**1. számú melléklet**

**Műszaki leírás**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Helység megnevezése** | **Burkolat** | **Hasznos m2** |
| **Konferencia terem** | **kerámia** | **118,93** |
| **Tárgyaló terem** | **kerámia** | **31,08** |
| **Teakonyha** | **kerámia** | **9,77** |
| **Folyosó** | **kerámia** | **26,34** |
| **Női WC** | **kerámia** | **9,81** |
| **Férfi WC** | **kerámia** | **5,51** |

Az II. számú épület emeletén található, konferencia terem és tárgyaló terem helyiségei megközelíthetők a Rózsa utca és Makkay János tér park felőli oldaláról. Parkolási lehetőséget az épülettel párhuzamosan kialakított parkolók biztosítják. Az épület víz-, és szennyvízbekötéssel rendelkezik, melynek fogyasztását a vizes helyiségben elhelyezett mérőóra jelzi. A helyiségek elektromos fogyasztását az II. jelű épület park felőli oldalán - zöld területen - elhelyezett mérőszekrényben lévő mérő jelzi. Az épület elektromos ellátását, az I. jelű épületen elhelyezett napelem is elősegíti. A helyiségek fűtését padlófűtéses rendszeren keresztül gázkazán biztosítja, melynek fogyasztását a vizes helyiségben elhelyezett hőmennyiség mérővel mérhető.