvalósításának határideje 2024. július 31.

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az elmúlt években az Önkormányzat az alábbi utcák utépítési terveit készítette el:

Építési engedéllyel rendelkező utcák:

- Kígyó utca
- Dr. Mustó Sándor utca
- Nyugati utca
- Szőlő utca
- Damjanich utca (nem aszfaltburkolattal rendelkező 273 fm hosszú része)
- Arany János utca (Arany János utca- Kandia utca- Szél utca közötti szakasza 164 fm hosszban)

Útburkolat felújítási tervvel (nem engedélyköteles) rendelkező útszakaszok:

- Bacsó Béla utca Akácfa utca felőli része 108 fm hosszban
- Győzelem utca 108 fm hosszban
- Mátyás Király utca (Erzsébet utca- Irinyi utca közötti szakasza 61 fm hosszban)
- Irinyi utca 195 fm hosszban

A Petőfi utca meglévő aszfalt burkolatának felújítási munkáira vonatkozó tervek készítése jelenleg folyamatban van. A tervezési határidő 2023. október 31.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt években elkészült tervek az Önkormányzat rendelkezésére állnak és egy esetleges rövid határidővel benyújtandó pályázat kiírása esetén az Önkormányzat azzal az előnnyel indulhat más pályázókkal szemben, hogy a pályázathoz kész terveket tud benyújtani. Az Önkormányzat továbbra is fontosnak tartja azt a tendenciát folytatni, hogy minden évben a lakossági igényeket figyelembe véve további utcák terveit készíttesse el. Ezzel egyidejűleg a fentiek ismeretében kijelenthetjük, hogy az Önkormányzat elegendő tervvel rendelkezik ahhoz, hogy egy - a közeljövőben kiírásra kerülő - pályázaton sikeresen részt vegyen.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Képviselő-testületet vitassa meg jelen előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „Az útépitési és aszfaltozási feladatok áttekintése, azok ütemezése” tárgyában előterjesztett tájékoztatást elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

Derecske, 2023. október 17.

Tisztelettel:





DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

10. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Az ipari övezetben és a település más részén elhelyezkedő önkormányzati ingatlanok hasznosításának lehetősége	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Orbán Edit vagyongazdálkodási referens Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási csoportvezető	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. október 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. október 25.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	---
	Humánpolitikai Bizottság	---
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester Porkoláb Gyula alpolgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. II. féléves üléstervének tárgyalásakor napirendi pontként tűzte ki az ipari övezetben és a település más részén elhelyezkedő önkormányzati ingatlanok hasznosításának lehetőségét.

Derecske Város hatályos településrendezési terve alapján az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal rendelkezünk, melyek Ipari, gazdasági (Gip-1, Gip-1x), vagy Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági (Gksz1, Gksz2) területfelhasználási módú besorolásban vannak.

1./ Szakarina kert, Csuklya kert

derecskei 9866 helyrajzi számú kert művelési ágú 928 m² nagyságú ingatlan;
derecskei 9867 helyrajzi számú kert művelési ágú 1471 m² nagyságú ingatlan;
derecskei 9868 helyrajzi számú kert művelési ágú 1471 m² nagyságú ingatlan;
derecskei 9869 helyrajzi számú kert művelési ágú 1475 m² nagyságú ingatlan;
derecskei 9882 helyrajzi számú szántó művelési ágú 2158 m² nagyságú ingatlan.

Az ingatlanok térképi ábrázolását az alábbiakban mutatjuk be.



A fentiekben felsorolt öt önkormányzati ingatlan 2016. május 09. napján került az Önkormányzat tulajdonába, birtokösszevonási célú termőföld csereszerződés megkötésével. Derecske Város Önkormányzata a területeket közfoglalkoztatási program keretében műveli és területalapú támogatást vesz rá igénybe.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Derecske Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 23/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelete 41. §-a alapján az Ipari, gazdasági (Gip-1, Gip-1x) övezetekre az alábbi előírások vonatkoznak:

(1) A város területén olyan gazdasági célú ipari építmények elhelyezésére kijelölt gazdasági területek (Gip), amelyek más beépítésre szánt területen nem helyezhetők el.

(2) Az építési övezetben elhelyezhető:

a) A környezetre jelentős hatást nem gyakorló ipari, az energiaszolgáltatási és településgazdálkodás építményei

b) A gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és személyzet számára szolgáló lakások

(3) A technológiai építményeket a „Gip-1” építési övezetbe tartozó ingatlanok esetében, a technológiai építmények (silók, tároló medencék, tornyok, felvonók) épület magassága legfeljebb 12 méter lehet.

(4) A szabályozási terven jelölt védőfásítás területén háromszintű gyep+ 40 db cserje/150 m²+ 1 db nagy lombkoronájú fa/150 m² növényzet kell telepíteni.

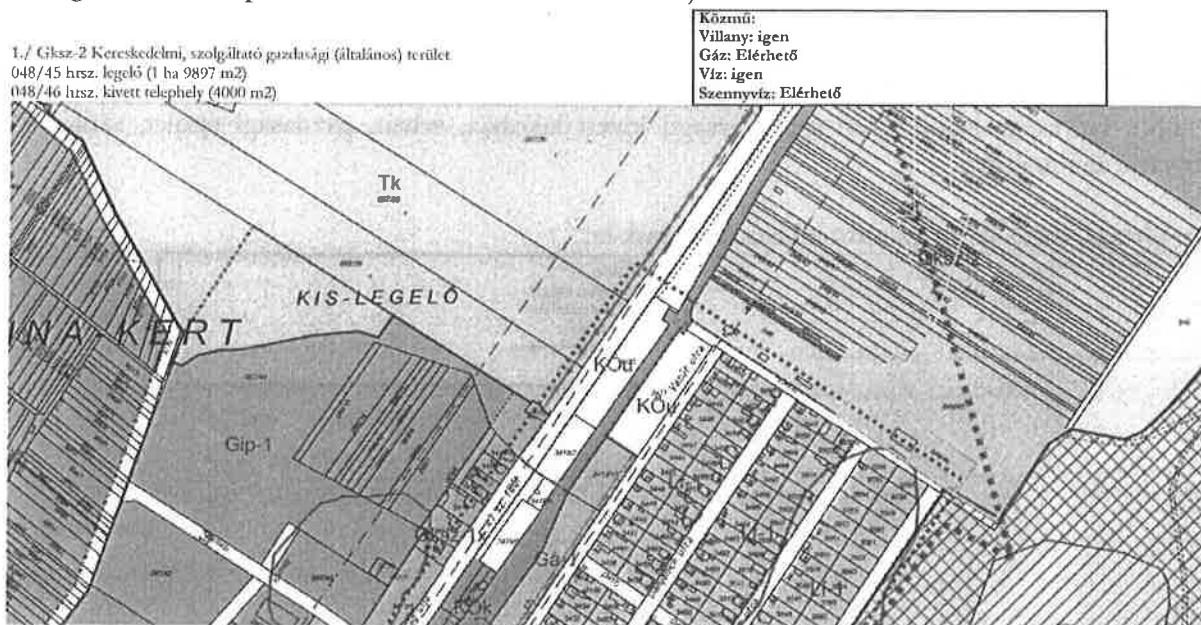
(5) Az építési övezet építési telkeinek legnagyobb beépítettségét, az építhető épületmagasság mértékét, valamint a telkek kialakítása, rendezése során kialakítható telek legkisebb területét jelen rendelet 3. mellékletének 3. táblázata tartalmazza.

2./ Régi seprűkötő üzem területe

derecskei 048/45 helyrajzi számú legelő művelési ágú 1 ha 9897 m² nagyságú ingatlan

derecskei 048/46 helyrajzi számú 4000 m² nagyságú kivett telephely

Az ingatlanok térképi ábrázolását az alábbiakban mutatjuk be.



A derecskei 048/45 helyrajzi számú ingatlan esetében 2016. február 29. napján Kissné Kiss Andrea haszonbérrelővel földhaszonbérleti szerződés került megkötésre, határozott időre, 2016. március 01. napjától 2026. február 28. napjáig. Az ingatlan esetében a haszonbér mértéke 2023. évben bruttó 35.269 Ft/év, mely az infláció mértékével folyamatosan emelkedik.

A derecskei 048/46 helyrajzi számú ingatlan esetében 2016. február 29. napján Kiss Zoltán, Kaszás Lajos, Csizmadia-Ilyés Anett, valamint Szöllősi Lajos bérlőkkel bérleti szerződés került megkötésre, határozott időre 2016. március 01. napjától 2026. február 28. napjáig. A bérleti szerződés 4.) pontja értelmében a bérlők az ingatlant állattartás, valamint legeltetés céljára jogosultak használni. Az ingatlan esetében a bérleti díj éves összege 6.000 Ft, melyen túlmenően a bérlemény használatával kapcsolatban felmerülő egyéb költségek, valamint a közüzemi díjak a bérlőket terhelik.

Derecske Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelete 40. §-a alapján a Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területekre az alábbi előírások vonatkoznak:

(1) A város területén elsősorban környezetre jelentős hatást nem gyakorló gazdasági tevékenységi célú épületek elhelyezésére kijelölt gazdasági területek.

(2) A területen elhelyezhető:

- a) nem jelentősen zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épület.
- b) a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások
- c) igazgatási, szociális és iroda épület
- d) parkolóház, üzemanyagtöltő, szerviz
- e) sportépítmény

(3) Az építési övezet építési telkeinek legnagyobb beépítettségét, az építhető épületmagasság mértékét, valamint a telkek kialakítása, rendezése során kialakítható telek legkisebb területét jelen rendelet 3. mellékletének 3. táblázata tartalmazza.

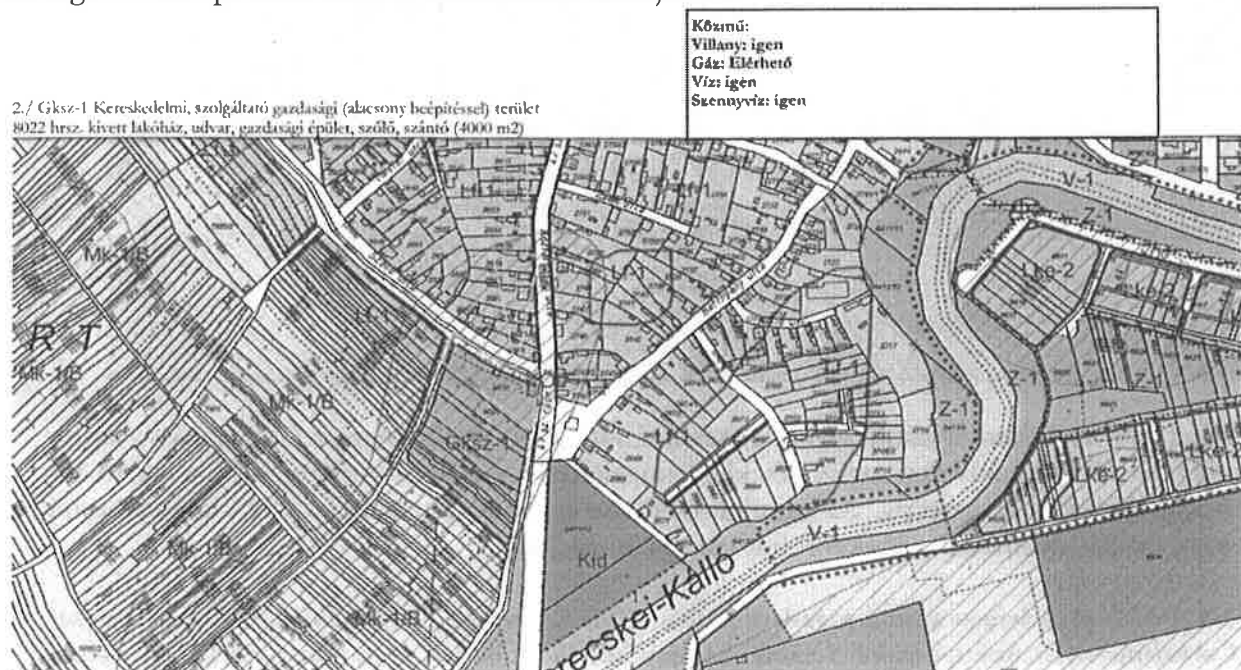
(4) A telkek minimális zöldterületi fedettsége 20 %.

(5) A közterületek felőli kötelező építési vonal, az előkert mérete 12 méter.

3./ Derecske, 8022. helyrajzi számú alatti ingatlan („Kovács kocsmá”)

derecskei 8022 helyrajzi számú 4000 m² nagyságú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület, szőlő, szántó művelési ágú ingatlan

Az ingatlan térképi ábrázolását az alábbiakban mutatjuk be.



A terület jelenleg a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. kezelésében áll. Közmunkaprogram keretében kerül hasznosításra, annak egyik telephelye.

Derecske Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelete 40. §-a alapján a Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területekre ugyanazon előírások vonatkoznak, mint a 2. számú ingatlan vonatkozásában.

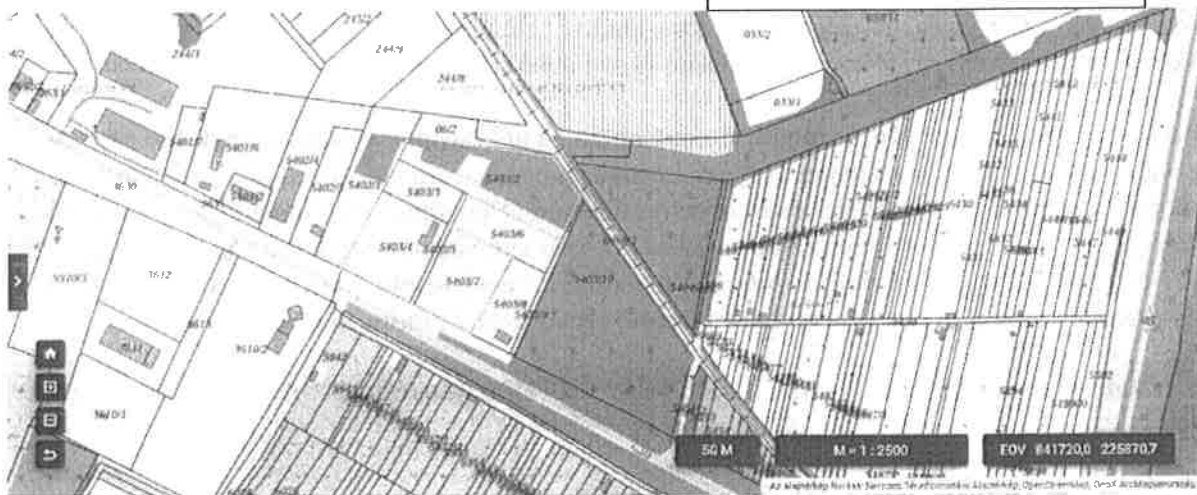
4./ Gyakorlókert területe

derecskei 5403/2 helyrajzi számú kert művelési ágú 5019 m² nagyságú ingatlan
derecskei 5403/3 helyrajzi számú kert művelési ágú 1417 m² nagyságú ingatlan
derecskei 5403/4 helyrajzi számú kert és gazdasági épület művelési ágú 3637 m² nagyságú ingatlan
derecskei 5403/7 helyrajzi számú kert művelési ágú 3127 m² nagyságú ingatlan

Az ingatlanok térképi ábrázolását az alábbiakban mutatjuk be.

3./ Gksz-1 Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági (alacsony beépítéssel) terület
5403/2 hrsz. kert (5019 m²)
5403/3 hrsz. kert (1417 m²)
5403/4 hrsz. kert és gazdasági épület (3637 m²)
5403/7 hrsz. kert (3127 m²)

Közmű:
Villany: igen
Gáz: Elérhető:
Víz: igen
Szennyvíz: Elérhető



A gyakorlókert területét érintő négy helyrajzi számú ingatlanból kettő (5403/4 hrsz, valamint 5403/7 hrsz) jelenleg a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. kezelésében áll. A 5403/2 terület erdő, míg az 5403/3 helyrajzi számú ingatlan, ugyan nem került átadásra a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. részére, azonban hasznosításra kerül a közmunkaprogram keretében.

Az ingatlanok esetében Derecske Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelete 40. §-a alapján a Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területekre ugyanazon előírások vonatkoznak, mint a 2., valamint a 3. számú ingatlanok vonatkozásában.

Összességében elmondható, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő ipari hasznosítási célú területek aránya igen csekély. A korábbi önkormányzati ciklusok alatt több ingatlan értékesítésére is sor került, úgy, mint a Szakarina melletti ipari területek. Ezekre a területekre vállalkozások települtek, melyek munkahelyeket és szolgáltatásokat teremtettek városunk számára.

Az előterjesztésben bemutatott területek kapcsán érdemes megfontolnia a Képviselő-testületnek, hogy továbbra is bérbeadás útján kívánja-e hasznosítani azokat, vagy pályázati forrásból, saját tőke bevonásával fejlesztéseket kíván rajta végrehajtani.

Fontos megemlíteni, hogy a hatályos településrendezési tervben ipari területnek kijelölt Szakarina és Csuklya kertek területe döntő többségében magántulajdonban vannak. Az 1. számú térképi kivágatból látszik, hogy az önkormányzat ezen a területrészen mindösszesen 6032 m² nagyságú területtel rendelkezik.

Ahhoz, hogy hosszú távon a terület ipari területté tudjon fejlődni elengedhetetlen a közművek és az infrastrukturális hálózat megléte, befektetők megjelenése. Nagyságrendileg ezeknek az infrastruktúrának a kiépítése milliárdokban mérhető, melyet költségvetési forrásból nem tudunk finanszírozni.

Derecske Város Önkormányzatának tulajdonában álló, a város más területein elhelyezkedő ingatlanjai esetében stratégia szempontból szükséges az ingatlan állomány áttekintése.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdés alapján a helyi önkormányzat a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a 7. § (2) bekezdésben meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni.

Derecske Város Önkormányzata a 356/2022. (XII.15.) KT számú határozatával a 2023-2032. évekre vonatkozó közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét elfogadta, melyben Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogszabályi előírások mentén meghatározta a vagyongazdálkodásának kereteit, főbb irányvonalait, hosszú távú célkitűzéseit.

Ahhoz, hogy az önkormányzati területek hasznosítása hatékonyabbá váljon, stratégiai szintű tervezésre van szükség, melyhez elengedhetetlen a jelenlegi helyzet megismerése, a problémák és lehetőségek pontos feltárása. A feltárt eredmények mérlegelését követően van lehetőség egy hosszú távú stratégia felállítására, melyet éves szintű cselekvési tervekké alakítva lehetővé válik a hatékony beavatkozás és az önkormányzati vagyon átfogó kezelése. Az éves szintű tervek ellenőrizhetővé és tervezhetővé teszik a gazdálkodási feladatokat és lehetőséget adnak a pontosabb beavatkozásokra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést és döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az ipari övezetben és a település más részén elhelyezkedő önkormányzati ingatlanok hasznosításának lehetőségéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

Derecske, 2023. október 16.

Tisztelettel:





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Tulajdonosi hozzájárulás megadása – Derecske 0329, 0342/29, 0373/14 és 0375/1 hrsz-ú ingatlanokat érintő öntözővízvezeték út alatti átvezetéséhez	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Orbáné Porkoláb Edit vagyongazdálkodási referens	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. október 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> – minősített többség*	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. október 26
	Családügyi és Esélytelermentési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(*A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tender Terv Kft. 2023. szeptember 20. napján kérelmet nyújtott be Derecske Város Önkormányzatához, melyben az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását kéri **öntözővízvezeték út alatti átvezetéséhez az Önkormányzat tulajdonában álló, Derecske 0329, 0342/29, 0373/14 és 0375/1 hrsz-ú ingatlanokat érintően** (1.sz. melléklet)

A Tender Terv Kft. tájékoztatása alapján, társaságuk az öntözővízvezeték kiépítésére vonatkozó elvi vízjogi és vízjogi létesítési engedély iránti kérelmekre irányuló tervdokumentációt a Kasz-Aqua Kft. (4130 Derecske, Piac u. 3.), mint engedélyes részére készítette, egy a Derecske külterületén tervezett öntözőtelep megvalósítása céljából. A beruházás keretében az engedélyes felszíni vízfolyásokból biztosítaná az öntözéshez szükséges vízigényét, melyhez kapcsolódóan a fent megjelölt önkormányzati utak alatt fix telepítésű öntözővezetékek kerülnének átvezetésre. A beruházást pályázati forrásból kívánják megvalósítani.

A beruházás áttekintő helyszínrajza:



forrás: vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tárgyi kérelemhez kapcsolódóan 2023. szeptember 27. napjával közútkezelői hozzájárulás került kiadásra (2.sz. melléklet) azzal, hogy a munkálatokat csak a végleges kiviteli terv birtokában lehet megkezdeni, melyet Derecske Város Önkormányzatával egyeztetni szükséges, valamint azzal, hogy a nyilatkozat nem mentesíti a kérelmezőt a Derecske Város Önkormányzatának tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatának beszerzése alól.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot megvitatni és azt elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, derecskei 0329, 0342/29, 0373/14 és 0375/1 helyrajzi számú önkormányzati utak alatt a Kasz-Aqua Korlátolt Felelősségű Társaság (4130 Derecske, Piac utca 3.) fix telepítésű öntözővezetéket vezessen át a Derecske Város Önkormányzat Polgármestere által kiadott DER/8595-2/2023 iktatószámú közútkezelői hozzájárulásban foglaltak betartása mellett.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a kérelmezőt a kivitelezéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek megszerzése alól.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kérelem benyújtóját a döntésről értesítse, és egyidejűleg felhatalmazza a tulajdonosi hozzájárulás kiadására.

Határidő: azonnal

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Derecske, 2023. október 16.

Tisztelettel:



Tárgy: KÉRELEM_Tulajdonosi hozzájárulás a Derecske külterületén tervezett öntözőtelep_Kasz-Aqua Kft.

Feladó: Kalmárné Ágnes_Tender Terv <kalmarneagnes@tenderterv.hu>

Dátum: 2023. 09. 20. 15:23

Címzett: <titkarsag@derecske.hu>

CC: <info@tenderterv.hu>

2023.09.20.
2023/09/20

Derecske Város Önkormányzata részére

Tisztelt Cím!

2023.09.20

DEK/8595-1/2023

D.T.

Társaságunk, a Tender Terv Kft. készítette a **Kasz-Aqua Kft.** (4130 Derecske, Plac u. 3.), mint Engedélyes részére a **Derecske külterületén tervezett öntözőtelepre** vonatkozó, elvi vízjogi és vízjogi létesítési engedély iránti kérelmekre irányuló tervdokumentációkat.

Az öntözéshez szükséges vízigényt Engedélyes felszíni vízfolyásokból kívánja biztosítani. A tervezett fix telepítésű öntözővízvezeték átvezetésre kerül az Önkormányzat tulajdonában lévő, **Derecske, 0329, 0342/29, 0373/14 és 0375/1 hrsz.-ú, „Kivett közút”** művelési ágú ingatlanokon.

Mellékletként csatolva küldöm a vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentációt, és a kapcsolódó kísérőlevelet, melyek alapján kérem, szíveskedjenek kiadni a tulajdonosi hozzájárulásukat!

A kiadott dokumentumokat kérem, hogy elektronikus úton is szíveskedjenek átküldeni az info@tenderterv.hu, valamint a kalmarneagnes@tenderterv.hu címekkel

Nyilatkozatuk kiadása a vízjogi létesítési engedélyezési eljáráshoz, valamint a pályázat benyújtásához szükséges.

Ülászukat előre is megköszönve,

Üdvözlettel:

Kalmárné Kerekes Ágnes

Tel.: +36 70/422-3506

Email: kalmarneagnes@tenderterv.hu

Tender Terv Kft.

TENDER TERV

Cím: 4034 Debrecen, Vágóhíd utca 2.

Tel: +3630/483-6618

email: info@tenderterv.hu

web: www.tenderterv.hu

A Tender Terv Kft. megkapta a Bisnode cégminősítő intézet „AAA” Tanúsítványát, amellyel a Magyarországon működő cégek 1%-a sem rendelkezik.

A minősítés azt mutatja, hogy a cégünkkel való üzleti kapcsolat kialakításának kockázata alacsony, azaz Magyarországi legmegbízhatóbb vállalkozásai közé tartozik.

2023.09.20

2023.09.20

DEK/8638-1/2023

Kalmárné

Kft.

Vírusmentes. www.avast.com

Melléletek:

VLE_Derecske.zip	4,7 MB
Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem_Derecske Város Önkormányzata.pdf	610 KB

Derecske Város Önkormányzata

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem

Tisztelt Cím!

Társaságunk, a TENDER TERV Kft. készítette a **Kasz-Aqua Kft.** (4130 Derecske, Piac u. 3.), mint Engedélyes részére a **Derecske külterületén tervezett öntözőtelepre** vonatkozó, elvi vízjogi és vízjogi létesítési engedély iránti kérelmekre irányuló tervdokumentációkat.

A felszíni vízkivételi helyektől az öntözőtelepekre vezető V- jelű fix telepítésű vezetékek érintik a Derecske Város Önkormányzat tulajdonában lévő **Derecske, 0329, 0342/29, 0373/14 és 0375/1 hrsz-ú** ingatlanokat.

Az ingatlanok érintettségére vonatkozóan jelen kérelemhez mellékként csatolásra kerül a vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció.

Tárgyi projektet az Engedélyes pályázati forrásból kívánja megvalósítani.

Ezúton kérem, hogy az érintett ingatlanokra vonatkozóan szíveskedjenek mielőbb kiadni tulajdonosi hozzájárulásukat!

A kiadott dokumentumot kérem, hogy szíveskedjenek elektronikus úton is átküldeni részünkre az info@tenderterv.hu és a kalmarneagnes@tenderterv.hu e-mail címekre!

Hozzájárulásuk mihamarabbi kiadása a vízjogi létesítési engedélyezési eljáráshoz, valamint a pályázat benyújtásához szükséges.

Melléklet:

- Vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció

Debrecen, 2023. szeptember 20.

Tisztelettel:

TENDER TERV KFT.
4030 Debrecen, Óvoda u. 2.
Adószám: 11148081-2-09


Némethy Róbert

ügyvezető

Tender Terv Kft.

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL
mint a helyi közút kezelője
4130 Derecske, Köztársaság út 87.
☎: 54/410-078, ☎: 54/548-089
✉: titkarsag@derecske.hu

Ikt. szám: DER/8595-2/2023

Ügyintéző: Vánecsodi János

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás Kasz-Aqua Kft
Derecske külterületén öntözőtelepek létesítéséhez

A TENDER TERV KFT. (4030 Debrecen, Vágóhíd u. 2. sz.) kérelmére és a Kasz- Aqua Kft. (4130 Derecske, Piac u. 3. sz.) javára, mint a Derecske 0329, 0342/29, 0373/14 és 0375/1 hrsz- ú önkormányzati utak kezelője

h o z z á j á r u l o k

a Derecske 0329, 0342/29, 0373/14 és 0375/1 hrsz- ú önkormányzati utakat érintő az öntöző telep kialakításához szükséges tápvezeték fektetéséhez és átvezetéséhez, a Derecske Város Önkormányzatához benyújtott TENDER TREV KFT. (4030 Debrecen, Óvoda u. 2. sz.), Duró János tervező által készített T-00122-2023-D tervszámú tervdokumentáció alapján, az alábbi kikötésekkel:

Amennyiben a kivitelezés során közterületbontással járó munka történik, azt a technológiailag szükséges legrövidebb időn belül kell elvégezni. Amennyiben indokolatlanul a munkavégzés a területen 5 munkanapnál tovább szünetel, a közterület kezelőnek joga van a kiadott engedélyt visszavonni. Mindaddig, amíg az engedélyes a munkát nem folytatja, és ezt írásban be nem jelenti, a közterületen folyó munka engedély nélkülinek minősül. Ha a munkavégzés indokolatlanul 15 munkanapnál tovább szünetel, akkor a közút kezelője a munkaárkot, munkagödört engedélyes költségére helyreállíthatja.

• *A közterület helyreállítását az eredetivel legalább azonos teherbírású pályaszerkezet építésével kell elvégezni.*

• *A nyitott munkagödör ideje alatt forgalomtechnikai elemek kihelyezése kötelező. A forgalomtechnikai elemek az alábbiak: Úton folyó munka; útszűkület.*

• *Munkagödör céljából csak az öntözőcső fektetéséhez szükséges útterület bontható fel, a földút illetve a padka többi részét sértetlenül kell hagyni.*

• *A megbontott közterület végleges helyreállításáról a munkálatok befejezését követően haladéktalanul, de legkésőbb a kivitelezési munkálatok befejezését követő 2 héten belül gondoskodni szíveskedjenek.*

• *A kiépítésre kerülő öntözőrendszer térszín feletti fogadó szerkezetei az út területébe nem lóghatnak bele, azokat a kérelmezőnek a saját területén belül, a földhivatali nyilvántartásnak megfelelően, azt figyelembe véve kell elhelyezni.*

•Azoknál a telepeknél, ahol az öntöző berendezés működése során az önkormányzati úton áthalad, az öntözést úgy kell végezni, hogy az az úton a forgalmat ne akadályozza.

•Az öntöző berendezések üzemeltetése során figyelni kell arra, hogy azok az utat ne öntözzék, ne áztassák el.

•Amennyiben az öntözőrendszer üzemeltetése során műszaki hiba miatt, vagy az öntözőfej nem megfelelő beállítása miatt az igénybevett utakon esetlegesen vízborítás, felázás fordul elő, az engedélyes köteles az útban keletkezett károkat haladéktalanul helyreállítani.

A kivitelezőre vonatkozó előírások:

- A kivitelezési munkák megkezdését megelőzően 3 munkanappal a közútkezelőt értesíteni.
- A bontás és az ideiglenes helyreállítás teljes ideje alatt gondoskodni a forgalom szabályozásáról, a balesetveszély megelőzéséről és a folyamatos helyreállításról.
- Ha a közterület bontása miatt a helyreállítás befejezésétől számított 3 éven belül süllyedés vagy más, a bontásra vagy helyreállításra visszavezethető hiba keletkezik, engedélyes köteles azt saját költségen kijavítani, a javításra garanciát vállalni.
- A munkálatok elvégzése után a végleges helyreállításig a nyomvonalat biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban tartani, a bekövetkező süllyedéseket azonnal kijavítani, ill. gondoskodni az eredeti állapotnak megfelelő forgalmi rend visszaállításáról.
- Gondoskodni a folyamatos munkavégzésről, a munkahely és a felvonulási terület tisztántartásáról, a növényzet védelméről.
- Közhasználatú zöldterület bontása esetén a zöldterületet eredeti állapotának megfelelően helyreállítani.
- A munkaárokba szerves anyagot, építési törmelékot, szemetet visszatölteni nem szabad. A munkaárok csak földdel vagy az előírt anyaggal tölthető fel, és a visszatöltött anyagot a vonatkozó szabványok szerint kell tömöríteni. Indokolt esetben talajcserét kell végezni.
- A felesleges földet, törmelékot, hulladékot és szemetet folyamatosan saját költségen elszállítani.

A helyreállított közhasználatú területet külön műszaki átadás-átvételi eljárás keretében kell átadni a tulajdonosának, függetlenül a teljes beruházási munkák állásától.

Ha a közterület bontása, illetve az út alatti átfúrása miatt a helyreállítás, illetve a munka befejezésétől számított 3 éven belül süllyedés vagy más, a bontásra vagy helyreállításra visszavezethető hiba keletkezik, engedélyes köteles azt saját költségen kijavítani, a javításra garanciát vállalni. Ha a kötelezettségének felszólításra sem tesz eleget, úgy a közlekedési hatóság – a közút kezelőjének kérelmére – a süllyedés vagy hiba kijavítását rendelheti el. A halasztást nem tűrő javításokat az út, ill. a közhasználatú zöldterület kezelője – engedélyes költségére – elvégezteti.

A munkálatokat csak a végleges kiviteli terv birtokában lehet megkezdeni, melyet Önkormányzatunkkal egyeztetni szükséges.

Ezen hozzájárulás nem mentesít a közműtulajdonosokkal szükséges egyeztetés megtartása és egyéb engedélyek, illetve Derecske Város Önkormányzatának (4130 Derecske, Köztársaság út 87. sz.), mint a Derecske 0329, 0342/29, 0373/14 és 0375/1 hrsz- ú közterület tulajdonosa által kiadott tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat beszerzésének kötelezettsége alól.

A közútkezelői hozzájárulásban foglalt előírások felülvizsgálatát, a hozzájárulás jogosultja a közlekedési hatóságtól - Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály - kérheti.

A megbontott út, illetve a keresztezett közúttal kapcsolatos jogok és kötelezettségek vonatkozásban az ide vonatkozó jogszabályok és rendelkezések figyelembevételével az utakról szóló 1988. évi I. törvény és annak végrehajtása tárgyában kiadott 30/1988. (IV.21) MT. számú rendelet, valamint az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM. számú rendeletben, valamint Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 25/2018. (X. 26.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján járultam hozzá.

D e r e c s k e, 2023. szeptember 27.



**Rác Anikó
polgármester**

A hozzájárulásról értesülnek:

1. TENDER TERV KFT. - 4030 Debrecen, Vágóhíd u. 2. sz.
2. Irattár



DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

..... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Tulajdonosi hozzájárulás megadása – Derecske 0342/29 hrsz-ú dűlőút menti és azt keresztező ivóvíz, illetve elektromos vezeték elhelyezéséhez	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Orbán Edit vagyongazdálkodási referens	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. október 26.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	nyílt ülés – zárt ülés *	
Döntéshozatal	határozat – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	egyszerű többség – minősített többség*	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. október 25.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(*A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Héka Öntözési Kft. (4130 Derecske, Móricz föld 0290/9. hrsz.) 2023. szeptember 22. napján kérelmet nyújtott be Derecske Város Önkormányzatához, melyben az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását kéri a **0342/29 hrsz-ú dűlőút szélén vezetendő, illetve azt keresztező öntözővíz tápvezeték, valamint elektromos vezeték lefektetéséhez.** (1.sz. melléklet)

A kérelemben foglalt ügyet Derecske Város Önkormányzata 2022. november 24. napján tárgyalta és a **314/2022. (XI.24.) KT számú** határozatával döntött a hozzájárulás megadásáról. A határozatban a fent nevezett dűlőút mellett további utak is (a derecskei 0191/1, 0226, 0303, 0307/2, 0309/2, 0386/6, 0373/29, 0344, 0365/4, 0365/40, 0347/24, 0329, 0378 hrsz- ú önkormányzati utak) feltüntetésre kerültek. Jelen helyrajzi számú út azonban a kérelemben foglaltaktól eltérően, a határozatban elírásra került (hibásan: 0243/29), melynek javítása szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot megvitatni és azt elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 314/2022. (XI.24.) KT számú határozatát az alább foglaltak szerint módosítja:

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a HÉKA Öntözési Kft. (4130, Derecske, Móricz föld 029/9 hrsz.) részére, mint a derecskei 0191/1, 0226, 0303, 0307/2, 0309/2, 0386/6, 0373/29, 0344, 0342/29, 0365/4, 0365/40, 0347/24, 0329, 0378 hrsz- ú önkormányzati utak tulajdonosa Derecske külterületén megvalósítandó 12 öntözőtelep magvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja az alábbi feltételekkel:

- A kiépítésre kerülő öntözőrendszer térszín feletti fogadó szerkezetei az út területébe nem lóghatnak bele, azokat a kérelmezőnek a saját területén belül, a földhivatali nyilvántartásnak megfelelően, azt figyelembe véve kell elhelyezni.
- Azoknál a telepeknél, ahol az öntöző berendezés működése során az önkormányzati úton áthalad, az öntözést úgy kell végezni, hogy az az úton a forgalmat ne akadályozza.
- Az öntöző berendezések üzemeltetése során figyelni kell arra, hogy azok az utat ne öntözzék, ne áztassák el.
- Az átvágott utak nyomvonalát az útnak megfelelő pályaszerkezettel kötelesek helyreállítani.
- Munkagödör céljából csak az öntözőcső fektetéséhez szükséges útterület bontható fel, a földút, illetve a padka többi részét sértetlenül kell hagyni.
- Ezen hozzájárulás nem mentesít a közműtulajdonosokkal szükséges egyeztetés megtartása és egyéb engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
- A nyomóvezeték fektetésének munkálatait a technológiailag szükséges legrövidebb időn belül kell elvégezni. Amennyiben indokolatlanul a munkavégzés a területen 5 munkanapnál tovább szünetel, a közterület kezelőjének jogában áll a kiadott engedélyt visszavonni. Mindaddig, amíg az engedélyes a munkát nem folytatja és ezt írásban be nem jelenti, a közterületen folyó munka engedély nélkülinek minősül. Ha a munkavégzés indokolatlanul 15 munkanapnál tovább szünetel, Derecske Város Önkormányzata a munkaárkot engedélyes költségére helyreállíttathatja.

- Az így engedélyezett munkák befejezését követően az útarkot, útpadkát az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani. A közút átfűrásának/felbontásának helyét legalább 95% relatív tömörségnek megfelelően vissza kell tömöríteni.
- A munkaárokba szerves anyagot, építési törmeléket, hulladékot visszatölteni nem szabad. Az út átvágását érintő munkaárok kivételével a munkaárok csak földdel tölthető fel és a visszatöltött földet a vonatkozó szabályok szerint kell tömöríteni. Indokolt esetben talajcserét kell végezni.

A kérelmező köteles:

- Gondoskodni a munkahely és a felvonulási terület tisztántartásáról, a növényzet védelméről.
- Az öntözőrendszer telepítése során a forgalom szabályozásáról, a balesetveszély megelőzéséről.
- Az engedélyes köteles az útban keletkezett károkat haladéktalanul helyreállítani.
- Ha a közutak jelen hozzájárulás tárgyában történő igénybevétele során süllyedés vagy más, az igénybevételre visszavezethető hiba keletkezik, engedélyes köteles azt saját költségen kijavítani, a javításra garanciát vállalni. Ha a kötelezettségének felszólításra sem tesz eleget, úgy a közlekedési hatóság – a közút kezelőjének kérelmére – a süllyedés vagy hiba kijavítását rendelheti el. A halasztást nem tűrő javításokat az út, ill. a közhasználatú zöldterület kezelője – engedélyes költségére – elvégezheti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására, valamint felkéri a Polgármestert, hogy a kérelem benyújtóját a döntésről értesítse.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. október 16.

Tisztelettel:



Derecske Közös Önkormányzati Hivatal

Héka Öntözési Kft.

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

4130 Derecske, Móricz föld 0290/9. hrsz.

Tisztelt Hivatal!

2023.09.22.

12086/2021
Pkt/ 8611 - 1/20x

Azzal a kéréssel fordulok Derecske Közös Önkormányzati Hivatalához, hogy adja tulajdonosi hozzájárulását az alábbi kérelemben leírtakhoz:

2021.05.10-én megalakítottuk a Héka Öntözési Közösséget, melynek célja, és feladata a közösséget alkotó tagok öntözéses gazdálkodásának integrálása, az öntözőtelepek tervezésében, beruházási pályázataiban, az öntözőtelepek üzemeltetésében való aktív támogatás, valamint a vízjogi- és üzemeltetési engedélyek megszerzése, hatóságokkal és vízszolgáltatókkal való kapcsolattartás.

A Közösség 12 db öntözőtelepet tervez megvalósítani összesen 468,7 ha szántóterületen.

A tervek elkészültek, folyik a vízjogi engedélyek kérelmének benyújtása a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelem Vízügyi Hatóságához, és a Tiszántúli Vízügyi Igazgatósághoz. A tervezett öntözőtelepek kiépítése során több helyen is szeretnénk igénybe venni Derecske Város Önkormányzatának tulajdonában álló dűlőutakat.

Az alábbi hrsz-ú dűlőút szélén ill. keresztben szeretnénk 150 cm mélyre fektetett öntözővíz tápvezetéseket (200 – 400 mm átmérőben), és elektromos vezetéseket elhelyezni:
0342/29.

A föld alatti vezetések lefektetését követően vállaljuk az utak eredeti állapotba történő helyreállítását, az önjáró berendezések által esetlegesen okozott kár azonnali kijavítását, és hogy az üzemeltetés során nem akadályozzuk a dűlőutak rendeltetés szerű használatát.

Várjuk hozzájárulásukat, tisztelettel:

Hochné Kiss Piroska

Hochné Kiss Piroska ügyvezető ig.

Derecske, 2023.09.22

Derecske Közös Önkormányzati Hivatal

Héka Öntözési Kft.

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

4130 Derecske, Móricz föld 0290/9. hrsz.

Tisztelt Hivatal!

Azzal a kéréssel fordulok Derecske Közös Önkormányzati Hivatalához, hogy adja tulajdonosi hozzájárulását az alábbi kérelemben leírtakhoz:

2021.05.10-én megalakítottuk a Héka Öntözési Közösséget, melynek célja, és feladata a közösséget alkotó tagok öntözéses gazdálkodásának integrálása, az öntözőtelepek tervezésében, beruházási pályázataiban, az öntözőtelepek üzemeltetésében való aktív támogatás, valamint a vízjogi- és üzemeltetési engedélyek megszerzése, hatóságokkal és vízszolgáltatókkal való kapcsolattartás.

A Közösség 12 db öntözőtelepet tervez megvalósítani összesen 468,7 ha szántóterületen.

A tervek elkészültek, folyik a vízjogi engedélyek kérelmének benyújtása a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelem Vízügyi Hatóságához, és a Tiszántúli Vízügyi Igazgatósághoz. A tervezett öntözőtelepek kiépítése során több helyen is szeretnénk igénybe venni Derecske Város Önkormányzatának tulajdonában álló dűlőutakat.

A kérelmünkhöz Pendrive-on csatolom az öntözőtelepek helyszínrajzát, és a műszaki leírást.

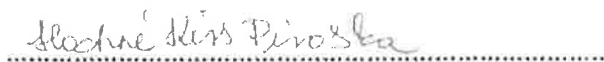
Az alábbi hrsz-ú dűlőutak szélén ill. keresztben szeretnénk 150 cm mélyre fektetett öntözővíz tápvezetékeket (200 – 400 mm átmérőben), és elektromos vezetékeket elhelyezni:

0191/1, 0226, 0303, 0307/2, 0309/2, 0386/6, 0373/29, 0344, 0342/29, 0365/4, 0365/40, 0368/1, 0347/24, 0329.

Az alábbi dűlőutakon a tervezett Center Pivot önjáró berendezések üzemeltetése folyamán szükséges áthaladáshoz kérünk hozzájárulást. A berendezések fűvott gumiabroncson mozognak a dűlőúton keresztben haladnak át, 40 – 70 méterenként egy-egy keréknyommal:
0365/40, 0373/29

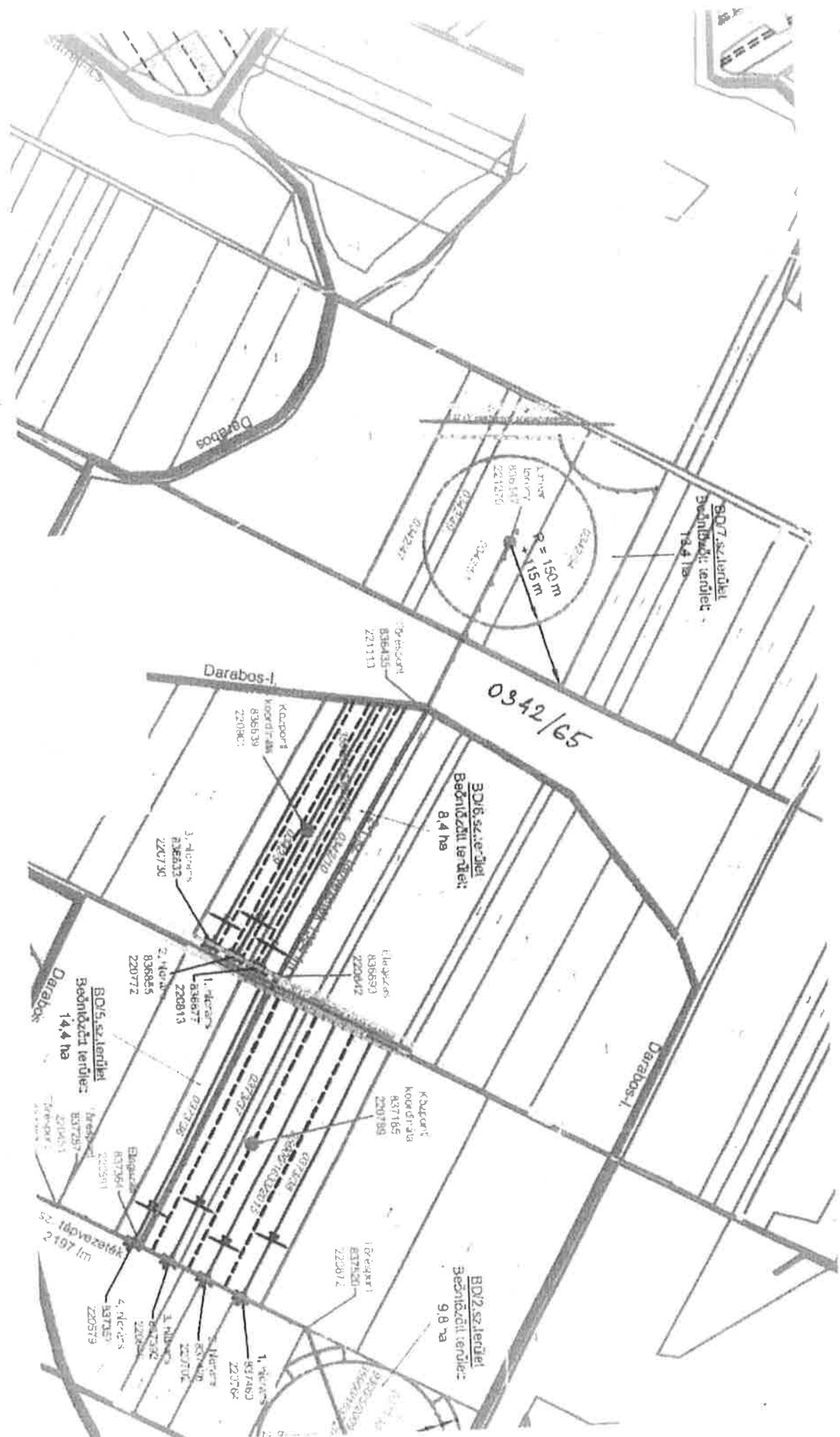
A föld alatti vezetékek lefektetését követően vállaljuk az utak eredeti állapotba történő helyreállítását, az önjáró berendezések által esetlegesen okozott kár azonnali kijavítását, és hogy az üzemeltetés során nem akadályozzuk a dűlőutak rendeltetés szerű használatát.

Várjuk hozzájárulásukat, tisztelettel:



Hochné Kiss Piroška ügyvezető ig.

Derecske, 2022. 10. 09.





DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

13. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Vásárlási kérelem elbírálása – Derecske, Semmelweis utca 59. szám alatti önkormányzati ingatlan vonatkozásában	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Orbán Edit vagyongazdálkodási referens	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. október 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. október 25.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Gyöngyösi Józsefné, derecskei lakos a Derecske, Semmelweis utca 59. szám alatti ingatlan lakója az előterjesztés 1. számú mellékletét képező kérelemmel kereste meg Derecske Város Önkormányzatát.

A kérelemben Gyöngyösi Józsefné leírja, hogy a Semmelweis utca 59. szám alatti ingatlanon található ház, amiben él saját tulajdonában van, azonban a telek tudomása szerint önkormányzati tulajdon. Kérelmében a telek megvásárlásához kéri Derecske Város Önkormányzatának hozzájárulását.

Tisztelt Képviselő-testület!

A derecske, belterület 3626 helyrajzszámú ingatlan 507 m² nagyságú, "kivett lakóház, udvar" művelési ágú terület, mely a rendelkezésünkre álló földkönyvi adatok szerint 1/1 arányban Derecske Város Önkormányzatának tulajdonát képezi. A kérelem benyújtója az ingatlan tulajdonjogának igazolására dokumentumot nem csatolt be, valamint szóbeli tájékoztatása alapján, azzal nem rendelkezik.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ingatlan jelenleg címrendezés alatt áll, a valóságban a 3626 helyrajzszámú, jelen ügyben érintett ingatlan a címnyilvántartásban cím nélkül szerepel.

A vásárlási kérelmében vételár nem került meghatározásra.

Az ingatlan bérbeadására vonatkozóan Gyöngyösi Józsefnével először 2015. november 24-én került megkötésre bérleti szerződés, mely 2015. december 1. napjától 2016. december 31. napjáig tartott. Ezt követően 2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig került sor bérleti szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület a 2017. január 26-án megtartott ülésén tárgyalta a kérelmező ingatlanra vonatkozó vételi szándékát. A kérelmező akkori beadványában leírta, hogy körülbelül 12 éve lakja az ingatlant a családjával. Az évek folyamán több javítanivaló is volt az épületen, melyet saját költségükből oldottak meg, illetve hoztak rendbe. Az évek alatt a nyílászárók cseréje történt meg, melléképületként egy konyhát építettek a házhoz, továbbá az udvarra gazdasági épületeket építettek. Az ingatlanon lévő lakóház vályogból épült, szigetelése nincs, villany és vezetékes víz ki van építve, az épület körülbelül 40 m² alapterületű, 1 szoba, konyha, kamra, előszoba helyiségekből áll.

A Képviselő-testület ezen az ülésén a 22/2017. (I. 26.) KT számú határozatával úgy döntött, hogy nem kívánja értékesíteni az ingatlant a kérelmező részére.

Az ingatlan vonatkozásában jelenleg élő bérleti szerződés nincs, a kérelmező az ingatlant ellenérték fizetése nélkül használja.



forrás: Google maps

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 15. § (2) bekezdés b) pontja értelmében a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik az 1.000.000 Ft értékhatár feletti **ingatlan, értékesítésre való kijelölése, elidegenítése.**

A Rendelet 15. § (7) bekezdése szerint: „Önkormányzati vagyon (ingó, ingatlan) értékesítése esetén a hatáskört gyakorló dönt a vagyon értékesítésre történő kijelöléséről. A döntést követően kell gondoskodni a vagyontárgy forgalmi értékének a megállapításáról szóló értékbecslés elkészítéséről. A vagyontárgy értékesítésével kapcsolatos döntésre vonatkozó előterjesztés kizárólag az értékesítésre történő kijelölésről szóló döntés és az értékbecslésről szóló szakértői vélemény (vagy adó- és értékbizonyítvány, egyedi szakértői értékelés) kiállítását követően nyújtható be a döntéshozó felé. Az értékesítésre kijelölés és az értékesítésről szóló döntés között legalább 30 napnak el kell telni.”

A Rendelet 12. § (1) bekezdése szerint a vagyontárgy forgalmi értékét:

- a) 2 millió forint értékhatár alatti ingatlanvagyon esetén a Hivatal által kiállított, 3 hónapnál nem régebbi adó- és értékbizonyítvány alapján,
- b) 2 millió forintot elérő és azt meghaladó értékű ingatlanvagyon esetén 3 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés alapján,

kell meghatározni.

Jelen előterjesztés keretében arról szükséges döntenie a Képviselő-testületnek, hogy az 1/1 arányban tulajdonában álló, Derecske, belterület 3626 hrsz alatti ingatlant értékesítésre kijelöli-e. Amennyiben az értékesítésre kijelölés mellett dönt a Képviselő-testület, úgy ezt követően a vagyontárgy forgalmi értékének megállapítására vonatkozóan értékbecslést kell készíttetni. A forgalmi értékbecslést ismételtlen a Képviselő-testület elé kell terjeszteni, melynek ismeretében határozhat majd a Képviselő-testület arról, hogy az ingatlant értékesíteni kívánja-e vagy sem.

Tisztelt Képviselő-testület!

Amennyiben a Képviselő-testület az ingatlan megtartása mellett dönt, úgy szükségessé válik az ingatlan jogcím nélküli használatának megszüntetése, rendezése melyhez kapcsolódóan megállapításra kell, hogy

kerüljön, hogy az ingatlant milyen módon és mely célra kívánja a Képviselő-testület a jövőben használni.

Az ingatlan megtartása esetén javaslom, hogy az ingatlan hasznosításának lehetőségeiről, a jogcím nélküli használat megszüntetésének, és annak rendezésének formáiról a soron következő testületi ülés keretében döntsön a testület.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 3626 hrsz-ú, „*kivett lakóház, udvar*” művelési ágú ingatlant

a) értékesítésre kijelöli.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan forgalmi értékének megállapításáról készíttessen értékbecslést, és azt a Képviselő-testület soron következő ülésére nyújtsa be.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a kérelmezőt írásban tájékoztassa.

b) értékesítésre nem jelöli ki.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a kérelmezőt írásban tájékoztassa.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: tájékoztatásra, értékbecslés készíttetésére: azonnal
értékbecslés benyújtására: 2023. november 30.

Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 3626 hrsz-ú, „*kivett lakóház, udvar*” művelési ágú ingatlan kapcsán kéri az ingatlan további hasznosítási lehetőségeinek, valamint a jogcím nélküli használat megszüntetése lehetőségeinek megvizsgálását és ismételt előterjesztését.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: soron következő rendes képviselő-testületi ülés

D e r e c s k e, 2023. október 16.

Tisztelettel:

Rácz Anikó *А.А.*
polgármester



Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal
Rácz Anikó Polgármester asszony részére
Derecske Köztársaság út 87.


Kérelem

Tisztelt Rácz Anikó Polgármester!

Alulírott, Gyöngyösi Józsefné (sz.: ~~XXXXXXXXXXXX~~)
~~XXXXXXXXXX~~) 4130 Derecske ~~XXXXXXXXXXXX~~ szám alatti lakos az alábbi kéréssel fordulok
Önhöz: A ház, amiben élek (Derecske ~~XXXXXXXXXXXX~~) saját tulajdonomban van, azonban
a telek, amin a ház áll tudomásom szerint a Derecske város tulajdonát képezi, illetve az
Önkormányzatét. Szeretném a telket megvásárolni az Önkormányzattól. Ezúton kérem ehhez
a hozzájárulásukat!

Derecske, 2023.09.12.

Tisztelettel:


Gyöngyösi Józsefné

[Faint administrative stamps and handwritten notes, including a date stamp '2023.09.12' and a signature 'Rácz Anikó']



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

14. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Vásárlási kérelem elbírálása – Derecske, Akácfa utca 13. szám alatti önkormányzati ingatlan vonatkozásában	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Orbán Edit vagyongazdálkodási referens	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. október 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. október 25.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Balogh Gyula, a Derecske, Akácfa utca 13. szám alatti ingatlan lakója az előterjesztés 1. számú mellékletét képező kérelemmel kereste meg Derecske Város Önkormányzatát.

A kérelemben Balogh Gyula kéri, hogy az Akácfa utca 13. szám alatti ingatlan további használatát, bérletét, illetve esetleges megvásárlását Derecske Város Önkormányzata engedélyezze számára.

Tisztelt Képviselő-testület!

A derecske, belterület 907/16 helyrajzi számú ingatlan 1/1 arányban Derecske Város Önkormányzat tulajdonát képezi. Az ingatlan 560 m² nagyságú, "kivett beépítetlen terület" művelési ágú terület, melyen egy fő- és egy melléképület található.



Forrás: E-közmű térkép

Az ingatlan vonatkozásában 2018. október 26. napján bérleti szerződés került megkötésre Balogh Gyulával, a kérelem benyújtójával. A bérleti szerződés határozott időre szól, 2018. november 01. napjától 2023. október 31. napjáig.

Balogh Gyula kérelmében tájékoztatást ad arról, hogy párjával és három kiskorú gyermekével él a fent nevezett ingatlanban, melyet használhatóvá, lakhatóvá tettek az elmúlt időszakban. Igyekeztek az épület állagmegóvó munkálatait elvégezni. Időközben újabb taggal bővült a családjuk, így már 6 fő használja az ingatlant.

Az ingatlan bérleti díját rendszeresen, határidőre megfizetik, bevallásuk szerint közüzemi tartozásuk nincs. Az ingatlan bérleti díja bruttó 10.000 Ft/hó, mely éves szinten 120.000 Ft bevételt jelent az önkormányzatnak.

Kérelmében a bérlő kifejezi az ingatlan megvásárlására vonatkozó szándékát. Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az ingatlan értékesítésére vonatkozó elutasító döntése esetén a bérlő kéri, hogy az ingatlant a továbbiakban is használhassák, továbbra is az ingatlan bérlői szeretnének maradni.

A kérelmében vételár nem került meghatározásra.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 15. § (2) bekezdés b) pontja értelmében a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik az 1.000.000 Ft értékhatár feletti **ingatlan, értékesítésre való kijelölése, elidegenítése.**

A Rendelet 15. § (7) bekezdése szerint: „Önkormányzati vagyon (ingó, ingatlan) értékesítése esetén a hatáskört gyakorló dönt a vagyon értékesítésre történő kijelöléséről. A döntést követően kell gondoskodni a vagyontárgy forgalmi értékének a megállapításáról szóló értékbecslés elkészítéséről. A vagyontárgy értékesítésével kapcsolatos döntésre vonatkozó előterjesztés kizárólag az értékesítésre történő kijelölésről szóló döntés és az értékbecslésről szóló szakértői vélemény (vagy adó- és értékbizonyítvány, egyedi szakértői értékelés) kiállítását követően nyújtható be a döntéshozó felé. Az értékesítésre kijelölés és az értékesítésről szóló döntés között legalább 30 napnak el kell telni.”

A Rendelet 12. § (1) bekezdése szerint a vagyontárgy forgalmi értékét:

- a) 2 millió forint értékhatár alatti ingatlanvagyon esetén a Hivatal által kiállított, 3 hónapnál nem régebbi adó- és értékbizonyítvány alapján,
- b) 2 millió forintot elérő és azt meghaladó értékű ingatlanvagyon esetén 3 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés alapján,

kell meghatározni.

Jelen előterjesztés keretében arról szükséges döntenie a Képviselő-testületnek, hogy az 1/1 arányban tulajdonában álló, Derecske, belterület 907/16 hrsz alatti ingatlant értékesítésre kijelöli-e. Amennyiben az értékesítésre kijelölés mellett dönt a Képviselő-testület, úgy ezt követően a vagyontárgy forgalmi értékének megállapítására vonatkozóan értékbecslést kell készíttetni. A forgalmi értékbecslést ismételtén a Képviselő-testület elé kell terjeszteni, melynek ismeretében határozhat majd a Képviselő-testület arról, hogy az ingatlant értékesíteni kívánja-e vagy sem.

Tisztelt Képviselő-testület!

Amennyiben a Képviselő-testület az ingatlan megtartása mellett dönt, úgy a bérleti szerződés lejáratára (2023. október 31.) tekintettel szükséges az ingatlan további hasznosításáról döntést hoznia.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy jelenleg folyamatban van Derecske Város Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és helyiségek felülvizsgálata, mely folyamat várhatóan 2024. évben zárul le. A felülvizsgálatot követően szükségessé válik az önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok hasznosításának mérlegelése.

A Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdésében

foglaltak értelmében az önkormányzati vagyon átruházása és hasznosítása az alábbi módokon történhet:

- a) pályáztatás
- b) árverés (nyíltlicit)
- c) vevőkijelölés, bérlőkijelölés.

A rendelet 21. § (4) bekezdésében foglaltak szerint bérlőkijelöléssel kizárólag akkor hasznosítható az önkormányzati vagyon, ha a hasznosításból származó éves bevétel **nem haladja meg az 500 ezer forintot** és az (5) bekezdésben meghatározott alább részletezett három feltétel közül:

-az ajánlattevőt a dologgal kapcsolatban valamilyen egyéb jogosultság illeti meg

-egy ajánlat érkezése esetén

-**az önkormányzat érdekeinek figyelembevételével a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv így dönt**

valamelyik fennáll.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tekintettel a fentebb foglaltakra az ingatlan jelenlegi hasznosítása kapcsán javaslom, hogy a Rendelet 21. § (4)-(5) bekezdése szerint, az érintett, Derecske 907/16 helyrajzi számú ingatlan esetében Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete bérlőkijelölés útján Balogh Gyula kérelmező részére biztosítsa az ingatlan további használatát azzal, hogy a bérleti szerződés 2024. június 30. napjáig kerüljön megkötésre. Így Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének lehetősége nyílik a felülvizsgálatot követően az ingatlan hasznosítási céljának módosítására/megtartására.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 907/16 hrsz-ú, „*kivett beépítetlen terület*” művelési ágú ingatlant

a) értékesítésre kijelöli.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan forgalmi értékének megállapításáról készíttessen értékbecslést, és azt a Képviselő-testület soron következő ülésére nyújtsa be.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a kérelmezőt írásban tájékoztassa.

b) értékesítésre nem jelöli ki.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a kérelmezőt írásban tájékoztassa.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: tájékoztatásra, értékbecslés készíttetésére: azonnal
értékbecslés benyújtására: 2023. november 30.

Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 907/16 hrsz-ú, „*kivett beépítetlen terület*” művelési ágú ingatlan esetében:

- a) A Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdés a) pontja alapján **nyílt pályázati eljárást** ír ki az ingatlan bérbeadása céljából.
- b) A Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdés b) pontja alapján **árveréses (nyíltlicit) eljárás** megindításáról dönt.
- c) A Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdés c) pontja alapján **bérlőkijelölés útján**, a Balogh Gyula (lakcíme: 4130 Derecske, Akácfa utca 13.) bérlővel 2018. október 26. napján megkötött bérleti szerződés napjáig történő meghosszabbításáról dönt.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: soron következő rendes képviselő-testületi ülés

D e r e c s k e, 2023. október 17.

Tisztelettel:



Derecske Város Önkormányzata

Rác Anikó polgármester

Derecske

Köztársaság út 87.

4130

Eh: 2023.09.25.

Okir. P.E.

2023.09.25.

Írta: Rác Anikó 2023.09.25.

Okir. P.E.
tárgy: kérelem

Tisztelt Polgármester Asszony!

Alulírott Balogh Gyula ([redacted])

[redacted] n alatti lakos azzal a kérelemmel fordulok a Tisztelt Polgármester Asszonyhoz, hogy engedélyezze számunkra az általunk lakott ingatlan további használatát, bérletét, illetve esetleges megvásárlását.

Párommal és három kiskorú gyermekünkkel 2018 októberében költöztünk be az önkormányzati ingatlanba, amit használhatóvá, lakhatóvá tettünk az elmúlt időszakban, igyekeztünk az épület állagmegóvó munkálatait elvégezni. Októberben letelik az 5 év, melyre szerződést kötöttünk. Időközben családnk újabb gyermekkel gyarapodott, immár hatan élünk az Akácfa utcai házban. Eddig az ingatlan bérleti díját rendszeresen fizettük, ahogyan a közüzemi szolgáltatásokat is, elmaradásunk, tartozásunk nincs.

Családnk jövedelme a következőképpen alakul: én napi bejelentéssel dolgozom, párom a gyermekek jogán járó ellátásokban részesül. Igyekszünk megteremteni családnk számára lehetőségeinkhez képest mindent. Szeretünk Derecskén élni, szeretnénk továbbra is az ingatlanban maradni, ezért kérjük szíveskedjen hozzájárulni ahhoz, hogy továbbra is hosszabb távon bérelhessük az ingatlant, illetve terveink között szerepelne az ingatlan megvásárlása, amennyiben erre lehetőség adódik.

Segítségét köszönve, tisztelettel

[Handwritten signature]

Balogh Gyula

Derecske, 2023.09.25.

[redacted]



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

15: napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	A Derecske, Meggyfa utca 1. szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosítása	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Orbáné Porkoláb Edit vagyongazdálkodási referens	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. október 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. október 25.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 4130 Derecske, Meggyfa utca 1. szám alatti ingatlan esetében 2018. október 29. napján megkötött bérleti szerződés 2023. október 31. napjával lejár.

Horváth Anita, az ingatlan bérlője az előterjesztés 1. számú mellékletét képező kérelemmel kereste meg Derecske Város Önkormányzatát, melyben kéri a Meggyfa utca 1. szám alatti ingatlan további használatának, bérlésének engedélyezését.

Tisztelt Képviselő-testület!

A derecske, belterület 907/15 helyrajzi számú ingatlan 1/1 arányban Derecske Város Önkormányzat tulajdonát képezi. Az ingatlan 540 m² nagyságú, "kivett lakóház, udvar" művelési ágú terület, melyen egy fő- és egy melléképület található.



Forrás: E-közmű térkép

Az ingatlan vonatkozásában 2018. október 29. napján bérleti szerződés került megkötésre Horváth Anitával, a kérelem benyújtójával. A bérleti szerződés határozott időre szól, 2018. november 01. napjától 2023. október 31. napjáig.

Horváth Anita azzal a kéréssel fordult Derecske Város Önkormányzatához, hogy 2023. október 31. napját követően is lehetőségük legyen az ingatlan bérlésére. Kérelmében tájékoztatást ad arról, hogy 5 éve élnek a lakásban, melyen az elmúlt időszakban javítási, felújítási (víz, betonozás, falazás) munkákat végeztek önerőből. A lakásban jelenleg 2 felnőtt és 2 kiskorú személy él, de januárban egy fővel bővül családjuk. Felhívja kérelmében a figyelmet arra, hogy az utóbbi időben nagyon sok pénzt költöttek a lakásra, és a szülőkön kívül nincs hova költözniük. Fentebb foglaltakra tekintettel bérlő kéri, hogy Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete járuljon hozzá, hogy bérlő az ingatlant a továbbiakban is bérelhesse.

Az ingatlan bérleti díja bruttó 10.000 Ft/hó, melyet bérlő késedelmesen, de felszólítást követően megfizet.

Tisztelt Képviselő-testület!

A bérleti szerződés lejáratára (2023. október 31.) tekintettel szükséges az ingatlan további hasznosításáról döntést hozni.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy jelenleg folyamatban van Derecske Város Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és helyiségek felülvizsgálata, mely folyamat várhatóan 2024. évben zárul le. A felülvizsgálatot követően szükségessé válik az önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok hasznosításának mérlegelése.

A Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az önkormányzati vagyon átruházása és hasznosítása az alábbi módokon történhet:

- a) pályáztatás
- b) árverés (nyíltlicit)
- c) vevőkijelölés, bérlőkijelölés.

A rendelet 21. § (4) bekezdésében foglaltak szerint bérlőkijelöléssel kizárólag akkor hasznosítható az önkormányzati vagyon, ha a hasznosításból származó éves bevétel **nem haladja meg az 500 ezer forintot** és az (5) bekezdésben meghatározott alább részletezett három feltétel közül:

- az ajánlattevőt a dologgal kapcsolatban valamilyen egyéb jogosultság illeti meg
- egy ajánlat érkezése esetén**
- az önkormányzat érdekeinek figyelembevételével a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv így dönt**

valamelyik fennáll.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tekintettel a fentebb foglaltakra az ingatlan jelenlegi hasznosítása kapcsán javaslom, hogy a Rendelet 21. § (4)-(5) bekezdése szerint, az érintett, Derecske 907/15 helyrajzi számú ingatlan esetében Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete bérlőkijelölés útján Horváth Anita kérelmező részére biztosítsa az ingatlan további használatát azzal, hogy a bérleti szerződés 2024. június 30. napjáig kerüljön megkötésre. Így Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének lehetősége nyílik a felülvizsgálatot követően az ingatlan hasznosítási céljának módosítására/megtartására.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 907/15 hrsz-ú, „*kivett lakóház, udvar*” művelési ágú ingatlan esetében:

- a) A Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdés a) pontja alapján **nyílt pályázati eljárást** ír ki az ingatlan bérbeadása céljából.

- b) A Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdés b) pontja alapján **árveréses (nyíltlicit) eljárás** megindításáról dönt.
- c) A Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdés c) pontja alapján **bérlőkijelölés útján**, a Horváth Anita (lakcíme: 4130 Derecske, Meggyfa utca 1.) bérlővel 2018. október 29. napján megkötött bérleti szerződés napjáig történő meghosszabbításáról dönt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a kérelmezőt írásban tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: soron következő rendes képviselő-testületi ülés

D e r e c s k e, 2023. október 19.

Tisztelettel:

Rác Anikó s.k.
polgármester



Tisztelt testület és Polgár master asszony!

2023.10.19.	2023.10.19.
Alapítvány	Alapítvány

Az alábbi kérelem fordulok önökhöz én általánosan

mint birtokos.

Derecske Meggyfa u. 1. sz.

Derecske Meggyfa u. 1. sz. alatt lakásban élni
akaratlanul. A szerződésünk Október 31. én
lejrt. És szeretném megkérni önöket hogy további
időben maradjak a lakásban újra birtokos
maradjak. Lakásban 5 éve élni én és az
életben meg többé hátrahagyom és a most
fog járulékos szedtem a hirtelen gyerekek.
A lakást önmagamból csináltam meg teljes újjáépítést
kell csináltatni mert lakástalan volt mindent
újra betonozás falazás és még sok mint minden most.
És amikor beköltöztem fatartó csináltam
hogyan is és megint amit elis kildtem
szisztema szerűnek. Sajnos nincs más
helyünk mint szülőházunk. Az utolsó időnkben
még sok pénzünk ment a lakásra és ha
nem kapnánk vissza a lakást sajnos nem tudnánk

sehava' elhataasi mest ni'nos anyabindi. Genetnik meg
kemi' ovolut kopyy igra hodmanadhatruul orx kingatlan
ban. Woyyan Sapa kōkōnōw. 1

Katla Aita

2023.10.19.



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

16. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Belső átalakítás engedélyezése – Derecske, Köztársaság út 108/3. önkormányzati bérlakás	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Orbáné Porkoláb Edit vagyongazdálkodási referens	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. október 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> – minősített többség*	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. október 25.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és költségvetési csoportvezető	

(*A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy Derecske Város Önkormányzatához 2023. szeptember 27. napján kérelem érkezett a Derecske, Köztársaság út 108/3. számú bérlakás vonatkozásában. (1. sz melléklet)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzata a Derecske, Köztársaság út 108. alatti, 1336 helyrajzi számú, az önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló ingatlanán található épületét jelenleg önkormányzati **bérlakásként hasznosítja**. Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: Lakásrendelet) foglaltak értelmében a fent nevezett épületben megtalálható 3 lakás **piaci alapon** kerül bérbeadásra.

A kérelemben érintett ingatlan bérlője Dombi Lajosné, azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a bérelt ingatlanon átalakítási munkát kíván elvégeztetni. Kérelmében foglaltak értelmében a lakás mennyezetét kívánja alacsonyabbra helyezni, egy álmennyezet kialakításával, energiatakarékosági és anyagi okok miatt. A bérlő a kivitelezési munkák költségét teljes mértékben vállalja. Fent nevezett átalakításokhoz kapcsolódóan kéri Derecske Város Önkormányzatának, mint az ingatlan bérbeadójának **bérbeadói hozzájárulását**.

1.sz. táblázat: Lakás főbb adatai

Cím	4130 Derecske, Köztársaság út 108/3.
HRSZ	1336
Lakás nagysága	23 m ²
Komfortfokozata	komfortos
Helyiségek	1 szoba, konyha, fürdőszoba, előtér
Fűtés típusa	elektromos radiátor
Ingatlan kezelője	kezelésbe átadva a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. részére

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az érintett 3. számú lakás esetén Dombi Lajosnéval, 2023. március 28. napján került megkötésre a bérleti szerződés, határozott időre 2023. április 01. napjától 2025. március 31. napjáig.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Lakásrendelet 17. § (1)-(6) bekezdéseiben, valamint a Bérlővel megkötött lakásbérleti szerződés 7./ pontjában foglaltak értelmében a bérbeadó hozzájárulhat, hogy a bérlő a lakás helyreállítását, átalakítását, korszerűsítését, egyéb épület-fenntartási munkákat saját költségén elvégezzen.

A bérbeadó a hozzájárulása esetén, köteles bekérni a bérlő által elvégezni kívánt munkák várható költségét, a munka jellegétől függően a műszaki leírást és terveket. Amennyiben szükséges, úgy a hatósági engedélyek beszerzése is a bérlő kötelessége. Ezen dokumentumokat bérlő köteles megküldeni előzetes jóváhagyásra Derecske Város Önkormányzata részére. A tervezett műszaki tartalom elfogadását követően, a beruházás megvalósítására kerülhet sor.

Az 1993. évi LXXVIII. törvény 15. § (1) bekezdése szerint amennyiben a bérlő a lakást átalakítja, korszerűsíti a feleknek **megállapodást szükséges kötni**. A megállapodásban rögzíteni kell, hogy a

munkák elvégzésének költségei melyik felet terhelik. Jelen esetben a bérlő saját költségén vállalja a teljes kivitelezés megtérítését.

A beruházással az önkormányzat vagyona gyarapszik, így az átalakítás során keletkező értéknövekmény a megvalósítást követően térítésmentesen átadásra kell, hogy kerüljön Derecske Város Önkormányzata részére, melyhez kapcsolódóan a bérlővel térítésmentes átadás-átvételi megállapodás megkötése válik szükségessé.

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési és Beruházási Csoportjának előzetes tájékoztatása alapján, a tervezett beruházás hatósági engedélyezési folyamattal nem jár, azonban a tervezett átalakítást követően az ingatlanok meg kell felelnie az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet előírásainak.

A Kormányrendelet 85. § - a rendelkezik a helyiségek méreteinek és kialakításának szabályairól az alábbiak szerint:

A kormányrendelet 85. § (3) bekezdés b) alpontja szerint:

„A helyiség belmagasságát a rendeltetésének és a lehetséges legnagyobb befogadóképességének megfelelően kell meghatározni, de a helyiség hasznos alapterületének belmagassága legalább a következő legyen: 2,50 m átlagos belmagasság”

A kormányrendelet 85. § (4) bekezdés a) alpontja szerint:

„A helyiség légtérfogata a tervezett befogadóképességének megfelelően legalább a következő legyen: 15 m³/fő a szobákban, kórtermekben és az irodai munkahelyeken”.

A jóváhagyásra benyújtandó műszaki tartalom meghatározása során bérlőnek a fenti rendelkezésekre különösen figyelmet kell fordítani.

Jelen átalakítási munkák a lakás komfortfokozatát nem módosítják, így a hozzájárulás megadása esetében nem válik szükségessé a bérleti szerződés módosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot megvitatni és azt elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete bérbeadói hozzájárulását adja ahhoz, hogy Dombi Lajosné, mint a Derecske Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, derecskei 1336 helyrajzszámú, valóságban 4130 Derecske, Köztársaság út 108/3. szám alatt felvett, „kivett lakóház, udvar” megjelölésű ingatlanon lévő 23 m² hasznos alapterületű piaci alapú önkormányzati bérlakás bérlője, a fent nevezett lakás belmagasságát a jogszabályi előírások betartása mellett lecsökkentse és álmennyezetet létesítsen, saját költségen azzal, hogy a Bérbeadó felé a későbbiekben megtérítési igényt nem támaszthat.

A kivitelezési munkák megkezdését megelőzően bérlő köteles a megvalósításra kerülő műszaki tartalmat előzetesen Derecske Város Önkormányzata részére

jóváhagyásra megküldeni. A kivitelezési munkák csak a jóváhagyás kézhezvételét követően kezdhetők meg.

A beruházás kapcsán az ingatlanvagyonban keletkező értéknövekményt, a megvalósítást követően a bérlő térítésmentesen átadja Derecske Város Önkormányzata részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Derecske Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy az épület átalakításának engedélyezésére vonatkozóan Dombi Lajosné bérlővel megállapodást kössön a bérlői hozzájárulásban foglaltak, valamint a jóváhagyásra kerülő műszaki tartalom figyelembevételével.

A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá Derecske Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a beruházás megvalósítását követően a térítésmentes átadás-átvételi megállapodás előkészítéséről és aláírásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kérelem benyújtóját a döntésről értesítse.

Határidő: tájékoztatásra, bérlői hozzájárulás megadására azonnal, megállapodás megkötésére: a műszaki tartalom jóváhagyását követően azonnal, térítésmentes átadás-átvételi megállapodás megkötésére: a kivitelezést követően azonnal.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Derecske, 2023. október 16.

Tisztelettel:



Tárgy: Kérelem

Feladó: [REDACTED]

Dátum: 2023. 09. 27. 13:37

Címzett: titkarsag@derecske.hu

Tisztelt Önkormányzat!

Azzal a kéressel fordulok Önökhöz, hogy engedélyezzenek számomra belső átalakítást az általam bérelt ingatlanban.

A Köztársaság u. 108/3. címen bérlöm az ingatlant.

Villanyfűtésem van, és tartok tőle, hogy nagyon drága lenne az áram nekem. Ezért arra gondoltam, ha hozzájárulnának, akkor egy álmennyezetet csináltatnék, saját költségemen, gipszkartonból a lakásba, amennyire lehozható lenne, hogy kevesebb köbmétert kelljen fűtenem. Nagyon kevés a nyugdíjam, és szeretnék eleget tenni minden fizetési kötelezettségemnek.

Kérem engedélyezzék ezt számomra!

Előre is köszönöm!

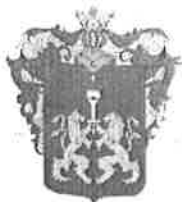
Tisztelettel: Dombi Lajosné.

K. J. J. J. J.

2023. 09. 27.

Dombi Lajosné

C. P. C.



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

17. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	A Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti önkormányzati garázs bérbeadás útján történő hasznosítása	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Orbáné Porkoláb Edit vagyongazdálkodási referens	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. október 26.	
A Képviselő-testület ülése	<u>rendes ülés</u> – rendkívüli ülés *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	egyszerű többség - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. október 25.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Derecske Város Önkormányzata tulajdonát képező derecskei 13/2/A/14 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, a valóságban a 4130 Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti társasházban található 14,85 m² alapterületű garázs helyiség bérbeadás útján történő hasznosítására 2023. szeptember 5-én pályázati felhívás került közzétételre az alábbi feltételek mellett:

Ssz.	Helyiség címe	Helyiség megnevezése	Helyiség alapterülete	Bérleti díj alsó határa (induló licitár) bruttó Ft/m ² /hó	Bérlet időtartama
1.	4130 Derecske, Köztársaság út 81. 13/2/A/14 hrsz.	garázs	14,85 m ²	1.035	határozott idejű: 2023. november 2-től 2026. október 31-ig

A pályázati felhívás értelmében a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő 2023. október 9. napján 12 órakor lejárt.

A pályázati felhívásban megjelölt határidőig egy pályázó nyújtotta be pályázatát:

Sorszám	Pályázó neve	Bérleti díjra vonatkozóan megtett pályázati ajánlat
1.	Szóllósi György Lajos	nettó 866,14 Ft + ÁFA, bruttó 1.100 Ft/m ² /hó

A benyújtott pályázat értékelése alapján megállapítást nyert, hogy a pályázó ajánlata formai és tartalmi szempontból is megfelel a pályázati kiírásban foglaltaknak.

A benyújtott pályázat bontásáról és értékeléséről szóló jegyzőkönyv az ügyirat részeként a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatalban megtekinthető.

A tárgyi garázs helyiséget az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Helyi lakásrendelet) 8. melléklete költségelven bérbe adható helyiségek körében szabályozza.

A Helyi lakásrendelet 38. § (9) bekezdése alapján a pályázati eljárás tárgyát képező garázs helyiség bérbeadásáról a Képviselő-testület jogosult döntést hozni.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy önkormányzati rendelet a helyiségek bérleti díjának mértékére vonatkozóan nem tartalmazhat szabályozást. Ezért a helyiségbérleti díj összegéről is a Képviselő-testületnek szükséges határoznia.

A helyiségbérleti díj megállapításával kapcsolatban a Helyi lakásrendelet 40. § (2) és (3) bekezdése a következő rendelkezéseket tartalmazza:

„(2) A bérbeadónak a bérleti szerződés megkötésekor érvényes bérleti díjban és a szerződés fennállása alatt a bérleti díj minden év február 1-én történő növelésében, is meg kell állapodnia, melynek mértéke nem lehet kevesebb a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi átlagos infláció mértékével.

(3) Ha a helyiség bérlőjének kiválasztása pályázat útján történik, akkor a szerződésben azt a bérleti díjat kell megjelölni, amelyet a nyertes pályázó elfogadott pályázata tartalmaz.”

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet rendelkezéseire – a Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló **derecskei 13/2/A/14 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, **4130 Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti társasházban** található 14,85 m² alapterületű kormányzati garázs helyiség bérbeadására meghirdetett pályázati eljárással kapcsolatban megállapítja, hogy:

1. Szöllősi György Lajos derecskei lakos pályázata érvényes.
2. A pályázati eljárás nyertese: Szöllősi György Lajos derecskei lakos.
3. A garázs helyiséget **2023. november 2. napjától 2026. október 31. napjáig Szöllősi György Lajos derecskei lakos, mint nyertes pályázó részére bérbe adja bruttó 16.335 Ft/hó (nettó 866,14 Ft/m²/hó + ÁFA, bruttó 1.100 Ft/m²/hó) bérleti díj mellett.**

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 40. § (2) bekezdése alapján a bérleti díj összege évente a tárgyév február 1. napjától számítva az infláció mértékével emelkedik.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a pályázót írásban tájékoztassa, egyidejűleg felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: 2023. november 2.

Tisztelt Képviselő-testület!

A derecskei 13/2/A/14 hrsz.-ú ingatlan bérletére vonatkozóan Derecske Város Önkormányzata és Szöllősi Lajos derecskei lakos között 2020. szeptember 15. napján bérleti szerződés került megkötésre 2020. szeptember 16. napjától 2023. szeptember 15. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan. A helyiség a bérleti szerződés lejártakor nem került visszavételre a korábbi bérlőtől, mivel elmondása szerint szándékában állt a pályázati eljárásról részt venni. Jelenleg, mint jogcím nélküli használó használja és birtokolja a helyiséget.

A Helyi lakásrendelet 49. § (1) bekezdése szerint a helyiség jogcím nélküli használója használati díjat köteles fizetni, amely két hónapig azonos a bérleti díjjal. Szöllősi Lajos a bérleti jogviszony megszűnéséig havonta bruttó 7.425 Ft/hó összegű bérleti díjat fizetett meg a bérbeadó önkormányzat részére.

Javaslom, hogy a bérleti szerződés lejártát követő naptól, azaz 2023. szeptember 16. napjától 2023. november 1. napjáig a Képviselő-testület az alábbiak szerint bruttó 11.386 Ft használati díjat állapítson meg a garázs használatáért Szöllősi Lajos korábbi bérlő részére:

Használat időtartama	Bruttó használati díj (Ft)
2023. szeptember 16. – 2023. szeptember 30.	3.713
2023. október 1. – 2023. október 31.	7.425
2023. november 1.	248
Összesen	11.386

A garázs visszavételére 2023. november 2-án kerül sor.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a fentiek ismeretében az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecske Város Önkormányzata tulajdonát képező **derecskei 13/2/A/14 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, **4130 Derecske, Köztársaság út 81. szám alatti társasházban** található 14,85 m² alapterületű önkormányzati garázs helyiség korábbi bérlője, Szöllősi Lajos derecskei lakos, mint jogcím nélküli használó felé 2023. szeptember 16. napjától 2023. november 1. napjáig terjedő időszakra, összesen bruttó 11.386 Ft használati díjat kíván érvényesíteni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintettet tájékoztassa.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

D e r e c s k e, 2023. október 18.

Tisztelettel:

Rác Anikó s.k.
polgármester

