**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

Készült: Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 18-i *rendkívüli nyílt* ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

**117/2019. (VI. 18.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az alábbi napirendi pont megtárgyalását:

**1./ Álláshely bővítése a Derecskei Polgármesteri Hivatalban**

Előadó: Bakó István polgármester

 Bakó István s.k. Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.

 polgármester jegyző

**A kivonat hiteléül:**

Derecske 2019. június 18.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet

 jegyző

**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

Készült: Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 18-i *rendkívüli nyílt* ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

**118/2019. (VI. 18.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecskei Polgármesteri Hivatal engedélyezett álláshelyeinek számát 2019. július 1-jétől 32 álláshelyben állapítja meg az alábbiak szerint:

* + - 30 köztisztviselői álláshely
		- 2 közszolgálati ügykezelői álláshely.

A Képviselő-testület az álláshely-bővítéssel járó 1.700.000 Ft többletköltséget biztosítja a Derecskei Polgármesteri Hivatal részére, melynek fedezeteként az önkormányzat többletbevételét határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2019. évi költségvetésről szóló rendeletben az engedélyezett álláshelyek számának, és a többletköltség fedezetének átvezetéséről gondoskodjon.

**Felelős**: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

**Határidő**: 2019. június 30.

 Bakó István s.k. Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.

 polgármester jegyző

**A kivonat hiteléül:**

Derecske 2019. június 18.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet

 jegyző

**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-i ***nyílt*** ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

**120/2019. (VI.27.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Polgármesteri jelentést elfogadja.

 Bakó István s.k. Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.

 polgármester jegyző

**A kivonat hiteléül:**

Derecske 2019. június 28.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet

 jegyző

**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-i ***nyílt*** ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

**121/2019. (VI. 27.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy - figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. mellékletében foglaltakra – engedélyezi a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (székhelye: 4130 Derecske, Városház u. 3.) intézményben a maximális csoportlétszám csoportonkénti további 20%-kal való túllépését a 2019/2020. nevelési évre vonatkozóan.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntéséről a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét tájékoztassa.

**Felelős:** Bakó István polgármester

**Határidő**: azonnal

 Bakó István s.k. Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.

 polgármester jegyző

**A kivonat hiteléül:**

Derecske 2019. július 3.

Dr Majoros Gabriella

aljegyző

**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-i ***nyílt*** ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

**122/2019. (VI. 27.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 34/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet 62. §-ban foglaltakra figyelemmel, Derecske Város Önkormányzat Polgármesterének és Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Szociális Bizottságának az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló éves beszámolóját jóváhagyja.

 **Felelős:** -

 **Határidő:** -

 Bakó István s.k. Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.

 polgármester jegyző

**A kivonat hiteléül:**

Derecske 2019. június 28.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet

jegyző

**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-i ***nyílt*** ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

**123/2019. (VI. 27.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, a Tiszamenti Regionális Vízművek Részvénytársaság (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5., képviseli: Bakondi György Patrik vezérigazgató) által kibocsátott névre szóló 1 darab 10.000 Ft névértékű, nyomdai úton előállított törzsrészvényét a Tiszamenti Regionális Vízművek Részvénytársaság részére 12.771 Ft, azaz tizenkétezer-hétszázhetvenegy forint összegért **n e m k í v á n j a** értékesíteni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek Részvénytársaságot a fenti döntésről tájékoztassa.

**Felelős:** Bakó István polgármester

**Határidő:** 2019. július 15.

 Bakó István s.k. Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.

 polgármester jegyző

**A kivonat hiteléül:**

Derecske 2019. június 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet

jegyző

**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-i ***nyílt*** ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

**124/2019. (VI. 27.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a TOP-4.3.1-16-HB1-2017-00006 azonosító számú, „*Leromlott városi területek rehabilitációja Derecskén*” című projekt megvalósításához Derecske Város Önkormányzata és intézményei 2019. évi költségvetésének pályázati önerő előirányzata terhére további nettó 1.408.268 Ft + 380.232 Ft ÁFA, bruttó 1.788.500 Ft önerőt biztosít.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a további önkormányzati önerő 2019. évi költségvetésben történő átvezetéséről gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a „Szív utca út- és szikkasztó árok építésére, és a Meggyfa utcai térfigyelő kamerarendszer kiépítésére” tárgyú pályázati eljárás lezárásáról – a vállalkozási szerződés megkötéséhez szükséges további önerő biztosítására tekintettel – gondoskodjon, valamint a legalacsonyabb összegű összes nettó ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tevő pályázóval a vállalkozási szerződést megkösse.

**Felelős:** Bakó István polgármester

**Határidő:**

- pályázati eljárás lezárására és a vállalkozási szerződés megkötésére: 2019. június 28.

- önkormányzati önerő költségvetésben történő átvezetésére: 2019. július 31.

 Bakó István s.k. Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.

 polgármester jegyző

**A kivonat hiteléül:**

Derecske 2019. június 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet

jegyző

**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-i ***nyílt*** ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

**125/2019. (VI. 27.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be az alábbiak szerint:

A pályázat címe: **„Bölcsődei férőhelyek kialakítása Derecskén”.**

A projekt megvalósítási helyszíne: **Derecske 4/3 hrsz** ingatlan.

A pályázati konstrukció száma: **TOP-1.4.1-19 „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése.**

A projekt összes költsége: **200.000.000 Ft.**

A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: **200.000.000 Ft.**

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész számszerű összege: **0 Ft.**

A pályázat benyújtásakor a TOP forrásból származó támogatás igényelt összege: **200.000.000 Ft.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a pályázat előkészítésére, és a pályázat benyújtására.

**Határidő:** 2019. július 31.

**Felelős:** Bakó István polgármester

 Bakó István s.k. Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.

 polgármester jegyző

**A kivonat hiteléül:**

Derecske 2019. június 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet

jegyző

**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-i ***nyílt*** ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

**126/2019. (VI. 27.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a derecskei 1526/A helyrajzi számú, a valóságban a Derecske, Rákóczi út 10. szám alatti Társasház homlokzati hőszigetelési munkálataihoz - *mint a Derecske Város Önkormányzata 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 1526/A/10 hrsz-ú 73,03 m2 hasznos alapterületű és a derecskei 1526/A/11 hrsz-ú, 75,05 m2 hasznos alapterületű helyiségek tulajdonosa* - hozzájárul és a Derecske Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének pályázati önerő terhére a hőszigetelési munkálatok elvégzéséhez nettó 2.225.789 + 600.963 Ft ÁFA, bruttó 2.826.752 Ft önerőt biztosít azzal a feltétellel, hogy a társasházi épület hőszigetelése során egységes hőszigetelő rendszert kell alkalmazni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Társasház közös képviselőjét tájékoztassa.

**Felelős:** Bakó István polgármester

**Határidő:** 2019. június 30.

 Bakó István s.k. Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.

 polgármester jegyző

**A kivonat hiteléül:**

Derecske 2019. június 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet

jegyző

**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-i ***nyílt*** ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

**127/2019. (VI.27.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Derecske-Coop Zrt. (4130 Derecske, Köztársaság út 85., képviseli: Gulyás Imre elnök) 1/1 arányú tulajdonában lévő az ingatlan-nyilvántartásban a derecskei 3/2 helyrajzi számú, „kivett magánút” megjelölésű, 284 m2 nagyságú belterületi ingatlan tulajdont adásvétel jogcímen, 1 Ft/m2 vételáron Derecske Város Önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetésének pályázati önerő terhére meg kívánja vásárolni.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan vételárát, valamint a jogügyletre vonatkozó okirat elkészítésével kapcsolatban felmerülő ügyvédi munkadíjat a 2019. évi költségvetés pályázati önerő terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecske-Coop Zrt. ügyvezetőjét tájékoztassa.

A Képviselő-testület vételi ajánlatát 30 napig tartja fenn.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a fentiek szerinti adásvételi szerződés aláírásával.

**Felelős:** Bakó István polgármester

**Határidő:** 2019. július 31.

 Bakó István s.k. Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.

 polgármester jegyző

**A kivonat hiteléül:**

Derecske 2019. június 28.

Dr. Majoros Gabriella

 aljegyző

**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-i ***nyílt*** ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

**128/2019. (VI. 27.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Derecske Város Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében álló Derecske külterület 071 hrsz.-ú földútnak Gálné Kiss Zsuzsanna 4130 Derecske, Arany János u. 90. szám alatti lakos által elvégeztetni kívánt stabilizálásához a hozzájárulást megadja az alábbi feltételekkel:

- A 0+200 és 0+300 szelvények között kitérő megépítését kell elvégezni a kérelmezőnek.

- A beruházó/kérelmező kötelessége a megerősített út karbantartási feladatait elvégezni.

- A 071 hrsz.-ú út megerősítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget a kérelmező köteles viselni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

**Felelős:** Bakó István polgármester

**Határidő:** tájékoztatásra: 2019. július 5.

 Bakó István s.k. Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.

 polgármester jegyző

**A kivonat hiteléül:**

Derecske 2019. június 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet

jegyző

**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-i ***nyílt*** ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

**129/2019. (VI. 27.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-ában, valamint Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezésekre figyelemmel – 2019. évi II. féléves üléstervét a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a bizottságok elnökét, hogy a Képviselő-testület 2019. évi II. féléves ülésterve alapján a bizottságok üléstervének jóváhagyásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Bakó István polgármester

valamennyi bizottsági elnök

**Határidő:** folyamatos, illetve a bizottsági üléstervek elfogadása 2019. július 31.

 Bakó István s.k. Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.

 polgármester jegyző

**A kivonat hiteléül:**

Derecske 2019. június 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet

jegyző

DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET

# 2019. évi II. féléves ülésterve

**2019. július 25. (csütörtök) 15.00 óra Képviselő-testületi ülés**

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje:

**2019. július 16. (kedd) 12.00 óra**

Postázás: 2019. július 18. (csütörtök)

A bizottsági ülések időpontja:

2019. július 22. (hétfő): Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

2019. július 22. (hétfő): Szociális Bizottság

2019. július 24. (szerda): Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

**Napirendi javaslat:**

***Nyílt ülés***

**1./ Polgármesteri jelentés**

Előadó: Bakó István polgármester

**2./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bakó István polgármester

**3./ Derecskei Települési Értéktár Bizottság 2019. évi I. féléves tevékenységéről beszámoló**

Előkészíti: Kiss Andrea humánpolitikai referens

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

Előadó: Bakó István polgármester

**4./ Beszámoló a 2019. I. félévben lefolytatott beszerzési eljárásokról**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bakó István polgármester

**5./ Lejárt határidejű határozatokról tájékoztatás**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Előadó: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

***Zárt ülés***

**1./ Javaslattétel a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat kitüntető díjaira**

Előkészíti: Kiss Andrea humánpolitikai referens

Véleményezi: valamennyi bizottság

Előadó: Bakó István polgármester

**2019. szeptember 19. (csütörtök) 15.00 óra Képviselő-testületi ülés**

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje:

**2019. szeptember 10. (kedd) 12.00 óra**

Postázás: 2019. szeptember 12. (csütörtök)

A bizottsági ülések időpontja:

2019. szeptember 16. (hétfő): Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

2019. szeptember 16. (hétfő): Szociális Bizottság

2019. szeptember 18. (szerda): Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

**Napirendi javaslat:**

***Nyílt ülés***

**1./ Polgármesteri jelentés**

Előadó: Bakó István polgármester

**2./ Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről**

Előkészíti: Dr. Kiss-Homoki Mónika Pénzügyi és Adóügyi Osztály vezetője

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Bakó István polgármester

**3./ A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2018/2019. nevelési év értékelő beszámolójának elfogadása**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

Előadó: Bakó István polgármester

**4./ A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2019/2020. évi munkatervi céljainak véleményezése**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

Előadó: Bakó István polgármester

**5./ A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához való csatlakozás és a pályázati keretösszeg meghatározása**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

 Szociális Bizottság

Előadó: Bakó István polgármester

**6./ Derecske Város Önkormányzatának a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szempontjairól szóló szabályzat módosítása**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

 Szociális Bizottság

Előadó: Bakó István polgármester

**7./ Beszámoló a bizottságok munkájáról**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Előadó: illetékes bizottsági elnökök

***Zárt ülés***

**2019. október …….. alakuló ülés**

**Az alakuló ülés napirendi pontjai az alábbiak:**

**1./ A Helyi Választási Bizottság elnökének tájékoztatója a választás eredményéről, megbízólevelek átadása**

**2./ Az önkormányzati képviselők és a polgármester eskütétele**

**3./ A polgármester programjának ismertetése**

**4./ A Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása**

**5./ Alpolgármester megválasztása, eskütétele**

**6./ Polgármester illetményének és költségátalányának megállapítása**

**7./ Alpolgármester tiszteletdíjának és költségátalányának megállapítása**

**8./ A bizottságok tagjainak megválasztása, a bizottságok nem önkormányzati képviselő tagjainak eskütétele**

**9./ Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjának megállapítása**

Előadó: Helyi Választási Bizottság elnöke

 Polgármester

**2019. október 31. (csütörtök) 15.00 óra Képviselő-testületi ülés**

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje:

**2019. október 21. (hétfő) 12.00 óra**

Postázás: 2019. október 24. (csütörtök)

**Napirendi javaslat:**

***Nyílt ülés***

**1./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: illetékes bizottság

Előadó: Polgármester

**2./ Általános iskola körzethatárainak felülvizsgálata**

Előkészíti: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Véleményezi: illetékes bizottság

Előadó: Polgármester

**3./ Lejárt határidejű határozatokról tájékoztatás**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Előadó: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

***Zárt ülés:***

**2019. november 28. (csütörtök) 15.00 óra Képviselő-testületi ülés**

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje:

**2019. november 19. (kedd) 12.00 óra**

Postázás: 2019. november 21. (csütörtök)

**Napirendi javaslat:**

***Nyílt ülés***

**1./ Polgármesteri jelentés**

Előadó: Polgármester

**2./ Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről**

Előkészíti: Pénzügyi és Adóügyi Osztály vezetője

Véleményezi: illetékes bizottság

Előadó: Polgármester

**3./ Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének javaslata a 2020. évi városi rendezvényekre**

Előkészíti: Kiss Andrea humánpolitikai referens

Véleményezi: illetékes bizottság

Előadó: Polgármester

***Zárt ülés:***

**2019. december 4. (kedd) Képviselő-testületi ülés**

Közmeghallgatás

**2019. december 19. (csütörtök)15.00 óra Képviselő-testületi ülés**

Az ülés napirendjének lezárása és az írásos előterjesztések leadásának határideje:

**2019. december 10. (kedd) 12.00 óra**

Postázás: 2019. december 12. (csütörtök)

**Napirendi javaslat:**

***Nyílt ülés***

**1./ Polgármesteri jelentés**

Előadó: Polgármester

**2./ Az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**

Előkészíti: Pénzügyi és Adóügyi Osztály vezetője

Véleményezi: illetékes bizottság

Előadó: Polgármester

**3./ 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**

Előkészíti: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző

Véleményezi: illetékes bizottság

Előadó: Polgármester

**4./ Közvilágítási Közszolgáltatási Szerződés megkötése a Derecske Város közigazgatási területén lévő közvilágítási aktív berendezések teljes körű üzemeltetésére és karbantartására vonatkozóan**

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: illetékes bizottság

Előadó: Polgármester

**5./ 2020. évi Startmunka programok jóváhagyása**

Előkészíti: közfoglalkoztatás-szervező

Véleményezi: illetékes bizottság

Előadó: Polgármester

**6./ Elővásárlási jog bejegyzésének megvizsgálása**

Előkészíti: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előadó: Polgármester

***Zárt ülés***

**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-i ***nyílt*** ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

**130/2019. (VI. 27.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 1/1 arányban tulajdonában álló derecskei 1526/A/10 hrsz. alatt felvett, a valóságban Derecske, Rákóczi út 10. szám alatt található társasházi ingatlanban lévő 75,05 m2 hasznos alapterületű helyiséget a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár épület felújításának idejére 2019. augusztus 01. napjától a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár ingyenes használatába adja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatóját tájékoztassa.

Felkéri továbbá, hogy a használatba adásra vonatkozó szerződést az intézménnyel kösse meg.

**Felelős:** Bakó István polgármester

**Határidő:** 2019. július 31.

 Bakó István s.k. Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.

 polgármester jegyző

**A kivonat hiteléül:**

Derecske 2019. június 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet

jegyző

**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-i ***nyílt*** ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

**131/2019. (VI. 27.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 85/2018. (IV. 26.) KT számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 4130 Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti telephelyén lévő épületegyüttes bővítésére, akadálymentes felújítására, korszerűsítésére vonatkozó építési beruházás teljes körű kivitelezési munkáinak elvégzésére - a *„Modern és racionálisan kialakított oktatási környezet megteremtése Derecskén” című, ÉAOP-4.1.1/A-12-2012-0009 azonosító számú projekthez* kapcsolódóan lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként - 2014. április 8. napján Vállalkozási Szerződést kötött az Archi-Indust Építőipari Kft. (korábbi székhelye: 4031 Debrecen, Nyitra u. 3., jelenlegi székhelye: 4026 Debrecen, Honvéd u. 1/a. fszt. 2.) vállalkozóval.

A 2015. november 18-án lefolytatott első jótállási és szavatossági eljárás során garanciális hibaként felmerült, hogy a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat lakkozása megkopott. Az Archi-Indust Építőipari Kft. többszöri felszólítás ellenére jótállási kötelezettsége keretében a hibajavítási munkának nem tett eleget.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a parkettaburkolat hibajavítási munkálatait más vállalkozással végeztette el. A parkettaburkolat hibajavítási munkálatainak költségét, nettó 5.155.470 Ft + 1.391.977 Ft Áfa, összesen bruttó 6.547.447 Ft összegben Derecske Város Önkormányzata viselte.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat hibajavítási munkálataival kapcsolatban Derecske Város Önkormányzata részéről felmerült összesen 6.547.447 Ft költségből ***2.481.591 Ft összegnek az Archi-Indust Építőipari Kft. részéről történő megtérítésére vonatkozóan az Archi-Indust Építőipari Kft. által tett ajánlatot elfogadja***.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az Archi-Indust Építőipari Kft.-t, hogy a Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Derecske, Lengyel u. 3-5. szám alatti épület tantermeiben és irodáiban a parkettaburkolat hibajavítási munkálataival kapcsolatban, Derecske Város Önkormányzata részéről felmerülő költségeinek megtérítése jogcímen, összesen 2.481.591 Ft összeget az Archi-Indust Építőipari Kft. a jelen döntésről szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül fizessen meg Derecske Város Önkormányzata részére.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, amennyiben az Archi-Indust Építőipari Kft. a fenti összeget határidőben nem fizeti meg Derecske Város Önkormányzata részére, úgy Derecske Város Önkormányzata követelésének érvényesítésére bírósági peres eljárást kíván kezdeményezni az Archi-Indust Építőipari Kft.-vel szemben, melynek során Derecske Város Önkormányzata a parkettaburkolat hibajavítási munkáival kapcsolatban felmerült összesen 6.547.447 Ft költségéből továbbra is 3.273.724 Ft összeg megtérítését kívánja érvényesíteni.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy jelen döntésről az Archi-Indust Építőipari Kft.-t írásban tájékoztassa.

**Felelős:** Bakó István polgármester

**Határidő:** azonnal

 Bakó István s.k. Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.

 polgármester jegyző

**A kivonat hiteléül:**

Derecske 2019. június 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet

jegyző

**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-i ***nyílt*** ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

**132/2019. (VI. 27.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az új településrendezési terv tervezetét.

A Képviselő-testület az új településrendezési terv tartalmával – az alábbi kiegészítésekkel – egyetért:

A Helyi Építési Szabályzat tervezetéből kimaradt az elővásárlási joggal érintett ingatlanok felsorolása, amelyet pótolni szükséges.

A Képviselő-testület nem javasolja a lakó építési övezetekben a minimálisan kialakítható telekterületek felülvizsgálatát, azok csökkentését.

A rendelet-tervezet 18. §-ának kell tartalmaznia az építési tilalommal érintett ingatlanokat.

 A 26. § (4) bekezdés d) pontja megemlíti az “elsőrendű közlekedési célú közterület”-et, ezért ennek fogalmát meg kell határozni.

A 30. § különbséget tesz a “Kisvárosias lakóterület-előkert nélküli” építési övezetben az Lk-1, és az Lk-1x építési övezet között, ami nem szükséges. Ugyanezen övezetben az egy lakásra jutó telekhányad 70 m2-ről 90 m2-re való növelését, és ezzel arányosan a lakásonkénti zöldterület növelését.

Meg kell határozni az Lk-2 építési övezetben elhelyezhető lakások számát (16 db).

A 31. §-ban meg kell határozni az Lk-2 építési övezetben elhelyezhető lakások számát (8 db).

 A 33. §-ban javítani kell az övezeti jelet, Lke-1-ről Lf-re, és meg kell határozni az építési övezetben elhelyezhető lakások számát (2 db).

A 35. §-ban meg kell határozni az Vt-1 építési övezetben elhelyezhető lakások számát (16 db). A 40. §-ból kimaradt a Kidx jelű építési övezet, amit pótolni szükséges.

Az 53. §-ban a külterület fő dűlőutak és a kiszolgáló utak szélessége megegyezik (12m). A kiszolgáló út elég, ha 10 m széles, javítani szükséges.

A 62. §-ban a rendszeresen belvízjárta területre vonatkozó előírások hiányoznak, pótolni szükséges.

A Képviselő-testület felkéri a CIVISTERV Bt. (székhelye: 4031 Debrecen, Derék utca 245. IV. em. 11.) ügyvezetőjét, hogy a fentiek településrendezési tervekben történő átvezetéséről gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az új településrendezési terv elfogadásának egyeztetési, véleményezési eljárását, a fenti módosítások figyelembe vételével folytassa le.

**Felelős:** Bakó István polgármester

**Határidő:** 2019. szeptember 15.

 Bakó István s.k. Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.

 polgármester jegyző

**A kivonat hiteléül:**

Derecske 2019. június 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet

jegyző

**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-i ***nyílt*** ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

**133/2019. (VI. 27.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 24/2018. (I.25.) KT számú határozatban foglaltakat az alábbiak szerint módosítja:

A pályázati konstrukció megnevezése: **VP6-19.2.1.-23-7-17 -** **Közösségi terek és kapcsolódó szolgáltatások**

A projekt keretében igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege:

**14.999.979 Ft**

Támogatás intenzitása: **95 %**

A támogatási kérelmek benyújtása **2018. február 05.-2018. május 04.**

A projekt összes költsége: **17.503.281 Ft**

A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: **15.789.456 Ft**

A projekt elszámolható költségeire eső önrész **789.477 Ft.**

A Projekt nem elszámolható, önerőből fedezett költségei összesen **1.713.825 Ft**

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész számszerű összege: **2.503.302 Ft**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a módosítás végrehajtására.

**Határidő:** 2019. június 27.

**Felelős:** Bakó István polgármester

 Bakó István s.k. Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.

 polgármester jegyző

**A kivonat hiteléül:**

Derecske 2019. június 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet

jegyző

**DERECSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-i ***nyílt*** ülésén felvett jegyzőkönyv alapján.

**134/2019. (VI. 27.) KT számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a ***„Derecske Zöld város – magasépítési munkák”*** tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 117. §-a alapján, a Kbt. Második Részében foglalt szabályok által nem kötött, önálló eljárási szabályok alapján lefolytatandó, nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő közbeszerzési eljárásban, a Kbt. 81. § (5) bekezdése szerint a közbenső döntéshozatal során az alábbiak szerint határoz:

1. **Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi ajánlattevők ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja:**

1. rész:

NEPÁL SZERVIZ Épületfenntartó, Szervizelő, Karbantartó, Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4030 Debrecen, Venyige u. 3.),

GÉSZ-2000 Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Turán u. 7.),

2. rész:

HajduSol Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4031 Debrecen, Szoboszlói út 50.),

GÉSZ-2000 Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Turán u. 7.),

3. rész:

GÉSZ-2000 Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Turán u. 7.),

TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Désány István u. 16. IV/15.).

## **Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület az ajánlatok értékelési sorrendjét az alábbiak szerint határozza meg:**

### 1. rész: Szolgáltatóház építése

EGBERSTONE Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4025 Debrecen, Piac u. 53. I/4.),

2. TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Désány István u. 16. IV/15.)

### 2. rész: Piaccsarnok építése

1. EGBERSTONE Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4025 Debrecen, Piac u. 53. I/4.),

2. TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Désány István u. 16. IV/15.)

### 3. rész: Művelődési ház és könyvtár felújítása, bővítése

1. EGBERSTONE Korlátolt Felelősségű Társaság Társaság (székhelye: 4025 Debrecen, Piac u. 53. I/4.),

## **Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1., 2. és 3. részek tekintetében csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlatot tett alábbi ajánlattevő bírálatának elvégzését rendeli el:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ajánlattevő** | **Részek száma, melyben ajánlattevő a legkedvezőbb ajánlatot tette** |
| EGBERSTONE Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4025 Debrecen, Piac u. 53. I/4.) | 1., 2., 3. |

**Felelős:** Bakó István polgármester

**Határidő:** azonnal

 Bakó István s.k. Varsányiné dr. Antal Erzsébet s.k.

 polgármester jegyző

**A kivonat hiteléül:**

Derecske 2019. június 27.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet

jegyző