

DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Ikt. szám: DER/1193-15/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: **Készült:** Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 2023. június 15-én (csütörtökön) 13.00 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

178/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Napirendi pontok elfogadása

179/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése

180/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése

181/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)

182/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)

183/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)

184/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének módosítása

185/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása a 2024-es évre

186/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása a 2024-es évre

187/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása a 2024-es évre

188/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Lakossági tüdőszűrés megszervezése

Készült: 1 db eredeti példányban

Kapják: Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal (4024 Debrecen Piac u. 54.) – TFÍK rendszeren keresztül értesítve
Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)
Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.) – elektronikusan értesítve

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 2023. június 15-én (csütörtökön) 13.00 órától a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

Jelen vannak:

Bakó István bizottsági elnök
Békésiné Kiss Gabriella bizottsági tag
Kiss Lajos bizottsági tag
Luxeder Endre bizottsági tag

Meghívottak és jelen vannak:

Rácz Anikó polgármester
Porkoláb Gyula alpolgármester
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző
Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető
Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető
Gonda-Magyar Andrea főépítész
Renyó-Szöllősi Beáta településüzemeltetési ügyintéző

Bakó István bizottsági elnök: köszöntöm a megjelenteket, a bizottság 4 fővel határozatképes. A meghívóban 5 napirendi pont szerepel a nyílt ülésen, nem kaptunk új napirendi pontot, javaslom ezek megtárgyalását. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy hozzászólás? Amennyiben nincs, aki elfogadja, hogy ez az 5 napirendi pont kerüljön megtárgyalásra, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 4 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

178/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

1./ Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

2./ Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

3./ Derecske Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének módosítása

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

4./ Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása a 2024-es évre

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

5./ Lakossági tüdőszűrés megszervezése

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

Kiss Csaba bizottsági tag megérkezik az ülésre, így 5 bizottsági tag van jelen.

1./ Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése

Bakó István bizottsági elnök: első napirendünk az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése. Biztató ez a dolog, hogy hétről-hétre le kell kössünk és nem úgy tűnik, hogy nagyon fogyóban lenne. A mostani javaslatban az szerepel, hogy 20.000.000 Ft-ot június 15. napján 7 nap futamidőre kössünk le 13,5 % kamatozás mellett és lenne egy II. határozati javaslat is, az pedig, hogy 310.000.000 Ft-ot kössünk le, ezt viszont 14 napra, szintén 13,5 % kamatozás mellett. Ilyenkor megszoktuk azt is kapni, hogy ez alatt az idő alatt mennyi lesz a kamat bevételünk. A 20.000.000 Ft 7 nap alatt 51.000 Ft-ot fog kamatozni a 310.000.000 Ft 14 nap alatt az pedig 1.605.000 Ft-ot. Gondolom, a 20.000.000 Ft azért van külön, mert arra 2 héten belül szükségünk lesz és azért azt külön kötjük le. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy hozzászólás?

Luxeder Endre bizottsági tag: nekem van annyi kérdésem, ha a törvény engedi, nem lehet ezt polgármesteri hatáskörben, hogy amennyiben változatlanul ugyanaz szerepel az előterjesztésben, mint ami az előző, meg az azt megelőző, meg az azt megelőző időszakban, egyedül ő járjon el?

Bakó István bizottsági elnök: ezt jegyző asszony fogja megmondani, az összegek talán különbözők, de jó lenne, ha menne így.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: akkor lehetne, hogy ha a Képviselő-testület rendeletben a hatáskört átruházná a polgármesterre. Rendelet módosítás kell, Szervezeti és Működési Szabályzat módosítás kell.

Luxeder Endre bizottsági tag: és nehéz ezt megcsinálni?

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: ha igényli a testület, mi előkészítjük.

Luxeder Endre bizottsági tag: én igényelném, de nyilvánvalóan a többség dönt. Ha változnak a feltételek akkor legyen testület, de ha nem változik, akkor nyugodtan lehetne. Én javaslom, hogy jegyző asszony dolgozza ki a rendelet módosítást, amennyiben a bizottság is javasolja.

Bakó István bizottsági elnök: én támogatom.

Porkoláb Gyula alpolgármester: nekem csak annyi hozzászólásom van ehhez, hogy ez azért egy elég nagy horderejű dolog, tehát egy ilyen 300.000.000 forintot lekötni, akár a polgármester személyében is, én azt javaslom, hogy polgármester asszonyt is kérdezzük meg erről, hogy mi a véleménye.

Bakó István bizottsági elnök: rendben, akkor ez egy nem hivatalos bizottsági javaslat, csak

javasoljuk, hogy gondolkozzanak el rajta polgármester asszonyék. Térjünk vissza a mostani dolgunkhoz. Két határozati javaslat van, ezzel kapcsolatban kérdés vagy hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, az első javaslat, hogy 20.000.000 forintot 7 napra lekötünk. Aki ezzel egyetért, kérem jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága
5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

179/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy adjon felhatalmazást a polgármesternek, hogy az átmenetileg szabad pénzeszköz terhére **20.000.000 Ft** összegű bankbetét **2023. június 15.** napján 7 nap futamidőre, évi 13,5 % kamatozású betét típusra történő lekötése érdekében szükséges intézkedéseket megtegye.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a lekötési megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Bakó István bizottsági elnök: köszönöm, 5 igen szavazattal javasolja a bizottság elfogadni. A második pedig, hogy 310.000.000 forintot 14 napra. Aki ezzel is egyetért, kérem jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága
5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

180/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy adjon felhatalmazást a polgármesternek, hogy az átmenetileg szabad pénzeszköz terhére **310.000.000 Ft** összegű bankbetét **2023. június 15.** napján 14 nap futamidőre, évi 13,5 % kamatozású betét típusra történő lekötése érdekében szükséges intézkedéseket megtegye.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a lekötési megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

2./ Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)

Bakó István bizottsági elnök: a 2./ napirendi pont a Helyi Építési Szabályzat módosítása. Ugye emlékszik mindenki, hogy egy elírás miatt egy korrekciót kell tennünk. Ennek elindult a folyamata, a lakossági fórum megtörtént, személyesen bemutatásra került a tervdokumentáció. Nem fogalmazódott meg észrevétel, a véleményező szervek nem ítélik szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását. Erről szólnak a határozati javaslatok is, ezzel kapcsolatban kérdezem, hogy van-e kérdés vagy hozzászólás? Jó, akkor a határozathozatal következik. Az első arról szól, hogy megállapítjuk, hogy a véleményezési szakasz lefolytatásra került, partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett és az egyeztetést lezárjuk. Aki ezzel egyetért, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

181/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a **Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)** tekintetében határozzon úgy, hogy

1. a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti **véleményezési szakaszt lefolytatta.**
2. **Megállapítja**, hogy az önkormányzati határozatban támogatott módosítással kapcsolatban **partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett be.**
3. A véleményezési szakaszt, partnerségi egyeztetési eljárást **lezárja.**

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Bakó István bizottsági elnök: a kettős javaslatban az van, hogy a beérkezett véleményeket elfogadja és környezeti vizsgálat nem szükséges. Mondjuk nulla vélemény érkezett be, ha jól tudom.

Gonda-Magyar Andrea főépítész: beérkeztek, csak a szervek azt mondták, hogy nem szükséges.

Bakó István bizottsági elnök: jó, tehát ezeket elfogadjuk, környezeti vizsgálat nem szükséges. Aki ezzel egyetért, kérem jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága
5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

182/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a **Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)** tekintetében határozzon úgy, hogy

1. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§-a alapján lefolytatott eljárás során **beérkezett véleményeket elfogadja.**
2. A beérkezett vélemények figyelembevétele mellett a környezeti vizsgálat elkészítése **nem szükséges.**

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Bakó István bizottsági elnök: 5 igen szavazattal ezt is javasoljuk elfogadásra. A harmadik javaslat szerint felkérjük polgármester asszonyt, hogy a zárószakaszt indítsa meg a főépítési irodánál. Aki ezzel egyetért, kérem jelezze.

*Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága
5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:*

183/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a **Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)** tekintetében határozzon úgy, hogy

felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti **rövid eljárás záró szakaszát indítsa meg a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Irodánál.**

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

3./ Derecske Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének módosítása

Bakó István bizottsági elnök: következő napirendi pont a 2023. évi közbeszerzési terv módosítása. Ahogy láttuk, a következő napirendi pontban a villamos energia és földgáz energia közbeszerzését kell elindítsuk, előkészítsük, és ezeket a beszerzéseket be kell építeni a közbeszerzési tervünkbe is. Másban nem módosul a közbeszerzési tervünk. Ez ugye a nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő vagy meghaladó közbeszerzések közé kerül besorolásra. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés vagy hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor aki a közbeszerzési tervnek ezt a módosítását javasolja elfogadni, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

184/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske Város Önkormányzatának a 2023. évre vonatkozó Éves Összesített Közbeszerzési Tervét a 2. számú módosítással egységes szerkezetben – a határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert, hogy a módosított Éves Összesített Közbeszerzési Terv városi honlapon történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

4./ Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása a 2024-es évre

Bakó István bizottsági elnök: a következő napirendi pont a villamos energia és a földgáz energia beszerzés. Mint mindig, nem egyszerű a helyzet, habár talán most már egy kicsit rutinosabbak vagyunk ebben, és én meg is kérdezem, hogy ki az, aki segít nekünk eligazodni, illetve ugye itt van egy cég is, aki segít nekünk, neki szoktak lenni ajánlásai. Én, ha jól gondolom, az elmúlt időszakban ezek az ajánlások beváltak, tehát amikor fix árra váltottunk, nem jártunk pórul. Kérdezem, hogy osztályvezető úr, polgármester asszony, ki lesz, aki egy kicsit segít nekünk.

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: közösen kolléganőmmel fogunk válaszolni, mert együtt készítettük az előterjesztést. Ő a fő kapcsolattartó egyébként a céggel. Ők folytatták le tavaly is a közbeszerzési eljárásunkat, és az ő javaslatukra döntöttünk úgy, hogy most kellene erről tárgyalni, mivel viszonylag nyugodt a piac és ugye ennek hatására gondoltuk, hogy az előterjesztést most hozzuk a bizottság, illetve a Képviselő-testület elé. Egy eljárást már közösen lefolytattunk, tehát jók a tapasztalatok, jók a kapcsolatok az Infend Energy Kft.-vel. Egyébként telefonon elérhető az ügyvezetője, hogyha valami olyan szakmai kérdésünk lenne. Maga az előterjesztés felépítése, biztosan látjátok, hogy elég bonyolult. Sok minden történt itt az energiaszektorban a tavalyi évben is, meg az idei évnek az elején is, ezeket próbáltuk összefoglalni. Én egy pár gondolatban a kolléganőnek azért adnám át a szót, hogy kronológiai sorrendben ismertetnék, hogy hogy is jutottunk el a mai napig, amikor egy újabb eljárást indítanánk.

Renyó-Szóllósi Beáta településüzemeltetési ügyintéző: a tavalyi év folyamán, miután lement a közbeszerzési eljárás, történt egy fixálás mind a két energia szektorban. Itt található egy kimutatás, hogy milyen árakkal fixáltuk a villamosenergiát, valamint a földgázt, és mind a két vonatkozásban elmondható, hogy a kezdeti becslésekhez képest jobb árakat sikerült lefixálni. Az Infend kapcsolattartójával egyeztetve azért választottuk ezt az időszakot a közbeszerzési eljárás megindítására, mert jelenleg, mivel nyári szezon van, az energiaárak viszonylag alacsonyan vannak, és sokkal nagyobb esélyünk van arra, hogy egy viszonylag jó árat ki tudjunk kalkulálni. Innentől kezdve az árak felfelé fognak menni, ahogy közeledünk a fűtési szezon felé. A mellékletekben azt próbáltuk prezentálni, hogy az elmúlt időszakban villamosenergia témában januártól decemberig tart a szerződésünk, míg földgáz esetén januártól szeptember 31-ig. A következő 2024-es évre úgy próbáltuk a mennyiségeket kalkulálni, hogy az előző évnek megfelelően a fogyasztási adatokat mi vezettünk, ebben benne vannak az intézmények, olyan lakások, amelyek jelenleg üresek, valamint olyan üzlethelyiségek is és próbáltuk úgy kalkulálni ezeket a következő évekre, hogy annak megfelelően, amennyi fogyasztás volt ott az előző évben. Tehát az 1. és 2. melléklet ezt fogja tartalmazni. Idén Tépe Község Önkormányzata is csatlakozik a konzorciumhoz, mint ajánlattevő. Az ő adattáblájuk a 3. számú mellékletben lesz látható, valamint arra kellene kitérnünk, hogy itt a közbeszerzési ügyintéző azt javasolta nekünk, hogy mind a három esetben, az általános felhasználású villamos energia, földgáz, valamint közvilágítás esetében is fix árat javasolt választani az előző évhez képest, ott változó árunk is volt a villamos energia és földgáz kapcsán, ott csak a közvilágítás volt fix. Idén azért javasolják a fix árat, mert most egy viszonylag alacsony árat meg tudunk állapítani. Ezt akár vitára is feltehetnék, hisz ezt nyugodtan megbeszélheti a testület, hogy mi róla a véleménye, fix árat válasszunk-e vagy változó árasat. Ha változó árasat, akkor az egy kicsit bizonytalanabb, mert akkor a piachoz fog igazodni az ár. Ha fix, akkor pedig könnyebben lehet a költségvetést tervezni.

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: annyival egészíteném ki, hogy tavaly kormányrendeletet hoztak arról, hogy egy ilyen ún. küszöb értéket állítottak fel, 60%-ig nem kell fizetnünk pótdíjat, hogyha nem használjuk fel a leszerződött értéknek csak a 60%-át, viszont a közbeszerzési szakértő elmondta, hogy annyira bizonytalan a piac, hogy nincs arra garancia, hogy a jövő évi energiaárakra vonatkozóan bármilyen kormányrendelet születne. Ezért központilag vezették be ezt a 20-20%-os referenciatartományt, tehát ez úgy néz ki, hogyha most az önkormányzatunk azt mondja, hogy 100.000 köbméter gázt kérünk, akkor plusz-mínusz 20%-os tolerancia sávban ugyanazon az áron fogjuk kapni a gázt. Hogyha ezt alul vételezzük vagy túl vételezzük, akkor azt a részét fogja kötbérrel sújtani, ami szintúgy egy bizonytalan tényező, mert a kötbér értékét meg majd csak akkor fogjuk megtudni, amikor az ajánlattevő beadja az ajánlatot, megállapítjuk, hogy ki a nyertes és abba ugye majd bele lesz foglalva, hogy mi az a pótdíj mérték, amit ő megállapít. Polgármester asszonyékkal az elmúlt két napban elég hosszadalmasan egyeztetünk, gyakorlatilag városi szinten minden intézményt egyenként átvilágítottunk. Tavaly nagyon-nagyon sok intézkedést meghoztunk közösen a Képviselő-testülettel. Volt olyan intézményünk, amit bezártunk ideiglenesen, voltak olyan intézményeink, amelyek átköltöztek más székhelyre és próbáltuk egy kicsit magunk elé vetíteni a következő fűtési szezont meg a következő évet, hogy vajon szükségessé válik-e majd a Képviselő-testületnek újra valamiféle energetikai intézkedést meghozni, avagy sem. Ennek a mezsgyéjén, illetve a jelenleg rendelkezésünkre álló 20-20%-os tolerancia sávnak a mezsgyéje mellett próbáltunk egy olyan értéket megállapítani minden intézménynél, hogy megpróbáljuk elkerülni azt, hogy akár túlfogyasztás, akár alul fogyasztás legyen, ami később esetleg anyagilag az önkormányzatot megterhelné. Ezekben az egyeztetéseken részt vett pénzügyi osztályvezető asszony is. Amit még fontosnak tartanék elmondani, hogy az idei évi költségvetést például 950 Ft-os köbméterenkénti gázzal terveztük, a kormányrendeletnek köszönhetően ezt tudtuk fixáltatni 280 forinton, tehát azért a kettő között látszik, hogy hála Istennek a költségvetés elbírt a 950 forintos tervezést is, de azért ott látszik, hogy fog maradni egy keretünk, és nem kell azon aggódnunk, hogy a gázt miből fogjuk kifizetni. A jövő évre, amit a közbeszerzési szakértő prognosztizált, az gáz esetében 320-330 Ft/köbméter, általános célú villamos energia vonatkozásában 80-90 Ft/kWh, míg közvilágítás vonatkozásában olyan 70-80 Ft/kWh árat mondott. Ez mind egy ilyen telefonon egyeztetett információ, ezt csak tényleg tájékoztatás jelleggel mondanám, úgyis a bizottság, illetve a képviselő-testület elé fog kerülni az előterjesztés, amikor az ajánlatokat el fogjuk bírálni. Én nagyon-nagyon bízom benne, hogy ezek a számadatok, amiket a közbeszerzési szakértő előre prognosztizált, ezek körülbelül fedni fogják azt, amit megajánl a nyertes ajánlattevő. Talán, amit kollégám is mondott, de az előző közbeszerzésnél is szerintem egy vitatémát jelentett mind a bizottság, mind a testület vonatkozásában, ez a fix ár vagy képletes ár. Korábban képletes árat választottunk, hála Istennek volt egy olyan jogszabályi felhatalmazás, ami által tudtuk fixáltatni. Most nincs meg ez, illetve még nem látjuk, hogy lesz-e erre lehetőség, és talán pont az önkormányzati szektor a kiszámíthatóság, tervezett költségvetés miatt javasolja a cég, hogy fix árra kérjük meg az ajánlatokat, mert ha bármi történik az energiapiacra, bármi történik ebben a szektorban, akkor nekünk azon az áron fog maradni egészen a szerződéses időszakban az ár. Kérdés esetén természetesen igyekezünk válaszolni, köszönöm.

Bakó István bizottsági elnök: új elem akkor, hogy Tépe csatlakozik hozzánk. Ez olyan szempontból jó lehet, hogy ha nagyobbak a volumenek, akkor talán jobb árat kaphatunk. A költségek megosztásáról volt szó? Mert van egy Infend költség, egy közbeszerzés költség, gondolom úgy fair, hogy ha valaminek az arányában megosztozunk a költségeken.

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: Tépe Község Önkormányzata már meghozta a döntését a közbeszerzési szakértőnek az árajánlata vonatkozásában. Ők el is fogadták, tehát teljesen külön van a díjfizetése Tépe Község Önkormányzatának és ugye a mi

előterjesztésünk is úgy épül fel, hogy az I. határozati javaslat csak az árajánlatnak az elfogadása. Ez az árajánlat csak a Derecskére vonatkozó közbeszerzési eljárásnak a díja. Ez a díj egyébként ugyanannyi, amennyit tavaly év végén ajánlott az Infend, nem emelt rajta. Tépének külön szerződésben, külön fizetéssel fog majd történni.

Bakó István bizottsági elnök: a kettes táblázat szól a villamosenergiáról, igaz, hogy ha jól értem. Ott a 44% ugye azt jelenti, hogy időarányos körül vagyunk, igaz, hiszen az január 1-jén indult és december 31-én lesz vége. A gáznál ott volt 51%, az tűnik kevésnek, a 60 biztos meglesz úgy gondolom.

Renyó-Szóllósi Beáta településüzemeltetési ügyintéző: kicsi az esély most, hogy már vége a fűtési szezonnak.

Bakó István bizottsági elnök: ebben a konyha akkor nincs benne. Tehát itt a 60%-ot valószínűleg nem fogjuk elérni.

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: nagyjából azt látjuk, mert tavaly november óta nem hagytuk abba a hetenkénti óra olvasásokat, tehát még mindig minden héten egy azonos időpontban töltjük egy adott táblázatban minden intézménynek a gáz és a villanyfogyasztását. Én azt látom, hogy körülbelül egy hónapban, hogyha így maradunk, akkor még egy olyan 1%-ot rá lehet tenni szeptemberig. Talán azt gondolom, hogy éppen 58 körül leszünk szerintem szeptemberre. Jelenleg a 60-at kellene elérni, de még mindig nem szól arról a fáma, hogy mi van akkor, hogyha nem érjük el a 60%-ot. Szerintem ez majd akkor fog letisztulni, amikor majd úgy országos szinten fogják látni, belenyúlnak ebbe, beavatkoznak ebbe, hogy állnak az önkormányzatok. Én azt gondolom, hogy ahhoz képest, hogy először csináltunk egy ilyen nagy volumenű és egy ilyen majdnem városi szintet érintő kalkulációt, viszonylag én is úgy látom, hogy úgy hozzák azokat a paramétereket, amiket elvártunk. Még egy fontos információ: az elmúlt 2 napban még egyeztettünk polgármester asszonyékkal és úgy állapítottuk meg a 2024-es fűtési adatokat, hogy bele kalkuláltuk azt, hogy az intézkedési tervek java részeként az intézményeinkben 18 fokban ültek a dolgozók. Most ugye abból a statisztikából kiindulva, amit Váncsodi kolléga, mint jobban hozzáértő szakember mond, hogy egy belső hőmérséklet fok emelés az körülbelül 70 %-os energiafelhasználás növekedést eredményez, megpróbáltuk úgy belőni, hogy akkor ne 18 fok, hanem 20 fok, amit meghatároznánk a belső hőmérsékletre. Ez ugye eredményez egy belső két fok emelést és akkor még mindig nem vettük azt figyelembe, hogy mi történik, ha nem egy ilyen meleg téli időszak lesz, hanem mondjuk egy jóval hűvösebb, ami szintúgy emeli ugye az energiafelhasználást, ezért még arra rákalkuláltunk egy átlag 2 fok hőmérséklet csökkenést, és akkor gyakorlatilag így a belső plusz kettővel meg a külső mínusz kettővel mi egy 4%-ot számoltunk, ezt megszorozva a 7%-os növekedéssel. Tehát, amiket kikalkuláltunk fogyasztási adatok, a java intézmény vonatkozásában 28%-kal több energiát kötnénk le, pont emiatt a nagy bizonytalanság miatt, hogy ezt itt egyikünk se tudja most megjósolni, hogy mi történik, hogyha ettől sokkal hűvösebb téli időszak lesz, mint ami az elmúlt időszakban volt. Ezt fontosnak tartom megemlíteni, hogy így terveztük az intézményeink fűtését, ezzel a 28%-os többlet energiaigénnyel.

Bakó István bizottsági elnök: a 28% mihez képest többlet? A tavalyi lekötöthöz képest vagy a tavalyi fogyasztáshoz képest? Mert ugye a kettő között van 40% különbség.

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: a fogyasztáshoz képest.

Bakó István bizottsági elnök: azt gondolom, hogy az helyes.

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: plusz ugye még erre jön rá, tehát ha van ez a 28%-os többletenergia, úgy próbáltuk meg igazítani, hogy még azt is figyelembe vettük, hogy ami a végén kijött számadat, mi ez még plusz/mínusz 20%-kal mozoghat. Tehát hogyha úgy lesz, hogy még hűvösebb lesz, akkor, ha 20%-kal az intézmény többet fogyaszt, azt még ugyanezen az áron fogyasztja. De ha esetleg egy kicsit túl kalkuláltunk rajta akkor mínusz 20%-ra is le tudunk menni és még akkor sem kell kötbért fizetni.

Bakó István bizottsági elnök: de ugye még így azt gondolom, hogy a tavaly lekötött alatt vagyunk.

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: igen.

Rácz Anikó polgármester: annyit kiegészítésként, hogy a 18 fok elhangzott, de ugye az intézmények olyanok, például az Egészségház, hogy a termosztát, ahol van, ott 20 fok van, de nem tudom, a védőnőknél már 18, a gyermekorvosnál meg 16. Tehát erre is próbáltunk figyelni. Mert most ezeket látjuk már, hogy ezzel a takarékosági intézkedési tervvel a fűtési időszakot hogyan tudták átvészelni.

Bakó István bizottsági elnök: elég sokat hallottunk. A bizottsági tagokat kérdezem, kérdés, hozzászólás, javaslat van-e?

Luxeder Endre bizottsági tag: a villamosenergia túl vagy alul fogyasztása, illetve a gázenergia túl vagy alul finanszírozása a súlyosabb, tehát melyik fáj jobban?

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: kiváló a kérdés, képviselő úr. Gáz vonatkozásában úgy van, hogy van egy kormányrendelet, amivel ugye országosan leszabályozták ezt a 60%-ot. Ott a szerződés az úgy szól, hogy ugyanannyi a kötbérnek a mértéke, mint amennyi egy köbméter gáz a szerződésünkben, tehát az azért nagyon fájó, mert a nem elfogyasztott gáznak az árát is 60%-os mértékig ugyanazon a köbméter áron fizetted ki a szolgáltató, mintha elfogyasztotta volna, 280 Ft körül.

Luxeder Endre bizottsági tag: és mennyivel súlyosabb körülbelül?

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: azért nem tudom megmondani, mert a villamos energia vonatkozásában nem történt állami beavatkozás, tehát a villamosenergia szerződések, ez nemcsak nálunk, hanem bárkinek, akinek olyan szerződése van, mint nekünk, nincs róla kormányrendelet, hogy bármilyen toleranciasávot elnéznének úgymond az önkormányzatoknak. Ergó, amit most látunk, a 44%-os felhasználásunk, hogyha ez megállna 72-nél decemberben, akkor a közte lévőre jelenleg még most nem tudjuk, hogy milyen retorzióval jár, mert nem született róla kormányzati döntés. A gáznál próbáltak beavatkozni, a villamosenergiánál ott semmilyen felsőbb szintű döntést nem hoztak e tekintetben. Nagy valószínűséggel, mivel ennyire kaotikus volt ez a tavalyi év, a közbeszerzési tanácsadó elmondása szerint ezért vezették be ezeknél a KEF-es eljárásoknál a 20 %-os toleranciasávot, hogy abban azért mégis van egy plusz/mínusz 20, mert attól tartanak, hogy nem is lesz kormányzati beavatkozás. Tehát amilyen szerződést megkötünk, abban, ami rögzítve van kilowattónkénti vagy köbméterenkénti ár, azt, ha nem használjuk fel, akkor kifizetted a szerződéses áron a szolgáltató.

Luxeder Endre bizottsági tag: villamosenergiára retorziót illetően nincs kormányzati információ. Viszont a villamosenergiára van kétoldalú szerződés. Akkor az fogja szabályozni?

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: ott van egy szerződésünk, abban benne van, hogy mennyi forint egy kilowattóra, azt mi lefixáltattuk, az lett azt hiszem olyan 75 forint körül, és ami mennyiséget mi lekötöttünk, azt a mennyiséget, ha nem használjuk el, akkor a szerződésnek a kötbér része az irányadó, ha ő azt mondja, hogy ugyanazon az áron kell megfizetni, akkor 75 forinton fizetjük meg, ha van benne kedvezmény, akkor kevesebben, most a kötbér részét, megmondom őszintén, nem néztem meg, de úgy emlékszem, hogy ugyanazon az áron fizetett.

Luxeder Endre bizottsági tag: ez a szerződés még nem köttetett meg, így van?

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: a jövő évi még nem. A mostani időszakra év végéig hatályos szerződéssel rendelkezünk.

Békésiné Kiss Gabriella bizottsági tag: mi van a közvilágítással, mert ott a 2022-es év volt az első teljes évünk, amikor ledre váltottunk.

Bakó István bizottsági elnök: arról is van egy táblázatunk.

Renyó-Szöllősi Beáta településüzemeltetési ügyintéző: ott 293 ezret kötöttünk meg és ebből még olyan 90 ezer körül járunk most úgy, hogy négyhavi elszámoló számlánk van, január-február március-április. Májusi adatunk még nincsen és valószínűleg kevesebb lesz az, ami ténylegesen elfogyasztásra kerül, mint amit lekötöttünk, mert amikor lekötöttük, akkor még nem voltak meg a 2022. évi elszámoló számláink a korszerűsítésről.

Bakó István bizottsági elnök: közvilágításnál nem tudjuk követni a fogyasztást?

Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető: az elszámoló számlában szereplő fogyasztási adatot rögzítjük, ez mért fogyasztás.

Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető: nekem lenne annyi észrevételem a határozathoz kapcsolódóan már, a fedezet, a bruttó 2.540.000 Ft költséget az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének nem a tartalék terhére, hanem a felújítási kiadások településfejlesztési projekt terhére kívánja biztosítani.

Bakó István bizottsági elnök: köszönöm. Az I. határozati javaslat az, hogy az Infenddel újra szerződést kötünk, mind a villamosenergia, közvilágítás, mind a gáz beszerzésére, ez 2.540.000 forint és ezt a felújítási kiadások településfejlesztési projekt terhére fogjuk biztosítani. Aki ezt támogatja, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

185/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske település 2024. évi közvilágítása beszerzéséhez, továbbá a Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi földgáz energia, valamint villamos energia beszerzéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárások lebonyolítására megbízási szerződéseket kíván kötni az InFend Energy Kft.-

vel (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) az alábbiakban meghatározott megbízási díjak mellett:

1. „Villamos energia közbeszerzés 2024” - általános célú villamos energia és közvilágítás beszerzéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására nettó 1.000.000 Ft + ÁFA (270.000 Ft), bruttó 1.270.000 Ft.
2. „Földgáz energia közbeszerzés 2024” - vezetékes földgáz energia beszerzésének közbeszerzési eljárás lebonyolítására nettó 1.000.000 Ft + ÁFA (270.000 Ft), bruttó 1.270.000 Ft.

A Bizottság javasolja, hogy Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a megbízási díjak fedezetét, összesen bruttó 2.540.000 Ft költséget az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének felújítási kiadások településfejlesztési projekt terhére biztosítsa.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a megbízási szerződések megkötésére.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Bakó István bizottsági elnök: a II. határozati javaslat az a közbeszerzés elindítása. Az első az áram és a közvilágításra vonatkozóan. Aki ezzel egyetért, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

186/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske település közvilágításához szükséges villamos energia beszerzése, valamint Derecske Város Önkormányzata és intézményei általános célú villamos energiájának beszerzése céljából, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján a verseny újranyitásával, a Kbt. 105. § (3)-(5) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást indít a **“Villamos energia közbeszerzés 2024” - általános célú villamos energia és közvilágítás** elnevezésű árubeszerzésre vonatkozóan.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a közbeszerzési szaktanácsadóként eljáró InFend Energy Kft. (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) közreműködésével a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáról gondoskodjon.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert,

hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésről szóló előterjesztést terjessze a Képviselő-testületé elé.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Bakó István bizottsági elnök: köszönöm. A III. javaslat pedig a földgázbeszerzésre vonatkozik, aki ezzel is egyetért, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

187/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei földgáz energia beszerzése céljából, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján a verseny újraindításával, a Kbt. 105. § (3)-(5) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást indít a „**Földgáz energia közbeszerzés 2024**” - **vezetékes földgáz energia** elnevezésű árubeszerzésre vonatkozóan.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a közbeszerzési szaktanácsadóként eljáró InFend Energy Kft. (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) közreműködésével a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáról gondoskodjon.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésről szóló előterjesztést terjessze a Képviselő-testületé elé.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

5./ Lakossági tüdőszűrés megszervezése

Bakó István bizottsági elnök: utolsó napirendünk a lakossági tüdőszűrés megszervezése. Régebben ugye volt egy rendszer, ezt lehet mondani jónak, nem jónak, ingyenesnek, majdnem ingyenesnek stb. Az nem működik, ezen szörnyülködhetünk, vagy okoskodhatunk, de a lényeg, hogy ez nem működik. Arról dönthetünk, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat egészségügyi szűrőprogramjában szereplő szűrőállomást szeretnénk-e, hogyha Derecskén is megjelenne. Az ára bruttó 1.600.000 forint, és ha jól emlékszem ezért 5 munkanap lenne szeptemberben és október elején, amikor itt lenne. Én azt gondolom, hogyha arról beszélünk, hogy Derecske, ahol jó élni, ahol azon dolgozik az önkormányzat, hogy a lakosoknak könnyebb legyen, vagy ne kelljen ezért Debrecenbe bemenni, ne kelljen szabadságot kivenni vagy egyáltalán, ha lesz

olyan 1-2-5-10 ember, akinek meg tudjuk előzni a súlyosabb betegségét, azt gondolom, hogy ez támogatható. Mondom, nem érdemes azon vitatkozni szerintem, hogy milyen jó volt 20 éve, vagy milyen rossz volt, mert nem jön vissza. Tehát ennek ez az ára, én azt gondolom, hogy ez egy támogatandó dolog, mert ebből a lakosok nagy száma részesül.

Luxeder Endre bizottsági tag: egy hatékony és feltűnő kampányt kellene alkalmazni, másabbat, mint egy ingatlanértékesítésnél vagy bárhol másutt, és akár többször is. Köszönöm.

Bakó István bizottsági elnök: meg lehetne sokszínű, tehát hogy elérje a nyugdíjasokat is, a fiatalokat is. Ez lehet a Facebook is, nyugdíjas klubok is és a Derecskei Hírek is, tehát hogy eljusson sok mindenkihez. A másik, esetleg nem tudom, hogy hozzájuthatunk-e, nyilván ahhoz nincs közünk, hogy kinek mi lett az eredménye, de esetleg ahhoz, hogy hány embernek kellett visszajelezni. Talán az is bennünket megerősíthet abban, hogy jövőre is van ennek értelme, hogyha azt mondják, hogy 870-en mentek el a szűrővizsgálatra és ebből 23 ember, akit visszahívtak, mert további vizsgálatra van szükség. Azt gondolom, hogy ez is egy olyan szám lenne, ami megerősíthetné ezt. Van-e más kérdés, hozzászólás? A lakossági tüdőszűrést javasoljuk, hogy támogassa a Képviselő-testület. A bruttó 1.600.000 Ft összeget pedig már az előbb említett előirányzatból javasoljuk itt is. Aki ezzel egyetért, kérem jelezze.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

188/2023. (VI. 15.) VPB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy Derecske városában lakossági tüdőszűrést kíván szervezni a lakosok részére.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a lakossági tüdőszűrés költségét, bruttó 1.600.000 Ft összeget a Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetésének felújítási kiadások településfejlesztési projekt terhére biztosítsa.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Bakó István bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Bakó István bizottsági elnök: köszönöm, a nyílt ülést 13.54 órakor bezárom, zárt ülés következik.


Bakó István
bizottsági elnök

K.m.f.




Luxeder Endre
bizottsági tag

J E L E N L É T I Í V

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságának

2023. június 15-i rendkívüli nyílt ülésére

Bakó István	bizottsági elnök
Békésiné Kiss Gabriella	bizottsági tag
Kiss Csaba	bizottsági tag
Luxeder Endre	bizottsági tag
Csécsi István	bizottsági tag
Kiss Lajos	bizottsági tag
Vargáné Nagy Judit	bizottsági tag

Bakó István
.....
Békésiné Kiss Gabriella
.....
Kiss Csaba
.....
Luxeder Endre
.....
.....
Kiss Lajos
.....
.....

Meghívottak és jelen vannak:

NÉV

ALÁÍRÁS

GOUDA-HAGYAR ANDREA
.....
RENYB-SZŐNYESI BEÁTA
.....
CSEH AKOS
.....
CSORVÁSINÉ KISS VICTÓRIA
.....
ZÓLYÓVÁRI EYKA
.....
VARGANYINÉ DR. NYITAI ERZSÉBET
.....
RÁCZ ANIKÓ
.....
.....
.....
.....
.....

Gouda-Hagyár Andrea
.....
Renyb-Szőnyesi Beáta
.....
Cseh Akos
.....
Csörvásiné Kiss Viktória
.....
Zólyóvári Erika
.....
Varganyiné Dr. Nyitai Erzsébet
.....
Rácz Anikó
.....
.....
.....
.....
.....

**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
VÁROSFELJESZTÉSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA ELNÖKÉTŐL**
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága **rendkívüli nyílt** ülését

2023. június 15-én (csütörtökön) 13.00 órától

tartja a

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében,
amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

NAPIREND

1./ Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

**2./ Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása
érdekében)**

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

3./ Derecske Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének módosítása

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

**4./ Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz
energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása a 2024-es évre**

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

5./ Lakossági tudósítórés megszervezése

Előterjesztő: Bakó István bizottsági elnök

A témák fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlen számítok.

D e r e c s k e, 2023. június 13.

Tisztelettel:



Bakó István s.k.
bizottsági elnök



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Csorvasiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. június 15.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023- június 15.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	-	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzendő.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésében a jelenlegi 1. számú módosítással is **209.949.896 Ft kötelezettséggel nem terhelt szabad pénzeszköz szerepel**, amelyet a Képviselő – testület

- 138.819.527 Ft összegben pályázati önerőként,
- 43.547.250 Ft összegben településfejlesztésre fordítható kiadásként,
- 27.583.119 Ft összegben többletnormatíva támogatásként szabad tartalékként kíván felhasználni.

A Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének a 29/2020. (I. 2.) számú intézkedésével kiadott Bankszámlapénz kezelési szabályzat, valamint a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének a 7/2021. (III. 16.) számú intézkedésével kiadott Bankszámlapénz kezelési szabályzat 1. számú módosítása alapján a Szabályzat III. Bankszámlakezelés 1. Költségvetési elszámolási számla nyitása, vezetése pontjában rögzítettek szerint:

*„Az önkormányzat, a hivatal, a helyi nemzetiségi önkormányzat, az önállóan működő és gazdálkodó és az önállóan működő költségvetési szervek a fizetési számláján lévő szabad pénzeszközöket betétként kizárólag a fizetési számlájához kapcsolódó alszámlán köthetik le. Az átmenetileg szabad pénzeszközök betétként való elhelyezéséről, **Képviselő-testület dönt.**”*

Így az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezésével kapcsolatban a Képviselő – testületnek kell döntést hoznia.

Az Önkormányzat forint bankszámláinak egyenlegei 2023. június 15. napján:

Magyar Államkincstárnál vezetett számlákon összesen: 936.130.997 Ft.

Az OTP Bank Nyrt-nél vezetett számlákon összesen: 467.550.795 Ft.

Természetesen a betétlekötés esetén az önkormányzatnak a maximális biztonságra kell törekedni, valamint a likviditását is figyelembe kell venni, és a lekötésnél összhangban kell lenni a kifizetések ütemezésével is. Jelen állapot szerint nagyrészt adóbevételek, főleg iparüzésiadó bevételek, számlán szabad pénzeszköz áll rendelkezésre, amelyet számításaink alapján most tud nélkülözni az önkormányzat, így ezen összeget célszerű lenne bankbetétként elhelyezni.

Fentiekre tekintettel felvettük a kapcsolatot Németh Balázs az OTP Bank Nyrt. Vállalati ügyfélkapcsolati vezető tanácsadójával. A betétlekötések ügyintézését Csordásné Keczán Beáta Mária munkatársa intézi a későbbiekben.

A lekötés nem jár semmilyen költséggel. A lekötést egy számlán tudja a Bank kezelni, ha külön számlán kívánja a Testület lekötni, (például egyik számlán 20 M Ft, másikon 30 M Ft) akkor azt előre kell jelezni a Bank felé, mert úgy kell akkor megkérni az ajánlatot. Valamint a betét lekötési megbízásból is annyi példányra lesz szükség, ahány számlán kerül lekötésre az összeg. Az ajánlat készítésénél ügyfelenként összesítve nézi a Bank a betét nagyságát. A kamatok minden héten kedden és csütörtökön változnak, napi ajánlatot tudnak adni, ami csak aznapra vonatkozik és 16:00-ig érvényes, előre nem tudnak ajánlatot adni.

A bank felé nem kell testületi határozat, hanem egy **egyoldalú lekötési megbízást kell aláírni cégszerűen, amelyet az adott napon 15:00 óráig kell a Bank felé eljuttatni.**

Mivel 2023. június 15. napján lekötéssel kíván élni a Képviselő – testület, és mivel a Bank csak aznapra tud ajánlatot tenni, így 2023. június 15. napján lett megkérve az ajánlat, amely alapján az előterjesztés elkészült.

Az OTP BANK NYRT. 2023. június 15. napján adott ajánlata:

Betét összeg (HUF)	Futamidő (NAP)	Éves kamatláb 365 napos bázison (ÉVI %)	Lekötés napja	Várható bevétel
330.000.000 Ft	7 nap	13,5 %	2023.06.15.	854.384 Ft
330.000.000 Ft	14 nap	13,5 %	2023.06.15.	1.708.767 Ft
310.000.000 Ft	14 nap	13,5 %	2023.06.15.	1.605.205 Ft
20.000.000 Ft	7 nap	13,5 %	2023.06.15.	51.781 Ft

Fontos kiemelni, hogy kevesebb napi lekötésekre magasabb a kamatláb, mint a hosszabb időtartalmú lekötéseknél. De a kevesebb időtartalmú lekötéseknél is a likviditását figyelembe kell venni, és az ilyen lekötéseknél is összhangban kell lenni a kifizetések ütemezésével is.

A szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezésével kapcsolatban az önkormányzat likviditását figyelembe véve javaslatokat tesz a bankbetét lekötésére a következők szerint:

Betét összeg (HUF)	Futamidő (NAP)	Éves kamatláb 365 napos bázison (ÉVI %)	Lekötés napja	Várható bevétel
20.000.000 Ft	7 nap	13,5 %	2023.06.15.	51.781 Ft
310.000.000 Ft	14 nap	13,5 %	2023.06.15.	1.605.205 Ft

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület a tájékoztatás figyelembevételével hozzon döntést az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezésével kapcsolatban, és kérem jelölje meg a bankbetétbe helyezés napját.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazást ad a polgármesternek, hogy az átmenetileg szabad pénzeszköz terhére **20.000.000 Ft** összegű bankbetét **2023. június 15.** napján 7 nap futamidőre, évi 13,5 % kamatozású betéttípusra történő lekötése érdekében szükséges intézkedéseket megtegye.

Felhatalmazza a polgármestert a lekötési megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazást ad a polgármesternek, hogy az átmenetileg szabad pénzeszköz terhére **310.000.000 Ft** összegű bankbetét **2023. június 15.** napján 14 nap futamidőre, évi 13,5 % kamatozású betéttípusra történő lekötése érdekében szükséges intézkedéseket megtegye.

Felhatalmazza a polgármestert a lekötési megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. június 15.

Tisztelettel:

Rác Anikó
polgármester



**MEGBÍZÁS EGYEDI KAMATOZÁSÚ LEKÖTÖTT BETÉT KEZELÉSÉRE A
KÖZÉP- ÉS NAGYVÁLLALATI, KÖZSZOLGÁLATI, ÖNKORMÁNYZATI ÉS
VIZIKÖZMŰ ÜGYFELEK RÉSZÉRE**

Számlatulajdonos: **Derecske Város Önkormányzata**

Számlaszám: **11738118-15372985-00000000**

Kamatjávírási számla: **11738118-15372985-00000000**

X Új megbízás / Lekötött betétre adott megbízás visszavonása

Lekötés összege: (számla devizanemében)

Lekötés időtartama: **nap**

Lekötés kamatozása: **Fix**

Lekötés módja: **Egyszeri lekötés**

Lekötés kezdete: **2023.06.15.**

Lekötési kamatláb: **%**

Az EBKM mértéke megegyezik a lekötési kamatlábbal.

Lekötött betét lejárat előtti megszüntetése/felmondása

Szerződésszám: _____

Megszüntetés napja: _____ év __ hó __ nap

Az egyéb feltételeket a csatolt „Kitöltési Útmutató” tartalmazza. Ezt és az ebben megnevezett dokumentumokat (Általános Szerződési Feltételeket) a Számlatulajdonos megismerte és magára kötelezőnek fogadta el.

Kelt: Debrecen, 2023. június 15.

.....
Ügyintéző

.....
Számlatulajdonos
aláírása (a Banknál bejelentett módon)

Lekötési idő nap	2023.03.23.	Összeg	Összeg2	Várható kamat	Kamat	Várható kamat	Kamat
13.4	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
14	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
15	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
16	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
17	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
18	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
19	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
20	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
21	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
22	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
23	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
24	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
25	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
26	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
27	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
28	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
29	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
30	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
31	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
32	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
33	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
34	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
35	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
36	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
37	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
38	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
39	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
40	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
41	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
42	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
43	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
44	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
45	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
46	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
47	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
48	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
49	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
50	100 000 000	250 000 000	250 000 000	250 000 000	513 872,80	513 872,80	
Összesen		10 000 000 000	25 000 000 000	25 000 000 000	25 000 000 000	5 138 728,00	5 138 728,00

Lekötési idő napban	2023.03.30.	Összeg	Összeg2	Összeg3	Összeg4	Összeg esetében kamat	Összeg2 esetében kamat	Összeg3 esetében kamat	Összeg4 esetében kamat
7	14	100 000 000	200 000 000	250 000 000	300 000 000	298 483 Ft	538 886 Ft	671 233 Ft	805 478 Ft
10	14	100 000 000	200 000 000	250 000 000	300 000 000	298 502 Ft	538 904 Ft	671 251 Ft	805 496 Ft
14	14	100 000 000	200 000 000	250 000 000	300 000 000	298 521 Ft	538 922 Ft	671 269 Ft	805 514 Ft
21	14	100 000 000	200 000 000	250 000 000	300 000 000	298 540 Ft	538 940 Ft	671 287 Ft	805 532 Ft
28	14	100 000 000	200 000 000	250 000 000	300 000 000	298 559 Ft	538 958 Ft	671 305 Ft	805 550 Ft
35	14	100 000 000	200 000 000	250 000 000	300 000 000	298 578 Ft	538 976 Ft	671 323 Ft	805 568 Ft
42	14	100 000 000	200 000 000	250 000 000	300 000 000	298 597 Ft	538 994 Ft	671 341 Ft	805 586 Ft
49	14	100 000 000	200 000 000	250 000 000	300 000 000	298 616 Ft	539 012 Ft	671 359 Ft	805 604 Ft
Összesen		100 000 000	200 000 000	250 000 000	300 000 000	2 388 478 Ft	4 312 292 Ft	5 369 858 Ft	6 441 438 Ft

Lekötési idő napban	2023.04.06.	Összeg	Összeg2	Összeg3	Összeg4	Összeg esetében kamat	Összeg2 esetében kamat	Összeg3 esetében kamat	Összeg4 esetében kamat
7	14	250 000 000	250 000 000	250 000 000	270 000 000	671 233 Ft	698 082 Ft	711 507 Ft	724 932 Ft
14	14	250 000 000	250 000 000	250 000 000	270 000 000	671 252 Ft	698 100 Ft	711 525 Ft	724 950 Ft
21	14	250 000 000	250 000 000	250 000 000	270 000 000	671 271 Ft	698 118 Ft	711 543 Ft	724 968 Ft
28	14	250 000 000	250 000 000	250 000 000	270 000 000	671 290 Ft	698 136 Ft	711 561 Ft	724 986 Ft
35	14	250 000 000	250 000 000	250 000 000	270 000 000	671 309 Ft	698 154 Ft	711 579 Ft	725 004 Ft
42	14	250 000 000	250 000 000	250 000 000	270 000 000	671 328 Ft	698 172 Ft	711 597 Ft	725 022 Ft
49	14	250 000 000	250 000 000	250 000 000	270 000 000	671 347 Ft	698 190 Ft	711 615 Ft	725 040 Ft
Összesen		2 500 000 000	2 500 000 000	2 500 000 000	2 700 000 000	5 369 858 Ft	10 739 716 Ft	13 424 635 Ft	16 109 554 Ft

Lekötési idő napban	2023.04.13.	Összeg	Összeg2	Összeg3	Összeg4	Összeg esetében kamat	Összeg2 esetében kamat	Összeg3 esetében kamat	Összeg4 esetében kamat
7	14	274 000 000	274 000 000	274 000 000	294 000 000	735 971 Ft	748 098 Ft	758 671 Ft	768 671 Ft
14	14	274 000 000	274 000 000	274 000 000	294 000 000	736 000 Ft	748 127 Ft	758 700 Ft	768 700 Ft
21	14	274 000 000	274 000 000	274 000 000	294 000 000	736 029 Ft	748 156 Ft	758 729 Ft	768 729 Ft
28	14	274 000 000	274 000 000	274 000 000	294 000 000	736 058 Ft	748 185 Ft	758 758 Ft	768 758 Ft
35	14	274 000 000	274 000 000	274 000 000	294 000 000	736 087 Ft	748 214 Ft	758 787 Ft	768 787 Ft
42	14	274 000 000	274 000 000	274 000 000	294 000 000	736 116 Ft	748 243 Ft	758 816 Ft	768 816 Ft
49	14	274 000 000	274 000 000	274 000 000	294 000 000	736 145 Ft	748 272 Ft	758 845 Ft	768 845 Ft
Összesen		2 740 000 000	2 740 000 000	2 740 000 000	2 940 000 000	5 895 858 Ft	11 791 716 Ft	14 714 635 Ft	17 637 554 Ft

Lekötési idő napban	2023.04.20.	Összeg	Összeg2	Összeg3	Összeg4	Összeg esetében kamat	Összeg2 esetében kamat	Összeg3 esetében kamat	Összeg4 esetében kamat
7	14	298 000 000	298 000 000	298 000 000	318 000 000	798 671 Ft	810 798 Ft	821 371 Ft	831 371 Ft
14	14	298 000 000	298 000 000	298 000 000	318 000 000	798 700 Ft	810 827 Ft	821 400 Ft	831 400 Ft
21	14	298 000 000	298 000 000	298 000 000	318 000 000	798 729 Ft	810 856 Ft	821 429 Ft	831 429 Ft
28	14	298 000 000	298 000 000	298 000 000	318 000 000	798 758 Ft	810 885 Ft	821 458 Ft	831 458 Ft
35	14	298 000 000	298 000 000	298 000 000	318 000 000	798 787 Ft	810 914 Ft	821 487 Ft	831 487 Ft
42	14	298 000 000	298 000 000	298 000 000	318 000 000	798 816 Ft	810 943 Ft	821 516 Ft	831 516 Ft
49	14	298 000 000	298 000 000	298 000 000	318 000 000	798 845 Ft	810 972 Ft	821 545 Ft	831 545 Ft
Összesen		2 980 000 000	2 980 000 000	2 980 000 000	3 180 000 000	6 389 858 Ft	12 779 716 Ft	15 702 635 Ft	18 625 554 Ft

Lekötési idő napban	2023.05.04.	Összeg	Összeg2	Összeg3	Összeg4	Összeg esetében kamat	Összeg2 esetében kamat	Összeg3 esetében kamat	Összeg4 esetében kamat
7	14	324 000 000	324 000 000	324 000 000	344 000 000	858 671 Ft	870 798 Ft	881 371 Ft	891 371 Ft
14	14	324 000 000	324 000 000	324 000 000	344 000 000	858 700 Ft	870 827 Ft	881 400 Ft	891 400 Ft
21	14	324 000 000	324 000 000	324 000 000	344 000 000	858 729 Ft	870 856 Ft	881 429 Ft	891 429 Ft
28	14	324 000 000	324 000 000	324 000 000	344 000 000	858 758 Ft	870 885 Ft	881 458 Ft	891 458 Ft
35	14	324 000 000	324 000 000	324 000 000	344 000 000	858 787 Ft	870 914 Ft	881 487 Ft	891 487 Ft
42	14	324 000 000	324 000 000	324 000 000	344 000 000	858 816 Ft	870 943 Ft	881 516 Ft	891 516 Ft
49	14	324 000 000	324 000 000	324 000 000	344 000 000	858 845 Ft	870 972 Ft	881 545 Ft	891 545 Ft
Összesen		3 240 000 000	3 240 000 000	3 240 000 000	3 440 000 000	7 655 858 Ft	15 311 716 Ft	18 234 635 Ft	21 157 554 Ft

Lekötési idő napban	2023.05.11.	Összeg	Összeg2	Összeg3	Összeg4	Összeg esetében kamat	Összeg2 esetében kamat	Összeg3 esetében kamat	Összeg4 esetében kamat
7	14	348 000 000	348 000 000	348 000 000	368 000 000	918 671 Ft	930 798 Ft	941 371 Ft	951 371 Ft
14	14	348 000 000	348 000 000	348 000 000	368 000 000	918 700 Ft	930 827 Ft	941 400 Ft	951 400 Ft
21	14	348 000 000	348 000 000						



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében) <ul style="list-style-type: none">○ partnerségi egyeztetési eljárás lezárása○ a településrendezési eszközök módosítása kapcsán a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességére vonatkozó beérkezett vélemények ismertetése, eljárás lezárása○ Záró szakasz megindításáról döntéshozatal	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Gonda-Magyar Andrea Főépítész Cseh Ákos Településfejlesztési és Beruházási osztályvezető	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. június 15.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság Családügyi és Esélyteremtési Bizottság Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. június 15.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte		

Tisztelt Képviselő-testület!

2023. március 30-án a tisztelt Képviselő-testület döntött a helyi építési szabályzat módosításáról, a dokumentumban található elírás javítása érdekében.

A tervezői munka megindult, a megkapott véleményezési tervdokumentumokkal megindítottuk a véleményezési (partneri) eljárást, valamint a környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó eljárást.

Beszámoló a véleményezési szakasz /Partnerség/ lefolytatásáról:

A Rendelet előírásainak, valamint a helyi partnerségi rendeletnek megfelelően a véleményezési dokumentáció az E-Tér online egyeztető felületen feltöltésre került, ezen túlmenően a helyben szokásos módon online és hirdetőtáblán közzétételre került, valamint lakossági fórumot tartottunk a Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal „B” épület Dísztermében 2023. május 11-én. A fórumon jelenléti ív készült, mely jelen előterjesztés melléklete.

A lakossági fórum keretében személyesen bemutatásra került a tervdokumentáció anyaga. A jelenlévők a módosítással kapcsolatban nem fogalmaztak meg észrevételt.

Beszámoló a környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó eljárás lefolytatásáról:

A Véleményezési szakasz lefolytatásával egyidőben megtörtént az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat eseti eldöntésére irányuló véleményezési eljárás megindítása is.

A beérkezett vélemények alapján elmondható, hogy a véleményező szervezetek nem ítélik szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.

A vélemények főépítész kiértékelését az előterjesztés melléklete tartalmazza.

A további szakmai munka folytatásához kérem, a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatok elfogadására.

Határozati javaslat I.:

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)** tekintetében úgy határoz, hogy

1. a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti **véleményezési szakaszt lefolytatta.**
2. **Megállapítja**, hogy az önkormányzati határozatban támogatott módosítással kapcsolatban **partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett be.**
3. A véleményezési szakaszt, partnerségi egyeztetési eljárást **lezárja.**

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat II.:

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)** tekintetében úgy határoz, hogy

1. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§-a alapján lefolytatott eljárás során **beérkezett véleményeket elfogadja.**

2. A beérkezett vélemények figyelembevétele mellett a környezeti vizsgálat elkészítése **nem szükséges.**

Felelős: Rácz Anikó polgármester
Határidő: azonnal

Határozati javaslat III.:

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Derecske város Helyi építési szabályzat módosítása (korrekció, elírás javítása érdekében)** tekintetében úgy határoz, hogy

felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti rövid eljárás záró szakaszát indítsa meg a **Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodánál.**

Felelős: Rácz Anikó polgármester
Határidő: azonnal

Derecske, 2023. június 5.

Tisztelettel:





Feljegyzés

Derecske Város helyi építési szabályzat módosítása – véleményezési szakasz
– társadalmasítás.

Módosítási szándék: A helyi építési szabályzat 2. sz. melléletében elírás történt, melynek korrekcióját jelen módosítással kívánjuk megtenni.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően a véleményezési dokumentáció közzétételre került az önkormányzat hirdetőtábláján, a honlapon, valamint lakossági fórum került megtartására 2023. május 11-én.

A hirdetményben megjelölt határidőig, valamint a lakossági fórumon partneri javaslat, észrevétel nem érkezett be.

Készítette:

Gonda-Magyar Andrea

Derecske, 2023. május 24.



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

HIRDETMÉNYE

Helyi Építési Szabályzat módosítása - 2023.

Tájékoztatom Derecske Város Tisztelt Lakosságát, a civil, érdekképviselői és gazdálkodó szervezeteket, valamint a településen működő elismert egyházakat, mint Partnereket, hogy Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alapján a helyi építési szabályzat módosítása mellett döntött.

Módosítási szándék: A helyi építési szabályzat 2. sz. mellékletében elírás történt, melynek korrekcióját jelen módosítással kívánjuk megtenni.

A véleményezési dokumentáció kapcsán lakossági fórumot tartunk. A lakossági fórum keretében bemutatásra kerül a tervdokumentáció anyaga.

A lakossági fórum ideje: 2023. május 11. /csütörtök/ 16:00

Helye: Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal „B” épület

Díszterem

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

A véleményezési dokumentáció elkészült, mely a település honlapján (www.derecske.hu), „Fejlesztési és Településterv” fül alatt), az alábbi linken érhető el:

<https://derecske.hu/fejlesztési-es-telepulesterv>

A dokumentációval kapcsolatos véleményüket, javaslataikat 2023. május 11-ig a <https://www.e-epites.hu/onkormanyzatok> E-TÉR menübe ügyfélkapuval történő belépést követően adhatják meg. Továbbá megküldhetik a foepitesz@derecske.hu e-mail címre.

Derecske, 2023. április 21.

Tisztelettel:



Környezeti vizsgálat kiértékelés (Korm. R. 4.§)				
	Érintett	Üi	Hiv. szám	Megjegyzés
1.	Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész iroda.	Zoboki Bernadett	HB/4ÁF/00490- 2/2023.	A környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
2.	Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály	Matkó-Szepesi Maraianna	HB/17-JHNY/00438- 2/2023	Környezeti hatás nem feltételezhető. A környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását nem tartja szükségesnek.
3.	Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság	Kiss Balázs	HNPI-00424-1/2023.	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
4.	Hajdú-Bihar Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (területi vízvédelmi és vízügyi hatóság)	Kovács Erika	35900/2580- 1/2023.ált.	Korábban kiadott véleményét fenntartja, a környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.
5.	Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	Baráthné Szabó Áhnes Róza	HB/NEF/0577-2/2023	Környezet-egészségügyi szempontból környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.

DERECSCKE VÁROS

a Hész. 3. melléklet 3. táblázat 8. sor „H” oszlop (legnagyobb épületmagasság) rajzi feldolgozás miatti, „elírás javítása”

419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 69.§ „rövid eljárás” (1) bekezdés b) pont szerinti „elírás javítás” dokumentációja.



Elírás javítással érintett „Gip-1”-jelű építési övezetbe sorolt területek





CIVIS TERV
VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA
BETÉTI TÁRSASÁG

Levelezési cím: 4031 Debrecen, Sándor köz 4 /3.
Iroda: Debrecen, Antall József u. 26-28. l.em. 4.
Email: civisterv@civisterv.hu
Tel:(30) 9818-172

DERECSCKE VÁROS

a Hész. 3. melléklet 3. táblázat 8. sor „H” oszlop (legnagyobb
épületmagasság) rajzi feldolgozás miatti, „elírás javítása”

419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 69.§ „rövid eljárás” (1) bekezdés b) pont szerinti
„elírás javítás” dokumentációja.

Vezető településtervező:

Zsemberi István
TT/1 09-0016

Debrecen, 2023. március

Zsemberi István
ügyvezető

MŰLEÍRÁS

A 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 69.§ (6a) pontja határozza meg, a településrendezési eszközökkel kapcsolatos „rövid eljárás” alkalmazhatóságának feltételeit.
a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Hész-t módosító rendeletére adott kifogását követően, a jogszabály (1) b) pontjai alapján, a település önkormányzata kezdeményezte a Hész kifogásolt részének „elírás javítását”.

69. § (1) A (2) bekezdés szerinti egyeztetési szabályok alkalmazandók a településtervezési eljárásban történő módosítása esetén, ha a módosítás.

a) magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtése érdekében történik;

b) elírás javítása, rajzi feldolgozásból, méretarányból adódó pontatlanság javítása érdekében történik;

Az alábbi indok miatt szükséges a Hész. 3. melléklet 3. táblázat 8. sor „H” oszlop (legnagyobb épületmagasság) rajzi feldolgozás miatti, „elírás javítása”

Derecske Város Településrendezési eszközeinek meghatározott területekre vonatkozó 2021. évi 1. sz. módosítása során új ipari gazdasági terület is kijelölésre került.

A bevezetett „Gip-1x”-jelű építési övezet a Derecske Város akkor hatályos Helyi építési szabályzatában szereplő „Gip-1” építési övezetnél kedvezőbb építési paraméterekkel lett szabályozva.

Az önkormányzat az ipari övezetekre vonatkozóan, általánosan kívánta megemelni a megengedhető legnagyobb beépíthetőséget 30%-ról 50 %-ra, és a technológiai építmények magasságára vonatkozó rugalmasabb szabályozást is bevezetni. (Ez egyébként a teljes egyeztetési folyamatban így szerepelt, még az egyeztetést lezáró képviselő-testületi döntés idején is.)

A jóváhagyásra kerülő anyagban, az állami főépítész záró szakmai véleménye alapján, a beépítési %-ot az eredeti, tervezési programot meghatározó önkormányzati döntés nem tartalmazta, emiatt a módosítással érintett területek között sem lettek e területek külön megjelölve. Ezen indok miatt, Az állami főépítész záró szakmai véleménye alapján, a „Gip-1” jelű ipari övezetre vonatkozóan, még képviselő-testületi jóváhagyást megelőzően, vissza is kellett venni az építési paraméterekben tervezett módosítást. A Technológiai építmények magasságára vonatkozó, rugalmasabb kezelést megengedő „*“-os megjegyzés a Hész. 3. melléklet 3. táblázat 8. sorában azonban megmaradt, amit a kormányhivatal, jóváhagyást követően, utólag jogszerűtlennek ítélt.

A kormányhivatal levelére, mint „magasabb szintű” jogszabályra hivatkozva, egy utólagos önkormányzati rendlettel, ugyan „helyére lehetett volna tenni” a problémát, de tekintettel arra, hogy a levélben „elírás javításra” vonatkozó kérés szerepelt, az önkormányzat utóbbi folyamatot választotta a javításra.

Tervezett „elírásjavítás”

A Hész. 3. melléklet 3. táblázat 8. sor „H” oszlop (legnagyobb épületmagasság) „Gip-1”-jelű ipari övezetben, a megengedett legnagyobb épületmagasságra vonatkozó „*“-al jelzett lehetőség eltörlése.

*„*Az épület tömegéből technológiai funkciója miatt kiálló épületrész magassága az építési övezetre meghatározott legnagyobb épületmagasságot meghaladhaladó, de magassága a 20 métert nem haladhatja meg.”*

A Gip-1 építési övezetbe tartozó ingatlanok nem veszítik el a megengedett legnagyobb épületmagasságot meghaladó technológiai építmények elhelyezésének lehetőségét, mert azok nem minősülnek épületnek; így magasságukat sem határozza meg a helyi előírás. Ezek esetében az egyéb jogszabályokat kell figyelembe venni. A „*“-os megjegyzésből adódó lehetőség „elvesztése” az épület tömegéből kiálló technológiai funkciójú épületrészek esetében jelent majd csak (illetve marad meg) az alaprendeletben korábban szereplő magassági korlát.

Derecske Város Önkormányzatának .../2023.(...) sz. rendelete Derecske Helyi építési szabályzatáról szóló 23/2019.(VII.20.) sz. rendeletének a Hész. 3. melléklet 3. táblázat 8. sor „H” oszlop (legnagyobb épületmagasság) rajzi feldolgozás miatti, „elírás javítása” keretében történő módosítása

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 32. cikk. 1. bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda továbbá

- Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetési eljárásról szóló önkormányzati rendelete alapján meghatározott partnerek véleményének kikérésével,

- és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (6) bek. meghatározott feladatkörében az állami főépítési hatáskörben eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal záró szakmai véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

- a következőket rendeli el.

1.§.

A Hész 3. melléklet 3. táblázata helyére, jelen rendelet 1. melléklete lép.

2.§

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Derecske, 2023.

Rácz Anikó
polgármester

Varsányiné Dr. Antal Erzsébet
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:

Derecske, 2023.....-án

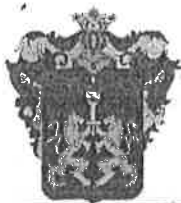
3. melléklet: Építési övezetek beépítésének előírásai

3. táblázat:

Gazdasági övezetek beépítésének előírásai

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	Az építési telek							
2	övezeti jele	beépítési módja /jele/	legkisebb területe (m ²)	legkisebb szélessége (m)	legkisebb mélysége (m)	legnagyobb beépítettsége %	legkisebb zöldfelülete %	legnagyobb épületmagasság (m)
3	Kereskedelmi- szolgáltató gazdasági övezetek							
4	Gksz-1	SZ	1000	20	-	40	20	< 6,0
4	Gksz-1x	O	800	20	-	50	20	< 6,0
4	Gksz-2	SZ	1500	20	-	40	20	< 7,5
7	Ipari gazdasági övezetek							
8	Gip-1	SZ	1500	20	-	30	25	12,0
8/A	Gip-1x	SZ	1500	20	-	50	25	12,0*
9	Általános gazdasági övezet							
10	Gá-1	SZ	2000	50	-	70	25	12,0

*Az épület tömegéből technológiai funkciója miatt kiálló épületrész magassága az építési övezetre meghatározott legnagyobb épületmagasságot meghaladhatja, de magassága a 20 métert nem haladhatja meg.



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

2... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Derecske Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének módosítása	
Előterjesztő	Ráczy Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. június 15.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. június 15.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Humánpolitikai Bizottság	-
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Ráczy Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	-	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	-	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. §-a alapján a Kbt-ben meghatározott ajánlatkérők, így a helyi önkormányzatok is a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet. (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2023. március 2-i ülésen elfogadásra került az önkormányzat 2023. évre tervezett közbeszerzéseiről szóló éves összesített közbeszerzési terv. A közbeszerzési terv egy alkalommal, a 2023. április 27-i ülésen került módosításra.

A közbeszerzési terv jelenlegi módosítását az alább felmerülő beszerzési igények indokolják:

- „Villamos energia közbeszerzés 2024” - általános célú villamos energia és közvilágítás
- „Földgáz energia közbeszerzés 2024” - vezetékes földgáz energia.

Az előterjesztésben meghatározott indokokra figyelemmel a jelen előterjesztés mellékletét képező, a 2023. évre vonatkozó *közbeszerzési terv 2. számú módosítását* terjesztem a Képviselő-testület elé. A tervben kurzívval szedett szövegrészként tüntettük fel a módosításokat.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Derecske Város Önkormányzatának a 2023. évre vonatkozó Éves Összesített Közbeszerzési Tervét a 2. számú módosítással egységes szerkezetben – a határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a módosított Éves Összesített Közbeszerzési Terv városi honlapon történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. június 13.

Tisztelettel:

Rácz Anikó S. k.
polgármester



ÉVES ÖSSZESÍTETT KÖZBESZERZÉSI TERV

2. számú módosítással egységes szerkezetben

Ajánlatkérő neve: **DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**
 címe: **4130 Derecske, Köztársaság út 87. szám**
 beszerzés éve: **2023.**

I. Építési beruházások

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típusa	Időbeli ütemezés	
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések				
TOP PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00038 Közoktatáshoz kapcsolódó épületek energetikai korszerűsítése Derecskén	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. I. negyedév	2024. I. félév
TOP PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00058 Élhető Derecske - Patak-sétány kialakítása, Szolgáltatóház I. épület tetőtér beépítése, Játszóter bővítés	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. II. negyedév	2024. II. félév
TOP PLUSZ-3.3.2-21-HB1-2022-00003 Derecskei Gondozási Központ fejlesztése	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. IV. negyedév	2024. II. félév
TOP PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00011 Belterületi utak fejlesztése Derecskén	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. IV. negyedév	2024. I. félév
TOP PLUSZ-1.1.3-21-HB1-				

2022-00005	Derecskei turisztikai háttérének infrastrukturális fejlesztése	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. IV. negyedév	2024. II. félév
Uniók közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések					

II. Árubeszerzések

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típusa	Időbeli ütemezés	
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések				
VP6-7.2.1.1-20 kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése tárgyú projektben „Piaci eszközök beszerzése”	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2023. május	2023. október 31.
„Villamos energia közbeszerzés 2024” - általános célú villamos energia és közvilágítás	KEF	Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti	2023. június	2024. december 31.
„Földgáz energia közbeszerzés 2024” - vezetékes földgáz energia	KEF	Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti	2023. június	2024. szeptember 30.
Uniók közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések				

III. Szolgáltatás beszerzések

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típusa	Időbeli ütemezés	
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések				
Uniói közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések				



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

4... napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia és földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása a 2024-es évre	
Előterjesztő	Rácz Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Cseh Ákos településfejlesztési és beruházási osztályvezető Renyő-Szóllósi Beáta településüzemeltetési ügyintéző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. június 15.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	<u>egyszerű többség</u> - minősített többség *	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. június 15.
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	---
	Humánpolitikai Bizottság	---
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rácz Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető	

(* A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Derecske Város Önkormányzata 2022. december 01. napján megbízási szerződést kötött az InFend Energy Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (székhelye: 1152 Budapest, Szentmihályi út 167-169.) Derecske Város Önkormányzata és intézményei földgáz energia-, villamosenergia (általános felhasználású villamosenergia és közvilágítása) beszerzése tárgyában.

Földgáz energia vonatkozásában:

A Szolgáltató a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben foglaltakra tekintettel a közbeszerzési eljárást lebonyolította, a Képviselő-testület a 2022. december 15-i ülésén döntött a „Földgáz energia beszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról.

A legalacsonyabb ár értékelési szempontok alapján az eljárás során a **legkedvezőbb ajánlatot** az **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.** (székhelye: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) ajánlattevő tette.

2023. január 20. napján megjelent az egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról szóló 12/2023. (I.20.) Korm. rendelet, mely lehetőséget biztosított a **földgáz árának fixálására**. Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023.01.26-i nyílt ülésén a 2/2023.(I.26.) KT számú határozatával döntött arról, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei földgáz árát fixálni kívánja.

A 2023. február 06-án érvényes tőzsdei értékek alapján állapították meg a **fix értéket**, amit fel kell szorozni a kereskedői felárral (S-spread értékkel).

Az MVM Next Energiakereskedő Zrt. által közölt földgáz egységár 2023. március 01. napjától 2023. október 01. napjáig: 59,699 EUR/MWh

Derecske Város Önkormányzata által megkötött adásvételi szerződésben rögzített S-spread érték: 9,280 EUR/MWh

A földgáz egységára a 2023. február 06. napi tőzsdei és FURCO árfolyam alapján:

Tőzsdei árfolyam	Euro árfolyam (2023. február 1.)
59,699 EUR/MWh	390,13 Ft

Tőzsdei árfolyam Euro árfolyam (2023. február 1.)

59,699 EUR/MWh 390,13 Ft

Átszámolva forint/m³ értékben (mely tartalmazza a kereskedői felárat): körülbelül nettó 281,61 Ft/m³.

Számítási mechanizmus: $((59,699 \text{ EUR/MWh} + 9,280 \text{ EUR/MWh}) / 1000) \times 390,13 = 26,91 \text{ Ft/kWh}$.

Átváltva: $((26,91 \text{ Ft/kWh} / 3,2491) \times 34) = 281,61 \text{ Ft/m}^3$.

Villamosenergia vonatkozásában:

A Szolgáltató a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben foglaltakra tekintettel a közbeszerzési eljárást lebonyolította, a Képviselő-testület a 2022. december 19-i rendkívüli ülésén döntött a „Villamosenergia beszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról.

2023. február 20. napján megjelent az egyes intézmények villamosenergia beszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról szóló 41/2023.(II.20.) Korm. rendelet, mely lehetőséget biztosított a **villamosenergia árának fixálására**. Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023.02.27-i rendkívüli nyílt ülésén az 54/2023.(II.27.) KT számú határozatával döntött arról, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei villamosenergia árát fixálni kívánja.

A 2023. március 08. és március 29. közötti időszak tőzsdei napjain a HUDEX szervezett villamosenergia-piacon publikált, 2023. második, harmadik és negyedik negyedévi pénzügyi zsinór (BL) és csúcs (PL) villamosenergia kontraktus elszámoló árak időszakonként és termékenként külön-külön meghatározott számtani átlaga alapján került megállapításra.

Az MVM Next Energiakereskedő Zrt. által közölt villamos energia egységár 2023. április 01. napjától 2023. december 31. napjáig:

- HUDEX BL (zsinór termék) értéke: 146,644 EUR/MWh

- HUDEX PL (csúcs termék) értéke: 170,906 EUR/MWh

Derecske Város Önkormányzata által megkötött adásvételi szerződésben rögzített S-spread érték: **0,010 EUR/MWh**

A villamos energia egységára a 2023. március 29. napi tőzsdei és EURO árfolyam alapján:

Tőzsdei árfolyam	Euro árfolyam 2023. március havi középárfolyam (MNB) átlaga
Zsinór termék értéke 146,644 EUR/MWh	Körülbelül 385 Ft
Csúcs termék értéke 170,906 EUR/MWh	

Átszámolva forint/kWh értékben (mely tartalmazza a kereskedői felárat):

Zsinór termék esetében körülbelül: **nettó 56,46 Ft/kWh.**

Számítási mechanizmus: $((146,644 \text{ EUR/MWh} + 0,010 \text{ EUR/MWh})/1000) \times 385 = 56,46$

Csúcstermék esetében körülbelül: **nettó 65,80 Ft/kWh.**

Számítási mechanizmus: $((170,906 \text{ EUR/MWh} + 0,010 \text{ EUR/MWh})/1000) \times 385 = 65,80$

A 2023-as év „Földgáz és villamosenergia energia beszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárások lezárását követően 2023. januárjától az Önkormányzati tulajdonú ingatlanok és intézmények **fogyasztási adatai heti szinten egy online táblázatba vannak felrögzítve**, ezen adatok feldolgozása és a város szintű energia felhasználás monitorozása folyamatos feladatunkká vált.

Összességében városi szinten elmondható, hogy **földgáz vonatkozásában** 2023. 09. 30. napjáig lekötött 31.544 m³ földgázból, amelynek a pótdíjmentességi szintje (60%-a) 18.927 m³, **15.046 m³ földgáz került felhasználásra 2023. 05. 31-ig, ez a mennyiség a lekötött össz mennyiség 51,3 %-a.** Az előterjesztés 1. számú melléklete a földgáz beszerzésénél elfogadott POD azonosítókat, a fogyasztási hely címét, a szerződött fogyasztás mennyiségét, a pótdíjmentesség (60%) mennyiségét, az eddig felhasznált mennyiséget köbméterben és százalékosan, a fennmaradó mennyiséget köbméterben és százalékosan tartalmazza.

Villamosenergia vonatkozásában 2023. 12. 31. napjáig lekötött éves mennyiség 127.158 kWh. **A 2023.05.31-ig felhasznált mennyiség 55.644 kWh, ez a lekötött össz mennyiség 44%-a.** Az előterjesztés 2. számú melléklete a villamosenergia és a közvilágítás beszerzésénél elfogadott POD azonosítókat, a fogyasztási hely címét, a felhasználási hely tervezett összfogyasztását a szerződéses időszakban, az eddig felhasznált mennyiséget kWh-ban és százalékosan, az aktuális energiafogyasztási szintet százalékosan, a fennmaradó villamos energia mennyiséget kWh-ban és százalékos formában tartalmazza.

A közvilágításra lekötött villamos energia össz mennyisége 29.3719 kWh. A januártól áprilisig a fogyasztás 89.407 kWh volt.

Általánosságban elmondható, hogy az energiaválság miatt meghozott intézkedések, mint az intézménybezárások és a takarékoskodás, meghozták a kívánt eredményt. Város szinten több olyan fogyasztási hely is van, ahol túl fogyasztás, illetve alul fogyasztás történt. Ebből kifolyólag az egyes fogyasztási helyek mennyiségi igényei a következő fogyasztási időszakban újra kalkulálást igényelnek az ideálisabb energiaeloszlás érdekében. A következő tárgyév fogyasztási adatainak helyes kalkulálását az előző tárgyév fogyasztási adatainak figyelembevételével lesz szükséges megállapítani.

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az InFend Energy Kft. ismételt megkereste Önkormányzatunkat a 2023-2024-es évek energiabeszerezéseivel kapcsolatban. Tekintettel arra, hogy az energiaszektor, energia piac napjainkra mérsékelten megnyugodott, javasolták részünkre, hogy ebben a nyugalmi időszakban folytassuk le az Önkormányzat és intézményeire vonatkozó – következő időszak – közbeszerzési eljárást.

Ezzel egyidejűleg Tépe Község Önkormányzata is csatlakozási szándékát fejezte ki a közbeszerzési eljárásához, tekintettel arra, hogy önállóan nem éri meg a településnek közbeszerzési eljárást lebonyolítania. Ezzel a szándékkal Derecske Város Önkormányzata, mint konzorcium vezető indítaná meg a közbeszerzési eljárást és Tépe Község Önkormányzata, mint konzorciumi partner venne részt az eljárásban. Tépe Község Önkormányzata a költségviselésre vonatkozóan külön szerződést köt az InFend Energy Kft.-vel, melyről az Önkormányzat Képviselő-testülete döntését meghozta. *(Tépe Község műszaki adattáblája az előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.)*

A közbeszerzési eljárások megindításához ismét árajánlatot kértünk az InFend Energy Kft.-től (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.). *(Az árajánlat az előterjesztés 4. számú mellékletét képezi.)*

Az InFend Energy Kft. javaslata alapján Derecske Város Önkormányzata és intézményei vonatkozásában a 2024. évi földgáz energia beszerzésére vonatkozóan, a 2024. évi villamos energia beszerzésre vonatkozóan, valamint a 2024. évi közvilágítás vonatkozásában is ismét a KEF felületén történő közbeszerzési eljárások lebonyolítását javasolja.

Az, hogy fix, vagy változóáras szerződést kívánunk-e kötni, szintén nehéz döntés. Annak ellenére, hogy államháztartási kötelezettségvállalás szempontjából nem könnyen értelmezhető, sok minisztérium és központi szerv választotta a változóáras szerződést, nyilván abban a reményben, hogy a 2023 év folyamán az energiahordozók árai csökkenni fognak. A következő időszakra vonatkozóan semmi sem garantálja, hogy lehetőséget fognak biztosítani a földgáz, valamint a villamosenergia árának fixálására.

Amennyiben a költségvetés tervezése és egy fix előre látható költség prioritást jelent, arról tájékoztattott bennünket az InFend Energy Kft. érdemesebb fix áras szerződést választani a földgáz energia, a villamos energia és a közvilágítás esetében is. A tőzsdei árképzés havonta változna, egy esetleges újabb áremelkedés esetén a költségek kiszámíthatatlanul megnövekedhetnek. A fix ár és képletes ár közötti különbségről külön szakmai anyag került megküldésre, mely az InFend Energy Kft. tájékoztató anyaga az előterjesztés 5. számú mellékletét képezi.

Kérem a Képviselő-testületet vitassa meg jelen előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot és döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat I.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske település 2024. évi közvilágítása beszerzéséhez, továbbá a Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi földgáz energia, valamint villamos energia beszerzéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárások lebonyolítására megbízási szerződéseket kíván kötni az InFend Energy Kft.-vel (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) az alábbiakban meghatározott megbízási díjak mellett:

1. „Villamos energia közbeszerzés 2024” - általános célú villamos energia és közvilágítás beszerzéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására nettó 1.000.000 Ft + ÁFA (270.000 Ft), bruttó 1.270.000 Ft.
2. „Földgáz energia közbeszerzés 2024” - vezetékes földgáz energia beszerzésének közbeszerzési eljárás lebonyolítására nettó 1.000.000 Ft + ÁFA (270.000 Ft), bruttó 1.270.000 Ft.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a megbízási díjak fedezetét, összesen bruttó 2.540.000 Ft költséget az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartalék előirányzata terhére biztosítja.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződések megkötésére.

Felelős: Rác Anikó polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat II.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske település közvilágításához szükséges villamos energia beszerzése, valamint Derecske Város Önkormányzata és intézményei általános célú villamos energiájának beszerzése céljából, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján a verseny újranyitásával, a Kbt. 105. § (3)-(5) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást indít a *“Villamos energia közbeszerzés 2024” - általános célú villamos energia és közvilágítás* elnevezésű árubeszerzésre vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési szaktanácsadóként eljáró InFend Energy Kft. (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) közreműködésével a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésről szóló előterjesztést terjessze a Képviselő-testületé elé.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: a Kbt-ben foglalt határidők szerint

Határozati javaslat III.

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske Város Önkormányzata és intézményei földgáz energia beszerzése céljából, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján a verseny újraindításával, a Kbt. 105. § (3)-(5) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást indít a „*Földgáz energia közbeszerzés 2024*” - *vezetékes földgáz energia* elnevezésű árubeszerzésre vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési szaktanácsadóként eljáró InFend Energy Kft. (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/b.) közreműködésével a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésről szóló előterjesztést terjessze a Képviselő-testületé elé.

Felelős: Rácz Anikó polgármester

Határidő: a Kbt-ben foglalt határidők szerint

Derecske, 2023. június 06.

Tisztelettel:

Rácz Anikó s.k.
polgármester



Szerződő megnevezése	Szerződő címe	Mérés pont azonosító	Fogyasztási hely címe	Szerződött fogyasztás a szerződéses időszakban (kWh)	Szerződött fogyasztás a szerződéses időszakban (m ³)	Pótdíjmentesség 60 %	Felhasznált m ³	Aktuális energiatartozásai szint
Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár	4130 Derecske, Közfürdő u. 107.	39N111171000006	4130 Derecske, Közfürdő u. 107.	10 196	966	580	849	88%
Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár	4130 Derecske, Közfürdő u. 107.	39N11117099000P	4130 Derecske, Közfürdő u. 107.	41 339	3 918	2351	2606	67%
Mese-Var Óvoda és Bölcsőde	4130 Derecske, Városház u. 3.	39N111059520000Z	4130 Derecske, Városház u. 3.	25 863	2 461	1470	1773	72%
Derecskei Szociális, Család-és Gyermekjóléti Központ	4130 Derecske, Közfürdő u. 86.	39N1104432120006	4130 Derecske, Bocskai u. 6.	21 179	2 007	1204	0	0%
Derecskei Szociális, Család-és Gyermekjóléti Központ	4130 Derecske, Közfürdő u. 86.	39N111052319000T	4130 Derecske, Közfürdő u. 86.	14 797	1 402	841	1478	105%
Derecskei Községi Önkormányzati Hivatal	4130 Derecske, Közfürdő u. 87.	39N1110523600007	4130 Derecske, Közfürdő u. 87.	43 117	4 067	2452	2727	67%
Derecske Városi Önkormányzata (Fehérvárosi terület)	4130 Derecske, Közfürdő u. 87.	39N110851588000S	4130 Derecske, Rákóczi út 5.	23 987	2 274	1364	462	20%
Derecske Városi Önkormányzata (Vok önkormányzattal)	4130 Derecske, Közfürdő u. 87.	39N110918131000H	4130 Derecske, Rákóczi út 10.	1 898	180	108	0	0%
Derecske Városi Önkormányzata (Tűzcsokk Községi Ház)	4130 Derecske, Közfürdő u. 87.	39N111035446000D	4130 Derecske, Damjanich utca 5/a.	8 226	790	468	919	118%
Derecske Városi Önkormányzata (Fogorvosi terület)	4130 Derecske, Közfürdő u. 87.	39N1110678660004	4130 Derecske, Rákóczi út 3.	10 455	991	595	180	18%
Derecske Városi Önkormányzata (Helytörténeli gyűjtemény)	4130 Derecske, Közfürdő u. 87.	39N1110726180000W	4130 Derecske, Dr. Murai Sándor utca 6.	10 648	1 009	606	306	30%
Derecske Városi Önkormányzata (Szőlőhálóhoz)	4130 Derecske, Közfürdő u. 87.	39N112676084000N	4130 Derecske, Nap utca 1.	60 628	5 747	3448	1731	30%
Derecske Városi Önkormányzata (lakás)	4130 Derecske, Közfürdő u. 87.	39N1110679290006	Rákóczi út 1. 1. em. 2a.	1 094	104	62	0	0%
Derecske Városi Önkormányzata (lakás)	4130 Derecske, Közfürdő u. 87.	39N111086224000Z	Rákóczi út 8. B. lh. 2/a.	1 094	104	62	10	10%
Derecske Városi Önkormányzata (Ingatlan)	4130 Derecske, Közfürdő u. 87.	39N112702437000L	Ipér u. 5.	2 841	269	162	258	96%
Derecske Városi Önkormányzata (lakás)	4130 Derecske, Közfürdő u. 87.	39N11108482360005	Közfürdő u. 81. B. lh. Teldár-10.	7 795	739	443	23	3%
Derecske Városi Önkormányzata (lakás)	4130 Derecske, Közfürdő u. 87.	39N1110712080000	Templomkert tér 3.	1 158	110	66	30	27%
Derecske Városi Önkormányzata (új Bölcső)	4131 Derecske, Közfürdő u. 87.	39N11127429250003	4130 Derecske, Közfürdő u. 83.	20 137	1 908	1145	1316	69%
Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (Iroda)	4130 Derecske, Közfürdő u. 90.	39N110926796000L	4130 Derecske, Közfürdő u. 90.	16 493	1 563	938	300	19%
Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (lakás)	4130 Derecske, Közfürdő u. 90.	39N112585275000U	4130 Derecske, Szovát u. 6/1	2 767	262	157	0	0%

Derecskei Városgazdálkodási Nemzeti Kft (buszváró)	4130 Derecske, Közlekedési út 90.	39N112S87504000T	4130 Derecske, Közlekedési út 383/7.	3 325	315	189	0	0%
Derecske Város Önkormányzata (Majtán)	4131 Derecske, Közlekedési út 87.	39N112T27721000F	4130 Derecske, Nap utca 1.	3 777	358	215	110,88	31%
Összesen:				321 137	29 335	18 264	15 046	51,3%

A viszonyszámok és a %-os értékek a "Szerződött fogyasztás"-hoz vannak viszonyítva!

Villamosenergia

Szerződő fél	Fogyasztási hely	Fogyasztási hely címe	Mérési pont azonosító (POD)	Felhasználási hely tervezett szerződött beszerzési időszakaiban 12 hó (KWh)	Tervezett napilelem mennyisége (KWh) 12 hónapra	Összes felhasználható mennyiség (szerződött + tervezett napilelem) KWh	Pótdíjmentesség 60 %	Felhasznált KWh	Aktuális energiafogyasztási szint
Mese-Vár Ovoda és Bölcsöde	Mese-Vár Ovoda és Bölcsöde	4130 Derecske, Városház u. 3.	HU000130F11-U-OVODA-DERECSKE-KINI	3 813					
Mese-Vár Ovoda és Bölcsöde	Mese-Vár Ovoda és Bölcsöde	4130 Derecske, Városház u. 3.	HU000130-11-S00000000000001563443	29 783	28453	62049	37226	27576	44%
Derecskei Szociális Család és Gyermekjóléti Központ	Idősek Napközi Otthona	4130 Derecske, Bocskai utca 6.	HU000130-11-S00000000000001140082	2 554	6858	9412	5647	-853	-9%
Derecskei Községi Önkormányzati Hivatal	Derecskei Községi Önkormányzati Hivatal	4130 Derecske, Köztársaság út 87.	HU000130-11-S000000000000039192	6 167	6392	12559	7535	4477	36%
Derecske Város Önkormányzata	Derecskei Szociális Család és Gyermekjóléti Központ	4130 Derecske, Köztársaság út 86.	HU000130-11-S000000000000039192	2 558		2 558	1535	2494	97%
Derecske Város Önkormányzata	Volt okmányiroda	4130 Derecske Rákóczi út 10/B	HU000130-11-S000000000000039199	459		459	275	98	21%
Derecske Város Önkormányzata	Helystoréneti gyűjtemény	4130 Derecske Dr. Mlusó Sándor utca 6.	HU000130-11-S0000000000001087826	252		252	151	105	42%
Derecske Város Önkormányzata	Bölcsöde	4130 Derecske Köztársaság út 93.	HU000130-11-S0000000000001071349	2 700	3000	5700	3420	-259	-10%
Derecske Város Önkormányzata	Gyakorlókezt	4130 Derecske Komvéri út 6.	HU000130-11-S0000000000001145617	2 007		2 007	1204	252	13%
Derecske Város Önkormányzata	Egészségház	4130 Derecske Rákóczi út 3-5.	HU000130-11-S00000000000001146335	1 100	2159	13259	6660	4102	31%
Derecske Város Önkormányzata	Telephely	4130 Derecske Köztársaság út 226.	HU000130-11-S0000000000001617897	1 004		1 004	602	165	16%
Derecske Város Önkormányzata	Térfelnyelő kempere	4130 Derecske Vasúti utca 9. sz. osztóp	HU000130-11-S00000000000001872435	1 021		1 021	613	546	53%
Derecske Város Önkormányzata	Szolgáltatásház I. ép. 1. üzlet	4130 Derecske Makkay János tér 1. Hrsz. 74.	HU000130-11-S00000000000001873865	2 709		2 709	1625	1701	63%
Derecske Város Önkormányzata	Szolgáltatásház I. ép. 2. üzlet	4130 Derecske Makkay János tér 1. Hrsz. 74.	HU000130-11-S00000000000001873670	9 342		9 342	5605	2389	26%
Derecske Város Önkormányzata	Szolgáltatásház I. ép. 3. üzlet	4130 Derecske Makkay János tér 1. Hrsz. 74.	HU000130-11-S00000000000001873672	1 458		1 458	875	323	22%

Derecske Város Önkormányzata	Szolgáltatóház I. é.p. 4. üzlet	4130 Derecske Makky János tér 1. Hvez. 74.	HU000130-11- S00000000000001873662	243		243	146	109	45%
Derecske Város Önkormányzata	Szolgáltatóház I. é.p. 5. üzlet	4130 Derecske Makky János tér 1. Hvez. 74.	HU000130-11- S00000000000001873347	243		243	146	188	77%
Derecske Város Önkormányzata	Szolgáltatóház I. é.p. 6. üzlet	4130 Derecske Makky János tér 1. Hvez. 74.	HU000130-11- S00000000000001873677	207		207	124	202	98%
Derecske Város Önkormányzata	Szolgáltatóház II.	4130 Derecske Makky János tér 1. Hvez. 74.	HU000130-11- S00000000000001872431	3 733	5 297	9030	5418	942	10%
Derecske Város Önkormányzata	Piac	4130 Derecske Makky János tér 1. Hvez. 74.	HU000130-11- S00000000000001872436	3 240	5030	8270	4962	505	6%
Derecske Város Önkormányzata	Maglár	4130 Derecske Makky János tér 1. Hvez. 74.	HU000130-11- S00000000000001872441	34 110		34 110	20466	10068	30%
Derecske Város Önkormányzata	Sárosségi vízközmű	4130 Derecske, Hrsz. 815/1	HU000130-11- S0000000000000039182	739		739	443	73	10%
Derecske Város Önkormányzata	Új Iskola	4130 Derecske, Makky János tér 1.	HU000130-11- ONK-DERCSKE-74	940		940	564	331	35%
Derecske Város Önkormányzata	Önkormányzati bérlet	Rákóczi út 1. 1. em. 2a.	HU000130-11- S0000000000000146321	1 199		1 199	719	1	0%
Derecske Város Önkormányzata	Önkormányzati bérlet	Rákóczi út 8. B. h. 2/6.	HU000130-11- S0000000000000146287	1 199		1 199	719	8	1%
Derecske Város Önkormányzata	Ingatlan	Ipár u. 5.	HU000130-11- S0000000000000185136	1 199		1 199	719	44	4%
Derecske Város Önkormányzata	Önkormányzati bérlet	Közösségi út 81. B. h. Teitler 10.	HU000130-11- S00000000000001424214	1 199		1 199	719	11	1%
Derecske Város Önkormányzata	Önkormányzati bérlet	Temporkert tér 3.	HU000130-11- S00000000000001067882	1 199		1 199	719	170	14%
Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.	Buszváró	4130 Derecske, Közösségi út 99 B	HU000130-11- S00000000000001071304	420		420	252	20	5%
Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.	Raktár	4130 Derecske, Mályai király utca 9.	HU000130-11- S00000000000001584086	137		137	82	14	10%
Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.	Lőtér	4130 Derecske, Közösségi út 8.	HU000130-11- S00000000000001086374	134		134	80	15	11%
Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.	Elektronos töltőállomás	4130 Derecske, Közösségi út 36. HRSZ: 3402/3	HU000130-11- S00000000000001874272	90		90	54	16	18%
Összesen:				127 158	57 189	181 949	108 126	83 814	44%

Közvilágítás

Szerződés №1	Fogyasztási hely	Fogyasztási hely címe	Mérési pont azonosító (POD)	293 719 kWh
Derecske Város Önkormányzata	4130 Derecske Községség Új 87	Derecske Város Önkormányzata	HU000130-1-S00000000000001550177	

2023. január	27718	
2023. február	18617	
2023. március	20612	-7265
2023. április	15195	
Összesen:	89407	kWh

Az InFend Energy Kft. ezúton benyújtja a

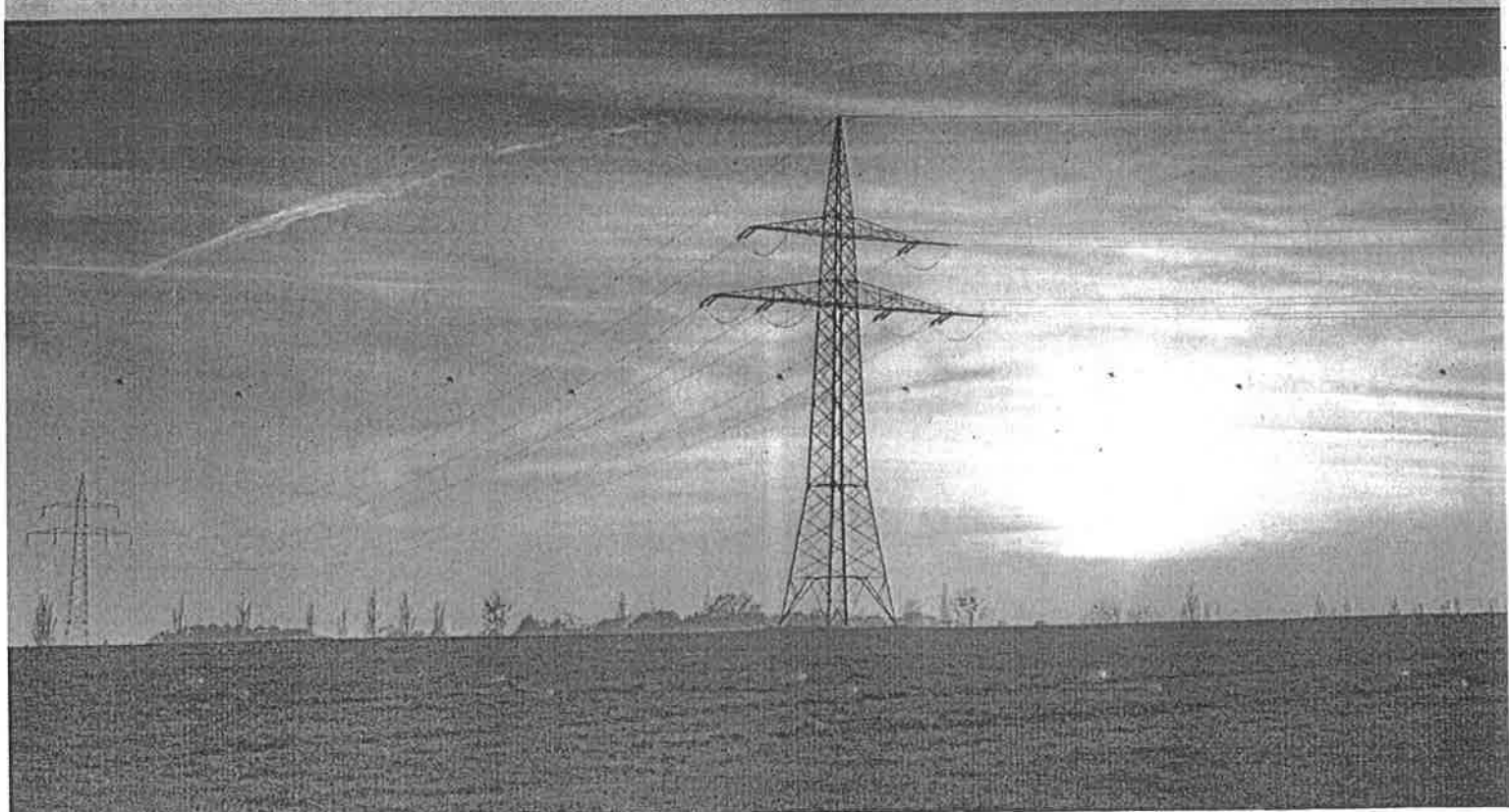
**„Villamos energia közbeszerzés 2024.”
lebonyolítása a Közbeszerzési és Ellátási
Főigazgatóság felületén”**

tárgyú

ajánlatát

AJÁNLATKÉRŐ:
Derecske Város Önkormányzat
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

AJÁNLATTEVŐ:
InFend Energy Kft.
1158 Budapest, Késmárk u. 7/b.



AZ INFEND ENERGY KFT. BEMUTATÁSA

Az Infend Energy Kft. energetikai szolgáltatásokra specializálódott vállalat. Legfőbb célunk, hogy szolgáltatásainkkal a hazai vállalkozásokat és a közintézményeket hozzásegítsük a sikeresebb és eredményesebb működéshez. Munkatársaink energetikai területen szerzett több éves tudása, tapasztalata, valamint naprakész piaci ismeretei az elmúlt években közel 450 ügyfélnek nyújtottak segítséget.

Az energetikai szektor a napi szintű tőzsdei ármozgások és a gyakran havonta változó jogszabályi környezetben speciális szaktudást igényel. Partnereink számára komplex megoldásokat nyújtunk, amelyek az energetikai szolgáltatások során felmerülő igények teljes körű kivitelezéséig tartanak. Egy partnerünk azt mondta rólunk, hogy az Infend mindenben segít, így lett a mottónk:

„Tanácsadástól a kivitelezésig!”



FŐBB TERÜLETEINK

ÁLLAMI SZFÉRA



- Egyéni vagy csoportos energia közbeszerzések (miniszterelnökségi ellenőrzési eljárással is)
- Meddő teljesítmény gazdálkodás, számlaellenőrzés
- A 2015. évi LVII. törvény értelmében kötelező „Közműzmények Energiahatékonysági Feladatai” témakörben felsorolt feladatok teljes körű biztosítása: 5 éves intézkedési terv elkészítése, karbantartása, havi és éves jelentések elkészítése, szemléletformálás
- Zöld energia (napelemes és hőszivattyús rendszerek)

VÁLLALATI SZFÉRA



- Beszerzés: villamos és földgáz energia tartályos gáz
- Energia audit
- Energetikai szakreferens
- Meddő teljesítmény gazdálkodás, számlaellenőrzés
- Ügyfélszolgálati tevékenység
- Társasági adókedvezmények igénybevétele energiahatékonysági beruházások esetében
- Kötelező almérősítés kiépítése
- Zöld energia (napelemes és hőszivattyús rendszerek)
- Komplex energetikai megoldások

Hiszünk abban, hogy a vállalkozások és közműzmények számára kötelezően előírt feladatok nem csak pénzkidobások az érintettek számára, hanem komplex feladat megoldás keretein belül költségcsökkentéssel is járnak.

Esettanulmány (közműzmény): intézményi partnerünk közbeszerzésre és közműzmények energiahatékonysági feladataira kötelezett. Adott partnerünk Miniszterelnökségi engedélyeztetésre kötelezett és volt már közbeszerzési tanácsadója, azonban a több milliós tanácsadási díjak miatt váltani szeretett volna. Kapott adatok alapján elkészítettük a közbeszerzési eljárásban alkalmazott villamos és földgáz energia műszaki adatlapot. Csoportos közbeszerzéseinkhez esatlakozva teljes körűen lebontoltuk az energia közbeszerzéseiket, beleértve a kötelező Miniszterelnökségi engedélyeztetési folyamatot is. Optimalizáltuk a lekötött teljesítményeket minden telephelyen, és 2 telephelyen éves számlázás miatt pénzvisszatérítési sikertörténetünk. Elkészítettük az 5 éves energiamegtakarítási intézkedési terveket, amelyeket minden évben nyújtunk a MEKH felé. Havi jelentéseinkben folyamatosan tájékoztatjuk partnerünket minden olyan adatról (CO₂ kibocsátás alakulása, primer energia etc.), amelyet felhasználhat energetikai pályázatokhoz vagy „zöld” elkötelezettségének bizonyításához. Pályázathoz szükséges energetikai tanúsítványt elkészítettük. A pályázatokhoz szükséges energetikai adatokat biztosítottuk a rendszerhasználati díjak változásának hitelességét folyamatosan ellenőrizzük. Javaslatokat tettünk olyan energiahatékonysági beruházásokhoz, amelyekkel jelentősen csökkenthető mind az intézmény költségvetése, mind a zöld környezetének terhelése.

Költség megtakarítás eredménye komplex szemléletmód használatával: 25 millió forint

Esettanulmány (versenyszféra): nyomdaipari partnerünk energetikai szakreferens alkalmazására kötelezett. Adott partnerünk szakreferense volt már energiaszolgáltató, illetve más energetikai szaktanácsadó. Az addigi szakreferensektől kötelezően kapott havi és éves jelentéseken túl optimalizáltuk a beszerzést és a lekötött teljesítményt. Javaslatainkra alvállalkozóinkkal kivitelezésre került energiahatékonysági beruházás (gépcseré, világításkorszerűsítés), melynek során társasági adó kedvezményt érvényesített partnerünk auditori igazolás segítségével. Szintén általunk került sor a kötelező almérősítési rendszer kiépítésére, elkerülve a jogszabályok általi büntetést.

Költség megtakarítás eredménye komplex szemléletmód használatával: 17 millió forint

Referenciáink energia közbeszerzések területén

Városüzemeltető és Feuntartó Kft. (Mosonmagyaróvár) közvilágítás és intézményi villamos energia közbeszerzés 2021-22.

Versenyeztetett mennyiség 3.537.782 kWh. A teljes megtakarítás 29.450.161 Ft.

Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága vezetékes földgáz energia közbeszerzés 2021-22.

Versenyeztetett mennyiség 384.632 m³. A teljes megtakarítás 8.265.742 Ft.

Kisalföldi Agrárszakképzési Centrum vezetékes földgáz energia közbeszerzés 2020-21.

Versenyeztetett mennyiség 821.885 m³. A teljes megtakarítás 23.769.882 Ft.

Önkormányzati, intézményi csoportos villamos energia közbeszerzés 2020.

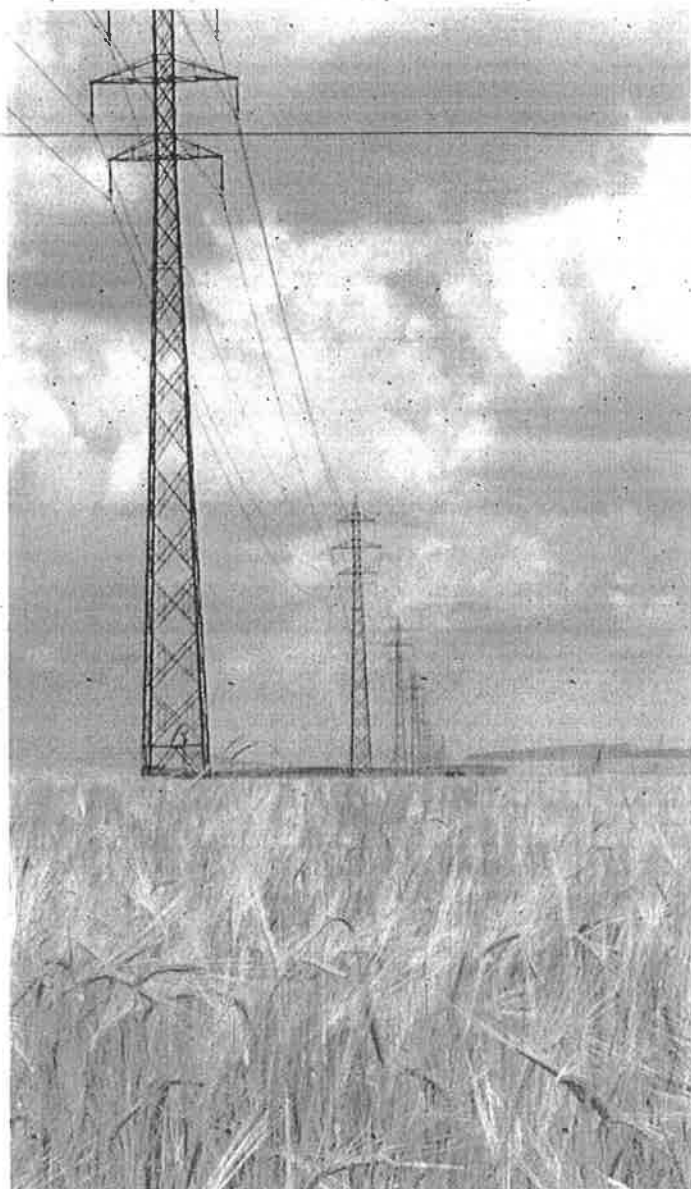
Konzorciumvezető Pilis Város Önkormányzat, 34 csatlakozó tag, versenyeztetett mennyiség 20.572.309 kWh. A teljes csoport megtakarítása 153.741.231 Ft.

Iskolai intézményi csoportos villamos energia közbeszerzés 2020.

Konzorciumvezető: Kiskörösi Tankerületi Központ, 5 csatlakozó tag, versenyeztetett mennyiség 11.689.335 kWh. Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatósági engedély, valamint Miniszterelnökségi engedélyt is kapott a közbeszerzés.

Iskolai intézményi csoportos földgáz energia közbeszerzés 2020.

Konzorciumvezető: Kiskörösi Tankerületi Központ, 6 csatlakozó tag, versenyeztetett mennyiség 5.994.495 m³. Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatósági engedély, valamint Miniszterelnökségi engedélyt is kapott a közbeszerzés.



InFend Energy közbeszerzési eljárások

Előnyök

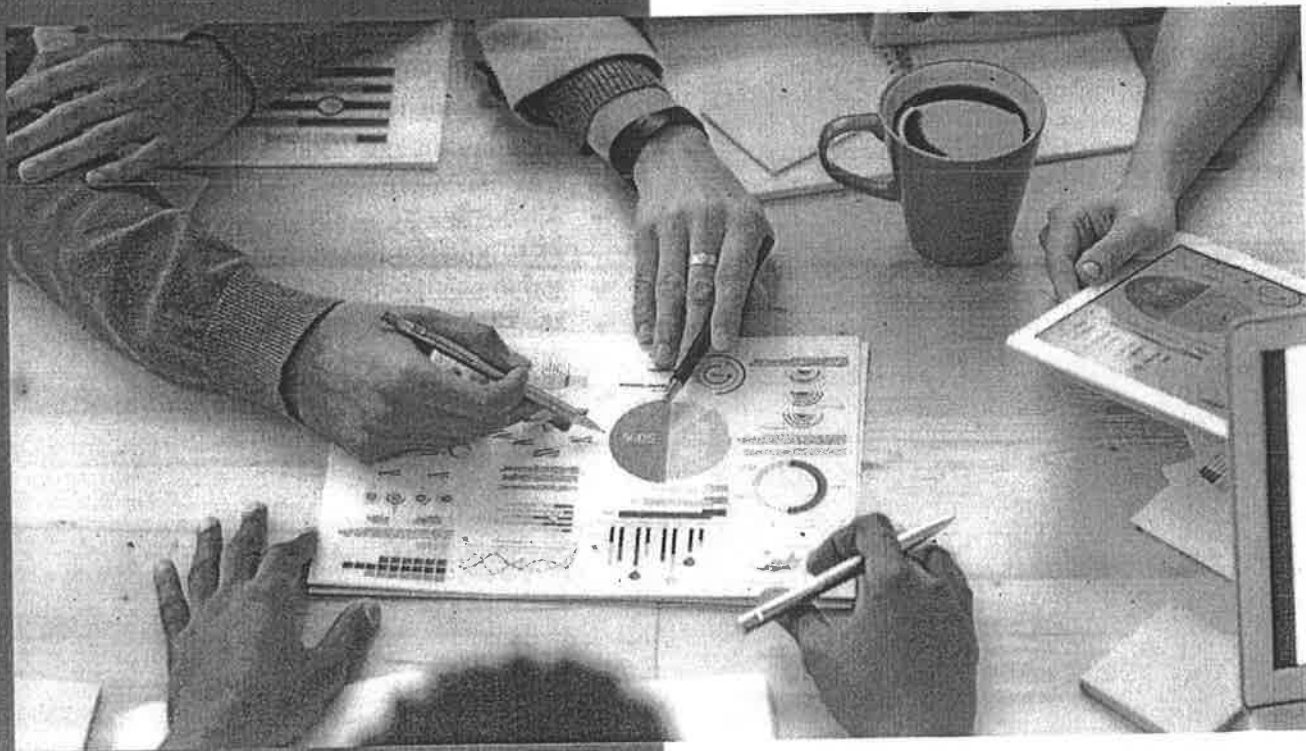
Ellenőrzött közbeszerzési eljárások - Közbeszerzési eljárásainkat a Miniszterelnökség és a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság is ellenőrizte és jóváhagyta.

FAKSZ - Nem kell az ajánlatkérő intézménynek feleslegesen akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval rendelkeznie.

Időhatékonyság - Nem köt le külön erőforrást az intézményen belül a közbeszerzés, az InFend Energy Kft. mindent lebonyolít.

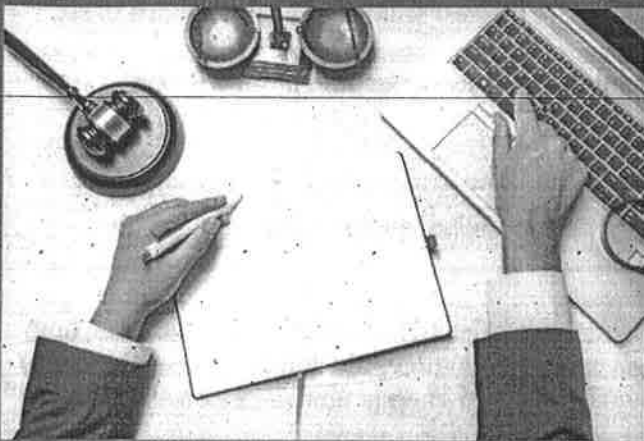
Időzítés - Napi szinten figyeljük az energia árszinteket, így a piac minden rezdüléséről tudunk. Fundamentális és technikai elemzéseket végzünk, hogy akkor indítsuk el a közbeszerzési eljárásokat, amikor a legalacsonyabb árszinten tartózkodnak az árfolyamok.

Energia költségek meghatározása - Az eljárások indítás előtt lehetőség van fix HUF-os árformulát választani, hogy az ajánlatkérő intézmények előre meg tudják tervezni az energia kiadásaikat, illetve ki tudják védeni a későbbi áremelkedés kockázatait. Amennyiben a árszintek változásokat havonta lekövető energia árat szeretnének, lehetőség van a képletes árformula választására is.



VILLAMOS ENERGIA KÖZBESZERZÉS 2024. ÁLTALÁNOS CÉLÚ VILLAMOS ENERGIA és KÖZVILÁGÍTÁS

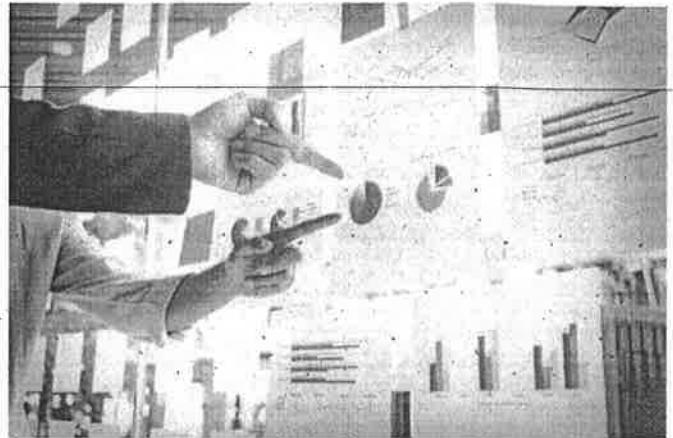
Közbeszerzési eljárás lefolytatása –
Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság
(KEF) felületén



Munkafolyamatok:

- teljes dokumentáció elkészítése
- versenyújranyítás a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) rendszerében
- jogszabály által előírt Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó (FAKSZ) biztosítása
- ajánlatok érvényességének vizsgálata, eredmények kiértékelése
- bírálati munka koordinálása
- az eljárás során minden, a Kbt. által előírt írásos anyag elkészítése és EKR-be történő feltöltése

Energetikai szakértő támogatás



Munkafolyamatok:

- közbeszerzéshez szükséges, fogyasztói adatok begyűjtése
- műszaki adatlap elkészítése
- villamos energia vételezésére vonatkozó szakmai szempontok definiálása
- Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) platformjának bemutatása
- keretmegállapodások tanulmányozása
- kereskedelmi szerződés felmondásának támogatása
- új villamos energia kereskedelmi szerződés megkötésének koordinálása

KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSAINK SORÁN MINDEN FENT FELSOROLT MUNKAFOLYAMATOT ELVÉGZÜNK AZ AJÁNLATKÉRŐK SZÁMÁRA. 100% GARANCIÁT VÁLLALUNK A SZAKSZERŰ, EREDMÉNYES KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEBONYOLÍTÁSÁRA.

AJÁNLATI FELTÉTELEK

1. Érvényesség és ár:

- 1.1. Érvényesség: 2023.06.19.
- 1.2. Ár: Fix megbízási díj: 1.000.000 Ft + ÁFA (az ÁFA értéke 27%). Az árszint az eljárás valamennyi költségét tartalmazza.

2. Számlázás:

- 2.1. A számla kiállítása HUF-ban történik, a számla ellenértéke utalással egyenlíthető ki a számlán feltüntetett bankszámla számon, 30 napos fizetési határidő mellett.

3. Szolgáltatás:

- 3.1. Az InFend Energy Kft. ajánlati ára a következő szolgáltatásokat tartalmazza:

- közbeszerzési eljárás lefolytatása a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) felületén
- energetikai szakértő támogatás

4. Szolgáltatáshoz szükséges adatok:

- 4.1. Fogyasztási helyről, helyekről utolsó havi villamos energia számla másolat, vagy összeállított táblázat a fogyasztási helyek műszaki adataival
- 4.2. Jelenlegi kereskedelmi szerződés másolata.

Budapest, 2023. május 19.

Üdvözlettel:

Üdvözlettel, további szép napot,

Balogh-Fazekas Anita
kiemelt ügykezelő

InFend

InFend Energy Kft.
1158 Budapest, Késmárk u. 7/b.
+36-70/94-66-963
info@infend.hu
www.infend.hu



Fazekas Endre
ügyvezető
InFend Energy Kft

Az InFend Energy Kft. ezúton benyújtja a

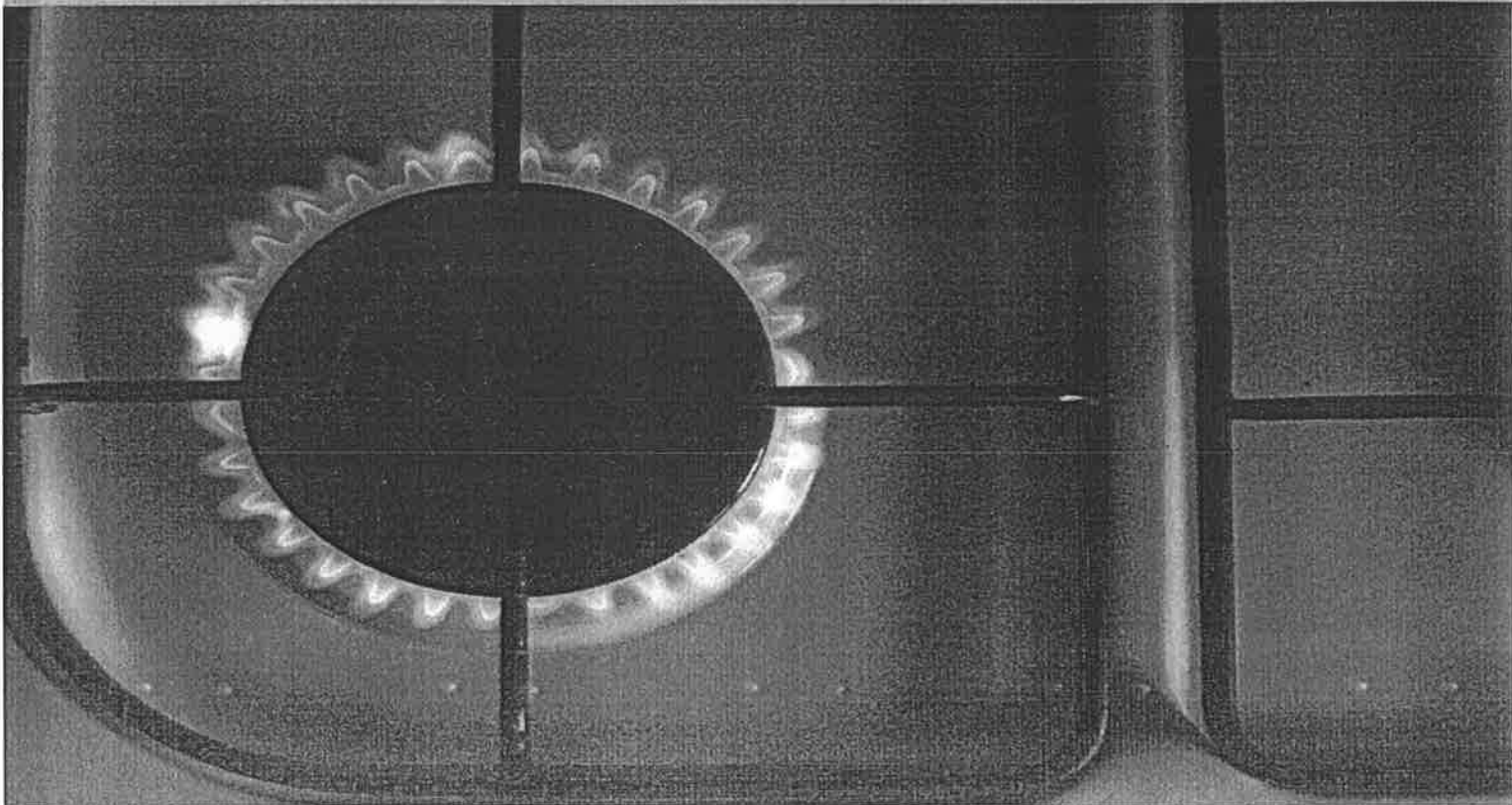
**„Földgáz energia közbeszerzés”
lebonyolítása a Közbeszerzési és Ellátási
Főigazgatóság felületén”**

tárgyú

ajánlatát

AJÁNLATKÉRŐ:
Derecske Város Önkormányzat
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

AJÁNLATTEVŐ:
InFend Energy Kft.
1158 Budapest, Késmárk u. 7/b.

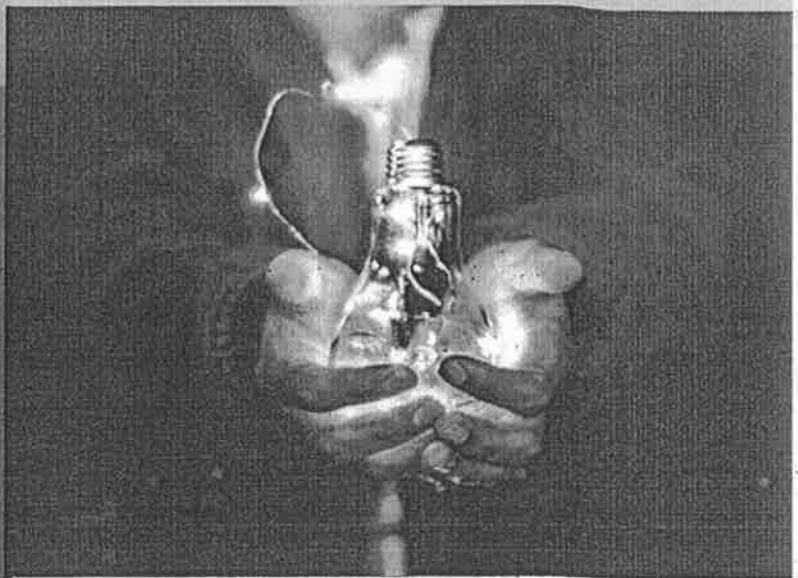


AZ INFEND ENERGY KFT. BEMUTATÁSA

Az InFend Energy Kft. energetikai szolgáltatásokra specializálódott vállalat. Legfőbb célunk, hogy szolgáltatásainkkal a hazai vállalkozásokat és a közintézményeket hozzásegítsük a sikeresebb és eredményesebb működéshez. Munkatársaink energetikai területen szerzett több éves tudása, tapasztalata, valamint naprakész piaci ismeretei az elmúlt években közel 450 ügyfélnek nyújtottak segítséget.

Az energetikai szektor a napi szintű tőzsdei ármegingások és a gyakran havonta változó jogszabályi környezetben speciális szaktudást igényel. Partnereink számára komplex megoldásokat nyújtunk, amelyek az energetikai szolgáltatások során felmerülő igények teljes körű kivitelezéséig tartanak. Egy partnerünk azt mondta rólunk, hogy az InFend mindenben segít, így lett a mottónk:

„Tanácsadástól a kivitelezésig!”



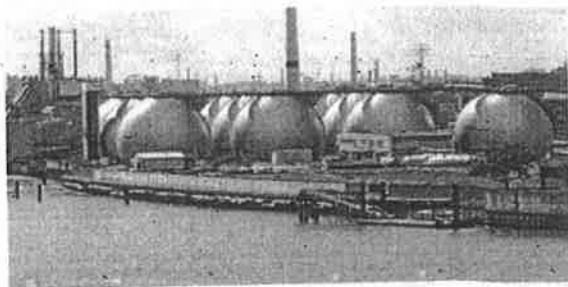
FŐBB TERÜLETEINK

ÁLLAMI SZFÉRA



- Egyéni vagy csoportos energia közbeszerzések (miniszterelnökségi ellenőrzési eljárással is)
- Meddő teljesítmény gazdálkodás, számlaellenőrzés
- A 2015. évi LVII. törvény értelmében kötelező „Közintézmények Energiahatékonysági Feladatai” témakörben felsorolt feladatok teljes körű biztosítása: 5 éves intézkedési terv elkészítése, karbantartása, havi és éves jelentések elkészítése, szemléletformálás
- Zöld energia (napelemes és hőszivattyús rendszerek)

VÁLLALATI SZFÉRA



- Beszerzés: villamos és földgáz energia tartályos gáz
- Energia audit
- Energetikai szakreferens
- Meddő teljesítmény gazdálkodás, számlaellenőrzés
- Ügyfélszolgálati tevékenység
- Társasági adókedvezmények igénybevétele energiahatékonysági beruházások esetében
- Kötelező almérősítés kiépítése
- Zöld energia (napelemes és hőszivattyús rendszerek)
- Komplex energetikai megoldások

Hiszünk abban, hogy a vállalkozások és közintézmények számára kötelezően előírt feladatok nem csak pénzkidobások az érintettek számára, hanem komplex feladat megoldás keretein belül költségesökkentéssel is járnak.

Esettanulmány (közintézmény): intézményi partnerünk közbeszerzésre és közintézmények energiahatékonysági feladataira kötelezett. Adott partnerünk Miniszterelnökségi engedélyeztetésre kötelezett és volt már közbeszerzési tanácsadója, azonban a több milliós tanácsadási díjak miatt váltani szeretett volna. Kapott adatok alapján elkészítettük a közbeszerzési eljárásban alkalmazott villamos és földgáz energia műszaki adatlapot. Csoportos közbeszerzésünkhez esatákozva teljes körűen lebonyolítottuk az energia közbeszerzéseiket, beleértve a kötelező Miniszterelnökségi engedélyeztetési folyamatot is. Optimalizáltuk a lekötött teljesítményeket minden telephelyen, és 2 telephelyen éves számlázás miatt pénzvisszafizetési sikerült elérnünk. Elkészítettük az 5 éves energiamegtakarítási intézkedési terveket, amelyeket minden évben frissítünk a MEKH felé. Havi jelentéseinkben folyamatosan tájékoztatjuk partnerünket minden olyan adatról (CO₂ kibocsátás alakulása, primer energia etc.), amelyet felhasználhat energetikai pályázatokhoz vagy „zöld” elkötelezettségének bizonyításához. Pályázathoz szükséges energetikai tanúsítványt elkészítettük. A pályázatokhoz szükséges energetikai adatokat biztosítottuk, a rendszerhasználati díjak változásának hitelességét folyamatosan ellenőrizzük. Javaslatokat tettünk olyan energiahatékonysági beruházásokhoz, amelyekkel jelentősen csökkenthető mind az intézmény költségvetése, mind a zöld környezetének terhelése.
Költség megtakarítás eredménye komplex szemléletmód használatával: 25 millió forint.

Esettanulmány (versenyszféra): nyomdaipari partnerünk energetikai szakreferens alkalmazására kötelezett. Adott partnerünk szakreferense volt már energiaszolgáltató, illetve más energetikai szaktanácsadó. Az addigi szakreferensektől kötelezően kapott havi és éves jelentéseken túl optimalizáltuk a beszerzést és a lekötött teljesítményt. Javaslatainkra alvállalkozóinkkal kivitelezésre került energiahatékonysági beruházás (gépcseré, világításkorszerűsítés), melynek során társasági adó kedvezményt érvényesített partnerünk auditori igazolás segítségével. Szintén általunk került sor a kötelező almérősítési rendszer kiépítésére, elkerülve a jogszabályok általi büntetést.
Költség megtakarítás eredménye komplex szemléletmód használatával: 17 millió forint

Referenciáink energia közbeszerzések területén

Városüzemeltető és Fenntartó Kft.
(Mosonmagyaróvár) közvilágítás és intézményi
villamos energia közbeszerzés 2021-22.

Versenyeztetett mennyiség 3.537.782 kWh. A teljes megtakarítás 29.450.161 Ft.

Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac
Igazgatósága vezetékes földgáz energia közbeszerzés
2021-22.

Versenyeztetett mennyiség 384.632 m³. A teljes megtakarítás 8.265.742 Ft.

Kisalföldi Agrárszakképzési Centrum vezetékes
földgáz energia közbeszerzés 2020-21.

Versenyeztetett mennyiség 821.885 m³. A teljes megtakarítás 23.769.882 Ft.

Önkormányzati, intézményi csoportos villamos
energia közbeszerzés 2020.

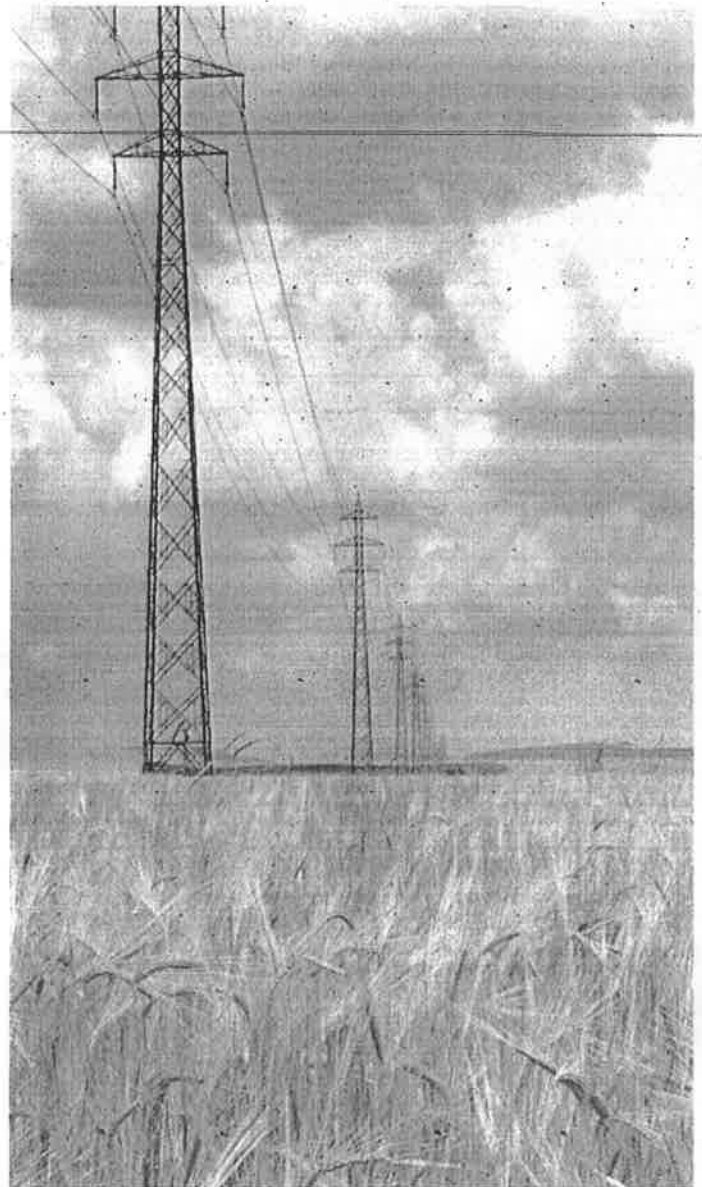
Konzorciumvezető Pilis Város Önkormányzat, 34 csatlakozó tag, versenyeztetett mennyiség 20.572.309 kWh. A teljes csoport megtakarítása 153.741.231 Ft.

Iskolai intézményi csoportos villamos energia
közbeszerzés 2020.

Konzorciumvezető: Kiskörösi Tankerületi Központ, 5 csatlakozó tag, versenyeztetett mennyiség 11.689.335 kWh. Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatósági engedély, valamint Miniszterelnökségi engedélyt is kapott a közbeszerzés.

Iskolai intézményi csoportos földgáz energia
közbeszerzés 2020.

Konzorciumvezető: Kiskörösi Tankerületi Központ, 6 csatlakozó tag, versenyeztetett mennyiség 5.994.495 m³. Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatósági engedély, valamint Miniszterelnökségi engedélyt is kapott a közbeszerzés.



InFend Energy közbeszerzési eljárások

Előnyök

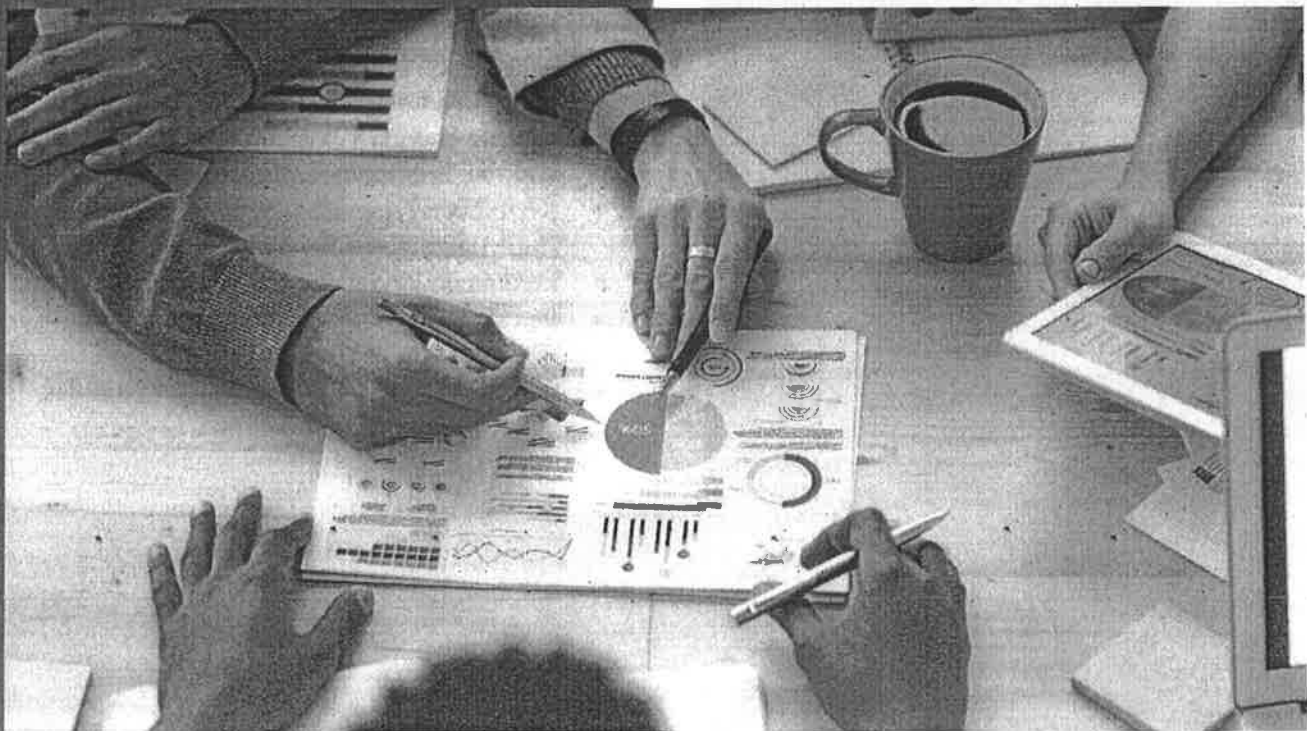
Ellenőrzött közbeszerzési eljárások - Közbeszerzési eljárásainkat a Miniszterelnökség és a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság is ellenőrizte és jóváhagyta.

FAKSZ - Nem kell az ajánlatkérő intézménynek felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval rendelkeznie.

Időhatékonyság - Nem köt le külön erőforrást az intézményen belül a közbeszerzés, az InFend Energy Kft. mindent lebonyolít.

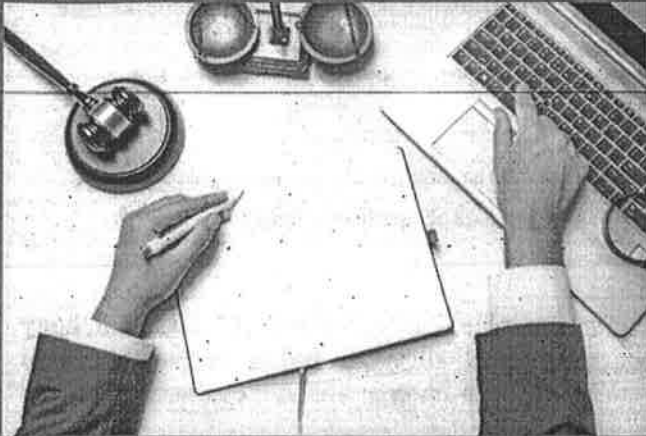
Időzítés - Napi szinten figyeljük az energia tőzsdéket, így a piac minden rezdüléséről tudunk. Fundamentális és technikai elemzéseket végzünk, hogy akkor indítsuk el a közbeszerzési eljárásokat, amikor a legalacsonyabb árszinten tartózkodnak az árfolyamok.

Energia költségek meghatározása - Az eljárások indítás előtt lehetőség van fix HUF-os árformulát választani, hogy az ajánlatkérő intézmények előre meg tudják tervezni az energia kiadásait, illetve ki tudják védeni a későbbi áremelkedés kockázatát. Amennyiben a tőzsdéi változásokat havonta lekövető energia árat szeretnék, lehetőség van a képletes árformula választására is.



FÖLDGÁZ ENERGIA KÖZBESZERZÉS 2023-24. VEZETÉKES FÖLDGÁZ ENERGIA

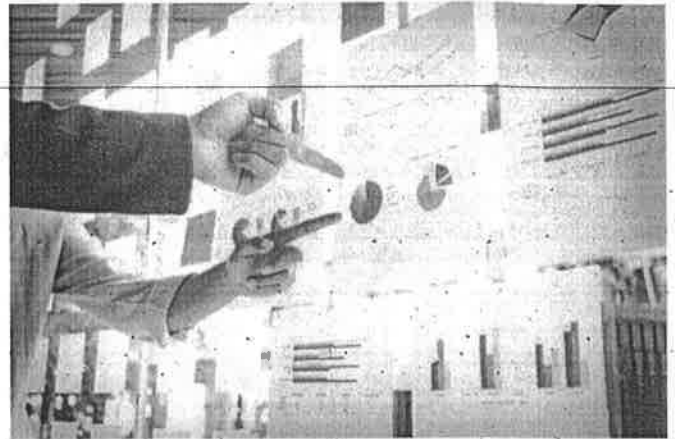
Közbeszerzési eljárás lefolytatása –
Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság
(KEF) felületén



Munkafolyamatok:

- teljes dokumentáció elkészítése
- versenyújranyítás a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) rendszerében
- jogszabály által előírt Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó (FAKSZ) biztosítása
- ajánlatok érvényességének vizsgálata, eredmények kiértékelése
- bírálati munka koordinálása
- az eljárás során minden a Kbt. által előírt írásos anyag elkészítése és EKR-be történő feltöltése

Energetikai szakértő támogatás



Munkafolyamatok:

- közbeszerzéshez szükséges, fogyasztói adatok begyűjtése
- műszaki adatlap elkészítése
- földgáz energia vételezésére vonatkozó szakmai szempontok definiálása
- Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) platformjának bemutatása
- keretmegállapodások tanulmányozása
- kereskedelmi szerződés felmondásának támogatása
- új földgáz energia kereskedelmi szerződés megkötésének koordinálása

KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSAINK SORÁN MINDEN FENT FELSOROLT MUNKAFOLYAMATOT ELYÉGZÜNK AZ AJÁNLATKÉRŐK SZÁMÁRA. 100% GARANCIÁT VÁLLALUNK A SZAKSZERŰ, EREDMÉNYES KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEBONYOLÍTÁSÁRA.

AJÁNLATI FELTÉTELEK

1. Érvényesség és ár:

- 1.1. **Érvényesség: 2023.06.19**
- 1.2. **Ár: Fix megbízási díj: 1.000.000 Ft + ÁFA (az ÁFA értéke 27%)**
- 1.3. Az ajánlati ár tartalmazza az eljárás valamennyi költségét.

2. Számlázás:

- 2.1. A számla kiállítása HUF-ban történik, a számla ellenértéke utalással egyenlíthető ki a számlán feltüntetett bankszámla számon, 30 napos fizetési határidő mellett.

3. Szolgáltatás:

- 3.1. Az InFend Energy Kft. ajánlati ára a következő szolgáltatásokat tartalmazza:

- közbeszerzési eljárás lefolytatása a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) felületén,
- energetikai szakértő támogatás.

4. Szolgáltatáshoz szükséges adatok:

- 4.1. Fogyasztási helyről, helyekről utolsó havi földgáz energia számla másolat, vagy összeállított táblázat a fogyasztási helyek műszaki adataival.
- 4.2. Jelenlegi kereskedelmi szerződés másolata.

Budapest, 2023. május 19.

Üdvözlettel:

Üdvözlettel, további szép napot!

Balogh-Fazekas Anita
kiemelt ügyfelmenedzser



InFend Energy Kft.
1158 Budapest Késmárk u. 7/b.
+36-70/94-66-963
info@infend.hu
www.infend.hu

Fazekas Endre
InFend Energy Kft

INFEND ENERGY KFT
1158 Budapest
Késmárk u. 7/b. A. ép. 1. em. 106.
Adószám: 26135140-2-42

Képletes ár vagy fix ár?

A 2023. évben elindított közbeszerzések központi kérdése lesz az ártípus kiválasztása. Ennek eldöntésére állítottuk össze az alábbi döntéselőkészítő anyagot, hogy a döntéshozók megfelelő információk alapján felelősségteljes döntést hozhassanak. Az anyag egyrészt kitér a földgáz és a villamos energia árak alakulására ható tényezőkre, másrészt tartalmaz egy összefoglalós részt az indexált ár és a fix árral kapcsolatosan.

Földgáz energia árak alakulása:

A 2023/24-es gázévben várható árak bemutatása igen nehéz, közel lehetetlen feladat. Nagyon sok tényező befolyásolhatja, ráadásul a legtöbb tényezőre minimális a ráhatásunk (időjárás, háború alakulása etc). Az alábbi elemzés a jelenlegi (2023 január eleji) állapot és egy közepesen optimista forgatókönyv alapján készült. A nemzetközi elemzések nagy része (pl. Goldman Sachs) is hasonló, bár egy minimálisan kevésbé optimista forgatókönyvet valószínűsít. Röviden ismertetjük az árakra ható főbb tényezőket, és azok változásainak hatását.

Az ár alakulásában talán a legfontosabb tényező a **politikai tényezők**. Gazdasági elemzések alapján utólag már tisztán látható, hogy az orosz fél, mint az Unió földgáz szükségleteinek közel 40 %-át biztosító beszállítója, aktívan befolyásolta az árak alakulását. 2021 áprilisáig a földgáz TTF piacon maximum 20 euro/ MWh árakkal számolhattunk. Az orosz oldalról érkező gázmennyiség csökkentésével, illetve az európai gáztőzsde működéséből adódó sajátosságok (könnyű manipulálhatóság) miatt az árak már 2021 végére 180 euro/ MWh-ra nőttek. Az ukrán-orosz háború kitörése, és az Északi Áramlat I és II véglegesnek tűnő kiiktatásával az árak bőven 300 euro/ MWh fölé nőttek. Másik oldalról a vásárlói magatartás sem volt túl ésszerű. A tározók mielőbbi feltöltése érdekében minden európai ország azonnal akart vásárolni földgázt és egymásra licitáltak a tőzsdei platformokon. A helyzet azonban gyökeresen megváltozott 2023 elejére, az ár 60 euro/MWh környékére esett, folyamatos esés mellett. Ennek okai:

- európai gáztározók 95 %, vagy afölötti feltöltöttsége
- európai kereslet 25-30 %-os csökkenése
- új beszerzési források megjelenése az európai piacon (norvég, észak-afrikai vezetékes gázmennyiség drasztikusan emelkedett; LNG behozatal amerikai és közel-keleti forrásból ugrásszerű növekedése)
- uniós „gázarsapka” bevezetése 180 euro/MWh ár mellett

A fentiek hatására az orosz gáz napjainkban „csak” 7-8 %-ot tesz ki a felhasználásban (Déli áramlatra nem vonatkoznak szankciók, ezen jön vezetékes földgáz pl. Magyarországra). Az optimista forgatókönyv a fenti „status quo” fennmaradását prognosztizálja. Fontos információ, hogy 2023. évre új, eddig „ismeretlen” beszállító megjelenése nem várható az európai piacon, azaz a beszerzési források korlátozottak.

A forgatókönyv alapvetően nem számol a következő, esetlegesen felmerülő negatív tényezőkkel:

- világszintű ipari kereslet növekedése, kiemelten ázsiai piacon 2023-ra (minimális esély, alapvetően GDP és ipari termelés csökkenésével, illetve változatlansággal számol a Világbank a Föld országainak több mint felében)
- uniós egységes fellépés megbomlása (egyelőre erre is minimális az esély, az esetleges vétókat láthatóan egyre jobban kezeli politikailag az Unió)
- Déli áramlat lezárása orosz részről (ez már inkább csak lokális jelentőségű, minket jobban érintő tényező sajnos)

Legalább ilyen fontos tényező **a természeti tényező**. A január-március közötti időjárástól függ nemcsak a 2023-as, hanem a 2024-es gáz árszint is. Az egyik legfontosabb oka az európai gáztárolók jelenlegi igen magas szintű töltöttségének a történelmi melegrekordok sorozata. Ilyen meleg októberi-decemberi hónapok még sohasem voltak, és a jelenlegi januári időjárás is irreálisan meleg az évszakhoz képest. A forgatókönyvünk átlagos, évszaknak megfelelő időjárással számol.

A forgatókönyv alapvetően nem számol a következő, esetlegesen felmerülő negatív tényezőkkel:

- átlagosnál több fokkal hidegebb január és február hónappal
- huzamosabb ideig tartó (2-3 hétig) uralkodó -10 Celsius fok alatti időszakokkal

Külön pontban érdemes szólni a **hadászati tényezőkről**. Az ukrán-orosz háború elemzések szerint hosszabb ideig is eltarthat. Amíg a háború tart, illetve esetleges orosz győzelem esetén a jelenlegi orosz vezetés mellett kizártnak tűnik az orosz gázszállítások 2021-es év eleji szintjére történő visszakapaszkodása. Kellően hideg tél esetén nehéz lesz a gáztárolók visszatöltése 2023 téli időszakot megelőzően az orosz gáz nélkül. A háború eszkalálódása azonban tovább ronthat ezen a helyzeten.

A forgatókönyv alapvetően nem számol a következő, esetlegesen felmerülő negatív tényezőkkel:

- háború kiterjedése más európai országokra (reméljük ez soha nem következik be)
- európai gáz infrastruktúrát érő robbantások, szabotázsok (minél kedvezőtlenebbé válik az orosz helyzet a fronton, annál valószínűbb a forgatókönyve ennek)

Utolsó előtti pontként **monetáris tényezőket** is meg kell vizsgálni. Ebben kiemelt prioritást kap a forint/euro árfolyam. A földgáz importtermék, amelyet euroban fizet a magyar gazdaság. Jelenleg egy euro 390 forint környékén mozog, azonban nem egészen három hónapja még 432 forintot adtak egy euroért. Az erősödés egyik kiemelt okaként említik az elemzők, hogy a jegybank lényegében a devizatartalék terhére biztosítja az energiaimporthoz szükséges devizalikviditást. Egész évet tekintve mi a jelenlegi, 400 forint környéki euróval számoltunk, bár egyes elemzések 380 -as árszintet valószínűsíthetnek. Forint erősödése esetén a forintban megadott gázárak így alacsonyabbak lehetnek, gyengülés esetén pedig magasabbak.

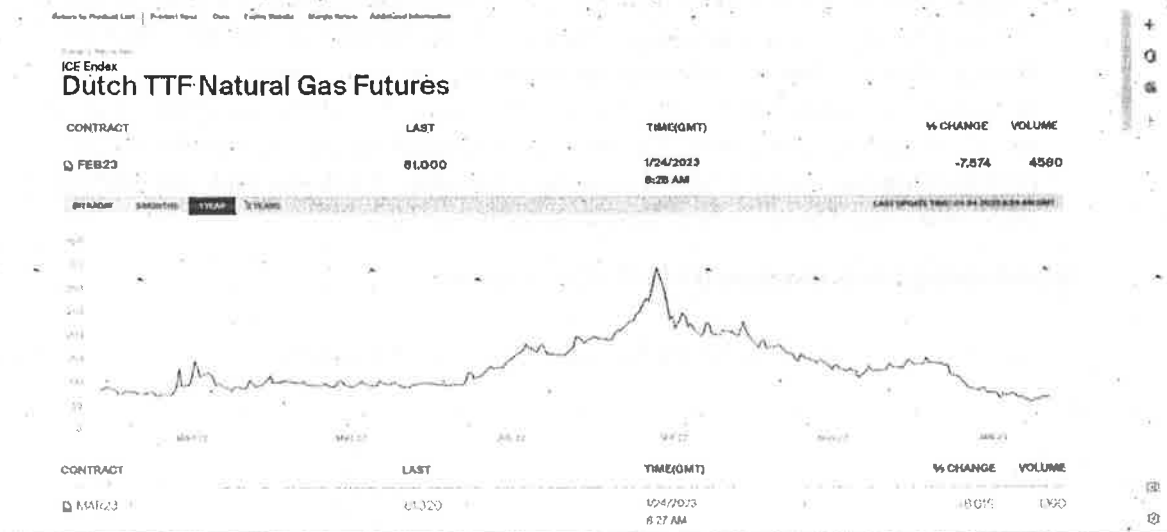
Utolsó pontként érdemes kitérni **hazánkra jellemző, specifikus tényezőkre** is kitérni. Három, kimondottan hazai fogyasztókat érintő tényezőre érdemes kitérni, amelyek jellemzően közepes és hosszabb távon érdemes figyelni:

- kötelezően megfizetendő tételek, rendszerhasználati díjak változásai: ez ugyan nem a gáz ár része, de az utóbbi félévben több brutális rendszerhasználati díj emelés, amely összességében 300-600 % közötti emelkedést tapasztalhattak fogyasztók. Továbbá megjelent új tételként ún. biztonsági készletezési díj is. A következő években további emelkedések várhatóak ezen a téren is, kiemelten 2023/24-es gázévet tekintve.

- magyarországi fölgáz tárolók töltöttsége: a magyar kapacitás európai szinte is nagyon számít, kiemelten az ország fogyasztásához képest. A töltöttségi szint magas (90 % körüli), de jelenleg csökkenő trendet mutat. Nem teljesen ismert az ún. „bértárolói” kapacitásunk (Pl. Szerbia nálunk tárol legalább 1 milliárd m3 gázt). Így jelenleg a tényleges magyar készletekről nincs pontos képünk, és a meleg idő ellenére csökkenő készlet esetlegesen bértárolói készletek csökkenésével is magyarázhatóak. Amennyiben a bértárolás mértéke sokkal jelentősebb a jelenleg ismertnél és a kitárolás mértéke jelentősen megnő, az magyar részről kereslet növekedést generál, amely ár növelő hatással járhat
- hajdúszoboszlói gáztároló kérdése: a második legnagyobb földgáz tárolónkban felmerült a párnagáz kinyerésének lehetősége. Első körben közel 800 millió m3-ról esett szó, de a párnagáz ilyen mértékű kinyerésével maga a tározó működése is megszűnne. Így közel 2,2 milliárd, nagyon olcsón nyilvántartott földgázhoz jutna az ország, amelyet az extrém földgáz árak esetén már nem kellene kifizetni devizában. Így – megfelelő politikai akarat esetén- akár intézményi szinten „szétosztva” ezt a gázmennyiséget, tompítani lehetne a tőzsdei áremelkedést. Középtávon viszont a tározói kapacitás jelentős mértékben csökkenne

A fenti tényezőket összefoglalva látható, hogy igen sok tényező hat a földgáz árának alakulására.

A holland ártőzsde árának alakulása 2022.03.-2023.01. közötti időszakban



Ilyen bizonytalan helyzetben már havi szintű prognózist is nagy merészségnek tűnik. Napi szintű prognózis pedig már lottó szintű hazardírozásnak számít. Ha azonban napi szintű adatokkal számolnánk, akkor szépen kirajzolódna egy csökkenő trend, amely a fűtési időszak végére, a betárazási időszak kezdetére átfordul minimálisan emelkedő trendbe. Általában a betárazás végeztével, a következő fűtési időszak kezdetéig az ár megint csökkenő trendet mutat. Piaci várakozások szerint a földgáz ára 50-80 euro/MWh közötti sávban marad, nagyobb kilengések nélkül. Hiába csökkent az európai kereslet, az új beszerzés lehetőségek minimális száma miatt további jelentősebb árcsökkenés nem várható.

Villamos energia árak alakulása :

A villamos energia árak alakulására is többféle előrejelzés, forgatókönyv létezik. Az alapoknak mi a **HUDEX** Magyar Derivatív Energiatőzsde árait és előrejelzéseit vettük alapul. Maga a villamos energia ára két termék (base load és peak load) súlyozásából alakul ki. Ez minden fogyasztónál és fogyasztási hely esetében más-más súlyozással számítandó a felhasznált termék arányában. Az egyszerűség kedvéért mi most 50-50 %-al számoltunk, ugyanis a KEF portálon kiírt keret közbeszerzés is ezzel az aránnyal számol. Az árak alakulására alapvetően a gáz esetében részletesen megtárgyalt tényezők hatnak, így ezeket most nem soroljuk fel ismét. Négy dolgot azonban külön ki kell emelni:

- téli csapadék mennyisége: minél több csapadék esik a Duna és a Balkán vízgyűjtő területén, annál nagyobb tavaszi olvadással számolhatunk. Így a nagyon olcsón termelő balkáni vízerőművek villamos energia termelése megnő, ezáltal a kínálat megnövelése általános árcsökkenést idéz elő ebben az időszakban. Az utóbbi években minimális csapadék hullott az érintett körzetekben, így az elemzés egy átlagos évi mennyiséggel számol.
- Gáz és árampiac árazási metódusainak szétválása: uniós direktívák szerint az áram ára mindig a legdrágább forrásból előállított termék árát tükrözte. Ez a termék alapvetően a földgáz volt, ezért követte mindig a villamos energia ára a földgáz árát. Nagy valószínűséggel meg fog történni a közeljövőben a villamosenergia-piac szerkezeti reformja. Ennek alkalmazásával a két termék árainak változása kevésbé fog korrelálni egymással. A végrehajtott intézkedések hatására akár teljesen el is válhat egymástól
- megújuló energiák hasznosítása: legnagyobb potenciál ebben van, mint új beszerzési forrásban. Ennek kiaknázása azonban sok törvényhozói segítséget (szabályozási szinten) és hálózat kapacitási bővítést igényel. Az utóbbi fél évben hozott jogszabályok magyarországi viszonylatban azonban sajnálatos módon ennek ellenkezőjét mutatják.
- Európai Unió klímapolitika: a szén-dioxid-kvóta árának emelkedése is alapvetően járult hozzá a magasabb áramárhoz. Emellett, ha az EU csökkenti a tervei részeként azon erőművek számát, amelyek nagy károsanyag-kibocsátással működnek (pl. szén-erőművek), akkor az termelés kieséshez és további dráguláshoz vezethet.

Villamos energia árak alakulása (BL és PL) 2023-as évre



Ártípusok a közbeszerzési eljárásokban:

Alapvetően fix áras konstrukciót, illetve valamilyen tőzsdei árhoz (holland, osztrák, magyar etc)) kötött, indexált konstrukciót lehet alkalmazni a közbeszerzési eljárásokban. 2022. évet megelőző 6-8 évben a fix áras konstrukciók uralták piacot a tartósan alacsony árak miatt. Ebben az időszakban egyes szegmensekben (például Miniszterelnökségi felügyelet alá tartozó fogyasztók) kimondottan tiltották a tőzsdei áras konstrukciókat. Például a KEF portálon 2022. augusztusáig csak fix áron lehetett szerződni verseny újraindítás segítségével. 2022 nyarán egyszerre jelent meg egy brutális, világgpiaci gáz (ezáltal villamos) energia áremelkedés és egy forint/euró árfolyam változás is. Ennek eredményeképpen a 2022-es nyári időszakban futtatott energia közbeszerzések igen nagy hányada sikertelenül zárult mind KEF, mind EKR felületen. Mind ügyfél, mind kereskedői, mind törvényhozói szinten felmerült az igény a probléma megoldására. A megoldás a tőzsdei mozgást lekötető árkonstrukció bevezetésével oldották meg KEF felületen, amely azóta is orvosolta ezt a problémát.

Fix ár jellemzői: fix áras szerződés esetén a szerződéses időszak alatt a kereskedői nem változtat az energiadíjon. Technikailag a szerződéskötéskor egy határidős tőzsdei művelettel leköti az adott mennyiséget az adott áron. Így a szerződéses időszak alatt a tőzsdei mozgások és a forint/euró árfolyam változások nem érintik az árat. Ez az ügyfelek számára kiszámíthatóságot garantál, de mint minden kényelmi funkciónak, ennek ára van. Egy adott pillanatban elérhető ártípusok között mindig a fix ár a legdrágább, mert tartalmaz egyéb költségeket is („hedge”), illetve komolyabb likviditási kitétsége lesz a kereskedőnek. Jelenlegi piaci helyzetben 1 kWh villamos energia fix „felára” olyan 15-25 Ft/kWh között van.

Változó ár jellemzői: leköteti a forint/euró árfolyam és a tőzsdei ár mozgását, így értéke havonta változó. A váltásokban rejlő kockázatok ilyen esetben az ügyfelet terhelik. A tőzsdei árra rakott „spread” (nevezzük jobb híján árrésnek) tartalmazza a kereskedő költségeit és nyereségét. Technikai szempontból a kereskedő likviditási kitétsége is alacsonyabb, így adott piaci körülmények között egy tőzsdei ár és egy fix ár között mindig a tőzsdei ár az alacsonyabb.

árkonstrukciók összehasonlítása

Tényező	Fix áras	100% TTF
Tervezhetőség	igen	nehezen
Tőzsdei árváltozásokra mutatott reakció	nem	dinamikusan
Árváltozási időszak	nincs	1 havonta
Árváltozás alapja	nem változik	1 havi átlag

Árváltozás mértéke	nem változik	hektikus
Áremelkedő trendben	nem változik	gyorsan emelkedik
Árcsökkenő trendben	nem változik	gyorsan csökken
Olajár függőség	nincs	nincs
Deviza függőség	konstrukció függő	nagy
Induló ár	magas	alacsony

InFend megoldás az energia közbeszerzésekre

Az InFend Energy Kft. csoportos közbeszerzési eljárás keretein belül nyújt segítséget az Önkormányzatok/Intézmények számára. A villamos és földgáz energia eljárásokhoz külön-külön lehet csatlakozni, minden évben több csoportos közbeszerzést is indítunk egymással párhuzamosan, hogy minden ügyfél a számára legkedvezőbb csoportba tudjon bekerülni. Munkatársaink az előkészületek során tájékoztatást adnak minden aktuális energia piaci információról, és jogszabály változásról. Csoportos közbeszerzési eljárásaink tartalmaznak minden műszaki előkészítő feladatot (közbeszerzéshez szükséges műszaki adatlap elkészítése, fedezetigazolásokhoz a szükséges becslt érték meghatározása, a jelenlegi földgáz és villamos energia szerződések kezelése, szükséges felmondások elkészítése, képletes árszint választása esetén az ajánlatként beérkezett képletes árak teljes kiértékelése és forintosítása stb.) és tartalmazzák a közbeszerzési-eljárással kapcsolatos valamennyi feladat elvégzését. A csoportos közbeszerzési eljárás számos előnye mellett (nagyobb mennyiséget kedvezőbben áraznak, több ajánlatkérő esetén nagyobb a kereskedői aktivitás stb.) az ilyen típusú közbeszerzés kiemelkedő fölénye, hogy az éves fogyasztási mennyiségek túlfogyasztása és alulfogyasztása is Ajánlatkérőnként és a teljes csoportra is értendő. Ez azt jelenti, hogy amennyiben egy-egy Ajánlatkérő a jelenlegi energia takarékoskodás mellett például alulfogyasztás miatt pótdíjat kapna, a csoport mennyiségi eltérése meg tudja akadályozni a pótdíj plusz költségét. Akik a csoporthoz csatlakoznak, csak egy Konzorciumi megállapodást szükséges aláírniuk az InFend Energy Kft-vel és a felhasználási helyekről adatot küldeni elektronikusan, ezt követően már csak a sikeresen lebonyolított eljárás végén a nyertes energia kerekedővel az új energia szerződés aláírása lesz hátra. Megbízási díjaink tartalmaznak minden közbeszerzési díjat is (hirdetményi díjak, eljárási költségek), nincsenek egyéb felmerülő plusz kiadások. A teljes közbeszerzési időszak alatt szívesen ügyfeleink rendelkezésére állunk villamos/földgáz energiát érintő kérdésekkel kapcsolatosan, sőt az új földgáz vagy villamos energia szerződés hatálya alatt is bármikor fordulhatnak hozzánk ügyfeleink energia ügyekben.

Várjuk önöket is következő aktuális csoportos közbeszerzési eljárásunkban!



DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

5. napirendi pont

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés tárgya	Lakossági tudósztűrés megszervezése	
Előterjesztő	Rác Anikó polgármester	
Az előterjesztést készítette	Szöllősi Judit igazgatási ügyintéző	
A Képviselő-testület ülésének időpontja	2023. június 15.	
A Képviselő-testület ülése	rendes ülés – <u>rendkívüli ülés</u> *	
A nyilvánosság biztosítása	<u>nyílt ülés</u> – zárt ülés *	
Döntéshozatal	<u>határozat</u> – rendelet *	
Döntéshozatalhoz szavazati arány	egyszerű többség – minősített többség*	
Az előterjesztés megtárgyalására jogosult bizottság, a bizottság ülésének időpontja	Humánpolitikai Bizottság	-
	Családügyi és Esélyteremtési Bizottság	-
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság	2023. június 15.
Az előterjesztés megtekintésre megküldve	Rác Anikó polgármester	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte	Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte	Csorvásiné Kiss Viktória pénzügyi és adóügyi osztályvezető	

(*A megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Debreceni Egyetem Klinikai Központ Tüdőszűrő Állomása – több alkalommal történő megkeresésünkre – azt a tájékoztatást nyújtotta önkormányzatunknak, hogy a korábbi években általunk igényelt tüdőszűrő busz csak a Kenézy Gyula Kórház parkolójában elérhető.

Az intézmény szervezetének folyamatban lévő átalakítása miatt jelenleg csak csoportos szűrést tudnak biztosítani a debreceni helyszínen, nem vállalnak kiszállással történő lakossági tüdőszűrést és arról sem tudnak információval szolgálni, hogy mikortól lesz elérhető újra a szolgáltatás.

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Mobil Tüdőgondozó és Szűrőállomás szűrőbusza által lehetőség van arra, hogy településünkön 5 napon keresztül, 2023. szeptember 28., 29. valamint 2023. október 25., 26. és 27. napjain lakossági tüdőszűrés kerüljön megszervezésre.

A mobil szűrőhely a Derecske, Makkay János tér, Nap utca felőli parkolójában kerülne kiállításra.

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat tájékoztatása alapján a lakossági tüdőszűrés megszervezésének napidíja 320.000 forint lenne, amely szolgáltatást a lakosok – az életkoruktól függetlenül – térítésmentesen, napi 6 óra szűrési időben vehetnek igénybe.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 85. § b) pontja alapján a humán-egészségügyi ellátás keretébe tartozó szolgáltatásnyújtás mentes az adó alól.

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület legrégebben működő egészségügyi szűrőprogramja a Mobil Tüdőgondozó és Szűrőállomás. Programjuk elsődleges küldetése a szociálisan nehéz helyzetben lévő emberek segítése, de ahhoz, hogy ezen feladatok anyagi fedezetét biztosítsák; rendszeresen végeznek cégek, önkormányzatok, szociális intézmények és üzemek részére tüdőszűréseket.

Az elkészült röntgenfelvételeket két tüdőgyógyász szakorvos értékeli egymástól függetlenül, az eredményeket pedig egészségügyi szoftverekben rögzítik. A felvételek értékelésénél tüdőgyógyász szakorvosaik figyelmét a TBC mellett a tüdőben előforduló egyéb megbetegedések és elváltozások (mint pl. tüdőgyulladás és maradványai, tumorszerű képletek) sem kerülnek el.

A leletek feltöltésre kerülnek az Elektronikus Egészségügyi Szolgáltatási Térbe (EESZT), amely elérhető az ügyfélkapúval rendelkező lakosok, valamint a házi-, és üzemorvosok számára.

Amennyiben az értékelő orvosok valakit kiemelnek, a kiemelési dokumentáció, illetve a mellkasfelvételt tartalmazó CD postán kerül megküldésre előzetes megbeszélés szerint a szűrés szervezője vagy a háziorvos részére.

Városunk lakosai részéről – a gyakori érdeklődés alapján – lenne igény a mobil tüdőszűrésre, emellett a rendszeres tüdőszűrő vizsgálaton való minél szélesebb körű részvétel mindannyiunk közös érdeke.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Derecske városában lakossági tüdőszűrést kíván szervezni a lakosok részére.

A Képviselő-testület a lakossági tüdőszűrés költségét, bruttó 1.600.000 Ft

összeget a Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetésének felújítási kiadások településfejlesztési projekt terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Rác Anikó polgármester.

Határidő: azonnal

Derecske, 2023. június 9.

Tisztelettel:

Rác Anikó *s.k.*
polgármester

